

	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: FO-GTH.08
		Versión: 02
		Vigencia: Mayo 2020

En Sabaneta, a los veintitrés (23) días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), Julian Alonso Vargas Jaramillo en calidad de Líder de proyectos y Supervisor (E), procedo a realizar revisión de las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo comprendido entre el primero (1) de diciembre y el veintitrés (23) de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), en cumplimiento de lo establecido en el contrato cuyas condiciones generales se enuncian a continuación:

No. CONTRATO	42 de 2024
FECHA DE INICIACIÓN	03 de septiembre de 2024
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	23 de diciembre de 2024
OBJETO DEL CONTRATO	EL CONTRATISTA DE MANERA INDEPENDIENTE, ES DECIR, SIN QUE EXISTA SUBORDINACIÓN DE ÍNDOLE LABORAL, SE OBLIGA A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES EN ARQUITECTURA PARA APOYAR LA SUPERVISIÓN TÉCNICA DE LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE EJECUTA EICE EDU HÁBITAT GARANTIZANDO UNA CORRECTA EJECUCIÓN.
CONTRATISTA	Verónica Echeverri Saldarriaga C.C. 1.040.748.883
CÓDIGO DE ACTIVIDAD PRINCIPAL CIU	7111
DIRECCIÓN Y MUNICIPIO DEL DOMICILIO	Calle 75 sur # 54a-150 Apto 1105, Ditaires, Itagüí
DATOS DE LA CUENTA	Cuenta de Ahorros Banco Caja Social N° 24064169598
PLAZO	Hasta el 23 de diciembre de 2024.
VALOR	Quince millones ochocientos cuarenta y ocho mil doscientos noventa y un pesos (\$15.848.291) IVA INCLUIDO POR CONCEPTO DE HONORARIOS, pagaderos en cuatro (4) cuotas así: tres (3) cuotas por valor de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS ONCE PESOS M.L. (\$4.207.511), una (1) cuota por valor de TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M.L. (\$3.225.758),
TIEMPO EJECUTADO	1 de diciembre al 23 de diciembre de 2024
FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	23 de diciembre de 2024
PLAZO FINAL	Hasta el 23 de diciembre de 2024.

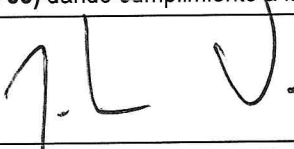
	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: FO-GTH.08
		Versión: 02
		Vigencia: Mayo 2020

ESTADO ACTUAL	Terminado ✓
CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL	100% ✓
COMPROMISO PRESUPUESTAL	174 del 2 de septiembre de 2024 ✓
DEPENDENCIA ENCARGADA DE LA SUPERVISION	Subgerencia de Proyectos ✓

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 10031522021: CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE USO PÚBLICO (CDI) EN ELBARRIO EL PEDRERO DEL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA. Contrato de Obra No. 91 de 2021 Contrato de Interventoría No. 92 de 2021 1. Se retomó la liquidación del contrato interadministrativo, en subsanación pagos en SECOP II y recolección de información del contrato interadministrativo para enviar al municipio y poder liquidar con el Area Metropolitana, posteriormente con la EICE EDU. 2. Se realizó el cobro al municipio de honorarios y recursos a administrar
	CONTRATO No. 042 DE 2023. Objeto: "REMODELACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS COLCALES COMERCIALES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT – EDU HÁBITAT – EN EL CENTRO ADMINISTRATIVO Y BIBLIOTECA MUNICIPAL." 3. En proyección acta de liquidación bilateral. CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 05 DE 2021, CUYO OBJETO; CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN LAS VÍAS EL VOLCÁN Y ALPES- MESETA DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE TITIRIBÍ ANTIOQUIA, INCLUIDA LA INTERVENTORIA. Contrato de Obra No. 29 de 2022 Contrato de Interventoría No. 17 de 2022 4. En proceso liquidación con el Municipio.

	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: FO-GTH.08
		Versión: 02
		Vigencia: Mayo 2020

	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 89 DE 2020, ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, INCLUIDA LAS INTERVENTORÍAS, DE VARIOS PROYECTOS CONTEMPLADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO 2020 – 2023 “AMOR POR LO NUESTRO” DEL MUNICIPIO DE CAREPA, ANTIOQUIA. Contrato de Estudios No. 96 de 2022 Contrato de Interventoría No. 97 de 2022 5. Se envía al municipio información del estado financiero del contrato, a la espera de la respuesta para pago de documento equivalente y del acta de liquidación bilateral. CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 19479 DE 2024 cuyo Objeto: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES DE OBRA Y ADECUACIONES NECESARIAS EN LAS SEDES DEL ITM, GARANTIZANDO EL CUMPLIMIENTO DE LOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y NORMATIVA VIGENTE. 6. Se revisa el contrato y se realiza un resumen 7. Reunión técnica en las instalaciones del “ITM” el 9 de diciembre de 2024. 8. Se realiza el cobro al “ITM” 9. Reunión para revisar presupuesto actualizado. 10. Se revisa solicitud de adición de recursos a administrar por parte del “ITM” 11. Se apoya en la proyección oficio solicitando prórroga al contrato interadministrativo y aceptando la edición de recursos.
SEGURIDAD SOCIAL	El contratista adjunta las planillas de pago de la seguridad social de Noviembre # 9478233965 y Diciembre # 9478571952 del presente año.
CONCEPTO DEL SUPERVISOR	Después de revisar el informe de las actividades realizadas en cumplimiento del objeto del contrato de la referencia, se considera aceptar y certificar las actividades desarrolladas por la contratista en el presente periodo.
AUTORIZACIÓN DE PAGO	Se procede a autorizar el pago No 04 por valor de Tres millones doscientos veinticinco mil setecientos cincuenta y ocho pesos M.L. (\$3.225.758) dando cumplimiento a la forma de pago pactada.


Julian Alonso Vargas Jaramillo
 Líder de Proyectos
 EIOE EDU HABITAT

