ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	004

CONTRATO ☐ CARTA DE ACEPTACIÓN [X] RESOLUCIÓN ☐ CONVENIO ☐

No. 4181.010.26.1.401 de 2024

1. DESCRIPCIÓN GENERAL *(Indicar no aplica en las casillas que no correspondan al contrato (N/A)) - (Las casillas marcadas con (*) solo diligenciar para contratos de obra Pública)*

Nombre del Contratista	UNIVERSAL COLOMBIA S.A.S
Documento de identificación del contratista	NIT: 900.970.424 – 5
Nombre del representante legal del contratista	JOCSAN ESCOBAR RODRIGUEZ
Documento de identificación del representante legal del contratista	C.C 62.540.012
Nombre del Supervisor /Interventor	HERNAN ALVAREZ ARCE
Documento de identificación del Supervisor / Interventor	
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	"Contratar la adquisición e instalación de 2 aires acondicionados, incluido todos los repuestos como tuberías de cobre, acometidas eléctricas y bases metálicas que permitan el correcto funcionamiento de los mismos."
Tipo de contrato o convenio	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600010914
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500336403
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	N/A
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	N/A
(*) Localización (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	Treinta y nueve millones seiscientos dos mil diez pesos M/cte. ($ 39.602.010).
Valor de la(s) adición(es)	N/A
Valor total del contrato	Treinta y nueve millones seiscientos dos mil diez pesos M/cte. ($ 39.602.010).
Saldo a favor del contratista	$0
Saldo a favor del municipio	$0
Valor total ejecutado del contrato	Treinta y nueve millones seiscientos dos mil diez pesos M/cte. ($ 39.602.010).
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	30,463084

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	06/09/2024	----------
Prórroga No. 1 *(cuando aplique)*	N/A	----------
Prórroga No. 2 *(cuando aplique)*	N/A	----------
Prórroga No. 3 *(cuando aplique)*	N/A	----------
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	N/A	----------
Plazo final	*Desde 06/08/2024* hasta *06/09/2024*	----------

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	----------	----------	----------
Acta de Reanudación	----------	----------	----------
Tiempo total de suspensión		----------	----------

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

NÚMERO	TIPO	DETALLE
----------	----------	----------

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	----------	----------	----------
Incumplimiento	----------	----------	----------
Caducidad	----------	----------	----------

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	----------	----------
Cesiones	----------	----------
Conciliaciones	----------	----------
Compensaciones Otros (cuáles)	----------	----------

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	----------

6.2 PERSONA JURÍDICA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
29/08/2024	Jocsan Escobar Rodríguez C.C 6.254.012	Representante legal

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		INSUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-990000666 20	08/07/2024	08/03/2026	$5.232.846,50	18/07/2024
Calidad del servicio	Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-990000666 20	08/07/2024	08/03/2026	$5.232.846,50	18/07/2024
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-990000666 20	08/07/2024	08/09/2026	$5.232.846,50	18/07/2024
Pago de salarios y prestaciones sociales legales.	Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-990000666 20	08/07/2024	08/09/2027	$2.616.423,24	18/07/2024
Responsabilidad civil extracontractual	Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-990000666 20	08/07/2024	08/09/2024	$260.000.000	18/07/2024

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

CAUSA	OBSERVACIONES
---	---

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Contrato de prestación de servicios No 4181.010.26.1.401-2024
b) Informe de supervisión final

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación de la Aceptación de oferta No 4181.010.26.1.401-2024 a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS y el Contratista por concepto de la Aceptación de oferta No. 4181.010.26.1.401 de 2024.

SALVEDADES: N/A

_____

_____

_____

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los _____ días del mes de _____de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ORDENADOR DEL GASTO
NORALBA GARCIA MORENO
DIRECTOR TÉCNICO – UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

CONTRATISTA
UNIVERSAL COLOMBIA S.A.S
NIT 900.970.424 – 5
JOCSAN ESCOBAR RODRIGUEZ
C.C 62.540.012

SUPERVISOR
HERNAN ALVAREZ ARCE
Profesional Universitario

Proyectó: Jorge Fidel Duque – Contratista
Revisó: Careline de los ángeles Botache- Líder de Contratación
Angie Paola Moreno - Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.