ALCALDÍA DE CUBARÁ NIT 800.099.196-2	**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**	Código: A-AD-GC-F-036 Versión: 03 Fecha: 20/02/2025

Acta No. 1

CONTRATO DE OBRA Nº :	LP-005-2024	**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**	**FECHA DE INICIO CONTRATO** 20/11/2024
OBJETO	ADECUACIÓN DE LA CANCHA DEPORTIVA DE LA CASA LÚDICA DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ DE CONFORMIDAD AL ALCANCE DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 013-2024 SUSCRITO ENTRE EL FONDO ROTATORIO DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y EL MUNICIPIO DE CUBARÁ		**PLAZO DE EJECUCION INICIAL** 42 DIAS
		$ 993,649,316.00	**SUSPENSION 1 Y REINICIO 1** 30/12/2024 - 22/01/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO LENOVAL NIT.901889347-4 R/L :EDWIN ARNALDO RINCÓN MEDINA C.C. No. 1.090.457.492 de Cucuta Norte de Santander	**VALOR ADICIONAL AL CONTRATO MYM**	**PRORROGA Nº1** 28/02/2025 (30 DIAS)
		$ 0.00	**SUSPENSION 2 Y REINICIO 2** 21/02/2025 - 04/03/2025
INTERVENTOR:	FIRMA EMPRESARIAL INCON SAS NIT. 900893487-9 R/L: HEIVAR BARRERA AGUABLANCA C.C. No. 1.049.392.759 de Cubará Boyacá	**SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO**	**PRORROGA Nº2** 05/03/2025 (30 DIAS)
SUPERVISOR :	JOSE LEONARDO ARAQUE CONTRERAS SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	**$ 151,215.00**	**FECHA DE TERMINACION** 03/04/2025
UNIDAD EJECUTORA:	MUNICIPIO DE CUBARÁ	**VALOR ACTUAL DEL CONTRATO**	**FECHA DE LA PRESENTE ACTA** 10/03/2025
PERIODO DEL ACTA:	20/11/2024 - 20/02/2025	**$ 993,498,100.00**	**ESTADO** EN EJECUCION

En el Municipio de Cubará, Boyacá, se reunieron el Doctor GILDARDO MURCIA BUITRAGO, mayor de edad, vecino del Municipio de Cubará, Boyacá, identificado con cédula de ciudadanía número 88.030.9591 expedida en Pamplona NS, nombrado mediante elección popular para desempeñar el cargo de Alcalde y representante legal del Municipio de Cubará, debidamente posesionado mediante Acta No. 02 del 28 de diciembre de 2023 ante la Notaría Única del Círculo de Cubará, el Ingeniero, JOSE LEONARDO ARAQUE CONTRERAS, Secretaria Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor del Contrato de Obra No. LP-005-2024, suscrito por el Municipio de Cubará, Boyacá y el señor EDWIN ARNALDO RINCON MEDINA R/L CONSORCIO LENOVAL NIT. 901889347-4 en calidad de contratista y El Ingeniero HEIVAR BARRERA AGUABLANCA R/L DE GRUPO EMPRESARIAL INCON SAS NIT. 900893487-9 en calidad de interventoría, paras modificar y adicionar las siguientes cantidades del Contrato de Obra No. LP-005 de 2024:

		CONDICIONES INICIALES					**MODIFICACION (+) o (-)**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS**	
Nº	**ÍTEM DE PAGO**	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**
	1	**PRELIMINARES**								
1	1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO.TOPOGRAFICO	M2	831.60	$ 7,095.00	$ 5,900,202.00	- 65.91	-$ 467,645.64	765.69	5,432,556.00
2	1.02	DEMOLICION OBRAS EN CONCRETO REFORZADO, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES 5KM	M3	2.37	$ 557,552.00	$ 1,321,398.00	9.59	$ 5,346,923.68	11.96	6,668,322.00
		Subtotal				**$ 7,221,600.00**		**$ 4,879,278.04**		**$ 12,100,878.00**
	2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
3	2.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	86.25	$ 80,196.00	$ 6,916,905.00	69.87	$ 5,603,294.52	156.12	$ 12,520,200.00
4	2.02	CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=5CM	M2	21.87	$ 61,588.00	$ 1,346,930.00	3.33	$ 205,088.04	25.20	$ 1,552,018.00
5	2.03	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	6,687.80	$ 12,448.00	$ 83,249,734.00	- 769.40	-$ 9,577,491.20	5,918.40	$ 73,672,243.00

ALCALDÍA DE CUBARÁ NIT 800.099.196-2	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: A-AD-GC-F-036 Versión: 03 Fecha: 20/02/2025

Acta No. 1

		CONDICIONES INICIALES					MODIFICACION (+) o (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	**ÍTEM DE PAGO**	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**
6	2.04	CONCRETO (300PSI) 21MPa + FORMALETA	M3	97.30	$ 1,310,222.00	$ 127,479,360.00	- 49.26	-$ 64,538,915.28	48.04	$ 62,940,444.00
7	2.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO CICLOPEO DE 21 MPA (3000) , 40% RAJON PARA BASES	M3	14.08	$ 855,978.00	$ 12,052,170.00	-	$ 0.00	14.08	$ 12,052,170.00
8	2.06	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	30.95	$ 53,983.00	$ 1,670,828.00	53.65	$ 2,896,403.88	84.61	$ 4,567,232.00
9	2.07	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE 5 KM)	M3	71.89	$ 28,582.00	$ 2,054,760.00	21.08	$ 602,508.56	92.97	$ 2,657,269.00
		Subtotal				**$ 234,770,687.00**		**-$ 64,809,111.47**		**$ 169,961,576.00**
	3	**ESTRUCTURAS METALICAS Y CUBIERTA AUTOPORTANTE.**								
10	3.01	SUMINISTRO E INSTALACION PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA, DIMENSIONES Y CALIBRES	KG	14,458.95	$ 23,142.00	$ 334,609,021.00	431.30	$ 9,981,144.60	14,890.25	$ 344,590,166.00
11	3.02	ACERO ESTRUCTURAL PARA ANCLAJE (PERNOS, TUERCAS)	KG	348.48	$ 19,724.00	$ 6,873,420.00	47.04	$ 927,816.96	395.52	$ 7,801,236.00
12	3.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CANAL Y CUBIERTA AUTOPORTANTE - INCLUYE SOSTO PARA BAJANTES Y PLATINAS (PARA COLGAR ILUMINARIA Y CABLEADO)	UND.	1.00	$ 368,440,899.00	$ 368,440,899.00		$ 0.00	1.00	$ 368,440,899.00
		Subtotal				**$ 709,923,340.00**		**$ 10,908,961.56**		**$ 720,832,301.00**
	4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**								
13	4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMIINARIAS DE 150W	UND.	12.00	$ 604,175.00	$ 7,250,100.00	-	$ 0.00	12.00	$ 7,250,100.00
14	4.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE CON NEUTRO CONCENTRICO 2X8+8 PARA ACOMETIDA PRINCIPAL	ML	5.00	$ 138,668.00	$ 693,340.00	- 5.00	-$ 693,340.00	-	$ 0.00
15	4.03	SUMINISTRO TUBERIA Y ACCESORIOS PARA ACOMETIDA PRINCIPAL	ML	12.00	$ 169,905.00	$ 2,038,860.00		$ 0.00	12.00	$ 2,038,860.00
16	4.04	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO GENERAL DE ACOMETIDA	UND.	1.00	$ 6,811,028.00	$ 6,811,028.00		$ 0.00	1.00	$ 6,811,028.00
17	4.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 3/4"	ML	60.00	$ 137,186.00	$ 8,231,160.00	48.00	$ 6,584,928.00	108.00	$ 14,816,088.00
18	4.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE THWN 2X10 + 10 PARA ALAMBRADO DE LUMINARIAS	ML	60.00	$ 105,412.00	$ 6,324,720.00	48.00	$ 5,059,776.00	108.00	$ 11,384,496.00
19	4.07	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR DE ENERGIA	UND.	1.00	$ 2,104,473.00	$ 2,104,473.00	- 1.00	-$ 2,104,473.00	-	$ 0.00
20	4.08	CAJA DE INSPECCION CS274	UND.	2.00	$ 1,182,315.00	$ 2,364,630.00	- 2.00	-$ 2,364,630.00	-	$ 0.00
21	4.09	SUMINSTRO E INSTALACION DE PUESTA A TIERRA	UND.	1.00	$ 2,996,938.00	$ 2,996,938.00		$ 0.00	1.00	$ 2,996,938.00
		Subtotal				**$ 38,815,249.00**		**$ 6,482,261.00**		**$ 45,297,510.00**

ALCALDÍA DE CUBARÁ NIT 800.099.196-2	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: A-AD-GC-F-036 Versión: 03 Fecha: 20/02/2025

Acta No. 1

		CONDICIONES INICIALES					MODIFICACION (+) o (-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Nº	**ÍTEM DE PAGO**	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**	**CANTIDAD**	**V. TOTAL**
	5	**ITEMS NUEVOS O NO PREVISTOS**								
22	5.01	DESMONTE DE LUMINARIAS Y RETIRO DE POSTE EN CONCRETO ELECTRICOS	UND.		$ 1,855,614.00		4.00	$ 7,422,456.00	4.00	$ 7,422,456.00
23	5.02	DESMONTE E INSTALACION DE MODULOS DE CERRAMIENTO	UND		$ 193,638.00		4.00	$ 774,552.00	4.00	$ 774,552.00
24	5.03	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML		$ 77,305.00		64.00	$ 4,947,520.00	64.00	$ 4,947,520.00
25	5.04	INSTALACION DE TUBERIA CORRUGADA DE 12"	ML		$ 239,189.00		90.00	$ 21,527,010.00	90.00	$ 21,527,010.00
26	5.05	CAJA DE INSPECCION 0,80MX0,80M	UND		$ 1,000,645.00		6.00	$ 6,003,870.00	6.00	$ 6,003,870.00
27	5.06	SILLA YEE DE EMPALME DE 12" X 4"	UND		$ 329,344.00		6.00	$ 1,976,064.00	6.00	$ 1,976,064.00
28	5.07	INSTALACION DE TUBERIA CORRUGADA DE 6"	ML		$ 142,230.00		12.00	$ 1,706,760.00	12.00	$ 1,706,760.00
29	5.08	INSTALACION DE SILLA YEE 8"X6"	UND		$ 236,901.00		4.00	$ 947,604.00	4.00	$ 947,604.00
		Subtotal				**$ 0.00**		**$ 45,305,836.00**		**$ 45,305,836.00**

VALOR			**$ 744,910,433.00**		**$ 2,080,620.00**	**$ 746,991,053.00**
ADMINISTRACION	**24.00%**		**$ 178,778,503.92**		**$ 499,348.80**	**$ 179,277,852.72**
IMPREVISTO	**2.00%**		**$ 14,898,208.66**		**$ 41,612.40**	**$ 14,939,821.06**
UTILIDAD	**7.00%**		**$ 52,143,730.31**		**$ 145,643.40**	**$ 52,289,373.71**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)			**$ 990,730,876.00**		**$ 2,767,225.00**	**$ 993,498,100.00**
CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP	**UN**		**$ 2,918,440.00**		**-$ 2,918,440.00**	
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO					**$ 151,215.00**	**$ 151,215.00**
VALOR TOTAL			**$ 993,649,316.00**			**$ 993,649,315.00**

Para constancia de lo anterior firman la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA, por los que en ella intervinieron, en Cubará a los DIEZ (10) días del mes de MARZO del año 2025.

Firma: _____

GILDARDO MURCIA BUITRAGO
Alcalde de Cubará

Firma: _____

ING. JOSE LEONARDO ARAQUE CONTRERAS
Secretario de Planeación y Obras Públicas
Supervisor

Firma: _____

R/L: EDWIN ARNALDO RINCON MEDINA
CONSORCIO LENOVAL
Contratista

Firma: _____

R/L: HEYVAR BARRERA AGUABLANCA
GRUPO EMPRESARIAL INCON SAS
Interventoria