

INFORME MENSUAL N°07 DE INTERVENTORÍA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.

**14 DE MARZO A 14 DE ABRIL DE 2024
ZARAGOZA, ANTIOQUIA**

**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA
VAMA SOLUCIONES S.A.S.**

1. INTRODUCCIÓN

LA EMPRESA VAMA SOLUCIONES S.A.S, adelanta la ejecución del contrato cuyo objeto es: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.**

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, presentamos el siguiente informe correspondiente a la ejecución de las obras durante el período comprendido entre los días 14 de marzo de 2024, a 14 de abril de 2024, con el objeto de informar a la REGION DE PLANEACION Y GESTION DEL BAJO CAUCA – RPG-BC, sobre el avance del proyecto de muros de contención en concreto reforzado para la estabilización de taludes en el casco urbano del municipio de Zaragoza, Antioquia

El presente informe está conformado por dos componentes: componente técnico y administrativo.

Zaragoza es un municipio de Colombia localizado en la subregión del Bajo Cauca, en el departamento de Antioquia. Limita por el norte con el municipio de Caucasia, por el este con el municipio de El Bagre, por el sur con el municipio de Segovia y por el oeste con los municipios de Anorí y Cáceres.

En la actualidad los taludes a intervenir con el proyecto “CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.” se encuentran siendo intervenidos con las obras contractuales.

Por lo anterior, este informe presentado por la interventoría contempla todas las actividades necesarias para la construcción de dos muros en concreto reforzados ubicados en la zona urbana del municipio de zaragoza, en esta zona.

- Vía principal al Municipio de Segovia, en el Barrio Las Brisas.
- Barrio la Esmeralda, parte alta sector la bomba.

Muro 1. Denominado en el proyecto como muro norte, ubicado en la vía principal al Municipio de Segovia, en el Barrio Las Brisas; cuyas características técnicas son:

Coordenadas de la primera y última pila: N-912271.1182; E-1319392.1882 y N-912274.7927; E-1319416.9534.

- Longitud del muro aproximadamente: 62,27m, desde la abscisa k+007,65 hasta k+069,92
- Altura Total del muro: es variable, 45,39m con altura de 3.6m y 16,88m con altura de 4.6m
- Fundación: el muro se apoyará en 25 pilas de concreto reforzado de diámetro $\varnothing=1.2\text{m}$, a profundidad de 4m, separadas a eje 2.5m

Muro 2. Denominado en el proyecto como muro sur, ubicado Barrio la Esmeralda, parte alta sector la bomba, cuyas características técnicas son:

Coordenadas de la primera y última pila: N-912352.8281; E-1319197.7949 y N-912338.4376; E-1319194.9004

- Longitud del muro aproximadamente: 56,1m, desde la abscisa k+000,0 hasta k+056,1
- Altura Total del muro: es variable 35,7m con altura de 5,6m (incluye vástago y viga cabezal), y 20,4m con altura de 4,6m (incluye vástago y viga cabezal).

- Fundación: el muro se apoyará en 29 pilas de concreto reforzado de diámetro $\varnothing=1.2\text{m}$, a profundidad variables, en 35,7m la profundidad de las pilas es de 5.50m y en 20,4m la profundidad de las pilas es de 4m, separadas a eje 2.5m

Finalmente, los lineamientos estratégicos del equipo de interventoría, se basan en garantizar el bienestar, la seguridad integral y la prevención de accidentes de todos los actores que intervienen directa o indirectamente en la ejecución del proyecto.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATOS DE INTERVENTORIA

2.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO ADMINISTRACIÓN DELEGADA INTERVENTORIA.

INFORMACIÓN GENERAL ADMINISTRACION DELEGADA INTERVENTORIA			
N° CONTRATO POR SUB CONTRATISTA PARA OBRA	MC- PS-018-2023	FECHA:	29 DE AGOSTO DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, LEGAL, FINANCIERO Y AMBIENTAL PROYECTO DE INVERSIÓN FINANCIADO CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS (SGR) IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO BPIM 2023058950020 DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.		
NOMBRE CONTRATISTA AMINSTRADOR DELEGADO	FERNANDO ANTONIO GONZÁLEZ PACHECO IDENTIFICADO CON C.C 10.934.581		

DATOS DE CONTACTO CONTRATISTA ADMINISTRADOR DELEGADO	CEL : 3016742126 EMAIL : fergonpach@gmail.com
FECHA INICIO	29 DE AGOSTO DE 2023
DURACIÓN DEL CONTRATO	CUATRO (05) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	23 DE ENERO DE 2024
FECHA SUSPENSIÓN	22 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA REINICIO	12 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN EN TIEMPO	NOVENTA (90) DÍAS
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°1	13 DE MAYO DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CINCO PESOS (\$ 6.275.005)
ADICIONES OTRO SI	N/A
VALOR ACTUAL EN ADMINISTRACION	CIENTO SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$ 106.542.232)

2.2 CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE POLIZAS

POLIZA N°	53-44-101027826 – ANEXO 4		
TOMADOR	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	REGION DE PANECIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA - RPG		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	\$ 627.500.50	23/08/2023	23/07/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	\$ 1.882.501.50	23/08/2023	23/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	\$ 627.500.50	23/08/2023	23/08/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

POLIZA N°	53-44-101027826 – ANEXO 9		
TOMADOR	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	REGION DE PANECIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA - RPG		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	\$ 627.500.50	23/08/2023	13/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	\$ 1.882.501.50	23/08/2023	13/05/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	\$ 627.500.50	13/05/2024	13/05/2029
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

2.3 INFORMACION GENERAL DEL SUBCONTRATO DE INTERVENTORIA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO X

CONTRATO NÚMERO:

OBJETO DEL CONTRATO:

ORDEN

MC-PS-021-2023

CONVENIO

INTERVENTORÍA TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y
AMBIENTAL DEL PROYECTO
CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE
CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO
PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL
CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE
ZARAGOZA, ANTIOQUIA.

FERNANDO ANTONIO GONZALEZ PACHECO
10.934.851

VAMA SOLUCIONES S.A. S

NIT 901722305-8

CAROLINA MARCELA MARTINEZ

1.007.259.712

CIENTO SEIS MILLONES QUINIENTOS
CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS
TREINTA Y DOS PESOS (\$106.542.232)

CIENTO DOCE MILLONES OCHOCIENTOS
DIECISIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y
OCHO PESOS (\$112.817.238)

VEINTIDOS (22) DE AGOSTO DE 2023
CINCO (05) MESES A PARTIR DEL ACTA DE
INICIO

VEINTITRÉS (23) DE AGOSTO DE 2023

VEINTITRÉS (23) DE ENERO DE 2024

22 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATANTE
IDENTIFICACIÓN

CONTRATISTA
IDENTIFICACIÓN

REPRESENTANTE LEGAL
IDENTIFICACIÓN

VALOR DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO

FECHA DEL CONTRATO
DURACIÓN

FECHA ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN

FECHA ACTA DE
SUSPENSIÓN N° 1

PLAZO DE SUSPENSIÓN N° 1

DIECIOCHO (18) DÍAS

FECHA ACTA
AMPLIACIÓN DE DE
SUSPENSIÓN N° 1

NUEVE (9) DE ENERO DE 2024

PLAZO AMPLIACIÓN DE
SUSPENSIÓN N° 1

TRES (3) DÍAS

FECHA ACTA DE REINICIO N°
1

DOCE (12) DE ENERO DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN
ACTUALIZADA N° 1

TRECE (13) DE FEBRERO DE 2024

CRA. 6 No. 65-24 EDIFICIO PLACES MALL, OFIC. 334

FERGONPACH@GMAIL.COM

TEL: 7860425 EXT. 105

MONTERÍA - CÓRDOBA

PRORROGA N°1
FECHA DE PRORROGA N°1
PLAZO TOTAL DESPUÉS DE
PRORROGA N° 2
FECHA TERMINACIÓN
ACTUALIZADA N° 2

NOVENTA (90) DÍAS
CINCO (05) DE FEBRERO DE 2024
OCHO (8) MESES

TRECE (13) DE MAYO DE 2024

2.4 CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE POLIZAS

POLIZA N°	15-45-101162169 – ANEXO 0		
TOMADOR	VAMA SOLUCIONES SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	\$ 10.654.223.20	22/08/2023	22/07/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	\$ 31.962.669.60	22/08/2023	22/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	\$ 10.654.223.20	22/08/2023	22/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

POLIZA N°	15-45-101162169 – ANEXO 7		
TOMADOR	VAMA SOLUCIONES SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	\$ 11.281.723.80	22/08/2023	13/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	\$ 33.845.171.40	23/08/2023	14/05/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	\$ 11.281.723.80	23/08/2023	14/05/2029
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

2.5 ACTIVIDADES REALIZADAS POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA

FERNANDO GONZALES PACHECO, para dar cumplimiento al objeto estipulado en el contrato, realizó un proceso contractual.

2.6 ACTIVIDADES INHERENTES DESDE LA ADMINISTRACIÓN DELEGADA BAJO EL CONTRATO MC-PS-021-2023.

- Asistencia a socialización del proyecto.
- Evaluación hojas de vida personal en obra.
- Asistencia a comité de obra.
- Correspondencias internas.
- Control y seguimiento de actividades en ejecución.
- Seguimiento a implementación de normas y medidas HSE y de manejo ambiental.

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE ADMINISTRACION DELEGADA DE OBRA.

INFORMACIÓN GENERAL ADMINISTRACION DELEGADA INTERVENTORIA			
N° CONTRATO POR SUB CONTRATISTA PARA OBRA	MC- PS-018-2023	FECHA:	29 DE AGOSTO DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, LEGAL, FINANCIERO Y AMBIENTAL PROYECTO DE INVERSIÓN FINANCIADO CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS (SGR) IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO BPIM 2023058950020 DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO		

	REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.
NOMBRE CONTRATISTA ADMINISTRADOR DELEGADO	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES HD S.A.S CON NIT: 900.703.297-3
DATOS DE CONTACTO CONTRATISTA ADMINISTRADOR DELEGADO	CEL : 3213000304 EMAIL : costrumantajeshd@hotmail.com
FECHA INICIO	29 DE AGOSTO DE 2023
DURACIÓN DEL CONTRATO	CUATRO (05) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	23 DE ENERO DE 2024
FECHA SUSPENSIÓN	22 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA REINICIO	12 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN EN TIEMPO	NOVENTA (90) DÍAS
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°1	13 DE MAYO DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$ 6.490.495)

ADICIONES OTRO SI	N/A
VALOR FINAL DESPUES DE ADICION	SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$ 6.490.495)
VALOR ADMINISTRACIÓN EN	MIL NOVECIENTOS ONCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 1.911.156.378,39)
ADICIONES OTRO SI N° 1	DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOSIENTOS VEINTE Y SIETE MIL PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$ 17.433.827,50)
VALOR ACTUAL EN ADMINISTRACION	MIL NOVECIENTOS VEINTE Y OCHO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 1.928.590.205,89)

3.2 CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE PÓLIZAS.

POLIZA N°	15-44-101283931 – ANEXO 2		
TOMADOR	CONSTRUCCIONES Y MONTAGES HD SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	REGION DE PANECIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA - RPG		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	\$ 649.049.50	23/08/2023	23/07/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	\$ 1.947.148.50	23/08/2023	22/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	\$ 10.654.223.20	23/08/2023	22/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

POLIZA N°	15-44-101283931 – ANEXO 7
TOMADOR	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES HD SAS

ASEGURADO Y BENEFICIARIO	REGION DE PANECIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA - RPG		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	\$ 649.049.50	23/08/2023	13/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	\$ 1.947.148.50	23/08/2023	14/05/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	\$ 10.654.223.20	23/08/2023	13/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

3.3 INFORMACIÓN GENERAL DEL SUB-CONTRATO DE OBRA.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO x

CONTRATO NÚMERO:

OBJETO DEL CONTRATO:

ORDEN

CONVENIO

MC-PS-018-2023

CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA. WILSON FERNEY AGUDELO UÑOZ

NIT 98650618-6

CONTRATISTA IDENTIFICACIÓN

VALOR DEL CONTRATO

MIL NOVECIENTOS ONCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS (\$1.911.156.378)

VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO

MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON OCHENTA Y

FECHA DEL CONTRATO

DURACIÓN

NUEVE CENTAVOS (\$1.928.590.205,89) VEINTINUEVE (29) DE AGOSTO DE 2023 CUATRO (4) MESES Y VEINTICINCO (25) DÍAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO

FECHA ACTA DE INICIO

FECHA DE TERMINACIÓN

FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN N° 1

PLAZO DE SUSPENSIÓN N° 1

FECHA ACTA AMPLIACIÓN DE DE SUSPENSIÓN N° 1

VEINTINUEVE (29) DE AGOSTO DE 2023 VEINTITRÉS (23) DE ENERO DE 2024 22 DE DICIEMBRE DE 2023 DIECIOCHO (18) DÍAS NUEVE (9) DE ENERO DE 2024

PLAZO AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN N° 1 TRES (3) DÍAS
FECHA ACTA DE REINICIO N° 1 DOCE (12) DE ENERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA N° 1 TRECE (13) DE FEBRERO DE 2024

3.4 CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE PÓLIZAS.

POLIZA N°	15-45-101161658 – ANEXO 0		
TOMADOR	WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	CONSTRUCCIONES Y MONTAGES HD SAS		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	\$ 191.115.637.80	29/08/2023	29/07/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	\$ 955.578.189.00	29/08/2023	29/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	\$ 573.346.913.40	29/08/2023	29/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Estabilidad de la Obra	\$ 191.115.637.80	Ampara 5 años, 0 meses, 1 día	
	Valor Asegurado		

POLIZA N°	15-45-101161658 – ANEXO 5		
TOMADOR	WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	CONSTRUCCIONES Y MONTAGES HD SAS		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	\$ 192.859.020.59	29/08/2023	17/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	\$ 964.295.102.95	29/08/2023	17/09/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	\$ 578.577.061.77	29/08/2023	20/05/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Estabilidad de la Obra	\$ 192.859.020.59	Ampara 5 años, 0 meses, 1 día	
	Valor Asegurado		

3.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO.

La empresa **CONSTRUCCIONES Y MONTAJES HD SAS**, para dar cumplimiento al objeto estipulado en el contrato, realizó un proceso contractual.

3.6 ACTIVIDADES INHERENTES DESDE LA ADMINISTRACIÓN DELEGADA BAJO EL CONTRATO MC-PS-018-2023

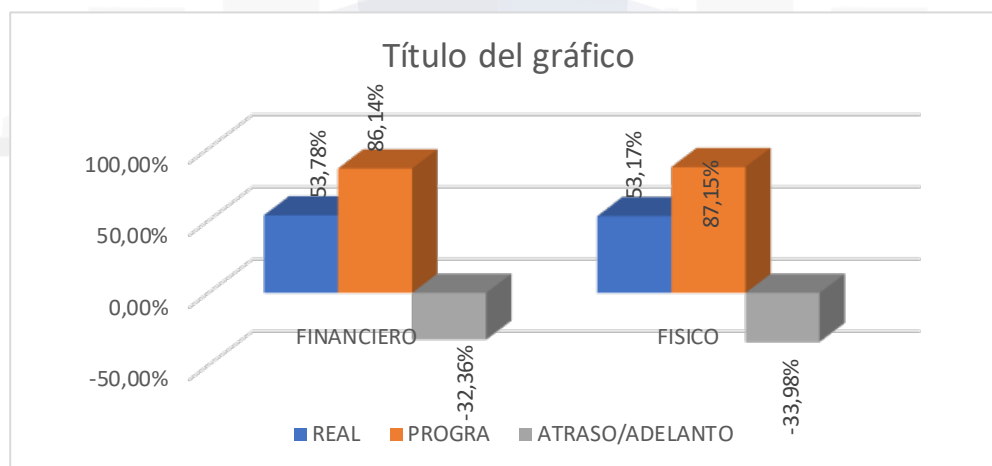
- Asistencia a socialización del proyecto.
- Evaluación hojas de vida personal en obra.
- Asistencia a comité de obra.
- Correspondencias internas.
- Control y seguimiento de actividades en ejecución.
- Seguimiento a implementación de normas y medidas HSE y de manejo ambiental.

Anexo: Seguridad Social del personal laborando en el proyecto (Obra e Interventoría).

En el presente periodo el contratista de obra ejecutó las siguientes actividades, esta relación es con respecto a la programación físico – financiera del proyecto aprobada.

1.2 AVANCES REALES (FISICO Y FINANCIERO)										
CONDICIONES CONTRACTUALES			CANT EJE	% AVANCE	DURACIÓN DIAS	INSIDENCIA FISICA	% Avance Real Fisico	VALOR ACTIVIDADES	INSIDENCIA FINANCIERA	% Avance Real Financiero
ITEM	DESCRIPCIÓN	Cantidad								
1	PRELIMINARES									
1,1	Provisionales									
1.1.1	Cerramiento en polipropileno Verde	80	80,00	100,00%	18,00	3,40%	3,40%	\$ 1.731.360,00	0,12%	0,12%
1.1.2	Tala de arbustos de hasta 3 mts de	22	22,00	100,00%	13,00	2,45%	2,45%	\$ 2.534.532,00	0,17%	0,17%
1,2	Rellenos y excavaciones generales									0,00%
1.2.1	Excavaciones manual de 0-2 mts en m	409,5	132,70	32,4%	34,00	6,42%	2,08%	\$ 31.177.045,80	2,11%	0,68%
1.2.2	Excavaciones mecanica para conforma	196,4	196,40	100,0%	20,00	3,77%	3,60%	\$ 9.847.035,90	0,67%	0,82%
1.2.3	suministro e instalacion de Relleno	1145	0,00	0,00%	20,00	3,77%	0,00%	\$ 109.507.422,76	7,42%	0,00%
1.2.4	Excavacion manual 0-2 mts de pilas	114	108,00	94,74%	54,00	10,19%	8,55%	\$ 91.258.368,00	6,19%	5,96%
1.2.5	Excavacion manual 2-4 mts de pilas	114	108,00	94,74%	54,00	10,19%	8,55%	\$ 133.611.876,00	9,06%	8,58%
1.2.6	Excavacion manual 4-6 mts de pilas	31,5	31,50	100,00%	41,00	7,74%	6,57%	\$ 43.259.895,00	2,93%	2,93%
2	ESTRUCTURA EN CONCRETO									0,00%
2,1	Concretos									0,00%
2.1.1	Suministro e instalacion de concret	177,6	128,63	72,44%	55,00	10,38%	7,52%	\$ 10.049.363,32	0,68%	0,85%
2.1.2	Suministro e instalacion de concret	259,5	247,50	95,38%	34,00	6,42%	5,15%	\$ 359.337.175,50	24,36%	23,23%
2.1.3	Construccion de viga de cabezal secc	118,4	0,00	0,00%	31,00	5,85%	0,00%	\$ 101.141.719,98	6,86%	0,00%
2.1.4	Suministro y construccion de vástag	196,1	0,00	0,00%	90,00	16,98%	0,00%	\$ 192.434.458,48	13,05%	0,00%
2,2	Aceros									0,00%
2.2.1	Suministro e instalacion de acero de	52400	23056,83	44,00%	66,00	12,45%	5,30%	\$ 349.667.735,74	23,70%	10,43%
3	ESTRUCTURA DE SUB DRENAJE									0,00%
3,1	filtros									0,00%
3.1.1	Suministro y construccion de filtro	118,4	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00%	\$ 39.554.992,68	2,68%	0,00%
TOTAL							53,17%			53,78%

DESCRIPCION	REAL	PROGRA	ATRASO/ADELANTO
FINANCIERO	53.78%	86.14%	-32.36%
FISICO	53.17%	87.15%	-33.98%



Se anexa el informe de actividades realizadas por el contratista **WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ**, de acuerdo a lo estipulado en el contrato de ejecución de obras.

3.7 AVANCE DE ACTIVIDADES.

La empresa COSNTRUCIONES Y MONTAJES HD S.A.S en el marco de las actividades delegadas para la ejecución del contrato de la referencia presenta durante este periodo el avance de actividades se ha visto limitado el avance de las actividades físicas.

4. NOTAS Y/O OBSERVACIONES.

- En este periodo se presenta actas de avance parcial de obra correspondiente al acta número 07.
- Para la fecha de este informe, es necesario aclarar que se presentaron inconvenientes con causales no atribuibles al subcontratista, los cuales han generado contratiempos en el rendimiento de la obra. En base al oficio presentado, se abordaron de manera oportuna todas las acciones necesarias y se implementaron las soluciones pertinentes para que la obra no se viera afectada.

Como se manifestó en el oficio presentado el 8 de marzo de 2024 a la entidad contratante, uno de los factores determinantes que ha contribuido a los retrasos es la demora en la entrega del insumo principal: el acero. Lamentablemente, esta situación se debe a la escasez generalizada de acero a nivel nacional, lo que ha generado dificultades en la disponibilidad y tiempos de entrega del material por parte del proveedor del contratista. Además, la acumulación de pedidos del año anterior ha agravado esta situación, complicando aún más la disponibilidad del material requerido en los plazos establecidos.

En el comité de obra realizado en el Barrio La Esmeralda, frente al sitio de la obra, se expusieron las principales razones detrás de estos contratiempos. Utilizando nuestra función como administración delegada, y se dio fe que las causales descritas anteriormente no son atribuibles al contratista, y dado que el acero de

refuerzo es necesario e indispensable para la ejecución de las demás actividades de la obra, se considera viable, oportuno y necesario solicitar una suspensión del contrato por un plazo de un mes.

Esta suspensión permitirá abordar de manera adecuada el inconveniente presentado y reprogramar las actividades de la obra sin comprometer la calidad ni genera un sobre costo al proyecto. La administración delegada seguirá monitoreando la situación y tomando las medidas necesarias para mitigar cualquier impacto negativo adicional.

En vista de lo expuesto la supervisora aprueba la realización de la solicitud de suspensión por plazo de un mes, pero se debe dejar paz y salvo la realización del presente informe.

- En este periodo no se realiza acta de calibración o modificación de ser necesaria se realizará a futuro acta de modificación correspondiente.
- Mediante otro si N° 1 al subcontrato de interventoría se acara valores a contemplar el valor final del contrato de administraciones delegadas y el sub contrato de interventoría no cambia su valor.
- Los contratos de administraciones delegadas y ejecución final no presentan modificaciones a la fecha.

Para constancia de lo anterior se firma en el Municipio de Caucasia – Antioquia, a los 14 días del mes de abril de 2024.



FERANDO ANTONIO GONZALES PACHECO

Administrador delegado Interventoría
Contratante
C.C. 10.934.581



CAROLINA MARTINEZ

Representante Legal
Contratista
C.C. 1.00.259.712



ANEXO

SEGURIDAD SOCIAL - ADMINISTRADOR DELEGADO