



**INSUFICIENCIA/INEXISTENCIA DE PERSONAL**

**Código:** FO-GCO-PC01-06

**Versión:** 6

**LA SUSCRITA SUBDIRECTORA DE TALENTO HUMANO DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO  
AGUSTÍN CODAZZI**

**CERTIFICA:**

Que es necesario celebrar un contrato de 5.2614.1.1.15.3-Prestación de servicios personales para realizar actividades técnicas de apoyo al seguimiento, planeación y gestión del reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito a cargo de la Dirección Territorial Meta del IGAC.

Estas actividades son requeridas por la dependencia solicitante de la contratación para:

Estas actividades son requeridas por la dependencia solicitante de la contratación para:

El Instituto Geográfico Agustín Codazzi -IGAC- de acuerdo con el artículo 3ro del decreto 846 de 2021 tiene como objetivo principal la elaboración y actualización del mapa oficial de la República de Colombia, ejercer como máxima autoridad catastral nacional, formular y ejecutar políticas y planes del Gobierno Nacional en materia de cartografía, agrología, catastro, geodesia y geografía, mediante la producción, análisis y divulgación de información con el fin de apoyar los procesos de planificación y ordenamiento territorial.

La Dirección General del Instituto para dar cumplimiento a estas funciones institucionales, se apoya en las Direcciones Territoriales para el desarrollo de los diferentes procesos de orden misional como de apoyo, lo anterior, en desarrollo de las funciones asignadas a la Dirección Territorial en lo referente al artículo 30, numeral: 2. Coordinar y controlar la ejecución y cumplimiento de los objetivos, políticas, planes, programas y proyectos inherentes al desarrollo del objeto del Instituto Geográfico Agustín Codazzi en el área de su jurisdicción, de conformidad con las políticas y lineamientos del Instituto. 5. Desarrollar y aplicar los procesos y proyectos relacionados con la presentación del servicio público catastral por excepción, en su jurisdicción”.

Como puede observarse las funciones de la Dirección Territorial se contemplan en el decreto 2113 del 29 de diciembre de 1992 concordante con el Decreto 846 de 2021, normativas que determinan que el IGAC es la máxima autoridad catastral nacional y es prestador por excepción del servicio público del catastro; es por ello y con el fin de dar cumplimiento a tal deposición que se hace necesario adelantar este proceso de contratación, aunado a que se cumplen los parámetros de la ley 14 de 1983 su decreto reglamentario 3496 de 1983 el cual establece en su artículo 1 “ las autoridades catastrales tendrán a su cargo las labores de formación, actualización y conservación de los catastros, tendientes a la correcta identificación física jurídica fiscal y económica de los inmuebles, relacionado igualmente con el Decreto 148 de 2020 y la Resolución no. 1040 de 2023 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, contenidas entre otras como funciones de las territoriales referentes a las labores inherentes al proceso de conservación catastral de la dirección territorial Meta.

Aunado en lo anterior, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC en desarrollo de la misión institucional y de las funciones asignadas en el Decreto 846 de 2021, además, de lo contemplado en la Ley 14 de 1983 su Decreto Reglamentario 3496 de 1983, el cual establece en su artículo 1 “Las autoridades catastrales tendrán a su cargo las labores de formación, actualización y conservación de los catastros, tendientes a la correcta identificación física jurídica fiscal y económica de los inmuebles”, por ello la Dirección Territorial Meta tiene a su cargo los procesos de formación, conservación y actualización del catastro de los municipios y territorios que conforman su jurisdicción, que conforme a lo anterior y de acuerdo los diferentes procesos adelantados en los departamentos que se encuentran en jurisdicción de la Territorial Meta, se hace necesario contar de manera temporal y transitoria con una persona para realizar actividades de apoyo al seguimiento técnico y catastral de las actividades de reconocimiento predial en el marco de los diferentes procesos de formación y/o actualización a cargo de la Dirección Territorial Meta. Que, a su vez, se hace necesario adelantar el presente proceso de

**INSUFICIENCIA/INEXISTENCIA DE PERSONAL**

Código: FO-GCO-PC01-06

Versión: 6

contratación en aras de culminar en los tiempos establecidos los procesos a cargo de la Dirección Territorial Meta para la presente vigencia.

Actualmente la Dirección Territorial Meta, cuenta con tres (03) empleos en la planta personal de nivel técnico, los cuales desempeñan funciones relacionadas con la atención a requerimientos y solicitudes de información catastral de los inmuebles; lo cual evidencia la necesidad de contar con una (01) persona para realizar actividades técnicas de apoyo al seguimiento, planeación y gestión del reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito a cargo de la Dirección Territorial Meta del IGAC, desarrollando actividades como: Realizar el control de calidad de campo y oficina a los trámites y solicitudes de los predios objeto del proceso de formación y/o actualización catastral con enfoque multipropósito del municipio a intervenir por la Territorial Meta.

Para ello se necesita

¿Con objetos similares?	No. de contratos	Código(s) PGI
No	UNA (01) PERSONA	5.2614.1.1.15.3

Que cumpla con el siguiente perfil:

FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA	EQUIVALENCIAS
Título Técnico o Tecnólogo. ALTERNATIVA 1 Título de Bachiller. ALTERNATIVA 2 Título de formación tecnológica con especialización tecnológica o aprobación de cuatro (4) años de educación superior en la modalidad de formación profesional.	Doce (12) meses de experiencia en reconocimiento predial. ALTERNATIVA 1 Cuarenta (48) meses de experiencia en reconocimiento predial. ALTERNATIVA 2 Acreditar seis (06) meses de experiencia relacionada con la gestión catastral y/o reconocimiento predial.	N/A

Se justifica esta contratación en:

JUSTIFICACION	MARQUE CON UNA X
A- <b>INEXISTENCIA DE PERSONAL DE PLANTA:</b> No existe el personal de planta para encargarse de dichas labores.	



**INSUFICIENCIA/INEXISTENCIA DE PERSONAL**

**Código:** FO-GCO-PC01-06

**Versión:** 6

<b>B- EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD REQUIERE UN GRADO DE ESPECIALIZACIÓN:</b> El personal de planta no tiene la experticia o conocimiento especializado en la materia.	
<b>C- INSUFICIENCIA DE PERSONAL DE PLANTA</b>	
<b>Servicios Profesionales</b> Existe el personal, pero está sobrecargado de trabajo, requiriéndose un apoyo externo.	
<b>Servicios de Apoyo a la Gestión</b> Existe el personal, pero está sobrecargado de trabajo, requiriéndose un apoyo externo.	<b>X</b>

La verificación de la idoneidad y experiencia del contratista con el perfil descrito en esta certificación, es de exclusiva responsabilidad de la dependencia solicitante y se ajusta a lo señalado en la ley y en la tabla de honorarios establecida en la resolución vigente para el efecto en el IGAC.

Dada en cumplimiento del artículo 2.8.4.4.5. del Decreto 1068 de 2015, norma que compiló lo preceptuado en los Decretos 1737 de 1998 y 2209 de 1998.

La presente se expide en Bogotá a los (22) días del mes de enero de dos mil veinticinco (2025)

SUBDIRECTORA

.....  
GLORIA MARLEN BRAVO GUAQUETÁ

Elaboró: Laura Paola Torres Salamanca  
Aprobó: Jairo Alexis Frias Peña - DIRECCIÓN TERRITORIAL META