ACTA DE LIQUIDACION

CONTRATO DE OBRA No 004 DE 2024
(OCTUBRE - 18 DE 2024)

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ALBANIA CAQUETA NIT: 891.190.431-8
CONTRATISTA:	**JOHN JAIRO GARCIA CALDERON**
OBJETO:	MEJORAMIENTO, Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO Y CASA DE LA CULTURA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
PLAZO:	El objeto y alcance del mismo, se desarrollará por un plazo de DOS (02) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio por la entidad ejecutora y el supervisor hasta el término allí dispuesto.
FECHA DE INICIO:	30 octubre de 2024
FECHA DE LIQUIDACION:	27 diciembre de 2024
VALOR INICIAL :	CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS ($ 59.999.550,00) MCTE
VALOR OTRO SI:	QUINCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($ 15.993.536,00) MCTE
VALOR TOTAL:	SETENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES NIL OCHENTA Y SEIS PESOS ($ 75.993.086,00) MCTE
FORMA DE PAGO:	La forma de pago se cancelará en un pago anticipado equivalente al 30% y el restante en actas parciales hasta culminar la ejecución de la obra y según acta de recibo a satisfacción de obra.

En Albania Caquetá, en la secretaria de Planeación, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de proceder a liquidar de común acuerdo el contrato en referencia, según lo previsto en el artículo 60 de la ley 80 de 1993, sus disposiciones concordantes y previas las siguientes consideraciones:1) Que el municipio de Albania celebró el citado contrato de obra Identificada con Nit No. 900.468.237-2. 2) Que atendiendo el CONTRATO DE OBRA No. 004 del 18 de octubre de 2024, avalado por parte del supervisor, el contratista cumplió a satisfacción del Municipio de Albania con sus obligaciones contractuales. 3) Que se requiere liquidar definitivamente CONTRATO DE OBRA No. 004 del 18 de octubre de 2024, MEJORAMIENTO, Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO Y CASA DE LA

CULTURA DEL MUNICIPIO DE ALBANIA DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ. En aras de atender lo previsto en el Artículo 60 de la ley 80 de 1993 y ordenar el pago a favor del contratista. 4) Que se ha mantenido el equilibrio financiero en el contrato. 6) Que en mérito de lo expuesto se procede a dar por terminado el contrato en mención conforme al siguiente detalle:

CONTRATO	
VALOR INICIAL	*$59.999.550,00*
Valor Adicional	*$15.993.536.00*
VALOR FINAL:	$75.993.086,00

LIQUIDACION	
- *Valor pago Anticipado*	*$17.999.865.00*
- *Valor Aporte Administración*	*$75.993.086,00*
- *Valor Aporte J.A.C.*	*$0,00*
VALOR PAGADO:	*$17.999.865,00*
VALOR EJECUTADO:	*$75.993.086,00*
VALOR ACTA FINAL:	*$75.993.085,00*
VALOR A PAGAR:	*$57.993.221,00*
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO:	*$0.00*

Una vez leída y aprobada el acta, se firma por los que en ella intervinieron en Albania, Departamento del Caquetá, el día 27 de diciembre de 2024.

Por el Municipio,

CARLOS ALBAN QUINTERO TRUJILLO.
Alcalde Municipal

Por el Contratista,

JOHN JAIRO GARCIA CALDERON
Contratista