INFORME No.:	**1**	**SUPERVISIÓN**	DE SEGUIMIENTO	X	FINAL	
			PARA PAGO	x		

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	X	NÚMERO:		**0005 DE 2025**	
		FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:				23 DE ENERO DEL 2025	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CONTRATO				**00005 del 24/01/2025**	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL OTROSI				N/A	
REGISTRO PRESUPUESTAL CONTRATO				**00007 del 24/01/2025**	
REGISTRO PRESUPUESTAL OTROSI				N/A	

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS JURÍDICOS PARA LA REPRESENTACIÓN Y ASESORÍA ADMINISTRATIVA AL INSTITUTO.

CONTRATANTE			INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES Y RECREACION IMDER CHIGORODO	
CONTRATISTA	NOMBRE:		**TOMAS SANTIAGO SALDARRIAGA**	
	NIT		1.027.964.256	
VALOR [$]:	INICIAL:		VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ML ($29.700.000).	
	ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	VALOR TOTAL:		VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ML ($29.700.000).	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			N/A	
PLAZO:	INICIAL			
			FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACIÓN**
	PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
		NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		N/A
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS			SI	

SUPERVISIÓN	Director Ejecutivo	MANUEL MOSQUERA HINESTROZA

% DE EJECUCIÓN DE RECURSOS	3%

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

2.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

2.1.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN

POR PARTE DEL CONTRATISTA:

ACTIVIDADES PROGRAMADAS	CUMPLE		NO CUMPLE		JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN
	PARCI	TOTA	A LA	N/A	
Realizar actuaciones jurídicas y administrativas en el marco de los procesos judiciales del instituto.		X			El Contratista para este periodo apoyo el contrato con la institución politécnico gran colombiano.
Emitir conceptos jurídicos según sean requeridos por el director o los servidores públicos del instituto				X	Durante el presente periodo no se requirieron actividades correspondientes a esta obligación
Responder los derechos de petición y apoyo en la respuesta de requerimientos a particulares y entes de control				X	Durante el presente periodo no se requirieron actividades correspondientes a esta obligación
Asistir a las reuniones del comité de compras del IMDER – Chigorodó y a las demás que le sean convocado.				X	Durante el presente periodo no se requirieron actividades correspondientes a esta obligación
Apoyar en la estructuración de estudios previos y pliegos de condiciones				X	Durante este periodo el contratista elaboración de estudios previos. Se anexa evidencia
Asesoría y acompañamiento en la elaboración, registro y seguimiento de los procesos precontractuales, contractuales y post contractuales a través del Secop I y II, en el portal www.contratos.gov.co. Acorde con las directrices establecidas en el manual de contratación de la entidad conforme a lo establecido en la ley 80 de 1993.				X	Durante el presente periodo no se requirieron actividades correspondientes a esta obligación
Las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato y que guarden relación con el objeto contractual					

2.1.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN

POR PARTE DEL CONTRATISTA:

a. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA		
DESCRIPCIÓN		**TOTAL**
1. Recursos iniciales comprometidos		$ 29.700.000.
2. Adiciones		0
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS		$ 29.700.000.
4. Anticipos		$ 0
5. Recursos pagados		$ 0
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS		$ 0
7. Recurso pendiente por pagar presente supervisión Nro.	**1**	$990.000
8. Recursos ejecutados		**$990.000**
9. Recursos no ejecutados		**$ 28.710.000**

3. CONTROL DE PAGOS

FORMA DE PAGO: El contratante pagará al contratista así: NUEVE (09) PAGOS por **Un primer desembolso por la suma de Novecientos noventa mil pesos ($990.000), ocho (08) desembolsos por la suma de Tres millones trescientos mil pesos ($3.300.000, oo), y un último desembolso por la suma de Dos millones trescientos diez mil pesos m/l ($2.310.000, 00)** pagaderos de acuerdo a la disponibilidad de recursos de la entidad. Para efectos del pago el contratista deberá acreditar que se encuentra al día con los aportes al Sistema de Seguridad Social, a lo cual deberá anexar el Informe de Actividades del mes respectivo y el Acta de Seguimiento y Supervisión suscrita por el supervisor.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	PERIODO		PORCENTAJE ACUMULADO	VALOR A PAGAR	SALDO
			INICIO	FINAL			
Valor Inicial	23/01/25	$ 29.700.000	23/01/25	23/10/2025	0	0	$ 29.700.000
Adiciones	N/A	$ 0					$ 0
Pago No 1	17/03/25		24/01/2025	31/01/2025	3	$990.000	**$ 28.710.000**

MANUEL MOSQUERA HINESTROZA
Director Ejecutivo
IMDER Chigorodó
Supervisor

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL IMDER CHIGORODÓ

C E R T I F I C A:

Que la señora, **TOMAS SANTIAGO SALDARRIAGA** identificado con la cédula de ciudadanía número 1.027.964.256, le fueron verificadas las actividades realizadas de acuerdo al objeto contractual las cuales cumplen lo pactado en el contrato de Prestación de Servicios Nro. **0005 DE 2025** cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ABOGADO, QUE BRINDE ASESORIA JURIDICA Y QUE APOYE LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTESY RECREACION IMDER CHIGORODO. En las actividades realizadas desde el 24 al 31 de enero 2025, **Novecientos noventa mil pesos ($990.000)**, encontrándose así a paz y salvo en sus obligaciones contractuales.

Dado en Chigorodó, a los 17 días del mes de marzo de 2025.

MANUEL MOSQUERA HINESTROZA
Director Ejecutivo
IMDER Chigorodó
Supervisor