INFORME MENSUAL N°11 DE INTERVENTORÍA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.

25 DE AGOSTO A 25 DE SEPTIEMBRE DE 2024

ZARAGOZA, ANTIOQUIA

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

VAMA SOLUCIONES S.A.S.

CRA. 6 No. 65-24 EDIFICIO PLACES MALL, OFIC. 334
FERGONPACH@GMAIL.COM
TEL: 7860425 EXT. 105
MONTERÍA - CÓRDOBA

1. INTRODUCCIÓN

LA EMPRESA VAMA SOLUCIONES S.A.S, adelanta la ejecución del contrato cuyo objeto es: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.**

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, presentamos el siguiente informe correspondiente a la ejecución de las obras durante el período comprendido entre los días 25 de agosto de 2024, a 25 septiembre de 2024, con el objeto de informar a la REGION DE PLANEACION Y GESTION DEL BAJO CAUCA – RPG-BC, sobre el avance del proyecto de muros de contención en concreto reforzado para la estabilización de taludes en el casco urbano del municipio de Zaragoza, Antioquia

El presente informe está conformado por dos componentes: componente técnico y administrativo.

Zaragoza es un municipio de Colombia localizado en la subregión del Bajo Cauca, en el departamento de Antioquia. Limita por el norte con el municipio de Caucasia, por el este con el municipio de El Bagre, por el sur con el municipio de Segovia y por el oeste con los municipios de Anorí y Cáceres.

En la actualidad los taludes a intervenir con el proyecto “CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.” se encuentran siendo intervenidos con las obras contractuales.

Por lo anterior, este informe presentado por la interventoría contempla todas las actividades necesarias para la construcción de dos muros en concreto reforzados ubicados en la zona urbana del municipio de zaragoza, en esta zona.

- Vía principal al Municipio de Segovia, en el Barrio Las Brisas.
- Barrio la Esmeralda, parte alta sector la bomba.

Muro 1. Denominado en el proyecto como muro norte, ubicado en la vía principal al Municipio de Segovia, en el Barrio Las Brisas; cuyas características técnicas son:

Coordenadas de la primera y última pila: N-912271.1182; E-1319392.1882 y N-912274.7927; E-1319416.9534.

- Longitud del muro aproximadamente: 62,27m, desde la abscisa k+007,65 hasta k+069,92
- Altura Total del muro: es variable, 45,39m con altura de 3.6m y 16,88m con altura de 4.6m
- Fundación: el muro se apoyará en 25 pilas de concreto reforzado de diámetro Ø= 1.2m, a profundidad de 4m, separadas a eje 2.5m

Muro 2. Denominado en el proyecto como muro sur, ubicado Barrio la Esmeralda, parte alta sector la bomba, cuyas características técnicas son:

Coordenadas de la primera y última pila: N-912352.8281; E-1319197.7949 y N-912338.4376; E-1319194.9004

- Longitud del muro aproximadamente: 56,1m, desde la abscisa k+000,0 hasta k+056,1
- Altura Total del muro: es variable 35,7m con altura de 5,6m (incluye vástago y viga cabezal), y 20,4m con altura de 4,6m (incluye vástago y viga cabezal).

- Fundación: el muro se apoyará en 29 pilas de concreto reforzado de diámetro Ø= 1.2m, a profundidad variables, en 35,7m la profundidad de las pilas es de 5.50m y en 20,4m la profundidad de las pilas es de 4m, separadas a eje 2.5m

Finalmente, los lineamientos estratégicos del equipo de interventoría, se basan en garantizar el bienestar, la seguridad integral y la prevención de accidentes de todos los actores que intervienen directa o indirectamente en la ejecución del proyecto.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATOS DE INTERVENTORIA

2.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO ADMINISTRACIÓN DELEGADA INTERVENTORIA.

INFORMACIÓN GENERAL ADMINISTRACION DELEGADA INTERVENTORIA			
N° CONTRATO POR SUB CONTRATISTA PARA OBRA	MC- PS-018-2023	FECHA:	29 DE AGOSTO DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, LEGAL, FINANCIERO Y AMBIENTAL PROYECTO DE INVERSIÓN FINANCIADO CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS (SGR) IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO BPIM 2023058950020 DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.		
NOMBRE CONTRATISTA AMINSTRADOR DELEGADO	FERNANDO ANTONIO GONZÁLEZ PACHECO IDENTIFICADO CON C.C 10.934.581		

DATOS DE CONTACTO CONTRATISTA ADMINISTRADOR DELEGADO	CEL : 3016742126 EMAIL : fergonpach@gmail.com
FECHA INICIO	29 DE AGOSTO DE 2023
DURACIÓN DEL CONTRATO	CUATRO (05) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	23 DE ENERO DE 2024
FECHA SUSPENSIÓN 1	22 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA REINICIO 1	12 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN EN TIEMPO	NOVENTA (90) DÍAS
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°1	13 DE MAYO DE 2024
FECHA SUSPENSIÓN 2	23 DE ABRIL 2024
FECHA REINICIO 2	23 DE MAYO 2024
ADICIÓN EN TIEMPO	SESENTA (60) DIAS

FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°2	11 DE AGOSTO 2024
ADICIÓN EN TIEMPO	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°3	25 DE SEPTIEMBRE DE 2024
ADICIÓN EN TIEMPO	VEINTE (20) DIAS
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°3	15 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEIS MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CINCO PESOS ($ 6.275.005)
ADICIONES OTRO SI	N/A
VALOR ACTUAL EN ADMINISTRACION	CIENTO SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($ 106.542.232)

2.2 CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE POLIZAS

POLIZA N°	53-44-101027826 – ANEXO 4		
TOMADOR	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	REGION DE PANECIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA - RPG		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 627.500.50	23/08/2023	23/07/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 1.882.501.50	23/08/2023	23/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 627.500.50	23/08/2023	23/08/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

POLIZA N°	53-44-101027826 – ANEXO 9		
TOMADOR	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	REGION DE PANECIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA - RPG		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 627.500.50	23/08/2023	13/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 1.882.501.50	23/08/2023	13/05/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 627.500.50	13/05/2024	13/05/2029
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

2.3 INFORMACION GENERAL DEL SUBCONTRATO DE INTERVENTORIA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO x **ORDEN** **CONVENIO**

CONTRATO NÚMERO: MC-PS-021-2023

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO

	PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.
CONTRATANTE	FERNANDO ANTONIO GONZALEZ PACHECO
IDENTIFICACIÓN	10.934.851
CONTRATISTA	VAMA SOLUCIONES S.A. S
IDENTIFICACIÓN	NIT 901722305-8
REPRESENTANTE LEGAL	CAROLINA MARCELA MARTINEZ
IDENTIFICACIÓN	1.007.259.712
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($106.542.232)
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	CIENTO DOCE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS ($112.817.238)
FECHA DEL CONTRATO	VEINTIDOS (22) DE AGOSTO DE 2023
DURACIÓN	CINCO (05) MESES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA ACTA DE INICIO	VEINTITRÉS (23) DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	VEINTITRÉS (23) DE ENERO DE 2024
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN N° 1	22 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO DE SUSPENSIÓN N° 1	DIECIOCHO (18) DÍAS
FECHA ACTA AMPLIACIÓN DE DE SUSPENSIÓN N° 1	NUEVE (9) DE ENERO DE 2024
PLAZO AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN N° 1	TRES (3) DÍAS
FECHA ACTA DE REINICIO N° 1	DOCE (12) DE ENERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA N° 1	TRECE (13) DE FEBRERO DE 2024
PRORROGA N°1	NOVENTA (90) DÍAS
FECHA DE PRORROGA N°1	CINCO (05) DE FEBRERO DE 2024
PLAZO TOTAL DESPUÉS DE PRORROGA N° 2	OCHO (8) MESES
FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA N° 2	TRECE (13) DE MAYO DE 2024
SUSPENSIÓN N° 2	VEINTITRES (22) DE MAYO 2024
PRORROGA N°2	SESENTA (60) DIAS
PLAZO TOTAL DESPUES DE LA PORROGA N°2	DOS (2) MESES

CRA. 6 No. 65-24 EDIFICIO PLACES MALL, OFIC. 334
FERGONPACH@GMAIL.COM
TEL: 7860425 EXT. 105
MONTERÍA - CÓRDOBA

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	ONCE (11) DE AGOSTO 2024
PRORROGA N°3	(45) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	VEINTICINCO (25) DE SEPTIEMBRE 2024
PRORROGA N°4	(20) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	QUINCE (15) DE OCTUBRE 2024

2.4 CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE POLIZAS

POLIZA N°	15-45-101162169 – ANEXO 0		
TOMADOR	VAMA SOLUCIONES SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 10.654.223.20	22/08/2023	22/07/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 31.962.669.60	22/08/2023	22/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 10.654.223.20	22/08/2023	22/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

POLIZA N°	15-45-101162169 – ANEXO 7		
TOMADOR	VAMA SOLUCIONES SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 11.281.723.80	22/08/2023	13/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 33.845.171.40	23/08/2023	14/05/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 11.281.723.80	23/08/2023	14/05/2029
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

POLIZA N°	15-45-101162169 – ANEXO 10		
TOMADOR	VAMA SOLUCIONES SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 11.281.723.80	23/08/2023	13/12/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 33.845.171.40	23/08/2023	14/06/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 11.281.723.80	23/08/2023	14/06/2029
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

POLIZA N°	15-45-101162169 – ANEXO 12		
TOMADOR	VAMA SOLUCIONES SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	FERNANDO ANTONIO GONZALES PACHECO		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 11.281.723.80	23/08/2023	30/03/2025
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 33.845.171.40	23/08/2023	28/09/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 11.281.723.80	23/08/2023	28/09/2029
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

2.5 ACTIVIDADES REALIZADAS POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA

FERNANDO GONZALES PACHECO, para dar cumplimiento al objeto estipulado en el contrato, realizó un proceso contractual.

2.6 ACTIVIDADES INHERENTES DESDE LA ADMINISTRACIÓN DELEGADA BAJO EL CONTRATO MC-PS-021-2023.

- Asistencia a socialización del proyecto.
- Evaluación hojas de vida personal en obra.
- Asistencia a comité de obra.

- Correspondencias internas.
- Control y seguimiento de actividades en ejecución.
- Seguimiento a implementación de normas y medidas HSE y de manejo ambiental.

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE ADMINISTRACION DELEGADA DE OBRA.

INFORMACIÓN GENERAL ADMINISTRACION DELEGADA INTERVENTORIA			
N° CONTRATO POR SUB CONTRATISTA PARA OBRA	MC- PS-018-2023	FECHA:	29 DE AGOSTO DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, LEGAL, FINANCIERO Y AMBIENTAL PROYECTO DE INVERSIÓN FINANCIADO CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS (SGR) IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO BPIM 2023058950020 DENOMINADO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.		
NOMBRE CONTRATISTA AMINSTRADOR DELEGADO	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES HD S.A.S CON NIT: 900.703.297-3		
DATOS DE CONTACTO CONTRATISTA ADMINISTRADOR DELEGADO	CEL : 3213000304 EMAIL : costrumantajeshd@hotmail.com		

FECHA INICIO	29 DE AGOSTO DE 2023
DURACIÓN DEL CONTRATO	CUATRO (05) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	23 DE ENERO DE 2024
FECHA SUSPENSIÓN #1	22 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA REINICIO #1	12 DE ENERO DE 2024
ADICIÓN EN TIEMPO	NOVENTA (90) DÍAS
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°1	13 DE MAYO DE 2024
FECHA DE SUSPENSION #2	23 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE REINICIO #2	22 DE MAYO DE 2024
ADICION EN TIEMPO	SESENTA (60) DIAS
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°2	11 DE AGOSTO 2024
ADICION EN TIEMPO	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS

FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°3	25 DE SEPTIEMBRE 2024
ADICION EN TIEMPO	VEINTE (20) DIAS
FECHA TERMINACIÓN DESPUÉS DE PRÓRROGA N°4	15 DE OCTUBRE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS ($ 6.490.495)
ADICIONES OTRO SI	N/A
VALOR FINAL DESPUES DE ADICION	SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS ($ 6.490.495)
VALOR EN ADMINISTRACIÓN	MIL NOVECIENTOS ONCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 1.911.156.378,39)
ADICIONES OTRO SI N° 1	DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOSIENTOS VEINTE Y SIETE MIL PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($ 17.433.827,50)
VALOR ACTUAL EN ADMINISTRACION	MIL NOVECIENTOS VEINTE Y OCHO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 1.928.590.205,89)

3.2 CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE PÓLIZAS.

POLIZA N°	15-44-101283931 – ANEXO 2		
TOMADOR	CONSTRUCCIONES Y MONTAGES HD SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	REGION DE PANECIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA - RPG		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 649.049.50	23/08/2023	23/07/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 1.947.148.50	23/08/2023	22/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 10.654.223.20	23/08/2023	22/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

POLIZA N°	15-44-101283931 – ANEXO 7		
TOMADOR	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES HD SAS		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	REGION DE PANECIÓN Y GESTION DEL BAJO CAUCA - RPG		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 649.049.50	23/08/2023	13/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 1.947.148.50	23/08/2023	14/05/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 10.654.223.20	23/08/2023	13/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

3.3 INFORMACIÓN GENERAL DEL SUB-CONTRATO DE OBRA.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO x **ORDEN** **CONVENIO**

CONTRATO NÚMERO: MC-PS-018-2023

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.

CONTRATISTA WILSON FERNEY AGUDELO UÑOZ

IDENTIFICACIÓN	NIT 98650618-6
VALOR DEL CONTRATO	MIL NOVECIENTOS ONCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS ($1.911.156.378)
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS ($1.928.590.205,89)
FECHA DEL CONTRATO	VEINTINUEVE (29) DE AGOSTO DE 2023
DURACIÓN	CUATRO (4) MESES Y VEINTICINCO (25) DÍAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA ACTA DE INICIO	VEINTINUEVE (29) DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	VEINTITRÉS (23) DE ENERO DE 2024
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN N° 1	22 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO DE SUSPENSIÓN N° 1	DIECIOCHO (18) DÍAS
FECHA ACTA AMPLIACIÓN DE DE SUSPENSIÓN N° 1	NUEVE (9) DE ENERO DE 2024
PLAZO AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN N° 1	TRES (3) DÍAS
FECHA ACTA DE REINICIO N° 1	DOCE (12) DE ENERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA N° 1	TRECE (13) DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE SUSPENSION N° 2	23 DE ABRIL 2024
FECHA DE REINICIO N°2	22 DE MAYO 2024
TIEMPO PRORROGA N°2	SESENTA (60) DIAS
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	11 DE AGOSTO 2024
TIEMPO PRORROGA N°3	VEINTICINCO (45) DIAS
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	25 DE SEPTIEMBRE 2024
TIEMPO PRORROGA N°4	VEINTE (20) DIAS
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	15 DE OCTUBRE 2024

3.4 CONTROL DE CUMPLIMIENTO DE PÓLIZAS.

POLIZA N°	15-45-101161658 – ANEXO 0		
TOMADOR	WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	CONSTRUCCIONES Y MONTAGES HD SAS		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 191.115.637.80	29/08/2023	29/07/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento

Prestaciones Sociales	$ 955.578.189.00	29/08/2023	29/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 573.346.913.40	29/08/2023	29/01/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Estabilidad de la Obra	$ 191.115.637.80	Ampara 5 años, 0 meses, 1 día	
	Valor Asegurado		

POLIZA N°	15-45-101161658 – ANEXO 5		
TOMADOR	WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	CONSTRUCCIONES Y MONTAGES HD SAS		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 192.859.020.59	29/08/2023	17/11/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 964.295.102.95	29/08/2023	17/09/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 578.577.061.77	29/08/2023	20/05/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Estabilidad de la Obra	$ 192.859.020.59	Ampara 5 años, 0 meses, 1 día	
	Valor Asegurado		

POLIZA N°	15-45-101161658 – ANEXO 8		
TOMADOR	WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	CONSTRUCCIONES Y MONTAGES HD SAS		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 192.859.020.59	29/08/2023	17/12/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 964.295.102.95	29/08/2023	17/10/2024
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 578.577.061.77	29/08/2023	20/06/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Estabilidad de la Obra	$ 192.859.020.59	Ampara 5 años, 0 meses, 1 día	
	Valor Asegurado		

POLIZA N°	15-45-101161658 – ANEXO 10		
TOMADOR	WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ		
ASEGURADO Y BENEFICIARIO	CONSTRUCCIONES Y MONTAGES HD SAS		
GARANTIAS OTORGADAS			
Cumplimiento	$ 192.859.020.59	29/08/2023	03/04/2025
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Prestaciones Sociales	$ 964.295.102.95	29/08/2023	31/01/2025
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Calidad del servicio	$ 578.577.061.77	29/08/2023	4/10/2027
	Valor Asegurado	Constitución	Vencimiento
Estabilidad de la Obra	$ 192.859.020.59	Ampara 5 años, 0 meses, 1 día	
	Valor Asegurado		

3.5 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO.

La empresa **CONSTRUCCIONES Y MONTAJES HD SAS**, para dar cumplimiento al objeto estipulado en el contrato, realizó un proceso contractual.

3.6 ACTIVIDADES INHERENTES DESDE LA ADMINISTRACIÓN DELEGADA BAJO EL CONTRATO MC-PS-018-2023

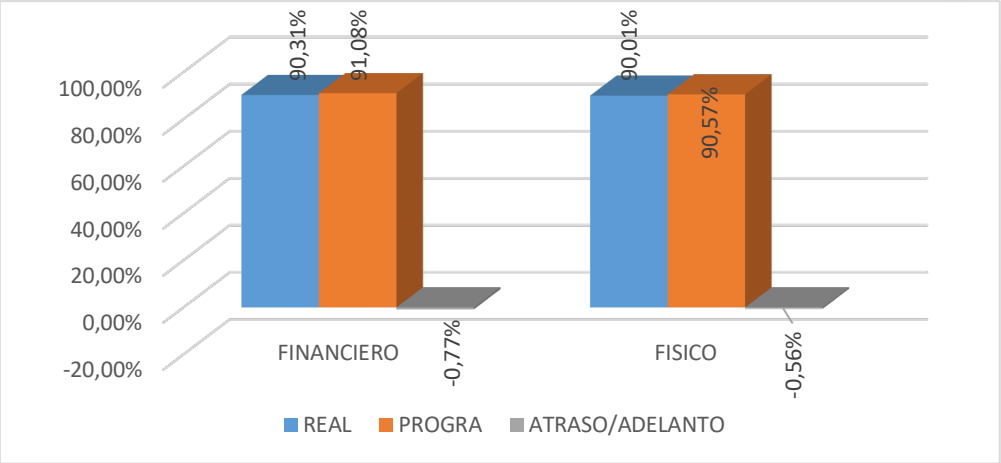
- Asistencia a socialización del proyecto.
- Evaluación hojas de vida personal en obra.
- Asistencia a comité de obra.
- Correspondencias internas.
- Control y seguimiento de actividades en ejecución.
- Seguimiento a implementación de normas y medidas HSE y de manejo ambiental.

Anexo: Seguridad Social del personal laborando en el proyecto (Obra e Interventoría).

En el presente periodo el contratista de obra ejecutó las siguientes actividades, esta relación es con respecto a la programación físico – financiera del proyecto aprodada.

1.2 AVANCES REALES (FISICO Y FINANCIERO)								
CONDICIONES CONTRACTUALES								
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR UN	CANT ACUM	% AVANCE FISICO	VALOR ACTIVIDADES	AVANCE FINANCIERO	% Avance Real Financiero
1	**PRELIMINARES**							
1,1	**Provisionales**							
1.1.1	Cerramiento en polipropileno Verde	80	$ 21.642,00	80,00	100%	$ 1.731.360,00	$ 1.731.360,00	0,09%
1.1.2	Tala de arbustos de hasta 3 mts de	22	$ 115.206,00	22,00	100%	$ 2.534.532,00	$ 2.534.532,00	0,13%
1,2	**Rellenos y excavaciones generales**							
1.2.1	Excavaciones manual de 0-2 mts en m	409,5	$ 76.140,00	132,70	32,4%	$ 31.177.045,80	$ 10.103.778,00	0,52%
1.2.2	Excavaciones mecanica para conforma	196,4	$ 50.130,00	196,43	100%	$ 9.847.035,90	$ 9.847.035,90	0,51%
1.2.3	suministro e instalacion de Relleno	1145	$ 95.638,00	0,00	0,0%	$ 109.507.422,76	$ -	
1.2.4	Excavacion manual 0-2 mts de pilas	114	$ 800.512,00	108,00	94,7%	$ 91.258.368,00	$ 86.455.296,00	4,48%
1.2.5	Excavacion manual 2-4 mts de pilas	114	$ 1.172.034,00	108,00	94,7%	$ 133.611.876,00	$ 126.579.672,00	6,56%
1.2.6	Excavacion manual 4-6 mts de pilas	31,5	$ 1.373.330,00	31,50	100%	$ 43.259.895,00	$ 43.259.895,00	2,24%
2	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**							
2,1	**Concretos**							
2.1.1	Suministro e instalacion de concret	177,6	$ 56.597,00	177,56	100%	$ 10.049.363,32	$ 10.049.363,32	0,52%
2.1.2	Suministro e instalacion de concret	259,5	$ 1.384.729,00	247,50	95,38%	$ 359.337.175,50	$ 342.720.427,50	17,77%
2.1.3	Construcion de viga de cabezal secc	118,4	$ 854.454,00	118,37	100%	$ 101.141.719,98	$ 101.141.719,98	
2.1.4	Suministo y construccion de vástag	196,1	$ 981.508,00	196,32	100%	$ 192.434.458,48	$ 192.689.650,56	
2,2	**Aceros**							
2.2.1	Suminstro e instalacion de acero de	52400	$ 6.673,00	57830,33	110,36%	$ 349.667.735,74	$ 385.901.792,09	20,0%
3	**ESTRUCTURA DE SUB DRENAJE**							
3,1	**filtros**							
3.1.1	Suministro y construccion de filtro	118,4	$ 334.164,00	43,90	37,09%	$ 39.554.992,68	$ 14.669.799,60	
							$ 1.327.684.321,95	
AIU	$ 4.820.000,00					$ 398.305.296,59	$ 1.725.989.618,54	89,5%
PMT	$ 6.123.330,38						$ 4.338.000,00	0,225%
PMA	$ 6.490.497,12						$ 5.510.997,34	0,286%
AD							$ 5.841.447,41	0,303%
TOTAL			$ 1.928.520.205,89		90,01%	$ 1.917.646.875,51	$ 1.741.680.063,29	90,31%

DESCRIPCION	REAL	PROGRA	ATRASO/ADELANTO
FINANCIERO	90.31%	91.08%	-0.77%
FISICO	90.01%	90.57%	-0.56%



Se anexa el informe de actividades realizadas por el contratista **WILSON FERNEY AGUDELO MUÑOZ**, de acuerdo a lo estipulado en el contrato de ejecución de obras.

3.7 AVANCE DE ACTIVIDADES.

La empresa CONSTRUCIONES Y MONTAJES HD S.A.S en el marco de las actividades delegadas para la ejecución del contrato de la referencia presenta durante este periodo acta de avance de actividades correspondientes a un avance del 90.01% de ejecución física la cual se presenta como documento Anexo al presente informe en los informes semanales.

4. NOTAS Y/O OBSERVACIONES.

- En este periodo no se realiza acta de calibración o modificación de ser necesaria se realizará a futuro acta de modificación correspondiente.
- El porcentaje de avance logrado se vio limitado por problemas relacionados con la mano de obra no calificada, ya que una parte considerable de los trabajadores no se presentó al sitio de trabajo debido a las festividades tradicionales realizada durante este mes en el municipio. Además, la baja disponibilidad de personal impidió aumentar las cuadrillas para compensar estas ausencias y padesarrollar

otras actividades, esta situación afectó el rendimiento de las actividades, ocasionando demoras mayores a las previstas. Como consecuencia de estos inconvenientes, el contratista solicitó una prórroga de 20 días, argumentando las dificultades enfrentadas.

- En este periodo se presenta actas de avance parcial de obra correspondiente al acta número 11 en la cual se evidencia avance de actividades de aproximadamente el 90.01% de ejecución y se presenta un atraso de 0.56%

Para constancia de lo anterior se firma en el Municipio de Caucasia – Antioquia, a los 25 días del mes de septiembre de 2024.





FERANDO ANTONIO GONZALES PACHECO	CAROLINA MARTINEZ
Administrador delegado Interventoría **Contratante** **C.C. 10.934.581**	Representante Legal **Contratista** **C.C. 1.00.259.712**

Caucasia, 17 de septiembre 2024

Señores: Región y Gestión de Planeación del Bajo Cauca (RPG-BC)

Referencia: Contrato de obra MC-PS-021-2023, objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA Y AMBIENTAL DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUDES EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, ANTIOQUIA.

Asunto: Certificación de revisión de anexos del acta de avance #2

Cordial saludo,

Una vez revisada la documentación requerida para el acta de cobro presentada por el subcontratista de obra **Wilson Ferney Agudelo Muñoz,** la cual incluye:

- Acta numérica de cobro #2
- Factura electrónica
- Memoria de cantidades
- Registro fotográfico
- Seguridad social

Esta interventoría certifica que toda la documentación y respectivos anexos, han sido verificados y se encuentra en conformidad con los requisitos establecidos, Por lo anterior, se emite un concepto favorable para la continuación del proceso de cobro.

CRA. 6 No. 65-24 EDIFICIO PLACES MALL, OFIC. 334
FERGONPACH@GMAIL.COM
TEL: 7860425 EXT. 105
MONTERÍA - CÓRDOBA

FERANDO ANTONIO GONZALES PACHECO

Administrador delegado Interventoría
Contratante
C.C. 10.934.581

CAROLINA MARTINEZ

Representante Legal
Contratista
C.C. 1.00.259.712

CRA. 6 No. 65-24 EDIFICIO PLACES MALL, OFIC. 334
FERGONPACH@GMAIL.COM
TEL: 7860425 EXT. 105
MONTERÍA - CÓRDOBA

ANEXO

SEGURIDAD SOCIAL - ADMINISTRADOR DELEGADO

CRA. 6 No. 65-24 EDIFICIO PLACES MALL, OFIC. 334
FERGONPACH@GMAIL.COM
TEL: 7860425 EXT. 105
MONTERÍA - CÓRDOBA