MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA
SECRETARÍA GENERAL
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
14 FEB 2025
Hora: 11:30 am
Folios Recibidos:

ACTA No. 004 DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO No.716 DE 2024

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ
NIT	891.800.466-1
CONTRATO N°	716 DE 2024
OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA PLAZOLETA DE CONDENSADORAS PARA LA CLIMATIZACIÓN DEL EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO BOYACÁ, BOYACÁ
CONTRATISTA DE OBRA	LANKA S.A.S.
NIT.	900.203.439-6
SUPERVISOR DELEGADO	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	UN (01) MES
FECHA ACTA N°001 DE INICIO	DICIEMBRE 12 DE 2024
FECHA ACTA N°002 DE RECIBO PARCIAL N°001	DICIEMBRE 20 DE 2024
FECHA ACTA N°003 DE RECIBO FINAL	ENERO 10 DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 133.510.618,00
PAGO ANTICIPO (30%)	$ 40.053.185,00
VALOR TOTAL ACUMULADO OBRA EJECUTADA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 001	$ 120.128.918,00
AMORTIZACION DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 001	$ 40.053.185,00
VALOR PAGADO EN EL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 001	$ 80.075.733,00
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	$ 13.381.700,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0,00
FECHA PRESENTE ACTA	FEBRERO 13 DEL 2025

1/9

En el Municipio de Puerto Boyacá, a los trece (13) días del mes de febrero del año 2025, se reunieron **JUAN PABLO SALAZAR SALAZAR,** secretario de Obras Públicas en calidad Supervisión delegado**, y LANKAS S.A.S** en representación legal el Señor **HELIODORO ANDRADE ZAPATA**, con el fin de suscribir el acta N°004 de Liquidación del contrato en referencia, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

PRIMERO: Que el contratista entrega en forma final, total y oficial al Municipio de Puerto Boyacá la materia y objeto del contrato No. 716 de 2024 de objeto: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA PLAZOLETA DE CONDENSADORAS PARA LA CLIMATIZACIÓN DEL EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO BOYACÁ, BOYACÁ

SEGUNDO: que los aspectos legales y financieros del contrato No. 716 de 2024 se detallaron a continuación.

RELACIÓN DE ACTAS DE OBRA:

ACTA No.	DESCRIPCIÓN	FECHA DEL ACTA
001	ACTA DE INICIO	DICIEMBRE 12 DE 2024
002	RECIBO PARCIAL N°001	DICIEMBRE 20 DE 2024
003	RECIBO FINAL	ENERO 10 DE 2025
004	LIQUIDACIÓN	FEBRERO 13 DE 2025

ASPECTOS FINANCIEROS:

1	**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**	$ 133.510.618,00
4	**PAGO ANTICIPO (30%)**	$ 40.053.185,00
5	**VALOR TOTAL ACUMULADO OBRA EJECUTADA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 01**	$ 120.128.918,00
6	**VALOR AMORTIZACION DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 001**	$ 40.053.185,00
7	**VALOR PAGADO EN EL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 001**	$ 80.075.733,00
8	**VALOR DE LA PRESENTE ACTA LIQUIDACIÓN**	$ 13.381.700,00
9	**SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO**	$ 0,00

ASPECTOS LEGALES DE LA OBRA- ESTADO DE LAS GARANTÍAS

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXCONTRACTUAL		
TOMADOR	:	LANKAS S.A.S
IDENTIFICACIÓN / NIT	:	900.204.439-6
REPRESENTANTE LEGAL	:	HELIODORO ANDRADE ZAPATA
BENEFICIARIO	:	MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA-BOYACA
IDENTIFICACIÓN / NIT	:	891.800.466-4

3/9

EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN CONTRATO			FECHA EXP	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		11/12/2024	
No. Póliza	CMZ - 10010685		No. Anexo	0
No. Certificado	528022158			
COBERTURA	VALOR ASEGURADO	VIGENTE DESDE	VIGENTE HASTA	
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$260.000.000,00	09/12/2024	09/01/2025	
PATRONAL	$260.000.000,00	09/12/2024	09/01/2025	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$260.000.000,00	09/12/2024	09/01/2025	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$260.000.000,00	09/12/2024	09/01/2025	

EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN CONTRATO			FECHA EXP	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		16/12/2024	
No. Póliza	CMZ - 100003037		No. Anexo	1
No. Certificado	528022378			
COBERTURA	VALOR ASEGURADO	VIGENTE DESDE	VIGENTE HASTA	
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$260.000.000,00	09/12/2024	09/01/2025	
PATRONAL	$260.000.000,00	09/12/2024	09/01/2025	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$260.000.000,00	09/12/2024	09/01/2025	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$260.000.000,00	09/12/2024	09/01/2025	

4/9

EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN CONTRATO			FECHA EXP	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		16/12/2024	
No. Póliza	CMZ - 100003037		No. Anexo	2
No. Certificado	528022379			
COBERTURA	VALOR ASEGURADO	VIGENTE DESDE	VIGENTE HASTA	

AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$260.000.000,00	11/12/2024	11/01/2025
PATRONAL	$260.000.000,00	11/12/2024	11/01/2025
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$260.000.000,00	11/12/2024	11/01/2025
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$260.000.000,00	11/12/2024	11/01/2025

EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN CONTRATO			FECHA EXP	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		20/12/2024	
No. Póliza	CMZ - 100003037		No. Anexo	3
No. Certificado	528022617			
COBERTURA	VALOR ASEGURADO	VIGENTE DESDE	VIGENTE HASTA	
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$260.000.000,00	11/12/2024	12/01/2025	
PATRONAL	$260.000.000,00	11/12/2024	12/01/2025	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$260.000.000,00	11/12/2024	12/01/2025	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$260.000.000,00	11/12/2024	12/01/2025	

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		
TOMADOR	:	LANKAS S.A.S.
IDENTIFICACIÓN / NIT	:	900.204.439-6
REPRESENTANTE LEGAL	:	HELIODORO ANDRADE ZAPATA
BENEFICIARIO	:	MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA-BOYACA
IDENTIFICACIÓN / NIT	:	891.800.466-4

EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN CONTRATO			**FECHA EXP**	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		11/12/2024	
No. Póliza	**CMZ – 100010685**		No. Anexo	0
No. Certificado	5288022157			
COBERTURA	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	
CUMPLIMIENTO	$13.351.061,80	09/12/2025	09/07/2025	
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$40.053.185,40	09/12/2025	09/07/2025	
CALIDAD DEL SERVICIO	$13.351.061,80	09/12/2025	09/07/2025	
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	$13.351.061,80	09/12/2025	09/07/2025	

EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN CONTRATO			FECHA EXP	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		16/12/2024	
No. Póliza	**CMZ – 100010685**		No. Anexo	1
No. Certificado	528022376			
COBERTURA	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	
CUMPLIMIENTO	$13.351.061,80	09/12/2025	09/07/2025	
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$40.053.185,40	09/12/2025	09/07/2025	
CALIDAD DEL SERVICIO	$13.351.061,80	09/12/2025	09/07/2025	
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	$13.351.061,80	09/12/2025	09/07/2025	

7/9

EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN CONTRATO			FECHA EXP	
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		16/12/2024	
No. Póliza	**CMZ – 100010685**		No. Anexo	2
No. Certificado	528022377			
COBERTURA	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	
CUMPLIMIENTO	$13.351.061,80	11/12/2025	11/07/2025	
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$40.053.185,40	11/12/2025	11/07/2025	
CALIDAD DEL SERVICIO	$13.351.061,80	11/12/2025	11/07/2025	

CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	$13.351.061,80	11/12/2025	11/07/2025

EMISIÓN ORIGINAL SUSCRIPCIÓN CONTRATO			**FECHA EXP**
COMPAÑÍA DE SEGUROS	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		20/12/2024
No. Póliza	**CMZ – 100010685**		No. Anexo 3
No. Certificado	528022616		
COBERTURA	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**
CUMPLIMIENTO	$13.351.061,80	11/12/2024	12/07/2025
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	$40.053.185,40	11/12/2024	12/07/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	$13.351.061,80	11/12/2024	12/07/2025
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	$13.351.061,80	11/12/2024	12/07/2025

TERCERO: El recibo final de las cantidades objeto del contrato de obra No. 716-2024, se consideran realizadas a satisfacción, esto sin eximir al contratista de sus responsabilidades, daños o perjuicios que se llegasen a ocasionar en el evento de deficiencia o fallas en los trabajos, bienes o servicios consignados en la presente acta de liquidación .

CUARTO: Que en cumplimiento a lo previsto en la presente acta las partes acuerdan dar por terminando y liquidado el contrato No. 716 de 2024, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA PLAZOLETA DE CONDENSADORAS PARA LA CLIMATIZACIÓN DEL EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERTO BOYACÁ, BOYACÁ".

QUINTO: En el sentido, la supervisión, deja constancia que verifico el cumplimiento de las obligaciones del contratista con el sistema general de seguridad social, de igual manera deja constancia que verifico que el contratista se encuentra a paz y salvo con los proveedores de bienes y servicios.

Que, en virtud de la buena fe, se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por el contratista; por lo anterior se firma como constancia por los que en ella intervienen, en el Municipio de puerto Boyacá, a los trece (13) dias del mes de febrero del Dos Mil Veinticinco (2025).

ING. JUAN PABLO SALAZAR SALAZAR
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISION DESIGNADA

R/L HELIODORO ANDRADE ZAPATA
LANKAS S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

Elaboró: Ing. Juan Pablo Salazar Salazar / secretario de Obras Públicas