CONSTRUCIVILES JEG S.A.S.
NIT: 900.770.575-0

INFORME DE PRESTACION DE SERVICIOS

CONTRATO No MCRNEC 06 DT DE 2024

FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL – DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA

OBJETO:

" CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES MENORES DE LAS UNIDADES SANITARIAS (INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES) DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA. "

PRESENTADO A:

Francisco Angarita
Supervisor del Contrato

BOGOTÁ D.C.
OCTUBRE 04 DE 2024

Diagonal 100c sur N° 2B – 73 Barrio el Brillante
construciviles_jeg@hotmail.com – construciviles.75@gmail.com
Números telefónicos: 3144322890 / 601 9466765

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION 3
2. OBJETIVO. 4
2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS 4
3. GENERALIDADES DEL CONTRATO. 5
3.1 LOCALIZACIÓN. 5
3.2 INFORMACION GENERAL 6
4. DESCRIPCION GENERAL Y ALCANCE DEL PROYECTO 6
5. CRONOGRAMA Y PROGRAMACION DE OBRA 8
6. MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS 10
7. ACTIVIDIDADES EJECUTADAS 11
7.1 ITEM 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUNTOS HIDROSANITARIOS 11
7.2 ITEM 2. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUERTAS DE MAMPARA DE BAÑO 13
7.3 ITEM 3. ADQUISICIÓN E INSTALACION DE SANITARIOS DE UNA PIEZA 13
7.4 ITEM 4. ADQUISION E INSTALACION DE MESÓN EN GRANITO NATURAL 14
7.5 ITEM 5. ADQUISION E INSTALACION DE GRIFERIA PARA MESON 15
8. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES 17

1. INTRODUCCION

El FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL – DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA, por medio del PROCESO DE MINIMA CUANTIA No. 06 DE 2024**,** adjudica y contrata mediante la contratación No MCRNEC 06 DT DE 2024 a la figura jurídica **CONSTRUCIVILES JEG S.A.S** para la ejecución de las actividades establecidas en el contrato, cuyo objeto es: **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES MENORES DE LAS UNIDADES SANITARIAS (INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES) DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA.".**

El presente informe es realizado como requisito para evidenciar y resumir las actividades ejecutadas dentro del marco contractual, como obligación especifica del mismo y como lo solicita la entidad contratante, consigna las actividades parciales y/o totales ejecutadas y sus respectivos soportes durante el desarrollo del contrato, en pro de monitorear el correcto cumplimiento de los aspectos técnicos y contractuales.

Se especifica que el objeto de la intervención consistirá en hacer el respectivo mantenimiento a la infraestructura física de la Sede Departamental del Tolima ubicada en la Cra 2ª No. 11-80/82 Edificio Metropol Oficina 402, en la ciudad de Ibagué inscrita al Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional Del Estado Civil.

2. OBJETIVO.

Generar un informe de rendición de cuentas del contrato de MINIMA CUANTIA No MCRNEC 06 DT DE 2024 para la correcta aprobación del ACTA DE COBRO de ejecución del contrato por parte del supervisor del contrato designado por la FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL – DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA dando cumplimiento a la ejecución de todas las actividades del contrato y especificaciones técnicas establecidas en el contrato según los estudios previos.

2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS.

• Evidenciar la ejecución de la ejecución parcial de las actividades establecidas en el objeto del contrato y lo establecido en el Anexo - Especificaciones Técnicas.

• Presentar la caracterización de los materiales, insumos a utilizar en la ejecución de los mantenimientos de conformidad con las especificaciones técnicas exigidas.

,

• Garantizar la disponibilidad de equipos y/o herramientas para la ejecución del contrato, ya sean propios y/o en alquiler, garantizando el buen desarrollo del objeto contratado, de acuerdo con el cronograma y las especificaciones establecidas en el Anexo No. 1 - Especificaciones Técnicas.

• Evidenciar los registros fotográficos del ANTES, DURANTE y DESPUES de las actividades realizadas y presentarlos en el contenido del presente informe.

• Cumplir a cabalidad con la totalidad de las OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA contempladas en el anexo técnico del contrato.

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO.

3.1 LOCALIZACIÓN.

El lugar del objeto de la actividad se encuentra ubicado en el centro de la ciudad de Ibagué más exactamente en el centro de la ciudad en la Cra 2ª No. 11-80/82 Edificio Metropol Oficina 402, Sede inmueble de la Delegación Departamental del Tolima– FNN Registraduría Nacional Del Estado Civil.

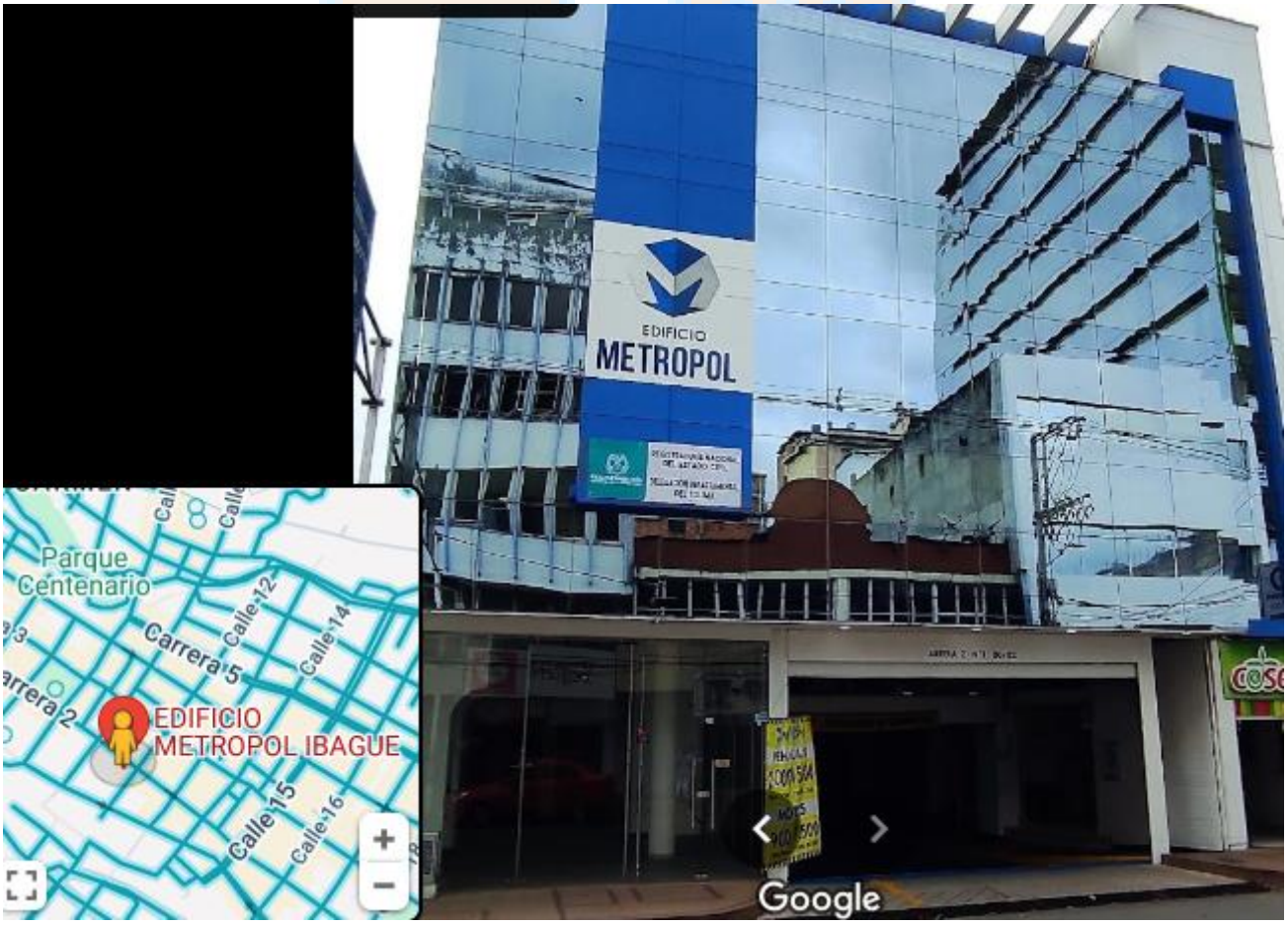


Ilustración 1 – Localización sitio de actividades FNN Registraduría Sede Ibagué. Fuente: Google Maps

3.2 INFORMACION GENERAL

CONTRATO No.	MCRNEC 06 DT DE 2024
OBJETO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES MENORES DE LAS UNIDADES SANITARIAS (INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES) DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA.
CONTRATANTE	FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL – DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA
CONTRATISTA	CONSTRUCIVILES J E G S.A.S
VALOR DEL CONTRATO	SIETE MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS ($ 7.313.168,00) M/CTE
VALOR DEL PERIODO DE COBRO	SIETE MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS ($ 7.313.168,00) M/CTE
PLAZO DE EJECUCION	TREINTA (30) DIAS
FIRMA DEL CONTRATO	SEPTIEMBRE 02 DE 2024
ACTA DE COBRO	OCTUBRE 04 DE 2024

Tabla 3 - Información General del Contrato

4. DESCRIPCION GENERAL Y ALCANCE DEL PROYECTO

Dentro del alcance del objeto se busca mantener en buen estado las instalaciones sanitarias de las oficinas de Delegación Departamental, para su normal funcionamiento mejorando el estado de su infraestructura física y con ello las condiciones de salubridad de los servidores públicos de la entidad.

Durante la ejecución del contrato se garantizó por parte del contratista el uso de personal especializado y debidamente certificado, además de proporcionar la totalidad de los insumos es decir materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para dar cumplimiento del objeto contractual dentro del plazo pactado y con las siguientes especificaciones del ANEXO TECNICO.

Los precios serán los ofrecidos por CONSTRUCIVILES JEG S.A.S para la cantidad de bienes requeridos por la entidad al PRECIO UNITARIO OFRECIDO Y ADJUDICADO, sin fórmula de reajuste.

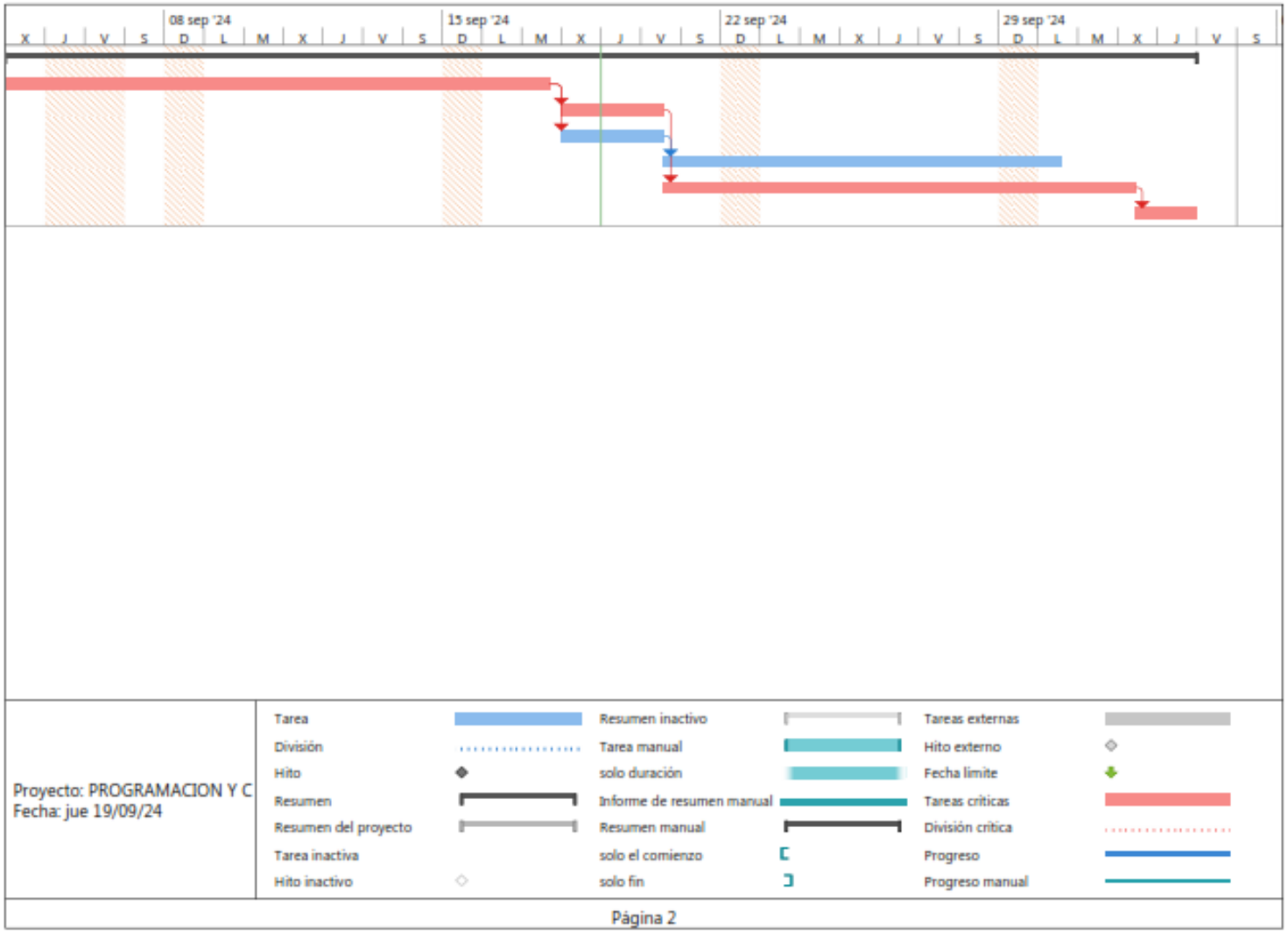
Se describen a continuación en la Tabla 2 los parámetros generales para las actividades que componen el presente proyecto con objeto *contractual* "***Contratar el mantenimiento, adecuación y reparaciones menores de las unidades sanitarias (incluido mano de obra y materiales) de la Delegación Departamental del Tolima.***" descripción de las actividades, los materiales que contempla, alcances y la forma de medición y pago.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	ESPECIFICACIONES	REGISTRO FOTOGRAFICO
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUNTOS HIDROSANITARIOS	GBL	3	REALIZAR LA REVISIÓN DE LA RED DE TUBERÍA HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, QUE PERMITA DETERMINAR Y SUBSANAR LAS FUGAS DE AGUA EN LOS LAVAMANOS Y SANITARIOS.	
2	MANTENIMIENTO PREVENCTIVO Y CORRECTIVO DE PUERTAS DE MAMPARA DE BAÑO	UND	3	SE REQUIERE EL MANTENIMEINTO DE TODAS LAS PIEZAS, INCLUYENDO ACCESORIOS.	
3	ADQUISICIÓN E INSTALACION DE SANITARIO DE UNA SOLA PIEZA	UND	9	LA ENTIDAD REQUIERE LA ADQUISICIÓN DE BAÑOS AHORRRADORES DE AGUA, QUE OFREZCAN UN RENDIMIENTO OPTIMO Y CON DISEÑO MODERNO. DEBE INCLUIRSE BRIDA E INSTALACION.	
4	ADQUISICIÓN E INSTALACION DE MESÓN EN GRANITO NATURAL	UND	1	LAVAMANOS EN GRANITO NATURAL DE LAVADO CORRIDO, COLOR NEGRO CON MEDIDA DE 230 CM X 52 CM, ADEMAS SE REQUIERE LA DISPOSICION DE SOPORTES QUE PERMITAN FIRMEZA Y SEGURIDAD AL LAVAMANOS (GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROESTATICA QUE INCLUYA INSTALACION)	
5	ADQUISICIÓN E INSTALACION DE GRIFERIA PARA MESON	UND	3	GRIFERIA MONOCONTROL EN ACERO INOXIDABLE PARA MESON DEBIDAMENTE INSTALADA CON AHORRO DE AGUA	

Tabla 1- Actividades Contractuales

5. CRONOGRAMA Y PROGRAMACION DE OBRA

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y REPARACIONES MENORES DE LAS**	**25 días**	**mié 04/09/24**	**vie**
2		*ETAPA PRECONTRACTUAL: INCLUYE ESTUDIO DEL MERCADO, VISITA DE OBRA , DIAGNOSTICO INICIAL Y*	*10 días*	*mié 04/09/24*	*mar 17/09/24*
3		1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUNTOS HIDROSANITARIOS	3 días	mié 18/09/24	vie 20/09/24
4		2. MANTENIMIENTO PREVENCTIVO Y CORRECTIVO DE PUERTAS DE MAMPARA DE	3 días	mié 18/09/24	vie 20/09/24
5		3. ADQUISICIÓN E INSTALACION DE SANITARIO DE UNA SOLA PIEZA	8 días	vie 20/09/24	lun 30/09/24
6		4. ADQUISICIÒN E INSTALACION DE MESÓN EN GRANITO NATURAL	10 días	vie 20/09/24	mié
7		5. ADQUISICIÓN E INSTALACION DE GRIFERIA	2 días	mié 02/10/24	vie 04/10/24


08 sep '24
15 sep '24
22 sep '24
29 sep '24
Proyecto: PROGRAMACION Y C
Fecha: jue 19/09/24
Tarea
División
Hito
Resumen
Resumen del proyecto
Tarea inactiva
Hito inactivo
Resumen inactivo
Tarea manual
solo duración
Informe de resumen manual
Resumen manual
solo el comienzo
solo fin
Tareas externas
Hito externo
Fecha límite
Tareas críticas
División crítica
Progreso
Progreso manual
Página 2

6. MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

- SANITARIO ONE PIECE AHORRADOR STRETTO
- ORINAL INSTITUCIONAL ROMA
- GRIFERIA AHORRADORA MONOCONTROL
- SIKAFLEX 1A
- BISAGRAS Y ACCESORIOS PARA MAMPARA
- TALADRO PERCUTOR
- HERRAMIENTA DE OBRA MENO Y LIMPIEZA:

  - ✓ CEPILLO DE CERDA DURA
  - ✓ ESCOBAS DE CEDA DURA
  - ✓ TRAPEROS
  - ✓ DESTORNILLADOR DE PALA Y DE ESTRELLA
  - ✓ ALICATE
  - ✓ BOLSAS DE PLASTICO
  - ✓ LONAS
  - ✓ VALDES
  - ✓ TALADRO PERCUTOR
  - ✓ CINCEL Y MASETA
  - ✓ BROCAS
  - ✓ YESO
  - ✓ LLAVES BRISTOL
  - ✓ CINTA TEFLON
  - ✓ SONDA DE 30M
  - ✓ CEMENTO Y ARENA

7. ACTIVIDIDADES EJECUTADAS

En cumplimiento con el objeto del contrato y la programación de obra enviada a la supervisión por parte del contratista, se presentan el 22 ,27,28,30 del mes de septiembre de 2024 en las instalaciones de la Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional Del Estado Civil, el equipo de trabajo del contratista CONSTRUCIVILES JEG SAS con el fin de ejecutar las actividades de obra del contrato No MCRNEC 06 DT DE 2024 con objeto "Contratar el mantenimiento, adecuación y reparaciones menores de las unidades sanitarias (incluido mano de obra y materiales) de la Delegación Departamental del Tolima" y que se resumen de la siguiente forma:.

7.1 ITEM 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUNTOS HIDROSANITARIOS

Durante la visita inicial de diagnostico con acompañamiento de la supervisión se identificaron los tres (3) puntos hidrosanitarios que debían ser intervenidos por parte del CONTRATISTA con el fin de subsanar las fugas de agua en un lavamanos, sanitario y un orinal que se encontró fuera de servicio.



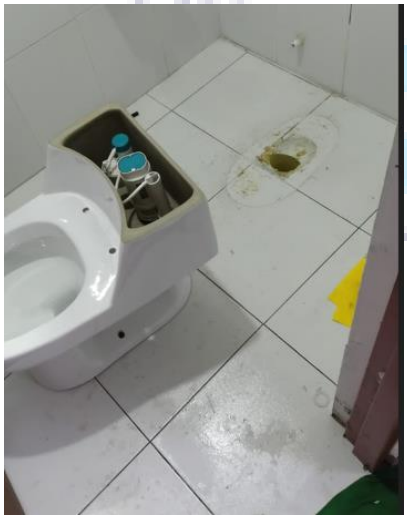
Inicialmente el CONTARTISTA en la etapa de ejecución realiza un desmonte de las piezas sanitarias y lavamanos que presentan las fugas, para el orinal detecta que el sistema a presión del orinal se encuentra dañado, por lo tanto, realiza el desmonte, alistado de la superficie, reemplazo

de enchape dañado y fisurado, alistado de la superficie e instalación de un orinal nuevo tipo institucional con su conexión hidráulica y punto de desagüe.





Consecuente se encuentra un sanitario el cual presenta fugas en su descarga del desagüe, como se ve en la imagen residuos fecales que afectaban con malos olores las baterías sanitarais de la sede todo debido a una mala instalación y falta de pendiente en la zona de la brida de conexión, por lo tanto, el contratista realiza el retiro del sanitario existente, la limpieza y desinfección de la zona de brida y realiza un afinado de piso adecuado para la correcta instalación del sanitario nuevo.

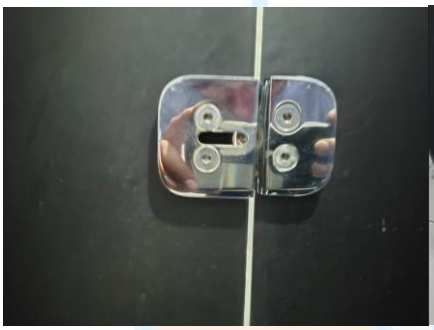
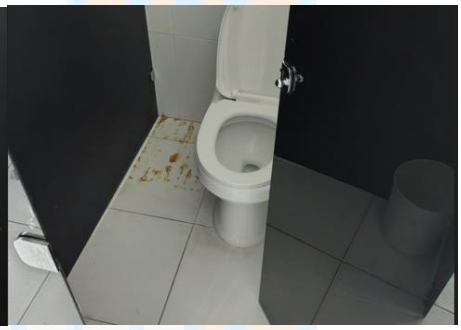




Para finalizar en el lavamanos identificado en las baterías sanitarias de mujeres, se corrige la instalación del buje en el acople del desagüe para corregir la fuga de agua que se tenía.

7.2 ITEM 2. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUERTAS DE MAMPARA DE BAÑO

Durante la inspección inicial como se observa en la ilustración se encuentran las bisagras de mamparas sin los pines de conexión ni la suficiente tornillería para el correcto ajuste y mantenimiento en los cierres de la puerta, piezas de las manijas faltantes. Se realiza el mantenimiento las piezas ajustando y reinstalando los accesorios faltantes, logrando así un cierre correcto de las mamparas.

7.3 ITEM 3. ADQUISICIÓN E INSTALACION DE SANITARIOS DE UNA PIEZA

Por parte del contratista se suministran e instalan sanitarios one piece ahorradores de agua, que ofrecen a la entidad un rendimiento optimo además tener diseño moderno.




Para ello se desinstalan los sanitarios existentes se hace limpieza y desinfección de la zona de trabajo y se adecua la superficie de instalación para el correcto acople de la brida con el desagüe del sanitario. Se realiza la instalación la pieza de porcelana one pice y finalmente se conecta el punto hidráulico al sistema de árbol del sanitario para su correcto funcionamiento. Finalizando con la disposición final de los sanitarios en sitio autorizado. ***(Ver Anexo Certificado de RCD)***

7.4 ITEM 4. ADQUISION E INSTALACION DE MESÓN EN GRANITO NATURAL

El contratista realiza el suministro e instalación de lavamanos en granito natural de lavado corrido, color negro con medida de 230 cm x 52 cm en las baterías sanitarias de mujeres, se realiza la correcta instalación y se realizan los orificios para grifería in situ para las instalaciones hidráulicas y de desagüe del mesón





Para la instalación adecuada del mesón el contratista suministra e instala soportes metálicos en perfil estructural calibre 14 reforzado con barra en acero ASTM galvanizado y acabado en pintura electroestática que garantizan la correcta firmeza y seguridad al lavamanos. Para ello realiza perforaciones en el muro y ancla correctamente los soportes tipo pie de amigo a la pared en la que recaerá el peso del mesón.



7.5 ITEM 5. ADQUISION E INSTALACION DE GRIFERIA PARA MESON

Para concluir las labores de ejecución se realiza por parte del contratista el suministro e instalación Grifería monocontrol en acero inoxidable para mesón que cuenta con una manija ergonómica para facilitar la operación de apertura. Además, genera sensación de caída de agua sin mayor consumo, brindando ahorro garantizado en cada uso sin sacrificar el confort.



Una vez apertura dos los orificios en el mesón se realiza la correcta instalación de la grifería los puntos hidráulicos con empaquetadura original y accesorios que permitan su correcto funcionamiento.



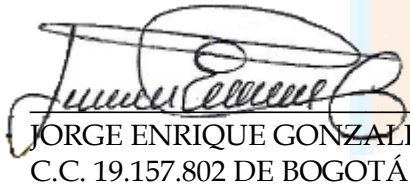
8. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Dentro del marco del contrato No MCRNEC 06 DT DE 2024 el CONTRATISTA se comprometió a realizar al 100% las obras civiles y actividades dentro del alcance requerido y propuesto por el COTRATANTE para el objeto del contrato "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES MENORES DE LAS UNIDADES SANITARIAS (INCLUIDO MANO DE OBRA Y MATERIALES) DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA."

Durante la ejecución de las actividades obra de obra del contrato en mención y para este informe se obtienen las siguientes observaciones y recomendaciones:

- ✓ Se recomienda a la entidad realizar mantenimientos preventivos y correctivos a las baterías sanitarias por lo menos mínimo cada 3 años, actividades que consisten en sondeo de redes y revisión y corrección de fugas y accesorios.
  .
- ✓ Se recomienda a la entidad sugerir a sus trabajadores el buen uso de los sanitarios y lavamanos ahorradores para evitar gastos innecesarios de agua.

Cordialmente,



JORGE ENRIQUE GONZALEZ
C.C. 19.157.802 DE BOGOTÁ D.C.
Representante Legal
CONSTRUCIVILES JEG S.A.S.
NIT: 900.770.575-0

Elaboro: D.C.
Reviso: J.G
Aprobó: J.G.

ANEXO

CERTIFICADO DISPOSICION DE RCD

Diagonal 100c sur N° 2B – 73 Barrio el Brillante
construciviles_jeg@hotmail.com – construciviles.75@gmail.com
Números telefónicos: 3144322890 / 601 9466765



ESCOMBRERA "LA PONDEROSA"



Aprobada por Resolución No. 1331 del 6 Abril de 2017 por CORTOLIMA

No. 2024188

Ibagué, 01 Octubre del 2024

JAIRO ANTONIO LOZANO MARQUEZ
NIT: 93.378.362-2

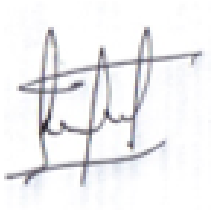
HACE CONSTAR

Que yo, **JAIRO ANTONIO LOZANO MARQUEZ**, identificado como aparece al pie de mi firma y quien actuó como administrador de la escombrera ubicada en la Vereda la Helena, Predio **"LA PONDEROSA"** jurisdicción del municipio de Ibagué, departamento del Tolima y cuyo permiso fue otorgado mediante la **RESOLUCION No. 1331 del 06 de ABRIL de 2017**. Lo cual se otorgó "**PERMISO DE ALMACENAMIENTO, DISPOSICION DE ESCOMBROS, APROVECHAMIENTO FORESTAL**" a favor de la SOCIEDAD REYCHA S.A.S identificada con Nit. 900.461102-7

De acuerdo a la anterior se recibió del **CONSTRUCIVILES JEG SAS** con Nit. No. 900.770.575-0 se le ha prestado el servicio de disposición final de Material de **ESCOMBROS.** Proveniente de la **OBRA: EDIFICIO METROPOL** de la Ciudad de Ibagué. **FECHA:** 30 de **SEPTIEMBRE** del 2024 **VALES No.** 5330 **VEHICULO PLACA:** JHA 047 **CANTIDAD:** **1M³APROX.**

Dada a los Un (01) días del mes de Octubre del 2024.

En constancia firma,



Jairo Antonio Lozano Marquez
NIT: 93.378.362-2
3115314350 – 3216543190.
C.Co. CORTOLIMA


Escombrera La
PONDEROSA
Vereda la Helena: 2 Kmts vía el puente del País - San Bernardo
Aprobada por Resolución No. 1331 del 6 de Abril de 2017 Cortolima
FECHA
30 SEP 2024
Nº 5330
Obra: Edificio Metropol
Placa: JHA 047
Cantidad: 5 combros
Despachado por:
RECIBIDO
ESCOMBRERA
LA PONDEROSA
VOLQUETA
Cel: 321 654 3190 Ibagué Tol.
Escombrera La
PONDEROSA
Vereda la Helena: 2 Kmts vía el puente del País - San Bernardo
FECHA
30 SEP 2024
Nº 5330
Obra: Edificio Metropol.
Placa: JHA 047.
Cantidad: 5 combros
Despachado por:
Recibido por:
RECIBIDO
ESCOMBRERA
LA PONDEROSA
OBRA
Cel: 321 654 3190 Ibagué

ANEXO

FICHAS TECNICAS

Diagonal 100c sur N° 2B – 73 Barrio el Brillante
construciviles_jeg@hotmail.com – construciviles.75@gmail.com
Números telefónicos: 3144322890 / 601 9466765









Sanitario One piece Alongado Hebe

SKU: 60CH1005000

Cantidad

1

Agregar al carrito

Realizar compra

Especificaciones técnicas **Producto Eco**

Nuestro sanitario HEBE Te brindara elegancia y un toque sofisticado a tu baño, Consumo de 4,8 ltrs Garantizando un Ahorro en el consumo de Agua

- posee una fuerza de arrastre de 700 Gr
- gracias a su anillo en goma permite un mejor selle y evita filtracion de malos Olores
- encuentralo en color Blanco.

Encuentra todos los repuestos de este producto comunicándote con nuestra línea Stretto S.O.S. al +57 316 4800477 o al correo electrónico servicioalcliente.co@stretto.cl

- W.C. de loza vitrificada.
- Botón de accionamiento sencillo redondo.
- Consumo por descarga 4.8 Lts.
- Fuerza de evacuación de sólidos de 700 gramos (miso).
- Instalación tradicional 30 cm desde la pared terminada.
- Válvula de llenado y descarga con certificación internacional.
- Asiento Sanitario con herrajes de cierre suave de fácil instalación.
- Incluye anillo de goma, que minimiza las fugas y filtración de malos olores. Sifón 100% esmaltado que maximiza la evaluación y previene taponamientos.
- Dimensiones cumplen con las tolerancias admitidas por la norma NTC-920. (Variación de 3%)

Recibimos todas las formas de pago

mercado pago · mastercard · VISA · AMERICAN EXPRESS · Diners Club INTERNATIONAL · pse · efecty · 4-72 · SER

Productos relacionados

Orinal Comercio

Barinas

ROMA



Orinal de colgar para baños institucionales, tales como sitios de educación o comerciales.

Color

Blanco

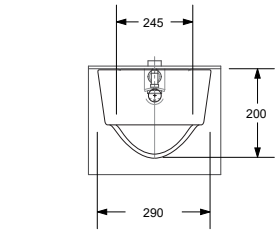
INFORMACIÓN TÉCNICA

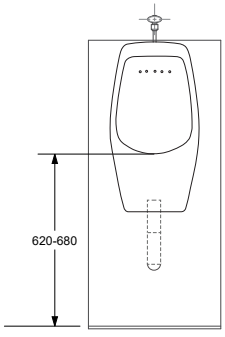
MATERIAL	Porcelana vitrificada
DIMENSIONES	290mm/200mm/500mm
PESO	11,6 kg
CONSUMO	600 ml
GARANTÍA	De por vida en porcelana sanitaria.

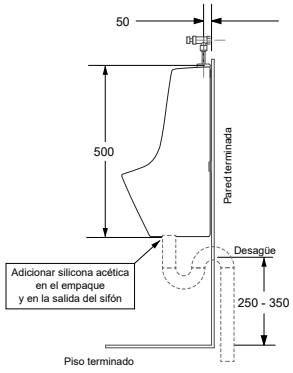
No se recomienda limpiar las piezas cromadas con sustancias químicas tipo Acido o alcalino, evite utilizar compuestos con alto contenido de cloro estos también son nocivos para la salud del usuario y afectan la duración del producto.

Dimensiones nominales en milímetros, sujetas a cambio sin previo aviso y cumplen con las tolerancias admitidas por la norma NTC-920. Todos los productos pueden tener una variación de 3%

PLANOS TÉCNICOS DE PRODUCTO







LAVAMANOS MONOCONTROL

GANAMAX BASIC

REF. GA1020001

Con un diseño práctico y funcional Ganamax monocontrol es ideal para el baño, su diseño brinda mayor comodidad y versatilidad.

- Ahorro en el consumo de agua de 7,54 L/min.
- Acabado superior, mayor espesor en el cromado que lo hace más brillante y
- Resistente a la corrosión.
- Manija ergonómica que permite un fácil control de mezcla de agua fría y caliente.



RECUBRIMIENTOS (ACABADOS)

· Resistente a la corrosión, pelado y decoloración por agua.
· Recubrimientos no tóxicos.
· Productos para uso doméstico.

PRESIÓN DE SERVICIO

· Presión mínima recomendada: 20 psi.
· Presión máxima recomendada: 125 psi.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

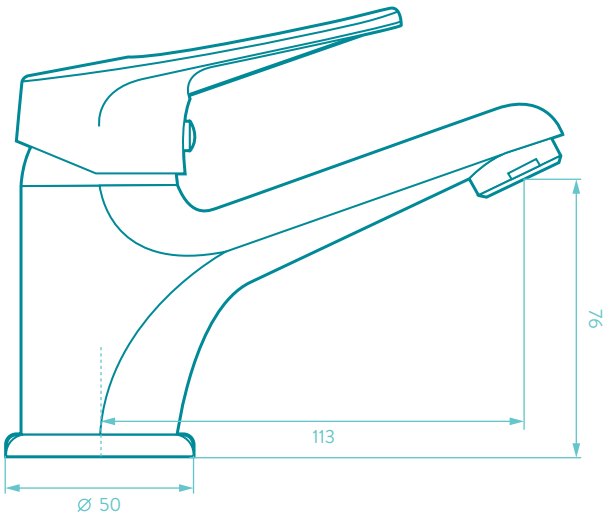
· Material: metálico
· Ciclo de vida de la unidad de cierre: 500.000 ciclos.
· Dimensiónes generales de producto (H x W x L):
124x 50 x 151 mm., 4,9 x 2,0 x 5,9 pulg.
· Peso neto aproximado: 700gr. / 1,54 lb.
· Peso bruto aproximado: 850gr. / 1,87 lb.

CAPACIDAD DE FUNCIONAMIENTO

· Capacidad de flujo estimada real a 60 Psi: 7,6 L/min.
· Temperaturas maxima de trabajo: 71 ºC / 159,8 ºF.
· Temperaturas minima de trabajo: 5 ºC / 41 ºF.

PLANOS TÉCNICOS

LATERAL



Estas dimensiones son nominales y están sujetas a cambios sin previo aviso.

Unidades: mm.

Disponible en acabado:

Cromado

SERVICIO TÉCNICO
01 8000 51 20 30

CORONA Y GRIVAL
COMPATIBLES

AHORRO
DE AGUA

30 AÑOS
GARANTÍA
GRIVAL

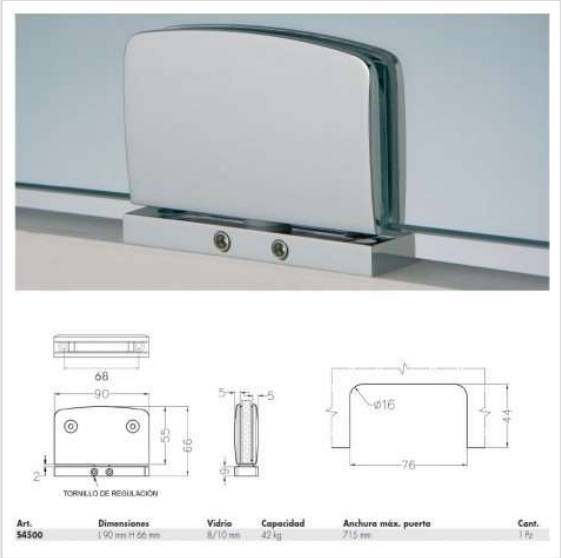
5 AÑOS
GARANTÍA
CROMADO

Este producto cumple con la normatividad NTC 1644.

Amplia red de técnicos propios y autorizados en todo el país para brindar servicio técnico post-venta.
grival.com

GRIVAL

SOLUCIONES TÉCNICAS EN VIDRIO Y FACHADA











Bisagras pivotantes 42 kg.

Referencia SERIE 400

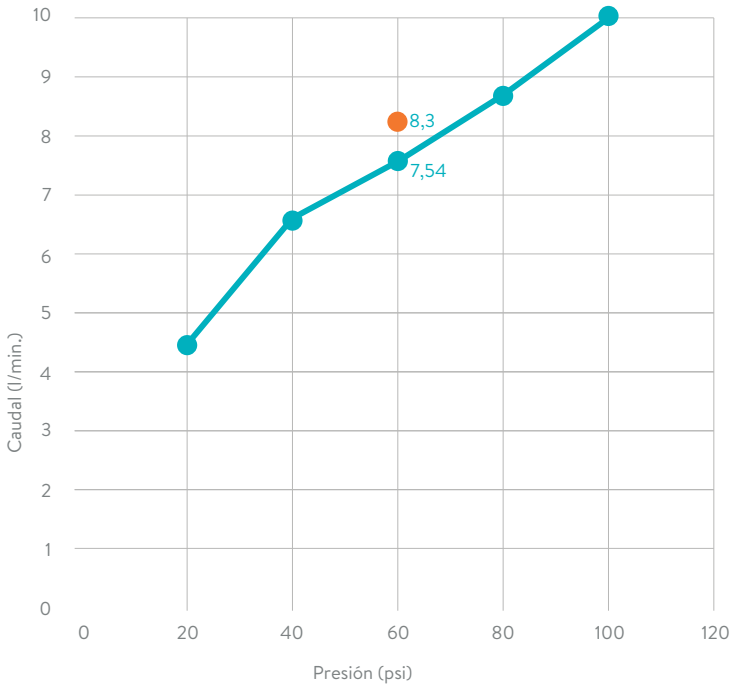
Gama de Bisagras pivotantes SERIE 400 para mamparas de vidrio. para vidrios de 8 a 10 mm. Capacidad 42 kg.

LOGLI MASSIMO SAINT-GOBAIN

GANAMAX BASIC

REF. GA1020001

DIAGRAMA DE CAUDAL



REQUISITO DE NORMA: NTC 1644

Presión (psi)	Caudal (L/min.)	Máx/Mín
60	8,3	Máximo

Presión (psi)	Caudal Prom. (L/min)
20	4,38
40	6,42
60	7,54
80	8,54
100	

CUIDADOS Y LIMPIEZA

Los acabados superficiales son aquellos que le imprimen una apariencia especial y estética a su producto y además le brindan protección. Para prolongar sus cualidades es vital que la limpieza profunda del producto se haga únicamente con agua y jabón suave y que en el secado y el brillo se utilice un paño de algodón limpio; dicha limpieza se recomienda 2 veces a la semana y en zonas costeras a diario por la salinidad del ambiente. Por ningún motivo deben usarse elementos abrasivos, ácidos o disolventes para la limpieza del producto. Los acabados pueden variar su comportamiento en zonas costeras y/o en ambientes corrosivos.

· Información del producto :
Información del prodcuto:https://www.grival.com/griferias-y-accesorios-banos/ganamax-basic

* LAS PRESIONES Y CAUDALES INDICADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LA INSTALACIÓN.

GRIVAL