JM
CIVILCONS-S.A.S

Chinú, 05 de febrero de 2025

Señor:
JULIO F. AMARIS ORDOSGOITIA
REPRESENTANTE LEGAL
JUAMMA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Ref.: *ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRE MEDIANTE EL REALCE Y RECUBRIMIENTO DEL DIQUE PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES EN LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO TARAZÁ DEL MUNICIPIO DE TARAZÁ, ANTIOQUIA.*

Asunto: ***ENTREGA DEL* INFORME DE EJECUTIVO DE OBRA *#2***

Cordial saludo,

En concordancia con el contrato, se realiza la entrega del informe ejecutivo de obra #2 que corresponde al periodo entre el 13 de diciembre de 2024 y el 12 de enero de 2025.

Sin más en particular,

JOSE ANGEL MIZGER BETTIN
Representante Legal
JM CIVILCONS S.A.S.

Dirección del domicilio principal: CR 9 CL 22 20
Municipio: Chinú, Córdoba
Correo electrónico: jmcivilconssas28@hotmail.com
Teléfono comercial: 3244025769

Powered by CamScanner

JM
CIVILCONS-S.A.S

INFORME. N ° 2



CONTRATISTA ADMINISTRADOR DELEGADO DE OBRA:
JM CIVILCONS S.A.S.

OBJETO: ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRE MEDIANTE EL REALCE Y RECUBRIMIENTO DEL DIQUE PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES EN LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO TARAZÁ DEL MUNICIPIO DE TARAZÁ, ANTIOQUIA.

PERIODO: 13 de diciembre de 2024 hasta el 12 de enero de 2025

Dirección del domicilio principal: CR 9 CL 22 20
Municipio: Chinú, Córdoba
Correo electrónico: jmcivilconssas28@hotmail.com
Teléfono comercial: 3244025769

Powered by CamScanner

JM
CIVILCONS-S.A.S

INTRODUCCION

En el marco de la gestión del riesgo de desastres, en el municipio de Tarazá acontecieron en entre los años 2021 y 2022 varias crecientes súbitas del río que provocaron calamidades públicas y ocasionaron grandes trastornos sociales e institucionales. De acuerdo con esta realidad, el municipio de Tarazá formuló y ejecutó el proyecto de mitigación de inundaciones en el sector más vulnerable del casco urbano denominado "Puente Roto", este proyecto se finalizó con éxito y mitigó enormemente la amenaza por inundación a la que el municipio está permanentemente expuesto.

No obstante, muchos sectores del municipio de Tarazá continúan expuestos a las crecientes súbitas del río y sus evidentes amenazas por inundación. En consecuencia, la administración municipal formuló el proyecto denominado: "REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRE MEDIANTE EL REALCE Y RECUBRIMIENTO DEL DIQUE PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES EN LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO TARAZÁ DEL MUNICIPIO DE TARAZÁ, ANTIOQUIA". El cual fue aprobado y financiado por la gobernación de Antioquia y en este momento se encuentra en ejecución a través de la entidad territorial y de la REGIÓN DE PLANEACIÓN Y GESTION DE BAJO CAUCA (RPG-BC).

De acuerdo con lo anterior, hacemos la entrega del informe ejecutivo de obra #2 el cual corresponde a segundo mes del contrato de obra comprendido entre el 13 de diciembre de 2024 y el 12 de enero de 2025.

Dirección del domicilio principal: CR 9 CL 22 20
Municipio: Chinú, Córdoba
Correo electrónico: jmcivilconssas28@hotmail.com
Teléfono comercial: 3244025769

Powered by CamScanner

JM
CIVILCONS-S.A.S

INFORMACIÓN CONTRATO DELEGADO DE OBRA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
CONTRATO	**X**	**ORDE N**		**CONVENIO**	
Contrato número:	MC-PS-009-2024		**Certificado de Disponibilidad Presupuestal:**	CDP: 359	
			Certificado de Registro Presupuestal	RP: 378	
Imputación Presupuestal:	2.3.2.02.02.009 Servicios para la comunidad, sociales y personales				
Objeto del contrato:	ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRE MEDIANTE EL REALCE Y RECUBRIMIENTO DEL DIQUE PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES EN LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO TARAZÁ DEL MUNICIPIO DE TARAZÁ, ANTIOQUIA				
Supervisor:	JULIAN ANGEL RINCON -SUDIRECTOR DE PROYECTOS				
Contratista:	JM CIVILCONS SAS				
Documento	NIT. 901677961-7				
Valor del contrato:	OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/L ($8.478.359)				
Valor recursos en administración :	OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS M/L ($892.458.812,00)				
Duración del contrato:	TRES (03) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO				
Fecha de inicio	TRECE (13) DE NOVIEMBRER DE 2024				
Fecha de terminación	DOCE (12) DE FEBRERODE 2025				

Dirección del domicilio principal: CR 9 CL 22 20
Municipio: Chinú, Córdoba
Correo electrónico: jmcivilconssas28@hotmail.com
Teléfono comercial: 3244025769

Powered by CamScanner

JM
CIVILCONS-S.A.S

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

NUMERO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No. 001 DE 2024
TIPO DE CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE OBRA
CONTRATANTE	JM CIVILCONS SAS
IDENTIFICACIÓN	901677961-7
CONTRATISTA	SOLUCIONES DE INGENIERIA AGRICOLA Y CIVIL SAS
IDENTIFICACIÓN	900483091-7
OBJETO	REDUCCIÓN DEL RIESGO DE DESASTRE MEDIANTE EL REALCE Y RECUBRIMIENTO DEL DIQUE PARA EL CONTROL DE INUNDACIONES EN LA MARGEN IZQUIERDA DEL RÍO TARAZÁ DEL MUNICIPIO DE TARAZÁ, ANTIOQUIA.
VALOR	OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS M/L ($892.458.812,00)
PLAZO	TRES (3) MESES
FECHA CONTRATO	25 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO	25 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE FEBRERO DE 2025

Dirección del domicilio principal: CR 9 CL 22 20
Municipio: Chinú, Córdoba
Correo electrónico: jmcivilconssas28@hotmail.com
Teléfono comercial: 3244025769

Powered by CamScanner

JM
CIVILCONS-S.A.S

CONTROL DE CUMPLIMENTO DE PÓLIZAS DEL CONTRATO MC-PS-009-2024

No	ASEGURADORA	TIPO DE GARANTIA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
CG-1059560	SEGUROS MUNDIAL	CUMPLIMIENTO	13/11/2024	13/08/2024	$150,000.00
CG-1059560	SEGUROS MUNDIAL	PRESTACIONES SOCIALES	13/11/2024	13/02/2028	$150,000.00
CG-1059560	SEGUROS MUNDIAL	CALIDAD DEL SERVICIO	13/02/2025	13/02/2028	$150,000.00

CONTROL DE CUMPLIMENTO DE PÓLIZAS DEL CONTRATO DEL TERCERO

No	ASEGURADORA	TIPO DE GARANTIA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
166216	CESCE	CUMPLIMIENTO	25/11/2024	25/8/2024	$89,245,881.40
166216	CESCE	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	25/11/2024	25/08/2025	$446,229,407.00
166216	CESCE	SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/11/2024	25/02/2028	$89,245,881.40
166216	CESCE	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	25/02/2025	25/02/2028	$178,491,762.80

Dirección del domicilio principal: CR 9 CL 22 20
Municipio: Chinú, Córdoba
Correo electrónico: jmcivilconssas28@hotmail.com
Teléfono comercial: 3244025769

Powered by CamScanner

No	ASEGURADORA	TIPO DE GARANTIA	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
15956	CESCE	BÁSICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO)	25/11/2024	25/03/2025	$260,000,000.00

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

- Suministro conformación y compactación de dique con material de préstamo con una compactación del 90% del Proctor modificado según especificaciones técnicas, incluye transporte
- Suministro e instalación de Recubrimiento en concreto f'c = 21 Mpa, incluye impermeabilizante Tipo Plastocrete DM o similar y formaleteria en madera
- Solado de concreto 2500 PSI - e= 7 cm
- Construcción de muro en bloque 0.09, como parte de la reconstrucción de viviendas afectadas

SEGURIDAD SOCIAL

Se anexa la seguridad social del periodo del administrador delegado

ANTECEDENTES

- El contrato de administración delegada de obra tuvo lugar el 30 de octubre de 2024.
- El acta de inicio del contrato fue firmada el 13 de noviembre de 2024.
- Las pólizas están actualizadas hasta el acta de inicio.
- La seguridad social está al día.

Powered by CamScanner

- Según la programación el avance programado es de un 65.8% y se tiene una ejecución del 47.5% por lo que no se presentan atrasos en la programación.

INFORME DEL TERCERO

Se anexa el informe del tercero el cual fue revisado y aprobado por la administración delegada, en el cual se contiene toda la información necesaria para el seguimiento al avance y estado de obra.

Dirección del domicilio principal: CR 9 CL 22 20
Municipio: Chinú, Córdoba
Correo electrónico: jmcivilconssas28@hotmail.com
Teléfono comercial: 3244025769

Powered by CamScanner