ANALISIS DEL SECTOR

ANEXO N° 1

OBJETO: **SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ELEMENTOS DE FERRETERÍA, ELÉCTRICOS, SEGURIDAD Y DEMAS NECESARIOS PARA LA REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y SOSTENIMIENTO DE TODA LA INFRAESTRUCTURA A CARGO DEL MUNICIPIO DE JARDIN, ANTIOQUIA.**

MODALIDAD: Mínima cuantía

CAUSAL: Suministro

1. ESTRUCTURA DEL ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

Por medio del presente documento la Administración Municipal de Jardín realiza en virtud de lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015 artículo 2.2.1.1.1.6.1 el análisis del sector relativo a desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo.
Para la contratación de este objeto, se debe se debe tener en cuenta el histórico de contrataciones anteriores realizadas por el mismo, las cuales versan sobre contratos de igual naturaleza, que poseen características, especificaciones técnicas y elementos que se pretenden adquirir en la actualidad, igualmente se debe tener en cuenta, los descuentos tales como: impuestos, tasas y otros a que debe estar sujeto el contratista que resulte seleccionado.
De conformidad con el Decreto 1082 de 2015 y la guía para la elaboración de los Estudios del Sector, se realiza el siguiente análisis de conformidad con las disposiciones establecidas para los procesos adelantados por la modalidad de Mínima Cuantía:

Análisis del Sector	Aspecto Legal	**Descripción del Estudio**: La modalidad del contrato a celebrar es **mínima cuantía**, de acuerdo a lo establecido en el numeral 5° del artículo 2° de la ley 1150 de 2007, en concordancia con el artículo 2.2.1.2.1.5.2. del Decreto 1082 del 2015.
	Aspecto Comercial	**Descripción del Estudio:** se realizó de conformidad con **el análisis histórico de contratación** de la administración Municipal en asuntos de asesoría en diferentes áreas y además se comparó en Colombia Compra Eficiente.
	Aspecto Financiero	**Descripción del Estudio:** la entidad cuenta con la respectiva Disponibilidad Presupuestal para la expedición del Registro Presupuestal. Lo anterior de conformidad con el rubro establecido en el presente estudio.
	Aspecto Técnico	**Descripción del Estudio:** revisados los requisitos del servicio a contratar se identificó que son los mínimos que requiere la entidad

		para satisfacer su necesidad. Lo anterior teniendo en cuenta lo establecido en la descripción detallada del objeto.
	Análisis del Riesgo	**Descripción del Estudio:** se le asignará el riesgo de conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.3 del Decreto 1082 de 2015, y lo establecido en el manual para la identificación y cobertura del riesgo en los procesos de contratación (M-ICR-01) de Colombia Compra Eficiente, si a ello hubiere lugar.

2. ANÁLISIS TÉCNICO

De conformidad con el tipo de prestación de suministro a realizar a la Administración Municipal de Jardín, se analizaron las características técnicas del sector, con el fin de determinar las condiciones bajo las cuales se debe ejecutar.

1. ANÁLISIS DEL MERCADO

Para determinar el valor del proceso contractual, se han determinado por medio de diferentes criterios, tales como, la solicitud de cotizaciones de los productos necesitados, la consulta en grandes superficies, así como los análisis históricos bajo los cuales la entidad ha celebrado idénticos contratos, además, del análisis de precios de los mismos productos en el medio local y en municipios cercanos.

De acuerdo al histórico de contratos idénticos celebrados por el Municipio en Vigencias anteriores valores contratados son:

OBJETO	AÑO	VALOR
Suministro de materiales de construcción, elementos de ferretería, eléctricos, seguridad y demás necesarios para la reparación, mantenimiento y sostenimiento de toda la infraestructura a cargo del municipio de Jardín, Antioquia.	2024	$28.437.552
Suministro de materiales de construcción, elementos de ferretería, eléctricos, seguridad y demás necesarios para la reparación, mantenimiento y sostenimiento de toda la infraestructura a cargo del Municipio de Jardín, Antioquia	2023	$32.479.990
Suministro de materiales de construcción, elementos de ferretería, eléctricos, herramientas menores de trabajo y elementos de seguridad, requeridos para el mantenimiento de los edificios y espacios públicos a cargo de la administración municipal	2022	$27.669.664
Suministro de materiales para el mantenimiento, adecuación y reparaciones requeridas para el normal funcionamiento de los edificios públicos, establecimientos educativos, redes de acueducto y alcantarillado interno y atención y prevención de desastres en el municipio de Jardín – Antioquia	2019	$11.000.000

Adicionalmente, para la viabilización del presente proceso se solicitaron cotizaciones a las ferreterías locales y además se verificaron los valores de los insumos en las grandes superficies de mercado y comercializadoras de grandes marcas.

Cabe aclarar que, de las cotizaciones solicitadas, el despacho recibió solo un documento, pero teniendo en cuenta anteriores experiencias de la administración en la contratación de suministros y aunado a las consultas hechas en línea, se contó con la suficiente información para definir el valor del futuro contrato.

2. ESTRUCTURA DEL ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR:

De conformidad con el Decreto 1082 de 2015 y la guía para la elaboración de los Estudios del Sector, se realiza el siguiente análisis de conformidad con las disposiciones establecidas para los procesos adelantados por la modalidad de Mínima Cuantía:

2.1. ESTUDIO DE LA DEMANDA:

De acuerdo con la información contractual registrada en la entidad se procedió con el análisis del comportamiento de sus adquisiciones anteriores durante las últimas vigencias apreciando los objetos contractuales similares a la necesidad planteada en el presente estudio del sector, teniendo en cuenta la modalidad de selección del contratista, objeto del contrato, valor de los contratos y forma de pago, número de contratos suscritos para el efecto y vigencias de los mismos, condiciones de pago establecidas en los contratos, entre otros; todo esto con la finalidad de asociar el tipo de servicio prestado, con el objeto de que genere un referente sobre el valor a establecer en la presente vigencia fiscal con observancia del IPC.

Para determinar un valor aproximado del contrato se verificó la contratación hecha por el Municipio con respecto a gastos relacionados con Contratos de suministro.

PROCESO	TIPO PROCESO	OBJETO	VALOR CONTRATO
P.M.C 015/2021	Contratación Mínima Cuantía	SUMINISTRO DE MATERIAL PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REPARACIÓN REQUERIDAS PARA EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DE LOS EDIFICIOS PÚBLICOS, ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS, REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO INTERNO Y ATENCIÓN Y PREVENCIÓN DE DESASTRES EN	$ 24,602,220

PROCESO	TIPO PROCESO	OBJETO	VALOR CONTRATO
		EL MUNICIPIO DE JARDÍN - ANTIOQUIA	
P.M.C 042/2022	Contratación Mínima Cuantía	Suministro de materiales de construcción, elementos de ferretería, eléctricos, herramientas menores de trabajo y elementos de seguridad, requeridos para el mantenimiento de los edificios y espacios públicos a cargo de la administración municipal	$27.669.664
P.M.C 017/2023	Contratación Mínima Cuantía	Suministro de materiales de construcción, elementos de ferretería, eléctricos, seguridad y demás necesarios para la reparación, mantenimiento y sostenimiento de toda la infraestructura a cargo del Municipio de Jardín, Antioquia	$32.479.990
P.M.C 010/2024	Contratación Mínima Cuantía	Suministro de materiales de construcción, elementos de ferretería, eléctricos, seguridad y demás necesarios para la reparación, mantenimiento y sostenimiento de toda la infraestructura a cargo del Municipio de Jardín, Antioquia	$28.870.611

2.2. ESTUDIO DE LA OFERTA:

La Administración Municipal, realizó un estimativo del valor del contrato tomando como base el precio de los contratos que se realizan en otros municipios, se evidenció que el comportamiento en la contratación es similar a los precios que se estipulan para el contrato que se pretende celebrar.

ENTIDAD	OBJETO	PROCESO CONTRACTUAL	VALOR
MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE	Suministro de elementos para el mejoramiento y adecuación del alumbrado público, parques y bienes públicos del Municipio de Carolina del Príncipe - Antioquia, en el marco del proyecto de	CMC060-2023	$13.000.000

	inversión denominado "mantenimiento de la infraestructura del alumbrado público del municipio de carolina del príncipe", BPIN 2021051500030.		
MUNICIPIO DE AMAGA - ANTIOQUIA	Suministro de elementos de ferretería y materiales de construcción para la instalación de unidades productivas de gallinas ponedoras en el marco de los programas de seguridad alimentaria y diversificación de bienes y productos agropecuarios y el proyecto fortalecimiento de la economía campesina, familiar y comunitaria en el municipio de Amaga, Antioquia	MC-030-2023	$32.000.000
MUNICIPIO DE URRAO - ANTIOQUIA	Suministro de materiales de ferretería que contribuyan con las acciones de paisajismo para la planta de empacadora de aguacate hass, del municipio de Urrao Antioquia.	MC-MU-071-2024	$36.400.000
MUNICIPIO DE PUERTO NARE - ANTIOQUIA	Suministro de materiales de ferretería y demás para el mantenimiento de dependencias adscritas a la administración municipal de Puerto Nare	MC-01-2025	$39.800.000

3. ESTUDIO DE LA OFERTA:

El comportamiento de este mismo proceso en años anteriores no ha sido muy diferente en el componente económico, y en proporción de lo que se ha pedido como **SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ELEMENTOS DE FERRETERÍA, ELÉCTRICOS, SEGURIDAD Y DEMAS NECESARIOS PARA LA REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y SOSTENIMIENTO DE TODA LA INFRAESTRUCTURA A CARGO DEL MUNICIPIO DE JARDIN, ANTIOQUIA**.

4. ANÁLISIS LEGAL

De conformidad con el objeto contractual a ejecutar, las normas aplicables son: Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015 y demás normas reglamentarias en la materia.

5. ORGANIZACIONAL

De conformidad con el numeral 4° del artículo 2.2.1.1.5.3 del Decreto 1082 del 2015, no se exigirá capacidad organizacional en relación con los indicadores que miden el rendimiento de las inversiones y la eficacia en el uso de activos.

Como consecuencia de lo anterior, y teniendo en cuenta las características de la entidad contratante, se estima que el precio de referencia para el presente proceso de contratación es equivalente a TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/L ($39.800.000), teniendo en cuenta las particularidades del contratista, su experiencia ya enunciada, llevando a la Entidad en aras de una buena prestación del servicio a contratar

SEBASTIAN RESTREPO GUERRERO
Subsecretario de obras públicas