ACTA N°.001 DE INICIO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

CONTRATO N. °:	**CD-115--2025**
OBJETO DEL CONTRATO:	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 22 NRO. 21 – 51, BARRIO ZONA MINERA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA INSPECCIÓN DE POLICIA DE LA ALCALDIA DE QUIBDÓ.
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATACIÓN DIRECTA – ARRENDAMIENTO
PLAZO DE EJECUCIÓN:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN ESTIMADO ES DE NUEVE (09) meses, Y VEINTISIETE (27) días SIN EXCEDER 31 DE DICIEMBRE DE 2025 CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO CON EL LLENO DE REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.
FECHA DE INICIACIÓN:	05 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO:	**CIENTO SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS ($ 107.387.500,00 M/CTE**
CDP N. °:	262 DEL 19 DE FEBRERO DE 2025
CRP N. °:	1086 del 3 DE MARZO DE 2025
FECHA DE APROBACION DE: POLIZA	**05 DE MARZO DE 2025**
FECHA DE SUPERVISIÓN :	**03 de marzo de 2025**
CONTRATISTA:	**CARLOS MARIO VALENCIA BLANDON**
CC:	**1.077.438.899 DE QUIBDO**
SUPERVISOR:	**KAREN JHOANA CHAPARRO PEÑA**
CARGO:	**SECRETARIA GENERAL**

En la ciudad de Quibdó.; a los cinco (05) días del mes de marzo de 2025, se reunieron **CARLOS MARIO VALENCIA BLANDON** Contratista y **KAREN JHOANA CHAPARRO PEÑA** Supervisor de la Alcaldía de Quibdó; con el fin de dar inicio al contrato anteriormente citado.

Se deja constancia que el Supervisor revisó y aprobó todos los documentos exigibles al Contratista y/o Interventor, para la firma de este documento, de acuerdo a la propuesta y a los términos de referencia o pliegos de condiciones o el contrato. Los documentos exigibles al Contratista, aprobados por el Supervisor son los que se enuncian a continuación:

1. Minuta del contrato.
2. Certificado de Disponibilidad presupuestal.
3. Certificado de Registro Presupuestal.
4. Aprobación de pólizas en el secop II

En consecuencia, se procede a la iniciación del Contrato de Arrendamiento No 115 de 2025, el cual debe concluir el día 31 de diciembre de 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los cinco (05) días del mes de marzo de 2025.

Carlos Mario Valencia

CARLOS MARIO VALENCIA BLANDON
Contratista

KAREN JHOANA CHAPARRO PEÑA
Supervisora

Proyecto: Luis Stiwar Parra	**Revisó: Arleth Yanely Arriaga Gil**	**V/Bueno: Karen Jhoana Chaparro Peña**
Cargo: Abogado Contratista	**Cargo: Abogado Contratista**	**Cargo: Secretaria General**
Dependencia: Secretaria General	**Dependencia: Secretaria General**	**Dependencia: Secretaria General**
Firma: Luis Stiwar Parra	**Firma:**	**Firma:**

Los firmantes, que hemos revisado el documento, lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigente; por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.