GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA
No.: 03
CONTRATO No 4151.010.26.1.0759-2024

FECHA DE ELABORACION: 17-ene-25

CONCEPTO	CANT.	UNIDAD	COSTO	UTILIZACIÓN			VALOR PARCIAL									
	8		9	10			8*9*10=11									
OTROS COSTOS DIRECTOS																
COSTOS DIRECTOS																
Alquiler de Vehiculo (Campero, Pick-Up, Camioneta, Camión o Similar Mín 2000cc, Modelo 2018 en adelante) Lote 1	1	Und	$ 5.464.000	1,50			$ 8.196.000,00	27,00%	40,50%	$ 2.212.920,00	11,21%	16,82%		$ 919.045,00	38,21%	57,32%	$ 3.131.965,00
Alquiler de Vehiculo (Campero, Pick-Up, Camioneta, Camión o Similar Mín 2000cc, Modelo 2018 en adelante) Lote 2	1	Und	$ 5.464.000	1,50			$ 8.196.000,00	9,00%	13,50%	$ 737.640,00	3,80%	5,70%		$ 311.448,00	12,80%	19,20%	$ 1.049.088,00
Alquiler de Vehiculo (Campero, Pick-Up, Camioneta, Camión o Similar Mín 2000cc, Modelo 2018 en adelante) Lote 3	1	Und	$ 5.464.000	1,75			$ 9.562.000,00	13,00%	19,50%	$ 1.065.480,00	38,71%	67,74%		$ 3.701.314,00	51,71%	87,24%	$ 4.766.794,00
Alquiler de Vehiculo (Campero, Pick-Up, Camioneta, Camión o Similar Mín 2000cc, Modelo 2018 en adelante) Lote 4	1	Und	$ 5.464.000	1,75			$ 9.562.000,00	35,00%	52,50%	$ 2.868.600,00	3,00%	5,25%		$ 286.860,00	38,00%	57,75%	$ 3.155.460,00
Equipo Completo de Laboratorio y Campo - Control de Calidad de Procesos y Materiales Lote 1	1	Und	$ 1.092.800	0,825			$ 663.000,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%		$ -	0,00%	0,00%	$ -
Equipo Completo de Laboratorio y Campo - Control de Calidad de Procesos y Materiales Lote 2	1	Und	$ 1.092.800	0,825			$ 663.000,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%		$ -	0,00%	0,00%	$ -
Equipo Completo de Laboratorio y Campo - Control de Calidad de Procesos y Materiales Lote 3	1	Und	$ 1.092.800	0,750			$ 819.600,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%		$ -	0,00%	0,00%	$ -
Equipo Completo de Laboratorio y Campo - Control de Calidad de Procesos y Materiales Lote 4	1	Und	$ 1.092.800	0,750			$ 819.600,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%		$ -	0,00%	0,00%	$ -
Alquiler Equipo de Cómputo (Con Software y banda ancha mín velocidad 10 Mbs) Lote 1	1	Und	$ 240.416	0,75			$ 180.312,00	27,00%	20,25%	$ 48.684,00	11,21%	8,41%		$ 20.218,00	38,21%	28,66%	$ 68.903,00
Alquiler Equipo de Cómputo (Con Software y banda ancha mín velocidad 10 Mbs) Lote 2	1	Und	$ 240.416	0,75			$ 180.312,00	14,00%	10,50%	$ 25.244,00	3,80%	2,85%		$ 6.852,00	17,80%	13,35%	$ 32.096,00
Alquiler Equipo de Cómputo (Con Software y banda ancha mín velocidad 10 Mbs) Lote 3	1	Und	$ 240.416	0,88			$ 210.364,00	33,05%	24,79%	$ 69.800,00	38,71%	33,87%		$ 81.429,00	71,76%	58,66%	$ 141.029,00
Alquiler Equipo de Cómputo (Con Software y banda ancha mín velocidad 10 Mbs) Lote 4	1	Und	$ 240.416	0,88			$ 210.364,00	35,00%	26,25%	$ 63.109,00	3,00%	2,63%		$ 6.323,00	38,00%	28,88%	$ 69.432,00
Reproduccion de documentos (Informes, Fotocopias, Heliografias, Fotos, Etc) Planos (Plotter) Lote 1	1	mes	$ 461.708	0,75			$ 346.281,00	27,00%	20,25%	$ 93.496,00	11,21%	8,41%		$ 38.830,00	38,21%	28,66%	$ 132.326,00
Reproduccion de documentos (Informes, Fotocopias, Heliografias, Fotos, Etc) Planos (Plotter) Lote 2	1	mes	$ 461.708	0,75			$ 346.281,00	14,00%	10,50%	$ 48.479,00	3,80%	2,85%		$ 13.159,00	17,80%	13,35%	$ 61.638,00
Reproduccion de documentos (Informes, Fotocopias, Heliografias, Fotos, Etc) Planos (Plotter) Lote 3	1	mes	$ 461.708	0,88			$ 403.995,00	33,05%	24,79%	$ 134.458,00	38,71%	33,87%		$ 156.380,00	71,76%	58,66%	$ 270.838,00
Reproduccion de documentos (Informes, Fotocopias, Heliografias, Fotos, Etc) Planos (Plotter) Lote 4	1	mes	$ 461.708	0,88			$ 403.995,00	35,00%	26,25%	$ 121.199,00	3,00%	2,63%		$ 12.143,00	38,00%	28,88%	$ 133.342,00
Equipo Completo de Topografia (Estacion Total-Nivel Automatico) Lote 1	1	Und	$ 2.622.720	0,75			$ 1.967.040,00	27,00%	20,25%	$ 531.100,00	11,21%	8,41%		$ 220.571,00	38,21%	28,66%	$ 751.671,00
Equipo Completo de Topografia (Estacion Total-Nivel Automatico) Lote 2	1	Und	$ 2.622.720	0,75			$ 1.967.040,00	14,00%	10,50%	$ 275.386,00	3,80%	2,85%		$ 74.748,00	17,80%	13,35%	$ 350.134,00
Equipo Completo de Topografia (Estacion Total-Nivel Automatico) Lote 3	1	Und	$ 2.622.720	0,88			$ 2.294.880,00	33,05%	24,79%	$ 650.172,00	38,71%	33,87%		$ 888.315,00	71,76%	58,66%	$ 1.538.487,00
Equipo Completo de Topografia (Estacion Total-Nivel Automatico) Lote 4	1	Und	$ 2.622.720	0,88			$ 2.294.880,00	35,00%	26,25%	$ 668.464,00	3,00%	2,63%		$ 68.978,00	38,00%	28,88%	$ 757.442,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE 11 = B							$ 49.326.944,00			9.604.831,00				$ 8.806.814,00			$ 18.411.645,00
SUBTOTAL COSTOS BASICOS= A + B = C							$ 392.784.533,00			85.894.153,00				$ 52.623.457,00			$ 138.517.610,00
VALOR TOTAL BASICO							$ 392.784.533,00			85.894.153,00				$ 52.623.457,00			$ 138.517.610,00
IVA=19%*E=F							$ 74.625.259,00			16.333.888,87				$ 9.979.457,00			$ 26.313.345,87
COSTO TOTAL = E + F							$ 467.389.792,00			102.333.041,87				$ 62.602.914,00			$ 164.835.953,87
																Percentaje avance respecto al total	35,297%

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
INTERVENTORIA CONTRATADA	431.386.717,00
ADICION No. 1	36.003.080,00
VALOR ACTUAL	467.389.797,00
ANTICIPO ENTREGADO	No Aplica
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	No Aplica
ACTA No 1	53.253.796,87
ACTA No 2	49.074.743,00
VALOR PRESENTE ACTA	62.502.914,00
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	164.835.953,87
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA	No Aplica
AMORTIZACION ANTICIPO ACUMULADA	No Aplica
SALDO PENDIENTE POR AMORTIZAR	No Aplica
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	62.502.914,00

ESTADO DEL CONTRATO	
CONTRATO ADICIONAL No. 1,	$ 36.003.080,00
TOTAL CONTRATADO	$ 467.389.792,00
EJECUTADO A LA FECHA	$ 164.835.953,87
VALOR PAGADO A LA FECHA	$ 102.333.041,87
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 62.502.914,00

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (VALOR EN LETRAS): SESENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS M/CTE

Nota: LOS COSTOS Y SU LIQUIDACION, SON RESPONSABILIDAD ABSOLUTA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO Y EL CONTRATISTA, PARA LO CUAL SE ADJUNTA INFORME DE SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORIA No 4151.010.26.1.0758-2024

CARLOS ALBERTO PALTA MUÑOZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

CARMEN STELLA GOMEZ
APOYO A LA SUPERVISION

SEBASTIAN TARAPUEZ MARTINEZ
SUB-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL

GESTIÓN JURÍDICA ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA
No.: 03
CONTRATO No 4151.010.26.1.0759-2024

CONTRATO No.	4151.010.26.1.0759-2024			FECHA DE ELABORACION:	17-ene-25
CONTRATISTA:	CONSORCIO SAS-CAFJOHI				
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION:	NIT [X] CC [ ] NUMERO: 901.861.888-1				
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA No. 4151.010.32.1.0003 DE 2024, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VIAS TERCIARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI"			FECHA DE INICIO:	18/09/2024
				FECHA DE FINALIZACION:	25/12/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$31.346.713,00	PRORROGA 1:	25 de diciembre de 2024		
ADICION No.1	$416.053.680,00				
VALOR ACTUAL	$447.400.793,00				
SUPERVISOR:	SEBASTIAN TARAPUEZ MARTINEZ				

PERIODO PRESENTE ACTA

DESDE EL: 3/12/2024 HASTA EL: 24/12/2024

CONDICIONES CONTRACTUALES								ACTAS ANTERIORES			EJECUCION PRESENTE ACTA				ACUMULADO A LA FECHA		
CARGO/OFICIO	CANT.	COSTOS DE PERSONAL	PRIMA REGIONAL	PARTICIPACION (HORAS)	AHORRO	PARTICIPACION (TIEMPO TOTAL CONTRATO)	VALOR PARCIAL (3)	PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA	PARTICIPACION TOTAL	VALOR	PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA SEMANAL # 13	PARTICIPACION TOTAL	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR	PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA	PARTICIPACION TOTAL	VALOR
	1	2	3	4	5	6*5=6	1*2+3*6=6										
Director de Proyectos Lote 1	1	$ 6.556.800		0,25	3,00	0,750	$ 4.917.600,00	27,00%	20,25%	$ 3.900.050,00	11,21%	8,41%	2,38	$ 1.312.396,00	38,21%	28,66%	$ 4.472.446,00
Director de Proyectos Lote 2	1	$ 6.556.800		0,25	3,00	0,750	$ 4.917.600,00	14,00%	10,50%	$ 1.836.544,00	3,80%	2,85%	2,38	$ 444.748,00	17,80%	13,35%	$ 2.083.292,00
Director de Proyectos Lote 3	1	$ 6.556.800		0,25	3,50	0,875	$ 5.737.200,00	33,05%	24,79%	$ 3.958.525,00	36,71%	33,67%	2,38	$ 5.295.476,00	71,76%	58,66%	$ 9.154.001,00
Director de Proyectos Lote 4	1	$ 6.556.800		0,25	3,50	0,875	$ 5.737.200,00	35,00%	26,25%	$ 4.030.361,00	3,00%	2,63%	2,38	$ 416.416,00	38,00%	28,88%	$ 4.506.777,00
Ingeniero Residente Lote 1	1	$ 4.589.760		0,50	3,00	1,500	$ 6.884.640,00	27,00%	40,50%	$ 4.424.070,00	11,21%	16,82%	2,38	$ 1.837.354,00	38,21%	57,32%	$ 6.261.424,00
Ingeniero Residente Lote 2	1	$ 4.589.760		0,50	3,00	1,500	$ 6.884.640,00	14,00%	21,00%	$ 2.293.962,00	3,80%	5,70%	2,38	$ 622.647,00	17,80%	26,70%	$ 2.916.609,00
Ingeniero Residente Lote 3	1	$ 4.589.760		0,50	3,50	1,750	$ 8.032.080,00	33,05%	49,58%	$ 5.415.936,00	36,71%	67,74%	2,38	$ 7.366.158,00	71,76%	117,32%	$ 12.815.922,00
Ingeniero Residente Lote 4	1	$ 4.589.760		0,50	3,50	1,750	$ 8.032.080,00	35,00%	52,50%	$ 5.734.905,00	3,00%	5,25%	2,38	$ 573.491,00	38,00%	57,75%	$ 6.308.396,00
Ing. Especialista en Geotecnia y/o Suelos Lote 1	1	$ 4.862.960		0,025	3,00	0,075	$ 364.722,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Ing. Especialista en Geotecnia y/o Suelos Lote 2	1	$ 4.862.960		0,025	3,00	0,075	$ 364.722,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Ing. Especialista en Geotecnia y/o Suelos Lote 3	1	$ 4.862.960		0,025	3,50	0,088	$ 425.508,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Ing. Especialista en Geotecnia y/o Suelos Lote 4	1	$ 4.862.960		0,025	3,50	0,088	$ 425.508,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Ing. Esp.Redes Hidraulicas Lote 1	1	$ 4.862.960		0,025	3,00	0,075	$ 364.722,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Ing. Esp.Redes Hidraulicas Lote 2	1	$ 4.862.960		0,025	3,00	0,075	$ 364.722,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Ing. Esp.Redes Hidraulicas Lote 3	1	$ 4.862.960		0,025	3,50	0,088	$ 425.508,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Ing. Esp.Redes Hidraulicas Lote 4	1	$ 4.862.960		0,025	3,50	0,088	$ 425.508,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Residente Social Lote 1	1	$ 4.318.560		0,25	3,00	0,750	$ 3.237.420,00	27,00%	20,25%	$ 2.080.367,00	11,21%	8,41%	2,38	$ 863.994,00	38,21%	28,66%	$ 2.944.361,00
Residente Social Lote 2	1	$ 4.318.560		0,25	3,00	0,750	$ 3.237.420,00	14,00%	10,50%	$ 1.078.708,00	3,80%	2,85%	2,38	$ 292.792,00	17,80%	13,35%	$ 1.371.500,00
Residente Social Lote 3	1	$ 4.318.560		0,25	3,50	0,875	$ 3.776.990,00	33,05%	24,79%	$ 2.548.779,00	36,71%	33,67%	2,38	$ 3.479.805,00	71,76%	58,66%	$ 6.028.584,00
Residente Social Lote 4	1	$ 4.318.560		0,25	3,50	0,875	$ 3.776.990,00	35,00%	26,25%	$ 2.694.771,00	3,00%	2,63%	2,38	$ 270.191,00	38,00%	28,88%	$ 2.964.962,00
Residente SG-SST Lote 1	1	$ 4.318.560		0,25	3,00	0,750	$ 3.237.420,00	27,00%	20,25%	$ 2.080.367,00	11,21%	8,41%	2,38	$ 863.994,00	38,21%	28,66%	$ 2.944.361,00
Residente SG-SST Lote 2	1	$ 4.318.560		0,25	3,00	0,750	$ 3.237.420,00	14,00%	10,50%	$ 1.078.708,00	3,80%	2,85%	2,38	$ 292.792,00	17,80%	13,35%	$ 1.371.500,00
Residente SG-SST Lote 3	1	$ 4.318.560		0,25	3,50	0,875	$ 3.776.990,00	33,05%	24,79%	$ 2.548.779,00	36,71%	33,67%	2,38	$ 3.479.805,00	71,76%	58,66%	$ 6.028.584,00
Residente SG-SST Lote 4	1	$ 4.318.560		0,25	3,50	0,875	$ 3.776.990,00	35,00%	26,25%	$ 2.694.771,00	3,00%	2,63%	2,38	$ 270.191,00	38,00%	28,88%	$ 2.964.962,00
II PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y DE APOYO																	
Topografo Lote 1	1	$ 2.895.920		0,25	3,00	0,750	$ 2.171.940,00	27,00%	20,25%	$ 1.395.688,00	11,21%	8,41%	2,38	$ 579.842,00	38,21%	28,66%	$ 1.975.531,00
Topografo Lote 2	1	$ 2.895.920		0,25	3,00	0,750	$ 2.171.940,00	14,00%	10,50%	$ 723.891,00	3,80%	2,85%	2,38	$ 196.430,00	17,80%	13,35%	$ 920.321,00
Topografo Lote 3	1	$ 2.895.920		0,25	3,50	0,875	$ 2.533.930,00	33,05%	24,79%	$ 1.708.598,00	36,71%	33,67%	2,38	$ 2.334.418,00	71,76%	58,66%	$ 4.043.016,00
Topografo Lote 4	1	$ 2.895.920		0,25	3,50	0,875	$ 2.533.930,00	35,00%	26,25%	$ 1.809.726,00	3,00%	2,63%	2,38	$ 181.267,00	38,00%	28,88%	$ 1.990.993,00
Cadenero 2 Lote 1	1	$ 1.415.176		0,50	3,00	1,500	$ 2.122.764,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Cadenero 2 Lote 2	1	$ 1.415.176		0,50	3,00	1,500	$ 2.122.764,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Cadenero 2 Lote 3	1	$ 1.415.176		0,50	3,50	1,750	$ 2.476.558,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Cadenero 2 Lote 4	1	$ 1.415.176		0,50	3,50	1,750	$ 2.476.558,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Inspector de Interventoría Lote 1	1	$ 2.513.440		1,00	3,00	3,000	$ 7.540.320,00	27,00%	81,00%	$ 4.845.418,00	11,21%	33,63%	2,38	$ 2.011.742,00	38,21%	114,63%	$ 6.857.152,00
Inspector de Interventoría Lote 2	1	$ 2.513.440		1,00	3,00	3,000	$ 7.540.320,00	14,00%	42,00%	$ 2.512.435,00	3,80%	11,42%	2,38	$ 861.947,00	17,80%	53,40%	$ 3.194.382,00
Inspector de Interventoría Lote 3	1	$ 2.513.440		1,00	3,50	3,500	$ 8.797.040,00	33,05%	93,15%	$ 5.931.140,00	36,71%	135,49%	2,38	$ 8.104.994,00	71,76%	234,64%	$ 14.036.134,00
Inspector de Interventoría Lote 4	1	$ 2.513.440		1,00	3,50	3,500	$ 8.797.040,00	35,00%	105,00%	$ 6.251.096,00	3,00%	10,50%	2,38	$ 628.908,00	38,00%	115,50%	$ 6.880.195,00
Conductor- Motorista Lote 1	1	$ 1.630.200		0,50	3,00	1,500	$ 2.445.300,00	18,00%	24,00%	$ 936.311,00	11,21%	16,82%	2,38	$ 656.158,00	77,21%	40,82%	$ 1.592.509,00
Conductor- Motorista Lote 2	1	$ 1.630.200		0,50	3,00	1,500	$ 2.445.300,00	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	2,38	$ -	0,00%	0,00%	$ -
Conductor- Motorista Lote 3	1	$ 1.630.200		0,50	3,50	1,750	$ 2.868.800,00	13,00%	18,50%	$ 760.753,00	36,71%	67,74%	2,38	$ 2.642.738,00	51,71%	87,24%	$ 3.403.491,00
Conductor- Motorista Lote 4	1	$ 1.630.200		0,50	3,50	1,750	$ 2.868.800,00	0,00%	52,50%	$ 2.048.180,00	0,00%	0,00%	2,38	$ -	0,00%	52,50%	$ 2.048.180,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5)=(6)							$ 144.301.508,00			$ 78.390.122,89				$ 45.716.843,00			$ 122.106.965,89
FACTOR MULTIPLICADOR (7)							$ 2,38										
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6)* (7)=(A)							$ 343.437.589,00			$ 78.390.122,89				$ 45.716.843,00			$ 122.106.965,89