

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

MES 3

PERIODO: ENERO 05 DE 2025 - FEBRERO 04 DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No CM-SV-005-2024--29102024-1469, cuyo objeto es: Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental al contrato de obra del proyecto " CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.

INTERVENTOR

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

MUNICIPIOS DE SUPIA Y MARMATO
CALDAS

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Ejemplares de este documento han sido enviados a las siguientes dependencias:

	DEPENDENCIAS	No. COPIAS
Original Impreso	Secretaría de Vivienda y Territorio, Gobernación del Caldas.	1
Copia 1 Medio Digital	Secretaría de Vivienda y Territorio, Gobernación del Caldas.	1

CUADRO DE CONTROL

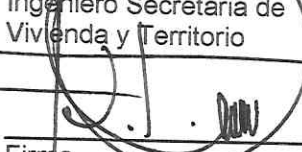
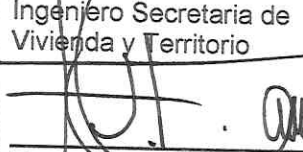
VERSIÓN	FECHA	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Versión inicial	7 de Feb. de 2025	<div>CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES. Ingeniero Director de Interventoría de Obra  Firma</div>	<div>JUAN FELIPE OSORIO CORREA Supervisor del Contrato Ingeniero Secretaria de Vivienda y Territorio  Firma</div>	<div>JUAN FELIPE OSORIO CORREA Supervisor del Contrato Ingeniero Secretaria de Vivienda y Territorio  Firma</div>

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 1

1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO..... 1

1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO..... 2

2 RESUMEN EJECUTIVO 3

2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA..... 3

2.2 RESUMEN AVANCE FÍSICO..... 3

CUADRO N° 01. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS EN EL PRESENTE PERIODO..... 5

2.3 RESUMEN INVERSIONES..... 8

3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA..... 9

3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL..... 9

3.2 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS..... 11

3.3 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN..... 11

4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS 13

CUADRO N° 04. CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS ACUMULADAS..... 15

5 AVANCE DE OBRA E INVERSIONES..... 18

6 CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA 20

7 PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES 24

7.1 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA..... 24

7.2 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA..... 24

7.3 EQUIPOS USADOS POR EL CONTRATISTA..... 24

7.4 INSTALACIONES PROVISTAS POR EL CONTRATISTA..... 24

8 ESTADO DEL TIEMPO..... 255

9 CONTROL DE CALIDAD 256

10 MODIFICACIONES EN DISEÑOS 277

11 MANEJO AMBIENTAL E IMPACTO URBANO 31

12 SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD INDUSTRIAL 32

13 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DE OBRA..... 33

14 ACTUACIONES DE LA INTERVENTORIA FRENTE A LA ENTIDAD CONTRATANTE Y OTRAS INSTITUCIONES..... 35

15 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 36

16 ANEXOS 37

COPIA DEL LIBRO DE OBRA 38

INFORME FOTOGRÁFICO..... 44

ENSAYOS DE LABORATORIO Y REGISTROS DE CALIDAD..... 48

COMITÉS DE OBRA 77

CORRESPONDENCIA..... 81

INFORME SOCIAL..... 96

INFORME SYSO 103

INFORMES SEMANALES 110

COPIA MEDIO MAGNÉTICO 165

1 INTRODUCCIÓN

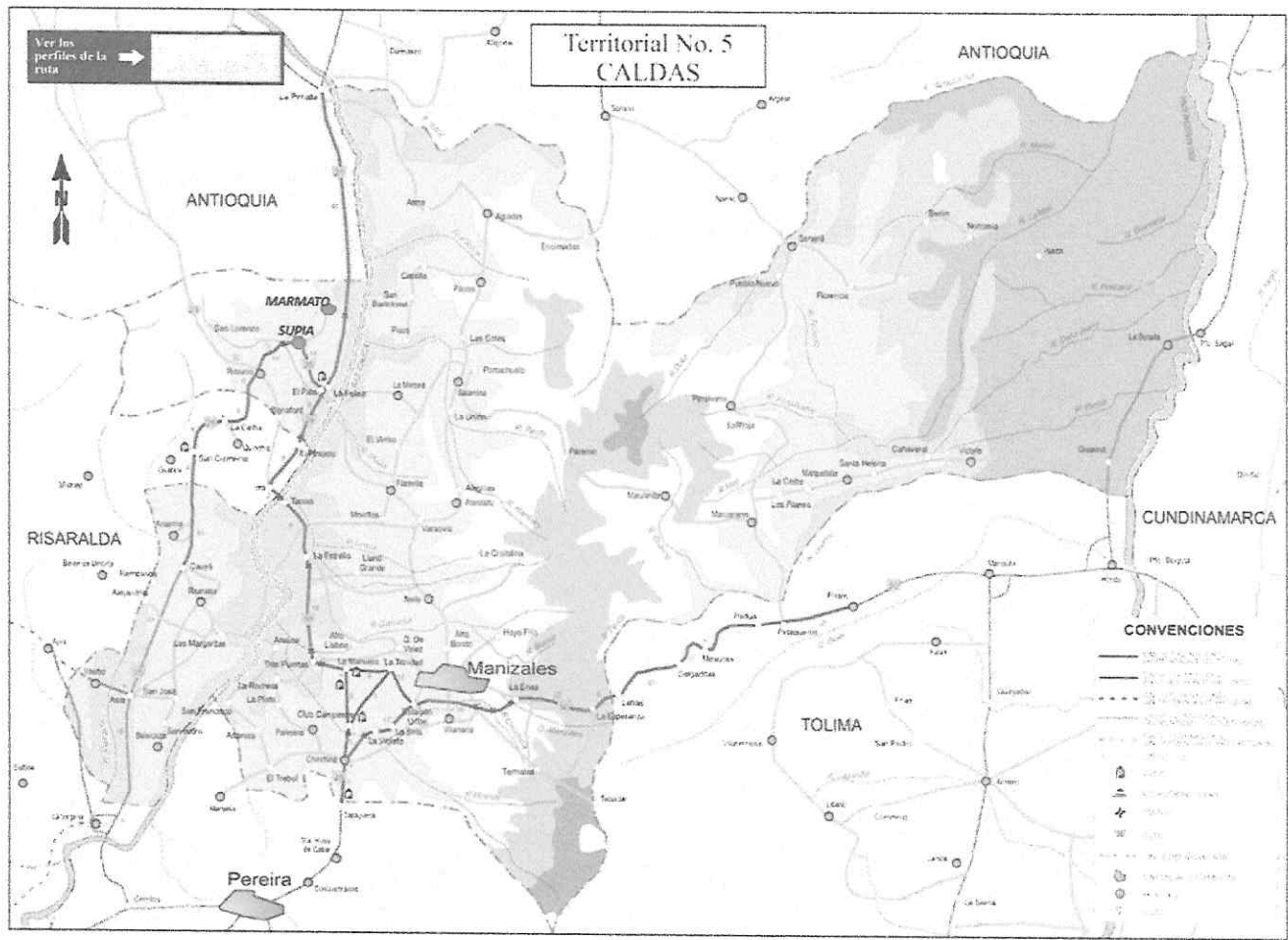
1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Por medio de la ejecución de este proyecto denominado "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS" se realizará la construcción de 40 viviendas nuevas, construidas mediante la combinación de mampostería no reforzada confinada con la estructura metálica que corresponde a un sistema estructural con pórticos resistentes a momentos. Con la construcción de estas 40 viviendas, 20 en el municipio de Supia y 20 en el Municipio de Marmato se tiene como objetivo llegar a la zona rural dispersa del departamento toda vez que es un sistema de rápida construcción, larga vida útil y sismo resistente. Es preciso aclarar, que el alcance de la construcción de cada unidad, incluye la construcción de la estructura, muros, cubierta, acabados, aparatos sanitarios y carpintería (según especificaciones técnicas y planos de diseño); incluyendo la cimentación y losa de contrapiso. La disposición y adecuación del lote donde se construirá la vivienda, está a cargo de cada uno de los beneficiarios, como aporte de éstos según el convenio suscrito entre el departamento y los nuevos propietarios.

Para la priorización y focalización en la selección de los hogares beneficiados en el proyecto de inversión denominado " Construcción de viviendas de interés prioritario, vivienda social para el campo, en los municipios de Marmato y Supía, en el departamento de caldas", la Secretaria de Vivienda y Territorio conformaron un equipo interdisciplinario, que realizó un trabajo coordinado y planificado relacionado con el cruce de información de solicitudes realizadas para mejoramientos de vivienda de la población caldense estableciendo los siguientes criterios de focalización:

- ✓ Ingresos familiares totales menores a 2 SMLMV, certificado par declaración juramentada.
- ✓ Estar registrada en por lo menos una base de datos de población vulnerable (SISBEN, Red Unidos, Víctimas, Indígenas, Observatorio Social, Damnificados u otras bases, debidamente certificada par autoridad competente).
- ✓ Que ninguno de sus integrantes sea propietario o poseedor de una vivienda en el territorio nacional, diferente a la vivienda en alto grado de deterioro, par desgaste o construida en materiales provisionales, que será demolida para la construcción de la nueva vivienda.
- ✓ Que ninguno de sus integrantes haya sida beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado par una Caja de Compensación Familiar, Gobierno Nacional, Municipio a Departamento, que haya sido efectivamente aplicado.
- ✓ Tener un tiempo de permanencia en el municipio donde se desarrollará el proyecto, de mínimo 5 años, certificado par declaración juramentada
- ✓ Estar radicada, en la zona rural del municipio o tener vincula laborar con el área rural.
- ✓ Ser propietaria poseedora de un lote, apto para construir la vivienda, condición debidamente certificada por autoridad competente, o ser propietario o poseedor de una vivienda en alto grado de deterioro, por desgaste o construcción en materiales provisionales, que será demolida para la construcción de la nueva vivienda.
- ✓

1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.



MUNICIPIOS DE SUPIA Y MARMATO EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

 GOBIERNO DE CALDAS	 INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

2 RESUMEN EJECUTIVO

2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

- NÚMERO DE CONTRATO: 21102024-1443
- OBJETO DEL CONTRATO: “CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.”
- VALOR CONTRATO: \$ 2.605.674.132
- FECHA DE INICIACION: 04 DE NOVIEMBRE DE 2024
- PLAZO INICIAL DE EJECUCION: OCHO (8) MESES
- PLAZO ADICIONAL DE EJECUCION: N/A
- VALOR FACTURADO A LA FECHA: \$ 473.494.185

2.2 RESUMEN AVANCE FÍSICO

En el período comprendido de Enero 5/2025 a Febrero 4/2024 se obtuvo una inversión ejecutada de 24,65% (\$642.306.837.oo) contra un programado de 19,09% (\$497.497.640.oo) y no se presenta atraso dentro del periodo.

En general, en este período se continuaron actividades entre Interventoría y personal de la Gobernación de Caldas, para la aprobación de los lotes teniendo en cuenta los beneficiarios dados por la Gobernación de Caldas, en donde se verifican dimensiones y correcto nivelado de los lotes en donde se construirá cada una de las viviendas.

A mediados de este mes se proyecta la terminación de las viviendas de los beneficiarios: Carlos Eduardo Pareja, Erika Yuliana Valencia, Dina lucero Becerra, María Lilia Tapasco, Marino Antonio Tapasco, Yeni Paola García, John Fredy Ángel, Wilson Hernando Uribe y Eyesid Escobar Marín. Es de anotar, que las viviendas de los beneficiarios Cindy Moreno, Baltazar Moreno y Jorge Wilder Castaño se terminaron en el mes de diciembre. De igual forma, se tienen adelantadas actividades de excavaciones, construcción de losas y armado de estructuras metálicas con su correspondiente cubierta en el municipio de Marmato. Se efectúa transporte de materiales hacia la vivienda de varios beneficiarios localizados en los Municipios de Supía y Marmato.

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

Para el corte del presente informe, se presentan los siguientes avances de obra los cuales van a ser incorporados en el acta de avance de obra. Teniendo en cuenta la programación propuesta no se presenta atrasos en la ejecución del cronograma de obra:

No.	No Casa	NOMBRE	VEREDA Y MPIO
1	CASA 21	21 Erika Andrea Bonilla	CABRAS (MARMATO)
2	CASA 22	22 Gloria Adiela Calvo	CABRAS (MARMATO)
3	CASA 23	23 Marisela Izquierdo	LA LOMA (MARMATO)
4	CASA 4	7. Carlos Eduardo Pareja	AMOLADOR (SUPIA)
5	CASA 5	13. Erika Yuliana Valencia	MUDARRA (SUPIA)
6	CASA 6	3. Dina Lucero Becerra	EL DESCANSO (SUPIA)
7	CASA 7	1. Maria Lilia Tapasco	ALTO GUASCAL (SUPIA)
8	CASA 8	10. Marino Antonio Tapasco	ALTO GUASCAL (SUPIA)
9	CASA 9	9. Yeni Paola Garcia	GUASCAL (SUPIA)
10	CASA 10	16. Jhon Fredy Angel	ALTO CABUYAL (SUPIA)
11	CASA 11	15. Wilson Hernando Uribe	LA BODEGA (SUPIA)
12	CASA 12	14. Eyesit Escobar Marin	MURILLO (SUPIA)

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

Cuadro N° 01. Cantidades de obra ejecutadas en el presente periodo

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES					
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	29,79	1281,27	0,88%
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA					
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	428,00	2,86	117,33	0,67%
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	84,00	1,03	44,23	1,23%
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	3390,40	29,79	1281,27	0,88%
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO					
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	0,00	82,98	0,00%
4	REALIZAR CIMENTACIONES					
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	155,67	778,35	7,61%
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO					
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	2878,80	0,00	0,00	0,00%
OE.01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2		169,56	847,80	
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		0,00	0,00	
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA					
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO METÁLICO Y CORREAS METÁLICAS PARA CUBIERTA	KG	19350,40	428,00	5136,00	2,21%
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS					
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	0,00	0,00	0,00%
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		685,59	1129,20	
8	INSTALAR CUBIERTA					

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	0,00	0,00	0,00%
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		60,28	723,36	
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS					
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METÁLICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	200,00	7,00	84,00	3,50%
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	6,00	72,00	3,00%
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0,30X0,20m	UN	40,00	0,00	0,00	0,00%
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA.	M2	132,00	0,00	100,10	0,00%
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		9,00	12,00	
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS					
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	26,00	62,00	13,00%
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5.	M	240,00	0,00	36,00	0,00%
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2".	UN	40,00	6,00	11,00	15,00%
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	4,00	34,00	2,50%
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	3,00	8,00	7,50%
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	23,57	38,57	7,19%
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	5,24	41,74	2,15%
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado	UN	40,00	5,00	8,00	12,50%
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO. (tanque séptico 1000 litros; filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40,00	2,00	6,00	5,00%
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400,00	9,00	41,00	2,25%
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80,00	2,00	10,00	2,50%
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	12,00	39,00	3,75%

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	1,00	4,00	2,50%
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40,00	1,00	4,00	2,50%
10.15	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN.	M	1848,00	0,00	0,00	0,00%
11	REALIZAR ACABADOS					
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	1,00	4,00	2,50%
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	1,00	4,00	2,50%
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI. 0.1X0.04m.	M	48,00	1,80	6,00	3,75%
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	1,00	4,00	2,50%
11.5	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	373,60	46,59	155,31	12,47%
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA. MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA YGRIFERÍA.	UN	40,00	0,00	0,00	0,00%
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARIA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR.	M	320,00	0,45	34,77	0,14%
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	M	792,00	0,00	0,00	0,00%
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	4134,00	73,97	246,56	1,79%
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN COCINA. MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA.	UN		1,00	4,00	
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M		24,30	81,00	
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE					
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	34,40	1,16	1,16	3,37%

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

2.3 RESUMEN INVERSIONES.

Inversión programada con corte al 4 de febrero de 2025
(\$497.497.640 - 19,09%)

Inversión ejecutada con corte al 4 de febrero de 2025:
(\$642.306.837– 24,65%)

Retraso o adelanto en días: 5,56% (245 días)
13,62 días de Adelanto.

		Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

3 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL.

CONDICIONES INICIALES	
Número de contrato:	21102024-1443
Objeto:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS
Contratista:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS
Interventor:	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Director Interventoría	ING. CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ing. Residente de Interventoría:	ING. GUILLERMO QUINTERO MARQUEZ
Fecha del Contrato:	21 DE OCTUBRE DE 2024
Plazo:	OCHO (8) MESES
Valor Inicial:	\$ 2.605.674.132
Fecha de Iniciación:	05 NOVIEMBRE DE 2024
Fecha de Terminación Contractual:	04 JULIO DE 2024
PRÓRROGA No. 1	
Fecha de Autorización:	N/A
Período Autorizado :	N/A
Motivo:	N/A
PRÓRROGA No. 2	
Fecha de Autorización:	N/A
Período Autorizado :	N/A
Motivo:	N/A
CONTRATO ADICIONAL	
Número de Contrato Adicional:	N/A
Fecha:	N/A
Plazo Adicional:	N/A
Valor Adicional:	N/A
SUSPENSIÓN DEL PLAZO No. 1:	
Acta de suspensión N°:	N/A
Fecha de Suspensión:	N/A
Fecha de Reiniciación:	N/A
Motivo:	N/A
Días de Suspensión:	N/A

3.2 ESTADO ACTUAL DE PÓLIZAS.

Cuadro N° 02. Control de Pólizas

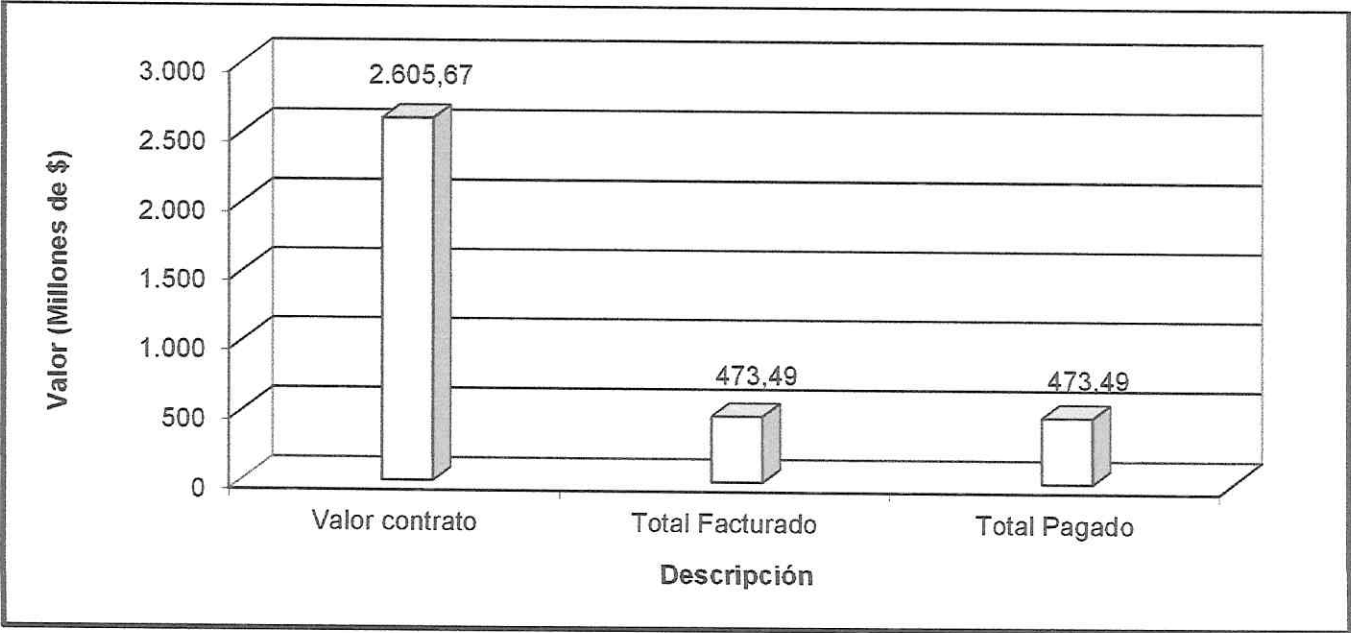
GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	\$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	\$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	\$ 781.702.239,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15664-1	5/11/2024	5/09/2025	\$ 390.000.000,00

3.3 ESTADO ACTUAL DE FACTURACIÓN.

Cuadro N° 03. Balance del contrato de obra

ACTA DE OBRA No.	FECHA DEL ACTA	BALANCE DEL CONTRATO			BALANCE DEL ANTICIPO		
		PRESENTE ACTA	ACUMULADO	SALDO CONTRATO	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	ACUMULADO	SALDO POR AMORTIZAR
1	13/12/2024	473.494.185	473.494.185	2.132.179.947	0	0	0

Gráfica N° 01. Relación de Facturación



DESCRIPCIÓN	VALOR (Millones de \$)
Valor contrato	2.605,67
Total Facturado	473,49
Indice de Facturación	0,18
Total Pagado	473,49
Indice de Pagos	0,18
Saldo por pagar a la fecha	2.132,18

4 CTIVIDADES DESARROLLADAS

A continuación, se describen las labores desarrolladas por el contratista y que corresponden al contrato de obra N° 21102024-1443 a ejecutarse en los Municipios de Marmato y Supia del departamento de Caldas:

Teniendo en cuenta la programación tenemos lo siguiente:

MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPIA:

Semana 09 de Dic. 31 de 2024 a Ene 06 de 2025

Inversión acumulada programada : 7,89%.

Inversión acumulada ejecutada : 19.09%

Se adelantan excavaciones y limpieza de lotes en los Municipios de Marmato y Supia. Se tiene actividad de construcción de muros en el sector de Mudarra en la vivienda de Erika Yuliana Valencia.

A la fecha se tiene poco rendimiento y disminuyen las actividades debido a las festividades decembrinas y comienzo de año 2025.

Se realizan visitas a varios de los lotes con el fin de verificar la correcta nivelación de los mismos.

Aunque se presentan lluvias en horas nocturnas el transporte de materiales avanza en forma normal.

La obra no presenta atraso

Semana 10 de Ene. 07 a Ene. 13 de 2025

Inversión acumulada programada : 12,30%.

Inversión acumulada ejecutada : 19,46%

Se continua con la visita de lotes en los municipios de Marmato y Supia.

Se adelantan actividades de construcción de muros en el sector del Descanso en el Municipio de Supia en la vivienda de la beneficiaria Dina Lucero Becerra.

Se realiza transporte de materiales en los municipios de Marmato y Supia.

A la fecha se tiene poco rendimiento porque existe ausencia de personal debido a las festividades decembrinas y comienzo de año 2025.

Se adelantan labores de socialización por parte de las trabajadoras sociales de parte del contratista e interventoría con el propósito de solicitarle a los beneficiarios la entrega del lote completamente nivelado.

La obra no presenta atraso

Semana 11 de Ene. 14 a Ene. 20 de 2025

Inversión acumulada programada : 18,75%.

Inversión acumulada ejecutada : 19.72%

Se continua con la visita de lotes en los municipios de Marmato y Supia.

En el Municipio de Supia, se adelanta actividad de instalación de pozos sépticos en la vivienda de la beneficiaria Dina Lucero Becerra. Se realiza transporte de materiales petreos hacia las viviendas leidy Tatiana Escobar Motato, Maria Lilia Tapasco, Eyesit Escobar, Marino Antonio tapasco y Arley Antonio Rendon.

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

Se adelantan labores de socialización por parte de las trabajadoras sociales de parte del contratista e interventoría con el propósito de solicitarle a los beneficiarios la entrega del lote completamente nivelado. La obra no presenta atraso

Semana 12 de Ene. 21 a Ene. 27 de 2025
Inversión acumulada programada : 18,80%.
Inversión acumulada ejecutada : 20.09%

Se continua con visita de lotes en el municipio de Marmato y supia con el propósito de revisar la correcta nivelación de los lotes. Se realiza transporte de materiales pétreos hacia las viviendas en las diferentes veredas de Marmato y Supia.
En esta Semana se adelantó la pega de ladrillo o construcción de muros en la vivienda del señor Marino Antonio Tapasco Diaz.
La obra no presenta atraso

Semana 13 de Ene. 28 a Feb. 03 de 2025
Inversión acumulada programada : 19,03%.
Inversión acumulada ejecutada : 23.86%

En la presente semana, en el municipio de Supia, se avanza en la construcción de muros y acabados en las viviendas.
Las viviedas adelantadas corresponde a los beneficiarios : Carlos Eduardo Pareja, Erika yuliana Valencia, Dina lucero Becerra, Maria Lilia Tapasco, Marino Antonio Tapasco, Yeni Paola Garcia, Jhon Fredy Angel, Wilson Hernando Uribe y Eyesid Escobar Marin.
En el Municipio de Marmato se construyen losas en tres viviendas y se transporta material a las viviendas localizadas en la vereda Cabras.
La obra no presenta atraso

Cuadro N° 04. Cantidades de obra ejecutadas acumuladas

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES					
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	29,79	1281,27	37,79%
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA					
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	428,00	2,86	117,33	27,41%
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	84,00	1,03	44,23	52,65%
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	3390,40	29,79	1281,27	37,79%
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO					
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	0,00	82,98	36,52%
4	REALIZAR CIMENTACIONES					
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	155,67	778,35	38,06%
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO					
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	2878,80	0,00	0,00	0,00%
OE.01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2		169,56	847,80	
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0.40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		0,00	0,00	
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA					
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO METÁLICO Y CORREAS METÁLICAS PARA CUBIERTA	KG	19350,40	428,00	5136,00	26,54%
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS					
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"x1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	0,00	0,00	0,00%
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		685,59	1129,20	

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
8	INSTALAR CUBIERTA					
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	0,00	0,00	0,00%
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		60,28	723,36	
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS					
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	200,00	7,00	84,00	42,00%
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	6,00	72,00	36,00%
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0,30X0,20m	UN	40,00	0,00	0,00	0,00%
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA.	M2	132,00	0,00	100,10	75,83%
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		9,00	12,00	
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS					
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	26,00	62,00	31,00%
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5.	M	240,00	0,00	36,00	15,00%
10.3	EFFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2".	UN	40,00	6,00	11,00	27,50%
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	4,00	34,00	21,25%
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	3,00	8,00	20,00%
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	23,57	38,57	11,76%
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	5,24	41,74	17,11%
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado	UN	40,00	5,00	8,00	20,00%
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO. (tanque séptico 1000 litros; filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40,00	2,00	6,00	15,00%
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400,00	9,00	41,00	10,25%
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80,00	2,00	10,00	12,50%

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA	CANTIDAD ACUMULADA	% EJECUTADO SOBRE EL TOTAL DEL ÍTEM
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	12,00	39,00	12,19%
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	1,00	4,00	10,00%
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40,00	1,00	4,00	10,00%
10.15	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN.	M	1848,00	0,00	0,00	0,00%
11	REALIZAR ACABADOS					
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	1,00	4,00	10,00%
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	1,00	4,00	10,00%
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI. 0.1X0.04m.	M	48,00	1,80	6,00	12,50%
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	1,00	4,00	10,00%
11.5	EFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAFE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	373,60	46,59	155,31	41,57%
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA. MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA YGRIFERÍA.	UN	40,00	0,00	0,00	0,00%
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARIA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR.	M	320,00	0,45	34,77	10,87%
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M	792,00	0,00	0,00	0,00%
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	4134,00	73,97	246,56	5,96%
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN COCINA. MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERÍA.	UN		1,00	4,00	
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M		24,30	81,00	
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE					
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	34,40	1,16	1,16	3,37%

5 AVANCE DE OBRA E INVERSIONES

Cuadro N° 05. Control de Avance Físico

ACTIVIDADES POR CAPÍTULOS		AVANCE FÍSICO (%)				
		5-Nov. 4-Dic.	5-Dic. 4-Ene.	5-Ene. 4-Feb.	5-Feb. 4-Mar.	5-Mar. 4-Abr.
CAPÍTULO 1 - OBRAS DEL PROYECTO DE VIVIENDA PREFABRICADA PRIMERA ETAPA	PROGRAMADO	6,36%	1,50%	11,23%	14,26%	17,27%
	EJECUTADO	10,06%	8,93%	5,66%		
FLUJO DE INVERSIÓN =	PROGRAMADO	6,36%	7,87%	19,09%	33,36%	50,63%
	EJECUTADO	10,06%	18,99%	24,65%	24,65%	24,65%

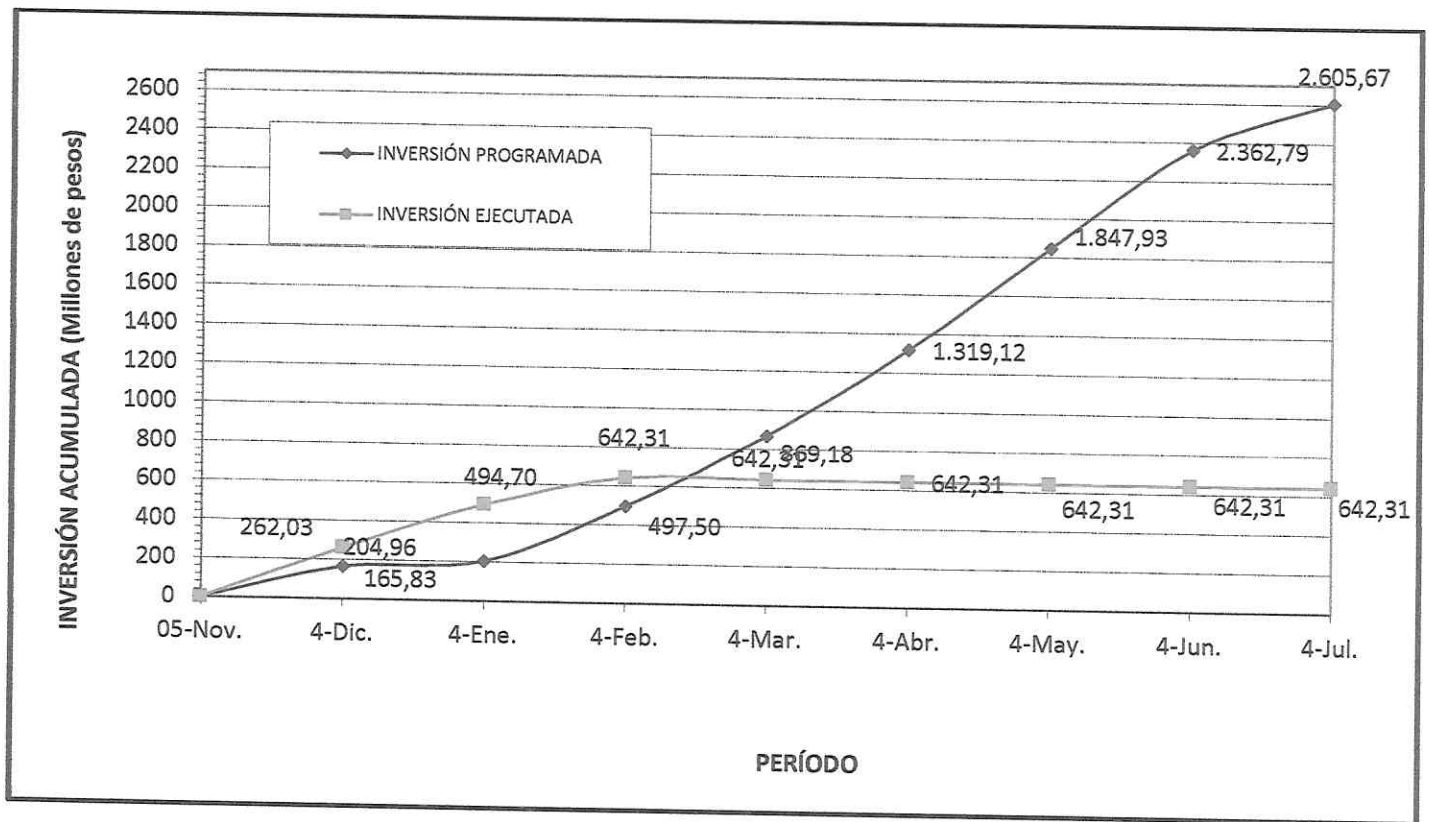
ACTIVIDADES POR CAPÍTULOS		AVANCE FÍSICO (%)				TOTALES
		5-Abr. 4-May.	5-May. 4-Jun.	5-Jun. 4-Jul.		
CAPÍTULO 1 - OBRAS DEL PROYECTO DE VIVIENDA PREFABRICADA PRIMERA ETAPA	PROGRAMADO	20,29%	19,76%	9,32%		100,00%
	EJECUTADO					10,06%
FLUJO DE INVERSIÓN =	PROGRAMADO	70,92%	90,68%	100,00%		
	EJECUTADO	24,65%	24,65%	24,65%		

Cuadro N° 06. Inversiones Realizadas

DESCRIPCIÓN INVERSIÓN			5-Nov. 4-Dic.	5-Dic. 4-Ene.	5-Ene. 4-Feb.	5-Feb. 4-Mar.	5-Mar. 4-Abr.
			05-Nov.	4-Dic.	4-Ene.	4-Feb.	4-Abr.
INVERSIÓN PROGRAMADA (Millones de \$)	MENSUAL	0	165,83	39,13	292,53	371,68	449,94
	ACUMULADA	0	165,83	204,96	497,50	869,18	1.319,12
INVERSIÓN EJECUTADA (Millones de \$)	MENSUAL	0	262,03	232,67	147,60	0,00	0,00
	ACUMULADA	0	262,03	494,70	642,31	642,31	642,31

DESCRIPCIÓN INVERSIÓN		5-Abr. 4-May.	5-May. 4-Jun.	5-Jun. 4-Jul.			
		4-May.	4-Jun.	4-Jul.			
INVERSIÓN PROGRAMADA (Millones de \$)	MENSUAL	528,81	514,85	242,89			
	ACUMULADA	1.847,93	2.362,79	2.605,67			
INVERSIÓN EJECUTADA (Millones de \$)	MENSUAL	0,00	0,00	0,00			
	ACUMULADA	642,31	642,31	642,31			

Gráfico N° 02 Inversión Programada Acumulada vs. Inversión Ejecutada Acumulada



6 CONTROL DE PRESUPUESTO Y PLAZOS DEL CONTRATO DE OBRA

Cuadro N° 07 Presupuesto

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES				
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	2781,60	2.400	6.675.840
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA				
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	246,40	24.700	6.086.080
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	96,00	23.000	2.208.000
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	2781,60	5.400	15.020.640
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO				
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	184,40	97.500	17.979.000
4	REALIZAR CIMENTACIONES				
4.1.	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2075,60	68.200	141.555.920
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO				
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2		68.200	0
OE.01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M2	1744,00	67.866	118.358.304
OE.02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0,40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M	1414,80	76.194	107.799.271
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA				
6.1.	INSTALAR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO METÁLICO Y CORREAS METÁLICAS PARA CUBIERTA	KG	17120,00	13.200	225.984.000
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS				
7.1.	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE: DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGÚN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA; SELLADOR ACRILICO.	M2		85.500	0
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA	M2	3810,80	76.182	290.314.366

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES				
8	INSTALAR CUBIERTA				
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2		43.000	0
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2	2412,80	45.651	110.146.733
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS				
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	280,00	317.900	89.012.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	240,00	528.500	126.840.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0,30X0,20m	UN	40,00	58.300	2.332.000
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA.	M2	364,00	210.700	76.694.800
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN	40,00	64.944	2.597.760
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS				
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	240,00	38.400	9.216.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5.	M	240,00	9.400	2.256.000
10.3	EFECTUAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2".	UN	40,00	37.600	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	200,00	47.900	9.580.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	200,00	21.900	4.380.000
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tapa en concreto reforzado	UN	40,00	195.000	7.800.000

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO. (tanque séptico 1000 litros; filtro anaerobio 500 litros; incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40,00	1.850.000	74.000.000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	71.300	22.816.000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80,00	117.500	9.400.000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	360,00	122.000	43.920.000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40,00	183.200	7.328.000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40,00	791.000	31.640.000
10.15	EFFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0,3M X 0,3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN.	M		30.000	0
11	REALIZAR ACABADOS				
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40,00	467.700	18.708.000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40,00	65.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI. 0.1X0.04m.	M	56,00	18.100	1.013.600
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40,00	239.000	9.560.000
11.5	EFFECTUAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	1449,60	87.700	127.129.920
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA. MESON L= 1,6x0,6m EN CONCRETO REFORZADO e=0,07m MUROS EN MAMPOSTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE POCETA YGRIFERÍA.	UN		550.000	0
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1,5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARÍA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1,5mm O SIMILAR.	M	124,80	168.000	20.966.400
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACIVIDAD.	M		74.000	0

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2025 – Feb. 04 de 2025)

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	2325,12	20.900	48.594.962
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN COCINA. MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERÍA INCLUYE GRIFERÍA.	UN	40,00	544.000	21.760.000
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M	756,00	73.529	55.587.924
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE				
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (acarreo libre 50m)	Hm	34,40	1.070.000	36.808.000
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR					1.919.462.319
ADMINISTRACIÓN				29,00%	556.644.073
IMPREVISTOS				1,00%	19.194.623
UTILIDAD				5,00%	95.973.116
AIU				35,00%	671.811.812
VALOR TOTAL PROYECTO					2.591.274.131
REALIZAR PGIO - PAPSO				0,75021009%	14.400.000
VALOR TOTAL					2.605.674.131

7 PERSONAL, EQUIPO E INSTALACIONES

7.1 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR EL CONTRATISTA.

EQUIPO	5 ENE. 2025 - 4 FEB. 2025
Ingeniero Director	1
Arquitecto Residente	1
Maestro de Obra	1
Oficiales	8
Ayudantes	5
Comisión Topográfica	0
Trabajadora social	1
Profesional en salud ocup.	1

7.2 PERSONAL PROMEDIO EMPLEADO POR LA INTERVENTORÍA.

PERSONAL	5 ENE. 2025 - 4 FEB. 2025
Ingeniero Director	1
Ingeniero Residente	1
Profesional Salud ocupac.	1
Profesional Social	1

7.3 EQUIPOS USADOS POR EL CONTRATISTA.

EQUIPO	5 ENE. 2025 - 4 FEB. 2025
Taladros	6
Pulidoras	6
Equipo Soldadura	1
Planta Eléctrica	1
Herramienta menor	1

7.4 INSTALACIONES PROVISTAS POR EL CONTRATISTA.

En el municipio de Rio Sucio se ha alquilado bodega para repartir los materiales las viviendas que va a construir.

8 ESTADO DEL TIEMPO

Las condiciones del clima no han sido el mejor y producto de ello se han dado una serie de condiciones climáticas y en general no se ha afectado el avance de la obra por retraso en los transportes de materiales y por ende las actividades relacionadas con construcción en general de las viviendas.

Cuadro N° 08. Control del Estado del Tiempo

FECHA		ESTADO DEL TIEMPO			ACTIVIDAD
MES	DÍA	SECO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
01	5	9	1	0	Excavaciones -Placas de piso Estructuras metálicas y cubierta Puertas y ventanas Muros y acabados
01	6	8	1	1	
01	7	8	1	1	
01	8	9	1	0	
01	9	7	2	1	
01	10	10	0	0	
01	11	10	0	0	
01	12	9	1	0	
01	13	9	0	1	
01	14	8	1	1	
01	15	9	1	0	
01	16	9	1	0	
01	17	10	0	0	
01	18	9	1	0	
01	19	8	1	1	
01	20	8	1	1	
01	21	10	0	0	
01	22	10	0	0	
01	23	9	1	0	
01	24	8	2	0	
01	25	8	2	0	
01	26	10	0	0	
01	27	7	2	1	
01	28	7	1	2	
01	29	9	1	0	
01	30	10	0	0	
01	31	7	1	2	
02	1	8	1	1	
02	2	9	1	0	
02	3	8	1	1	
02	4	8	1	1	
Total		259	26	15	
%		86,33%	8,67%	5,00%	

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

9 CONTROL DE CALIDAD

En cumplimiento de los lineamientos trazados por La Gobernación de Caldas, se le está dando cumplimiento a los controles de calidad que garanticen un buen resultado de los trabajos realizados.

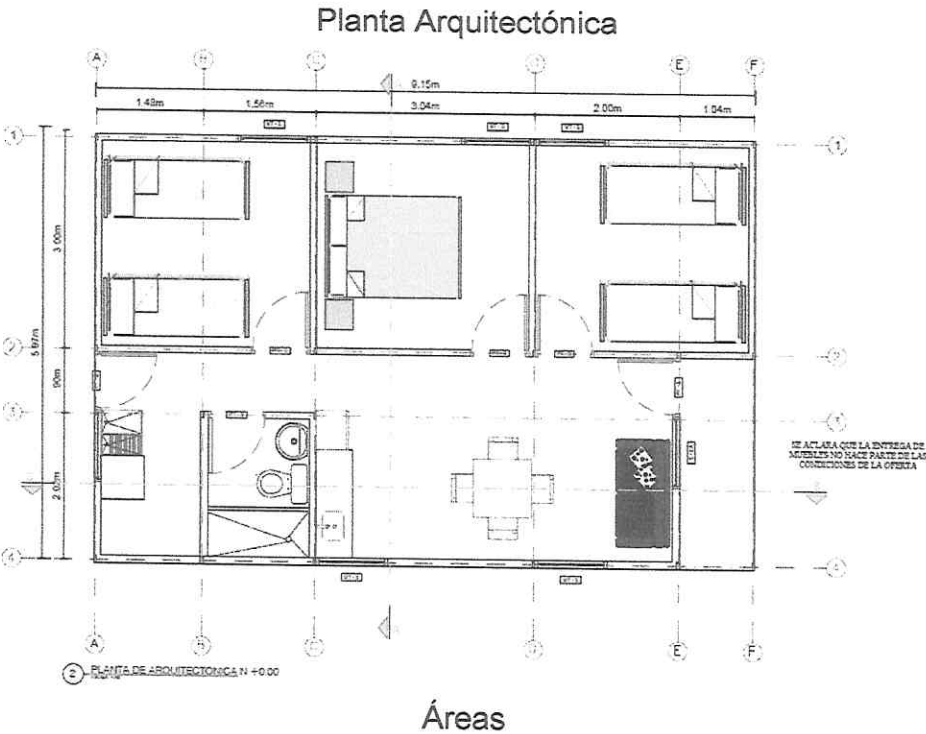
Los materiales utilizados por el contratista del proyecto son los indicados en las especificaciones técnicas del mismo; así mismo, se le han solicitado para suministrar las fichas técnicas de los materiales más relevantes que se van a utilizar en la construcción de las viviendas.

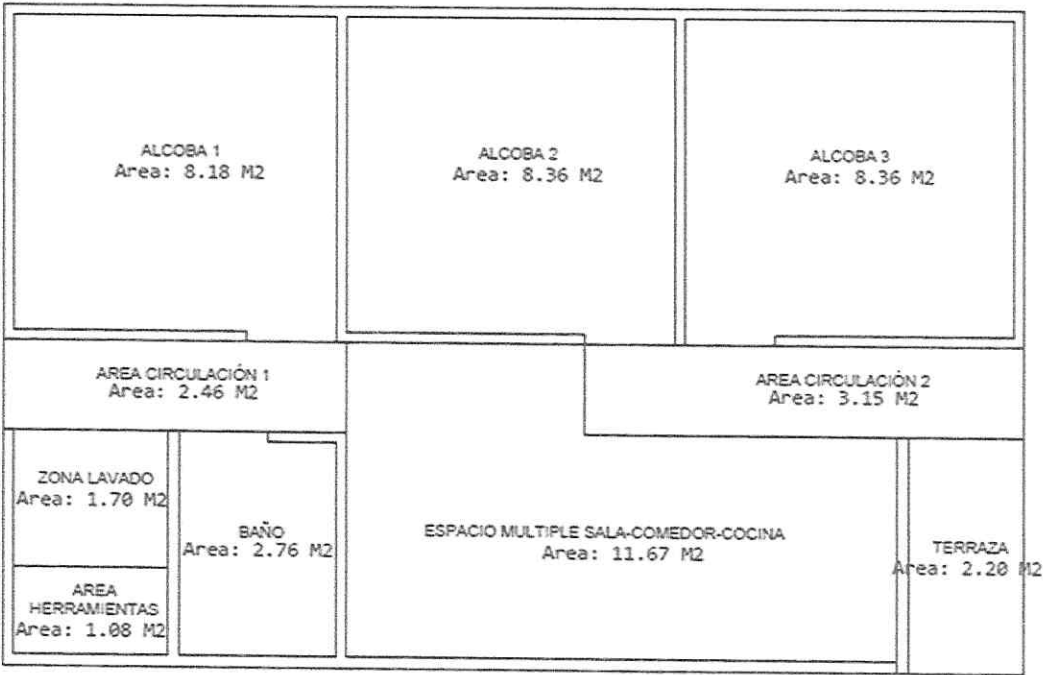
Estas fichas técnicas se anexaron en los informes anteriores de Interventoría.

10 MODIFICACIONES EN DISEÑOS

Al inicio de la obra, el contratista presentó ante la Interventoría una propuesta arquitectónica y estructural de una vivienda compacta para ser construida en el presente contrato, la cual fue avalada por la interventoría y remitida a la Entidad que posteriormente emitió su aprobación, dadas las ventajas que expuso el contratista en su solicitud y que se transcribieron en el informe del mes de noviembre.

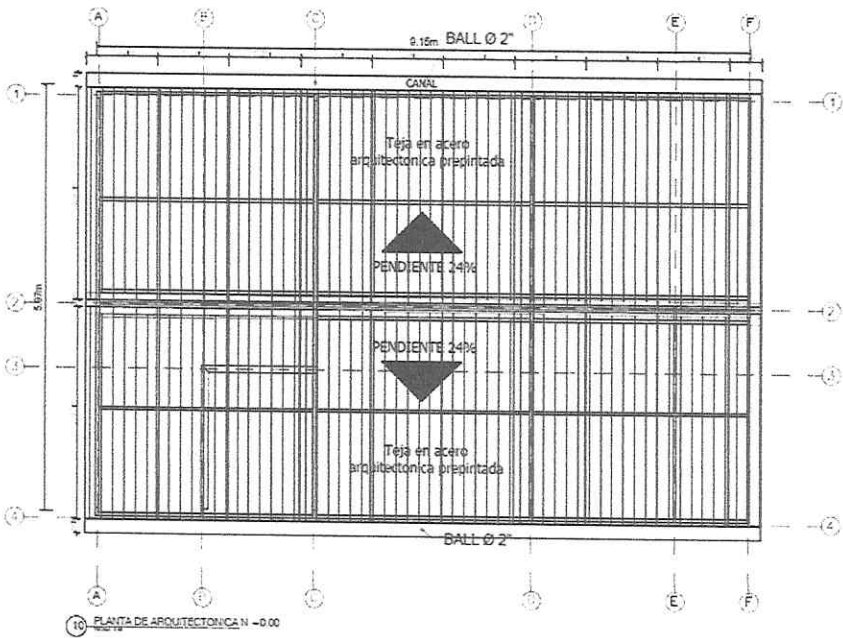
Los planos o descripción son los siguientes:



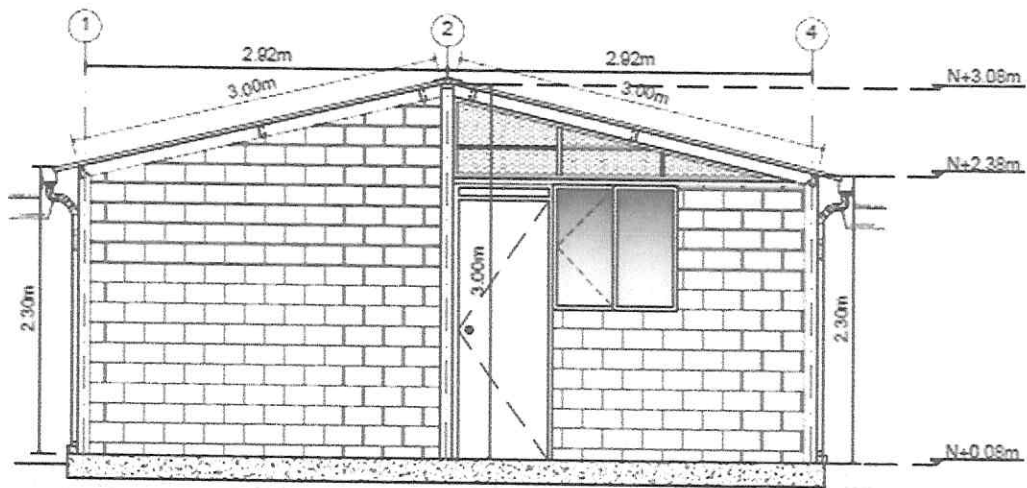


1 DETALLE AREAS VIVIENDA

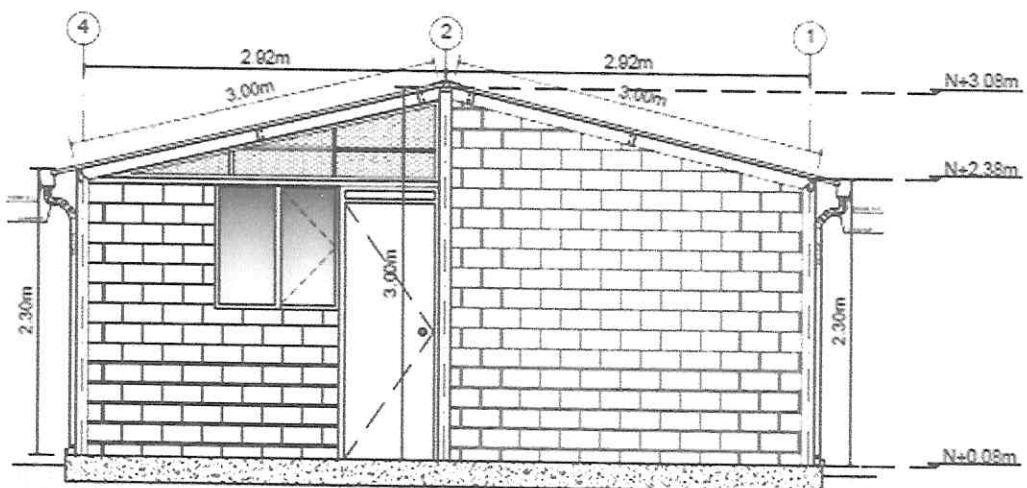
Planta de Cubierta



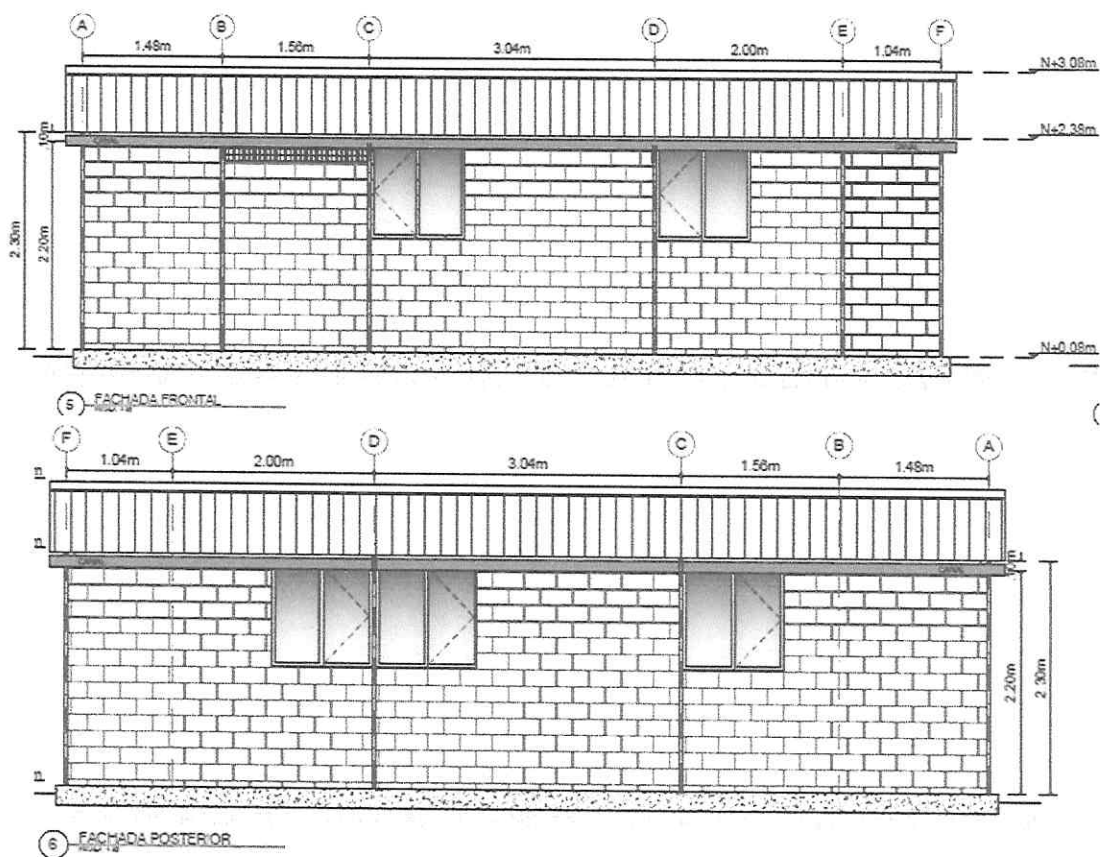
Fachadas



3 FACHADA LATERAL IZQUIERDA



4 FACHADA LATERAL DERECHA



	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

11 MANEJO AMBIENTAL E IMPACTO URBANO

El manejo ambiental para este tipo de contratos no es muy riguroso ya que gran porcentaje de las obras se desarrollan en el área rural de los municipios, básicamente se reduce a la verificación del buen manejo de los escombros o sobrantes de materiales, los cuales han sido muy escasos ya que estos sobrantes son empleados en otros municipios para la construcción de las mismas viviendas.

El impacto urbano o rural para esta obra en particular está dado por el cuidado que se tenga por parte del Contratista para mantener o mejorar las condiciones de los lotes de las viviendas a construir, al igual que el acabado de las viviendas en sí, en procura de mantener el bienestar de los habitantes aledaños al sector que se está interviniendo.

Por el momento no se tienen conflictos de tipo ambiental y no se han previsto pues no se tiene contemplado ejecutar trabajos que impliquen un riesgo ambiental, en caso de presentarse algún pasivo ambiental, éste será tratado de controlar lo más adecuadamente posible.

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

12 SEÑALIZACIÓN Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Durante el desarrollo de las actividades correspondientes al contrato, todo el tiempo se han venido chequeando las siguientes directivas del programa integral de salud ocupacional en obra.

- Que todo el personal contratado esté afiliado al sistema de seguridad social (salud, riesgos profesionales y pensión).
- Que la dotación de elementos de seguridad para todo el personal de obra esté conforme a las obligaciones del contrato, como casco de seguridad, gafas para protección de ojos, tapones para protección de oídos, guantes de caucho o cuero; y demás elementos que definan las normas colombianas de salud ocupacional y seguridad industrial.
- Se procura por mantener la seguridad en cada una de las viviendas mediante el uso adecuado de cada uno de los elementos o herramientas de trabajo verificando en obra periódicamente cada uno de los elementos de seguridad y bioseguridad.

Igualmente, en lo que se refiere a la señalización de la obra se ha venido comprobando su correcta utilización teniendo en cuenta que la mayor parte de las casas se construyen en el área rural donde el tráfico de personas o vehículos es escaso.

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

13 SEGUIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

En los municipios de Marmato y Supía se está adelantando la obra “CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS”, para lo cual se han venido visitando cada uno de los beneficiarios para el reconocimiento de los lotes donde se construirán las viviendas, con el fin de conocer y delimitar la zona donde se realizaría la misma, igualmente se ha participado y convocado a reuniones con la comunidad para acordar el inicio y construcción de las viviendas en cada uno de los Municipios a Intervenir.

DIFUSIÓN GENERAL DEL DESARROLLO DE LA OBRA CIVIL

Se realizó difusión del proyecto mediante reuniones con los beneficiarios, se efectuó socialización del proyecto en ambos Municipios indicando lugar y horario donde se atenderán las peticiones, quejas y reclamos de la comunidad y se informó el objeto de la obra, representantes de la misma y duración.

CAPACITACIÓN AL PERSONAL DE LA OBRA

Se realiza la capacitación a los obreros, en la que se informa sobre las actividades a realizar por parte de la profesional social durante el desarrollo de la obra. Se hace énfasis en aspectos como la importancia de la imagen positiva que debe reflejar cada uno, con su trabajo y responsabilidad dentro de la obra; la necesidad de tener una buena comunicación con sus compañeros, superiores y especialmente con la comunidad. A la reunión de capacitación asisten los obreros contratados para cada frente de trabajo, a los que se les entrega un volante, como apoyo visual, que contiene la información expuesta.

ATENCION PERSONALIZADA DE INQUIETUDES DEL USUARIO

Las inquietudes que se han presentado sobre temas como el inicio de la construcción de cada una de las viviendas son en general el tema principal lo cual varía teniendo en cuenta la disposición de materiales y del personal en cada uno de los Municipios que abarca el presente contrato.

ACERCAMIENTO A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

En el desarrollo de las distintas acciones que forman parte del Plan de Gestión Social se han tenido continuos acercamientos con las diferentes instituciones administrativas como son Alcaldías y gobernación brindando información sobre el desarrollo de la obra o ejecución de viviendas en los Municipios de Marmato y Supía.

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

GENERACIÓN DE EMPLEO

Hasta el momento se han contratado 4 obreros para los Municipios que se intervienen en este momento. En la medida de lo posible, se ha tratado de sostener este equipo de mano de obra, siempre y cuando mantengan su rendimiento.

En cuanto a los empleos indirectos se tienen: supermercados (1), tiendas (5), arriendos de bodegas (1), arriendos de viviendas (1), ferreterías(2), restaurantes(4), misceláneas (2), panaderías (5), depósito de maderas (1), cafeterías (4), taller de mecánica (2), papelerías, internet y fotocopidora (2).

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

14 ACTUACIONES DE LA INTERVENTORIA FRENTE A LA ENTIDAD CONTRATANTE Y OTRAS INSTITUCIONES

El Contratista ING. CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES en cumplimiento de las funciones como Interventor de las obras en ejecución para su implementación, realiza las labores correspondientes de coordinación e información periódica al personal técnico de la Secretaría de vivienda Departamental, con el fin de tomar en conjunto todas las decisiones necesarias para que se realicen las acciones útiles para el normal desarrollo del contrato. Es así como en los comités técnicos de obra programados y llevados a cabo con la presencia del supervisor del contrato por parte de la Administración Departamental e integrantes de la misma secretaría de vivienda, se realiza el debido seguimiento y control al contrato 21102024-1443, firmado con el CONSORCIO VIP MYS CALDAS.

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

15 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

A principios del mes de enero del presente año no se obtuvo un buen rendimiento debido a las festividades de fin de año y comienzos del año nuevo, lo que dificultaba en cierto grado el transporte de materiales.

A mediados del mes de enero se normalizaron actividades y se obtuvo un mejor avance en la construcción de viviendas localizadas en el Municipio de Supía y Marmato.

Se continúa con la sugerencia por parte de la Interventoría para tomar las correcciones del caso de tal forma que se puedan terminar las viviendas dentro del plazo contractual.

Se sugiere a la parte contratista la realización y análisis del alcance del contrato con el propósito de proceder a la instalación de cerámica en la totalidad de los pisos de las viviendas que se construyen actualmente.

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

16 ANEXOS

- 16.1 COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA)
- 16.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO
- 16.3 ENSAYOS DE LABORATORIO Y REGISTROS DE CALIDAD
- 16.4 COMITÉS DE OBRA
- 16.5 CORRESPONDENCIA
- 16.6 INFORME SOCIAL
- 16.7 INFORME SYSO
- 16.8 INFORMES SEMANALES
- 16.9 COPIA MEDIO MAGNÉTICO

1

FECHA TÉRMINO: NOV. 04 DE 2025

12
Dic 26/2024

- En la vivienda ya iniciadas se continúan con la correcta terminación de las estructuras metálicas y su correspondiente cubierta.

Se terminan adecuadamente estructuras metálicas en casas 9, 10 y 11 correspondientes a:

Yeni Paola García Vereda Guasón.

Jhon Fredy Angel Vereda Alta Cebú.

Wilson Hernando Uribe Vereda La Bodega.

Se presentaron lluvias fuertes en la noche

Gilma G. J. J.

Res. int.

Muriel
Dir. Otra Cult.

Dic 28/2024

Continuamos con obras descritas el día anterior:

- instalación de pasamanos metálicos en viviendas ya iniciadas

Terminación de cubiertas.

Transporte de materiales a obras pendientes.

Lluvias fuertes

Gilma G. J. J.

Res. int.

Muriel
Dir. Otra Cult.

Dic 31/2024

- Se adelantan excavaciones y limpieza en lotes de Marmato y Supa, teniendo en cuenta las sugerencias dadas por los Arquitectos de la gobernación.

- Se adelanta la actividad de construcción de Mura en el sector de Maderes.

- El tiempo no ha impedido el normal desarrollo de las obras.

Gilma G. J. J.

Res. int.

res. Ovario

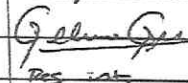
13

Ene 03 de 2025

- A la presente fecha se tiene para rendimiento y disminución en las actividades de fin de año.
- Se visitan varias lotes en los municipios de Marmato y Supia con el propósito de verificar que las beneficiarias entreguen el lote lo mejor nivelado posible.

Se continúa con pago de habilla en vivienda de la Sra. Erika Tzuc Valencia en el sector de Medellín.

Tiempo seco.

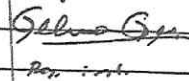

Res. int.

RES. COMISARÍA

Ene 07/2025

- Se continúa con visitas en lotes de Marmato y Supia.
- Continúan actividades en el sector del desarrollo en la vivienda de la Sra. Dina Lucero Becerra.
- Se adelanta transporte de materiales.
- Labores de excavación y nivelado de vivienda de Marmato y Supia.

Tiempo seco


Res. int.

RES. COMISARÍA

Ene 11/2025

- Se programó visita para el día 13 de enero en compañía del personal contratado y personal de la Alcaldía de Marmato con el propósito de hacer los adelantos para el vaciado de lasas.
- Se continúa con actividades en la vivienda de la Sra. Dina Lucero Becerra.


Res. int.

RES. COMISARÍA

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 - Feb. 04 de 2025)

14
ENERO 13/2025

- En la presente fecha se realiza recorrido en el municipio de Marmato en compañía de Maestro alijeros por el catastro y con personal de la Alcaldía de Marmato con el propósito de verificar datos para su intervención.
 - En algunos casos se sugiere más cercanía y cercanía en el terreno en especial en caso de la Señora Glorina Adela Cárdena.
- Se presentan lluvias nocturnas.

Gloria G.

RESOLUCIÓN COMISIÓN

ENERO 16/2025

- Se realizan visitas a lotes en los municipios de Marmato y Supa.
- Se realizan actividades de instalación de pozos sépticos en vivienda de Dina Lucero Becerra.
- Se realiza transporte de materiales en el Municipio de Supa.
- Se continúa con labor de parte del catastro e intervenciones para la correcta nivelación de los lotes.

Gloria G.

RESOLUCIÓN COMISIÓN

ENERO 18/2025

- Se realizan terminales en vivienda de la Señora Erik Yuliana Valencia en el sector de Muebles en el Municipio de Supa.
- En el lote de la Señora María Lilia Tapasco se tiene actividad en la construcción metálica.
- Se realiza transporte de materiales hacia la vivienda del señor Marino Antonio Tapasco.

Gloria G.

RES. COMISIÓN

15

Enero 20/2025

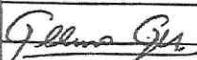
- En la presente fecha se tienen la horas de asistido en la vivienda del Señor Carlos Eduardo Peraza en la vereda amulader. Se realizaron actividades en la Terminación de instalaciones eléctricas.
- Labores en vivienda de la Señora Maria Lilia Tapasa. Muros en horas nocturnas.


Reg. Int.


P.D. Contreras

Enero 22/2025

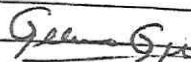
- Continuamos con actividades varias, pronto de trabajo en el municipio de Supa - en viviendas de: Maria Lilia Tapasa, Maria Antonia Tapasa, Yani Paola Garcia, Jhan Fredy Angel y Wilson Hernandez Uribe.
- Se realiza labores de transporte de materiales principalmente ladrillo para construcción de Muros.


Reg. Int.


P.D. Contreras

Enero 24/2025

- Se continúa con labores descritas en el día 22 de enero.
- Construcción de muros en viviendas de Maria Lilia Tapasa y Maria Antonia Tapasa.
- Se realiza niveles al terreno en viviendas del Sector de Marmota.
- Muros en horas nocturnas.


Reg. Int.


P.D. Contreras

16

Enero 27/2025

- Transporte de materiales en la diferentes veredas del Municipio de Mariquita
- Chequeos y nivelación de terrenos en viviendas de Erika Andrea Benito en la Vereda Cobar y Glorin Adela Calvo También en el Mpio de Mariquita
- Labores de construcción de Muros en el Municipio de Supia en viviendas de Ma Lilia Tapasco, Marina Tapasco y Yeri Paola Lolina

Gilberto G.M.
Res. Int.

Febrero 01/2025

- En la vivienda de la Señora Dina Lopera Becerra Escobar ya se tienen muy adelante las Terminadas al igual en viviendas de Erika Yuliana Valencia, del Señor Carlos Eduardo Parra ya se tienen en su etapa final.
- Se continúan en la obra en las demás viviendas en el Municipio de Supia en las viviendas 7, 8, 9, 10, 11 y 12 teniendo en cuenta la ruta seguida por el contratista.

Iluvio en horas nocturnas

Gilberto G.M.

Res. Contratación

Febrero 03/2025

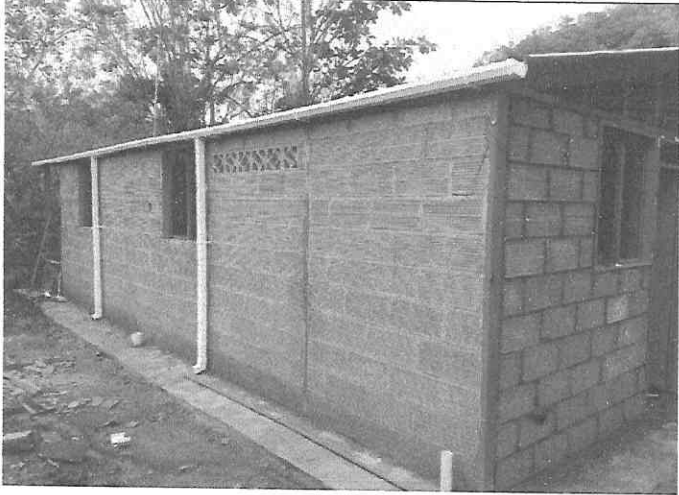
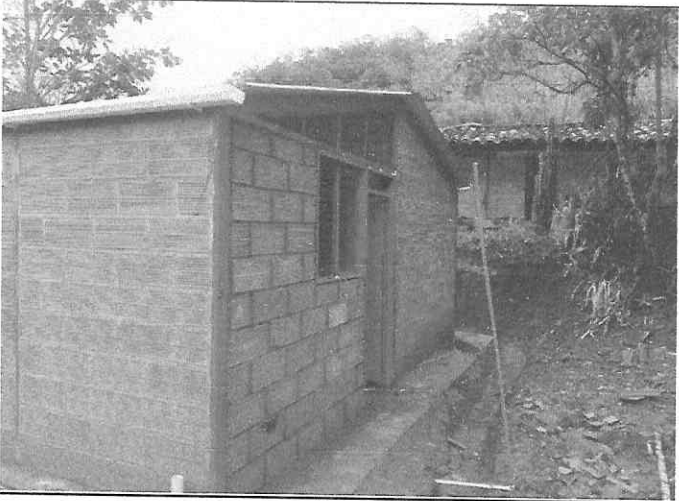
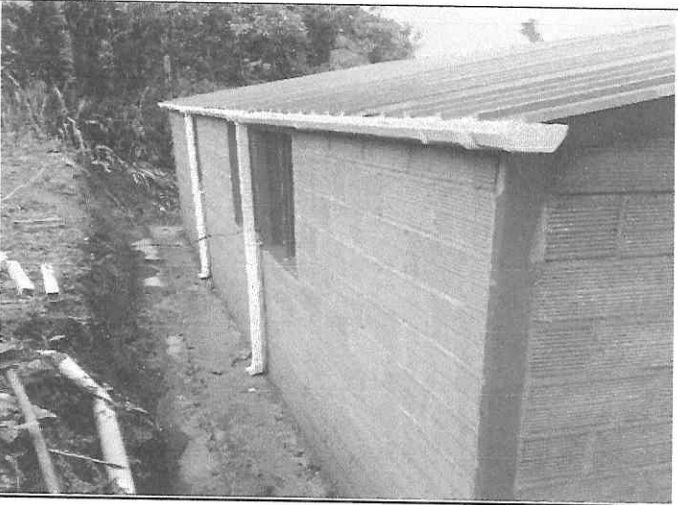
En la presente fecha tenemos actividades relacionadas con terminación de muros en las diferentes fincas del municipio de Supia viviendas de: Jhon Fredy Angel Garcia en la Vereda alta Catuyá, Wilson Hernando Uribe en el Sector de la bodega, Elysid Escobar Marin en Vereda Muñilla. Se realizan terminadas en muros y acabados en general.

Gilberto G.M.
Res. Int.

Res. Contratación

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME FOTOGRÁFICO

	
<u>Foto N° 1.</u> Alto Guascal (Supia) – Maria Lilia Tapasco	<u>Foto N° 2</u> Alto Guascal (Supia) – Maria Lilia Tapasco
	
<u>Foto N° 3.</u> . Alto Guascal (Supia) – Maria Lilia Tapasco.	<u>Foto N° 4.</u> Alto Guascal (Supia) – Maria Lilia Tapasco.

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

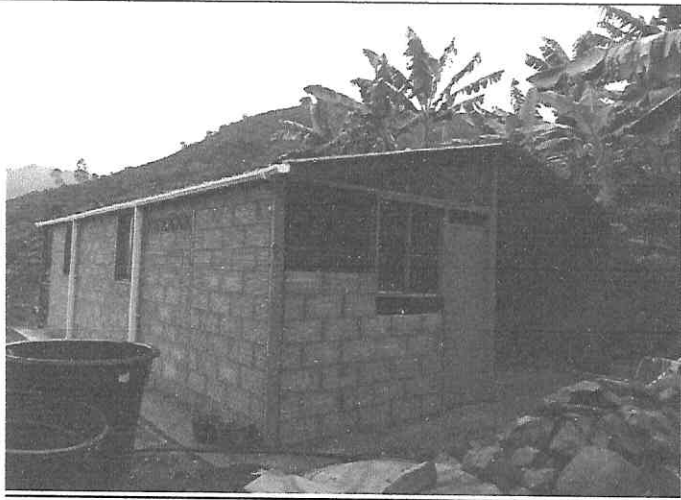


Foto N° 5 Wilson Hernando Uribe- La Bodega (Supia)

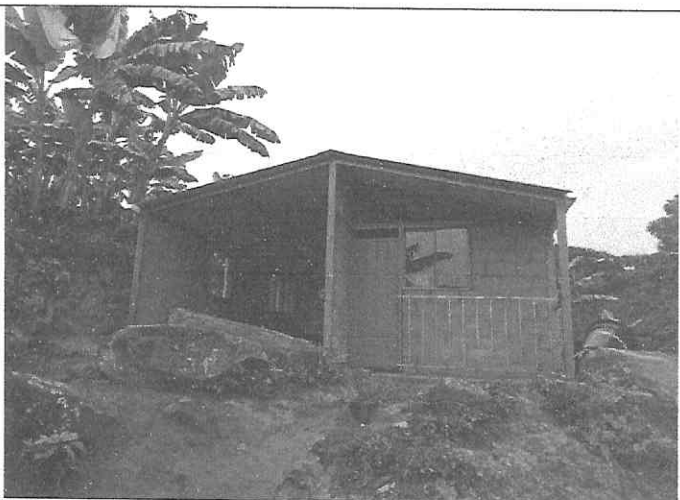


Foto N° 6. Wilson Hernando Uribe- La Bodega (Supia)

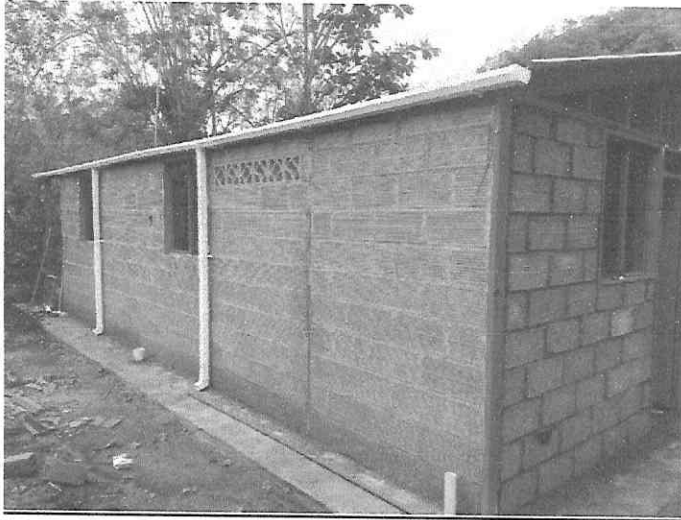


Foto N° 7. Wilson Hernando Uribe- La Bodega (Supia)



Foto N° 8. Wilson Hernando Uribe- La Bodega (Supia)

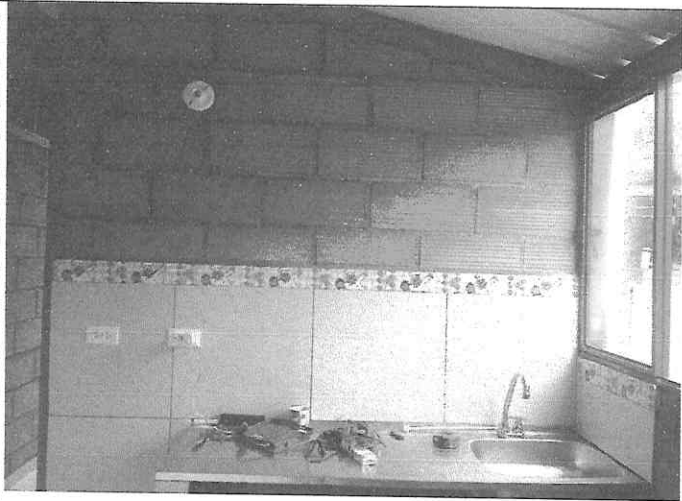


Foto N° 9 Erika Valencia- Mudarra (Supia)

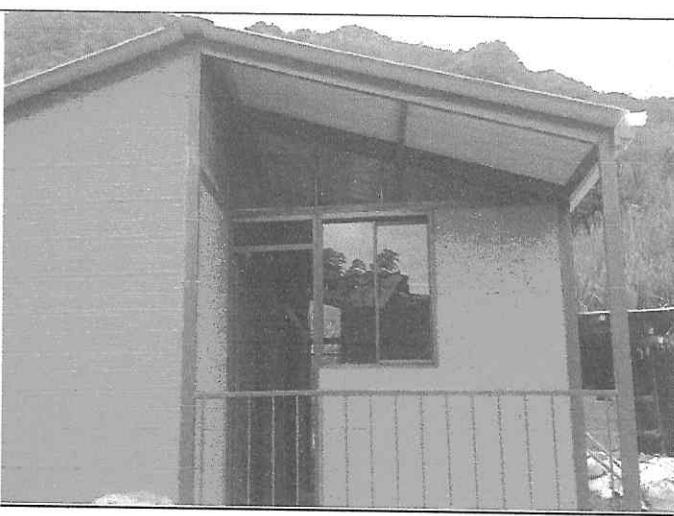


Foto N° 10 Erika Valencia- Mudarra (Supia)

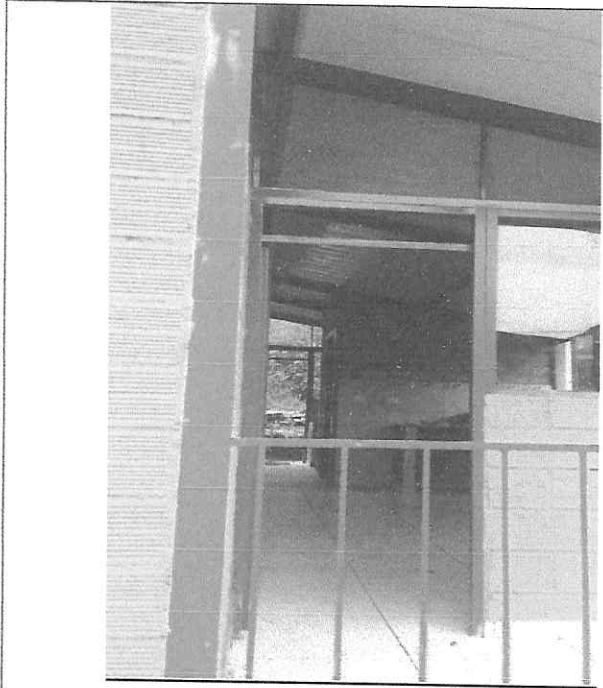


Foto N° 11 Erika Valencia- Mudarra (Supia)

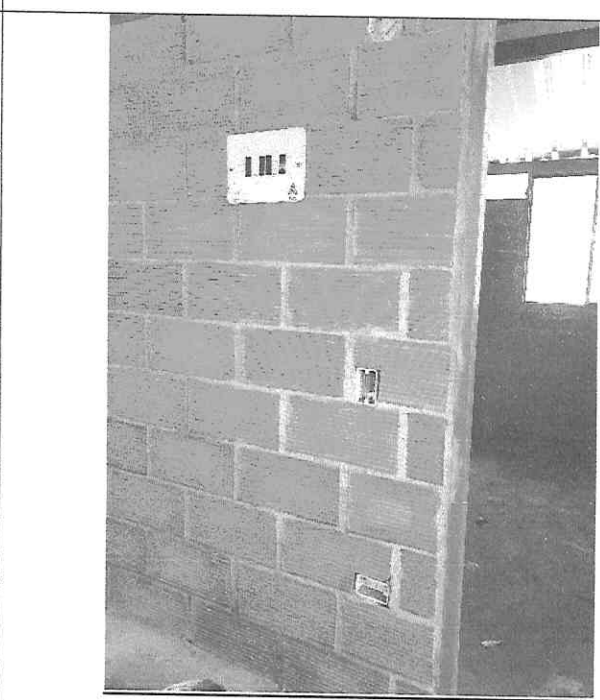


Foto N° 12 Erika Valencia- Mudarra (Supia) -Muros

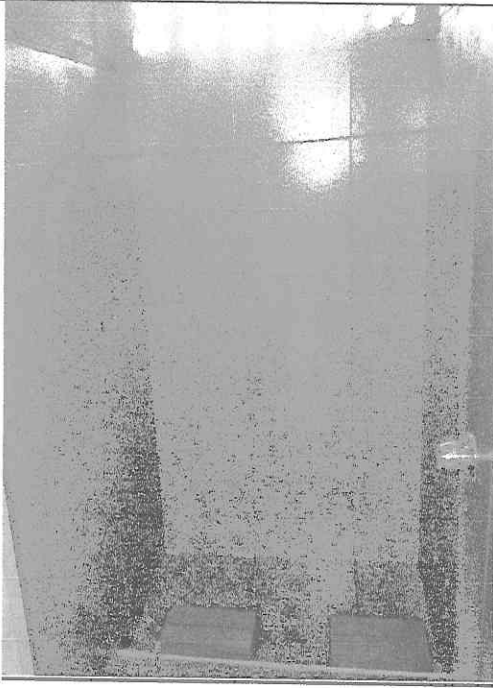


Foto N° 13. Dina Lucero Becerra-El Descanso -Cerámica



Foto N° 14. Dina Lucero Becerra-El Descanso -Cerámica

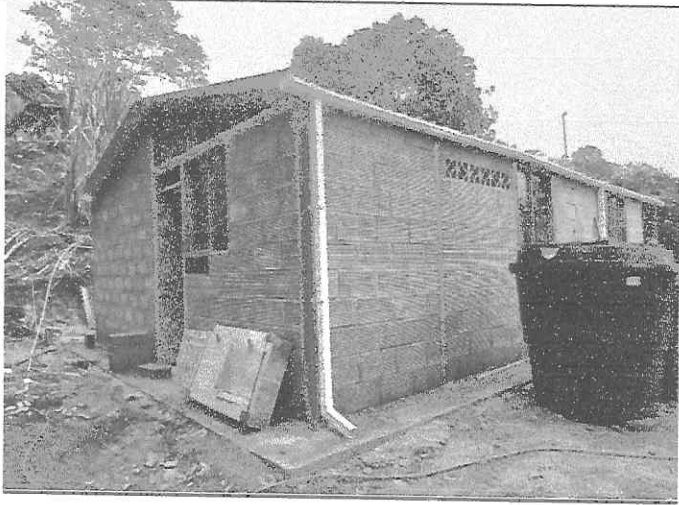


Foto N° 13. Dina Lucero Becerra-El Descanso -Muros

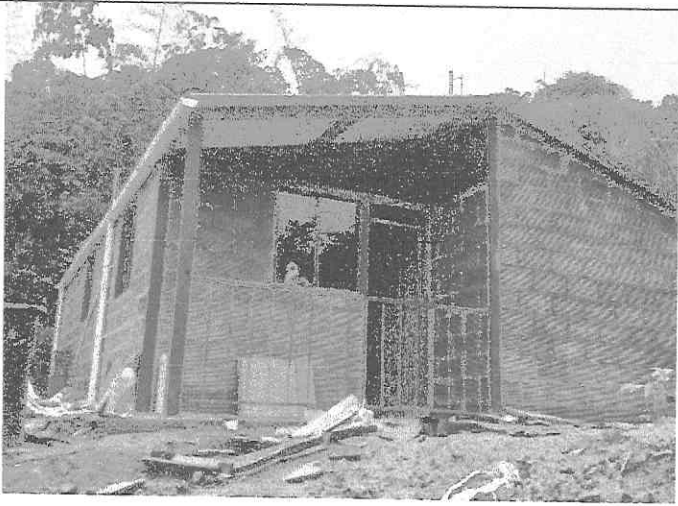


Foto N°16 Dina lucero Becerra - Estructura



DIACO S.A.
Autopista Sur Km 25 Vía Bogotá, Sibate, Colombia.
C.P. 250058 Tel/Fax: 3118760266

CLIENTE
ARMETALES MARIQUITA

FACTURA
9007564094/10

Nº PEDIDO DEL CLIENTE
OC 55510

PEDIDO DEL CLIENTE
10944869/OC0010

ESPECIFICACIÓN
NTC 2289

PESO (Kg)
6.215

MATERIAL
108000077

PRODUCTO
ALB COR NTC 2289 1/4"

LOTE/COLADA
1726419701

GRADO
GR 60

COMPOSICION QUIMICA (%)
Ensayo según método ASTM E415

C	Mn	P	S	Si	Cu	Ni	Cr	Mo	Nb	V	CE
0.27	0.51	0.015	0.032	0.17	0.29	0.11	0.16	0.03	0.202	0.046	0.45
Rangos de referencia según norma											

PROPIEDADES MECÁNICAS
Ensayo según método NTC3353

R. Fluencia	R. Tracción	R. Tm.F	Alargamiento	Masa Lineal	Doblado
408	647	1.38	16.3	0.255	OK
Rangos de referencia según norma					

CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS

Espaci	Altura	Separa	Angulo
4.40	0.47	1.71	51
Rangos de referencia según norma			

OBSERVACIONES
Se garantiza por mediciones que el producto está libre de radioactividad.

RESPONSABLE DE CALIDAD
SIBATÉ, 22.08.2024

IVAN ANDRES PORTILLO CUADROS



REPORTE DE CALIDAD
CEMEX Uso General

Fecha de Emisión: 27-sep-24
Número de Reporte: IBG-UG-37-2024
Km 5 Vía Buenos Aires-Payandé, Tolima, Colombia
Planta Caracolito

Cemento Hidráulico Tipo UG

Fecha inicial* 8-sep-24 Fecha final* 14-sep-24

Resistencia a la compresión	Método de ensayo	Resultados	Requisitos norma	Otros parámetros físicos	Método de ensayo	Resultados
1 día	NTC 220	11.4 MPa	No especificado	Retenido en Tamiz 45 µm	NTC 294	0.73 %
3 días	NTC 220	19.3 MPa	Mínimo 8.0	Superficie Específica Blaine	NTC 33	41 m ² /kg
7 días	NTC 220	22.7 MPa	Mínimo 15.0	Tiempo de Fraguado Final	NTC 118	223 min
28 días**	NTC 220	26.1 MPa	Mínimo 24.0			

Otros parámetros físicos



✓ Nuestros productos cumplen con la Norma Técnica Colombiana NTC 121:2023 “ESPECIFICACIONES DE DESEMPEÑO PARA CEMENTO HIDRÁULICO”. Adicionalmente contamos con la certificación ISO 9001 versión 2015 para “Producción de Cemento Hidráulico” emitida por el ICONTEC, el cual ejecuta auditorías periódicas de seguimiento a nuestro Sistema de Gestión de Calidad para verificar el cumplimiento de nuestros procesos y garantizar la calidad de nuestros productos.

* El día de emisión de este informe es el día de cierre de la actividad. El día de la actividad es el día de la actividad.
** El día de emisión de este informe es el día de cierre de la actividad. El día de la actividad es el día de la actividad.
*** El día de emisión de este informe es el día de cierre de la actividad. El día de la actividad es el día de la actividad.


Carlos Andrés Parra Bermúdez
Coordinador de Aseguramiento de Calidad



INFORME MENSUAL

Código: HS-FO-09

Versión: 02

Fecha Modificación:
05/06/2019

		WELFULL GROUP CO.,LTD				产品质量证明书 MILL TEST CERTIFICATE															
收货单位 BUYER		LA CAMPANA SERVICIOS DE ACERO S.A.				产品名称 PRODUCT		Pre-painted Hot-Dip Galvalume Steel Coils										证书号 CERTIFICATE NO			
合同号 INVOICES NO.		W1524J821				生产日期 DATE OF PRODUCTION		2024/7/25		发货日期 DATE OF ISSUE		2024/7/25		W1524J521							
COIL NUMBER	STEEL GRADE	SIZE AND WEIGHT				MECHANICAL PROPERTIES			CHEMICAL COMPOSITION					PAINT FASTNESS TEST				COAT PROPERTY		CLASS	
		规格	米数	重量	颜色	屈服	抗拉	延伸率	C	Si	Mn	P	S	耐冲击	耐弯曲	耐划伤	耐盐雾				
		THICKNESS*WIDTH HPC (mm)	LENGTH (m)	WEIGHT (kg)	RAL COLOR	YIELD STRENGTH TH (Mpa)	TENSILE STRENGTH TH (Mpa)	Extensibility %	%					BEARING CRASH	T BENDING	SPRINT PAINT HARDNESS	ERICHSEN NUMBER (mm)	ALUMINUM COATING G / m2	COATING THICKNESS (u)-TOP		
240725A17A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1754	4388	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240725A17B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1758	4402	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240725A18A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1782	4446	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240725A18B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1781	4453	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240725A19A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1791	4446	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240725A19B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1775	4453	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240725A20A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1789	4484	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240725A20B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1783	4466	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B01A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1753	4382	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B01B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1664	4188	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B02A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1785	4450	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B02B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1799	4514	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B04A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1797	4472	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B04B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1784	4462	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B05A	ASTM A792CQ	0.25*1219	1781	4432	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B05B	ASTM A792CQ	0.25*1219	1779	4454	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B09A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1345	4268	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B09B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1383	4410	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B09C	ASTM A792CQ	0.33*1219	1378	4361	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B09D	ASTM A792CQ	0.33*1219	1342	4264	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B09E	ASTM A792CQ	0.33*1219	1349	4248	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B09F	ASTM A792CQ	0.33*1219	1353	4280	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B09G	ASTM A792CQ	0.33*1219	1368	4330	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B09H	ASTM A792CQ	0.33*1219	1350	4288	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B10A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1374	4346	RAL3001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B110B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1351	4278	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B111	ASTM A792CQ	0.33*1219	1353	4278	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B112A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1357	4302	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B112B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1353	4306	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B113	ASTM A792CQ	0.33*1219	1348	4272	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B14A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1359	4283	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B14B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1359	4310	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B15A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1380	4360	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B15B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1361	4333	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B16A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1360	4312	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B17A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1363	4308	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B17B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1362	4308	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B18A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1373	4334	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B18B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1369	4352	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B19A	ASTM A792CQ	0.33*1219	1344	4246	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B19B	ASTM A792CQ	0.33*1219	1361	4314	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B20A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1055	4232	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B20B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1073	4332	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B21A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1069	4292	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B21B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1074	4334	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B22A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1081	4264	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B22B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1038	4186	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B23A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1051	4226	RAL5017	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B24A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1059	4250	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B24B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1052	4228	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B25A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1082	4268	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B25B	ASTM A792CQ	0.43*1219	1048	4242	RAL9001	273.00	340.00	32.00	0.06	0.02	0.19	0.14	0.07	9 J	2 T	2 H	8 MM	80	20	8	A
240726B26A	ASTM A792CQ	0.43*1219	1049	4208	RAL9001	273.00	340.00	32.00													



Esquema de certificación 4

Otorga el certificado de conformidad de producto ICONTEC (Esquema de certificación 4 según ISO/IEC 17067) para:
It grants the certificate of conformity product ICONTEC (Certification Scheme 4 according ISO/IEC 17067) for:

TUBOS DE PVC PARA CONDUCCIÓN DE AGUA A PRESIÓN

Fabricado por **TIGRE COLOMBIA S.A.S.**, en el Kilómetro 1,5 Vía Siberia-Cota, Condominio Empresarial Potrero Chico, Parque Industrial Robles II, Bodegas 7 y 8, Cota, Cundinamarca, Colombia; identificada con número de NIT 900.188.396-3
Manufactured by **TIGRE COLOMBIA S.A.S.**, in the Kilómetro 1,5 Vía Siberia-Cota, Condominio Empresarial Potrero Chico, Parque Industrial Robles II, Bodegas 7 y 8, Cota, Cundinamarca, Colombia; identified with NIT number 900.188.396-3

El derecho del uso del certificado de conformidad de producto se otorga con el referencial:
The right to use the certificate of conformity of product is granted with the Audit Criteria:

NTC 382 (2018)

Plásticos. Tubos de poli (cloruro de vinilo) (PVC) clasificados según la presión (serie RDE)
Plastics. Poly (vinyl chloride) (PVC) pressure rated pipes (SDR series)

SECTOR ICS 23.040.20

Este certificado de conformidad de producto está sujeto a que la empresa y el producto cumplan permanentemente con los requisitos establecidos en el referencial y en el documento "R-PS-019 Reglamento para la certificación de producto tangible", lo cual será verificado por ICONTEC.
This certificate of conformity of product is subject to the company's and product's permanent fulfillment of the requirements set forth in the audit criteria and the "R-PS-019 Reglamento para la Certificación de producto tangible" document, which will be verified by ICONTEC.
Las referencias autorizadas para ostentar el certificado de conformidad de producto se incluyen en documento anexo que es parte integral del presente certificado
The references authorized to hold the certificate of conformity of product are included in annexed document and it is integral part of this certificate

Certificado CSC-CER864415

Certificate

Fecha de Aprobación: 2021-08-06	Fecha Última Modificación: 2024-04-26
Approval Date:	Last Modification Date:
Fecha de Renovación: 2024-05-15	Fecha de Vencimiento: 2027-05-14
Renewal Date:	Expiration Date:

La validez del certificado y su alcance se puede consultar al correo electrónico cert@icontec.org

ICONTEC es un organismo de Certificación acreditado por
ICONTEC is a certification body accredited by:



Roberto Enrique Montoya Villa
Director Ejecutivo

F-PS-638
Versión 00

Este certificado es propiedad de ICONTEC y debe ser devuelto cuando sea solicitado.
ICONTEC, Calle 26 # 59-79, Torre 4 "Águila" "Centro Empresarial Elemento" Bogotá D.C., Colombia.



CERTIFICADO DE PRODUCCIÓN - TUBERÍA CERRAMIENTO

24/01/2018

F-PC-001

VERSION 001

Página 1 de 1

INFORMACIÓN GENERAL

Producto:	TUBERÍA CERRAMIENTO	Espesor:	1,50mm	Dimensión exterior:	38x100
Método de Fabricación:	Con Costura	Cantidad:	170	No. de Certificado:	TC00407
Código de Producto:	TCH1.50UP38.100	Peso Teórico:	15,96 Kg	Longitud:	6.00 Metros
Norma Materia Prima:	ASTM A36	Fecha de Lote:	20/11/2024	Lote Materia Prima:	1878

Descripción:
Tubos de acero laminado en caliente, soldado longitudinalmente a través de TIG, dejando un cordón de soldadura visible y palpable al tacto.

Composición Química:

C (Max)	Si (Max)	Mn (Max)	P (Max)	S (Max)
0,18%	0,03%	0,60%	0,040%	0,050%

Norma:
No aplica.

Propiedades mecánicas:

Resistencia a la Tracción (Min)	Elongación (Min)	Resistencia a la Fluencia (Min)
400MPa (50000psi)	23%	250MPa (36000psi)

ENSAYOS FISICOS (C = Conforme / NC = No Conforme)

ENSAYO	ESPECIFICACIÓN	RESULTADO	C	NC	MÉTODO
Inspección (Visual Directa)	Estado superficial del material libre de corrosión, ralladuras, poros o golpes.	Las muestras inspeccionadas cumplen con las condiciones superficiales.	X		ASME sección V artículo 9
Dimensional (Variaciones permitidas)	Longitud: +20mm o -5mm Espesor: + o - 10%	6000mm 1,50mm	X		NTC 7

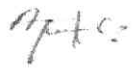
Instrumentos empleados durante los ensayos dimensionales:
Calibrador pie de rey/ Marca: Stainless Hardened/ Rango: 6"/0-150mm/ Resolución estándar
Escuadra/ Marca: Stanley 46-536
Cinta métrica/ Marca: Lufkin/ Rango: 26/ 8m*1
Calibrador de puntas planas/ Marca: Igaging/ Rango: 0 – 1"/ Resolución: 0.00005" -0.001 mm

CONCEPTO

Producto Terminado es: APROBADO RECHAZADO HOJAS ANEXAS

Observaciones: Certificamos que el producto aquí descrito cumple con las especificaciones técnicas mencionadas y fue fabricado e inspeccionado de acuerdo a las normas descritas.

Fecha de Aprobación o Rechazo: 22/11/2024

Realizado por: 
Andres Tauta - Coordinador de Calidad

CENTRO DE SERVICIOS: Autopista Medellín Km 2.5 Vía Siberia - Bogotá, Parque Industrial los Nogales.
PBX: 601 - 8773700

www.lacampana.co

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)

53

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019



No. de Certificado de producto
0455
Certificación tipo marca de conformidad (Esquema 5 RETIE:2013)

El organismo de certificación QCERT otorga a **CILES SAS** con identificación **800212240** el presente certificado de conformidad de producto, de acuerdo con la siguiente información:

Producto: Interruptores manuales de baja tensión

Descripción cualitativa del producto: Interruptores manuales de baja tensión para uso en instalaciones domiciliarias y similares.

Referente reglamentario: Reglamento Técnico de instalaciones eléctricas RETIE . Resolución 90708 de 30 de agosto de 2013, Resolución 90795 de 25 de julio de 2014 del Ministerio de Minas y Energía Numerales 20.16.3 y 20.16.3.1

La certificación otorgada está sujeta a los resultados de las evaluaciones de seguimiento anuales tal como se establece en el Reglamento RG-01

Anexo a este certificado se entrega un documento que contiene 13 páginas donde se describen las especificaciones técnicas de los productos certificados. Este certificado solo puede ser reproducido en su totalidad y la validez del mismo se puede consultar en www.qcert.com.co. Este certificado es para uso exclusivo del titular.

Fecha de otorgamiento:	2012-08-21	Fechas límite de finalización de auditorías de seguimiento
Fecha de vencimiento:	2027-08-22	Seguimiento 1: 2025-08-23
Fecha de renovación:	2024-08-23	Seguimiento 2: 2026-08-23

LINA
MARGARITA
CALLE ARIAS
CALLE ARIAS
Fecha: 2024.09.23
08:59:06 -05'00'
Especialista de Certificación

RM 17 VIA LAS PALMAS, PARQUE TECNOLÓGICO MANANTIALES, EDIFICIO QUSOX, ENVIGADO, ANTIOQUIA
serviciocliente@qcert.com.co (574) 344 30 87 - 301 790 40 20

La Calidad es
nuestro sello.
qcert.com.co

ANEXO CERTIFICADO



Pagina 1 de 13

No de certificado

0455

Fecha de Renovación

2024-08-23

Dirección

Calle 17 N° 43 F - 165, Medellín

Aspecto	Descripción
Producto	Interruptores manuales de baja tensión
Descripción cualitativa del producto	Interruptores manuales de baja tensión para uso en instalaciones domiciliarias y similares
Referente reglamentario	Numeral 20.16.3 del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE. Resolución 90708 de 30 de agosto de 2013 del Ministerio de Minas y Energías
Fabricante	CILES S.A.S.
Planta de fabricación	Calle 17 N° 43 F - 165, Medellín
Marca	CILES
Tipo	Sencillo, Doble, Triple, Sencillo conmutable, Doble conmutable, Triple conmutable, Pulsador de timbre sencillo, Doble y triple, Interruptor sencillo más conmutable, Interruptor conmutable más pulsador de timbre, Interruptor sencillo más pulsador de timbre, Dimmer sencillo, dimmer doble, dimmer triple
Líneas	Astral, Ultra, Fuga, Spazio y Nova
Referencias	Ver listado de referencias particulares
Tensión, Vca	125-127 V
Corriente, A	10 A
Frecuencia, Hz	50/60 Hz
Materiales	Carcasa y cuerpo termoplástico Contacto de cobre electrolítico
Exclusiones (*)	Ninguna exclusión diferente a las establecidas por RETIE
Usos	Instalaciones eléctricas de baja tensión para usos exclusivamente domiciliarios o similares



© 2019 QCERT. Todos los derechos reservados. | QCERT es una marca registrada.
Calle 17 N° 43 F - 165, Medellín | Teléfono: 494 44 44 | Email: info@qcerty.com.co | qcerty.com.co



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación
Certification Modality
Marca con Reglamentos Técnicos Colombianos
Sistema 5
No. 05688

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico
Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:
CIDET certifies that the product:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS DE BAJA TENSIÓN	VER ANEXO	VER ANEXO

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 11 página(s).
The characteristics and identification of this product is described in the attached document, which is an integral part of this CERTIFICATE

Comercializado por
Commercialized by:
STECK ANDINA S.A.S.

Calle 26 No. 69C – 03 Oficina 806 Torre C, Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de
Satisfies the requirements of

RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16.2)

Fecha de Certificación: 2014/11/19
Fecha de Actualización: 2023/01/13
Fecha de Vencimiento: 2023/11/10

Fecha máxima para la finalización de la próxima auditoría de renovación: 2023/11/10

Diego Alejandro Valencia
Director CIDET Certificación
CIDET Certification Manager

Firmado digitalmente por DIEGO ALEJANDRO VALENCIA CALLEJAS
Fecha: 2023.01.13 15:38:45 -05'00'

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

FR-CP-26 V05
2023-01-11

Modellín: Carrera 46 No.56-11 (Av. Oriental), piso 13. Tel: (+574) 444 1211 Fax: (+574) 444 0460
Página 1 de 11

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 05688

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2014/11/19
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 2023/01/13
FECHA DE VENCIMIENTO: 2023/11/10

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS DE BAJA TENSIÓN

Tipo	INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICO EN CAJA MOLDEADA REGULABLE
Familia	SD
Referencia	SD160TM25, SD160TM32, SD160TM40, SD160TM50, SD160TM63, SD160TM80, SD160TM100, SD160TM125, SD160TM140, SD160TM160, SD250TM140, SD250TM160, SD250TM200, SD250TM250, SD400TM320, SD400TM400, SD630TM400, SD630TM500, SD630TM630, S4D160TM25, S4D160TM32, S4D160TM40, S4D160TM50, S4D160TM63, S4D160TM80, S4D160TM100, S4D160TM125, S4D160TM140, S4D160TM160, S4D250TM140, S4D250TM160, S4D250TM200, S4D250TM250, S4D400TM250, S4D400TM320, S4D400TM400, S4D630TM400, S4D630TM500 y S4D630TM630, SD160M63,SD160M80,SD160M100, SD160M125, SD160M140, SD160M160, S4D160M63, S4D160M80, S4D160M100, S4D160M125, S4D160M140,S4D160M160, SD250M140, SD250M160, SD250M200, SD250M250, S4D250M140, S4D250M160, S4D250M200, S4D250M250
Polos	3P y 4P
Tensión	400/415 V
Frecuencia	50/60 Hz
Icc	35 kA y 50 kA
In	25, 32, 40, 50, 63, 80, 100, 125, 140, 160, 200, 250, 320, 400, 500 y 630A
Aplicación	Para uso en instalaciones eléctricas internas
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16.2)

Tipo	INTERRUPTOR FIJO EN CAJA MOLDEADA
Familia	SDJ1600H
Referencia	SDJ1600H1000, SDJ1600H1250 y SDJ1600H1600
Polos	3P
Tensión	400/415 V
Frecuencia	50/60 Hz
Icc	85 kA
In	1000, 1250 y 1600 A
Aplicación	Para uso en instalaciones eléctricas internas
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16.2)

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

FR-CP-26 V05
2023-01-11

Medellín: Carrera 46 No 56-11 (Av. Oriental), piso 13. Tel: (+574) 444 1211 Fax: (+574) 444 0460
Página 2 de 11



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
ESQUEMA 5

17065 CERTECNICA S.A.S.

Certifica que el producto:

CAJAS DE PASO, ENCERRAMIENTOS Y TABLEROS
ELÉCTRICOS DE BAJA TENSIÓN

Referencias: Anexo 1 Referencias Certificadas

Comercializado y fabricado por:

FERRELECTRICOS MORENO FEM.

NIT: 79.444.613-8

(Diagonal 62 No. 17A-55 Sur. Barrio Meisen, Bogotá, Colombia)

Evaluado conforme a los requisitos de:

Artículos 20.5, 20.23.1 y 20.23.3 del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE), Resolución 90708 de agosto 30 de 2013 y sus modificaciones, expedida por el Ministerio de Minas y Energía (MINENERGIA).

Nota

- 1 El presente certificado cubre únicamente las referencias o unidades descritas en el anexo
- 2 La vigencia y validez del presente certificado está sujeta a cumplimiento de los requisitos estipulado en el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación"
- 3 CERTECNICA S.A.S. realiza seguimiento para verificar la conformidad del producto de acuerdo a los estipulado en el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación"
- 4 Para verificar la validez y novedades del presente certificado puede consultar la página www.certecnica.com o a través de la consulta pública en SICERCO (SOLO PARA REGLAMENTOS TÉCNICOS)
- 5 Este certificado tendrá validez siempre y cuando se encuentre firmado digitalmente y la identidad del firmante pueda ser validada
- 6 Este certificado se restringe a las siguientes características de encerramiento o envoltorio: Grado de protección IP: Hasta IP44 y Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK06
- 7 La certificación de los tableros se otorga con ensayo de cámara salina a 400 Horas.

Fecha de aprobación: 15 de julio de 2022
Fecha del primer seguimiento: Antes del 15 de julio de 2023
Fecha del segundo seguimiento: Antes del 14 de julio de 2024
Fecha de vencimiento: 14 de julio de 2025

Autorizado por

Firmado digitalmente por JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Fecha: 2022.07.15 11:18:58 -05'00'
JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Carrera 66 No. 67A -05, Bogotá D.C., Colombia
CERTIFICADO No 1567
Versión: 0



CERTIFICADO No. 1567 V:0

Página 1 de 5

www.certecnica.com
CER-FO-13 V6
2022-06-28

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)



ANEXO 1 REFERENCIAS CERTIFICADAS

ITEM	NOMBRE	DESCRIPCION		REFERENCIA
1	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO: 160 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm Sin puerta: PROFUNDO: 60 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO: 185 mm LARGO: 210 mm</p>	<p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envoltorios: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO MONOFASICO Y BIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 2 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
2	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO: 192 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm Sin puerta: PROFUNDO: 60 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO: 215 mm LARGO: 210 mm</p>	<p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envoltorios: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO MONOFASICO Y BIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 3 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
3	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO: 230 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm Sin puerta: PROFUNDO: 60 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO: 255 mm LARGO: 210 mm</p>	<p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envoltorios: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO MONOFASICO Y BIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 4 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
4	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO: 285 mm LARGO: 185 mm PROFUNDO: 80 mm Sin puerta: PROFUNDO: 60 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO: 305 mm LARGO: 210 mm</p>	<p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envoltorios: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO MONOFASICO Y BIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 6 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA



ISO/IEC 17065:2012
21-CPR-002



CERTIFICADO No. 1567 V:0

Página 2 de 5

www.certecnica.com
CER-FO-13 V6
2022-06-28

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)



ITEM	NOMBRE		DESCRIPCION	REFERENCIA
5	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO: 390 mm LARGO: 186 mm PROFUNDO: 60 mm Sin puerta PROFUNDO: 60 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO: 410 mm LARGO: 210 mm</p>	<p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO MONOFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 8 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
6	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO: 390 mm LARGO: 190 mm PROFUNDO: 60 mm Sin puerta PROFUNDO: 60 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO: 410 mm LARGO: 210 mm</p>	<p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO MONOFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 9 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
7	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO: 495 mm LARGO: 245 mm PROFUNDO: 60 mm Sin puerta PROFUNDO: 60 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO: 520 mm LARGO: 265 mm</p>	<p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO MONOFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA
8	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO: 260 mm LARGO: 390 mm PROFUNDO: 98 mm Sin puerta PROFUNDO: 82 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO: 285 mm LARGO: 415 mm</p>	<p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 6 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR



ISO: IEC 17065:2012
21-CPR-002





ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	REFERENCIA
9	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO 280 mm LARGO 465 mm PROFUNDO 98 mm Sin puerta PROFUNDO 82 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO 285 mm LARGO 450 mm</p> <p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas.</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
10	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO 280 mm LARGO 540 mm PROFUNDO 98 mm Sin puerta PROFUNDO 82 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO 285 mm LARGO 555 mm</p> <p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas.</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
11	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO 280 mm LARGO 616 mm PROFUNDO 98 mm Sin puerta PROFUNDO 82 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO 285 mm LARGO 641 mm</p> <p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas.</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 24 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
12	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO 280 mm LARGO 691 mm PROFUNDO 98 mm Sin puerta PROFUNDO 82 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO 285 mm LARGO 716 mm</p> <p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA</p> <p>Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas.</p> <p>Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 30 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR



ISO/IEC 17065:2012
21 CFR 002



CERTIFICADO No. 1567 V:0

Página 4 de 5

www.certecnica.com

CER-FO-13 V6
2022-06-28

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)



ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	REFERENCIA
13	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO 260 mm LARGO 766 mm PROFUNDO 98 mm Sin puerta PROFUNDO 82 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO 265 mm LARGO 791 mm</p> <p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 36 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
14	Tableros eléctricos de baja tensión	<p>DIMENSIONES DE LA BASE Con puerta: ANCHO 260 mm LARGO 841 mm PROFUNDO 98 mm Sin puerta: PROFUNDO 82 mm</p> <p>DIMENSIONES DE LA TAPA ANCHO 265 mm LARGO 866 mm</p> <p>Características eléctricas: Tensión nominal: Hasta 480 VAC Corriente nominal: Hasta 225 A Corriente de cortocircuito: Menor a 10 kA Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	TABLERO TRIFÁSICO Y BIFÁSICO DE DISTRIBUCIÓN DE 42 CIRCUITOS CON PUERTA/SIN PUERTA Y CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR
15	Cajas de paso	<p>Características Eléctricas Para baja tensión Características Químicas Construida en lamina de acero COLD ROLLED calibre 20 (0,6mm). Con tratamiento de limpieza, desengrasado, fosfatizado y pintura electrostática en polvo tipo Poliéster para exteriores color blanco RAL 9003. Espesor mayor a 65 µ.</p> <p>Dimensiones Generales Cajas de Paso DESDE 10 X 10 cm HASTA 1,20 m X 1,20 m Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	CAJAS DE PASO
16	Encerramientos o envolventes	<p>Características Eléctricas Para baja tensión Características Químicas Construida en lamina de acero COLD ROLLED calibre 18 (1,5mm). Con tratamiento de limpieza, desengrasado, fosfatizado y pintura electrostática en polvo tipo Poliéster para exteriores color blanco RAL 9003. Espesor mayor a 65 µ.</p> <p>Encerramientos para alojar equipos eléctricos. Ancho hasta 2000 mm, alto hasta 2000 mm, profundo hasta 1000 mm Características de los encerramientos o envolventes: Grado de protección IP: Hasta IP44 Grado de resistencia al impacto IK: Hasta IK05 Horas de cámara salina: 400 horas Usos: Diseñados para sobreponer y empotrar Diseñados para uso interior y exterior No diseñados para áreas clasificadas</p>	ENCERRAMIENTO COFRES TIPO INTERIOR Y EXTERIOR



ISO/IEC 17065:2012
21-CPR-002



Firmado digitalmente por JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Fecha: 2022.07.15 11:19:24 -05'00'
JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Carrera 66 No. 67A -05, Bogotá D.C., Colombia

CERTIFICADO No. 1567 V:0

Página 5 de 5

www.certecnica.com

CER-FO-13 V6
2022-06-28

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)



CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
No. 1775 V:0

ESQUEMA 5

17065 CERTECNICA S.A.S.

Certifica que el producto:

INTERRUPTORES Y TOMACORRIENTES DE BAJA TENSION

Referencias: Anexo 1 Referencias Certificadas

Importado por:

REPRESENTACIONES ELECTRICAS BOGOTA SAS

NIT: 901.572.292-6

Carrera 8 #15-67 Bogotá, Colombia

Fabricado en:

CHINA

Es conforme con los requisitos de:

Resolución 90708 del 30 de agosto del 2013 del Ministerio de Minas y Energía de Colombia. Por la cual se expide el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas –RETIIE en conjunción a sus actualizaciones y modificaciones, Artículo 20, 20.10 CLAVIJAS Y TOMACORRIENTES, 20.16.3 INTERRUPTORES MANUALES DE BAJA TENSION Y 20.16.3.1 Requisitos de producto

Nota:

1. El presente certificado cubre únicamente las referencias o unidades descritas en el anexo.
2. La vigencia y validez del presente certificado está sujeta a cumplimiento de los requisitos estipulados en el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación"
3. CERTECNICA S.A.S. realiza seguimiento para verificar la conformidad del producto de acuerdo con los estipulados en el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación"
4. Las modificaciones al presente certificado que no sean aprobadas por 17065 CERTECNICA S.A.S, así como su utilización indebida, son inválidas y están sujetas a sanciones legales.
5. Este certificado de Producto no implica juicios sobre otros productos distintos a los mencionados en el listado de referencias certificadas, ni tampoco sobre otros productos que fabrique, comercialice, integre o importe el titular del certificado
6. Para verificar la validez y novedades del presente certificado puede consultar la página www.certecnica.com. Para los certificados del campo reglamentario también podrá verificar la validez a través del menú consulta pública en SICERCO
7. Este certificado tendrá validez siempre y cuando se encuentre firmado digitalmente y la identidad del firmante pueda ser validada

Fecha de aprobación: 7 de octubre de 2023
Fecha del primer seguimiento: Antes del 6 de octubre de 2024
Fecha del segundo seguimiento: Antes del 6 de octubre de 2025
Fecha de vencimiento: 6 de octubre de 2026

Autorizado por

Firmado digitalmente por
MORALES AVILA JORGE
ALEJANDRO
Fecha: 2023.10.07 11:13:54
+05'00'

JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Carrera 66 No. 67A -05, Bogotá D.C., Colombia



ISO/IEC 17065:2017
21-CPR-1032



CERTIFICADO No. 1775 V:0

Página 1 de 2

www.certecnica.com
CER-FO-13 V8
2022-09-21

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)



ANEXO 1 REFERENCIAS CERTIFICADAS

ITEM	NOMBRE	DESCRIPCIÓN	REFERENCIA
1	TOMACORRIENTE	127-250V / 15A	NTST15
2	INTERRUPTOR SENCILLO	127-250V / 6A-10A	NTST20
3	INTERRUPTOR DOBLE	127-250V / 6A-10A	NTSTA20
4	INTERRUPTOR TRIPLE	127-250V / 6A-10A	NTDT20
5	TELÉFONO	Accesorio	NTS15
6	COAXIAL	Accesorio	NTSA15
7	TIMBRE	127-250V / 6A-10A	NTS20
8	TAPA CIEGA	Accesorio	NTDT15
9	TOMACORRIENTE + USB	127-250V / 15A	NTD20
10	INTERRUPTOR + TOMA	127-250V / 10A-15A	NTSTA15
11	DIMMER	127-250V / 15A	NTSA20
12	COAXIAL + TELEFONO	Accesorio	NTD15
13	TOMA DOBLE BLANCA	125V / 15A	LD-3003
14	TOMA DOBLE NARANJA	125V / 15A	LD-3008A
15	TOMA DOBLE BEIGE	125V / 15A	LD-3008B
16	TOMA DOBLE GFCI	120 V AC / 20 A-60Hz	LD-3004
17	TOMA DOBLE GFCI	120 V AC / 20 A-60Hz	LD-3008C
18	TOMA DOBLE GFCI	120 V AC / 20 A-60Hz	LD-3008D

Firmado digitalmente por
MORALES AVILA JORGE
ALEJANDRO
Fecha: 2023.10.07 11:14:15
05'00"
JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Carrera 66 No. 67A -05, Bogotá D.C., Colombia



ISO/IEC 17065:2017
21-CPR-002

CERTIFICADO No. 1775 V:0

Página 2 de 2

www.certecnica.com
CER-FO-13 v8
2022-09-21

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)

NYCE Colombia

otorga el

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
SELLO DE CALIDAD NYCE-E5

de acuerdo al esquema de Certificación 5 de la norma ISO/IEC 17067:2013, a

CONDUMEX S.A.de C.V.

Ubicado en: Poniente 140 No. 720, Colonia Industrial Vallejo, C.P. 02300, Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México.

Para los productos

ALAMBRES Y CABLES PARA USO ELÉCTRICO

Según el alcance y las características descritas en el anexo de este certificado.

Los productos comercializados por:

CONDUMEX S.A.de C.V.

Ubicado en: Poniente 140 No. 720, Colonia Industrial Vallejo, C.P. 02300, Alcaldía Azcapotzalco, Ciudad de México.

y fabricados por:

Ver Anexo

Demuestran que cumplen con los requisitos del referencial

“Artículo 20.2 de la Resolución 90708 de 2013-08-30 del Ministerio de Minas y
Energía - Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE.”

Norma de referencia para evaluación: NTC 1332-2019 (UL 83-2017)

Este certificado se emite como parte del proceso de certificación para el cual NYCE Colombia SAS, evaluó los requisitos del producto y los del esquema de certificación con el que se emite este certificado. La organización está sujeta a actividades periódicas de seguimiento y posee el compromiso de cumplir lo estipulado en el contrato de prestación de servicios, reglamento de uso de marcas de conformidad, reglamento de los servicios y procedimientos internos de NYCE. Este documento solo es válido si se presenta con el respectivo anexo que indica los productos cubiertos por el certificado

Código del certificado:	23E5-1220-03	Fecha de última actualización:	2023-12-28
Fecha de emisión:	2023-12-28	Fecha estimada de 1er seguimiento:	2024-12-27
Fecha de expiración:	2026-12-27	Fecha estimada de 2do seguimiento:	2025-12-27



Gerente General
NYCE Colombia

Para consultas relacionadas con el presente certificado podrá hacerlo mediante solicitud al correo: informacion@nycecolombia.co

F8T01-07



Calle 32 No. 12-52, Teusaquillo, Bogotá, Colombia. Tel: +571 756 8185
www.nycecolombia.co

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)



ANEXO DEL CERTIFICADO CÓDIGO 23E5-1220-03

F9T01-05

Razón social:	CONDUMEX S.A.de C.V.	Referencial:	Artículo 20.2 de la Resolución 90708 de 2013-08-30 del Ministerio de Minas y Energía - Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE <i>Norma de referencia: NTC 1332-2019 (UL 83-2017)</i>
Fecha de emisión:	28 de diciembre de 2023	Fecha de actualización:	28 de diciembre de 2023
Fecha de vencimiento:	27 de diciembre de 2026	Fecha estimada 1er seguimiento	27 de diciembre de 2024
		Fecha estimada 2do seguimiento	27 de diciembre de 2025

Referencias cubiertas por el certificado código 23E5-1220-03

Ítem	Referencia	Familia	Características	Marca	Producto	Fabricado en	Fecha de ingreso
1	Calibres 14 AWG hasta 2000 kcmil	Conductores aislados para baja tensión	Cables de Cobre desnudo, suave, semiduro y duro, cableado concéntrico, Alambres y cables de cobre, aluminio y aluminio serie 8000, aislados en material termoplástico, 600V, tipos TW, THW, THHW, THHN/THWN, THWN-2, cables tipo THHN/THWN, THW-LS, THHW-LS, THWN-2	Condumex Latincasa	Alambres y Cables para uso eléctrico	CONDUMEX, S.A. DE C.V. Calle 7 No. 872, Zona Industrial, CP44940, GUADALAJARA, JALISCO, Mexico	28 de diciembre de 2023

***** Fin del documento *****



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación
Certification Modality
Marca con Reglamentos Técnicos
Colombianos
Sistema 5

No. 07203

La Corporación Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico
Del Sector Eléctrico - CIDET certifica que el producto:

CIDET certifies that the product

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
VARILLA DE PUESTA A TIERRA	ACERO CON RECUBRIMIENTO ELECTROLÍTICO DE COBRE	LONGITUD 2400 mm DIÁMETRO DE 14 mm a 20 mm ESPESOR DE RECUBRIMIENTO DE 250 MICRAS

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO. Este documento contiene 2 página(s).
The characteristics and identification of this product is described in the attached document, which is an integral part of this CERTIFICATE

Comercializado y fabricado por
Commercialized and fabricated by:

COLWELD S.A.S.

Carrera 38A No. 54 – 30 Sur Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de
Satisfies the requirements of

NTC 2206/2001 y RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE
(Numeral 15.3)

Fecha de Certificación: 2018/08/28
Fecha de Renovación: 2024/08/29
Fecha de Vencimiento: 2027/08/28

Fecha máxima para la finalización de las próximas auditorías de seguimiento: 2025/08/28 y 2026/08/28

Julio Bonilla Gutiérrez
Coordinador Operación Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator

RUBO
REVISADO
DISEÑO
CALIFICADO

Fecha de Emisión
Fecha de Validación
Fecha de Vigencia

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

El presente certificado es válido siempre que se mantenga vigente el sistema de certificación.
This certificate is valid as long as the certification system remains valid.
www.cidet.org.co/consulta-certificados

FR-CP-26 V06
2023-09-25

Medellín: Carrera 46 No.66-11 (Av. Oriental), piso 13. Tel: (+574) 444 1211 Fax: (+574) 444 0460
Página 1 de 2



ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO No. 07203

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2018/08/28
FECHA DE RENOVACIÓN: 2024/08/29
FECHA DE VENCIMIENTO: 2027/08/28

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE
VARILLA DE PUESTA A TIERRA

Tipo	Acero con recubrimiento electrolítico de cobre		
Referencia	Longitud 2400 mm		
	Diámetro de 14 mm a 20 mm		
	Espesor de recubrimiento de 250 micras		
Recubrimiento	Cobre electrolítico aplicado por el proceso de electrodeposición		
Materia prima	Barra de acero SAE 1010 A 1020 y cobre electrolítico de 98% de pureza		
Uso	Conducir y disipar las corrientes de falla con suficiente capacidad		
Referencial	NTC 2208/2001 y RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE (Numeral 15.3)		
Fabricante		Planta	
COLWELD		BOGOTÁ	

Atentamente,

Julio Bonilla Gutiérrez
Coordinador Operación Certificación de Productos
CIDET Product Certification Operations Coordinator

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del sistema que dieron origen a esta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co/consulta-certificados.
Este certificado solo debe reproducirse en su totalidad.

CIDET es una entidad sin ánimo de lucro, creada por la Ley 1474 de 2011, que tiene como misión garantizar la calidad y seguridad de los productos y servicios que se comercializan en Colombia.
Para más información, visite el sitio web www.cidet.org.co/consulta-certificados.

PR-CP-26 V06
2023-09-25

Medellín: Carrera 46 No.56-11 (Av. Oriental), piso 13. Tel: (+574) 444 1211 Fax: (+574) 444 0460
Página 2 de 2

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019



CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO

Arneses y Gomas S.A. identificado con el Nit. 860.043.092-2 se permite certificar que la familia de productos "Cintas Aislantes" cumplen con:

UL

Certificate Number: 20000313-E206648
Report Reference: E206648-20000313
Issue Date: 2010-MARCH-13
Last revision: 2023-03-28

- La cinta se puede usar en aplicaciones donde la inflamabilidad es una preocupación cuando se marca con "Retardante de llama".
- La cinta se puede usar en aplicaciones en las que estará expuesta a la luz ultravioleta cuando esté marcada con "Resistencia a la luz solar".
- La cinta se puede usar en aplicaciones en las que la cinta se envolverá o instalará a temperaturas de hasta menos 10 °C cuando esté marcado con "Resistencia al frío".

Bogotá, Colombia - Carrera 33 No. 10 31 - Teléfono +50 1 237 4447 | +60 1 562 3400 | +60 1 562 3402
adler@ayg.com.co - www.adlertec.com

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019



Certificado N° 0023

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
ESQUEMA 5

Certicheck S.A.S. otorga el presente certificado de conformidad de producto a:

CILES S.A.S.
NIT 800.212.240-3
Calle 17 # 43 F 165, Barrio Colombia, Medellín

Para el producto:

PORTALÁMPARAS MARCA CILES

El cual satisface los requisitos del referente normativo:

Sección 360.1 de la Resolución 180540 del 30 de marzo de 2010 y adendas modificatorias
del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público - RETILAP (Colombia)

Fecha de certificación inicial: 2021/06/28

Fecha de siguiente seguimiento: 2023/06/28

Fecha de última modificación:

Fecha de vencimiento del certificado: 2024/06/27

La información completa de características e identificación del producto se encuentran en las hojas anexas a este documento, las cuales son parte integral del mismo. Este documento consta de 3 páginas. La vigencia y validez de este certificado depende del cumplimiento de lo estipulado en el RC-CR-001 Reglamento de certificación de productos, de CERTICHECK



Escanear para verificar el estado
del certificado o consultar en
www.certicheck.com.co




Director General

WWW.CERTICHECK.COM.CO
Circular 4 # 72 - 19.050031, Medellín, Colombia
Teléfono: +57 300 6202817



ISO/IEC 17065:2012
19-CPR-001

ANEXO DE CERTIFICADO NÚMERO 0023

Hoja 2 de 3

CILES S.A.S.
Calle 17 # 43 F 165, Barrio Colombia, Medellín
PORTALÁMPARAS MARCA CILES

Fecha de certificación inicial: 2021/06/28
Fecha de última modificación:
Fecha de vencimiento: 2024/06/27

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
Producto	Portalámparas marca CILES
Reglamento	Sección 360.1 del Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público - RETILAP, Resolución 180540 del 30 de marzo de 2010, y 181568 del 01 de septiembre de 2010 del Ministerio de Minas y Energía.
Fabricante	CILES S.A.S.
Planta de fabricación	Calle 17 No. 43 F - 165, Medellín
Referencias	Ver referencias particulares en el anexo del certificado
Tensión nominal	250 V
Potencia	150 W
Material	Plástico
Casquillo	E27 en aluminio
Terminales	Cuadrantes y chapetas en latón y cuadrante estañado para AL
Usos	Sockets para fuentes luminosas usadas en iluminación general y/o decorativas


Director General



ISO/IEC 17065:2012
19-CPR-001

ANEXO DE CERTIFICADO NÚMERO 0023

CILES S.A.S.

Calle 17 # 43 F 165, Barrio Colombia, Medellín
PORTALÁMPARAS MARCA CILES

Fecha de certificación inicial: 2021/06/28

Fecha de última modificación:

Fecha de vencimiento: 2024/06/27

Hoja 3 de 3

LISTADO DE REFERENCIAS

REF. CILES	DESCRIPCIÓN
244009	PORTALÁMPARA PLASTICO 4 1/2" CHAPETA LATÓN
244010	PORTALÁMPARA PLASTICO 4 3/16" CHAPETA LATÓN
244011	PORTALÁMPARA PLÁSTICO 4 1/2" CUADRANTE LATÓN Y ESTAÑADO PARA ALUMINIO
244012	PLAFÓN CILES NUEVA GENERACIÓN


Director General



calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio

Celular: 3137883117

e- mail: ingenieriasuelosladorada@gmail.com

La Dorada - Caldas

Código: A - LAB - 001

Versión: 01

Vigente desde: 2015 01 - 20

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS, MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS

CONTROL DE RESISTENCIA A COMPRESION ESPECIMENES DE CONCRETO

INFORMACIÓN GENERAL

CUENTE: CONSORCIO VP MYS CALDAS

CONTACTO: CONSORCIO VP MYS CALDAS

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA CAMPO EN ELOS MUNICIPIOS DE MARAMYO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CIUDAD: SUPIA CALDAS

DIRECCIÓN: SUPIA CALDAS

FECHA DE RECEPCIÓN:

FECHA DE ENSAYO: PROGRAMACION EDA DIAS

ORDEN DE TRABAJO: 001

INFORME N°: 001

SONDEO: N/A

PROFUNDIDAD (M): N/A

MUESTRA: ESPECIMENES DE CONCRETO

PROCEDENCIA: SITIO DEL PROYECTO OBRA SUPIA CALDAS

DESCRIPCION: ESPECIMENES DE CONCRETO DE 8" (SUPIA CALDAS)

NORMA APLICADA

Control resistencia a compresión especimenes de concreto NORMA NTC 673

MUESTRA No.	ESTRUCTURA FUNDIDA	PSI	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD (DIAS)	Fc (diseño) Kg/cm2	CARGA KN	CARGA KG	Fc (desarrollo) PSI	Fc (desarrollo) Kg/cm2	%E DESARROLLO	TIPOS DE FALLA
1	LOSA DE CONTRAPISO CASA 1	3000	7/11/2024	14/11/2024	7	210	250,04	25497	2061	144	69	CONO
1	LOSA DE CONTRAPISO CASA 1	3000	7/11/2024	21/11/2024	14	210	317,69	32395	2619	183	87	CONO
1	LOSA DE CONTRAPISO CASA 1	3000	7/11/2024	5/12/2024	28	210	390,88	39859	3222	226	108	CONO
2	LOSA DE CONTRAPISO CASA 2	3000	9/11/2024	16/11/2024	7	210	261,10	26625	2152	151	72	CONO
2	LOSA DE CONTRAPISO CASA 2	3000	9/11/2024	23/11/2024	14	210	330,14	33655	2722	191	91	CONO
2	LOSA DE CONTRAPISO CASA 2	3000	9/11/2024	7/12/2024	28	210	406,21	41422	3349	234	112	CORTE
3	LOSA DE CONTRAPISO CASA 3	3000	11/11/2024	18/11/2024	7	210	255,10	26013	2103	147	70	CONO
3	LOSA DE CONTRAPISO CASA 3	3000	11/11/2024	25/11/2024	14	210	324,18	33057	2672	187	89	CONO
3	LOSA DE CONTRAPISO CASA 3	3000	11/11/2024	9/12/2024	28	210	398,90	40676	3268	230	110	CORTE

ESPECIFICACIONES:

Muestras a 7 días debe ser >= 60%

Muestras a 14 días debe ser >= 80%

Muestras a 28 días debe ser >= 100%

TIPOS DE FALLAS

CONO

CONO Y MENDRUGUA

CONO Y CORTE

CORTE

COLLAPSO

NORMA NTC-673

OBSERVACIONES

APROBÓ:



ELABORÓ:



JEFE LABORATORIO: RING. MSC JAVIER CABALLERO ESTEBAN

LABORATORISTA: ORMINSO ARGUELLO HERRERA

Nota: Este folio no deberá reproducirse parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de INGENIERIA Y SUELOS SAS el cual tiene validez solo si lleva firma de Gerencia.



**INGENIERÍA
& SUELOS**

calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio
Celular: 3137883117
e- mail: ingenieriasuelosladorada@gmail.com
La Dorada - Caldas

Código: A - LAB - 001
Versión: 01
Vigente desde: 2015 01 - 20

**LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS,
MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS**

CONTROL DE RESISTENCIA A COMPRESION ESPECIMENES DE CONCRETO

INFORMACIÓN GENERAL

CLIENTE: CONSORCIO VIP MYS CALDAS

CONTACTO: CONSORCIO VIP MYS CALDAS

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA CAMPO EN ELOS MUNICIPIOS DE MARAMBO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CIUDAD: SUPIA CALDAS

DIRECCIÓN: SUPIA CALDAS

FECHA DE RECEPCIÓN:

FECHA DE ENSAYO: PROGRAMACION EDA DIAS

ORDEN DE TRABAJO: 001

INFORME N°: 002

SONDEO: N/A

PROFUNDIDAD (M): N/A

MUESTRA: ESPECIMENES DE CONCRETO

PROCEDENCIA: SITIO DEL PROYECTO OBRA SUPIA CALDAS

DESCRIPCION: ESPECIMENES DE CONCRETO DE 6" (SUPIA CALDAS)

NORMA APLICADA
Control resistencia a compresión especimenes de concreto NORMA NTC 673

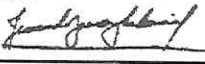
ESPECIFICACIONES:
Muestras a 7 días debe ser >= 60%
Muestras a 14 días debe ser >= 80%
Muestras a 28 días debe ser >= 100%

TIPOS DE FALLAS

CONO CONO Y BARRADURA CONO Y CORTE CORTE COLUMNAR

NOTA: NTC-673

OBSERVACIONES

APROBO:

JEFE LABORATORIO: RING. MSC JAVIER CABALLERO ESTEBAN



ELABORÓ

LABORATORISTA: ORMINSO ARGUELLO HERRERA

Nota: Este folio no deberá reproducirse parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de INGENIERIA Y SUELOS SAS el cual tiene validez solo si lleva firma de Gerencia.



INGENIERÍA
& SUELOS

calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio
Celular: 3137883117
e-mail: ingenieriasuelosladorada@gmail.com
La Dorada - Caldas

Código: A - LAB - 001
Versión: 01
Vigente desde: 2015 01 - 20

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS,
MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS

CONTROL DE RESISTENCIA A COMPRESION ESPECIMENES DE CONCRETO

INFORMACION GENERAL

CUENTE: CONSORCIO VIP MYS CALDAS

CONTACTO: CONSORCIO VIP MYS CALDAS

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA CAMPO EN LOS MUNICIPIOS DE MARAMYO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CUIDAD: SUPIA CALDAS

DIRECCIÓN: SUPIA CALDAS

FECHA DE RECEPCIÓN:

FECHA DE ENSAYO: PROGRAMACION EDA DIAS

ORDEN DE TRABAJO: 001

INFORME N°: 003

SONDEO: N/A

PROFUNDIDAD (M): N/A

MUESTRA: ESPECIMENES DE CONCRETO

PROCEDENCIA: SITIO DEL PROYECTO OBRA SUPIA CALDAS

DESCRIPCION: ESPECIMENES DE CONCRETO DE 8" (SUPIA CALDAS)

NORMA APLICADA

Control resistencia a compresión especimenes de concreto NORMA NTC 673

MUESTRA No.	ESTRUCTURA FUNDIDA	PSI	FECHA	FECHA	EDAD (DIAS)	Fc (diseño) Kg/cm2	CARGA KN	CARGA KG	Fc (desarrollo) PSI	Fc (desarrollo) Kg/cm2	%E	TIPOS DE FALLA
			TOMA	ROTURA								
7	LOSA DE CONTRAPISO CASA 7	3000	23/11/2024	30/11/2024	7	210	252,25	25722	2079	146	69	CONO
7	LOSA DE CONTRAPISO CASA 7	3000	23/11/2024	7/12/2024	14	210	320,18	32649	2639	185	88	CONO Y CORTE
7	LOSA DE CONTRAPISO CASA 7	3000	23/11/2024	21/12/2024	28	210	398,22	40607	3283	230	110	CONO
8	LOSA DE CONTRAPISO CASA 8	3000	25/11/2024	2/12/2024	7	210	244,77	24960	2018	141	67	CONO
8	LOSA DE CONTRAPISO CASA 8	3000	25/11/2024	9/12/2024	14	210	315,44	32166	2600	182	87	CONO
8	LOSA DE CONTRAPISO CASA 8	3000	25/11/2024	23/12/2024	28	210	390,14	39783	3216	225	107	CONO
9	LOSA DE CONTRAPISO CASA 9	3000	30/11/2024	7/12/2024	7	210	250,30	25523	2063	144	69	CONO
9	LOSA DE CONTRAPISO CASA 9	3000	30/11/2024	14/12/2024	14	210	312,79	31896	2579	180	86	CONO
9	LOSA DE CONTRAPISO CASA 9	3000	30/11/2024	28/12/2024	28	210	388,00	39566	3199	224	107	CORTE

ESPECIFICACIONES:
Muestras a 7 días debe ser >= 60%
Muestras a 14 días debe ser >= 80%
Muestras a 28 días debe ser >= 100%

TIPOS DE FALLAS



CONO



CONO Y HENDIDURA



CONO Y CORTE



CORTE



COLUMNAR

NORMA NTC-673

OBSERVACIONES

APROBÓ



INGENIERÍA & SUELOS

ELABORÓ



JEFE LABORATORIO: RING, MSC JAVIER CABALLERO ESTEBAN

LABORATORISTA: ORMINSO ARGUELLO HERRERA

Nota: Este folio no deberá reproducirse parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de INGENIERIA Y SUELOS SAS el cual tiene validez solo si lleva firma de Gerencia.

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 - Feb. 04 de 2025)

75



calle 13 N° 9 - 32 Barrio San Antonio

Celular: 3137883117

e- mail: ingenieriasuelosladorada@gmail.com

La Dorada - Caldas

Código: A - LAB - 001

Versión: 01

Vigente desde: 2015 01 - 20

LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS, MATERIALES Y MEZCLAS ASFALTICAS

CONTROL DE RESISTENCIA A COMPRESION ESPECIMENES DE CONCRETO

INFORMACIÓN GENERAL

CUENTE:

CONSORCIO MP MYS CALDAS

CONTACTO:

CONSORCIO MP MYS CALDAS

PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA CAMPO EN ELOS MUNICIPIOS DE MARAMATO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

CIUDAD:

SUPIA CALDAS

DIRECCION:

SUPIA CALDAS

FECHA DE RECEPCIÓN:

FECHA DE ENSAYO:

PROGRAMACION EDA DIAS

ORDEN DE TRABAJO:

001

INFORME N°:

004

SONDEO:

N/A

PROFUNDIDAD (M):

N/A

MUESTRA:

ESPECIMENES DE CONCRETO

PROCEDENCIA:

SITIO DEL PROYECTO OBRA SUPIA CALDAS

DESCRIPCION:

ESPECIMENES DE CONCRETO DE 6" (SUPIA CALDAS)

NORMA APLICADA

Control resistencia a compresión especimenes de concreto NORMA NTC 673

MUESTRA No.	ESTRUCTURA FUNDIDA	PSI	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD (DIAS)	F _c (diseño) Kg/cm2	CARGA IQN	CARGA KG	F _c (desarrollo) PSI	F _c (desarrollo) Kg/cm2	%IE	TIPOS DE FALLA
10	LOSA DE CONTRAPISO CASA 10	3000	2/12/2024	9/12/2024	7	210	241,10	24565	1988	139	66	CONO
10	LOSA DE CONTRAPISO CASA 10	3000	2/12/2024	16/12/2024	14	210	311,55	31769	2568	180	86	CONO
10	LOSA DE CONTRAPISO CASA 10	3000	2/12/2024	30/12/2024	28	210	384,19	39176	3167	222	106	CONO
11	LOSA DE CONTRAPISO CASA 11	3000	2/12/2024	9/12/2024	7	210	252,30	26727	2080	146	69	CONO
11	LOSA DE CONTRAPISO CASA 11	3000	2/12/2024	16/12/2024	14	210	324,82	33122	2678	187	89	CONO
11	LOSA DE CONTRAPISO CASA 11	3000	2/12/2024	30/12/2024	28	210	402,14	41007	3315	232	111	CORTE
12	LOSA DE CONTRAPISO CASA 12	3000	5/12/2024	12/12/2024	7	210	261,10	26525	2152	151	72	CONO
12	LOSA DE CONTRAPISO CASA 12	3000	5/12/2024	19/12/2024	14	210	330,00	33651	2720	190	91	CONO
12	LOSA DE CONTRAPISO CASA 12	3000	5/12/2024	2/01/2025	28	210	411,00	41910	3368	237	113	CONO Y CORTE

ESPECIFICACIONES:

Muestras a 7 días debe ser >= 60%

Muestras a 14 días debe ser >= 60%

Muestras a 28 días debe ser >= 100%

TIPOS DE FALLAS

CONO

CONO Y RESQUEBRA

CURVO CORTE

CORTE

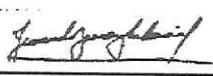
CORTADURA

NORMA

NTC-673

RESERVACIONES

APROBO



ELABORO



JEFE LABORATORIO. RING. MISC JAVIER CABALLERO ESTEBAN

LABORATORISTA. ORMINSO ARGUELLO HERRERA

Nota: Este folio no deberá reproducirse parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de INGENIERÍA Y SUELOS SAS el cual tiene validez solo si lleva firma de Gerencia.

COMITÉS DE OBRA

	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN	<div>Código: FO-GD-02-033</div> <div>Versión: 06</div> <div>Fecha modificación: 29/01/2020</div>
---	-----------------------------------	--

Mecanismo de Integración / Proceso: SUPIA / MARIMATO / 40 JUN		Acta N°: 5
Objetivo: COMITE DE OBRA		
Objeto Contractual (Si Aplica):		
Fecha (dd/mm/aa): 07/01/2025	Lugar: SEC. INGENIERIA Y TERCIT.	Hora de Inicio: 10 AM.
		Hora de Terminación:
Tipo:	Informativo: X	Consultivo:
		Decisivo:

Nombres y Apellidos	Rol				Cargo	Dependencia / Entidad
	Integrante	Invitado	Asist.	Ausent.		
JUAN F. OTORIO C						
EDUARDO MARIEN						
CARLOS GEBALDO						
GUILLEMO GONZALEZ						

Agenda:

- * AVANCE SUPIA
- * RUTA - MARIMATO
- * Inicio OBRA MARIMATO
- * RUTA adicional SUPIA

Desarrollo de la Agenda:

- * AVANCE OBRA / SUPIA
- o CASA #1 -> TERMINADA
- o CASA #2 -> ESTRUCTURA - BLOQUE 70%
- o CASA #2 -> ESTRUCTURA - 70%
- o 5 LOSAS TERMINADAS.

10

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

	ACTA DE MECANISMOS DE INTEGRACIÓN	Código: FO-GD-02-033
		Versión: 06
		Fecha modificación: 29/01/2020

Tomó nota de ésta acta	
------------------------	--

Firmas:

Nombre: <u>Juan Felipe Ciro C</u> Cargo: <u>Supervisor</u>	Nombre: <u>Eduardo Montoya D</u> Cargo: <u>Director Oira</u>
Nombre: <u>Carlos Alberto Ceballos C</u> Cargo: <u>Interventor</u>	Nombre: <u>Guillermo Quintero</u> Cargo: <u>Res. interventoria</u>
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:

REGISTRO DE ASISTENCIA

Código: GD-FO-004

Versión: 9.0

Fecha modificación: 26/02/2026

Ciudad y fecha: 07/01/2025

Hora: 10 am pm

Duración: 10

Lugar del evento: SEC. JUIBODA

Tipos de evento: ☐ REUNIÓN ☒ ASESORIA ☐ COMITÉ ☐ OTRO CUAL:

Diplomado Seminario ☐ Taller ☐ Curso ☐ Conferencia ☒ Otro: COMITÉ

Modalidad: ☐ Presencial ☐ Virtual

Tema / asunto: ASAVE OBRA WARMATO KUYA

Secretaría, oficina, unidad o grupo: SEC. JUIBODA Y TERRITORIO

Facilitador: AGO. JOSÉ F. OROMO

Por favor diligenciar con letra legible

Nombre y apellido

Entidad/Dependencia

Cargo/Ocupación

Teléfono

Correo electrónico

Grupos poblacional

Victima

Forma

Edna de Henríquez

Asesoría Jurídica

Asesor

3209928376

edna.henriquez@judicial.gov.co

SI

SI

JUAN FELIPE OROMO

SECRETARÍA DE JUSTICIA

Secretario

3216681915

ju.felipe.oromo@judicial.gov.co

SI

SI

Guillermo Quiroga

Interventoría

Interventor

3128808347

guillermoqui@judicial.gov.co

SI

SI

Carlos Alberto Gualtero

Interventoría

Interventor

3127891563

carlosgualtero@judicial.gov.co

SI

SI

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)

80

CORRESPONDENCIA

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

Manizales, enero 23 de 2025

INT-21102024-1443-OFICIO-06

Arquitecto
JUAN FELIPE OSORIO CORREA
Supervisor Secretaría de Vivienda
Gobernación de Caldas
Manizales, Caldas.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No 21102024-1443 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

Asunto: Aprobación lotes en los Municipios de Supia y Marmato (segunda tanda).

Luego de recorrido realizado entre la Supervisión de la Gobernación de Caldas, el Contratista y la Interventoría, para conocer de manera preliminar el estado de los lotes de cada uno de los beneficiarios y de verificar en conjunto los requerimientos mínimos, para construir las viviendas, la interventoría autoriza el siguiente listado de lotes con beneficiarios (segunda tanda) que son aptos para que el contratista inicie la construcción de las viviendas en cada uno de los lotes:

No	Municipio	Nombre del Beneficiario	Vereda	Cedula	Contacto
18	Supia	MARIA CONSUELO CALVO ARIAS	HOJAS ANCHAS	43.098.643	3113785158
19	Supia	SOL MARIA AGUDELO TORO	MUDARRA	33.993.567	3115028673
20	Supia	LUIS ALBEIRO CASTAÑO	SANTA ANA	4.465.380	3206151407
1	Marmato	ERIKA ANDREA BONILLA	CABRAS	1.143.852.340	3002403312
2	Marmato	GLORIA ADIELA CALVO	CABRAS	24.742.520	3105757861
3	Marmato	MARISELA IZQUIERDO	LA LOMA	24.742.918	3235462810
4	Marmato	CARLOS MARIO ARIAS GARCIA	GUADALEJO	1.058.228.964	3008591732 wp
5	Marmato	JUAN CARLOS ZAPATA ZAPATA	GUADALEJO	76.236.880	3003746874
6	Marmato	LUIS ANIBAL MORENO	LA LOMA	8.421.498	3212196709- 3118685927
7	Marmato	MARIO FERNANDO IZQUIERDO DIAZ	LA LOMA	9.810.114	3168979889- 3044739888

Calle 68 # 29 A - 54
Manizales – Caldas
Teléfonos: 096 8927104 – 312 7881563

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

No	Municipio	Nombre del Beneficiario	Vereda	Cedula	Contacto
8	Marmato	MARIA LUCIA BURITICA SANCHEZ	LA LOMA	33.730.132	3217354850-3178164355
9	Marmato	ALEX DANIEL CRUZ BOLAÑOS	EL LLANO	4.446.451	3137488836
10	Marmato	KATERIN JOHANA CRUZ GARCIA	EL LLANO	24.743.171	3116249473-3185804365

Gracias por su colaboración,

Atento saludo,



CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Interventor

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

Manizales, enero 23 de 2025

INT-21102024-1443-OFICIO-07

Arquitecto
JUAN FELIPE OSORIO CORREA
Supervisor Secretaría de Vivienda
Gobernación de Caldas
Manizales, Caldas.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No 21102024-1443 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS

Asunto: Ruta para la ejecución de las viviendas en la segunda tanda de lotes aprobados en los municipios de Supia y Marmato.

Luego de reunión realizada entre el Contratista y la Interventoría, se definió la ruta o el orden que el contratista va a seguir para la ejecución de las viviendas en el Municipio de Supia:

No	Ruta de ejecución	Municipio	Nombre del Beneficiario	Vereda	Contacto
18	18	Supia	MARIA CONSUELO CALVO ARIAS	HOJAS ANCHAS	3113785158
19	19	Supia	SOL MARIA AGUDELO TORO	MUDARRA	3115028673
20	20	Supia	LUIS ALBEIRO CASTAÑO	SANTA ANA	3206151407
1	1	Marmato	ERIKA ANDREA BONILLA	CABRAS	3002403312
2	2	Marmato	GLORIA ADIELA CALVO	CABRAS	3105757861
3	3	Marmato	MARISELA IZQUIERDO	LA LOMA	3235462810
4	4	Marmato	CARLOS MARIO ARIAS GARCIA	GUADALEJO	3008591732 wp
5	5	Marmato	JUAN CARLOS ZAPATA ZAPATA	GUADALEJO	3003746874
6	6	Marmato	LUIS ANIBAL MORENO	LA LOMA	3212196709- 3118685927
7	7	Marmato	MARIO FERNANDO IZQUIERDO DIAZ	LA LOMA	3168979889- 3044739888

Calle 68 # 29 A - 54
Manizales – Caldas
Teléfonos: 096 8927104 – 312 7881563

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

No	Ruta de ejecución	Municipio	Nombre del Beneficiario	Vereda	Contacto
8	8	Marmato	MARIA LUCIA BURITICA SANCHEZ	LA LOMA	3217354850-3178164355
9	9	Marmato	ALEX DANIEL CRUZ BOLAÑOS	EL LLANO	3137488836
10	10	Marmato	KATERIN JOHANA CRUZ GARCIA	EL LLANO	3116249473-3185804365

Gracias por su colaboración,

Atento saludo,



CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Interventor

13/2/25, 14:50

Yahoo Mail - RV: FORMATOS CHEC- SUPIA

RV: FORMATOS CHEC- SUPIA

De: Juan Felipe Osorio Correa (jfosorioc@caldas.gov.co)
Para: ca01ceci@yahoo.es
Fecha: martes, 14 de enero de 2025, 08:54 GMT-5

Arq. Juan Felipe Osorio Correa
Secretaria de Vivienda y Territorio
Gobernacion de Caldas

De: Juan Felipe Osorio Correa <jfosorioc@caldas.gov.co>
Enviado: martes, 14 de enero de 2025 8:54
Para: William Castrillon Garcia <wcastrillon@caldas.gov.co>
Asunto: RV: FORMATOS CHEC- SUPIA

Arq. Juan Felipe Osorio Correa
Secretaria de Vivienda y Territorio
Gobernacion de Caldas

De: ANA ROMAN <amromanhc@gobernaciondecaldas.gov.co>
Enviado: martes, 14 de enero de 2025 8:53
Para: Juan Felipe Osorio Correa <jfosorioc@caldas.gov.co>
Asunto: FORMATOS CHEC- SUPIA

Buen día,

Adjunto envío los formatos para la solicitud del servicio de energía de las viviendas que se encuentran en ejecución en el municipio de Supia.

muchas gracias.

Muchas gracias.

Ana Maria Román Herrera
profesional social- contratista
Secretaria de vivienda- gobernación de Caldas

 BALTAZAR MORENO.pdf
371.3kB

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

13/2/25, 14:50

Yahoo Mail - RV: FORMATOS CHEC- SUPIA

-  CARLOS EDUARDO PAREJA.pdf
387.5kB
-  Cindy Fernanda Moreno.pdf
169.5kB
-  ERIKA YULIANA VALENCIA.pdf
358.7kB
-  MARINO ANTONIO TAPASCO.pdf
336.6kB

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

Supia, 13 de noviembre de 2024.

Señores

CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A.E.S.P CHEC

Manizales

Asunto: Solicitud de conexión de servicio de energía

Yo Baltazar Moreno Moreno identificada con cédula de ciudadanía número 15928 208 solicito la instalación del servicio de energía para mi vivienda ubicada en el municipio de Supia, en la vereda Guamal, coordenadas Lat. 5.452127 - Long. -75.658737. Así mismo, solicito que el valor de la acometida y demás elementos requeridos para la conexión sean cobrados en las facturas mensuales.

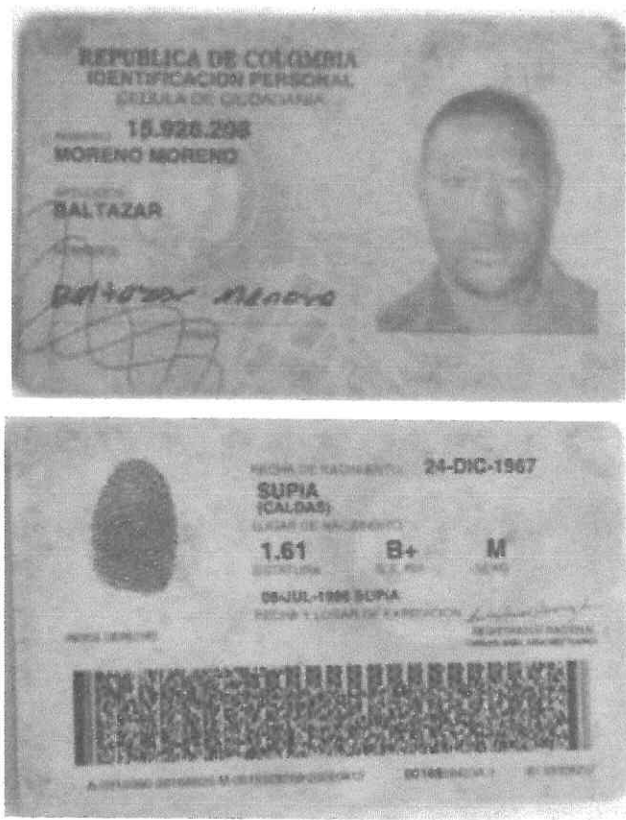
Atentamente,

Baltazar Moreno

Nombre: Baltazar Moreno Moreno

Cedula: 15928208

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019



 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

Supia, 13 de noviembre de 2024.

Señores
CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A.E.S.P CHEC
Manizales

Asunto: Solicitud de conexión de servicio de energía

Yo Carlos Eduardo Pareja C. identificada con cédula de ciudadanía número 15932151 solicito la instalación del servicio de energía para mi vivienda ubicada en el municipio de Supia, en la vereda Amolador., coordenadas 5°26'39.45"N - 75°38'23.82 W. Así mismo, solicito que el valor de la acometida y demás elementos requeridos para la conexión sean cobrados en las facturas mensuales.

Atentamente,

Carlos E Pareja C
Nombre: Carlos E Pareja.
Cedula: 15932151



 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

Supia, 13 de noviembre de 2024.

Señores
CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A.E.S.P CHEC
Manizales

Asunto: Solicitud de conexión de servicio de energía

Yo Cindy Fernanda Moreno identificada con cédula de ciudadanía número 1060588243. solicito la instalación del servicio de energía para mi vivienda ubicada en el municipio de Supia, en la vereda Guamal, coordenadas lat. 5.451139 long. -75.658908. Así mismo, solicito que el valor de la acometida y demás elementos requeridos para la conexión sean cobrados en las facturas mensuales.

Atentamente,

Cindy Fernanda Moreno
Nombre: Cindy Fernanda Moreno
Cedula: 1060 588 243

Supia, 13 de noviembre de 2024.

Señores
CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A.E.S.P CHEC
Manizales

Asunto: Solicitud de conexión de servicio de energía

Yo Enka Juliana Valencia B. identificada con cédula de ciudadanía número 1060 597 278 solicito la instalación del servicio de energía para mi vivienda ubicada en el municipio de Supia, en la vereda Mudarra, coordenadas 5°25'23.75"N - 75°38'31.89" W. Así mismo, solicito que el valor de la acometida y demás elementos requeridos para la conexión sean cobrados en las facturas mensuales.

Atentamente,

Enka Juliana Valencia B.
Nombre: Enka Juliana Valencia
Cedula: 1060 597278

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019



 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

Supia, 13 de noviembre de 2024.

Señores
CENTRAL HIDROELECTRICA DE CALDAS S.A.E.S.P CHEC
Manizales

Asunto: Solicitud de conexión de servicio de energía

Yo Marino Antonio Tapasco D. identificada con cédula de ciudadanía número 15926818. solicito la instalación del servicio de energía para mi vivienda ubicada en el municipio de Supia, en la vereda Año Guasca., coordenadas lat. 5.400892 long. -75.602058. Así mismo, solicito que el valor de la acometida y demás elementos requeridos para la conexión sean cobrados en las facturas mensuales.

Atentamente,

Marino Tapasco 

Nombre:

Cedula: 159 26 818

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09 Versión: 02 Fecha Modificación: 05/06/2019
---	------------------------	---



 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME SOCIAL

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SOCIAL DE INTERVENTORIA No 3	CARLOS CEBALLOS CIFUENTES
---	--	----------------------------------

OBJETO

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AL CONTRATO DE OBRA DEL PROYECTO CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL, PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS MARMATO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS.

CONTRATO DE INTERVENNTORIA

No 29102024-1469

REPRESENTANTE LEGAL

CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES

ENTIDAD CONTRATANTE

GOBERNACION DE CALDAS

SUPERVISOR: JUAN FELIPE OSORIO

PERIODO DEL 05 DE ENERO AL 04 DE FEBRERO DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTION SOCIAL.....2

INTRODUCCION.....2

1.COMPONENTE ATENCION A LA COMUNIDAD.....3

1.1 PUNTO DE ATENCION A LA COMUNIDAD.....3

1.2 INSTALACION DEL BUZON DE SUGERENCIAS.....3

1.3 INSTALACION DE CARTELERA INFORMATIVA.....3

1.4 RECEPCION DE PQRS.....3

2. COMPONENTE DE INFORMACIO Y DIVULGACION.....3

2.1 REUNION DE SOCIALIZACION3

2.2 REUNION 50% DE AVANCE.....3

2.3 REUNION FINAL O ENTREGA DE OBRA.....3

3. COMPONENTE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL.....4

3.1 LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD INICIO DE OBRA.....4

3.2 CAPACITACIONES CON LOS BENEFICIARIOS.....4

3.3 COMITES DE VEEDURIA.....4

3.4 COMITES SOCIALES Y DE OBRA.....4

4.COMPONENTE POLITICA DE EMPLEO.....5

4.1 CAPACITACIONES CON EL PERSONAL DE OBRA.....5

4.2 GENERACION DE EMPLEO.....5

5. COMPONENTE MONITOREO, EVALUACION Y SEGUIMIENTO.....5

6. CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES.....6-7

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

INTRODUCCION

El siguiente informe presenta el cumplimiento de las actividades del Plan de Gestión Social, del Contratista, mediante el Contrato de Interventoría INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AL CONTRATO DE OBRA DEL PROYECTO CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL, PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS MARMATO Y SUPIA EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS, Contrato N°29102024 – 1469. Periodo comprendido entre el 05 de enero de 2025 al 04 de febrero de 2025.

1.COMPONENETE DE ATENCION A LA COMUNIDAD:

Durante el presente periodo reportado, la profesional Social del Contratista, desarrollo las siguientes actividades:

Actualización de la cartelera informativa

Para este periodo, se verificó la actualización de la cartelera informativa y apertura del buzón de sugerencias los días 09,16,23 de enero de 2025, durante las aperturas del buzón, no se encontraron PQRS por parte de la comunidad.

2.COMPONENTE DE INFORMACION Y DIVULGACION:

BENEFICIARIOS SUPIA:

El día 31 de enero de 2025, se llevó a cabo el primer encuentro con los beneficiarios del proyecto, la temática tratada fue el **Cooperativismo**, además de algunos temas sociales como los compromisos adquiridos como beneficiarios y sus deberes. Se contó con el acompañamiento del Contratista y el maestro de obra.

3. COMPONENTE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

Levantamiento de Actas de vecindad en el Municipio de Marmato

Hace referencia en documentar mediante registro fotográfico el estado de los predios aledaños, y entorno, antes de la ejecución de las actividades de obra, por medio de las visitas domiciliarias y el diligenciamiento del formato de Actas de vecindad, a cargo de la profesional social con el acompañamiento del área técnica.

A la fecha de corte de este informe, la Profesional Social del Contratista ejecuto: siete (7) actas de vecindad y seis (6) actas de entorno, en las veredas: Cabras, La cuchilla, El Vergel, La Miel, La Loma, del Municipio de Marmato Caldas.

CAPACITACION CON LA VEEDURIA CIUDADANA

2° ENCUENTRO CON LA VEEDURIA:

Este se llevó a cabo el día 16 de enero de 2025, se contó con la asistencia de los 3 integrantes, el tema tratado fue manejo adecuado de residuos sólidos, reciclaje y trabajo en equipo, se hizo entrega de volantes informativos a los participantes. La Veeduría manifiesta su agrado y satisfacción ante el proyecto, ya que sus nuevas viviendas van muy avanzadas, además de la calidad y acabados en su construcción.

4.COMPONENTE DE GESTION HUMANA

- **Capacitación del personal de obra:** en este encuentro se hace la presentación de las profesionales sociales de Contratista y la Interventoría, donde se da a conocer el rol de cada una, y el Plan de Gestión a desarrollar en todo el proceso constructivo del proyecto.
- **Generación de empleo**

Para este periodo se contó con un total de 15 personas entre el área administrativa y el personal operativo de obra.

SUPIA-MARMATO

PERSONAL OPERATIVO / ADMINISTRATIVO	AID	AII
OPERATIVO	0	11
ADMINISTRATIVO	0	4
TOTAL	0	15

En cuanto al personal operativo, la procedencia del personal de obra vinculado es de Norte de Santander, Cundinamarca y 1 persona de San Martín (Cesar), de igual forma el personal administrativo de ciudades como Bogotá y Manizales.

5.COMPONENTE DE MONITOREO Y EVALUACION

Para este periodo reportado, se recibe por parte del contratista informe mensual con sus respectivos anexos, donde se evidencian las actividades sociales realizadas según lo establecido en el Plan Social presentado por la Profesional Social del Contratista, las cuales contaron con el acompañamiento de interventoría y la supervisión.

6.OBSERVACIONES Y / O CONCLUSIONES

- Para este periodo se cuenta con el radicado de la inscripción de la Veeduría del proyecto en Marmato.
- La profesional Social de Contratista debe mantener un contacto permanente con el área técnica para coordinar las fechas en que se van a entregar los materiales y así informar oportunamente a los beneficiarios de Supia, para que estén el día de la entrega en sus lotes.
- La profesional Social de Contratista, tiene un contacto permanente con los beneficiarios, vía telefónica, verificando el estado de los lotes, convocatorias, entrega de materiales, resolución de las diferentes inquietudes.
- Se ejecuta acta de mecanismo de integración con el señor Baltazar Moreno, donde aprueba la pintura en el interior de la vivienda (sala -comedor), en vez de ser aplicada en muro trasero el cual por su ubicación se tornaba un poco difícil, el beneficiario firma sin ningún inconveniente.

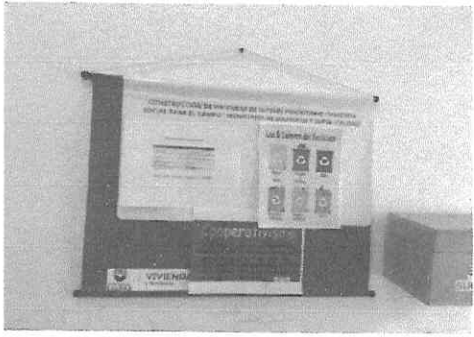
-En el primer encuentro con los beneficiarios de Supia, se percibió un alto grado de satisfacción de los asistentes, en cuanto el proceso constructivo, el estilo de las viviendas, la coordinación de las actividades por parte del maestro de obra, y la comunicación permanente tanto de la profesional Social como del maestro.

REGISTRO FOTOGRAFICO

EVIDENCIA FOTOGRAFICA	OBSERVACION
	FECHA: 31 DE ENERO DE 2025 SUPIA CAPACITACION DE LOS BENEFICIARIOS TEMA: COOPERATIVISMO, TEMAS VARIOS

	FECHA: ENERO 16 DE 2025 SUPIA CAPACITACION CON LA VEEDURIA TEMA: Manejo adecuado de residuos sólidos, reciclaje y trabajo en equipo.
---	---

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

	ENERO 16 DE 2025 SUPIA INDUCCION AL PERSONAL QUE INGRESA
	ENERO 09 DE 2025 SUPIA ACTUALIZACION CARTELERA INFORMATIVA LOS 6 COLORES DEL RECICLAJE COOPERATIVISMO
	ENERO 28 DE 2025 MARMATO EJECUCION DE ACTAS DE VECINDAD Y ENTORNO.

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

	ENERO 09 DE 2025
	SUPIA APERTURA BUZON DE SUGERENCIAS



Claudia Agudelo López
CC 30320041
Profesional Social
Interventoría

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME SYSO

SISTEMA DE GESTIÓN DE LA
SEGURIDAD Y SALUD EN EL
TRABAJO SG-SST
INFORME INTERVENTORIA
3
Versión 01
Página 1 de 8

**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA EN
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO # 3**

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AL CONTRATO DE OBRA DEL
PROYECTO CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES PRIORITARIO, VIVIENDA
SOCIAL, PARA EL CAMPO. EN LOS MUNICIPIOS MARMATO Y SUPIA EN EL
DEPARTAMENTO DE CALDAS.

Contrato # 29102024- 1469

CONTRATISTA
CONSORCIO VIP MYS CALDAS

DIANA LORENA RENDON
LP. 75426
MARMATO Y SUPIA ENERO 2025

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)

103

1. INTRODUCCION

En cumplimiento al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) y con el propósito de garantizar el bienestar de los trabajadores, se presenta el informe mensual correspondiente al período del 5 de diciembre al 5 de enero de 2025. Este documento consolida las actividades realizadas, los hallazgos identificados, los avances en la implementación de medidas correctivas y preventivas, así como el seguimiento a los indicadores de desempeño del SG-SST.

El presente informe tiene como objetivo proporcionar una visión integral de las condiciones de seguridad y salud en el trabajo dentro del contrato de obra del proyecto construcción de viviendas de interés prioritario, vivienda social, para el campo. En los municipios Marmato y Supia en el departamento de Caldas, identificando oportunidades de mejora, verificando el cumplimiento normativo, y promoviendo una cultura de prevención de riesgos laborales.

De esta manera, se busca aportar a la toma de decisiones informadas y a la mejora continua de los procesos en pro de un ambiente de trabajo seguro y saludable.

2. OBJETIVO

Garantizar el cumplimiento de los lineamientos establecidos en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), mediante la supervisión, seguimiento y control al contratista de SST CONSORCIO VIP MYS CALDAS correspondiente al contrato # 29102024- 1469 de las actividades implementadas, con el propósito de prevenir accidentes, enfermedades laborales y promover un entorno de trabajo seguro y saludable, alineado con la normativa legal vigente y la mejora continua.

Objetivos específicos

- ✓ Cumplir con la normativa legal, Garantiza la conformidad con la legislación vigente en SST, como lo establecido en la Resolución 0312 de 2019 en Colombia, entre otras disposiciones normativas aplicables
- ✓ Identificar y mitigar riesgos.
- ✓ identificación de condiciones y comportamientos inseguros, permitiendo la implementación de medidas preventivas y correctivas oportunas
- ✓ fomentar una cultura preventiva dentro del proyecto.

2.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO

El desarrollo del proyecto se encuentra localizado en el área rural del **municipio de Marmato y Supia**, en el departamento de Caldas, Interventoría SST al contrato de obra del proyecto construcción de viviendas de interés prioritario, vivienda social, para el campo.

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS en la zona rural del municipio de Marmato y Supia, DEPARTAMENTO DE CALDAS", está pactado entre la Gobernación de Caldas y consorcio VIP MYS caldas, el cual tiene como finalidad entregar a los beneficiarios del programa viviendas en zona rural, terrenos que son de propiedad de los beneficiarios

3. INFORME DE GESTIÓN INTERVENTORIA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

INFORME N°3

los hallazgos encontrados y las medidas implementadas, permiten una gestión transparente y orientada a la mejora continua.

3.1. PLAN INTERVENTORIA EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

Se realiza control documental carpeta digital.

- Control del personal del proyecto CONSORCIO VIP MYS CALDAS
- Seguridad Social mensual verificación de las planillas de seguridad social plan de trabajo mensual.
- Inspecciones de seguridad
- Orden y Aseo
- Entrega de elementos personal de protección
- Capacitación, entrenamiento e inducción por parte de profesional en sst obra.

3.2 Actividades interventoría durante visita al proyecto en el sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo

- Verificación del plan de trabajo de SST del contratista firmado y Política SST

<https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1GdyJ5P3JmfALnHaQwtS-gpd3DqwRnDNM>

3.3 SEGURIDAD SOCIAL Y LISTADO

Personal afiliado al contrato.

3.4 ENTREGA DE EPP

El personal que trabaja en la obra cuenta con los elementos de protección personal adecuados y necesarios para desarrollar sus labores (cascos, guantes, gafas, tapabocas, tapa oídos)

Se recomienda adjuntar en el presupuesto de SST las facturas y las fichas técnicas de los elementos de protección personal.

3.5 INDUCCIÓN EN SST

Se verifica que durante este periodo se registran 3 ingresos al proyecto y se evidencia inducciones en SST.

A continuación, relaciono los temas que la profesional de la obra dio a conocer

Presentación general del contrato y actividades a desarrollar

- Responsabilidades frente a las herramientas, equipos y bienes de la empresa
- Tipo de contrato a firmar, ARL, EPS, AFP
- Uso correcto de los elementos de protección personal de acuerdo a la actividad
- Responsabilidades adquiridas con la empresa acorde con el reglamento interno de trabajo.
- Política de seguridad y salud en el trabajo, política de uso de alcohol y/o sustancias alucinógenas y reglamento de Higiene y Seguridad Industrial.
- Medidas de seguridad básicas sobre los riesgos de trabajo y el compromiso de cumplir con
 - normas, procedimientos y uso de elementos de protección personal.
 - Mi compromiso de asistir a capacitaciones y comités conformados.
 - No presentarse a trabajar bajo los efectos del alcohol o las drogas.
 - No ejecutar actos que pongan en peligro su seguridad, de los demás compañeros o que puedan ocasionar daños a las instalaciones o equipos
 - Cuando sufra un accidente de trabajo, deberá informar de inmediato a su jefe, así como reportar cualquier condición de salud.
 - Cumplir con los protocolos y normas de seguridad que tiene la empresa.
 - Todos los trabajadores deben utilizar los elementos de protección que le sean asignados.
 - Conservar el sitio de trabajo debidamente aseado y ordenado, sin objetos que le puedan causar una lesión.

- No deberán operar equipos sin autorización o cuyo manejo desconozcan o no correspondan a sus funciones.
- No reparar, limpiar, engrasar ni revisar ninguna máquina o equipo en movimiento.
- Participar activamente de la formación y capacitación impartida por la empresa.
- Cumplir con las responsabilidades del SG-SST
- En la inducción al personal de obra se enfatizó el tema de realizar pausas activas durante la jornada laboral y capacita sobre el manejo de cargas.

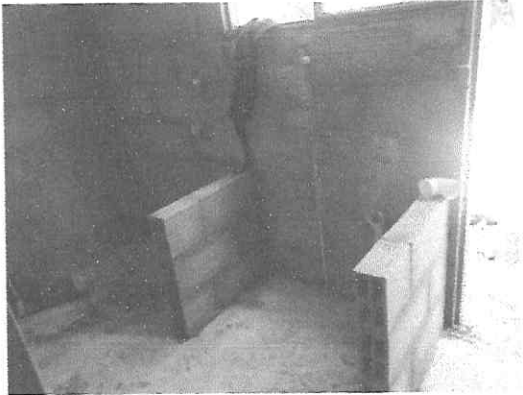
3.6 INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Las inspecciones de seguridad o pre operacionales tienen como objetivo identificar los riesgos existentes en equipos o herramientas utilizadas en obra con el objetivo de analizar el estado en el que se encuentran las máquinas, equipos y herramientas para el uso del personal y equipos de emergencia no se observa el Botiquín, extintor y números de emergencia.

Nota: se recomienda diligenciar los formatos de inspecciones en SST y anexarlos al informe del contratista de obra mensual.



SISTEMA DE GESTIÓN DE LA
SEGURIDAD Y SALUD EN EL
TRABAJO SG –SST
INFORME INTERVENTORIA
3
Versión 01
Página 1 de 8



Orden y aseo: Inspeccionar los lugares de trabajo para evitar riesgos de caída y tropiezos.
Almacenamiento y organización de materiales

Zonificación de materiales: Asignar espacios específicos para el almacenamiento de materiales según su uso y frecuencia de acceso

Apilamiento seguro: Mantener los materiales ordenados y apilados correctamente para evitar caídas o deslizamientos

Separación de residuos: Implementar contenedores diferenciados para escombros, materiales reutilizables y residuos aprovechables y no aprovechables.

2. Limpieza de áreas de trabajo

Retiro de escombros constante: Establecer un plan de recolección y disposición de residuos de construcción de manera periódica

Pisos libres de obstáculos: Evitar acumulación de materiales en pasillos y zonas de tránsito para prevenir tropiezos.

Control de polvo: Aplicar técnicas como humectación de áreas para reducir el polvo en suspensión y mantener el suelo seguro.

3.Herramientas y equipos de trabajo

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

SISTEMA DE GESTIÓN DE LA
SEGURIDAD Y SALUD EN EL
TRABAJO SG -SST
INFORME INTERVENTORIA
3
Versión 01
Página 1 de 8

Ubicación designada: Disponer de áreas específicas para herramientas y equipos, evitando dejarlos dispersos en la obra.

Inspección y mantenimiento: Realizar revisiones diarias para garantizar que estén en buen estado y evitar riesgos eléctricos o mecánicos

Uso de cables organizados: Evitar cables sueltos en zonas de paso y utilizar canaletas o elevadores para prevenir tropiezos.

4. Higiene en áreas comunes

Baños y zonas de descanso: Mantener baños portátiles y áreas de descanso limpias y abastecidas con agua potable y jabón.

Gestión de residuos personales: Disponer de basureros en puntos estratégicos para evitar acumulación de desechos.

Ventilación y control de plagas: Implementar medidas para evitar humedad, malos olores y presencia de insectos o roedores.

5. Cultura del orden y aseo

Capacitación al personal: Instruir a los trabajadores sobre la importancia del orden y la limpieza en la obra.

Diana Lorena Rendón G.

CONTRATISTA INTERVENTORIA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:
DIANA LORENA RENDÓN GUTIÉRREZ
CC 24336919
L.p 75426

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORMES SEMANALES

 GOBIERNO DE CALDAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO 	Código: HS-FO-08
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No 09, PERÍODO: DIC. 31 DE 2024 A ENE. 06 DE 2025						
INTERVENTOR:	CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES					
CONTRATO INTERVENTORIA:	29102024-1469					
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIP MYS CALDAS					
No. DE CONTRATO:	21102024-1443					
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS					
CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO						
Fecha de Iniciación:	05 DE NOVIEMBRE DE 2024					
Plazo:	OCHO (8) MESES					
Fecha de suspensión No1:						
Fecha de reiniciación No 1:						
Prorrogas en plazo No. 1:						
Prorrogas en plazo No. 3:						
Fecha de vencimiento inicial:	04 DE JULIO DE 2025					
Fecha de vencimiento final:						
Fecha de suspensión No 2:						
Fecha de reiniciación No 2:						
Prorrogas en plazo No. 2:						
Prorrogas en plazo No. 4:						
CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO						
Valor inicial:	S 2 605.674.132					
Adición en valor No. 1:						
Valor con adición:						
Adición en valor No. 2:						
Valor acta No.1:						
Valor acta No.2:						
Valor acta No.3:						
Valor acta No.4:						
PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:						
Ayudantes 2	Oficiales 2					
Almacenista 0	Operadores 1					
	Maestros 1					
	Cadeneros					
	Supervisor					
	Residente:					
	Topógrafo					
PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:						
Director 1	Ingenieros: 1					
	Inspector :					
AVANCE DE LA OBRA:						
	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No. 2	ADICIÓN No. 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	205.522.547				205.522.547	7.89%
% Inversión acumulada ejecutada:	497.462.285				497.462.285	19.09%
% Plazo transcurrido:	63				63	25.71%
REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente): A la fecha del informe no se han reportado accidentes						
SEÑALIZACION DE LA OBRA:						
	SI	NO				
Valla informativa:	☒	☐				
Vallas preventivas:	☐	☒				
Postes, cintas y señales preventivas:	☒	☐				

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO	Código: HS-FO-08
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

POLIZAS

GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NÚMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	\$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	\$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	\$ 781.702.239,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15664-1	5/11/2024	5/09/2025	\$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplie en el cuadro de "ACTUACIONES"):

Se adelantan excavaciones y limpieza de lotes en los Municipios de Marmato y Supia. Se tiene actividad de construcción de muros en el sector de Mudarra en la vivienda de Erika Yuliana Valencia.

A la fecha se tiene poco rendimiento y disminuyen las actividades debido a las festividades decembrinas y comienzo de año 2025.

Se realizan visitas a varios de los lotes con el fin de verificar la correcta nivelación de los mismos.

La obra no presenta atraso

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCIÓN)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")						ACTUACION	COMUNICACION GENERADA	
		Técnica	Jurídica	Económica	Ambiental	S&E	Otra (Cual)		Dirigida a: (Persona y Entidad)	Número

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoría, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)

Se solicita al personal contratista la toma de muestras y correspondientes ensayos de los concretos que se están utilizando actualmente en la obra.

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

Manizales, 10 de Enero de 2025


CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA	Codigo: HS-FO-08		
		Versión: 02		
		Fecha Modificación: 05/06/2019		
Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional				
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. INCLUIR FOTOS.		SI	NO	NA
		X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.		X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.		X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.		X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS		X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.				X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente contruidos. INCLUIR FOTOS.				X
Aspectos Ambientales				
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.				X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.				X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.				X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.		X		
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.		X		



CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

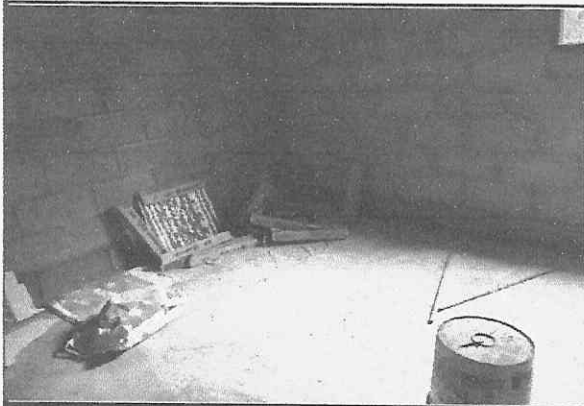
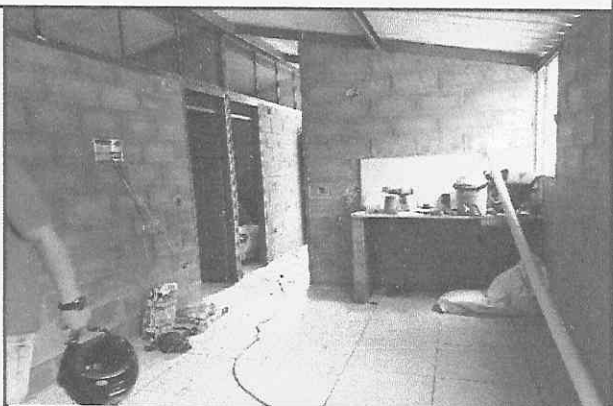
Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 – Feb. 04 de 2025)

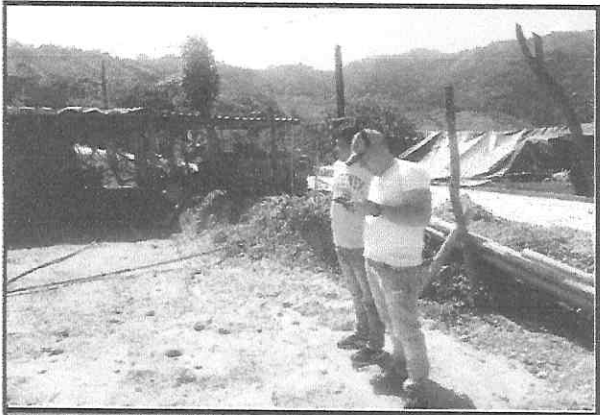
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CAINTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4 JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGUN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORRÚN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGUN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		75.182	0	94,10	470,50	0,03	7.168.728	35.843.651	0
8	INSTALAR CUBIERTA										
8.1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	43.000	99.416.000	0,00	0,00	2312,03	0	0	99.416.000
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		45.651	0	0,00	663,03	0,03	0	30.270.265	0
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS										
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	200,00	317.900	63.580.000	0,00	77,00	200,03	0	24.478.300	63.580.000
9.2	REALIZAR E- SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRAJURA Y PASADOR	UN	200,00	528.500	105.700.000	0,00	66,00	200,03	0	34.881.000	105.700.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 0.30X0.20m	UN	40,00	58.300	2.332.000	0,00	0,00	40,03	0	0	2.332.000
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METALICA CON MALLA ANT MOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	132,00	210.700	27.812.400	0,00	100,10	132,03	0	21.091.070	27.812.400
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		64.944	0	0,00	3,00	0,03	0	194.832	0
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELÉCTRICAS										
	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA	UN	200,00	38.400	7.680.000	0,00	36,00	200,03	0	1.582.400	7.680.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5	M	240,00	9.400	2.256.000	0,00	36,00	240,03	0	338.400	2.256.000
10.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.600	1.504.000	0,00	5,00	40,03	0	188.000	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	180,00	47.500	7.684.000	0,00	30,00	180,03	0	1.437.000	7.684.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	0,00	5,00	40,03	0	435.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	21.900	7.183.200	0,00	15,00	328,03	0	328.500	7.183.200
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	0,00	36,50	244,03	0	1.467.300	9.808.800

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCION DE AGUAS SERVIDAS 0.4Mx0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI incluye todo el concreto, reforzo, hacer el suministro, transporte e instalacion sistema septico integrado (tenque s6ptico 1000 litros, filtro anaerobio 600 litros, incluye tuberia accesorios y excavaci6n)	UN	40.00	195 000	7 800 000	0,00	3,00	40,00	0	585 000	7 800 000
10.9	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCION DE AGUAS SERVIDAS 0.4Mx0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI incluye todo el concreto, reforzo, hacer el suministro, transporte e instalacion sistema septico integrado (tenque s6ptico 1000 litros, filtro anaerobio 600 litros, incluye tuberia accesorios y excavaci6n)	UN	40.00	1 850 000	74 000 000	0,00	4,00	40,00	0	7 400 000	74 000 000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOMACORRIENTE 110 V (incluye tuberia, Conductor, cajas terminales)	UN	400.00	71 300	28 520 000	0,00	32,00	400,00	0	2 281 600	28 520 000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOMACORRIENTE GFCI (incluye tuberia, Conductor, cajas terminales)	UN	80.00	117 500	9 400 000	0,00	8,00	80,00	0	940 000	9 400 000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR TUBERIAS (incluye tuberia, Conductor, papeles, terminales)	UN	320.00	122 000	39 040 000	0,00	27,00	320,00	0	3 284 000	39 040 000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA DE 1/2" EN 15' DE UNIFILACION	UN	40.00	183 200	7 328 000	0,00	3,00	40,00	0	549 600	7 328 000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40.00	791 000	31 640 000	0,00	3,00	40,00	0	2 373 000	31 640 000
10.15	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE FILTRO FRANCÉS DE 0.3M X 0.3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4" INCLUYE EXCAVACION Y NIVELACION	M	1848.00	30 000	55 440 000	0,00	0,00	1848,00	0	0	55 440 000
11	REALIZAR ACABADOS										
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COMODO SANITARIO (INODORO LAVAMANOS E INCORUSTACIONES) INCLUYE GRIFERIA	UN	40.00	467 700	18 708 000	0,00	3,00	40,00	0	1 403 100	18 708 000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERIA)	UN	40.00	65 000	2 600 000	0,00	3,00	40,00	0	195 000	2 600 000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI 0.1X0.04m	M	48.00	18 100	868 800	0,00	4,20	48,00	0	76 020	868 800
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40.00	239 000	9 560 000	0,00	3,00	40,00	0	717 000	9 560 000
11.5	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA PARA PISO, PARED Y/O MESON INCLUYE ALUSTADO DE PISO	M2	373.60	87 700	32 764 720	0,00	108,72	373,60	0	9 534 744	32 764 720
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COCINA MESON L=1.6x0.8m EN CONCRETO REFORZADO e=0.07m MUROS EN MAMPUESTA REVOCADA Y ESTUCADA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE BOQUERIA	UN	40.00	550 000	22 000 000	0,00	0,00	40,00	0	0	22 000 000
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA METALICA EN TUBERIA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1.5m O SIMILAR Y TUBERIA SECUNDARIA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1.5mm O SIMILAR	M	320.00	168 000	53 760 000	0,00	34,32	320,00	0	5 765 760	53 760 000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACION CON WASH "TRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD.	M	792.00	74.000	58.608.000	0,00	0,00	792,00	0	0	58.608.000
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGUN DISEÑO SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COCINA, MESON L= 1,5x0.90m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERIA.	M2	4134.00	20.900	86.400.600	0,00	172,59	4134,00	0	3.607.131	86.400.600
OE 06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2.5"	UN		544.000	0	0,00	3,00	0,00	0	1.632.000	0
OE 07	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2.5"	M		73.529	0	0,00	55,70	0,00	0	4.169.094	0
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (a-aereo libre 50m)	Hm	34.40	1.070.000	36.808.000	0,00	0,00	34,40	0	0	36.808.000
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR											
				29.00%	1.919.462.320,00			ADMINISTRACIÓN	7.168.726	369.173.662	1.919.462.320
				1.00%	556.644.073			IMPREVISTOS	2.078.931	107.090.362	555.644.073
				5.00%	19.194.623			UTILIDAD	0	0	0
				35.00%	95.973.116			AIU	358.436	13.458.683	95.973.116
					671.811.812				2.437.367	123.519.045	652.617.189
					2.591.274.132				9.606.093	494.692.707	2.572.079.509
					14.400.000				53.781	2.769.578	14.400.000
					2.605.674.132				9.659.874	497.462.285	2.585.479.509

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modifiicación: 05/06/2019

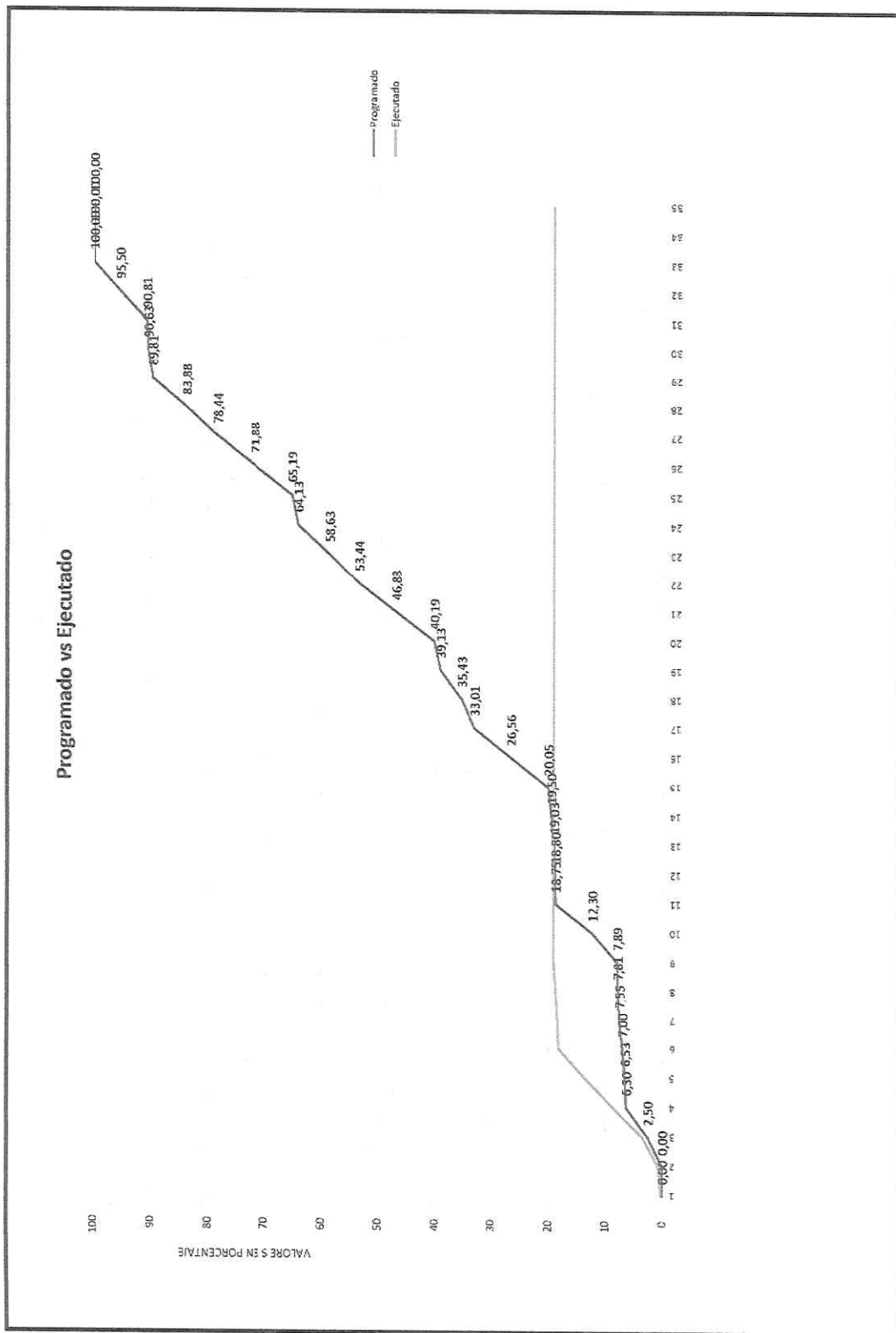
	INFORME FOTOGRAFICO		Codigo: HS-FO-08
			Versión: 02
			Fecha Modificación:
			
OBSERVACIONES: Erika Valencia -Muros	OBSERVACIONES: Erika Valencia -Muros		
BARRIO O SECTOR: Mudarra	BARRIO O SECTOR: Mudarra		
MUNICIPIO: Supia	MUNICIPIO: Supia		
CONTRATO: 21102024-1443	CONT. 21102024-1443		
FECHA: ENE. 06/2025	FECHA: ENE. 06/2025		
			
OBSERVACIONES: Alex Cruz - Visita lote	OBSERVACIONES: Carlos Mario Arias -Visita lote		
BARRIO O SECTOR: El llano	BARRIO O SECTOR: Guadualejo		
MUNICIPIO: Marmato	MUNICIPIO: Marmato		
CONTRATO: 21102024-1443	CONT. 21102024-1443		
FECHA: ENE. 06/2025	FECHA: ENE. 06/2025		



OBSERVACIONES: Mario Fdo Izquierdo- Visita Lote
BARRIO O SECTOR: La loma
MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: ENE 06/2025



OBSERVACIONES: Marisela Izquierdo -Visita lote
BARRIO O SECTOR: La loma
MUNICIPIO: Marmato
CONT 21102024-1443 FECHA: ENE 06/2025



Semana	Programado				Ejecutado			
	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado
1	\$ -	\$ -	0,00	0,00	\$ 5.778.981	\$ 5.778.981	0,22	0,22
2	\$ -	\$ -	0,00	0,00	\$ 11.130.478	\$ 16.909.459	0,43	0,65
3	\$ 65.141.853	\$ 65.141.853	2,50	2,50	\$ 73.480.494	\$ 90.389.953	2,82	3,47
4	\$ 99.015.617	\$ 164.157.470	3,80	6,30	\$ 133.777.629	\$ 224.167.583	5,13	8,60
5	\$ 5.862.767	\$ 170.020.237	0,23	6,53	\$ 130.192.684	\$ 354.360.267	5,00	13,60
6	\$ 12.376.952	\$ 182.397.189	0,48	7,00	\$ 119.133.919	\$ 473.494.186	4,57	18,17
7	\$ 14.331.208	\$ 196.728.397	0,55	7,55	\$ 4.847.931	\$ 478.342.117	0,19	18,36
8	\$ 6.839.895	\$ 203.568.292	0,26	7,81	\$ 9.460.296	\$ 487.802.414	0,36	18,72
9	\$ 1.954.256	\$ 205.522.547	0,08	7,89	\$ 9.659.874	\$ 497.462.287	0,37	19,09
10	\$ 114.975.371	\$ 320.497.918	4,41	12,30		\$ 497.462.287	0,00	19,09
11	\$ 168.065.982	\$ 488.563.900	6,45	18,75		\$ 497.462.287	0,00	19,09
12	\$ 1.302.837	\$ 489.866.737	0,05	18,80		\$ 497.462.287	0,00	19,09
13	\$ 5.862.767	\$ 495.729.504	0,23	19,03		\$ 497.462.287	0,00	19,09
14	\$ 12.376.952	\$ 508.106.456	0,48	19,50		\$ 497.462.287	0,00	19,09
15	\$ 14.331.208	\$ 522.437.663	0,55	20,05		\$ 497.462.287	0,00	19,09
16	\$ 169.694.528	\$ 692.132.191	6,51	26,56		\$ 497.462.287	0,00	19,09
17	\$ 168.065.982	\$ 860.198.173	6,45	33,01		\$ 497.462.287	0,00	19,09
18	\$ 62.861.888	\$ 923.060.061	2,41	36,43		\$ 497.462.287	0,00	19,09
19	\$ 96.409.943	\$ 1.019.470.004	3,70	39,13		\$ 497.462.287	0,00	19,09
20	\$ 27.685.288	\$ 1.047.155.292	1,06	40,19		\$ 497.462.287	0,00	19,09
21	\$ 174.254.458	\$ 1.221.409.749	6,69	46,88		\$ 497.462.287	0,00	19,09
22	\$ 170.997.365	\$ 1.392.407.114	6,56	53,44		\$ 497.462.287	0,00	19,09
23	\$ 135.169.346	\$ 1.527.576.460	5,19	58,63		\$ 497.462.287	0,00	19,09
24	\$ 143.312.077	\$ 1.670.888.537	5,50	64,13		\$ 497.462.287	0,00	19,09
25	\$ 27.685.288	\$ 1.698.573.825	1,06	65,19		\$ 497.462.287	0,00	19,09
26	\$ 174.254.458	\$ 1.872.828.282	6,69	71,88		\$ 497.462.287	0,00	19,09
27	\$ 170.997.365	\$ 2.043.825.647	6,56	78,44		\$ 497.462.287	0,00	19,09
28	\$ 141.683.531	\$ 2.185.509.178	5,44	83,88		\$ 497.462.287	0,00	19,09
29	\$ 154.711.902	\$ 2.340.221.080	5,94	89,81		\$ 497.462.287	0,00	19,09
30	\$ 21.171.102	\$ 2.361.392.182	0,81	90,63		\$ 497.462.287	0,00	19,09
31	\$ 4.885.639	\$ 2.366.277.821	0,19	90,81		\$ 497.462.287	0,00	19,09
32	\$ 122.140.975	\$ 2.488.418.796	4,69	95,50		\$ 497.462.287	0,00	19,09
33	\$ 117.255.336	\$ 2.605.674.132	4,50	100,00		\$ 497.462.287	0,00	19,09
34	\$ -	\$ 2.605.674.132	0,00	100,00		\$ 497.462.287	0,00	19,09
35	\$ -	\$ 2.605.674.132	0,00	100,00		\$ 497.462.287	0,00	19,09
	\$ 2.605.674.132				\$ 497.462.287			

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modifiicación: 05/06/2019

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO	Código: HS-FO-08				
		Versión: 02				
Fecha Modificación: 05/06/2019						
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No 10, PERÍODO: ENE. 07 A ENE. 13 DE 2025						
INTERVENTOR: CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES						
CONTRATO INTERVENTORÍA: 29102024-1469						
CONTRATISTA: CONSORCIO VIP MYS CALDAS						
No. DE CONTRATO: 21102024-1443						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS						
CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO						
Fecha de Iniciación: 05 DE NOVIEMBRE DE 2024		Fecha de vencimiento inicial: 04 DE JULIO DE 2025				
Plazo: OCHO (8) MESES		Fecha de vencimiento final:				
Fecha de suspensión No1:		Fecha de suspensión No 2:				
Fecha de reiniciación No 1:		Fecha de reiniciación No 2:				
Prorrogas en plazo No. 1:		Prorrogas en plazo No. 2:				
Prorrogas en plazo No. 3:		Prorrogas en plazo No. 4:				
CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO						
Valor inicial: S 2.605.674.132		Adición en valor No. 1:				
Valor con adición:		Adición en valor No. 2:				
Valor acta No.1:		Valor acta No.2:				
Valor acta No.3:		Valor acta No.4:				
PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:						
Ayudantes 2 Oficiales 2 Maestros 1 Supervisor Residente Almacenista 0 Operadores 1 Cadeneros Topógrafo						
PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:						
Director: 1 Ingenieros: 1 Inspector :						
AVANCE DE LA OBRA:						
	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No. 2	ADICIÓN No. 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	320.497.918				320.497.918	12.30%
% Inversión acumulada ejecutada:	507.122.159				507.122.159	19.46%
% Plazo transcurrido:	70				70	28.57%
REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):						
A la fecha del informe no se han reportado accidentes						
SEÑALIZACIÓN DE LA OBRA:						
	SI	NO				
Valla informativa:	X					
Valles preventivos:		X				
Postes, cintas y señales preventivas:	X					

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 - Feb. 04 de 2025)



**GOBIERNO
DE CALDAS**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO

Código: HS-FO-08

Versión: 02

Fecha Modificación:
05/06/2019

POLIZAS

GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	\$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	\$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	\$ 781.702.239,80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15684-1	5/11/2024	5/09/2025	\$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):

Se continua con la visita de lotes en los municipios de Marmato y Supia
Se adelantan actividades de construcción de muros en el sector del Descanso en el Municipio de Supia en la vivienda de la beneficiaria Dina Lucero Becerra.
Se realiza transporte de materiales en los municipios de Marmato y Supia.
A la fecha se tiene poco rendimiento porque existe ausencia de personal debido a las festividades decembrinas y comienzo de año 2025.
Se adelantan labores de socialización por parte de las trabajadoras sociales de parte del contratista e interventoría con el propósito de solicitarle a los beneficiarios la entrega del lote completamente nivelado
La obra no presenta atraso

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCIÓN)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")						ACTUACION	COMUNICACION GENERADA	
		Técnic a	Juríd ica	Econó mico	Ambien tal	S&O O	(*) Otra (Cual)		Dirigida a: (Persona y Entidad)	Número

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoría, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)

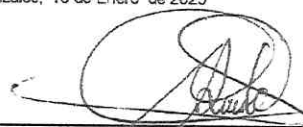
OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

Manizales, 16 de Enero de 2025



CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA 	Codigo: HS-FO-08		
		Versión: 02		
		Fecha Modificación: 05/06/2019		
Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional				
		SI	NO	NA
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. INCLUIR FOTOS.		X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.		X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.		X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.		X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS.		X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.				X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente construidos. INCLUIR FOTOS.				X
Aspectos Ambientales				
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.				X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.				X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.				X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.	X			
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.	X			


CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 - Feb. 04 de 2025)

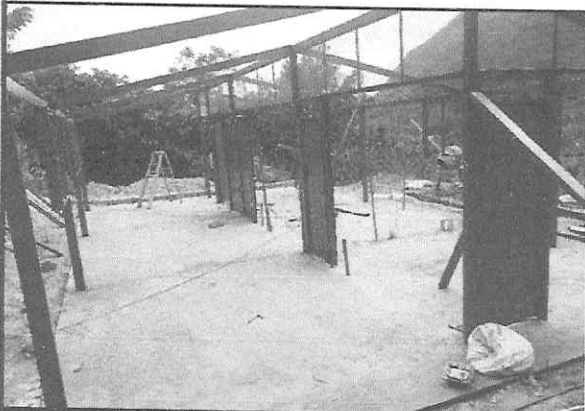
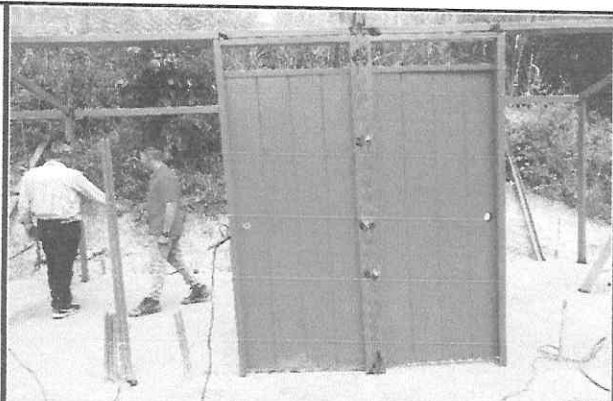
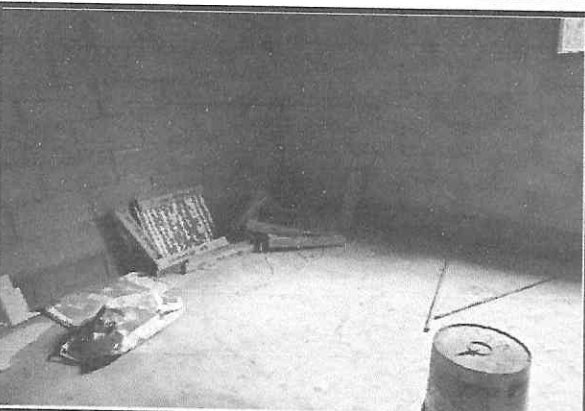
PRESUPUESTOS - CONTRATO No. 21102024-1443										Codigo: HS-FO-08	
										Versión: 02	
										Fecha Modifiicación: 05/06/2019	
PRESUPUESTOS - CONTRATO N° 21102024-1443 (CONTRATISTA)											
MINICIPIOS: Marmato y Supia											
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES			CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO	
		UND	CANT.	VR. UNIT							
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1.1	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPANTEO	M2	3390,40	2,400	8.136.960		3390,40	0	3.003.552	8.136.960	
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA										
2.1	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN DE 3-2m	M3	428,00	24.700	10.571.600		428,00	0	2.827.409	10.571.300	
2.2	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITO(CANGURO)	M3	84,00	23.000	1.932.000		84,00	0	993.600	1.932.700	
2.3	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITO	M2	3390,40	5,400	18.308.160		3390,40	0	6.757.992	18.308.160	
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E IMPLEMENTAR EL AFIRMAO										
3.1	INSTALACIÓN DE AFIRMAO	M3	227,20	97.500	22.152.000		227,20	0	8.080.550	22.152.700	
4	REALIZAR CIMENTACIONES										
4.1	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	68.200	139.482.640		2045,20	0	42.466.776	139.482.340	
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO										
5.1	INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15x15cm	M2	2878,80	68.200	196.334.160		2878,80	0	0	196.334.160	
OE 01	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTETICA	M2		67.866	0		0,00	0	46.029.436	0	
OE 02	ESTRUCTURAL SUMINISTRO, TRANSPORTE E EJECUTAR CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm, ANCHO b=0,4cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTETICA	M		76.194	0		0,00	0	0	0	
6	CONSTRUIR ESTRUCTURA										
6.1	INSTALAR LA ESTRUCTURA METALICA PARA PORTICO METALICO Y CORREAS METALICAS PARA CUBIERTA	KG	19350,40	13.200	255.425.280		19350,40	0	62.145.600	255.425.280	
7	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS										
7.1	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30x20cm, JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGUN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"x1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METALICA, SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	65.500	353.457.000		4134,00	0	0	353.457.700	

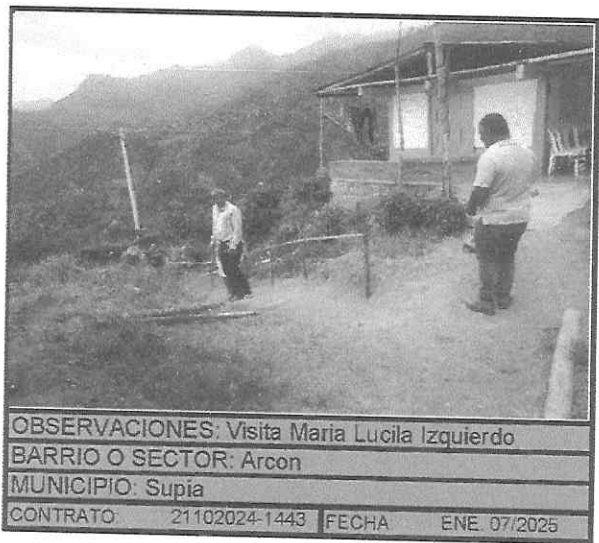
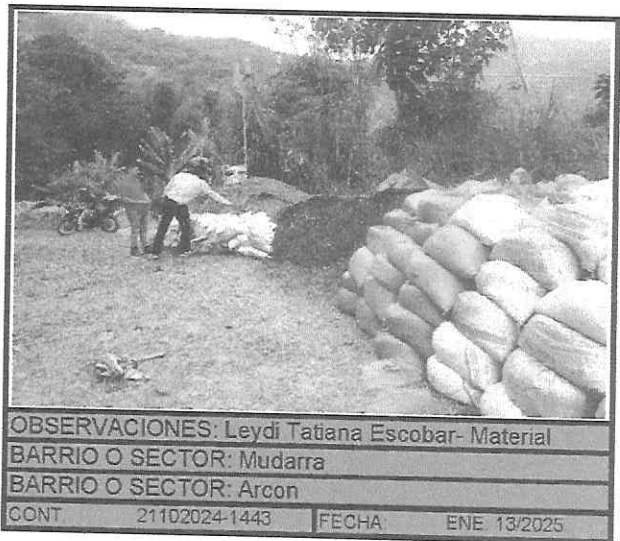
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
CE 03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4 JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE AGERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGUN PLANOS UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 16" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO E. DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGUN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		76.182	0	94,10	564,60	0,00	7.168.726	43.012.357	0
B	INSTALAR CUBIERTA										
E1.	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO CCLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETEL)	M2	2312,00	43.000	99.416.000	0,00	0,00	2312,00	0	0	99.416.300
CE 04	INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PREPINTADA (INCLUYE CABALLETEL)	M2		45.651	0	0,00	663,06	0,00	0	30.270.265	0
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS										
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METALICA cal 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	200,00	317.900	63.580.000	0,00	77,00	200,00	0	24.478.300	63.580.300
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METALICO (0.8MX2.1M), NCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	528.500	105.700.000	0,00	66,00	200,00	0	34.881.000	105.700.300
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 30X0.20M	UN	40,00	58.300	2.332.000	0,00	0,00	40,00	0	0	2.332.300
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOCIA METALICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0.70m - 0.8m Y ALTURA VARIABLES INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	132,00	210.700	27.812.400	0,00	100,10	132,00	0	21.091.070	27.812.400
OE 05	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN ADIRLLC FAROL H4	UN		64.944	0	0,00	3,00	0,00	0	194.832	0
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ELÉCTRICAS										
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	38.400	7.680.000	0,00	36,00	200,00	0	1.382.400	7.680.300
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRESION 1/2" RDE 13.5	M	240,00	9.400	2.256.000	0,00	36,00	240,00	0	338.400	2.256.300
10.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.800	1.504.000	0,00	5,00	40,00	0	168.000	1.504.300
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE HASTA 2M DE TUBERIA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	47.900	7.664.000	0,00	30,00	160,00	0	1.437.000	7.664.300
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERIA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	0,00	5,00	40,00	0	455.000	3.480.300
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAÑANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	21.900	7.183.200	0,00	15,00	328,00	0	328.500	7.183.200
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	0,00	36,50	244,00	0	1.467.300	9.808.300

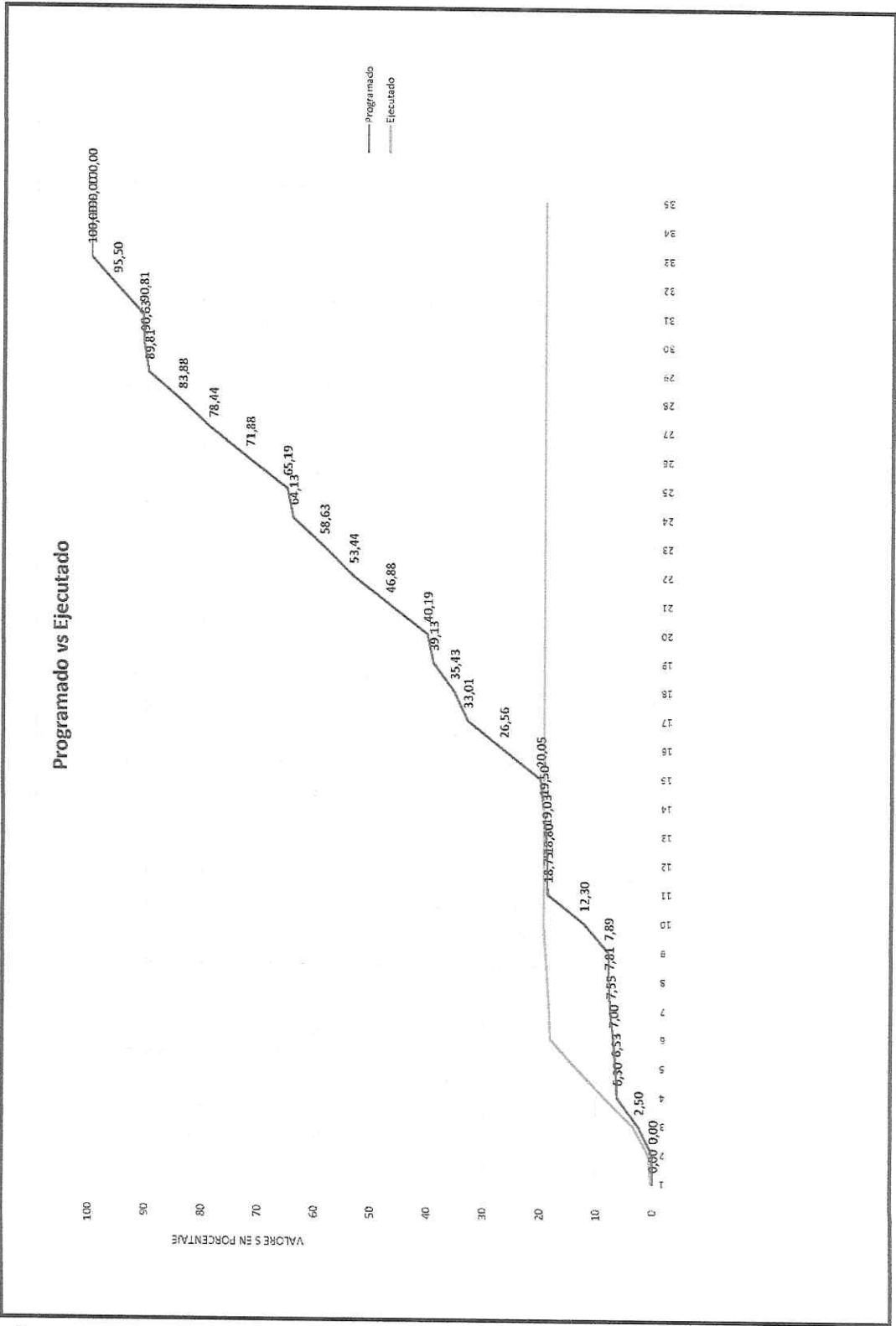
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI. Incluye: caja en concreto reforzado	UN	40.00	185.000	7.800.000	0,00	3,00	40,00	0	585.000	7.800.000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros, filtro anaerobio 500 litros, incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40.00	1.850.000	74.000.000	0,00	4,00	40,00	0	7.400.000	74.000.000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400.00	71.300	28.520.000	0,00	32,00	400,00	0	2.281.600	28.520.000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE CFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80.00	117.500	9.400.000	0,00	8,00	80,00	0	840.000	9.400.000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320.00	122.000	39.040.000	0,00	27,00	320,00	0	3.284.000	39.040.000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40.00	183.200	7.328.000	0,00	3,00	40,00	0	549.600	7.328.000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40.00	791.000	31.640.000	0,00	3,00	40,00	0	2.373.000	31.640.000
10.15	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0.3M X 0.3M EN "PIEDRA DE 3/4" A 4" INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN	M	1848.00	30.000	55.440.000	0,00	0,00	1848,00	0	0	55.440.000
11	REALIZAR TRABAJOS ACABADOS										
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERÍA	UN	40.00	467.700	18.708.000	0,00	3,00	40,00	0	1.403.100	18.708.000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERÍA)	UN	40.00	65.000	2.600.000	0,00	3,00	40,00	0	195.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI 0.1X0.04m	M	48.00	18.100	868.800	0,00	4,20	46,00	0	76.020	868.800
11.4	INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO 90X60cm	UN	40.00	239.000	9.560.000	0,00	3,00	40,00	0	717.000	9.560.000
11.5	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERÁMICA BLANCA PARA PISO, PARED Y/O VIESON INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	373.60	87.700	32.764.720	0,00	108,72	373,60	0	9.534.744	32.764.720
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA MESON L= 1.6x0.6m EN CONCRETO REFORZADO e=0.07m MUROS EN MAMPOSTERÍA REVOCADA Y ESTUCADA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE ROCE Y GRIFERÍA	UN	40.00	550.000	22.000.000	0,00	0,00	40,00	0	0	22.000.000
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1.5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARIA (VERTICAL) C/15m EN 1/2" e=1.5mm O SIMILAR	M	320.00	166.000	53.760.000	0,00	34,32	320,00	0	5.765.760	53.760.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	M	792,00	74.000	58.608.000	0,00	0,00	792,00	0	0	58.608.000
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGUN DISEÑO SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION COCINA, MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MURCS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERIA.	M2	4134,00	20.900	86.400.600	0,00	172,59	4134,00	0	3.607.131	86.400.600
OE.06	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	UN		544.000	0	0,00	3,00	0,00	0	1.632.000	0
OE.07	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PROPORCIONAR EL TRANSPORTE	M		73.529	0	0,00	56,70	0,00	0	4.169.094	0
12.1	LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (alcantarilla 50m)	Hm	34,40	1.070.000	36.808.000	0,00	0,00	34,40	0	0	36.808.000
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR											
ADMINISTRACION				29,00%	1.919.462.320,00				7.168.726	376.342.388	1.919.462.320
IMPREVISTOS				1,00%	556.644.073				2.078.931	109.139.293	556.644.073
UTILIDAD				5,00%	19.194.823				0	0	0
AUI				35,00%	95.973.116				358.436	18.817.119	95.973.116
VALOR TOTAL PROYECTO					671.811.812				2.437.367	127.956.412	652.617.189
REALIZAR PGIO - PAPS0					2.581.274.132				9.606.093	504.298.800	2.672.075.509
VALOR TOTAL					14.400.000				53.781	2.823.359	14.400.000
					2.605.674.132				9.659.874	507.122.169	2.686.476.509

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

	INFORME FOTOGRAFICO		Codigo: HS-FO-08
			Versión: 02
			Fecha Modificación:
			
OBSERVACIONES: Dina Lucero Becerra-Estructura		OBSERVACIONES: Dina Lucero Becerra-Estructura	
BARRIO O SECTOR: El descanso		BARRIO O SECTOR: El descanso	
MUNICIPIO: Supia		MUNICIPIO: Supia	
CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: ENE 10/2025		CONT 21102024-1443 FECHA: ENE 10/2025	
			
OBSERVACIONES: Dina Lucero Becerra-Muros		OBSERVACIONES: Paola Andrea Garcia -Visita Lote	
BARRIO O SECTOR: El descanso		BARRIO O SECTOR: Vereda Taborda	
MUNICIPIO: Supia		MUNICIPIO: Supia	
CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: ENE 13/2025		CONT 21102024-1443 FECHA: ENE 13/2025	





Semana	Programado				Ejecutado			
	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado
1	\$ -	\$ -	0,00	0,00	\$ 5.778.981	\$ 5.778.981	0,22	0,22
2	\$ -	\$ -	0,00	0,00	\$ 11.130.478	\$ 16.909.459	0,43	0,65
3	\$ 65.141.853	\$ 65.141.853	2,50	2,50	\$ 73.480.494	\$ 90.389.953	2,82	3,47
4	\$ 99.015.617	\$ 164.157.470	3,80	6,30	\$ 133.777.629	\$ 224.167.583	5,13	8,60
5	\$ 5.862.767	\$ 170.020.237	0,23	6,53	\$ 130.192.684	\$ 354.360.267	5,00	13,60
6	\$ 12.376.952	\$ 182.397.189	0,48	7,00	\$ 119.133.919	\$ 473.494.186	4,57	18,17
7	\$ 14.331.208	\$ 196.728.397	0,55	7,55	\$ 4.847.931	\$ 478.342.117	0,19	18,36
8	\$ 6.839.895	\$ 203.568.292	0,26	7,81	\$ 9.460.296	\$ 487.802.414	0,36	18,72
9	\$ 1.954.256	\$ 205.522.547	0,08	7,89	\$ 9.659.874	\$ 497.462.287	0,37	19,09
10	\$ 114.975.371	\$ 320.497.918	4,41	12,30	\$ 9.659.874	\$ 507.122.161	0,37	19,46
11	\$ 168.065.982	\$ 488.563.900	6,45	18,75		\$ 507.122.161	0,00	19,46
12	\$ 1.302.837	\$ 489.866.737	0,05	18,80		\$ 507.122.161	0,00	19,46
13	\$ 5.862.767	\$ 495.729.504	0,23	19,03		\$ 507.122.161	0,00	19,46
14	\$ 12.376.952	\$ 508.106.456	0,48	19,50		\$ 507.122.161	0,00	19,46
15	\$ 14.331.208	\$ 522.437.663	0,55	20,05		\$ 507.122.161	0,00	19,46
16	\$ 169.694.528	\$ 692.132.191	6,51	26,56		\$ 507.122.161	0,00	19,46
17	\$ 168.065.982	\$ 860.198.173	6,45	33,01		\$ 507.122.161	0,00	19,46
18	\$ 62.861.888	\$ 923.060.061	2,41	35,43		\$ 507.122.161	0,00	19,46
19	\$ 96.409.943	\$ 1.019.470.004	3,70	39,13		\$ 507.122.161	0,00	19,46
20	\$ 27.685.288	\$ 1.047.155.292	1,06	40,19		\$ 507.122.161	0,00	19,46
21	\$ 174.254.458	\$ 1.221.409.749	6,69	46,88		\$ 507.122.161	0,00	19,46
22	\$ 170.997.365	\$ 1.392.407.114	6,56	53,44		\$ 507.122.161	0,00	19,46
23	\$ 135.169.346	\$ 1.527.576.460	5,19	58,63		\$ 507.122.161	0,00	19,46
24	\$ 143.312.077	\$ 1.670.888.537	5,50	64,13		\$ 507.122.161	0,00	19,46
25	\$ 27.685.288	\$ 1.698.573.825	1,06	65,19		\$ 507.122.161	0,00	19,46
26	\$ 174.254.458	\$ 1.872.828.282	6,69	71,88		\$ 507.122.161	0,00	19,46
27	\$ 170.997.365	\$ 2.043.825.647	6,56	78,44		\$ 507.122.161	0,00	19,46
28	\$ 141.683.531	\$ 2.185.509.178	5,44	83,88		\$ 507.122.161	0,00	19,46
29	\$ 154.711.902	\$ 2.340.221.080	5,94	89,81		\$ 507.122.161	0,00	19,46
30	\$ 21.171.102	\$ 2.361.392.182	0,81	90,63		\$ 507.122.161	0,00	19,46
31	\$ 4.885.639	\$ 2.366.277.821	0,19	90,81		\$ 507.122.161	0,00	19,46
32	\$ 122.140.975	\$ 2.488.418.796	4,69	95,50		\$ 507.122.161	0,00	19,46
33	\$ 117.255.336	\$ 2.605.674.132	4,50	100,00		\$ 507.122.161	0,00	19,46
34	\$ -	\$ 2.605.674.132	0,00	100,00		\$ 507.122.161	0,00	19,46
35	\$ -	\$ 2.605.674.132	0,00	100,00		\$ 507.122.161	0,00	19,46
	\$ 2.605.674.132				\$ 507.122.161			

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO	Código: HS-FO-08				
		Versión: 02				
Fecha Modificación: 05/06/2019						
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No 11, PERÍODO: ENE. 14 A DIC. 20 DE 2025						
INTERVENTOR: CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES						
CONTRATO INTERVENTORIA: 29102024-1469						
CONTRATISTA: CONSORCIO VIP MYS CALDAS						
No. DE CONTRATO: 21102024-1443						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS						
CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO						
Fecha de Iniciación: 05 DE NOVIEMBRE DE 2024		Fecha de vencimiento inicial: 04 DE JULIO DE 2025				
Plazo: OCHO (8) MESES		Fecha de vencimiento final:				
Fecha de suspensión No1:		Fecha de suspensión No 2:				
Fecha de reiniciación No 1:		Fecha de reiniciación No 2:				
Prorrogas en plazo No. 1:		Prorrogas en plazo No. 2:				
Prorrogas en plazo No. 3:		Prorrogas en plazo No. 4:				
CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO						
Valor inicial: S 2.605.674.132		Adición en valor No. 1:				
Valor con adición:		Adición en valor No. 2:				
Valor acta No.1:		Valor acta No.2:				
Valor acta No.3:		Valor acta No.4:				
PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:						
Ayudantes 2 Oficiales 2 Maestros 1 Supervisor Residente: Almacenista 0 Operadores 1 Cadeneros Topógrafo						
PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:						
Director: 1 Ingenieros: 1 Inspector:						
AVANCE DE LA OBRA:						
	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No. 2	ADICIÓN No. 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	468.563.900				468.563.900	18,75%
% Inversión acumulada ejecutada:	513.812.527				513.812.527	19,72%
% Plazo transcurrido:	77				77	31,43%
REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):						
A la fecha del informe no se han reportado accidentes						
SEÑALIZACION DE LA OBRA:						
	SI	NO				
Valla informativa:	X					
Vallas preventivas		X				
Postes, cintas y señales preventivas:	X					



GOBIERNO

DE CALDAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO

Código: HS-FO-08

Versión: 02

Fecha Modificación: 05/06/2019

POLIZAS

GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	\$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	\$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	\$ 781.702.239,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15684-1	5/11/2024	5/09/2025	\$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):

Se continúa con la visita de lotes en los municipios de Marmato y Supia.
En el Municipio de Supia, se adelanta actividad de instalación de pozos sépticos en la vivienda de la beneficiaria Dina Lucero Becorra. Se realiza transporte de materiales petreos hacia las viviendas leidy Tatiana Escobar Motato, Maria Lilia Tapasco, Eyesit Escobar, Marino Antonio tapasco y Arley Antonio Rendon.
Se adelantan labores de socialización por parte de las trabajadoras sociales de parte del contratista e interventoría con el propósito de solicitarle a los beneficiarios la entrega del lote completamente nivelado.
La obra no presenta atraso

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCIÓN)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")						ACTUACION	COMUNICACIÓN GENERADA	
		Técnic a	Jurídi ca	Econó mica	Ambient al	S&S O	O tra (Cual)		Dirigida a (Persona y Entidad)	Número

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoría, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a	Asunto / Comentarios
3	CARLOS ALBERTO CEBALLOS	(14012025) Formatos CHEC Tanda 1

Manizales, 23 de Enero de 2025



CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA 	Codigo: HS-FO-08		
		Versión: 02		
		Fecha Modificación: 05/06/2019		
Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional				
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. INCLUIR FOTOS.		SI	NO	NA
		X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.		X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.		X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.		X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS.		X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.				X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente contruidos. INCLUIR FOTOS.				X
Aspectos Ambientales				
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.				X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.				X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.				X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.		X		
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.		X		


CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

	PRESUPUESTOS - CONTRATO No. 21102024-1443		Código: HS-FO-08
			Versión: 02
			Fecha Modifiicación: 05/06/2019

PRESUPUESTOS - CONTRATO N° 21102024-1443 (CONTRATISTA)

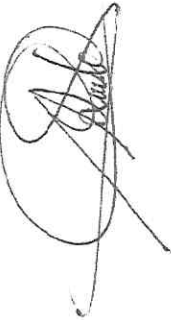
MUNICIPIOS: Marmato y Supia

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
1.	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	2,400	8.136.960	69,54	1321,02	3390,40	166.896	3.170.448	8.136.960
2.	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA										
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0-2m	M3	428,00	24,700	10.571.600	6,16	120,63	428,00	152.152	2.979.561	10.571.600
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITO(CANGUJO)	M3	84,00	23,000	1.932.000	2,40	45,60	84,00	55.200	1.048.800	1.932.000
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITO	M2	3390,40	5,400	18.308.160	69,54	1321,02	3390,40	375.516	7.133.508	18.308.160
3.	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO										
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	97.500	22.152.000	4,61	87,59	227,20	449.475	8.540.075	22.152.000
4.	REALIZAR CIMENTACIONES										
4.1.	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	68.200	139.482.640	0,00	622,68	2045,20	0	42.466.776	139.482.640
5.	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO										
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=9cm, NCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm 15X15cm	M2	2878,80	68.200	196.334.160	0,00	0,00	2878,80	0	0	196.334.160
CE 01	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA	M2		67.866	0	0,00	678,24	0,00	0	46.079.436	0
CE 02	EJECUTAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0,40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		76.194	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6.	CONSTRUIR LA ESTRUCTURA METALICA PARA PORTICO METALICO Y CORREAS METALICAS PARA CUBIERTA										
6.1.	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30x20cm JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS NCLUYE DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGUN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN, ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METALICA, SELLADOR ACRILICO.	KG	19350,40	13,200	255.425.280	0,00	4708,00	19350,40	0	62.145.600	255.425.280
7.											
7.1.		M2	4134,00	85.500	353.457.000	0,00	0,00	4134,00	0	0	353.457.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES			CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL					
OE.03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		76 182	0	0,00	0,00	0	43 012 957	0
8	INSTALAR CUBIERTA									
8.1	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	43 300	99 416 000	0,00	2312,00	0	0	89 416 000
OE.04	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA PREPINTADA (INCLUYE CABALLETE)	M2		45 951	0	0,00	0,00	0	30 210 265	0
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS									
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METÁLICA CAL 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO	UN	200,00	317 500	63 580 000	0,00	200,00	0	24 478 300	63 580 000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	528 500	105 700 000	0,00	200,00	0	34 881 000	105 700 000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 6.30X0.20M	UN	40,00	58 300	2 332 000	0,00	40,00	0	0	2 332 000
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE C INSTALACIÓN VENTANA CELOSA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	132,00	210 700	27 812 400	0,00	132,00	0	21 091 070	27 812 400
OE.05	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		64 344	0	4,00	0,00	259 776	454 609	0
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELÉCTRICAS									
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES Y UNIONES CON UN MÁXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	38 400	7 680 000	1,00	200,00	38 400	1 420 800	7 680 000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 12' RDE 13.5	M	240,00	9 400	2 256 000	0,00	240,00	0	338 400	2 256 000
10.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37 500	1 504 000	6,00	40,00	225 600	413 600	1 504 000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	47 300	7 664 000	0,00	160,00	0	1 437 000	7 664 000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87 300	3 480 000	2,00	40,00	174 000	605 000	3 480 000
10.6	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAÑANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	21 300	7 183 200	20,00	328,00	438 000	768 500	7 183 200
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40 200	9 808 800	0,00	244,00	0	1 467 300	9 808 800

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCIÓN DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE TUBERÍA EN CONCRETO REFORZADO.	UN	40.00	195.000	7.800.000	4.00	7.00	40.00	780.000	1.365.000	7.800.000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SEPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros, filtro anaerobio 500 litros, incluye tubería, accesorios y excavación).	UN	40.00	1.853.000	74.000.000	1.00	5.00	40.00	850.000	9.250.000	74.000.000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales).	UN	400.00	71.300	28.520.000	0.00	32.00	400.00	0	2.281.600	28.520.000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales).	UN	80.00	117.500	9.400.000	0.00	8.00	80.00	0	940.000	9.400.000
10.12	SUMINISTRAR, TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales).	UN	320.00	122.000	39.040.000	0.00	21.00	320.00	0	3.294.000	39.040.000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40.00	183.200	7.328.000	0.00	3.00	40.00	0	549.600	7.328.000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40.00	791.000	31.640.000	0.00	3.00	40.00	0	2.373.000	31.640.000
10.15	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0.3M X 0.3M EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN.	M	1848.00	30.000	55.440.000	0.00	0.00	1848.00	0	0	55.440.000
11	REALIZAR ACABADOS										
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (W.C. ORO LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERIA	UN	40.00	467.700	18.708.000	0.00	3.00	40.00	0	1.403.100	18.708.000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERIA)	UN	40.00	65.000	2.600.000	0.00	3.00	40.00	0	195.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI 0.1X0.04M	M	48.00	13.100	868.800	0.00	4.20	48.00	0	76.020	868.800
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60CM	UN	40.00	233.000	9.560.000	0.00	3.00	40.00	0	717.000	9.560.000
11.5	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERÁMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE AJUSTADO DE PISO.	M2	373.60	87.700	32.764.720	0.00	108.72	373.60	0	9.634.744	32.764.720
11.6	INSTALACIÓN DE COCINA, MESON L= 1.6x0.6m EN CONCRETO REFORZADO e=0.07m MUROS EN MAMPUESTA, REVOCADA Y ESTUCADA LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE COCINERA Y GRIFERIA	UN	40.00	553.000	22.000.000	0.00	0.00	40.00	0	0	22.000.000
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1.5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARIA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1.5mm O SIMILAR	M	320.00	163.000	55.760.000	0.00	34.32	320.00	0	5765.760	53.760.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR UNIT	VR. TOTAL						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACION CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUTE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD.	M	792.00	74.000	58.608.000	0.00	0.00	792.00	0	0	58.608.000
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGUN DISEÑO SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COCINA, MESON L= 1.5x0.50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERIA.	M2	4134.00	20.900	86.400.600	0.00	172.59	4134.00	0	3.907.131	86.400.600
OE 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN PVC 4" x 2.5".	UN		644.000	0	0.00	3.00	0.00	0	1.632.000	0
OE 07	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE LLEVAR A CABO EL TRASPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (ecarreo libra 50m)	M		73.629	0	0.00	56.70	0.00	0	4.169.094	0
12											
12.1		Hm	34.40	1.070.000	36.808.000	0.00	0.00	34.40	0	0	36.808.000
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR					1.919.402.320,00				4.986.016	381.307.403	1.919.402.320
ADMINISTRACION				29,00%	556.644.073				1.439.854	110.579.147	556.644.073
IMPREVISTOS				1,00%	-9.194.623				0	0	0
UTILIDAD				5,00%	95.973.116				248.251	19.065.970	95.973.116
A.U.				35,00%	611.811.812				1.688.105	129.644.511	692.611.189
VALOR TOTAL PROYECTO					2.591.274.132				0	0	0
REALIZAR PGIO - PAFISO					4.400.000				37.248	2.860.607	14.400.000
VALOR TOTAL					2.605.674.132				6.660.368	513.812.527	2.588.479.509





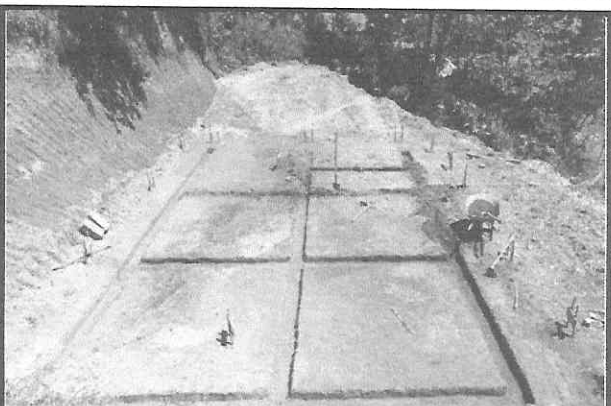
OBSERVACIONES: Dina Lucero Becerra-Sist. Sépt.
BARRIO O SECTOR: El descanso
MUNICIPIO: Supia
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: ENE. 20/2025



OBSERVACIONES: Dina Lucero Becerra-Sist. Sépt.
BARRIO O SECTOR: El descanso
MUNICIPIO: Supia
CONT: 21102024-1443 | FECHA: ENE. 20/2025



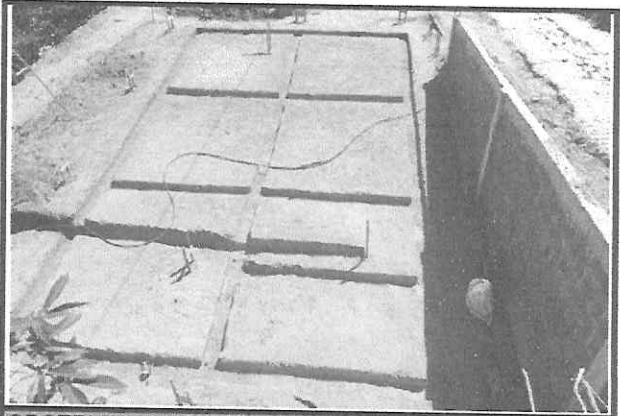
OBSERVACIONES: Dina Lucero Becerra- Tablero
BARRIO O SECTOR: El descanso
MUNICIPIO: Supia
CONTRATO: 21102024-1443 | FECHA: ENE. 20/2025



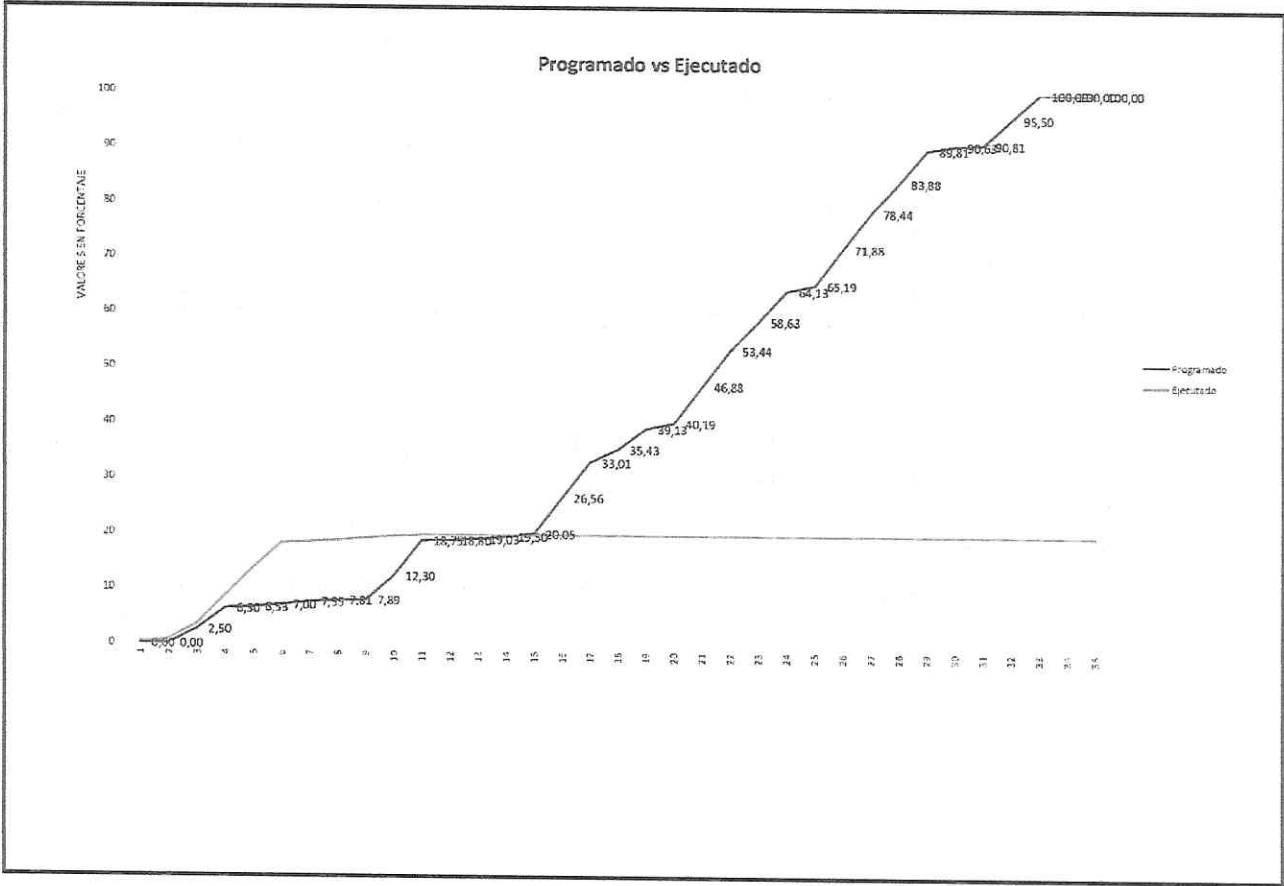
OBSERVACIONES: Erica Andrea Bonilla -Excavaciones
BARRIO O SECTOR: Cabras
MUNICIPIO: Marmato
CONT: 21102024-1443 | FECHA: ENE. 20/2025



OBSERVACIONES: Gloria Adíela Calvo -Excav.	
BARRIO O SECTOR: Cabras	
MUNICIPIO: Marmato	
CONTRATO:	21102024-1443
FECHA:	ENE 20/2025



OBSERVACIONES: Gloria Adíela Calvo -Excav.	
BARRIO O SECTOR: Cabras	
MUNICIPIO: Marmato	
CONT:	21102024-1443
FECHA:	ENE 20/2025



5	\$	5.862.767	\$	170.020.237	0,23	6,53	\$	130.192.684	\$	354.360.267	5,00	13,60
6	\$	12.376.952	\$	182.397.189	0,48	7,00	\$	119.133.919	\$	473.494.186	4,57	18,17
7	\$	14.331.208	\$	196.728.397	0,55	7,55	\$	4.847.931	\$	478.342.117	0,19	18,36
8	\$	6.839.895	\$	203.568.292	0,26	7,81	\$	9.460.296	\$	487.802.414	0,36	18,72
9	\$	1.954.256	\$	205.522.547	0,08	7,89	\$	9.659.874	\$	497.462.287	0,37	19,09
10	\$	114.975.371	\$	320.497.918	4,41	12,30	\$	9.659.874	\$	507.122.161	0,37	19,46
11	\$	168.065.982	\$	488.563.900	6,45	18,75	\$	6.690.368	\$	513.812.529	0,26	19,72
12	\$	1.302.837	\$	489.866.737	0,05	18,80			\$	513.812.529	0,00	19,72
13	\$	5.862.767	\$	495.729.504	0,23	19,03			\$	513.812.529	0,00	19,72
14	\$	12.376.952	\$	508.106.456	0,48	19,50			\$	513.812.529	0,00	19,72
15	\$	14.331.208	\$	522.437.663	0,55	20,05			\$	513.812.529	0,00	19,72

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO	Código: HS-FO-08				
		Versión: 02				
		Fecha Modificación: 05/06/2019				
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No 12, PERÍODO: ENE. 21 A ENE. 27 DE 2025						
INTERVENTOR: CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES						
CONTRATO INTERVENTORIA: 29102024-1469						
CONTRATISTA: CONSORCIO VIP MYS CALDAS						
No. DE CONTRATO: 21102024-1443						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPIÁ, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS						
CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO						
Fecha de iniciación: 05 DE NOVIEMBRE DE 2024		Fecha de vencimiento inicial: 04 DE JULIO DE 2025				
Plazo: OCHO (8) MESES		Fecha de vencimiento final:				
Fecha de suspensión No1:		Fecha de suspensión No 2:				
Fecha de reiniciación No 1:		Fecha de reiniciación No 2:				
Prorrogas en plazo No. 1:		Prorrogas en plazo No. 2:				
Prorrogas en plazo No. 3:		Prorrogas en plazo No. 4:				
CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO						
Valor inicial: S 2.605.674.132		Adición en valor No. 1:				
Valor con adición:		Adición en valor No. 2:				
Valor acta No.1:		Valor acta No.2:				
Valor acta No.3:		Valor acta No.4:				
PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:						
Ayudantes 2 Oficiales 3 Maestros 2 Supervisor Residente: Almacenista 0 Operadores 1 Cadeneros Topógrafo						
PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:						
Director: 1 Ingenieros: 1 Inspector:						
AVANCE DE LA OBRA:						
	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No. 2	ADICIÓN No. 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	489.866.737				489.866.737	18,80%
% Inversión acumulada ejecutada:	523.472.399				523.472.399	20,00%
% Plazo transcurrido:	84				84	34,29%
REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):						
A la fecha del informe no se han reportado accidentes						
SEÑALIZACIÓN DE LA OBRA:						
	SI	NO				
Valla informativa.	X					
Vallas preventivas.		X				
Postes, cintas y señales preventivas:	X					



**GOBIERNO
DE CALDAS**

INFORME MENSUAL

Código: HS-FO-09

Versión: 02

Fecha Modificación:
05/06/2019



**GOBIERNO
DE CALDAS**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO



Código: HS-FO-08

Versión: 02

Fecha Modificación:
05/06/2019

POLIZAS

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	\$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	\$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	\$ 761.702.239,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15884-1	5/11/2024	5/09/2025	\$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):

Se continua con visita de lotes en el municipio de Marmato y supia con el propósito de revisar la correcta nivelación de los lotes. Se realiza transporte de materiales petreos hacia las viviendas en las diferentes veredas de Marmato y Supia. En esta Semana se adelantó la pega de ladrillo o construcción de muros en la vivienda del señor Marino Antonio Tapasco Díaz.

La obra no presenta atraso

ACTUACIONES:

SITUACION (DESCRIPCIÓN)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")							ACTUACION	CONSECUENCIA GENERADA	
		Técnica	Jurídica	Económica	Ambiental	S&S	O	(*) Otra (Cual)		Dirigida a: (Persona y Entidad)	Número

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoría, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)

Se solicita comedidamente al personal Administrativo del contratista la presentación y análisis de un balance con el propósito de verificar el alcance real del contrato, teniendo en cuenta la revisión específica de los enchapes de toda la vivienda. La idea sería verificar si el presupuesto alcanza para enchapar las tres alcobas de las viviendas que se construyen actualmente.

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios
6	JUAN FELIPE OSORIO CORREA	(23012025) Aprobación lotes en los Municipios de Supia y Marmato (segunda tanda)
7	JUAN FELIPE OSORIO CORREA	(23012025) Ruta para la ejecución de las viviendas en la segunda tanda de lotes aprobados en los municipios de Supia y Marmato

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

Manizales, 30 de enero de 2025



CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 - Feb. 04 de 2025)

144

 GOBIERNO DE CALDAS	LISTA DE CHEQUEO DE CONTROL DE INTERVENTORÍA 	Código: HS-FO-08		
		Versión: 02		
		Fecha Modificación: 05/06/2019		
Aspectos de Seguridad y Salud Ocupacional				
a) Verificó estado de Fachadas y Aleros de Construcciones aledañas. FOTOS. INCLUIR		SI	NO	NA
		X		
b) Verificó interferencia y cruce de otras líneas de servicios que puedan generar peligro. INCLUIR FOTOS.		X		
c) Verificó que todo el personal laborando en obra estuviera afiliado a EPS, ARP, Pensiones y Caja de Compensación.		X		
d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.		X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS.		X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.				X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente contruidos. INCLUIR FOTOS.				X
Aspectos Ambientales				
a) Verificó que el perímetro de la obra esté protegido con lona. INCLUIR FOTOS.				X
b) Verificó que el producto de las demoliciones y retiro de sobrantes se llevarán a Escombreras autorizadas. INCLUIR FOTOS Y CERTIFICACION.				X
c) Verificó que el producto de sobrantes de plástico y residuos no degradables se lleven al relleno sanitario. FOTOS Y CERTIFICACION. INCLUIR				X
d) Verificó que los vehículos (Volquetas, Camionetas, etc) utilizadas en obra tuvieran el certificado ambiental vehicular vigente. INCLUIR FOTOS Y COPIAS DE LOS CERTIFICADOS.		X		
e) Verificó que las volquetas utilizadas en obra tengan la lona de protección para el vuelco. INCLUIR FOTOS.		X		


CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 - Feb. 04 de 2025)

	PRESUPUESTOS- CONTRATO No. 21102024-1443	
	Codigo: HS-FO-08	
	Versión: 02	
Fecha Modificación: 05/06/2019		

PRESUPUESTOS - CONTRATO N° 21102024-1443 (CONTRATISTA)

MUNICIPIOS: Marmato y Supla

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES										
1.1	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	2,400	8.136.960	0,00	1321,02	3390,40	0	3.170,448	8.136.960
2	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA										
2.1	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN DE 0,20m	M3	426,00	24,700	10.571.600	0,00	120,63	426,00	0	2.979.561	10.571.600
2.2	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SUELO (CANGURO)	M3	84,00	23,000	1.932.000	0,00	46,60	84,00	0	1.048.800	1.932.000
2.3	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SUELO	M2	3390,40	5,400	18.308.160	0,00	1321,02	3390,40	0	7.133.508	18.308.160
3	REALIZAR SUMINISTRO TRANSPORTE E IMPLEMENTAR EL AFIRMACADO										
3.1	INSTALACIÓN DE SUELO COMPACTADO	M3	227,20	97.500	22.162.000	0,00	87,56	227,20	0	8.540.025	22.162.000
4	REALIZAR CIMENTACIONES										
4.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PS, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	68.200	139.482.640	0,00	622,68	2045,20	0	42.466.776	139.482.640
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO										
5.1	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm15X15cm	M2	2978,80	68.200	196.334.160	0,00	0,00	2978,80	0	0	196.334.160
OE 01	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI e=8cm INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTETICA	M2		67.866	0	0,00	676,24	0,00	0	46.029.436	0
OE 02	EJECUTAR SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa e=8cm ANCHO b=0,40m INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTETICA ESTRUCTURAL	M		76.194	0	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6	CONSTRUIR LA ESTRUCTURA METALICA PARA PORTICO METALICO Y CORREAS METALICAS PARA CUBIERTA										
6.1	CONSTRUIR CERRAMIENTOS DE MUROS	KG	19350,40	13,200	255.425.280	0,00	4706,00	19350,40	0	62.145.600	255.425.280
7	EJECUTAR LA INSTALACION DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30X20cm JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE DONCLAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACION SEGUN PLANOS; PERFORACION Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12m CON EPOXICO DE FIJACIÓN; ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2X1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METALICA; SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	86.500	353.457.000	0,00	0,00	4134,00	0	0	353.457.000

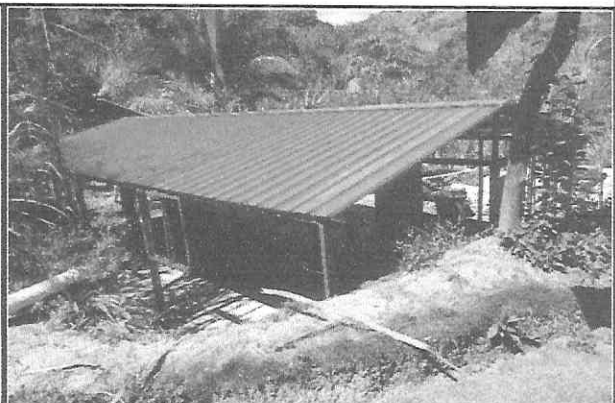
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
OE 03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFLEJO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS, UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 10" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		76.162	0	94,10	656,70	0,00	7.168.726	50.181.083	0
8	INSTALAR CUBIERTA										
8.1	REALIZAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	43.000	99.416.000	0,00	0,00	2312,00	0	0	99.416.000
OE 04	EJECUTAR EL SUMINISTROTRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		45.651	0	0,00	663,06	0,00	0	30.270.265	0
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS										
9.1	HACER EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA METÁLICA 60" X 20" 1,0X10M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO	UN	200,00	317.900	63.580.000	0,00	77,00	200,00	0	24.478.300	63.580.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0,8MX2-1M). INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	520.500	105.700.000	0,00	66,00	200,00	0	34.081.000	105.700.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 30X30X200	UN	40,00	58.300	2.332.000	0,00	0,00	40,00	0	0	2.332.000
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN VENTANA CELOSIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	M2	132,00	210.700	27.812.400	0,00	100,10	132,00	0	21.091.070	27.812.400
OE 05	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		64.944	0	0,00	7,00	0,00	0	454.608	0
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELÉCTRICAS										
10.1	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2". INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES Y UNIONES CON UN MÁXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 12"	UN	200,00	36.400	7.680.000	0,00	37,00	200,00	0	1.420.800	7.680.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 12" RDE 13.5	M	240,00	9.400	2.256.000	0,00	36,00	240,00	0	338.400	2.256.000
10.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.600	1.504.000	0,00	11,00	40,00	0	413.600	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2". INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	47.900	7.664.000	0,00	30,00	160,00	0	1.437.000	7.664.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4". INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	0,00	7,00	40,00	0	609.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAJANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	21.900	7.183.200	0,00	35,00	328,00	0	766.500	7.183.200
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	0,00	36,50	244,00	0	1.467.300	9.808.800

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCION DE AGUAS SERVIDAS 0.4MX0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI incluye encofrado reforzado	UN	40.00	195.000	7.800.000	0,00	7,00	40,00	0	1.365.000	7.800.000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SISTEMA SEPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros, filtro anaerobio 500 litros, incluye tubería accesorios y excavación)	UN	40,00	1.850.000	74.000.000	0,00	5,00	40,00	0	9.250.000	74.000.000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400,00	71.300	28.520.000	0,00	32,00	400,00	0	2.281.600	28.520.000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOMACORRIENTE G-CI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80,00	117.500	9.400.000	0,00	8,00	80,00	0	940.000	9.400.000
10.12	SUMINISTRAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320,00	122.000	39.040.000	0,00	27,00	320,00	0	3.294.000	39.040.000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCION	UN	40,00	183.200	7.328.000	0,00	3,00	40,00	0	549.600	7.328.000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEL MEDIDOR Y AGOMETILIA	UN	40,00	781.000	31.640.000	0,00	3,00	40,00	0	2.373.000	31.640.000
10.15	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE FILTRO FRANCES DE 0.3M X 0.3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4", INCLUYE EXCAVACION Y NIVELACION	M	1848,00	30.000	55.440.000	0,00	0,00	1848,00	0	0	55.440.000
11	REALIZAR ACABADOS										
11.1	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COMBO SANITARIO (INODORO, LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERIA	UN	40,00	467.700	18.708.000	0,00	3,00	40,00	0	1.403.100	18.708.000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA SENCILLA, (RECADERA Y GRIFERIA)	UN	40,00	65.000	2.600.000	0,00	3,00	40,00	0	195.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI 0.1X0.04m	M	48,00	18.100	868.800	0,00	4,20	48,00	0	76.020	868.800
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X80cm	UN	40,00	239.000	9.560.000	0,00	3,00	40,00	0	717.000	9.560.000
11.5	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA PARA PISO, PARED Y/O MESON. INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	373,60	87.700	32.764.720	0,00	108,72	373,60	0	9.534.744	32.764.720
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COCINA MESSON L= 1.6x0.8m EN CONCRETO REFORZADO e=0.07m MUROS EN MAMPUESTA, REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE SOCIAXGRIFERIA	UN	40,00	550.000	22.000.000	0,00	0,00	40,00	0	0	22.000.000
11.7	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA METALICA EN TUBERIA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1.5m O SIMILAR Y TUBERIA SECUNDARIA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" e=1.5mm O SIMILAR.	M	320,00	168.000	53.760.000	0,00	34,32	320,00	0	5.765.760	53.760.000

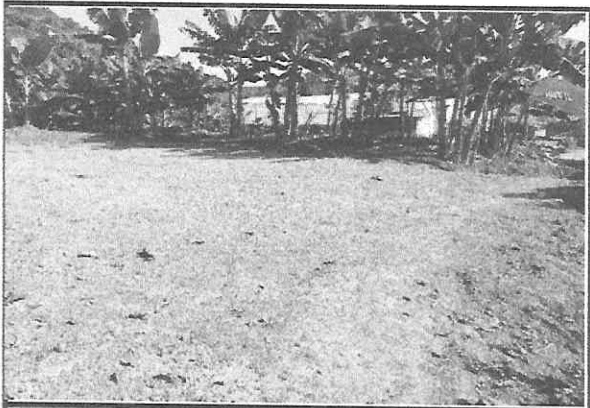
ÍTEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES			CANTIDAD SEMANAL	CAVITAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT						
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACION CON WASH- PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A VIURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD.	M	792.00	74.000	0.00	0.00	792.00	0	0	58.608.000
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGUN DISEÑO SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COCINA, MESON L= 1.5x0.50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRUBERIA.	M2	4134.00	20.900	0.00	172.59	4134.00	0	3.807.131	86.400.600
OE 06		UN		544.000	0.00	3.00	0.00	0	1.832.000	0
OE 07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2.5".	M		73.529	0.00	56.70	0.00	0	4.166.094	0
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE LLEVAR A CABO EL TRANSPORTE DE MATERIAL POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (caerred libre 50m)	Hm	34.40	1.370.000	0.00	0.00	34.40	0	0	36.808.000
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR										
ADMINISTRACIÓN				28.00%	1,919,462,320.00			7,138,726	388,476,129	1,919,462,320
IMPREVISTOS				1.00%	556,644,073			2,078,931	112,656,077	556,644,073
UTILIDAD				5.00%	19,194,623			0	0	0
AUI				35.00%	95,973,116			338,436	19,423,806	95,973,116
					671,811,812			2,437,367	132,081,883	652,617,169
VALOR TOTAL PROYECTO REALIZAR PGIO - PAISO					2,591,274,132			9,696,093	520,556,012	2,572,079,509
					14,400,000			33,781	2,914,367	14,400,000
VALOR TOTAL					2,605,874,132			9,639,874	523,472,399	2,586,479,509

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modifiicación: 05/06/2019

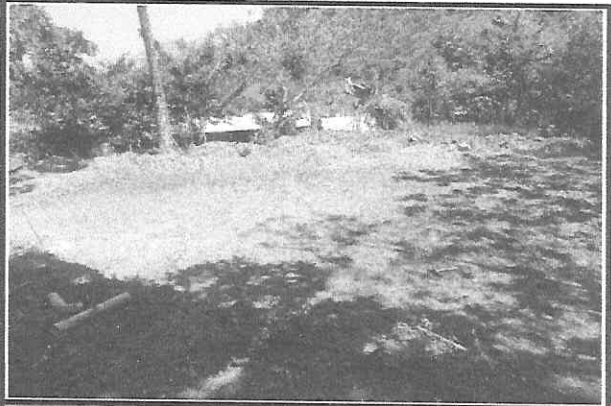
	INFORME FOTOGRAFICO		Codigo: HS-FO-08
			Versión: 02
			Fecha Modificación:

	
OBSERVACIONES: Marino Antonio Tapasco- Estru	OBSERVACIONES: Marino Antonio Tapasco- cubierta
BARRIO O SECTOR: Alto Guascal	BARRIO O SECTOR: Alto Guascal
MUNICIPIO: Supia	MUNICIPIO: Supia
CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: ENE 21/2025	CONT: 21102024-1443 FECHA: ENE. 21/2025

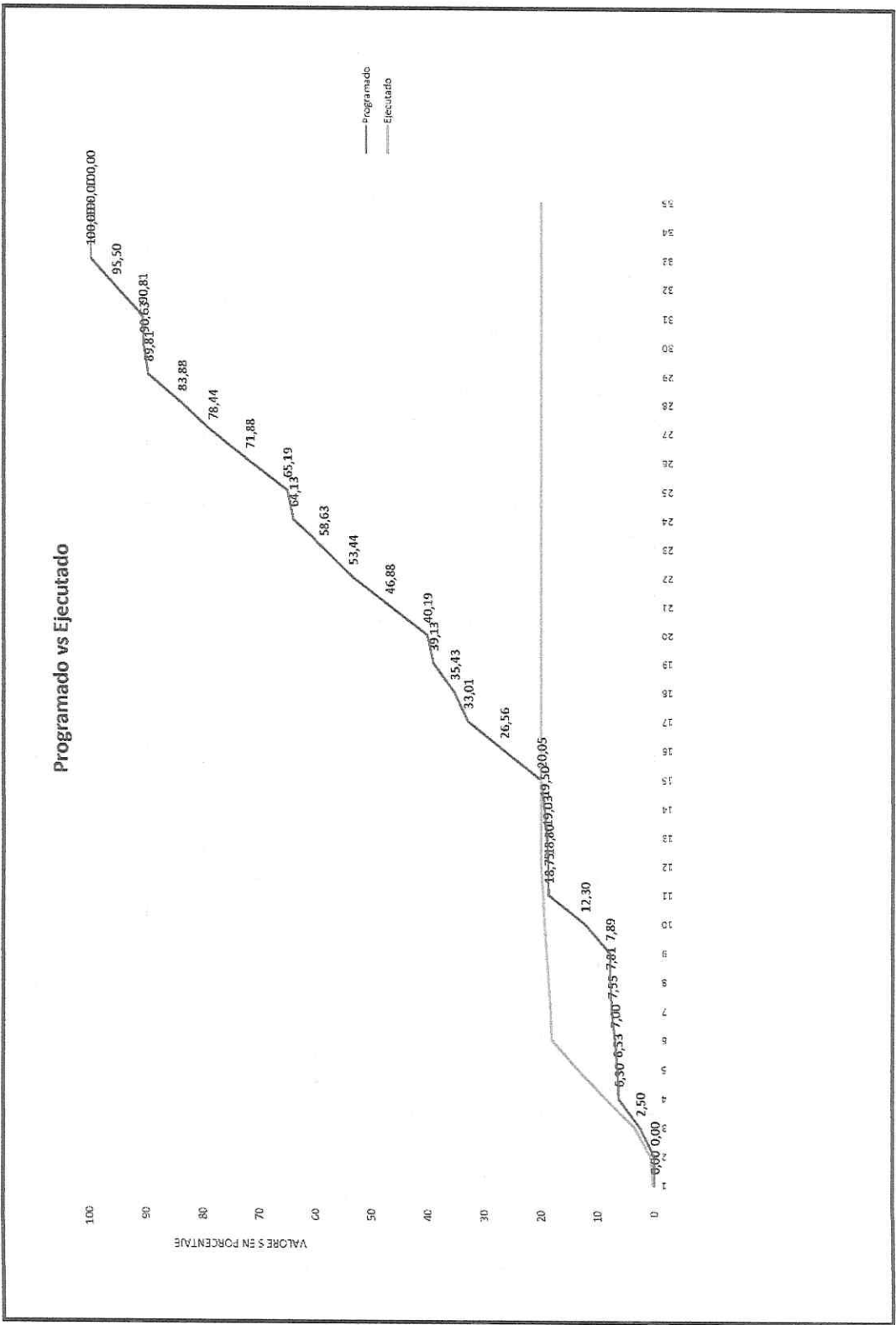
	
OBSERVACIONES: Marino Antonio Tapasco-Muros	OBSERVACIONES: Marino Antonio Tapasco- Muros
BARRIO O SECTOR: Alto Guascal	BARRIO O SECTOR: Alto Guascal
MUNICIPIO: Supia	MUNICIPIO: Marmato
CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: ENE 27/2025	CONT: 21102024-1443 FECHA: ENE 27/2025



OBSERVACIONES: Jhon Fredy Angel -Excav.	
BARRIO O SECTOR: Alto Cabuyal	
MUNICIPIO: Marmato	
CONTRATO	21102024-1443
FECHA:	ENE 21/2025



OBSERVACIONES: Lote Lilia Tapasco -Excav.	
BARRIO O SECTOR: Alto Guascal	
MUNICIPIO: Marmato	
CONT.	21102024-1443
FECHA:	ENE 21/2025



Informe Mensual de Interventoría (Ene. 05 de 2024 - Feb. 04 de 2025)

Semana	Programado				Ejecutado			
	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado
1	\$ -	\$ -	0,00	0,00	\$ 5.778.981	\$ 5.778.981	0,22	0,22
2	\$ -	\$ -	0,00	0,00	\$ 11.130.478	\$ 16.909.459	0,43	0,65
3	\$ 65.141.853	\$ 65.141.853	2,50	2,50	\$ 73.480.494	\$ 90.389.953	2,82	3,47
4	\$ 99.015.617	\$ 164.157.470	3,80	6,30	\$ 133.777.629	\$ 224.167.583	5,13	8,60
5	\$ 5.862.767	\$ 170.020.237	0,23	6,53	\$ 130.192.684	\$ 354.380.267	5,00	13,60
6	\$ 12.376.952	\$ 182.397.189	0,48	7,00	\$ 119.133.919	\$ 473.494.186	4,57	18,17
7	\$ 14.331.208	\$ 196.728.397	0,55	7,55	\$ 4.847.931	\$ 478.342.117	0,19	18,36
8	\$ 6.839.895	\$ 203.568.292	0,26	7,81	\$ 9.460.296	\$ 487.802.414	0,36	18,72
9	\$ 1.954.256	\$ 205.522.547	0,08	7,89	\$ 9.659.874	\$ 497.462.287	0,37	19,09
10	\$ 114.975.371	\$ 320.497.918	4,41	12,30	\$ 9.659.874	\$ 507.122.161	0,37	19,46
11	\$ 168.065.982	\$ 488.563.900	6,45	18,75	\$ 6.690.368	\$ 513.812.529	0,26	19,72
12	\$ 1.302.837	\$ 489.866.737	0,05	18,80	\$ 9.659.874	\$ 523.472.402	0,37	20,09
13	\$ 5.862.767	\$ 496.729.504	0,23	19,03		\$ 523.472.402	0,00	20,09
14	\$ 12.376.952	\$ 508.106.456	0,48	19,50		\$ 523.472.402	0,00	20,09
15	\$ 14.331.208	\$ 522.437.663	0,55	20,05		\$ 523.472.402	0,00	20,09
16	\$ 169.694.528	\$ 692.132.191	6,51	26,56		\$ 523.472.402	0,00	20,09
17	\$ 168.065.982	\$ 860.198.173	6,45	33,01		\$ 523.472.402	0,00	20,09
18	\$ 62.861.888	\$ 923.060.061	2,41	35,43		\$ 523.472.402	0,00	20,09
19	\$ 96.409.943	\$ 1.019.470.004	3,70	39,13		\$ 523.472.402	0,00	20,09
20	\$ 27.685.288	\$ 1.047.155.292	1,06	40,19		\$ 523.472.402	0,00	20,09
21	\$ 174.254.458	\$ 1.221.409.749	6,69	46,88		\$ 523.472.402	0,00	20,09
22	\$ 170.997.365	\$ 1.392.407.114	6,56	53,44		\$ 523.472.402	0,00	20,09
23	\$ 135.169.346	\$ 1.527.576.460	5,19	58,63		\$ 523.472.402	0,00	20,09
24	\$ 143.312.077	\$ 1.670.888.537	5,50	64,13		\$ 523.472.402	0,00	20,09
25	\$ 27.685.288	\$ 1.698.573.825	1,06	65,19		\$ 523.472.402	0,00	20,09
26	\$ 174.254.458	\$ 1.872.828.282	6,69	71,88		\$ 523.472.402	0,00	20,09
27	\$ 170.997.365	\$ 2.043.825.647	6,56	78,44		\$ 523.472.402	0,00	20,09
28	\$ 141.683.531	\$ 2.185.509.178	5,44	83,88		\$ 523.472.402	0,00	20,09
29	\$ 154.711.902	\$ 2.340.221.080	5,94	89,81		\$ 523.472.402	0,00	20,09
30	\$ 21.171.102	\$ 2.361.392.182	0,81	90,63		\$ 523.472.402	0,00	20,09
31	\$ 4.885.639	\$ 2.366.277.821	0,19	90,81		\$ 523.472.402	0,00	20,09
32	\$ 122.140.975	\$ 2.488.418.796	4,69	95,50		\$ 523.472.402	0,00	20,09
33	\$ 117.255.336	\$ 2.605.674.132	4,50	100,00		\$ 523.472.402	0,00	20,09
34	\$ -	\$ 2.605.674.132	0,00	100,00		\$ 523.472.402	0,00	20,09
35	\$ -	\$ 2.605.674.132	0,00	100,00		\$ 523.472.402	0,00	20,09
	\$ 2.605.674.132				\$ 523.472.402			

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modificación: 05/06/2019

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO	Código: HS-FO-08				
		Versión: 02				
Fecha Modificación: 05/06/2019						
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No 13, PERÍODO: ENE. 28 A FEB. 03 DE 2025						
INTERVENTOR: CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES						
CONTRATO INTERVENTORÍA: 29102024-1469						
CONTRATISTA: CONSORCIO VIP MYS CALDAS						
No. DE CONTRATO: 21102024-1443						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO, VIVIENDA SOCIAL PARA EL CAMPO, EN LOS MUNICIPIOS DE MARMATO Y SUPÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS						
CONTROL DE PLAZO DEL CONTRATO						
Fecha de Iniciación: 05 DE NOVIEMBRE DE 2024		Fecha de vencimiento inicial: 04 DE JULIO DE 2025				
Plazo: OCHO (8) MESES		Fecha de vencimiento final:				
Fecha de suspensión No1:		Fecha de suspensión No 2:				
Fecha de reiniciación No 1:		Fecha de reiniciación No 2:				
Prorrogas en plazo No. 1:		Prorrogas en plazo No. 2:				
Prorrogas en plazo No. 3:		Prorrogas en plazo No. 4:				
CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO						
Valor inicial: \$ 2.605.674.132		Adición en valor No. 1:				
Valor con adición:		Adición en valor No. 2:				
Valor acta No.1:		Valor acta No.2:				
Valor acta No.3:		Valor acta No.4:				
PERSONAL EMPLEADO POR EL CONTRATISTA:						
Ayudantes 5 Oficiales 8 Maestros 2 Supervisor Residente: Almacénista 0 Operadores 1 Cadeneros Topógrafo						
PERSONAL EMPLEADO POR LA INTERVENTORIA:						
Director: 1 Ingenieros: 1 Inspector:						
AVANCE DE LA OBRA:						
	INICIAL	ADICIÓN No 1	ADICIÓN No 2	ADICIÓN No 3	TOTAL	%
% Inversión acumulada programada:	495.729.504				495.729.504	19.03%
% Inversión acumulada ejecutada:	621.804.138				621.804.138	23.86%
% Plazo transcurrido:	91				91	37.14%
REPORTE DE ACCIDENTES (con o sin afectación de personas y/o medio ambiente):						
A la fecha del informe no se han reportado accidentes						
SEÑALIZACION DE LA OBRA:						
	SI	NO				
Valla informativa:	X					
Vallas preventivas:		X				
Postes, cintas y señales preventivas:	X					



**GOBIERNO
DE CALDAS**

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA- SECRETARÍA DE VIVIENDA Y TERRITORIO

Código: HS-FO-08

Versión: 02

Fecha Modificación:
05/06/2019

POLIZAS

GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO POLIZA	FECHA DE INICIO	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/11/2025	\$ 521.134.826,40
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/11/2024	5/07/2028	\$ 521.134.826,40
ESTABILIDAD	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	165033-1	5/07/2025	5/07/2027	\$ 781.702.239,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	15864-1	5/11/2024	5/09/2025	\$ 390.000.000,00

COMENTARIOS GENERALES (favor incluir análisis y si la situación generada lo amerita amplíe en el cuadro de "ACTUACIONES"):
En la presente semana, en el municipio de Supia, se avanza en la construcción de muros y acabados en las viviendas.

Las viviendas adelantadas corresponde a los beneficiarios : Carlos Eduardo Pareja, Erika yuliana Valencia, Dina lucero Becerra, Maria Lilia Tapasco, Marino Antonio Tapasco, Yeni Paola Garcia, Jhon Fredy Angel, Wilson Hernando Uribe y Eyesid Escobar Marin.
En el Municipio de Marmato se construyen losas en tres viviendas y se transporta material a las viviendas localizadas en la vereda Cabras.
La obra no presenta atraso

ACTUACIONES:

SITUACIÓN (DESCRIPCIÓN)	ANÁLISIS (Relacione las consecuencias derivadas de la situación)	TIPO DE CONSECUENCIA (Señale con una "X")							ACTUACION	COMUNICACIÓN GENERADA	
		Técnica	Jurídica	Económica	Ambiental	Social	Otra	(*)		Dirigida a: (Persona y Entidad)	Numero

(*) Otra. Cual:

Compromisos adquiridos y cumplidos: Contratista de Obra, Interventoría, Entidad Contratante, otros (información resultante del Comité de Obra Semanal)
Se solicita comedidamente al personal Administrativo del contratista la presentación y análisis de un balance con el propósito de verificar el alcance real del contrato, teniendo en cuenta la revisión específica de los enchapes de toda la vivienda. La idea sería verificar si el presupuesto alcanza para enchapar las tres alcobas de las viviendas que se construyen actualmente.

OTRA CORRESPONDENCIA ENVIADA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Número	Dirigida a:	Asunto / Comentarios

Manizales, 6 de febrero de 2025


CARLOS ALBERTO CEBALLOS CIFUENTES
Ingeniero Interventor Obra

d) Verificó que toda excavación o talud estuviera debidamente entibado y apuntalado. INCLUIR FOTOS.	X		
e) Verificó que todo el personal tuviera los elementos de protección personal necesarios para las labores desarrolladas. INCLUIR FOTOS.	X		
f) Verificó que toda excavación o abertura estuviera señalizada. INCLUIR FOTOS.			X
g) Verificó que todos los accesos a residencias y cruces peatonales estuvieran debidamente contruidos. INCLUIR FOTOS.			X

	PRESUPUESTOS - CONTRATO No. 21102024-1443		Código: HS-FO-08
			Versión: 02
			Fecha Modifiicación: 05/06/2019

PRESUPUESTOS - CONTRATO N° 21102024-1443 (CONTRATISTA)
MUNICIPIOS: Marmato y Supía

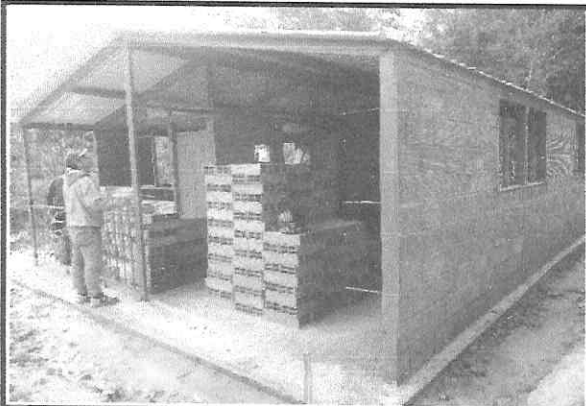
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES			CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT						
1.	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES									
1.1.	REALIZAR LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	3390,40	2,400		8.136.960	3390,40	0	3.170.448	8.136.960
2.	REALIZAR MOVIMIENTOS DE TIERRA									
2.1.	HACER LA EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN DE 0,2m	M3	428,00	24.700		10.571.600	428,00	0	2.979.681	10.571.600
2.2.	EJECUTAR EL LLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO (CANGURO)	M3	84,00	23.300		1.932.000	84,00	0	1.048.800	1.932.000
2.3.	REALIZAR LA NIVELACIÓN DE TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M2	3390,40	5,400		18.308.160	3390,40	0	7.133.508	18.308.160
3	REALIZAR SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE AFIRMADO									
3.1.	IMPLEMENTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN AFIRMADO COMPACTADO	M3	227,20	97.500		22.152.000	227,20	0	8.540.025	22.152.000
4	REALIZAR CIMENTACIONES									
4.1.	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN DE 0,25 X 0,20 M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y REFUERZO	M	2045,20	68.200		139.482.640	2045,20	10.616.694	53.063.470	139.482.640
5	REALIZAR LA ESTRUCTURA EN CONCRETO									
5.1.	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI 6"-8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y MALLA 4mm-15X15cm	M2	2878,80	68.200		196.334.160	2878,80	0	0	196.334.160
OE 01	REALIZAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LOSA DE CONTRAPISO DE 3000 PSI 6"-8cm, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA	M2		67.966		0	0,00	11.507.359	57.536.755	0
OE 02	EJECUTAR ESTRUCTURAL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CANAL EN CONCRETO DE 21 MPa 6"-8cm ANCHO b=0,40m, INCLUYE IMPERMEABILIZANTE Y REFUERZO CON FIBRA SINTÉTICA ESTRUCTURAL	M		76.194		0	0,00	0	0	0
6	CONSTRUIR LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA PORTICO METÁLICO Y CORREAS METÁLICAS PARA CUBIERTA									
6.1.	CONSTRUIR CERRAMIENTO DE MUROS	KG	19350,40	13,200		255.425.280	19350,40	5.049.600	67.795.200	255.425.280
7	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO EN ARCILLA 30x20cm JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE DOVELAS DE REFUERZO VERTICAL CON RELLENO EN MORTERO 1:3 Y ACERO 3/8" SEPARACIÓN SEGUN PLANOS; PERFORACIÓN Y ANCLAJE INFERIOR A VIGA DE CIMENTACIÓN L=0,12M CON EPOXICO DE FIJACIÓN, ANCLAJE SUPERIOR CON PLATINA DE 2"x1/4" SOLDADA A ESTRUCTURA METÁLICA SELLADOR ACRILICO.	M2	4134,00	85.500		353.457.000	4134,00	0	0	353.457.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
OE 03	EJECUTAR LA INSTALACIÓN DEL MURO A LA VISTA EN LADRILLO FAROL H4. JUNTAS PERFECTAMENTE LISAS INCLUYE ACERO DE REFUERZO VERTICAL 1/4" CADA TRES HILADAS SEGÚN PLANOS. UNIDO CON SOLDADURA REVESTIDA 60-13 DE 1/8" ELÉCTRICA (CORDÓN POR TODO EL DIÁMETRO DE LA VARILLA) SEGÚN PLANOS ESTRUCTURALES	M2		76.182	0	470,50	1129,20	0,00	35.843.631	86.024.714	0
8	INSTALAR CUBIERTA REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E										
8.1	INSTALACIÓN DE CUBERTA EN TEJA FIBROCEMENTO COLOR ROJO COLONIAL (INCLUYE CABALLETE)	M2	2312,00	43.000	99.416.000	0,00	0,00	2312,00	0	0	99.416.000
OE 04	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUBIERTA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA PREPINTADA. (INCLUYE CABALLETE)	M2		45.651	0	60,28	723,36	0,00	2.751.842	33.022.107	0
9	INSTALAR VENTANAS Y PUERTAS REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E										
9.1	INSTALACIÓN VENTANA METÁLICA CAL 20 1.0X1.0M CON UN CUERPO CORREDIZO, INCLUYE VIDRIOS 4MM Y SEGURO.	UN	200,00	317.900	63.580.000	7,00	84,00	200,00	2.225.300	28.703.600	63.580.000
9.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO METÁLICO (0.8MX2.1M), INCLUYE CERRADURA Y PASADOR	UN	200,00	528.500	105.700.000	6,00	72,00	200,00	3.171.000	38.052.000	105.700.000
9.3	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO 30X30X20mm	UN	40,00	58.300	2.332.000	0,00	0,00	40,00	0	0	2.332.000
9.4	SUMINISTRO TRANSPORTE F INSTALACIÓN VENTANA VELOCIA METÁLICA CON MALLA ANTIMOSQUITO ANCHO DE 0,70m - 0,8m Y ALTURA VARIABLES. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA.	M2	132,00	210.700	27.812.400	0,00	100,10	132,00	0	21.091.070	27.812.400
OE 05	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CALADO EN LADRILLO FAROL H4	UN		61.944	0	5,00	12,00	0,00	324.720	770.328	0
10	REALIZAR LAS INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ELÉCTRICAS EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E										
10.1	INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ADAPTADORES, CODOS, TEES, UNIONES CON UN MAXIMO DE 2 M DE TUBERÍA DE 1/2"	UN	200,00	36.400	7.680.000	23,00	60,00	200,00	883.200	2.304.000	7.680.000
10.2	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 13.5	M	240,00	9.400	2.256.000	0,00	36,00	240,00	0	338.400	2.256.000
10.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN REGISTRO DE CORTE 1/2"	UN	40,00	37.600	1.504.000	0,00	11,00	40,00	0	413.600	1.504.000
10.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO 2", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	160,00	47.900	7.664.000	0,00	30,00	160,00	0	1.437.000	7.664.000
10.5	REALIZAR EL SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4", INCLUYE HASTA 2M DE TUBERÍA, CODOS, TEES Y UNIONES	UN	40,00	87.000	3.480.000	0,00	7,00	40,00	0	609.000	3.480.000
10.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN BAÑANTE AGUAS LLUVIAS 2"	M	328,00	21.900	7.183.200	0,00	35,00	328,00	0	766.500	7.183.200
10.7	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4"	M	244,00	40.200	9.808.800	0,00	36,50	244,00	0	1.467.300	9.808.800

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL						
10.8	REALIZAR LA CAJA DE INSPECCION DE AGUAS SERVIDAS 0.4Mx0.4M EN CONCRETO DE 3000 PSI, incluye tablero de concreto reforzado.	UN	40.00	195.000	7.800.000	0,00	7,00	40,00	0	1.365.000	7.800.000
10.9	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SISTEMA SEPTICO INTEGRADO (tanque séptico 1000 litros; fíltro anaerobio 500 litros, incluye tubería accesoria y excavación)	UN	40.00	1.850.000	74.000.000	0,00	5,00	40,00	0	9.250.000	74.000.000
10.10	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE 110 V (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	400.00	71.300	28.520.000	0,00	32,00	400,00	0	2.281.600	28.520.000
10.11	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE GFCI (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	80.00	117.500	9.400.000	0,00	8,00	80,00	0	0.40.000	9.400.000
10.12	SUMINISTRAR TRANSPORTAR E INSTALAR LUMINARIAS (incluye tubería, Conductor, cajas, terminales)	UN	320.00	122.000	39.040.000	0,00	27,00	320,00	0	3.294.000	39.040.000
10.13	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	UN	40.00	183.200	7.328.000	0,00	3,00	40,00	0	549.600	7.328.000
10.14	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL MEDIDOR Y ACOMETIDA	UN	40.00	791.000	31.640.000	0,00	3,00	40,00	0	2.373.000	31.640.000
10.15	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE 0.3M X 0.3M, EN PIEDRA DE 3/4" A 4" INCLUYE EXCAVACIÓN Y NIVELACIÓN.	M	1848.00	30.000	55.440.000	0,00	0,00	1848,00	0	0	55.440.000
11	REALIZAR ACABADOS										
11.1	REALIZAR E. SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO (INODORO LAVAMANOS E INCRUSTACIONES) INCLUYE GRIFERIA	UN	40.00	467.700	18.708.000	0,00	3,00	40,00	0	1.403.100	18.708.000
11.2	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA, (REGADERA Y GRIFERIA)	UN	40.00	65.000	2.600.000	0,00	3,00	40,00	0	195.000	2.600.000
11.3	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CHARQUERO EN CONCRETO DE 2500PSI 0.1X0.04m	M	48.00	18.100	868.800	0,00	4,20	48,00	0	76.020	868.800
11.4	LLEVAR A CABO EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO PULIDO 90X60cm	UN	40.00	239.000	9.560.000	0,00	3,00	40,00	0	717.000	9.560.000
11.5	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ENCHAPE EN CERAMICA BLANCA, PARA PISO, PARED Y/O MESON INCLUYE ALISTADO DE PISO	M2	373,60	87.700	32.764.720	0,00	108,72	373,60	0	9.534.744	32.764.720
11.6	HACER EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE COCINA MESON L= 1.6x0.6m EN CONCRETO REFORZADO e=0.07m MUROS EN MAMPUESTERIA REVOCADA Y ESTUCADA, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE BOXET Y GRIFERIA	UN	40.00	550.000	22.000.000	0,00	0,00	40,00	0	0	22.000.000
11.7	REALIZAR E. SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN BARANDA METÁLICA EN TUBERÍA PRINCIPAL HIERRO GALVANIZADO (HORIZONTAL) DE 1 1/4" e=1.5m O SIMILAR Y TUBERÍA SECUNDARIA (VERTICAL) C/15cm EN 1/2" c=1.5mm O SIMILAR.	M	320.00	168.000	53.760.000	0,00	34,32	320,00	0	5.765.760	53.760.000

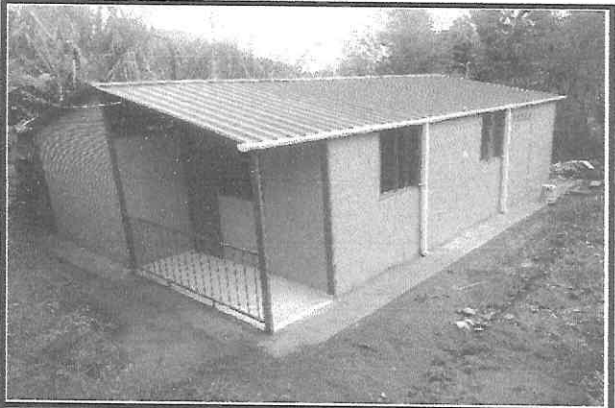
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES			CANTIDAD SEMANAL	CANTIDAD ACUMULADA	CANTIDAD PROYECTADA	VR. TOTAL SEMANA	VR. TOTAL ACUMULADO	VR. TOTAL PROYECTADO
		UND	CANT.	VR. UNIT						
11.8	EJECUTAR EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 D/ 0.80 M. (SUMINISTRO E INSTALACION CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA) INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD.	M	792.00	74.000	0,00	0.00	792.00	0	0	58.608.000
11.9	EJECUTAR LA PINTURA PARA EXTERIORES PRIMERA CALIDAD, COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	4134.00	20.900	0,00	172.59	4134.00	0	3.607.131	86.400.600
OE.08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COCINA. MESON L= 1,5x0,50m EN ACERO INOXIDABLE, CON POCETA EN ACERO INOXIDABLE, MUROS EN MAMPOSTERIA INCLUYE GRIFERIA.	UN		544.000	0,00	3.00	0,00	0	1.632.000	0
OE.07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN PVC 4" x 2,5".	M		73.529	0,00	50.70	0,00	0	4.169.094	0
12	PROPORCIONAR EL TRANSPORTE LLEVAR A CABO EL TRANSPORTE DE MATERIAL									
12.1	POR VIVIENDA HASTA EL SITIO DE OBRA (camino libre 50m)	Hm	34.40	1.070.000	0,00	0.00	34.40	0	0	36.808.000
COSTO DIRECTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR										
				1.919.462.320,00						
ADMINISTRACION				28,00%		ADMINISTRACION		461.449.476		
IMPREVISTOS				1,00%		IMPREVISTOS		29,00%		
UTILIDAD				5,00%		UTILIDAD		0,00%		
A.U.				35,00%		A.U.		34,00%		
VALOR TOTAL PROYECTO REALIZAR PGIO.-PAISO				2.591.274.132		2.591.274.132		2.572.079.509		
				14.400.000		14.400.000		14.400.000		
VALOR TOTAL				2.605.674.132		2.605.674.132		2.586.479.509		

	INFORME MENSUAL	Código: HS-FO-09
		Versión: 02
		Fecha Modifiicación: 05/06/2019

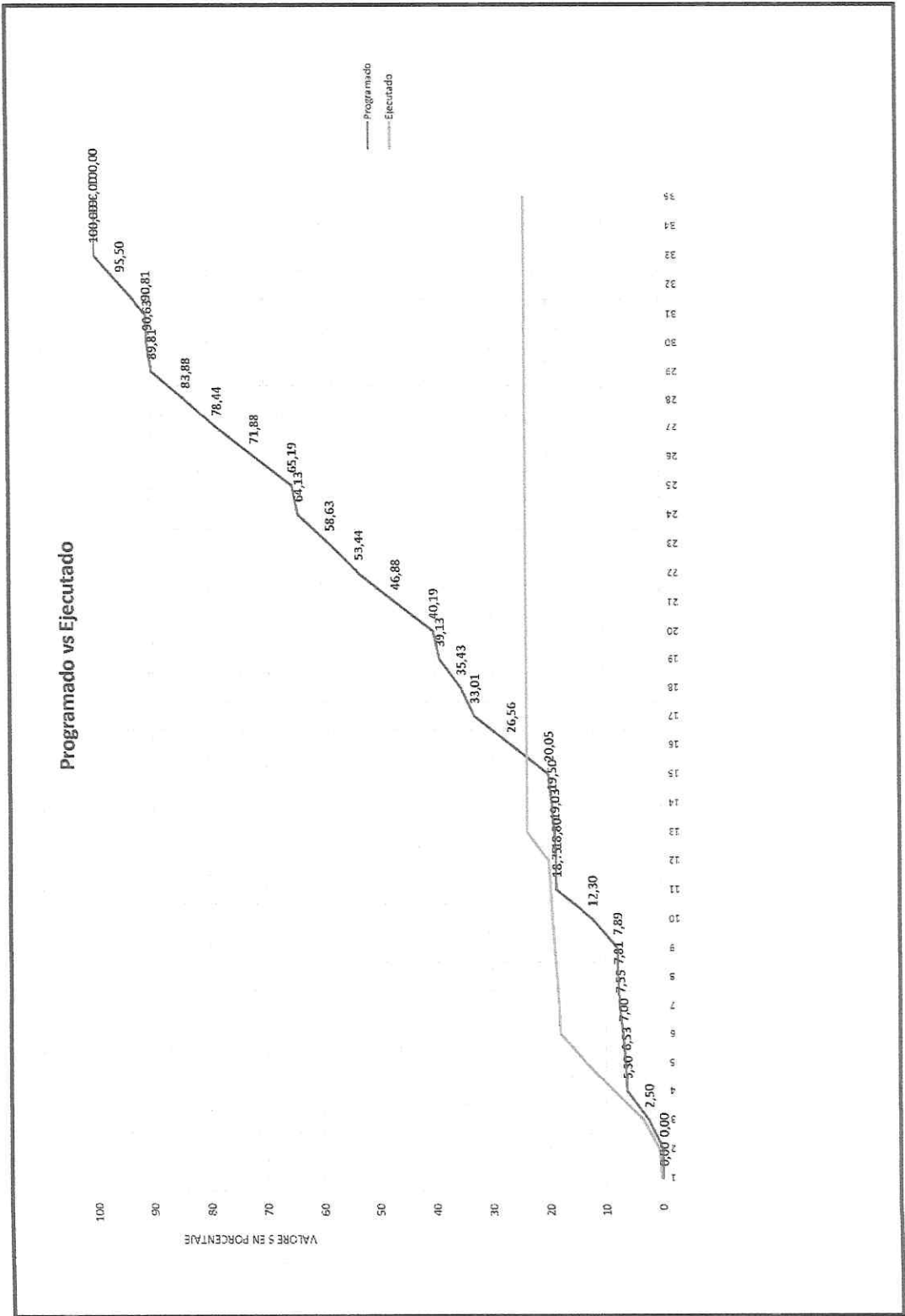
	INFORME FOTOGRAFICO		Codigo: HS-FO-08
			Versión: 02
			Fecha Modificación:
			
OBSERVACIONES: Aleyda Alvarez- Chequeo Lote BARRIO O SECTOR: El Vergel MUNICIPIO: Marmato CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: FEB 01-2025	OBSERVACIONES: Marino Antonio Tapasco- cubierta BARRIO O SECTOR: Alto Guascal MUNICIPIO: Supia CONT 21102024-1443 FECHA: FEB 01-2025		
			
OBSERVACIONES: Dina Lucero Becerra BARRIO O SECTOR: El Descanso MUNICIPIO: Supia CONTRATO: 21102024-1443 FECHA: ENE 31-2025	OBSERVACIONES: Carlos Eduardo Pareja- Terminada BARRIO O SECTOR: Amolador MUNICIPIO: Supia CONT 21102024-1443 FECHA: ENE 31-2025		



OBSERVACIONES: Instalación Sistema Septico	
BARRIO O SECTOR: Amolador	
MUNICIPIO: Supia	
CONTRATO:	21102024-1443
FECHA:	ENE 31-2025



OBSERVACIONES: Vivienda Terminada	
BARRIO O SECTOR: Alto Guascal	
MUNICIPIO: Supia	
CONT:	21102024-1443
FECHA:	ENE 31-2025



Semana	Programado				Ejecutado			
	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado	Valor semana	Acumulado semana	% semanal	% acumulado
1	\$ -	\$ -	0.00	0.00	\$ 5 778.981	\$ 5 778.981	0.22	0.22
2	\$ -	\$ -	0.00	0.00	\$ 11 130.478	\$ 16 909.459	0.43	0.65
3	\$ 65 141.853	\$ 65 141.853	2.50	2.50	\$ 73 480.494	\$ 90 389.953	2.82	3.47
4	\$ 99 015.617	\$ 164 157.470	3.80	6.30	\$ 133 777.629	\$ 224 167.583	5.13	8.60
5	\$ 5 862.767	\$ 170 020.237	0.23	6.53	\$ 130 192.684	\$ 354 360.267	5.00	13.60
6	\$ 12.376.952	\$ 182 397.189	0.48	7.00	\$ 119.133.919	\$ 473.494.186	4.57	18.17
7	\$ 14.331.208	\$ 196 728.397	0.55	7.55	\$ 4.847.931	\$ 478 342.117	0.19	18.36
8	\$ 6.839.895	\$ 203 568.292	0.26	7.81	\$ 9.460.296	\$ 487 802.414	0.36	18.72
9	\$ 1.954.256	\$ 205 522.547	0.08	7.89	\$ 9.659.874	\$ 497 462.287	0.37	19.09
10	\$ 114.975.371	\$ 320.497.918	4.41	12.30	\$ 9.659.874	\$ 507 122.161	0.37	19.46
11	\$ 168.085.982	\$ 488.563.900	6.45	18.75	\$ 6.690.368	\$ 513 812.529	0.26	19.72
12	\$ 1.302.837	\$ 489.866.737	0.05	18.80	\$ 9.659.874	\$ 523 472.402	0.37	20.09
13	\$ 5.862.767	\$ 495.729.504	0.23	19.03	\$ 98.331.736	\$ 621.804.139	3.77	23.86
14	\$ 12.376.952	\$ 508.106.456	0.48	19.50		\$ 621.804.139	0.00	23.86
15	\$ 14.331.208	\$ 522.437.663	0.55	20.05		\$ 621.804.139	0.00	23.86
16	\$ 169.694.528	\$ 692.132.191	6.51	26.56		\$ 621.804.139	0.00	23.86
17	\$ 168.085.982	\$ 860.198.173	6.45	33.01		\$ 621.804.139	0.00	23.86
18	\$ 62.861.888	\$ 923.060.061	2.41	35.43		\$ 621.804.139	0.00	23.86
19	\$ 96.409.943	\$ 1.019.470.004	3.70	39.13		\$ 621.804.139	0.00	23.86
20	\$ 27.685.288	\$ 1.047.155.292	1.06	40.19		\$ 621.804.139	0.00	23.86
21	\$ 174.254.458	\$ 1.221.409.749	6.69	46.88		\$ 621.804.139	0.00	23.86
22	\$ 170.997.365	\$ 1.392.407.114	6.56	53.44		\$ 621.804.139	0.00	23.86
23	\$ 135.169.346	\$ 1.527.576.460	5.19	58.63		\$ 621.804.139	0.00	23.86
24	\$ 143.312.077	\$ 1.670.888.537	5.50	64.13		\$ 621.804.139	0.00	23.86
25	\$ 27.685.288	\$ 1.698.573.825	1.06	65.19		\$ 621.804.139	0.00	23.86
26	\$ 174.254.458	\$ 1.872.828.282	6.69	71.88		\$ 621.804.139	0.00	23.86
27	\$ 170.997.365	\$ 2.043.825.647	6.56	78.44		\$ 621.804.139	0.00	23.86
28	\$ 141.683.531	\$ 2.185.509.178	5.44	83.88		\$ 621.804.139	0.00	23.86
29	\$ 154.711.902	\$ 2.340.221.080	5.94	89.81		\$ 621.804.139	0.00	23.86
30	\$ 21.171.102	\$ 2.361.392.182	0.81	90.63		\$ 621.804.139	0.00	23.86
31	\$ 4.885.639	\$ 2.366.277.821	0.19	90.81		\$ 621.804.139	0.00	23.86
32	\$ 122.140.975	\$ 2.488.418.796	4.69	95.50		\$ 621.804.139	0.00	23.86
33	\$ 117.255.336	\$ 2.605.674.132	4.50	100.00		\$ 621.804.139	0.00	23.86
34	\$ -	\$ 2.605.674.132	0.00	100.00		\$ 621.804.139	0.00	23.86
35	\$ -	\$ 2.605.674.132	0.00	100.00		\$ 621.804.139	0.00	23.86
	\$ 2.605.674.132				\$ 621.804.139			