Bogotá D.C.

Febrero 13 de 2025

Dirección: KR 97 A 19 35 Fontibón
Unidad Operativa: JI Rafael Pombo

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 13 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica ECOMAX 48 KVA en la unidad operativa JI Rafael Pombo.

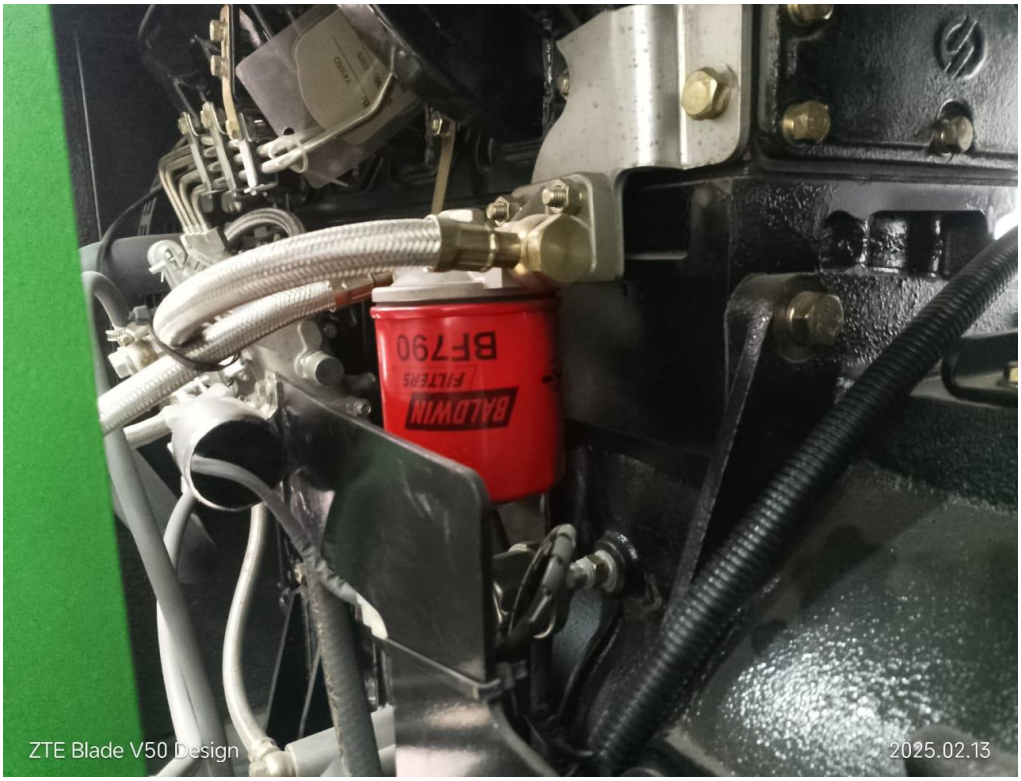
En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza mantenimiento planta eléctrica, encontrando daño en botón de emergencia de la planta; se revisaron los siguientes filtros y su estado actual:

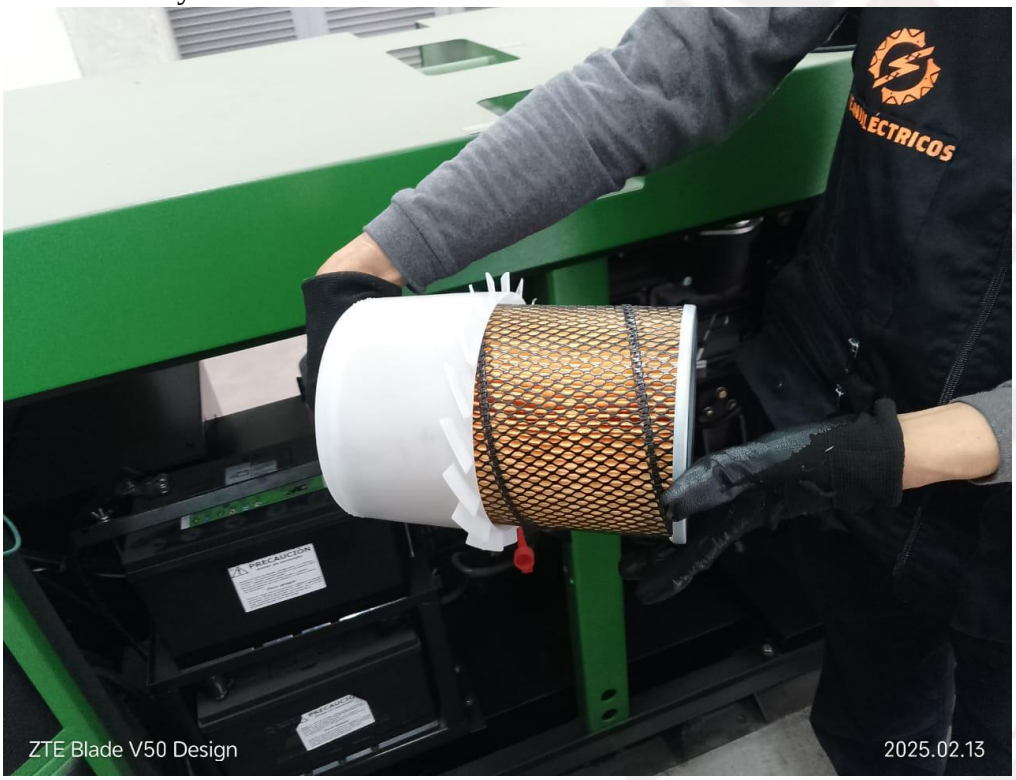
Filtro de aceite



Filtro de combustible



Filtro de aire y sus medidas

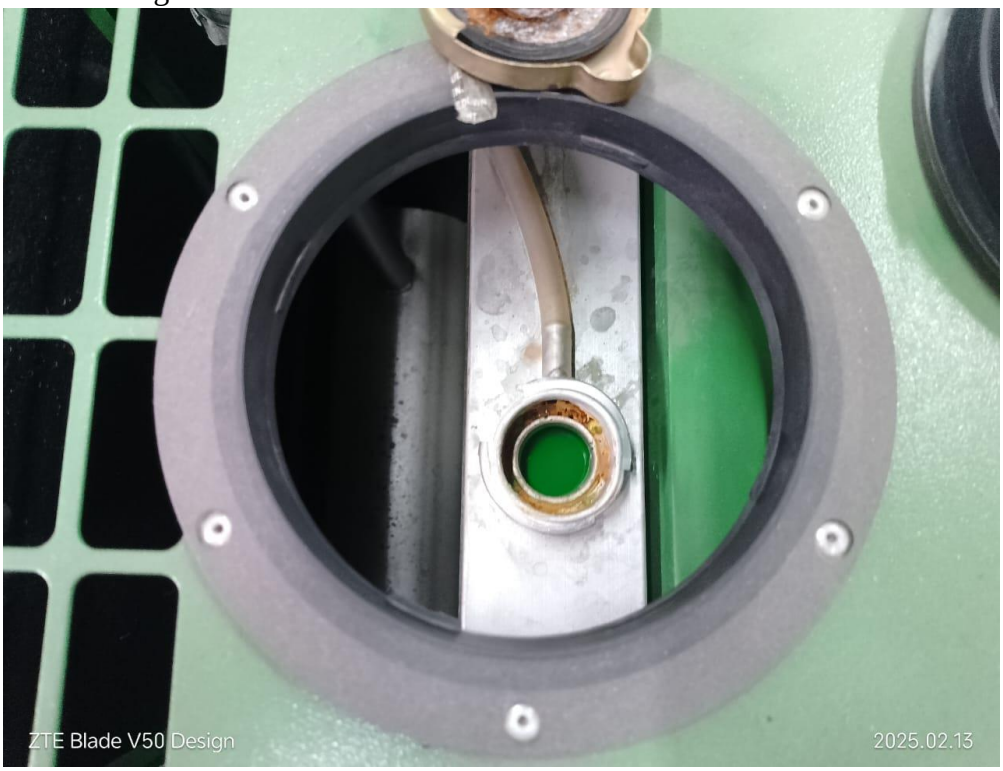




Nivel de aceite



Estado refrigerante



Revisión y estado de las baterías




550
360
CCA
SEL
OK
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


WARNING
550
361
CCA
SEL
OK
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13



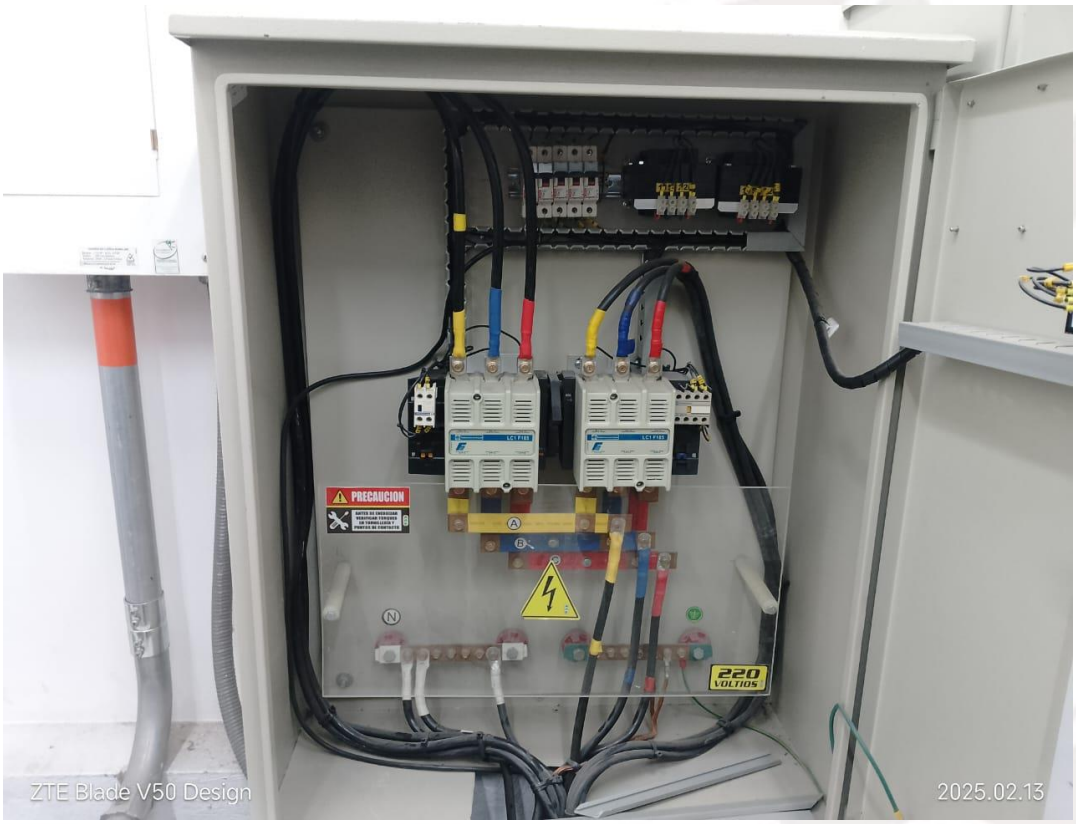
Revisión, mantenimiento y limpieza transferencia planta eléctrica




220
VOLTIOS
KLEIN TOOLS
.007
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


PRECAUCION
TRANSFERENCIA AUTOMATICA
200 AMP
EMEC
220
VOLTIOS
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


PRECAUCION
220 VOLTIOS
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


PRECAUCION
220 VOLTIOS
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13



Se adjuntan videos de pruebas de funcionamiento

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Revisión y ajuste de conexiones de la transferencia automática.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

Se encontró daño en botón paro de emergencia (Como se observa en el video adjunto) lo que ocasiona bloqueo en funcionamiento de la planta.
Se procede a retirarlo y dejarlo fuera de servicio, se requiere el cambio.
La planta eléctrica queda operativa, pero sin el botón de paro de emergencia.

Cuenta con un tanque de ACPM de 50 GL, en el momento se encuentra bajo de nivel y se requiere suministro de 30 GL

Nivel ACPM



SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica ECOMAX - CRA 97 A # 19-11 FONTIBON - JI Rafael Pombo					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2	INSPECCIÓN PLANTA ELECTRICA 48 kva (Motores Diesel) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible), SIN INSUMOS, mano de OBRA.	UNIDAD	1	$ 180.000,00	$ 180.000,00
				TOTAL	$ 180.000,00

TECNIELÉCTRICOS

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	201907140
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	Y41050
MARCA	ECOMAX	**POTENCIA**	48 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	GDE50SS-T	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Febrero 13 de 2025

Dirección: KR 100 23 22 Fontibón
Unidad Operativa: JI Oso de Anteojos

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 13 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica TIDE POWER 74 KVA en la unidad operativa JI Oso de Anteojos.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza mantenimiento planta eléctrica, encontrando las baterías descargadas y no se logra realizar pruebas de funcionamiento, se revisaron los siguientes filtros y su estado actual:

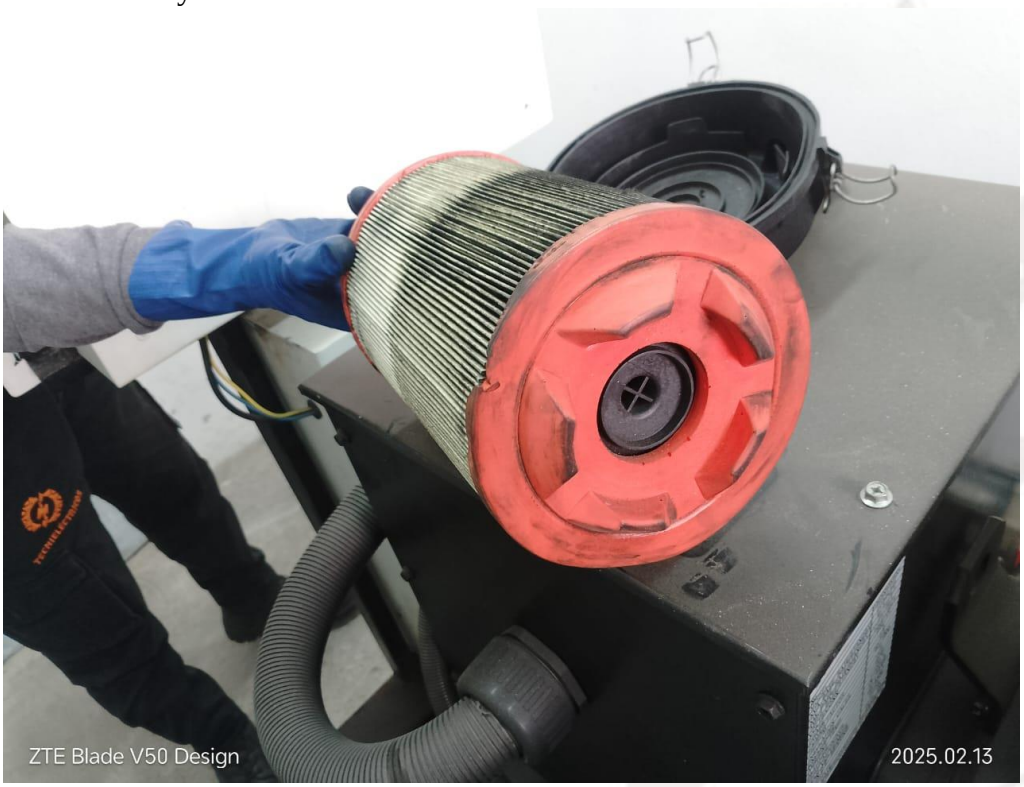
Filtro de aceite



Filtro de combustible



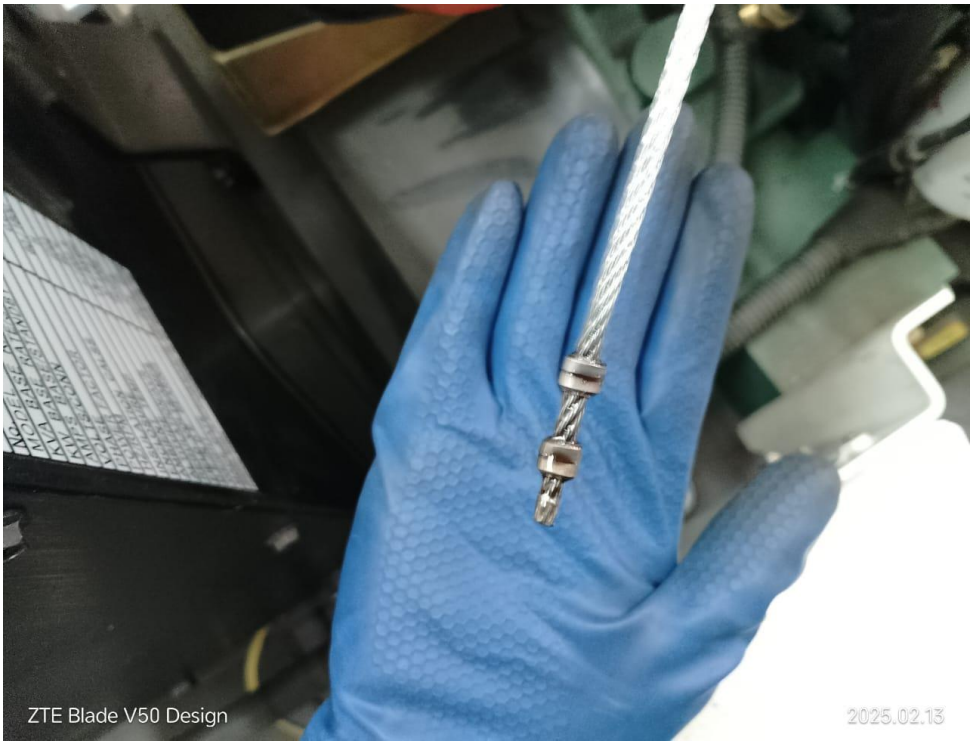
Filtro de aire y sus medidas




ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


ZTE Blade V50 Design
2025.02.13

Nivel de aceite



Se encuentra en el nivel necesario para el funcionamiento de la planta eléctrica

Estado refrigerante



Suministro de refrigerante



Revisión y estado de las baterías, se encuentran descargadas



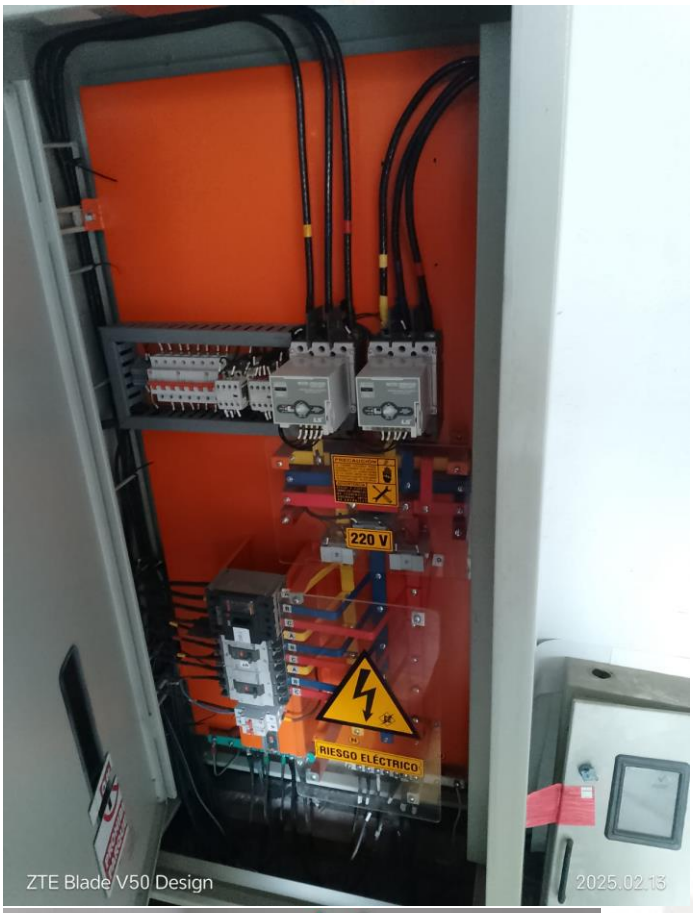

GOOD
13.69 V
8.67 mΩ
SEL
OK
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


GOOD
ENT
580 CCA
ACT
410 CCA
SEL
OK
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13

Revisión, mantenimiento y limpieza transferencia planta eléctrica, no se realizan pruebas de funcionamiento






220 V
RIESGO ELÉCTRICO
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


220 V
ZTE Blade V50 Design
2025.02.13

Proceso limpieza planta eléctrica






ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


ZTE Blade V50 Design
2025.02.13


ZTE Blade V50 Design
2025.02.13



Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Revisión y ajuste de conexiones de la transferencia automática.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

Se requiere cambiar las dos baterias, adicional de los insumos como filtros, aceite y refrigerante, para poder hacer las pruebas de funcionamiento correspondientes y a la vez poder detectar en que estado se encuentra la transferencia, si esta fallando o funcionando con normalidad.
Por lo que no se logro prender la planta, no se sabe el funcionamiento de la transferencia

Nivel ACPM



Se adjuntan videos evidenciando las pruebas realizadas.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica Tide Power 74 KVA - KR 100 23 22 Fontibon - Jl Oso De Anteojos					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2	INSPECCIÓN PLANTA ELECTRICA 74 kva (Motores Diesel) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible), SIN INSUMOS, mano de OBRA.	UNIDAD	1	$ 210.000,00	$ 210.000,00
				TOTAL	$ 210.000,00

TECNIELÉCTRICOS

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	18030045KS004
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	FPA22-454
MARCA	TIDE POWER	**POTENCIA**	55 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Febrero 18 de 2025

Dirección: DG 45 BIS B SUR 13 F 36 Rafael Uribe Uribe
Unidad Operativa: JI San Jorge

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 18 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica SDMO 131 KVA en la unidad operativa JI San Jorge.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

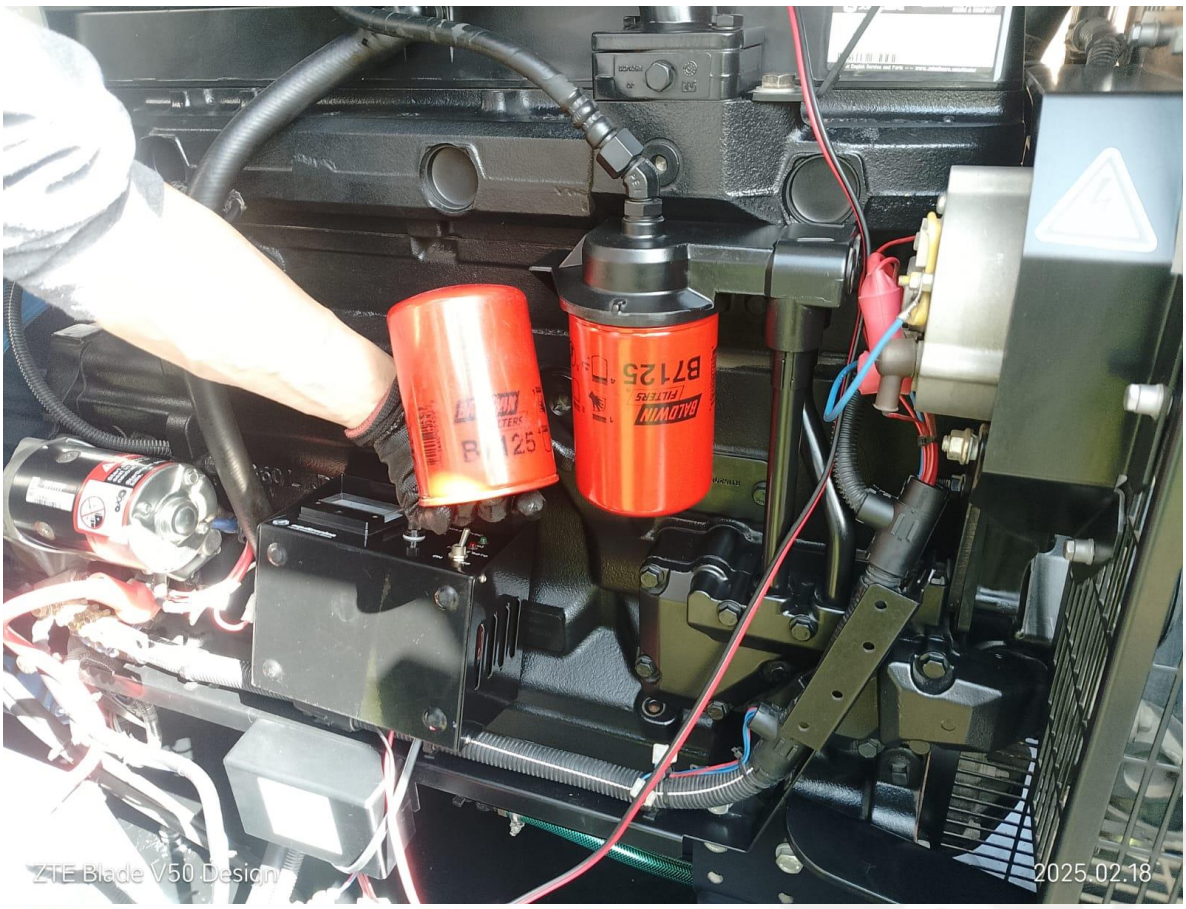
Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Filtro de aceite antiguo



Cambio filtro aceite





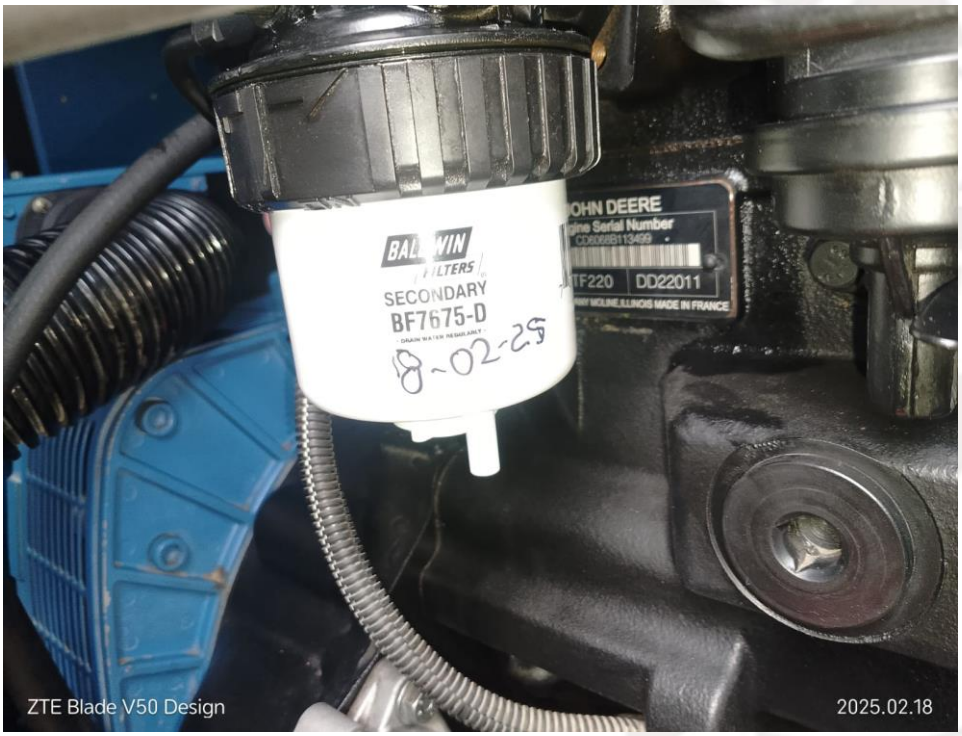


Filtro de combustible antiguo



Cambio filtro de combustible





Se saca aceite quemado



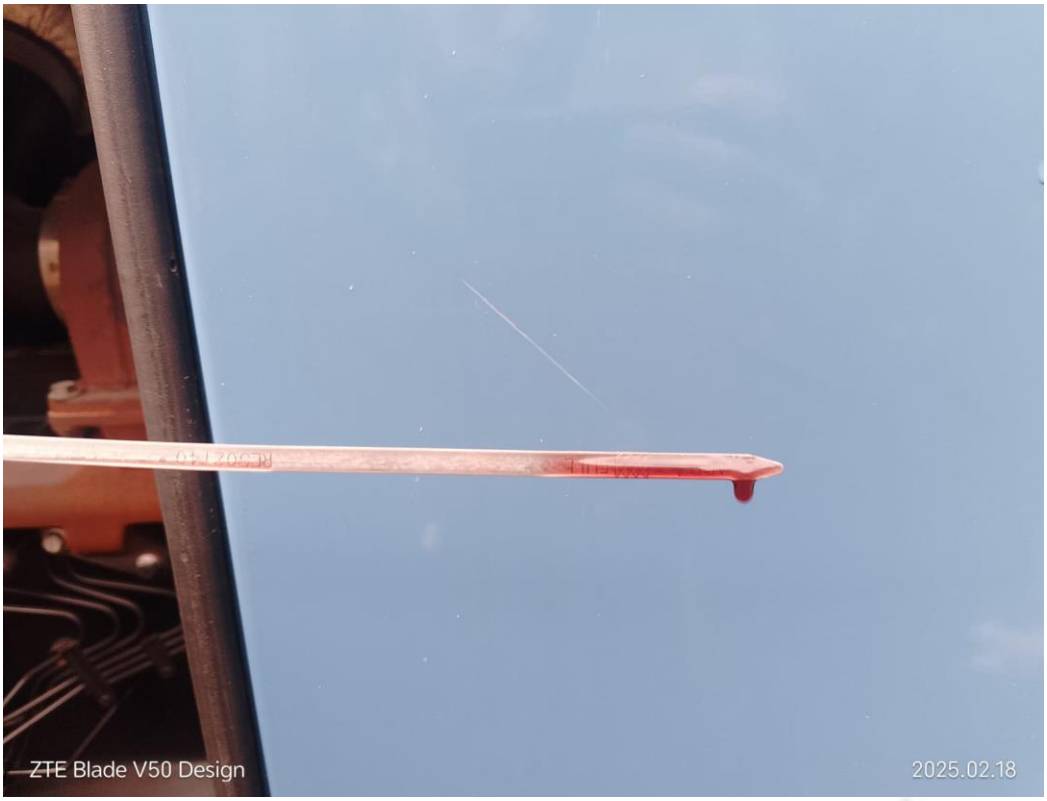


Suministro de 7 galones de aceite





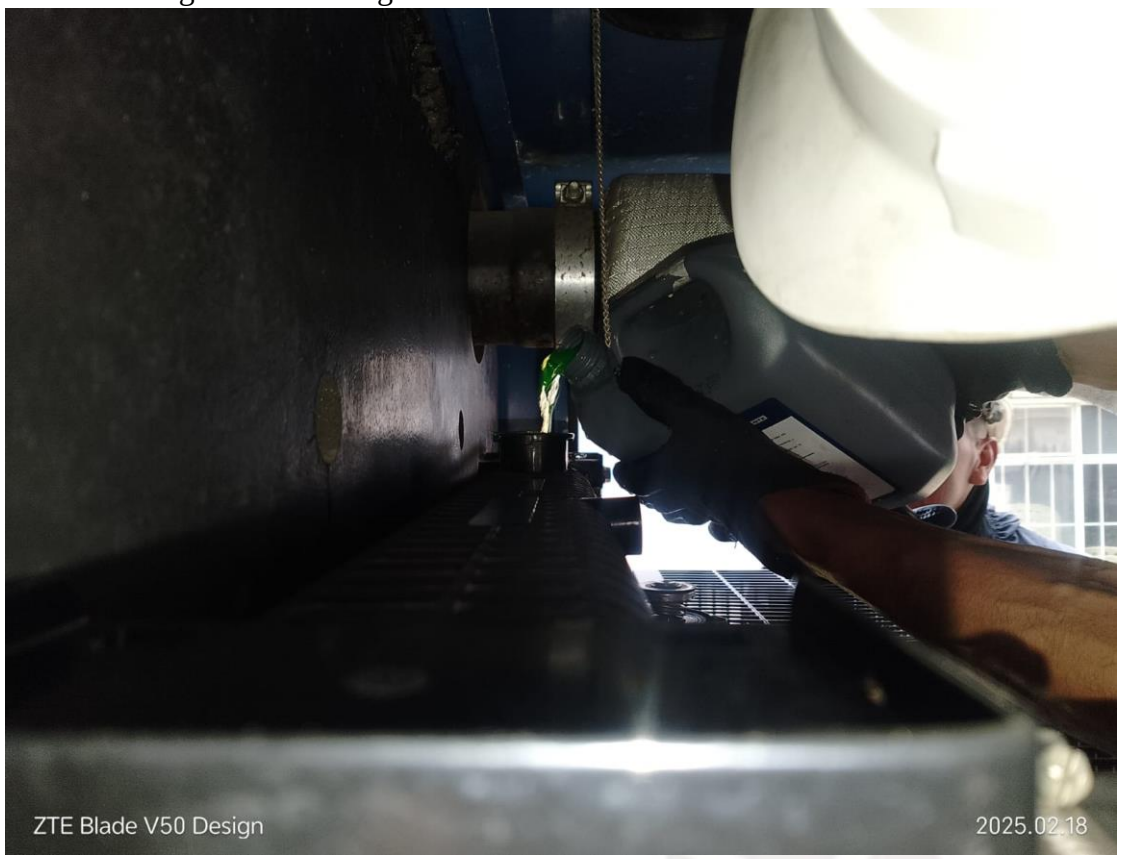
Nivel de aceite



Se saca refrigerante viejo



Suministro 7 galones de refrigerante





Pruebas de funcionamiento batería

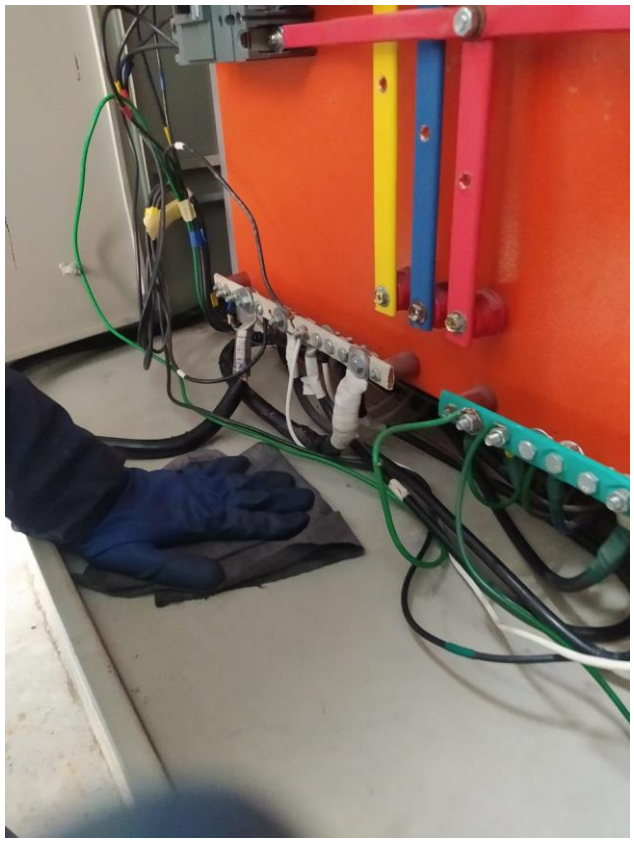


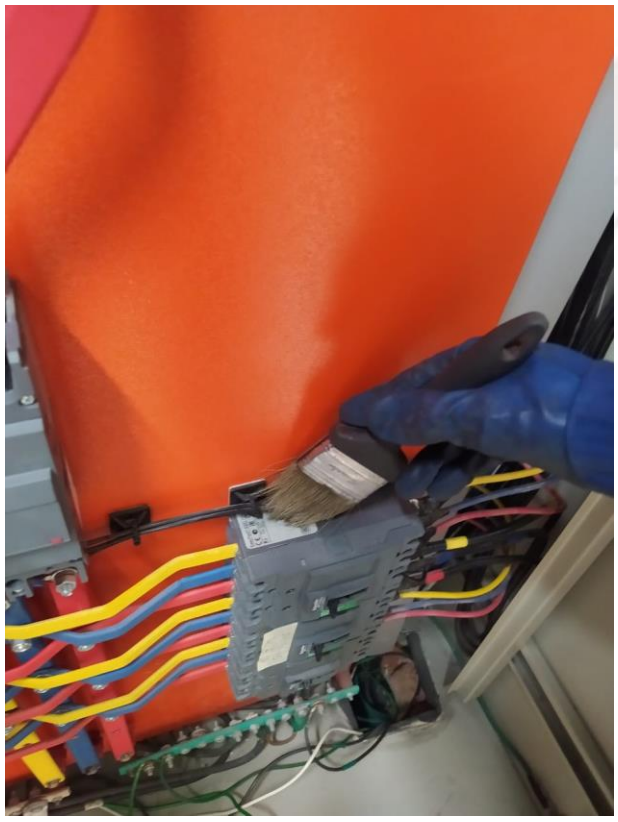


Mantenimiento transferencia









SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 63 SUR
(+57) 301 550 93 87
SOPORTE@HHINGENIERIA.COM


CHNT
220
VOLTIOS
198
TERRA


KLEIN TOOLS
CL110
OFF
199

Se realizan pruebas de funcionamiento con carga y sin carga, planta eléctrica y transferencia funcionando correctamente

Se anexan videos de pruebas

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

Recomendaciones:
Cambio de chapas de la puerta de la planta eléctrica
La capacidad de combustible de la planta es de 100 GL y en este momento esta al 26%, se requiere suministro para una próxima visita.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica SDMO 131 KVA - GD 45B BIS 13F 36 SUR Rafael Uribe Uribe - JI San Jorge					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	7,00	$ 90.900,00	$ 636.300,00
8	REFRIGERANTE	GALON	7,00	$ 65.000,00	$ 455.000,00
33	FILTRO ACEITE B7125	UNIDAD	1,00	$ 65.000,00	$ 65.000,00
40	FILTRO COMBUSTIBLE BF 76779-D	UNIDAD	1,00	$ 88.120,00	$ 88.120,00
				TOTAL	$ 1.244.420,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	J120U15003436
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	J120U
MARCA	SDMO	**POTENCIA**	131 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	208

Bogotá D.C.

Febrero 18 de 2025

Dirección: KR 13 A 31 F 25 SUR – Rafael Uribe Uribe
Unidad Operativa: JI Travesuras de colores

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 18 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica POWERGEN 47 KVA en la unidad operativa JI Travesura de Colores.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Filtro de aceite antiguo



Cambio filtro aceite







Filtro de combustible antiguo



Cambio filtro de combustible





Se saca aceite quemado



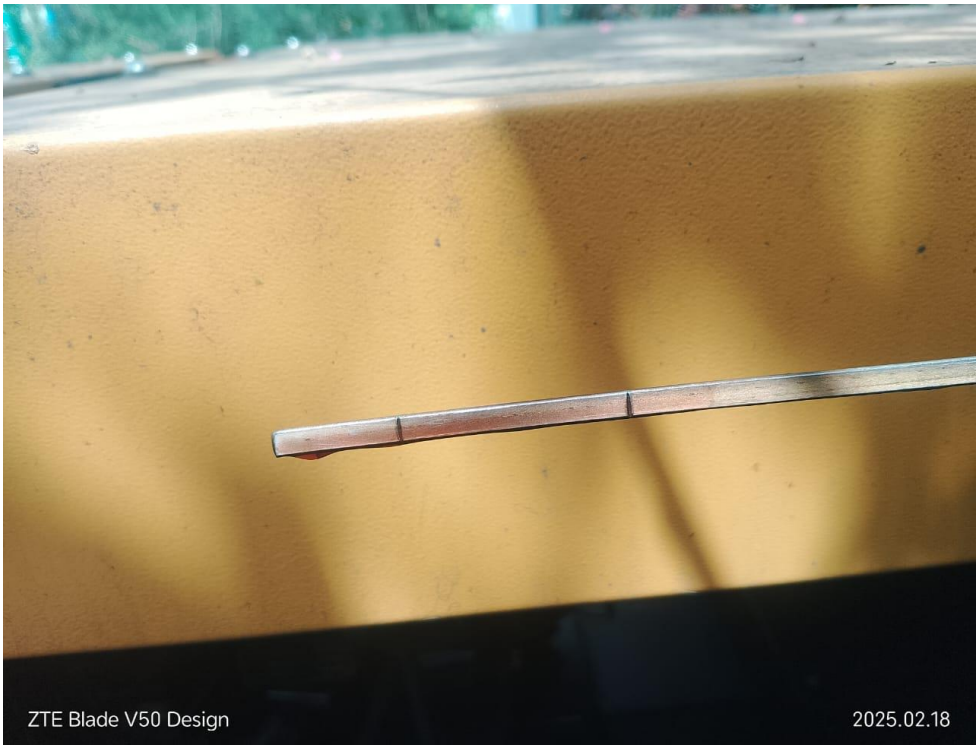


Suministro de 6 galones de aceite





Nivel de aceite



Se saca refrigerante viejo



Suministro 6 galones de refrigerante



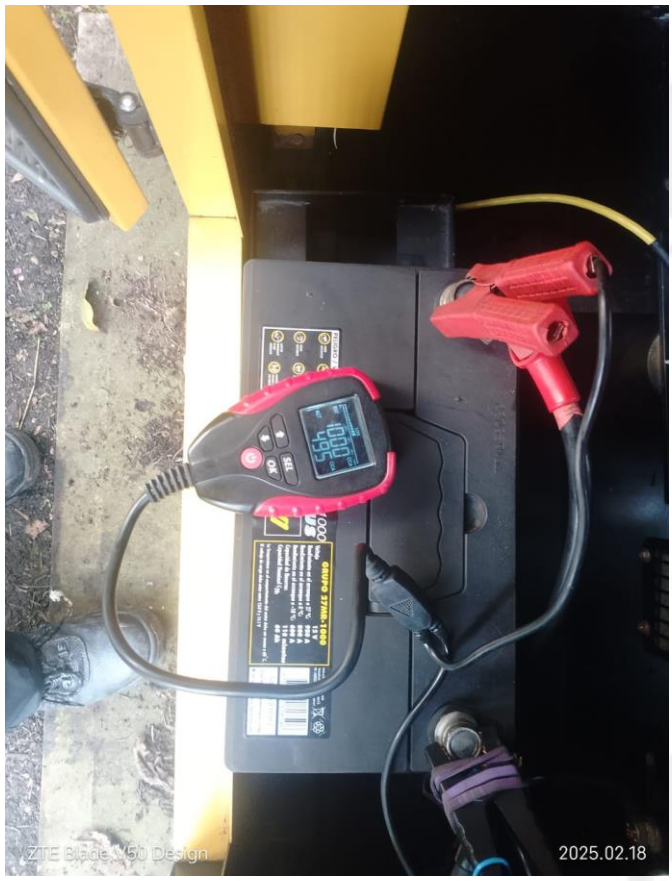




Pruebas de funcionamiento batería




ZTE Blade V50 Design
2025.02.18


ZTE Blade V50 Design
2025.02.18

Se realizan pruebas de funcionamiento con carga y sin carga, planta eléctrica y transferencia funcionando correctamente

Se anexan videos de pruebas

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica POWERGEN 47 KVA - KR 13 A 31 F 25 SUR Rafael Uribe Uribe - JI Travesuras de Colores					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	6,00	$ 90.900,00	$ 545.400,00
8	REFRIGERANTE	GALON	6,00	$ 65.000,00	$ 390.000,00
45	FILTRO ACEITE M16X15	UNIDAD	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00
46	FILTRO COMBUSTIBLE DFF5506	UNIDAD	1,00	$ 44.000,00	$ 44.000,00
				TOTAL	$ 1.029.400,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	TPS01FJ170082
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	T45X PGK40
MARCA	POWERGEN	**POTENCIA**	47 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	2232928	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Febrero 19 de 2025

Dirección: KR 92 70-15 SUR Bosa
Unidad Operativa: JI Ojo de Perdiz

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 19 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica Stamford 32 KVA en la unidad operativa JI Ojo de Perdiz.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza mantenimiento planta eléctrica, encontrando daño en baterías, cargador de baterías y transferencias:

Filtro de aceite

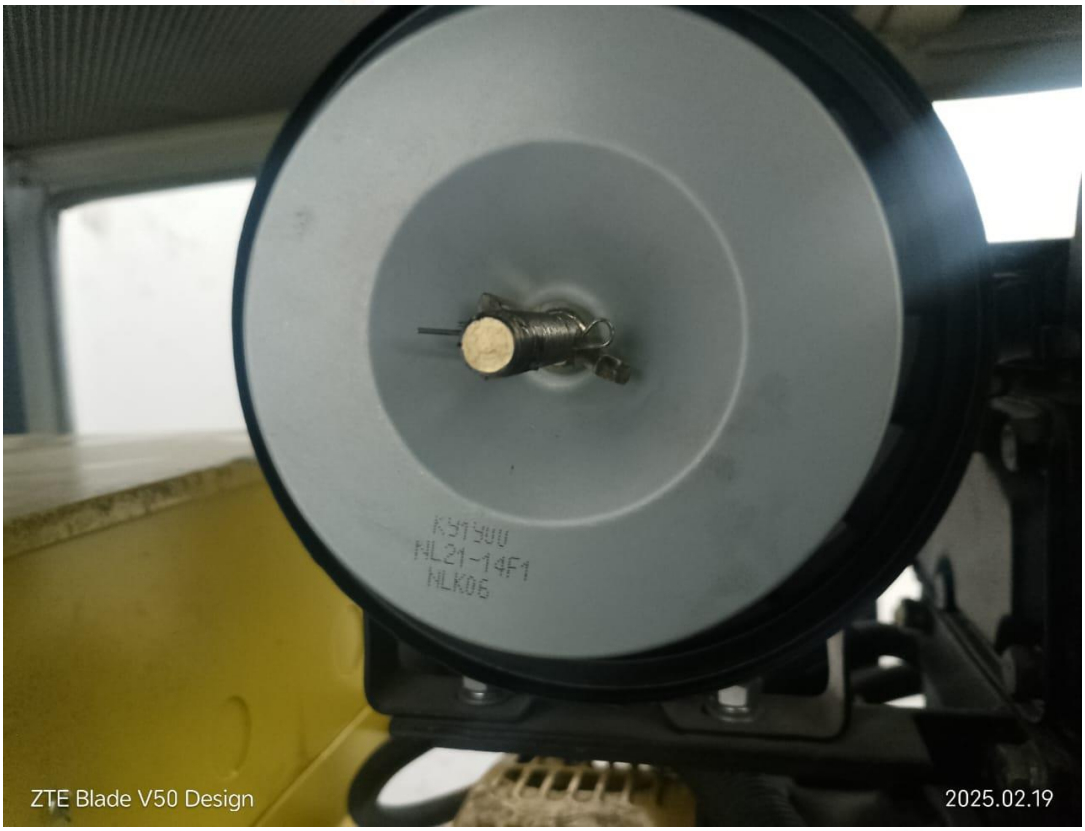


Filtro de combustible



Filtro de aire y sus medidas




HL21-14F1
HLK06
ZTE Blade V50 Design
2025.02.19


ZTE Blade V50 Design
2025.02.19

Nivel de aceite



Estado refrigerante



Revisión y estado de las baterías

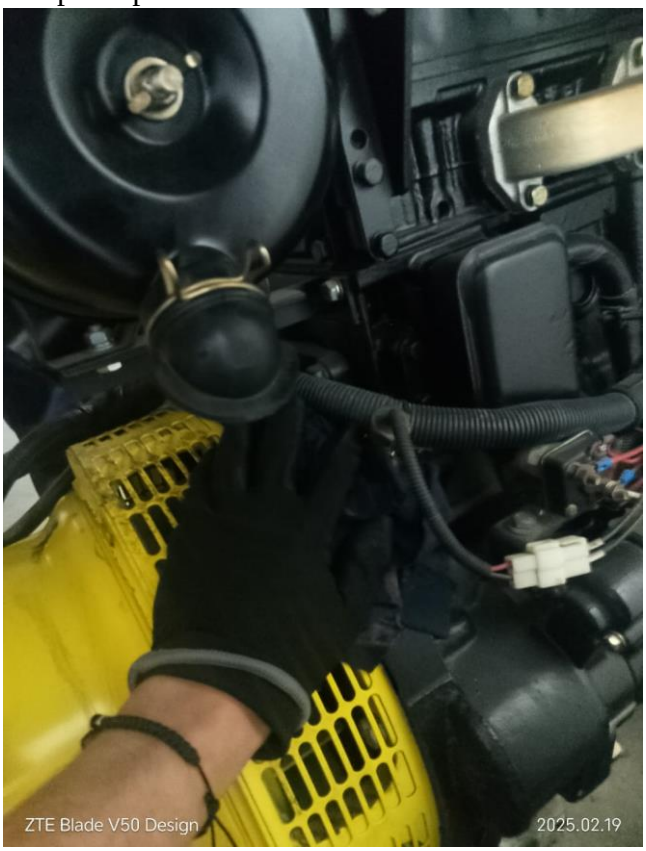





SureTop
MAC
Power Pack
Silver Plus
ZTE Blade V50 Design
2025.02.19


MAC
Power Pack
Silver Plus
6V
12V
Master Charger
6V/12V Battery Charger
ZTE Blade V50 Design
2025.02.19

Limpieza planta eléctrica





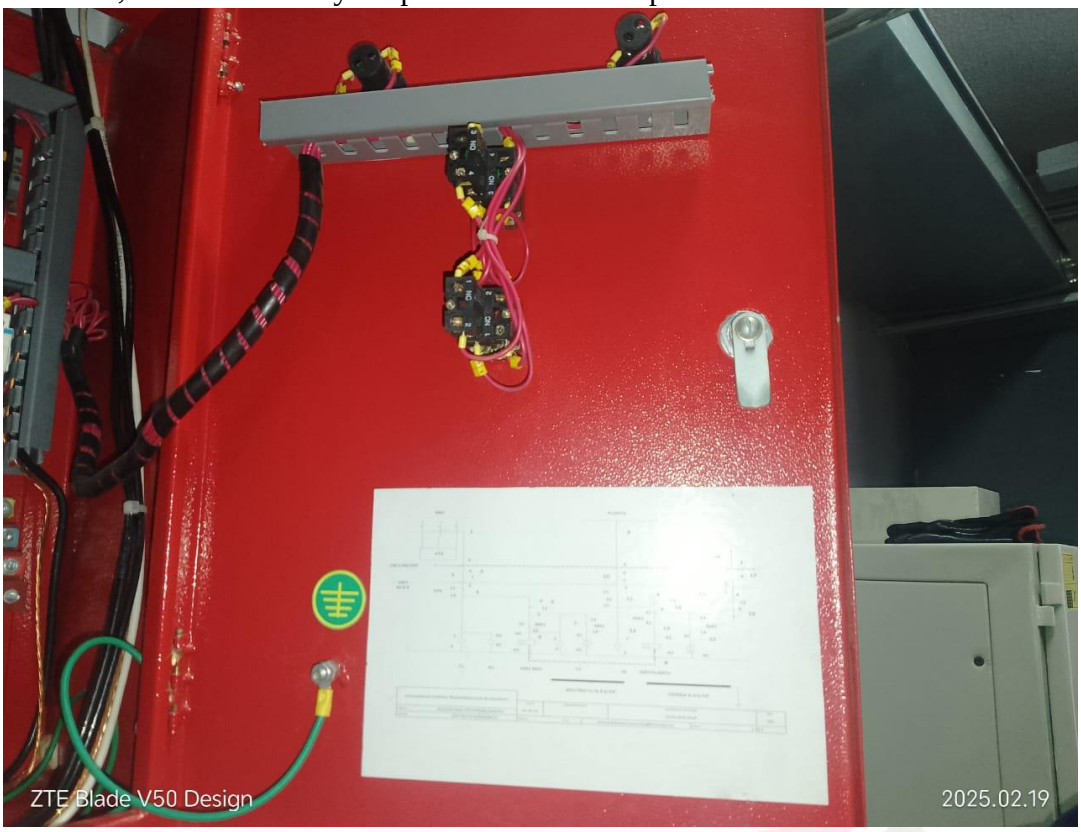

ZTE Blade V50 Design
2025.02.19

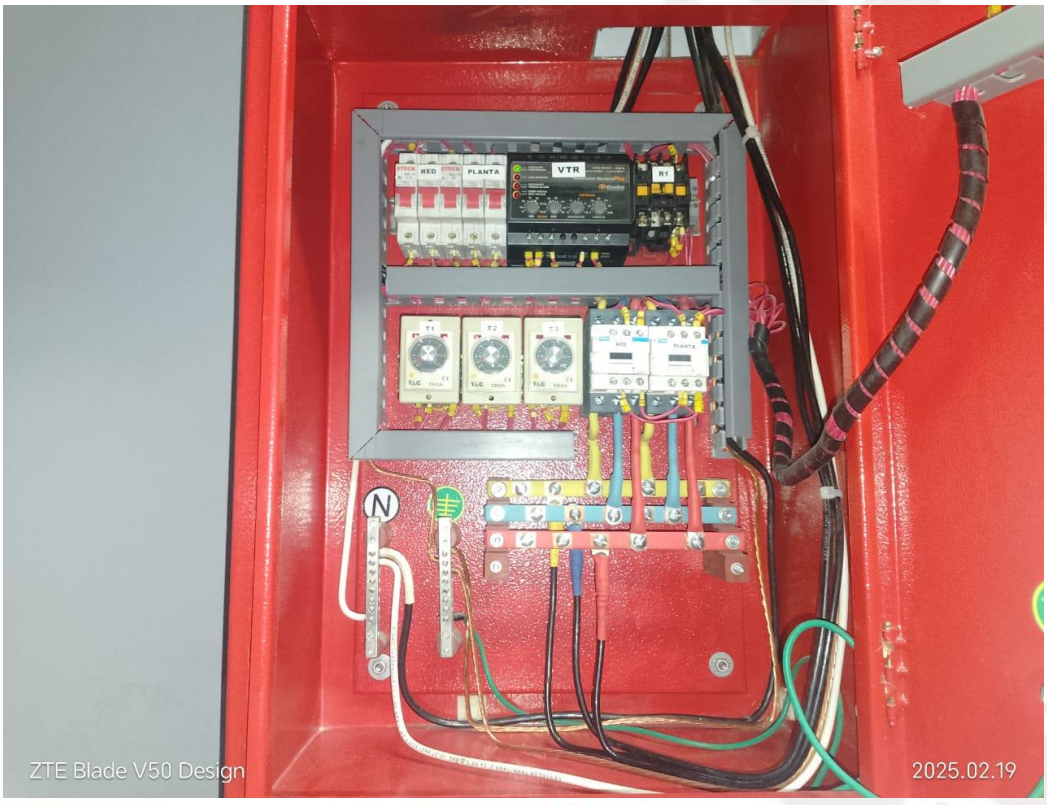

ZTE Blade V50 Design
2025.02.19

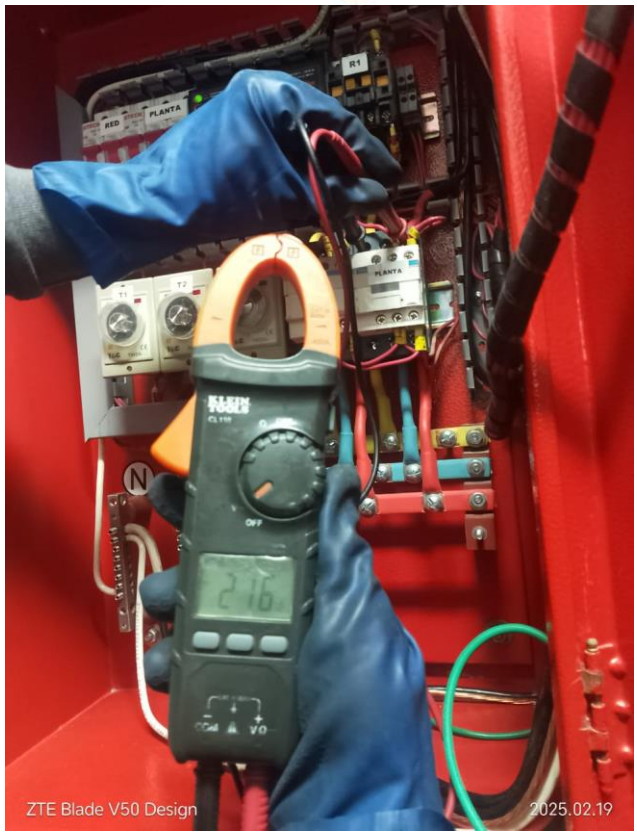

ZTE Blade V50 Design
2025.02.19

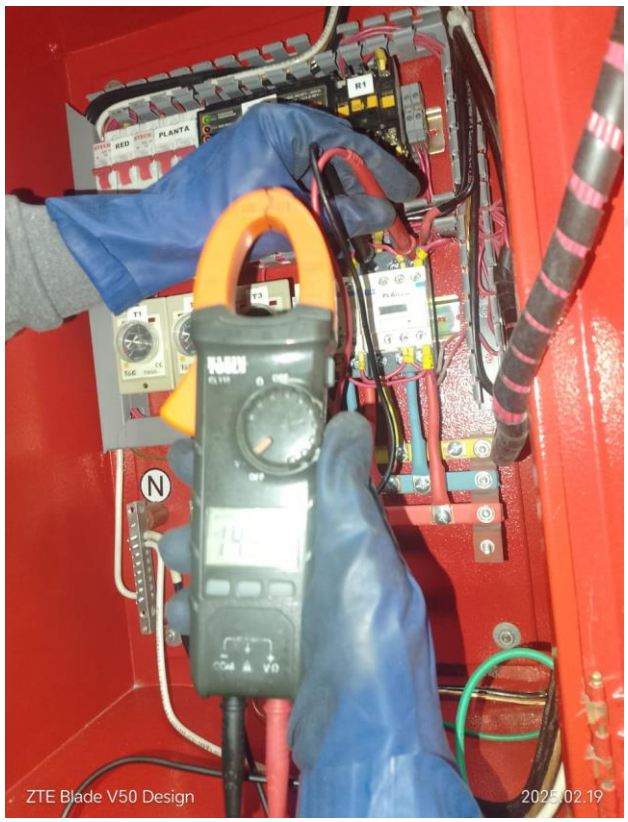

ZTE Blade V50 Design
2025.02.19

Revisión, mantenimiento y limpieza transferencia planta eléctrica






R1
RED
PLANTA
T1
T2
PLANTA
N
OFF
216
ZTE Blade V50 Design
2025.02.19


R1
RED
PLANTA
T1
T3
N
OFF
ZTE Blade V50 Design
2025.02.19

Se adjuntan videos de pruebas de funcionamiento

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Revisión y ajuste de conexiones de la transferencia automática.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

Como la batería de la planta se encontraba dañada, se procedió a suministrar una provisional para poder realizar las pruebas correspondientes.
En cuanto a las transferencias se da el siguiente diagnóstico:

Transferencia 1
Presenta fallas en breaker de control
Presenta fallas en el cierre del contacto (Bobina contactor de planta)
No cuenta con pulso de arranque remoto

Transferencia 2
No cuenta con alimentación de red; por lo cual genera cierre del puso de arranque remoto continuamente
La carga conectada a esta transferencia se encuentra fuera de servicio (Equipo contra incendios)

Se necesita realizar pruebas en horario donde no se interrupan las actividades ya que se requiere quitar tensión y en esas pruebas se detectan más correctivos por realizar.

TECNIELÉCTRICOS

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica KR 92 70-36 SUR Bosa - Planta - JI Ojo de Perdiz					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2	INSPECCIÓN PLANTA ELECTRICA 32 kva (Motores Diesel) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible), SIN INSUMOS, mano de OBRA.	UNIDAD	1	$ 180.000,00	$ 180.000,00
				TOTAL	$ 180.000,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	X14I374028
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	140874847
MARCA	STAMFORD	**POTENCIA**	32 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Febrero 20 de 2025

Dirección: CALLE 27 A SUR 2 – 75 – San Cristóbal
Unidad Operativa: JI José Martí

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 20 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica Power Link 55 KVA en la unidad operativa JI José Martí.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Filtro de aceite antiguo



Cambio filtro aceite





Filtros de combustible antiguo



Cambio filtro de combustible



Cambio filtro de aire



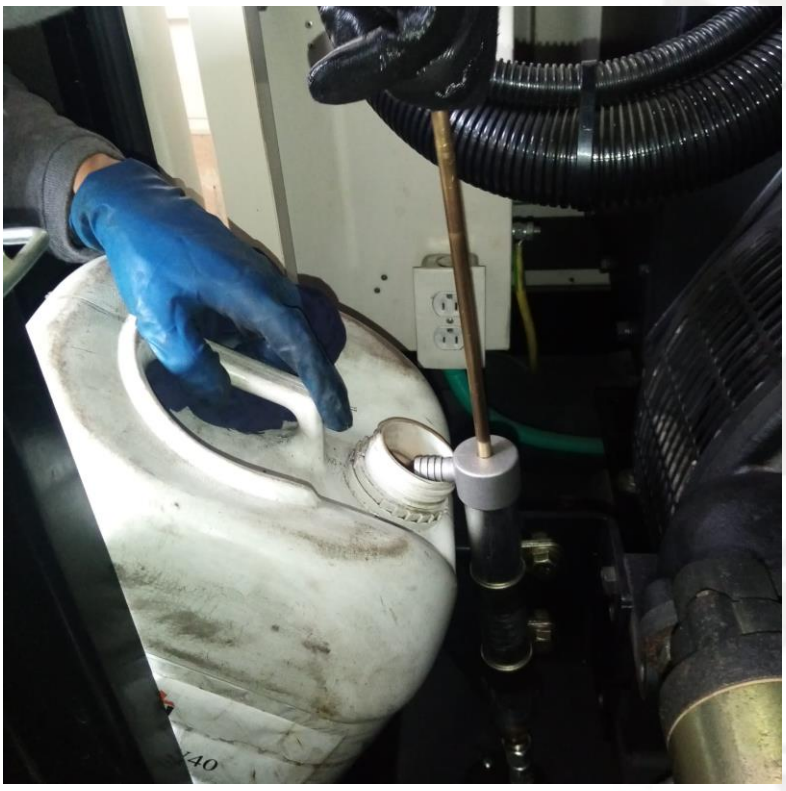






Se saca aceite quemado



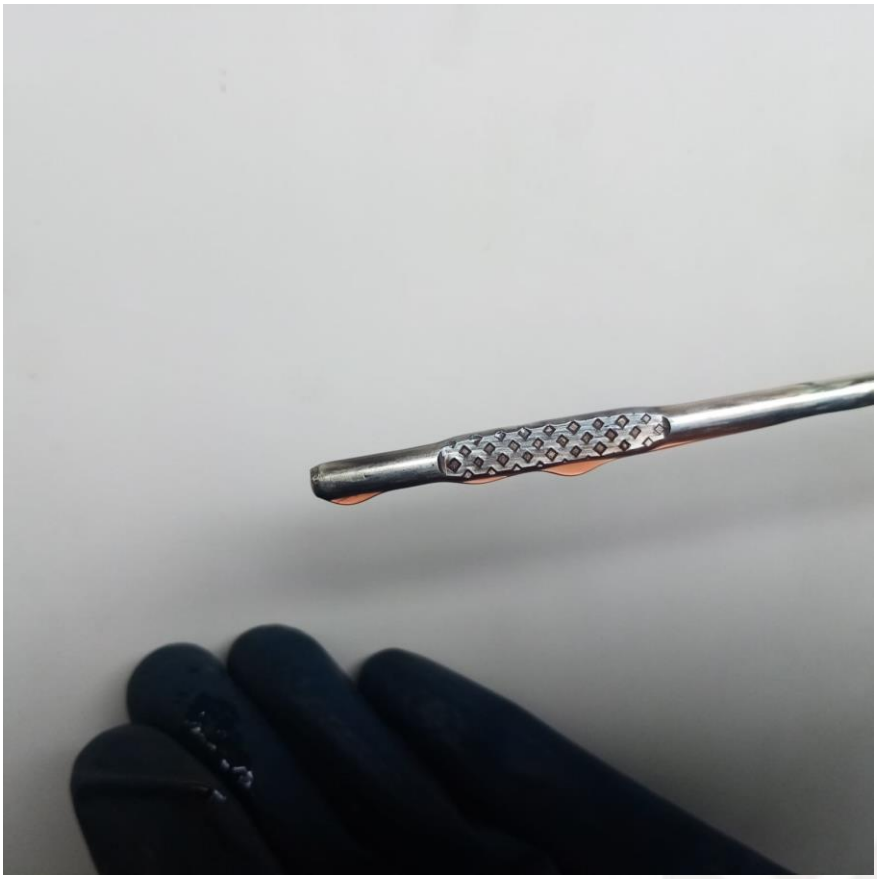


Suministro de 6 galones de aceite





Nivel de aceite



Se saca refrigerante viejo



Suministro 6 galones de refrigerante







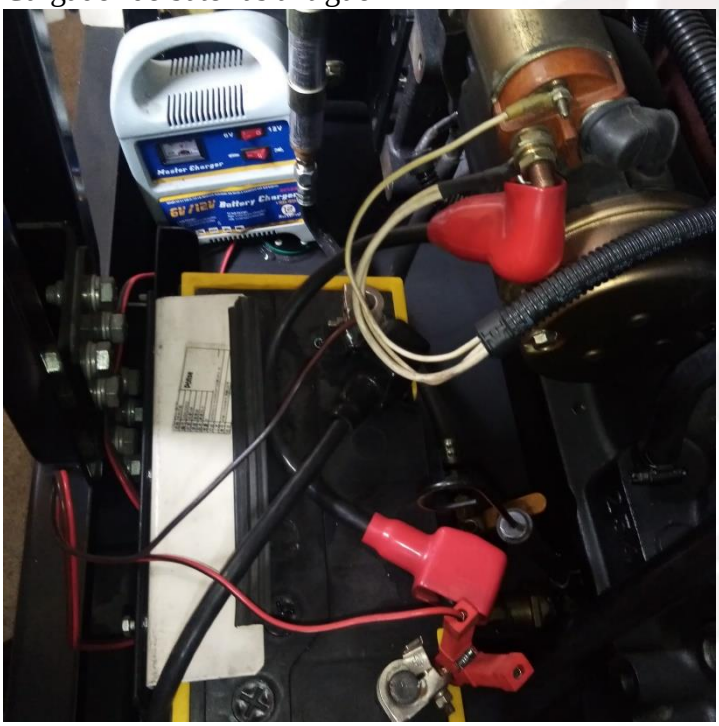
Cambio de batería antigua



Batería nueva



Cargador de baterías antiguo



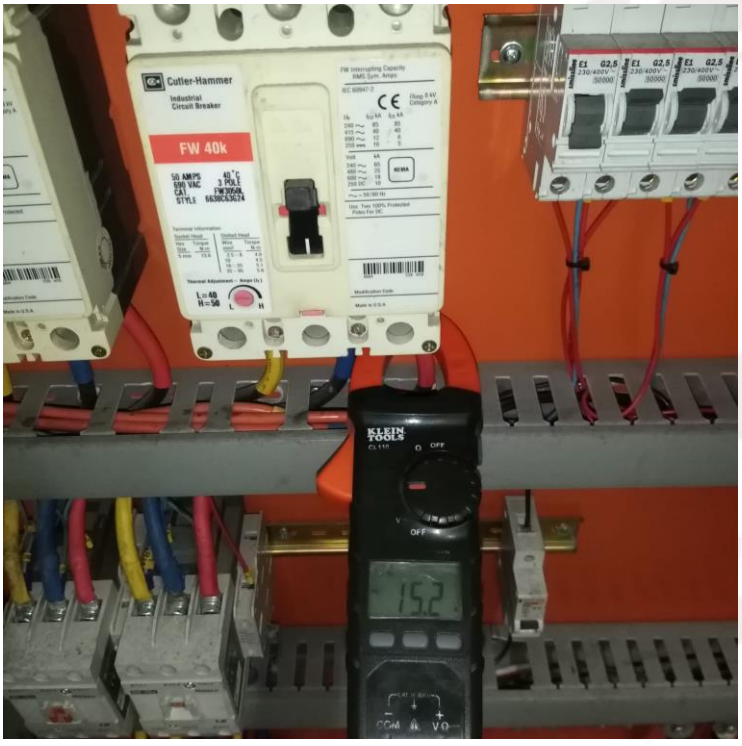
Cargador nuevo

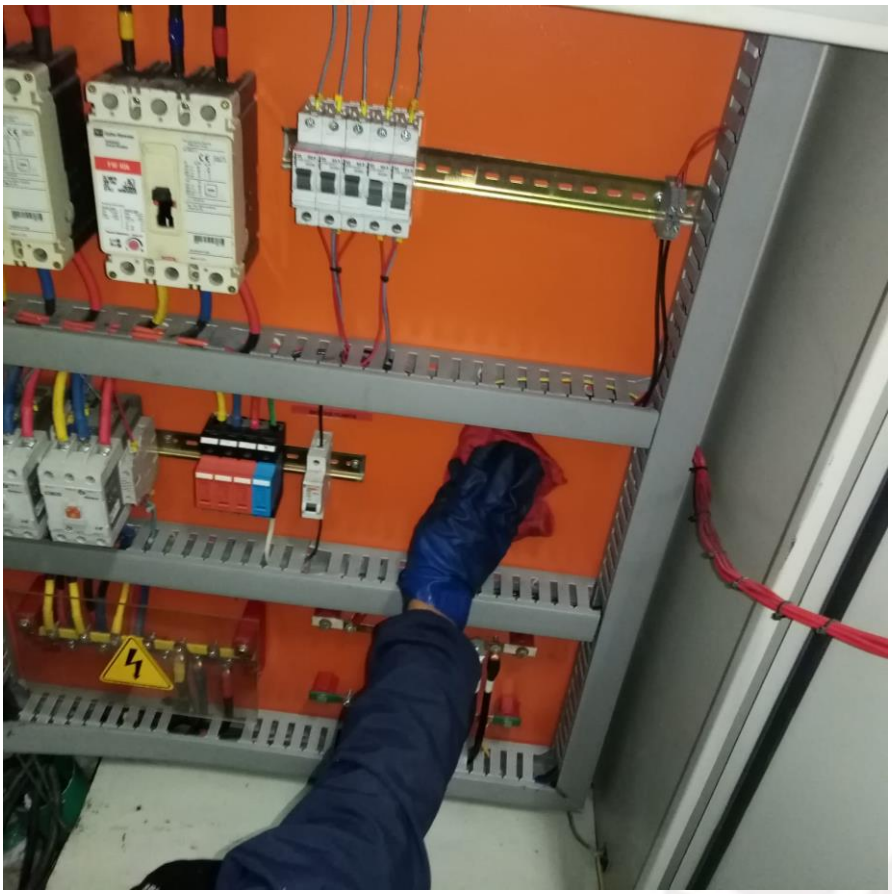




Transferencia









SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 63 SUR
(+57) 301 550 93 87
SOPORTE@HHINGENIERIA.COM


Industrial
Circuit Breaker
FW 40k
50 AMPS
690 VAC
3 POLE
KLEIN TOOLS
CL110
OFF
00.5


Terminal Information
Socket Head
Slotted Head
Thermal Adjustment – Amps (I1)
L=40
H=50
Modification Code
Made in U.S.A.
KLEIN TOOLS
CL110
OFF
07.2

Se realizan pruebas de funcionamiento con carga y sin carga, planta eléctrica y transferencia funcionando correctamente

Capacidad del tanque ACPM es de 100 GL, en el momento su nivel se encuentra en el 50%

Se anexan videos de pruebas

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica POWER LINK 55 KVA - CL 27 A SUR 2 75 San Cristobal - JI Jose Marti					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	6,00	$ 90.900,00	$ 545.400,00
8	REFRIGERANTE	GALON	6,00	$ 65.000,00	$ 390.000,00
23	FILTRO ACEITE A-329	GALON	1,00	$ 87.600,00	$ 87.600,00
32	FILTRO AIRE AR 258 - 4K	UNIDAD	1,00	$ 135.710,00	$ 135.710,00
30	FILTRO COMBUSTIBLE HCX 4102	UNIDAD	2,00	$ 59.787,00	$ 119.574,00
56	CARGADOR DE BATERIA 12V/10A CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 480.000,00	$ 480.000,00
52	Batería 12V 8D con aros antisulfatantes	UNIDAD	1,00	$ 1.100.000,00	$ 1.100.000,00
59	CABLES DE BATERIAS CON BORNES Y TERMINALES CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00
				TOTAL	$ 3.038.284,00

TECNIELÉCTRICOS

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	PL5825/15
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	GMP44PX6
MARCA	POWER LINK	**POTENCIA**	55 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	145
REFERENCIA	2208593	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Febrero 21 de 2025

Dirección: KR 28 48A 17 SUR - Tunjuelito
Unidad Operativa: JI El Carmen

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

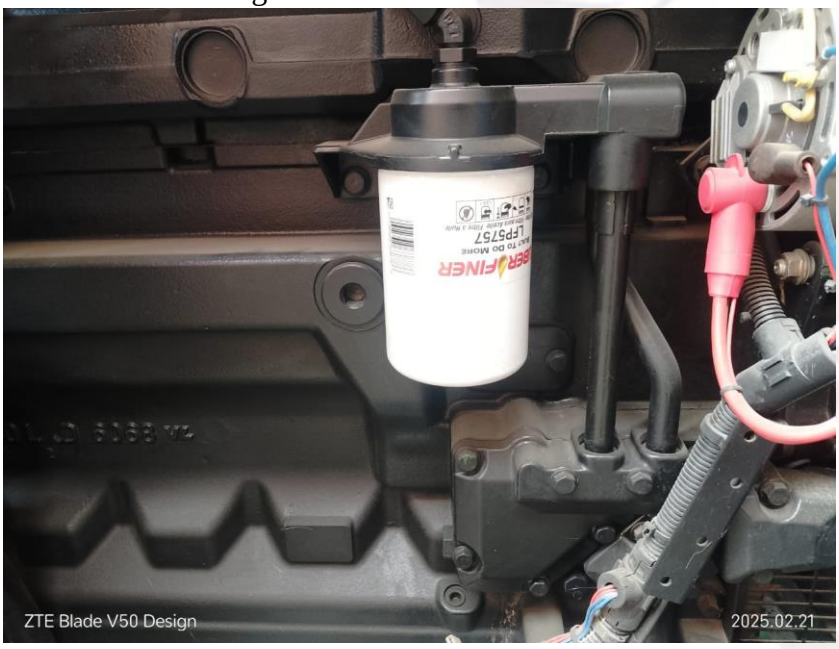
Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 21 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica SDMO 150 KVA en la unidad operativa JI El Carmen.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

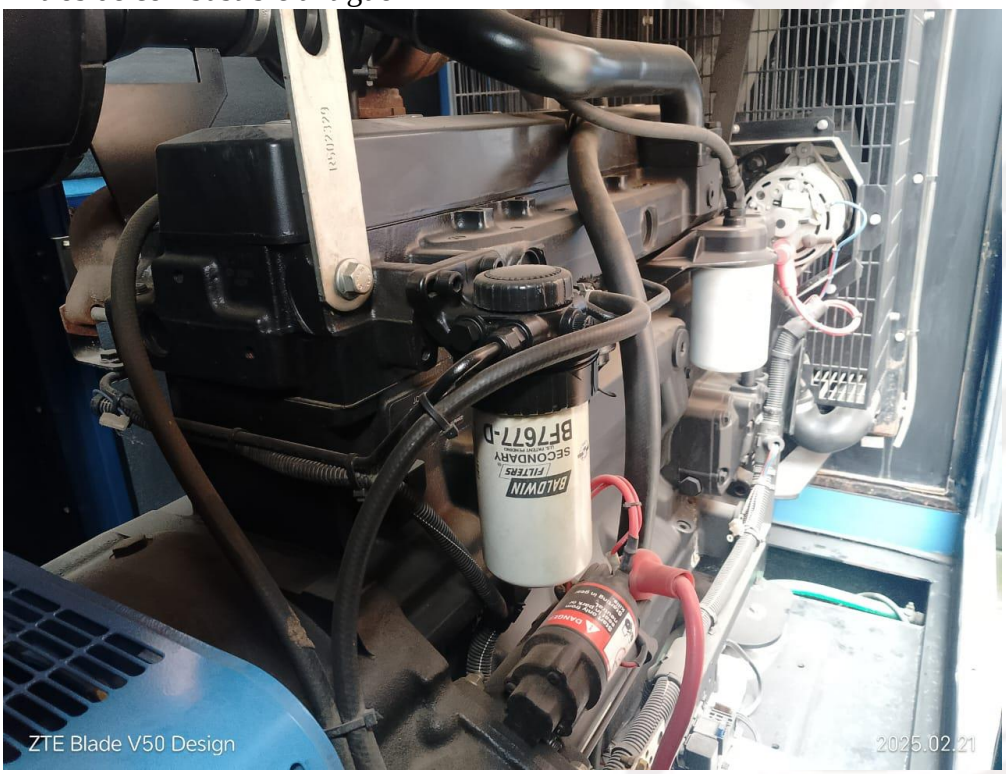
Filtro de aceite antiguo



Cambio filtro aceite



Filtros de combustible antiguo



Cambio filtro de combustible



Se saca aceite quemado

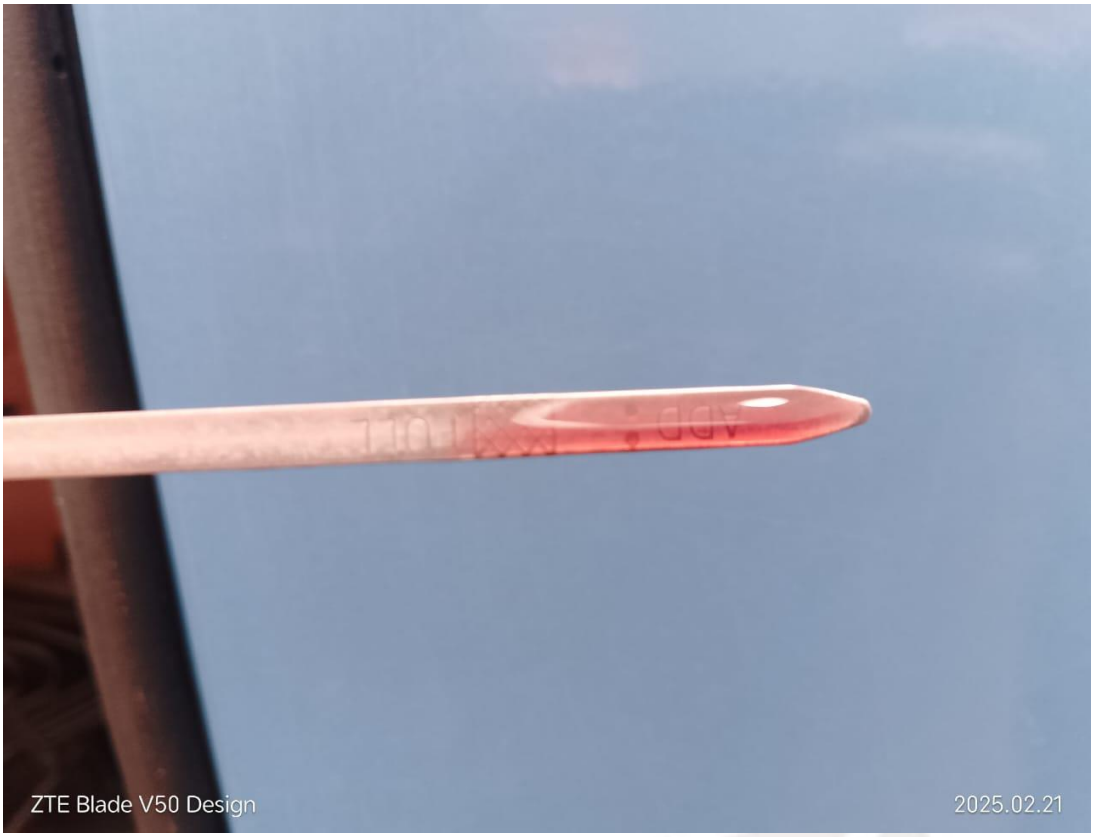




Suministro de 8 galones de aceite



Nivel de aceite



Se saca refrigerante viejo



Suministro 8 galones de refrigerante

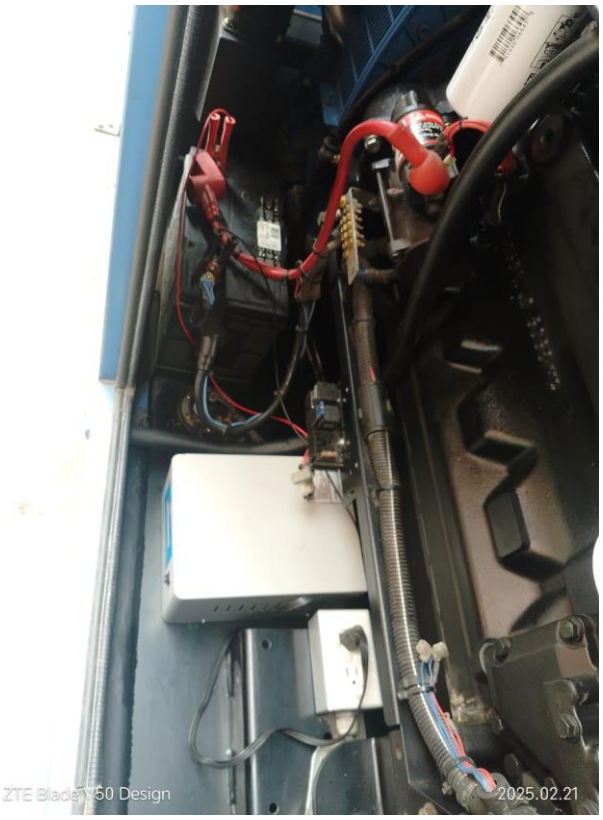




Pruebas batería y cargador

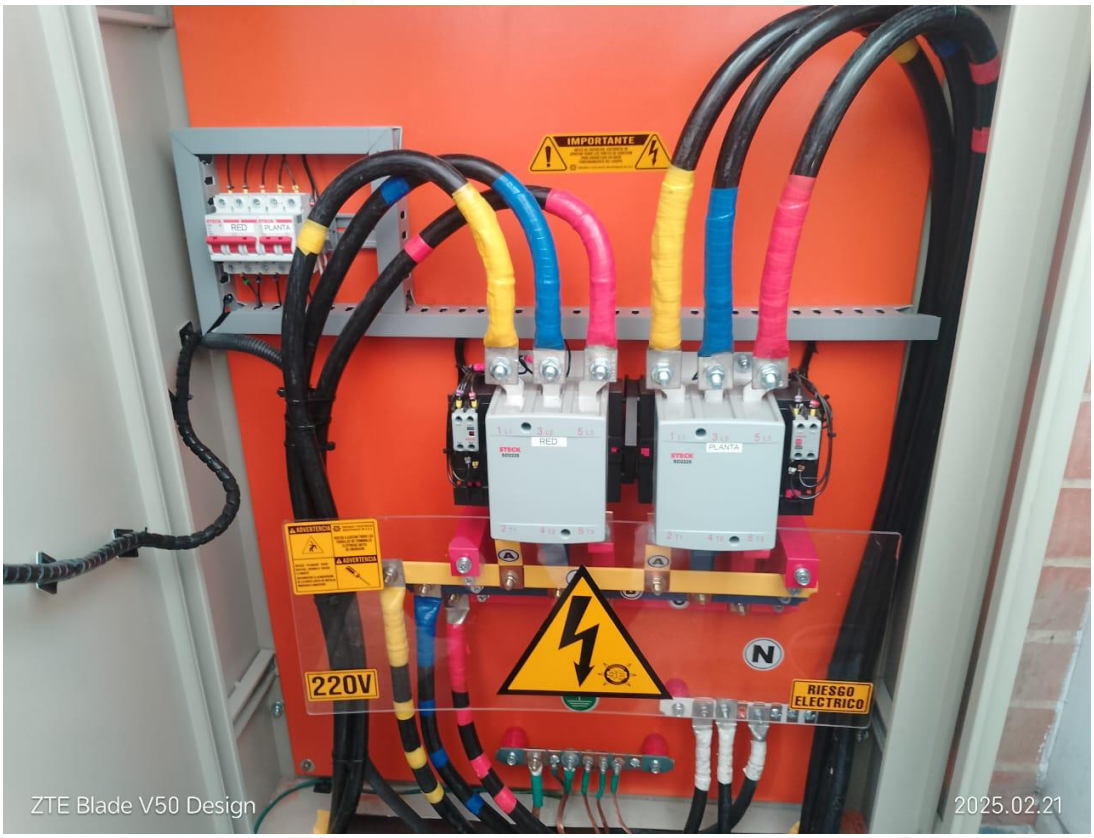




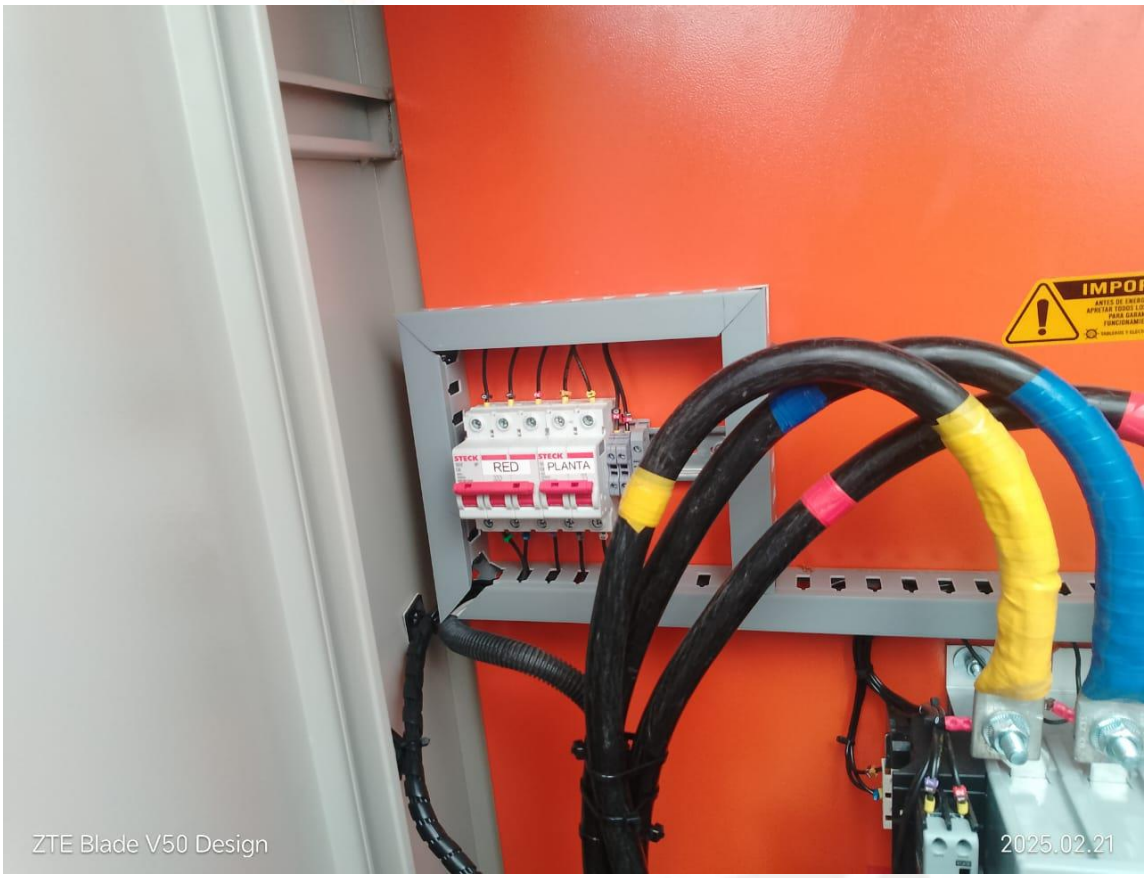


Transferencia

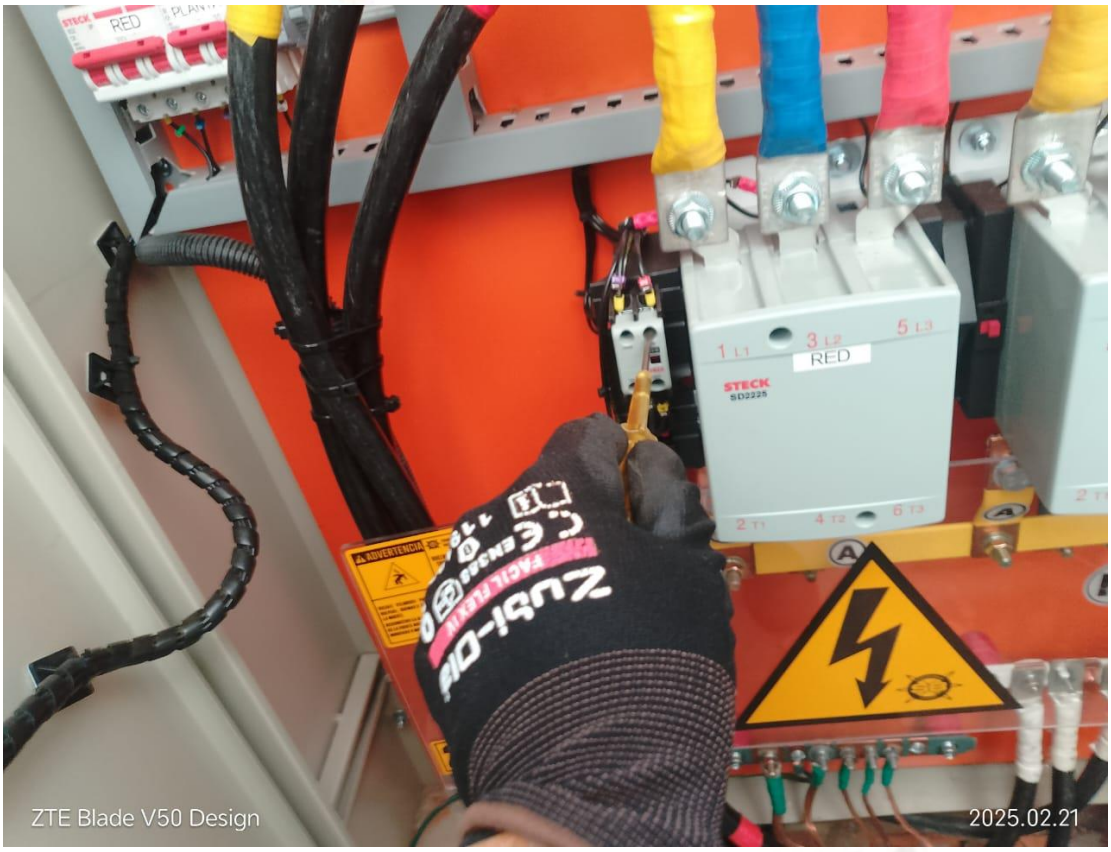



IMPORTANTE
RED
PLANTA
220V
N
RIESGO ELECTRICO
ZTE Blade V50 Design
2025.02.21


ADJ-RED
ADJ-VGEN
CONECTOR RED
CONECTOR GENERADOR
PRIORIDAD
IMPERIUM I pro
ZTE Blade V50 Design
2025.02.21


RED
PLANTA
ZTE Blade V50 Design
2025.02.21


ZTE Blade V50 Design
2025.02.21



Se realizan pruebas de funcionamiento con carga y sin carga, planta eléctrica y transferencia funcionando correctamente

Se anexan videos de pruebas

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Realización de pruebas de funcionamiento eléctrico y mecánico.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica SDMO 150 KVA - KR 28 48A 17 SUR Tunjuelito - JI El Carmen					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	8,00	$ 90.900,00	$ 727.200,00
8	REFRIGERANTE	GALON	8,00	$ 65.000,00	$ 520.000,00
23	FILTRO ACEITE LF3349	UNIDAD	1,00	$ 87.600,00	$ 87.600,00
40	FILTRO COMBUSTIBLE BALDWIN BF7677-D	UNIDAD	1,00	$ 88.120,00	$ 88.120,00
				TOTAL	$ 1.422.920,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	327785/1
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	AT01050TN4N
MARCA	SDMO	**POTENCIA**	150 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	480

Bogotá D.C.

Febrero 27 de 2025

Dirección: KR 100 23 22 Fontibón
Unidad Operativa: JI Oso de Anteojos

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 27 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica TIDE POWER 74 KVA en la unidad operativa JI Oso de Anteojos.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Material nuevo a cambiar



Filtro de aceite antiguo



Cambio filtro aceite



Filtros de combustible antiguo



Cambio filtro de combustible



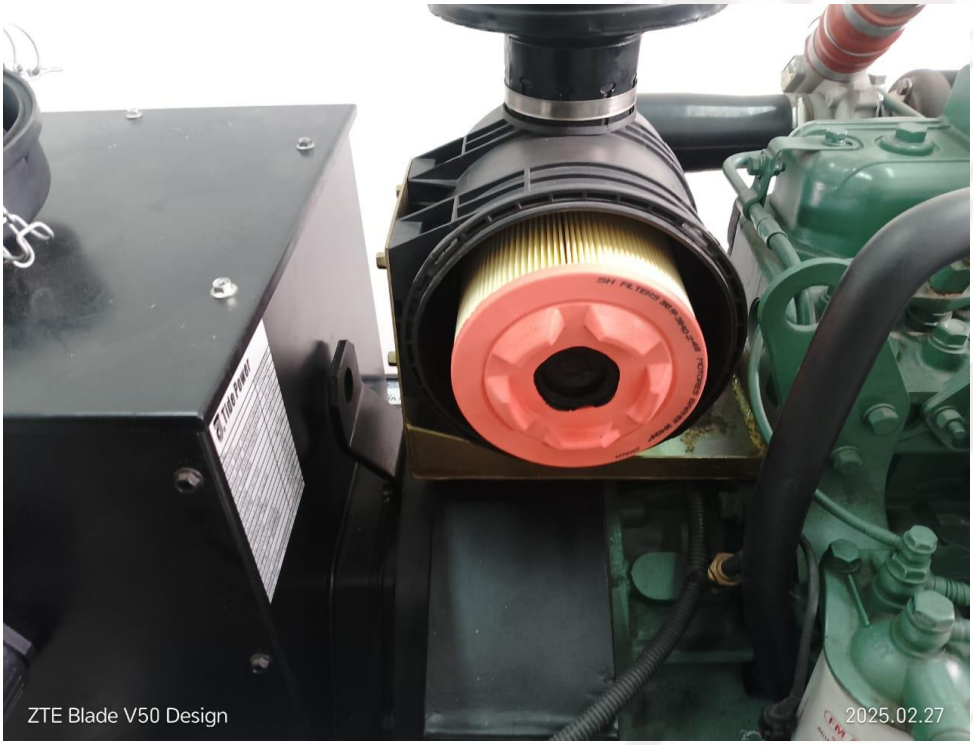


Filtro aire antiguo



Cambio filtro de aire





Se saca aceite quemado



Nivel de aceite



Se saca refrigerante viejo



Suministro 6 galones de refrigerante





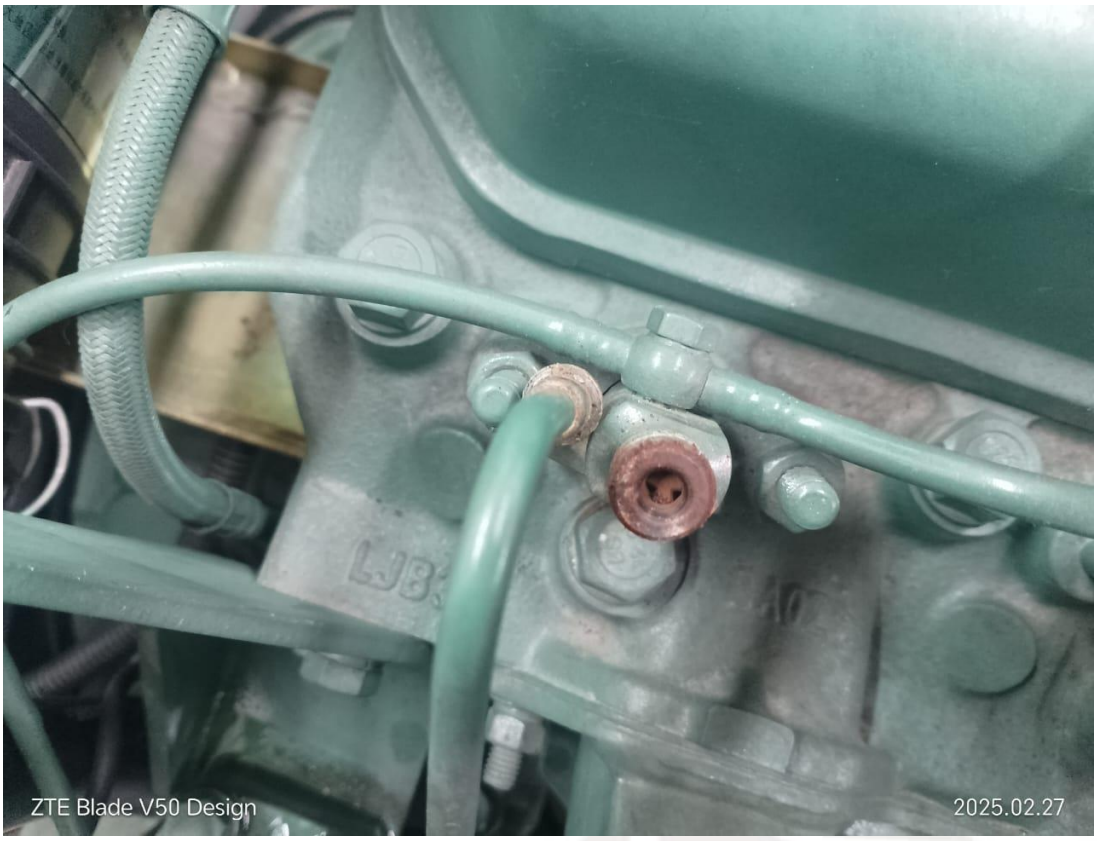
Cambio de 2 baterías



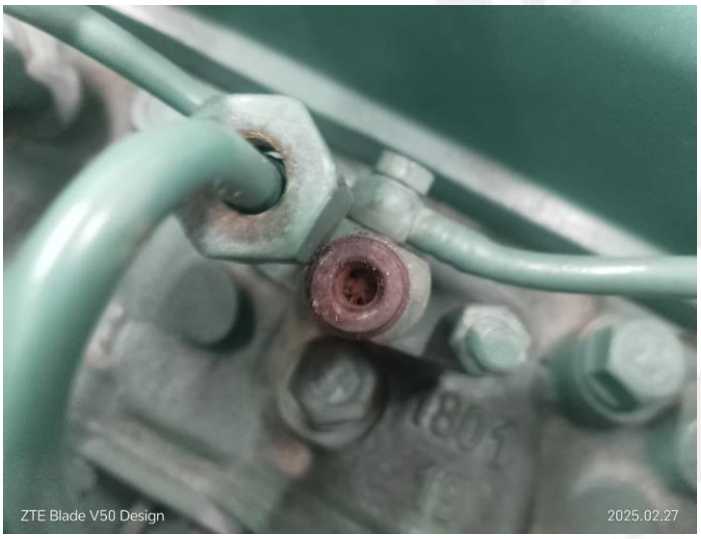

ZTE Blade V50 Design
2025.02.27

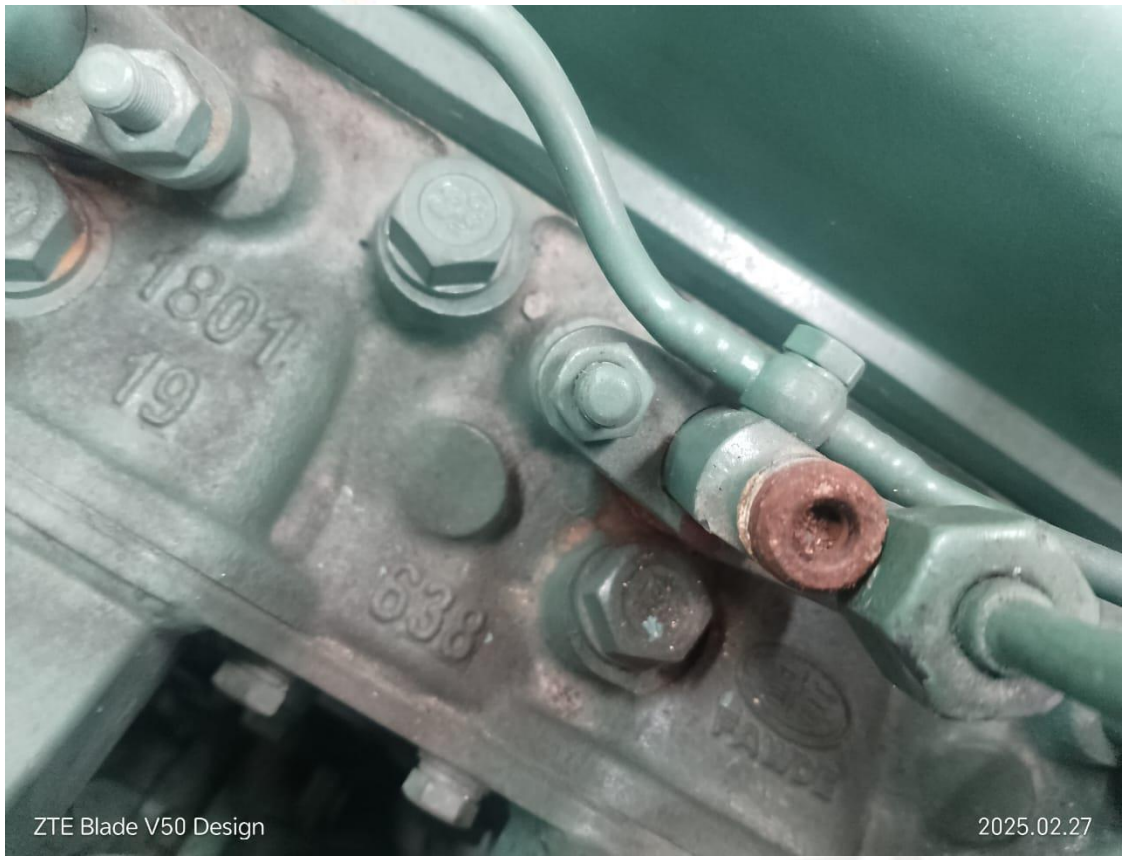

ZTE Blade V50 Design
2025.02.27

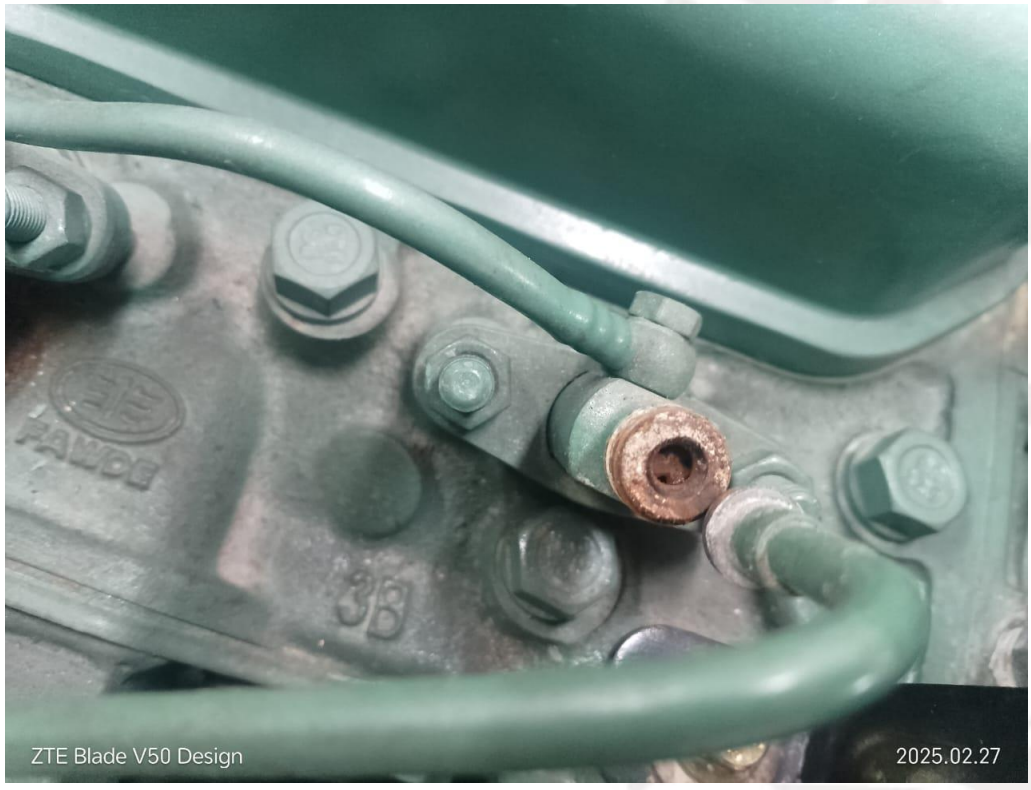
Se detecto falla en bomba de inyección, no se pudo prender la planta y al verificar se encontró esto:



Inyector tapado, posiblemente debido a que el combustible se contamino y provoco que se taparan los inyectores, en este caso hay que hacer un desmonte de la bomba con sus inyectores y llevarla a laboratorio para determinar que correctivos hay que realizar.




1801
19
638
ZTE Blade V50 Design
2025.02.27


3B
ZTE Blade V50 Design
2025.02.27

Se anexan videos de pruebas

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica Tide Power 74 KVA - KR 100 23 22 Fontibon - JI Oso De Anteojos					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	6,00	$ 90.900,00	$ 545.400,00
8	REFRIGERANTE	GALON	6,00	$ 65.000,00	$ 390.000,00
20	FILTRO ACEITE	UNIDAD	1,00	$ 98.300,00	$ 98.300,00
25	FILTRO COMBUSTIBLE PARTMO A-093DSP	UNIDAD	1,00	$ 65.000,00	$ 65.000,00
27	FILTRO COMBUSTIBLE AIRE	UNIDAD	1,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BATERIA 12V 4D CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	2,00	$ 800.000,00	$ 1.600.000,00
				TOTAL	$ 2.818.700,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	18030045KS004
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	FPA22-454
MARCA	TIDE POWER	**POTENCIA**	55 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Febrero 28 de 2025

Dirección: KR 100 52 24 SUR - Bosa
Unidad Operativa: CDC El Porvenir

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 28 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica Stamford 167 KVA en la unidad operativa CDC El Porvenir.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

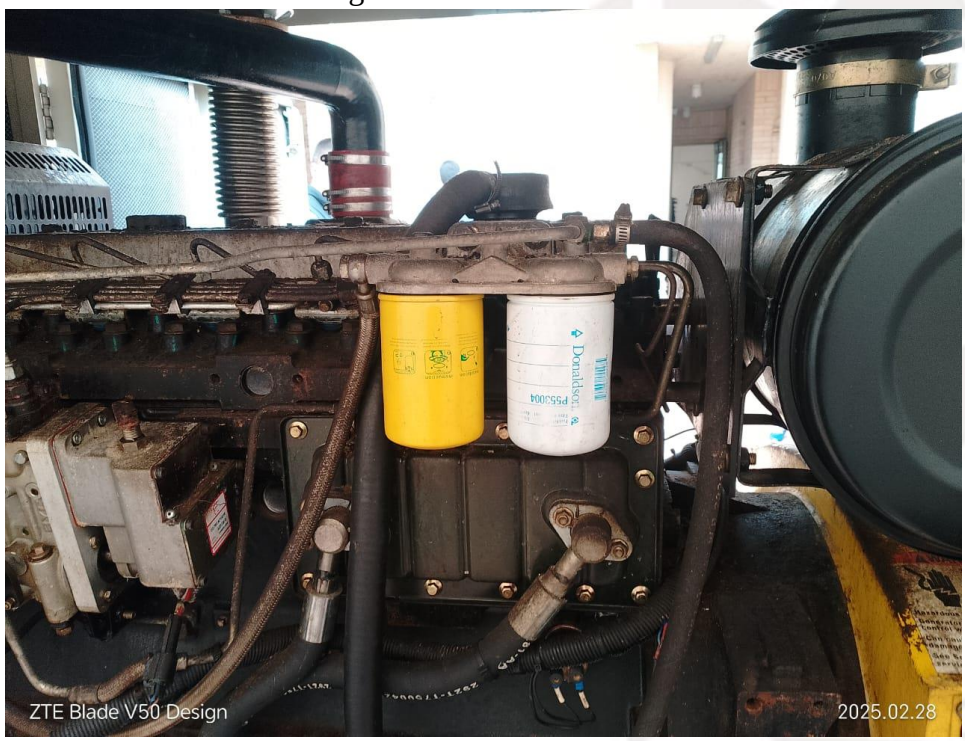
Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio filtro aceite





Filtros de combustible antiguo



Cambio filtro de combustible



Cambio filtro de aire




SUPERFILT SFA - 25268 PLANTA PERKINS CHINA FILTRO AIRE
SH SAS SHF-25268 WARISKY
STAMFORD
ZTE Blade V50 Design
2025.02.28


SUPERFILT SFA - 25268 PLANTA PERKINS CHINA FILTRO AIRE
STAMFORD
Hazardous Voltage Rotating Parts
Generator With automatic or remote control will start without warning.
Can cause severe injury and
ZTE Blade V50 Design
2025.02.28

Suministro 7 galones de aceite



Se saca refrigerante viejo



Suministro 7 galones de refrigerante



Suministro batería y cargador



Limpieza planta eléctrica






ZTE Blade V50 Design
2025.02.28


ZTE Blade V50 Design
2025.02.28


ZTE Blade V50 Design
2025.02.28


ZTE Blade V50 Design
2025.02.28
WARNI
Hazardous Voltage

Se detecto falla en bomba de inyección, no se pudo prender la planta y tampoco verificar funcionamiento de la transferencia
Se requiere desmontar y llevar al laboratorio.

Transferencia





Se anexan videos de pruebas

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Planta electrica KR 100 52 24 SUR Bosa - Planta HY Power 167 KVA - CDC El Porvenir					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	7,00	$ 90.900,00	$ 636.300,00
8	REFRIGERANTE	GALON	7,00	$ 65.000,00	$ 455.000,00
37	FILTRO ACEITE B2	UNIDAD	2,00	$ 48.320,00	$ 96.640,00
40	FILTRO COMBUSTIBLE HCX -4102	UNIDAD	2,00	$ 88.120,00	$ 176.240,00
27	FILTRO AIRE	UNIDAD	1,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BATERIA 12V 4D CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 1.100.000,00	$ 1.100.000,00
59	CABLES DE BATERIAS CON BORNES Y TERMINALES CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00
56	CARGADOR DE BATERIA 12V/10A CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 480.000,00	$ 480.000,00
				TOTAL	$ 3.244.180,00

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	X10B070334
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	STAMFORD
MARCA	HY POWER	**POTENCIA**	167.5 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	2208554	**VOLTAJE**	220

Bogotá D.C.

Febrero 28 de 2025

Dirección: KR 92 70-15 SUR Bosa
Unidad Operativa: JI Ojo de Perdiz

Asunto: Informe Mantenimiento Cambio de Insumos Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

El día 28 febrero de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento con cambio de insumos de la planta eléctrica Stamford 32 KVA en la unidad operativa JI Ojo de Perdiz.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Se realiza cambio de filtros como se detalla a continuación:

Cambio filtro aceite




PAINTER SERIES FABRIC
BALDWIN
FILTERS
B7451


BALDWIN
FILTERS
B7451



Cambio filtro de combustible




partmo
A-243004


partmo
A-243004



Cambio filtro de aire



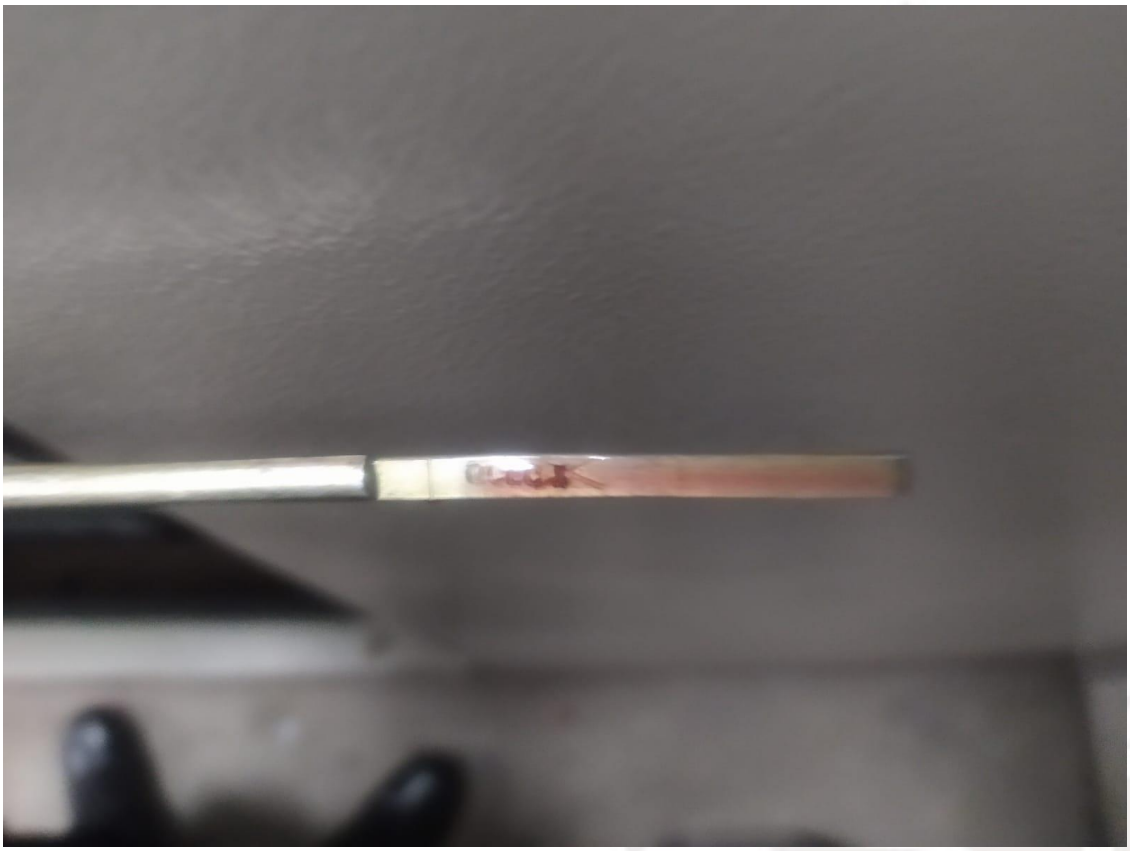


Se saca aceite quemado



Suministro 7 galones de aceite





Se saca refrigerante viejo



Suministro 7 galones de refrigerante







Suministro batería y cargador





Cambio de temporizador transferencia



Cambio de disyuntor legrand C16

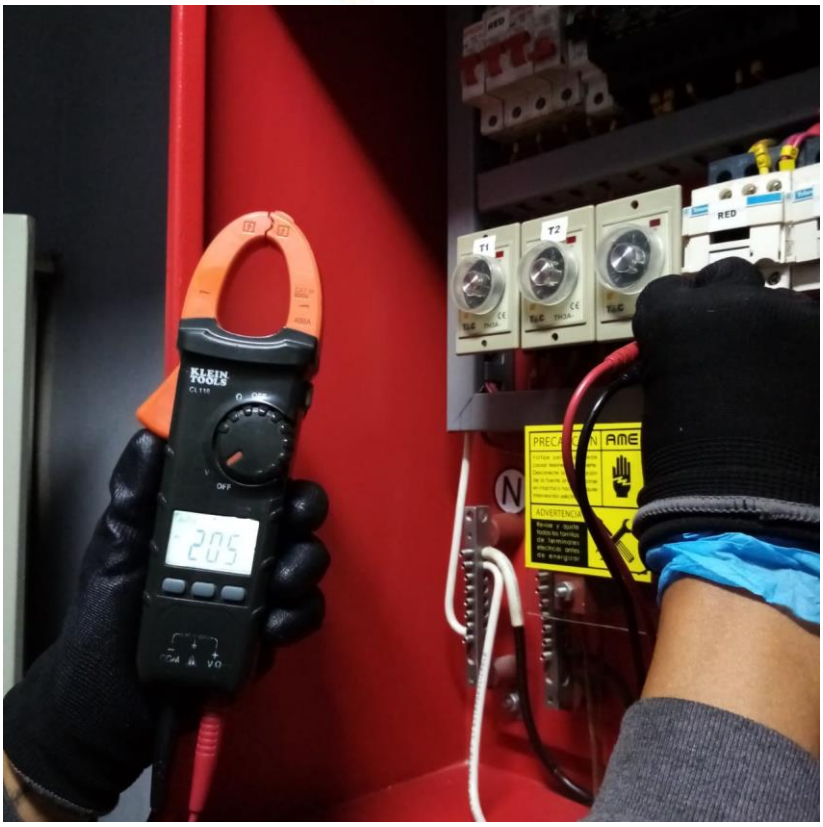


Transferencia cuarto de bombas:
No está habilitada por falta de tensión de red
Se requiere adecuación por parte de planta física (alcance del proveedor)

Transferencia cuarto eléctrico:
Falla en el contactor de planta (reemplazo (2 contactores y enclavamiento mecánico)
Falla en el temporizador (ref:t&c th3a) (se requiere reemplazo)
Falla breaker de control (se requiere reemplazo)
Falla en muletillas del tablero (de 3 posiciones con 3 bloques; 3 contactos abiertos,3 contactos cerrados) (se requiere reemplazo)

Transferencia evidencia fotográfica



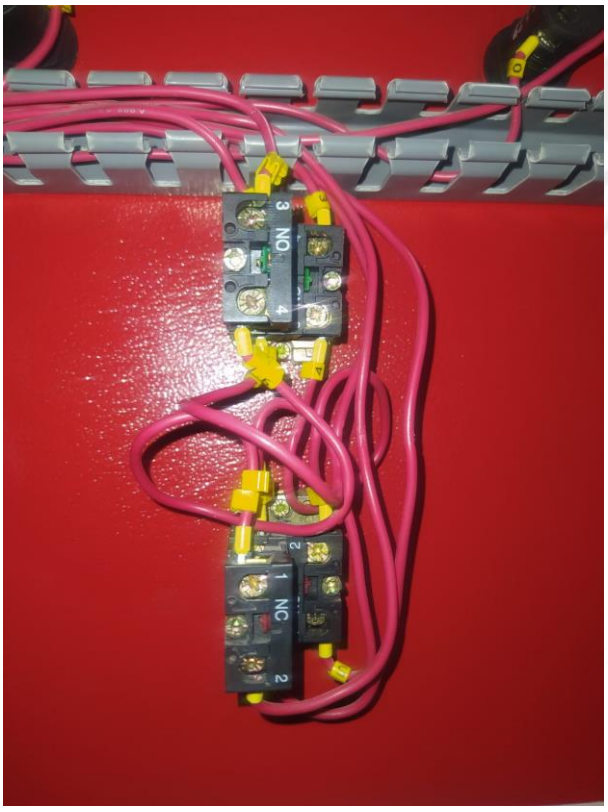

KLEIN TOOLS
CL110
OFF
205
T1
T2
RED


KLEIN TOOLS
CL110
OFF
T1


STECK
SDZ 1P
C10
RED
STECK
SDZ 1P
C6
PLANTA
VTR
SUPERVISOR TRIFÁSICO Plus
Exceline
R1


220
RED
PLANTA
OFF ON
MAN AUTO PRUB
rRANFERENCIA TABLERO ÈMERGENCIA
TABLERO TOMAS REGULADAS


RED
PLANTA


NO
NC

Se anexan videos de pruebas

Adicional se realizan las siguientes actividades

Revisión del sistema de lubricación para detección de fugas; Mangueras, abrazaderas
Revisión del sistema de combustible para detección de fugas.
Revisión del sistema de refrigeración para detección de fugas.
Revisión de la adecuada operación del cargador de baterías y precalentador de agua.
Verificación de la adecuada tensión de las correas del ventilador y el alternador
Verificación de funcionamiento de los medidores de presión, voltaje de batería, temperatura
Revisión y ajuste de las conexiones eléctricas de fuerza y control.
Chequeo de vibraciones y ruidos.

SE ANEXA CUADRO DE COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica KR 92 70-36 SUR Bosa - Planta - JI Ojo de Perdiz					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
7	ACEITE 15W40 DIESEL	GALON	7,00	$ 90.900,00	$ 636.300,00
8	REFRIGERANTE	GALON	7,00	$ 65.000,00	$ 455.000,00
24	FILTRO COMBUSTIBLE PARTMO A-243004	UNIDAD	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
20	FILTRO DE ACEITE B7451	UNIDAD	1,00	$ 98.300,00	$ 98.300,00
27	FILTRO DE AIRE NL21-14F1	UNIDAD	1,00	$ 120.000,00	$ 120.000,00
52	Batería 12V 8D con aros antisulfatantes	UNIDAD	1,00	$ 1.100.000,00	$ 1.100.000,00
56	CARGADOR DE BATERIA 12V/10A CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 480.000,00	$ 480.000,00
59	CABLES DE BATERIAS CON BORNES Y TERMINALES CON AROS ANTISULFANTES	UNIDAD	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00
64	Suministro e instalación-Temporizadores de arranque con certificado UL	UNIDAD	1,00	$ 438.000,00	$ 438.000,00
66	Suministro e instalación-Breaker de 10 amp	UNIDAD	1,00	$ 139.000,00	$ 139.000,00
				TOTAL	$ 3.691.600,00

TECNIELÉCTRICOS

FICHA TECNICA EQUIPO

EQUIPO	GENERADOR	**SERIE**	X14I374028
TIPO	PLANTA ELECTRICA	**MODELO**	140874847
MARCA	STAMFORD	**POTENCIA**	32 KVA
UBICACIÓN	DENTRO UNIDAD OPERATIVA	**AMPERAJE**	60 HZ
REFERENCIA	-	**VOLTAJE**	220