CONTRATO MODIFICATORIO No. 001 AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 2024-3198, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE ARMENIA Y VIPCOL LTDA

OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA PARA LOS DIFERENTES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDÍO O AQUELLOS QUE SE ENCUENTRAN BAJO SU RESPONSABILIDAD
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ARMENIA
NIT:	890.000.464-3
NOMBRE DE QUIEN ACTÚA COMO REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE:	JAMES PADILLA GARCIA
CARGO:	ALCALDE DEL MUNICIPIO DE ARMENIA Q
C.C.:	7.558.526 expedida en Armenia (Q)
CONTRATISTA:	VIPCOL LTDA – VIGILANCIA PRIVADA DE COLOMBIA
NIT	890.002.241-7
REPRESENTANTE LEGAL	WILLIAN ALBERTO RODRIGUEZ DIAZ
C.C.	7.560.364 expedida en Armenia (Q)
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TREINTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($30.959.527.995), INCLUIDO IVA
PLAZO DE EJECUCIÓN:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE ESTIPULA DESDE LAS 00:00 HORAS DEL DÍA 1 DE SEPTIEMBRE DE 2024, HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2026.

Entre los suscritos a saber**: JAMES PADILLA GARCIA**, mayor y vecino de Armenia Quindío, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.558.526 de Armenia Quindío, obrando en nombre y representación del Municipio de Armenia, en su calidad de Alcalde, Posesionado según Escritura Pública de protocolización de posesión No. 3326 del 29 de diciembre de 2023, ante el Notario Segundo del círculo de Armenia, debidamente autorizado para celebrar el presente contrato de conformidad con el artículo 11 numeral 3, literal b) de la ley 80 de 1993, en concordancia con la delegación conferida por el Alcalde del Municipio de Armenia a través del Decreto No. 029 del 30 de enero de 2025, "Por medio del cual se delegan funciones y se desconcentran actividades para adelantar procesos precontractuales, celebrar contratos, procesos postcontractuales y se dictan otras disposiciones" articulo 29 denominado "ACTOS RESERVADOS PARA LA COMPETENCIA DEL ALCALDE; y quien para efectos del presente contrato se denominará EL CONTRATANTE, de una parte; y de la otra **WILLIAN ALBERTO RODRIGUEZ DIAZ** identificado con la cedula de ciudadanía N° 7.560.364 expedida en Armenia (Q), quien actúa en representación legal de la persona Jurídica **VIPCOL LTDA – VIGILANCIA PRIVADA DE COLOMBIA** y quien en adelante y para efectos del presente vínculo contractual se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos acordado modificar el CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 2024-3198, teniendo como fundamento las siguientes consideraciones: **A)** Que entre el **MUNICIPIO DE ARMENIA** Y **VIPCOL LTDA**, celebraron el CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 2024-3198**,** cuyo objeto es: "PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA PARA LOS DIFERENTES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDÍO O AQUELLOS QUE SE ENCUENTRAN BAJO SU RESPONSABILIDAD", el cual fue suscrito el día 30 de agosto del 2024. **B)** Que el día 1 de septiembre de 2024, se firmó acta de inicio del CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 2024-3198. **C)** Que, a la fecha, se ha venido ejecutando el objeto del contrato y las obligaciones estipuladas en el mismo, cumplidamente y a cabalidad con el respectivo contrato. **D)** Que mediante acta de solicitud de modificación suscrita por **ASCENCIO CHARRY CONTRERAS** en calidad de Supervisor del Contrato, **WILLIAN ALBERTO**

RODRIGUEZ DIAZ, Contratista y con el visto bueno del doctor **SANTIAGO MORALES ARCILA** Director del Departamento Administrativo de Bienes y Suministros, donde proviene la necesidad de la modificación. manifiestan: (...) *Que, se requiere hacer modificatorio al valor del contrato de prestación de servicios No. 3198 - 2024, teniendo en cuenta que este cuenta con vigencias futuras para la vigencia 2025, el cual se estimó con un incremento del 12% para el 2025, por valor de $18.528.073.181 y 2026 $ 6.917.147.319, motivo por el cual se debe modificar la Clausula Cuarta Valor y Forma de Pago en relación a la imputación presupuestal y solicitar el ajuste a las garantías, Teniendo en cuenta la Circular Externa No. 20241300000445 del 30 de diciembre de 2024, expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, tarifas mínimas para la contratación del servicio de vigilancia y seguridad privada en la vigencia 2025.* (...) *Razón por la cual, se procederá a acatar las tarifas establecidas en la circular anteriormente enunciada, procediendo a modificar el valor de la vigencia 2025, la cual se encontraba establecida con una vigencia futura en la suma de* ***$18.528.073.181*** *y de acuerdo a las tarifas establecidas mediante la circular Externa No. 20241300000445 del 30 de diciembre de 2024, se debe ajustar los valores proyectados de la siguiente forma:* ***DESDE EL 1 DE ENERO HASTA EL 14 DE JULIO DE 2025*** (...)

VALOR DE LOS SERVICIOS CON TARIFAS DEL 01 DE ENERO AL 14 DE JULIO DE 2025

1. PUNTOS VIGILANCIA BIENES Y SUMINISTROS

Descripción del servicio	Cantidad de servicio	Valor	Valor con AYS	10% AIU	19% IVA	Valor unitario mensual con IVA, descuentos y seguro por punto	valor total, con IVA, descuentos y seguro
Servicio de vigilancia privada laborado 24 horas del día de lunes a domingo SIN ARMA	40	13.011.576	14.052.502	1.405.250	266.998	14.319.500	572.779.985
Servicio de vigilancia privada laborado 24 horas del día de lunes a domingo CON ARMA	6	13.011.576	14.312.734	1.431.273	271.942	14.584.670	87.508.051
Servicio de vigilancia privada laborado 12 horas del DÍA de lunes a viernes, sin incluir festivos SIN ARMA	6	3.884.070	4.194.795	419.480	79.701	4.274.496	25.646.977
Servicio de vigilancia privada laborado 12 horas NOCHE de lunes a domingo incluyendo festivos SIN ARMA	6	7.196.603	7.760.461	776.046	147.449	7.907.959	47.447.757
Servicio de vigilancia privada laborado 12 horas del DÍA de lunes a domingo, incluyendo festivos SIN ARMA	2	5.806.275	6.270.334	627.233	119.156	6.411.989	12.823.977
Servicio de vigilancia privada con medio canino laborado 12 horas del DÍA de lunes a viernes, sin incluir festivos SIN ARMA	1	3.884.070	4.311.317	431.132	81.915	4.393.232	4.393.232
							750.599.421

2. PUNTOS VIGILANCIA INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Descripción del servicio	Cantidad de servicio	valor	Valor con AYS	10% AIU	19% IVA	valor mensual con IVA, descuentos y seguro por punto	valor total, con IVA, descuentos y seguro
Servicio de vigilancia privada laborado 24 horas del día de lunes a domingo SIN ARMA	53	13.011.576	14.052.502	1.405.250	266.998	14.319.500	758.933.480

DESDE EL 15 DE JULIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

1. PUNTOS VIGILANCIA BIENES Y SUMINISTROS

Descripción del servicio	Cantidad de servicio	Valor	Valor con AYS	10% AIU	19% IVA	Valor unitario mensual con IVA, descuentos y seguro por punto	valor total, con IVA, descuentos y seguro
Servicio de vigilancia privada laborado 24 horas del día de lunes a domingo. **SIN ARMA**	40	13.225.101	14.283.109	1.428.311	271.379	14.554.488	582.179.526
Servicio de vigilancia privada laborado 24 horas del día de lunes a domingo. **CON ARMA**	6	13.225.101	14.947.611	1.454.761	276.405	14.824.016	88.944.094
Servicio de vigilancia privada laborado 12 horas del DIA de lunes a viernes, sin incluir festivos **SIN ARMA**	6	3.947.808	4.263.633	426.363	81.009	4.344.642	26.067.851
Servicio de vigilancia privada laborado 12 horas NOCHE de lunes a domingo incluyendo festivos **SIN ARMA**	6	7.303.520	7.887.801	788.780	149.868	8.037.670	48.226.017
Servicio de vigilancia privada laborado 12 horas del DIA de lunes a domingo incluyendo festivos **SIN ARMA**	2	5.921.843	6.396.591	639.659	121.516	6.617.107	13.034.214
Servicio de vigilancia privada con medio canino laborado 12 horas del DIA de lunes a viernes, sin incluir festivos **SIN ARMA**	1	3.947.808	4.382.067	438.207	83.259	4.465.326	4.465.326
							762.917.029

2. PUNTOS VIGILANCIA INSTITUCIONES EDUCATIVAS

Descripción del servicio	Cantidad de servicio	valor	Valor con AYS	10% AIU	19% IVA	valor mensual con IVA, descuentos y seguro por punto	valor total, con IVA, descuentos y seguro
Servicio de vigilancia privada laborado 24 horas del día de lunes a domingo. **SIN ARMA**	53	13.225.101	14.283.109	1.428.311	271.379	14.554.488	771.387.872

DEPENDENCIAS	VALOR DEL 1 ENERO AL 14 DE JULIO DE 2025	TIEMPO
Bienes y Suministros	$ 4.853.876.258	6 meses y 14 días
Educación	$ 4.907.769.836	6 meses y 14 días
Total	**$ 9.761.646.094**	

DEPENDENCIAS	VALOR DEL 15 JULIO 31 DE DICIEMBRE DE 2025	TIEMPO
Bienes y Suministros	$ 4.221.474.227	5 meses 16 días
Educación	$ 4.268.346.226	5 meses 16 días
Total	**$ 8.489.820.453**	

Total, vigencia 2025: $18.251.466.547

Es de anotar que el modificatorio que se sustenta es por dicho valor, no obstante, se informa que ya se realizó un pago, como a continuación se detalla:

CONCEPTO	VALOR
Modificatorio que se justifica	**$18.251.466.547**
Valor cancelado por concepto de pago del mes de enero de 2025 con ajuste de tarifa	**$1.509.532.901**
Valor por cancelar según ejecución en los meses restantes de la vigencia 2025	**$16.741.933.646**

(...) *De acuerdo a lo anterior, el valor del servicio de vigilancia privada para la vigencia 2025, asciende a la suma de Dieciocho Mil Doscientos Cincuenta y Un Millones Cuatrocientos Sesenta y Seis Mil Quinientos Cuarenta y Siete Pesos M/cte ($18.251.466.547), de conformidad a los valores de la tarifa 2025, esto con el fin de no incurrir en faltas y evitar sanciones por parte de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, al ser tarifas sujetas de regulación. (...) Es menester advertir que, en está justificación de modificatorio al contrato, que la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada emitió la Circular Externa No. 20241300000445 del 30 de diciembre de 2024, donde se estabiecieron los valores para los puntos de vigilancia contratados por el Municipio de Armenia, la cual efectivamente debe ser objeto de acatamiento por ser una disposición superior por tratarse de un servicio regulado por la respectiva entidad, debe acotarse, que para la fecha, el Municipio de Armenia no se encontraba laborando, acorde con el acto administrativo dispuesto para tal fin, es decir, que en dicha vigencia no se podía surtir la modificación contractual, de tal suerte, que necesariamente la actuación se surtiera en la vigencia 2025, por tanto, el Supervisor del contrato en la presente vigencia, autorizó el pago del periodo comprendido del 1 de enero al 31 de enero de 2025, con los nuevos valores según acta "Informe de Ejecución Contractual" fechada del 11 de febrero de 2025, precaviendo la ocurrencia de un daño antijurídico por una reclamación posterior en razón a la diferencia y los intereses que se pudieran generar. (...) Es menester informar, que luego del pago, el contrato continuo su ejecución; el Departamento Administrativo de Bienes y Suministros cambio de dirección y el día 17 de marzo hogaño, en mesa de trabajo con la participación de la Subdirectora Jurídica del Municipio de Armenia Dra. Beatriz Lorena Londoño, la asesora del despacho del Alcalde Dra. Lina María Mesa Moncada, el doctor Andrés Mauricio Quiceno Arenas, Asesor Contratista de Despacho y el nuevo Director del Departamento Administrativo de Bienes y Suministros, Santiago Morales Arcila, se decidió dejar constancia de la situación, lo que permitiera, adelantar las acciones correspondientes. (...) De conformidad con lo anterior, y verificado el estado financiero del contrato de prestación de servicio No. 2024-3198, se puede observar que el valor del contrato en mención fue por la suma de Treinta Mil Novecientos Cincuenta y Nueve Millones Quinientos Veintisiete Mil Novecientos Noventa y Cinco pesos M/cte ($30.959.527.995), incluido IVA y demás impuestos. En este caso, el valor se ajustará teniendo en cuenta las tarifas establecidas por medio de la Circular Externa No. 20241300000445 del 30 de diciembre de 2024, expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. (...) Razón por la cual, es completamente posible desde el prisma legal ajustar las tarifas de vigilancia para el año 2025, del contrato, toda vez que el presente contrato de prestación de servicios se encuentra dentro del plazo de ejecución establecido inicialmente y verificado el estado financiero del contrato se puede observar lo siguiente:*

Valor total del contrato inicial	Valor por vigencia de conformidad a las tarifas	Valor final del contrato con ajuste
$30.959.527.995	Vigencia 2024. **$ 5.514.307.495**	**$30.682.921.361**
	Vigencia 2025. **$ 18.251.466.547 se** cuenta con los certificados de disponibilidad presupuestal No. 010 y 135 de 2025	
	Vigencia 2026. **$ 6.917.147.319**	

Valor total del contrato seria la suma de $30.682.921.361

E) De conformidad con la Circular Externa No. 20241300000445 del 30 de diciembre de 2024, expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, tarifas mínimas para la contratación del servicio de vigilancia y seguridad privada en la vigencia 2025. Se hace necesario

modificar el valor del contrato en el sentido de reducir las tarifas establecidas para el año 2025 y ajustar el valor actual del contrato. **F)** Que la modificación a realizar se encuentra justificada jurisprudencialmente, tal y como se transcribe a continuación: *"Por regla general,* ***los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado****, a los cuales sirve el contrato.*[1] *Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a la entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la* ***sentencia C-949 de 2001***[2]*, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.*[3] *Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en* ***concepto del 13 de agosto de 2009****:"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que* ***la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo****. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado".* **G)** Que igualmente el Honorable **CONSEJO DE ESTADO SALA DE CONSULTA Y SERVICIO CIVI**L, Consejero Ponente: **ENRIQUE JOSÉ ARBOLEDA PERDOMO**. Bogotá, D.C., trece (13) de Agosto del dos mil nueve (2.009), Radicación No. 1.952-11001-03-06-000-2009-00033-00, respecto a la modificación de mutuo acuerdo de los contratos dispuso: "*La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado. (…) Un comentario inicial de este artículo consiste en distinguir entre las situaciones que permiten la modificación del contrato y los procedimientos para hacerlo. Las situaciones son la paralización y la afectación grave del servicio público, y los procedimientos son dos: El común acuerdo, y el acto unilateral si no se obtiene aquel. No existe una reglamentación en la ley para buscar el acuerdo, de manera que las partes pueden convenirlo, bien sea en una cláusula del contrato o cada vez que fuere necesario (...)*" **H)** Por otra parte de acuerdo al concepto No. 80112–2012EE0082709, emitido por la Oficina Jurídica de la Contraloría General de la República "*Los contratos estatales en los términos del artículo 16 de la Ley 80 de 1.993, pueden ser modificados de común acuerdo o en forma unilateral para evitar la afectación o la paralización de la ejecución del objeto contractual y para evitar una grave afectación de los fines estatales".* **I)** Que se constata que el contrato se encuentra vigente en su plazo de ejecución, por lo cual el mismo puede ser modificado. **J)** Que teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, se realiza el presente contrato modificatorio del Contrato de Prestación de Servicios No. **2024-3198,** de conformidad con las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.** Modificar la CLÁUSULA CUARTA del contrato de prestación de servicios 2024-3198, **VALOR,** en el sentido de ajustar el valor teniendo en cuenta las tarifas establecidas para el año 2025, en la Circular Externa No. 20241300000445 del 30 de diciembre de 2024, expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Para lo cual se reducirá el valor total quedando de la siguiente forma: **CLÁUSULA CUARTA: VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor total del presente contrato será por la suma de **TREINTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE ($30.682.921.361),** Incluido IVA y demás impuestos. **PARAGRAFO.** La forma de pago, los demás apartes y parágrafos acordados en la Cláusula Cuarta continuarán vigentes. **CLÁUSULA SEGUNDA.** Modificar la **CLAUSULA DECIMA QUINTA: IMPUTACION PRESUPUESTAL**: En el sentido de incluir los certificados de disponibilidad presupuestal N° 10 y el N° 135 del 1 de enero de 2025, y el CDP N° 2371 del 10 de marzo de 2025, quedando de la siguiente manera: **CLÁUSULA DECIMA QUINTA. IMPUTACION PRESUPUESTAL:** El valor del presente

[1] Sobre la naturaleza instrumental del contrato para alcanzar los fines propios del estado social de derecho, ver la sentencia C-932 de 2007, M.P. Marco Gerardo Monroy Cabra.
[2] M.P. Clara Inés Vargas Hernández.
[3] Ver también la sentencia C-068 de 2009, M.P. Mauricio González Cuervo, sobre la constitucional de la posibilidad de prorrogar los contratos de concesión portuaria (artículo 8° de la ley 1° de 1991).

contrato se cancelará con cargo a los certificados de disponibilidad presupuestal que se relacionan a continuación:

DEPENDENCIA	N° CDP	FECHA	VALOR CDP	VIGENCIA	VALOR A COMPROMETER	TIPO DE RECURSO
Departamento Administrativo de Bienes y Suministros	4766	31 de agosto de 2024	$5.514.307.495.oo	2024	$5.514.307.495.oo	Recursos Propios
Departamento Administrativo de Bienes y Suministros	10	01 de enero de 2025	$9.212.890.991.oo	2025	$9.075,350.485.oo	Recursos Propios
Secretaria de Educación Municipal	135	01 de enero de 2025	$9,176,116.062.oo	2025	$9,176,116.062.oo	Recursos Propios
	2371	10 de marzo de 2025	$139.066.128.oo	2025	$0.	Recursos Propios
Vigencia Futura 2026			$6.917.147.319.oo	2026	$6.917.147.319.oo	
				TOTAL CONTRATO	**$30.682.921.361**	

Para la vigencia 2026, se comprometerá la suma de SEIS MIL NOVECIENTOS DIECISIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECINUEVE PESOS MLCTE ($6.917.147.319) de conformidad con lo aprobado por el Concejo Municipal a través del acuerdo N° 313 de 2024 que autoriza compromisos con vigencias futuras **PARAGRAFO.** los valores asignados para el año 2026 podrán variar de conformidad con las directrices emanadas de la superintendencia de vigilancia y seguridad privada, en cuanto a los precios regulados para dicha anualidad. **CLÁUSULA TERCERA. GARANTIAS.** El contratista se obligará a solicitar a la compañía aseguradora la modificación del valor de las garantías descritas en la **CLÁUSULA VIGESIMA. GARANTIAS** de manera proporcional a la modificación realizada y cargarla en la plataforma SECOP II para su respectiva aprobación. **CLÁUSULA CUARTA. VIGENCIA**: Las demás cláusulas del contrato que no fueron modificadas en el presente documento, seguirán tal cual como el contrato inicial y permanecen vigentes al igual que su exigibilidad. **CLÁUSULA QUINTA. PERFECCIONAMIENTO.** El presente modificatorio se perfecciona con la suscripción del mismo por las partes, en la plataforma SECOP II.

Firma electrónica: La Plataforma del SECOP II maneja para los Procesos de Contratación y los contratos celebrados la firma electrónica. El SECOP II se rige por las normas del Sistema de Compra Pública y por aquellas que rigen el comercio electrónico, de esta manera dentro de la plataforma quien se inscribe obtiene una firma electrónica con su usuario y contraseña, el cual es personal e intransferible, y obliga por medio de esta firma a quien suscriba el contrato o a la persona a la que el firmante representa. La firma electrónica que manejan los usuarios del SECOP II cumple con los requisitos de confiabilidad de las firmas electrónicas exigidos por el Decreto 2364 de 2012 artículo 4, como que los datos de creación de la firma corresponden exclusivamente al firmante y es posible detectar cualquier alteración no autorizada del mensaje de datos, hecha después del momento de la firma gracias al sello de tiempo de la plataforma.[4]

Elaboró: Paulo Andrés Pino Álvarez – P.U. D.A.J.
Revisó: Lina Paola Hernández Jaramillo – P.E. D.A.J.
Revisó: Lina María Mesa Moncada – Subdirectora (e) D.A.J.
Reviso: Lina María Mesa Moncada-Asesora del Despacho.
Vto Bno: Despacho del Alcalde.
Aprobó: James Padilla Garcia- Alcalde Municipal de Armenia Q.

[4] Concepto de Colombia Compra Eficiente
https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documentos/concepto_firma_y_contrato_electronico_0.pdf