	Versión: 02
	Código: GIL-F-056

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Matriz de Documentos para la Emisión de Concepto Técnico y Financiero para Obras de Mantenimiento

La solicitud que no contenga la totalidad de la documentación requerida de acuerdo con esta matriz, dará como resultado concepto **DESFAVORABLE.**

INFORMACION DEL SOLICITANTE

REGIONAL	**GUAVIARE**
CENTRO O DEPENDENCIA	**CENTRO DE DESARROLLO AGROINDUSTRIAL TURISTICO**
SEDE / MUNICIPIO	**SAN JOSE DEL GUAVIARE**
NOMBRE DEL SOLICITANTE	**GUSTAVO ADOLFO ACOSTA RODRIGUEZ**
CARGO	**SUBDIRECTOR (E)**
FECHA	**4/02/2024**
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	**CONTRATAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y ELEMENTOS DE FERRETERÍA PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE DESARROLLO AGROINDUSTRIA, TURÍSTICO Y TECNOLÓGICO DEL GUAVIARE.**

TIPO DE INTERVENCIÓN

MANTENIMIENTO

El mantenimiento comprende los trabajos de carácter preventivo y/o correctivo que se realizan periódicamente en las edificaciones durante su vida útil, para conservar las propiedades y capacidades funcionales, subsanar las deficiencias o afectaciones que son provocadas por el uso, agentes atmosféricos o su combinación, sin que sus elementos componentes fundamentales sean objeto de modificación o sustitución parcial o total.

	CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DEL GASTO			ESPACIO PARASER LLENADO POR EL GRUPO DE CONSTRUCCIONES
CATEGORÍA	**DESCRIPCIÓN**		**ADJUNTOS**	**OBSERVACIONES**
INFORMACIÓN REQUERIDA	Aparte del Plan de Adquisiciones donde conste el proyecto de mantenimiento		SI	SE ADJUNTA.
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP.		SI	SE ADJUNTA DOCUMENTO.
	Estudio previo, estudio del sector, descripción detallada del presupuesto y especificaciones técnicas para cada ítem		SI	SE ADJUNTA DOCUMENTACION
	Situación de tenencia del inmueble		SI	INMUEBLES PROPIOS
	Descripción del proyecto: Área a intervenir en m2, valor por metro cuadrado m2 de adecuación (valor del contrato sobre área a intervenir), registro fotográfico del estado actual del área a intervenir.		N/A	CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA POR LO CUAL NO EXISTE UNA AREA DEFINIDA.
	Área a intervenir en m2		N/A	CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA POR LO CUAL NO EXISTE UNA AREA DEFINIDA.
	Valor por m2 de la obra		N/A	CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA POR LO CUAL NO EXISTE UNA AREA DEFINIDA.
	Levantamiento arquitectónico y la propuesta arquitectónica debidamente acotada.		N/A	NO APLICA
	Concepto de un ingeniero calculista o estructural, si la intervención comprende elementos estructurales y muros.			NO APLICA EL CONCEPTO

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CARLOSALBERTO HERNANDEZ CORTES **APOYO INFRAESTRUCTURA**	
GUSTAVO ADOLFO ACOSTA RODRIGUEZ **SUBDIRECTOR (E)**	Firmado digitalmente por GUSTAVO ADOLFO ACOSTA RODRIGUEZ Fecha: 2025.02.04 16:49:04 -05'00'
Certifico la existencia de la documentacion referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales.	

CONCEPTO FINAL	

FAVORABILIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LA OBRA

NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE ELABORA EL CONCEPTO

	FAVORABLE
	DD/MM/AAAA