| INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON/SIES |
|---|
| CONVENIO No. 1967 DE 2021, SAN ANTERO-CORDOBA |
| INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE FEBRERO DE 2023 |

## 1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO:** | "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROSENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA,A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACUDETE AL PARQUETIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – CÓRDOBA" | | |
| **UBICACIÓN DEL PROYECTO:** (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar) | CALLE NO.13 Y CRA 11D – BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE. | | |
| **BENEFICIARIO:** | MUNICIPIO DE SAN ANTERO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA | | |
| **VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO** | **APORTES MIN – FONSECON** | $1.250.000.000,00 | |
| | **APORTES ENTIDADES PÚBLICAS** | $0 | |
| | **TOTAL APORTES DEL CONVENIO** | $1.250.000.000,00 | |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 11/11/2019 | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO** | 30/03/2023 | | |
| **SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO** | REMBERTO ALEJANDRO MARTINEZ POLO | | |
| **SUPERVISORES ANTERIORES** (adjuntar casillas si es necesario) | **NOMBRE** | **DESDE** | **HASTA** |
| | REMBERTO ALEJANDRO MARTINEZ | 16/01/2023 | ACTUAL |
| | NORMAN EDUARDO ORTIZ TOVRA | 06/01/2023 | 15/01/2023 |
| | REMBERTO ALEJANDRO MARTINEZ | 18/09/2022 | 05/01/2023 |
| | LUZ YOLIMA HERRERA MARTINEZ | 29/09/2022 | 17/10/2022 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | REMBERTO ALEJANDRO MARTINEZ POLO | 1/08/2022 | 28/09/2022 |
| | JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA | 1/04/2022 | 31/07/2022 |
| | REMBERTO ALEJANDRO MARTINEZ POLO | 06/02/2022 | 31/03/2022 |
| | JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA | 01/02/2022 | 05/02/2022 |
| | LUIS FERNANDO PINZON GALINDO | 15/01/2022 | 31/01/2’22 |
| | REMBERTO ALEJANDRO MARTINEZ POLO | 17/11/2021 | 15/01/2022 |
| **APOYO A LA SUPERVISIÓN** | **NOMBRE** | **DESDE** | **HASTA** |
| | HARRY MANRIQUE | 06/12/2021 | 14/12/2021 |
| | CAMILA PUENTES | 15/12/2021 | 31/04/2022 |
| | MARIA ALEXANDRA MIZGER | 27/07/2022 | 31/01/2022 |
| | MARIA ALEXANDRA MIZGER | 25/01/2022 | ACTUAL |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR** | No.112221 | 11/11/21 | |
| | No.23322 | 19/01/22 | |
| | No.10723 | 19/01/23 | |
| **COMPROMISO VIGENCIA FUTURA** (si aplica) | N/A | N/A | N/A |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL** | N/A | N/A | N/A |
| **FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL** | No. 3016215 | 06/12/2021 | |
| **FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO** | 06/12/2021 | | |
| **FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO** (adjuntar casillas si es necesario) | PRIMERA PRORROGA AL CONVENIO | FECHA: **26/05/22** | |
| | SEGUNDA PRORROGA AL CONVENIO | FECHA: **27/10/22** | |
| | TERCERA PRORROGA AL CONVENIO | FECHA: **9/12/22** | |
| **FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/** | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **CONTRATO** (adjuntar casillas si es necesario) | | |
| **PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN** (Vigencia nueva del amparo) | FECHA: 15/12/2022 | |
| **VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS** | $83.333.000 | |
| **VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS** | $ 41.667.000 | |
| **CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)** | $0 | |
| **VALOR DE OBRA** | $ 1.041.667.000 | |
| **VALOR INTERVENTORÍA** | $ 83.333.000 | |
| **VALOR ADICIONAL DE OBRA** | $0 | |

## 2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

| CONCEPTO | REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO | PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| **PRIMER DESEMBOLSO** | 1) UN PRIMER DESEMBOLSO equivalente a la suma de $225.000.000 PESOS M/L., contra entrega de los siguientes productos: A. Suscripción del acta de inicio. B. Designación de la supervisión del convenio por parte del municipio. C. Aprobación del cronograma del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO. | NO APLICA | 15/12/2021 | $ 225.000.000 |
| **SEGUNDO DESEMBOLSO** | 2) UN SEGUNDO DESEMBOLSO equivalente a la suma de $820.000.000 PESOS M/L., contra entrega de los siguientes productos: A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra. B.El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance. C. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP. | 40% | 22/12/2022 | $820.000.000 |
| **ULTIMO DESEMBOLSO** | 3) UN ÚLTIMO DESEMBOLSO equivalente a la suma de $205.000.000 PESOS M/L., contra entrega de los siguientes productos: A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance | 100% | - | - |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP. C. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), debidamente diligenciado. | | | |
| **TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME** | | | | $ 1.045.000.000 |
| **TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME** (según información de contratación derivada) | | | | $ 222.224.996,00 |

## 3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO

**Nombre Aseguradora: PREVISORA SEGUROS**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000 | 11/11/2021 | 30/09/2023 |

**PÓLIZA INICIAL DEL CONVENIO**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000,00 | 11-11-2021 | 30-11-2022 |
| | Calidad del servicio | No Aplica | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRÓRROGA No.1**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000,00 | 11-11-2021 | 30-04-2023 |
| | Calidad del servicio | No Aplica | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRÓRROGA No. 2**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000,00 | 11-11-2021 | 30-06-2023 |
| | Calidad del servicio | No Aplica | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRÓRROGA No. 3**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000,00 | 11-11-2021 | 30-09-2023 |
| | Calidad del servicio | No Aplica | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

## 4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

➢ ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños Y Obra***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR |
|---|---|---|
| **No. del contrato** | CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. | **$ 1.124.998.840,00** |
| **Link de Consulta:** | https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-11-12979239&g | |
| **Adicional en valor** (adjuntar celdas si es necesario) | DD/MM/AAAA | $ 0,00 |
| | DD/MM/AAAA | $ 0,00 |
| **Nombre contratista** | CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERP 2022-R/LEGAL RAFAEL GUILLERMO NUÑEZ EMILIANIS. | NIT.9015950982<br>C.C. 73.095.692 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de Acta de inicio del contrato** | 01/06/2022 | | **CINCO (05) MESES** |
| **Prórrogas, Suspensiones y Reinicios** (adjuntar celdas si es necesario) | PRÓRROGA No. 1 | 31/10/2022 | **PRORROGA No.1 DOS (02) MESES** |
| | PRÓRROGA No. 2 | 30/12/2022 | |
| | SUSPENSIÓN | DD/MM/AAAA | **PRORROGA No.2 TRES (03) MESES** |
| | REINICIO | DD/MM/AAAA | |
| **Fecha Inicial de terminación del contrato** | 30/10/2022 | **Fecha Actual de terminación del contrato según prorroga No. 2** | 30/03/2023 |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | | | **$ 1.124.998.840,00** |

| | |
|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** |
| **PÓLIZA No.** | No. 53-44-101021088 **Aprobada:** 25/05/2022 |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | Cumplimiento del Contrato: 24/05/2022 |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** | No. 53-40-101007234 **Aprobada:** 25/05/2022 |
| **FECHA DE LA POLIZA** | 24/05/2022 |

| AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|
| | | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL |
| Cumplimiento del Contrato | $ 112.499.884,00 | 19-05-2022 | 19-02-2023 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 112.499.884,00 | 19-05-2022 | 10-10-2025 |
| Prestaciones Sociales | $ 112.499.884,00 | 19-10-2022 | 19-10-2027 |
| Responsabilidad Civil | $200.000.000,000 | 19- 05- 2022 | 19- 05- 2023 |

**ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A ACTA DE INICIO**

| | |
|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** |
| **PÓLIZA No.** | No. 53-44-101021088 **Aprobada:** 13/07/2022 |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | Cumplimiento del Contrato: 13/07/2022 |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** | No. 53-40-101007234 **Aprobada:** 13/07/2022 |
| **FECHA DE LA POLIZA** | 13/07/2022 |

| AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|
| | | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL |
| Cumplimiento del Contrato | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 04-03-2023 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-11-2027 |
| Prestaciones Sociales | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-11-2025 |
| Responsabilidad Civil | $200.000.000,000 | 01-06- 2022 | 04-03- 2023 |

**ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A OTRO SI No.1**

| | |
|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** |
| **PÓLIZA No.** | No. 53-44-101021088 **Aprobada:** 09/11/2022 |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | Cumplimiento del Contrato: 09/11/2022 |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** | No. 53-40-101007234 **Aprobada:** 09/11/2022 |

| FECHA DE LA POLIZA | 09/11/2022 | | |
|---|---|---|---|
| AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
| | | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL |
| Cumplimiento del Contrato | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 04-05-2023 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-11-2027 |
| Prestaciones Sociales | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-01-2026 |
| Responsabilidad Civil | $200.000.000,000 | 01-06- 2022 | 04-05- 2023 |
| **ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A OTRO SI No.2** | | | |
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** | | |
| **PÓLIZA No.** | No. 53-44-101021088 **Aprobada:** 06/01/2023 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | Cumplimiento del Contrato: 06/01/2023 | | |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** | No. 53-40-101007234 **Aprobada:** 06/01/2023 | | |
| **FECHA DE LA POLIZA** | 06/01/2023 | | |
| AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
| | | FECHA DE INICIO | FECHA FINAL |
| Cumplimiento del Contrato | $ 112.499.884,00 | 06-01-202 | 04-08-2023 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 112.499.884,00 | 01-11-2022 | 01-11-2027 |
| Prestaciones Sociales | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-01-2026 |
| Responsabilidad Civil | $200.000.000,000 | 01-06- 2022 | 04-08- 2023 |

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y Obras***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | | VALOR |
|---|---|---|---|
| **No. 001 DE 23 DE MARZO DE 2022** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA | | $124.999.980 |
| **Link de Consulta:** | https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-15-12823983&g | | |
| **Adicional en valor** (adjuntar celdas si es necesario) | 31/10/2022 | | $ 41.665.000 |
| | DD/MM/AAAA | | $ 0,00 |
| **Nombre contratista** | BUSERCO SAS – R/LEGAL ANDRES FELIPE BUELVAS | | NIT. 900.805.380-4<br>C.C. 1.067.892.139 de Montería |
| **Fecha de Acta de inicio del contrato** | 01/06/2022 | | CINCO (05) MESES |
| **Prórrogas, Suspensiones y Reinicios** (adjuntar celdas si es necesario) | PRÓRROGA No.1 | 31/10/2022 | **PRORROGA No.1 DOS (02) MESES** |
| | PRÓRROGA No. 2 | 30/12/2022 | |
| | SUSPENSIÓN | DD/MM/AAAA | **PRORROGA No.2 TRES (03) MESES** |
| | REINICIO | DD/MM/AAAA | |

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios y Diseños y Contrato de Ejecución de Interventoría de obra.***

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha Inicial de terminación del contrato** | 30/10/2022 | **Fecha Actual de terminación del contrato según prorroga No.2** | 30/03/2023 |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | | | $124.999.980 |
| **VALOR ACTUALIZADO SEGÚN ADICIONAL No. 1** | | | $ 166.664.980 |

| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
|---|---|---|---|
| **PÓLIZA No.** | No. CG-1035165 – Aprobada: 11/04/2022 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 08/04/2022 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento | $ 12.499.998,00 | 23-03-2022 | 23-02-2023 |
| Prestaciones Sociales | $12.499.998,00 | 23-03-2022 | 23-08-2025 |
| Calidad del servicio | $12.499.998,00 | 23-03-2022 | 23-08-2027 |

| **ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A ACTA DE INICIO** | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
| **PÓLIZA No.** | No. CG-1035165 – Aprobada: 16/07/2022 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 16/06/2022 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento | $ 12.499.998,00 | 01-06-2022 | 04-05-2023 |
| Prestaciones Sociales | $12.499.998,00 | 01-06-2022 | 01-11-2025 |
| Calidad del servicio | $12.499.998,00 | 01-11-2022 | 01-11-2027 |

| **ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A OTRO SI No.1** | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
| **PÓLIZA No.** | No. CG-1035165 – Aprobada: 15/11/2022 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 11/113/2022 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento | $ 12.499.998,00 | 31-10-2022 | 30-06-2023 |
| Prestaciones Sociales | $12.499.998,00 | 31-10-2022 | 31-12-2025 |
| Calidad del servicio | $12.499.998,00 | 01-11-2022 | 01-11-2027 |

| **ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A OTRO SI No.2** | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
| **PÓLIZA No.** | No. CG-1035165 – Aprobada: 30/12/2022 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 30/12/2022 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento | $ 12.499.998,00 | 27-12-2022 | 30-09-2023 |
| Prestaciones Sociales | $12.499.998,00 | 27-12-2022 | 30-03-2026 |
| Calidad del servicio | $12.499.998,00 | 30-03-2023 | 30-03-2028 |

## 5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

| FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO: FEBRERO 2023 | SI | NO |
|---|---|---|
| INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA | X | |
| INFORME FINANCIERO | X | |
| SALDO DE LA CUENTA BANCARIA | X | |
| ACTIVIDADES DEL PROYECTO | X | |
| OTROS | | |

## 6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

| **DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:** | |
|---|---|
| *La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:* | **PORCENTAJE (%)** |
| **% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA** | **69.43%** |
| **% EJECUTADO DE OBRA** | **65,73%** |

**SEGUMIENTO REALIZADO:**

El grupo a la supervisión durante este mes ejerció el control y vigilancia, dirigida a verificar el cumplimiento de las condiciones pactadas en los mismos y como consecuencia de ello están facultados para solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual, impartir instrucciones al conveniado y hacer recomendaciones encaminadas a lograr la correcta ejecución del objeto contratado.

### A. SUPERVISIÓN GENERAL:

- Apoyar el logro de los objetivos contractuales.
- Velar por el cumplimiento del contrato en términos de plazos, calidades, cantidades y adecuada ejecución de los recursos del contrato.
- Evitar la generación de controversias y propender por su rápida solución.
- Solicitar informes, llevar a cabo reuniones, integrar comités y desarrollar otras herramientas encaminadas a verificar la adecuada ejecución del contrato.
- Informar a la Entidad Estatal cuando se presente incumplimiento contractual; así como entregar los soportes necesarios para que la Entidad Estatal desarrolle las actividades correspondientes.

### B.VIGILANCIA ADMINISTRATIVA:

- Velar porque exista un expediente del contrato que esté completo, actualizado y que cumpla las normas en materia de archivo.
- Coordinar las instancias internas de la Entidad Estatal relacionadas con la celebración, ejecución y liquidación del contrato. Por ejemplo: (celebración) pólizas, impuestos, y documentos para la celebración del contrato, etc.
- Entregar los informes que estén previstos y los que soliciten los organismos de control. • Garantizar la publicación de los documentos del contrato, de acuerdo con la ley.

### C. VIGILANCIA TECNICA:

- Solicitar que la Entidad Estatal haga efectivas las garantías del contrato, cuando haya lugar a ello, y suministrarle la justificación y documentación correspondientes.

**D. VIGILANCIA FINANCIERA Y CONTABLE:**

- Documentar los pagos y ajustes que se hagan al contrato y controlar el balance presupuestal del contrato para efecto de pagos y de liquidación del mismo.
- Revisar los documentos necesarios para efectuar los pagos al contrato, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes o servicios objeto del mismo.

PARA LO QUE SE REALIZO LA SIGUIENTE GESTION:

**Correos electrónicos:**

1. **Se remitió correo el día 1 de febrero de 2023 al destinatario sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co para realizar seguimiento a los informes de interventoría semanales y evaluar el cumplimiento de las cláusulas del convenio 1967-21:**




Se anexa acta de reunión (anexo 1)

2. **Se remitió correo el día 7 de febrero de 2023 al destinatario sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co con el siguiente asunto:**

**"Enviar información para Legalización de los saldos ejecutados enero y febrero de 2023"**

CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: I. ESPECÍFICAS.

30) Suministrar oportunamente la información solicitada por el MINISTERIO, a través del supervisor o el apoyo a la supervisión y acompañar el desarrollo de las visitas de seguimiento que se realicen.

Se adjunta correo (anexo 2)

3. **Se remitió correo el día 13 de febrero de 2023 al destinatario obras@tuchin-cordoba.gov.co con el siguiente asunto:**

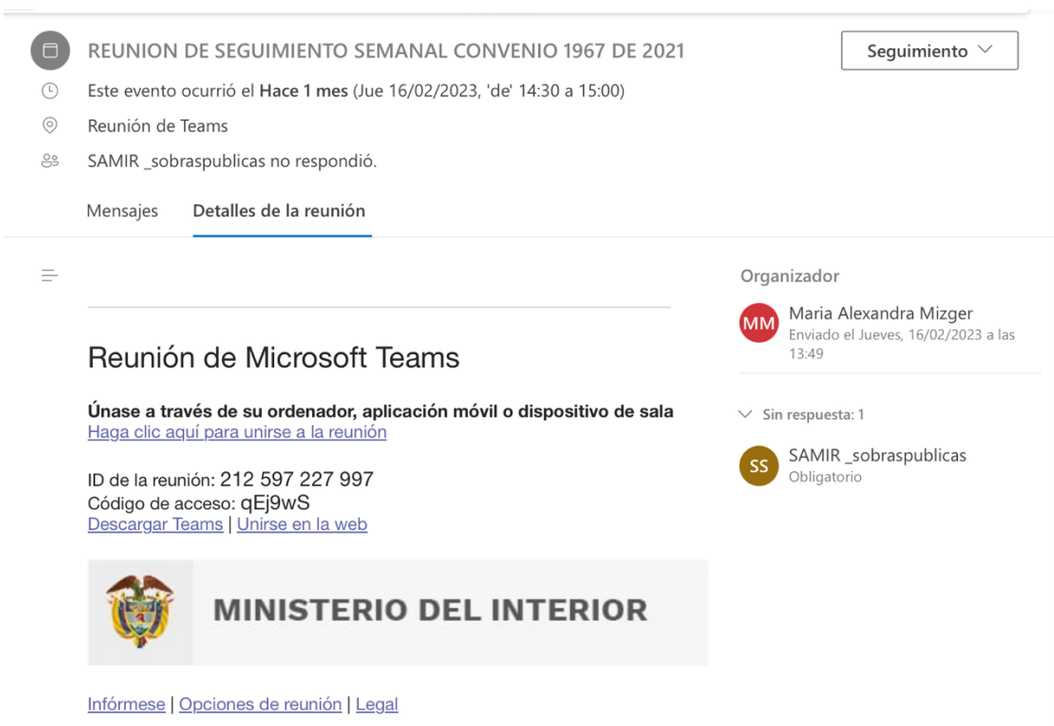
   **"Enviar información para Legalización de los saldos ejecutados enero y febrero de 2023"**

   CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: I. ESPECÍFICAS.

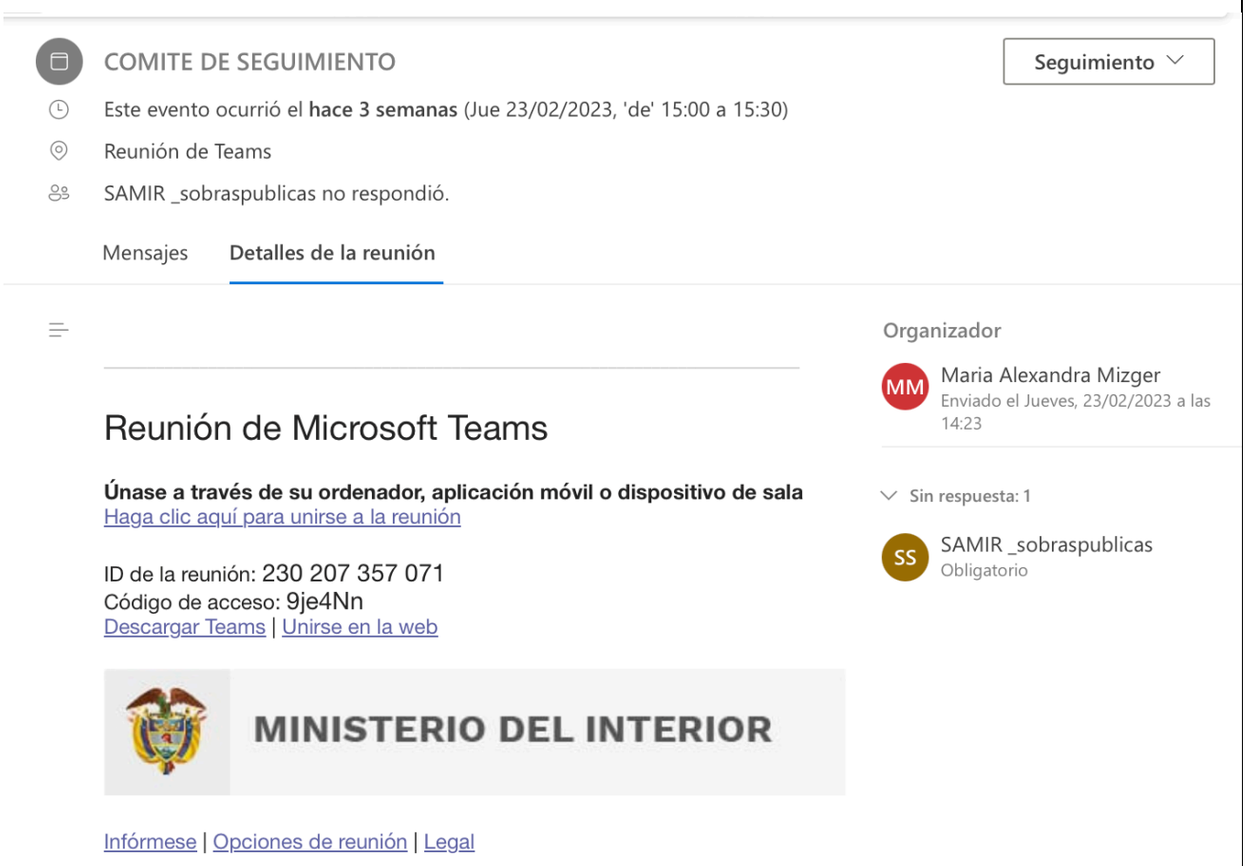
   30) Suministrar oportunamente la información solicitada por el MINISTERIO, a través del supervisor o el apoyo a la supervisión y acompañar el desarrollo de las visitas de seguimiento que se realicen.

   Se adjunta correo (anexo 3)

4. **Se remitió correo el día 16 de febrero de 2023 al destinatario sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co para realizar segumiento a los informes de interventoria semanales y evaluar el cumplimiento de las clausulas del convenio 1967-21:**



5. **Se remitió correo el día 16 de febrero de 2023 al destinatario sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co para realizar segumiento a los informes de interventoria semanales y evaluar el cumplimiento de las clausulas del convenio 1967-21:**




6. **Se remitió correo el día 22 de febrero de 2023 al destinatario sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co con el siguiente asunto:**

   **"Enviar información para Legalización de los saldos ejecutados enero y febrero de 2023"**

   CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: I. ESPECÍFICAS.

   30) Suministrar oportunamente la información solicitada por el MINISTERIO, a través del supervisor o el apoyo a la supervisión y acompañar el desarrollo de las visitas de seguimiento que se realicen.

   Se adjunta correo (anexo 4)

7. El convenio tiene fecha de vencimiento el **30 de marzo de 2023** ,el municipio informa que esta la obra civil esta al 100% para el 24 de marzo de 2023 y solo quedaría pendiente el tramite la certificacion reti y retilap por parte de la certificadora; se prevee riesgo de suspensión; para lo cual el equipo a la supervisión realizo las siguientes gestiones:

El ing David negrete mediante correo solicita lo siguiente:

*"Buenos días Ing. María y Dra. Marcela de acuerdo con la revisión a los convenios, se evidencia que el No. 1967-21 suscrito con el municipio de San Antero - Córdoba en el cual tenemos como objeto la construcción de un Sacúdete tipo 1, en ejecución y vence el* ***30 de marzo de 2023****, con un avance del 68% aproximadamente, es así que se puede evidenciar un posible incumplimiento a dicho convenio, por lo anterior, agradezco el apoyo técnico con la ing María en elaborar un oficio donde citemos las obligaciones y/o cláusulas posiblemente incumplidas y solicitemos nos informen el estado y avance del contrato de obra derivado y del convenio, las acciones a tomar o plan de contingencia, además de los informes y documentación (actualización de pólizas) que no nos han radicado con el lleno y el cargue al secop dando un plazo máximo de tres (3) días hábiles, de lo contrario se iniciaran las acciones administrativas correspondiente para un proceso de posible incumplimiento. Por favor el oficio para el día de hoy.*

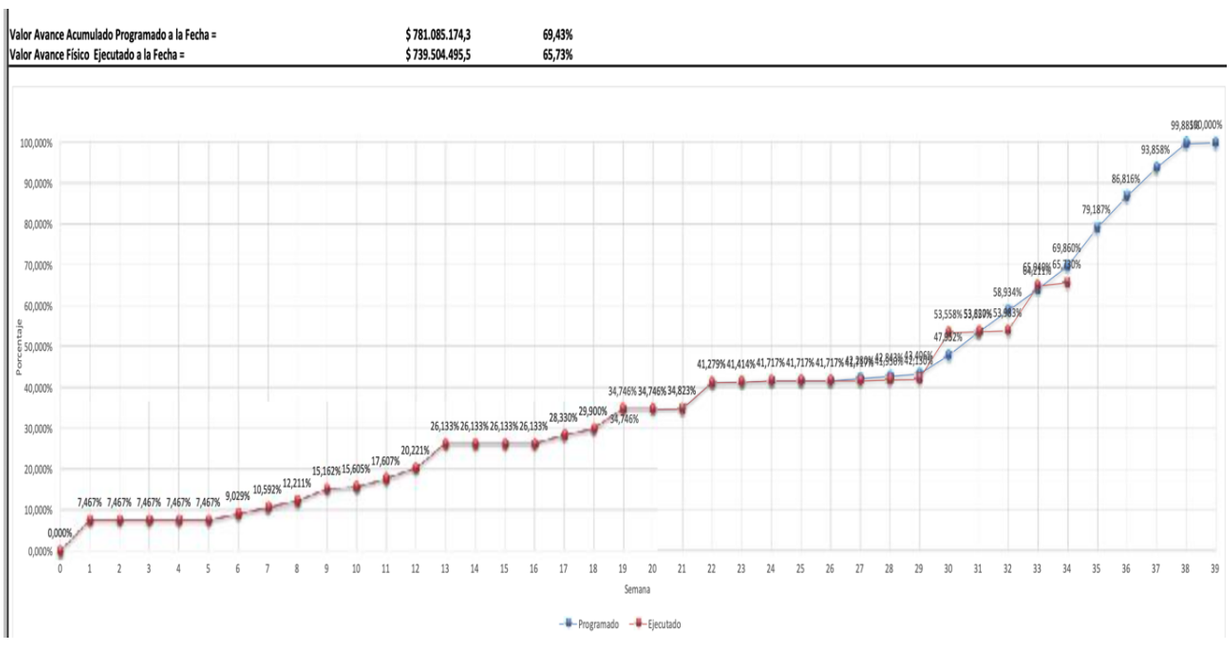
*Por otro lado, agradezco el apoyo jurídico"*

Se adjunta correo (anexo 5)

A lo que se envio oficio para revisión jurídica mediante corre electrónico para su revisión teniendo en cuenta que el plazo del Convenio de la referencia se pactó por las partes hasta el próximo **30 de marzo de 2023**, fecha en la cual el Ministerio del Interior espera se dé estricto cumplimiento al objeto "Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para promover la convivencia ciudadana, a través de la ejecución de un proyecto sacúdete al parque tipo 1 en el municipio de San Antero-Cordoba". Por lo anterior, se reitera al municipio sus compromisos adquiridos con la firma del convenio, conforme lo estipulado en la CLÁUSULA SEGUNDA. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: I. ESPECÍFICAS.

Se adjunta correo (anexo 6 y anexo 7)

**JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:**



El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,28% de avance y acumulado de 69,43% y ejecutó un avance físico semanal del 0,82% y un acumulado físico ejecutado de 65,73% , por lo que se presenta un retraso de -3,70% por valor de -$41.580.679.

En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

4,1 Puertas metalicas en lamina cold rolled calibre 20. incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado dos manos, chapas y marco, 1,15mx:2.20m ( P-1) UND 2,00 24,4 Puertas metalicas en lamina cold rolled calibre 20. incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado dos manos, chapas y marco, 1,0 mx:2.20m UND 1,00
35,1 Ventana enrollable en acero. M2 8,52
38,1 Meson en concreto pulido + mamposteria de apoyo e=0,08 m ML 1,60

**OBSERVACIONES :**

- Durante este periodo se ejercicio como apoyo a la supervisión para el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico, sobre el cumplimiento del objeto del **convenio interadministrativo** no a los contratos deivados , en los términos de "***la Ley 80 de 1993 y el Estatuto Anticorrupción, las Entidades Estatales, los servidores públicos, contratistas e interventores que intervienen en la celebración, ejecución y liquidación del contrato estatal son responsables por sus actuaciones y omisiones y en consecuencia responden civil, fiscal, penal y disciplinariamente por las faltas que cometan en el ejercicio de sus funciones.***"

**7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO** (orden cronológico)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 14/09/2022 | 19/11/2022 | 06/12/2022 | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |
| DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**8. SUPERVISOR**

| | |
|---|---|
| **REMBERTO ALEJANDRO MARTINEZ POLO**<br>***Supervisor Convenio No. 1967 de 2021***<br>Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio - FONSECON | **MARIA ALEXANDRA MIZGER**<br>***Elaboró -Contratista de apoyo a la supervisión Desde el 25/01/2023***<br>Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio - FONSECON |

**DAVID DARIO NEGRETE**
***Reviso-contratista***
Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio - FONSECON

## AVANCE DE EJECUCION

Maria Alexandra Mizger <maria.mizger@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Mié 01/02/2023 12:21

Para: SAMIR _sobraspublicas <sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co>
COMITE PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE % DE EJECUCION

---

# Reunión de Microsoft Teams

**Únase a través de su ordenador, aplicación móvil o dispositivo de sala**
Haga clic aquí para unirse a la reunión

ID de la reunión: 229 882 407 872
Código de acceso: Z5wKkw
Descargar Teams | Unirse en la web




Infórmese | Opciones de reunión | Legal

---

# SOLICITUD DE INFORMACION PARA LOS JUEVES DE CADA SEMANA

Maria Alexandra Mizger <maria.mizger@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

Mar 07/02/2023 15:40

Para: Obras Publicas <obras@tuchin-cordoba.gov.co>;planeacion sanmarcos-sucre <planeacion@sanmarcos-sucre.gov.co>;SAMIR _sobraspublicas <sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co>;planeacion landazuri-santander <planeacion@landazuri-santander.gov.co>;planeacion@arenal-bolivar.gov.co <planeacion@arenal-bolivar.gov.co>

Cco: Brayam Guzman <Brayam.mininterior@hotmail.com>;Maria Josefina Ferrer Ferrer <maria.ferrer@mininterior.gov.co>

Cordial saludo.

Alcalde y supervisor,

La Subdirección de Proyectos del Ministerio del Interior, en calidad de supervisor del convenio en mención solicita a usted, darles cabal y estricto cumplimiento a las obligaciones del municipio establecidas por mutuo acuerdo entre las partes dentro del articulado del convenio.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: I. ESPECÍFICAS

30) Suministrar oportunamente la información solicitada por el MINISTERIO, a través del supervisor o el apoyo a la supervisión y acompañar el desarrollo de las visitas de seguimiento que se realicen.

De acuerdo a el **numeral 30 de la cláusula segunda** se solicita enviar todos los Jueves la siguiente información:

1. registro fotográfico detallado del proyecto
2. porcentaje de avance
3. actividades que se están desarrollando

cordialmente,

**MARIA ALEXANDRA MIZGER**
Apoyo a la Supervisión
*MINISTERIO DEL INTERIOR*

## Legalización de los saldos ejecutados

Maria Alexandra Mizger <maria.mizger@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>

Lun 13/02/2023 14:07

Para: planeacion sanmarcos-sucre <planeacion@sanmarcos-sucre.gov.co>;planeacion landazuri-santander <planeacion@landazuri-santander.gov.co>;Obras Publicas <obras@tuchin-cordoba.gov.co>;planeacion elroble-sucre.gov.co <planeacion@elroble-sucre.gov.co>;planeacioncontactenos planeacioncontactenos <planeacioncontactenos@elrosal-cundinamarca.gov.co>;planeacion@launion-sucre.gov.c <planeacion@launion-sucre.gov.c>;SAMIR _sobraspublicas <sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co>

Buenas tardes Supervisores ,

La Subdirección de Proyectos del Ministerio del Interior, en calidad de supervisor del convenio en mención solicita a usted, darles cabal y estricto cumplimiento a las obligaciones del municipio establecidas por mutuo acuerdo entre las partes dentro del articulado del convenio.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: En virtud del presente convenio, EL MUNICIPIO tiene las siguientes obligaciones: I. ESPECÍFICAS

30) Suministrar oportunamente la información solicitada por el MINISTERIO, a través del supervisor o el apoyo a la supervisión y acompañar el desarrollo de las visitas de seguimiento que se realicen.

De acuerdo a el **numeral 30 de la cláusula segunda** se solicita enviar los siguientes anexos a los informes financieros:

1.Orden de egreso
2.Comprobante de pago
3.Extractos bancarios
4.Actas de los pago realizados

cordialmente,

**MARIA ALEXANDRA MIZGER**
Apoyo a la Supervisión
*MINISTERIO DEL INTERIO*

## REUNION DE SEGUIMIENTO SEMANAL CONVENIO 1967 DE 2021

Maria Alexandra Mizger <maria.mizger@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Jue 16/02/2023 13:49

Para: SAMIR _sobraspublicas <sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co>

---

# Reunión de Microsoft Teams

**Únase a través de su ordenador, aplicación móvil o dispositivo de sala**
Haga clic aquí para unirse a la reunión

ID de la reunión: 212 597 227 997
Código de acceso: qEj9wS
Descargar Teams | Unirse en la web




Infórmese | Opciones de reunión | Legal

---

## COMITE DE SEGUIMIENTO

Maria Alexandra Mizger <maria.mizger@mininteriorgovco.onmicrosoft.com>
Jue 23/02/2023 14:23

Para: SAMIR _sobraspublicas <sobraspublicas@sanantero-cordoba.gov.co>

---

# Reunión de Microsoft Teams

**Únase a través de su ordenador, aplicación móvil o dispositivo de sala**
Haga clic aquí para unirse a la reunión

ID de la reunión: 230 207 357 071
Código de acceso: 9je4Nn
Descargar Teams | Unirse en la web




Infórmese | Opciones de reunión | Legal

---

| **INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON** |
|---|
| Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. **1967 de 2021**, MUNICIPIO DE **SAN ANTERO - CÓRDOBA** |
| INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE **FEBRERO DE 2023** |

## 1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **OBJETO:** | AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – CÓRDOBA. | | | |
| **UBICACIÓN DEL PROYECTO:**<br>(**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio<br>**Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar) | CALLE NO.13 Y CRA 11D – BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE. | | | |
| **BENEFICIARIO:** | MUNICIPIO DE SAN ANTERO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA | | | |
| **VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO** | **APORTES MIN – FONSECON** | | | $1.250.000.000,00 |
| | **APORTES ENTIDADES PÚBLICAS** | | | $ 0,00 |
| | **TOTAL, APORTES DEL CONVENIO** | | | $1.250.000.000,00 |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 11-11-2021 | | | |
| **FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO** | 31-12-2022 | **FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO** | | 30-03-2023 |
| **SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO** | Ing. SAMIR JOSE TAMAYO ALVAREZ | | **DESDE:** 29-11-2021 | |
| **SUPERVISORES ANTERIORES** (adjuntar casillas si es necesario) | **NOMBRE** | | **DESDE** | **HASTA** |
| | Ing. _____ | | DD-MES-AAAA | DD-MES-AAAA |
| | Arq. _____ | | DD-MES-AAAA | DD-MES-AAAA |
| **APOYO A LA SUPERVISIÓN** | **NOMBRE** | | **DESDE** | **HASTA** |
| | Ing. _____ | | DD-MES-AAAA | DD-MES-AAAA |
| | Arq. MAICOL MARTINEZ LADEUTH | | 14-02-2022 | Actual |
| **CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MUNICIPIO** | No. 2021.CEN.01.001117 | | 20-12-2021 | |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL MUNICIPIO** | No. 2022.CEN.01.000370 | | 19-05-2022 | |
| **COMPROMISO VIGENCIA FUTURA** (si aplica) | N/A | | | |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL** | No. _____ | | DD-MES-AAAA | |
| **FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL** | No. 3016215 | | 03-12-2021 | |
| **FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO** | 18-11-2021 | | | |
| **FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO** (adjuntar casillas si es necesario) | PRIMERA PRÓRROGA | | **FECHA:** 25/05/2022 | |
| | SEGUNDA PRÓRROGA | | **FECHA:** 27/10/2022 | |
| | TERCERA PRORROGA | | **FECHA:** 09/12/2022 | |
| **FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO** (adjuntar casillas si es necesario) | SUSPENSIÓN 01 | | **FECHA:** DD/MM/AAAA | |
| | AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN | | **FECHA:** DD/MM/AAAA | |
| | REINICIO 01 | | **FECHA:** DD/MM/AAAA | |

| | |
|---|---|
| **PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN** (Vigencia nueva del amparo) | **FECHA:** DD/MM/AAAA |
| | **FECHA:** DD/MM/AAAA |
| | **FECHA:** DD/MM/AAAA |
| **VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS** | $ 83.333.000 |
| **VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS** | $ 41.667.000 |
| **CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)** | $0 |
| **VALOR DE OBRA** | $ 1.041.667.000 |
| **VALOR INTERVENTORÍA** | $ 83.333.000 |
| **VALOR ADICIONAL DE OBRA** | $0 |

## 2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

| CONCEPTO | REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO | PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| **PRIMER DESEMBOLSO** | 1. SUSCRPCIÓN DEL CONVENIO Y PERFECCIONAMIENTO DEL MISMO.<br>2. CUENTA DE COBRO.<br>3. CERTIFICACIÓN DE PAGO POR CONCEPO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL DE SALUD. | NO APLICA | 15/12/2021 | $225.000.000 |
| **SEGUNDO DESEMBOLSO** | 1. CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO QUE ACREDITE EL 40% DE EJECUCIÓN DE OBRA.<br>a. INFORME DE INTERVENTORÍA CON REGISTRO FOTOGRÁFICO.<br>b. ACTA PARCIAL AVALADA POR EL INTERVENTOR.<br>c. CERTIFICADO DE PAGO O CONTRATO CON LA EMPRESA CERTIFICADORA DE RETIE Y/O RETILAP. | 40% | 21/12/2022 | $820.000.000 |
| **ÚLTIMO DESEMBOLSO** | 1. CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO QUE ACREDITE EL 100% DE EJECUCIÓN DE OBRA<br>a. INFORME DE INTERVENTORÍA CON REGISTRO FOTOGRÁFICO.<br>b. ACTA FINAL AVALADA POR EL INTERVENTOR. | 100% | DD/MM/AAAA | $205.000.000 |
| **TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME** | | | | $ 1.045.000.000 |
| **TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME** (según información de contratación derivada) | | | | $ 394.515.295,66 |

**3. PÓLIZA ACTUAL CONVENIO/ CONTRATO**

**Nombre Aseguradora: PREVISORA SEGUROS**

**PÓLIZA INICIAL DEL CONVENIO**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000,00 | 11-11-2021 | 30-11-2022 |
| | Calidad del servicio | No Aplica | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRÓRROGA No.1**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000,00 | 11-11-2021 | 30-04-2023 |
| | Calidad del servicio | No Aplica | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRÓRROGA No. 2**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000,00 | 11-11-2021 | 30-06-2023 |
| | Calidad del servicio | No Aplica | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**PÓLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRÓRROGA No. 3**

| PÓLIZA No. | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 3016215 | Cumplimiento | $ 250.000.000,00 | 11-11-2021 | 30-09-2023 |
| | Calidad del servicio | No Aplica | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

- ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños Y Obra***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR |
|---|---|---|
| **No. del contrato** | CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. | **$ 1.124.998.840,00** |
| **Link de Consulta:** | https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-11-12979239&g | |
| **Adicional en valor** (adjuntar celdas si es necesario) | DD/MM/AAAA | $ 0,00 |
| | DD/MM/AAAA | $ 0,00 |
| **Nombre contratista** | CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERP 2022-R/LEGAL RAFAEL GUILLERMO NUÑEZ EMILIANIS. | NIT.9015950982<br>C.C. 73.095.692 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de Acta de inicio del contrato** | 01/06/2022 | | **CINCO (05) MESES** |
| **Prórrogas, Suspensiones y Reinicios** (adjuntar celdas si es necesario) | PRÓRROGA No. 1 | 31/10/2022 | **PRORROGA No.1 DOS (02) MESES** |
| | PRÓRROGA No. 2 | 30/12/2022 | |
| | SUSPENSIÓN | DD/MM/AAAA | **PRORROGA No.2 TRES (03) MESES** |
| | REINICIO | DD/MM/AAAA | |
| **Fecha Inicial de terminación del contrato** | 30/10/2022 | **Fecha Actual de terminación del contrato según prorroga No. 2** | 30/03/2023 |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | | | **$ 1.124.998.840,00** |

| | |
|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** |
| **PÓLIZA No.** | No. 53-44-101021088 **Aprobada:** 25/05/2022 |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | Cumplimiento del Contrato: 24/05/2022 |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** | No. 53-40-101007234 **Aprobada:** 25/05/2022 |
| **FECHA DE LA POLIZA** | 24/05/2022 |

| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
|---|---|---|---|
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento del Contrato | $ 112.499.884,00 | 19-05-2022 | 19-02-2023 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 112.499.884,00 | 19-05-2022 | 10-10-2025 |
| Prestaciones Sociales | $ 112.499.884,00 | 19-10-2022 | 19-10-2027 |
| Responsabilidad Civil | $200.000.000,000 | 19- 05- 2022 | 19- 05- 2023 |

**ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A ACTA DE INICIO**

| | |
|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** |
| **PÓLIZA No.** | No. 53-44-101021088 **Aprobada:** 13/07/2022 |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | Cumplimiento del Contrato: 13/07/2022 |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** | No. 53-40-101007234 **Aprobada:** 13/07/2022 |
| **FECHA DE LA POLIZA** | 13/07/2022 |

| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
|---|---|---|---|
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento del Contrato | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 04-03-2023 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-11-2027 |
| Prestaciones Sociales | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-11-2025 |
| Responsabilidad Civil | $200.000.000,000 | 01-06- 2022 | 04-03- 2023 |

**ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A OTRO SI No.1**

| | |
|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** |
| **PÓLIZA No.** | No. 53-44-101021088 **Aprobada:** 09/11/2022 |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | Cumplimiento del Contrato: 09/11/2022 |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** | No. 53-40-101007234 **Aprobada:** 09/11/2022 |

| **FECHA DE LA POLIZA** | 09/11/2022 | | |
|---|---|---|---|
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento del Contrato | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 04-05-2023 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-11-2027 |
| Prestaciones Sociales | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-01-2026 |
| Responsabilidad Civil | $200.000.000,000 | 01-06- 2022 | 04-05- 2023 |
| **ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A OTRO SI No.2** | | | |
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A.** | | |
| **PÓLIZA No.** | No. 53-44-101021088 **Aprobada:** 06/01/2023 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | Cumplimiento del Contrato: 06/01/2023 | | |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No.** | No. 53-40-101007234 **Aprobada:** 06/01/2023 | | |
| **FECHA DE LA POLIZA** | 06/01/2023 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento del Contrato | $ 112.499.884,00 | 06-01-202 | 04-08-2023 |
| Estabilidad y Calidad de la Obra | $ 112.499.884,00 | 01-11-2022 | 01-11-2027 |
| Prestaciones Sociales | $ 112.499.884,00 | 01-06-2022 | 01-01-2026 |
| Responsabilidad Civil | $200.000.000,000 | 01-06- 2022 | 04-08- 2023 |

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y Obras***

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | | **VALOR** |
|---|---|---|---|
| **No. 001 DE 23 DE MARZO DE 2022** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA | | $124.999.980 |
| **Link de Consulta:** | https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-15-12823983&g | | |
| **Adicional en valor** (adjuntar celdas si es necesario) | 31/10/2022 | | $ 41.665.000 |
| | DD/MM/AAAA | | $ 0,00 |
| **Nombre contratista** | BUSERCO SAS – R/LEGAL ANDRES FELIPE BUELVAS | | NIT. 900.805.380-4<br>C.C. 1.067.892.139 de Montería |
| **Fecha de Acta de inicio del contrato** | 01/06/2022 | | CINCO (05) MESES |
| **Prórrogas, Suspensiones y Reinicios** (adjuntar celdas si es necesario) | PRÓRROGA No.1 | 31/10/2022 | **PRORROGA No.1 DOS (02) MESES** |
| | PRÓRROGA No. 2 | 30/12/2022 | |
| | SUSPENSIÓN | DD/MM/AAAA | **PRORROGA No.2 TRES (03) MESES** |
| | REINICIO | DD/MM/AAAA | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha Inicial de terminación del contrato** | 30/10/2022 | **Fecha Actual de terminación del contrato según prorroga No.2** | 30/03/2023 |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO:** | | | $124.999.980 |
| **VALOR ACTUALIZADO SEGÚN ADICIONAL No. 1** | | | $ 166.664.980 |

| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
|---|---|---|---|
| **PÓLIZA No.** | No. CG-1035165 – Aprobada: 11/04/2022 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 08/04/2022 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento | $ 12.499.998,00 | 23-03-2022 | 23-02-2023 |
| Prestaciones Sociales | $12.499.998,00 | 23-03-2022 | 23-08-2025 |
| Calidad del servicio | $12.499.998,00 | 23-03-2022 | 23-08-2027 |

| **ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A ACTA DE INICIO** | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
| **PÓLIZA No.** | No. CG-1035165 – Aprobada: 16/07/2022 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 16/06/2022 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento | $ 12.499.998,00 | 01-06-2022 | 04-05-2023 |
| Prestaciones Sociales | $12.499.998,00 | 01-06-2022 | 01-11-2025 |
| Calidad del servicio | $12.499.998,00 | 01-11-2022 | 01-11-2027 |

| **ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A OTRO SI No.1** | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
| **PÓLIZA No.** | No. CG-1035165 – Aprobada: 15/11/2022 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 11/113/2022 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento | $ 12.499.998,00 | 31-10-2022 | 30-06-2023 |
| Prestaciones Sociales | $12.499.998,00 | 31-10-2022 | 31-12-2025 |
| Calidad del servicio | $12.499.998,00 | 01-11-2022 | 01-11-2027 |

| **ACTUALIZACION DE POLIZA CON RESPECTO A OTRO SI No.2** | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA ASEGURADORA** | **SEGUROS MUNDIAL** | | |
| **PÓLIZA No.** | No. CG-1035165 – Aprobada: 30/12/2022 | | |
| **FECHA DE LA PÓLIZA** | 30/12/2022 | | |
| **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
| | | **FECHA DE INICIO** | **FECHA FINAL** |
| Cumplimiento | $ 12.499.998,00 | 27-12-2022 | 30-09-2023 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Prestaciones Sociales | $12.499.998,00 | 27-12-2022 | 30-03-2026 |
| Calidad del servicio | $12.499.998,00 | 30-03-2023 | 30-03-2028 |

**5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO** **Enviado:**

| | | |
|---|---|---|
| FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO: | Enero - 2023 | 10-02-2023 |
| INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA | del 01 al 28 de Febrero-2022 | 06-03-2023 |
| INFORME FINANCIERO | Febrero - 2022 | 06-03-2022 |
| SALDO DE LA CUENTA BANCARIA | $ 663,609,972.76 | **Corte:** Febrero -2023 |
| ACTIVIDADES DEL PROYECTO | x | x |
| OTROS | x | x |

**6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO**

| **DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:** | |
|---|---|
| *La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:* | **PORCENTAJE (%)** |
| **% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN SEGÚN REPROGRAMACIÓN DE OBRA** | **69,43%** |
| **% EJECUTADO DE OBRA** | **55,73%** |

**OBSERVACIONES:**

- El contratista en el periodo del mes que va desde el primero (01) del mes de Febrero al veintiocho (28) de Febrero de 2023 se realizaron las siguientes actividades:

DURNATE ESTE PERIODO DE REALIZARON LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES

❖ EN LA SEMANA 31 QUE VA DESDE 30/01/2023 AL 05/02/2023 SE REALIZARON LAS SIGUENTES ACTIVIDADES

El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,71% de avance y acumulado de 53,60% y ejecutó un avance físico semanal del 0,08% y un acumulado físico ejecutado de 53,82%, por lo que se presenta un avance por encima de lo programado de 0,22% por valor de $ 2.525.368.

En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- 20,3 Revoque de baños para instalación de enchape M2 27,9
- Detallado de acabado de estructuras a la vista

❖ EN LA SEMANA 32 QUE VA DESDE 06/02/2023 AL 11/02/2023 SE REALIZARON LAS SIGUENTES ACTIVIDADES

El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,28% de avance y acumulado de 58,88% y ejecutó un avance físico semanal del 0,16% y un acumulado físico ejecutado de 53,98% , por lo que se presenta un retraso de 4,89% por valor de -$55.047.552.
En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- 47,2,1 SALIDA PARA TOMA DOBLE 120V, 15A, COLOR BLANCO , TUBERIA PVC, CABLE #12 LSFH un 8
- Detallado de acabado de estructuras a la vista

❖ EN LA SEMANA 33 QUE VA DESDE 12/02/2023 AL 19/02/2023 SE REALIZARON LAS SIGUENTES ACTIVIDADES

El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,28% de avance y acumulado de 64,15% y ejecutó un avance físico semanal del 11,05% y un acumulado físico ejecutado de 65,04% , por lo que se presenta un avance de 0,885% por encima del valor programado por un costo de
$9.940.969.
En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- 28,2 Mesón de lavamanos en hormigón de 3000 psi con acabado en granito color gris pulido. ML 3,44
- 47,2,2 SALIDA PARA TOMA CORRIENTE ELECTRICO DOBLE 120V, 15A, POLO A TIERRA, GFCI, CABLE #12 THHN/THWN UN 5,00
- 51,1,2 CIO IDRD 106849 - Culumpio canasta Rotomoldeadora GL 1,00
- 51,1,3 CIO IDRD 106052 Circuito mediabal multifunción GL 1,00
- 51,1,4 CIO IDRD 100831 Muelle sillas dobles GL 1,00
- 51,1,5 Baranda juegos infantiles M-80 con viga (suministro + instalación) ML 20,00
- 51,1,6 Cicloparqueadero Tipo 1 M-100 (suministro + instalación) UND 1,00
- 52,1 Banca en concreto de 130x52x82 cm . UND 5,00

- Detallado de acabado de estructuras a la vista

❖ EN LA SEMANA 34 QUE VA DESDE 20/02/2023 AL 26/02/2023 SE REALIZARON LAS SIGUENTES ACTIVIDADES

El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,28% de avance y acumulado de 69,43% y ejecutó un avance físico semanal del 0,82% y un acumulado físico ejecutado de 65,73% , por lo que se presenta un retraso de -3,70% por valor de -$41.580.679.

En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:

- 4,1 Puertas metalicas en lamina cold rolled calibre 20. incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado dos manos, chapas y marco, 1,15mx:2.20m ( P-1) UND 2,00
- 24,4 Puertas metalicas en lamina cold rolled calibre 20. incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado dos manos, chapas y marco, 1,0 mx:2.20m UND 1,00
- 35,1 Ventana enrollable en acero. M2 8,52
- 38,1 Meson en concreto pulido + mamposteria de apoyo e=0,08 m ML 1,60

## Anexo registro fotográfico.




















**JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:**

**7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO** (orden cronológico)

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |
| DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA | DD/MM/AAAA |

**8. SUPERVISOR**

| | |
|---|---|
| **ING. SAMIR JOSE TAMAYO ALVAREZ**<br>Supervisor del Convenio<br>Secretario de Obras Públicas Municipal | **ARQ. MAICOL JAVIER MARTINEZ LADEUTH**<br>Elaboró-Apoyo Profesional a la Supervisión<br>Secretaria de Planeación/Infraestructura |

Se Anexan (47) Folios

**Provisión del servicio** 7:46 p.m.

para

# Vinculación de clientes al servicio de energía

Estimado(a) interesado(a),

Es grato para Caribemar de la Costa S.A.S. E.S.P. comunicarle que su solicitud presentada para el predio ubicado en la dirección **calle 3 N° 121 D - 03**, fue radicado en nuestro sistema con el radicado No. **00020682**. A continuación, encontrará los dato básicos de su solicitud:

- Dirección: **calle 3 N° 121 D - 03**
- Carga solicitada: **4 kVA**
- Fecha de solicitud: **20/02/2023 19:46:34**
- Estado: **Pendiente de revisión**
- Solicitante: **lacides carrascal**
- Cantidad de suministros: **1**

A través de nosotros usted cuenta con un grupo de profesionales comprometidos en brindarle una asesoría permanente y oportuna para resolver todas las inquietudes en la gestión de su solicitud.

Le recordamos que toda conexión no autorizada será sancionada de conformidad con los decretos vigentes del Gobierno Nacional, la reglamentación de la Comisión de Regulación de Energía y Gas y el Contrato de Condiciones Uniformes de Caribemar de la Costa S.A.S. E.S.P.

Este mensaje ha sido enviado a usted de forma automática por favor no responder a esta dirección de correo.

# Resumen de Solicitud

**Id:** 20682 **Fecha Solicitud:** 20/02/2023 19:46:34

## 1. Tipo de Conexión:

**Tipo de conexión:** Simple [X] Compleja [ ]

**Subtipo de Conexión:**

De 1 a 4 cuentas residenciales o pequeño comercio

## 2. Datos del solicitante

**¿Solicitante es el suscriptor o usuario?** Si [ ] No [X]

**Nombre o Razón Social:** lacides carrascal bello

**Tipo de Persona:** Natural [X] Jurídica [ ]

**Tipo de Identificacion:** Cédula de Ciudadanía **#** 15703675

**Dirección de correspondencia:** cra 15 N7-07

| **Departamento** | **Ciudad** | **Barrio** |
|---|---|---|
| CÓRDOBA | MOMIL | CENTRO |

**Celular:** 3007591371 **Fijo:** 3007591371

**Correo electrónico:** ingenierialc33@gmail.com

**¿Autoriza la notificación mediante correo electrónico?:** Si [X] No [ ]

## 3. Datos del Suscriptor/Usuario

**Nombre o Razón Social:** municipio de san antero

**Tipo de Persona:** Natural [ ] Jurídica [X]

**Tipo Juridica:** Estatal

**Tipo de Identificacion:** Número de Identificación Tributaria **#** 8000967818

**Dirección de correspondencia:** CR 14 12 D 13 calle central

| **Departamento** | **Ciudad** | **Barrio** |
|---|---|---|
| CÓRDOBA | SAN ANTERO | BARRIO CALLE CENTRAL |

**Celular:** 3104082267 **Fijo:** 3104082267

**Correo electrónico:** alcaldemunicipal@sanantero-cordoba.gov.co

**¿Autoriza la notificación mediante correo electrónico?:** Si [X] No [ ]

## 4. Datos del proyecto

**Nombre del Proyecto:**

local sacúdete san antero

**Zona:** Urbana [X] Rural [ ]

| **Departamento** | **Ciudad** | **Barrio** |
|---|---|---|
| CÓRDOBA | SAN ANTERO | BARRIO CALLE CENTRAL |

**Dirección del predio:**

calle 3 N° 121 D - 03

**Indicaciones de acceso al predio:**

Diagonal al estadio de fútbol de san antero

**Coordenadas Geográficas (x, y, z):** 9.37489, -75.7556

**Nic Referencia:** 6624082

**Tipo de predio**

Predio Existente [X] Proyecto en Desarrollo [ ]

**¿Es una fiduciaria?:**

Si [ ] No [X]

## 5. Tipo de uso y actividad económica

**Tipo de Uso:**

Residencial [ ] Industrial [ ] Comercial [ ] Oficial [X] Otro [ ]

**Estrato socioeconómico:**

1 [ ] 2 [X] 3 [ ] 4 [ ] 5 [ ] 6 [ ]

## 6. Detalle del servicio

**Tipo de servicio solicitado:**

Suministro nuevo

**NIC:**

**Carga requerida (kVA):**

4,00

**Cantidad de suministros:**

1

**¿Es un proyecto?** Si [X] No [ ]

**¿El proyecto incluye algún tipo de sistema de generación?** Si [ ] No [X]

| Tipo de carga / Clase de carga | Monofásica | Bifásica | Trifásica |
|---|---|---|---|
| Oficial | 0 | 1 | 0 |
| **Total por clase de carga** | | 1 | |
| **Total por clase de carga** | | | 1 |

## 7. OBSERVACIONES

**Observaciones:**

Diagonal al estadio de fútbol de san antero

# Documentos adjuntos a la solicitud

| Documento | Nombre del archivo | |
|---|---|---|
| Fotocopia de la Cédula de ciudadanía | CÉDULA ing | Descargar |
| Carta de autorización del propietario (indicando nombre, cédula y matrícula profesional del ingeniero encargado del proyecto) | carta autorizacion del alcalde sacudete | Descargar |
| Solicitud del Director o Gerente de la Entidad, debidamente autorizado por la Ley correspondiente | -Acta de Posesion Alcalde - lormandy | Descargar |
| Copia del RUT (Registro unico tributario) | RUT SAN ANTERO (1) 2022 | Descargar |
| Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal | -Cédula Alcalde - lormandy | Descargar |
| Certificado de existencia o representación legal (Cámara de Comercio) | RUT SAN ANTERO (1) 2022 | Descargar |
| Certificado de tradición y libertad expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos con fecha de expedición menor a 15 días | certificado libertar y tradicion sacudete | Descargar |
| Diagrama ubicación geográfica del predio o coordenadas geográficas (x, y, z) | plano ubicacion del proyecto | Descargar |
| Cronograma de entrada de carga | CUADRO DE ENTRADA DE CARGAS AFINIA | Descargar |
| Auto declaración de cumplimiento RETIE | auto declaracion local | Descargar |
| Cedula responsable de la instalación | CÉDULA ing | Descargar |
| Matricula profesional responsable de la instalación | T. PROFESIONAL ing | Descargar |

**CONTRATO DE OBRA PARA LA INSTALCION DE GRAMA , BIO SALUDABLES Y MOBILIARIO URBANO PROYECTO SACUDETE AL PARQUE EN EL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – CORDOBA CONTRATO DE OBRA PUBLICA**

| | | |
|---|---|---|
| **CONTRATANTE:** | **CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERO 2022** | |
| | REPRESENTANTE: | **RAFAEL GUILLERMO NUÑEZ EMILIANI** |
| | NIT: | 901.595.098-2 |
| | DIRECCION: | BRR NUEVE DE JUNIO CL 11 D 1 28B - 20 |
| | TELEFONO: | 3156563661 |
| | MAIL: | rafael_nuez2004@yahoo.es |
| **CONTRATISTA:** | ASESORIAS INMOBILIARIAS Y EMPRESARIALES DE COLONMBIA SAS | |
| | NIT: | 901.186.940-1 |
| | REPRESENTANTE | EDUARDO JAIRO GUERRERO PARDO |
| | DIRECCION: | CALLE 166 # 76 -79 |
| | TELEFONO: | 3012162533 |
| | MAIL: | ASIYEMCOSAS@GMAIL.COM |

**VALOR DEL CONTRATO: $ 141.333.500 CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES TRECIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS MCTE.**

**FECHA DE INICIO**: 22 de febrero de 2023
**FECHA DE ENTREGA**: 22 de marzo de 2023

Entre los suscritos, **RAFAEL GUILLERMO NUÑEZ EMILIANI**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía número 73.095.692, quien actúa como representante legal de **CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERO 2022**, identificado con NIT 901.595.098-2, quien para los efectos de este Contrato se llamará **EL CONTRATANTE,** por una parte, y por otra parte **EDUARDO GUERRERO PARDO**, mayor de edad, domiciliado en Bogotá ,identificado con cedula de ciudadanía número 72.285.231de Barranquilla, obrando en este acto en nombre y representación legal de ASESORIAS INMOBILIARIAS DE COLOMBIA SAS, identificado con NIT 900.186.940-1 y que para los efectos de este contrato se llamará **EL CONTRATISTA,** se ha celebrado el presente contrato que consta de las siguientes cláusulas:

**CLAUSULA PRIMERA. OBJETO:** Contrato de obra para el suministro e instalación de grama sintética biosaludables y mobiliario urbano, para el proyecto sacude al parque en el municipio de enciso, como se describen en el Anexo 1 y Anexo 2.

.



Powered by CamScanner

CLAUSULA SEGUNDA. LUGAR DE ENTREGA: El **CONTRATISTA** se obliga a hacer la entrega de lo contratado, en las bodegas del contratista en la ciudad de Bogotá ya que el contratante suministra el transporte según previo acuerdo, de los productos descritos en la oferta comercial **COT-2023-02-14 (ANEXO 1)**.

CLAUSULA TERCERA. VALOR DEL CONTRATO: **EL CONTRATANTE** cancelará **AL CONTRATISTA** la suma de **141.333.500 CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES TRECIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS MCTE.**

CLAUSULA CUARTA. FORMA DE PAGO: **EL CONTRATANTE** cancelará la suma antes convenida, de la siguiente forma: UN PRIMER PAGO a la firma y legalización del contrato, en calidad de anticipo, el valor de **VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (20.000.000)** segundo pago para completar el 50% equivalente a la suma de **VENTI NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ Y SEIS SETECIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (100.000.000)** para el 1 de marzo 2023, un tercer previo al despacho, pago del 40% equivalente a la suma de **ONCE TRECIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHO PESOS MCTE (11.333.508) al colocar todos los materiales en obra,** y un último pago a la entrega correspondiente al 10% equivalente a la suma de **DIEZ MILLONES PESOS MCTE ($ 10.000.000)**. que se realizará a la entrega e instalación, Estas sumas serán canceladas por **EL CONTRATANTE** por medio de transferencia electrónica, a la cuenta CORRIENTE **No. 10100001227 de BANCOLOMBIA, cuenta de la que es titular el CONTRATISTA ASESORIAS INMOBILIARIAS Y EMPRESARIALES DE COLOMBIA S.A.S.**

**PARAGRAFO:** los pagos descritos serán sometidos a las retenciones de ley pertinentes.

CLAUSULA QUINTA. DURACIÓN. - El término de duración del presente contrato será de treinta días (30) días calendario, como plazo máximo de entrega, contados a partir del momento de su suscripción y las fechas regirán a partir del momento en que el CONTRATISTA reciba el total del anticipo pactado y tenga toda la documentación que con ocasión del trabajo se solicite al CONTRATANTE. La metodología, el cronograma de trabajo será de acuerdo con lo establecido en la cotización **COT-2023-02-03**.

CLAUSULA SEXTA. OBLIGACIONES DE CONTRATISTA. - Para el desarrollo del objeto del presente contrato son funciones de CONTRATISTA las siguientes:

1. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, ejecutando las actividades especificadas y pactadas, dentro del tiempo especificado, con la calidad pactada y el método de instalación escogido, **SEGÚN EL MANUAL DE INSTALACIÓN ASESORIAS INMOBILIARIAS Y EMPRESARIALES DE COLOMBIA SAS**



Powered by CamScanner

2. Cumplir con el procedimiento establecido dentro de los términos de la oferta comercial **COT-2023-02-14**, que es parte integral del presente contrato.
3. Efectuar las entregas, con los insumos solicitados por el CONTRATANTE de acuerdo con lo establecido en la cotización **COT-2023-02-14**, que es parte integral del presente contrato.
4. Entregar los siguientes documentos a la entrega de cada parque:
   - Acta de entrega.
   - Manual de mantenimiento
   - Garantías
   - Certificado de los productos
5. Poner su plena capacidad administrativa, técnica y de talento humano para el adecuado desarrollo y ejecución de las actividades pactadas en el presente contrato.
6. Guardar y mantener la debida reserva, frente a temas y asuntos tratados y conocidos dentro del desarrollo y ejecución del contrato a celebrarse.
7. Informar al contratante sobre el desarrollo y estado del objeto contractual o cualquier eventualidad anomalía o dificultad que advierta en el desarrollo del contrato y proponer alternativas de solución a las mismas.
8. Atender las peticiones y/o consultas que le indique el contratante y se relacionen con el objeto del contrato.
9. Cumplir las indicaciones, recomendaciones y/o sugerencias impartidas por el contratante y las demás que sean inherentes al objeto de la contratación.
10. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para garantizar el cabal cumplimiento de las obligaciones contractuales.
11. Las demás establecidas en la ley en atención a la misma naturaleza de este contrato.

CLAUSULA SEPTIMA. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE. – Son obligaciones del CONTRATANTE las siguientes:

1. El CONTRATANTE está en obligación a responderle al CONTRATISTA con el cumplimiento de cada uno de los pagos mencionados en la CLAUSULA CUARTA – FORMA DE PAGO, como la cancelación total de la ejecución de los trabajos, según fechas y plazos contemplados en la mencionada CLÁUSULA CUARTA – FORMA DE PAGO de este contrato.
2. El CONTRATANTE deberá respetar y cumplir con cada una de las cláusulas de este contrato.
3. Formular sugerencias por escrito sobre observaciones que se estime convenientes en el desarrollo del contrato, siempre enmarcadas dentro del término del mismo.
4. Garantizar que las zonas donde se va a realizar la instalación no debe presentar lugares con aposamientos y desniveles q no permitan el correcto drenaje afectando la instalación y/o deterioro o daño de los productos instalados; de acuerdo a lo establecido en el objeto de este contrato. Debe cumplirse los requerimientos para la instalación.



Powered by CamScanner

5. establecidos en el **MANUAL DE INSTALACIÓN ASIYEMCO**, Esta obligación comprende entre otras:

   A) El área debe esta cumplir con las especificaciones técnicas, previas informadas por el Contratista en las visitas realizadas en cada parque o contenidas en el manual de instalación de cada producto. (para la instalación de la grama debe contar con placa en cemento o asfalto con sus respectivos desagües o niveles q no permitan el aposamiento del agua.

   B) No incluye excavaciones ni obras civiles relacionadas con la adecuación del terreno. Se realizará una verificación previa en conjunto con el cliente, para determinar las necesidades de adecuación correspondiente.

   C) **El transporte corre por cuenta del contratante**, los productos se entregarán en la ciudad de Bogotá, en las bodegas de la empresa, los cuales se entregan aforados e inventariados.

   D) Prestar colaboración permanente y oportunamente de los funcionarios que permitan al CONTRATISTA el desarrollo del objeto de este contrato.

   E) Facilitar el acceso del personal del CONTRATISTA al área para la instalación de los juegos infantiles.

   F Facilitar el acceso a sus instalaciones de los insumos necesarios para la correcta instalación por parte del CONTRATISTA.

   G) Procurar el espacio adecuado de trabajo al personal enviado por EL CONTRATISTA.

   H) Abstenerse de contratar de manera directa los servicios de funcionarios del CONTRATISTA a través de contratos laborales, de servicios o de otra índole, sin el previo conocimiento y autorización del CONTRATISTA.

CLAUSULA OCTAVA.TERMINACION DEL CONTRATO. - El presente contrato podrá terminarse cuando se presente alguno de los siguientes eventos: 1). Por cumplimiento del objeto contractual. 2).Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a cargo de las partes. 3). Por decisión unilateral de las partes firmantes dando aviso previo y escrito a la otra parte, con OCHO (8) días de anticipación. 4). Por mutuo acuerdo. 5). Por las demás causales que determine la ley.

CLAUSULA NOVENA. CESIÓN Y SUBCONTRATO. - Las partes no podrá ceder ni subcontratar el presente contrato a persona natural o jurídica alguna, sin el consentimiento previo, expreso y escrito de la otra parte pudiendo esta reservarse la razón o razones que tenga para negar la cesión o el subcontrato.

CLAUSULA DÉCIMA. GARANTÍA. - Para efectos de este contrato es de conocimiento de quienes lo celebran que la garantía del producto está estipulada según las cartas de garantía y de acuerdo al cumplimiento de los procesos de instalación suscritos en los manuales y protocolos estipulados por los manuales de la marca. Esto aplica a los defectos en la instalación y en los materiales que componen la superficie. Lo anterior siempre y cuando se haya cumplido con los cuidados estipulados en el manual de mantenimiento y la superficie no haya sido sometida a ningún tipo de tratamiento con sustancias químicas u objetos que pudieran alterar su estado y acabado natural



Powered by CamScanner

o que incurriere en usos no aptos para la superficie como lo son el tránsito de vehículos, tacones u otras. El requerimiento de la garantía y su respectiva ejecución se hacen a partir de una visita y evaluación o peritaje sobre el cual se levantará un acta y una vez evaluado el hecho se procederá a concederla o negarla según corresponda.

CLAUSULA DÉCIMA PRIMERA . GARANTÍA-2 - El contratista dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del presente contrato deberá constituir y entregar al contratante, las siguientes garantías.

a) BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO: en una cuantía equivalente al cien por ciento (100%) del valor pactado como anticipo y como anticipo para el pago del mismo. Su vigencia se extiende durante el plazo del contrato y un mes más.
b) CUMPLIMIENTOS: deberá cumplir con los perjuicios causados por el incumplimiento por parte del CONTRATISTA , de las obligaciones consagradas a su cargo en el presente contrato. La cuantía asegurada deberá ser al veinte por ciento (20%) del precio estimado del contrato, y su vigencia se extenderá hasta un mes más.

CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA. CLÁUSULA PENAL: El incumplimiento o violación de una de las partes de las obligaciones derivadas del presente contrato, dará derecho a la parte cumplida para exigir a título de pena el pago de una suma del diez por ciento (10%) de valor total de este contrato a título de indemnización para imputar al valor de los perjuicios que éste llegare a sufrir en caso de incumplimiento total o parcial de las obligaciones que por medio del presente documento adquiere, que será exigible por la vía ejecutiva o cualquiera de los mecanismos alternativos de resolución de conflictos.

CLAUSULA DÉCIMA TERCERA. IMPREVISIÓN: En caso de surgir hechos imprevistos, a los cuales no se pueda resistir, que impidan parcialmente el cumplimiento por una u otra parte de las obligaciones contractuales contraídas, el plazo de cumplimiento de las obligaciones será prorrogado en un plazo igual al que duren tales circunstancias hasta que cesen las mismas. La parte contratante que resulte afectada por tales hechos y que no pueda por ello cumplir con las obligaciones contractuales, deberá notificar por escrito a la otra parte, inmediatamente al surgimiento y a la terminación de dichas condiciones. Tal aviso deberá enviarse por escrito a la otra parte, dentro de los dos (2) días siguientes a partir de la fecha del comienzo de dichas circunstancias.

CLAUSULA DÉCIMA CUARTA. GENERALIDADES. - (1) LEY APLICABLE: Este Contrato se regirá, se interpretará y será ejecutado con sujeción a las leyes en material civil y privada de la República de



Powered by CamScanner

Colombia. (2) EXIGIBILIDAD DE LAS OBLIGACIONES: El Contrato incorpora obligaciones válidas, legalmente vinculantes y ejecutables, de acuerdo con los términos en que han sido pactadas por cada una de las partes. (3) DIVISIBILIDAD DEL CONTRATO: Cualquier pacto o disposición de este Contrato que se anule o se considere nulo o inexigible en su totalidad o en parte, no afectará o perjudicará la validez o exigibilidad de cualquier otro pacto o disposición aquí establecido, a menos que aparezca que todo el negocio aquí regulado no se habría celebrado sin la disposición o pacto viciado de nulidad. (4) MARCO NORMATIVO Y CRITERIOS DE INTERPRETACIÓN: Este Contrato se celebra al amparo del principio de la autonomía de la voluntad privada.

**CLAUSULA DÉCIMA QUINTA. MÉRITO EJECUTIVO**. - Las partes, conforme a lo estatuido en el Artículo 422 del Código General del Proceso, acuerdan imprimirle mérito ejecutivo al presente contrato por cuanto contiene obligaciones expresas, claras y exigibles, con el fin de que toda reclamación pueda surtirse a través de Procedimiento ejecutivo.

**CLAUSULA DÉCIMA SEXTA. AUSENCIA DE SUBORDINACIÓN LABORAL. -** El CONTRATISTA tiene el carácter de independiente y son de su exclusiva responsabilidad los salarios, prestaciones sociales, Indemnizaciones, retenciones en la fuente, aportes parafiscales o cualquier otro pago similar que se cause o deba hacerse a las personas que emplee para el cumplimiento de las obligaciones derivadas de este contrato, (entregara copia de la seguridad social al contratante)

**PARÁGRAFO.** Ni el CONTRATISTA ni sus dependientes, empleados, subordinados y subcontratistas estarán laboralmente vinculados y/o subordinados al CONTRATANTE, ni serán intermediarios suyos de manera que obrarán con plena autonomía legal, técnica, administrativa y directiva. El CONTRATISTA por tanto asumirá sus propios riesgos, utilizando sus propios medios y contratando al personal que requiera para la ejecución de este contrato; para estos efectos en la celebración, ejecución y terminación de los correspondientes contratos de trabajo del CONTRATISTA dará estricto cumplimiento a sus obligaciones laborales como verdadero y único empleador de sus trabajadores.

**CLAUSULA DÉCIMA SEPTIMA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Cualquier diferencia, controversia o reclamación que surja entre las partes por cualquier razón o con ocasión de la existencia, interpretación, negociación, celebración, ejecución, terminación o liquidación del presente contrato, será resuelta mediante el mecanismo de la conciliación ante el centro de conciliación certificado escogido por el convocante o por la jurisdicción ordinaria.



Powered by CamScanner

**CLAUSULA DÉCIMA OCTAVA. CONFIDENCIALIDAD E INFORMACIÓN RESERVADA. -** Las PARTES reconocen que todo el material e información que llegue a su poder con motivo de la prestación de LOS SERVICIOS, constituye información y datos confidenciales cuya revelación o utilización por parte de terceros, puede ser perjudicial para la otra parte. Por tanto, las partes se comprometen a mantener dicho material e información en la más estricta reserva y confidencialidad. Excepto cuando la ley o una orden judicial así lo exija cada parte firmante mantendrá la debida reserva y no divulgará a terceros, ni utilizará en forma no autorizada por la otra parte, la información técnica o comercial que le haya sido revelada directa o indirectamente para la ejecución de este Contrato por parte de la otra parte, sus representantes y/o agentes, la cual es de propiedad exclusiva de la parte otorgante.

**PARÁGRAFO**. Adicionalmente, LAS PARTES acuerdan y reconocen las obligaciones establecidas en el Anexo II de este contrato denominado "Acuerdo de Confidencialidad y No Divulgación", el cual hace parte integrante de este contrato.

**CLAUSULA DÉCIMA NOVENA. DERECHOS DE AUTOR. -** Los derechos patrimoniales de autor sobre los productos desarrollados como resultado y en ejecución de este contrato, en su forma original o en sus respectivas copias, y tanto en su totalidad como en sus partes o modificaciones, serán propiedad del CONTRATISTA, razón por la cual EL CONTRATANTE se compromete a no divulgar total o parcialmente a terceros su contenido, o a permitir que éstos lo reproduzcan, siempre y cuando ello esté a su alcance. Así mismo se entiende que la metodología y demás programas o sistemas empleados por el CONTRATISTA para el desarrollo del objeto del presente contrato son de su única y exclusiva propiedad, por lo que El CONTRATANTE reconoce no tener derechos sobre los mismos y declara que no los divulgará ni utilizará sin la aprobación escrita del CONTRATISTA.

**CLAUSULA VIGESIMA. RESPONSABILIDAD POR EL SUMINISTRO DE INFORMACIÓN**. - EL CONTRATANTE será responsable exclusivamente por la veracidad de la información que suministre a CONTRATISTA para el desarrollo del objeto de este contrato

**CLAUSULA VIGESIMA PRIMERA. PROTECCIÓN Y AUTORIZACIÓN DE USO DE DATOS.** De conformidad con lo dispuesto en la Ley Estatutaria 1581 de 2012, los datos personales que se obtengan por parte del contratista (titular de la Información) a traves de los vínculos contractuales celebrados, serán compilados, almacenados, consultados, usados, compartidos, intercambiados, transmitidos, transferidos y objeto de tratamiento en bases de datos. Con la aceptación de la presente autorización, el contratista de manera libre, previa, expresa, y voluntaria permite el tratamiento de sus datos personales para las finalidades legales y constitucionales y reconoce



Powered by CamScanner

que los datos suministrados son ciertos, dejando por sentado que no se ha omitido o adulterado ninguna información. Se deja constancia que el contratista tiene el derecho de acceder en cualquier momento a los datos suministrados, a solicitar su corrección, actualización o supresión en los términos establecidos en la Ley Estatutaria 1581 de 2012, mediante escrito dirigido al contratista.

**CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA. NOTIFICACIONES. -** Todas las notificaciones y comunicaciones relacionadas con el presente Contrato se harán por escrito y se enviarán a las siguientes direcciones:
**CONTRATANTE**: : BRR NUEVE DE JUNIO CL 11 D 1 28B – 20 san Antero/ Cordoba/ Colombia.
**CONTRATISTA**: CALLE 166 # 76 – 79 / Bogotá / Colombia.

**CLAUSULA VIGESIMA TERCERA. DOMICILIO. -** Para todos los efectos legales, las partes fijan como domicilio contractual la ciudad de Bogotá, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia.

**CLAUSULA VIGESIMA CUARTA. DECLARACIONES. -** Los representantes autorizados de las partes y quienes firman el presente contrato y sus anexos, declaran que se encuentran debidamente facultados para contratar, y que han leído y entendido este documento y que aceptan estar obligados por sus términos y condiciones.

Para constancia se firma en dos (2) ejemplares del mismo tenor, en Bogotá, Colombia, el día (22) de febrero de 2023.

**CONTRATANTE:**

**CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERO 2022**
NIT: 901.595.098-2
**RAFAEL GUILLERMO NUÑEZ EMILIANI**
DIRECCION: BRR NUEVE DE JUNIO CL 11 D 1 28B - 20
TELEFONO: 3156563661
MAIL: rafael_nuez2004@yahoo.es

**CONTRATISTA:**

**ASIYEMCO S.A. S**
NIT: 900.186.940-1
EDUARDO JAIR GUERRERO
CLL 166 # 76 - 79
3003849004
asiyemcosas@gmail.com



Powered by CamScanner

**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 1967 DE 2021**

**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – CÓRDOBA.**

**INFORME FINANCIERO DEL 01 FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 20223**
**MUNICIPIO DE SAN ANTERO**

**PROYECTO (S):** SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – CÓRDOBA.

CUENTA ( AHORROS) No.: **894-81049-8** DEL BANCO DE OCCIDENTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VALOR CONVENIO** | | | **$ 1.250.000.000,00** |
| VALOR APORTE MINISTERIO DEL INTERIOR | | | **$ 1.250.000.000,00** |
| VALOR APORTE MUNICIPIO | | | |
| | **FECHA DE GIRO** | | |
| VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR: | 15/12/2021 | GIRO 1 | $ 225.000.000,00 |
| | 21/12/2022 | GIRO 2 | $ 820.000.000,00 |
| | | GIRO 3 | |
| | | GIRO 4 | $ 0,00 |
| | | **TOTAL GIRADO MINISTERIO DEL INTERIOR** | **$ 1.045.000.000,00** |
| **VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA 894-81049-8 A LA FECHA** | | | **$ 1.045.000.000,00** |

**VALOR CONTRATADO:**

| CONTRATO No. | NOMBRE CONTRATISTA | VALOR CONTRATO | VALOR ADICION (SI APLICA) | TOTAL CONTRATADO |
|---|---|---|---|---|
| SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA N° 002 DE 2022 | CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERO 2022 | $ 1.124.998.840,00 | | $ 1.124.998.840,00 |
| CONCURSO DE MÉRITO NO. 001 DE 2022 | BUSERCO S.A.S. | $ 124.999.980,00 | | $ 124.999.980,00 |
| | | | | |
| **TOTAL CONTRATADO** | | | | **$ 1.249.998.820,00** |

**VALOR PAGADO A LA FECHA A LOS CONTRATOS:**

| CONTRATO No. | OBJETO DEL PAGO | No. DE ORDEN DE PAGO | No. DE COMPROBANTE DE EGRESO | FECHA DE PAGO | AFECTACION RECURSOS MINISTERIO DEL INTERIOR | AFECTACION RECURSOS DEL MUNICIPIO | VALOR DEL PAGO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA N° 002 DE 2022 | PAGO ACTA PARCIAL N° 1 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA POR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. 002 DE 2022, CUYO OBJETO ES ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. | 2022.CEN.01.001385 | 2022.CEN.13.001486 | 29/11/2022 | $ 196.000.000,00 | | $ 196.000.000,00 |
| CONCURSO DE MÉRITO NO. 001 DE 2022 | PAGO ACTA PARCIAL N° 1 AL CONTRATO DE CONCURSO DE MÉRITO NO. 001 DE 2022, CUYO OBJETO ES INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA | 2022.CEN.01.001439 | 2022.CEN.02.001502 | 7/12/2022 | $ 17.303.746,91 | | $ 17.303.746,91 |
| SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA N° 002 DE 2022 | PAGO ACTA PARCIAL N° 2 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA POR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. 002 DE 2022, CUYO OBJETO ES ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE, DE CONFORMIDAD A LOS DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE COMPROBANTE. | 2023.CEN.01.000002 | 2023.CEN.01.000098 | 6/02/2023 | $ 147.065.847,83 | | $ 147.065.847,83 |
| CONCURSO DE MÉRITO NO. 001 DE 2022 | PAGO ACTA PARCIAL N° 2 AL CONTRATO DE CONCURSO DE MÉRITO NO. 001 DE 2022, CUYO OBJETO ES INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSÉ DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. DE CONFORMIDAD A LOS DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE COMPROBANTE. | 2023.CEN.01.000005 | 2023.CEN.01.000159 | 20/02/2023 | $ 17.302.276,99 | | $ 17.302.276,99 |
| | | | | | | | |
| **VALOR TOTAL PAGADO (2)** | | | | | **$ 377.671.871,73** | **$ 0,00** | **$ 377.671.871,73** |

**RENDIMIENTO FINANCIEROS GENERADOS EN LA CUENTA DEL CONVENIO**

| FECHA RENDIMIENTOS GENERADOS | VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS |
|---|---|
| DIC - 2021 | $ 52.403,01 |
| ENE - 2022 | $ 95.589,84 |
| FEB - 2022 | $ 103.652,76 |
| MAR - 2022 | $ 114.814,08 |
| ABR - 2022 | $ 129.698,97 |
| MAY - 2022 | $ 191.596,01 |
| JUN - 2022 | $ 185.570,48 |
| JUL - 2022 | $ 209.506,40 |
| AGO - 2022 | $ 267.054,16 |
| SEP - 2022 | $ 258.739,84 |
| OCT - 2022 | $ 342.833,28 |
| NOV - 2022 | $ 329.403,42 |
| DIC - 2022 | $ 483.071,42 |
| ENE - 2023 | $ 1.320.547,67 |
| FEB - 2023 | $ 1.118.612,24 |
| **TOTAL (3)** | **$ 5.203.093,58** |

**DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS) DEL TESORO NACIONAL No. ----------**

| FECHA DEVOLUCION RENDIMIENTOS | VALOR DEVOLUCION RENDIMIENTOS GENERADOS | No. DE RECIBO DE CONSIGNACION DEVOLUCION RENDIMIENTOS |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| TOTAL (4) | 0,00 | |

| | |
|---|---|
| **TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS (1)** | **$ 1.045.000.000,00** |
| **TOTAL PAGOS REALIZADOS (2)** | **$ 377.671.871,73** |
| **TRASLADOS DESCUENTOS MUNICIPALES (3)** | **$ 8.921.249,09** |
| **TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS (4)** | $ 5.203.093,58 |
| **TOTAL DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS (5)** | $ 0,00 |
| **SALDO EN LA CUENTA RENDIMIENTOS FINANCIEROS (4-5)=(6)** | **$ 5.203.093,58** |
| **SALDO EN CAJA DEL CONVENIO (1) - (2) - (3) + (6)** | **$ 663.609.972,76** |

**OBSERVACIONES**

LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS REPORTADOS SON LOS GENERADOS HASTA 28 DE FEBRERO DE 2023

**FIRMA**

**INES CORTES FUENTES**
TESORERA MUNICIPAL

* SE ADJUNTAN COPIAS DE: EXTRACTOS BANCARIOS, COPIA COMPROBANTE DE CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS Y CONSIGNACION DE LOS RECURSOS SOBRANTES.

REGISTRO DE CALIDAD

**INFORME SEMANAL DEL PROYECTO**

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

**OBRA: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSE DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**

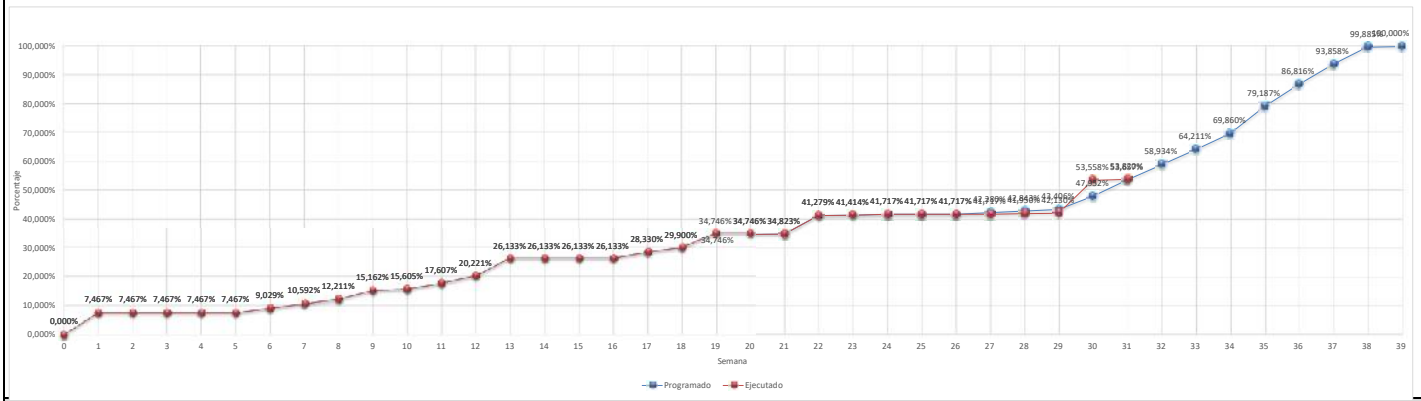
| PLAZO TOTAL EN MESES: 10 | TOTAL SEMANAS: | 39 | SEMANA No. 31 | DEL 30/1/2023 | AL 5/02/2023 |
|---|---|---|---|---|---|

| OBRA | | INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA N°: | 002-2022 | |
| VALOR INICIAL: | $ 1.124.998.840,00 | |
| VALOR DE ESTUDIOS: | $ 83.333.000,00 | |
| VALOR DE LA OBRA: | $ 1.041.665.840,00 | |
| VALOR FINAL (Inicial + Adicional): | NA | |
| PLAZO INICIAL (meses) : | Cinco (5) Meses | |
| PLAZO TOTAL (meses) : | Diez(10) Meses | |
| FECHA DE INICIO : | 1/06/2022 | |
| CONTRATISTA : | CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERO 2022 | BUSERCO S.A.S. |

### 2. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| ITEM | COMPONENTE / DESCRIPCIÓN | VALOR COSTO DIRECTO | % DEL COMPONENTE SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO | PORCENTAJE PROGRAMADO EN LA SEMANA | PORCENTAJE PROGRAMADO ACUMULADO | PORCENTAJE EJECUTADO EN LA SEMANA | PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO | PORCENTAJE DE AVANCE O ATRASO | VALOR DE AVANCE O ATRASO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.0 | ESTUDIOS Y DISEÑOS | $83.333.000 | 7,41% | 0,00% | 7,41% | 0,00% | 7,41% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 1,0 | CANCHA GENERAL DE OBRAS EXTERIORES PROYECTO 30mX40m | $98.283.104 | 8,74% | 0,43% | 8,09% | 0,00% | 8,59% | 0,497230% | $ 5.593.835,31 |
| 2,0 | CANCHA SINTETICA CERRAMIENTO | $135.077.668 | 12,01% | 0,00% | 12,01% | 0,00% | 11,68% | -0,323267% | -$ 3.636.751,27 |
| 3,0 | CANCHA SINTETICA DE MICROFUTBOL | $114.672.182 | 10,19% | 1,16% | 3,84% | 0,00% | 2,68% | -1,159705% | -$ 13.046.672,21 |
| 4,0 | GRADERIAS EN CONCRETO | $22.078.964 | 1,96% | 0,00% | 1,96% | 0,00% | 1,96% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 5,0 | BLOQUES BAÑOS Y SALA COMUNITARIA | $107.822.285 | 9,58% | 0,56% | 7,48% | 0,08% | 5,32% | -2,164219% | -$ 24.347.435,04 |
| 6,0 | CAFETERIA | $39.206.147 | 3,48% | 0,19% | 2,79% | 0,00% | 2,58% | -0,213743% | -$ 2.404.608,45 |
| 7,0 | AUDITORIO ABIERTO | $129.857.440 | 11,54% | 1,13% | 4,59% | 0,00% | 2,50% | -2,085294% | -$ 23.459.532,74 |
| 8,0 | ILUMINACION EXTERIOR E INTERIOR | $201.842.094 | 17,94% | 2,23% | 4,47% | 0,00% | 9,84% | 5,378327% | $ 60.506.119,85 |
| 9,0 | GYM VITAL | $25.610.764 | 2,28% | 0,00% | 0,38% | 0,00% | 0,38% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 10,0 | CICLO PARQUEO | $2.587.257 | 0,23% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,07% | 0,073805% | $ 830.306,69 |
| 11,0 | JUEGOS PARA NIÑOS | $152.166.135 | 13,53% | 0,00% | 0,58% | 0,00% | 0,81% | 0,221343% | $ 2.490.105,80 |
| 12 | CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP | $12.461.800 | 1,11% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,000000% | $ - |
| | | | | | | | | | |
| | TOTAL DEL PROYECTO | $ 1.124.998.840,00 | 100,0% | 5,7055% | 53,60% | 0,0812% | 53,82% | 0,224% | $ 2.525.367,95 |

| | | |
|---|---|---|
| Valor Avance Acumulado Programado a la Fecha = | $ 602.991.528,6 | 53,60% |
| Valor Avance Físico Ejecutado a la Fecha = | $ 605.516.896,6 | 53,82% |




### 3. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

**3.1 ASPECTOS TECNICOS**

El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,71% de avance y acumulado de 53,60% y ejecutó un avance físico semanal del 0,08% y un acumulado físico ejecutado de 53,82% , por lo que se presenta un avnce por encima de lo programado de 0,22% por valor de $ 2.525.368.

En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:
20,3 Revoque de baños para instalación de enchape M2 27,9
- Detallado de acabado de estructuras a la vista

**3.2 ASPECTOS SOCIALES, SISO Y AMBIENTALES**

UE

### 4. RECORD FOTOGRAFICO







lunes 6 de febrero de 2023

Firma:

**Nombre: Andrés Felipe Buelvas Serpa**

**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

REGISTRO DE CALIDAD

**INFORME SEMANAL DEL PROYECTO**

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

**OBRA: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSE DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**

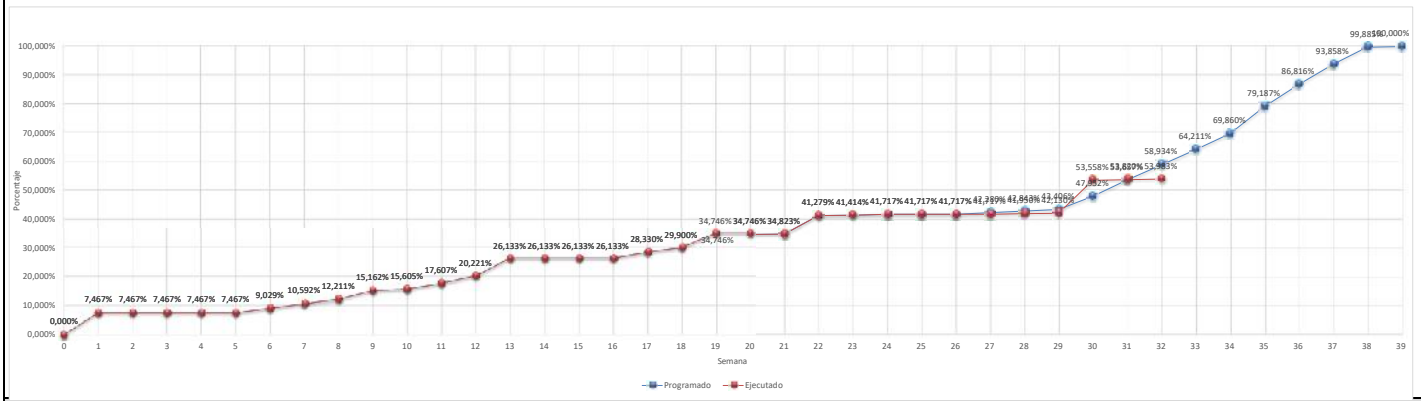
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZO TOTAL EN MESES: 10 | TOTAL SEMANAS: | 39 | SEMANA No. 32 | DEL 06/2/2023 | AL 11/02/2023 |

| OBRA | | INTERVENTORÍA |
|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA N°: | 002-2022 | |
| VALOR INICIAL: | $ 1.124.998.840,00 | |
| VALOR DE ESTUDIOS: | $ 83.333.000,00 | |
| VALOR DE LA OBRA: | $ 1.041.665.840,00 | |
| VALOR FINAL (Inicial + Adicional): | NA | |
| PLAZO INICIAL (meses) : | Cinco (5) Meses | |
| PLAZO TOTAL (meses) : | Diez(10) Meses | |
| FECHA DE INICIO : | 1/06/2022 | |
| CONTRATISTA : | CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERO 2022 | |

### 2. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| ITEM | COMPONENTE / DESCRIPCIÓN | VALOR COSTO DIRECTO | % DEL COMPONENTE SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO | PORCENTAJE PROGRAMADO EN LA SEMANA | PORCENTAJE PROGRAMADO ACUMULADO | PORCENTAJE EJECUTADO EN LA SEMANA | PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO | PORCENTAJE DE AVANCE O ATRASO | VALOR DE AVANCE O ATRASO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.0 | ESTUDIOS Y DISEÑOS | $83.333.000 | 7,41% | 0,00% | 7,41% | 0,00% | 7,41% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 1,0 | CANCHA GENERAL DE OBRAS EXTERIORES PROYECTO 30mX40m | $98.283.104 | 8,74% | 0,00% | 8,09% | 0,00% | 8,59% | 0,497230% | $ 5.593.835,31 |
| 2,0 | CANCHA SINTETICA CERRAMIENTO | $135.077.668 | 12,01% | 0,00% | 12,01% | 0,00% | 11,68% | -0,323267% | -$ 3.636.751,27 |
| 3,0 | CANCHA SINTETICA DE MICROFUTBOL | $114.672.182 | 10,19% | 1,16% | 5,00% | 0,00% | 2,68% | -2,319388% | -$ 26.093.084,29 |
| 4,0 | GRADERIAS EN CONCRETO | $22.078.964 | 1,96% | 0,00% | 1,96% | 0,00% | 1,96% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 5,0 | BLOQUES BAÑOS Y SALA COMUNITARIA | $107.822.285 | 9,58% | 0,56% | 8,05% | 0,00% | 5,32% | -2,727239% | -$ 30.681.402,98 |
| 6,0 | CAFETERIA | $39.206.147 | 3,48% | 0,19% | 2,98% | 0,00% | 2,58% | -0,403841% | -$ 4.543.210,40 |
| 7,0 | AUDITORIO ABIERTO | $129.857.440 | 11,54% | 1,13% | 5,72% | 0,00% | 2,50% | -3,216165% | -$ 36.181.820,68 |
| 8,0 | ILUMINACION EXTERIOR E INTERIOR | $201.842.094 | 17,94% | 2,23% | 6,70% | 0,16% | 10,00% | 3,304401% | $ 37.174.470,03 |
| 9,0 | GYM VITAL | $25.610.764 | 2,28% | 0,00% | 0,38% | 0,00% | 0,38% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 10,0 | CICLO PARQUEO | $2.587.257 | 0,23% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,07% | 0,073805% | $ 830.306,69 |
| 11,0 | JUEGOS PARA NIÑOS | $152.166.135 | 13,53% | 0,00% | 0,58% | 0,00% | 0,81% | 0,221343% | $ 2.490.105,80 |
| 12 | CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP | $12.461.800 | 1,11% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,000000% | $ - |
| | | | | | | | | | |
| | TOTAL DEL PROYECTO | $ 1.124.998.840,00 | 100,0% | 5,2769% | 58,88% | 0,1593% | 53,98% | -4,893% | -$ 55.047.551,79 |

| | | |
|---|---|---|
| Valor Avance Acumulado Programado a la Fecha = | $ 662.356.077,2 | 58,88% |
| Valor Avance Físico Ejecutado a la Fecha = | $ 607.308.525,4 | 53,98% |




### 3. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

**3.1 ASPECTOS TECNICOS**

El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,28% de avance y acumulado de 58,88% y ejecutó un avance físico semanal del 0,16% y un acumulado físico ejecutado de 53,98% , por lo que se presenta un retraso de 4,89% por valor de -$55..047.552.

En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:
47,2,1 SALIDA PARA TOMA DOBLE 120V, 15A, COLOR BLANCO , TUBERIA PVC, CABLE #12 LSFH un 8
- Detallado de acabado de estructuras a la vista

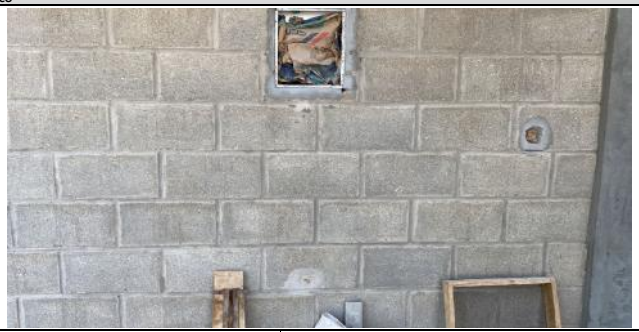
**3.2 ASPECTOS SOCIALES, SISO Y AMBIENTALES**

UE

### 4. RECORD FOTOGRAFICO







domingo 12 de febrero de 2023

Firma:

Nombre: Andrés Felipe Buelvas Serpa

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

REGISTRO DE CALIDAD

**INFORME SEMANAL DEL PROYECTO**

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

**OBRA: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSE DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**

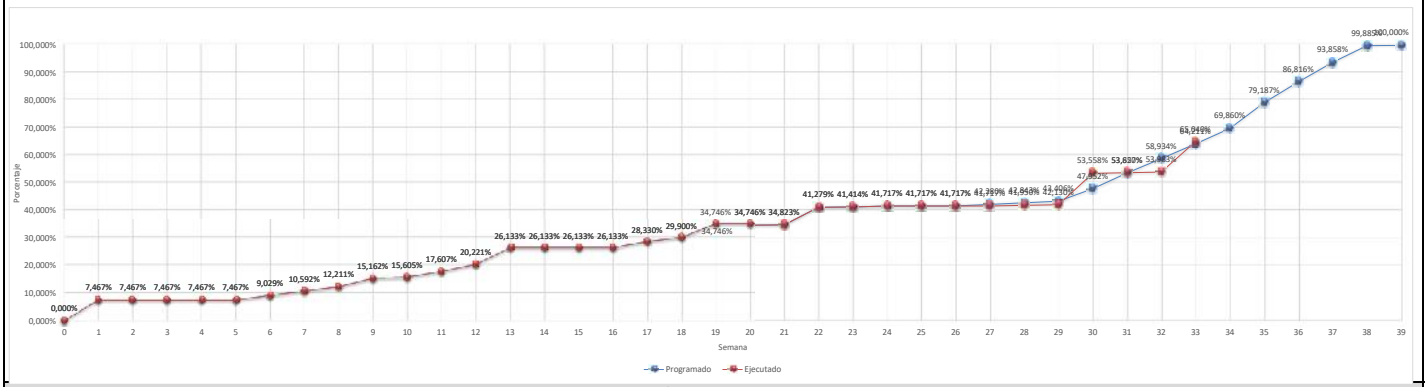
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PLAZO TOTAL EN MESES: 10** | **TOTAL SEMANAS:** | **39** | **SEMANA No. 33** | **DEL 12/2/2023** | **AL 19/02/2023** |

| **OBRA** | | **INTERVENTORÍA** |
|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA N°:** | **002-2022** | |
| **VALOR INICIAL:** | $ 1.124.998.840,00 | |
| **VALOR DE ESTUDIOS:** | $ 83.333.000,00 | |
| **VALOR DE LA OBRA:** | $ 1.041.665.840,00 | |
| **VALOR FINAL (Inicial + Adicional):** | NA | |
| **PLAZO INICIAL (meses) :** | Cinco (5) Meses | |
| **PLAZO TOTAL (meses) :** | Diez(10) Meses | |
| **FECHA DE INICIO :** | 1/06/2022 | |
| **CONTRATISTA :** | **CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERO 2022** | |

**2. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| ITEM | COMPONENTE / DESCRIPCIÓN | VALOR COSTO DIRECTO | % DEL COMPONENTE SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO | PORCENTAJE PROGRAMADO EN LA SEMANA | PORCENTAJE PROGRAMADO ACUMULADO | PORCENTAJE EJECUTADO EN LA SEMANA | PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO | PORCENTAJE DE AVANCE O ATRASO | VALOR DE AVANCE O ATRASO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0,0 | ESTUDIOS Y DISEÑOS | $83.333.000 | 7,41% | 0,00% | 7,41% | 0,00% | 7,41% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 1,0 | CANCHA GENERAL DE OBRAS EXTERIORES PROYECTO 30mX40m | $98.283.104 | 8,74% | 0,00% | 8,09% | 0,00% | 8,59% | 0,497230% | $ 5.593.835,31 |
| 2,0 | CANCHA SINTETICA CERRAMIENTO | $135.077.668 | 12,01% | 0,00% | 12,01% | 0,00% | 11,68% | -0,323267% | -$ 3.636.751,27 |
| 3,0 | CANCHA SINTETICA DE MICROFUTBOL | $114.672.182 | 10,19% | 1,16% | 6,16% | 0,00% | 2,68% | -3,479070% | -$ 39.139.496,37 |
| 4,0 | GRADERIAS EN CONCRETO | $22.078.964 | 1,96% | 0,00% | 1,96% | 0,00% | 1,96% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 5,0 | BLOQUES BAÑOS Y SALA COMUNITARIA | $107.822.285 | 9,58% | 0,56% | 8,61% | 0,13% | 5,45% | -3,163481% | -$ 35.589.120,43 |
| 6,0 | CAFETERIA | $39.206.147 | 3,48% | 0,19% | 3,17% | 0,00% | 2,58% | -0,593939% | -$ 6.681.812,36 |
| 7,0 | AUDITORIO ABIERTO | $129.857.440 | 11,54% | 1,13% | 6,85% | 0,00% | 2,50% | -4,347036% | -$ 48.904.108,61 |
| 8,0 | ILUMINACION EXTERIOR E INTERIOR | $201.842.094 | 17,94% | 2,23% | 8,93% | 0,19% | 10,19% | 1,261619% | $ 14.193.201,41 |
| 9,0 | GYM VITAL | $25.610.764 | 2,28% | 0,00% | 0,38% | 0,00% | 0,38% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 10,0 | CICLO PARQUEO | $2.587.257 | 0,23% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,07% | 0,073805% | $ 830.306,69 |
| 11,0 | JUEGOS PARA NIÑOS | $152.166.135 | 13,53% | 0,00% | 0,58% | 10,74% | 11,54% | 10,957782% | $ 123.274.914,90 |
| 12 | CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP | $12.461.800 | 1,11% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,000000% | $ - |
| | | | | | | | | | |
| | TOTAL DEL PROYECTO | $ 1.124.998.840,00 | 100,0% | 5,2769% | 64,15% | 11,0536% | 65,04% | 0,884% | $ 9.940.969,26 |

| | | |
|---|---|---|
| **Valor Avance Acumulado Programado a la Fecha =** | **$ 721.720.625,7** | **64,15%** |
| **Valor Avance Físico Ejecutado a la Fecha =** | **$ 731.661.595,0** | **65,04%** |




**3. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA**

**3.1 ASPECTOS TECNICOS**

El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,28% de avance y acumulado de 64,15% y ejecutó un avance físico semanal del 11,05% y un acumulado físico ejecutado de 65,04% , por lo que se presenta un avance de 0,885% por encima del valor programado por un costo de $9.940.969.

En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:
28,2 Mesón de lavamanos en hormigón de 3000 psi con acabado en granito color gris pulido. ML 3,44
47,2,2 SALIDA PARA TOMA CORRIENTE ELECTRICO DOBLE 120V, 15A, POLO A TIERRA, GFCI, CABLE #12 THHN/THWN UN 5,00
51,1,2 CIO IDRD 106849 - Culumpio canasta Rotomoldeadora GL 1,00
51,1,3 CIO IDRD 106052 Circuito mediabal miltifuncion GL 1,00
51,1,4 CIO IDRD 100831 Muelle sillas dobles GL 1,00
51,1,5 Baranda juegos infantiles M-80 con viga (suministro + instalación) ML 20,00
51,1,6 Cicloparqueadero Tipo 1 M-100 (suministro + instalacion) UND 1,00
52,1 Banca en concreto de 130x52x82 cm . UND 5,00

- Detallado de acabado de estructuras a la vista

**3.2 ASPECTOS SOCIALES, SISO Y AMBIENTALES**

**4. RECORD FOTOGRAFICO**







lunes 20 de febrero de 2023

Firma:

**Nombre: Andrés Felipe Buelvas Serpa**

**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

REGISTRO DE CALIDAD

**INFORME SEMANAL DEL PROYECTO**

## 1. INFORMACIÓN GENERAL

**OBRA: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE, TIPOLOGÍA 1, OPCIÓN 1, EN EL BARRIO SAN JOSE DE PETARE ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO – DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PLAZO TOTAL EN MESES: 10** | **TOTAL SEMANAS:** | **39** | **SEMANA No. 34** | **DEL 20/2/2023** | **AL 26/02/2023** |

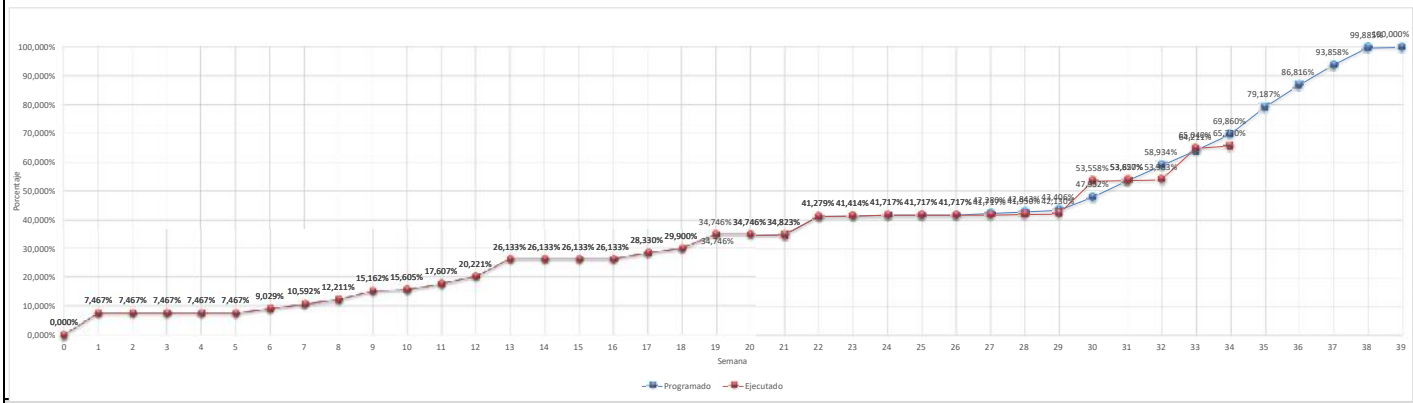
| **OBRA** | **INTERVENTORÍA** |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA N°:** | **002-2022** |
| **VALOR INICIAL:** | $ 1.124.998.840,00 |
| **VALOR DE ESTUDIOS:** | $ 83.333.000,00 |
| **VALOR DE LA OBRA:** | $ 1.041.665.840,00 |
| **VALOR FINAL (Inicial + Adicional):** | NA |
| **PLAZO INICIAL (meses) :** | Cinco (5) Meses |
| **PLAZO TOTAL (meses) :** | Diez(10) Meses |
| **FECHA DE INICIO :** | 1/06/2022 |
| **CONTRATISTA :** | **CONSORCIO SACUDETE SAN ANTERO 2022** |

BUSERCO S.A.S.

### 2. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| ITEM | COMPONENTE / DESCRIPCIÓN | VALOR COSTO DIRECTO | % DEL COMPONENTE SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO | PORCENTAJE PROGRAMADO EN LA SEMANA | PORCENTAJE PROGRAMADO ACUMULADO | PORCENTAJE EJECUTADO EN LA SEMANA | PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO | PORCENTAJE DE AVANCE O ATRASO | VALOR DE AVANCE O ATRASO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0.0 | ESTUDIOS Y DISEÑOS | $83.333.000 | 7,41% | 0,00% | 7,41% | 0,00% | 7,41% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 1,0 | CANCHA GENERAL DE OBRAS EXTERIORES PROYECTO 30mX40m | $98.283.104 | 8,74% | 0,00% | 8,09% | 0,00% | 8,59% | 0,497230% | $ 5.593.835,31 |
| 2,0 | CANCHA SINTETICA CERRAMIENTO | $135.077.668 | 12,01% | 0,00% | 12,01% | 0,00% | 11,68% | -0,323267% | -$ 3.636.751,27 |
| 3,0 | CANCHA SINTETICA DE MICROFUTBOL | $114.672.182 | 10,19% | 1,16% | 7,32% | 0,00% | 2,68% | -4,638752% | -$ 52.185.908,45 |
| 4,0 | GRADERIAS EN CONCRETO | $22.078.964 | 1,96% | 0,00% | 1,96% | 0,00% | 1,96% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 5,0 | BLOQUES BAÑOS Y SALA COMUNITARIA | $107.822.285 | 9,58% | 0,56% | 9,17% | 0,32% | 5,64% | -3,535864% | -$ 39.778.432,87 |
| 6,0 | CAFETERIA | $39.206.147 | 3,48% | 0,19% | 3,36% | 0,51% | 3,09% | -0,277526% | -$ 3.122.169,29 |
| 7,0 | AUDITORIO ABIERTO | $129.857.440 | 11,54% | 1,13% | 7,98% | 0,00% | 2,50% | -5,477908% | -$ 61.626.396,55 |
| 8,0 | ILUMINACION EXTERIOR E INTERIOR | $201.842.094 | 17,94% | 2,23% | 11,17% | 0,00% | 10,19% | -0,971563% | -$ 10.930.077,21 |
| 9,0 | GYM VITAL | $25.610.764 | 2,28% | 0,00% | 0,38% | 0,00% | 0,38% | 0,000000% | -$ 0,00 |
| 10,0 | CICLO PARQUEO | $2.587.257 | 0,23% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,07% | 0,073805% | $ 830.306,69 |
| 11,0 | JUEGOS PARA NIÑOS | $152.166.135 | 13,53% | 0,00% | 0,58% | 0,00% | 11,54% | 10,957782% | $ 123.274.914,90 |
| 12,0 | CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP | $12.461.800 | 1,11% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,000000% | $ - |
| | | | | | | | | | |
| | TOTAL DEL PROYECTO | $ 1.124.998.840,00 | 100,0% | 5,2769% | 69,43% | 0,8239% | 65,73% | -3,696% | -$ 41.580.678,76 |

| | | |
|---|---|---|
| **Valor Avance Acumulado Programado a la Fecha =** | **$ 781.085.174,3** | **69,43%** |
| **Valor Avance Físico Ejecutado a la Fecha =** | **$ 739.504.495,5** | **65,73%** |




### 3. INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

**3.1 ASPECTOS TECNICOS**

El contratista de obra tenía programado ejecutar en la presente semana 5,28% de avance y acumulado de 69,43% y ejecutó un avance físico semanal del 0,82% y un acumulado físico ejecutado de 65,73% , por lo que se presenta un retraso de -3,70% por valor de -$41.580.679.

En la presente semana el contratista ejecutó las siguientes actividades:
4,1 Puertas metalicas en lamina cold rolled calibre 20. incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado dos manos, chapas y marco, 1,15mx:2.20m ( P-1) UND 2,00
24,4 Puertas metalicas en lamina cold rolled calibre 20. incluye instalación, pintura anticorrosiva, pintura en esmalte para acabado dos manos, chapas y marco, 1,0 mx:2.20m UND 1,00
35,1 Ventana enrollable en acero. M2 8,52
38,1 Meson en concreto pulido + mamposteria de apoyo e=0,08 m ML 1,60

**p**

UE

### 4. RECORD FOTOGRAFICO







lunes 27 de febrero de 2023

Firma:

**Nombre: Andrés Felipe Buelvas Serpa**

**RESIDENTE DE INTERVENTORIA**

| | |
|---|---|
| ACTA No. | 002 |
| FECHA | 09/02/2023 |
| CIUDAD | Bogotá |
| No. CONTRATO y/o CONVENIO | 1967-21 |
| OBJETO: | AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA PROMOVER LA CONVIVENCIA CIUDADANA, A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE UN PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 |
| PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCION % | 54% |
| MOTIVO: | TERMINACION DE OBRA A FECHA 30/03/2023 |

**PARTES**

| Ministerio del Interior | Contratista/Convenido |
|---|---|
| Nombre:MARIA ALEXANDRA MIZGER<br>C.C.:1066182402<br>Cargo:APOYO A LA SUPERVISION | |

**DESARROLLO DE LA REUNION**

**ORDEN DEL DIA**

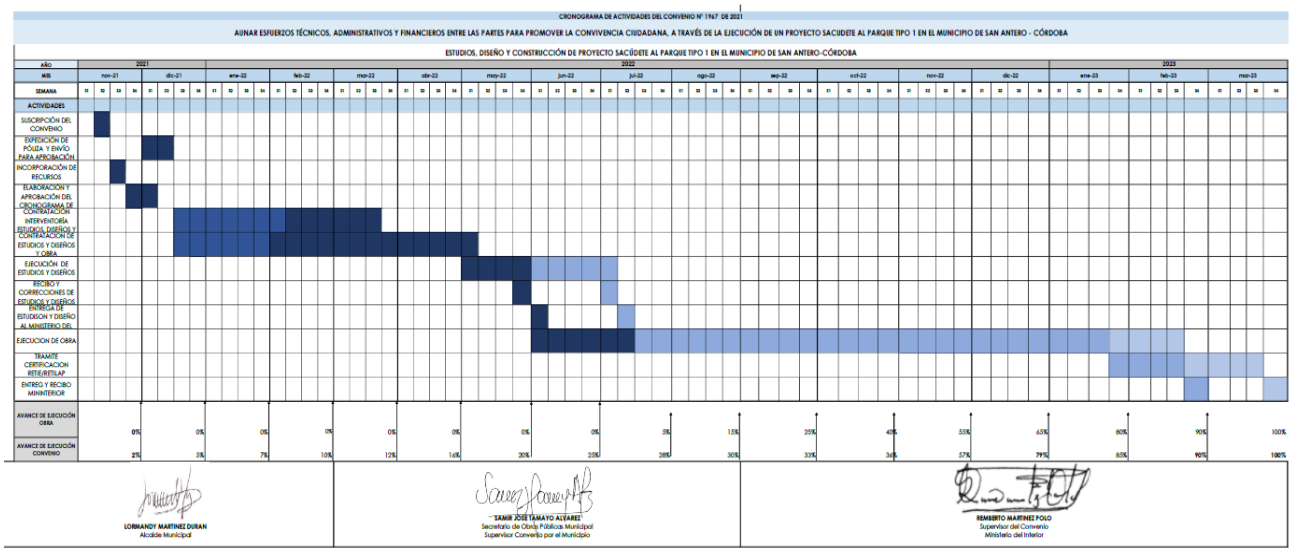
1. PRESENTACIÓN DE LOS ASISTENTES.
2. VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS ALCALDÍA DE SAN MARCOS (INICIO DE OBRA)
3. CONCLUSIONES O COMPROMISOS FINALES

**DESARROLLO**

EN VIRTUD DEL CONVENIO, SE INICIA LA REUNION A LAS 9:00 AM CON EL MUNICIPIO DE SAN ANTERO PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE EL CRONOGRAMA DE EJECUCION DEL CONVENIO A FECHA 30 DE MARZO DE 2023.

**OBJETIVO DE LA REUNION**

TERMINACION DE LAS ACTIVIDADES DE LA FASE 2 DEBIDO A QUE A CORTE DE 30 DE MARZO DE 2023 DE ACUERDO AL CRONOGRAMA DE EJECUCION APORTADO POR EL MUNICIPIO PARA SOLICITAR LA TERCERA PRORROGA




**ACUERDOS Y COMPROMISOS**

SE ACUERDA REVISAR NUEVAMENTE EL AVANCE DE LOS COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ EL DIA 16 DE FEBRERO 2023.

SE ACUERDA EL ENVÍO DEL ACTA A TODOS LOS MIEMBROS DEL COMITÉ PARA SU CONOCIMIENTO Y APROBACIÓN.

**COMPROMISOS**

| RESPONSABLE | ACCIONES | FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|
| ENTE TERRITORIAL | PLAN DE CHOQUE CON LOS SOPORTES | **20 DE FEBRERO DE 2023** |

En constancia de lo anterior, firman el presente documento en dos (2) originales,

**MARIA ALEXANDRA MIZGER**
Apoyo a la supervisión
Ministerio del interior

**ING. SAMIR JOSE TAMAYO ALVAREZ**
Supervisor del Convenio