

HUGO ANDRES CUARTAS JIMENEZ CUARTAS
JIMENEZ

Espacio para
Logo Corporativo

NIT 71.334.443-1
CR 38 26 385 AP 528
Tel: (4) 3215016
Medellín - Colombia
hacuartas@hotmail.com



FACTURA ELECTRÓNICA
No. FEV 188

Señores	TERRINORTE EICE GIRARDOTA		
NIT	901.464.458-9	Teléfono	(604) 4183618 - Ext. 000
Dirección	CR 14 7 21	Ciudad	Girardota - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	11/12/2024, 10:18
Expedición	11/12/2024, 10:18
Vencimiento	11/12/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	COBRO N° 14 - CONTRATO DE CONSULTORIA 014 DE 2022. INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA.	1.00	36,812,650.00

Total ítems: 1

Valor en Letras:

Treinta y seis millones ochocientos doce mil seiscientos cincuenta pesos m/cte

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-12-11 por \$ 36,812,650.00

Observaciones:

Pasados 30 días se cobrará intereses de mora al maximo permitido por la Ley
Resolución DIAN N° 18764082829168 de 2024/11/05

Total Bruto	30,935,000.00
IVA 19%	5,877,650.00
Total a Pagar	36,812,650.00

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764082829168 aprobado en 20241105 prefijo FEV desde el número 186 al 200 Vigencia: 6 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa
CUFE: 065e80d4c0eb7ac6153a35018c8ebe10547e76421b9629a345a2aeb3cecc7db329cb59041449afabe649e1ff8fe9967a

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siglo SAS - Nit 630.048.145-8. Nombre Software: Siglo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

Girardota, 11 de Diciembre 2024

OFICIO 89-2024

OBJETO DEL CONTRATO: "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA"

INGENIERO:

JUAN ESTEBAN SIERRA MONTOYA
SUPERVISOR DEL PROYECTO
TERRINORTE

ASUNTO: ENTREGA ACTA #14

Con la presente estamos haciendo entrega del acta #14 del contrato de la referencia para su verificación:

ANEXOS

- Factura
- Acta de cobro #14
- Certificados parafiscales
- Planillas nomina
- Rut
- Certificado de cuenta bancaria
- Planillas de seguridad social
- Informe mensual de interventoría #25 (se entrega tres (3) copia físicas y dos digitales (USB)

Cordialmente,

HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ
Director de Interventoría



ALCALDÍA DE GIRAROTA

ACTA DE INTERVENTORIA N° 14

TERRINORTE

CONTRATO DE CONSULTORIA 014 DE 2022

OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRAROTA, ANTIOQUIA.				CONTRATISTA:		HUGO ANDRES CUARTAS JIMENEZ	
	VALOR INICIAL	\$ 1.009.328.000,00	Fecha suscripción	18/10/2022	SUPERVISOR		JUAN ESTEBAN SIERRA MONTO	
	VALOR ADICION 1	\$ 343.017.500,00			FECHA ACTA		27/12/2024	
	VALOR ADICION 2	\$ 98.812.850,00						
	VALOR ADICION 3	\$ 98.812.850,00						
VALOR TOTAL:		\$ 1.505.968.800						
PLAZO:	26 MESES	Fecha de inicio	20/10/2022				TREINTA SEIS MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS MIL (\$36.812.850)	
ANTICIPO:	N/A	Fecha de terminación	20/11/2024		VALOR ACTA			

ITEM	DETALLE	CANT.	RESTRIBUCION DE RECURSOS				ACTA 13			ACTA 14			ACUMULADO		
			SUELDO O TARIFA MENSUAL [ET]	DEDICACION [h-mes]	DURACION [MES]	VALOR PARCIAL [ET]	CANT.	MESES	V/TOTAL	CANT.	MESES	V/TOTAL	CANT.	MESES	V/TOTAL
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL														
1.1	PERSONAL PROFESIONAL	1	\$ 6.000.000	50%	4,00	\$ 12.000.000	1,00	2,00	\$ 6.000.000	1,00	1,00	\$ 3.000.000	1,00	25,00	\$ 135.000.000
1.2	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 3.500.000	100%	4,00	\$ 14.000.000	1,00	2,00	\$ 7.000.000	1,00	1,00	\$ 3.500.000	1,00	25,00	\$ 87.500.000
1.3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	\$ 3.500.000	50%	4,00	\$ 7.000.000	1,00	2,00	\$ 3.500.000	1,00	1,00	\$ 1.750.000	1,00	24,00	\$ 43.750.000
1.4	RESIDENTE AMBIENTAL	1	\$ 3.500.000	50%	4,00	\$ 7.000.000	1,00	2,00	\$ 3.500.000	1,00	1,00	\$ 1.750.000	1,00	24,00	\$ 43.750.000
1.5	TECNICO LOG EN SST	1	\$ 2.000.000	100%	4,00	\$ 8.000.000	1,00	2,00	\$ 4.000.000	1,00	1,00	\$ 2.000.000	1,00	25,00	\$ 50.000.000
1.6	ASESORIA INGENIERO ELECTRICISTA	1	\$ 5.000.000	50%	4,00	\$ 10.000.000	1,00	2,00	\$ 5.000.000	1,00	1,00	\$ 2.500.000	1,00	18,00	\$ 47.500.000
1.7		0	\$ -			\$ -	0,00	0,00	\$ -	0,00	1,00	\$ -	1,00	1,00	\$ -
1.8		0	\$ -			\$ -	0,00	0,00	\$ -	0,00	1,00	\$ -	1,00	1,00	\$ -
1.9	AMPLIAR INTERVENTORIA	1	\$ 2.450.435	100%	4,00	\$ 9.801.739	1	2	\$ 4.711.297	0	0	\$ -	1,00	4,00	\$ 9.812.15
	SUBTOTAL COSTOS DEL PERSONAL					\$ 67.801.739			\$ 33.711.297			\$ 13.450.000			\$ 456.002.48
	Factor Multiplicador (FM = 2.30)					2,30			2,30			2,30			2,30
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL CON FM (A)					\$ 155.944.000			\$ 77.535.983			\$ 30.535.000			\$ 1.048.542.98
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	TARIFA			CANT.	MESES	V/TOTAL	CANT.	MESES	V/TOTAL	CANT.	MESES	V/TOTAL
B	OTROS COSTOS DIRECTOS														
2	EQUIPOS Y OTROS														
2.1	DOTACION DE OFICINA INCLUYE MUEBLES Y ENSERES	GL	-	\$ 0,00									1,00	1,00	\$ 26.000.00
2.2	EQUIPOS Y PLANES DE COMUNICACION, INTERNET Y SERVICIO PUBLICOS	GL	4,00	\$ 1.200.000,00		\$ 4.800.000	1,00	2,00	\$ 2.400.000	0,00	0,00	\$ -	1,00	24,00	\$ 26.000.00
2.3	EQUIPOS DE OFICINA (COMPUTADORES, IMPRESORA, SCANNER)	GL		\$ 25.000.000,00		\$ -	0,00	0,00	\$ -	0,00	0,00	\$ -	1,00	1,00	\$ 25.000.00
2.4	PAPELERIA E INSUMOS DE TRABAJO, IMPRESION DE INFORMES	GL	4,00	\$ 1.200.000		\$ 4.800.000	1,00	2,00	\$ 2.400.000	0,00	0,00	\$ -	1,00	24,00	\$ 26.000.00
2.5	GASTOS REPRESENTATIVOS DE OFICINA PRINCIPAL	GL	4,00	\$ 3.500.000		\$ 14.000.000	1,00	2,00	\$ 7.000.000	0,00	0,00	\$ -	1,00	24,00	\$ 84.000.00
	SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)					\$ 23.600.000			\$ 11.800.000			\$ -			\$ 102.800.00



ALCALDÍA DE GIRARDOTA

ACTA DE INTERVENTORIA N° 14

TERRINORTE

CONTRATO DE CONSULTORIA 014 DE 2022

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA.

HUGO ANDRES CUARTAS JIMENEZ

JUAN ESTEBAN SIERRA MONTA

27/12/2024

VALOR INICIAL	\$ 1.089.328.000,00	Fecha suscripción	18/10/2022
VALOR ADICION 1	\$ 343.017.500,00		
VALOR ADICION 2	\$ 36.812.650,00		
VALOR ADICION 3	\$ 36.812.650,00		
VALOR TOTAL :	\$ 1.505.958.800		

CONTRATISTA:
SUPERVISOR
FECHA ACTA

PLAZO: 26 MESES

Fecha de inicio

20/10/2022

ANTICIPO:

N/A

Fecha de terminación

20/11/2024

VALOR ACTA

TREINTE SEIS MILLONES OCHOSIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS MIL (\$36.812.650)

DESCRIPCION	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL	CANT.	V/TOTAL
GASTOS REEMBOLSABLES						
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (C)		\$				
		\$ 179.644.000,00				
		IVA 19 %		\$ 34.113.360,00		
				\$ 89.336.983		
				\$ 16.973.637		
				\$ 106.309.620		
				\$ 30.936.000		
				\$ 6.877.650		
				\$ 36.812.650		
						\$ 1.469.156.150
						\$ 1.469.156.150

ACTIVIDADES CONTRACTUALES	
COSTO DIRECTO	\$ 30.936.000
IVA 19%	\$ 6.877.650
COSTO TOTAL	\$ 36.812.650
TOTAL ACTA 14	\$ 36.812.650
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	\$ 1.469.156.150
PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 36.812.650

NOTA: EN ESTA SE COBRA SEGUN LA DISTRIBUCION DE RECURSOS QUE SE PRESENTO

HUGO ANDRES CUARTAS JIMENEZ
Contratista de Interventoria

JUAN ESTEBAN SIERRA MONTA
Profesional Universitario TERRINORTE
Supervisor



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

Girardota, 11 DICIEMBRE 2024

EL SUSCRITO HUGO ANDRES CUARTAS JIMENEZ IDENTIFICADO CON NRO. CC 71.334.443-1 INTERVENTOR DEL CONTRATO DENOMINADO "INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA"

CERTIFICO:

Que la interventoría durante el mes de NOVIEMBRE del 2024, ha realizado el pago de los salarios, aportes al sistema de seguridad y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo de todas las obligaciones derivadas de dichos conceptos.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

Se expide en la ciudad de Girardota a solicitud de la empresa TERRINORTE, a los 11 días del mes de DICIEMBRE 2024.

HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ

Director de Interventoría

Cc .71.334.443-1

2. Concepto **0 2** Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario

14702069568



(415)7707212489984(8020) 000001470206956 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

7 1 3 3 4 4 4 3 1

6. DV

1

12. Dirección seccional

Impuestos de Medellín

14. Buzón electrónico

1

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona natural o sucesión ilíquida

2

25. Tipo de documento

Cédula de Ciudadanía

1 3

26. Número de Identificación

7 1 3 3 4 4 4 3

27. Fecha expedición

1 9 9 6 1 0 0 4

Lugar de expedición

COLOMBIA

28. País

1 6 9

29. Departamento

Antioquia

0 5

30. Ciudad/Municipio

Medellín

0 0 1

31. Primer apellido

CUARTAS

32. Segundo apellido

JIMENEZ

33. Primer nombre

HUGO

34. Otros nombres

ANDRES

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Antioquia

0 5

40. Ciudad/Municipio

Medellín

0 0 1

41. Dirección principal

CR 38 26 385 AP 528

42. Correo electrónico

hacuartas@hotmail.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

3 2 1 5 0 1 6

45. Teléfono 2

2 6 9 2 4 7 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal

46. Código

7 1 1 0

47. Fecha inicio actividad

2 0 0 4 1 0 2 7

Actividad secundaria

48. Código

7 0 2 0

49. Fecha inicio actividad

2 0 0 4 1 0 2 7

Otras actividades

50. Código

1 2

Ocupación

51. Código

2 1 4 2

52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario

14- Informante de exogena

22- Obligado a cumplir deberes formales a

42- Obligado a llevar contabilidad

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

Obligados aduaneros

Exportadores

54. Código 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3 57. Modo 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI ☐ NO ☒

60. No. de Folios: 0

61. Fecha 2020 - 08 - 06 / 11 : 49: 55

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre CUARTAS JIMENEZ HUGO ANDRES

985. Cargo CONTRIBUYENTE

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

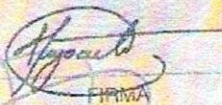
NUMERO **71.334.443**

CUARTAS JIMENEZ

APELLIDOS

HUGO ANDRES

NOMBRES


FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **02-SEP-1978**

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.82

ESTATURA

O+

G.S. RH

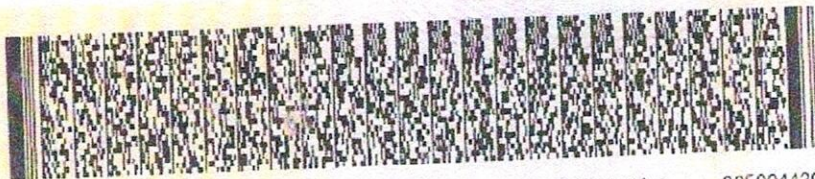
M

SEXO

04-OCT-1996 MEDELLIN

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION


REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-0100100-00151195-M-0071334443-20090303

0010085133A 1

2050044203



COMPROBANTE DE PAGO

EMPRESA		TRABAJADOR/A				
Nombre:	HAC Ingenieros	Nombre:	Hugo Andrés Cuartas Jiménez			
Domicilio:		Identificación:	71.334.443			
Nit:	71.334.443	Cargo:	Director de Intervntoría			
Periodo de liquidación:	Fecha inicial	1/11/2024	Fecha final	30/11/2024	Total días:	30
CONCEPTO	BASE	DEVENGO	DEDUCCIÓN			
Salario base	30	\$ 6.000.000,00				
Aportación del trabajador a las cotizaciones de la Seguridad Social:						
Aportes Salud (EPS)		12,0%	\$ 720.000,00			
Aportes Pensión (AFP)		15,50%	\$ 930.000,00			
Aportes Riesgos profesionales (ARL)		6,96%	\$ 417.600,00			
TOTAL APORTES			\$ 2.067.600,00			
LIQUIDO A PERCIBIR			\$ 8.067.600,00			
Entidad financiera (banco):	Bancolombia					
Número de cuenta:	91209337920					
Tipo de cuenta	Ahorros					
 Firma Empleado		 Firma Empleador				



COMPROBANTE DE PAGO

EMPRESA		TRABAJADOR/A	
Nombre:	HAC Ingenieros	Nombre:	Deisy Lorena Moreno Acosta
Domicilio:		Identificación:	43.848.362
Nit:	71.334.443	Cargo:	Ingeniera Residente de Interventoría
Periodo de liquidación:		Fecha inicial	1/11/2024 Fecha final 30/11/2024 Total días: 30
CONCEPTO	BASE	DEVENGO	DEDUCCIÓN
Salario base	30	\$ 3.500.000,00	
Aportación del trabajador a las cotizaciones de la Seguridad Social:			
Aportes Salud (EPS)		12,0%	\$ 420.000,00
Aportes Pensión (AFP)		15,50%	\$ 542.500,00
Aportes Riesgos profesionales (ARL)		6,96%	\$ 243.600,00
TOTAL APORTES			\$ 1.206.100,00
LIQUIDO A PERCIBIR			\$ 4.706.100,00
Entidad financiera (banco):	Bancolombia		
Número de cuenta:	00386828628		
Tipo de cuenta	Ahorros		
			
Firma Empleado		Firma Empleador	



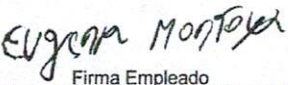
COMPROBANTE DE PAGO

EMPRESA		TRABAJADOR/A				
Nombre:	HAC Ingenieros	Nombre:	Tatiana Arboleda Garcia			
Domicilio:		Identificación:	1.128.273.877			
Nit:	71.334.443	Cargo:	Ingeniera Interventoría Ambiental			
Periodo de liquidación:	Fecha inicial	1/11/2024	Fecha final	30/11/2024	Total días:	30
CONCEPTO	BASE	DEVENGO	DEDUCCIÓN			
Salario base	30	\$ 1.750.000,00				
*Dedicación 50%						
Aportación del trabajador a las cotizaciones de la Seguridad Social:						
Aportes Salud (EPS)		12,0% \$	210.000,00			
Aportes Pensión (AFP)		15,50% \$	271.250,00			
Aportes Riesgos profesionales (ARL)		6,96% \$	121.800,00			
TOTAL APORTES		\$	603.050,00			
LIQUIDO A PERCIBIR		\$	2.353.050,00			
Entidad financiera (banco):	Bancolombia					
Número de cuenta:	29873902483					
Tipo de cuenta	Ahorros					
						
Firma Empleado		Firma Empleador				



HUGO ANDRÉS CUARTAS J
INGENIERO CIVIL

COMPROBANTE DE PAGO

EMPRESA		TRABAJADOR/A				
Nombre:	HAC Ingenieros	Nombre:	María Eugenia Montoya Vahos			
Domicilio:		Identificación:	1.035.388.776			
Nit:	71.334.443	Cargo:	Tecnóloga en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional			
Periodo de liquidación:	Fecha inicial	1/11/2024	Fecha final	30/11/2024	Total días:	30
CONCEPTO	BASE	DEVENGO	DEDUCCION			
Salario base	30	\$ 2.000.000,00				
Aportación del trabajador a las cotizaciones de la Seguridad Social:						
Aportes Salud (EPS)		12,0% \$	240.000,00			
Aportes Pensión (AFP)		15,50% \$	310.000,00			
Aportes Riesgos profesionales (ARL)		6,96% \$	139.200,00			
TOTAL APORTES		\$	689.200,00			
LIQUIDO A PERCIBIR		\$	2.689.200,00			
Entidad financiera (banco):	Bancolombia					
Número de cuenta:	55324537936					
Tipo de cuenta	Ahorros					
 Firma Empleado		 Firma Empleador				



HUGO ANDRÉS CUARTAS J.
INGENIERO CIVIL

COMPROBANTE DE PAGO

EMPRESA		TRABAJADOR/A				
Nombre:	HAC Ingenieros	Nombre:	Luisa Fernanda Cuartas J.			
Domicilio:		Identificación:	32.255.908			
Nit:	71.334.443	Cargo:	Interventoria Social			
Periodo de liquidación:	Fecha inicial	1/11/2024	Fecha final	30/11/2024	Total días:	30
CONCEPTO	BASE	DEVENGO	DEDUCCIÓN			
Salario base	30	\$ 1.750.000,00				
*Dedicación 50%						
Aportación del trabajador a las cotizaciones de la Seguridad Social:						
Aportes Salud (EPS)		12,0%	\$		210.000,00	
Aportes Pensión (AFP)		15,50%	\$		271.250,00	
Aportes Riesgos profesionales (ARL)		6,96%	\$		121.800,00	
TOTAL APORTES			\$		603.050,00	
LIQUIDO A PERCIBIR			\$		2.353.050,00	
Entidad financiera (banco):	Bancolombia					
Número de cuenta:	25507936663					
Tipo de cuenta	Ahorros					
Firma Empleado		Firma Empleador				



SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-11-01, 10:28:10 AM

Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 74061069

Periodo Cotización: octubre de 2024

Periodo Servicio: octubre de 2024

PAGADO 01/11/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	HUGO ANDRES CUARTAS JIMENEZ
Documento	CC71334443
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE
Tipo Persona	NATURAL
Ciudad	MEDELLIN
Representante Legal	
Total Afiliados	1

Dirección	CR 35 #19 - 620 APTO 1503
Teléfono	2692479
Forma Presentación	ÚNICO
Departamento	ANTIOQUIA
Identificación	
ARP	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subgrupo Cotizante	NO	RE	TA	TO	TR	TAP	COM	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA	VA</

III. TOTALES

IBC Pensión	\$ 4,027.920	IBC Salud	\$ 4,027.920	IBC Riesgos	\$ 4,027.920	IBC Cajas	\$ 0	Aportes Pensión	\$ 644.500	Aportes Salud	\$ 503.500	Aportes Riesgos	\$ 280.000	Aportes Cajas	\$ 0	Aportes ESAP	\$ 0	Aportes ICBF	\$ 0	Aportes Sena	\$ 0	Aportes Min Educación	\$ 0	Incapacidades, Licencias, Salidas a Favor) EPS	\$ 0	Incapacidades ARP	\$ 0	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	\$ 1,428.400	TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 0	TOTAL FINAL	\$ 1,428.400
-------------	--------------	-----------	--------------	-------------	--------------	-----------	------	-----------------	------------	---------------	------------	-----------------	------------	---------------	------	--------------	------	--------------	------	--------------	------	-----------------------	------	--	------	-------------------	------	--------------------------------	--------------	-------------------------	------	-------------	--------------





SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-11-01, 10:28:12 AM

Tipo Planilla:

Y: PLANILLA INDEPENDIENTES EMPRESAS

Número Planilla: 74061075

Período Cotización:

octubre de 2024

Período Servicio: octubre de 2024

PAGADO 01/11/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	HUGO ANDRES CUARTAS JIMENEZ
Documento	CC71334443
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE
Tipo Persona	NATURAL
Ciudad	MEDELLIN
Representante Legal	
Total Afiliados	2

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones				Salud				Riesgos				Cajas				Parafiscales				Total			
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Subtipo Cotización	GIN	RET P	TRE	TAR	TAP	VSP	COR	VST	SLN	LMA	VAC	CA	INP	Días AFP	Días EPS	Días AFP	Días EPS	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBP	ESAP	Aporte Minsuero	Total
CC 107753396	DAVID ORTIZ MEDINA	59	00														0	30	30	30	(25-14) COLEPENSIONES	\$ 200,000	\$ 1,300,000	(EPS010) EPS SURA	\$ 1,300,000	\$ 102,500	6,960	\$ 1,300,000	\$ 90,500	(NIN-CC) NINGUANA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 461,000
CC 4384362	DEISY LORENA MORENO ACOSTA	59	00														0	30	30	30	(200201) PROTECCION	\$ 376,000	\$ 2,340,620	(EPS010) EPS SURA	\$ 2,340,620	\$ 203,800	6,960	\$ 2,340,620	\$ 163,900	(NIN-CC) NINGUANA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 633,400

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBP	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Salidas a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 3,649,620	\$ 3,649,620	\$ 3,649,620	\$ 0	\$ 584,000	\$ 458,300	\$ 254,100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 1,294,400	\$ 0	\$ 1,294,400





PAGOSIMPLE |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-11-12, 09:47:43 AM Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES Número Planilla: 1067947872
Período Cotización: octubre de 2024 Período Servicio: octubre de 2024

PAGADO 12/11/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	TATIANA ARBOLEDA GARCIA
Documento	CC1128273877
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE
Tipo Persona	NATURAL
Ciudad	MEDELLIN
Representante Legal	
Total Afiliados	1
Dirección	CL 87SUR #498 - 734
Teléfono	8513693
Forma Presentación	ÚNICO
Departamento	ANTIOQUIA
Identificación	
ARP	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado			Novedades														Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total			
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Subtipo Cotización	ING	RET	RET	TAE	TOP	TAP	COR	VAT	SIN	LMA	VAC	AFP	DAS AFP	DAS AFP	DAS AFP	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SICAF	ESAF	Aporte Ministerio	Total	
CC 1128273877	TATIANA ARBOLEDA GARCIA	59	00																(203001) FORPENA	\$ 1.400.000	\$ 226.000	(EPS30) EPS SURA	\$ 1.400.000	\$ 175.000	0,02	\$ 1.400.000	\$ 7.400	NIN-CC NINGUNA CDF		\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 406.400

III. TOTALES

IBC Pensión	\$ 1.400.000	IBC Riesgos	\$ 1.400.000	IBC Cajas	\$ 0	Aportes Pensión	\$ 224.000	Aportes Salud	\$ 175.000	Aportes Riesgos	\$ 7.400	Aportes Cajas	\$ 0	Aportes Sena	\$ 0	Aportes ICBF	\$ 0	Aportes ESAP	\$ 0	Aportes Min Educación	\$ 0	Aportes (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPB	\$ 0	Incapacidades ARP	\$ 0	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	\$ 406.400	TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 0	TOTAL FINAL	\$ 406.400
-------------	--------------	-------------	--------------	-----------	------	-----------------	------------	---------------	------------	-----------------	----------	---------------	------	--------------	------	--------------	------	--------------	------	-----------------------	------	--	------	-------------------	------	--------------------------------	------------	-------------------------	------	-------------	------------



SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-11-05, 11:19:16 AM

Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 73924095

Periodo Cotización: octubre de 2024

Periodo Servicio: octubre de 2024

PAGADO 30/10/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JORGE EDUARDO MOLINA ALVAREZ
Documento	CC70661484
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE
Tipo Persona	NATURAL
Ciudad	ITAGUI
Representante Legal	
Total Afiliados	1
Dirección	CL 85 #57 - 23 VIVIENDAS DEL SUR
Teléfono	6045918266
Forma Presentación	ÚNICO
Departamento	ANTIOQUIA
Identificación	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Saludo Cotización	Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas				Parafiscales				Total
				Col	Val	Ret	Tar	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	Dis	
CC 70661484	JORGE EDUARDO MOLINA ALVAREZ	57	00																														\$ 886,500

III. TOTALES

IBC Pensión	\$ 2.500.000	IBC Salud	\$ 2.500.000	IBC Riesgos	\$ 2.500.000	IBC Cajas	\$ 0	Aportes Pensión	\$ 400.000	Aportes Salud	\$ 312.500	Aportes Riesgos	\$ 174.000	Aportes Cajas	\$ 0	Aportes Sena	\$ 0	Aportes ICBF	\$ 0	Aportes ESAP	\$ 0	Aportes Min Educación	\$ 0	(Incapacidades, Licencias, Salidos a Favor) EPS	\$ 0	Incapacidades ASP	\$ 0	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	\$ 886.500	TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 0	TOTAL FINAL	\$ 886.500
-------------	--------------	-----------	--------------	-------------	--------------	-----------	------	-----------------	------------	---------------	------------	-----------------	------------	---------------	------	--------------	------	--------------	------	--------------	------	-----------------------	------	---	------	-------------------	------	--------------------------------	------------	-------------------------	------	-------------	------------





Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2024-11-12, 04:03:44 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	octubre de 2024
Periodo de Cotización Para Salud	octubre de 2024
Empresa	LUISA FERNANDA CUARTAS JIMENEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 32255908
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	73701920
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1045262960
Banco	(1007) - BANCOLOMBIA
Valor	\$ 379.000
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N800229739	230201	PROTECCION	1	\$ 208.000	\$ 900
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL EPS	1	\$ 162.500	\$ 700
N860011153	14-23	ARP - POSITIVA COMPAÑIA DE SEG	1	\$ 6.800	\$ 100
SubTotales:				\$ 377.300	\$ 1.700
Total a Pagar:					\$ 379.000





SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-11-13, 08:40:21 AM Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES Número Planilla: 73849647

Periodo Cotización: octubre de 2024 Periodo Servicio: octubre de 2024

PAGADO 13/11/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	MARIA EUGENIA MONTOYA
Documento	CC1035388776
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE
Tipo Persona	NATURAL
Ciudad	BELLO
Representante Legal	
Total Afiliados	1
Dirección	CL 58 #35 - 165 INTERIOR435
Teléfono	4366290
Forma Presentación	ÚNICO
Departamento	ANTIOQUIA
Identificación	ARP
ARL SURA	

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Subtipo Cotización	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total	
CC 1035388776	MARIA EUGENIA MONTOYA VALENZUELA	57	00												PROTECCION	\$ 1.342.640	\$ 214.900												
															(230201) PROTECCION	\$ 1.342.640	\$ 167.900	6.900	\$ 1.342.640	\$ 93.500	(NINCC) INKOLUNA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 476.300		

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sana	Aportes ICBSF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Salidos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 1.342.640	\$ 1.342.640	\$ 1.342.640	\$ 0	\$ 214.900	\$ 167.900	\$ 93.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 476.300	\$ 0	\$ 476.300



E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL GIRARDOTA - ANTIOQUIA

“CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL
DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)”.

INFORME DE INTERVENTORÍA N°25



20 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2024
E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL GIRARDOTA



HUGO ANDRES CUARTAS
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: HACUARTAS@HOTMAIL.COM
INTERVENTORIAHOSPITALHAC@GMAIL.COM



ALCALDÍA DE GIRARDOTA

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

OBJETO FÍSICO:

"CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)".

INFORME DE INTERVENTORÍA N°25

INTERVENTOR:



HUGO ANDRES CUARTAS J.
INGENIERO CIVIL

CONTRATO # 014 de 2022

CONTRATISTA:



CONTRATO DE OBRA # 020 DEL 2022

GIRARDOTA, NOVIEMBRE de 2024



CORREO ELECTRONICO: HACUARTAS@HOTMAIL.COM
INTERVENTORIAHOSPITALHAC@GMAIL.COM



TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	5
2. FICHA INFORMATIVA DEL CONTRATO.....	6
2.1. CONTRATO DE OBRA.	6
3. AVANCE FINANCIERO	7
3.2. AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	10
3.3. RELACIÓN DE DESEMBOLSOS DE ANTICIPO APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA.....	12
3.4 CONCLUSIONES DEL AVANCE FINANCIERO	13
4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA	14
5. CONTROL A LA PROGRAMACION.....	15
6. EJECUCIÓN TÉCNICA	15
6.1. RESUMEN GENERAL DE ACTIVIDADES EJECUTADAS	15
7. CONCLUSIONES EJECUCIÓN TÉCNICA	25
8. ACTAS DE CORTE DE OBRA PRESENTADAS.	25
29 EVALUACIÓN PÓLIZAS	30
8.1. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA. INICIALES.....	30
8.2. GARANTIAS ACTUALIZADAS	30
9. RECURSOS	34
9.1. PERSONAL A CARGO DIRECTAMENTE DEL CONTRATISTA	34
SUB-CONTRATISTA - LP AIRES ACONDICIONADOS	34
9.2. INTERVENTORÍA.....	37



10. RELACIÓN DE ACTAS DE COBRO INTERVENTORÍA	37
11. CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA	38
12. SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	39
13. FUNCIONES DE LA INTERVENTORÍA.	39
13.1 TRABAJOS DE CAMPO.	40
14. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES	42
15. ANEXOS	43
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO	44
2. INFORME AMBIENTAL	57
3. INFORME SOCIAL	58
4. INFORME SST	59
5. INFORME PARTE ELÉCTRICA	60
6. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA	61
7. ANEXO SEGURIDAD SOCIAL DE LOS TRABAJADORES A CARGO DEL CONTRATISTA	62
8. ACTAS DE COMITÉ	63
9. COPIA DE ACTA DE COBRO DEL CONTRATISTA	64
10. COPIA DE BITÁCORA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO 20 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2024	65



1. INTRODUCCIÓN.

LA E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, contrató con empresa CUBE S.A.S la "CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)". Mediante el CONTRATO DE OBRA NÚMERO 020 DEL 12. Para la interventoría y control de la obra contrató al ingeniero HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ, mediante el CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.014, con objeto: *INTERVENTORÍA TECNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION , ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA* Dichos contratos tienen acta de inicio contrato de obra 21 de octubre, e interventoría fecha de inicio del 20 de octubre el presente informe se relacionan las condiciones contractuales y el avance del proyecto durante el periodo de evaluación.

Es de suma importancia suministrar información clara y oportuna a la entidad contratante, por tal motivo se efectúa el siguiente informe donde se describe la ejecución de las actividades desarrolladas en el contrato durante el periodo comprendido entre el 20 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2024, la interventoría dentro de sus facultades, realiza un seguimiento físico, técnico, financiero, legal y ambiental; realizando recomendaciones al contratista y a la entidad contratante de los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazos, cumplimiento o cualquier otro aspecto que modifique lo pactado inicialmente; verificando el cumplimiento de los objetivos de las obras.

En el presente informe se da evidencia al avance de obra para el periodo donde el contratista realiza avances de actividades en bloque 1, bloque administrativo primer y segundo nivel, bloque 2 y se avanza detallando el servicio de hospitalización.



2. FICHA INFORMATIVA DEL CONTRATO

2.1. CONTRATO DE OBRA.

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)".

CONTRATISTA: CUBE S.A.S

INTERVENTORÍA: HAC. HUGO ANDRES CUARTAS

SUPERVISOR: JUAN ESTEBAN SIERRA MONTOYA

PRESUPUESTO INICIAL: DIEZ Y SEIS MIL CIENTO DIECISETE MILLONES CINCUENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS ML. (\$ 16.117.056.980).

OTROS SI #1: SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES DIECISEIS MIL NOVECIENTOS PESO ML (\$7.999.716.912)

ACTA DE INICIO:

PLAZO INICIAL:

OTRO SI #1:

OTRO SI #2

OTRO SI #3

OTRO SI #4

VEINTIÚN (21) DIAS

OTRO SI #5

PLAZO TOTAL:

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:

FECHA DE CORTE:

21 DE OCTUBRE DE 2022

QUINCE (15) MESES

PLAZO ADICIONAL CINCO (5) MESES

OTRO SI ACLARATORIO TIEMPO

PLAZO ADICIONAL NUEVE (9) DIAS

PLAZO ADICIONAL TRES MESES (3) Y

PLAZO ADICIONAL (49 DIAS)

VEINTISÉIS (26) MESES

DICIEMBRE DE 2024

19 DE NOVIEMBRE DE 2024



3. AVANCE FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 16.117.056.980
PLAZO INICIAL:	QUINCE (15) MESES
OTRO SI #1:	ADICIÓN PRESUPUESTAL Y TIEMPO (5 MESES)
OTROS SI #2	ACLARATORIO TIEMPO
OTRO SI #3	ADICION TIEMPO NUEVE (9) DIAS
OTRO SI # 4	ADICION DE TIEMPO TRES MESES (3) Y VEINTIÚN (21) DIAS
OTROS SI #5	ADICION DE TIEMPO CUARENTA NUEVE (49) DIAS.

3.1. RELACIÓN DE EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATISTA

Durante este periodo el contratista presenta acta de cobro #18 por un valor de **\$ 1.230.154.988** para un porcentaje de avance financiero acumulado del 82,21% y un valor acumulado **FACTURADO \$ 19.826.150.217**

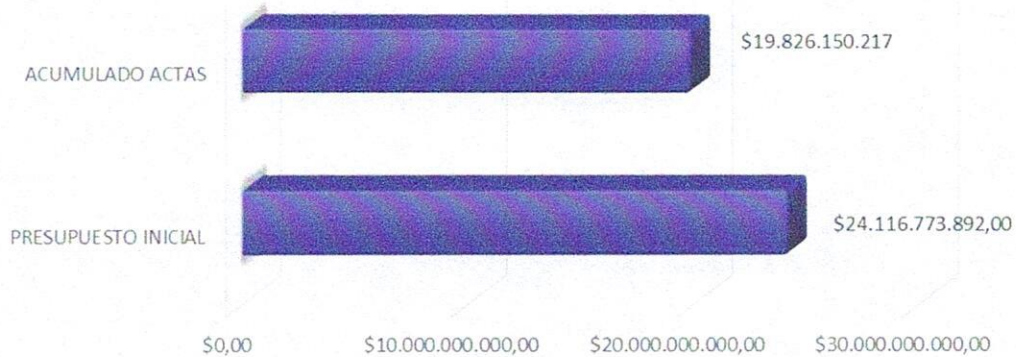
Mes	VALOR PROGRAMADO	VALOR ACUMULADO	%	VALOR EJECUTADO	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
MES 1	\$ 1.074.470.465	\$ 1.074.470.465	0.00%	0	0	0
MES 2	\$ 1.074.470.465	\$ 2.148.940.931	0.00%	0	0	0
MES 3	\$ 1.074.470.465	\$ 3.223.411.396	0.00%	0	0	0
MES 4	\$ 1.074.470.465	\$ 4.297.881.861	0.00%	0	0	0
MES 5	\$ 1.074.470.465	\$ 5.372.352.327	8.65%	\$ 1.398.135.057	\$ 1.398.135.057	8,67%
MES 6	\$ 1.074.470.465	\$ 6.446.822.792	8,29%	\$ 1.335.331.222	\$2.733.466.280	16,96%



MES 7	\$ 1.074.470.465	\$ 7.521.293.257	0,00%	\$0	\$2.733.466.280	16,96%
MES 8	\$ 1.074.470.465	\$ 8.595.763.723	5,57%	\$ 897.822.175	\$3.631.288.455	22,53%
MES 9	\$ 1.074.470.465	\$ 9.670.234.188	11,71%	\$ 1.887.823.323	\$ 5.519.111.779	34,24%
MES 10	\$ 1.074.470.465	\$ 10.744.704.653	8,54 %	\$ 1.377.045.427	\$6.896.157.202	42,79%
MES 11	\$ 1.074.470.465	\$ 11.819.175.119	0,00%	\$ 0	\$6.896.157.202	42,79%
MES 12	\$ 1.074.470.465	\$ 12.893.645.584	7,28%	\$ 1.173.113.911	\$8.069.271.113	50,07%
MES 13	\$ 1.074.470.465	\$ 13.968.116.049	3,67%	\$ 590.810.320	\$8.660.081.433	53,73%
MES 14	\$ 1.074.470.465	\$ 15.042.586.515	10,55%	\$ 1.700.520.968	\$ 10.360.602.395	64,28%
MES 15	\$ 1.074.470.465	\$ 16.117.056.980	0,00%	\$0	\$ 10.360.602.395	64,28%
MES 16	\$ 1.074.470.465	\$ 16.117.056.980	3,74%	\$ 902.504.331	\$ 11.263.106.725	46,70% cambian los porcentajes ya que este se saca con la adición presupuestal
Mes 17			2,38%	\$ 574.080.729	\$11.836.692.564,0	49,08%
MES 18			4,14%	\$ 997.985.021	\$ 12.834.677.575	53,22%
MES 19			0,85%	\$ 204.822.275,00	\$13.032.468.670	54,04%
MES 20			4,19%	\$ 1.010.564.729	\$ 14.043.033.411,00	58,23%
MES 21			7,14%	\$ 1.722.924.028,0	\$ 15.765.957.439,00	65,37%
MES 22			2,31%	\$ 555.921.817	\$16.321.879.244	67,68%
MES 23			4,39%	\$ 1.059.337.006,00	\$ 17.381.216.262,00	72,07%
MES 24			5,04%	\$ 1.214.778.967,00	\$ 18.595.995.229,00	77,11%
MES 25			5,10%	\$ 1.230.154.988	\$ 19.826.150.217,00	82,21%



AVANCE FINANCIERO





3.2. AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO

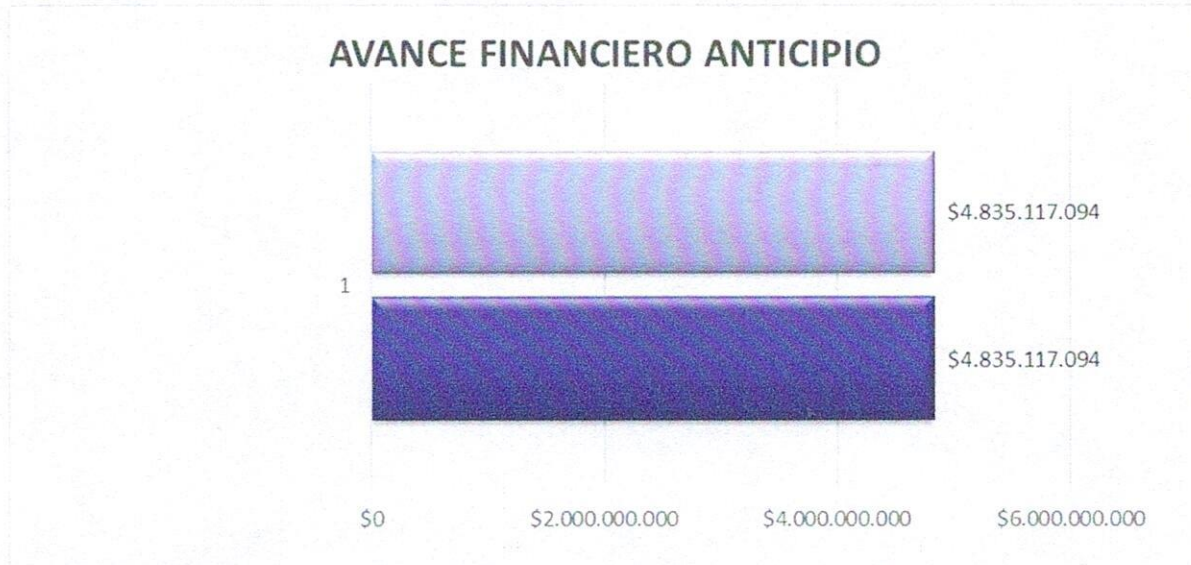
TOTAL, ANTICIPO DEL CONTRATO

\$ 4.835.117.094

Durante este periodo el contratista presenta acta de cobro #18 por un valor de \$ 1.230.154.988 para esta acta no se realiza amortización ya está cerrada el valor de la amortización.

NOTA: A la adición presupuestal no se realiza anticipo al contratista

ACTA	VALOR ACTA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	% AMORTIZADO	SALDO POR AMORTIZAR	% ACUMULADO
ACTA # 1	\$ 1.398.135.057	\$419.440.517	8,67%	\$4.415.676.577,00	8,67%
ACTA# 2	\$1.335.331.222	\$400.599.367	8,29%	\$4.015.077.210,00	16,96%
ACTA# 3	\$ 897.822.175	\$269.346.653	5,57%	\$3.745.730.557,00	22,53%
ACTA#4	\$ 1.887.823.323	\$ 566.346.997	11,71%	\$ 3.179.383.560	34,24%
ACTA #5	\$ 1.377.045.427	\$ 413.113.628	8,54%	\$2.766.269.932,00	42,79%
ACTA #6	\$ 1.173.113.911	\$ 351.934.173	7,28%	\$2.420.781.335	50,07%
ACTA #7	\$ 590.810.320	\$ 177.243.096	3,76%	\$ 2.237.092.663	53,73%
ACTA # 8	\$ 1.700.520.968	\$510.156.290	10,55%	\$ 1.726.936.373	64,28%
ACTA #9	\$ 902.009.434	\$ 270.602.830,00	5,60%	\$1.456.333.543	69,88%
ACTA #10	\$ 574.080.729	\$ 172.224.219	3,56%	\$1.283.960.855	73,45%
ACTA #11	\$990.953.841,0	\$ 297.286.152	6,15%	\$986.823.172,00	79,59%
Acta #12	\$204.822.275,0	No se amortiza	No aplica	No aplica	79,59% igual a mes anterior ya que esta acta no se amortiza
ACTA #13	\$ 1.010.564.729,00	\$ 303.169.419	6,27%	\$683.653.753,00	85,86%
ACTA #14	\$ 1.722.924.028	\$ 516.877.208	7,14%	\$166.776.545,00	96,55%
ACTA #15	\$ 555.921.817	\$ 166.776.545	3,45%	0	100%
ACTA #16	\$ 1.059.337.006	0	0	0	NO SE REALIZA AMORTIZACION
ACTA #17	\$1.214.778.967	0	0	0	NO SE REALIZA AMORTIZACION
ACTA #18	\$ 1.230.154.988	0	0	0	NO SE REALIZA AMORTIZACION



**3.3. RELACIÓN DE DESEMBOLSOS DE ANTICIPO APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA**

Durante este periodo no se presentan órdenes de pago

ORDEN	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR DE LA TRANSACCIÓN	%	ACUMULADO INVERSIÓN ANTICIPO	% ACUMULADO
3	21/11/2022	CONCRETO Y ESTRUCTURAS S.A.S, GIRCON S.A.S, GIRALTECH S.A.S	\$1.711.445.180	35%	\$1.711.445.180	35%
4	21/11/2022	TRANSPORTES Y MATERIALES MGD S.A.S Y ALAMBRES Y ACEROS S.A.S	\$300.000.000	6%	\$2.011.445.180	42%
6	24/11/2022	CUBE S.A.S	\$346.022.228	7%	\$2.357.467.408	49%
7	30/11/2022	GABREM S.A.S	\$299.013.790	6%	\$2.656.481.198	55%
8	09/12/2022	CUBE S.A.S	\$314.915.091	7%	\$2.971.396.289	61%
10	03/01/2023	ALAMBRES Y ACEROS S.A.S	\$100.000.000	2%	\$3.071.396.289	64%
12	20/01/2023	TRANSPORTES Y MATERIALES MGD S.A.S	\$50.000.000	1%	\$3.121.396.289	65%
15	24/01/2023	CUBE S.A.S	\$120.000.000	2,5%	\$3.241.396.289	67%
17	31/01/2023	CEMEX COLOMBIA	\$100.000.000	2,1%	\$3.341.396.289	69%
18	09/02/2023	CUBE S.A.S	\$20.000.000	0,41%	\$3.361.396.289	70%
19	20/02/2023	CUBE S.A.S	\$80.000.000	1,7%	\$3.441.396.289	71%
20	22/02/2023	ESTRUCTURAS HE S.A.S	\$252.845.621	5,2%	\$3.694.241.910	76%



21	28/02/2023	FERROSVEL S.A.S	\$100.000.000	2,1%	\$3.794.241.910	78%
25	13/03/2023	CUBE S.A.S	\$115.000.000	2,4%	\$3.989.241.910	82%
26	14/03/2023	CEMEX COLOMBIA	\$100.000.000	2,1%	\$4.089.241.910	85%
27	16/03/2023	CUBE S.A.S	\$726.534.716	15,0%	\$4.815.776.626	99,60%

3.4 CONCLUSIONES DEL AVANCE FINANCIERO

Durante el periodo en cuestión el contratista presenta acta de cobro #18, por un valor acumulado \$ 1.230.154.988 para un porcentaje de ejecución acumulado 82,21 % **facturado** porcentaje sacado con la adición presupuestal.

En esta acta no se realiza amortización, ya que en el acta #16 se realiza el cierre de la amortización con un valor acumulado de **\$4.835.117.094** y con este valor se alcanza un porcentaje acumulado del **100 %**, con respecto a la inversión del anticipo a la fecha se han realizado varios reembolsos aprobados y revisados por la dirección de Interventoría, varios de estos reembolsos han sido para proveedores de acero de refuerzo, transportes, alquileres y otros, y a la fecha se tiene en cuenta a los anticipos un valor facturado acumulado **\$4.815.776.626** y esto sumando el **4x1000** correspondiente **\$12.980.000** para un total de **\$4.828.756.626** quedando pendiente en la fiducia un valor **\$7.514.299**



4. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA

INTERVENTOR:



DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:

HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ

SUPERVISOR:

JUAN ESTABAN SIERRA MONTOYA

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:

MIL OCHENTA Y NUEVE MILLONES
TRECIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS ML
(\$1.089.326.000)

OTROSI #1:

TRECIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES
DIECISIETE MIL (\$343.017.500)

OTRO SI #2

ADICION DE TIEMPO ONCE (11) DIAS

OTROS SI #3

PLAZO ADICIONAL TRES MESES (3) Y
VEINTIÚN (21) DIAS

OTROS SI #4

ADICION DE TIEMPO (UN MES) Y ADICION
DE RECURSOS \$ 36.812.650

DURACIÓN DEL CONTRATO:

VEINTICINCO (25) MESES

FECHA DE INICIACIÓN:

20 DE OCTUBRE DE 2022

FECHA DE TERMINACIÓN:

21 DE DICIEMBRE DE 2024

FECHA DE CORTE:

19 DE NOVIEMBRE DE 2024





5. CONTROL A LA PROGRAMACION

A la fecha el contratista presento nuevamente una programación de obra, la cual se presenta por bloques y no por ítems específicos como está el contrato se presentan los avances financieros y físicos a la fecha. DE CORTE DEL 19 DE NOVIEMBRE El *avance físico ejecutado es de 90 % VS un 95% programado, avance financiero ejecutado es de 88,00 % (porcentajes sacados con la adición presupuestal).*

6. EJECUCIÓN TÉCNICA

El siguiente resumen muestra de manera concisa las actividades que se ejecutaron durante el periodo del 20 de octubre al 19 de noviembre del 2024.

6.1. RESUMEN GENERAL DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

CONCRETOS

Construcción de Lagrimal en concreto 21 Mpa, ancho de 30 cm y e= 8 cm. Con un concreto impermeabilizado con sika 1 o equivalente, vaciado en el sitio. Se avanza con esta actividad en zona urbanismo posterior del bloque 2.

MAMPOSTERÍA Y DIVISIONES

Construcción de Muro en bloque de concreto de 15x20x40 cm, resistencia 10 mpa con relleno de concreto fluido de 17.5 mpa. en todas las celdas. Se desarrolla esta actividad en la nueva subestación del proyecto.

Construcción de Mampostería en Bloque Arquitectónico de Concreto 13 Mpa. tipo catalán de 10x15x30 cm, Color Arena línea Indural o equivalente. (Rebite en Una Cara) con mortero seco Pegabloq color arena línea Indural o equivalente. Esta actividad se desarrolla en acceso a bloque 1 y acceso a nivel 1 desde sótano.

Construcción de Enchape con Chapa Arquitectónica de Concreto 13 Mpa. tipo catalán de 10x30 cm, Color Arena línea Indural o equivalente. Se avanza con esta actividad en el bloque 1.

Suministro e Instalación de Muros Secos con placas en Yeso 1 sola Cara Dry Wall ST ½", con un espesor de aprox. de 7 cm (ancho del perfil más espesor de placa). Esta actividad se realiza en acceso corredor principal.

REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS



Colocación de Revoque con mortero 1:4 en Muros. Se avanza con esta actividad en bloque 1, en el sótano, bloque de Obstetricia y primer piso del bloque administrativo.

Colocación de Estuco Acrílico, sobre Muros revocados, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Se avanza con esta actividad en el sótano, bloque 1, bloque de Obstetricia y primer nivel del bloque administrativo.

Aplicación de Pintura Vinilo Tipo 1, sobre Muros Secos en Dry Wall y Muros estucados, tres (3) manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Esta actividad se realiza en muros doble altura en corredor de acceso principal.

Aplicación de Pintura Vinilo Tipo 1, sobre Cielos, de primera calidad sobre sistema de fibrocemento (superboard) y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Se desarrolla esta actividad en el corredor de acceso principal, bloque de Obstetricia, primer nivel del bloque administrativo y acceso principal.

Aplicación de ÁCIDO NÍTRICO E HIDROSOLVE, sobre MUROS EXTERIORES de fachada, proporción 1:1:5. Esta actividad se realiza en bloque 1, bloque 2 y acceso escalas.

Aplicación de HIDRÓFUGO tipo Siliconite o equivalente, hidrorepelente sobre superficies en ladrillo, piedra y/o bloque de concreto 1 a 2 manos (2 a 4 pasadas).

PISOS

Instalación de Piso en Baldosa de Grano Pulido de 30x30cm. Grano Blanco N.º 1-2 Ref. 132719 de Roca o equivalente, fondo gris claro, baldosa de primera calidad muestras aprobada por la interventoría. Se desarrolla esta actividad en el bloque 1 y en el sótano.

RED CONTRA INCENDIOS

Suministro e instalación de tubería ranurada AST -795 2.1/2" a.c. sch 10. Esta actividad se realiza en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de tubería ranurada AST -795 2" a.c. sch 10. Se realiza esta actividad en el primer y segundo nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de tubería ranurada AST -795 1.1/2" a.c sch 10. Se desarrolla esta actividad en el segundo nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de tubería ASTM A -53 1.1/4" a.c sch 10. Se desarrolla esta actividad en el primer y segundo nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de tubería ASTM A -53 1" a.c. sch 40. Se avanza con esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de codo 2" ranurado. Esta actividad se realiza en el primer nivel





del bloque administrativo.

Suministro e instalación de codo 1" roscado. Esta actividad se realiza en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Tee 2,1/2" ranurada. Esta actividad se realiza en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Tee 2" ranurada. Se continua con esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Tee mecánica 2"x 1,1/4" roscada. Se continua con dicha actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Acople flexible 2-1/2" ranurado. Se avanza con esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Acople flexible 2" ranurado. Se continua con esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Tapón ranurado de 1,1/4". Se desarrolla esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Soporte tipo pera 2,1/2". Se continua con esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Soporte tipo pera 2 ". Se continua con dicha actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Soporte tipo pera 1-1/4". Se avanza con dicha actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Soporte tipo pera 1". Se continua con esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

Suministro e instalación de Cable de incendio 16 AWG 2/C SHIELDED FPLR RED 75°C. Se desarrolla dicha actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

CARPINTERÍA METÁLICA, ALUMINIO Y MADERA

Construcción de Cielo Falso en Dry Wall, e= 1/2", H= 2.10-3.30 m, con cuelga mayor a 50 cm. Estructura en Perfilería Galvanizada cal. 26. Esta actividad se avanza en bloque 1, corredor de acceso principal, boque de Obstetricia y primer nivel bloque administrativo.

EQUIPOS E INSTALACIONES ESPECIALES

Suministro e instalación de Tubería 3". Esta actividad se desarrolla en la planta de agua helada.



Suministro e instalación de Tubería 2 1/2". Se avanza con esta actividad sobre la losa del bloque de fisioterapia y acceso a bloque 2.

Suministro e instalación de Tubería 2". Se continua con esta actividad en el bloque 2.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 1" RDE21 AISLADA POLIURETANO CON CUBIERTA ALUMINIO 0,7MM. Esta actividad se realiza bajo losa bloque de fisioterapia y llegada a Cassettes 01 y 05 del bloque 2.

Suministro e instalación de Codo 2". Esta actividad se realiza en el bloque 2.

Suministro e instalación de Codo 1". Se continua con esta actividad en llegadas a Cassettes 01 y 02 y 05 en el bloque 2 y planta de agua helada.

Suministro e instalación de Tee 2-1/2". Se avanza con esta actividad en el bloque 2.

Suministro e instalación de Tee 2". Se desarrolla esta actividad en el bloque 2.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Suministro, Transporte e Instalación de juego de conos primarios para cable 1/0 tipo exterior, según normas epm. Esta actividad se realiza en el poste zona parqueadero.

Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería galvanizada IMC de 4" x 6m. Se continua con esta actividad en el poste zona de parqueadero.

Suministro, Transporte e Instalación de cable primario en 3No.1/0 Cu-Xlpe 133%, 15KV + 1No.2 Cu Desnudo. Esta actividad se desarrolla en el sótano.

Suministro, Transporte e Instalación de acometida en 3No4+1No4+1No8 AWG-CU-LSFH. Se avanza con esta actividad en patio ascensor, cuarto técnico eléctrico y sótano.

Suministro, Transporte e Instalación de acometida en 3No6+1No6+1No8 AWG-CU-LSFH. Se continua con esta actividad en administración, sala de espera hospitalización, acceso laboratorio y sótano.

Suministro, Transporte e Instalación de acometida en 3No12 AWG-CU-LSFH. Esta actividad se realiza en bloque 2 y Odontología.

Suministro, Transporte e instalación de Tubería IMC de 1". Esta actividad se realiza en planta de agua helada.

URBANISMO

Construcción de MUROS BAJOS en concreto a la vista de 21 Mpa. altura variable= 0.50-1.00 m, espesor variable= 0.15 a 0.40 m. Esta actividad se realiza en zona posterior del bloque 2.

OBRAS EXTRAS



Durante este período se continúan con unas obras extras avaladas revisadas previamente por la interventoría.

OE-12: Construcción de Muro en bloque de concreto de 10x20x40 cm, resistencia 10 mpa, doveliado con relleno de concreto fluído de 17.5 mpa, según diseño estructural. Esta actividad se realiza en cuarto técnico junto a planta de agua helada.

OE-16: Construcción de Losa de Contrapiso, con un espesor de 20 cm. en concreto de 21 Mpa. + aditivo plastificante y Polifibra de Polietileno, sobre base granular, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseño. Esta actividad se realiza en el patio 2 fisioterapia.

OE-19: Construcción de SOBRECIMIENTO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR de 15 cm. (bloque de primera calidad, 1 HILADA). Se avanza con esta actividad en bloque 1, sótano y primer nivel del bloque administrativo.

OE-24: Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 10 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 10 cm. Esta actividad se realiza en el bloque 1.

OE-25: Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Esta actividad se realiza en el sótano, bloque 1 y primer nivel del bloque administrativo.

OE-28: Construcción de ANCLAJE EPÓXICO sobre estructura de concreto existente para varillas de acero de diámetro hasta 1/2". Esta actividad se realiza en bloque 1, sótano y primer nivel del bloque administrativo.

OE-35: Suministro e instalación de tubería PVC de diámetro 3/4" para sistema de detección de red contra incendios. Esta actividad se realiza en el bloque 2.

OE-45: Suministro e instalación de Acople flexible 1-1/4" ranurado para red contra incendios. Esta actividad se realiza en el primer nivel del bloque administrativo.

OE-46: Suministro e instalación de Tee 1-1/4" roscada para red contra incendios. Se continua con esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

OE-59: Conductos en polisocianurato de 20mm de espesor con lamina de aluminio en ambas caras, lamina rígida para los conductos del sistema. Esta actividad se realiza en Suministro y retorno UMA #1-ESTERILIZACIÓN, suministro UMA #2-SALA DE PARTOS, Ventiladores de Inyección #10 y retorno UMA #8-ODONTOLOGÍA.



OE-61: Suministro e instalación de Tee strap roscada ϕ 1.1/4" X ϕ 1" para red contra incendios. Se avanza con dicha actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

OE-62: Suministro e instalación de Tee strap acero ranurado ϕ 2" x ϕ 1" para red contra incendios. Se continua con esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

OE-63: Suministro e instalación de Reducción tipo copa ϕ 1" X ϕ 1/2" para red contra incendios. Esta actividad se continua en el primer nivel del bloque administrativo.

OE-66: Suministro e instalación de niple rociador de ϕ 1" roscado para red contra incendios. Se realiza esta actividad en el primer nivel del bloque administrativo.

OE-71: Suministro e instalación de lagrimal prefabricado para muro entre 12cm y 15cm. Se realiza esta actividad en el bloque 1 y acceso a nivel 1 desde el sótano.

OE-72: Construcción de vigas - columnas en concreto 21 Mpa a la vista de 20x10 cm. Se realiza esta actividad en zona parqueadero (Cerramiento).

OE-75: Suministro e instalación de ventana en sistema 38-31, dividida en 4 cuerpos, dos fijos y dos proyectantes, aluminio anodizado y vidrio laminado 3+3 y alfajía y marco en tubería rectangular. Esta actividad se realiza en bloque 2 y módulos de Odontología.

OE-85: Suministro, transporte e instalación de Ducto Metálico 8x40 cm. Esta actividad se realiza en el pasillo bloque 1 y bloque de Obstetricia.

OE-121: Suministro e instalación de Tubería PVC RDE21 1-1/2", aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Se continua con esta actividad en el bloque 2.

OE-122: Suministro e instalación de Tubería PVC RDE21 1-1/4", aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Se continua con esta actividad en el bloque 2.

OE-123: Suministro e instalación de Tubería PVC RDE21 1/2", aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se realiza en la llegada a evaporadoras del bloque 2.

OE-124: Suministro e instalación de codo PVC RDE21 1-1/4", aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Se avanza con esta actividad en bloque de fisioterapia y bloque 2.

OE-125: Suministro e instalación de TEE PVC RDE21 1-1/4", aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Se continua con dicha actividad en bloque de fisioterapia y bloque 2.



OE-129: Suministro e instalación de válvula corte 1-1/4" PVC RDE21 1-1/4", aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se realiza en bloque de Fisioterapia (Drenado rápido).

OE-161: Suministro e instalación de válvula P.I.C.V 1 1/4". Esta actividad se realiza en llegadas a UMAS #01,02,04,05 Y 08.

OE-162: Suministro e instalación de tablero de potencia y control para unidades manejadoras. Esta actividad se realiza en cuarto técnico junto a planta de agua helada.

OE-170: Suministro e instalación de puerta persiana ref 315 de aluminio, bastidor en tubería rectangular, marco, cerradura y haladeras. De 0.90 A 1.1 x 2.47 m. Esta actividad se realiza en farmacia, bloque 2 y hospitalización.

OE-178: SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC 2" a 1 1/4" RDE21 AISLADA POLIURETANO CON CUBIERTA ALUMINIO 0,7MM. Esta actividad se realiza en el bloque 2.

OE-180: SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC 2 1/2" a 1" RDE21 AISLADA POLIURETANO CON CUBIERTA ALUMINIO 0,7MM. Esta actividad se desarrolla en salida a cassette 01 en bloque 2.

OE-182: SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC 2 1/2" A 2" RDE21 AISLADA POLIURETANO CON CUBIERTA ALUMINIO 0,7MM. Se desarrolla esta actividad en bloque 2 – salida a cassette 01.

OE-213: Suministro e instalación de TEE PVC RDE21 6", aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se realiza en la planta de agua helada.

OE-246: Suministro, Transporte e Instalación de tubería IMC de ¾. Se desarrolla esta actividad en la planta de agua helada.

OE-258: Suministro e instalación de Tubería PVC RDE21 3/4", aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se realiza en el bloque 2.

OE-259: Suministro e instalación de BUJE SOLDADO 2-1/2" a 3/4" PVC RDE21, aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se realiza a salida evaporadora 03 del bloque 2.

OE-260: Suministro e instalación de BUJE SOLDADO 2" a 1-1/2" PVC RDE21, aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Se avanza con esta actividad en el bloque 2.

OE-261: Suministro e instalación de BUJE SOLDADO 2" a 1" PVC RDE21, aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Se avanza con esta actividad en el bloque 2.



OE-262: Suministro e instalación de BUJE SOLDADO 2" a 3/4" PVC RDE21, aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se realiza en el bloque 2.

OE-263: Suministro e instalación de BUJE SOLDADO 2" a 1/2" PVC RDE21, aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se desarrolla en el bloque 2.

OE-264: Suministro e instalación de BUJE SOLDADO 1-1/4" a 1" PVC RDE21, aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se realiza en bloque de fisioterapia.

OE-265: Suministro e instalación de BUJE SOLDADO 1" a 3/4" PVC RDE21, aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Esta actividad se desarrolla en llegadas a cassette 01, 02 y 05 en el bloque 2.

OE-266: Suministro e instalación de BUJE SOLDADO 3/4" a 1/2" PVC RDE21, aislada poliuretano con cubierta aluminio 0.7 mm. Se continua con esta actividad en llegadas a evaporadoras 02 y 04 en el bloque 2.

OE-267: Suministro e instalación de válvula corte 1" PVC RDE21 1-1/4". Aire acondicionado. Se avanza con esta actividad en llegadas a cassette 01, 02 y 05 en el bloque 2.

OE-268: Suministro e instalación de válvula corte 3/4" PVC RDE21 1-1/4". Aire acondicionado. Esta actividad se realiza en la llegada a evaporadora 03 en el bloque 2.

OE-269: Suministro e instalación de válvula corte 1/2" PVC RDE21 1-1/4". Aire acondicionado. Esta actividad se realiza en llegadas a evaporadoras 02, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 y 11 en el bloque 2.

OE-270: Suministro, transporte e instalación válvula de presión independiente P.I.C.V 2-1/2". Esta actividad se realiza en llegadas a UMAS 03 Y 06.

OE-271: Suministro, transporte e instalación válvula de presión independiente P.I.C.V 2". Esta actividad se realiza en llegada a UMA 07.

OE-272: Suministro, transporte e instalación válvula de presión independiente P.I.C.V 1". Esta actividad se realiza en la llegada a cassettes 01, 02 y 05 en el bloque 2.

OE-273: Suministro, transporte e instalación válvula de presión independiente P.I.C.V 1/2". Esta actividad se realiza en llegadas a evaporadoras 02, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 y 11 en el bloque 2.

OE-274: Suministro e instalación de cerramiento en tubería metálica rectangular 3"x 1-



1/2", 2mm de espesor. Altura 2 mtrs. (aproximadamente 7.5 tubos por ml). Esta actividad se realiza en zona de parqueaderos (Cerramiento).

OE-275: Demolición media caña en granito pulido, incluye corte con pulidora en muro y piso. Esta actividad se realiza en el bloque de obstetricia y segundo nivel del bloque administrativo.

OE-276: Suministro e instalación de puerta en aluminio y vidrio templado 6mm, cerradura, bisagras, con modulo fijo lateral y lo necesario para su instalación y funcionamiento. De 2.36 x 2.4. Esta actividad se realiza en la oficina de regencia de farmacia.

OE-277: Suministro e instalación de puerta en aluminio y vidrio templado 6mm, cerradura, bisagra lateral y lo necesario, con dos cuerpos fijos y dos batientes para su instalación y funcionamiento. De 2.24 x 2.48, con modulo fijo. Esta actividad se realiza en sala de observación pediátrica en hospitalización.

OE-278: Suministro e instalación de puerta en aluminio y vidrio templado 6mm, cerradura, bisagra lateral y lo necesario para su instalación y funcionamiento. De 2.22 x 2.47, con modulo fijo. Esta actividad se realiza en oficina de fisioterapia.

OE-279: Suministro, transporte e instalación de puerta doble ala tipo celosía con chapa antipánico y manija de seguridad. Según norma RA 6-011. Dimensiones 2.2 x 1.6. Incluye placas informativas (nivel de tensión + personal no calificado). Esta actividad se realiza en la nueva subestación del proyecto.

OE-280: Suministro, transporte e instalación de puerta de un ala tipo celosía con chapa antipánico y manija de seguridad. Según norma RA 6-011. Dimensiones 2.2 x 1 Incluye placas informativas (nivel de tensión + personal no calificado). Esta actividad se realiza en la nueva subestación del proyecto.

OE-282: Suministro, transporte e instalación de ventana tipo celosía. Dimensiones 0.6 x 0.8. Esta actividad se desarrolla en la nueva subestación del proyecto.

OE-283: Suministro, transporte e instalación de cable 3No1/0+1No6+1No6 AWG-CU-LSFH. Esta actividad se realiza en cubierta urgencias y sótano.

OE-284: Suministro, transporte e instalación de Cable #2/0 THHN Cu. Esta actividad se realiza en la nueva subestación del proyecto.

OE-285: Suministro, Transporte e Instalación de acometida en 3No2+1No2+1No6 AWG-CU-LSF. Esta actividad se realiza en primer nivel bloque administrativo, sala de espera



hospitalización, acceso a laboratorio y sótano.

OE-286: Suministro, Transporte e Instalación de juego de conos primarios para cable 1/0 tipo interior, según normas epm, Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. Esta actividad se desarrolla en la nueva subestación del proyecto.

OE-287: Suministro, transporte e instalación de cable 9No4/0+No2/0+1No2 AWG-CU-LSFH, incluye todo lo necesario para su correcta instalación. Esta actividad se desarrolla desde cuarto técnico en la planta de agua helada hasta la subestación eléctrica.

OE-288: Suministro, Transporte e Instalación de acometida en 3No6+1No6+1No6 AWG-CU-LSFH. Esta actividad se desarrolla en la nueva subestación del proyecto.

OE-289: Suministro, Transporte e Instalación de Interconexión en cobre de celda de medida a Celda del Seccionador. Esta actividad se realiza en la nueva subestación del proyecto.

OE-290: Suministro, Transporte e Instalación de Interconexión en barras de cobre de 1080A para las 3 fases y para el neutro, entre bujes secundarios del transformador de potencia y las barras de entrada al breaker totalizador. Esta actividad se realiza en la nueva subestación del proyecto.

OE-291: Suministro, transporte e instalación de Tubería IMC de Ø2". Esta actividad se realiza en la losa planta de agua helada.



7. CONCLUSIONES EJECUCIÓN TÉCNICA

- En este periodo el contratista avanza en *Bloque administrativo*: Se inicio con la aplicación de sellante en fachada principal, se está avanzando con la instalación de teja de barro, puertas en aluminio se están instalando, se está destroncando piso del primer nivel. *Bloque 4*: hospitalización están trabajando en subsanar detalles encontrados por la interventoría *Bloque 1*: Se está avanzando con el destronque de pisos, la carpintería metálica (ventanas) están en obra y tienen programado iniciar con la instalación de estas la próxima semana *Bloque 2*: Se avanza con la instalación de puerta en madera, instalación de lámparas, y detallando pintura. *Obstetricia*: vaciado de piso en grano pulido entrada obstetricia *Bloque 5*: Se continua en las mismas condiciones, no se pueden continuar con actividades hasta que se desmonte la subestación y se realiza traslado de la planta eléctrica y para esto es necesario aval de EPM en la nueva subestación a la fecha se encuentran gestionando *Sótano*: Se avanza con la instalación de la red eléctrica (cableado).
- El contratista avanza con obras extras las cuales venían con anterioridad y fueron avaladas previamente por la dirección de interventoría ya que eran totalmente necesarias para el buen desarrollo del proyecto.

8. ACTAS DE CORTE DE OBRA PRESENTADAS.

Durante el periodo DEL 20 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2024, el contratista presenta acta de cobro #18, se relacionan actas facturadas hasta la fecha más la presentada en este periodo.

ACTA #1	
COSTO DIRECTO	\$ 1.075.488.505
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 322.646.552
COSTO TOTAL ACTA #1 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.398.135.057
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 419.440.517
TOTAL, A PAGAR ACTA #1	\$ 978.694.540



ACTA #2	
COSTO DIRECTO	\$ 1.027.177.863
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 308.153.359
COSTO TOTAL ACTA #2 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.335.331.222
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 400.599.367
TOTAL, A PAGAR ACTA #2	\$ 934.731.855

ACTA #3	
COSTO DIRECTO	\$ 690.632.442
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 207.189.733
COSTO TOTAL ACTA #3 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 897.822.175
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 269.346.653
TOTAL, A PAGAR ACTA #3	\$ 628.475.522

ACTA #4	
COSTO DIRECTO	\$ 1.452.171.787
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 435.651.536
COSTO TOTAL ACTA #4 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.887.823.323
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 566.346.997
TOTAL, A PAGAR ACTA #4	\$ 1.321.476.326

ACTA #5	
COSTO DIRECTO	\$ 1.059.265.713
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 317.779.714
COSTO TOTAL ACTA #5 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.377.045.427
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 413.113.628
TOTAL, A PAGAR ACTA #5	\$ 963.931.799

ACTA #6	
COSTO DIRECTO	\$ 902.395.316
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 270.718.595
COSTO TOTAL ACTA #6 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.173.113.911
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 351.934.173
TOTAL, A PAGAR ACTA #6	\$ 821.179.738



ACTA #7	
COSTO DIRECTO	\$ 454.469.477
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 136.340.843
COSTO TOTAL ACTA #7 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 590.810.320
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 177.243.096
TOTAL, A PAGAR ACTA #7	\$ 413.567.224

ACTA #8	
COSTO DIRECTO	\$ 1.308.093.052
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 392.427.916
COSTO TOTAL ACTA #8 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.700.520.968
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 510.156.290
TOTAL, A PAGAR ACTA #8	\$ 1.190.364.678

ACTA #9	
COSTO DIRECTO	\$ 694.234.101
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 208.270.230
COSTO TOTAL ACTA #9 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 902.504.331
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 270.751.299
TOTAL, A PAGAR ACTA #9	\$ 631.753.032

ACTA #10	
COSTO DIRECTO	\$ 441.600.561
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 132.480.168
COSTO TOTAL ACTA #10 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 574.080.729
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 172.224.219
TOTAL, A PAGAR ACTA #10	\$ 401.856.510

ACTA #11	
COSTO DIRECTO	\$ 762.272.185
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 228.681.656
COSTO TOTAL ACTA #11 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 990.953.841
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 297.286.152
TOTAL, A PAGAR ACTA #11	\$ 693.667.689



ACTA #12	
COSTO DIRECTO	\$ 157.555.596
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 47.266.679
COSTO TOTAL ACTA #12 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 204.822.275
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 0
TOTAL, A PAGAR ACTA #12	\$204.822.275

ACTA #13	
COSTO DIRECTO	\$ 777.357.484
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 233.207.245
COSTO TOTAL ACTA #13 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.010.564.729
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 303.169.419
TOTAL, A PAGAR ACTA #13	\$ 707.395.310

ACTA #14	
COSTO DIRECTO	\$ 1.325.326.175
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 397.597.853
COSTO TOTAL ACTA #14 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.722.924.028
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 516.877.208
TOTAL, A PAGAR ACTA #14	\$ 1.206.046.820

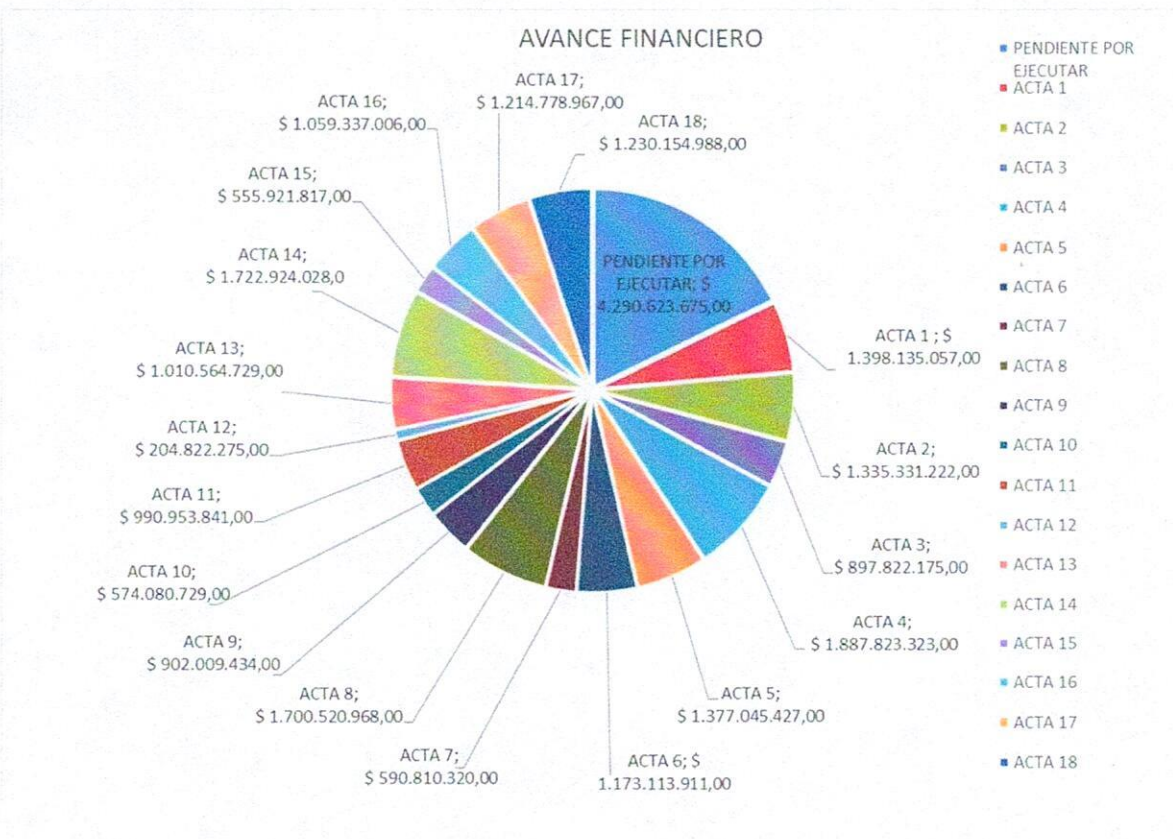
ACTA #15	
COSTO DIRECTO	\$ 427.632.167
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 128.289.650
COSTO TOTAL ACTA #15 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 555.921.817
AMORTIZACIÓN 30%	\$ 166.776.545
TOTAL, A PAGAR ACTA #15	\$ 389.145.272

ACTA #16	
COSTO DIRECTO	\$ 814.874.620
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 244.462.386
COSTO TOTAL ACTA #16 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.059.337.006
AMORTIZACIÓN 30%	\$0.00
TOTAL, A PAGAR ACTA #16	\$ 1.059.337.006



ACTA #17	
COSTO DIRECTO	\$ 934.445.359
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 280.333.608
COSTO TOTAL ACTA #17 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.214.778.967
AMORTIZACIÓN 30%	\$0.00
TOTAL, A PAGAR ACTA #17	\$ 1.214.778.967

ACTA #18	
COSTO DIRECTO	\$ 946.273.068
COSTOS INDIRECTOS AU 30%	\$ 283.881.920
COSTO TOTAL ACTA #18 SIN AMORTIZACIÓN	\$ 1.230.154.988
AMORTIZACIÓN 30%	\$0.00
TOTAL, A PAGAR ACTA #18	\$ 1.230.154.988





EVALUACIÓN PÓLIZAS

El contratista CUBE S.A.S. Presentar las pólizas de garantía única del contrato de obra, las cuales a la fecha se encuentran vigentes y se relacionan a continuación:

8.1. GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA. INICIALES

ENTIDAD ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
FECHA DE EXPEDICIÓN	19 DE OCTUBRE DEL 2022
N° DE PÓLIZA	65-40-101067604
VALOR TOTAL ASEGURADO	\$ 14.505.351.282,00

8.2. GARANTIAS ACTUALIZADAS

ENTIDAD ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO
FECHA DE EXPEDICION	29 DE OCTUBRE 2024
N° DE PÓLIZA	65-40-101067604
VALOR TOTAL ASEGURADO	\$19.305.181.429,20

8.3. RELACIÓN DE AMPAROS DEL CONTRATO POLIZAS INICIALES

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	\$4.835.117.094	21/10/2022	21/05/2024
Cumplimiento de contrato	\$1.611.705.698	21/10/2022	21/05/2024
Pagos salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	\$ 3.223.411.396	21/10/2022	21/01/2027
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 4.835.117.094	AMPARA 5 AÑOS	



CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$ 500.000.000	21/10/2022	21/02/2024
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$ 500.000.000	21/10/2022	21/02/2024

ACTUALIZACION DE POLIZAS CON OTRO SI #1

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	\$4.835.117.094	21/10/2022	21/10/2024
Cumplimiento de contrato	\$2.411.677.389,20	21/10/2022	21/10/2024
Pagos salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	\$ 4.823.354.778,40	21/10/2022	21/06/2027
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 7.235.032.167,60	AMPARA 5 AÑOS	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	21/06/2024
Responsabilidad Civil	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	21/06/2024

ACTUALIZACIÓN DE POLIZAS CON OTRO SI #2

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	\$4.835.117.094	21/10/2022	21/02/2025
Cumplimiento de contrato	\$2.411.677.389,20	21/10/2022	21/02/2025
Pagos salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	\$ 4.823.354.778,40	21/10/2022	21/06/2027
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 7.235.032.167,60	AMPARA 5 AÑOS	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	21/10/2024
Responsabilidad Civil	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	21/10/2024



ACTUALIZACIÓN DE POLIZAS CON OTRO SI #3

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	\$4.835.117.094	21/10/2022	21/02/2025
Cumplimiento de contrato	\$2.411.677.389,20	21/10/2022	21/02/2025
Pagos salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	\$ 4.823.354.778,40	21/10/2022	21/06/2027
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 7.235.032.167,60	AMPARA 5 AÑOS	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	21/10/2024
Responsabilidad Civil	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	21/10/2024

ACTUALIZACIÓN DE POLIZAS CON OTRO SI #4

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	\$4.835.117.094	21/10/2022	21/02/2025
Cumplimiento de contrato	\$2.411.677.389,20	21/10/2022	21/02/2025
Pagos salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	\$ 4.823.354.778,40	21/10/2022	21/06/2027
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 7.235.032.167,60	AMPARA 5 AÑOS	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	21/10/2024
Responsabilidad Civil	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	21/10/2024

ACTUALIZACIÓN DE POLIZAS CON OTRO SI #5

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	\$4.835.117.094	21/10/2022	09/04/2025
Cumplimiento de contrato	\$2.411.677.389,20	21/10/2022	09/04/2025



Pagos salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	\$ 4.823.354.778,40	21/10/2022	09/12/2027
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 7.235.032.167,60	AMPARA 5 AÑOS	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	09/12/2024
Responsabilidad Civil	\$ 1.205.838.694,60	21/10/2022	09/12/2024

ANÁLISIS DE LA EJECUCIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL

PLAZO INICIAL	QUINCE (15) MESES.
OTRO SI #1	ADICION DE TIEMPO (5 MESES Y ADICION PRESUPUESTAL (\$7.999.716.912) ACLARATORIO
OTROS SI #2	
OTRO SI # 3	ADICION DE TIEMPO (9 DIAS)
OTRO SI # 4	PLAZO ADICIONAL TRES MESES (3) Y VEINTIÚN (21) DIAS
OTROS SI # 5	PLAZO ADICIONAL HASTA EL 9 DE DICIEMBRE 2024
FECHA DE INICIO	OCTUBRE 21 DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN 1	DICIEMBRE 31 DE 2023
FECHA DE TERMINACION 2	21 JUNIO 2024
FECHA DE TERMINACION 3	28 DE JUNIO 2024
FECHA TERMINACION 4	21 DE OCTUBRE 2023
FECHA DE TERMINACION 5	9 DE DICIEMBRE 2024
TIEMPO TRASCURRIDO	VEINTICUATRO (24) MESES
TIEMPO RESTANTE	Diecinueve (19) días



9. RECURSOS

9.1. PERSONAL A CARGO DIRECTAMENTE DEL CONTRATISTA

La interventoría ha verificado que cada uno de los trabajadores que ha ingresado a la obra, se encuentre al día con afiliación a Seguridad Social. Se hace verificación que el contratista cumpla y aplique a cabalidad el régimen laboral vigente y se solicita copia de las afiliaciones a la seguridad social a la empresa CUBE S.A.S. Por medio del Encargado de la seguridad y salud en el trabajo, antes de empezar a laborar realiza a cada trabajador una inducción donde explica las condiciones de seguridad y salud ocupacional aplicadas por la firma contratista, haciendo énfasis en la prohibición del consumo de alcohol y sustancias psicoactivas, se entrega a cada trabajador su respectivo uniforme con logotipo de la empresa y elementos de protección personal.

CARGO	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
AUXILIAR RESIDENTE DE OBRA	2
PROFESIONAL SST	1
RESIDENTE SST	1
RESIDENTE ELÉCTRICO	1
AUXILIAR RESIDENTE ELÉCTRICO	1
GESTOR SOCIAL	1
MAESTRO DE OBRA	1
ALMACENISTA	1
OFICIALES	16
AYUDANTES	14
TOTAL	39

SUB-CONTRATISTA - LP AIRES ACONDICIONADOS

CARGO	CANTIDAD
INGENIERO RESIDENTE	1
TECNOLOGA SST	1
OFICIALES	3
AYUDANTES	3



TOTAL	8
-------	---

SUB-CONTRATISTA - PUERTAS EN MADERA

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	2
TOTAL	2

SUB-CONTRATISTA - OBRA BLANCA (ESTUCO, DRYWALL) GUILLERMO LEON JIMENEZ

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	8
AYUDANTE	1
TOTAL	9

SUB-CONTRATISTA - PUBLIO SANCHEZ (PISOS Y PILEROS)

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	11
AYUDANTES	3
TOTAL	14

SUB-CONTRATISTA - RCI

CARGO	CANTIDAD
SUPERVISORA	1
TECNOLOGA SST	1
OFICIALES	2
AYUDANTE	2
TOTAL	6

SUB-CONTRATISTA - LAVADO DE FACHADA

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	1
TOTAL	1

SUB-CONTRATISTA - MTG (SUBESTACIÓN ELÉCTRICA)

CARGO	CANTIDAD
-------	----------



OFICIALES	1
AYUDANTE	1
TOTAL	2

SUB-CONTRATISTA – LINARQ (GASES MEDICINALES)

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	2
TOTAL	2

SUB-CONTRATISTA - ALUMITRAL

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	2
TOTAL	2

SUB-CONTRATISTA - INOXIDEAS

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	1
AYUDANTE	1
TOTAL	2

SUB-CONTRATISTA – CR INGENIERIA

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	1
AYUDANTE	1
TOTAL	2

SUB-CONTRATISTA - HE

CARGO	CANTIDAD
OFICIALES	1
AYUDANTE	1
TOTAL	2
TOTAL, PERSONAL EN OBRA	91



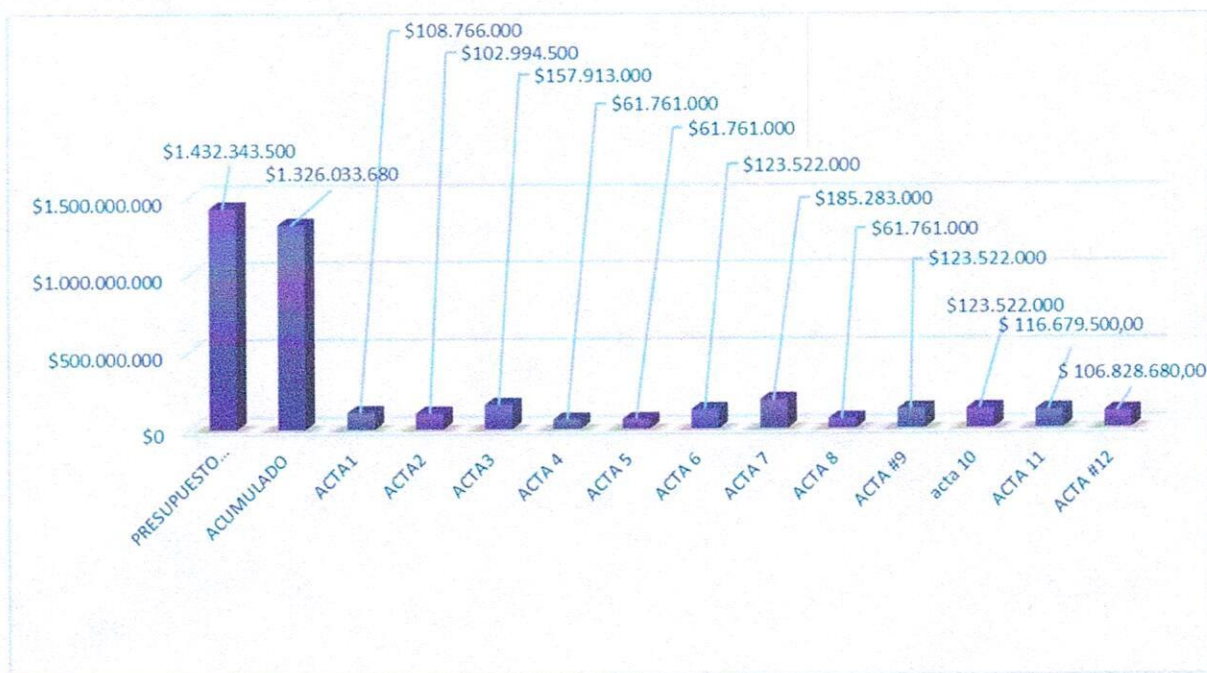
9.2. INTERVENTORÍA

NOMBRE	CARGO	CANTIDAD
HUGO ANDRES CUARTAS JIMENEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
LORENA MORENO ACOSTA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1
MARIA EUGENIA MONTOYA VAHOS	GESTOR EN SALUD OCUPACIONAL	1
TATIANA ARBOLEDA	AMBIENTAL	1
LUISA FERNANDA CUARTAS	SOCIAL	1
JORGE EDUARDO MOLINA	ELECTRICO	1
DAVID ORTIZ	AUXILIAR DE INTERVENTORIA	1
TOTAL, PERSONAL INTERVENTORÍA		7

El personal de interventoría se encuentra a paz y salvo con los pagos de la seguridad social

10. RELACIÓN DE ACTAS DE COBRO INTERVENTORÍA

Durante el periodo comprendido entre 20 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DEL 2024 la interventoría NO presenta acta de cobro el acumulado continúa siendo el mismo del mes anterior \$1.326.033.680





11. CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CLASE DE COMUNICACIÓN No.	FECHA	RESUMEN CONTENIDO OFICIO	ENVIADO A	RECIBIDO DE
E-MAIL	21/10/2024	RECOMENDACIONES EN OBRA	CUBE S.A.S	INTERVENTORÍA
E-MAIL	21/10/2024	ACTO INSEGURO	CUBE S.A.S	INTERVENTORÍA
E-MAIL	21/10/2024	RESPUESTA ACTO INSEGURO	INTERVENTORÍA	CUBE S.A.S
E-MAIL	22/10/2024	RETIRO ARCHIVO	GERENCIA E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL	INTERVENTORÍA
E-MAIL	22/10/2024	RESPUESTA RETIRO ARCHIVO	GERENCIA E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL	INTERVENTORÍA
E-MAIL	23/10/2024	RECOMENDACIONES EN OBRA	CUBE S.A.S	INTERVENTORÍA
E-MAIL	28/10/2024	OBSTACULIZACIÓN	CUBE S.A.S	INTERVENTORÍA
E-MAIL	28/10/2024	RESPUESTA OBSTACULIZACIÓN	INTERVENTORÍA	CUBE S.A.S
E-MAIL	31/10/2024	ENTREGA PÓLIZAS INTERVENTORÍA	TERRINORTE	INTERVENTORÍA
E-MAIL	31/10/2024	PLANOS ARQUITECTÓNICOS DEL PROYECTO	TERRINORTE	INTERVENTORÍA
E-MAIL	1/11/2024	APU OBRA EXTRA 258 AL 291	INTERVENTORÍA	TERRINORTE
E-MAIL	8/11/2024	ACTO INSEGURO	CUBE S.A.S	INTERVENTORÍA
E-MAIL	8/11/2024	RESPUESTA A ACTO INSEGURO	INTERVENTORÍA	CUBE S.A.S
OFICIO 79	9/11/2024	ADICIÓN UN MES MÁS INTERVENTORÍA	TERRINORTE	INTERVENTORÍA
E-MAIL	12/11/2024	SOLICITUD PÓLIZAS ACTUALIZADAS	CUBE S.A.S	INTERVENTORÍA
E-MAIL	13/11/2024	SEGURIDAD SOCIAL	CUBE S.A.S	INTERVENTORÍA



E-MAIL	13/11/2024	INFORMACIÓN REQUERIDA	ÁREA METROPOLITANA	INTERVENTORÍA
E-MAIL	13/11/2024	REGISTRO FOTOGRÁFICO SOLICITADO	ÁREA METROPOLITANA	INTERVENTORÍA
E-MAIL	13/11/2024	REQUISITOS Y CANALES DE ATENCIÓN	ÁREA METROPOLITANA	INTERVENTORÍA
E-MAIL	14/11/2024	ACTA DE COBRO #13 INTERVENTORÍA	TERRINORTE	INTERVENTORÍA
OFICIO	14/11/2024	PROCESO ENERGIZACIÓN SUBESTACIÓN POR PARTE DE EPM	INTERVENTORÍA	CUBE S.A.S
E-MAIL	15/11/2024	CERTIFICADOS DE CALIDAD PINTURA FACHADA	INTERVENTORÍA	CUBE S.A.S
E-MAIL	18/11/2024	FICHA TÉCNICA EQUIPOS OBSTETRICIA	INTERVENTORÍA	CUBE S.A.S
OFICIO 80	19/11/2024	AVANCES EN OBRA	GERENCIA E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL	INTERVENTORÍA
E-MAIL	19/11/2024	REDISEÑOS	ÁREA METROPOLITANA	INTERVENTORÍA
E-MAIL	19/11/2024	PLANOS EXTINCIÓN Y DETECCIÓN RCI	INTERVENTORÍA	CUBE S.A.S
E-MAIL	19/11/2024	ACTA DE REAJUSTES	INTERVENTORÍA	CUBE S.A.S

12. SALUD OCUPACIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se realizó la inspección del uso constante y adecuado de los elementos de seguridad como (cascos, botas, protectores auditivos, mono gafas y guantes). Todo el personal de trabajo cuenta con toda su dotación personal con el fin de minimizar los riesgos de lesiones por accidentes de trabajo. Todas las personas dentro del proyecto cuentan con su respectiva vinculación al sistema obligatorio de salud, ARL, pensión y contrato laboral.

El contratista entregó las copias de las afiliaciones a la seguridad social del personal en obra al periodo correspondiente.

13. FUNCIONES DE LA INTERVENTORÍA.

Durante el periodo comprendido entre el 20 de octubre al 19 de noviembre 2024, la interventoría ha realizado las siguientes actividades:



- Realiza el registro de los oficios enviados y recibidos.
- Exigir que las obras sean ejecutadas dando protección al medio ambiente y cumpliendo con todas las normas sobre manejo del impacto ambiental establecidas en los documentos del contrato.
- Realizó un control técnico, administrativo, financiero y legal de la obra.
- Mantiene toda la documentación relacionada con la obra debidamente organizada.
- Realizó el informe de interventoría.
- Asistencias a las reuniones por parte del director de Obra y los residentes de interventoría, programadas.
- Atendió todas las solicitudes realizadas por el contratista en cuanto a especificaciones particulares.
- Realizó un registro fotográfico con el fin de ilustrar debidamente el estado inicial y el avance de las actividades en la obra.
- Se llevó la bitácora de obra al día con el contratista, en el cual se realiza con la mayor amplitud y precisión posible, todos los acontecimientos diarios presentados en la obra, incluyendo equipo, personal, actividades ejecutadas y observaciones presentadas en el día.
- Atendió todas las solicitudes realizadas por las comunidades en cuanto a especificaciones particulares como materiales, procesos constructivos y tiempos en la entrega de los trabajos en el proyecto.
- Recomendar a las partes los ajustes o modificaciones que requiera el contrato en términos de plazos, cumplimiento o cualquier otro aspecto que modifique lo pactado inicialmente, lo cual se realiza por escrito.
- Revisó el cumplimiento de los pagos de la seguridad social de los trabajadores en la obra.
- Atendió las solicitudes de intervenciones de carácter urgente por parte del personal de la entidad contratante.

13.1 TRABAJOS DE CAMPO.

- Atender y resolver toda consulta sobre la interpretación correcta de los planos y especificaciones.
- Atender y resolver toda consulta sobre omisiones, errores o discrepancias en los planos o en las especificaciones.
- Estudiar o recomendar los cambios substanciales que sean necesarios o convenientes



en los planos o en las especificaciones y presentarlos a la consideración del contratante.

- Decidir sobre los cambios en las especificaciones, que no afecten substancialmente estos documentos.
- Presencia en la obra por parte de los residentes de Interventoría, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista durante la ejecución de los trabajos
- Aprobar o rechazar los métodos de construcción, equipos, elementos, materiales, herramientas
- Calificar la mano de obra a ser incorporada en las obras y vigilar su oportuno suministro y manejo.
- Se le debe solicitar al contratista el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y salud ocupacional del personal en la obra.
- Verificar y certificar conjuntamente con el contratista la medición y cómputo de las cantidades de obra ejecutadas, sus valores y reajustes de precios para efectos de la aprobación de las actas de pago.
- Definir y evaluar en obra, inquietudes presentadas por el contratista.
- Colaborar con el contratista con miras a la correcta ejecución y cumplimiento del contrato.
- Cuantificar permanentemente el personal y la herramienta en las obras.
- Se revisó y solicitó al contratista agilizar más los trabajos de campo, para evitar retrasos futuros.
- Se revisa y supervisa el adecuado manejo de las herramientas y los equipos utilizados en los diferentes procesos constructivos para evitar accidentes.
- Practicar inspección de las obras y velar porque estas se realicen de acuerdo con las especificaciones, los plazos y demás documentos del contrato.
- Realizó los cortes de obra y mediciones de las actividades ejecutadas.
- Realizar los diferentes trabajos administrativos para el buen funcionamiento del proyecto.



14. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- Durante este periodo se realizó la Visita de EPM para dar viabilidad para la provisional de Construcción, pero no vino el mismo interventor y este expresa que él debe consultar con su superior de EPM y con el interventor de la visita anterior, para viabilizar esta solicitud, pero el 5 de noviembre se realiza una nueva visita , y este da aval para la energización vía libra para proceder para montar toda la documentación necesaria a la página indicada de EPM, sin embargo se han presentado inconvenientes y no ha permitido ingresar ya que sale un error , de lo cual le expresan que el interventor EPM debe hacer un correctivo para poder habilitar y continuar con el proceso , desde el Municipio de Girardota hacen toda la gestión para poder subsanar y continuar con el proceso indicado , se logra ingresar la documentación a la página y ya se esta la espera para visita .
- Durante varios comités 65 ha expresado la dificultad que se está presentando para la energización de EPM para el proyecto y al no tener esta aprobación genera atrasos para la obra , por ejemplo no se puede avanzar con actividades en bloque 5 ya que es necesario realizar el traslado , desmote de la subestación actual con la funciona el hospital y esta actividad no se puede realizar hasta la aprobación de EPM y por lo tanto se buscaron alternativas para subsanar esta situación y define avanzar con actividades en este bloque y más adelante cuando EPM de la viabilidad para la energización , se trae una pluma grúa para retirar el traslado de planta electrica y de esta manera poder avanzar en bloque 5 decisión tomada en comité 64 y 65 .
- La Interventoría continúa realizando el seguimiento a los materiales y equipos utilizados por el contratista, verificando que este cumpla con las especificaciones requeridas, además se realiza el seguimiento al plan de manejo ambiental, plan de manejo SST y plan de manejo Social, por los profesionales de cada área de la interventoría.


HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ
Director de Interventoría.



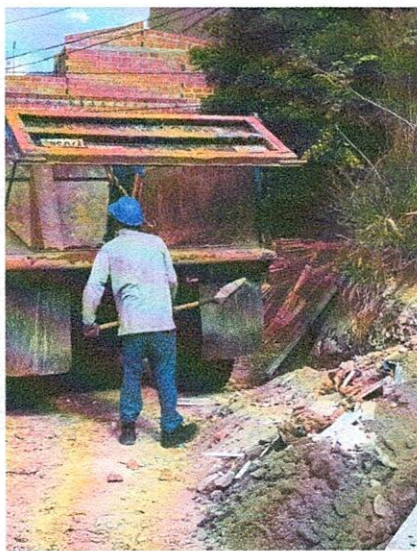


15. ANEXOS

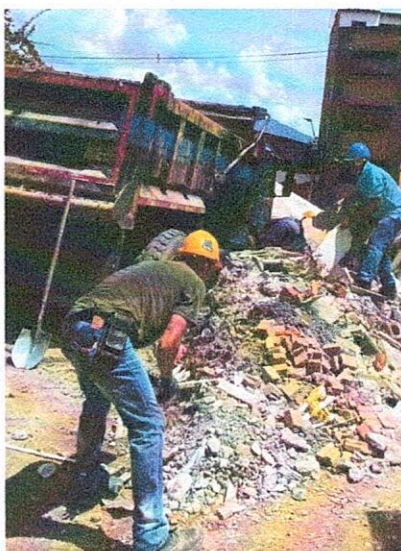
- Cada anexo se entrega de manera digital.



1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



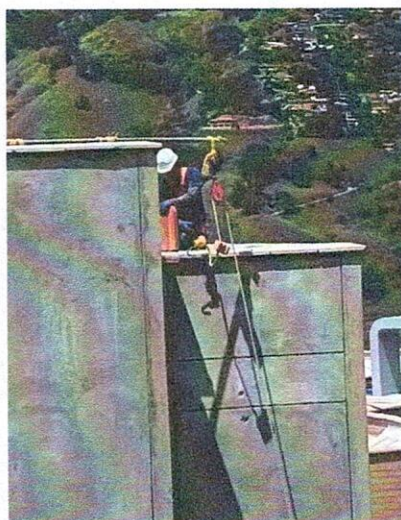
SE CONTINUA CON LA BOTADA DE ESCOMBROS.



SE CONTINUA CON LA BOTADA DE ESCOMBROS.



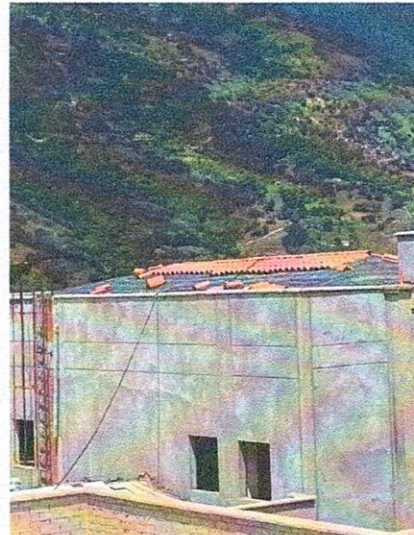
INSTALACIÓN PERMOFIT CUBIERTA DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO



SE AVANZA CON LA INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA EN EL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



SE AVANZA CON LA INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA EN EL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



SE AVANZA CON LA INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA EN EL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO TUBULAR EN ZONA DE PARQUEADERO.



INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO TUBULAR EN ZONA DE PARQUEADERO.



SE CONTINUA CON LA MAMPOSTERÍA EN LADRILLO SUCIO E=15 CM PARA DIVISIONES INTERNAS EN EL SEGUNDO NIVEL DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



SE CONTINUA CON LA MAMPOSTERÍA EN LADRILLO SUCIO E=15 CM PARA DIVISIONES INTERNAS EN EL SEGUNDO NIVEL DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



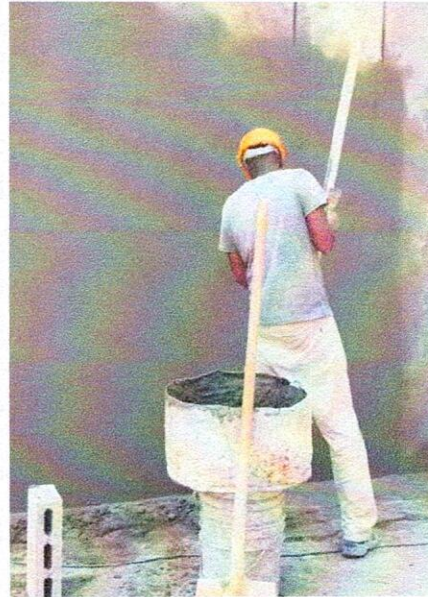
INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA DOVELAS EN BUITRÓN EN PATIO 2.



MAMPOSTERÍA EN BLOQUE TIPO CATALÁN EN ÁTICO DEL BLOQUE 1.



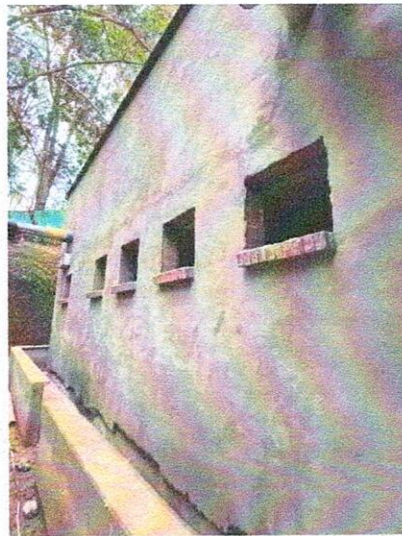
SE AVANZA CON LA APLICACIÓN DE REVOQUE EN SEGUNDO NIVEL DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



SE AVANZA CON LA APLICACIÓN DE REVOQUE EN FACHADA DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



SE AVANZA CON LA APLICACIÓN DE REVOQUE EN FACHADA POSTERIOR DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



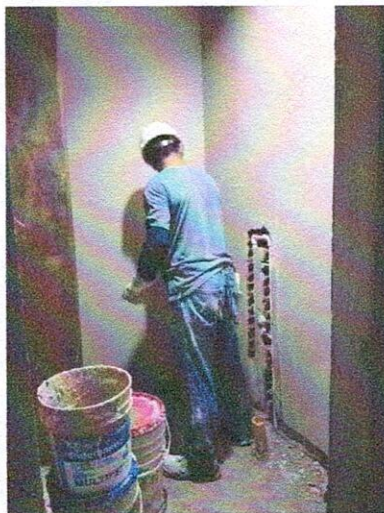
SE AVANZA CON LA APLICACIÓN DE REVOQUE EN FACHADA EN OBSTETRICIA.



SE AVANZA CON LA APLICACIÓN DE ESTUCO EN EL SEGUNDO NIVEL DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



SE AVANZA CON LA APLICACIÓN DE ESTUCO EN EL SÓTANO.



SE AVANZA CON LA APLICACIÓN DE ESTUCO EN EL BLOQUE 1.



APLICACIÓN DE PINTURA EPÓXICA EN PISO EN LA NUEVA SUBESTACIÓN DEL PROYECTO.



INSTALACIÓN DE CABLE UTP PARA VOZ Y DATOS EN CUARTO TÉCNICO ELÉCTRICO EN BLOQUE 1.



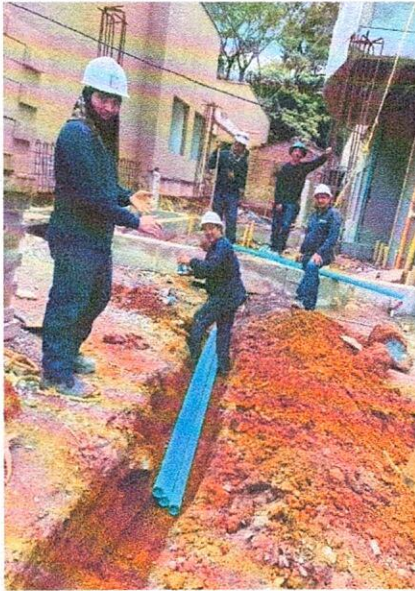
INSTALACIÓN DE CABLE N.12 PARA RED ELÉCTRICA EN LA SALA DE ESPERA CONSULTA EXTERNA.



INSTALACIÓN DE CABLE N.12 PARA RED ELÉCTRICA EN LA SALA DE ESPERA CRECIMIENTO Y DESARROLLO.



INSTALACIÓN DE ILUMINARIAS 60X60 CM EN EL PRIMER NIVEL DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



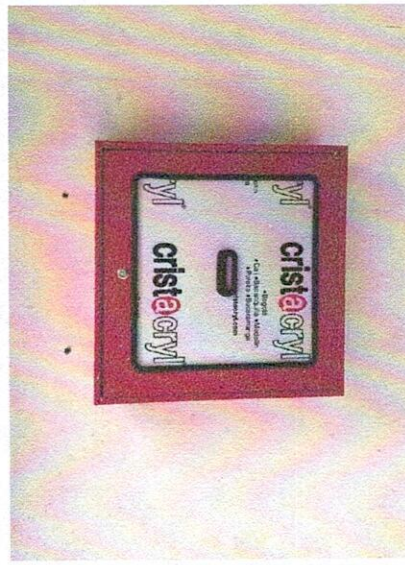
INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC 3" PARA FIBRA



INSTALACIÓN DE CABLE N.12 PARA ILUMINACIÓN Y
TOMAS EN CIRCULACIÓN DEL BLOQUE 1.



INSTALACIÓN DE TUBERÍA 2 ½" PARA EXTINCIÓN RCI
EN SALA DE ESPERA CONSULTA EXTERNA.



INSTALACIÓN DE GABINETE PARA EXTINCIÓN RCI EN
SALA DE ESPERA CRECIMIENTO Y DESARROLLO.



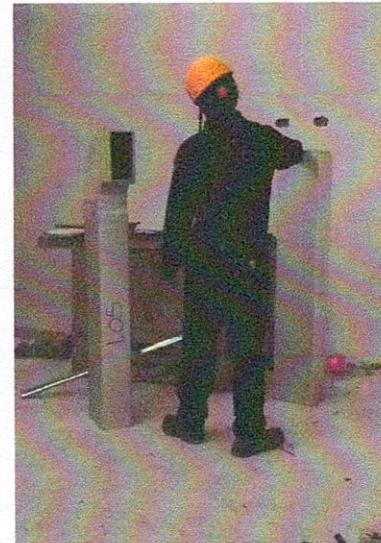
SE AVANZA CON INSTALACIÓN DE ACCESORIOS
PARA EXTINCIÓN RCI EN EL BLOQUE 1.



SE AVANZA CON INSTALACIÓN DE ACCESORIOS
PARA EXTINCIÓN RCI EN EL BLOQUE 2.



INSTALACIÓN DE UNIDAD VENTILADORA PARA RED
DE AIRE ACONDICIONADO EN LOSA DEL BLOQUE
CRECIMIENTO Y DESARROLLO.



CORTE, ARMADO E INSTALACIÓN DE DUCTERÍA EN
POLISOCIANURATO PARA RED DE AIRE
ACONDICIONADO EN BLOQUE 1.



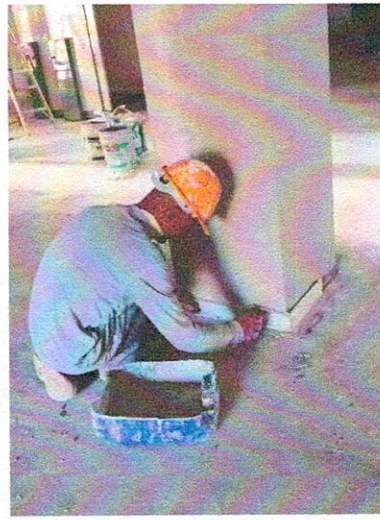
SE AVANZA CON LA INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA EN GRANO PULIDO 30X30 CM EN EL SÓTANO.



SE AVANZA CON EL DESTRONQUE DE PISO EN CONSULTAS ESPECIALES (BLOQUE 1).



DESTRONQUE DE PISO EN SALA DE ESPERA CRECIMIENTO Y DESARROLLO.



INSTALACIÓN DE ZÓCALO RECTO EN GRANO EN PRIMER NIVEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



INSTALACIÓN DE PLACAS EN DRY WALL PARA CIELO FALSO EN PRIMER NIVEL DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



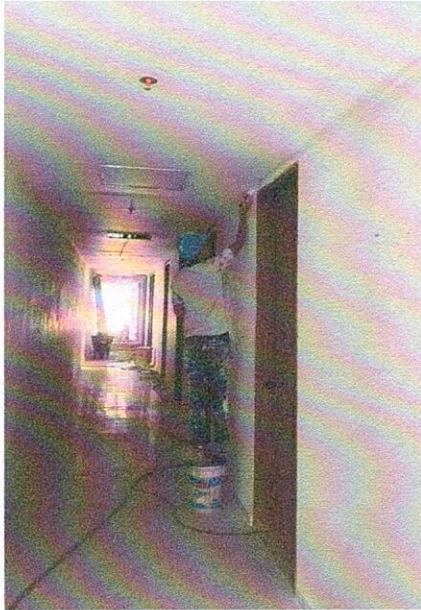
INSTALACIÓN DE PLACAS EN DRY WALL PARA CIELO FALSO EN PRIMER NIVEL DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO FALSO EN EL BLOQUE 1.



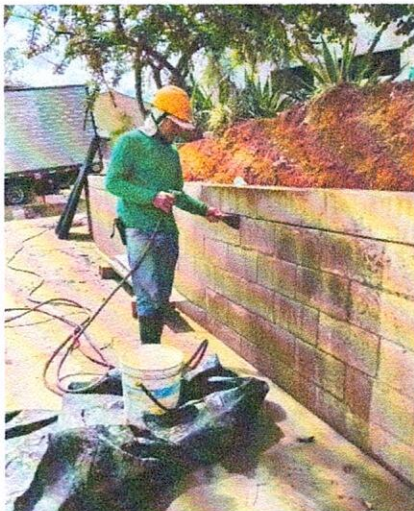
INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CIELO FALSO EN EL SEGUNDO NIVEL DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO.



APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 EN MUROS
CIRCULACIÓN BLOQUE 2.



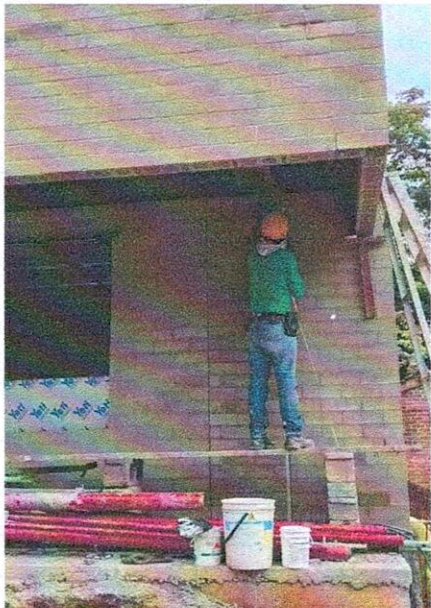
APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 EN CIELO
MODULOS DE ODONTOLÓGIA (BLOQUE 2).



APLICACIÓN DE ÁCIDO NÍTRICO PARA LAVADA
MURO BAJO EN ZONA RAMPA ACCESO A NIVEL 1.



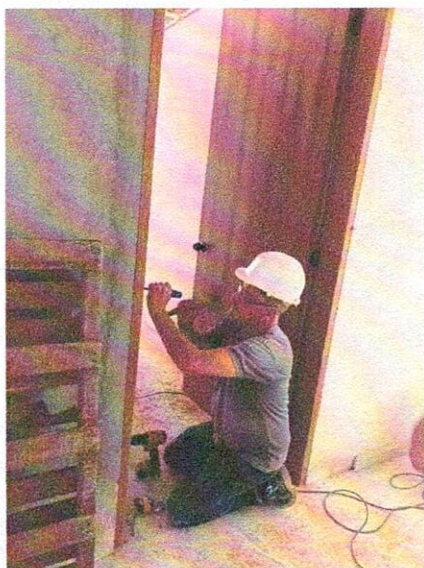
APLICACIÓN DE ÁCIDO NÍTRICO PARA LAVADA DE
FACHADA INTERIOR EN BLOQUE DE FISIOTERAPIA.



CONSTRUCCIÓN JUNTAS DE DILATACIÓN EN EL BLOQUE 1.



CONSTRUCCIÓN JUNTAS DE DILATACIÓN EN BLOQUE DE FISIOTERAPIA.



SE AVANZA CON LA INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA EN CONSULTORIO DEL BLOQUE 2.



INSTALACIÓN DE PUERTA CORREDIZA EN MADERA ACCESO A RAYOS X EN ODONTOLOGÍA (BLOQUE 2).



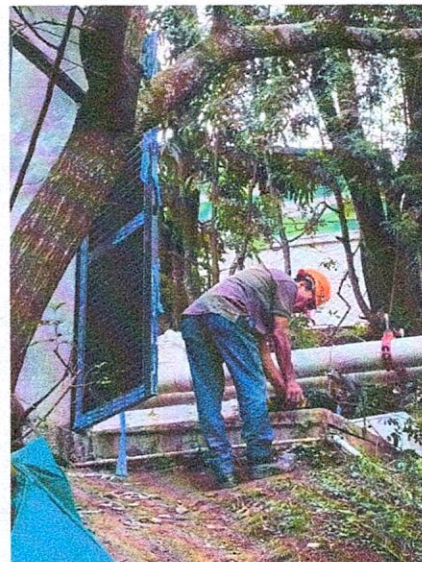
INSTALACIÓN DE CALENTADORES PARA RED DE GAS
EN ZONA POSTERIOR DEL BLOQUE 4
(HOSPITALIZACIÓN).



SE AVANZA CON LA INSTALACIÓN DE PUERTA
VIDRIERA EN ACCESO A PATIO 2 DESDE BLOQUE DE
FISIOTERAPIA.



SE AVANZA CON LA INSTALACIÓN DE PUERTA
VIDRIERA EN ACCESO A PATIO 2 DESDE BLOQUE
ADMINISTRATIVO.



INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO EN
CUARTO TÉCNICO JUNTO A PLANTA DE AGUA
HELADA.



2. INFORME AMBIENTAL



ALCALDÍA DE GIRARDOTA

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL



**CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN
RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)".**

INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA N° 25

DEL 20 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024



HUGO ANDRES CUARTAS J.
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com



ALCALDÍA DE GIRARDOTA



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL GIRARDOTA

OBJETO FÍSICO:

“CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)”.

INFORME DE GESTION AMBIENTAL INTERVENTORÍA N° 25

INTERVENTOR:



CONTRATO # 014 DE 2022

CONTRATISTA:



CONTRATO DE OBRA # 020 DE 2022

GIRARDOTA, Noviembre 2024





TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	5
2. OBJETIVOS.....	7
2.1. OBJETIVO GENERAL.....	7
2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS	7
3. GENERALIDADES	8
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	8
3.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	8
3.3. ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN OBRA	10
4. SEGUIMIENTO Y CONTROL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL EN OBRA.....	11
4.1. PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	11
4.1.1. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS ORDINARIOS, RECICLABLES Y REUTILIZABLES	11
4.1.2. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS	14
4.1.3. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIONES Y EXCEDENTES DE EXCAVACIÓN	14
4.2. PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	16
4.2.1. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS GASES DE COMBUSTIÓN	18
4.2.2. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DEL MATERIAL PARTICULADO	18
4.2.3. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE RUIDO	20
4.2.4. SUBPROGRAMA DE CONTROL DE OLORES OFENSIVOS	21



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

4.3.	SUBPROGRAMA PARA EL ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN ...	21
4.4.	PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO	24
4.5.	PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN LA OBRA	25
4.6.	PROGRAMA PARA LA PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIO PÚBLICO	26
4.7.	PROGRAMA PARA EL USO EFICIENTE Y AHORRO DE ENERGÍA Y AGUA	27
4.8.	PROGRAMA PARA EL MANEJO DE SUSTANCIAS PELIGROSAS	27
4.9.	PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LA VEGETACIÓN, PAISAJE Y FAUNA	28
4.10.	PROGRAMA DE MANEJO DE TRÁNSITO Y SEÑALIZACIÓN	30
4.11.	PROGRAMA PARA EL MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES 31	
4.12.	PROGRAMA DE CAPACITACIÓN AL PERSONAL EN OBRA	32
5.	CONCLUSIONES	33



1. INTRODUCCIÓN.

Con el propósito de adelantar la *"CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)"*, LA E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, suscribió el Contrato de Obra No. 020 del 12 de octubre de 2022 con la empresa CUBE S.A.S. Por otra parte, la entidad suscribió con el Ingeniero HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ, el Contrato de interventoría No. 014 del 18 de octubre de 2022 cuyo objeto es: *INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA*, con el fin de ejercer un control integral del proyecto y realizar el seguimiento físico, técnico, financiero, legal y ambiental de la obra.

La preocupación por el medio ambiente, responsabilidad social, la seguridad y salud en el trabajo, y el compromiso con la calidad de vida, forman parte del planeamiento estratégico del proyecto de *"CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)"*.

Por tal razón tanto el contratista CUBE S.A.S., como la interventoria a cargo del Ingeniero HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ, fundamentan sus acciones en los principios del desarrollo sustentable, siendo conscientes de la importancia de la armonización del interés económico con las necesidades generales de la comunidad.

Es así como de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto, la normatividad vigente en materia ambiental, y haciendo uso de los parámetros establecidos en el Manual de Gestión Socio-ambiental para Obras en Construcción del Área Metropolitana del Valle de Aburrá, se busca regular el desarrollo del proyecto mediante la implementación de actividades que apoyadas en el proceso constructivo, minimicen los impactos ambientales negativos y potencialicen los impactos positivos con los beneficios sociales que este tipo de proyectos trae consigo.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

El presente informe tiene como finalidad, documentar las medidas de manejo implementadas para prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los impactos o afectaciones generados en un periodo determinado, sobre los componentes físico, biótico y socioeconómico durante la ejecución de los trabajos. Igualmente, como un enfoque hacia la mejora continua, se evalúa la gestión realizada por el contratista y se formulan las recomendaciones necesarias para garantizar el buen funcionamiento de la obra y su armonía con el medio ambiente y la comunidad.





2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Supervisar el cumplimiento en la implementación de las medidas de manejo ambiental necesarias para prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los impactos o afectaciones generados sobre los componentes físico, biótico y socioeconómico durante la ejecución del proyecto de “CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)”.

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

Velar porque el desarrollo del proyecto de “CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)” se realice con altos estándares de desempeño ambiental, social y de seguridad, mediante el control de los impactos y riesgos que las diferentes actividades de obra generan.

Verificar el cumplimiento de las normas ambientales existentes y el desarrollo de políticas, que permitan una interacción respetuosa con el medio ambiente, garantizando la salud y seguridad de los trabajadores y comunidad ubicada en el área de influencia directa e indirecta del proyecto.

Realizar la evaluación de indicadores de desempeño en la gestión ambiental del proyecto, como un mecanismo que favorezca la mejora continua.



3. GENERALIDADES

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tabla No. 1 Información general del contrato

Entidad Contratante:	TERRINORTE EICE GIRARDOTA
Supervisor:	JUAN ESTEBAN SIERRA MONTOYA
Contratista:	CUBE S.A.S.
Contrato de obra No.:	020 DE 2022
Objeto del contrato de obra:	"CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)"
Plazo de ejecución del contrato de obra:	24 meses
Fecha de inicio:	20 de octubre de 2022
Interventor:	INGENIERO HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ
Contrato de interventoría No.:	014 DE 2022
Objeto del contrato de interventoría:	"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA"
Plazo de ejecución del contrato de interventoría:	24 meses
Fecha de inicio:	20 de octubre de 2022

3.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto centra su operación especialmente en el municipio de Girardota, ubicado al norte del Valle de Aburrá en el departamento de Antioquia, puntualmente en las instalaciones del Hospital San Rafael, ubicado en la Cra. 16 # 11- 01.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Imagen No. 1. Ubicación Hospital San Rafael 1

¹ <https://es.wikipedia.org/wiki/Girardota>





3.3. ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN OBRA

A continuación, se detallan las principales actividades previstas en el proceso constructivo del proyecto de "CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)":

Obras preliminares
Retiros y demoliciones
Aprovechamiento forestal
Movimiento de tierras
Llenos estructurales
Entibados
Concretos para fundaciones, estructura, losas, vigas, escaleras, tanques, entre otros.
Acero de refuerzo y estructura metálica
Mampostería y divisiones
Revoques, enchapes y pinturas
Pisos
Instalaciones hidrosanitarias
Equipos, valvulas, obras civiles y otros
Red de gas
Red contra incendio
Aparatos sanitarios, mesones y grifería
Carpintería metálica, aluminio y madera
Equipos e instalaciones especiales (aire acondicionado, redes y equipos de gases medicinales)
Instalaciones eléctricas

https://www.google.com/maps/place/Hospital+San+Rafael/@6.3749683,-75.4494483,15z/data=!4m2!3m1!1s0x0:0xde7f08a00438d77c?sa=X&ved=2ahUKewjNwbf5rOH7AhWtTDABHVg9Cp4Q_BJ6BAhkEAU





Iluminación
UPS, voz y datos
Sonido
Apantallamiento
Llamado de enfermería
Urbanismo
Vías y parqueaderos
Equipamientos urbanos
Impermeabilizaciones.

4. SEGUIMIENTO Y CONTROL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL EN OBRA

En el presente informe se describen cada una de las medidas de manejo tomadas en el periodo comprendido entre el 20 de octubre y el 19 de noviembre de 2024, necesarias para prevenir, mitigar, controlar y/o compensar los impactos socio ambientales generados por la ejecución de las actividades de “CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)”.

A continuación, se detallan las acciones implementadas respecto a la gestión ambiental, las cuales incluyen el manejo de residuos sólidos, manejo de materiales, uso y ahorro eficiente de agua y energía, manejo de maquinaria y equipos, control de emisiones atmosféricas, manejo de la vegetación y el paisaje, adecuación de instalaciones temporales, entre otras, así como las acciones de mejora tomadas.

4.1. PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS

4.1.1. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS ORDINARIOS, RECICLABLES Y REUTILIZABLES

El propósito de este subprograma es lograr una adecuada clasificación de los residuos generados en obra, desde su origen hasta su disposición final para así facilitar su reutilización



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

y/o reciclaje, y contribuir a la reducción en la cantidad de desechos no aprovechables dispuestos finalmente y al ahorro de energía.

La empresa GIRASEO S.A.S. E.S.P . es la encargada de prestar el servicio de recolección, transporte, tratamiento y/o disposición final de residuos sólidos no aprovechables generados en la obra.

Se dispone de puntos ecológicos compuestos por recipientes de colores blanco, verde y negro, con el objetivo de clasificar los residuos aprovechables, residuos orgánicos aprovechables y residuos no aprovechables respectivamente.

Para este periodo se evidenció un acopio inadecuado de residuos, de manera desordenada y mezclados entre sí. Por tal motivo, se recomendó al contratista aplicar las medidas correctivas pertinentes, tales como: realizar la limpieza de los frentes de trabajo y puntos de acopio, realizar la recolección de residuos y acopiarlos clasificados y en puntos demarcados y señalizados, lo anterior con el fin de mantener el área del proyecto limpia y libre de obstáculos.



Foto No. 1 Punto de acopio y clasificación de residuos



Foto No. 2 Labores de limpieza en obra



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 3 Labores de limpieza y recolección de residuos en obra

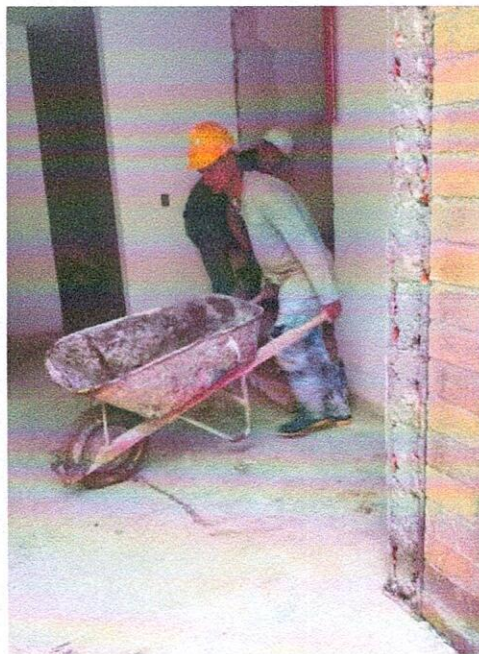


Foto No. 4 Labores de limpieza y recolección de residuos en obra

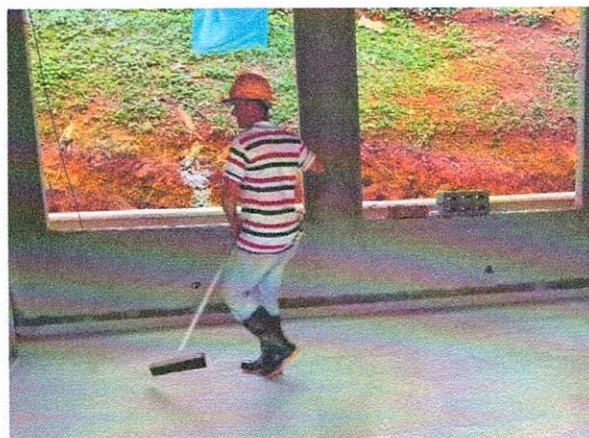


Foto No. 5 Labores de limpieza y recolección de residuos en obra



HUGO ANDRÉS CUARTAS U
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com



4.1.2. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS PELIGROSOS

Se dispone de un recipiente color rojo para realizar el acopio temporal de residuos peligrosos. Para este periodo no se reportó la generación de residuos peligrosos por parte del contratista. En caso tal de que se presente un volumen considerable de dichos residuos, la recolección, tratamiento y/o disposición final será realizada a través de un gestor autorizado.

4.1.3. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIONES Y EXCEDENTES DE EXCAVACIÓN

Para este periodo se continua con la ejecución de actividades de excavación manual del terreno y demolición de estructuras existentes.

El material sobrante de excavación y los residuos de demolición han sido acopiados temporalmente en obra, para luego ser evacuados, transportados y dispuestos en sitios de disposición final legalmente autorizados, y/o para su posterior uso en actividades de llenado y nivelación del terreno. Sin embargo, para este periodo nuevamente se evidenció un acopio inadecuado de los residuos de demolición y excavación, ya que se encontraban mezclados con otros residuos, lo que no facilita que su disposición final se haga de manera apropiada, por lo que se recomendó definir un punto de almacenamiento señalado y demarcado, que no obstruya el tránsito peatonal y/o vehicular, y donde únicamente se acopien residuos de demolición y excavación, y se evite su contaminación con otra clase de residuos que no pueden ser dispuestos en escombreras autorizadas.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 6 Acopio inadecuado de residuos de demolición



Foto No. 7 Acopio inadecuado de residuos de demolición



Foto No. 8 Acopio inadecuado de residuos de demolición



Foto No. 9 Acopio inadecuado de residuos de demolición



HUGO ANDRÉS CUARTAS J.
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 10 Acopio de residuos de demolición



Foto No. 11 Acopio inadecuado de residuos de demolición



Foto No. 12 Acopio inadecuado de residuos de demolición

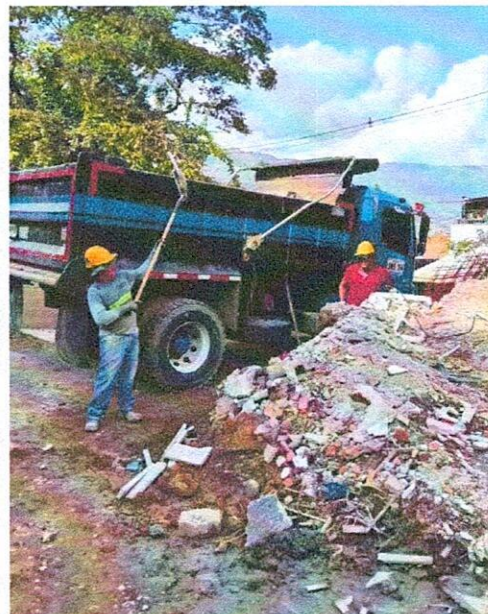


Foto No. 13 Evacuación de residuos de demolición



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

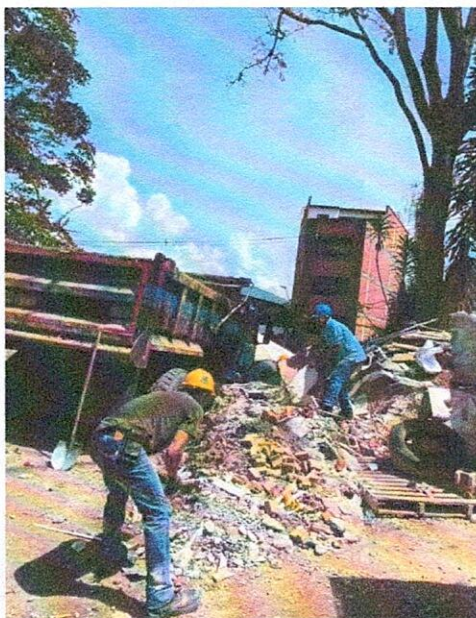


Foto No. 14 Evacuación de residuos de demolición



Foto No. 15 Evacuación de residuos de demolición



Foto No. 16 Evacuación de residuos de demolición



Foto No. 17 Evacuación de residuos de demolición





4.2. PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

4.2.1. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE LOS GASES DE COMBUSTIÓN

Se ha dado cumplimiento al subprograma de manejo de gases de combustión, puesto que dentro de las acciones ejecutadas, se ha implementado el abstenerse de realizar quemas a cielo abierto y garantizar que todos los vehículos que ingresan a la obra cuenten con la revisión técnico mecánica y de gases y el SOAT vigentes, requisito indispensable para su operación.

4.2.2. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DEL MATERIAL PARTICULADO

Se realizó la adecuación de puntos de acopio de materiales pétreos, demarcados y señalizados, y una vez finaliza la jornada laboral estos han sido cubiertos con plástico, con el fin de evitar su dispersión por acción del aire o la humedad.

Se realiza la limpieza de las áreas de trabajo con el fin de disminuir la propagación de material particulado hacia las áreas vecinas, y mantener las zonas intervenidas aseadas y libres de obstáculos.

En el proyecto se ha dispuesto de un cerramiento perimetral en sarán, cuyo objetivo es aislar el frente de obra y minimizar el impacto a las áreas vecinas por el aporte de material particulado, disminuir la afectación al aspecto visual y paisajístico, y los niveles de ruido en las áreas de trabajo.

Para este periodo se ha realizado el mantenimiento y reposición del cerramiento existente, reemplazando el sarán en las áreas donde se encontraba en mal estado.

Los vehículos de carga usados en obra, han sido llenados hasta su capacidad y son carpados de manera inmediata, con el propósito de impedir el esparcimiento o difusión del material particulado.





CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

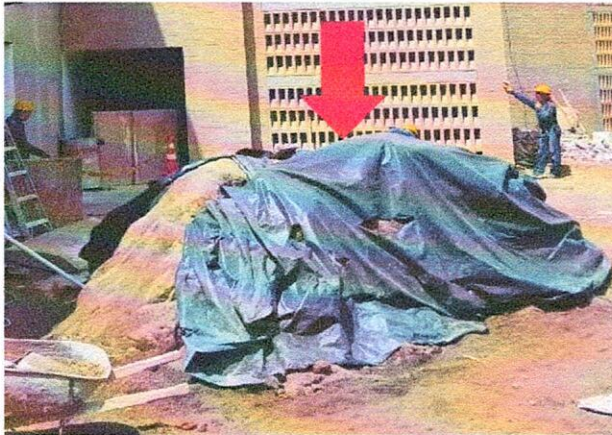


Foto No. 18 Protección de material pétreo

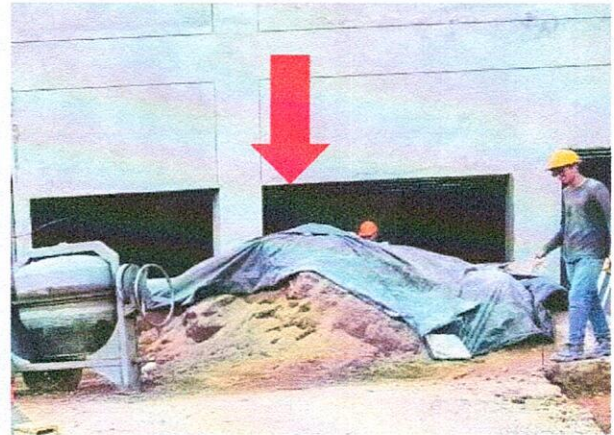


Foto No. 19 Protección de material pétreo



Foto No. 20 Labores de limpieza de la obra



Foto No. 21 Mantenimiento cerramiento perimetral de la obra



RUGO ANDRÉS CUARTAS J.
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com

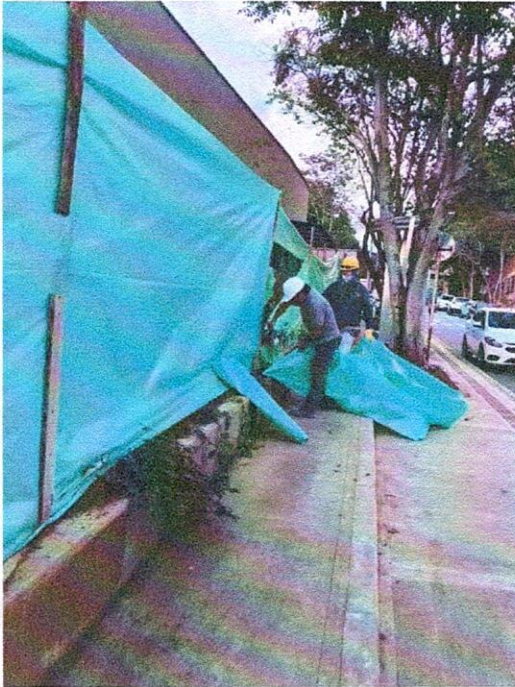


Foto No. 22 Mantenimiento cerramiento perimetral de la obra



Foto No. 23 Mantenimiento cerramiento perimetral de la obra

4.2.3. SUBPROGRAMA PARA EL MANEJO DE RUIDO

La obra cuenta con un cerramiento perimetral en sarán, con el fin de aislar el frente de obra, disipar el ruido generado, disminuir la propagación de material particulado a las áreas vecinas y minimizar el impacto visual producto de la ejecución de las labores en obra.

La maquinaria y equipos han sido utilizados en jornada diurna y por periodos de tiempo cortos.

El tráfico vehicular dentro y fuera del proyecto se ha manejado de manera responsable, evitando ruidos innecesarios como pitos, frenos, motores desajustados, etc.



HUGO ANDRÉS CUARTAS J.
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com



4.2.4. SUBPROGRAMA DE CONTROL DE OLORES OFENSIVOS

El proyecto cuenta con un cerramiento perimetral en sarán, el cual funciona como apantallamiento para disminuir la afectación de la comunidad a causa de los malos olores.

Nuevamente se recomendó realizar la limpieza y recolección de residuos en obra, y evitar la acumulación de aguas estancadas, con el fin de mantener un ambiente laboral sano, garantizar el bienestar del personal y causar la menor afectación a la comunidad vecina.

4.3. SUBPROGRAMA PARA EL ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

El almacenamiento de materiales de construcción se realiza conforme a las necesidades del proyecto.

La obra cuenta con un almacén donde se acopian materiales comunes de construcción y herramienta menor.

Se han establecido puntos de acopio de materiales como: cemento, tubería, hierro, adobe, bloque, teleras, entre otros.

Se cuentan con los permisos ambientales y mineros de dos fuentes de materiales pétreos (Cantera Conasfaltos y Cantera Santa Rita).

Para este periodo, se recomendó realizar la adecuación de puntos de acopio de materiales pétreos, demarcados y señalizados, los cuales una vez finalice la jornada laboral, deberán ser cubiertos con plástico para evitar su dispersión y/o contaminación por acción del aire o la humedad.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 24 Recepción de materiales de construcción



Foto No. 25 Recepción de materiales de construcción



Foto No. 26 Acopio de materiales de construcción



Foto No. 27 Acopio de materiales de construcción



HUGO ANDRÉS CUARTAS
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 28 Acopio de materiales de construcción



Foto No. 29 Acopio de materiales de construcción



Foto No. 30 Acopio de materiales de construcción

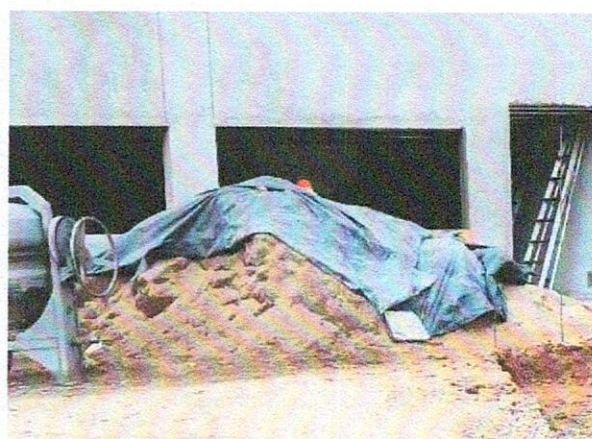


Foto No. 31 Acopio de materiales de construcción



Foto No. 32 Acopio inadecuado de materiales pétreos



Foto No. 33 Acopio inadecuado de materiales pétreos

4.4. PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO

En el desarrollo del proyecto se ha dado cumplimiento a lo establecido en la Resolución 472 de 2017 “Por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de Construcción y Demolición (RCD)”, a fin de minimizar los impactos generados por esta actividad.

El material de excavación y/o demolición apto para ser reutilizado para la nivelación del terreno ha sido acopiado temporalmente en la obra, cubierto con plástico. El material sobrante ha sido dispuesto en escombreras autorizadas para tal fin.

Para este periodo, se evidenció la disposición inadecuada de lodos resultantes del proceso constructivo, como son los residuos de lechada y sobrantes de concreto dispuestos directamente sobre el suelo, lo cual está prohibido. Por lo cual, se recomendó al contratista aplicar las medidas correctivas de manera inmediata, ya que estos deben acopiados de manera adecuada dentro de la obra, en un taque que pueda ser demolido posteriormente, para luego ser dispuestos en zonas de disposición final autorizadas (escombreras).



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 34 Disposición inadecuada de residuos de construcción

4.5. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN LA OBRA

La movilización de maquinaria y equipo pesado se ha realizado atendiendo los procedimientos adecuados para tal fin, de acuerdo con su peso y dimensiones, según Resolución No. 4100 del 28 de Diciembre de 2004, Artículo 7. Ministerio de Transporte.

La maquinaria y equipos que ingresan al proyecto cuentan con buenas condiciones de operación y eficiencia, además de contar con los mantenimientos preventivos exigidos por la ley.

Se verifica que los vehículos que ingresan a la obra cuenten con la revisión técnico mecánica y de gases y el SOAT vigentes, requisito indispensable para su operación.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 35 Equipo en obra



Foto No. 36 Equipo en obra



Foto No. 37 Vehículos en obra



Foto No. 38 Señalización

4.6. PROGRAMA PARA LA PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIO PÚBLICO

Para este periodo se continua evidenciando la disposición inadecuada de los residuos líquidos producto de la actividad de corte de bloque y ladrillo, los cuales han sido vertidos a la red de alcantarillado sin un tratamiento previo, lo que podría ocasionar la colmatación del

26



CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com



sistema. Por lo anterior, nuevamente se recomendó aplicar las medidas correctivas pertinentes, tales como adecuar un taque sedimentador que permita la separación de los lodos, para luego ser dispuestos en zonas de disposición final autorizadas (escombreras).

4.7. PROGRAMA PARA EL USO EFICIENTE Y AHORRO DE ENERGÍA Y AGUA

Con relación al programa de uso eficiente y ahorro de agua y energía, se han desarrollado acciones tendientes a procurar el uso eficiente del agua, tales como: almacenar aguas lluvias para luego ser utilizadas en el desarrollo de actividades constructivas y/o para el lavado de herramienta menor, realizar la revisión periódica y mantenimiento de las instalaciones sanitarias con el objetivo de identificar y controlar posibles fuentes de desperdicio de agua, entre otros.

Además, se han implementado medidas de manejo que favorecen el rendimiento de energía, tales como: Uso de equipos en condiciones óptimas de funcionamiento y eficiencia, aprovechamiento de residuos aprovechables, entre otros.

4.8. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE SUSTANCIAS PELIGROSAS

En el desarrollo de la obra se ha hecho uso de sustancias químicas como ACPM y gasolina, necesarias para la operación de algunos equipos en obra. El contratista ha informado al personal acerca de los riesgos que representan este tipo de sustancias y los cuidados que se deben de tener a la hora de manipularlas.

Se ha recomendado implementar la adecuación de una zona de acopio de sustancias químicas, demarcada y ubicada en una distancia considerable de las instalaciones temporales. Igualmente se recomendó almacenar las sustancias de acuerdo con su compatibilidad y realizar la instalación de la señalización informativa y preventiva correspondiente.



4.9. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LA VEGETACIÓN, PAISAJE Y FAUNA

Los individuos arbóreos ubicados en el área de ejecución de las labores, cuentan con una demarcación perimetral en sarán, con el fin de aislarlos y evitar su deterioro o afectación por los trabajos a ejecutar y así garantizar su conservación.

Para este periodo, se recomendó realizar la reparación de los cerramientos que se encuentran en mal estado y realizar el retiro de los residuos y elementos acopiados cerca de los árboles que puedan afectar su estabilidad y conservación.

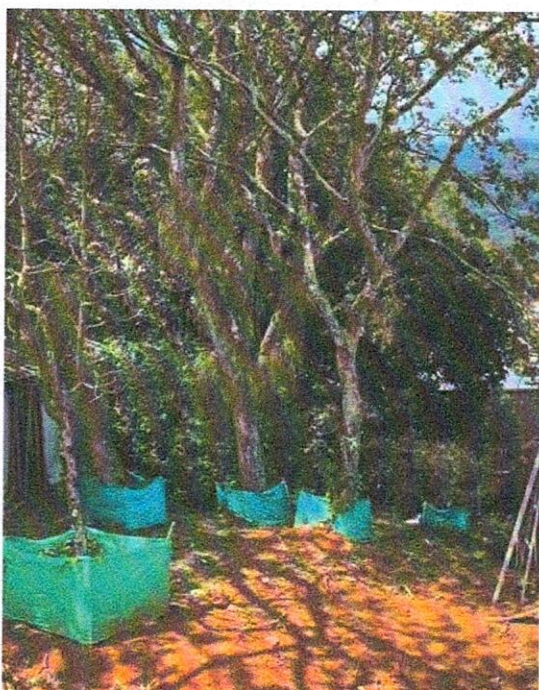


Foto No. 39 Protección de individuos arbóreos

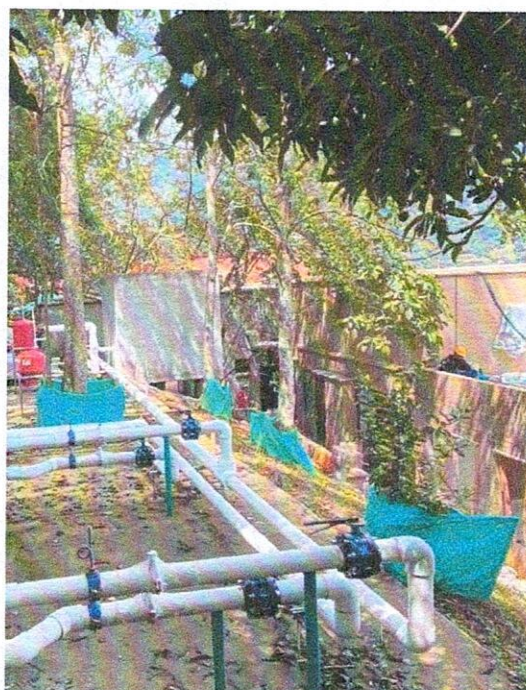


Foto No. 40 Protección de individuos arbóreos



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 41 Protección de individuos arbóreos

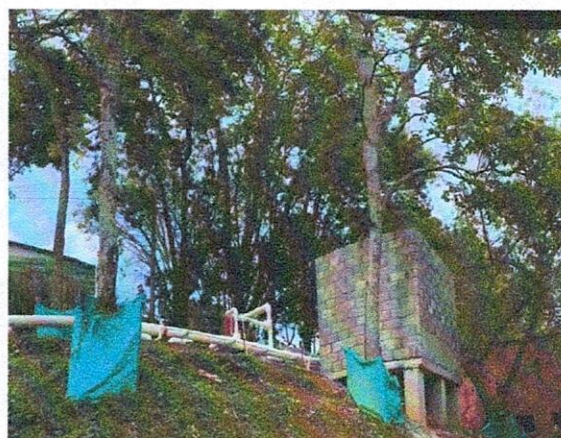


Foto No. 42 Protección de individuos arbóreos



Foto No. 43 Protección de individuos arbóreos



Foto No. 44 Protección de individuos arbóreos



H&E
HUGO ANDRÉS CUARTAS J.
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com



Foto No. 45 Ausencia de protección de individuos arbóreos



Foto No. 46 Ausencia de protección de individuos arbóreos

4.10. PROGRAMA DE MANEJO DE TRÁNSITO Y SEÑALIZACIÓN

El proyecto cuenta con señalización informativa y preventiva, con el objetivo de informar al personal en obra sobre senderos peatonales, rutas de evacuación, salidas de emergencia, ubicación de instalaciones temporales, zonas de peligro, entre otras.

Se cuenta con un área de carteleras informativas referentes a temas de autocuidado, normatividad SST y reglamento interno de trabajo, en un lugar visible para todo el personal.

Las labores de control del tránsito vehicular y peatonal en los momentos que se requiera el ingreso y/o salida de vehículos y maquinaria pesada a la obra, es realizada por personal idóneo y capacitado para desarrollar tal actividad.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022



Foto No. 47 Señalización en obra



Foto No. 48 Señalización en obra

4.11. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES

En la obra se han adecuado instalaciones temporales, tales como: almacén, campamento, unidades sanitarias y oficinas administrativas del contratista y la interventoría, las cuales tienen conexión a las redes de servicios públicos de acueducto, alcantarillado y energía.

Por otra parte, se han acondicionado puntos de acopio de materiales como: cemento, hierro, ladrillo, tubería, equipos de construcción, herramienta menor, entre otros.

Para este periodo, se recomendó realizar la adecuación de puntos de acopio de materiales pétreos señalizados y demarcados, con el fin de evitar su contaminación.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

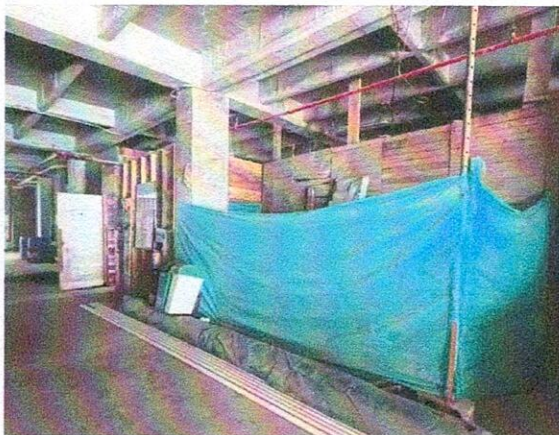


Foto No. 49 Instalaciones temporales

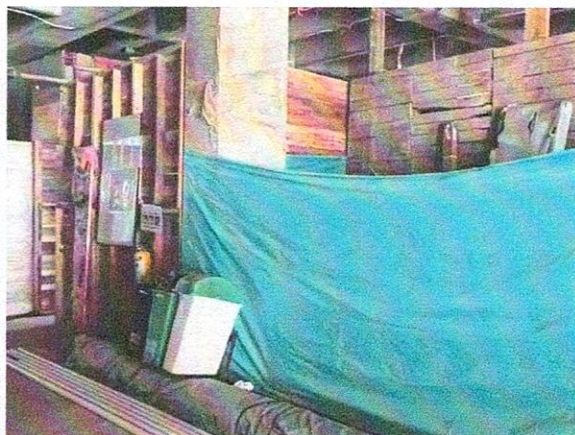


Foto No. 50 Instalaciones temporales

4.12. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN AL PERSONAL EN OBRA

En el desarrollo del proyecto se ha realizado capacitaciones al personal en obra, con el fin de contribuir a la disminución del impacto ambiental generado por las actividades desarrolladas, y garantizar el bienestar del personal en obra y la comunidad vecina.

Para este periodo, se incluyeron las siguientes temáticas: Manejo adecuado de residuos sólidos, almacenamiento adecuado de materiales pétreos, autocuidado, seguridad, orden y limpieza en obra, ahorro de agua y energía, entre otros.



HUGO ANDRÉS CUARTAS
INGENIERO CIVIL

CORREO ELECTRONICO: hacuartas@hotmail.com

Interventoriahospitalgirardota@gmail.com



5. CONCLUSIONES

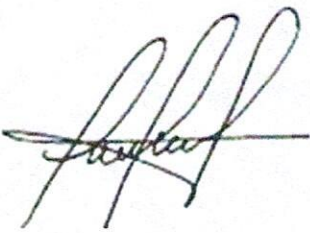
En el proyecto se han implementado medidas de manejo ambiental tendientes a prevenir y mitigar las afectaciones ocasionadas al medio ambiente por la ejecución del proyecto. Sin embargo, se generaron las siguientes recomendaciones:

- Teniendo en cuenta que para este periodo se observó la disposición inadecuada de los residuos líquidos producto de la actividad de corte de bloque y ladrillo, los cuales han sido vertidos a la red de alcantarillado sin un tratamiento previo, lo que podría ocasionar la colmatación del sistema, se recomienda adecuar un taque sedimentador que permita la separación de los lodos, para luego ser dispuestos en zonas de disposición final autorizadas (escombreras).
- El adecuado almacenamiento de los materiales permitirá mayor agilidad en el desarrollo de los trabajos cotidianos. Además, evitará desperdicios y deterioro de los mismos.
- Involucrar al personal de obra en los temas ambientales permite generar conciencia respecto a las actividades realizadas y el perjuicio al ambiente por la forma en la que se realizan, por lo que las charlas y capacitaciones ambientales reducen el impacto ambiental generado de las actividades propias de los proyectos de construcción.
- Mientras un individuo arbóreo permanezca en la zona de ejecución del proyecto y no presente riesgos, se deberá mantener en perfectas condiciones.



CONTRATO DE INTERVENTORÍA : No. 014 DEL 18 DE OCTUBRE 2022

ESTADO DE REVISIÓN Y/O APROBACIÓN

Título Documento	INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL DE INTERVENTORIA No. 25	
Responsable elaboración:	Firma:	
	Nombre:	TATIANA ARBOLEDA GARCÍA
	C.C. No.:	1128273877 de Medellín
	Cargo:	Ingeniera Ambiental Interventoría
	Profesión:	Ingeniera Ambiental
	Matrícula Profesional:	05238176899ANT





3. INFORME SOCIAL





4. INFORME SST



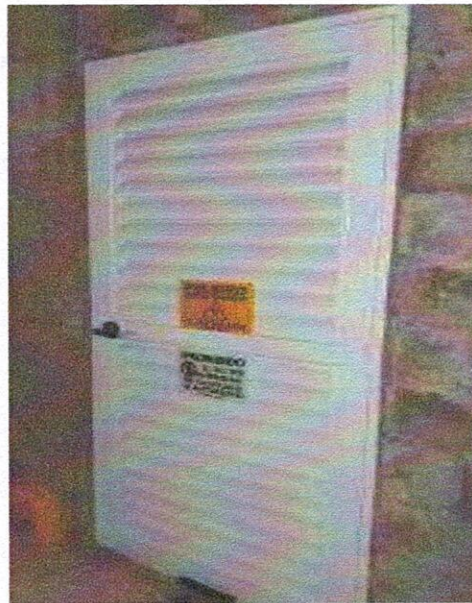
5. INFORME PARTE ELÉCTRICA



E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL GIRARDOTA - ANTIOQUIA

**CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN
RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)".**

INFORME DE INTERVENTORÍA DE DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS N° 17



1 Imagen SUBESTACION ELECTRICA señalizacion

20 DE OCTUBRE AL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024
E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL GIRARDOTA



ALCALDÍA DE GIRARDOTA

TERRINORTE
EICE GIRARDOTA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 14 DEL 18 OCTUBRE 2022

OBJETO FÍSICO:

“CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)”.

**INFORME DE INTERVENTORÍA
DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS**

INTERVENTOR:



CONTRATO # 014 DE 2022

CONTRATISTA:



CONTRATO DE OBRA # 020 DE 2022

GIRARDOTA, NOVIEMBRE 2024



TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN.	4
2.	OBJETIVOS.....	5
2.1.	OBJETIVO GENERAL	5
2.2.	OBJETIVOS ESPECIFICOS	5
3.	GENERALIDADES	6
	INFORMACIÓN GENERAL DEL	
3.1.	CONTRATO	6
3.2.	LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	7
4.	REVISIÓN DE ENTREGA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS URGENCIA.....	8
6.	RECOMENDACIONES.....	13



1. INTRODUCCIÓN.

La entidad suscribió con el Ingeniero HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ, el Contrato de interventoría No. 014 del 18 de octubre de 2022 cuyo objeto es:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA, con el fin de ejercer un control integral del proyecto y realizar el seguimiento físico, técnico, financiero, legal y ambiental de la obra.

La preocupación principal es proteger los recursos que se invierten en la “CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)”, de manera que sea para el servicio de la comunidad del municipio.

Por esta razón tanto el contratista CUBE S.A.S., como la interventoría a cargo del Ingeniero HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ, fundamentan acciones en los principios de acuerdo al buen criterio técnico y económico que deben tener las instalaciones que se ejecuten en esta obra.

Es así como de acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto, y la normatividad vigente RETIE, fundamenta en el manejo del riesgo y cuidado del ser vivo. Tenemos que, los hospitales manejan unas instalaciones especiales de acuerdo a los diferentes ambientes que se manejan.

Por ser tan primordial lo técnico de las diferentes instalaciones se realiza este informe, de las actividades de instalaciones eléctricas que se van implementado, a diario y las diferentes revisiones técnicas, recomendaciones, aplicaciones de la normatividad que se deben implementar durante este contrato.



2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Supervisar el cumplimiento de la norma vigentes en cuanto a las instalaciones eléctricas especiales hospitalarias del proyecto de "CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)". Según la norma RETIE, ICONTEC 2050 demás que se apliquen.

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS.

Velar porque el desarrollo del proyecto de "CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)" se aplique el manual de instalaciones especiales tal cual lo manda el artículo 28 del RETIE y la 2050 del *ICONTEC* con respecto a estas instalaciones.

Revisión de los materiales, instalados en todos los ambientes ya sea de pacientes o administrativo que sean de calidad y certificados según lo especificaciones del contrato.

Exigir los técnicos adecuados según lo especifica la norma, para esta clase de instalaciones especiales, que cada uno tenga su matrícula profesional al día.

Revisar los diseños, que estén de acuerdo al nivel del hospital, y exigir la certificación de experiencia que obliga la norma.



3. GENERALIDADES

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tabla No. 1 Información general del contrato

Entidad Contratante:	TERRINORTE EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO
Supervisor:	INGENIERO JUAN ESTEBAN SIERRA M
Contratista:	CUBE S.A.S.
Contrato de obra No.:	020 DE 2022
Objeto del contrato de obra:	"CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)"
Plazo de ejecución del contrato de obra:	20 meses
Fecha de inicio:	21 de octubre de 2022
Interventor:	INGENIERO HUGO ANDRÉS CUARTAS JIMÉNEZ
Contrato de interventoría No.:	014 DE 2022
Objeto del contrato de interventoría:	"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y REMODELACION DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA, ANTIOQUIA"
Plazo de ejecución del contrato de interventoría:	21 meses
Fecha de inicio:	20 de octubre de 2022



3.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto centra su operación especialmente en el municipio de Girardota, ubicado al norte del Valle de Aburrá en el departamento de Antioquia, puntualmente en las instalaciones del Hospital San Rafael, ubicado en la Cra. 16 # 11- 01.



Localización Girardota en Colombia



Imagen No. 1. Ubicación Hospital San Rafael 1



3.3. ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN OBRA

A continuación, se detallan las principales actividades previstas en el proceso constructivo del proyecto de “CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL HOSPITAL SAN RAFAEL DE GIRARDOTA (ANTIOQUIA)”:

Red contra incendio

Equipos e instalaciones especiales

Instalaciones eléctricas que comprenden:

Iluminación

Redes de datos

Instalacion de Subestacion electrica

Instalacion de Planta electrica

Red vital y red critica

UPS, voz y datos

Sonido

Apantallamiento

Llamado de enfermería

Urbanismo



4. REVISION GENERAL DE INSTALACIONES ELECTRICAS

Se realiza revision de la instalacion de equipos de subestacion, se completa la instalacion de los los demas equipos necesariso para los diferentes espacios de hospitalizacion como:
Tableros ups sistema regulado.

Estos equipos son nuevos, con garantia de parte del fabricante, estos son los que van a proveer la potencia regulada a Urgencias y hospitalizacion.



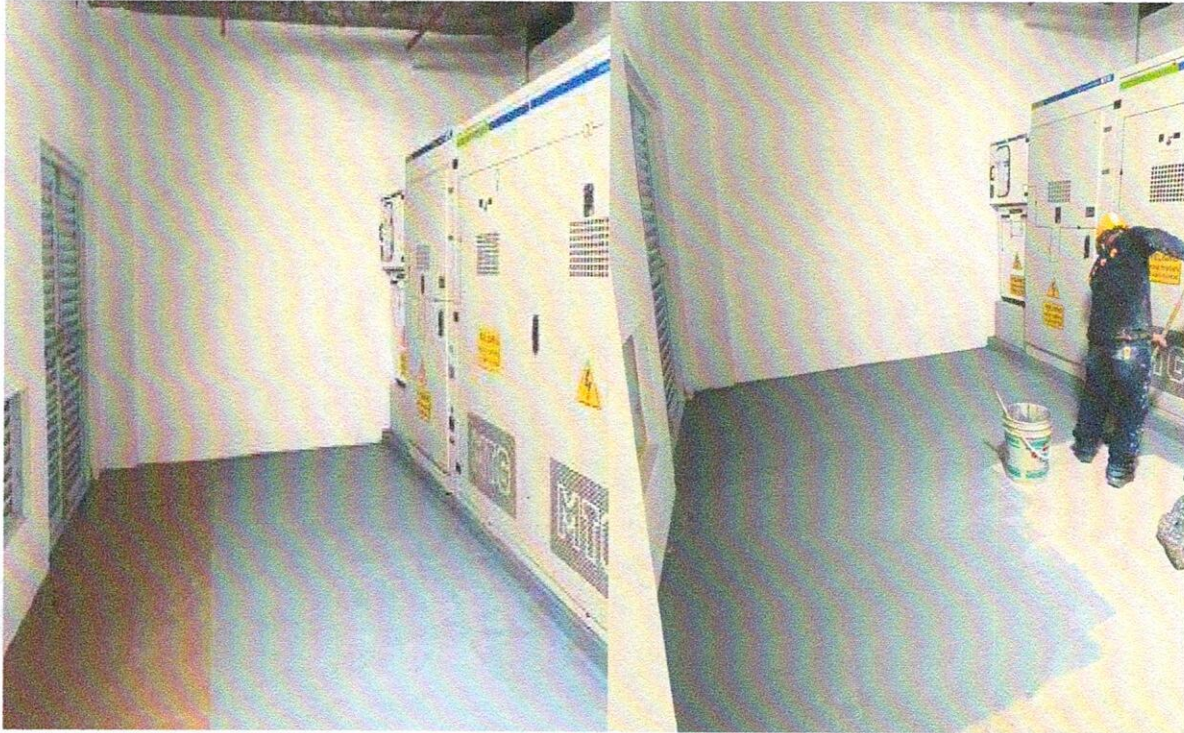
2 Imagen de gabinete de salida y llegada a transferencia ups



CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 14 DEL 18 OCTUBRE 2022

4.1 segunda parte de la revision de la subestacion

Se realiza pintura de proteccion de piso subestacion electrica para demarcacion de distancias de seguridad, para trabajos de mantenimiento y revisiones rutinarias.



3 Imagen de pintura de subestacion.

- De acuerdo ala imagen, en el momento se organiza piso de subestacion en pintura gris.
- Pendiente demarcacion de distancias de seguridad.



4.2 se revisa espacios de hospitalizacion, en terminacion para cerrar actividades.



4 Imagen de bloque 2 y sala de espera hospitalizacion

Se ha instalado ya líneas de iluminación con conexiones a los tableros existentes, ya están listos para entrega.



4.3 se revisa Barra de tierras para subestacion electrica.



Imagen estado de barra de tierras.

Es recomendable para proteger la barra de tierras, tenerla en una caja metalica con señalizacion y con restriccion de acceso, o sea una llave ya sea triangular u otra, por lo delicado que esta el manejo del cobre en este momento.

4.4 Se reviso salidas de datos que estan en construccion parcial, de administrativo y bloque 1.





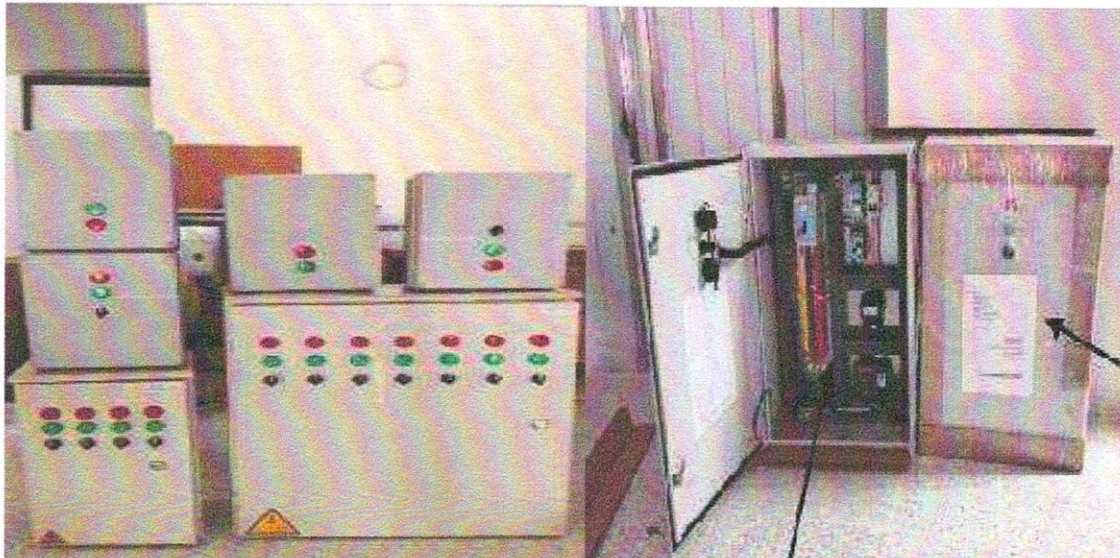
Este es el estado hasta el momento de la revision, falta colocar elementos de salida completa. Recomendable no maltratar mucho el cable de datos pues luego no le pasa certification de dato. Se debe dar un tratamiento mejor de cuadado a este tipo de cableado, de manera que los hilos sean estreizados en el momento de halarlos por las tuberias.

Necesario para los espacios, falta marcacion para señalar que tipo de energia se lleva en ellos y que clase de alimentadores, para ofrecer mejor informacion para el area de mantenimiento.



Imagen de estado redes sin marcacion.

4.5 tableros de control y proteccion de aires acondicionados zona de patio motores principales y secundarios.



6 imagenes cuarto tecnico tablero manejadoras .

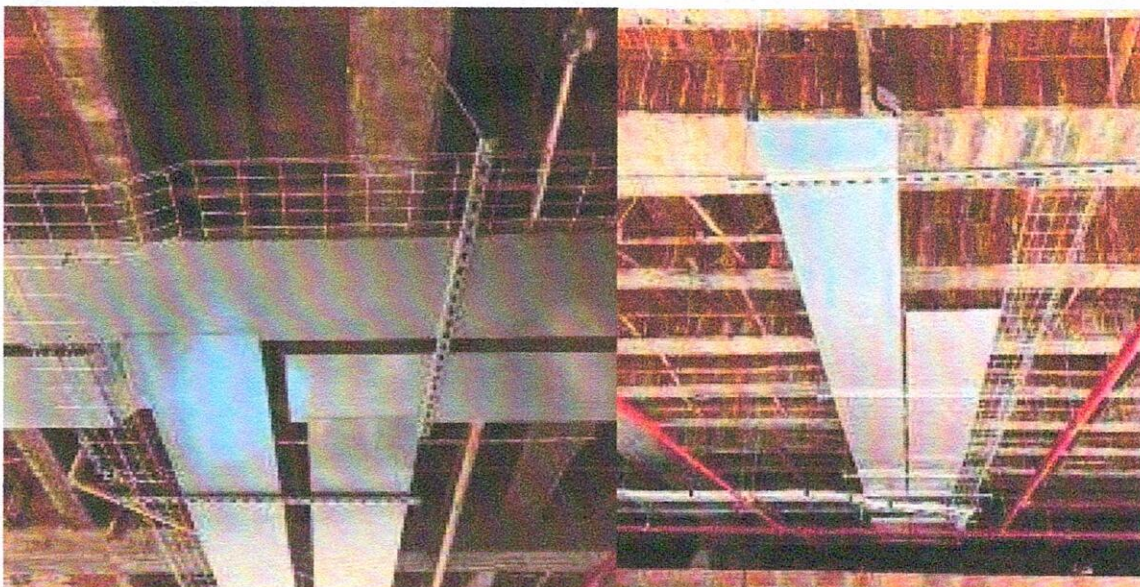


4.6 cables encauchetados cielos diferentes equipos.



7. Imágenes encauchetado 3x12 en cielos.

4.7 salidas iluminación hospitalización .



8. Imagen de ducteria bloque administrativo nivel uno

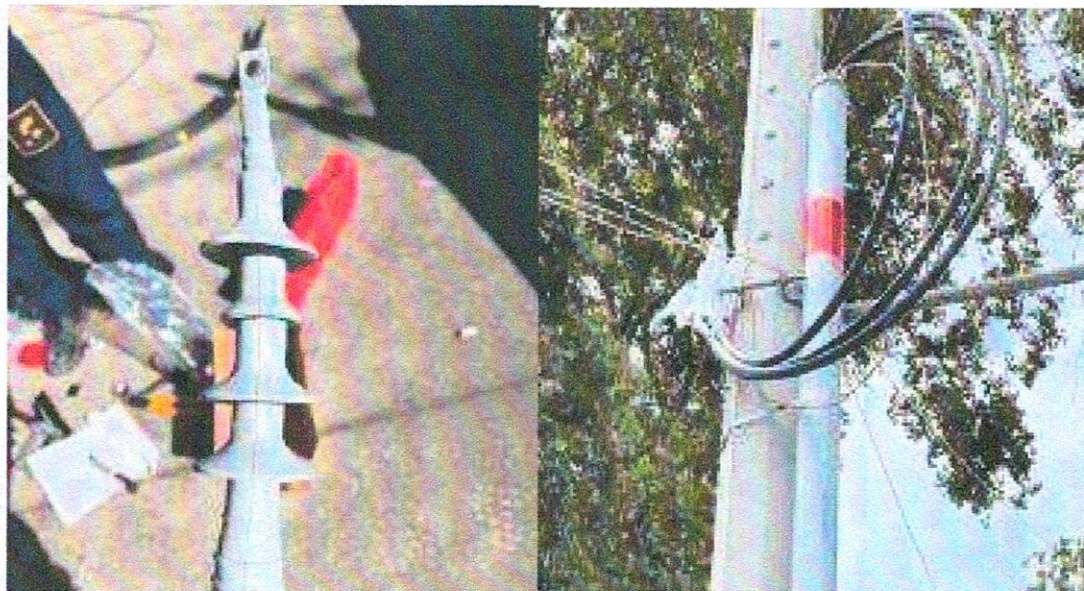


CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 14 DEL 18 OCTUBRE 2022

Se presentan ductos que estan instan instalados pero se debe de marcar con los colores de pertinentes de acuerdo al retie, de manera que no halla contratiempos luego, que se les cierren estos espacios por el cielo falso.

Una buena practica seria instalar y marcar el elemento.

4.8 se revisa instalacion de red externa para potencia del transformador de 300 kva.



9. Imagenes conos primarios de media tension 7600 voltios

- Acometida nueva desde poste en parqueadero, este equipo es un elemento de alivio de voltaje para evitar disrupciones con otros elementos aterrizados a tierra.
- En imagen se ve bajante de 4 pulgadas metalico tipo pesado con marcacion respectiva.
- Falta sellar con espuma expansora en la boca de tubo para evitar ingreso de humedad a la red.

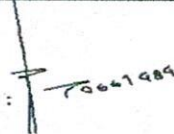


Segun normatividad vigente la sala de partos se debe tomar como una sala de cirugias, debe tener piso conductivo y tablero aislado.

5. RECOMENDACIONES.

- Se deben agilizar los tramites para cambiar la subestacion existente, por la nueva en ultima visita se dejo pendiente el permiso de energizacion porque no hay claridad de la reforma que se entrego aprobado en el proyecto.
- Se debe tener en cuenta la tierra redundante para las zonas de cuidado de pacientes, este tema es muy importante.
- En el tema de los aires acondicionados se reviso todo respecto las cargas.
- Se debe revisar ventilacion del cuarto de la subestacion, que cumpla el minimo requerido, esto no se ha tenido en cuenta.
- Se debe empezar tramite de revision de retie, pues este tema se lleva una cantidad de tiempo, que no se tiene para la entrega.
- Se reviso carga general y reserva equipo de rayos X, quedo en reunion en octubre, que luego de la entrega el hospital se hace cargo de esta instalacion. De manera que no frene las certificaciones pertinentes para energizacion.

ESTADO DE REVISIÓN Y/O APROBACIÓN

Responsable elaboración: ELABORAO	Firma:	
	Nombre:	JORGE MOLINA ALVAREZ
	C.C. No.:	70 661 484 de Venecia
	Cargo:	Interventor
	Profesión:	Ingeniero Electricista
	Matrícula Profesional:	AN205 - 59243 ACIEM



6. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA



7. ANEXO SEGURIDAD SOCIAL DE LOS TRABAJADORES A CARGO DEL CONTRATISTA Y AFILIACIONES



8. ACTAS DE COMITÉ



9. COPIA DE ACTA DE COBRO DEL CONTRATISTA EN EL PERÍODO





**10. COPIA DE BITÁCORA CORRESPONDIENTE AL
PERÍODO 20 DE OCTUBRE AL 19 DE
NOVIEMBRE DEL 2024**