JOHN G. ING. CIVIL
Esp. John Jairo Garcia Calderón
NIT. 11221644-1

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

INFORME DE OBRA No 01 DEL 04 DE DICIEMBRE DE 2024 AL 27 DE DICIEMBRE DEL 2024

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 233-01-03-02–SAMC-159-2024, DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024





UBICACIÓN: MUNICIPIO DE CURILLO

OBJETO: MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE CURILLO CAQUETA.

MANZANA 15 CASA 49 BARRIO LA ESPERANZA - GIRARDOT (C/MARCA)
CARRERA 6 No 7 – 59 BARRIO PUEBLO NUEVO – SAN JOSE DEL FRAGUA - CAQUETA
EMAIL: johngingcivil@hotmail.com: johngingcivil@gmail.com
CELULAR: 3114434613 – 3107821960 PBX: (1) 83 - 36343

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

CONTENIDO.

1. INFORME DE CONTRATO DE OBRA

1.1 ADMINISTRATIVA
1.1.1 Información general del contrato.
1.1.2 Copia acta de inicio de obra.

1.1.3 Revisión y verificación de pagos de aportes a la seguridad social.

1.2 FINANCIERA
1.2.1 Información financiera del contratista.

1.3 TECNICA
1.3.1 Descripción actividades ejecutadas.
1.3.2 Registro Fotográfico.

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

2. INFORME DE CONTRATO DE OBRA
2.1 ADMINISTRATIVA

2.1.1 Información general del contrato.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 123.090.299,00 M/cte.
VALOR MODIFICACION U OTRO SI:	$ 0,00 M/cte
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 123.090.299,00 M/cte
ANTICIPO:	$ 0,00 Mcte
VALOR EJECUTADO: (informe 001)	$ 123.090.299,00 M/cte.
VALOR EFECUTADO A LA FECHA (informe 002)	$ 123.090.299,00 M/cte
AVANCE DE OBRA A LA FECHA DE CORTE:	100 %
VALOR A COBRAR EN EL PRESENTE INFORME:	$ 123.090.299,00 M/cte.
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:	$ 0,00 M/cte
CONTRATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DE CURILLO
CONTRATISTA:	ING. JOHN JAIRO GARCIA CALDERON
SUPERVISORA:	BRANDON BRAVO SERNA
PLAZO INICIAL:	VEINTI CINCO (25) DIAS
FECHA DE INICIO:	04 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSION 1:	N/A
FECHA DE REINICIO 1:	N/A
FECHA DE TERMINACION:	27 DE DICIEMBRE DE 2024

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

CONTRATISTA:

2.1.2 Copia Acta De Inicio De Obra.
Anexo No 001. Copia De acta de Inicio De Obra.

.

2.1.3 Revisión y verificación de pagos de aportes a la seguridad social.
Anexo No 002 copia de pagos de aportes a la seguridad social.

2.2 FINANCIERA

2.2.1 Información financiera del contratista.

El Valor ejecutado del **contrato de obra No._233-01-03-02 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024,** celebrado entre ALCALDIA MUNICIPAL DE CURILLO y el Ing. JOHN JAIRO GARCIA CALDERON, es de CIENTO VEINTITRES MILLONES NOVENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS ($ 123.090.299, 00) MCTE. El cual se cancelará en actas parciales hasta culminar la ejecución de la obra y según acta de recibo a satisfacción de obra.

2.3 TECNICA

2.3.1 Descripción actividades ejecutadas en el mes de diciembre.

El día 04 del mes de diciembre del 2024, se firma el acta de inicio del contrato de obra No. 233-01-03-02 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2024. De forma inmediata se realizan compras de materiales hasta el 06 de diciembre de 2024:

El día 07 del mes de diciembre de 2024, ingresa personal de obra para realizar los respectivos mejoramientos según el contrato de obra.

- Se realiza mejoramiento, mantenimiento y adecuación escenario deportivo barrio el jardín
- Se realiza mejoramiento, mantenimiento y adecuación escenario deportivo barrio las palmas
- Se realiza mejoramiento, mantenimiento y adecuación escenario deportivo barrio convenio
- Se realiza mejoramiento, mantenimiento y adecuación escenario deportivo barrio el poblado
- Se realiza mejoramiento, mantenimiento y adecuación escenario deportivo barrio el turbay

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

- Se realiza mejoramiento, mantenimiento y adecuación escenario deportivo barrio el centro

El día 27 del mes de diciembre de 2024, se solicita recibo final del contrato de obra número 233-01-03-02 de 2024.

2.3.3 Registro FOTOGRÁFICO
Anexo No 003

Mag. JOHN JAIRO GARCIA CALDERON
Contratista

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

ACTIVIDADES CONTRATADAS, REALIZADAS Y EJECUTADAS A CORTE 27 DE DICIEMBRE DE 2024

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	Descapote y Remoción de cobertura vegetal sobre el área de juego de columpios y balancín (sube y baja) del parque biosaludable del barrio el Jardín, espesor del area excavada 20cm incluye retiro de escombros	M2	20,97
1.2	Disposición de recebo sobre el área de juego de columpios y balancín (Sube y baja) del parque biosaludable del barrio el Jardín, Espesor del mejoramiento de suelo 20cm incluye compactación	M2	21,97
1.3	Restauración, Mantenimiento, adecuación y aplicación de pintura en los escenarios biosaludables del barrio El jardín. (Incluye el cambio completo de los elementos deteriorados y oxidados por perfilería metálica nueva en optimas condiciones)	Und	1
	Subtotal		
2.1	Mantenimiento, restauración y mejoramiento de las estructuras combinadas de fútbol y baloncesto ubicados sobre la placa deportiva del barrio Las Palmas.	Und	2
2.2	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la graderia y muros en concreto del barrio Las Palmas. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	120,35
2.3	Mantenimiento y reemplazo de las áreas afectadas de la malla contra impacto de la placa deportiva del barrio Las Palmas.	M2	34,59
2.4	Demarcación de la placa deportiva del barrio Las Palmas, espesor 0,10 m	Ml	377,02
	Subtotal		
3.1	Mantenimiento de las estructuras combinadas de fútbol y baloncesto ubicados sobre la placa deportiva del barrio El Convenio.	Und	2
3.2	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la gradería y muros en concreto del barrio El Convenio. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	132,2
3.3	Mantenimiento y reemplazo de las áreas afectadas de la malla contra impacto de la placa deportiva del barrio El convenio	M2	25,62

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

3.4	Demarcación de la placa deportiva del barrio El Convenio, espesor 0,10 m	Ml	394,4
	Subtotal		
4.1	Mantenimiento de las estructuras combinadas de fútbol y baloncesto ubicados sobre la placa deportiva del barrio Poblado.	Und	2
4.2	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la gradería y muros en concreto del barrio Poblado. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	127,03
4.3	Mantenimiento y reemplazo de las áreas afectadas de la malla contra impacto de la placa deportiva del barrio Poblado.	M2	36,68
4.4	Demarcación de la placa deportiva del barrio Poblado, espesor 0,10 m	Ml	383,62
4.5	Restauración, Mantenimiento, adecuación y aplicación de pintura en los escenarios biosaludables del barrio Poblado. (Incluye el cambio completo de los elementos deteriorados y oxidados por perfilería metálica nueva en optimas condiciones)	Und	1
4.6	Restauración del sistema de iluminación del escenario biosaludable, incluye excavación para los dados de cimentación de 0.4x0.4x0.5, fabricación y vaciado de concreto reforzado y fijación de la estructura	Und	4
	Subtotal		
5.1	Mantenimiento de las estructuras combinadas de fútbol y baloncesto ubicados sobre la placa deportiva del barrio El Turbay	Und	2
5.2	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la gradería y muros en concreto del barrio El Turbay. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	99,39
5.3	Mantenimiento y reemplazo de las áreas afectadas de la malla contra impacto de la placa deportiva del barrio El Turbay	M2	24,6
5.4	Demarcación de la placa deportiva del barrio El Turbay, espesor 0,10 m	Ml	374,93
5.5	Construcción de placa contrapiso en concreto reforzado para nivelar el campo de juego, este ítems incluye la demolición de área afectada, excavación y retiro de escombros. Espesor 15 cm acero de refuerzo separado cada 30 cm	M2	25
	Subtotal		

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

6.1	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la gradería y muros en concreto. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	504,25
6.2	Reparación de cubierta	M2	29,25
	Subtotal		

JOHN G. ING. CIVIL
Esp. John Jairo Garcia Calderón
NIT: 11221644-1

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

PRESUPUESTO TOTAL CONTRATADO

MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE CURILLO CAQUETÁ					
1. Mejoramiento, Mantenimiento y Adecuación del escenario deportivo del barrio el jardín					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
1.1	Descapote y Remoción de cobertura vegetal sobre el área de juego de columpios y balancín (sube y baja) del parque biosaludable del barrio el Jardín, espesor del area excavada 20cm incluye retiro de escombros	M2	20,97	$ 8.928,00	$ 187.220,16
1.2	Disposición de recebo sobre el área de juego de columpios y balancín (Sube y baja) del parque biosaludable del barrio el Jardín, Espesor del mejoramiento de suelo 20cm incluye compactación	M2	21,97	$ 55.900,52	$ 1.228.134,42
1.3	Restauración, Mantenimiento, adecuación y aplicación de pintura en los escenarios biosaludables del barrio El jardín. (Incluye el cambio completo de los elementos deteriorados y oxidados por perfilería metálica nueva en optimas condiciones)	Und	1	$ 6.478.400,00	$ 6.478.400,00
	Subtotal				**$ 7.893.754,58**
2. Mejoramiento, Mantenimiento y Adecuación del escenario deportivo del barrio Las Palmas					
2.1	Mantenimiento, restauración y mejoramiento de las estructuras combinadas de fútbol y baloncesto ubicados sobre la placa deportiva del barrio Las Palmas.	Und	2	$ 923.292,50	$ 1.846.585,00
2.2	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la gradería y muros en concreto del barrio Las Palmas. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	120,35	$ 33.095,16	$ 3.983.002,51
2.3	Mantenimiento y reemplazo de las áreas afectadas de la malla contra impacto de la placa deportiva del barrio Las Palmas.	M2	34,59	$ 103.483,52	$ 3.579.494,96
2.4	Demarcación de la placa deportiva del barrio Las Palmas, espesor 0,10 m	Ml	377,02	$ 9.610,44	$ 3.623.328,09
	Subtotal				**$ 13.032.410,56**
3. Mejoramiento, Mantenimiento y Adecuación del escenario deportivo del barrio El Convenio					
3.1	Mantenimiento de las estructuras combinadas de fútbol y baloncesto ubicados sobre la placa deportiva del barrio El Convenio.	Und	2	$ 1.050.480,00	$ 2.100.960,00

MANZANA 15 CASA 49 BARRIO LA ESPERANZA - GIRARDOT (C/MARCA)
CARRERA 6 No 7 – 59 BARRIO PUEBLO NUEVO – SAN JOSE DEL FRAGUA - CAQUETA
EMAIL: johngingcivil@hotmail.com: johngingcivil@gmail.com
CELULAR: 3114434613 – 3107821960 PBX: (1) 83 - 36343

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

3.2	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la graderia y muros en concreto del barrio El Convenio. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	132,2	$ 33.095,16	$ 4.375.180,15
3.3	Mantenimiento y reemplazo de las áreas afectadas de la malla contra impacto de la placa deportiva del barrio El convenio	M2	25,62	$ 103.483,52	$ 2.651.247,78
3.4	Demarcación de la placa deportiva del barrio El Convenio, espesor 0,10 m	Ml	394,4	$ 9.610,44	$ 3.790.357,54
	Subtotal				**$ 12.917.745,47**
	4. Mejoramiento, Mantenimiento y Adecuación del escenario deportivo del barrio Poblado				
4.1	Mantenimiento de las estructuras combinadas de fútbol y baloncesto ubicados sobre la placa deportiva del barrio Poblado.	Und	2	$ 1.242.480,00	$ 2.484.960,00
4.2	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la graderia y muros en concreto del barrio Poblado. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	127,03	$ 33.095,16	$ 4.204.078,17
4.3	Mantenimiento y reemplazo de las áreas afectadas de la malla contra impacto de la placa deportiva del barrio Poblado.	M2	36,68	$ 111.498,79	$ 4.089.775,62
4.4	Demarcación de la placa deportiva del barrio Poblado, espesor 0,10 m	Ml	383,62	$ 9.610,44	$ 3.686.756,99
4.5	Restauración, Mantenimiento, adecuación y aplicación de pintura en los escenarios biosaludables del barrio Poblado. (Incluye el cambio completo de los elementos deteriorados y oxidados por perfileria metálica nueva en optimas condiciones)	Und	1	$ 10.071.500,00	$ 10.071.500,00
4.6	Restauración del sistema de iluminación del escenario biosaludable, incluye excavación para los dados de cimentación de 0.4x0.4x0.5, fabricación y vaciado de concreto reforzado y fijación de la estructura	Und	4	$ 818.044,15	$ 3.272.176,60
	Subtotal				**$ 27.809.247,38**
	5. Mejoramiento, Mantenimiento y Adecuación del escenario deportivo del barrio El Turbay				
5.1	Mantenimiento de las estructuras combinadas de fútbol y baloncesto ubicados sobre la placa deportiva del barrio El Turbay	Und	2	$ 1.095.480,00	$ 2.190.960,00
5.2	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la graderia y muros en concreto del barrio El Turbay. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	99,39	$ 33.095,16	$ 3.289.327,95

INFORME 001. MUNICIPIO DE CURILLO - CAQUETA

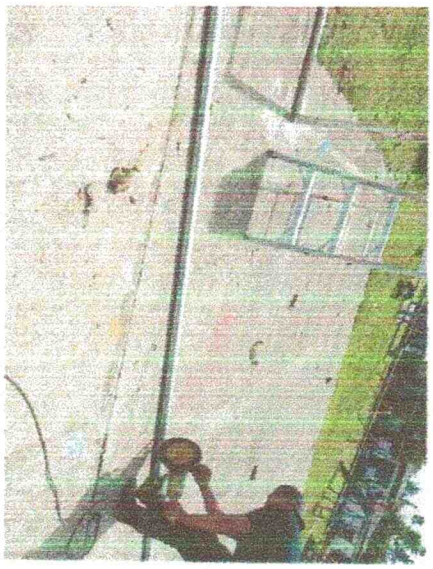
5.3	Mantenimiento y reemplazo de las áreas afectadas de la malla contra impacto de la placa deportiva del barrio El Turbay	M2	24,6	$ 103.483,52	$ 2.545.694,59
5.4	Demarcación de la placa deportiva del barrio El Turbay, espesor 0,10 m	Ml	374,93	$ 9.610,44	$ 3.603.242,27
5.5	Construcción de placa contrapiso en concreto reforzado para nivelar el campo de juego, este ítems incluye la demolición de área afectada, excavación y retiro de escombros. Espesor 15 cm acero de refuerzo separado cada 30 cm	M2	25	$ 78.876,42	$ 1.971.910,50
	Subtotal				**$ 13.601.135,31**
6. Mantenimiento de la media torta del parque principal barrio el centro					
6.1	Preparación de superficies, resane y aplicación de pintura epoxica para la gradería y muros en concreto. (Incluye lijado, grateado y alistamiento de superficie)	M2	504,25	$ 33.095,16	$ 16.688.234,43
6.2	Reparación de cubierta	M2	29,25	$ 93.754,45	$ 2.742.317,66
	Subtotal				**$ 19.430.552,09**
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 94.684.845,39**
ADMINISTRACION 24%					**$ 22.724.362,89**
IMPREVISTOS 1%					**$ 946.848,45**
UTILIDAD 5%					**$ 4.734.242,27**
COSTO TOTAL					**$ 123.090.299,00**

Anexo No 001

MANZANA 15 CASA 49 BARRIO LA ESPERANZA - GIRARDOT (C/MARCA)
CARRERA 6 No 7 – 59 BARRIO PUEBLO NUEVO – SAN JOSE DEL FRAGUA - CAQUETA
EMAIL: johngingcivil@hotmail.com; johngingcivil@gmail.com
CELULAR: 3114434613 – 3107821960 PBX: (1) 83 - 36343

REGISTRO FOTOGRAFICO

BARRIO JARDIN





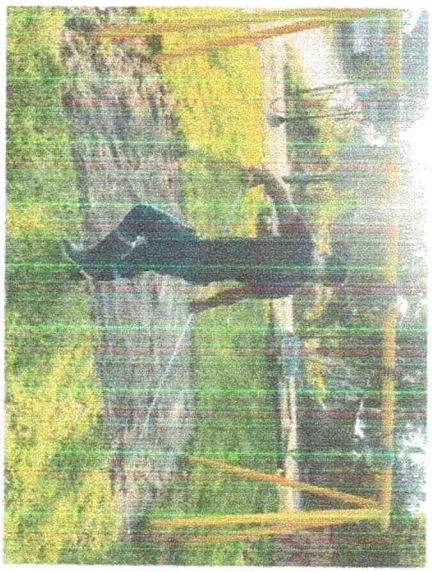














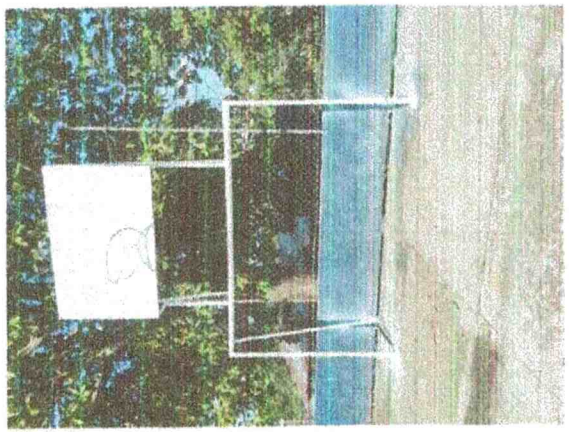


REGISTRO FOTOGRAFICO

BARRIO CONVENIO





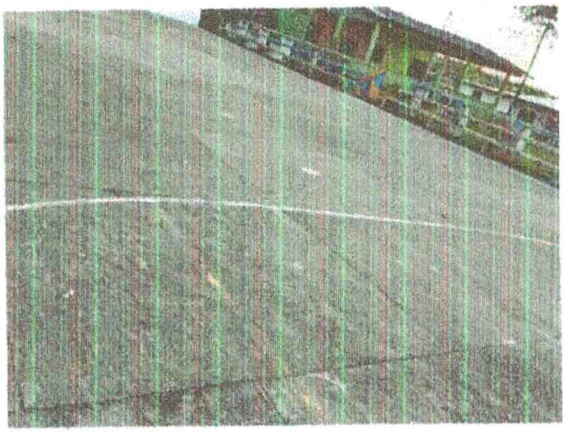


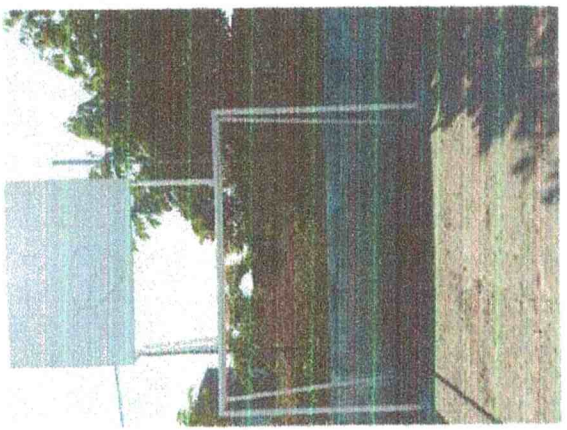


















REGISTRO FOTOGRAFICO

BARRIO PALMAS

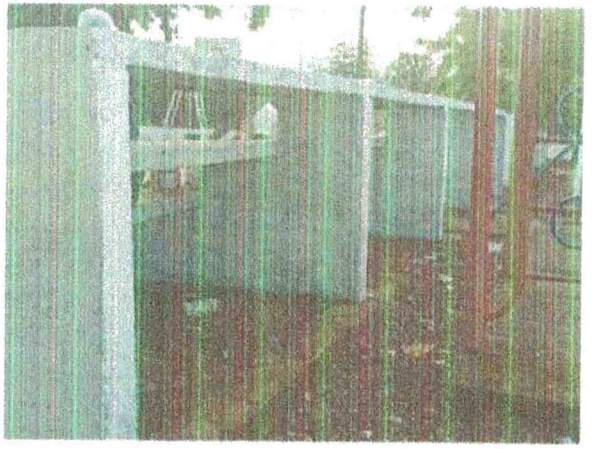
















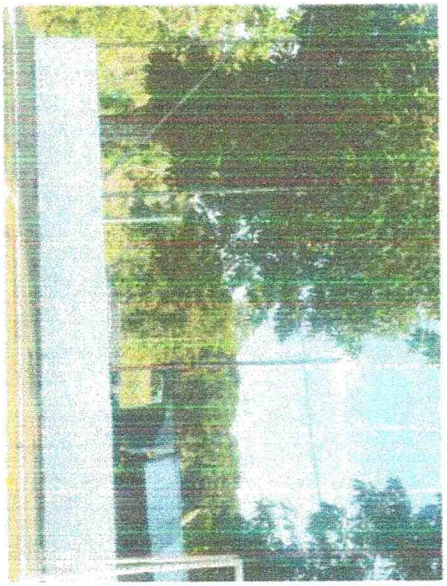


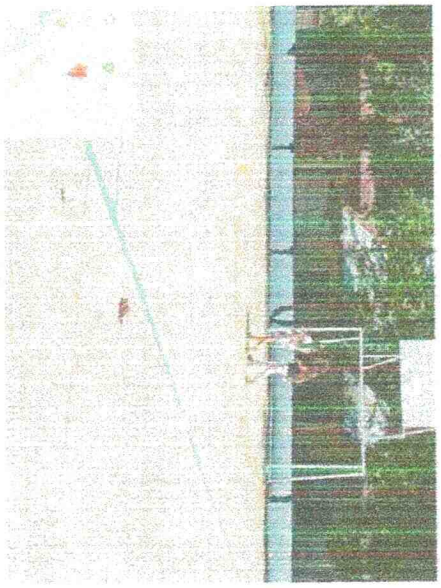










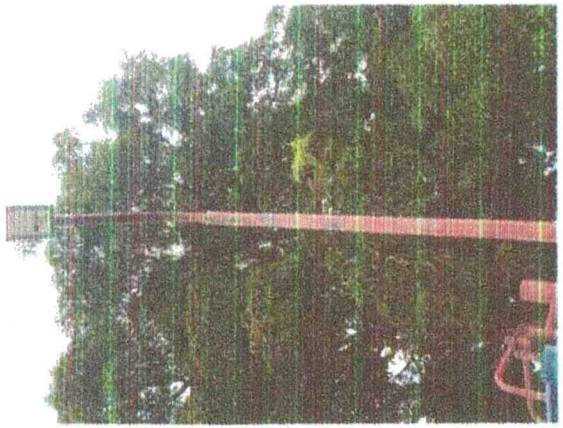




REGISTRO FOTOGRAFICO

BARRIO POBLADO







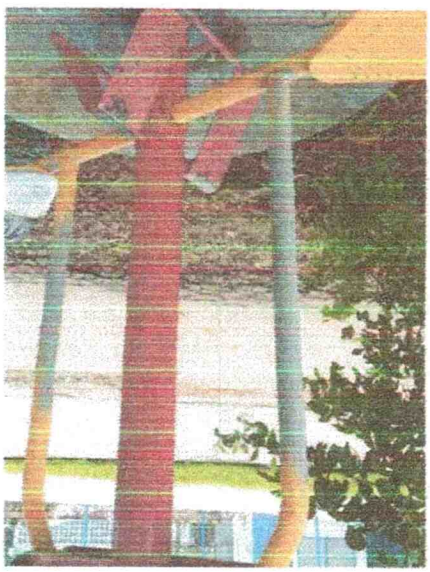
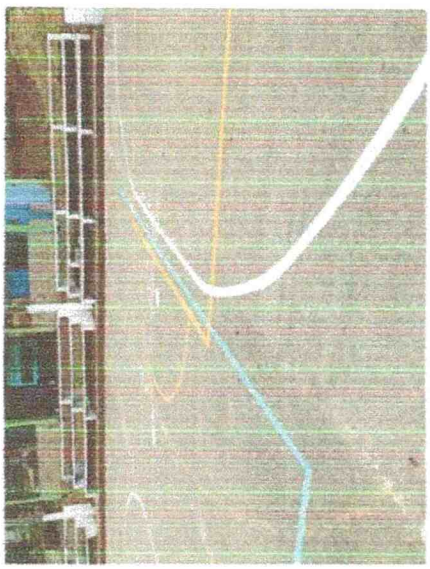
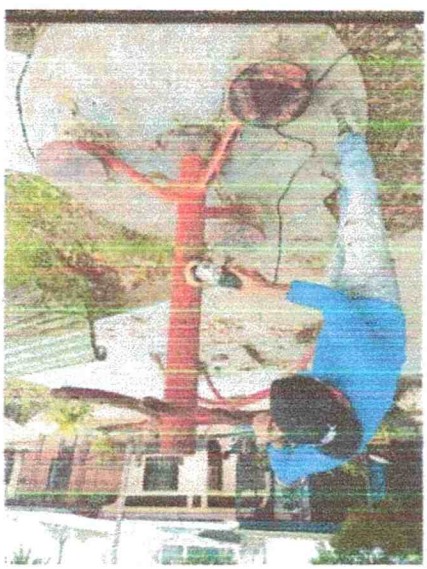


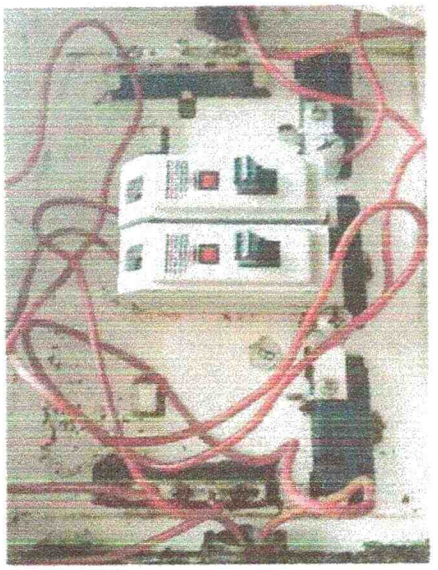




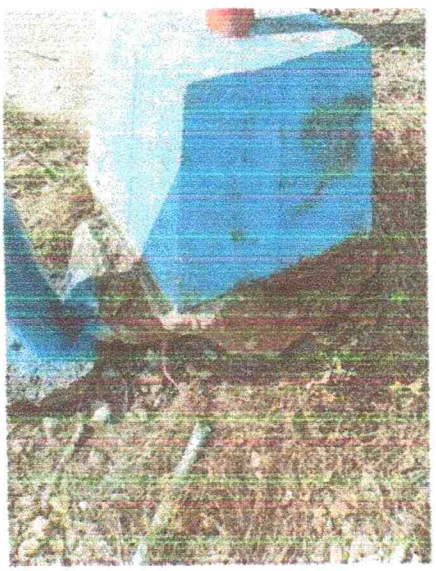




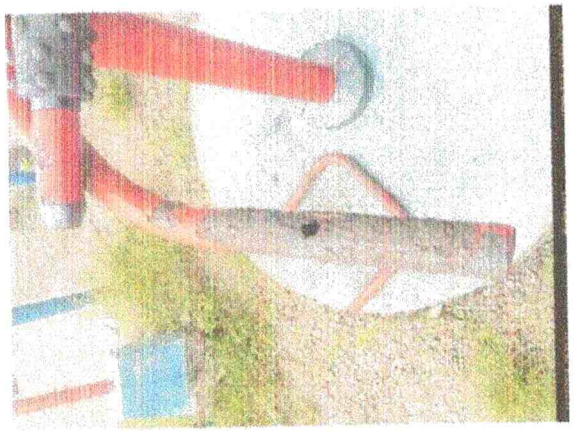


















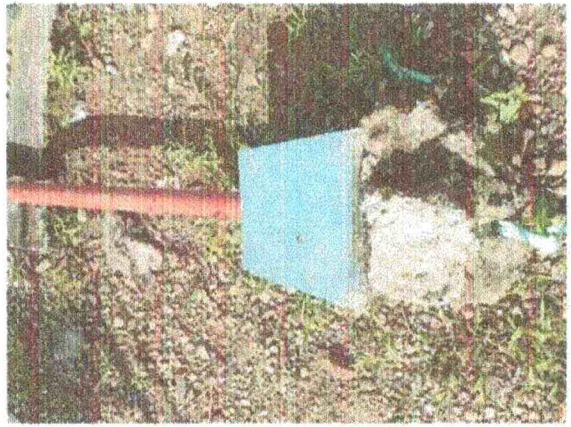


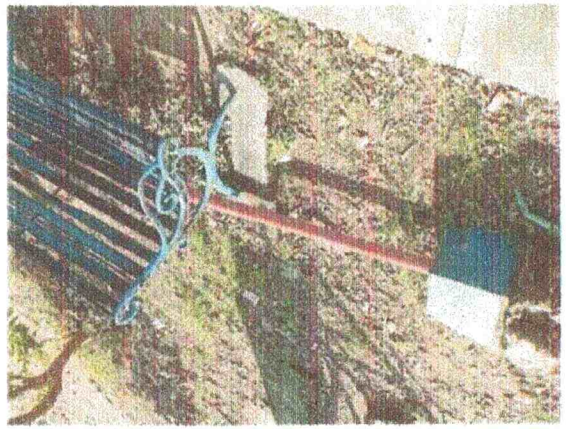




















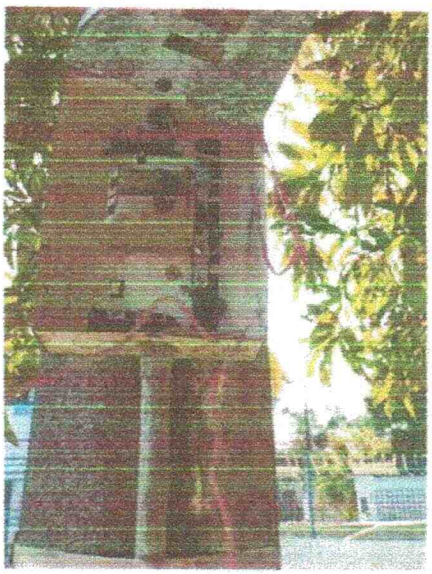














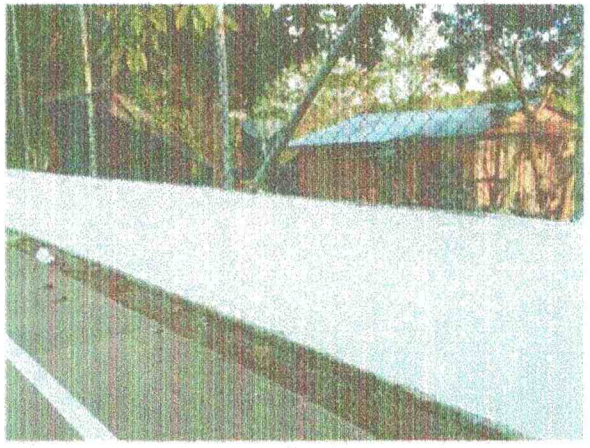







19/12/2024 11:44:28 a. m.
1-7 Calle 2 Sur
Curillo
Caquetá
Altitud:261.4m
Velocidad:17.6km/h
Número de índice: 1213





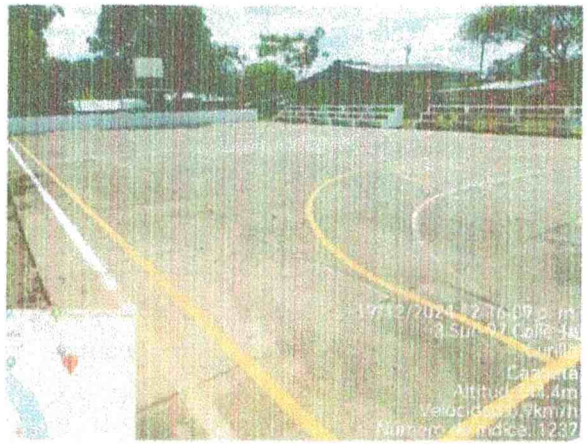






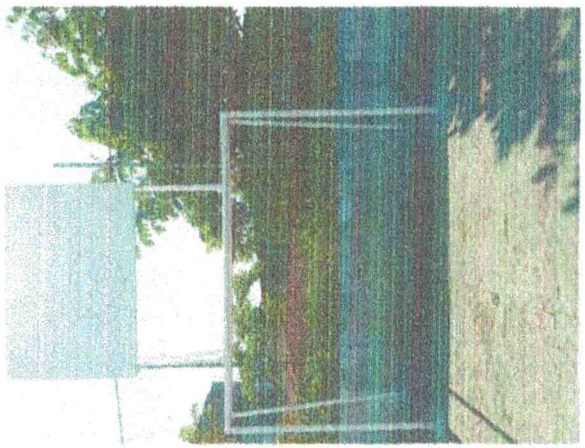




















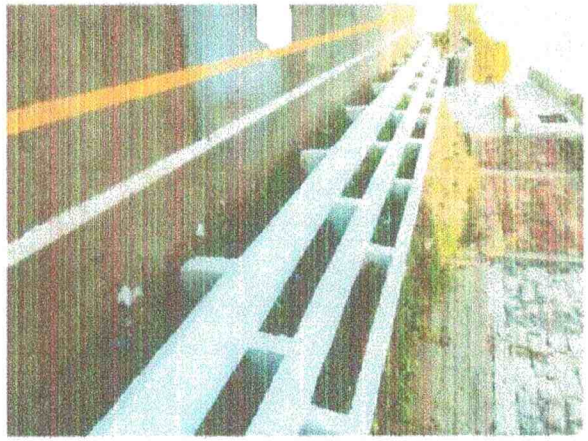






REGISTRO FOTOGRAFICO

BARRIO TURBAY



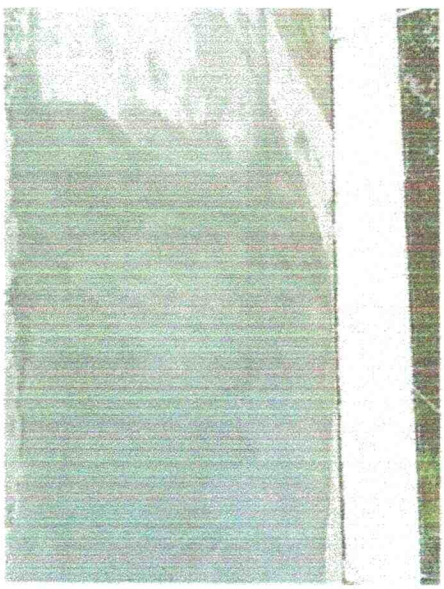






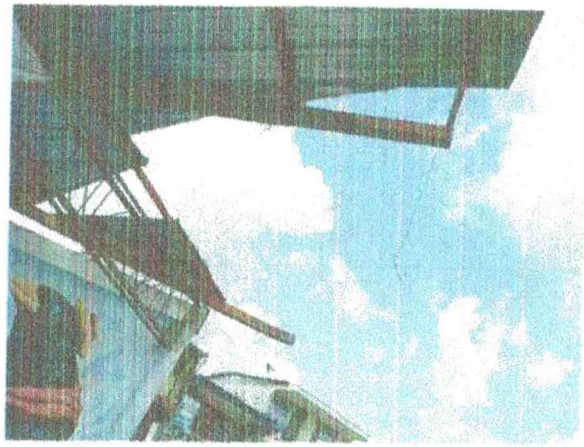




REGISTRO FOTOGRAFICO

BARRIO CENTRO




19/12/2024 11:38:09 a. m.
13 # 3 Calle 3
Curillo
Caquetá
Altitud:264.2m
Velocidad:0.4km/h
Número de índice: 1196


19/12/2024 11:38:02 a. m.
13 # 3 Calle 3
Curillo
Caquetá
Altitud:262.8m
Velocidad:0.2km/h
Número de índice: 1195






19/12/2024 11:37:44 a. m.
13 # 3 Calle 3
Curillo
Caquetá
Altitud:269.5m
Velocidad:0.5km/h
Número de índice: 1194


19/12/2024 11:37:10 a. m.
13 # 3 Calle 3
Curillo
Caquetá
Altitud:264.4m
Velocidad:0.6km/h
Número de índice:







