Alcaldía de Aguazul

# ACTA DE LIQUIDACIÓN

## Acta No. 4 - 2025-03-20

| | | |
|---|---|---|
| **MODALIDAD** | : | SELECCIÓN ABREVIADA |
| **TIPO DE CONTRATO** | : | CONTRATO DE OBRA PÚBLICA |
| **NUMERO CONTRATO** | : | 0956 del 2024 |
| **PROCESO** | | MA-SAM-SI-027-2024 |
| **OBJETO** | : | DEMOLICIÓN PARCIAL DEL ANTIGUO PALACIO MUNICIPAL (INCLUYE DESMONTE DE CUBIERTA Y AIRES ACONDICIONADOS) DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE |
| **VALOR** | : | $ M/CTE |
| **VALOR ADICIONALES** | : | $0,00 M/CTE |
| **VALOR INICIAL** | : | $59.993.760,00 M/CTE |
| **VALOR FINAL** | : | **$59.964.621,00 M/CTE** |
| **CONTRATISTA** | : | JYM INGENIERIA SAS ESP |
| **NIT** | : | 900103645-8 |
| **PLAZO** | : | Diez (10) DIAS |
| **FECHA INICIO** | : | 2024-12-19 |
| **FECHA TERMINACION** | : | 2024-12-29 |

### GRADO DE RESPONSABILIDAD

1) Mediante la suscripción de la presente acta, el contratista, el Supervisor y el apoyo a la Supervisión asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, dando así cumplimiento al Artículo 60 de Ley 80 de 1993.
2) La Supervisión según corresponda, certifica que revisó la información incluida en el acta, así como los documentos soportes de ejecución y como prueba de ello coloca su FIRMA. Su responsabilidad se limita a garantizar que el contrato se termina previa aprobación del supervisor y revisión de las condiciones para su terminación por parte del supervisor y del apoyo a la supervisión del contrato.
3) En aplicación del principio de la buena fe contractual, se presume la autenticidad de toda la información aquí consignada, así como sus soportes. De comprobarse alguna de las causales de vicio del consentimiento, falta de capacidad o error en las cifras del balance financiero, la Administración Municipal se reserva el derecho de declarar la invalidez del presente documento sin perjuicio de las acciones legales pertinentes.

En el Municipio de Aguazul Casanare a los veinte (20) días del mes de marzo del 2025, se reunieron **MABEL SIERRA VARGAS**, identificada con CEDULA DE CIUDADANIA 1116542304 de Aguazul, representante legal de JYM INGENIERIA SAS ESP con Nit 900103645-8 en su calidad de contratista, y **JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ**, SECRETARIO(A) DE INFRAESTRUCTURA, quien actúa en su calidad de supervisor, con el fin de LIQUIDAR el contrato anteriormente citado.

### 1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

1.1 Otro Sí y Modificaciones Contractuales

**ADICIONES Y/O PRÓRROGAS:**

| Contrato Adicional No. | Tiempo |
|---|---|
| - | - |

**SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN:**

| Acta No. | Tiempo |
|---|---|
| - | - |

1.2 Garantías. Fecha de aprobación **20/03/2025.**

| **VALOR CONTRATO** | **$ 59.993.76,00. M/cte.** | | **REF: CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDAD 19/12/2024** | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Amparo** | **Desde** | **Hasta** | **Valor Asegurado** | **Aseguradora** | **No. Póliza** | **Anexo** |
| Cumplimiento | 19/12/2024 | 29/06/2025 | $ 5.999.376,00 | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 625-47-994000001078 | 2 |
| Pagos de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales o | 19/12/2024 | 29/12/2027 | $ 2.999.688,00 | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 625-47-994000001078 | 2 |
| Estabilidad / Calidad de la obra | 17/03/2025 | 17/03/2030 | $ 5.999.376,00 | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 625-47-994000001078 | 2 |
| NOTA: FECHA DE APROBACIÓN: 20/03/2025 GONZALO ANDRES MENDEZ LOPEZ | | | | | | |

1.3 Resumen de actas suscritas y Egresos

| TIPO NOVEDAD | NOMBRE NOVEDAD | No. NOVEDAD | FECHA NOVEDAD | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ACI | ACTA INICIO | 1 | 2024-12-19 | 2024-12-19 | 2024-12-29 | $0,00 |
| ATT | ACTA TERMINACION | 2 | 2024-12-30 | 2024-12-19 | 2024-12-30 | $0,00 |
| ARF | ACTA DE RECIBO FINAL | 3 | 2025-03-17 | 2024-12-19 | 2025-03-17 | $59.964.621,00 |

1.4 Información Presupuestal

| Concepto | Código Rubro | No. | Fecha | Valor |
|---|---|---|---|---|
| Contrato Inicial | 2.2.45.4599.1000.2024850100008 | 202401636 | 2024-12-19 | $59.993.760,00 |

## 2. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Se realizó la verificación de las respectivas cotizaciones de la seguridad social de acuerdo a la ley, anexa copia de las planillas correspondientes así:

| PERIODO | No. PLANILLA | NOMBRE PERSONAL | CARGO | IBC | PENSION | SALUD | CCF | ARL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2024-12 | 9481784350 | EDWAR DUVAN DIMAS RODRÍGUEZ | RESIDENTE | $ 476.667 | $ 76.300 | $ 59.600 | N.A | $ 2.500 |
| 2024-12 | 9480286846 | BENAVIDES PRIETO BRAYAN YECID | AYUDANTE DE OBRA | $ 1.300.000 | $ 208.000 | $ 52.000 | $ 52.000 | $ 6.800 |
| 2024-12 | 9480286846 | CALVO PARRA WILMER | AYUDANTE DE OBRA | $ 1.300.000 | $ 208.000 | $ 52.000 | $ 52.000 | $ 6.800 |
| 2024-12 | 9480286846 | BRAVO SUAREZ EDISON | AYUDANTE DE OBRA | $ 1.260.000 | $ 201.600 | $ 50.400 | $ 50.400 | $ 87.700 |
| 2024-12 | 9480286846 | BRAVO SUAREZ YESID ALONSO | AYUDANTE DE OBRA | $ 1.300.000 | $ 208.000 | $ 52.000 | $ 52.000 | $ 90.500 |

## 3. ESTADO FINANCIERO

### 3.1 Balance Económico

| CONCEPTO | VALOR CONTRATO | VALOR NO EJECUTADO | VALOR EJECUTADO | VALOR GIRADO |
|---|---|---|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO | $ 59.993.760,00 | | | |
| VALOR ACTA PARCIAL | $ - | | | |
| VALOR PRESENTE ACTA DE LIQUIDACION | | | $ 59.964.621,00 | |
| VALOR NO EJECUTADO | | $ 29.139,00 | | |
| VALOR A GIRAR | | | | **$ 59.964.621,00** |
| **TOTALES** | **$ 59.993.760,00** | **$ 29.139,00** | **$ 59.964.621,00** | **$ 59.964.621,00** |

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA: **Cincuenta y Nueve Millones Novecientos Sesenta y Cuatro Mil Seiscientos Veintiún Pesos $59.964.621,00 MCTE.**

### 3.2 Acciones Legales, imposición de multas

| DESCRIPCION | No RESOLUCION | FECHA | VALOR |
|---|---|---|---|
| | | | |

## 4. RECIBO DE LAS EMPRESAS SERVICIOS PÚBLICOS (CUANDO APLIQUE)

| EMPRESA | ACTA | FECHA | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| | | | |

En caso de no obtener respuesta por parte de la empresa debe dejarse la siguiente Nota: N/A

Transcurrido un mes a partir de la solicitud, de conformidad con el decreto **0573/84,** las empresas que no han cumplido con la entrega de los paz y salvos, dan por recibidas las redes de servicios a entera satisfacción y efectuarán el respectivo pago a favor del MUNICIPIO, sin lugar a que haya reclamo por parte de las mismas. N/A.

**OBSERVACIONES:**

1) La **presente acta de liquidación** del contrato no releva al contratista consultor o interventor, de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con lo establecido en el contrato y las normas legales vigentes.
2) El contratista manifiesta que luego de estudiar el contenido de lo expuesto en la presente acta, señala que el balance económico del contrato, se encuentra acorde con el alcance y cumplimiento de las obligaciones pactadas, y por tanto existe equilibrio económico del contrato en cuanto a las contraprestaciones cumplidas.
3) Con la firma de la presente Acta, el contratista manifiesta que el Municipio de Aguazul cumplió con cada una de las obligaciones adquiridas con la suscripción del contrato de referencia; así mismo manifiesta que renuncia a cualquier reclamo posterior, declarándose las partes a PAZ Y SALVO.
4) En atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan **LIQUIDACION** al contrato suscrito, declarándose las partes a paz y salvo entre ellas, libres de todo apremio o desavenencia, por lo cual no se consignan observaciones u objeciones.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los veinte (20) días del mes de Marzo del 2025.

JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
**Supervisor(a) Supervisor(a)**

MABEL SIERRA VARGAS R/L JYM INGENIERIA SAS ESP
**Contratista**

JESSICA FERNANDA GARCIA GARZON
**Apoyo a la Supervisión SIA**

NINA SOFIA BARRETO ROSAS
**Apoyo a Juridico SIA**

Original Oficina Jurídica
1da Copia Contratista