Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.7603263
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	14 días de tiempo transcurrido *(04/03/2025 20:55:01(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	SF.011-2025
Objeto del contrato	Contratar la prestación del servicio de mantenimiento en la infraestructura física (edificio, mobiliario y conservación) de la Superintendencia Financiera de Colombia.
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	260 Días
Fecha de inicio de contrato	2 días de tiempo transcurrido *(17/03/2025 0:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/11/2025 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	01/12/2025 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	30/07/2026 23:59:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

JESSE PROYECTOS

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 901007727

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
JESE PROYECTOS SAS	DAVIVIENDA	Ahorros	478100047602

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *JHIME SANTOS JAIMES* ***Fecha de aprobación:*** *10/03/2025 16:05:14 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *LYDA PATRICIA CAIZA ROSERO* ***Fecha de aprobación:*** *10/03/2025 17:10:17 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_7603263_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por	

lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No				
Seriedad de la oferta	☑Sí ☐No				
	☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	10,00			
Cumplimiento	☑Sí ☐No				
☑	Cumplimiento del contrato				
	☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	8 días de tiempo transcurrido *(10/03/2025 12:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/07/2026 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑	Pago de salarios				
	☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	8 días de tiempo transcurrido *(10/03/2025 12:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/11/2028 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑	Estabilidad y calidad de la obra				
	☑% del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	8 días de tiempo transcurrido *(10/03/2025 12:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/11/2030 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑	Calidad del servicio				
	☑% del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	8 días de tiempo transcurrido *(10/03/2025 12:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/07/2026 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes				
	☑% del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	8 días de tiempo transcurrido *(10/03/2025 12:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/07/2026 12:00:00 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	☑Sí ☐No				
	☑No. de SMMLV	200			
Fecha límite para entrega de garantías:	6 días de tiempo transcurrido *(12/03/2025 12:00:00(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*		Fecha de entrega de garantías:	5 días de tiempo transcurrido *(13/03/2025 11:20:12(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.16692430	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	768.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	30/11/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.16692414	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.700.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	30/11/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle
CO1.WRT.16622015	Seriedad de la oferta	-	64.000.000,00 COP	-	05/07/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada	Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.7603263
Proveedor JESE PROYECTOS SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 7 No. 4 - 49
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Calle 7 No. 4 - 49
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 7 No. 4 - 49	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							640.000.000,00	640.000.000,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	Contratar la prestación del servicio de mantenimiento en la infraestructura física (edificio, mobiliario y conservación) de la Superintendencia Financiera de Colombia. **Mis observaciones:** -En esta sección se debe diligenciar el valor del contrato, es decir la Suma de $640.000.000 que incluye todos los costos directos e indirectos, impuestos, tasas y contribuciones legales vigentes a que haya lugar. Nota: En ningun caso podrá superar dicho valor establecido por la SUPERINTENDENCIA, so pena de ser rechazada la oferta.	1,00	UN	640.000.000,00	640.000.000,00	640.000.000,00	640.000.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
53.Documento_de_clausulas_adicionales_mantenimiento_del_edificio.pdf	53.Documento_de_clausulas_adicionales_mantenimiento_del_edificio.pdf	(detalle)
52.RUT JESE PROYECTOS 2025.pdf	52.RUT JESE PROYECTOS 2025.pdf	(detalle)
51.CERTIFICADO CUENTA BANCARIA JESE PROYECTOS.pdf	51.CERTIFICADO CUENTA BANCARIA JESE PROYECTOS.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	LYDA PATRICIA CAIZA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	59817149	Guardar y notificar
Supervisor	Jenny Fabiola Páez Var	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52855169.	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	LYDA PATRICIA CAIZA ROSERO	8 días de tiempo transcurrido *(10/03/2025 17:10:17(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LYDA PATRICIA CAIZA ROSERO
Supervisor	Jenny Fabiola Páez Vargas	8 días de tiempo transcurrido *(10/03/2025 17:10:17(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LYDA PATRICIA CAIZA ROSERO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	640.000.000
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalías - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		640.000.000

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☑Sí ☐No

Código de autorización:

Código unidad/subunidad ejecutora: 13-13-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	4225	CDP	Generado	640.000.000 COP	640.000.000 COP	13-13-00	Validado	Editar

Saldo de CDP: 640.000.000 COP
Saldo de vigencias futuras: 0 COP
Saldo total a comprometer: 640.000.000 COP
Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF: 12/01/2025 23:07

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	26325	Presupuestal (CDP)	11/03/2025 0:00	Generado	640.000.000 COP	640.000.000 COP	-	A-02-02-02-008-007	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP: 640.000.000 COP
Saldo de compromisos AVF: 0 COP
Saldo total comprometido: 640.000.000 COP
Última consulta a SIIF: Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF: 19/03/2025 9:46