

|                                                                                                        |                                                                                                        |                     |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| <br>SECRETARÍA GENERAL | <b>INFORME DE SUPERVISION DE<br/>CONTRATOS PARA PRESTACION DE<br/>SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS</b> | VERSION             | 001        |
|                                                                                                        |                                                                                                        | FECHA DE APROBACION | 2024-01-31 |

Nota: (Diligenciar los cuadros con la información del contrato y acta de inicio)

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| Informe de Supervisión No: | 3         |
| Contrato No:               | 202402065 |

### 1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                  |                     |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Contratista:                                                   | FUNDACION SOCIAL METROPOLITANA SAN VICENTE – FUNSOMET                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |                     |
| Identificación:                                                | 802024757-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |                     |
| Tipo de Contrato:                                              | PRESTACION DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTION                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                  |                     |
| Nombre del Supervisor:                                         | ROCIO JIMENEZ HURTADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                  |                     |
| Objeto del Contrato:                                           | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES DE TITULACIÓN DE BIENES INMUEBLES FISCALES URBANOS Y RURALES EN LOS MUNICIPIOS DE USIACURÍ, JUAN DE ACOSTA, CANDELARIA, POLONUEVO, SABANAGRANDE, BARANOA, SUAN, LURUACO, REPELÓN, MANATÍ, CAMPO DE LA CRUZ Y PONEDERA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO |                                  |                     |
| Plazo de Ejecución:                                            | HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                  |                     |
| Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) | 202402468                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Fecha de C.D.P.                  | 02-Septiembre -2024 |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                  |                     |
| Número de Registro Presupuestal (R.P.)                         | 202405377                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Fecha del R.P.                   | 01- Octubre -2024   |
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                  |                     |
| Valor del Contrato                                             | Contrato Inicial                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | \$ 3.500.000.000                 |                     |
|                                                                | Adición 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | \$                               |                     |
|                                                                | Adición 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | \$                               |                     |
|                                                                | Adición 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | \$                               |                     |
|                                                                | Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | \$ 3.500.000.000                 |                     |
| Fecha de inicio del contrato                                   | Fecha de terminación del contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Fecha de Suspensión del contrato | Fecha de reinicio   |
| 09-Octubre-2024                                                | 31-Diciembre-2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                  |                     |

#### 1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

(Relacionar Adiciones y/u Otro sí, Si aplica)

| DOCUMENTO | FECHA SUSCRIPCION<br>AAA/MM/DD | PRÓRROGA DEL PLAZO (meses<br>y/o días) | ADICIÓN VALOR (\$) | OBSERVACIÓN |
|-----------|--------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-------------|
|           |                                |                                        |                    |             |
|           |                                |                                        |                    |             |
|           |                                |                                        |                    |             |
|           |                                |                                        |                    |             |

### 2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (según se establezcan en el Contrato)

Nota: Aplica solo para Informes de supervisión de Bienes y suministros.

| Aseguradora                      | No de Póliza             | Actualización de Póliza (En caso que aplique) | Amparos              | Vigencia              |                       |
|----------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                  |                          |                                               |                      | Desde<br>(yyyy-mm-dd) | Hasta<br>(yyyy-mm-dd) |
| Compañía Mundial de Seguros S.A. | CRC-100020647<br>Anexo 0 |                                               | Cumplimiento         | 01-Oct-2024           | 30-Abril-2025         |
|                                  |                          |                                               | Calidad del servicio | 01-Oct-2024           | 30-Abril-2025         |
|                                  |                          |                                               | Anticipo             |                       |                       |

|                                                                                                        |                                                                                                        |                     |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| <br>SECRETARÍA GENERAL | <b>INFORME DE SUPERVISION DE<br/>CONTRATOS PARA PRESTACION DE<br/>SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS</b> | VERSION             | 001        |
|                                                                                                        |                                                                                                        | FECHA DE APROBACION | 2024-01-31 |

|  |  |  |                                                                         |             |             |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
|  |  |  | Pago anticipado                                                         |             |             |
|  |  |  | Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados |             |             |
|  |  |  | Salarios y prestaciones                                                 | 01-Oct-2024 | 31-Dic-2027 |
|  |  |  | Responsabilidad Civil Extracontractual                                  |             |             |
|  |  |  | Otros                                                                   |             |             |

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (\*)

| DESCRIPCIÓN                          |   | VALOR            |
|--------------------------------------|---|------------------|
| Valor del Contrato Inicial           |   | \$ 3.500.000.000 |
| Adición No. 1                        |   | \$               |
| Valor Total del contrato             |   | \$ 3.500.000.000 |
| Porcentaje del Anticipo              | % | \$               |
| Porcentaje del Pago anticipado       | % | \$               |
| Valor Amortizado del Anticipo        |   | \$               |
| Valor Ejecutado del Contrato         |   | \$ 3.500.000.000 |
| Valor por ejecutar                   |   | \$ 0.0           |
| Valor a pagar en el presente Informe |   | \$ 1.183.000.000 |
| No. Factura o Cuenta de Cobre        |   | FE- 5010         |

4. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN.

Las actividades desarrolladas por el contratista, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

| CONDICIONES CONTRACTUALES                           |                                                                                           |     |       |                 |                  | CONDICIONES DEFINITIVAS |                  | PRESENTE ACTA |                     | ACUMULADO |                     |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------------|------------------|-------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------|---------------------|
| ITEM No.                                            | DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD                                                               | UND | CANT. | PRECIO UNITARIO | VALOR            | CANT.                   | VALOR            | CANT.         | VALOR PARCIAL       | CANT.     | VALOR               |
| 1                                                   | Expediente presentado que incluye la caracterización del hogar beneficiario               | UND | 1.750 | \$ 662.000,00   | \$ 1.158.500.000 | 1.750,00                | \$ 1.158.500.000 | 0,00          | \$ 0,00             | 1.750,00  | \$ 1.158.500.000,00 |
| 2                                                   | Expediente presentado que incluye la caracterización del hogar beneficiario               | UND | 1.750 | \$ 662.000,00   | \$ 1.158.500.000 | 1.750,00                | \$ 1.158.500.000 | 0,00          | \$ 0,00             | 1.750,00  | \$ 1.158.500.000,00 |
| 3                                                   | Expediente presentado que incluye la proyección de resolución de cesión a título gratuito | UND | 3.500 | \$ 338.000,00   | \$ 1.183.000.000 | 3.500,00                | \$ 1.183.000.000 | 3.500,00      | \$ 1.183.000.000,00 | 3.500,00  | \$ 1.183.000.000,00 |
| COSTO TOTAL EJECUTADO                               |                                                                                           |     |       |                 | \$ 3.600.000.000 |                         | \$ 3.600.000.000 |               | \$ 1.183.000.000    |           | \$ 3.600.000.000    |
| MENOS AMORTIZACION ANTICIPO (Contrato sin anticipo) |                                                                                           |     |       |                 |                  |                         | -                |               | \$ 0                |           | \$ 0,00             |
| VALOR PRESENTE ACTA                                 |                                                                                           |     |       |                 |                  |                         |                  |               | \$ 1.183.000.000    |           | \$ 3.600.000.000    |

5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente periodo no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.



NIT: 890.102.006-1  
Código Postal: 080003

Gobernación del Atlántico



atlantico.gov.co

• atencionalciudadano@atlantico.gov.co  
• (57)(5) 330 7103  
• Calle 40 carreras 45 y 46 / Barranquilla - Colombia  
Línea Gratuita: 01 8000 915 307



|                                                                                                               |                                                                                                        |                     |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|
| <br><b>SECRETARÍA GENERAL</b> | <b>INFORME DE SUPERVISION DE<br/>CONTRATOS PARA PRESTACION DE<br/>SERVICIOS – BIENES Y SUMINISTROS</b> | VERSION             | 001        |
|                                                                                                               |                                                                                                        | FECHA DE APROBACION | 2024-01-31 |

## 6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

- Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
- Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
- Verificación del pago de Estampillas
- Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
- Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
- Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
- Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

## 7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

ROCIO JIMENEZ HURTADO quien actúa en nombre y representación del Departamento del Atlántico, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla , certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

### 7.1 ANEXO CONTROL PRESTACIONES SOCIALES (\*)

El contratista presenta certificación de pago de aportes y seguridad social suscrita por el revisor fiscal.

| Número de la Cuenta de Cobro     | Número de la Planilla | Fecha de Pago Planilla | Valor Total de la Planilla |
|----------------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------|
|                                  |                       |                        |                            |
|                                  |                       |                        |                            |
|                                  |                       |                        |                            |
|                                  |                       |                        |                            |
|                                  |                       |                        |                            |
| SUMATORIA TOTAL DE LAS PLANILLAS |                       |                        |                            |

(La sumatoria total de las planillas debe ser igual al pago de la seguridad social sobre el 40% del valor del contrato)

NOTA: Aplica para persona natural. Para persona jurídica, anexar certificación del pago de planillas de Seguridad Social por parte del Representante Legal y/o Revisor Fiscal con los soportes asociados.

Se firma en Barranquilla, diciembre de 2024.

  
**ROCIO JIMENEZ HURTADO**  
 Supervisor  
 Secretaría de Infraestructura

  
**ERICA PATRICIA ARIZA CARRACEDO**  
 Rep. Legal FUNDACION SOCIAL  
 METROPOLITANA SAN VICENTE - FUNSOMET  
 Contratista

