Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

**DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.**

## ACTA DE COSTOS

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4600102888 DE 2024, OBJETO: INTERVENTORIA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VIAS, ESPACIO PUBLICO Y DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL - PP _ LOTE 1, URBANA**

| A - Costos directos de personal (Profesional, tecnólogo y técnico) | CONDICIONES INICIALES | | | | | ACTA DE COSTOS No. 1 DESDE NOVIEMBRE 13 A DICIEMBRE 31 DE 2024 | | | ACUMULADOS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Descripción | Cantidad (1) | % de Dedicación (2) | Salario (3) | Plazo (Meses) (4) | Valor Total ($) (1*2*3*4*5) = (6) | Cantidad | % de Dedicación | Valor Total ($) | Cantidad acumulada | Vr Total Acumulado |
| Director de Interventoría | 1,00 | 25,00% | $ 7.500.000,00 | 4,5 | $ 8.437.500 | 1,60 | 25% | $ 3.000.000 | 1,6000 | $ 3.000.000 |
| Residente de Interventoría | 1,00 | 100,00% | $ 5.300.000,00 | 4,5 | $ 23.850.000 | 1,60 | 100% | $ 8.480.000 | 1,6000 | $ 8.480.000 |
| Tecnólogo en Obras Civiles 1 | 1,00 | 100,00% | $ 3.200.000,00 | 4,5 | $ 14.400.000 | 1,60 | 100% | $ 5.120.000 | 1,6000 | $ 5.120.000 |
| Tecnólogo en Obras Civiles 2 | 1,00 | 100,00% | $ 3.200.000,00 | 4,5 | $ 14.400.000 | 1,60 | 100% | $ 5.120.000 | 1,6000 | $ 5.120.000 |
| Profesional Ambiental | 1,00 | 100,00% | $ 5.300.000,00 | 4,5 | $ 23.850.000 | 1,60 | 100% | $ 8.480.000 | 1,6000 | $ 8.480.000 |
| Profesional Social 1 | 1,00 | 100,00% | $ 5.300.000,00 | 4,5 | $ 23.850.000 | 1,60 | 100% | $ 8.480.000 | 1,6000 | $ 8.480.000 |
| Profesional Social 2 | 1,00 | 100,00% | $ 5.300.000,00 | 4,5 | $ 23.850.000 | 1,60 | 100% | $ 8.480.000 | 1,6000 | $ 8.480.000 |
| Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo -SST | 1,00 | 100,00% | $ 5.300.000,00 | 4,5 | $ 23.850.000 | 1,60 | 100% | $ 8.480.000 | 1,6000 | $ 8.480.000 |
| Otro. - Especialista en Trásito y Transporte para PMT | 1,00 | 25,00% | $ 6.800.000,00 | 3,0 | $ 5.100.000 | 1,60 | 25% | $ 2.720.000 | 1,6000 | $ 2.720.000 |
| **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL** | | | | | **$ 161.587.500** | | | **$ 58.360.000** | | **$ 58.360.000** |
| **Factor Multiplicador (FM)** | | | | | 2,02 | | | 2,02 | | 2,02 |
| **TOTAL COSTOS DE PERSONAL CON FM (A)** | | | | | **$ 326.406.750** | | | **$ 117.887.200** | | **$ 117.887.200** |
| **B - Otros Costos directos** | | | | | | | | | | |
| Descripción | Cantidad (7) | Unidad de Medida | Valor Unitario ($) (8) | Duración (9) | Valor Total ($) (7*8*9) = (10) | Cantidad | | Valor Total ($) | Cantidad | Valor Total ($) |
| Auxilio de arrendamiento de oficina | 1,00 | Mes | $ 1.700.000,00 | 4,50 | $ 7.650.000 | 1,60 | | $ 2.720.000 | 1,60 | $ 2.720.000 |
| Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet) | 1,00 | Mes | $ 800.000,00 | 4,50 | $ 3.600.000 | 1,60 | | $ 1.280.000 | 1,60 | $ 1.280.000 |
| Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad. - Auxilio para todo el personal - Incluye mobiliario | 7,00 | Mes | $ 214.200,00 | 4,50 | $ 6.747.300 | 1,60 | | $ 2.399.040 | 1,60 | $ 2.399.040 |
| Auxilio para gastos de papeleria, impresiones, fotocopias y otros | 1,00 | Mes | $ 519.100,00 | 4,50 | $ 2.335.950 | 1,60 | | $ 830.560 | 1,60 | $ 830.560 |
| Auxilio por celulares - equipo y consumo-. - Auxilio para todo el personal de campo | 7,00 | Mes | $ 45.000,00 | 4,50 | $ 1.417.500 | 1,60 | | $ 504.000 | 1,60 | $ 504.000 |
| Auxilio de transporte. (Para profesionales y técnologos que visitan los frentes de obra) - Auxilio para los tecnologos | 1,00 | Mes | $ 442.600,00 | 4,50 | $ 1.991.700 | 1,60 | | $ 708.160 | 1,60 | $ 708.160 |
| Transporte: Vehículo con especificaciones definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. - Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento) | 1,00 | Mes | $ 8.500.000,00 | 4,50 | $ 38.250.000 | 1,60 | | $ 13.600.000 | 1,60 | $ 13.600.000 |
| Ensayos de laboratorio | 1,00 | Estimado | $ 5.000.000,00 | 1,00 | $ 5.000.000 | 0,00 | | $ - | 0,00 | $ - |
| Estudios y asesorías juridicas, contables y técnicas especializadas | 1,00 | Estimado | $ 7.654.827,00 | 1,00 | $ 7.654.827 | 0,00 | | $ - | 0,00 | $ - |
| Chaqueta profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica) | 9,00 | Unidad | $ 164.000,00 | 1,00 | $ 1.476.000 | 1,00 | | $ 1.476.000 | 1,00 | $ 1.476.000 |
| Comisión topográfica | 10,00 | Día | $ 774.232,00 | 1,00 | $ 7.742.320 | 0,00 | | $ - | 0,00 | $ - |
| Costo directo de personal incluido Factor Multiplicador - SUMATORIA DE (6) = (A) | | | | | $ 326.406.750 | | | $ 117.887.200 | | $ 117.887.200 |
| Otros costos directos - SUMATORIA DE (10) = (B) | | | | | $ 83.865.597 | | | $ 23.517.760 | | $ 23.517.760 |
| Reajustes personal (B') | | | | | | | | $ - | | $ - |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A + B + B') = (C) | | | | | $ 410.272.347 | | | $ 141.404.960 | | $ 141.404.960 |
| IVA (C * 19%) = (D) | | | | | $ 77.951.746 | | | $ 26.866.942 | | $ 26.866.942 |
| TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUIDO IVA (C + D)=(E) | | | | | $ 488.224.093 | | | $ 168.271.902 | | $ 168.271.902 |
| Pólizas - Gasto estimado comprobable- (F) | | | | | $ 1.338.111 | | | $ 878.994 | | $ 878.994 |
| **COSTO TOTAL (E+ F) =(G)** | | | | | $ 489.562.204 | | | $ 169.150.896 | | $ 169.150.896 |

VALOR ACTA PARCIAL DE COSTOS No. 1, PERIODO NOVIEMBRE 13 A DICIEMBRE 31 DE 2024: $ 169.150.896 (CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/L)

FIRMAS:

GUILLERMO GIL RIOS
Representante Legal
Interventoría CONSORCIO ESPACIO PUBLICO PP 2024

JUAN PABLO MONTOYA GIL
Supervisor Proyecto, Profesional Universitario
Secretaría de Infraestructura Física

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

# FO-GEHA-TES DATOS BÁSICOS PARA REALIZAR PAGOS

## 1. Factura

| | |
|---|---|
| Número | FE002 |
| Fecha | 26.12.2024 |
| Valor | 169.150.896,00 |

## 2. Información Interviniente

| | | |
|---|---|---|
| Titular del pago Nombre | | Consorcio Espacio Publico Pp 2024 |
| Emisor de la factura o documento equivalente | NIT o CC: | |
| | Nombre | |
| Receptor Alternativo | | |

## 3. Datos para el pago

| | |
|---|---|
| Receptor del pago | CONSORCIO ESPACIO PUBLICO PP 2024 |
| Entidad Bancaria | BANCOLOMBIA S.A. |
| No.Cuenta Bancaria | 88300000615 |
| Tipo de cuenta | 01 |

## Diligencie este Item solo si el pago pertenece a un contrato de arrendamiento

## 4. Contrato de arrendamiento

| Nombre o Razón Social del Propietario | N.I.T o C.C |
|---|---|
| | |

## 5. Datos Presupuestales del Pago

**Número Contrato:** 4600102888

| Número EM | Comp.Presupuestal Pedido | Proyecto | Fondo | Valor EM |
|---|---|---|---|---|
| 5000752539 | 5200005276 | 230034 | 110000124 | 168.271.903,00 |
| 5000752539 | 5200005276 | 230051 | 110000124 | 878.994,00 |

## 6. Cuenta Bancaria Giradora

**Cuenta bancaria especifica del fondo**

| S/N | Número cuenta giradora | Entidad Bancaria | Tipo Cuenta |
|---|---|---|---|
| No | | | |
| No | | | |

**Valor Total Entrada de Mercancía:** 169.150.897,00

## Diligencie este Item solo si el pago pertenece a un convenio

## 7. Convenios

| Número | Fecha | Objeto |
|---|---|---|
| | | |

## 8. Interventor/Supervisor o Responsable del Pago

| Nombres y apellidos | Cargo | Dependencia | Teléfono |
|---|---|---|---|
| JUAN PABLO MONTOYA | SUPERVISOR | 204 | 1177 |

**Creado por** Juan Pablo Montoya Gil

**Registrado** 26.12.2024 11:10:23

Versión 6 - 2022

# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

## Representación Gráfica

### Datos del Documento

**Código Único de Factura - CUFE :**
458962d828c5a4a7de24c802b121deecfb2c4496adefa5b0944f5deeefb0108cd2f1ad0b12ffb0b27d38e57b31978f63

**Número de Factura:** FE00-2
**Fecha de Emisión:** 26/12/2024
**Fecha de Vencimiento:** 25/01/2025
**Tipo de Operación:** 10 - Estándar
**Forma de pago:** Crédito
**Medio de Pago:** Débito ACH
**Orden de pedido:**
**Fecha de orden de pedido:**

### Datos del Emisor / Vendedor

**Razón Social:** CONSORCIO ESPACIO PUBLICO PP 2024
**Nombre Comercial:** CONSORCIO ESPACIO PUBLICO PP 2024
**Nit del Emisor:** 901875880
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen Fiscal:**R-99-PN
**Responsabilidad tributaria:** 01 - IVA
**Actividad Económica:** 7112
**País:** Colombia
**Departamento:** Antioquia
**Municipio / Ciudad:** Medellín
**Dirección:** CR 51 51 17 OF 700 ED HENRY
**Teléfono / Móvil:** 6044734145
**Correo:** estructurasyaguas@gmail.com

### Datos del Adquiriente / Comprador

**Nombre o Razón Social:** DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLIN
**Tipo de Documento:** NIT
**Número Documento:** 890905211
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen fiscal:** R-99-PN
**Responsabilidad tributaria:** ZZ - No aplica
**País:** Colombia
**Departamento:** Antioquia
**Municipio / Ciudad:** Medellín
**Dirección:** Calle 44 # 52 - 165
**Teléfono / Móvil:** 2740069
**Correo:** recepcionfacturas@medellin.gov.co

### Detalles de Productos

| | | | | | | | | IMPUESTOS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nro. | Código | Descripción | U/M | Cantidad | Precio unitario | Descuento detalle | Recargo detalle | IVA | % | INC | % | Precio unitario de venta |
| 1 | 01 | INTERVENTORIA | 94 | 1,00 | $ 141.404.959,66 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 26.866.942,34 | 19.00 | | | $ 141.404.959,66 |
| 2 | 02 | POLIZA REEMBOLSABLE | 94 | 1,00 | $ 878.994,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | | | | | $ 878.994,00 |

### Notas Finales

ACTA DE INTERVENTORÍA NRO. 1 DEL CONTRATO 4600102888 DE 2024 PARA LA INTERVENTORIA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VIAS, ESPACIO PUBLICO Y DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL - PP _ LOTE 1, URBANA

.

SUPERVISOR DEL CONTRATO: JUAN PABLO MONTOYA GIL - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA - ALCALDIA DE MEDELLIN PERIODO ACTA 1 ENTRE EL 13 DE NOVIEMBRE Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

CONSORCIO ESPACIO PUBLICO PP 2024 INTEGRADO POR ESTRUCTURAS Y AGUAS IC SAS CON NIT. 900.157.444-6 (70% DE PARTICIPACIÓN) Y MA RIO DE JESUS GIL CARDONA CON CC 8.291.216 (30% DE PARTICIPACIÓN)

FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA CORRIENTE DE BANCOLOMBIA 883 000 006 15 A NOMBRE DE CONSORCIO ESPACIO PUBLICO PP 2024

Linea de negocio:

## Datos Totales

**Documento generado el:**
26/12/2024 09:17:48
**Documento validado por la DIAN:**
26/12/2024 09:17:49
**XML Generado por: Solución Gratuita DIAN**
800197268
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**
**Nit:800197268**

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | 0 |

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 142283953.66 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | 142283953.66 |
| IVA | 26866942.34 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0 |
| **Total impuesto (=)** | 26866942.34 |
| **Total neto factura (=)** | 169150896 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| **Total factura (=) COP $** | $ 169150896 |

**Valores informativos**

| | |
|---|---|
| **ANTICIPOS** | |
| Anticipos | 0 |

| | |
|---|---|
| **RETENCIONES** | |
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | |

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 142.283.953,66 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | 142.283.953,66 |
| IVA | 26.866.942,34 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0,00 |
| **Total impuesto (=)** | 26.866.942,34 |
| **Total neto factura (=)** | 169.150.896,00 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| **Total factura (=) COP $** | $169.150.896,00 |

**Valores informativos**

| | |
|---|---|
| **ANTICIPOS** | |
| Anticipos | 0,00 |

| | |
|---|---|
| **RETENCIONES** | |
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

Numero de Autorización: 18764081600526 Rango desde: 1 Rango hasta: 50 Vigencia: 2026-10-16

Alcaldía de Medellín

# ORDEN DE PAGO

## No. 5100443555

**División: 01**

**Fecha:** 26.12.2024
**Factura/Número cuenta cobro:** FE002
**Secretaría:** Secretaría de Infraestructura Física
**Dirección:** CR 51 51 17 OF 700 ED HENRY
**Teléfono:** 6044734145
**Fecha Vcto:** 27.12.2024
**Detalle: INTERVENTORIAS (REM SER TEC)**

**Acreedor:** Consorcio Espacio Publico Pp 2024
**NIT Acreedor:** 9018758808
**Codigo del Acreedor:** 1200056474

| ClvCtabl | Cuenta | Nombre | Valor | PosPre | BP | ID | CtaBan | Rcso | Proyecto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31 | 1200056474 | Consorcio Espacio Publico Pp 2 | -155.533.129 | 232020200801 | | | | 0001 | 230034 |
| 86 | 2425909999 | Puente Mcia Transito | 43.972.967 | 232020200801 | | | | | 230034 |
| 86 | 2425909999 | Puente Mcia Transito | 52.781.102 | 232020200804 | | | | | 230034 |
| 86 | 2425909999 | Puente Mcia Transito | 71.517.834 | 232020200816 | | | | | 230034 |
| 91 | 5111730000 | Inter.Aud y eval. PJ | -1 | 232020200816 | | | | | 230034 |
| 86 | 2425909999 | Puente Mcia Transito | 878.994 | 232020200801 | | | | | 230051 |
| 50 | 2436030700 | Ret.con obra pub 6% | -2.545.289 | 232020200801 | | | | | 230034 |
| 50 | 2917040200 | Retencion Ind y Ccio | -255.000 | 232020200801 | | | | | 230034 |
| 50 | 2436250100 | RF IVA Responsables | -4.030.041 | 232020200801 | | | | | 230034 |
| 50 | 2407220200 | Rec Terc Estamp UdeA | -989.835 | 232020200801 | | | | | 230034 |
| 50 | 2436030300 | RF Consult.fact.2% | -1.979.669 | 232020200801 | | | | | 230034 |
| 50 | 4105900100 | Tasa Pro Deporte | -1.838.264 | 232020200801 | | | | | 230034 |
| 50 | 4105760400 | Estam.Justic.Familia | -1.979.669 | 232020200801 | | | | | 230034 |

**TOTAL A PAGAR:** **0**

ORDENADO POR: Jaime Naranjo Medina  Impreso el 14.03.2025  **Página** **1 de 1**

**DATOS PARA PAGO**
**GIRAR A NOMBRE DE:** Consorcio Espacio Publico Pp 2  **CEDULA:** 9018758808  **TELEFONO:** 6044734145
**CUENTA PARA ABONO/CONSIGNACIÓN:** 88300000615.
**TIPO DE CUENTA:** Corriente.  **DEL BANCO:** BANCOLOMBIA S.A.
**CONDICION DE PAG0:** 0001.

DOCUMENTO CAUSADO POR: YAJARAMILLO  ( YAMILE ALEJANDRA JARAMILLO ROL ).

# RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES O SERVICIOS

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

**Número** 5000752539 **División:01**
**Pedido** 5200005276
**Contrato** 4600102888
**Secretaría** Infraestruc.Fisica

**Fecha Documento:** 13.12.2024 **Dependencia:** Despacho Secretaría de Infraestructura F
**Descripción del pago:** FE001
**Objeto del contrato:** PP - Interventoría al mejoramiento de andenes, vías, espacio público y demás obras complementarias de los proyectos priorizados por Presupuesto Participativo PDL#PP

## Proveedor

**Codigo:** 1200056474 **Nit:** 9018758808 **Nombre:** Consorcio Espacio Publico Pp 2024

| Pos | Material | Descripción | Cantidad | Vr.Total | Cta.Mayor | Fondo | Proy | Pos PD |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 001 | 240080 | INTERVENTORIAS (REM SER TEC) | 36.952.073 | 43.972.967,00 | 5111730000 | 110000124 | 230034 | 010 |
| 002 | 240080 | INTERVENTORIAS (REM SER TEC) | 44.353.867 | 52.781.102,00 | 5111730000 | 110000124 | 230034 | 040 |
| 003 | 240080 | INTERVENTORIAS (REM SER TEC) | 60.099.020 | 71.517.834,00 | 5111730000 | 110000124 | 230034 | 050 |
| 004 | 240080 | POLIZAS REEMBOLSABLE | 878.994 | 878.994,00 | 5111730000 | 110000124 | 230051 | 110 |
| | | TOTAL | **142.283.954** | **169.150.897,00** | | | | |

**Creado por** Juan Pablo Montoya Gil
**Registrado el** 13.12.2024 14:27:45

Uso Exclusivo de la Unidad de Contaduría

| Concepto | %Ret. | Base Grav. | Importe Ret. | Concepto | %Ret. | Base Grav. | Importe Ret. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Retención Fuente Renta | | | | Estampilla U de A | | | |
| Retención Fuente IVA | | | | Estampilla Adulto Mayor | | | |
| Retención ICA | | | | Estampilla Procultura | | | |
| Contribución Especial | | | | Cuenta Contable | | | |
| Contador que Califico | | | | | | | |

Aunque los bienes o servicios han sido revisados por la interventoría y su calidad parece ser buena, esto no significa que han sido aceptados enforma definitiva.
En caso de obra pública, estos serán objeto de revisión permanente, no solo durante la ejecución de la obra sino en el periodo que cubre la póliza de estabilidad. En caso de ser otro tipo de adquisición de bieneso servicios que posea garantías adicionales, durante el periodo de vigencia del mismo.