DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

CONTRATO No. CAO-053-2024

MUNICIPIO DE CALI – VALLE DEL CAUCA

INFORME ÚNICO FINAL

05 DE AGOSTO DE 2024

OBJETO

SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA DEL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

CALI – VALLE DEL CAUCA

INFORME ÚNICO FINAL
CONTRATO No. CAO-053-2024

Contenido

1. INTRODUCCIÓN

2. OBJETO DEL CONTRATO

3. PROPUESTA METODOLÓGICA

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

4.1 Características Técnicas del Proyecto

5. **INFORMACIÓN DEL CONTRATO**
Información del contrato

6. DESARROLLO INFORME

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

1. Introducción.

El Hospital Departamental Psiquiatrico Universitario del Valle E.S.E. del Municipio de Cali – Valle, desarrolló dentro de sus procesos, las necesidades de elementos para acceso a urgencias, sala 6 adultos y sala 9 para uso institucional – Salud a la Población de Cali y a Municipios de Valle como a Departamentos del Cauca y Nariño.

Para cumplir el compromiso de crecer, adecuar, El HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E., está afrontando los retos del entorno y continua adaptándose a los cambios del marco organizacional de su Plan de Desarrollo, cuyo proceso se inició desde el año 2020 hasta el 2024, que se articula a una política intersectorial e interinstitucional, con la participación de los trabajadores del sector salud, usuarios y todos los actores comunitarios en el proceso de construcción colectiva de nuevos escenarios con estrategias para conseguir los resultados y mejorar la calidad de vida y acceso más equitativo a los servicios de salud, por eso presenta este proyecto ante la Comunidad del Municipio de Cali y del Valle del Cauca para realizar la "SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA**"**

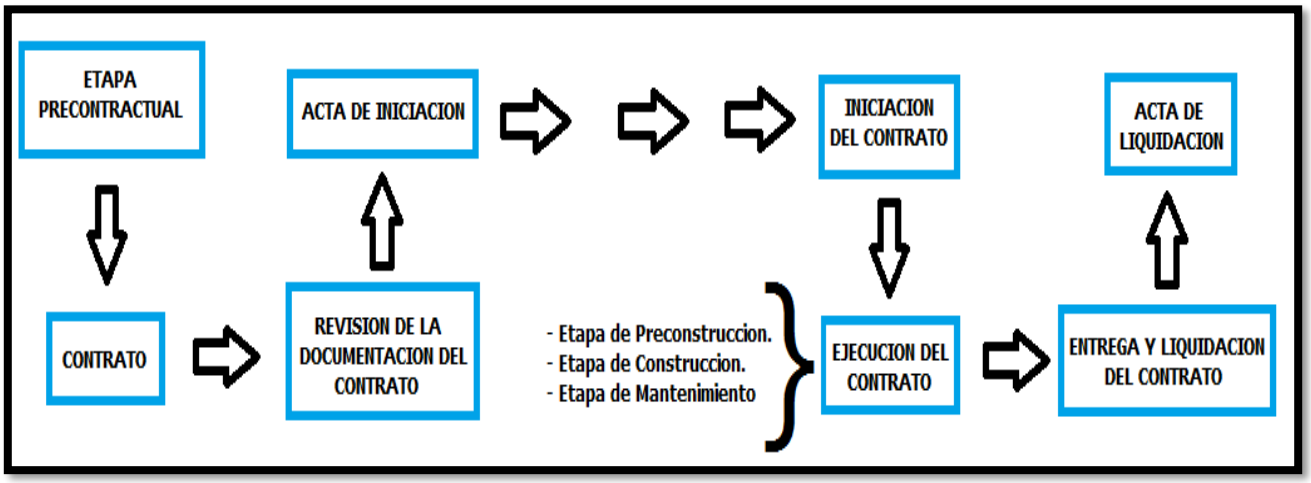
Una atención oportuna, respaldada por la seguridad, la comodidad, son algunas de las características más notables que ha venido desarrollando el Hospital, para ello ha hecho grandes esfuerzos económicos en la contratación para la elaboración de los diferentes estudios de las diferentes Unidades de Salud para ofrecerle a la Comunidad de Cali y el Valle del Cauca en un futuro unas construcciones con una gran capacidad donde se destacarán las nuevas instalaciones de las diferentes Unidades de Salud por la amplitud de sus espacios, confort y seguridad.

Mediante proceso de oferta de bienes y/o servicios, EL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E., manejo el proceso de aceptación el Proyecto "**SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA DEL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E. EN EL MUNICIPIO DE CALI VALLE**." fue aprobado y adjudicado a la firma **HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR** con Matrícula Profesional No. 25700-28138 de Cundinamarca, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus profesionales auxiliares, mediante Contrato No. CAO-053-2024 de julio de 2024.

2. Objeto del Contrato

"SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA DEL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E. EN EL MUNICIPIO DE CALI VALLE"

3. Propuesta Metodológica



4. Descripción del Proyecto

4.1. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Para el proyecto SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA, en el Hospital Departamental Universitario del Valle E.S.E., mediante CDP No. 240226 de fecha 27 de junio de 2024 por $6.973.159, para el **SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E. EN EL MUNICIPIO DE CALI VALLE"**

El Proyecto se presentó por el proponente el cual fue aceptado por valor de los $**6.973.159** para un (1) solo componente mencionado anteriormente y en especial para la obra así:

SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA, DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIATRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E."

Teniendo en cuenta lo anterior, y considerándose la priorización de los puntos establecidos, el Hospital con el visto bueno del Representante Legal de la entidad Contratante definió el alcance del proyecto y en este sentido las características técnicas del mismo.

De acuerdo a la consideración inicial del proyecto, se establecieron las siguientes actividades a ejecutar:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR/UNIT	VR/TOTAL
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOCKERS DE 0,60 CMS DE ALTURA, CON PATAS EN ACERO DE 5 CMS DE ALTURA, DE LONGITUD DE 2,29 MTS DE LONGITUD X 0,60 CMS DE ALTURA POR 0,45 CMS DE PROFUNDIDAD, CON OCHO (8) CUBÍCULOS, ENTREPAÑOS Y PUERTAS, TODO EN MADERA MELAMINICO COLOR CHANTILLY Y MADEFONDO, BISAGRAS DE PARCHE, CHAPAS DE MUEBLE, MANIJAS TIPO CAZUELA, PARA EL MUEBLE BAJO EXISTENTE EN EL ÁREA DE ACCESO A URGENCIAS	UND	1	$ 1.380.000	$ 1.380.000
2	CAJAS EN MADERA CHANTILLY PARA TAPAR POR DEBAJO DE LAVAMANOS DE ALCOBAS SALA 9 PROTEGIENDO SISTEMA ELÉCTRICO DE SENSORES DE GRIFERÍAS Y BAJANTES SIFÓN DE DESAGÜE CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS	UND	9	$ 150.000	$ 1.350.000
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MADEFONDO BLANCO PARA LOS DOS MUEBLES DE LOCKERS Y ROPA LIMPIA DEL LA SALA	UND	2	$ 450.000	$ 900.000

	6 ADULTOS, INCLUYE DESMONTE DEL MUEBLE MAS LA REINSTALACIÓN				
4	DESMONTE DE PUERTA DOBLE ACCESO A URGENCIAS, MARCO DE PUERTA, INSTALACIÓN DE CIERRA PUERTAS YALE 120PRO + PIVOTES Y PLATINAS, REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE CANTO + INSTALACIÓN DE ÁNGULOS EN ALUMINIO DE 1/2" X1/2" Y REINSTALACIÓN DE MARCO EN ALUMINIO	GLB	1	$ 1.600.000	$ 1.600.000
	SUBTOTAL				**$ 5.230.000**

		VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 5.230.000**
ADMINISTRACIÓN	25,00%		**$ 1.307.500**
IMPREVISTOS	0,00%		**$0**
UTILIDAD	7,00%		**$ 366.100**
IVA/UTILIDAD	19,00%		**$ 69.559**
AJUSTE A PESO			**$ 0**
		VALOR TOTAL	**$ 6.973.159**



Arq. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
Contratista

5. Información del Contrato

ACTA DE INFORME TÉCNICO DE ACTA ÚNICO FINAL

FECHA:	05 DE AGOSTO DE 2024
HORA:	4:00 P.M.
LUGAR:	OFICINA DE PLANEACIÓN/ HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
AS UNTO:	INFORME DE ÚNICO FINAL

DATOS GENERALES

Entidad Contratante:	HOSPITAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
Contratista:	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
Director:	ARQ. HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
Supervisoria administrativa	Oficina Planeación Hospital Departamental Psiquiátrico Universitario del Valle E.S.E. Dr. HELIO JOSÉ RAMÍREZ MALDONADO
Objeto del contrato:	SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.
Valores del Contrato:	Orden de bienes y/o servicio: $6.973.159
Fecha de inicio:	Orden de bienes y/o servicio: 22 de julio de 2024
Fecha de terminación:	Orden de bienes y/o servicio: 06 de agosto de 2024
Duración:	Orden de bienes y/o servicio: Veinte días (20) días

6. Desarrollo del Informe

Se tomaron mediciones en sitio para la instalacion de locker, de las cajas de madera de chantilly para tapar por debajo de lavamanos del alcobas de la sala 9, del madefondo blanco para los dos muebles de lockers y ropa limpia de la sala 6 adultos.

Primero se realizo la instalacion del locker en madera melaminica color chantilly y madefondo, de 0.60 de altural, de longitud 2.29 mts y 0.45 cm de profundidad, cuenta con 8 cubiculos, entrepaños y puertas, bisagras, manijas para el mueble bajo existente en el area de acceso a urgencias.

Luego se intalo las cajas de madera elaboradas en chantilly los cuales se instalaron en la parte baja de los lavamanos de las alcobas de sala 9 con el objetivo de proteger el sistema electrico de los sensores de griferias y bajantes sifon de desague con sus respectivos accesorios.

Despues se desmonte mueble lockers y ropa limpia para instalar el madefondo blanco y luego se reintalo los muebles.

Por ultimo se demonto la puerta doble y marco acceso a urgencia, se reparo el canto, se hizo la inatalacion de cierra puertas yale 120pro, mas pivotes, platinas, canto, angulo en aluminio de 1½” x 1 ½” y se reisntalo el marco y la puerta.

7. Registro fotográfico

7.1. LOCKERS ÁREA ACCESO DE URGENCIAS

	
Fabricación de locker en madera melaminico color chantilly de 8 cubículos, con puertas, bisagras y manijas.	Mueble tipo locker en madera chantilly de 8 cubículos, con bisagras, puertas y manijas para mueble bajo del área de acceso a urgencias.
	
Área para instalar locker en madera melaminico color chantilly.	Área para instalar locker en madera melaminico color chantilly.

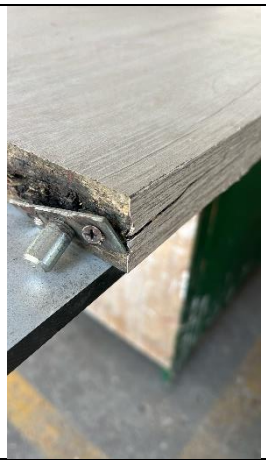
7.2. MUEBLE BAJO LAVAMANOS SALA 9

	
Lavamanos de los baños de las habitaciones de sala 9 con sensor eléctrico	Cajas en madera chantilly para instalar en la parte baja de los lavamanos para proteger el sistema eléctrico de los lavamanos
	
Cajas de chantilly instalados en la parte baja de los lavamanos para proteger el sistema eléctrico	Cajas de chantilly instalados en la parte baja de los lavamanos para proteger el sistema eléctrico

7.3. FONDOS MUEBLES DEL ÁREA SALA 6 ADULTOS

	
Instalación de fondo en madera color blanco para el Locker del área de sala 6 adultos	Instalación de fondo en madera color blanco para el Locker del área de sala 6 adultos
	
Fondo de madera para mueble tipo locker	Instalación de fondo en madera color blanco para el Locker del área de sala 6 adultos

7.4. PUERTA ÁREA DE URGENCIAS

	
Daño en pivote, y en madera de la puerta de urgencias	Espacio de platina en la parte superior
	
Cierra puerta de la puerta del area de urgencias	Base de la puerta de area de urgencias

	
Cierra puerta de la puerta del area de urgencias	Arreglo de puerta del área de urgencias, instalación de perfil en “u” en aluminio
	
Platina + pivote de gruia, y perfil en aluminio para proteccion	Perfil en “u” en bordes de puerta del área de urgencias
	
Cierra puerta en funcionamiento para puertas	Instalacion de puerta de acceso a urgencia con pivote arreglado, y perfil en “u” de aluminio

	
Instalacion de puerta de acceso a urgencia con pivote arreglado, y perfil en “u” de aluminio	Instalacion de puerta de acceso a urgencia con pivote arreglado, y perfil en “u” de aluminio

Hasta aquí se presenta el primer informe, correspondiente a las actividades del SUMINISTRO DE LOCKERS DEBAJO DE MUEBLE DE ACCESO A URGENCIAS Y MADEFONDO PARA LOCKER DE SALA 6 ADULTOS + CAJAS DE LAVAMANOS SALA 9. ARREGLO DE PUERTA ACCESO A URGENCIAS + CAMBIO DE CIERRA PUERTA DEL HOSPITAL DEPARTAMENTAL PSIQUIÁTRICO UNIVERSITARIO DEL VALLE E.S.E.

Tiempo faltante (0) días

HECTOR MARIO LONDOÑO TOVAR
Arquitecto
Director de Obra