EDRU Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana	**INFORME PARCIAL / FINAL SUPERVISION CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA JURIDICA**	Código	FOR-GCT-02
		Versión	01
		Fecha	20/01/2023
		Página	1 de 4

INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

TIPO INFORME: [X] Parcial [ ] Informe final

Cuota [1] de [6] Periodo [Informe 1]

INFORMACION DEL CONTRATO

Contrato:	10.3.1-0075-2025
Valor:	TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($35.700.000) INCLUIDO IVA.
Plazo:	SE CONTARÁ A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO Y HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2025.
Contratista:	CROWE CO S.A.S.
Nit:	830.000.818-9
Supervisor	MAURICIO BORDA LOPEZ
Fecha acta de inicio:	07 de febrero de 2025
Fecha terminación:	30 de junio de 2025.

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO:

Prestar servicios profesionales de revisoría fiscal para la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana E.I.C.E. de Santiago de Cali, de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por lo organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.

Descripción de las actividades realizadas en marco de la ejecución del contrato

CLÁUSULA SEGUNDA. - ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA desarrollara las siguientes actividades:

Obligaciones	Acciones realizadas	Evidencias
A. Efectuar la Revisoría Fiscal de la empresa, conforme a lo establecido en la normativa vigente.	Programación visita de auditoría cierre 2024	\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0075-2025 CROWE CO SAS\INFORME 1
B. Preparar y presentar informe de revisoría Fiscal del estado contable, financiero y tributario de la Entidad, conforme a la normatividad actual aplicable a la EDRU EICE.	Realización pruebas de auditoría de cierre 2024, para posterior emisión de informe.	\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0075-2025 CROWE CO SAS\INFORME 1
C. Evaluar los Estados Financieros de la EDRU EICE y elaborar el correspondiente concepto de ellos.	Realización pruebas de auditoría de cierre 2024, para posterior emisión de informe.	\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0075-2025 CROWE CO SAS\INFORME 1
D. Evaluar el sistema de control interno de la empresa.	La actividad no fue realizada para este informe	\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0075-2025 CROWE CO SAS\INFORME 1
E. Examinar el resultado de gestión de la administración después de aplicar las recomendaciones dadas con anterioridad.	La actividad no fue realizada para este informe	\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0075-2025 CROWE CO SAS\INFORME 1
F. Revisar el cumplimiento de las normas que le sean aplicables a la empresa.	Revisión de las declaraciones tributarias periódicas: Retención en la fuente y estampillas mes de enero de 2025.	\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0075-2025 CROWE CO SAS\INFORME 1
G. Verificar que las operaciones que se celebren por parte de la Entidad se ajusten a las prescripciones de los Estatutos y determinaciones de la Junta Directiva.	Realización pruebas de auditoría de cierre 2024, para posterior emisión de informe.	\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0075-2025 CROWE CO SAS\INFORME 1
H. Las demás actividades que le sean asignadas con relación con el objeto contractual.	Emisión certificación de seguridad social mes de enero de 2025.	\\192.168.1.161\edru 2025\CUENTAS DE COBRO\PS-0075-2025 CROWE CO SAS\INFORME 1

INFORMACION FINANCIERA

Documentos Presupuestales	Número	Fecha (aaaa/mm/dd)	Valor
CDP - Certificado Disponibilidad Presupuestal	2025-0104	2025-02-04	$35.700.000
RPC – Registro Presupuestal	2025-0117	2025-02-07	$35.700.000

Estado Fiscal Del Contrato:			
Valor total contrato ($)	Saldo Actual Contrato ($)	(-) Este Pago ($)	Saldo por cancelar ($)
$35.700.000	$35.700.000	$5.950.000	$29.750.000

FORMA DE PAGO

	Cheque					
X	Transferencia	Banco	BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE No. 04842107230			
		Cuenta		Ahorro	X	Corriente

INFORMACIÓN TRIBUTARIA

Certifico, que

SI [ ] NO [X] Estoy registrado como contribuyente del impuesto unificado bajo el Régimen Simple de Tributación –SIMPLE.

SEGURIDAD SOCIAL

Se acredita en documento anexo bajo la gravedad de juramento el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, los pagos se han realizado de acuerdo al artículo 65 de la ley 1819 diciembre 29 de 2016, y demás normas concordantes en consonancia con la Ley 828 de 2003, Ley 1607 de 2012, Ley 1739 de 2014 y el Artículo 114-1 del estatuto tributario adicionado por el artículo 65 de la ley 1819 de 2016, que estable las empresas exoneradas de los respectivos aportes parafiscales al ICBF y SENA y aportes a Salud. A la fecha se encuentra a Paz y Salvo por estos conceptos.

INFORME PARCIAL SUPERVISOR

El contratista cumplió a satisfacción con el objeto del contrato de Prestación de Servicios suscrito con La EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACION URBANA EDRU E.I.C.E, durante el periodo indicado al inicio de este informe, además presento los siguientes documentos soporte para la cancelación de sus honorarios.

Anexo:

- Certificación para acreditar el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales firmada por el representante legal o Revisor Fiscal si aplica.
- Caso de aplicar Revisor Fiscal presentar: Copia cedula, Copia Tarjeta Profesional, Certificado junta central de contadores inferior a 90 días.

INFORME FINAL SUPERVISOR (Solo aplica en el informe final)

MAURICIO BORDA LOPEZ, actuando en virtud de su designación de supervisor del contrato de prestación de servicios profesionales, y **CROWE CO S.A.S**, en su calidad de contratista, por medio del presente escrito han decidido formalizar la terminación del contrato de prestación de servicios profesionales, en atención al cumplimiento del objeto contratado de conformidad con los informes de actividades presentados por el contratista al supervisor, y recibidos por este a satisfacción. Igualmente, en atención al vencimiento del plazo contractual.

Se anota que, de conformidad con el artículo 217 del Decreto 19 de 2012, la liquidación de los contratos estatales no será obligatoria en los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión.

Anexo:

- Certificación para acreditar el pago de aportes a la seguridad social y aportes parafiscales firmada por el representante legal o Revisor Fiscal si aplica.
- Caso de aplicar Revisor Fiscal presentar: Copia cedula, Copia Tarjeta Profesional, Certificado junta central de contadores inferior a 90 días.

FECHA INFORME

La EDRU para cumplir las fechas de pago indicadas en el contrato (Clausula séptima forma de pago), realiza con anterioridad un proceso administrativo que requiere la presentación previa de los documentos autorizados por el supervisor del contrato.

Para constancia, se firma el informe de supervisión en Santiago de Cali a los 25 días del mes de febrero de 2025 para pago en la fecha indicada en el contrato.

MAURICIO BORDA LOPEZ
Supervisor Del Contrato

JORGE E. CASTELBLANCO ÁVILA
CROWE CO S.A.S.
Contratista