

**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**  
**BANCO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN**  
**FICHA DE ESTADISTICAS BASICAS DE INVERSIÓN (EBI)**  
**VIGENCIA**  
**2025**

**1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO**

<b>DEF. PROYECTO (ID):</b>	BP-26005425
<b>NOMBRE DE PROYECTO:</b>	Implementación de la política pública MiHábitat para intervenir los asentamientos humanos de Santiago de Cali
<b>SOCIEDAD:</b>	MCAL
<b>PERFÍL PROYECTO:</b>	04 - Vivienda
<b>ÁREA FUNCIONAL:</b>	62010020001 - Asentamientos humanos pre
<b>CENTRO GESTOR:</b>	4147 - Secretaria Viv Soci y Háb
<b>CENTRO DE COSTO:</b>	4147100000 - DESPACHO DEL SECRET
<b>PROPONENTE:</b>	SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT
<b>PERSONA RESPONSABLE:</b>	MARIA DEL MAR MOZO MURIEL
<b>DIRECCIÓN:</b>	AV 5AN 20N - 08
<b>MUNICIPIO:</b>	Santiago de Cali
<b>TELEFONO:</b>	6684340

**2. ORGANISMO QUE PRESENTA EL PROYECTO AL BANCO**

<b>RESPONSABLE:</b>	MARIA DEL MAR MOZO MURIEL
<b>ORGANISMO:</b>	4147 - SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
<b>CARGO:</b>	SECRETARIA DE DESPACHO
<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>	MARIA.MOZO@CALI.GOV.CO
<b>TELÉFONO:</b>	6684340

**3. PLAN DE DESARROLLO**

<b>PROGRAMA MUNICIPAL:</b>
PD 2024-2027 Cali Capital Pacífica de Co->PD 24-27 Cali Capital Pacífica de Colomb->Propósito Cali Renovada y Sostenible->Reto Territorio Planificado y Conectado->Programa Vivienda sostenible, saneamient->Asentamientos humanos precarios para la legalización intervenidos con enfoque de Barrios de paz y comunidades energéticas

**4. PROBLEMA CENTRAL**

Informalidad en el uso, ocupación y aprovechamiento del suelo generado por los asentamientos humanos precarios en Santiago de Cali.
---

**5. UBICACIÓN GEOGRÁFICA**

REGIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CANTIDAD
Occidente	Valle del Cauca	Santiago de Cali	886.263

**6. OBJETIVO GENERAL Y DESCRIPCIÓN**

Disminuir la informalidad en los territorios ocupados por los Asentamientos Humanos Precarios en Santiago de Cali. El Acuerdo Municipal 0411 de 2017 adopta la Política Pública de Mejoramiento Integral del Hábitat de los
--

asentamientos humanos precarios del municipio de Santiago de Cali - Mi Hábitat al igual que el Mapa No. 01 "Áreas objeto del programa de Mejoramiento Integral del Hábitat de los Asentamientos Humanos Precarios". En dicho acuerdo, en el parágrafo 4 del artículo 2 quedó estipulado que "La Secretaria de Vivienda Social y Hábitat en coordinación con el Departamento Administrativo de Planeación podrá incorporar mediante acto administrativo al Mapa No. 01 otros asentamientos humanos precarios con base en criterios técnicos afines a la Política Pública Mi Hábitat y siguiendo los lineamientos establecidos en el Decreto No. 564 de 2006 compilado en el artículo 2.2.6.5.1 del Decreto No. 1077 de 2015 o el que lo modifique o complemente". Así pues para el 2022 producto de estudios adelantados por la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat entre el 2017 y 2022 se adopta la Resolución No. 4147.010.21.121.2022 por medio de la cual se incorporan asentamientos humanos precarios al Mapa No. 01 "Áreas objeto del programa de Mejoramiento Integral del Hábitat de los Asentamientos Humanos Precarios" adoptado en la Política Pública Mi Hábitat, evidenciado un crecimiento en 5 años del 43% de los AHDI registrados en 2017 correspondiente a 58 nuevos AHDI, un crecimiento elevado y desbordado resultado de situaciones como la pandemia, el estallido social, el incremento de procesos de migración campo-ciudad por conflicto armado y también por la limitada capacidad de las autoridades locales para ofrecer vivienda digna y para controlar los procesos de ocupación informal no regulado.

## 7. ASOCIACIÓN DE PRODUCTOS A METAS (PRODUCTOS Y COMPONENTES)

OBJETIVOS ESPECIFICOS	PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	CANTI. PROD.	META	COD. AREA PROD.
Intervenir los Asentamientos Humanos Precarios objeto de la Política Pública MiHábitat en Santiago de Cali.	Servicio de apoyo financiero para el Mejoramiento integral de barrios	Proyectos apoyados financieramente en Mejoramiento Integral de Barrios	12	48,00	62010020001

## 8. ACTIVIDADES

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26005425/ 1/01/01/01	Apoyar en las labores técnicas, jurídicas, financieras y sociales para las intervenciones de Mejoramiento Integral.	2-320202009	ServComuniSocia Perso	121000	Icld	494.403.754
BP-26005425/ 1/01/01/02	Realizar los estudios especializados soporte del proceso de legalización urbanística y/o reubicación de los Asentamientos Humanos Precarios priorizados a intervenir.	2-320202008	ServPresEmpSer vProd	121000	Icld	1.663.000.000
	Formular el Estudio Urbanístico Final de los Asentamientos Humanos Precarios priorizados a					

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26005425/ 1/01/01/03	Intervenir a partir del análisis y la caracterización técnica, jurídica y social del territorio como estrategia general de intervención integral.	2-320202009	ServComuniSocia Perso	121000	Icld	455.351.400
BP-26005425/ 1/01/01/04	Apoyar la coordinación y gestión en el marco de las intervenciones para la implementación, seguimiento y evaluación de la Política Pública MiHábitat.	2-320202009	ServComuniSocia Perso	121000	Icld	1.340.861.650
BP-26005425/ 1/01/01/05	Adquirir equipos tecnológicos en el marco de las intervenciones para la implementación, seguimiento y evaluación de la Política Pública MiHábitat.					0
BP-26005425/ 1/01/01/06	Adquirir licencias para los equipos tecnológicos en el marco de las intervenciones para la implementación, seguimiento y evaluación de la Política Pública MiHábitat.					0
BP-26005425/ 1/01/01/07	Realizar plan estratégico de promoción y difusión.	2-320202008	ServPresEmpSer vProd	121000	Icld	100.000.000
<b>TOTAL</b>						4.053.616.804

## 9. POBLACIÓN BENEFICIADA CON EL PROYECTO

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Santiago de Cali	Población Afectada	2.283.846

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Santiago de Cali	Población Beneficiada	886.263
Santiago de Cali	0 a 14 años	177.253
Santiago de Cali	15 a 19 años	62.038
Santiago de Cali	20 a 59 años	487.445
Santiago de Cali	Mayor de 60 años	159.527
Santiago de Cali	Población Afrocolombiana	129.572
Santiago de Cali	Población Raizal	0
Santiago de Cali	Pueblo Rom	0
Santiago de Cali	Población Mestiza	0
Santiago de Cali	Población Palenquera	0
Santiago de Cali	Masculino	416.544
Santiago de Cali	Femenino	469.719
Santiago de Cali	Desplazados	0
Santiago de Cali	Discapacitados	0
Santiago de Cali	Víctimas	125.127
Santiago de Cali	Población Indígena	4.609

#### 10. INDICADOR OBJETIVO GENERAL

INDICADOR. OBJETIVO GENERAL	UNIDAD	META
Asentamientos humanos precarios formalizados	Número	40

#### 11. VIABILIDAD ORGANISMOS

<b>Concepto de viabilidad de los Organismos</b>	SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>FECHA:</b> 16/07/2024		

**HORA:** 15:31:05  
**NOMBRE:** Maria Del Mar Mozo Muriel

**12. CONTROL POSTERIOR DE VIABILIDAD DAPM**

<b>Concepto de Control Posterior de Viabilidad DAPM</b>	SI <input checked="checked" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>FECHA:</b> 9/08/2024 <b>HORA:</b> 13:42:48 <b>NOMBRE:</b> JHON JAIRO QUINCHUA CEBALLOS		