CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02 CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

DESDE EL 17 DE ENERO AL 16 DE FEBRERO DE 2025

CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024

OBJETO: "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"

INTERVECOP S.A.S NIT: 901.516.211-1

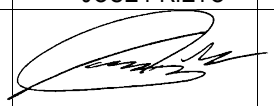
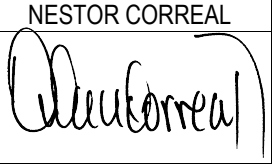
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
DANIEL NIEVES	JOHAN VILLA	JOSÉ PRIETO	NESTOR CORREAL
			

TABLA DE CONTENIDO

A. GENERALIDADES

1. INTRODUCCIÓN

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3. DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA

B. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

2. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE ESTAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

3. DOCUMENTACIÓN DE INICIO

4. BALANCE FINANCIERO

5. CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO

6. ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA.

C. INFORMACIÓN TÉCNICA

1. RELACIÓN DE FRENTES DE OBRA ASIGNADOS POR LOCALIDAD

2. FASE II. ETAPA DE MANTENIMIENTOS

3. AVANCE Y REPORTE DE LOS FRENTES DE OBRA

4. UNIDADES OPERATIVAS QUE SE EJECUTARON DURANTE EL PERIODO ESTABLEDICO EN ESTE INFORME.

5. J.I SAMORE

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

6 J.I NUEVA ESPERANZA OLIVARES

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

7. J.I OASIS

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

8. CENTRO DÍA BELLO HORIZONTE

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

9. CENTRO DÍA PALABRAS MAYORES

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

10. CENTRO DÍA SAN DAVID

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

11. CDC JULIO CESAR SANCHEZ.

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

12. CDC SAN BLAS .

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

13. JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE

LOCALIZACIÓN

PROGRAMACIÓN

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

14.CONTROL DE LA PROGRAMACION DE OBRA

15. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA (EN CASO DE QUE SE HUBIERA PRESENTADO)

16. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO, DE CAMPO Y CALIBRACIÓN

17. GESTIONES ADMINISTRATIVAS

18. COMITÉS DE OBRA

19. BITACORA

20.. ESTADO DE LLUVIAS

21.SUGERENCIAS Y/O SOLICITUDES CORRECTIVAS EXIGIDAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.

22. CONCLUSIONES

D. ANEXOS

BITACORA

POLIZAS

ACTAS DE COMITÉ

CORRESPONDENCIA ENVIADA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

ORDENES DE SERVICIO

ENSAYOS DE LABORATORIO

CERTIFICADOS CALIDAD

A. GENERALIDADES

1. INTRODUCCIÓN

Con el objetivo de adelantar el programa de mantenimiento preventivo y correctivo, así como mejoras locativas en algunos Jardines Infantiles, Centros de Desarrollo Comunitario (CDC), y Centros Día de Atención al adulto mayor en las localidades de Usme, Rafael Uribe, San Cristóbal y Sumapaz, La Secretaría Distrital de Integración Social de la ciudad de Bogotá contrata a Intervecop S.A.S para ejecutar el objeto contractual del GRUPO 5.

El presente documento contiene el informe mensual general 02 de obra, correspondiente a "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

En este informe, se especifican los frentes de obra a ejecutar dentro del alcance contractual del proyecto, los cuales se realizaron de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas, cumpliendo con el objeto contractual y las obligaciones pactadas, así como atendiendo las necesidades priorizadas durante las visitas de diagnósticos realizadas en el mes de diciembre del 2024.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en realizar las obras de mantenimiento y optimización de los inmuebles administrados por la Secretaria Distrital de Integración Social (SDIS) dentro del objeto “REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO” mediante visitas, diagnósticos y ejecución de las obras correspondientes a reparaciones locativas con el fin de contar con equipamientos dignos, adecuados y seguros, sin afectar sus características funcionales.

El objetivo es realizar la intervención necesaria en las sedes que correspondan a las siguientes localidades:

No GRUPO	LOCALIDAD	No. De unidades operativas priorizadas
5	USME	35
	SUMAPAZ	4
	RAFAEL URIBE URIBE	23
	SAN CRISTOBAL	26

Tabla 1. Localidades por intervenir

El mantenimiento y optimización de las edificaciones se clasifican de la siguiente manera, Mantenimiento Preventivo, que incluye la conservación y reparaciones menores para prevenir daños; Mantenimiento Correctivo, que aborda las reparaciones por fallas o desgaste de materiales o sistemas; Mantenimiento Recurrente, que se enfoca en la limpieza y aseo rutinarios; Optimización, que busca garantizar o extender la vida útil de las edificaciones mejorando aspectos como funcionalidad, seguridad y confort; y Obras de Emergencia, que son intervenciones inmediatas por fallas, alteraciones o problemas no previsibles que afectan la prestación del servicio.

Considerando las necesidades y recursos disponibles, posteriormente a las visitas técnicas; se seleccionaron las siguientes unidades para ser intervenidas:

GRUPO	LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	OASIS
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	NUEVA ESPERANZA OLIVARES
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	LAS FLORES
GRUPO 5	USME	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	JULIO CESAR SANCHEZ
GRUPO 5	USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	CELEBRA LA VIDA
GRUPO 5	USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SAN DAVID
GRUPO 5	SUMAPAZ	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	VERDEGAL
GRUPO 5	RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	SAMORE
GRUPO 5	RAFAEL URIBE URIBE	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	PALABRAS MAYORES

GRUPO	LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	JARDIN SOCIAL	SAN JERONIMO DE YUSTE
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	JARDIN INFANTIL	BELLO HORIZONTE
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	SAN BLAS
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CENTRO CRECER	BALCANES
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR	MONTAÑA DEL SABER
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	COMUNIDAD DEL CUIDADO	COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE

Tabla 2. Unidades operativas para intervenir.

3. DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONSTRATISTA.

DIRECTORIO TELEFÓNICO	
NOMBRE	**TELÉFONO**
Director de Obra - Johan Vicente Villa Orjuela	3102071250
Residente de Obra - Andrés Felipe Cantor Montenegro	3106803567
Residente de Obra - Daniel José Nieves	3106376254
Especialista Estructural - Juan Carlos Cortes	3107800935
Especialista Redes Húmedas - Juan Sebastián Navia	3015494105
Especialista Redes Secas - Marconel Antonio Barreto	3135623657
Profesional FG-SST Coordinador de Alturas - Annyela Johana Robles Sáenz	3008112614
Profesional Ambiental - Sebastián Diaz	3213536762
Especialista en Control de Programación y Presupuestos - Raymundo Nicolas Cordero	3017885930
Profesional Auxiliar SST - Christian Andrés Obando Castañeda	3163218369
Profesional Auxiliar SST - Jaccel Johana Lopez Lopez	3214593454
Profesional Auxiliar SST - Adriana María Mahecha Herrera	3125033029

DIRECTORIO TELEFÓNICO	
NOMBRE	**TELÉFONO**
Profesional Auxiliar SST - Ginna Marcela Gonzales	3015815525
Inspectores de Obra 1 - Yiseth Barrios	3054718884
Inspectores de Obra 2 - Leonardo Aguiedo	3102855642
Inspectores de Obra 3 - Javier Ivan Rincón	3202797284
Inspectores de Obra 4 - Jaime Eduardo Rodríguez	3157310457
Inspectores de Obra 5 - Alex Javier Montes García	3108204375
Inspectores de Obra 6 - José Luis Correa	3017885930

Tabla 3. Directorio Telefonico del personal profesional

4. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

NUMERO DEL CONTRATO	9174-2024
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"
VALOR INICIAL	MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL PESOS. ($1.867.899.000)
CONTRATANTE	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL-SDIS
CONTRATISTA DE OBRA	INTERVECOP SAS NIT No. 901.516.211-1 CIUDAD NOTIFICACIÓN: Bogotá D.C. DIRECCIÓN: Cra 50 Bis#44 a -26 TELÉFONO: 310 637 6254 CORREO: intervecopsas@gmail.com
REPRESENTANTE LEGAL	LENNIN JOSE CUELLO CALDERÓN C.C. No. 1.122.397.897
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	NOGAALL S.A.S. NIT No. 830.090.010-1 CIUDAD NOTIFICACIÓN: Bogotá D.C. DIRECCIÓN: Calle 59A Bis No. 5-53 Ofc. 704 Edificio LINK 7-60 - Bogotá TELÉFONO: (601) 801-2177 CORREO: contrato.9222@gruponogaall.com

REPRESENTANTE LEGAL	JORGE HERNANDO BELTRAN CATUMBA C.C. No. 80.882.815
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	18 de noviembre de 2024.
FECHA DE INICIO	17 de diciembre de 2024.
PLAZO INICIAL	31 de diciembre de 2024.
PRORROGA No. 1	30 de diciembre de 2024.
PLAZO DE PRORROGA No. 1	01 de marzo del 2025.
LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS	Las obras objeto del contrato se realizan en diferentes localidades de la ciudad de Bogotá.
ALCANCE DEL CONTRATO	El Contratista se compromete a llevar a cabo el objeto del presente contrato en estricta conformidad con las especificaciones y características técnicas detalladas en los documentos del proceso. Estos documentos, que forman parte integral de este contrato, delinean los estándares y requisitos precisos que el contratista sigue durante la ejecución de los trabajos.
ESTADO ACTUAL	En Ejecución

Tabla 4. Información General del contrato de obra

B. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

1. PÓLIZAS

Se presenta una relación de las garantías requeridas acorde a lo exigido en los pliegos de condiciones.

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

La siguiente tabla presenta una relación detallada de los amparos de las pólizas de acuerdo con la **fecha del contrato**. La información contenida en esta tabla ofrece una visión completa y ordenada de los diversos amparos asociados a cada período específico del contrato, proporcionando así una referencia clara y estructurada para su fácil consulta y comprensión.

GARANTIAS DE ACUERDO CON LA FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO				
Nº DE LA POLIZA	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	**Hasta (día, mes, año)**	
53-44-101034878	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/11/2024	31/07/2025	$ 373.579.800,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/11/2024	31/12/2027	$ 186.789.900,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA FINAL		$ 373.579.800,00
53-40-101011435	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	18/11/2024	31/12/2024	$ 390.000.000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	18/11/2024	31/12/2024	$ 390.000.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	18/11/2024	31/12/2024	$ 390.000.000,00

Tabla 5. Garantías de acuerdo con la fecha de firma del contrato

La siguiente tabla presenta la relación detallada de los amparos de las pólizas de acuerdo con la **fecha del Acta de Inicio**. La información contenida en esta tabla ofrece una visión completa y ordenada de los diversos amparos asociados al contrato, proporcionando así una referencia clara y estructurada para su fácil consulta y comprensión.

GARANTIAS DE ACUERDO CON LA FECHA DE FIRMA DEL ACTA DE INICIO				
Nº DE LA POLIZA	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**VIGENCIA**		VALOR ASEGURADO
		Desde (día, mes, año)	**Hasta (día, mes, año)**	

53-44-101034878	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	17/12/2024	29/08/2025	$ 373.579.800,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	17/12/2024	29/01/2028	$ 186.789.900,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA FINAL		$ 373.579.800,00
53-40-101011435	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	17/12/2024	29/01/2025	$ 390.000.000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17/12/2024	29/01/2025	$ 390.000.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	17/12/2024	29/01/2025	$ 390.000.000,00

Tabla 6. Garantías actualizadas de acuerdo con la fecha de firma del acta de incio

La siguiente tabla presenta la relación detallada de los amparos de las pólizas de acuerdo con la **fecha de la modificación No. 1**. La información contenida en esta tabla ofrece una visión completa y ordenada de los diversos amparos asociados al contrato, proporcionando así una referencia clara y estructurada para su fácil consulta y comprensión.

GARANTIAS DE ACUERDO CON LA FECHA DE MODIFICACIÓN No. 1					
Nº DE LA POLIZA	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO ANTERIOR**	VALOR ASEGURADO ACTUAL
		Desde (día, mes, año)	**Hasta (día, mes, año)**		
53-44-101034878	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	17/12/2024	29/08/2025		$373.579.800,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	17/12/2024	29/01/2028		$186.789.900,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA FINAL		$373.579.800,00	$373.579.800,00
53-40-101011435	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	17/12/2024	29/01/2025	$390.000.000,00	$260.000.000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17/12/2024	29/01/2025	$390.000.000,00	$260.000.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	17/12/2024	29/01/2025	$390.000.000,00	$260.000.000,00

Tabla 7. Garantías actualizadas de acuerdo con la fecha de la modificación No. 1

La siguiente tabla presenta la relación detallada de los amparos de las pólizas de acuerdo con la **prórroga** realizada al contrato. La información contenida en esta tabla ofrece una visión completa y ordenada de los diversos amparos asociados al contrato, proporcionando así una referencia clara y estructurada para su fácil consulta y comprensión.

GARANTIAS DE ACUERDO CON LA FECHA DE PRORROGA					
Nº DE LA POLIZA	**CONCEPTO DEL AMPARO**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO ANTERIOR**	VALOR ASEGURADO ACTUAL
		Desde (día, mes, año)	**Hasta (día, mes, año)**		
53-44-101034878	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	17/12/2024	01/10/2025	$373.579.800,00	$373.579.800,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	17/12/2024	01/03/2028	$186.789.900,00	$186.789.900,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA FINAL		$373.579.800,00	$373.579.800,00
53-40-101011435	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	17/12/2024	01/03/2025	$260.000.000,00	$260.000.000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17/12/2024	01/03/2025	$260.000.000,00	$260.000.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	17/12/2024	01/03/2025	$260.000.000,00	$260.000.000,00

Tabla 8. Garantías actualizadas de acuerdo con la Prorroga

*Este amparo inicia vigencia una vez se ha finalizado la ejecución del contrato y/o con el Acta de Entrega a satisfacción de este, según Acta de Inicio del 17/12/2024.

2. BALANCE FINANCIERO.

De acuerdo con las visitas que se realizaron inicialmente para cada punto, se proyectaron los presupuestos correspondientes, considerando las necesidades y recursos disponibles. Este análisis permitió establecer estimaciones más precisas y detectar posibles ajustes antes de la ejecución. Como resultado, se logró una planificación financiera eficiente, optimizando el uso de los recursos asignados.

GRUPO	LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	VALOR PRESUPUESTO	ALCANDE DE LA INTERVENCION DE LA UNIDAD OPERATIVA
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	OASIS	$ 219.277.085	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio de la cubierta. • Cambio del cielo raso. • Cambio y mantenimiento a la red eléctrica. • Limpieza de canales. • Pintura epoxica en cocina. • Limpieza de fachada.

GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 378.598.456	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio de la cubierta. • Cambio del cielo raso. • Se va a subir el nivel y pendiente de la cubierta.
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	LAS FLORES	$ 83.920.462	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio de la cubierta. • Cambio del cielo raso. • Se va a subir el nivel y pendiente de la cubierta.
GRUPO 5	USME	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	JULIO CESAR SANCHEZ	$ 85.104.787	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio del policarbonato en el acceso a la unidad. • Cambio del policarbonato en la escalera de la unidad. • Cambio del policarbonato en la terraza. • Instalación de flanchez. • Instalación de lampatas de camerino de teatro.
GRUPO 5	USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	CELEBRA LA VIDA	$ 23.635.938	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio de lamparas de iluminación. • Ajustar y cambiar cerrojos dañados.
GRUPO 5	USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SAN DAVID	$ 3.931.662	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Instalación de lamparas de iluminación.
GRUPO 5	SUMAPAZ	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	VERDEGAL	$ 31.952.824	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio de lamparas de iluminación. • Instalar 4 nuevos puntos eléctricos. • Pintura de fachada. • Adecuación de la red eléctrica.

GRUPO 5	RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	SAMORE	$ 195.879.582	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio de la cubierta. • Cambio del cielo raso. • Cambio y mantenimiento a la red eléctrica. • Limpieza de canales. • Pintura epoxica en cocina. • Limpieza de fachada.
GRUPO 5	RAFAEL URIBE URIBE	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	PALABRAS MAYORES	$ 6.342.822	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio de lamparas de iluminación. • Ajustar y cambiar cerrojos dañados.
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	JARDIN SOCIAL	SAN JERONIMO DE YUSTE	$ 2.601.510	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Limpieza de vigas canales. • Aplicación de pintura epóxica en la cocina.
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	JARDIN INFANTIL	BELLO HORIZONTE	$ 48.076.281	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Limpieza de vigas canales. • Aplicación de pintura epóxica en la cocina.
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	SAN BLAS	$ 339.851.818	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Mantenimiento de la teja de barro. • Instalación del manto para la cubierta.
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CENTRO CRECER	BALCANES	$ 122.284.051	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Mantenimiento del flance en la cubierta del centro.
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	MONTAÑA DEL SABER	$ 6.266.314	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Limpieza de vigas canales.

GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	COMUNIDAD DEL CUIDADO	COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 320.175.408	En esta unidad se proyecta hacer los siguientes mantenimientos: • Cambio de la cubierta en el patio. • Instalación del cielo raso en el patio. • Limpieza de canales. • Pintura epoxica en cocina. • Cambio de ventanería. • Adecuación de rampa de acceso • Mantenimiento de cerramiento • Cambio de piso en el teatro. • Instalación del piso en el patio.
				$ 1.867.899.000,00	

3. DOCUMENTACIÓN DE INICIO

Esta fase comenzó a partir de la fecha establecida en el acta de inicio del contrato. En donde el tema principal es lo documental, incluyendo algunas actividades específicas en campo, especialmente relacionadas con la Gestión Social. En este contexto, las actividades planificadas fueron las siguientes:

- Hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato.
- Documentos de la organización de los trabajos, proceso constructivo, los planes y programas de trabajo por frentes de obra y metodología para la ejecución de las obras.
- Flujo de inversión del contrato.
- Programa de aseguramiento de calidad.
- Programación
- Análisis de precios unitarios.
- Discriminación del AIU.
- Afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social Integral.

A continuación, se presenta aprobaciones de interventoría a la documentación de inicio del contratista de obra:

DESCRIPCIÓN	APROBACIÓN	RADICADO
Plan de Gestión de Salud y Seguridad en el Trabajo	24/01/2025	E2025002762

Discriminación del AIU	24/01/2025	E2025002762
Programa de aseguramiento de plan de calidad.	24/01/2025	E2025002762
Hojas de vida	24/01/2025	E2025002762
Programas de trabajo por frentes de obra	10/02/2025	NG.9222-075
Análisis de precios unitarios	11/02/2025	NG.9222-077
Diagnósticos y Presupuestos	24/01/2025	E2025002762
Plan de manejo ambiental	30/01/2025	NG.9222-056

4. CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO

Se remitió El Acta Parcial No. 1 por un valor de $ 828.761.399,00

5. ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

Se remitió El Acta Parcial No. 1 por un valor de $ 828.761.399,00

C. INFORMACIÓN TÉCNICA

1. RELACIÓN DE FRENTES DE OBRA ASIGNADOS POR LOCALIDAD



2. FASE II. ETAPA DE MANTENIMIENTOS

La etapa II de mantenimientos continua con la ejecución de diez (10); Jardín Infantil Samore, Jardín Infantil Oasis, Jardín Infantil Nueva Esperanza, Centro Día Bello Horizonte, Jardín Infantil Bello Horizonte, Centro Día Celebra La Vida, Centro Día Palabras Mayores, Centro Día San David, Centro de Desarrollo Comunitario Julio Cesar Sánchez, Centro de Desarrollo Comunitario San Blas. En las localidades de Usme, y Rafael Uribe en la ciudad de Bogotá, cada sede maneja un horario de trabajo de acuerdo con las condiciones establecidas por cada institución. En este capítulo se detalla por cada frente la información de la metodología de obra, personal operativo, equipos, dificultades y justificaciones para modificaciones.

3. AVANCE Y REPORTE DE LOS FRENTES DE OBRA

A continuación, se presentan los frentes activos en ejecución para este segundo mes en la ciudad de Bogotá se encuentra en ejecución diez (10) frentes aprobados;); Jardín Infantil Samore, Jardín Infantil Oasis, Jardín Infantil Nueva Esperanza, Centro Día Bello Horizonte, Jardín Infantil Bello Horizonte, Centro Día Celebra La Vida, Centro Día Palabras Mayores, Centro Día San David, Centro de Desarrollo Comunitario Julio Cesar Sánchez, Centro de Desarrollo Comunitario San Blas, en cada frente se detallan las obras locativas que se están adelantando; se describe y relaciona información de las actividades realizadas, fecha de inicio, se informa de novedades y modificaciones y se presenta registro fotográfico de las actividades

- **LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL**

CENTRO DÍA COMUNIDAD DEL CUIDADO BELLO HORIZONTE
JARDÍN INFANTIL BELLO HORIZONTE
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS

- **LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE**

JARDÍN INFANTIL SAMORE
CENTRO DÍA PALABRAS MAYORES

- **LOCALIDAD DE USME**

JARDÍN INFANTIL OASIS
JARDÍN INFANTIL NUEVA ESPERANZA
CENTRO DÍA SAN DAVID
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR SÁNCHEZ

4. UNIDADES OPERATIVAS QUE SE EJECUTARON DURANTE EL PERIODO ESTABLEDICO EN ESTE INFORME.

5. JARDIN INFANTIL SAMORÉ.

LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD: Rafael Uribe Uribe.
FECHA DE INICO: 15 de enero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 100.00%

El Jardín Infantil Samore, se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en CL 41 BIS SUR 31 46, Localidad de Rafael Uribe Uribe.

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
INTERVECOP	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



PROGRAMACIÓN

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin
	JARDIN INFANTIL SAMORE			**jue 9/01/25**	**39 días**	**lun 24/02/25**
	INICIO DE OBRA			jue 9/01/25	0 días	jue 9/01/25
1	**PRELIMINARES**			**jue 9/01/25**	**21 días**	**lun 3/02/25**
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 30/01/25**	**7 días**	**jue 6/02/25**
4	**INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 16/01/25**	**3 días**	**mar 21/01/25**
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 27/01/25**	**21 días**	**mié 19/02/25**
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 14/02/25**	**3 días**	**mié 19/02/25**
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 14/02/25**	**3 días**	**mié 19/02/25**
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 14/02/25**	**3 días**	**mié 19/02/25**
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 3/02/25**	**7 días**	**mar 11/02/25**

14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 31/01/25**	**7 días**	**lun 10/02/25**
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**7 días**	**vie 14/02/25**
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			**jue 20/02/25**	**3 días**	**lun 24/02/25**
21	**NO PREVISTOS**			**lun 27/01/25**	**22 días**	**jue 20/02/25**
	FIN DE OBRA			lun 24/02/25	0 días	lun 24/02/25

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

A partir del 15 de enero del 2025 se dio inicio a la etapa de construcción en este frente, por temas de logística por ser un jardín infantil y evitar la intervención de obra en horarios de servicio del jardín, este se trabajo en horarios donde este no presentara servicio, por esta razón en este caso no se presenta actividades preliminares de cerramiento.

DEMOLICIÓN BLOQUE DE MURO: Se realiza demolición de bloque de muro, esto puesto que se realizo el refuerzo de la estructura metálica del jardín infantil, así que, para adoptar la nueva perfilería, se debían, demoler partes muy pequeñas del muro para que esta se instalara.

REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA: Se realiza la instalación del reforzamiento estructural del jardín con perfilería metálica de 100x40x2.5mm en el área del comedor y pasillo del jardín infantil. La interventoría nunca denoto la presencia del personal SST por parte del contratista en el lugar, de igual manera se identifico un avance de obra significativo por parte del contratista en este frente.

DESMONTE DE CIELO RASO:Se realiza la actividad de desmonte de cielo raso en el área de la cocina y en el baño del salón trasero del jardín infantil. Estas actividades se realizaron el fin de semana cuando el lugar no prestaba servicio a usuarios.

DESMONTE DE CUBIERTA : Se realiza el desmonte de cubierta antigua, para su posterior renovación, esta actividad se realizo una semana antes de entrar el jardín infantil en servicio. El contratista genera un avance de obra significativo.

INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF: Se realiza la instalación de cubierta ecoroof conjuntamente al desmonte de esta, esto por temas de logística y no generar el atraso de actividades, el contratista en este frente maneja una buena cuadrilla de trabajo generando un avance de obra significativo.

Ilustración 23. Instalación de cubierta

INSTALACIÓN DE LUMINARIAS HERMÉTICAS: Se realiza la instalación de luminarias herméticas a lo largo del jardín infantil en las áreas de baños y zona de cocina. El contratista presenta buen número de cuadrillas de trabajo, por lo cual tiene un avance de obra de ejecución significativo.

INSTALACIÓN DE LUCES LED DE EMERGENCIA: Se realiza la instalación de luces led tipo de emergencias a lo largo del pasillo del jardín infantil, esta intervención se genera cuando el jardín no se encuentra en servicio.

Ilustración 25. Instalación de luces led tipo de emergencia zona pasillo

INSTALACIÓN DE PINTURA Y RESANE: Esta actividad se realiza en la fachada del jardín infantil, hasta cierta altura y área, esto puesto que la pintura de estas zonas se encontraba en mal estado. Esta actividad se realiza conjuntamente con las demás actividades de ejecución. Se denota un avance de obra positivo por parte del contratista.

DESMONTE Y MONTAJE DE TUBERÍA HIDRÁULICA : Se realiza el desmonte de tubería hidráulica en tanques de almacenamiento del jardín y posterior a esto se realiza el montaje, la actividad se realiza en un lapso de medio día.

INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO LED 60X60: Se realiza la instalación de luminarias tipo led de 60x60 en las áreas de pasillo, salón de arte y comedor del jardín infantil, estas instalaciones, así como todas las actividades en esta intervención se generaron en horario donde el jardín no prestaba el servicio. Se evidencio que al principio de las actividades los andamios no eran los adecuados, pero a través de la ejecución este se ajustó.

INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA Se realiza instalación de media cañas en la zona de la cocina en el área de las paredes y techos, esto para evitar bacterias a la hora de lavado de estas. La intervención de esta zona, se realiza el finde de semana, ya que, por tema de servicio, esta área no puede entrar en ejecución por manejo de alimentos.

INSTALACIÓN DE PINTURA ÉPOXICA: Se realiza instalación de pintura époxica en área de salón de arte y área de cocina, esta actividad se realiza a la finalización de las demás áreas de ejecución y en horarios donde el jardín no presenta servicio.

INSTALACIÓN DE FLANCHE: Se realiza instalación de flanche en zona preliminar de la cubierta, puesto que se encontraban problemas de filtración, esta actividad se realiza en horarios donde el jardín infantil no se encuentra en servicio, lo cual hace que la logística sea más fácil y menos riesgosa para los transeúntes.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT.	VALOR
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$ 17.255,80	9,39	$ 162.031,96
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.796,15	193,92	$ 5.971.989,41
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 17.982,55	34,51	$ 620.577,80
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	$ 17.756,45	33,00	$ 585.962,85
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$ 9.342,30	102,00	$ 952.914,60
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 28.333,75	49,93	$ 1.414.704,14

4.1.7	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1-1/2 " INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	$ 29.783,45	9,77	$ 290.984,31
4.1.9	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	$ 18.666,55	4,00	$ 74.666,20
4.1.10	TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	$ 17.091,45	0,40	$ 6.836,58
4.1.11	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	$ 14.401,05	7,14	$ 102.823,50
4.1.27	REGISTRO VALVULA DE BOLA 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 99.615,10	2,00	$ 199.230,20
4.1.30	REGISTRO VALVULA DE BOLA 3/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 39.202,70	2,00	$ 78.405,40
4.1.31	REGISTRO VALVULA DE BOLA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 44.786,80	2,00	$ 89.573,60
4.1.43	CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 412.372,20	1,00	$ 412.372,20
4.1.47	CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 121.878,35	1,00	$ 121.878,35
4.1.56	LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	$ 94.669,40	1,00	$ 94.669,40
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 290.148,05	2,00	$ 580.296,10
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 380.305,90	4,00	$ 1.521.223,60
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 336.089,10	2,00	$ 672.178,20
5.1.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES,	UN	$ 305.763,20	6,00	$ 1.834.579,20

	SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.				
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 697.557,45	10,00	$ 6.975.574,50
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 85.821,10	6,00	$ 514.926,60
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 175.224,65	17,00	$ 2.978.819,05
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 50.648,30	1,00	$ 50.648,30
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	$ 45.786,20	17,00	$ 778.365,40
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	$ 41.428,55	1,00	$ 41.428,55
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	$ 19.183,35	1,00	$ 19.183,35
7.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM	M	$ 19.398,05	56,48	$ 1.095.601,86
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	$ 135.810,10	3,90	$ 529.659,39
11.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA PARA TANQUE DE RESERVA INCLUYE CONEXIONES Y ACCESORIOS	UN	$ 537.974,55	2,00	$ 1.075.949,10
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 14.082,80	23,00	$ 323.904,40
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 10.216,30	49,93	$ 510.099,86
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	$ 19.445,55	57,89	$ 1.125.702,89
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 20.429,75	30,08	$ 614.526,88
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 11.206,20	25,13	$ 281.611,81
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 37.541,15	1148,58	$ 43.119.014,07
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 28.326,15	69,62	$ 1.972.066,56
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 152.413,25	34,80	$ 5.303.981,10

17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	$ 49.381,95	60,60	$ 2.992.546,17
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 235.215,25	178,81	$ 42.058.838,85
19.1.3	PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD	UN	$ 1.383.646,50	2,00	$ 2.767.293,00
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 5.149,17	175,22	$ 902.237,57
21.1	SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA SEGUN DISENO ESTRUCTURAL (INCLUYE TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR ACERO NEGRO, PLATINAS Y/O ANGULOS, CORTE Y SOLDADURA PARA PERFIL, REGATA EN MURO SI APLICA, DESENGRASE DEL PT, ANCLAJE, RESANE CONCRETO DE 3000 PSI SI APLICA, AFINADO FINAL Y ESTUCO FINAL)	KG	$ 31.000,00	645,96	$ 20.024.760,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 151.844.636,86
ADMINISTRACIÓN			23%		$ 34.924.266,48
IMPREVISTO			1%		$ 1.518.446,37
UTILIDAD			5%		$ 7.592.231,84
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 44.034.944,69
ANTICIPO			0%		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			0%		$ 0,00
TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 195.879.581,55

En conclusión, se finalizó la etapa de ejecución para esta unidad

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

	
Imagen del tanque aéreo sobre el cual se adecuo el sistema de tuberías de suministro.	Imagen del tanque aéreo sobre el cual se adecuo el sistema de tuberías de suministro
	
Trabajo de pintura en los perfiles metálicos.	instalación de perfilería metálica para refuerzo de cubierta.

	
Movimiento del andamio para instalación de perfilería nueva en la cubierta.	Adecuación del andamio para instalación de perfilería nueva en la cubierta.
	
Instalación de periferia metálica para la cubierta	Trabajo de pintura en los perfiles metálicos.

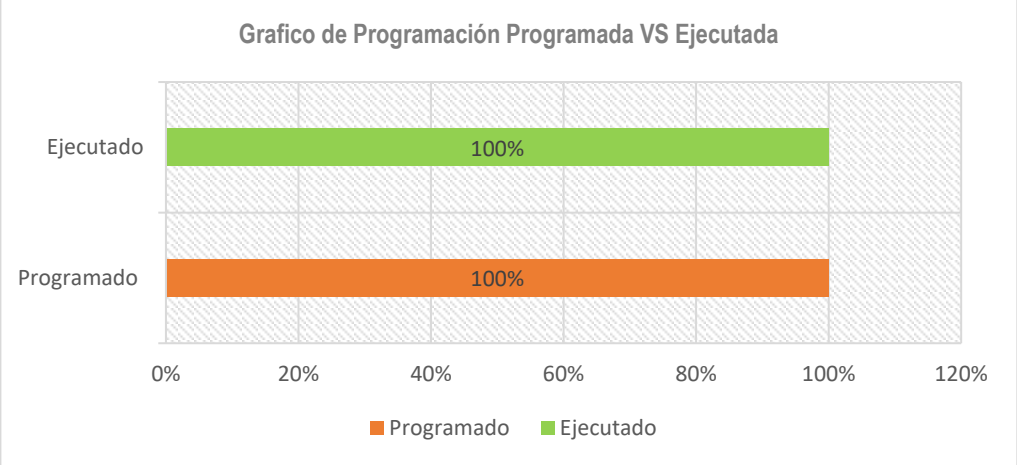
	
Trabajo de pintura en los perfiles metálicos.	Instalación de periferia metálica para la cubierta
	
Instalación de periferia metálica	Instalación de periferia metálica

	
Instalación de periferia metálica	Trabajo de pintura en los perfiles metálicos
	
Instalación de periferia metálica	Instalación de periferia metálica

	
Instalación de periferia metálica	Instalación de periferia metálica
	
Instalación y cambio de la cubierta.	Instalación y cambio de la cubierta

	
Instalación y cambio de la cubierta	Trabajo de pintura en los perfiles metálicos
	
Instalación y cambio de la cubierta	Instalación y cambio de la cubierta

	
Instalación y cambio de la cubierta	Instalación y cambio de la cubierta
	
Instalación y cambio de la cubierta	Instalación y cambio de la cubierta



6. JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES

LOCALIZACIÓN.

LOCALIDAD: Usme
FECHA DE INICO: 15 de enero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 60%

El Jardín Infantil Nueva Esperanza Olivares se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en CL 75C SUR 2 36, Localidad de Usme.



PROGRAMACIÓN

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin	Predecesoras
	JARDIN INFANTIL ESPERANZA OLIVARES			**mié 15/01/25**	**39 días**	**vie 28/02/25**	
	INICIO DE OBRA			mié 15/01/25	0 días	mié 15/01/25	
1	**PRELIMINARES**			**mié 15/01/25**	**21 días**	**vie 7/02/25**	
1.1.3	REPLANTEO	M2	261.54	mié 15/01/25	3 días	vie 17/01/25	2
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	54,68	mié 15/01/25	3 días	vie 17/01/25	2
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	33.78	jue 30/01/25	7 días	vie 7/02/25	2FC+14 días
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA,	M2	262.7	jue 30/01/25	7 días	vie 7/02/25	2FC+14 días

	INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (						
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	235.53	mié 15/01/25	7 días	mié 22/01/25	2
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 31/01/25**	**21 días**	**mar 25/02/25**	
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	30	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25	2FC+15 días
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	40	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25	2FC+15 días
5.1.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	M	200	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25	2FC+15 días
5.159	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONE	UN	6,00	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25	2FC+15 días
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESAR	UN	33.78	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25	2FC+15 días
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9	vie 21/02/25	3 días	mar 25/02/25	14
5.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	vie 21/02/25	3 días	mar 25/02/25	14

5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	24,00	vie 21/02/25	3 días	mar 25/02/25	14
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**14 días**	**lun 24/02/25**	
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	33.78	jue 6/02/25	14 días	lun 24/02/25	2FC+20 días
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**14 días**	**lun 24/02/25**	
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	89.44	vie 7/02/25	7 días	lun 17/02/25	6
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	89.44	jue 6/02/25	14 días	lun 24/02/25	2FC+20 días
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	909	lun 10/02/25	3 días	mié 12/02/25	32
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**7 días**	**vie 14/02/25**	
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	235.53	jue 6/02/25	7 días	vie 14/02/25	2FC+20 días
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**mié 12/02/25**	**7 días**	**jue 20/02/25**	
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	262.701	mié 12/02/25	7 días	jue 20/02/25	23
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			**mié 26/02/25**	**3 días**	**vie 28/02/25**	
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	262.701	mié 26/02/25	3 días	vie 28/02/25	3;9;18;20;24;26
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS	KG	4507.72	mié 26/02/25	3 días	vie 28/02/25	3;9;18;20;24;26

	PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)						

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

Estas actividades iniciaron el 15 de enero, periodo durante el cual el jardín infantil no presto atención al público debido a la necesidad de retirar el total de la cubierta, a continuación, se realiza la descripción de las labores que se ejecutaron en el periodo a evaluar.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN: Se realizaron actividades de levantamiento de información para el replanteo de la edificación y evaluación de actividades a realizar.

RETIRO DE CUBIERTA Y CIELOS RASOS: Se realizo la demolición y retiro de los cielos rasos existentes, posterior a ello se retiró la cubierta existente con su respectiva estructura de sostén, estas cerchas se proceden a reutilizar para ello se les realiza su mantenimiento y pintura, todas estas actividades se realizaron con sus respectivos de trabajos en alturas, andamios certificados y equipos de protección personal.

DEMOLICIÓN DE CUCHILLAS EN FACHADAS: Se registran actividades de demolición y retiro de las cuchillas existentes y en las partes de muros internos, con el retiro de 5 ventanas en la parte superior, todas estas actividades se realizaron con sus respectivos andamios certificados y equipos de trabajo en alturas.

RETIRO DE TANQUE Y VENTANAS: Se realizo el trabajo de desinstalación de ventanas internas y un tanque aéreo para almacenamiento de agua potable, en la parte exterior de la edificación se identificó un pañete en mal estado debido a la humedad se procede al retiro del mismo para su posterior reposición.

INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA: Se registran trabajos en alturas, lo que requiere que los operarios utilicen equipos de protección personal (EPP) como arneses, cascos y líneas de vida para garantizar su seguridad, los trabajadores en alturas son responsables de colocar y asegurar las piezas metálicas en su posición, mediante soldadura según el diseño.

Una vez montadas las piezas principales, se realiza un control de calidad para verificar la alineación, nivelación

y estabilidad de la estructura, esto puede incluir pruebas de resistencia y ajuste de elementos para garantizar que la estructura cumpla con los estándares de seguridad y funcionalidad.

Antes de aplicar la pintura, las superficies metálicas se preparan mediante limpieza y desengrase para asegurar una correcta adherencia del recubrimiento, esta pintura se aplica utilizando equipo de compresor, una vez finalizada la pintura, se realiza una inspección final de la estructura para verificar que todos los trabajos se hayan ejecutado correctamente, incluyendo la calidad de la pintura aplicada y la seguridad de la instalación.

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT.	VALOR
1.1.3	REPLANTEO	M2	$ 5.705,70	262,70	$ 1.498.887,39
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.796,15	273,91	$ 8.435.373,45
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 17.982,55	184,81	$ 3.323.355,07
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 37.541,15	1309,30	$ 49.152.627,70
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 235.215,25	264,88	$ 62.303.815,42
21.1	SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA SEGUN DISENO ESTRUCTURAL (INCLUYE TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR ACERO NEGRO, PLATINAS Y/O ANGULOS, CORTE Y SOLDADURA PARA PERFIL, REGATA EN MURO SI APLICA, DESENGRASE DEL PT, ANCLAJE, RESANE CONCRETO DE 3000 PSI SI APLICA, AFINADO FINAL Y ESTUCO FINAL)	KG	$ 31.000,00	1774,57	$ 55.011.670,00
. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 179.725.729,03

ADMINISTRACIÓN	23%			$ 41.336.917,68
IMPREVISTO	1%			$ 1.797.257,29
UTILIDAD	5%			$ 8.986.286,45
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)				$ 52.120.461,42
ANTICIPO	0%			$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%			$ 0,00
TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				$ 231.846.190,45

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

	
Instalación de la estructura metálica de la cubierta.	Instalación de la estructura metálica de la cubierta.

	
Instalación de la estructura metálica de la cubierta.	Pintura de la estructura metálica de la cubierta.
	
Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta.	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta

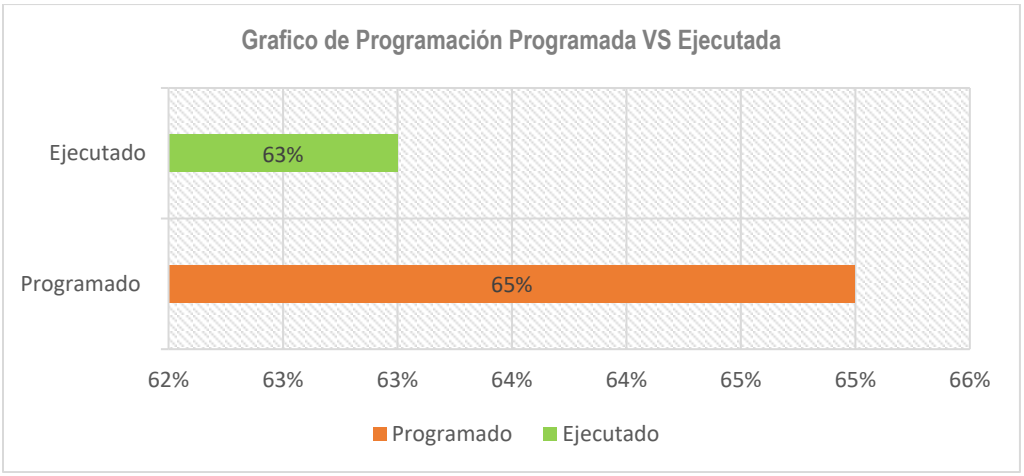
	
Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta
	
Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta
	

Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta
	
Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta
	
Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta

	
Teja de la cubierta	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta
	
Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta
	

Teja de la cubierta	Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta
	
Adecuación de la mampostería para subir pendiente de la cubierta	
	



7. JARDIN INFANTIL OASIS

LOCALIZACIÓN.

LOCALIDAD: Usme
FECHA DE INICO: 15 de enero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 45%

El Jardín Infantil Oasis, se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en KR 14G BIS 133A 22 SUR MJ,

Localidad de Usme.



PROGRAMACIÓN

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin
	JARDIN INFANTIL OASIS			**jue 9/01/25**	**39 días**	**lun 24/02/25**
	INICIO DE OBRA			jue 9/01/25	0 días	jue 9/01/25
1	**PRELIMINARES**			**jue 9/01/25**	**21 días**	**lun 3/02/25**
1.1.3	REPLANTEO	M2	193.92	jue 9/01/25	3 días	lun 13/01/25
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	54,68	jue 9/01/25	3 días	lun 13/01/25
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	28,77	vie 24/01/25	7 días	lun 3/02/25
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES	M2	195,30	vie 24/01/25	7 días	lun 3/02/25

	ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (					
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	128	jue 9/01/25	7 días	jue 16/01/25
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	19,85	vie 24/01/25	4 días	mié 29/01/25
3	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 30/01/25**	**7 días**	**jue 6/02/25**
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	29,19	jue 30/01/25	7 días	jue 6/02/25
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 27/01/25**	**21 días**	**mié 19/02/25**
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓ	UN	13,00	lun 27/01/25	18 días	lun 17/02/25
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	lun 27/01/25	18 días	lun 17/02/25
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	50	lun 27/01/25	18 días	lun 17/02/25
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	50	lun 27/01/25	18 días	lun 17/02/25

5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESAR	UN	29,00	lun 27/01/25	18 días	lun 17/02/25
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00	lun 17/02/25	3 días	mié 19/02/25
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	24,00	lun 17/02/25	3 días	mié 19/02/25
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 31/01/25**	**14 días**	**mar 18/02/25**
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	28,77	vie 31/01/25	14 días	mar 18/02/25
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 31/01/25**	**14 días**	**mar 18/02/25**
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57,54	lun 3/02/25	7 días	mar 11/02/25
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57,54	vie 31/01/25	14 días	mar 18/02/25
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	754,45	mar 4/02/25	3 días	jue 6/02/25
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 31/01/25**	**7 días**	**lun 10/02/25**
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE	M2	34,22	vie 31/01/25	7 días	lun 10/02/25

	SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)					
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 31/01/25**	**3 días**	**mié 5/02/25**
15.1.1	CERRADURA CILÍNDRICA	UN	3,00	vie 31/01/25	3 días	mié 5/02/25
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 30/01/25**	**14 días**	**vie 14/02/25**
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	19,85	jue 30/01/25	10 días	mar 11/02/25
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	200	jue 6/02/25	7 días	vie 14/02/25
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			**jue 20/02/25**	**3 días**	**lun 24/02/25**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	217	jue 20/02/25	3 días	lun 24/02/25
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	1.665,70	jue 20/02/25	3 días	lun 24/02/25

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

Estas actividades iniciaron el 13 de enero, periodo durante el cual el jardín infantil no presto atención al público debido a la necesidad de retirar el total de la cubierta, a continuación, se realiza la descripción de las labores que se ejecutaron en el periodo a evaluar.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN: Se realizaron actividades de levantamiento de información para el

replanteo de la edificación y evaluación de actividades a realizar.

RETIRO DE CIELOS RASOS: Se realizaron labores de desmonte retiro de los cielos rasos, se realiza trabajos de mantenimiento con pintura a las cerchas existentes.

RETIRO DE CUBIERTA: Se realizó el desmonte de cubierta existente, utilizando todos los equipos de seguridad, tales como lo son andamios certificados.

INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF: Se realiza la instalación de cubierta Ecoroof una vez se cuenta con las cerchas esmaltadas.

INSTALACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA PARA CUBIERTA: Se realizo la instalación de perfiles metálicos rectangulares para para estructura de cubierta según diseño estructural.

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT.	VALOR
1.1.3	REPLANTEO	M2	$ 5.705,70	202,05	$ 1.152.836,69
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.796,15	216,18	$ 6.657.511,71
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 17.982,55	139,43	$ 2.507.306,95
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	$ 37.541,15	521,92	$ 19.593.477,01
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 235.215,25	124,46	$ 29.274.890,02

21.1	SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA SEGUN DISENO ESTRUCTURAL (INCLUYE TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR ACERO NEGRO, PLATINAS Y/O ANGULOS, CORTE Y SOLDADURA PARA PERFIL, REGATA EN MURO SI APLICA, DESENGRASE DEL PT, ANCLAJE, RESANE CONCRETO DE 3000 PSI SI APLICA, AFINADO FINAL Y ESTUCO FINAL)	KG	$ 31.000,00	419,37	$ 13.000.470,00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 72.186.492,38
ADMINISTRACIÓN		23%			$ 16.602.893,25
IMPREVISTO		1%			$ 721.864,92
UTILIDAD		5%			$ 3.609.324,62
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 20.934.082,79
ANTICIPO		0%			$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ 0,00
. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 93.120.575,17

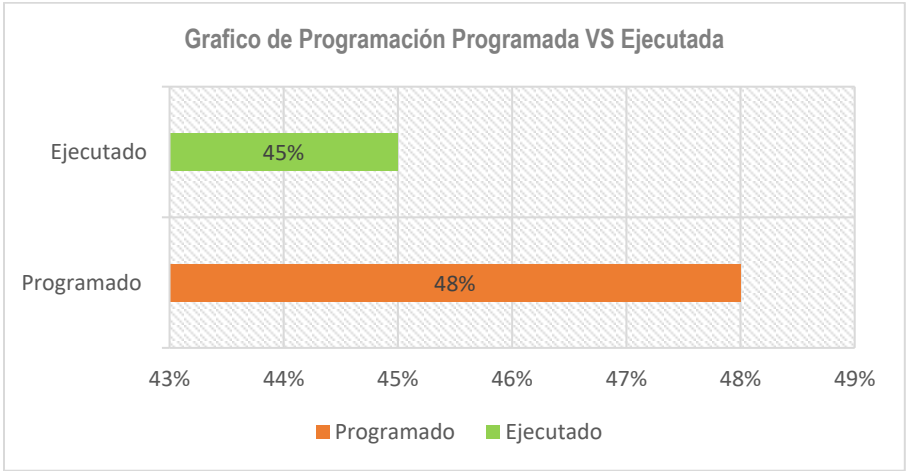
REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

	
Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.	Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.

	
Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.	Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.
	
Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.	Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.
	

Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.	Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.
	
Perfiles metálicos en el sitio de la obra.	Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.
	
Desmonte de la cubierta existente.	Desmonte de la cubierta existente.

	
Platina de unión de la estructura metaliza de la cubierta.	Adecuación y mantenimiento a la estructura metálica existente.



8. CENTRO DÍA BELLO HORIZONTE.

LOCALIZACIÓN.

LOCALIDAD: San Cristobal
FECHA DE INICO: 10 de enero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 25%

COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE, se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en CL

31D BIS SUR 2 55 ESTE MJ 2, Localidad de Usme.



PROGRAMACIÓN.

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin
	BELLO HORIZONTE			**mié 15/01/25**	**39 días**	**vie 28/02/25**
	INICIO DE OBRA			mié 15/01/25	0 días	mié 15/01/25
1	**PRELIMINARES**			**mié 15/01/25**	**21 días**	**vie 7/02/25**
1.1.3	REPLANTEO	M2	261.54	mié 15/01/25	3 días	vie 17/01/25
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	54,68	mié 15/01/25	3 días	vie 17/01/25
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	33.78	jue 30/01/25	7 días	vie 7/02/25
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE	M2	262.7	jue 30/01/25	7 días	vie 7/02/25

	ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (					
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	235.53	mié 15/01/25	7 días	mié 22/01/25
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**vie 31/01/25**	**21 días**	**mar 25/02/25**
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	30	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	40	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25
5.1.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	M	200	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25
5.159	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONE	UN	6,00	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESAR	UN	33.78	vie 31/01/25	18 días	vie 21/02/25

5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9	vie 21/02/25	3 días	mar 25/02/25
5.169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	vie 21/02/25	3 días	mar 25/02/25
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	24,00	vie 21/02/25	3 días	mar 25/02/25
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**14 días**	**lun 24/02/25**
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	33.78	jue 6/02/25	14 días	lun 24/02/25
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**14 días**	**lun 24/02/25**
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	89.44	vie 7/02/25	7 días	lun 17/02/25
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	89.44	jue 6/02/25	14 días	lun 24/02/25
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	909	lun 10/02/25	3 días	mié 12/02/25
14	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**7 días**	**vie 14/02/25**
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR	M2	235.53	jue 6/02/25	7 días	vie 14/02/25

	(7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)					
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**mié 12/02/25**	**7 días**	**jue 20/02/25**
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	262.701	mié 12/02/25	7 días	jue 20/02/25
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			**mié 26/02/25**	**3 días**	**vie 28/02/25**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	262.701	mié 26/02/25	3 días	vie 28/02/25
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	4507.72	mié 26/02/25	3 días	vie 28/02/25

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

A partir del 15 de enero del 2025 se dio inicio a la etapa de construcción en este frente, por lo cual, el contratista de obra se encarga de realizar actividades preliminares.

CERRAMIENTO EN LONA VERDE : Como actividades preliminares e inicio de actividades de obra neta mente se debe realizar el respectivo cerramiento, para delimitar la obra con áreas comunes donde estarán personas externas a las actividades de esta intervención. Se realiza la instalación de lona verde a lo largo del área de la zona del comedor, delimitando así, espacios de salones de recreación, patio y habitaciones.

DESMONTE DE VENTANERÍA: Se realiza desmonte de ventanería en la zona de auditorio y zona cerca de habitaciones, se realiza el desmonte antes de iniciar demoliciones, para que las vibraciones de esta actividad no causaran daño alguno al vidrio de estas.

PAÑETE Y PINTURA EN FILOS DE VENTANERÍA: Se realiza la instalación de pañete y pintura en filos de ventanería de la zona de auditorio y zona cerca a las habitaciones, estas actividades se hacen en conjunto con demolición y excavación, se evidencia que el contratista para esta actividad aumenta la cuadrilla de trabajo.

DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO: Se realiza demolición de acabados en el piso en el área de comedor de intervención. Esto con el propósito de posteriormente continuar con la demolición de alistado de piso y poder montar estructuras de zapatas en esta zona. Es importante aclarar que para estas actividades el contratista genera un atraso de avance de acuerdo a la programación de obra entregada. del mismo modo se realiza demolición de enchape de pisos en el área del auditorio, en este nuevo panorama el contratista logra un avance de obra positivo, logrando eliminar el atraso de sus actividades iniciales.

DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO: Se realiza demolición de alistado de piso, para posteriormente continuar con las excavaciones de las zapatas. Es importante aclarar que para estas actividades el contratista genera un atraso de avance de acuerdo a la programación de obra entregada. Del mismo modo se realiza la demolición de alistado de piso en el área del auditorio, para este punto el contratista logra un avance de obra en ejecución.

DEMOLICIÓN PLACA CONCRETO: Se realiza demolición de placa de concreto en zona donde se realizarán las correspondientes zapatas de la estructura. Se evidencian tres placas de concreto en estas zonas, lo cual dificulto el avance de obra, se da la claridad que al principio de esta intervención el contratista de obra no contaba con suficientes cuadrillas de trabajo, lo cual hizo que los tiempos de la actividad se prolongara.

EXCAVACIÓN MANUAL: Se realiza la respectiva excavación en área de zapatas en la zona del comedor, estas se excavaron hasta 1,50 m de profundidad y de área excavada contaban con perimetrales de 1,40x1,40, adicional se realiza excavación en área donde antes quedaban las escaleras del sitio, allí se contempló la realización de una rampa. Respecto a la programación de esta actividad, el contratista incorpora mayores cuadrillas de trabajo, pero por lo que contaba anteriormente con un atraso de avance significativo, este solo se reduce, mas no se logra erradicar este atraso, ni se logra un avance significativo en tema de avance en el periodo.

INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLÓPEO: Se realiza la instalación de concreto ciclópeo en el área de las zapatas, esto con el fin de generar mayor resistencia mecánica en estas. El contratista cuenta con una buena cuadrilla de trabajo para la ejecución de esta actividad, pero aun el avance de obra respecto a cronograma sigue mostrando un atraso significativo en el avance.

INSTALACIÓN DE ACERO: Se realiza la instalación de acero de parrillas y pedestales en el área de zapatas, esto respecto a que es la estructura que comprende la zapata y antes de fundir estas se debe realizar esta actividad. Se evidencia que el contratista de obra mantiene cuadrillas de trabajo generando un avance visual

de obra, pero respecto al avance general del frente de trabajo y por atrasos anteriores, este sigue por debajo del avance de obra.

INSTALACIÓN DE CONCRETO CONVENCIONAL: Se realiza la instalación de concreto 3000 psi para la construcción de la zapata, de igual manera este, también se instala en el are de la rampa contemplada. Se evidencia que el contratista de obra mantiene cuadrillas de trabajo generando un avance visual de obra, pero respecto al avance general del frente de trabajo y por atrasos anteriores, este sigue por debajo del avance de obra.

INSTALACIÓN DE CONCRETO EN PEDESTALES: Se realiza la instalación de concreto convencional en el área de los pedestales de la zapata. Para este punto el contratista disminuye nuevamente cuadrillas de trabajo, generando que las actividades previstas tengan mayor tiempo de duración.

INSTALACIÓN DE PLATINAS: Se realiza la instalación de platinas y pernos en pedestales. Para esta actividad el contratista cuenta con una cuadrilla de trabajo mas reducida, de igual manera se hace la aclaración que el contratista debió ajustar estas instalaciones en algunas zapatas, ya que estas se desplazaban un centímetro a la izquierda.

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT.	VALOR
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	$ 18.807,15	169,64	$ 3.190.444,93
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	$ 41.133,10	69,20	$ 2.846.410,52
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 26.143,05	277,50	$ 7.254.696,38
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 17.429,65	13,04	$ 227.282,64
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 54.575,60	34,56	$ 1.886.132,74
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	$ 17.756,45	9,00	$ 159.808,05
1.3.32	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES HASTA NIVEL DE PISO. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES. MEDIDO COMO AREA CONSTRUIDA	M2	$ 65.475,90	17,18	$ 1.124.875,96

2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	M3	$ 117.080,85	25,15	$ 2.944.583,38
2.1.4	LLENO COMPACTADO ALREDEDOR DE ESTRUCTURAS CON RECEBO COMUN.	M3	$ 63.072,40	9,72	$ 613.063,73
2.2.1	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 564.935,55	21,67	$ 12.242.153,37
2.2.2	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 684.127,30	5,49	$ 3.755.858,88
2.2.17	CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F*C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	M3	$ 303.120,30	7,84	$ 2.376.463,15
2.4.1	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3	$ 882.921,45	0,43	$ 379.656,22
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	$ 5.055,90	512,48	$ 2.591.047,63
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	$ 39.446,85	133,04	$ 5.248.008,92
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	$ 111.728,55	133,04	$ 14.864.366,29
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 61.704.852,79
ADMINISTRACIÓN			23%		$ 14.192.116,00
IMPREVISTO			1%		$ 617.049,00
UTILIDAD			5%		$ 3.085.243,00
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 17.894.408,00
ANTICIPO			0%		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			0%		$ 0,00
TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 79.599.260,79

En conclusión, una vez finalizada la etapa de diagnóstico y con el personal de obra asignado, se procede a la ejecución de las actividades planificadas. Estas incluyen el desmonte y demolición del piso, las excavaciones y el retiro de las lámparas de iluminación, marcando el inicio de los trabajos necesarios para el desarrollo del proyecto

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

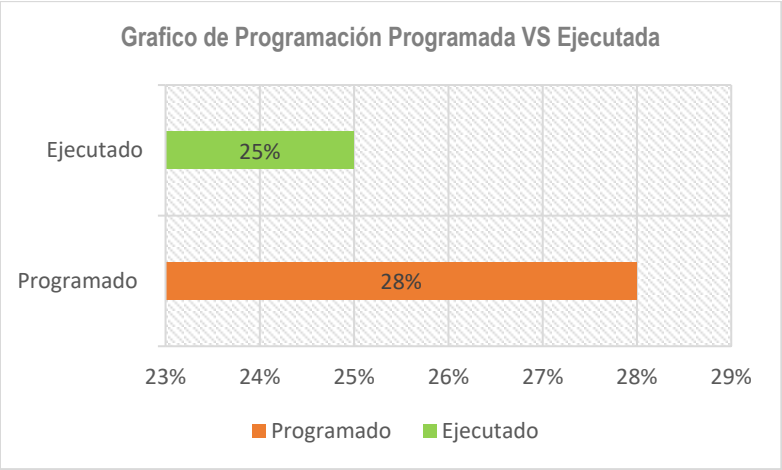
	
Excavación de zapatas para cimentación de de apoyos estructura metálica.	Excavación de zapatas para cimentación de de apoyos estructura metálica.
	
Material sobrante de la obra.	Excavación para adecuación de rampas.
	
Excavación para adecuación de rampas.	Configuración del acero para armar zapatas.

	
Material usado para la cimentación de las zapatas.	Excavación para adecuación de rampas y rampa.
	
Excavación para adecuación de rampas.	Desmonte de ventaneria y adecuación del vano.
	
Material usado la cimentación de las zapatas.	Cimentación de apoyos de la estructura metálica.

	
Cimentación de apoyos de la estructura metálica.	Estructura de la cimentación para apoyos de la cubierta.
	
Dado de cimentación fraguando.	Dado de cimentación fraguando.
	
Dado de cimentación fraguando.	Dado de cimentación fraguando.

	
Piso a demoler y cambiar en el teatro del centro.	Piso a demolido y a cambiar en el teatro del centro.
	
Fundición de sobre piso para adecuación del nuevo enchape.	Fundición de placa de sobre piso en el patio del centro.
	
Fundición de placa de sobre piso en el patio del centro.	Fundición de placa de sobre piso en el teatro del centro.

	
Fundición de placa de sobre piso en el patio del centro.	Fundición de placa de sobre piso en el patio del centro.
	
Fundición de placa de sobre piso en el teatro del centro.	Fundición de placa de sobre piso en el teatro del centro.
	
Fundición de placa de sobre piso en el patio del centro.	Fundición de placa de sobre piso en el patio del centro.



9. CENTRO DÍA PALABRAS MAYORES.

LOCALIZACIÓN.

LOCALIDAD: Rafael Uribe Uribe
FECHA DE INICO: 10 de febrero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 100%



CENTRO DÍA PALABRAS MAYORES, se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en CL 31B SUR 23 B 14 Localidad de Rafael Uribe Uribe.

PROGRAMACIÓN

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin
	C.D PALABRAS MAYORES			**lun 10/02/25**	**5 días**	**vie 14/02/25**
	INICIO DE OBRA			lun 10/02/25	0 días	lun 10/02/25
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 10/02/25**	**5 días**	**vie 14/02/25**
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3	lun 10/02/25	5 días	vie 14/02/25
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 10/02/25**	**5 días**	**vie 14/02/25**
15.1.1	CERRADURA CILÍNDRICA	UN	4	lun 10/02/25	5 días	vie 14/02/25

	FIN DE OBRA			vie 14/02/25	0 días	vie 14/02/25

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

A partir del 9 de febrero del 2025 se inició este frente, por temas de logística y simplicidad de actividades a desarrollar en el frente, estas actividades se ejecutaron en una noche, cuando la casa de la sabiduría no prestaba sus servicios. Por lo cual no genero ninguna actividad preliminar.

INSTALACIÓN DE LUMINARIAS TIPO LED 120X30: Se realiza la instalación de luminarias tipo led de 120x30 en las áreas del comedor, cocina, pasillo de entrada, salones de recreación, salones de almacenamiento, zona administrativa y pasillo del área de salones. Esta actividad se desarrolló en una noche por la simplicidad que conllevaba.

INSTALACIÓN DE MANIJAS TIPO TEJO Y MANIJAS TIPO BOLA: Se realiza la instalación de manijas tipo tejo en la puerta de la entrada y manijas tipo bola en las puertas de los baños y salones. Esta actividad se realiza en una noche y en horarios donde la casa de la sabiduría no presta sus servicios.

INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO LED CIRCULAR: Se realiza instalación de luminarias tipo led circular en áreas de baños, esta actividad se realiza conjuntamente con la instalación de luminarias tipo led 120x30, del mismo modo se realiza en una noche y cuando la casa de la sabiduría no está prestando servicio.

. ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT	VALOR
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 43.684,80	4,00	$ 174.739,20
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	$ 175.760,45	25,00	$ 4.394.011,25

15.1.3	CERROJO O TIPO TEJO	UN	$ 69.633,10	5,00	$ 348.165,50
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 4.916.915,95
ADMINISTRACIÓN			23%		$ 1.130.890,67
IMPREVISTO			1%		$ 49.169,16
UTILIDAD			5%		$ 245.845,80
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 1.425.905,63
ANTICIPO			0%		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			0%		$ 0,00
TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 6.342.821,58

REGISTRO FOTOGRAFICO



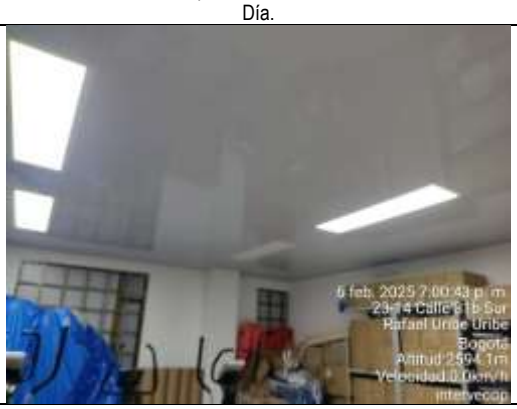
Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.



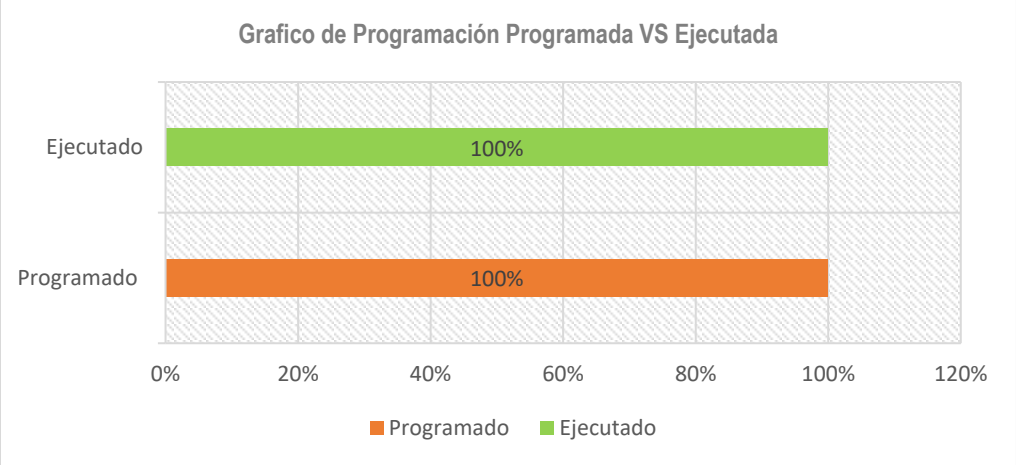
Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.





Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.	Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.
	
Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.	Instalación de nuevas cerraduras en el área administrativa del Centro Día.
	
Instalación de nuevas cerraduras en el área administrativa del Centro Día.	Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.
	
Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.	Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.

	
Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.	Instalación de nuevas cerraduras en el área administrativa del Centro Día.
	
Instalación de nuevas cerraduras en el área administrativa del Centro Día.	Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.
	
Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.	Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.



10. CENTRO DÍA SAN DAVID.

LOCALIZACIÓN.

LOCALIDAD: USME
FECHA DE INICO: 10 de febrero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 100%



CENTRO DÍA DAN DAVID, se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en Calle 86 A Sur # 7 - 79 este Localidad de Usme.

PROGRAMACIÓN.

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin
	CD SAN DAVID			**lun 10/02/25**	**5 días**	**vie 14/02/25**
	INICIO DE OBRA			lun 10/02/25	0 días	lun 10/02/25
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 10/02/25**	**3 días**	**mié 12/02/25**
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESAR	UN	2,00	lun 10/02/25	3 días	mié 12/02/25
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00	lun 10/02/25	3 días	mié 12/02/25

12	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 10/02/25**	**5 días**	**vie 14/02/25**
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS DE EMPOTRAR PUSH PISO SEGURIDAD	UN	3,00	lun 10/02/25	5 días	vie 14/02/25
	FIN DE OBRA			vie 14/02/25	0 días	vie 14/02/25

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

Estas actividades se desarrollaron entre el 25 al 26 de enero, periodo durante el cual la casa de la Sabiduría presto atención al público de forma normal debido que las actividades no afectan la operación del mismo.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

INSTALACIÓN DE SALIDAS Y LÁMPARAS LED: Se realizo la instalación de salidas de iluminación y lámparas panel led en el área de archivo del jardín.

CAMBIO DE GRIFERÍAS: Se realiza el cambio de las griferías para lavamanos de empotrar.

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	CANT.	VALOR
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		$ 20.276,80	2,00	$ 40.553,60
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 336.089,10	4,00	$ 1.344.356,40
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00	$ 175.224,65	4,00	$ 700.898,60

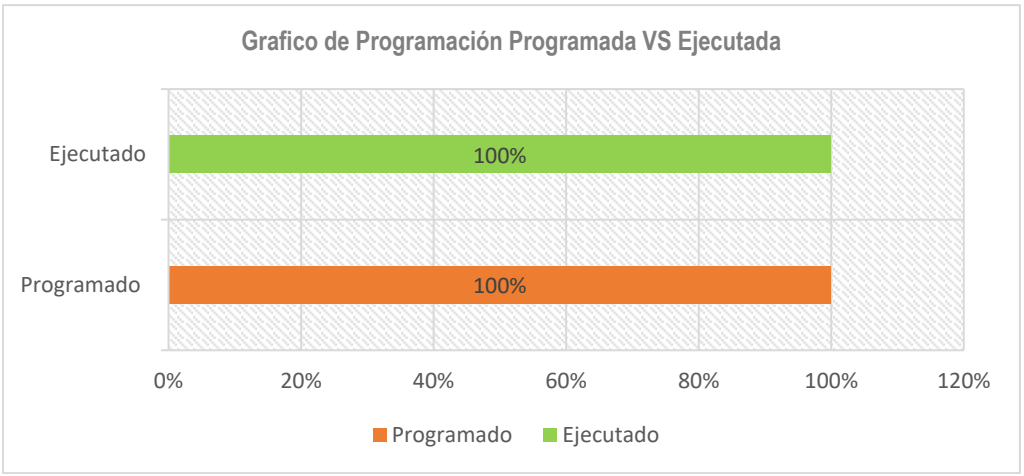
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 45.786,20	4,00	$ 183.144,80
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS DE EMPOTRAR PUSH PISO SEGURIDAD	UN	3,00	$ 389.423,05	2,00	$ 778.846,10
SUBTOTAL COSTO DIRECTO						$ 3.047.799,50
ADMINISTRACIÓN			23%			$ 700.993,89
IMPREVISTO			1%			$ 30.478,00
UTILIDAD			5%			$ 152.389,98
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)						$ 883.861,87
ANTICIPO			0%			$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			0%			$ 0,00
TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO						$ 3.931.661,37

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.	Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.



Instalación de nuevas lámparas en el área administrativa del Centro Día.



11. C.D.C JULIO CESAR SANCHEZ

LOCALIZACIÓN.

LOCALIDAD: USME
FECHA DE INICO: 22 de enero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 100%

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024	
	"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	



El C.D.C JULIO CESAR SANCHEZ, se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Calle 91A Sur, Ac. 91 Sur #34, Bogotá este Localidad de Usme.

PROGRAMACIÓN

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin
	JULIO CESAR SANCHEZ			**vie 31/01/25**	**25 días**	**vie 28/02/25**
	INICIO DE OBRA			vie 31/01/25	0 días	vie 31/01/25
1	**PRELIMINARES**			**vie 31/01/25**	**5 días**	**jue 6/02/25**
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	M2	147.99	vie 31/01/25	5 días	jue 6/02/25
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	4,00	vie 31/01/25	5 días	jue 6/02/25
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	21,93	vie 31/01/25	5 días	jue 6/02/25
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**mar 18/02/25**	**7 días**	**mié 26/02/25**

5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESAR	UN	4,00	mar 18/02/25	5 días	lun 24/02/25
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	4,00	lun 24/02/25	2 días	mié 26/02/25
7	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**5 días**	**mié 12/02/25**
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	16,32	jue 6/02/25	5 días	mié 12/02/25
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**3 días**	**lun 10/02/25**
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	633.80	jue 6/02/25	3 días	lun 10/02/25
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 10/02/25**	**10 días**	**jue 20/02/25**
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	76.32	lun 10/02/25	10 días	jue 20/02/25
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	13,80	lun 10/02/25	10 días	jue 20/02/25
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	147,99	lun 10/02/25	10 días	jue 20/02/25
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			**mié 26/02/25**	**3 días**	**vie 28/02/25**
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	147.99	mié 26/02/25	3 días	vie 28/02/25
	FIN DE OBRA			vie 28/02/25	0 días	vie 28/02/25

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Las actividades para este frente de trabajo se desarrollaron del 28 de enero al 07 de febrero del 2025, fechas durante las cuales el centro desarrollo sus actividades de forma normal, con las áreas en intervención aisladas.

RETIRO DE CUBIERTAS EN POLICARBONATO ALVEOLAR.: Se desarrollaron labores de retiro del policarbonato alveolar en las zonas correspondientes al consultorio en el costado este de la edificación, sobre las escaleras que dan acceso al segundo piso, también en la estructura correspondiente al domo.
Ilustración 35. Retiro de cubierta

INSTALACIÓN LUMINARIA TIPO LED: Se realiza labores de instalación para luminarias tipo led en las áreas de camerino, bodega y auditorio, esta actividad se realiza conjuntamente con la instalación de luminarias panel tipo led 1.20x0.30 con sus respectivos juegos de guayas.

MANTENIMIENTO A ESTRUCTURA METÁLICA: Se desarrollaron labores de mantenimiento en la estructura metálica donde se realizó el retiro del policarbonato alveolar en las zonas correspondientes al consultorio en el costado este de la edificación, sobre las escaleras que dan acceso al segundo piso y también en la estructura correspondiente al domo, se realizo el lijado y retiro del material en estado de oxidación, se instaló la pintura nueva.

INSTALACIÓN DE POLICARBONATO ALVEOLAR: Se desarrollaron labores de instalación del policarbonato alveolar en las zonas correspondientes al consultorio en el costado este de la edificación, sobre las escaleras que dan acceso al segundo piso, también en la estructura correspondiente al domo.

INSTALACIÓN DE FLANCHES: Se realizaron labores de instalación de flanches en lámina galvanizada con su respectiva pintura, en las áreas correspondientes a la enfermería, acceso segundo piso y escalera de acceso segundo piso.

ASEO: Posterior a las actividades realizadas en el frente de obra se realizó jornada de orden aseo y limpieza con el respectivo retiro del material procedente de los trabajos.

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	CANT.	VALOR
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O	M2	622,80	$ 30.796,15	128,73	$ 3.964.388,39

	PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)					
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	4,00	$ 17.756,45	4,00	$ 71.025,80
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	0,00	$ 9.342,30	54,28	$ 507.100,04
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 336.089,10	4,00	$ 1.344.356,40
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 175.760,45	4,00	$ 703.041,80
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	4,00	$ 94.548,75		$ -
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 45.786,20	4,00	$ 183.144,80
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	633,80	$ 37.541,15	811,88	$ 30.478.908,86
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 28.326,15	25,56	$ 724.016,39
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M		$ 49.381,95	40,28	$ 1.989.104,95
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	13,04	$ 209.141,55	13,80	$ 2.886.153,39
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	622,80	$ 195.411,20	114,93	$ 22.458.609,22
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 5.149,17	128,73	$ 662.852,65
SUBTOTAL COSTO DIRECTO						$ 65.972.702,69
ADMINISTRACIÓN			23%			$ 15.173.721,62
IMPREVISTO			1%			$ 659.727,03

UTILIDAD	5%			$ 3.298.635,13
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)				$ 19.132.083,78
ANTICIPO	0%			$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%			$ 0,00
TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				$ 85.104.786,47

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Desmonte de la cubierta en policarbonato en el CDC.



Desmonte de la cubierta en policarbonato en el CDC.



Desmonte de la cubierta en policarbonato en el CDC.

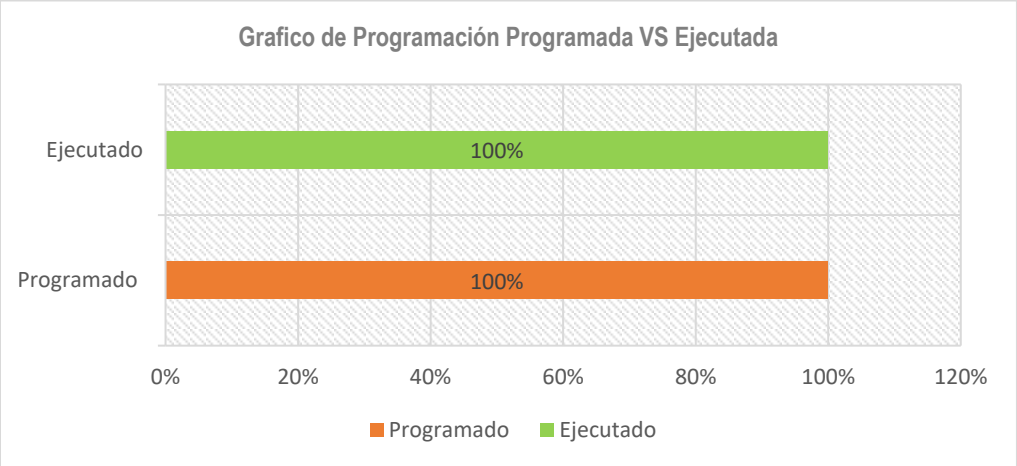


Adecuación de la cubierta en policarbonato en el CDC en el área de la escalera.

	
Adecuación de la cubierta en policarbonato en el CDC en el área de la terraza.	Adecuación de la cubierta en policarbonato en el CDC en el área de la terraza
	
Instalación de lamparas en el teatro del centro.	Instalación de lamparas en el teatro del centro.
	
Adecuación y puntura de la estrcutra del DOMO.	Adecuación y puntura de la estrcutra del DOMO.

	
Adecuación y pintura de la estructura de la cubierta en policarbonato en el CDC en el área de la terraza.	Desmonte de la cubierta en policarbonato en el CDC.
	
Desmonte de la cubierta en policarbonato en el CDC.	Desmonte de la cubierta en policarbonato en el CDC.

	
Adecuación de la cubierta en policarbonato en el CDC en el área de la escalera	Adecuación de la cubierta en policarbonato en el CDC en el área de la escalera
	
Adecuación de la cubierta en policarbonato en el CDC en el área de la escalera	Adecuación de la cubierta en policarbonato en el CDC en el área de la Terraza.



12. C.D.C SAN BLAS

LOCALIZACIÓN.

LOCALIDAD: SAN CRISTOBAL
FECHA DE INICO: 28 de enero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 10%



El C.D SAN BLAS , se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en la Cra. 3 Este #18a Sur57, Bogotá, Bogotá este Localidad de San Cristóbal.

PROGRAMACIÓN

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin
	CDC SAN BLAS			**lun 3/02/25**	**24 días**	**sáb 1/03/25**
	INICIO DE OBRA			lun 3/02/25	0 días	lun 3/02/25
1.2	**CERRAMIENTO PROVISIONAL**			**lun 3/02/25**	**2 días**	**mar 4/02/25**
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO	M	10.25	lun 3/02/25	2 días	mar 4/02/25

	DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)					
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**			**lun 3/02/25**	**5 días**	**vie 7/02/25**
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (	M2	674	lun 3/02/25	5 días	vie 7/02/25
13.3	**PINTURA SOBRE MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**mar 4/02/25**	**5 días**	**lun 10/02/25**
13.3.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR DE POROS, UNA (1) MANO Y BARNIZ PARA INTEMPERIE TRES (3) MANOS, SOBRE LÁMINA LLENA MADERA SOBRE FACHADAS. INCLUYE LIJADA DE LAS SUPERFICIES Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	674	mar 4/02/25	5 días	lun 10/02/25
17.1	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**jue 6/02/25**	**18 días**	**jue 27/02/25**
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	79.68	vie 21/02/25	5 días	jue 27/02/25
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	674,00	jue 6/02/25	3 días	lun 10/02/25
17.1.29	TEJA DE BARRO NATURAL	M2	674	lun 10/02/25	10 días	vie 21/02/25
20.1	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			jue 27/02/25	2 días	sáb 1/03/25
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	674	jue 27/02/25	2 días	sáb 1/03/25
	FIN DE OBRA			sáb 1/03/25	0 días	sáb 1/03/25

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

A partir del 28 de enero del 2025 se inicia actividades de obra en este frente. En actividades preliminares se realiza el cerramiento correspondiente para disposición de residuos de construcción, esto debido a que el área de intervención cuenta con un área trasera que permite la intervención sin necesidad de la interrupción de actividades y afectaciones al personal.

INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO: Se realiza la instalación de cerramiento para la disposición de residuo de obra, esto con el fin de delimitar un espacio donde dejar estos residuos sin generar afectaciones humanas ni causar afectaciones en el área trasera del centro comunitario, ya que esta es un área de parcelas y cultivo.

DEMOLICIÓN DE TEJA EN BARRO: Se realiza la demolición de la teja en barro en placa superior y la limpieza de esta, las actividades en este frente estuvieron detenidas durante una semana, ya que se estaban presentando temas de infiltración y la actividad de demolición de esta teja llevo a emplear tiempos mas largos de ejecución para la realización de esta.

ÍTEM No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANT.	VALOR
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	$ 41.133,10	18,00	$ 740.395,80
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	$ 26.143,05	476,29	$ 12.451.673,28
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.796,15	476,29	$ 14.667.898,28
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	$ 130.222,20	577,41	$ 75.191.600,50
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 103.051.567,86
ADMINISTRACIÓN			23%		$ 23.701.860,61
IMPREVISTO			1%		$ 1.030.515,68
UTILIDAD			5%		$ 5.152.578,39
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 29.884.954,68
ANTICIPO			0%		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			0%		$ 0,00
TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 132.936.522,54

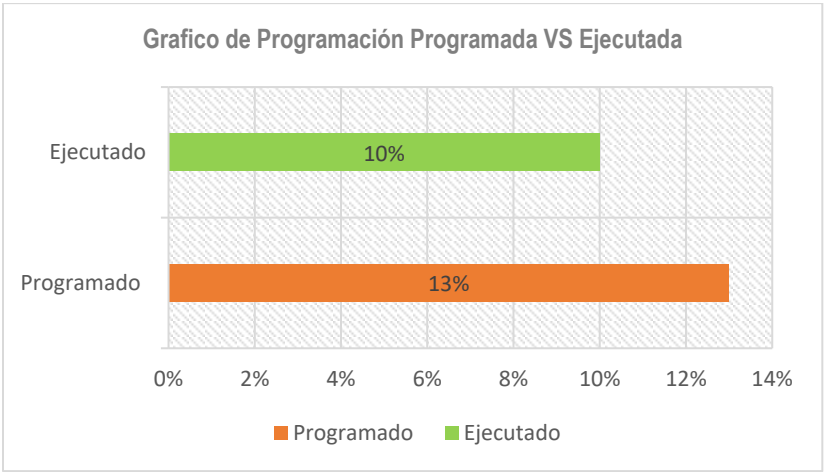
REGISTRO FOTOGRÁFICAO

	
Desmonte de las tejas de barro existentes.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.
	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.
	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.
	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.

	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	
	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.
	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.

	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.
	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.
	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.

	
Desmonte de las tejas y adecuación de la cubierta.	



13. JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE

LOCALIZACIÓN

LOCALIDAD: San Cristobal
FECHA DE INICO: 10 de enero del 2025.
AVANCE A LA FECHA: 24%

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
INTERVECOP	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE, se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá, en CL 31D BIS SUR 2 55 ESTE MJ 2, Localidad de Usme.

PROGRAMACIÓN

items	Nombre de tarea	UND	CANTIDADES	Comienzo	Duración	Fin
	JI BELLO HORIZONTE			**jue 23/01/25**	**24,63 días**	**jue 20/02/25**
	INICIO DE OBRA			jue 23/01/25	0 días	jue 23/01/25
1.3	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS**			**jue 23/01/25**	**5 días**	**mié 29/01/25**
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS,	UN	3	jue 23/01/25	5 días	mié 29/01/25
1.3.7	SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	59.10	jue 23/01/25	5 días	mié 29/01/25
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 27/01/25**	**20 días**	**mar 18/02/25**
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4 HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA	UN	16	lun 27/01/25	6 días	sáb 1/02/25

5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2	lun 3/02/25	5 días	vie 7/02/25
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	15	vie 7/02/25	5 días	jue 13/02/25
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	UN	2	jue 13/02/25	4 días	mar 18/02/25
9	**CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**			**jue 23/01/25**	**6 días**	**mié 29/01/25**
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	59.1	jue 23/01/25	6 días	mié 29/01/25
13	**PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**mié 29/01/25**	**10 días**	**lun 10/02/25**
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	59.10	mié 29/01/25	5 días	mar 4/02/25
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	59.10	mar 4/02/25	5 días	lun 10/02/25
17	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**lun 10/02/25**	**5 días**	**vie 14/02/25**
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	15,00	lun 10/02/25	5 días	vie 14/02/25
20	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**			**mar 18/02/25**	**2 días**	**jue 20/02/25**
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	59.10	mar 18/02/25	2 días	jue 20/02/25
	FIN DE OBRA			jue 20/02/25	0 días	jue 20/02/25

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Una vez finalizada la etapa de diagnóstico y teniendo personal de obra filiado se da inicio a desarrollar las actividades previstas:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

A partir del 23 de enero del 2025 se inicia ejecución de obra en este frente, por temas de planeación este frente

se ejecuta en horarios donde no se encuentra suministrando servicios la entidad, por tal motivo no es necesario actividades preliminares.

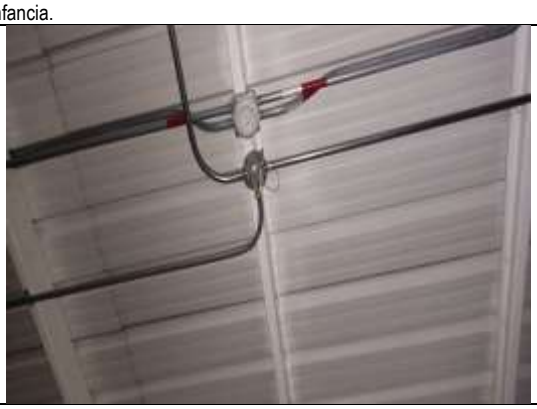
INSTALACIÓN DE LUMINARIAS TIPO DEL 60X60: Se realiza instalación de luminarias tipo led 60x60 en el área del comedor y en los salones de cuna y patio de juegos de estas aulas. Si bien se empezaron con estas actividades, el frente se encuentra detenido.

INSTALACIÓN DE LUMINARIAS TIPO HERMÉTICAS: Se realiza instalación de luminarias tipo herméticas y puntos de conexión para la misma en la zona del pasillo exterior de los salones de jardín. La actividad de cableado se realizó en un día y la de instalación de luminarias se realiza después de los 4 días, se le recomienda al contratista programar entrega de materiales eficientes, para no generar atrasos en el frente ni inconvenientes en la prestación de los servicios del jardín. De igual manera también se instala luminaria de este tipo en la zona de la cocina.

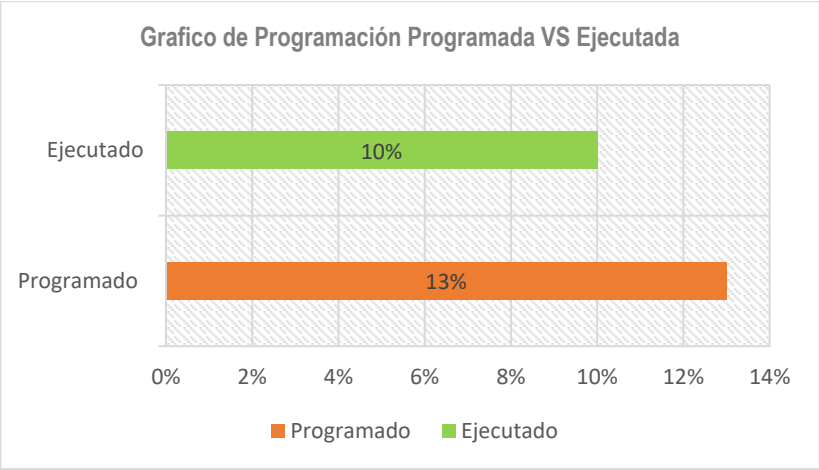
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	12	$ 175.224,65	$ 2.102.695,80
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	12	$ 297.594,15	$ 3.571.129,80

SUMATORIA DE LOS VALORES UNITARIOS OFERTADOS		$ 5.673.825,60
ADMINISTRACIÓN	**23%**	$ 1.304.979,89
IMPREVISTO	**1%**	$ 56.738,26
UTILIDAD	**5%**	$ 283.691,28
TOTAL AIU	**29%**	$ 1.645.409,42
VALOR TOTAL DE LA BOLSA SOBRE EL CUAL SE REALIZARA PONDERACIÓN y PUNTUACIÓN DE LA OFERTA		$ 7.319.235,02

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.	Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.
	
Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.	Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.
	
Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.	Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.

	
Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.	Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.
	
Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.	Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.
	
Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.	Instalación de nuevas luminarias en las áreas de atención a primera infancia.



14. CONTROL DE LA PROGRAMACION DE OBRA

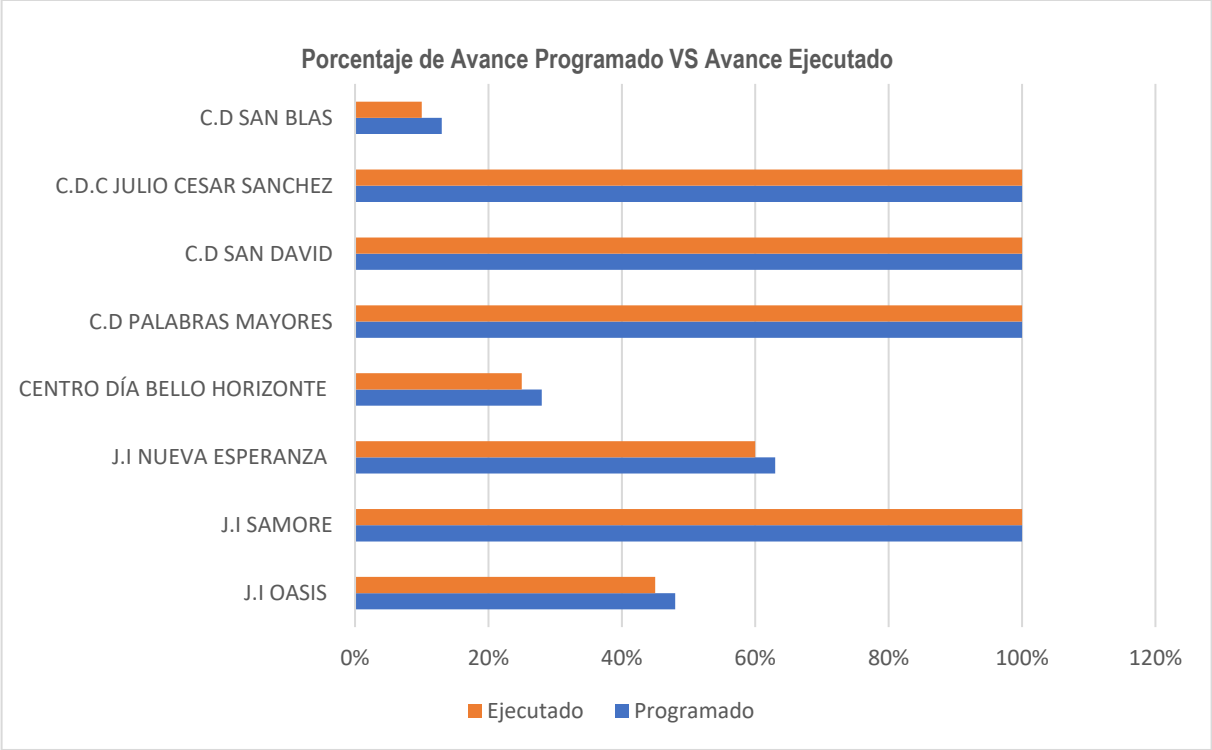
El Cronograma y programación:

A continuación, relacionamos el avance programado y ejecutado que se tiene a corte del presente informe mensual No. 02 para la ejecución de nueve unidades (9); Jardín Infantil Samore, Jardín Infantil Oasis, Jardín Infantil Nueva Esperanza, Centro Día Bello Horizonte, Centro Día Celebra La Vida, Centro Día Palabras Mayores, Centro Día San David, Centro de Desarrollo Comunitario Julio Cesar Sánchez, Centro de Desarrollo Comunitario San Blas. En las localidades de Usme, y Rafael Uribe en la ciudad de Bogotá frentes activos y aprobados, en los cuales el alcance es de reformas locativas de acuerdo con los diagnósticos físicos de cada uno estos. Se debe tener en cuenta que se contemplan los presupuestos por sedes y estos puede tener variaciones durante la fase de construcción.

De acuerdo con la línea base cero (No.0) de seguimiento y control de las obras en Project.

	PRESUPUESTOS JARDINES	PRESUPUESTO	FECHA INICIO	% AVANCE PROGRAMADO	% AVANCE EJECUTADO	VALOR AVANCE
1	J.I OASIS	$ 219.277.085,00	15/01/2025	48%	45%	$ 93.120.575,17
2	J.I SAMORE	$ 195.879.582	16/01/2025	100%	100%	$ 195.879.581,55
3	J.I NUEVA ESPERANZA	$ 378.598.456	15/01/2025	63%	60%	$ 231.846.190,45
4	CENTRO DÍA BELLO HORIZONTE	$ 320.175.408,00	15/01/2025	28%	25%	$ 79.599.260,79
5	C.D PALABRAS MAYORES	$ 6.342.821,58	10/02/2025	100%	100%	$ 6.342.821,58
6	C.D SAN DAVID	$ 3.931.661,37	10/02/2025	100%	100%	$ 3.931.661,37
8	C.D.C JULIO CESAR SANCHEZ	$ 85.104.786,47	22/01/2025	100%	100%	$ 85.104.786,47

9	C.D SAN BLAS	$ 339.851.818,00	10/02/2025	13%	10%	$ 132.936.522,54
			TOTAL	**47,4%**	**44.37%**	**$ 828.761.399,00**

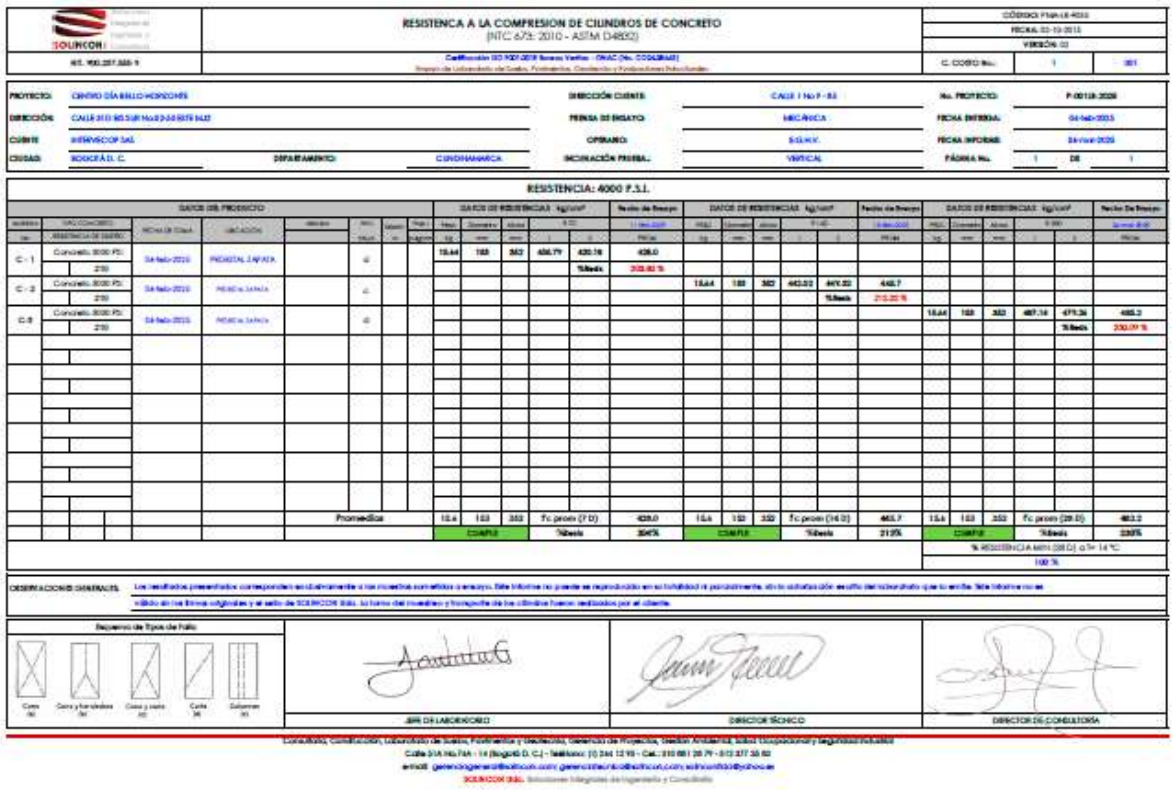


15. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA (EN CASO DE QUE SE HUBIERA PRESENTADO)

No Aplica, en este periodo de tiempo no se presentaron daños en la infraestructura.

16. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO, DE CAMPO Y CALIBRACIÓN

Se realizaron los ensayos de laboratorio al concreto con el que se fundió la cimantenación y los dados de las columna.



RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO
(NTC 673: 2010 - ASTM D4832)

RESISTENCIA: 4000 P.S.I.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Imagen del laboratorio a los cilindros de concreto.



Imagen del laboratorio a los cilindros de concreto

	
Imagen del laboratorio a los cilindros de concreto.	Imagen del laboratorio a los cilindros de concreto
	
Imagen del laboratorio a los cilindros de concreto.	Imagen del laboratorio a los cilindros de concreto

17. GESTIONES ADMINISTRATIVAS

18. COMITÉS DE OBRA

N° COMITÉ	FECHA
Comité de Obra No. 4	17 de enero de 2025
Comité de Obra No. 5	23 de enero de 2025
Comité de Obra No. 6	30 de enero de 2025
Comité de Obra No. 7	06 de febrero de 2025
Comité de Obra No. 8	13 de febrero de 2025
Comité de Obra No. 9	18 de febrero de 2025

19. BITÁCORA DE OBRA

Se anexa copia de las bitácoras de obra correspondientes a los frentes en ejecución en el anexo adjunto Bitácora.

20. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO.

Entre el 16 de enero y el 17 de febrero de 2025, se experimentaron condiciones climáticas variables. Durante este período prevalecieron mañanas secas con cielos parcialmente nublados, mientras que en las tardes se presentaron precipitaciones en varias localidades del norte, sur y occidente de la ciudad. Estas lluvias estuvieron acompañadas de temperaturas que oscilaron entre mínimas de 6.5°C y máximas de 22.9°C.

CUADRO DE LLUVIAS ENERO

Días enero	Viernes 17	Sábado 18	Domingo 19	Lunes 20	Martes 21	Miércoles 22	Jueves 23	Viernes 24	Sábado 25	Domingo 26	Lunes 27	Martes 28	Miércoles 29	Jueves 30	Viernes 31
6:00 a. m.															
7:00 a. m.															
8:00 a. m.						■									
9:00 a. m.						■									
10:00 a. m.						■									
11:00 a. m.						■		■							
12:00 p. m.				■				■							
1:00 p. m.				■				■							
2:00 p. m.				■	■		■								
3:00 p. m.	■			■	■		■								
4:00 p. m.	■		■		■		■					■		■	
5:00 p. m.	■		■		■		■							■	■
6:00 p. m.			■							■				■	
7:00 p. m.										■					
8:00 p. m.										■					
9:00 p. m.	■														

10:00 p. m.															
11:00 p. m.															
12:00 a. m.															
1:00 a. m.															
2:00 a. m.															
3:00 a. m.															
4:00 a. m.															
5:00 a. m.															

CUADRO DE LLUVIAS FEBRERO

Días febrero	Lunes 01	Martes 02	Miércoles 03	Jueves 04	Viernes 05	Sábado 06	Domingo 07	Lunes 08	Martes 09	Miércoles 10	Jueves 11	Viernes 12	Sábado 13	Domingo 14	Lunes 15
6:00 a. m.															
7:00 a. m.															
8:00 a. m.															
9:00 a. m.															
10:00 a. m.															
11:00 a. m.															
12:00 p. m.															
1:00 p. m.															
2:00 p. m.															
3:00 p. m.															
4:00 p. m.															
5:00 p. m.															
6:00 p. m.															
7:00 p. m.															
8:00 p. m.															

9:00 p. m.														
10:00 p. m.														
11:00 p. m.														
12:00 a. m.														
1:00 a. m.														
2:00 a. m.														
3:00 a. m.														
4:00 a. m.														
5:00 a. m.														

Durante el mes de enero, se registró un acumulado de precipitaciones equivalentes a 30 horas en promedio, mientras que en febrero la cifra ascendió a 31 horas en las localidades de Usme, San Cristóbal, Rafael Uribe Uribe y Sumapaz, considerando únicamente los días con reporte meteorológico.

Las condiciones climáticas adversas han impactado diversos puntos de intervención, particularmente aquellos en los que se llevan a cabo labores de mantenimiento y reemplazo de cubiertas. Entre las infraestructuras afectadas se encuentran el Jardín Infantil Samore, el Jardín Infantil Nueva Esperanza Olivares, el Jardín Infantil Oasis, el Centro de Desarrollo Comunitario (CDC) Julio César Sánchez, el CDC San Blas y la Comunidad del Cuidado Bello Horizonte. La incidencia de las lluvias en estas intervenciones ha generado retrasos en los cronogramas y posibles afectaciones en la ejecución de las actividades

21. SUGERENCIAS Y/O SOLICITUDES CORRECTIVAS EXIGIDAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.

Durante el periodo reportado, la interventoría ha realizado varios llamados de atención al contratista de obra en relación con aspectos de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), ejecución de obra, gestión ambiental y aspectos administrativos. Estas observaciones han sido debidamente documentadas en el anexo de correspondencia recibida, en el cual se registran las solicitudes y requerimientos emitidos por la interventoría.

En respuesta a cada una de estas observaciones, el contratista de obra ha adoptado las medidas necesarias para su cumplimiento. En materia de HSEQ (Salud, Seguridad, Medio Ambiente y Calidad), se han implementado las acciones correctivas recomendadas y se ha reforzado el cumplimiento de los protocolos establecidos. En cuanto a la ejecución de la obra, con el fin de mitigar retrasos y optimizar el cronograma de actividades, se ha implementado un plan de contingencia que incluye el aumento de personal operativo, así como la extensión de jornadas de trabajo en horario nocturno y durante los fines de semana.

Cabe resaltar que el contratista ha dado respuesta a cada una de las solicitudes presentadas por la interventoría y mantiene una comunicación fluida y permanente con esta. Se han atendido de manera oportuna las recomendaciones emitidas, garantizando la implementación de acciones correctivas y preventivas conforme a lo exigido en el contrato y la normatividad vigente.

22. CONCLUSION Y RECOMENDACIONES

- El presente informe mensual No. 02 presenta el avance programado y ejecutado de las obras en los frentes activos y aprobados.
- El avance en la ejecución del proyecto alcanzó un 44,37% durante el periodo reportado en el presente informe.
- Se destaca que los presupuestos asignados por sede pueden presentar variaciones durante la fase de construcción, dependiendo de las necesidades y ajustes que surjan en el desarrollo de las obras.
- Las unidades operativas en las cuales se ejecutaron las actividades en el presente periodo fueron la ejecución de diez (10); Jardín Infantil Samore, Jardín Infantil Oasis, Jardín Infantil Nueva Esperanza, Centro Día Bello Horizonte, Jardín Infantil Bello Horizonte, Centro Día Celebra La Vida, Centro Día Palabras Mayores, Centro Día San David, Centro de Desarrollo Comunitario Julio Cesar Sánchez, Centro de Desarrollo Comunitario San Blas. En las localidades de Usme, y Rafael Uribe en la ciudad de Bogotá Durante este periodo se llevaron a cabo labores de acompañamiento constante por parte de la Seguridad y salud en el trabajo (SST) y Ambiental.
- El alcance de las intervenciones comprende reformas locativas basadas en los diagnósticos físicos de cada sede.

JOHAN V. VILLA O.
DIRECTOR DE OBRA
INTERVECOP S.A.S

ANEXOS

BITACORAS DE OBRA

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024	
	"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	

BITACORA COMUNIDAD DEL CIUDADO BELLO HORIZONTE

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 02

Periodo Comprendido entre el 17 enero al 16 de febrero de 2025

Miercoles, 15 de enero 2025

Clima: Soleado durante la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia.

Se inician los desmonte de elementos en la estructura elementos al interior del comedor y se inicia con la instalacion del cercamiento.

Jueves, 16 de enero 2025

Clima: Soleado durante la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se continua con la delimitacion de la zona para escombros y se inicia a desmontar la ventaneria sobre el auditorio.

Viernes, 17 de enero de 2025

Clima: Soleado durante la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se continuan con actividades de desmonte de U Ventanera y se inicio con los cortes para desmontar Barandas y pasamanos, dejandolos desmontados.

004

Sabado, 18 de enero de 2025

Clima: Soleada la mañana y la tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se continua con el desmonte de la ventaneria y se inicia trabajos de demolicion de enchapes Se inicia trabajos entre los ejes A-B alcanzando un avance de la actividad del 40%..

Lunes, 20 de enero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en Obra:

Actividades durante el dia

Se Culmina con la demolicion de enchapes de la zona A-B y Se inicia demolicion de enchape de la zona B-C teminando la tarde con esta zona al 85%. Por otro lado, se inicia a desmontar la ventana sobre el eje 2-C, 2 D.

Martes, 21 de enero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se Culmina demoliciones de enchapes entre los

Powered by CamScanner

zonas 2-C, 2-D y se inicia con la demolicion de alistados y de la rampa de acceso entre ejes 1-C, 1-D

Miercoles, 22 de enero 2025

Clima: Soleada mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Una vez terminada la demolicion de enchapes, alistados y la rampa de acceso, adicionalmente el escalon ubicado sobre el eje 1, se inicia con el retiro de escombros a la zona delimitada para esta actividad, dejando la zona limpia, para el replanteo de zapatas.

Jueves, 23 de enero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se culmina el replanteo de las zapatas 1-A 1-B, 1-C, 1D, por otro lado se inicia la demolicion de la placa de las zapatas 1-C y 1-D la cual tiene una dimension de 1.40m x 1.40m x 0.36m promedio ya que en otros sectores se encontraron hasta 4 blocks, se continua con excavaciones de las mismas zapatas, adicionalmente se inicia retiro de escombros

Powered by CamScanner

Viernes, 24 de enero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se continua trabajo de excavacion de las zapatas 1-C - 1-D y se inicia demolicion de placa y excavacion de la zapata 1-B

Sabado, 25 de enero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se culminan excavaciones de las zapatas 1-B 1-C, 1-D, Se continua con Filos de ventaneria.

Lunes, 27 enero de 2025

Se inicia con la demolicion de placa de la zapata 1-A y se realiza el replanteo de las zapatas 2-A, 2-B, 2-C, 2-D, se realiza la socializacion de los trabajos realizados a la interventoria y se ilustra sobre el replanteo de las zapatas, una vez replanteado se inicia con la demolicion y excavacion de la zapata 1-D.

Powered by CamScanner

Martes, 28 de enero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se continua con la excavacion de la zapata 1-D y Se inica con la demolicion de la placa para el ciclopeo de la rampa el cual tiene una dimension de 2.50m x 7.40m, posterior a eso se inicia excavacion a -0.45m. Se inicia con la demolicion de placa y excavacion de las zapatas 2-A, 2B

Miercoles, 29 de enero 2025

Se continua con la excavacion de las zapatas 2A 2B y se inicia con la excavacion 2-C y culmina la excavacion de la zona de la rampa, se retiran escombros de la obra y se inica con la estucada de los vanos de las ventanas

Clima: Soleada la mañana y tarde.

Personal en obra:

Jueves, 30 de enero 2025

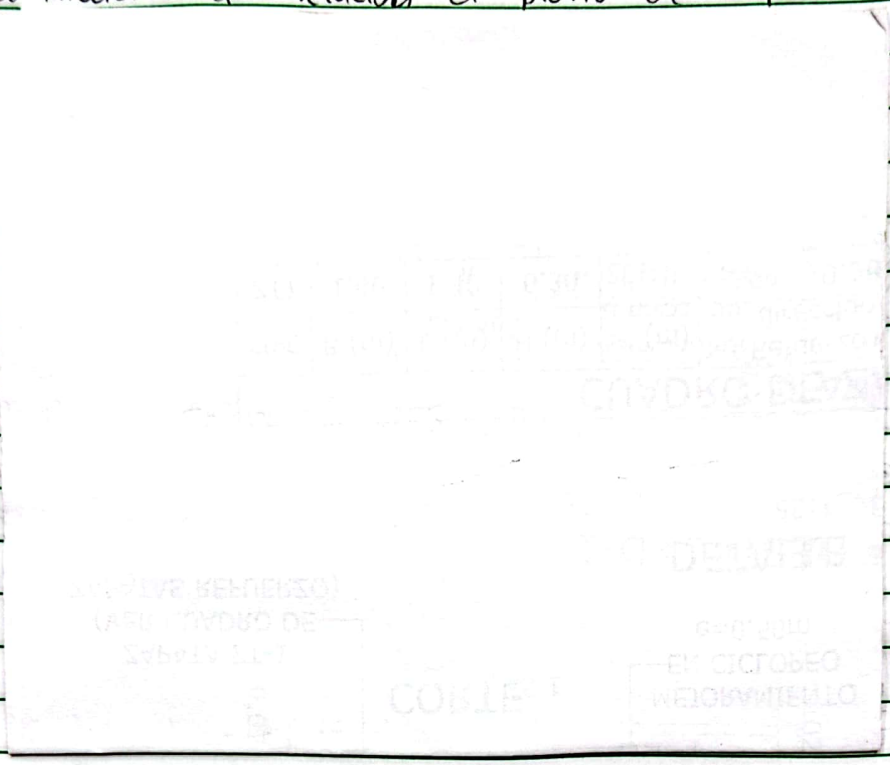
Clima: Soleada la mañana y la tarde

Personal en obra.

Se inician labores de fundida para ciclopeo en zapatas 1-A, 1-B, 1-C, 1-D, 2-D, 2-C, Se continua

008

Con el retiro de escombros y perfilacion de la excavacion de la rampa y zapatas 2-A y 2-B se inica con el armado de parillas para zapatas a continuacion se relacionan el plano de zapatas:



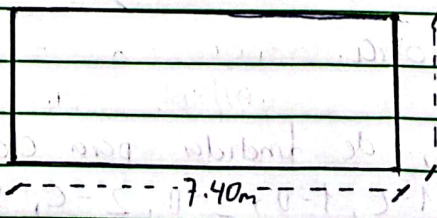
Viernes, 31 de enero de 2025

Clima: Soleada la tarde y mañana

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se continua con la fundida de la zapatas en Concreto Ciclopeo de las 2-A y 2-B, adicional mente se termina de perfilar la excavacion para la rampa la cual tiene una dimension de:

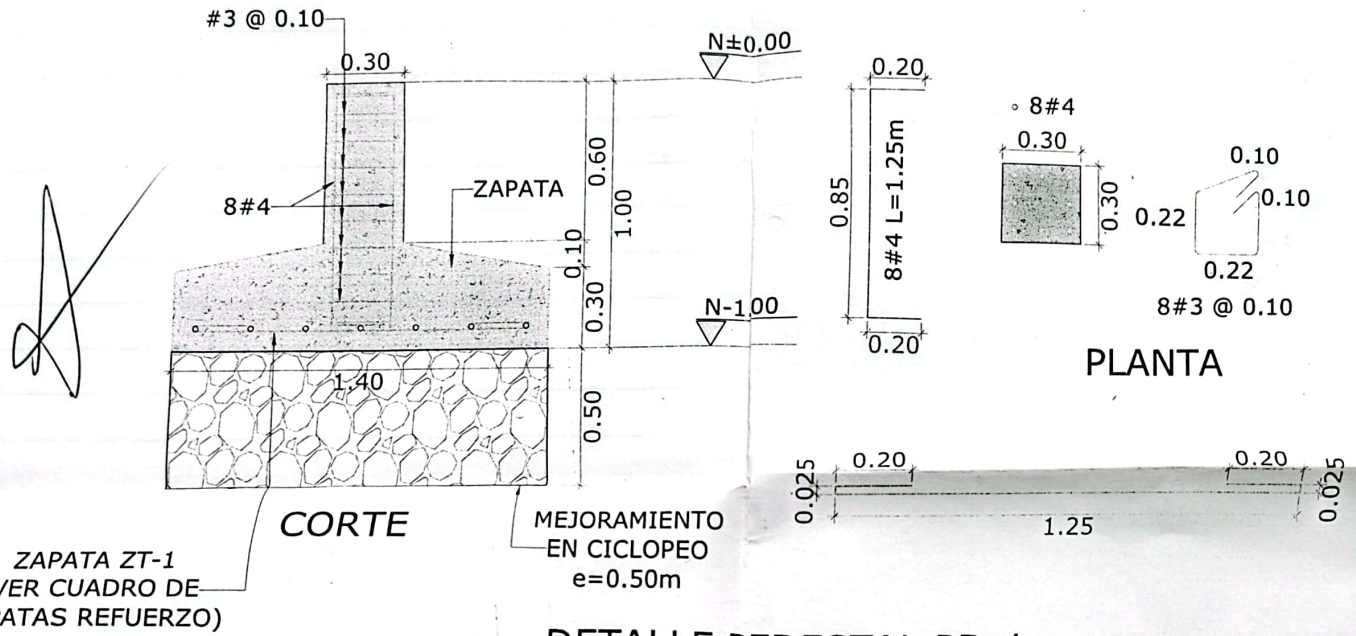


08

el retiro de escombros y perfilacion de la
vacion de la rampa y zapatas 2-A y 2-B
nicia con el armado de parrillas para zapatas
ntinuacion se relacionan el plano de zapatas:

Por otro lado se continua con el arm
parrillas de las zapatas y pedes

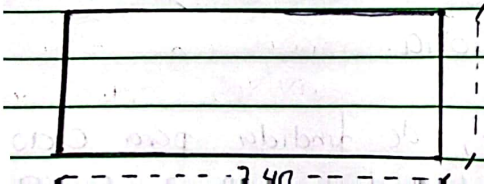
01 de Febrero de 2025



DETALLE PEDESTAL PD-1

Esc_1:25

CUADRO DE ZAPATAS							
TIPO	B (m)	L (m)	H (m)	H' (m)	Refuerzo en direccion L	Refuerzo en direccion B	Cantidad
ZT1	1.40	1.40	0.30	0.10	7#4 C/0.205 m	7#4 C/0.205 m	8



Se plasma en esta bitacora
tribucion de zapatas diseñada

Powered by CamScanner

Por otro lado se continua con el armado de las parrillas de las zapatas y pedestales.

Sabado, 01 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se Continua con el armado de parrillas y pedestales
Se inicia con la fundida del concreto ciclopeo de la rampa y se recibe material de arena y grava para realizar la fundida el dia de mañana.

Domingo, 02 de Febrero de 2025

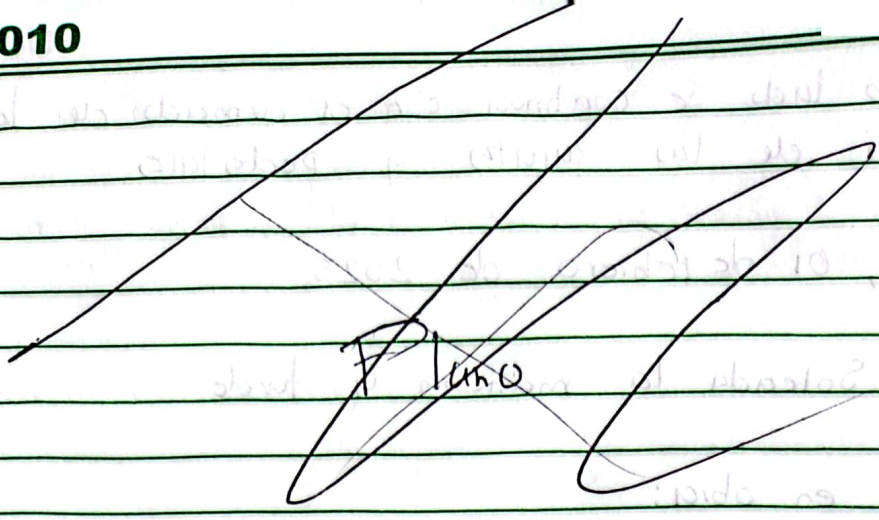
Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia:

Se inicia sacando nuevamente los niveles del espacio intervenido y se inicia el replanteo de las zapatas. Se instalan las parrillas y se ubican el acero de los pedestales con el fin de iniciar fundida de las zapatas 1-A y 1-D. Se realiza la fundida teniendo en cuenta el diseño de mezcla y las recomendaciones por la persona.

Se plasma en esta bitacora el plano de distribucion de zapatas diseñadas para esta intervencion:



Lunes, 03 de ~~Febrero~~ de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se verifican niveles y se instala el acero de las zapatas 2-A, 1-C y 2-D y se inicia con la fundida de zapatas, se dan directrices con respecto a la dosificacion del concreto y se sacan 6 muestras de concreto, se inicia con la instalacion del acero de la zapata y el pedestal 2-B y 2C y 1B y inicia fundida

Martes, 04 de ~~Febrero~~ de 2025

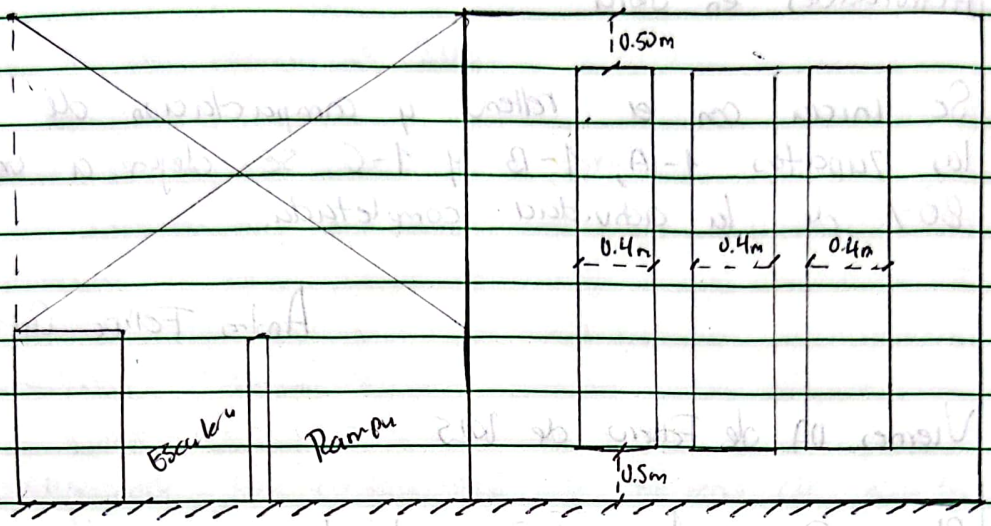
Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se realiza comite de Obra en el sitio con la

Interventoria, Supervision y contratista y se define que la zona del comedor se debe instalar un muro en drywall con ventaneria incluida, se define por parte de la supervision e interventoria el dimensionamiento de las ventanas, antepecho



Andres Felipe Cantor

Miercoles, 05 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades en Obra

Se desencofran los pedestales y se verifican niveles y ejes de las platinas que soportaran la estructura Se solicita autorizacion a interventoria con el fin de rellenar el volumen restante de las zapatas con recebo, siendo aprobado por parte de interventoria

Andres Felipe Cantor

Jueves, 06 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades en obra:

Se inicia con el relleno y compactacion de las zapatas 1-A, 1-B y 1-C se dejan a un 80%. de la actividad completada.

Andres Felipe Cantor

Viernes, 07 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades en obra

Se Culminan las actividades de relleno para las zapatas 1-A, 1-B y 1-C dejando a Nivel. Se procede con la misma actividad en las zapatas 1-D, 2-A y 2-C llegando a un 90%. de la actividad.

Andres Felipe Cantor

Sabado, 08 de Febrero de 2025

Clima: Soleada mañana y tarde

Personal en obra

Actividades durante el dia.

Powered by CamScanner

Se continua con la compactacion y relleno de las zapatas del dia anterior llegando a un 100%. en esta actividad y continuando con las 2 faltantes 2-B y 2-D llegando durante el dia a un 50%. de esta actividad.

Andres Felipe Cantor

Lunes, 10 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se culmina la actividad de relleno de zapatas para las zapatas 2-B y 2-D y se solicita autorizacion a interventoria para intervenir el piso del auditorio, siendo esta aprobada para iniciar al dia siguiente.

Andres Felipe Cantor

Martes, 11 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvias en la tarde

Personal en obra

Actividades durante el dia

Se inicia con la demolicion del piso y ~~[illegible]~~ mortero del auditorio.

Andres Felipe Cantor

Miercoles, 12 de Febrero 2025

Clima: Clima soleado y lluvioso la tarde

Personal en obra:

Actividades durante el dia:

Se continuan labores de demolicion de enchapes y aislados del auditorio y se recibe en obra el piso del auditorio, salon de artes y musica, quedando pendiente el del comedor. Se autoriza por interventoria placa de contrapiso en el comedor.

Andres Felipe Cantor

Jueves, 13 de Febrero de 2025

Clima: Clima soleada la mañana y tarde lluvias

Personal en obra:

Actividades durante el dia

Se continua con la demolicion del piso del auditorio y se desmontan muros en drywall y 2 puertas de Rack y almacen de mantenimiento

Andres Felipe Cantor

Viernes, 14 de Febrero de 2025

Clima: mañana soleada y tarde lluviosa

Personal en obra:

Actividades durante el dia:

Powered by CamScanner

Se inician sacando nivel a 1m para acabado final del enchape del auditorio y se inicia con la instalacion de muestras para posteriormente instalar el alistado del piso de 0.04m por otro lado se inicia con la instalacion de la malla electrosoldada de 4mm para posterior mente fundir placa. Se realiza comite en obra (Veranexo Acta)

Andres Felipe Cantor

Sabado, 15 de Febrero de 2025.

Clima: Soleada mañana y tarde lluviosa

Personal en obra:

Actividades durante el dia.

Se inicia la jornada con la instalacion de alistado del piso para el auditorio, culminando esta actividad al 90%. por temas de tuberia enterrada que debe ser adecuada para que no pase por el nivel superior de acabado y se dejan muestras de la zona del comedor para posterior fundida de placa de contrapiso del espacio.

Andres Felipe Cantor.

Domingo, 16 de Febrero de 2025

Clima: Soleado la mañana

Personal en obra:

Actividades durante el dia.

Se inicia fundida de placa de contrapiso verificando niveles y dejando los modulos de los

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024	
	"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	

BITACORA CENTRO DÍA SAN DAVID

CONTRATO No 9174-2024.

OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO.

CONTRATANTE: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL.

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS

FRENTE DE OBRA: CENTRO DÍA SAN DAVID.

10 de febrero de 2025.
clima: Soleado mañana y tarde.
Personal de Obra: 2 personas.
Actividades durante el dia.

Se inicia las actividades, de desmante de la grifería, para posteriormente instalar y hacer el Cambio de dicha grifería de los baños de las mujeres.

Se realiza instalación de los puntos eléctricos a el archivo del Centro. Se realiza instalacion de las luminarias.

Daniel Nieves

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
INTERVECOP	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BITACORA CDC JULIO CESAR SANCHEZ

BITACORA DE OBRA

CENTRO DE DESARROLLO

COMUNITARIO JULIO C SANCHEZ

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA

CONTRATO N°: 917A DE 2024

OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS O REQUIERA DE SU INTERVENCION EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

FECHA INICIO:

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS.
NIT: 901 516 211-1

INTERVENTORIA: NOGABLL SAS
NIT:

CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO - JULIO CESAR SANCHEZ - SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL.

Powered by CamScanner

FIRMAS AUTORIZADAS

CONTRATISTA.

JAVIER IRIHCON

Powered by CamScanner

25/01/2026	CLIMA: SECO. PERSONAL: 2 AYUDANTES - Se hace la recepcion de materiales para dar inicio con las ~~act~~ actividades presupuestadas para este punto. - Se realiza la ubicacion del material puesto en obra sin que afecte las actividades del centro comunitario. - Se realiza la recepcion y ubicacion de los equipos para desarrollar las actividades previstas.
28/01/2025	CLIMA: SECO. PERSONAL: 1 OFICIAL 2 AYUDANTES 1 RESIDENTE 1 RESIDENTE SST. - Se realiza el retiro o desmonte del policarbonato de la cubierta del punto fijo o escaleras de acceso al segundo piso. - Se retira el material desmontado al acopio dispuesto para este fin.

Powered by CamScanner

28/01/2025 - se realizan charlas e induccion al personal por parte de la residente sst.

29/01/2025 CLIMA: SECO:

PERSONAL: 2. OFICIALES
3 AYUDANTES
1 RESIDENTE
1 RESIDENTE SST
1 RESIDENTE INTERVENTORIA

EQUIPO: COMPRESOR + PISTOLA PINTURA.
1 DESTORNILLADOR ELECTRICO.
1 PULIDORA PEQUEÑA.

HERRAMIENTA: MARTILLO, TIJERA LAMINA.
CORTA FRIO, ESPATULA.

- se realizo el alistado de la estructura metalica para cubierta para ser pintada
- en zona o punto fijo de escalera de acceso al segundo piso.
- se realiza la pintura de la estructura de cubierta en zona de escaleras acceso segundo piso con pintura 3 en 1
- se realiza la instalacion de lamina en

Powered by CamScanner

29/01/2025	POLICARBONATO 8mm en zona de escaleras de acceso al segundo piso.
30/01/2025	No se adelantan actividades, ya que la interventoria no autorizo el ingreso de personal en el punto de atencion.
31/01/2025	CLIMA: SECO. PERSONAL: 2 OFICIALES 3 AYUDANTES 1 RESIDENTE 1 RESIDENTE SST 1 RESIDENTE INTERVENTORIA 1 RESIDENTE INTERVENTORIA SST. EQUIPO: 1 compresor + pistola pintura 1 destornillador electrico 1 pulidora HERRAMIENTA: MARTILLO, TIJERA LAMINA, CORTA FRIO, ESPATULA. - Se inicia el desmonte y retiro de lamina de policarbonato existente en cubierta de acceso segundo piso.

Powered by CamScanner

31/01/2025 - Se verifica el correcto armado de los andamios y el correcto uso de los EPPS del personal de obra por parte de los residentes SST.
- Se realiza el pulido y limpiado de la estructura de la cubierta del acceso al segundo piso.
- Se realiza el pintado de la estructura de la cubierta de acceso al segundo piso con pintura 3 en 1

01/02/2025 CLIMA: SECO
PERSONAL: 2 AYUDANTES CUBIERTA
3 OFICIALES CUBIERTA
1 RESIDENTE.
EQUIPO: 1 compresor + pistola pintura.
1 pulidora
1 destornillador electrico
Herramienta: Espatula, tijera lamina, corta frio, espatula.
- Se realiza la instalacion de lamina en policarbonato 8mm para cubierta de

01/02/2025	acceso al segundo piso. - Se realiza el acopio de materiales de desmonte y basura al acopio provisional.
03/02/2025	CLIMA: SECO.° PERSONAL. 1 OFICIAL ELECTRICO EQUIPO: DESTORNILLADOR ELECTRICO PULIDORA. HERRAMIENTA: PINZA electrica, cinta tiu, cinta cable, - Se realiza el desmonte de los luminarias del ponto de acceso del segundo piso - Se realiza la instalacion de luminarias panel led de 0,30 X 1.20 m en el punto de acceso al segundo piso.
04/02/2025	CLIMA: SECO. PERSONAL: 2 OFICIALES 2 AYUDANTES 1 RESIDENTE SST 1 RESIDENTE OBRA

Powered by CamScanner

04/02/2025 EQUIPO: 1 compresor + pistola pintura
1 destornillador electrico.
1 Pulidora.
HERRAMIENTA: Martillo, Corta lamina, corta frio, Espatula.
- Se realiza el desmonte y retiro de laminas de policarbonato existente de la cubierta de la zona de enfermeria.
- Se realiza aseo a las canales de aguas lluvias.
- Se realiza el retiro del material desmontado al acopio provisional, asi como la basura.
- Se realiza el pulido y limpieza de la estructura de cubierta para pintura.
- Se realiza el correcto pintado de la estructura de la cubierta de enfermeria.

05/02/2025 CLIMA: SECO
PERSONAL: 2 OFICIALES
3 AYUDANTES
1 RESIDENTE SST
1 RESIDENTE.

Powered by CamScanner

05/02/2025 EQUIPO : Compresor + pistola pintura
destornillador electrico
Pulidora.
HERRAMIENTA: Martillo, espatula, corta lamina, corta frio.
- Se realiza la impermeabilizacion de la canal de cabiarta de la enfermeria con bronco y la instalacion de malla angeo.
- Se instala lamina en policarbonato 8mm en cabiarta de enfermeria.

06/02/2025 CLIMA: SECO.
PERSONAL: 2 OFICIALES
3 AYUDANTES
1 RESIDENTE
1 RESIDENTE INTERVENTORIA.
EQUIPO : 1 compresor
1 pulidora
1 destornillador electrico.
Herramienta: martillo, pistola calafateo, espatula, corta lamina, corta frio,

Powered by CamScanner

06/02/2025 - Se da inicio a la instalacion de flanche en cubierta de acceso a segundo piso, punto fijo acceso escaleras segundo piso y flanche para cubierta en cubierta de la enfermeria.

07/02/2025 CLIMA: SECO

PERSONAL: 2 OFICIALES
2 AYUDANTES
1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE SST.

EQUIPO: compresor + pistola pintura
pulidora
Destornillador electrico.

HERRAMIENTAS: Corta lamina, Pistola calafateo, Corta frio, Martillo, Espatula.

- Se realiza el desmonte del policarbonato existente en el domo circulacion 2do piso.
- Se realiza el pulido, limpieza y pintado de la estructura del domo con pintura 3 en 1
- Se realiza la impermeabilizacion de la canal con bronco.

Powered by CamScanner

07/02/2025	Se realiza la instalacion de lamina en policorbonato 8mm en cubierta domo. - Se realiza el retiro del material desmontado al acopio provisional para retiro o disposicion final. - Se realiza la instalacion de luminarias en comerino o bodega del auditorio, posterior alta retiro de las existentes.
08/02/2025	CLIMA: SECO. - Se realiza el retiro del material desmontado a botadero o lugar para disposicion final y entrego de certificado.

Powered by CamScanner

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
INTERVECOP	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BITACORA CENTRO DÍA PALABRAS MAYORES

CONTRATO No. 9174-2024

OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LOS CENTROS, SEDES Y PUNTOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO.

CONTRATANTE: SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

CONTRATISTA: INTERVECOP. SAS

FRENTE DE OBRA: CENTRO DIA PALABRAS MAYORES.

10 de Febrero del 2025
Clima: Soleado mañana y tarde.
Personal de Obra: 2 personas.
Actividades durante el día:

Se inician actividades de Cambio de Cerrajo de la puerta principal, del baño y del archivo.

Se Continúa Con el Cambio de lamparas en la entrada, en el pasillo, en el área administrativa.

Daniel Nieves.

11 de Febrero del 2025.
Clima: Soleado mañana y lluvia tarde.
Personal de Obra: 2 personas.
Actividades durante el día.

Se Continúa Con el Cambio de lamparas en el Comedor, y en el salón de reuniones. Se realiza Cambio de lampara en Cocina y dos archivos.

Daniel Nieves.

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024	
	"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	

BITACORA JARDÍN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES

17.01.2025 Se continua la actividad de desmonte de cielo raso con 2 Ayudantes; se protejen las zonas a intervenir en el desmonte.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

18.01.2025 Se realiza acta de vencidad, se continua con la actividad de desmonte de cielo raso con 2 Ayudantes.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

20.01.2025 Se termina la actividad de desmonte de cielo raso, queda por terminar el desmonte en el salón donde están acopiados los muebles y equipos del Jardin. Se acopia los materiales del desmonte para su respectiva evacuación. Se debe realizar desmonte de repisas.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

22.01.2025 Se realiza desmonte de repisas existentes, estructura en madera que sostenia el cielo raso; se termina la actividad con 2 Ayudantes.

Llega material para cubierta, tubo estructural 11 unidades 100 x 40 2,5m y 37 unidades 100 x 40 2,5m.

Llega personal, 2 Oficiales de estructura metálica con equipo compresor, andamios certificados; se dispone a la limpieza y pintura de los tubos estructurales

Powered by CamScanner

llegan 35 unidades de platina 0,20 x 0,20 de 3/8" para iniciar proceso constructivo de anclaje y soladodura de estructura metálica para cubierta.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

23.01.2025 Hay visita por parte del subdirector de la Secretaría de integración social verifican el inicio de la intervención del mantenimiento y cambio de cubierta al jardín nueva esperanza. Hay visita por parte de la supervisión de Interventoría en compañía del Director de Obra; identifican el proceso constructivo de estructura metálica, al anclar platinas de soporte estructural a viga de concreto existente tipo pórtico. de la edificación del Jardín nueva esperanza, Se inicia replante de instalación de platinas e inicio de regatas y demolición sobre viga de muro existente. 2 Oficiales ornamentadores inicia limpieza de tubo estructural y pintura.

Inspectos de Obra Jaime Rodríguez.

24.01.2025 Se continua con la demolición y regatas donde se proyecta anclar las platinas sobre viga. Se continua con pintura antioxidante a tubos estructurales. Inspectos de Obra Jaime Rodríguez.

Powered by CamScanner

25/01/2025 - Se da continuidad a la demolicion o regatos en donde se realizara el anclado de los platinos para los pedestales de la estructura de cubierta.
- Se determina en campo las alturas de los pedestales para soporte de la estructura de cubierta con el fin de garantizar el adecuado pendientado de la cubierta a instalar.
- Se da inicio al anclado de platinas para pedestal de estructura metalica para cubierta. INTREVECOP.

26/01/25 - Se da continuidad a la instulacion de platinas (anclado) de soportes o pedestales de estructura para cubierta, en el costado Este de la edificacion
- Se da inicio a la elaboracion de pedestales para soporte de la estructura de cubierta, en costado Este de la edificacion. INTREVECOP.

27/01/2025 - Se da continuidad al anclado de platinas y elaboracion de pedestales para soporte de la estructura de la cubierta.
- Se da inicio al armado de estructura de cubierta en perfil estructural asi como el acondicionamiento de los cerchos existentes para su utilizacion en la estructura de cubierta,

Powered by CamScanner

28/01/2025.- Se do continuidad al armado de la estructura para cubierta, con el posicionamiento de perfiles estructurales sobre pedestales y la ubicacion y soldado de perfil estructural para correos y cerchos, en el costado Nor este dela edificacion.

- Se retoma la demolicion o regatas sobre muros para el posicionamiento de la estructura de la cubierta. en especifico platinas y pedestales en perfil estructural. INTERVECOP

- Se realizo el pintado de la estructura ya instalada en el costado Nor este de la edificacion.

29/01/2025 Se do inicio al armado de la estructura para cubierta en perfil estructural en el costado sur este de la edificacion.

Se continua con el reforzamiento de los cerchos asi como la pintura de las mismos para el montaje sobre la estructura de cubierta INTERVECOP

se do por terminado da instalacion de pedestales en platina y perfil estructural para soporte de estructura de cubierta en el costado Este de la edificacion. INTERVECOP

30/01/2025 Se do continuidad al armado y resoldado de la estructura para cubierta incluido el posicionamiento

Powered by CamScanner

30/01/2025 y (posi) soldado de los cerchos existentes, asi como el pintado de la estructura para cubierta ya instalada. INTERVECOP.

30/01/2025 se da por terminado la instalacion o montaje de la estructura para cubierta al costado este del predio. asi como el pintado de la misma en todo su extension. quedando lista para la instalacion de cubierta, se da inicio al posicionamiento, armado y anclado de platinas y pedestales de soipoite de cubierta en costado oeste del predio, previa revision de niveles para el correcto pendientado de la cubierta.
se da inicio a la instalacion de cubierta en el costado Este del predio. INTERVECOP

01/02/2025 Se da continuidad al armado, posicionamiento y anclado de platina y pedestales del costado oeste de predio para el soporte de la cubierta y estructura.
Se da inicio al armado y reforzamiento de cerchos existentes asi como el pintado de los perfiles estructurales y cerchos de la estructura de cubierta.
se continua con la instalacion de cubierta en el costado Este del predio, quedando a lo espera de la reubicacion de la acometida electrica para terminar con la instalacion de cubierta en este costado del predio

INTERVECOP.

Powered by CamScanner

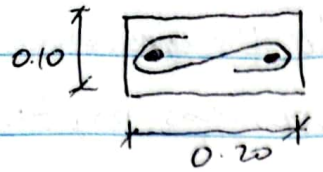
03/02/2025 Se continuo con el armado, posicionamiento y anclado de pedestales para soporte de la estructura de cubierta en el costado suroeste del predio.
- se da inicio a la instalacion de perfiles estructura de soporte para cubierta.
- Se realiza el armado y reforzamiento de los cachos existentes asi como su correcto pintado.

INTERVENTOR.

04/02/2025 se da inicio al desmonte de los ventano internas del predio, y al perfilado de los cachillos en mamposteria intermedios para instalacion de eterboard, o mamposteria liviana,
- Se da continuidad al armado y reforzamiento de los cachos metalicos para estructura de cubierta.
- se da continuidad al armado posicionamiento y anclaje de platinos y pedestales intermedios para soporte de la estructura de la cubierta.

04/02/2025 En visita realizada el dia de hoy con interventoria y la supervisión del contrato se define lo siguiente:
* Cuchillas de fachada en muro bloque confinado con columnetas y viguetas.
* Cuchillas de fachada pintadas interna y externamente

- Las columnetas son:



  - 2 #4
  - E ϕ 3/8"

  NOTA: esto aplica también para viguetas

- Demoler los antepechos internos y completarlos con Dry-wall + pintura
- En la circulación demoler los antepechos del pasillo y no reemplazarlos.
- Colocar una vigueta de remate y una ventana en la culata longitudinal del edificio. Ventana corrida fija
- Pintar la fachada
- Con respecto a la acometida eléctrica la entidad iniciará tramite con ENEL para la normalización del servicio. Quedará pendiente la instalación de la cubierta
- La Sala amiga cerrar la ventana del pasillo con mampostería. Al igual q. la ventana del aula
- Toda la ventanería deberá hacer disposición Final del contratista
- Desmontar red de HG de 3/4" y 1 1/2" en desuso.
- El cielorraso se instalará cielorraso en la sala amiga, cocina, neveras y baños. $H_{LIBRE} = 2.50\ m$

Powered by CamScanner

- Trasladar tanque de almacenamiento sobre el cuarto de ~~existe~~ residuos. Elevarlo 0.60 cm de esta placa. Colocar 2 tanques de 1000 litros bajito.
- No cambiar las ventanas. Este rubro destinarlo a pintar la fachada. A las ventanas se les hará mantenimiento. Conservar el zócalo con la forma q tiene.
- Colocar la cubierta existente en costado derecho donde se encontraba, en el acceso

JOHAN V. VILLA O.
DIR. DE OBRA

INTERVECOP

ING CIVIL
RES DE OBRA

- CLIMA: DIA SOLEADO

Personal: 2 OFICIALES OBRA CIVIL
1 SOLDADOR.
2 AYUDANTES SOLDADURA
1 RESIDENTE

EQUIPOS: 2 EQUIPOS SOLDADURA 110V
2 PULIDORAS
1 COMPRESOR - PISTOLA PINTURA
2 PUNTERO - MACETA

INTERVECOP

Powered by CamScanner

05/02/2025 CLIMA. LLUVIOS leves entre los 9:00am y los 11:20am

PERSONAL.: 2 OFICIALES OBRA CIVIL

2 SOLDADORES

2 AYUDANTES SOLDADURA

1 RESIDENTE.

EQUIPO: 2 EQUIPOS SOLDADURA 110V

1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA

1 TALADRO PERCUTOR.

2 PULIDORAS.

HERRAMIENTA: 3 PUNTEROS, 2 MACETAS

3 PALUSTRES, 2 ESPATULAS

- Se da continuidad a la demolicion de las cachillas en mamposteria de los muros internos
- Se continua con el aseo y acopio de materiales. para ser enviados a destino final.
- Se continua con el armado, y soldado de la estructura para cubierta del costado suroeste del predio,
- Se inicia la reubicacion de los elementos almacenados en aula para realizar el demonte del cielo raso y cubierta existente, en el costado Noroeste del predio.

INTERVENTOR

06/02/2025 CLIMA.: SECO - SOLEADO.

PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL

2 SOLDADORES

Powered by CamScanner

06/02/2025 PERSONAL: 3 AYUDANTES SOLDADURA.

1 RESIDENTE.

EQUIPO: 2 EQUIPOS SOLDADURA

1 COMPRESOR + PISTOLO pintura

2 PULIDORES

2 DESTORNILLADORES ELECTRICOS.

1 TALADRO PERCUTOR.

HERRAMIENTA: PUNTEROS, MACETAS, ESCUADRA, Martillo, cegueta.

- Se realiza el desmonte de cielorasa en area de bodega provisional de los muebles y equipos del Jardin,
- Se realizo el desmonte de la cubierta existente en el costado noreste.
- Se Continuo con el armado y soldado de la estructura metalica para la cubierta.
- Se realiza el desmonte de la mampostaria de los cuchillos en muros internos y de fachada, [illegible] INTERVECOP.

07/02/2025 CLIMA: NUBLADO CON LLUVIOS leves entre los 8:AM y las 10: AM.

PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL

2 SOLDADORES

3 AYUDANTES DE SOLDADURA.

Powered by CamScanner

07/02/2025 PERSONAL: 1 OFICIAL ELECTRICO

1 RESIDENTE.

EQUIPO: 2 EQUIPOS DE SOLDADURA.

1 COMPRESOR + PISTOLA. PINTURA

2 PULIDORAS

2 Destornilladores electricos

1 TALADRO PERCUTOR.

HERRAMIENTA: MARTILLO, Machetas, punteros, cegueta palustre, escuadra.

- Se continua con el armado y soldado de los perfiles y cerchas, para la estructura de cubierta del costado Noroeste, asi como el pintado de los mismos.
- Se continua con el desmonte de la mamposteria de los cuchillos de los muros internos y de fachadas laterales.
- Se realizo la instalacion de dos lamparas provisionales y una toma para iluminacion del predio.
-

JAVIER LOPEZ
INTERLECOP.

08/02/2025 CLIMA: SOLEADO.

PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL

1 SOLDADOR

2 AYUDANTES SOLDADURA

Powered by CamScanner

08/02/2025 PERSONAL: 1 Director de obra
1 Residente.

- Se continua con el armado y soldado de perfiles y cerchas para la estructura de la cubierta.
- Se continua con el desmonte de la mampostería de las cuchillas de los muros externos.
- Se realiza el replanteo para los nuevos chuchillas en mampostería y columnas y vigas de confinamiento en los muros de la fachada de acceso.
- Se realiza la verificación del estado del estuco y pared del muro a pintar sobre la fachada oeste. o zona verde, encontrando que el pared en un 80% se encuentra suelto o desprendido de la estructura de la edificación, por lo que se procederá a realizar el desmonte de dicho pared en la zona antes mensionada, para realizar la posterior reposición del mismo.
- Se realizo el retiro a disposición final del material de cubierta existente y de cubierta de acceso, (teja en fibro cemento o asbesto cemento y teja plastica).

09/02/2025 PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL
1 AYUDANTE OBRA CIVIL
1 SOLDADOR

09-02-2025 PERSONAL: 3 AYUDANTES SOLDADURA
: 3 INSTALADORES CUBIERTA.
EQUIPO: 1 EQUIPO SOLDADURA 110V
2 PULIDORAS
3 TALADROS PERCUTOR
2 DESTORNILLADORES ELECTRICOS
HERRAMIENTA: PALAS, MARTILLOS, PUNTEROS, MACETAS, Cegueta,
- se do continuidad al retiro de cuchillas en mampostaria de muros internos y de fachada.
- se realiza la instalacion de perfiles estructural para refuerzo de estructura de cubierta.
- se realiza la instalacion de cubierta en el costado oeste de la edificacion

INTERVECOP.

CLIMA: SOLEADO.

10/02/2025 CLIMA: se presentan lluvias entre la 1:00 PM Y LAS 4:00 PM.
PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL
1 AYUDANTE OBRA CIVIL
1 SOLDADOR
3 AYUDANTES SOLDADURA
1 RESIDENTE SST
1 RESIDENTE OBRA.

Powered by CamScanner

10/02/2025. EQUIPO: 1. EQUPO SOLDADURA I/OY

1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA

2 PULIDORAS

1 TALADRO PERCUTOR - ANDAMIOS.

HERRAMIENTAS: PALA, MARTILLO, MACETA, PUNTEROS, Polvorin, cegueta.

- Se continua con el retiro de mampostoria de cuchillos en muros internos y externos, asi como el perfilado de muros para encorece de los mismos contra la cubierta
- Se realiza el retro de los Ventanos superiores ubicados en el centro de la edificacion.
- Se da inicio a la construccion de los cuchillos en mampostaria en muros de fachada lateral.
- Se inicia la instalacion de templetes para los Cerchas existentes de la estructura de la cubierta

Interventoria

11/02/2025 CLIMA. Se presentan lluvias leves entre las 8:00 am y las 10:30 am,

PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL

1 AYUDANTE OBRA CIVIL

1 SOLDADOR

2 AYUDANTES SOLDADURA

Powered by CamScanner

11/02/2025 PERSONAL: 1 RESIDENTE SST

1 RESIDENTE.

EQUIPO: 1 EQUIPO SOLDADURA 110V

2 PULIDORAS

1 TALADRO PERCUTOR.

ARNAMIOS CERTIFICADOS.

HERRAMIENTA: PALA, PALUSTRE, MARTILLO, TIRECTA, PUNTEROS, CEGUETA,

- Se continua con el portilado de los muros de fachado para realizar encoroce de muros contra cubierta
- se Continua con la construccion de la mampostería para cachillas de muros de fachadas laterales.
- Se continua con la instalacion de templetes para Cerchas existentes.
- Serealizan remates de soldadura y pintura de la estructura metalica para cubierta.

interventor.

12/02/2025 CLIMA: NUBLADO LLUVIAS ENTRE LAS 2:30 Y 3:00PM

PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL

1 AYUDANTE OBRA CIVIL

1 SOLDADOR.

2 AYUDANTES SOLDADURA.

Powered by CamScanner

12/02/2025 EQUIPO: 1 EQUIPO SOLDADURA

2 PULIDORAS

2 TALADROS ROTOMARTILLO

1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA

- Se da por terminado el reforzamiento de la estructura de cubierta con la instalacion de templetes para los cerchas existentes,
- Se continua con la construccion de cachillas en mampostoria sobre muros de fachadas.
- Se realizo el desmonte de las ventanas ubicadas en la parte superior de la cubierta.
- Se continua con el perfilado de muros existentes para elaboracion de cachillas en etorboard.

Interventor

13/02/2025. CLIMA: se presentan lluvias entre los 12:30 y 1:05 2:10 PM

PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL

1 AYUDANTE OBRA CIVIL

EQUIPO: 1 PULIDORA.

1 TALADRO.

HERRAMIENTA: MARTILLO, PALA, PICHIROQUE, martillo, puntero, cegueta,

- Se continua con el perfilado de muros sobre cubierta central para fundido de viga de amarre muros.

Powered by CamScanner

13/02/2025. - Se inicia pañete sobre cuchillos en mampostería sobre muros de fachada.
- Se inicio el figurado de acero para estribos de vigas y columnetas de confinamiento cuchillos.

Interventor.

14/02/2025. CLIMA: se presentan lluvias entre las 2:30 y las 3:40 PM.

PERSONAL: 3 OFICIALES OBRA CIVIL
1 AYUDANTE OBRA CIVIL.

EQUIPO: 1 PULIDORA.
1 TALADRO ROTOMARTILLO.

HERAMIENTA.: MARTILLO, CEGUETA, PUNTERO, pala

- Se da inicio al armado y amarre de acero para vigas y columnetas de amarre, cuchillos y muros sobre fachada.
- Se continua con el retiro de encorozado existente en muros perimetrales de cubierta
- Se realiza el desmonte del pañete sobre fachada del costado oeste o parque infantil.
- Se realiza el posicionamiento de acero para viga de confinamiento en muro debajo de cubierta.
- Se realiza el retiro de sobrantes de pañete en muros de las aulas y oficinas del costado oeste.

Interventor.

Powered by CamScanner

15/02/2023 CLIMA: NUBLADO.

PERSONAL: 3 OFICIALES OBRA CIVIL

1 AYUDANTE OBRA CIVIL.

EQUIPO: 1 PULIDORA.

1 TALADRO ROTOMARTILLO.

HERRAMIENTA: MARTILLO, MACETA, PUNTERO, CEGUETA,

PALA, PALUSTRE.

- Se continua con el armado y amarre de acero para vigas y columnetas de confinamiento.
- Se realiza el pañete de muros internos en aulas del costado oeste.
- Se continua el retiro del encorozado existente en muros de "apoyo" cubierto.
- Se realizan las perforaciones para realizar los anclajes de las varillas o acero para columnas de confinamiento muros o cachillas de muros de fachada.

Intavecop.

17/02/2025 CLIMA: SE Presentan lluvias en horas de la tarde entre las 2:10pm y las 3:00 pm.

PERSONAL: 3 OFICIALES OBRA CIVIL

1 AYUDANTE OBRA CIVIL

EQUIPO: 1 PULIDORA.

1 TALADRO ROTOMARTILLO.

Powered by CamScanner

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
INTERVECOP	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BITACORA JARDÍN INFANTIL OASIS

COMPOSITION BOOK
LIVRE DE COMPOSITION

BITACORA DE OBRA

JARDIN INFANTIL OASIS

180 pages • Wide ruled • ligne large
9 3/4 x 7 1/2in. • 24.7 x 19 cm

Powered by CamScanner

13.01-2025 Se realita visita por parte de la arquitecta de la localidad Estefania Guerrero en compañia del Inspector de Interventoria Juan Carlo Higuera e Inspector de Obra Jaime Rodriguez; con el motivo de verificar en que espacios del Jardín Oasis se podrá disponer para el acopio de elementos, equipos, muebles y materiales del Jardín; con el fin de tener los espacios Libres y poder intervenir en el desmonte de cielo rasos y cambio de cubierta. Se hace la observación que el movimiento de equipos, muebles, materiales e insumos del Jardín Oasis; lo deberá realizar Personal de Mantenimiento del Jardin.
Se realiza el acopio de equipos, muebles, elemtos e insumos a los salones dispuestos por la Coodinadora del Jardín. Faride Montaña.

Inspector de Obra Jaime Rodriguez

19.01.2025 Se inicia la actividad de desmonte de cielo raso en el segundo piso con 2 Ayudantes.

Inspector de Obra Jaime Rodriguez

20.01.2025 Alistamiento de materiales de protección y andamios para continuar la actividad de desmonte de cielo raso

Inspector de Obra Jaime Rodriguez

Powered by CamScanner

21.01.2025 Se realiza acta de vecindad, se continua con la actividad de desmonte de cielo raso con 2 ayudantes, desmonte de techo PVC y laminas de superboard ligadas a la estructura metálica del primer piso.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

22.01.2025 Se continua actividad de desmonte en primer piso, desmonte de techo pvc en cocina y acopio de material sobrante, desmonte de repisas existentes; estructura en madera que sostenia el cielo raso. Aseo.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

23.01.2025 Hay visita de supervisión por parte de la interventoria, en compañia de Director de Obra. Se identifica el posible cambio del cableado eléctrico en el segundo piso. Se continua con la actividad de desmonte, limpieza y aseo.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

24.01.2025 Se realiza remates en pañete en las cuchillas de la cubiertas, limpieza de cochas para continuar con la actividad de pintura.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

Powered by CamScanner

25.01.2025 Se hace el retiro de residuos como lamina de panel yeso, techo pvcc, estructura de cielo raso y madera; se hace la disposición en punto de reciclaje. Se continua actividad de remate en pañete sobre cuchillas de cubierta.

Inspector de Obra Jaime Rodríguez.

27-01-2025 Se sigue con la actividad de Remate en pañete sobre la cuchillo de las cubiertas del salon 4 y oficina.

Ing. Daniel Nieves V.

28-01-2025 se sigue con la actividad de Remate en pañete (ML) sobre cubierta - cuchillos del salon 3

Ing Daniel Nieves V.

29-01-2025 se Realizo actividad de pañete (ML) de los cuchillos ubicado en Area de Materiales.

Ing Daniel Nieves V.

30-01-2025 se inicia el Reforzamiento de la correas existente de la cubierta del 1er piso.

Ing Daniel Nieves

31-01-2025 el Dia fue completamente Lluvioso y los soldadores No trabajaron por restricion de seguridad, se inicio la actividad de pintura de cerchas existentk.

Ing. Daniel Nieves.

2-01-2025 se sigue con la actividad de pintura de los cerchas metalicas.

Ing. Daniel Nieves.

3-02-2025 se Realiza la visita en obra del Ing Jhojan Villa y Daniel Nieves, e inspecto de Interventoria para mirar estructura de cubierta y hacer el replanteo de esta estructura.

04/02/2025 CLIMA: SOLEADO

PERSONAL: 1 OFICIAL OBRA CIVIL

1 AYUDANTE OBRA CIVIL

1 SOLDADOR. - 2 AYUDANTES SOLDADURA.

EQUIPO: 1 EQUIPO SOLDADURA 110 V.

2 PULIDORAS.

HERRAMIENTA: 2, PUNTEROS, 2 MACETAS, 1 polvotre,

2, Hojas, 1 CORTADOR.

Powered by CamScanner

04/02/2025 se da inicio al desmonte y retiro del manto de la viga canal para ser reemplazado.
se continua con la adecuacion de la estructura para cubierta, pintura y reforzamiento con perfil y sistema de anclaje. a la estructura de la edificacion. INTERVECOP.

05/02/2025 CLIMA.
PERSONAL 1 SOLDADOR
2 AYUDANTE DE SOLDADURA
1 OFICIAL 1 AYUDANTE OBRA CIVIL
1 RESIDENTE.
EQUIPO: 1 EQUIPO SOLDADURA 110V
1 TALADRO PERCUTOR
2 PULIDORAS 7"
HERRAMIENTA: PUNTEROS, MACETAS, LLANAS, PALUSTRE,
- Se termina actividad de desmonte y retiro del manto sobre viga canal.
- se da continuidad al proceso de adecuacion y reforzamiento de la estructura para cubierta, instalacion de correas en perfil metalico, pintura, e instalacion de los elementos propios del elemento. INTERVECOP.

06/02/2025 CLIMA: NUBLADO.
PERSONAL 1 SOLDADOR 1 RESIDENTE.
2 AYUDANTES SOLDADURA - PINTURA

06/02/2025. EQUIPO : EQUIPO SOLDADURA 110V.

PULIDORA, TALADRO PERCUTOR.

HERRAMIENTA : MACETAS, PUNTERO, BROCHAS, RODILLOS.

- Se da continuidad al proceso de adecuacion de la estructura existente de cubierta, con pintura, se realiza el pintado de los perfiles estructurales para su postaior instalacion en estructura de cubierta.

INTERVECOP

07/02/2025. CLIMA: LLUVIOSO

- No se adelantan actividades de adecuacion de la estructura de cubierta, ya que se presenta suspension del servicio de energia por parte de la empresa prestadora del servicio, CODENSA, quien adelanta trabajos de mantenimiento y cambio de transformadores.

INTERVECOP

08/02/2025 CLIMA.: NUBLADO SECO.

PERSONAL: 1 SOLDADOR.

1 AYUDANTE SOLDADURA

EQUIPO : 1 EQUPO SOLDADURA 110V

1 PULIDORA.

1 TALADRO PERCUTOR

HERRAMIENTA: PUNTRO, MARTILLO, MACETA, CEPILLO.

Polisatre, llana, espatula.

Powered by CamScanner

08/02/2025. - Se realiza el replanteo en sitio de la ubicacion de los perfiles metalicos. para estructura de cubierta
- Se realizo el pintado de perfiles y canchas para la estructura de cubierta, INTERVECOP

12/02/2025 CHINA SOLEADO.

PERSONAL: 1 SOLDADOR
3 AYUDANTES SOLDADURA.

EQUIPO: 1 EQUPO SOLDADURA. 110V
2. PULIDORAS
1 COMPRESOR + DISTOLA. PINTURA.
1 TALADRO ROTOMARTILLO.

HERRAMIENTA: MARTILLO, MACETA, PUNTERO, CORTA FRIO, TIJERA LAMINA,

- Se do inicio al replanteo y reforzamiento de la estructura para cubierta en el patio de recreo,
- Se retomo la pintura de la estructura de cubierta existente en zona de aulas y cocina.
- Se realizo recorrido de obra con la interventoria con el fin de presentar modificacion a la estructura de la cubierta en aula y baño lactario de segundo piso, para cumplir con la pendiente. interVECOP

13/12/2025 CLIMA: Se presentan lluvias entre 2 y 4 de la tarde.

PERSONAL: 1 SOLDADOR

3 AYUDANTES DE SOLDADURA.

EQUIPO: 1 EQUIPO DE SOLDADURA.

2. PULIDORAS

1 TALADRO ROTOMARTILLO

1 COMPRESOR + PISTOLA. PINTURA.

HERRAMIENTA.: MARTILLO, HACESA, PUNTERO, CORTAFRIO,

TIJERA LAMINA.

- Se da continuidad al reforzamiento de la estructura de cubierta. segun diseño,
- Se realiza el pintado de la estructura de cubierta existentes, asi como el de la estructura nueva.

14/12/2025 CLIMA.: Se presentan lluvias entre las 2:00PM Y LAS 3:00 PM.

PERSONAL.: 1 SOLDADOR

3 AYUDANTES SOLDADURA.

EQUIPO: 1 EQUIPO SOLDADURA.

1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA.

2 PULIDORAS

1 TALADRO ROTOMARTILLO.

- Se da continuidad a la instalacion de perfiles metalicos para Reforzamiento de estructura de cubierta

Powered by CamScanner

14/02/2025 - Se continua con el proceso de pintura para estructura de cubierta en todos sus elementos.

Intervecop

15/02/2025. CLIMA: Se presentan lluvios entre lo 1:00PM Y. LAS 2:15 PM.

PERSONAL: 1 SOLDADOR

3 AYUDANTES. SOLDADURA

EQUIPO: 2 EQUIPOS SOLDADURA 110V

1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA

1 PULIDORA

1 TALADRO ROTOMARTILLO

HERRAMIENTA: Puntero, martillo, cegueta, Macota,

- Se continuo con el retorzamiento de lo estructura de cubierta, con lo reubicacion de correas, lo instalacion de platinas para soporte de estructura al costado derecho de la edificacion.
- Se realizo el pintado de la estructura y a retorzada

Intervecop

17/02/2025 CLIMA: se presentan lluvios leves entre los 3:30 y los 4:10 pm.

PERSONAL: 01 SOLDADOR

02 AYUDANTES SOLDADURA

01 RESIDENTE SST.

17/02/2025. EQUIPO: 2 EQUIPOS SOLDADURA 110V.
1 PULIDORA.
1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA.
1 TALADRO ROTOMARTILLO.
HERRAMIENTA: MACETA, PUNTERO, MARTILLO. CEGUETA,
- Se continua con el reforzamiento de la estructura de cubierta, y la reubicacion de correas soporte teja cubierta.
- Se realiza el pulido y pintado de la estructura existente y los nuevos componentes de la misma.

Jose Perez M
Interecop.

18/02/2025. CLIMA:
PERSONAL: 1 SOLDADOR
3 AYUDANTES SOLDADURA.
1 OFICIAL OBRA CIVIL.
EQUIPO: 2 EQUIPOS SOLDADURA 110V
1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA.
1 PULIDORA.
1 TALADRO ROTOMARTILLO
HERRAMIENTA: MARTILLO, PUNTERO, MACETA, CEGUETA,
TIJERA LAMINA.
- Se continua con la instalacion de perfiles metalicos para refuerzo de estructura y reubicacion de correas

Powered by CamScanner

18/02/2025 para soporte de cubierta nueva.

- se continua con la instalacion de platinas para soporte de estructura al costado derecho de la edificacion o patio recreo.
- se realiza el retiro de estructura de muros en etorboard o dry wall.
- se realiza el retro de mampostaria en muros por donde pasa estructura de cubierta en zona de aulas 2do piso. INTERNECOP.

19/02/2025 CLIMA: NUBLADO

PERSONAL: 2 SOLDADORES

2 AYUDANTES SOLDADURA.

EQUIPO: 2 EQUIPOS SOLDADURA

2 PULIDORAS

1 TALADRO ROTOMARTILLO.

1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA.

HERRAMIENTA: MARTILLO, CEGUETA, PUNTERO, MACETA, TIJERA LAMINA, CORTA FRIO.

- se continuo con el reforzamiento de la estructura de cubierta en zona de patio recreo, adecuacion de correas soporte correas y pintura de la misma.
- se realiza el replanteo de la Estructura de Cubierta.

Powered by CamScanner

19/02/2025 En zona de aulas para dar inicio al reforzamiento de la estructura.

- Se realiza aseo en zona del patio de recreo.

INTERVENTOR

Powered by CamScanner

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024	
	"REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	

BITACORA JARDÍN INFANTIL SAMORÉ

BITACORA DE OBRA.

JARDIN INFANTIL

SAMORE.

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA.

CONTRATO Nº: 917A DE 2024.

OBJETO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS. O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

FECHA INICIO:

CONTRATISTA.: INTERVECOP SAS.
NIT: 901 516 211-1

INTERVENTORIA: NOGAALL SAS.
NIT

JARDIN INFANTIL SAMORE.
SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL

Powered by CamScanner

FIRMAS AUTORIZADAS

CONTRATISTA:

JAVIER E RINCON L.

15/01/2025	CLIMA.: SOLEADO PERSONAL: 3 AYUDANTES OBRA CIVIL. 1 PROFESIONAL SST 1 RESIDENTE OBRA. 1 RESIDENTE SST INTERVENTORIA. - Se da inicio a las actividades, con la ubicacion de mobiliario o elementos ubicados en zona de comedor, cocina, aula caminadores y circulacion principal del Jardin en aulas destinadas por la coordinacion para tal fin. INTERVECOP.
16/01/2025.	CLIMA: SOLEADO PERSONAL: 1 OFICIAL OBRA CIVIL 2 AYUDANTES OBRA CIVIL 1 SOLDADOR. 3 AYUDANTES SOLDADURA. 1 RESIDENTE SST 1 RESIDENTE OBRA 1 RESIDENTE INTERVENTORIA. EQUIPO: 1 EQUIPO SOLDADURA 110V 1 COMPRESOR + PISTOLA PINTURA

Powered by CamScanner

16/07/2025 EQUIPO: 2 PULIDORAS
2 TALADROS - DESTORNILLADOR
3 SECCIONES DE ANDAMIO.
HERRAMIENTA: MACETAS, MARTILLOS, PUNTEROS, CEGUETAS, CORTA FRIOS, CORTA LAMINA.

- Se realiza la recepcion del material para el reforzamiento de la estructura de cubierta.
- Se inicia con el pintado de los perfiles. estructurales para estructura de cubierta.
- Se realizo el desmonte de mampostella en muros para el paso de perfiles de estructura de cubierta.
- Se realiza el desmonte de cieloraso en baño de prejardin.

INTERVECOP.

17/07/2025. CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL
2 AYUDANTES OBRA CIVIL.
2. SOLDADORES
3 AYUDANTES SOLDADURA.
1 RESIDENTE SST
1 RESIDENTE OBRA.

Powered by CamScanner

17/01/2025 EQUIPO: 2 equipos soldadura 110V
2 pulidoras
2 Taladros
2 Destornilladores electricos.
3 Secciones de andamio.
HERRAMIENTA: MACETAS, PUNTEROS, MARTILLOS, CEGUETAS, CORTAFRIOS, CORTA. lamina.
- Se do inicio al montaje de los perfiles. estructurales para cubierta, y correos de soporte de la cubierta.
- Se continuo con el pintado de la estructura para cubierta existente.
- Se inicia el retiro de las lamparas de. iluminacion existentes en comedor, pasillo, acceso, baño pre jardin.

INTERVENTOR.

18/01/2025. CLIMA: SOLEADO
PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL
2 AYUDANTES OBRA CIVIL
2 SOLDADORES.
3 AYUDANTES SOLDADURA.
1 RESIDENTE OBRA.

Powered by CamScanner

18/01/2025

PERSONAL: 1 DIRECTOR OBRA
1 RESIDENTE INTERVENTORIA

EQUIPO: 2 EQUIPOS SOLDADURA MOV
1 COMPRESOR
2 PULIDORAS
2 TALADROS - DESTORNILLADOR
3 SECCIONES ANDAMIO

HERRAMIENTA: MARTILLOS, PUNTEROS, MACETAS CEGUETAS, CORTA LAMINAS, CORTA FRIOS.

- se da continuidad a la instalacion de los perfiles metalicos de refuerzo de estructura de cubierta.
- se continua con el pintado de la estructura de cubierta existente y nueva.
- se inicia el combio de tuberia pvc presion, accesorios y registros para los tanques de reserva.
- se inicio con la instalacion de salidas para iluminacion en zona de servicios.
- se realiza el retiro de los flandres metalicos existentes para el desmonte de cubierta.
- se realiza el resane y reparacion de los muros

Powered by CamScanner

8/01/2025. en mampostaria. por donde pasa la estructura de la cabina
- se realiza el aseo de la placa de. soporte de los tanques de reserva.
- se da por terminada la instalacion de. la red de suministro para los tanques de reserva. INTERVENTOR COP.

9/01/2025 CLIMA: SOLEADO.

PERSONAL.: 2 OFICIALES OBRA CIVIL
2 AYUDANTES OBRA CIVIL
2. SOLDADORES
3 AYUDANTES SOLDADURA.
4 INSTALADORES CUBIERTA
2. ELECTRICOS OFICIALES
1 OFICIAL HIDRAULICO
3 ASEADORAS.
1 DIRECTOR OBRA.
1 RESIDENTE OBRA.

EQUIPO: 2 EQUIPOS SOLDADURA
3 PULIDORAS.
2 TALADROS. DESTORNILLADOR

Powered by CamScanner

19/01/2025 EQUIPO: 2 TALADROS ROTOMARTILLO.
HERRAMIENTA: Puntadores, macetas, martillos, cortafrios, desarmilladores, pinzas electricas, cegueta, palustres, espatulas.

- Se continua con la instalacion de la portileria metalica para cabierta en zona de cocina, bodegas, baño caminadores.
- se da inicio a la instalacion de cabierta en zona de baño caminadores, cocina, bodegas alimentos, cocina, comedor y circulacion o pasillo, con baño de pre jardin.
- se realiza el armado e instalado de sobre cabierta en zona de cocina y bodegas de alimentos.
- se realiza el impermeabilizado de canales existentes asi como el pintado de la canal del patio de recreo.
- se realizan pruebas de llenado en los tanques de reserva agua potable.
- se realiza la instalacion de salidas de iluminacion y salida de toma corriente en zona de servicios.

9/01/2025	- Se realizo la instalacion de luminarias en zona de servicios, cda cominadores, comedor, circulacion o pasillo. - Se realizo la instalacion de salidas para lamparas de emergencia. - Se realiza la instalacion de lamparas de emagencia en circulacion o pasillo. - el contratista deja en funcionamiento los tanques de reserva para agua potable. - Se realiza el aseo en las zonas de afectacion por las actividades desarrolladas. INTERVECO?
0/01/2025	CLIMA: SECO PERSONAL: 1 OFICIAL ELECTRICO 1 AYUDANTE ELECTRICO 1 RESIDENTE OBRA. - Se termino la instalacion de los lamparas de emergencia. y el ajuste a lamparas de iluminacion en zona de servicios y circulacion o pasillo. INTERVECO?

Powered by CamScanner

21/01/2025 CLIMA: SECO

- No se adelantan actividades por el ingreso de los niños al jardin.

22/01/2025 CLIMA: SECO.

- No se adelantan actividades de obra por la presencia de los niños asistentes al Jardin.

INTERVECOR

23/01/2025. CLIMA: SOLEADO.

PERSONAL: 1 OFICIAL INSTALACION CUBIERTA
1 AYUDANTE CUBIERTA
1 RESIDENTE SST
1 RESIDENTE OBRA.
1 RESIDENTE INTERVENTORIA.

EQUIPO: 1 PULIDORA.
1 DESTORNILLADOR ELECTRICO.

HERRAMIENTA: MARTILLOS, PUNTERO, CORTA FRIO.

- Se continua y termino la instalacion de la cubierta en la zona a intervenir.
- Se inicia la instalacion de flanche metalico pintado por las dos caras.
- Se realiza el sellado del Flanche contra los muros de predios vecinos.

INTERVECOR.

24/01/2025. CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA
1 AYUDANTE OBRA.
1 OFICIAL CUBIERTA.
EQUIPO.: PULIDORA
DESTORNILLADOR ELECTRICO
HERRAMIENTA: PALUSTRE, ESPATULA,
MACETA, MARTILLO, PUNTERO. LLANA.
- Se continua y termina la instalacion de flanche metalico sobre cubierta.
- Se inicia el remate en muros de comedor por donde paso la estructura de cubierta, Estuco y pintura.

INTERVENCOP.

25/01/2025 CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL: 2 OFICIALES OBRA CIVIL
2 AYUDANTES OBRA CIVIL.
EQUIPO: PULIDORA.
TALADRO.
HERRAMIENTA: PALUSTRE, MACETA,
PUNTERO, LLANA METALICA, ESPATULA,
BROCHA, CEGUETA.

Powered by CamScanner

25/01/2025	- Se inicia el retiro de pintura, estuco y pañete en mal estado de la fachada. - Se continua y rematan los resanes en muros de comedor por donde paso la estructura de la cubierta. - Se inicio el resane de pañete y estuco en los muros de la fachada. INTERVECOP.
27/01/2025.	CLIMA SOLEADO. No se adelantan actividades por la presencia de los niños asistentes en los dos Jornadas prestadas por el jardin INTERVECOP
28/01/2025	CLIMA.: SECO. PERSONAL: 1 OFICIAL OBRA CIVIL 2 AYUDANTES OBRA CIVIL 1 RESIDENTE SST 1 RESIDENTE OBRA HERRAMIENTA: BROCHAS, RODILLO, ESPATULA, LLANA METALICA. - Se realiza el resane de cubierta en concreto placa en acceso a Jardin y aula Comedores

Powered by CamScanner

28/01/2025	- Se realiza el pintado de la placa de acceso y aula caminadores - Se realiza el remate de pañete y estuco en muros de fachada - Se realiza el pintado con pintura bipoKORAZA en muros de fachada. INTERVECOP.
29/01/2025	CLIMA: SECO. - PERSONAL: No se realizan actividades pendientes por ejecutar por la presencia de docentes y niños asistentes al jardin en las dos jornadas. INTERVECOP.
30/01/2025	CLIMA SECO. - Se realiza la recepcion de material para instalacion de cieloraso en zona de cocina, baño caminadores, baño pre-Jardin, Bodegas de alimentos. - Se realiza la recepcion de material para la instalacion de media caña para muros y (~~cubierta~~) cielo raso en zona de cocina y bodega de alimentos INTERVECOP

Powered by CamScanner

31/01/2025 CLIMA: SECO:

PERSONAL: 2 OFICIALES
2 AYUDANTES
1 RESIDENTE.
1 RESIDENTE INTERVENTORIA
1 RESIDENTE SST.

EQUIPO: 2 PULIDORAS
2 DESTORNILLADORES ELECTRICOS
1 TALADRO ROTOMARTILLO.

HERRAMIENTA: MARTILLO, MACETA, CEGUETA

- Se inicio con la instalacion de la estructura del cieloraso. en cocina y bodegas
- Se inicia con la instalacion de los laminas de PVC para cieloraso. en cocina y bodegas.
- Se realiza la adecuacion de las salidas electricas para instalar luminarias en cocina, bodegas alimentos Baño vestidores, Baño prejardin.

INTERVECOP

01/02/2025 CLIMA: SECO

PERSONAL: 2 OFICIALES
2 AYUDANTES

01/02/2025	PERSONAL: 1 RESIDENTE 1 DIRECTOR OBRA. - Se continua con la instalacion de la estructura para cielo raso en baños oficinas caminadores y baño prejardin. - Se continua y termina la instalacion de lamina en PVC en zona de cocina y bodegas de alimentos, se inicia la instalacion de lamina en PVC en baños caminadores y baños PREJARDIN. INTERVENTOR.
02/02/2024.	CLIMA: SECO PERSONAL: 2 OFICIALES 1 ELECTRICO. 2 AYUDANTES 2 ASEADORAS 1 RESIDENTE. EQUIPO: 1 PULIDORA 2 DESTORNILLADORES ELECTRICOS 1 TALADRO ROTOMARTILLO 3 SECCIONES ANDAMIO. HERRAMIENTA: MARTILLO, PUNTERO, CEGUETA, ESPATULA, LIJA METALICA. PISTOLA CALAFATEO.

Powered by CamScanner

3.	02/02/2025	Se continua y remata la instalacion de cielo raso en PVC. - Se inicia y finaliza la instalacion de media caña en PVC para cocina, y bodega de alimentos. - Se realiza aseo en zona de cocina, bodega de alimentos, baños caminadores y prejardin - Se realiza la instalacion de lamparas de iluminacion en cocina, bodegas, alimentos, baños caminadores y prejardin. - Se realiza la instalacion de dos salidas electricas para toma corrientes en zona de television y nevera y una en zona de comedor sobre muro contra cocina. Interventor
	03/02/2025	No se realizan las actividades de pintura epoxica en cocina, bodegas alimentos, baños caminadores y prejardin. Interventor
	04/02/2025	No se adelanta la actividad de pintura epoxica en cocina, bodega alimentos, baños caminadores, y prejardin. Interventor

05/02/2025 CLIMA.: NUBLADO.

- Se realiza la corrección a la presencia de filtración de agua lluvia en cubierta en zona de baño comina dores, cocina y circulación. Interventor.

06/02/2025 No se adelantan actividades de pintura epoxica en cocina, bodegas alimentos, baños comina dores y prejaidin - por encontrarse en servicio estos espacios.

07/02/2025 No se adelanta la actividad de pintura epoxica en cocina, bodegas, baños caminadores y prejaidin por encontrase en servicio estas areas o espacios. Interventor.

08/02/2025 CLIMA: SECO

PERSONAL 1 OFICIAL. PINTURA
1 AYUDANTE PINTURA
1 RESIDENTE

HERRAMIENTA: BROCHA, RODILLO, ESPATULA, LIJA METALICA.

- Se inicia la instalación de rejillas de ventilación en cocina, bodegas alimentos,

Powered by CamScanner

08/02/2025 - instalacion de luminaria en zona de cocina.
- se inicia la pintura epoxica en cocina bodega alimentos, baños commadores, baño pre jardin.

12/02/2025 En los dias 10, 11, 12 de febrero, no se presentan el desarrollo de actividades.

13/02/2025 CLIMA: NUBLADO.
PERSONAL: 1 OFICIAL CUBIERTA
1 RESIDENTE.
- se desarrollan el resellado de blanche en zona de cocina y ducto de estractor de olores en cocina, y sellado de blanche y cubierta en baño de pre jardin. por filtracion de agua. INTERVENTOR.

14/02/2025 la interventoria deja el precedente que no se recibe el punto de atencion por la presencia de filtracion de agua lluvia en zona de porteria de acceso al colegio.
El contratista indica que esta filtracion de agua lluvia es proveniente de la cubierta y

14/02/2025	canal o bajante del colegio, que esta contiguo a los instalaciones del jardin.
15/02/2025	Se realizan el remate de pintura epoxica en cocina, bodegas alimentos y baños aula commadores y prejardin. - Se realiza el retiro de materiales producto del retiro de cubierta, cielorase, muros, planche, y basura a botadero o lugar certificado para disposicion final
16/02/2025	Se dan por terminados los actividades presupuestadas por paite del contratista de obra

Powered by CamScanner

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
INTERVECOP	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BITACORA CDC SAN BLAS

CONTRATO NO. 9174 - 2024

OBJETO:
REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO

CONTRATANTE: Secretaria Distrital de Integracion Social.

CONTRATISTA: Intervecop SAS

FRENTE DE OBRA: SAN BLAS

Powered by CamScanner

Martes, 04 de Febrero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde.

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se da inicio a la intervencion de la cubierta y se inicio con el desmonte de la teja de barro. Se garantiza la linea de vida para los trabajadores al finalizar la jornada se deja cubierta con plastico.

Andres Felipe Cantor.

Miercoles, 05 de Febrero 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvias sobre la tarde.

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia.

Se continua con actividades de desmonte de cubierta y se realiza retiro de material, a las 2 de la tarde se suspenden actividades por lluvias y se reinician a las 3:15pm, se deja cubierta plastica para evitar filtraciones.

Andres Felipe Cantor.

06 de febrero de 2025.

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra: 2 personas

004

Actividades durante el dia

Se continua con el desmonte de cubierta y alistado

Andres Felipe Castro

Viernes 7 de febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra : 2 personas

Actividades durante el dia

Se continua con el desmonte y demolicion de cubota de barro y alistado sobre cubierta, se acopia el material y se deja cubierta plastica.

Andres Felipe Castro

Sabado, 08 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra : 2 personas

Actividades durante el dia

Se continua con la demolicion de alistado sobre cubierta y desmonte de teja, se deja acopiado el material y se deja cubierta plastica para proteger por lluvias

Andres Felipe Castro

Powered by CamScanner

Lunes, 04 de Febrero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se continua con la demolicion de alistado sobre cubierta y el desmonte de la teja de barro, se deja cubierta plastica para proteccion de lluvias.

Andres Felipe Cortes

Martes 11 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvias en la tarde

Actividades durante el dia

Se continua con el desmonte de teja de barro y demolicion de alistado de cubierta, Se suspenden actividades sobre las 3pm hasta finalizar jornada por lluvias Se deja protegida la cubierta con plastico.

Andres Felipe Cortes

Miercoles 12 de Febrero 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvias en la tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se continua con el retiro y acopio de material, desmonte de teja de barro y demolicion de alistado de cubierta, Se suspenden actividades por lluvias sobre las 2pm hasta finalizar la

Powered by CamScanner

Jornada, Se deja la cubierta plastica para proteccion contra las filtraciones.

Andres Felipe Cantor

Jueves 13 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvias sobre la tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia:

Se inicia con el retiro de escombros y acopio de material, se continua con el desmonte de la teja y demolicion de alistado de cubierta. se suspenden actividades sobre las 3 pm por fuertes lluvias, se deja la cubierta plastica para proteccion.

Andres Felipe Cantor

Viernes 14 de Febrero 2025

Clima Soleada la mañana y lluvias en la tarde

Personal en Obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se continua con el retiro de escombros y desmonte de teja y demolicion de alistado. Se suspenden actividades sobre las 4:15 pm por inicio de lluvias se instala cubierta plastica para proteccion de filtraciones

Andres Felipe Cantor

Powered by CamScanner

Sabado 15 de Febrero 2025

Clima Soleada la mañana y tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se continua con el desmonte de teja de barro y demolicion de alistado de cubierta, se culmina jornada y se deja el plastico instalado para proteccion.

Andres Felipe Cantor

Lunes 17 de Febrero 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvias torrenciales en la tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia:

Se realizan labores de limpieza sobre las areas de cubierta que ya se han realizado desmontes y demoliciones para alistar superficie para posterior instalacion de manto. Se suspenden actividades sobre la 1:30 por torrenciales lluvias culminando jornada y dejando plastico para la cubierta.

Andres Felipe Cantor

Martes 18 de Febrero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde lluvosa.

Personal en obra: 2 personas

Powered by CamScanner

008

Actividades durante el dia

Se continuan labores de limpieza en la zonas listas y se continua con desmonte de teja de barro y demolicion de alistado de cubierta, Se suspenden actividades sobre las 4:05 por lluvias en la zona.

Andres Felipe Cantor

Miercoles 19 de Febrero 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Personal en Obra : 2 personas

Actividades durante el dia

Se continuan labores de desmonte de teja y demolicion de alistado de cubierta, Se retira y acopia el material

Andres Felipe Cantor.

CONTRATISTA	INFORME MENSUAL DE OBRA No 02	SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
INTERVECOP	CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024 "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BITACORA JARDIN BELLO HORIZONTE

CONTRATO No. 9174 - 2024

OBJETO:
REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO

CONTRATANTE: Secretaria Distrital de Integracion Social

CONTRATISTA: Intervicop SAS

FRENTE DE OBRA: Jardin Bello horizonte.

Powered by CamScanner

27 de enero de 2025

Clima: Soleada la Mañana y tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia:

Se inician las actividades de desmonte de luminarias en mal estado y se realiza la instalacion de puntos electricos en la zona del comedor en esta zona se realizan instalacion de 6 luminarias y se realiza la red electrica del pasillo de la zona exterior. Adicionalmente se deja toda la red electrica instalada en el bloque de Sala cuna

Andres Felipe Cantor

30 de enero de 2025

Clima: Soleado la mañana y tarde

Personal en Obra: 2 personas

Actividades durante el dia:

Se continua con la instalacion de la red electrica faltante en el bloque de Sala Cuna y la instalacion de las 9 luminarias en esta zona y la instalacion de las 4 hermeticas del pasillo de la zona exterior

Andres Felipe Cantor

Powered by CamScanner

004

05 de febrero de 2025

Clima: Soleado la mañana y tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se realiza la instalacion de 2 reflectores en la zona exterior del bloque de la sala cunas.

Andres Felipe Cuenta

07 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvia en la tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se realiza reparacion del cielo raso de la zona de la cocina realizando instalacion de drywall y dejando estucado y lijado.

Andres Felipe Cuenta

10 de Febrero de 2025

Clima: Soleada la mañana y tarde

Actividades durante el dia.

Se realiza el desmonte de 2 luminarias en cocina y se realiza instalacion de luminarias en la cocina.

Powered by CamScanner

11 de Marzo de 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvias en la tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se inicia con el desmonte de manto del salon de almacenamiento y demolicion del alistado de cubierta. Se realiza poda del arbol que cubre dicha cubierta.

12 de Marzo de 2025

Clima: Soleada la mañana y lluvias durante la tarde

Personal en obra: 2 personas

Actividades durante el dia

Se inicia con la instalacion del alistado de cubierta impermeabilizado culminando la actividad y se suspenden por lluvias.

Powered by CamScanner

GARANTIAS DEL CONTRATO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101034878	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2024	17	12	2024	00:00	31	01	2030	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
INTERVECOP SAS	NIT: 901.516.211-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 53 NRO. 11 - 30	MONTERIA, CORDOBA	3046776844

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 7 NRO. 32 - 12 EDIFICIO SAN MARTIN	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3279797

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO DE OBRA NO. 9174-2024.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TIENE UNA DURACION DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	17/12/2024	01/10/2025	$373,579,800.00	$373,579,800.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$373,579,800.00	$373,579,800.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	17/12/2024	01/03/2028	$186,789,900.00	$186,789,900.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO, SE REALIZA AJUSTE A LAS VIGENCIAS ARRIBA CITADAS SEGUN MODIFICACION No. 2 PRORROGA Y OTROSI ACLARATORIO CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****110,333.00	$ *******8,000.00	$ ******22,483.00	$ **********140,817.00	$ ******933,949,500.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101034878

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101034878	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2024	17	12	2024	00:00	31	01	2030	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
INTERVECOP SAS	NIT: 901.516.211-1	CL 53 NRO. 11 - 30	MONTERIA, CORDOBA	3046776844

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	NIT: 899.999.061-9	CR 7 NRO. 32 - 12 EDIFICIO SAN MARTIN	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3279797

ADICIONAL:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****110,333.00	$ *******8,000.00	$ ******22,483.00	$ **********140,817.00	$ ******933,949,500.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11015801553661(3900)000000140817(96)20251217

REFERENCIA PAGO:

1101580155366-1

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101034878	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2024	17	12	2024	00:00	31	01	2030	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	INTERVECOP SAS		**NIT: 901.516.211-1**
DIRECCIÓN: CL 53 NRO. 11 - 30	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3046776844

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 32 - 12 EDIFICIO SAN MARTIN	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3279797

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101034878

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670058642 62

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO Nº: 10000058642625

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA
30/12/2024 08:54p.m.

RECIBIMOS DE: INTERVECOP SAS — NIT. 901.516.211

LA SUMA DE: Ciento setenta y un mil novecientos treinta y seis pesos .**********

POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000058642625

SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA	PRIMA	GASTO	IVA	VALOR
AGENCIA MONTERIA-40-101011435-5-1	-$32,055.00		-$6,090.00	-$38,145.00
AGENCIA MONTERIA-40-101011435-6-1	$58,205.00		$11,059.00	$69,264.00
AGENCIA MONTERIA-44-101034878-6-1	$118,334.00		$22,483.00	$140,817.00

FORMA DE PAGO

Pse - $ 171,936.00

EFECTIVO:
CHEQUE:
TARJETA:
BD: 171,936.00
OTROS: $171,936.00

TRANSACCION: 0005864262

TOTAL: $171,936.00

CAJERO: PAGUESTADO

12/30/2024 8:54:17PM

172.16.10.23

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011435	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2024	17	12	2024	00:00	01	03	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
INTERVECOP SAS	NIT: 901.516.211-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 53 NRO. 11 - 30	MONTERIA, CORDOBA	3046776844

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 7 NRO. 32 - 12 EDIFICIO SAN MARTIN	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3279797

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y LESIONES PERSONALES CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA VIGENCIA DE LA POLIZA Y QUE SUCEDAN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AFIANZADO, EN VIRTUD DE LOS DISPUESTO EN EL ARTICULO 2341 DE NUESTRO CODIGO CIVIL, REFERENTE A REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO DE OBRA NO. 9174-2024.

ASEGURADOS: INTERVECOP S.A.S, NIT: 901516211-1 Y BOGOTA D.C -SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL, NIT: 899999061-9.

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y BOGOTA D.C -SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL, NIT: 899999061-9.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**17/12/2024**	**01/03/2025**	**$260,000,000.00**	**$260,000,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**17/12/2024**	**01/03/2025**	**$260,000,000.00**	**$260,000,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**17/12/2024**	**01/03/2025**	**$260,000,000.00**	**$260,000,000.00**

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO, SE REALIZA AJUSTE A LAS VIGENCIAS ARRIBA CITADAS SEGUN MODIFICACION No. 2 PRORROGA Y OTROSI ACLARATORIO CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024.

LOS TERMINOS NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******55,205.00	$ *******3,000.00	$ ******11,059.00	$ **********69,264.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011435

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011435	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2024	17	12	2024	00:00	01	03	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	INTERVECOP SAS		**NIT: 901.516.211-1**
DIRECCIÓN: CL 53 NRO. 11 - 30	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3046776844

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 32 - 12 EDIFICIO SAN MARTIN	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3279797

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**17/12/2024**	**01/03/2025**	**$260,000,000.00**	**$260,000,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**17/12/2024**	**01/03/2025**	**$260,000,000.00**	**$260,000,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**17/12/2024**	**01/03/2025**	**$260,000,000.00**	**$260,000,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011435

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011435	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2024	17	12	2024	00:00	01	03	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
INTERVECOP SAS	NIT: 901.516.211-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 53 NRO. 11 - 30	MONTERIA, CORDOBA	3046776844

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 7 NRO. 32 - 12 EDIFICIO SAN MARTIN	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3279797

BENEFICIARIO:

PAGUESTADO PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******55,205.00	$ *******3,000.00	$ ******11,059.00	$ ***********69,264.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA DE SEGUROS TE ASEGURAMOS BI	174376	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11015801553684(3900)000000069264(96)20251217

REFERENCIA PAGO:

1101580155368-4

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101011435	6

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	12	2024	17	12	2024	00:00	01	03	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	INTERVECOP SAS		**NIT: 901.516.211-1**
DIRECCIÓN: CL 53 NRO. 11 - 30	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3046776844

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 32 - 12 EDIFICIO SAN MARTIN	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3279797

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA D.C. SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101011435

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

77099980211670058642 62

Nit: 860009578-6

SEGUROS DEL ESTADO GENERALES

RECIBO DE PAGO Nº: 10000058642625

CERTIFICAMOS QUE:

FECHA
30/12/2024 08:54p.m.

RECIBIMOS DE: INTERVECOP SAS — NIT. 901.516.211

LA SUMA DE: Ciento setenta y un mil novecientos treinta y seis pesos .**********

POR CONCEPTO DE: PAGO BOLETA RECAUDO REF. NRO.: 10000058642625

SUC - RAMO - POLIZA - ENDOSO - CUOTA	PRIMA	GASTO	IVA	VALOR
AGENCIA MONTERIA-40-101011435-5-1	-$32,055.00		-$6,090.00	-$38,145.00
AGENCIA MONTERIA-40-101011435-6-1	$58,205.00		$11,059.00	$69,264.00
AGENCIA MONTERIA-44-101034878-6-1	$118,334.00		$22,483.00	$140,817.00

FORMA DE PAGO

Pse - $ 171,936.00

EFECTIVO:
CHEQUE:
TARJETA:
BD: 171,936.00
OTROS: $171,936.00

TRANSACCION: 0005864262

TOTAL: $171,936.00

CAJERO: PAGUESTADO

12/30/2024 8:54:17PM

172.16.10.23

COMITÉS DE OBRA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	DIAGNÓSTICO DE COMPONENTES DE LOS ESPACIOS	CODIGO No.	FOR-GIF-001
		VERSIÓN:	0
		FECHA:	Memo I2019020060 08/04/2019
		PÁGINA:	1 de 3

1. FECHA 17 | 01 | 2025

2. ACTA No. 04 — **DIAGNÓSTICO DE COMPONENTES DE LOS ESPACIOS**

3 .CONTRATO No. 9174 **DE** 2024

4. PARTICIPANTES	REPRESENTANTE DE:	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Stephanie Guerrero A.	SDIS - SPF	
Luis Felipe Pena V.	SDIS - SPF	
Jose M. Pier Néstor Gomez	Interventoria Interventoria	
Jolian V. Villa Q	INTERVECOP	
Leonardo Agudelo.	Interv Cop.	
Daniel M. Neira V.	Interv Cop.	
Melissa Kal Barrios	INTERVENTORÍA	
Dana Gonzalez	SDIS - SPF	

DAVID VILLAMIL — DAVID VILLAMIL

5. OBJETO DEL ACTA

Comite de seguimiento N4.

6. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

7. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

7.1. COMPROMISO PACTADO	7.2 RESPONSABLE	7.3 FECHA PLAZO EJECUCIÓN	7.4 FECHA EJECUCIÓN	7.5 DÍAS AVANCE/ATRASO
Diseños estructurales (concepto)	Juan Carlos			cumple parcial
APU	Contratista			cumplo
SS operativos	Contratista			cumplo

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	DIAGNÓSTICO DE COMPONENTES DE LOS ESPACIOS	CODIGO No.	FOR-GIF-001
		VERSIÓN:	0
		FECHA:	Memo I2019020060 08/04/2019
	CONTRATO DE OBRA	PÁGINA:	2 de 3

8. TEMAS TRATADOS

NO se ha recibido comunicación oficial de que el contratista no va a realizar frentes de obra interno.
de acuerdo al cronograma del 15 de enero del 2025 por parte de la supervisión no se realizara intervención en Jardines Infantiles
Interno, Ajuan, Mi pequeño refugio.
Se abre apertura en Jaimore, Bello horizonte y se trabaja parcialmente en marco interno y Casis

Se indica que se debe comenzar a intervenir frentes el día lunes 20 de enero 2025 en Floral y Julio Cesar Sanchez, SD contra policiva mayores, sin novedad contractual

Jardín infantil bello horizonte, se habla de realizar impermeabilización en la parte donde se va a impermeabilizar, impermeabilizar otra cara y pintar cubierta.
cambio de puertas y ventanas
se va a realizar manejo de aulas para poder realizar actividades de obra, dependiendo los niños a otras aulas que no estén en intervención. - se realizara puerta cortafuego antimacheteros
la primera semana de Febrero se inicia actividades en el Bello horizonte.
Reorganización presupuestos - se tiene previsto para entrega hoy viernes 17 de enero 2025, se entregan 15 presupuestos
presupuestos, programación y APU. - Radicar para empezar intervención el lunes 20 enero 2025
Revisión de PHA - Contratista e interventoría si son el 17 de enero 2025 (mesa de trabajo ambiental)
Enviar documentos de radicación digitales por parte de la interventoría a la entidad.
Se realizo la revisión de presupuestos de Casis, Jaimore, Aquiles el Porvenir, Julio Cesar Sanchez, los Floral, Bello horizonte II, Suite, Kimbles, Balconcito para un total de $1.312.796.644,57 les falta asignar 50 millones para los jardines infantiles.
Presupuesto de la carga de la Biblioteca se tiene previsto un valor de $16.766.959,98 No se ha presupuestado aumento falta.

9. DECISIONES TOMADAS

Se evalua el tema de cambio o adecuación de cerramiento entre el bello horizonte y Hogar yerbabuena bello horizonte.
Reparación de malla plataforma - Sanchez
Alcance de casis - organizar el tema de cubierta complementar elementos y cambiar cubierta existente, en la cual se realizara reforzamiento, impermeabilizacion de canales realizar cuneta perimetral, se va eliminar tensor, en la reunión y buenos se va a cambiar lamparas y se remplazan por hermeticas
Realizaron adecuaciones electricas con CHT
Valor rubro - 211 millones
Replanteo - Todo lo que cuente con cubierta y estructura (piso de la estructura) se debe hacer replanteo con cubierta)
Cerramientos bana verde - se toma como protección de piso.

Scanned with CamScanner

En actividades electricas, se debe sujetar a lo que se encuentra en el APU.
Se debe realizar ventaneria con baticente para el correcto aseguramiento de ventilación.
Se instala su ventaneria con rejillas, se cambia item 9.2.1. al item 9.2.2
lo que se demanda de cielo raso vuelve a reinstalarse.

Se debe realizar un adecuado manejo en retiro y disposición para el material especial que se genere en obra. Item 20.1.3

223'664 854,79 Presupuesto intervenir Ocali's. Fecha inicio 16 enero 2025.
Fecha terminación 20 febrero 2025

- J1 Samore.

Se debe evaluar cambio de cubierta en la bodega del jardin o mantenimiento de esta para su reparación
Cambio de cubierta, cambio de flanches, mantenimiento de canal, cambio de lamparas solo en areas de afectación, Reforzamiento de estructura, cielo raso de comedor, pasillo y comedor
media caña en PVC para el area de cocina
Cielo Raso en PVC para de la cocina solamente. - se deja 20 millones de bypass

182'758 511,53 F. inicio 15 enero 2025
f. final 10 febrero 2025

- Nueva Esperanza.

Se tiene aquisto actividades luminarias, ventaneria, cielo raso, cubierta y estructura.
(contemplar tubería de emergencia y luminarias. (Evacuación - pasillos)
luminarias cada 3m intercaladas. (Gram.)
Posible ventaneria, cubierta, tubería EMT existente, instalación de tubería EMT
Cambio de luminarias, cambio de ventaneria por ventaneria con rejillas para ventilación.
Cielo raso en PVC. limpieza estructura existente.
Protección en piso de caucho - polisombra. Socobra.

348'226 959,26 Presupuesto N. Esperanza. Fecha inicio 15 enero 2025
Fecha terminación 10 febrero 2025

- Julio Colar (CDC)

Cambio de cubierta de Policarbonato
Colcha para impermeabilizar - Nido.
Se incluye impermeabilización a viga canal. - Nido

97'555 330,73 *1,15
111'958. 630,34 Presupuesto Julio Colar Fecha inicio: 22 enero 2025
Fecha terminación: 10 febrero 2025

- la Flora
Cambio de Policarbonato, solo cubierta sin estructura.
Fachadas, cambio de bajantes. (No cuenta en el alcance solicitado) se debe tomar en cuenta la parte electrica - cambio de cableado.

76'704 617*1,7
+129' 129'840.832,93
114'565.4

Fecha inicio: 22 enero 2025
Fecha terminación: 28 febrero 2025.

- J1 Bellohorizonte
23'085 056,65 Presupuesto
Fecha inicio: 23 enero 2025
Fecha terminación: 20 febrero 2025

- Yuste
2'601 504,72 Presupuesto
F. inicio: 10 febrero 2025
F. terminación: 15 febrero 2025

- Bambolas - mismo diseño
327'665.216,99 Presupuesto.
F. inicio: 28 enero 2025
F. terminación: 1 marzo 2025

Scanned with CamScanner

- CDC Balcones

Flanche perimetral, instalación de luminarias, pintura
Si queda un excedente en lamore, se invierte en balcones en el arreglo de la terraza.

M' 113.688,66 presupuesto.
Fecha inicial: 17 enero 2025 - según programación
Fecha terminación:

- AM celebra la vida

cambio de ventanería en fachada - 3 chapas de tejo.
coraza blanca. en fachada.

28' 999.442,90 presupuesto.
Fecha inicio: 10 febrero 2025
Fecha terminación: 28 febrero 2025.

Adulto mayor verdegal.

Fecha inicio: 10 febrero 2025
Fecha terminación: 28 febrero 2025.
cambio de luminarias, nuevas instalaciones de puntos electricos, instalación cancelería metalica.
29' 792.566,57 presupuesto.

- palabras mayores

cambio de lamparas y 4 cerraduras
lamparas 120 x 30 (3 cant)

Fecha de inicio:
Fecha de terminación:
937'616,57 presupuesto

San david
cambio de llaves tipo push (3 cant)
2'826.256,68 presupuesto.
F. inicio: 10 febrero 2025
F. terminacion: 28 febrero 2025.

- montañas del saber.

6' 266.314,36 presupuesto
F. inicio: 10 febrero 2025.
F. terminación: 28 febrero 2025.

- Bello Horizonte

350' 478.704,55 presupuesto.
F. inicio: 15 enero 2025
F. terminacion: 1 marzo 2025

Proximo comite jueves 23 enero 2025 en obra 9:00 am.

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	DIAGNÓSTICO DE COMPONENTES DE LOS ESPACIOS	CODIGO No.	FOR-GIF-001
		VERSIÓN:	0
		FECHA:	Memo I2019020060 08/04/2019

	CONTRATO DE OBRA	PÁGINA:	3 de 3

10. COMPROMISOS PACTADOS	11. RESPONSABLE	12.FECHA PLAZO EJECUCIÓN		
		DÍA	MES	AÑO
Entrega de planos de taller horizontal	CONTRATISTA	17	01	2025
APU (Revisión)	INTERVENTORIA	17	01	2025
PRESUPUESTO	CONTRATISTA	17	01	2025
PROGRAMACIÓN	CONTRATISTA	20	01	2025
Entrega documentación aprobada fisico.	CONTRATISTA	17	01	2025
Entrega documentos aprobados SDIS	INTERVENTORÍA	20	01	2025

13. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA | 23 (DÍA) | 01 (MES) | 2025 (AÑO)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Diez y siete (14. (Día en letras)) 17 (15. (Día numeros)) días del mes de enero (16. (Mes en que se firma el acta)) de 2025. (17. (Año de firma del acta))

18. Firma

Director de Interventoría

Original: Dependencia responsable del contrato
1ra copia: Interventor
2da copia: Contratista

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FORMATO: ACTA DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA	CODIGO No.	FOR-GIF-001
		VERSIÓN	0
		FECHA	Memo I2019020060 08/04/2019
		PÁGINA	1 de 5

1. FECHA: 23 | 01 | 25

2. ACTA No. 5 — COMITÉ DE SEGUIMIENTO

3. CONTRATO No. 9174 DE 2024

4. PARTICIPANTES	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Melina Izquierdo Luis Felipe Peña Vargas Johan V. Villa Orjuela Leonardo Acuedo Gómez. Jose Ypiales. B Laura Rodriguez Diego Villamil	Melina Izquierdo Diego Villamil.

5. OBJETO DEL COMITÉ

Comite de Obra N.5 - Visita de obra.

6. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

7. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

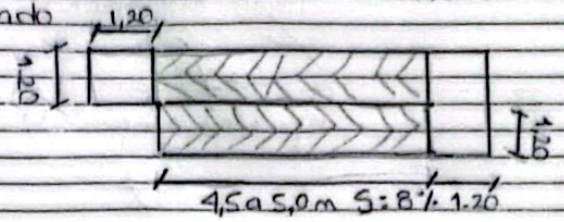
7.1. COMPROMISO PACTADO	7.2 RESPONSABLE	7.3 FECHA PLAZO EJECUCIÓN	7.4 FECHA EJECUCIÓN	7.5 DÍAS AVANCE/ATRASO
Entrega de planos de relleno horizonte				Cumplio
APU (Provisión)				Cumplio parcialmente
Presupuestos				Cumplio
Programación				Cumplio parcialmente
Entrega documentación aprobación filtro				No cumplio
Entrega documentación aprobado SDA				No cumplio
				0

Scanned with CamScanner

8. TEMAS TRATADOS

Realizada la visita de inspección los siguientes detalles:

- Casa de la sabiduría
Rampa - 8% pendiente
1 tramo entre 4,8 y 5,1 m con pendiente del 8% máximo, ventila con un descanso de 1,20
2 tramo - entre 4,5 y 5m con una pendiente max 8% con ventila, pendiente acabado



- Escalera zona local de 4 pasos más llegada de promedio entre 17 y 17,5 cm de contra huella (15 cm) y huella de 35 cm

- Comunicación Cubierta se abrirá sobre lateral el pedestal 15 cm para cubrir tropezones en acabado pulido.

- Jardín infantil bello horizonte
Instalación de 9 luminarias de 60x60
pintura epoxica sala amiga
bloque superior 4 luminarias Hermeticas y en el bloque inferior 1 luminación de exterior tipo reflectores
se llega a acuerdo de revisión la cachucha del ~~tar~~ extractor de la cocina, medida cada en la cocina - posibilidad de granito pulido.
sobrecubrir desagüe de placa de los tanques
solicitud de 2 luminarias ~~tanque~~ Herméticas de la cocina.

- Ismore - Finde semana 25-26 de enero 2025 queda en un 90% de avance de obra.

Informe y corte 2 se debe estar radicando entre 17 y 18 del siguiente mes

- casa de la sabiduría = 10% de Avance de obra - contratista.
3% por parte de la interventoría a cargo de semana pulida.

Inicio de JI Bello horizonte con actividades eléctricas hoy 23 de enero 2025
Inicio de obra hoy 23 de enero 2025 en baldosas -
- Julia colar sanchos Este finde semana queda instalación de sanchos pointing de Actividades 25-26 enero 2025).
- las flores - 10 febrero al 28 de febrero debido al concepto eléctrico.

Tramos en ejecución:

Scanned with CamScanner

En bonanza ya se realizo cambio griferia.

- COLLI : Avance del 70 %
  0,99 % Avance interventoría
  - demonte de cubierta y estructura
  llegada de material
  - 3 febrero montar cubierta en COLLI

- N Floresta: 1,64 % Avance interventoría.
  30 % Avance fijo obra.
  - demolición cielo raso
  armado de estructura metalica.
  - cubierta llega finde semana

En tandil se iniciaron actividades antes de programación.
40 % de Avance.

Actividades semana: instalación de Estructura y cubierta.
Pintura. En estructura
Actividades de permanencia
demonte de cielo raso.
Se realizaron actividades el finde semana.
60 % Avance interventoría
90 % Avance de obra. - contratista.

Pintura de semana en la parte de la fachada hasta la altura de la ventana - Azul
Mejorar carta de colores por parte del contratista.

- Por parte de la coordinación de la supervisión se le requiere al contratista
  Cotizar cambio de manto de la piscina en lurdes.
  Cotizar cambio de tuberia en lurdes

→ Toca cumplir fechas obligatoriamente.
Se podría generar una adición a los frentes de San Cristobal de por lo menos un mes más

Scanned with CamScanner

10. COMPROMISOS PACTADOS	11. RESPONSABLE	12 FECHA PLAZO EJECUCIÓN DÍA	MES	AÑO
Entrega documentación física		21	01	2025
Entrega documentación digital		21	01	2025
Entrega Informes mensuales N. 1 - revisión y ajustes		23	01	2025
Acta parcial N. 1 - revisión y radicar		23	01	2025

13. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA: 30 (DÍA) | 01 (MES) | 2025 (AÑO)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

veinti tres (14. Día en letras) | 23 (15. Día numérico) días del mes de Enero. (16. Mes en que se firma el acta) de 2025 (17. Año de firma del acta)

18. Nombre
Director de Interventoría

Original: Dependencia responsable del contrato
1ra copia: Interventor
2da copia: Contratista

Scanned with CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	DIAGNÓSTICO DE COMPONENTES DE LOS ESPACIOS	CODIGO No.	FOR-GIF-001
		VERSIÓN:	0
		FECHA:	Memo I2019020060 08/04/2019
		PÁGINA:	1 de 3

1. FECHA 10 | 02 | 25

2. ACTA No. 09 — DIAGNÓSTICO DE COMPONENTES DE LOS ESPACIOS

3 .CONTRATO No. 9174 **DE** 2024

4. PARTICIPANTES	REPRESENTANTE DE:	FIRMA DE LOS PARTICIPANTES
Leonardo Aguirre Cáceres	Intervecop	Sergio Leonardo Aguirre Cáceres
Andres Felipe Cantor	Intervecop	Andres Felipe Cantor
JAVIER DIAZ RINCON	INTERVECOP	
Gianna Mercedes Gonzalez F	Intervecop	
Angela Ibagon Robles S	Intervecop	
Constanza Gallo Salazar	Interventoria	
Jose Prieto	Interventoria	Wodcad SAS
Luis Felipe Perez V.	A. Supervisión	
Johan V. Villa Orjuela	Intervecop SAS	
Daniela Sanchez	Intervecop	
Diego Villamil	INTERVENTORÍA	Diego Villamil.

5. OBJETO DEL ACTA

Comite de Obra.

6. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA

7. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

7.1. COMPROMISO PACTADO	7.2 RESPONSABLE	7.3 FECHA PLAZO EJECUCIÓN	7.4 FECHA EJECUCIÓN	7.5 DÍAS AVANCE/ATRASO
[illegible] documentos de la acta de inicio				
[illegible] Certificado programa		[illegible]	→ 17/02/2025	
[illegible] informe 2 obra		[illegible]	→ 17/02/2025	
[illegible]		[illegible]	→ 17/02/2025	
Informe mensual 2 interventoría			→ 17/02/2025	
Acta toda cumplida con informe			→ 21/02/2025	
Acta parcial Revisar contratista e interventoría			→ 17/02/2025	

Scanned with CamScanner

8. TEMAS TRATADOS

En cuanto la interventoría queda corta por parte de asistencia, le recomiendo que para la próxima reunión tenga más asistencia.

Avance de obra.
Interventoría: 65% → programado, Ejecutado → 30,17%.
Contratista: 42,5 → ejecutado

El contratista tiene una discrepancia con los porcentajes de interventoría en % ejecutado.
Obras Ejecutadas y terminadas
Jamore
Falta subsanar actividades de Humedad, pero el contratista expresa que no es por la intervención de ellos.
Se debe programar visita para la entrega de frente y verificar las observaciones especial de humedad.
→ Recibir y dejar una carta de validación de verificar la garantía en la parte trasera.
Ya se subsanaron observaciones
Coordinar visita de entrega.

- Palabras mayores.
Observaciones subsanadas y recibido el contratista radicara por el acta.

- San David - Recibido.
- Julio Cesar - Atención de garantías aun no se resuelve.
Se compromete al que día de mañana 21/02/25 se subsanara por parte del contratista.
- Colabora la vida:
Se hizo visita de inicio y se encontro más actividades a ejecutar. Estas se revisaran para saber si se ejecutaran o no.

9. DECISIONES TOMADAS

Scanned with CamScanner

- Revisando Frentes en ejecución:
  - Celebro la vida:
    4 lamparas de 120x30
    4 de incrustar de 18w
    1 de blanco panel de 18w
  - No se realizara intervención de ventaneria, pero si se realizara la intervención de 3 chapas tipo tejo se contempla terminar frente el 21/02/2025.
  - montajes de/labor. (17/02/2025)
    Inicio de obra 20/02/2025
    Terminar obra 28/02/2025
  - Oasis.
    Avance de 13'000000 Avance de (5,95%) Según interventoría. (17/02/25)
    ya se inicio a cortar metalicas de estructura de la cubierta.
    en zona de aulas se debe estar montando
    el dia 19/02/2025 se monto la estructura metalica para la cubierta en oasis.
    (19%) → de avance según contratista de obra.
    la teja que se instalara en oasis se cortara en nueva esperanza y se llevara a sitio de instalación.
    muros divisorios encontrados en oasis rompiendo las unidades, complementar el muro y pulir la perfileria de los muros con la cubierta.
    perfiles horizontales se deben quitar ya que no se instalara cielo raso.
    la supervisión reporta un (35%) de avance.
    Fecha de Finalización: con prorroga 15/04/2025
    fecha meta final: 28/03/2025
    se le solicita al contratista que deben tener mas rendimiento de avance en ejecución de obra.
  - Nueva esperanza.
    Avance interventoría (55,18%)
    Avance Fisico (70%) de avance.
    mañana se contempla visita de cadencia 21/02/2025 a las 9:00 am. esto para definir si se deben realizar actividades adicionales
    se cambia ventana de coordinación y sala materna.
    se debe tener presupuestada la pelicula de la ventaneria.
    Fecha final: 15/04/2025.
    ya se acordo metodo constructivo no hay mayor observación.
  - J.I. Bello horizonte.
    Porcentaje de avance (25%) interventoría
    se espera empezar impermeabilización de techo en zona tanque y zona trabajos en cuarto de bombeo.
    El contratista no ha enviado subsanación de Observaciones de instalación de ventaneria.
    Fecha final: 20/03/2025 - 15/04/2025.
    para subsanar frente se realizaria 2 semanal.
    hoy en la tarde

Scanned with CamScanner

- Comunidad del Cuidado Bello Horizonte.

Ya se realizo el ajuste de estructura de cubierta.
Se debe empezar la instalación y montaje de estructura metalica la otra semana.
del 24 al 28 de febrero del 2025.
(20%) de avance interventoría.

hoy se inicia colocación de anclajes en todo el auditorio.
se saca del presupuesto 2 salones.
se debe instalar el anclaje de inicio de todo el auditorio por la puerta eje A será la linea base.
Tener cuidado con las dilataciones estas deben ser de 6mm ancho de junta.
Fundir ramper a finales de febrero e inicio de marzo.
se contempla puerta vehicular, acceso peatonal y 2 puertas del auditorio.
se debe iniciar cerramiento de las puertas la proxima semana del 24 al 28 de Febrero 2025.
No se van instalar guarda escobas. (Queda con toda puerta).

- Sanblas

(4%) de avance interventoría
al dia de hoy se espera instalar el manto en la cubierta 20/02/2025
llamado de atención a este frente.

- Frentes sin ejecutar

- Yusto: limpieza de canales se puede empezar la proxima semana 25/02/2025.
Finaliza obra: 1/03/2025.

- mantenimiento del saber: inicio de obra 20/02/2025.

- Veredagil: inicio de obra la otra semana: 26/02/2025.
fecha entrega: 1/03/2025

- baterias: 0% de avance se inicia el: 1/03/2025 visita de reconocimiento mañana 21/02/2025.
Finaliza obra: para redefinir el alcance
inicialmente obra cambio de luminarias. - se retiran inicios un tramo de cubierta.

- Flores:
se le debe meter la parte electrica. y policarbonato.
se inicia: 1/03/2025. Terminar frente antes del 28/02/2025.
↳ se debe requisar.

- componente Ambiental:
se ha radicado documentación de transporte residuos especiales. Crear item de obligaciones ambientales.
informe mensual: El lunes entregar al contratista.
un informe ambiental aprobado.

- componente SST:
Informe 1 aprobado
Informe 2 se revisa el martes secuela el 1.
se aprobo 5 personas nuevas.
19/02/2025 se presento un accidente. de una señora externa del instituto.
se mejoro el cerramiento y se cerro el paso.
importante planillas.

- TECNICO:
Informe TECNICO 1 hoy respuesta observaciones realizadas por interventoría.
Informe TECNICO 2 el lunes 24/02/2025

Scanned with CamScanner

10. COMPROMISOS PACTADOS	11. RESPONSABLE	12.FECHA PLAZO EJECUCIÓN		
		DÍA	MES	AÑO
Documentos digitales acta de inicio.		21	02	2025
Mesa de trabajo documentación de inicio.		21	02	2025
Informe técnico 2. entrega.		21	02	2025

13. PRÓXIMA REUNIÓN

FECHA 27 (DIA) | 02 (MES) | 2025 (AÑO)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Veinte (14. Día en letras) 20 (15. Día números) días del mes de Febrero (16. Mes en que se firma el acta) de 2025. (17. Año de firma del acta)

18. Nombre
Director de Interventoría

Original: Dependencia responsable del contrato
1ra copia: Interventor
2da copia: Contratista

Scanned with CamScanner

CORRESPONDENCIA ENVIADA

INTERVECOP	INTERVECOP S.A.S.	GS-FO-24
		VERSION: 01
	CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA - EXTERNA	HOJA 1 DE 1

Medi		Consecutivo recibido CE-ORTO-	Fecha de envío (dd/mm/aa)	Remitente	Destinatario	Asunto
E-mail	Físico					
		CE-INTE-36	20 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-36_Remisión de los datos del profesional eléctrico para la visita del día de mañana.
		CE-INTE-37	21 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S	NOGAALL S.A.S, SDIS	CE-INTE-37_Remisión de los 15 presupuestos CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024
		CE-INTE-38	21 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S (JVVO, DANIEL NIEVES)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-38_Remisión de 17 DIAGNOSTICOS CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024
		CE-INTE-39	21 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-38_Remisión de los 15 presupuestos CONTRATO DE OBRA No.
		CE-INTE-40	24 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-39_Remisión de 9 programaciones CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024
		CE-INTE-41	24 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-40_Remisión del Informe Mensual No. 01 CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024
		CE-INTE-42	24 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-41_Remisión del listado del personal para trabajos el fin de semana enero 25 - 26 CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024
		CE-INTE-44	27 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-44_Remisión de directorio telefónico actualizado.
		CE-INTE-45	27 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-45_Remisión de las 15 programaciones de los 15 presupuestos aprobados
		CE-INTE-47	29 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-47_ Respuesta Comunicado NG.9222-0044-24
		CE-INTE-52	31 de ene de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-52_Remisión del listado del personal para trabajos el fin de semana febrero 01 - 02 CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024
		CE-INTE-53	03 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-53_Inicio de labores CDC SAN BLAS, listado personal.
		CE-INTE-54	03 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-54_Inicio de labores CDC SAN BLAS, listado personal.
		CE-INTE-55	03 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-55_Respuesta comunicado NG.9222-0061-24
		CE-INTE-56	03 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-56_Respuesta solicitud ambiental.
		CE-INTE-57	03 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-57_Remisión de las programaciones de acuerdo a los presupuestos enviados el 30_01_2025
		CE-INTE-58	07 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-58_Remisión cotizacion mantenimiento piscina Lourdes
		CE-INTE-59	10 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-59_Prorroga 2 y Modif 1_V5
		CE-INTE-60	10 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-60_Remisión de las programaciones ajustadas

		CE-INTE-61	10 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-61_REMISIÓN METODOLOGIA PRECIOS DE REFERENCIA EN ITEMS NO PREVISTOS
		CE-INTE-62	12 de feb de 25	INTERVECOP S.A.S (SLAG, DNV)	NOGAALL S.A.S	CE-INTE-62_Ficha tecnica manto

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

INTERVECOP	INTERVECOP S.A.S.	GS-FO-24
		VERSION: 01
	CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA - EXTERNA	HOJA 1 DE 1

Medio		Consecutivo recibido CR-INTE-	Fecha de recepción (dd/mm/aa)	Remitente	Destinatario	Asunto
E-mail	Físico					
X		NG.9222-0044-24	21 de ene de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-044_Apremio Contrato de Obra No. 9174 de 2024
X		NG.9222-048-24	22 de ene de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-048_Observaciones APU Capitulo 5,15,16,17,18,20
X		NG.9222-049-24	24 de ene de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	Solicitud de personal operativo y bitácoras de Obra.
X		NG.9222-052-24	24 de ene de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	Observaciones APU Capitulo 9,10,11
X		NG.9222-0053-24	28 de ene de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-053_Respuesta Programaciones de Obra
X		NG.9222-0059-24	28 de ene de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-059_ Observaciones informe mensual No. 1_Ambiental
X		NG.9222-0060-24	30 de ene de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	Observaciones de Obra Nueva Esperanza
X		NG.9222-0061-24	31 de ene de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-061_Llamado de atención componente SST
X		NG.9222-0062-24	03 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-062_ Observaciones informe mensual No. 1_Tecnico
X		NG.9222-0063-24	03 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIANOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-063_ Solicitud de Ordenes de Servicio
X		NG.9222-0064-24	03 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-064_ Respuesta Diseños CA Bello Horizonte
X		NG.9222-0065-24	03 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-065_ Respuesta CE-INTE-53
X		NG.9222-0066-24	05 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-066_ Aprobación Programaciones
X		NG.9222-0068-24	06 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-068_Alcance Documentación de Inicio - Contratista de Obra
X		NG.9222-0070-24	10 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-070_Aprobación Informe Mensual SST No. 01
X		NG.9222-0071-24	10 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-071_Aprobación Informe Mensual Ambiental No. 01
X		NG.9222-0075-24	10 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-075_ Aprobación Programaciones
X		NG.9222-0077-24	10 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	77. Remisión de APU'S aprobados Capítulos 1,6,7,8,9,12,13,14,15,16.
X		NG.9222-0072-24	11 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	NG.9222-072_Respuesta CE-INTER-59
X		NG.9222-0079-24	13 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	79 Llamado de atención componente SST
X		NG.9222-0080-24	13 de feb de 25	NESTOR CORREAL-DIR. INTERVENTORIA NOGAALLS.A.S	LENNIN CUELLO-INTERVECOP	Respuesta solicitud ambiental
X						
X						
X						

ORDENES DE SERVICIO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	SAN CRISTOBAL			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CENTRO CRECER BALCANES				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL. 11 SUR #10			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:		RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

CENTRO CRECER BALCANES: Cambio de Estructura de Cubierta
CENTRO CRECER BALCANES: Reinstalación de Red Eléctrica Existente

11. FIRMAS

	
CONTRATISTA DE OBRA	**CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	**Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez**
Cargo: Director de Obra	**Cargo: Director de Interventoría**
Contrato No: 9174 DE 2024	**Contrato No: 9222 DE 2024**
	
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	**SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)**
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	**Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza**
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	**Cargo: Subdirector de plantas físicas**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	SAN CRISTOBAL			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:		N/A			
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	COMUNIDAD DEL CUIDADO COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:	X	RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:		AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Comunidad de Cuidado Bello Horizonte: Cambio de Cubierta Y Estructura de cubierta e instalación de cubierta nueva
Comedor Auxiliar: Instalación de Piso Nuevo antideslizante
Auditorio: Cambio de Piso y Ventanas
Cocina: Cambio de Puertas y Ventanas

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	USME			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	KR 14 c # 73 D - 36 sur			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:		RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Casa la Sabiduría Celebra la Vida: Cambio de Luminarias
Casa la Sabiduría Celebra la Vida: Cambio de Cerraduras Dañadas

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	SAN CRISTOBAL			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:	X	RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Salones del Primer Bloque: Cambio de Ventanas y puerta de Salones
Jardín Bello Horizonte: Cambio de Redes Eléctricas E instalaciones de Luminarias Nuevas
Cocina: Impermeabilización de Placa Encima de la Cocina
Salón: Actividades de Pintura
Salón: Cambio de Guarda Escoba

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	USME			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	JARDIN INFANTIL LAS FLORES				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	KR 12 H ESTE 89 32 SUR			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:	X	RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:		AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Jardin Infantil Las Flores: Cambio de Cubierta En Policarbonato
Jardin Infantil Las Flores: Arreglo de la Estructuctura quela Sostiene Para mitigar Filtraciones

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

Aprobado Jspa

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A		
3. LOCALIDAD:	USME			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A					
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25			
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 75 C SUR 2 36			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A		

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	X
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:	X	RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:		AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Jardín Nueva Esperanza: Cambio de Cubierta
Jardín Nueva Esperanza: Cambio Estructura Cubierta
Jardín Nueva Esperanza: Adecuación de las Zonas de Circulación para Optimizar Iluminación natural y Ventilación
Jardín Nueva Esperanza: Instalación de una Red Eléctrica Nueva con su Respectiva Iluminación
Jardín Nueva Esperanza: Instalación de Tanques de Reserva de Agua Potable en su Redes y una Motobomba
Parte superior de Muros del Jardín por instalación de Cubierta: Actividades de Pintura Interior
Aulas: Mantenimiento de las Ventanas Existentes y Cambios de Dos Ventanas

11. FIRMAS

	
CONTRATISTA DE OBRA	**CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	**Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez**
Cargo: Director de Obra	**Cargo: Director de Interventoría**
Contrato No: 9174 DE 2024	**Contrato No: 9222 DE 2024**
	
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	**SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)**
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	**Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza**
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	**Cargo: Subdirector de plantas físicas**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	4	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A	
3. LOCALIDAD:	USME			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	JARDIN INFANTIL OASIS				FECHA DEL RADICADO:	4	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	KR 14 G BIS 133 A 22 SUR			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:	X	RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Jardín Infantil Oasis: Cambio de Cubierta
Primer y Segundo Piso Jardín: Cambio de Estructura de Cubierta
Primer y Segundo Piso Jardín: Mantenimiento de Ventanas Existentes
Primer y Segundo Piso Jardín: Actividad de Pintura Interior y Exterior

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	4	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A	
3. LOCALIDAD:	RAFAEL URIBE			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	JARDIN INFANTIL SAMORE				FECHA DEL RADICADO:	6	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 41 SUR 31 97			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:	X	OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:	X	RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Jardín Samore: Cambio de Cubierta
Jardín Samore: Mantenimiento de la Estructura Existente e instalación de Elementos Adicionales
Aulas: Arreglo de Red Eléctrica y Cambio de Luminarias
Pasillos: Instalación de Iluminación de Emergencia
Baño **y Cocina**: Cambio de Cielo raso en Baños y Cocina
Cubierta: Arreglo de Red Suministro de los Tanques de Almacenamiento de agua Potable
Parte Superior Instalaciones: Actividades de Pintura

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25					2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A	
3. LOCALIDAD:	SAN CRISTOBAL			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A					
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25			
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 14 SUR 23 44 ESTE			8. TELÉFONO:	N/A			TIPO DE SERVICIO	N/A		

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:	X	RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Terraza: Cambio de Manto Asfaltico Impermeabilizante en la Viga Canal de la Terraza
Cocina: Actividad de Pintura bajo Placa

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	4	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A	
3. LOCALIDAD:	USME			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR SANCHEZ				FECHA DEL RADICADO:	6	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 91 SUR # 4C 26			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:				AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Salón: Desmonte de cubierta existente en teja policarbonato Y Remplazo
Punto fijo: Desmonte y instalación de salidas eléctricas
Aula de Lectura: Instalación de domo en policarbonato con protección UV

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

Aprobado Jepa

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	SAN CRISTOBAL			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:		N/A			
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 31B SUR #23-14			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:		RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Montaña Del Saber: Instlacones de 44 Lamparas
Montaña Del Saber: Cambio de 3 Cerraduras

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

Aprobado Jspa

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)		N/A	
3. LOCALIDAD:	RAFAEL URIBE			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:		N/A			
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 31B SUR 23 B 14			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:		RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Palabras Mayores: Instalación de 22 Luminarias de 120x30 y 4 de 180w redondas de sobreponer
Palabras Mayores: Cambio 4 Chapas

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

Aprobado Jepa

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	SAN CRISTOBAL			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	KR 3 ESTE #18A SUR 57			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:		RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:		AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

CDC San Blas: Impermeabilización de la Cubierta y Reposición para prevenir Filtraciones
Zonas de Circulación: Mantenimiento al Sistema de Drenaje para Evitar Acumulación de Agua en las Cubiertas

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez
Cargo: Director de Obra	Cargo: Director de Interventoría
Contrato No: 9174 DE 2024	Contrato No: 9222 DE 2024
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	Cargo: Subdirector de plantas físicas

Aprobado Jspa

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	3	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	USME			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:		N/A			
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID				FECHA DEL RADICADO:	3	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	CL 87 sur # 6B - 40 Este			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:		RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

Cuarto de Archivo: Instalación de 4 Luminarias
Cuarto de Archivo: Instalación de Red Eléctrica
Baño: Instalación de llaves tipo push

11. FIRMAS

CONTRATISTA DE OBRA	**CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	**Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez**
Cargo: Director de Obra	**Cargo: Director de Interventoría**
Contrato No: 9174 DE 2024	**Contrato No: 9222 DE 2024**
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	**SUBDIRECTOR DE PLANTAS FÍSICAS (SDIS)**
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	**Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza**
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	**Cargo: Subdirector de plantas físicas**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO SOLICITUD MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	Código: Versión: 1 Fecha: Página: 1 de 1

1. FECHA VERIFICACIÓN:	4	1	25				2. CONSECUTIVO (SI APLICA)			N/A
3. LOCALIDAD:	SUMAPAZ			4. FORMATO DE SOLICITUD ATENDIDO:	NÚMERO DE RADICADO:	N/A				
5. NOMBRE DEL CENTRO O SEDE ATENDIDO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL				FECHA DEL RADICADO:	4	1	25		
7. DIRECCIÓN DEL CENTRO	VEREDA BETANIA			8. TELÉFONO:	N/A		TIPO DE SERVICIO		N/A	

9. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS A SOLICITAR

SOPORTE TÉCNICO EQUIPOS HIDRONEUMATICOS:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DETECCION HUMO:		SOPORTE TÉCNICO SISTEMA DE ELEVACION:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE REDES:	
REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE CUBIERTA:	X	REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE SANITARIOS:		REPARACIÓN Y/O MANTENIENTOS DE HUMEDADES:		OTRO (cual?):	
ADECUACIÓN DE ESPACIOS:	X	RESTITUCIÓN DE ELEMENTOS:	X	AMPLIACIÓNES:			

10. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS SOLICTADOS

CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL: Instalación de Canaleta para Distribución Eléctrica
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL: Instalación de Puntos Eléctricos, Luminarias y sus Interruptores
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL: Actividad de Pintura

11. FIRMAS

	
CONTRATISTA DE OBRA	**CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela	**Nombre: Néstor Orlando Correal Rodríguez**
Cargo: Director de Obra	**Cargo: Director de Interventoría**
Contrato No: 9174 DE 2024	**Contrato No: 9222 DE 2024**
	
APOYO A LA SUPERVISIÓN DE INTERVENTORÍA (SDIS)	**SUBDIRECTOR DE PLANTAS FISICAS (SDIS)**
Nombre: Luis Felipe Peña Vargas	**Nombre: Johnny Edward Padilla Ariza**
Cargo: Apoyo a la supervisión el contrato de interventoría	**Cargo: Subdirector de plantas físicas**

Aprobado Jspa

ENSAYOS DE LABORATORIO

Soluciones Integrales de Ingeniería y Consultoría SOLINCON Ltda.	**RESISTENCA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO** (NTC 673: 2010 - ASTM D4832)	**CÓDIGO:** PMA-LB-F035
		FECHA: 02-10-2015
		VERSIÓN: 02
NIT. 900.237.555-9	**Certificación ISO 9001:2015 Bureau Veritas - ONAC (No. CO24.08663)** Ensayo de Laboratorio de Suelos, Pavimentos, Geotecnia y Evaluaciones Estructurales	**C. COSTO No.:** 1 001

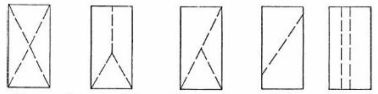
PROYECTO:	CENTRO DÍA BELLO HORIZONTE	**DIRECCIÓN CLIENTE:**	CALLE 1 No 9 - 85	**No. PROYECTO:**	**P-001LB-2025**
DIRECCIÓN:	CALLE 31D BIS SUR No.02-55 ESTE MJ2	**PRENSA DE ENSAYO:**	MECÁNICA	**FECHA ENTREGA:**	04-feb-2025
CLIENTE	INTERVECOP SAS	**OPERARIO:**	E.G.H.V.	**FECHA INFORME:**	04-mar-2025
CIUDAD:	BOGOTÁ D. C. **DEPARTAMENTO:** CUNDINAMARCA	**INCLINACIÓN PRUEBA.:**	VERTICAL	**PÁGINA No.**	1 **DE** 1

RESISTENCIA: 4000 P.S.I.

DATOS DEL PRODUCTO								DATOS DE RESISTENCIAS kg/cm²					Fecha de Ensayo	DATOS DE RESISTENCIAS kg/cm²					Fecha de Ensayo	DATOS DE RESISTENCIAS kg/cm²					Fecha De Ensayo
MUESTRA	TIPO CONCRETO	FECHA DE TOMA	UBICACIÓN	ABSCISA	TIPO	TIEMPO	Flujo L	Peso	Diametro	Altura	R 7D		11-feb-2025	PESO	Diametro	Altura	R 14D		18-feb-2025	PESO	Diametro	Altura	R 28D		04-mar-2025
No	RESISTENCIA DE DISEÑO				FALLA	m	pulg/cm	Kg	mm	mm	1	2	PROM	kg	mm	mm	1	2	PROM	kg	mm	mm	1	2	PROM
C - 1	Concreto 3000 PSI	04-feb-2025	PEDESTAL ZAPATA		d			15.64	153	352	435.79	420.18	428.0												
	210											%Resis	203.80 %												
C - 2	Concreto 3000 PSI	04-feb-2025	PEDESTAL ZAPATA		c									15.64	153	352	442.02	449.32	445.7						
	210																	%Resis	212.22 %						
C-3	Concreto 3000 PSI	04-feb-2025	PEDESTAL ZAPATA		d															15.64	153	352	487.14	479.26	483.2
	210																							%Resis	230.09 %
				Promedios				15.6	153	352	f'c prom (7 D)		428.0	15.6	153	352	f'c prom (14 D)		445.7	15.6	153	352	f'c prom (28 D)		483.2
								CUMPLE			%Resis		204%	CUMPLE			%Resis		212%	CUMPLE			%Resis		230%
																				% RESISTENCIA MIN (28 D) a T= 14 °C					
																				100 %					

OBSERVACIONES GENERALES: Los resultados presentados corresponden exclusivamente a las muestras sometidas a ensayo. Este informe no puede se reproducido en su totalidad ni parcialmente, sin la autorización escrita del laboratorio que lo emite. Este informe no es válido sin las firmas originales y el sello de SOLINCON Ltda. La toma del muestreo y transporte de los cilindros fueron realizados por el cliente.

Esquema de Tipos de Falla



JEFE DE LABORATORIO	DIRECTOR TÉCNICO	DIRECTOR DE CONSULTORÍA

CERTIFICADOS DE CALIDAD

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO
No. 1707 V:1

ESQUEMA 5

17065 CERTECNICA S.A.S.

Certifica que el producto:

TABLEROS DE BAJA TENSIÓN

Referencias: Anexo 1 Referencias Certificadas

Importado y comercializado por:

ELÉCTRICAS BOGOTÁ S.A.S.

Bogotá, Colombia

Fabricado en:

REPÚBLICA POPULAR CHINA

Es conforme con los requisitos de:

RESOLUCIÓN 90708 DE AGOSTO 30 DE 2013. Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE), artículo 20, numerales 20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN y 20.23.3 CERTIFICACIÓN DE TABLEROS Y CELDAS.

Nota:

1. El presente certificado cubre únicamente las referencias o unidades descritas en el anexo.
2. La vigencia y validez del presente certificado está sujeto a cumplimiento de los requisitos estipulado en el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación"
3. CERTECNICA S.A.S. realiza seguimiento para verificar la conformidad del producto de acuerdo con los estipulado el CER-DI-05 "Términos y Condiciones para certificación
4. Las modificaciones al presente certificado que no sean aprobadas por 17065 CERTECNICA S.A.S, así como su utilización indebida, son inválidas y están sujetas a sanciones legales.
5. Este certificado de Producto no implica juicios sobre otros productos distintos a los mencionados en el listado de referencias certificadas, ni tampoco sobre otros productos que fabrique, comercialice, integre o importe el titular del certificado
6. Para verificar la validez y novedades del presente certificado puede consultar la página www.certecnica.com. Para los certificados del campo reglamentario también podrá verificar la validez a través del menú consulta pública en SICERCO
7. Este certificado tendrá validez siempre y cuando se encuentre firmado digitalmente y la identidad del firmante pueda ser validada
8. Este certificado reemplaza y anula en su totalidad al certificado 1707 en su versión 0.

Fecha de aprobación: 24 de marzo de 2023
Fecha de actualización: 29 de abril de 2024
Fecha del primer seguimiento: Antes del 23 de marzo de 2024 **Fecha del segundo seguimiento:** Antes del 23 de marzo de 2025 **Fecha de vencimiento:** 23 de marzo de 2026

Autorizado por
Firmado digitalmente por MORALES AVILA JORGE ALEJANDRO
Fecha: 2024.04.29 15:55:12 -05'00'

JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Calle 72a No. 66-11, Bogotá D.C., Colombia

ISO/IEC 17065:2012
21-CPR-002

ANEXO 1. REFERENCIAS CERTIFICADAS

ÍTEM	NOMBRE DEL PRODUCTO	DESCRIPCIÓN	REFERENCIA
1	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CM-2C
2	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CM-3C
3	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CM-4C
4	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CM-6C
5	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CM-8C
6	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CM-9C
7	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CM-12C
8	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CB-6C
9	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CB-8C
10	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CB-12C
11	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CB-18C
12	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CBP-8C
13	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CBP-12C
14	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CBP-18C
15	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CT-6C
16	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CT-12C
17	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CT-18C
18	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTP-12C
19	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTP-18C
20	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTP-24C

21	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTP-30C
22	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTP-36C
23	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTP-42C
24	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTPT-12C
25	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTPT-18C
26	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTPT-24C
27	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTPT-30C
28	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTPT-36C
29	TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE BAJA TENSIÓN	LAMINA DE ACERO COLD ROLLED IP 2XC IK 05	CTPT-42C

****

Firmado digitalmente por MORALES AVILA JORGE ALEJANDRO
Fecha: 2024.04.29 15:54:54 -05'00'

JORGE ALEJANDRO MORALES AVILA
Gerente, CERTECNICA S.A.S
Calle 72a No. 66-11, Bogotá D.C., Colombia

COMUNICACIÓN DE CERTIFICACIÓN

CER-FO-24 V:1

Bogota DC, 21 de marzo de 2024

Señores
REPRESENTACIONES ELECTRICAS BOGOTA SAS
Ciudad

Referencia: COMUNICACIÓN DE LA DECISIÓN DE CERTIFICACIÓN

Por medio de la presente me permito comunicarle que el comité de certificación de **17065 CERTECNICA S.A.S** después de realizar la revisión al proceso de certificación mencionado a continuación:

Expediente:	4670
Producto:	TABLEROS DE BAJA TENSIÓN
Requisito evaluado:	RESOLUCIÓN 90708 DE AGOSTO 30 DE 2013. Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE), artículo 20, y numerales 20.23.1 TABLEROS DE BAJA TENSIÓN y 20.23.3 CERTIFICACIÓN DE TABLEROS Y CELDAS.
Tipo de evaluación:	Seguimiento
Fecha de auditoria inicial:	2024-03-06
Fecha de cierre de No conformidades:	N/A

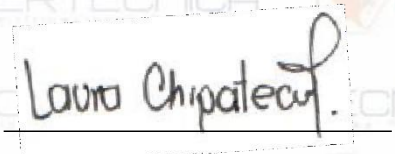
De acuerdo con los resultados del proceso, el comité de certificación toma la decisión el día 21 de marzo de 2024 y decide:

	Otorgar la certificación		Ampliar el alcance de la certificación
X	Mantener la certificación		Retirar la certificación
	Renovar la certificación		Suspender la certificación
	Reducir el alcance de la certificación		Denegar la certificación
	Reactivar la certificación		Otro ¿Cuál?

Observaciones:	*No aplica*

Agradecemos haber confiado en **17065 CERTECNICA S.A.S** para la realización de su proceso de certificación de producto, le recordamos que puede acceder a los mecanismos de quejas relacionados con el servicio, o de apelaciones relacionadas con la decisión tomada; para esto puede que acceder por los canales dispuestos por nosotros y hacerlo en los tiempos establecidos.

Cordialmente;



Laura Chipatecua T.
Coordinadora de certificaciones
17065 Certecnica S.A.S