ESTUDIO DE MERCADO

ESTUDIO PREVIO No. 2025-00792

El presente estudio se elabora, con el propósito de establecer el valor del presupuesto oficial del objeto a contratar, en virtud de lo señalado en el Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 de 2015; el cual se desarrolla en los siguientes términos:

ESTUDIO DE MERCADO	
Fecha de emisión del estudio de mercado:	FEBRERO DEL 2025
Dependencia que elabora el estudio de mercado:	SECRETARIA GENERAL
Objeto de la Contratación:	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TRES (3) ASCENSORES DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL - CAD DE LA GOBERNACIÓN DE CASANARE.

JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES QUE PERMITEN IDENTIFICAR LAS CONDICIONES DEL MERCADO

Para determinar el valor del proceso se llevó a cabo la consulta a personas jurídicas y/o naturales, que desarrollan esta actividad y/o similares.

RESUMEN COMPARATIVO CONDICIONES DE MERCADO

ITEM	CODIGO UNSPSC	CATEGORIA	BIEN O SERVICIO	ESPECIFICACION TEGNICA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACION No.2 ANDES ASCENSORES Y COMPONENETES S.A.S	COTIZACION No.1 U.M.N. S.A.S	COTIZACIÓN No.3 O SAMAR COLOMBIA S.A.S	MENOR VALOR COTIZADO	VALOR PARCIAL
							VALOR UNITARIO A TODO COSTO	VALOR UNITARIO A TODO COSTO	VALOR UNITARIO A TODO COSTO		
1	72101506	SERVICIOS DE EDIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES	**DIAGNÓSTICO INSPECCIÓN PARA LOS TRES (3) ASCENSORES DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL Producto de esa inspección se elabora un documento con el listado de repuestos o partes que requieran ser cambiadas para poder aplicar el mantenimiento correctivo**	UNIDAD	1	$ 2.550.000	$ 2.600.000	$ 2.310.000	$ 2.310.000	$ 2.310.000

II	72101506	SERVICIOS DE EDIFICACIÓN CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS TRES (3) ASCENSORES DEL CENTRO ADMINISTRATIVODEPARTAMENTAL. Incluye: Control del nivel de aceite del motor. Limpieza del cuarto de máquina, lubricación de los rieles, ajuste de zapatas verificación de estados de puertas de cabina, estados de parada. Limpieza de control de mando en cabina, revisión y ajuste de electrofreno. Verificación de botonera en cabina, verificación de poleas verificación de operador de Cierre y apertura de puertas chequeo del bloque de paracaídas, limpieza de foso. Revisión. De alumbrado de, cabina, revisión de elongación de cables de tracción, revisión del sistema de comunicación y emergencia**	VISITAS	9	$ 3.750.000	$ 3.890.000	$ 3.983.250	$ 3.750.000	$ 33.750.000
SUBTOTAL											**$ 36.060.000**
III	**BOLSA DE REPUESTOS POR UNITARIOS (INCLUYE MANO DE OBRA) MANTENIMIENTO CORRECTIVO**										**$ 263.940.000**
1	32151904	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLE DE CONEXIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL	Cable viajero (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 8.190.000	$ 7.950.000	$ 7.800.000	$ 7.800.000	$ 7.800.000
2	31162702	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	RUEDAS	Ruedas para guaya de Suspensiones (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 174.600	$ 185.000	$ 180.000	$ 174.600	$ 174.600
3	31161904	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	RESORTES DE COMPRESION	Resorte - Mecanismo elástico para apertura y cierre de puertas de hall (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 360.000	$ 380.000	$ 374.400	$ 360.000	$ 360.000
4	39121116	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	TABLERO DE BAJO VOLTAJE	Tablero de control Sobre Cabina-Dispositivo modo Inspección	UNIDAD	1	$ 2.550.000	$ 2.400.000	$ 2.610.000	$ 2.400.000	$ 2.400.000
5	39122250	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTOR SELECTOR DE CAMBIO DE TRANSMISION AUTOMATICA	Selector Normal-Inspección sobre cabina- Dispositivo modo Inspección	UNIDAD	1	$ 580.000	$ 565.000	$ 610.000	$ 565.000	$ 565.000
6	39122250	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE	INTERRUPTOR SELECTOR DE CAMBIO DE	Selector Normal-Inspección en cuadro de control ppal-Dispositivo modo Inspección	UNIDAD	1	$ 580.000	$ 565.000	$ 610.000	$ 565.000	$ 565.000

		SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	TRANSMISION AUTOMATICA								
7	39122250	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTOR SELECTOR DE CAMBIO DE TRANSMISION AUTOMATICA	Boton de Push sobre cabina - Dispositivo modo de Inspección	UNIDAD	1	$ 381.600	$ 372.000	$ 360.000	$ 360.000	$ 360.000
8	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica PH/CAB	UNIDAD	1	$ 3.150.000	$ 2.900.000	$ 3.000.000	$ 2.900.000	$ 2.900.000
9	32151908	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLEADO DEL SISTEMA DE CONTROL	Cableado eléctrico de control para placa electrónica sobre cabina de la caja de inspección (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.732.500	$ 1.630.000	$ 1.650.000	$ 1.630.000	$ 1.630.000
10	39122239	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTOR DE HALAR	Stop en cuadro de control principal - Dispositivo de seguridad (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 150.000	$ 190.000	$ 155.000	$ 150.000	$ 150.000
11	39122250	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTOR SELECTOR DE CAMBIO DE TRANSMISION AUTOMATICA	Botón de Push en cuadro de control principal - Dispositivo modo de Inspección	UNIDAD	1	$ 322.400	$ 372.000	$ 360.000	$ 322.400	$ 322.400
12	39122239	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTOR DE HALAR	Stop sobre cabina - Dispositivo de seguridad (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 150.000	$ 190.000	$ 155.000	$ 150.000	$ 150.000
13	39122239	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTOR DE HALAR	Stop en cuarto de control - Dispositivo de seguridad (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 150.000	$ 190.000	$ 155.000	$ 150.000	$ 150.000
14	20121305	MAQUINARIA Y ACCESORIOS DE MINERIA Y PERFORACION DE POZOS	ZAPATAS GUIA	Zapatas deslizaderas para cabina (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 184.300	$ 178.000	$ 190.000	$ 178.000	$ 178.000
15	20121305	MAQUINARIA Y ACCESORIOS DE MINERIA Y	ZAPATAS GUIA	Zapatas deslizaderas de puerta de Hall (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 79.500	$ 82.000	$ 75.000	$ 75.000	$ 75.000

		PERFORACION DE POZOS									
16	31251502	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	ACTIVADORES ELECTRONICOS	Rolletes de enclavamiento (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 80.850	$ 85.000	$ 77.000	$ 77.000	$ 77.000
17	39121529	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	CONTACTORES	Contactores cuadro de maniobra para freno (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 2.887.500	$ 2.599.000	$ 2.750.000	$ 2.599.000	$ 2.599.000
18	39121033	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	TRANSFORMADOR POTENCIAL	Transformador para cuadro de control de elevador (incluye mano de obra)	UNIDAD	1	$ 1.270.700	$ 1.084.700	$ 1.310.000	$ 1.084.700	$ 1 084.700
19	39121529	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	CONTACTORES	Contactores cuadro de maniobra variador principal (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 2.943.200	$ 2.788.000	$ 2.830.000	$ 2.788.000	$ 2.788.000
20	39122331	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	RELES DE CONTROL	Relés control (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 330.000	$ 360.000	$ 345.000	$ 330.000	$ 330.000
21	31162702	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	RUEDAS	Ruedas excéntricas de puertas de cabina (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 178.500	$ 165.000	$ 170.000	$ 165.000	$ 165.000
22	39122216	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTORES DE BOTON	Pulsadores botoneras de cabina y piso (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 350.000	$ 290.000	$ 279.000	$ 279.000	$ 279.000
23	26101114	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	MOTOR AC DE INDUCCION	Motor reductor completo (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 28.938.000	$ 29.105.000	$ 27.300.000	$ 27.300.000	$ 27.300.000
24	32101547	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	LIMITADOR	Limitador de velocidad (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 5.550.000	$ 5.380.000	$ 4.800.000	$ 4.800.000	$ 4.800.000

25	31151705	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	CABLES DE ACERO NO ELECTRICO	Cable de tracción (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 8.750.000	$ 8.889.000	$ 8.690.000	$ 8.690.000	$ 8.690.000
26	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa Electrónica de Indicadores de posición (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 465.600	$ 590.000	$ 480.000	$ 465.600	$ 465.600
27	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica Sc24t4 en botonera de cabina	UNIDAD	1	$ 3.848.000	$ 3.720.000	$ 3.700.000	$ 3.700.000	$ 3.700.000
28	32151908	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRONICOS	CABLEADO DEL SISTEMA DE CONTROL	Cableado eléctrico de control para placa electrónica en cabina para 7 llamadas (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 3.468.000	$ 3.530.000	$ 3.400.000	$ 3.400.000	$ 3.400.000
29	26101751	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	CONTROLES ELECTRONICOS DE MOTOR	Variador para control de motor de apertura de puertas en cabina	UNIDAD	1	$ 3.832.500	$ 3.570.000	$ 3.650.000	$ 3.570.000	$ 3.570.000
30	32151908	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLEADO DEL SISTEMA DE CONTROL	Cableado eléctrico y programación de control para variador de control de motor de apertura de puertas	UNIDAD	1	$ 2.900.000	$ 3.140.000	$ 3.200.000	$ 2.900.000	$ 2.900.000
31	23152206	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA MANUFACTURA Y PROCESAMIENTO INDUSTRIAL	PROTECCION DE BARRERA	Barandillas de protección sobre cabina (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.007.000	$ 1.205.000	$ 950.000	$ 950.000	$ 950.000
32	26101721	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	POLEAS DEL MOTOR	Guarda poleas (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 409.500	$ 498.000	$ 390.000	$ 390.000	$ 390.000
33	15121520	MATERIALES COMBUSTIBLES, ADITIVOS PARA COMBUSTILES, LUBRICANTES Y ANTICORROSIVOS	LUBRICANTES DE PROPOSITO GENERAL	Aceite para rieles de cabinas por cuartos de 0.945L-1L	UNIDAD	1	$ 78.750	$ 77.000	$ 75.000	$ 75.000	$ 75.000
34	31162405	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	TENSORES	Guayas de enganche de puertas	UNIDAD	1	$ 310.000	$ 297.000	$ 289.000	$ 289.000	$ 289.000
35	39122224	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTOR DE CERRADURA	Colgante de puertas (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 161.200	$ 180.000	$ 155.000	$ 155.000	$ 155.000

36	31251502	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	ACTIVADORES ELECTRONICOS	Rolletes de puertas en acero (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 170.000	$ 190.000	$ 180.000	$ 170.000	$ 170.000
37	39121522	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	CONTACTOS ELÉCTRICOS	Contactos electrónicos para enclavamiento mecánico de puertas en bronce (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 472.500	$ 489.000	$ 450.000	$ 450.000	$ 450.000
38	32151908	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLEADO DEL SISTEMA DE CONTROL	Cableado eléctrico de control para pesacarga del ascensor (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 805.000	$ 837.000	$ 865.000	$ 805.000	$ 805.000
39	39121552	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	MODULOS DE CONTROL ELECTRICO	Sistema eléctrico de corte para pesacarga del ascensor (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.007.000	$ 867.000	$ 950.000	$ 867.000	$ 867.000
40	32101669	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRONICOS	CIRCUITO INTEGRADO DE PROTOOLO DE COMUNICACIÓN	Citófono de emergencia completo con teléfono receptor (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 3.255.000	$ 3.000.500	$ 3.100.000	$ 3.000.500	$ 3.000.500
41	40101602	COMPONENTES Y EQUIPOS PARA DISTRIBUCION Y SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	CIRCULADORES DE AIRE	Ventilador de cabina (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 958.000	$ 990.000	$ 1.210.000	$ 958.000	$ 958.000
42	39111709	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	UNIDAD DE LUZ DE EMERGENCIA	Luz de emergencia incluida programación (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 2.190.000	$ 1.990.000	$ 1.980.000	$ 1.980.000	$ 1.980.000
43	39111612	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	ILUMINACION DE AREAS	Iluminación en cuarto de máquinas según normatividad vigente NTC 5926-1 (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.190.000	$ 997.500	$ 987.500	$ 987.500	$ 987.500
44	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Tarjeta de DLC sobre cabina	UNIDAD	1	$ 2.346.000	$ 2.410.000	$ 2.300.000	$ 2.300.000	$ 2.300.000
45	39121552	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	MODULOS DE CONTROL ELÉCTRICO	Modulo Fleg (Conversor-AC-DC) sobre cabina	UNIDAD	1	$ 1.816.500	$ 1.785.000	$ 1.730.000	$ 1.730.000	$ 1.730.000

46	39121640	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	BREAKER DE CIRCUITO ELÉCTRICO	Totalizador trifásico de 30Amp (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 261.900	$ 255.000	$ 270.000	$ 255.000	$ 255.000
47	39121640	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	BREAKER DE CIRCUITO ELÉCTRICO	Totalizador trifásico de 35Amp (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 318.000	$ 354.000	$ 300.000	$ 300.000	$ 300.000
48	39121640	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	BREAKER DE CIRCUITO ELÉCTRICO	Totalizador trifásico de 40 Amp (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 336.000	$ 362.000	$ 320.000	$ 320.000	$ 320.000
49	39121522	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	CONTACTOS ELECTRICOS	Contacto eléctrico de puerta de cabina en bronce (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 493.500	$ 482.000	$ 470.000	$ 470.000	$ 470.000
50	39121522	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	CONTACTOS ELECTRICOS	Contacto de enclavamiento de puerta de hall en bronce (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 455.900	$ 422.000	$ 470.000	$ 422.000	$ 422.000
51	39121528	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	SENSORES FOTOELECTRICOS	Cortina electrónica (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 2.912.000	$ 2.498.000	$ 2.800.000	$ 2.498.000	$ 2.498.000
52	39121114	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	CENTRO DE CONTROL DE MOTOR DE MEDIO VOLTAJE	Gabinete de control principal 440V- Cuarto de control	UNIDAD	1	$ 10.200.000	$ 9.800.000	$ 11.000.000	$ 9.800.000	$ 9.800.000
53	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica Principal Integral Plus	UNIDAD	1	$ 28.035.000	$ 27.100.000	$ 26.700.000	$ 26.700.000	$ 26.700.000
54	32151908	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLEADO DEL SISTEMA DE CONTROL	Cableado eléctrico de control para placa electrónica principal en cuarto de control para 7 paradas (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 7.853.000	$ 6.980.000	$ 9.200.000	$ 6.980.000	$ 6.980.000

55	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Módulo MSC (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.590.000	$ 1.632.000	$ 1.500.000	$ 1.500.000	$ 1.500.000
56	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica repetidora MRPT (incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.995.000	$ 1.865.000	$ 1.900.000	$ 1.865.000	$ 1.865.000
57	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica IBKG (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 2.310.000	$ 2.190.000	$ 2.200.000	$ 2.190.000	$ 2.190.000
58	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Conversor de carga y BATERIAS (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 2.465.000	$ 2.690.000	$ 2.750.000	$ 2.465.000	$ 2.465.000
59	26101751	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	CONTROLES ELECTRONICOS DE MOTOR	Variador para control principal de motor principal en cuarto de control con accesorios	UNIDAD	1	$ 18.930.000	$ 18.120.000	$ 19.500.000	$ 18.120.000	$ 18.120.000
60	32151908	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLEADO DEL SISTEMA DE CONTROL	Cableado eléctrico de variador y programación del mismo para cada una de las 7 paradas.	UNIDAD	1	$ 6.815.000	$ 6.340.000	$ 7.350.000	$ 6.340.000	$ 6.340.000
61	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica MMR (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.858.500	$ 1.802.000	$ 1.770.000	$ 1.770.000	$ 1.770.000
62	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica de frenos MACB (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.804.200	$ 1.890.000	$ 1.860.000	$ 1.804.200	$ 1.804.200
63	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica MCO (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 3.255.000	$ 3.009.000	$ 3.500.000	$ 3.009.000	$ 3.009.000
64	60104917	INSTRUMENTOS MUSICALES, JUEGOS, JUGUETES, ARTES, ARTESANIAS Y EQUIPO EDUCATIVO, MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS	APARATO DE VOLTAJE CONSTANTE	Fuente de alimentación (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.826.000	$ 1.943.000	$ 2.300.000	$ 1.826.000	$ 1.826.000
65	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Placa electrónica MCP (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 3.712.000	$ 3.841.000	$ 4.100.000	$ 3.712.000	$ 3.712.000

66	39121552	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELÉCTRICOS E ILUMINACION	MÓDULOS DE CONTROL ELÉCTRICO	Encoder para máquina (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 6.872.000	$ 6.819.000	$ 6.930.000	$ 6.819.000	$ 6.819.000
67	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Tarjeta encender tacen (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.456.000	$ 1.260.000	$ 1.400.000	$ 1.260.000	$ 1.260.000
68	32151908	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLEADO DEL SISTEMA DE CONTROL	Alambrado de señal de maquina al cuadro de comando	UNIDAD	1	$ 1.953.000	$ 2.130.000	$ 2.500.000	$ 1.953.000	$ 1.953.000
69	32151908	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLEADO DEL SISTEMA DE CONTROL	Alambrado de señal de foso a cuadro de comando	UNIDAD	1	$ 2.831.000	$ 2.860.000	$ 3.300.000	$ 2.831.000	$ 2.831.000
70	26121704	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	ARNES DE ALAMBRADO ESPECIAL	Alambrado de cuadro de fuerza al cuadro de comando	UNIDAD	1	$ 1.660.000	$ 1.700.000	$ 1.776.000	$ 1.660.000	$ 1.660.000
71	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES ESPECIFICAS	Tarjeta electrónica para freno MACB (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 1.980.000	$ 1.874.000	$ 2.100.000	$ 1.874.000	$ 1.874.000
72	31291413	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	COMPONENTES DE ACERO INOXIDABLE MAQUINADOS POR EXTRUSIÓN EN CALIENTE	Marco de puerta de Hall	UNIDAD	1	$ 2.835.000	$ 2.880.000	$ 2.915.000	$ 2.835.000	$ 2.835.000
73	31291413	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	COMPONENTES DE ACERO INOXIDABLE MAQUINADOS POR EXTRUSIÓN EN CALIENTE	Hoja para puerta de hall (Cada Parada contiene dos hojas)	UNIDAD	1	$ 2.610.000	$ 2.584.000	$ 2.726.000	$ 2.584.000	$ 2.584.000
74	39121552	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	MÓDULOS DE CONTROL ELÉCTRICO	Módulo Electrónico MFCH (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 2.405.000	$ 2.364.000	$ 2.510.000	$ 2.364.000	$ 2.364.000
75	72151303	SERVICIOS DE EDIFICACION, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	SERVICIO DE PINTURA INDUSTRIAL	Alistamiento, lijado y pintura de puerta de hall (dos hojas)	UNIDAD	1	$ 811.200	$ 795.000	$ 780.000	$ 780.000	$ 780.000
76	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE	Placa electrónica de control de trabajo grupal (dúplex)	UNIDAD	1	$ 6.115.000	$ 5.876.000	$ 6.900.000	$ 5.876.000	$ 5.876.000

			APLICACIONES ESPECIFICAS								
77	32151904	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CABLE DE CONEXIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL	Cable plano para red de datos 4PxAwg26/28 apantallado	UNIDAD	1	$ 5.400.000	$ 5.583.000	$ 5.600.000	$ 5.400.000	$ 5.400.000
78	26101721	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	POLEAS DEL MOTOR	Polea de tracción para el motor	UNIDAD	1	$ 4.365.000	$ 4.065.000	$ 4.830.000	$ 4.065.000	$ 4.065.000
79	26111806	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	POLEAS DE TRANSMISIÓN	polea de contrapeso	UNIDAD	1	$ 3.785.000	$ 3.642.000	$ 4.260.000	$ 3.642.000	$ 3.642.000
80	26111806	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	POLEAS DE TRANSMISIÓN	polea guia limitador de velocidad	UNIDAD	1	$ 1.690.000	$ 1.705.000	$ 2.300.000	$ 1.690.000	$ 1.690.000
81	31171504	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	RODAMIENTO DE BALINERAS	Rodamiento de polea de contrapeso (Incluye mano de obra)	UNIDAD	1	$ 680.000	$ 644.000	$ 790.000	$ 644.000	$ 644.000
82	31171504	COMPONENTES Y SUMINISTROS DE MANUFACTURA	RODAMIENTO DE BALINERAS	Rodamiento polea guía limitador de velocidad (incluye mano de obra)	UNIDAD	1	$ 402.000	$ 415.000	$ 426.000	$ 402.000	$ 402.000
83	39111709	ILUMINACION, ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	UNIDAD DE LUZ DE EMERGENCIA	Iluminación de Foso piso a piso según normativa vigente	UNIDAD	1	$ 399.360	$ 426.000	$ 384.000	$ 384.000	$ 384.000
84	72153209	SERVICIO DE EDIFICACION, CONSTRUCCION DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	SERVICIO DE IMPERMEABILIZACION	Impermeabilización de Foso	UNIDAD	1	$ 4.947.000	$ 4.610.000	$ 4.850.000	$ 4.610.000	$ 4.610.000
85	46161707	EQUIPOS Y SUMINISTROS DE DEFENSA, ORDEN PUBLICO, PROTECCION, VIGILANCIA Y SEGURIDAD	ABRIDOR DE PUERTAS DE RESCATE	Caja con Llave de emergencia con instructivo	UNIDAD	1	$ 273.000	$ 283.000	$ 260.000	$ 260.000	$ 260.000
86	81141504	SERVICIOS BASADOS EN INGENIERIA, INVESTIGACION Y TECNOLOGIA	REPARACIÓN O CALIBRACIÓN DE PRUEBAS DE EQUIPO	Calibración del freno	UNIDAD	1	$ 1.358.000	$ 1.481.000	$ 1.400.000	$ 1.358.000	$ 1.358.000

87	81101703	SERVICIOS BASADOS EN INGENIERIA, INVESTIGACION Y TECNOLOGIA	SERVICIOS DE PRUEBAS TÉCNICAS	Certificación por ascensor del ente habilitado por la Onac.	UNIDAD	1	$ 773.800	$ 710.000	$ 730.000	$ 710.000	$ 710.000
88	39121405	EQUIPOS, SUMINISTROS Y COMPONENTES ELECTRICOS	TERMINALES DE CABLE O ALAMBRE	Terminal para cable de tracción de ascensores	UNIDAD	1	$ 299.250	$ 272.000	$ 285.000	$ 272.000	$ 272.000
89	26111611	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	GENERADOR AUXILIAR	Sistema rescatador de emergencia 440V	UNIDAD	1	$ 9.975.000	$ 9.235.000	$ 9.500.000	$ 9.235.000	$ 9.235.000
90	39111709	ILUMINACION, ARTEFACTOS Y ACCESORIOS	UNIDAD DE LUZ DE EMERGENCIA	Iluminación en hall por cada parada según normatividad vigente	UNIDAD	1	$ 329.800	$ 296.000	$ 340.000	$ 296.000	$ 296.000
91	32101513	COMPONENTES Y SUMINISTROS ELECTRÓNICOS	CONJUNTO DE CIRCUITO DE APLICACIONES	Placa Electrónica de Indicador de posición luminoso con placa 7 Segmentos (Incluye Mano de Obra)	UNIDAD	1	$ 457.600	$ 497.000	$ 440.000	$ 440.000	$ 440.000
92	81101703	SERVICIOS BASADOS EN INGENIERIA, INVESTIGACION Y TECNOLOGIA	SERVICIOS DE PRUEBAS TÉCNICAS	Acompañamiento técnico y Profesional para Certificación de equipos primera visita	UNIDAD	1	$ 175.440	$ 180.000	$ 172.000	$ 172.000	$ 172.000
93	81101703	SERVICIOS BASADOS EN INGENIERIA, INVESTIGACION Y TECNOLOGIA	SERVICIOS DE PRUEBAS TÉCNICAS	Acompañamiento técnico y Profesional para Certificación de equipos Segunda visita	UNIDAD	1	$ 175.440	$ 180.000	$ 172.000	$ 172.000	$ 172.000
94	39122224	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	INTERRUPTOR DE CERRADURA	Llavín de independiente	UNIDAD	1	$ 165.000	$ 172.000	$ 188.000	$ 165.000	$ 165.000
95	20142601	MAQUINARIA Y ACCESORIOS DE MINERIA Y PERFORACION DE POZOS	SISTEMAS INALÁMBRICOS DE CONTROL DE PRODUCCIÓN	Sistema inalámbrico para llamada de piso emisor- receptor programado	UNIDAD	1	$ 684.760	$ 610.000	$ 646.000	$ 610.000	$ 610.000
96	26112102	MAQUINARIA Y ACCESORIOS PARA GENERACION Y DISTRIBUCION DE ENERGIA	SISTEMAS DE FRENOS HIDRÁULICOS	Buffer Hidráulico	UNIDAD	1	$ 1.467.900	$ 1.420.000	$ 1.398.000	$ 1.398.000	$ 1.398.000

97	25191727	VEHÍCULOS COMERCIALES, MILITARES, PARTICULARES, ACCESORIOS Y COMPONENTES	ALINEADOR DE VARILLAS DE CONEXIÓN	Alineador de cables de tracción	UNIDAD	1	$ 199.500	$ 183.000	$ 190.000	$ 183.000	$ 183.000
98	20122310	MAQUINARIA Y ACCESORIOS DE MINERIA Y PERFORACION DE POZOS	CENTRALIZADORES DE CABLE DE ACERO DE ALMEJA DE CABLE DE RECUPERACIÓN	Antisalto cables de tracción	UNIDAD	1	$ 213.400	$ 206.000	$ 220.000	$ 206.000	$ 206.000
99	25172127	VEHÍCULOS COMERCIALES, MILITARES, PARTICULARES, ACCESORIOS Y COMPONENTES	SENSOR DE PESO DE ASIENTOS	Sensores de pesa carga de proximidad (incluye de mano de obra)	UNIDAD	1	$ 1.680.000	$ 1.610.000	$ 1.785.000	$ 1.610.000	$ 1.610.000
100	42211711	EQUIPO MEDICO, ACCESORIOS Y SUMINISTROS	Sintetizadores de voz para los discapacitados físicamente	sintetizador de voz europeo (incluye programación y mano de obra)	UNIDAD	1	$ 6.350.000	$ 6.430.000	$ 6.890.000	$ 6.350.000	$ 6.350.000
101	81101605	SERVICIOS BASADOS EN INGENIERIA, INVESTIGACION Y TECNOLOGIA	Servicios electromecánicos	Izaje de cabina y contrapeso para realineación de rieles	UNIDAD	1	$ 4.350.000	$ 4.440.000	$ 4.700.000	$ 4.350.000	$ 4.350.000
102	25121705	VEHÍCULOS COMERCIALES, MILITARES, PARTICULARES, ACCESORIOS Y COMPONENTES	Enganches de rieles	Soporte para rieles de cabina (Incluye de mano de obra)	UNIDAD	1	$ 126.100	$ 135.000	$ 130.000	$ 126.100	$ 126.100
103	39121528	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	Sensores de proximidad	Limite final de viaje	UNIDAD	1	$ 222.600	$ 230.000	$ 210.000	$ 210.000	$ 210.000
104	39121528	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	Sensores de proximidad	Límite de parada inferior	UNIDAD	1	$ 222.600	$ 230.000	$ 210.000	$ 210.000	$ 210.000
105	41111921	INSTRUMENTOS DE MEDIDA, OBSERVACION Y ENSAYO	Sensores de velocidad	Sensor de pesa del limitador de velocidad	UNIDAD	1	$ 960.000	$ 990.000	$ 1.100.000	$ 960.000	$ 960.000

106	60101101	INSTRUMENTOS MUSICALES, JUEGOS, JUGUETES, ARTES, ARTESANIAS Y EQUIPO EDUCATIVO, MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS	Lectores electrónicos de tarjetas	Lector electrónico de tarjetas	UNIDAD	1	$ 864.000	$ 888.000	$ 940.000	$ 864.000	$ 864.000
107	39121108	COMPONENTES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS DE SISTEMAS ELECTRICOS E ILUMINACION	Accesorios del panel de control o distribución	Periférico auxiliar de control para lector de tarjetas	UNIDAD	1	$ 1.476.000	$ 1.502.000	$ 1.600.000	$ 1.476.000	$ 1.476.000
108	46171619	EQUIPOS Y SUMINISTROS DE DEFENSA, ORDEN PUBLICO, PROTECCION, VIGILANCIA Y SEGURIDAD	Sistemas de seguridad o de control de acceso	Tarjetas electrónicas	UNIDAD	1	$ 48.000	$ 39.000	$ 45.000	$ 39.000	$ 39.000
109	30191601	COMPONENTES Y SUMINISTROS PARA ESTRUCTURAS, EDIFICACION, CONSTRUCCION Y OBRAS CIVILES	Barandas	Pasamanos para escaleras en cuarto de maquinas	UNIDAD	1	$ 463.050	$ 452.000	$ 441.000	$ 441.000	$ 441.000
110	40101502	COMPONENTES Y EQUIPOS PARA DISTRIBUCION Y SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO	Extractores de aire	Extractores de aire	UNIDAD	1	$ 523.800	$ 639.000	$ 540.000	$ 523.800	$ 523.800
111	46171610	EQUIPOS Y SUMINISTROS DE DEFENSA, ORDEN PUBLICO, PROTECCION, VIGILANCIA Y SEGURIDAD	Cámaras de seguridad	Cámara de vigilancia para cabina de ascensores	UNIDAD	1	$ 1.621.800	$ 1.648.000	$ 1.530.000	$ 1.530.000	$ 1.530.000
112	45111815	EQUIPOS DE AUDIO Y VIDEO PARA PRESENTACION Y COMPOSICION	Consola de audio video	Sistema de audio y video en las dos puntas para emergencias	UNIDAD	1	$ 3.600.000	$ 3.680.000	$ 3.800.000	$ 3.600.000	$ 3.600.000
113	45121610	EQUIPOS Y SUMINISTROS PARA IMPRESIÓN, FOTOGRAFIA Y AUDIOVISUALES	Cables para cámaras	Cableado apantallado categoría 6A o 7 para ascensores	METRO	1	$ 8.400	$ 8.200	$ 8.000	$ 8.000	$ 8.000

114	76111501	SERVICIO DE LIMPIEZA, DESCONTAMINACION Y TRATADO DE RESIDUOS	Servicios de limpieza de edificios	Limpieza de foso en vidrio templado de 7 pisos	UNIDAD	1	$ 1.009.400	$ 1.200.000	$ 980.000	$ 980.000	$ 980.000
										BASE GRAVABLE 19%	$ 252.100.840,34
										(IVA 19%)	$ 47.899.159,66
										EXENTOS	
										VALOR TOTAL	$ 300.000.000

Nota 1: El valor del presupuesto oficial es a todo costo: (incluye todos los gastos, costos, impuestos, estampillas, tasas, contribuciones que se causen en razón a la presentación de la oferta, suscripción, legalización y ejecución del contrato; y que se requieran en la contratación pública).

Nota 2: Ver anexo Fichas técnicas

Nota 3: Para la definición del presupuesto oficial, se consideraron dos aspectos fundamentales: disponibilidad presupuestal de la entidad y la necesidad requerida.

En atención a lo anterior, el valor del presupuesto oficial corresponde a la suma de TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE ($300.000.000); el cual se discrimina de la siguiente manera:

1. El ítem I DIAGNÓSTICO INSPECCIÓN PARA LOS TRES (3) ASCENSORES DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL, el valor establecido de conformidad con los precios unitarios del estudio de mercado, corresponde a la suma de DOS MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS. ($ 2.310.000 M/CTE).
2. El ítem II MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS TRES (3) ASCENSORES DEL CENTRO ADMINISTRATIVODEPARTAMENTAL, la suma TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS. ($33.750.000 M/CTE), en la medida que se requiera y conforme a los precios unitarios establecidos, en todo caso sin exceder el valor total establecido en la bolsa de repuesto, para tomar como referencia para el suministro de repuestos que se hará por demanda, según monto agotable
3. El ítem III la Bolsa de Repuestos y Servicios, la DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL PESOS. ($ 263.940.000 M/CTE), en la medida que se requiera y conformo a los precios unitarios establecidos, en todo caso sin exceder el valor total establecido en la bolsa de repuesto, para tomar como referencia para el suministro de repuestos que se hará por demanda, según monto agotable.

El valor de los repuestos los repuestos con respecto a su necesidad incluyen en el valor de su instalación o cambio.
Para la elaboración del presente estudio de mercado se tuvo en cuenta tres cotizaciones de personas naturales, las cuales pertenecen a régimen simplificado y no son responsables de IVA; pero en virtud a lo establecido en el Estatuto Nacional Tributario a estos ítems se les deberá aplicar IVA conforme a la discriminación detallada en el estudio de mercado.

Elaboro:
Nombre: CRISTHIAN HUMBERTO SERRANO Q

Firma: _____
Cargo: Profesional Contratado

Aprobado por:
Nombre: RUTH FONSECA ZANABRIA

Firma: _____
Cargo: Directora de Servicios Administrativos