Fecha : 16/10/2024 **$** 18.872.876,00

Paguese a: RENDON LOPERA CRISTIAN ALEXANDER

La Suma de: DIEZ Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESO /CTE

EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITO

Nit: **901464458-9**

COMPROBANTE DE EGRESO No.856

Fecha : 16/10/2024

Documento 10 COMPROBANTE DE EGRESO

No. de Orden 668 **No. Causación** 668

Detalle CONTRATAR OTROSI A CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRÉS DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - FACTURA ELECTRÓNICA FE 216

Tp	Contable	Nombre Cuenta	Uni	Dep	Articulo	Fondo	Base	D/C	Valor
G	2902010178	EJECUCION 030 ACUEDUCTO	01	01	2.4.5.02.08.1.2.3.2.27-308.030	001	0,00	D	18.367.762,30
G	2902010378	IVA DESCONTABLE CONTRAT	01	01	2.4.5.02.08.1.2.3.2.27-308.030	001	0,00	D	3.489.874,84
P	24010102	PROYECTOS DE INVERSION					0,00	C	18.872.876,00
R	24360504	SERVICIOS 6%					18.367.762,30	C	1.102.066,00
R	24362501	IVA RETENIDO					3.489.875,84	C	523.481,00
R	2407900102	INDUSTRIA Y COMERCIO					18.367.762,30	C	165.309,14
R	2407220102	ESTAMPILLA PROHOSPITAL					18.367.762,30	C	183.678,00
R	2407220103	ESTAMPILLA U DE A					18.367.762,30	C	91.839,00
R	2407220104	ESTAMPILLA PROCULTURA					18.367.762,30	C	91.839,00
R	2407220101	ESTAMPILLA PROANCIANO					18.367.762,30	C	551.033,00
R	2407900101	TASA PRODEPORTE					18.367.762,30	C	275.516,00

Bancos

No.	Ban	Nombre Banco	Contable	Cod	Nombre Cuenta	Numero	Cheque	Valor
1	07	BANCOLOMBIA	1110060180	2965	CI 030 -2022 CONSTRUCCION AC	39900002965	0	18.872.876,00

Pago Electrónico

Banco

Cuenta

Dia Envio

Lote 0

Valor Orden de Pago	**21.857.637,14**
Valor Deducciones	**2.984.761,14**
Valor a Pagar	**18.872.876,00**

Gerente General
Autoriza

PU_Tesorera(o)
Elabora

RECIBI
C.C.



CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
NIT 15.440.184-9
CRA 61 F 41 B 15 URB. VEGAS DE LA CALLEJA
Tel: (604) 4799940
Rionegro - Colombia
contabilidadingerciviles@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 216

Señores	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA		
NIT	901.464.458-9	**Teléfono**	4603870
Dirección	CR 14 7 21 ED BOLIVAR	**Ciudad**	Girardota - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	03/10/2024, 16:13
Expedición	03/10/2024, 16:15
Vencimiento	05/10/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Impto. Cargo	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	ACTA 7: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA	1.00	18,367,762.30	19 %	3,489,874.84	21,857,637.14

Total items: 1

Total Bruto	18,367,762.30
IVA19%	3,489,874.84
Total a Pagar	21,857,637.14

Valor en Letras:
Veintiun millones ochocientos cincuenta y siete mil seiscientos treinta y siete pesos m/cte con catorce cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-10-05 por $ 21,857,637.14

Observaciones:
DESDE EL 20 DE AGOSTO HASTA EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764073457256 aprobado en 20240620 prefijo FE desde el número 202 al 500 Vigencia: 24 Meses**

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

TERRINORTE EICE GIRARDOTA

EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL

Nit: 901464458-9

Fecha de Reporte 15/10/24
Hora Reporte 16:26:58
Pagina : 1

ORDEN DE PAGO

VIGENCIA ACTUAL

Número : 668 Certificado : 80 Compromiso: 114 Aut.Pago: 0 Doc. N/A 0 / /

Beneficiario : 15440184 RENDON LOPERA CRISTIAN ALEXANDER Fecha : 15/10/2024

Detalle : CONTRATAR OTROSI A CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRÉS DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA

Sec.	Dep	Articulo	Nombre de Articulo	Fondo	Valor
01	01	2.4.5.02.08.1.2.3.2.27-308.030	OTROSI No.03 INTERV. CI 030 DE 2022 CONSTRUCC	001	21.857.637,14
				Total Presupuesto	21.857.637,14

Facturas

Numero	Fecha Factura	Vencimiento	Valor	Descuento	Iva	Valor
216	03/10/2024	03/10/2024	21.857.637,14	0,00	0,00	21.857.637,14
					Total Facturas	21.857.637,14

Valor En Letras

VEINTIUN MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON CATORCE CENTAVOS M/CTE

Gerente General
Autoriza

Subgerente Administrativo y Financiero
Elabora

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

Empresa: EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORI
NIT: 901464458
Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: INTERVCRISTALEXANRE
Secuencia: AA
Número de cuenta a debitar: 39900002965

Fecha: 16-10-2024 **Hora:** 08:33:26
Fecha de Generación: 16-10-2024

Fecha de envío del pago: 16-10-2024
Fecha para Procesar el pago: 16-10-2024

Impreso por: Damaris2024

Total Registros del Lote: 1	**Registros Procesados:** 1	**Registros Rechazados:** 0	**Registros Pendientes:** 0
Valor Total del Pago: $18,872,876.00	**Valor Registros Procesados:** $18,872,876.00	**Valor Registros Rechazados:** $0.00	**Valor Registros Pendientes:** $0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
41281346774	Ahorros	15440184	CRISTIAN ALEXANDER	18,872,876.00	BANCOLOMBIA	ABONADO EN BANCOLOMBIA, PROVENIENTE DE CLIENTE	16-10-2024

1604

TERRINORTE EICE GIRARDOTA

EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARD

Nit: 901464458-9

Fecha: 23/10/24
Hora: 11:42:40
Página: 1

CAUSACION CONTABLE

Comprobante : 02 ORDEN PAGO PPTO OBLIGACIONES X PA Fecha Causación : 16/10/2024 Numero Asiento : 668 Certificado: 80
Tercero : 15440184 RENDON LOPERA CRISTIAN ALEXANDER Fecha de Orden : 15/10/2024 Numero de Orden : 668 Compromiso: 114

Tipo de Tercero : Régimen Emp_P N Tbj Ind N Ret Ley1450 0 Vr. Apo.Obliga 0 Vr. Apo.Vol 0

Detalle Causacion CONTRATAR OTROSI A CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRÉS DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA - FACTURA ELECTRÓNICA FE 216

Nro	Cuenta	Nombre Cuenta	Fondo	Tercero	Centro	Articulo	Base	%Ret	D/C	Valor
1	2902010178	EJECUCION 030 ACUEDUCTO SAN	001	15440184		2.4.5.02.08.1.2.3.2.27-308.030	0,00	0,0000	D	18.367.762,30
2	2902010378	IVA DESCONTABLE CONTRATO 030	001	15440184		2.4.5.02.08.1.2.3.2.27-308.030	0,00	0,0000	D	3.489.874,84
3	24010102	PROYECTOS DE INVERSION		15440184			0,00	0,0000	C	18.872.876,00
4	24360504	SERVICIOS 6%		15440184			18.367.762,30	6,0000	C	1.102.066,00
5	24362501	IVA RETENIDO		15440184			3.489.875,84	15,0000	C	523.481,00
6	2407900102	INDUSTRIA Y COMERCIO		15440184			18.367.762,30	0,9000	C	165.309,14
7	2407220102	ESTAMPILLA PROHOSPITAL		15440184			18.367.762,30	1,0000	C	183.678,00
8	2407220103	ESTAMPILLA U DE A		15440184			18.367.762,30	0,5000	C	91.839,00
9	2407220104	ESTAMPILLA PROCULTURA		15440184			18.367.762,30	0,5000	C	91.839,00
10	2407220101	ESTAMPILLA PROANCIANO		15440184			18.367.762,30	3,0000	C	551.033,00
11	2407900101	TASA PRODEPORTE		15440184			18.367.762,30	1,5000	C	275.516,00

Valor Orden :	21.857.637,14	Total Creditos	21.857.637,14
Total Deducido	2.984.761,14	Total Debitos	21.857.637,14
Total Neto	18.872.876,00	Diferencia	0,00

Vo. Bo. Contabilidad

TERCERO	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
TIPO DOCUMENTO	NIT
No. DOCUMENTO	15440184
No. FACTURA - CTA. COBRO - ORDEN	FE 216
FECHA DE ELABORACIÓN	3/10/2024

4781.

CONCEPTO	TARIFA	VALOR
VALOR BRUTO		18.367.762
IVA		3.489.875
VALOR TOTAL		**21.857.637**

CONCEPTO	TARIFA	VALOR
RETENCIÓN EN LA FUENTE	6,0%	1.102.066
RETE IVA	15,0%	523.481
RETENCIÓN DE INDUSTRIA Y COMERCIO	0,9%	165.310
ESTAMPILLA PRO HOSPITAL	1,0%	183.678
ESTAMPILLA PRO UNIVERSIDAD	0,5%	91.839
ESTAMPILLA PRO CULTURA	0,5%	91.839
ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	3,0%	551.033
TASA PRO DEPORTE	1,5%	275.516
Total Retenciones		**2.984.761**
Valor a Pagar		**18.872.876**

2965.

CRISTIAN A. RENDÓN L.
Ingeniero Civil

Obras & Proyectos MJ SAS

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"

CONTRATANTE	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – TERRINORTE	PERIODO DE SERVICIO	desde el 20 de agosto, hasta el 19 de septiembre de 2024
CONTRATISTA	OBRAS Y PROYECTOS MJ S.A.S	PLAZO TOTAL	13 Meses
INTERVENTORIA	CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN LOPERA	FECHA DE INICIO:	10 de febrero de 2023
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	$ 2.857.648.323,00	FECHA DE TERMINACIÓN N° 1 OBRA:	09 de julio de 2023
VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	$ 228.856.723,00	FECHA DE TERMINACIÓN N° 1 INTERVENTORÍA	09 de agosto de 2023
ADICIÓN	$ 153.003.460,00	FECHA DE TERMINACIÓN N° 2 OBRA:	09 de diciembre de 2023
SUSPENCIÓN #1	23 de junio de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN N° 2 INTERVENTORÍA	09 de enero de 2024
REINICIO #1	23 de noviembre de 2023	CONTRATO NUMERO	004 de febrero de 2023
SUSPENCIÓN #2	09 DE ENERO DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN N° 3 OBRA:	20 de febrero de 2025
Reinicio #2	20 de agosto de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN N° 3 INTERVENTORÍA	20 de marzo de 2025

TERRINORTE EICE GIRARDOTA

ALCALDÍA DE GIRARDOTA

INFORME GERENCIAL No.7

CONTRACTUAL								MES #4		MES #5		MES #6		MES #7		ACUMULADO	
CARGO/OFICIO	CANT.	SUELDO O TARIFA	DEDICACIÓN INICIAL	DURACIÓN (MESES)	NUEVA DEDICACION	TIEMPO DE ADICIÓN (MESES)	VALOR PARCIAL ($)	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	VALOR
Director de interventoría	1	$ 7.000.000	50%	6,00	10%	7	$ 21.000.000	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1	$ 700.000,00	7,00	$ 21.700.000,00
Profesional Residente de interventoría	1	$ 4.200.000	100%	6,00	100%	7	$ 25.200.000	1,00	$ 4.200.000,00	1,00	$ 4.200.000,00	1,00	$ 4.200.000,00	1	$ 4.200.000,00	7,00	$ 29.400.000,00
Profesional Residente ambiental	1	$ 3.500.000	100%	6,00	40%	7	$ 21.000.000	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1	$ 1.400.000,00	7,00	$ 22.400.000,00
Profesional SISO	1	$ 3.500.000	40%	6,00	10%	7	$ 8.400.000	1,00	$ 1.400.000,00	1,00	$ 1.400.000,00	1,00	$ 1.400.000,00	1	$ 350.000,00	7,00	$ 8.750.000,00
							$ 75.600.000		$ 12.600.000,00		$ 12.600.000,00		$ 12.600.000,00		$ 8.650.000,00		$ 82.250.000,00
						FACTOR MULTIPLICADOR	2,30		2,30		2,30		2,30		2,30		2,30
						SUBTOTAL	$ 173.880.000		$ 28.980.000,00		$ 28.980.000,00		$ 28.980.000,00		$ 19.895.000,00		$ 389.175.000,00
OTROS - COSTOS DIRECTOS																	
Fotocopias, edición informes, registros fotográficos entre otros	1	$ 350.000	mes	6,00		7	$ 2.100.000	1	$ 350.000	1	$ 350.000	1	$ 350.000	1	$ 350.000	7	$ 2.450.000
Comunicaciones (Telefono, Fax, Celular, Internet, ETC) mensual	1	$ 160.000	kit	6,00		7	$ 960.000	1	$ 160.000	1	$ 160.000	1	$ 160.000	1	$ 160.000	7	$ 1.120.000
Tarifa alquiler de oficina para uso del proyecto 3 equipos de computo, muebles, escritorios y enseres de oficina	1	$ 1.111.105	kit	6,00		7	$ 6.666.632	1	$ 1.111.105	1	$ 1.111.105	1	$ 1.111.105	1	$ 1.111.105	7	$ 7.777.737
Auxilio de transporte	1	$ 1.451.657	mes	6,00		7	$ 8.709.942	1	$ 1.451.657	1	$ 1.451.657	1	$ 1.451.657	1	$ 1.451.657	7	$ 10.161.599
		SUBTOTAL OTROS - COSTOS DIRECTOS					$ 18.436.574		$ 3.072.762		$ 3.072.762		$ 3.072.762		$ 3.072.762		$ 21.509.336
SUBTOTAL+ADICIONAL DE VALOR							$ 192.316.574		$ 32.052.762,30		$ 32.052.762,30		$ 32.052.762,30		$ 18.367.762,30		$ 210.684.336,10
I.V.A			19%				$ 36.540.149		$ 6.090.024,84		$ 6.090.024,84		$ 6.090.024,84		$ 3.489.874,84		$ 40.030.023,86
TOTAL							$ 228.856.723		$ 38.142.787,14		$ 38.142.787,14		$ 38.142.787,14		$ 21.857.637,14		$ 250.714.360
TOTAL A PAGAR									$ 38.142.787,14		$ 38.142.787,14		$ 38.142.787,14		$ 21.857.637,14		$ 250.714.360

ACTA No.	PERIODO FACTURADO	VALOR BRUTO DEL ACTA
1	DESDE EL 10 DE FEBRERO DE 2023 HASTA EL 09 DE MARZO DE 2023	$ 38.142.787,14
2	DESDE EL 10 DE MARZO DE 2023 HASTA EL 09 DE ABRIL DE 2023	$ 38.142.787,14
3	DESDE EL 10 DE ABRIL DE 2023 HASTA EL 09 DE MAYO DE 2023	$ 38.142.787,14
4	DESDE EL 10 DE MAYO DE 2023 HASTA EL 09 DE JUNIO DE 2023	$ 38.142.787,14
5	DESDE EL 10 DE JUNIO DE 2023 HASTA EL 23 DE JUNIO Y DESDE EL 23 DE NOVIEMBRE HASTA EL 09 DE DICIEMBRE DE 2023	$ 38.142.787,14
6	DESDE EL 10 DE DICIEMBRE DE 2023 HASTA EL 09 DE ENERO DE 2024	$ 38.142.787,14
7	DESDE EL 20 DE AGOSTO HASTA EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024	$ 21.857.637,14
	VALOR TOTAL	$ 250.714.360

BALANCE FINANCIERO ACTA No. 7	
Valor Inicial Contrato	$228.856.723
Adición presupuestal	$153.003.460
Valor Total del Contrato	$381.860.183
Porcentaje de avance presupuestal a esta acta	66%
Valor Ejecutado	$250.714.360
Valor Por Ejecutar	$131.145.823

Aunque los ítemes pagados han sido recibidos a satisfacción de la interventoría y su calidad parece ser buena, esto no significa que han sido recibidas en forma definitiva y por lo tanto, serán objeto de revisión permanente, no solo durante la ejecución de la obra, sino en el periodo que cubre la póliza de estabilidad. Para el pago de ésta acta se compensaron cantidades de obra adicional y/o extra por obra no ejecutada, no sobrepasando el valor inicial del contrato.

Para constancia, se firma por los que en ella intervienen

ANDREA MARTINEZ ARIAS
Supervisora GIRACOM

CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
Ingeniero Civil
Rep legal, Director de Interventoría

CRISTIAN A. RENDÓN L.
Ingeniero Civil

CONSTRUCCIÓN, INTERVENTORÍA, CONSULTORÍA
Y GERENCIA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS
Y OBRAS CIVILES

INT-ACU-GIR - 030

Girardota, 24 de septiembre de 2024

Ingeniera:
ANDREA MARTINEZ ARIAS
Supervisora TERRINORTE

REFERENCIA: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA".*

ASUNTO: *Entrega de informe #7*

Reciban un cordial saludo Ingeniera Andrea Martínez, por medio del presente la interventoría de la referencia hace entrega del compilado de los informes de interventoría #7, para su revisión y aprobación por parte de la supervisión.

Se entrega copia física del Informe técnico, acta de interventoría con sus respectivos soportes legales y se anexa en archivo digital los siguientes informes:

- Acta de comité
- Informes semanales
- Registro fotográfico
- Correspondencia enviada y recibida
- Bitácora de obra
- Bitácora de lluvia
- Informe ambiental (incluye anexos).
- Informe SST (Incluye anexos).
- Diseño de mezcla
- Informe Gerencial de Interventoría
- Programación
- Componente de Fortalecimiento Socioambiental

Agradezco su atención y diligencia ante el asunto

Cordialmente,

CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
Director de Interventoría – CRISTIAN RENDON INGENIEROS

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendonl1978@gmail.com

EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO - TERRINORTE
Radicado Entrada No.20240405
SE: 0000 - SUB: 0000
[illegible] Carmona Madrigal
DESTINATARIO ----------
Robeiro Antonio Sanchez
2024-09-25 10:20

CRISTIAN A. RENDÓN L.
Ingeniero Civil

Obras & Proyectos MJ SAS

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"

CONTRATANTE	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – TERRINORTE	PERIODO DE SERVICIO	desde el 20 de agosto, hasta el 19 de septiembre de 2024
CONTRATISTA	OBRAS Y PROYECTOS MJ S.A.S	PLAZO TOTAL	13 Meses
INTERVENTORIA	CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN LOPERA	FECHA DE INICIO:	10 de febrero de 2023
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	$ 2.857.848.323,00	FECHA DE TERMINACIÓN N° 1 OBRA:	09 de julio de 2023
VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	$ 228.856.723,00	FECHA DE TERMINACIÓN N° 1 INTERVENTORÍA	09 de agosto de 2023
ADICIÓN	$ 153.003.460,00	FECHA DE TERMINACIÓN N° 2 OBRA:	09 de diciembre de 2023
SUSPENCIÓN #1	23 de junio de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN N° 2 INTERVENTORÍA	09 de enero de 2024
REINICIO #1	23 de noviembre de 2023	CONTRATO NUMERO	004 de febrero de 2023
SUSPENCIÓN #2	09 DE ENERO DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN N° 3 OBRA:	20 de febrero de 2025
Reinicio #2	20 de agosto de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN N° 3 INTERVENTORÍA	20 de marzo de 2025

TERRINORTE EICE GIRARDOTA

ALCALDÍA DE GIRARDOTA

INFORME GERENCIAL No.3

CONTRACTUAL								MES #4		MES #5		MES #6		MES #7		ACUMULADO	
CARGO/OFICIO	CANT.	SUELDO O TARIFA	DEDICACIÓN INICIAL	DURACIÓN (MESES)	NUEVA DEDICACIÓN	TIEMPO DE ADICIÓN (MESES)	VALOR PARCIAL ($)	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	VALOR
Director de interventoria	1	$ 7.000.000	50%	6,00	10%	7	$ 21.000.000	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 700.000,00	7,00	$ 21.700.000,00
Profesional Residente de interventoria	1	$ 4.200.000	100%	6,00	100%	7	$ 25.200.000	1,00	$ 4.200.000,00	1,00	$ 4.200.000,00	1,00	$ 4.200.000,00	1,00	$ 4.200.000,00	7,00	$ 29.400.000,00
Profesional Residente ambiental	1	$ 3.500.000	100%	6,00	40%	7	$ 21.000.000	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 3.500.000,00	1,00	$ 1.400.000,00	7,00	$ 22.400.000,00
Profesional SISO	1	$ 3.500.000	40%	6,00	10%	7	$ 8.400.000	1,00	$ 1.400.000,00	1,00	$ 1.400.000,00	1,00	$ 1.400.000,00	1,00	$ 350.000,00	7,00	$ 8.750.000,00
							$ 75.600.000		$ 12.600.000,00		$ 12.600.000,00		$ 12.600.000,00		$ 6.650.000,00		$ 82.250.000,00
				FACTOR MULTIPLICADOR			2,30		2,30		2,30		2,30		2,30		2,30
				SUBTOTAL			$ 173.880.000		$ 28.980.000,00		$ 28.980.000,00		$ 28.980.000,00		$ 15.295.000,00		$ 189.175.000,00
OTROS - COSTOS DIRECTOS																	
Fotocopias, edición informes, registros fotográficos entre otros	1	$ 350.000	mes	6,00			$ 2.100.000	1	$ 350.000	1	$ 350.000	1	$ 350.000	1,00	$ 350.000	7	$ 2.450.000
Comunicaciones (Telefono, Fax, Celular, Internet, ETC) mensual	1	$ 160.000	kit	6,00			$ 960.000	1	$ 160.000	1	$ 160.000	1	$ 160.000	1,00	$ 160.000	7	$ 1.120.000
Tarifa alquiler de oficina para uso del proyecto: 3 equipos de computo, muebles, escritorios y enseres de oficina	1	$ 1.111.105	kit	6,00			$ 6.666.632	1	$ 1.111.105	1	$ 1.111.105	1	$ 1.111.105	1,00	$ 1.111.105	7	$ 7.777.737
Auxilio de transporte	1	$ 1.451.657	mes	6,00			$ 8.709.942	1	$ 1.451.657	1	$ 1.451.657	1	$ 1.451.657	1,00	$ 1.451.657	7	$ 10.161.599
			SUBTOTAL OTROS - COSTOS DIRECTOS				$ 18.436.574		$ 3.072.762		$ 3.072.762		$ 3.072.762		$ 3.072.762		$ 21.509.336
SUBTOTAL+ADICIONAL DE VALOR							$ 192.316.574		$ 32.052.762,30		$ 32.052.762,30		$ 32.052.762,30		$ 18.367.762,30		$ 210.684.336,10
I.V.A			19%				$ 36.540.149		$ 6.090.024,84		$ 6.090.024,84		$ 6.090.024,84		$ 3.489.874,84		$ 40.030.023,86
TOTAL							$ 228.856.723		$ 38.142.787,14		$ 38.142.787,14		$ 38.142.787,14		$ 21.857.637,14		$ 250.714.360
TOTAL A PAGAR									$ 38.142.787,14		$ 38.142.787,14		$ 38.142.787,14		$ 21.857.637,14		$ 250.714.360

ACTA No.	PERIODO FACTURADO	VALOR BRUTO DEL ACTA
1	DESDE EL 10 DE FEBRERO DE 2023 HASTA EL 09 DE MARZO DE 2023	$ 38.142.787,14
2	DESDE EL 10 DE MARZO DE 2023 HASTA EL 09 DE ABRIL DE 2023	$ 38.142.787,14
3	DESDE EL 10 DE ABRIL DE 2023 HASTA EL 09 DE MAYO DE 2023	$ 38.142.787,14
4	DESDE EL 10 DE MAYO DE 2023 HASTA EL 09 DE JUNIO DE 2023	$ 38.142.787,14
5	DESDE EL 10 DE JUNIO DE 2023 HASTA EL 23 DE JUNIO Y DESDE EL 23 DE NOVIEMBRE HASTA EL 09 DE DICIEMBRE DE 2023	$ 38.142.787,14
6	DESDE EL 10 DE DICIEMBRE DE 2023 HASTA EL 09 DE ENERO DE 2024	$ 38.142.787,14
7	DESDE EL 20 DE AGOSTO HASTA EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024	$ 21.857.637,14
	VALOR TOTAL	$ 250.714.360

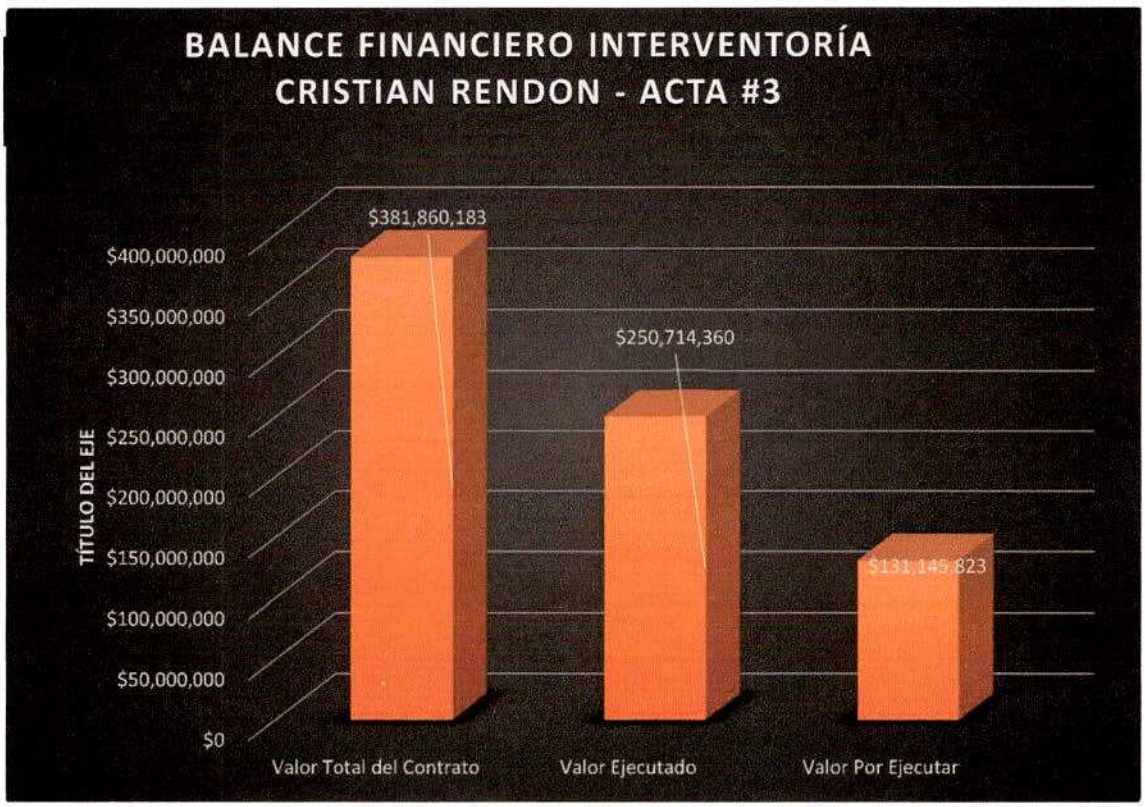
BALANCE FINANCIERO ACTA No. 7	
Valor Inicial Contrato	$228.856.723
Adición presupuestal	$153.003.460
Valor Total del Contrato	$381.860.183
Porcentaje de avance presupuestal a esta acta	66%
Valor Ejecutado	$250.714.360
Valor Por Ejecutar	$131.145.823

Aunque los ítemes pagados han sido recibidos a satisfacción de la interventoría y su calidad parece ser buena, esto no significa que han sido recibidas en forma definitiva y por lo tanto, serán objeto de revisión permanente, no solo durante la ejecución de la obra, sino en el período que cubre la póliza de estabilidad. Para el pago de esta acta se compensaron cantidades de obra adicional y/o extra por obra no ejecutada, no sobrepasando el valor inicial del contrato.

Para constancia, se firma por los que en ella intervienen:

ANDREA MARTINEZ ARIAS
Supervisora GIRACOM

CRISTIAN A. RENDON L.
Ingeniero Civil
C.C. 15.440.784-9
CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
Ingeniero Civil
Rep legal, Director de Interventoria



CRISTIAN A. RENDON L.
Ingeniero Civil
C.C. 15.440.184-9
Mat. 76202 - 108921 Cm

Certificado
Bancario

Miércoles, 3 de julio de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA identificado(a) con CC 15440184, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	41281346774	2017/08/28	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO

Rionegro, 23 de septiembre de 2024

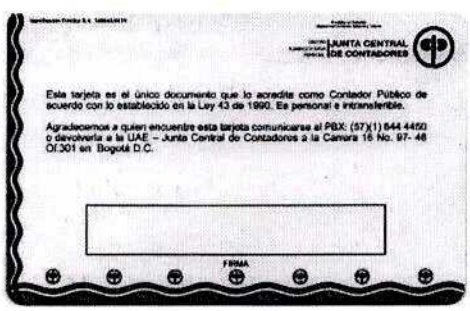
Empresa para la Competitividad Territorial del Municipio de Girardota

Por medio de la presente Yo Juan David Sánchez Zuluaga con C.C 1.036.394.967, certifico que Cristian Alexander Rendón Lopera identificado con **NIT 15.440.184-9** se encuentra al día con los pagos realizados a las diferentes entidades de Salud, pensión, ARL y caja de compensación familiar durante los últimos seis (6) meses.

CONTADOR PÚBLICO
JUAN DAVID SANCHEZ Z
C.C 1.036.394.967
T.P. No. 267151-T

REPRESENTANTE LEGAL
CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN
C.C 15.440.184





Rionegro, 23 de septiembre de 2024

Empresa para la Competitividad Territorial del Municipio de Girardota

Por medio de la presente se da claridad que el señor CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN LOPERA identificado con **NIT 15.440.184-9** no se encuentra obligado a realizar aportes al SENA ni al ICBF, dado que como persona natural no está obligada a realizar dichos aportes siempre y cuando tengan empleados que devenguen menos de 10 SMLV, bajo el marco normativo de la ley 1607 de 2012 y dicha jurisprudencia sigue vigente con la nueva reforma tributaria ley 1943 de diciembre de 2018, sustentada en el art 114- 1 del estatuto tributario nacional, *"Estarán exoneradas del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.*

Así mismo las personas naturales empleadoras estarán exoneradas de la obligación de pago de los aportes parafiscales al SENA, al ICBF y al Sistema de Seguridad Social en Salud por los empleados que devenguen menos de diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes. Lo anterior no aplicará para personas naturales que empleen menos de dos trabajadores, los cuales seguirán obligados a efectuar los aportes de que trata este inciso."

CONTADOR PÚBLICO
JUAN DAVID SÁNCHEZ Z
C.C 1.036.394.967
T.P. No. 267151-T

REPRESENTANTE LEGAL
CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN
C.C 15.440.184

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

A D E A 1 4 A 5 B 6 D E 1 E 6 M

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JUAN DAVID SANCHEZ ZULUAGA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1036394967 de CARMEN DE VIBORAL (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 267151-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 8 días del mes de Agosto de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

Sandra M. Barios

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.036.394.967

SANCHEZ ZULUAGA

APELLIDOS

JUAN DAVID

NOMBRES

Juan David Sánchez Z.

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 02-DIC-1989

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.64 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

05-DIC-2007 CARMEN DE VIBORAL

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-0108200-00079043-M-1036394967-20080925 0003731407A 1 24626169

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-09-24, 03:52:17 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 73386758

Periodo Cotización: agosto de 2024 **Periodo Servicio:** septiembre de 2024

PAGADO 24/09/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA	**Nombre Sucursal**	INDIVIDUALES	**Código Sucursal**	007
Documento	CC15440184	**Dirección**	CR 61F #41 B - 15 VEGAS DE LA CALLEJA		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4799940		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal		**Identificación**			
Total Afiliados	2	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																			Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APF	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC [redacted]787	ARINSON PALACIOS MORENO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENS[redacted]	$ 3.200.000	$ 512.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 3.200.000	$ 128.000	6.960	$ 3.200.000	$ 222.800	(CCF04) COM[redacted]	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 990.800
[redacted]	FRANK ANDRES CASTAÑEDA URIBE	01	00								X									0	30	30	30	30	(25-14) COLPE[redacted]	$ 4.500.000	$ 720.000	(EPS010) EPS SURA	$ 4.500.000	$ 180.000	6.960	$ 4.500.000	$ 313.200	(CCF04) C[redacted]	$ 4.500.000	$ 180.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.393.200

[redacted]OTALES

[redacted]Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 1.232.000	$ [redacted]	$ 536.000	$ 308.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.384.000	$ 9.000	$ 2.393.000

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2024-09-19, 05:54:35 p. m. **Tipo Planilla** E **Número Planilla** 73335421

Periodo Cotización 202408 **Periodo Servicio** 202409

PAGADA 2024-09-19 15:34:38.0

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA				
Documento	CC 15440184	**Dirección**	CR 61F #41 B - 15 VEGAS DE LA CALLEJA		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4799940		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	SUCURSAL	**Total Afiliados**	16
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 1038412663		Residente		Exonerado	S	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	01	00					DURANGO PEREZ JORGE LUIS	5440000 - 05		ANTIOQUIA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																				Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión							Salud						Riesgos						Caja				Parafiscales			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
															0	30	30	30	30		F	$ 2.800.000	230201		16 %	$ 2.800.000	$ 448.000	$ 0	$ 0	EPS010		4 %	$ 2.800.000	$ 112.000	$ 0	14-11	5	6,960 %	$ 2.800.000	$ 194.900	CCF04	4 %	$ 2.800.000	$ 112.000	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	EPS SURA	ARL SURA	COMFAMA	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 448.000	$ 0	$ 0	$ 112.000	$ 194.900	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 866.900

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

enlace operativa

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-09-24, 03:52:17 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 73386758

Periodo Cotización: agosto de 2024 **Periodo Servicio:** septiembre de 2024

PAGADO 24/09/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA	**Nombre Sucursal**	INDIVIDUALES	**Código Sucursal**	007
Documento	CC15440184	**Dirección**	CR 61F #41 B - 15 VEGAS DE LA CALLEJA		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4799940		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal		**Identificación**			
Total Afiliados	2	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET_P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 12021787	ARINSON PALACIOS MORENO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 3.200.000	$ 512.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 3.200.000	$ 128.000	6,960	$ 3.200.000	$ 222.800	(CCF04) COMFAMA	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 990.800
CC 98546384	FRANK ANDRES CASTAÑEDA URIBE	01	00								X									0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 4.500.000	$ 720.000	(EPS010) EPS SURA	$ 4.500.000	$ 180.000	6,960	$ 4.500.000	$ 313.200	(CCF04) COMFAMA	$ 4.500.000	$ 180.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.393.200

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 1.232.000	$ 308.000	$ 536.000	$ 308.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.384.000	$ 9.000	$ 2.393.000

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-09-24, 03:45:17 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 73381630

Periodo Cotización: agosto de 2024 **Periodo Servicio:** agosto de 2024

PAGADO 24/09/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA		
Documento	CC15440184	**Dirección**	CR 61F #41 B - 15 VEGAS DE LA CALLEJA
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	4799940
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET_P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 15440184	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA	57	00								X									0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 5.500.000	$ 935.000	(EPS010) EPS SURA	$ 5.500.000	$ 687.500	6.960	$ 5.500.000	$ 382.800	(CCF04) COMFAMA	$ 5.500.000	$ 33.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.038.300

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 5.500.000	$ 5.500.000	$ 5.500.000	$ 5.500.000	$ 935.000	$ 687.500	$ 382.800	$ 33.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.038.300	$ 8.000	$ 2.046.300

Enlace Operativo, Linea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-09-24, 03:45:17 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 73381630

Periodo Cotización: agosto de 2024 **Periodo Servicio:** agosto de 2024

PAGADO 24/09/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA		
Documento	CC15440184	**Dirección**	CR 61F #41 B - 15 VEGAS DE LA CALLEJA
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	4799940
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 15440184	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA	57	00							X										0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 5.500.000	$ 935.000	(EPS010) EPS SURA	$ 5.500.000	$ 687.500	6,960	$ 5.500.000	$ 382.800	(CCF04) COMFAMA	$ 5.500.000	$ 33.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.038.300

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 5.500.000	$ 5.500.000	$ 5.500.000	$ 5.500.000	$ 935.000	$ 687.500	$ 382.800	$ 33.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.038.300	$ 8.000	$ 2.046.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellin: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-09-24, 03:52:17 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 73386758

Periodo Cotización: agosto de 2024 **Periodo Servicio:** septiembre de 2024

PAGADO 24/09/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA	**Nombre Sucursal**	INDIVIDUALES	**Código Sucursal**	007
Documento	CC15440184	**Dirección**	CR 61F #41 B - 15 VEGAS DE LA CALLEJA		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	4799940		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	RIONEGRO	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal		**Identificación**			
Total Afiliados	2	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 12021787	ARINSON PALACIOS MORENO	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 3.200.000	$ 512.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 3.200.000	$ 128.000	6.960	$ 3.200.000	$ 222.800	(CCF04) COMFAMA	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 990.800
CC 98546084	FRANK ANDRES CASTAÑEDA URIBE	01	00							X										0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 4.500.000	$ 720.000	(EPS010) EPS SURA	$ 4.500.000	$ 180.000	6.960	$ 4.500.000	$ 313.200	(CCF04) COMFAMA	$ 4.500.000	$ 180.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.393.200

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 7.700.000	$ 1.232.000	$ 308.000	$ 536.000	$ 308.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.384.000	$ 9.000	$ 2.393.000

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77.

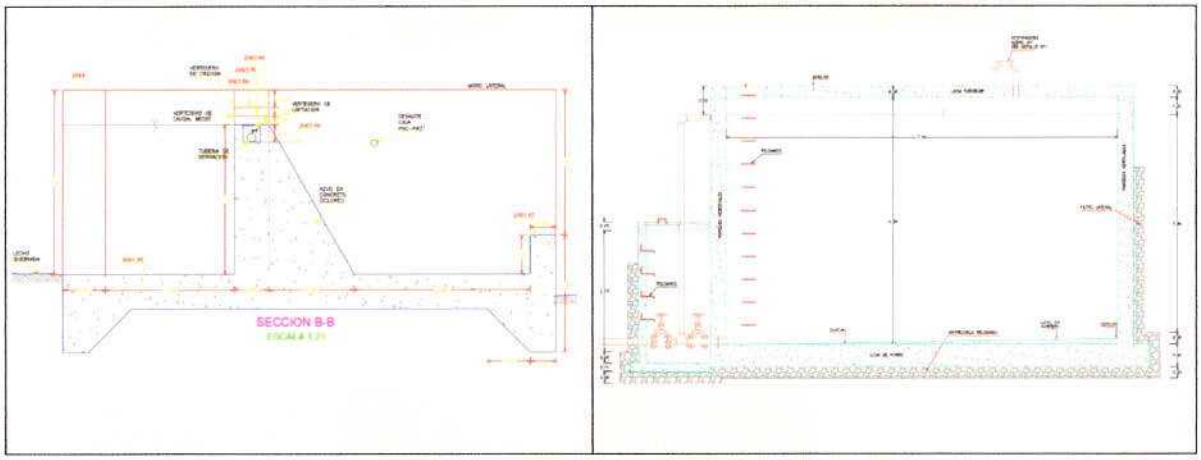
Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

CRISTIAN A. RENDÓN L.
Ingeniero Civil

CONSTRUCCIÓN, INTERVENTORÍA, CONSULTORÍA
Y GERENCIA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS
Y OBRAS CIVILES

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N° 07



OBJETO:

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"

INFORME TECNICO Y ADMINISTRATIVO N° 07

FECHA:

DESDE EL 20 DE AGOSTO HASTA EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRÉS DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"	**CONTRATISTA DE OBRA:** OBRAS Y PROYECTOS MJ S.A.S	**INTERVENTORÍA:** CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN LOPERA
CONTRATANTE: TERRINORTE	**Número Contrato de Obra:** 004 del 26 de enero de 2023	**Número Contrato Interventoría:** 004 del 2 de febrero de 2023

GIRARDOTA, SEPTIEMBRE DE 2024

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

Tabla de Contenido

1. INTRODUCCIÓN 5
2. OBJETIVOS 6
2.1. OBJETIVO GENERAL 6
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS 6
3. UBICACIÓN DEL PROYECTO 7
3.1. Localización. 7
3.2. Alcance 7
4. INFORMACIÓN CONTRACTUAL 8
4.1. FICHA DEL CONTRATISTA DE OBRA 8
4.2. FICHA DE LA INTERVENTORÍA 9
5. FUNCIONES DE LA INTERVENTORÍA 10
5.1. INTERVENTORÍA TÉCNICA 10
5.2. INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA 11
5.3. INTERVENTORÍA FINANCIERA 11
5.4. INTERVENTORÍA LEGAL 11
5.5. INTERVENTORÍA SOCIO – AMBIENTAL 11
5.6. INTERVENTORÍA SG – SST 12
6. INTERVENTORÍA TÉCNICA 13
6.1. AVANCE DE OBRA 13
6.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LOS AVANCES EN OBRA Y DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES 14
6.3. CRONOGRAMA DE PLANIFICACIÓN DE LA OBRA 17
6.4. DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. 17
6.5. CONTROL DE MATERIALES 18
6.6. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO 18
7. INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA 20
7.1. PLANIFICACIÓN DE OBRA 20
7.2. BITÁCORA DE OBRA 21
7.3. COMITÉS DE OBRA 21
7.4. PERSONAL PROFESIONAL INTERVENTORÍA 21
7.5. PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO CONTRATISTA 22
8. INTERVENTORÍA FINANCIERA 23
8.1. GESTIÓN FINANCIERA 23
8.1.1. CONTRATO DE OBRA 23
8.1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 23
8.2. REVISIÓN PRESUPUESTAL 24
8.3. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO 24
8.4. RELACIÓN DE PAGOS DEL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA 24
8.4.1. BALANCE DE AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 25
8.4.2. BALANCE DE AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 27
9. INTERVENTORÍA LEGAL 30
9.1. GARANTÍAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA 30
9.1.2. ESTADO DE LAS PÓLIZAS 30
9.1.2.1. PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA 30
9.1.2.2. PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA 31
9.2. REVISIÓN DE COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA 32

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

9.3. REVISIÓN DE COMPROMISOS CONTRACTUALES DE INTERVENTORÍA 32
9.4. RELACIÓN DE LA CORRESPONDENCIA 32
10. FUNCIONES INTEGRALES DE LA INTERVENTORÍA 33
10.1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA 33
11. CONCLUSIONES Y OBSERVACIONES RELEVANTES 34
12. ANEXOS 35
12.1. ANEXO 1. INFORMES SEMANALES 35
12.2. ANEXO 2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 35
12.3. ANEXO 3. BITÁCORA DE LLUVIAS 35
12.4. ANEXO 4. BITÁCORA DE OBRA 35
12.5.ANEXO 5. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y CERTIFICADO DE PARAFISCALES 35
12.6. ANEXO 6. INFORME AMBIENTAL 35
12.7. ANEXO 7. INFORME SG – SST 35
12.8. ANEXO 8: REGISTRO FOTOGRÁFICO 35
12.9. ANEXO – CARPETA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES 35
12.10. ANEXO - PROGRAMACIÓN DE OBRA 35

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de sus compromisos contractuales, CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN LOPERA - INGENIERO CIVIL, presenta al MUNICIPIO DE GIRARDOTA el INFORME MENSUAL N° 07 de las actividades de interventoría, correspondientes a los trabajos ejecutados en el periodo comprendido desde 20 de agosto hasta el 19 de septiembre de 2024 (suspensión #3 desde el 15 de enero hasta el 19 de agosto de 2024).

El proyecto, tiene como objeto contractual la "CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA".

El presente informe comprende un seguimiento de las actividades que se realizaron en el presente periodo para dar cumplimiento a satisfacción del objeto contractual, basados principalmente en el correcto seguimiento y supervisión mediante interventoría técnica, administrativa, financiera, realizando también, el seguimiento a los aspectos socio-ambientales y de seguridad social en salud y seguridad en el ambiente de trabajo.

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Realizar la obra dentro del cronograma establecido para minimizar demoras y cumplir con los plazos de entrega acordados, mantener el presupuesto previsto y gestionar adecuadamente los recursos financieros para evitar sobrecostos, implementar medidas de seguridad para proteger la salud y la integridad física de todos los trabajadores en el sitio de construcción.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

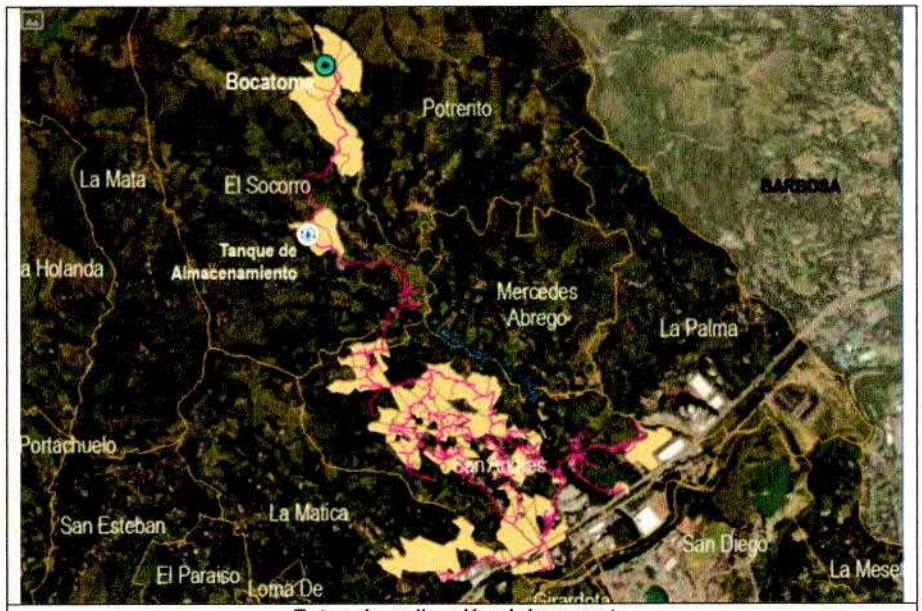
- Vigilar y controlar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, como son tiempo, calidad, cantidades y el correcto uso de los recursos.
- Reportar inconsistencias en el cumplimiento del contrato que pueden suponer "actos de corrupción tipificados como conductas punibles o que pongan en riesgo el cumplimiento del contrato".
- Garantizar que los materiales y técnicas utilizados sean de alta calidad, asegurando la durabilidad y funcionalidad de la obra.
- Brindar prontas soluciones en caso de que se presenten problemas de ejecución de las tareas.
- Promover prácticas sostenibles durante la construcción, minimizando el impacto ambiental y considerando el uso eficiente de los recursos.
- Asegurar una comunicación y coordinación efectivas entre todos los actores involucrados en el proyecto (entre contratante, contratista de obra e interventoría

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

3. UBICACIÓN DEL PROYECTO

3.1. Localización.

El proyecto denominado, "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"., se localiza en la zona rural del Municipio de Girardota en la vereda de San Andrés, en la parte alta de la Quebrada La Correa a una distancia aproximada de 1 km desde la bocatoma hasta la IE San Andrés de Potrerito y 866mt desde el tanque hasta la IE.
Ver imágenes.



Fotos: Localización del proyecto.

3.2. Alcance

La infraestructura de servicios públicos de agua potable es de suma importancia para la comunidad debido a que por medio de esta se garantiza la cobertura, continuidad y calidad del servicio público domiciliar de acueducto.

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

En la actualidad algunas zonas de la ruralidad del municipio de Girardota, carecen de dicha infraestructura y las comunidades se deben someter al abastecimiento de agua sin tratamiento que vulnera directamente la salud pública porque ellas contienen aspectos fisicoquímicos y microbiológicos que generan patologías por trasmisión hídrica.

Una de las veredas del municipio con mayor impacto negativo por ésta problemática es la vereda San Andrés, por ello, en el año 2018 se realizaron los últimos estudios y diseños del plan maestro de acueducto que arrojó como alternativa de solución, la construcción de un sistema de acueducto completo con cada uno de sus componentes, así:

- Bocatoma
- Desarenador
- Redes de aducción
- Planta de potabilización
- Sistema de floculación
- Sistema de sedimentación
- Sistema de filtración
- Sistema de manejo de lodos y aguas de lavado de filtros
- Sistema de almacenamiento
- Conformación de la red o Redes de distribución
- Válvulas proyectadas
- Estaciones reguladoras de presión
- Macro medición
- Micro medición

4. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

A continuación, se hará la relación de las fichas de los contratos del Contratista de obra y de la Interventoría.

4.1. FICHA DEL CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	
N° DEL CONTRATO:	004 del 26 de enero de 2023
CONTRATANTE:	EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO, TERRINORTE MUNICIPIO DE GIRARDOTA
CONTRATISTA:	OBRAS Y PROYECTOS MJ S.A.S
NIT o CÉDULA:	901.464.458-3

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"
PLAZO INICIAL:	CINCO (5) MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	SIETE (7) MESES
PLAZO FALTANTE CONTRATO INICIAL	CERO (0)
PRORROGA	SIETE (7) MESES
FECHA DEL CONTRATO:	26 DE ENERO DE 2023
FECHA DE INICIO:	10 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	09 DE JULIO DE 2023
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	09 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENCIÓN #1	23 DE JUNIO DE 2023
REINICIO #1	23 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN OTRO SI #1	09 DE JULIO DE 2024
SUSPENCION #2	09 DE ENERO DE 2024
REINICIO #2	20 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN OTRO SI #2	20 DE FEBRERO DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$2.857.848.323

4.2. FICHA DE LA INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
N° DEL CONTRATO:	004 DEL 2 DE FEBRERO DE 2023
CONTRATANTE:	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – GIRACOM
CONTRATISTA:	ING. CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN LOPERA
NIT o CÉDULA:	15.440.184
OBJETO DEL CONTRATO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"
PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES
PLAZO TRANSCURRIDO:	SEIS (6) MESESE
PLAZO FALTANTE:	CERO (0) MESES
FECHA DEL CONTRATO:	02 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE INICIO:	10 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE AGOSTO DE 2023
SUSPENCIÓN	23 DE JUNIO DE 2023

REINICIO	23 DE NOVIEMBRE DE 2023
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	09 DE ENERO DE 2024
SUSPENCION #2	09 DE ENERO DE 2024
REINICIO #2	20 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN OTRO SI #2	20 DE MARZO DE 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 228.856.723
VALOR DEL OTRO SI #2:	$ 153.003.460
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 381.860.183

5. FUNCIONES DE LA INTERVENTORÍA

5.1. INTERVENTORÍA TÉCNICA

En la interventoría técnica, nuestra función como interventores se encamina a velar por el correcto desarrollo de los procesos constructivos, en los casos que sea necesario efectuar calibraciones a los diseños, lo coordinaremos con la entidad contratante y velaremos por el cumplimiento de las normas de calidad, seguridad y economía adecuadas a la obra. En cumplimiento de sus funciones el interventor exigirá al constructor cuando sea necesario, la realización de ensayos y pruebas de laboratorio. De todos los trabajos autorizados el interventor deberá dejar constancia escrita.

Dentro de las funciones de la interventoría técnica se encuentra la revisión de los diseños iniciales, para verificar que cumplan con la normatividad NSR-10. Dentro de estas funciones, la interventoría solicitó al contratista, la realización de ensayos de laboratorio para los materiales necesarios, con su respectiva caracterización, granulometría de materiales a utilizar, diseños de mezclas de los concretos y morteros.

En caso de ser necesario la interventoría solicitará al diseñador la elaboración de los planos con la información adecuada, con especificaciones suficientes para garantizar de que el contratista de obra disponga de los documentos en sitio adecuados para realizar a cabalidad sus labores.

5.2. INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA

Se realizó diariamente las anotaciones del libro de obra o bitácora, desde el inicio de las actividades en obra de manera conjunta, entre la interventoría en campo y el contratista de obra, se realizaron comités de obra entre las partes involucradas, cada que alguna de las partes lo considera necesario. La interventoría hizo presencia permanente en los diferentes frentes de obra, verificando y exigiendo el cumplimiento de todas las medidas necesarias para el correcto desarrollo de las actividades contractuales.

Se presentaron oportunamente informes semanales y el informe mensual, registro fotográfico de actividades y bitácora de lluvias.

5.3. INTERVENTORÍA FINANCIERA

Se realiza la calibración de programación de obra y presupuesto contractual, con previa revisión del Análisis de Precios Unitarios (APU´s), al igual que, control financiero del proyecto, vale decir que a la fecha del presente informe no se ha realizado ningún pago de actas parciales al contratista de obra ni a la interventoría.

5.4. INTERVENTORÍA LEGAL

Durante la ejecución del proyecto, se realiza una constante verificación de los componentes legales de la obra, mediante la revisión y actualización de las garantías (Pólizas) otorgadas por el contratista y la interventoría, también se desarrolla un continuo seguimiento a las obligaciones derivadas de los contratos suscritos entre las partes, tanto para el contratista de obra, como para la interventoría. Por último, se lleva un registro detallado de toda la correspondencia oficial emitida entre los interesados.

5.5. INTERVENTORÍA SOCIO – AMBIENTAL

Se diligencia la bitácora de lluvias, con el fin de tener control sobre los posibles retrasos de obra generados por las condiciones climáticas que se presentan, el control de desechos de obra busca que los residuos se encuentren debidamente en los puntos ecológicos y los insumos peligrosos en sitios adecuados, para una posterior disposición.

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

Respecto al manejo de maquinaria y equipos, se ha venido realizando el acompañamiento al contratista de obra, en la verificación de los documentos legales de los propietarios, conductores, del material y equipo que llegan a la obra.

Con respecto al plan de manejo ambiental, el contratista ha venido ejecutando los programas descritos en él, con el fin de generar el menor impacto ambiental posible en el desarrollo de las actividades del proyecto.

En los programas donde el contratista viene fallando, la interventoría le hace saber a través de los canales que dispone el proyecto para la comunicación (oficios, correos, WhatsApp), con el fin de que se cierre la no conformidad.

La interventoría Ambiental del proyecto, implica responsabilidades directas e indirectas con las comunidades, a través de la supervisión y el control en el cumplimiento del marco normativo general de la contratación pública estatal, ambiental especifico y medidas de manejo contenidas en instrumentos ambientales, para nuestro caso específico, se trata del Plan de Manejo Ambiental (PMA), el cual será un instrumento guía para un adecuado seguimiento, control y monitoreo de los programas contenidos en dicho plan.

5.6. INTERVENTORÍA SG – SST

Se realiza seguimiento y control de la seguridad social, salud, riesgos laborales, pensión y aportes parafiscales, se ha venido avanzando con el control eficaz del uso de los elementos de protección personal, dotación del personal, mediante rutinas de inspección de seguridad, visitas de la coordinadora SST por parte de la interventoría, supervisando la correcta instalación de dispositivos para la señalización de seguridad en puntos estratégicos, realizando acompañamiento en las capacitaciones del personal de obra, al igual que, verificando las áreas de cargue y descargue.

Lo anterior es con el fin de dar celeridad a las actividades en obra, generando un ambiente y conciencia de trabajo seguro, buscando reducir al máximo los incidentes y/o accidentes con personal propio y ajeno al proyecto.

En el presente periodo se hizo un seguimiento exhaustivo en campo a la aplicación del SG-SST por parte de la interventoría, con la finalidad de llevar los riesgos propios del proyecto a su mínima expresión, sobre todo en los frentes de obra, en donde por su alto riesgo, existe mayor probabilidad de ocurrencia de accidentes y/o incidentes laborales.

6. INTERVENTORÍA TÉCNICA

6.1. AVANCE DE OBRA

Durante el periodo comprendido del presente informe se realizaron las siguientes actividades en campo:

Actividades
Retiro de la maleza que se encuentra en el perímetro de la obra
Limpieza y retiro de lodos que se encontraba en el salado donde se va a ubicar el nuevo tanque de almacenamiento.
Instalación de acero de refuerzo para losa de fondo.
Instalación de cinta PVC.
Instalación de acero de refuerzo para la columna central del tanque.
Instalación de acero de refuerzo para los muros de tanque de almacenamiento
Excavación manual para la ubicación del cuarto de válvulas.
Instalación de solado de limpieza para el piso del cuarto de válvulas.
Instalación de acero de refuerzo para la losa de cuarto de válvulas.
Instalación de acero de refuerzo para los muros del cuarto de válvulas.
Encofrado con teleras para la losa de fondo
Encofrado en madera para el tabique entre la losa y el muro del tanque.
Adecuación de la zona para el vaciado del concreto de la losa de fondo.
Control al concreto por medio del método del slump para verificar el asentamiento.
Toma de muestras de concreto en cilindros de 150x300mm

Nota: *las cantidades que avalan los avances de obra del presente periodo están plasmadas en la bitácora de obra* ***(ver archivo anexo bitácora de obra).***

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

6.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LOS AVANCES EN OBRA Y DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Fotografía: Retiro de la maleza.</td><td>Fotografía: Limpieza del piso de solado.</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Fotografía: Acero de refuerzo para la losa de fondo.</td><td>Fotografía: Excavación manual para el cuatro de válvulas.</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
</table>

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

Fotografía: Instalación de geotextil.



Fotografía: Instalación de base granular en área del tanque.



Fotografía: Instalación de cinta PVC para la junta entre la losa de fondo y los muros del tanque de almacenamiento.





Fotografía: Instalación de acero para el cuarto de válvulas.





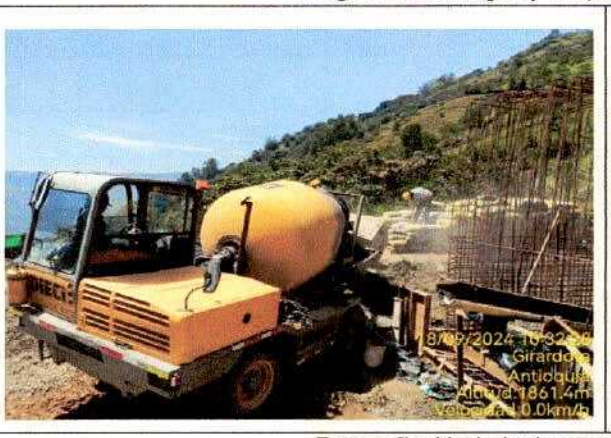
Fotografía: Encofrado para la losa de fondo

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com





Fotografía: Descargue y acopiado de cemento estructural.





Fotografía: Vaciado de concreto para la losa de fondo





Fotografía: Vaciado de concreto para la losa de fondo

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com





Fotografía: Verificación del asentamiento y toma de muestras al concreto.

6.3. CRONOGRAMA DE PLANIFICACIÓN DE LA OBRA

Se realiza el respectivo análisis del cronograma de obra, mediante la medición de tiempos establecidos y los rendimientos en la ejecución de actividades.

El presente periodo corresponde de la siguiente forma.

- Desde el 20 de agosto hasta el 19 de septiembre de 2024.

A la fecha de presentación del informe número siete, se cuenta con la programación de obra actualizada la cual iría hasta el 24 de febrero de 2025, la cual fue necesaria para el reinicio de las actividades, dadas las condiciones actuales del proyecto.

6.4. DISEÑOS, PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

Los diseños del proyecto están a cargo del ingeniero Gualberto Fuentes, el cual hasta la fecha del presente informe ha suministrado a la interventoría del proyecto, la siguiente información:

- Planos topográficos.
- Diseños hidráulicos.
- Diseños estructurales.

En las condiciones actuales el proyecto presenta calibraciones a los diseños iniciales (modificación en trazado de redes, reubicación del tanque de almacenamiento).

A la fecha se cuenta con los siguientes diseños y planos:

- Localización del tanque
- Caseta y Lechos de secado
- Diseño hidráulico PTAP
- Diseño hidráulico desarenador
- Diseño hidráulico bocatoma
- Estructural desarenador
- Estructural bocatoma
- Diseño de redes (calibrado)
- Diseño estructural del tanque
- Diseño hidráulico del tanque

6.5. CONTROL DE MATERIALES

Para efectos de garantizar la calidad en todos los materiales a usar en el proyecto, la interventoría ejerce un control y monitoreo permanente de estos y a sus respectivos proveedores, igualmente a la ejecución de actividades, programación de obra, etc.

De igual manera, se cuenta con diseños de mezclas y ensayos de las densidades del Proctor modificado. Así como las garantías de protocolos de calidad y cumplimiento de las normas vigentes.

- Arena de concreto.
- Triturado 3/4".
- Cemento tipo estructural.
- Base granular.
- Acero de barras de 3/8", 1/2", 5/8" y 3/4".

6.6. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO

En el presente periodo el contratista de obra realiza los ensayos de laboratorio contemplados en el P.G.I.O (Plan de Gestión Integral de Obra), durante el vaciado de la losa de fondo se toman muestras de cilindros y en sayos de asentamiento del concreto. Se espera que para el próximo informe se cuenten con los resultados de las muestras de concreto de la losa de fondo y los muros de del tanque de almacenamiento.

7. INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA

7.1. PLANIFICACIÓN DE OBRA

La planeación de obra se resume en la administración, coordinación y preparación de todos los recursos que requiere la empresa contratista para la operación del proyecto (recursos humanos, materiales y financieros) agrupándolos para operar en un tiempo y costo determinado previamente.

1. **Tiempo:** El tiempo es oro en este tipo de proyectos. Los retrasos pueden afectar el desarrollo del objeto contractual en los tiempos establecidos. Por lo que, esta interventoría recomienda seguir al detalle el cronograma de obra.

2. **Costo:** Teniendo en cuenta las necesidades del contrato se realiza una proyección de obra, teniendo en cuenta mayores y menores cantidades a ejecutar, como también las obras extras que se requieren para cumplir con el objeto contractual. Es de anotar que dicha calibración se realiza sin afectar el presupuesto inicial del contrato de obra.

3. **Calidad:** La interventoría revisa que, el contratista de obra ofrezca los mejores materiales para garantizar la calidad en la obra. De igual manera de que, se escoja de manera idónea al personal más calificado para ejecutar las tareas diarias, con el objetivo de lograr los resultados exigidos en pliegos.

Se tomaron como acciones las siguientes:

- Seguimiento a obras ejecutadas.
- Abastecimiento e inspecciones de equipos y herramientas.
- Recepción y control de materiales.
- Control de calidad integral.
- Aplicación de lo dispuesto en la programación de seguridad y salud en el trabajo.
- Estudio y calibración de los diseños del proyecto.
- Comité de obras.
- Envío de correspondencia.
- Medición de cantidades ejecutadas en campo.
- Registro fotográfico de actividades.
- Análisis de programación de obra.
- Calibración de diseños.

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

7.2. BITÁCORA DE OBRA

El día 10 de febrero de 2023 se da apertura a la bitácora de campo y actividades ejecutadas en obra, plasmando en ella el diario de la obra, y las incidencias que se presentaron, el "Libro de Bitácora" se encuentra manejado por el residente de la interventoría y el personal que interviene en la obra tales como residente de obra, esto con el fin de evitar no conformidades y posibles manipulaciones que distorsionen la buena marcha de la obra y lesionen la labor de control de la misma.

Adicionalmente se lleva una bitácora de lluvias digital, con el fin de llevar registros diarios de las condiciones climáticas, para realizar el análisis correcto de los retrasos generados por lluvias.

Se anexa copia de bitácora de obra y bitácora de lluvias del periodo del presente informe (20 de agosto hasta el 19 de septiembre 2024).

7.3. COMITÉS DE OBRA

En el periodo comprendido entre 20 de agosto hasta el 19 de septiembre 2024, se realiza comité de obra el día 09 de septiembre de 2024 en las instalaciones de la secretaria de infraestructura, donde se aborda como tema central el estado actual de la obra, la importancia de realizar el recorrido para verificar las servidumbres por donde se va a ejecutar las excavaciones para la red de aducción entre la zona de captación y el tanque de almacenamiento. Se realizan reuniones en campo entre contratista de obra e interventoría, para la planificación, desarrollo y control de las obras ejecutadas durante este periodo de actividades.

7.4. PERSONAL PROFESIONAL INTERVENTORÍA

Se presenta a continuación el personal profesional que compone el equipo de trabajo de la interventoría, para las labores de supervisión del proyecto.

Director de Interventoría	Ing. Cristian Alexander Rendón Lopera
Residente de Interventoría	Ing. Frank Andres Castañeda Uribe
Residente Socio-Ambiental	Ing. Arinson Palacios Moreno
Residente SST	Ing. Jorge Luis Durango Perez

7.5. PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO CONTRATISTA

Se presenta a continuación el personal profesional que compone el equipo de trabajo del contratista para las labores de construcción del proyecto.

PERSONAL PROFESIONAL	
Director de Obra	Ing. Fredy Cuadros Pinzón
Residente de Obra	Ing. Santiago Roldan Agudelo
Residente Ambiental	Ing. Fancy Mena
Coordinadora SST	Ana Paola Perea M
Tecnólogo SST	Mari Luz Pulgarín López
PERSONAL COMPONENTE SOCIOAMBIENTAL (BIOTECN S.A.S)	
Yadira Isabel Obando Rincón	Coordinadora del Componente Socioambiental
Juan David Ramírez Cadavid	Director Técnico BIOTECN S.A.S
Edinson Smith Uribe Maya	Representante legal BIOTECN S.A.S
Oscar Esteban Cossío Madrid	Ingeniero Sanitario
Luis Alberto Chavarría	Ingeniero Ambiental
Andrés Felipe Gil Cortés	Ingeniero Ambiental

PERSONAL OPERATIVO

No	NOMBRE Y APELLIDOS DEL TRABAJADOR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	TIPO DE VINCULACIÓN A LA EMPRESA		
			EMPLEADO	CONTRATISTA	CARGO
1	ERNESTO MILLEY VAHOS ECHAVERRIA	1,046,911,764	X	OBRAS Y PROECTOS M.J S.A.S	ALMACENISTA
2	ABRAHAN HERNANDEZ GOMEZ	8.644.344	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	ENCARGADO
3	JUAN JOSE VEGA VALENCIA	1.001.500.170	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	OFICIAL
4	YONNER GIL HERNANDEZ	1.038.482.323	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	OFICIAL
5	WILDER DE JESUS JIMENEZ CARTAGENA	8.104.222	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	OFICIAL
6	ANDRÉS CASTAÑO ALFONSO	1.128.456.611	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	AYUDANTE
7	JORGE ANDRÉS JARAMILLO CORRALES	1,099,550,827	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	AYUDANTE
8	DIEGO AVEDAÑO CAVID	1,001,424,665	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	AYUDANTE
9	ESTEBAN AVEDAÑO CAVID	1,035,875,639	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	AYUDANTE
10	JHON ALEJANDRO CASTAÑO MONSALVE	1.017.171.723	X	A.S.G CONSTRUCCIONES S.A.S	AYUDANTE
11	DUVAN ARLEY CORONADO RIATIGA	1.007.308.713	X	SPATRANS S.A.S	OPERADOR CARMIX

8. INTERVENTORÍA FINANCIERA

Se muestra el avance presupuestal aproximado del periodo que corresponde al presente informe, al igual que el resumen acumulativo financiero de las actividades del proyecto:

8.1. GESTIÓN FINANCIERA

El presente contrato de obra, tiene como valor inicial de ($2.857.848.323), para ser ejecutado en un periodo inicial de cinco (5) meses inicialmente.
Se realiza una prórroga de siete (7) meses para el contrato de obra a lo que siendo así se acumularía un total de doce (12) meses.

De igual manera el contrato de interventoría N° 004 del 02 de febrero de 2023, el cual tiene un valor de $228.858.723, se ejecutaría inicialmente en el periodo de tiempo comprendido entre el 10 de febrero de 2023 hasta el 09 de agosto de 2023, sin embargo, se produce suspensión del contrato en las fechas comprendidas entre 23 de junio de 2023 hasta el 23 de noviembre de 2023, lo cual modifica la fecha de terminación hasta el 09 de enero de 2024, se produce una nueva suspensión del proyecto, teniendo como nueva fecha de reinicio el día 20 de agosto de 2024 y con fecha de finalización del 20 de marzo de 2025

8.1.1. CONTRATO DE OBRA

OTROSI MODIFICATORIO:

A la fecha se han presentado modificaciones al contrato mediante otrosí #1, PRORROGA DE 7 MESES.

A solicitud de la nueva gerencia de la empresa contratante se realiza una calibración presupuestal, incluyendo unas obras extras que son necesarias para el cumplimiento del alcance contractual y desestimando algunas actividades que no serán necesarias, es de anotar que esta calibración no afecta el alcance del proyecto, ni afecta el presupuesto inicial.

8.1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

OTROSI MODIFICATORIO:

A la fecha se han presentado modificaciones al contrato mediante otrosí #1 del 11 de diciembre de 2023, con la finalidad de aclarar la forma de pago del contrato de interventoría (CLAUSULA QUINTA DEL CONTRATO).

8.2. REVISIÓN PRESUPUESTAL

Plazo General del Proyecto (Meses)	**5 +7= 12**
Tiempo Transcurrido hasta 19 de septiembre de 2024 (Meses)	**7**
Porcentaje de Avance en Tiempo	**60 %**
Porcentaje de Avance Financiero	**22.1%**

8.3. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

El contratista no ha hecho uso del anticipo del 30% del valor total del contrato $ 2.857.848.323 el cual asciende a una cifra de $ 857.354.496.9, por ende, para el periodo del presente informe no existe un plan de inversión de anticipo.

8.4. RELACIÓN DE PAGOS DEL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA

En este componente, la interventoría del proyecto contempla realizar un seguimiento detallado a las actas de pago del contratista de obra, al igual que las internas de la interventoría, con el fin de mantener un control y revisión constante del flujo financiero del proyecto.

Vale decir que a la fecha el contratista de obra ha presentado un acta de obras ejecutadas, por un valor de $ 632.867.650, vale decir que, a la fecha se cuenta con obras ejecutadas que no han sido incluidas en el acta #1.

De igual manera se presenta un balance financiero por parte de la interventoría, con corte del 19 de septiembre de 2024.

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

8.4.1. BALANCE DE AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"			
CONTRATANTE	EMPRESA PARA LA COMPETITIVIDAD TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – GIRACOM	PERIODO DE SERVICIO	
CONTRATISTA	OBRAS Y PROYECTOS MJ S.A.S	PLAZO	5 Meses
INTERVENTORIA	CRISTIAN ALEXANDER RENDÓN LOPERA	FECHA DE INICIO:	10 de febrero de 2023
ACTA DE OBRA N°	1	FECHA DE TERMINACIÓN N° 1 OBRA:	09 de julio de 2023
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	$ 2.857.848.323.00	FECHA DE TERMINACIÓN N° 1 INTERVENTORÍA	09 de agosto de 2023
VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	$ 228.856.723.00	FECHA DE TERMINACIÓN N° 2 OBRA:	09 de diciembre de 2023
SUSPENCIÓN	23 de junio de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN N° 2 INTERVENTORÍA	09 de enero de 2024
REINICIO	23 de noviembre de 2023	contrato de obra N°	

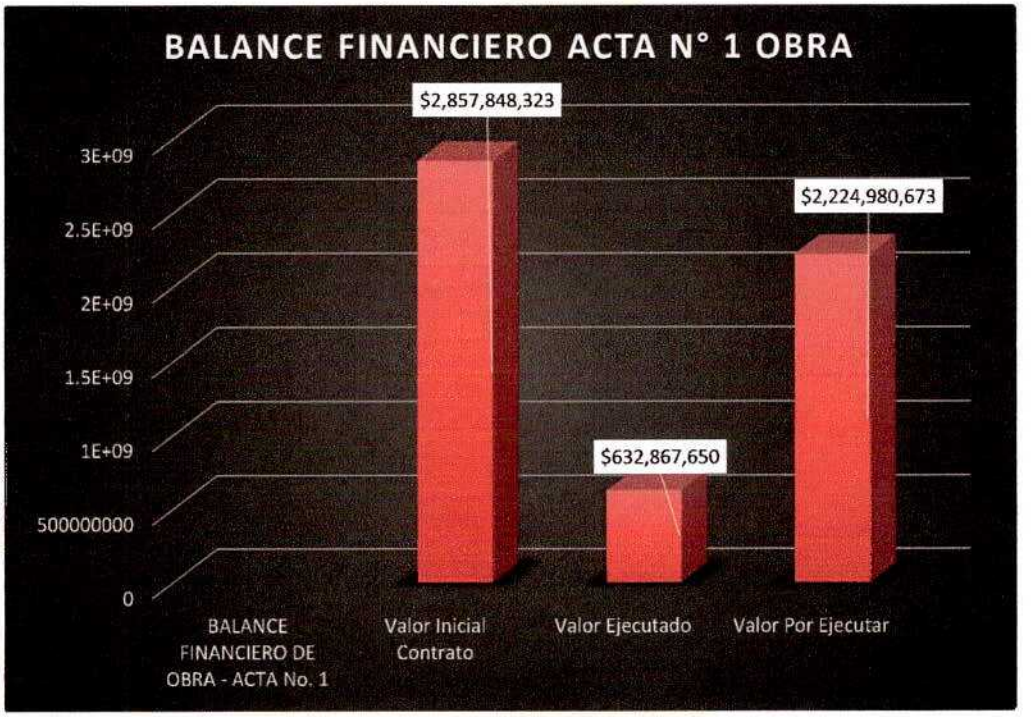
ACTA No.	PERIODO FACTURADO	VALOR BRUTO DEL ACTA	AMORTIZAC. ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
ANTICIPO	N/A					
1		$ 632.867.650.00	$0	$0	$632.867.650	$2.224.980.673
VALOR TOTAL ACTAS OBRA		**$632,867,650**	**$0**	**$0**	**$632,867,650**	**$2,224,980,673**

Página 1

BALANCE FINANCIERO DE OBRA - ACTA No. 1	
Valor Inicial Contrato	$2,857,848,323
Valor Ejecutado	$632,867,650
Valor Por Ejecutar	$2,224,980,673

Ejecución hasta el acta No. 1 en %	22.14%
Por Ejecutar hasta esta acta No. 1 en %	77.86%

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendonl1978@gmail.com



Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

8.4.2. BALANCE DE AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INFORME GERENCIAL No.3

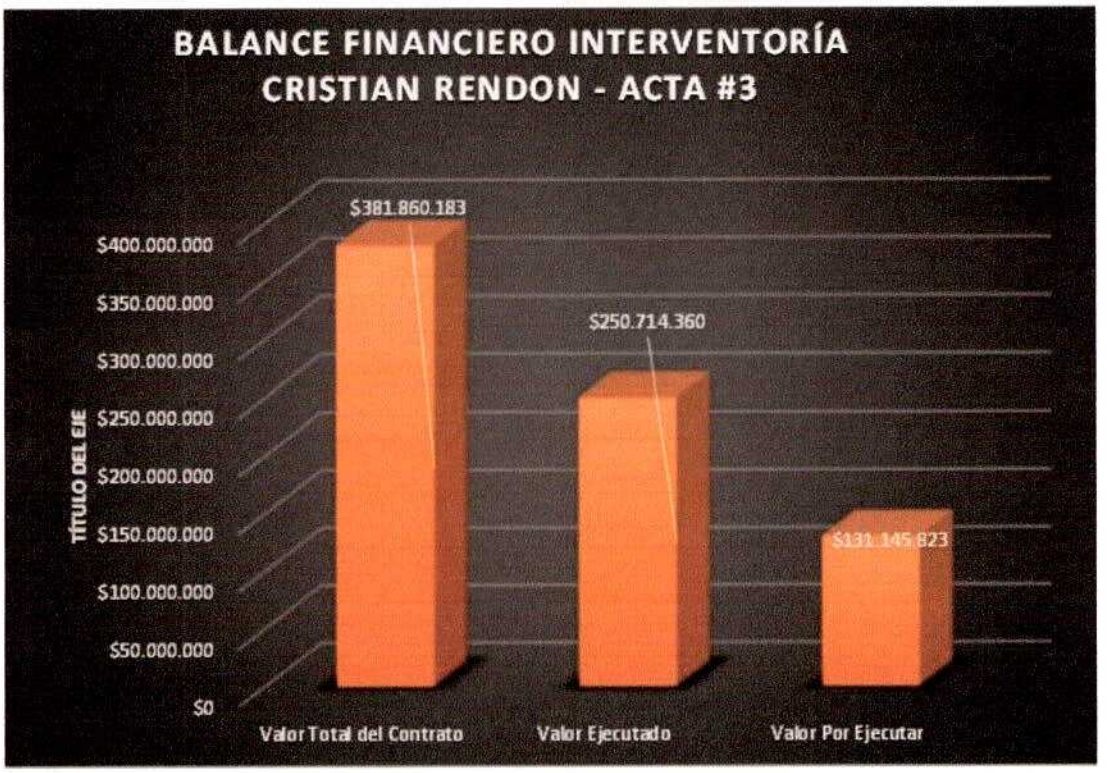
CONTRACTUAL								MES #6		MES #7		ACUMULADO	
CARGO/OFICIO	CANT.	SUELDO O TARIFA	DEDICACIÓN INICIAL	DURACIÓN (MESES)	NUEVA DEDICACIÓN	TIEMPO DE ADICIÓN (MESES)	VALOR PARCIAL ($)	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT	VALOR
Director de interventoria	1	$ 7,000,000	50%	6.00	10%	7	$ 21,000,000	1.00	$ 3,500,000.00	1.00	$ 700,000.00	7.00	$ 21,700,000.00
Profesional Residente de interventoria	1	$ 4,200,000	100%	6.00	100%	7	$ 25,200,000	1.00	$ 4,200,000.00	1.00	$ 4,200,000.00	7.00	$ 29,400,000.00
Profesional Residente ambiental	1	$ 3,500,000	100%	6.00	40%	7	$ 21,000,000	1.00	$ 3,500,000.00	1.00	$ 1,400,000.00	7.00	$ 22,400,000.00
Profesional SISO	1	$ 3,500,000	40%	6.00	10%	7	$ 8,400,000	1.00	$ 1,400,000.00	1.00	$ 350,000.00	7.00	$ 8,750,000.00
							$ 75,600,000		$ 12,600,000.00		$ 6,650,000.00		$ 82,250,000.00
					FACTOR MULTIPLICADOR		2.30		2.30		2.30		2.30
					SUBTOTAL		$ 173,880,000		$ 28,980,000.00		$ 15,295,000.00		$ 189,175,000.00
OTROS COSTOS DIRECTOS													
Fotocopias, edición informes, registros fotográficos entre otros	1	$ 350,000	mes	6.00			$ 2,100,000	1	$ 350,000	1.00	$ 350,000	7	$ 2,450,000
Comunicaciones (Telefono, Fax, Celular, Internet, ETC) mensual	1	$ 160,000	kit	6.00			$ 960,000	1	$ 160,000	1.00	$ 160,000	7	$ 1,120,000
Tarifa alquiler de oficina para uso del proyecto 3 equipos de computo, muebles, escritorios y enseres de oficina	1	$ 1,111,105	kit	6.00			$ 6,666,632	1	$ 1,111,105	1.00	$ 1,111,105	7	$ 7,777,737
Auxilio de transporte	1	$ 1,451,657	mes	6.00			$ 8,709,942	1	$ 1,451,657	1.00	$ 1,451,657	7	$ 10,161,599
					SUBTOTAL OTROS - COSTOS DIRECTOS		$ 18,436,574		$ 3,072,762		$ 3,072,762		$ 21,509,336
SUBTOTAL +ADICIONAL DE VALOR							$ 192,316,574		$ 32,052,762.30		$ 18,367,762.30		$210,684,336.10
I.V.A			19%				$ 36,540,149		$ 6,090,024.84		$ 3,489,874.84		$ 40,030,023.86
TOTAL							$ 228,856,723		$ 38,142,787.14		$ 21,857,637.14		$ 250,714,360
TOTAL A PAGAR									$ 38,142,787.14		$ 21,857,637.14		$ 250,714,360

ACTA No.	PERIODO FACTURADO	VALOR BRUTO DEL ACTA
1	DESDE EL 10 DE FEBRERO DE 2023 HASTA EL 09 DE MARZO DE 2023	$ 38,142,787.14
2	DESDE EL 10 DE MARZO DE 2023 HASTA EL 09 DE ABRIL DE 2023	$ 38,142,787.14
3	DESDE EL 10 DE ABRIL DE 2023 HASTA EL 09 DE MAYO DE 2023	$ 38,142,787.14
4	DESDE EL 10 DE MAYO DE 2023 HASTA EL 09 DE JUNIO DE 2023	$ 38,142,787.14
5	DESDE EL 10 DE JUNIO DE 2023 HASTA EL 23 DE JUNIO Y DESDE EL 23 DE NOVIEMBRE HASTA EL 09 DE DICIEMBRE DE 2023	$ 38,142,787.14
6	DESDE EL 10 DE DICIEMBRE DE 2023 HASTA EL 09 DE ENERO DE 2024	$ 38,142,787.14
7	DESDE EL 20 DE AGOSTO HASTA EL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024	$ 21,857,637.14
	VALOR TOTAL	$ 250,714,360

BALANCE FINANCIERO ACTA No. 7	
Valor Inicial Contrato	$228,856,723
Adición presupuestal	$153,003,460
Valor Total del Contrato	$381,860,183
Porcentaje de avance presupuestal a esta acta	66%
Valor Ejecutado	$250,714,360
Valor Por Ejecutar	$131,145,823

Página 1

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com



Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

CRISTIAN A. RENDÓN L.
Ingeniero Civil

CONSTRUCCIÓN, INTERVENTORÍA, CONSULTORÍA
Y GERENCIA DE PROYECTOS INMOBILIARIOS
Y OBRAS CIVILES



INTERVENTORÍA LEGA

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

9. INTERVENTORÍA LEGAL

9.1. GARANTÍAS OTORGADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA

Hasta la fecha de entrega del presente informe, se tiene la información contractual completa, entre ellas las pólizas del contratista e interventoría, actualizadas de ser necesario.

9.1.2. ESTADO DE LAS PÓLIZAS

9.1.2.1. PÓLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA

AMPAROS	No. POLIZA	NOMBRE ASEGURADORA	CUANTIA	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Cumplimiento general del contrato	65-44-101218476	Seguros del estado S.A	$ 285.784.832,30	26/01/2023	26/10/2023
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal			$ 571.569.664,60	26/01/2023	26/06/2026
Estabilidad de la obra			$ 857.354.496,60	26/01/2023	26/09/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			$ 857.354.496,90	26/01/2023	26/10/2023
Responsabilidad civil extracontractual			$ 464.000.000,00	26/01/2023	26/06/2023
SUSPENSIÓN #1					
Cumplimiento general del contrato	65-44-101218476	Seguros del estado S.A	$ 285.784.832,30	10/02/2023	10/11/2023
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			$ 857.354.496,60	10/02/2023	10/11/2023
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal			$ 571.569.664,60	10/02/2023	10/11/2023
Estabilidad de la obra			$ 857.354.496,90	11/07/2023	11/07/2028
REANUDACIÓN #1					
Cumplimiento general del contrato	65-44-101218476	Seguros del estado S.A	285.784.832.30	10/02/2023	09/04/2024
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			875.354.496.90	10/02/2023	09/04/2024
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal			571.569.664.60	10/02/2023	09/12/2026

Estabilidad de la obra			857.354.496.90	11/07/2023	11/07/2028
SUSPENSIÓN #2					
Cumplimiento general del contrato	64-44-101218476	Seguros del estado S.A	285.784.832.30	10/02/2023	15/11/2024
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			857.354.496.90	10/02/2023	09/11/2024
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal			571.569.664.60	10/02/2023	09/07/2027
Estabilidad de la obra			857.354.496.90	11/07/2023	11/07/2028
SUSPENSIÓN #3					
Cumplimiento general del contrato	65-44-101218476	Seguros del estado S.A	285.784.832.30	10/02/2023	09/04/2024
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			875.354.496.90	10/02/2023	09/04/2024
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal			571.569.664.60	10/02/2023	09/12/2026
Estabilidad de la obra			857.354.496.90	11/07/2023	11/07/2028

9.1.2.2. PÓLIZAS DE LA INTERVENTORÍA

AMPAROS	No. POLIZA	NOMBRE ASEGURADORA	CUANTIA	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	65-44-101218750	Seguros del estado S.A	$ 46.760.400,00	25/02/2019	30/05/2020
Calidad del servicio			$ 46.760.400,00	25/11/2019	25/11/2024
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de personal			$ 46.760.400,00	25/02/2019	25/11/2022
SUSPENSIÓN #1					
Cumplimiento del contrato	65-44-101218750	Seguros del estado S.A	22.885.672.30	10/02/2023	10/12/2023
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de laborales			34.328.508.45	10/02/2023	10/08/2026
Calidad del servicio			68.657.016.90	10/08/2023	10/08/2028
REANUDACIÓN #1					
Cumplimiento del contrato	65-44-101218750	Seguros del estado S.A	22.885.672.30	10/02/2023	10/05/2024
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de laborales			34.328.508.45	10/02/2023	10/08/2026
Calidad del servicio			68.657.016.90		
SUSPENSIÓN #2					
Cumplimiento del contrato			22.885.672.30	10/02/2023	10/05/2024

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

Salarios, prestaciones sociales e indemnización de laborales	65-44-101218750	Seguros del estado S.A	34.328.508.45	10/02/2023	10/01/2027
Calidad del servicio			68.657.016.90	10/08/2023	10/08/2028
SUSPENSIÓN #3					
Cumplimiento del contrato	65-44-101218750	Seguros del estado S.A	22.885.672.30	10/02/2023	10/05/2024
Salarios, prestaciones sociales e indemnización de laborales			34.328.508.45	10/02/2023	10/01/2027
Calidad del servicio			68.657.016.90	10/08/2023	10/08/2028

9.2. REVISIÓN DE COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA

La interventoría desde el inicio del contrato ha venido realizando la evaluación del cumplimiento de los pliegos de condiciones, donde se puede evidenciar el desarrollo de las actividades que realiza el contratista y el acatamiento de las mismas, con el fin de cumplir a cabalidad el objeto contractual.

De igual manera se evalúa en porcentajes de avance, en el informe de supervisión, según el desempeño de las obligaciones desarrolladas por el contratista de obra.

9.3. REVISIÓN DE COMPROMISOS CONTRACTUALES DE INTERVENTORÍA

A la fecha, la interventoría ha dado cumplimiento a los compromisos relacionados con las cláusulas del contrato, desde el acta de inicio hasta el presente informe. en el cual anexa toda la documentación como soporte de lo ejecutado, con base a los compromisos contractuales.

9.4. RELACIÓN DE LA CORRESPONDENCIA

Desde el momento en que fue adjudicado el contrato de interventoría, se dio inició a las comunicaciones con el ánimo de dar trazabilidad al mismo y establecer una dinámica de trabajo encaminada a optimizar los procesos administrativos y técnicos del proyecto.

A continúan se presenta la correspondencia enviada y recibida, durante el periodo de ejecución del presente informe.

INTERVENTORÍA DEL PROYECTO			
Fecha	**Asunto**	**Radicado**	**Destinatario**
21/08/2024	Solicitud de Información a ente contratante.	INT-ACU-026	TERRINORTE

27/08/2024	Aprobación de hojas de vida de los profesionales y pólizas	INT-ACU-027	Obras y proyectos M.J
10/09/2024	Solicitud de documentos de almacenamiento de sustancias peligrosas	INT-ACU-028	Obras y proyectos M.J
19/09/2024	Solicitud de aplicación de medidas técnicas correctivas para vaciado de losa de piso.	INT-ACU-029	Obras y proyectos M.J

10. FUNCIONES INTEGRALES DE LA INTERVENTORÍA

La interventoría se define como el conjunto de funciones desempeñadas por una persona natural o jurídica, para controlar, vigilar, seguir y apoyar el desarrollo de un contrato; asegurar su correcta ejecución y cumplimiento, dentro de los términos establecidos en las normas vigentes sobre la materia y en las cláusulas estipuladas por la minuta del contrato.

10.1. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA

- Se tomaron decisiones oportunas de manera coordinada con el ente contratante, el contratista de obra y diseñadores para garantizar la buena ejecución de la obra, aplicando las especificaciones generales según las normas INVIAS, NTC, ICONTEC, NSR-10, AWS D1.1 Y RAS 2000.

- Se realizaron los comités de obra dando cumplimiento en cada uno de ellos por parte de la interventoría a todos los compromisos, sin tener pendientes a la fecha.

- Se ha verificado y controlado el cumplimiento de las condiciones laborales y adecuadas para el buen desempeño del personal vinculado al proyecto, además, que estos usen adecuadamente los Elementos de Protección Personal (EPP).

- Se solicitó la documentación de equipos utilizados durante este periodo en la obra, además, del certificado de calibración de la estación topográfica utilizada para el control topográfico, la localización y replanteo.

- El material recibido fue revisado en campo, así mismo, se verificaron que los acopios de estos fueran adecuados. (Se cuenta con certificados de calidad de los materiales).

- Se solicitó al contratista proteger los materiales pétreos con plástico, al igual que los materiales provenientes de excavación y demolición.

- Se ha llevado conjuntamente con el contratista el libro diario (Bitácora) de la obra. ***Ver archivo anexo – Bitácora de obra.***

- Se llevó registro fotográfico de todas las etapas de la obra, para ser presentado durante la elaboración del presente informe mensual y los comités de obra. ***Ver archivo anexo – Registro fotográfico.***

- Seguimiento y observaciones a los procesos constructivos realizados por el contratista.

- Se solicitó al contratista realizar aseo a las obras y adecuar un punto de acopio de los residuos o puntos ecológicos, con el fin de mantener la obra ordenada.

- Se prestó todo el apoyo al contratista orientándolo de la mejor manera, para que dé cumplimiento a sus obligaciones, informándole los trámites y procedimientos que se deben seguir para el desarrollo eficaz del proyecto.

- Se lleva un registro en las bitácoras de las novedades, sugerencias e instrucciones impartidas durante la ejecución del contrato y se le han recomendado los ajustes necesarios.

- A través de los formatos y actas, la interventoría ha registrado todos los compromisos, acuerdos o discrepancias que surgieron entre las partes relacionadas a la ejecución del contrato.

11. CONCLUSIONES Y OBSERVACIONES RELEVANTES

- Se continúan los avances de obra en el frente del tanque de almacenamiento (instalación de acero de refuerzo para la losa de fondo como para los muros, instalación de solado de limpieza para el cuarto de válvulas, vaciado de concreto para la losa de fondo.).

- Se solicita al contratista de obra los ensayos de laboratorio necesarios para garantizar la calidad de las obras (en la toma de muestras de concreto y un exhaustivo control al asentamiento a los concreto que se está preparando en obra, etc.).

- Se toman decisiones en campo, concertadas entre las partes, teniendo en cuenta la factibilidad de las mismas después de un adecuado estudio previo.

- Seguridad en la Obra, Análisis de los protocolos de seguridad aplicados durante el desarrollo de las actividades donde no se reportó incidente alguno.

- Impacto Ambiental donde se evalúa de las medidas implementadas para mitigar el impacto ambiental y su efectividad.

12. ANEXOS

12.1. ANEXO 1. INFORMES SEMANALES
12.2. ANEXO 2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA
12.3. ANEXO 3. BITÁCORA DE LLUVIAS
12.4. ANEXO 4. BITÁCORA DE OBRA
12.5. ANEXO 5. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y CERTIFICADO DE PARAFISCALES
12.6. ANEXO 6. INFORME AMBIENTAL
12.7. ANEXO 7. INFORME SG – SST
12.8. ANEXO 8: REGISTRO FOTOGRÁFICO
12.9. ANEXO – CARPETA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES
12.10. ANEXO - PROGRAMACIÓN DE OBRA
12.11. ANEXO - ACTA DE COMITÉ
12.12. ANEXO - DISEÑO DE MEZCLA
12.13. ANEXO - COMPONENTE SOCIOAMBIENTAL

Teléfonos: 311 704 39 11 - 479 99 40
Carrera 61F No. 41 B 15 Vegas de La Calleja
Rionegro - Antioquia - Colombia
E-mail: cristianrendon1978@gmail.com

Avance: Inicia la jornada a las 7:00 am. Inicia el descapote de la viga para la construcción del muro de contención de la N1ó de acceso. Se excava la zapata que va en el centro del tanque de almacenamiento y se instala una llave a su alrededor. Termina la jornada laboral a las 5:00 p.m.

Residente de Obra — Residente de Interventoría.

Fecha: 09 de Enero 2024
Clima: Día Soleado.
Nota: En ésta día no se labora ya que son suspendidas las contratos de Obra e Interventoría.

Residente de Obra — Residente de Interventoría.

FECHA: MARTES 20 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:
- Director de Interventoría
- Residente de Interventoría
- Residente ambiental de Interventoría
- SST de Interventoría
- Director de Obra
- Residente de Obra
- Residente ambiental de Obra
- SST de Obra.
- Almacenista.

Scanned with CamScanner

ACTIVIDADES: El contratista de obra inicia la contratación del Personal operativo, para iniciar labores constructivas. calibración de la Programación.

Residente de obra — Residente interventoría

FECHA: 21 DE AGOSTO DE 2024 MIERCOLES
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente ambiental de interventoría
- SST de interventoría
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de Obra
- Almacenista

ACTIVIDADES: Se continua con la contratación del Personal operativo, para su respectiva afiliación a la seguridad social, se realiza recorrido a las instalaciones de obra (bocatoma, desarenador y campamento provisional).

Residente de obra — Residente interventoría

FECHA: JUEVES 22 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST de interventoría
- Director de Obra.

- Residente de Obra
- Residente ambiental de Obra
- SST de Obra
- Almacenista.

ACTIVIDADES: Se continua con la contratación del Personal Para la realización de los trabajos en campo.

Residente de obra | Residente interventoría

FECHA: VIERNES 23 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente (Ambiental)
- SST interventoría
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra
- Almacenista

ACTIVIDADES:
- Limpieza del acero acopiado
- Clasificación del acero acopiado.

Residente de obra | Residente interventoría

FECHA: SABADO 24 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente Ambiental

- SST Interventoría
- Director Interventoría
- Residente de obra
- Residente Ambiental obra
- SST de obra
- Almacenista

ACTIVIDADES:

- Limpieza del acero acopiado
- Clasificación del acero acopiado.

Residente de Obra — Residente Interventoría

FECHA: DOMINGO 25 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
NOTA: En este día no se laboro por ser festivo.

Residente de obra — Residente Interventoría.

FECHA: LUNES 26 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:

- Director Interventoría
- Residente Interventoría
- Residente Ambiental
- SST Interventoría
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra
- Almacenista.

ACTIVIDADES:

- Limpieza del acero acopiado
- Clasificación del acero acopiado.

Scanned with CamScanner

FECHA: MARTES 27 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST interventoría
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente de ambiental de obra
- SST de obra.
- Almacenista

ACTIVIDADES:
- Se realiza limpieza del piso del solado el cual contiene material organico como grama, tierra y barro.
- se continua con la clasificación del acero.
- Se continua con la limpieza del acero.

Residente de obra

Residente interventoría

FECHA: MIERCOLES 28 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: soleado.
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST interventoría
- Director de Obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra
- Almacenista

ACTIVIDADES:

Scanned with CamScanner

- se continua con la limpieza del piso en solado para el tanque de almacenamiento del agua potable, retirando material organico como grama, tierra y barro.
- se continua con la clasificación del acero para su correcta ubicación en el elemento
- se continua con la limpieza del acero.

Residente de obra

Residente interventoria.

FECHA: JUEVES 29 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoria
- Residente interventoria
- Residente ambiental interventoria
- SST interventoria
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST ambien
- Almacenista
- Encargado de obra
- Ayudantes de obra.

EQUIPOS Y Herramientas:
- Herramienta menor
- Concretadora (1)
- Pulidora (1)
- Coches (6).

ACTIVIDADES:
- Se inicia labores a las 7:00 Am
- se inicia con la ubicación de los ejes en los hiladeros.
- se inicia con la instalación parcial del acero.

Scanned with CamScanner

Longitudinal de la Parrilla de fondo.
- Se termina la jornada a las 5:00Pm.

Residente de obra

Residente interventoría.

FECHA: VIERNES 30 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra
- Director de interventoría
- Residente de interventoría
- Residente ambiental de interventoría
- SST de interventoría
- Almacenista
- Encargado de obra
- Ayudantes de obra.

EQUIPOS Y HERRAMIETAS:
- Herramienta menor
- Concretadora (1)
- Pulidora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES:
- Se inicia jornada laboral a las 7:00 Am
- Se finaliza con la instalación del acero longitudinal de la Parrilla inferior
- Se realiza la instalación Parcial del acero transversal de la Parrilla inferior losa de fondo
- Se termina la jornada laboral a las 5:00Pm

Residente de Obra

Residente interventoría.

Scanned with CamScanner

FECHA: SABADO 31 DE AGOSTO DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST interventoría
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales
- Ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:
- Herramienta menor
- Concretadora (1)
- Pulidora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES:
- Se inicia jornada laboral a las 7:00Am
- Se finaliza con la colocación del acero transversal de la Parrilla inferior.
- Se inicia con la instalación Parcial del acero Para la columna central del tanque.
- Se inicia con la colocación del encofrado en madera tipo teleras Para la losa de fondo.
- Se finaliza la jornada laboral a las 12:00m.

Residente de obra

Residente interventoría.

FECHA: DOMINGO 1 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
NOTA: En este día no se laboro Por ser festivo

Scanned with CamScanner

Residente Obra — Residente interventoría

FECHA: LUNES 02 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
PERSONAL EN OBRA:
- Director interventoña
- Residente interventoña
- Residente ambiental interventoña
- SST interventoña
- Director de Obra
- Residente de Obra
- Residente ambiental de Obra
- SST de obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales de Obra
- AYUdantes.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:
- Herramienta menor
- Concretadora (1)
- Pulidora (1).
- Coches (6)

ACTIVIDADES:
- Se inicia jornada laboral a las 7:00Am
- Se inicia con la colocación del acero longitudinal Para la Parrilla superior de la losa
- Se inicia con la colocación del acero transversal Para la Parrilla superior de la losa fondo.
- Se termina la jornada laboral a las 5:00Pm.

Residente de Obra — Residente Interventoría

FECHA: MARTES 03 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.

Scanned with CamScanner

PERSONAL EN OBRA:

- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST interventoría
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de Obra.
- SST ambiental
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales
- Ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- Herramienta menor
- Concretadora (1)
- Pulidora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES:

- Se inicia jornada laboral a las 7:00Am
- Se finaliza con la colocación del acero longitudinal Para la Parrilla superior de la losa fondo.
- Se finaliza con la colocación del acero transversal Para la Parrilla superior de la losa de fondo.
- Se inicia con la Colocación del acero vertical Para los muros del tanque.
- Se termina la jornada laboral a las 5:00Pm

Residente de obra

Residente interventoría.

FECHA: MIERCOLES 04 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
PERSONAL EN OBRA:

- Director interventoría
- Residente interventoría.

Scanned with CamScanner

- Residente ambiental Interventoría
- SST Interventoría
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra.
- SST de obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales
- Ayudantes de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- Herramienta menor
- Concretadora (1)
- Pulidora (1)
- Coches (6).

ACTIVIDADES:

- Se inicia Jornada laboral a las 7:00 Am
- Se continua con la colocación del acero de refuerzo, vertical para los muros del tanque.
- Se realiza excavación manual para el cuarto de Valvulas, Ubicación del sifo.
- A causa del Paro de camioneros y el Cierre de la Vía Principal el Personal que debe de desplazarse hacia medellín se termina la Jornada laboral a las 3:30 Pm.

Residente de obra

Residente Interventoría.

FECHA: JUEVES 05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
PERSONAL EN OBRA:

- Director Interventoría
- Residente interventoría
- Residente ambiental Interventoría
- SST Interventoría

Scanned with CamScanner

- Director de obra
- Residente de Obra
- Residente ambiental de Obra
- SST de Obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales
- Ayudantes.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- Herramienta menor
- Concretadora (4)
- Pulidora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES:

- Se inicia jornada laboral a las 7:00 Am
- Se finaliza con la colocación del acero vertical Para el refuerzo de los muros del tanque de almacenamiento.
- Se termina la jornada laboral a las 3:00 Pm.

Residente de obra

Residente Interventoría

FECHA: VIERNES 06 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ESTADO DEL CLIMA: Soleado.

PERSONAL EN OBRA:

- Director interventoría
- Residente Interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST interventoría.
- Director de Obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de Obra
- SST de obra
- Almacenista
- Encargado de Obra

Norma

Scanned with CamScanner

- Oficiales de obra
- Ayudantes de obra

EQUIPO Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor
- Pulidora (1)
- Concretadora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES:

- Se inicia la jornada laboral a las 7:00am
- Se inicia con la colocación del acero de refuerzo para los muros del tanque de almacenamiento instalación horizontal.
- Se realiza señalización con cinta al Perimetro de la obra y por donde circula el Personal.
- Se realiza Protección a los arboles circundantes a la obra con tela verde tipo zaran
- Se finaliza labores a las 5:00Pm.

Residente de obra

Residente Interventoria

FECHA: SABADO 07 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ESTADO DEL CLIMA: Soleado

PERSONAL EN OBRA:

- Director de interventoria
- Residente de interventoria
- Residente ambiental interventoria
- SST interventoria
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Ayudantes de obra
- Oficiales de obra

Nomo

Scanned with CamScanner

EQUIPO Y HERRAMIENTA

- Herramienta menor
- Pulidora (4)
- Concretadora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES

- Se inicia la jornada laboral a las 7:00am
- Se continua con la instalación del acero horizontal en la Parrilla externa, para el tanque de almacenamiento.
- Se realiza la instalación de la cinta PVC para juntas, entre la losa de fondo y el muro.
- Se termina la jornada laboral a las 12m.

Residente de obra

Residente interventoría

FECHA: DOMINGO 08 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ESTADO DEL CLIMA: Soleado.

PERSONAL EN OBRA:

- Director de interventoría
- Residente de interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST interventoría
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra

NOTA: En este día no se laboro por ser festivo.

Residente de obra

Residente de interventoría.

FECHA: LUNES 09 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ESTADO DEL CLIMA: Soleado

PERSONAL EN OBRA:

Scanned with CamScanner

- Director de interventoría.
- Residente de interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST interventoría
- Director de obra
- Residente de interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST de obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales de obra
- Ayudantes de obra

EQUIPO Y HERRAMIENTA:

- Herramienta menor
- Pulidora (1)
- Concretudora (1)
- Conos (6)

ACTIVIDADES:

- Se inicia labores a las 7:00am
- Se continua con la instalación del acero horizontal para la parrilla externa de la cara del muro occidental.
- Se realiza la instalación del solado de limpieza para el cuarto de válvulas.
- Se termina la jornada laboral a las 5:00pm.

Residente de obra

Residente de interventoría

FECHA: MARTES 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
PERSONAL EN OBRA

- Director interventoría
- Residente interventoría
- Residente ambiental interventoría
- SST interventoría.

Scanned with CamScanner

- Director Obra
- Residente de Obra
- Residente ambiental de Obra
- SST de Obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales de obra.
- Ayudantes de Obra

EQUIPO Y HERRAMIENTA

- Herramienta menor
- Pulidora (1)
- Concretadora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES

- Se inicia labores a las 7:00am.
- Se continua con la instalación del acero horizontal para la Parrilla externa de los muros occidental y sur. Tanque de almacenamiento.
- Se inicia con el armado del acero para la losa de fondo del cuarto de Valvulas.
- Se inicia con el encofrado en madera para el arranque del muro y losa de fondo. (tabique)

Residente de Obra

Residente Interventoria

FECHA: MIERCOLES 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ESTADO DEL CLIMA: Soleado

PERSONAL EN OBRA

- Director Interventoria
- Residente Interventoria
- Residente ambiental Interventoria
- SST Interventoria
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra.

Scanned with CamScanner

- SST de obra
- Encargado de obra.
- Oficiales de obra
- Ayudantes de obra

EQUIPO Y HERRAMIENTA

- Herramienta menor
- Pulidora (1)
- Concretadora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES

- Se inicia labores a las 7:00 Am.
- Se continua con la instalación del acero horizont
- Para la parrilla externa de los muros oriental y occidental para el tanque de almacenamiento.
- se continua con el armado del acero para la losa de fondo del cuarto de valvulas
- Se continua con el encofrado en madera para el tabique entre la losa de fondo y el arranque de los muros, para dejar embebida la cinta PVC para la junta.
- se termina jornada laboral a las 4:30Pm.

Residente de obra

Residente interventoria.

FECHA: JUEVES 12 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
PERSONAL EN OBRA:

- Director de interventoria
- Residente de interventoria
- Residente ambiental interventoria
- SST interventoria
- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra

Scanned with CamScanner

- Encargado de obra
- Oficiales de obra
- Almacenista
- AYUdantes de obra

EQUIPO Y HERRAMIENTA

- Herramienta menor
- Pulidora (7)
- Concretadora (1)
- Coches (6).

ACTIVIDADES

- Se inicia labores a las 7:00am.
- Se continua con la instalación del acero horizontal a cada 0.10m para la parrilla interna en los costado sur y occidental para los muros del tanque de almacenamiento.
- Se continua con el armado del acero para los muros del cuarto de valvulas.
- se continua con el encofrado en madera para el tubique entre la losa de fondo y el arranque de los muros, se deja embebida la cinta PVC para la junta
- se termina la jornada laboral a las 4:30pm

NOTA: se realiza recorrido para verificar las servidumbres por donde va el trazado de la linea de tubería para el sistema de aducción entre el desarenador y tanque de almacenamiento, recorrido realizado entre el contratista de obra, interventoria y la secretaria de infraestructura.

Residente de obra

Residente interventoria.

FECHA: VIERNES 13 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
PERSONAL EN OBRA:

- Director de interventoria.
- Residente de interventoria
- Residente ambiental interventoria

Scanned with CamScanner

- SST Interventoría
- Director de Obra
- Residente de Obra
- Residente ambiental de Obra
- SST de Obra
- Almacenista
- Encargado de Obra
- Oficiales de Obra
- Ayudantes de obra

EQUIPO Y HERRAMIENTA

- Herramienta menor
- Pulidora (1)
- Concretadora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES

- Se inicia labores a las 7:00am
- Se continua con la instalación del acero horizontal a cada 0.10m para las parillas internas de los costados occidental y oriental para los muros del tanque de almacenamiento.
- Se continua con el armado del encofrado en madera para el tabique entre la losa de fondo y el arranque de los muros, para dejar embebido la cinta PVC para la junta.
- Se termina la jornada laboral a las 4:30 Pm

Residente de Obra

Residente Interventoría

FECHA: SABADO 14 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado.
PERSONAL EN OBRA:

- Director de Interventoría
- Residente de Interventoría
- Residente ambiental Interventoría
- SST Interventoría.

Scanned with CamScanner

- Director de obra
- Residente de obra
- Residente ambiental de obra
- SST de obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales de obra
- AYudantes de Obra

EQUIPO Y HERRAMIENTA

- Herramienta menor
- Pulidora (1)
- concretadora (1)
- Coches (6).

ACTIVIDADES

- se inicia labores a las 7:00am
- se continua con la instalación del acero horizontal a cada 0.10m Para las Parrillas internas de los costados Oriental y occidental Para los muros del tanque de almacenamiento.
- se continua con el armado del encofrado en madera Para el tabique entre la losa de fondo y el arranque de los muros, Para dejar embebido la cinta PVC Para la junta de trabajo
- Se termina la jornada laboral a las 12:00m.

Residente de obra

Residente de interventoria.

FECHA: DOMINGO 15 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ESTADO DEL CLIMA: Soleado.

NOTA: En este día no se laboro Por ser descanso.

Residente de obra

Residente de Interventoria.

FECHA: LUNES 16 DE SEPTIEMBRE DE 2024.

Scanned with CamScanner

ESTADO DEL CLIMA: Soleado.

PERSONAL EN OBRA:

- Director de interventoria
- Residente de interventoria
- Residente ambiental interventoria
- SST interventoria
- Director de Obra
- Residente de Obra
- Residente ambiental de obra
- SST de Obra
- Almacenista
- Encargado de obra
- Oficiales de Obra
- Ayudantes de obra

EQUIPO Y HERRAMIENTA

- Herramienta menor
- Pulidora (1)
- concretadora (1)
- Coches (6)

ACTIVIDADES:

- Se inicia labores a las 7:00am
- Se finaliza con la instalación del acero horizontal a cada 0,20m a la altura de 7.80m, queda Pendiente de la instalación en el costado norte ya que Por esta zona se incresa el acero y Para el vaciado de concreto de 28MPa.
- Se inicia con el encofrado en madera Para la losa de fondo del cuarto de valvulas.
- Se realiza la instalación del Pasa muro de 4" Para la instalación de las bridas y valvulas.
- Se inicia con la instalación en madera Para la Pasarela de trabajo en el costado occidental.
- Se termina la jornada laboral a las 4:30Pm

Residente de Obra

Residente de interventoria.

Scanned with CamScanner

FECHA: MARTES 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado

PERSONAL EN OBRA
- Director de Interventoría
- Residente de Interventoría
- Residente ambiental de Interventoría
- SST de Interventoría
- Director de Obra
- Residente de Obra
- Ingeniero ambiental de Obra
- SST de Obra
- Almacenista
- Encargado de Obra
- Oficiales de Obra
- Ayudantes de Obra.

EQUIPO Y HERRAMIENTA
- Herramienta menor
- Pulidora
- Vibrador de concreto
- Concretadora
- Coches
- Autohormigonera

ACTIVIDADES:
- Se inicia labores a las 7:00 Am
- Se inicia con la instalación del acero horizontal a cada 0,75m Para la Parrilla externa del costado occidental del tanque de almacenamiento
- se realiza la colocación de dos tubos novafort de forma Provisional Para el Vaciado de Concreto.
- se termina la jornada laboral a las 4:30 Pm

Residente de Obra

Residente Interventoría.

FECHA: MIERCOLES 18 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CLIMA: Soleado

PERSONAL EN OBRA
- Director Interventoría
- Residente Interventoría
- Residente ambiental inter
- SST Interventoría
- Director de obra
- Residente de Obra
- Residente ambiental Obra
- SST de Obra
- Almacenista
- Operador autohormigonera
- Encargado de obra
- Oficiales de Obra
- Ayudantes de Obra.

Scanned with CamScanner

EQUIPO Y HERRAMIENTA

- Herramienta menor
- Pulidora
- Vibrador de concreto
- Autohormiganera
- Concretadora
- Coches.
- Equipo de encofrado.

ACTIVIDADES

- Se inicia labores a las 7:00am.
- Siendo las 9:00am se inicia con el macheado y Vaciado del concreto de 28MPa Para la losa de fond
- Se realizo asentamiento al concreto Por medio del ensayo del slump, cada 10 m3 Para llevar un control mas eficiente a la Plasticidad del concr
- Se sacan 4 muestras de concreto en cilindros de 150 x 300mm.

NOTA: Por causa logistica no se Pudo iniciar el Vaciado del concreto, donde a causado demoras, a lo que se lleva al no Vaciado monolitico de la losa de fondo Para su condición optima, la Inter Ventoria recomienda o sugiere al contratista de Obra Para que tome las medidas necesarias y correctivas en la junta Fria que se genero. Para que a futuro garantice la impermebilización del tanque. De igual forma la interventoria recomienta mejorar la logistica Para los muros del tanque en cuanto al Vaciado, toda correcció debe de tener el aval del especialista.

- Se termina la jornada laboral a las 11:30Pm.

Residente de Obra

Residente Interventoria

FECHA: JUEVES 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 -

ESTADO DEL CLIMA: Soleado

PERSONAL EN OBRA"

- Director Interventoria
- Residente Interventoria
- Residente ambiental Inter
- SST de Interventoria
- Director de obra
- Residente de obra

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

-Residente ambiental obra
-SST de obra
-Almacenista
-Ayudantes de obra.
-Operador Autohormigonera
- Encargado de obra
- Oficiales de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTA.

-Herramienta menor
-Autohormigonera
-Concretadora
-Vibrador de concreto
-Pulidora
- Coches.
- Equipo de encofrado.

ACTIVIDADES

- Se inicia la jornada laboral a las 7:00am
- Se realiza el retiro del encofrado en madera de la parte perimetral de la losa de fondo, excepto la parte que no se alcanzo a vaciar.
- Se realiza el retiro del encofrado en madera del talón del tanque, excepto la parte que no se alcanzo a vaciar.
- Se realiza el retiro de la madera a un punto de acopio.

Se termina la jornada laboral a las 4:30Pm

Residente de obra

Residente interventoría.

FECHA: VIERNES 20 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ESTADO DEL CLIMA: Soleado

PERSONAL EN OBRA

-Director interventoria
-Residente interventoría
-Residente ambiental inter
-SST interventoria
-Director inter
-Residente de obra
-Residente ambiental obra
-SST de obra
- Almacenista
- Operador Autohormigonera
- Encargado de obra
- Oficiales de obra
- Ayudantes de obra

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Tu Plan 69 Mil Incluye: 120GB para navegar, 65GB para compartir | **Minutos** ilimitados todo destino nacional USA, Pto. Rico y Canadá marcando 00414 | Mensajes de texto ilimitados | Apps que no se acaban

Tu factura de este mes

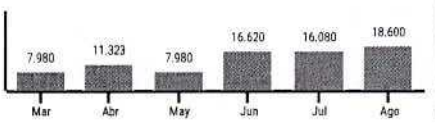
$69.900,00

Cargos básicos + Ajustes adicionales =

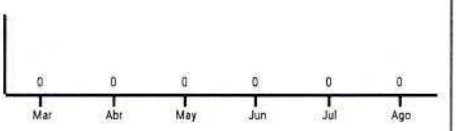
Cargos básicos del plan	Valor sin IVA	% Dto	Descuento	Impo consumo	IVA	Total con Impto
Número de línea : 3004519016	**Período de facturación : 11/09/2024 al 11/10/2024**					
Pospago 5.11	$ 5.821,00	0.00%	$ 0,00	$ 232,84	$ 1.105,99	$ 7.159,83
Paquete SMS 5.11	$ 40,00	0.00%	$ 0,00	$ 0,00	$ 7,60	$ 47,60
Paquete Datos 5.11	$ 52.683,00	0.00%	$ 0,00	$ 0,00	$ 10.009,77	$ 62.692,77
Subtotal	**$ 58.544,00**		**$ 0,00**	**$ 232,84**	**$ 11.123,36**	**$ 69.900,20**
Subtotal cargos básicos						**$ 69.900,20**
Ajustes adicionales						
Ajuste al peso	$ -0,20			$ 0,00	$ 0,00	$ -0,20
Subtotal ajustes adicionales						**$ -0,20**
Saldos anteriores						
Saldo anterior	$ 69.900,00					$ 69.900,00
Valor pago anterior	$ -69.900,00					$ -69.900,00
Subtotal saldos anteriores						**$ 0,00**

Resumen de consumos

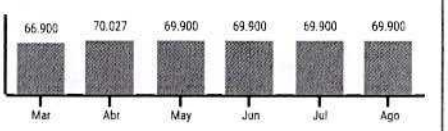
Histórico consumo de Voz Minutos / Segundos



Histórico consumo de Datos (Gb)



Evolución del consumo en miles de pesos



Detalle de consumos

Detalle de eventos desde el móvil: 3004519016

Fecha	Hora	Duración	Unidad	Origen	Destino	Descripción	Tipo	Valor Unidad	Valor Total

Fecha	Hora	Duración	Unidad	Origen	Destino	Descripción	Tipo	Valor Unidad	Valor Total

Información de interés

Si el estado de tu cuenta presenta mora, se verá detallada en esta factura. Te invitamos a realizar el pago que tienes pendiente. Si pasados 20 días calendario después de recibida esta factura no vemos el pago, reportaremos tu estado de cuenta como moroso a las centrales de riesgo lo cual afectará tu historial crediticio. Con este mensaje, damos cumplimiento a la ley 1266 de diciembre de 2008 (Ley de Habeas Data).

En caso de presentar una reclamación en relación con el monto facturado antes de la fecha de pago oportuno señalado en la factura, solamente se deberá proceder al pago de las sumas que no sean objeto de reclamación. Si las sumas objeto de reclamación no son procedentes al finalizar el trámite de la PQR, será cobrado en la próxima factura. En virtud de esta factura, me obligo a pagar incondicionalmente a la orden de Colombia Móvil S.A. E.S.P o a su legítimo tenedor, el valor total de esta obligación.

Medios de atención: Líneas de atención al cliente: 01 8000 42 22 22 o 118, desde un celular Tigo marcando el *300 - WhatsApp 3003330000 - Facebook.com/TigoCol y tiendas Tigo.

Tiendas más cercanas: TIGOUNE RIONEGRO CL 47 # 55-84, C.P. 054040

Las entidades que ejercen funciones de inspección, vigilancia y control:

SIC: Superintendencia de industria y comercio. Línea gratuita 018000910165. Carrera 13 No. 27-00. Código postal 00000, Bogotá D.C. - Email: contactenos@sic.gov.co / www.sic.gov.co

A partir del 01 de enero de 2018 existe un nuevo Régimen de Protección de sus derechos, contenido en la Resolución CRC 5111 de 2017 podrás consultarla en nuestro portal web.

FABRICANTE DE SOFTWARE: COMPUTEC OUTSOURCING SAS.- NIT 900.646.251-1 - SOFTWARE: SELECT - FABRICANTE DEL SOFTWARE: COMPUTEC OUTSOURCING SAS

Hola, Cristian Rendon Lopera

Factura electrónica de venta de servicios móviles

Fecha expedición factura: 11/09/2024

Periodo facturado: 11/09/2024 al 11/10/2024

SERVICIOS MÓVILES

tigo

Datos de tu factura y pago

CC/NIT: 15440184
KR 12 A 56 47 S APTO PI 1 C.P 054040
RIONEGRO - Antioquia

Número de línea:	3004519016	Paga con este número
Número de cuenta:	9010411844-21	
Número de factura:	BCPT93159272	

Fecha límite de pago:

2 de Octubre de 2024

En caso de no pagar tu factura, el servicio se suspenderá el 04 de octubre de 2024

Valor total a pagar:

$69.900,00

Resumen de esta factura — Más detalles al reverso

Cargos básicos del plan	$	69.900,20
Ajustes adicionales	$	-0,20

Descarga copia de tus facturas, realiza consultas y transacciones de tus servicios fijos y móviles **ingresando a mi.tigo.com.co o descarga la app Mi Tigo en tu celular**

Paga tu factura fácil y seguro en tigo.com.co/pago

Con Tarjeta de crédito VISA Diners Club INTERNATIONAL **Tarjeta débito** pse **Nequi**

¡Despreocúpate! **Programa el pago automático** con tarjeta de crédito o débito en **mi.tigo.com.co**

Medios de pago presenciales: BBVA, Banco de Bogotá, Davivienda, Corpbanca, Banco popular, Coopenesa, CFA y Occidente, Carulla, Éxito, Jumbo, Consumo, Mercaldas, Surtimax, Home Art, Gana, Redeban, ATH, Servibanca, Susuerte, Puntored, Reval, Apostar, Edeq, Bancolombia, JJPITA y Empresa Energía de Pereira. **Forma de pago 1:** contado - **Medio de pago:** acuerdo mutuo (zzz).

CODIGOCUFEDIAN c8f8a5c4f6a3a4d6923d2338fbd4e0deedaec0cabf22d7a17c2691265980af398a72460d211b669bfa75380f3e93bb5316

COLOMBIA MÓVIL S.A E.S.P - NIT:830114921-1 / CL 127 A 53 A 45 TO 2 P 5 Codigo Postal 11001 Bogotá, D.C. - Colombia / Tel: 01 800 3000000 - SOMOS AUTORRETENEDORES (Resolución 02135 del 17 de marzo del 2004). GRANDES CONTRIBUYENTES Y AGENTES RETENEDORES DE IVA. Autorización numeración de facturación DIAN No, 18764059433932 del 7 de Noviembre de 2023 a 7 de Mayo de 2025, de la BCPT 50000001 a la 99999999. **Factura electrónica de venta N° BCPT93159272** Fecha expedición factura: 2024-09-11 a las 10:30.

Número de celular: 3004519016
CC/NIT: 15440184

Pago Total $69.900,00

Fecha límite de pago: 2 de octubre de 2024

Código recaudo

500

(415)7707316035001(8020)901041184421(3900)069900(96)20241002

COMPUTEC OUTSOURCING S.A.S NIT. 900.646.251-1

Claro

COMCEL S.A - NIT 800.153.993-7

ENCUÉNTRANOS EN LAS OFICINAS DE ATENCIÓN MÁS CERCANAS

Cav Rionegro
Cl. 49 48-18

INFORMACIÓN FACTURA ELECTRÓNICA

Fecha y Hora de Emisión: Sep 01/24 00:00
Fecha y Hora de Aprobación: sept 03/24 07:59

Descarga aquí tu factura electrónica

CONTÁCTANOS

APP MI CLARO /EMPRESAS

PORTAL MI CLARO EMPRESAS

LINEA DE WHATSAPP

www.claro.com.co/negocios

Nacional **018000180456**
Bogotá **601 748 8888**
*611

SIGUE ESTOS CONSEJOS Y MEJORA TÚ EXPERIENCIA

Recuerda tener tu módem a una altura adecuada para que la señal sea más amplificada en tu oficina.

El espacio donde esté el módem no debe recibir polvo, humedad o el sol directamente.

Asegúrate de tener una fuente eléctrica cerca y adecuada para los equipos.

Puedes adquirir un modem Ultra Wi-Fi para una mejor ampliacion de la señal.

Información Tributaria: No practicar Retención en la Fuente a título de renta, somos Autorretenedores según Resolución N°. 008339 del 24 de Agosto de 2010. Servicio de televisión exento de retención según Decreto 2775/83, somos Grandes Contribuyentes según Resolución 012220 del 26 de diciembre 2022. Responsables de IVA, Agentes Retenedores del IVA e Industria y Comercio. Segmento Residencial, Actividad Económica Código CIIU 4690 Comercio al por mayor no especializado tarifa 11,04 por 1.000 - 6190 otras actividades de telecomunicaciones tarifa 9.66 x 1000. Esta factura presta merito ejecutivo, si no es cancelada se procederá a cobro jurídico. COMCEL S.A. NIT 800.153.993-7 Dirección Cr 68A No 24B -10 Sede Administrativa Bogotá. Licenciatario del servicio de televisión por suscripción en virtud del contrato de concesión 205 de 1.999. ENTIDAD DE VIGILANCIA Y CONTROL: La autoridad de inspección, vigilancia y control en materia de protección de los derechos de los usuarios de los servicios de telefonía local, larga distancia, internet y televisión es la Superintendencia de Industria y Comercio. NIT: 800176089-2 Página Web: http://www.sic.gov.co E-mail: info@sic.gov.co Dirección: Carrera 13 No. 27 - 00 Tel: 01 8000 910165. El servicio de telefonía pone a su disposición la función de Código Secreto para que usted decida qué tipo de llamadas salen desde su línea telefónica y así evite llamadas no deseadas, tenga en cuenta que si direcciona y/o realiza llamadas desde su teléfono a móviles y/o larga distancia, éstas se facturarán aparte del cobro fijo mensual de Servicios Telefonía, según tarifas establecidas por los operadores de dichos servicios. Recuerde: Los canales de televisión abierta no tienen costo, por lo que el valor de esta factura no los refleja, la revista 15 Minutos está exenta de IVA según resolución 164 de septiembre 1 de 1.999 expedida Mincultura. No entregue dinero a asesores o técnicos por concepto de ventas nuevas, cambio de servicios o instalaciones. Si sabe de algún caso por favor denúncielo al 018003200200 (Nacional). Cualquier irregularidad en su factura comunicarla a la firma Ernst and Young audit Ltda. Revisor Fiscal COMCEL S.A. Al A.A. 092638 de Bogotá. Con ocasión de la promulgación de la Ley 1341 de 2009, la autoridad de inspección, vigilancia y control en materia de protección de los derechos de los usuarios de los servicios de telefonía local, larga distancia e Internet, es la Superintendencia de Industria y Comercio. "De conformidad con la Resolución CRC 5111 de 2017, cuando el usuario tenga alguna inconformidad con su factura, puede presentar una PQR antes de la fecha de pago oportuno, caso en cual no debe pagar las sumas que sean objetos de reclamación. Si no presenta la PQR antes de dicha fecha el usuario debe pagar el valor total de la factura. En todo caso el usuario cuenta con 6 meses contados a partir de la fecha del pago oportuno de su factura para presentar cualquier PQR relacionada con los conceptos incluidos en dicha factura. (Res. 5111 de 2017 Art. 2.1.24.4)" Sistema facturador: RR, fabricante RR Enterprises LTD, Canadá. Proveedor tecnológico de facturacion electrónica: Sistemas de información empresarial s.a, NIT: 890.319.193. Forma de Pago de la presente factura electrónica de venta: Contado, Medio de Pago: Efectivo.

COMCEL S.A.
NIT 800.153.993-7

925 CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA

DIRECCIÓN: BARRIO PORVENIR
CIUDAD: RIN RIONEGRO
ESTRATO: NR
P-C
RAN- RIN-

SERVICIOS FIJOS

FECHA LÍMITE DE PAGO: Sep 19/24

REFERENCIA DE PAGO: 23682079

TOTAL A PAGAR:
$ 123.599

TU SERVICIO EMPRESAS INCLUYE:

Mi Claro

DESCÁRGALA Y REGÍSTRATE

App Store | Google Play | AppGallery

Internet

ENTIÉNDELO MEJOR, CONOCE LOS COBROS A DETALLE

DEUDA ANTERIOR

Descripción		Valor
TOTAL FACTURA MES ANTERIOR	$ 123.599	$ 0
PAGOS EFECTUADOS	$ -123.599	

INTERNET

Descripción	Fecha Inicial	Fecha Final	Días		Valor
CLARO TSOLUCIONA PROMOCIONAL	01-Sep-2024	30-Sep-2024	30	$ 4.368	
INTERNET 400M MAS	01-Sep-2024	30-Sep-2024	30	$ 99.496	$ 123.599
IVA				$ 19.735	

OTROS SERVICIOS

Descripción		Valor
CLARO VIDEO	Incluido sin costo	$ 0
CLARO CLUB	Incluido sin costo	

Con app Mi Claro podrás realizar muchos trámites de Claro fijo y móvil, allí puedes: consultar saldo, pagar facturas, hacer recargas, adicionar elegidos, modificar los servicios instalados o solicitar nuevos, y otras opciones. Solo debes descargar la aplicación móvil, registrarte y disfrutar de la experiencia.

TOTAL A PAGAR **$ 123.599**

Importante: Cuida tu historia crediticia pagando siempre hasta la fecha de pago oportuno y evita ser reportado negativamente en las centrales de riesgo.

SI TU PAGO ES EN CHEQUE GÍRALO A NOMBRE DE COMCEL S.A. INDICANDO AL RESPALDO NOMBRE, DIRECCIÓN Y NÚMERO DE CELULAR

Claro COMCEL S.A NIT 800.153.993-7

(415)7709998002319(8020)107513942300002368207 9(3900)00123599(96)20240919

FORMA DE PAGO: Efectivo ☐ T. Crédito ☐ Cheque ☐

Cód. del Banco ☐ Cheque No. ☐

Escanea el código QR para pagar tu factura

925 CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA

REFERENCIA DE PAGO:	23682079
NO. DE IDENTIFICACIÓN:	CC 15440184
FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA:	R1075139423
FECHA DE FACTURA:	Sep 01/24
PERIODO FACTURACION:	Sep 01/24 - Oct 01/24
PAGAR ANTES DE:	**Sep 19/24**
TOTAL A PAGAR:	**$ 123.599**

Paga la factura antes de la fecha de pago oportuno y evita la suspensión de tus servicios. Ten en cuenta que el costo de la reconexión por suspensión es de $38.100 más IVA.

RESOLUCION DIAN PARA FACTURACION ELECTRÓNICA No 18764052384537 DEL 02 DE enero DE 2023 PREFIJO R, AUTORIZA DESDE 1010790001 AL 1060790000 VIGENCIA 18 MESES.
CUFE=b73aa4e77ce864446bb2c0df5102863d8f3066dfa9c830e470219b5332831c77a99d7:709115d516af7f7f4e921075d4e
Representación gráfica generada por: SISTEMAS DE INFORMACION EMPRESARIAL S.A. NIT: 890319193

CRISTIAN A. RENDÓN L.
Ingeniero Civil

CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
Nit 15.440.184-9
CRA 61 F 41 B 15
Tel: (4799940)
Rionegro - Colombia

Documento soporte por compras a sujetos no obligados a facturar
No. DSE 1942

Proveedor	GUILLERMO LEON VERGARA RUIZ		
Nit	70.045.772-6	**Teléfono**	(604) 3206678482 - Ext. 000
Dirección	CRA 61 F # 41 B 15	**Ciudad**	Rionegro - Colombia

Fecha de compra	Fecha de Vencimiento
2024-08-31	2024-08-30

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Arriendo oficina	1.00	1,650,000.00	1,592,250.00

Valor en Letras:
Un millón quinientos noventa y dos mil doscientos cincuenta pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Otras cuentas por pagar - Cuota No. 001 vence el 2024-08-30 por $ 1,592,250.00

Total Bruto	1,650,000.00
Retefuente 3.5%	57,750.00
Total a Pagar	1,592,250.00

Observaciones:
ARRIENDO DEL 3 DE AGOSTO AL 3 DE SEPTIEMBRE

A este Documento se le aplican las normas relativas del Documento Soporte en adquisidores efectuadas a sujetos no obligados a facturar (Resolución 167 de 30 de diciembre de 2021).
Número Autorización 18764067166192 aprobado en 20240312 prefijo DSE desde el número 1599 al 2000 Vigencia: 6 meses.

CUDS: 6a2ec182a96e305c48830d442e3bef6532d9ac53fcc96e7281f5a8714f0a81a874602b6bc7183a33ecda2228cff639df

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

CRISTIAN A. RENDÓN L.
Ingeniero Civil

CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
Nit 15.440.184-9
CRA 61 F 41 B 15
Tel: (4799940)
Rionegro - Colombia

Documento soporte por compras a sujetos no obligados a facturar
No. DSE 1974

Proveedor	GUILLERMO LEON VERGARA RUIZ		
Nit	70.045.772-6	**Teléfono**	(604) 3206678482 - Ext. 000
Dirección	CRA 61 F # 41 B 15	**Ciudad**	Rionegro - Colombia

Fecha de compra	Fecha de Vencimiento
2024-09-26	2024-09-26

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Arriendo oficina	1.00	1,650,000.00	1,592,250.00

Valor en Letras:
Un millón quinientos noventa y dos mil doscientos cincuenta pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Otras cuentas por pagar - Cuota No. 001 vence el 2024-09-26 por $ 1,592,250.00

Total Bruto	1,650,000.00
Retefuente 3.5%	57,750.00
Total a Pagar	1,592,250.00

Observaciones:
ARRIENDO DEL 3 DE SEPTIEMBRE AL 3 DE OCTUBRE

A este Documento se le aplican las normas relativas del Documento Soporte en adquisidores efectuadas a sujetos no obligados a facturar (Resolución 167 de 30 de diciembre de 2021).
Número Autorización 18764079922772 aprobado en 20240919 prefijo DSE desde el número 1959 al 2000 Vigencia: 6 meses.

CUDS: db91de6944c7826bba723402d49acc092c56669f62d14cc781333a965e719bf3a70567af26ac38b1295582715ca143a9

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Girardota, 27 de septiembre de 2024

Cuenta de cobro N°27

CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
Ced: 15.440.184

Debe a:

ARINSON PALACIOS MORENO
C.C: 12.021.787

LA SUMA DE **TRESIENTOS MIL PESOS ($ 300.000) M/CTE** Por concepto de:

Gastos de representación y compra de combustible, para transporte a Acueducto San Andrés - Girardota, en el periodo comprendido entre el 20 de agosto hasta el 19 de septiembre de 2024.

Favor pagar por consignación a la cuenta de ahorro número 536900832-10 de Bancolombia.

Cordialmente,

NOTA: De conformidad con la Ley 2010 de Diciembre de 2019. Certifico que no tengo, no he contado vinculado dos o más trabajadores asociados a mi actividad.

ARINSON PALACIOS MORENO
C.C: 12.021.787

CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 12.021.787



Apellidos
PALACIOS MORENO

Nombres
ARINSON

Nacionalidad
COL

Estatura
1.83

Sexo
M

Fecha de nacimiento
14 ENE 1984

G.S.
O+

Lugar de nacimiento
SIPI (CHOCO)

Fecha y lugar de expedición
01 OCT 2002, QUIBDO

Firma

Fecha de expiración
27 NOV 2033

Scanned with CamScanner

.CO

0357361891

REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo

ICCOL0357361898170O1<<<<<<<<<<<
8401142M3311271COL12021787<<<9
PALACIOS<MORENO<<ARINSON<<<<<<

Scanned with CamScanner

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14876182206

(415)7707212489984(8020) 000001487618220 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 2 0 2 1 7 8 7	1	Impuestos de Medellin 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 2 0 2 1 7 8 7	2 0 0 2 1 0 1 0 1

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Chocó 2 7	Quibdó 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PALACIOS	MORENO	ARINSON	

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Itagui 3 6 0

41. Dirección principal: CR 64 B 25 A 13

42. Correo electrónico: arinson.palacios@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 0 6 8 1 5 8 1 6	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 5 0 1 0 2	7 1 1 2	2 0 1 5 0 1 0 2		7 4 9 0	4 3 9 0	2 2 1 3	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 4 9

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Obligados aduaneros	Exportadores
54. Código	55. Forma / 56. Tipo / Servicio 1 2 3 / 57. Modo / 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2022 - 11 - 11 / 16 : 06: 00

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre PALACIOS MORENO ARINSON
985. Cargo CONTRIBUYENTE

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

SERVILLANOGRANDE SAS
NIT 901236541-5
EDS llanogrande
4243140
Km 8 vía Llanogrande Rionegro
aux1llanogrande@grupoacevedo.co
O-13(Gran contribuyente)

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA FEIS151767

Fecha generación	2024-08-19 19:22:21-05:00
Nombre cliente	Cristian Alexander Rendon Lopera
Documento	15440184
Correo electrónico	cristianrendonl1978@gmail.com
Forma de pago	Contado
Medio de pago	Efectivo

Item	Cod.	Vr Unit.	Imp.	Cant.	UM	Vr.Total
1	Gasolina Premium	22,150	0	13.545	galón	300,022

	Subtotal	300,022
Total items:1	**Impuestos**	0
	Total	300,022

Factura Validada el 2024-08-19 19:23:22-05:00

CUFE:
123088bb279bf490453694ed0311c980cd8f72e4e97afe5c805353d53f24013d
ce92728ee9ba9fef929d8ed6de13397f

Resolución factura electrónica de venta 18764066980013
Exped: 2024-03-08 Venc: 2025-03-08 Vig: 12 meses
Rango Autorizado: desde FEIS44965 hasta FEIS1000000

Software OrionEDS
Desarrollado por TranXaction SAS
NIT 901713596-6

SERVILLANOGRANDE SAS
NIT 901236541-5
EDS llanogrande
4243140
Km 8 vía Llanogrande Rionegro
aux1llanogrande@grupoacevedo.co
O-13(Gran contribuyente)

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA FEIS182108

Fecha generación	2024-09-13 13:47:02-05:00
Nombre cliente	Cristian Alexander Rendon Lopera
Documento	15440184
Correo electrónico	cristianrendonl1978@gmail.com
Forma de pago	Contado
Medio de pago	Efectivo

Item	Cod.	Vr Unit.	Imp.	Cant.	UM	Vr.Total
1	Gasolina Premium	22,320	0	12.594	galón	281,098

	Subtotal	281,098
Total items:1	**Impuestos**	0
	Total	281,098

Factura Validada el 2024-09-13 13:48:09-05:00

CUFE:
fc92c523823c7e46e6a12ac49668e883ca97cb63e15b5cd14cb657f028394f12d02122eeb2b7e1aaf3dc199a6c1bd713

Resolución factura electrónica de venta 18764066980013
Exped: 2024-03-08 Venc: 2025-03-08 Vig: 12 meses
Rango Autorizado: desde FEIS44965 hasta FEIS1000000

Software OrionEDS
Desarrollado por TranXaction SAS
NIT 901713596-6

SERVILLANOGRANDE SAS
NIT 901236541-5
EDS llanogrande
4243140
Km 8 vía Llanogrande Rionegro
aux1llanogrande@grupoacevedo.co
O-13(Gran contribuyente)

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA FEIS159898

Fecha generación	2024-08-26 09:25:51-05:00
Nombre cliente	Cristian Alexander Rendon Lopera
Documento	15440184
Correo electrónico	cristianrendonl1978@gmail.com
Forma de pago	Contado
Medio de pago	Efectivo

Item	Cod.	Vr Unit.	Imp.	Cant.	UM	Vr.Total
1	Gasolina Premium	22,150	0	11.287	galón	250,007

	Subtotal	250,007
Total items:1	**Impuestos**	0
	Total	250,007

Factura Validada el 2024-08-26 09:26:26-05:00

CUFE:
8ed315b2451d2b220d56955a495a69f28a14a3460f3ed55c64548ed460f6f004e1a4bbfb574f0a853c860548f6241a24

Resolución factura electrónica de venta 18764066980013
Exped: 2024-03-08 Venc: 2025-03-08 Vig: 12 meses
Rango Autorizado: desde FEIS44965 hasta FEIS1000000

Software OrionEDS
Desarrollado por TranXaction SAS
NIT 901713596-6

DIAN

FACTURA DE VENTA DE TALONARIO O DE PAPEL

DIAN

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUDE :
fec087fe77b9da64dc7bfc4afe8c5aa65ada84b27a84c35b55890f93b4ac98e190451331b1877dbc27a46c7b9eb101d8

Número de Factura: CPOE-8303
Fecha de Emisión: 29/08/2024
Fecha de Vencimiento:
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Efectivo
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor/Vendedor

Razón Social: SERVILLANOGRANDE SAS
Nombre Comercial: EDS llanogrande
Nit del Emisor: 901236541
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal:O-13
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica:

País: Colombia
Departamento: Antioquia
Municipio / Ciudad: Medellín
Dirección: Km 8 vía Llanogrande Rionegro
Teléfono / Móvil: 4243140
Correo: aux1llanogrande@grupoacevedo.co

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón social: Cristian Alexander Rendon Lopera
Tipo de Documento: Cédula de ciudadanía
Número Documento: 15440184
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento:
Municipio / Ciudad: Medellín
Dirección: Km 8 vía Llanogrande Rionegro
Teléfono / Móvil:
Correo: cristianrendonl1978@gmail.com

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				Precio unitario de venta
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	
1	Gasolina Premium	Gasolina Premium	GLL	7,00	$ 22.150,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 155.072,00

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia
NA	NA	01/01/0001

Datos Totales



Documento generado el:
29/08/2024 11:35:05
Documento validado por la DIAN:
29/08/2024 19:31:50
XML Generado por:
Software Propio
901236541
PDF Generado por:
Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			155.072,00
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			155.072,00
IVA			0,00
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			0,00
Total neto factura (=)			155.072,00
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	155.072,00

Valores informativos

ANTICIPOS
Anticipos

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764071985202 Rango desde: 1001 Rango hasta: 100000 Vigencia: 2026-05-31

CRISTIAN A. RENDÓN L.
Ingeniero Civil

CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
Nit 15.440.184-9
CRA 61 F 41 B 15
Tel: (4799940)
Rionegro - Colombia

Documento soporte por compras a sujetos no obligados a facturar
No. DSE 1973

Proveedor	CRISTIAN ALEXIS CASTAÑO CARDONA		
Nit	1.020.424.928-3	**Teléfono**	(604) 3113959727
Dirección	CR 38 N 46 01 BARRIO LA ESMERALDA	**Ciudad**	Rionegro - Colombia

Fecha de compra	Fecha de Vencimiento
2024-09-26	2024-09-26

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Taxis y buses	1.00	200,000.00	200,000.00

Valor en Letras:
Doscientos mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Otras cuentas por pagar - Cuota No. 001 vence el 2024-09-26 por $ 200,000.00

Total Bruto	200,000.00
Total a Pagar	200,000.00

Observaciones:
TRANSPORTE PARA LLEVAR IMPLEMENTOS A GIRARDOTA

A este Documento se le aplican las normas relativas del Documento Soporte en adquisidores efectuadas a sujetos no obligados a facturar (Resolución 167 de 30 de diciembre de 2021).
Número Autorización 18764079922772 aprobado en 20240919 prefijo DSE desde el número 1959 al 2000 Vigencia: 6 meses.

CUDS: d3c04d6dfbb73f053da2e6d583aaaab104f31c010aab008b18991842ef564cfc72fe9513068a0739aef47a207679d623

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

T&U IMPORTACIONES S.A.S
Nit: 900181068-0

Calle 43 no. 56-04 Rionegro
PBX: (604) 3208560 / (604) 4401010
IVA REGIMEN COMUN
contabilidad@tyuimportaciones.co
PREFIJO: TIR
WWW.TYUIMPORTACIONES.CO

Factura Electrónica de Venta N°: TIR138624

Bodega: 009
Hora Impresion: 10:58:35 AM
Tipo de despacho: SALE
Tipo de venta: 30 Días
Bancolombia cta. cte. 00948751569

Enviar comprobante a cartera@tyuimportaciones.co
El envio corre por cuenta y riesgo del destinatario

Representación Gráfica de la Factura Electrónica

9a5ecead97e180af8db1a5a1721322fbf47588f220f8f818572b0ee15e2758a6f1f49f38215f8f305bb8e3e125a67ed2

Resolución Facturación:
18764057680651 de 10/9/2023 hasta 10/9/2025;
Vigencia: 24 MESES
Prefijo: TIR desde 132860 hasta 200000

SEÑORES

CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA **NIT: 15440184**

DIRECCION: CR 61 F #41B-15 VEGAS DE LA CA **CONTACTO:**

DPTO: ANTIOQUIA **CIUDAD:** RIONEGRO **TELEFONO:** 4799940

COMUNA: No aplica **CELULAR:** 3216135610

BARRIO: No aplica

CORREO: cristianrendonl1978@gmail.com

FECHAS

Fecha y hora de Generación: 2024-08-22 10:26

Fecha y hora de Validacion: 2024-08-22 10:58

Fecha Vencimiento: 9/21/2024

Forma de Pago: CRÉDITO 30 Días

Ubicación	Referencia	Descripcion	Cantidad	Unid	Desc	Valor U.	IVA	Subtotal
00	010199003263	*** P. PAPEL FOT HAMMERMILL CARTA IMPORT	10	UND	0.00	13,194.10	19%	131,941.00
space(10)	7702111009226	P. CAJA ARCHIVO INACT #12 40.5 X 21 X 26	10	UND	0.00	5,830.71	19%	58,307.10
13E	7707339930154	C. ROLLO STRECH TTE 15CMX300MT UND (X24)	1	UND	0.00	10,307.85	19%	10,307.85
22A	4120	P. ROLLO PLOTTER Bond75 24" (610mm)x50mt	1	UND	0.00	44,501.61	19%	44,501.61
27C	192545527583	I. TINTA HP GT51/GT53 O NEG HP 415 SMART	2	UND	0.00	47,103.47	19%	94,206.94
30C	190780132562	I. TINTA HP GT52 O AMARILLA GT5810/GT582	2	UND	0.00	36,091.92	19%	72,183.84
30C	190780132524	I. TINTA HP GT52 O CYAN GT5810/GT5820/41	2	UND	0.00	37,316.50	19%	74,633.00
30C	190780132548	I. TINTA HP GT52 O MAG GT5810/GT5820/415	2	UND	0.00	37,104.33	19%	74,208.66
21D	025215717000	T. MEMORIA USB 4GB FLIX MAXELL	1	UND	0.00	14,809.87	19%	14,809.87
21D	025215717222	T. MEMORIA USB 8GB FLIX MAXELL	1	UND	0.00	15,708.63	19%	15,708.63
31B	886112841157	I. CART HP 711 O PLOTT T120 YELL CZ132A	1	UND	0.00	176,914.08	19%	176,914.08
07B	7709492484567	P. BOL OFF RT SEMIGEL OE052F 0.7 NEG BAR	1	PAQ X12	0.00	6,634.27	19%	6,634.27
15I	7707188188010	P. CARTUL LEGAJ X50 FABRI NARANJA (X100U	1	PAQ X50	0.00	18,545.55	19%	18,545.55
42A	7707188181127	P. FOLDER YUTE C HZTAL CARPETA CAFE UND	15	UND	0.00	410.81	19%	6,162.15
07F	7453010000240	P. CORRECTOR LAPIZ POINTER 9ML LIQUIDO A	2	UND	0.00	1,067.98	19%	2,135.96
04E	7702163153021	P. PEGA BARRA 40GR SIPEGA DORI (X18) (CA	6	UND	0.00	2,363.13	19%	14,178.78

Este documento presta merito ejecutivo al tenor de los artículos 774 y demás concordantes de C. y 488 dy 844 de C.P.C. además de la jurisprudencia actual y de las normas vigentes. * Autorizo expresamente a T&U IMPORTACIONES S.A.S con NIT 900.181.068-0 para la información suministrada en el presente documento que tiene carácter comercial o personal. Sea consultada y verificada con terceras personas o entidades incluyendo los bancos de datos. Igualmente, para que la misma sea usada y puesta en circulación con fines estrictamente comerciales, también autorizo para que en el caso de incumplimiento en el pago de esta(s) sea reportado a data crédito o cualquier otro. Esta FACTURA ELECTRONICA DE VENTA es un título valor (Ley 1231 del 17 de julio de 2008) causara interese por mora a partir de la fecha de vencimiento. Quien firma esta FACTURA ELECTRONICA DE VENTA se considera autorizado por el comprador y representante legal de la empresa y por tanto renuncia desde este momento a reconocimiento de firmas y excepciones en caso de lo judicial. Este documento presta merito ejecutivo al tenor conforme a los artículos 1 y 7, 183, 184,185 del código general del proceso. El comprador tiene (10) días como reza la ley para cualquier reclamación. De no hacerlo se entenderá como recibido a entera satisfacción y da como cerrada la compra. De acuerdo a lo establecido en la ley 1581 del 2012 por la cual se dispone a protección de datos personales, usted tiene derecho a solicitar a la empresa T&U IMPORTACIONES S.A.S emisora de este mensaje la rectificación, actualización, inclusión o supresión de datos personales incluidos en su base de datos de clientes y/o proveedores.

T&U IMPORTACIONES S.A.S
Nit: 900181068-0

Calle 43 no. 56-04 Rionegro
PBX: (604) 3208560 / (604) 4401010
IVA REGIMEN COMUN
contabilidad@tyuimportaciones.co
PREFIJO: TIR
WWW.TYUIMPORTACIONES.CO

Factura Electrónica de Venta N°: TIR138624

Bodega: 009
Hora Impresion: 10:58:35 AM
Tipo de despacho: SALE
Tipo de venta: 30 Días
Bancolombia cta. cte. 00948751569

Enviar comprobante a cartera@tyuimportaciones.co
El envio corre por cuenta y riesgo del destinatario

Representación Gráfica de la Factura Electrónica

9a5ecead97e180af8db1a5a1721322fbf47588f220f8f818572b0ee15e2758a6f1f49f38215f8f305bb8e3e125a67ed2

Resolución Facturación:
18764057680651 de 10/9/2023 hasta 10/9/2025;
Vigencia: 24 MESES
Prefijo: TIR desde 132860 hasta 200000

SEÑORES

CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
NIT: 15440184
DIRECCION: CR 61 F #41B-15 VEGAS DE LA CA
CONTACTO:
DPTO: ANTIOQUIA **CIUDAD:** RIONEGRO
TELEFONO: 4799940
COMUNA: No aplica
CELULAR: 3216135610
BARRIO: No aplica
CORREO: cristianrendonl1978@gmail.com

FECHAS

Fecha y hora de Generación: 2024-08-22 10:26
Fecha y hora de Validacion: 2024-08-22 10:58
Fecha Vencimiento: 9/21/2024
Forma de Pago: CRÉDITO 30 Dias

OBSERVACIONES:
RUTA RIONEGRO
VENDEDOR: YULIANA OCAMPO

Subtotal	**815,379.29**
Descuento	**0.00**
Iva	**154,921.98**
Rete Fuente	**0.00**
Rete Iva	**0.00**
Total a Pagar	**970,301.37**

Recibi Conforme
Firma y Sello
Hora:

T&U IMPORTACIONES S.A.S
Firma y Sello

Fecha Recibido ____ ____ ____
Dia Mes Año

TERRINORTE EICE GIRARDOTA	INFORME DE SUPERVISIÓN Y ACTA DE PAGO	Código:	
		Versión: 01	
		Fecha: 22/09/2021	

INFORME N°: 03	Fecha Elaboración de Informe	4/10/2024

Periodo de seguimiento	Desde:	20-08-2024	Hasta:	19-09-2024

INFORMACIÓN GENERAL				
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORIA	**NÚMERO DE CONTRATO:**		004
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO:		02	02	2023
OBJETO: "INTERVENTORA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCION DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"				
CONTRATISTA	**NOMBRE**	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA		
	CC. o NIT	15440184-9		
	Representante Legal (RL)	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA		
	C.C del RL	15.440.184		
VALOR [$]:	**INICIAL**	DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS ($228.856.723)		
	FORMA DE PAGO INICIAL:	SE CANCELARÁ EL VALOR DEL CONTRATO AL CONTRATISTA POR PORCENTAJE DE AVANCE DE EJECUCION DE LA OBRA.		
	N° DE ACTA MODIFICATORIA U OTROSI EN VALOR	**FECHA DEL ACTA U OTROSI**	**VALOR ADICIONADO**	
	OTRO SI 1	11-12-2023	Que se hizo necesario aclarar la forma de pago de la **cláusula quinta.**	
	OTRO SI 2	12-08-2024	$153,003,460	
	FORMA DE PAGO ADICIONES:	*No Aplica*		
	VALOR TOTAL	$381.860.183		
PLAZO:	**INICIAL**	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	
		10-02-2023	09-08-2023	

		12-08-2024		20-03-2025
	N° DE ACTA MODIFICATORIA (PLAZO)	**TIEMPO PRORROGADO**		**NUEVA FECHA DE TERMINACION**
	ESTADO ACTUAL CONTRATO	*EN EJECUCIÓN*		
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**NUMERO:**	*351*		
	FECHA:	*29*	*12*	2023
	OBSERVACION	***EL CDP no corresponde al mencionado en el acta de inicio (CDP 236 del 27/10/2022) y se realizó 1 año y 63 días después. Cuando ya el contrato llevaba 322 días de ejecución.***		
	NUMERO:	80		
	FECHA:	*22*	*04*	2024
REGISTRO PRESUPUESTAL	**NUMERO:**	467		
	FECHA:	*29*	*12*	*2023*
	OBSERVACION:	***EL RP no corresponde al mencionado en el acta de inicio (RP 26 del 02/02/2023) y se realizó 330 días después. Cuando ya el contrato llevaba 322 días de ejecución.***		
	NUMERO:	*114*		
	FECHA:	*22*	*04*	2024
SUSPENSION N°	**Fecha Inicio de suspensión**	**Fecha de reanudación**		**Nueva fecha de terminación**
SUSPENSION N°01	23-06-2023	23-11-2023		*09-01-2024*
SUSPENSION N°02	*09-01-2024*	*15-01-2024*		*09-08-2024*
SUPERVISOR	**NOMBRE:**	*ANDREA MARTINEZ ARIAS*		
	CARGO:	*SUBGERENTE DE PROYECTOS*		
	CORREO ELECTRÓNICO:	*Subproyectos@terrinorte.com*		

TERRINORTE EICE GIRARDOTA	INFORME DE SUPERVISIÓN Y ACTA DE PAGO	Código:	
		Versión: 01	
		Fecha: 22/09/2021	

INTERVENTOR	NOMBRE	CRISTIAN ALEXANDER RENDON LOPERA
	NUMERO CONTRATO:	004-2023
	CORREO ELECTRÓNICO:	*Cristianrendonl1978@gmail.com*

I. SEGUIMIENTO CONTABLE Y FINANCIERO

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA						
Informe No.	N° Factura o cuenta de cobro	Valor Factura o cuenta de cobro	Comprobante e Egreso No.	Fecha de Egreso	Valor Pagado	SALDO DEL INFORME
Acta 1	FE190	$190.713.935,69	1087	29/12/2023	$190.713.935,69	$191.146.247,3
Acta 2	FE202	$38.142.787,31	443	19/07/2024	32.934.213,00	$158.212.034
					(SIN DEDUCCIONES)	
	TOTALES	**$228.856.723**			**$190.713.935,69**	

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO		
Ítem	**Concepto**	**Valor**
A	Valor inicial del contrato	$381.860.183
B	Valor de las adiciones a la fecha del informe	$0
C	Valor reducciones (glosas, objeciones, etc.) del contrato a la fecha del informe	$ $153.003.460
D	Valor total del contrato *(Incluidas adiciones y reducciones)*	$381.860.183
E	Valor ejecutado y causado *(antes de esta acta)*	$228.856.723
F	Valor pagado con anterioridad a la fecha de esta acta	$228.856.723
G	Valor autorizado de esta acta	$ 21.857.637,14
H	Valor total ejecutado *(incluida esta acta)*	$ 250.714.360,14
I	Valor por ejecutar *(después de esta acta)*	$131.145.822,86

II. SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y JURÍDICO

ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO Y/O VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS			
Obligaciones / Compromiso	**Porcentaje de avance de la obligación / Compromiso**	**Descripción de las actividades para dar cumplimiento a la obligación**	**Justificación / Observación**
ACTVIDADES DE AVANCE			
"INTERVENTORA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LAS OBRAS CONSTRUCCION DE LA ETAPA 1 DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA SAN ANDRES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA"	65,7%	• Retiro de la maleza • Limpieza y retiro de lodos que se encontraba en le salado donde se va a ubicar el nuevo tanque • Instalación de acero de refuerzo para losa de fondo • Instalación de cinta PVC • Instalación de acero de refuerzo para columna central del tanque. • Instalación de acero de refuerzo para muros del tanque de almacenamiento. • Excavación manual para la ubicación del cuarto de válvulas. • Instalación de solado de limpieza para el piso del cuarto de válvulas. • Instalación de acero de refuerzo para la losa del cuarto de válvulas. • Instalación de acero de refuerzo para los muros del cuarto de válvulas. • Encofrado con teleras para la losa de fondo. • Encofrado en madera para el tabique entre la losa y el muro de tanque.	Estas son las actividades que se les realizo seguimiento durante el periodo del presente informe.

		• Adecuación en la zona para vaciado de la loza de fondo. • Control al concreto por medio del método de slump.	
1. Antes de iniciar las obras la interventoría realizara un registro fílmico del sitio de ubicación del proyecto a ejecutar.	100%	Se ha realizado registro fotográfico	
2. Suscribir las actas de entorno, antes de iniciar las intervenciones, haciendo constar el estado en que se encuentra el sitio, las construcciones existentes aledañas al proyecto a ejecutar, entre otros.	65,7%	Se realizaron las actas de entorno correspondientes	
3. Atender con diligencia y oportunidad los requerimientos, solicitudes y observaciones planteadas por el supervisor del contrato.	65,7%	Se hace verificación de las especificaciones.	
4. Estudiar y recomendar los cambios que se consideren convenientes o necesarios en las especificaciones, y someterlos a la "TERRINORTE".	65,7%	Se han presentado ajustes que mejoran el proyecto final	

5. Adoptar las medidas necesarias para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones administrativas, técnicas, económicas, legales, financieras, SISO y ambientales existentes al momento del ofrecimiento y de la celebración del contrato de obra.	65,7%	Se ha requerido los documentos necesarios para garantizar e! total cumplimiento de todas las condiciones del contrato.	
6. Verificar los cómputos de cantidades de obra y aprobar las actas de pago que prepara el Contratista.	65,7%	Se ha hecho la revisión y calibración del presupuesto	
7. Exigir al Contratista de obra el empleo de personal técnico capacitado y debidamente matriculado, de acuerdo con la ley y solicitar el despido del que, a su juicio, sea descuidado, incompetente, insubordinado o cuyo trabajo sea perjudicial para los intereses de TERRINORTE. Así mismo verificar que el personal contratado para la ejecución del contrato sea idóneo garantizando la debida y satisfactoria ejecución	65,7%	Se ha verificado el cumplimiento de todo el personal, tanto t6cnico como operative presentado en la propuesta	

del objeto contractual y a este personal le sean reconocidos oportunamente sus derechos. De acuerdo con la legislación aplicable.			
8. Vigilar que el Contratista de obra cumpla las disposiciones que sean necesarias y, en general, todas las atribuciones que se consideren como potestativas del Interventor.	65,7%	Se hace trazabilidad a las determinaciones hechas por la interventoría.	
9. Revisar y aprobar el programa de trabajo del Contratista de obra, controlando el avance del contrato de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobada. Para lograr la ejecución oportuna del proyecto, el interventor, exigirá al contratista de obra el inicio de los trabajos en las fechas previamente programadas, controlando en forma permanente el avance del proyecto. Para ello, debe revisar, aprobar y complementar el programa de trabajo con el contratista.	65,7%	Se ha revisado y aprobado el programa de trabajo presentado por el contratista	

10. Velar por que se cumpla lo dispuesto en toda la normatividad aplicable (Legal, Ambiental, Financiera, de seguridad, Técnica), exigible para la ejecución de las obras, y a las cuales se hace mención en diferentes apartes de este pliego de condiciones.	65,7%	Se hace seguimiento permanente al cumplimiento de la normatividad por parte del contratista	
11. Verificar el cumplimiento del pago de Seguridad Social Integral y parafiscales: El contratista deber adjuntar mes a mes una copia de los comprobantes de pago de los aportes de ley para cada una de las personas vinculadas al proyecto. Y presentar listado del personal adscrito al contrato de obra y de Interventoría. Durante la ejecución del contrato. EL INTERVENTOR verificar el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los aportes propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, como requisito previo para la aprobación de cada acta de	65,7%	Para cada periodo, se solicita los comprobantes del pago de los aportes en seguridad social y pagos parafiscales a los que obliga la ley, por parte del contratista. Cada certificado de presenta como soporte de las obligaciones en los informes de Interventoría.	

pago parcial. El Interventor que no realice estas verificaciones incurrirá en incumplimiento de su contrato de Interventoría. Por su parte, el Supervisor que no realice un adecuado seguimiento de esta obligación a cargo del Interventor, incurrirá en causal de mala conducta que será sancionada de conformidad con el régimen disciplinario vigente, sin perjuicio de las demás sanciones previstas en la Ley. Si el Interventor, durante la verificación del pago de los aportes, detecta que el Contratista de obra no ha realizado la totalidad de estos tiene la obligación legal de comunicar en forma inmediata al Supervisor y al Ministerio de la Protección Social y de iniciar el trámite sancionatorio ante la Secretaria de Infraestructura Física, contra el Contratista incumplido si a ello hubiere lugar.			

12. Emitir el informe especial de Interventoría a que se refiere el artículo 86 literal a) de la Ley 1474 de 2011 y demás normas que lo modifiquen, sustituyan o aclaren, como insumo para la iniciación del procedimiento administrative de imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento.	0%	No se ha generado informes	
13. Presentar un informe detallado de avance de obra quincenal de acuerdo a los requerimientos de la entidad a la "TERRINORTE".	65,7%	cumplido	
14. Cumplir con el deber de protección del medio ambiente y de los recursos naturales, para lo cual deberá adoptar las medidas necesarias, aunque no existan obligaciones especificas al respecto.	65,7%	Se hace el seguimiento al cumplimiento de todas las normas ambientales a las que haya lugar	
15. Actuar oportunamente, de tal manera que no sobrevenga una mayor onerosidad en el cumplimiento de las obligaciones de las partes.	65,7%	Se hace calibración del proyecto, acorde a las determinaciones presentadas permanentemente.	

16. Efectuar todos los estimativos y cálculos financieros que se les solicite.	65,7%	Se presenta una nueva calibración del proyecto	
17. Revisar, controlar y supervisar el estado financiero del contrato de obra, semanalmente.	65,7%	Se hace el respectivo control al contrato de obra.	
18. Corregir. En el menor tiempo posible, desajustes que pudieren presentarse, y determinar los mecanismos y procedimientos pertinentes para prever o solucionar rápida y eficazmente las diferencias que llegaren a surgir durante la ejecución del contrato de obra.	65,7%	Cumplido	
19. Entregar la información del contrato de obra con el fin de que se pueda mantener actualizadas las carpetas que reposan en el archivo de TERRINORTE, con los documentos necesarios.	65,7%	Se ha presentado Informe de respaldo de las actas presentadas por el contratista.	
20. Estudiar y conceptuar oportunamente sobre las sugerencias y consultas del contratista.	65,7%	Se ha dado respuesta a todas las observaciones presentadas por el contratista	

21. Prestar apoyo para resolver las solicitudes del contratista de obra.	65,7%	Se ha hecho las consultas y acompañamiento a todas las inquietudes halladas en el proyecto	
22. Informar oportunamente sobre cualquier posible incumplimiento de las obligaciones del contrato vigilado, que pueda dar lugar al trámite de imposición de multas, y emitir los conceptos y presentar la información que le sea solicitada para este.	65,7%	No se ha generado incumplimientos	
23. Asesorar en todos los asuntos jurídicos, técnicos y ambientales que se susciten en desarrollo de las obras objeto de la Interventoría.	65,7%	Se hace acompañamiento permanente a todos los asuntos jurídicos, técnicos y ambientales del proyecto	
24. Liquidar el contrato de obra que vigila y allegar los documentos que se requieran.	0%	No se ha liquidado el proyecto	
25. Si dentro de los seis (6) meses siguientes a la fecha de terminación del contrato de obra que vigila, este no ha sido liquidado, el interventor deberá verificar que el contratista de obra haya ampliado la vigencia de la garantía única para los amparos de	0%	No se ha liquidado el proyecto	

Cumplimiento, así como la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual, por 24 meses más, o en su defecto requerirlo para ello.			
26. Verificar que el Contratista de obra adquiera los materiales y elementos necesarios para la ejecución de las obras a que está obligado contractualmente. Revisar los certificados de calidad de origen de los materiales y verificar que los materiales utilizados en la obra cumplan con los requerimientos técnicos exigidos para lo cual deberán vigilar y revisar el resultado de los ensayos de laboratorio.	65,7%	Se hace seguimiento permanente a la calidad de los materiales y actividades que se desarrollan en la obra.	
27. Verificar que el Contratista cumpla con el programa de trabajo aprobado para la ejecución de las obras.	65,7%	Se hace seguimiento permanente a la programación de trabajo	
28. Verificar que, durante el término de la Interventoría, el contratista mantenga el personal, equipo, herramientas y materiales idóneos y suficientes para la ejecución oportuna de	65,7%	Se hace seguimiento permanente al equipo de trabajo	

los trabajos necesarios para el desarrollo del objeto del Contrato de obra.			
29. Hacer el seguimiento y dejar constancia escrita de la forma cómo se está cumpliendo el contrato, dentro de los términos señalados en el mismo.	65,7%	Se hace seguimiento permanente al proyecto y se ha dejado plasmado en el informe de respaldo.	
30. Realizar las bitácoras y mantenerlas actualizadas. Y hacer el seguimiento y dejar constancia escrita de la forma como se está cumpliendo el contrato, dentro de los términos señalados en el mismo.	65,7%	Se lleva bitácora de la obra	
31. Elaborar y presentar dentro de los informes de avance de obra, las actividades de gestión social y ambientales llevadas a cabo durante el periodo reportado, con los respectivos soportes de ejecución (fotografías y formatos de asistencia o entrega debidamente diligenciados).	65,7%	Cada informe de interventoría, incluye el seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y de seguridad que se llevan en el contrato	
32. Velar por la correcta implementación de las medidas necesarias para prevenir la ocurrencia de posibles accidentes no	65,7%	Se hace seguimiento a las medidas preventivas que eviten riesgos.	

solo para trabajadores sine para la comunidad en general.			
33. Garantizar que el material de disposición generado por la obra sea dispuesto en los sitios autorizados.	65,7%	Se verifica permanentemente la disposición de residuos en el proyecto	
34. Verificar que el Contratista de obra adopte durante el desarrollo del proyecto el Plan de contingencias diseñado desde el Plan de Manejo Ambiental que elabore para el proyecto.	65,7%	Se tiene PMA (Plan de manejo ambiental).	
35. Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del contrato.	65,7%	Se mantiene reserva profesional	
36. EL INTERVENTOR tiene la responsabilidad de hacer control al cumplimiento por parte de los contratistas de obra civil, a la atención de quejas y reclames de la comunidades relacionadas con la construcción de las obras.	65,7%	Cumplido	

37. Suministrar y mantener durante la ejecución de! proyecto el personal profesional ofrecido en la propuesta, de tal manera que permita un acompañamiento de forma permanente en cada uno de los frentes de trabajo con que cuente el contratista.	65,7%	Se garantiza la disposición del personal necesario para el cumplimiento de las actividades de obra.	
38.Implementar los correctivos necesarios para la adecuada prestación del servicio.	0%	No se ha requerido hacer correctivos.	
39. Promover, impulsar y atender la participación ciudadana, recibiendo la información suministrada.	65,7%	Se esta presto a las necesidades o inquietudes de la comunidad.	
40. Exigir al Contratista de obra la ejecución idónea y oportuna del contrato.	65,7%	Se ha solicitado al contratista que todas las actividades se realicen de manera idónea y apropiada.	
41. Adoptar las medidas necesarias para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones técnicas, económicas y financieras	65,7%	Se hace acompañamiento permanente a las condiciones de ejecución del proyecto, con el fin de garantizar la calidad del proyecto.	

existentes al memento del ofrecimiento y de la celebración del contrato.			
42. El interventor tiene la responsabilidad de hacer control al cumplimiento por parte de los contratistas de obra civil, a la atención de quejas y reclamos de la comunidades relacionadas con la construcción de las obras.	65,7%	Cumplido	
43. Suministrar y mantener durante la ejecución del proyecto el personal profesional ofrecido en la propuesta, de tal manera que permita un acompañamiento de forma permanente en cada uno de los frentes de trabajo con que cuente el contratista.	65,7%	Se garantiza la disposición del personal necesario para el cumplimiento de las actividades de obra	
44. Promover. impulsar y atender la participación ciudadana, recibiendo la información suministrada.	65,7%	Se esta presto a las necesidades o inquietudes de la comunidad.	

45. Exigir al Contratista de obra la ejecución idónea y oportuna del contrato.	65,7%	Se ha solicitado al contratista que todas las actividades se realicen de manera idónea y apropiada.	
46. Adoptar las medidas necesarias para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento del ofrecimiento y de la celebración del contrato.	65,7%	Se hace acompañamiento permanente a fas condiciones de ejecución del proyecto, con el fin de garantizar la calidad del proyecto.	

ACUERDO DE PAGO:

Pagar al Contratista de interventoría a manera tercer pago (acta 3) la suma de: $ 21.857.637

Nota 01: En caso de que el contrato tenga interventoría, se debe adjuntar el informe (o certificado autorizando para casos específicos) de interventoría externa correspondiente al periodo a pagar.

Los suscriptores de esta acta declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos ante la Subgerencia Administrativa y Financiera para autorizar pago.

Nota 02. Si al momento de realizar la revisión de documentos requeridos por la Oficina de Contabilidad se encontrase algún error o inconsistencia, el contratista e Interventor deberá realizar los ajustes respectivos según las observaciones de la Subgerencia Administrativa y Financiera.

RECIBO A SATISFACCIÓN ACTA DE PAGO

Dando cumplimiento a la Ley 1474 de 2011, artículo 83, la Supervisión del contrato hace constar que se hizo seguimiento Técnico, Administrativo, Financiero, Contable y Jurídico sobre el cumplimiento del objeto de este.

El Contratista, aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y ARL. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 282 de la ley 100 de 1993.

El objeto del contrato fue ejecutado conforme a lo pactado, se verificó el cumplimiento de los compromisos y/o actividades establecidas y recibidas a satisfacción por La Empresa para la Competitividad Territorial del Municipio de Girardota - TERRINORTE, en el Periodo de seguimiento para pago.

OBSERVACIONES

No aplica.

NOTA: En las ausencias temporales o definitivas del supervisor, debe ser reemplazado por el servidor público designado por el jefe del Área, para lo cual se deberá diligenciar el formato de cambio en la designación de supervisión. En caso de que no se realice el cambio de supervisión la misma será asumida por el Subgerente del área, sin necesidad de diligenciar el citado formato.

Andrea M

ANDREA MARTINEZ ARIAS
Supervisor
Subgerente de proyectos TERRINORTE

NOTA 1: *En caso de que el contrato tenga interventoría externa se debe adjuntar el informe técnico, administrativo y jurídico del interventor correspondiente al periodo a pagar.*

NOTA 2: *Debe entregarse en Word antes de ser firmado por las partes para hacer las respectivas verificaciones de la información y pueda darse el aval para el pago por parte del supervisor.*

NOTA 3: *Una vez cuente con el aval del supervisor, debe imprimirse y suscribirse un original (para la carpeta contractual) y una copia legible (para registro contable). Los casos de firmas digitalizadas por parte de contratistas o asociados deben ser autorizados por el Supervisor o Interventor. Se presume la buena fe de las firmas. Cualquier cambio realizado en las actas debe actualizarse el original y la copia respectivamente.*