Bogotá D.C., Febrero 10 de 2025

Señores
AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO
Ciudad

REF: PORTAFOLIO DE SERVICIOS

Cordial Saludo:

*Es un placer para **COVISUR DE COLOMBIA LTDA**. Ofrecerles la prestación de los servicios de Vigilancia y Seguridad Privada a nivel nacional; con personal serio, responsable y capacitado para el desempeño de las funciones asignadas, propias de nuestra misión.*

Somos una empresa líder en la prestación de servicios integrados de vigilancia y seguridad privada en Colombia, con experiencia de 40 años que se reflejan en la calidad de nuestros servicios, basados en la capacitación constante al personal vinculado y la contratación de recurso humano altamente idóneo y orientado en la eficiencia y eficacia en sus labores. Gracias a nuestra experiencia nos hemos posicionado en ciudades capitales como Bogotá, Cali, Villavicencio, Cundinamarca, Leticia, Manizales, Puerto Carreño, Puerto Inírida, San José de Cúcuta, Tunja, Yopal, Pasto, Quibdó, Medellín, Barranquilla, Armenia, Arauca, Pereira, Huila, Florencia, Popayán, Pereira, San Andrés Islas y Cali, entre otras.

Dentro de las modalidades de servicio autorizadas por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada se encuentra:

- *Vigilancia Fija y Móvil*
- *Vigilancia con y sin armas*
- *Medios Tecnológicos que incluye monitoreo y CCTV*
- *Asesorías Consultorías e investigaciones*
- *Escolta a personas, vehículos y Mercancías*
- *Vigilancia Canina*

Por lo anterior ofrecemos a ustedes los Servicios de Vigilancia y Seguridad Privada por medio de nuestro Portafolio de acuerdo a las necesidades de su empresa, conozca más acerca de nuestra empresa con la visita de la Dirección Comercial. Inicialmente presentamos a ustedes la siguiente propuesta económica:

Cordialmente,

CAROL ANDREA GRANADA GOMEZ
C.C. 52.828.346 de Bogotá
Representante Legal
COVISUR DE COLOMBIA LTDA.
Nit. 891.502.104-5

VIGILADO SUPERVIGILANCIA R. N° 20204100016137 del 27 de Junio de 2019

NECESIDADES EN MATERIA DE SEGURIDAD - AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO										
ITEM	ripción del Servicio	Cantidad	Lugar de prestación del servicio	Valor Unitario	AYS	SUBTOTAL UNITARIO	SUBTOTAL	AIU	Valor IVA	Valor Total IVA incluido
1	Guarda fijo sin arma, distribuidos en 2 turnos así: lunes a viernes de 6:00 am a 2:00 pm y de 2:00 pm a 10:00 pm y sábado en el horario de 7:00 am a 14:00, se aclara que es un solo guarda fijo sin arma el día sábado, sin festivos, con celular o medio de comunicación y detector de metales de mano. (TARIFA 9,14 HASTA EL 14 DE JULIO DE 2025)	1	Los servicios se prestarán en la sede central de la Agencia de Renovación del Territorio ubicada en la carrera 7 No 32-24 Torre Sur de la ciudad de Bogotá D.C	$ 6.196.979	$ 495.758	$ 6.692.737	$ 6.692.737	$ 669.274	$ 127.162	$ 6.819.899
1	Guarda fijo sin arma, distribuidos en 2 turnos así: lunes a viernes de 6:00 am a 2:00 pm y de 2:00 pm a 10:00 pm y sábado en el horario de 7:00 am a 14:00, se aclara que es un solo guarda fijo sin arma el día sábado, sin festivos, con celular o medio de comunicación y detector de metales de mano. (TARIFA 9,29 DESDE EL 15 DE JULIO DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025)	1	Los servicios se prestarán en la sede central de la Agencia de Renovación del Territorio ubicada en la carrera 7 No 32-24 Torre Sur de la ciudad de Bogotá D.C	$ 6.256.979	$ 500.558	$ 6.757.537	$ 6.757.537	$ 675.754	$ 128.393	$ 6.885.931
2	Instalación, monitoreo, reacción y puesta en disposición de alarmas, con servicio de lunes a domingo 24 horas. **Descripción de las Alarmas:** Las alarmas deben contar con panel de control, fuentes de energía, detectores de movimiento, barreras fotoeléctricas, botones o pulsadores de pánico, detectores de impacto o vibración, detectores de ruptura de vidrio, detectores de humo fotoeléctrico y sirenas.) uno porcada sede.	17	Los servicios se prestarán en las sedes donde funcione la Agencia de Renovación del Territorio ubicadas en las ciudades de Bogotá (Bodega Fontibón), Medellín, Mocoa, Popayán, Tumaco, Monteria, Villavicencio, Cúcuta, Ibague, Florencia, Sincelejo, Arauca, Santa Marta, Apartado, Buenaventura, Quibdó, Barrancabermeja	$ 120.478	N/A	$ 120.478	$ 2.048.126	N/A	$ 389.144	$ 2.437.270
3	Instalación, monitoreo, reacción y puesta en disposición de cámaras, con servicio7*24 (lunes a Domingo 24 horas). Descripción de la Cámara: cámara mini domo IP Full HD 1080p con Leds de interior. Las cámaras deben incluir todos los accesorios necesarios para su funcionamiento Descripción de la Cámara: cámara mini domo IP Full HD 1080p con Leds de interior. Las cámaras deben incluir todos los accesorios necesarios para su funcionamiento	33	Los servicios se prestarán en la sede central de la Agencia de Renovación del Territorio ubicada en la carrera 7 No 32-24 Torre Sur de la ciudad de Bogotá D.C.	$ 154.587	N/A	$ 154.587	$ 5.101.371	N/A	$ 969.260	$ 6.070.631
4	Instalación sistema DVR en disposición de 30 cámaras, con servicio 7*24 (lunes a Domingo 24 horas), es importante el monitoreo constante de las cámaras en aras de garantizar la seguridad y efectiva reacción ante eventualidades.	1	Los servicios se prestarán en la sede central de la Agencia de Renovación del Territorio ubicada en la carrera 7 No 32-24 Torre Sur de la ciudad de Bogotá D.C.	$ 132.942	N/A	$ 132.942	$ 132.942	N/A	$ 25.259	$ 158.201
5	Instalación sistema DVR con salida para internet móvil y puesta en disposición de cámaras, con servicio 7*24 (lunes a Domingo 24 horas). Se requiere que el sistema de cámaras tengan conexión a internet móvil, puesto que las instalaciones de la bodega no tiene servicio de Internet, sin embargo es importante el monitoreo constante de las cámaras en aras de garantizar la seguridad y efectiva reacción ante eventualidades.	1	Los servicios se prestarán en la bodega de Renovación del Territorio ubicada en la ciudad de Bogotá D.C. (CRA 98 No 25 G -10 bodega 17 centro empresarial el Dorado) o donde esta funcione.	$ 158.411	N/A	$ 158.411	$ 158.411	N/A	$ 30.098	$ 188.509
6	Descripción de la Cámara: cámara mini domo IP Full HD 1080p con Leds de interior. Las cámaras deben incluir todos los accesorios necesarios para su funcionamiento, así como la trasmisión de datos a partir de Internet móvil	2	Los servicios se prestarán en la bodega de Renovación del Territorio ubicada en la ciudad de Bogotá D.C. (CRA 98 No 25 G -10 bodega 17 centro empresarial el Dorado) o donde esta funcione.	$ 149.875	N/A	$ 149.875	$ 299.750	N/A	$ 56.953	$ 356.703
VALOR VIGILANCIA 2025										$ 48.038.637
VALOR MEDIOS TECNOLOGICOS 2025										$ 9.211.314
VALOR TOTAL CONTRATO (MAYO A NOVIEMBRE 2025)										$ 112.517.835
SERVICIO DE VIGILANCIA AÑO 2026 (PROYECCION INCREMENTO%) ENERO - Mayo 2026										$ 123.207.029

(ORIGINAL FIRMADO)
CAROL ANDREA GRANADA GOMEZ
C.C. 52.828.346 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
COVISUR DE COLOMBIA LTDA
NIT. 891.502.104-5