GRUCOING GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS	**ACTA DE COMITÉ**	CÓDIGO: F-GH-01
		VERSIÓN 01

ACTA **No.16**

INFORMACIÓN BÁSICA				
FECHA DE LA REUNIÓN	**DIA: 3**	**MES: 12**	**AÑO: 2024**	
LUGAR				
MODALIDAD: PRESENCIAL / VIRTUAL	virtual			
HORA DE INICIO	10:00 am			
HORA DE FINALIZACIÓN	11:00 am			
COORDINADOR ACTA	GRUCOING S.A.S.			
EMPRESA /CONSORCIO/UNIÓN TEMPORAL				
CONTRATO	"ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA CON INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA, INSTALACIÓN DE MESONES Y MOBILIARIO ESPECIAL DE LABORATORIO PARALOS LABORATORIOS NACIONAL DE DIAGNÓSTICO FITOSANITARIO, ÁREA DEREFERENCIA Y LABORATORIO DE DETECCIÓN DE ORGANISMOS GENETICAMENTE MODIFICADOS."			
OBJETIVO DE LA REUNIÓN	Comité de obra N°16			

ASISTENTES		
NOMBRE	**CARGO/ EMPRESA**	**FIRMA**
NICOLÁS FITATA	Apoyo a la supervisión/ICA	
CARLOS AUGUSTO GIRALDO	Director de interventoría/GRUCOING S.A.S.	
JORGE HUMBERTO PINZON	Director de obra/ GRU S.A.S.	
LUZ CONSUELO LUNA	Asesor estructural interventoría/ GRUCOING S.A.S.	
ANA RESTREPO	Profesional SISOMA interventoría/ GRUCOING S.A.S.	
ALEXIS CERINSA	Profesional SISOMA de obra / GRU S.A.S.	
ALVARO PEREZ	Residente de obra/GRU S.A.S.	
ERICK MOZO PALOMEQUE	Residente de interventoría/ GRUCOING S.A.S.	

Orden del día:
Verificación de quórum
Aprobación del orden del día

Estado aprobación de las actas anteriores
Verificación de compromisos
Informe de ejecución de obra
Informe de interventoría
Instrucciones supervisión
Proposiciones y varios

Quórum: 100%, se realiza el comité con la presencia de la entidad ICA, Contratista e Interventoría hacen mayoría de quórum y se da inicio a este comité de obra.

Actas anteriores: el acta No. 12,13 fueron aprobadas por el contratista y la entidad y 14 se encuentra pendiente de firma por parte del contratista y la entidad pendiente de envío por parte de la interventoría quedando pendiente en el acta 14 y 15 para el próximo comité.

COMPROMISOS ANTERIORES:

1. Envío plan de contingencia por parte del contratista
2. Envío solicitud de adición por parte de contratista
3. Envío reprogramación de obra con flujo de inversión
4. Envío de la trazabilidad ambiental
5. Visita profesional eléctrico por parte de la entidad

DESARROLLO DE LA REUNION

Teniendo en cuenta la participación de todos, se pone a consideración el orden del día, se pregunta si se aprueba o se hace alguna modificación, se obtiene aprobación por parte del contratista y por parte de la supervisión también es aprobado el orden del día.

Siguiente punto, verificación de actas. La interventoría manifiesta que se han entregado las acta de comité de la 12 y 13 por parte del contratista y la entidad, queda pendiente el envío del acta N°14 y N°15 por parte de la entidad y el contratista, el contratista manifiesta que el acta N°15 se recibió el día lunes 2 de diciembre a lo cual la interventoría manifiesta que esta fue enviada la semana anterior esto como aclaración, se realiza la lectura de los compromisos anteriores a lo cual el contratista realiza una aclaración donde se informa que se realizó el envío de la solicitud de adición, programación y flujo de inversión y balance a lo cual la interventoría manifiesta que faltan las memorias de cantidades para soporte de la adición

Seguido a esto, se adelanta la proyección de la presentación al avance semanal por parte del contratista informando lo siguiente:

Se adelanta el informe con fecha del del 18 de noviembre 23 de noviembre de 2024, el alcance y condiciones iniciales no cambian

VALOR DEL CONTRATO $1.725.470.679
ADICIONES $ 0
TIEMPO DE EJECUCIÓN 17 Semanas
VALOR EJECUTADO PERIODO ($) incluye AIU $48,067,777.34
PORCENTAJE EJECUTADO PERIODO (%) 2.81%

El contratista manifiesta que, durante la ejecución de actividades de obra programadas para la semana del presente informe, se dieron los siguientes avances:

Se funde concreto para vigas de cimentación: Modulo 2 Eje 8 entre F-K exterior e interior
Eje 12 entre F-K exterior e interior; eje K entre 8-12 exterior e interior; en el modulo 1; eje 1 entre E-G exterior.

Se funden pedestales en el módulo 2 en el eje 8 ejes F,G,H,I,J,K; en el eje 10 K-, en el eje 12 ejes F,G,H,I,J,K.
en el módulo 1 eje

Se funde concreto para zapatas ejes 2J,2I
Escarificación de columna en concreto por cara, 0cm a 6cm ejes modulo 1
1A,1B,1C

Demolición de nodos en concreto en cubierta modulo 1 eje F entre 1-3 ; columnas 1A,1B,1C,1D,2I,2H,

Se construyen anclajes para amarrar aceros de reforzamiento a la columna existente en
el módulo 1: en el eje 1 columnas en eje D,E,F; en el módulo 2 : en el eje 8 columnas en
eje F,G,H,I,J,K
Corte con disco de muro 0.25m ambos lados para Encamisado en las columnas en el modulo 1 : en el eje 1 columnas A,G,H,I,J,K ; en el eje 2 columnas A,K en el eje 3
columnas H,I,J.

Construcción concreto ciclópeo entre vigas de cimentación interna y muro: eje 3 entre C-
K, eje K entre 1-3 eje 8 entre F-K. Resanes pisos modulo 2 frente a las columnas del eje

8 columnas F,G,H,I,J,K. alrededor de las zapatas por ampliación 2J,2I. Concreto ciclópeo
para sostener muros existentes modulo 1 eje 3 con los ejes G,H,I,J,K; en el eje 2K; en el
eje 1 con los ejes F,G,H,I,J,K; en el módulo 2; eje 8 con los ejes F,G,H,I,J,K; en el eje
10K;en el 12 con los ejes F,G,H,I,J,K.

Concreto de 3000psi con grava 1/2" para reforzamiento estructural de columnas. Modulo
1: columnas 1F,1G,1H,1I,1J,1K,2K,3K,3J,3I,3H,3G.
Demolición de muro en mampostería a la vista. Modulo 1 columnas
1a, 2a,2K,1K,1J,1I,1H,1G,3J,3I,3H
Apuntalamiento de placa de entrepiso. Modulo 1 y modulo 2
Se inicia la limpieza de las cerchas y pintura con anticorrosivo
Amarre de acero de refuerzo vigas de cimentación columnas y pedestales

Al iniciar el encofrado de las columnas en el momento del realizar el alineamiento, se observa que el eje 1 y el eje K del módulo 1, el muro se encuentra en escuadra pero las columnas no presentan el mismo alineamiento de los muros sobre el eje 1,el eje K y el eje 3 encontrando diferencias entre 1 y 2 cms con respecto al alineamiento de muros, existentes disminuyendo el recubrimiento del concreto.

En la demolición de los nodos para el paso de los aceros de refuerzo de las columnas, se observó que según la altura de diseño de las vigas aéreas, los aceros de refuerzo hacen que las vigas queden descolgadas por debajo del nivel de la placa de cielo raso existente de 5 a 7 cms, afectando la placa y los muro existentes; esto hace que el sistema constructivo se haga dispendioso, ocasionando tiempos adicionales que no estaban contemplados.

En el eje central del modulo uno, en el momento de la escarificación de la columna 2I al descubrir los aceros, sé encontró un aumento, en la sección transversal afectando el recubrimiento mínimo de los aceros según diseño.

Por lo anterior se solicitó la presencia en la obra del Ingeniero estructural, con el fin de dar solución a los inconvenientes presentados y así poder mitigar los tiempos de ejecución en estas actividades; para tal fin la visita a la obra por parte del ingeniero estructural quedo programada para el día lunes 2 de diciembre de 2024 8:am

Para el desarrollo de las obras programadas se presenta el siguiente personal y equipos en obra avalado por la interventoría

PERSONAL EN OBRA

Álvaro Pérez Guevara 193563626 RESIDENTE DE OBRA
Alexis Cerinza Sandoval 86061971 PROFESIONAL SST
Stiven Felix Alves 830128894 INSPECTOR DE OBRA
Javier Leonardo Duarte 4253075 MAESTRO DE OBRA
Daniel Villegas 1143426345 OFICIAL
Carlos A Vargas 1024491444 OFICIAL
Hugo Monroy 2991184 OFICIAL
Jhon Jairo Montero 1048294678 OFICIAL

La interventoría manifiesta de acuerdo a la visita realizada por el ingeniero Estructural, con respecto a la disposición de la vigas aéreas , a lo cual el contratista manifiesta que para el proceso constructivo se deben tener en cuenta los aceros que se encuentran los cuales son de diferentes dimensiones y superficies lo cual se define que las vigas aéreas no deben descolgarse así mismo amarrar los aceros existentes a los nuevos en la medida de lo posible.

Esta situación se debe evaluar con cada uno de los nodos que se realice la escarificación. La interventoría manifiesta que se vaya llevando el récord de los ajustes para que quede la trazabilidad de esta situación , el contratista manifiesta que se está adelantando este proceso así mismo queda en plano récord, la interventoría manifiesta que la entidad debe dejar el récord de los detalles que se van realizando c a modo de esquema de modificación , se manifiesta que esto se consigne en la bitácora para llevar la trazabilidad, el contratista manifiesta que si se adelanta en bitácora , así miso los detalles de las columnas que se realizaran los debidos ajustes de desplome mínimo que presentan algunas columnas del módulo 2 esto como tema estético , toda esta información esta quedando consignado en la bitácora de obra.

se adelanta la proyección de la presentación al avance semanal por parte de la interventoría informando lo siguiente:

Se menciona el estado y condiciones actuales de obra el cual no presenta cambios El avance reportado para el presente comité es del 34% con un atraso del 42% el cual se refleja en las siguientes actividades:

El contratista difiere en el porcentaje de atraso presentado por la interventoría no corresponde al mencionado de acuerdo al flujo de inversión enviado es del 22 % por lo cual se solicita que se verifique y se ajuste al porcentaje de avance el cual no ha sido aprobado sin embargo el mismo será revisado, la contratita manifiesta tener el 21.63%, la interventoría manifiesta que se realizara la revisión y respectivo ajuste a este atraso presentado.

De acuerdo a la programación de obra entregada por el contratista las actividades que presentan atraso son las siguientes:

- Campamento de obra
- Concreto Clase F, 2000 PSI Para Solados (respecto al diseño Estructural del proyecto) con espesor referenciado en planos
- Concreto ciclópeo, realizado con concreto f'c=170 kg/cm² (17 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 25 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra
- Suministro y aplicación de pintura biocida blanca a tres manos Muros y techo incluye resanes, filos y dilataciones
- Concreto para armar en zapatas de cimentación, (20.7 MPa), tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales.
- Suministro e instalación de mesones en granato PLUSS (Incluye 4 pocetas con su respectivas conexiones; las estructuras serán fabricadas en tubular de 2 ½" x 2 ½".)
- Construcción de muro en calado usando mampostería prensado liviano para el soporte de placas de contrapiso aéreas.
- Construcción de caja de inspección 60 x 60 x 60 cm (incluye marco, contramarco y tapa).
- Concreto para armar en zapatas de cimentación, (20.7 MPa), tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra, y fundido con medios manuales.
- Se esta a la espera del plan de contingencia con el fin de subsanar el atraso presentado en obra
- Existen actividades que al corte de la semana anterior iniciaban pero debido a la necesidad de terminar activades anteriores están no han podido iniciar tales como: Suministro y aplicación de pintura biocida blanca a tres manos Muros y techo, Suministro e instalación de mesones en granato

Actividades realizadas durante la semana:

- Actividades de armado de aceros de columnas en modulo 2.
- Actividades de demolición de placa de entrepiso
- Demolición de nodos modulo 1
- Armado e instalación de aceros para vigas de cimentación modulo 2
- Limpieza de cerchas
- Actividades de instalación de anclajes
- Vaciado de concreto de 3000 PSI para zapatas y vigas modulo 1
- Encofrado para columnas en modulo 1
- Escarificación de columnas y demolición de nodos en el módulo 1

Se realiza seguimiento a las actividades de obra por parte de la interventoría
PERSONAL AUTORIZADO:

- 29 trabajadores continúan trabajando para el mes de noviembre
- 4 Profesionales contractuales
- 8 Trabajadores con formación de alturas

Seguimiento del área: Se diorespuesta al requerimiento documental SST solicitado por la interventoría en el oficio INTERLABICA-103
Entrega del informe mensual de Gestión SST para la revisión de interventoría

Se requiere el informe mensual del mismo para radicación, se deja mencionado que si no se recibe se radicara el informe con esta salvedad escrita en el informe

Área Ambiental:

- Subsanación a las observaciones emitidas de los certificados de RCD
- Entrega del informe de gestión ambiental

El contratista manifiesta que con relación a lo mencionado se han hecho mesas de trabajo se ha comunicado con la entidad , quienes manifestaron que se encuentran suspendidos para RCD , pero no para residuo final de escombros , los cual se catalogan en obra como disposición final, esto con respecto a máquinas amarillas ,con respecto a YS soluciones se enviaron correos , los cuales hasta este momento se ha recibido información la información que les suministra que la entidad no emiten otro tipo de certificación ya que ellos son escombrera agropecuaria por lo tanto las certificación que emiten son las que pueden emitir la interventoría manifiesta enviar por oficio que no certifican, si se requiere una aclaración se solicite por correo lo cual se realizara por parte del contratista, por parte de SST manifiesta a que fecha de corte se hace el informe por lo cual la interventoría informa que es desde el 21 de octubre al 20 de noviembre,

La interventoría manifiesta que hubo dos reuniones una con la entidad y otra con la entidad y el contratista , donde se emitió un documento el cual se realizara la revisión y ajuste respectivo, se realizara la aclaración de algunas dudas con respecto al documento allegado por parte de la entidad, en las instrucciones por parte del contratante manifiesta que se de celeridad al oficio emitido para dar claridad y avance al documento con respecto a la parte eléctrica por lo cual se solicita claridad en la visita realizada , el contratista manifiesta que se hizo el recorrido y se verifico el módulo 1 en donde habían instalaciones que no cumplían con la norma , el asesor estructural menciono que hablaría con el ingeniero Nicolas Fitatá para poder resolver el tema en el área que no cumple con la norma en el módulo 1, es de recordar que esa área es administrativa, lo que importa es dejar el tema eléctrico al día en área de referencia y el bloque 2 , el tema de canaletas y manejo de instalaciones se manejaría ya hablando con la entidad para el diseño, la entidad reconfirma si la parte eléctrica quedaría optima en las áreas mencionadas a lo cual el contratista menciona que si , el tema es en el modulo 1 área administrativa.

En cuanto a la parte ambiental la entidad menciona que se debe realizar la aclaración por escrito de la observación allegada al ICA por parte de planeación , se considera que debería tener más soporte a esta respuesta, así mismo dejar la trazabilidad de la misma, el representante legal del contratista manifiesta a que documento se refieren con el ajuste solicitado , la interventoría manifiesta que es un documento en cuanto al Balance conciliado a ceros para avanzar con las respectivas modificaciones, y de acuerdo a la mesa de trabajo realizada en las oficinas de GRU S.A.S y con la reunión que hubo en las oficinas del ICA, no es congruente esas dos conversaciones, por lo cual no se aprobó la adición y es necesario realizar el respectivo ajuste del balance.

El contratista manifiesta si hay que cambiar la programación y balance sin la adición, ya que el porcentaje de la obra no es el ideal, por lo cual e esperara el comunicado por parte de la interventoría.

PROPOSICIONES Y VARIOS

De acuerdo a lo evidenciado en el presente comité la entidad ve con gran preocupación el atraso independientemente sea el 42 o el 22 % más aun sabiendo que no ha sido allegado a la interventoría del plan de contingencia , por lo cual se solicita el envío de este documento, la interventoría manifiesta estar revisando el tema para poder realizar el respectivo pronunciamiento de la situación y posterior respuesta al contratista , el contratista solicita una aclaración con respecto a las pólizas a lo cual ya se verifico y se realizaran las correcciones que son con respecto a la plataforma la cual quedara subsanada.

COMPROMISOS: plan de contingencia por parte del contratista, reprogramación de obra por parte del contratista, envío de balance de obra y acta parcial de obra por parte de la interventoría.

DESCRIPCIÓN	**RESPONSABLE**	**CUMPLIMIENTO**			**OBSERVACIONES**
		FECHA	**SI**	**NO**	
Plan de contingencia	Contratista	03/12/2024			
Pronunciamiento por escrito respuesta a la entidad	Contratista	24/12/2024			
Envío de actas de comité firmadas de la 14 y 15	Contratista/ICA	04/12/2024			
Envío flujo de inversión ajustado	Contratista	04/12/2024			

PRÓXIMA REUNIÓN	**AÑO:2024**	**MES:12**	**DÍA:10**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos el día 19 del mes de noviembre de 2024.

Distribución del documento: Original: _____

Copia: _____