ANEXO No 13

VALORACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 194/2020-MDN-COGFM- JEMCO-SEMAI-DIADF-ARCON

El suscrito ANGGY NICOLS ACOSTA VELA, en calidad de persona natural y obrando en nombre propio, de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones del proceso de selección, adelantado por EL MINISTERIO DE DEFENSA-COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES- DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, presento oferta de forma irrevocable, para la celebración del contrato que es objeto el presente proceso y en consecuencia, ofrezco prestar el servicio , bajo las características técnicas establecidas en el ANEXO , por valor de $220.864.565.47 AIU e IVA incluidos y discriminados de la siguiente forma:

VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA ECONOMICA AIU e IVA incluidos

220.864.565,47

(< izquierda ... > derecha .... ^ arriba ... v abajo)

ITEM No.	ACTIVIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIOS DE REFERENCIA		PROPUESTA ECONOMICA	
					VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	INCLUYA EL VALOR UNITARIO *con MAXIMO dos (2) decimales* , de su propuesta, para cada uno de los siguientes ITEMS.	VALOR TOTAL POR ITEM
1	Preliminares, mitigación y contingencia.	Construcción de una estructura en madera provisional, con plástico templado, para instalarlo en sectores de trabajo, para evitar así el paso de aguas lluvias al interior de los salones. Construcción de camino en madera para circular a lo largo de la cubierta; incluye aseguramiento de líneas de vida y de todo el sistema de seguridad para trabajos en altura, herramienta menor básica y personal especializado con seguridad industrial y línea de vida para trabajos en altura. (para sectores de 140m2 aproximadamente x 4 tramos).	M2	50	50.290,00	2.514.500,00	49.340,00	2.467.000,00
2	Desmonte de teja de barro tipo colonial (limatesa, limahoya) y caballetes existentes en la cubierta a dos aguas (altura de trabajo 17mts)	Desmonte de tejas de barro y caballetes existente, una a una, con clasificación de las que se encuentran en buen estado y se van a reutilizar, (incluye cargue y retiro de material desmontado al sitio autorizado para su correcto almacenamiento) incluye herramienta menor básica y personal especializado con seguridad, línea de vida para trabajos en altura; los escombros y tejas que se encuentran averiadas o en mal estado se apilan en lonas para trasiego al lugar de almacenamiento y posterior retiro.	M2	560	33.679,00	18.860.240,00	33.042,00	18.503.520,00
3	Limpieza de morteros de pega, lavado general de teja de barro tipo colonial (limatesa, limahoya) y caballetes existentes en la cubierta a dos aguas (altura de trabajo 17mts).	Limpieza de morteros de pega y lavado una a una de las tejas recuperables que se encuentran en buen estado y se van a reutilizar, (incluye cargue y trasiego al sitio de lavado y luego a su sitio de instalación)incluye herramienta menor básica y personal especializado con seguridad, línea de vida para trabajos en altura.	M2	560	34.584,00	19.367.040,00	33.930,00	19.000.800,00
4	Desmonte del "manto" material impermeabilizante y mortero de pega existente	Desmonte del material impermeabilizante y mortero de pega existente e inservible, para inspección, restauración y reparación de superficie y porcentaje de pendientes - con apilamiento en lonas para posterior retiro. (incluye equipo básico - herramienta menor básica y personal especializado).	M2	560	13.420,00	7.515.200,00	13.166,00	7.372.960,00
5	Reemplazo de piezas de la estructura afectada por la humedad	Desmonte de la pieza de la estructura en madera de cubierta afectada por la humedad, para su respectiva restauración o reemplazo (según el caso) - con apilamiento en lonas para posterior retiro. (incluye equipo básico - herramienta menor básica y personal especializado con seguridad - línea de vida para trabajos en altura).	M2	5	43.590,00	217.950,00	42.766,00	213.830,00
6	Suministro e instalación de extractores de olores.	Suministro e instalación de 02 extractores de olores con un radio de 50 cm para la cubierta de la sala de Ejército y de oficinas incluye adecuación eléctrica necesaria y ductos de evacuación (todo costo).	UNIDAD	2	254.099,00	508.198,00	249.297,00	498.594,00
7	Suministro e instalación de punto de acceso a la cubierta de la sala de Ejercito y oficinas	Suministro e instalación de puertas de 1,40 x 0,70 para dar acceso a la cubierta de la sala de Ejército y oficinas con su respectivo marco y chapa para cerrar (todo costo).	UNIDAD	3	975.431,00	2.926.293,00	956.995,00	2.870.985,00
8	Inmunización de madera estructura de cubierta	Limpieza e inmunización de las vigas en madera de la estructura de cubierta existente.	M	200	27.221,00	5.444.200,00	26.707,00	5.341.400,00
9	Desintalacion drywall	Demolición y remoción de cielo falso, resanes con mortero impermeabilizado, pañetes liso.	M2	50	9.709,00	485.450,00	9.525,00	476.250,00
10	Sumnistro e instalacion de drywall	Suministro e instalación de cielo falso, resanados y pintados acorde a estilo del su ubicación.	M2	50	46.246,00	2.312.300,00	45.372,00	2.268.600,00
11	Impermeabilización de la cubierta en caliente	Impermeabilización en caliente de la cubierta: suministro e instalación de manto impermeabilizante tipo moterplas al-300 - 3mm con foil de aluminio o equivalente pegado en caliente (incluye el inmunizado, aseguramiento del entramado de la estructura de la cubierta, sellador sikaflex de grietas y mortero), esta actividad incluye el equipo básico (herramienta menor) con todos los materiales y elementos necesarios para su realización. - actividad de conservación.	M2	570	52.223,00	29.767.110,00	51.236,00	29.204.520,00
12	Suministro e instalación de tejas de barro tipo colonial	Suministro e instalación de tejas de barro tipo colonial igual y/o similar a la existente pegadas. Incluye equipo básico (herramienta menor, mano de obra especializada para trabajos en altura, alambre negro #17, mortero 1:3 (arena semilavada de peña) y todas las actividades, insumos y elementos necesarios para la correcta reinstalación de la teja de barro.- actividad de conservación.	M2	550	91.766,00	50.471.300,00	90.032,00	49.517.600,00
13	Suministro e instalación de caballetes tipo colonial (limateza y limahoya)	Suministro e instalación de teja de barro - caballetes tipo colonial incluye equipo básico (herramienta menor, mano de obra especializada para trabajos en altura, alambre negro #17, mortero 1:3 (arena semilavada de peña) y todas las actividades, insumos y elementos necesarios para la correcta instalación de la teja de barro.- actividad de conservación.	M	70	35.602,00	2.492.140,00	34.929,00	2.445.030,00
14	Sum. E instalación de canal en lamina cal.16	Remate de cubierta interior con canal y corta gotera en lámina galvanizada calibre 16 y pintada con base en anticorrosivo Premium y esmalte sintético a dos manos, desarrollo 0,70mts, incluye todas las actividades, insumos y elementos necesarios para la correcta instalación de la canal en lamina - actividad de conservación.	M	63	85.901,00	5.411.763,00	84.277,00	5.309.451,00
15	Impermeabilización de viga canal existente en caliente	Impermeabilización en caliente de viga canal: suministro e instalación de manto impermeabilizante 3mm en caliente (sellador sikaflex de grietas, mortero y pintura bituminosa aluminio), esta actividad incluye el equipo básico (herramienta menor) con todos los materiales y elementos necesarios para su realización. - actividad de conservación.	M	63	31.333,00	1.973.979,00	30.741,00	1.936.683,00
16	Suministro, instalación y adecuación de soscos, codos y bajantes	Cambio de soscos - bajantes (viga canal y canal en lamina) - impermeabilización en caliente de los mismos, pintados con base en anticorrosivo Premium y esmalte sintético a dos manos, esta actividad incluye el equipo básico (herramienta menor) con todos los materiales y elementos necesarios para su realización. - actividad de conservación.	UNIDAD	8	261.761,00	2.094.088,00	256.814,00	2.054.512,00
17	Regatas y resanes de muros para empalme de bajantes	Regatas y resanes de muros para empalme de bajante (incluye mortero impermeabilizado, pintura vinílica tipo i para exteriores) incluye el equipo básico (herramienta menor) con todos los materiales y elementos necesarios para su realización - actividad de conservación.	M	50	40.373,00	2.018.650,00	39.610,00	1.980.500,00

ITEM No.	ACTIVIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL POR ITEM	INCLUYA EL VALOR UNITARIO *con MAXIMO dos (2) decimales* , de su propuesta, para cada uno de los siguientes ITEMS.	VALOR TOTAL POR ITEM
18	Demolición, resanes y pañete de muros afectados por la humedad (demolicion)	Demolición, resanes con mortero impermeabilizado, pañetes liso, acabado en pintura vinilo tipo i para exteriores, incluye el equipo básico (herramienta menor) con todos los materiales y elementos necesarios para su realización - actividad de conservación.	M2	20	7.948,00	158.960,00	7.798,00	155.960,00
19	Demolición, resanes y pañete de muros afectados por la humedad (Resane)	Resane pañete liso muros 1:3 interior (incluye filos y dilataciones).	M2	50	11.650,00	582.500,00	11.430,00	571.500,00
20	Mantenimiento de pisos en parkets de madera	Pulida con maquina industrial de piso en parquet en madera existente, aseguramiento de tabletas sueltas y reemplazo de tabletas en mal estado, con recubrimiento en acabado de laca Renania a dos manos, incluye el equipo básico (herramienta menor) con todos los materiales y elementos necesarios para su realización, actividad de conservación.	M2	330	66.085,00	21.808.050,00	64.836,00	21.395.880,00
21	Desmonte de ventanas	Desmonte e instalación de ventanas, impermeabilización de marcos con mortero, inmunización de madera y pintura de ventanas.	M2	15	43.894,00	658.410,00	43.064,00	645.960,00
22	Aseo general de obra	Aseo y limpieza de material y escombros generados por la obra.	M2	30	2.575,00	77.250,00	2.526,00	75.780,00
23	Retiro de escombros en volqueta	Cargue, trasiego y retiro de escombros a botadero autorizado (incluye coteros).	M3	50	63.943,00	3.197.150,00	62.734,00	3.136.700,00
SUBTOTAL OBRA						**180.862.721,00**		**177.444.015,00**

	DESCRIPCION		%			VALORES	INCLUYA EL% OFERTADO	VALOR
	ADMINISTRACIÓN		20,0%			36.172.544,20	20,00%	35.488.803,00
	IMPREVISTOS		0,9%			1.627.764,49	0,90%	1.596.996,14
	UTILIDAD		3,0%			5.425.881,63	3,00%	5.323.320,45
	IVA SOBRE LA UTILIDAD		19,0%			1.030.917,51	19,00%	1.011.430,89
VALOR TOTAL OBRA						**225.119.828,83**		**220.864.565,47**

NOTA 1: El valor total de su propuesta económica incluido AIU E IVA en este formulario 13 VALORACION DE LA PROPUESTA ECONOMICA, debe coindicir y ser digitado en SECOP II.

NOTA 2: En caso de diferencias entre el valor establecido en el formulario No. 13 VALORACION DE LA PROPUESTA ECONOMICA y el digitado en la plataforma del SECOP II; la propuesta quedará incursa en causal de rechazo.

NOTA 3: En caso de diferencias entre el valor establecido en el formulario No. 13 VALORACION DE LA PROPUESTA ECONOMICA y el digitado en la plataforma del SECOP II; como resultado de la corrección aritmética a partir de los ajustes en los valores unitarios usando la fórmula (redondear(valor unitario);2) o de los porcentajes del AIU usando la formula (redondear(pocentaje respectivo);4); la propuesta quedará incursa en causal de rechazo.

NOTA 4: El oferente debe incluir en su oferta económica el valor unitario de cada item y los procentajes de AIU con MAXIMO DOS (2) DECIMALES. Y en caso necesario se hará el ajuste usando la fórmula redondear a 2 decimales los valores unitarios en los ítems que aplique, y la fórmula redondear a 4 decimales en los porcentajes de AIU que aplique, estos últimos se redondean a 4 por ser porcentajes.

NOTA 5: El oferente que en su oferta económica supere el umbral del AIU quedará incurso en causal de rechazo.

NOTA 6: El oferente que supere los precios de referencia establecidos en los valores unitarios quedará incurso en causal de rechazo.

NOTA 7: EL oferente que supere el presupuesto oficial establecido quedará incurso en causal de rechazo.

NOTA 8: El proponente deberá calcular un AIU, que contenga, todos los costos de administración en los que incurre la organización del constructor para poder desarrollar la obra, los imprevistos y la utilidad o beneficio económico que pretende percibir por la ejecución del trabajo. EL VALOR DEL AIU DEBERÁ SER EXPRESADO EN PORCENTAJE (%) Y EN PESOS ($) Y DEBERÁ CONSIGNARLO Y DISCRIMINARLO EN LA PROPUESTA ECONOMICA (ADMINISTRACIÓN (A), IMPREVISTOS (I) Y UTILIDAD (U)). En todo caso el porcentaje establecido AIU lo podrán ajustar, pero NO podrá ser mayor al 23,9%.

NOTA 9: Los proponentes no podrán ofertar un valor total mayor al presupuesto oficial establecido por la entidad, no podrán sobrepasar el APU (valor unitario) antes de AIU e IVA; no podrán presentar un AIU superior al establecido por la entidad; sin embargo, podrán distribuir los porcentajes de administración, imprevistos y utilidad, sin superar el 23,9% del AIU establecido por el COGFM para este proceso. En caso de superar los APU (valores unitarios) de referencia en cualquiera de los ítems o de superar el AIU de referencia o superar el presupuesto oficial AIU e IVA incluidos incurrirán en causal de rechazo.

NOTA 10: Los valores presentados para el valor unitario de cualquiera de los ítems, como los porcentajes presentados para cualquiera de los componentes del AIU, no podrán ser igual a cero, vacío o espacio en blanco; en caso que cualquiera de ellos sea cero, vacio o espacio en blanco quedará incurso en causal de rechazo.



NOMBRE COMPLETO: ANGGY NICOLS ACOSTA VELA

CC: 93.415.037 DE IBAGUÉ