I-2019-112993

I-113252

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

# ACTA DE LIQUIDACIÓN

**DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**
**CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.354535 de 2018**

En Bogotá D.C., las partes del contrato arriba referido proceden a liquidarlo en los siguientes términos.

## 1. ASPECTOS GENERALES.

- **OBJETO:** TERMINACIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO O.E.A. SEDE B ANTONIA SANTOS I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0807, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.
- **PLAZO INICIAL PACTADO:** Tres (3) Meses, contados a partir de la fecha de suscrición del acta de inicio.
- **FECHA DE INICIO:** 08 de mayo de 2018
- **VALOR INICIAL PACTADO:** $477.364.420,00
- **ANTICIPO PACTADO (valor / %):** N/A

- **MODIFICACIONES DEL CONTRATO:**

| Modificación No. | Fecha modificación | Adición Valor | Prórroga Tiempo | Otros aspectos modificados |
|---|---|---|---|---|
| No. 1 | 1 de octubre del 2018 | $ 144.944.068,00 | Dos (2) Meses | N/A |

- **VALOR TOTAL CONTRATO INCLUIDAS LAS ADICIONES:** $622.308.488,00
- **PLAZO TOTAL PACTADO CON PRÓRROGAS:** Cinco (5) meses.
- **SUSPENSIONES:**

| Suspensión No. | Tiempo total de suspensión | Observaciones |
|---|---|---|
| 1 | 20 días calendario 01/08/2018 al 20/08/2018 | La justificación de la suspensión o prorroga se encuentra incluida en el documento correspondiente. |
| PRORROGA 1 SUSPENSION No.1 | 20 días calendario 21/08/2018 al 09/09/2018 | La justificación de la suspensión o prorroga se encuentra incluida en el documento correspondiente. |
| PRORROGA 2 SUSPENSION No.1 | 15 días calendario 10/09/2018 al 24/09/2018 | Se realizó reinicio el 25/09/2018 |



26 DIC 2019 8:30 AM. 35 Folios

# ACTA DE LIQUIDACIÓN

**DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**
**CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.354535 de 2018**

- **FECHA DE TERMINACIÓN:** 01 de diciembre de 2018
- **CAUSAL DE TERMINACIÓN:** Se completa objeto del contrato.

## 2. ESTADO FINANCIERO

| Registros presupuestales | No. | Valor | Fecha de expedición |
|---|---|---|---|
| Detallar la totalidad de los registros presupuestales que se afectaron en el contrato | 2812 | $ 477.364.420,00 | Marzo 20 de 2018 |
| | 5447 | $ 144.944.068,00 | Octubre 01 de 2018 |

## BALANCE FINANCIERO

| Descripción | Valor |
|---|---|
| Valor total contratado (Valor inicial pactado + adiciones suscritas): | $ 622.308.488,00 |
| Valor total causado o la que la modifique o sustituya (es el que debió pagarse al contratista por la ejecución ajustado al peso efectuado según Res.222 de 2007): | $ 622.308.267,00 |
| Valor total pagado o a pagar ajustado al peso según Res. 222 de 2007 o la que la modifique o sustituya (es el que realmente se ha cancelado al contratista): | $ 560.054.950,00 |
| Saldos a liberar -SED. | $ 221,00 |
| Saldo en favor del contratista (pagos previstos contra acta de liquidación, pasivos exigibles, entre otros: | $ 62.253.317,00 |

**Nota**: Existe un saldo a favor del contratista de $ 62.253.317,00 por concepto del pago acta final, cuyo abono se realizará una vez se legalice la liquidación y procede la liberación de $ 221,00 a favor de la SED tal como lo estipula el contrato e igualmente surtan todas las gestiones financieras pertinentes de pago propias de los procedimientos de la Secretaria de Hacienda Distrital y la Entidad.

## SUMAS A CARGO DEL CONTRATISTA:

| CONCEPTO | VALOR |
|---|---|
| **Saldo a cargo del contratista por diferentes conceptos** (mayores valores reconocidos al contratista, sanciones no pagadas por el contratista, pagos no efectuados al sistema de seguridad social, reconocimiento de equilibrio económico en favor de la SED aun no pagado, anticipo por reintegrar, rendimientos en favor del Distrito cuando a ello haya lugar, etc.: | **N.A.** |

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

# ACTA DE LIQUIDACIÓN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.354535 de 2018

INFORMACION POR INSTITUCIONES EDUCATIVAS INTERVENIDAS

| Nombre de la sede | Tipo de construccion | CPF | Area Cubierta Construida y/o intervenida en M2 | Area exterior Construida y/o intervenida en M2 | Recursos Ejecutados por frente |
|---|---|---|---|---|---|
| OEA ANTONIA SANTOS SEDE B | Obra | 807 | 68,43 | 0 | $ 622.308.267,00 |
| | | | | TOTAL | $ 622.308.267,00 |

## 3. MULTAS Y SANCIONES

| Actuación (Multa, penal pecuniaria, caducidad, declaratoria de incumplimiento) | No. y fecha de Resolución | Valor Multa o Sanción | Estado *(Pagado, descontado, compensado, otro)* |
|---|---|---|---|
| N.A. | N.A. | N.A. | N.A. |

## 4. VERIFICACIÓN SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL – PARAFISCALES

La supervisión y/o interventoría, verificó para efectos de la liquidación, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

## 5. ACUERDOS, CONCILIACIONES, TRANSACCIONES: N.A.

## 6. GARANTÍAS

El supervisor y/o interventor certifica que se encuentra(n) vigente(s) y/o actualizada(s) y aprobada(s) la(s) garantía(s) expedidas por CHUBB SEGUROS COLOMBIA SA, así:

| No. Garantía | Fecha | Riesgo amparado |
|---|---|---|
| 44633 anexo 87195 | Desde 27/08/2018 al 01/12/2019 | Cumplimiento del contrato |
| 44633 anexo 87195 | Desde 01/12/2018 al 01/12/2020 | Estabilidad de obra |
| 44633 anexo 87195 | Desde 27/08/2018 al 01/12/2021 | Pagos de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales |
| 31299 anexo 47161 | Desde 27/08/2018 al 01/12/2018 | Responsabilidad civil extracontractual |

## 7. INGRESO DE BIENES AL ALMACÉN

| | |
|---|---|
| ACTA DE INGRESO No.: | No Aplica |
| FECHA INGRESO: | No Aplica |
| VALOR INGRESADO: | No Aplica |

## 8. CONCLUSIÓN DE LA LIQUIDACIÓN

Se deja constancia de que el objeto contractual fue ejecutado a entera satisfacción y de conformidad con lo estipulado en el contrato, por esta razón se procede a autorizar el pago por concepto de pago acta final, el cual corresponde a $ 62.253.317,00 , y procede la liberación de $ 221,00 en favor de la SED, sin perjuicio de las obligaciones que subsisten en cabeza del contratista en relación con las garantías de calidad, estabilidad, mantenimiento o las condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes (cuando ello proceda).



#CiudadEducadora

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

# ACTA DE LIQUIDACIÓN

**DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.354535 de marzo de 2018

Para constancia el acta se firma en Bogotá D.C. por los que en ella intervinieron, y la fecha de la misma corresponde a la suscrita por parte del Ordenador del Gasto.

**Firma Contratista**
**Nombre:** MONTAJES DE MARCA S.A
**Identificación:** 811.022.617-0
**Representante Legal:** Miguel Ángel Ruiz Cano
**Identificación:** 15.258.950

**Firma Interventoría**
**Nombre:** CARLOS VERGARA
**Identificación:** 79.508.558
**Cargo:** Representante Legal

**N.A.**
**Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza**
**Identificación:** 79.541.315
**Cargo:** Supervisor SED

**Firma Ordenador del gasto**
**Nombre:** MARIA CONSTANZA GARCIA B
**Identificación:** 42.077.634
**Fecha:** 24 - 12 - 2019

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
OFICINA DE CONTRATOS

La presente revisión se lleva a cabo de acuerdo con los aspectos funcionales asignados a la Oficina de Contratos, de conformidad con el artículo 36 del Decreto 330 de 2008, en consecuencia, los temas técnicos, financieros y de ejecución del Contrato o Convenio, son del ámbito exclusivo de la supervisión y/o interventoría del mismo y/o con el área o dependencia responsable.

Jefe Oficina de Contratos
23-12-2019

Director(a) de Contratación
23/12/2019

Alejandra Neisa Leschens
Abogado Revisor
23/12/2019.

Javier Rojo.

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

# CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA

| RADICACIÓN CORRESPONDENCIA DE SALIDA | |
|---|---|
| No. Radicación: | Código Depende. -Consecutivo |
| FECHA | / / |

**PARA:** JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA — **Aprobación SECOP II**
**DIRECCIÓN DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS**

**DE:** OFICINA DE CONTRATOS

**REFERENCIA:** Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.354535 de 2018
Proceso SED-SA-PMC-DCCEE-158-2017
**MONTAJES DE MARCA S.A.**
Nit. 811.022.617

**FECHA DE APROBACION:** 30 de mayo de 2019

**CRP:** No. 2812 y 5447 de 2018

La Oficina de Contratos de la SED **APRUEBA** la garantía constituida en relación con el contrato de la Referencia, en los términos legalmente requeridos, expedida para amparar el Acta de Terminación de fecha 01 de diciembre de 2018, cuyos aspectos generales se precisan así:

| | |
|---|---|
| RADICADO: | I-2019-45201 de fecha 29 de mayo de 2019 |
| GARANTE O ASEGURADOR: | CHUBB SEGUROS COLOMBIA SA |
| BENEFICIARIO: | BOGOTA-DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO |
| AFIANZADO O TOMADOR | **MONTAJES DE MARCA S.A** |
| GARANTIAS | CUMPLIMIENTO No.44633 Anexo No.87195. Expedida: 21 diciembre de 2018 |

| RIESGOS AMPARADOS | VIGENCIAS | | MONTO |
|---|---|---|---|
| | (Desde) | (Hasta) | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 27/08/2018 | 01/12/2019 | $124.461.697.60 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INMDENIZACIONES LABORALES | 27/08/2018 | 01/12/2021 | $62.230.848.80 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 01/12/2018 | 01/12/2020 | $124.461.697.60 |

**IMPORTANTE**: Para la aprobación de cada pago, es responsabilidad del supervisor y/o interventor verificar: 1. Vigencia de la(s) garantía(s). 2. Cumplimiento del contratista de las obligaciones, incluidas las relacionadas con el Sistema General de Seguridad Social Integral.

Se recuerda a la supervisión, que para efectos de la suscripción Acta de Inicio se requiere previamente, la expedición del CRP y la aprobación de la garantía.

Se adjunta fotocopia de la referida garantía.

Jefe Oficina de Contratos
**PATRICIA CECILIA DAZA MARRUGO**

Original: Archivo Expediente

Elaboró, Revisó: Nicolás Vargas Conde- Profesional Universitario
Revisó:

Av. El Dorado No. 66 – 63
Código postal: 111321
PBX: 324 1000 - Fax: 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
Info: Linea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

#CiudadEducadora

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

| RADICACION CORRESPONDENCIA DE SALIDA | |
|---|---|
| | I – 2019 – 45201 |
| Fecha | 19 MAYO 2019 |
| No. Referencia | E – 2019 - 89770 |

Bogotá D.C., mayo 29 de 2019

# MEMORANDO

**PARA:** **PATRICIA CECILIA DAZA MARRUGO**
Jefe Oficina de Contratos

**DE:** **AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS**
Arq. Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

**FECHA:** **29 MAYO 2019**

**ASUNTO:** **Radicación de pólizas del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.354535 - 2018.**

Cordial Saludo,

Adjunto me permito remitir los documentos mencionado en el asunto, en original.

Cordialmente,

**AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS**
Supervisor Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.357702 – 2018.
Arq. Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos SED

Anexos: Tres (3) folio

Elizabeth
30 MAY 2019
7:04am

Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: 324 1000 - Fax: 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
Info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

#CiudadEducadora

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTA D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

# ACTA DE TERMINACION

## DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

## CONTRATO DE OBRA No. 354535/ 05 de marzo de 2018

En Bogotá D.C., a un dia del mes de diciembre del año dos mil dieciocho (2018) , CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.508.558 de Bogota , en su calidad de Representante Legal de la Firma CARLOS VERGARA NEGRETE como **INTERVENTOR EXTERNO** y **MIGUEL ANGEL RUIZ CANO** identificado con Cédula de Ciudadania No. 15.258.950 de Caldas- Antioquia , en su calidad de Representante Legal de la Firma **MONTAJES DE MARCA S.A** con NIT.811.022.617-0 como **CONTRATISTA** de **OBRA** suscriben la presente acta de terminación, en los siguientes términos:

| | | |
|---|---|---|
| OBJETO | : | TERMINACIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL DISTRITO CAPITAL DEL COLEGIO O.E.A SEDE B. ANTONIA SANTOS I. UBICADA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0807 DE ACUERDO CON LOS PLANO Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO |
| FECHA DE INICIO | : | 8 de mayo de 2018 |
| FECHA DE TERMINACIÓN | : | 01 de Diciembre de 2018 |
| CAUSAL DE TERMINACIÓN | : | SE COMPLETA EL OBJETO DEL CONTRATO |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | : | $ 622,308,488.00 |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | : | Se determina en el Acta de Liquidación |
| SALDO A FAVOR DE LA SEO | : | Se determina en el Acta de Liquidación |
| SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA | : | Se determina en el Acta de Liquidación |

La interventoria, verificó para efectos de la terminación, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

**MONTAJES DE MARCA S.A**
Nit. 811.022.617-0
REP. LEGAL: MIGUEL ANGEL RUIZ CANO
C.C.. 15.258.950 de Caldas- Antioquia

**CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE**
C.C : 79.508.558
REP. LEGAL :CARLOS ARTURO VERDARA NEGRETE
C.C. 79.508.558 de Bogotá

#CiudadEducadora

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

| RADICACION CORRESPONDENCIA DE SALIDA | |
|---|---|
| | I – 2018 – 85973 |
| Fecha | 2018 – 12 – 13 |
| No. Referencia | |

Bogotá D.C., diciembre 13 de 2018

# MEMORANDO

**PARA:** **PATRICIA CECILIA DAZA MARRUGO**
Oficina de Contratos - Jefe

**DE:** **JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA**
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - Jefe

**FECHA:** **13 DICIEMBRE 2018**

**ASUNTO:** **Acta de Terminación del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.354535 de 2018.**

Cordial Saludo,

Adjunto me permito remitir los documentos mencionados en el asunto, en original.

Cordialmente,

**JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA**
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

Proyectó: Arq. Aitza G. Pulido
Vo. Bo. Jurídica: Ana Yoneth Suarez

Anexos: Uno (1) folio

14 DIC 2018
3:37

Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: 324 1000 - Fax: 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
Info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

#CiudadEducadora

COPIA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría Educación

Radicado Nº **S-2019-216925**
Fecha: 29-11-2019 - 08:38
Folios: 1 Anexos: 0
Radicador: VIVIANA ALEJANDRA VELOZA CADENAS - 4300
Destino: CARLOS ARTURO VERGARA

Bogotá D.C. noviembre 29 de 2019

Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE
con el codigo de verificación: JIK3A

Ingeniero
**CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE**
**Interventor**
**CARLOS VERGARA NEGRETE INGENIERÍA & ARQUITECTURA**
Carrera 56 No. 153-15 Int. 1 Of. 302
Tel: 3007441
Ciudad

**Asunto: Contrato de interventoría 357702 de 2018.** Interventoría técnica, administrativa, jurídica, financiera y ambiental al contrato de ejecución en las obras de terminación de la nueva planta física del colegio OEA Sede B Antonia Santos I, ubicado en la localidad 8 Kennedy del Distrito Capital, identificado con el CPF 0807, de acuerdo con los planos y especificaciones entregados por la Secretaría de Educación. **Aprobación de informes finales ambiental y SST de la interventoría.**

Respetado Ingeniero Vergara,

A partir de la revisión de la documentación entregada por la interventoría en el radicado E-2019-177936 del 15/11/2019 mediante el cual se hace entrega del informe final ambiental y SST del contrato relacionado en el asunto, se notifica que las observaciones realizadas por la SED fueron atendidas y los documentos cumplen con los requisitos mínimos exigidos de conformidad con la normativa vigente, razón por la cual se encuentran APROBADOS.

Cordialmente,

**JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA**
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

Preparó: Viviana Veloza Cárdenas – Gestión Ambiental DCCEE
Aprobó: Armando Hernández Rincón – DCCEE
Revisión Jurídica: Samir Eljaiek Julio – Abogado DCCEE

Folios: uno (1)
Anexo: cero (0)

ENVÍO RECOMENDADO 02 DIC 2019 4-72 EXPRESS S.A.

Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: 324 1000 - Fax: 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
Info: Linea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

#CiudadEducadora
#CiudadEducadora

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

| RADICACION CORRESPONDENCIA DE SALIDA | |
|---|---|
| | I – 2019 – 111192 |
| Fecha | 17 Diciembre 2019 |
| No. Referencia | |

Bogotá D.C. diciembre 17 de 2019

**MEMORANDO**

**PARA:** **PATRICIA CECILIA DAZA MARRUGO**
Jefe Oficina de Contratos

**DE:** **AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS**
Supervisor Contrato de Consultoría No. CO1.PCCNTR.357702 de 2018

**ASUNTO:** Remisión de Acta Final de Contrato de Consultoría No. CO1.PCCNTR.357702 de 2018.

Cordial Saludo,

Adjunto me permito remitir documentos de archivo correspondientes al Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.357702 de 2018 contenidos en Una (1) carpeta.

Cordialmente,

**ARQ. AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS**
Supervisora Contrato de Consultoria No. CO1.PCCNTR.357702 de 2018
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

**CONTRATO DE OBRA No. 354535 DE 2018**
**MONTAJES DE MARCA S.A NIT. 811022617**

*Fecha: Septiembre 20 de 2019*

| Rubro | Nombre Rubro | Objeto Gasto | Nombre Objeto Gasto | Fuente Finan | Nombre Fuente | No. CDP | No. RP | Fecha RP | Valor RP | Valor total del contrato | Giro Presupuestal | Saldo del Registro | Anulación Saldo Reserva | Anulación Pasivo | Saldo a la fecha |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3311501071046 | Infraestructura y | 33115010710460100 | Diseño, construccion | 7 | Credito (Cupo de Endeud | 1132 | 2812 | 20/03/2018 | 477,364,420.00 | | 455,655,943.00 | 21,708,477.00 | - | - | 21,708,477.00 |
| 3311501071046 | Infraestructura y | 33115010710460100 | Diseño, construccion | 7 | Credito (Cupo de Endeud | 2404 | 5447 | 1/10/2018 | 144,944,068.00 | | 104,399,007.00 | 40,545,061.00 | - | - | 40,545,061.00 |
| | | | | | | | | | | 622,308,488.00 | 560,054,950.00 | 62,253,538.00 | - | - | **62,253,538.00** |

| No. Orden de pago-Opget | Fecha Orden de Pago | RP | Valor de la Op |
|---|---|---|---|
| 15320 | 22/08/2018 | 2812 | 76,108,448.00 |
| 15321 | 22/08/2018 | | 59,163,436.00 |
| 20790 | 25/10/2018 | | 293,960,369.00 |
| 23317 | 26/11/2018 | | 26,423,690.00 |
| 23317 | 26/11/2018 | 5447 | 104,399,007.00 |

Revisó Estado de Tesorería: Ruben Dario Carvajal - Jefe Oficina Tesorería y Contabilidad
Revisó Estado Presupuestal: Alvaro Ramon Antonio Mosquera R. - Jefe Oficina de Presupuesto
Elaboró: Maria Camila Figueroa Reyes - Contratista Oficina de Presupuesto

**DERLY GONZALEZ ARIZA**
Directora Financiera

La Dirección Financiera indica la responsabilidad que tienen los interventores en la supervisión de las obligaciones contractuales y seguimiento de la ejecución de los contratos, establecida por el artículo 82 y 83 de la Ley 1474 de 2011, que señala: "La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercida por la misma entidad estatal cuando no requieran conocimientos especializados".

## MONTAJES DE MARCA S.A

**OBJETO: TERMINACIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL DISTRITO CAPITAL DEL COLEGIO O.E.A SEDE B. ANTONIA SANTOS I. UBICADA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0807 DE ACUERDO CON LOS PLANO Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO**

### CERTIFICACIÓN DE AREAS CUBIERTAS Y EXTERIORES INTERVENIDAS

MONTAJES DE MARCA S.A con Nit. 811.022.617-0, ejecutó el contrato CO1.PCCNTR 354535/18, con objeto: , TERMINACIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL DISTRITO CAPITAL DEL COLEGIO O.E.A SEDE B. ANTONIA SANTOS I. UBICADA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0807 DE ACUERDO CON LOS PLANO Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, en el Colegio OEA Sede B Antonia Santos I, ubicado en la localidad de Kennedy de Bogotá D.C. con las áreas que a continuación se relacionan:

| No. | LOCALIDAD | NOMBRE COLEGIO | SEDE | NOMBRE SEDE INTERVENIDA | AREA CUBIERTA INTERVENIDA EN M2 | AREA EXTERIORES INTERVENIDA EN M2 | OBSERVACION: Se tomo la mayoria de la información del acta final entregada a la SED para liquidación. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | KENNEDY | O.E.A. ANTONIA SANTOS I | B | O.E.A. ANTONIA SANTOS I | 68,43 | | INFORMACION TOMADA DE LAS ÁREAS BAJO CUBIERTAS INTERVENIDAS |
| | | | | TOTAL DE ÁREAS INTERVENIDAS | 68,43 | 0 | |

| | |
|---|---|
| ÁREA CUBIERTA CONSTRUIDA Y/O INTERVENIDA TOTAL: | 68,43 M2 |
| ÁREA EXTERIOR CONSTRUIDA Y/O INTERVENIDA TOTAL: | 0 |

V.B. ING. CARLOS VERGARA NEGRETE
REPRESENTANTE CARLOS VERGARA ING Y ARQ

V.B. ARQ. AITZA PULIDO
APOYO A SUPERVISION D.C.C.E.E. S.E.D.

## AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS

**De:** CARLOS MAURICIO BONILLA HERNANDEZ
**Enviado el:** viernes, 22 de noviembre de 2019 11:54 a. m.
**Para:** AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS
**Asunto:** RE: Solicitud de Verificación Antecedentes Grupo Jurídico DCCEE

Cordial saludo.

Revisada la base de datos administrada por la Oficina de Control Interno (formato 70) y los diferentes informes de auditorías expedidos por la Contraloría de Bogotá (Carpeta compartida OCI), me permito informar que los contratos Nos. 3587702 y 354535 no presentan hallazgos formulados por el Ente de Control.

Cualquier información al respecto estaré atento a resolverla.

**CARLOS MAURICIO BONILLA HERNÁNDEZ**
**Abogado – Contrato de Prestación de Servicios**
**Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos.**
**Av. El Dorado No. 66 – 63 Piso 3.**
**Código postal: 111321**
**PBX: (+571) 324 1000 Ext.: 3166-3380**
**Fax: 315 34 48**
www.educacionbogota.edu.co
**Información: Línea 195**

La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

**De:** AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS
**Enviado el:** viernes, 15 de noviembre de 2019 04:59 p.m.



#CiudadEducadora

**Para:** CARLOS MAURICIO BONILLA HERNANDEZ <cbonillah@educacionbogota.gov.co>
**Asunto:** Solicitud de Verificación Antecedentes Grupo Jurídico DCCEE

Buena tarde Sr. Carlos,

Solicito de su colaboración en la información de los hallazgos del siguiente contrato:

| ITEM | TIPO CONTRATO | CONTRATO No. | NOMBRE ESTABLECIMIENTO | CONTRATISTA | NIT. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSULTORIA | CO1.PCCNTR.357702 | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO O.E.A. SEDE B ANTONIA SANTOS I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8ª KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0807, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO. | CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE | 79.508.558-7 |
| 2 | OBRA | CO1.PCCNTR.354535 | TERMINACIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL DISTRITO CAPITAL DEL COLEGIO O.E.A CEDE B. ANTONIA SANTOS I. UBICADA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0807 DE ACUERDO CON LOS PLANO Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO | MONTAJES DE MARCA S.A | 811.022.617-0 |

Quedo atenta a sus comentarios para continuar con el proceso de liquidación.

Cordialmente;


ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**ARQ. ESP. AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS**
**Contratista – Gestora Territorial Puente Aranda**
**Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos**
**Av. El Dorado No. 66 - 63**
**Código postal: 111321**
**PBX:** (+571) 324 1000 **Ext.:**3165
**MÓVIL:** 300 201 5764
**Fax:** 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
**Información:** Línea 195



La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co


La información aquí contenida es para uso exclusivo de la persona o entidad de destino. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial, sin el permiso expreso de la Secretaría de Educación del Distrito, pues su contenido puede ser de carácter confidencial y/o contener material privilegiado. Si usted recibió esta información por error, por favor contacte





#CiudadEducadora


#CiudadEducadora

en forma inmediata a quien la envió y borre este material de su computador. La Secretaría de Educación del Distrito no es responsable por la información contenida en esta comunicación, el directo responsable es quien la firma o el autor de la misma. www.educacionbogota.edu.co

#CiudadEducadora

## OFICINA DE CONTRATOS

## ESTADO JURÍDICO DEL CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.354535 DE 16 DE MARZO DE 2018
## ESTADO JURIDICO

1. **GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.354535 DE 2018:**

- **PARTES: SED y MONTAJES DE MARCA S.A.**
- **NIT:** 811.022.617.
- **OBJETO:** TERMINACIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO O.E.A. SEDE B ANTONIA SANTOS I, UBICADO EN LA LOCALIDAD 8 KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL, IDENTIFICADO CON EL CPF 0807, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.
- **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** 16 de marzo de 2018.
- **PLAZO:**

  Inicial: Tres (3) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

  Final: Cinco (5) meses.

- **VALOR:**

  Inicial: Cuatrocientos Setenta y Siete Millones Trescientos Sesenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Veinte Pesos ($477.364.420) M/cte.

  Final: Seiscientos Veintidós Millones Trescientos Ocho Mil Cuatrocientos Ochenta y Ocho Pesos ($622.308.488) M/cte.

- **FECHA DE INICIO:** 8 de mayo de 2018, de conformidad con el Acta de Inicio suscrita por las partes.
- **MODIFICACIONES:**

  Modificación No. 1 de 1 de octubre de 2018:
  Adición: Ciento Cuarenta y Cuatro Millones Novecientos Cuarenta y Cuatro Mil Sesenta y Ocho Pesos ($144.944.068) M/cte.
  Prorroga: Dos (2) meses.

- **FECHA DE TERMINACIÓN:** 1 de diciembre de 2018, de conformidad con el Acta de Terminación suscrita por las partes.
- **FECHA DE LIQUIDACION:** No se registra fecha de Liquidación.

- **ESTADO DEL CONTRATO:** Terminado y en Proceso de Liquidación.

Teniendo en cuenta lo consagrado en el Pliego de Condiciones 7.8.3, tenemos:

*"LIQUIDACIÓN:*
*Dentro de los términos previstos en el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007y demás normas que regulan la materia, se llevará a cabo la liquidación del contrato. El CONTRATISTA se compromete y obliga a extender y ampliar la garantía, para los amparos que deban estar vigentes durante la etapa de liquidación y, en general, para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato, en los términos del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 subrogado por el artículo 217 del Decreto Ley 019 de 2012, o las normas que lo modifiquen o sustituyan."*

- Liquidación bilateral: La liquidación bilateral debió llevarse a cabo a más tardar el 1 de marzo de 2019.

- Liquidación unilateral: Dentro de los dos (2) meses siguientes, esto debió realizarse, a más tardar el 1 de mayo de 2019.

- Caducidad de la Acción Contractual: 1 de mayo de 2021 (2 años)."

Según lo dispuesto en el artículo 164 numeral 2 literal j de la Ley 1437 de 2011 que señala lo siguiente:

"j) En las relativas a contratos el término para demandar será de **dos (2) años** que se contarán a partir del día siguiente a la ocurrencia de los motivos de hecho o de derecho que les sirvan de fundamento (...)" (negrita fuera de texto)

Así las cosas, las partes tienen hasta el 1 de mayo de 2021, para liquidar el contrato, so pena de que opere la caducidad de la acción contractual.

- **GARANTÍAS:**

**Contrato Inicial:**

| RIESGOS AMPARADOS | VIGENCIAS | | VALOR ASEGURADO | SIGA | FECHA DE APROBACION | PLATAFORMA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 05/03/2018 | 05/06/2019 | $95.472.884.01 | No Aplica | 8/05/018 | SECOP II |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 05/03/2018 | 05/06/2021 | $47.736.442.00 | No Aplica | 8/05/018 | SECOP II |
| ESTABILIDA DE LA OBRA | 05/03/2018 | 05/06/2020 | $95.472.884.01 | No Aplica | 8/05/018 | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 05/03/2018 | 05/06/2018 | $156.248.400.00 | No Aplica | 8/05/018 | SECOP II |

**Acta de Inicio:**

| RIESGOS AMPARADOS | VIGENCIAS | | VALOR ASEGURADO | SIGA | FECHA DE APROBACION | PLATAFORMA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 08/05/2018 | 07/08/2019 | $95.472.884.01 | No Aplica | 3/07/2018 | SECOP II |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 08/05/2018 | 07/08/2021 | $47.736.442.00 | No Aplica | 3/07/2018 | SECOP II |
| ESTABILIDA DE LA OBRA | 08/05/2018 | 07/08/2020 | $95.472.884.01 | No Aplica | 3/07/2018 | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 08/05/2018 | 07/08/2018 | $156.248.400.00 | No Aplica | 3/07/2018 | SECOP II |





#CiudadEducadora

**Acta de Suspensión No. 1 y Acta de Prorroga No. 1 de la Suspensión No. 1, Acta de Prorroga No. 2 de la Suspensión No.1, Acta de Reinicio No. 1 y la Modificación No. 1:**

| RIESGOS AMPARADOS | VIGENCIAS | | VALOR ASEGURADO | SIGA | FECHA DE APROBACION | PLATAFORMA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 27/08/2018 | 01/12/2019 | $124.461.697.60 | No Aplica | 20/11/2018 | SECOP II |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 27/08/2018 | 01/12/2021 | $62.230.848.80 | No Aplica | 20/11/2018 | SECOP II |
| ESTABILIDA DE LA OBRA | 27/08/2018 | 01/12/2020 | $124.461.697.60 | No Aplica | 20/11/2018 | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 27/08/2018 | 01/12/2018 | $156.248.400.00 | No Aplica | 20/11/2018 | SECOP II |

**ACTA DE TERMINACIÓN:**

| RIESGOS AMPARADOS | VIGENCIAS | | VALOR ASEGURADO | SIGA | FECHA DE APROBACION | PLATAFORMA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 27/08/2018 | 01/12/2019 | $124.461.697.60 | No Aplica | 30/05/2019 | SECOP II |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 27/08/2018 | 01/12/2021 | $62.230.848.80 | No Aplica | 30/05/2019 | SECOP II |
| ESTABILIDA DE LA OBRA | 01/12/2018 | 01/12/2020 | $124.461.697.60 | No Aplica | 30/05/2019 | |

- **PROCESO SANCIONATORIO:** El contrato no ha estado inmerso en proceso administrativo contractual sancionatorio por presunta Declaratoria de incumplimiento para la imposición de multa, clausula penal, caducidad y/o afectación de la garantía única de cumplimiento.

El presente documento se expide en Bogotá D.C, a los ocho 8 días de octubre de 2019.

PATRICIA CECILIA DAZA MARRUGO
Jefe Oficina de Contratos

CC: Expediente Contractual.

Proyectó: Andrea Isabel Martinez Pérez- Abogada Contratista Oficina de Contratos.

**Fuente Información:**

1. Expediente Contractual (Fuente Principal)
2. Portal electrónico de contratación pública (Secop I y Secop II),
3. Bases de datos de la Dirección de Contratación.
4. Expediente administrativo contractual sancionatorio.
5. Resolución 442 de 2018 o el que haga sus veces.
6. Procedimiento de Declaratoria de incumplimiento para la imposición de multa, clausula penal, caducidad y/o afectación de la garantía única de cumplimiento o el que haga sus veces.





#CiudadEducadora

Piedad

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

| RADICACION CORRESPONDENCIA DE SALIDA | |
|---|---|
| | I – 2019 – 101605 |
| Fecha | 19 NOVIEMBRE 2019 |
| No. Referencia | |

Bogotá D.C., noviembre 19 de 2019

Doctora.
CAROLINA MARIA GONZALEZ RODRIGUEZ.
Grupo de Gestión Seguimiento y Control - DCCEE
Ciudad.

**ASUNTO:** Radicación de liquidación del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.354535 DE 2018.

Cordial Saludo,

Adjunto me permito remitir los documentos mencionados en el asunto, contenidos en tres (3) carpetas con 1 CD, así:

**Carpeta No. 1**
Acta Final
Memorias de calculo
Certificación de parafiscales
Copia de la cedula del revisor fiscal
Matricula profesional del revisor fiscal
Certificación de revisor fiscal ante la junta de contadores
FURC
RUT
Copia de la factura resolución de la factura
Certificación bancaria

**Carpeta No. 2**
Certificación de servicios públicos
Fichas técnicas de materiales
Directorio de obra
Inventario maquinaria y equipos
Certificación de robo de la Bitácora

19 NOV 2019

**Carpeta No. 3**
Acta de Liquidación
Estado financiero expedido por la Dirección de Financiera de la SED
Copia del certificado de aprobación de pólizas
Copia del Acta de Terminación
Copia de la remisión del Acta de Terminación a la Oficina de Contratos

Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: 324 1000 - Fax: 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
Info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

#CiudadEducadora

Solicitud del estado jurídico del contrato expedido por la Oficina Asesora Jurídica de la SED
CD

Cordialmente,

**ARQ. AITZA GEISSEL PULIDO CASALLAS**
Apoyo a la Supervisión del Contrato de Consultoría No. CO1.PCCNTR.357702 de 2018

Anexo: Tres (3) Carpetas y un (1) CD

#CiudadEducadora

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

# ACTA FINAL

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR 354535/18

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 02 de noviembre al 01 de diciembre de 2018

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATISTA : MONTAJES DE MARCA S.A

DIRECCION : calle 129 SUR, N° 50-33 ofc 501 Caldas Ant

C.C. ó NIT : 811022617-0

TELEFONO : 3135272450 - 3032828

INTERVENTOR : CARLOS VERGARA NEGRETE

DIRECCION : Carrera 55 No 153-15, Intr. 1 ofic.302, Bogotá D.C.

C.C. ó NIT : [illegible]

TELEFONO : 3007441, Celular: 317 3740811

OBJETO: TERMINACIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL DISTRITO CAPITAL DEL COLEGIO O E A SEDE B. ANTONIA SANTOS I UBICADA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL IDENTIFICADO CON EL CPF 0807 DE ACUERDO CON LOS PLANO Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

ESTABLECIMIENTOS : COLEGIO. O E A CEDE B. ANTONIA SANTOS I

LOCALIZACION : carrera 69 BIS N° 39-30 SUR

VR. INICIAL : $ 477,364,420.00

ANTICIPO

VR. ADICIONAL : $ 144,944,068.00

VR. FINAL : $ 622,308,488.00

PLAZO INICIAL : 3 meses

FECHA INICIACION : 08 de mayo de 2018

FECHA TERMINAC INICIAL : 07 de agosto de 2017

PLAZO ADICIONAL : 2 meses

TIEMPO SUSPENDIDO : 55 DIAS

PLAZO TOTAL : 5 meses

FECHA FINAL : 01 de diciembre de 2018

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

| DISP | FECHA | REG. | FECHA | VALOR REGISTRO | SALDO REGISTRO | VR. REG AFECTAR | NUEVO SALDO REG |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1132 | 19-ene-18 | 2812 | 26-mar-18 | $ 477,364,420.00 | $ 21,708,477.00 | $ 21,708,477.00 | |
| 2404 | 6-sep-18 | 5447 | 1-oct-18 | $ 144,944,068.00 | $ 40,545,061.00 | $ 40,544,840.00 | $ 221.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | $ 622,308,488.00 | $ 62,253,538.00 | $ 62,253,317.00 | $ 221.00 |

VALOR TOTAL A PAGAR $ 62,253,317.00 SESENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE

## INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN [x]

REGIMEN SIMPLIFICADO [ ]

AUTORETENEDOR [ ] RESOLUCION N°

GRAN CONTRIBUYENTE [ ] RESOLUCION N°

ICA [ ] CODIGO

## SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO BANCOLOMBIA SUCURSAL CALDAS ANTIOQUIA CUENTA CORRIENTE [x] CUENTA DE AHORROS [ ] CTA. N° 65504747494

## BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT. CONDICIONES ORIGINALES | PRECIO UNITARIO TOTAL | VALOR TOTAL | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANTIDAD | PRESENTE ACTA VALOR | ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD | ACUMULADO ANTERIOR VALOR | ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD | ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO | ACUMULADO ACTUAL % EJEC |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PRELIMINARES | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | | | | | | | | | | |
| 1.2 | INSTALACIONES DE SERVICIOS PROVISIONALES | | | | $ - | | | | | | | |
| 3.1.1.5 | Medidor totalizador (NP 004) 1 1/2" | UN | 1.00 | $ 2,029,537.00 | $ 2,029,537.00 | 0.96 | $ 1,948,355.52 | | | 0.96 | $ 1,948,355.52 | 96.0% |
| 3.1.1.7 | Union dresser 1 1/2" | UN | 3.00 | $ 94,393.00 | $ 283,179.00 | | | | | | | |
| 4.7.5 | Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Puentes. Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller. Perfileria según diseño | KG | | $ 8,027.00 | $ - | | | | | | | |
| 5.3.2-MV-01 | Muros en Loseta de Vidrio a=25 cm incoloro textura, dos (2) caras vistas, traslapadas según detalle, losetas del tipo suministrado por VITRUM Ref.Vitrolt Llovizna o equivalente de igual calidad o superior. Incluye perfilena en aluminio, relacionados y complementarios pra su correcta instalación. Ventana MV-01 en Vitrolt de 50,71 x 2,65 | UN | 0.64 | $ 38,781,923.00 | $ 24,820,430.72 | 0.64 | $ 24,820,430.72 | | | 0.64 | $ 24,820,430.72 | 100.0% |
| 7.2.2.9 | Suministro de Gabinete Tipo III Ntc 1669 | UN | | $ 1,305,109.00 | $ - | | | | | | | |
| 7.3.7.1 | Montaje de Gabinete Tipo III NTC 1669 | UN | | $ 53,369.00 | $ - | | | | | | | |
| 7.3.9.3 | Desinfeccion Del Sistema De Agua Potable | UN | 1.00 | $ 173,345.00 | $ 173,345.00 | | | 1.00 | $ 173,345.00 | 1.00 | $ 173,345.00 | 100.0% |
| 7.4.1.5 | P. Gas Mechero Laboratorio 1/2" | UN | 7.00 | $ 42,554.00 | $ 297,878.00 | -1.00 | $ 42,554.00 | 7.00 | $ 297,878.00 | 6.00 | $ 255,324.00 | 85.7% |
| 8.5.1 | Grupo de medida en BT de acuerdo a normas Codensa, con 3 transformadores de corriente 400/5A y medidor electrónico multifuncional | UN | | $ 2,370,507.00 | $ - | | | | | | | |
| 8.10.2 | Ducto en lámina de acero CR calibre 14 diámetro especificado, incluye accesorios de remate, codos y accesorios de fijación | UN | | $ 471,449.00 | $ - | | | | | | | |
| 8.10.3 | Recubrimiento de ducto de escape en lámina de aluminio y lana de vidrio espesor 2" | UN | | $ 251,116.00 | $ - | | | | | | | |
| 8.10.4 | Instalación de ducto y silenciador | UN | | $ 1,434,733.00 | $ - | | | | | | | |
| 8.10.5 | Suministro e instalación de tanque principal de 200 galones. | UN | | $ 2,272,692.00 | $ - | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.10.6 | Tubería de acero para alimentación y retorno de combustible desde y hacia el tanque, incluir accesorios | UN | | $ 624,327.00 | $ - | | | | | | | | | |
| **8.10.8** | Suministro e instalación de ducto Trampa de aire caliente según especificaciones | UN | | $ 17,709,281.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.10.9 | Suministro e instalación de ducto para toma de aire fresco según especificaciones | UN | | $ 9,276,290.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.10.14 | Suministro e instalación de software de control | UN | | $ 1,362,249.00 | $ - | | | | | | | | | |
| **8.11.3** | Prueba con Megger, certificación de menos de 3 Ohms. Para puesta a tierra | VG | | $ 1,502,799.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.14.4 | Reproductor DVD | UN | | $ 116,760.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.15.3.1 | Panel De Intrusion | UN | | $ 1,401,603.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.15.3.2 | Magnetico Puerta | UN | | $ 9,783.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.15.3.3 | Sensor De Movimiento De Doble Tecnologia | UN | | $ 91,363.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.15.3.4 | Boton De Panico | UN | | $ 104,345.00 | $ - | | | | | | | | | |
| **8.15.3.5** | Teclado Remoto | UN | | $ 252,270.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.16.1 | Certificación RETIE, con la obligatoriedad de la inspección documental, visual y de ensayo y pruebas, incluyendo la supervisión y revisión de las instalaciones internas de la edificación; contemplando el diligenciamiento de formularios, planos actualizados y georeferenciados, autorizaciones de las entidades competentes en caso de estar en sectores patrimoniales o aledaños, memorias de cálculo, especificaciones técnicas, registros fotográficos, entrega de certificados avalados bajo la norma RETIE, pruebas y resultados solicitados, y demás documentos relacionados. Incluye las correcciones de los documentos y anexos hasta el momento en que el Certificado de Conformidad sea expedido por un organismo acreditado por la Superintendencia de Industria y Comercio o habilitado por el | UN | | $ 7,160,648.00 | $ - | | | | | | | | | |
| **11.1.2** | Media caña en mortero impermeabilizado integralmente 1:4 | ML | | $ 13,582.00 | $ - | | | | | | | | | |
| **11.1.4-1** | Impermeabilización doble capa; primera capa con manto base asfaltos no oxid., modif. con APP, reforzado armadura poliéster de alto gramaje, rollo de 10,0x1,0 m e=3 mm, tipo P3 de FIBERGLASS o equivalente de igual calidad o superior; segunda capa acabado arquitectónico textura con manto base asfaltos no oxid., modif. con APP, reforzado armadura poliéster y acabado en gránulos minerales adherido en frames, rollo de 10,0x1,0 m e=3,5 mm, tipo Mineral | M2 | 453.00 | $ 54,828.00 | $ 24,837,084.00 | 453.00 | $ 24,837,084.00 | 453.00 | $ 24,837,084.00 | 100.0% | | | | |
| 11.1.8-1 | Impermeabilización superficial con recubrimiento mortero cementoso tipo Sellotor o similar e=1 mm. Incluye sellado previo de fisuras, para materas | M2 | | $ 15,478.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 12.1.5.5 | Cortasol metálico ensamblable, paneles curvos metálicos con aletas para sujecion a.=141,5 mm Ds.=160 mm, en material Aluzinc e.=0,5 mm, acabado perforado ø 2,5-4,0mm y 12%-21% apertura (modelo del perforado según diseño); estructura de armado portapanel en Aluzinc cada metro, separación entre soportes de 150 mm; acabado en pintura poliéster horneable de color, según diseño, tipo Celoscreen Paso 150 Perforado de HUNTER DOUGLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye tubular de soporte en aluminio 4"x1,3/4" tipo T101, anclajes respectivos, suministro, instalación, accesorios y complementarios para el correcto funcionamiento de todo el sistema | M2 | | $ 206,389.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 12.2.3.2-P-05 | Puerta en Lámina entamborada sencilla P-05 de 0.9 x 2.7 | UN | 6.00 | $ 868,373.00 | $ 5,210,238.00 | 6.00 | $ 5,210,238.00 | 6.00 | $ 5,210,238.00 | 100.0% | | | | |
| 14.1.20-1 | Cerámica de 20,5x20,5 cm. Incluye win esquinero en aluminio, remate de borde en ángulo de aluminio y emboquille. Pegado con mezcla lista de fabrica para Baños | M2 | 4.57 | $ 35,899.00 | $ 164,058.43 | 4.57 | $ 164,058.43 | 4.57 | $ 164,058.43 | 100.0% | | | | |
| 14.1.20-2 | Cerámica de 20,5x20,5 cm. Incluye win esquinero en aluminio, remate de borde en ángulo de aluminio y emboquille. Pegado con mezcla lista de fabrica para Aseo y Basuras | M2 | 4.56 | $ 35,899.00 | $ 163,699.44 | 4.56 | $ 163,699.44 | 4.56 | $ 163,699.44 | 100.0% | | | | |
| 16.1.2 | Lavamanos cerámico de colgar, con orificios para grifería. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa | UN | 2.00 | $ 112,052.00 | $ 224,104.00 | 2.00 | $ 224,104.00 | 2.00 | $ 224,104.00 | 100.0% | | | | |
| 16.1.3 | Sanitario cerámico de tanque. Incluye suministro, mueble plastico redondo color blanco, montaje, acople y conexión | UN | 1.00 | $ 273,648.00 | $ 273,648.00 | 1.00 | $ 273,648.00 | 1.00 | $ 273,648.00 | 100.0% | | | | |
| 16.3 | **ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS** | | | | $ - | | | | | | | | | |
| 16.3.1 | Dispensador de papel higiénico, acero inoxidable satinado, con cerradura y llave, capacidad 200-400 m, de sobreponer en muro. Incluye suministro e instalación | UN | | $ 128,923.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 16.3.2 | Gabinete dispensador de toallas de papel, acero inoxidable satinado, con cerradura y llave, capacidad 300 toallas, de sobreponer en muro. Incluye suministro e instalación | UN | | $ 102,068.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 16.3.3 | Dispensador de jabón líquido, cuerpo en acero inoxidable satinado y válvula anticorrosiva, capacidad 1.2 lts, ventanilla de recarga y llave, tipo push de sobreponer en muro | UN | | $ 102,068.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 16.3.5 | Secador de manos eléctrico de sensor, carcasa metálica, pintura electrostática color blanco, motor sin escobillas, apagado automático, tipo A&A 1-AA-1800-HO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación | UN | | $ 355,145.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 16.3.8 | Rejillas de piso metálica en aluminio con sosco 3"x2", tipo anticucarachas. Incluye instalación y emboquille | UN | 3.00 | $ 7,968.00 | $ 23,904.00 | 3.00 | $ 23,904.00 | 3.00 | $ 23,904.00 | 100.0% | | | | |



#CiudadEducadora

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16.3.9 | barras de seguridad para discapacitados en acero inoxidable satinado Ø 1,1/4", para instalar en sanitario sin tanque, tipo "dos brazos", medidas extremas 61x61x51 cm (l x a x h), tipo A&A Ref. 8-AA-508 o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación | UN | 2.00 | $ 239,017.00 | $ 478,034.00 | | | 2.00 | $ 478,034.00 | 2.00 | $ 478,034.00 | 100.0% | | |
| 16.3.10 | Juego de incrustaciones de Porcelana 5 piezas (toallero barra, jabonera, percha simple, porta rollo, cepillera), color blanco. Incluye pegado y emboquille | UN | | $ 73,452.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 16.3.11 | Extractor de olores 120v, color blanco, rejilla removible, ducto de 3", capacidad de 50 CFM, tipo AC-688 de ACUAVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación | UN | | $ 119,514.00 | $ - | | | | | | | | | |
| **18.2.17** | Pintura epóxica sobre barandas metálicas, tipo Intoxsuran formulada en dos componentes base (resina epóxica) y catalizador (poliamida endurecedora), aplicada en tres (3) capas; sobre Imprimante anticorrosivo epóxico formulado de dos componentes base (cromato de zinc) y catalizador (poliamida endurecedora), aplicado en dos (2) capas. Incluye preparación de superfice, pintura sobre todos los elementos que componen la baranda. INDICE GENERAL | ML | 384.00 | $ 18,791.00 | $ 7,215,744.00 | | | 384.00 | $ 7,215,744.00 | 384.00 | $ 7,215,744.00 | 100.0% | | |
| 20.5.25 | Banca prefabricada en concreto tipo M-31 IDU f'c=3000 psi reforzado, acabado liso de formaleta metálica, patas y horizontal. Incluye suministro, instalación, anclajes y complementarios | UN | | $ 272,551.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 20.5.38 | Plaqueta en concreto h<=10 cm f'c=3000 psi, acabado a la vista, formaleta tablero liso aglomerado, con bordes achaflanados. Incluye montaje donde corresponda para materas, e=0.07m | M2 | | $ 83,217.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 20.5.39 | Bordillo en concreto de 10x10 cm para muros de materas f'c=3000 psi, acabado a la vista, formaleta tablero liso aglomerado, con bordes achaflanados | ML | | $ 24,275.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 20.5.40 | Bolardo bajo-concreto m-61 | UN | 18.00 | $ 85,318.00 | $ 1,535,724.00 | | | | | | | | | |
| 21.1.5 | Aseo general final | M2 | 340.47 | $ 2,491.00 | $ 848,110.77 | 340.47 | $ 848,110.77 | | | 340.47 | $ 848,110.77 | 100.0% | | |
| 21.2.1 | Ciclioparqueadero en tubería metálica tipo M-101, tubular redondo formando arcos en doble fila ø 1,1/2", sobre soportes ø 2" anclados a base de concreto 15x55x30 cm (a x l x h) f'c=3000 psi, acabado en pintura electrostática RAL 7010. Incluye suministro, base en concreto, instalación. Cumplir con ficha técnica del IDU | UN | | $ 576,738.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 21.2.4 | Módulo juegos infantiles metálicos tipo M-3A, del tipo suministrado por SOLUCIONES URBANAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, relacionados y complementarios para su correcta puesta en funcionamiento | UN | | $ 5,133,917.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 21.2.6 | Bebedero en acero inoxidable tipo IDU M-110 ø ext=13,1/4" profundo=1,3/4", grifo con control automático en bronce cromado, rejilla de desagüe removible tipo AC-1000 de Acuaval o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, no incluye base en concreto (Ver 20.5.18) | UN | 1.00 | $ 1,792,050.00 | $ 1,792,050.00 | | | 1.00 | $ 1,792,050.00 | 1.00 | $ 1,792,050.00 | 100.0% | | |
| 21.2.8 | Asta para bandera en tubo estructural acero galvanizado L=9,00 m, telescópico ø8" L=1/3 h y ø5" L=2/3 h; platina de anclaje 40x40 cm e=5 mm con cartelas en platina, dado de concreto 60x60x100 (a x l x h) f'c=3000 psi, según detalle. Incluye suministro, fabricación, anticorrosivo, anclajes, concreto para dado, instalación | UN | | $ 1,081,149.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 21.2.11 | Caneca metálica de alta resistencia tipo M-120 IDU, anillos en platinas dobles CR 2"x1/8" con cordon continuo de soldadura, parales en tubular rectangular CR cal.16 3"x1,1/2" con tapa, eje pasador en varilla calibrada de 1", malla cafetera LWD 20 CR cal.18, cimentación cilíndrica en concreto ø15 cm h=30 cm, f'c=3000 psi, acabado en pintura electrostática, según detalle DE-A1. Incluye suministro, instalación, anclajes, anticorrosivo y pintura electrostática de acabado, relacionados y complementarios para su correcto funcionamiento | UN | | $ 271,854.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 4.5 | ELEMENTOS VARIOS DE CONCRETO | | | | $ - | | | | | | | | | |
| S.E.D. 5.4.2 | Anclaje para reforzamiento en concreto y epoxico para 1/2" - 11 cm de profundidad estandar (perforacion, limpieza, epoxico) | CM | | $ 636.00 | $ - | | | | | | | | | |
| **5.6.4** | Muro en dry wall de 12mm incluye estructura metalica, masilla, cinta y primera mano de pintura, visto dos caras e=12cm | M2 | | $ 81,880.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 7 | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO Y DE GAS** | | | | $ - | | | | | | | | | |
| 7.2.2 | **RED DE DISTRIBUCIÓN** | | | | $ - | | | | | | | | | |
| A.D-7.3.9.9 | Equipo sistema de presion | UN | | $ 19,324,948.00 | $ - | | | | | | | | | |
| A.D-7.3.9.10 | Equipo sistema contraincendio vertical IN LINE con motor electrico marca American Marsh-Pumps Co | UN | | $ 121,880,062.00 | $ - | | | | | | | | | |



#CiudadBicicleta

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A.D-7.3.9.11 | Equipos sistema eyector con doble sello mecánico caras duras de 10 mts de caudal de 260 GPM compuesto por dos electrobombas | UN | | $ 8,122,721.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8 | **INSTALACIONES ELECTRICAS, TELEFÓNICAS Y TELECOMUNICACIONES** | | | | $ - | | | | | | | | | |
| AD 8.15 | **SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTROL** | | | | $ - | | | | | | | | | |
| AD 8.15.1 | **SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS** | | | | $ - | | | | | | | | | |
| AD 8.15.2.17 | Marquillas tomas de voz, datos y camara. | UN | | $ 1,457.00 | $ - | | | | | | | | | |
| 8.1 | PLANTA ELECTRICA | | | | $ - | | | | | | | | | |
| A.D. 11.4.1.6 | Marquesinas con perfiles de aluminio y vidrio laminado de 4 + 4 sand blasting por una cara | M2 | 36.20 | $ 501,964.00 | $ 18,171,096.80 | | | 36.20 | $ 18,171,096.80 | 36.20 | $ 18,171,096.80 | 100.0% | | |
| AD 15.4 | LUMINARIAS DE EXTERIORES | | | | $ - | | | | | | | | | |
| AD.20.2.13 | Suministro e instalacion de cancha de voleiball (2 postes + 1 malla) | JG | 1.00 | $ 507,341.00 | $ 507,341.00 | | | 1.00 | $ 507,341.00 | 1.00 | $ 507,341.00 | 100.0% | | |
| AD-20.4.2.4 | Suministro e instalacion de cerramiento paneles en laminia Cold Rolled Cal 16 microperfirada con pintura electrostatica, para proteccion de fachada en vitrolit. | M2 | 182.68 | $ 527,683.00 | $ 96,396,552.36 | | | 182.68 | $ 96,397,130.44 | 182.68 | $ 96,397,130.44 | 100.0% | | |
| **AD.20.10.6** | Suministro e instalacion de malla tejida en nylon para parte superior cerramiento en terrazas | M2 | 228.38 | $ 13,725.00 | $ 3,134,743.88 | | | 228.38 | $ 3,134,743.88 | 228.38 | $ 3,134,743.88 | 100.0% | | |
| AD 16.1 | **VENTANAS** | | | | $ - | | | | | | | | | |
| AD.16.1.1 | Ventana con perfiles 1101, 292, 177, 315 + vidrios crudos laminados 3+3 mm incoloros cuerpos fijos y batientes | M2 | | $ 347,848.00 | $ - | | | | | | | | | |
| AD.16.1.2 | Ventana tipo guillotina marco en aluminio (1,20*1,20)*2 + vidrios crudos laminados 3+3 mm incoloros cuerpos fijos y batientes | M2 | 2.57 | $ 345,415.00 | $ 887,716.55 | | | 2.57 | $ 887,716.55 | 2.57 | $ 887,716.55 | 100.0% | | |
| AD.16.1.3 | Ventana en aluminio perfiles 101, 292, 177,315 + vidrios crudos laminados 3+3 mm incoloros cuerpos fijos y batientes | M2 | | $ 347,848.00 | $ - | | | | | | | | | |
| AD.16.1.4 | Ventanas en aluminio, 1,90*0,50 + vidrios crudos laminados 3+3 mm incoloros cuerpos fijos y batientes | M2 | | $ 345,415.00 | $ - | | | | | | | | | |
| AD.16.1.5 | Ventanas en aluminio, 0,80*0,80 + vidrios crudos laminados 3+3 mm incoloros cuerpos fijos y batientes | M2 | | $ 345,415.00 | $ - | | | | | | | | | |
| AD.16.1.6 | Ventanas en aluminio, 0,50*0,50 + vidrios crudos laminados 3+3 mm incoloros cuerpos fijos y batientes | M2 | | $ 345,415.00 | $ - | | | | | | | | | |
| AD.16.1.7 | Protectores luces exteriores bajo placa | UN | 15.00 | $ 16,055.00 | $ 240,825.00 | | | 15.00 | $ 240,825.00 | 15.00 | $ 240,825.00 | 100.0% | | |
| AD.16.1.8 | Cortasoles en salones | M2 | 269.00 | $ 209,195.00 | $ 56,273,455.00 | | | 269.00 | $ 56,273,455.00 | 269.00 | $ 56,273,455.00 | 100.0% | | |
| AD.16.1.9 | Puertas de acceso en cerramento de alto impacto | UN | | $ 243,250.00 | $ - | | | | | | | | | |
| AD.16.1.10 | Malla tejida en Nylon | M2 | 168.00 | $ 9,526.00 | $ 1,600,368.00 | -77.66 | $ 739,789.16 | 168.00 | $ 1,600,368.00 | 90.34 | $ 860,578.84 | 53.8% | | |
| AD.16.1.11 | Remates de vacios entre mamposteria y cubierta tipo sandwich | M2 | | $ 43,785.00 | $ - | | | | | | | | | |
| AD.16.1.12 | Rampa de conexión metalica para salidas de emergencia | UN | | $ 347,848.00 | $ - | | | | | | | | | |
| N.P. 1.1 | Puertas en aluminio h=2,5 con persiana y/o vidrio | M2 | 21.30 | $ 490,810.00 | $ 10,454,253.00 | | | 21.30 | $ 10,454,253.00 | 21.30 | $ 10,454,253.00 | 100.0% | | |
| N.P. 1.2 | Ventanas serie 3831 aluminio incluye vidrio y/o persiana en aluminio | M2 | 11.28 | $ 357,547.00 | $ 4,033,130.16 | | | 11.28 | $ 4,033,130.16 | 11.28 | $ 4,033,130.16 | 100.0% | | |
| N.P. 1.3 | Cielo raso plano drywall | M2 | 14.95 | $ 68,353.00 | $ 1,021,877.35 | | | 14.95 | $ 1,021,877.35 | 14.95 | $ 1,021,877.35 | 100.0% | | |



#CiudadEducadora

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N.P. 1.4 | Pintura epóxica para muros | M2 | 89.00 | $ | 14,057.00 | $ | 1,259,507.20 | 35.81 | $ | 503,381.17 | 40.00 | $ | 562,280.00 | 75.81 | $ | 1,065,661.17 | 84.6% |
| N.P. 1.5 | Tomacorriente doble (gfci) luminex o equivalente | UND | 10.00 | $ | 67,195.00 | $ | 671,950.00 | | | | 10.00 | $ | 671,950.00 | 10.00 | $ | 671,950.00 | 100.0% |
| N.P. 1.6 | Gestion montaje medidor | UND | 2.00 | $ | 477,709.00 | $ | 955,418.00 | | | | | | | | | | |
| N.P. 1.7 | Identificador de valvulas | UND | 3.00 | $ | 21,000.00 | $ | 63,000.00 | | | | 3.00 | $ | 63,000.00 | 3.00 | $ | 63,000.00 | 100.0% |
| N.P. 1.8 | Reguladores gas | UND | 5.00 | $ | 532,197.00 | $ | 2,660,985.00 | | | | 5.00 | $ | 2,660,985.00 | 5.00 | $ | 2,660,985.00 | 100.0% |
| N.P. 1.9 | Prueba hermetica o neumatica | UND | 2.00 | $ | 114,936.00 | $ | 229,872.00 | | | | 2.00 | $ | 229,872.00 | 2.00 | $ | 229,872.00 | 100.0% |
| N.P. 1.11 | Grifería lavaplatos iris haicon (sum e instalacion) | UND | 1.00 | $ | 109,150.00 | $ | 109,150.00 | 1.00 | $ | 109,150.00 | | | | 1.00 | $ | 109,150.00 | 100.0% |
| N.P. 1.12 | Orinal mediano de colgar institucional color blanco p`conexión a 5/8" ref 21-aa-8860 manresa ó similar. | UND | 1.00 | $ | 279,770.00 | $ | 279,770.00 | | | | 1.00 | $ | 279,770.00 | 1.00 | $ | 279,770.00 | 100.0% |
| N.P. 1.13 | Tapas de registro metalicas | UND | 12.00 | $ | 54,070.00 | $ | 648,840.00 | | | | 12.00 | $ | 648,840.00 | 12.00 | $ | 648,840.00 | 100.0% |
| N.P. 1.14 | Pulida y brillo granito de atrea de cocina, carcamos y media cañas | ML | 29.66 | $ | 14,513.00 | $ | 430,455.58 | | | | 29.66 | $ | 430,455.58 | 29.66 | $ | 430,455.58 | 100.0% |
| N.P. 1.15 | Carcamo en concreto 3000 psi (interior 60 x 20 cm) | ML | 1.04 | $ | 190,445.00 | $ | 197,110.58 | | | | 1.03 | $ | 196,158.35 | 1.030 | $ | 196,158.35 | 99.5% |
| N.P. 1.16 | Demolición de pisos en baldosín (inc. Retiro de sobr.) | M2 | 2.00 | $ | 9,018.00 | $ | 18,036.00 | | | | 2.00 | $ | 18,036.00 | 2.00 | $ | 18,036.00 | 100.0% |
| N.P. 1.17 | Punto sanitario de 2" tubería para construccion de desague de carcamo nuevo | UND | 2.00 | $ | 59,163.00 | $ | 118,326.00 | | | | 2.00 | $ | 118,326.00 | 2.00 | $ | 118,326.00 | 100.0% |
| N.P. 1.18 | Punto sanitario de 3" para desague de cuarto de basuras. | UND | 1.00 | $ | 81,588.00 | $ | 81,588.00 | | | | 1.00 | $ | 81,588.00 | 1.00 | $ | 81,588.00 | 100.0% |
| N.P. 1.19 | Red suministro PVCP 1/2" (incl accesorios) | ML | 6.00 | $ | 5,329.00 | $ | 31,974.00 | | | | 6.00 | $ | 31,974.00 | 6.00 | $ | 31,974.00 | 100.0% |
| N.P. 1.20 | Llave manguera 1/2" (suministro e instalacion) | UND | 2.00 | $ | 16,789.00 | $ | 33,578.00 | | | | 2.00 | $ | 33,578.00 | 2.00 | $ | 33,578.00 | 100.0% |
| N.P. 1.21 | Bordillo para aseos. H = 0.40 ms | ML | 3.20 | $ | 11,022.00 | $ | 35,270.40 | | | | 3.20 | $ | 35,270.40 | 3.20 | $ | 35,270.40 | 100.0% |
| N.P. 1.22 | Desmonte ventanas y vidrios (inc. Retiro de sobr.) | M2 | 0.90 | $ | 16,385.00 | $ | 14,746.50 | | | | 0.90 | $ | 14,746.50 | 0.90 | $ | 14,746.50 | 100.0% |
| N.P. 1.23 | Revisión y reparación de punto eléctrico (inc. Cambio de aparatos) | UND | 10.00 | $ | 14,588.00 | $ | 145,880.00 | 1.00 | $ | 14,588.00 | 3.00 | $ | 43,764.00 | 4.00 | $ | 58,352.00 | 40.0% |
| N.P. 1.24 | Llave pre rinse para lavaplatos | UND | 1.00 | $ | 1,876,750.00 | $ | 1,876,750.00 | | | | 1.00 | $ | 1,876,750.00 | 1.00 | $ | 1,876,750.00 | 100.0% |
| N.P. 1.25 | Silicona muebles fijos | GLOBAL | 1.00 | $ | 83,273.00 | $ | 83,273.00 | | | | 1.00 | $ | 83,273.00 | 1.00 | $ | 83,273.00 | 100.0% |
| N.P. 1.26 | Revision de trampa de grasas | GLOBAL | 1.00 | $ | 115,500.00 | $ | 115,500.00 | | | | 1.00 | $ | 115,500.00 | 1.00 | $ | 115,500.00 | 100.0% |
| N.P. 1.27 | Puertas ventana lamina (antico- esmalte) | M2 | 4.48 | $ | 97,319.00 | $ | 435,989.12 | | | | | | | | | | |
| N.P. 1.28 | Muro en ladrillo tolete prensado e= 12 cm | M2 | 5.60 | $ | 79,598.00 | $ | 445,748.80 | 5.60 | $ | 445,748.80 | | | | 5.60 | $ | 445,748.80 | 100.0% |
| N.P. 1.33 | Suministro e instalación angeo en puertas de aluminio. | M2 | 26.26 | $ | 25,678.00 | $ | 674,304.28 | | | | 20.00 | $ | 513,560.00 | 20.00 | $ | 513,560.00 | 76.2% |



#CiudadEducadora

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N.P 1.34 | Pintura para arcos de futbol y estructura de baloncesto. | UND | 4.00 | $ 108,683.00 | $ 434,732.00 | | | 4.00 | $ 434,732.00 | 4.00 | $ 434,732.00 | 100.0% |
| NP. 1.35 | suministro e instalacion Rejilla metalica para canal de aguas lluvias | ML | 72.80 | $ 188,159.00 | $ 13,697,975.20 | | | 72.80 | $ 13,697,975.20 | 72.80 | $ 13,697,975.20 | 100.0% |
| N.P 1.36 | Reja puerta para terraza y acasseo a marquesinas de 0.70 * 0.75 | UND | 2.00 | $ 190,078.00 | $ 380,156.00 | | | 2.00 | $ 380,156.00 | 2.00 | $ 380,156.00 | 100.0% |
| N.P 1.38 | Modulo de malla expandida con marco en angulo y pisa malla en platina de 3/4 *3/16, con anticorrosivo y pintura epoxica | ML | 58.00 | $ 150,000.00 | $ 8,700,000.00 | | | 58.00 | $ 8,700,000.00 | 58.00 | $ 8,700,000.00 | 100.0% |
| N.P 1.38 A | tubo galvanizado de 1" 1/2 con anticorrosivo y pintura electrostatica. Instalada en obra | ML | 20.00 | $ 18,000.00 | $ 360,000.00 | | | 20.00 | $ 360,000.00 | 20.00 | $ 360,000.00 | 100.0% |
| N.P 1.38 B | tubo 2" con anticorrosivo y pintura epoxica | ML | 11.00 | $ 29,900.00 | $ 328,900.00 | | | 11.00 | $ 328,900.00 | 11.00 | $ 328,900.00 | 100.0% |
| NP. 1.39 | Baranda metalica completa | ml | 103.16 | $ 300,400.00 | $ 30,989,264.00 | | | 103.16 | $ 30,989,264.00 | 103.16 | $ 30,989,264.00 | 100.0% |
| N.P 1.40 | Kit valvula de descarga antivandalica alta presion para sanitario de conexión superior docol o similar. | UND | 13.00 | $ 224,315.00 | $ 2,916,095.00 | 8.00 | $ 1,794,520.00 | | | 8.00 | $ 1,794,520.00 | 61.5% |
| N.P 1.41 | Suministro e instalación espejos 4 mm biselados 2 cm fijos | UND | 16.00 | $ 161,391.00 | $ 2,582,256.00 | 16.00 | $ 2,582,256.00 | | | 16.00 | $ 2,582,256.00 | 100.0% |
| N.P 1.42 | instalacion de divisiones modulares | M2 | 1.44 | $ 7,668.00 | $ 11,041.92 | 1.44 | $ 11,041.92 | | | 1.44 | $ 11,041.92 | 100.0% |
| N.P 1.43 | estuco | M2 | 30.00 | $ 5,467.00 | $ 164,010.00 | | | 30.00 | $ 164,010.00 | 30.00 | $ 164,010.00 | 100.0% |
| N.P 1.44 | Vinilo muros interiores 3 manos | M2 | 30.00 | $ 10,040.00 | $ 301,200.00 | | | 30.00 | $ 301,200.00 | 30.00 | $ 301,200.00 | 100.0% |
| N.P 1.45 | Instalacion de vitrobock para vanos de columnas en biblioteca | UND | 104.00 | $ 20,843.00 | $ 2,167,672.00 | 104.00 | $ 2,167,672.00 | | | 104.00 | $ 2,167,672.00 | 100.0% |
| N.P 1.48 | limpieza muros exteriores | M2 | 120.00 | $ 4,297.00 | $ 515,640.00 | | | | | | | |
| N.P 1.49 | Perforacion de 2" con saca nucleos para instalacion de cancha de voleybol | GLOBAL | 1.00 | $ 292,755.00 | $ 292,755.00 | | | 1.00 | $ 292,755.00 | 1.00 | $ 292,755.00 | 100.0% |
| N.P 1.50 | suministro e instalacion de cinta antideslizante piso ancho 5 cm incluye materiales y mano de obra | ml | 80.00 | $ 9,967.00 | $ 797,360.00 | | | 80.00 | $ 797,360.00 | 80.00 | $ 797,360.00 | 100.0% |
| N.P 1.51 | suministro e instalacion modulo de una entrada valvula | UND | 5.00 | $ 220,150.00 | $ 1,100,750.00 | | | 5.00 | $ 1,100,750.00 | 5.00 | $ 1,100,750.00 | 100.0% |
| N.P 1.52 | suministro e instalacion modulo de una entreda sensor de flujo | UND | 5.00 | $ 345,100.00 | $ 1,725,500.00 | | | 5.00 | $ 1,725,500.00 | 5.00 | $ 1,725,500.00 | 100.0% |
| N.P 1.53 | suministro e instalacion montaje puesta en marcha modulos revision y mantenimiento de sensores estaciones | UND | 1.00 | $ 2,856,000.00 | $ 2,856,000.00 | | | 1.00 | $ 2,856,000.00 | 1.00 | $ 2,856,000.00 | 100.0% |
| N.P 1.54 | programacion y configuracion de todo el sistema de deteccion de incendio | UND | 1.00 | $ 2,320,500.00 | $ 2,320,500.00 | | | 1.00 | $ 2,320,500.00 | 1.00 | $ 2,320,500.00 | 100.0% |
| | COSTO DIRECTO CONTRATO | | | | $ 347,350,957.03 | | $ 9,642,481.02 | | $ 331,554,933.80 | | $ 341,197,414.82 | 98.2% |

**OBRA ADICIONAL ( MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA , ITEM NO PREVISTOS )**

| ITEM | DESCRIPCION | UN | CANT | PRECIO UNITARIO TOTAL | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 11.1.4-1 | Impermeabilización doble capa, primera capa con manto base asfaltos no oxid., modif. con APP, reforzado armadura poliéster de alto gramaje, rollo de 10,0x1,0 m e=3 mm, tipo P3 de FIBERGLASS o equivalente de igual calidad o superior; segunda capa acabado arquitectónico textura con manto base asfaltos no oxid., modif. con APP, reforzado armadura poliéster y acabado en gránulos minerales añadidos de colores, rollo de 10,0x1,0 m e=3,5 mm, tipo Mineral | M2 | 31.01 | $ 54,828.00 | $ 1,700,216.28 |
| 14.1.20-1 | Cerámica de 20,5x20,5 cm. Incluye win esquinero en aluminio, remate de borde en ángulo de aluminio y emboquille. Pegado con mezcla lista de fabrica para Baños | M2 | 1.77 | $ 35,899.00 | $ 63,541.23 |
| 16.3.8 | Rejillas de piso metálica en aluminio con socso 3"x2", tipo anticucarachas. Incluye instalación y emboquille | UN | 8.00 | $ 7,968.00 | $ 63,744.00 |

**OBRAS NO PREVISTAS EJECUTADA**

| PRESENTE ACTA | | ACUMULADO ANTERIOR | | ACUMULADO ACTUAL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VALOR | CANTIDAD | VR. EJECUTADO | % EJEC. |
| | | 31.01 | $ 1,700,216.28 | 31.01 | $ 1,700,216.28 | 100.0% |
| 0.32 | $ 11,487.68 | 1.77 | $ 63,541.23 | 2.09 | $ 75,028.91 | 118.1% |
| 8.00 | $ 63,744.00 | | | 8.00 | $ 63,744.00 | 100.0% |



#UrbanBiblioteca

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A.D. 11.4.1.6 | Marquesinas con perfiles de aluminio y vidrio laminado de 4 + 4 sand blasting por una cara | M2 | | $ 501,964.00 | | 0.69 | $ 346,355.16 | | | 0.69 | $ 346,355.16 | | | | |
| 20.5.40 | Bolardo bajo-concreto m-61 | UN | -18.00 | $ 85,318.00 | -1,535,724.00 | | | | | | | | | | |
| AD-20.4.2.4 | Suministro e instalacion de cerramiento paneles en lamina Cold Rolled Cal 16 microperfirada con pintura electrostatica, para proteccion de fachada en vitrolit. | M2 | -15.65 | $ 527,683.00 | -8,258,238.95 | -12.49 | $ 6,590,760.67 | | | -12.49 | $ 6,590,760.67 | | | | |
| AD.20.1 0.6 | Suministro e instalacion de malla tejida en nylon para parte superior cerramiento en terrazas | M2 | -18.00 | $ 13,726.00 | -247,068.00 | -18.00 | $ 247,068.00 | | | -18.00 | $ 247,068.00 | | | | |
| AD.16.1. 7 | Protectores luces exteriores bajo placa | UN | 2.00 | $ 16,055.00 | $ 32,110.00 | 2.00 | $ 32,110.00 | | | 2.00 | $ 32,110.00 | 100.0% | | | |
| AD.16.1. 8 | Cortasoles en salones | M2 | 28.98 | $ 209,195.00 | $ 6,062,471.10 | | | 28.98 | $ 6,062,471.10 | 28.98 | $ 6,062,471.10 | 100.0% | | | |
| AD.16.1. 10 | Malla tejida en Nylon | M2 | -50.40 | $ 9,526.00 | -480,110.40 | -50.40 | $ 480,110.40 | | | -50.40 | $ 480,110.40 | | | | |
| N.P. 1.3 | Cielo raso plano drywall | M2 | 1.12 | $ 68,353.00 | $ 76,555.36 | | | 1.12 | $ 76,555.36 | 1.12 | $ 76,555.36 | 100.0% | | | |
| N.P. 1.5 | Tomacorriente doble (gfci) luminex o equivalente | UND | 1.00 | $ 67,195.00 | $ 67,195.00 | 2.00 | $ 134,390.00 | 1.00 | $ 67,195.00 | 3.00 | $ 201,585.00 | 300.0% | | | |
| N.P. 1.6 | Gestion montaje medidor | UND | -2.00 | $ 477,709.00 | -955,418.00 | | | | | | | | | | |
| N.P. 1.11 | Griferia lavaplatos iris halcon (sum e instalacion) | UND | 5.00 | $ 109,150.00 | 545,750.00 | 5.00 | $ 545,750.00 | | | 5.00 | $ 545,750.00 | 100.0% | | | |
| N.P. 1.14 | Pulida y brillo granito de atrea de cocina, carcamos y media cañas | ML | | $ 14,513.00 | | 138.44 | $ 2,009,179.72 | | | 138.44 | $ 2,009,179.72 | | | | |
| N.P. 1.16 | Demolición de pisos en baldosin (inc. Retiro de sobr.) | M2 | 1.00 | $ 9,018.00 | 9,018.00 | | | 1.00 | $ 9,018.00 | 1.00 | $ 9,018.00 | 100.0% | | | |
| N.P. 1.17 | Punto sanitario de 2" tubería para construccion de desagüe de cerramto nuevo | UND | 1.00 | $ 59,163.00 | 59,163.00 | | | 1.00 | $ 59,163.00 | 1.00 | $ 59,163.00 | 100.0% | | | |
| N.P. 1.20 | Llave manguera 1/2" (suministro e instalacion) | UND | 1.00 | $ 16,789.00 | 16,789.00 | 1.00 | $ 16,789.00 | 1.00 | $ 16,789.00 | 2.00 | $ 33,578.00 | 200.0% | | | |
| N.P. 1.23 | Revisión y reparación de punto eléctrico (inc. Cambio de aparatos) | UND | -8.00 | $ 14,588.00 | -116,704.00 | | | | | | | | | | |
| NP.1.27 | Puertas ventana lamina (anticc- esmalte) | M2 | -4.48 | $ 97,319.00 | -435,989.12 | | | | | | | | | | |
| NP.1.28 | Muro en ladrillo tolete prensado e= 12 cm | M2 | | $ 79,598.00 | | 5.00 | $ 397,990.00 | | | 5.00 | $ 397,990.00 | | | | |
| N.P.1.42 | instalacion de divisiones modulares | M2 | 0.72 | $ 7,668.00 | 5,520.96 | 52.60 | $ 403,336.80 | | | 52.60 | $ 403,336.80 | 7305.6% | | | |
| N.P.1.43 | estuco | M2 | | $ 5,467.00 | | 83.06 | $ 454,089.02 | | | 83.06 | $ 454,089.02 | | | | |
| N.P.1.44 | Vinilo muros interiores 3 manos | M2 | | $ 10,040.00 | | 83.06 | $ 833,922.40 | | | 83.06 | $ 833,922.40 | | | | |
| N.P.1.48 | limpieza muros exteriores | M2 | -81.09 | $ 4,297.00 | -348,443.73 | | | | | | | | | | |
| N.P.1.49 | Perforacion de 2" con saca nucleos para instalacion de cancha de voleybol | GLOBAL | 1.00 | $ 292,755.00 | 292,755.00 | | | 1.00 | $ 292,755.00 | 1.00 | $ 292,755.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.50 | suministro e instalacion de cinta antideslizante piso ancho 5 cm incluye materiales y mano de obra | ml | 32.00 | $ 9,967.00 | 318,944.00 | | | 32.00 | $ 318,944.00 | 32.00 | $ 318,944.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.55 | MANTENIMIENTO,PROGRAMACIONY PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA CCTV Y SISTEMA DE SONIDO | UND | 1.00 | $ 2,023,000.00 | $ 2,023,000.00 | | | 1.00 | $ 2,023,000.00 | 1.00 | $ 2,023,000.00 | 100.0% | | | |
| NP.1.56 | PANEL EVO 8X2 ZONAS MAX 192 (NO INCLUYE CAJA NI TECLADO) | UND | 1.00 | $ 228,480.00 | $ 228,480.00 | | | 1.00 | $ 228,480.00 | 1.00 | $ 228,480.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.57 | MODULO DE EXPANSION INALAMBRICA DE 433MHZ | UND | 2.00 | $ 221,239.00 | $ 442,478.00 | | | 2.00 | $ 442,478.00 | 2.00 | $ 442,478.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.58 | DETECTOR DE MOVIMIENTO DIGITAL INALAMBRICO DUAL ANTIMASCOTA | UND | 45.00 | $ 211,101.00 | $ 9,499,545.00 | | | 45.00 | $ 9,499,545.00 | 45.00 | $ 9,499,545.00 | 100.0% | | | |
| NP.1.59 | CONTACTO DE PUERTA INALAMBRICO DE 2 ZONAS COLOR BLANCO | UND | 10.00 | $ 120,772.00 | $ 1,207,720.00 | | | 10.00 | $ 1,207,720.00 | 10.00 | $ 1,207,720.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.60 | CONTROL REMOTO MAGELLAN CON BOTONES DE LUZ DE FONDO PARA CENTRALES PARADOX | UND | 2.00 | $ 89,175.00 | $ 178,350.00 | | | 2.00 | $ 178,350.00 | 2.00 | $ 178,350.00 | 100.0% | | | |
| NP.1.61 | CAJA METALICA DIMENCIONES 28X28X7.6 CM | UND | 1.00 | $ 37,699.00 | $ 37,699.00 | | | 1.00 | $ 37,699.00 | 1.00 | $ 37,699.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.62 | BATERIA 12V 7AMP | UND | 1.00 | $ 58,142.00 | $ 58,142.00 | | | 1.00 | $ 58,142.00 | 1.00 | $ 58,142.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.63 | PN1361 TRANSFORMADOR 16V 40VAC PARA PANEL DE ALARMA | UND | 1.00 | $ 34,042.00 | $ 34,042.00 | | | 1.00 | $ 34,042.00 | 1.00 | $ 34,042.00 | 100.0% | | | |
| NP.1.64 | SIRENA 30W CONICA DE 2 TONOS | UND | 1.00 | $ 34,289.00 | $ 34,289.00 | | | 1.00 | $ 34,289.00 | 1.00 | $ 34,289.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.65 | MODULO COMUNICADOR GPRS,SMS,16 TEL, COMPATIBLE CON VDMP3 | UND | 1.00 | $ 422,604.00 | $ 422,604.00 | | | 1.00 | $ 422,604.00 | 1.00 | $ 422,604.00 | 100.0% | | | |
| NP.1.66 | TECLADO LCD32 CARACTERES PARA CENTRALES EVO | UND | 2.00 | $ 435,050.00 | $ 870,100.00 | | | 2.00 | $ 870,100.00 | 2.00 | $ 870,100.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.67 | INSTALACION Y CONFIGURACION DEL SISTEMA DE ALARMA | UND | 1.00 | $ 2,499,000.00 | $ 2,499,000.00 | | | 1.00 | $ 2,499,000.00 | 1.00 | $ 2,499,000.00 | 100.0% | | | |
| N.P. 1.69 | suministro e instalacion de cabezal de prueba de 2 1/2" , incluye accesorios | GLOBAL | 1.00 | $ 9,771,090.00 | $ 9,771,090.00 | | | 1.00 | $ 9,771,090.00 | 1.00 | $ 9,771,090.00 | 100.0% | | | |
| N.P.1.71 | Adecuación de sistema a Bombeo | GLOBAL | 1.00 | $ 4,956,350.00 | $ 4,956,350.00 | | | 1.00 | $ 4,956,350.00 | 1.00 | $ 4,956,350.00 | 100.0% | | | |
| N.P. 1.72 | Suministro de vidrio de seguridad incoloro de 4 mm, medidas: 80 cms x 110 | UND | 10.00 | $ 89,964.00 | $ 899,640.00 | 10.00 | $ 899,640.00 | | | 10.00 | $ 899,640.00 | 100.0% | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N.P. 1.73 | Gabinete para equipo contra incendio fabricado en lamina Cold Rolled 65x70x23 cm (Alto, Ancho, Fondo) DE INCRUSTAR, terminado en pintura base anticorrosiva roja con cerradura de llave maestra sin vidrio | UND | | $ 194,922.00 | | 5.00 | $ 974,610.00 | | | 5.00 | $ 974,610.00 | | |
| N.P. 1.74 | suministro e instalacion de Llave Spanner dos servicios(ABS) | UND | 1.00 | $ 17,225.00 | $ 17,225.00 | 1.00 | $ 17,225.00 | | | 1.00 | $ 17,225.00 | 100.0% | |
| N.P. 1.77 | suministro e instalacion de Válvula angular de 2, 1/2" x 2, 1/2" NPT X NH (Hembra-Macho) Con tapa. LISTADA UL | UND | 4.00 | $ 414,120.00 | $ 1,656,480.00 | | | 4.00 | $ 1,656,480.00 | 4.00 | $ 1,656,480.00 | 100.0% | |
| N.P. 1.78 | suministro e instalacion de VALV. ANG. STDAR 11/2" BR HXM W ILSON & COUSIN | UND | 4.00 | $ 228,480.00 | $ 913,920.00 | 4.00 | $ 913,920.00 | | | 4.00 | $ 913,920.00 | 100.0% | |
| N.P. 1.80 | suministro e instalacion de Boquilla de chorro de niebla de 1 1/2" en policarbonato. LISTADA "UL" | UND | 4.00 | $ 60,214.00 | $ 240,856.00 | 4.00 | $ 240,856.00 | | | 4.00 | $ 240,856.00 | 100.0% | |
| N.P. 1.81 | suministro e instalacion de escalera tipo gato de 4 ml en tubo galvanizado de 1 1/2" ( incluye anticorrosivo) con pasos de 0.40 ml en tubo galvanizado de 1/2" ( incluye anticorrosivo) | UND | 2.00 | $ 1,737,888.00 | $ 3,475,776.00 | | | 2.00 | $ 3,475,776.00 | 2.00 | $ 3,475,776.00 | 100.0% | |
| N.P. 1.82 | prueba hidrostatica para red contra incendio, red de suministro. | GLOBAL | 4.00 | $ 888,533.00 | $ 3,554,132.00 | 4.00 | $ 3,554,132.00 | | | 4.00 | $ 3,554,132.00 | 100.0% | |
| N.P 90 | Demolicion de muro para rejilla de ventilacion de 30*30 tipo gas matural con rejilla. | UND | 6.00 | $ 44,397 | $ 266,382.00 | 6.00 | $ 266,382.00 | | | 6.00 | $ 266,382.00 | 100.0% | |
| N.P 91 | Suministro e instalacion de piso santafe blanco huila | M2 | 2.17 | $ 39,712 | $ 86,175.04 | 4.40 | $ 174,732.80 | | | 4.40 | $ 174,732.80 | 202.8% | |
| N.P 92 | Traslado de valvula sensora de la red contra incendio | UND | 1.00 | $ 28,875 | $ 28,875.00 | 1.00 | $ 28,875.00 | | | 1.00 | $ 28,875.00 | 100.0% | |
| N.P 93 | Sello para anclajes de viga canal de terrazas con sistema de poliuretano | ML | 10.00 | $ 4,638 | $ 46,380.00 | 10.00 | $ 46,380.00 | | | 10.00 | $ 46,380.00 | 100.0% | |
| N.P 94 | Construccion de respiradero en tuberia de 4" para tanque, incluye rejilla antiroedores | GLOBAL | 6.00 | $ 67,736 | $ 406,416.00 | | | | | | | | |
| N.P 95 | Retiro de tapete de terraza y disposion de caucho existente | KG | 600.00 | $ 630 | $ 378,000.00 | 600.00 | $ 378,000.00 | | | 600.00 | $ 378,000.00 | 100.0% | |
| N.P 96 | DEMOLICION DE MORTERO INLUYE BOTADA A SITIO AUTORIZADO Y APLICACIÓN DE NUEVA PLACA EN MORTERO DE 9CM, INCLUYE TRANSPORTE DE ESCOMBROS Y MATERIAL. | M2 | 37.14 | $ 35,234 | $ 1,308,590.76 | 37.14 | $ 1,308,590.76 | | | 37.14 | $ 1,308,590.76 | 100.0% | |
| N.P 96 A | CONSTRUCCION NUEVA PLACA EN MORTERO DE 9 CM DE ESPESOR | M2 | 37.14 | $ 44,520 | $ 1,653,472.80 | 37.14 | $ 1,653,472.80 | | | 37.14 | $ 1,653,472.80 | 100.0% | |
| N.P 97 | IMPERMEABILIZANTE TIPO HULEX GEL , PARA RECUBRIMIENTO DE CAPA EN MORTERO | M2 | 37.14 | $ 112,574 | $ 4,184,712.36 | 37.14 | $ 4,184,712.36 | | | 37.14 | $ 4,184,712.36 | 100.0% | |
| N.P 98 | SUPERFICIE EN CAUCHO 100% LLANTA RECICLADA Y PIGMENTACION GRANO A GRANO APLICANDO EN SITIO DOS CAPAS, PRIMERA 2 CM DE ESPESOR BASE NEGRA Y SEGUNDA DE 1 CM 100%COLOR . SEGÚN DISEÑO | M2 | 37.14 | $ 216,358 | $ 8,035,536.12 | 37.14 | $ 8,035,536.12 | | | 37.14 | $ 8,035,536.12 | 100.0% | |
| N.P 99 | Caucho antirroedores para puertas de cocina | ML | 36.00 | $ 8,229 | $ 296,136.00 | 3.05 | $ 25,089.30 | | | 3.05 | $ 25,089.30 | 8.5% | |
| N.P 100 | LOSETA PREFABRICADA A50 (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Mortero 1:5 y Arena de Sello | M2 | 30.00 | $ 87,456 | $ 2,623,680.00 | 10.40 | $ 909,542.40 | 30.00 | $ 2,623,680.00 | 40.40 | $ 3,533,222.40 | 134.7% | |
| N.P 101 | DEMARCACIÓN CON PINTURA TRÁFICO VEHICULAR CANCHA MULTIPLE EN ASFALTO A-MAX=0.10 M (COLORES SEGÚN DETALLE DEMARCACIÓN IDRD) | M2 | 276.00 | $ 17,544 | $ 4,842,144.00 | | | | | | | | |
| N.P 102 | Mano de obra instalacion de lavaplatos laboratorios | UND | 6.00 | $ 19,375 | $ 116,250.00 | 6.00 | $ 116,250.00 | | | 6.00 | $ 116,250.00 | 100.0% | |
| N.P 103 | Desmonte de estructura metalica de domo de cubierta de escaleras | GLOBAL | 1.00 | $ 148,000 | $ 148,000.00 | | | 1.00 | $ 148,000.00 | 1.00 | $ 148,000.00 | 100.0% | |
| N.P 104 | Suministro e instalacion de gargolas para agua lluvias | UND | 4.00 | $ 28,138 | $ 112,552.00 | | | | | | | | |
| N.P 105 | Suministro e instalacion de platina para barandas | ML | 164.00 | $ 13,984 | $ 2,293,376.00 | 99.56 | $ 1,392,247.04 | | | 99.56 | $ 1,392,247.04 | 60.7% | |
| N.P 106 | Terminacion e instalacion de pararayos | ML | 10.00 | $ 2,888 | $ 28,880.00 | 10.00 | $ 28,880.00 | | | 10.00 | $ 28,880.00 | 100.0% | |
| N.P 107 | Tapas para pozos de inspeccion 3000psi, e=10cm de 1*1 | UND | 1.00 | $ 301,171 | $ 301,171.00 | | | 1.00 | $ 301,171.00 | 1.00 | $ 301,171.00 | 100.0% | |
| N.P 109 | Flotadores para tanque de almacenamiento | UND | 2.00 | $ 76,646 | $ 153,292.00 | | | | | | | | |
| N.P 110 | Suministro e instalacion de pintura gris basalto para fachada | M2 | 50.59 | $ 15,267 | $ 772,357.53 | | | 50.59 | $ 772,357.53 | 50.59 | $ 772,357.53 | 100.0% | |
| N.P 111 | Construccion de muro en tolete para apoyo de marquesinas | ML | 4.53 | $ 20,725 | $ 93,884.25 | | | 4.53 | $ 93,884.25 | 4.53 | $ 93,884.25 | 100.0% | |
| N.P 112 | Rejilla plastica para carcamo de 5.0m * 0.30m | UND | 1.00 | $ 56,925 | $ 56,925.00 | | | 1.00 | $ 56,925.00 | 1.00 | $ 56,925.00 | 100.0% | |
| N.P 113 | Manto en poliuretano para viga canal | ML | 29.50 | $ 42,774 | $ 1,261,833.00 | | | 29.50 | $ 1,261,833.00 | 29.50 | $ 1,261,833.00 | 100.0% | |
| N.P 114 | LAMINA METALICA CAL. 24 ANCHO 32CM CON PESTAÑAS, PARA PROTECCION DE CORTASOLES | UND | 6.00 | $ 131,656 | $ 789,936.00 | | | 6.00 | $ 789,936.00 | 6.00 | $ 789,936.00 | 100.0% | |
| N.P 115 | Nole pasamuros para respiraderos de tanques de almacenamiento | UND | 6.00 | $ 96,656 | $ 579,936.00 | | | 6.00 | $ 579,936.00 | 6.00 | $ 579,936.00 | 100.0% | |



#ConLaEducacionNoSeJuega

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N.P. 116 | Demolicion de placa de 5000psi para escopia de tanque de red contraincendios 0,90x1,20 | M2 | 1.17 | $ | 191,625 | $ | 224,201.25 | | | | | 1.17 | $ | 224,201.25 | 1.17 | $ | 224,201.25 | 100.0% |
| N.P. 117 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA DE PVC DE 1,2 MM DE ESPESOR PARA TANQUES DE AGUA POTABLE Y TANQUE RED CONTRAINCENDIOS INCLUYE CAPA DE GEOTEXTIL NT-2500 DEBAJO DE LA MEMBRANA EN LA ZONA DEL PISO | m2 | 339.46 | $ | 79,533 | $ | 26,998,193.98 | | | | | 196.50 | $ | 15,628,234.50 | 196.50 | $ | 15,628,234.50 | 57.9% |
| N.P. 118 | suministro e instalacion de bolardo M 63 | UND | 18.00 | $ | 110,027 | $ | 1,980,486.00 | | | | | 18.00 | $ | 1,980,486.00 | 18.00 | $ | 1,980,486.00 | 100.0% |
| N.P. 120 | retiro y reinstalacion de loseta prefabricada A 50, incluye Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Mortero 1:5 y Arena de Sello | M2 | 128.21 | $ | 40,224 | $ | 5,157,119.04 | 56.79 | $ | 2,284,320.96 | 128.21 | $ | 5,157,119.04 | 185.00 | $ | 7,441,440.00 | 144.3% |
| N.P. 119 | Mortero de nivelacion 1:4 para instalacion de rejillas metalicas | ML | 145.60 | $ | 1,962 | $ | 285,667.20 | 145.60 | $ | 285,667.20 | 145.60 | $ | 285,667.20 | 291.20 | $ | 571,334.40 | 200.0% |
| N.P. 121 | Adecuación eléctrica de campana extractora para cocina | GLB | | $ | 2,223,086 | | | 1.00 | $ | 2,223,086.00 | | | | 1.00 | $ | 2,223,086.00 | |
| N.P. 122 | BY-PASS para la cocina | GLB | | $ | 2,220,043 | | | | | | | | | | | | |
| N.P. 123 | Concreto de 3000 PSI para rampa de acceso a restaurante de 1.2*2 y e=0,12 m (incluye recebo para relleno de e=0,20 m) | M2 | | $ | 91,708 | | | 3.12 | $ | 286,128.96 | | | | 3.12 | $ | 286,128.96 | |
| N.P. 123A | Demolición escaleras en concreto reforzado (inc. Retiro de sobrantes) | M3 | | $ | 281,380 | | | 0.40 | $ | 112,552.00 | | | | 0.40 | $ | 112,552.00 | |
| N.P. 124 | Disco duro 4TB WD LINEA PURPLE especial CCTV 3 años de garantia, interno | UND | | $ | 618,800 | | | 2.00 | $ | 1,237,600.00 | | | | 2.00 | $ | 1,237,600.00 | |
| N.P. 125 | Puerta metálica doble de 80 cm x 120 cm en lamina alfajor cal 12. con bisagras a dos hojas y marco en ángulo de 1 1/2 x 3/16 reforzada. Para escopia de tanque de red contraincendios. | UND | | $ | 328,875 | | | 1.00 | $ | 328,875.00 | | | | 1.00 | $ | 328,875.00 | |
| N.P. 126 | Ajuste de barandas existentes con epoxico | GLB | | $ | 66,338 | | | | | | | | | | | | |
| N.P. 127 | Construcción de sardinel en concreto de 3000 PSI de 0,30 de alto por 0,2 de ancho | ML | | $ | 39,601 | | | 3.00 | $ | 118,803.00 | | | | 3.00 | $ | 118,803.00 | |
| N.P. 128 | Cinta de concreto 0,135 x 0,06 m de 3000 PSI incluye demolición de cinta existente | ML | | $ | 16,272 | | | 54.70 | $ | 890,078.40 | | | | 54.70 | $ | 890,078.40 | |
| N.P. 129 | Cinta de concreto 0,15 x 0,06 m de 3000 PSI incluye demolición de cinta existente | ML | | $ | 16,599 | | | 35.00 | $ | 580,965.00 | | | | 35.00 | $ | 580,965.00 | |
| N.P. 130 | Suministro e instalación de NVR para sistema de CCTV del colegio | UND | | $ | 830,000 | | | 1.00 | $ | 830,000.00 | | | | 1.00 | $ | 830,000.00 | |
| N.P. 131 | Perforación de losa de concreto de 5000 PSI de 4 1/2" pulgadas de diametro con broca diamantada | CM | | $ | 4,760 | | | 240.00 | $ | 1,142,400.00 | | | | 240.00 | $ | 1,142,400.00 | |
| N.P. 132 | Construcción de respiraderos con tubería galvanizada de cuatro pulgadas para tanques de almacenamiento de agua | UND | | $ | 256,507 | | | 6.00 | $ | 1,539,042.00 | | | | 6.00 | $ | 1,539,042.00 | |
| N.P. 133 | Perfil en aluminio de 1 1/2" con anclaje metalico en L para instalación de vitroblock | ML | | $ | 13,856 | | | 40.00 | $ | 554,240.00 | | | | 40.00 | $ | 554,240.00 | |
| N.P. 134 | Grifería antivandalica para lavamanos tipo push, conexión Ø 3/4" ó 1/2", 24-AA-142006 Docol ó similar | UND | | $ | 276,299 | | | | | | | | | | | | |
| N.P. 135 | Kit válvula antivandálica alta presión p`ornal, conexión Ø 3/4" ó 1/2", 21-AA-950 Docol ó similar | UND | | $ | 161,683 | | | 1.00 | $ | 161,683.00 | | | | 1.00 | $ | 161,683.00 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | COSTO DIRECTO CONTRATO ADICIONAL | | | | | $ | 105,467,560.04 | | $ | 35,655,719.81 | | $ | 75,965,223.74 | | $ | 111,620,943.55 | 105.8% |

## RESUMEN EJECUTIVO

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VALOR COSTO DIRECTO | | | $ | 452,819,317.07 | | $ | 45,298,200.83 | | $ | 407,520,157.54 | | $ | 452,818,358.37 | 100.00% |
| A. I. U. | ( | 37.43% ) | $ | 169,489,970.94 | | $ | 16,955,116.57 | | $ | 152,534,784.96 | | $ | 169,489,911.53 | 100.00% |
| VALOR TOTAL | | | $ | 622,308,488.00 | | $ | 62,253,317.40 | | $ | 560,054,952.50 | | $ | 622,308,269.90 | 100.00% |
| AMORTIZACION DEL ANTICIPO | ( | ) | | | | | | | | | | | | |
| VALOR A PAGAR | | | | | | $ | 62,253,317.40 | | $ | 560,054,952.50 | | $ | 622,308,269.90 | |
| VALOR AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DE 5 DE JULIO DE 2006A PAGAR EN ACTA | | | | | | -$ | 0.40 | | -$ | 2.50 | | -$ | 2.90 | |
| VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO | | | | | | $ | 62,253,317.00 | | $ | 560,054,950.00 | | $ | 622,308,267.00 | |

| SALDO DEL CONTRATO | $ 0.00 | SALDO POR AMORTIZAR | | PRESENTE ACTA | ACUMULADO ANTERIOR | ACUMULADO ACTUAL |
|---|---|---|---|---|---|---|

MONTAJES DE MARCA S.A.

CARLOS VERGARA ARQUITECTO INGENIERIA Y ARQUITECTURA

EDUCACIÓN

# REPORTE POR RECORRIDO INTERNO POR DEPENDENCIA

FECHA: 24/12/2019 a 24/12/2019

| DEPENDENCIA: | | 4000 - SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y PERMANENCIA | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N° | NRO RADICACIÓN | FOLIOS | ANEXOS | DEPENDENCIA ORIGEN | REMITENTE | ASUNTO | DEPENDENCIA DESTINO | DESTINATARIO | RADICADOR | MEDIO | FIRMA |
| 1 | I-2019-113252 | 335 | 1 CD | 4000 - SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y PERMANENCIA | MARIA CONSTANZA GARCIA BOTERO | SE DEVUELVEN ACTAS DE LIQUIDACION FIRMADAS POR EL ORDENADOR DEL GASTO 2224 2017 2559 2016 357702 2018 354535 2018 1988 2015 3486 2013 2074 20153642 2013 546632 2018 611210 2018 | 5220 - OFICINA DE CONTRATOS | MARIA LEONOR CHAPARRO | LUZ MARINA PAEZ GARCIA | 07 - CORREO INTERNO | |

**Nombre legible y firma de quien recibe, fecha y hora de recibido** _____

26 DIC 2019
1 CD.
335 folios.
10 Liquidaciones.
8:30 A.M.

#CiudadEducadora