ANEXO 1

ANALISIS DEL SECTOR SERVICIOS/ PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Modalidad De Selección
Mínima Cuantía

Objeto: Contratar la elaboración de estudios, diseños, consultoría, trámites para la obtención de licencia de construcción y demás permisos necesarios del proyecto del Punto de Atención al Ciudadano Biotecnología Industrial Sede Principal SENA Palmira"

Centro De Biotecnología Industrial
SENA Palmira Regional Valle Del Cauca

Palmira, 10 de marzo de 2025

CONTENIDO DEL ANALISIS DEL SECTOR

1. INTRODUCCIÓN
2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD
2.1 Objeto
2.2 Alcance del objeto del proceso
3. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO
3.1 Contexto Económico
3.1.1 Productos incluidos dentro del sector Terciario
3.1.2 Agentes que componen el sector
3.1.3 Gremios y Asociaciones que participan en el sector
3.1.4 Cifras de Ventas en el sector
3.1.5 Perspectivas de crecimiento - Inversión y ventas
3.1.6 Variables económicas que pueden afectar el sector
3.1.7 Cadena de Producción y Distribución
3.1.8 Prestación del Servicio con sus Aliados Comerciales Necesarios Para Ejecutar el Contrato
3.1.8.1 Variación de los Precios
3.1.9 Dinámica de exportaciones e Importaciones 2024
3.2 Contexto Técnico:
3.2.1 Cambios Tecnológicos – Estado de la innovación y desarrollo
3.2.2 Especificaciones de calidad – condiciones especiales para la entrega
3.2.3 Tiempo de entrega
3.3 Contexto Regulatorio
3.3.1 Normatividad Jurídica
3.3.2 Normatividad Seguridad y Salud en el Trabajo
3.3.3 Normatividad Ambiental y Energética
3.3.4 Normatividad Tributaria
3.4 Análisis de la Demanda - Comportamiento Del Gasto Histórico
3.4.1 ¿Cómo Ha Adquirido La Entidad Estatal En El Pasado Este Bien, Obra O Servicio?
3.4.2 ¿Cómo Adquieren Otras Entidades Estatales Y Las Empresas Privadas Este Bien, Obra O Servicio?
3.4.2.1 Análisis de los Procesos de Contratación identificados
3.4.3 Análisis de Demanda Modelo Abastecimiento Estratégico
3.4.4 Análisis De La Oferta
3.4.4.1 Identificación de proveedores de Mantenimiento de equipos

3.4.5 ¿Cuál Es La Dinámica De Producción, Distribución Y Entrega De Bienes, Obras O Servicios?
3.4.6 Informe de Dinámica de Creación de Empresas-CONFECÁMARA-2024
3.4.6.1 La complejidad de ser una MiPyme en Colombia: Desafíos y oportunidades en el 2024
3.4.7 Análisis de la Oferta Modelo Abastecimiento Estratégico
3.4.8 Estudio De Mercado Se Anexa Como Documento Adjunto a Este Análisis.

4. RIESGOS DEL PROCESO

5. GARANTIAS DEL PROCESO

6. MODALIDAD DE SELECCIÓN

7. TIPO DE CONTRATO.

8. FUENTE DE CONSULTA:

1. Introducción

El artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector, es decir, el mercado relativo al objeto del Proceso de Contratación, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de
análisis de Riesgo.

El presente documento se estructura conforme a las disposiciones legales y teniendo en cuenta la Guía para la elaboración de estudios de sector (Versión G-ESS-V.02) de Colombia Compra Eficiente el cual permite establecer el contexto del Proceso de Contratación, identificar algunos de los Riesgos y determinar los requisitos habilitantes.

El Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA es un establecimiento público del orden nacional, adscrito al Ministerio del Trabajo, encargado de cumplir la función que le corresponde al Estado de invertir en el desarrollo social y técnico de los colombianos, ofreciendo y ejecutando la Formación Profesional Integral gratuita, para la incorporación y el desarrollo de las personas en actividades productivas del país. En aras de alcanzar su visión estratégica y dar cumplimiento al proyecto plasma el análisis necesario para lograr satisfacer la necesidad de la Entidad que origina este proceso de contratación para establecer el contexto, identificar algunos de los Riesgos, determinar los requisitos habilitantes para el desarrollo del mismo y los posibles proveedores para desarrollar del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos utilizados en las diferentes áreas del Centro de Biotecnología Industrial SENA Palmira, así como de su maquinaria pesada, por lotes, con el fin de asegurar un adecuado funcionamiento y prolongar la vida útil de los equipos.

2. Descripción de la Necesidad

El Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA es un establecimiento público del orden nacional, adscrito al Ministerio del Trabajo, encargado de cumplir la función que le corresponde al Estado de invertir en el desarrollo social y técnico de los colombianos, ofreciendo y ejecutando la Formación Profesional Integral gratuita, para la incorporación y el desarrollo de las personas en actividades productivas que contribuyan al desarrollo social, económico y tecnológico del país, y en aras de alcanzar su visión estratégica de posicionarse como una organización de conocimiento para todos los colombianos, innovando permanentemente en sus estrategias y metodologías de aprendizaje, en total acuerdo con las tendencias y cambios tecnológicos y las necesidades del sector empresarial y de los trabajadores, impactando positivamente la productividad, la competitividad, la equidad y el desarrollo del país.

El SENA busca crear espacios sociales de empleo y emprendimiento, cumpliendo las normas de decretadas por el Gobierno Nacional, con el fin de mejorar el servicio a los aprendices, empresarios, población vulnerable y público en general, con el fin de impactar de manera favorable en la población del Valle del Cauca y lograr que estas personas logren procesos de formación.

El artículo 3 de la Ley 80 de 1993 preceptúa: “DE LOS FINES DE LA CONTRATACIÓN ESTATAL. Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de estos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines (…)” Los fines del Estado se encuentra estipulados en el Artículo 2 de la Constitución Política de Colombia el cual dispone: “Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo”.

En cumplimiento del principio de responsabilidad, el cual se encuentra orientado a buscar el cumplimiento de los fines de la contratación, a vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y a proteger los derechos de la entidad, del contratista y de los terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato, en concordancia del principio de planeación, las entidades a través de sus servidores públicos realizan los estudios y documentos previos que sirven de fundamento para la contratación donde se indica las condiciones con la que debe contar el contratista buscando con ello un contratista apto e idóneo que permita el adecuado desarrollo del objeto contractual.

Es así como la Corte Constitucional ha manifestado que la eficacia consiste en alcanzar los logros propuestos en los entes estatales con el fin de garantizar la efectividad de derechos colectivos e individuales; este principio está ligado con el concepto de eficacia, ya que esta consiste en la elección de los medios más adecuados para el cumplimiento de los objetivos.

Del mismo modo el principio de celeridad hace referencia a la agilidad en la gestión administrativa y se asocia con el artículo 84 de la Constitución que prohíbe trámites adicionales para el ejercicio de una actividad que ha sido reglamentado. La Constitución Nacional en su artículo 209 preceptúa: “La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones. Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado” Igualmente, la Carta Política en el artículo 113 señala que: “(…) Los diferentes órganos del Estado tienen funciones separadas, pero colaboran armónicamente para la realización de sus fines”

El Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA es un establecimiento público del orden nacional, adscrito al Ministerio del Trabajo, encargado de cumplir la función que le corresponde al Estado de invertir en el desarrollo social y técnico de los colombianos, ofreciendo y ejecutando la Formación Profesional Integral gratuita, para la incorporación y el desarrollo de las personas en actividades productivas que contribuyan al desarrollo social, económico y tecnológico del país, y en aras de alcanzar su visión estratégica de posicionarse como una organización de conocimiento para todos los colombianos, innovando permanentemente en sus estrategias y metodologías de aprendizaje,

en total acuerdo con las tendencias y cambios tecnológicos y las necesidades del sector empresarial y de los trabajadores, impactando positivamente la productividad, la competitividad, la equidad y el desarrollo del país.

En el Decreto 249 del 2004, se modifica la estructura del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA en el artículo No 27 se establecen las funciones que deben cumplir los subdirectores del Centro de formación, las cuales son:
"28. Administrar y ejecutar los procesos de contratación, provisión, manejo, mantenimiento, seguimiento y control del talento humano, de los recursos físicos, tecnológicos, pedagógicos, humanos, financieros y de información del Centro."

Que la Resolución 2154 del 28 de agosto de 2024, delegó la ordenación del gasto y la competencia para realizar en todo tipo de contratos y las actuaciones contractuales que de ellos se deriven, independiente de su naturaleza y cuantía dentro del área de su jurisdicción, para el desarrollo de las funciones asignadas, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 249 de 2004, los Acuerdos expedidos por el Consejo Directivo y las demás normas que los modifiquen, adicionen o sustituyan en el marco funcional de cada área, así: a) En el (la) Subdirector(a) de Centro de Formación, los contratos del respectivo Centro de Formación.

La atención a los ciudadanos en las instituciones educativas públicas debe ser un proceso inclusivo, accesible y equitativo, que garantice a todos los usuarios el derecho de ser atendidos en condiciones de igualdad. En este sentido, la **norma NTC 6047** establece que el Estado colombiano debe velar por la prestación de un servicio que sea accesible a toda la comunidad, priorizando especialmente a las personas en situación de vulnerabilidad, tales como menores de edad, adultos mayores, mujeres embarazadas, personas de baja talla o con alguna condición de discapacidad.

Actualmente, nuestra institución educativa enfrenta desafíos para garantizar que todos los ciudadanos, sin distinción alguna, puedan acceder a los servicios y realizar sus trámites de manera adecuada. La infraestructura disponible no cumple con los estándares de accesibilidad establecidos por la NTC 6047, lo que impide una atención eficaz y equitativa para aquellos con necesidades específicas.

Por tal motivo, la construcción y/o adecuación de un espacio destinado a la atención al ciudadano se presenta como una necesidad urgente y justificada, con el fin de cumplir con los principios de **igualdad, accesibilidad y respeto por los derechos humanos** que establece la normativa.

El punto de atención al ciudadano debe estar diseñado para ser fácilmente accesible para todos los usuarios, incluyendo personas con discapacidades. Esto implica una ubicación central, accesibilidad en transporte público, y la implementación de instalaciones adecuadas como rampas y baños adaptados.

El diseño debe centrarse en ofrecer un servicio eficiente y amigable. Esto incluye la disposición del espacio para evitar largas filas, la implementación de tecnología para la gestión de citas y la atención rápida y la capacitación del personal para brindar un trato cortés y eficaz.
El punto de atención debe estar diseñado para facilitar una comunicación clara entre el personal y los ciudadanos. Esto incluye señalización adecuada, puntos de información y opciones para recibir asistencia oportuna y si es posible, en varios idiomas.
Es esencial que el diseño del punto de atención garantice la seguridad de los datos personales y ofrezca un entorno seguro tanto para los usuarios como para el personal. Esto incluye áreas privadas para la discusión de asuntos sensibles y medidas de seguridad física.

Un diseño eficiente debe considerar la disposición de los recursos, la circulación dentro del espacio y la integración de tecnologías que ayuden a gestionar flujos de trabajo, como sistemas de gestión de turnos y herramientas de digitalización.

El diseño debe incorporar prácticas sostenibles, como el uso de materiales acordes con el medio ambiente, eficiencia energética y la reducción de desechos.
El punto de atención debe ser flexible para adaptarse a cambios en la demanda y a nuevas tecnologías.

El diseño debe centrarse en la experiencia del usuario, ofreciendo un ambiente agradable, intuitivo y fácil de navegar. Esto incluye la disposición del mobiliario, la iluminación y la decoración.

Es fundamental diseñar un punto de atención al ciudadano de manera integral, considerando no solo la funcionalidad del espacio, sino también la experiencia general del usuario.

El centro de Biotecnología Industrial cuenta con el espacio requerido para el punto de atención al ciudadano con un área aproximada de 192 m2

En conclusión, el diseño y la adecuación del punto principal de atención al ciudadano del SENA Centro de Biotecnología Industrial es una necesidad latente por la mejora en la atención a nuestros usuarios internos y externos.

Con el crecimiento del Centro de Biotecnología y la evolución de sus necesidades, el espacio actual ya no se ajusta a las exigencias actuales de funcionalidad, seguridad y accesibilidad. Es fundamental contar con un espacio renovado que esté alineado con las normativas y estándares contemporáneos modernos y bien diseñados, que no solo mejore la experiencia de los usuarios, sino que también contribuya a una imagen institucional más profesional y atractiva.

El proceso contractual determinará las especificaciones técnicas mínimas para verificar los requisitos técnicos, jurídicos y de experiencia de los proponentes y seleccionar el futuro consultor, quien deberá cumplir la metodología establecida y garantizar la elaboración de estudios, diseños, consultoría, trámites para la obtención de licencia de construcción y demás permisos necesarios del

proyecto del Punto Principal de Atención al Ciudadano del Centro De Biotecnología Industrial Sede Principal SENA Palmira.

Es esencial contar con todos los permisos legales y las licencias de construcción correspondientes para asegurar que el proyecto de obra cumpla con las normativas locales, regionales y nacionales. Estos trámites son obligatorios por ley, por lo que su contratación está justificada. Además, los estudios y diseños, como el estudio de impacto ambiental, estructural y de infraestructura, son necesarios para garantizar que el proyecto no afecte negativamente al entorno, la seguridad y el bienestar de los trabajadores, aprendices y usuarios en general.

Se requiere contar también con una viabilidad técnica y económica, por lo que contar con los Diseños y planos arquitectónicos elaborados por un experto, asegura que el proyecto tenga una base técnica adecuada, ajustándose a los requerimientos específicos del Punto Principal de Atención al Ciudadano, optimizando el uso del espacio y garantizando la funcionalidad del diseño. La consultoría también permitirá tomar decisiones informadas y correctas sobre las necesidades del proyecto y los procesos que deben cumplirse a lo largo de su ejecución. Esto puede reducir costos y evitar errores en la implementación del proyecto.

La contratación de este proceso se encuentra proyectada e incluida en el plan anual de adquisiciones vigencia 2025.

PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

El punto de atención al ciudadano debe estar diseñado para ser fácilmente accesible para todos los usuarios, incluyendo personas con discapacidades. Esto implica una ubicación central, accesibilidad en transporte público, y la implementación de instalaciones adecuadas como rampas y baños adaptados.

Facilita el acceso a servicios públicos para todos los ciudadanos, asegurando que nadie quede excluido debido a barreras físicas o logísticas.

El diseño debe centrarse en ofrecer un servicio eficiente y amigable. Esto incluye la disposición del espacio para evitar largas filas, la implementación de tecnología para la gestión de citas y la atención rápida, y la capacitación del personal para brindar un trato cortés y eficaz.

El punto de atención debe estar diseñado para facilitar una comunicación clara entre el personal y los ciudadanos. Esto incluye señalización adecuada, puntos de información y opciones para recibir asistencia oportuna y si es posible, en varios idiomas.

Es esencial que el diseño del punto de atención garantice la seguridad de los datos personales y ofrezca un entorno seguro tanto para los usuarios como para el personal. Esto incluye áreas privadas para la discusión de asuntos sensibles y medidas de seguridad física.

Un diseño eficiente debe considerar la disposición de los recursos, la circulación dentro del espacio y la integración de tecnologías que ayuden a gestionar flujos de trabajo, como sistemas de gestión de turnos y herramientas de digitalización.

El diseño debe incorporar prácticas sostenibles, como el uso de materiales acordes con el medio ambiente, eficiencia energética y la reducción de desechos.

El punto de atención debe ser flexible para adaptarse a cambios en la demanda y a nuevas tecnologías. La disposición del espacio debe permitir modificaciones sin grandes reformas.

El diseño debe centrarse en la experiencia del usuario, ofreciendo un ambiente agradable, intuitivo y fácil de navegar. Esto incluye la disposición del mobiliario, la iluminación y la decoración.

Es fundamental diseñar un punto de atención al ciudadano de manera integral, considerando no solo la funcionalidad del espacio, sino también la experiencia general del usuario.

El centro de Biotecnología Industrial cuenta con el espacio requerido para el punto de atención al ciudadano con un área aproximada de 192 m2

Según la norma NTC 6047 El estado colombiano debe velar por el servicio a la comunidad y las entidades de la administración pública deben tener como eje central a los ciudadanos en condiciones de igualdad como son: menor de edad, adulto mayor, mujer embarazada, persona de baja talla o en condición de discapacidad. Así mismo la obligación que tiene la administración pública en facilitar acceso a espacios físicos adecuados y dispuestos para brindar una atención adecuada a todo tipo de ciudadano.

En conclusión, el diseño y la adecuación del punto principal de atención al ciudadano del SENA Centro de Biotecnología Industrial es una necesidad latente por la mejora en la atención a nuestros usuarios internos y externos.

2.1 OBJETO: Contratar la elaboración de estudios, diseños, consultoría y trámites para la obtención de licencia de construcción y demás permisos necesarios del proyecto de punto de atención al ciudadano del Centro De Biotecnología Industrial Sede Principal SENA Palmira

2.2 Alcance del objeto del proceso: El contratista deberá realizar la elaboración de estudios, diseños, consultoría, trámites para la obtención de licencia de construcción y demás permisos necesarios del proyecto de punto de atención al ciudadano del Centro De Biotecnología Industrial Sede Principal, dentro del plazo de ejecución establecido en el contrato, sin exceder la vigencia 2025, dando cumplimiento a todas las etapas del proyecto. Es decir, el contratista tiene la **responsabilidad total** de todas las fases que comprenden el proyecto, y deberá hacer entrega los

productos definitivos de la consultoría para que la entidad los pueda usar como insumo principal en la elaboración y formulación del proyecto de construcción.

El alcance del objeto comprende todos y cada uno de los componentes y actividades descritas en las especificaciones técnicas, cuyo valor no podrá superar el Presupuesto Oficial estimado. Se advierte que es responsabilidad del proponente visitar el sitio donde se ejecutará la obra, para que conozca o constate las circunstancias que pueden incidir o afectar los costos de las mismas

Es responsabilidad exclusiva del contratista ejecutar ambas etapas estimando costos de manera realista y ajustada al presupuesto disponible, garantizando la entrega completa del proyecto en los términos y plazos establecidos, sin que ello implique la solicitud de recursos adicionales por parte de la entidad.

3.0. Aspectos Generales del Mercado

Los sectores económicos de un país, territorio o Estado son aquellas divisiones de su actividad económica. Según la división clásica de la economía, los sectores económicos de
Colombia se dividen en tres:
-El sector primario actividades dedicadas a la agricultura, ganadería, caza, pesqueras, y minería. El sector secundario dedicadas a transformar la materia prima en las actividades de la industria y construcción. El sector terciario dedicadas a la prestación de servicios.
Según el tipo de actividad económica, de estos tres sectores se pasa a nueve (tres de los cuales son estos ya mencionados). Los seis sectores “nuevos” son: el sector del transporte, el sector financiero, el sector de comercio, el sector salud, Sector educación y el sector de las comunicaciones. De cada uno de estos sectores económicos se derivan diferentes actividades, que son especializadas e independientes entre sí.
Del sector secundario podemos destacar principales actividades que engloban la amplia mayoría de las funciones desarrolladas por este sector:
-Construcción: Engloba cualquier tipo de actividad dedicada a formar una estructura, independientemente del tamaño. Esta categoría incluye las actividades de construcción general y especializada de edificios y obras de ingeniería civil. Se incluye las nuevas obras, reparación, adición y remodelación, la construcción de edificios prefabricados o estructuras en el lugar y también las construcciones de naturaleza temporal.
-Industria: Se incluyen las actividades manufactureras (ya sea en talleres o en fábricas), por
este motivo se denominarse “sector industrial”. Dentro de la industria, existen diferentes ramas, como la ligera (destinada a la producción de bienes de consumo) y la pesada (dedicada a la obtención de bienes de equipo o de capital). Otra clasificación de la industria se basa en la división sectorial: industria automovilística, aeronáutica, naval, textil, etc.
-Energía: En este punto entran todas las actividades dedicadas a generar electricidad mediante la conversión de una energía primaria.

Por último, todo el proceso requerirá una serie de servicios los estudios, consultoría, diseño y (transporte, financiación, asesoramiento legal, representación comercial, etc.) que serán aportados por el sector terciario.
-El Comercio es la actividad socioeconómica del sector terciario que consiste en el intercambio de materiales libres en el mercado de compra de bienes. Se dedica a la satisfacción de necesidades operativas y comerciales o de cualquier otra naturaleza que requieran tanto los consumidores finales como otras empresas e industrias. Existe el subsector del comercio de materiales y elementos incluyendo el sector ferretero, entre otros, eslabones que intervienen en la actividad de construcción e impulsan el sector comercio, permitiendo que muchas de sus empresas vendan sus productos y servicios tanto a nivel nacional como internacional.

3.1 Contexto Económico

Teniendo en cuenta que el tipo de contrato para los estudios, consultoría y construcción del Punto de Atención se identifica y corresponde:
a) Al sector económico Secundario:
-Adecuaciones Locativas
b) Al Sector Terciario:
-Actividad Servicio Profesional en diseño, consultoría
-Materiales de Construcción
-Mano de Obra Calificada Profesional

Según el clasificador de bienes y servicios, se suscriben los productos a adquirir en los siguientes Códigos

ITEM	GRUPO	SEGM.	FAMILIA	CLASE	PROD.	DESCRIPCIÓN
1	F SERVICIOS	81	8110	811015	81101505	Ingeniería Estructural
2	F SERVICIOS	81	8110	811015	81101508	Ingeniería Arquitectónica
3	F SERVICIOS	81	8110	811015	81101500	Ingeniería civil y arquitectura
4	F SERVICIOS	80	8010	801016	80101600	Gerencia de proyectos
5	F SERVICIOS	95	9512	951219	95121900	Edificios y estructuras educacionales y de administración

3.1.1 Productos incluidos dentro del sector Secundario

Sector secundario
Se agrupan en este sector las actividades de construcción general y especializada de edificios y obras de ingeniería civil. Se incluye las nuevas obras, reparación, adición y remodelación, la construcción de edificios prefabricados o estructuras en el lugar y también las construcciones de naturaleza temporal e incluyen actividades como demolición, excavación, mantenimiento, preparación de tierras.

Sector Terciario
Se agrupan en este sector las actividades en las cuales se producen bienes intangibles y/o la comercialización de bienes tangibles los cuales generalmente dichas actividades sirven de soporte al sector anterior.
Para la adecuación del Punto de Atención al Ciudadano se ubica en estos dos sectores por la Adecuación, servicio de mano de obra calificada y no calificada, servicios profesionales, Comercialización de material, elementos e insumos de construcción, herramientas, equipos y maquinaria de construcción, transporte en diferentes actividades, Además, empresas que adicional pueden ofrecer los servicios de consultoría, interventoría, mantenimiento, remodelación y adecuación de infraestructuras en el sector público y privado.

3.1.2 Agentes que componen el sector

A continuación, se relacionan los principales agentes que componen el sector Construcción y Comercio en el país:

- Ministerio de Comercio, Industria y Turismo
- Superintendencia de Industria y Comercio.
- Min Ambiente Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible
- Ministerio de vivienda ciudad y territorio
- Entidades Públicas Departamentales y Municipales
- Superintendencia de Sociedades
- Cámara colombiana de la construcción- Camacol
- Cámara Colombiana de la Infraestructura
- Departamento Nacional de Planeación

3.1.3 Gremios y Asociaciones que participan en el sector Comercio

- •Asociación Colombiana de Medianas y Pequeñas Industrias - Acopi
- • Asociación Nacional de Empresarios de Colombia - Andi
- • Cámara Colombiana de la Construcción - Camacol

- • Asociación Nacional de Comercio Exterior – Analdex
- • Red de cámaras de comercio – Confecámaras
- • Consejo Gremial Nacional-CGN
- Departamento Administrativo Nacional de Estadística - Dane
- Federación Internacional de la Industria de la Construcción - FIIC
- Asociación Colombiana de Ingenieros Eléctricos, Mecánicos y afines - Aciem
- Consejo Profesional Nacional de la Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares - CPNAA • La
- Asociación Colombiana de Productores de Agregados Pétreos de Colombia – Asogravas

3.1.4 Cifras de Ventas en el sector

-Según informe del espectador.com, en el Sector ferretero es clave mencionar que en Colombia existen dos grandes grupos en la comercialización de productos ferreteros: las ferreterías pesadas y ferreterías livianas atendiendo las necesidades de las grandes obras de ingeniería y construcción, además son lugares muy útiles y prácticos tanto para las personas como para las industrias. De acuerdo con Tul, la aplicación de materiales de construcción líder en Latinoamérica, se calcula que una ferretería colombiana vende en promedio alrededor de US$20.000 al mes, con una utilidad media de entre el 15 y el 25% de sus ingresos.
-Según Bancolombia, El 2025 se perfila como un año decisivo para el sector de la construcción, con un equilibrio entre desafíos estructurales y nuevas oportunidades de crecimiento.
-Según informe por María Alejandra Hernández, Senior Business Consultant de NUMAN Colombia, el sector construcción es un pilar fundamental para la industria y la economía de un país. No solo impulsa el crecimiento, al generar empleo y demandar una amplia gama de insumos y servicios, sino que también produce un efecto multiplicador en otros sectores. Según datos el sector construcción cuenta con un valor estimado de 52.900 millones de dólares y el sector tiene dos grandes vertientes en Colombia:
No residencial: con un volumen de 24.500 millones de dólares, y una participación en el mercado del 74,9%.
Residencial: con un tamaño de 8.200 millones de dólares, y 25,1% de participación.
A partir de estos datos generales de la industria de la construcción, resulta de interés la actualidad del sector.
-Según Boletín de la Encuesta Mensual de Servicios (EMS) del DANE, En abril de 2024, quince de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con abril de 2023.
Las Actividades profesionales científicas y técnicas registró un crecimiento en la Variación anual 13,7% de los ingresos nominales, los Ingresos por servicios presentaron un cr
Crecimiento en su Variación del 14% y la venta de mercancías presentó una disminución en la Contribución (PP) -0,3%.

3.1.5 Perspectivas de Crecimiento – Indicadores y Cifras

Para establecer las ventas en el sector relacionamos el comportamiento de las variables y los indicadores del sector Construcción y Comercio

-El Indicador de Seguimiento a la Economía (ISE) presentado por la entidad DANE, informa que para el mes de marzo de 2024 el índice de las actividades secundarias en su serie ajustada por efecto estacional y calendario se ubicó en 95,48, lo que representó un decrecimiento de 3,13%,respecto al mes de febrero de 2024 y el índice de las actividades terciarias en su serie ajustada por efecto estacional y calendario se ubicó en 131,36, lo que representó un crecimiento de 0,14%, respecto al mes de febrero de 2024.
--Según noticia de elpais.com, La temporada de incertidumbre económica en Colombia se mantiene. El Departamento Administrativo de Estadística (DANE) ha publicado el comportamiento de la economía nacional, la cual se expandió el primer trimestre del año en 0,7%. El Producto Interno Bruto (PIB) ligeramente mejor, evidencia que las nubes más grises permanecen y que las proyecciones para final de año estarán sujetas a algunos ajustes. En términos anuales, el aumento del PIB se vio parcialmente impulsado por las exportaciones netas y el consumo de los hogares.

-Según informe del Boletín Técnico del PIB de la entidad El DANE reporta, que en el primer trimestre de 2024pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 0,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2023. Las Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,6% y las Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 1,7%

-Según el Boletín de los Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC) del DANE, en el primer trimestre de 2024 (enero – marzo), el PIB a precios constantes aumentó en 0,7% con relación al mismo trimestre de 2023. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un incremento en el valor agregado de la construcción de 0,7% en su variación anual, por el crecimiento del valor agregado de las obras civiles (7,6%) y el aumento de 0,7% del valor agregado de las actividades especializadas; el valor agregado de las edificaciones decrece en 2,5%.

-Según informe del espectador.com, el Sector ferretero, aliado del desarrollo económico y de importancia para el país se ha convertido en uno de los pilares fundamentales de la economía colombiana sin este sector, sería imposible llevar a cabo no solo la construcción de diversas infraestructuras en todo el país, sino que se verían frenados otros aspectos cruciales para las finanzas colombianas, como la creación de empleo, la innovación tecnológica, el emprendimiento y el comercio nacional e internacional.
-Según informe semana.com, el gremio de las ferreterías aporta el 2,1% del Producto Interno Bruto (PIB) de Colombia.

Por el canal ferretero se mueve el 50% de los materiales de construcción del país, brindando oportunidades de crecimiento para el gremio, debido a la demanda de insumos de construcción a macro y micro escala.

3.1.6 Variables económicas que pueden afectar el sector

IPC, desempleo, cierre de las empresas

-Según el DANE, el IPC registró una variación de 0,43% en el mes de mayo de 2024 tres divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,43%): Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,74%), Restaurantes y hoteles (0,65%) y Alimentos y bebidas no alcohólicas (0,51%). Por debajo se ubicaron: Bienes y servicios diversos (0,42%), Salud (0,36%), Prendas de vestir y calzado (0,20%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,13%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,11%), Educación (0,03%), Recreación y cultura (-0,02%), Transporte (-0,05%) por último, Información y comunicación (-0,16%).

-Según noticia de eltiempo.com, la tasa de desempleo de abril fue de 10,6%, el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane) reveló que en abril la tasa de desempleo tuvo un ligero descenso después de dos meses consecutivos al alza, razón por la cual los gremios siguen pidiendo plan de reactivación económica.

-Según noticia de Yahoo.com, durante el primer trimestre de 2024, el cierre de empresas aumentó en Colombia, mientras que su creación bajó significativamente. Los primeros tres meses de 2024 fueron el primer trimestre en cuatro años con menos empresas creadas en el país. “La coyuntura económica que enfrenta Colombia ha sido determinante en la dinámica negativa de creación y cierre de empresas en los últimos años”, señala el estudio.

Y agrega: “La desaceleración de la actividad económica se explica por la caída en la inversión en maquinaria y equipo, los bajos niveles de inversión en obras civiles y una reducción moderada del consumo privado; los sectores de manufactura, construcción y comercio presentaron tendencias negativas”.

El comportamiento económico en 2023, de acuerdo con Informe, contribuyó al aumento de la incertidumbre en la política económica, afectando negativamente la creación de nuevas empresas en el primer trimestre de 2024. Por otra parte, la mejora en las condiciones financieras internacionales más favorables no fueron lo suficiente para revertir la caída en la creación de empresas.

“Este panorama refleja un escenario complejo para la creación de empresas, el cual puede atribuirse a diversos factores macroeconómicos. Por ejemplo, el comportamiento de la economía para el primer trimestre de 2024 fue el más negativo desde la pandemia según el DANE, mostrando un crecimiento de 0,7 %”, asegura Informa Colombia en su estudio de creación y cierre de empresas en el primer trimestre de 2024.

3.1.7 Cadena de Producción y Distribución

Una cadena de suministro consta de tres partes: el suministro, la fabricación y la distribución.

La parte del suministro se concentra en cómo, dónde y cuándo se consiguen y suministran las materias primas para fabricación.

Minerales: Empresas dedicadas a la explotación para la transformación de productos minerales que serán utilizados directa o indirectamente por el sector de la construcción, como arena, cemento, granito, mármol, piedra, entre otros.

Materiales y elementos: constituido por empresas manufactureras dedicadas a la producción de productos en sectores tales como pinturas, plástico, vidrio, arcilla, hormigón, yeso, materiales eléctricos; equipos de protección personal, quienes brindan proveeduría de insumos, piezas y componentes al sector de la construcción, entre otros.

Insumos: como hierros, varillas, aceros, productos metálicos, perfiles en grandes formatos y para uso estructural, entre otros.

Herramientas: eléctricas como taladros, lijadoras, sierras, compresores de aire y esmeriladoras; herramientas manuales, como destornilladores, engrapadoras, llaves, cuchillas o martillos, entre otros La Fabricación convierte estas materias primas en productos terminados y la Distribución se asegura de que dichos productos finales llegan al consumidor a través de una red de distribuidores, almacenes y comercios minoristas o mayoristas. Se dice que la cadena comienza con los proveedores de tus proveedores y termina con los clientes de tus clientes.

La organización interna de una obra consta de niveles funcionales establecidos en un organigrama. En él se determinan los estándares de interrelación entre los órganos o cargos, definidos por una serie de normas, directrices o reglamentos internos necesarios para alcanzar los objetivos. Cada empresa constructora tiene una forma de organizar sus obras, adaptando su funcionamiento a las particularidades de cada caso. Por tanto, se podría decir que hay tantos tipos de organización como de obras.

Esquema 1. Estructura de la Cadena de Valor



Los Proveedores inscritos y quienes son los que atienden las solicitudes de las entidades compradoras deben tener la capacidad de atender la necesidad de diseño y construcción, actividad perteneciente al sector de construcción y obras el cual una vez analizado el requerimiento y la visita

técnica presente se inicia el desarrollo del proyecto en cuanto a costos totales, tiempo y ejecución de la obra.

3.1.8 Prestación del Servicio con sus Aliados Comerciales Necesarios Para Ejecutar el Contrato

Los Proveedores inscritos y quienes son los que atienden las solicitudes de las entidades compradoras deben tener la capacidad de atender la necesidad porque son empresas de carácter Jurídico como constructoras o personas naturales de profesiones ingenieros, arquitectos o afines que ofrecen sus servicios pertenecientes al sector de construcción en servicios de consultoría mediante la asesoría especializada a proyectos de obras civiles nuevas y/o remodelaciones de infraestructura organizacional, comercial y centros educativos. En estas actividades de mantenimiento, adecuaciones y obras subcontratan personal de mano de obra (calificada y no calificada) para realizarlas diferentes actividades, a su vez los aliados son empresa que comercializan cemento, cerámicas, materiales de construcción, ferreterías, eléctricos, servicio de transporte para manejar los escombros para cubrir la adecuación locativa en el área y además contar con los permisos y documentación vigente pertinente al proceso mediante entidades municipales o las que correspondan.

3.1.8.1 Variación de los Precios

Ingreso nominal, Inflación, tasa de interés, empleo, costos mano de obra, materiales y construcción, IPP construcción

-Según informe de la republica.com, el informe del Observatorio de la Universidad Javeriana explica, “pesar de la mejora en la formalidad laboral, los salarios en general son más bajos en comparación con el salario mínimo, lo que refleja una disminución del poder adquisitivo de los trabajadores. Esta situación puede afectar la calidad de vida y el bienestar económico de la población”. Además, si el sueldo no se incrementa con la productividad y los ingresos de las empresas, se impactaría directamente la inflación y la competitividad.

-Según el DANE, el IPC registró que la variación de la inflación anual en mes de mayo, en el país llegó a 7,16%.

-Según informe de fierros.com.co, durante 2024, se han observado cambios significativos en el ámbito económico que afectan directamente al sector ferretero. La inflación y el precio del dólar han mostrado una tendencia a la baja. Sin embargo, la industria de la construcción permanece estancada, aunque se anticipa una posible recuperación a lo largo del año. Javier González, gerente de Casa Ferretera, comenta las tendencias del mercado ferretero para tener en cuenta es que hemos visto un crecimiento muy bajo en el sector debido a la falta de demanda. Las altas tasas de interés de los últimos meses, los altos costos de materias primas y la desaceleración económica impactaron el sector. Pese a que el panorama ha ido cambiando aún existe una sensación de incertidumbre. Adicionalmente aún hay una gran demanda de productos en el mercado que se

compraron a precio alto lo que finalmente hace que se impacte el precio hacia el consumidor. Este será un proceso que tendrá que estabilizarse, pero paulatinamente. Con respecto a la evolución de los precios en los próximos meses, es difícil emitir una opinión, debido a que hay diversas variables; hoy hay varias situaciones a nivel local y mundial que impactan la cadena de suministros, la economía en general y por consiguiente el sector.

Jorge Emilio Montes, gerente general de Ace Super Constructor Comaderas comenta, la inflación tiene que ver mucho con los precios de los materiales de la construcción. La tendencia bajista de la inflación también da unos mejores precios en el mercado. Y eso es lo que se está viendo últimamente, aunque hay productos en que la tendencia es al alza.

-En abril de 2024, el número de ocupados en el total nacional fue 22.865 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 6,9% de los ocupados. En abril de 2024, la población ocupada en el total nacional aumentó 0,5%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción disminuyeron 0,2% con respecto al mismo periodo del 2023. Para abril de 2024, 1.581 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 50,2% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (794 miles de personas), que además presentaron un aumento del 13,0%, es decir, 91 mil personas más con respecto abril de 2023.

El índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, la representatividad de las edificaciones y presenta resultados para 10 destinos, 53 subgrupos de costo, 6 capítulos constructivos, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para 8 grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especializados de la construcción, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 93 insumos.

En abril de 2024, el índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED) presentó una variación mensual de 0,27%, en comparación con marzo de 2024. Para edificaciones residenciales la variación mensual fue de 0,27% y aportó 0,17 puntos porcentuales positivos a la variación mensual total (0,27%). Las edificaciones no residenciales la variación mensual fue de 0,28% y contribuyó con 0,10 puntos porcentuales a la variación mensual total (0,27%).

En cuanto a los destinos que más sumaron a la variación total del índice se tienen Apartamentos (0,27%), Comercio (0,29%), Casas (0,24%), Educación (0,30%) y oficinas (0,29%), los cuales aportaron en conjunto 0,24 puntos porcentuales a la variación mensual total (0,27%).

Por grupos de costos, los grupos de Servicio Generales de la Construcción (0,55%) y Mano de Obra (0,44%), fueron los que más contribuyeron a la variación total del ICOCED al contribuir con 0,21 puntos porcentuales a la variación total mensual del índice (0,27%).

En mayo de 2024, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó una disminución de 0,19%, respecto abril de 2024. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación mensual de -0,67%.

-Según estudio de computrabajo.com, los salarios relacionados a la construcción y la arquitectura a julio 2024 se resume en este cuadro:



3.1.9 Dinámica de exportaciones e Importaciones 2024

-Exportaciones

Según informe de elnuevosiglo.com.co, El Comportamiento al alza que venían registrando las exportaciones nacionales hasta abril, dio un giro inesperado al caer en mayo 1,1% con ventas de US $4.446,7 millones. De acuerdo con el DANE, este resultado fue consecuencia de la caída de 3,9% en las ventas externas de combustibles y productos de industrias extractivas.

-De acuerdo con el presidente de Analdex, Javier Díaz, en un comunicado enviado a EL Nuevo Siglo, “mayo registró una caída en exportaciones, nuevamente combustibles y manufacturas registraron índices a la baja; en el agregado de enero a mayo la disminución es -2,5%, se sostienen en el agregado las manufacturas y el sector agropecuario”. Además

Señala que, “esto lo que muestra es que el mercado internacional continúa siendo frágil; la crisis logística impactó los precios de estos productos y hubo una menor demanda, lo que golpeó a un país pequeño como Colombia”.

-En mayo de 2024 las exportaciones del grupo manufacturas fueron US $937,3 millones y

presentaron una disminución de 1,3%. Se explicó por la caída en las ventas externas de artículos manufacturados, clasificados principalmente según el material (-9,5%) y artículos manufacturados diversos (-6,9%) que contribuyeron en conjunto con 4,1 puntos porcentuales negativos a la variación de la agrupación.
-Se destaca la disminución en las ventas a Países Bajos y Polonia con -6,5%. Las ventas externas a China contribuyeron con 5,6 puntos porcentuales a la variación total.
-En el periodo enero - mayo 2024, las exportaciones colombianas fueron de US $20.154,2 millones. En el acumulado entre enero y mayo, Estados Unidos fue el principal destino de las exportaciones con una participación de 28,1% en el valor total exportado; le siguieron: Panamá, China, India, México, Ecuador y Brasil. No fue bueno el comportamiento de Países Bajos y Polonia, que aportaron -5,4% a la variación total, mientras que las exportaciones a China aportaron 1,6%.

Importaciones

• Según informe de mincit.gov.co, en abril del 2024 las importaciones alcanzaron US$5.839 millones CIF crecieron 18,1%.
• Por CUODE, las importaciones de materias primas y bienes intermedios fueron las que más contribuyeron positivamente a la variación del mes; crecieron 13,6% y contribuyeron con 7 puntos porcentuales a la variación del mes (18,1%); su participación en el total fue del 49,8%. Crecieron las importaciones de bienes de consumo (6,1%) y de bienes de capital y materiales de construcción (18,9%).
• Los principales proveedores de las importaciones fueron: Estados Unidos, China, Brasil, México, Alemania y Japón. Estos seis países representaron el 66% de las importaciones en el mes. Cayeron los países: Bélgica (-64,7%), Argentina (-39,9%), Países Bajos (-56%), Francia (-27%), España (-20%) y Taiwán (-2,1%), entre otros.
• A abril del 2024, la balanza comercial de Colombia fue deficitaria en US$1.123 millones, superior en US$200 millones en comparación con abril del 2023.
• En el acumulado enero-abril del 2024, se destacó la reducción en materias primas y productos intermedios (-7,2%), principalmente en las destinadas a la agricultura. Le siguió la caída de las compras de los bienes de capital y materiales de construcción (-6,1%), en especial de materiales de construcción y de las destinadas a la agricultura. Las importaciones bienes de consumo crecieron 2,7% aquellos de consumo no duradero (8,1%).

3.2 Contexto Técnico

Existen diferentes documentos normativos y reglamentarios técnicos asociados a la construcción de edificaciones para el país. Hay documentos normativos (NTC) que se pueden consultar con el organismo de normalización establecido para Colombia, que es el Instituto Colombiano de Normas Técnicas, ICONTEC. Además, hay documentos reglamentarios que se pueden consultar con entidades reguladoras como ministerios, Comisiones de Regulación, Superintendencias, etc.

Dependiendo del tipo de información específica que se desea consultar: productos, procedimientos o ambos.
Compartimos las normas NTC asociadas con el sistema constructivo en seco existente en el país:
-NTC 6159 - 2017: placas de yeso requisitos.
-NTC 6155 - 2017: etiquetas ambientales tipo 1 sello ambiental para placas planas de fibrocemento y yeso cartón para uso de sistemas constructivos livianos en seco.
-NTC 6244 - 2017: masilla para juntas y cinta para juntas para acabado de paneles de yeso.
-NTC 6168 - 2017: muestreo, inspección, rechazo, certificación, embalaje, rotulado, despacho, manejo y almacenamiento de placas de yeso.
-NTC 6252 - 2017: requisitos para la instalación y acabados placas de yeso.
-NTC 6265 - 2018: instalación de miembros estructurales de acero para recibir productos de paneles de yeso atornillados.
La obra deberá contar con el personal como director general, residente de obra, coordinadora de calidad ambiental, y seguridad industrial (SISO), inspector de obra, personal técnico, Maestro de Obra, Oficial de Obra y ayudantes prácticos de construcción. Personal especializado en labores hidrosanitarias, electricidad, redes de datos y de instalaciones técnicas. El proponente deberá acreditar la experiencia del equipo de trabajo mediante la presentación de las respectivas Certificaciones de experiencia, contar con el sistema General de Seguridad y Salud en el Trabajo acorde a los estándares mínimos, requisitos ambientales y energético entregar las fichas técnicas de los aires acondicionados, especificando el tipo de gas refrigerante que contiene.Nota: se prefiere el uso de refrigerantes R-507 A, R-410A, R-134a, R-152 a, R-125, R-143 a, R-32, R-23, R-404 A, R-407 A, R-407 B, R-407 C, R-508 A, R-508 B, R-717, R-600 a, R-290, R-453A (RS-70) y R-32 sustancias que no agotan el ozono y con bajo potencial de calentamiento global. El productor y/o comercializador de aparatos eléctricos y electrónicos -AEE deberá presentar el Registro de Productores y Comercializadores de Aparatos Eléctricos y Electrónicos -RPCAEE, acorde con los umbrales (unidades) a partir del cual se obliga el registro, según el producto a comercializar. Nota: En caso de que el comercializador no supere los umbrales definidos, deberá presentar la certificación documentada, suscrita por el Representante Legal, justificando la no aplicabilidad del registro. El proponente deberá allegar una declaración juramentada expedida por el Representante Legal en la cual se certifique que durante la construcción/adecuación NO se utilizarán y/o adquirirán productos elaborados o que contengan asbesto de cualquier variedad. El proponente deberá presentar declaración juramentada expedida por el Representante Legal certificando la procedencia legal de los materiales de construcción (arena, grava, arcilla, entre otros minerales) que se requieran para el desarrollo de la actividad de construcción y/o adecuación. El proponente deberá presentar declaración juramentada expedida por el Representante Legal certificando que, en caso de ser adjudicado, se encargará de efectuar el manejo de RCD (residuos de construcción y demolición) con gestores autorizados y suministrará los certificados de disposición de los escombros generados durante la obra a la Entidad. El proponente deberá presentar declaración juramentada expedida por el Representante Legal certificando que, en caso de ser adjudicado, realizará el manejo de los vertimientos y control de los consumos de agua que se generen durante la construcción/adecuación. Dentro de la ficha técnica entregada por el proponente o en la

información del fabricante o comercializador se debe verificar que las luminarias cumplan con los siguientes requisitos mínimos:
- Condiciones eléctricas definidas por la Red Eléctrica: Tensión (V), Frecuencia (Hz).
- Factor de potencia 0.9 V o superior.
- Temperatura de color mínimo entre 3000 y 6500 Kelvin (K).
- Eficacia luminosa de la luminaria debe ser mínimo de 85 lm/w para iluminación interior.
- Eficacia luminosa de la luminaria debe ser mínimo de 110 lm/w para iluminación industrial.
- Eficacia luminosa de la luminaria debe ser mínimo de 115 lm/w para iluminación exterior y alumbrado público.
- Índice de Reproducción Cromática mínimo >80 en Iluminación Interior.
- Índice de Reproducción Cromática mínimo >70 en Iluminación Industrial.
- Índice de Reproducción Cromática mínimo >70 en Iluminación Exterior y Alumbrado Público.
- Grado IP mínimo IP65 para iluminación industrial.
- Grado IP mínimo IP66 para iluminación exterior y alumbrado público.
- Carcasa en Aluminio para Alumbrado Exterior y Alumbrado Público.

3.2.1 Cambios Tecnológicos – Estado de la innovación y desarrollo

Según informe de planradar.com, muestra los 16 Nuevos materiales innovadores de Construcción para 2025 y próximos años: En los últimos años, se están creando materiales sintéticos innovadores, más ligeros y resistentes; avances que hacen que la construcción sea más fácil, eficiente y respetuosa con el medio ambiente que los materiales tradicionales y ayudan a resolver problemas del pasado. La elección de buenos materiales de construcción es primordial para que la obra se realice con éxito, sin embargo, ésta no es la principal causa de las rectificaciones y consecuentemente, los retrasos que se producen en obras. Según nuestra última encuesta a más de 2500 profesionales del sector, las rectificaciones en obra pueden suponer más de 11% de los costes del proyecto.
Materiales innovadores: Materiales innovadores: Madera Transparente, Fibra de carbono, Baldosas SensiTiles, Hormigón autorreparable, Aerogel, Richlite, Granito líquido, Hormigón flexible y maleable, Lienzo de hormigón, Aluminio transparente, Madera maciza, Hidrocerámica, CABKOMA, Flexicomb, Pintura Ultra-White, Forro Bio-Coal, Refuerazo de cáñamo.

Según informe de Colombia.argos.co, atrás van quedando las oficinas atestadas de documentos, donde constructores y directores de proyectos dependían, exclusivamente, de herramientas manuales para hacer su trabajo. La tecnología actual desafía los métodos tradicionales del sector.
-BIM o Modelado: Establece un flujo de comunicación, entre todas las partes involucradas en la construcción.
-Blueprint apps: Facilita la comunicación entre los miembros del equipo constructor y pueden compartir detalles mediante correo electrónico o mensajería.
Big Data: Facilita la estimación de costos, seguridad, mantenimiento y tiempo de una obra, entre otros aspectos.

-Software de gestión de obras: Los directores de obras, pueden hacer el cálculo de materiales para su construcción, organizar su trabajo y contratar proveedores de materiales.
En la industria de la construcción, estos avances marcan una gran diferencia, sobre todo cuando hablamos de tiempos de entrega, seguridad, sostenibilidad y supervisión. Como contratista, es fundamental que estés actualizado y conozcas la tecnología y la consecución de tus objetivos en cada obra.

3.2.2 Especificaciones de calidad – condiciones especiales para la entrega

Para este proceso, se requiere que el proponente cumpla con las siguientes condiciones Técnicas, ambientales y de eficiente energética, Seguridad y SST para la construcción del Punto de Atención al Ciudadano: Seguir a cabalidad las solicitudes suministradas por el CBI. Autorización de manera previa, al supervisor de la Aceptación de Oferta Comercial de cualquier cambio sobre el diseño inicial (diseño específico de un elemento, cambio de color, cambio de material, cambio de ubicación, etc.). El supervisor delegado por el CBI. será el único autorizado, para aprobar el cambio solicitado. Presentar el cronograma y el presupuesto detallado con todas las actividades a desarrollar, indicando fecha de inicio y terminación de cada una de ellas. Señalizar y mantener el cerramiento a que hubiere lugar en la zona de los trabajos. El CONTRATISTA será responsable por los perjuicios causados a terceros y/o al SENA por falta de señalización, barreras de protección o deficiencia de ellas. Ejecutar las obras de acuerdo con las especificaciones técnicas de los requerimientos mínimos, estudio previo y la oferta presentada. Realizar las actividades contratadas dentro de los plazos fijados, cumpliendo con la programación presentada y aprobada por el SENA verificando los tiempos de garantía con los fabricantes. Incluir todos los ítems que se requieran dentro del presupuesto antes de iniciar las actividades y será su responsabilidad, las medidas y cantidades tomadas en sitio. Hacer presencia en el seguimiento de la obra y mantenimientos durante toda la ejecución de los trabajos, para lo cual asignará una persona que sea el contacto directo con la supervisión del CBI. Contar con el personal idóneo para el desarrollo de cada actividad, ingenieros y/o arquitectos y técnicos especializados para la correcta ejecución de la Aceptación de Oferta Comercial. Rendir reportes a la supervisión de DIRECCIÓN REGIONAL VALLE, con registro fotográfico y avance del cronograma. Suministrar todos los implementos de aseo, herramientas, materiales, transporte, acarreos y demás elementos que se requieran para ejecutar a satisfacción los trabajos objeto de la Aceptación de Oferta Comercial. Presentar al finalizar cada una de las actividades y si ella así lo amerita la certificación expedida por empresa pública o privada, sobre la correcta disposición de los escombros generados por las actividades de la adecuación, teniendo en cuenta la normatividad ambiental vigente. Verificar antes de iniciar los trabajos, si existen diferencias, dudas y consultar oportunamente con la supervisión del CBI.

Mantener en forma permanente los canales de comunicación necesarios para la transmisión de las solicitudes de servicio entre el contratista y la supervisión del CBI. Presentar al supervisor del contrato cotización de las actividades adicionales a los precios unitarios ofertados, en caso de requerirse, para aprobación de ésta siempre y cuando se encuentren dentro del objeto de la

Aceptación de Oferta Comercial. Entregar al centro de biotecnología Industrial la garantía de postventa mínimo de un (1) año en todos los servicios y productos que se suministren e instalen, contado a partir del recibo a satisfacción por parte del CBI, sin condiciones ni restricciones.
Presentar para aprobación del Supervisor el diseño final, acabados, muestra de materiales, colores, etc., antes de su fabricación y/ adecuación e instalación. Contar con los siguientes perfiles profesionales para el desarrollo de la Aceptación de Oferta Comercial cuando sea necesario o de común acuerdo con el supervisor: punto 7 PERSONAL MINIMO REQUERIDO. Responder por todos los daños y perjuicios contractuales y extracontractuales durante la ejecución de los trabajos, por acción u omisión, por defectos o vicios de trabajos o de los trabajadores y/o su maquinaria o equipo. Los daños causados por el CONTRATISTA serán reparados oportunamente por éste, reemplazando el elemento deteriorado por otro de iguales o superiores características sin que esto genere ningún costo para el Dirección Regional Valle. Cumplir con todas las normas de seguridad industrial que indica la Ley para desarrollar las actividades desde el inicio hasta la finalización de los trabajos. El CONTRATISTA en todo momento tomará las precauciones necesarias para dar la suficiente seguridad a sus trabajadores y a terceros, aplicando las normas que a este respecto existan y sus códigos de edificaciones y construcciones. Todo el personal deberá estar permanentemente con todos los elementos de seguridad y protección personal que indique la normatividad vigente. Mantener el certificado de alturas vigente de todas las personas que realizarán actividades de conformidad con la normatividad vigente. Estas certificaciones deberán presentarse a la presentación de la propuesta. Cumplir con los documentos de SST de acuerdo con el Manual de proveedores y contratistas en SST. El contratista deberá tener personal para atender cualquier requerimiento en un plazo máximo de 24 horas en la ciudad de ejecución de la Aceptación de Oferta Comercial. Disponer los residuos peligrosos y/o especiales generados en las labores de adecuación y mantenimiento, cumpliendo con la normativa ambiental vigente, certificando el almacenamiento, transporte seguro de mercancías peligrosas y la devolución a los programas posconsumo definidos por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible. Disponer los Residuos de Construcción y Demolición - RCD generados en las labores de adecuación y mantenimiento, cumpliendo con la normativa ambiental vigente, garantizando con soportes y documentación, las actividades de la gestión integral de RCD: Prevención y reducción, recolección y transporte, almacenamiento, aprovechamiento y/o disposición final. (Resolución 0472 del 28 de febrero de 2017).

3.2.3 Tiempo de entrega

El plazo de ejecución del contrato será de quince (60) días calendarios, o hasta agotar el presupuesto, contados a partir de la expedición del registro presupuestal, la aprobación de la garantía única e inicio por la plataforma SECOP II. En ningún caso el plazo podrá exceder del 31 de diciembre de 2024.

3.3 Contexto Regulatorio

Para el presente proceso de contratación, el cual se realiza por Selección Abreviada mínima Cuantía identificamos las siguientes normas que reglamentan la actividad contractual de acuerdo con el

objeto, Contratar la elaboración de estudios, diseños, consultoría y trámites para la obtención de licencia de construcción y demás permisos necesarios del proyecto de punto de atención al ciudadano del Centro De Biotecnología Industrial Sede Principal SENA Palmira, al igual los proveedores deberán de dar cumplimiento a los requisitos legales, ambientales y de eficiente energética, Seguridad y Salud en el Trabajo y tributaria, los cuales impactan de manera positiva en la política del SENA al adquirir materiales de formación y elementos con criterios ambientales.

3.3.1 Normatividad Jurídica

- Ley 80 de 1993 “Por la cual se expide el Estatuto General de la Contratación”
- Decreto 1082 de 2015 “Por medio de la cual se expide el Decreto único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional”
- Ley 1150 de 2017 “Por medio de la cual se introducen medias para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones sobre la contratación con recursos públicos.
- Ley 1882 de 2018 “Por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones”.
- Ley 2069 de 2020 “Por medio de la cual se impulsa el emprendimiento en Colombia”
- Ley 2195 de 2022” Por medio de la cual se dictan medidas de trasparencia, prevención y luchas contra corrupción y se dictan otras disposiciones.
- Registro Nacional de Consultorías Civiles Inconclusas, de que trata la Ley 2020 de 2020.

3.3.2. Normatividad Seguridad y Salud en el Trabajo

- Resolución 0312 de 2019: Se define los nuevos estándares mínimos para implementar el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en pequeñas, medianas Y grandes empresas (deroga la Resolución 1111 de 2017).
- Decreto 1072 de 2015: Expide el decreto único reglamentario del sector trabajo.
- Reglamento de higiene y seguridad para la Industria de la Construcción, Resolución 02413 de
- 1979 del Ministerio de Trabajo y seguridad social de Colombia.
- Resolución 1401 de 2007 - Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de trabajo.

- Resolución 2346 de 2007 - Por la cual se regula la práctica de evaluaciones médicas ocupacionales y el manejo y contenido de las historias clínicas ocupacionales.
- Resolución 2646 de 2008 - Por la cual se establecen disposiciones y se definen responsabilidades para la identificación, evaluación, prevención, intervención y monitoreo

permanente de la exposición a factores de riesgo psicosocial en el trabajo y para la determinación del origen de estas.

- Resolución 1956 de 2008 - Adopta medidas frente al consumo de cigarrillo y tabaco. Establece espacios libres de humo y sustancias psicoactivas en la empresa.
- Circular 0038 de 2010 - Adopta medidas frente al consumo de cigarrillo y tabaco. Establece espacios libres de humo y sustancias psicoactivas en la empresa.
- Resolución 0652 de 2012 - Por la cualquier se establece la conformación y funcionamiento del Comité de Convivencia Laboral en entidades públicas y empresas privadas y se di tan otras disposiciones.
- Resolución 1356 de 2012 - Modifica parcialmente la resolución 652 de 2012
- Ley 1562 de 2012 - Por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de salud ocupacional
- Resolución 1409 de 2012 - Por la cual se establece el reglamento de seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas.
- Ley 1616 de 2013 Art 9 - Promoción de la salud mental y prevención del trastorno mental en el ámbito laboral.
- Decreto 1477 de 2014 - Expide la Tabla de Enfermedades Laborales, que tendrá doble entrada: i) agentes de riesgo, para facilitar la prevención de enfermedades en las actividades laborales, y ii) grupos de enfermedades, para determinar el diagnóstico médico en los trabajadores afectados.
- Decreto 1072 de 2015 - Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo
- Decreto 472 de 2015 - Establece los criterios de graduación de las multas por infracción a las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo y Riesgos Laborales
- Decreto 052 de 2017 - Modifica el artículo 2.2.4.6.37. del Decreto 1072 de 2015 Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo, sobre la transición para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)
- Resolución 0312 de 2019 - Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST
- Resolución 2404 de 2019 - Se adopta la Batería de Instrumentos para la Evaluación de Factores de Riesgo Psicosocial, la Guía técnica para la promoción, prevención e intervención de los factores psicosociales y sus efectos en la población
- Circular 063 de 2020 - Actualización curso 50 horas SGSST
- Circular 0064 de 2020 - Gestión Psicosocial y prevención de salud mental
- Resolución 1356 de 2012 - Modifica parcialmente la resolución 652 de 2012
- Ley 1562 de 2012 - Por la cual se modifica el Sistema de Riesgos Laborales y se dictan otras disposiciones en materia de salud ocupacional
- Resolución 3368 de 2014 - Modifica el reglamento para protección contra caídas de trabajo en alturas
- Resolución 0491 DE 2020 - por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajos en espacios confinados y se dictan otras disposiciones.

- Resolución 2605 de 2020 - Por la cual se corrigen yerros mecanográficos y se modifican artículos de la Resolución 0491 del 24 de febrero de 2020 que establece los requisitos otras disposiciones.

3.3.3 Normatividad Ambiental y Energética

Ley 2041 de 2020 - Límites para Contenido de Plomo en Productos

- Resolución 773 de 2021 - Se definen las acciones que deben desarrollar los empleadores para la aplicación del Sistema Globalmente Armonizado (SGA) de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos en los lugares de trabajo y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.
- Resolución 754 de 2021 - Por la cual se establecen los requisitos y el procedimiento para la expedición y renovación de la Licencia de Seguridad y Salud en el Trabajo

3.3.3 Normatividad Tributaria

- Se aplican los impuestos tanto nacionales como departamentales y se harán las deducciones a que dé lugar, de acuerdo al tipo de proponente ya sea (jurídico o natural) y sus responsabilidades a las que esté obligado de acuerdo al registro único tributario.
- Deducciones de estampillas, las cuales se deducen antes de IVA: Prouceva: 0.5 Propacifico :0.5 % - Pro-Universidad Nacional 0.5%
- Según la ley 1697 de 2013, el decreto 1050 de 2014 y las ordenanzas 473 del 21 de diciembre de 2017 - 474 del 22 de diciembre de 2017. e) , se aplicará la retención por concepto de contribución de obra pública al 5% de acuerdo con la cuantía del contrato así: entre 1 y 2.000 SMMLV pagarán el 0.5%, entre 2.001 y 6.000 SMMLV pagarán el 1% y mayores a 6.001 SMMLV pagarán el 2%.

3.4 Análisis de la Demanda

La información de la demanda permite al SENA – PALMIRA recopilar información histórica sobre cómo se han contratado previamente Contratar estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano, y recopilar información sobre las buenas prácticas que implementa tanto el CBI, como otras entidades estatales, entidades u organizaciones del sector privado para su contratación. La siguiente información orienta la verificación de la necesidad, así como la determinación de requisitos habilitantes, especificaciones, requisitos mínimos técnicos y metodologías de evaluación y adjudicación, entre otros**.**

3.4.1 ¿CÓMO HA ADQUIRIDO LA ENTIDAD ESTATAL EN EL PASADO ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?

A partir de la información que reposa en SECOP I - ll, se realizó la verificación de contratos similares al objeto contractual del presente estudio del sector, se evidencia la participación de proveedores a nivel nacional entre las variables en los procesos contractuales, la entidad realiza las solicitudes de autorización de revisión y aprobación de los estudios previos y sus anexos a la Dirección Administrativa y Financiera de la Dirección General cuando corresponde a adecuaciones, se exige Póliza de Garantía por la duración del Contrato y seis (6) meses más, realizándose la entrega de los estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano, acorde a la programación realizada a través del supervisor del contrato, la descripción del presupuesto es inversión y por el rubro de adecuaciones y construcciones, su ejecución es siempre dentro de la vigencia no da lugar a vigencias futuras. En total, se identificaron 5 contratos gestionados a través de la plataforma del SECOP II.

Año del Proceso	Centro de Formación/ Proveedor	Modalidad de Contratación	Plataforma	Objeto Contractual	Plazo de Ejecución	Valor
MC-DG-DAF-009 DE 2024	SENA DIRECCIÓN GENERAL	Mínima cuantía	SECOP II	CONTRATAR LAS ADECUACIONES A LA INFRAESTRUCTURA DE LA DIRECCIÓN GENERAL	Treinta (30) Días Calendario	$121.225.394
MC-CMC-CAE-0292-2024	SENA REGIONAL CUNDINAMARCA	Prestación de servicios	SECOP II	ONTRATAR LA MODERNIZACIÓN DE LA APE, LA ADECUACIÓN DE LAS BATERÍAS DE BAÑOS Y LA ADECUACIÓN DE PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE LA SEDE TULIPANA	Cuarenta y Cinco (45) Días Calendario	$ 127.935.263

Año del Proceso	Centro de Formación/ Proveedor	Modalidad de Contratación	Plataforma	Objeto Contractual	Plazo de Ejecución	Valor
MC-VLL-CBI-0018-2024	SENA REGIONAL PUTUMAYO Grupo de Apoyo Administrativo Mixto	Obra	SECOP II	Contratar la adecuación punto de atención al ciudadano del Centro Agroforestal y Acuícola Arapaima sede puerto Asís. Del SENA Regional Cesar.	Cuarenta y Cinco (45) Días Calendario	$ 124.166.449,44

3.4.2 ¿CÓMO ADQUIEREN OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y LAS EMPRESAS PRIVADAS ESTE BIEN, OBRA O SERVICIO?

Para completar el análisis de la Demanda se identificaron contratos celebrados por otras Entidades realizadas a nivel nacional durante los años 2022 y 2023 procesos publicados en Secop II por diferentes modalidades. Se buscaron procesos cuyo objeto contractual sea similar a Contratar estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano con el propósito de lograr una mayor afinidad con el presente proceso de contratación.

La siguiente Tabla presenta los resultados con un total de 5 Procesos de Contratación de otras Entidades Estatales, los cuales fueron consultados a fin de analizar las condiciones en las cuales se contratan estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano e identificar buenas prácticas de contratación.

No. de Proceso y Año	**Centro de Formación/ Proveedor/ENTIDAD ESTATAL**	**Modalidad de Contratación**	**Plataforma**	**Objeto Contractual**	**Plazo de Ejecución**	**Valor**
INVITACIÓN No. DHMA-SPOP-IMC-003 DE 2025	ALCALDIA MUNICIPAL DE EL AGRADO HUILA	Mínima Cuantía	SECOP II	CONSULTORIA PARA LA FORMULACIÓN Y LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE PUENTE PEATONAL	NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO	26.000.000 COP
MC-SPPEE-04118-2024	Gobernación Norte de Santander	Mínima Cuantía	SECOP II	CONSULTORIA TÉCNICA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE EDUCATIVA RURAL LA SERPENTINA, CORREGIMIENTO CAÑO INDIO, MUNICIPIO DE TIBU, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	45 (Días)	50.000.000 COP
MINIMA CUANTIA AMG-MC-059-2024	MUNICIPIO DE GARAGOA	Mínima Cuantía	SECOP II	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS OBRAS DE ALCANTARILLADO PLUVIAL Y/O SANITARIO	30 (Días)	36.225.000 COP

				EN LA CALLE 14 ENTRE CARRERAS 7 Y 9, EN LA CARRERA 8 ENTRE CALLES 13 Y 15 Y EN LA CARRERA		
MS-MC-039-2024	MUNICIPIO DE SOATA	Mínima Cuantía	SECOP II	CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS PARA LA OPTIMIZACION DEL ACUEDUCTO LLANOGRANDE, ESPINAL Y LAGUNA DEL MUNICIPIO DE SOATÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	15 (Días)	36.000.000 COP
INDERCAS-MC-046-2024	INDERCAS-MUNICIPIO DE YOPAL	Mínima Cuantía	SECOP II	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ENTRENAMIENTO PARA LA LIGA DE BOXEO EN EL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS MUNICIPIO DE YOPAL - CASANARE.	20 (Días)	36.246.875 COP

3.4.2.1. Análisis de los Procesos de Contratación identificados

A continuación, el SENA Palmira analiza los siguientes aspectos a partir de la muestra seleccionada.

A) Modalidad de Contratación

En el caso de los contratos del SENA a nivel nacional el Contratar estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano se gestionó a través de las modalidades:

a) Selección abreviada menor cuantía 3 procesos, equivale al 50%

b) Mínima cuantía 3 procesos, equivale al 50%.

Los contratos de la muestra seleccionada de otras Entidades Estatales que fueron adelantados:

a) Mínima cuantía 4 procesos, es decir el 80%.

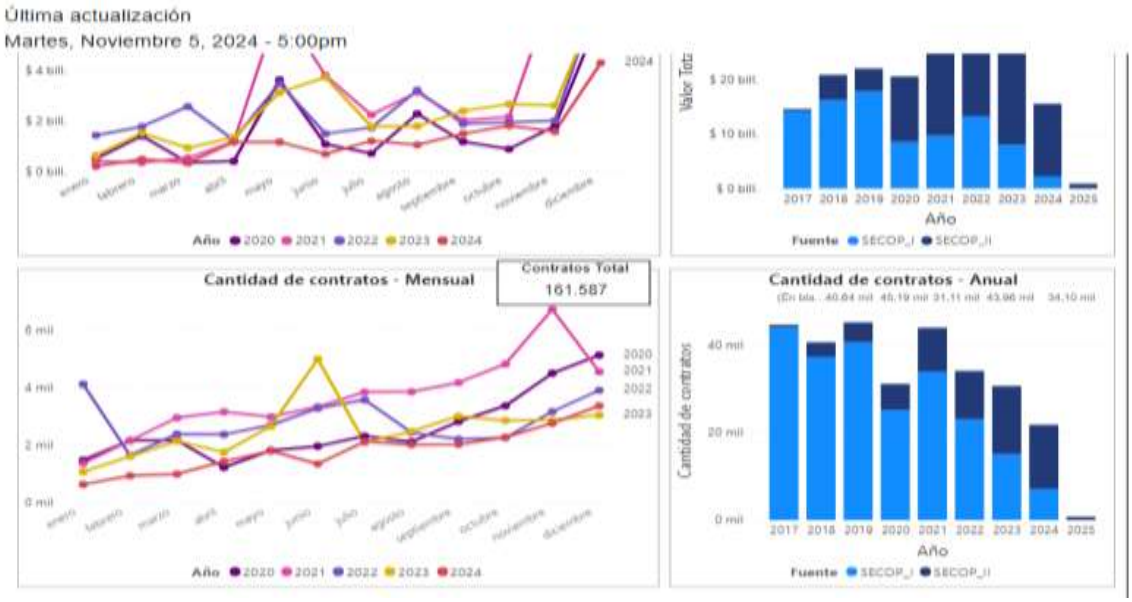
b) Selección abreviada menor cuantía 1 proceso, equivale al 20%
Lo cual indicaría que, por lo general, para Contratar estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano existen pluralidad de oferentes en el mercado que puedan satisfacer la necesidad, bajo modalidades competitivas. Se observa la conveniencia de adelantar el presente proceso de contratación bajo una modalidad competitiva que permita la libre competencia entre proponentes y la búsqueda de las mejores condiciones de precio y calidad para la entidad.

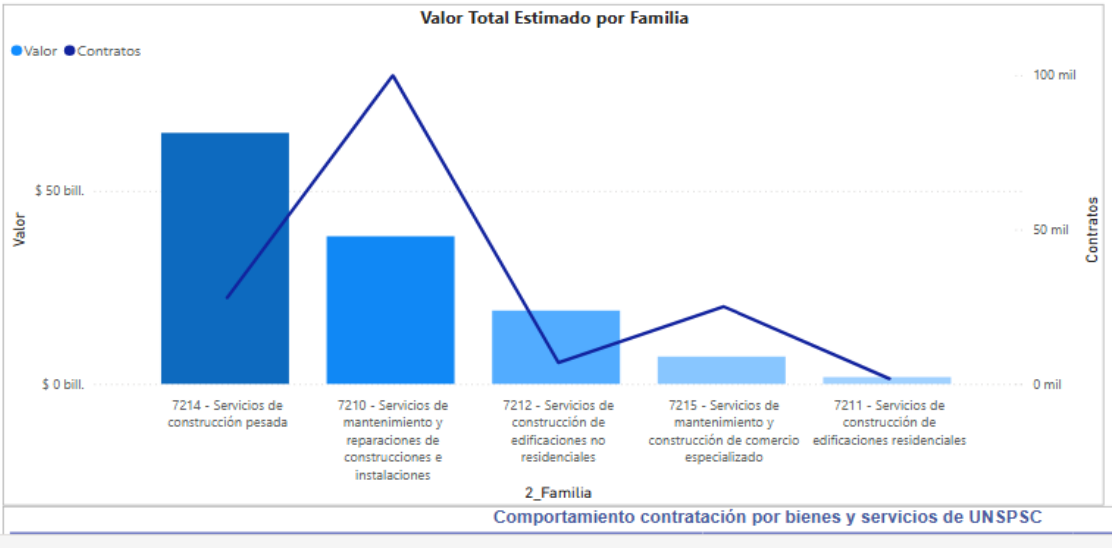
B) Plazo del contrato
En el caso del SENA Palmira y de otras Entidades Estatales presentan una alta variabilidad, siendo el menor de estos de 15 días y el mayor 120 días. El 63,64% de la muestra seleccionada, ejecutan Contratar estudios, consultoría y en un plazo entre 15 y 90 días y el 36,36% cuentan con plazos entre 84 y 120 días de ejecución.
En este caso que se pretende satisfacer la necesidad Contratar estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano es importante que el plazo establecido pueda cubrir la totalidad de requerimientos de la entidad a través del Supervisor en la vigencia 2024.

3.4.3 ANÁLISIS DE DEMANDA MODELO ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO CODIGOS UNSPSC SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL VIGENCIA 2024

SENA Palmira considera que el proceso de contratación que se busca adelantar se encuentra inscrito en los siguientes códigos UNSPSC: Del año 2020 al año 2024

81101505, 81101508, 80101602, 72101500, 81101500, 80101600, 95121900

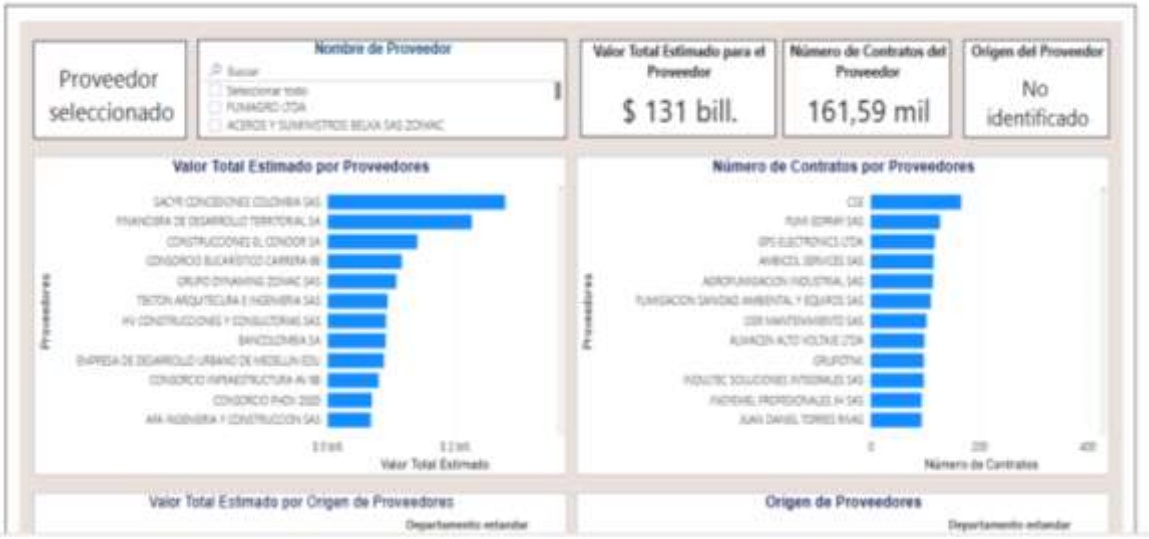


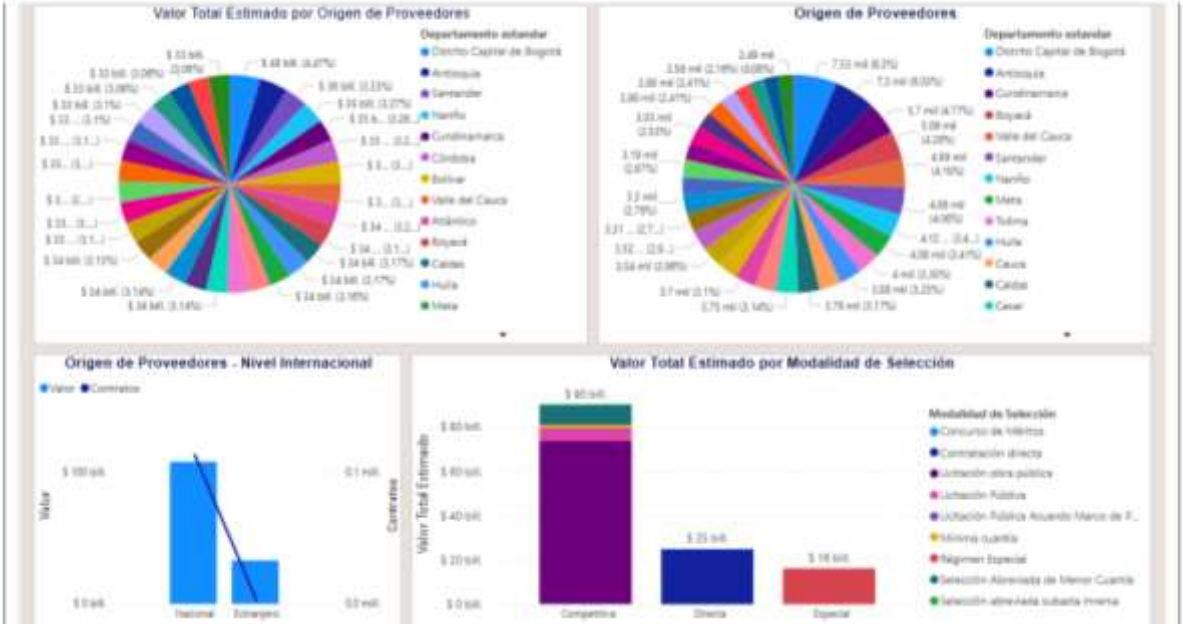


Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2020			2021			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
7214 - Servicios de construcción pesada	3890	$ 12.600.456.746.208	9,61%	6310	$ 19.473.560.008.167	14,84%	6110
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	28723	$ 4.621.420.843.738	3,06%	28689	$ 8.974.247.144.883	6,84%	28787
7212 - Servicios de construcción de edificaciones no residenciales	1174	$ 3.029.191.443.320	2,31%	2202	$ 5.281.354.792.195	4,03%	1365
7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	4972	$ 788.306.436.931	0,60%	6440	$ 1.268.650.667.915	0,97%	5470
7211 - Servicios de construcción de edificaciones residenciales	253	$ 90.958.470.200	0,00%	400	$ 348.885.499.618	0,27%	355
Total	**31112**	**$ 20.546.333.140.397**	**15,68%**	**43961**	**$ 35.347.678.112.636**	**26,94%**	**34097**





3.4.4 ANALISIS DE LA OFERTA
¿Quién Vende?

La entidad SENA realizó Solicitudes de Cotización para este proceso, con el fin de, que los posibles proveedores de acuerdo a los códigos UNSPSC que pertenecen al objeto Contratar estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano participen de manera activa y presenten sus cotizaciones.

3.4.4.1 Identificación de proveedores de Materiales de formación

Se consultaron las bases de datos de SECOP II identificando los proveedores inscritos con el Código UNSPSC. La siguiente tabla presenta 4 potenciales proveedores, los cuales son el resultado de la consulta realizada

No	NIT.	RAZÓN SOCIAL	TIPO DE ORGANIZACIÓN	MIPYME	REGISTRADO EN SECOP II	CIUDAD
1	9005626993	MECHATRONICS DESIGN S.A.S	Sociedad por acciones simplificada	SÍ Pequeña Régimen común Es Emprendimiento	SÍ	CALI VALLE DEL CAUCA
2	9007402195	FRIO KING IMPORTACIONES Y	Sociedad por acciones simplificada	SÍ Pequeña	SÍ	VALLEDUPAR CESAR

		DISTRIBUCIONES S.A.S.		Régimen común Es Emprendimiento		
3	9012097044	TERMIKA INGENIERIA SAS	OTRO	SÍ Micro Empresa Régimen común	SÍ	BOGOTA COLOMBIA
4	9011677723	JMMA CONSTRUCCIONES SAS	Sociedad por acciones simplificada	NO Mediana Régimen especial	SÍ	GIRARDOT CUNDINAMARCA

De las empresas seleccionadas en la tabla de identificación de proveedores, y en aras de dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2069 de 2020 y su Decreto Reglamentario 1860 de 2021, se resume Se encontró, 3 empresas son MIPYME, 2 empresas son pequeñas, 1 microempresa, 1 mediana empresa.
Se puede concluir que la oferta de este mercado es amplia y que la entidad cuenta con potenciales proveedores suficientes; empresas legalmente constituidas con experiencia en Contratar estudios, consultoría y adecuación del Punto de Atención al Ciudadano que le permiten cumplir con las condiciones necesarias que puedan suplir la necesidad descrita.

3.4.5 ¿CUÁL ES LA DINÁMICA DE PRODUCCIÓN, DISTRIBUCIÓN Y ENTREGA DE BIENES, OBRAS O SERVICIOS?

-De acuerdo con lo anteriormente expuesto las empresas suscritas en SECOP ll se encuentran ubicadas a nivel nacional, dedicadas al mantenimiento Preventivo y Correctivo, con inclusión de repuestos para los equipos de los ambientes de Soldadura, Biotecnología, Industria y electrónica; empresas constituidas legalmente con la capacidad de proveer mano de obra (Soldador) profesionales (Técnicos y tecnólogos especializados) con habilidades técnicas sólidas, conocimientos actualizados y destrezas específicas para realizar diagnósticos precisos. Para realizar el diagnóstico se lleva a cabo: Revisión profesional periódica tanto estética como funcionalmente, es decir, el mantenimiento preventivo, luego el mantenimiento correctivo.
-El mantenimiento consiste en una revisión visual general, ruidos extraños, sustituir las piezas que estén desgastadas o defectuosas, la limpieza de sus partes, ejemplo al revisar el estado del ventilador y el filtro de aire, comprobar el amperaje y el estado interior de los componentes. Cada seis meses, revisar el estado del transformador y del rectificador. Cada año, revisar el estado del regulador de gas y del manómetro. Así mismo, es importante verificar si hay actualizaciones de software o firmware disponibles para la soldadora.
-Basándose en el diagnóstico, se procede a reparar o reemplazar los componentes defectuosos o dañados. Es esencial seguir las instrucciones del fabricante y utilizar piezas de repuesto originales para garantizar la calidad y el rendimiento óptimo de la soldadora. Después de reemplazar las partes se debe realizar otra calibración para comprobar que la soldadora esté en perfectas condiciones.

-Además, debe manejar unas relaciones sólidas con proveedores de repuestos, consumibles y fluidos para ofrecer un servicio de calidad al Centro.

-Durante la ejecución el contratista debe dar aplicabilidad a los requisitos técnicos, ambientales y de Seguridad en el Trabajo, teniendo en cuenta las normas y regulaciones por parte de la legislación colombiana para el mantenimiento de equipos , para lograr el propósito del Centro en un funcionamiento eficiente y prolongar la vida útil de los equipos. Igualmente, los repuestos y partes incluidos en el servicio deben ser de excelente Calidad.

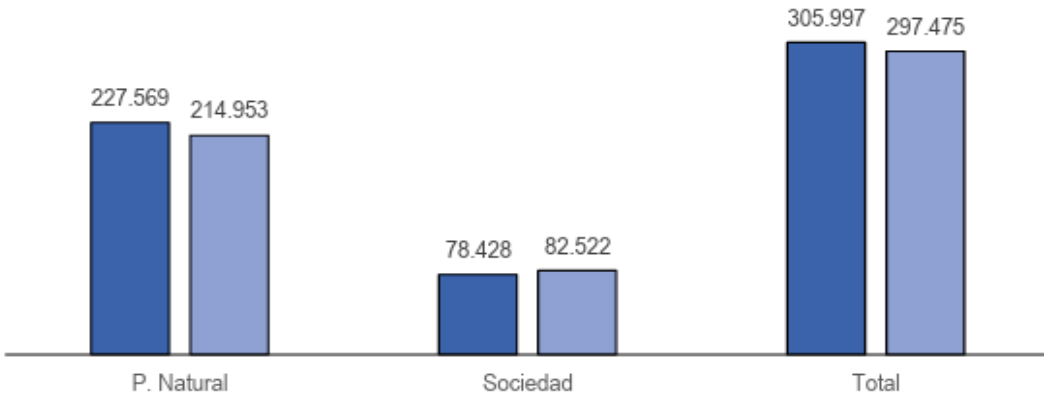
-El control para obtener los resultados deseados se va a realizar por medio del Supervisor del Contrato, el área SST y Ambiental. Para la entrega debe quedar limpio el área donde se realiza alguna actividad del servicio contratado en el Centro, aplicando la práctica y actividades de aprovechamiento y uso de los residuos de acuerdo a la normatividad ambiental y un informe final de actividades.

-La ejecución del contrato será en la ciudad de Palmira, Valle del Cauca en las dos sedes (Principal e industrial). Sede Principal, el Centro de Biotecnología Industrial, dirección Calle 40 No 30-44 Barrio Alfonso López. El Centro de Biotecnología Industrial Sede Industrial, dirección Carrera 33 A No.15-33 Barrio Guayacanes del Sur.

3.4.6 INFORME DE DINÁMICA DE CREACIÓN DE EMPRESAS-CONFECÁMARA-2024

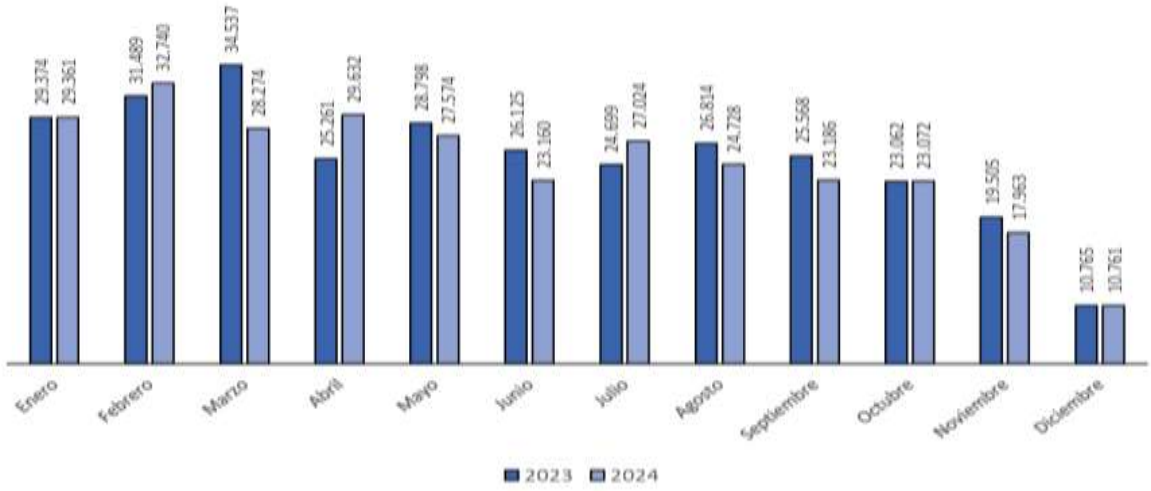
Según Confecámaras En 2024 se registraron 297.475 nuevas empresas, lo que representa una ligera disminución del 2,8% en comparación con las 305.997 creadas en 2023. Del total registrado, el 72,3% correspondió a personas naturales y el 27,7% a sociedades. La creación de empresas por personas naturales disminuyó un 5,5%, pasando de 227.569 en 2023 a 214.953 en 2024. Por el contrario, las sociedades mostraron un crecimiento del 5,2%, aumentando de 78.428 en 2023 a 82.522 en 2024. Este aumento en la constitución de sociedades es una señal positiva para el fortalecimiento del tejido empresarial nacional, ya que las sociedades presentan una mayor tasa de supervivencia a cinco años (44%) en comparación con las personas naturales (30%). Además, la tasa de movilidad empresarial de las sociedades (18%) supera considerablemente la de las personas naturales (0,7%), lo que indica una mayor capacidad de estas empresas para crecer y consolidarse en el mercado. Por otro lado, se ha encontrado que la creación de sociedades suele responder a emprendimientos por oportunidad, que se caracterizan por una visión estratégica y un enfoque en el valor agregado, elementos que favorecen su sostenibilidad a largo plazo. Los sectores con mayor crecimiento en la constitución de sociedades fueron servicios (7%) y comercio (6%). Todos los demás sectores, excepto el de extracción, también presentaron variaciones positivas. En términos de empleo, el 45% de las nuevas empresas creadas en 2024 generaron al menos un puesto de trabajo. De estas empresas generadoras de empleo, el 38% pertenecen al comercio al por mayor y al por menor, el 17% al sector de alojamiento y servicios de comida, el 10% a industrias manufactureras, el 6% a actividades profesionales, científicas y técnicas, y otro 5% al sector de la construcción.

Gráfico 1. Creación de empresas según organización jurídica



Aunque la creación de empresas en 2024 mantuvo patrones estacionales similares a los de 2023, los registros fueron menores en la mayoría de los meses, excepto en febrero, abril y julio. Cabe resaltar que, al cierre del periodo de renovaciones (marzo), la creación de empresas en 2024 registró una disminución de 5.000 empresas en comparación con 2023.

Gráfico 2. Creación de empresas por mes



CREACIÓN DE EMPRESAS POR SECTORES ECONÓMICOS

Durante 2024, el sector de agricultura registró un aumento en la creación de empresas de 1,4%. Sin embargo, su impacto en la variación total fue limitado y cercano a 0%. Por otro lado, el sector de

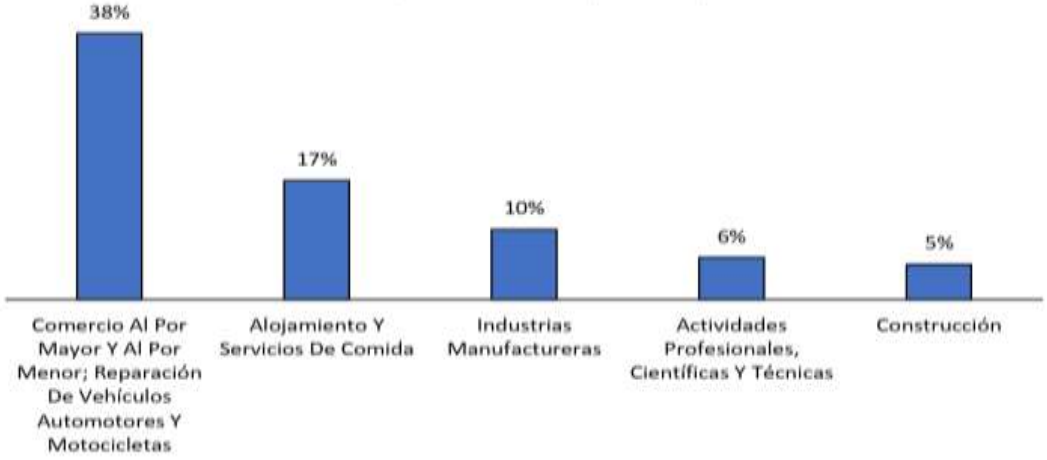
extracción registró la mayor contracción porcentual, con una caída del 17,5%. No obstante, debido a su reducido tamaño relativo, su impacto en el total fue limitado (-0,1%). En contraste, los servicios que representan el mayor peso relativo en la creación de empresas experimentaron una contracción del 1,5%, contribuyendo negativamente con un -0,7% a la variación total. Finalmente, el sector comercio tuvo la mayor contribución negativa en la creación de empresas con una caída de 4,8% respecto a 2023.

Sector	2023	2024	Variación %	Contribución
Agricultura	5.243	5.315	1,4%	0,0%
Construcción	13.424	13.281	-1,1%	0,0%
Resto	8.002	7.828	-2,2%	-0,1%
Extracción	1.044	861	-17,5%	-0,1%
Industria	29.616	29.137	-1,6%	-0,2%
Servicios	131.645	129.618	-1,5%	-0,7%
Comercio	117.023	111.435	-4,8%	-1,8%
Total	**305.997**	**297.475**	**-2,8%**	**-2,8%**

GENERACIÓN DE EMPLEO

Según el RUES, el 45% de las nuevas empresas creadas en 2024 generaron al menos un puesto de trabajo. De estas empresas generadoras de empleo, el 38% pertenecen al comercio al por mayor y al por menor, el 17% al sector de alojamiento y servicios de comida, el 10% a industrias manufactureras, el 6% a actividades profesionales, científicas y técnicas, y **otro 5% al sector de la construcción**

Gráfico 3. Subsectores económicos con mayor creación de empresas empleadoras



3.5. LA COMPLEJIDAD DE SER UNA MIPYME EN COLOMBIA: DESAFÍOS Y OPORTUNIDADES EN EL 2025

Las Pymes en Colombia enfrentarán un aumento fiscal de hasta el 8% en 2025, poniendo en riesgo la operación del 30% de estas empresas clave para la economía.

Según un reciente informe de la firma internacional de contadores Crowe Co, el 2025 marcará un año crítico para las pequeñas y medianas empresas (Pymes) en Colombia. Se prevé que el incremento en la **carga fiscal** oscile entre el **5% y el 8%** sobre las utilidades, debido a factores como inflación, fiscalización estricta y un aumento en anticipos y retenciones.

Este panorama amenaza la sostenibilidad de al menos el **30% de las Pymes**, que representan el **90% del tejido empresarial** del país y son responsables de gran parte del empleo formal.

Factores que impulsan la presión fiscal

El informe destaca seis factores clave que contribuyen al aumento de la carga tributaria en 2025:

1. **Inflación persistente:**
   La inflación, aunque en disminución, podría aumentar la base gravable de las empresas hasta un **10%**, incrementando la carga fiscal entre un **3% y 5%**. Las compañías con márgenes estrechos serán las más afectadas.
2. **Tasas de interés elevadas:**
   Niveles de interés entre el 10% y 13% perjudicarán especialmente a empresas con bajos niveles de endeudamiento, limitando su capacidad para aprovechar deducciones fiscales.

3. **Anticipos y retenciones más altos:**
   Las empresas destinarán entre el **1% y 2%** adicional de sus utilidades operativas al cumplimiento de estas obligaciones tributarias.
4. **Fiscalización rigurosa:**
   Un marco de supervisión más estricto aumentará entre el **1% y 2%** la carga tributaria de las organizaciones, requiriendo mayor cumplimiento en sus reportes financieros.
5. **Renegociaciones de TLC:**
   La imposición de barreras arancelarias y políticas proteccionistas en mercados clave, como Estados Unidos, impactará negativamente a sectores exportadores.
6. **Compromisos climáticos:**
   Los impuestos al carbono y las inversiones en sostenibilidad afectarán especialmente a sectores como minería, energía y transporte, aumentando sus costos operativos.

Sectores más impactados por el incremento fiscal

El informe identifica los sectores que enfrentarán mayores retos debido al panorama fiscal:

- **Financiero:**
  Tarifa general del 35% y una sobretasa del 5%, llevando el total al 40%, lo que aumentará el costo del crédito.
- **Energético y minero:**
  Empresas como Ecopetrol y Cerrejón deberán asumir costos adicionales por regalías e impuestos ambientales.
- **Agroindustrial:**
  Limitaciones en deducciones fiscales y un incremento en costos operativos reducirán los márgenes de ganancia.
- **Comercio minorista:**
  El alza del IVA y costos administrativos afectarán la liquidez y dificultarán trasladar el impacto al consumidor sin reducir la demanda.
- **Construcción:**
  Altas tasas de interés limitarán el acceso al financiamiento, retrasando proyectos clave de infraestructura y vivienda.

3.5.2 PERSPECTIVAS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN COLOMBIA: CIERRE 2024 Y PROYECCIONES 2025

El desempeño del sector en 2024 destacó por un comportamiento dual. Por un lado, las ventas de vivienda registraron una notable recuperación, con 145.000 unidades comercializadas, superando las cifras de 2023.

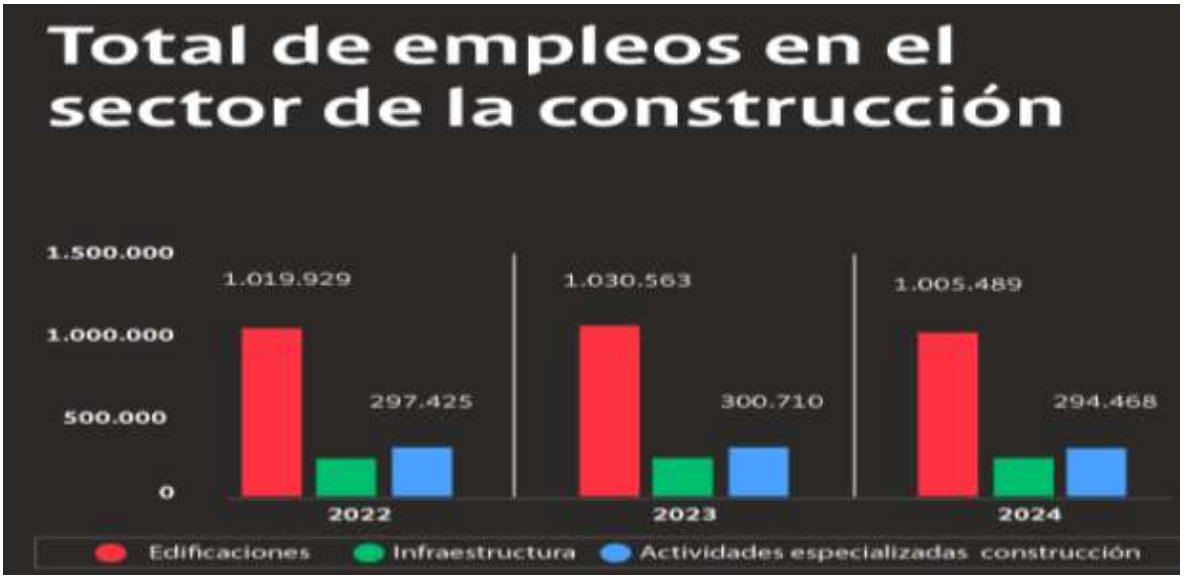
Este dinamismo en la demanda estuvo impulsado, en parte, por subsidios disponibles y una relativa estabilidad en las tasas de interés. Sin embargo, esta mejora contrastó con una caída anual del 14

% en las iniciaciones de proyectos, afectando especialmente al segmento VIS. Esta disminución se atribuye a factores como los elevados costos especialmente de mano de obra, restricciones financieras para los desarrolladores y demoras en los procesos regulatorios, lo que limita la capacidad del sector para responder al crecimiento de la demanda.

A pesar de estos retos, la construcción reafirmó su papel como pilar fundamental de la economía, generando cerca de un millón de empleos directos y otros 295.000 en actividades conexas. Este impacto resalta la amplitud de su cadena de valor y su capacidad para sostener el mercado laboral.

Sin embargo, la desconexión entre el aumento en ventas y la caída en iniciaciones de proyectos plantea una preocupación a mediano plazo. Si no se superan las barreras estructurales, la sostenibilidad del empleo y la actividad sectorial podrían verse comprometidas, particularmente en el segmento VIS, que es esencial para atender las necesidades habitacionales de los hogares más vulnerables.

Con estos antecedentes, el sector de la construcción enfrenta el desafío de cerrar las brechas entre la demanda creciente y la oferta limitada de nuevos proyectos, un reto que será clave para consolidar su recuperación y estabilidad en 2025.

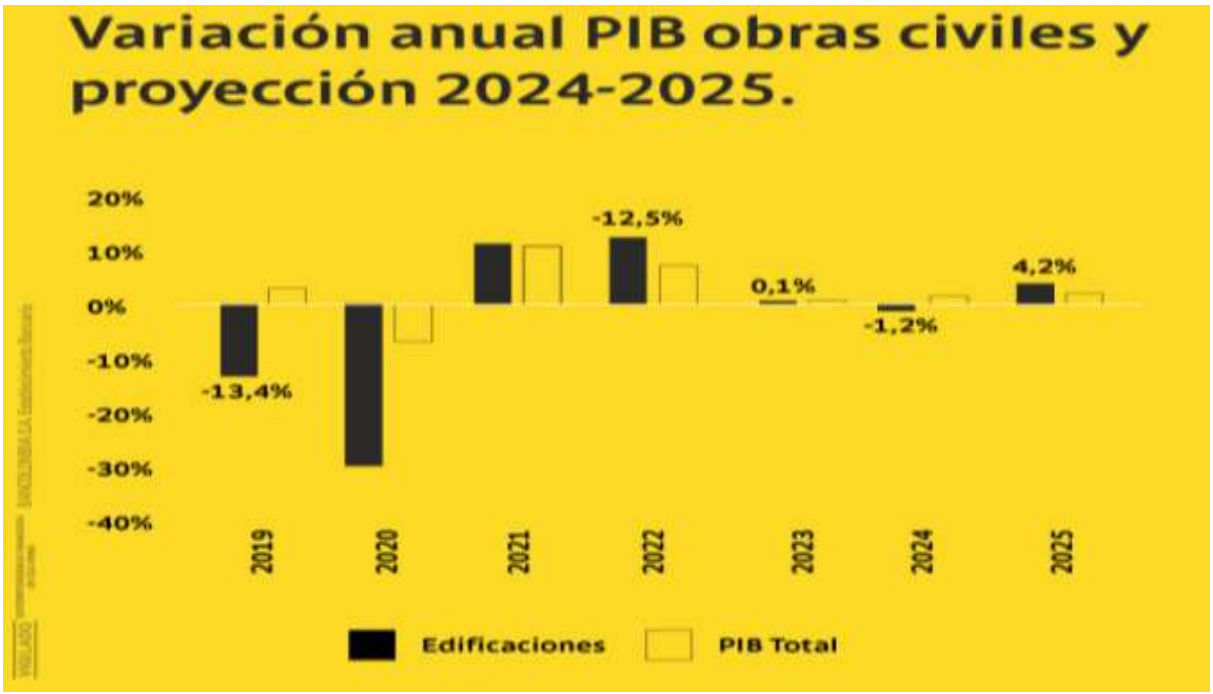


El Producto Interno Bruto (PIB) de edificaciones es un indicador clave para evaluar el desempeño del sector de la construcción, ya que mide el valor agregado generado por la actividad constructiva, incluyendo la edificación de viviendas, oficinas, centros comerciales y otras estructuras.

Este indicador se calcula sumando el valor de los bienes y servicios producidos en la construcción, restando los costos intermedios necesarios para llevar a cabo dicha actividad. En términos simples, refleja la contribución neta del sector al crecimiento económico nacional.

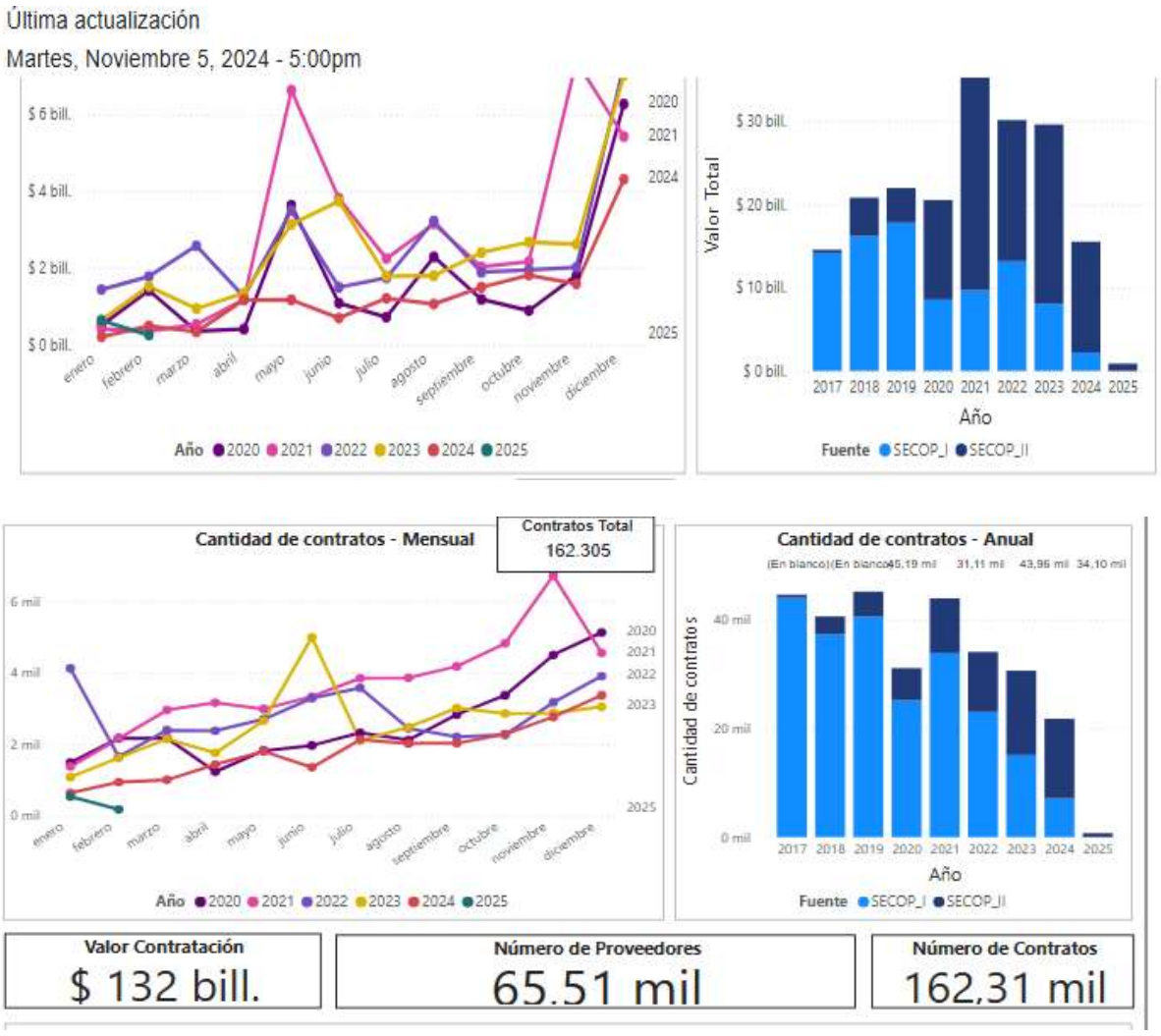
En el cierre de 2024, se espera una caída del -1,2 % en el PIB de edificaciones, reflejando una contracción en la actividad constructiva, especialmente en el segmento de Vivienda de Interés Social (VIS). Este desempeño se relaciona directamente con la caída en las iniciaciones de proyectos, los altos costos de los insumos y las dificultades para acceder a financiamiento por parte de los desarrolladores.

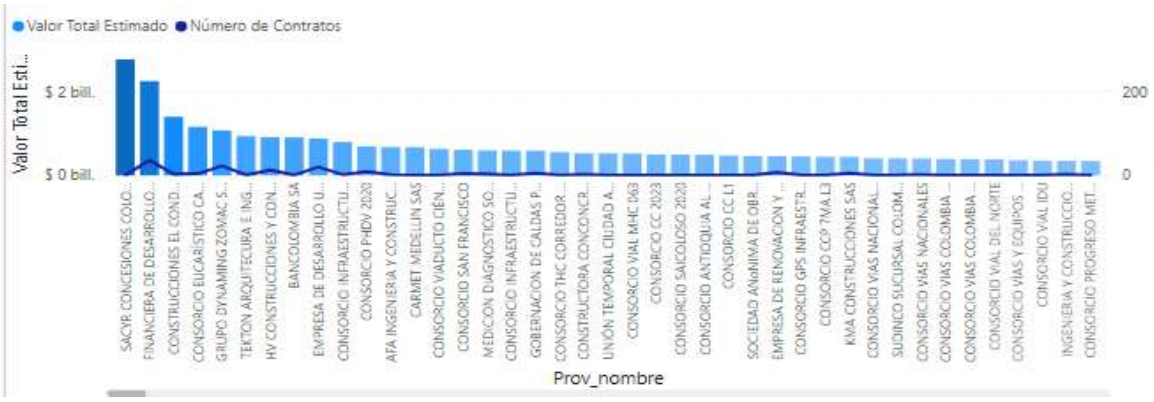
Sin embargo, las proyecciones de crecimiento del 4,2 % para 2025 sugieren un potencial repunte, impulsado principalmente por la recuperación gradual en la construcción de vivienda, tanto de interés social como de rangos medio y alto. Este crecimiento estaría respaldado por una mejora en la confianza del consumidor y en la disposición de compra de vivienda, así como por una mayor eficiencia en los procesos de desarrollo y comercialización de proyectos habitacionales que logren adaptarse a las necesidades del mercado actual**.**

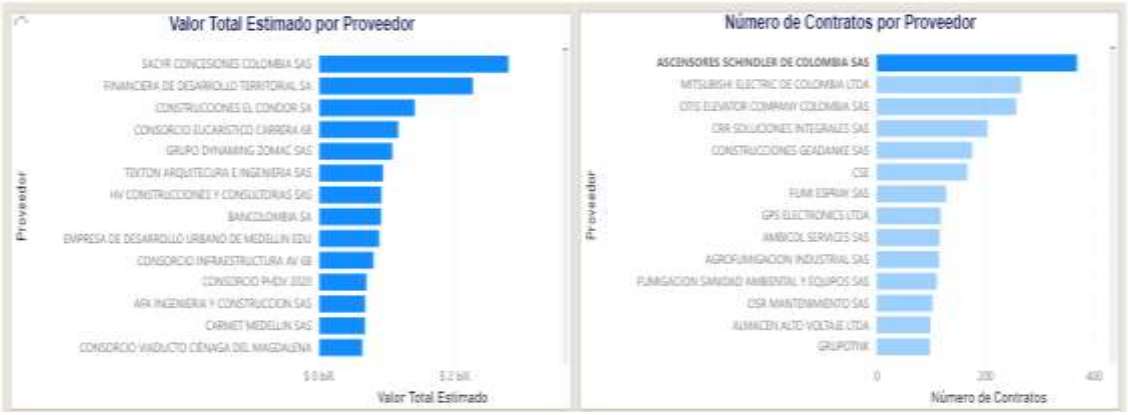


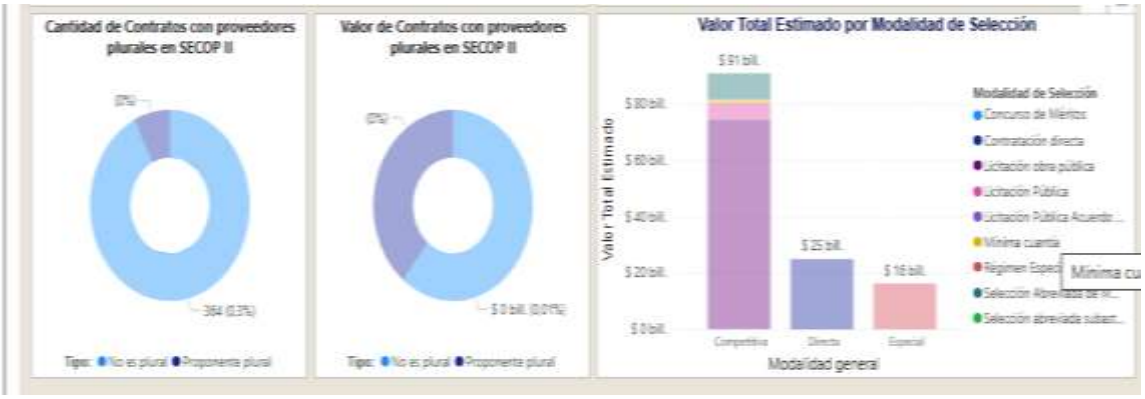
3.5.3 ANALISIS DE LA OFERTA MODELO DE ABASTECIMIENTO ESTRATEGICO SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL VIGENCIA 2023

Se toma como referencia los Códigos UNSPSC 81101505, 81101508, 80101602, 72101500, 72141510, 72152001, 72152005, 72154032, 72102900, 81101500, 80101600, 95121900




Valor Total Estimado
Número de Contratos
Valor Total Esti...
$ 2 bill.
$ 0 bill.
200
0
Prov_nombre


Valor Total Estimado por Proveedor
Proveedor
Valor Total Estimado
Número de Contratos por Proveedor
ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA SAS
Proveedor
Número de Contratos


Cantidad de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
Valor de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
Valor Total Estimado por Modalidad de Selección
$ 91 bill.
$ 25 bill.
$ 16 bill.
Valor Total Estimado
Modalidad de Selección
Modalidad general



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2020			2021			20	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valo
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	60	$ 1.398.139.982	11,58%	71	$ 2.836.382.101	21,84%	70	$ 2.856.9
7215 - Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	5	$ 52.864.367	0,44%	12	$ 225.511.771	1,87%	12	$ 223.3
Total	65	$ 1.451.004.349	12,02%	83	$ 2.861.893.872	23,71%	82	$ 3.080.2

3.5.4 ESTUDIO DE MERCADO SE ANEXA COMO DOCUMENTO ADJUNTO A ESTE ANALISIS

Teniendo en cuenta que, para Contratar estudios, consultoría del Punto de Atención al Ciudadano por Selección mínima cuantía, se solicita cotización a los proveedores y las actividades se identifican con los códigos UNSPSC para cada uno de los ítems que se solicitaron, conforme lo indican los documentos del proceso. Se deja evidencia como anexo a este documento.

4. RIESGOS DEL PROCESO

No.	Clase	Fuente	etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la Ocurrencia del Evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/ Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	¿Persona responsable para implementar el	¿Fecha estimada en que se inicia el	¿Fecha estimada en que se completa el	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría					¿Cómo se realiza el Monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?

1	Especifico	Interno	Planeación	Riesgo operacional	Que la información Técnica - Solicitada, no sea la suficiente para el tipo y complejidad del proceso.	Proceso con características inferiores a las requeridas	4	4	5	Medio	Entidad	Participación de los proponentes y técnicos en la etapa de Planeación y Precontractual	1	2	3	bajo	SI	Equipo Técnico	En la planeación del Proceso de Contratación	En la etapa contractual	Revisión de Las características técnicas del objeto a contratar por el equipo interdisciplinario	Diariamente
2	Especifico	Externo	Planeación	Riesgo operacional	Variación de la normatividad referente a Compra pública en el procedimiento utilización del SECOP II	Demora en la en los estudios y diseños del proceso por desconocimiento de su funcionamiento	4	4	5	Medio	Entidad/contratista	Participación en talleres del manejo del portal transaccional SECOP II, ayudas de la plataforma en Colombia Compra en ver videos y lectura de guías para aprender el mano integral	2	2	2	bajo	SI	Entidad y equipo de gestión contractual	En la planeación del Proceso de Contratación	En la etapa contractual	Revisión normatividad	Diariamente

3	Especifico	Externo	Selección	Riesgo operacional	Desconocimiento del equipo evaluador y supervisor del portal transaccional SECOPII	Demora en la respuesta, no cumplimiento de las obligaciones	4	3	5	Medio	Entidad	Socializar lineamientos y enseñar el uso del portal a los evaluadores y supervisor indicar las obligaciones	2	2	2	bajo	NO	Entidad y Equipo Contractual	En la etapa de Evaluación y Supervisión	En la liquidación del contrato	Verificación del cumplimiento en las etapas	Diario
4	Especifico	Interno	Selección	Riesgo operacional	Falta de conocimiento por parte de proponentes en el manejo uso del portal transaccional SECOPII	El no cumplimiento de los requisitos habilitantes conforme a la modalidad de contratación	2	4	3	medio	Proveedores	Indicar que se Capacite n	1	1	2	bajo	NO	Grupo gestión contractual	En la etapa precontractual	En la adjudicación del contrato	Verificar que el grupo evaluador conozca el proceso a evaluar	diario
5	General	Externo	Ejecución	Riesgo operacional	Riesgo que cambien las especificaciones técnicas pactadas en el presente proceso durante el desarrollo del contrato	Afecta la ejecución del contrato	2	4	7	Alto	Contratista/Supervisor	Seguimiento en la ejecución de la obra	1	3	4	bajo	Si	Supervisor del contrato	En la etapa de ejecución	En la etapa de la ejecución	Verificación en la entrega de los diseños y inicio de la obra	Diario

6	General	Externo	Selección	Riesgo operacional	Adjudicación sin el cumplimiento total de requisitos	1- Mala Escogencia del Proveedor y 2- Afectación Reputacional al recibir y denuncias y de otros proponentes y observaciones a las evaluaciones publicadas	2	3	5	Medio		1- Orientaciones al comité evaluador sobre el procedimiento de evaluación 2- Seguimiento en la etapa de a los informes 3- Informe claros y detallados que indique del no cumplimiento de requisitos	1	2	3	Bajo	SI	Líder del proceso	En la etapa Evaluación	En la Selección	Revisión Informes de Evaluación	Evaluación
7	Especifico	Interno	Ejecución	Riesgo operacional	Incumplimiento de las obligaciones contractuales	Afecta el cumplimiento de las obligaciones y la ejecución del contrato	3	4	6	Alto	Contratista	Seguimiento en la ejecución por parte del Supervisor	1	4	5	medio	SI	Supervisor de contrato y apoyos ambiental y SST	En la etapa de ejecución	En la etapa de la ejecución	Seguimiento en el informe de supervisión	Diario
8	Especifico	Interno	Ejecución	Riesgo operacional	Incumplimiento en la legalización del contrato	Afecta la ejecución del contrato	3	4	6	Alto	Contratista	Seguimiento en la etapa de legalización en el SECOP II	1	4	5	medio	SI	equipo gestión contractual	En la etapa de ejecución	En la etapa de la ejecución	Seguimiento	Diario

9	General	Externo	Ejecución	Riesgos Operacionales	Riesgo operacional	Incumplimiento en el pago de parafiscales o cuota de aprendices, Afecta la ejecución del contrato	3	3	4	6	Alto	Seguimiento por parte del supervisor	1	3	3	bajo	SI	Supervisor del contrato y área de Gestión Contractual	En la etapa Contractual	En la etapa precontractual y ejecución	Revisión normatividad	Mensual
10	Específico	Interno	Contractual	Riesgo operacional	Inadecuada supervisión en la ejecución del contrato	- Incumplimiento al Manual de Supervisión -Afecta la correcta ejecución del objeto contractual	3	4	6	Alto	Supervisor	Capacitación a los supervisores de los contratos por parte del área de Gestión Contractual	1	4	4	Medio	SI	Supervisor del contrato y área de Gestión Contractual	En la etapa Contractual	En la etapa Poscontractual	Seguimiento con evidencias, informes de cumplimiento por parte del supervisor del contrato	Diario

11	Especifico	Interno	Contractual	Riesgo operacional	Incumplimiento en el seguimiento de obligaciones de técnico-SST-Ambientales y Energéticas	Afecta la ejecución del contrato	3	4	6	Alto	Contratista	Seguimiento y verificación por parte del supervisor y apoyo SST y Ambiental a las obligaciones establecidas en la ejecución	1	3	3	Bajo	Si	Supervisor de contrato	En la etapa de ejecución	En la etapa de la ejecución	Seguimiento en el informe de supervisión- lista de chequeo	Mensual
12	Especifico	Interno	Contractual	Riesgo Operacional	Incumplimiento en la prestación del servicio	Afectación al cumplimiento de las actividades programadas - Afectación en la ejecución del presupuesto asignado	2	4	5	Medio	Proveedores	Seguimiento al Contratista para garantizar la ejecución de la obra dentro del término del contrato	1	1	2	bajo	si	Constratista/ Supervisor	En la etapa contractual	En la etapa ejecución	Control y Seguimiento a la programación establecidas para la entrega	Diario

13	Especifico	Interno	Contractual	Riesgo Operacional	Mala calidad de los productos entregados	Insatisfacción de la necesidad de la Entidad Estatal al no cumplir con las especificaciones técnicas pactadas en el contrato	2	4	5	Medio	Proveedores	Ejercer una correcta supervisión por parte del colaborador delegado para esta función. Exigir garantía de calidad, así como la garantía otorgada	2	2	4	bajo	si	Entidad Estatal	Etapa contractual	Etapa contractual	Revisión de especificaciones técnicas. Revisión de obligaciones del supervisor	Permanente
14	General	Externo	Ejecución	Riesgo sociales o políticos	Protestas sociales que impidan la circulación para	Incumplimiento en la entrega del tiempo acordado conforme al cronograma de ejecución	2	4	6	Medio	Entidad Estatal	Identificar las circunstancias y eventos que pueden afectar la prestación del servicio, permitiendo establecer alternativas y/o cambios en la logística y plan de ejecución registrado.	1	2	3	bajo	si	Entidad Estatal	Etapa contractual	Hasta la terminación del plazo contractual	Monitoreo y control por parte del supervisor	Permanente

15	General	Interno	Postcontractual	Riesgo Operacional	Incumplimiento en la liquidación del contrato dentro de los tiempos establecidos	Hallazgos por parte de un ente de control por no cumplir con los principios de la contratación	3	4	6	Alto	Entidad	Seguimiento por parte del supervisor del contrato con el apoyo de Gestión Contractual	1	4	5	Mediano	NO	Supervisor de contrato	En la etapa Postcontractual	En la etapa Postcontractual	Seguimiento de elaboración y suscripción de las actas de liquidación dentro del plazo establecido en la Plataforma Transaccional SECOP II	Una vez finalizado el contrato

5. GARANTIAS DEL PROCESO

Señale con una "X" los amparos a exigir:	
X	**Cumplimiento:** por el (20%) del valor del contrato, y su vigencia debe ser por el plazo de este y hasta la liquidación del contrato. Deberá cubrir las multas y la cláusula penal pecuniaria pactada.
X	**Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales:** por el (5 %) del valor del contrato, vigente por el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más.
X	**Calidad del servicio:** por el (50 %) del valor del contrato vigente por el plazo de ejecución del contrato y 12 meses más.

6. MODALIDAD DE SELECCIÓN: Mínima cuantía
7. TIPO DE CONTRATO: Consultoría
8. FUENTE DE CONSULTA:

https://es.slideshare.net/slideshow/sectores-de-la-economa-en-colombia-2024/267059653#5

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://economipedia.com/definiciones/sector-secundario.html

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.colombiaaprende.edu.co/sites/default/files/files_public/2021-08/caracterizacion-sector-construccion.pdf

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.colombiaaprende.edu.co/sites/default/files/files_public/2021-08/caracterizacion-sector-construccion.pdf

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.consultoriaycontrol.com.co/quienes-somos.php

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.elespectador.com/especiales/sector-ferretero-aliado-del-desarrollo-economico-de-colombia/

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://numan.la/cual-es-la-actualidad-del-sector-de-la-construccion-en-colombia-en-2024/#:~:text=En%20Colombia%2C%20la%20construcci%C3%B3n%20es,del%20producto%20bruto%20interno%20(PBU)

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.dane.gov.co/files/operaciones/EMS/bol-EMS-abr2024.pdf

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.dane.gov.co/files/operaciones/ISE/bol-ISE-mar2024.pdf

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://elpais.com/america-colombia/2024-05-15/el-crecimiento-residual-de-07-en-el-primer-trimestre-rebaja-las-expectativas-de-recuperacion-economica.html

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-Itrim2024-v2.pdf

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-Itrim2024.pdf

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://economistacolombia.com/empresarial/ferreteros-entre-el-optimismo-y-la-incertidumbre-frente-al-futuro-del-sector/

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPC/bol-IPC-may2024.pdf

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.eltiempo.com/economia/sectores/en-abril-se-recuperaron-123-000-puestos-de-trabajo-en-colombia-estos-son-los-sectores-con-mayor-creacion-de-empleo-3348494

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://es-us.finanzas.yahoo.com/noticias/colombia-aumenta-cierre-empresas-creaci%C3%B3n-180000741.html?guccounter=1&guce_referrer=aHR0cHM6Ly93d3cuZ29vZ2xlLmNvbS8&guce_referrer_sig=AQAAAFcN1ttepzxVsTvoFSRjIbH8LXoW1sMqNfR0VYjGxrKCoUA7Vxxdvs9OPOQ6Lo0Ag3qhzq8uSQ3_aDzv9pBmy0mvKI6gmU1JpVNe8fl3urW_lryqUr4lNe-UYwgPn9MxpnS1UTRYadvzvgXAmgw8KO1KDuXihdH66ZJKUWxr9-e1crecimiento

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Inversiones%20y%20finanzas%20pblicas/Guia%20Cadena%20de%20valor%202019.pdf

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.larepublica.co/fundamentales-i-semestre-2024/las-cifras-del-mercado-laboral-en-2024-estan-mejor-de-lo-que-esperaban-los-analistas-3876381

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.fierros.com.co/es/noticias/tendencias-del-mercado-ferretero-para-tener-en-cuenta-en-2024

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://co.computrabajo.com/salarios/arquitectoa

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.elnuevosiglo.com.co/economia/reversazo-de-las-exportaciones-en-mayo-por-menos-ventas-de-combustibles-y-mineria

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.mincit.gov.co/getattachment/estudios-economicos/estadisticas-e-informes/informes-de-importaciones-colombianas-y-balanza-co/2024/abril/oee-ma-informe-de-importaciones-y-balanza-comercial-abril-2024.pdf.aspx

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://camacol.co/preguntas-frecuentes

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.planradar.com/es/nuevos-materiales-construccion/

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.consultoriaycontrol.com.co/quienes-somos.php

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://confecamaras.org.co/noticias/1000-mas-de-2-096-000-renovaciones-se-realizaron-al-cierre-de-la-temporada-de-actualizacion-de-los-registros-en-las-camaras-de-comercio-del-pais

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.bancoldex.com/es/sobre-bancoldex/quienes-somos/clasificacion-de-empresas-en-colombia-200 53 GOR-F-012 V02

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.semana.com/economia/capsulas/articulo/ferreteros-en-colombia-manifiestan-incertidumbre-frente-al-futuro-del-sector/202307/

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

https://www.bancolombia.com/empresas/capital-inteligente/actualidad-economica-sectorial/perspectivas-sector-construccion-colombia#:~:text=Con%20una%20proyecci%C3%B3n%20de%20ventas,podr%C3%ADan%20consolidar%20una%20recuperaci%C3%B3n%20sostenida.

Recuperado el día 10 de marzo de 2025

chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://confecamaras.org.co/wp-content/uploads/2025/01/dinamica-creacion-empresas-colombia-2025.pdf

FANNY MARCELA GARCIA DAVILA

Firmado digitalmente por FANNY MARCELA GARCIA DAVILA
Fecha: 2025.03.18 15:18:34 -05'00'

FANNY MARCELA GARCIA DAVILA
Subdirectora Centro de Biotecnología Industrial (E)

Proyectó: Diana Janeth Hoyos Suaza – Profesional Bienes y Servicio
Reviso: Jennifer Sánchez -Abogada -Contratista

SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA CONSOLIDAR ESTUDIO DE MERCADO

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, a través del Centro de Biotecnología Industrial de la Regional Valle del Cauca, se encuentra interesado en **contratar el diseño y la licencia de construcción del punto principal de atención al ciudadano del centro de biotecnología industrial sena Palmira, en la sede principal** de conformidad con los principios de transparencia para la contratación, convoca públicamente a todos los interesados a participar con sus cotizaciones, para lo cual me permito solicitar información y así consolidar los estudios de mercado sobre los bienes o servicios que se relacionan a continuación:

Objeto	**CONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPAL**
Clasificación UNSPSC	81101505;81101508;72101500;82101602;72154011;72152001;72152005;72154032 **NOTA:** Si considera que el bien o servicio está clasificado en otro UNSPSC, favor indicarlo
Descripción y/o alcance	**Especificaciones técnicas mínimas** Las especificaciones técnicas se encuentran descritas en los Anexos denominados ANEXO No 1. Formato general – concurso de meritos ANEXO 2 Fotografías espacio físico y en la plataforma Secop 2 **(BIENES Y SERVICIOS)** **NOTA:** los elementos a cotizar deben de ser 100% originales y de primera calidad
Plazo para la ejecución	El término de ejecución del contrato será de 60 días
Lugar de ejecución	El lugar de ejecución y entrega de los elementos se hará en el centro de Biotecnología Industrial sede principal.
Forma de pago	El SENA cancelará al contratista 1 pago, de acuerdo con la programación, entrega a satisfacción de los materiales y previa presentación de:

	1. Factura de venta en Original y Copia. 2. RUT no mayor a 180 días. 3. Planilla de pago del mes actual (mes a cobrar) 4. Certificación del pago al sistema de seguridad social, aportes a parafiscales y 5. cumplimiento cuota de aprendices no mayor a 30 días, firmada por el revisor fiscal o el representante legal, para personas jurídicas. 6. Certificación bancaria no mayor a 30 días, debe ser igual a la aportada en la propuesta. 7. Informe completo y evidencias (obligaciones específicas). 8. Copia de Cédula del Representante legal o Revisor Fiscal. 9. Certificado de paz y salvo SENA y cuota de aprendices enviado por Relaciones Corporativas de la Regional donde se encuentre. Si las facturas o documento equivalente no han sido correctamente elaboradas o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para este efecto, empezará a contarse desde la fecha en que se haya aportado el último de los documentos. Si el (los) contratista(s) no presenta la factura o documento equivalente dentro de los términos del período fiscal, será bajo su responsabilidad y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación alguna por parte de la Entidad y tampoco a presentar ningún tipo de reclamación. El SENA efectuará al CONTRATISTA: a) Las retenciones (Retención en la Fuente, Rete ICA, Rete IVA), que en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. b) Deducciones por concepto de estampillas (Pro Universidad Nacional, Pro Universidad del Pacífico, Pro Unidad Central del Valle) de acuerdo al tipo de contrato. Según la ley 1697 de 2013, el decreto 1050 de 2014 y las ordenanzas 473 del 21 de diciembre de 2017 - 474 del 22 de diciembre de 2017. En los demás casos, el (los) contratista(s) deberá(n) cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación Social Integral en Salud y Pensión. Aportes Parafiscales. SENA, ICBF, y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. Certificación de Cuota de Aprendizaje.

	La presentación de los documentos para inicio del trámite de pago se hará por medio de SECOP II, estos documentos se escanearán y se presentarán en 3 archivos: GESTION FINANCIERA, GESTION CONTRACTUAL Y FACTURA DE VENTA, conservando la siguiente estructura: GF_NIT_ CRP_MES_AÑO.pdf GC_NIT_ CRP_MES_AÑO.zip FV_No. Factura_NIT_CRP_MES_AÑO.pdf Estos documentos deberán ser auténticos, legibles, y completos. Tenga en cuenta, se entiende la titularidad y la aprobación del Contratista una vez suba el documento a la plataforma de SECOP II, por lo que no es necesario la firma. Es necesario que cada Contratista realice personalmente esta actividad siendo cuidadoso con la información registrada, que se encuentren en el orden establecido y se encuentren en formato pdf o en zip. Antes de cargar, confirmar y enviar el documento a la entidad, revise la información consignada y el documento sea el que realmente va a enviar. De cometerse un error genera reprocesos y demora en el trámite del pago. Para los pagos, si es persona jurídica en los procesos de adquisición de bienes, obras y servicios, el Supervisor verificará que dentro del archivo GESTION FINANCIERA se encuentre la Certificación del pago de los aportes parafiscales no mayores a 30 días, firmadas por el Revisor Fiscal o Representante Legal, así como el soporte de la planilla de pago de la seguridad social. Si es persona natural se debe remitir el soporte de pago de su seguridad social del mes anterior del periodo objeto del cobro. Si el contratista o proveedor es clasificado como responsable de IVA, entregará factura de venta o documento equivalente, siempre que cumpla con lo establecido en el artículo 617 del Estatuto Tributario. Este documento es escaneado y subido en el archivo GESTION FINANCIERA y en el tercer archivo FACTURA DE VENTA en SECOP II. Solamente se CONFIRMA el “*registro de la factura”,* cuando se encuentren los documentos cargados en SECOP II; en ese momento se deberá ENVIAR A LA ENTIDAD. Si comete

	error, BORRE el registro y vuelva a efectuar la actividad hasta que se encuentre seguro que están completos los documentos y son los documentos que va a presentar como soporte de la cuenta de cobro o factura. Si se envía a la entidad antes de haber subido la totalidad de los documentos, se crea automáticamente otro PAGO, lo cual solo puede ser corregido por el Supervisor del Contrato, lo que acarreará demora en el trámite y su posterior pago. El Supervisor de Contrato, utilizando su usuario y contraseña, revisa los documentos que han sido enviados por los Contratistas por medio de SECOP II, este aprobará o rechazará la solicitud de pago enviada por el contratista; para esto tendrá en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales suscritas en contrato o convenio, la idoneidad de los documentos enviados por el contratista y el cumplimiento de fechas. Una vez revisada la documentación, el supervisor (a) el supervisor dará una APROBACIÓN O RECHAZO a la solicitud de pago, en la plataforma SECOP ll, en caso de RECHAZO, el contratista realizará la respectiva o inclusión de documentos El Supervisor de Contratos enviará solicitud de inicio de trámite de pago por todos los demás conceptos correspondiente a adquisición de bienes, obras y servicios, al Nominador una vez se cumpla el trámite correspondiente.
Validez de la cotización	(60) días calendario
Condiciones mínimas de formato de cotización	En la cotización debe constar el **NIT, dirección, teléfono, Fax** y **Correo Electrónico.**
Eficiencia, oportunidad y calidad que requiere el SENA	• Oferta técnica de los bienes que respondan a las especificaciones y uso que se identifican. • Si bien no es exigible la marca en la cotización, los bienes deben responder a las especificaciones técnicas indicadas por la Entidad y su oferta en el mercado debe tener respaldo y servicio post venta en el país, en los casos que aplique.

	• La oferta debe dar cumplimiento de las normas técnicas legales vigentes, de seguridad y políticas ambientales exigidas en el sector y categorización en el que se encuentran incluidos los bienes. • La propuesta económica debe incluir como parte del costo por ítem, todos los costos directos o indirectos derivados de la ejecución que se prevé (Impuestos, transporte, cargue, descargue, entrega).
Garantías	**El SENA Centro de Biotecnología Industrial** exigirá póliza de **Cumplimiento del Contrato- Calidad de los Servicios-** y las demás que sean pertinentes conforme a las características de la contratación

Agradecemos se sirva remitir la información respectiva a más tardar el 17/02/2025 a través de correo electrónico o presentar cotización en la plataforma Secop 2.

Correo: lbarcos@sena.edu.co

Dirección de Correspondencia: SENA – Centro de Biotecnología Industrial
Calle 40 No. 30-44 B/ Alfonso López Palmira.

Señor cotizante, tenga en cuenta al momento de elaborar su oferta, los precios unitarios incluido fletes, IVA y demás impuestos de ley a los que hubiere lugar, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas de cada elemento relacionada y sus respectivas modificaciones, deberá además las contener condiciones del suministro y distribución. (Nombre, Descripción, unidad de medida, valor unitario, valor IVA, valor unitario IVA incluido.)

Advertencia	La información remitida servirá de base para la elaboración de un estudio de mercado y, por tanto, no constituye en sí misma una oferta y consecuentemente NO obliga a las partes.

Fanny Marcela García Dávila
Subdirectora de Centro (e)

Elaboró: Elaboró: Lorena Patricia Barcos Mosquera – Contratista CBI

ANEXO 1 FORMATO GENERAL- CONCURSO DE MERITOS

Centro: CBI Palmira
Dirección: Cl. 40 #30-44
Elaboró: Ing. Leidy Johana Alvarez Gómez
Proyecto: Punto de atención al ciudadano
Área de Construcciones Dirección Regional

ACTIVIDADES - ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSULTORIA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
ESTUDIOS , DISEÑOS Y CONSULTORIA PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DEL CBI SEDE PRINCIPAL					
1.1	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSULTORÍA PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EL ESPACIO DESTINADO PARA PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI, INCLUYE: ESTUDIO DE SUELOS, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, PREFACTIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL, DISEÑO ARQUITECTONICO, DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS, REDES HIDROSANITARIAS, RED DE GAS DOMICILIARIO Y RED CONTRAINCENDIOS, DISEÑO DE SALIDAS DE EMERGENCIA, DISEÑO BIOCLIMÁTICO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE EL ESPACIO DESTINADO PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI Y EL PRESUPUESTO DETALLADO CON LAS CANTIDADES DE OBRA	m2	192,00		
1.2	TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	Und	1,00		
			SUB-TOTAL		**$ -**
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ -**
			IVA	19%	$ -
			VALOR TOTAL PRESUPUESTO		**$ -**

ANEXO 2 Fotografías espacio físico



Información general

Información general

Número del proceso SC-VLL-CBI-004-2025

Nombre CONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPAL

Descripción CONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPALCONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPAL

Comprador: SENA REGIONAL VALLE Grupo Administrativo CBI

Relacionar con otro proceso ☐Sí ☑No

ID técnico CO1.BDOS.7570472

Clasificación del bien o servicio

Código UNSPSC 81101505 - Ingeniería estructural

Lista adicional de códigos UNSPSC
- 72101500 - Servicios de apoyo para la construcción
- 72152001 - Servicio de instalación y reparación de drywall
- 72152005 - Servicio de instalación y reparación de estuco
- 72154011 - Servicio de aplicación de resina epoxi
- 72154032 - Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado
- 81101508 - Ingeniería arquitectónica
- 82101602 - Publicidad en televisión

Plan anual de adquisiciones

¿Es una adquisición del PAA? ☐Sí ☑No

Información del contrato

Duración del contrato 60 Días

Fecha de terminación del contrato -

Dirección de notificaciones

☑Utilizar la misma dirección de la unidad de contratación

Configuración del equipo y del flujo de aprobación

Seleccione el equipo Cotización de Bienes y Servicios / 10/02/2025 12:20 PM (UTC -5 horas)((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Detalle

Flujo de aprobación

Aprobar publicación de la solicitud de información	Evaluación de las ofertas	Aprobación de analisis comparativo
Paso 1 - Sin Orden - (1)	**Paso 1 - Sin Orden - (1)**	**Paso 1 - Sin Orden - (1)**
* verificar y aprobar LORENA PATRICIA BARCOS MOSQUERA	* verificar y aprobar LORENA PATRICIA BARCOS MOSQUERA	* verificar y aprobar LORENA PATRICIA BARCOS MOSQUERA

Documentos internos

No se han encontrado.

Configuración

INFORMACIÓN

Id único CO1.REQ.7705386

Identificación

Dar publicidad al proceso ☑Sí ☐No

Sentencia T-302 de 2017

Proceso asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No *

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Cronograma

Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

Plazo para solicitar aclaraciones 5 días de tiempo transcurrido *(12/02/2025 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Fecha límite para responder la solicitud de información 11 minutos de tiempo transcurrido *(17/02/2025 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Fecha de publicación 6 días de tiempo transcurrido *(10/02/2025 4:51:27 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Visita al lugar de ejecución

¿Permitir visitas al lugar de ejecución? ☐Sí ☑No

Configuraciones avanzadas

¿Visualizar y editar configuraciones avanzadas? ☐Sí ☑No

Cuestionario

1 Sobre único

1.1 OFERTA ECONÓMICA

1.1.1 OFERTA ECONÓMICA — Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
0,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		81101505	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DEL ÁREA DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	192,00	M2			
2		81101505	ESTUDIO DE SUELOS DEL ÁREA DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	192,00	M2			
3		81101505	SERVICIO DE DISEÑO ARQUITECTONICO DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	192,00	M2			
4		81101505	SERVICIO DE DISEÑO ESTRUCTURAL DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	192,00	M2			
5		81101505	SERVICIO DE DISEÑO ELECTRICO DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	192,00	M2			
6		81101505	SERVICIO DE DISEÑO HIDROSANITARIO DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	14,00	M2			
7		81101505	SERVICIO DE DISEÑO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y RED CONTRA INCENDIO DEL ÁREA DE CAFETERIA PARA PERSONAL DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	192,00	M2			
8		81101505	SERVICIO DE LICENCIAMIENTO Y DELINEAMIENTO DE OBRA PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA ANTE CURADURIA URBANA, CON EXPEDICIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	192,00	M2			

1.2 FAVOR VERIFICAR OFERTA ECONOMICA EN DOCUMENTOS DEL PROCESO

☐ Sí ☐ No

Documentos del Proceso

Comentario

Señor cotizante, tenga en cuenta al momento de elaborar su oferta, los precios unitarios incluido fletes, IVA y demás impuestos de ley a los que hubiere lugar, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas de cada elemento relacionada y sus respectivas modificaciones, deberá además las contener condiciones del suministro y distribución. (Nombre, Descripción, unidad de medida, valor unitario, valor IVA, valor unitario IVA incluido.)

Documentos

	Nombre	Clasificación de documento	Descripción		
☐	FICHAS TECNICAS_ITEM CONTRATO_ PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO.xlsx	-	FICHAS TECNICAS_ITEM CONTRATO_ PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO.xlsx	Descargar	Detalle
☐	SOLICITUD COTIZACION DISEÑO PUNTO ATENCION CIUDADANO 2025.pdf	-	SOLICITUD COTIZACION DISEÑO PUNTO ATENCION CIUDADANO 2025.pdf	Descargar	Detalle

Proveedores

Para invitar Proveedores al proceso, ¿Desea buscar los Proveedores clasificados en los código UNSPSC del proceso? ☑ Sí ☐ No

Sistema de clasificación UNSPSC:
72101500 - Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento > Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones > **Servicios de apoyo para la construcción**
72152001 - Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento > Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado > Servicios de pañetado y drywall > **Servicio de instalación y reparación de drywall**
72152005 - Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento > Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado > Servicios de pañetado y drywall > **Servicio de instalación y reparación de estuco**
72154011 - Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento > Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado > Servicios de edificios especializados y comercios > **Servicio de aplicación de resina epoxi**
72154032 - Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento > Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado > Servicios de edificios especializados y comercios > **Servicio de instalación y reparación de ventanas, puertas y alambrado**
81101505 - Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología > Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura > Ingeniería civil y arquitectura > **Ingeniería estructural**
81101508 - Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología > Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura > Ingeniería civil y arquitectura > **Ingeniería arquitectónica**
82101602 - Servicios Editoriales, de Diseño, de Artes Graficas y Bellas Artes > Publicidad > Publicidad difundida > **Publicidad en televisión**

Buscar prov

Proveedor (5074)	Contactos	Primera/Última Vista	Invitación directa (0)	Interesados (1)	Respondidas (0)
MOL COLOMBIA | Cali Número de documento 16715442	Telefono: 3753993	MAURICIO OTERO LAVADO de 6 días de tiempo transcurrido *(11/02/2025 9:45:24 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* MAURICIO OTERO LAVADO de 6 días de tiempo transcurrido *(11/02/2025 9:45:28 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	Sí	-
FF SOLUCIONES S.A COLOMBIA | Bogotá Número de documento 860030360	Telefono: 3600400 Fax: 2014370 Correo electrónico: licitaciones@ffsoluciones.com		-	-	-
PEI SAS COLOMBIA | BOGOTA **Equipos, suministros y componentes eléctricos** Número de documento 830025306	Telefono: 3133971362 Fax: 6012441377 Correo electrónico: ventas1@peipower.com		-	-	-
GRUPO INDUSTRIAL TAPIMUEBLES LTDA COLOMBIA	Telefono: 0317274229 Fax: 7303555 Correo electrónico: gerencia30@hotmail.com		-	-	-

	Número de documento 8301406863				
SOFTSECURITY S.A.S COLOMBIA Número de documento 900031953	Telefono: 2698731 Fax: 2698731 ext 113 Correo electrónico: licitaciones@softsecuritycorp.com	-	-	-	
EGR S.A.S. COLOMBIA | Ibagué Número de documento 900497295	Telefono: 2614172 Fax: 2614172 Correo electrónico: johnfre333@hotmail.com	-	-	-	
WBQ GROUP SAS COLOMBIA Número de documento 9007492331	Telefono: 4757360	-	-	-	
TRN INGENIERIA Y PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS S.A. COLOMBIA | Bogotá Número de documento 9004936467	Telefono: 6180519 Fax: 6180523 Correo electrónico: colombia@trningenieria.com	-	-	-	
ARQUISOLUCIONES COLOMBIA | Sincelejo Número de documento 900049497	Telefono: (5)2813383	-	-	-	
TRIDELSA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S COLOMBIA Número de documento 900409227	Telefono: 8132061 Fax: 8132715 Correo electrónico: tridelsa@hotmail.com	-	-	-	
Nime S.A.S.- COLOMBIA | Bogotá **Muebles comerciales e industriales** Número de documento 8300827927	Telefono: 3005550388 Fax: 3176442454 Correo electrónico: info@nime.com.co	-	-	-	
GSD PLUS S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Número de documento 900215358	Telefono: 9277792 Fax: 9277792 Correo electrónico: comercial@gsdplus.com	-	-	-	
CONDESA COLOMBIA | Barranquilla Número de documento 800165708	Telefono: (5)3684230 Fax: (5)3684230 Correo electrónico: comercial@condesagrupo.com	-	-	-	
Carlos Palta COLOMBIA | Neiva Número de documento 10537995	Telefono: 8675069 Fax: 8675069 Correo electrónico: carlospalta@hotmail.com	-	-	-	
JAMES RIVEROS TELLEZ COLOMBIA Número de documento 19322393	Telefono: 57 3016418577	-	-	-	
IPM CONSTRUCTORES COLOMBIA | Medellín Número de documento 900195887	Telefono: +573118164080	-	-	-	
SP INGENIEROS S.A.S. COLOMBIA | Medellín **Servicios de construcción pesada** Número de documento 890932424	Telefono: (4)3417600 Fax: (4)3417445 Correo electrónico: info@sp.com.co	-	-	-	
COMERCIALIZADORA ELECTROMERO S.A.S. COLOMBIA Número de documento 900495749	Telefono: 9061481	-	-	-	
COMPUMUEBLES (NO USAR) COLOMBIA Número de documento 860404791	Telefono: 4030303 Fax: 4506475 Correo electrónico: licitaciones@compumuebles.com	-	-	-	
Fabian Enrique Gonzalez Camargo COLOMBIA | Floridablanca **Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones** Número de documento 79541792	Telefono: 3158388296	-	-	-	
STS S.A.S COLOMBIA Número de documento 830505521	Telefono: 571-7450145 Fax: 571-7450145 Correo electrónico: mauricio.amaya@stssa.com.co	-	-	-	
CONSTRUDIEZ S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Número de documento 9004295467	Telefono: 8133895	-	-	-	
GECOLSA COLOMBIA | Bogotá Número de documento 860002576	Telefono: 4055554 Fax: 4055554 Correo electrónico: licitaciones@gecolsa.com.co	-	-	-	
INDRACOL COLOMBIA | Bogotá Número de documento 830013774	Telefono: 6016463600 Fax: 6016463688 Correo electrónico: dmmartinezf@indracompany.com	-	-	-	
		-	-	-	

	WILSON MEJIA COLOMBIA | Medellín Número de documento 1039023353				
	MEGAPROYECTOS COLOMBIA | Tunja Número de documento 8001309042	Telefono: 7407810-3176609 Fax: 7442684 Correo electrónico: licitaciones@megaproyectos.com.co	-	-	-
	GESINTEG COLOMBIA LTDA COLOMBIA Número de documento 900272786	Telefono: 4029201	-	-	-
	Softmanagement S.A. COLOMBIA | Bogotá Número de documento 830026014	Telefono: 6230811 Fax: 6230811 Correo electrónico: info@softmanagement.com.co	-	-	-
	J G C COLOMBIA | Cali **Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura** Número de documento 76339515	Telefono: 3128161982 Fax: 3597898 Correo electrónico: jener.garcia@gmail.com	-	-	-
	ARMANDO RAFAEL BULA OTERO COLOMBIA | Montería Número de documento 78761321	Telefono: 3116464228	-	-	-
	ALL IN SERVICE S.A.S COLOMBIA | Bogotá Número de documento 9008204733	Telefono: 4549577	-	-	-
	GRUPO POSSO S.A.S. COLOMBIA **Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura** Número de documento 800007208	Telefono: 6216395	-	-	-
	A.I.A.S.A COLOMBIA Número de documento 890904815	Telefono: 2664400	-	-	-
	MAMA PAISA S.A.S. COLOMBIA | Medellín Número de documento 811023940	Telefono: 3167523556	-	-	-
	JCR COLOMBIA | Medellín Número de documento 71605284	Telefono: 2327861-2321261 Fax: 2627601 Correo electrónico: jcr@une.net.co	-	-	-
	VILLA HERNANDEZ Y CIA SAS COLOMBIA Número de documento 860048247	Telefono: 2883070 Fax: 2883070 Correo electrónico: licitaciones@villahernandez.com	-	-	-
	Intelligent Businesses SAS COLOMBIA **Equipo informático y accesorios** Número de documento 8301440508	Telefono: 57(1)3477576 Fax: 57(1)3477576 Correo electrónico: rmartinez@i-b.com.co	-	-	-
	ORIONCONIC COLOMBIA | Bogotá Número de documento 900201461	Telefono: 7428802	-	-	-
	INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ARG SAS COLOMBIA Número de documento 900008687	Telefono: 2113822	-	-	-
	Pixel Media Producciones COLOMBIA | Bogotá Número de documento 900496759	Telefono: 6364575	-	-	-
	WILLIAN RENE ACOSTA LOPEZ COLOMBIA Número de documento 80500134	Telefono: 8748001 Fax: 8748001 Correo electrónico: inversionesandina12@hotmail.com	-	-	-
	HyD S.A.S. COLOMBIA Número de documento 830021364	Telefono: 5220589	-	-	-
	SCAIN COLOMBIA Número de documento 900188602	Telefono: 4862030	-	-	-
	NEC DE COLOMBIA S.A. COLOMBIA Número de documento 8000573106	Telefono: 6445600 Fax: 6445647 Correo electrónico: notificaciones@nec.com.co	-	-	-
	INAR COLOMBIA | Bogotá Número de documento 8300101754	Telefono: 6248006	-	-	-

	NEXCOM S.A.S COLOMBIA | Bogotá Número de documento 830110570	Telefono: 3165298219 Fax: 5715520765 Correo electrónico: uriel@nex.com.co	-	-	-
	GRAFIMPRESOS IBAGUE COLOMBIA | Ibagué Número de documento 93381337	Telefono: 2774328	-	-	-
	ETB SA ESP COLOMBIA | Bogotá Número de documento 899999115	Telefono: 2423773	-	-	-
	BRAYCO SAS COLOMBIA Número de documento 9002104997	Telefono: 6562800	-	-	-
	OFIARCHIVO S.A.S. COLOMBIA | Pereira Número de documento 8160035280	Telefono: 3260000	-	-	-
	Humberto Alvarez Linarez COLOMBIA | Neiva Número de documento 12105381	Telefono: 3153234450	-	-	-
	DREAMTEAM COLOMBIA | Bogotá Número de documento 830065878	Telefono: 4007950 Fax: 4007950 Correo electrónico: administrativo@dreamteam.com.co	-	-	-
	Eléctricas Jiménez y Mejía SAS COLOMBIA | Medellín Número de documento 8000263790	Telefono: 3632560 Fax: 3632560 Correo electrónico: jym@une.net.co	-	-	-
	MADERPLAST S.A. COLOMBIA | Bogotá Número de documento 900092518	Telefono: 4855555	-	-	-
	Vanegas y Garzon S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Número de documento 8000565701	Telefono: 7018698 Fax: 7018698 Correo electrónico: vygltda8@gmail.com	-	-	-
	RYC COLOMBIA Número de documento 800005163	Telefono: 7435182 Fax: 7435182 Correo electrónico: yolanda.sierra@rasgoycolor.com	-	-	-
	AGROTECH COLOMBIA | Itagui Número de documento 900252345	Telefono: 4489295	-	-	-
	Cc aires COLOMBIA | Barranquilla Número de documento 900164891	Telefono: 3105472776	-	-	-
	JUAN LEDESMA COLOMBIA | Chía Número de documento 13741015	Telefono: (057)-1-8855332 Fax: (057)-1-8855332 Correo electrónico: oficina@grupointerlomas.com.co	-	-	-
	SAGER S.A.S. COLOMBIA | Cali Número de documento 890300918	Telefono: 28881288 Fax: 28896553 Correo electrónico: ventas.occidente@sager.com.co	-	-	-
	QCE LTDA COLOMBIA | Bogotá Número de documento 830031631	Telefono: 5714842370 Fax: 5714842370 Correo electrónico: qce@qceltda.co	-	-	-
	CONSTRUC CITY LTDA COLOMBIA Número de documento 900152688	Telefono: 5337945	-	-	-
	GEI CONSULTING SAS COLOMBIA | Bogotá **Gestión medioambiental** Número de documento 832004321	Telefono: 17427172 Fax: 17427172 Correo electrónico: info@gei.consulting	-	-	-
	COMWARE COLOMBIA | Bogotá Número de documento 860045379	Telefono: 638-2100	-	-	-
	Ecohabit SAS COLOMBIA | Bogota **Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones** Número de documento 9002757492	Telefono: 4914345 Fax: 4341393 Correo electrónico: ecohabitsas@gmail.com	-	-	-
	L&S COLOMBIA | Bogotá Número de documento 900491002	Telefono: 4672879	-	-	-

SERVERS & SOFTWARE S.A.S. COLOMBIA Número de documento 900130300	Telefono: 3107681707 Fax: 7443916 Correo electrónico: carlos.guzman@servsoft.com.co	-	-	-
GEPM COLOMBIA | Bogotá Número de documento 900372215	Telefono: 7430070	-	-	-
ENGICO S.A.S COLOMBIA | Medellín Número de documento 8909243665	Telefono: 3146204926	-	-	-
ADVANCED SUPPORT SAS COLOMBIA Número de documento 900595510	Telefono: 4323960 Fax: 4323935 Correo electrónico: licitaciones@advanced-support.net	-	-	-
NOVATEK DEL CARIBE SAS COLOMBIA | Barranquilla Número de documento 900375197	Telefono: 3014924313 Fax: 3014924313 Correo electrónico: novatekdelcaribe@gmail.com	-	-	-
TCHL SAS COLOMBIA | Bogotá Número de documento 900434060	Telefono: 4736151	-	-	-
Poliobras COLOMBIA Número de documento 8301089928	Telefono: 601-6107314	-	-	-
MI CASA Y SUMINISTROS S.A.S COLOMBIA | QUIBDO-CHOCÓ Número de documento 9005954587	Telefono: 3235114590 Fax: 3235114590 Correo electrónico: fm.casaysuministros@outlook.com	-	-	-
INDRA COLOMBIA | Bogotá Número de documento 8300963742	Telefono: 6463682	-	-	-
FUNDACION EL CIELO EN LA TIERRA COLOMBIA | Bogotá **Servicios comunitarios y sociales** Número de documento 830076484	Telefono: 3483830	-	-	-
MUEBLES ROMERO S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Número de documento 860066674	Telefono: 4524094 Fax: 2991428 Correo electrónico: gerencia@mueblesromero.net	-	-	-
mgm COLOMBIA | Bogotá Número de documento 8300728574	Telefono: 2021566	-	-	-
AVIGRAF IMAGEN COLOMBIA Número de documento 9003548436	Telefono: (1)4004084	-	-	-
DATA TOOLS SAS COLOMBIA | Bogotá Número de documento 830031757	Telefono: 2441929 Fax: 2441929 Correo electrónico: edgar.parra@datatools.com.co	-	-	-
FABRICA DE EXTINTORES NACIONAL COLOMBIA | Bogotá Número de documento 794621591	Telefono: 9067385	-	-	-
FALCK COLOMBIA | Yopal Número de documento 8440002822	Telefono: 3103207684 Fax: 6323740 Correo electrónico: direccion.comercial@falckservices.com.co	-	-	-
DISEÑOS URBANOS LTDA COLOMBIA Número de documento 8301424906	Telefono: 7829661	-	-	-
EQMONT LTDA COLOMBIA Número de documento 800059118	Telefono: 3601917	-	-	-
HOUDING SAS COLOMBIA | Bogotá Número de documento 900414114	Telefono: 57 1 745 62 16	-	-	-
KREATURA ESTUDIO S.A.S. COLOMBIA Número de documento 830120188	Telefono: 3203867	-	-	-
CONSTRUCTORA NIRVANA LIMITADA COLOMBIA | Barranquilla Número de documento 800170836	Telefono: 3857879	-	-	-
NASE COLOMBIA S.A.S COLOMBIA | Pereira **Servicios de aseo y limpieza** Número de documento	SMS: 3419076	-	-	-

900695452

	PETROLABIN COLOMBIA | Bucaramanga Fiscal Id: 800113677	SMS: 76437365 Fax: 76437365 E-mail: info@petrolabin.com	-	-	-
	Viacol COLOMBIA | Bucaramanga Fiscal Id: 900034836	SMS: 6984174	-	-	-
	MONTAJES DE MARCA S.A. COLOMBIA | Caldas Fiscal Id: 811022617	SMS: 5743032828	-	-	-
	PH INGENIERIA SAS COLOMBIA Fiscal Id: 811042976	SMS: 4442095	-	-	-
	ARIOS COLOMBIA S.A.S. COLOMBIA | Cali **Suministros de aseo y limpieza** Fiscal Id: 900183528	SMS: 3739920 Fax: 3739920 E-mail: info@arioscolombia.com.co	-	-	-
	DIEGO FERNANDO JAIME ESCOBAR COLOMBIA Fiscal Id: 12240867	SMS: 8369128	-	-	-
	SEISO S.A.S COLOMBIA Fiscal Id: 900453988	SMS: 3113197925 Fax: (4) 4444600 E-mail: juridico@seiso.com.co	-	-	-
	Luket S.A.S COLOMBIA | Pasto **Alimentos preparados y conservados** Fiscal Id: 900535903	SMS: (2)7314752	-	-	-
	SERVITALENTOS COLOMBIA | Villavicencio Fiscal Id: 900120053	SMS: (8)6620813 Fax: (8)6620813 E-mail: talentosltda2014@hotmail.com	-	-	-
	COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE INTEGRACIÓN S.A. COLOMBIA Fiscal Id: 830056149	SMS: 6085858 Fax: NA E-mail: info@ci2.co	-	-	-
	Fundación Las Golondrinas COLOMBIA Fiscal Id: 800009090	SMS: 2394136	-	-	-
	ZINGAL S.A.S COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 8305132769	SMS: 6967849	-	-	-
	Universal Group Agencia de Comunicaciones S.A.S COLOMBIA Fiscal Id: 900204473	SMS: 3138617996 Fax: 601 7022705 E-mail: katherinec@universalcomunicaciones.com	-	-	-
	Luis Carlos Prieto Perez COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 79123030	SMS: 3794437	-	-	-
	IMPLESEG S.A.S COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 890921246	SMS: 2627766 Fax: 2620604 E-mail: licitaciones2@impleseg.com	-	-	-
	BIOMEDICAL TECNOLOGIA LTDA COLOMBIA | Cali **Equipo de laboratorio y científico** Fiscal Id: 900072246	SMS: 3739920 Fax: 3739920 E-mail: juridico@biomedicaltecnologia.com	-	-	-
	GRUPO CORAL SAS COLOMBIA | Bogotá **Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones** Fiscal Id: 830147136	SMS: 5418674	-	-	-
	CONSTRUCONSULTORES S.A.S. COLOMBIA | Santa Marta Fiscal Id: 9004287032	SMS: 4353900	-	-	-
	Arkix S.A.S COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 900055296	SMS: 4448899	-	-	-
	ACASSA COLOMBIA | Sabaneta **Servicios de construcción pesada** Fiscal Id: 8909188661	SMS: 2883288 Fax: 2881044 E-mail: nalzate@acassa.co	-	-	-
	EC LAWYERS COLOMBIA | Medellín **Servicios legales** Fiscal Id: 900792505	SMS: +57 3122646465	-	-	-
	ARCOCON SAS COLOMBIA Fiscal Id: 900628214	SMS: 8891104	-	-	-

ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO: "contratar el diseño y la licencia de construcción del punto principal de atención al ciudadano del centro de biotecnología industrial Sena Palmira, en la sede principal

El Centro de Biotecnología industrial SENA Regional Valle, De conformidad con lo dispuesto a través de la Circular Interna SENA Nº 3-2013-000133, en los estudios de mercado que se realicen para establecer el presupuesto oficial de una contratación podrán utilizarse una o varias de las siguientes acciones: cotizaciones, consulta de páginas web especializadas, indexación de precios históricos, contrataciones realizadas en el mismo periodo, precios regulados, panel de expertos, etc. y precios o tarifas reguladas.

Una vez establecidas las especificaciones técnicas y condiciones del objeto a contratar, implementó mecanismos para determinar los precios de referencia soportes para adelantar el proceso licitatorio, aplicando los siguientes métodos:

Tabla No. 1
MÉTODO DE ANÁLISIS INFORMACIÓN

ITEM	CONCEPTO	APLICACIÓN
1	Publicación secop 2 de solicitud de cotización y ficha técnica para presentación cotizaciones	X
2	Invitación correo electrónico a proveedores de elementos y equipos.	
3	consulta de páginas web especializadas	
4	Indexación de precios históricos	
5	contrataciones realizadas en el mismo periodo	
6	panel de expertos, etc. y precios o tarifas reguladas	

1. Publicación de Ficha de Mercado

Es así como el 10 de febrero de 2025 se realiza publicación de solicitud de cotización para el estudio de mercado el Servicio Nacional de Aprendizaje, SENA, de conformidad con los principios de transparencia para la contratación, convocó públicamente en el SECOP II https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7585290&isFromPublicArea=True&isModal=False para que las empresas con oferta en el mercado de estudios, **contratar el diseño y la licencia de construcción del punto principal de atención al ciudadano del centro de biotecnología industrial Sena Palmira, en la sede principal**, mediante el sistema de precios unitarios, con el fin de proporcionar información para consolidar el estudio de mercado del proceso que registra por objeto.

Código	SC-VLL-CBI-004-2025

Objeto	**contratar el diseño y la licencia de construcción del punto principal de atención al ciudadano del centro de biotecnología industrial Sena Palmira, en la sede principal**

2. **Invitación por plataforma SECOP II**

Se identificaron empresas participantes en últimos procesos contractuales del SENA en sus sedes a nivel nacional con ofertas de **contratar el diseño y la licencia de construcción del punto principal de atención al ciudadano del centro de biotecnología industrial Sena Palmira, en la sede principal,** buscando su participación con las cotizaciones.

Tabla No.2. Proveedores invitados a Cotizar

Proveedor	Contactos
MAURICIO OTERO LAVADO	3753993; molarquitectos2012@gmail.com
FF SOLUCIONES S.A	3600400; licitaciones@ffsoluciones.com; 2014370
PEI SAS	3133971362; ventas1@peipower.com; 6012441377
GRUPO INDUSTRIAL TAPIMUEBLES LTDA	0317274229; gerencia30@hotmail.com; 7303555
SOFTSECURITY S.A.S	2698731; licitaciones@softsecuritycorp.com; 2698731 ext 113
Engineering Group de Colombia S.A.S.	2614172; johnfre333@hotmail.com; 2614172
WBQ GROUP SAS	4757360; wbqgroup@gmail.com
TRN INGENIERIA Y PLANIFICACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS S.A.	6180519; colombia@trningenieria.com; 6180523
CONSTRUCTORA ARQUISOLUCIONES S.A.S	(5)2813383; manuel.tobios@arquisoluciones.com
TRIDELSA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	8132061; tridelsa@hotmail.com; 8132715
Nime S.A.S.- Distribuciones y Servicios	3005550388; info@nime.com.co; 3176442454
GSD PLUS S.A.S.	9277792; comercial@gsdplus.com; 9277792
CONSULTORES DEL DESARROLLO S.A.	(5)3684230; comercial@condesagrupo.com; (5)3684230
Carlos Palta	8675069; carlospalta@hotmail.com; 8675069
JAMES RIVEROS TELLEZ	57 3016418577; jamesri30@gmail.com
INGENIERIA PARA EL MUNDO CONSTRUCTORES S.A.S	+573118164080; diego.estrada@ipmconstructores.com
SP INGENIEROS S.A.S.	(4)3417600; info@sp.com.co; (4)3417445
COMERCIALIZADORA ELECTROMERO S.A.S.	9061481; electromero82@hotmail.com
MUEBLES Y PLASTICOS SAS (NO USAR)	4030303; licitaciones@compumuebles.com; 4506475
Fabian Enrique Gonzalez Camargo	3158388296; construfym_ingenieria09@yahoo.es
STS S.A.S	571-7450145; mauricio.amaya@stssa.com.co; 571-7450145
CONSTRUDIEZ S.A.S.	8133895; inversionesmontediez@gmail.com
GECOLSA	4055554; licitaciones@gecolsa.com.co; 4055554
INDRA COLOMBIA S.A.S.	6016463600; dmmartinezf@indracompany.com; 6016463688
WILSON ROGELIO MEJIA OSORIO	wrmejiao@gmail.com

FERNANDO BOHORQUEZ Y CIA S.A.S	7407810-3176609; licitaciones@megaproyectos.com.co; 7442684
GESINTEG COLOMBIA LTDA	4029201; gesintegcolombia@gmail.com
Softmanagement S.A.	6230811; info@softmanagement.com.co; 6230811
ING. JENER GARCIA CARABALI	3128161982; jener.garcia@gmail.com; 3597898
ARMANDO RAFAEL BULA OTERO	3116464228; armandobula2011@hotmail.com
ALL IN SERVICE S.A.S	4549577; direccionadmon@allinservice.com
GRUPO POSSO S.A.S.	6216395; coordinacion.comercial@grupoposso.com.co
ARQUITECTOS E INGENIEROS ASOCIADOS S.A	2664400; dlopez@aia.com.co
PRODUCTOS MAMA PAISA S.A.S.	3167523556; mamapaisa.licitaciones@gmail.com
Juan Carlos Restrepo Gutierrez	2327861-2321261; jcr@une.net.co; 2627601
VILLA HERNANDEZ Y CIA SAS	2883070; licitaciones@villahernandez.com; 2883070
Intelligent Businesses SAS	57(1)3477576; rmartinez@i-b.com.co; 57(1)3477576
ORION CONIC SAS	7428802; Servicios@OrionConic.com
INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES ARG SAS	2113822; licitacionesargsas@gmail.com
Pixel Media S.A.S	6364575; dbarreraz@gmail.com
WILLIAN RENE ACOSTA LOPEZ	8748001; inversionesandina12@hotmail.com; 8748001
HyD S.A.S.	5220589; mluisa.derch@hyd.net.co
SCAIN	4862030; scaincomercial@scain.co
NEC DE COLOMBIA S.A.	6445600; notificaciones@nec.com.co; 6445647
INAR ASOCIADOS S.A	6248006; contactenos@inar.co
NEX COMPUTER S.A.S	3165298219; uriel@nex.com.co; 5715520765
GRAFIMPRESOS IBAGUE	2774328; lina.escobar4@hotmail.com
Empresa de Telecomunicaciones de Bogota ETB SA ESP	2423773; esperanza.cabrerar@etb.com.co
BRAYCO SAS	6562800; brayco@braycosas.com
OFIARCHIVO S.A.S.	3260000; licitaciones@ofiarchivo.com
Humberto Alvarez Linarez	3153234450; hal_2305@hotmail.com
DREAMTEAM PUBLICIDAD S.A.S	4007950; administrativo@dreamteam.com.co; 4007950
Electricas Jiménez y Mejía SAS	3632560; jym@une.net.co; 3632560
ESTRUCTURAS PLASTICAS MADERPLAST S.A.	4855555 ; ventas5@maderplast.com
VANEGAS Y GARZON S.A.S.	7018698; vygltda8@gmail.com; 7018698
RASGO & COLOR SAS	7435182; yolanda.sierra@rasgoycolor.com; 7435182
KIBUTZIM S.A.S	4489295; gerente@kibutzim.com
Cc aires	3105472776; laura.castillo@ccaires.com
JUAN CARLOS LEDESMA GUTIERREZ	(057)-1-8855332; oficina@grupointerlomas.com.co; (057)-1-8855332
SAGER S.A.S.	28881288; ventas.occidente@sager.com.co; 28896553
CALIDAD COMPORTAMIENTO EMPRESARIAL LTDA QCE LTDA	5714842370; qce@qceltda.co; 5714842370
CONSTRUC CITY LTDA	5337945; construccity@gmail.com
GLOBAL - ENGINEERING - INTELLIGENCE CONSULTING	17427172; info@gei.consulting; 17427172
COMWARE S.A.	638-2100; licitaciones@comware.com.co

Ecohabit SAS	4914345; ecohabitsas@gmail.com; 4341393
I&S Diseños y Construccciones S.A.S	4672879; lysdisenoyconstruccion@gmail.com
SERVERS & SOFTWARE S.A.S.	3107681707; carlos.guzman@servsoft.com.co; 7443916
GEPM	7430070; licitaciones.gepm@gmail.com
ENGICO S.A.S	3146204926; engico@une.net.co
ADVANCED SUPPORT SAS	4323960; licitaciones@advanced-support.net; 4323935
NOVATEK DEL CARIBE SAS	3014924313; novatekdelcaribe@gmail.com; 3014924313
TCHL Consultoria y Servicios SAS	4736151; teresachaparro@tchl.com.co
Constructora Poliobras S.A.S	601-6107314; poliobras@hotmail.com
MI CASA Y SUMINISTROS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	3235114590; fm.casaysuministros@outlook.com; 3235114590
INDRA SISTEMAS S.A., SUCURSAL COLOMBIA	6463682; dyboyaca@indracompany.com
FUNDACION EL CIELO EN LA TIERRA	3483830; elcieloenlatierra@yahoo.com
MUEBLES ROMERO S.A.S.	4524094; gerencia@mueblesromero.net; 2991428
MGM INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	2021566; javila@mgm-ingenierria.com
AVIGRAF IMAGEN CORPORATIVA R O S EN C	(1)4004084; avigrafimagencorp@gmail.com
DATA TOOLS SAS	2441929; edgar.parra@datatools.com.co; 2441929
FABRICA DE EXTINTORES NACIONAL	9067385; fabricaextintoresnacional@gmail.com
FALCK	3103207684; direccion.comercial@falckservices.com.co; 6323740
DISEÑOS URBANOS LTDA	7829661; comercial2@disenosurbanosltda.com
EQUIPOS Y MONTAJES DE COLOMBIA LTDA	3601917; eqmont2010@gmail.com
HOUDING SAS	57 1 745 62 16; ricardo.castro@houding-sas.com
KREATURA ESTUDIO S.A.S.	3203867; administracion@elmar.co
CONSTRUCTORA NIRVANA LIMITADA	3857879; PLANEACION@CONSTRUNIRVANA.COM
NASE COLOMBIA S.A.S	3419076; comercial@nasecolombia.com.co
PETROLABIN	76437365; info@petrolabin.com; 76437365
Viacol Ingenieros Contratistas	6984174; Proyectosviacol@gmail.com
MONTAJES DE MARCA S.A.	5743032828; licitaciones@montajesdemarca.com
PH INGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S.	4442095; contratacion@phingenieria.co
ARIOS COLOMBIA S.A.S	3739920; info@arioscolombia.com.co; 3739920
DIEGO FERNANDO JAIME ESCOBAR	8369128; licitaciones@cadicon.co
SEISO S.A.S	3113197925; juridico@seiso.com.co; (4) 4444600
Luket S.A.S	(2)7314752; luketsas@hotmail.com
SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA	(8)6620813; talentosltda2014@hotmail.com; (8)6620813
COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE INTEGRACIÓN S.A.	6085858; info@ci2.co; NA
Fundación Las Golondrinas	2394136; info@fundacionlasgolondrinas.org
ZINGAL S.A.S	6967849; licitaciones1@factoriasandinas.com

	**MGC & CIA SAS** COLOMBIA **Refrigeración industrial** Fiscal Id: 830011157	SMS: 7443377	-	-	-
	**HUYMEDIA SAS** COLOMBIA Fiscal Id: 900404962	SMS: 3307133	-	-	-
	**COOPOUTSOURCING C.T.A** COLOMBIA | Bucaramanga Fiscal Id: 804015900	SMS: 6909815 Fax: 6913532 E-mail: comercial@coopoutsourcingcta.com	-	-	-
	**PROCOPAL S.A.** COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 890906388	SMS: 6044441188 Fax: 6044600818 E-mail: procopal@procopal.com	-	-	-
	**EMM** COLOMBIA Fiscal Id: 793550785	SMS: 2158207 Fax: 2158207 E-mail: emmingenieriasas@hotmail.com	-	-	-
	**SIPCO SAS** COLOMBIA Fiscal Id: 900340270	SMS: 57 1 9261308 Fax: N/A E-mail: Licitaciones.sipser@gmail.com	-	-	-
	**DORADO ASOCIADOS** COLOMBIA Fiscal Id: 900264197	SMS: 3127300326	-	-	-
	**INGENIEROS GF SAS** COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 800063815	SMS: 6295120 Fax: 6291419 E-mail: licitaciones1901@yahoo.com	-	-	-
	**PEDRO JULIO CARRILLO RODRIGUEZ** COLOMBIA Fiscal Id: 5991873	SMS: 3112327517 Fax: 3112327517 E-mail: ingepcr@hotmail.com	-	-	-
	**construcol ltda** COLOMBIA | Tunja Fiscal Id: 820004501	SMS: 7465311	-	-	-
	**CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S** COLOMBIA | Bogotá **Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura** Fiscal Id: 900171000	SMS: 3900610	-	-	-
	**PICAR SAS** COLOMBIA **Servicios de construcción de edificaciones residenciales** Fiscal Id: 802009210	SMS: 2572405	-	-	-
	**VIRTUAL TELEVISIÓN LTDA** COLOMBIA Fiscal Id: 8300416210	SMS: 3562695	-	-	-
	**CONACOM SAS.** COLOMBIA Fiscal Id: 8000451992	SMS: 4368035 Fax: 4369037 E-mail: ybeltran@conacom.com.co	-	-	-
	**ARQ CONSULTORIA** COLOMBIA Fiscal Id: 800168477	SMS: 6918022	-	-	-
	**TEC-CONS INGENIERIA S.A.S.** COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900254035	SMS: 7035914 Fax: 7035917 E-mail: yuesy@hotmail.com	-	-	-
	**FINI S.A.S** COLOMBIA Fiscal Id: 900557798	SMS: 4730322 Fax: 4730322 E-mail: LDKDLMD@NJBHIGO.COM	-	-	-
	**FUNDACION TECNI AGRO** COLOMBIA | Orito Fiscal Id: 900274190	SMS: 3142399345	-	-	-
	**CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.** COLOMBIA | Bogota D.C Fiscal Id: 860058070	SMS: 6439080 Fax: 6246004 E-mail: licictaciones@constructoracolpatria.com	-	-	-
	**GEAGOR S A S - BIC** COLOMBIA Fiscal Id: 900544313	SMS: 4553671 Fax: 4553671 E-mail: gerencia@geagor.com	-	-	-
	**OBRICON S.A.S.** COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900119732	SMS: 6145878 Fax: 6145878 E-mail: obricon@gmail.com	-	-	-
	**Havas Media** COLOMBIA Fiscal Id: 830035904	SMS: 3173010	-	-	-

	Inteck S.A.S. COLOMBIA | Pereira Fiscal Id: 900420795	SMS: 63256565 Fax: 63240350 E-mail: contacto@innovatecksas.com	-	-	-
	OBRAS CIVILES SALGADO & QUINTERO LTDA COLOMBIA Fiscal Id: 830141435	SMS: 8705636	-	-	-
	YSC S.A.S COLOMBIA **Servicios de construcción pesada** Fiscal Id: 800024151	SMS: 8053461-8057314 Fax: 8053461-8057314 E-mail: dramirez@ysconstrucciones.com	-	-	-
	GPL MARKETING EVENTOS S.A.S COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 900742229	SMS: 5823851 Fax: 5823851 E-mail: licitacionesempresas@hotmail.com	-	-	-
	JAIRO E RINCON C COLOMBIA | Tunja Fiscal Id: 7183503	SMS: 6087420861	-	-	-
	UNIVERSIDAD DEL VALLE COLOMBIA **Instituciones educativas** Fiscal Id: 890399010	SMS: 3212100 Fax: 3392160 E-mail: contratacion@correounivalle.edu.co	-	-	-
	BALER INGENIERIA SAS - BIC COLOMBIA Fiscal Id: 900264015	SMS: 4553671 Fax: 4553671 E-mail: gerencia@civingingenieria.com	-	-	-
	CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES S.A.S. COLOMBIA Fiscal Id: 900322299	SMS: 2690602 Fax: 2690602 E-mail: construcam@yahoo.es	-	-	-
	IYC COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 800011651	SMS: 4446588 Fax: 4446588 E-mail: info@ingycon.net	-	-	-
	INGENIERIA DISEÑO Y MONTAJE SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900353474	SMS: 2495238 Fax: 3477512 E-mail: camilo.rico@idmsas.com.co	-	-	-
	G2 Ingenieros Civiles COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900391539	SMS: 3836183 Fax: 3836183 E-mail: proyectos@g2ingenieros.com	-	-	-
	DICOIN INGENIEROS S.A.S COLOMBIA | Girardot Fiscal Id: 900557017	SMS: 3143979404	-	-	-
	RUTH ELENA TABARES ZULETA COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 30303454	SMS: 2307993	-	-	-
	SOLUELECTRICAS S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900279134	SMS: 6920908	-	-	-
	ICC LTDA. COLOMBIA | Chía Fiscal Id: 832001835	SMS: (1)8841423	-	-	-
	LATORRE ORTIZ INGENIERIA S.A.S COLOMBIA | Armenia Fiscal Id: 900600224		-	-	-
	PA COLOMBIA S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 813008120	SMS: 2150482 Fax: 2151482 E-mail: director.comercial@pacolombia.com.co	-	-	-
	PEZETA PUBLICIDAD SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 860058398	SMS: 3211092	-	-	-
	JOYCO S.A.S BIC COLOMBIA Fiscal Id: 860067561	SMS: 2210190	-	-	-
	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ COLOMBIA | Pereira Fiscal Id: 10135629	SMS: 3241005	-	-	-
	MHI SAS COLOMBIA **Servicios de construcción pesada** Fiscal Id: 830027397	SMS: 7460121 Fax: 7460121 E-mail: amartinez@mhi.com.co	-	-	-
	CORDEA SAS COLOMBIA | Riohacha Fiscal Id: 900228413	SMS: 3157798279 Fax: 3014498058 E-mail: corde_527@hotmail.com	-	-	-
	ANDREA KATERINE PULIDO HERRERA COLOMBIA | Ibagué Fiscal Id: 38144359	SMS: 2670925	-	-	-
	CONSTRUSAN INGENIEROS CIVILES SAS COLOMBIA | Bogotá	SMS: 9279279 Fax: 9279279 E-mail: construsaningenieros@gmail.com	-	-	-

	Fiscal Id: 8300787029				
	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S. COLOMBIA | Barranquilla Fiscal Id: 890116722	SMS: 5753686111	-	-	-
	CONSORCIO NACIONAL DE MEDIOS S.A.S COLOMBIA Fiscal Id: 830069499	SMS: 6109565 Fax: 6109565 E-mail: licitaciones@grupocnm.com	-	-	-
	CONINSAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 9003420263	SMS: 7028582	-	-	-
	JORGE ENRIQUE SANCHEZ FAJARDO COLOMBIA Fiscal Id: 79732096	SMS: 2444794	-	-	-
	EPIFANIO MELO COLOMBIA Fiscal Id: 74323203	SMS: 6972280	-	-	-
	INGENELECTRICA SAS COLOMBIA | Cúcuta Fiscal Id: 900195787	SMS: 5711863	-	-	-
	GRU S.A.S COLOMBIA Fiscal Id: 830128894	SMS: 2441734 Fax: 2443243 E-mail: grusas@gru.com.co	-	-	-
	MEZACONSTRUCTORES.S.A.S. COLOMBIA **Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura** Fiscal Id: 900130043	SMS: 3228453682	-	-	-
	JUAN CARLOS VILLANY RODRIGUEZ COLOMBIA | Pitalito Fiscal Id: 121328045	SMS: 8710770	-	-	-
	FUREL S.A. COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 800152208	SMS: (574)4031440 Fax: (574)4913301 E-mail: furel@furel.com.co	-	-	-
	Benjamín Moya Castro COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 19296934	SMS: 3363850 Fax: 3363850 E-mail: bnm704@gmail.com	-	-	-
	LUIS ALBERTO BELTRÃN BECERRA COLOMBIA | Bucaramanga Fiscal Id: 13841609	SMS: 7+6971911	-	-	-
	CIDTEC SAS COLOMBIA | Yopal Fiscal Id: 900200707	SMS: 8295785	-	-	-
	INGESCOR LTDA COLOMBIA | Montería **Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura** Fiscal Id: 812002469	SMS: 7839892	-	-	-
	CCI COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 830127095	SMS: 6053030 Fax: 6059210 E-mail: ajimene@infraestructura.org.co	-	-	-
	Juan Carlos Ríos Urueta COLOMBIA | Montería Fiscal Id: 79389176	SMS: 3184634459	-	-	-
	GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 8301107358	SMS: 7441529	-	-	-
	LUIS NARVAEZ COLOMBIA | Barranquilla **Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura** Fiscal Id: 9050725	SMS: 3182818701 Fax: 3588670 E-mail: dimmater7@gmail.com	-	-	-
	DONAL BOGOTÁ BAUTISTA COLOMBIA Fiscal Id: 79557205	SMS: 6757350	-	-	-
	NACA INGENIEROS SAS COLOMBIA Fiscal Id: 830133678	SMS: 2055422	-	-	-
	Cabar Construcciones COLOMBIA Fiscal Id: 900427561	SMS: 6402249	-	-	-

	ANCLA INGENIERÍA SAS COLOMBIA Fiscal Id: 800113187	SMS: 2573402 Fax: 2573402 E-mail: cristina.yate@anclaing.com	-	-	-
	PROYECTOS Y SERVICIOS S.A.S COLOMBIA | Bucaramanga **Calefacción, ventilación y circulación del aire** Fiscal Id: 800191462	SMS: 6348897-6348821 Fax: 6348897-6348821 E-mail: info@proyectosyservicios.net	-	-	-
	BIG MEDIA PUBLICIDAD SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900663951	SMS: 7021332 Fax: 7021332 E-mail: ana.castano@bigmediapublicidad.co	-	-	-
	C & C JC. Y TS. S.A.S COLOMBIA | El Banco **Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones** Fiscal Id: 901026112	SMS: 3057083475	-	-	-
	EDGAR ALBERTO MARMOLEJO ACERO COLOMBIA Fiscal Id: 6437630	SMS: 4452354 Fax: 3403618 E-mail: edgarmarmolejoa@hotmail.com	-	-	-
	ZIGURAT COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 830098739	SMS: 3381623 Fax: 2458510 E-mail: ziguratingenieria.sas@gmail.com	-	-	-
	PANAM INGENIEROS SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900511471	SMS: 3923528	-	-	-
	LUIS ANTONIO ROJAS GIRON COLOMBIA | Bucaramanga Fiscal Id: 13821483	SMS: 6340755 Fax: 6340755 E-mail: LUISROJAS6@HOTMAIL.COM	-	-	-
	MG ARQUITECTOS COLOMBIA | Bogotá **Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura** Fiscal Id: 900761303	SMS: 3208353743	-	-	-
	VIC SAS COLOMBIA Fiscal Id: 800225920	SMS: 6199074 Fax: 6199074 E-mail: administracion@vicltda.com	-	-	-
	SIINCO S.A.S COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900264026	SMS: 3003826 Fax: 3003816 E-mail: siincolic@gmail.com	-	-	-
	OBRAS Y SISTEMAS SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 830135987	SMS: 4790844	-	-	-
	ARKING COLOMBIA LTDA COLOMBIA | Bogotá **Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones** Fiscal Id: 900042485	SMS: 7954697 Fax: 7954697 E-mail: arkingcol@gmail.com	-	-	-
	ALCALA Y ESPINOSA COLOMBIA Fiscal Id: 900214108	SMS: 7043394	-	-	-
	CRAING LTDA COLOMBIA Fiscal Id: 830097971	SMS: 7166820	-	-	-
	CRH MANTENIMIENTO SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900251672	SMS: 4744402	-	-	-
	INGESTRUCTURAS DE COLOMBIA LTDA COLOMBIA Fiscal Id: 830051345	SMS: 3053248724	-	-	-
	BETSSY CATHERINE DE PIÑERES ALGARIN COLOMBIA | Barranquilla Fiscal Id: 22657308	SMS: 605-2504452 Fax: 605-2504452 E-mail: gerencia@obyproltda.com.co	-	-	-
	CDM SMITH COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900365677	SMS: 7561239	-	-	-
	CROWE COLOMBIA | Bogotá **Servicios de contabilidad y auditorias** Fiscal Id: 830000818	SMS: 6059000 Fax: 6059000 E-mail: contacto@crowe.com.co	-	-	-
	Jaime Alberto Hurtado Castellanos COLOMBIA Fiscal Id: 18400413	SMS: 7435510	-	-	-
	Rover Alcisa Sucursal en Colombia		-	-	-

	COLOMBIA Fiscal Id: 900530630				
	MAURICIO RAFAEL PABA PINZON COLOMBIA Fiscal Id: 8798107	SMS: 8855544	-	-	-
	TICSA COLOMBIA Fiscal Id: 900982062	SMS: 0545205781	-	-	-
	isenacol s.a.s COLOMBIA | Bucaramanga Fiscal Id: 900812939	SMS: 3166918509	-	-	-
	DINAMIX LTDA COLOMBIA | Itagui Fiscal Id: 900293707	SMS: 4448286	-	-	-
	UNEXALOG S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900766652	SMS: 3222724	-	-	-
	EMPROCIV SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900096419	SMS: 16218382	-	-	-
	Natalia Rosero COLOMBIA | Pasto Fiscal Id: 59312287	SMS: 7297919	-	-	-
	PINEDA GOMEZ COLOMBIA | Cúcuta **Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones** Fiscal Id: 88253872	SMS: 3212079207	-	-	-
	RB DE COLOMBIA SA COLOMBIA Fiscal Id: 860004030	SMS: 2102004 Fax: 2102002 E-mail: notificaciones@rbdecolombia.com	-	-	-
	CIVITARQ SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900283279	SMS: 4272009 Fax: 4271770 E-mail: licitaciones@civitarq.com	-	-	-
	ENGENERGY SAS COLOMBIA Fiscal Id: 900446098	SMS: (1) 7722084	-	-	-
	Jhon Fredy Cajica Salazar COLOMBIA | Tunja Fiscal Id: 1049611545	SMS: 3204183797	-	-	-
	Gabriel Armando Joya Pinilla COLOMBIA Fiscal Id: 3228522	SMS: 0314786091 Fax: 0314786091 E-mail: beajoux@gmail.com	-	-	-
	INGENIERIA Y MEGAESTRUCTURAS S.A.S. COLOMBIA Fiscal Id: 900549855	SMS: 5102935	-	-	-
	Prohaciendo COLOMBIA | Ibagué Fiscal Id: 890706424	SMS: 3105565627	-	-	-
	Jorge Orlando Lora Alarcon COLOMBIA | Villavicencio Fiscal Id: 804192101	SMS: 3124326255	-	-	-
	SAICON SAS COLOMBIA Fiscal Id: 900641841	SMS: 3837715 Fax: 5213105 E-mail: licitaciones@saicon.com.co	-	-	-
	MEJÍA ACEVEDO COLOMBIA | Itagui Fiscal Id: 8909272764	SMS: 2888103 Fax: 2888103 E-mail: licitaciones1@mejiaacevedo.com	-	-	-
	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS S.A.S COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 830136490	SMS: 6147461 Fax: 2162906 E-mail: gama_ingenierosarquitectos@hotmail.com	-	-	-
	OCICA LTDA COLOMBIA Fiscal Id: 800008485	SMS: 2451167	-	-	-
	DT Markets COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900879586	SMS: 6751448 Fax: 6751448 E-mail: ccardozo@dtmarkets.es	-	-	-
	ARLEY SANCHEZ GOMEZ COLOMBIA | Villavicencio Fiscal Id: 17345360	SMS: 6628528 Fax: 6628528 E-mail: sanchezarley@yahoo.com	-	-	-

	ARMOCOL SAS COLOMBIA | Villavicencio Fiscal Id: 900442549	SMS: 6628528 Fax: 6628528 E-mail: armocolsas@hotmail.com	-	-	-
	EMTEL S.A. E.S.P. COLOMBIA | Popayán Fiscal Id: 891502163	SMS: 8243333 Fax: 8243333 E-mail: gerencia@emtel.com.co	-	-	-
	JAVIER RAMIREZ COLOMBIA Fiscal Id: 79655067	SMS: 5427290 Fax: 5411983 E-mail: jramirez3001@hotmail.com	-	-	-
	ELECTRICOS.COM LTDA COLOMBIA | Villavicencio **Calefacción, ventilación y circulación del aire** Fiscal Id: 900311805	SMS: 3108079098	-	-	-
	PRODEIN JG SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900281661	SMS: 6092738	-	-	-
	ETSA COLOMBIA Fiscal Id: 860008018	SMS: 3100811 Fax: 2117409 E-mail: colicitaciones@sgs.com	-	-	-
	ALTAPISOS SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 8300474891	SMS: 3100179 Fax: 3145226 E-mail: licitacionesaltapisos@gmail.com	-	-	-
	Hidroconsulta COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 8600694469	SMS: 6358811	-	-	-
	GEZ SAS COLOMBIA **Muebles de alojamiento** Fiscal Id: 9003215834	SMS: 3103066050	-	-	-
	INVERSIONES NCM SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900814970	SMS: 2869792	-	-	-
	EAT AMENOFIS COLOMBIA **Mobiliario institucional, escolar y educativo y accesorios** Fiscal Id: 830028064	SMS: 601 5289000	-	-	-
	GRADEX INGENIERIA S.A. COLOMBIA | Floridablanca Fiscal Id: 860354101	SMS: 3183868379	-	-	-
	IGX Servicios SAS COLOMBIA | Barranquilla Fiscal Id: 900787405	SMS: 3044228	-	-	-
	AMPLEX DE COLOMBIA SAS COLOMBIA Fiscal Id: 830064756	SMS: 2570633 Fax: 2570633 E-mail: info@amplexcolombia.com	-	-	-
	CONINSPRO S.A.S COLOMBIA Fiscal Id: 900762406	SMS: 3100811 Fax: 2117409 E-mail: colicitaciones@sgs.com	-	-	-
	HL INGENIEROS S.A. COLOMBIA Fiscal Id: 860072045	SMS: 5922777 Fax: 5922777 E-mail: pforero@hlingenieros.com	-	-	-
	ORGARZON COLOMBIA Fiscal Id: 900187465	SMS: 5220988	-	-	-
	Ivegas S.A.S COLOMBIA | Bogotá **Puertas y ventanas y vidrio** Fiscal Id: 860501968	SMS: 2256060 Fax: 3112728 E-mail: felipe.villegas@ivegas.com.co	-	-	-
	ESTRATEGIA & DEFENSA S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900327235	SMS: 8053770 Fax: 8053771 E-mail: contacto@estrategiaydefensa.com	-	-	-
	TEVEANDINA S.A.S COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 830005370	SMS: 3184145932	-	-	-
	ATLAS Arquitectura, Ingeniería & Construcción S.A.S. COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 900166490	SMS: 4445264	-	-	-
	Global A&D COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900438213	SMS: 3514653	-	-	-

	Serdan S.A. COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 860068255	SMS: 3487370	-	-	-
	CONSICAL S.A.S COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 860530482	SMS: 3658046 Fax: 3658047 E-mail: licitaciones@consical.com.co	-	-	-
	INCOPONORTE COLOMBIA Fiscal Id: 830130900	SMS: 7507933	-	-	-
	DELFOS SA COLOMBIA | Bogotá **Servicios de construcción de edificaciones no residenciales** Fiscal Id: 830142397	SMS: 3166298956 Fax: 3002494 E-mail: delfosconstrucciones.sa@gmail.com	-	-	-
	BOL SA COLOMBIA Fiscal Id: 830107316	SMS: 4871000 Fax: 4871000 E-mail: licitaciones@bol.com.co	-	-	-
	COLSECONT SAS COLOMBIA | Bucaramanga Fiscal Id: 900405924	SMS: 6705629	-	-	-
	DECO INGENIEROS S.A.S. COLOMBIA Fiscal Id: 900436934	SMS: 3138534804	-	-	-
	RM Y CIA SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 800012335	SMS: 2359010	-	-	-
	INVERCON GYG LTDA COLOMBIA | Barrancabermeja Fiscal Id: 900299496	SMS: 6112277	-	-	-
	Araque Lindarte Construcciones S.A.S COLOMBIA | Valledupar **Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado** Fiscal Id: 900252718	SMS: 5709026	-	-	-
	Exuberante COLOMBIA | Bogotá **Diseño gráfico** Fiscal Id: 901337708	SMS: 3041575	-	-	-
	CIMA S.A.S COLOMBIA Fiscal Id: 830097194	SMS: (57)(1)4040601 Fax: (57)(1)4865851 E-mail: cimaltda@yahoo.es	-	-	-
	GRUPO RIE COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 9004173611	SMS: 7020803	-	-	-
	EDWIN JAVIER PASTOR SILVA COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 80031665	SMS: 3158959273	-	-	-
	SAVERA COLOMBIA Fiscal Id: 830036296	SMS: 7431818 Fax: 6350440 E-mail: info@saveraservice.com	-	-	-
	INGEART CV SAS COLOMBIA Fiscal Id: 900159281	SMS: 5169212 Fax: 5169212 E-mail: ingeniart.cv@gmail.com	-	-	-
	T&S COMP COLOMBIA Fiscal Id: 830080498	SMS: 7433055 Fax: 3712894 E-mail: licitacionesycontratos@tyscomp.com	-	-	-
	MATIZ COLOMBIA | Medellín Fiscal Id: 900201903	SMS: 4446664	-	-	-
	PROCIC SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900039608	SMS: (1)3475255 Fax: (1)3475255 E-mail: proyectosprocic@gmail.com	-	-	-
	INGESTRUT COLOMBIA | Chía Fiscal Id: 900283855	SMS: 6307576 Fax: 6307576 E-mail: ingestrut900@gmail.com	-	-	-
	H&K SOLUCIONES SAS COLOMBIA | Cartagena Fiscal Id: 900973592	SMS: 3023734360	-	-	-
	MANCICO LTDA	SMS: 6718813	-	-	-

	COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 830066848	Fax: 6718813 E-mail: mancico.lfmr@gmail.com			
	MORRINSON LAM S.A.S COLOMBIA | Dosquebradas Fiscal Id: 900407903	SMS: 6063420514 Fax: 3122259775 E-mail: morrinsonl@hotmail.com	-	-	-
	Ingecad, Diseños y Montajes COLOMBIA | Envigado **Servicios de construcción de edificaciones no residenciales** Fiscal Id: 3347868	SMS: 3136963187	-	-	-
	INGCOARCI LTDA COLOMBIA | Barrancabermeja Fiscal Id: 900296901	SMS: 3108184404	-	-	-
	Fundacion Espeletia COLOMBIA Fiscal Id: 832007417	SMS: 9054974 Fax: 9054974 E-mail: licitaciones@fundacionespeletia.com	-	-	-
	JPG Consultores & Constructores COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900970140	SMS: 5303811	-	-	-
	MANUEL DURANGO HERNANDEZ COLOMBIA | Montería **Vías** Fiscal Id: 72235882	SMS: 3126624567	-	-	-
	COLCREATIVA SAS COLOMBIA Fiscal Id: 900236320	SMS: 8136283 Fax: 8136283 E-mail: colcreativa@gmail.com	-	-	-
	carlosmhernandezz COLOMBIA Fiscal Id: 13724202	SMS: 4888586 Fax: 4888586 E-mail: ing.cmhz@gmail.mail	-	-	-
	SQYV COLOMBIA | Villavicencio Fiscal Id: 8920022231	SMS: 6723507	-	-	-
	ANDRES PERDOMO COLOMBIA | Neiva Fiscal Id: 7688614	SMS: 3123285905	-	-	-
	CONTECSA S.A.S. COLOMBIA | Barranquilla Fiscal Id: 802005436	SMS: 3579898 Fax: 3579898 E-mail: o.hernandez@contecsa-sa.com	-	-	-
	ING&CON SAS COLOMBIA | Bogotá **Servicios de construcción de edificaciones residenciales** Fiscal Id: 900345116	SMS: 3340525	-	-	-
	HIDROCOL COLOMBIA | Bogotá **Equipos, suministros y componentes eléctricos** Fiscal Id: 800203855	SMS: 4176029 Fax: 4176029 E-mail: divisiontecnica@hidrosolta.com	-	-	-
	CONSTRUCCIONES MASTER S.A.S COLOMBIA Fiscal Id: 830004448	SMS: 6757264 Fax: 6757264 E-mail: licitacionesmaster@yahoo.com	-	-	-
	Fabian Ricardo Cruz González COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 80049084	SMS: 6015740909 Fax: 6015740909 E-mail: ingcruz1@yahoo.com	-	-	-
	REDCOM LTDA COLOMBIA Fiscal Id: 800237475	SMS: 7434440 Fax: 7434440 E-mail: agerencia@redcom.com.co	-	-	-
	ICOMAN S.A.S COLOMBIA | Sopó Fiscal Id: 900820404	SMS: 8710422	-	-	-
	RAFAEL ENRIQUE FONSECA CARDONA COLOMBIA Fiscal Id: 19172715	SMS: 8037940 Fax: 4767944 E-mail: refci_ingenieria@yahoo.es	-	-	-
	BACKBONE COMUNICACIONES LTDA COLOMBIA Fiscal Id: 900207077	SMS: (571)2152198 Fax: (571)2152198 E-mail: operaciones@bcom.net.co	-	-	-
	corpoci COLOMBIA | Villavicencio Fiscal Id: 900273706	SMS: 3115892673 Fax: 6615739 E-mail: corpoci@gmail.com	-	-	-
	VISAIN SAS COLOMBIA Fiscal Id: 900469523	SMS: 3203248966	-	-	-
	JULIO EDUARDO ERAZO M COLOMBIA | Pasto	SMS: 7368752	-	-	-

	Fiscal Id: 16077773				
	SEINGC SAS COLOMBIA | Pasto Fiscal Id: 9004875733	SMS: 3014261556	-	-	-
	BAREJAH INGENIERIA SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900801151	SMS: 6227790	-	-	-
	INVERSER LTDA COLOMBIA | Funza Fiscal Id: 830033765	SMS: 4284400	-	-	-
	EASYCLEAN G&E S.A.S BIC COLOMBIA **Servicios de aseo y limpieza** Fiscal Id: 860522931	SMS: 7432060 Fax: 7432060 E-mail: licitaciones1@easyclean.com.co	-	-	-
	GUTEMBERG JOSE GONZALEZ PEREZ COLOMBIA Fiscal Id: 27571931	SMS: 7826012	-	-	-
	ENERGIA Y DISEÑOS S.A.S COLOMBIA **Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones** Fiscal Id: 900538679	SMS: 3015899	-	-	-
	SIO SAS COLOMBIA | Albán Fiscal Id: 830080652	SMS: 3103245148	-	-	-
	Welderskill COLOMBIA | Distrito Capital de Bogotá **Ensambles estructurales fabricados** Fiscal Id: 900771744	SMS: 6077351 Fax: 6077351 E-mail: welderskill@hotmail.com	-	-	-
	LA PATRIA COLOMBIA | Manizales Fiscal Id: 890800234	SMS: 8781700 Fax: 104 E-mail: administracion@lapatria.com	-	-	-
	SYSPROING SAS COLOMBIA | Barranquilla Fiscal Id: 800017081	SMS: 3114110592	-	-	-
	PROSEGUR TECNOLOGIA SAS COLOMBIA **Seguridad, vigilancia y detección** Fiscal Id: 8300251047	SMS: 3232221526	-	-	-
	METAL GRATING COLOMBIA S.A.S. COLOMBIA | Cota Fiscal Id: 900576157	SMS: 8767005 Fax: 8767005 E-mail: info@metalgratingcolombia.com	-	-	-
	SG INGENIERIA EN DUCTOS COLOMBIA | Cota Fiscal Id: 900356622	SMS: 8773601 Fax: 8773601 E-mail: wleon@sgingenieriaenductos.com	-	-	-
	BRILLADORA EL DIAMANTE S.A. COLOMBIA | Cali Fiscal Id: 890300327	SMS: 5147777	-	-	-
	Sergio Pantoja COLOMBIA | Pasto Fiscal Id: 12748072	SMS: 7297919	-	-	-
	COLOMBIANA DE TELEFONOS Y SISTEMAS LTDA COLOMBIA Fiscal Id: 830079122	SMS: 2815353 Fax: 5667116 E-mail: david.olarte@colombianadetelefonos.com	-	-	-
	TECNALIA COLOMBIA COLOMBIA | Bogotá **Servicios de asesoría de gestión** Fiscal Id: 900180913	SMS: 2367968	-	-	-
	Engevix Engenhari S.A. Sucursal Colombia COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 9004182039	SMS: 4660580	-	-	-
	SERVEX COLOMBIA SAS COLOMBIA Fiscal Id: 830092384	SMS: 4056969	-	-	-
	GRUPO M&M COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900331710	SMS: 5175395	-	-	-
	LEMON DISEÑO Y PUCBLICIDAD E.U. COLOMBIA | Facatativá Fiscal Id: 900183695	SMS: 8915254	-	-	-
	NAIV COLOMBIA | Pereira Fiscal Id: 9862147	SMS: 3354659	-	-	-

	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 860037232	SMS: 2147701 Fax: 2147701 E-mail: ingenieria@conequipos.com	-	-	-
	GTRADE SAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900356728	SMS: 8056346	-	-	-
	GEOTECHNICS S.A COLOMBIA **Servicios de construcción pesada** Fiscal Id: 900217041	SMS: 4058155	-	-	-
	Hernando Sandoval Guzman COLOMBIA | Ibagué Fiscal Id: 79268184	SMS: 85156442	-	-	-
	MARTIN ENRIQUE MOLANO VENEGAS COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 793937397	SMS: 7550501 Fax: 7550501 E-mail: licitaciones@emvconstructora.com	-	-	-
	FK COLOMBIA | Pasto Fiscal Id: 13071003	SMS: 3177537683	-	-	-
	CONENERGIA LTDA COLOMBIA | Neiva Fiscal Id: 813000608	SMS: 8716478	-	-	-
	INCOIN SAS COLOMBIA | Neiva Fiscal Id: 900137783	SMS: 8659926	-	-	-
	CIVICO INGENIEROS & CIA SAS COLOMBIA Fiscal Id: 900298745	SMS: 4790763	-	-	-
	AMBIENTE URBANO COLOMBIA Fiscal Id: 900513667	SMS: 7626124 Fax: 7626124 E-mail: comercialcentro1@ambienteurbano.co	-	-	-
	CAMPO Y CIUDAD LTDA COLOMBIA Fiscal Id: 800197072	SMS: 2443243 Fax: 2443243 E-mail: campoyciudadltda93@gmail.com	-	-	-
	RM INGENIEROS S.A.S. COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 900345967	SMS: 2127141	-	-	-
	ELECTRONIKA COLOMBIA Fiscal Id: 900011339	SMS: 6013099354	-	-	-
	A&C CONSTRUCCION Y TOPOGRAFIA S.A.S COLOMBIA | Soacha **Vías** Fiscal Id: 900886401	SMS: 9023974 Fax: 9023974 E-mail: aiconstruccion.topografia@gmail.com	-	-	-
	CAROCA LTDA COLOMBIA | Neiva Fiscal Id: 813003862	SMS: 3124341260	-	-	-
	K2 INGENIERÍA S.A.S. COLOMBIA | Bucaramanga Fiscal Id: 804007055	SMS: 6352870	-	-	-
	ASEOS Y SERVICIOS INTEGRALES OUTSOURCING S.A.S COLOMBIA | Cali Fiscal Id: 830501123	SMS: 5143253 Fax: 5143253 E-mail: facturacionaseosintegrales@hotmail.com	-	-	-
	TEKCEN SAS COLOMBIA | Bogotá **Instrumentos de medida, observación y ensayo** Fiscal Id: 900025724	SMS: 7046743	-	-	-
	C&D PROYECTOS INTEGRADOS SAS COLOMBIA Fiscal Id: 900357619	SMS: 2604667	-	-	-
	SISTEMEC INGENIERIA SAS COLOMBIA Fiscal Id: 830513235	SMS: 2615544	-	-	-
	Gustavo Adolfo Cruz Páramo COLOMBIA | Espinal Fiscal Id: 1105679583	SMS: 3133985579	-	-	-
	TK ELEVADORES COLOMBIA SA COLOMBIA | Bogotá Fiscal Id: 860072876	SMS: 6700070	-	-	-
	FERRAGRO COLOMBIA Fiscal Id: 800060880	SMS: 574-4473797 Fax: 574-3779616 E-mail: jgonzalez@ferragro.com	-	-	-

3. Resultado del Estudio de Mercado

Cumplido el proceso de identificación de servicios objeto del estudio de mercado, se identificó la participación activa de 4 proveedores: Cotización No 1_ TRES CIMAS, Cotización No 2 _MAVIC S.A.S, Cotización No.3_ JP CAD S.A.S y Cotización No 4_ Fundaciòn Expresión Libre los cuales envían cotización al correo electrónico lbarcos@sena.edu.co.
Se hace necesario actualizar formato de ficha técnica por formato general -concurso de mérito donde se modifican los ítems de acuerdo a la necesidad de la entidad, se solicita por medio de correo electrónico la actualización a los proveedores quienes a su vez atienden la solicitud de la entidad; logrando obtener un precio unitario de referencia por cada ítem, IVA y los demás costos que cubren lo soportado en la oferta del mercado analizada.

Mecanismo Estadístico: PROMEDIO SIMPLE

El presente análisis se hace en cumplimiento al deber de efectuar comparaciones de precios que trata la LEY 1474 DE 2011, por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública y los principios de Transparencia, Selección Objetiva, Pluralidad de oferente y demás que rigen la contratación Pública, como también en cumplimiento al Artículo 2.2.1.1.1.6.1. Deber de análisis de las Entidades Estatales: La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.

Elaboro: Lorena Patricia Barcos Mosquera
Cargo: Contratista CBI Palmira

Outlook

Re: Propuesta Economica SC-VLL-CBI-004-2025 diseños SENA PALMIRA

Desde Jackeline Varon <jacke.varon@trescimas.com>
Fecha Mar 11/03/2025 1:25 PM
Para Lorena Patricia Barcos Mosquera <lbarcos@sena.edu.co>; Leidy Johana Alvarez Gomez <ljalvarez@sena.edu.co>
CC Fabian Yamid Espinosa Avendaño <fyespinosa@sena.edu.co>; Fanny Marcela Garcia Davila <fgarciad@sena.edu.co>; Maria Del Rosario Herrera Isaac <mherrerai@sena.edu.co>; lejovago@hotmail.com <lejovago@hotmail.com>

1 archivo adjunto (251 KB)
Propuesta diseños SENA.pdf;

Pereira, 11 de marzo de 2025

Señores:
Servicio Nacional de Aprendizaje SENA
Correo: lbarcos@sena.edu.co

REFERENCIA: SC-VLL-CBI-004-2025. CONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPAL

ASUNTO: Propuesta económica

De acuerdo a su amable solicitud, envió la propuesta económica de acuerdo al anexo 1 y anexo 2, publicados en la página del secop 2.

saludos

El mar, 4 mar 2025 a las 14:37, Jackeline Varon (<jacke.varon@trescimas.com>) escribió:

> Pereira, 04 de marzo de 2025
>
> **Señores:**
> Servicio Nacional de Aprendizaje SENA
> Correo: lbarcos@sena.edu.co
>
> **REFERENCIA:** SC-VLL-CBI-004-2025. CONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPAL
>
> **ASUNTO**: Propuesta económica
>
> De acuerdo a su amable solicitud, envió la propuesta económica de acuerdo al anexo 1 y anexo 2, publicados en la página del secop 2.

saludos

El vie, 28 feb 2025 a las 17:24, Lorena Patricia Barcos Mosquera (<lbarcos@sena.edu.co>) escribió:

> Cordial saludo
> Señores Tres cimas
> Espero se encuentren bien
>
> Dando alcance al correo huella informo se presenta una modificación en los ITEMS y formato de la necesidad y se hace necesario ajustar nuevamente la cotización.
>
> Agradeceré mucho su amable apoyo cotizando nuevamente el día lunes 3 de marzo antes de las 12 del medio día para poder proceder con la publicación del proceso de licitación.
>
> Nota: Favor cotizar cada ítem con IVA incluido y al final relacionar de la siguiente forma.
> Adjuntar la cotización en Excel y en PDF

TOTAL COSTOS DIRECTOS		$	-
IVA	19%	$	-
VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$	-

> Gracias, quedo atenta
>
> Cordialmente,

Lorena Patricia Barcos Mosquera
Centro De Biotecnología Industrial - Contratista
lbarcos@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500
Carrera 30 No 40 – 25
www.sena.edu.co
@SENAcomunica

De: Jackeline Varon <jacke.varon@trescimas.com>
Enviado: miércoles, 19 de febrero de 2025 11:25 a. m.
Para: Lorena Patricia Barcos Mosquera <lbarcos@sena.edu.co>
Cc: Fabian Yamid Espinosa Avendaño <fyespinosa@sena.edu.co>; Fanny Marcela Garcia Davila <fgarciad@sena.edu.co>; Maria Del Rosario Herrera Isaac <mherrerai@sena.edu.co>
Asunto: Re: Propuesta Economica SC-VLL-CBI-004-2025 diseños SENA PALMIRA

hola lorena como estas?

Te envio el formato con la corrección solicitada

quedo atenta

saludos

El mié, 19 feb 2025 a las 5:49, Lorena Patricia Barcos Mosquera (<lbarcos@sena.edu.co>) escribió:

> Cordial saludo
> Señores Tres cimas
> Espero se encuentren bien
>
> En atención a la cotización recibida solicito su amable apoyo ajustando lo siguiente en el Excel adjunto y remitirlo hoy junto con la cotización en PDF ajustado.

VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL	Favor incluir iva al precio unitario en cada Item
$ 2.100		
$ 21.300		TOTAL ANTES DE IVA $ 30.727.600 IVA 19% $ 5.838.244 TOTAL $ 36.565.844
$ 55.000		DEBE INCLUIR EL IVA EN CADA ITEM NO AL VALOR TOTAL PARA QUE AL FINAL EL TOTAL YA ESTE IVA INCLUIDO
$ 24.300		
$ 18.700		
$ 55.400		
$ 19.200		
$ 15.400		

> Gracias por su amable apoyo, quedo atenta
> Cordialmente,

Lorena Patricia Barcos Mosquera
Centro De Biotecnología Industrial - Contratista
lbarcos@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500
Carrera 30 No 40 – 25
www.sena.edu.co
@SENAcomunica

De: Lorena Patricia Barcos Mosquera <lbarcos@sena.edu.co>
Enviado: miércoles, 12 de febrero de 2025 7:16 a. m.
Para: Jackeline Varon <jacke.varon@trescimas.com>
Cc: Fabian Yamid Espinosa Avendaño <fyespinosa@sena.edu.co>; Fanny Marcela Garcia Davila

<fgarciad@sena.edu.co>; Maria Del Rosario Herrera Isaac <mherrerai@sena.edu.co>
Asunto: RE: Propuesta Economica SC-VLL-CBI-004-2025 diseños SENA PALMIRA

Cordial saludo
Señores TresCIMAS
Espero se encuentren bien

En atención a su correo confirmo recibo de cotización para establecer estudio de mercado en el proceso: **SC-VLL-CBI-004-2025** CONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPAL

Cordialmente,

Lorena Patricia Barcos Mosquera
Centro De Biotecnología Industrial - Contratista
lbarcos@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500
Carrera 30 No 40 – 25
www.sena.edu.co
@SENAcomunica

De: Jackeline Varon <jacke.varon@trescimas.com>
Enviado: martes, 11 de febrero de 2025 3:17 p. m.
Para: Lorena Patricia Barcos Mosquera <lbarcos@sena.edu.co>
Asunto: Propuesta Economica SC-VLL-CBI-004-2025 diseños SENA PALMIRA

No suele recibir correo electrónico de jacke.varon@trescimas.com. Por qué es esto importante

Pereira, 11 de febrero de 2025

Señores:
Servicio Nacional de Aprendizaje SENA
Correo: lbarcos@sena.edu.co

REFERENCIA: SC-VLL-CBI-004-2025. CONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPAL

ASUNTO: Propuesta económica

De acuerdo a su amable solicitud, envió anexo la propuesta económica de acuerdo al anexo 1 y anexo 2, publicados en la pagina del secop 2.

quedo atenta a sus comentarios

Saludos

--

Ing. Jackeline Varón.
Supervisora interventoría.

(57) 321 803 4295 móvil / Colombia.

jacke.varon@trescimas.com

¡Conozca nuestro portafolio!
www.trescimas.com

Lorena Patricia Barcos Mosquera
Centro De Biotecnología Industrial - Contratista
lbarcos@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500
Carrera 30 No 40 - 25

Logo SENA

instagram Facebook Twitter Youtube Linkedin SENA

Redes

Lorena Patricia Barcos Mosquera
Centro De Biotecnología Industrial - Contratista
lbarcos@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500
Carrera 30 No 40 - 25

Logo SENA

instagram Facebook Twitter Youtube Linkedin SENA

Redes

Este mensaje y cualquier archivo adjunto pueden contener información pública clasificada y/o reservada bajo custodia o propiedad del SENA, destinada exclusivamente a su(s) destinatario(s). Dicha información debe ser utilizada únicamente para la finalidad con la que fue enviada y en cumplimiento de la normativa aplicable.

Si usted no es el destinatario autorizado o ha recibido este mensaje por error, le solicitamos que omita su contenido, informe de inmediato al remitente por correo electrónico con copia a servicioalciudadano@sena.edu.co y elimine el mensaje. La retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y puede acarrear sanciones legales.

Para más información, consulte nuestras Políticas de Seguridad y Privacidad de la Información y las Políticas de Tratamiento para la Protección de Datos Personales, disponibles en el sitio web del SENA.

NIT. 901.003.899-6

Pereira, 11 de marzo de 2025

Señores:
Servicio Nacional de Aprendizaje SENA
Correo: lbarcos@sena.edu.co

REFERENCIA: SC-VLL-CBI-004-2025. CONTRATAR EL DISEÑO Y LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PUNTO PRINCIPAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL SENA PALMIRA, EN LA SEDE PRINCIPAL

ASUNTO: Propuesta económica

De acuerdo a su amable solicitud, envió la propuesta económica de acuerdo al anexo 1 y anexo 2, publicados en la página del secop 2.

SENA: Regional Valle del Cauca
Centro: CBI Palmira
Dirección: Cl. 40 #30-44
Elaboró: Ing. Leidy Johana Alvarez Gómez
Proyecto: Punto de atención al ciudadano
Área de Construcciones Dirección Regional

ACTIVIDADES - ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSULTORIA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSULTORIA PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DEL CBI SEDE PRINCIPAL					
1.1	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSULTORÍA PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EL ESPACIO DESTINADO PARA PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI, INCLUYE: ESTUDIO DE SUELOS, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, PREFACTIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL, DISEÑO ARQUITECTONICO, DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS, REDES HIDROSANITARIAS, RED DE GAS DOMICILIARIO Y RED CONTRAINCENDIOS, DISEÑO DE SALIDAS DE EMERGENCIA, DISEÑO BIOCLIMÁTICO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE EL ESPACIO DESTINADO PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI Y EL PRESUPUESTO DETALLADO CON LAS CANTIDADES DE OBRA	m2	192,00	$ 220.000	$ 42.240.000
1.2	TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	Und	1,00	$ 3.200.000	$ 3.200.000
				SUB-TOTAL	$ 45.440.000

TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 45.440.000
IVA	19%	$ 8.633.600
VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$ 54.073.600

Atentamente,



Sebastián Buraglia Guzmán.
Representante Legal
TRES CIMAS S.A.S

Jackeline Varón Cardona
Director de proyectos
Ingeniera civil
Correo: jacke.varon@trescimas.com
Tel: 3218034295

Outlook

Re: Solicitud cotización

Desde MAVIC SAS <mavicsas2021@gmail.com>
Fecha Mar 11/03/2025 2:59 PM
Para Lorena Patricia Barcos Mosquera <lbarcos@sena.edu.co>
CC Fabian Yamid Espinosa Avendaño <fyespinosa@sena.edu.co>; lejovago@hotmail.com <lejovago@hotmail.com>

1 archivo adjunto (70 KB)
cotizacion mavic sas - servicios de consultoria obra sena cbi actualizada.xlsx;

Cordial saludo,

A continuación se adjunta cotización actualizada **por favor tener en cuenta esta última versión**, gracias.

Cordialmente;

MARIA ALEJANDRA ESCOBAR
REPRESENTANTE LEGAL

_____

MAVIC SAS
NIT: 901.031.452

Calle 55 #1E-16
Teléfono: 345 1423
Celular: 322 693 7232
Cali-Colombia

El mar, 11 mar 2025 a la(s) 12:51 p.m., MAVIC SAS (mavicsas2021@gmail.com) escribió:

> Cordial saludo,
>
> Atendiendo a su solicitud se adjunta cotización con los servicios requeridos.
>
> Cordialmente;
>
> ***MARIA ALEJANDRA ESCOBAR***
> ***REPRESENTANTE LEGAL***
>
> _____
>
> ***MAVIC SAS***
> ***NIT: 901.031.452***
>
> *Calle 55 #1E-16*
> *Teléfono: 345 1423*
> *Celular: 322 693 7232*

Cali-Colombia

El mar, 4 mar 2025 a la(s) 4:14 p.m., Lorena Patricia Barcos Mosquera (lbarcos@sena.edu.co) escribió:

Cordial saludo
Señores MAVIC
Espero se encuentren bien

Solicito su amable apoyo cotizando los ítems en formato Excel adjunto para el proceso SC-VLL-CBI-004-2025 el cual tiene por objeto: "**contratar el diseño y la licencia de construcción del punto principal de atención al ciudadano del centro de biotecnología industrial Sena Palmira, en la sede principal**

Agradeceré mucho su amable apoyo cotizando nuevamente el día lunes 5 de marzo antes de las 12 del medio día para poder proceder con la publicación del proceso de licitación.

Nota: Favor cotizar cada ítem con IVA incluido y al final relacionar de la siguiente forma.
Adjuntar la cotización en Excel y en PDF

TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ -**
IVA	19%	$ -
VALOR TOTAL PRESUPUESTO		**$ -**

Gracias, quedo atenta

Cordialmente,

Lorena Patricia Barcos Mosquera
Centro De Biotecnología Industrial - Contratista
lbarcos@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500
Carrera 30 No 40 – 25
www.sena.edu.co
@SENAcomunica

Lorena Patricia Barcos Mosquera
Centro De Biotecnología Industrial - Contratista
lbarcos@sena.edu.co
PBX:+(57) 601 5461500
Carrera 30 No 40 - 25

Logo SENA

instagram Facebook Twitter Youtube Linkedin SENA

Redes

Este mensaje y cualquier archivo adjunto pueden contener información pública clasificada y/o reservada bajo custodia o propiedad del SENA, destinada exclusivamente a su(s) destinatario(s). Dicha información debe ser utilizada únicamente para la finalidad con la que fue enviada y en cumplimiento de la normativa aplicable.

Si usted no es el destinatario autorizado o ha recibido este mensaje por error, le solicitamos que omita su contenido, informe de inmediato al remitente por correo electrónico con copia a servicioalciudadano@sena.edu.co y elimine el mensaje. La retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y puede acarrear sanciones legales.

Para más información, consulte nuestras Políticas de Seguridad y Privacidad de la Información y las Políticas de Tratamiento para la Protección de Datos Personales, disponibles en el sitio web del SENA.

FORMATO GENERAL - CONCURSO DE MERITOS

DOCUMENTO DE APOYO

SENA: Regional Valle del Cauca
Centro: CBI Palmira
Dirección: Cl. 40 #30-44
Elaboró: Ing. Leidy Johana Alvarez Gómez
Proyecto: Punto de atención al ciudadano
Área de Construcciones Dirección Regional

ACTIVIDADES - ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSULTORIA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
ESTUDIOS , DISEÑOS Y CONSULTORIA PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DEL CBI SEDE PRINCIPAL					
1.1	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSULTORÍA PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EL ESPACIO DESTINADO PARA PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI, INCLUYE: ESTUDIO DE SUELOS, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, PREFACTIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL, DISEÑO ARQUITECTONICO, DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS, REDES HIDROSANITARIAS, RED DE GAS DOMICILIARIO Y RED CONTRAINCENDIOS, DISEÑO DE SALIDAS DE EMERGENCIA, DISEÑO BIOCLIMÁTICO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE EL ESPACIO DESTINADO PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI Y EL PRESUPUESTO DETALLADO CON LAS CANTIDADES DE OBRA	m2	192,00	$ 259.800	$ 49.881.600
1.2	TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	Und	1,00	$ 8.900.000	$ 8.900.000
				SUB-TOTAL	**$ 58.781.600**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 58.781.600**
				IVA 19%	$ 11.168.504
				VALOR TOTAL PRESUPUESTO	**$ 69.950.104**

MARIA ALEJANDRA ESCOBAR CARDOZA
MAVIC SAS

NIT 901031452

Palmira, 10 de marzo de 2025

Cordial Saludo

Dra. Fanny Marcela García

Subdirectora(e) Centro de biotecnología Industrial **COT_226 CBI 2025**

REF: COTIZACION DISEÑOS PPAC SENA PALMIRA

En respuesta a su amable invitación a cotizar, se efectúa la presente propuesta económica para el diseño del proyecto denominado *PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA SENA PALMIRA*. La presente propuesta considera el cumplimiento de los requisitos exigidos por la norma NSR-10., La propuesta abarca lo siguiente:

1. ALCANCE DE LA PROPUESTA.

- Planos descriptivos de diseño acorde a los ítems establecidos por la entidad.
- Cantidades de diseño acorde a los ítems establecidos por la entidad.

FICHA TÈCNICA

ITEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÒN	Observaciones	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	81101505 81101508 72101500 82101602 72154011 72152001 72152005 72154032	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DEL ÁREA DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL		192	m2	$ 22.000	$ 4.224.000
2		ESTUDIO DE SUELOS DEL ÁREA DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL		192	m2	$ 30.000	$ 5.760.000
3		SERVICIO DE DISEÑO ARQUITECTONICO DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL		192	m2	$ 80.000	$ 15.360.000
4		SERVICIO DE DISEÑO ESTRUCTURAL DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL		192	m2	$ 90.000	$ 17.280.000
5		SERVICIO DE DISEÑO ELECTRICO DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	No se entrega certificación RETIE No incluye permisos ante la empresa de servicios.	192	m2	$ 45.000	$ 8.640.000
6		SERVICIO DE DISEÑO HIDROSANITARIO DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	No incluye permisos ante la empresa de servicios.	14	m2	$ 80.000	$ 1.120.000
7		SERVICIO DE DISEÑO DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y RED CONTRA INCENDIO DEL ÁREA DE PUNTO DE ATENCIÓN PARA PERSONAL DEL CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA INDUSTRIAL	No incluye certificación de bomberos	192	m2	$ 65.000	$ 12.480.000
8		SERVICIO DE LICENCIAMIENTO Y DELINEAMIENTO DE OBRA PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION CIUDADANA ANTE CURADURIA URBANA, CON EXPEDICIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	Se requiere documentos previos que la entidad debe suministrar	192	m2	$ 40.000	$ 7.680.000
						SUBTOTAL	$ 72.544.000
						IVA	$ 13.783.360
						TOTAL	**$ 86.327.360**

2. DOCUMENTOS DE ENTREGA.

Archivos digitales PDF con los diseños establecidos

3. VALOR DE LA PROPUESTA.

La propuesta tiene un valor de: ***ochenta y seis millones trescientos veintisiete mil trescientos sesenta pesos (m/cte.) ($86.327.360) incluido IVA*** por el total de entregables propuestos en el punto 1. La forma de pago será del 40% de anticipo al inicio y el restante con la entrega del proyecto.

4. PLAZO DE ENTREGA

El plazo será de cuatro meses (4) de los cuales un mes será en los diseños y tres en la expedición de la licencia ante curaduría.

5. REQUERIMIENTOS

Acceso oportuno a espacio donde se llevará a cabo el proyecto.

6. ACLARACIONES

Toda Modificación Posterior al inicio del proyecto de parte del contratante, ajustará los tiempos de entrega e incurrirá en ajuste del precio antes de proseguir con las actividades.

Los tiempos de expedición de la licencia no depende del contratista, por lo cual si se demora algo adicional se debe compensar el tiempo sin perjuicio de las partes.

teléfonos: 3046518510 / 317 8101048 ingebimingenieria@gmail.com

Esperamos poder realizar este proyecto con usted, y seguir estrechando las relaciones laborales.
Agradezco su atención y quedo en espera de sus comentarios.
Que tenga un buen resto de día.



LUIS MARIO CAICEDO AVILA
Ingeniero Civil
Escuela de Ingenieros Militares.
COORDINADOR DE PROYECTOS JP CAD S.A.S

Outlook

Re: SOLICITUD DE COTIZACIÓN_PROYECTO PUNTO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO SENA

Desde FUNDACIÓN EXPRESIÓN LIBRE <fundacion_expresionlibre@yahoo.es>
Fecha Mar 11/03/2025 3:42 PM
Para Leidy Johana Alvarez Gomez <ljalvarez@sena.edu.co>
CC Lorena Patricia Barcos Mosquera <lbarcos@sena.edu.co>

1 archivo adjunto (124 KB)
COTIZACION FUNDACION EXP LIBRE ESP PUNTO ATENCIÓN_v2rj.xlsx;

Cordial saludo,

Señora
LEIDY JOHANA ALVAREZ
LORENA PATRICIA BARCOS

Cordial saludo,

A continuación adjunto nuevamente el formato con la cotización actualizada, ya que por error se envió la que no era, **POR FAVOR TENER EN CUENTA ESTA ULTIMA VERSIÒN**, GRACIAS.

Cordialmente;

FUNDACIÒN EXPRESIÒN LIBRE ESP

Atentamente,

FUNDACIÓN EXPRESIÓN LIBRE
Nit. 805.029.111-6

Mantenimiento de zonas verdes y jardinería
Construcción y remodelación en general
Formulación de proyectos
Poda, tala de arboles y extracción de raíces

Avenida 4 Norte # 8 N - 67, Edificio Don Sebas , Oficina 901, Barrio Centenario
Teléfono: 345 1423
Celular: 312 2121745
Cali-Colombia

En martes, 11 de marzo de 2025, 12:55:52 GMT-5, FUNDACIÓN EXPRESIÓN LIBRE <fundacion_expresionlibre@yahoo.es> escribió:

Señora
LEIDY JOHANA ALVAREZ
LORENA PATRICIA BARCOS

Cordial saludo,
Dando a su alcance a su requerimiento, se adjunta el formato con la cotización.

Cordialmente;

FUNDACIÒN EXPRESIÒN LIBRE ESP

Atentamente,

FUNDACIÓN EXPRESIÓN LIBRE
Nit. 805.029.111-6

Mantenimiento de zonas verdes y jardinería
Construcción y remodelación en general
Formulación de proyectos
Poda, tala de arboles y extracción de raíces

Avenida 4 Norte # 8 N - 67, Edificio Don Sebas , Oficina 901, Barrio Centenario
Teléfono: 345 1423
Celular: 312 2121745
Cali-Colombia

En martes, 11 de marzo de 2025, 12:21:17 GMT-5, Leidy Johana Alvarez Gomez <ljalvarez@sena.edu.co> escribió:

Buenas tardes,

Por este medio comparto el formato actualizado de cotización para la consultoría del proyecto del punto de atención al ciudadano sede principal CBI de palmira.

Nota: por favor enviar la cotización antes de las 2:30 pm.

Agradezco su atención,

Leidy Álvarez

FORMATO GENERAL - CONCURSO DE MERITOS

DOCUMENTO DE APOYO

SENA: Regional Valle del Cauca
Centro: CBI Palmira
Dirección: Cl. 40 #30-44
Elaboró: Ing. Leidy Johana Alvarez Gómez
Proyecto: Punto de atención al ciudadano
Área de Construcciones Dirección Regional

ACTIVIDADES - ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSULTORIA					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**V/UNIT.**	**V/TOTAL**
ESTUDIOS , DISEÑOS Y CONSULTORIA PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DEL CBI SEDE PRINCIPAL					
1.1	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSULTORÍA PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EL ESPACIO DESTINADO PARA PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI, INCLUYE: ESTUDIO DE SUELOS, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, PREFACTIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL, DISEÑO ARQUITECTONICO, DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS, REDES HIDROSANITARIAS, RED DE GAS DOMICILIARIO Y RED CONTRAINCENDIOS, DISEÑO DE SALIDAS DE EMERGENCIA, DISEÑO BIOCLIMÁTICO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE EL ESPACIO DESTINADO PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI Y EL PRESUPUESTO DETALLADO CON LAS CANTIDADES DE OBRA	m2	192,00	$ 314.000	$ 60.288.000
1.2	TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	Und	1,00	$ 11.850.000	$ 11.850.000
				SUB-TOTAL	**$ 72.138.000**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 72.138.000**
				IVA 19%	$ 13.706.220
				VALOR TOTAL PRESUPUESTO	**$ 85.844.220**

JIMMY ACOSTA MUÑOZ
Representante Legal

FUNDACION EXPRESION LIBRE ESP

Formato de apoyo No. 2-Cuadro Comparativo de Precios ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSULTORIA

ACTIVIDADES - ESTUDIO, DISEÑOS Y CONSULTORIA				Cotizacion No 1 tresCIMAS		Cotizacion No 2 MAVIC SAS		Cotizacion No 3 JP CAD S.A.S		Cotizacion No 4 FUNDACION EXPRESION LIBRE ESP			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	V/UNIT.	V/TOTAL	V/UNIT.	V/TOTAL	V/UNIT.	V/TOTAL		
ESTUDIOS , DISEÑOS Y CONSULTORIA PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DEL CBI SEDE PRINCIPAL													
1.1	REALIZAR ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSULTORÍA PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EL ESPACIO DESTINADO PARA PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI, INCLUYE: ESTUDIO DE SUELOS, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, PREFACTIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL, DISEÑO ARQUITECTONICO, DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS, REDES HIDROSANITARIAS, RED DE GAS DOMICILIARIO Y RED CONTRAINCENDIOS, DISEÑO DE SALIDAS DE EMERGENCIA, DISEÑO BIOCLIMÁTICO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y DEMAS PERMISOS NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE EL ESPACIO DESTINADO PARA EL PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO DE LA SEDE PRINCIPAL DEL CBI Y EL PRESUPUESTO DETALLADO CON LAS CANTIDADES DE OBRA	m2	192,00	$ 220.000	$ 42.240.000	$ 259.800	$ 49.881.600	$ 241.667	$ 46.400.000	$ 314.000	$ 60.288.000		
1.2	TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	Und	1,00	$ 3.200.000	$ 3.200.000	$ 8.900.000	$ 8.900.000	$ 3.600.000	$ 3.600.000	$ 11.850.000	$ 11.850.000		
				SUBTOTAL	$ 45.440.000	SUBTOTAL	$ 58.781.600	SUBTOTAL	$ 50.000.000	SUBTOTAL	$ 72.138.000		
				TOTAL COSTOS DIRECTOS COTIZACION 1	$ 45.440.000	TOTAL COSTOS DIRECTOS COTIZACION 2	$ 58.781.600	TOTAL COSTOS DIRECTOS COTIZACION 3	$ 50.000.000	TOTAL COSTOS DIRECTOS COTIZACION 4	$ 72.138.000	PROMEDIO	
			IVA	19%	$ 8.633.600	19%	$ 11.168.504	19%	$ 9.500.000	19%	$ 13.706.220	VALOR TOTAL (IVA INCLUIDO)	TOTAL
				VALOR TOTAL PRESUPUESTO	$ 54.073.600	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	$ 69.950.104	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	$ 59.500.000	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	$ 85.844.220	$ 269.367.924	$ 67.341.981

Vo. Bo:
Rubén Darío Ruiz H
Arquitecto Regional
SENA Valle