DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764078150858

(415)7707212489984(8020) 001876407815085 8

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 5 1 6 2 1 1	1				

11. Razón social
INTERVECOP SAS

12. Dirección seccional
Impuestos y Aduanas de Montería

Cód. 1 2

24. Dirección
CR 6 62 50 ED PLAZA DE LA CASTELLANA OF 310

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Córdoba	Montería

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2024-08-28 / 10:11:28 AM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia
990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres CUELLO CALDERON LENNIN JOSE
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 1122397987 1004. DV 1
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización INTERVECOP SAS

997. Fecha formalización 2024-08-28/10:11:28

AUTORIZADO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764078150858

(415)7707212489984(8020) 001876407815085 8

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 5 1 6 2 1 1	1				

11. Razón social

INTERVECOP SAS

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	INTERVECOP SAS CR 6 62 50 ED PLAZA DE LA CASTELLANA OF 310	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FEI	11	500	12	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

Bogotá D.C., 19 de diciembre de 2024

Señores:
INTERVECOP S.A.S.
Atn: Lennin José Cuello Calderón
Representante Legal
intervecopsas@gmail.com
Bogotá

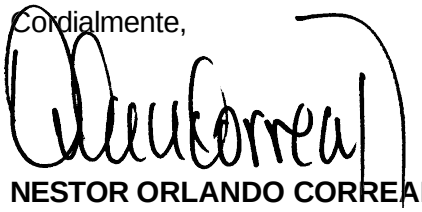
REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 9174 DE 2024. "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO" – GRUPO 5

ASUNTO: Respuesta Comunicado CE-INTE-04 – Remisión Polizas Actualizadas Con Fecha Acta de Inicio.

Respetado Ingeniero Cuello:

Por medio de la presente **NOGAALL S.A.S.** determina que una vez revisada las Polizas de Cumplimiento Entidad Estatal (**53-44-101034878 Anexo 4**) y de Responsabilidad Civil Extracontractual (**53-40-10101435 Anexo 4**) ve el cumplimiento a las obligaciones estipuladas en el anexo tecnico y el pliego de condiciones derivados del contrato de obra No. 9174 de 2024.

Cordialmente,



NESTOR ORLANDO CORREAL R.
Director de Interventoría
NOGAALL S.A.S
830.090.010-1

Copia: Arq. Luis Felipe Peña – Apoyo Técnico a la Supervisión SDIS

Bogotá D.C., 30 de diciembre de 2024

Señores:
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Subdirección De Plantas Físicas
Atn: Johnny Edward Padilla Ariza
Supervisor del Contrato
jepadillaa@sdis.gov.co
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 9174 DE 2024. "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO" – GRUPO 5

ASUNTO: Remisión Polizas Actualizadas Con Fecha Acta de Inicio Ajustados.

Respetado Ingeniero Padilla:

Por medio de la presente **NOGAALL S.A.S.** Remiten las Polizas de Cumplimiento Entidad Estatal (**53-44-101034878 Anexo 5**) y de Responsabilidad Civil Extracontractual (**53-40-10101435 Anexo 5**) en el cumplimiento a las obligaciones estipuladas en el anexo tecnico y el pliego de condiciones derivados del contrato de obra No. 9222 de 2024.

Cordialmente,

NESTOR ORLANDO CORREAL R.
Director de Interventoría
NOGAALL S.A.S
830.090.010-1

Copia: Arq. Luis Felipe Peña – Apoyo Técnico a la Supervisión SDIS

Bogotá D.C., 09 de enero de 2025

Señores:
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Subdirección De Plantas Físicas
Atn: Johnny Edward Padilla Ariza
Supervisor del Contrato
jepadillaa@sdis.gov.co
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 9174 DE 2024. "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO" – GRUPO 5

ASUNTO: Remisión Polizas Actualizadas con Prorroga No. 01.

Respetado Ingeniero Padilla:

Por medio de la presente **NOGAALL S.A.S.** Remiten las Polizas de Cumplimiento Entidad Estatal (**53-44-101034878 Anexo 6**) y de Responsabilidad Civil Extracontractual (**53-40-10101435 Anexo 6**) en el cumplimiento a las obligaciones estipuladas en el anexo tecnico y el pliego de condiciones derivados del contrato de obra No. 9222 de 2024.

Cordialmente,

NESTOR ORLANDO CORREAL R.
Director de Interventoría
NOGAALL S.A.S

Copia: Arq. Luis Felipe Peña – Apoyo Técnico a la Supervisión SDIS

Bogotá, 04 de Marzo de 2025

Señores:

SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn: Johnny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas físicas
jepadillaa@sdis.gov.co

REFERENCIA: CONTRATO No. 9222 DE 2024. *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO*

ASUNTO: Radicación de pólizas de cumplimiento y RCE del contrato de obra 9174 DE 2024, que respaldan la prorroga otorgada.

Estimados señores:

Por medio de la presente, NOGAALL S.A.S, interventoría al Contrato de Obra No. 9174 de 2024 en cumplimiento de sus funciones, radica las pólizas de cumplimiento y RCE del contrato de obra, las cuales respaldan la prorroga otorgada hasta el 15 de abril del 2025, y las cuales fueron aprobadas por parte de la interventoría por medio del comunicado **NG.9222-0106-24** del 4 de marzo del 2025.

Cordialmente,

NESTOR ORLANDO CORREAL R.
Director de Interventoría
NOGAALL S.A.S

Cumplimiento	Sí / No				
	Cumplimiento del contrato				
	% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	14/11/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/10/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	Pago de salarios				
	% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	14/10/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/04/2028 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	Estabilidad y calidad de la obra				
	% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	31/12/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
	Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	15/04/2030 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
Responsabilidad civil extra contractual	Sí / No				
	No. de SMMLV	200			

Fecha límite para entrega de garantías: 18/11/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 30/12/2024 10:54:19 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

dor:

Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin
Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	284.700.000 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	30 días para terminar *(15/04/2025 12:00 PM(UTC-05:00) Bogo*
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	934.949.500 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	15/04/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	260.000.000 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	14 días de tiempo transcurrido *(1/03/2025 12:00 AM(UTC-05*
Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	390.000.000 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	29/01/2025 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	933.949.500 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	1/03/2030 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Buscar resultados (Buscar resultados por*Filtrando en:*

Todos los avisos de contrato - La búsqueda simple solamente se hace sobre los campos "Referencia" y "Descripción", la visualización de los procesos de

)

Borrar búsqueda

País	Entidad Estatal	Referencia	Descripción	Fase actual	Fecha de publicación	Fecha de presentación de ofertas
	(Secretaría Distrital de Integración Social)	SDIS-LP-004-2024 (Fase de Selección (Presentación de ofertas))	OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL (Fase de Selección (Presentación de ofertas))	Fase de Selección (Presentación de ofertas)	12/09/2024 9:53 PM *(UTC -5 horas)*	1/10/2024 9:00 AM *(UTC -5 horas)*

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia) 018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

ACLARACIÓN AL CONTRATO 9174-2024 SUSCRITO ENTRE LA SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y INTERVECOP SAS

1. Que el día 18 de noviembre de 2024 se suscribió el contrato 9174-2024 el cual tiene por objeto: *REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.*

2. El plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del 31 de diciembre de 2024 contado a partir de la fecha del acta de inicio suscrita por el CONTRATISTA y la INTERVENTORÍA del contrato designado por la SDIS, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este.

3. Que el contrato fue suscrito por un valor de **MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL PESOS. ($1.867.899.000)**

4. Que en la **CLÁUSULA SEXTA. - FORMA DE PAGO** por error de diligenciamiento en el ítem número 3, no se añadió la tabla de asignación realizada por grupo.

5. Adicionalmente, en la **CLÁUSULA DECIMA. – GARANTÍAS,** por error de diligenciamiento en el porcentaje de la responsabilidad civil extracontractual quedo **TRESCIENTOS (300) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES.**

6. Que, como consecuencia de lo anterior, se hace necesario aclarar lo dispuesto en la **CLÁUSULA SEXTA. - FORMA DE PAGO** y en la plataforma transaccional del SECOP II, a fin de añadir la tabla de asignación realizada por grupo, como se muestra a continuación:

No. Grupo	A. Unidades Operativas + B. Obras civiles Ascensores y plataformas (0112-OTROS DISTRITOS)	C. Casas de la Sabiduría (0144-ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)	VALOR TOTAL CTO X GRUPO
1	$ 1.104.189.000,00	$ 240.000.000,00	**$ 1.344.189.000,00**
2	$ 890.844.500,00	$ 178.000.000,00	**$ 1.068.844.500,00**
3	$ 1.179.753.000,00	$ 120.000.000,00	**$ 1.299.753.000,00**
4	$ 792.314.500,00	$ 1.562.000.000,00	**$ 2.354.314.500,00**
5	$ 1.367.899.000,00	$ 500.000.000,00	**$ 1.867.899.000,00**

7. Que, así mismo, se hace necesario aclarar lo dispuesto en la **CLÁUSULA DECIMA. – GARANTÍAS** y en la plataforma transaccional del SECOP II, a fin de corregir el porcentaje de la responsabilidad civil extracontractual para que quede **DOSCIENTOS (200) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES SMMLV**.

8. Que el artículo 45 de la Ley 1437 de 2011 establece que, en cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras, razón por la cual se procederá a corregir lo pertinente.

9. Que con base en las anteriores consideraciones las partes acuerdan:

CLAUSULA PRIMERA – ACLARACIÓN: Se aclara en el contrato 9174-2024, lo dispuesto en la **CLÁUSULA SEXTA. - FORMA DE PAGO** y en la plataforma transaccional del SECOP II, a fin de añadir la tabla de asignación realizada por grupo, como se muestra a continuación:

No. Grupo	A. Unidades Operativas + B. Obras civiles Ascensores y plataformas (0112-OTROS DISTRITOS)	C. Casas de la Sabiduría (0144-ESTAMPILLAS POR ADULTO MAYOR)	VALOR TOTAL CTO X GRUPO
1	$ 1.104.189.000,00	$ 240.000.000,00	**$ 1.344.189.000,00**
2	$ 890.844.500,00	$ 178.000.000,00	**$ 1.068.844.500,00**
3	$ 1.179.753.000,00	$ 120.000.000,00	**$ 1.299.753.000,00**
4	$ 792.314.500,00	$ 1.562.000.000,00	**$ 2.354.314.500,00**
5	$ 1.367.899.000,00	$ 500.000.000,00	**$ 1.867.899.000,00**

CLAUSULA SEGUNDA – ACLARACIÓN: Se aclara en el contrato 9174-2024 lo dispuesto en la **CLÁUSULA DECIMA. – GARANTÍAS** y en la plataforma transaccional del SECOP II, a fin de corregir el porcentaje de la responsabilidad civil extracontractual para que quede **DOSCIENTOS (200) SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES SMMLV**.

CLAUSULA TERCERA – VIGENCIA: Las demás cláusulas y estipulaciones contenidas en el contrato 9174-2024, que no fueron aclaradas en el presente otro sí, continúan vigentes y en las condiciones iniciales.

CLAUSULA CUARTA – PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS DE EJECUCIÓN: El presente aclaratorio se perfecciona con la publicación en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II.

Proyectó: Camilo Andrés Orozco Paternina - Contratista de Subdirección de Contratación
Aprobó: Ruby Esperanza Arias Castro - Subdirectora de Contratación
Revisó: Ximena Robayo – Contratista Subdirección de Contratación

CONSIDERACIONES

Que el Supervisor del mencionado contrato, en el Formato de Justificación de Modificaciones Contractuales que hace parte integral de la presente modificación, da cuenta de los datos generales del mismo, así como de las modificaciones a las que haya tenido lugar, las situaciones que motivan la modificación contractual, y de la conveniencia y oportunidad de proceder con la misma.

Que el Formato de Justificación de Modificaciones Contractuales, la solicitud de modificación, junto con los demás documentos soporte para adelantar la presente modificación, fueron radicados en la Subdirección de Contratación.

Así las cosas, con base en la información suministrada por el Supervisor del contrato, la presente Modificación se regirá por las siguientes:

ESTIPULACIONES CONTRACTUALES

1.	**PRORROGAR** el plazo de la ejecución del contrato, hasta el 01 de marzo de 2025.
2.	**MODIFICAR** el plazo de ejecución establecido en la **CLÁUSULA SÉPTIMA** del contrato de obra No. 9174-2024, la cual quedará así: *"***CLÁUSULA SÉPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN:** El Plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del **01 de marzo de 2025** contado a partir del día siguiente al vencimiento del término contractual previsto desde la fecha de suscripción del acta de inicio"
3.	**ACLARAR** mediante la plataforma transaccional SECOP II que la fecha de inicio del contrato de obra No. 9174-2024 corresponde al 17 de diciembre de 2024., de acuerdo al acta de inicio publicada en la ejecución del contrato de la plataforma transaccional SECOP II denominada "20241217_Acta de Inicio_Contrato Obra 9174-2024"
4.	**EL CONTRATISTA**, a través de su Representante Legal manifiesta bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado por la aprobación de la modificación, que no se encuentra incurso/a en causal de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición legal para celebrar la modificación y afirma no encontrarse incluido/a en los boletines emitidos por la Contraloría General de la República, por declaratoria de responsabilidad fiscal debidamente ejecutoriada.
5.	**El CONTRATISTA** deberá dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción de la modificación contractual ajustar y actualizar las **GARANTÍAS** inicialmente constituidas de conformidad con las variaciones introducidas en la presente modificación y en concordancia con lo dispuesto en la **CLÁUSULA DECIMA** - en la **CLÁUSULA DECIMA - GARANTÍAS** del contrato.
6.	Las demás cláusulas del presente contrato y sus modificaciones que no sean contrarias a lo aquí señalado continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento entre las partes.
7.	Las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente documento y en constancia son aceptadas mediante la aprobación realizada en la plataforma transaccional del SECOP II.

Sede Principal: Carrera 7 # 32 -12 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Teléfono: 3 27 97 97
www.integracionsocial.gov.co
Código postal: 110311

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría Distrital INTEGRACIÓN SOCIAL	**ACLARATORIO MODIFICACIÓN N° 2 CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024**

CONSIDERACIONES	
Que por yerro involuntario en el cargue de la modificación No.2 del contrato de referencia suscrita el 30 de diciembre de 2024, se omitió la actualización de la fecha de inicio tenida en cuenta en el numeral 3 de minuta modificatoria, razón por la cual, mediante la presente minuta, se corrige yerro de acuerdo con la siguiente estipulación	
ESTIPULACIONES CONTRACTUALES	
1.	**ACLARAR** mediante la plataforma transaccional SECOP II que la fecha de inicio del contrato de obra No. 9174-2024 corresponde al 17 de diciembre de 2024., de acuerdo al acta de inicio publicada en la ejecución del contrato de la plataforma transaccional SECOP II denominada “20241217_Acta de Inicio_Contrato Obra 9174-2024"
2.	Las demás cláusulas del presente contrato y sus modificaciones que no sean contrarias a lo aquí señalado continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento entre las partes.

Sede Principal: Carrera 7 # 32 -12 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Teléfono: 3 27 97 97
www.integracionsocial.gov.co
Código postal: 110311

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría Distrital INTEGRACIÓN SOCIAL	**MODIFICACIÓN No. 3 PRÓRROGA Y OTROSÍ CONTRATO DE OBRA No. 9174 DE 2024**

CONSIDERACIONES

Que el Supervisor del mencionado contrato, en el Formato de Justificación de Modificaciones Contractuales que hace parte integral de la presente modificación, da cuenta de los datos generales del mismo, así como de las modificaciones a las que haya tenido lugar, las situaciones que motivan la modificación contractual, y de la conveniencia y oportunidad de proceder con la misma.

Que el Formato de Justificación de Modificaciones Contractuales, junto con los demás documentos soporte para adelantar la presente modificación, fueron radicados en la Subdirección de Contratación.

Así las cosas, con base en la información suministrada por el Supervisor del Contrato, la presente Modificación se regirá por las siguientes:

ESTIPULACIONES CONTRACTUALES

1.	**PRORROGAR el plazo de la ejecución establecido en la CLÁUSULA SÉPTIMA del** Contrato de Obra No. 9174-2024, hasta el 15 de abril de 2025 o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra.
2.	**MODIFICAR** la CLÁUSULA SÉPTIMA del Contrato de obra No. 9174-2024, la cual quedará así: "**CLÁUSULA SÉPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN:** El Plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del **15 de abril de 2025** contado a partir del día siguiente al vencimiento del término contractual previsto desde la fecha de suscripción del acta de inicio"
3.	**INCLUIR** al Contrato de Obra No. 9174 de 2024, el balance presupuestal actualizado, la programación de obra ajustada, análisis de precios unitarios para un (01) ítem no previsto, con el precio y descripción de acuerdo con lo expuesto en la parte motiva que sustenta esta solicitud, sobre los cuales se deja expresa constancia que fueron revisados, avalados y aprobados por la interventoría junto con sus especificaciones de construcción correspondientes, según acta de aprobación de precios No Previstos del 10 de febrero de 2025, lo cual forma parte integral de la presente solicitud.
4.	Que **EL CONTRATISTA,** a través de su Representante Legal, manifiestan bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado por la aprobación de este documento, no encontrarse incurso/as en causal de inhabilidad, incompatibilidad o prohibición legal señaladas en la Constitución Política, en la Ley, en el decreto 2463 del 08 de septiembre de 1981 y además que no existe conflicto de intereses de acuerdo con lo establecido en la Ley 789 del 2002.
5.	El CONTRATISTA deberá dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción de la modificación contractual ajustar y actualizar las GARANTÍAS inicialmente constituidas de conformidad con las variaciones introducidas en la presente modificación y en concordancia con lo dispuesto en el acápite de GARANTÍAS del contrato.
6.	Las demás disposiciones del **CONTRATO** y sus modificaciones, que no sean contrarias a lo previsto en el presente documento continuarán vigentes.

Sede Principal: Carrera 7 # 32 -12 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Teléfono: 3 27 97 97
www.integracionsocial.gov.co
Código postal: 110311

7.	Las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente documento y en constancia son aceptadas mediante la aprobación realizada en la plataforma transaccional del SECOP II.

Sede Principal: Carrera 7 # 32 -12 / Ciudadela San Martín
Secretaría Distrital de Integración Social
Teléfono: 3 27 97 97
www.integracionsocial.gov.co
Código postal: 110311

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141163325520

(415)7707212489984(8020) 000014116332552 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 1 6 2 1 1	1	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INTERVECOP SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 6 62 50 ED PLAZA DE LA CASTELLANA OF 314

42. Correo electrónico intervecopsas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 7 8 6 7 1 8 7	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 1 0 8 2 0	7 1 1 1	2 0 2 1 0 8 2 0		4 2 9 0	4 1 1 2		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	8	5	2	5	5																

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CUELLO CALDERON LENNIN JOSE

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141163325520

(415)7707212489984(8020) **000014116332552 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 1 6 2 1 1	1	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 2 1 0 8 1 8	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 1 0 8 3 0	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 9 1 0 1 4	
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 1 0 8 3 0	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141163325520

(415)7707212489984(8020) **000014116332552 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 5 1 6 2 1 1	1	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 1 2 2 1		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 1 2 2 3 9 7 9 8 7		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CUELLO	CALDERON	LENNIN	JOSE
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 1 0 8 3 0		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 5 6 8 3 7 0 1		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
HERNANDEZ	DORIA	MARIO	ALBERTO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141163325520

(415)7707212489984(8020) **000014116332552 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 5 1 6 2 1 1	1	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	7 8 3 8 1 6 8 2		1 8 7 5 3 6 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
ARIZA	QUINTANA	EFRAIN	JOSE

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 5 2 5

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

CERTIFICACION PAGO APORTES PARAFISCALES Y SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

14 de marzo del 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Carrera 7 No. 32-16
Bogotá D.C.

EFRAIN JOSE ARIZA QUINTANA identificado con C.C. No. **78.381.682** de San Andrés de Sotavento, y con tarjeta profesional No. **187536-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal de **INTERVECOP S.A.S** identificada con NIT. **901.516.211-1**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **Montería**, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en Montería, a los 14 días del mes de marzo de 2025.

EFRAIN JOSE ARIZA QUINTANA
T.P. 187536-T
REVISOR FISCAL
INTERVECOP S.A.S

EFRAIN JOSE ARIZA QUINTANA
Contador Público Titulado T.P # 187536-T
Especialista en Gerencia Tributaria
Corporación Universitaria Antonio José de Sucre





Cra. 13 No. 10B-62 BRR SAMARIA 2
Montería – Córdoba. Celular 3108282984
Email efrain3110@hotmail.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0A216E13FED22EED

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **EFRAIN JOSE ARIZA QUINTANA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 78381682 de SAN ANDRES SOTAVENTO (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 187536-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO
78381682
ARIZA QUINTANA
APELLIDOS
EFRAIN JOSE
NOMBRES
FIRMA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO
31-OCT-1983
SAN ANDRES DE SOTAVENTO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.66
ESTATURA
A+
G.S. RH
M
SEXO
10-DIC-2001 SAN ANDRES DE SOTAVENTO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR
P-1304000-38100505-M-0078381682-20020218
06940 02046A 01 126723181

Certificado Bancario

Martes, 2 de abril de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite iformar que INTERVECOP SAS identificado(a) con CC 901516211, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	67700001022	2021/09/10	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

INTERVECOP	**INTERVECOP S.A.S.**	CÓDIGO: GS-FO-25
		VERSIÓN: 01
	COMUNICACIÓN EXTERNA	HOJA: 1 de 1

Montería, marzo 14 de 2025

Señores:
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn: Johnny Edward Padilla Ariza
Subdirector de plantas fisicas.
jepadilla@sdis.gov.co
Bogotá

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024, CELEBRADO ENTRE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTREGRACIÓN SOCIAL Y INTERVECOP S.A.S, NIT. No. 901.516.211-1, CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"

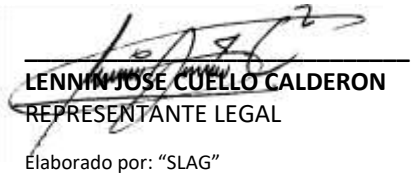
Asunto: Certificación de acreditación del pago de las responsabilidades frente al personal utilizado para la ejecución del contrato.

Estimados señores:

Yo. LENNIN JOSE CUELLO CALDERON. identificado con C.C. 1.112.397.987 de San Juan del cesar. en mi condición de representante legal de INTERVECOP S.A.S. Con NIT: 901.516.211-1 certifico que la compañía ha cumplido con sus obligaciones referentes al personal en la ejecución del contrato 9174 de 2024.

La presente certificación, se expide a solicitud del interesado a los catorce (14) días del mes de marzo de 2025

Atentamente,



LENNIN JOSE CUELLO CALDERON
REPRESENTANTE LEGAL

Elaborado por: "SLAG"
Revisó: "Daniel Nieves"

Relación del porcentaje de ejecución del contrato de obra discriminado por frente CORTE 1						
CONTRATO DE OBRA		CONTRATISTA		VALOR CTO OBRA		
9174-2024		INTERVECOP S.A.S		$ 1.867.899.000,00		
GRUPO	**LOCALIDAD**	**TIPO DE SERVICIO**	**UNIDAD OPERATIVA**	**VALOR EJECUTADO**	**% SOBRE VALOR DE CONTRATO**	**VIGENCIA CRP**
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	OASIS	$ 93.120.575,00	4,99%	2024
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 231.846.190,00	12,41%	2024
GRUPO 5	USME	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	JULIO CESAR SANCHEZ	$ 85.104.786,00	4,56%	2024
GRUPO 5	USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SAN DAVID	$ 3.931.661,00	0,21%	2024
GRUPO 5	RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	SAMORE	$ 195.879.582,00	10,49%	2024
GRUPO 5	RAFAEL URIBE URIBE	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	PALABRAS MAYORES	$ 6.342.822,00	0,34%	2024
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	SAN BLAS	$ 132.936.523,00	7,12%	2024
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	COMUNIDAD DEL CUIDADO	COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 79.599.260,00	4,26%	2024
			TOTAL	$ 828.761.399,00	44,37%	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA BALANCE GENERAL DE OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 0 Fecha: Memo 2024000000 - 00/00/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	28	2	24								
2. ACTA No.	1		3. TIPO DE ACTA PARCIAL:			RECIBO PARCIAL DE OBRA		MODIFICACIONES	X		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO 5			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:			USME, RAFAEL URIBE, SUMAPAZ Y SAN CRISTOBAL				

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174	2024	7. FECHA CONTRATO:	18	11	2024		8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	15	4	2025	11. PLAZO:	4 Meses / 0 días	Meses/días	
12. PRORROGAS:	105 días		13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días			14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP SAS										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222	2024	18. FECHA CONTRATO:	3	12	2024		19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30	4	2025	22. PLAZO:	4 Meses / 15 días	Meses/días	
23. PRORROGAS:	105 días		24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días			25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S										
27. SUPERVISOR SDIS:	ING. JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 28 días del mes de febrero del año 2025 se reunieron JOHAN VICENTE VILLA ORJUELA director de obra del contratista y NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ direrctor de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente Balance general de Obray/o Modificaciones del mes de feb-25 según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	JARDIN INFANTIL OASIS												
1	PRELIMINARES												
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.3	REPLANTEO	M2	195,30	$ 5.705,70	$ 1.114.323,21	202,05	$ 1.152.836,69		$ -		$ -	-	$ -
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL		0,00										
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	54,68	$ 41.133,10	$ 2.249.157,91	54,68	$ 2.249.157,91		$ -		$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS		0,00										
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	28,77	$ 17.429,65	$ 501.451,03	28,77	$ 501.451,03		$ -		$ -	-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	195,30	$ 30.796,15	$ 6.014.488,10	216,18	$ 6.657.511,71		$ -		$ -	-	$ -
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO,	M2	128,00	$ 17.982,55	$ 2.301.766,40	139,43	$ 2.507.306,95		$ -		$ -	-	$ -
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	19,85	$ 19.136,80	$ 379.865,48	19,85	$ 379.865,48		$ -		$ -	-	$ -
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M	0,00	$ 9.342,30	$ -	123,66	$ 1.155.268,82		$ -		$ -	-	$ -
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	29,19	$ 27.208,95	$ 794.229,25	29,19	$ 794.229,25		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										

5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL. CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	13,00	$ 214.191,75	$ 2.784.492,75	13,00	$ 2.784.492,75		$ -		$ -	-	$ -
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL. CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	6,00	$ 290.148,05	$ 1.740.888,30	6,00	$ 1.740.888,30		$ -		$ -	-	$ -
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS	M	50,00	$ 53.339,65	$ 2.666.982,50	15,00	$ 800.094,75		$ -		$ -	-	$ -
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	50,00	$ 19.305,90	$ 965.295,00	15,00	$ 289.588,50		$ -		$ -	-	$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	UN	29,00	$ 336.089,10	$ 9.746.583,90	29,00	$ 9.746.583,90		$ -		$ -	-	$ -
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS. SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS	UN	5,00	$ 697.557,45	$ 3.487.787,25	5,00	$ 3.487.787,25		$ -		$ -	-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	24,00	$ 175.224,65	$ 4.205.391,60	24,00	$ 4.205.391,60		$ -		$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR. TERMINADA. INCLUYE VIDRIO DE 4 MM	M2	28,77	$ 417.221,95	$ 12.003.475,50	28,77	$ 12.003.475,50		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57,54	$ 14.082,80	$ 810.324,31	57,54	$ 810.324,31		$ -		$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	57,54	$ 11.206,20	$ 644.804,75	57,54	$ 644.804,75		$ -		$ -	-	$ -
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00		$ -		$ -		$ -		$ -		
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	754,45	$ 37.541,15	$ 28.322.920,62	1053,90	$ 39.564.617,99		$ -		$ -	-	$ -
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0,00	$ 28.326,15	$ -	123,66	$ 3.502.811,71		$ -		$ -	-	$ -
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE	M2	34,22	$ 152.413,25	$ 5.215.581,42	34,22	$ 5.215.581,42		$ -		$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
15.1.1	CERRADURA CILÍNDRICA	UN	3,00	$ 50.290,15	$ 150.870,45	3,00	$ 150.870,45		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		0,00										
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	123,66	$ 49.381,95	$ 6.106.571,94	123,66	$ 6.106.571,94		$ -		$ -	-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	19,85	$ 130.222,20	$ 2.584.910,67	19,85	$ 2.584.910,67		$ -		$ -	-	$ -
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS, SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES	M2	200,00	$ 235.215,25	$ 47.043.050,00	200,00	$ 47.043.050,00		$ -		$ -	-	$ -
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA. INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	259,83	$ 91.010,95	$ 23.647.375,14		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL		0,00										
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	217,00	$ 5.149,17	$ 1.117.369,89	217,00	$ 1.117.369,89		$ -		$ -	-	$ -
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	0,00	$ 3.832,78	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS	KG	1665,70	$ 4.073,37	$ 6.785.012,41		$ -		$ -		$ -	-	$ -
21	ACTIVIDADES NO PREVISTAS												
21.1	SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA SEGUN DISENO ESTRUCTURAL (INCLUYE TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR ACERO NEGRO, PLATINAS Y/O ANGULOS, CORTE Y SOLDADURA PARA PERFIL, REGATA EN MURO SI APLICA, DESENGRASE DEL PT, ANCLAJE, RESANE CONCRETO DE 3000 PSI SI APLICA, AFINADO FINAL Y ESTUCO FINAL)	KG		$ 31.000,00	$ -	917,80	$ 28.451.725,60		$ -		$ -	-	$ -
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 173.384.969,78		$ 185.648.569,12		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES													
1	PRELIMINARES												
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.3	REPLANTEO	M2	261,55	$ 5.705,70	$ 1.492.325,84	262,70	$ 1.498.887,39		$ -		$ -	-	$ -
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	7,94	$ 41.133,10	$ 326.596,81	7,94	$ 326.596,81		$ -		$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	33,78	$ 17.429,65	$ 588.773,58	33,78	$ 588.773,58		$ -		$ -	-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	262,70	$ 30.796,15	$ 8.090.148,61	273,91	$ 8.435.373,45		$ -		$ -	-	$ -
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO.	M2	235,53	$ 17.982,55	$ 4.235.430,00	235,53	$ 4.235.430,00		$ -		$ -	-	$ -
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M	0,00	$ 9.342,30	$ -	42,89	$ 400.691,25		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS	M	30,00	$ 53.339,65	$ 1.600.189,50	30,00	$ 1.600.189,50		$ -		$ -	-	$ -

5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	40,00	$ 19.305,90	$ 772.236,00	40,00	$ 772.236,00		$ -		$ -	-	$ -
5.1.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	M	20,00	$ 57.276,45	$ 1.145.529,00	20,00	$ 1.145.529,00		$ -		$ -	-	$ -
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA	UN	6,00	$ 261.344,05	$ 1.568.064,30	6,00	$ 1.568.064,30		$ -		$ -	-	$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	UN	33,00	$ 336.089,10	$ 11.090.940,30	33,00	$ 11.090.940,30		$ -		$ -	-	$ -
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED, INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	UN	9,00	$ 697.557,45	$ 6.278.017,05	9,00	$ 6.278.017,05		$ -		$ -	-	$ -
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA	UN	6,00	$ 85.821,10	$ 514.926,60	6,00	$ 514.926,60		$ -		$ -	-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	24,00	$ 175.224,65	$ 4.205.391,60	24,00	$ 4.205.391,60		$ -		$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM	M2	33,78	$ 417.221,95	$ 14.093.757,47	33,78	$ 14.093.757,47		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	89,44	$ 14.082,80	$ 1.259.565,63	89,44	$ 1.259.565,63		$ -		$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	89,44	$ 11.206,20	$ 1.002.282,53	89,44	$ 1.002.282,53		$ -		$ -	-	$ -
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ -		$ -		
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	909,00	$ 37.541,15	$ 34.124.905,35	1308,70	$ 49.130.103,01		$ -		$ -	-	$ -
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	0,00	$ 28.326,15	$ -	42,89	$ 1.214.908,57		$ -		$ -	-	$ -
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE	M2	235,53	$ 152.413,25	$ 35.897.892,77	235,53	$ 35.897.892,77		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	42,89	$ 49.381,95	$ 2.117.991,84	42,89	$ 2.117.991,84		$ -		$ -	-	$ -
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS, SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES	M2	262,70	$ 235.215,25	$ 61.791.046,18	264,88	$ 62.303.815,42		$ -		$ -	-	$ -
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	637,63	$ 91.010,95	$ 58.031.312,05		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL												
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	262,70	$ 5.149,17	$ 1.352.686,96	264,88	$ 1.363.912,15		$ -		$ -	-	$ -
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	0,00	$ 3.832,78	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS	KG	4507,72	$ 4.073,37	$ 18.361.611,42		$ -		$ -		$ -	-	$ -
21	ACTIVIDADES NO PREVISTAS												
21.1	SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA SEGUN DISENO ESTRUCTURAL (INCLUYE TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR ACERO NEGRO, PLATINAS Y/O ANGULOS, CORTE Y SOLDADURA PARA PERFIL, REGATA EN MURO SI APLICA, DESENGRASE DEL PT, ANCLAJE, RESANE CONCRETO DE 3000 PSI SI APLICA, AFINADO FINAL Y	KG		$ 31.000,00	$ -	1826,38	$ 56.617.780,00		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 269.941.621,39		$ 267.663.056,22		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	JARDIN INFANTIL LAS FLORES												
1	PRELIMINARES												
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.3	REPLANTEO	M2	34,79	$ 5.705,70	$ 198.501,30	34,79	$ 198.501,30		$ -		$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	183,65	$ 30.796,15	$ 5.655.712,95	183,65	$ 5.655.712,95		$ -		$ -	-	$ -
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	8,00	$ 17.756,45	$ 142.051,60	8,00	$ 142.051,60		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	UN	8,00	$ 336.089,10	$ 2.688.712,80	8,00	$ 2.688.712,80		$ -		$ -	-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	8,00	$ 175.224,65	$ 1.401.797,20	8,00	$ 1.401.797,20		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ -		$ -		
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	276,60	$ 37.541,15	$ 10.383.882,09	276,60	$ 10.383.882,09		$ -		$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.1.1	CERRADURA CILÍNDRICA	UN	3,00	$ 50.290,15	$ 150.870,45	3,00	$ 150.870,45		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	6,00	$ 42.332,95	$ 253.997,70	6,00	$ 253.997,70		$ -		$ -	-	$ -
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	183,65	$ 195.411,20	$ 35.887.266,88	183,65	$ 35.887.266,88		$ -		$ -	-	$ -

20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	306,21	$ 5.149,17	$ 1.576.727,35	306,21	$ 1.576.727,35		$ -		$ -	-	$ -	
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS	KG	275,47	$ 4.073,37	$ 1.122.091,23		$ -		$ -		$ -	-	$ -	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 59.461.611,55		$ 58.339.520,32		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	
	CDC JULIO CESAR SÁNCHEZ													
1	PRELIMINARES													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS													
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	622,80	$ 30.796,15	$ 19.179.842,22	128,73	$ 3.964.388,39		$ -		$ -	-	$ -	
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	4,00	$ 17.756,45	$ 71.025,80	4,00	$ 71.025,80		$ -		$ -	-	$ -	
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	21,93	$ 9.678,60	$ 212.251,70		$ -		$ -		$ -	-	$ -	
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M	0,00	$ 9.342,30	$ -	54,28	$ 507.100,04		$ -		$ -	-	$ -	
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	UN	4,00	$ 336.089,10	$ 1.344.356,40	4,00	$ 1.344.356,40		$ -		$ -	-	$ -	
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	UN		$ 175.760,45	$ -	4,00	$ 703.041,80		$ -		$ -	-	$ -	
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	4,00	$ 94.548,75	$ 378.195,00		$ -		$ -		$ -	-	$ -	
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 45.786,20	$ -	4,00	$ 183.144,80		$ -		$ -	-	$ -	
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M2	76,09	$ 39.446,85	$ 3.001.510,82		$ -		$ -		$ -	-	$ -	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ -		$ -			
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	633,80	$ 37.541,15	$ 23.793.580,87	811,88	$ 30.478.908,86		$ -		$ -	-	$ -	
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 28.326,15	$ -	25,56	$ 724.016,39		$ -		$ -	-	$ -	
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M		$ 49.381,95	$ -	40,28	$ 1.989.104,95		$ -		$ -	-	$ -	
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	16,32	$ 130.222,20	$ 2.125.226,30		$ -		$ -		$ -	-	$ -	
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. ASÍ	M2	13,04	$ 209.141,55	$ 2.727.205,81	13,80	$ 2.886.153,39		$ -		$ -	-	$ -	
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	622,80	$ 195.411,20	$ 121.702.095,36	114,93	$ 22.458.609,22		$ -		$ -	-	$ -	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		$ 5.149,17	$ -	128,73	$ 662.852,65		$ -		$ -	-	$ -	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 174.535.290,28		$ 65.972.702,69		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	
	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA													
1	PRELIMINARES													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS													
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	27,50	$ 17.429,65	$ 479.315,38	27,50	$ 479.315,38		$ -		$ -	-	$ -	
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	21,50	$ 20.578,90	$ 442.446,35	21,50	$ 442.446,35		$ -		$ -	-	$ -	
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO, CON PELÍCULA DE	M2	37,37	$ 417.221,95	$ 15.591.584,27	27,50	$ 11.473.603,63		$ -		$ -	-	$ -	
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	223,55	$ 20.429,75	$ 4.567.070,61	223,55	$ 4.567.070,61		$ -		$ -	-	$ -	
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
15.1.3	CERROJO O TIPO TEJO	UN	3,00	$ 69.633,10	$ 208.899,30	3,00	$ 208.899,30		$ -		$ -	-	$ -	
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	223,55	$ 5.149,17	$ 1.151.096,95	223,55	$ 1.151.096,95		$ -		$ -	-	$ -	
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 22.440.412,86		$ 18.322.432,22		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	
	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR SAN DAVID													
1	PRELIMINARES													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS													

1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS. LAVAMANOS. SANITARIOS. ESTUFAS. ETC.	UN		$ 20.276,80	$ -	2,00	$ 40.553,60		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	UN	2,00	$ 336.089,10	$ 672.178,20	4,00	$ 1.344.356,40		$ -		$ -	-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	2,00	$ 175.224,65	$ 350.449,30	4,00	$ 700.898,60		$ -		$ -	-	$ -
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 45.786,20	$ -	4,00	$ 183.144,80		$ -		$ -	-	$ -
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS DE EMPOTRAR PUSH PISO SEGURIDAD	UN	3,00	$ 389.423,05	$ 1.168.269,15	2,00	$ 778.846,10		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 2.190.896,65		$ 3.047.799,50		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR VERDEGAL												
1	PRELIMINARES												
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.3	REPLANTEO	M2		$ 5.705,70	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2		$ 30.796,15	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	5,00	$ 17.756,45	$ 88.782,25	5,00	$ 88.782,25		$ -		$ -	-	$ -
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	112,80	$ 20.578,90	$ 2.321.299,92	112,80	$ 2.321.299,92		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL. CON APARATO. CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	6,00	$ 290.148,05	$ 1.740.888,30	6,00	$ 1.740.888,30		$ -		$ -	-	$ -
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R. CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	4,00	$ 380.305,90	$ 1.521.223,60	4,00	$ 1.521.223,60		$ -		$ -	-	$ -
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS. SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS	UN	5,00	$ 697.557,45	$ 3.487.787,25	5,00	$ 3.487.787,25		$ -		$ -	-	$ -
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	5,00	$ 72.728,20	$ 363.641,00	5,00	$ 363.641,00		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	112,80	$ 20.429,75	$ 2.304.475,80	112,80	$ 2.304.475,80		$ -		$ -	-	$ -
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 13.920,35	$ -	120,30	$ 1.674.618,11		$ -		$ -	-	$ -
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ -		$ -		
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	284,65	$ 37.541,15	$ 10.686.088,35	284,65	$ 10.686.088,35		$ -		$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL												
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	112,80	$ 5.149,17	$ 580.826,38	112,80	$ 580.826,38		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 23.095.012,85		$ 24.769.630,96		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	JARDIN INFANTIL SAMORE												
1	PRELIMINARES												
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.3	REPLANTEO	M2	193,92	$ 5.705,70	$ 1.106.449,34		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M	20,00	$ 41.133,10	$ 822.662,00		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERIAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE	M	9,39	$ 17.255,80	$ 162.031,96	9,39	$ 162.031,96		$ -		$ -	-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	193,92	$ 30.796,15	$ 5.971.989,41	193,92	$ 5.971.989,41		$ -		$ -	-	$ -
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO,	M2	33,04	$ 17.982,55	$ 594.143,45	34,51	$ 620.577,80		$ -		$ -	-	$ -
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	33,00	$ 17.756,45	$ 585.962,85	33,00	$ 585.962,85		$ -		$ -	-	$ -
1.3.28	CORTE Y DEMOLICIÓN CABEZAS, COLUMNETAS, VIGAS Y BORDILLOS	UN	23,00	$ 31.831,65	$ 732.127,95		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M		$ 9.342,30	$ -	102,00	$ 952.914,60		$ -		$ -	-	$ -
3	MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					0,00							
3.2	OTROS DEL CAPITULO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					0,00							
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	50,01	$ 28.333,75	$ 1.416.970,84	49,93	$ 1.414.704,14		$ -		$ -	-	$ -
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN					0,00							
4.1	TUBERIA					0,00							
4.1.7	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1-1/2 " INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	9,77	$ 29.783,45	$ 290.984,31	9,77	$ 290.984,31		$ -		$ -	-	$ -
4.1.9	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	4,00	$ 18.666,55	$ 74.666,20	4,00	$ 74.666,20		$ -		$ -	-	$ -

4.1.10	TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	0,40	$ 17.091,45	$ 6.836,58	0,40	$ 6.836,58		$ -		$ -	-	$ -
4.1.11	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	7,14	$ 14.401,05	$ 102.823,50	7,14	$ 102.823,50		$ -		$ -	-	$ -
4.1.27	REGISTRO VALVULA DE BOLA 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 99.615,10	$ 199.230,20	2,00	$ 199.230,20		$ -		$ -	-	$ -
4.1.30	REGISTRO VALVULA DE BOLA 3/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 39.202,70	$ 78.405,40	2,00	$ 78.405,40		$ -		$ -	-	$ -
4.1.31	REGISTRO VALVULA DE BOLA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 44.786,80	$ 89.573,60	2,00	$ 89.573,60		$ -		$ -	-	$ -
4.1.43	CHEQUE CORTINA SELLO MECANICO 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 412.372,20	$ 412.372,20	1,00	$ 412.372,20		$ -		$ -	-	$ -
4.1.47	CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 121.878,35	$ 121.878,35	1,00	$ 121.878,35		$ -		$ -	-	$ -
4.1.56	LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1,00	$ 94.669,40	$ 94.669,40	1,00	$ 94.669,40		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE	UN	1,00	$ 350.060,75	$ 350.060,75		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN		$ 290.148,05	$ -	2,00	$ 580.296,10		$ -		$ -	-	$ -
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	1,00	$ 380.305,90	$ 380.305,90	4,00	$ 1.521.223,60		$ -		$ -	-	$ -
5.1.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METALICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS	M	1,00	$ 47.413,55	$ 47.413,55		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	20,00	$ 19.305,90	$ 386.118,00		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	UN	1,00	$ 336.089,10	$ 336.089,10	2,00	$ 672.178,20		$ -		$ -	-	$ -
5.1.66	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12	UN	6,00	$ 305.763,20	$ 1.834.579,20	6,00	$ 1.834.579,20		$ -		$ -	-	$ -
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HERMETICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	UN	11,00	$ 697.557,45	$ 7.673.131,95	10,00	$ 6.975.574,50		$ -		$ -	-	$ -
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA	UN	6,00	$ 85.821,10	$ 514.926,60	6,00	$ 514.926,60		$ -		$ -	-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	17,00	$ 175.224,65	$ 2.978.819,05	17,00	$ 2.978.819,05		$ -		$ -	-	$ -
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	UN		$ 50.648,30	$ -	1,00	$ 50.648,30		$ -		$ -	-	$ -
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	17,00	$ 45.786,20	$ 778.365,40	17,00	$ 778.365,40		$ -		$ -	-	$ -
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	2,00	$ 41.428,55	$ 82.857,10	1,00	$ 41.428,55		$ -		$ -	-	$ -
5.1.77	REINSTALACION DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 19.183,35	$ -	1,00	$ 19.183,35		$ -		$ -	-	$ -
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM	M	80,00	$ 19.398,05	$ 1.551.844,00	56,48	$ 1.095.601,86		$ -		$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ANGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	4,71	$ 135.810,10	$ 639.665,57	3,90	$ 529.659,39		$ -		$ -	-	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
11.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA PARA TANQUE DE RESERVA INCLUYE CONEXIONES Y ACCESORIOS	UN	2,00	$ 537.974,55	$ 1.075.949,10	2,00	$ 1.075.949,10		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1,00	$ 14.082,80	$ 14.082,80	23,00	$ 323.904,40		$ -		$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 10.216,30	$ -	49,93	$ 510.099,86		$ -		$ -	-	$ -
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2		$ 19.445,55	$ -	57,89	$ 1.125.702,89		$ -		$ -	-	$ -
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 20.429,75	$ -	30,08	$ 614.526,88		$ -		$ -	-	$ -
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 11.206,20	$ -	25,13	$ 281.611,81		$ -		$ -	-	$ -
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1148,58	$ 37.541,15	$ 43.119.014,07	1148,58	$ 43.119.014,07		$ -		$ -	-	$ -
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METALICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 28.326,15	$ -	69,62	$ 1.972.066,56		$ -		$ -	-	$ -
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE	M2	163,93	$ 152.413,25	$ 24.985.104,07	34,80	$ 5.303.981,10		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
17.1.1	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	113,56	$ 49.381,95	$ 5.607.814,24	60,60	$ 2.992.546,17		$ -		$ -	-	$ -
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES	M2	178,81	$ 235.215,25	$ 42.058.838,85	178,81	$ 42.058.838,85		$ -		$ -	-	$ -
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	312,37	$ 91.010,95	$ 28.429.090,45	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -
19	DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN												
19.1.3	PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD	UN		$ 1.383.646,50	$ -	2,00	$ 2.767.293,00		$ -		$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL												
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	164,08	$ 5.149,17	$ 844.875,81	175,22	$ 902.237,57		$ -		$ -	-	$ -
21	ACTIVIDADES NO PREVISTAS												

21.1	SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA SEGUN DISENO ESTRUCTURAL (INCLUYE TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR ACERO NEGRO, PLATINAS Y/O ANGULOS, CORTE Y SOLDADURA PARA PERFIL, REGATA EN MURO SI APLICA, DESENGRASE DEL PT, ANCLAJE, RESANE CONCRETO DE 3000 PSI SI APLICA, AFINADO FINAL Y ESTUCO FINAL)	KG		$ 31.000,00	$ -	645,96	$ 20.024.760,00		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 176.552.723,10		$ 151.844.636,86		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	CASA SABIDURÍA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES												
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	3,00	$ 175.224,65	$ 525.673,95		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN		$ 43.684,80	$ -	4,00	$ 174.739,20		$ -		$ -	-	$ -
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS	UN		$ 175.760,45	$ -	25,00	$ 4.394.011,25		$ -		$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.1.1	CERRADURA CILÍNDRICA	UN	4,00	$ 50.290,15	$ 201.160,60		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15.1.3	CERROJO O TIPO TEJO	UN		$ 69.633,10	$ -	5,00	$ 348.165,50		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 726.834,55		$ 4.916.915,95		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	JARDIN SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE												
1	PRELIMINARES												
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	9,78	$ 19.136,80	$ 187.157,90	9,78	$ 187.157,90		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	26,00	$ 19.445,55	$ 505.584,30	26,00	$ 505.584,30		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	9,78	$ 130.222,20	$ 1.273.573,12	9,78	$ 1.273.573,12		$ -		$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL												
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	9,78	$ 5.149,17	$ 50.358,88	9,78	$ 50.358,88		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 2.016.674,20		$ 2.016.674,20		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE												
1	PRELIMINARES												
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS. LAVAMANOS. SANITARIOS. ESTUFAS. ETC.	UN		$ 20.276,80	$ -	3,00	$ 60.830,40		$ -		$ -	-	$ -
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS. INCLUIDO MARCO. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	5,00	$ 25.969,20	$ 129.846,00		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	22,06	$ 17.429,65	$ 384.498,08	59,10	$ 1.030.092,32		$ -		$ -	-	$ -
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS	M2	2,00	$ 107.050,75	$ 214.101,50		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M		$ 9.342,30	$ -	15,00	$ 140.134,50		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	UN		$ 303.458,50	$ -	16,00	$ 4.855.336,00		$ -		$ -	-	$ -
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS. SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS	UN		$ 697.557,45	$ -	2,00	$ 1.395.114,90		$ -		$ -	-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	4,00	$ 175.224,65	$ 700.898,60	15,00	$ 2.628.369,75		$ -		$ -	-	$ -
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS	UN		$ 50.648,30	$ -	2,00	$ 101.296,60		$ -		$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON	M2	4,00	$ 297.594,15	$ 1.190.376,60		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR. TERMINADA. INCLUYE VIDRIO DE 4 MM	M2	22,06	$ 417.221,95	$ 9.203.916,22	59,10	$ 24.657.817,25		$ -		$ -	-	$ -
10	CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
10.1.2	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y	M2	5,40	$ 245.024,00	$ 1.323.129,60		$ -		$ -		$ -	-	$ -
10.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO.	M2	8,40	$ 245.024,00	$ 2.058.201,60		$ -		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												

13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	64,06	$ 14.082,80	$ 902.144,17	59,10	$ 832.293,48		$ -		$ -	-	$ -
13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	64,06	$ 11.206,20	$ 717.869,17	59,10	$ 662.286,42		$ -		$ -	-	$ -
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								$ -		$ -		
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 28.326,15	$ -	15,00	$ 424.892,25		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	15,00	$ 49.381,95	$ 740.729,25	15,00	$ 740.729,25		$ -		$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL												
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	64,06	$ 5.149,17	$ 329.855,83	59,10	$ 304.315,95		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 17.895.566,62		$ 37.833.509,07		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	CDC SAN BLAS												
1	PRELIMINARES												
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M		$ 41.133,10	$ -	18,00	$ 740.395,80		$ -		$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M		$ 26.143,05	$ -	674,00	$ 17.620.415,70		$ -		$ -	-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	674,00	$ 30.796,15	$ 20.756.605,10	674,00	$ 20.756.605,10		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.3	PINTURA SOBRE MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								$ -		$ -		
13.3.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR DE POROS, UNA (1) MANO Y BARNIZ PARA INTEMPERIE TRES (3) MANOS, SOBRE LÁMINA LLENA	M2	674,00	$ 57.802,75	$ 38.959.053,50	674,00	$ 38.959.053,50		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M		$ 49.381,95	$ -	79,68	$ 3.934.753,78		$ -		$ -	-	$ -
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	674,00	$ 130.222,20	$ 87.769.762,80	674,00	$ 87.769.762,80		$ -		$ -	-	$ -
17.1.9	TEJA DE BARRO NATURAL	M2	674,00	$ 152.647,90	$ 102.884.684,60	674,00	$ 102.884.684,60		$ -		$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL												
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	705,73	$ 5.149,17	$ 3.633.923,74	674,00	$ 3.470.540,58		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 254.004.029,74		$ 276.136.211,86		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	CENTRO CRECER BALCANES												
1	PRELIMINARES												
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A	M		$ 9.342,30	$ -	386,61	$ 3.611.826,60		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS	UN	2,00	$ 697.557,45	$ 1.395.114,90	2,00	$ 1.395.114,90		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ -		$ -		
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 28.326,15	$ -	386,61	$ 10.951.172,85		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	386,61	$ 49.381,95	$ 19.091.555,69	386,61	$ 19.091.555,69		$ -		$ -	-	$ -
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				$ 20.486.670,59		$ 35.049.670,04		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE												
1	PRELIMINARES												
1.1	OBRAS PRELIMINARES												
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2		$ 18.807,15	$ -	169,64	$ 3.190.444,93		$ -		$ -	-	$ -
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL												
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN	M		$ 41.133,10	$ -	69,20	$ 2.846.410,52		$ -		$ -	-	$ -
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS												
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE	M2	144,16	$ 26.143,05	$ 3.768.782,09	277,50	$ 7.254.696,38		$ -		$ -	-	$ -
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	151,23	$ 10.138,40	$ 1.533.230,23		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC.	UN	2,00	$ 20.276,80	$ 40.553,60		$ -		$ -		$ -	-	$ -
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	UN	4,00	$ 25.969,20	$ 103.876,80	4,00	$ 103.876,80		$ -		$ -	-	$ -
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE	M2	96,55	$ 17.429,65	$ 1.682.832,71	55,06	$ 959.676,53		$ -		$ -	-	$ -
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA	M2	154,52	$ 30.796,15	$ 4.758.621,10	154,52	$ 4.758.621,10		$ -		$ -	-	$ -

1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M. (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE. CARGUE Y RETIRO	M2		$ 54.575,60	$ -	34,56	$ 1.886.132,74		$ -		$ -	-	$ -
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	4,00	$ 17.756,45	$ 71.025,80	9,00	$ 159.808,05		$ -		$ -	-	$ -
1.3.32	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES HASTA NIVEL DE PISO, INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y	M2	3,80	$ 65.475,90	$ 248.808,42	17,18	$ 1.124.875,96		$ -		$ -	-	$ -
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE	M2	80,00	$ 203.218,30	$ 16.257.464,00	159,95	$ 32.504.767,09		$ -		$ -	-	$ -
1.3.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBO METÁLICO REDONDO 1-1/2 H=1.35 M DISTANCIAMIENTO CADA METRO. (NO	M		$ 462.761,15	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -
2	CIMENTACIÓN												
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS												
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	M3		$ 117.080,85	$ -	25,15	$ 2.944.583,38		$ -		$ -	-	$ -
2.1.4	LLENO COMPACTADO ALREDEDOR DE ESTRUCTURAS CON RECEBO COMUN.	M3		$ 63.072,40	$ -	28,69	$ 1.809.547,16		$ -		$ -	-	$ -
2.2	CONCRETOS												
2.2.1	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	28,56	$ 564.935,55	$ 16.134.559,31	28,56	$ 16.134.559,31		$ -		$ -	-	$ -
2.2.2	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3		$ 684.127,30	$ -	5,49	$ 3.755.858,88		$ -		$ -	-	$ -
2.2.17	CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F*C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	M3		$ 303.120,30	$ -	7,84	$ 2.376.463,15		$ -		$ -	-	$ -
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO												
2.4.1	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3		$ 882.921,45	$ -	0,43	$ 379.656,22		$ -		$ -	-	$ -
2.4.15	RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI	M2	16,80	$ 105.150,75	$ 1.766.532,60	16,80	$ 1.766.532,60		$ -		$ -	-	$ -
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA												
2.5.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	164,60	$ 3.271,80	$ 538.538,28		$ -		$ -		$ -	-	$ -
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	347,89	$ 5.055,90	$ 1.758.897,05	1884,98	$ 9.530.276,42		$ -		$ -	-	$ -
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS												
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	238,43	$ 175.542,90	$ 41.854.693,65		$ -		$ -		$ -	-	$ -
4	INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN												
4.1	TUBERIA												
4.1.14	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 45.853,65	$ 91.707,30		$ -		$ -		$ -	-	$ -
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	4,00	$ 44.516,05	$ 178.064,20		$ -		$ -		$ -	-	$ -
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	3,00	$ 398.863,20	$ 1.196.589,60		$ -		$ -		$ -	-	$ -
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	2,00	$ 118.459,30	$ 236.918,60		$ -		$ -		$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE	UN	1,00	$ 290.148,05	$ 290.148,05	1,00	$ 290.148,05		$ -		$ -	-	$ -
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T)	UN	6,00	$ 336.089,10	$ 2.016.534,60	9,00	$ 3.024.801,90		$ -		$ -	-	$ -
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	3,00	$ 175.224,65	$ 525.673,95	9,00	$ 1.577.021,85		$ -		$ -	-	$ -
7	PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1	ALISTADOS DE PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	85,87	$ 39.446,85	$ 3.387.301,01	133,04	$ 5.248.008,92		$ -		$ -	-	$ -
7.2	ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	9,00	$ 64.916,35	$ 584.247,15	6,00	$ 389.498,10		$ -		$ -	-	$ -
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	83,70	$ 51.885,20	$ 4.342.791,24		$ -		$ -		$ -	-	$ -
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	157,06	$ 111.728,55	$ 17.548.086,06	276,67	$ 30.911.937,93		$ -		$ -	-	$ -
8	MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	38,20	$ 119.430,20	$ 4.562.233,64	38,20	$ 4.562.233,64		$ -		$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA. CON REFUERZO	M2	2,02	$ 313.873,35	$ 634.024,17		$ -		$ -		$ -	-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON	M2	57,41	$ 417.221,95	$ 23.952.712,15		$ -		$ -		$ -	-	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
11.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGOS INCRUSTACIONES ACCESORIOS EN PORCELANA (CINCO PIEZAS)	UN	2,00	$ 87.957,65	$ 175.915,30		$ -		$ -		$ -	-	$ -
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
12.1.17	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1.20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA	M	14,00	$ 649.568,20	$ 9.093.954,80	14,00	$ 9.093.954,80		$ -		$ -	-	$ -
13	PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1	PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	270,02	$ 14.082,80	$ 3.802.637,66	270,02	$ 3.802.637,66		$ -		$ -	-	$ -

13.2	PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	70,48	$ 19.445,55	$ 1.370.522,36	70,48	$ 1.370.522,36		$ -		$ -	-	$ -
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	632,09	$ 13.920,35	$ 8.798.914,03		$ -		$ -		$ -	-	$ -
13.4	PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -		$ -		$ -		$ -		
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	2,02	$ 41.590,05	$ 84.011,90	2,02	$ 84.011,90		$ -		$ -	-	$ -
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		$ 37.541,15	$ -	482,16	$ 18.100.840,88		$ -		$ -	-	$ -
14	CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE	M2	172,89	$ 152.413,25	$ 26.350.726,79		$ -		$ -		$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
15.1.2	CERRADURA DE SOBREPONER	UN	1,00	$ 248.045,00	$ 248.045,00	1,00	$ 248.045,00		$ -		$ -	-	$ -
17	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)													
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	6,00	$ 42.332,95	$ 253.997,70	6,00	$ 253.997,70		$ -		$ -	-	$ -
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES	M2	163,89	$ 235.215,25	$ 38.549.427,32	163,89	$ 38.549.427,32		$ -		$ -	-	$ -
20	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL													
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	217,00	$ 5.149,17	$ 1.117.369,89	217,00	$ 1.117.369,89		$ -		$ -	-	$ -
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS	KG	1590,95	$ 4.073,37	$ 6.480.528,00		$ -		$ -		$ -	-	$ -
21	ACTIVIDADES NO PREVISTAS													
21.1	SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA SEGUN DISENO ESTRUCTURAL (INCLUYE TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR ACERO NEGRO, PLATINAS Y/O ANGULOS, CORTE Y SOLDADURA PARA PERFIL, REGATA EN MURO SI APLICA, DESENGRASE DEL PT, ANCLAJE, RESANE CONCRETO DE 3000 PSI SI APLICA, AFINADO FINAL Y ESTUCO FINAL)	KG		$ 31.000,00	$ -	3270,00	$ 101.370.000,00		$ -		$ -	-	$ -
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 246.391.498,11		$ 313.481.245,12		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	CENTRO DÍA LA MONTAÑA DEL SABER													
1	PRELIMINARES													
1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS													
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	216,37	$ 22.460,85	$ 4.859.908,66		$ -		$ -		$ -	-	$ -

5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE	UN		$ 214.191,75	$ -	1,00	$ 214.191,75		$ -		$ -	-	$ -
5.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO,	UN		$ 242.820,95	$ -	1,00	$ 242.820,95		$ -		$ -	-	$ -
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN		$ 41.428,55	$ -	42,00	$ 1.739.999,10		$ -		$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
15.1.2	CERRADURA DE SOBREPONER	UN		$ 248.045,00	$ -	3,00	$ 744.135,00		$ -		$ -	-	$ -
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 4.859.908,66		$ 2.941.146,80		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$ 1.447.983.720,93**		**$ 1.447.983.720,93**		**$ 0,00**		$ 0,00		**$ 0,00**
35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**											
ADMINISTRACIÓN		23%			$ 333.036.255,81		$ 333.036.255,81		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
IMPREVISTO		1%			$ 14.479.837,21		$ 14.479.837,21		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
UTILIDAD		5%			$ 72.399.186,05		$ 72.399.186,05		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 419.915.279,07		$ 419.915.279,07		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%			$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
AJUSTE AL PESO							$ 0,00				$ 0,00		
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO					$ 1.867.899.000,00		$ 1.867.899.000,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00

C. OBSERVACIONES

Nombre: ING. JOHAN VICENTE VILLA ORJUELA
CONTRATISTA DE LA OBRA

Nombre: ING. NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
INTERVENTOR DE LA OBRA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN:	23	12	24	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	1			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	OPTIMIZACIÓN 2024 - GRUPO 05			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOGOTÁ					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1 867 899 000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	31	12	24	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326 150 053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	15	1	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
ESTRUCTURA	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
ACABADO PISOS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
ACABADO MUROS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CIELORRASOS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
VENTANERIA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
PUERTAS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CUBIERTAS	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
CERRAMIENTO	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
ASEO GENERAL	0%	0%	**No se realizaron Actividades**	
TOTAL	0%	0%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0%	0%	0%
Durante el periodo	0%	0%	0%
Acumulado Actual	0%	0%	0%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	0%	0%
Valor de la Obra Programada	$ -	$ -

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0%	0%
Valor de la Obra Ejecutada		

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA

C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0			LUNES	-
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0			MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se Realizara Entrega de diagnosticos de los frentes de obra.
El contratista de obra tiene pendiente la radicación de Hojas de vida.
El contratista de obra tiene pendiente la radicación de documentación de Inicio

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se espera el inicio de actividades para el mes de enero de 2025.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN:	30	12	24	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	2				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	OPTIMIZACIÓN 2024 - GRUPO 05			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOGOTÁ						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	31	12	24	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	15	1	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

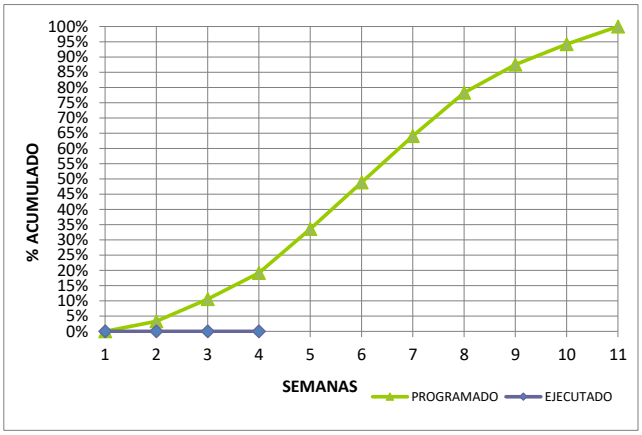
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	5,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ESTRUCTURA	5,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	5,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELORRASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
VENTANERÍA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PUERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRAMIENTO	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	3,34%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0%	0%	0%
Durante el periodo	0%	0%	0%
Acumulado Actual	0%	3%	0%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	3,34%	3,34%
Valor de la Obra Programada	$ 61.080.297,30	$ 61.080.297,30

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0%	0%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0			LUNES	-
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0			MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

A la fecha se han entregado 11 de 18 diagnosticos por parte del contratista de obra
Mediante Radicado CE-INTE-10 el contratista de obra entrega parcialmente las Hojas de vida y las Programaciones iniciales y los AIU
Mediante Radicado CE-INTE-12 el contratista de obra entrega el PG-SST Corrregido para revisión de Interventoría
A la fecha no se han entregado las Hojas de Vida Completas por parte del contratista de obra, tampoco los diagnosticos y la documentación de Inicio.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se espera el inicio de actividades para el mes de enero de 2025.
El día 24 de diciembre se presento apremio de la SDIS mediante comunicado S2024221545 por no entrega de documentación de Inicio

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

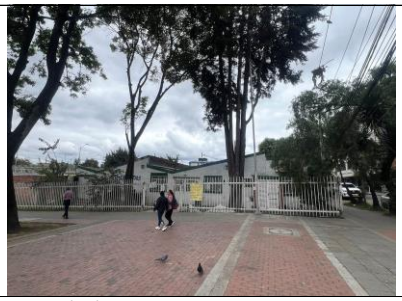
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	30	12	24	No. INFORME	2	SEMANA No.	2

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Marco Iriarte



FECHA FOTO: 11/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI San Jeronimo de Yuste



FECHA FOTO: 16/12/2024
DESCRIPCIÓN: Centro Día Verdegal



FECHA FOTO:10/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Oasis



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: Comunidad de Cuidado Bello Horizonte



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Samore

1. FECHA ELABORACIÓN:	6	1	25	2. No. INFORME	3	3. SEMANA No.	3			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	OPTIMIZACIÓN 2024 - GRUPO 05			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOGOTÁ					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

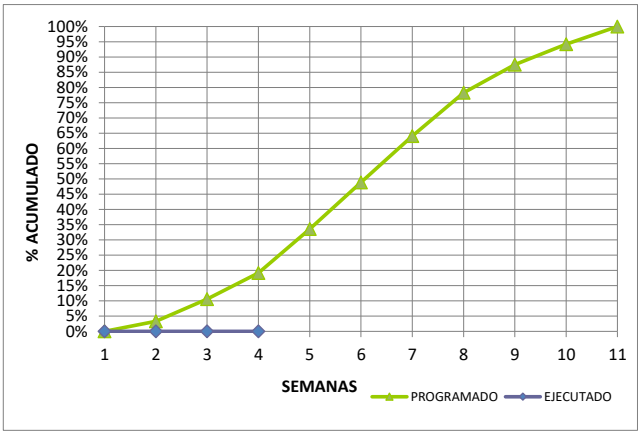
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ESTRUCTURA	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	10,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELORRASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
VENTANERÍA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PUERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRAMIENTO	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	10,78%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0%	0%	0%
Durante el periodo	0%	0%	0%
Acumulado Actual	0%	11%	0%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	7,44%	10,78%
Valor de la Obra Programada	$ 135.983.047,20	$ 197.063.344,50

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0%	0%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0			LUNES	-
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0			MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

A la fecha se han entregado 11 de 18 diagnosticos por parte del contratista de obra
El contratista realiza entrega de 04 conceptos estructurales
Mediante Radicado CE-INTE-15, el contratista de obra presenta Subsanación de 2 Hojas de Vida y entrega 2 capitulos de APU.
Mediante Radicado CE-INTE-16, el contratista de obra presenta Hojas de Vida del los Auxiliares SST

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

No se dio inicio de labores en el inicio del mes de enero de 2025
El día 24 de diciembre se presento apremio de la SDIS mediante comunicado S2024221545 por no entrega de documentación de Inicio
A la fecha el Contratista de obra, no ha presentado documentos de inicio completos, por lo cual tiene vigente el apremio de 24 de diciembre de 2024

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

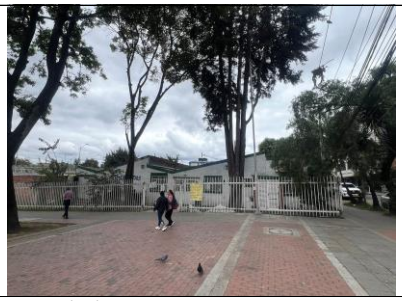
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	6	1	25	No. INFORME	3	SEMANA No. 3

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Marco Iriarte



FECHA FOTO: 11/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI San Jeronimo de Yuste



FECHA FOTO: 16/12/2024
DESCRIPCIÓN: Centro Día Verdegal



FECHA FOTO:10/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Oasis



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: Comunidad de Cuidado Bello Horizonte



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Samore

1. FECHA ELABORACIÓN:	13	1	25	2. No. INFORME	4	3. SEMANA No.	4				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	OPTIMIZACIÓN 2024 - GRUPO 05			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	BOGOTÁ						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

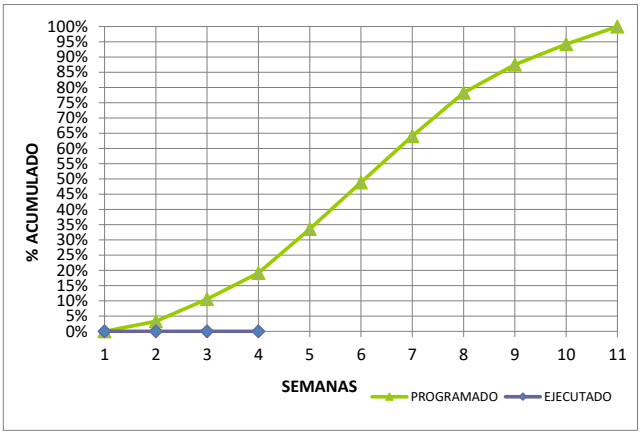
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ESTRUCTURA	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	20,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELORRASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
VENTANERÍA, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PUERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRAMIENTO	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	19,60%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0%	0%	0%
Durante el periodo	0%	0%	0%
Acumulado Actual	0%	20%	0%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	8,81%	19,60%
Valor de la Obra Programada	$ 161.012.893,80	$ 358.076.238,30

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0%	0%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0			LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0			MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

A la fecha se han entregado 15 de 18 diagnosticos por parte del contratista de obra
El contratista realiza entrega de 04 conceptos estructurales
Mediante Radicado CE-INTE-18, el contratista de obra presenta 3 capitulso de APU
Mediante Radicado CE-INTE-19, el contratista de obra presenta 4 presupuestos para revisión de Interventoría
Mediante Radicado CE-INTE-21 y CE-INTE-24, el contratista de obra presenta las Hojas de vida subsanadas
Mediante Radicado CE-INTE-23, el contratista de obra presenta 07 conceptos estructurales para revisión de interventoría, los cuales 04 son ajustados de los entregados anteriormente

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Interventoría presentara Presunto Incumplimiento por inicio de labores de obra e incumplimiento a la entrega de documentación de Inicio.
El día 24 de diciembre se presento apremio de la SDIS mediante comunicado S2024221545 por no entrega de documentación de Inicio
El día 08 de enero se presento apremio de la SDIS mediante comunicado S2025002240 por no entrega de documentación de Inicio
A la fecha el Contratista de obra, no ha presentado documentos de inicio completos, por lo cual tiene vigente el apremio de 24 de diciembre de 2024
A la fecha el Contratista de obra, no ha presentado documentos de inicio completos, por lo cual tiene vigente el apremio de 24 de diciembre de 2024
y el de 08 de enero de 2025

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

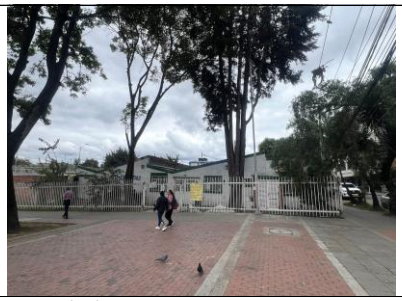
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	13	1	25	No. INFORME	4	SEMANA No. 4

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Marco Iriarte



FECHA FOTO: 11/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI San Jeronimo de Yuste



FECHA FOTO: 16/12/2024
DESCRIPCIÓN: Centro Día Verdegal



FECHA FOTO:10/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Oasis



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: Comunidad de Cuidado Bello Horizonte



FECHA FOTO: 13/12/2024
DESCRIPCIÓN: JI Samore

1. FECHA ELABORACIÓN:	20/01/2025	2. No. INFORME	5	3. SEMANA No.	5
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO No. 5	5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	SAN CRISTOBAL, USME, SUMAPAZ, RAFAEL URIBE		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174	7. FECHA CONTRATO:	18/11/2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.999.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17/12/2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1/3/2025	11. PLAZO:	2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60 DÍAS	13. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO - GRUPO 5				
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222	18. FECHA CONTRATO:	1/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17/12/2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16/3/2025	22. PLAZO:	3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60 DÍAS	24. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA				Apoyo a la Supervisión: Arq. Luis Felipe Peña

SEMANA No. 5

OBRAS

FRENTE	Valor Presupuestado ($)	Valor Programado	Valor Ejecutado ($)	% Programado Acumulado	% Ejecutado	Atraso (-) o Avance (+)	Observaciones
JARDIN INFANTIL OASIS	$ 223.665.637	$ 12.227.397	$ 2.216.560	5,47%	0,99%	-4,48%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 348.226.472	$ 42.663.022	$ 5.718.197	12,25%	1,64%	-10,61%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL LAS FLORES	$ 76.704.617	$ 61.363.693		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR	$ 97.355.331	$ 77.884.265		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA	$ 28.949.443	$ 23.159.554		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID	$ 2.826.257	$ 2.261.005		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL	$ 29.792.567	$ 23.834.053		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL MARCO A. IRIARTE	$ 0			N/A	N/A		Obra Cancelada
JARDIN INFANTIL MI PEQUEÑA CASITA	$ 0			N/A	N/A		Obra Cancelada
JARDIN INFANTIL SAMORE	$ 227.940.604	$ 28.378.605	$ 122.393.462	12,45%	53,70%	41,25%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL PIJAOS	$ 0			N/A	N/A		Obra Cancelada
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES	$ 937.617	$ 750.093		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE	$ 2.601.510	$ 2.081.208		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE	$ 23.085.057	$ 18.468.045		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS	$ 327.665.217	$ 294.898.695		90,00%	0,00%	-90,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CENTRO CRECER BALCANES	$ 26.427.806	$ 21.142.244		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER	$ 6.266.314	$ 5.013.051		80,00%	0,00%	-80,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 317.848.733	$ 18.339.872	$ 9.550.034	5,77%	3,00%	-2,77%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
SIN ASIGNAR	$ 127.705.821			-	-		
Total Obras - Grupo 5	**$ 1.867.999.000**	**$ 632.464.804**	**$ 139.878.253**	**33,86%**	**7,49%**	**-26,37%**	**Se tiene un atraso general en Obras Programadas Igual a 26,37%**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Para la semana No. 05 se tiene un avance programado del 95,03 % Vs un avance ejecutado del 95,36 %, lo que refleja un atraso general del Grupo No. 5 igual al 26,37%. A la fecha, la interventoría presento un presunto incumplimiento por los atrasos del Contratista de Obra por la no aprobación de la documentación de Inicio y no inicio de obras en el primer mes del contrato.

Se anexan los formatos Código: FOR-GIF-016 de los frentes de Obras en ejecución. Y programaciones de los frentes de obra del Grupo 5.

Nombre: Ing. Néstor Orlando Correal Rodríguez
INTERVENTOR DE LA OBRA

1. FECHA ELABORACIÓN:	20	1	25	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	1				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL OASIS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 14 G BIS 133 A 22 SUR						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

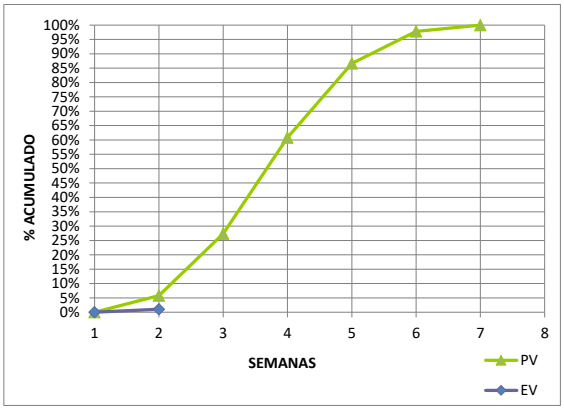
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	70,76%	12,83%	Principiaron con las labores de demolición del cieloraso existente.	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	5,77%	1,05%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	1,05%	5,77%	-4,72%
Acumulado Actual	1,05%	5,77%	-4,72%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	5,77%	5,77%
Valor de la Obra Programada	$ 12.227.396,84	$ 12.227.396,84

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	1,05%	1,05%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 2.216.560,24	$ 2.216.560,24

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	0	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	2			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado el retiro de la cubierta.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.

Se evidencia la ausencia de personal operativo en el frente de obra, las labores se realizaron el domingo 19 de enero sin dar previo aviso a la interventoria, y del desarrollo de trabajos el dia festivo.

Se evidencio un daño en los baños del segundo piso, el personal operativo del contratista realizo un daño en un inodoro, este se evidencia despegado y partieron la tapa de la cisterna.

Se recomienda realizar los trabajos de forma constante y asignar el personal suficiente al frente de obra.

El programado, lo determino la interventoría de acuerdo a función teórica de la Metodología Earned Value Management

Se estima un Atraso de 3.15% correspondiente al Jardín Infantil Oasis.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

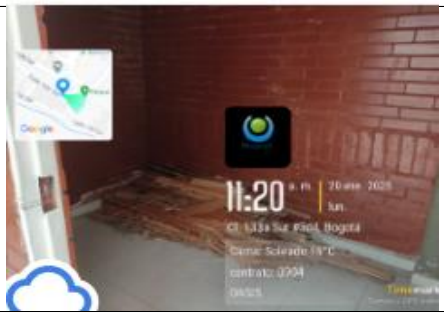
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	20	1	25	No. INFORME	1	SEMANA No.	1

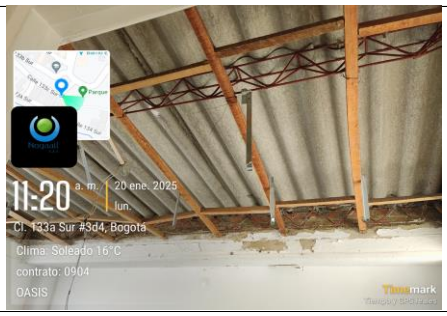
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	JARDIN INFANTIL OASIS

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

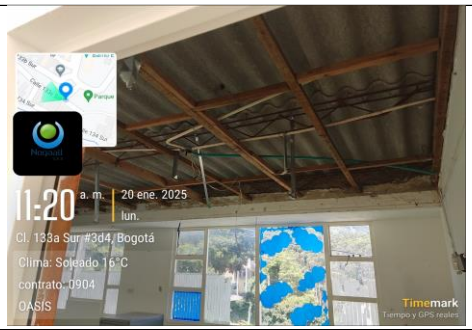
F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis, Daño en indoro.



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis

1. FECHA ELABORACIÓN:	20	1	25	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	1				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 75 C SUR 2 36						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

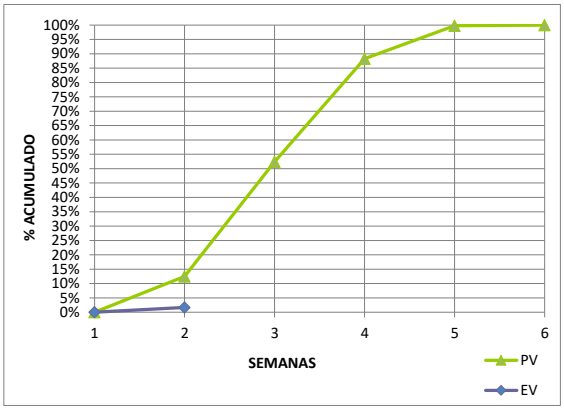
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	30,77%	Principiaron con las labores de demolición del cielo raso existente.	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	12,45%	1,67%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	1,67%	12,45%	-10,78%
Acumulado Actual	1,67%	12,45%	-10,78%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	12,45%	12,45%
Valor de la Obra Programada	$ 42.663.021,58	$ 42.663.021,58

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	1,67%	1,67%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 5.718.196,56	$ 5.718.196,56

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	0	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	2			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado continuar con el retiro de la cubierta.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

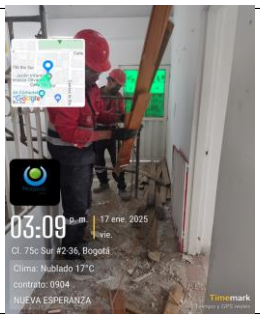
Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.
Se evidencia la ausencia de personal operativo en el frente de obra
Se recomienda realizar los trabajos de forma constante y asignar el personal suficiente al frente de obra.
El programado, lo determino la interventoría de acuerdo a función teórica de la Metodología Earned Value Management
Se estima un Atraso de 10.78% correspondiente al Jardín Infantil Nueva Esperanza.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	20	1	25	No. INFORME	1	SEMANA No. 1
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	JARDIN INFANTIL OASIS					
CONTRATO OBRA No:	9174			CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.	
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222			INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.	

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolicion cielo raso



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolicion cielo raso



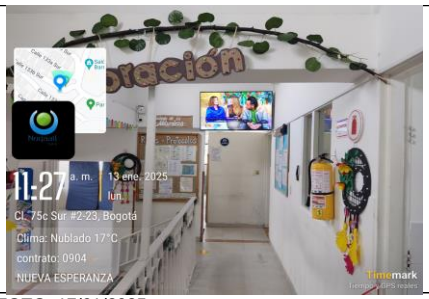
FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolicion cielo raso



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolicion cielo raso



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolicion cielo raso



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolicion cielo raso

1. FECHA ELABORACIÓN:	20	1	25	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	1				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SAMORE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 41 SUR 31 97						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000	
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053	
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-	
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

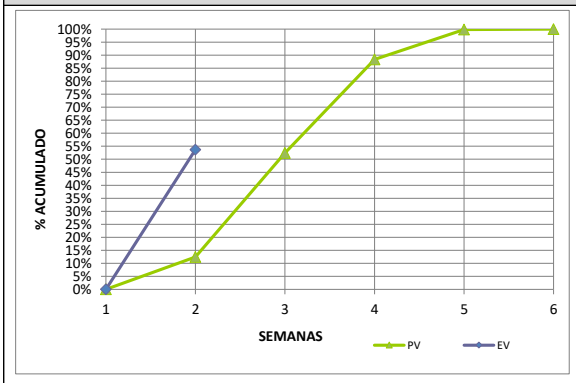
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	61,00%	**Se realizaron actividades de desmontes de luminarias y todo tipo de cubierta incluyendo estructura metalica**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	33,69%	**Se realizaron actividades de intalación y suministro de luminarias nuevas para las instalaciuones del jardin infantil**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	24,08%	**Se realizan actividades de pintura en estructura metalica**	
CIELO RASOS	0,00%	21,05%	**Se realizaron actividades de desmonte de cielos rasos en parte de baño y cocina**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	15,61%	89,21%	**suministro e instalación de perfileria metalica, Instalación de Cubierta EcoRoof**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	12,45%	53,70%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	53,70%	12,45%	41,25%
Acumulado Actual	53,70%	12,45%	41,25%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	12,45%	12,45%
Valor de la Obra Programada	$ 28.378.605,15	$ 28.378.605,15

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	53,70%	53,70%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 122.393.462,34	$ 122.393.462,34

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	1	HERRAMIENTA MENOR	4	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	2	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	2	EQUIPO DE SOLDADURA	2	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee actividades de instalación de cielo raso en el area del baño del salon al fondo en el primer piso
Se prevee actividades de desmonte de cielo raso en el area de la coina el dia viernes 24 de enero 2025
Se prevee actividades de instalación de cielo raso en el area de la cocina
Se prevee actividades de instalación de luminarias faltantes en zona del pasillo

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

La realización de actividades en este frente en su mayoria fueron realizadas la semana donde el jardin infantil aun no tenia atención a usuarios y finde de semana para poder ejecutar gran parte de la intervención
Se recomienda realizar prueba de tintas a la estructura instalada
Se recomienda realizar actividades faltantes en jornada donde no se encuentren los niños en jardin o findes de semana
A LA FECHA NO SE HA PRESENTADO PROGRAMACIÓN DE OBRA

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	20	1	25	No. INFORME	1	SEMANA No. 1

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO




FECHA FOTO: 16/01/2025
DESCRIPCIÓN: Suministro de teja EcoRoof




FECHA FOTO: 16/01/2025
DESCRIPCIÓN: Suministro de perfileria metalica 100x40x2,5




FECHA FOTO: 16/01/2025
DESCRIPCIÓN: Perforación en bloque para la introducción de perfiles tubulares



FECHA FOTO: 16/01/2025
DESCRIPCIÓN: Desmonte cielo raso area del baño - salon planta primer piso al fondo




FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de la estructura metalica



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación estructura metalica - soldadura

1. FECHA ELABORACIÓN:	20	1	25	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	1				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DE LA SABIDURIA - BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 3 ESTE 31C 36 SUR						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

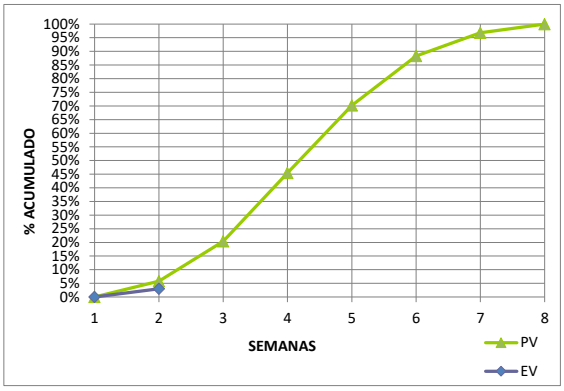
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	49,95%	26,01%	Se realizaron actividades de cerramiento, demolición de enchapes, alistados y desmontes de ventaneria y luminarias	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	5,77%	3,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	3,00%	5,77%	-2,77%
Acumulado Actual	3,00%	5,77%	-2,77%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	5,77%	5,77%
Valor de la Obra Programada	$ 18.339.871,87	$ 18.339.871,87

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	3,00%	3,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 9.550.034,31	$ 9.550.034,31

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	4	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	4			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee el reinicia actividades de demolición de acabados en piso y alistados de los mismos
Se realiza mejora de cerramiento con parales de madera
Se tiene previsto iniciar con actividades de excavación y replanteo para zapatas el dia 21 de enero de 2025 al 22 de enero de 2025
Se tiene previsto iniciar con actividades de fundida de zapatas el dia jueves 23 de enero de 2025

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda que el cerramiento en lona quede a ras de piso, ya que al demoler el piso varias esquirlas y fragmentos de demolición se salen del area intervenida, podiendo asi afectar a transeuntes o personas del centro que se encuentran cerca de esta area
Se observa el mejoramiento del cerramiento, colocandole parales de madera para el sosten de este y encerrando totalmente el area de intervensión, haciendo asi que se restrinja el paso a transeuntes indiferentes a la obra
Se recomienda el uso de tapa oidos en actividades de demolición
Se recomienda unidad de baño portatil
EL CONTRATISTA A LA FECHA NO HA ENTREGADO PROGRAMACIÓN
El programado, lo determino la interventoría de acuerdo a función teorica de la Metodología Earned Value Management
Se estima un Atraso de 2.77% para el Frente Casa de Sabiduria Bello Horizonte

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	20	1	25	No. INFORME	1	SEMANA No.	1

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición escalones en mamposteria



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de acabados y alistado de pisos



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de acabados y alistado de pisos



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de acabados y alistado de pisos



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Realización de cerramiento - delimitación area de trabajo



FECHA FOTO: 17/01/2025
DESCRIPCIÓN: Realización de cerramiento - delimitación area de trabajo

1. FECHA ELABORACIÓN:	27/01/2025			2. No. INFORME	6		3. SEMANA No.	6		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO No. 5			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	SAN CRISTOBAL, USME, SUMAPAZ, RAFAEL URIBE					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	2024	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.999.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	2025	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60 DÍAS			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO - GRUPO 5									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	1	12	2024	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	2025	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60 DÍAS			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							Apoyo a la Supervisión: Arq. Luis Felipe Peña		

SEMANA No. 6

OBRAS

FRENTE	Valor Presupuestado ($)	Valor Programado	Valor Ejecutado ($)	% Programado Acumulado	% Ejecutado	Atraso (-) o Avance (+)	Observaciones
JARDIN INFANTIL OASIS	$ 223.665.637	$ 58.021.859	$ 3.272.297	25,94%	1,46%	-24,48%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 348.226.472	$ 179.424.563	$ 12.665.508	51,53%	3,64%	-47,89%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL LAS FLORES	$ 76.704.617	$ 65.198.924		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR	$ 97.355.331	$ 82.752.031		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA	$ 28.949.443	$ 24.607.026		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID	$ 2.826.257	$ 1.413.128	$ 2.766.113	50,00%	97,87%	47,87%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL	$ 29.792.567	$ 25.323.682		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL MARCO A. IRIARTE	$ 0			N/A	N/A		Obra Cancelada
JARDIN INFANTIL MI PEQUEÑA CASITA	$ 0			N/A	N/A		Obra Cancelada
JARDIN INFANTIL SAMORE	$ 227.940.604	$ 119.349.700	$ 122.393.462	52,36%	53,70%	1,34%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL PIJAOS	$ 0			N/A	N/A		Obra Cancelada
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES	$ 937.617	$ 796.974		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE	$ 2.601.510	$ 2.211.283		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE	$ 23.085.057	$ 2.871.787	$ 5.783.551	12,44%	25,05%	12,61%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS	$ 327.665.217	$ 278.515.434		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CENTRO CRECER BALCANES	$ 26.427.806	$ 22.463.635		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER	$ 6.266.314	$ 5.326.367		85,00%	0,00%	-85,00%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 317.848.733	$ 64.936.496	$ 11.020.468	20,43%	3,47%	-16,96%	El contratista de obra no ha entregado programación de obra, por lo que interventoría realiza estimación de Proyectos
SIN ASIGNAR	$ 127.705.821			-	-		
Total Obras - Grupo 5	**$ 1.867.999.000**	**$ 933.212.891**	**$ 157.901.400**	**49,96%**	**8,45%**	**-41,50%**	**Se tiene un atraso general en Obras Programadas Igual a 41,50%**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Para la semana No. 05 se tiene un avance programado del 95,03 % Vs un avance ejecutado del 95,36 %, lo que refleja un atraso general del Grupo No. 5 igual al 45,50%. A la fecha, la interventoría presento un presunto incumplimiento por los atrasos del Contratista de Obra por la no aprobación de la documentación de Inicio y no inicio de obras en el primer mes del contrato.

Se anexan los formatos Código: FOR-GIF-016 de los frentes de Obras en ejecución. Y programaciones de los frentes de obra del Grupo 5.

Nombre: Ing. Néstor Orlando Correal Rodríguez
INTERVENTOR DE LA OBRA

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	6			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL OASIS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 14 G BIS 133 A 22 SUR					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

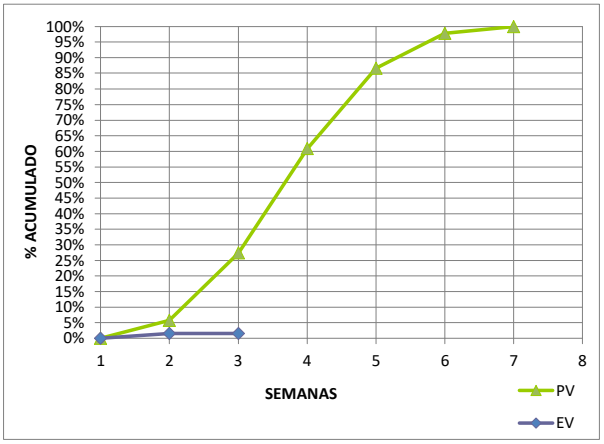
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	70,76%	12,83%	Se desarrollaron labores de limpieza en las cerchas.	**La labor se desarrolla de forma muy lenta ante la carente falta de personal en el frente de obra.**
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	15,57%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	8,29%	0,37%	Se desarrollaron labores de instalación de revoque en el área perimetral de la cuchilla.	**No se desarrolla de forma eficiente ante la falta de personal, el rendimiento no es el optimo.**
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	27,38%	1,54%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	1,05%	5,77%	-4,72%
Durante el periodo	0,50%	21,61%	-21,11%
Acumulado Actual	1,54%	27,38%	-25,84%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	21,61%	27,38%
Valor de la Obra Programada	$ 45.794.461,98	$ 58.021.858,82

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,50%	1,54%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 1.055.736,90	$ 3.272.297,15

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	TALADRO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado el retiro de la cubierta, y pañetes en el área perimetral de las cuchillas.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.

Se evidencia la ausencia de personal operativo en el frente de obra.

Se sigue recordando al contratista el asignar el personal suficiente al frente de obra, ya que presente atraso de al actividades según programación.

El programado se determino por parte de la interventoría mediante la función de la metodología Earned Value Management.

Se estima un Atraso de 31,95% correspondiente al Jardín Infantil Oasis.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	No. INFORME	2	SEMANA No. 6

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	JARDIN INFANTIL OASIS
CONTRATO OBRA No: 9174	CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No: 9222	INTEVENTORÍA: NOGAALL S.A.S.

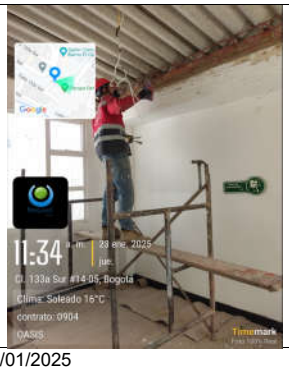
F. REGISTRO FOTOGRAFICO



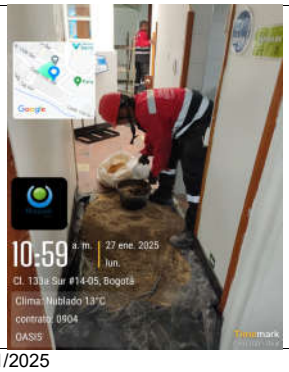
FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis, Daño en indoro.



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	6			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 75 C SUR 2 36					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

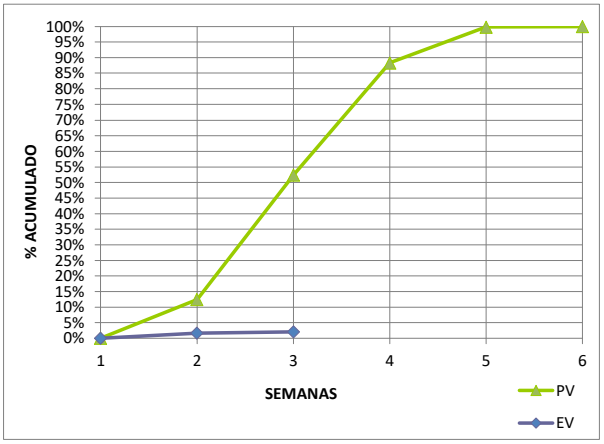
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	41,73%	Se realizaron labores de retiro parcial en la cubierta.	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	7,91%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	8,01%	8,01%	Se procedió al retiro de material producto de la demolición correspondiente a cielos rasos.	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	52,36%	3,70%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	1,67%	13,65%	-11,98%
Durante el periodo	2,03%	38,71%	-36,69%
Acumulado Actual	3,70%	52,36%	-48,66%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	38,71%	52,36%
Valor de la Obra Programada	$ 132.661.514,41	$ 179.424.563,04

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	2,03%	3,70%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 6.947.311,90	$ 12.665.508,46

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0	EQUIPO DE SOLDAR	1	MIERCOLES	F
SOLDADOR	1			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	3			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado continuar con el retiro de la cubierta, e instalación de la estructura en acero para la cubierta.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.
Continúan las labores de la interventoría solicitando el incremento del personal operativo en el frente de obra
Se recomienda realizar los trabajos de forma constante ya que el porcentaje de atraso se incrementa.
El programado, lo determino la interventoría de acuerdo a función teórica de la Metodología Earned Value Management
Se estima un Atraso de 9,95% correspondiente al Jardín Infantil Nueva Esperanza.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

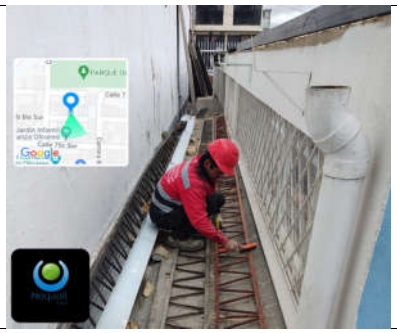
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	No. INFORME	2	SEMANA No. 6
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA					
CONTRATO OBRA No:	9174			CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.	
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222			INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.	

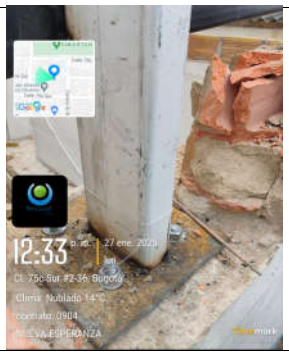
F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 23/01/2025
DESCRIPCIÓN: Pintura para estructura metálica.



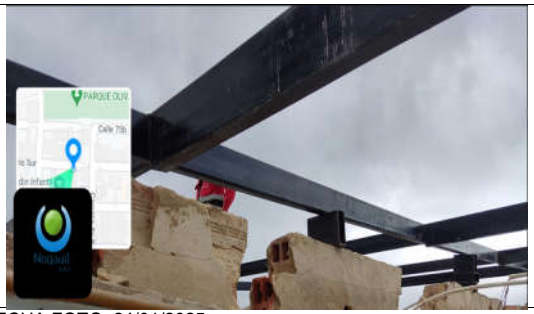
FECHA FOTO: 22/01/2025
DESCRIPCIÓN: Mantenimiento estructura existente.



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.



FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.



FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.



FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	6				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 87 sur # 6B - 40 Este						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

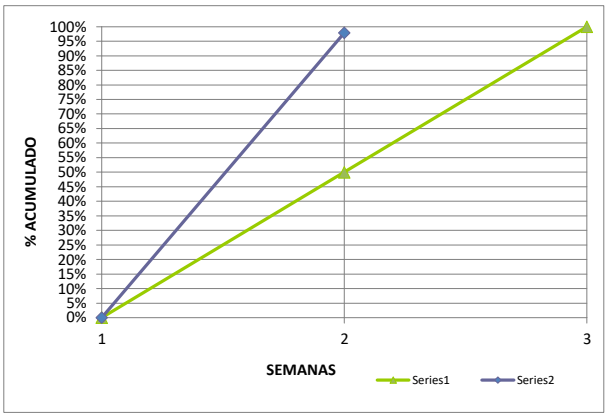
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0	**Desmonte de griferia**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	131,46%	**Instalación de puntos electricos**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	6,23%	65,00%	**Instalación de griferia estilo pusch**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	50,00%	97,87%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	97,87%	50,00%	47,87%
Acumulado Actual	97,87%	50,00%	47,87%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	50,00%	50,00%
Valor de la Obra Programada	$ 1.413.128,34	$ 1.413.128,34

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	97,87%	97,87%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 2.766.112,82	$ 2.766.112,82

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	1	HERRAMIENTA MENOR	2	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	1	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Recibo y revisión de interventoría

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	No. INFORME	1	SEMANA No. 6

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO

 FECHA FOTO: 25/01/2025 DESCRIPCIÓN: Inatalación de grifería tipo pusch	FECHA FOTO: DESCRIPCIÓN:
FECHA FOTO: DESCRIPCIÓN:	FECHA FOTO: DESCRIPCIÓN:
FECHA FOTO: DESCRIPCIÓN:	FECHA FOTO: DESCRIPCIÓN:

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	6	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DEL CUIDADO - BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

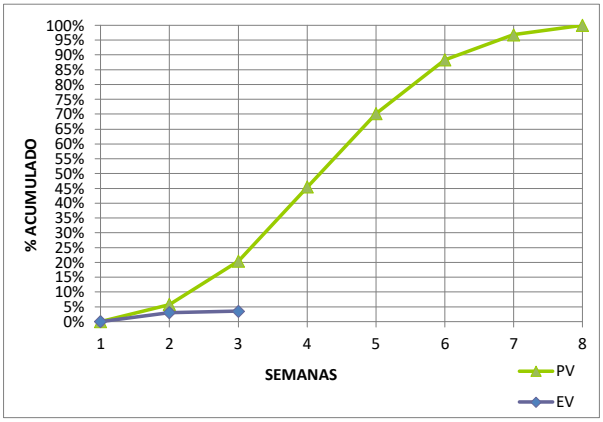
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	25,79%	Se realizaron actividades de cerramiento, demolición de enchapes, alistados y desmontes de ventaneria y luminarias	
ESTRUCTURA	100,00%	5,11%	Se realizaron excavaciones para zapatas	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	1,21%	Pañete	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	4,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	20,43%	3,47%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	2,85%	5,77%	-2,92%
Durante el periodo	0,61%	14,66%	-14,05%
Acumulado Actual	3,47%	20,43%	-16,96%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	14,66%	20,43%
Valor de la Obra Programada	$ 46.596.624,21	$ 64.936.496,08

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,61%	3,47%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 1.947.935,36	$ 11.020.467,95

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	4	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	4			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee el reinicia actividades de demolición para excavaciones de las zapatas
Se tiene previsto inicio de replanteo de las ultimas 4 zapatas el dia 27 al 28 de enero del 2025
Se tiene previsto iniciar con actividades de fundida de zapatas el dia jueves 30 de enero de 2025
Se tiene previsto demoler area de las escaleras para empezar rellenos e instalación de rampa

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda al contratista poner mas cuadrillas de trabajo, para cumplir con los tiempos de ejecución de obra
Se recomienda al contratista tener maquinaria o herramienta menor disponible, para no dejarce atrasar en ejecución y los tiempos de productividad sean mayores, se analiza un atraso considerable en el proyecto de casa del cuidado en bello horizonte
Se recomienda el uso de tapa oidos en actividades de demolición
EL CONTRATISTA A LA FECHA NO HA ENTREGADO PROGRAMACIÓN
El programado, lo determino la interventoría de acuerdo a función teorica de la Metodología Earned Value Management
Se estima un Atraso de 16,96% para el Frente Casa del cuidado Bello Horizonte

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	No. INFORME	2	SEMANA No. 6

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S

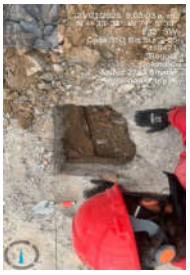
F. REGISTRO FOTOGRAFICO




FECHA FOTO: 22/01/2025
DESCRIPCIÓN: Actividades de limpieza para empezar excavaciones de zapatas

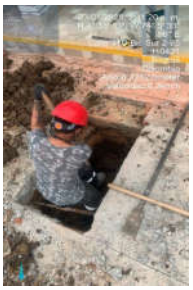



FECHA FOTO: 23/01/2025
DESCRIPCIÓN: Actividades cargue de demolición





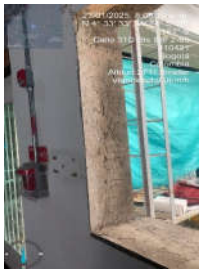
FECHA FOTO: 23/01/2025
DESCRIPCIÓN: Se encuentra tuberia de resdes electricas y doble placa en excavaciones de zapatas





FECHA FOTO:23/01/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de excavación para zapatas





FECHA FOTO:23/01/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de pañete en filos de ventanas





FECHA FOTO:23/01/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de excavación para zapatas

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	6	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SAMORE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 41 SUR 31 97			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

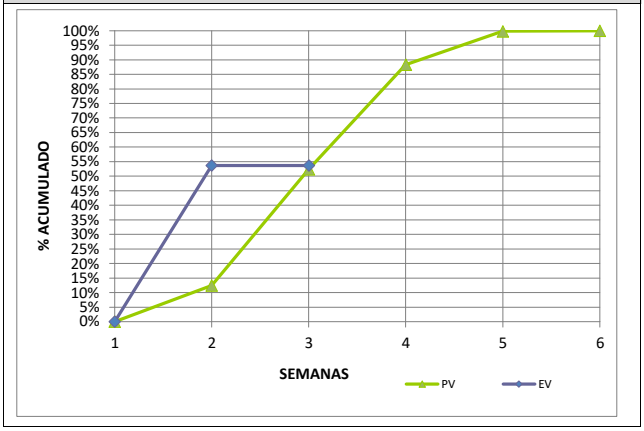
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	61,00%	**Se realizaron actividades de desmontes de luminarias y todo tipo de cubierta incluyendo estructura metalica**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	33,69%	**Se realizaron actividades de intalación y suministro de luminarias nuevas para las instalaciuones del jardin infantil**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	10,16%	24,08%	**Se realizan actividades de pintura en estructura metalica**	
CIELO RASOS	0,00%	21,05%	**Se realizaron actividades de desmonte de cielos rasos en parte de baño y cocina**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	89,21%	**suministro e instalación de perfileria metalica, Instalación de Cubierta EcoRoof**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	52,36%	53,70%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	53,70%	12,45%	41,25%
Durante el periodo	0,00%	39,91%	-39,91%
Acumulado Actual	53,70%	52,36%	1,34%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	39,91%	52,36%
Valor de la Obra Programada	$ 90.971.094,90	$ 119.349.700,05

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	53,70%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ 122.393.462,34

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	1	HERRAMIENTA MENOR	4	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	2	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	2			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se estima que para el finde semana 1 de febrero del 2025, se realie instalación de cielo raso en el area de la cocina
Se prevee Instalación de pintura en fachada principal para el 28 de enero del 2025
Se prevee obra menor como instalación de pintura en cubiertas de salon de musica

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

La realización de actividades en este frente en su mayoria se realizan cuando no hay atención a usuarios y finde de semana para poder ejecutar gran parte de la intervención
Se recomienda realizar actividades faltantes en jornada donde no se encuentren los niños en jardin o findes de semana

A LA FECHA NO SE HA PRESENTADO PROGRAMACIÓN DE OBRA

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

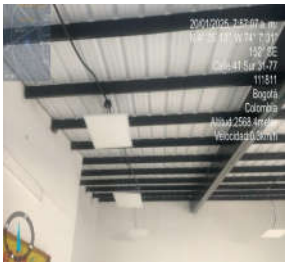
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	No. INFORME	2	SEMANA No. 6

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO




FECHA FOTO: 20/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de luminarias, pintura en estructura metalica y reparación de muros donde se instalo el refuerzo de la estructura




FECHA FOTO: 20/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de cubierta e instalación de alargue de estructura metalica



FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de flanche




FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Reparación de muros donde se instalo el refuerzo de la estructura metalica




FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Reparación de muros donde se instalo el refuerzo de la estructura metalica y pintura en el mismo




FECHA FOTO: 25/01/2025
DESCRIPCIÓN: Resane de muro en fachada para instalación de pintura

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	6				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

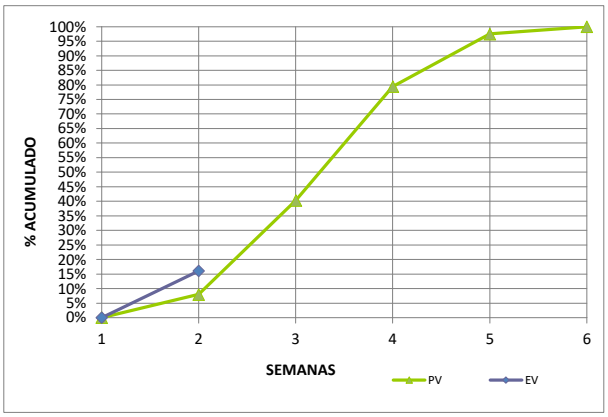
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	639,66%	**Se realizan actividades de instalaciones de redes electricas y luminarias**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	7,99%	16,09%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	16,09%	7,99%	8,10%
Acumulado Actual	16,09%	7,99%	8,10%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	7,99%	7,99%
Valor de la Obra Programada	$ 2.871.787,46	$ 2.871.787,46

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	16,09%	16,09%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 5.783.551,17	$ 5.783.551,17

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	2	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	1	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee actividades de instalación De luminarias faltantes en el salon de cuna, en horas de la tarde
Se prevee actividades para el finde semana 1 de febrero de 2025 para instalación de ventaneria
Se prevee actividades para el finde semana 1 de febrero de 2025 para restauración de puertas

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda acompañamiento por poarte del residente de obra en las actividades ejecutadas y que se ejecuten en el Jardin Infantil, para llevar un acompañamiento y registro de ejecución
Se recomienda tener mayor eficiencia en los proovedores de material, para que estos lleguen a sitio de obra cuando se requiera, ya que se deben cumplir los cronogramas y no se debe afectar con las actividades que disponga la institución

A LA FECHA NO SE HA PRESENTADO PROGRAMACIÓN DE OBRA

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	25	No. INFORME	1	SEMANA No. 6

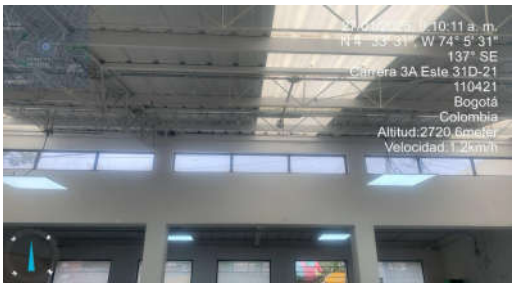
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de puntos electricos y luminarias panel led 60x60 en comedor



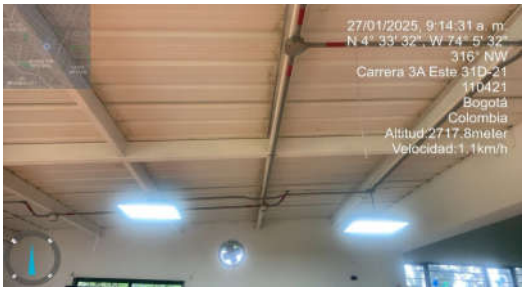
FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de puntos electricos y luminarias panel led 60x60 en comedor



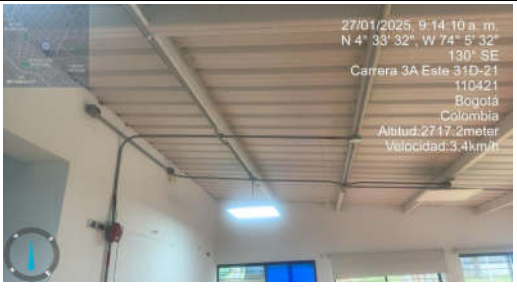
FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación red electrica en cuarto de niños de primera infancia



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de puntos electricos en pasillo de patio



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación red electrica y luminaria de panel led 60x60 en patio de cuarto de primaria infancia



FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación red electrica y luminaria de panel led 60x60 en patio de cuarto de primaria infancia

1. FECHA ELABORACIÓN:	07/02/2025	2. No. INFORME	7	3. SEMANA No.	7
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO No. 5	5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	SAN CRISTOBAL, USME, SUMAPAZ, RAFAEL URIBE		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174	7. FECHA CONTRATO:	18	11	2024	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.999.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17 / 12 / 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	2025	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60 DÍAS	13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO - GRUPO 5							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222	18. FECHA CONTRATO:	1	12	2024	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17 / 12 / 2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	2025	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60 DÍAS	24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA					Apoyo a la Supervisión: Arq. Luis Felipe Peña		

SEMANA No. 7

OBRAS

FRENTE	Valor Presupuestado ($)	Valor Programado	Valor Ejecutado ($)	% Programado Acumulado	% Ejecutado	Atraso (-) o Avance (+)	Observaciones
JARDIN INFANTIL OASIS	$ 219.277.085	$ 62.201.797	$ 5.076.609	28,37%	2,32%	-26,05%	Frente de Obra en Atraso y con bajo personal.
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 343.896.972	$ 138.162.121	$ 85.885.437	40,18%	24,97%	-15,20%	Frente de Obra en Atraso
JARDIN INFANTIL LAS FLORES	$ 84.020.462			0,00%	0,00%	0,00%	
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR SANCHEZ	$ 79.853.311	$ 52.315.418	$ 27.862.065	65,51%	34,89%	-30,62%	Frente de Obra en Atraso.
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA	$ 23.635.938			0,00%	0,00%	0,00%	
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID	$ 3.670.272	$ 3.670.272	$ 3.670.272	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra listo para realizar acta de recibo por parte de la interventoría
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL	$ 31.952.824			0,00%	0,00%	0,00%	
JARDIN INFANTIL MARCO A. IRIARTE	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
JARDIN INFANTIL MI PEQUEÑA CASITA	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
JARDIN INFANTIL SAMORE	$ 337.355.510	$ 150.686.754	$ 159.570.802	44,67%	47,30%	2,63%	Frente de obra terminado. En el proximo informe se entregara balance final y se ajustara valor del frente
JARDIN INFANTIL PIJAOS	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES	$ 937.617			0,00%	0,00%	0,00%	
JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE	$ 2.601.510			0,00%	0,00%	0,00%	
JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE	$ 48.076.281	$ 22.365.271	$ 5.783.551	46,52%	12,03%	-34,49%	Frente de Obra detenido sin razones tecnicas
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS	$ 339.851.818			0,00%	0,00%	0,00%	
CENTRO CRECER BALCANES	$ 26.427.679			0,00%	0,00%	0,00%	
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER	$ 6.266.314			0,00%	0,00%	0,00%	
COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 320.175.408	$ 166.102.002	$ 26.885.563	51,88%	8,40%	-43,48%	Frente de Obra con atraso de 43.48% por actividades de estructura metalica y columnas.
Total Obras - Grupo 5	**$ 1.867.999.000**	**$ 595.503.634**	**$ 314.734.298**	**31,88%**	**16,85%**	**-15,03%**	**Se tiene un atraso general en Obras Programadas Igual a 15,03%**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Para la semana No. 05 se tiene un avance programado del 31,88 % Vs un avance ejecutado del 16,85 %, lo que refleja un atraso general del Grupo No. 5 igual al 15,03%. A la fecha, la interventoría presento un presunto incumplimiento por los atrasos del Contratista de Obra por la no aprobación de la documentación de Inicio y no inicio de obras en el primer mes del contrato.

Se anexan los formatos Código: FOR-GIF-016 de los frentes de Obras en ejecución. Y programaciones de los frentes de obra del Grupo 5.

Nombre: Ing. Néstor Orlando Correal Rodríguez
INTERVENTOR DE LA OBRA

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	2. No. INFORME	7			3. SEMANA No.	7		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL OASIS					5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 14 G BIS 133 A 22 SUR				

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

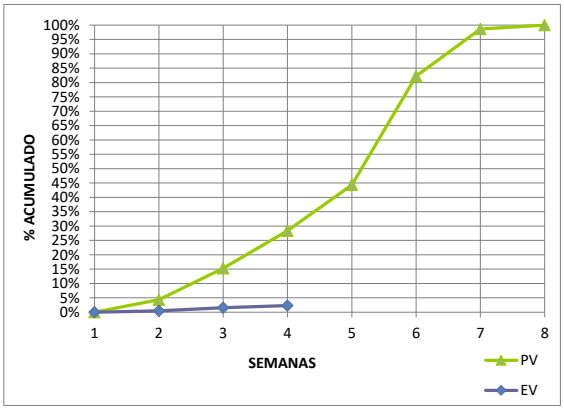
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	20,49%	Se desarrollaron labores de refuerzo a las cerchas.	**La labor se desarrolla de forma muy lenta ante la carente falta de personal en el frente de obra.**
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	6,42%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	1,44%	No se Realizaron Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
TOTAL	28,37%	2,32%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	1,49%	15,28%	-13,78%
Durante el periodo	0,82%	13,09%	-12,27%
Acumulado Actual	2,32%	28,37%	-26,05%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	13,09%	28,37%
Valor de la Obra Programada	$ 28.702.791,66	$ 62.201.797,18

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,82%	2,32%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 1.804.311,76	$ 5.076.608,91

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	TALADRO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	2			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado el retiro de la cubierta.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.

Se evidencia la ausencia de personal operativo en el frente de obra.

Se sigue recordando al contratista el asignar el personal suficiente al frente de obra, ya que presente atraso de al actividades según programación.

El programado se determino por parte de la interventoría mediante la función de la metodología Earned Value Management.

Se estima un Atraso de 26,05% correspondiente al Jardín Infantil Oasis.

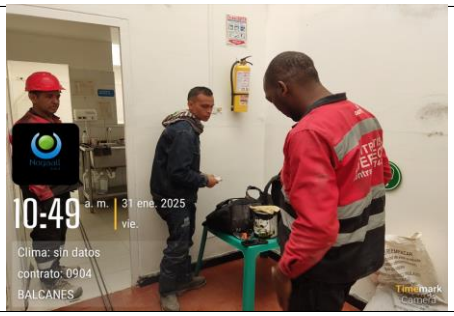
NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	2	25	No. INFORME	7	SEMANA No. 7

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	JARDIN INFANTIL OASIS		
CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

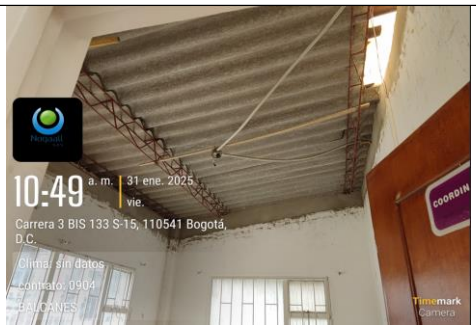
F. REGISTRO FOTOGRAFICO



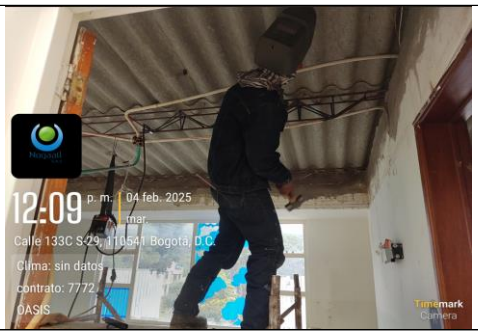
FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis

1. FECHA ELABORACIÓN:	2	2	25	2. No. INFORME	7	3. SEMANA No.	7	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 75 C SUR # 4 B Este-2			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

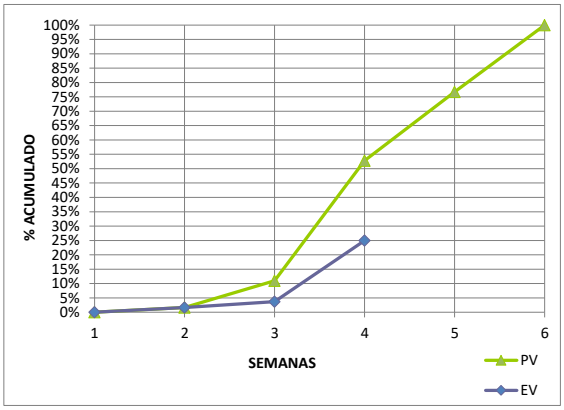
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	10,52%	Continuan con las labores de retiro de cubierta, demolicion oparcial de las cuchillas para anclaje de soporte estructural en cubierta nueva.	**El avance esta resagado con respecto al procentaje programado.**
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	97,41%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	18,53%	28,99%	Se realiza la instalacion de una parte de la cubierta.	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	40,18%	24,97%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	3,68%	52,17%	-48,49%
Durante el periodo	21,29%	-12,00%	33,29%
Acumulado Actual	24,97%	40,18%	-15,20%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	-12,00%	40,18%
Valor de la Obra Programada	$ -41.262.442,20	$ 138.162.120,84

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	21,29%	24,97%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 73.219.928,18	$ 85.885.436,63

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	1	EQUIPO DE SOLDAR	1	MIERCOLES	F
SOLDADOR	1			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	3			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Para la siguietne semana se contempla continuar con el retiro de la cubierta, y seguir instalando estructura metalica para la instalacion de la teja, retiro de cuchillas existentes, trabajos de pintura en las estructura metalica a instalar, retiro de ventanas en carpinteria metalica.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.
Continúan las labores de la interventoría solicitando el incremento del personal operativo en el frente de obra
Se recomienda realizar los trabajos de forma constante ya que el porcentaje de atraso se incrementa.
El programado, lo determino la interventoría de acuerdo a función teórica de la Metodología Earned Value Management
Se estima un Atraso de 15,20% correspondiente al Jardín Infantil Nueva Esperanza.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	2	25	No. INFORME	7	SEMANA No. 7
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA					
CONTRATO OBRA No:	9174			CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.	
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222			INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.	

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 01/021/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.



FECHA FOTO: 01/021/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Retiro de cubierta existente.



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de estructura para cubierta nueva.



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Corte de teja para cubierta nueva.



FECHA FOTO: 01/021/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	7	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CDC JULIO CESAR SANCHEZ			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CALLE 91 SUR 4 C 26			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

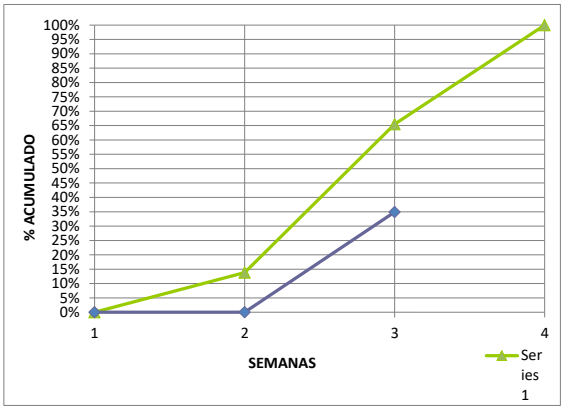
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	96,80%	Retiro Cubierta existente	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	31,69%	54,78%	Se realiza la instalacion de una parte de la cubierta.	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	65,51%	34,89%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	34,89%	65,51%	-30,62%
Acumulado Actual	34,89%	65,51%	-30,62%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	65,51%	65,51%
Valor de la Obra Programada	$ 52.315.417,90	$ 52.315.417,90

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	34,89%	34,89%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 27.862.064,56	$ 27.862.064,56

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	1	EQUIPO DE SOLDAR	1	MIERCOLES	F
SOLDADOR	1			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	3			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Para la siguietne semana se contempla continuar con el retiro de la cubierta, y seguir instalando estructura metalica para la instalacion de la teja, retiro de cuchillas existentes, trabajos de pintura en las estructura metalica a instalar, retiro de ventanas en carpinteria metalica.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.
Continúan las labores de la interventoría solicitando el incremento del personal operativo en el frente de obra
Se recomienda realizar los trabajos de forma constante ya que el porcentaje de atraso se incrementa.
El programado, lo determino la interventoría de acuerdo a función teórica de la Metodología Earned Value Management
Se estima un Atraso de 30,62%

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	2	25	No. INFORME	1	SEMANA No. 7

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	CDC JULIO CESAR SANCHEZ

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para domo.



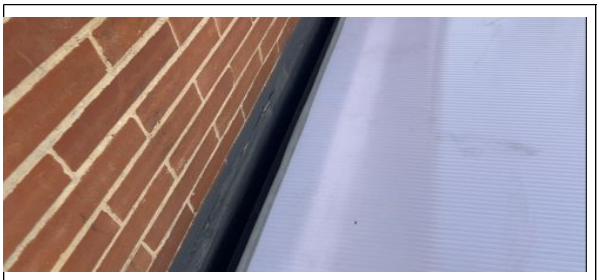
FECHA FOTO: 01/021/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Impermeabilizacion canal.



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de cubierta.



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion cubierta.

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	7				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 87 sur # 6B - 40 Este						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

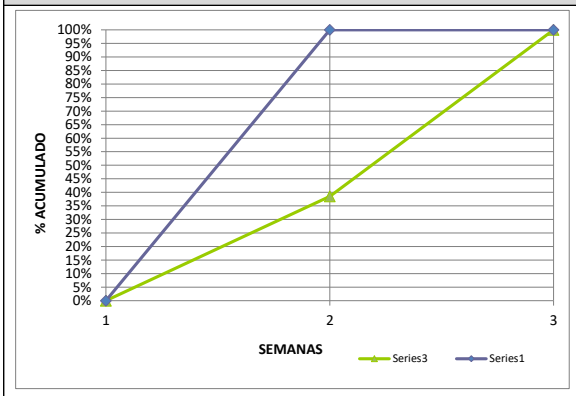
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0	**Desmonte de griferia**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	91,78%	91,78%	**Instalación de puntos electricos y luminarias**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	97,50%	97,50%	**Instalación de griferia estilo pusch**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	100,00%	100,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	100,00%	77,00%	23,00%
Durante el periodo	0,00%	23,00%	-23,00%
Acumulado Actual	100,00%	100,00%	0,00%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	23,00%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ 844.015,19	$ 3.670.271,87

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	100,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ 3.670.272,01

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	1	HERRAMIENTA MENOR	2	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	1	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Recibo y revisión de interventoría

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	3	1	25	No. INFORME	2	SEMANA No. 7

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de luminarias y puntos electricos



FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de luminarias y puntos electricos



FECHA FOTO: 24/01/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	2. No. INFORME	4	3. SEMANA No.	7				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SAMORE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 41 SUR 31 97						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000	
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053	
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-	
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

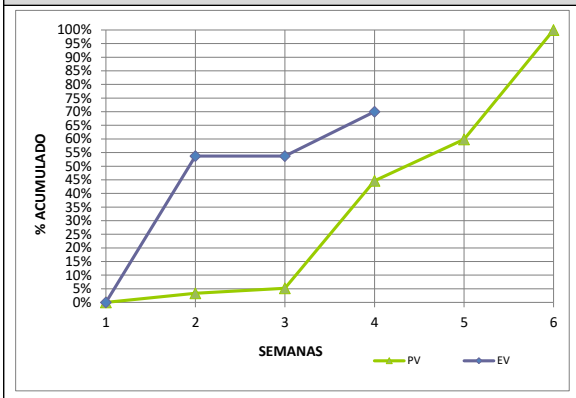
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	59,63%	5,00%	**Se realizaron actividades de desmontes de luminarias y todo tipo de cubierta incluyendo estructura metalica**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	100,00%	100,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	53,74%	**Se realizaron actividades de intalación y suministro de luminarias nuevas para las instalaciuones del jardin infantil**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	78,43%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	0,03%	32,56%	**Se realizan actividades de pintura en estructura metalica**	
CIELO RASOS	100,00%	21,05%	**Se realizaron actividades de desmonte de cielos rasos en parte de baño y cocina**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	142,41%	**suministro e instalación de perfileria metalica, Instalación de Cubierta EcoRoof**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	44,67%	47,30%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	36,28%	35,38%	0,90%
Durante el periodo	11,02%	9,29%	1,73%
Acumulado Actual	47,30%	44,67%	2,63%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	9,29%	44,67%
Valor de la Obra Programada	$ 31.337.053,64	$ 150.686.753,69

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	11,02%	47,30%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 37.177.339,64	$ 159.570.801,98

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	1	HERRAMIENTA MENOR	4	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	2	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	2			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee que para la fecha terminen actividades finales de pintura epoxica area de la cocina e instalación de estractores en esta misma area
Se espera entrega final para revisión de interventoría

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	No. INFORME	4	SEMANA No.	7

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación pintura en estructura metalica



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación pintura en estructura metalica



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación pintura fachada



FECHA FOTO:03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación luminarias





FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación redes electricas



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación flanche

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	7	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

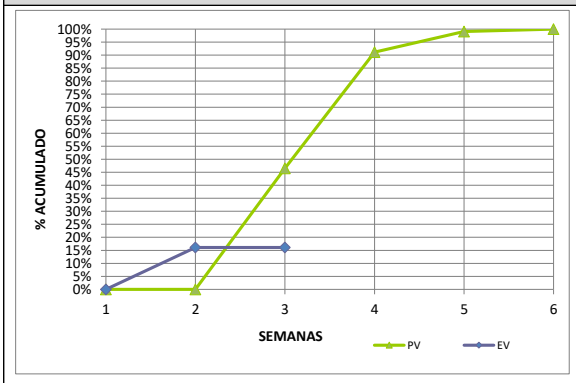
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	54,07%	49,93%	**Se realizan actividades de instalaciones de redes electricas y luminarias**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	43,75%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	40,37%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	46,52%	12,03%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	12,03%	5,97%	6,06%
Durante el periodo	0,00%	40,55%	-40,55%
Acumulado Actual	12,03%	46,52%	-34,49%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	40,55%	46,52%
Valor de la Obra Programada	$ 19.493.483,11	$ 22.365.270,57

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	12,03%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ 5.783.551,17

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee instalación de iluminarias de emergencia en patio trasero
Se prevee instalación de luminarias en el area de pasillo de salones infantiles
Se prevee instalación de luminarias en el area de cunas y patio para niños de la primera infancia

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

A la fecha no se han realizado mas actividades de ejecución de obra en el jardin infantil bello horizonte
Se le recomienda al contratista reanudar intervenciones en este frente de trabajo
El frente tiene un atraso del 34.49%

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	2. No. INFORME	3	3. SEMANA No.	7	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DEL CUIDADO - BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

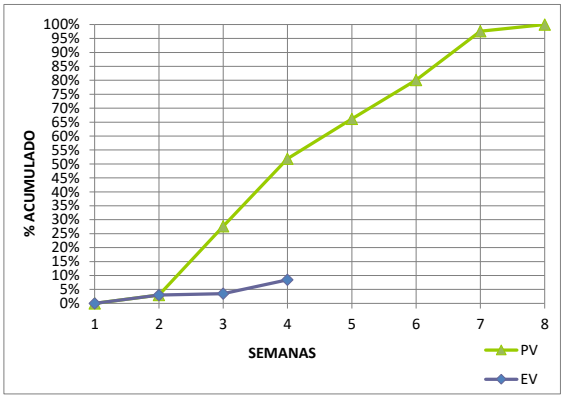
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	62,13%	Se realizaron actividades de cerramiento, demolición de enchapes, alistados y desmontes de ventaneria y luminarias	
ESTRUCTURA	0,00%	100,00%	Se realizaron excavaciones para zapatas, fundida de concreto ciclopeo, fundida de zapatas y fundida de area de rampa	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	93,78%	1,83%	Pañete y estuco en ventanería	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	70,83%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	88,46%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	74,07%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	51,88%	8,40%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	3,44%	45,08%	-41,64%
Durante el periodo	4,96%	6,80%	-1,84%
Acumulado Actual	8,40%	51,88%	-43,48%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	6,80%	51,88%
Valor de la Obra Programada	$ 21.766.892,77	$ 166.102.002,27

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	4,96%	8,40%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 15.865.094,59	$ 26.885.562,55

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	4	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	1			JUEVES	F
OFICIAL	3			VIERNES	F
AYUDANTE	5			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee terminación de fundida de zapatas
Se prevee disposición de materiales y acopios apropiados en sitio
Se prevee fundida de columnetas
Terminación de Armado de pedestales
Se prevee Fundida de pedestales

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda dejar sitio de trabajo limpio de RCD - enviar viaje de volqueta para el dia 05 de febrero del 2025
Se estima un Atraso de 43,48% para el Frente Casa del cuidado Bello Horizonte

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	3	2	25	No. INFORME	3	SEMANA No.	7

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO




FECHA FOTO: 27/01/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de replanteo para excavaciones de zapatas y rampa




FECHA FOTO: 30/01/02025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de excavación y demolición de rampa y zapatas





FECHA FOTO: 30/01/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de excavación y demolición de rampa, zapatas y pañete de perfil ventanería




FECHA FOTO: 30/01/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de amarre de acero y puesta de concreto ciclopeo





FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de fundida de concreto ciclopeo para zapatas



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizaron actividades de fundida de zapatas y puesta de pedestales

1. FECHA ELABORACIÓN:	10/02/2024		2. No. INFORME	8	3. SEMANA No.	8	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO No. 5		5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	SAN CRISTOBAL, USME, SUMAPAZ, RAFAEL URIBE			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	2024	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.999.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	2025	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60 DÍAS			13. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO - GRUPO 5									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	1	12	2024	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	2025	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60 DÍAS			24. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							Apoyo a la Supervisión: Arq. Luis Felipe Peña		

SEMANA No. 8

OBRAS

FRENTE	Valor Presupuestado ($)	Valor Programado	Valor Ejecutado ($)	% Programado Acumulado	% Ejecutado	Atraso (-) o Avance (+)	Observaciones
JARDIN INFANTIL OASIS	$ 219.277.085	$ 97.237.379	$ 5.499.982	44,34%	2,51%	-41,84%	Frente de Obra en Atraso y con bajo personal.
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 343.896.972	$ 200.853.530	$ 187.154.081	58,41%	54,42%	-3,98%	Frente de Obra en Atraso
JARDIN INFANTIL LAS FLORES	$ 83.920.462			0,00%	0,00%	0,00%	
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR SANCHEZ	$ 79.853.311	$ 79.853.311	$ 79.853.311	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA	$ 23.635.938			0,00%	0,00%	0,00%	
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID	$ 3.670.272	$ 3.670.272	$ 3.670.272	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL	$ 31.952.824			0,00%	0,00%	0,00%	
JARDIN INFANTIL MARCO A. IRIARTE	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
JARDIN INFANTIL MI PEQUEÑA CASITA	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
JARDIN INFANTIL SAMORE	$ 337.355.510	$ 168.571.292	$ 168.571.292	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado
JARDIN INFANTIL PIJAOS	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES	$ 937.617	$ 6.235.856	$ 6.235.856	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado
JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE	$ 31.952.824			0,00%	0,00%	0,00%	
JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE	$ 48.076.281	$ 43.820.946	$ 11.700.062	91,15%	24,34%	-66,81%	Frente de Obra detenido sin razones tecnicas
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS	$ 339.851.818	$ 64.938.585	$ 8.488.873	19,11%	2,50%	-16,61%	Frente de Obra en Atraso
CENTRO CRECER BALCANES	$ 26.427.679			0,00%	0,00%	0,00%	
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER	$ 6.266.314			0,00%	0,00%	0,00%	
COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 320.175.408	$ 205.920.499	$ 30.469.956	64,31%	9,52%	-54,80%	Frente de Obra con atraso de 54.80% por actividades de estructura metalica y columnas.
Total Obras - Grupo 5	**$ 1.897.250.314**	**$ 871.101.669**	**$ 501.643.684**	**45,91%**	**26,44%**	**-19,47%**	**Se tiene un atraso general en Obras Programadas Igual a 19,47%**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Para la semana No. 05 se tiene un avance programado del 45,91 % Vs un avance ejecutado del 26,44 %, lo que refleja un atraso general del Grupo No. 5 igual al 19,47%. A la fecha, la interventoría presento un presunto incumplimiento por los atrasos del Contratista de Obra por la no aprobación de la documentación de Inicio y no inicio de obras en el primer mes del contrato.

Se anexan los formatos Código: FOR-GIF-016 de los frentes de Obras en ejecución. Y programaciones de los frentes de obra del Grupo 5.

Nombre: Ing. Néstor Orlando Correal Rodríguez
INTERVENTOR DE LA OBRA

1. FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	2. No. INFORME	4	3. SEMANA No.	8				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DEL CUIDADO - BELLO HORIZONTE					5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE				

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24			8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24			19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

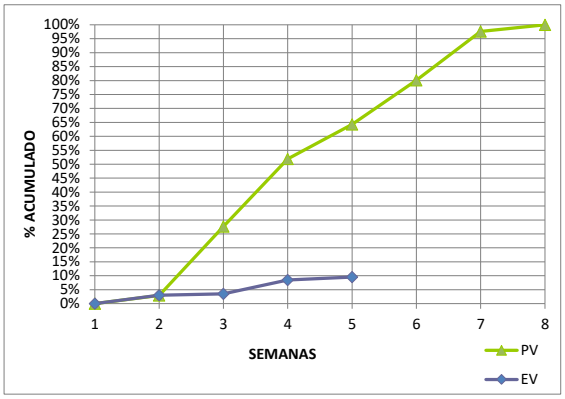
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	62,13%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	109,49%	Relleno Recebo Comun en area de Zapatas, Construcción Pedestales de 3000 PSI	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	3,75%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	97,50%	1,83%	Pañete y estuco en ventanería	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	4,51%	Instalación de Pernos 5/8" y Planas de 25x25x10mm	
TOTAL	64,31%	9,52%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	8,40%	51,88%	-43,48%
Durante el periodo	1,12%	12,44%	-11,32%
Acumulado Actual	9,52%	64,31%	-54,80%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	12,44%	64,31%
Valor de la Obra Programada	$ 39.818.496,38	$ 205.920.498,65

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	1,12%	9,52%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 3.584.393,37	$ 30.469.955,92

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	4	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	1			JUEVES	F
OFICIAL	3			VIERNES	F
AYUDANTE	5			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Demolición Placa de Contrapiso, adicional.
Fundición de placa para piso
Relleno de Rampa

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El contratista lleva un atraso del 54.80% del frente de obra
Se recomienda incoporar mayores cuadrillas y mejorar el rendimiento de obra
Se recomienda tomar acciones sobre el frente dado que interventoría considera que el frente de obra no acabara en tiempos contractuales
Se aprueba programación de obra.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	No. INFORME	4	SEMANA No.	8

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de relleno en material comun en area de zapatas



FECHA FOTO: 10/02/02025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de relleno en material comun en area de zapatas e instalación de platinas y pernos



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de relleno en material comun en area de zapatas e instalación de platinas y pernos



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de fundida de concreto en zapatas y pedestales



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de fundida de concreto en zapatas y pedestales



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Se realizan actividades de fundida de concreto en zapatas y pedestales

1. FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	2. No. INFORME	1		3. SEMANA No.	8			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DE LA SABIDURIA PALABRAS MAYORES						5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 31B SUR # 23B-14			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000	
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	14. ADICIONES:	$	-	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053	
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	25. ADICIONES:	$	-	
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

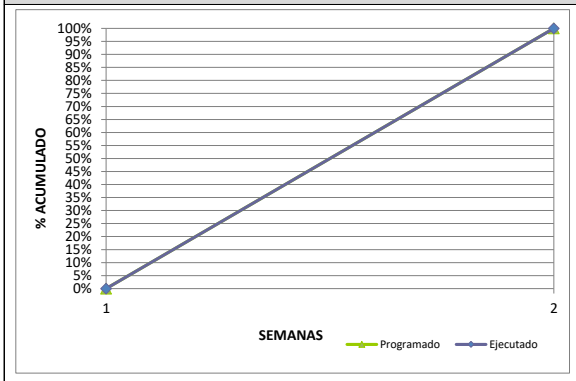
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	877,63%	Instalación de Lamparas de 120x30 y lamparas cirulares de 24W	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	100,00%	109,62%	Instalación de Cerraduras tipo Tejo y Cilindricas	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	100,00%	665,08%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	665,08%	100,00%	565,08%
Acumulado Actual	665,08%	100,00%	565,08%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	100,00%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ 937.616,00	$ 937.616,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	665,08%	665,08%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 6.235.856,26	$ 6.235.856,26

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Frente Terminado

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Frente pendiente de Recibo por parte de Interventoría

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	No. INFORME	1	SEMANA No. 8

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

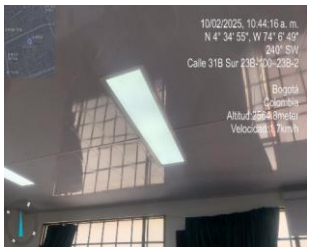
F. REGISTRO FOTOGRAFICO





FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Intalación luminarioa 120x30 tipo led En area de pasillos





FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Intalación luminarioa 120x30 tipo led En area de pasillos y area de comedor



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Intalación de luminarias tipo circular en area de baños



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Intalación de luminarias tipo circular en area de baños





FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Intalación de chapa circular



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Intalación de chapa tipo tejo en puerta de entrada

1. FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	2. No. INFORME	1		3. SEMANA No.	8			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DE LA SABIDURIA PALABRAS MAYORES						5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 31B SUR # 23B-14			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000	
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	14. ADICIONES:	$	-	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053	
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	25. ADICIONES:	$	-	
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

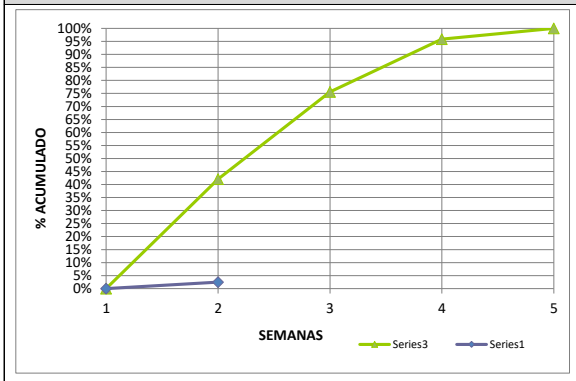
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	31,21%	No se Realizaron Actividades	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	Instalación de Lamparas de 120x30 y lamparas cirulares de 24W	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	#DIV/0!	#DIV/0!	Instalación de Cerraduras tipo Tejo y Cilindricas	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	19,11%	2,50%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	2,50%	19,11%	-16,61%
Acumulado Actual	2,50%	19,11%	-16,61%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	19,11%	19,11%
Valor de la Obra Programada	$ 64.938.584,59	$ 64.938.584,59

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	2,50%	2,50%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 8.488.872,52	$ 8.488.872,52

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Desmonte de cubierta
Demolición de Placa de Mortero no Contemplada

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El frente tiene un bajo rendimiento por la dureza del desmonte de teja en barro
Se debe presentar Prorroga para este Frente
Se recomienda acatar las medidas de trabajo en alturas
El frente tiene un Atraso del 16.61% por demolición de teja en barro

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	No. INFORME	1	SEMANA No.	8

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de teja de barro



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de teja de barro



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de teja de barro e instalación de bolsa plastica negra en tejado demolido



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de teja de barro e instalación de bolsa plastica negra en tejado demolido



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de teja de barro e instalación de bolsa plastica negra en tejado demolido



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Demolición de teja de barro e instalación de bolsa plastica negra en tejado demolido

1. FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	2. No. INFORME	3	3. SEMANA No.	8	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

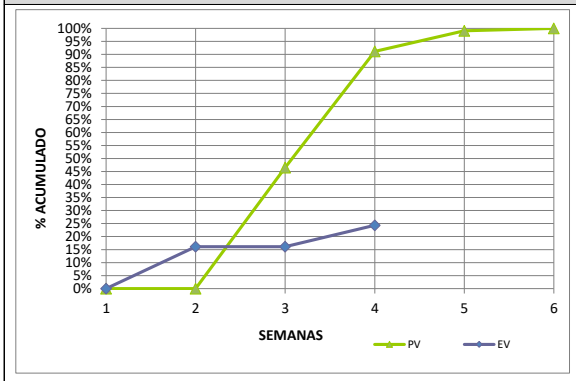
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	75,46%	101,00%	**Se realizan actividades de instalaciones de redes electricas y luminarias**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	96,68%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	91,15%	24,34%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	12,03%	46,52%	-34,49%
Durante el periodo	12,31%	44,63%	-32,32%
Acumulado Actual	24,34%	91,15%	-66,81%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	44,63%	91,15%
Valor de la Obra Programada	$ 21.455.675,64	$ 43.820.946,21

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	12,31%	24,34%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 5.916.510,57	$ 11.700.061,74

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

No se plantea tener actividades esta semana

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se debe tomar medidas de ventaneria, puertas y elementos que tendran cambios

No se ha realizado inspección de placa de impermeabilización

El frente tiene un atraso de 66.81%

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	No. INFORME	3	SEMANA No.	8

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina y se cubre area de cocina donde se encontraba un agujero



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

1. FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	2. No. INFORME	8	3. SEMANA No.	8				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 75 C SUR # 4 B Este-2						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

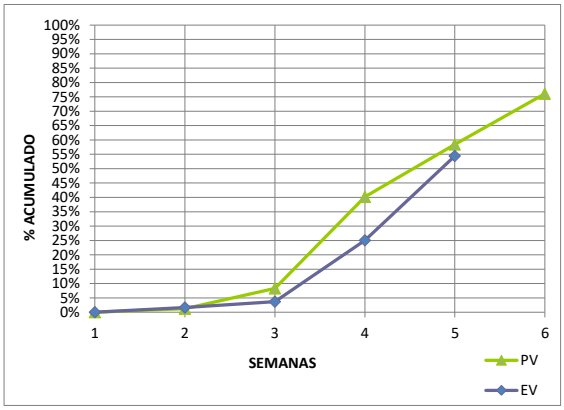
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	102,27%	100,00%	Continuan con las labores de retiro de cubierta, demolicion oparcial de las cuchillas para anclaje de soporte estructural en cubierta nueva.	**El avance esta resagado con respecto al procentaje programado.**
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	139,41%	81,70%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	59,17%	89,83%	Se realiza la instalacion de una parte de la cubierta.	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	8,01%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	58,41%	54,42%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	24,97%	88,01%	-63,03%
Durante el periodo	29,45%	-29,60%	59,05%
Acumulado Actual	54,42%	58,41%	-3,98%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	-29,60%	58,41%
Valor de la Obra Programada	$ -101.796.917,06	$ 200.853.530,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	29,45%	54,42%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 101.268.644,65	$ 187.154.081,28

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	1	EQUIPO DE SOLDAR	1	MIERCOLES	F
SOLDADOR	1			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	3			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Para la siguietne semana se contempla continuar con el retiro de la cubierta, y seguir instalando estructura metalica para la instalacion de la teja, retiro de cuchillas existentes, trabajos de pintura en las estructura metalica a instalar, retiro de ventanas en carpinteria metalica.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.
Continúan las labores de la interventoría solicitando el incremento del personal operativo en el frente de obra
Se recomienda realizar los trabajos de forma constante ya que el porcentaje de atraso se incrementa.
El programado, lo determino la interventoría de acuerdo a función teórica de la Metodología Earned Value Management
Se estima un Atraso de 3,98% correspondiente al Jardín Infantil Nueva Esperanza.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

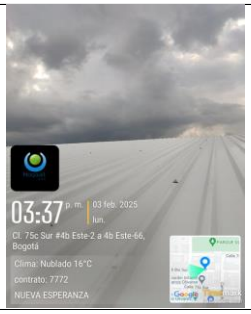
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	No. INFORME	8	SEMANA No.	8

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de estructura para cubierta.



FECHA FOTO: 09/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion cubierta.



FECHA FOTO: 09/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de estructura para cubierta nueva.



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Pintura para estructura en cubierta.



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Corte material para la cubierta.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	2. No. INFORME	5	3. SEMANA No.	8				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL OASIS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 14 G BIS 133 A 22 SUR						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

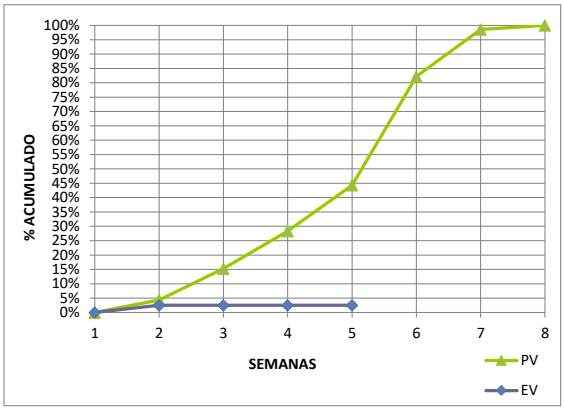
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	30,24%	No se Realizaron Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	52,25%	1,13%	Pintura de Cercha	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
TOTAL	44,34%	2,51%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	2,30%	28,37%	-26,07%
Durante el periodo	0,21%	15,98%	-15,77%
Acumulado Actual	2,51%	44,34%	-41,84%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	15,98%	44,34%
Valor de la Obra Programada	$ 35.035.581,55	$ 97.237.378,73

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,21%	2,51%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 459.172,00	$ 5.499.981,62

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	TALADRO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se tiene programado el retiro de la cubierta.
Instalación de Cubierta
Remates lineales de ladrillo

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.

Se evidencia la ausencia de personal operativo en el frente de obra.

Se sigue recordando al contratista el asignar el personal suficiente al frente de obra, ya que presente atraso de al actividades según programación.

El programado se determino por parte de la interventoría mediante la función de la metodología Earned Value Management.

Se estima un Atraso de 41,64% correspondiente al Jardín Infantil Oasis.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	No. INFORME	5	SEMANA No.	8

,

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	JARDIN INFANTIL OASIS

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Refuerzo de cerchas.



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



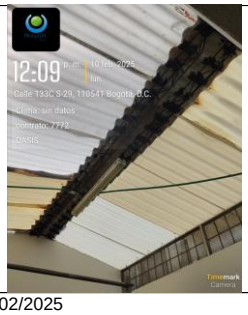
FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 01/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 09/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis



FECHA FOTO: 09/02/2025
DESCRIPCIÓN: Jardin Infantil Oasis

1. FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	2. No. INFORME	4	3. SEMANA No.	5	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SAMORE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 41 SUR 31 97			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

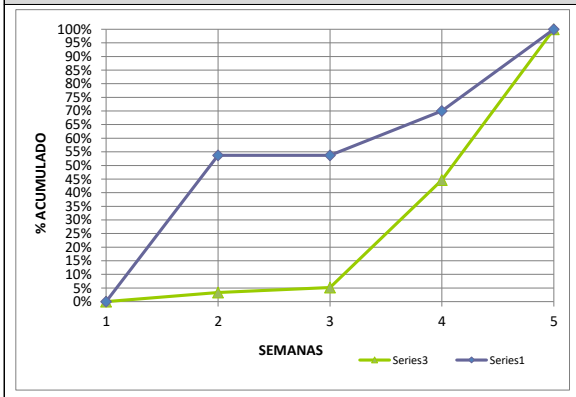
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	100,00%	**Se realizaron actividades de desmontes de luminarias y todo tipo de cubierta incluyendo estructura metalica**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	100,00%	100,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	100,00%	**Se realizaron actividades de intalación y suministro de luminarias nuevas para las instalaciuones del jardin infantil**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	100,00%	100,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	100,00%	**Se realizan actividades de pintura en estructura metalica**	
CIELO RASOS	100,00%	100,00%	**Se realizaron actividades de desmonte de cielos rasos en parte de baño y cocina**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	100,00%	**suministro e instalación de perfileria metalica, Instalación de Cubierta EcoRoof**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	100,00%	100,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	100,00%	100,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	94,66%	70,80%	23,86%
Durante el periodo	5,34%	29,20%	-23,86%
Acumulado Actual	100,00%	100,00%	0,00%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	29,20%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ 49.221.591,93	$ 168.571.291,97

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	5,34%	100,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 9.000.490,00	$ 168.571.291,97

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	1	HERRAMIENTA MENOR	4	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	2	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	2			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se espera entrega final para revisión de interventoría

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	10	2	25	No. INFORME	4	SEMANA No.	5

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación pintura en estructura metalica



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación pintura en estructura metalica



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación pintura fachada



FECHA FOTO:03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación luminarias



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación redes electricas



FECHA FOTO: 03/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación flanche

1. FECHA ELABORACIÓN:	10/02/2024	2. No. INFORME	9	3. SEMANA No.	9
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO No. 5	5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	SAN CRISTOBAL, USME, SUMAPAZ, RAFAEL URIBE		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174	7. FECHA CONTRATO:	18/11/2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.999.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17/12/2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1/3/2025	11. PLAZO:	2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60 DÍAS	13. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO - GRUPO 5				
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222	18. FECHA CONTRATO:	1/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17/12/2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16/3/2025	22. PLAZO:	3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60 DÍAS	24. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA				Apoyo a la Supervisión: Arq. Luis Felipe Peña

SEMANA No. 9

OBRAS

FRENTE	Valor Presupuestado ($)	Valor Programado	Valor Ejecutado ($)	% Programado Acumulado	% Ejecutado	Atraso (-) o Avance (+)	Observaciones
JARDIN INFANTIL OASIS	$ 219.277.085	$ 180.293.572	$ 13.044.507	82,22%	5,95%	-76,27%	Frente de Obra con atraso de 76.27% por actividades de estructura metalica
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 343.896.972	$ 261.703.762	$ 189.754.081	76,10%	55,18%	-20,92%	Frente de Obra con atraso de 20.92% por actividades de mamposteria y carpinteria
JARDIN INFANTIL LAS FLORES	$ 83.920.462			0,00%	0,00%	0,00%	
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR SANCHEZ	$ 79.853.311	$ 79.853.311	$ 79.853.311	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA	$ 23.635.938			0,00%	0,00%	0,00%	
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID	$ 3.670.272	$ 3.670.272	$ 3.670.272	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL	$ 31.952.824			0,00%	0,00%	0,00%	
JARDIN INFANTIL MARCO A. IRIARTE	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
JARDIN INFANTIL MI PEQUEÑA CASITA	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
JARDIN INFANTIL SAMORE	$ 337.355.510	$ 187.500.969	$ 187.500.969	100,00%	100,00%	0,00%	Se Realiza ajuste de avance por calculo de memorias
JARDIN INFANTIL PIJAOS	$ 0	-	-	N/A	N/A		Frente de Obra Descartado para Remodelaciones
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES	$ 937.617	$ 6.552.414	$ 6.552.414	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado
JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE	$ 2.601.510			0,00%	0,00%	0,00%	
JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE	$ 48.076.281	$ 47.618.377	$ 11.700.062	99,05%	24,34%	-74,71%	Frente de Obra con atraso de 74.71% por abandono de Obra
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS	$ 339.851.818	$ 206.414.793	$ 12.568.125	60,74%	3,70%	-57,04%	Frente de Obra con atraso de 54.04% por actividades de cubierta
CENTRO CRECER BALCANES	$ 26.427.679			0,00%	0,00%	0,00%	
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER	$ 6.266.314			0,00%	0,00%	0,00%	
COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 320.175.408	$ 256.409.140	$ 58.823.693	80,08%	18,37%	-61,71%	Frente de Obra con atraso de 61.71% por actividades de estructura metalica y columnas.
Total Obras - Grupo 5	**$ 1.867.899.000**	**$ 1.230.016.609**	**$ 563.467.433**	**65,85%**	**30,17%**	**-35,68%**	**Se tiene un atraso general en Obras Programadas Igual a 19,78%**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Para la semana No. 05 se tiene un avance programado del 65,85 % Vs un avance ejecutado del 30,17 %, lo que refleja un atraso general del Grupo No. 5 igual al 35,68%. A la fecha, la interventoría presento un presunto incumplimiento por los atrasos del Contratista de Obra por la no aprobación de la documentación de Inicio y no inicio de obras en el primer mes del contrato.

Se anexan los formatos Código: FOR-GIF-016 de los frentes de Obras en ejecución Y programaciones de los frentes de obra del Grupo 5.

Nombre: Ing. Nestor Orlando Correa Rodriguez
INTERVENTOR DE LA OBRA

1. FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	2. No. INFORME	5	3. SEMANA No.	9				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL OASIS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 14 G BIS 133 A 22 SUR						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

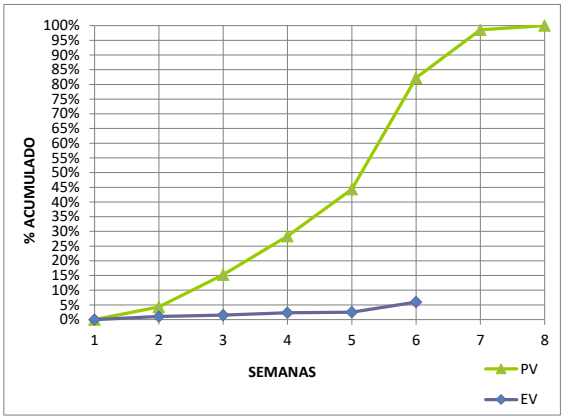
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	30,24%	No se Realizaron Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	96,45%	3,88%	Pintura de Cercha	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	82,71%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	**Se realizaron activiades de pintura en la estreuctura metalica, se procede a instalar**
TOTAL	82,22%	5,95%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	4,23%	44,34%	-40,12%
Durante el periodo	1,72%	37,88%	-36,16%
Acumulado Actual	5,95%	82,22%	-76,27%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	37,88%	82,22%
Valor de la Obra Programada	$ 83.056.192,92	$ 180.293.571,65

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	1,72%	5,95%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 3.772.262,51	$ 13.044.506,64

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	TALADRO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
ORNAMENTADOR	1			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Dentro de la programacion para la siguiente semana se contempla, la instalacion deperfil rectangular y continuar con el retiro de la cubierta.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.

Se sigue recordando al contratista el asignar el personal suficiente al frente de obra, ya que presente atraso de al actividades según programación.

Se estima un Atraso de 76,27% correspondiente al Jardín Infantil Oasis.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

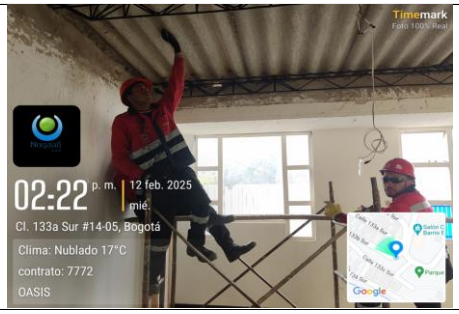
FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	5	SEMANA No.	9

,

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

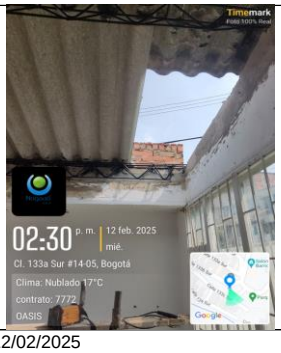
F. REGISTRO FOTOGRAFICO



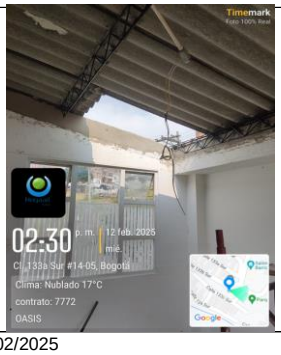
FECHA FOTO: 12/02/2025
DESCRIPCIÓN: Retiro de cubierta.



FECHA FOTO: 12/02/2025
DESCRIPCIÓN: Retiro de cubierta.



FECHA FOTO: 12/02/2025
DESCRIPCIÓN: Retiro de cubierta.



FECHA FOTO: 12/02/2025
DESCRIPCIÓN: Retiro de cubierta.



FECHA FOTO: 15/02/2025
DESCRIPCIÓN: Pintura estructura nueva



FECHA FOTO: 15/02/2025
DESCRIPCIÓN: Platina anclaje a estructura existente

1. FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	2. No. INFORME	5	3. SEMANA No.	9				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 75 C SUR # 4 B Este-2						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

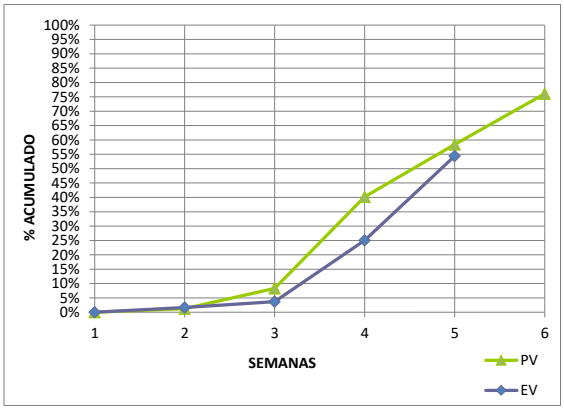
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	97,78%	Continuan con las labores de retiro de cubierta, demolicion oparcial de las cuchillas para anclaje de soporte estructural en cubierta nueva.	**El avance esta resagado con respecto al procentaje programado.**
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	99,88%	60,92%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	48,75%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	95,88%	90,01%	Se realiza la instalacion de una parte de la cubierta.	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	75,58%	No se Realización Actividades	**Se termino de instalar la estructura metalica de la cubierta.**
TOTAL	76,10%	55,18%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	54,42%	58,41%	-3,98%
Durante el periodo	0,76%	17,69%	-16,94%
Acumulado Actual	55,18%	76,10%	-20,92%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	17,69%	76,10%
Valor de la Obra Programada	$ 60.850.231,88	$ 261.703.762,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,76%	55,18%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 2.600.000,00	$ 189.754.081,28

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	1	EQUIPO DE SOLDAR	0	MIERCOLES	F
SOLDADOR	0			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Para la siguiete semana se contemplan actividades de revoque en las cuchillas que se reemplazaron, retiro del pañete existente en la cara exterior de la estructura ya que este esta soplado y se debe reemplazar.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.
Se recomienda realizar los trabajos de forma constante ya que el porcentaje de atraso se incrementa.
Se estima un Atraso de 20,92 % correspondiente al Jardín Infantil Nueva Esperanza.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	5	SEMANA No. 9

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

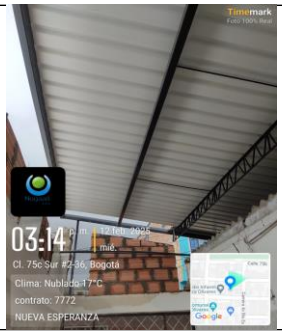
F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Retiro de escombros, jornada de orden y aseo.



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de mamposteria para las adecuacion de las cuchillas nuevas.



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de mamposteria para las adecuacion de las cuchillas nuevas.



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de mamposteria para las adecuacion de las cuchillas nuevas.



FECHA FOTO: 12/02/2025
DESCRIPCIÓN: Pintura para estructura en cubierta.



FECHA FOTO: 12/02/2025
DESCRIPCIÓN: Corte material para la cubierta.

1. FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	2. No. INFORME	4	3. SEMANA No.	9	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

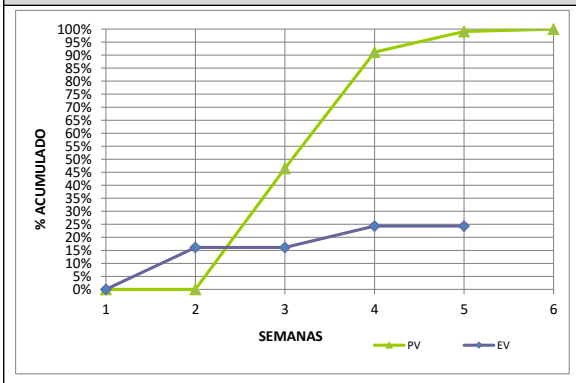
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	92,51%	101,00%	**No se Realización Actividades**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	243,41%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	99,05%	24,34%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	24,34%	91,15%	-66,81%
Durante el periodo	0,00%	7,90%	-7,90%
Acumulado Actual	24,34%	99,05%	-74,71%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	7,90%	99,05%
Valor de la Obra Programada	$ 3.797.430,83	$ 47.618.377,04

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	24,34%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ 11.700.061,74

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

No se plantea tener actividades esta semana

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se debe tomar medidas de ventaneria, puertas y elementos que tendran cambios

No se ha realizado inspección de placa de impermeabilización

El frente tiene un atraso de 74.71%

NO HAY PRESENCIA DE PERSONAL DE OBRA

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	4	SEMANA No.	9

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina y se cubre area de cocina donde se encontraba un agujero



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

1. FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	9				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CDC SAN BLAS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 31B SUR # 23B-14						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

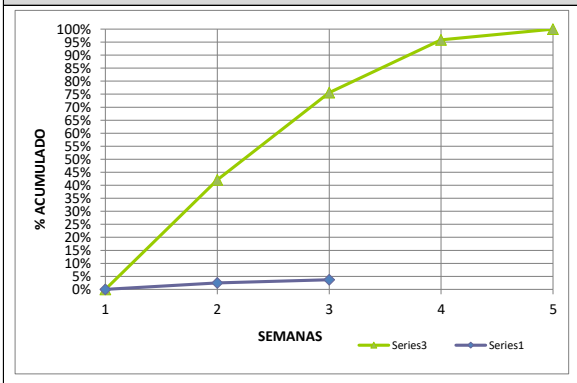
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	46,21%	Desmonte de Teja	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	50,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	60,74%	3,70%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	2,50%	19,11%	-16,61%
Durante el periodo	1,20%	41,63%	-40,43%
Acumulado Actual	3,70%	60,74%	-57,04%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	41,63%	60,74%
Valor de la Obra Programada	$ 141.476.208,51	$ 206.414.793,09

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	1,20%	3,70%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 4.079.252,48	$ 12.568.125,00

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Desmonte de cubierta
Demolición de Placa de Mortero no Contemplada

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El frente tiene un bajo rendimiento por la dureza del desmonte de teja en barro
Se debe presentar Prorroga para este Frente
Se recomienda acatar las medidas de trabajo en alturas
El frente tiene un Atraso del 57.04% por demolición de teja en barro

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

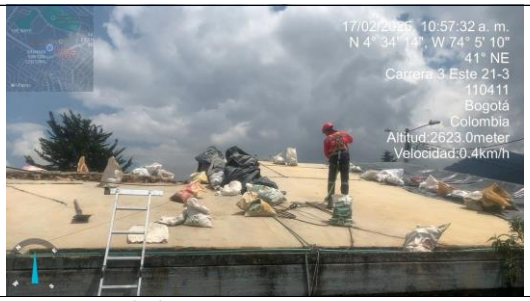
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	2	SEMANA No.	9

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Estado del frente



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Estado del frente



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Estado del frente



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Estado del frente



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Estado del frente



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Estado del frente

1. FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	2. No. INFORME	5	3. SEMANA No.	9				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DEL CUIDADO - BELLO HORIZONTE					5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE				

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24			8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24			19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

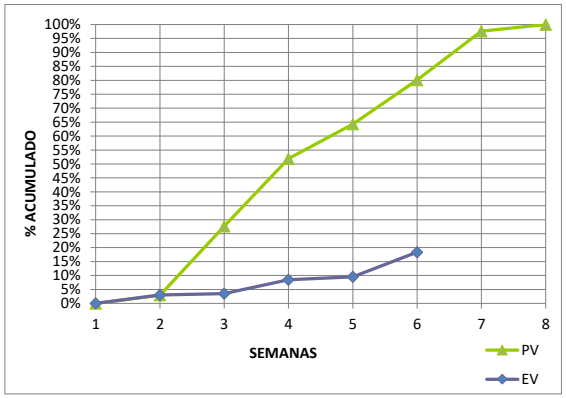
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	85,78%	Demolición Pisos Auditorio	
ESTRUCTURA	0,00%	229,59%	Concreto 3000 psi para Alistado de Salon Social	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	100,00%	100,00%	Alistado 4 mm auditorio	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	1,83%	Pañete y estuco en ventanería	
CIELO RASOS	87,84%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	4,51%	Instalación de Pernos 5/8" y Planas de 25x25x10mm	
TOTAL	80,08%	18,37%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	9,52%	64,31%	-54,80%
Durante el periodo	8,86%	15,77%	-6,91%
Acumulado Actual	18,37%	80,08%	-61,71%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	15,77%	80,08%
Valor de la Obra Programada	$ 50.488.641,35	$ 256.409.140,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	8,86%	18,37%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 28.353.736,91	$ 58.823.692,83

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	3	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	1			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	3			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Instalación de Piso Mikonos en Auditorio
Terminación Alistado Salon Social

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El contratista lleva un atraso del 61.71% del frente de obra
Se recomienda incoporar mayores cuadrillas y mejorar el rendimiento de obra

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

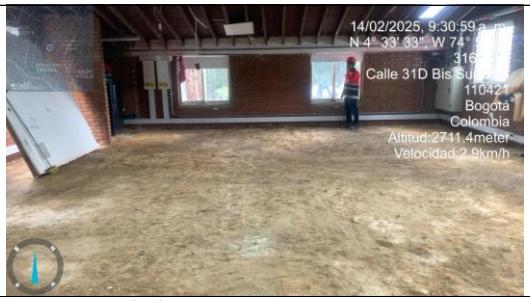
Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	5	SEMANA No.	9

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 14/02/2025
DESCRIPCIÓN: Actividades de la semana



FECHA FOTO: 14/02/2025
DESCRIPCIÓN: Actividades de la semana



FECHA FOTO: 14/02/2025
DESCRIPCIÓN: Actividades de la semana



FECHA FOTO: 14/02/2025
DESCRIPCIÓN: Actividades de la semana



FECHA FOTO: 14/02/2025
DESCRIPCIÓN: Actividades de la semana

FECHA FOTO: 14/02/2025
DESCRIPCIÓN: Actividades de la semana

1. FECHA ELABORACIÓN:	24/02/2025	2. No. INFORME	10	3. SEMANA No.	10
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO No. 5	5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	SAN CRISTOBAL, USME, SUMAPAZ, RAFAEL URIBE		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174	7. FECHA CONTRATO:	18/11/2024	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.999.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17/12/2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1/3/2025	11. PLAZO:	2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60 DÍAS	13. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO - GRUPO 5				
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.				
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222	18. FECHA CONTRATO:	1/12/2024	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17/12/2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16/3/2025	22. PLAZO:	3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60 DÍAS	24. SUSPENSIONES:	N/A Meses/días	25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.				
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA				Apoyo a la Supervisión: Arq. Luis Felipe Peña

SEMANA No. 10

OBRAS

FRENTE	Valor Presupuestado ($)	Valor Programado	Valor Ejecutado ($)	% Programado Acumulado	% Ejecutado	Atraso (-) o Avance (+)	Observaciones
JARDIN INFANTIL OASIS	$ 219.277.085	$ 216.199.810	$ 102.160.558	98,60%	46,59%	-52,01%	Frente de Obra Atraso en 52.01%
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 343.896.972	$ 312.898.644	$ 198.922.298	90,99%	57,84%	-33,14%	Frente de Obra Atraso en 33.14%
JARDIN INFANTIL LAS FLORES	$ 83.920.462	$ 25.127.722	$ 0	29,94%	0,00%	-29,94%	Frente de Obra Sin Iniciar - Se presentara APREMIO al contratista de obra
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR SANCHEZ	$ 79.853.311	$ 79.853.311	$ 79.853.311	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado, Sin recibir por garantias
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA	$ 23.635.938	$ 8.216.672	$ 8.216.672	34,76%	34,76%	0,00%	Frente de Obra Terminado, Sin recibir por garantias
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID	$ 3.670.272	$ 3.670.272	$ 3.670.272	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Recibido
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL	$ 31.952.824	$ 30.890.827	$ 0	96,68%	0,00%	-96,68%	Frente de Obra Sin Iniciar - Se presentara APREMIO al contratista de obra
JARDIN INFANTIL MARCO A. IRIARTE	$ 0	-	-	N/A	N/A		
JARDIN INFANTIL MI PEQUEÑA CASITA	$ 0	-	-	N/A	N/A		
JARDIN INFANTIL SAMORE	$ 337.355.510	$ 187.500.969	$ 187.500.969	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado, Sin recibir por garantias
JARDIN INFANTIL PIJAOS	$ 0	-	-	N/A	N/A		
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES	$ 937.617	$ 6.552.414	$ 6.552.414	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Recibido
JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE	$ 2.601.510	$ 2.601.510	$ 0	100,00%	0,00%	-100,00%	Frente de Obra Sin Iniciar - Se presentara APREMIO al contratista de obra
JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE	$ 48.076.281	$ 48.076.281	$ 11.700.062	100,00%	24,34%	-75,66%	Frente de Obra Abandonado
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS	$ 339.851.818	$ 325.794.167	$ 41.542.353	95,86%	12,22%	-83,64%	Frente de Obra Atraso en 83.64%
CENTRO CRECER BALCANES	$ 26.427.679			0,00%	0,00%	0,00%	Frente de Obra con Cambio de Alcance - Se iniciara para la Prorroga No. 02
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER	$ 6.266.314	$ 3.092.742	$ 3.092.742	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado, Sin recibir por garantias
COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 320.175.408	$ 306.342.750	$ 68.292.769	95,68%	21,33%	-74,35%	Frente de Obra Atraso en 74.35%
Total Obras - Grupo 5	**$ 1.867.899.000**	**$ 1.556.818.088**	**$ 711.504.418**	**83,35%**	**38,09%**	**-45,25%**	**Se tiene un atraso general en Obras Programadas Igual a 45,25%**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Para la semana No. 10 se tiene un avance programado del 83,35 % Vs un avance ejecutado del 38,09 %, lo que refleja un atraso general del Grupo No. 5 igual al 45,25%. A la fecha, la interventoría presento un presunto incumplimiento por los atrasos del Contratista de Obra por la no aprobación de la documentación de Inicio y no inicio de obras en el primer mes del contrato.

Se anexan los formatos Código: FOR-GIF-016 de los frentes de Obras en ejecución. Y programaciones de los frentes de obra del Grupo 5.

Nombre: Ing. Néstor Orlando Correal Rodríguez
INTERVENTOR DE LA OBRA

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	6	3. SEMANA No.	10				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL OASIS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 14 G BIS 133 A 22 SUR						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

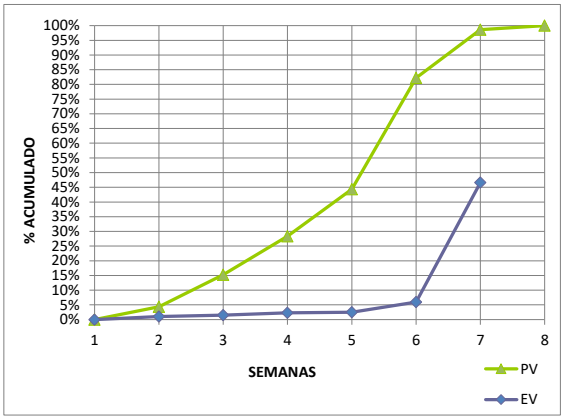
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	30,24%	No se Realizaron Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	47,66%	Pintura de Cercha	
CIELO RASOS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	97,72%	11,58%	Instalación de Cubierta Ecoroof y Caballete	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	269,45%	Se realizaron activiades de pintura en la estreuctura metalica, se procede a instalar cercaha en tuberia rectangular para la cubierta.	
TOTAL	98,60%	46,59%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	5,95%	82,22%	-76,27%
Durante el periodo	40,64%	16,37%	24,27%
Acumulado Actual	46,59%	98,60%	-52,01%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	16,37%	98,60%
Valor de la Obra Programada	$ 35.906.238,60	$ 216.199.810,25

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	40,64%	46,59%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 89.116.051,59	$ 102.160.558,23

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	TALADRO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
ORNAMENTADOR	2			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Dentro de la programacion para la siguiente semana se contempla continuar con montaje de pedestales y el retiro e instalación de cubierta planta superior.
Retiro de puntos y redes electricas.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se estima un Atraso de 52,01% correspondiente al Jardín Infantil Oasis.

Se solicita mantener el personal no calificado en obra durante la jornada laboral.

Se solicita premura en el adelanto y ejecución correspondiente al montaje de la cubierta de la planta superior

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	6	SEMANA No. 10

,

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 19/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de platinas para cubierta doble altura.

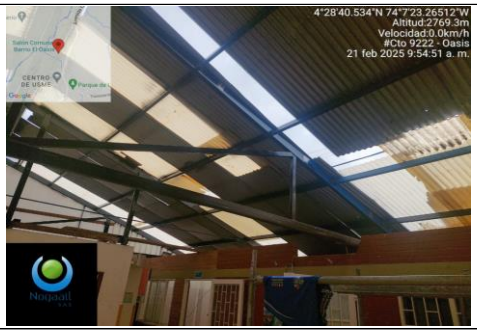


FECHA FOTO: 19/02/2025
DESCRIPCIÓN:Instalación de platinas para cubierta doble altura.





FECHA FOTO: 21/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de platinas para cubierta doble altura planta 1.



FECHA FOTO: 21/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de correas en estructura metálica.





FECHA FOTO: 26/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de cubierta.



FECHA FOTO: 26/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de perfilería metalica y pintura de cerchas y correas, cubierta doble altura primer piso.

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	6	3. SEMANA No.	10			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 75 C SUR # 4 B Este-2					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

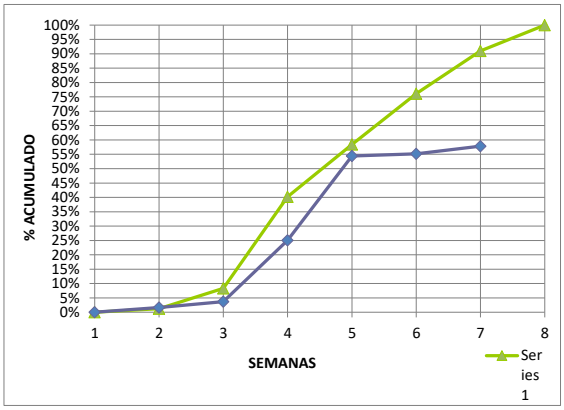
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	100,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	Instalación de concreto 3000 PSI para viguetas y columnetas, incluye acero de refuerzo longitudinal 1/2" y flejes (ganchos 3/8")	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	Mamposteria Bloque No. 05	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	16,55%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	73,20%	Instalación de Pañete	
CIELO RASOS	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	90,01%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	75,58%	No se Realización Actividades	
TOTAL	90,99%	57,84%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	55,18%	76,10%	-20,92%
Durante el periodo	2,67%	14,89%	-12,22%
Acumulado Actual	57,84%	90,99%	-33,14%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	14,89%	90,99%
Valor de la Obra Programada	$ 51.194.881,75	$ 312.898.643,75

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	2,67%	57,84%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 9.168.216,26	$ 198.922.297,54

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	1	EQUIPO DE SOLDAR	0	MIERCOLES	F
SOLDADOR	0			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Para la siguiete semana se contemplan actividades de instalaciones electricas, se continua con actividades de pañete sobre mampostería.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.
Se recomienda realizar los trabajos de forma constante ya que el porcentaje de atraso se incrementa.
Se estima un Atraso de 33,14 % correspondiente al Jardín Infantil Nueva Esperanza.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	6	SEMANA No. 10

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Armado de acero de refuerzo para vigas, longitudinal en 1/2" y flejes (ganchos) 3/8".



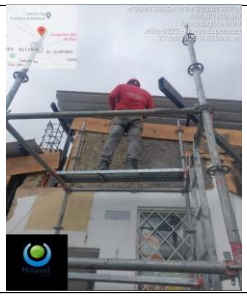
FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de acero de refuerzo .



FECHA FOTO: 19/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de acero de refuerzo para vigas.



FECHA FOTO: 19/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de mamposteria.



FECHA FOTO: 21/02/2025
DESCRIPCIÓN: Vaciado de concreto 3000PSI para viga fachada frontal.



FECHA FOTO: 21/02/2025
DESCRIPCIÓN: Vaciado de concreto 3000 PSI para viga transversal interior edificación.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	1		3. SEMANA No.	10		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL LAS FLORES			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 12 H ESTE 89 32 SUR					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

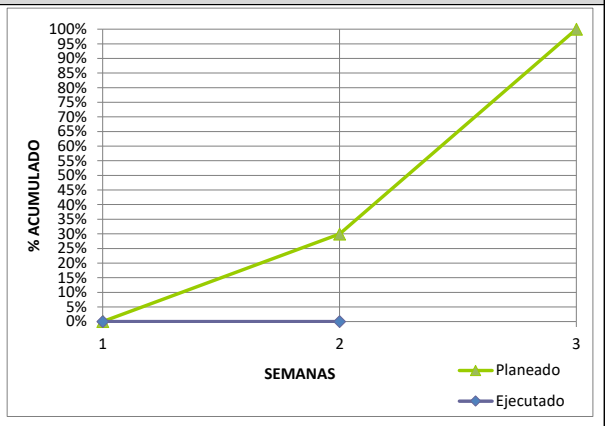
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	100,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	29,94%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	0,00%	29,94%	-29,94%
Acumulado Actual	0,00%	29,94%	-29,94%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	29,94%	29,94%
Valor de la Obra Programada	$ 25.127.722,01	$ 25.127.722,01

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	0,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	0	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Frente de Obra Sin iniciar

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presentara APREMIO por incumplimiento de Funciones

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	1	3. SEMANA No.	10	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	VEREDA BETANIA			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

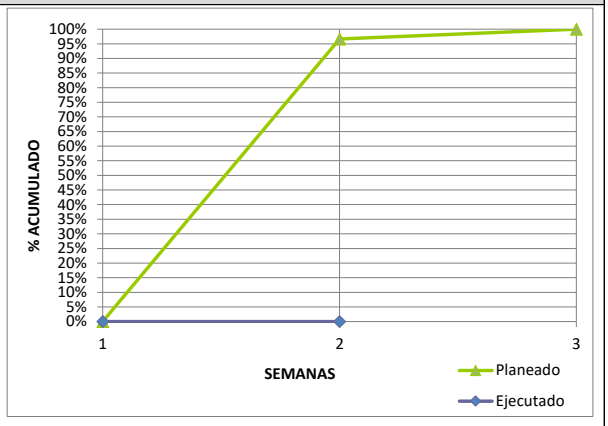
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	100,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	96,68%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	0,00%	96,68%	-96,68%
Acumulado Actual	0,00%	96,68%	-96,68%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	96,68%	96,68%
Valor de la Obra Programada	$ 30.890.826,64	$ 30.890.826,64

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	0,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	0	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Frente de Obra Sin iniciar

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presentara APREMIO por incumplimiento de Funciones

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	1		3. SEMANA No.	10		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 14 SUR 23 44 ESTE					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días	25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

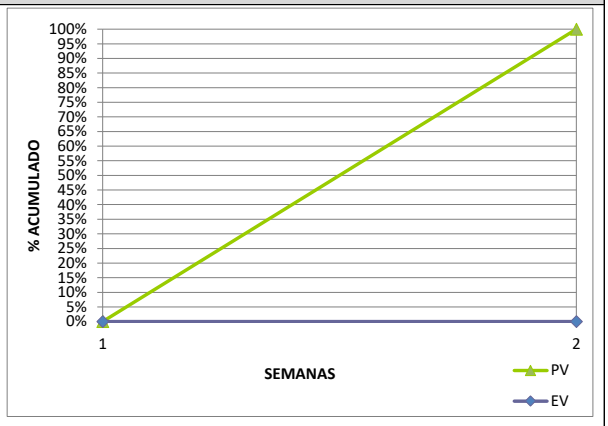
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	100,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	100,00%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	0,00%	100,00%	-100,00%
Acumulado Actual	0,00%	100,00%	-100,00%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	100,00%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ 2.601.510,00	$ 2.601.510,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	0,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	3	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Frente de Obra Sin iniciar

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presentara APREMIO por incumplimiento de Funciones

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	5	3. SEMANA No.	10				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

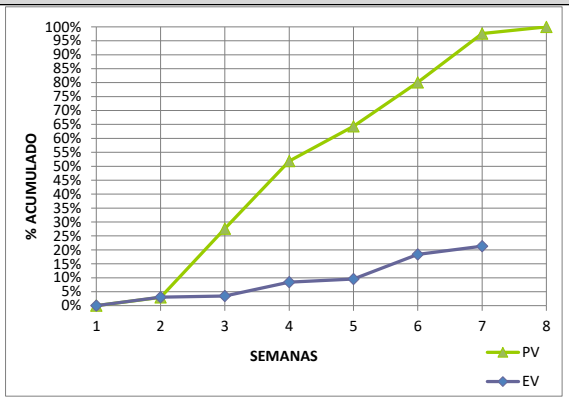
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	101,00%	**No se Realización Actividades**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	100,00%	24,34%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	24,34%	99,05%	-74,71%
Durante el periodo	0,00%	0,95%	-0,95%
Acumulado Actual	24,34%	100,00%	-75,66%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	0,95%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ 457.903,88	$ 48.076.280,92

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	24,34%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ 11.700.061,74

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

No se plantea tener actividades esta semana

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se debe tomar medidas de ventaneria, puertas y elementos que tendran cambios

No se ha realizado inspección de placa de impermeabilización

El frente tiene un atraso de 75.66%

NO HAY PRESENCIA DE PERSONAL DE OBRA

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	No. INFORME	5	SEMANA No. 10

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina y se cubre area de cocina donde se encontraba un agujero



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	3	3. SEMANA No.	10	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CDC SAN BLAS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 31B SUR # 23B-14			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.							
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.							
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA							

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

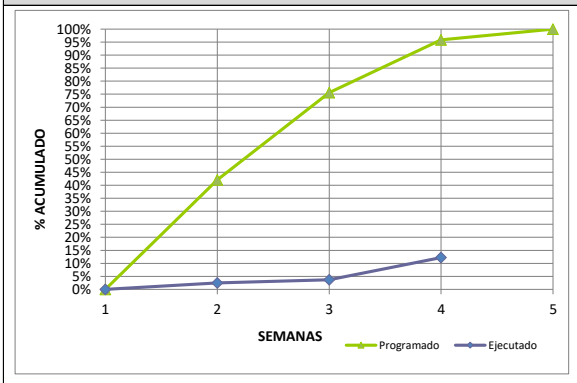
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	73,30%	Desmonte de Teja	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	96,29%	8,38%	No se Realizaron Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	95,86%	12,22%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	3,70%	60,74%	-57,04%
Durante el periodo	8,53%	35,13%	-26,60%
Acumulado Actual	12,22%	95,86%	-83,64%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	35,13%	95,86%
Valor de la Obra Programada	$ 119.379.373,49	$ 325.794.166,58

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	8,53%	12,22%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 28.974.228,20	$ 41.542.353,20

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR SST	1	HERRAMIENTA MENOR	3	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
AYUDANTE	2			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Desmonte de cubierta
Demolición de Placa de Mortero no Contemplada
Instalacion de manto impermeabilizante

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El frente tiene un bajo rendimiento por la dureza del desmonte de teja en barro
Se debe presentar Prorroga para este Frente
El frente tiene un Atraso del 83,64% por demolición de teja en barro

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	No. INFORME	3	SEMANA No.	10

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de manto impermeabilizante



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de manto impermeabilizante



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Desmonte tejado en barro



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Desmonte tejado en barro

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	1		3. SEMANA No.	10		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DE SABIDURIA MONTAÑA DEL SABER						5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 31B SUR #23-14		

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24		8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25		11. PLAZO:	2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días		14. ADICIONES:	$ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24		19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25		22. PLAZO:	3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A		Meses/días		25. ADICIONES:	$ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

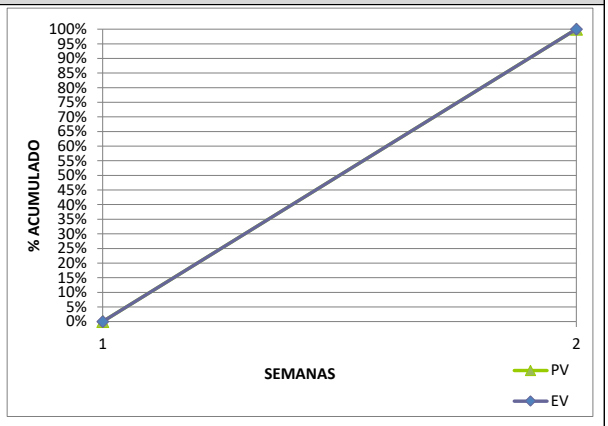
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	100,00%	Instalaciin de luminarias 24W, Interruptor Triple y Sensor de Movimiento	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	100,00%	100,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	0,00%	0,00%
Durante el periodo	100,00%	100,00%	0,00%
Acumulado Actual	100,00%	100,00%	0,00%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	100,00%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ 3.092.741,65	$ 3.092.741,65

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	100,00%	100,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 3.092.741,65	$ 3.092.741,65

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	3	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	1			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	3			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Frente de Obra Terminado

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

A la espera del recibo de la interventoria

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	No. INFORME	1	SEMANA No. 10

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de Luminarias de 24W



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de Luminarias de 24W



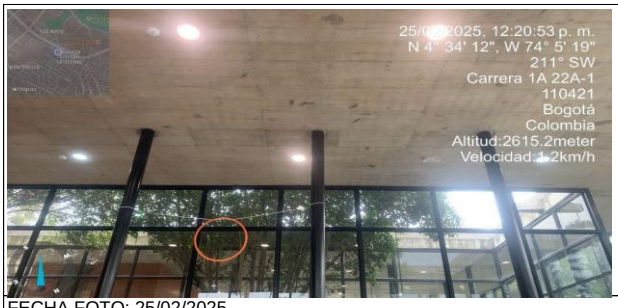
FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de Luminarias de 24W



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de Luminarias de 24W



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de Luminarias de 24W



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de Luminarias de 24W

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	6	3. SEMANA No.	10				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DEL CUIDADO - BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

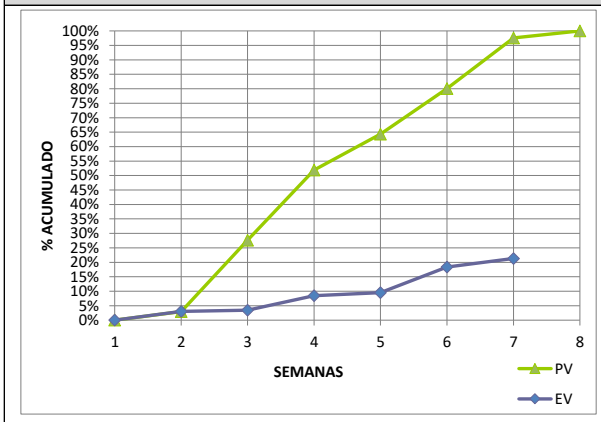
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	85,78%	Demolición Pisos Auditorio	
ESTRUCTURA	0,00%	260,15%	Concreto 3000 psi para Alistado de Salon Social, Se realiza instalacion de rellenos en area de zapatas	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	83,03%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	100,00%	67,86%	Alistado 4 mm auditorio, se realiza instalacion parcial de enchape en el area del auditorio	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	1,83%	Pañete y estuco en ventanería	
CIELO RASOS	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	4,51%	Instalación de Pernos 5/8" y Planas de 25x25x10mm	
TOTAL	95,68%	21,33%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	18,37%	80,08%	-61,71%
Durante el periodo	2,96%	15,60%	-12,64%
Acumulado Actual	21,33%	95,68%	-74,35%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	15,60%	95,68%
Valor de la Obra Programada	$ 49.933.610,06	$ 306.342.750,06

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	2,96%	21,33%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 9.469.076,48	$ 68.292.769,31

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	3	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	1			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	3			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Terminar la instalación de Piso Mikonos en Auditorio
Desmonte de cubierta y estructura metalica
Desmonte de luminarias del area del comedor
Mantenimiento cerramiento perimetral de la casa del cuidado
Mantenimiento de puerta vehicular y peatonal de la casa del cuidado

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El contratista lleva un atraso del 74,35% del frente de obra
Se recomienda incoporar mayores cuadrillas y mejorar el rendimiento de obra

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	No. INFORME	6	SEMANA No. 10

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

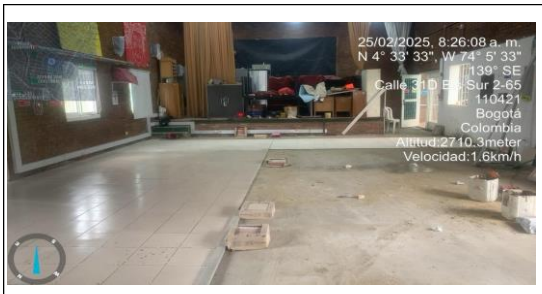
F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de placa de concreto en area de comedor



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de placa de concreto en area de comedor



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de placa de concreto en area de comedor

1. FECHA ELABORACIÓN:	03/03/2025		2. No. INFORME	11	3. SEMANA No.	11	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	GRUPO No. 5		5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	SAN CRISTOBAL, USME, SUMAPAZ, RAFAEL URIBE			

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174		7. FECHA CONTRATO:	18	11	2024	8. VALOR CONTRATO: $ 1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	2025	11. PLAZO: 2,50 Meses/días
12. PRORROGAS:	60 DÍAS		13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES: $ -
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO - GRUPO 5						
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222		18. FECHA CONTRATO:	1	12	2024	19. VALOR CONTRATO: $ 326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12 2024	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	2025	22. PLAZO: 3,00 Meses/días
23. PRORROGAS:	60 DÍAS		24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES: $ -
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.						
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA						Apoyo a la Supervisión: Arq. Luis Felipe Peña

SEMANA No. 11

OBRAS

FRENTE	Valor Presupuestado ($)	Valor Programado	Valor Ejecutado ($)	% Programado Acumulado	% Ejecutado	Atraso (-) o Avance (+)	Observaciones
JARDIN INFANTIL OASIS	$ 232.332.436	$ 202.823.762	$ 122.592.670	87,30%	52,77%	-34,53%	Frente de Obra Atraso en 34.53%
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES	$ 343.896.972	$ 275.315.853	$ 230.825.136	80,06%	67,12%	-12,94%	Frente de Obra Atraso en 12.94%
JARDIN INFANTIL LAS FLORES	$ 83.920.462	$ 83.920.462	$ 0	100,00%	0,00%	-100,00%	Frente de Obra Sin Iniciar - Se presentara APREMIO al contratista de obra
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR SANCHEZ	$ 86.326.008	$ 86.326.008	$ 86.326.008	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado, Sin recibir por garantias
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA	$ 23.635.938	$ 23.635.938	$ 8.216.672	100,00%	34,76%	-65,24%	Frente de Obra Terminado, Sin recibir por garantias
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID	$ 3.670.272	$ 3.670.272	$ 3.931.661	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Recibido
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL	$ 31.952.824	$ 31.952.824	$ 0	100,00%	0,00%	-100,00%	Frente de Obra Sin Iniciar - Se presentara APREMIO al contratista de obra
JARDIN INFANTIL MARCO A. IRIARTE	$ 0	-	-	N/A	N/A		
JARDIN INFANTIL MI PEQUEÑA CASITA	$ 0	-	-	N/A	N/A		
JARDIN INFANTIL SAMORE	$ 337.355.510	$ 337.355.510	$ 197.300.581	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado, Sin recibir por garantias
JARDIN INFANTIL PIJAOS	$ 0	-	-	N/A	N/A		
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES	$ 937.617	$ 937.617	$ 6.342.822	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Recibido
JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE	$ 2.601.510	$ 2.601.510	$ 0	100,00%	0,00%	-100,00%	Frente de Obra Sin Iniciar - Se presentara APREMIO al contratista de obra
JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE	$ 48.076.281	$ 40.111.055	$ 11.700.062	83,43%	24,34%	-59,10%	Frente de Obra Abandonado
CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS	$ 339.851.818	$ 211.866.804	$ 132.276.335	62,34%	38,92%	-23,42%	Frente de Obra Atraso en 23.42%
CENTRO CRECER BALCANES	$ 6.899.630	$ 0		0,00%	0,00%	0,00%	Frente de Obra con Cambio de Alcance - Se iniciara para la Prorroga No. 02
CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER	$ 6.266.314	$ 6.266.314	$ 3.092.742	100,00%	100,00%	0,00%	Frente de Obra Terminado, Sin recibir por garantias
COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	$ 320.175.408	$ 219.249.612	$ 83.030.411	68,48%	25,93%	-42,55%	Frente de Obra Atraso en 42.55%
Total Obras - Grupo 5	**$ 1.867.899.000**	**$ 1.526.033.542**	**$ 885.635.099**	**81,70%**	**47,41%**	**-34,28%**	**Se tiene un atraso general en Obras Programadas Igual a 34,28%**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Para la semana No. 11 se tiene un avance programado del 81,70 % Vs un avance ejecutado del 47,41 %, lo que refleja un atraso general del Grupo No. 5 igual al 34,28%. A la fecha, la interventoría presento un presunto incumplimiento por los atrasos del Contratista de Obra por la no aprobación de la documentación de Inicio y no inicio de obras en el primer mes del contrato.

Se anexan los formatos Código: FOR-GIF-016 de los frentes de Obras en ejecución. Y programaciones de los frentes de obra del Grupo 5.

Nombre: Ing. Néstor Orlando Correal Rodríguez
INTERVENTOR DE LA OBRA

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	7	3. SEMANA No.	11				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL OASIS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 14 G BIS 133 A 22 SUR						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	4	25	11. PLAZO:	3,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	105			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30	4	25	22. PLAZO:	4,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	105			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

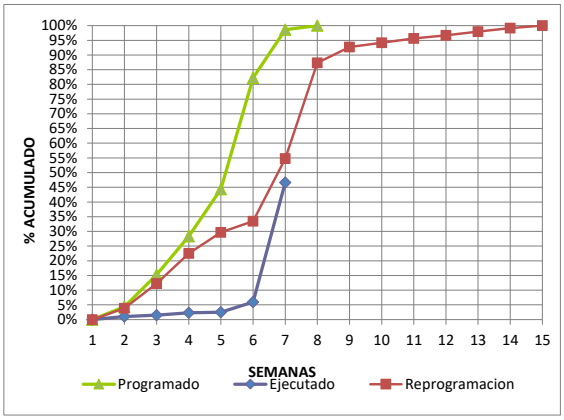
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	64,91%	No se Realizaron Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	96,45%	37,03%	Pintura de Cercha	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	95,89%	40,81%	Instalación de Cubierta Ecoroof y Caballete	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	35,69%	Se realizaron activiades de pintura en la estreuctura metalica, se procede a instalar cercaha en tuberia rectangular para la cubierta.	
TOTAL	87,30%	49,55%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	38,36%	54,79%	-16,44%
Durante el periodo	11,19%	32,50%	-21,31%
Acumulado Actual	49,55%	87,30%	-37,75%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	32,50%	87,30%
Valor de la Obra Programada	$ 75.518.247,00	$ 202.823.762,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	11,19%	49,55%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 26.000.000,00	$ 115.116.051,59

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	TALADRO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
ORNAMENTADOR	2			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Dentro de la programacion para la siguiente semana se contempla continuar con montaje de pedestales y Retiro de puntos electricos para su reemplazo.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se estima un Atraso de 37,75 % correspondiente al Jardín Infantil Oasis, ya que se realizo la reprogramacion gracias a la prorroga otorgada al contrtao de obra.

Se solicita mantener el personal no calificado en obra durante la jornada laboral.

Se solicita premura en el adelanto y ejecución correspondiente a la instalacion de redes electricas según lo solicitado por lo profesionales electricos durante recorrido posterior a comité del dia jueves 27 de febrero.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	7	SEMANA No. 11

,

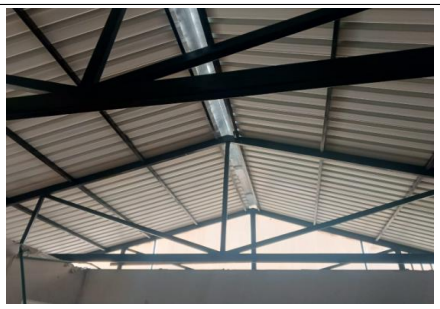
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 27/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de perfilería metalica y pintura de cerchas y correas, cubierta doble altura primer piso



FECHA FOTO: 27/02/2025
DESCRIPCIÓN:Instalación de cubierta doble altura.



FECHA FOTO: 27/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalación de cubierta doble altura.

1. FECHA ELABORACIÓN:	24	2	25	2. No. INFORME	7	3. SEMANA No.	11				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 75 C SUR # 4 B Este-2						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	4	25	11. PLAZO:	3,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	105			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30	4	25	22. PLAZO:	4,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	105			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

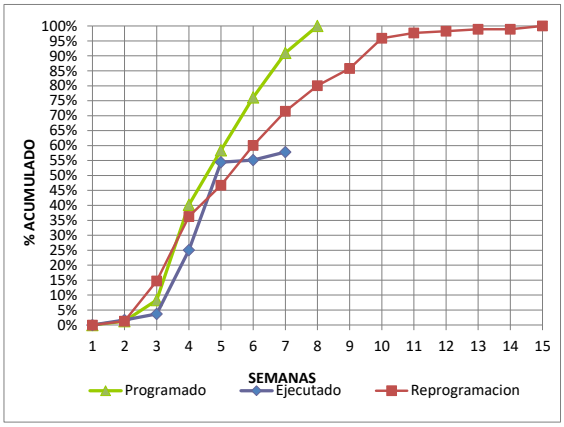
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	100,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	Instalación de concreto 3000 PSI para viguetas y columnetas, incluye acero de refuerzo longitudinal 1/2" y flejes (ganchos 3/8")	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	Mamposteria Bloque No. 05	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	25,28%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	73,20%	Instalación de Pañete	
CIELO RASOS	74,50%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	92,25%	90,01%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	75,58%	No se Realización Actividades	
TOTAL	80,06%	61,12%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	57,84%	90,99%	-33,14%
Durante el periodo	3,27%	-8,57%	11,84%
Acumulado Actual	61,12%	80,06%	-21,30%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	-8,57%	80,06%
Valor de la Obra Programada	$ -29.480.502,00	$ 275.315.853,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	3,27%	61,12%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 11.251.489,00	$ 210.173.786,00

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	1	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	1	EQUIPO DE SOLDAR	0	MIERCOLES	F
SOLDADOR	0			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	1			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Para la siguiete semana se contemplan actividades de instalaciones electricas, se continua con actividades de pañete sobre mampostería.

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recomienda el uso de los epp, y el uso de los andamios certificados para las labores de trabajos en alturas.
Se recomienda realizar los trabajos de forma constante ya que el porcentaje de atraso se dismunuyo gracias a la reprogramacion y prorroga otorgada al contrato
Se estima un Atraso de 21,30 % correspondiente al Jardín Infantil Nueva Esperanza.

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	17	2	25	No. INFORME	7	SEMANA No. 11

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Estado actual de la unidad operativa muros internos y vigas.



FECHA FOTO: 17/02/2025
DESCRIPCIÓN: Visita para conceptuar tipo de cableado electrico y ubicación de circuitos a intalar.



FECHA FOTO: 19/02/2025
DESCRIPCIÓN: Vista de fachada exterior y apreciacion de cubierta con doble altura instalada.



FECHA FOTO: 19/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de mamposteria y pañete de fachada.



FECHA FOTO: 21/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de mamposteria y pañete de fachada.



FECHA FOTO: 21/02/2025
DESCRIPCIÓN: Estado actual de cubierta instalada, estructura metalica de cubierta y vigas aereas dentro de unidad operativa.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	11			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL LAS FLORES			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	KR 12 H ESTE 89 32 SUR					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

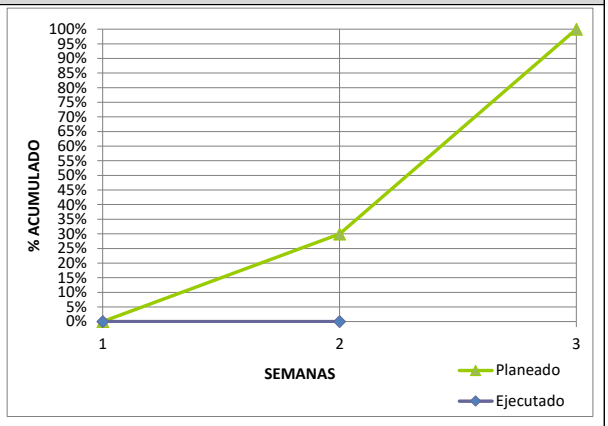
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	100,00%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	29,94%	-29,94%
Durante el periodo	0,00%	70,06%	-70,06%
Acumulado Actual	0,00%	100,00%	-100,00%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	70,06%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ 58.792.740,34	$ 83.920.462,34

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	0,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	0	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Frente de Obra Sin iniciar

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presentara APREMIO por incumplimiento de Funciones

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	11			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	VEREDA BETANIA					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

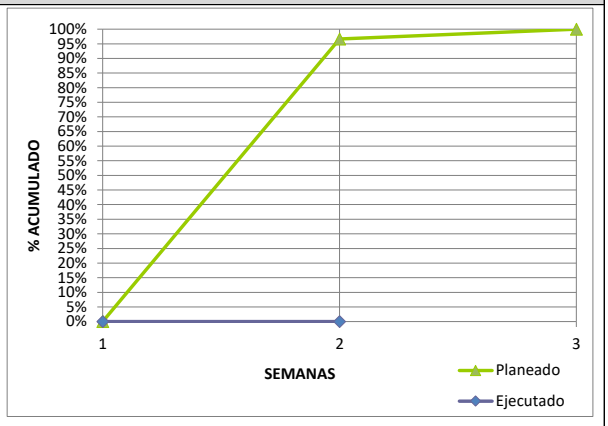
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	100,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	100,00%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	96,68%	-96,68%
Durante el periodo	0,00%	3,32%	-3,32%
Acumulado Actual	0,00%	100,00%	-100,00%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	3,32%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ 1.061.997,29	$ 31.952.823,93

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	0,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	0	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Frente de Obra Sin iniciar

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presentara APREMIO por incumplimiento de Funciones

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	2. No. INFORME	2	3. SEMANA No.	11			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 14 SUR 23 44 ESTE					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$	1.867.899.000
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$	-
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$	326.150.053
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$	-
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

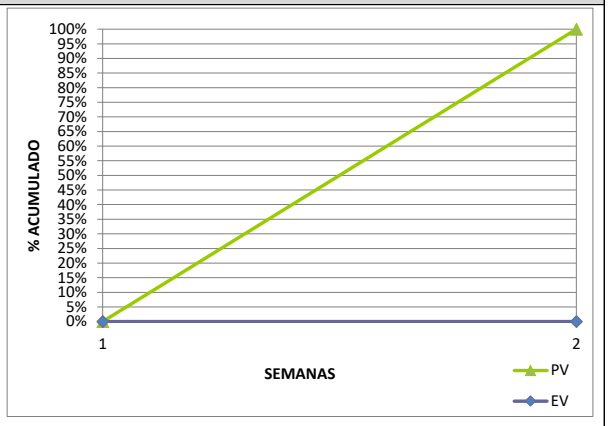
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ESTRUCTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	100,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
TOTAL	100,00%	0,00%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	0,00%	100,00%	-100,00%
Durante el periodo	0,00%	0,00%	0,00%
Acumulado Actual	0,00%	100,00%	-100,00%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	0,00%	100,00%
Valor de la Obra Programada	$ -	$ 2.601.510,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	0,00%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ -

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	3	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
AYUDANTE	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Frente de Obra Sin iniciar

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presentara APREMIO por incumplimiento de Funciones

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	2. No. INFORME	6	3. SEMANA No.	11				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

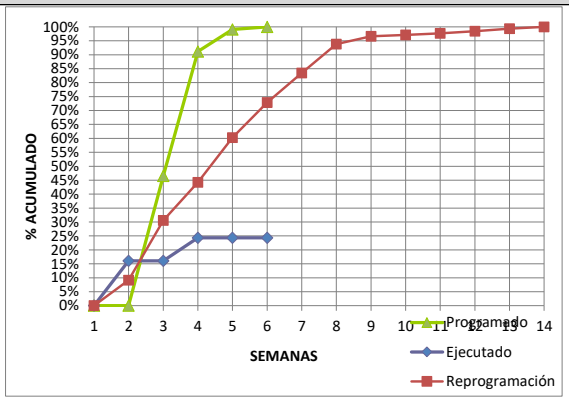
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	100,00%	101,00%	**No se Realización Actividades**	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	81,56%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
PAÑETE Y PINTURA	60,97%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%	**No se Realización Actividades**	
TOTAL	83,43%	24,34%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	24,34%	99,05%	-74,71%
Durante el periodo	0,00%	-15,62%	15,62%
Acumulado Actual	24,34%	83,43%	-59,10%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	-15,62%	83,43%
Valor de la Obra Programada	$ -7.507.321,74	$ 40.111.055,30

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	0,00%	24,34%
Valor de la Obra Ejecutada	$ -	$ 11.700.061,74

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR	0	HERRAMIENTA MENOR	0	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
MAESTRO	0			JUEVES	F
OFICIAL	0			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	0			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

No se plantea tener actividades esta semana

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se debe tomar medidas de ventaneria, puertas y elementos que tendran cambios

No se ha realizado inspección de placa de impermeabilización

El frente tiene un atraso de 59.10%

NO HAY PRESENCIA DE PERSONAL DE OBRA

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	No. INFORME	6	SEMANA No. 11

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina y se cubre area de cocina donde se encontraba un agujero



FECHA FOTO: 10/02/2025
DESCRIPCIÓN: Inatalación de luminarias hermeticas en area de cocina

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	2. No. INFORME	4	3. SEMANA No.	11				
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CDC SAN BLAS			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 31B SUR # 23B-14						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000		
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días	
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.										
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.										
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053		
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días	
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.										
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA										

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

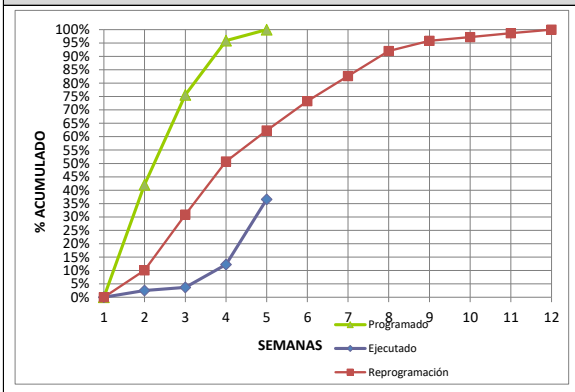
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	80,31%	132,14%	Desmonte de Teja, cerramiento en lona area de residuos de obra	
CIMENTACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO PISOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	100,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	54,19%	37,35%	Se realiza instalación de manto impermeabilizado en area de cubierta	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realizaron Actividades	
NO PREVISTOS	0,00%	0,00%		
TOTAL	62,34%	38,92%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	12,22%	95,86%	-83,64%
Durante el periodo	26,70%	-33,52%	60,22%
Acumulado Actual	38,92%	62,34%	-23,42%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	-33,52%	62,34%
Valor de la Obra Programada	$ -113.927.361,58	$ 211.866.805,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	26,70%	38,92%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 90.733.981,80	$ 132.276.335,00

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
INSPECTOR SST	1	HERRAMIENTA MENOR	3	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	ANDAMIO CERTIFICADO	0	MARTES	F
TÉCNICOS SOLDADORES	0	EQUIPO DE SOLDADURA	0	MIERCOLES	F
AYUDANTE	2			JUEVES	F
OFICIAL	1			VIERNES	F
OFICIAL ELECTRICO	0			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee finiquitar Desmonte de cubierta
Se prevee finiquitar Demolición de Placa de Mortero no Contemplada
Se prevee finiquitar de Instalacion de manto impermeabilizante

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El frente tiene un bajo rendimiento por la dureza del desmonte de teja en barro
Se debe presentar Prorroga para este Frente
El frente tiene un Atraso del 23,42% por demolición de teja en barro

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	No. INFORME	4	SEMANA No. 11

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 04/03/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de manto impermeabilizante



FECHA FOTO: 04/03/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de manto impermeabilizante



FECHA FOTO: 04/03/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de manto impermeabilizante



FECHA FOTO: 04/03/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de manto impermeabilizante y demolición de tejado

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

FECHA FOTO:
DESCRIPCIÓN:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: FOR-GIF-016 Versión: 0 Fecha: Memo I2021022167 -27/07/2021 Página: 1 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	2. No. INFORME	7	3. SEMANA No.	11			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DEL CUIDADO - BELLO HORIZONTE			5. DIRECCION EQUIPAMIENTO:	CL 32 A SUR 3 A 91 ESTE					

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9174			7. FECHA CONTRATO:	18	11	24	8. VALOR CONTRATO:	$ 1.867.899.000	
9. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	1	3	25	11. PLAZO:	2,50	Meses/días
12. PRORROGAS:	60			13. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		14. ADICIONES:	$ -	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.									
16. CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S.									
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	9222			18. FECHA CONTRATO:	3	12	24	19. VALOR CONTRATO:	$ 326.150.053	
20. FECHA ACTA INICIO:	17	12	24	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	16	3	25	22. PLAZO:	3,00	Meses/días
23. PRORROGAS:	60			24. SUSPENSIONES:	N/A	Meses/días		25. ADICIONES:	$ -	
26. INTEVENTORÍA:	NOGAALL S.A.S.									
27. SUPERVISOR SDIS:	JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA									

B. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

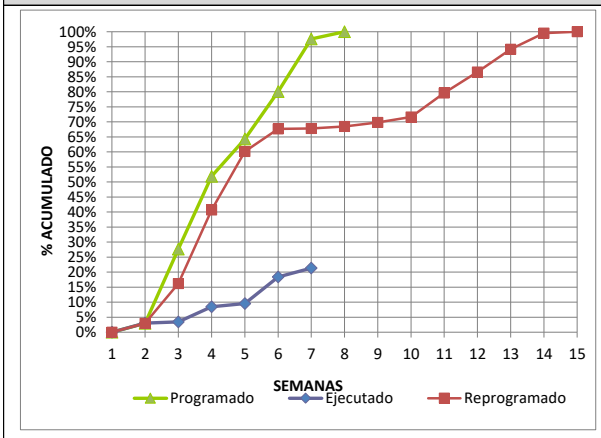
28. CAPÍTULO SEGÚN CONTRATO	29. % PROGRAMADO	30. % EJECUTADO	31. PRINCIPALES ACTIVIDADES ADELANTADAS EN EL PERÍODO	32. EVALUACIÓN AVANCE
PRELIMINARES	100,00%	113,26%	Demolición Pisos Auditorio, replanteo y desmonte luminarias en el area de comedor	
ESTRUCTURA	0,00%	225,37%	Concreto 3000 psi para Alistado de Salon Social, Se realiza instalacion de rellenos en area de zapatas	
MAMPOSTERÍA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS Y RCI	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ACABADO PISOS	134,98%	147,86%	Alistado 6 mm auditorio, se realiza instalacion de enchape en el area del auditorio	
ACABADO MUROS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA METÁLICA Y ACERO INOXIDABLE	7,92%	0,00%	No se Realización Actividades	
CARPINTERÍA DE MADERA	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
PAÑETE Y PINTURA	97,71%	1,83%	Pañete y estuco en ventanería	
CIELO RASOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	100,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
EQUIPOS	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
ASEO GENERAL	0,00%	0,00%	No se Realización Actividades	
NO PREVISTOS	100,00%	5,36%	Instalación de Pernos 5/8" y Planas de 25x25x10mm	
TOTAL	68,48%	25,80%		

33. CONSOLIDADO AVANCE DE OBRA			
EJECUCIÓN	EJECUTADO	PROGRAMADO	ATRASO(-) ADELANTO (+)
Acumulado anterior	21,33%	95,68%	-74,35%
Durante el periodo	4,60%	-27,20%	31,80%
Acumulado Actual	25,80%	68,48%	-42,55%

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Programada	-27,20%	68,48%
Valor de la Obra Programada	$ -87.093.138,06	$ 219.249.612,00

	SEMANA	ACUMULADO
Obra Ejecutada	4,60%	25,80%
Valor de la Obra Ejecutada	$ 14.737.641,69	$ 82.608.638,80

34. GRÁFICO DE OBRA PROGRAMADA vs. EJECUTADA



C. RECURSOS DEL CONTRATISTA

35. PERSONAL OPERATIVO OBRA		36. EQUIPOS EN OBRA		37. ESTADO DEL TIEMPO	
CARGO	CANTIDAD	EQUIPO	CANTIDAD	DIA	ESTADO
ALMACENISTA	0	HERRAMIENTA MENOR	3	LUNES	F
TÉCNICO ELECTRICO/ HIDRÁULICO	0	MARTILLO PERCUTOR	1	MARTES	F
TÉCNICOS CIELORRASO/ ESTUCO/PISO	0			MIERCOLES	F
RESIDENTE SST	1			JUEVES	F
OFICIAL	2			VIERNES	F
AYUDANTE	3			SÁBADO	F
RESIDENTE	1			LLUVIOSO (L) FAVORABLE (F) SOLEADO (S)	

D. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se prevee el desmonte de cubierta y estructura metalica
Se prevee demolición en area de rampa
Mantenimiento de puerta vehicular y peatonal de la casa del cuidado
Se prevee Instalación de concreto ciclopeo en area de rampa

E. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

El contratista lleva un atraso del 42,55% del frente de obra
Se recomienda incoporar mayores cuadrillas y mejorar el rendimiento de obra
Se contempla una demolición adicional en el area donde se realizara rampá, para el cumplimiento de las dimensiones pautadas
Se contempla una instalación adicional de concreto ciclopeo en el area donde se realizara rampá, para el cumplimiento de las dimensiones pautadas

NESTOR ORLANDO CORREAL RODRIGUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	3	3	25	No. INFORME	7	SEMANA No. 11

OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

CONTRATO OBRA No:	9174	CONTRATISTA	INTERVECOP S.A.S.
CONTRATO INTERVENTORÍA No:	9222	INTEVENTORÍA	NOGAALL S.A.S.

F. REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio



FECHA FOTO: 25/02/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio



FECHA FOTO: 04/03/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio



FECHA FOTO: 04/03/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio



FECHA FOTO: 04/03/2025
DESCRIPCIÓN: Instalacion de enchape de piso en area de auditorio

PLAN DE CALIDAD

CONTRATO N°9174-2024

OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS

2024

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Coordinador HSEQ	Director de obra	Gerente General

TABLA DE CONTENIDO

1. ALCANCE DEL SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD 3
2. ENTRADAS AL SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD 3
3. POLITICA Y OBJETIVOS DE GESTIÓN DE CALIDAD 4
4. OBJETIVOS DE CALIDAD 4
5. RESPONSABILIDADES DE LA DIRECCIÓN....5
6. ROLES Y RESPONSABILIDADES. 6
7. CONTROL DE DOCUMENTOS, DATOS Y REGISTROS CONTROL DE DOCUMENTOS Y DATOS 8
8. DESCRIPCION DE LOS RECURSOS 9
9. REQUISITOS.... 13
10. COMUNICACIÓN CON EL CLIENTE.... 14
11. DISEÑO Y DESARROLLO DEL PLAN DE CALIDAD.... 14
12. CONTROL DE CAMBIOS DEL DISEÑO Y DESARROLLO 15
13. COMPRAS.... 15
14. PRODUCCIÓN Y PRESTACIÓN DEL SERVICIO 16
15. IDENTIFICACIÓN Y TRAZABILIDAD 18
16. PROPIEDAD DEL CLIENTE.... 18
17. PRESERVACIÓN DEL PRODUCTO 18
18. CONTROL DE PRODUCTO NO CONFORME. 19
19. SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN. 19
20. AUDITORIAS DE CALIDAD.... 19
21. INDICADORES DE GESTION 20
22. HERRAMIENTAS TEGNOLOGICAS 21
23. DOCUMENTOS RELACIONADOS 21
24. CONTROL DE CAMBIOS.... 21
25. APROBACIÓN DOCUMENTO 22

1. ALCANCE DEL SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD

INTERVECOP S.A.S. establece el presente Sistema de Aseguramiento de la Calidad bajo las normas técnicas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2005 para el **CONTRATO 9174-2024,** cuyo objeto es **"OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"** conociendo los requerimientos técnicos, administrativos y legales de la **SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL**, como entidad contratante y diseñando el presente Plan de Calidad que será de obligatorio cumplimiento y aplicación a todo el personal, contratistas y proveedores vinculados a la ejecución y desarrollo del Proyecto.

2. ENTRADAS AL SISTEMA DE GESTION DE LA CALIDAD

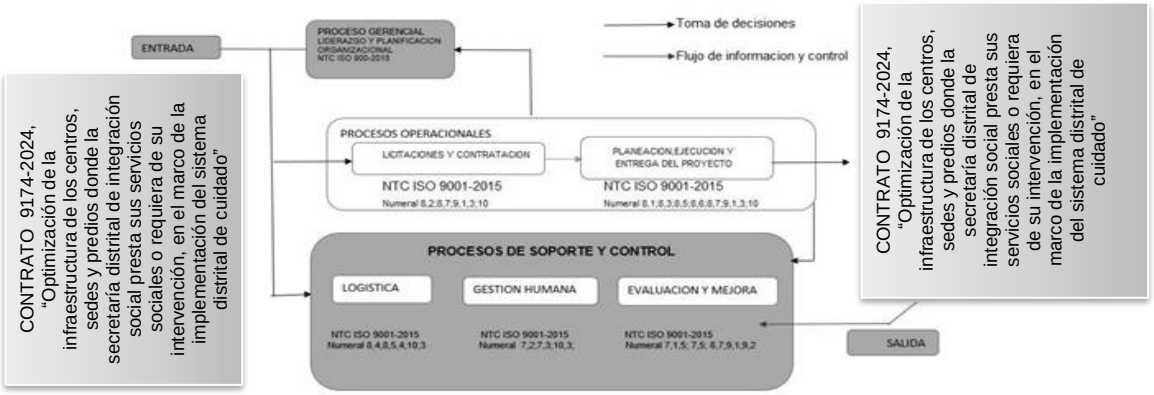


Ilustración 1: Entradas del SGC

Las normas modelo para el desarrollo del Sistema de Gestión de la Calidad son:

NTC ISO 9000:2015. Sistemas de Gestión de Calidad. Fundamentos y vocabulario.
NTC ISO 9001:2015. Sistema de Gestión de Calidad. Requisitos.
NTC ISO 10005:2005. Sistemas de Gestión de la calidad. Directrices para los planes de la Calidad.

- Contrato de obra.

INTERVECOP S.AS. fundamenta su Plan de Calidad en procesos y asegura la mejora continua de la siguiente forma:

3. POLITICA Y OBJETIVOS DE GESTIÓN DE CALIDAD

INTERVECOP S.AS, en sus actividades de Ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica interventoría, consultorías y construcción de proyectos, en todos los lugares donde se trabaje o se presten servicios; reconocer la importancia del capital humano y comprometerse al más alto nivel de la organización con la implementación. Utilizamos materiales de última generación, ofreciendo a nuestros clientes una satisfacción y garantía total de sus obras y construcciones, con un personal capacitado y enfocado en el mejoramiento continuo de la organización, protegiendo el medio ambiente de los impactos derivados de nuestras actividades y previniendo los daños y el deterioro de nuestros trabajadores.

Nuestra meta se fundamenta en:

- Satisfacer al 100% las expectativas del cliente.
- Todos nuestros materiales, servicios y materias primas se miden bajo normas de calidad establecidas y cada proveedor debe cumplir con las normas técnicas establecidas por nuestro cliente y acordes al contrato de obra.
- Las relaciones con nuestros clientes y proveedores se caracterizan por la cooperación y comunicación abierta, estamos comprometidos a responder de manera entusiasta y profesional a cualquier necesidad expresada por ellos.

4. OBJETIVOS DE CALIDAD

A continuación, se relacionan los objetivos de calidad

Tabla 1: Objetivos de Calidad

OBJETIVO	INDICADOR	RESPONSABLE	FRECUENCIA	META
Proveer los recursos necesarios para que los trabajos se desarrollen de acuerdo con el cronograma de actividades y cumplir adecuadamente con el plazo previsto	Seguimiento a la planeación del recurso	DIRECTOR DE OBRA	MENSUAL	1
	Seguimiento al cumplimiento del cronograma de la obra	DIRECTOR DE OBRA RESIDENTES	MENSUAL	1
Asignar personal técnico y administrativo capacitado y entrenado en las labores que se desarrollen en la ejecución de los trabajos	Seguimiento al proceso de contratación del personal para la obra.	RESIDENTE DE OBRA	MENSUAL	1

OBJETIVO	INDICADOR	RESPONSABLE	FRECUENCIA	META
Desarrollar procedimientos escritos para normalizar las actividades críticas de la obra. con el fin de controlar su ejecución en términos de cumplimiento de los lineamientos del sistema de calidad	Seguimiento al cabal cumplimiento de los procedimientos diseñados a fin de controlarlos y obtener un mayor resultado.	RESIDENTE DE OBRA	MENSUAL	1
Cumplir los requisitos normativos descritos en las especificaciones técnicas de construcción.	Seguimiento al proceso de compras de los productos verificando que estos tengan su certificado de calidad y se utilicen de manera indicada.	RESIDENTE DE OBRA	DIARIO	1

5. RESPONSABILIDADES DE LA DIRECCIÓN

El representante legal de INTERVECOP S.A.S., autoridad máxima del CONTRATO 9174-2024, cuyo objeto es “OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO” , quien posee la facultad para ejecutar todos los actos y contratos acordes con la naturaleza de su cargo en forma directa o a través de funcionarios pertenecientes a su propia planta de personal. Será el encargado de dirigir el proyecto desde el punto de vista técnico y administrativo en todas sus fases, incluyendo su planificación, organización, dirección y control; lidera la totalidad de grupos de la obra y tiene autoridad plena sobre cualquier persona adscrita a la organización del proyecto; su punto de contacto es el director de obra, para ejecutar y controlar la operatividad de la obra. Dentro de sus responsabilidades se encuentran de manera general:

- Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato de acuerdo con lo dispuesto en la propuesta presentada, pliego de condiciones y contrato de obra.
- Suministrar y mantener en la obra y en cada frente de trabajo calidad, cantidad, y tiempo, El equipo necesario y suficiente, adecuado en capacidad, características y tecnología, para cumplir con los programas, plazos y especificaciones técnicas y ambientales de la obra.
- Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución del contrato, igualmente la elaboración de subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con el cliente.
- Responder por los impuestos que cause la legalización del contrato. Atender de manera inmediata las quejas y reclamos que se presenten durante la ejecución de la obra e informar al INTERVENTOR tanto de estas como de personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato.
- Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato.
- Suministrar y mantener durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de la misma, el personal profesional ofrecido. En caso de justa causa comprobada una vez iniciada la obra, y si la empresa requiere cambiar el profesional o personales propuestos, deberá demostrar el motivo y el reemplazo deberá tener un perfil igual o superior al que se retiró. La aceptación del nuevo profesional estará sujeta a la aprobación del interventor.
- Presentar al INTERVENTOR informes mensuales de avance de obra y los que el cliente les

solicite.

- Elaborar y presentar juntamente con el INTERVENTOR, acta de inicio de obras, actas de recibo parcial de obra, acta final de obra y liquidación.
- Responder por toda clase de demandas, reclamos o procesos que instaure el personal o los subcontratistas.
- Ejecutar las obras de acuerdo con el programa general aprobado por la INTERVENTORÍA.
- Reparar las áreas en los lugares que presenten deterioro como consecuencia de la ejecución de las obras y retirar el material sobrante y entregar la obra en perfecto estado de limpieza.
- Invertir en forma directa e inequívoca el anticipo en el objeto contractual con sujeción al plan de inversiones.
- Responder por la buena calidad de los materiales y elementos utilizados en el objeto del contrato.
- Mantener indemne al cliente de posibles reclamaciones, frente a cualesquiera acciones o demandas de cualquier naturaleza derivadas de daños y/o perjuicios causados a las propiedades, o a la vida, o integridad personal de terceros o del cliente, o de cualquiera de los empleados, agentes o contratistas, que surjan como consecuencia directa o indirecta de actos, hechos u omisiones, el cliente, sus empleados, agente, contratistas o subcontratistas, en la ejecución del contrato de obra que suscriba el cliente y la empresa.
- Las demás establecidas en el pliego de condiciones, las que solicite el INTERVENTOR del contrato en la ejecución de la obra.

6. ROLES Y RESPONSABILIDADES.

La autoridad, los cargos y roles para el **CONTRATO 9174-2024**, cuyo objeto es "**OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO",** se evidencian en la estructura orgánica establecida por la firma contratista



Ilustración 2: Personal mínimo proyecto

DIRECTOR DE OBRA

Sus principales responsabilidades para con el Sistema de Gestión de la Calidad son:

- Planeación de las actividades de lo obra.
- Control y revisión del sistema de calidad y de control de calidad.
- Ejecutivo de procedimientos de compras y suministros.
- Evaluar o los proveedores y subcontratistas.
- Velar por el bienestar y óptimas condiciones laborales de todo el personal.
- Garantizar que las necesidades de entrenamiento de personal son satisfechas.
- Controlar el presupuesto de la obra.
- Velar por el acatamiento de las solicitudes del Interventor. - Entregar las obras al Interventor.

RESIDENTE DE OBRA.

Sus principales responsabilidades para con el Sistema de Gestión de La Calidad son:

- Coordinación de las actividades de la obra.
- Coordinación del control de calidad en las actividades de lo obra.
- Supervisar el ambiente de trabajo y el cumplimiento de las disposiciones legales.
- Garantizar que se cumplan las medidas dispuestas en el programa de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Controlar y prever la oportuna llegada de materiales a la obra.
- Cumplir con las disposiciones del director de Obra. - Supervisar las actividades a contratar.

PROFESIONAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Sus principales responsabilidades para con el Sistema de Gestión de la Calidad son:

- Garantizar que se cumplan las medidas dispuestas en el programa de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Garantizar el cumplimiento de la normatividad legal vigente en seguridad y salud en el trabajo

PROFESIONAL AMBIENTAL

Sus principales responsabilidades para con el Sistema de Gestión de la Calidad son:

- Garantizar que se cumplan las medidas dispuestas en el programa de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Garantizar el cumplimiento de la normatividad legal vigente ambiental

ESPECIALISTAS (ESTRUCTURAL, REDES HUMEDAS, REDES SECAS,ENTRE OTROS)

- Entrega de informes de diagnóstico y técnicos
- Entrega de diseño estructural

INSPECTORES TECNICOS

- Ejecutar la obra de acuerdo con las especificaciones técnicas, tiempos y calidad acordada con la constructora.
- Planificación y organización del proceso y mecánica de los trabajos de obra.
- Control y seguimiento de la ejecución de obra (Incluye grupos de trabajo y asignación de tareas a los operarios)
- Organización de los espacios de trabajo, maniobra, almacenamiento, carga/descarga, de los talleres y accesos a la obra.
- Recepción y organización de materiales, zonas de reunión, talleres, etc.
- Interpretación de planos.
- Replanteos de las unidades de obra.
- Cálculo de materiales y medición de la obra ejecutada.
- Control de los materiales.
- Supervisión y verificación de los procesos y resultados de los trabajos.
- Control de calidad de las labores ejecutadas

INSPECTORES SST

- Planificación y organización del proceso SST y ambiental
- Control y seguimiento Actividades SST
- Supervisión y verificación de los procesos y resultados de los trabajos.

7. CONTROL DE DOCUMENTOS, DATOS Y REGISTROS CONTROL DE DOCUMENTOS Y DATOS

Para el control de los documentos y Datos que hacen parte del Sistema de Gestión de Calidad de este proyecto se diligencia el "Listado maestro de Documentos" que hace parte del *ANEXO 3: PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE DOCUMENTOS;* cada uno de estos documentos será consignado en la carpeta del Residente de Obra.

DOCUMENTOS INTERNOS

En el plan de calidad, INTERVECOP SAS. presentará las instrucciones técnicas o procedimientos específicos para el desarrollo de los procesos sometidos al sistema de calidad, que se listan a continuación:

Tabla 2: Documentos Internos

ACTIVIDAD	TIPO DE DOCUMENTO
Control de los documentos, datos y registros de calidad	Procedimiento Operacional
Compras (adquisición de materiales)	Procedimiento Operacional
Evaluación de proveedores y subcontratistas	Procedimiento Operacional
Control de productos no conformes	Procedimiento Operacional
Auditorías internas de calidad	Procedimiento Operacional

DOCUMENTOS EXTERNOS

Los documentos externos de obra son todos aquellos de conocimiento, revisión, aprobación y/o control por parte de interventoría y/o supervisión, los cuales se citan de manera general a continuación:

Tabla 3: Documentos externos

DOCUMENTO	REVISARA
Planos generales Suministrados	Director de Obra
Especificaciones Técnicas de Construcción	Director de Obra
Propuesta presentada	Director de Obra
Contrato de obra y acta de inicio	Director de Obra
Cuadro de precios y cantidades de obra	Director de Obra
Cronograma de actividades y correspondencia	Director de Obra
Plan de calidad para el contrato	Director de Obra

CONTROL DE LOS REGISTROS

Para asegurar la identificación, almacenamiento, protección, recuperación, tiempo de retención y disposición de los registros de calidad con el fin de proporcionar evidencia objetiva de conformidad con los requisitos del Sistema de Gestión de Calidad y para demostrar el desarrollo eficaz de los procesos dentro de la organización, se plantea en el *ANEXO 4: PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE REGISTROS*

8. DESCRIPCION DE LOS RECURSOS

Con base en el presupuesto de obra, el director de Obra con el residente de obra define la cantidad y

tiempo en el que se requieren los diferentes recursos necesarios para la operación del Sistema de Gestión de Calidad. Otras fuentes que permiten detectar la necesidad de recursos son las evaluaciones del personal, las auditorías internas y la medición de la satisfacción del cliente.
Este componente se encuentra formulado con el fin de asegurar que la compra de materiales, insumos y servicios cumplan con los requisitos de adquisición especificados y evitar negociaciones de materiales o servicios no conformes. Además, se busca que el personal contratado cumpla con los requisitos contractuales establecidos en la solicitud de contratación

MATERIALES

De acuerdo con las actividades contractuales, **INTERVECOP**, estima el requerimiento de los materiales de acuerdo con las siguientes actividades:

Tabla 4:Alcance Proyecto por puntos de intervención

LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	ALCANCE
USME	JARDIN INFANTIL	OASIS	Cambio de cubierta- limpieza de canales, lavado de fachada, pintura epóxica en cocina, cambio de ventaneria, impermeabilización placa de tanques, cambio de luminarias, instalación de cielo raso
USME	JARDIN INFANTIL	NUEVA ESPERANZA OLIVARES	Mantenimiento cubierto ,adecuación de cielo raso, pintura adecuación instalaciones eléctricas
USME	JARDIN INFANTIL	LAS FLORES	Mantenimiento de cubierta- cambio de policarbonato (cubierta), arreglo iluminación.
USME	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	JULIO CESAR SANCHEZ	Cambio de cubiertas , mantenimiento vía viga canal
USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	CELEBRA LA VIDA	Cambio de cubierta, adecuación cielo raso, instalaciones eléctricas
USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SAN DAVID	
SUMAPAZ	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	VERDEGAL	Adecuación anden, instalaciones puntos eléctricos, impermeabilización placa de tanques, cambio de lámparas, instalación puerta cocina.

LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	ALCANCE
RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	MARCO A. IRIARTE	Cambio de cubierta, mantenimiento de canales
RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	MI PEQUEÑA CASITA	Cambio de cubierta, instalación de salida de luminarias, impermeabilización placa tanque
RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	SAMORE	Cambio de cubierta, impermeabilización placa zona baños 2 piso, instalación salidas eléctricas e instalaciones luminarias.
RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	PIJAOS	Cubierta , mantenimiento de la red eléctrica
RAFAEL URIBE URIBE	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	PALABRAS MAYORES	Cubierta patio central, instalación de pasamanos en baños y pasillos, instalación angeo ventanas, instalación de chapas, pinturas e impermeabilización en paredes patio central.
SAN CRISTOBAL	JARDIN SOCIAL	SAN JERONIMO DE YUSTE	Impermeabilización completa de cubiertas y corrección de niveles .
SAN CRISTOBAL	JARDIN INFANTIL	BELLO HORIZONTE	Instalación de ventaneria , cerrar un punto hidráulico, mantenimiento cerramiento, mantenimiento piso de caucho, instalación de flanche e instalación de cubierta, pintura baranda.
SAN CRISTOBAL	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	SAN BLAS	Mantenimiento canales, cambio de tejas barro, impermeabilización cubierta, instalación nuevas bajantes cubierta.
SAN CRISTOBAL	CENTRO CRECER	BALCANES	Instalación de sifón, mantenimiento flanche cubierta, impermeabilización de la cubierta, cambio de lámparas, cambio de puertas, cambio de chapas.
SAN CRISTOBAL	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	MONTAÑA DEL SABER	Mantenimiento filtraciones cubiertas, limpieza y aseo en bajantes.
SAN CRISTOBAL	COMUNIDAD DEL CUIDADO	COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	Instalación cubierta y cielo raso, adecuación rampa minusválidos , pintura epoxica en cocina y comedor, instalación de mediacaña, cambio de piso cocina, enchape piso y pared baños 2 piso, instalación de puertas , instalación de ventanas, adecuación anden

RECURSOS HUMANOS

INTERVECOP SAS. atendiendo a los lineamientos establecidos en la solicitud del CONTRATO 9174-2024, cuyo objeto es “OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”
garantizará el personal con la idoneidad mínima requerida contractual, el cual será presentado y avalado por la interventoría y/o supervisión:
Para efectos de desarrollo del proyecto INTERVECOP S.A.S. establece las siguientes necesidades mínimas de entrenamiento al personal:

Tabla 5: Personal Mínimo Contrato

CARGO	CANTIDAD	DEDICACION
DIRECTOR DE OBRA	1	70%
RESIDENTE DE OBRA	2	100%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	10%
ESPECIALISTA REDES HUMEDAS	1	10%
ESPECIALISTA EN REDES SECAS	1	10%
PROFESIONAL SG-SST	1	50%
PROFESIONALAMBIENTAL	1	50%
ESPECILISTA CONTROL DE COSTO Y PROGRAMACION DE OBRA	1	10%
INSPECTOR DE OBRA	6	100%
INSPECTORES SST	4	100%
OFICIALES DE OBRA	12	100%
AYUDANTE DE OBRA	12	100%

CAPACITACION

El responsable de Calidad de INTERVECOP S.A.S. será el encargado de capacitar, entrenar y socializar el Plan de Calidad y todos los requerimientos de la norma NTC-ISO 9001:2015, NTC-ISO 10005:2005 y demás requeridas en el proyecto.

El director de obra y Residente prepararán y dictarán charlas Motivacionales resaltando la importancia de la calidad en la ejecución de la obra y en los beneficios que implícitamente trae consigo la implementación de los sistemas.

El director de Obra en colaboración con el profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo adelantará las gestiones necesarias para que un asesor de la Administradora de Riesgos Laborales oriente las capacitaciones en temas de medicina preventiva, higiene y seguridad industrial, ya sea teórico o practico.

Tabla 6: Capacitaciones personal

CARGO	*ISO 9001:2015- ISO 10005:2018 PLAN DE CALIDAD.*	*MOTIVACION*	*SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO*	*ASPECTOS TECNICOS*	*ASPECTOS OPERATIVOS / ADMINISTRATIVOS*
Director de obra	X	X	X	X	X
Residente de obra	X	X	X	X	X
Profesional SST	X	X	X	X	X
Inspectores de obra/SST	X	X	X	X	X

INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE DE TRABAJO

INTERVECOP S.A.S, durante la ejecución de la obra, apoyado con su área de Gestión Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo, velara por:

- Garantizar que todos los lugares de trabajo sean seguros y estén exentos de riesgos para la seguridad y salud de los trabajadores.
- Proteger a las personas que se encuentren en una obra o en sus inmediaciones de todos los riesgos que pueda acarrear ésta.
- Deberían indicarse con claridad todos los huecos, fosos y otros lugares que puedan entrañar un peligro para los trabajadores.
- En todos los lugares de trabajo deberían preverse y, en caso necesario, señalizarse medios de acceso y salida adecuados y Seguros, mantenidos en condiciones conformes a las exigencias de la seguridad.
- Se aplicará siempre un programa adecuado de orden y limpieza
- No se depositará ni dejará acumular en la obra materiales sueltos innecesarios que puedan obstruir los medios de acceso y salida de los lugares de trabajo y los lugares de paso.
- Cuando un lugar de trabajo o de paso esté resbaladizo debido se deberá limpiar o esparcir en él arena, serrín, u otros productos semejantes para minimizar el riego de caída.
- Deberían tomarse precauciones adecuadas para proteger a las personas contra la caída de materiales y herramientas o de maquinaria, cuando ésta sea izada o apeada, instalando para ello vallas o barreras, o apostando algún trabajador para que vigile las operaciones.
- Si la seguridad lo exige, deberían emplearse apeos, vientos, obenques, apuntalamientos, riostras o soportes, o bien tomar otras precauciones eficaces para impedir todo riesgo de derrumbamiento, desplome o desmoronamiento mientras se realizan trabajos de construcción, conservación, reparación, desmontaje o demolición.
- Deberían protegerse con cubiertas o vallas todas las aberturas que puedan entrañar un riesgo de caída para los trabajadores; esas aberturas deberían señalizarse de la manera más apropiada.

9. REQUISITOS.

Con base en el presupuesto de obra, el director de obra y el residente de obra define la cantidad y tiempo en el que se requieren los diferentes recursos necesarios para la operación del Sistema de

Gestión de Calidad. Otras fuentes que permiten detectar la necesidad de recursos son las evaluaciones del personal, las auditorías internas y la medición de la satisfacción del cliente.

En el *ANEXO 8: PROCEDIMIENTO DE COMPRAS Y ALMACEN;* se establece el procedimiento con el fin de asegurar que la compra de materiales, insumos y servicios cumplan con los requisitos de adquisición especificados y evitar negociaciones de materiales o servicios no conformes.

10. COMUNICACIÓN CON EL CLIENTE.

INTERVECOP S.A.S. en cabeza de su representante ha establecido desde su política de calidad una comunicación bidireccional entre la Interventoría y/o supervisión del contrato y la Dirección de Obra del Contratista, partiendo de las directrices que la entidad contratante tendrá línea de comunicación directa con la interventoría y esta misma con el contratista, con el fin de no generar comunicaciones erróneas y/o mal interpretadas en el proyecto. Los comunicados deben ser dirigidos al correo oficial intervecopsas@gmail.com

Tabla 7: Matriz de Comunicación

MATRIZ DE COMUNICACIONES				
QUE COMUNICA	**CUANDO COMUNICARLO**	**A QUIEN COMUNICARLO**	**COMO REALIZAR LA COMUNICACIÓN**	**QUIEN COMUNICA**
HALLAZGOS DURANTE LA EJECUCION	CUANDO SUCEDAN	INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO Y BITACORA DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA
CAMBIOS DE EJECUCION	INMEDIATO CUANDO SUCEDAN	INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO Y BITACORA	DIRECTOR DE OBRA Y/O RESIDENTE DE OBRA
INFORMES	CADA MES	INTERVENTORIA	CORREO LECTRONICO	DIRECTOR DE OBRA Y/O RESIDENTE DE OBRA
REQUERIMIENTOS	CUANDO SUCEDAN	INTERVENTORIA	CORREO LECTRONICO Y BITACORA	DIRECTOR DE OBRA Y/O RESIDENTE DE OBRA

11. DISEÑO Y DESARROLLO DEL PLAN DE CALIDAD.

Desde el momento de la preparación de la propuesta técnica y económica establecida en la Solicitud de Contratación, y mediante el seguimiento del Procedimiento de Selección, INTERVECOP S.A.S. ha conocido los requisitos del cliente y garantiza que todas las actividades y requerimientos que se establecieron en los pliegos de condiciones fueron documentados y entendidos durante la elaboración del presente documento de Plan de la Calidad.

PROCESO DE DISEÑO Y DESARROLLO

El objetivo de la planificación de las actividades de ejecución del proyecto se fundamenta en el control técnico, administrativo, presupuestal, logístico y de insumos, que se traduzca en el cumplimiento de los requisitos establecidos por la entidad contra tante. Por lo tanto, INTERVECOP S.A.S. Establece un procedimiento para la planeación de obra

ANEXO 01 PROCEDIMIENTO PARA LA PLANIFICACION DE OBRA

12. CONTROL DE CAMBIOS DEL DISEÑO Y DESARROLLO

Las modificaciones y obras adicionales requeridas en cumplimiento de los requisitos del producto, las cuales pueden ser causadas cuando se presenten cambios durante la ejecución de las actividades del contrato original, se reduzca o se aumente el alcance del mismo o se generen trabajos adicionales, son realizadas en forma escrita a través de las comunicaciones emitidas entre la empresa INTERVECOP S.A.S. (entidad contratista) e interventoría y/o Supervisión del Contrato, quienes elevaran y validaran las Actividades No Previstas o mayores y menores cantidades y realizaran el trámite ante la ENTIDAD CONTRATANTE (quien finalmente darán el visto bueno de las actividades no contractuales que deberán ser incorporadas al contrato mediante comunicación formal y escrita. Dichas comunicaciones son almacenadas de correspondencia recibida en obra.

En caso de presentarse cualquier cambio menor en los características o requisitos de la obra que sean de rápida definición, estos se consignarán en la Bitácora con la aprobación mediante firma de la Interventoría y del Residente.

Los detalles o mano alzada serán dibujados en planos aprobados por la Interventoría y archivados en la carpeta del proyecto a cargo del Residente, con copia en la carpeta existente en la oficina principal.

ANEXO 10 PROCEDIMIENTO PARA EL CONTROL DE CAMBIOS DEL PROYECTO

13. COMPRAS

Antes de iniciar la ejecución del contrato **9174-2024,** cuyo objeto es **"OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO",** el responsable del proceso de Planeación entregará al responsable del Proceso de Compras un listado que contenga los materiales y precios del proyecto, para efectuar las nuevas cotizaciones de los ítems críticos. Con base en estas cotizaciones y los demás criterios relacionados en el proceso de compras se comenzarán a establecer los proveedores, a quienes se les aplicará disposiciones para el control de Subcontratistas y proveedores, indicado en el *ANEXO 8: PROCEDIMIENTO DE COMPRAS Y ALMACÉN. Con* este procedimiento INTERVECOP S.A.S, controla y asegura que sus subcontratistas y proveedores tienen capacidad para cumplir con los requisitos de calidad del producto o servicio, establecidos contractualmente o aquellos inherentes al servicio subcontratado.

14. PRODUCCIÓN Y PRESTACIÓN DEL SERVICIO

INTERVECOP S.A.S. Garantiza que su producción y prestación del servicio se centre en el aseguramiento de la aplicación y ejecución de todas las actividades contractuales establecidas en el contrato de obra, así como todas las disposiciones legales, técnicas, administrativas, contables, financieras, ambientales y demás exigidas por la entidad contratante, lo cual conduzca al cumplimiento del objeto contractual del contrato.

Para esto, INTERVECOP S.A.S. Establece dentro de su Plan de Calidad el *ANEXO 2: PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE OBRA.*

INTERVECOP S.A.S en el Plan de Calidad lista las actividades sometidas al Control de Procesos y se relaciona el nombre que llevará cada actividad una vez se elabore lo instrucción técnica o procedimiento específico que corresponda.

Listado de actividades sometidas al control de procesos

Tabla 8:Actividades de obra para Control de calida

ACTIVIDAD	CODIGO
Revisión del contrato	RC
Control de los documentos, datos y registros de calidad	CD
Compras (adquisición de materiales)	CP
Evaluación de proveedores y subcontratistas	EP
Inspección y ensayo de materiales	IM
Inspección y ensayos de obras terminadas	IO
Control de productos no conformes	PN
Auditorías internas de calidad	AI
Revisión del sistema de calidad	RS
Control de equipos de construcción	CE

Relación de los Procedimientos Específicos

INTERVECOP S.A.S. en el plan de calidad de ejecución del contrato se presenta los procedimientos específicos para el desarrollo de los procesos sometidos al sistema de calidad, que se listan a continuación:

Tabla 9: Procedimientos aplicables al plan de Calidad

ACTIVIDAD	NOMBRE DE LA INSTRUCCION
Planificación de obra	Anexo 1
Ejecución de obra	Anexo 2
Control de documentos	Anexo 3
Control de registros	Anexo 4
Acciones preventivas y correctivas	Anexo 5
Control del producto no Conforme	Anexo 6
Control de auditorías internas	Anexo 7
Compras y almacén	Anexo 8
Gestión del personal.	Anexo 9

Normatividad Técnica Aplicable al control de procesos

Para el control de procesos en el desarrollo del CONTRATO 9174-2024, cuyo objeto es "OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO" se acoge a las Especificaciones Técnicas de Construcción suministradas por el contratante, con sus respectivos anexos.

Estas especificaciones técnicas serán empleadas para la redacción de los procedimientos específicos descritas en el numeral anterior y en general para la construcción de todas las obras objeto del contrato. Los criterios de aceptación de las obras terminad as serán los contenidos en las especificaciones técnicas suministradas, cuando faltare alguna información, se adaptarán otras especificaciones vigentes previa autorización de la entidad contratante. Algunas normas legales aplicables de forma general son:

- Norma técnica sismo resistente NSR-10
- Reglamento Agua y Saneamiento Básico RAS 2000 y NTC 1500
- ISO 9001:2015

15. IDENTIFICACIÓN Y TRAZABILIDAD

Todos aquellos materiales que se utilicen en el CONTRATO 9174-2024, cuyo objeto es "OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO". Qué por efectos de las propiedades intrínsecas del material lo conviertan en un elemento crítico para el funcionamiento general del conjunto, se solicitará al respectivo proveedor seleccionado la información total referente o los protocolos de fabricación, estado de inspección y pruebas del producto o lote de productos y se llevará un registro descriptivo de la localización del o los elementos. En el caso de que surgiera alguna situación de detección de un material no conforme, por intermedio del registro descriptivo, se sabrá exactamente la localización y el uso de dicho elemento.
Para los equipos especiales contemplados en el proyecto, se someterán a identificación única e inequívoca y trazabilidad todos los documentos indicados en el capítulo de Control de los Documentos

16. PROPIEDAD DEL CLIENTE

INTERVECOP S.A.S mediante el establecimiento del Plan de Calidad, garantiza una serie de procedimientos los cuales se orientan al cumplimiento del objeto contractual del contrato, controlando los bienes o elementos que son brindados por el Cliente

INTERVECOP S.A.S garantiza:

- Protección, resguardo y confidencialidad de todos los bienes suministrados por el cliente, los cuales son considerados elementos de entrada para la ejecución y buen desarrollo de la obra y al momento de su entrega, hacen parte de INTERVECOP S.A.S teniendo responsabilidad compartida y cuidado total de dichos bienes.

- Que al presentarse deterioro, daño, desperfecto y/o avería en alguno de los elementos que son considerados propiedad del cliente, INTERVECOP S.A.S tiene bajo su responsabilidad y deber realizar las inspecciones, visitas y/o reconocimientos necesarios para determinar las causas del evento e informar a las partes interesadas las acciones preventivas y/o correctivas a ejecutar.

17. PRESERVACIÓN DEL PRODUCTO

INTERVECOP S.A.S garantiza que los materiales utilizados en la obra son preservados según las especificaciones suministradas o tomadas del fabricante o recomendaciones del INTERVENTOR Y/O SUPERVISION DEL CONTRATO. En cuanto a los ítems de obra, estos son preservados de condiciones adversas, identificándolos y controlando su conformidad después de su ejecución.

Con objeto de garantizar la calidad de los productos entregados, INTERVECOP S.A.S ha establecido en su procedimiento de compras y almacén la adquisición, transporte y entrega de los insumos acorde a lo requerido en el proyecto, caso en el cual, el almacenista con el apoyo del residente de obra, verificaran la calidad y avalaran el estado de lo pedido con lo allegado a obra, aceptando o por el contrario devolviendo el material al proveedor. ANEXO 9: PROCEDIMIENTO DE COMPRAS Y ALMACÉN.

18. CONTROL DE PRODUCTO NO CONFORME.

Los servicios requeridos en el desarrollo de las actividades del CONTRATO 9174-2024, cuyo objeto es "OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO", dependerán de las especificaciones técnicas proporcionadas en las especificaciones del contrato (densidades, ensayos de materiales, etc.)

Estos servicios serán subcontratados por INTERVECOP S.A.S por lo cual se aplicará lo especificado en el procedimiento de Compras, es decir, se debe evaluar y seleccionar los laboratorios que prestarán el servicio y se les solicitarán los certificados de calibración vigentes de los equipos empleados para prestar el servicio; además se debe evaluar periódicamente su desempeño. Una vez definido el laboratorio y cada vez que se requiera, se elaborará lo orden de servicio especificando los ensayos a realizar y la norma que debe aplicar para dicho ensayo.

Para realizar este control, INTERVECOP S.A.S ha establecido en el ANEXO 7: PROCEDIMIENTO PARA EL CONTROL DE PRODUCTO NO CONFORME, el cual tiene por objetivo asegurar la prevención del uso o entrega no intencional de productos no conformes con los requisitos especificados.

19. SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN.

INTERVECOP S.A.S mediante su procedimiento de ejecución de obras, establece la respectiva consecución de los respectivos registros de calidad para el proyecto. En el CONTRATO 9174-2024, cuyo objeto es "OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO", "para dar cumplimiento a todos los registros de calidad de obra, establece el *ANEXO 4: PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE REGISTROS,* el cual establece las actividades de almacenamiento y aseguramiento de la información durante la ejecución del proyecto por parte de los profesionales de obra.

INTERVECOP S.A.S establece dentro del seguimiento y cumplimiento de su Plan de Calidad, los indicadores generales del documento que permitan establecer la efectividad de este, los cuales se presentan en el *ITEM 21 INDICADORES*

20. AUDITORIAS DE CALIDAD.

INTERVECOP S.A.S ha establecido el procedimiento para la realización de auditorías internas de calidad, el cual será aplicado al menos una (1) vez durante el desarrollo del proyecto, con el fin de evaluar el grado de implementación del sistema de calidad diseñado para el proyecto y evaluar la conformidad de los procesos que intervienen en su desarrollo.

INTERVECOP S.A.S establecida el siguiente cronograma para la realización de la actividad:

Tabla 10: Cronograma de actividades

ACTIVIDAD	MES 1	MES 2	MES 3
Socialización Plan de Calidad			
Planeación de auditorías internas			
Realización de auditoría interna			
Revisión de las acciones correctivas			
Informe de auditorías internas			
Balance de la efectividad del sistema			

NOTA: las auditorías internas tendrán una duración de tres (3) horas cada una, incluyendo las reuniones de inicio y de cierre y la vista al frente de obra

21. INDICADORES DE GESTION

Tabla 11: Indicadores Plan de Calidad

INDICADORES DEL PROYECTO							
INDICADORES	**VARIABLE A CONTROLAR**	**FRECUENCIA**	**CRITERIO DE ACEPTACIÓN**	**MÉTODO DE CONTROL**	**EQUIPO Y/O INSTRUMENTO DE MEDICIÓN**	**REGISTRO**	**RESPONS ABLE**
Ejecución presupuestal	(Presupuesto ejecutado Mensual /presupuesto estimado Mensual) *100%	Mensual	meta: 60%	Informes de avance	Hoja de cálculo	Reporte de indicadores	Director de obra Director de Interventoría
Tiempo de corrección de fallas	Tiempo de respuesta	Semanal	meta:≥4 días hábiles	Recepción escrita de la observación al producto no conforme (Bitacora u oficia)	Respuesta escrita a la subsanación del producto no conforme	Bitácora u oficio	Residentes de obra Residente Interventoría
Apoyo Industria nacional	Certificado empresas proveedora de origen nacional	Mensual	Todos los proveedores	Rut del proveedor	Rut del proveedor	Rut del proveedor	Departamento de compras
Accidentes de trabajo	(Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	Mensual	Meta≥20%	Reportes mensuales del mes	FURAT	FURAT	Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo

INDICADORES DEL PROYECTO							
INDICADORES	**VARIABLE A CONTROLAR**	**FRECUENCIA**	**CRITERIO DE ACEPTACIÓN**	**MÉTODO DE CONTROL**	**EQUIPO Y/O INSTRUMENTO DE MEDICIÓN**	**REGISTRO**	**RESPONS ABLE**
Disposición final de residuos	Certificado de disposición final de residuos (Kg)	mensual	Certificado emitido	Vales de transporte	Vales de transporte	Vales de transporte y/o certifico de disposición de residuos	Profesional Ambiental

22. HERRAMIENTAS TEGNOLOGICAS

Para el desarrollo de las actividades en el CONTRATO 9174-2024, cuyo objeto es “OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”, y con el fin de entregar un producto conforme y en el tiempo establecido INTERVECOP ha establecido las siguientes herramientas tecnológicas

- Project – Elaboración, presentación y seguimiento de programación de obra
- Autocad-2023 – Revisión, elaboración y presentación de planos arquitectónicos o de detalles constructivos.
- Word, Excel y Power Point– Presentación de informes, actas de pago o presentaciones de avances de obra.

23. DOCUMENTOS RELACIONADOS

ANEXO 1. PROCEDIMIENTO PARA LA PLANIFICACION DE OBRA
ANEXO 2. PROCEDIMIENTO PARA LA EJECUCION DE OBRA
ANEXO 3. PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE DOCUMENTOS
ANEXO 4. PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE REGISTROS
ANEXO 5. PROCEDIMIENTO ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS
ANEXO 6. PROCEDIMIENTO PARA EL CONTROL DE PRODUCTO NO CONFORME
ANEXO 7. PROCEDIMIENTO DE AUDITORIAS INTERNAS
ANEXO 8. PROCEDIMIENTOS DE COMPRAS Y ALMACEN
ANEXO 9. PROCEDIMEINTO PÁRA LA GESTION DEL PERSOANL
ANEXO 10. PROCEDIMIENTO CONTROL DE CAMBIOS DEL PROYECTO

24. CONTROL DE CAMBIOS

VERSION	MOTIVO DEL CAMBIO	RESPONSABLE
01	Creación del documento	
02	Modificación indicadores	Director de obra
03	Modificación números de contratos en los ítems 2. Entradas del sistema de Gestión de la calidad,12.descripción de los recursos, 14 producción y prestación de servicio y modificación del cronograma de acuerdo con la duración del proyecto, Solicitud realizada el 28 de enero 2025 por la entidad contratante	Director de obra

25. APROBACIÓN DOCUMENTO



APROBÓ

Lennin José Cuello Calderón
Representante legal

ANEXO 1

PROCEDIMIENTO PARA LA PLANIFICACION DE OBRA

PROCEDIMIENTO PARA LA PLANIFICACION DE OBRA

1. OBJETIVO

Programar y controlar las actividades a ejecutar en los proyectos, con el fin de tener un control técnico - administrativo que conlleve a el cumplimiento de lo requerido por el cliente.

2. ALCANCE

Este procedimiento es aplicable a todos los proyectos que se desarrollen, así como a los Planes de Calidad que se necesiten para cada obra en particular.

3. DEFINICIONES

- **Cliente:** Persona o su representante, con la cual se tiene una relación contractual.
- **Servicio:** Prestación a favor del cliente con el objeto de cumplir con las especificaciones contractuales y acuerdos entre las dos partes.
- **Plan de Calidad:** Documento que especifica qué procedimientos y recursos asociados deben aplicarse, quién debe aplicarlos y cuándo deben aplicarse a un proyecto. Un plan de Calidad hace referencia con frecuencia a partes del manual de calidad o procedimientos documentados.
- **Proyecto**: Proceso único consistente en un conjunto de actividades coordinadas y controladas con fecha de inicio y de finalización.

4. RESPONSABLES.

Para la correcta ejecución del presente procedimiento, los responsables serán el Gerente, Director de Obra, Residentes y todo el personal que a bien considere necesario para la ejecución del proyecto.

5. PROCEDIMIENTO

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE
ESTUDIO Y ANÁLISIS DEL PROYECTO	Adjudicación del proyecto (si aplica), el Gerente convoca a reunión de comité para hacer un análisis del proyecto (planos, contratos o documentos del cliente) determinar cargos y responsabilidades en la obra.	Gerente
PROGRAMACIÓN DE OBRA	Comité de visita al sitio, registro fotográfico, lectura de planos. Organización, programación de materiales, proveedores, planes de calidad y cantidades de obra. Con el fin de definir un buen proceso de ejecución de obras.	Director de obras

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE
DESARROLLO DE LOS PLANES DE CALIDAD	Director de obra, el residente y el maestro de obra desarrollan el plan de calidad de la obra, al igual que el cronograma diario de actividades, verificado posteriormente por el coordinador de obras	Residente de obra
CONTRATACIÓN DEL PERSONAL Y EQUIPOS PARA LA REALIZACIÓN DE LA OBRA	Se hace la contratación del maestro de obras y este a su vez contrata el personal operativo u obreros, para el desarrollo de la ejecución del proyecto necesario para el desarrollo de la obra, y de la misma forma se contratan los equipos necesarios y se solicitan todos los recursos para la ejecución del proyecto.	Gerente, director de obras
INICIO DE LA OBRA	Teniendo todos los recursos necesarios se da inicio al desarrollo de la obra.	Director de proyectos y obras, residente de obra.
PRORROGAS DE OBRA	Si se generan adiciones o modificaciones al proyecto, se hace necesaria la evaluación de las actividades adicionadas y/o nuevas, con el fin de que se realicen todas las actividades de planificación de obra.	Gerente, director de obra

6. REGISTROS ASOCIADOS

- Contrato de obra y modificatorios. - Pólizas contractuales. -
- Programación de obra
- Diagnóstico de obra.

ANEXO 2

PROCEDIMIENTO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS

PROCEDIMIENTO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS

1. OBJETIVO

Asegurar la aplicación y ejecución de todos los ítems técnicos y el cumplimiento de requisitos exigidos por el cliente en los contratos.

2. ALCANCE

Este procedimiento es aplicable a los proyectos a realizar

3. DEFINICIONES

- **Cliente:** Persona o su representante, con la cual se tiene una relación contractual.
- **Residente de obra:** La persona designada por el Gerente para administrar la obra.
- **Proyecto u obra:** Proceso único consistente en un conjunto de actividades coordinadas y controladas con fecha de inicio y de finalización.
- **Producto**: Se define como resultado de un proceso.
- **Procesos:** Se define como "conjunto de actividades mutuamente relacionadas o que interactúan, las cuales transforman elementos de entrada en resultados.
- **Calidad:** Grado en el que un conjunto de características inherentes cumple con los requisitos.
- **Requisito**: Necesidad o expectativa establecida, generalmente implícita u obligatoria.
- **Satisfacción del Cliente:** Percepción del cliente sobre el grado en que se han cumplido sus requisitos.
- **Eficacia:** Extensión en la que se realizan las actividades planificadas y se alcanzan los resultados planificados.
- **Eficiencia:** Relación entre el resultado alcanzado y los recursos utilizados.
- **Ambiente de Trabajo**: Conjunto de condiciones bajo las cuales se realiza el trabajo.
- **Evidencia Objetiva:** Datos que respaldan la existencia o veracidad de algo.
- **Inspección:** Evaluación de la conformidad por medio de observación y dictamen, acompañada cuando sea apropiado por medición, ensayo/prueba o comparación de patrones.
- **Ensayo/Prueba:** Determinación de una o más características de acuerdo con un procedimiento.

- **Verificación:** Confirmación mediante la aportación de evidencia objetiva de que se han cumplido los requisitos especificados.

- **Revisión:** Actividad emprendida para asegurar la conveniencia, la adecuación y eficacia del tema de objeto de la revisión, para alcanzar unos objetivos de no conformidades

4. RESPONSABLES

Para la correcta aplicación del presente procedimiento, los responsables serán: Gerente, director de obra y residente.

5. PROCEDIMIENTO

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE
EXPLICAR PROYECTO	El residente de obra explica a los contratistas la obra a ejecutar, en donde describe verbalmente las especificaciones del proyecto (actividades, personal en obra, equipos a utilizar, tiempo)	Residente de Obra
IMPARTIR ORDENES	El residente de obra imparte las actividades correspondientes a cada contratista diariamente, describiendo éstas en la Bitácora de Obra	Residente de Obra
EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES	El contratista y ayudantes desarrollan las actividades diarias a cabalidad con los requisitos exigidos en el contrato, descritos en el plan de la calidad de la obra.	Contratista y Residente de Obra
ACTUALIZACIÓN BITÁCORA	El residente de obra diligencia la bitácora diaria de actividades, donde reporta día a día la programación y verificación de éstas.	Residente de Obra
EVALUAR ACTIVIDADES DESARROLLADAS	El residente de obra es el encargado de dirigir, impartir, verificar y controlar las actividades de los contratistas en la obra, y evalúa estas actividades mediante el formato evaluación seguimiento y verificación de procesos constructivos	Residente de obra
CUMPLIR METAS DE LA OBRA	El residente de la obra debe hacer cumplir cada uno de los ítems establecidos en el plan de calidad y cronograma de actividades establecidos para la obra.	Residente de Obra
ENTREGA DE LA OBRA AL CLIENTE	Cuando la obra culmina, esta es entregada por el residente de la obra y Gerente de la compañía al cliente o su representante.	Gerente y Residente de Obra

6. REGISTROS ASOCIADOS

- Bitácora diaria de actividades
- Acta de comité de obra
- Registro de certificados de calidad

- Actas de entrega de obra.
- Formatos aplicables al procedimiento

ANEXO 3.

PROCEDIMIENTOS DE CONTROL DE DOCUMENTOS

PROCEDIMIENTOS DE CONTROL DE DOCUMENTOS

1. OBJETO

Asegurar el control de toda la documentación generada del Sistema de Gestión de la Calidad y su distribución en las diferentes áreas de la organización con el fin de evitar el uso no intencional de documentación obsoleta.

2. ALCANCE

Quedan englobados en la aplicación de este procedimiento todos los documentos del Sistema de Gestión de Calidad que se encuentren en el listado maestro de documentos.

3. DEFINICIONES Y/O ABREVIATURAS

DOCUMENTO: Es cualquier información o instrucción incluyendo declaraciones de política, libros de texto, procedimientos, especificaciones, términos de referencia, cartas, carteles, avisos, gráficos, planes, documentos de origen externo tales como regulaciones, estándares, procedimientos de auditoría, entre otros.

PROCEDIMIENTO: Forma especificada para llevar a cabo una actividad o un Proceso.

MANUAL DE LA CALIDAD: Documento que especifica los requisitos, características y especificaciones del Sistema de Gestión de la Calidad de una organización.

REGISTRO: Documento que presenta resultados obtenidos o proporciona evidencia de actividades desempeñadas.

INFORMACIÓN: Datos que poseen significado.

DIVULGACIÓN: actividad por medio de la cual se informa, persuade y se asegura la comprensión y el uso de la información divulgada.

PROCESO: Conjunto secuencial de actuaciones sucesivas necesarias para realizar un servicio interno o externo, identificando las actividades implicadas, el insumo de entrada, el producto de salida, así como las Prácticas y/o Sectores que intervienen en su ejecución. Se representarán gráficamente mediante diagramas de flujo y se desarrollarán en uno o varios Procedimientos.

PROCEDIMIENTO: Descripción detallada de la operativa de un Proceso, reflejando los pasos elementales e identificando, en cada caso, los responsables de su ejecución, formatos y la documentación requerida. Su objeto es definir el modo de realización de un trabajo con independencia de la experiencia del responsable de su ejecución, y estará descrito mediante narrativa y/o gráficamente, mediante un Diagrama de Flujo.

INSTRUCTIVO: Aplicación de un Procedimiento o conjunto de estos, a una situación o caso concreto, que exige este desarrollo por su naturaleza compleja o su carácter de vigencia transitoria.

PLAN DE CALIDAD: documento que específica que procedimientos Y recursos asociados deben aplicarse, quien debe aplicarlos y cuando deben aplicarse a un producto, proceso, o contrato específico.

GUÍA: Documento en el que se dan preceptos para encaminar o dirigir actividades.

DOCUMENTACIÓN DE ORIGEN EXTERNO: Documentos que afectan al Sistema de Gestión de la Calidad, adoptados de otras Instituciones.

FORMATO: Impreso en el que se registra en forma ordenada la información necesaria para el cumplimiento de una tarea específica. Un formato puede llegar a ser un Registro, en la medida en que la información que se consigne en él se haya identificado como una actividad crítica para el Sistema de Gestión de Calidad y deba ser controlado.

ARCHIVO Y CONSERVACIÓN: Toda la documentación del SGC, es legible, identificada y conservada en forma ordenada para que pueda ser consultada por las partes interesadas. Igualmente se cuenta con un lugar especial para el resguardo de los documentos, protegiéndolos de la intemperie o el daño, manteniéndolos legibles y en buen estado.

4. RESPONSABLES.

Es responsabilidad de la Gerencia, Director de obra y residentes:

Archivar los documentos internos y externos, mantener el orden y las condiciones de almacenamiento de documentos.

Evitar la reproducción de la documentación y mantenerlas en buen estado archivándolas en el lugar seguro y resguardarlo de la humedad, los rayos solares o cualquier elemento que pueda dañarlas. Todo el personal debe asegurar el buen estado de los documentos, evitando el daño o deterioro por condiciones de uso.

5. DESCRIPCION.

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
CONTROL DE DOCUMENTOS		
IDENTIFICAR NECESIDADES Y DEFINIR ALCANCE	Cuando se requiere elaborar un documento, el responsable define el alcance de este y recolecta la información necesaria.	Residente de obra
ELABORAR Y REVISAR DOCUMENTOS	Se elabora y revisa el documento antes de su emisión, lo cual ordena su implementación. La identificación de los documentos se realiza bajo un código y un título: 01: Consecutivo • Planes: PL: Plan 01: Plan realizado • Manuales: M: Manuales • 01: Manual realizado • Procedimientos: P: Procedimiento GC: Calidad	Gerente Residente de obra

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
	• Registros: R: Registro GC: Calidad 01: Procedimiento relacionado -01: Consecutivo del registro. • Instrucciones de trabajo: I: Instructivo C: Calidad 01: Consecutivo Se debe tener en cuenta el control de homonimia en los nombres y códigos, para ello se debe revisar el **Listado Maestro de Documentos Externos e Internos**	
APROBACIÓN DE DOCUMENTOS	El Gerente firma el formato **Registro de Revisión y Aprobación de Documentos y** firma los nuevos documentos editados del Sistema de Gestión de Calidad	Gerente
DISTRIBUCIÓN DE COPIAS	Se entregan las copias del documento aprobado a los responsables de su aplicación, y se actualiza el **Listado Maestro de Documentos Externos e Internos** en el cual se identifica el estado de revisión actual de los documentos de origen externo o interno tales como: Procedimientos del Sistema de Gestión de Calidad, Instrucciones de trabajo, Especificaciones de Calidad, manuales, planes, normas etc. La entrega de documentos va acompañada del formato registro de **Entrega de Documentos** para evidenciar la distribución de los documentos.	Residente de obra
ELIMINACIÓN DE DOCUMENTOS	Se recogen y eliminan con prontitud todos los documentos inválidos u obsoletos para impedir su uso. El responsable por la actividad identifica cualquier documento obsoleto conservado, colocándole la palabra "OBSOLETO". Estos se conservan cuando sea necesario para propósitos legales o de preservación de conocimiento.	Residente de obra
REGISTRO DE DOCUMENTOS POR PROYECTOS	Cuando a la organización llega un documento para un proyecto, ya sea (Planos, pliego de condiciones, estudio de conveniencia y oportunidad, contratos, pólizas etc.), estos son registrados en el **Listado Maestro de Documentos por Proyecto** en el caso de que estos documentos lleguen directamente a la obra en realización, este documento quedará consignado en Bitácora de obra y será reportado por el residente de obra al responsable por el control de los documentos del SGC.	Residente de Obra
PRESERVACIÓN DE DOCUMENTOS	Los documentos físicos se cuidan de las condiciones inadecuadas archivándolos en carpetas con gancho legajador en cada puesto de trabajo. Los documentos	Residente de obra

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
	originales se encuentran en carpetas y las hojas están protegidas en porta acetatos.	
CAMBIOS A LOS DOCUMENTOS		
REVISAR CAMBIOS AL DOCUMENTO	Los cambios en los documentos y datos son revisados y aprobados por los mismos funcionarios que efectuaron la revisión y aprobación originales, salvo que la Gerencia lo estipule de otra manera. Los funcionarios designados tienen acceso a la información previa pertinente sobre la cual basan su revisión y aprobación.	Gerente
REGISTRO DE CAMBIOS	En todos los casos, se documenta la naturaleza del cambio en el formato de **Revisión y Aprobación del Documento**	Residente de obra

6. REGISTROS ASOCIADOS

- Registro de Control y Aprobación de Documentos
- Registro de Entrega de Documentos

ANEXO 4.

PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE REGISTROS

PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE REGISTROS

1. OBJETO

Asegurar la identificación, almacenamiento, protección, recuperación, tiempo de retención y disposición de los registros de calidad con el fin de proporcionar evidencia objetiva de conformidad con los requisitos del Sistema de Gestión de Calidad y para demostrar el desarrollo eficaz de los procesos dentro de la organización.

2. ALCANCE

Este procedimiento se aplica a todos los registros que evidencian la implementación del Sistema de Gestión de Calidad de la empresa.

3. DEFINICIONES

PROCEDIMIENTO: Método específico para llevar a cabo una actividad o un proceso.

REGISTRO: Documento que presenta resultados obtenidos o proporciona evidencia de actividades desempeñadas.

ESPECIFICACIÓN: Documento que establece Requisitos a cumplir.

REQUISITO: Necesidad o expectativa establecida, generalmente implícita u obligatoria.

4. RESPONSABLES

Es responsabilidad , Residente de obra y Almacenista

5. DESCRIPCION

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
INICIO	En los registros se consignan los datos referentes al nombre del registro, fecha, código, consecutivo (se identifica como No. En los formatos), responsables y desarrollo del contenido requerido por cada registro según su aplicación.	Residente de obra
ELABORACIÓN DE REGISTROS	Cuando se necesite un nuevo formato en el Sistema de Calidad, el Director de obra con el Gerente general lo elaboran de acuerdo a las necesidades. Se debe controlar la homonimia de los registros revisandos	Residente de obra
ALMACENAR REGISTROS	Estos se almacenan de acuerdo con las necesidades y según como sea apropiado en fólderes, pastas de argollas, etc.	Residente de obra

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
RECUPERACIÓN	Las especificaciones para la clasificación y archivo de los registros, de forma que se facilite la recuperación de los mismos, así como los tiempos de retención, se establecen en el listado control de registros, la cual es utilizada como herramienta de control y es actualizada por el residente de obra, cada vez que se cambia la versión de un formato o las especificaciones de control.	Residente de obra
IDENTIFICACIÓN	La identificación de los registros está compuesta por un título y un código: R: Registro C: Calidad 02: Procedimiento relacionado 01: Consecutivo del registro. Los registros de tipo magnético se identifican con la misma nomenclatura de los registros físicos.	Residente de obra
ACTUALIZACIÓN EL LISTADO DE REGISTRO	El Director de obra incluye el nuevo formato en la **Lista de Control de Registros**. Como también los registros de origen externos que se necesiten controlar se incluyen en el listado maestro de documentos por proyecto.	Residente de obra
DISPONIBILIDAD	El responsable del registro tendrá acceso normal a los registros de calidad de su área al igual que el Residente de obra y el gerente. Si algún empleado de la organización desea acceso un registro de otra área, se debe recibir el visto bueno del responsable de la misma.	Residente de obra
RETENCIÓN	Cumplido el tiempo de retención estipulado para cada registro, estos pasan a un archivo inactivo.	Residente de obra
DISPOSICIÓN	La empresa tiene a disposición de los clientes o de su representante los registros asociados con los productos cuando éstos les soliciten, si quieren hacerlo con una periodicidad se debe hacer mediante un acuerdo o un contrato, en caso de que sea apropiado.	Gerente

ANEXO 5.

PROCEDIMIENTO DE ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS

PROCEDIMIENTO DE ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS

1. OBJETO

Asegurar la aplicación de acciones preventivas y correctivas con el fin de prevenir las causas de no conformidades potenciales que puedan afectar la calidad del Servicio prestado y Asegurar la aplicación de acciones para eliminar las causas de no conformidades detectadas que afectan la calidad de los servicios que conforman el sistema de gestión de la calidad.

2. ALCANCE

El Alcance de este procedimiento abarca todas las no conformidades detectadas en los servicios prestados, que conforman el Sistema de Gestión de la Calidad de la organización.

3. DEFINICIONES Y/O ABREVIATURAS

Servicio no conforme: Es aquel servicio que no cumple con las expectativas ni las especificaciones de los clientes.

NC: No Conforme.

Acción Preventiva: Acción para eliminar la causa de una No Conformidad potencial u otra situación potencial.

No-conformidad: Incumplimiento de un requisito.

Acción Correctiva: Acción tomada para eliminar la causa de una no-conformidad detectada u otra situación indeseable.

Corrección: Acción tomada para eliminar una no-conformidad detectada.

4. RESPONSABLES.

Para la correcta ejecución del presente procedimiento, serán responsables el Gerente, Director de Obra, Residente de obra y subcontratistas.

DESCRIPCION ACCIONES PREVENTIVAS

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
DETECCION DE POSIBLE NO CONFORMIDAD	Cuando a partir de un análisis se detecta que existe la posibilidad de que se genere una no conformidad, se reporta en la solicitud de acciones correctivas y preventivas	Gerente
EVALUACION DE LA POSIBLE NO CONFORMIDAD	Se evalúan y analizan las causas de la no conformidad potencial, mediante una lluvia de ideas o el método de los "¿Por qué?".	Gerente
EVALUACION DE ACCIONES	Se evalúa la necesidad de aplicar acciones preventivas, teniendo en cuenta el posible incumplimiento a cualquier requisito del cliente o del SGC.	Gerente Responsable por cada proceso.

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
PREVENTIVAS		
ACCION PREVENTIVA	define la acción, responsables y la fecha de cumplimiento, lo cual es registrado en la solicitud de acciones correctivas o preventivas	Director de obra
SEGUIMIENTO	Se realiza el seguimiento a la acción establecida para averiguar si esta ha sido eficaz.	Director de obra
VERIFICACION DE LA EFICACIA DE LA ACCION TOMADA	Cada vez que finalizan las acciones de seguimiento, se presenta la información consolidada al gerente en informe bimensual para verificar la eficacia de las acciones. Esta información es difundida al personal en las reuniones de mejoramiento continuo SGC.	Director de obra

DESCRIPCION DE ACCIONES CORRECTIVAS

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
INICIO	A. este procedimiento se le da inicio con la información ofrecida por los siguientes documentos y/o medios: reporte de no conformidades, reclamos de parte del cliente e informes de auditoría internas.	
MANEJO DE LAS NO CONFORMIDAD	Cuando la no conformidad es reportada, el residente de proyecto o área responsable determina la necesidad de una acción correctiva. Esta puede ser planteada directamente por el sí está en sus manos o a través de los comités de calidad o los comités de obras en los que interviene el gerente y el director de obra	Residente de obra
EVALUACION DE LA NO CONFORMIDAD	Se evalúan y analizan las causas de la no conformidad, mediante una lluvia de ideas o el método de los "¿Por qué?"	Gerente Residente de obra
EJECUCION DE LA ACCION CORRECTIVA	Cuando se plantea una acción correctiva se consigna en el formato solicitud de acción correctiva o preventiva, se designa un responsable de la acción y se efectúa un seguimiento del desarrollo de la misma para tratar de garantizar su efectividad. Este seguimiento es realizado por el residente del proyecto y por el director de obra quién tendrá un archivo con las copias de acciones correctivas.	Los designados dentro de los formatos de acción correctiva
CIERRE DE LAS ACCIONES CORRECTIVAS	El cierre de las acciones correctivas se hace dentro de las auditorías internas o por el gerente, siempre y cuando este no sea responsable del plan de acciones correctivas.	Gerente

5. REGISTROS ASOCIADOS.

- Reporte de no conformidades

ANEXO 6.

PROCEDIMIENTO DE TRATAMIENTO DEL PRODUCTO NO CONFORME

PROCEDIMIENTO DE TRATAMIENTO DEL PRODUCTO NO CONFORME

1. OBJETIVO

Asegurar la prevención del uso o entrega no intencional de productos no conformes con los requisitos especificados.

2. ALCANCE

Este procedimiento es de aplicación general para todos los tipos de servicios, incluyendo aquellas instalados con carácter provisional con motivo de un proyecto temporal y localizado.

Su conocimiento y aplicación es de obligatorio cumplimiento para todo el personal de la compañía, siendo responsabilidad de los distintos niveles directivos el trasladar al personal a su cargo el conocimiento y la obligación de la puesta en práctica y del cumplimiento de los requisitos descritos.

3. DEFINICIONES Y/O ABREVIATURAS

NO CONFORMIDAD: Se define No conformidad como aquel producto, servicio, proceso o actividad que no cumple con los requisitos especificados en la normativa legal, reglamentaria, en documentos contractuales y/o internos.

Las No Conformidades pueden ser detectadas, por cualquier persona de la organización, mediante las actividades previstas de supervisión, revisión, auditoría o inspección interna, definidas en la documentación aplicable, o bien pueden ser detectadas y comunicadas por el cliente.

Las no conformidades podrán declararse como:

Mayor; Consiste en una falla completa o la ausencia de un requisito exigido por la norma o por el sistema. Es aquella que si no es corregida puede ocasionar que el cliente de la organización reciba servicios o productos no conformes.
Menor, falla aislada en el cumplimiento de un requisito especificado por la norma, se manejará como una observación.

OBSERVACIONES: Declaración de un hecho efectuado durante una auditoría, supervisión interna, revisión o inspección interna; sustentada en evidencia objetiva y que no se constituye en el incumplimiento de un requisito.

CORRECCIÓN: Acción tomada para eliminar una no conformidad u observación detectada puede realizarse junto con una acción correctiva.

REPROCESO: Acción tomada sobre un producto no conforme para que cumpla con los requisitos.

CONCESIÓN: Autorización para utilizar o liberar un producto que no es conforme con los requisitos especificados. Esta deberá tener límites definidos por un tiempo o cantidad acordada.

PERMISO DE DESVIACIÓN: Autorización para apartarse de los requisitos originalmente especificados de un producto antes de su realización. Este es limitado en tiempo y/o cantidad.

SERVICIO NO CONFORME: Es aquel servicio que no cumple con las expectativas ni las especificaciones de los clientes.

CORRECCIÓN (TRATAMIENTO INMEDIATO A NC): Acción tomada para eliminar una no conformidad detectada.

ACCIÓN CORRECTIVA: Acción tomada para eliminar la causa de una no conformidad detectada u otra situación indeseable.

NO CONFORMIDAD (NC): Incumplimiento de un requisito.

4. RESPONSABLES.

Para la correcta ejecución del presente procedimiento, será responsables el Director de obra y en general todo el personal vinculado al proyecto perteneciente a la compañía.

5. DESCRIPCION.

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
INICIO	Este procedimiento aplica en las obras civiles como a las diferentes áreas de la organización.	
DETECCIÓN DE NO CONFORMIDAD	Cuando se detecta un producto no conforme por cualquier persona de la empresa, este es reportado en**,** y entregado al jefe del área involucrado en el proceso donde se detectó.	Todo el personal de la empresa
ANÁLISIS DEL PRODUCTO O SERVICIO NO CONFORME	El coordinador del área u obra involucrada se reúne con sus colaboradores, y aplican las acciones pertinentes para eliminar el producto o servicio no conforme, esta acción puede estar dada bajo los siguientes parámetros: Se evalúa la situación presentada y se toman las decisiones pertinentes para eliminar el producto o servicio no conforme. En reunión con el cliente o representante	Coordinador de área

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
	autorizado del mismo, se expone el producto no conforme mediante pruebas físicas (registros fotográficos u otros), y se determina el uso o no del producto o servicio en cuestión. Esta acción queda registrada en un acta de reunión donde los participantes dan constancia de la veracidad de lo anterior.	
DETECCIÓN Y REPORTE DE NO CONFORMIDADES.	Cualquier persona de la empresa, puede detectar y registrar las no conformidades. Estas son remitidas al responsable de la obra o área donde se encontró la no conformidad, para su corrección inmediata.	Todo el personal de la empresa
TRATAMIENTO DE NO CONFORMIDADES	El jefe del área involucrada o un responsable designado por este, es quien la analiza y formula las posibles causas de origen y la corrección inmediata del problema, esto con el fin de eliminar la no cuando ha sucedido la no conformidad o acciones preventivas cuando esta ha sido detectada antes de que suceda el hecho.	Todo el personal de la empresa
TRATAMIENTO DE NO CONFORMIDADES CON TERCEROS	Para aquellos casos donde la solución del problema requiere del concurso de terceros o de la evaluación y aprobación de la gerencia; se coordina una reunión específica para tal fin en aras de plantear soluciones acertadas, designando en todos los casos responsables y fechas de cumplimiento.	Gerente
MANEJO DE NO CONFORMIDADES	Estas no conformidades son archivadas por obras o áreas de manera independiente para que la información derivada de ellas se analice y presente por los coordinadores de área u obras en los comités de calidad o en los comités de obras que realiza periódicamente la empresa. Esta información también es manejada por el residente de obra	Coordinadores de área u obras
PRODUCTO NO CONFORME COMPRAS SUBCONTRATACIÓN.	Los responsables de recibir productos comprados o servicios subcontratados, deben verificar las especificaciones de éstos y analizar si éstas cumplen. En caso de no cumplir deben identificar el producto o servicio como no conforme y solicitar las acciones necesarias al proveedor para que se cumplan. Cuando se reciban productos no conformes para la prestación del servicio, deben ser autorizados por el jefe del proyecto / servicio, y determinar cuál es el tratamiento a seguir con éstos. Los productos no conformes identificados que no sean autorizados para su uso, son devueltos de forma inmediata al proveedor	Coordinadores de área u obras

ANEXO 7.

PROCEDIMIENTO DE AUDITORIAS INTERNAS

PROCEDIMIENTO DE AUDITORIAS INTERNAS

1. OBJETIVO

Asegurar la conformidad y mejora del sistema de gestión de calidad con relación a las disposiciones planificadas y determinar la eficacia del mismo.

2. ALCANCE

Este procedimiento cubre todos los elementos y disposiciones que conforman el Sistema de Gestión de la Calidad de la organización.

3. DEFINICIONES YIO ABREVIATURAS

Auditoría: Proceso, sistemático, independiente y documentado para obtener evidencias y evaluarlas de manera objetiva con el fin de determinar extensión en que se cumplen los

Criterios de Auditoria.

- Auditor: Persona con, la competencia para llevar a cabo una Auditoría.
- Auditado: Organización que es auditada.
- Organización: Conjunto de personas e instalaciones con una disposición de responsabilidades, autoridades y relaciones.

Evidencia de la Auditoría: Registros, declaraciones de hechos o cualquier otra información que son pertinentes para los criterios de Auditoría y que son verificables.

4. RESPONSABLES.

Para dar cumplimiento al presente procedimiento, los responsables serán el Gerente, Auditor Externo.

5. DESCRIPCION.

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
PLANEACION DE LA AUDITORIA	Establecer plan de auditoría interna. Este plan contiene: objetivo, alcance, criterios de referencia, auditores, fecha, procesos a auditar diligenciado en el formato. El plan de auditoría es revisado y Aprobado por el gerente.	GERENTE DIRECTOD DE OBRA RESIDENTE DE OBRA
COMUNICACIÓN DEL PLAN	Se da a conocer el plan de auditoría Con una anterioridad de por lo Menos 8 días hábiles antes de la Fecha de realización de la auditoria.	GERENTE DIRECTOR DE OBRA RESIDENTE DE OBRA

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
VERIFICACION	Verificar los elementos del sistema de gestión de la calidad, utilizando una lista de chequeo auditoria, en la cual se registran los hallazgos de la auditoría.	AUDITOR INTERNO
INFORMACION DE LAS NO CONFORMIDADES ENCONTRADAS	Informar al auditado de forma inmediata, acerca de las no conformidades encontradas, y junto con este acordar el plazo para establecer e implementar las acciones correctivas y/o preventivas necesarias.	AUDITOR INTERNO
INFORME DE AUDITORIA	Emitir en el informe de auditoría dentro de los 8 días hábiles posteriores a la misma.	AUDITOR INTERNO
SEGUIMIENTO	Hacer seguimiento a las acciones correctivas y/o preventivas resultantes para demostrar su efectividad.	GERENTE DIRECTOR DE OBRA RESIDENTE DE OBRA
ESTABLECIMIENTO DE NUEVAS ACCIONES DE MEJORA	Para cada no – conformidad, evaluar la adecuación de las acciones. Si no se ha cumplido, informar al auditado para que establezca nuevas acciones o que establezca nuevas acciones o que la tenga pendiente para evaluar en las reuniones del comité de calidad	GERENTE DIRECTOD DE OBRA RESIDENTE DE OBRA

6. REGISTROS ASOCIADOS

- Registros e Informe del auditor.

ANEXO 8.

PROCEDIMIENTO DE COMPRAS Y ALMACEN

PROCEDIMIENTO DE COMPRAS Y ALMACEN

1. OBJETIVO

Asegurar que la compra de materiales, insumos y servicios cumplan con los requisitos de compra especificados y evitar la adquisición de materiales o servicios no conformes.

2. ALCANCE

Este procedimiento es aplicable a la compra de los materiales, insumos o servicios contratados por la organización.

3. DEFINICIONES

- Proveedor: Persona u organización que suministra un bien (materiales, elementos críticos) a la empresa.
- Contratista: Persona u organización que suministra servicios a la empresa.
- Producto: Material o servicio necesario para la ejecución de las actividades de la organización.
- Material: Elemento que hace parte de un proyecto y que requiere el cumplimiento de especificaciones para garantizar su calidad.
- Servicio: Actividad realizada dentro de un proyecto y que requiere ser controlada para garantizar su calidad.
- Cliente: Persona o su representante, con la cual se tiene una relación Contractual.
- Proveedor: Persona u organización que suministra un bien (materiales, elementos críticos) a la empresa.
- Contratista: Persona u organización que suministra servicios a la empresa.
- Producto: Material o servicio necesario para la ejecución de las actividades de la organización.
- Material: Elemento que hace parte de un proyecto y que requiere el cumplimiento de especificaciones para garantizar su calidad.
- Servicio: Actividad realizada dentro de un proyecto y que requiere ser controlada para garantizar su calidad.
- Proveedor: Persona u organización que suministra un bien (materiales, elementos críticos) a la empresa.
- Contratista: Persona u organización que suministra servicios a la empresa.

- Producto: Material o servicio necesario para la ejecución de las actividades de la organización.
- Material: Elemento que hace parte de un proyecto y que requiere el cumplimiento de especificaciones para garantizar su calidad.
- Servicio: Actividad realizada dentro de un proyecto y que requiere ser controlada para garantizar su calidad.

4. RESPONSABLES.

Para la correcta implementación del presente procedimiento, los responsables serán el Gerente, Residente de obra y administrativo de compras.

5. DESCRIPCION.

COMPRAS

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD		RESPONSABLE
SOLICITUD DE MATERIALES, INSUMOS Y O SERVICIOS	El director de proyectos, coordinador o residente de obra al encontrar la necesidad de materiales, insumos o servicios diligencia el formato solicitud y orden de compra de materiales o servicios. Para los materiales que se requieren en la obra esta se realiza por medio del formato de requisición de materiales en obra, el cual es manejado por obra las compras realizadas por caja menor no se hacen orden de compra o servicio. Estas órdenes se realizan acorde a las necesidades de la obra, descritas en el plan de calidad		Director de proyectos coordinador residente de obra maestro de obras.
REVISION DE LA REQUISICION DE MATERIALES	Esta orden es enviada a la oficina, con el objetivo que sea recibida por el gerente quien la revisa y autoriza.		Gerente
MATERIALES, INSUMOS Y/O SERVICIOS	Después de ser autorizada:		
	El Gerente verifica el listado de proveedores Aprobados y se averiguan los precios, se ejecutan las cotizaciones por medio de llamada telefónica	**Maquinaria y/o equipo** El Gerente llama a los proveedores para consultar el precio del mercado y se piden las cotizaciones y se escoge el proveedor que ofrezca las mejores condiciones de pago, precio y calidad, teniendo en cuenta la evaluación y/o selección de proveedores de servicios.	Gerente, director de obras
COMPRAS	Después de haber elegido al (los) proveedor (es), el gerente envía por correo la solicitud de orden de compra de materiales o servicios al proveedor elegido		Gerente, director de obras

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
RECIBO DE MATERIALES A LA OBRA	Cuando el proveedor envía el material, el Residente y/o inspector de obra recibe la mercancía con la factura enviada por el proveedor haciendo las observaciones pertinentes de lo recibido, verificando, la oportunidad de la entrega, la congruencia del pedido, el cumplimiento de especificaciones, el estado de la mercancía, la cantidad y todos los aspectos a que haya lugar. Esta factura es enviada a la gerencia para su evaluación y archivo. En caso de haber alguna no conformidad con la entrega, referida al producto como tal, este debe ser rechazado inmediatamente y devuelto al proveedor dejando una anotación en la remisión o factura. Si el transporte no lo está haciendo el mismo proveedor, el producto se recibe, pero se hace la anotación en la remisión del transportador dejando constancia de la no conformidad y se reporta inmediatamente al coordinador de obras o gerente para que se haga la reclamación pertinente y se almacena en un sitio de la obra establecido para este fin. Esta no conformidad se trata como se encuentra contenido en el procedimiento. Cuando el proveedor emita la factura de cobro a la oficina, esta debe ir acompañada de una copia de la. remisión, como constancia de que la mercancía ha sido recibida a satisfacción.	Residente o Inspector de obra
CONTRATACION DE SERVICIOS	En la contratación de servicios como topografía, mano de obra, transporte, asesorías, etc., se encuentra con un personal staff que es conocido y ha trabajado anteriormente con la empresa, la compra de estos servicios se evidencia en el formato solicitud de orden de compra de materiales o servicios de obra, transporte, asesorías, etc., se encuentra con un personal staff que es conocido y ha trabajado anteriormente con la empresa, la compra de estos servicios se evidencia en el formato solicitud de orden de compra de materiales o servicios	Gerente

EVALUACION DE PROVEEDORES

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
EVALUAR A PROVEEDORES	La evaluación de proveedores se encuentra explicita dentro de la evaluación y/o selección de Proveedores de materiales y servicios respectivamente. Los datos de los proveedores se consignan en el listado de proveedores aprobados.	Gerente
FRECUENCIA DE EVALUACION DE PROVEDORES	La selección y evaluación de proveedores se realizará anualmente. Para asegurar que el proveedor cumpla con lo pactado, se tomará información de la entrega de materias o servicios y de este modo tener información para su Reevaluación. Al finalizar y cuando sea necesario se le Comunicará al proveedor mediante oficio o Carta de resultado de evaluación del Proveedor emitido por la gerencia los Resultados de esta evaluación.	Gerente

ALMACEN

ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	RESPONSABLE
ENTRADA Y SALIDA DE MATERIALES	Cuando llega o sale material al sitio de la obra el almacenista llena el registro de entrada y salida de materiales, maquinaria y equipo, el cual describe el estado de la materia prima	INSPECTOR DE OBRA
CONDICIONES DE ALMACENAMIENTO	El almacenamiento de los materiales, insumos, maquinaria y equipo debe asegurar que estos puedan utilizarse sin ningún tipo de problema técnico que perjudique la satisfacción del cliente. El almacén debe permanecer limpio y Organizado, identificando cada zona de Almacenamiento. Se debe identificar zona de Almacenamiento de producto no conforme para evitar su uso. No debe haber materiales u objetos diferentes a los utilizados para el desarrollo de la de la obra.	INSPECTOR DE OBRA
REGISTROS	Todos los registros como remisiones, Facturas u otro, que demuestra entrega o salida de materiales, insumos u objetos del almacén deben ser salva guardados y protegidos para asegurar su permanencia y legibilidad.	INSPECTOR DE OBRA

ANEXO 9.

PROCEDIMIENTO PARA LA GESTION DE PERSONAL.

PROCEDIMIENTO PARA LA GESTION DE PERSONAL

1. OBJETIVO

Garantizar que el personal contratado por la empresa cumple con los requisitos deseados y consignados en el manual de descripción de cargos y con los requisitos exigidos por la ley colombiana.

2. ALCANCE

Este procedimiento es aplicable a todas las personas que sean contratadas, y que hagan parte de la empresa.

3. DEFINICIONES Y/O ABREVIATURAS

Competencia: Conjunto de conocimientos, habilidades, actitudes y valores que debe tener una persona para desempeñarse exitosamente en un puesto determinado y en un contexto determinado. Se define mediante patrones de comportamiento observables.

Inducción: Se refiere a una formación interna de la empresa, que se le realiza al empleado referente al sistema de Gestión de Calidad, la realización de sus labores y reglamento de seguridad industrial.

Entrenamiento: Se refiere a una formación externa, que se le realiza al empleado referente a las habilidades propias del cargo que desempeña.

4. RESPONSABLE

Para el cumplimiento del presente procedimiento, será responsabilidad del Gerente, Director de obra y residente de obra.

5. DESCRIPCION

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE
RECLUTAMIENTO DE PERSONAL	Cuando existe la necesidad de contratar personal, el Gerente da aviso mediante oficios o anuncios, teniendo como prioridad al personal que ya ha laborado con la organización.	Gerente
SELECCIÓN DE PERSONAL	Luego se compara las competencias del personal interesado, con el manual de funciones y establecer si cumple o no con el requerimiento.	Gerente
INDUCCIÓN	Una vez seleccionados y contratados, se les da las instrucciones necesarias la ejecución de la obra.	Residente de obra
REUNIÓN DE ASIGNACIÓN	Semanalmente el residente de obra realiza una reunión o charla a los contratistas y obreros, con el fin de clarificar cada una de las actividades que se realizaran durante la semana.	Director de obra

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE
NECESIDAD DE FORMACIÓN	Cuando es necesaria la realización de una charla o capacitación, el directo responsable del proceso, solicita al director de obra la planificación de la misma, diligenciando el formato de **Solicitud de Capacitación o Formación** y solicitando al gerente la autorización de la misma.	Director de obra
PROGRAMAR FORMACIÓN	El director de obra en conjunto con el Gerente o coordinador de Obra, planifica la formación, describiendo el tema, capacitador, fecha, personas a capacitar, lugar de capacitación, duración y responsable, diligenciando el formato **Programa de Formación**	Gerente, Director de obra
REALIZAR FORMACIÓN	La persona designada (ya sea el director de obra, o personal externo) realiza la formación a las personas que lo necesiten, según lo estipulado en el programa de formación.	Personal designado por la empresa

6. REGISTROS ASOCIADOS

- Hojas de vida
- Inducción

ANEXO 10

PROCEDIMIENTO PARA EL CONTROL DE CAMBIOS

PROCEDIMIENTO PARA EL CONTROL DE CAMBIOS

1. OBJETIVOS

Generar los lineamientos y la metodología para llevar a cabo cambios en diseños, materiales, procedimientos constructivos, tiempos de entrega, entre otros.

2. ALCANCE

El presente procedimiento aplica para todos los "cambios" dentro de la ejecución del proyecto, que comprometan directa o indirectamente el desarrollo del contrato.
Dicho cambio inicia con la identificación del cambio que se va a realizar, su propósito, registro, justificación y estrategia de gestión y finaliza con el seguimiento y evaluación a su implementación.

3. RESPONSABLES

La responsabilidad de la gestión del cambio estará en cabeza del Director de Obra y la Gerencia de la empresa con la aprobación de la interventoría en representación de la entidad contratante.

4. GENERALIDADES O POLITICAS OPERACIONALES

Se consideran cambios que puedan afectar el desarrollo del contrato aquellos que puedan ocasionar cambios en los tiempos, procesos constructivos, materiales, diseños, entre otros tales como:

- Cambio en la normatividad
- Modificaciones en planos de diseños iniciales
- Nuevas necesidades no evidenciadas en la planeación del contrato desde su proceso licitatorio.
- Cambio de productos o materiales en el Desarrollo de las actividades constructivas

Los cambios a implementar deben estar debidamente justificados y documentados, así mismo socializados con la interventoría del contrato.

En la gestión del cambio se debe considerar la disponibilidad de recursos y asignación de responsabilidades y autoridades.

Para implementar el cambio, este debe estar aprobado por la interventoría del contrato.

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

No.	ACTIVIDAD Y DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	REGISTRO
1	**IDENTIFICACIÓN DEL CAMBIO** Se debe identificar la necesidad, requerimientos y oportunidades de realizar		

No.	ACTIVIDAD Y DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	REGISTRO
	un cambio en los procesos constructivos, actividades, metodologías de trabajo, diseño, planificación, etc., que puedan afectar el desarrollo del contrato	Parte técnica de contrato	Comunicados de solicitud. Actas de comité Bitácora de Obra
2	**IDENTIFICACIÓN DE ASPECTOS QUE IMPACTAN EL CAMBIO** Describir los aspectos y probabilidades de los riesgos que genere el cambio como procedimientos, documentos, recursos, diseños, entre otros.	Parte técnica de contrato	Comunicados de solicitud. Actas de comité
3	**JUSTIFICACION DEL CAMBIO** Describir el por qué la necesidad del cambio	Parte técnica de contrato	Comunicados de solicitud. Actas de comité
4	**PRESENTACIÓN DEL CAMBIO** Presentar formalmente ante la oficina de interventoría, la solicitud del cambio, en representación de la entidad contratante	Parte técnica de contrato	Comunicados de solicitud. Actas de comité
4	**VIABILIDAD DEL CAMBIO** La interventoría y la entidad contratante deberá revisar la viabilidad del cambio, y así mismo, manifestar su aprobación.	Interventoría Entidad contratante	Comunicados de aprobación Aprobaciones en actas de comités de seguimiento Anotaciones en Bitácora
5	**COMUNICACIÓN DEL CAMBIO** Informar sobre el cambio que se va a presentar o se va a realizar	Parte técnica de contrato	Reuniones internas

CE-INTE-07

Montería, diciembre 20 de 2024

Señor (es):
JORGE HERNANDO BELTRAN CATATUMBA
Representante Legal NOGAALL S.A.S
CALLE 59ABIS 05-53, OFICINA 704
Bogotá

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 9174-2024, CELEBRADO ENTRE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTREGRACIÓN SOCIAL Y INTERVECOP S.A.S, NIT. No. 901.516.211-1, CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO"

Asunto: Remisión Correcciones Plan SST

Estimados señores,

Por medio de la presente me permito remitir a usted (es) el Plan SST con las respectivas correcciones, para su revisión y aprobación

Anexo: Plan de SST INTERVECOP

Cordialmente,

LENNIN JOSE CUELLO CALDERON
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVECOP S.A.S
901516211-1

MANUAL DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

(SG-SST)

DECRETO 1072 DE 2015

RESOLUCIÓN 0312 DE 2019

EMPRESA:

INTERVECOP S.A.S.

DISEÑADO E IMPLEMENTADO POR:

JOSE CARLOS ALDANA LATORRE

ING. INDUSTRIAL

ESPECIALISTA EN SALUD OCUPACIONAL

MARZO - 2024

MONTERIA - CORDOBA

TABLA DE CONTENIDO

1. ESTRUCTURA BÁSICA DEL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 8
1.1 GENERALIDADES DE LA ORGANIZACIÓN 8
1.2 ORGANIGRAMA Y FUNCIONES GENERALES 8
1.3 RECURSOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL SG-SST 8
2. NIVELES DE RESPONSABILIDAD EN EL FUNCIONAMIENTO DEL SG-SST 9
3. DESARROLLO DEL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 9
3.1.1 Identificación de peligros y análisis de riesgos 9
3.1.2 Programa de Inducción y Re-inducción 10
3.1.3 Saneamiento Básico 11
3.1.4 Programa de capacitaciones de SST 12
3.1.5 Manual de SG-SST para contratistas 12
3.1.6 Programa de Orden y Aseo 12
3.1.7 Estadísticas de accidentes de trabajo y enfermedad laboral 13
3.1.8 Programa de inspecciones de seguridad 13
3.1.9 Seguridad vial 13
3.1.10 Observaciones Preventivas de Seguridad OPS **¡Error! Marcador no definido.**
3.1.11 Comité paritario de Seguridad y Salud en el trabajo (COPASST) .. 14
3.1.12 Investigación y Análisis de Accidentes y Enfermedades Laborales 14
3.1.13 Selección y Dotación de elementos de protección individual 14
3.1.14 Programa de mantenimiento Preventivo – Correctivo 15
3.1.15 Evaluaciones médicas ocupacionales 15
3.1.16 Diagnóstico de condiciones de salud 15
3.1.17 Programas de vigilancia epidemiológica 16
3.1.18 Fomento de estilos de vida saludable 16
3.1.19 Acciones Sobre los Factores de Riesgo Ergonómicos 16
3.1.20 Prevención de alcohol, sustancias psicoactivas y tabaco 17
3.1.21 Comité de convivencia Laboral 17
3.1.22 Estadísticas de ausentismo y enfermedad general 17
3.1.23 Reubicación laboral 18
3.1.24 Programa de Manejo de Residuos Sólidos Domésticos. 18
3.1.25 Programa de Comunicación, Participación y Consulta 18

3.1.26 Proceso de Gestión de Compras y proveedores 19
3.1.27 Plan de Emergencias 19
3.1.28 Programa de protección contra caídas 20
4. EVALUACIÓN Y MONITOREO DEL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 20
4.1 Revisión por la Gerencia y Mejora Continua del SG-SST 20
4.2 Procedimiento de gestión del cambio 21
4.3 Auditorías Internas al SG-SST. 22
4.4 Acciones Correctivas, Preventivas y de Mejora 22
4.5 Revisión por la alta dirección 22

INTRODUCCIÓN

El trabajo es la base y fundamento de la vida social e individual. Es la actividad por medio de la cual el hombre se relaciona con la naturaleza para satisfacer sus necesidades y desarrollarse a sí mismo.

Dentro del ámbito laboral, el trabajador interactúa con diferentes condiciones de trabajo que pueden afectarlo positiva o negativamente. Por eso se dice que el trabajo puede convertirse en un instrumento tanto de salud como de enfermedad para el individuo, la sociedad y la Organización.

Se establece entonces, una relación directa entre la salud y el trabajo, entendida como el vínculo del individuo con la labor que desempeña y la influencia que sobre la salud acarrea dicha labor. Este conjunto de variables que definen la realización de la tarea y el entorno en que esta se realiza, se denomina como condiciones de trabajo, constituidas por factores del medio ambiente, de la tarea y de la Organización.

La Seguridad y Salud en el Trabajo busca con la intervención de varias disciplinas y con la participación activa de todos los niveles de la Organización, mejorar las condiciones de trabajo y de salud de la población trabajadora mediante acciones coordinadas de promoción y prevención de la salud y control de riesgos, de manera que promuevan el bienestar del grupo y la productividad de la Organización, preservando siempre el medio ambiente.

El Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo empresarial entendido como la planeación, organización, ejecución y evaluación de las intervenciones sobre las Condiciones de Salud (medicina preventiva y del trabajo) y las Condiciones de Trabajo (higiene y seguridad industrial y medio ambiente), ha sido diseñado para ser integrado en la estructura de cualquier Sistema de Gestión, el enfoque básico es la mejora continua de las condiciones y los comportamientos de Seguridad y Salud en el Trabajo tras el logro de una cultura sostenible de bienestar en las empresas.

Mediante El Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo la empresa implementa acciones con el fin de mantener condiciones laborales que garanticen el bienestar, la salud de los trabajadores y la productividad de la Organización, prestando particular atención a la preservación del Medio Ambiente.

MARCO LEGAL

MATRIZ DE REQUISITOS LEGALES EN SST	
FÍSICO Exposición al Ruido	Resolución 1792 de 1990 Art. 1 Resolución 8321 de 1983 Art. 17, 18, 21, 22, 23
FÍSICO Vibraciones	Resolución 2400 de 1979 Art. 93 Y 95
FÍSICO Iluminación Inadecuada	Ley 9 de 1979 Art. 105, 196 y 249
FÍSICO Temperatura extrema (frio o calor)	Resolución 2400 de 1979 Art. 63
FÍSICO Radiaciones ionizantes (Rayos X, Isótopos Radioactivos)	Resolución 2400 de 1979 Art. 97-109
FÍSICO Radiaciones NO ionizantes (Ultravioletas, Infrarrojos, Laser)	Ley 9 de 1979 Art. 110-120, 149 Reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE , Resolución 181294 de 2008 Art. 16.
FÍSICO Contacto con superficies y sustancias calientes	Resolución 2400 de 1979
QUÍMICO Inhalación de gases y vapores	Resolución 2400 de 1979 Art. 74, 521, 544, 98, 101 Ley 9 de 1979 Art. 42
QUÍMICO Contacto con productos químicos	Resolución 2400 de 1979 Art. 74, 521, 544, 98, 101 Ley 9 de 1979 Art. 42
QUÍMICO Material particulado	Resolución 2400 de 1979 Art. 153, 154 Ley 9 de 1979 Art. 42
QUÍMICO Transporte, manipulación y uso de explosivos	Decreto 1609 de 2002 Decreto 1973 de 1995 Art 10, 11
BIOLÓGICO Contacto con vegetación urticante o venenosa	Resolución 2400 de 1979 Art 23, 36, 38, 39 y 40 Ley 9 de 1979 Art. 101, 104, 251, 252, 253, 254. 260, 266, 275
BIOLÓGICO Ingestión de agua no potable o alimentos contaminados	Resolución 2400 de 1979 Art 23, 36, 38, 39 y 40 Ley 9 de 1979 Art. 101, 104, 251, 252, 253, 254. 260, 266, 275
BIOLÓGICO Contacto con hongos, virus y bacterias	Resolución 2400 de 1979 Art 23, 36, 38, 39 y 40 Ley 9 de 1979 Art. 101, 104, 251, 252, 253, 254. 260, 266, 275
BIOLÓGICO Ataque o contacto con animales domesticados y silvestres	Resolución 2400 de 1979 Ley 9 de 1979
BIOLÓGICO Contacto con fluidos corporales	Resolución 2400 de 1979 Ley 9 de 1979
BIOMECANICO Posiciones de pie prolongadas	Ley 9 de 1979 Art 85 Resolución 1016 de 1989 Art 10 y 11 Resolución 2400 de 1979 Art. 389
BIOMECANICO Posiciones sentadas prolongadas	Ley 9 de 1979 Art 85 Resolución 1016 de 1989 Art 10 y 11 Resolución 2400 de 1979 Art. 389
BIOMECANICO Movimientos repetitivos	Ley 9 de 1979 Art 85 Resolución 1016 de 1989 Art 10 y 11 Resolución 2400 de 1979 Art. 389
BIOMECANICO Sobreesfuerzos	Ley 9 de 1979 Art 85Resolución 2413 de 1979 Artículo 82 Resolución 1016 de 1989 Art 10 y 11 Resolución 2400 de 1979 Art. 391
BIOMECANICO Diseño del puesto de trabajo	Resolución 2400 de 1979 Art. 37
MECÁNICO Atrapamientos con equipos y herramientas	Resolución 2400 de 1979 Art 266-295
MECÁNICO Contacto con superficie cortante o punzantes	Resolución 2400 de 1979 Art 266-295
MECÁNICO Golpeado por o contra	Resolución 2400 de 1979 Art 266-295
MECÁNICO Proyección de partículas o chispas	Resolución 2400 de 1979 Art 266-295
MECÁNICO Trabajos en caliente (soldadura)	Resolución 2400 de 1979 Art 266-295

ELÉCTRICO Contacto directo con cables	RETIE - Resolución 181294 de 2008 Capitulo 2 Art. 13 Numeral 13.1,13.2,13.3,13.4
CONDICIONES DE SEGURIDAD Contacto indirecto con sistemas electricos	RETIE - Resolución 181294 de 2008 Capitulo 2 Art. 13 Numeral 13.1,13.2,13.3,13.5
CONDICIONES DE SEGURIDAD sobrecarga de circuitos	
CONDICIONES DE SEGURIDAD Arco eléctrico	RETIE - Resolución 181294 de 2008 Capitulo 2 Art. 13 Numeral 13.1,13.2,13.3,13.6
CONDICIONES DE SEGURIDAD Cambios de nivel en el desplazamiento	Resolución 2400 de 1979 Normas EEPPM NEGC 1300 Y 1301 Reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE , Resolución 181294 de 2008 Art. 8.
CONDICIONES DE SEGURIDAD Superficies lisas, resbalosas o irregulares	Resolución 2400 de 1979 Normas EEPPM NEGC 1300 Y 1301 Reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE , Resolución 181294 de 2008 Art. 8.
CONDICIONES DE SEGURIDAD Caída de alturas	Resolución 1409 de 2012
CONDICIONES DE SEGURIDAD Caídas al mismo nivel	Resolución 2400 de 1979 Normas EEPPM NEGC 1300 Y 1301 Reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE , Resolución 181294 de 2008 Art. 8.
CONDICIONES DE SEGURIDAD Caída de objetos desde niveles superiores	Resolución 2400 de 1979 Normas EEPPM NEGC 1300 Y 1301 Reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE , Resolución 181294 de 2008 Art. 8.
CONDICIONES DE SEGURIDAD Estructuras, instalaciones deficientes, aberturas en el piso	Resolución 2400 de 1979 Normas EEPPM NEGC 1300 Y 1301 Reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE , Resolución 181294 de 2008 Art. 8.
CONDICIONES DE SEGURIDAD Distribución de área, orden y aseo	Resolución 2400 de 1979 Normas EEPPM NEGC 1300 Y 1301 Reglamento técnico de instalaciones eléctricas RETIE , Resolución 181294 de 2008 Art. 8.
CONDICIONES DE SEGURIDAD Trabajo en espacios confinados	Decreto Ley 2663 de 1950 Art. 242 Numeral 3, Art. 242 Numeral 3 Art 205
PUBLICO Toma pacífica de instalaciones	Resolución 1016 de 1989 Art 11
PUBLICOL Hurto	Resolución 1016 de 1989 Art 12
PUBLICOL Manifestación pública o paro cívico	Resolución 1016 de 1989 Art 13
MEDIOS DE TRANSPORTE Desplazamiento terrestre	Ley 769 de 2002 Art. 83, 85 , 86 y 106 Resolución 1050 de 2004 Art. 1 y 2 Resolución 1500 de 2005 Art 3, 4, 5 y 7 Resolución 19200 de 2002 Art 1, 2, 3 y 4
PSICOSOCIALES Turnos Rotativos	Resolución 2646 de 2008
PSICOSOCIALES Turnos Nocturnos	Resolución 2646 de 2008
PSICOSOCIALES Tareas Monótonas, Repetitivas	Resolución 2646 de 2008
PSICOSOCIALES Inestabilidad Laboral	Resolución 2646 de 2008
PSICOSOCIALES Alta decisión	Resolución 2646 de 2008
PSICOSOCIALES Supervisión Estricta	Resolución 2646 de 2008
PSICOSOCIALES Sobrecarga de trabajo, Altos Ritmos de Trabajo	Resolución 2646 de 2008
PSICOSOCIALES Relaciones interpersonales tensas	Resolución 2646 de 2008, Ley 1010 de 2006, Resolución 652 de 2012, Resolución 1356 de 2012

Normas para preservar, conservar y mejorar la salud de los individuos en sus ocupaciones	Ley 9/1979
Por el cual se crea el sistema de seguridad social integral y se dictan otras disposiciones	Ley 100/4993
Por el cual se determina la organización y administración del sistema	Decreto 1295/1994
Por la cual se dicta el reglamento de higiene y seguridad para la industria de la construcción.	Resolución 2413/1979
Por la cual se reglamenta la organización funcionamiento y forma de los programas de salud ocupacional que deben desarrollar los patronos o empleadores del país	Resolución 1016/1989
Por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los comités de medicina, higiene y seguridad industrial en los lugares de trabajo (actualmente Comité Paritario de Salud Ocupacional)	Resolución 2013/1986
Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de trabajo	Resolución 1401/2007
Por la cual se regula la práctica de evaluaciones medicas ocupacionales y el manejo y contenido de las historias clínicas ocupacionales	Resolución 2346/2007
Por la cual se establece el reglamento de seguridad para protección contra caídas en trabajos en alturas	Resolución 1409/2012
Modifica el Sistema de Riesgos Laborales	Ley 1562 de 2012
Por el cual se dictan disposiciones para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).	Decreto 1443 de 2014
Tabla de Enfermedades Laborales	Decreto 1477 de 2014:
Sanciones a las empresas por la infracción a las normas del SGSST y Riesgos laborales	Decreto 472 del 17 de marzo de 2015
Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo	Decreto 1072 de 2015
Por la cual se definen los nuevos Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo para Empleadores y Contratantes	Resolución 0312 de 2019

1. ESTRUCTURA BÁSICA DEL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1.1 GENERALIDADES DE LA ORGANIZACIÓN

RAZÓN SOCIAL:	INTERVECOP S.A.S.
NIT:	901516211-1
DIRECCIÓN:	CRA 6 N° 62 - 50 OFICINA 310, EDIFICIO PLAZA DE LA CASTELLANA
TELÉFONO:	3017867187
CIUDAD:	MONTERIA
ACTIVIDAD ECONÓMICA:	ACTIVIDADES DE INGENIERÍA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORÍA TÉCNICA INTERVENTORÍA, CONSULTORÍAS Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS
CÓDIGO DE LA ACTIVIDAD:	CC: 7112 - ARL: 5711001
NUMERO DE TRABAJADORES	10
REPRESENTANTE LEGAL:	LENNIN JOSE CUELLO CALDERON
ARL:	COLMENA
CLASE DE RIESGO:	V

1.2 ORGANIGRAMA Y FUNCIONES GENERALES

Anexo a este documento se encuentra, el esquema de organización con el nivel jerárquico de la empresa y las funciones por cargos.

Ver anexo 1.

1.3 RECURSOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL SG-SST

INTERVECOP S.A.S., ha definido los recursos necesarios para el funcionamiento del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, estos recursos están estipulados y aprobados en el acta de asignación de recursos. ***Ver acta de asignación de recursos.***

2. NIVELES DE RESPONSABILIDAD EN EL FUNCIONAMIENTO DEL SG-SST

En la empresa **INTERVECOP S.A.S.,** nos comprometemos a proteger la seguridad y salud de todos nuestros trabajadores, mediante la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST; por esto se han delegado por medio de un acta, las responsabilidades en materia de Seguridad y Salud en el trabajo. ***Ver acta de designación de responsabilidades del SG-SST.***

3. DESARROLLO DEL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de **INTERVECOP S.A.S.,** parte para su diseño, del diagnóstico de las condiciones de trabajo y de salud existentes en la empresa. Dicho diagnóstico está relacionado con los peligros, factores de riesgo y riesgos asociados a cada una de las actividades del contrato en condiciones rutinarias o no rutinarias, teniendo como alcance a proveedores, contratistas y visitantes en las instalaciones propias y en las suministradas por terceros. Este dictamen se realiza una vez al año o cada vez que haya cambios relacionados con los procesos, equipos, maquinaria, mano de obra, sustancias químicas, insumos, condiciones locativas y ambientales, entre otros.

3.1.1 Identificación de peligros y análisis de riesgos

La empresa evaluó con la ayuda de técnicas de medición cualitativa la magnitud de los riesgos presentes, para determinar su real peligrosidad. Para este fin en la Matriz de identificación de peligros y valoración de Riegos se realiza la identificación de los peligros, la evaluación y el control de los riesgos que generan accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

Ver anexo – matriz IPEVR

3.1.2 Programa de Inducción y Re-inducción

Es un programa de sensibilización, inducción, re inducción, formación, capacitación y entrenamiento, que apoya todas las estrategias de intervención de las condiciones y los comportamientos buscando gestionar los Riesgos Ocupacionales y ambientales para lograr lo establecido en la política y los objetivos del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo.

El programa de capacitación general contempla entre otros los siguientes contenidos:

- Descripción general de la empresa y procesos.
- Políticas establecidas en la empresa.
- Factores de riesgo propios de cada oficio y consecuencias reales y potenciales.
- Procedimientos de seguridad para la prevención y control de los riesgos prioritarios.
- Actividades del SG-SST.

Ver anexo - Programa de Inducción y Re-inducción

3.1.3 Saneamiento Básico

La empresa, controla como aspecto importante el de saneamiento básico, de acuerdo con lo planteado en la ley 9 de 1979 y el estatuto de seguridad industrial (Resolución 2400 de 1979). Este contempla las disposiciones sanitarias básicas tales como: suministro de agua potable, baños y servicios sanitarios de acuerdo con el número de trabajadores, control de plagas y roedores, manejo adecuado de basuras y disposición de los desechos industriales. A continuación se resumen las directrices para la vigilancia y control del saneamiento básico de:

Factor a controlar	Manejo	Observaciones
Suministro de agua potable	Se cuenta con dispensadores de agua para el consumo humano.	Se tiene un buen sistema de acueducto y alcantarillado.
Baños y servicios sanitarios	Se cuenta con baños de servicio para mujeres y para hombres.	Están enchapados en baldosín y se mantienen en buenas condiciones higiénicas.
		Están enchapados en baldosín y se mantienen en buenas condiciones higiénicas.
Manejo de excretas y basuras	Existen procedimientos documentados como parte del plan de manejo ambiental donde se indican las actividades para separar material orgánico del inorgánico y reciclar el material inorgánico aprovechable, en las sedes de trabajo y los diferentes frentes de obra.	Se cuenta con recipientes debidamente marcados para almacenar los diferentes tipos de residuos conforme con la legislación vigente de separación en la fuente de residuos sólidos (puntos ecológicos).
Inspecciones y auditorías	Mensualmente se realizan inspecciones a los sitios donde se ejecutan estas actividades, para garantizar que el plan de manejo ambiental y los procedimientos en él relacionados si estén funcionando y sean eficaces.	Se capacita y entrena al personal en los aspectos ambientales.

3.1.4 Programa de capacitaciones de SST

Esta herramienta permite desarrollar las diferentes actividades del SG-SST, Los temas seleccionados son el resultado de la identificación, evaluación y control de los factores de riesgo presentes en el ambiente de trabajo que pueden alterar la salud de los trabajadores, ocasionándoles enfermedades laborales y accidentes de trabajo.

Ver anexo - Programa de capacitaciones de SST

3.1.5 Manual de SG-SST para contratistas

Los contratistas y subcontratistas, estarán en la obligación de cumplir y ejecutar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la empresa, tendiente a preservar y mejorar la salud de sus trabajadores en el sitio de trabajo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 1562 de 2012, Resolución 1016 de 1989 de los Ministerios de Trabajo y Seguridad Social y de Salud, en los artículos 28 a 30 del decreto 614 de 1984, el artículo 10 de la Resolución 2413 de 1979 Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, y el artículo 111 de la Ley 9 de 1979, así como en las demás normas que modifiquen o adicionen las anteriores.

Los contratistas y/o independientes, Deberán presentar mensualmente, el pago a seguridad social integral y cumplir con todas las normas de seguridad implementadas.

Así mismo deberán realizarse al inicio del contrato, un examen ocupacional de ingreso; si es el caso de renovación de contrato el contratista deberá presentar un examen ocupacional periódico.

Ver anexo - Manual de SG-SST para contratistas

3.1.6 Programa de Orden y Aseo

Con el objetivo de prevenir incendios y accidentes de trabajo que se generen por condiciones inseguras de orden y limpieza en las instalaciones de trabajo, la empresa mantiene en el programa de orden y aseo junto con cronogramas de capacitaciones de jornadas de concientización y Campañas periódicas de limpieza en cada área. Además se suministran implementos de aseo y estantes de acuerdo a las necesidades de la empresa.

Ver anexo - Programa de Orden y Aseo

3.1.7 Estadísticas de accidentes de trabajo y enfermedad laboral

La empresa lleva el análisis estadístico de la información, el número de accidentes, su frecuencia y los costos que le representan; y muestra los resultados conciliados comparativos de ausentismo por accidentes de trabajo o enfermedad laboral. **(Ver matriz de indicadores)**

3.1.8 Programa de inspecciones de seguridad

La empresa, desarrolla un programa de inspecciones planeadas de seguridad periódicas, a los puestos de trabajo con el acompañamiento de la ARL, enmarcadas dentro del Programa General de Orden y Limpieza, que cuenta con herramientas de apoyo como las listas de chequeo para cada una de las actividades críticas calificadas de acuerdo a la Matriz de Identificación de Peligros y Valoración de Riesgos.

El encargado de SST es el encargado de la implementación y el seguimiento del cronograma establecido para el desarrollo del programa.

Entre las listas de chequeo para la inspección de los factores de riesgo tenemos entre otros:

- Reporte condiciones inseguras, Inspección al de uso EPP
- Inspección de Botiquín
- Inspecciones de seguridad – general
- Inspección de extintores

Ver anexo - Programa de inspecciones de seguridad

3.1.9 Seguridad vial

El objeto de la seguridad vial, es generar las directrices organizacionales que reúnan todos los factores que inciden en mayor o menor medida en accidentalidad e incidentalidad de tránsito, para disminuir el riesgo en accidentes y lesiones dentro y fuera de la empresa, mediante enfoques multidisciplinarios que abarquen la ingeniería vial y la gestión del tráfico, educación y formación de los usuarios de las vía dentro y fuera de la empresa y el uso adecuado de los vehículos y las vías.

Dentro del programa de capacitaciones, se incluyen actividades concernientes a la seguridad vial del personal de la empresa. Además de esto la empresa ha diseñado una política de seguridad vial para todo el personal que se traslade en vehículos.

(La empresa en la actualidad no cuenta con la cantidad de vehículos requeridos para implementar un plan estratégico de seguridad vial)

3.1.10 Reporte de condiciones inseguras

Es una herramienta que se realiza por medio del formato de observaciones preventivas de seguridad; con el fin de que cualquier trabajador reporte un acto o condición insegura propia o de algún compañero de trabajo.

Ver anexo - Reporte de condiciones inseguras

3.1.11 Comité paritario de Seguridad y Salud en el trabajo (COPASST)

La empresa ha implementado el comité paritario de seguridad y salud en el trabajo, Conforme con la legislación colombiana (Resolución 2013 de 1986) la cual establece el funcionamiento, las responsabilidades y el proceso de gestión de este Comité.

Ver carpeta de conformación y funcionamiento del COPASST.

3.1.12 Investigación y Análisis de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Laborales

La empresa, dispone de los procedimientos y los registros para el reporte y la investigación de incidentes, accidentes de trabajo, enfermedades laborales, acciones correctivas y acciones preventivas. Estos procedimientos incluyen la descripción de qué, cómo, cuándo, quién y dónde se realizan las actividades de manejo e investigación de estos eventos.

Ver anexo - Investigación y Análisis de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Laborales

3.1.13 Selección y Dotación de elementos de protección individual

Asegurando la reducción de la exposición de los trabajadores, se suministran elementos de protección personal que cumplen con las normas de calidad, el seguimiento al suministro es controlado por registros de entrega y se enmarcara dentro de los lineamientos del SG-SST.

Ver matriz de EPP y formatos de entrega.

3.1.14 Programa de mantenimiento Preventivo – Correctivo

Para evitar incidentes y accidentes de trabajo en las actividades diarias, el programa de mantenimiento tanto preventivo como correctivo incluye los siguientes elementos: máquinas, equipos, herramienta, instalaciones locativas y sistemas de control de los factores de riesgo en la fuente y en el medio. Incluye los procedimientos para hacer mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo a las máquinas, herramientas, equipos e infraestructura.

Ver anexo - Programa de mantenimiento

3.1.15 Evaluaciones médicas ocupacionales (Ingreso, periódicos, cambio de cargo y egreso)

Su finalidad es establecer las condiciones de salud de los trabajadores al ingreso, retiro y durante la permanencia en la empresa; y que estas condiciones de salud no se agraven por efectos de la exposición a las condiciones de trabajo presentes en la misma.

Para estas valoraciones se ordenan los exámenes paraclínicos que se consideren necesarios dependiendo del cargo del trabajador, el cual está relacionado con el profesiograma. También se precisa el objetivo de los exámenes de ingreso, periódicos, post-incapacidad, cambio de oficio y retiro.

Los exámenes que se realizan y por cada cargo, están estipulados en el profesiograma.

Ver anexo – Programa de Evaluaciones médicas ocupacionales

3.1.16 Diagnóstico de condiciones de salud

La empresa lleva un análisis estadístico de la información sobre los perfiles sociodemográficos y de morbilidad de la población trabajadora y la opinión directa de los trabajadores sobre sus condiciones de salud, derivado de los resultados entregados por los proveedores de los exámenes ocupacionales.

El perfil sociodemográfico de la población trabajadora incluye las siguientes variables:

- Demográficas: edad, sexo, estado civil, raza.
- Socioeconómicas: escolaridad, procedencia, composición familiar, vivienda, nutrición.

- Culturales: aficiones, manejo del tiempo libre, religión.

Ver anexo - Diagnóstico de condiciones de salud

3.1.17 Programas de vigilancia epidemiológica

Son estrategias que pretenden recoger toda la información relacionada con los factores de riesgo prioritarios, las medidas de intervención en el ambiente y en las personas y los indicadores de evaluación y control.

En la empresa actualmente se adelantan dos SVE:

- Sistema de vigilancia epidemiológica para la prevención de alteraciones relacionadas con el estrés.
- Sistema de vigilancia epidemiológica para la prevención de lesiones músculo-esqueléticas.

3.1.18 Fomento de estilos de vida saludable (brigadas de salud, recreación y deporte)

Para promover los estilos de vida y trabajo saludables se mantienen mecanismos de participación entre las EPS, la ARL y la Organización.

Bajo el marco de los programas de fomento a la salud integral de estas entidades: nutrición, recreación, cultura, acondicionamiento, prevención del consumo de sustancias psicoactivas, entre otros. Actividades que se realizan:

- Estilos de vida saludable
- Recreación y deporte.
- Rumbo terapias.
- Charlas por EPS sobre nutrición y autocuidado.
- Brigadas de salud visual, oral, auditiva, nutrición, ETS, planificación familiar, etc.

3.1.19 Acciones Sobre los Factores de Riesgo Ergonómicos

Son actividades para intervenir patologías asociadas a estos tipos de riesgos. Esto depende de la valoración de estos factores de riesgo conforme con los diagnósticos de condiciones de trabajo y de salud. Entre las estrategias de intervención planteadas están:

- Sistema de vigilancia epidemiológica para la prevención de lesiones músculo-esqueléticas.
- Actividades de higiene postural que incluyen gimnasia laboral obligatoria, pausas activas, capacitación, etc.

3.1.20 Prevención de consumo de alcohol, sustancias psicoactivas y tabaco

La empresa, por medio de su política para la prevención del consumo de alcohol, sustancias psicoactivas y tabaquismo; promueve y mantiene un ambiente de trabajo sano y seguro, es por ello que pensando en la salud, seguridad de sus trabajadores y consciente de que el consumo de alcohol, tabaco y/o sustancias psicoactivas produce daños en la salud, en la calidad de vida de las personas, sus familias y terceros, y que impacta además de forma negativa en la seguridad laboral, sustentabilidad y productividad de la empresa, prohíbe el consumo de estas sustancias.

Ver política de no drogas y alcoholes.

3.1.21 Comité de convivencia Laboral

La empresa, ha implementado el comité de convivencia laboral, Conforme con la legislación colombiana (Resolución 1356 y 0652 de 2012) la cual establece el funcionamiento, las responsabilidades y el proceso de gestión de este Comité.

El comité está conformado por representantes de la empresa y por parte de los trabajadores.

Ver carpeta de conformación y funcionamiento del comité de convivencia laboral.

3.1.22 Estadísticas de ausentismo y enfermedad general

La empresa, lleva el análisis estadístico de la información, el número de días de ausencia, su frecuencia y los costos que le representan y muestra los resultados conciliados comparativos de ausentismo por accidentes de trabajo, enfermedad común, enfermedad laboral, licencias de maternidad, permisos para ir al médico, entre otros. ***Ver anexo - indicadores***

3.1.23 Reubicación laboral

Es una herramienta de rehabilitación y reubicación laboral orientado a que el trabajador tenga un tratamiento físico o psíquico, que le permita reintegrarse al trabajo y llevar una vida activa en la sociedad. Esta herramienta incluye las directrices para coordinar las acciones de las EPS y las ARL con el equipo de rehabilitación laboral, en el caso de reintegro precoz del trabajador con discapacidad.

3.1.24 Programa de Manejo de Residuos Sólidos Domésticos, Industriales Y Especiales.

En cuanto a los residuos sólidos a generar por la empresa, podemos afirmar que son los siguientes: papel, cartón, bolsas plásticas, recipientes en icopor, provenientes de las diferentes actividades de la empresa.

Se consideran residuos aprovechables etc. Por otra parte, también se desechan papeles de baño, jabones, etc. Todos los elementos que se desechan de las instancias mencionadas, serán almacenados temporalmente en canecas, posteriormente se recogerán en bolsas separadas según el residuo (Código de colores para residuos comunes - residuos de jardín – reciclables, etc.), los residuos reciclables, serán comercializados con un gestor final y los residuos no reciclables, se colocará en canecas en la acera, los días en que la empresa encargada del aseo pase por el sector.

Ver anexo - Programa de Manejo de Residuos

3.1.25 Programa de Comunicación, Participación y Consulta

Es una herramienta que nos permite dar a conocer a todo el personal de la empresa lo relacionado con la implementación, avance y logros del SGSST. Así, motivarlos a participar y crear en ellos una conciencia de trabajo seguro, que se refleje en comportamientos para mantener y/o mejorar la salud y el bienestar físico y mental de los trabajadores.

Ver anexo - Programa de Comunicación, Participación y Consulta

3.1.26 Proceso de Gestión de Compras y proveedores

La empresa ha diseñado e implementado un proceso para la Gestión de compras, cuyas condiciones de la selección, adquisición, transporte, recepción, almacenamiento, y conservación, de todos aquellos equipos, materiales y herramientas que son gran importancia de nuestro sistema de gestión, y que puedan afectar la seguridad y salud de nuestros trabajadores; cumplan con las especificaciones mínimas de seguridad para su uso.

Ver anexo - Proceso de Gestión de Compras y proveedores

3.1.27 Plan de Emergencias

El propósito que se pretende alcanzar con el presente Plan, es proporcionar una herramienta de planificación, que permita diseñar de una manera uniforme y racional, una estructura de respuesta a las emergencias que puedan ocurrir, que tenga las mayores posibilidades de éxito, medido en función del mínimo impacto que puedan tener sobre los empleados, equipos y el medio ambiente en general.

La empresa ha diseñado y conformado las brigadas del plan de emergencias, que contiene la estructura, funciones y procedimientos para mitigar y preparar la respuesta de la empresa ante una emergencia,

Ver anexo - Plan de Emergencias

3.1.28 Programa de protección contra caídas

La finalidad de estos programas es especificar las actividades y requerimientos para realizar de manera segura trabajos en alturas superiores a 1.5 metros, con el fin de dar cumplimiento a las normas y leyes establecidas, y asegurando la integridad física del personal que desarrolla estos trabajos. El procedimiento describe las actividades a desarrollarse antes, durante y después de ejecutar labores en altura. El procedimiento estipulado por la empresa, aplica tanto para nuestros trabajadores, así como para nuestros contratistas.

Ver anexo - Programa de protección contra caídas

4. EVALUACIÓN Y MONITOREO DEL SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La empresa, realizará una evaluación periódica de las actividades planeadas en cada nivel de intervención para verificar el cumplimiento de lo programado, analizando el cumplimiento parcial o total de las actividades e instaurando los correctivos necesarios.

Los indicadores definidos por la Organización se plantean teniendo en cuenta:

- Política de la Organización.
- Tipo de actividad económica.
- Características de los procesos.
- Prioridades identificadas.

4.1 Revisión por la Gerencia y Mejora Continua del SG-SST

Para la continua evaluación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, la gerencia de la empresa, revisa por lo menos una vez al año el consolidado de los indicadores del SG-SST, y realiza auditorias periódicas al sistema, para determinar:

- La efectividad del SG-SST a través de la revisión de los indicadores.
- El nivel de mejoramiento alcanzado en las condiciones de seguridad y salud en el trabajo, en los comportamientos relacionados.
- Las nuevas necesidades para re planificar el SG-SST para el siguiente año.
- Las necesidades de recursos.

- La posible necesidad de cambios a la política y los objetivos de la Gestión del SG-SST.

Para la evaluación del SG-SST, se tienen como base los siguientes indicadores:

- **Indicadores de estructura**

  Son definidos como las "Medidas verificables de la disponibilidad y acceso a recursos, políticas y organización con que cuenta la empresa para atender las demandas y necesidades en Seguridad y Salud en el Trabajo".

  En otras palabras, este tipo de indicadores evalúa si los componentes del SG-SST realmente existen o no. A partir de ellos se puede determinar si efectivamente se han incluido todos los elementos que componen el sistema, o si solamente existen en el papel.

- **Indicadores de proceso**

  La norma los define como las "Medidas verificables del grado de desarrollo e implementación del SG-SST." Esto quiere decir que a través de estos indicadores puede evaluarse el avance de la puesta en marcha del sistema de gestión.

- **Indicadores de resultado**

  El Decreto indica que son las "Medidas verificables de los cambios alcanzados en el período definido, teniendo como base la programación hecha y la aplicación de recursos propios del programa o del sistema de gestión."

  Estos indicadores responden a la pregunta ¿qué se ha logrado en materia de seguridad y salud en el trabajo, a partir de la implementación del SG-SST, en un tiempo determinado?

  Para los indicadores de ausentismo laboral se recomienda seguir.

Ver matriz de indicadores.

4.2 Procedimiento de gestión del cambio

El procedimiento de gestión del cambio, nos ayuda a determinar las actividades que se deben seguir para establecer medidas de prevención, evaluación y control del impacto sobre la seguridad y salud en el trabajo que puedan generar los cambios internos (introducción a nuevos procesos, cambios en los métodos de trabajo, cambios en las instalaciones, entre otros) o los cambios externos (cambios en la legislación, evolución del conocimiento en seguridad y salud en el trabajo entre otros).

Ver anexo - Procedimiento de gestión del cambio

4.3 Auditorías Internas al SG-SST.

Se define un procedimiento para realizar las auditorías internas al SG-SST, con las cuales se determina el grado de cumplimiento de los requisitos, y se hace seguimiento a las acciones establecidas para mejorar los aspectos débiles identificados y fortalecer el sistema. Las auditorias se ejecutan conforme a la programación anual que se establece para darle conformidad al sistema.

Ver anexo - Auditorías Internas al SG-SST.

4.4 Acciones Correctivas, Preventivas y de Mejora

Se tiene implementado un procedimiento de acciones correctivas, preventivas y de mejora, en el cual se establecen las actividades para el tratamiento de las no conformidades reales y potenciales detectadas en el sistema desde sus diferentes orígenes, proponiendo acciones para evitar la ocurrencia a modo de mejorar continuamente el sistema.

Ver anexo - Acciones Correctivas, Preventivas y de Mejora

4.5 Revisión por la alta dirección

Para la continua evaluación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, la gerencia de la empresa, revisa por lo menos una vez al año el consolidado de los indicadores del SG-SST, y realiza auditorias periódicas al sistema, para determinar:

- La efectividad del SG-SST a través de la revisión de los indicadores.
- Las nuevas necesidades para re planificar el SG-SST para el siguiente año.
- Las necesidades de recursos, cambios a la política y los objetivos de la Gestión del SG-SST.

Ver anexo - Revisión por la alta dirección

CONTROL DE VERSIONES

VERSION No.	FECHA	DESCRIPCION
1	01/03/2024	Primera versión del documento

APROBACIONES

ELABORO	REVISO	APROBO
JOSÉ CARLOS ALDANA LATORRE Especialista en Salud Ocupacional	**LENNIN JOSE CUELLO CALDERON** Gerente/Representante legal	**LENNIN JOSE CUELLO CALDERON** Gerente/Representante legal
 Firma:	 Firma:	 Firma:

PLAN INSTITUCIONAL DE GESTIÓN AMBIENTAL

CONTRATO N°9174-2024

OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

INTERVECOP SAS

2024

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Residente HSEQ	Director de obra	Gerente General

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE VERSIÓN	SECCIÓN MODIFICADA	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
V1	Creación del documento	10/12/2024	Versión inicial
V2	Documento en Word y anexos	17/01/2025	Se ajusta documento y anexos conforme al alcance realizado a la comunicación G.9222-0030-24 del 9 de enero de2025

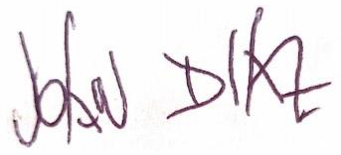
	
ELABORÓ	**APROBÓ**
JOAN SEBASTIAN DIAZ GONZALEZ	Lennin José Cuello Calderón

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6
2. OBJETIVOS 7
2.1. Objetivo general 7
2.2. Objetivos específicos 7
3. INFORMACIÓN CONTRACTUAL 8
3.1. Datos generales del contrato 8
3.2. Estructura organizacional para la gestión ambiental 9
4. DEFINICIONES 9
5.1. MARCO LEGAL ESPECÍFICO 13
5.2. Normatividad - Recurso Aire 15
5.3. Normatividad Recurso Suelo 16
5.4. Normativa Recurso Paisaje 17
5.5. Normatividad Recurso Agua 18
5.6. Política Ambiental interna 18
5.7. Permisos ambientales 19
6.1. Alcance 20
6.2. Actividades Constructivas 20
6.3. Localización del contrato 22
6.4. Manejo de proveedores del contrato 34
7.1. Zona de influencia Directa 35
7.2. Zona de influencia Indirecta 36
8.1. Identificación de Impactos y Aspectos Ambientales 36
8.2. Valoración de impactos y aspectos ambientales 36
9.1. Programas que conforman el PIGA 39
9.2. PROGRAMA 1: Desarrollo y aplicación de la gestión ambiental 39
9.2.1. Actividad 1. Conformación del Grupo Ambiental 40
9.2.2. Actividad 2, Capacitación ambiental al personal de obra 41
9.2.3. Actividad 3. Cumplimiento requerimientos legales 42
9.3. PROGRAMA 2. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS 43

9.3.1. Actividad 1. Manejo Integral de Materiales de Construcción 43
9.3.2. Actividad 2. Señalización Frentes de Obra y Sitios Temporales 46
9.3.3. Actividad 3. Manejo y Disposición de Escombros y lodos 47
9.3.4. Actividad 4. Manejo y Disposición Final de Residuos Sólidos Convencionales y Especiales 49
9.4. PROGRAMA 3. GESTIÓN RECURSO HÍDRICO 51
9.4.1. Actividad 1. Manejo de Aguas Superficiales 51
9.4.2. Actividad 2. Manejo de Residuos Líquidos, Domésticos e Industriales 54
9.5. PROGRAMA 4. BIODIVERSIDAD Y SERVICIOS ECOSISTÉMICOS 55
9.5.1. Actividad 1. Manejo de Descapote y Cobertura Vegetal 55
9.5.2. Actividad 2. Recuperación de Áreas Afectadas 56
9.5.3. Actividad 3. Protección de Fauna 57
9.6. PROGRAMA 5. MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES 60
9.6.1. Actividad 1. Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de Campamentos y Sitios de Acopio Temporal 60
9.6.2. Actividad 2. Manejo de maquinaria, equipos y transporte 62
10. SEGUIMIENTO Y CONTROL 65
10.1. Formatos de seguimiento 65
10.2. Procedimientos aplicables al proyecto 65
11. PLAN DE CONTINGENCIAS AMBIENTALES 66
12. PLAN DE CIERRE DEL PROYECTO 66
12.1. Alcance cierre 66
12.2. Objetivos del cierre 67
12.3. Actividades del cierre 67

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 1. Información principal del contratista 8
Tabla 2. Información principal de la interventoría 8
Tabla 3. Estructura contratista de obra 9
Tabla 4. Permisos Ambientales 19
Tabla 5. Actividades constructivas 20
Tabla 6. Localización del contrato 22
Tabla 7. Proveedores contrato N 9174-2024 35
Tabla 8. Determinación de impactos Ambientales 37
Tabla 9. Clasificación de los impactos ambientales identificados 38
Tabla 10. Programas PIGA 39
Tabla 11. Programa 1/ Actividad 1: Constitución del Grupo de Gestión Ambiental 40
Tabla 12. Programa 1/ Actividad 2: Capacitación Ambiental al Personal Vinculado a la obra 41
Tabla 13. Programa 1/ Actividad 3: Cumplimiento de Requisitos Legales 42
Tabla 14. Programa 2/ Actividad 1. Manejo Integral de Materiales de Construcción 43
Tabla 15. Programa 2/ Actividad 2. Señalización Frentes de Obras y Sitios Temporales 46
Tabla 16. Programa 2/ Actividad 3. Manejo y Disposición Final de Escombros y Lodos 47
Tabla 17. Programa 2/ Actividad 4. Manejo y disposición final de residuos sólidos convencionales y especiales 49
Tabla 18. Programa 3/ Actividad 1. Manejo de Aguas Superficiales 51
Tabla 19. Programa 3/ Actividad 2. Manejo de residuos líquidos, domésticos e industriales 54
Tabla 20. Programa 4/ Actividad 1. Manejo del Descapote y Cobertura Vegetal 55
Tabla 21. Proyecto 4/ Actividad 2. Recuperación de Áreas Afectadas 56
Tabla 22. Programa 4/ Actividad 3. Protección de fauna 57
Tabla 23. Programa 5/ Actividad 1. Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de Campamentos y Sitios de Acopio Temporal 60
Tabla 24. Programa 5/ Actividad 2. Manejo de maquinaria, equipos y transporte 62
Tabla 25. Programa 5/ Actividad 3. Programa control de emisiones atmosféricas y ruido 63

1. INTRODUCCIÓN

El presente Plan Institucional de Gestión Ambiental (PIGA) se ha preparado para la ejecución de actividades en INTERVECOP SAS, en la ejecución del contrato No 9174-2024, cuyo objeto es "**OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO**", con el fin de garantizar que se cumplan los requisitos del cliente, los cuales están expresados en el contrato y sus anexos, durante la vigencia del mismo, incluidas las adiciones en tiempo que se puedan generar.

2. OBJETIVOS

2.1. Objetivo general

Establecer las medida del necesarias para dar cumplimiento a los componentes Ambientales establecidos en el Plan Institucional de Gestión Ambiental (PIGA), teniendo en cuenta las acciones de prevención, mitigación, corrección y compensación de los impactos negativos durante la ejecución del contrato de obra 9174-2024, cuyo objeto es **OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DELSISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**

2.2. Objetivos específicos

- Cumplir con las obligaciones contractuales para el plan de manejo ambiental y social.
- Hacer seguimiento al PIGA con el fin de garantizar su cumplimiento durante la construcción.
- Cumplir con las normas ambientales, promoviendo una interacción respetuosa con el medio ambiente tomando medidas de control para generar espacios seguros para trabajadores y habitantes del área de influencia directa e indirecta del proyecto.

3. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

3.1. Datos generales del contrato

A continuación, se presenta la información principal de los contratos de obra e Interventoría, quienes serán los encargados de la ejecución y seguimiento a la ejecución del proyecto.

Tabla 1. Información principal del contratista

Contratista	INTERVECOP SAS
Nit	901516211-1
Representa Legal	Lennin José Cuello Calderón
Dirección	CL 53 # 11-30 Barrio La Castellana
Teléfono	
Contrato N°	9174-2024
Objeto	OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DELSISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO
Fecha de inicio	17/12/2024
Fecha de finalización	01/03/2025
Valor del contrato	$1.867.899.000 C/U
Tiempo de ejecución	3,5 meses
Correo	intervecopsas@gmail.com

Fuente: INTERVECOP SAS

Tabla 2. Información principal de la interventoría

Interventoría	NOGAALL S.A.S.
Entidad Contratante	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL

Fuente. INTERVECOP SAS

3.2. Estructura organizacional para la gestión ambiental

Durante el periodo de reporte INTERVECOP SAS la estructura organizacional ambiental, estuvo integrada de la siguiente manera:

Tabla 3. Estructura contratista de obra

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO
Profesional Ambiental	JOAN SEBASTIAN DIAZ GONZALEZ

Fuente. INTERVECOP SAS

4. DEFINICIONES

Aspecto Ambiental: Elemento de las actividades, productos o servicios de una institución que puede interactuar con el medio ambiente.

Educación Ambiental: Crianza, enseñanza y doctrina que se da a los niños y a los jóvenes en el cuidado y preservación del medio ambiente.

Impacto Ambiental: Cualquier cambio en el medio ambiente, ya sea adverso o beneficioso, como resultado total o parcial de los aspectos ambientales de una institución.

Medio Ambiente: Entorno en el cual una organización opera, incluidos el aire, el agua, el suelo, los recursos naturales, la flora, la fauna, los seres humanos y sus interrelaciones.

Almacenamiento: Es la acción del usuario de colocar temporalmente los residuos sólidos en recipientes, depósitos contenedores retornables o desechables, mientras se procesan para su aprovechamiento, transformación, comercialización o se presentan al servicio de recolección para su tratamiento o disposición final.

Contaminación: Es la alteración del medio ambiente por sustancias o formas de energía puestas allí por la actividad humana o de la naturaleza en cantidades, concentraciones o niveles capaces de interferir con el bienestar y la salud de las personas, atentar contra la flora y/o la fauna, degradar la calidad del medio ambiente o afectar los recursos naturales.

Disposición final de residuos: Es el proceso de aislar y confinar los residuos sólidos, en especial los no aprovechables, en forma definitiva, en lugares

especialmente seleccionados y diseñados para evitar la contaminación y los daños o riesgos a la salud humana y al medio ambiente.

Gestión integral de residuos sólidos: Es el conjunto de operaciones y disposiciones encaminadas a dar a los residuos producidos el destino más adecuado desde el punto de vista ambiental, de acuerdo con sus características, volumen, procedencia, costos, tratamiento, posibilidades de recuperación, aprovechamiento, comercialización y disposición final.

Reciclaje: Es el proceso mediante el cual se aprovechan y transforman los residuos sólidos recuperados y se devuelve a los materiales su potencialidad de reincorporación como materia prima para la fabricación de nuevos productos. El reciclaje puede constar de varias etapas: procesos de tecnologías limpias, reconversión industrial, separación, recolección selectiva, acopio, reutilización, transformación y comercialización.

Residuo peligroso: Es aquel que por sus características infecciosas, tóxicas, explosivas, corrosivas, inflamables, volátiles, combustibles, radiactivas o reactivas puedan causar riesgo a la salud humana o deteriorar la calidad ambiental hasta niveles que causen riesgo a la salud humana. También son residuos peligrosos aquellos que sin serlo en su forma original se transforman por procesos naturales en residuos peligrosos. Así mismo, se consideran residuos peligrosos los envases, empaques y embalajes que hayan estado en contacto con ellos.

Residuo no peligroso: Es cualquier objeto, material, sustancia o elemento sólido resultante del consumo o uso de un bien en actividades domésticas, industriales, comerciales, institucionales, de servicios, que el generador abandona, rechaza o entrega y que es susceptible de aprovechamiento o transformación en un nuevo bien, con valor económico o de disposición final. Los residuos sólidos se dividen en aprovechables y no aprovechables. Igualmente, se consideran como residuos sólidos aquellos provenientes del barrido de áreas públicas.

Residuo sólido aprovechable: Es cualquier material, objeto, sustancia o elemento sólido que no tiene valor de uso directo o indirecto para quien lo genere, pero que es susceptible de incorporación a un proceso productivo.

Residuo sólido no aprovechable: Es todo material o sustancia sólida o semisólida de origen orgánico e inorgánico, putrescible o no, proveniente de actividades domésticas, industriales, comerciales, institucionales, de servicios, que no ofrece ninguna posibilidad de aprovechamiento, reutilización o reincorporación en un

proceso productivo. Son residuos sólidos que no tienen ningún valor comercial, requieren tratamiento y disposición final, y por lo tanto, generan costos de disposición.

Reutilización: Es la prolongación y adecuación de la vida útil de los residuos sólidos recuperados y que mediante procesos, operaciones o técnicas devuelven a los materiales su posibilidad de utilización en su función original o en alguna relacionada, sin que para ello requieran procesos adicionales de transformación.

Aprovechamiento de RCD: Es el proceso que comprende la reutilización, tratamiento y reciclaje de los RCD, con el fin de realizar su reincorporación al ciclo económico.

Demolición selectiva: Es la actividad planeada de desmantelamiento que busca obtener el aprovechamiento de los residuos de demolición.

Generador de RCD: Es la persona natural o jurídica que, con ocasión de la realización de actividades de construcción, demolición, reparación o mejoras locativas, genera RCD.

Gestión Integral de RCD: Es el conjunto de actividades dirigidas a prevenir, reducir, aprovechar y disponer finalmente los RCD.

Gestor de RCD: Es la persona natural o jurídica que realiza actividades de recolección, transporte, almacenamiento, aprovechamiento y/o disposición final de RCD.

Pequeño generador de RCD: Es el generador de RCD que cumple con alguna de las siguientes condiciones: 1). No requiere la expedición de licencia de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencia de intervención y ocupación del espacio público; Requiere la expedición de licencia de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencia de intervención y ocupación del espacio público y la obra tenga un área construida inferior a 2000 m3

Gran generador de RCD: Es el generador de RCD que cumple con las siguientes condiciones: 1). Requiere la expedición de la licencia de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencia de intervención y ocupación del espacio público, así como los previstos en el inciso 2 del numeral 7 del artículo 2.2.6.1.1.7. y las entidades a que se refiere el parágrafo 2 del artículo 2.2.6.1.1.12., del decreto 1077 de 2015 o la norma que lo modifique o sustituya y los proyectos que requieren

licencia ambiental y 2). La obra que tenga un área construida igual o superior a 2000 m3.

Programa de manejo ambiental de RCD: Es el instrumento de gestión que contiene la información de la obra y de las actividades que se deben realizar para la gestión integral de los RCD generados.

Puntos limpios: Son los sitios establecidos para que el gestor realice la separación y almacenamiento temporal de los RCD.

Residuos de construcción y demolición (RCD): Son los residuos sólidos provenientes de las actividades de excavación, construcción, demolición, reparaciones o mejoras locativas de obras civiles o de otras actividades conexas, entre los cuales se pueden encontrar

Residuos de construcción y demolición (RCD) susceptibles de aprovechamiento:

- Productos de excavación y sobrantes de la adecuación de terreno: coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de la excavación, entre otros.
- Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás.
- Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos asfalticos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros
- No pétreos: vidrio, metales como acero, hierro, cobre, aluminio con o sin recubrimientos de zinc o estaño, plásticos tales como PVC, polietileno, policarbonato, acrílico, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, compuestos de madera o cartón-yeso (drywall), entre otros

Residuos de construcción y demolición (RCD) no susceptibles de aprovechamiento.

- Los contaminados con residuos peligrosos.
- Los que por su estado no pueden ser aprovechados.
- Los que tenga características de peligrosidad, estos se regirán por la normatividad ambiental especial establecida para su gestión.

Reutilización de RCD: Es la prolongación de la vida útil de los RCD recuperados que se utilizan nuevamente, sin que para ello se requiera un proceso de transformación.

Sitio de disposición final: Es el lugar técnicamente seleccionado, diseñado y operado para la disposición final controlada de RCD, minimizando y controlando los impactos ambientales y utilizando principios de ingeniería, para la confinación y aislamiento de dichos residuos.

Transportador: Cualquier persona natural o jurídica que preste servicios de recolección y traslado de RCD en distintos puntos de generación, pudiendo asumir o no la titularidad de estos

5. MARCO LEGAL

Las obras y actividades producto de la ejecución del proyecto a realizar están comprendidas dentro de los parámetros legales de los siguientes documentos:

- Ley 80 de 1993, articulo 4 derechos y deberes de las entidades estatales.
- Ley 80 de 1993, articulo 5 derechos y deberes de los contratistas.
- Ley 80 de 1993, articulo 53, 56 y 58 Capitulo V. Responsabilidad contractual.
- Ley 90 de 1995 – Estatuto Anticorrupción.
- Resolución 2413 de 1979. Reglamenta la higiene y seguridad para la industria de la construcción.
- Resolución 574 del 23 de octubre de 1995, Establece las responsabilidades que ejercen las funciones de interventoría.
- Ley 734 de 2002, Código disciplinario único.
- Resolución 009 de 2002 Expedida por el IDU. Por medio de la cual se adopta la estructura orgánica del Instituto de Desarrollo Urbano y se señalan las funciones de sus dependencias.
- Constitución Política de Colombia de 1991. Introduce a la normatividad nacional una serie de principios, derechos, garantías y obligaciones relacionadas con el tema ambiental, incorporando el desarrollo sostenible como una de las metas fundamentales de la sociedad.
- Decreto 1076 de 2015 (Decreto Único reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible)

5.1. MARCO LEGAL ESPECÍFICO

El sistema de gestión ambiental se ha basado en el siguiente marco normativo:

- Constitución Política Colombiana, 1991,-. Congreso de la República, Aporta los principios fundamentales y las bases conceptuales para comprender la dimensión de lo ambiental, no solo desde lo político administrativo sino desde la planificación. Específicamente el Título II del Capítulo III tiene disposiciones sobre el tema. El artículo 79 dice: "Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo".
- Decreto 1076 del 2015 en el cual se encuentra reglamentado el manejo de residuos peligrosos,
- Decreto 1079 de 2015, - SECCIÓN 8 Transporte terrestre automotor de mercancías peligrosas por carretera
- Resolución 0762 de 2022 MADS, Por la cual se reglamentan los límites máximos permisibles de emisión de contaminantes que deberán cumplir las fuentes móviles terrestres y se adoptan otras disposiciones.
- Ley 9 de 1979. Código Sanitario Nacional, Congreso de la República, Normas generales sobre medidas sanitarias.
- Ley 99 de 1993. Congreso de la República, Recoge todos los preceptos que adoptó el Estado para lograr el desarrollo sostenible, crea el Sistema Nacional Ambiental SINA, el Ministerio del Medio Ambiente, competencias del Ministerio, de las Corporaciones Autónomas Regionales CAR's y de las Unidades Ambientales de los grandes centros urbanos, especifica las licencias ambientales, entre otros.
- Ley 397 de 1997. Congreso de la República, Establece lineamientos sobre el patrimonio cultural y arqueológico de la nación.
- Ley 906 de 2004. Congreso de la República, Expedición del Código Penal: En el capítulo II del Título VII del Libro Segundo habla acerca de los delitos contra los recursos naturales.
- Decreto 2811 de 1974.Presidencia de la República, Código de los Recursos Naturales Renovables: Dicta las normas para la conservación de los recursos naturales y la protección del ambiente. Reglamenta usos, restringe y limita el dominio privado y normaliza el uso de los recursos naturales renovables de interés social o uso público.
- Decreto 2150 de 1995. Presidencia de la República, Reglamenta los permisos requeridos para el uso y aprovechamiento de los recursos.
- Resolución IDU 3353 de 2001. Instituto de Desarrollo Urbano, Se crea el Directorio de Proveedores de materiales de construcción y escombreras que cumplen con la legislación ambiental vigente.
- Resolución 991 de 2001. Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente, Se adopta la Guía de Manejo Ambiental específica para el desarrollo de proyectos de infraestructura urbana en el Distrito Capital.
- Resolución 1138 de 2013. Secretaría Distrital de Ambiente, Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de La Construcción y se toman otras determinaciones.

5.2. Normatividad - Recurso Aire

- Ley 140 de 1994. Congreso de la República, Establece la normatividad para la publicidad exterior visual a nivel nacional.
- Decreto 02 de 1982 y Decreto 948 de 1995 (modificado por el Decreto 1697 de 1997). Reglamenta en parte la Ley 9/79 en cuanto a emisiones atmosféricas.
- Decreto 1697 de 1997, modifica parcialmente el Decreto 02 de 1972 y el Decreto 948 de 1995, Presidencia de la República, Reglamenta el uso en los cuales se permite el aceite lubricante.
- Decreto 948 de 1995, Presidencia de la República, Reglamenta la protección y control de la calidad del aire.
- Decreto 520 de 2013, Alcaldía Mayor de Bogotá, establece condiciones y restricciones para el tránsito de los vehículos de transporte de carga en el área urbana del distrito capital.
- Decreto 364 de 2013, alcalde Mayor de Bogotá, Modificación de las normas con fines del Plan de Ordenamiento Territorial POT del Distrito Capital. Establece usos del suelo, normas para la construcción y otros en los cuales se involucra el componente ambiental, se establecen límites de expansión, protección a la Estructura Ecológica Principal EPE, etc.
- Decreto 1715 de 1978. Presidencia de la República Regula la protección del paisaje natural.
- Resolución 8321 de 1993. Ministerio de Salud, Establece las normas sobre la protección de la audición y la salud de acuerdo con el uso del suelo.
- Acuerdo 19 de 1996. Concejo de Bogotá, Dicta el Estatuto General de Protección Ambiental del Distrito Capital (SIAC).
- Resolución 5453 de 2009. Secretaria Distrital De Ambiente, Reglamenta condiciones y requisitos de ubicación de los pendones y pasacalles.
- Resolución 1151 de 2002.Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente, Establece el certificado único de emisiones
- Resolución 1188 de 2003. Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente, Se establecen condiciones técnicas para el manejo, almacenamiento, transporte, utilización y disposición de aceites usados.
- Resolución 627 de 2006. Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, Norma nacional de emisión de ruido y ruido ambiental.
- Resolución 610 del 24 de marzo de 2010 expedida por el entonces Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial (MAVDT).
- Decreto 959 de 2000, Articulo 2.
- Resolución 2254 de 1 de noviembre de 2017. Por la cual se adopta la norma de calidad del aire ambiente y se dictan otras disposiciones
- Resolución 650 de 2010. Por la cual se adopta el Protocolo para el Monitoreo y Seguimiento de la Calidad del Aire

- **Resolución 2154 de 2010**. Por la cual se ajusta el Protocolo para el Monitoreo y Seguimiento de la Calidad del Aire adoptado a través de la Resolución 650 de 2010 y se adoptan otras disposiciones
- Protocolo para el monitoreo y seguimiento de la calidad del aire. IDEAM
- Manual de diseño de Sistemas de Vigilancia de Calidad del Aire. IDEAM

5.3. Normatividad Recurso Suelo

- Ley 1252 de 2008. Congreso de la República, Normas prohibitivas en materia ambiental sobre residuos peligrosos.
- Decreto 034 de 2009. Alcaldía Mayor de Bogotá, ordenamiento para el tránsito de personas, animales y vehículos en las vías públicas,
- Decreto 39 de 1997. modificado por Decreto 220 de 1997. Alcaldía Mayor de Bogotá, regula la actividad de excavación dentro del área del distrito de Regula la actividad de excavación dentro del área del distrito de Bogotá DC y reglamenta la expedición de licencias para tal fin. El decreto 220 eximio a algunas actividades de tener licencia para excavación.
- Decreto 4741 de 2005. Presidencia de la República, Prevención y manejo de residuos peligrosos.
- Decreto 564 de 2012. Alcaldía Mayor de Bogotá, Por medio del cual se adoptan las disposiciones para asegurar la prestación del servicio público de aseo en el distrito capital.
- Resolución 2309 de 1986. Ministerio de Salud, Reglamenta parcialmente la Ley 9179 y el decreto Ley 2811/74 en cuanto a Residuos Especiales. En su artículo 13 define el manejo de los residuos incompatibles.
- Resolución 541 de 1994. Ministerio de Medio Ambiente, Normatividad a nivel nacional sobre manejo de escombros, materiales sobrantes, y residuos vegetales provenientes de las actividades de construcción y excavación.
- Resolución IDU 3353 de 2001. Instituto de Desarrollo Urbano, Se crea el Directorio de Proveedores de materiales de construcción y escombreras que cumplen con la legislación ambiental vigente.
- Resolución 4797 de 2011. Secretaria Distrital de Ambiente, Procedimiento de disposición final de residuos maderables.
- Resolución 1754 de 2011. Secretaria Distrital de Ambiente, Establece el Plan de Gestión Integral de Residuos Peligrosos para Bogotá.
- Resolución 2397 de 2011. Secretaria Distrital de Ambiente, Regula técnicamente el tratamiento y aprovechamiento de escombros.
- Resolución 6981 de 2011. Secretaria Distrital de Ambiente y Movilidad, Dicta lineamientos para aprovechamiento de llantas y neumáticos usados, y llantas no conformes en el Distrito Capital.
- Acuerdo 489 de 2012. Por el cual se Adopta El Plan Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas para Bogotá D.C. 2012-2016 Bogotá Humana El Concejo De Bogotá, D.C. “Programa Basura Cero”.

- Resolución 1115 de 2012. Secretaria Distrital de Ambiente, Dicta lineamientos para el aprovechamiento y el tratamiento de residuos provenientes de las actividades de construcción y demolición en el Distrito Capital.
- Resolución 00715 del 30 de mayo de 2013. Por medio de la cual se modifica la Resolución 1115 del 26 de septiembre de 2012 y se adoptan los lineamientos técnico- ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición en el distrito capital.
- Resolución 0932 de 2015, por la cual se modifica y adiciona la resolución 1115 del 26 de septiembre de 2012.

5.4. Normativa Recurso Paisaje

- Decreto 531 de 2010. Alcaldía Mayor de Bogotá, Reglamenta la silvicultura urbana en Bogotá.
- Decreto 383 de 2018. Alcaldía Mayo de Bogotá, Modifica y adiciona el Decreto Distrital 531 de 2010.
- Decreto Ley 1791 de 1996. Presidencia de la República, Establece la reglamentación para el Aprovechamiento Forestal.
- Resolución 5983 de 2011. Secretaria Distrital De Ambiente y Jardín Botánico, Establece las especies vegetales que no requieren de permiso para ejecutar tratamientos silviculturales.
- Ley 165 de 1994. Artículo 2. Diversidad biológica. Convenio de las naciones unidas sobre diversidad biológica
- Resolución 438 de 2001. Por el cual se establece el salvoconducto Único Nacional para la movilización de especímenes de la diversidad biológica.
- Resolución 584 de 2002. Por la cual se declaran las especies silvestres que se encuentran amenazas en el territorio nacional y se adoptan otras disposiciones.
- Decreto 1608 de 1978. Por el cual se reglamenta el Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente y la Ley 23 de 1973 en materia de fauna silvestre
- Resolución 383 de 2010 expedida el 23 de febrero de 2010. Por la cual se declaran las especies silvestres que se encuentran amenazadas en el territorio nacional y se toman otras determinaciones"
- Resolución 2064 de 2010. Por la cual se reglamentan las medidas posteriores a la aprehensión preventiva, restitución o decomiso de especímenes de especies silvestres de Fauna y Flora Terrestre y Acuática y se dictan otras disposiciones”
- Resolución 941 de 2009. por la cual se crea el Subsistema de Información sobre Uso de Recursos Naturales Renovables – SIUR, y se adopta el Registro Único Ambiental – RUA.
- Acuerdo 327 de 2008. Por medio cual se dictan normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas "Pulmones Verdes" en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones.

- Resolución 001 de 2019. Por medio de la cual se establecen los lineamientos y procedimientos para la Compensación por endurecimiento de zonas verdes por desarrollo de obras de infraestructura, en cumplimiento del Acuerdo Distrital 327 de 2008.
- Acuerdo 757 de 2019. Por el cual se crea la “Estrategia Bogotá + Verde 2030” y se dictan otras disposiciones

5.5. Normatividad Recurso Agua

- Resolución 3956 de 2009. Secretaria Distrital de Ambiente, establece la norma para el manejo y control de vertimientos realizados al recurso hídrico en el Distrito Capital.
- Resolución 822 de 1998. Ministerio de Desarrollo Económico Es el Reglamento Técnico del sector agua potable y saneamiento básico. Incluye incineración, uso de residuos aprovechables, residuos peligrosos, directrices para la gestión de residuos peligrosos, entre otros.
- Resolución 3956 de 2009. Secretaria Distrital de Ambiente, Control y manejo de vertimientos realizados al recurso hídrico en Bogotá.
- Resolución 3957 de 2009. Secretaria Distrital de Ambiente, Control y manejo de vertimientos realizados a la red de alcantarillado en Bogotá.
- Resolución 631 de 2015. Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible Establece los parámetros y valores límites máximos permisibles en los vertimientos puntuales a cuerpos de aguas superficiales y a los sistemas de alcantarillado público.
- Resolución 1813 de 2006 del DAMA
- Decreto 1594 de 1984 del Ministerio de Agricultura.
- Resolución 1813 agosto de 2006 DAMA (hoy SDA): Mediante la cual se establecen los objetivos de calidad de los cuerpos de agua del perímetro urbano para el quinquenio 2006-2011 en el Distrito Capital.
- Decreto Ley 2811 del 18 de diciembre de 1974
- POMCA del río Tunjuelo, 2007
- Decreto 316 de 2004
- Convenio 602 de 2005
- Res. 2473 de 2005
- Res. 077 de 2005
- Resolución 3181 de *2007*

5.6. Política Ambiental interna

En busca de la prevención de los impactos ambientales negativos y el cumplimiento normativo y el mejoramiento continuo; **INTERVECOP SAS.**, en la ejecución del

contrato No **9174-2024** tiene implementado una política ambiental de estricto cumplimiento para la realización de sus procesos (Anexo 1).

5.7. Permisos ambientales

De acuerdo con los lineamientos legales ambientales, esta clase de obras requiere de una serie de permisos para su ejecución, los cuales se presentan a continuación:

Tabla 4. Permisos Ambientales

PERMISOS AMBIENTALES		
DOCUMENTO/TRAMITE	**APLICABILIDAD**	**OBSERVACIONES Y EXIGIBILIDAD**
Solicitud de licencia ambiental.	No aplica	No aplica ninguna condición señalada el Decreto 2041 de 2014 Art 8, ni en el decreto único reglamentario 1076 de 2015
Solicitud de permiso autorización de tala, trasplante o reubicación arbolado urbano.	No aplica	No se requiere tala, poda, trasplante o reubicación de ninguna especie vegetal
Solicitud de permiso aprovechamiento forestal.	No aplica	No se requiere aprovechamiento forestal.
Solicitud de permiso o autorización de tala, poda, aprovechamiento forestal.	No aplica	No se requiere tala, poda, trasplante o reubicación de ninguna especie vegetal.
Solicitud de concesión de aguas superficiales.	No aplica	No se requiere concesión de aguas conforme al código nacional de recursos naturales Decreto – Ley 2811 de 1974; Decreto 1541 de 1978; Decreto 1594 de 1984; Decreto 3930 de 2010;
Solicitud de permiso de ocupación de cauce o depósito de agua.	No aplica	No se requiere ocupación de cauce o depósito de agua conforme al código nacional de recursos naturales Decreto – Ley 2811 de 1974. No se requerirá la utilización de agua de los cauces de cuerpos de agua superficial o subterránea.

Fuente: INTERVECOP SAS

6. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

6.1. Alcance

El presente documento comprende todas las actividades del proceso constructivo que tengan relación con el Plan Institucional de Gestión Ambiental (PIGA) para la ejecución del Contrato de obra 9174-2024 Cuyo objeto es **OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DELSISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**

6.2. Actividades Constructivas

El proyecto comprende optimización de la infraestructura de los centros, sedes y predios donde la secretaría distrital de integración social presta sus servicios sociales o requiera de su intervención, en el marco de la implementación del sistema distrital de cuidado en la ciudad de Bogotá D.C. en las localidades de Usme, Suma Paz, Rafael Uribe Uribe y San Cristóbal.

El contrato N 9174-2024 consta de un plazo de 3,5 meses contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

Para el desarrollo del contrato se tiene previsto la ejecución de las siguientes actividades:

Tabla 5. Actividades constructivas

LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS
USME	JARDIN INFANTIL	OASIS	Cambio de cubierta- limpieza de canales, lavado de fachada, pintura epóxica en cocina, cambio de ventaneria, impermeabilización placa de tanques, cambio de luminarias, instalación de cielo raso
USME	JARDIN INFANTIL	NUEVA ESPERANZA OLIVARES	Mantenimiento cubierto ,adecuación de cielo raso, pintura adecuación instalaciones eléctricas
USME	JARDIN INFANTIL	LAS FLORES	Mantenimiento de cubierta- cambio de policarbonato (cubierta), arreglo iluminación.
USME	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	JULIO CESAR SANCHEZ	Cambio de cubiertas , mantenimiento vía viga canal
USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	CELEBRA LA VIDA	Cambio de cubierta, adecuación cielo raso, instalaciones eléctricas

LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS
USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SAN DAVID	Mantenimientos locativos
SUMAPAZ	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	VERDEGAL	Adecuación anden, instalaciones puntos eléctricos, impermeabilización placa de tanques, cambio de lámparas, instalación puerta cocina.
RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	MARCO A. IRIARTE	Cambio de cubierta, mantenimiento de canales
RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	MI PEQUEÑA CASITA	Cambio de cubierta, instalación de salida de luminarias, impermeabilización placa tanque
RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	SAMORE	Cambio de cubierta, impermeabilización placa zona baños 2 piso, instalación salidas eléctricas e instalaciones luminarias.
RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	PIJAOS	Cubierta , mantenimiento de la red eléctrica
RAFAEL URIBE URIBE	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	PALABRAS MAYORES	Cubierta patio central, instalación de pasamanos en baños y pasillos, instalación angeo ventanas, instalación de chapas, pinturas e impermeabilización en paredes patio central.
SAN CRISTOBAL	JARDIN SOCIAL	SAN JERONIMO DE YUSTE	Impermeabilización completa de cubiertas y corrección de niveles.
SAN CRISTOBAL	JARDIN INFANTIL	BELLO HORIZONTE	Instalación de ventaneria, cerrar un punto hidráulico, mantenimiento cerramiento, mantenimiento piso de caucho, instalación de flanche e instalación de cubierta, pintura baranda.
SAN CRISTOBAL	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	SAN BLAS	Mantenimiento canales, cambio de tejas barro, impermeabilización cubierta, instalación nuevas bajantes cubierta.
SAN CRISTOBAL	CENTRO CRECER	BALCANES	Instalación de sifón, mantenimiento flanche cubierta, impermeabilización de la cubierta, cambio de lámparas, cambio de puertas, cambio de chapas.
SAN CRISTOBAL	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	MONTAÑA DEL SABER	Mantenimiento filtraciones cubiertas, limpieza y aseo en bajantes.
SAN CRISTOBAL	COMUNIDAD DEL CUIDADO	COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	Instalación cubierta y cielo raso, adecuación rampa minusválidos , pintura epoxica en cocina y comedor, instalación de mediacaña, cambio de piso cocina, enchape piso y pared baños 2 piso, instalación de puertas , instalación de ventanas, adecuación anden

Fuente. INTERVECOP SAS

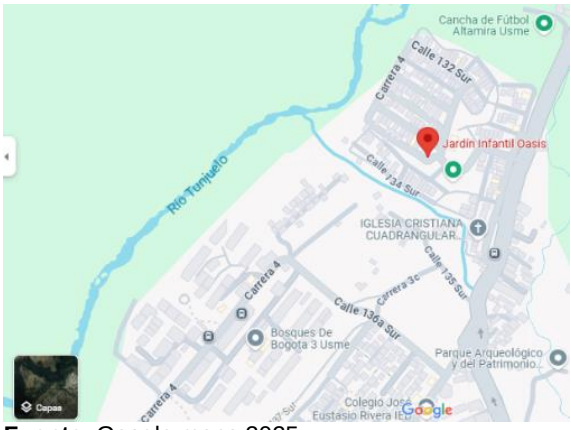
Nota: En la ejecución del proyecto la demanda de materiales pétreos como arena, agregados, entre otros, son mínimos.

Así mismo, la producción de residuos de demolición y construcción RCD's estimada es de media escala y por lo tanto el proyecto no es considerado como gran generador, toda vez, que en el frente de obra no se supera el área de intervención de 2000m2.

6.3. Localización del contrato

Las actividades constructivas del contrato N 9174-2024 se desarrollarán la ciudad de Bogotá D.C., en las localidades de Usme, Suma Paz, Rafael Uribe Uribe y San Cristóbal, los frentes a desarrollar se describen en la tabla N 6:

Tabla 6. Localización del contrato

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR
DATOS FRENTE 1: JARDIN INFANTIL OASIS
Dirección: KR 14G BIS 133A 22 SUR MJ **Localidad:** Usme (5) **Ilustración 1.** Localización Jardín Infantil Oasis  **Fuente.** Google maps 2025 **Ilustración 2.** Localización Jardín Infantil Oasis  **Fuente.** Google maps 2025
DATOS FRENTE 2: JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES
Dirección: CL 75C SUR 2 36 **Localidad:** Usme (5)

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

Ilustración 3. Localización Jardín Infantil Nueva Esperanza Olivares



Fuente. Google maps 2025

Ilustración 4. Jardín Infantil Nueva Esperanza Olivares

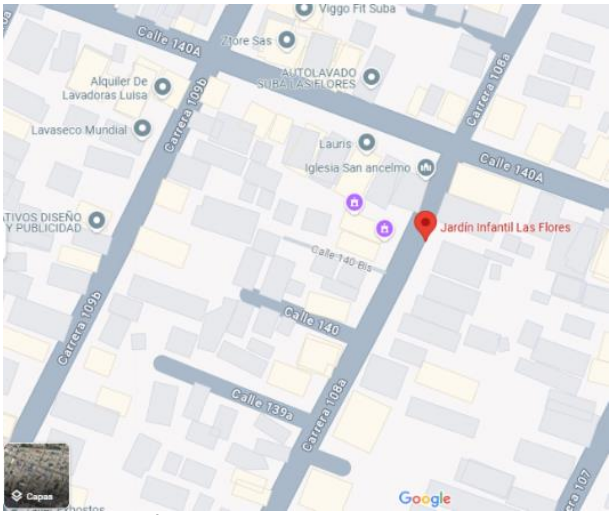


Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 3: JARDIN LAS FLORES

Dirección: KR 12H ESTE 89 32 SUR MJ
Localidad: Usme (5)

Ilustración 5. Localización Jardín Infantil las Flores



Fuente. Google maps 2025

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

Ilustración 6. Jardín Infantil las Flores

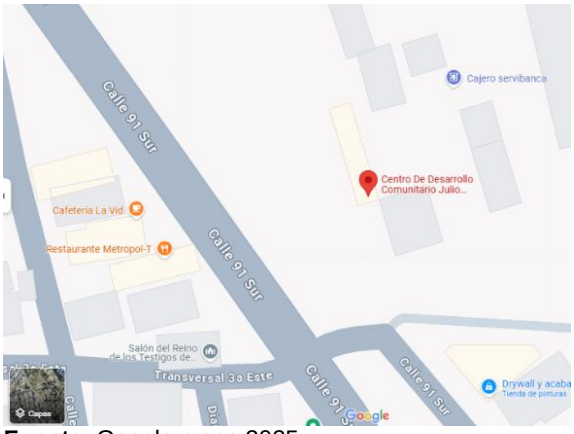


Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 4: CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO JULIO CESAR SANCHEZ

Dirección: CL 91 SUR 4C 26
Localidad: Usme (5)

Ilustración 7. Localización Centro de Desarrollo Comunitario Julio Cesar Sánchez



Fuente. Google maps 2025

Ilustración 8. Jardín Centro de Desarrollo Comunitario Julio Cesar Sánchez



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 5: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR CELEBRA LA VIDA

Dirección: KR 14C 73D 36 SUR
Localidad: Usme (5)

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

Ilustración 9. Localización Casa Sabiduría Adulto Mayor Celebra la Vida



Fuente. Google maps 2025

Ilustración 10. Casa Sabiduría Adulto Mayor Celebra la Vida



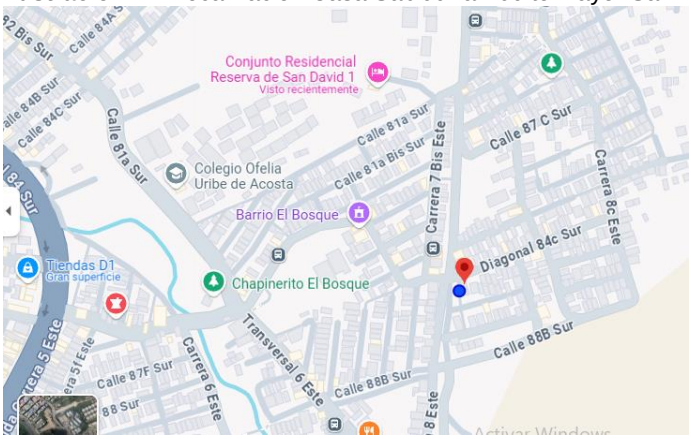
Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 6: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR SAN DAVID

Dirección: CL 86A SUR 7 79 ESTE
Localidad: Usme (5)

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

Ilustración 11. Localización Casa Sabiduría Adulto Mayor San David



Fuente. Google maps 2025

Ilustración 12. Casa Sabiduría Adulto Mayor San David



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 7: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR VERDEGAL

Dirección: CASONA LLANO GRANDE BETANIA

Localidad: Suma Paz (20)

Ilustración 13. Localización Casa Sabiduría Adulto Mayor Verdegal



Fuente. Google maps 2025

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

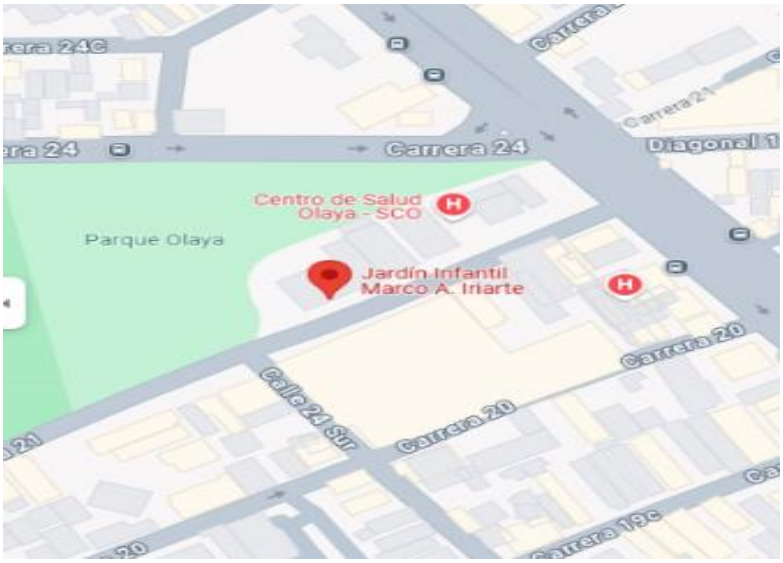
Ilustración 14. Casa Sabiduría Adulto Mayor Verdegal



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 8: JARDIN INFANTIL MARCO A. IRIARTE

Dirección: CL 22 SUR 21 09
Localidad: Rafael Uribe Uribe (18)
Ilustración 15. Localización Jardin infantil Marco A. Iriarte



Fuente. Google maps 2025
Ilustración 16. Jardin Infantil Marci A. Iriarte



Fuente. Google maps 2025

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

DATOS FRENTE 9: JARDIN INFANTIL MI PEQUEÑA CASITA

Dirección: CL 49B BIS SUR 6B 20
Localidad: Rafael Uribe Uribe (18)
Ilustración 17. Localización Jardin infantil Mi Pequeña Casita



Fuente. Google maps 2025
Ilustración 16. Jardin Infantil Mi pequeña Casita



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 10: JARDIN INFANTIL SAMORE

Dirección: CL 41 BIS SUR 31 46
Localidad: Rafael Uribe Uribe (18)
Ilustración 18. Localización Jardin infantil Samore



Fuente. Google maps 2025

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

Ilustración 19. Jardin Infantil Samore



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 11: JARDIN INFANTIL PIJAOS

Dirección: KR 10B 35 02 SUR MJ
Localidad: Rafael Uribe Uribe (18)
Ilustración 20. Localización Jardin infantil Pijaos



Fuente. Google maps 2025

Ilustración 21. Jardin Infantil Pijaos



Fuente. Google maps 2025

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

DATOS FRENTE 12: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR PALABRAS MAYORES

Dirección: CL 31B SUR 23B 14
Localidad: Rafael Uribe Uribe (18)
Ilustración 22. Localización Casa Sabiduría Adulto Mayor Palabras Mayores



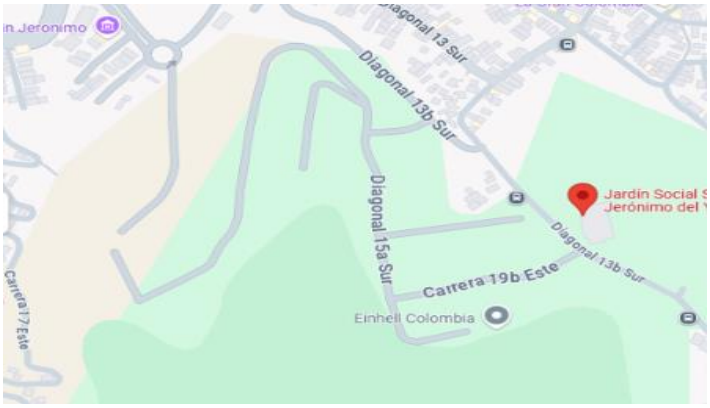
Fuente. Google maps 2025
Ilustración 23. Casa Sabiduría Adulto Mayor Palabras Mayores



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 13: JARDIN SOCIAL SAN JERONIMO DE YUSTE

Dirección: CL 14 SUR 23 44 ESTE
Localidad: San Cristobal (04)
Ilustración 24. Localización Jardin Social San Jeronimo de Yuste



Fuente. Google maps 2025

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR

Ilustración 25. Jardin Social San Jeronimo de Yuste



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 14: JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE

Dirección: CL 31D BIS SUR 2 55 ESTE MJ 2
Localidad: San Cristóbal (04)
Ilustración 26. Localización Jardín Infantil Bello Horizonte

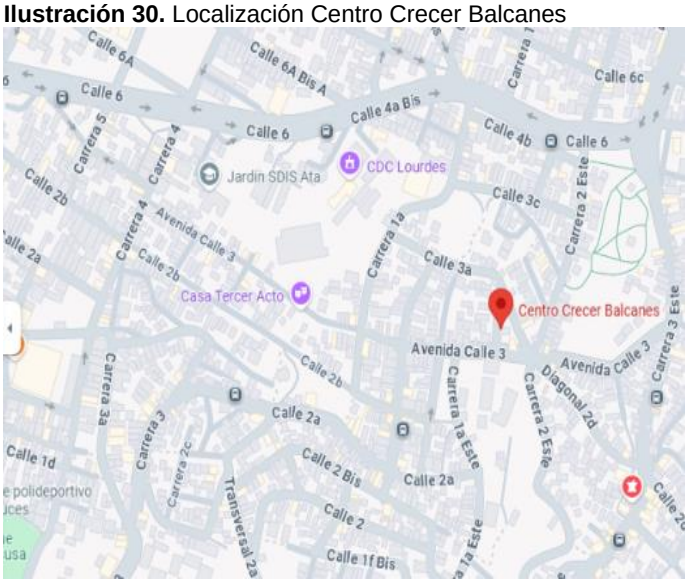


Fuente. Google maps 2025

Ilustración 27. Jardín Infantil Bello Horizonte



Fuente. Google maps 2025

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR
DATOS FRENTE 15: CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN BLAS
Dirección: KR 3 ESTE 18A 85 SUR IN 1 **Localidad:** San Cristóbal (04) **Ilustración 28.** Localización Centro de Desarrollo Comunitario San Blas  **Fuente.** Google maps 2025 **Ilustración 29.** Centro de Desarrollo Comunitario San Blas  **Fuente.** Google maps 2025
DATOS FRENTE 16: CENTRO CRECER BALCANES
Dirección: CL 11 SUR 1B 10 ESTE **Localidad:** San Cristóbal (04) **Ilustración 30.** Localización Centro Crecer Balcanes  **Fuente.** Google maps 2025 **Ilustración 31.** Centro Crecer Balcanes

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 18: CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR MONTAÑA DEL SABER

Dirección: KR 1A 22A 01 SUR
Localidad: San Cristóbal (04)
Ilustración 32. Localización Casa Sabiduría Adulto Mayor Montaña Del Saber

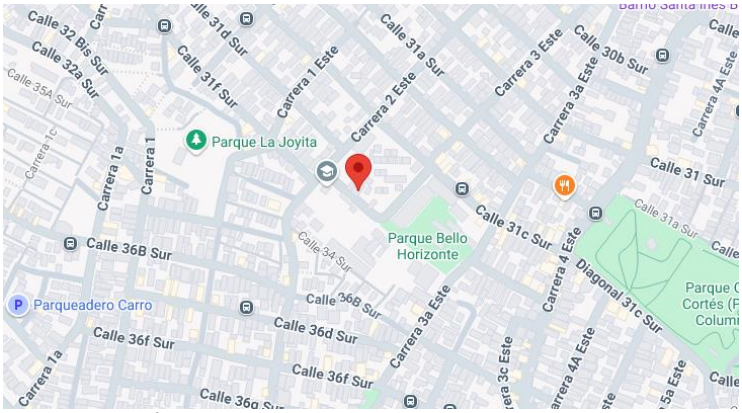


Fuente. Google maps 2025
Ilustración 33. Casa Sabiduria Adulto Mayor Montaña Del Saber



Fuente. Google maps 2025

DATOS FRENTE 19: COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE

LOCALIZACIÓN FRENTES A INTERVENIR
Dirección: Cl 31d Bis Sur 2 55 Este Mj 2 **Localidad:** San Cristóbal (04) **Ilustración 34.** Localización Comunidad De Cuidado Bello Horizonte  **Fuente.** Google maps 2025 **Ilustración 35.** Comunidad De Cuidado Bello Horizonte  **Fuente.** Google maps 2025

Fuente. INTERVECOP SAS

6.4. Manejo de proveedores del contrato

Durante la indagación en sitio, encada locación de los frentes de obra se identificaron posibles proveedores para la disposición final de materiales de construcción y demolición los cuales se mencionan a continuación:

Tabla 7. Proveedores contrato N 9174-2024

TIPO DE RESIDUO	CATEGORIZACÓN	PROVEEDOR
Residuos especiales	Residuos provenientes de las tejas de asbesto desmontadas en los frentes de obra, el manejo de este tipo de residuo se dará con un tercero que cumplirá con los estándares normativos ambientales	Tracol S.A.S.
Residuos reciclables	Residuos provenientes de madera, cartón, vidrio, el manejo de este tipo de residuo se dará con un tercero que cumplirá con los estándares normativos ambientales	Soluciones Ambientales A&J SA
Residuos ordinarios	Residuos provenientes de basuras y jornadas de barrido por actividades de orden y aseo, el manejo de este tipo de residuo se dará con un tercero que cumplirá con los estándares normativos ambientales	Recolector de basura público de Bogotá
Residuos RCD	Residuos provenientes de las demoliciones realizadas, el manejo de este tipo de residuo se dará con un tercero que cumplirá con los estándares normativos ambientales	Cemex
Residuos metálicos	Residuos provenientes del desmonte de inmobiliario metálico de las demoliciones, el manejo de este tipo de residuo se dará con un tercero que cumplirá con los estándares normativos ambientales	Soluciones Ambientales A&J SAS
Residuos peligros	Residuos provenientes de derrames, aceites, hidrocarburos almacenados, el manejo de este tipo de residuo se dará con un tercero que cumplirá con los estándares normativos ambientales	ECOCAPITAL INTERNACIONAL SA E S P

Fuente. INTERVECOP SAS

7. DEFINICIÓN DEL AREA DE INFLUENCIA

7.1. Zona de influencia Directa

El área de influencia directa del proyecto (AID), está enmarcada desde el punto de vista social y ambiental en las áreas de los predios donde se ejecutará el proyecto; en dichas áreas es en donde se generarán los impactos por las actividades civiles y que implica la OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA

DISTRITAL DE CUIDADO. Algunas consideraciones que se tuvieron en cuenta para la definición del AID fueron:

- Área en donde se desarrollará el proyecto.
- Zona en la que se manifiestan los impactos ambientales directos, es decir aquellos que ocurren en el mismo sitio en el que se produjo la acción generadora del impacto ambiental.
- Zona donde se localiza la mano de obra no calificada.

7.2. Zona de influencia Indirecta

El área de influencia indirecta (AII), enmarcada en las áreas aledañas a las sedes de intervención del contrato N°9174-2024 es la zona hasta donde llegarán los efectos ambientales producidos por los impactos, especialmente los sociales. Corresponde a un contexto regional. Comprende, además las vías que empleará el proyecto, para el transporte de escombros y materiales. Algunas consideraciones que se tuvieron en cuenta para la definición del AII fueron:

- Lugares donde probablemente ocurrirán impactos socioeconómicos
- Dinámicas sociales, administrativas y políticas
- Zona en la que se manifiestan los impactos ambientales indirectos, es decir aquellos que ocurren en un sitio diferente a donde se produjo la acción generadora del impacto ambiental, etc.

8. EVALUACIÓN AMBIENTAL

8.1. Identificación de Impactos y Aspectos Ambientales

La identificación de los aspectos y la evaluación de impactos ambientales de **INTERVECOP SAS,** en la ejecución del contrato No **9174-2024** se realizan con base al “Procedimiento para la identificación de aspectos ambientales y valoración de impactos ambientales”, (anexo 2).

8.2. Valoración de impactos y aspectos ambientales

Los resultados de la identificación y la valoración de aspectos e impactos ambientales se presentan en la matriz de IA Y AA (Anexo 3).

A groso modo se identifican los posibles impactos que se pueden presentar durante la fase de construcción y operación o mantenimiento del proyecto, tales como:

- Alteración de las condiciones del suelo

- Afectación a la calidad de las aguas superficiales y subterráneas.
- Afectación de la fauna y flora.
- Contaminación auditiva.
- Mejoramiento de la calidad de vida de los pobladores

Tabla 8. Determinación de impactos Ambientales

ELEMENTO	IMPACTO	SI/NO	JUSTIFICACIÓN
AGUA SUPERFICIAL	Contaminación del agua	NO	No hay alteración en la calidad fisicoquímica y biológica del agua superficial, que hace que sus propiedades cambien total o parcialmente, ya que no se intervendrán fuentes de aguas superficiales en este proyecto.
	Disminución en la capacidad de transporte	NO	
	Alteración del cauce	NO	
AGUA SUBTERRÁNEA	Alteración del nivel freático	NO	No hay alteraciones en la calidad física química y biológica del agua subterránea, ya que el proyecto no hay alteración a los cuerpos de agua subterráneos
	Alteración capacidad de acuíferos	NO	
	Contaminación	NO	
	Afectación a zonas de recarga hídrica	NO	
GEOMORFOLÓGICO	Alteración de la morfología	SI	Debido a las actividades de obra se presentarán cambios en la forma del terreno debido a la disposición de escombros o de materiales de construcción.
	Activación o generación de procesos erosivos o de remoción en masa	SI	Debido a las actividades constructivas que pueden potencialmente activar o generar inestabilidades en los terrenos, tales como deslizamientos, erosión, etc.
ATMOSFÉRICO	Contaminación del aire	SI	Debido al aumento de las concentraciones de compuestos como el CO, SO2, NO2 y material particulado, presentes en la atmósfera por la operación de vehículos, equipos y maquinaria en la obra.
	Aumento en decibeles de ruido	SI	Debido al aumento de los decibeles de acuerdo con el valor de referencia de la normatividad que puede afectar la salud de las personas a corto, mediano o largo plazo.
SUELO	Pérdida del suelo	SI	Debido al volumen de material que es extraído para realizar ciertas actividades del proyecto en sus diferentes composiciones.
	Contaminación del suelo	SI	Debido al derrame y empleo de elementos peligrosos que alteren las características de la capa orgánica del Suelo tales como aceites, lubricantes, combustible, etc.
	Alteración del uso actual	SI	No habrá cambios en el uso del suelo de acuerdo con el plan o esquema de ordenamiento territorial municipal.
BIÓTICO	Afectación áreas sensibles ambientales	NO	Debido a que en el proyecto no se determinaron afectaciones de áreas definidas por ley como de importancia ambiental.

	Afectación de la cobertura vegetal	NO	Debido a que no se pretende realizar afectaciones a comunidades vegetales en el proyecto por las actividades de obra.
	Afectación fauna terrestre y acuática	NO	Debido a que no se presentará muerte o desplazamiento a la fauna presente en la zona del proyecto.
	Afectación especies endémicas	NO	Debido a que no habrá alteración de las condiciones del entorno que conlleven a la desaparición de algunas especies propias de la zona.
	Incremento de demanda de recursos naturales	SI	Debido al consumo de recursos naturales del entorno para la ejecución de las obras en el proyecto.
Paisaje	Alteración de la calidad visual	SI	Debido a los cambios en los valores escénicos, formas y elementos naturales que contribuyen al disfrute estético del paisaje en la zona.

Fuente. INTERVECOP SAS

Para una mejor evaluación de los impactos ambientales identificados se agruparon en MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE ASPECTOS Y VALORACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES presentada en el anexo 3, según lo establecido por el procedimiento de "IDENTIFICACIÓN DE ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES" (ver anexo 2).

Luego de evaluar y analizar los impactos en la respectiva matriz se encontró que el proyecto en términos generales presenta los siguientes impactos ambientales:

Tabla 9. Clasificación de los impactos ambientales identificados

IMPACTO	CANTIDAD						
	POSITIVOS			NEGATIVO			TOTAL
	BAJA	MEDIA	ALTA	Bajo	Medio	Alto	
Afectación a la salud				1			1
Agotamiento de recursos				1			1
Agotamiento del recurso agua				17			17
Agotamiento vida útil relleno sanitario				17			17
Agotamiento vida útil relleno sanitario	9						9
Cambio en la dinámica económica	6						6
Fomento de buenas prácticas ambientales	1		5				6
Reducción de afectación al ambiente	1						1
Total general	17	0	5	36	0	0	58

Fuente. INTERVECOP SAS

Se identificaron 58 impactos ambientales lo que corresponde al 62 % de impactos negativos asociados a 36 impactos bajos; el 38% a impactos positivos correspondiente a 17 impactos bajas, y 5 impactos altos.

9. PLAN INSTITUCIONAL DE GESTIÓN AMBIENTAL

9.1. Programas que conforman el PIGA

Partiendo de la evaluación de los impactos ambientales generados sobre el medio ambiente por la ejecución del proyecto, se presenta en este numeral los programas que conforman el plan institucional de gestión ambiental, el cual es la herramienta para la implementación de medidas para el manejo, prevención, mitigación, control, protección, vigilancia o compensación de impactos en la zona de influencia del proyecto.

A continuación se indican los programas ambientales a implementar según el impacto ambiental identificado y valorado, obtenidos aplicar el programa diseñado por **INTERVECOP SAS** y los programas ambientales previamente diseñados y agrupados en el denominado PIGA:

Tabla 10. Programas PIGA

Programas		Actividad	
N	**Descripción**	**N**	**Descripción**
1	Desarrollo y aplicación de la gestión Ambiental	1	Constitución del Grupo de Gestión Ambiental
		2	Capacitación Ambiental al Personal Vinculado a la obra
		3	Cumplimiento requerimientos legales
2	Actividades Constructivas	1	Manejo Integral de Materiales de Construcción
		2	Señalización Frentes de Obra y Sitios Temporales
		3	Manejo y Disposición Final de Escombros y Lodos
		4	Manejo y disposición final de residuos sólidos convencionales y especiales
3	Gestión Recurso Hídrico	1	Manejo de Aguas Superficiales
		2	Manejo de residuos líquidos, domésticos e industriales
4	Programa de Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos	1	Manejo del Descapote y Cobertura Vegetal
		2	Recuperación de Áreas Afectadas
		3	Protección de fauna
5	Manejo de Instalaciones Temporales, de maquinarias y equipos	1	Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de Campamentos y Sitios de Acopio Temporal
		2	Manejo de maquinaria, equipos y transporte
		3	Programa control de emisiones atmosféricas y ruido

Fuente. INTERVECOP SAS

9.2. PROGRAMA 1: Desarrollo y aplicación de la gestión ambiental

De acuerdo con lo establecido en Plan Institucional de Gestión Ambiental, se desarrollara los programas ambientales que se deberán implementar en el contrato N 9174-2024.

9.2.1. Actividad 1. Conformación del Grupo Ambiental

Tabla 11. Programa 1/ Actividad 1: Constitución del Grupo de Gestión Ambiental

PROGRAMA 1. Desarrollo y Aplicación de La Gestión Ambiental	
Actividad 1: Constitución del Grupo de Gestión Ambiental	
1. Objetivos	Garantizar el cumplimiento y desarrollo eficaz de las acciones propuestas por el INTERVECOP S.A.S. de cada programa del PIGA.
2. Meta	Vinculación laboral del 100% equipo mínimo de profesionales para la supervisión e implementación de las medidas de manejo.
3. Indicador de Cumplimiento	Vinculación laboral del equipo mínimo de profesionales para la supervisión e implementación de las medidas de manejo. $Vinculación = \left(\frac{Profesionales\ vinculados}{Equipo\ mínimo\ de\ profesionales} \right) x100$
4. Tipo de Medida	Control, Prevención y Mitigación.
5. Acciones aEjecutar	• Que la elaboración del PIGA y del Sistema de Gestión Ambiental, cumplan con los requerimientos legales y operativos del contrato. • Adelantar la gestión necesaria para identificar y obtener los permisos en caso de ser requeridos para el desarrollo del contrato, ante las autoridades, desde la etapa previa al inicio de la ejecución del proyecto. • Mantener actualizado el PIGA de acuerdo con las necesidades que se presenten durante el transcurso de las obras. • Verificar que durante la elaboración del PIGA, se defina el presupuesto para ejecutar las medidas o acciones que lo requieran, y elaborar los APUs de aquellos programas o actividades que los necesiten, los cuales se aprobarán según procedimiento establecido. • Contar con los insumos propios para adelantar las labores de manejo ambiental. • Garantizar el cumplimiento de cada uno de los programas de manejo ambiental propuesto en el PIGA. • Brindar capacitación e inducción ambiental a todos los trabajadores. • Garantizar la formulación y el cumplimiento de todos los programas de gestión social que conforman el PIGA. • Responder los requerimientos de las Autoridades Ambientales, de Secretaria Distrital de Integración Social • Garantizar la respuesta a todas las quejas, inquietudes y/o reclamos de la comunidad dando la solución pertinente. • Garantizar que se mantenga la señalización, demarcación y seguridad en general en los frentes de obra. • Presentar los informes establecidos, indicando el avance del cumplimiento de cada uno de los programas que conforman el PIGA, con los registros correspondientes, para aprobación de la Interventoría. • Las demás medidas, acciones que hagan parte de los pliegos de condiciones, especificaciones técnicas y contrato de obra. • Los requerimientos que establezca la autoridad ambiental.
6. Persona Responsable	Director del proyecto, Residente HSEQ
7. Registro de Cumplimiento	Actas de comités Ambientales, Informes mensuales de gestión, Registros de Asistencias, Informes y Plan de Acción de las auditorías internas.

PROGRAMA 1. Desarrollo y Aplicación de La Gestión Ambiental	
Actividad 1: Constitución del Grupo de Gestión Ambiental	
8. Actividades de seguimiento y monitoreo	• Seguimiento a la formulación del documento PIGA, aprobación de la interventoría y radicación del documento ante la entidad contratante. • Validación de los insumos y elementos necesarios para implementar las medidas de manejo propuestas en el documento PIGA. • Presentación de informes de gestión socio ambiental y normativo.

Fuente. INTERVECOP SAS

9.2.2. Actividad 2, Capacitación ambiental al personal de obra

Tabla 12. Programa 1/ Actividad 2: Capacitación Ambiental al Personal Vinculado a la obra

PROGRAMA 1. Desarrollo y Aplicación de La Gestión Ambiental	
Actividad 2: Capacitación Ambiental al Personal Vinculado a la obra	
1. Objetivos	Capacitar a todo el personal de la obra en asuntos técnicos, ambientales y sociales relacionados con el proyecto mediante el planteamiento de estrategias y desarrollo de habilidades que garanticen un manejo sostenible de los recursos naturales.
2. Meta	Llevar a cabo el 100% las actividades de capacitación propuestas, y Suministrar el 100% de inducciones requeridas por el personal contratado
3. Indicador de Cumplimiento	$Taller\ Inducción = \left(\frac{Asistentes\ a\ reunión}{Personal\ nuevo\ vinculado} \right) x100$ $Capacitaciones = \left(\frac{Asistentes\ a\ reunión}{Trabajadores\ del\ proyecto} \right) x100$
4. Tipo de Medida	Control, Prevención y Mitigación.
5. Acciones a Ejecutar	INTERVECOP SAS. a través de sus residentes HSEQ planificarán, organizaran y ejecutaran capacitaciones de manera permanente dirigida a todo el personal vinculado al proyecto, incluyendo la etapa de inducción. El Programa de capacitación deberá efectuarse mensualmente por un período no inferior a meses (3) meses, para lo cual se llevaran registros indicando por lo menos fecha, hora, temas tratados, lista de asistencia y Registro fotográfico. **TEMAS Y CONTENIDOS A DESARROLLAR**: **1. GESTION DE RESIDUOS SOLIDOS** • Conceptos generales sobre las Gestión de residuos Sólidos • Generación de Residuos • Normatividad • Separación y Clasificación en la fuente • Afectaciones a la salud por manejo inadecuado • Almacenamiento, transportes y disposición final. **2. GESTION AMBIENTAL** • Gestión Ambiental, Desarrollo local y Rural • Gestión Ambiental: Definición y bases legales • Manejo de conflictos socio-ambientales: Mecanismos de Resolución • Planes de Contingencias y Líneas de Emergencias • Programas de salud ocupacional y comités prioritarios • Normas de Comportamiento en el sitio de trabajo.
6. Responsables	Residente HSEQ

PROGRAMA 1. Desarrollo y Aplicación de La Gestión Ambiental	
Actividad 2: Capacitación Ambiental al Personal Vinculado a la obra	
7. Registro de Cumplimiento	Actas de Capacitación, formas de firmas de asistencia y Registros Fotográficos y Videos.
8. Actividades de seguimiento y monitoreo	• Ejecución de talleres de inducción • Capacitación en la prevención y control de emergencias • Capacitaciones en educación ambiental • Capacitaciones en educación ambiental

Fuente. INTERVECOP SAS

9.2.3. Actividad 3. Cumplimiento requerimientos legales

Tabla 13. Programa 1/ Actividad 3: Cumplimiento de Requisitos Legales

PROGRAMA 1. Desarrollo y Aplicación de La Gestión Ambiental	
Actividad 3: Cumplimiento de Requisitos Legales	
1. Objetivos	Llevar a cabo las actividades para la **OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO,** amparado en los Permisos, autorizaciones, licencias y concesiones por uso e intervención de recursos naturales que las autoridades competentes dispongan.
2. Meta	Disponer de la totalidad de permisos requeridos para la ejecución del proyecto Terminar la ejecución del mismo sin requerimiento alguno.
3. Indicador de Cumplimiento	Autorizaciones y/o permisos para el proyecto $Autoriza = \left(\frac{Autoriza\ y\ permisos\ tramitados}{Autoriza\ y\ permisos\ requeridos} \right) x100$
4. Tipo de Medida	Control y Prevención
5. Acciones a Ejecutar	El Residente HSEQ, antes del inicio de las obras debe verificar que el proyecto cumpla con todos los requerimientos legales, para lo cual, determinará y adelantará la gestión para obtener los permisos, concesiones, licencias y/o autorizaciones que requiera para la ejecución de las mismas. Para la obtención de los permisos, se entrega la información técnica y legal necesaria, así como la solicitud acompañada de los formatos Únicos nacionales ante la Autoridad Ambiental competente. Es responsabilidad del contratista, a través de su Residente HSEQ, verificar y cumplir con los requerimientos establecidos en los actos administrativos mediante los cuales se otorgan los permisos. En los informes mensuales se deberá reportar el cumplimiento de los mismos, los cuales serán verificados por la interventoría. Residente HSEQ puede adquirir los materiales de construcción – agregados pétreos, concreto etc., a un tercero, al igual que disponer los escombros, conforme al listado de proveedores autorizados por la autoridad ambiental. En ese caso, el residente HSEQ debe verificar que los proveedores cuenten con los correspondientes permisos y/o autorizaciones ambientales vigentes, de conformidad con la normatividad y anexar copia de los permisos correspondientes en el PIGA.
6. Persona Responsable	Residente HSEQ
7. Registro de Cumplimiento	Actos Administrativos (Permisos, Concesiones, Licencias, etc.)

PROGRAMA 1. Desarrollo y Aplicación de La Gestión Ambiental	
Actividad 3: Cumplimiento de Requisitos Legales	
8. Actividades de seguimiento y monitoreo	• Verificación del cumplimiento de la normatividad ambiental y normas sociales y territoriales. • Obtención de permisos y autorizaciones para el proyecto. • Cumplimiento de las obligaciones impuestas por las autoridades ambientales. • Obtención de cierres de expedientes y certificado de no procesos en curso.

Fuente. INTERVECOP SAS

9.3. PROGRAMA 2. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

9.3.1. Actividad 1. Manejo Integral de Materiales de Construcción

Tabla 14. Programa 2/ Actividad 1. Manejo Integral de Materiales de Construcción

PROGRAMA 2. Actividades Constructivas	
Actividad 1. Manejo Integral de materiales de Construcción	
1. Objetivos	Prevenir, mitigar y/o controlar los impactos ambientales que se generen por el manejo de los materiales de construcción, estableciendo medidas de manejo concretas frente al transporte de éstos hasta los sitios de obra.
2. Meta	Cumplimiento del 100% de las medidas establecidas para el manejo de los materiales de Construcción.
3. Indicador de cumplimiento	Autorizaciones y/o permisos de explotación y comercialización de los materiales requeridos (AP) $AP = \left(\frac{\text{AP tramitados en periodo}}{\text{AP requeridos en periodo}} \right) x100$ Condiciones de almacenamiento, confinamiento, demarcación y señalización de los materiales $AM = \left(\frac{\text{Lugares almacenamiento adecuados utilizados}}{\text{Total lugares almacenamiento utilizados}} \right) x100$ Condiciones de la realización de mezclas de concreto en obra (MC) $MC = \left(\frac{\text{MC en zona aislada}}{\text{MC del periodo}} \right) x100$ Campañas de sensibilización ambiental y capacitación sobre el tema (CSA) $CSA = \left(\frac{\text{Personas que asisten a capacitación}}{\text{Total de personas}} \right) x100$
4. Tipo de Medida	Control, Prevención y Mitigación
5. Acciones a Ejecutar	*Medidas de manejo de materiales pétreos* Los materiales se almacenarán de forma adecuada en los sitios seleccionados para tal fin, para prevenir el arrastre de material particulado hacia los cuerpos de agua, en lo posible se ubicará en dirección contraria a la predomínate del viento. Los materiales no utilizados en las obras deben ser retirados del frente de obra, (pueden ser donados a la comunidad previa solicitud formal de

PROGRAMA 2. Actividades Constructivas	
Actividad 1. Manejo Integral de materiales de Construcción	
	esta o ser trasladados al sitio de disposición final de escombros). Cuando las condiciones climáticas lo exijan, se debe hacer riego sobre las áreas desprovistas de acabados con el objeto de prevenir la emisión de material particulado. Los sitios de acopio temporal deberán establecerse sobre áreas desprovistas de cobertura vegetal o en su defecto serán previamente preparados mediante actividades de descapote; los cuales serán reconformando y revegetalizado con el descapote posteriormente al levantamiento del material almacenado. Las áreas de acopio temporal deberán permanecer organizadas con el fin de evitar accidentes *Medidas de manejo para concreto*: El cemento en sacos debe ser almacenado en sitios secos y aislados del suelo, estos acopios no deben superar los siete metros (7) de altura. Si el cemento se suministra a granel, debe ser almacenado en sitios protegidos de la humedad. El personal no debe manipular el cemento, la pasta de cemento o el hormigón sin los elementos de protección adecuada (de acuerdo con el panorama de riesgo), el contacto con estos puede generar daños en la piel o causar hemorragias e infecciones. La mezcla de concreto en los frentes de obra, deberá hacerse sobre una plataforma metálica o sobre un geotextil que garantice el aislamiento de la zona, se prohíbe realizar la mezcla directamente sobre el suelo. En caso de derrame de mezcla se deberá limpiar la zona en forma inmediata, recogiendo y depositando el residuo en el sitio aprobado por la interventoría, evitando la generación de impactos ambientales adicionales. Está prohibido depositar estas mezclas cerca de los cuerpos de agua, sobre zonas de cultivo y/o áreas verdes. Es necesario que el equipo de fabricación o mezclado, esté en buenas condiciones técnicas con el fin de evitar accidentes o derrames que puedan afectar los recursos naturales o el medio ambiente. El Constructor tiene que disponer de los medios necesarios para que el transporte y manipulación en obra de la mezcla no produzca derrames, salpicaduras, segregación y choques contra las formaletas o el refuerzo. Los métodos utilizados para el vaciado del concreto en obra deben permitir una regulación adecuada de la mezcla, evitando su caída con demasiada Presión o que choque contra las formaletas o el refuerzo. Por ningún motivo se permite la caída libre del concreto desde alturas superiores a uno punto cincuenta metros (1.50 m). Las formaletas usadas para el confinamiento y soporte de la mezcla en su periodo de endurecimiento deben ser aprobadas por el Interventor, este diseño debe permitir el vertido y secado adecuado de la mezcla, además, deben ser herméticas con el objeto de minimizar el riesgo de pérdida de mezcla, por Último serán removidas cuando la mezcla haya alcanzado la resistencia de diseño. No se hará lavado de mezcladoras de concreto en los frentes de obra o en cuerpos de agua. El concreto no debe ser colocado bajo agua, excepto cuando así se especifique en los planos o lo autorice el interventor, quien efectuará una supervisión directa de los trabajos. Dicho concreto se debe colocar cuidadosamente en su lugar, en una masa compacta, por medio de un tremie u otro método aprobado por el interventor. Todo el concreto bajo el aguase debe

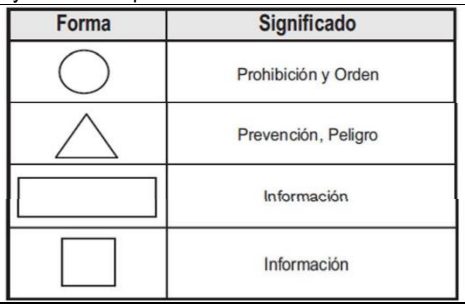
PROGRAMA 2. Actividades Constructivas	
Actividad 1. Manejo Integral de materiales de Construcción	
	depositar en una operación continua. El concreto se debe colocar de tal manera que se logren superficies aproximadamente horizontales, y que cada capa se deposite antes de que la precedente haya alcanzado su fraguado inicial, con el fin de asegurar la adecuada unión entre las mismas. *Medidas para el manejo de prefabricados:* Los prefabricados y tubería se almacenarán ordenadamente, en un sitio demarcado y no se apilará a alturas superiores de 1,3 metros. Se verificará la estabilidad del sitio de acopio, previniendo que se generen accidentes de trabajo; también deberán estar aislado, señalizados y demarcados, con el fin de prohibir el paso a los habitantes de la comunidad aledaña donde se desarrolla el proyecto En las obras donde queden varillas expuestas, se protegerá y/o aislarán estas áreas mediante cerramiento con cinta, malla y con avisos que indiquen el peligro, de acuerdo con el programa de señalización. El hierro se protegerá para evitar que las condiciones climáticas afecten su estructura. *Obtención de materiales de construcción:* Tanto los materiales granulares, concreto, y prefabricados serán adquiridos de fuentes debidamente legalizadas, las cuales tendrán registro minero al día y licencia ambiental vigente, según el tipo de material. Está documentación será entregada a la Interventoría para su aprobación y cada vez que ingrese un nuevo proveedor de material, adicionalmente, de manera mensual se deberá reportar a la Interventoría los volúmenes de materiales empleados, reutilizados, así como presentar las respectivas copias de las certificaciones ambientales, mes vencido. Una vez, se finalice la Fase Constructiva, se hará entrega de las certificaciones ambientales en original a la Interventoría, documentos que hacen parte del cierre ambiental.
6. Persona Responsable	Residente HSEQ
7. Registro de Cumplimiento	Copias de Permisos y/o Licencias Ambientales y Mineras (Vigentes), registros fotográficos, Informes de Interventoría y Planillas de Control.
8. Actividades de seguimiento y monitoreo	• Verificar autorizaciones y/o permisos de explotación y comercialización de los materiales que lo requieran. • Verificar condiciones de almacenamiento, confinamiento, demarcación y señalización de los materiales. • Verificar condiciones de la maquinaria y control de emisiones atmosféricas. • Verificar condiciones de la maquinaria y control de emisiones atmosféricas. • Restauración de las áreas ocupadas una vez terminadas las obras. • Campañas de sensibilización ambiental y capacitación sobre el tema.

Fuente. INTERVECOP SAS

9.3.2. Actividad 2. Señalización Frentes de Obra y Sitios Temporales

Tabla 15. Programa 2/ Actividad 2. Señalización Frentes de Obras y Sitios Temporales

PROGRAMA 2. Actividades Constructivas	
Actividad 2. Señalización Frentes de Obras y Sitios Temporales	
1. Objetivos	Prevenir los riesgos que se generen por la falta de una adecuada señalización de los frentes de obra y de los sitios de uso temporal
2. Meta	Cumplir con la Instalación del 100% de señales preventivas requeridas a lo largo del corredor vial intervenido
3. Indicador de Cumplimiento	Señalización y demarcación propuesta $S\ y\ D = \left(\frac{Señalizacion\ y\ demarcación\ Instalada}{Señalización\ y\ demarcación\ propuesta} \right) x100$ Capacitación. $Capacitaciones = \left(\frac{Asistentes\ a\ reunión}{Total\ de\ personal} \right) x100$
4. Tipo de Medida	Control y Prevención
5. Acciones a Ejecutar	A continuación se describen las medidas de señalización a implementar durante la ejecución de las obras de un proyecto: • Se deberá hacer el cerramiento de todas las áreas de trabajo demarcando completamente el sitio de la obra con cinta de demarcación de mínimo 12 cm de ancho con franjas amarillas y negras. • También se podrá emplear malla fina sintética que demarque todo el perímetro del frente de trabajo. La cinta o la malla deberán apoyarse sobre parales o señalizadores tubulares de 1.20 metros de alto como mínimo. La cinta o malla deberán permanecer perfectamente durante el transcurso de las obras. • Todos los elementos utilizados para la demarcación de la obra deberán encontrarse limpios y bien colocados durante todo el transcurso de ésta. • Para excavaciones mayores a 50 cm. se fijarán avisos preventivos e informativos que indiquen la labor que se está realizando. Durante la noche se instalarán señales nocturnas reflectantes o luminosas, tales como conos luminosos, licuadoras, flechas, ojos de gato que indiquen la labor que se está realizando. • Se deberán establecer senderos peatonales de mínimo de un metro de ancho, el piso de estos deberá ser antideslizante, sin obstáculos y a un mismo nivel que impidan la fácil movilidad de los transeúntes. • Cuando se requiera se deberán adecuar accesos temporales a viviendas y estos deberán estar debidamente señalizados, y garantizarán la seguridad de las personas ajenas a la obra. • Los materiales que sean necesarios ubicar en los frentes de obra deberán estar ubicados y acordonados dentro de la señalización del frente de obra y no deberán obstaculizar el tránsito vehicular y peatonal. • La señales de seguridad de prohibición, obligación, prevención y de información necesarias en cada uno de las instalaciones temporales de la obra – incluido el campamento – deberán cumplir con la reglamentación necesaria de forma, color, contraste y textos así:

PROGRAMA 2. Actividades Constructivas	
Actividad 2. Señalización Frentes de Obras y Sitios Temporales	
	 
6. Persona Responsable	Residente HSEQ
7. Registro de Cumplimiento	Registro Fotográfico
9. Actividades de seguimiento y monitoreo	• Verificar cumplimiento de la señalización y demarcación propuesta por el contratista (cantidad y ubicación). • Verificar Cumplimiento de la normatividad de la señalización y demarcación. • Verificar Cumplimiento de la instalación de avisos preventivo e informativos temporales. • Verificación de las condiciones del cerramiento / aislamiento de las obras • Campañas de sensibilización ambiental y capacitación sobre el tema.

Fuente. INTERVECOP SAS

9.3.3. Actividad 3. Manejo y Disposición de Escombros y lodos

Tabla 16. Programa 2/ Actividad 3. Manejo y Disposición Final de Escombros y Lodos

PROGRAMA 2. Actividades Constructivas	
Actividad 3. Manejo y Disposición Final de Escombros y Lodos	
1. Objetivos	Establecer e implementar las medidas de manejo de escombros y lodos que eviten riesgo de deterioro ambiental sobre las áreas intervenidas del proyecto, durante el manejo, transporte y disposición de éstos.
2. Meta	Implementar el 100% de las medidas propuestas para el manejo de escombros y lodos. Mitigar el 100% de los impactos ambientales generados por el manejo de estos. Cumplir estrictamente con lo ordenado en la resolución No. 541/94 (MAVDT).
3. Indicador de Cumplimiento	Autorizaciones y/o permisos de explotación y comercialización de los materiales requeridos (AP) $AP = \left(\frac{AP\ tramitados\ en\ periodo}{AP\ requeridos\ en\ periodo} \right) x100$ Condiciones de almacenamiento, confinamiento, demarcación y señalización de los materiales $AM = \left(\frac{Lugares\ Almacenamiento\ adecuados\ utilizados}{Total\ lugares\ almacenamiento\ utilizados} \right) x100$ Condiciones de la realización de mezclas de concreto en obra (MC) $MC = \left(\frac{MC\ en\ zona\ aislada}{MC\ del\ periodo} \right) x100$

PROGRAMA 2. Actividades Constructivas	
Actividad 3. Manejo y Disposición Final de Escombros y Lodos	
	Campañas de sensibilización ambiental y capacitación sobre el tema (CSA) $CSA = \left(\frac{\text{Personas que asisten a capacitación}}{\text{Total de personas}} \right) x100$
4. Tipo de Medida	Control, Prevención, Mitigación y Corrección
5. Acciones a Ejecutar	Las obras de infraestructura generan residuos sólidos provenientes del descapote, las excavaciones, demoliciones, lodos de la instalación de pilotes y del dragado, que pueden ser reutilizados en las obras, pero que en la mayoría de las veces son utilizados como material de relleno, para reconformación de antiguas canteras o para nivelación de terrenos. Estos residuos deben ser manejados y controlados desde su fuente hasta la disposición final, dados los numerosos impactos que puede causar el manejo inadecuado de los mismos. *Manejo de residuos de excavaciones y demoliciones:* *Almacenamiento temporal de los sobrantes o escombros a) De acuerdo con la norma vigente, el tiempo máximo permitido para el almacenamiento del escombro o material sobrante en el espacio PÚblico es de 24 horas. Pero dado que en varias ocasiones es imposible retirar los escombros durante las 24 horas después de producidos, se hace necesario adecuar un sitio de almacenamiento temporal, en ese caso el INTERVECOP SAS., ubicará un sitio de acopio que no interfiera ni con el tránsito vehicular, ni con el peatonal. Este sitio debe contar con la aprobación de la interventoría, quien además definirá, de acuerdo con las circunstancias de la zona, el máximo tiempo que permanecerán los escombros sobre el espacio PÚblico. En caso de requerirse tiempo mayor a 3 días, el contratista ubicará un sitio privado preferiblemente encerrado para ubicarlos hasta que puedan ser retirados. b) El sitio o área de almacenamiento temporal de escombros o sobrantes debe ser acordonado, asegurándose que el escombro esté confinado y no haya riesgo de que, por causa de lluvia, los sedimentos vayan a parar a los cuerpos de agua o las obras aledañas al área de acopio. Igualmente, debe estar debidamente cubierto para evitar la dispersión de partículas por la acción del viento. c) Con posterioridad a la finalización de las obras se recuperará el espacio utilizado, de acuerdo con su uso y garantizando la eliminación absoluta de los materiales elementos y residuos en general. d) Diariamente, el contratista, al finalizar la jornada, debe hacer la limpieza de la zona de trabajo. En algunos casos debe hacerse con mayor frecuencia o cuando lo exija la interventoría o la entidad contratante. Transporte de los sobrantes o residuos sólidos: Los residuos generados en la construcción del proyecto serán almacenados en canecas. a) Se harán jornadas continuas de limpieza de los sitios de las obras. Dentro de los residuos que serán generados en el proyecto está los de madera no reutilizable en la

PROGRAMA 2. Actividades Constructivas	
Actividad 3. Manejo y Disposición Final de Escombros y Lodos	
	obra. b) La carga transportada será cubierta con el fin de evitar dispersión de la misma o emisiones fugitivas. La cobertura será de material resistente para evitar que se rompa o se rasgue y estará sujeta firmemente a las paredes exteriores del contenedor o platón, en forma tal que caiga sobre el mismo por lo menos 30 cm a partir del borde superior del contenedor o platón, como lo exige la norma. c) No se podrá modificar el diseño original de los contenedores o platones de los vehículos para aumentar su capacidad de carga en volumen o en peso en relación con la capacidad de carga el chasis. Disposición final: Los residuos de las excavaciones y demoliciones se dispondrán en el centro de disposición Final CEMEX, en el anexo 4 se presenta los permisos ambientales correspondientes.
6. Persona Responsable	Residente HSEQ
7. Registro de Cumplimiento	Registro Fotográfico y/fílmico Acta u Oficio de aprobación de la interventoría del o los sitios de disposición seleccionados.
8. Actividades de seguimiento y monitoreo	• Verificar cumplimiento de la señalización y demarcación propuesta por el contratista (cantidad y ubicación). • Verificar Cumplimiento de la normatividad de la señalización y demarcación. • Verificar Cumplimiento de la instalación de avisos preventivo e informativos temporales. • Verificación de las condiciones del cerramiento / aislamiento de las obras Campañas de sensibilización ambiental y capacitación sobre el tema.

Fuente. INTERVECOP SAS

9.3.4. Actividad 4. Manejo y Disposición Final de Residuos Sólidos Convencionales y Especiales

Tabla 17. Programa 2/ Actividad 4. Manejo y disposición final de residuos sólidos convencionales y especiales

PROGRAMA 2 ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS				
Actividad 4. Manejo y disposición final de residuos sólidos convencionales y especiales				
OBJETIVO DEL PROYECTO				
Establecer medidas de tipo ambiental para el manejo de los residuos sólidos producto de las actividades del proyecto y así dar cumplimiento a la política de gestión integral de residuos Sólidos				
TIPO DE MEDIDA A EJECUTAR				
Control	**X**	Prevención **X**	Mitigación	Corrección
IMPACTOS PARA MANEJAR				

PROGRAMA 2 ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

Actividad 4. Manejo y disposición final de residuos sólidos convencionales y especiales

* Alteración a la calidad física, química, bacteriológica e hidrobiológica del agua
* Alteración de la calidad del aire
* Generación de olores ofensivos
* Alteración de la calidad del suelo
* Cambio del uso del suelo
* Afectación a la cobertura vegetal
* Generación de vectores y/o roedores
* Alteración a la fauna silvestre
* Alteración a la calidad visual
* Conflictos con la comunidad
* Generación de condiciones insalubres para trabajadores

ACCIONES A EJECUTAR

En cuanto al manejo de los residuos sólidos se debe tener en cuenta el desarrollo de las siguientes actividades:

Clasificar y reducir en la fuente:
Mediante capacitaciones de concientización al personal, sobre el tema de clasificar los residuos sólidos generados en obra, reduciendo la generación de residuos teniendo en cuenta que se agruparan en tres grandes grupos, a saber:

* Residuos ordinarios
* Residuos reciclables
* Residuos especiales – Respel

Disposición
Los residuos ordinarios, corresponden a los desperdicios orgánicos provenientes de los terrenos o zonas donde se lleven a cabo las obras, son considerados residuos no aprovechables, incluye también los residuos de alimentos. Estos serán recolectados y entregados a la Empresa de Aseo Público de Bogotá D.C,, cuya disposición final se realiza en el Relleno Sanitario de Doña Juana.

Los residuos reciclables como:
* Chatarra y llantas: serán entregados al gestor Soluciones Ambientales A&J SAS
* Empaques envases y embalajes al gestor Soluciones Ambientales A&J SAS
* Papel y cartón al gestor Soluciones Ambientales A&J SAS

Los residuos peligrosos o Respel: Son los residuos producidos por la manipulación de sustancias químicas, como aceites, pinturas, aditivos, envases con combustibles, lubricantes, solventes, cemento y pinturas. También se incluye los residuos generados en la atención de primeros auxilios, elementos empleados en la atención de derrames, EPI´S usados, baterías de automotores, baterías, equipos electrónicos, filtro de aire, entre otros. Estos residuos serán entregados a un gestor ECOCAPITAL INTERNACIONAL SA E S P

Los residuos Especiales serán entregados al gestor (asbesto desmontadas en los frentes de obra, el manejo de este tipo de residuo se dará con un tercero que cumplirá con los estándares normativos ambientales) Tracol S.A.S.

En el anexo 4, se presenta los permisos ambientales de los gestores de disposición mencionados anteriormente.

NOTA: De acuerdo a la Resolución 2148 de 2019, mediante la cual se establece el nuevo código de colores para la separación, recolección y clasificación de los Residuos Sólidos Ordinarios - RSO, en todo el territorio nacional a partir del 1 de enero de 2021, cuya distribución de

PROGRAMA 2 ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS
Actividad 4. Manejo y disposición final de residuos sólidos convencionales y especiales
colores se presentan a continuación.  En los frentes de obra, se tendrán puntos ecológicos y los recipientes deberán estar en buenas condiciones, protegidos de la acción del clima y debidamente marcados, deberán tener tapa para evitar la proliferación de vectores y roedores. **Aplicar las tres R: Reducir, Reciclar, Reutilizar** Se capacitará constantemente al personal de obra sobre este tema, en aras de minimizar la generación de residuos sólidos
LUGAR DE APLICACIÓN
Frente de trabajo activo
RESPONSABLE DE EJECUCIÓN
Residente HSEQ
INDICADORES DE MONITOREO

INDICADOR	DESCRIPCIÓN	PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN
Disponer en sitios autorizados el 100% de los residuos reciclables generados	Volumen de residuos reciclados entregados a un sitio autorizado * 100 Volumen de residuos reciclados generados	Mensual
Disponer en sitios autorizados el 100% de los residuos peligrosos generados	Volumen de residuos peligrosos entregados a un sitio autorizado * 100 Volumen de residuos peligrosos generados	Mensual

REGISTROS DE CUMPLIMIENTO
Certificaciones mensuales
Registro fotográfico
Informe mensual

Fuente. INTERVECOP SAS

9.4. PROGRAMA 3. GESTIÓN RECURSO HÍDRICO

9.4.1. Actividad 1. Manejo de Aguas Superficiales

Tabla 18. Programa 3/ Actividad 1. Manejo de Aguas Superficiales

PROGRAMA 3 PROYECTO DE MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES
Actividad 1. Manejo de Aguas Superficiales
1. OBJETIVO
Establecer las medidas necesarias a implementar para el adecuado manejo de aguas superficiales y sumideros presentes en el contrato

PROGRAMA 3 PROYECTO DE MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES

Actividad 1. Manejo de Aguas Superficiales

2. **META**

Optimización del uso del recurso hídrico
Minimizar la generación de vertimientos
Prevenir la contaminación y afectación de cuerpos de agua

3. **IMPACTOS A MANEJAR**

- Aporte de vertimientos líquidos y sólidos a corrientes de agua superficiales.
- Contaminación de aguas superficiales por aumento del caudal sólido en la red de alcantarillado
- Contaminación del suelo
- Generación de olores
- Generación de vectores
- Afectación en la salud de los trabajadores
- Conflictos con la comunidad

4. **TIPO DE MEDIDA A EJECUTAR**

Control y prevención

5. **DESCRIPCIÓN DE ACCIONES A EJECUTAR**

Para el manejo de sumideros, se aplicarán las siguientes acciones:

- Se realizará un diagnóstico e inventario de los sumideros relacionados a la recolección de aguas lluvias durante el desarrollo del Contrato, este será entregado a la Interventoría previo al inicio de las actividades en los frentes de obra.
  - Los sumideros se protegerán con poli malla con el fin de prevenir el aporte de sedimentos, así mismo, se realizará una inspección y mantenimiento de estos con una frecuencia semanal.
  - Con base en el inventario de sumideros, se protegerán con malla fina sintética los pozos y cajas de inspección mediante la colocación de tablones de igual tamaño, con el fin de evitar el aporte de sedimentos a las redes, se tendrá precaución de retirarlos una vez finalizadas las obras, se realizarán inspecciones diariamente para garantizar que se encuentren en óptimas condiciones.
  - Cuando se presenten periodos de lluvia, se revisará diariamente el estado de los sumideros en cada zona de realización de las demoliciones con el fin de controlar el volumen de sedimentos que pueden dirigirse a la red de alcantarillado.
- En el caso de las rondas hidráulicas y cuerpos de agua, se procederá con las siguientes medidas:
  - En el caso de realizar trabajos dentro del áreas hidráulicas o cuerpos de aguas, se aislarán el canal o cuerpo de agua completamente mediante la instalación de mallas sintéticas, que cubra la totalidad del frente de obra y cinco (5) metros más a cada uno de los lados durante todo el tiempo de ejecución de las actividades de demolición. La altura de la malla no será inferior a 1.5 metros. También, se señalizará con cerramiento y/o demarcar las zonas de posible afectación por las actividades de demolición con el fin de evitar el paso innecesario del personal a estas zonas, aislándolas con malla sintética.
  - Se restringe el acopio de residuos de construcción y de demolición-RCD y materiales de construcción, en los cauces de los cuerpos de agua, así como en sus rondas de protección o zonas de manejo y preservación ambiental.
  - Una vez finalizadas las actividades de demoliciones se asegurará la entrega de las zonas de intervención libres de residuos, escombros, materiales o cualquier tipo de desecho que se encuentre sobre los taludes o cauces.
- Es indispensable que se programe brigadas de limpieza incluyendo el barrido del material suelto residual que pueda ser arrastrado por la escorrentía superficial hacia el sistema de alcantarillado. Además, deberán realizarse brigadas periódicas de aseo en las cunetas de la vía para remover y disponer adecuadamente fragmentos y residuos generados.
- Contar con sistemas de captación de agua para los campamentos temporales, además contar con un sistema para la disposición de los residuos líquidos, integrado al sistema de redes de las empresas de servicio de acueducto y alcantarillado.

PROGRAMA 3 PROYECTO DE MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES
Actividad 1. Manejo de Aguas Superficiales
• Cuando sea imposible conectarse al sistema de alcantarillado sanitario municipal, establecer, sistemas compactos de tratamiento de aguas residuales domesticas en las instalaciones temporales (campamentos, patios de almacenamiento de maquinaria, oficinas etc.) dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución 631 de 2015, o aquella que la modifique, sustituya o derogue. Se - deberán obtener los permisos de vertimiento de los efluentes de los tratamientos por parte de las autoridades y entidades competentes. **SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE COMPRA DE AGUA A TERCEROS.** Cuando se requiera compra de agua a terceros se presentara la documentación del proveedor de suministro de agua a la interventoría para aprobación, donde se anexara: copia de los contratos de suministro de agua, facturas de compra del agua, que incluyan como mínimo nombre y NIT del tercero, volúmenes de agua suministrados (uso industrial y/o consumo humano) y fecha de compra, por cada periodo reportado, con el fin de llevar un control de consumo diario y definir los puntos de control para no exceder los caudales concedidos según lo haya dispuesto la autoridad ambiental competente.
6. **LUGAR DE APLICACIÓN**
Frentes de Obra
7. **INDICADOR DE CUMPLIMIENTO**
Número de sumideros protegidos en el periodo / Número total de sumideros que requieren protección (sumideros adyacentes al área de intervención) Cantidad de agua industria certificada/ Cantidad de agua industrial utilizada *100 Simulacro de Derrames de Hidrocarburos ejecutados / Simulacro de Derrames de Hidrocarburos programado.
8. ACTIVIDADES DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO
• Inspecciones visuales del estado de las obras construidas sobre cuerpos de agua. • Seguimiento a la compra de aguas.
9. **RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN**
Residente HSEQ
10. ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO
Seguimiento a la compra de aguas. Inspecciones visuales del estado de las obras construidas sobre cuerpos de agua.
11. **REGISTRO DE CUMPLIMIENTO**
• Informe mensual • Registro fotográfico.

Fuente. INTERVECOP SAS

9.4.2. Actividad 2. Manejo de Residuos Líquidos, Domésticos e Industriales

Tabla 19. Programa 3/ Actividad 2. Manejo de residuos líquidos, domésticos e industriales

PROGRAMA 3 MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES
Actividad 2. Manejo de residuos líquidos, domésticos e industriales
OBJETIVO DEL PROYECTO
Definir las medidas de manejo para minimizar los impactos generados por los residuos líquidos generados por el proyecto
TIPO DE MEDIDA A EJECUTAR
Control **X** Prevención **X** Mitigación Corrección
IMPACTOS PARA MANEJAR
* Alteración de las características físicas, químicas, bacteriológicas e hidrobiológicas de los cuerpos de agua del AID * Contaminación del suelo * Afectación de la obertura vegetal * Incremento en la demanda de los recursos naturales * Afectación a la fauna silvestre y acuática * Conflicto con la comunidad * Generación de riesgos sanitarios a los trabajadores
ACCIONES PARA EJECUTAR
El presente Proyecto, no solicitará permisos de vertimiento de aguas residuales doméstica, ni industriales para el AID en el contrato N°9174-2024
Manejo de las ARD
Instalará un campamento base, el cual deberá contar con los servicios básicos tanto para el suministro de agua potable, como el manejo de aguas residuales domésticas generadas por la actividad humana.
En cuanto al manejo en frentes de obra para las ARD, se utilizara los sanitarios fijos de las instalaciones a intervenir, el mantenimiento se realizará mínimo dos (2) veces por semana. Adicional se realizará capacitación sobre el manejo y uso de los baños fijos de la zona **Manejo de las ARI** El piso en áreas donde se almacenen combustibles y lubricantes, así como en sitios donde se realice reparación de maquinaria y equipo que necesite lubricantes o combustibles debe estar en concreto o cubierto con un material impermeable y con una cuneta perimetral en concreto o en material impermeable, ésta debe estar conectada a una trampa de grasas, cuya agua será entregada al gestor ambiental que se seleccione para el manejo de respel. En las áreas dedicadas a las labores de mantenimiento se dispondrá de un kit anti derrames para eventuales contingencias Se prohíbe el vertimiento de aceites usados y demás residuos líquidos a los cuerpos de agua, ni disponerlos directamente sobre el suelo. En caso de que en la obra se generen este tipo de residuos se deberán entregar a entidades autorizadas para la recepción y tratamiento de estos residuos, cumpliendo los lineamientos establecidos en la normatividad ambiental vigente. **Generalidades** * Se reitera el tema de prohibición de lavar vehículos en los cuerpos de agua * Se prohíbe el vertimiento tanto de ARD y/o ARI a los cuerpos de agua natural

PROGRAMA 3 MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES		
Actividad 2. Manejo de residuos líquidos, domésticos e industriales		
* Atender de manera oportuna los eventuales derrames que se ocasiones tanto en el suelo y/o cuerpos de agua * En caso de requerirse abastecimiento de combustible para la maquinaria y/o equipos en el frente de obra, éste se realizará mediante la utilización de un carro tanque –carro cisterna– que cumpla con la norma para transporte de sustancias peligrosas y las disposiciones contenidas en la normatividad ambiental vigente.		
LUGAR DE APLICACIÓN		
Frente de trabajo activo		
RESPONSABLE DE EJECUCIÓN		
Residente HSEQ		
ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO		
Seguimiento al manejo de las aguas residuales.		
INDICADOR	**DESCRIPCIÓN**	**PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN**
Residuos líquidos domésticos = 100%	$\frac{Volumen\ de\ ARD\ generados}{Volumen\ ARD\ entregados\ al\ Alcantarillado} * 100\%$	MENSUAL
Residuos líquidos peligrosos retirados = 100	$\frac{Volumen\ de\ ARI\ generados}{V\ ARI\ entregados\ a\ empresa\ especializada} * 100\%$	MENSUAL
REGISTROS DE CUMPLIMIENTO		
Certificaciones mensuales		
Informe mensual		
Registro fotográfico		

Fuente. INTERVECOP SAS

9.5. PROGRAMA 4. BIODIVERSIDAD Y SERVICIOS ECOSISTÉMICOS

Se informa que el contrato N°9174-2024, no contempla actividades de aprovechamiento forestal, sin embargo, al requerirse este tipo de labor, se plantea las siguientes actividades de manejo ambiental:

9.5.1. Actividad 1. Manejo de Descapote y Cobertura Vegetal

Tabla 20. Programa 4/ Actividad 1. Manejo del Descapote y Cobertura Vegetal

PROGRAMA 4. Biodiversidad y Servicios Eco sistémicos	
Actividad 1. Manejo del Descapote y Cobertura Vegetal	
1. Objetivos	Seguimiento de las medidas u acciones para llevar a cabo el manejo adecuado de la vegetación que podría ser intervenida y/o afectada.
2. Meta	-Realizar protección de los individuos arbóreos presentes en el frente de obro

PROGRAMA 4. Biodiversidad y Servicios Eco sistémicos	
Actividad 1. Manejo del Descapote y Cobertura Vegetal	
3. Indicador de Cumplimiento	Individuos arbóreos protegidos x 100 Individuos albores presentes en el área
4. Tipo de Medida	Control, Prevención y Protección
5. Acciones a Ejecutar	- Se realizará la protección de los individuos arbóreos presentes en el segmento vial intervenir mediante la instalación de durmientes y poli sombra azul. - No se permitirá el acopio de materiales de obra en las cercanías de los individuos arbóreos. - Se realizara mantenimientos periódicos para garantizar la protección de los individuos arbóreos
6. Persona Responsable	Residente HSEQ
7. Registro de Cumplimiento	Registros Fotográficos
8. Actividades de seguimiento y monitoreo	• Áreas de a protección forestal identificadas.

Fuente. INTERVECOP SAS

9.5.2. Actividad 2. Recuperación de Áreas Afectadas

Tabla 21. Proyecto 4/ Actividad 2. Recuperación de Áreas Afectadas

PROGRAMA 4. Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos	
Actividad 2. Recuperación de Áreas Afectadas	
1. Objetivos	Implementar medidas ambientales para el restablecimiento de las áreas intervenidas o afectadas por las actividades del proyecto.
2. Meta	-Lograr el restablecimiento del 100% de las áreas afectadas -Cumplir en un 100% con los planes de compensación impuestos por la autoridad ambiental competente.
3. Indicador de Cumplimiento	Recuperación de las áreas afectadas $Restauración = \left(\frac{Áreas\ restauradas}{Áreas\ afectadas} \right) x100$ $Restauración = \left(\frac{Áreas\ restauradas}{Áreas\ ocupadas} \right) x100$
4. Tipo de Medida	Control, Prevención, Mitigación y Corrección.
5. Acciones a Ejecutar	De acuerdo a las condiciones y características específicas del área del proyecto, el INTERVECOP SAS. debe determinar bajo que métodos se llevará a cabo el restablecimiento de la cobertura vegetal intervenida, indicando los Procedimientos. Además, se deben tener en cuenta las siguientes medidas: **Protección Vegetal** El recubrimiento vegetal atenta los procesos de inestabilidad, favorece la recuperación de suelos y de repoblación de áreas desprotegidas como taludes, excavaciones, entre otras. En este proyecto se consideran los aspectos más importantes que el contratista debe atender para garantizar la efectividad y el prendimiento del material vegetal seleccionado para la recuperación de áreas intervenidas. El contratista determinará la existencia de taludes erosionados y evaluará las áreas que hayan sido afectadas por las obras, con el fin de determinar, de acuerdo con las características ambientales y a las condiciones climáticas de la zona, el método de revegetalización y las especies más adecuadas para realizar la correspondiente recuperación de la cobertura vegetal. Esta actividad debe ser concertada con la interventoría. Previo al establecimiento de la cobertura vegetal, se deben

PROGRAMA 4. Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos	
Actividad 2. Recuperación de Áreas Afectadas	
	adelantar labores que incluyen identificación de las especies vegetales, el conocimiento de las condiciones del suelo, pendiente de los taludes y la respuesta de las especies vegetales inducidas y de regeneración natural en áreas con similitud biótica y geomorfológica a las que se proyecten recuperar. Estos aspectos conllevan a garantizar la adaptación y un prendimiento del 100% de la cobertura. Las labores de campo incluyen los análisis agrologicos de los suelos involucrados con el fin de orientar el tipo de fertilización y estimar la posible respuesta de la vegetación. Además, debe realizarse el inventario de las especies vegetales propias de la zona con viabilidad ecológica Útiles para los tratamientos vegetales; los sitios de acopio del rastrojo o materia orgánica y las áreas que sirven como bancos de propagación
6. Persona Responsable	Residente HSEQ
7. Registro de Cumplimiento	Registro Fotográfico Actas de recibo de la autoridad ambiental por la compensación de individuos forestales intervenidos Acta de recibo de la autoridad ambiental e interventoría Registro de control interno de cumplimiento de actividades
8. Actividades de seguimiento y monitoreo	Empradización de taludes y excavaciones Evaluación de tratamientos de revegetalización y recuperación de zonas afectadas Recuperación de áreas afectadas

Fuente. INTERVECOP SAS

9.5.3. Actividad 3. Protección de Fauna

Tabla 22. Programa 4/ Actividad 3. Protección de fauna

PROGRAMA 4 BIODIVERSIDAD Y SERVICIOS ECOSISTÉMICOS				
Actividad 3. Protección de fauna				
OBJETIVO DEL PROYECTO				
Minimizar las afectaciones a la fauna silvestre hallada en el corredor de intervención durante las acciones propias de construcción				
TIPO DE MEDIDA A EJECUTAR				
Control	**X**	Prevención **X**	Mitigación	Corrección
IMPACTOS PARA MANEJAR				
* Afectación a la fauna por pérdida de la diversidad sensible, como especies amenazadas, migratorias y/o endémicas * Afectación por atropellamiento de estos por vehículos automotores. * Afectación a los individuos de fauna presentes sobre el área de influencia directa por caza o agresión por parte del personal vinculado a la obra				
ACCIONES PARA EJECUTAR				
Si el proyecto presenta un encuentro con fauna doméstica o silvestre se deberá dar cumplimiento a las siguientes pautas: Se debe realizar capacitaciones permanentes a todo el personal de la obra, con el fin de concienciar sobre la importancia del recurso fauna, propendiendo por su conservación Se prohíbe la caza furtiva, pesca, atrapamiento de fauna para fines comerciales de cualquier especie de fauna silvestre. En el caso de encontrar serpientes estas deben ser ahuyentadas, no cazadas por el concepto de ser peligrosas, se debe tener en cuenta que son reguladores de la naturaleza.				

PROGRAMA 4 BIODIVERSIDAD Y SERVICIOS ECOSISTÉMICOS
Actividad 3. Protección de fauna
Antes de iniciar actividades, se debe hacer ruido para ahuyentar la fauna que pueda ser afectada (ahuyentamiento). Se debe tener presente las actividades de rescate y relocalización, para lo cual se hará revisión de la información bibliográfica para establecer las características (distribución, dieta alimenticia, rutas migratorias, etc.,) de las especies a rescatar, para así evaluar los posibles riesgos que las puedan afectar. A continuación, se describe las pautas a tener en cuenta para el rescate de fauna silvestre que se encuentre dentro del área de intervención
Rescate de aves: Se debe usar la técnica de "arrobamiento" mediante la cual se induce que los padres sigan al nido con polluelos o huevos, para que en la nueva ubicación continúen criando la nidada, así los padres originales o un ave que actuará como nodriza, continuarán con la incubación o cría, sin necesidad de hacerlo artificialmente, aumentando así las posibilidades de supervivencia **Rescate de reptiles:** Se debe identificar su peligrosidad para tomar las medidas preventivas del personal encargado del rescate. Dotar de elementos apropiados para capturar los animales, como varas largas de pinzas plásticas en la punta y control en el mango o simplemente con varas suficientemente largas con las que se pueda remover piedras, troncos y plantas. Los especímenes se transportarán en bolsas de tela gruesa y en caso de serpientes venenosas es preferible usar recipientes rígidos con una tapa que se pueda asegurar. No se colocarán ejemplares de distintas especies en un mismo contenedor o bolsa. Es recomendable realizar la captura en días soleados, entre las 10:00 a.m. y la 1:00 de la tarde y entre las 5:00 p.m. y las 7:00 p.m. Ningún ejemplar puede estar en cautiverio por más de 24 horas.
Rescate de mamíferos:
Cuando se encuentran animales heridos o enfermos, deben ser entregados a la Autoridad Ambiental, el acta debe contener la especie, lugar de captura, estado del individuo al momento de la entrega y funcionario que lo recibe. Se recomienda contactar al Centro de Atención y Valoración de Fauna Silvestre - CAVFS de la CAR. El procedimiento para la captura de animales depende del tipo de animal y el peligro que representa para la persona encargada de la captura. Para mamíferos es recomendable utilizar jaulas con cebo en su interior, que se cierran automáticamente en el momento que se activa un resorte cuando el animal toma el cebo dispuesto en su interior. El transporte de algunos ejemplares debe ser en jaulas individuales para evitar agresiones entre ellos. Las jaulas deben cumplir exigencias mínimas como: dimensiones adecuadas de tal manera que el animal quede cómodo, rejillas para asegurar su ventilación, la puerta de entrada es preferible que sea corrediza y asegurarla con candados. Las jaulas deben tener un espacio mínimo de 2 veces el tamaño del animal, tener ventilación, ser recubiertas con materiales porosos (tela), estar protegidas de las inclemencias del clima y ser revisadas constantemente durante el transporte. Para mamíferos que por alguna razón no pueden trasladarse por sí mismos, se debe buscar la forma de bloquearle la visión con una tela gruesa, y movilizarlos sin causarles lesiones y llevarlos a una caja que permita movilizarlos fácilmente. Los medicamentos anestésicos o sedantes solo se deben hacer cuando se realice bajo la dirección de un veterinario experto. Para la captura de especies que habitan en madrigueras es necesario contar al menos con una pala o un palín con la que se pueda cavar alrededor de la entrada de la madriguera siguiendo el túnel hasta lograr extraer el espécimen
Para asegurar la sobrevivencia de los especímenes es importante contar con los elementos apropiados para su captura (jaulas, redes, sustancias tranquilizantes, medicamentos veterinarios y farmacéuticos) y elementos que garanticen la seguridad delos encargados de la captura (guantes apropiados, cinturón de seguridad, linternas, escaleras de madera para evitar choques eléctricos, tijera podadora manual, etc.). Se llevará registro fotográfico de estas actividades y se anexará en el informe ambiental, en donde se presentará el listado de las especies encontradas –nombre científico y vulgar– número de especímenes por especie rescatados, y la localización de los sitios. Estas acciones se desarrollarán durante todas las actividades del proyecto que impliquen intervención de vegetación, de manera que siempre que se detecte un ejemplar se proceda a su El rescate se enfocará en las especies con alto valor de conservación, que puedan ser afectados por las actividades propias del proyecto. Se seleccionarán los sitios a rescatar, de acuerdo a su importancia como hábitat de individuos de fauna silvestre. Se deberá establecer señalización que indique la presencia de fauna en la zona, obligando a los conductores a disminuir la velocidad para evitar la muerte de individuos por atropellamiento.

PROGRAMA 4 BIODIVERSIDAD Y SERVICIOS ECOSISTÉMICOS
Actividad 3. Protección de fauna
Selección de áreas de relocalización Los sitios seleccionados para la relocalización de los animales rescatados deben cumplir con ciertas condiciones. Tengan un entrono similar la del punto de captura o rescate para garantizar las mismas condiciones de hábitat. Se observa la presencia de poblaciones de la misma especie a liberar. En lo posible, los sitios estén localizados en la misma cuenca para no alterar la composición genética de las poblaciones receptoras. Se debe llevar un registro a cada una de las acciones de captura y liberación de las especies encontradas **Atropellamiento de fauna** Una vez se encuentre un animal silvestre atropellado se tendrán en cuenta las siguientes acciones: * Tomar registro fotográfico con el fin de identificar la especie * Ubicar el abscisado (PR y Ruta Nacional) * El animal deberá ser retirado de la vía, ya que puede atraer especies carroñeros, los cuales también corren el riesgo de ser atropellados * Para el retiro se buscará una rama o una barra que facilite correr el animal sin entrar en contacto directo con debido al riesgo biológico a que se expone * El animal se dejará sobre la zona de control ambiental
LUGAR DE APLICACIÓN
Frente de trabajo activo
RESPONSABLE DE EJECUCIÓN
Área Técnica Área Ambiental Área SST
ACTIVIDAES DE SEGUIIENTO Y MONITORIE
1. Identificar los sitios priorizados a lo largo del corredor vial donde se concentran la mayoría de los eventos de atropellamiento, al mismo tiempo que se determinan las variables que pueden influir en los eventos de colisión. 2. Implementar infraestructuras viales, como cercados, vallados perimetrales o cercas vivas que eviten el acceso de la fauna silvestre a la vía en aquellos sitios priorizados por los mayores eventos de atropellamiento registrados. Esta infraestructura debe contener rampas y mecanismos de escape. 3. Manejo de la vegetación en los márgenes de la vía mediante el mantenimiento rutinario de desglose y limpieza de drenajes para evitar que las especies se sientan atraídas por nuevos hábitats creados. 7. Preservación y restauración de las coberturas naturales de los corredores ecológicos que conecten fragmentos de bosque, así como el monitoreo de la fauna por medio de cámaras trampa u otras técnicas de registro de fauna, que propicie el fortalecimiento de la conectividad ecológica.
INDICADORES

INDICADOR	**DESCRIPCIÓN**	**PERIODICIDAD DE EVALUACIÓN**
Individuos rescatados = 100%	$\frac{No.\ de\ individuos\ capturados}{No.\ de\ individuos\ rescatados} * 100\%$	MENSUAL

REGISTROS DE CUMPLIMIENTO
Informe mensual
Registro fotográfico

Fuente. INTERVECOP SAS

9.6. PROGRAMA 5. MANEJO DE INSTALACIONES TEMPORALES

9.6.1. Actividad 1. Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de Campamentos y Sitios de Acopio Temporal

Tabla 23. Programa 5/ Actividad 1. Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de Campamentos y Sitios de Acopio Temporal

PROGRAMA 5. Manejo de Instalaciones Temporales, Maquinarias y Equipos	
Actividad 1. Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de Campamentos y Sitios de Acopio Temporal	
1. Objetivos	Prevenir, minimizar y controlar los impactos generados por la instalación, operación y desmantelamiento del campamento y áreas de acopio temporal
2. Meta	Lograr el establecimiento de las áreas mínimas requeridas para el funcionamiento de Campamentos. Lograr al final del proyecto, el sitio en igualdad de condiciones a las iniciales.
3. Indicador de Cumplimiento	Autorizaciones de las empresas de recolección de residuos sólidos domésticos e industriales $Resdomest = \left(\frac{Generacion\ de\ residuo\ doméstico\ e\ industrial}{Empresas\ autorizadas\ recolección\ en\ periodo} \right) x100$ Puntos Ecológicos $PuntosEco = \left(\frac{Puntos\ ecológicos\ operativos}{Puntos\ ecológicos\ instalados} \right) x100$
4. Tipo de Medida	Control, Prevención y Mitigación
5. Acciones aEjecutar	*Instalación de áreas temporales*: Para la instalación del campamento y/o acopio temporal de materiales de construcción, residuos de excavaciones, demoliciones o áreas para parqueo de maquinaria entre otras. Para la instalación de estos sitios el INTERVECOP SAS., debe tener en cuenta las siguientes recomendaciones: a. Deberán localizarse cerca de la zona donde se están ejecutando las actividades constructivas y los sitios escogidos deberán estar fuera de las rondas de corrientes de agua –quebradas, ríos, lagunas etc., ò de áreas declaradas de protección ambiental o catalogadas como de alta sensibilidad y de sitios inestables. b. El descapote se realizará sólo en el área estrictamente necesaria para la construcción de la infraestructura –vivienda, almacén, talleres–. El material retirado será utilizado para cubrir en lo posible zonas erosionadas del sitio. c. Se deberán evitar al máximo los cortes de terreno, rellenos y remoción de la vegetación existente y antes de la instalación se deberá realizar un registro fotográfico para que se tenga un reconocimiento de las áreas antes de la intervención para poder recuperarlas una vez finalizado el proyecto, al igual se realizarán las actas de vecindad, de acuerdo al Programa de Gestión social. d. El área contemplada para la instalación del campamento deberá contar con las conexiones a las redes de servicios PÚblicos de acueducto y alcantarillado y con el permiso de la empresa prestadora del servicio. En caso de que no se cuente con la posibilidad de conexión a los servicios, el contratista deberá tramitar ante la autoridad ambiental los permisos de captación de agua y vertimiento de residuos líquidos. Al igual deberá coordinar la recolección de los residuos sólidos por parte de la empresa prestadora del servicio. e. Se prohibirá el vertimiento de aguas residuales domésticas a los cuerpos de agua cercanos, para esto deberán construirse sistemas adecuados para el vertimiento y disposición de los residuos líquidos y sólidos generados de los baños y cocinas del campamento –pozos sépticos, etc, al igual se deberá contar con el

PROGRAMA 5. Manejo de Instalaciones Temporales, Maquinarias y Equipos	
Actividad 1. Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de Campamentos y Sitios de Acopio Temporal	
	sistema adecuado para la captación del agua a utilizar de acuerdo a lo contemplado en el programa de manejo integral de aguas y residuos líquidos. *Funcionamiento de áreas temporales*: a. Durante la operación o funcionamiento de los campamentos se prevé la generación de residuos sólidos, estos residuos que se generen tanto los reutilizables y/o reciclables – empaques, papeles y plásticos– y residuos industriales, deben cumplir con el Proyecto de manejo y disposición final de residuos sólidos convencionales y especiales. Deberá existir un programa de orden y aseo aplicado específicamente al área del campamento. c. Deberá estar señalizado en su totalidad diferenciando cada una de las áreas del mismo que deberán estar estipulados en el diseño aprobado del campamento, deberá tener señales tales como, salidas de emergencia, ubicación de extintores, almacén, uso de elementos de protección personal y todas aquellas que se requieran para la prevención de accidentes, de acuerdo al panorama de riesgos y plan de contingencia. d. El campamento central deberá contar con equipos para control de incendios –extintores–, el número de estos deberá ser determinado por el área a proteger y el tipo de extintor será de acuerdo a la clase de fuego que se pueda generar, deberán estar ubicados en sitios estratégicos, señalizados y a la altura adecuada. e. Se deberá contar con material de primeros auxilios tales como botiquín, camilla fija con soporte, colchoneta, almohada pequeña, etc. f. Se deberá contar con un baño por cada quince trabajadores, diferenciados por sexos y dotados de todos los elementos necesarios de aseo personal –entre ellos deberá contarse con una ducha para casos de emergencia–, estos baños podrán ser fijos o portátiles según las condiciones del proyecto. g. Manejo de residuos líquidos domésticos: como se ha dicho, el campamento temporal se instalará cerca de donde estarán localizadas la batería sanitaria, para el manejo de esta agua se ejecutará el Proyecto de manejo de residuos líquidos, domésticos e industriales. h. En cuanto a los sitios temporales de acopio para el almacenamiento de los diferentes materiales de construcción, estos deben cumplir las siguientes exigencias: El piso se protegerá colocando tablestacado en el que se irá apilando el material por utilizar. Todo material que genere emisiones de partículas deberá permanecer totalmente cubierto con lonas o plástico o en su defecto el contratista deberá ejecutarla medida necesaria para evitar la dispersión de partículas en las zonas de acopio temporal de materiales granulares. Cuando sea necesario acopiar materiales granulares se deberá aislar totalmente la zona con malla fina sintética con el fin de que se aísle de las demás áreas y en lo posible deberá contar con canales perimetrales que no permitan arrastre de sedimentos, estos materiales deben estar debidamente cubiertos. Las zonas de materiales deberán estar debidamente señalizados y acordonados y deberán cumplir con los requerimientos necesarios estipulados en el programa de manejo integral de materiales de construcción. *Desmantelamiento de las Instalaciones Temporales:* a. Una vez se terminen las obras de construcción se deberá desmantelar el campamento y recuperar la zona intervenida para dejarla igual o en mejores condiciones a como se encontró. b. Para sitios de almacenamiento de combustible deberá cumplir con los lineamientos estipulados en el Proyecto de Manejo de maquinaria, equipos y vehículos. c. Todas aquellas obras de infraestructura o redes de servicio usadas deberán ser desmontadas. d. Los residuos provenientes de las demoliciones para el desmantelamiento del campamento deben cumplir con el proyecto de manejo y disposición final de escombros y lodos.

PROGRAMA 5. Manejo de Instalaciones Temporales, Maquinarias y Equipos	
Actividad 1. Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de Campamentos y Sitios de Acopio Temporal	
	Para el cierre ambiental el contratista debe entregar a la interventoría el paz y salvo de recibo a satisfacción por parte del dueño del predio, sin éste no se podrá liquidar el contrato.
6. Persona Responsable	Residente HSEQ
7. Registro de Cumplimiento	Registro Fotográfico Actas de recibo y cumplimiento suscrito por la interventoría Paz y saldo y recibo a satisfacción suscrito por propietarios
8. Actividades de seguimiento y monitoreo	Verificar el número de instalaciones temporales instaladas. Realizar seguimiento al mantenimiento de los baños portátiles. Seguimiento a los residuos sólidos domésticos e industriales. Seguimiento a los puntos ecológicos instalados en los campamentos temporales.

Fuente. INTERVECOP SAS

9.6.2. Actividad 2. Manejo de maquinaria, equipos y transporte

Tabla 24. Programa 5/ Actividad 2. Manejo de maquinaria, equipos y transporte

PROGRAMA 5. Manejo de instalaciones Temporales, maquinarias y equipos									
Actividad 2. Manejo de maquinaria, equipos y transporte									
Objetivo General: Controlar los efectos ambientales ocasionados por el manejo de la operación de la maquinaria y los equipos									
Metas: • Contar con el 100% de las revisiones técnico-mecánicas de los vehículos que participen en el proyecto. • Contar con el 100% de los programas de mantenimiento para la maquinaria y equipos que participen en el proyecto.									
Impactos a manejar: • Alteración de la calidad del aire por emisión de material particulado • Alteración de la calidad del aire por emisión de gases • Alteración de los niveles de presión sonora. • Cambios en la calidad fisicoquímica y/o biológica del agua superficial • Alteración del paisaje									
Tipo de medida									
control	x	Prevención	x	Mitigación	x	Compensación		Corrección	
Actividades generadoras del impacto: • Mantenimientos constructivos • Operación de maquinaria y equipos									
Acciones o controles a desarrollar para el manejo de impactos: • Se realizará la inspección de todos los documentos requeridos por parte del componente SST y Ambiental, verificando que estén en su totalidad y que cumplan con los lineamientos establecidos en los pliegos y anexos del contrato, esta actividad se realizará previo al ingreso de los equipos. • Los equipos estarán identificados con un adhesivo que contiene la información necesaria del contrato y un número de identificación. • Los mantenimientos a los equipos se permitirán siempre y cuando correspondan a situaciones de emergencia y tomando las precauciones necesarias, se utilizarán el kit ambiental con el fin de evitar alteraciones a los componentes suelo y agua o algún otro componente que se pueda ver afectado.									

PROGRAMA 5. Manejo de instalaciones Temporales, maquinarias y equipos
Actividad 2. Manejo de maquinaria, equipos y transporte
• Llegado el caso de presentarse derrames en los frentes de obra y que afecten el suelo, el operario que está haciendo la manipulación deberá dar aviso al responsable o encargado de la brigada de emergencias para atender la novedad, si el volumen sobrepasa los cinco galones, se trasladará el suelo removido a un sitio especializado para su tratamiento, y la zona afectada se restaurará de forma inmediata. • No se permitirán vertimientos de aceites y similares a las redes de alcantarillado tanto pluvial como sanitario o su disposición directa sobre el suelo, este residuo se manipulará y almacenarán de forma segura, aplicando las medidas especiales como lo es, el aislamiento del recipiente de almacenamiento, etiquetado y el tratamiento y la disposición final se realizará solo en sitios autorizados e inscritos en el registro de la Secretaría Distrital de Ambiente. • Los vehículos que salen de la obra deben ser sometidos a un proceso de limpieza de llantas con el propósito de evitar arrastre de escombros y materiales sobre las vías de acceso a la obra. • En cercanías y vecindad con hospitales, clínicas, colegios y bibliotecas entre otros, el ruido continuo que supere el nivel de presión sonora permisible, se realizará bajo ciclos de 3 horas continuas (máximo), seguidas de 2 horas d descanso. El núcleo institucional afectado deberá ser notificado previamente del ciclo de ruido adoptado. • Los sitios de parqueo de maquinaria deben ser encerrados adecuadamente (mínimo con colombinas plásticas y tres líneas de cinta plástica de señalización). Se debe llevar registro de los sitios de parqueo. Los sitios de parqueo de maquinaria y equipo deben ser aprobados previamente por la interventoría.

Fuente. INTERVECOP SAS

Tabla 25. Programa 5/ Actividad 3. Programa control de emisiones atmosféricas y ruido

PROGRAMA 5. Manejo de instalaciones Temporales, maquinarias y equipos, control emisiones atmosféricas y ruido									
Actividad 3. Programa control de emisiones atmosféricas y ruido									
Objetivo General: - Implementar las medidas requeridas para prevenir, mitigar y corregir la generación de emisiones atmosféricas - Establecer las medidas de manejo minimizar o eliminar los niveles de ruido que se generarán en la ejecución del proyecto									
Metas: • Contar con el 100% de las revisiones técnico-mecánicas de los vehículos que participen en el proyecto. • Contar con el 100% de los programas de mantenimiento para la maquinaria y equipos que participen en el proyecto.									
Impactos a manejar: • Alteración de la calidad del aire por emisión de material particulado. • Alteración de la calidad del aire por emisión de gases • Alteración de los niveles de presión sonora									
Tipo de medida									
control	x	Prevención	x	Mitigación	x	Compensación		Corrección	
Actividades generadoras del impacto: • Mantenimiento constructivo									
- Acciones o controles a desarrollar para el manejo de impactos: - Antes de iniciar con las actividades de demolición, el área SST revisará las condiciones técnico- mecánicas de los vehículos a utilizar durante la ejecución del proyecto, garantizando su integridad y buen estado, los parámetros a evaluar serán los siguientes: - El adecuado estado de la carrocería. - Buen funcionamiento del sistema mecánico. - Funcionamiento adecuado del sistema eléctrico y del conjunto óptico. - Eficiencia del sistema de combustión interno. - Elementos de seguridad. - Buen estado de frenos, que no emita señales acústicas por encima de los niveles permitidos. - Estado de las llantas del vehículo									

PROGRAMA 5. Manejo de instalaciones Temporales, maquinarias y equipos, control emisiones atmosféricas y ruido

Actividad 3. Programa control de emisiones atmosféricas y ruido

- El área SST contará con un programa de mantenimiento periódico preventivo y correctivo para los equipos, maquinaria y vehículos utilizados en el proyecto que puedan generar emisiones y/o ruido,
- con el fin de realizar controles ocasionales para evaluar el cumplimiento de la revisión técnico- mecánica y de emisiones contaminantes de los vehículos.
- Para el traslado de RCD, se implementarán las siguientes medidas:
- Los vehículos destinados al transporte de material de construcción y RCD contarán con carpas de cubrimiento de la carga para evitar la dispersión de material partículado durante todo el transporte de material, desde el punto de generación hasta el punto de disposición. Las carpas caerán al menos 20 cm desde la parte más alta del platón, para asegurarla y evitar la caída de materiales o RCD sobre la vía, serán resistentes para evitar roturas y en caso de encontrarse en mal estado serán reemplazadas.
- El volumen de RCD no sobrepasará la capacidad del volcó de la volqueta. Los contenedores serán apropiados y en perfecto estado para contener la carga total y segura, evitando la pérdida de material seco o húmedo.
- El vehículo contará con herramientas como palas y escobas para facilitar la limpieza en caso de derrames. Las puertas de descargue permanecerán aseguradas.
- Las acciones para aplicar en cuanto control y riego de áreas de demoliciones serán:
- La humectación se realizará de forma uniforme sobre la superficie a demoler o áreas de cargue, evitando la generación de charcos que generen lodos o escorrentías. Con el fin de mitigar el impacto generado por el material partículado.
- La velocidad de las volquetas en el frente de obra no superará los 20 Km/h con el fin de evitar la generación de emisiones fugitivas.
- En lo referente a la reducción de emisiones de fuentes móviles, se aplicarán las siguientes actividades:
- Los vehículos y maquinaria utilizados para la ejecución del Contrato cumplirán con lo establecido en la Ley Aplicable, correspondiente a los niveles máximos permisibles de emisión de contaminantes que deben cumplir las fuentes móviles terrestres.
- Todos los mantenimientos correctivos que se deban realizar a la maquinaria, equipos y vehículos estarán basados en listas de chequeo elaboradas de acuerdo con las especificaciones técnicas del fabricante, así mismo, se llevarán registros.
- En caso de infracción a las prohibiciones contempladas para las emisiones de vehículos diésel se procederá a la inmediata inmovilización o a ordenar el retiro del vehículo hasta nueva orden, cumpliendo lo estipulado por la Ley Aplicable.
- Se controlará que la maquinaria que no se encuentre en operación, se encuentre apagada con el fin de evitar la emisión de gases y partículas. Para cumplir con este objetivo se capacitará al personal en el manejo de los vehículos y/o maquinaria.
- Se Realizará la inspección diaria de los equipos por parte del área SST, con el objetivo de identificar necesidades de mantenimiento temprano, cambio de partes o anomalías en su operación.
- Durante la ejecución del Contrato no se realizará quema alguna de residuos sólidos, líquidos o forestales.
- No se permitirá la quema o el uso como combustible de llantas, baterías, plásticos, aceites y otros elementos o desechos que emitan contaminantes al aire.
- Todo el personal contará con los elementos de protección estipulados dentro del Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del Contrato, para trabajar en áreas con alto contenido de material particulado.
- Se prohíbe el uso de cornetas o bocinas que emitan altos niveles de ruido. Se dará instrucción a conductores y operadores para evitar el uso innecesario de estos elementos, se utilizarán estos elementos solo cuando son requeridos para la implementación del plan de emergencia y contingencia.
- El desarrollo de las actividades de demolición, tránsito y descarga de RCD, se restringirá al periodo diurno, si se llegará a realizar trabajos en la jornada nocturna, se tramitará ante la Alcaldía Local de acuerdo estipulado en el Decreto 948 de 1995.
- Los compresores y los generadores eléctricos de emergencia, deben contar con un sistema silenciador y deben estar ubicados a una distancia mayor de 25 m de lugares sensibles detectados en el levantamiento de las actas de vecindad.
- • En vecindad de Núcleos institucionales (Colegios, Jardines Infantiles, Centro Clínicos y Hospitalarios, Conjuntos residenciales, entre otros.) el ruido continúo producidos por la maquinaria que supere el nivel de ruido del ambiente (de acuerdo a lo establecido en la normatividad) deber ser controlado bien por restricciones a la operación o mediante lapsos de trabajo de 3 horas y descanso de 2 horas. Se debe informar con al menos 2 días sobre el desarrollo de estos trabajos y llevar los registros correspondientes.
- • El contratista debe garantizar el aislamiento del equipo y operario para el uso de cortadoras y pulidoras, con el fin de mitigar el ruido y la generación de material particulado

Lugar de aplicación: Frentes de obra

Personal necesario para el cumplimiento del programa:

- Residente hseq

PROGRAMA 5. Manejo de instalaciones Temporales, maquinarias y equipos, control emisiones atmosféricas y ruido
Actividad 3. Programa control de emisiones atmosféricas y ruido
Indicadores de seguimiento y monitoreo: $\frac{\text{Maquinaria, Equipos y vehículos con mantenimiento preventivo}}{\text{Total, de Maquinaria, Equipos y vehículos contratados}} \times 100$
Responsable de la ejecución: - Residente Técnico - Residente HSEQ

Fuente. INTERVECOP SAS

NOTA: En el anexo 5 el plan de trabajo del PIGA

10. SEGUIMIENTO Y CONTROL

10.1. Formatos de seguimiento

En el anexo 6 se presenta los formatos de seguimiento de los programas:

- Control de zonas verdes
- Formato Control cuerpos de agua
- Formato Control de combustible
- Formato Control de materiales
- Formato Control de RCD
- Formato control de residuos peligros
- Inspección ambiental
- Inspección kit ambiental
- Inspección mensual de maquinaria y vehículos
- preoperacional maquinaria y vehículos

10.2. Procedimientos aplicables al proyecto

Con el fin de dar cumplimiento a los parámetros establecidos en las especificaciones técnicas del contrato del se establecieron los siguientes procedimientos a nivel ambiental:

- Procedimiento de acopio de materiales.
- Plan de gestión de residuos.
- Procedimiento de sustancias químicas.

En el anexo 7 se presenta los soportes correspondientes.

11. PLAN DE CONTINGENCIAS AMBIENTALES

Para INTERVECOP SAS S., es necesario contar con un Plan de Prevención y Control de Emergencias (Anexo 8), Por ello se requiere la cooperación, compromiso y apoyo de todos los niveles de la organización; con el fin de minimizar las consecuencias y severidad de los posibles eventos catastróficos que puedan presentarse en un área o sector determinado, disminuyendo lesiones o afectaciones tanto humanas como económicas.

Se pueden generar situaciones de emergencia provocadas ya sea por el hombre (incendios, atentados terroristas, explosiones, fugas, emergencias médicas y derrames) o causadas por fenómenos naturales como movimientos sísmicos y vendavales entre otras; las cuales además de causar pérdidas económicas, pueden afectar la vida y la salud de las personas.

Ante estas posibles situaciones de emergencias se requiere establecer y generar destrezas, condiciones y procedimientos que permita a la organización, prevenir y protegerse en casos de desastre o amenazas colectivas que pongan en peligro la integridad del personal, visitantes, y comunidad en general. Con este fin se realizarán las siguientes actividades:

Se contará con un plan de emergencias acorde a los procesos constructivos.

Se dispondrá en un lugar visible de los puntos de trabajo el listado de los números de emergencias de los centros de apoyo. Se tendrán disponibles extintores Multipropósito.

Se ubicará el punto de encuentro acorde al punto de trabajo, el cual será revisado previamente y divulgado a los trabajadores de acuerdo con el cronograma de trabajo.

De acuerdo al número de trabajadores en el proyecto, se conformarán las brigadas de emergencia las cuales estarán entrenadas para dar respuesta frente a:

- Primeros Auxilios
- Contraincendios
- Evacuación y rescate

12. PLAN DE CIERRE DEL PROYECTO

12.1. Alcance cierre

El presente plan comprende todas las actividades de cierre Ambiental (PIGA) para la ejecución del Contrato de obra 9174-2024 Cuyo objeto es OPTIMIZACIÓN DE LA

INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DELSISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.

12.2. Objetivos del cierre

Garantizar la entrega oportuna de los documentos mínimos ambientales para el cierre del contrato N°9174-2024, ejecutado por INTERVECOP SAS.

12.3. Actividades del cierre

En cumplimiento de las obligaciones contractuales de cierre del contrato N°9174-2024, INTERVECOP SAS presentara los siguientes registros mediante la entrega del informe final del contrato:

- Las aprobaciones por parte de interventoría de los informes mensuales del contrato.
- Reporte de las cantidades de recursos utilizados
- Certificados de los materiales utilizados en obra.
- Certificados de disposición de RCD
- Certificados de disposición de residuos reciclables, peligrosos y especiales
- Paz y salvo de Paz y Salvo.
- Certificado de no pendientes ambientales entidades de seguimiento ambiental.
- Registro fotográfico.

13. ANEXOS

ANEXO 1. Política Integral.

ANEXO 2. Procedimiento para la identificación de aspectos e impactos ambientales.

ANEXO 3. Matriz de impactos y aspectos ambientales.

ANEXO 4. Permisos Ambientales

ANEXO 5. Plan de Trabajo PIGA

ANEXO 6 - Documentación de control y seguimiento.

ANEXO 7. Procedimientos aplicables del proyecto.

ANEXO 8. Plan de emergencias.

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

1 PRELIMINARES

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICACIONES (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 13.897,86	$ 694,89
			SUBTOTAL	$ 694,89

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	UN	4	$ 1.053,60	$ 4.214,40
			SUBTOTAL	$ 4.214,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA II TOPOGRAFIA (TOP + CAD + PRES)	HC	$ 43.504,00	0,32	$ 13.897,86
			SUBTOTAL	$ 13.897,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.807,15
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.454,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.261,22
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 24.257,80**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO URBANISMO (MEDIDO COMO EL AREA OBJETO DE CONSTRUCCION)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 13.897,86	$ 694,89
			SUBTOTAL	$ 694,89

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	UN	4	$ 1.053,60	$ 4.214,40
			SUBTOTAL	$ 4.214,40

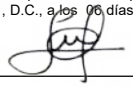
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	

4. Mano de Obra

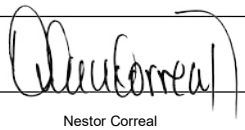
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA II TOPOGRAFIA (TOP + CAD + PRES)	HC	$ 43.504,00	0,32	$ 13.897,86
			SUBTOTAL	$ 13.897,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.807,15
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.454,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.261,22
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 24.261,23**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.1.3	REPLANTEO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.177,10	$ 103,16
			SUBTOTAL	$ 103,16

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESTACAS EN MADERA 4CM X 4CM X 2.9 - ORDINARIO	UN	0,34	$ 6.976,00	$ 2.371,84
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	UN	1	$ 1.053,60	$ 1.053,60
			SUBTOTAL	$ 3.425,44

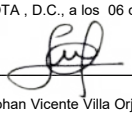
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

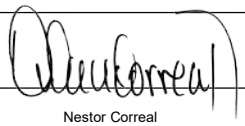
4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,07	$ 2.177,10
			SUBTOTAL	$ 2.177,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 5.705,70
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.654,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 7.360,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**7360,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.2.1	CERRAMIENTO EN LONA VERDE CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO DISTACIAMIENTO CADA METRO (AMARRE EN ALAMBRE H = 3.0 M)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.946,51	$ 147,33
			SUBTOTAL	$ 147,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M) EUCALIPTO	UN	1	$ 8.681,00	$ 8.681,00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	0,2	$ 12.181,00	$ 2.436,20
TELA VERDE (60GR) A = 2.1M PARA CERRAMIENTO	M	1	$ 2.526,00	$ 2.526,00
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	UN	1	$ 1.053,60	$ 1.053,60
			SUBTOTAL	$ 14.696,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,90	$ 26.288,97
		.		
			SUBTOTAL	$ 26.288,97
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 41.133,10
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.928,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 53.061,70
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 53.061,70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.2.2	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN METRO, INCLUYE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 1500 PSI	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 25.362,98	$ 1.268,15
			SUBTOTAL	$ 1.268,15

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA TIPO ZINC ONDULADA 0,80 M X 2.44M. CALIBRE 34	UN	1,04	$ 40.966,00	$ 42.604,64
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	UN	2	$ 1.053,60	$ 2.107,20
LIMATON MADERA Ø10cm-12cm X 6.0m	UN	0,2	$ 37.211,00	$ 7.442,20
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,015	$ 547.912,00	$ 8.218,68
			SUBTOTAL	$ 60.372,72

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,87	$ 25.362,98
			SUBTOTAL	$ 25.362,98
			TOTAL COSTO DIRECTO	$ 87.003,85
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25.231,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 112.234,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 112.234,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.1	DEMOLICIÓN DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E = 0.08 a 0.12 CM, Y GUARDAESCOBA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.475,91	$ 723,80
			SUBTOTAL	$ 723,80

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,03	$ 10.943,34
			SUBTOTAL	$ 10.943,34

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,49	$ 14.475,91
			SUBTOTAL	$ 14.475,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26.143,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.581,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 33.724,53
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 33.724,53**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.2	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS E = 0.15 M, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 12.614,40	$ 630,72
			SUBTOTAL	$ 630,72

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

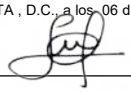
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,03	$ 10.052,68
			SUBTOTAL	$ 10.052,68

4. Mano de Obra

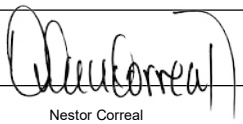
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,43	$ 12.614,40
			SUBTOTAL	$ 12.614,40
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.297,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.756,36
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 30.054,16
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 30.054,16**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.3	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 26.832,86	$ 1.341,64
			SUBTOTAL	$ 1.341,64

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.412,64
			SUBTOTAL	$ 2.412,64

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,92	$ 26.832,86
			SUBTOTAL	$ 26.832,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.587,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.870,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 39.457,42
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 39.457,42**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 8.315,26	$ 415,76
			SUBTOTAL	$ 415,76

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

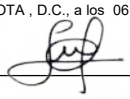
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.407,37
			SUBTOTAL	$ 1.407,37

4. Mano de Obra

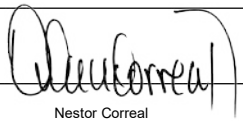
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,28	$ 8.315,26
			SUBTOTAL	$ 8.315,26
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.138,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.940,14
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 13.078,54
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 13.078,54**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.5	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 18.545,32	$ 927,27
			SUBTOTAL	$ 927,27

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,002	$ 804,21
			SUBTOTAL	$ 804,21

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,63	$ 18.545,32
			SUBTOTAL	$ 18.545,32
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20.276,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.880,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.157,07
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 26.157,07**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.6	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 21.668,90	$ 1.083,44
			SUBTOTAL	$ 1.083,44

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 3.216,86
			SUBTOTAL	$ 3.216,86

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,74	$ 21.668,90
			SUBTOTAL	$ 21.668,90
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.969,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.531,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 33.500,27
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 33.500,27**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.7	DESMONTE DE VENTANAS TODO TAMAÑO METÁLICAS - MADERA, INCLUIDO VIDRIO Y REJAS. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.301,91	$ 715,10
			SUBTOTAL	$ 715,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.412,64
			SUBTOTAL	$ 2.412,64

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,49	$ 14.301,91
			SUBTOTAL	$ 14.301,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.429,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.054,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.484,25
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 22.484,25**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.8	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2". (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.136,34	$ 706,82
			SUBTOTAL	$ 706,82

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.412,64
			SUBTOTAL	$ 2.412,64

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,48	$ 14.136,34
			SUBTOTAL	$ 14.136,34
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.255,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.004,18
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.259,98
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 22.259,98**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.9	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 23.624,58	$ 1.181,23
			SUBTOTAL	$ 1.181,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.412,64
			SUBTOTAL	$ 2.412,64

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,81	$ 23.624,58
			SUBTOTAL	$ 23.624,58
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.218,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.893,35
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35.111,80
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 35.111,80**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.10	DEMOLICIÓN DE ÁTICOS EN MAMPOSTERÍA, (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 11.736,74	$ 586,84
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0025	$ 1.226.144,00	$ 3.065,36
			SUBTOTAL	$ 3.652,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,03	$ 12.063,21
			SUBTOTAL	$ 12.063,21

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,40	$ 11.736,74
			SUBTOTAL	$ 11.736,74
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.452,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.961,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35.413,27
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 35.413,27**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.11	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.666,42	$ 983,32
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0027	$ 1.226.144,00	$ 3.310,59
			SUBTOTAL	$ 4.293,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,017	$ 6.835,82
			SUBTOTAL	$ 6.835,82

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,67	$ 19.666,42
			SUBTOTAL	$ 19.666,42
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.796,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.930,88
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 39.727,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 39.727,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.12	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 16.341,47	$ 817,07
COMPRESOR DE 2 MARTILLOS	HR	0,1	$ 100.577,00	$ 10.057,70
			SUBTOTAL	$ 10.874,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,068	$ 27.359,36
			SUBTOTAL	$ 27.359,36

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,56	$ 16.341,47
			SUBTOTAL	$ 16.341,47
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54.575,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.826,92
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 70.402,52
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 70.402,52**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.13	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0.20 M EXISTENTE, EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 22.161,09	$ 1.108,05
COMPRESOR DE 2 MARTILLOS	HR	0,1	$ 100.577,00	$ 10.057,70
			SUBTOTAL	$ 11.165,75

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,030	$ 12.063,21
			SUBTOTAL	$ 12.063,21

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,76	$ 22.161,09
			SUBTOTAL	$ 22.161,09
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.390,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.163,11
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 58.553,16
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 58.553,16**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.14	DESMONTE DE TANQUE EXISTENTE (INCLUYE DESCONEXIÓN, ACCESORIOS DE TAPONAMIENTO, ANDAMIOS CERTIFICADOS, DISPOSICIÓN Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 83.708,59	$ 4.185,43
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,013	$ 1.226.144,00	$ 15.939,87
			SUBTOTAL	$ 20.125,30

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,008	$ 3.216,86
			SUBTOTAL	$ 3.216,86

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,86	$ 83.708,59
			SUBTOTAL	$ 83.708,59
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 107.050,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 31.044,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 138.095,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 138.095,47**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.15	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 12.292,05	$ 614,60
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0025	$ 1.226.144,00	$ 3.065,36
			SUBTOTAL	$ 3.679,96

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,005	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,42	$ 12.292,05
			SUBTOTAL	$ 12.292,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.982,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.214,94
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 23.197,49
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 23.197,49**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.16	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 16.247,57	$ 812,38
			SUBTOTAL	$ 812,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,008	$ 3.216,86
			SUBTOTAL	$ 3.216,86

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,55	$ 16.247,57
			SUBTOTAL	$ 16.247,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20.276,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.880,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.157,07
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 26.157,07**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.17	DESMONTE DE JUEGO INFANTIL INDIFERENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y RELLENO DE SUELO)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 22.323,85	$ 1.116,19
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,13	$ 29.178,00	$ 3.793,14
			SUBTOTAL	$ 4.909,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,024	$ 9.650,57
			SUBTOTAL	$ 9.650,57

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,76	$ 22.323,85
			SUBTOTAL	$ 22.323,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36.883,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.696,29
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 47.580,04
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 47.580,04**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.18	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE TUBERÍAS, CABLEADO, APARATOS Y LUMINARIAS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 16.910,90	$ 845,55
				$ -
			SUBTOTAL	$ 845,55

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,58	$ 16.910,90
			SUBTOTAL	$ 16.910,90
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.756,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.149,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.905,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 22.905,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.19	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 5.855,00	$ 292,75
				$ -
			SUBTOTAL	$ 292,75

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

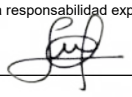
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,18	$ 5.400,60
			SUBTOTAL	$ 5.400,60
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5.693,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.651,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 7.344,42
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 7.344,42**

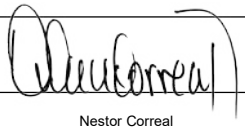
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.20	PICADO DE MEMBRANA Y PLACA EN TERRAZAS, PARA MEJORAMIENTO DE ADHERENCIA CON EL PENDIENTADO NUEVO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 10.247,00	$ 512,35
				$ -
			SUBTOTAL	$ 512,35

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3	DIA	$ 402.107,00	0,001	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,30	$ 8.764,14
			SUBTOTAL	$ 8.764,14
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.678,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.806,79
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 12.485,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 12.485,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.21	DEMOLICIÓN DE VIGA EN CONCRETO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 99.208,15	$ 4.960,41
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DÍA	0,13	$ 29.178,00	$ 3.793,14
MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO (INCLUYE COMPRESOR)	MES	0,008	$ 825.940,00	$ 6.607,52
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,016	$ 1.226.144,00	$ 19.618,30
			SUBTOTAL	$ 34.979,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 ton	DIA	$ 402.107,00	0,340	$ 136.716,38
			SUBTOTAL	$ 136.716,38

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	3,39	$ 99.208,15
			SUBTOTAL	$ 99.208,15
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 270.903,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 78.562,13
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 349.466,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 349.466,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma: _____

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.22	DEMOLICIÓN DE FACHALETA EN ESPACATO SOBRE FACHADA, (INCLUYE DEMOLICIÓN DE PEGA Y PAÑETE E MÁX. 5CM - ALTURA ENTRE 2 M Y 8 M - CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS Y ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 24.544,07	$ 1.227,20
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0031	$ 1.226.144,00	$ 3.801,05
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.028,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,012	$ 4.825,28
			SUBTOTAL	$ 4.825,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,84	$ 24.544,07
			SUBTOTAL	$ 24.544,07
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.397,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.975,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 44.372,90
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 44.372,90**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.23	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.395,93	$ 719,80
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 719,80

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

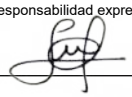
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,49	$ 14.395,93
			SUBTOTAL	$ 14.395,93
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.136,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.549,67
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.686,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 24.686,47**

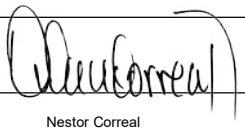
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.24	DEMOLICIÓN ALFAJÍA EN CONCRETO E = 15 CM, H = 15 CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.082,01	$ 954,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 954,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,005	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,65	$ 19.082,01
			SUBTOTAL	$ 19.082,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.046,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.393,53
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.440,18
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 28.440,18**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.25	DEMOLICIÓN POSTE EN CONCRETO ALUMBRADO PÚBLICO, ALTURA 10 M	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 521.406,84	$ 26.070,34
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,25	$ 29.178,00	$ 7.294,50
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,025	$ 1.226.144,00	$ 30.653,60
MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO (INCLUYE COMPRESOR)	MES	0,042	$ 825.940,00	$ 34.689,48
			SUBTOTAL	$ 98.707,92

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

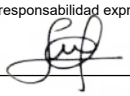
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,049	$ 19.502,19
			SUBTOTAL	$ 19.502,19

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	12,70	$ 371.870,84
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4	$ 149.536,00
			SUBTOTAL	$ 521.406,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 639.616,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 185.488,92
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 825.105,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 825.105,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.26	DEMOLICIÓN DE PAÑETE LINEAL COLUMNAS Y VIGAS EXISTENTES DE ANCHO MENOR A 0.35M (POR LAS 4 CARAS). INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 21.241,90	$ 1.062,10
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0014	$ 1.226.144,00	$ 1.716,60
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.778,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,003	$ 1.125,90
			SUBTOTAL	$ 1.125,90

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HCD	$ 29.277,00	0,73	$ 21.241,90
			SUBTOTAL	$ 21.241,90
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.146,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.292,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.438,99
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.438,99**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.27	DEMOLICIÓN COLUMNA EXISTENTE EN CONCRETO DE DIMENSIONES DE 30 X 30 X 3 M HASTA 3.40 M	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 31.459,36	$ 1.572,97
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0086	$ 1.226.144,00	$ 10.544,84
MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO (INCLUYE COMPRESOR)	MES	0,0065	$ 825.940,00	$ 5.368,61
				$ -
			SUBTOTAL	$ 17.486,42

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

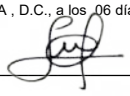
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,067	$ 26.941,17
			SUBTOTAL	$ 26.941,17

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,07	$ 31.459,36
			SUBTOTAL	$ 31.459,36
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 75.886,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.007,22
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 97.894,17
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 97.894,17**

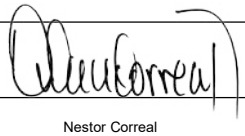
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.28	CORTE Y DEMOLICIÓN CABEZAS, COLUMNETAS, VIGAS Y BORDILLOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 11.579,15	$ 578,96
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,13	$ 29.178,00	$ 3.793,14
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,01	$ 1.226.144,00	$ 12.261,44
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.633,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,009	$ 3.618,96
			SUBTOTAL	$ 3.618,96

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,40	$ 11.579,15
			SUBTOTAL	$ 11.579,15
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.831,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.231,18
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 41.062,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 41.062,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.29	DESMONTE DE ASCENSOR DE 4 PISOS EXISTENTE. INCLUYE RETIRO DE EQUIPOS Y LIMPIEZA DE TODAS LAS ÁREAS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 56.553,37	$ 2.827,67
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.827,67

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASCENSOR PARA DISCAPACITADOS (SISTEMA HIDRÁULICO -CAPACIDAD: 250 KG -	UN	1	$ 285.031,55	$ 285.031,55
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 285.031,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,009	$ 3.618,96
			SUBTOTAL	$ 3.618,96

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	27276,37	$ 56.553,37
			SUBTOTAL	$ 56.553,37
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 348.031,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 100.929,15
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 448.960,70
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 448.960,70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.30	DESMONTE DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 8.133,81	$ 406,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 406,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

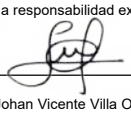
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,28	$ 8.133,81
			SUBTOTAL	$ 8.133,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8.540,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.476,75
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 11.017,25
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 11.017,25**

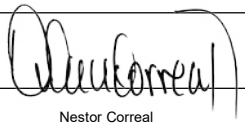
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.31	DESMONTE DE CHIMENEAS METALICAS. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 6.194,59	$ 309,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 309,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,005	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,21	$ 6.194,59
			SUBTOTAL	$ 6.194,59
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8.514,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.469,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 10.984,16
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 10.984,16**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.32	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES HASTA NIVEL DE PISO. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES. MEDIDO COMO AREA CONSTRUIDA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 29.806,48	$ 1.490,32
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.490,32

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,085	$ 34.179,10
			SUBTOTAL	$ 34.179,10

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,02	$ 29.806,48
			SUBTOTAL	$ 29.806,48
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 65.475,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.988,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 84.463,91
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 84.463,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.33	DEMOLICION DE CONCRETOS ENTERRADOS (PROVISION). INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 56.556,00	$ 2.827,80
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.827,80

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,450	$ 180.948,15
			SUBTOTAL	$ 180.948,15

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,93	$ 56.556,00
			SUBTOTAL	$ 56.556,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 240.331,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 69.696,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 310.028,22
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 310.028,22**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.34	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO (INCLUYE BORDILLOS), CONCRETO ASFÁLTICO, ESCALAS SOBRE TERRENO Y PISOS DE EDIFICACIONES (INCLUYE ACABADO) EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 11.960,00	$ 598,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 598,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,41	$ 11.960,00
			SUBTOTAL	$ 11.960,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.589,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.390,98
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 23.980,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 23.980,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.35	DEMOLICION DE MUROS EN LADRILLO EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 13.009,44	$ 650,47
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 650,47

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,019	$ 7.640,03
			SUBTOTAL	$ 7.640,03

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,44	$ 13.009,44
			SUBTOTAL	$ 13.009,44
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21.299,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.176,99
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 27.476,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 27.476,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.36	DESMONTE MALLA ESLABONADA. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 1.463,85	$ 73,19
MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO (INCLUYE COMPRESOR)		0,01	$ 825.940,00	$ 8.259,40
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.332,59

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CINTA DE SEÑALIZACIÓN A = 7 CM	M	1	$ 201,00	$ 201,00
POSTE DE SEÑALIZACIÓN EN MADERA PINTADO + MUERTO EN CONCRETO	UN	0,05	$ 19.451,00	$ 972,55
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.173,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,011	$ 4.292,71
			SUBTOTAL	$ 4.292,71

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,05	$ 1.463,85
			SUBTOTAL	$ 1.463,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15.262,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.426,18
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 19.688,88
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 19.688,88**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.37	DESMONTE JUEGO DE PORTERIAS DE FUTBOL. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	JGO	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 107.931,95	$ 5.396,60
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,3	$ 29.178,00	$ 8.753,40
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.150,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,350	$ 140.737,45
			SUBTOTAL	$ 140.737,45

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	3,69	$ 107.931,95
			SUBTOTAL	$ 107.931,95
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 262.819,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 76.217,63
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 339.037,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 339.037,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.38	DESMONTE DE PARALES + CUBIERTA EN MADERA CIRCULACIONES ENTRE EDIFICACIONES. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 10.000,84	$ 500,04
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,003	$ 1.226.144,00	$ 3.678,43
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.178,47

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,34	$ 10.000,84
			SUBTOTAL	$ 10.000,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.221,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.444,22
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.665,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 28.665,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.39	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM. (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 11.711,00	$ 585,55
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,03	$ 29.178,00	$ 875,34
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.441,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CEMENTO GRIS	KG	1	$ 699,00	$ 699,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 699,00

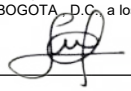
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 3.820,02
			SUBTOTAL	$ 3.820,02

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,84	$ 24.715,98
			SUBTOTAL	$ 24.715,98
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.676,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.186,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 40.863,07
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 40.863,07**

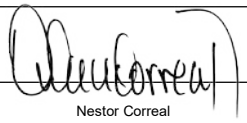
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.40	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 5.289,33	$ 264,47
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,1	$ 29.178,00	$ 2.917,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.182,27

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DISCO DIAMANTADO DE 9" CONTINUO	UN	0,01	$ 87.070,00	$ 870,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 870,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,18	$ 5.289,33
			SUBTOTAL	$ 5.289,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.342,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.709,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 12.051,57
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 12.051,57**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 12.993,21	$ 649,66
HIDROLAVADORA ELÉCTRICA	DIA	0,05	$ 58.077,00	$ 2.903,85
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.553,51

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,01	$ 591.413,00	$ 5.914,13
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.914,13

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,44	$ 12.993,21
			SUBTOTAL	$ 12.993,21
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.460,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.513,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.974,50
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 28.974,50**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.42	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METÁLICO. (INCLUYE SOLDADURAS Y REPOSICIÓN DE ELEMENTOS EN MAL ESTADO; NO INCLUYE PINTURA)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 152.423,50	$ 7.621,17
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,8	$ 36.265,00	$ 29.012,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 36.633,17

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,06	$ 34.323,00	$ 2.059,38
ÁNGULO DE ACERO 2" X 3/16" X 6 M	UN	0,05	$ 192.794,00	$ 9.639,70
PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA	GLN	0,05	$ 49.251,00	$ 2.462,55
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.161,63

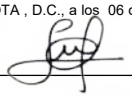
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	5,21	$ 152.423,50
			SUBTOTAL	$ 152.423,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 203.218,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 58.933,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 262.151,61
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 262.151,61**

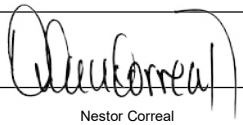
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.43	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.946,51	$ 147,33
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M		0,002	$ 1.226.144,00	$ 2.452,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.599,61

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,045	$ 35.485,00	$ 1.596,83
TORNILLO AUTOPERFORANTE 1-1/4" ARANDELA X 100 UN	PAQUETE	0,15	$ 66.997,00	$ 10.049,55
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.646,38

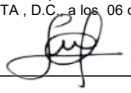
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,90	$ 26.393,11
			SUBTOTAL	$ 26.393,11
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40.639,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.785,34
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 52.424,44
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 52.424,44**

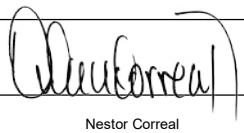
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBO METÁLICO REDONDO 1-1/2 H=1,35 M DISTANCIAMIENTO CADA METRO, (NO INCLUYE CONCRETO NI ACERO DE REFUERZO)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.946,51	$ 147,33
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,50	$ 36.265,00	$ 18.132,50
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,50	$ 29.178,00	$ 14.589,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 32.868,83

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO ACERO REDONDO NEGRO ASTM A795 SCH10 1-1/2 (6M)	UN	0,6	$ 205.207,00	$ 123.124,20
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,2	$ 34.323,00	$ 6.864,60
PINTURA ESMALTE	GLN	0,35	$ 127.243,00	$ 44.535,05
THINNER ACRÍLICO	GLN	0,11	$ 41.562,00	$ 4.571,82
LÁMINA DE YESO SUPERPLACA 1,22 X 2,44 M DE 3/8"	UN	0,45	$ 55.207,00	$ 24.843,15
			SUBTOTAL	$ 203.938,82

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	7,17	$ 209.869,22
			SUBTOTAL	$ 209.869,22
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 462.761,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 134.200,73
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 596.961,88
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 596.961,88**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.45	PULIDA DE COLUMNAS DE SECCIÓN MENOR O IGUAL A 35X35 CM (PREPARACIÓN PARA LA REPARACIÓN DE LA ESTRUCTURA)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.946,51	$ 147,33
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,060	$ 29.178,00	$ 1.754,36
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,010	$ 25.440,00	$ 254,40
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 919,61
			SUBTOTAL	$ 3.075,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LÁMINA SUPERBOARD 6MM 1.22 X 2.44 M	UN	0,051	$ 311.817,00	$ 15.902,67
PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	UN	0,021	$ 49.129,00	$ 1.031,71
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	0,050	$ 59.990,00	$ 2.999,50
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,010	$ 10.058,00	$ 98,57
ESTUCO PANEL MASILLA (5.6KG)	GL	0,020	$ 14.076,00	$ 281,52
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,010	$ 1.218,00	$ 11,94
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,0098	$ 9.115,60	$ 89,33
			SUBTOTAL	$ 20.415,23

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,22	$ 11.185,97
			SUBTOTAL	$ 11.185,97
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.676,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.056,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 44.733,20
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 44.733,20**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
1.3.46	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.946,51	$ 147,33
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0001	$ 1.226.144,00	$ 122,61
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 269,94

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,000	$ 0,40
			SUBTOTAL	$ 0,40

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,30	$ 8.729,96
			SUBTOTAL	$ 8.729,96
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.000,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.610,09
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 11.610,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 11.610,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

2 CIMENTACIÓN

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.1	EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 59.420,64	$ 2.971,03
RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS	HR	0,15	$ 260.824,00	$ 39.123,60
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 42.094,63

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,03	$ 59.420,64
			SUBTOTAL	$ 59.420,64
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 117.599,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 34.103,87
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 151.703,42
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 151.703,42**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 111.505,19	$ 5.575,26
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.575,26

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

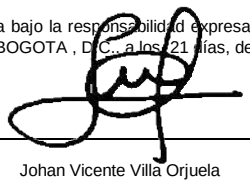
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,000	$ 0,40
			SUBTOTAL	$ 0,40

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	3,81	$ 111.505,19
			SUBTOTAL	$ 111.505,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 117.080,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 33.953,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 151.034,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 151.034,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.3	COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.168,49	$ 108,42
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 108,42

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
RECEBO COMÚN	M3	0,000001	$ 237.686,00	$ 0,24
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 0,24

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,07	$ 2.168,49
			SUBTOTAL	$ 2.168,49
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.277,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 660,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.937,52
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 2.937,52**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA - D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.4	LLENO COMPACTADO ALREDEDOR DE ESTRUCTURAS CON RECEBO COMUN.	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.467,17	$ 723,36
APISONADOR (CANGURO)	DIA	0,15	$ 139.794,00	$ 20.969,10
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 21.692,46

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
RECEBO COMÚN	M3	0,11	$ 237.686,00	$ 26.912,78
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 26.912,78

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,49	$ 14.467,17
			SUBTOTAL	$ 14.467,17
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 63.072,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.291,00
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 81.363,40
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 81.363,40**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 29.277,00	$ 1.463,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.463,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,095	$ 38.200,17
			SUBTOTAL	$ 38.200,17

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,49	$ 43.588,29
			SUBTOTAL	$ 43.588,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 83.252,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.143,17
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 107.395,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 107.395,47**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.6	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 29.277,00	$ 1.463,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.463,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,79	$ 23.002,62
			SUBTOTAL	$ 23.002,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40.550,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.759,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 52.310,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 52.310,47**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.7	EXCAVACIÓN MECÁNICA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 4.392,00	$ 219,60
RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS	HR	0,07	$ 260.824,00	$ 18.257,68
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.477,28

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,016	$ 6.433,71
			SUBTOTAL	$ 6.433,71

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,71	$ 20.788,76
			SUBTOTAL	$ 20.788,76
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.699,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.252,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 58.952,68
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 58.952,68**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.8	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 16.266,71	$ 813,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 813,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,56	$ 16.266,71
			SUBTOTAL	$ 16.266,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.080,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.953,21
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.033,26
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 22.033,26**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 27 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.9	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.639,00	$ 731,95
APISONADOR (CANGURO)	DIA	0,15	$ 139.794,00	$ 20.969,10
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 21.701,05

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
RECEBO COMÚN	M3	0,25	$ 237.686,00	$ 59.421,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 59.421,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,50	$ 14.662,15
			SUBTOTAL	$ 14.662,15
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 95.784,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.777,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 123.562,26
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 123.562,26**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Viña Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 1" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 58.554,00	$ 2.927,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.927,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRAVA 1	M3	0,11	$ 67.900,00	$ 7.469,00
GEOTEXTIL NO TEJIDO 2000	M2	1,2	$ 8.125,00	$ 9.750,00
TUBERIA PVC SANITARIA 1-1/2"	M	0,07	$ 426.333,00	$ 29.843,31
MALLA MOSQUITO DE 14 X 14 (0.90 M X 10 M) HUECO DE 14 X 14 MM	UN	0,02	$ 279.509,00	$ 5.590,18
TUBERIA PVC SANITARIA 2"	M	0,3	$ 15.805,00	$ 4.741,50
				$ -
			SUBTOTAL	$ 57.393,99

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,019	$ 7.640,03
			SUBTOTAL	$ 7.640,03

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,47	$ 42.891,88
			SUBTOTAL	$ 42.891,88
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 110.853,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.147,54
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 143.001,14
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 143.001,14**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., años, 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.1	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 43.257,82	$ 2.162,89
MEZCLADORA DE CONCRETO (2 BULTOS)	DIA	0,13	$ 130.412,00	$ 16.953,56
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.116,45

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AGUA	LT	180	$ 30,00	$ 5.400,00
ARENA DE RÍO	M3	0,56	$ 151.114,00	$ 84.623,84
CEMENTO GRIS	KG	350	$ 699,00	$ 244.650,00
GRAVA 3/4"	M3	0,84	$ 199.866,00	$ 167.887,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 502.561,28

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,48	$ 43.257,82
			SUBTOTAL	$ 43.257,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 564.935,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 163.831,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 728.766,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 728.766,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.2	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 77.782,70	$ 3.889,13
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,1	$ 31.878,00	$ 3.187,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.076,93

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1,05	$ 547.912,00	$ 575.307,60
LISTÓN 3CM X 3CM X 2.9M - SAJO	UN	1,03	$ 6.356,00	$ 6.546,68
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,1	$ 5.268,00	$ 526,80
PLANCHÓN 23 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,1	$ 34.729,00	$ 3.472,90
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	1,03	$ 13.023,00	$ 13.413,69
				$ -
			SUBTOTAL	$ 599.267,67

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,66	$ 77.782,70
			SUBTOTAL	$ 77.782,70
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 684.127,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 198.396,92
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 882.524,22
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 882.524,22**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.3	VIGAS DE AMARRE EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 65.462,13	$ 3.273,11
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,1	$ 31.878,00	$ 3.187,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.460,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1	$ 547.912,00	$ 547.912,00
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	1,47	$ 5.268,00	$ 7.743,96
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	0,8	$ 59.292,00	$ 47.433,60
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	1	$ 52.600,00	$ 52.600,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 655.689,56

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,24	$ 65.462,13
			SUBTOTAL	$ 65.462,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 727.612,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 211.007,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 938.620,25
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 938.620,25**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.4	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3500 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 22.652,13	$ 1.132,61
MEZCLADORA DE CONCRETO (2 BULTOS)	DIA	0,13	$ 130.412,00	$ 16.953,56
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.086,17

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AGUA	LT	250,00	$ 30,00	$ 7.500,00
ARENA DE RÍO	M3	0,67	$ 151.114,00	$ 101.246,38
CEMENTO GRIS	KG	420,00	$ 699,00	$ 293.580,00
GRAVA 3/4"	M3	0,67	$ 199.866,00	$ 133.910,22
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 536.236,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,77	$ 22.652,13
			SUBTOTAL	$ 22.652,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 576.974,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 167.322,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 744.297,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 744.297,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.5	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 146.940,25	$ 7.347,01
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,08	$ 31.878,00	$ 2.550,24
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.897,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,126	$ 547.912,00	$ 69.036,91
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,400	$ 5.268,00	$ 2.107,20
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,600	$ 52.600,00	$ 31.560,00
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,670	$ 13.023,00	$ 8.725,41
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,003	$ 469.508,00	$ 1.408,52
				$ -
			SUBTOTAL	$ 112.838,05

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	5,02	$ 146.940,25
			SUBTOTAL	$ 146.940,25
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 269.675,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 78.205,91
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 347.881,46
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 347.881,46**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.6	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 1.166.311,92	$ 58.315,60
CONCRETADORA DE TROMPO 3 SACOS CON TOLVA ELECTROHIDRÁULICA	DIA	0	$ 116.926,00	$ 23.385,20
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 81.700,80

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CEMENTO GRIS	KG	454	$ 699,00	$ 317.346,00
ARENA FINA DE PEÑA	M3	1	$ 129.012,00	$ 140.623,08
AGUA	LT	240	$ 30,00	$ 7.200,00
ADITIVO PARA IMPERMEABILIZAR Y AUMENTAR LA DURABILIDAD DE LOS MORTEROS (20KG)	KG	11	$ 29.377,00	$ 323.147,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 788.316,08

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	39,84	$ 1.166.311,92
			SUBTOTAL	$ 1.166.311,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.036.328,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 590.535,35
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.626.864,15
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 2.626.864,15**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.7	CONCRETO PARA MUROS DE CONTENCIÓN 3000PSI MT-01, MT02, MT03, MT04, MT05, MT06 (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDANTE, NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 145.427,89	$ 7.271,39
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,04	$ 31.878,00	$ 1.275,12
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.546,51

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1,050	$ 547.912,00	$ 575.307,60
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	2,120	$ 5.268,00	$ 11.168,16
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	3,000	$ 52.600,00	$ 157.800,00
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	1,500	$ 59.292,00	$ 88.938,00
VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M) EUCALIPTO	UN	0,950	$ 8.681,00	$ 8.246,95
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,030	$ 469.508,00	$ 14.085,24
				$ -
			SUBTOTAL	$ 855.545,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	4,97	$ 145.427,89
			SUBTOTAL	$ 145.427,89
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.009.520,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 292.760,90
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.302.281,25
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.302.281,25**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.8	PLACA EN VOLADIZO DE 7CM DE ESPESOR CON VIGAS DESCOLGADAS (0.35M X 0.2M) - CONCRETO REFORZADO DE 4000 PSI.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 36.408,34	$ 1.820,42
FORMALETA M2 CON ACCESORIOS	UN	1	$ 2.216,00	$ 2.216,00
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,04	$ 31.878,00	$ 1.275,12
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.311,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	1,000	$ 59.292,00	$ 59.292,00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	0,030	$ 12.181,00	$ 365,43
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	M3	0,180	$ 596.907,00	$ 107.443,26
MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	2,030	$ 4.597,00	$ 9.331,91
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,040	$ 5.268,00	$ 210,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 176.643,32

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,24	$ 36.408,34
			SUBTOTAL	$ 36.408,34
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 218.363,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 63.325,33
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 281.688,53
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 281.688,53**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Jonan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.9	PUENTE DE ADHERENCIA CON ADHESIVO EPÓXICO DE DOS COMPONENTES DE CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO – INCLUYE ESCARIFICADO DE SUPERFICIE	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.688,10	$ 984,40
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 984,40

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
EPÓXICO DE DOS COMPONENTES X GALON, PUENTE DE ADHERENCIA DE CONCRETO	UN	0,200	$ 576.619,00	$ 115.323,80
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 115.323,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,67	$ 19.688,10
			SUBTOTAL	$ 19.688,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 135.996,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 39.438,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 175.435,23
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 175.435,23**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.10	CONSTRUCCIÓN CABEZA DE COLUMNAS SECCIÓN 30X30M ALTURA 0.25M EN CONCRETO LISO PARA USAR SIN CONTRACCIÓN PARA REPARACIONES Y REFORZAMIENTO Y ADHESIVO EPÓXICO DE DOS COMPONENTES DE CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 65.085,00	$ 3.254,25
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.254,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
EPÓXICO DE DOS COMPONENTES X GALON, PUENTE DE ADHERENCIA DE CONCRETO	UN	0,200	$ 576.619,00	$ 115.323,80
CONCRETO FLUIDO SIN RE-TRACCIÓN PARA REPARACIONES Y REFORZAMIENTO (80KG)	UN	0,200	$ 151.114,00	$ 30.222,80
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	UN	0,200	$ 5.268,00	$ 1.053,60
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,200	$ 52.600,00	$ 10.520,00
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	0,200	$ 59.292,00	$ 11.858,40
MEDIA CAÑA EN PVC 10 CM X 3 M	UN	0,200	$ 40.417,00	$ 8.083,40
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,100	$ 469.508,00	$ 46.950,80
			SUBTOTAL	$ 224.012,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,22	$ 65.085,00
			SUBTOTAL	$ 65.085,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 292.352,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 84.782,09
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 377.134,14
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 377.134,14**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.11	CONSTRUCCIÓN DE PLACA E=0.15M CONCRETO ACELERADO DE 3000PSI (CIERRES VACÍOS), INCLUYE DEMOLICIÓN PERIMETRAL DE 0.2 M Y PUENTE DE ADHERENCIA CON ADHESIVO EPÓXICO DE DOS COMPONENTES DE CONCRETO FRESCO A ENDURECIDO (ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 74.430,02	$ 3.721,50
FORMALETA M2 CON ACCESORIOS	UN	0,10	$ 2.216,00	$ 221,60
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,04	$ 31.878,00	$ 1.275,12
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.218,22

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,150	$ 547.912,00	$ 82.186,80
ADITIVO ACELERANTE DE FRAGUADO	KG	1,550	$ 38.783,20	$ 60.113,96
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,350	$ 52.600,00	$ 18.410,00
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	0,340	$ 59.292,00	$ 20.159,28
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,110	$ 5.268,00	$ 579,48
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 181.449,52

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VOLQUETA 6 M3 / CAMIONETA Cap 1 Ton	DIA	$ 236.651,00	0,040	$ 9.466,04
			SUBTOTAL	$ 9.466,04

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,54	$ 74.430,02
			SUBTOTAL	$ 74.430,02
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 270.563,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 78.463,50
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 349.027,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 349.027,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLACA EN CONCRETO DE 15 CM SOBRE LAMINA COLABORANTE 2"	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.410,60	$ 2.070,53
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,08	$ 31.878,00	$ 2.550,24
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.620,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	2,200	$ 4.617,00	$ 10.157,40
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,070	$ 547.912,00	$ 38.353,84
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,030	$ 469.508,00	$ 14.085,24
LÁMINA METALDECK 2 X 0.94 M CAL.20 (L = 3.1 M)	UN	0,180	$ 165.455,00	$ 29.781,90
MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	1,000	$ 4.597,00	$ 4.597,00
MEMBRANA CURADORA CURASEAL TRANSPARENTE (20KG)	KG	0,100	$ 6.455,00	$ 645,50
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,200	$ 5.268,00	$ 1.053,60
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,200	$ 52.600,00	$ 10.520,00
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,400	$ 13.023,00	$ 5.209,20
			SUBTOTAL	$ 114.403,68

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,41	$ 41.410,60
			SUBTOTAL	$ 41.410,60
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 160.435,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 46.526,16
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 206.961,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 206.961,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTÁ, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20 X 15 CMS. EN CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE REFUERZO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 42.977,39	$ 2.148,87
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.148,87

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,030	$ 547.912,00	$ 16.437,36
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,010	$ 469.508,00	$ 4.695,08
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,400	$ 5.268,00	$ 2.107,20
DURMIENTE 4 CM X 4 CM X 2.9 ORDINARIO	UN	1,000	$ 6.976,00	$ 6.976,00
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,500	$ 52.600,00	$ 26.300,00
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,300	$ 13.023,00	$ 3.906,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 60.422,54

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,47	$ 42.977,39
			SUBTOTAL	$ 42.977,39
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 105.548,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.609,15
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 136.157,95
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 136.157,95**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDADES ENTRE 3 Y 5 CM	M	1

1. Equipo

HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.946,51	$ 147,33
BROCA PASAMURO DE 1/2" X 12"	UN	0,08	$ 13.763,00	$ 1.101,04
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.248,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ANCLAJES MECANICOS DE 5/8"X3-1/2"	UND	2,000	$ 10.645,00	$ 21.290,00
			SUBTOTAL	$ 21.290,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,05	$ 1.573,58
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.573,58
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24.111,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.992,47
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 31.104,42
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 31.104,42**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTÁ - D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGUETA EN CONCRETO DE 3000 PSI. DIMENSIONES 20X15CM. NO INCLUYE REFUERZO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 40.136,10	$ 2.006,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.006,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,030	$ 547.912,00	$ 16.437,36
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,010	$ 469.508,00	$ 4.695,08
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,400	$ 5.268,00	$ 2.107,20
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,600	$ 52.600,00	$ 31.560,00
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,500	$ 13.023,00	$ 6.511,50
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 61.311,14

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,37	$ 40.136,10
			SUBTOTAL	$ 40.136,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103.454,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.001,67
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 133.455,72
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 133.455,72**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 35.440,36	$ 1.772,02
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.772,02

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,020	$ 547.912,00	$ 10.958,24
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,010	$ 469.508,00	$ 4.695,08
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,400	$ 5.268,00	$ 2.107,20
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,600	$ 52.600,00	$ 31.560,00
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,800	$ 13.023,00	$ 10.418,40
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 59.738,92

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,21	$ 35.440,36
			SUBTOTAL	$ 35.440,36
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 96.951,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 28.115,88
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 125.067,18
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 125.067,18**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA - D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.2.17	CONCRETO CICLÓPEO - 40 % DE CONCRETO F*C = 3000 PSI CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 48.986,19	$ 2.449,31
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.449,31

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,400	$ 547.912,00	$ 219.164,80
PIEDRA MEDIA ZONGA	M3	0,600	$ 54.200,00	$ 32.520,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 251.684,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,67	$ 48.986,19
			SUBTOTAL	$ 48.986,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 303.120,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 87.904,89
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 391.025,19
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 391.025,19**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.3.1	IMPERMEABILIZACION DE TANQUES DE AGUA EN MEMBRANA DE PVC PARA TANQUES, LAMINA COLAMINADA POR UNA CARA CON PVC Y SELLANTE DE POLIURETANO CONSECUENTE CON FICHA TECNICA DEL PROVEEDOR. INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 51.095,71	$ 2.554,79
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.554,79

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MEMBRANA PVC REFUERZO EN POLIESTER DE 1.2MM Y COMPLEMENTARIOS	M2	0,200	$ 125.608,00	$ 25.121,60
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 25.121,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,75	$ 51.095,71
			SUBTOTAL	$ 51.095,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 78.772,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.843,91
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 101.616,01
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 101.616,01**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.3.2	IMPERMEABILIZACION DE MUROS DE CONTENCION CON PINTURA BITUMINOSA IMPERMEABLE + UNA CAPA DE POLIETILENO 5 MICRAS. INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE CON MORTERO DE PAÑETE.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 23.804,12	$ 1.190,21
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.190,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO (16KG)	UN	0,018	$ 661.605,00	$ 11.908,89
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	0,018	$ 591.413,00	$ 10.645,43
POLIETILENO 5 MICRAS	M2	0,018	$ 450.500,00	$ 8.109,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 30.663,32

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,81	$ 23.804,12
			SUBTOTAL	$ 23.804,12
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 55.657,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.140,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 71.798,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 71.798,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.3.3	CINTA PVC PARA JUNTAS LOSA DE FONDO - MUROS TANQUES. CINTA PVC A: 0.22 M. - E: 3.5 MM. CON BULBO CENTRAL.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 52.433,77	$ 2.621,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.621,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CINTA PVC H=0,22 (15M)	UN	1,000	$ 1.235,14	$ 1.235,14
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.235,14

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,79	$ 52.433,77
			SUBTOTAL	$ 52.433,77
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 56.290,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.324,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 72.614,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 72.614,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.1	PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDANTE. NO INCLUYE ACERO).	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 105.197,49	$ 5.259,87
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,08	$ 31.878,00	$ 2.550,24
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.810,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1	$ 547.912,00	$ 547.912,00
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	1,12	$ 5.268,00	$ 5.900,16
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	1,5	$ 52.600,00	$ 78.900,00
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	2,314	$ 59.292,00	$ 137.201,69
			SUBTOTAL	$ 769.913,85

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	3,59	$ 105.197,49
			SUBTOTAL	$ 105.197,49
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 882.921,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 256.047,22
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.138.968,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.138.968,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTÁ D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.307,48	$ 715,37
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 715,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	0,020	$ 129.012,00	$ 2.580,24
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,090	$ 547.912,00	$ 49.312,08
ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	5,360	$ 4.617,00	$ 24.747,12
REJILLA PLÁSTICA ANTI DESLIZANTE. 20 CM DE ANCHO. COLOR SEGÚN REQUERIMIENTO.	M	0,800	$ 258.090,00	$ 206.472,00
ÁNGULO DE ACERO 1-1/2" X 1/8" X 6M	UN	0,350	$ 93.901,00	$ 32.865,35
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	0,100	$ 12.181,00	$ 1.218,10
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,750	$ 13.023,00	$ 9.767,25
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,020	$ 591.413,00	$ 11.828,26
			SUBTOTAL	$ 338.790,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,49	$ 14.307,48
			SUBTOTAL	$ 14.307,48
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 353.813,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 102.605,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 456.419,09
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 456.419,09**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.3	MESONES EN CONCRETO ENCHAPADOS EN GRANITO PULIDO BLANCO, LAVAMANOS A= 0.55 M, DESPENSAS A=0.45 M, COCINA A=0.60 M, AULAS A=0.55 M) INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 15.076,85	$ 753,84
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 753,84

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,100	$ 487.613,00	$ 48.761,30
CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,220	$ 26.888,00	$ 5.915,36
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,010	$ 469.508,00	$ 4.695,08
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,190	$ 5.268,00	$ 1.000,92
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,160	$ 13.023,00	$ 2.083,68
CEMENTO GRIS	KG	0,500	$ 699,00	$ 349,50
MINERAL DE 1 LB	LB	0,600	$ 8.212,00	$ 4.927,20
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,400	$ 53.009,00	$ 21.203,60
MARMOLINA (5KG)	KG	3,500	$ 904,00	$ 3.164,00
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,330	$ 22.639,00	$ 7.470,87
			SUBTOTAL	$ 99.571,51

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,51	$ 15.076,85
			SUBTOTAL	$ 15.076,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 115.402,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 33.466,64
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 148.868,84
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 148.868,84**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.4	LAVADERO PREFABRICADO RESINA POLIESTER DE 80 X 60 CM	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 85.485,52	$ 4.274,28
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.274,28

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVARROPAS 80 X 60	UN	0,700	$ 357.447,00	$ 250.212,90
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 250.212,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,92	$ 85.485,52
			SUBTOTAL	$ 85.485,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 339.972,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 98.592,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 438.564,78
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 438.564,78**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.5	DIVISIONES PREFABRICADAS EN CONCRETO 3000 PSI 1 X 1 M	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.035,33	$ 2.851,77
FORMALETA M2 CON ACCESORIOS	UN	1,00	$ 2.216,00	$ 2.216,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.067,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,110	$ 547.912,00	$ 60.270,32
MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	1,330	$ 4.597,00	$ 6.114,01
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,010	$ 469.508,00	$ 4.695,08
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,130	$ 5.268,00	$ 684,84
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 71.764,25

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,95	$ 57.035,33
			SUBTOTAL	$ 57.035,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 133.867,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38.821,53
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 172.688,88
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 172.688,88**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.6	DINTELES EN CONCRETO 3000 PSI 0.15 M X 0.10 M (INCLUYE ACERO)	ML	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 10.621,37	$ 531,07
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 531,07

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,010	$ 547.912,00	$ 5.479,12
ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	1,000	$ 4.617,00	$ 4.617,00
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	0,070	$ 59.292,00	$ 4.150,44
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	0,100	$ 12.181,00	$ 1.218,10
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 15.464,66

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,36	$ 10.621,37
			SUBTOTAL	$ 10.621,37
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26.617,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.718,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 34.336,06
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 34.336,06**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.7	ALFAJÍA EN CONCRETO 2500 PSI 0.25 M (INCLUYE ACERO)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 30.880,33	$ 1.544,02
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.544,02

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,026	$ 487.613,00	$ 12.677,94
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,250	$ 5.268,00	$ 1.317,00
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	0,300	$ 12.181,00	$ 3.654,30
LÁMINA DE MDF 18 MM	UN	0,040	$ 250.253,00	$ 10.010,12
ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	1,700	$ 4.617,00	$ 7.848,90
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 35.508,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,05	$ 30.880,33
			SUBTOTAL	$ 30.880,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 67.932,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.700,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 87.633,05
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 87.633,05**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.8	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO, TIPO TITAN O SIMILAR, INCLUYE EXCAVACIÓN Y RECEBO (A-10 H=0.40 M)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 3.724,62	$ 186,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 186,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SARDINEL A-10	UN	0,900	$ 46.054,00	$ 41.448,60
MORTERO 1:4	M3	0,020	$ 450.500,00	$ 9.010,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 50.458,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VOLQUETA 6 M3 / CAMIONETA Cap 1 Ton	DIA	$ 236.651,00		$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,12	$ 3.724,62
			SUBTOTAL	$ 3.724,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54.369,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.767,14
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 70.136,59
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 70.136,59**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.9	ESCALERAS AEREAS EN CONCRETO VISTO F'C 21 MPA. RAMPA, DESCANSOS, PELDAÑOS Y VIGAS SEGÚN DETALLE ESTRUCTURAL.	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 43.047,19	$ 2.152,36
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,04	$ 31.878,00	$ 1.275,12
BOMBA ESTACIONARIA	M3	1	$ 49.558,00	$ 49.558,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 52.985,48

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,850	$ 547.912,00	$ 465.725,20
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	1,400	$ 5.268,00	$ 7.375,20
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,950	$ 52.600,00	$ 49.970,00
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	0,450	$ 59.292,00	$ 26.681,40
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	0,450	$ 59.292,00	$ 26.681,40
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,010	$ 469.508,00	$ 4.695,08
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 581.128,28

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,47	$ 43.047,19
			SUBTOTAL	$ 43.047,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 677.160,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 196.376,68
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 873.537,63
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 873.537,63**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.10	ESCALERAS SOBRE TERRENO EN CONCRETO VISTO F'C 21 MPA. RAMPA, DESCANSOS, PELDAÑOS Y VIGAS SEGÚN DETALLE ESTRUCTURAL.	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 48.653,71	$ 2.432,69
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,04	$ 31.878,00	$ 1.275,12
BOMBA ESTACIONARIA	M3	0,20	$ 49.558,00	$ 9.911,60
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.619,41

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1,000	$ 547.912,00	$ 547.912,00
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	1,490	$ 5.268,00	$ 7.849,32
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	1,000	$ 52.600,00	$ 52.600,00
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	1,000	$ 59.292,00	$ 59.292,00
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,020	$ 469.508,00	$ 9.390,16
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 677.043,48

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,66	$ 48.653,71
			SUBTOTAL	$ 48.653,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 739.316,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 214.401,81
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 953.718,41
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 953.718,41**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.11	MENSULA EN CONCRETO VISTO F'C 28 MPA A: 0.14 M. x H: 0.11 M. x L: 0.30 M. SEGÚN DETALLE DE PLANOS	U	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 45.017,60	$ 2.250,88
FORMALETA M2 CON ACCESORIOS	DIA	0,04	$ 2.216,00	$ 88,64
MEZCLADORA DE CONCRETO (2 BULTOS)	DIA	0,04	$ 130.412,00	$ 5.216,48
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.556,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,250	$ 547.912,00	$ 136.978,00
ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI	KG	2,500	$ 5.055,90	$ 12.639,75
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 149.617,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,54	$ 45.017,60
			SUBTOTAL	$ 45.017,60
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 202.191,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 58.635,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 260.826,84
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 260.826,84**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.12	NEOPRENO DE APOYO EN MENSULA - 0.20 M. x 0.10 M. - H: 1/2". DUREZA 60	U	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 7.493,43	$ 374,67
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 374,67

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
NEOPRENO DE APOYO EN MENSULA 0.20M X 0.10 M . H1/2	M2	0,050	$ 120.000,00	$ 6.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,26	$ 7.493,43
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.493,43
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13.868,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.021,75
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 17.889,85
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 17.889,85**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.13	ESCALERA MACIZA EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 61.715,89	$ 3.085,79
VIBRADOR DE CONCRETO A GASOLINA	DIA	0,04	$ 31.878,00	$ 1.275,12
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.360,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	1,050	$ 547.912,00	$ 575.307,60
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	1,490	$ 5.268,00	$ 7.849,32
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,950	$ 52.600,00	$ 49.970,00
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	3,200	$ 59.292,00	$ 189.734,40
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	3,140	$ 59.292,00	$ 186.176,88
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.009.038,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,11	$ 61.715,89
			SUBTOTAL	$ 61.715,89
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.075.115,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 311.783,35
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.386.898,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.386.898,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.14	FUNDICIÓN DE ÁBACOS EN CONCRETO LISTO PARA USAR SIN RETRACCIÓN PARA REPARACIONES Y REFORZAMIENTO (INCLUYE PERFORACIÓN EN PLACA - ABACO DE 0,86 X 0,7 X 0,15). NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO, NO INCLUYE ANCLAJES EPOXICOS, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 430.239,18	$ 21.511,96
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 21.511,96

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PARAL METALICO 1.60 A 2.70M	MES	0,070	$ 4.331,00	$ 303,17
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,010	$ 469.508,00	$ 4.695,08
MORTERO PARA REPARACIONES Y REFORZAMIENTO (80KG)	UN	2,830	$ 217.637,00	$ 615.912,71
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 620.910,96

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	14,70	$ 430.239,18
			SUBTOTAL	$ 430.239,18
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.072.662,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 311.072,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.383.734,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.383.734,11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

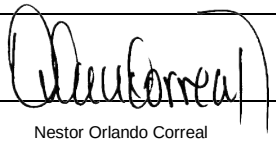


Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:



Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.4.15	RAMPA EN CONCRETO E = 0.12 M 3000 PSI	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.535,79	$ 976,79
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 976,79

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,130	$ 487.613,00	$ 63.389,69
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,350	$ 13.023,00	$ 4.558,05
ENDURECEDOR DE PISOS DE CONCRETO X 30 KG	UN	0,170	$ 98.179,00	$ 16.690,43
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 84.638,17

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,67	$ 19.535,79
			SUBTOTAL	$ 19.535,79
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 105.150,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.493,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 135.644,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 135.644,47**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.5.1	MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 810,94	$ 40,55
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 40,55

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	0,500	$ 4.597,00	$ 2.298,50
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	0,010	$ 12.181,00	$ 121,81
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.420,31

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,03	$ 810,94
			SUBTOTAL	$ 810,94
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.271,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 948,82
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.220,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 4.220,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.5.2	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 509,69	$ 25,48
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 25,48

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	0,900	$ 4.617,00	$ 4.155,30
ALAMBRE NEGRO RECOCIDO	KG	0,030	$ 12.181,00	$ 365,43
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.520,73

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,02	$ 509,69
			SUBTOTAL	$ 509,69
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5.055,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.466,21
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 6.522,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 6.522,11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA - D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNETAS METÁLICAS DE 100 X 100 X 4 MM. ALTURA 2.50 M (INCLUYE ANCLAJES A PLACA EXISTENTE Y PLATINA DE ANCLAJE)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 341.004,54	$ 17.050,23
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,05	$ 36.265,00	$ 1.813,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.863,48

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 100MM ESP. 4MM (6M)	ML	0,130	$ 52.235,00	$ 6.790,55
SOLDDURA -ELECTRODO 6013 1/8 X 20 KG	UN	0,350	$ 206.299,00	$ 72.204,65
ANTICORROSIVO GRIS O ROJO	GLN	0,170	$ 70.419,00	$ 11.971,23
PINTURA ESMALTE MATE	GLN	0,130	$ 44.342,00	$ 5.764,46
PLATINA DE 1/8"X1/2"X6M	UN	0,350	$ 6.843,00	$ 2.395,05
GROUT EPÓXICO PARA ANCLAJES	KG	0,170	$ 41.822,00	$ 7.109,74
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 106.235,68

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,050	$ 20.105,35
			SUBTOTAL	$ 20.105,35

4. Mano de Obra

CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	11,65	$ 341.004,54
				$ -
			SUBTOTAL	$ 341.004,54
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 486.209,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 141.000,62
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 627.209,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 627.209,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 115.293,88	$ 5.764,69
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,10	$ 36.265,00	$ 3.626,50
EQUIPO DE MONTAJE	HR	0,10	$ 197.603,00	$ 19.760,30
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0005	$ 1.226.144,00	$ 613,07
			SUBTOTAL	$ 29.764,57

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ELEMENTO DE ACERO ESTRUCTURAL (ACERO A325, A1011, BARRAS, TENSORES)	KG	1,030	$ 7.277,00	$ 7.495,31
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,040	$ 34.323,00	$ 1.372,92
ANTICORROSIVO GRIS O ROJO	GL	0,007	$ 70.419,00	$ 492,93
PINTURA ESMALTE	GL	0,008	$ 127.243,00	$ 1.017,94
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.379,11

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 0,05	$ 402.107,00	$ 20.105,35
			SUBTOTAL	$ 20.105,35

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	1,67	$ 57.515,92
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,39	$ 57.777,96
				$ -
			SUBTOTAL	$ 115.293,88
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 175.542,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 50.907,44
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 226.450,34
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 226.450,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE DIAGONAL SISMORESISTENTE DE 2-4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.809,33	$ 140,47
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 140,47

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SOPORTE DIAGONAL SISMORESISTENTE DE 2-4"	UN	1,000	$ 94.844,00	$ 94.844,00
TUBERIA ACERO CARBÓN C/C SCH 40 1	M	0,800	$ 18.676,00	$ 14.940,80
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 109.784,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,09	$ 2.809,33
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.809,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 112.734,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.693,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 145.427,63
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 145.427,63**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 4 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.6.4	ESTRUCTURA METALICA PARA ESCALAS #4 Y #5. PERFILES, PLATINAS, PERNOS, ANCLAJES, SOLDADURAS, LIMPIEZA TIPO SP6, PINTURA ANTICORROSIVA EPOXICA 75 MICRONES Y PINTURA DE ACABADO EPOXICA 75 MICRONES SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. INCLUYE LAMINA DE ALFAJOR 3 MM. RECTA Y DOBLADA PARA ESCALERAS #4 SEGÚN DETALLE DE PLANOS DE ARQUITECTURA Y ESTRUCTURA	KG	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 8.697,25	$ 434,86
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,00	$ 1.226.144,00	$ 245,23
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	HR	0,10	$ 25.440,00	$ 2.544,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.224,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MENSULA EN PLATINA MAQUINADA DE 7 CMT X 7 CMT X 3/16"	UN	1,000	$ 19.727,00	$ 19.727,00
CARTELA MAQUINADA EN LAMINA 5 MM (7CM X 7CM)	UN	1,000	$ 19.980,00	$ 19.980,00
ANCLAJES MECANICOS DE 5/8"X3-1/2"	UN	1,000	$ 505,80	$ 505,80
ANTICORROSIVO GRIS O ROJO	GL	0,080	$ 70.419,00	$ 5.633,52
PINTURA ESMALTE	GL	0,060	$ 127.243,00	$ 7.634,58
THINER INDUSTRIAL	GL	0,080	$ 22.003,00	$ 1.760,24
ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,070	$ 22.076,00	$ 1.545,32
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 56.786,46

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,30	$ 8.697,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.697,25
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 68.707,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.925,26
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 88.633,06
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 88.633,06**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
2.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE TRANSVERSAL SISMORESISTENTE DE 2-4"	KG	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 12.852,76	$ 642,64
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 642,64

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SOPORTE TRANSVERSAL SISMORESISTENTE DE 2-4"	UN	0,800	$ 105.373,00	$ 84.298,40
TUBERIA ACERO CARBÓN C/C SCH 40 1	M	0,800	$ 18.676,00	$ 14.940,80
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 99.239,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,41	$ 12.852,76
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.852,76
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 112.734,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.693,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 145.427,63
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 145.427,63**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

3 MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.1.1	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 5	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 14.687,05	$ 734,35
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 734,35

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BLOQUE N°5 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 11.5 X 23CM	UN	13	$ 2.081,00	$ 27.053,00
MORTERO 1:4	M3	0,01	$ 450.500,00	$ 4.505,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 31.558,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,50	$ 14.687,05
			SUBTOTAL	$ 14.687,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 46.979,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.624,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 60.603,43
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 60.603,43**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No 4	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 13.615,29	$ 680,76
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 680,76

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BLOQUE N°4 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 9 X 23CM	UN	13,000	$ 2.076,00	$ 26.988,00
MORTERO 1:4	M3	0,01	$ 450.500,00	$ 4.505,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 31.493,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,47	$ 13.615,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.615,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.789,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.278,82
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 59.067,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 59.067,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.1.3	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 12.831,08	$ 641,55
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0015	$ 1.226.144,00	$ 1.839,22
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.480,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ÁCIDO NITRICO	GL	0,05	$ 15.564,00	$ 778,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 778,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,44	$ 12.831,08
			SUBTOTAL	$ 12.831,08
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16.090,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.666,11
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 20.756,16
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÒN DE LA ACTIVIDAD	**$ 20.756,16**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.1.4	MURO EN LADRILLO TOLETE RUGOSO 24.5X12X6CM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 135.009,19	$ 6.750,46
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.750,46

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO PORTANTE PRENSADO P-V CELDA CIRCULAR 30CM X 12CM X 10CM	UN	36,00	$ 1.565,00	$ 56.340,00
MORTERO 1:4	M3	0,005	$ 450.500,00	$ 2.252,50
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 58.592,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	4,61	$ 135.009,19
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 135.009,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 200.352,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 58.102,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 258.454,27
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 258.454,27**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.1.5	MURO EN LADRILLO ESTRUCTURAL PORTANTE 30 CM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 29.277,00	$ 1.463,85
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0006	$ 1.226.144,00	$ 735,69
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.199,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO PORTANTE PRENSADO P-V CELDA CIRCULAR 30CM X 12CM X 10CM	UN	22,00	$ 1.565,00	$ 34.430,00
MORTERO 1:4	M3	0,01	$ 450.500,00	$ 4.505,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 38.935,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,99	$ 58.149,01
			SUBTOTAL	$ 58.149,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 99.283,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 28.792,23
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 128.075,78
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 128.075,78**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.1.6	MORTERO 1:4 CON ARENA FINA DE PEÑA	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 29.277,00	$ 1.463,85
MEZCLADORA DE CONCRETO (2 BULTOS)	DIA	0,13	$ 130.412,00	$ 16.953,56
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.417,41

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AGUA	LT	220,00	$ 30,00	$ 6.600,00
ARENA FINA DE PEÑA	M3	1,16	$ 129.012,00	$ 149.653,92
CEMENTO GRIS	KG	364,00	$ 699,00	$ 254.436,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 410.689,92

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,18	$ 63.900,87
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 63.900,87
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 493.008,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 142.972,38
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 635.980,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 635.980,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.1.7	MORTERO DE REPARACIÓN ESTRUCTURAL POR UNIDAD DE COLUMNA DE SECCIÓN MENOR A 0.35 M X 0.35 M Y LONGITUD MENOR A 2.70 M	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 298.437,26	$ 14.921,86
MEZCLADORA DE CONCRETO (2 BULTOS)	DIA	0,03	$ 130.412,00	$ 3.912,36
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.834,22

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AGUA	LT	5,00	$ 30,00	$ 150,00
ARENA DE RÍO	M3	0,03	$ 151.114,00	$ 4.533,42
CEMENTO GRIS	KG	12,00	$ 699,00	$ 8.388,00
ADITIVO PARA IMPERMEABILIZAR Y AUMENTAR LA DURABILIDAD DE LOS MORTEROS (20KG)	KG	0,20	$ 29.377,00	$ 5.875,40
			SUBTOTAL	$ 18.946,82

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	10,19	$ 298.437,26
			SUBTOTAL	$ 298.437,26
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 336.218,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 97.503,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 433.721,61
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 433.721,61**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.1	POYO DUCHA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 34.519,50	$ 1.725,98
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.725,98

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO MACIZO PRENSADO 24.5X12X5.5CM	UN	4,00	$ 943,00	$ 3.772,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,01	$ 532.712,00	$ 5.327,12
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,10	$ 13.023,00	$ 1.302,30
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.401,42

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,18	$ 34.519,50
			SUBTOTAL	$ 34.519,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 46.646,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.527,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 60.174,50
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 60.174,50**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.2	POYOS E = 0,10 CM, ANCHO ENTRE 0.45 Y 0.60 M (INCLUYE MAMPOSTERÍA, PAÑETE, ACABADO EN GRANITO PULIDO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 46.638,10	$ 2.331,91
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.331,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO TOLETE RUGOSO 24.5X12X6CM	UN	4	$ 2.710,00	$ 10.840,00
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,25	$ 49.733,00	$ 12.433,25
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,5	$ 53.009,00	$ 26.504,50
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,02	$ 532.712,00	$ 10.654,24
			SUBTOTAL	$ 60.431,99

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,59	$ 46.638,10
			SUBTOTAL	$ 46.638,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 109.402,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 31.726,58
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 141.128,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 141.128,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.3	MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL E = 0.15 M (A LA VISTA DOS CARAS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 78.453,85	$ 3.922,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.922,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO PORTANTE PRENSADO 29 CM X 14.5 CM X 9 CM	UN	35,00	$ 1.893,00	$ 66.255,00
IMPERMEABILIZANTE (22KG)	UN	0,02	$ 125.283,00	$ 2.505,66
MORTERO 1:4	M3	0,02	$ 450.500,00	$ 9.010,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 77.770,66

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,68	$ 78.453,85
			SUBTOTAL	$ 78.453,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 160.147,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 46.442,69
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 206.589,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 206.589,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.4	REMATE LINEAL CUBIERTA EN LADRILLO TOLETE	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 10.016,43	$ 500,82
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 500,82

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO TOLETE MODULAR 19X9X4CM	UN	10,00	$ 1.243,00	$ 12.430,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,008	$ 532.712,00	$ 4.261,70
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.691,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,34	$ 10.016,43
			SUBTOTAL	$ 10.016,43
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.208,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.890,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35.099,55
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 35.099,55**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.5	MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PRENSADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 19.635,96	$ 981,80
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0023	$ 1.226.144,00	$ 2.820,13
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.801,93

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AGUA	LT	10,2	$ 30,00	$ 306,00
LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24CM X 12CM X 6CM	UN	26,3	$ 869,00	$ 22.854,70
MORTERO 1:3	M3	0,01	$ 543.033,00	$ 6.679,31
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 29.840,01

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,67	$ 19.635,96
			SUBTOTAL	$ 19.635,96
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 53.277,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.450,59
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 68.728,49
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 68.728,49**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.6	ALFAJÍA EN LADRILLO ESTRUCTURAL A LA VISTA, INCLUYE REFUERZO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 11.106,71	$ 555,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 555,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO BLOQUE Nº 4, DE PARED DOBLE, DIMENSIONES 33X11.5X23 CM, COMERCIALIZADO EN UNIDAD	UN	15	$ 2.081,00	$ 31.215,00
MORTERO 1:4	M3	0,02	$ 450.500,00	$ 9.010,00
DISCO DIAMANTADO DE 9" CONTINUO	UN	0,02	$ 87.070,00	$ 1.741,40
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 41.966,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,38	$ 11.106,71
			SUBTOTAL	$ 11.106,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 53.628,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.552,25
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 69.180,70
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÒN DE LA ACTIVIDAD	**$ 69.180,70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.7	DINTEL EN LADRILLO ESTRUCTURAL A LA VISTA, INCLUYE REFUERZO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 15.696,19	$ 784,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 784,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LADRILLO BLOQUE Nº 4, DE PARED DOBLE, DIMENSIONES 33X11.5X23 CM, COMERCIALIZADO EN UNIDAD	UN	12,00	$ 2.081,00	$ 24.972,00
MORTERO 1:4	M3	0,02	$ 450.500,00	$ 9.010,00
DISCO DIAMANTADO DE 9" CONTINUO	UN	0,02	$ 87.070,00	$ 1.741,40
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 35.723,40

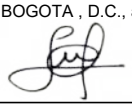
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,54	$ 15.696,19
			SUBTOTAL	$ 15.696,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 52.204,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.139,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 67.343,68
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 67.343,68**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025



Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.8	RETIRO Y REPOSICIÓN DE EMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA CON MORTERO DE REPARACIÓN ESTRUCTURAL	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 21.560,38	$ 1.078,02
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.078,02

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO REPARACIONES ESTRUCTURALES FRIO (30KG)	UN	0,150	$ 332.260,00	$ 49.839,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 49.839,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,74	$ 21.560,38
			SUBTOTAL	$ 21.560,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72.477,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.018,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 93.495,85
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 93.495,85**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.9	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 18.297,54	$ 914,88
			$ -	$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 914,88

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,010	$ 591.413,00	$ 5.914,13
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.914,13

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,62	$ 18.297,54
			SUBTOTAL	$ 18.297,54
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.126,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.286,70
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.413,25
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÒN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.413,25**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.10	PULIDA DE MESONES EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL, (ANCHO < 0.75 M)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 63.576,36	$ 3.178,82
PULIDORA DE PISO	DIA	0,13	$ 109.589,00	$ 14.246,57
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 17.425,39

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
			$ 547.912,00	$ -
			$ 5.268,00	$ -
			$ 52.600,00	$ -
			$ 59.292,00	$ -
			$ 8.681,00	$ -
			$ 469.508,00	$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,17	$ 63.576,36
			SUBTOTAL	$ 63.576,36
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 81.001,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 23.490,51
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 104.492,26
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 104.492,26**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.11	EMBOQUILLADO DE LADRILLO A LA VISTA EN ALTURA MENOR A 1.50 M	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 1.913,70	$ 95,68
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 95,68

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,009	$ 591.413,00	$ 5.322,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.322,72

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,07	$ 1.913,70
			SUBTOTAL	$ 1.913,70
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.332,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.126,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 9.458,41
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 9.458,41**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.12	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 15.701,71	$ 785,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 785,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BOQUILLA LATEX (5 KG)	CAJA	0,100	$ 40.921,00	$ 4.092,10
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.092,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,54	$ 15.701,71
			SUBTOTAL	$ 15.701,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20.578,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.967,88
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.546,78
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 26.546,78**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.13	RESANE DE FISURAS EN TECHOS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 14.912,99	$ 745,65
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,007	$ 1.226.144,00	$ 8.583,01
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.328,66

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BOQUILLA LATEX (5 KG)	CAJA	0,100	$ 40.921,00	$ 4.092,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.092,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,51	$ 14.912,99
			SUBTOTAL	$ 14.912,99
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28.333,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.216,79
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 36.550,54
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 36.550,54**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 22.557,22	$ 1.127,86
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,06	$ 29.178,00	$ 1.750,68
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,01	$ 25.440,00	$ 254,40
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,003	$ 1.226.144,00	$ 3.678,43
			SUBTOTAL	$ 6.811,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LÁMINA SUPERBOARD 6MM 1.22 X 2.44 M	UN	0,100	$ 311.817,00	$ 31.181,70
PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	UN	0,200	$ 49.129,00	$ 9.825,80
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	0,160	$ 59.990,00	$ 9.598,40
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,090	$ 10.058,00	$ 905,22
ESTUCO PANEL MASILLA (5.6KG)	GL	0,340	$ 14.076,00	$ 4.785,84
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,500	$ 1.218,00	$ 609,00
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,07	$ 9.115,60	$ 638,09
			SUBTOTAL	$ 57.544,05

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,43	$ 22.557,22
			SUBTOTAL	$ 22.557,22
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 86.912,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25.204,67
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 112.117,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 112.117,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.15	ADHERENCIA CON ADHESIVO EPÓXICO DE DOS COMPONENTES PARA LA PEGA ENTRE ÁNGULOS DE 3" Y COLUMNAS MENORES A 2,70 M DE ALTURA (POR COLUMNA)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 30.257,05	$ 1.512,85
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0038	$ 1.226.144,00	$ 4.659,35
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.172,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADHESIVO PARA LA PEGA DE ELEMENTOS Y/O MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (2KG)	UN	1,500	$ 237.993,00	$ 356.989,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 356.989,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,03	$ 30.257,05
			SUBTOTAL	$ 30.257,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 393.418,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 114.091,44
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 507.510,19
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 507.510,19**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.16	CHAFLÁN COLUMNA EXISTENTE PARA INSTALACIÓN DE ENCAMISADO METÁLICO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 1.562,92	$ 78,15
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,00	$ 1.226.144,00	$ 245,23
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 323,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,170	$ 13.023,00	$ 2.213,91
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.213,91

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,05	$ 1.562,92
			SUBTOTAL	$ 1.562,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.100,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.189,06
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 5.289,26
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 5.289,26**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.17	ANCLAJE EPÓXICO 3/8" (INCLUYE PERFORACIÓN 10 A 15 CM Y EPÓXICO)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 22.281,91	$ 1.114,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.114,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GROUT EPÓXICO PARA ANCLAJES	KG	0,070	$ 41.822,00	$ 2.927,54
ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI	KG	0,200	$ 4.617,00	$ 923,40
BROCA PARA CONCRETO 3/16"	UN	0,013	$ 5.754,00	$ 74,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.925,74

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,76	$ 22.281,91
			SUBTOTAL	$ 22.281,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.321,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.923,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35.245,06
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 35.245,06**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.18	PULIDA SUPERFICIE PARA INSTALACIÓN PLATINAS EN PLACAS INFERIOR Y SUPERIOR (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 11.195,26	$ 559,76
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.103,53
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,05	$ 29.178,00	$ 1.458,90
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.122,19

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,38	$ 11.195,26
			SUBTOTAL	$ 11.195,26
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.317,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.152,06
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 18.469,51
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 18.469,51**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.19	MESÓN EN GRANITO NATURAL ANCHO MENOR O IGUAL A 80CM - INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 561.115,83	$ 28.055,79
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 28.055,79

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,250	$ 487.613,00	$ 121.903,25
CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,500	$ 26.888,00	$ 13.444,00
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,010	$ 469.508,00	$ 4.695,08
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,190	$ 5.268,00	$ 1.000,92
TABLA CHAPA 20 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	UN	0,160	$ 13.023,00	$ 2.083,68
CEMENTO GRIS	KG	0,700	$ 699,00	$ 489,30
MINERAL DE 1 LB	LB	0,600	$ 8.212,00	$ 4.927,20
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,400	$ 53.009,00	$ 21.203,60
MARMOLINA (5KG)	KG	6,500	$ 904,00	$ 5.876,00
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,450	$ 22.639,00	$ 10.187,55
BLOQUE N°5 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 11.5 X 23CM	UN	13,000	$ 2.081,00	$ 27.053,00
MORTERO 1:4	M3	0,040	$ 450.500,00	$ 18.020,00
			SUBTOTAL	$ 230.883,58

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	19,17	$ 561.115,83
			SUBTOTAL	$ 561.115,83
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 820.055,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 237.816,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.057.871,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.057.871,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
3.2.20	RECALCE DE VIGA DE AMARRE PARA ANCLAJES EPÓXICOS DE DIMENSIONES 0.3M X 0.2M X 0.15 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 18.100,84	$ 905,04
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,01	$ 1.226.144,00	$ 7.724,71
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.629,75

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,010	$ 547.912,00	$ 5.479,12
EPÓXICO DE DOS COMPONENTES X GALON, PUENTE DE ADHERENCIA DE CONCRETO	UN	0,060	$ 576.619,00	$ 34.597,14
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 40.076,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,62	$ 18.100,84
			SUBTOTAL	$ 18.100,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 66.806,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.373,99
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 86.180,84
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 86.180,84**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 12 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

4 INSTALACIONES DOMICILIARIAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS, DE GAS Y DE CONTROL DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.1	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 6" INCLUYE ACCESORIOSY TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 13.207,43	$ 660,37
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 660,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 6 (160MM)	M	1	$ 35.340,90	$ 35.340,90
KIT SILLA Y ALCANTARILLADO 160MM X 110 MM	UN	1,00	$ 17.027,00	$ 17.027,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	0,1	$ 129.012,00	$ 12.901,20
				$ -
			SUBTOTAL	$ 65.269,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,43	$ 13.207,43
			SUBTOTAL	$ 13.207,43
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 79.136,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.949,70
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 102.086,60
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 102.086,60**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.2	TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 915.569,87	$ 45.778,49
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 45.778,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO 4 (110MM)	M	1,03	$ 131.900,00	$ 135.857,00
CODO 45º ALCANTARILLADO 110MM	UN	0,99	$ 33.261,00	$ 32.928,39
TEEE ALCANTARILLADO 110MM	UN	0,99	$ 96.000,00	$ 95.040,00
YEE ALCANTARILLADO 110MM	UN	0,99	$ 88.500,00	$ 87.615,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	1	$ 129.012,00	$ 129.012,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 480.452,39

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	29,47	$ 915.569,87
			SUBTOTAL	$ 915.569,87
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.441.800,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 418.122,22
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.859.922,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.859.922,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.3	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 16.865,25	$ 843,26
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 843,26

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Tubo Presión Pvc 4" Rde.21 - M	M	0,95	$ 77.615,00	$ 73.734,25
CODO 90° PVC PRESIÓN 4"	UN	0,3	$ 137.955,00	$ 41.386,50
UNIÓN PVC PRESIÓN 4"	UN	0,3	$ 66.830,00	$ 20.049,00
TEE PVC PRESIÓN 4"	UN	0,2	$ 204.657,00	$ 40.931,40
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 11.922,00	$ 119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 176.929,39

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,54	$ 16.865,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.865,25
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 194.637,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 56.444,99
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 251.082,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 251.082,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.4	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 3" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 11.252,10	$ 562,61
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 562,61

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC PRESION RDE 21 3"	M	0,90	$ 44.177,00	$ 39.759,30
CODO 90° PVC PRESIÓN 3"	UN	0,10	$ 63.590,00	$ 6.359,00
UNIÓN PVC PRESIÓN 3"	UN	0,10	$ 30.763,00	$ 3.076,30
TEE PVC PRESIÓN 3"	UN	0,10	$ 92.798,00	$ 9.279,80
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 60.302,64

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,36	$ 11.252,10
			SUBTOTAL	$ 11.252,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72.117,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.914,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 93.031,38
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 93.031,38**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.5	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 2-1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 12.607,80	$ 630,39
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 630,39

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Tubería Pvc Presión Rde 21 2-1/2" X 6 M - Un	UN	0,120	$ 269.301,00	$ 32.316,12
CODO 90° PVC PRESIÓN 2-1/2"	UN	0,200	$ 49.137,00	$ 9.827,40
UNIÓN PVC PRESIÓN 2-1/2"	UN	0,100	$ 17.164,00	$ 1.716,40
TEE PVC PRESIÓN 2-1/2"	UN	0,100	$ 56.594,00	$ 5.659,40
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 51.347,56

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,41	$ 12.607,80
			SUBTOTAL	$ 12.607,80
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64.585,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.729,87
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 83.315,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 83.315,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.6	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 13.737,50	$ 686,87
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 686,87

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO 90° PVC PRESIÓN 2"	UN	0,33	$ 17.063,00	$ 5.630,79
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
TEE PVC PRESIÓN 2"	UN	0,33	$ 25.296,00	$ 8.347,68
Tubería Pvc Presión Rde 21 2" - M	UN	0,18	$ 159.307,00	$ 27.878,73
UNIÓN PVC PRESIÓN 2"	UN	0,33	$ 6.278,00	$ 2.071,74
			SUBTOTAL	$ 45.757,18

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,44	$ 13.737,50
			SUBTOTAL	$ 13.737,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 60.181,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.452,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 77.634,20
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 77.634,20**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.7	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1-1/2 " INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 6.293,76	$ 314,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 314,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC PRESION RDE 21 1-1/2" X 6M - UN	UN	0,170	$ 109.138,00	$ 18.553,46
CODO 90° PVC PRESIÓN 1-1/2"	UN	0,100	$ 10.411,00	$ 1.041,10
UNIÓN PVC PRESIÓN 1-1/2"	UN	0,100	$ 3.832,00	$ 383,20
TEE PVC PRESIÓN 1-1/2"	UN	0,100	$ 13.690,00	$ 1.369,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 23.175,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,20	$ 6.293,76
			SUBTOTAL	$ 6.293,76
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 29.783,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.637,20
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 38.420,65
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 38.420,65**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.8	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1-1/4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 6.884,77	$ 344,24
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 344,24

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC PRESION RDE 21 1-1/4" X 6M	UN	0,17	$ 83.152,00	$ 13.858,67
CODO 90° PVC PRESIÓN 1-1/4"	UN	0,330	$ 6.556,00	$ 2.163,48
UNIÓN PVC PRESIÓN 1-1/4"	UN	0,330	$ 2.130,00	$ 702,90
TEE PVC PRESIÓN 1-1/4"	UN	0,330	$ 8.460,00	$ 2.791,80
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 21.345,09

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,22	$ 6.884,77
			SUBTOTAL	$ 6.884,77
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28.574,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.286,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 36.860,59
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 36.860,59**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.9	TUBERIA PVCP RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 5.462,19	$ 273,11
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 273,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC PRESION RDE 21 1" X 6M	UN	0,17	$ 45.373,00	$ 7.713,41
CODO 90° PVC PRESIÓN 1"	UN	0,4	$ 2.904,00	$ 1.161,60
UNIÓN PVC PRESIÓN 1"	UN	0,4	$ 1.532,00	$ 612,80
TEE PVC PRESIÓN 1"	UN	0,4	$ 4.038,00	$ 1.615,20
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 12.931,25

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,18	$ 5.462,19
			SUBTOTAL	$ 5.462,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.666,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.413,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.079,85
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 24.079,85**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.10	TUBERIA PVCP RDE 11 DE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 4.630,68	$ 231,53
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 231,53

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Tubería Pvc Presión Rde 11 3/4" X 6 M - Un	UN	0,179	$ 48.586,00	$ 8.672,60
CODO 90° PVC PRESIÓN 3/4"	UN	0,400	$ 1.485,00	$ 594,00
UNIÓN PVC PRESIÓN 3/4"	UN	0,400	$ 769,00	$ 307,60
TEE PVC PRESIÓN 3/4"	UN	0,400	$ 2.067,00	$ 826,80
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 12.229,24

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,15	$ 4.630,68
			SUBTOTAL	$ 4.630,68
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.091,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.956,52
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.047,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 22.047,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.11	TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 5.230,19	$ 261,51
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 261,51

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC PRESION RDE 9 1/2" X 6 M	UN	0,169	$ 36.517,00	$ 6.171,37
CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	0,400	$ 928,00	$ 371,20
UNIÓN PVC PRESIÓN 1/2"	UN	0,400	$ 592,00	$ 236,80
TEE PVC PRESIÓN 1/2" (10 UNDADES)	PAQUETE	0,030	$ 10.058,00	$ 301,74
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 8.909,35

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,17	$ 5.230,19
			SUBTOTAL	$ 5.230,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.401,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.176,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 18.577,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 18.577,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.12	TUBERIA CPVC 3/4" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 5.333,06	$ 266,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 266,65

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA CPVC 3/4"	M	1,10	$ 18.832,00	$ 20.715,20
CODO 90° CPVC 3/4"	UN	0,30	$ 3.204,00	$ 961,20
UNIÓN CPVC 3/4"	UN	0,30	$ 2.437,00	$ 731,10
TEE CPVC 3/4"	UN	0,20	$ 5.516,00	$ 1.103,20
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 25.338,94

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,17	$ 5.333,06
			SUBTOTAL	$ 5.333,06
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.938,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.972,21
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 39.910,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 39.910,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.13	TUBERIA CPVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 3.127,84	$ 156,39
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 156,39

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA CPVC 1/2"	M	1,1	$ 10.174,00	$ 11.191,40
CODO 90° CPVC 1/2" x 10 UNIDADES	PAQUETE	0,02	$ 22.731,00	$ 454,62
UNIÓN CPVC 1/2" (10 UNIDADES)	PAQUETE	0,02	$ 16.518,00	$ 330,36
TEE CPVC 1/2"	UN	0,2	$ 2.350,00	$ 470,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 14.274,62

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,10	$ 3.127,84
			SUBTOTAL	$ 3.127,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.558,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.092,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.650,92
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 22.650,92**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.14	PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 32.179,62	$ 1.608,98
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.608,98

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC PRESION RDE 9 1/2" X 6 M	UN	0,170	$ 36.517,00	$ 6.207,89
CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,000	$ 928,00	$ 928,00
TEE PVC PRESIÓN 1/2" (10 UNDADES)	PAQUETE	0,100	$ 10.058,00	$ 1.005,80
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	PAQUETE	0,100	$ 6.611,00	$ 661,10
TAPÓN ROSCADO PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,000	$ 725,00	$ 725,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,020	$ 70.902,00	$ 1.418,04
			SUBTOTAL	$ 12.065,05

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,04	$ 32.179,62
			SUBTOTAL	$ 32.179,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.853,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.297,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 59.151,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 59.151,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.15	PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 32.179,62	$ 1.608,98
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.608,98

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC PRESION RDE 9 1/2" X 6 M	UN	0,170	$ 36.517,00	$ 6.207,89
CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,000	$ 928,00	$ 928,00
TEE PVC PRESIÓN 1/2" (10 UNDADES)	PAQUETE	0,100	$ 10.058,00	$ 1.005,80
TAPÓN ROSCADO PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,000	$ 725,00	$ 725,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	PAQUETE	0,100	$ 6.611,00	$ 661,10
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,020	$ 70.902,00	$ 1.418,04
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
			SUBTOTAL	$ 12.065,05

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,04	$ 32.179,62
			SUBTOTAL	$ 32.179,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.853,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.297,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 59.151,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 59.151,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.16	PUNTO AGUA CALIENTE CPVC LAVAMANOS 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.654,56	$ 1.232,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.232,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA CPVC 1/2"	M	1,00	$ 10.174,00	$ 10.174,00
TAPÓN ROSCADO PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,00	$ 725,00	$ 725,00
CODO 90° CPVC 1/2" x 10 UNIDADES	PAQUETE	0,20	$ 22.731,00	$ 4.546,20
ADAPTADOR MACHO CPVC 1/2" (10 UNIDADES)	PAQUETE	0,10	$ 19.652,00	$ 1.965,20
TEE CPVC 1/2"	UN	1,00	$ 2.350,00	$ 2.350,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,02	$ 70.902,00	$ 1.418,04
			SUBTOTAL	$ 22.297,66

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,79	$ 24.654,56
			SUBTOTAL	$ 24.654,56
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 48.184,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.973,64
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 62.158,59
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 62.158,59**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.17	PUNTO AGUA CALIENTE CPVC DUCHA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.303,20	$ 1.215,16
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.215,16

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA CPVC 1/2"	M	1,300	$ 10.174,00	$ 13.226,20
CODO 90° CPVC 1/2" x 10 UNIDADES	PAQUETE	0,200	$ 22.731,00	$ 4.546,20
ADAPTADOR MACHO CPVC 1/2" (10 UNIDADES)	PAQUETE	0,100	$ 19.652,00	$ 1.965,20
TEE CPVC 1/2"	UN	1,000	$ 2.350,00	$ 2.350,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 23.915,84

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,78	$ 24.303,20
			SUBTOTAL	$ 24.303,20
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 49.434,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.335,92
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 63.770,12
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 63.770,12**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.18	REGISTRO CORTINA 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 65.153,81	$ 3.257,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.257,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO CORTINA ROSCADO 4"	UN	1,000	$ 394.333,81	$ 394.333,81
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 4"	UN	2,000	$ 55.949,00	$ 111.898,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,100	$ 3.162,00	$ 316,20
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 508.376,25

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,10	$ 65.153,81
			SUBTOTAL	$ 65.153,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 576.787,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 167.268,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 744.056,20
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 744.056,20**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.19	REGISTRO CORTINA 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 49.994,50	$ 2.499,72
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.499,72

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO CORTINA ROSCADO 3"	UN	1,000	$ 571.818,38	$ 571.818,38
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 3"	UN	2,000	$ 13.505,00	$ 27.010,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	9,000	$ 3.162,00	$ 28.458,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,040	$ 70.902,00	$ 2.836,08
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 631.241,68

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,61	$ 49.994,50
			SUBTOTAL	$ 49.994,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 683.735,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 198.283,41
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 882.019,31
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 882.019,31**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.20	REGISTRO CORTINA 2-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 42.367,68	$ 2.118,38
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.118,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO CORTINA ROSCADO 2-1/2"	UN	1,000	$ 399.661,50	$ 399.661,50
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 2-1/2"	UN	2,000	$ 8.939,00	$ 17.878,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,100	$ 3.162,00	$ 316,20
SOLDADURA LIQUIDA PARACPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 419.683,94

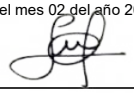
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

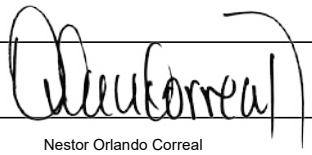
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,36	$ 42.367,68
			SUBTOTAL	$ 42.367,68
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 464.170,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 134.609,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 598.779,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 598.779,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.21	REGISTRO CORTINA 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 44.854,82	$ 2.242,74
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.242,74

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Registro Cortina Roscado 2" - Un	UN	1,000	$ 465.175,00	$ 465.175,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 2"	UN	2,000	$ 7.737,00	$ 15.474,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,100	$ 3.162,00	$ 316,20
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 482.793,44

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,44	$ 44.854,82
			SUBTOTAL	$ 44.854,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 529.891,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 153.668,39
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 683.559,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 683.559,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.22	REGISTRO CORTINA 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 33.277,45	$ 1.663,87
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.663,87

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO CORTINA ROSCADO 1-1/2"	UN	1,000	$ 231.399,85	$ 231.399,85
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1-1/2"	UN	2,000	$ 5.414,00	$ 10.828,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 243.441,93

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,07	$ 33.277,45
			SUBTOTAL	$ 33.277,45
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 278.383,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 80.731,14
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 359.114,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 359.114,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.23	REGISTRO CORTINA 1-1/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 9.092,80	$ 454,64
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 454,64

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO CORTINA ROSCADO 1-1/4"	UN	1,000	$ 276.027,00	$ 276.027,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1-1/4"	UN	2,000	$ 4.385,00	$ 8.770,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 286.656,86

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,29	$ 9.092,80
			SUBTOTAL	$ 9.092,80
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 296.204,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 85.899,25
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 382.103,55
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 382.103,55**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.24	REGISTRO CORTINA 1" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 26.179,50	$ 1.308,97
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.308,97

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO CORTINA ROSCADO 1"	UN	1,000	$ 94.291,24	$ 94.291,24
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1"	UN	2,000	$ 2.198,00	$ 4.396,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 94,86	$ 2,85
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 100.518,33

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,84	$ 26.179,50
			SUBTOTAL	$ 26.179,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 128.006,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 37.121,97
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 165.128,77
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 165.128,77**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.25	REGISTRO CORTINA 3/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 29.277,24	$ 1.463,86
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.463,86

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 3/4"	UN	2,000	$ 1.051,00	$ 2.102,00
REGISTRO CORTINA ROSCADO 3/4"	UN	1,000	$ 132.259,00	$ 132.259,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 136.284,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,94	$ 29.277,24
			SUBTOTAL	$ 29.277,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 167.025,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48.437,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 215.462,51
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 215.462,51**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.26	REGISTRO CORTINA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 47.690,67	$ 2.384,53
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.384,53

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UN	1,000	$ 20.941,00	$ 20.941,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	PAQUETE	0,200	$ 6.611,00	$ 1.322,20
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 24.186,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,53	$ 47.690,67
			SUBTOTAL	$ 47.690,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 74.261,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.535,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 95.797,34
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 95.797,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.27	REGISTRO VALVULA DE BOLA 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 22.145,71	$ 1.107,29
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.107,29

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1-1/2"	UN	1,000	$ 63.611,00	$ 63.611,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1-1/2"	UN	2,000	$ 5.414,00	$ 10.828,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,01	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 76.362,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,71	$ 22.145,71
			SUBTOTAL	$ 22.145,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 99.615,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 28.888,38
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 128.503,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 128.503,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.28	REGISTRO VALVULA DE BOLA 1-1/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	TODOS LOS ELE	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.574,00	$ 1.228,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.228,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1-1/4"	UN	1,000	$ 53.777,00	$ 53.777,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1-1/4"	UN	2,000	$ 4.385,00	$ 8.770,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 64.470,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,79	$ 24.574,00
			SUBTOTAL	$ 24.574,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 90.272,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.179,11
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 116.451,91
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 116.451,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.29	REGISTRO VALVULA DE BOLA 1" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 20.507,33	$ 1.025,37
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.025,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1"	UN	1,000	$ 16.783,00	$ 16.783,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1"	UN	2,000	$ 2.198,00	$ 4.396,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 23.102,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,66	$ 20.507,33
			SUBTOTAL	$ 20.507,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 44.634,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.944,09
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 57.578,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 57.578,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.30	REGISTRO VALVULA DE BOLA 3/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 20.935,81	$ 1.046,79
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.046,79

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO DE BOLA ROSCADO 3/4"	UN	1,000	$ 13.195,00	$ 13.195,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 3/4"	UN	2,000	$ 1.051,00	$ 2.102,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 17.220,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,67	$ 20.935,81
			SUBTOTAL	$ 20.935,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 39.202,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.368,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 50.571,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 50.571,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.31	REGISTRO VALVULA DE BOLA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 19.619,52	$ 980,98
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 980,98

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UN	1,000	$ 20.941,00	$ 20.941,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	PAQUETE	0,200	$ 6.611,00	$ 1.322,20
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 24.186,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,63	$ 19.619,52
			SUBTOTAL	$ 19.619,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 44.786,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.988,17
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 57.774,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 57.774,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 19 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.32	CHEQUE HIDRO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 29.007,24	$ 1.450,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.450,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE HIDRO SELLO EN TEFLÓN 4"	UN	1,000	$ 2.128.343,00	$ 2.128.343,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 2.130.266,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,93	$ 29.007,24
			SUBTOTAL	$ 29.007,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.160.723,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 626.609,87
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.787.333,57
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 2.787.333,57**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.33	CHEQUE HIDRO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 72.954,76	$ 3.647,74
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.647,74

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE HIDRO SELLO EN TEFLÓN 3"	UN	1,000	$ 1.129.867,00	$ 1.129.867,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 3"	UN	1,000	$ 13.505,00	$ 13.505,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 1.145.295,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,35	$ 72.954,76
			SUBTOTAL	$ 72.954,76
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.221.897,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 354.350,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.576.247,90
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.576.247,90**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.34	CHEQUE HIDRO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 16.590,31	$ 829,52
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 829,52

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE HIDRO SELLO EN TEFLÓN 2"	UN	1,000	$ 516.609,00	$ 516.609,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 2"	UN	1,000	$ 7.737,00	$ 7.737,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
REGISTRO CORTINA ROSCADO 3/4"	UN	0,010	$ 132.259,00	$ 1.322,59
			SUBTOTAL	$ 526.882,67

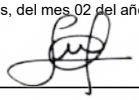
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,53	$ 16.590,31
			SUBTOTAL	$ 16.590,31
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 544.302,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 157.847,73
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 702.150,23
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 702.150,23**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.35	CHEQUE HIDRO 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 7.929,57	$ 396,48
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 396,48

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE HIDRO SELLO EN TEFLÓN 1-1/2"	UN	1,000	$ 362.150,00	$ 362.150,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1-1/2"	UN	2,000	$ 5.414,00	$ 10.828,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
			SUBTOTAL	$ 374.901,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,26	$ 7.929,57
			SUBTOTAL	$ 7.929,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 383.227,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 111.135,87
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 494.363,02
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 494.363,02**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.36	CHEQUE HIDRO 1-1/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.897,81	$ 1.244,89
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.244,89

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE HIDRO VERTICAL 1-1/4"	UN	0,879	$ 247.276,00	$ 217.432,65
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1-1/4"	UN	2,000	$ 4.385,00	$ 8.770,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 228.125,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,80	$ 24.897,81
			SUBTOTAL	$ 24.897,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 254.268,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 73.737,85
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 328.006,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 328.006,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.37	CHEQUE HIDRO 1" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 130.770,52	$ 6.538,53
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.538,53

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE HIDRO VERTICAL 1"	UN	1,000	$ 144.409,00	$ 144.409,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1"	UN	2,000	$ 2.198,00	$ 4.396,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 150.728,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	4,21	$ 130.770,52
			SUBTOTAL	$ 130.770,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 288.037,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 83.530,77
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 371.567,92
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 371.567,92**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.38	CHEQUE HIDRO 3/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 81.390,33	$ 4.069,52
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.069,52

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE HIDRO VERTICAL 3/4"	UN	1,000	$ 88.565,00	$ 88.565,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 3/4"	UN	2,000	$ 1.051,00	$ 2.102,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 92.590,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,62	$ 81.390,33
			SUBTOTAL	$ 81.390,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 178.049,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 51.634,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 229.684,44
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 229.684,44**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.39	CHEQUE HIDRO 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 62.974,14	$ 3.148,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.148,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE HIDRO VERTICAL 1/2"	UN	1,000	$ 66.118,00	$ 66.118,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	UN	0,200	$ 6.611,00	$ 1.322,20
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 69.363,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,03	$ 62.974,14
			SUBTOTAL	$ 62.974,14
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 135.486,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 39.290,98
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 174.777,13
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 174.777,13**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.40	CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 67.214,19	$ 3.360,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.360,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 4"	UN	1,000	$ 755.353,20	$ 755.353,20
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 4"	UN	1,000	$ 55.949,00	$ 55.949,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 813.225,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,16	$ 67.214,19
			SUBTOTAL	$ 67.214,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 883.800,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 256.302,06
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.140.102,26
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.140.102,26**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.41	CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 35.561,43	$ 1.778,07
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.778,07

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 3"	UN	1,000	$ 1.503.444,70	$ 1.503.444,70
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 3"	UN	2,000	$ 13.505,00	$ 27.010,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.532.377,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,14	$ 35.561,43
			SUBTOTAL	$ 35.561,43
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.569.717,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 455.218,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.024.935,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 2.024.935,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 19 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.42	CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 53.316,86	$ 2.665,84
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.665,84

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 2"	UN	1,000	$ 488.038,85	$ 488.038,85
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 2"	UN	2,000	$ 7.737,00	$ 15.474,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 505.435,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,72	$ 53.316,86
			SUBTOTAL	$ 53.316,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 561.418,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 162.811,41
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 724.230,06
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 724.230,06**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 19 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.43	CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 2.021,05	$ 101,05
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 101,05

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 1-1/2"	UN	1,000	$ 402.913,00	$ 402.913,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1-1/2"	UN	1,000	$ 5.414,00	$ 5.414,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 410.250,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,07	$ 2.021,05
			SUBTOTAL	$ 2.021,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 412.372,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 119.587,94
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 531.960,14
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 531.960,14**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.44	CHEQUE CORTINA SELLO METANICO 1-1/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 7.045,62	$ 352,28
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 352,28

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 1-1/4"	UN	1,000	$ 317.977,00	$ 317.977,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1-1/4"	UN	1,000	$ 4.385,00	$ 4.385,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 324.285,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,23	$ 7.045,62
			SUBTOTAL	$ 7.045,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 331.683,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 96.188,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 427.871,07
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 427.871,07**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.45	CHEQUE CORTINA SELLO MECÁNICO 1" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 11.202,57	$ 560,13
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 560,13

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 1"	UN	1,000	$ 212.183,00	$ 212.183,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1"	UN	2,000	$ 2.198,00	$ 4.396,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 218.502,10

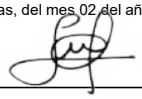
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

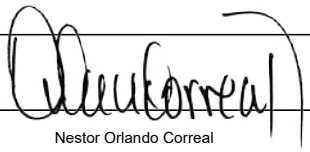
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,36	$ 11.202,57
			SUBTOTAL	$ 11.202,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 230.264,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 66.776,79
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 297.041,59
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 297.041,59**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.46	CHEQUE CORTINA SELLO METÁLICO 3/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 12.175,24	$ 608,76
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 608,76

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 3/4"	UN	1,000	$ 150.699,00	$ 150.699,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 3/4"	UN	2,000	$ 1.051,00	$ 2.102,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 155.187,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,39	$ 12.175,24
			SUBTOTAL	$ 12.175,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 167.971,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48.711,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 216.683,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 216.683,11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.47	CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 15.755,29	$ 787,76
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 787,76

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHEQUE CORTINA SELLO METALICO 1/2"	UN	1,000	$ 102.090,00	$ 102.090,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	UN	0,200	$ 6.611,00	$ 1.322,20
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,030	$ 3.162,00	$ 94,86
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 105.335,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,51	$ 15.755,29
			SUBTOTAL	$ 15.755,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 121.878,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 35.344,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 157.223,07
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 157.223,07**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.48	VALVULA DE PIE 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 71.021,71	$ 3.551,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.551,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VÁLVULA DE PIE DE 4" ANTI GOLPE DE ARIETE EN BRONCE SELLO NITRILO	UN	1,000	$ 1.030.756,65	$ 1.030.756,65
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,100	$ 131.255,00	$ 13.125,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.043.882,15

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,29	$ 71.021,71
			SUBTOTAL	$ 71.021,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.118.454,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 324.351,94
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.442.806,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.442.806,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.49	VALVULA DE PIE 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 71.021,71	$ 3.551,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.551,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VÁLVULA DE PIE DE 3" ANTI GOLPE DE ARIETE EN BRONCE SELLO NITRILO	UN	1,000	$ 490.604,65	$ 490.604,65
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,100	$ 131.255,00	$ 13.125,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 503.730,15

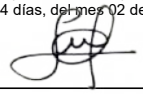
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,29	$ 71.021,71
			SUBTOTAL	$ 71.021,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 578.302,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 167.707,86
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 746.010,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 746.010,81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.50	VALVULA DE PIE 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 12.828,19	$ 641,41
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 641,41

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VÁLVULA DE PIE DE 2" EN BRONCE CON CANASTILLA PLÁSTICA TIPO HAVP	UN	1,000	$ 459.442,00	$ 459.442,00
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,100	$ 131.255,00	$ 13.125,50
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 472.567,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,41	$ 12.828,19
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.828,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 486.037,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 140.950,76
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 626.987,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 626.987,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.51	VALVULA FLOTADOR MÉCANICO 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 20.460,33	$ 1.023,02
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.023,02

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
FLOTADOR COMPLETA BOLA COBRE 1/2"	UN	1,000	$ 140.168,00	$ 140.168,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,200	$ 3.162,00	$ 632,40
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 140.800,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,66	$ 20.460,33
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.460,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 162.283,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 47.062,29
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 209.346,04
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 209.346,04**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.52	FLOTADOR ELECTRICO INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 13.710,90	$ 685,55
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 685,55

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
FLOTADOR ELECTRICO PARA TANQUE	UN	1,000	$ 127.829,00	$ 127.829,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 127.829,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,44	$ 13.710,90
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.710,90
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 142.225,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 41.245,38
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 183.470,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 183.470,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.53	CAJILLA PARA MEDIDOR DE AGUA TIPO GABINETE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 55.732,38	$ 2.786,62
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.786,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CAJILLA METALICA 60 X 30 X 16 DE MURO PARA 1 MEDIDOR	UN	1,000	$ 169.819,00	$ 169.819,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,000	$ 10.226,00	$ 10.226,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 180.045,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,79	$ 55.732,38
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 55.732,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 238.564,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 69.183,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 307.747,56
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 307.747,56**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.54	CAJILLA PARA MEDIDOR DE AGUA EN PISO 1/2" A 3/4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 309.252,87	$ 15.462,64
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 15.462,64

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CAJILLA DE MEDIDOR PARA PISO 1/2" A 3/4" NO RECICLABLE	UN	1,000	$ 220.000,00	$ 220.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 220.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,10	$ 39.090,83
			SUBTOTAL	$ 39.090,83

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	9,95	$ 309.252,87
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 309.252,87
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 583.806,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 169.303,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 753.110,19
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 753.110,19**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR DE 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 22.196,10	$ 1.109,80
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.109,80

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MEDIDOR VELOCIDAD BRONCE CLASE B	UN	1,000	$ 110.000,00	$ 110.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 110.000,00

3. Transportes

VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	**DIA**	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,71	$ 22.196,10
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 22.196,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 133.305,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38.658,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 171.964,61
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 171.964,61**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.56	LLAVE MANGUERA 1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 30.925,86	$ 1.546,29
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.546,29

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC PRESION RDE 9 1/2" X 6 M	UN	0,170	$ 36.517,00	$ 6.207,89
TEE PVC PRESIÓN 1/2" (10 UNDADES)	PAQUETE	0,100	$ 10.058,00	$ 1.005,80
TAPÓN SOLDADO PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,000	$ 529,00	$ 529,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	PAQUETE	0,100	$ 6.611,00	$ 661,10
UNION SIMPLE GALVANIZADA DE 1/2	UN	1,000	$ 6.681,00	$ 6.681,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,020	$ 70.902,00	$ 1.418,04
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,100	$ 3.162,00	$ 316,20
LLAVE TIPO JARDÍN TRABAJO PESADO	UN	1,000	$ 44.289,00	$ 44.289,00
			SUBTOTAL	$ 62.227,25

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,00	$ 30.925,86
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 30.925,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 94.699,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.462,83
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 122.162,23
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 122.162,23**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.57	PUNTO SANITARIO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 22.738,68	$ 1.136,93
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.136,93

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO PVC SANITARIO CxC 4"	UN	1,000	$ 21.441,00	$ 21.441,00
TAPÓN PRUEBA PVC SANITARIO 4"	UN	1,000	$ 4.781,00	$ 4.781,00
TUBERIA PVC SANITARIA 4"	M	0,500	$ 26.209,00	$ 13.104,50
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 41.154,74

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,73	$ 22.738,68
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 22.738,68
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 65.030,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.858,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 83.889,15
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 83.889,15**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.58	PUNTO SANITARIO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 18.617,91	$ 930,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 930,90

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO PVC SANITARIO CxC 2"	UN	1,000	$ 5.367,00	$ 5.367,00
TAPÓN PRUEBA PVC SANITARIO 2"	UN	1,000	$ 1.967,00	$ 1.967,00
TUBERIA PVC SANITARIA 2"	M	1,000	$ 15.805,00	$ 15.805,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 24.967,24

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,60	$ 18.617,91
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.617,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 44.516,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.909,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 57.425,70
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 57.425,70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 19 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.59	TUBERIA PVCS 6" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 14.932,93	$ 746,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 746,65

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA SANITARIA 6 "	M	1,000	$ 24.966,67	$ 24.966,67
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,040	$ 70.902,00	$ 2.836,08
				$ -
			SUBTOTAL	$ 28.921,97

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,48	$ 14.932,93
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.932,93
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 44.601,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.934,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 57.536,00
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 57.536,00**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.60	TUBERIA PVCS 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 12.159,35	$ 607,97
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 607,97

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC SANITARIA 4"	M	1,000	$ 11.193,00	$ 11.193,00
CODO PVC SANITARIO CxC 4"	UN	0,060	$ 21.441,00	$ 1.286,46
UNIÓN 4" PVC SANITARIO	UN	0,060	$ 11.193,00	$ 671,58
TEE 4" PVC SANITARIO	UN	0,030	$ 72.513,00	$ 2.175,39
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,015	$ 70.902,00	$ 1.063,53
				$ -
			SUBTOTAL	$ 17.509,18

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

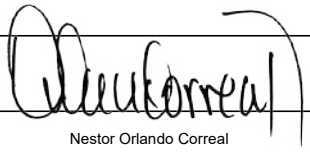
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,39	$ 12.159,35
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.159,35
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.276,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.780,19
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 39.056,69
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 39.056,69**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.61	TUBERIA PVCS 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 354,69	$ 17,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 17,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC SANITARIA 3"	M	1,000	$ 26.725,00	$ 26.725,00
UNIÓN 3" PVC SANITARIA	UN	1,000	$ 4.553,00	$ 4.553,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,001	$ 70.902,00	$ 70,90
				$ -
			SUBTOTAL	$ 32.468,12

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,01	$ 354,69
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 354,69
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32.840,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.523,76
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 42.364,31
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 42.364,31**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.62	TUBERIA PVCS 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 1.278,30	$ 63,92
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 63,92

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC SANITARIA 2"	M	1,000	$ 15.805,00	$ 15.805,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,005	$ 70.902,00	$ 354,51
				$ -
			SUBTOTAL	$ 17.278,73

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,04	$ 1.278,30
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.278,30
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.620,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.400,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.021,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 24.021,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.63	TUBERIA PVCS 1-1/2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 8.700,68	$ 435,03
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 435,03

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA PVC SANITARIA 1-1/2"	M	1,000	$ 42.633,00	$ 42.633,00
CODO PVC SANITARIO CxC 1-1/2"	UN	0,300	$ 4.069,00	$ 1.220,70
UNIÓN 1-1/2" PVC SANITARIA	UN	0,300	$ 3.360,00	$ 1.008,00
TEE PVC PRESIÓN 1-1/2"	UN	0,300	$ 13.690,00	$ 4.107,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 50.796,94

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,28	$ 8.700,68
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.700,68
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 59.932,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.380,47
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 77.313,12
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 77.313,12**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.64	TUBERIA PVCL 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 29.035,49	$ 1.451,77
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.451,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA LIVIANA 4"	M	1,000	$ 621.269,00	$ 621.269,00
CODO PVC SANITARIO CxC 4"	UN	1,000	$ 21.441,00	$ 21.441,00
UNIÓN 4" PVC SANITARIO	UN	0,400	$ 11.193,00	$ 4.477,20
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 649.015,44

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,93	$ 29.035,49
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 29.035,49
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 679.502,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 197.055,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 876.558,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 876.558,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.65	TUBERIA PVCL 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 20.637,82	$ 1.031,89
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.031,89

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA LIVIANA 3"	M	1,000	$ 352.956,00	$ 352.956,00
CODO PVC SANITARIO CxC 3"	UN	0,400	$ 12.489,00	$ 4.995,60
UNIÓN 3" PVC SANITARIA	UN	0,400	$ 5.553,00	$ 2.221,20
TEE 3" PVC SANITARIO	UN	0,400	$ 45.023,00	$ 18.009,20
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 380.010,24

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,66	$ 20.637,82
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.637,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 401.679,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 116.487,19
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 518.167,14
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 518.167,14**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.66	TUBERIA PVCL 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 22.044,65	$ 1.102,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.102,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA LIVIANA 2"	M	1,000	$ 166.459,00	$ 166.459,00
CODO PVC SANITARIO CxC 2"	UN	0,060	$ 5.367,00	$ 322,02
UNIÓN 2" PVC SANITARIA	UN	0,060	$ 3.847,00	$ 230,82
TEE 2" PVC SANITARIO	UN	0,030	$ 19.458,00	$ 583,74
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 169.423,82

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,71	$ 22.044,65
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 22.044,65
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 192.570,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 55.845,50
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 248.416,20
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 248.416,20**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.67	SIFON DE PISO 4" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 22.717,30	$ 1.135,86
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.135,86

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SIFÓN 135° PVC SANITARIO 4"	UN	1,000	$ 34.807,00	$ 34.807,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 36.635,24

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,73	$ 22.717,30
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 22.717,30
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 60.488,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.541,64
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 78.030,04
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 78.030,04**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.68	SIFON DE PISO 3" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 16.266,10	$ 813,31
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 813,31

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SIFÓN 135° PVC SANITARIO CxE 3"	UN	1,000	$ 15.925,00	$ 15.925,00
TEE 3" PVC SANITARIO	UN	0,250	$ 45.023,00	$ 11.255,75
TUBERIA PVC SANITARIA 3"	M	0,250	$ 26.725,00	$ 6.681,25
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 35.690,24

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,52	$ 16.266,10
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.266,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 52.769,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.303,20
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 68.072,85
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 68.072,85**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.69	SIFON DE PISO 2" INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 3.839,34	$ 191,97
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 191,97

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SIFÓN CON TAPÓN PVC SANITARIO 180° CXC 2"	UN	1,000	$ 6.731,00	$ 6.731,00
TEE 2" PVC SANITARIO	UN	1,000	$ 19.458,00	$ 19.458,00
CODO PVC SANITARIO CxC 2"	UN	1,000	$ 5.367,00	$ 5.367,00
TUBERIA PVC SANITARIA 2"	M	0,250	$ 15.805,00	$ 3.951,25
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
				$ -
			SUBTOTAL	$ 37.335,49

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,12	$ 3.839,34
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.839,34
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.366,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.996,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 53.363,17
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 53.363,17**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.70	TUBERIA AGUA GALVANIZADA INCLUYE ACCESORIOS 4" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 35.510,86	$ 1.775,54
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.775,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA AGUA GALVANIZADO 4" (6M) ESP. 3,81MM	M	1,036	$ 52.600,00	$ 54.467,65
UNIÓN GALVANIZADA 4"	UN	0,300	$ 53.722,00	$ 16.116,60
CODO GALVANIZADO 4"	UN	0,300	$ 79.755,00	$ 23.926,50
TEE GALVANIZADO 4"	UN	0,300	$ 108.699,00	$ 32.609,70
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,050	$ 131.255,00	$ 6.562,75
			SUBTOTAL	$ 133.683,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,14	$ 35.510,86
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 35.510,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 170.969,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 49.581,18
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 220.550,78
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 220.550,78**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.71	TUBERIA AGUA GALVANIZADA INCLUYE ACCESORIOS 3" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 20.273,94	$ 1.013,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.013,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA AGUA GALVANIZADO 3" (6M) ESP. 3,38MM	M	1,000	$ 98.423,00	$ 98.423,00
UNIÓN GALVANIZADA 3"	UN	0,060	$ 30.396,00	$ 1.823,76
CODO GALVANIZADO 3"	UN	0,060	$ 38.923,00	$ 2.335,38
TEE GALVANIZADO 3"	UN	0,030	$ 68.609,00	$ 2.058,27
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,050	$ 131.255,00	$ 6.562,75
			SUBTOTAL	$ 111.203,16

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,65	$ 20.273,94
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.273,94
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 132.490,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38.422,33
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 170.913,13
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 170.913,13**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.72	TUBERIA AGUA GALVANIZADA INCLUYE ACCESORIOS 2" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 9.601,80	$ 480,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 480,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA AGUA GALVANIZADO 2" (6M) ESP. 2,95MM	M	1,000	$ 75.066,00	$ 75.066,00
UNIÓN GALVANIZADA 2"	UN	0,060	$ 11.247,00	$ 674,82
CODO GALVANIZADO 2"	UN	0,060	$ 14.003,00	$ 840,18
TEE GALVANIZADO 2"	UN	0,030	$ 1.592,00	$ 47,76
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,010	$ 131.255,00	$ 1.312,55
			SUBTOTAL	$ 77.941,31

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,31	$ 9.601,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.601,80
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 88.023,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25.526,73
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 113.549,93
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 113.549,93**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.73	TUBERIA AGUA GALVANIZADA INCLUYE ACCESORIOS 1-1/2" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 11.368,80	$ 568,44
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 568,44

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA AGUA GALVANIZADO 1-1/2" (6M) ESP.2,67MM	M	1,000	$ 58.033,00	$ 58.033,00
UNIÓN GALVANIZADA 1-1/2"	UN	0,060	$ 8.532,00	$ 511,92
CODO GALVANIZADO 1-1/2"	UN	0,060	$ 9.006,00	$ 540,36
TEE GALVANIZADO 1-1/2"	UN	0,030	$ 12.641,00	$ 379,23
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,020	$ 131.255,00	$ 2.625,10
			SUBTOTAL	$ 62.089,61

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,37	$ 11.368,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.368,80
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 74.026,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.467,79
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 95.494,64
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 95.494,64**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.74	TUBERIA AGUA GALVANIZADA INCLUYE ACCESORIOS 1-1/4" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 13.708,29	$ 685,41
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 685,41

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA AGUA GALVANIZADO 1-1/4" (6M) ESP.2,5MM	M	1,000	$ 49.996,00	$ 49.996,00
UNIÓN GALVANIZADA 1-1/4"	UN	0,060	$ 12.735,00	$ 764,10
CODO GALVANIZADO 1-1/4"	UN	0,100	$ 5.297,00	$ 529,70
TEE GALVANIZADO 1-1/4"	UN	0,030	$ 6.170,00	$ 185,10
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,010	$ 131.255,00	$ 1.312,55
			SUBTOTAL	$ 52.787,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,44	$ 13.708,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.708,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 67.181,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.482,53
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 86.663,68
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 86.663,68**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.75	TUBERIA AGUA GALVANIZADA INCLUYE ACCESORIOS 1" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 20.940,33	$ 1.047,02
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.047,02

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA AGUA GALVANIZADO 1" (6M) ESP.2,5MM	M	1,000	$ 21.983,00	$ 21.983,00
UNIÓN GALVANIZADA 1"	UN	0,060	$ 19.139,00	$ 1.148,34
CODO GALVANIZADO 1"	UN	0,060	$ 8.132,00	$ 487,92
TEE GALVANIZADO 1"	UN	0,030	$ 21.593,00	$ 647,79
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,050	$ 131.255,00	$ 6.562,75
			SUBTOTAL	$ 30.829,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,67	$ 20.940,33
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.940,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 52.817,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.316,97
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 68.134,12
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 68.134,12**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.76	TUBERIA AGUA GALVANIZADA INCLUYE ACCESORIOS 3/4" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 14.957,20	$ 747,86
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 747,86

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA AGUA GALVANIZADO 3/4" (6M) ESP.2MM	M	1,050	$ 17.034,00	$ 17.885,70
UNIÓN GALVANIZADA 3/4"	UN	0,060	$ 6.476,00	$ 388,56
CODO GALVANIZADO 3/4"	UN	0,060	$ 5.559,00	$ 333,54
TEE GALVANIZADO 3/4"	UN	0,030	$ 6.018,00	$ 180,54
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,050	$ 131.255,00	$ 6.562,75
			SUBTOTAL	$ 25.351,09

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,48	$ 14.957,20
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.957,20
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.056,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.906,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 52.962,43
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 52.962,43**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.77	TUBERIA AGUA GALVANIZADA INCLUYE ACCESORIOS 1/2" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 18.776,06	$ 938,80
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 938,80

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA AGUA GALVANIZADO 1" (6M) ESP.2,5MM	M	1,050	$ 10.010,00	$ 10.510,50
UNIÓN GALVANIZADA 1/2"	UN	0,060	$ 3.860,00	$ 231,60
CODO GALVANIZADO 1/2"	UN	0,060	$ 2.403,00	$ 144,18
TEE GALVANIZADO 1/2"	UN	0,030	$ 11.182,00	$ 335,46
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,050	$ 131.255,00	$ 6.562,75
			SUBTOTAL	$ 17.784,49

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,60	$ 18.776,06
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.776,06
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37.499,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.874,81
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 48.374,16
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 48.374,16**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.78	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 5000 LTS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 41.746,57	$ 2.087,33
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.087,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TANQUE PLÁSTICO CAPACIDAD 5000 L	UN	1,000	$ 4.895.546,00	$ 4.895.546,00
TUBERIA PVC PRESION RDE 9 1/2" X 6 M	UN	1,280	$ 36.517,00	$ 46.741,76
TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 1" X 6M	UN	1,280	$ 66.636,00	$ 85.294,08
UNIVERSAL PVC PRESION 1"	UN	1,000	$ 12.539,00	$ 12.539,00
UNIVERSAL PVC PRESION 1/2"	UN	2,000	$ 4.679,00	$ 9.358,00
REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1"	UN	1,000	$ 16.783,00	$ 16.783,00
REGISTRO DE BOLA ROSCADO 1/2"	UN	1,000	$ 20.941,00	$ 20.941,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,050	$ 3.162,00	$ 158,10
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,100	$ 117.232,00	$ 11.723,20
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,230	$ 70.902,00	$ 16.307,46
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
KIT ACCESORIO ENTRADA SALIDA DE TANQUE	UN	2,000	$ 12.247,00	$ 24.494,00
			SUBTOTAL	$ 5.182.011,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,34	$ 41.746,57
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 41.746,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5.225.845,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.515.495,20
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 6.741.340,70
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 6.741.340,70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.79	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 2000 LTS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 107.753,89	$ 5.387,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.387,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TANQUE PLÁSTICO CAPACIDAD 2000 L	UN	1,000	$ 728.762,79	$ 728.762,79
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	PAQUETE	0,500	$ 6.611,00	$ 3.305,50
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1"	UN	2,000	$ 2.198,00	$ 4.396,00
BUJE ROSCADO PVC PRESION 1"x1/2"	UN	2,000	$ 2.577,00	$ 5.154,00
CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,000	$ 928,00	$ 928,00
CODO 90° PVC PRESIÓN 1"	UN	2,000	$ 2.904,00	$ 5.808,00
TEE PVC PRESIÓN 1/2" (10 UNDADES)	PAQUETE	0,200	$ 10.058,00	$ 2.011,60
TEE PVC PRESIÓN 1"	UN	3,000	$ 4.038,00	$ 12.114,00
SOLDADURA LIQUIDA PARA CPVC 1/4 GAL - UN	UN	0,010	$ 111.922,00	$ 1.119,22
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,230	$ 70.902,00	$ 16.307,46
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
KIT ACCESORIO ENTRADA SALIDA DE TANQUE	UN	2,000	$ 12.247,00	$ 24.494,00
			SUBTOTAL	$ 846.526,57

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	3,47	$ 107.753,89
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 107.753,89
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 959.668,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 278.303,76
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.237.971,91
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.237.971,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 74.317,61	$ 3.715,88
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.715,88

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TANQUE PLÁSTICO CAPACIDAD 1000 L	UN	1,000	$ 604.083,00	$ 604.083,00
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1/2" x 10 UN	PAQUETE	0,500	$ 6.611,00	$ 3.305,50
ADAPTADOR MACHO PVC PRESION 1"	UN	2,000	$ 2.198,00	$ 4.396,00
BUJE ROSCADO PVC PRESION 1"x1/2"	UN	2,000	$ 2.577,00	$ 5.154,00
CODO 90° PVC PRESIÓN 1/2"	UN	1,000	$ 928,00	$ 928,00
CODO 90° PVC PRESIÓN 1"	UN	2,000	$ 2.904,00	$ 5.808,00
TEE PVC PRESIÓN 1/2" (10 UNDADES)	PAQUETE	0,200	$ 10.058,00	$ 2.011,60
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,050	$ 3.162,00	$ 158,10
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,100	$ 117.232,00	$ 11.723,20
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,230	$ 70.902,00	$ 16.307,46
KIT ACCESORIO ENTRADA SALIDA DE TANQUE	UN	2,000	$ 12.247,00	$ 24.494,00
			SUBTOTAL	$ 678.368,86

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,39	$ 74.317,61
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 74.317,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 756.402,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 219.356,68
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 975.759,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 975.759,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.81	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 40.401,90	$ 2.020,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.020,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SANITARIO BLANCO COMPLETO - UN	UN	1,000	$ 309.528,00	$ 309.528,00
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,020	$ 70.902,00	$ 1.418,04
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,070	$ 48.131,00	$ 3.369,17
			SUBTOTAL	$ 356.441,21

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,30	$ 40.401,90
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 40.401,90
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 398.863,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 115.670,33
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 514.533,53
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 514.533,53**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.82	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 10.789,09	$ 539,45
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 539,45

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DESAGUE AUTOMATICO PARA LAVAMANOS	UN	1,000	$ 82.840,00	$ 82.840,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,030	$ 20.738,00	$ 622,14
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 12.000,00	$ 12.000,00
SIFON TIPO BOTELLA	UN	1,000	$ 11.637,00	$ 11.637,00
			SUBTOTAL	$ 107.130,76

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,35	$ 10.789,09
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.789,09
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 118.459,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 34.353,20
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 152.812,50
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 152.812,50**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 27.827,19	$ 1.391,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.391,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
KIT SIFÓN PLÁSTICO FLEXIBLE BLANCO 86 CM	UN	1,000	$ 33.134,00	$ 33.134,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,500	$ 20.738,00	$ 10.369,00
			SUBTOTAL	$ 43.503,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,90	$ 27.827,19
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 27.827,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72.721,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.089,25
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 93.810,80
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 93.810,80**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P, DESAGÜE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 97.654,86	$ 4.882,74
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.882,74

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAMANOS INSTITUCIONAL (INCLUYE ACOPLE,GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P, DESAGUE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UN	1,000	$ 1.158.600,40	$ 1.158.600,40
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,100	$ 52.063,00	$ 5.206,30
			SUBTOTAL	$ 1.163.806,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	3,14	$ 97.654,86
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 97.654,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.266.344,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 367.239,85
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.633.584,15
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.633.584,15**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.85	LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO DE 100X50CM FALDÓN FRONTAL 30CM (INCLUYE INSTALACIÓN)	UN	1,000	$ 660.139,80	$ 660.139,80
				$ -
			SUBTOTAL	$ 660.139,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 660.139,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 191.440,54
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 851.580,34
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 851.580,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.86	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 39.491,95	$ 1.974,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.974,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SONDA CARRE DRILL CAÑERIA 8 MTS	UN	1,000	$ 113.915,00	$ 113.915,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	1,000	$ 20.738,00	$ 20.738,00
			SUBTOTAL	$ 134.653,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,27	$ 39.491,95
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 39.491,95
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 176.119,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 51.074,67
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 227.194,22
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 227.194,22**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.87	INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DRENAJE 4", INCLUYE TUBERIA, ARENA, GRAVILLA, GEOTEXTIL, Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 673.486,48	$ 33.674,32
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 33.674,32

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA DRENAJE KANANET POLIETILENO 4" SIN FILTRO	M	1,050	$ 19.180,00	$ 20.139,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	0,800	$ 129.012,00	$ 103.209,60
GRAVA 3/4"	M3	0,700	$ 199.866,00	$ 139.906,20
GEOTEXTIL NO TEJIDO 2000	M2	3,000	$ 8.125,00	$ 24.375,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 287.629,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	21,68	$ 673.486,48
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 673.486,48
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 994.790,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 288.489,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.283.279,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.283.279,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.88	TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 40 4" RANURADA, INCLUYE SOPORTES	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 19.757,68	$ 987,88
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.072,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 40 4"	M	1,000	$ 104.608,29	$ 104.608,29
ABRAZADERA TIPO PERA METÁLICA 4"	UN	0,220	$ 13.643,00	$ 3.001,46
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 107.609,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,42	$ 19.757,68
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.757,68
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 130.439,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 37.827,53
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 168.267,28
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 168.267,28**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.89	TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 40 2-1/2" RANURADA, INCLUYE SOPORTES	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 702,12	$ 35,11
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0001	$ 1.226.144,00	$ 122,61
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 157,72

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 40 2-1/2"	M	1,000	$ 71.019,00	$ 71.019,00
ABRAZADERA TIPO PERA METÁLICA 2-1/2"	UN	0,010	$ 6.276,00	$ 62,76
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 71.081,76

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,01	$ 702,12
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 702,12
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 71.941,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.863,06
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 92.804,66
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 92.804,66**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.90	TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 40 1-1/2" RANURADA, INCLUYE SOPORTES	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 2.784,91	$ 139,25
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.733,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 401-1/2"	M	1,050	$ 32.353,00	$ 33.970,65
ABRAZADERA TIPO PERA METÁLICA 1-1/2"	UN	0,220	$ 3.638,00	$ 800,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 34.771,01

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,06	$ 2.784,91
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.784,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 39.289,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.393,85
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 50.683,00
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 50.683,00**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.91	SIAMESA BRONCE 4" X 2-1/2" X 2-1/2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 59.273,03	$ 2.963,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.963,65

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SIAMESA BRONCE 4" X 2-1/2" X 2-1/2"	UN	1,000	$ 689.017,62	$ 689.017,62
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 689.017,62

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,26	$ 59.273,03
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 59.273,03
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 751.254,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 217.863,75
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 969.118,05
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 969.118,05**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.92	ACCESORIO HIERRO DUCTIL RANURADO 2-1/2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 3.850,82	$ 192,54
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.786,53

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEE RANURADA 2-1/2"	UN	0,600	$ 21.802,00	$ 13.081,20
CODO 90° RANURADO 2-1/2" HIERRO DUCTIL	UN	0,200	$ 26.916,00	$ 5.383,20
UNION RANURADO 2-1/2"	UN	0,200	$ 14.985,00	$ 2.997,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 21.461,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,08	$ 3.850,82
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.850,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.098,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.858,64
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 34.957,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 34.957,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.93	GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO III	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 98.788,38	$ 4.939,42
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.939,42

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO 1 DOTADO	UN	1,000	$ 753.204,50	$ 753.204,50
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 753.204,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	2,10	$ 98.788,38
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 98.788,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 856.932,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 248.510,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.105.442,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.105.442,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA ANTIPÁTICO PUSH MOD. VERTICAL REVERSIBLE CORTAFUEGO MANIJA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 192.441,10	$ 9.622,05
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.622,05

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARRA ANTIPÁNICO PUSH MOD. VERTICAL REVERSIBLE CORTAFUEGO	UN	1,000	$ 1.070.908,00	$ 1.070.908,00
CHAZO EXPANSIVO DE 5/16" X 2" - UN	UN	4,000	$ 1.498,00	$ 5.992,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.076.900,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	6,19	$ 192.441,10
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 192.441,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.278.963,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 370.899,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.649.862,46
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.649.862,46**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORES TIPO CUELLO DE GANSO EXTENSIBLE	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 77.680,00	$ 3.884,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.884,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MEZCLADOR TIPO CUELLO DE GANSO EXTENSIBLE	UN	0,382	$ 556.130,00	$ 212.307,10
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 212.307,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,50	$ 77.680,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 77.680,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 293.871,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 85.222,62
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 379.093,72
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 379.093,72**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.96	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SPLINKERS PENDENT. K5.6 RESP. RÁPIDA CON ESCUDO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 42.019,25	$ 2.100,96
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0010	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.327,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ROCIADOR PENDENT K = 5.6 RESP. RAPIDA	UN	1,000	$ 29.288,00	$ 29.288,00
SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA ANAEROBICA .55 GR	UN	0,040	$ 95.036,00	$ 3.801,44
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 33.089,44

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,35	$ 42.019,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 42.019,25
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 78.435,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.746,38
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 101.182,18
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 101.182,18**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DESCARGA A PISO GRIFERÍA PARA SANITARIOS ANTIVANDÁLICO INCLUYE VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 34.067,05	$ 1.703,35
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.703,35

2. Materiales

SANITARIO ULTRA AHORRADOR POWEMAX BLANCO (DISEÑO ANTIVANDALICO)	UN	1,000	$ 1.568.000,00	$ 1.568.000,00
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UND	1,000	$ 48.131,00	$ 48.131,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UND	1,000	$ 70.902,00	$ 70.902,00
BRIDA SANITARIA FLEXIBLE LARGA	UND	1,000	$ 75.900,00	$ 75.900,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.762.933,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,10	$ 34.067,05
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 34.067,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.798.703,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 521.623,99
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.320.327,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 2.320.327,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.98	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIOS PENITENCIARIO TIPO A INCLUYE GRIFERÍA PARA SANITARIOS ANTIVANDÁLICO Y VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 31.072,00	$ 1.553,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.553,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SANITARIO ANTIVANDALICO DE ALTA CON DESCARGA A PISO DE ACERO INOXIDABLE	UN	1,000	$ 1.638.500,45	$ 1.638.500,45
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UND	1,000	$ 10.048,00	$ 10.048,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.648.548,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,00	$ 31.072,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 31.072,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.681.174,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 487.540,47
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.168.714,52
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 2.168.714,52**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ANTIVANDALICO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y VALVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 62.144,00	$ 3.107,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.107,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ORINAL GOTTA ANTIBACTERIAL CON GRIFERIA PUSH	UN	1,000	$ 1.345.418,20	$ 1.345.418,20
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UND	1,000	$ 3.360,00	$ 3.360,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.348.778,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,00	$ 62.144,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 62.144,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.414.029,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 410.068,53
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.824.097,93
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.824.097,93**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.348 X 3 X 0.65	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 62.144,00	$ 3.107,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.107,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0,348X3X0,65	UN	1,000	$ 402.555,00	$ 402.555,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	1,000	$ 3.162,00	$ 3.162,00
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	1,000	$ 20.738,00	$ 20.738,00
GRIFERIA PARA LAVAMANOS ANTIVANDALICO TIPO PUSH INCLUYE VALVULA DE DESCARGA	UN	1,000	$ 236.021,20	$ 236.021,20
			SUBTOTAL	$ 704.602,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,00	$ 62.144,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 62.144,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 769.853,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 223.257,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 993.110,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 993.110,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.348 X 2,5 X 0.65	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 10.509,70	$ 525,48
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 525,48

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0,348X2.5X0,65	UN	1,000	$ 419.825,70	$ 419.825,70
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,100	$ 20.738,00	$ 2.073,80
GRIFERIA PARA LAVAMANOS	UN	1,000	$ 194.021,20	$ 194.021,20
			SUBTOTAL	$ 658.078,32

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,34	$ 10.509,70
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.509,70
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 669.113,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 194.042,92
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 863.156,42
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 863.156,42**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.34 X 2 X 0,65	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 22.686,86	$ 1.134,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.134,34

2. Materiales

LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0,348X2X0,65	UN	1,000	$ 418.825,70	$ 418.825,70
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	1,000	$ 3.162,00	$ 3.162,00
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	1,000	$ 20.738,00	$ 20.738,00
GRIFERIA PARA LAVAMANOS	UN	1,000	$ 194.021,20	$ 194.021,20
				$ -
			SUBTOTAL	$ 678.872,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,73	$ 22.686,86
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 22.686,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 702.694,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 203.781,29
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 906.475,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 906.475,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA PARA LAVAMANOS INCLUYE VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 62.144,00	$ 3.107,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.107,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRIFERIA PARA LAVAMANOS ANTIVANDALICO TIPO PUSH INCLUYE VALVULA DE DESCARGA	UN	1,000	$ 340.961,20	$ 340.961,20
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 340.961,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,00	$ 62.144,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 62.144,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 406.212,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 117.801,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 524.014,00
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 524.014,00**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.1.104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTIVANDÁLICA DE PARED INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA Y VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 62.144,00	$ 3.107,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.107,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CUERPO DUCHA ANTIVANDALICA	UN	1,000	$ 195.985,50	$ 195.985,50
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 195.985,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,00	$ 62.144,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 62.144,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 261.236,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 75.758,64
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 336.995,34
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 336.995,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.2.1	CAJA DE INSPECCION 60 X 60	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 264.519,21	$ 13.225,96
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.225,96

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 1500 PSI	M3	0,010	$ 457.914,00	$ 4.579,14
LADRILLO MACIZO PRENSADO 24.5X12X5.5CM	UN	99,000	$ 943,00	$ 93.357,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,040	$ 532.712,00	$ 21.308,48
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,020	$ 591.413,00	$ 11.828,26
TAPA PREFABRICADA 70 X 70	UN	1,000	$ 174.880,00	$ 174.880,00
			SUBTOTAL	$ 305.952,88

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	8,51	$ 264.519,21
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 264.519,21
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 583.698,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 169.272,43
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 752.970,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 752.970,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.2.2	CAJA DE INSPECCION 80 X 80	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 293.706,92	$ 14.685,35
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.685,35

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 1500 PSI	M3	0,020	$ 457.914,00	$ 9.158,28
LADRILLO MACIZO PRENSADO 24.5X12X5.5CM	UN	156,000	$ 943,00	$ 147.108,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,080	$ 532.712,00	$ 42.616,96
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,030	$ 591.413,00	$ 17.742,39
TAPA PREFABRICADA 90 X 90	UN	1,000	$ 212.355,00	$ 212.355,00
			SUBTOTAL	$ 428.980,63

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	9,45	$ 293.706,92
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 293.706,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 737.372,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 213.838,14
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 951.211,04
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 951.211,04**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

4.3 RED DE GAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.1	TUBERIA DE COBRE 3/4" INCLUYE ACCESORIOS, ABRAZADERAS Y CORAZA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.707,75	$ 1.235,39
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.235,39

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA COBRE TL 3/4"	M	1,050	$ 23.522,00	$ 24.698,10
UNIÓN SIN TOPE COBRE 3/4"	UN	0,060	$ 3.836,00	$ 230,16
CODO COBRE 3/4"	UN	0,060	$ 2.557,00	$ 153,42
TEE COBRE 3/4"	UN	0,030	$ 4.749,00	$ 142,47
SOLDADURA DE ESTAÑO 95.5 X 500 GRAMOS	UN	0,010	$ 97.226,00	$ 972,26
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	UN	0,010	$ 12.520,00	$ 125,20
TUBO CONDUIT PVC 1"	M	1,050	$ 4.413,00	$ 4.633,65
BANDA SOPORTE PARA TUBO APRETADO 1"	UN	0,400	$ 2.306,00	$ 922,40
			SUBTOTAL	$ 31.877,66

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,80	$ 24.707,75
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 24.707,75
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57.820,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.768,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 74.588,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 74.588,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.2	TUBERIA DE COBRE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS, INCLUYE ACCESORIOS, ABRAZADERAS Y CORAZA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 34.904,48	$ 1.745,22
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.745,22

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA COBRE TL 1/2"	M	1,050	$ 14.590,00	$ 15.319,50
UNIÓN SIN TOPE COBRE 1/2"	UN	0,060	$ 1.370,00	$ 82,20
CODO COBRE 1/2"	UN	0,060	$ 1.096,00	$ 65,76
TEE COBRE 1/2"	UN	0,030	$ 2.191,00	$ 65,73
SOLDADURA DE ESTAÑO 95.5 X 500 GRAMOS	UN	0,010	$ 97.226,00	$ 972,26
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	UN	0,010	$ 12.520,00	$ 125,20
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	1,050	$ 3.254,00	$ 3.416,70
BANDA SOPORTE PARA TUBO APRETADO 3/4"	UN	0,400	$ 2.161,00	$ 864,40
			SUBTOTAL	$ 20.911,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,12	$ 34.904,48
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 34.904,48
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57.561,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.692,82
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 74.254,27
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 74.254,27**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.3	VÁLVULA DE BOLA PARA GAS 3/4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 4.937,82	$ 246,89
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 246,89

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO DE BOLA GAS 3/4"	UN	1,000	$ 45.549,00	$ 45.549,00
ADAPTADOR MACHO COBRE 3/4"	UN	2,000	$ 3.896,00	$ 7.792,00
SOLDADURA DE ESTAÑO 95.5 X 500 GRAMOS	UN	0,010	$ 97.226,00	$ 972,26
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	UN	0,010	$ 12.520,00	$ 125,20
FIJADOR DE ROSCAS FUERZA MEDIA 36M	UN	0,020	$ 20.414,00	$ 408,28
			SUBTOTAL	$ 54.846,74

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,16	$ 4.937,82
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.937,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 60.031,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.409,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 77.440,57
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 77.440,57**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.4	VÁLVULA DE BOLA PARA GAS 1/2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 10.373,25	$ 518,66
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 518,66

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REGISTRO DE BOLA GAS 1/2"	UN	1,000	$ 21.154,00	$ 21.154,00
ADAPTADOR MACHO COBRE 1/2"	UN	2,000	$ 2.959,00	$ 5.918,00
SOLDADURA DE ESTAÑO 95.5 X 500 GRAMOS	UN	0,010	$ 97.226,00	$ 972,26
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	UN	0,010	$ 12.520,00	$ 125,20
FIJADOR DE ROSCAS FUERZA MEDIA 36M	UN	0,020	$ 20.414,00	$ 408,28
			SUBTOTAL	$ 28.577,74

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,33	$ 10.373,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.373,25
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 39.469,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.446,20
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 50.915,85
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 50.915,85**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.5	PUNTO GAS COBRE DE 1/2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 68.324,11	$ 3.416,21
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.416,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA COBRE TL 1/2"	M	1,050	$ 14.590,00	$ 15.319,50
CODO COBRE 1/2"	UN	2,000	$ 1.096,00	$ 2.192,00
TAPÓN COBRE 1/2"	UN	1,000	$ 487,00	$ 487,00
SOLDADURA DE ESTAÑO 95.5 X 500 GRAMOS	UN	0,030	$ 97.226,00	$ 2.916,78
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	UN	0,010	$ 12.520,00	$ 125,20
				$ -
			SUBTOTAL	$ 21.040,48

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,20	$ 68.324,11
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 68.324,11
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 92.780,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.906,43
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 119.687,23
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 119.687,23**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CALENTADOR DE PASO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 188.406,81	$ 9.420,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.420,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CALENTADOR DE AGUA 10 LITROS TIRO NATURAL DE PASO A GAS	UN	1,000	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.200.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	6,06	$ 188.406,81
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 188.406,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.397.827,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 405.369,87
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.803.197,02
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.803.197,02**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CALENTADORES DE ACUMULACION DE 30 GL	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 177.554,29	$ 8.877,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.877,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CALENTADOR DE AGUA 30 LITROS TIRO FORZADO	UN	1,000	$ 1.283.349,10	$ 1.283.349,10
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.283.349,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	5,71	$ 177.554,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 177.554,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.469.781,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 426.236,52
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.896.017,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.896.017,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 9174 **DE** 2024 **FECHA INICIO** **FECHA TERMINACIÓN**

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO GAS COBRE DE 3/4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 59.588,56	$ 2.979,43
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.979,43

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO COBRE 3/4"	UN	1,000	$ 2.557,00	$ 2.557,00
TAPON COBRE 3/4"	UN	1,000	$ 1.705,00	$ 1.705,00
TUBERIA COBRE TL 3/4"	M	0,990	$ 23.522,00	$ 23.286,78
SOLDADURA DE ESTAÑO 95.5 X 500 GRAMOS	UN	0,030	$ 97.226,00	$ 2.916,78
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	UN	0,050	$ 12.520,00	$ 626,00
			SUBTOTAL	$ 31.091,56

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,92	$ 59.588,56
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 59.588,56
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 93.659,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.161,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 120.820,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 120.820,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE** 2024	**FECHA INICIO**	**FECHA TERMINACIÓN**	
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO				
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S				
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S				

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
4.3.9	TRASLADO DE CENTRO DE MEDICION DE GAS, INCLUYE CONSTRUCCION DE MURO EN MAMPOSTERIA, SUMINISTRO DE REJA DE PROTECCION EN ANGULO Y MALLA CUADRADA, PRUEBAS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 42.823,02	$ 2.141,15
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.141,15

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BLOQUE N°4 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 9 X 23CM	UN	35,000	$ 2.076,00	$ 72.660,00
MORTERO 1:3	M3	0,100	$ 543.033,00	$ 54.303,30
ANGULO 2" X 1/8"X6 ASTM A572 GR 50 - UN	UN	1,000	$ 106.696,00	$ 106.696,00
TUBERIA COBRE TL 1/2"	M	2,000	$ 14.590,00	$ 29.180,00
CODO COBRE 1/2"	UN	2,000	$ 1.096,00	$ 2.192,00
ADAPTADOR MACHO COBRE 1/2"	UN	1,000	$ 2.959,00	$ 2.959,00
SOLDADURA DE ESTAÑO 95.5 X 500 GRAMOS	UN	0,030	$ 97.226,00	$ 2.916,78
PASTA FUNDENTE (8 ONZAS)	UN	0,050	$ 12.520,00	$ 626,00
			SUBTOTAL	$ 271.533,08

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,38	$ 42.823,02
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 42.823,02
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 316.497,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.784,20
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 408.281,45
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 408.281,45**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

5 INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 130.381,24	$ 6.519,06
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.519,06

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1	$ 14.617,00	$ 14.617,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,36	$ 3.929,00	$ 48.562,44
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	1,03	$ 3.254,00	$ 3.351,62
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	2	$ 376,00	$ 752,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,01	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,05	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 77.291,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,49	$ 130.381,24
			SUBTOTAL	$ 130.381,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 214.191,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 62.115,61
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 276.307,36
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 276.307,36**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 249.058,25	$ 12.452,91
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.452,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1	$ 14.617,00	$ 14.617,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,60	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	4,20	$ 3.254,00	$ 13.666,80
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	2	$ 376,00	$ 752,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,01	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,01	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,05	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 88.549,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	6,66	$ 249.058,25
			SUBTOTAL	$ 249.058,25
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 350.060,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 101.517,62
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 451.578,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 451.578,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 193.109,96	$ 9.655,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.655,50

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1,000	$ 14.617,00	$ 14.617,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	1,000	$ 1.543,00	$ 1.543,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	4,200	$ 3.254,00	$ 13.666,80
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 87.382,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	5,17	$ 193.109,96
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 193.109,96
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 290.148,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 84.142,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 374.290,98
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 374.290,98**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 278.584,63	$ 13.929,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.929,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1,000	$ 14.617,00	$ 14.617,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	4,200	$ 3.254,00	$ 13.666,80
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	4,000	$ 376,00	$ 1.504,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 89.301,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	7,45	$ 278.584,63
			SUBTOTAL	$ 278.584,63
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 381.815,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 110.726,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 492.541,93
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 492.541,93**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA - D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 59.547,01	$ 2.977,35
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.977,35

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1,000	$ 14.617,00	$ 14.617,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	2,000	$ 376,00	$ 752,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	3,000	$ 741,00	$ 2.223,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 191.559,79

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,59	$ 59.547,01
			SUBTOTAL	$ 59.547,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 254.084,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 73.684,40
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 327.768,55
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 327.768,55**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOSY TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 177.364,58	$ 8.868,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.868,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1,000	$ 14.617,00	$ 14.617,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	4,000	$ 376,00	$ 1.504,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	3,000	$ 741,00	$ 2.223,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 192.311,79

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4,74	$ 177.364,58
			SUBTOTAL	$ 177.364,58
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 378.544,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 109.777,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 488.322,53
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 488.322,53**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 115.058,06	$ 5.752,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.752,90

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1,000	$ 16.747,00	$ 16.747,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	4,000	$ 376,00	$ 1.504,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	3,000	$ 741,00	$ 2.223,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 194.441,79

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,08	$ 115.058,06
			SUBTOTAL	$ 115.058,06
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 315.252,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.423,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 406.676,05
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 406.676,05**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 232.450,06	$ 11.622,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.622,50

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL 15A 120V	UN	1,000	$ 16.100,00	$ 16.100,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	4,000	$ 376,00	$ 1.504,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	3,000	$ 741,00	$ 2.223,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 193.794,79

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	6,22	$ 232.450,06
			SUBTOTAL	$ 232.450,06
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 437.867,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 126.981,53
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 564.848,88
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 564.848,88**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., A los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 129.639,25	$ 6.481,96
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.708,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SENSOR INFRARROJO 360º PARA MONTAJE EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL 1000VA 120V	UN	1,000	$ 31.541,00	$ 31.541,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	4,200	$ 3.254,00	$ 13.666,80
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	2,000	$ 376,00	$ 752,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 105.473,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,47	$ 129.639,25
			SUBTOTAL	$ 129.639,25
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 242.820,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 70.418,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 313.239,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 313.239,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 14 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR DE MOVIMIENTO PARA INSTALACIÓN EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 49.351,69	$ 2.467,58
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,01	$ 1.226.144,00	$ 12.261,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.729,02

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SENSOR INFRARROJO 360º PARA MONTAJE EN TECHO TIPO INSTITUCIONAL 1000VA 120V	UN	1,000	$ 31.541,00	$ 31.541,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	2,000	$ 376,00	$ 752,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	3,000	$ 741,00	$ 2.223,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 208.483,79

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,32	$ 49.351,69
			SUBTOTAL	$ 49.351,69
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 272.564,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 79.043,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 351.608,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 351.608,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.11	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 216.469,77	$ 10.823,49
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.823,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UN	1,000	$ 43.422,00	$ 43.422,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	4,200	$ 3.254,00	$ 13.666,80
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 117.730,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	5,79	$ 216.469,77
			SUBTOTAL	$ 216.469,77
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 345.023,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 100.056,92
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 445.080,77
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 445.080,77**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.12	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 151.261,06	$ 7.563,05
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.563,05

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UN	1,000	$ 43.422,00	$ 43.422,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	4,000	$ 741,00	$ 2.964,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 221.481,79

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4,05	$ 151.261,06
			SUBTOTAL	$ 151.261,06
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 380.305,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 110.288,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 490.594,61
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 490.594,61**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.13	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 214.992,42	$ 10.749,62
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.749,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE DOBLE GFCI 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UN	1,000	$ 39.382,00	$ 39.382,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	1,330	$ 3.254,00	$ 4.327,82
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 104.351,61

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	5,75	$ 214.992,42
			SUBTOTAL	$ 214.992,42
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 330.093,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 95.727,16
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 425.820,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 425.820,81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.14	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 140.884,01	$ 7.044,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.044,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE DOBLE GFCI 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UN	1,000	$ 39.382,00	$ 39.382,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	4,000	$ 741,00	$ 2.964,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 217.441,79

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,77	$ 140.884,01
			SUBTOTAL	$ 140.884,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 365.370,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 105.957,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 471.327,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 471.327,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.15	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SENCILLA PATA TRABADA 20A 250V TIPO INSTITUCIONAL, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 2N°12 (F) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 195.930,10	$ 9.796,51
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.796,51

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE SENCILLA PATA TRABADA 20A 250V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-20R	UN	1,000	$ 17.220,00	$ 17.220,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	22,050	$ 3.929,00	$ 86.634,45
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	7,350	$ 3.254,00	$ 23.916,90
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 138.907,74

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	5,24	$ 195.930,10
			SUBTOTAL	$ 195.930,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 344.634,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 99.943,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 444.578,31
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 444.578,31**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.16	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SENCILLA PATA TRABADA 20A 250V TIPO INSTITUCIONAL, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 2N°12 (F) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 59.514,49	$ 2.975,72
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.975,72

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE DOBLE GFCI 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UN	1,000	$ 39.382,00	$ 39.382,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	22,050	$ 3.929,00	$ 86.634,45
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	2,330	$ 85.548,00	$ 199.326,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	5,000	$ 741,00	$ 3.705,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 340.859,84

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,59	$ 59.514,49
			SUBTOTAL	$ 59.514,49
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 403.350,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 116.971,51
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 520.321,56
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 520.321,56**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.17	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SENCILLA TRIFÁSICA 50A 250V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 10-50R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 3N°12 (F) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4". INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 257.177,63	$ 12.858,88
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.858,88

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 50A 250V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 10-50R	UN	1,000	$ 37.675,00	$ 37.675,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	22,050	$ 3.929,00	$ 86.634,45
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	7,350	$ 3.254,00	$ 23.916,90
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	4,000	$ 376,00	$ 1.504,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 159.738,74

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	6,88	$ 257.177,63
			SUBTOTAL	$ 257.177,63
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 429.775,25**
AIU CONTRACTUAL	29%		TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 124.634,82
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 554.410,07
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 554.410,07**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.18	SALIDA PARA TOMACORRIENTE SENCILLA TRIFÁSICA 50A 250V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 10-50R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 3N°12 (F) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4". INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 137.769,63	$ 6.888,48
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.888,48

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 50A 250V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 10-50R	UN	1,000	$ 37.675,00	$ 37.675,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	22,050	$ 3.929,00	$ 86.634,45
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 3.695,00	$ 7.390,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	2,330	$ 85.548,00	$ 199.326,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	4,000	$ 376,00	$ 1.504,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	5,000	$ 741,00	$ 3.705,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 343.832,84

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,69	$ 137.769,63
			SUBTOTAL	$ 137.769,63
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 488.490,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 141.662,38
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 630.153,33
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 630.153,33**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA - D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 296.386,48	$ 14.819,32
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.819,32

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TABLERO TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS TIPO PANEL DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, CERRADURA Y LLAVE, BARRAJES DE FASES, NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1,000	$ 444.815,00	$ 444.815,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,000	$ 10.226,00	$ 10.226,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,100	$ 9.941,00	$ 994,10
				$ -
			SUBTOTAL	$ 456.035,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	7,93	$ 296.386,48
			SUBTOTAL	$ 296.386,48
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 767.240,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 222.499,86
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 989.740,76
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 989.740,76**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.19.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL NORMA AE-311 1.85X0.8X0.40M	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 35.238,10	$ 1.761,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.761,90

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TABLERO GENERAL NORMA AE- 311.85X0.8X0.40M	UN	1,000	$ 1.305.521,95	$ 1.305.521,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.305.521,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,94	$ 35.238,10
			SUBTOTAL	$ 35.238,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.342.521,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 389.331,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.731.853,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.731.853,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.19.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO INDUSTRIAL TRIP.630A 35KA 240V	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 87.583,86	$ 4.379,19
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.379,19

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR INDUSTRIAL TRIP.630A 35 K A 240 V	UN	1,000	$ 3.050.750,00	$ 3.050.750,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.050.750,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	2,34	$ 87.583,86
			SUBTOTAL	$ 87.583,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.142.713,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 911.386,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.054.099,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 4.054.099,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.19.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DETECCIÓN INCENDIO NOTIFIER 320-318 PTOS.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 783.458,36	$ 39.172,92
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 39.172,92

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PANEL DE CONTROL "PANEL CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS"	UN	1,000	$ 6.590.487,10	$ 6.590.487,10
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,080	$ 15.384,00	$ 1.230,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.591.717,82

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	20,96	$ 783.458,36
			SUBTOTAL	$ 783.458,36
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.414.349,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.150.161,24
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 9.564.510,34
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 9.564.510,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.19.4	ARRANQUE ESTR.TRIAN.EN COFRE CON INTER 20HP 220V	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 666.666,67	$ 33.333,33
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 33.333,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ARRANQUE ESTR.TRIAN.EN COFRE CON INTER 20HP 220V	UN	1,000	$ 3.864.670,20	$ 3.864.670,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.864.670,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	17,83	$ 666.666,67
			SUBTOTAL	$ 666.666,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.564.670,20**
AIU CONTRACTUAL	29%		TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.323.754,36
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 5.888.424,56
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 5.888.424,56**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.19.5	KIT PARA ENTRADA ELÉCTRICA SECUNDARIA 195 LPM MSPU2	UN	1

1. Equipo

HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 365.634,02	$ 18.281,70
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.281,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
KIT PARA ENTRADA ELECTRICA SECUNDAIA 195 LPM MSPU2	UN	1,000	$ 14.405.662,60	$ 14.405.662,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.405.662,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	9,78	$ 365.634,02
			SUBTOTAL	$ 365.634,02
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.805.662,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.293.642,15
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 19.099.304,75
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 19.099.304,75**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.19.6	CONTACTOR TRIPOLAR 350 A	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 46.104,14	$ 2.305,21
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.305,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONTACTOR TRIPOLAR 350 A	UN	1,000	$ 8.456.497,00	$ 8.456.497,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.456.497,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,23	$ 46.104,14
				$ -
			SUBTOTAL	$ 46.104,14
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8.504.906,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.466.422,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 10.971.329,19
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 10.971.329,19**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 157.045,62	$ 7.852,28
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.852,28

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TABLERO TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS TIPO PANEL DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, CERRADURA Y LLAVE, BARRAJES DE FASES, NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1,000	$ 347.446,00	$ 347.446,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,000	$ 10.226,00	$ 10.226,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,100	$ 9.941,00	$ 994,10
				$ -
			SUBTOTAL	$ 358.666,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4,20	$ 157.045,62
			SUBTOTAL	$ 157.045,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 523.564,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 151.833,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 675.397,56
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 675.397,56**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 443.492,38	$ 22.174,62
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 22.174,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TABLERO TRIFÁSICO DE 24 CIRCUITOS TIPO PANEL DE DISTRIBUCIÓN CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, CERRADURA Y LLAVE, BARRAJES DE FASES, NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1,000	$ 413.812,00	$ 413.812,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,000	$ 10.226,00	$ 10.226,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,100	$ 9.941,00	$ 994,10
				$ -
			SUBTOTAL	$ 425.032,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	11,86	$ 443.492,38
			SUBTOTAL	$ 443.492,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 890.699,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 258.302,74
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.149.001,84
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.149.001,84**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X200A 50 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 33.106,86	$ 1.655,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.655,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE DE CAJA MOLDEADA 3X200A 50 KA	UN	1,000	$ 968.358,00	$ 968.358,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 968.358,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,89	$ 33.106,86
			SUBTOTAL	$ 33.106,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.003.120,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 290.904,86
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.294.025,06
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.294.025,06**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X30A 50 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 18.692,00	$ 934,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 934,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE DE CAJA MOLDEADA 3X30A 50 KA	UN	1,000	$ 305.535,60	$ 305.535,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 305.535,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,50	$ 18.692,00
			SUBTOTAL	$ 18.692,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 325.162,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 94.297,04
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 419.459,24
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 419.459,24**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X40A 50 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 5.953,52	$ 297,68
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 297,68

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE DE CAJA MOLDEADA 3X40A 50 KA	UN	1,000	$ 318.911,00	$ 318.911,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 318.911,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,16	$ 5.953,52
			SUBTOTAL	$ 5.953,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 325.162,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 94.297,04
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 419.459,24
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 419.459,24**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X50A 50 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 3.554,81	$ 177,74
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 177,74

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE DE CAJA MOLDEADA 3X50A 50 KA	UN	1,000	$ 369.284,00	$ 369.284,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 369.284,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,10	$ 3.554,81
			SUBTOTAL	$ 3.554,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 373.016,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 108.174,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 481.191,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 481.191,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X63A 50 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 18.692,00	$ 934,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 934,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE DE CAJA MOLDEADA 3X63A 50 KA	UN	1,000	$ 353.389,95	$ 353.389,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 353.389,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,50	$ 18.692,00
			SUBTOTAL	$ 18.692,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 373.016,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 108.174,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 481.191,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 481.191,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X75A 50 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 18.692,00	$ 934,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 934,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE DE CAJA MOLDEADA 3X75A 50 KA	UN	1,000	$ 353.389,95	$ 353.389,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 353.389,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,50	$ 18.692,00
			SUBTOTAL	$ 18.692,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 373.016,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 108.174,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 481.191,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 481.191,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X80A 50 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 18.692,00	$ 934,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 934,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE DE CAJA MOLDEADA 3X80A 50 KA	UN	1,000	$ 353.389,95	$ 353.389,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 353.389,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,50	$ 18.692,00
			SUBTOTAL	$ 18.692,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 373.016,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 108.174,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 481.191,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 481.191,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X100A 50 KA.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 172.716,24	$ 8.635,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.635,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE DE CAJA MOLDEADA 3X100A 50 KA	UN	1,000	$ 484.179,00	$ 484.179,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 484.179,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4,62	$ 172.716,24
			SUBTOTAL	$ 172.716,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 665.531,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 193.004,00
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 858.535,05
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 858.535,05**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 7.770,05	$ 388,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 388,50

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 1X20A 10KA	UN	1,000	$ 24.834,00	$ 24.834,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 24.834,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,21	$ 7.770,05
			SUBTOTAL	$ 7.770,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32.992,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.567,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 42.560,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 42.560,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 7.948,67	$ 397,43
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 397,43

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 1X30A 10KA	UN	1,000	$ 24.522,00	$ 24.522,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 24.522,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,21	$ 7.948,67
			SUBTOTAL	$ 7.948,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32.868,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.531,75
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 42.399,85
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 42.399,85**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.31.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO PARA INSTALACIÓN EN RIEL DIN (RIEL OMEGA) 1X50A 10KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.184,19	$ 109,21
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 109,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 1X50A 10KA	UN	1,000	$ 27.236,00	$ 27.236,00
RIEL OMEGA PERFORADO P/ SOPORTE BANDEJA TRAMO 3 MTS	UN	0,100	$ 74.427,00	$ 7.442,70
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 34.678,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,06	$ 2.184,19
			SUBTOTAL	$ 2.184,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36.972,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.721,91
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 47.694,01
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 47.694,01**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X20A 10 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 31.794,24	$ 1.589,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.589,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO 2X20A 10KA	UN	1,000	$ 26.923,00	$ 26.923,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 26.923,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,85	$ 31.794,24
			SUBTOTAL	$ 31.794,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 60.306,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.489,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 77.795,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 77.795,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X30A 10 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.181,19	$ 459,06
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 459,06

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO 2X30A 10KA	UN	1,000	$ 49.692,00	$ 49.692,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 49.692,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,25	$ 9.181,19
			SUBTOTAL	$ 9.181,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 59.332,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.206,35
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 76.538,60
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 76.538,60**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.33.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO PARA INSTALACIÓN EN RIEL DIN (RIEL OMEGA) 2X40A 10KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 8.198,86	$ 409,94
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 409,94

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO 2X40A 10KA	UN	1,000	$ 49.782,00	$ 49.782,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 49.782,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,22	$ 8.198,86
			SUBTOTAL	$ 8.198,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 58.390,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.933,33
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 75.324,13
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 75.324,13**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X20A 10 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 26.394,29	$ 1.319,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.319,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 3X20A 10KA	UN	1,0	$ 66.507,00	$ 66.507,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 66.507,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,71	$ 26.394,29
			SUBTOTAL	$ 26.394,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 94.221,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.324,09
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 121.545,09
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 121.545,09**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 3X30A 10 KA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 10.151,05	$ 507,55
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 507,55

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MINI INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE 3X30A 10KA	UN	1,000	$ 8.786,00	$ 8.786,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.786,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,27	$ 10.151,05
			SUBTOTAL	$ 10.151,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.444,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.638,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 25.083,53
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 25.083,53**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 15X15X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 45.660,62	$ 2.283,03
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.283,03

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CAJA DE PASO METÁLICA DE 15 X 15 CM	UN	1,000	$ 9.773,00	$ 9.773,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,000	$ 4.401,00	$ 4.401,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.174,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,22	$ 45.660,62
			SUBTOTAL	$ 45.660,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 62.117,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.014,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 80.131,77
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 80.131,77**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA. INLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.138,71	$ 956,94
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 956,94

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CAJA DE PASO METÁLICA DE 20 X 20 CM	UN	1,000	$ 31.796,00	$ 31.796,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,000	$ 10.226,00	$ 10.226,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 42.022,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,51	$ 19.138,71
			SUBTOTAL	$ 19.138,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 62.117,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.014,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 80.131,77
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 80.131,77**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 30X30X15CM CON PUERTA Y CERRADURA. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 17.512,57	$ 875,63
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 875,63

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CAJA DE PASO 30 X 30 X 15CM CAL.20	UN	1,000	$ 65.869,00	$ 65.869,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,000	$ 10.226,00	$ 10.226,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 76.095,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,47	$ 17.512,57
			SUBTOTAL	$ 17.512,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 94.483,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.400,13
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 121.883,33
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 121.883,33**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO. INCLUYE TUBERÍA, CURVAS, UNIONES, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 20.995,21	$ 1.049,76
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.049,76

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2" X 3M.	UN	0,350	$ 7.656,00	$ 2.679,60
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2"	UN	0,140	$ 1.039,00	$ 145,46
CURVA 90° PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2"	UN	0,070	$ 1.434,00	$ 100,38
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
			SUBTOTAL	$ 4.806,78

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,56	$ 20.995,21
			SUBTOTAL	$ 20.995,21
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26.851,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.787,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 34.638,76
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 34.638,76**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO. INCLUYE TUBERÍA, CURVAS, UNIONES, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 18.226,59	$ 911,33
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 911,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	1,050	$ 3.254,00	$ 3.416,70
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	0,140	$ 1.543,00	$ 216,02
CURVA 90° PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	0,070	$ 2.586,00	$ 181,02
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
			SUBTOTAL	$ 5.695,08

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,49	$ 18.226,59
			SUBTOTAL	$ 18.226,59
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24.833,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.201,57
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.034,57
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.034,57**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.795,60	$ 989,78
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 989,78

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO CONDUIT PVC 1"	M	1,050	$ 4.413,00	$ 4.633,65
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1"	UN	0,140	$ 2.314,00	$ 323,96
CURVA 90° PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1"	UN	0,070	$ 5.311,00	$ 371,77
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
			SUBTOTAL	$ 7.210,72

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,53	$ 19.795,60
			SUBTOTAL	$ 19.795,60
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.996,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.118,87
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 36.114,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 36.114,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1-1/4" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 16.023,06	$ 801,15
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 801,15

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1-1/4" X 3M	UN	0,334	$ 20.671,00	$ 6.893,78
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1-1/4"	UN	0,140	$ 2.299,00	$ 321,86
CURVA 90° PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1-1/4"	UN	0,070	$ 8.123,00	$ 568,61
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
			SUBTOTAL	$ 9.665,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,43	$ 16.023,06
			SUBTOTAL	$ 16.023,06
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26.489,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.682,04
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 34.171,84
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 34.171,84**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1-1/2" INSTALADO EMBEBIDO EN MURO.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.001,05	$ 700,05
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 700,05

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO CONDUIT PVC 1-1/2" X 3 MT	UN	0,350	$ 26.989,00	$ 9.446,15
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1-1/2"	UN	0,140	$ 8.371,00	$ 1.171,94
CURVA 90° PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1-1/2"	UN	0,070	$ 11.751,00	$ 822,57
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
			SUBTOTAL	$ 13.322,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,37	$ 14.001,05
			SUBTOTAL	$ 14.001,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28.023,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.126,70
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 36.149,80
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 36.149,80**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 27.813,90	$ 1.390,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.390,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2" X 3M.	UN	0,350	$ 30.030,00	$ 10.510,50
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2"	UN	0,140	$ 3.256,00	$ 455,84
UNIÓN GALVANIZADA 1/2"	UN	0,020	$ 3.860,00	$ 77,20
CURVA 90° PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2"	UN	0,070	$ 4.533,00	$ 317,31
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	1,000	$ 741,00	$ 741,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,500	$ 10.226,00	$ 5.113,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,100	$ 9.941,00	$ 994,10
			SUBTOTAL	$ 18.208,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,74	$ 27.813,90
			SUBTOTAL	$ 27.813,90
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 47.413,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.749,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 61.163,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 61.163,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.735,65	$ 736,78
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 736,78

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	0,350	$ 85.548,00	$ 29.941,80
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	UN	0,140	$ 3.695,00	$ 517,30
UNIÓN GALVANIZADA 3/4"	UN	0,020	$ 6.476,00	$ 129,52
CURVA 90° PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	UN	0,070	$ 6.150,00	$ 430,50
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	1,000	$ 741,00	$ 741,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,500	$ 10.226,00	$ 5.113,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,100	$ 9.941,00	$ 994,10
			SUBTOTAL	$ 37.867,22

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,39	$ 14.735,65
			SUBTOTAL	$ 14.735,65
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 53.339,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.468,50
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 68.808,15
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 68.808,15**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 16.471,64	$ 823,58
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 823,58

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1" X 3M.	UN	0,350	$ 65.949,00	$ 23.082,15
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1"	UN	0,140	$ 4.536,00	$ 635,04
UNIÓN GALVANIZADA 1"	UN	0,020	$ 19.139,00	$ 382,78
CURVA 90° PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1"	UN	0,070	$ 15.928,00	$ 1.114,96
ABRAZADERA DOBLE DE 1-1/4"	UN	1,000	$ 1.178,00	$ 1.178,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,100	$ 9.941,00	$ 994,10
			SUBTOTAL	$ 29.943,53

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,44	$ 16.471,64
			SUBTOTAL	$ 16.471,64
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 47.238,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.699,24
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 60.937,99
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 60.937,99**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 35.269,45	$ 1.763,47
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.763,47

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/4" X 3M.	UN	0,350	$ 107.234,00	$ 37.531,90
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/4"	UN	0,140	$ 5.195,00	$ 727,30
UNIÓN GALVANIZADA 1-1/4"	UN	0,020	$ 7.191,00	$ 143,82
CURVA 90° PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/4"	UN	0,070	$ 33.473,00	$ 2.343,11
ABRAZADERA SENCILLA DE 1-1/4"	UN	1,000	$ 3.284,00	$ 3.284,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,100	$ 9.941,00	$ 994,10
			SUBTOTAL	$ 47.580,73

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,94	$ 35.269,45
			SUBTOTAL	$ 35.269,45
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 84.613,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.537,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 109.151,61
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 109.151,61**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 24.085,05	$ 1.204,25
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.204,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/2" X 3M.	UN	0,350	$ 51.378,00	$ 17.982,30
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/2"	UN	0,140	$ 4.242,00	$ 593,88
UNIÓN GALVANIZADA 1-1/2"	UN	0,020	$ 8.532,00	$ 170,64
CURVA 90° PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1-1/2"	UN	0,070	$ 8.494,00	$ 594,58
ABRAZADERA SENCILLA DE 1-1/4"	UN	1,000	$ 3.284,00	$ 3.284,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,100	$ 9.941,00	$ 994,10
			SUBTOTAL	$ 26.176,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,64	$ 24.085,05
			SUBTOTAL	$ 24.085,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51.465,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.924,94
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 66.390,24
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 66.390,24**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.350,70	$ 317,54
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 317,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	2,060	$ 3.929,00	$ 8.093,74
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,030	$ 3.929,00	$ 4.046,87
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 12.637,66

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,17	$ 6.350,70
			SUBTOTAL	$ 6.350,70
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.305,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.598,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.904,61
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 24.904,61**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.107,24	$ 305,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 305,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,050	$ 3.929,00	$ 4.125,45
CABLE DE CU # 10 LIBRE DE HALOGENOS	M	2,100	$ 5.938,00	$ 12.469,80
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 17.092,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,16	$ 6.107,24
			SUBTOTAL	$ 6.107,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.504,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.816,42
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 30.321,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 30.321,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.50.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°10 (T) AWG LIBRE HALOGENOS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.096,86	$ 304,84
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 304,84

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 10 LIBRE DE HALOGENOS	M	3,150	$ 5.938,00	$ 18.704,70
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 19.201,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,16	$ 6.096,86
			SUBTOTAL	$ 6.096,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.603,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.425,00
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 33.028,45
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 33.028,45**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 2N°10 (F) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.107,24	$ 305,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 305,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,050	$ 3.929,00	$ 4.125,45
CABLE DE CU # 10 LIBRE DE HALOGENOS	M	2,100	$ 5.938,00	$ 12.469,80
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 17.092,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,16	$ 6.107,24
			SUBTOTAL	$ 6.107,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.504,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.816,42
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 30.321,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 30.321,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., A los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 8.203,38	$ 410,17
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 410,17

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	5,250	$ 3.929,00	$ 20.627,25
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 21.124,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,22	$ 8.203,38
			SUBTOTAL	$ 8.203,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 29.737,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.623,98
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 38.361,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 38.361,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°10 (F) + 1N°10 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 8.164,57	$ 408,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 408,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,050	$ 3.929,00	$ 4.125,45
CABLE DE CU # 10 LIBRE DE HALOGENOS	M	4,200	$ 5.938,00	$ 24.939,60
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 29.562,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,22	$ 8.164,57
			SUBTOTAL	$ 8.164,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 38.134,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.059,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 49.194,02
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 49.194,02**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 24.821,62	$ 1.241,08
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.241,08

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 10 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,050	$ 5.938,00	$ 6.234,90
CABLE DE CU # 8 LIBRE DE HALOGENOS	M	4,200	$ 5.829,00	$ 24.481,80
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 31.213,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,66	$ 24.821,62
			SUBTOTAL	$ 24.821,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57.276,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.610,17
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 73.886,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 73.886,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.54.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG THHN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 1.715,81	$ 85,79
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 85,79

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 10 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,050	$ 5.938,00	$ 6.234,90
CABLE DE CU # 8 LIBRE DE HALOGENOS	M	4,200	$ 5.829,00	$ 24.481,80
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 31.213,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,05	$ 1.715,81
			SUBTOTAL	$ 1.715,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 33.015,35**
AIU CONTRACTUAL	29%		TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.574,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 42.589,80
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 42.589,80**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°6 (F) + 1N°6 (N) + 1N°8 (T) AWG THHN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 13.767,38	$ 688,37
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 688,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 8 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,050	$ 5.829,00	$ 6.120,45
CABLE DE CU # 6 LIBRE DE HALOGENOS	M	4,200	$ 13.254,00	$ 55.666,80
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 62.284,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,37	$ 13.767,38
			SUBTOTAL	$ 13.767,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 76.740,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.254,61
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 98.994,66
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 98.994,66**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°4 (F) + 1N°4 (N) + 1N°6 (T) AWG THHN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 10.304,59	$ 515,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 515,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 6 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,020	$ 13.254,00	$ 13.519,08
CABLE DE CU # 4 LIBRE DE HALOGENOS	M	4,200	$ 22.092,00	$ 92.786,40
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 106.802,53

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,28	$ 10.304,59
			SUBTOTAL	$ 10.304,59
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 117.622,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 34.110,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 151.732,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 151.732,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°2 (F) + 1N°2 (N) + 1N°4 (T) AWG THHN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.735,43	$ 486,77
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 486,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 4 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,050	$ 22.092,00	$ 23.196,60
CABLE DE CU # 2 LIBRE DE HALOGENOS	M	4,200	$ 29.873,00	$ 125.466,60
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 149.160,25

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,26	$ 9.735,43
			SUBTOTAL	$ 9.735,43
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 159.382,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 46.220,91
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 205.603,36
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 205.603,36**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.57.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3X1/0 + 1X1/0 + 1X1/0 AWG THHN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 127.530,00	$ 6.376,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.376,50

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 4 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,050	$ 22.092,00	$ 23.196,60
CABLE DE CU # 2 LIBRE DE HALOGENOS	M	4,200	$ 29.873,00	$ 125.466,60
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 149.160,25

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,41	$ 127.530,00
			SUBTOTAL	$ 127.530,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 283.066,75**
AIU CONTRACTUAL	29%		TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 82.089,36
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 365.156,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 365.156,11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA CAJA DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. INCLUYE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CONECTOR DE TORNILLO PARA VARILLA-CABLE, CAJA DE 30X30CM CON TAPA, TUBERÍA Y TERMINAL PVC CONDUIT DE 1/2" Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	GLB	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 152.982,31	$ 7.649,12
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.649,12

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.4 M	UN	1,000	$ 457.526,00	$ 457.526,00
CONECTOR DE TORNILLO PARA VARILLA-CABLE PUESTA A TIERRA	UN	1,000	$ 11.853,00	$ 11.853,00
CAJA DE PUESTA A TIERRA 30X30CM	UN	1,000	$ 250.197,00	$ 250.197,00
TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2" X 3M.	UN	0,530	$ 7.656,00	$ 4.057,68
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2"	UN	1,000	$ 1.039,00	$ 1.039,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CABLE DE CU # 6 LIBRE DE HALOGENOS	M	1,500	$ 13.254,00	$ 19.881,00
BORNA CABLE 6	UN	1,000	$ 1.866,00	$ 1.866,00
			SUBTOTAL	$ 748.301,02

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4,09	$ 152.982,31
			SUBTOTAL	$ 152.982,31
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 908.932,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 263.590,41
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.172.522,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.172.522,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.59	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 178.217,14	$ 8.910,86
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.910,86

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE DOBLE RED NORMAL 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UN	1,000	$ 43.422,00	$ 43.422,00
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
CANALETA METÁLICA 4 CM X 8 CM X 2,40 CON 20 TROQUELES PARA TOMA DOBLE CORRIENTE	UN	1,000	$ 29.169,00	$ 29.169,00
			SUBTOTAL	$ 74.216,05

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (OFICIAL + AYUD + PRES)	HC	$ 39.913,00	4,47	$ 178.217,14
			SUBTOTAL	$ 178.217,14
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 261.344,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 75.789,77
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 337.133,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 337.133,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 144.404,19	$ 7.220,21
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.220,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TOMACORRIENTE DOBLE RED REGULADA 15A 120V TIPO INSTITUCIONAL, NEMA 5-15R	UN	1,000	$ 33.542,00	$ 33.542,00
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	2,000	$ 376,00	$ 752,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
CANALETA METÁLICA 4 CM X 8 CM X 2,40 CON 20 TROQUELES PARA TOMA DOBLE CORRIENTE	UN	1,000	$ 29.169,00	$ 29.169,00
			SUBTOTAL	$ 63.960,05

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (OFICIAL + AYUD + PRES)	HC	$ 39.913,00	3,62	$ 144.404,19
			SUBTOTAL	$ 144.404,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 215.584,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 62.519,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 278.103,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 278.103,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA DE VOZ Y DATOS RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL, EN CANALETA METÁLICA TROQUELADA 8X4 CM CON DIVISIÓN. INCLUYE APARATO, TAPA DE CANALETA METÁLICA TROQUELADA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN. NO INCLUYE CABLEADO.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 10.956,95	$ 547,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 547,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SALIDA DE VOZ / DATOS UTP RJ45 CATEGORÍA 5 TIPO INSTITUCIONAL	UN	1,000	$ 75.572,00	$ 75.572,00
CANALETA METÁLICA 4 CM X 8 CM X 2,40 CON 20 TROQUELES PARA TOMA DOBLE CORRIENTE	UN	1,000	$ 29.169,00	$ 29.169,00
			SUBTOTAL	$ 104.741,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (OFICIAL + AYUD + PRES)	HC	$ 39.913,00	0,27	$ 10.956,95
			SUBTOTAL	$ 10.956,95
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 116.245,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 33.711,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 149.957,08
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 149.957,08**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE ELÉCTRICO. INCLUYE PULSADOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, TIMBRE SONIDO DING DONG, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M, CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 148.794,63	$ 7.439,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.439,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TIMBRE DING DONG 110 - 150 V	UN	1,000	$ 44.706,00	$ 44.706,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	4,050	$ 3.254,00	$ 13.178,70
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
PULSADOR SENCILLO PARA TIMBRE	UN	1,000	$ 10.458,00	$ 10.458,00
			SUBTOTAL	$ 127.856,49

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,98	$ 148.794,63
			SUBTOTAL	$ 148.794,63
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 284.090,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 82.386,35
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 366.477,20
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 366.477,20**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA PULSADOR DE TIMBRE ELÉCTRICO. INCLUYE PULSADOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, TIMBRE SONIDO DING DONG, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M, CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 214.561,81	$ 10.728,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.728,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TIMBRE DING DONG 110 - 150 V	UN	1,000	$ 44.706,00	$ 44.706,00
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
CAJA 5800 - 5 SALIDAS 3/4 FUNDIDA	UN	1,000	$ 4.544,00	$ 4.544,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 3.695,00	$ 7.390,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,500	$ 85.548,00	$ 128.322,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	6,000	$ 741,00	$ 4.446,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	1,500	$ 10.226,00	$ 15.339,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
PULSADOR SENCILLO PARA TIMBRE	UN	1,000	$ 10.458,00	$ 10.458,00
			SUBTOTAL	$ 265.207,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	5,74	$ 214.561,81
			SUBTOTAL	$ 214.561,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 490.497,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 142.244,23
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 632.741,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 632.741,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 215.830,39	$ 10.791,52
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.791,52

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
PRENSA-ESTOPA 11 MM	UN	1,000	$ 4.452,00	$ 4.452,00
CAJA METÁLICA ZINCADA TIPO OCTOGONAL	UN	1,000	$ 2.620,00	$ 2.620,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.543,00	$ 3.086,00
TUBO CONDUIT PVC 3/4"	M	4,200	$ 3.254,00	$ 13.666,80
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,010	$ 70.902,00	$ 709,02
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,010	$ 117.232,00	$ 1.172,32
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 76.836,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	5,77	$ 215.830,39
			SUBTOTAL	$ 215.830,39
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 303.458,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 88.002,97
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 391.461,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 391.461,47**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 108.736,22	$ 5.436,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.436,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,360	$ 3.929,00	$ 48.562,44
PRENSA-ESTOPA 11 MM	UN	1,000	$ 4.452,00	$ 4.452,00
CAJA RECTANGULAR EN X DE ALUMINIO FUNIDO A PRESIÓN DE USO INTEMPERIE	UN	1,000	$ 20.177,00	$ 20.177,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	UN	1,000	$ 3.695,00	$ 3.695,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,500	$ 85.548,00	$ 128.322,00
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	2,000	$ 741,00	$ 1.482,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	UN	1,330	$ 10.226,00	$ 13.600,58
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 221.916,07

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	2,91	$ 108.736,22
			SUBTOTAL	$ 108.736,22
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 336.089,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 97.465,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 433.554,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 433.554,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 88.582,22	$ 4.429,11
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.429,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
PRENSA-ESTOPA 11 MM	UN	1,000	$ 4.452,00	$ 4.452,00
CAJA RECTANGULAR EN X DE ALUMINIO FUNIDO A PRESIÓN DE USO INTEMPERIE	UN	1,000	$ 20.177,00	$ 20.177,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 3.695,00	$ 7.390,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	3,000	$ 741,00	$ 2.223,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	UN	1,330	$ 10.226,00	$ 13.600,58
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 212.751,87

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	2,37	$ 88.582,22
			SUBTOTAL	$ 88.582,22
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 305.763,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 88.671,33
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 394.434,53
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 394.434,53**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA DE EMERGENCIA LED, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 7M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 117.464,03	$ 5.873,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.873,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	12,600	$ 3.929,00	$ 49.505,40
PRENSA-ESTOPA 11 MM	UN	1,000	$ 4.452,00	$ 4.452,00
CAJA RECTANGULAR EN X DE ALUMINIO FUNIDO A PRESIÓN DE USO INTEMPERIE	UN	1,000	$ 20.177,00	$ 20.177,00
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 3.695,00	$ 7.390,00
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4" X 3M.	UN	1,330	$ 85.548,00	$ 113.778,84
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	3,000	$ 376,00	$ 1.128,00
ABRAZADERA DOBLE DE 3/4"	UN	3,000	$ 741,00	$ 2.223,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	UN	1,330	$ 10.226,00	$ 13.600,58
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 212.751,87

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,14	$ 117.464,03
			SUBTOTAL	$ 117.464,03
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 336.089,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 97.465,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 433.554,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 433.554,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA DE 60 W TIPO LED. INCLUYE TUBOS, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 100.489,01	$ 5.024,45
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.618,44

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LÁMPARA FLUORESCENTE T-8 1 X 32 CERRADA	UN	1,000	$ 590.450,00	$ 590.450,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 590.450,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	2,69	$ 100.489,01
			SUBTOTAL	$ 100.489,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 697.557,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 202.291,66
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 899.849,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 899.849,11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA LED. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 7.531,54	$ 376,58
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.970,56

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LÁMPARA DE EMERGENCIA 2 LED	UN	1,000	$ 76.319,00	$ 76.319,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 76.319,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,20	$ 7.531,54
			SUBTOTAL	$ 7.531,54
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 85.821,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.888,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 110.709,22
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 110.709,22**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA TIPO TORTUGA SOCKET E27. INCLUYE BOMBILLO AHORRADOR 60W LUZ DÍA O EQUIVALENTE LED.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.898,82	$ 494,94
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.088,93

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TORTUGA OVAL - WATTS: 60W PORTALÁMPARA CON ROSCA: E27, ESPIRAL: DE 60 W, COLOR: NEGRO GRADO DE PROTECCIÓN: IP44 (EXTERIOR) CLASE I MEDIDAS: 210X85MM (60W)	UN	1,000	$ 13.619,50	$ 13.619,50
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.619,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,26	$ 9.898,82
			SUBTOTAL	$ 9.898,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.607,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.426,10
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 33.033,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 33.033,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 3.050,16	$ 152,51
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.746,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LÁMPARA LED PANEL 60 X 60 CM 48W LUZ BLANCA INCLUYE MARCO DE INSTALACIÓN	UN	1,000	$ 170.428,00	$ 170.428,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 170.428,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,08	$ 3.050,16
			SUBTOTAL	$ 3.050,16
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 175.224,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 50.815,15
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 226.039,80
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 226.039,80**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.71.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.643,63	$ 482,18
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.076,17

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PANEL LED 24W REDONDO, DIÁMETRO 11", INCRUSTAR O SOBREPUESTO, TEMP 6500K, FLUJO 1300 LM, TEMP OPERACIÓN: -20ºA+40ºC. VOLTAJE 100-240V, 30.000 HORAS, MARCA: LUMEK, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN	UN	1,000	$ 31.965,00	$ 31.965,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 31.965,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,26	$ 9.643,63
			SUBTOTAL	$ 9.643,63
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 43.684,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.668,59
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 56.353,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 56.353,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 3.023,30	$ 151,16
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.745,15

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 30X120 48WBLANCA INCLUYE MARCO DE INSTALACIÓN	UN	1,000	$ 170.992,00	$ 170.992,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 170.992,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,08	$ 3.023,30
			SUBTOTAL	$ 3.023,30
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 175.760,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 50.970,53
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 226.730,98
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 226.730,98**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.747,92	$ 137,40
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,025	$ 25.440,00	$ 636,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.367,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REFLECTOR LED 50W LUZ BLANCA	UN	1,000	$ 45.115,00	$ 45.115,00
TORNILLOS + CHAZO PLASTICO	UN	1,000	$ 418,00	$ 418,00
			SUBTOTAL	$ 45.533,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,07	$ 2.747,92
			SUBTOTAL	$ 2.747,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 50.648,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.688,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 65.336,31
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 65.336,31**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA DE SOBREPONER	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 12.435,53	$ 621,78
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,025	$ 25.440,00	$ 636,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.342,22

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LUMINARIA LED HERMÉTICA DE SOBREPONER 2X20W	UN	1,000	$ 77.935,00	$ 77.935,00
TORNILLOS + CHAZO PLASTICO	UN	2,000	$ 418,00	$ 836,00
			SUBTOTAL	$ 78.771,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,33	$ 12.435,53
			SUBTOTAL	$ 12.435,53
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 94.548,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.419,14
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 121.967,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 121.967,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.75	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 24.642,61	$ 1.232,13
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0004	$ 1.226.144,00	$ 490,46
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.722,59

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
KIT GUAYAS PARA PANEL LED	UN	1,000	$ 19.421,00	$ 19.421,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.421,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,66	$ 24.642,61
			SUBTOTAL	$ 24.642,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.786,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.278,00
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 59.064,20
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 59.064,20**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. , a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.332,48	$ 716,62
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.801,07

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PANEL LED 18W REDONDO, DIÁMETRO 8", INCRUSTAR O SOBREPUESTO, TEMP 6500K, FLUJO 1300 LM, TEMP OPERACIÓN: -20ºA+40ºC. VOLTAJE 100-240V, 30.000 HORAS, MARCA: LUMEK, TERMINALES Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA LA INSTALACIÓN	UN	1,000	$ 24.295,00	$ 24.295,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 24.295,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,38	$ 14.332,48
			SUBTOTAL	$ 14.332,48
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.428,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.014,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 53.442,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 53.442,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.77	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 11.415,15	$ 570,76
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.655,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,500	$ 10.226,00	$ 5.113,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.113,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,31	$ 11.415,15
			SUBTOTAL	$ 11.415,15
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.183,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.563,17
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.746,52
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 24.746,52**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METÁLICA DE 4 X 8 CM TROQUELADA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 41.484,95	$ 2.074,25
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.074,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANALETA METÁLICA 4 CM X 8 CM X 2,40 CON 20 TROQUELES PARA TOMA DOBLE	M	1,000	$ 29.169,00	$ 29.169,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 29.169,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,11	$ 41.484,95
			SUBTOTAL	$ 41.484,95
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72.728,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.091,18
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 93.819,38
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 93.819,38**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., A los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.79	CAJA DE INSPECCIÓN A.P. CS-274 CODENSA (NO INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 227.803,84	$ 11.390,19
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.390,19

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3"	UN	1,000	$ 12.410,00	$ 12.410,00
BASE GRANULAR TIPO IDU	M3	0,400	$ 112.584,00	$ 45.033,60
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2000 PSI	M3	0,040	$ 472.764,00	$ 18.910,56
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,160	$ 487.613,00	$ 78.018,08
LADRILLO TOLETE RECOCIDO	UN	130,000	$ 1.200,00	$ 156.000,00
MARCO Y TAPA CAJA INSPECCIÓN 072X0,72	UN	1,000	$ 280.200,00	$ 280.200,00
MORTERO CORRIENTE 2000 PSI	M3	0,130	$ 563.656,00	$ 73.275,28
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	1,500	$ 59.292,00	$ 88.938,00
			SUBTOTAL	$ 752.785,52

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	7,78	$ 227.803,84
			SUBTOTAL	$ 227.803,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 991.979,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 287.674,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.279.653,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.279.653,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 3" INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 15.655,49	$ 782,77
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 782,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA ACERO GALVANIZADO IMC CONDUIT DE 3" X 3 M	UN	0,150	$ 227.763,00	$ 34.164,45
CURVA IMC 3"	UN	0,100	$ 128.439,00	$ 12.843,90
BOQUILLA TERMINAL (TUERCA Y CONTRATUERCA) PARA TUBERÍA ACERO GALVANIZADO IMC CONDUIT DE 3"	UN	0,170	$ 15.927,00	$ 2.707,59
			SUBTOTAL	$ 49.715,94

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,42	$ 15.655,49
			SUBTOTAL	$ 15.655,49
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 66.154,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.184,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 85.338,92
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 85.338,92**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA IMC CONDUIT 2" INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 130.587,54	$ 6.529,38
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.529,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA ACERO GALVANIZADO IMC CONDUIT DE 2" X 3 M	UN	0,330	$ 225.198,00	$ 74.315,34
CURVA 90° PARA TUBERÍA ACERO GALVANIZADO IMC CONDUIT DE 2"	UN	0,170	$ 58.447,00	$ 9.935,99
BOQUILLA TERMINAL (TUERCA Y CONTRATUERCA) PARA TUBERÍA ACERO GALVANIZADO IMC CONDUIT DE 2"	UN	0,170	$ 6.375,00	$ 1.083,75
			SUBTOTAL	$ 85.335,08

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,49	$ 130.587,54
			SUBTOTAL	$ 130.587,54
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 222.452,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 64.511,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 286.963,08
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 286.963,08**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTÁ , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.82	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA IMC CONDUIT 3" INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 170.099,00	$ 8.504,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.504,95

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA ACERO GALVANIZADO IMC CONDUIT DE 3" X 3 M	UN	0,333	$ 227.763,00	$ 75.845,08
CURVA IMC 3"	UN	0,170	$ 128.439,00	$ 21.834,63
BOQUILLA TERMINAL (TUERCA Y CONTRATUERCA) PARA TUBERÍA ACERO GALVANIZADO IMC CONDUIT DE 3"	UN	0,170	$ 15.927,00	$ 2.707,59
			SUBTOTAL	$ 100.387,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4,55	$ 170.099,00
			SUBTOTAL	$ 170.099,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 278.991,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 80.907,46
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 359.898,71
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 359.898,71**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.83	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT CONDUIT 2" INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 129.389,78	$ 6.469,49
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.469,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA ACERO GALVANIZADO EMT CONDUIT DE 2" X 3 M	UN	0,350	$ 55.643,00	$ 19.475,05
TERMINAL CONECTOR EMT 2"	UN	0,140	$ 4.320,00	$ 604,80
UNIÓN GALVANIZADA 2"	UN	0,020	$ 11.247,00	$ 224,94
CURVA 90° PARA TUBERÍA ACERO GALVANIZADO IMC CONDUIT DE 2"	UN	0,070	$ 58.447,00	$ 4.091,29
ABRAZADERA GALVANIZADA DE 2"	UN	1,000	$ 2.031,00	$ 2.031,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 29.480,63

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,46	$ 129.389,78
			SUBTOTAL	$ 129.389,78
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 165.339,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 47.948,57
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 213.288,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 213.288,47**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT CONDUIT 3" INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 33.974,46	$ 1.698,72
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.698,72

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3" X 3 M	UN	0,350	$ 307.150,00	$ 107.502,50
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3"	UN	0,140	$ 10.448,00	$ 1.462,72
UNIÓN GALVANIZADA 3"	UN	0,020	$ 30.396,00	$ 607,92
CURVA 90° PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3"	UN	0,070	$ 80.884,00	$ 5.661,88
ABRAZADERA GALVANIZADA SENCILLA DE 3"	UN	1,000	$ 5.225,00	$ 5.225,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 123.513,57

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,91	$ 33.974,46
			SUBTOTAL	$ 33.974,46
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 159.186,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 46.164,16
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 205.350,91
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 205.350,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.85	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT CONDUIT 4", INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 27.661,92	$ 1.383,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.383,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 4" X 3 M	UN	0,350	$ 460.375,00	$ 161.131,25
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 4"	UN	0,140	$ 18.890,00	$ 2.644,60
UNIÓN GALVANIZADA 4"	UN	0,020	$ 29.373,00	$ 587,46
CURVA 90° PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 4"	UN	0,070	$ 111.611,00	$ 7.812,77
ABRAZADERA TIPO PERA METÁLICA 4"	UN	1,000	$ 13.643,00	$ 13.643,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,250	$ 10.226,00	$ 2.556,50
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
			SUBTOTAL	$ 188.872,63

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,74	$ 27.661,92
			SUBTOTAL	$ 27.661,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 217.917,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 63.196,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 281.113,77
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 281.113,77**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.86	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO DE COBRE CALIBRE Nº 2/0 AWG	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 5.508,90	$ 275,45
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 275,45

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE DE COBRE DESNUDO SUAVE CALIBRE N° 2/0 AWG	M	1,000	$ 55.427,00	$ 55.427,00
			SUBTOTAL	$ 55.427,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,15	$ 5.508,90
			SUBTOTAL	$ 5.508,90
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 61.211,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.751,29
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 78.962,64
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 78.962,64**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.87	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORNA TERMINAL DE COMPRESIÓN BIMETÁLICA PARA CABLE CALIBRE Nª 2/0 AWG.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.330,71	$ 316,54
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 316,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TERMINAL BORNA DE COMPRESIÓN BARRIL CORTO COBRE ESTAÑADO UN (1) HUECO PARA CABLE CALIBRE N° 2/0 AWG	UN	1,000	$ 6.572,00	$ 6.572,00
			SUBTOTAL	$ 6.572,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,17	$ 6.330,71
			SUBTOTAL	$ 6.330,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13.219,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.833,58
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 17.052,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 17.052,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE PUESTA A TIERRA 0,3X0,3 M, INCLUYE MARCO Y TAPA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 259.856,57	$ 12.992,83
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.992,83

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CAJA DE PUESTA A TIERRA 30X30CM	UN	1,000	$ 250.197,00	$ 250.197,00
TAPA PARA CAJA DE PUESTA A TIERRA 30 X 30 CM	UN	1,000	$ 90.000,00	$ 90.000,00
			SUBTOTAL	$ 340.197,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	6,95	$ 259.856,57
			SUBTOTAL	$ 259.856,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 613.046,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 177.783,46
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 790.829,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 790.829,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.44 M	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)		5%	$ 22.503,86	$ 1.125,19
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.125,19

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2.4 M	UN	1,000	$ 457.526,00	$ 457.526,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 457.526,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,60	$ 22.503,86
			SUBTOTAL	$ 22.503,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 481.155,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 139.534,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 620.690,01
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 620.690,01**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.89.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 4.735,29	$ 236,76
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 236,76

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SOLDADURA EXOTERMICA GROUNDING 115 GRAMOS	UN	1,000	$ 212.900,00	$ 212.900,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 212.900,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,13	$ 4.735,29
			SUBTOTAL	$ 4.735,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 217.872,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 63.182,89
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 281.054,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 281.054,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.90	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 30 X 5.4 CM CON TAPA Y DIVISIÓN, INCLUYE SUMINISTROS, MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 17.317,67	$ 865,88
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 865,88

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BANDEJA PORTACABLE PESADA 0.1 X 0.3 X 2.4M	UN	0,300	$ 164.204,00	$ 49.261,20
TEE HORIZONTAL LIVIANA 90° 0.05 X 0.3M GALVANIZADA EN CALIENTE	UN	0,150	$ 77.395,00	$ 11.609,25
CURVA HORIZONTAL PESADA 90° 0.10 X 0.30M	UN	0,150	$ 98.523,00	$ 14.778,45
				$ -
			SUBTOTAL	$ 75.648,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,46	$ 17.317,67
			SUBTOTAL	$ 17.317,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 93.832,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.211,41
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 121.043,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 121.043,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA COLGANTE EN POLICARBONATO TIPO CAMPANA CON TAPA INFERIOR. INCLUYE BOMBILLA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 28.038,00	$ 1.401,90
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0042	$ 1.226.144,00	$ 5.149,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.551,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMPARA COLGANTE EN POLICARBONATO TIPO CAMPANA CON TAPA INFERIOR	UN	1,000	$ 105.533,40	$ 105.533,40
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 105.533,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,75	$ 28.038,00
			SUBTOTAL	$ 28.038,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 140.123,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 40.635,70
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 180.758,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 180.758,81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE PARED 13 UR X 50 CMS NEGRO FMPATCH. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 118.025,57	$ 5.901,28
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	SEM	0,0042	$ 25.440,00	$ 106,85
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.008,13

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GABINETE PARED 13 UR X 50 CMS NEGRO FMPATCH	UN	1,000	$ 641.732,00	$ 641.732,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	4	$ 10.226,00	$ 40.904,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 682.636,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,16	$ 118.025,57
			SUBTOTAL	$ 118.025,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 806.669,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 233.934,21
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.040.603,91
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.040.603,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.93	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL DE 24 PUERTOS RJ 45 CAT 6A INCLUYE BARRA DE SOPORTE Y ELEMENTOS DE FIJACION.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 214.721,48	$ 10.736,07
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	SEM	0,0042	$ 25.440,00	$ 106,85
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.842,92

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PATCH PANEL 24 PTOS RJ 45 CAT 6A	UN	1,000	$ 285.106,00	$ 285.106,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	UN	1	$ 10.226,00	$ 10.226,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 295.332,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	5,74	$ 214.721,48
			SUBTOTAL	$ 214.721,48
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 520.896,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 151.059,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 671.956,36
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 671.956,36**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H	CAJA	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.406,86	$ 320,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 320,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE (F/UTP) CAT 6A LSZH 4 PR 23 AWG AMP		1,000	$ 4.232,00	$ 4.232,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.232,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,17	$ 6.406,86
			SUBTOTAL	$ 6.406,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.959,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.178,17
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 14.137,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 14.137,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A. INCLUYE PONCHADO EN LAS DOS PUNTAS.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 37.384,00	$ 1.869,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.869,20

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
JACK 6A TWIST ASSY AMP	UN	1,000	$ 70.519,60	$ 70.519,60
MARQUILLA JACK 6A TWIST ASSY AMP	UN	2,000	$ 3.018,00	$ 6.036,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 76.555,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,00	$ 37.384,00
				$ 37.384,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 115.808,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 33.584,55
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 149.393,35
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 149.393,35**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.96	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MONOFÁSICO 8 -T-REG	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 186.416,53	$ 9.320,83
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	SEM	0,0042	$ 25.440,00	$ 106,85
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.427,67

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TABLERO MONOFASICO 8 -T-REG	UN	1,000	$ 90.873,00	$ 90.873,00
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,1	$ 10.226,00	$ 1.022,60
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 91.895,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4,99	$ 186.416,53
			SUBTOTAL	$ 186.416,53
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 287.739,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 83.444,54
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 371.184,34
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 371.184,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
5.1.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA LED DE 18 W INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 22.943,81	$ 1.147,19
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.231,64

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LED PANEL RD 18W DL 100-240V	UN	1,000	$ 19.112,00	$ 19.112,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.112,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,61	$ 22.943,81
			SUBTOTAL	$ 22.943,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.287,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.133,36
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 58.420,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 58.420,81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

6 SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y RED CONTRA INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR FOTOELÉCTRICO CON BASE	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 21.333,88	$ 1.066,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.066,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO CON BASE	UN	1,000	$ 197.391,17	$ 197.391,17
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 198.098,17

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,57	$ 21.333,88
			SUBTOTAL	$ 21.333,88
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 226.530,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 65.693,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 292.224,15
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 292.224,15**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR TÉRMICO CON BASE	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 23.161,85	$ 1.158,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.158,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DETECTOR DE HUMO Y TEMPERATURA CON BASE	UN	1,000	$ 251.087,71	$ 251.087,71
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 251.794,71

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,62	$ 23.161,85
			SUBTOTAL	$ 23.161,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 276.114,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 80.073,25
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 356.187,90
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 356.187,90**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ESTROBOSCÓPICA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 17.754,13	$ 887,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 887,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LUZ ESTROBO	UN	1,000	$ 106.239,16	$ 106.239,16
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
SUPLEMENTO METÁLICO GALVANIZADO PARA CAJA CUADRADA 2400	UN	1,000	$ 953,00	$ 953,00
CAJA CUADRADA 2400 EN X DE ALUMINIO FUNDIDO A PRESIÓN - USO INTEMPERIE	UN	1,000	$ 40.411,00	$ 40.411,00
			SUBTOTAL	$ 148.310,16

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,47	$ 17.754,13
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 17.754,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 172.983,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 50.165,24
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 223.148,84
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 223.148,84**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTACIÓN MANUAL	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 17.754,13	$ 887,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 887,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PULSADOR MANUAL	UN	1,000	$ 389.233,71	$ 389.233,71
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
SUPLEMENTO METÁLICO GALVANIZADO PARA CAJA CUADRADA 2400	UN	1,000	$ 953,00	$ 953,00
CAJA CUADRADA 2400 EN X DE ALUMINIO FUNDIDO A PRESIÓN - USO INTEMPERIE	UN	1,000	$ 40.411,00	$ 40.411,00
			SUBTOTAL	$ 431.304,71

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,47	$ 17.754,13
			SUBTOTAL	$ 17.754,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 455.978,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 132.233,66
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 588.211,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 588.211,81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE STOPPER II	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 17.754,13	$ 887,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 887,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
STOPPER II	UN	1,000	$ 11.784,51	$ 11.784,51
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.491,51

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,47	$ 17.754,13
			SUBTOTAL	$ 17.754,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37.164,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.777,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 47.942,79
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 47.942,79**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE MONITOREO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 65.350,42	$ 3.267,52
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.267,52

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MODULO DE MONITOREO DIRECCIONABLE	UN	1,000	$ 275.507,00	$ 275.507,00
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
CAJA METÁLICA ZINCADA TIPO 2400	UN	1,000	$ 4.179,00	$ 4.179,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 280.393,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,75	$ 65.350,42
			SUBTOTAL	$ 65.350,42
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 355.042,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 102.962,34
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 458.004,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 458.004,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE CONTROL	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 174.526,61	$ 8.726,33
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.726,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MODULO DE CONTROL DIRECCIONABLE	UN	1,000	$ 160.872,00	$ 160.872,00
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
CAJA METÁLICA ZINCADA TIPO 2400	UN	1,000	$ 4.179,00	$ 4.179,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 165.758,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	4,67	$ 174.526,61
			SUBTOTAL	$ 174.526,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 355.042,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 102.962,34
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 458.004,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 458.004,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE RELAY	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 17.754,13	$ 887,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 887,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MODULO DE RELAY DIRECCIONABLE	UN	1,000	$ 325.483,11	$ 325.483,11
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
CAJA METÁLICA ZINCADA TIPO 2400	UN	1,000	$ 4.179,00	$ 4.179,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 330.369,11

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,47	$ 17.754,13
			SUBTOTAL	$ 17.754,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 355.042,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 102.962,34
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 458.004,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 458.004,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE INCENDIO CON CAPACIDAD DE 125 SENSORES Y 125 MÓDULOS EXPANDIBLE A UN SEGUNDO LAZO.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 742.608,95	$ 37.130,45
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 37.130,45

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PANEL DE CONTROL "PANEL CENTRAL DE DETECCIÓN DE INCENDIOS"	UN	1,000	$ 7.052.418,50	$ 7.052.418,50
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.053.125,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	19,86	$ 742.608,95
			SUBTOTAL	$ 742.608,95
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.838.896,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.273.279,99
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 10.112.176,49
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 10.112.176,49**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NOTIFICADOR REMOTO "ESTACIÓN GUARDIÁN"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 92.166,09	$ 4.608,30
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.608,30

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESTACIÓN GUARDIAN "NOTIFICADOR REMOTO"	UN	1,000	$ 270.550,45	$ 270.550,45
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 271.257,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	2,47	$ 92.166,09
			SUBTOTAL	$ 92.166,09
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 374.063,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 108.478,40
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 482.541,85
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 482.541,85**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MODULO DE TELEFONÍA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 17.754,13	$ 887,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 887,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MODULO DE TELEFONIA	UN	1,000	$ 219.880,31	$ 219.880,31
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
CAJA METÁLICA ZINCADA TIPO 2400	M	1,000	$ 4.176,00	$ 4.176,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 224.763,31

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,47	$ 17.754,13
			SUBTOTAL	$ 17.754,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 249.436,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 72.336,66
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 321.773,41
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 321.773,41**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELÉFONO DE EMERGENCIA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 43.210,85	$ 2.160,54
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.160,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CITÓFONO PARA EMERGENCIA	UN	1,000	$ 225.011,65	$ 225.011,65
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 225.718,65

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	1,16	$ 43.210,85
			SUBTOTAL	$ 43.210,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 277.121,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 80.365,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 357.486,93
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 357.486,93**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AMPLIFICADOR DE AUDIO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 92.166,09	$ 4.608,30
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.608,30

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
AMPLIFICADOR DE PARLANTES	UN	1,000	$ 158.987,20	$ 158.987,20
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 159.694,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	2,47	$ 92.166,09
			SUBTOTAL	$ 92.166,09
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 262.500,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 76.125,06
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 338.625,26
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 338.625,26**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARLANTES DE EMERGENCIA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 17.754,13	$ 887,71
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 887,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PARLANTES DE EMERGENCIA	UN	1,000	$ 45.364,16	$ 45.364,16
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 46.071,16

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,47	$ 17.754,13
			SUBTOTAL	$ 17.754,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 70.744,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.515,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 91.260,53
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 91.260,53**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACILIDADES PARA PUNTOS DE INCENDIO DENTRO DE CIELO FALSO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 128.142,04	$ 6.407,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.407,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADAPTADOR TERMINAL PARA TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	UN	2,000	$ 1.308,00	$ 2.616,00
CAJA METÁLICA ZINCADA TIPO 10x10	UN	2,000	$ 4.179,00	$ 8.358,00
TAPA CIEGA METÁLICA PARA CAJA 2400	UN	1,000	$ 949,00	$ 949,00
CHAZO 1/4" CON TORNILLO 8X1-1/2" (100UNDS)	PAQUETE	0,040	$ 17.675,00	$ 707,00
CORAZA METÁLICA FLEXIBLE RECUBIERTA EN PVC DE 3/4"	M	1,000	$ 38.832,00	$ 38.832,00
CONECTOR LIQUID TIGHT RECTO EN ZINC CON BOQUILLA PLÁSTICA DE 3/4"	UN	1,000	$ 4.626,00	$ 4.626,00
CONECTOR LIQUID TIGHT CURVO A 90° EN ZINC CON BOQUILLA PLÁSTICA DE 3/4"	UN	1,000	$ 6.712,00	$ 6.712,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 62.800,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	3,43	$ 128.142,04
			SUBTOTAL	$ 128.142,04
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 203.380,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 58.980,42
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 262.361,17
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 262.361,17**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Firma:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE FPLR METRO LINEAL	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 1.764,66	$ 88,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 88,23

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABLE FPLR 2 X 18	M	1,050	$ 3.467,00	$ 3.640,35
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	2,000	$ 376,00	$ 752,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.392,35

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 37.384,00	0,05	$ 1.764,66
			SUBTOTAL	$ 1.764,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 12.276,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.560,29
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 15.837,14
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 15.837,14**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING RÍGIDO DE 6"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.743,70	$ 1.237,18
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0029	$ 1.226.144,00	$ 3.555,82
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.793,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
COUPLING HIERRO DÚCTIL RANURADO FLEXIBLE 6	UN	1,000	$ 28.457,00	$ 28.457,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 28.457,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,52	$ 24.743,70
			SUBTOTAL	$ 24.743,70
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57.993,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.818,17
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 74.811,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 74.811,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Firma:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING RÍGIDO DE 2-1/2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 18.727,24	$ 936,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 936,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
UNIÓN RÍGIDA 2-1/2" RANURADA	UN	1,000	$ 14.145,00	$ 14.145,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.145,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,40	$ 18.727,24
			SUBTOTAL	$ 18.727,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 33.808,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.804,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 43.613,09
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 43.613,09**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 10 2" (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 54.343,85	$ 2.717,19
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0021	$ 1.226.144,00	$ 2.574,90
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.292,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERIA SCH 10 2"	M	1,050	$ 37.480,00	$ 39.354,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 39.354,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,15	$ 54.343,85
			SUBTOTAL	$ 54.343,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 105.021,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.456,25
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 135.477,80
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 135.477,80**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA .AC. SCH-40 DE 6"	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 30.150,28	$ 1.507,51
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,003	$ 1.226.144,00	$ 3.678,43
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.185,95

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA ACERO CARBÓN C/C SCH 40 6	M	1,050	$ 223.576,00	$ 234.754,80
LUBRICANTE DE SILICONA 60GR	UN	0,030	$ 8.379,00	$ 251,37
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 235.006,17

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,64	$ 30.150,28
			SUBTOTAL	$ 30.150,28
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 276.374,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 80.148,46
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 356.522,46
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 356.522,46**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACC. RANURADOS DE 6"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 55.470,69	$ 2.773,53
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0021	$ 1.226.144,00	$ 2.574,90
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.348,44

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO 90° RANURADO HIERRO DÚCTIL 6	UN	1,000	$ 92.459,00	$ 92.459,00
LUBRICANTE DE SILICONA 60GR	UN	0,030	$ 8.379,00	$ 251,37
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 92.710,37

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,18	$ 55.470,69
			SUBTOTAL	$ 55.470,69
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 153.529,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 44.523,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 198.053,06
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 198.053,06**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING FLEXIBLE DE 4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 15.541,55	$ 777,08
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.757,99

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ACOPLE FLEXIBLE RANURADO 4"	UN	1,000	$ 19.739,00	$ 19.739,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.739,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,33	$ 15.541,55
			SUBTOTAL	$ 15.541,55
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 43.070,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.490,34
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 55.560,49
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 55.560,49**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA A.C SCH-40 DE 3"	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 45.505,26	$ 2.275,26
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0033	$ 1.226.144,00	$ 4.046,28
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.321,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA ACERO CARBÓN S/C SCH 40 3	M	1,000	$ 106.807,00	$ 106.807,00
LUBRICANTE DE SILICONA 60GR	UN	0,150	$ 8.379,00	$ 1.256,85
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 108.063,85

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,97	$ 45.505,26
			SUBTOTAL	$ 45.505,26
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 165.922,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48.117,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 214.039,70
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 214.039,70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACESORIO RANURADO DE 3"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 46.724,95	$ 2.336,25
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.420,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO 90 RANURADO HIERRO DÚCTIL 3	UN	1,000	$ 54.795,00	$ 54.795,00
CODO 3" RANURADO A 45 UL/FM IMP	UN	1,000	$ 1.882,90	$ 1.882,90
TEE RANURADA 3	UN	1,000	$ 25.020,60	$ 25.020,60
LUBRICANTE DE SILICONA 60GR	UN	0,050	$ 8.379,00	$ 418,95
			SUBTOTAL	$ 82.117,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,99	$ 46.724,95
			SUBTOTAL	$ 46.724,95
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 139.294,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 40.395,46
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 179.690,16
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 179.690,16**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING FLEXIBLE 3"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 33.122,87	$ 1.656,14
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.250,13

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ACOPLE FLEXIBLE RANURADO 3	UN	1,000	$ 16.067,00	$ 16.067,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.067,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,70	$ 33.122,87
			SUBTOTAL	$ 33.122,87
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 52.440,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.207,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 67.647,60
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 67.647,60**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO RANURADO DE 2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.679,22	$ 1.233,96
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.827,95

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO 2" RANURADO A 45 UL/FM IMP	UN	1,000	$ 1.087,80	$ 1.087,80
TEE 2" RANURADA UL/FM IMP	UN	1,000	$ 4.130,70	$ 4.130,70
UNIÓN DE 2" EN ACERO INOXIDABLE	UN	1,000	$ 21.828,60	$ 21.828,60
LUBRICANTE DE SILICONA 60GR	UN	1,000	$ 167,58	$ 167,58
			SUBTOTAL	$ 27.214,68

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,52	$ 24.679,22
			SUBTOTAL	$ 24.679,22
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 60.753,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.618,50
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 78.371,95
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 78.371,95**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING FLEXIBLE DE 2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 28.522,34	$ 1.426,12
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.020,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ACOPLE FLEXIBLE RANURADO 2	UN	1,000	$ 12.395,00	$ 12.395,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.395,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,60	$ 28.522,34
			SUBTOTAL	$ 28.522,34
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 49.969,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.491,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 64.460,07
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 64.460,07**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO RANURADO DE 1-1/2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 55.406,84	$ 2.770,34
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.364,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
UNIÓN RÍGIDA 1-1/2" RANURADA	UN	1,000	$ 13.253,00	$ 13.253,00
LUBRICANTE DE SILICONA 60GR	UN	0,020	$ 8.379,00	$ 167,58
			SUBTOTAL	$ 13.420,58

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,18	$ 55.406,84
			SUBTOTAL	$ 55.406,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 79.223,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.974,77
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 102.198,12
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 102.198,12**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COUPLING RÍGIDO DE 1-1/2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 13.086,96	$ 654,35
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.248,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
UNIÓN RÍGIDA 1-1/2" RANURADA	UN	1,000	$ 13.253,00	$ 13.253,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.253,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,28	$ 13.086,96
			SUBTOTAL	$ 13.086,96
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.619,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.039,77
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 44.659,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 44.659,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO A.C. ROSCA DE 1-1/4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 14.732,73	$ 736,64
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.330,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
UNIÓN GALVANIZADA 1-1/4"	UN	1,000	$ 12.735,00	$ 12.735,00
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,010	$ 18.814,00	$ 188,14
			SUBTOTAL	$ 12.923,14

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,001	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,31	$ 14.732,73
			SUBTOTAL	$ 14.732,73
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.388,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.812,69
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 39.201,29
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 39.201,29**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIO ROSCA DE 1"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 13.509,38	$ 675,47
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 675,47

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
UNIÓN DE 1" EN ACERO INOXIDABLE	UN	0,600	$ 27.799,00	$ 16.679,40
TRABADO DE ROSCAS 290 X 40 GR - FUERZA ALTA	UN	0,010	$ 18.814,00	$ 188,14
			SUBTOTAL	$ 16.867,54

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,001	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,29	$ 13.509,38
			SUBTOTAL	$ 13.509,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.454,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.121,81
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 40.576,31
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 40.576,31**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTES ANTISISMICOS DE 3"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 19.374,71	$ 968,74
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.053,18

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SOPORTES ANTISISMICOS DE 3"	UN	1,000	$ 51.536,95	$ 51.536,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 51.536,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,001	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,41	$ 19.374,71
			SUBTOTAL	$ 19.374,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 74.366,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.566,42
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 95.933,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 95.933,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA HIDRÁULICA PARA SPLINKERS	ml	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 54.323,28	$ 2.716,16
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.697,08

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REDUCCIÓN DE 1" A 3/4" EN ACERO AL CARBÓN	UN	1,000	$ 14.842,00	$ 14.842,00
TAPÓN MACHO ACERO CARBÓN 1/2	UN	1,000	$ 7.158,00	$ 7.158,00
SELLANTE ACERO TRABA QUIMICA ANAEROBICA .55 GR	UN	0,005	$ 95.036,00	$ 475,18
TUBERÍA A.C SCH-40 DE 1"	M	1,000	$ 25.186,00	$ 25.186,00
			SUBTOTAL	$ 47.661,18

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,001	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,15	$ 54.323,28
			SUBTOTAL	$ 54.323,28
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 106.083,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.764,26
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 136.847,91
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 136.847,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE ABRAZADERA DE 1 A 1-1/2" S/PLACA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 10.120,65	$ 506,03
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0004	$ 1.226.144,00	$ 490,46
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 996,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ABRAZADERA SENCILLA DE 1-1/2"	UN	1,000	$ 5.979,00	$ 5.979,00
VARILLA ROSCADA 3/8	M	0,300	$ 7.326,00	$ 2.197,80
CHAZO EXPANSIVO 1/4" X 1-3/8" X 100 UN	PAQUETE	0,100	$ 27.265,00	$ 2.726,50
TUERCA HEXAGONAL - ARANDELA PLANA 1/4" X 10 UN	PAQUETE	0,100	$ 3.974,00	$ 397,40
			SUBTOTAL	$ 11.300,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,001	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,21	$ 10.120,65
			SUBTOTAL	$ 10.120,65
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.819,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.617,79
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 29.437,74
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 29.437,74**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE PRESION AGUA POTABLE COMPUESTO POR 2 BOMBAS POTENCIA 7,5 HP, PRESION DE TRABAJO ENTRE 50 Y 70 PSI , VELOCIDAD 3500 RPM - VOLTAJE-220 V	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 56.371,82	$ 2.818,59
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.818,59

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE PRESION AGUA POTABLE COMPUESTO POR 2 BOMBAS POTENCIA 7,5 HP, PRESION DE TRABAJO ENTRE 50 Y70 PSI, VELOCIDAD 3500 RPM - VOLTAJE- 220 V	UND	1,000	$ 18.075.050,40	$ 18.075.050,40
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.075.050,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,20	$ 56.371,82
			SUBTOTAL	$ 56.371,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.182.493,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.272.923,16
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 23.455.416,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 23.455.416,81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PRESIÓN 2 BOMBAS 1 TANQUE 200LT	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 363.659,10	$ 18.182,96
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.182,96

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO E INSTALACIONDE SISTEMAS DE PRESION 2 BOMBAS 1 TANQUE 200 LT	UN	1,000	$ 14.809.066,00	$ 14.809.066,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.809.066,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	7,71	$ 363.659,10
			SUBTOTAL	$ 363.659,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15.239.160,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.419.356,66
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 19.658.517,56
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 19.658.517,56**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.37	SISTEMA CONTRA INCENDIO, NORMALIZADO DIESEL, CUMPLIENDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE PARA LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE ESTE SISTEMA RIGE LA NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION, NORMA NPFA-20 BOMBA PRINCIPAL ELECTRICA DE 50 HP MARCA MODELO CONSTRUCCIÓN CAUDAL 266 GPM (16,80L/S) CDT: 120 PSI (84 MTS CA)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 1.942.652,91	$ 97.132,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 97.132,65

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SISTEMA CONTRA INCENDIO, NORMALIZADO DIESEL, CUMPLIENDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE PARA LOS EQUIPOS DE BOMBEO DE ESTE SISTEMA RIGE LA NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION, NORMA NPFA-20 BOMBA PRINCIPAL ELECTRICA DE 50 HP MARCA MODELO CONSTRUCCIÓN CAUDAL 266 GPM (16,80L/S) CDT: 120 PSI (84 MTS CA)	UN	1,000	$ 12.323.964,15	$ 12.323.964,15
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.323.964,15

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	62,52	$ 1.942.652,91
			SUBTOTAL	$ 1.942.652,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.412.002,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.179.480,74
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 18.591.483,29
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 18.591.483,29**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - C900 DE 6"	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 17.037,92	$ 851,90
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0042	$ 1.226.144,00	$ 5.149,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.001,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO PVC-C900 6"	M	1,000	$ 90.212,64	$ 90.212,64
RESTRICTOR TUBO-TUBO EN HD C-900 6"	UN	1,000	$ 83.794,45	$ 83.794,45
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 174.007,09

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,36	$ 17.037,92
			SUBTOTAL	$ 17.037,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 205.088,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 59.475,77
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 264.564,61
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 264.564,61**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC - C900 DE 4"	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.697,10	$ 1.234,85
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0033	$ 1.226.144,00	$ 4.046,28
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.281,13

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBO PVC-C900 4"	M	1,000	$ 50.027,54	$ 50.027,54
RESTRICTOR TUBO-TUBO EN HD C-900 4"	UN	0,172	$ 370.331,00	$ 63.696,93
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 113.724,47

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,52	$ 24.697,10
			SUBTOTAL	$ 24.697,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 143.702,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 41.673,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 185.376,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 185.376,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS HD PARA RED DE INCENDIO DE 6"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 40.881,92	$ 2.044,10
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.270,24

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO 90° HD (MJxMJ) 6"	UN	1,000	$ 126.544,50	$ 126.544,50
TEE HD (MJxMJ) 6"	UN	1,000	$ 228.696,25	$ 228.696,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 355.240,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,87	$ 40.881,92
			SUBTOTAL	$ 40.881,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 407.435,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 118.156,16
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 525.591,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 525.591,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUB. Y ACC 6"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 26.916,75	$ 1.345,84
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0029	$ 1.226.144,00	$ 3.555,82
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.901,66

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUB. Y ACC. 6"	UN	1,000	$ 66.187,95	$ 66.187,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 66.187,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,57	$ 26.916,75
			SUBTOTAL	$ 26.916,75
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 106.048,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.754,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 136.802,57
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 136.802,57**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS HD PARA RED DE INCENDIO DE 4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 36.845,37	$ 1.842,27
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0025	$ 1.226.144,00	$ 3.065,36
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.907,63

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CODO 90° HD (MJxMJ) 4"	UN	1,000	$ 102.712,20	$ 102.712,20
TEE HD 4"	UN	1,000	$ 114.071,21	$ 114.071,21
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 216.783,41

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,78	$ 36.845,37
			SUBTOTAL	$ 36.845,37
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 266.578,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 77.307,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 343.886,33
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 343.886,33**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUB. Y ACC 4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 17.037,91	$ 851,90
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0021	$ 1.226.144,00	$ 2.574,90
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.426,80

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUB. Y ACC. 4"	UN	1,000	$ 63.003,80	$ 63.003,80
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 63.003,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,36	$ 17.037,91
			SUBTOTAL	$ 17.037,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 91.510,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.538,09
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 118.048,74
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 118.048,74**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSICIÓN PVC-C900-ACERO CARBON DE 6"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 66.432,11	$ 3.321,61
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0063	$ 1.226.144,00	$ 7.724,71
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.046,31

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
KIT ADAPTADOR BRIDA SERIE 4200 - TUBO PVC A ACERO IPS 6"	UN	1,000	$ 293.076,29	$ 293.076,29
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 293.076,29

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,41	$ 66.432,11
			SUBTOTAL	$ 66.432,11
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 378.596,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 109.793,09
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 488.389,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 488.389,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSICIÓN PVC-C900-ACERO CARBON DE 4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 51.613,85	$ 2.580,69
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,005	$ 1.226.144,00	$ 6.130,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.711,41

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
KIT ADAPTADOR BRIDA SERIE 4200 - TUBO PVC A ACERO IPS 4"	UN	1,000	$ 153.424,35	$ 153.424,35
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 153.424,35

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,09	$ 51.613,85
			SUBTOTAL	$ 51.613,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 221.791,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 64.319,61
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 286.111,36
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 286.111,36**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA A.C SCH-40 DE 1-1/4"	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 55.497,21	$ 2.774,86
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.368,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA A.C SCH-40 DE 1-1/4"	M	1,050	$ 27.091,00	$ 28.445,55
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 28.445,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,18	$ 55.497,21
			SUBTOTAL	$ 55.497,21
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 96.353,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.942,59
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 124.296,34
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 124.296,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA A.C SCH-40 DE 1"	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 46.137,93	$ 2.306,90
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.900,88

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TUBERÍA A.C SCH-40 DE 1"	M	1,050	$ 25.186,00	$ 26.445,30
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 26.445,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,98	$ 46.137,93
			SUBTOTAL	$ 46.137,93
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 84.526,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.512,61
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 109.038,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 109.038,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

		Código: FOR-GIF-029
		Versión: 0
		Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
6.1.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE TIPO PERA CON VARILLA 3/8" CON PERNO BEAN CLAMB DE 1" A 1-1/2"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 14.366,10	$ 718,31
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 718,31

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PERNO OJO TIPO 5 5/8 X 22 2 TUERCAS	UN	1,000	$ 11.737,60	$ 11.737,60
VARILLA ROSCADA 3/8	M	1,000	$ 3.663,00	$ 3.663,00
ABRAZADERA TIPO PERA METÁLICA 1"	UN	1,000	$ 1.546,00	$ 1.546,00
ABRAZADERA TIPO PERA METÁLICA 1 1/2"	UN	1,000	$ 1.819,00	$ 1.819,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.765,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,46	$ 14.366,10
			SUBTOTAL	$ 14.366,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.892,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.148,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 54.040,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 54.040,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

7 PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E = 0.04	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 11.137,07	$ 556,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 556,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3	M3	0,040	$ 543.033,00	$ 21.721,32
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 21.721,32

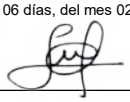
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,38	$ 11.137,07
			SUBTOTAL	$ 11.137,07
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 39.446,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.439,59
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 50.886,44
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 50.886,44**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E = 0.04M	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.294,02	$ 464,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 464,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,040	$ 591.413,00	$ 23.656,52
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 23.656,52

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,32	$ 9.294,02
			SUBTOTAL	$ 9.294,02
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 39.446,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.439,59
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 50.886,44
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 50.886,44**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.3	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E = 0.05 M	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 1.678,05	$ 83,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 83,90

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2000 PSI	M3	0,050	$ 472.764,00	$ 23.638,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 23.638,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,06	$ 1.678,05
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.678,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.400,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.366,04
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.766,19
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.766,19**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.4	ALISTADO DE PASO PARA ESCALERA EN MORTERO 1:3	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 3.839,99	$ 192,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 192,00

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,020	$ 591.413,00	$ 11.828,26
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.828,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,13	$ 3.839,99
			SUBTOTAL	$ 3.839,99
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15.860,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.599,47
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 20.459,72
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 20.459,72**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.5	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 21.342,06	$ 1.067,10
PULIDORA DE PISO	DIA	0,06	$ 109.589,00	$ 6.575,34
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.642,44

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

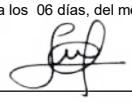
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,73	$ 21.342,06
			SUBTOTAL	$ 21.342,06
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28.984,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.405,51
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 37.390,01
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 37.390,01**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

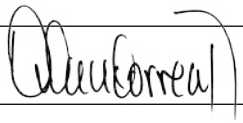


Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.6	PENDIENTADO PARA TERRAZAS EN MORTERO 1:3 E = 0.04 CM (PROMEDIO), INCLUYE LATEX PARA MEJORA DE ADHERENCIA CON PISO EXISTENTE	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 12.460,69	$ 623,03
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 623,03

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,400	$ 591.413,00	$ 236.565,20
ADITIVO MEJORADOR DE ADHERENCIA Y DE RESISTENCIA PARA MORTEROS X 4.5 KG	UN	0,173	$ 194.900,00	$ 33.694,18
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 270.259,38

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,200	$ 80.421,40
			SUBTOTAL	$ 80.421,40

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,43	$ 12.460,69
			SUBTOTAL	$ 12.460,69
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 363.764,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 105.491,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 469.256,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 469.256,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.7	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.167,09	$ 108,35
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 108,35

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,020	$ 591.413,00	$ 11.828,26
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.828,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,07	$ 2.167,09
			SUBTOTAL	$ 2.167,09
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.103,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.090,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 18.193,77
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 18.193,77**

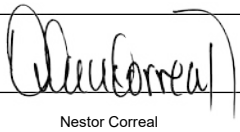
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.8	ADHERENCIA ADHESIVO EPOXICO DE DOS COMPONENTES PARA LA PEGA ENTRE PLATINAS DE ANCHO MENOR A 10 CM Y PLACA DE ENTREPISO (POR M DE PLATINA) INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 17.566,20	$ 878,31
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0038	$ 1.226.144,00	$ 4.659,35
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.537,66

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADHESIVO PARA LA PEGA DE ELEMENTOS Y/O MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (2KG)	UN	0,049	$ 237.993,00	$ 11.546,44
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.546,44

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,60	$ 17.566,20
			SUBTOTAL	$ 17.566,20
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.650,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.048,59
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 44.698,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 44.698,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.9	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3 E = 2 CM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 11.806,91	$ 590,35
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 590,35

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3	M3	0,020	$ 543.033,00	$ 10.860,66
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.860,66

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,40	$ 11.806,91
			SUBTOTAL	$ 11.806,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.257,92**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.744,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 30.002,72
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 30.002,72**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRE PISOS EN SUPER BOARD DE 17 MM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 33.923,84	$ 1.696,19
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.696,19

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PLACA PLANA FIBROCEMENTO 1220 X 2440 X 17MM	UN	0,340	$ 145.216,00	$ 49.373,44
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,840	$ 1.218,00	$ 1.023,12
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,030	$ 59.023,00	$ 1.770,69
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	48,000	$ 12,00	$ 576,00
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	1,400	$ 10.058,00	$ 14.081,20
			SUBTOTAL	$ 66.824,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,65	$ 33.923,84
			SUBTOTAL	$ 33.923,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 106.465,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.875,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 137.340,56
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 137.340,56**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.1	BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA BISELADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.804,99	$ 990,25
MAQUINA PISO (DESTRONCAR, PULIR Y BRILLAR)	DIA	0,0677	$ 94.660,00	$ 6.408,48
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.398,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BALDOSA 33CM X 33CM	M2	1,160	$ 67.496,00	$ 78.295,36
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,300	$ 49.733,00	$ 14.919,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 93.215,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DÍA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,68	$ 19.804,99
			SUBTOTAL	$ 19.804,99
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 124.440,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 36.087,61
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 160.527,66
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 160.527,66**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.2	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.860,59	$ 343,03
PULIDORA DE PISO	DIA	0,03	$ 109.589,00	$ 3.287,67
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.630,70

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CEMENTO GRIS	KG	10,000	$ 699,00	$ 6.990,00
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,300	$ 52.063,00	$ 15.618,90
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,380	$ 53.009,00	$ 20.143,42
MARMOLINA (5KG)	KG	0,200	$ 904,00	$ 180,80
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,330	$ 22.639,00	$ 7.470,87
			SUBTOTAL	$ 50.403,99

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,23	$ 6.860,59
			SUBTOTAL	$ 6.860,59
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64.916,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.825,74
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 83.742,09
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 83.742,09**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.3	GUARDA ESCOBA EN MADERA CEDRO PARA AREA DE PISO EN CAUCHO H = 0.10 M	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 3.279,74	$ 163,99
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 163,99

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GUARDA ESCOBAS EN MADERA 10 CM X 1.2 CM X 2.5 M	UN	0,390	$ 33.512,00	$ 13.069,68
CLAVO PARA GUARDAESCOBA 2" (500 GR)	CAJA	0,020	$ 3.836,00	$ 76,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.146,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,11	$ 3.279,74
			SUBTOTAL	$ 3.279,74
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20.611,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.977,25
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.588,45
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 26.588,45**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.4	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.926,72	$ 346,34
PULIDORA DE PISO	DIA	0,03	$ 109.589,00	$ 3.287,67
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.634,01

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,070	$ 53.009,00	$ 3.710,63
MARMOLINA (5KG)	KG	0,100	$ 904,00	$ 90,40
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,500	$ 52.063,00	$ 26.031,50
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,330	$ 22.639,00	$ 7.470,87
			SUBTOTAL	$ 37.303,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,24	$ 6.926,72
			SUBTOTAL	$ 6.926,72
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51.885,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.046,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 66.931,91
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 66.931,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.5	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 12.804,27	$ 640,21
PULIDORA DE PISO	DIA	0,03	$ 109.589,00	$ 3.287,67
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.927,88

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,070	$ 53.009,00	$ 3.710,63
MARMOLINA (5KG)	KG	0,100	$ 904,00	$ 90,40
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,100	$ 52.063,00	$ 5.206,30
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,200	$ 22.639,00	$ 4.527,80
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.535,13

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,44	$ 12.804,27
			SUBTOTAL	$ 12.804,27
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.288,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.943,62
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 44.231,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 44.231,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.6	PISO EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESCOBIADO INCLUYE DILATACIÓN EN LADRILLO CON CERÁMICA COLOR	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 28.036,58	$ 1.401,83
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.401,83

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,110	$ 547.912,00	$ 60.270,32
LADRILLO MACIZO PRENSADO 24.5X12X5.5CM	UN	8,000	$ 943,00	$ 7.544,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 67.814,32

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,96	$ 28.036,58
			SUBTOTAL	$ 28.036,58
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 101.273,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.369,40
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 130.643,20
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 130.643,20**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.7	PISO EN GRAVILLA LAVADA MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 32.233,42	$ 1.611,67
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.611,67

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,670	$ 22.639,00	$ 15.168,13
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,030	$ 547.912,00	$ 16.437,36
CEMENTO GRIS	KG	25,000	$ 699,00	$ 17.475,00
GRAVILLA (40 KG)	BULTO	0,500	$ 20.414,00	$ 10.207,00
			SUBTOTAL	$ 59.287,49

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,10	$ 32.233,42
			SUBTOTAL	$ 32.233,42
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 97.153,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 28.174,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 125.328,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 125.328,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 12.736,98	$ 636,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 636,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,330	$ 22.639,00	$ 7.470,87
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,020	$ 487.613,00	$ 9.752,26
CEMENTO GRIS	KG	4,400	$ 699,00	$ 3.075,60
GRAVILLA (40 KG)	BULTO	0,130	$ 20.414,00	$ 2.653,82
				$ -
			SUBTOTAL	$ 22.952,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,44	$ 12.736,98
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.736,98
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40.347,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.700,76
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 52.048,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 52.048,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.9	PASO PARA ESCALERA EN GRAVILLA LAVADA MONA.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 70.521,27	$ 3.526,06
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.526,06

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,330	$ 22.639,00	$ 7.470,87
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,020	$ 487.613,00	$ 9.752,26
CEMENTO GRIS	KG	12,000	$ 699,00	$ 8.388,00
GRAVILLA (40 KG)	BULTO	0,030	$ 20.414,00	$ 612,42
			SUBTOTAL	$ 26.223,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,41	$ 70.521,27
			SUBTOTAL	$ 70.521,27
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 104.291,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.244,67
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 134.536,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 134.536,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.10	PISO EN GRANITO BLANCO SIN PULIR, ANCHO = 0.50M, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 66.133,00	$ 3.306,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.306,65

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,200	$ 22.639,00	$ 4.527,80
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,070	$ 53.009,00	$ 3.710,63
CEMENTO GRIS	KG	4,000	$ 699,00	$ 2.796,00
MARMOLINA (5KG)	KG	0,150	$ 904,00	$ 135,60
			SUBTOTAL	$ 11.170,03

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,26	$ 66.133,00
			SUBTOTAL	$ 66.133,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 84.630,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.542,92
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 109.173,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 109.173,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.11	PISO TABLÓN DE 33 X 33, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 42.491,08	$ 2.124,55
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.124,55

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BALDOSA DE GRES TABLÓN ROJO DE 30.5 X 30.5 CM	M2	1,050	$ 42.497,00	$ 44.621,85
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,200	$ 49.733,00	$ 9.946,60
				$ -
			SUBTOTAL	$ 54.568,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,45	$ 42.491,08
			SUBTOTAL	$ 42.491,08
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103.205,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.929,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 133.134,64
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 133.134,64**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.12	PISO EN CAUCHO PLAY POLYFORM 4 MM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 38.350,79	$ 1.917,54
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.917,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PISO EN CAUCHO TRÁFICO MEDIANO Y PESADO 4.00 MM	M2	1,050	$ 64.322,00	$ 67.538,10
ADHESIVO DE CONTACTO INDUSTRIAL BOTELLA 1000 C	UN	0,150	$ 20.367,00	$ 3.055,05
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 70.593,15

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,31	$ 38.350,79
			SUBTOTAL	$ 38.350,79
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 114.882,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 33.315,94
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 148.198,49
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 148.198,49**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.13	PISO EN VINISOL TRÁFICO PESADO ESPESOR 4 MM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.592,01	$ 979,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 979,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VINISOL DE 30 X 30 BLANCO	M2	0,293	$ 147.907,00	$ 43.303,97
ADHESIVO DE CONTACTO INDUSTRIAL BOTELLA 1000 C	UN	0,150	$ 20.367,00	$ 3.055,05
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 46.359,02

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,67	$ 19.592,01
			SUBTOTAL	$ 19.592,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 70.951,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.575,99
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 91.527,69
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 91.527,69**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.14	ENCHAPE EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES EXISTENTES	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 22.467,02	$ 1.123,35
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.123,35

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,340	$ 53.009,00	$ 18.023,06
MARMOLINA (5KG)	KG	0,600	$ 904,00	$ 542,40
CEMENTO GRIS	KG	35,000	$ 699,00	$ 24.465,00
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	0,200	$ 22.639,00	$ 4.527,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 47.558,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,77	$ 22.467,02
			SUBTOTAL	$ 22.467,02
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 75.169,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.799,21
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 96.968,91
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 96.968,91**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.15	PASO PARA ESCALERA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA, FILOS Y DILATACIONES Y PIRLAN EN BRONCE	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 66.622,72	$ 3.331,14
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.331,14

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRANITO BLANCO #2 X 35 KG	UN	0,280	$ 53.009,00	$ 14.842,52
MARMOLINA (5KG)	KG	0,300	$ 904,00	$ 271,20
CEMENTO GRIS	KG	10,000	$ 699,00	$ 6.990,00
DILATACIÓN EN BRONCE DE 4 MM x 3 M	UN	1,100	$ 22.639,00	$ 24.902,90
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 47.006,62

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,28	$ 66.622,72
			SUBTOTAL	$ 66.622,72
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 120.981,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 35.084,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 156.066,20
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 156.066,20**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.16	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.194,67	$ 109,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 109,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CINTA ANTIDESLIZANTE X 25 MM X 5 M	UN	0,020	$ 55.495,00	$ 1.109,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.109,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,07	$ 2.194,67
			SUBTOTAL	$ 2.194,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.414,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 990,15
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.404,45
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 4.404,45**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.17	PISO EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CMS, ANTIDESLIZANTE E= 5 MM TIPO TRAFICO PESADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.519,21	$ 475,96
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 475,96

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BALDOSA EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM., ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TRÁFICO PESADO	M2	1,000	$ 44.846,00	$ 44.846,00
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,150	$ 49.733,00	$ 7.459,95
BOQUILLA STONMIX LÁTEX BLANCO 1-6MM (5KG)	UN	0,030	$ 35.282,00	$ 1.058,46
				$ -
			SUBTOTAL	$ 53.364,41

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,33	$ 9.519,21
			SUBTOTAL	$ 9.519,21
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 67.380,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.540,39
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 86.921,04
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 86.921,04**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.18	PISO CERAMICA ANTIDESLIZANTE, REFERENCIA MIKONOS FORMATO 33 X 33 (COLORES VARIOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 59.454,61	$ 2.972,73
PULIDORA DE PISO	SEM	0,03	$ 109.589,00	$ 3.287,67
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.260,40

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PISO MIKONOS COLORES 33.8 X 33.8 CM	M2	1,000	$ 37.400,00	$ 37.400,00
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,050	$ 52.063,00	$ 2.603,15
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,040	$ 49.733,00	$ 1.989,32
				$ -
			SUBTOTAL	$ 41.992,47

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,03	$ 59.454,61
			SUBTOTAL	$ 59.454,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 111.728,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.401,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 144.129,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 144.129,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.19	ADOQUÍN CUARTERÓN ANCHO E=6CM 26X6X6, INSTALADO Y PEGADO CON MORTERO 1:3, SEGÚN FIGURAS EXISTENTES, CONSERVANDO EL DISEÑO ARQUITECTONICO Y ARTISTICO ORIGINAL	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 35.772,89	$ 1.788,64
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,1	$ 82.828,00	$ 8.282,80
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO	HR	0,2	$ 6.022,00	$ 1.204,40
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.275,84

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADOQUÍN CUARTO 26CM X 6CM X 6CM	UN	64,000	$ 2.488,00	$ 159.232,00
MORTERO 1:3	M3	0,050	$ 543.033,00	$ 27.151,65
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 186.383,65

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,22	$ 35.772,89
			SUBTOTAL	$ 35.772,89
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 237.453,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 68.861,50
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 306.314,95
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 306.314,95**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.20	ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X8	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 66.200,17	$ 3.310,01
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,1	$ 82.828,00	$ 8.282,80
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO	HR	0,2	$ 6.022,00	$ 1.204,40
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.797,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADOQUÍN ESPAÑOL 20CM X 10CM X 8CM	M3	17,600	$ 800,00	$ 14.080,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	0,050	$ 129.012,00	$ 6.450,60
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.530,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,26	$ 66.200,17
			SUBTOTAL	$ 66.200,17
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103.549,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.029,22
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 133.578,27
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 133.578,27**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.21	ADOQUÍN EN CONCRETO 20X10X6	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 13.754,37	$ 687,72
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO	HR	0,2	$ 6.022,00	$ 1.204,40
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.471,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADOQUÍN EN CONCRETO TIPO IDU TRÁFICO PEATONAL A-25 DE COLORES	M2	1,000	$ 84.215,00	$ 84.215,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	0,050	$ 129.012,00	$ 6.450,60
CEMENTO GRIS	KG	3,200	$ 699,00	$ 2.236,80
				$ -
			SUBTOTAL	$ 92.902,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,47	$ 13.754,37
			SUBTOTAL	$ 13.754,37
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 113.149,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.813,43
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 145.963,18
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 145.963,18**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.22	ADOQUÍN EN ECOLÓGICO GRAMOQUÍN 8 CM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.600,37	$ 330,02
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO	HR	0,2	$ 6.022,00	$ 1.204,40
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.114,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADOQUÍN ECOLÓGICO 8 X 29 X 43	M2	1,000	$ 99.086,00	$ 99.086,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 99.086,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,23	$ 6.600,37
			SUBTOTAL	$ 6.600,37
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 111.821,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.428,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 144.249,93
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 144.249,93**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.23	BORDILLO PREFABRICADO A80	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 30.376,63	$ 1.518,83
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.098,63

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BORDILLO PREFABRICADO A-80	UN	1,250	$ 24.526,00	$ 30.657,50
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	0,060	$ 129.012,00	$ 7.740,72
CEMENTO GRIS	KG	6,500	$ 699,00	$ 4.543,50
				$ -
			SUBTOTAL	$ 42.941,72

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,04	$ 30.376,63
			SUBTOTAL	$ 30.376,63
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 79.438,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 23.037,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 102.475,08
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 102.475,08**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.24	GUARDA ESCOBA EN PVC	MI	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 5.184,46	$ 259,22
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 839,02

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GUARDAESCOBA RESIDENCIAL PVC 6.8CM	M	1,000	$ 6.196,00	$ 6.196,00
ADHESIVO DE CONTACTO INDUSTRIAL BOTELLA 1000 C	UN	0,010	$ 20.367,00	$ 203,67
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.399,67

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,18	$ 5.184,46
			SUBTOTAL	$ 5.184,46
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 12.423,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.602,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 16.025,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 16.025,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.25	MEDIA CAÑA EN FIBRA DE VIDRIO	MI	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 29.780,29	$ 1.489,01
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.489,01

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MEDIA CAÑA EN FIBRA DE VIDRIO 15 X 15 CM	M	1,000	$ 11.303,00	$ 11.303,00
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,100	$ 49.733,00	$ 4.973,30
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.276,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,02	$ 29.780,29
			SUBTOTAL	$ 29.780,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 47.545,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.788,22
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 61.333,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 61.333,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.26	ENCHAPE PARA PISO FORMATO 45 X45, INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 13.569,01	$ 678,45
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.258,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PISO EXTERIOR 45.8 X 45.8	M2	1,130	$ 58.217,00	$ 65.785,21
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,120	$ 49.733,00	$ 5.967,96
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 71.753,17

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,46	$ 13.569,01
			SUBTOTAL	$ 13.569,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 90.601,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.274,44
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 116.875,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 116.875,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 2 CM PARA EXTERIORES	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 1.828,55	$ 91,43
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 91,43

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECLINADA EPDM CHIPS FUNDIBLES DE 2 CM PARA EXTERIORES. (INCLUYE INSTALACIÓN)	M2	1,000	$ 78.000,00	$ 78.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 78.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,06	$ 1.828,55
			SUBTOTAL	$ 1.828,55
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 83.941,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.342,90
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 108.283,95
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 108.283,95**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 4.685,70	$ 234,28
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 234,28

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECLINADA EPDM CHIPS FUNDIBLES DE 3 CM PARA EXTERIORES. (INCLUYE INSTALACIÓN)	M2	1,000	$ 75.000,00	$ 75.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 75.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,16	$ 4.685,70
			SUBTOTAL	$ 4.685,70
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 83.941,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.342,90
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 108.283,95
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 108.283,95**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EROSSION 50 X 50 6MM COLORES	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 15.583,22	$ 779,16
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.358,96

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PISO PLAY FORMATO 50 X 50 6 MM EROSIÓN	M2	1,000	$ 130.158,00	$ 130.158,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 130.158,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,53	$ 15.583,22
			SUBTOTAL	$ 15.583,22
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 151.121,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 43.825,16
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 194.946,41
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 194.946,41**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 6 CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 8.015,67	$ 400,78
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 400,78

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MEDIA CAÑA EN PVC 6 CM X 3 M	UN	0,350	$ 31.376,00	$ 10.981,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.981,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,27	$ 8.015,67
			SUBTOTAL	$ 8.015,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.398,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.625,43
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 25.023,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 25.023,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.995,38	$ 499,77
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 499,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MEDIA CAÑA EN PVC 10 CM X 3 M	UN	0,350	$ 40.417,00	$ 14.145,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.145,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,34	$ 9.995,38
			SUBTOTAL	$ 9.995,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24.641,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.145,92
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 31.787,02
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 31.787,02**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN BALDOSA TIPO PIZARRA 51 X 51 CM, ANTIDESLIZANTE, COLOR MATE.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 43.326,58	$ 2.166,33
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.746,12

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BALDOSA TIPO PIZARRA 51 X 51 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TRÁFICO PESADO	M2	1,080	$ 42.479,00	$ 45.877,32
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,120	$ 49.733,00	$ 5.967,96
BOQUILLA	KG	0,100	$ 7.056,00	$ 705,60
				$ -
			SUBTOTAL	$ 52.550,88

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,48	$ 43.326,58
			SUBTOTAL	$ 43.326,58
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 102.644,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.766,95
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 132.411,60
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 132.411,60**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.33	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS A NIVEL DE PISO. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 5.472,44	$ 273,62
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 273,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,334	$ 48.131,00	$ 16.057,13
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.057,13

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,001	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,19	$ 5.472,44
			SUBTOTAL	$ 5.472,44
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.205,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.439,54
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.644,84
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 28.644,84**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.34	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 7.455,36	$ 372,77
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.598,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,330	$ 48.131,00	$ 15.883,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 15.883,23

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,25	$ 7.455,36
			SUBTOTAL	$ 7.455,36
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24.937,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.231,88
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.169,38
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.169,38**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.35	WIN DE ALUMINIO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 375,15	$ 18,76
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 598,55

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
WIN DE ALUMINIO	M	1,050	$ 7.014,33	$ 7.365,05
PEGACOR FLEX BLANCO	KG	0,100	$ 2.293,00	$ 229,30
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.594,35

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,01	$ 375,15
			SUBTOTAL	$ 375,15
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8.568,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.484,73
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 11.052,78
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 11.052,78**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 72.934,18	$ 3.646,71
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.226,50

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PISO MIKONOS COLORES 33.8 X 33.8 CM	M2	1,000	$ 37.400,00	$ 37.400,00
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,030	$ 52.063,00	$ 1.561,89
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,020	$ 49.733,00	$ 994,66
				$ -
			SUBTOTAL	$ 39.956,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,49	$ 72.934,18
			SUBTOTAL	$ 72.934,18
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 121.138,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 35.130,11
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 156.268,41
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 156.268,41**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO HETEROGENEO TARALAY ALTO TRÁFICO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 46.556,18	$ 2.327,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.327,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ADHESIVO PARA PISO VINILO (12 A 15M2/GL)	M2	1,100	$ 110.634,00	$ 121.697,40
PISO HETEROGÉNEO TARALAY ALTO TRÁFICO	GL	0,070	$ 88.633,00	$ 6.204,31
CORDÓN SOLDADURA PISO EN ROLLO 0.6M/M2	M	1,200	$ 6.772,00	$ 8.126,40
MASTICO LÍQUIDO	GL	0,080	$ 44.746,00	$ 3.579,68
MÁSTICO POLVO SACO (10KG)	UN	0,080	$ 36.265,00	$ 2.901,20
			SUBTOTAL	$ 142.508,99

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,59	$ 46.556,18
			SUBTOTAL	$ 46.556,18
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 195.414,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 56.670,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 252.084,12
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 252.084,12**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.38	PINTURA PARA CANCHAS - RECUBRIMIENTO ACRILICO ANTIDESLIZANTE DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS EN ASFALTO, MADERA O CONCRETO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%		$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA PARA CANCHAS - RECUBRIMIENTO ACRILICO ANTIDESLIZANTE DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS EN ASFALTO MADERA O CONCRETO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	1,000	$ 50.620,00	$ 50.620,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 50.620,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,61	$ 76.552,98
			SUBTOTAL	$ 76.552,98
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 131.194,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38.046,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 169.240,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 169.240,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORCELANATO 60X 60, INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 80.651,81	$ 4.032,59
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.612,39

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PORCELANATO 60 X 60 CM	M2	1,050	$ 72.497,00	$ 76.121,85
PEGACOR GRIS	KG	4,500	$ 1.543,00	$ 6.943,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 83.065,35

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,75	$ 80.651,81
			SUBTOTAL	$ 80.651,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 168.329,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48.815,57
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 217.145,12
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 217.145,12**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.40	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 13.412,77	$ 670,64
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.250,43

2. Materiales

PORCELANATO 60 X 60 CM	M2	0,110	$ 72.497,00	$ 7.974,67
PEGACOR GRIS	KG	0,510	$ 1.543,00	$ 786,93
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 786,93

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,46	$ 13.412,77
			SUBTOTAL	$ 13.412,77
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.471,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.646,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 25.117,85
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 25.117,85**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN PORCELANATO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.740,57	$ 337,03
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 916,82

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PORCELANATO 60 X 60 CM	M2	0,120	$ 72.497,00	$ 8.699,64
PEGACOR GRIS	KG	0,800	$ 1.543,00	$ 1.234,40
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.934,04

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,23	$ 6.740,57
			SUBTOTAL	$ 6.740,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21.612,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.267,63
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 27.880,13
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 27.880,13**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
7.2.42	ENCHAPE EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM, ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TIPO TRÁFICO PESADO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 11.347,01	$ 567,35
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.147,15

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BALDOSA EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM., ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TRÁFICO PESADO	M2	0,500	$ 44.846,00	$ 22.423,00
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,150	$ 49.733,00	$ 7.459,95
BOQUILLA STONMIX LÁTEX BLANCO 1-6MM (5KG)	UN	0,030	$ 35.282,00	$ 1.058,46
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 30.941,41

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,005	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,39	$ 11.347,01
			SUBTOTAL	$ 11.347,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.446,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.179,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 58.625,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 58.625,47**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

8 MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.1	ENCHAPE 20 X 20 CM COLOR BLANCO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 78.631,14	$ 3.931,56
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.511,35

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ENCHAPE CERÁMICA PARED 20.5 CM X 20.5 CM	M2	0,250	$ 54.538,00	$ 13.634,50
BOQUILLA	KG	0,100	$ 7.056,00	$ 705,60
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,080	$ 49.733,00	$ 3.978,64
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.318,74

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,69	$ 78.631,14
			SUBTOTAL	$ 78.631,14
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 105.482,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.589,87
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 136.072,17
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 136.072,17**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.2	ENCHAPE 25 X 35	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 40.015,74	$ 2.000,79
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.580,58

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ENCHAPE CERAMICA 25 X 35	M2	1,100	$ 52.300,00	$ 57.530,00
REVOQUE PLÁSTICO PROFESIONAL CANECA (30KG)	UN	0,150	$ 62.099,00	$ 9.314,85
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,120	$ 49.733,00	$ 5.967,96
				$ -
			SUBTOTAL	$ 72.812,81

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,37	$ 40.015,74
			SUBTOTAL	$ 40.015,74
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 119.430,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 34.634,76
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 154.064,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 154.064,96**

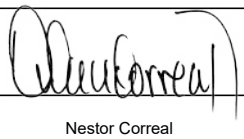
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.3	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10CM, INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.685,19	$ 484,26
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0038	$ 1.226.144,00	$ 4.659,35
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.723,40

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	0,500	$ 59.990,00	$ 29.995,00
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PAQUETE	0,100	$ 42.335,00	$ 4.233,50
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,070	$ 10.058,00	$ 704,06
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,420	$ 1.218,00	$ 511,56
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,030	$ 59.023,00	$ 1.770,69
PARAL 3-5/8" X 1-1/4" (2.44) CAL. 26	UN	0,700	$ 4.495,00	$ 3.146,50
LAMINA DRY WALL DOBLE CARA	UN	1,000	$ 75.965,00	$ 75.965,00
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	2,800	$ 12,00	$ 33,60
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,300	$ 9.115,60	$ 2.734,68
			SUBTOTAL	$ 119.094,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,19	$ 9.685,19
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.685,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 138.524,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 40.172,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 178.696,28
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 178.696,28**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.4	MURO EN LÁMINA FIBRO - CEMENTO 10 MM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 51.452,93	$ 2.572,65
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0038	$ 1.226.144,00	$ 4.659,35
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.811,79

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	0,300	$ 59.990,00	$ 17.997,00
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PAQUETE	0,100	$ 42.335,00	$ 4.233,50
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,070	$ 10.058,00	$ 704,06
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,420	$ 1.218,00	$ 511,56
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,070	$ 59.023,00	$ 4.131,61
PARAL 3-5/8" X 1-1/4" (2.44) CAL. 26	UN	0,700	$ 4.495,00	$ 3.146,50
LÁMINA DE FIBROCEMENTO 2,44 CM X 1,22 CM X 10 MM	UN	0,400	$ 63.934,00	$ 25.573,60
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	3,000	$ 12,00	$ 36,00
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,300	$ 9.115,60	$ 2.734,68
				$ -
			SUBTOTAL	$ 59.068,51

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,99	$ 51.452,93
			SUBTOTAL	$ 51.452,93
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 122.354,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 35.482,75
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 157.837,05
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 157.837,05**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.5	ESQUINERO PLÁSTICO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 4.442,27	$ 222,11
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 222,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESQUINERO PLÁSTICO (3.05M)	UN	0,330	$ 4.400,00	$ 1.452,00
CHAZO PUNTILLA NYLÓN IMPACTO 5/16" X 2-1/2" X 50 UN	UN	0,040	$ 25.895,00	$ 1.035,80
ADHESIVO DE CONTACTO INDUSTRIAL BOTELLA 1000 C	UN	0,010	$ 20.367,00	$ 203,67
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.691,47

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,15	$ 4.442,27
			SUBTOTAL	$ 4.442,27
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.355,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.133,20
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 9.489,05
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 9.489,05**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 17.742,08	$ 887,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 887,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESQUINERO DEFENSA PROTECTOR ACOLCHADO DE 6 X 6 CM X 1.50 M COLORES SURTIDOS	UN	1,000	$ 46.778,00	$ 46.778,00
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,100	$ 5.268,00	$ 526,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 47.304,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,61	$ 17.742,08
			SUBTOTAL	$ 17.742,08
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 69.955,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.286,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 90.242,01
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 90.242,01**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
8.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS EN SUPER BOARD 8 MM A DOS CARAS EN ALTURA SUPERIOR A 3 M (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 86.300,15	$ 4.315,01
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0067	$ 1.226.144,00	$ 8.215,16
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.530,17

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PARAL BASE 9 (2.44M)	UN	1,100	$ 16.110,00	$ 17.721,00
CANAL BASE 9 X 2.44M CAL.24	UN	1,100	$ 18.257,00	$ 20.082,70
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,500	$ 10.058,00	$ 5.029,00
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	1,000	$ 1.218,00	$ 1.218,00
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,070	$ 59.023,00	$ 4.131,61
LÁMINA SUPERBOARD 8MM 1.22 X 2.44 M	UN	0,710	$ 53.392,00	$ 37.908,32
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	20,000	$ 12,00	$ 240,00
VINILO TIPO 1	GL	0,080	$ 70.811,00	$ 5.664,88
			SUBTOTAL	$ 91.995,51

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	1,66	$ 86.300,15
			SUBTOTAL	$ 86.300,15
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 194.846,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 56.505,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 251.352,50
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 251.352,50**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

9 CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.049,57	$ 302,48
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 302,48

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,100	$ 70.500,00	$ 77.550,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 77.550,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,15	$ 6.049,57
			SUBTOTAL	$ 6.049,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 89.933,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.080,76
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 116.014,41
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 116.014,41**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, A MEDIA ALTURA (1,20 M), BISAGRAS, MARCO, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 13.527,57	$ 676,38
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 676,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, A MEDIA ALTURA (1,20 M), BISAGRAS, MARCO, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 73.500,00	$ 73.500,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 73.500,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,32	$ 13.527,57
			SUBTOTAL	$ 13.527,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 93.735,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.183,31
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 120.918,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 120.918,86**

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 42.229,82	$ 2.111,49
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.111,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,01	$ 42.229,82
			SUBTOTAL	$ 42.229,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 297.594,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 86.302,30
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 383.896,45
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 383.896,45**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS (SUPERIOR E INFERIOR) DE H= 0,30 X 0,60 M, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 53.904,23	$ 2.695,21
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.695,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS (SUPERIOR E INFERIOR) DE H= 0,30 X 0,60 M, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,130	$ 52.273,91
			SUBTOTAL	$ 52.273,91

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,29	$ 53.904,23
			SUBTOTAL	$ 53.904,23
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, A MEDIA ALTURA (1,20 M) CON ANTIMACHUCÓN ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, A MEDIA ALTURA (1,20 M) CON ANTIMACHUCÓN ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS..	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS..	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA SIN MARCO EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ -	$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJA METÁLICA SIN MARCO EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 170.000,00	$ 170.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 170.000,00

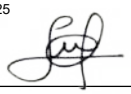
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,090	$ 36.189,63
			SUBTOTAL	$ 36.189,63

4. Mano de Obra

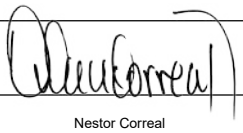
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,43	$ 17.825,12
			SUBTOTAL	$ 17.825,12
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 224.014,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 64.964,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 288.979,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 288.979,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS (SUPERIOR E INFERIOR) DE H= 0,30 X 0,60 M, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y CON DOS PERSIANAS (SUPERIOR E INFERIOR) DE H= 0,30 X 0,60 M, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA PERSIANA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA PERSIANA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

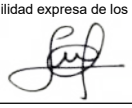
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

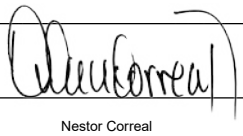
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, A MEDIA ALTURA (1,20 M) CON ANTIMACHUCÓN ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, A MEDIA ALTURA (1,20 M) CON ANTIMACHUCÓN ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA METÁLICA SIN MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
				$ -
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS CORREDIZA EN ALUMINIO Y ACRÍLICO (INCLUYE MARCO, BISAGRAS Y PASADOR) VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.733,82	$ 2.886,69
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.886,69

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTAS CORREDIZA EN ALUMINIO Y ACRÍLICO (INCLUYE MARCO, BISAGRAS Y PASADOR) VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 205.000,00	$ 205.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 205.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,38	$ 57.733,82
				$ -
			SUBTOTAL	$ 57.733,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 313.873,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.023,27
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 404.896,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 404.896,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA DE 1 ¼" PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO, PINTADO EN ESMALTE COLOR CON SOPORTES PLÁSTICO. INSTALADO. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 9.765,14	$ 488,26
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 488,26

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PASAMANOS EN TUBERÍA DE AGUA NEGRA DE 1 ¼" PROTEGIDO CON ANTICORROSIVO, PINTADO EN ESMALTE COLOR CON SOPORTES PLÁSTICO. INSTALADO. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS	UN	1,000	$ 60.000,00	$ 60.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 60.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,23	$ 9.765,14
			SUBTOTAL	$ 9.765,14
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 76.285,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.122,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 98.407,65
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 98.407,65**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SIN BATIENTES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 50.466,84	$ 2.523,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.523,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SIN BATIENTES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	UN	1,000	$ 320.000,00	$ 320.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 320.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,110	$ 44.231,77
			SUBTOTAL	$ 44.231,77

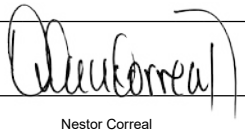
4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,21	$ 50.466,84
			SUBTOTAL	$ 50.466,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 417.221,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 120.994,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 538.216,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 538.216,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 54.296,43	$ 2.714,82
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.714,82

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	UN	1,000	$ 320.000,00	$ 320.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 320.000,00

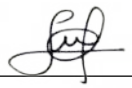
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,100	$ 40.210,70
			SUBTOTAL	$ 40.210,70

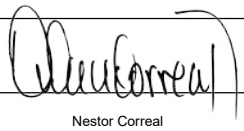
4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,30	$ 54.296,43
			SUBTOTAL	$ 54.296,43
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 417.221,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 120.994,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 538.216,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 538.216,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 50.466,84	$ 2.523,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.523,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES.	UN	1,000	$ 320.000,00	$ 320.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 320.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,110	$ 44.231,77
			SUBTOTAL	$ 44.231,77

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,21	$ 50.466,84
			SUBTOTAL	$ 50.466,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 417.221,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 120.994,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 538.216,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 538.216,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE EN TUBO METALICO CON MALLA, ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO DE 2" CALIBRE 18 COLD ROLLED, PINTURA ELECTROSTATICA. MEDIDAS 1,20 X 1,50 M	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 32.194,33	$ 1.609,72
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.609,72

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MUEBLE EN TUBO METALICO CON MALLA, ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO DE 2" CALIBRE 18 COLD ROLLED, PINTURA ELECTROSTATICA. MEDIDAS 1,20 X 1,50 M	UN	1,000	$ 150.000,00	$ 150.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 150.000,00

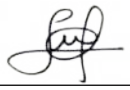
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,100	$ 40.210,70
			SUBTOTAL	$ 40.210,70

4. Mano de Obra

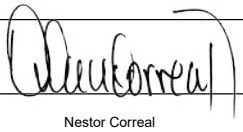
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,77	$ 32.194,33
			SUBTOTAL	$ 32.194,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 224.014,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 64.964,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 288.979,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 288.979,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre: Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.1.25	MANTENIMIENTO DE AVISOS ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBO 3/4 COLDS ROLL CALIBRE 18, PINTADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA. IMPRESIÓN A 1440 DPI SOBRE LONA TRANSLUCIDA(PANAFLEX 13 ONZAS) ILUMINADAS CON TUBOS T8. INSTALADO ANCALDO A MURO CON L METÁLICA. INSTALACIÓN EN LOS CENTROS DEFINIDOS POR LA SDIS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 4.787,76	$ 239,39
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 239,39

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MANTENIMIENTO DE AVISOS ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBO 3/4 COLDS ROLL CALIBRE 18, PINTADA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA. IMPRESIÓN A 1440 DPI SOBRE LONA TRANSLUCIDA(PANAFLEX 13 ONZAS) ILUMINADAS CON TUBOS T8. INSTALADO ANCALDO A MURO CON L METÁLICA. INSTALACIÓN EN LOS CENTROS DEFINIDOS POR LA SDIS	UN	1,000	$ 70.000,00	$ 70.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 70.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,11	$ 4.787,76
			SUBTOTAL	$ 4.787,76
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 81.058,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 23.507,04
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 104.565,79
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 104.565,79**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 83.548,66	$ 4.177,43
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.177,43

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	UN	1,000	$ 277.221,95	$ 277.221,95
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 277.221,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,130	$ 52.273,91
			SUBTOTAL	$ 52.273,91

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	2,00	$ 83.548,66
			SUBTOTAL	$ 83.548,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 417.221,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 120.994,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 538.216,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 538.216,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 40.725,78	$ 2.036,29
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.036,29

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	UN	1,000	$ 367.221,95	$ 367.221,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 367.221,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,018	$ 7.237,93
			SUBTOTAL	$ 7.237,93

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,98	$ 40.725,78
			SUBTOTAL	$ 40.725,78
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 417.221,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 120.994,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 538.216,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 538.216,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	UN	1,000	$ 367.221,95	$ 367.221,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 367.221,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,00	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 417.221,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 120.994,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 538.216,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 538.216,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 40.725,78	$ 2.036,29
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.036,29

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	UN	1,000	$ 367.221,95	$ 367.221,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 367.221,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,018	$ 7.237,93
			SUBTOTAL	$ 7.237,93

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,98	$ 40.725,78
			SUBTOTAL	$ 40.725,78
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 417.221,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 120.994,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 538.216,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 538.216,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	UN	1,000	$ 169.741,65	$ 169.741,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 169.741,65

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,00	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 219.741,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 63.725,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 283.466,73
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 283.466,73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	UN	1,000	$ 169.741,65	$ 169.741,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 169.741,65

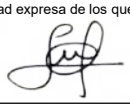
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

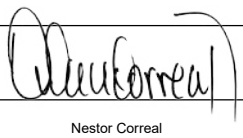
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,00	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 219.741,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 63.725,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 283.466,73
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 283.466,73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 58.241,57	$ 2.912,08
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.912,08

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	UN	1,000	$ 146.037,60	$ 146.037,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 146.037,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,022	$ 8.846,35
			SUBTOTAL	$ 8.846,35

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,40	$ 58.241,57
			SUBTOTAL	$ 58.241,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 216.037,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 62.650,90
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 278.688,50
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 278.688,50**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 6.666,67	$ 333,33
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 333,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN	1,000	$ 18.106,60	$ 18.106,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.106,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

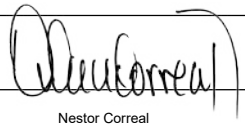
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,16	$ 6.666,67
			SUBTOTAL	$ 6.666,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.106,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.280,91
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.387,51
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.387,51**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 32.350,85	$ 1.617,54
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.617,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	UN	1,000	$ 95.810,10	$ 95.810,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 95.810,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,04	$ 32.350,85
			SUBTOTAL	$ 32.350,85
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 135.810,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 39.384,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 175.195,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 175.195,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE FACHADA FLOTANTE CON PERFILES VERTICALES EN ALUMINIO ANCLADOS A ESTRUCTURA NUEVA DE ESCALERA, TAPA Y CONTRATAPA, VIDRIO LAMINADO 4+4 INCOLORO TOPE A TOPE (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 119.428,34	$ 5.971,42
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,06	$ 1.226.144,00	$ 73.568,64
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 79.540,06

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
FACHADA FLOTANTE CON PERFILES VERTICALES EN ALUMINIO ANCLADOS A ESTRUCTURA NUEVA DE ESCALERA, TAPA Y CONTRATAPA, VIDRIO LAMINADO 4+4 INCOLORO TOPE A TOPE (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	UN	1,000	$ 847.339,70	$ 847.339,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 847.339,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	2,86	$ 119.428,34
			SUBTOTAL	$ 119.428,34
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.052.339,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 305.178,51
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.357.518,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.357.518,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN POLICUARZO, LONGITUD = X ANCHO DE 60 CM INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA 30 CM, CON SALPICADERO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 60.922,28	$ 3.046,11
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.046,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MESÓN EN POLICUARZO, LONGITUD = X ANCHO DE 60 CM INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ALTURA 30 CM, CON SALPICADERO	UN	1,000	$ 411.750,70	$ 411.750,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 411.750,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,29	$ 60.922,28
			SUBTOTAL	$ 60.922,28
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 481.750,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 139.707,70
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 621.458,40
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 621.458,40**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES DE BAÑO EN ACRILICO RECUPERADO DE 10 MM DISEÑO DE ANIMALES, MODULOS DE 60 X 90 X 1 CM, INCLUYE SOPORTES EN ACERO INOXIDABLE DE 1-1/2" ANCLADO AL PISO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 57.854,44	$ 2.892,72
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.892,72

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DIVISIONES DE BAÑO EN ACRILICO RECUPERADO DE 10 MM DISEÑO DE ANIMALES, MODULOS DE 60 X 90 X 1 CM, INCLUYE SOPORTES EN ACERO INOXIDABLE DE 1-1/2" ANCLADO AL PISO	UN	1,000	$ 448.391,60	$ 448.391,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 448.391,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,23	$ 57.854,44
			SUBTOTAL	$ 57.854,44
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 557.391,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 161.643,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 719.035,16
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 719.035,16**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COCINA INDUSTRIAL M-303 (ESTUFA ENANA) UN PUESTO PARA GRANDES RECIPIENTES Y PAILAS, TRES QUEMADORES CONCÉNTRICOS. PARRILLAS EN PERFIL DE HIERRO. QUEMADORES EN HIERRO DE ALTO RENDIMIENTO. MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE. ENCENDIDO ELECTRÓNICO. DIMENSIONES 69 X 69 X 49 CM. A GAS. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 20.811,91	$ 1.040,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.040,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
COCINA INDUSTRIAL M-303 (ESTUFA ENANA) UN PUESTO PARA GRANDES RECIPIENTES Y PAILAS, TRES QUEMADORES CONCÉNTRICOS. PARRILLAS EN PERFIL DE HIERRO. QUEMADORES EN HIERRO DE ALTO RENDIMIENTO. MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE. ENCENDIDO ELECTRÓNICO. DIMENSIONES 69 X 69 X 49 CM. A GAS. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,000	$ 792.438,15	$ 792.438,15
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 792.438,15

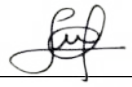
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,070	$ 28.147,49
			SUBTOTAL	$ 28.147,49

4. Mano de Obra

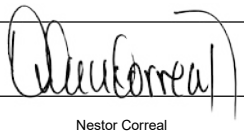
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,67	$ 20.811,91
			SUBTOTAL	$ 20.811,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 842.438,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 244.307,06
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.086.745,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.086.745,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.6	REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 5.310,48	$ 265,52
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 265,52

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES	UN	1,000	$ 35.355,70	$ 35.355,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 35.355,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

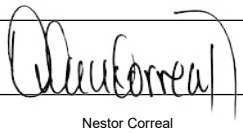
4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,11	$ 5.310,48
			SUBTOTAL	$ 5.310,48
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40.931,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.870,19
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 52.801,89
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 52.801,89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS TAMAÑO MAXIMO 80 X 80 EN LAMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE CAL 12 PARA PISOS, TAPAS, ESCLUSAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE REFUERZO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 66.666,67	$ 3.333,33
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.333,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ELEMENTOS TAMAÑO MAXIMO 80 X 80 EN LAMINA DE ALFAJOR ANTIDESLIZANTE CAL 12 PARA PISOS, TAPAS, ESCLUSAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE REFUERZO	UN	1,000	$ 84.281,90	$ 84.281,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 84.281,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 47.149,00	1,41	$ 66.666,67
			SUBTOTAL	$ 66.666,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 154.281,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 44.741,75
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 199.023,65
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 199.023,65**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION POSTE ORNAMENTAL 2" X 3 M FLANCHE 25 X 25 CM + FAROL BOMBLILLA LED 10V	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
POSTE ORNAMENTAL 2" X 3 M FLANCHE 25 X 25 CM + FAROL BOMBLILLA LED 10V	UN	1,000	$ 259.404,55	$ 259.404,55
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 259.404,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,89	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 309.404,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 89.727,32
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 399.131,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 399.131,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS PARA CARCAMO EN ACERO INOX DE 0.28 X 0.80 X 0.15 EN LAMINA MICRO PERFORADA CALIBRE 18	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 2.837,08	$ 141,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 141,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJILLAS PARA CARCAMO EN ACERO INOX DE 0.28 X 0.80 X 0.15 EN LAMINA MICRO PERFORADA CALIBRE 18	UN	1,000	$ 405.478,60	$ 405.478,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 405.478,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,06	$ 2.837,08
			SUBTOTAL	$ 2.837,08
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 412.478,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 119.618,79
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 532.097,39
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 532.097,39**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
9.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA MICROPERFORADA CAL 18 (PROTECTOR MALLA CALIBRE 18 MICROPERFORADA)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 10.456,12	$ 522,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 522,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMINA MICROPERFORADA CAL 18 (PROTECTOR MALLA CALIBRE 18 MICROPERFORADA)	UN	1,000	$ 75.734,50	$ 75.734,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 75.734,50

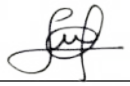
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

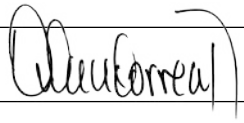
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,22	$ 10.456,12
			SUBTOTAL	$ 10.456,12
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 90.734,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.313,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 117.047,51
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 117.047,51**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRAT	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP SAS						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

10 CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 18.872,35	$ 943,62
TALADRO PERCUTPR 1/2 750W 110 V	DIA	0,10	$ 25.440,00	$ 2.544,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.487,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 215.024,00	$ 215.024,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 215.024,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,019	$ 7.640,03
			SUBTOTAL	$ 7.640,03

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBANILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,64	$ 18.872,35
			SUBTOTAL	$ 18.872,35
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 245.024,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.056,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 316.080,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 316.080,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.2	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 18.872,35	$ 943,62
TALADRO PERCUTPR 1/2 750W 110 V	DIA	0,10	$ 25.440,00	$ 2.544,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.487,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 215.024,00	$ 215.024,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 215.024,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,019	$ 7.640,03
			SUBTOTAL	$ 7.640,03

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,64	$ 18.872,35
			SUBTOTAL	$ 18.872,35
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 245.024,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.056,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 316.080,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 316.080,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DETRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA METÁLICA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 35.580,92	$ 1.779,05
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.779,05

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DETRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA METÁLICA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 245.415,95	$ 245.415,95
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 245.415,95

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,019	$ 7.640,03
			SUBTOTAL	$ 7.640,03

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,22	$ 35.580,92
			SUBTOTAL	$ 35.580,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 290.415,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 84.220,63
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 374.636,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 374.636,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CORREDIZA EN MADERA CON RIELES, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA CORREDIZA EN MADERA CON RIELES, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 195.024,00	$ 195.024,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 195.024,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,43	$ 41.874,66
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 245.024,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.056,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 316.080,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 316.080,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 42.060,40	$ 2.103,02
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.103,02

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA EN MADERA, HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 194.828,98	$ 194.828,98
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 194.828,98

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,44	$ 42.060,40
			SUBTOTAL	$ 42.060,40
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 245.024,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.056,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 316.080,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 316.080,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 195.024,00	$ 195.024,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 195.024,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBANILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,43	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 245.024,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.056,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 316.080,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 316.080,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 195.024,00	$ 195.024,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 195.024,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,43	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 245.024,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.056,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 316.080,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 316.080,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA METÁLICA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA METÁLICA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 195.024,00	$ 195.024,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 195.024,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,43	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 245.024,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.056,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 316.080,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 316.080,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE TRIPLEX SIN RIELES, ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE TRIPLEX SIN RIELES, ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 195.024,00	$ 195.024,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 195.024,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,43	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 245.024,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.056,96
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 316.080,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 316.080,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE TRIPLEX SIN MARCO, ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 41.874,66	$ 2.093,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.093,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HOJA PARA PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE TRIPLEX SIN MARCO, ENTAMBORADA, INCLUYE HERRAJES, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	UN	1,000	$ 246.666,00	$ 246.666,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 246.666,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,43	$ 41.874,66
			SUBTOTAL	$ 41.874,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 296.666,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 86.033,14
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 382.699,14
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 382.699,14**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.11	ARMARIO DE 180 CM X 90 CM X 45 CM; ELABORADO EN MADERA AGLOMERADA DE ALTA RESISTENCIA, ACABADO CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO POR DENTRO Y POR FUERA PARA MAYOR DURACIÓN, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, AL CALOR Y A LOS RAYONES Y BORDES REDONDEADOS QUE BRINDAN UNA MEJOR APARIENCIA Y MAYOR SEGURIDAD, INSTALADO, CON DOS PUERTAS ABATIBLES, CON MANIJAS METÁLICAS, CON BISAGRAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS REGULABLES PARA MAYOR CAPACIDAD.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 76.015,21	$ 3.800,76
TALADRO PERCUTPR 1/2 750W 110 V	DIA	0,10	$ 25.440,00	$ 2.544,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.344,76

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ARMARIO DE 180 CM X 90 CM X 45 CM; ELABORADO EN MADERA AGLOMERADA DE ALTA RESISTENCIA, ACABADO CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO POR DENTRO Y POR FUERA PARA MAYOR DURACIÓN, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, AL CALOR Y A LOS RAYONES Y BORDES REDONDEADOS QUE BRINDAN UNA MEJOR APARIENCIA Y MAYOR SEGURIDAD, INSTALADO, CON DOS PUERTAS ABATIBLES, CON MANIJAS METÁLICAS, CON BISAGRAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS REGULABLES PARA MAYOR CAPACIDAD.	UN	1,000	$ 486.657,60	$ 486.657,60
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 486.657,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,019	$ 7.640,03
			SUBTOTAL	$ 7.640,03

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBANILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,60	$ 76.015,21
			SUBTOTAL	$ 76.015,21
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 576.657,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 167.230,70
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 743.888,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 743.888,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRAT REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP SAS
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
10.1.12	ARMARIO; ELABORADO EN MADERA AGLOMERADA DE ALTA RESISTENCIA, ACABADO CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO POR DENTRO Y POR FUERA PARA MAYOR DURACIÓN, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, AL CALOR Y A LOS RAYONES Y BORDES REDONDEADOS QUE BRINDAN UNA MEJOR APARIENCIA Y MAYOR SEGURIDAD, INSTALADO, CON PUERTAS ABATIBLES, CON MANIJAS METÁLICAS, CON BISAGRAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS REGULABLES PARA MAYOR CAPACIDAD. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS (COLOR Y TEXTURA A ELECCIÓN).	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 37.336,34	$ 1.866,82
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110 V	DIA	0,10	$ 25.440,00	$ 2.544,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.410,82

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ARMARIO; ELABORADO EN MADERA AGLOMERADA DE ALTA RESISTENCIA, ACABADO CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO POR DENTRO Y POR FUERA PARA MAYOR DURACIÓN, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD, AL CALOR Y A LOS RAYONES Y BORDES REDONDEADOS QUE BRINDAN UNA MEJOR APARIENCIA Y MAYOR SEGURIDAD, INSTALADO, CON PUERTAS ABATIBLES, CON MANIJAS METÁLICAS, CON BISAGRAS METÁLICAS, ENTREPAÑOS REGULABLES PARA MAYOR CAPACIDAD. VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS (COLOR Y TEXTURA A ELECCIÓN).	UN	1,000	$ 486.657,60	$ 486.657,60
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 486.657,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBANILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,28	$ 37.336,34
			SUBTOTAL	$ 37.336,34
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 576.657,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 167.230,70
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 743.888,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 743.888,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

11 APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 6.899,77	$ 344,99
				$ -
			SUBTOTAL	$ 344,99

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAMANOS DE INCRUSTAR EN PORCELANA SANITARIA	UN	1,000	$ 251.737,00	$ 251.737,00
GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL	UN	1,000	$ 356.898,00	$ 356.898,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,030	$ 20.738,00	$ 622,14
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
SIFON TIPO BOTELLA	UN	1,000	$ 11.637,00	$ 11.637,00
			SUBTOTAL	$ 663.020,14

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,22	$ 6.899,77
			SUBTOTAL	$ 6.899,77
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 670.264,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 194.376,82
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 864.641,72
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 864.641,72**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a las 27 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 4.155,56	$ 207,78
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 207,78

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAMANOS CON PEDESTAL BLANCO	UN	1,000	$ 200.204,00	$ 200.204,00
GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL	UN	1,000	$ 356.898,00	$ 356.898,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,030	$ 20.738,00	$ 622,14
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
SIFON TIPO BOTELLA	UN	1,000	$ 11.637,00	$ 11.637,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 611.518,76

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,13	$ 4.155,56
			SUBTOTAL	$ 4.155,56
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 621.913,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 180.354,97
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 802.268,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 802.268,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 27 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 15.650,89	$ 782,54
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 782,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAMANOS MUEBLE SOBREPONER COLOR BLANCO	UN	1,000	$ 227.465,00	$ 227.465,00
GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL	UN	1,000	$ 356.898,00	$ 356.898,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,030	$ 20.738,00	$ 622,14
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
SIFON TIPO BOTELLA	UN	1,000	$ 11.637,00	$ 11.637,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 596.653,76

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,50	$ 15.650,89
			SUBTOTAL	$ 15.650,89
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 619.118,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 179.544,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 798.663,25
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 798.663,25**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Jonan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 26.807,23	$ 1.340,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.340,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SANITARIO LINEA INFANTIL DE DOS CUERPOS (TANQUE Y SANITARIO) CON SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR TIPO PUSH INCLUYE TAPA	UN	1,000	$ 702.212,84	$ 702.212,84
BRIDA SANITARIA RIGIDA DE 4"	UN	1,000	$ 53.224,00	$ 53.224,00
ACOPLE PARA LAVAMANOS / SANITARIO 1/2 X 1/2 X 50 CM	UN	1,000	$ 42.126,00	$ 42.126,00
SOLDADURA PVC (1/4 GL)	UN	0,030	$ 117.232,00	$ 3.516,96
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,070	$ 48.131,00	$ 3.369,17
			SUBTOTAL	$ 801.079,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,86	$ 26.807,23
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 26.807,23
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 835.259,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 242.225,11
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.077.484,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.077.484,11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 25.327,61	$ 1.266,38
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.266,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SANITARIO LINEA INSTITUCIONAL	UN	1,000	$ 297.324,19	$ 297.324,19
BRIDA SANITARIA RIGIDA DE 4"	UN	1,000	$ 53.224,00	$ 53.224,00
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,070	$ 48.131,00	$ 3.369,17
LIMPIADOR REMOVEDOR PVC 1/4 GL	UN	0,020	$ 70.902,00	$ 1.418,04
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 355.335,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,82	$ 25.327,61
			SUBTOTAL	$ 25.327,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 387.961,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 112.508,69
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 500.469,69
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 500.469,69**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Jhian Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 43.013,04	$ 2.150,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.150,65

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ORINAL LINEA INFANTIL	UN	1,000	$ 285.000,00	$ 285.000,00
GRIFERIA TIPO PUSH PARA ORINAL	UN	1,000	$ 231.800,00	$ 231.800,00
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,030	$ 48.131,00	$ 1.443,93
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
			SUBTOTAL	$ 518.275,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,38	$ 43.013,04
			SUBTOTAL	$ 43.013,04
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 569.470,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 165.146,55
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 734.617,40
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 734.617,40**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 02 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.7	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 40.863,61	$ 2.043,18
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.043,18

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ORINAL MEDIANO	UN	1,000	$ 515.856,35	$ 515.856,35
GRIFERIA TIPO PUSH PARA ORINAL	UN	1,000	$ 231.800,00	$ 231.800,00
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,030	$ 48.131,00	$ 1.443,93
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
			SUBTOTAL	$ 749.131,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,32	$ 40.863,61
			SUBTOTAL	$ 40.863,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 798.070,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 231.440,39
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.029.510,69
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.029.510,69**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Jonan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN EP/ES, ASIENTO SANITARIO)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 84.251,39	$ 4.212,57
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.212,57

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SANITARIO INSTITUCIONAL (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN, ASIENTO SANITARIO)	JGO	1,000	$ 1.436.510,33	$ 1.436.510,33
CEMENTO BLANCO TIPO 1 PRESENTACIÓN 20 KG	UN	0,140	$ 52.063,00	$ 7.288,82
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.443.799,15

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,120	$ 48.252,84
			SUBTOTAL	$ 48.252,84

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,71	$ 84.251,39
			SUBTOTAL	$ 84.251,39
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.580.515,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 458.349,63
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.038.865,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 2.038.865,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 16.006,01	$ 800,30
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 800,30

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DUCHA TELÉFONO 8.5 CM	UN	1,000	$ 86.086,91	$ 86.086,91
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 86.118,53

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,52	$ 16.006,01
			SUBTOTAL	$ 16.006,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 108.956,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 31.597,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 140.553,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 140.553,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGOS INCRUSTACIONES ACCESORIOS EN PORCELANA (CINCO PIEZAS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 19.113,21	$ 955,66
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 955,66

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
JUEGO DE INCRUSTACIONES 5 PIEZAS	Unidad	1,000	$ 61.857,17	$ 61.857,17
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 61.857,17

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,62	$ 19.113,21
			SUBTOTAL	$ 19.113,21
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 87.957,65**
AIU CONTRACTUAL	29%		TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25.507,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 113.465,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 113.465,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHAS 8" COMPLETA CON GRIFERÍA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 16.006,01	$ 800,30
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 800,30

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DUCHA COMPLETA CON GRIFERIA	Unidad	1,000	$ 197.489,88	$ 197.489,88
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 197.489,88

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,52	$ 16.006,01
			SUBTOTAL	$ 16.006,01
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 220.327,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 63.895,06
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 284.222,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 284.222,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 17.752,00	$ 887,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 887,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL	UN	1,000	$ 341.898,00	$ 341.898,00
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,030	$ 48.131,00	$ 1.443,93
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
SIFON TIPO BOTELLA	UN	1,000	$ 11.637,00	$ 11.637,00
			SUBTOTAL	$ 355.010,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,57	$ 17.752,00
			SUBTOTAL	$ 17.752,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 379.681,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 110.107,71
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 489.789,46
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 489.789,46**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELÉCTRICA CON MANGUERA (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 15.792,61	$ 789,63
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 789,63

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DUCHA ELECTRICA	Unidad	1,000	$ 87.000,00	$ 87.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 87.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,015	$ 6.031,61
			SUBTOTAL	$ 6.031,61

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,54	$ 15.792,61
			SUBTOTAL	$ 15.792,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 109.613,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 31.788,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 141.401,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 141.401,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 11 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA AHORRADORA COMPLETA PARA SANITARIO ADULTO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 14.196,91	$ 709,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 709,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRIFERÍA PARA TANQUE SANITARIO AHORRADOR	UN	1,000	$ 98.509,00	$ 98.509,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 98.540,62

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,46	$ 14.196,91
			SUBTOTAL	$ 14.196,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 117.468,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 34.065,85
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 151.534,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 151.534,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 27.242,41	$ 1.362,12
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.362,12

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRIFERIARIA TIPO PUSH PARA ORINAL LINEA INFANTIL	UN	1,000	$ 254.207,49	$ 254.207,49
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 6.976,00	$ 69,76
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 254.277,25

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,88	$ 27.242,41
			SUBTOTAL	$ 27.242,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 286.902,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 83.201,83
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 370.104,68
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 370.104,68**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA D.C. a los 27 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADORES TIPO CUELLO DE GANSO DE 8" SENCILLOS PARA LAVAPLATOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%	5%	$ 21.028,13	$ 1.051,41
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.051,41

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRIFERÍA TIPO CUELLO DE GANZO DE 8" PARAMEZCLAR DOBLE	UN	1,000	$ 161.300,00	$ 161.300,00
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 44.289,00	$ 442,89
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 161.742,89

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,68	$ 21.028,13
			SUBTOTAL	$ 21.028,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 187.843,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 54.474,62
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 242.318,12
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 242.318,12**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 88.606,46	$ 4.430,32
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.430,32

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TAPA PLASTICA PARA REGISTRO 20 CM X 20 CM	UN	1,000	$ 260.000,00	$ 260.000,00
CEMENTO GRIS	KG	0,200	$ 699,00	$ 139,80
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,050	$ 20.738,00	$ 1.036,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 261.176,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,85	$ 88.606,46
			SUBTOTAL	$ 88.606,46
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 358.234,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 103.888,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 462.122,57
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 462.122,57**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Vila Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 4.059,52	$ 202,98
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 202,98

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJILLA TRADICIONAL PARA HF 5" X 4"	UN	1,000	$ 27.265,00	$ 27.265,00
CEMENTO GRIS	KG	0,200	$ 699,00	$ 139,80
				$ -
			SUBTOTAL	$ 27.404,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,14	$ 4.059,52
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.059,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.667,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.183,52
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 40.850,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 40.850,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%		$ 237,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 237,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJILLA TRADICIONAL PARA HF 4" X 3"	UN	1,000	$ 26.543,00	$ 26.543,00
CEMENTO GRIS	KG	0,200	$ 699,00	$ 139,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 26.682,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,16	$ 4.747,14
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.747,14
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.667,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.183,52
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 40.850,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 40.850,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 8.180,61	$ 409,03
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 409,03

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
REJILLA CON SOSCO L PARA HF 5" X 3"	UN	1,000	$ 59.000,00	$ 59.000,00
CEMENTO GRIS	KG	0,200	$ 699,00	$ 139,80
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,060	$ 48.131,00	$ 2.887,86
				$ -
			SUBTOTAL	$ 62.027,66

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,28	$ 8.180,61
			SUBTOTAL	$ 8.180,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 70.617,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.479,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 91.096,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 91.096,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA PARA TANQUE DE RESERVA INCLUYE CONEXIONES Y ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 51.384,27	$ 2.569,21
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.569,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRIFERIA PARA TANQUE DE RESERVA	Unidad	1,000	$ 480.000,00	$ 480.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 480.000,00

5

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,76	$ 51.384,27
			SUBTOTAL	$ 51.384,27
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 537.974,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 156.012,62
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 693.987,17
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 693.987,17**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CON SENSOR CLASSIC COLOR CROMO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 40.607,27	$ 2.030,36
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.030,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRIFERÍA CON SENSOR CLASSIC COLOR CROMO	UN	1,000	$ 848.000,00	$ 848.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 848.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,39	$ 40.607,27
			SUBTOTAL	$ 40.607,27
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 894.658,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 259.451,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.154.109,72
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.154.109,72**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 8.309,73	$ 415,49
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 415,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PEDAL DE LAVAMANOS - UN	UN	1,000	$ 352.239,00	$ 352.239,00
ACOPLEPARA LAVAMANOS	UN	1,000	$ 25.000,00	$ 25.000,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,030	$ 20.738,00	$ 622,14
CINTA TEFLÓN 1/2" X 10 M	UN	0,010	$ 3.162,00	$ 31,62
			SUBTOTAL	$ 377.892,76

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,28	$ 8.309,73
			SUBTOTAL	$ 8.309,73
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 390.639,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 113.285,32
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 503.924,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 503.924,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR ELÉCTRICO, CAPACIDAD MAYOR O IGUAL A 5 LT, 220 V, 9.5 KW O SUPERIOR	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 117.573,12	$ 5.878,66
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.878,66

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CALENTADOR DE PASO ELECTRICO 220 VOLTIOS 7,7 KW INCLUYE DUCHA DE MANO Y SOPORTE DESLIZANTE - UN	UN	1,000	$1.330.187	$ 1.330.187,00
TUBERIA COBRE TL 3/4"	M	1,000	$ 23.522,00	$ 23.522,00
UNIÓN SIN TOPE COBRE 3/4"	UN	1,000	$ 3.836,00	$ 3.836,00
BUJE SOLDADO CPVC 3/4 X 1/2 UN	M	1,000	$ 3.214,00	$ 3.214,00
TUBERIA CPVC 3/4" - M	M	1,000	$ 18.832,00	$ 18.832,00
			SUBTOTAL	$ 1.379.591,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	3,78	$ 117.573,12
			SUBTOTAL	$ 117.573,12
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.507.063,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 437.048,52
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.944.112,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.944.112,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR DE PASO ELÉCTRICO 110V - 6 LITROS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 73.941,70	$ 3.697,08
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.697,08

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CALENTADOR ELECTRICO DE 110 V 6 LITROS	Unidad	1,000	$ 1.376.000,00	$ 1.376.000,00
TUBERIA COBRE TL 3/4"	M	1,000	$ 23.522,00	$ 23.522,00
UNIÓN SIN TOPE COBRE 3/4"	UN	1,000	$ 3.836,00	$ 3.836,00
BUJE SOLDADO CPVC 3/4 X 1/2 UN	M	1,000	$ 3.214,00	$ 3.214,00
TUBERIA CPVC 3/4" - M	M	1,000	$ 18.832,00	$ 18.832,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.425.404,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,38	$ 73.941,70
			SUBTOTAL	$ 73.941,70
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.507.063,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 437.048,52
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.944.112,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.944.112,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADOR PARA DUCHAS (INCLUYE PERILLAS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 15.655,81	$ 782,79
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 782,79

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MEZCLADOR PARA DUCHA	Unidad	1,000	$ 108.000,00	$ 108.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 108.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,53	$ 15.655,81
			SUBTOTAL	$ 15.655,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 124.438,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 36.087,19
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 160.525,79
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 160.525,79**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C. a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 6.421,71	$ 321,09
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 321,09

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ASIENTO PARA SANITARIO	UN	1,000	$ 29.000,00	$ 29.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 29.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,21	$ 6.421,71
			SUBTOTAL	$ 6.421,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 35.742,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.365,41
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 46.108,21
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 46.108,21**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Jonan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.27	CALENTADOR ELÉCTRICO A PASO, MANO DE OBRA INCLUYE TODAS LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS E HIDRÁULICAS PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 48.254,55	$ 2.412,73
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.412,73

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Calentador De Paso Eléctrico 110 Voltios 5,5 Kw Incluye Ducha De Mano Y Soporte Deslizante - Un	UN	1,000	$1.187.544	$ 1.187.544,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.187.544,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	1,55	$ 48.254,55
			SUBTOTAL	$ 48.254,55
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.242.232,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 360.247,38
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.602.479,73
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.602.479,73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR DE PASO ELECTRICO - TELEDUCHA. 5.5 LT	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 89.386,41	$ 4.469,32
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.469,32

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CALENTADOR DE PASO ELÉCTRICO DE 5,5LTS INCLUYE TELEDUCHA	UN	1,000	$ 1.134.012,90	$ 1.134.012,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.134.012,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	2,88	$ 89.386,41
			SUBTOTAL	$ 89.386,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.231.889,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 357.248,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.589.137,71
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.589.137,71**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 18.371,24	$ 918,56
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 918,56

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	1,000	$ 163.000,00	$ 163.000,00
TORNILLOS + CHAZO PLASTICO	UN	2,000	$ 418,00	$ 836,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 163.836,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,59	$ 18.371,24
			SUBTOTAL	$ 18.371,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 183.125,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 53.106,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 236.232,28
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 236.232,28**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Jonan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA 18"	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 23.415,05	$ 1.170,75
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,05	$ 25.440,00	$ 1.272,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.442,75

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARRA DE SEGURIDAD FIJA 18"	UN	1,000	$ 156.432,00	$ 156.432,00
TORNILLOS + CHAZO PLASTICO	UN	2,000	$ 418,00	$ 836,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 157.268,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,75	$ 23.415,05
			SUBTOTAL	$ 23.415,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 183.125,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 53.106,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 236.232,28
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 236.232,28**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C, a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre: Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

12 APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LÍNEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16, NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 62.562,00	$ 3.128,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.128,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS INDUSTRIAL, LÍNEA MODULAR MUEBLE Y ENTREPAÑO EN ACERO INOX, CON DIMENSIONES: DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CAL. 16, SALPICADERO 10 CM, PATAS EN TUBO DE ACERO INOX. CON NIVELADOR. UNA POCETA DE 50 X50X30, CAL. 16	ml	1,000	$ 391.870,75	$ 391.870,75
			SUBTOTAL	$ 391.870,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	1,50	$ 62.562,00
			SUBTOTAL	$ 62.562,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 457.560,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 132.692,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 590.253,50
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 590.253,50**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS DE EMPOTRAR PUSH PISO SEGURIDAD	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 25.447,41	$ 1.272,37
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.272,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Griferia de lavamano de empotrar push	und	1	$ 358.682,20	$ 358.682,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 358.682,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,87	$ 25.447,41
			SUBTOTAL	$ 25.447,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 389.423,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 112.932,68
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 502.355,73
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 502.355,73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS CON DOBLE POCETA, LÍNEA MODULAR MUEBLE EN CERO INOX CALIBRE 16, DE ANCHO 0.60, ALTO: 0.90M LONGITUD EN ML, CON ENTREPAÑO EN ACERO INOX. CON SALPICADERO DE 10 CM PATAS EN TUBO DE ACERO INOX, CON NIVELADOR EN ACERO INOX., DOS POCETAS CENTRALES DE 50X50X30 CM NO INCLUYE GRIFERÍA NI SIFÓN. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 58.732,41	$ 2.936,62
			SUBTOTAL	$ 2.936,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAPLATOS CON DOBLE POCETA, LINEA MODULA MUEBLE EN ACERO INOX CALIBRE 26 DE ANCHO 0,60, ALTO 0,90M LONGITUD EN ML, CON ENTRE PAÑO EN ACERO INOX CON SALICADERO DE 10 CM PATAS EN TUBO DE ACERO INOX CON NIVELADOR EN ACERO INOX, DOS POCERAS CENTRALES DE 50X50X30 CM NO INCLUYE GRIFERIA NI SIFON INGLYE INSTALACION	ML	1,000	$ 585.480,75	$ 585.480,75
				$ -
			SUBTOTAL	$ 585.480,75

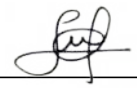
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	1,41	$ 58.732,41
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 58.732,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 651.170,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 188.839,55
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 840.010,40
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 840.010,40**

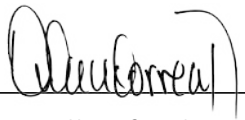
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA EXTRACTORA DE 0.60 X 0.55 CON DUCTO EXTRACTOR DE 0.35 X 0.40 X 0.25 INCLUYE MOTOR PARA EXTRACCIÓN Y VENTILADOR. CALIBRE 18. REF 304. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 58.732,41	$ 2.936,62
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.936,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Campana estractora de 0,6 x 0,55 con ducto extractor	und	1,000	$ 185.970,75	$ 185.970,75
Motor para extraccion	und	1,000	$ 90.000,00	$ 90.000,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 275.970,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	1,41	$ 58.732,41
			SUBTOTAL	$ 58.732,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 341.660,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 99.081,65
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 440.742,50
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 440.742,50**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE GABINETE EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA: 0,70 M, CON ENTREPAÑO Y PUERTA. INCLUYE INSTALACIÓN.70*35, CALIBRE 20 REF 304, ANTIÁCIDO.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 75.415,61	$ 3.770,78
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.770,78

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MUEBLE GABINETE EN ACERO INOXIDABLE. ALTURA 0,70M CON ENTRE PAÑO Y PUERTA. INCLUYE INSTALACION 70*35, CALIBRE REF 304 ANTIACIDO	ml	1,000	$ 549.943,79	$ 549.943,79
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 549.943,79

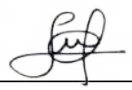
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	1,81	$ 75.415,61
			SUBTOTAL	$ 75.415,61
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 633.151,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 183.613,86
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 816.765,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 816.765,11**

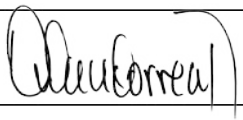
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO CUADRADO DE 30 MM, EN ACERO CALI 18 REF. 307 ANTIÁCIDOS, DIMENSIONES HA: 80 CM FONDO 60 CM ESTRUCTURAS EN TUBO DE ACERO PARA LAVA COLAS 0.60 ANCHO. INCLUYE INSTALACIÓN.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 5.404,41	$ 270,22
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 270,22

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
Tubo cuadrado de 3mm en acero cal 18, ref 307 antiacido Dimension h = 0,8 cm Fondo 60Cm estructura en tubo de de acero para lava cola	M	1,000	$ 75.937,30	$ 75.937,30
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 75.937,30

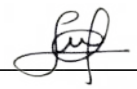
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	0,13	$ 5.404,41
			SUBTOTAL	$ 5.404,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 85.633,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.833,57
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 110.466,57
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 110.466,57**

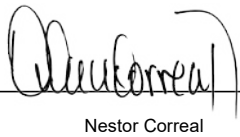
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 65.441,50	$ 3.272,08
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.272,08

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑOS INSTITUCIONALE, REF 304 ANTIACIDO, ENTAMBORADAS	M2	1,000	$ 453.864,60	$ 453.864,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 453.864,60

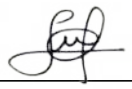
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	1,57	$ 65.441,50
			SUBTOTAL	$ 65.441,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 526.599,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 152.713,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 679.313,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 679.313,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE A DOS HOJAS CON MARCO Y PASADOR. INCLUYE INSTALACIÓN.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 22.538,60	$ 1.126,93
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.126,93

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PUERTA EN ACERO INOXIDABLE A DOS HOJAS CON MARCO Y PASADOR, INCLUYE INSTALACION	M2	1,000	$ 241.482,60	$ 241.482,60
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 241.482,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	0,54	$ 22.538,60
			SUBTOTAL	$ 22.538,60
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 269.169,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 78.059,07
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 347.228,27
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 347.228,27**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.9	INSTALACIÓN DE APARATOS EXISTENTES PREVIAMENTE DESMONTADOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 22.386,52	$ 1.119,33
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.119,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

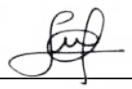
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)		$ 37.384,00	0,60	$ 22.386,52
			SUBTOTAL	$ 22.386,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.505,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.816,70
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 30.322,55
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 30.322,55**

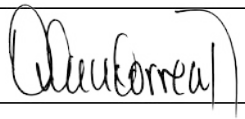
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DISCAPACITADOS FIJA A MURO L= 60CMS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 12.512,40	$ 625,62
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 625,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARRA DE DISCAPACITADO FIJA A MURO L:60CM	UN	1,00	$ 145.819,11	$ 145.819,11
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 145.819,11

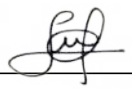
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	0,30	$ 12.512,40
			SUBTOTAL	$ 12.512,40
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 162.978,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 47.263,68
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 210.241,88
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 210.241,88**

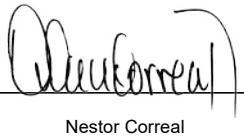
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARRA ABATIBLE A MURO EN ACERO INOXIDABLE-DISCAPACITADOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 6.575,93	$ 328,80
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 328,80

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARRAS ABATIBLE A MURO EN ACERO INOXIDABLE - DISCAPACITADOS	ML	1,000	$ 172.200,00	$ 172.200,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 172.200,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	0,16	$ 6.575,93
			SUBTOTAL	$ 6.575,93
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 183.125,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 53.106,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 236.232,28
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 236.232,28**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÒN BARRA FIJA EN "L" EN ACERO INOXIDABLE-DISCAPACITADOS	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 8.417,65	$ 420,88
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 420,88

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARRA FIJA EN L	UN	1,000	$ 180.340,00	$ 180.340,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 180.340,00

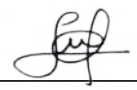
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	0,20	$ 8.417,65
			SUBTOTAL	$ 8.417,65
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 193.199,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 56.027,88
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 249.227,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 249.227,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

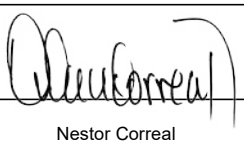


Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD DE 18" FIJA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 8.682,81	$ 434,14
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 434,14

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARRA DE SEGURIDAD DE 18" FIJA	UN	1,000	$ 169.987,78	$ 169.987,78
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 169.987,78

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)		$ 41.708,00	0,21	$ 8.682,81
			SUBTOTAL	$ 8.682,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 183.125,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 53.106,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 236.232,28
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 236.232,28**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO DIMENSIONES A = 55 CM L = 80 CM H = 40 CM	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 51.858,00	$ 2.592,90
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.592,90

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVACOLAS EN FIBRA DE VIDRIO COLOR BLANCO A=55CM L=80CM H=40CM	Unidad	1,000	$ 256.150,65	$ 256.150,65
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 256.150,65

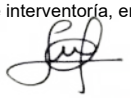
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF - FIBRERO(OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HR	$ 51.858,00	1,00	$ 51.858,00
			SUBTOTAL	$ 51.858,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 310.601,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 90.074,45
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 400.676,00
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 400.676,00**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

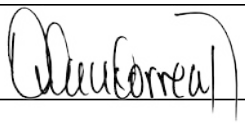


Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.15	LAVACOLAS CON CAMBIADOR EN POLIMERO Y FIBRA DE VIDRIO. DIMENSION 1,40 X 0,50 M FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6CM, REENGRUESE DE 3CM TERMINADO ANCHO 50 CM	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 48.028,41	$ 2.401,42
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.401,42

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVACOLAS CON CAMBIADOR EN POLIMERO Y FIBRA DE VIDRIO DIMENSION 1,40X0,50 M FALDON FRONTAL DE 30 CM SALPICADERO DE 6CM, REENGRUESE DE 3CM TERMINADO ANCHO 50CM	UND	1,000	$ 265.744,70	$ 265.744,70
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 265.744,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF - FIBRERO(OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HR	$ 51.858,00	0,93	$ 48.028,41
			SUBTOTAL	$ 48.028,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 320.195,60**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 92.856,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 413.052,32
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 413.052,32**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.16	MESON CORRIDO PLANO EN POLIMERO Y FIBRA DE VIDRIO. FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6CM, REENGRUESE DE 3CM TERMINADO, ANCHO 50 CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	0,05	$ 203.602,41	$ 10.180,12
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.180,12

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MESON CORRIDO EN POLIMERO Y FIBRA DE VIDRIO FALDON FRONTAL DED 30 CM	ML	1,000	$ 742.637,85	$ 742.637,85
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 742.637,85

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF - FIBRERO(OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HR	$ 51.858,00	3,93	$ 203.602,41
			SUBTOTAL	$ 203.602,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 960.441,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 278.528,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.238.969,47
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.238.969,47**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.17	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 195.444,55	$ 9.772,23
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	0,15	$ 20.232,00	$ 3.034,80
COMPRESOR	DIA	0,1	$ 32.000,00	$ 3.200,00
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,2	$ 29.178,00	$ 5.835,60
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,2	$ 36.265,00	$ 7.253,00
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,1	$ 82.828,00	$ 8.282,80
			SUBTOTAL	$ 37.378,43

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARANDA DE PROTECCION DE ALTURA DE 2"	ML	2,000	$ 82.666,67	$ 165.333,34
TUBO GALVANIZADO 1 / 1/2	ML	2,400	$ 75.516,00	$ 181.238,40
SOLDADURA 6013 X 1/8"	KG	1,000	$ 34.323,00	$ 34.323,00
ANTICORROSIVO GRIS O ROJO	GLN	0,100	$ 70.419,00	$ 7.041,90
PINTURA ESMALTE	GLN	0,100	$ 127.243,00	$ 12.724,30
			SUBTOTAL	$ 400.660,94

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	4,06	$ 169.472,43
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,75	$ 25.972,12
			SUBTOTAL	$ 195.444,55
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 649.568,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 188.374,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 837.942,98
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 837.942,98**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PÉRGOLA OCTOGONAL. PERFIL RECTANGULAR PPAL DE 80X40MM Y PERFILES INTERMEDIOS DE 25X25MM CADA 10CM. AREA 40MT2	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 261.814,73	$ 3.467,95
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	0,15	$ 20.232,00	$ 3.034,80
COMPRESOR	DIA	0,1	$ 32.000,00	$ 3.200,00
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,1	$ 29.178,00	$ 2.917,80
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,125	$ 36.265,00	$ 12.620,55
			SUBTOTAL	$ 25.241,10

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PERFIL RECTAGULAR DE 80X40 2MM	ML	3,400	$ 54.000,00	$ 183.600,00
PERFIL RECTAGULAR DE 1" X 1"	ML	12,000	$ 18.000,00	$ 216.000,00
SOLDADURA 6013 X 1/8"	KG	1,000	$ 34.323,00	$ 34.323,00
ANTICORROSIVO GRIS O ROJO	GLN	0,170	$ 70.419,00	$ 11.971,23
PINTURA ESMALTE	GLN	0,170	$ 127.243,00	$ 21.631,31
			SUBTOTAL	$ 467.525,54

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	4,61	$ 192.455,72
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	2,01	$ 69.359,01
			SUBTOTAL	$ 261.814,73
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 770.665,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 223.493,04
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 994.158,69
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 994.158,69**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE OLORES ELÉCTRICO DE 20X20 CM	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 50.831,50	$ 2.541,57
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.541,57

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
EXTRACTOR DE OLORES DE 20X20	Unidad	1,000	$ 326.986,85	$ 326.986,85
CABLE DE CU # 12 LIBRE DE HALOGENOS	M	2,000	$ 3.524,00	$ 7.048,00
CONECTOR DE RESORTE AISLADO PARA CABLE CALIBRE N° 12 AWG	UN	4,000	$ 376,00	$ 1.504,00
CINTA AISLANTE DE VINILO 600V DE COLOR NEGRO, 18 MM	ROLLO	0,050	$ 9.941,00	$ 497,05
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 336.035,90

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HR	$ 37.384,00	1,36	$ 50.831,50
			SUBTOTAL	$ 50.831,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 405.493,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 117.593,04
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 523.086,29
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 523.086,29**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTIVANDÁLICA CORTA CON VÁLVULA TIPO PUSH	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 18.690,12	$ 934,51
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 934,51

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DUCHA ANTI VADALICA TIPO PUSH	Unidad	1,000	$ 251.632,29	$ 251.632,29
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 251.632,29

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,020	$ 8.042,14
			SUBTOTAL	$ 8.042,14

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HR	$ 29.277,00	0,64	$ 18.690,12
			SUBTOTAL	$ 18.690,12
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 279.299,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 80.996,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 360.295,77
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 360.295,77**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE POZO PROFUNDO TIPO LAPICERO 5HP	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 59.449,64	$ 2.972,48
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.972,48

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BOMBA SUMERGIBLE DE 5HP	Unidad	1,000	$ 1.468.679,75	$ 1.468.679,75
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.468.679,75

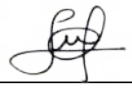
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)	HR	$ 37.384,00	1,59	$ 59.449,64
			SUBTOTAL	$ 59.449,64
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.547.186,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 448.683,98
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.995.870,13
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.995.870,13**

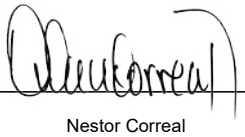
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO EN ACERO INOXIDABLE ANCHO 35 CM ALTO 60 CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 64.147,54	$ 3.207,38
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.207,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAVAMANO EN ACERO INOX DE 35CMX60CM	UND	1,000	$ 447.208,10	$ 447.208,10
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UND	0,200	$ 20.738,00	$ 4.147,60
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 451.355,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,54	$ 64.147,54
			SUBTOTAL	$ 64.147,54
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 534.794,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 155.090,52
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 689.885,42
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 689.885,42**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL CORRIDO EN ACERO INOXIDABLE ANCHO 60 CM ALTO 60.5CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 64.147,54	$ 3.207,38
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.207,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ORINAL EN ACERO INOX ANCHO 60 CM ALTO 60CM	Unidad	1,000	$ 1.292.862,95	$ 1.292.862,95
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UND	0,200	$ 20.738,00	$ 4.147,60
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.297.010,55

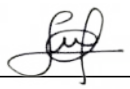
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,54	$ 64.147,54
			SUBTOTAL	$ 64.147,54
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.380.449,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 400.330,43
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.780.780,18
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.780.780,18**

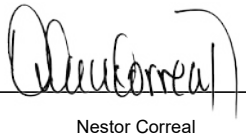
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
12.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS DE EMPOTRAR PUSH PISO SEGURIDAD	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	0,05	$ 7.080,84	$ 354,04
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 354,04

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
GRIFERIA DE LAVAMANOS DE EMPOTRAR	Unidad	1,000	$ 361.756,29	$ 361.756,29
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UND	0,200	$ 20.738,00	$ 4.147,60
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 365.903,89

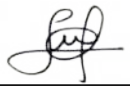
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HR	$ 29.277,00	0,24	$ 7.080,84
			SUBTOTAL	$ 7.080,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 389.423,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 112.932,68
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 502.355,73
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 502.355,73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

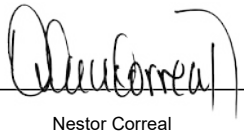


Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

13 PAÑETE Y PINTURA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

13.1 PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 19.853,13	$ 992,66
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.973,57

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:4	M3	0,012	$ 450.500,00	$ 5.406,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.406,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,68	$ 19.853,13
			VERDADERO	$ 19.853,13
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.232,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.897,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35.130,18
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 35.130,18**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 63.746,55	$ 3.187,33
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.168,24

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,013	$ 532.712,00	$ 6.925,26
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.925,26

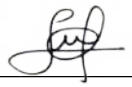
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

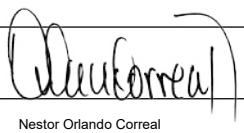
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	2,18	$ 63.746,55
			SUBTOTAL	$ 63.746,55
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 74.840,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.703,61
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 96.543,66
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 96.543,66**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.3	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 18.160,86	$ 908,04
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.992,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:4	M3	0,030	$ 450.500,00	$ 13.515,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.515,00

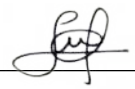
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

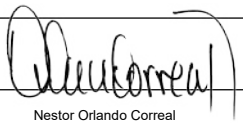
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,62	$ 18.160,86
			SUBTOTAL	$ 18.160,86
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.668,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.053,82
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 44.722,17
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 44.722,17**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 18.385,37	$ 919,27
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.003,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:4	M3	0,025	$ 450.500,00	$ 11.262,50
ESTUCO PROFESIONAL OBRAS CANECA (30KG)	UN	0,040	$ 106.493,00	$ 4.259,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 15.522,22

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,63	$ 18.385,37
			SUBTOTAL	$ 18.385,37
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36.911,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.704,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 47.615,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 47.615,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.5	PAÑETE MURO 1:3 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	0,05	$ 53.553,42	$ 2.677,67
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.271,66

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,025	$ 591.413,00	$ 14.785,33
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.785,33

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,83	$ 53.553,42
			SUBTOTAL	$ 53.553,42
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72.610,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.057,02
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 93.667,42
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 93.667,42**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre:

REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.6	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 BAJO PLACA DE ENTREPISO. (INCLUYE ESTUCO PLÁSTICO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 6.108,81	$ 305,44
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0021	$ 1.226.144,00	$ 2.574,90
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.880,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:4	M3	0,025	$ 450.500,00	$ 11.262,50
ESTUCO PROFESIONAL OBRAS CANECA (30KG)	UN	0,250	$ 106.493,00	$ 26.623,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 37.885,75

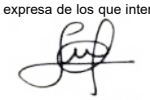
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,21	$ 6.108,81
			SUBTOTAL	$ 6.108,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 46.874,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.593,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 60.468,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 60.468,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

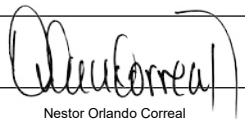


Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.7	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 20.095,60	$ 1.004,78
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0002	$ 1.226.144,00	$ 245,23
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.250,01

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESTUCO PROFESIONAL OBRAS CANECA (30KG)	UN	0,030	$ 106.493,00	$ 3.194,79
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.194,79

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,58	$ 20.095,60
			SUBTOTAL	$ 20.095,60
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24.540,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.116,72
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 31.657,12
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 31.657,12**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.8	PAÑETE MURO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 7.601,02	$ 380,05
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0002	$ 1.226.144,00	$ 245,23
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 625,28

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:4	M3	0,013	$ 450.500,00	$ 5.856,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.856,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,26	$ 7.601,02
			SUBTOTAL	$ 7.601,02
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.082,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.084,01
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 18.166,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 18.166,81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:



Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:



Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.1.9	CAÑUELA PARA MURO DE LIMPIEZA ESMALTADA 0,12 X 0,20 M CON MEDIACAÑA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 51.691,94	$ 2.584,60
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.584,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE	GL	0,020	$ 95.744,00	$ 1.914,88
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,020	$ 547.912,00	$ 10.958,24
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	UN	0,005	$ 469.508,00	$ 2.347,54
REPISA 8 X 4 CM X 2.9 M - ORDINARIO	UN	0,200	$ 13.953,00	$ 2.790,60
IMPERMEABILIZANTE (22KG)	UN	0,020	$ 98.210,00	$ 1.964,20
			SUBTOTAL	$ 19.975,46

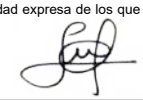
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,77	$ 51.691,94
			SUBTOTAL	$ 51.691,94
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 74.252,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.533,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 95.785,08
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 95.785,08**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

13.2 **PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 3.841,32	$ 192,07
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.418,21

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VINILO TIPO 1	GLN	0,070	$ 70.811,00	$ 4.956,77
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.956,77

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,11	$ 3.841,32
			SUBTOTAL	$ 3.841,32
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.216,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.962,73
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 13.179,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 13.179,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 8.349,39	$ 417,47
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.643,61

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA EPÓXICA COLOR BLANCO A BASE DE AGUA	M2	0,028	$ 337.591,00	$ 9.452,55
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 9.452,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

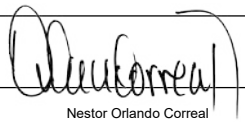
4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,24	$ 8.349,39
			SUBTOTAL	$ 8.349,39
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.445,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.639,21
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 25.084,76
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 25.084,76**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: 
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 11.097,04	$ 554,85
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0015	$ 1.226.144,00	$ 1.839,22
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.394,07

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA PARA EXTERIORES	GLN	0,080	$ 86.733,00	$ 6.938,64
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.938,64

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,32	$ 11.097,04
			SUBTOTAL	$ 11.097,04
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20.429,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.924,63
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 26.354,38
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 26.354,38**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.4	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 3.138,74	$ 156,94
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0015	$ 1.226.144,00	$ 1.839,22
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.996,15

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA PARA EXTERIORES	GLN	0,070	$ 86.733,00	$ 6.071,31
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.071,31

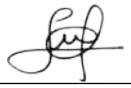
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,09	$ 3.138,74
			SUBTOTAL	$ 3.138,74
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 11.206,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.249,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 14.456,00
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 14.456,00**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

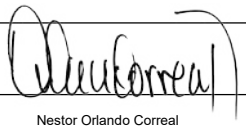


Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.5	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 5.366,72	$ 268,34
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.249,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO (16KG)	UN	0,016	$ 661.605,00	$ 10.585,68
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.585,68

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,16	$ 5.366,72
			SUBTOTAL	$ 5.366,72
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.201,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.988,48
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.190,13
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 22.190,13**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.6	PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE (2 MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 4.445,20	$ 222,26
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.816,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE	UN	0,150	$ 127.243,00	$ 19.086,45
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.086,45

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,13	$ 4.445,20
			SUBTOTAL	$ 4.445,20
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.347,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.350,89
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.698,79
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.698,79**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.7	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 29.230,53	$ 1.461,53
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0013	$ 1.226.144,00	$ 1.593,99
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.055,51

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE	GLN	0,080	$ 127.243,00	$ 10.179,44
THINNER ACRÍLICO	GLN	0,010	$ 41.562,00	$ 415,62
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.595,06

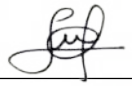
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

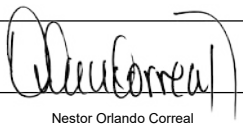
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,85	$ 29.230,53
			SUBTOTAL	$ 29.230,53
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 42.881,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.435,52
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 55.316,62
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 55.316,62**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.8	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 7.396,75	$ 369,84
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.350,75

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE	GLN	0,040	$ 127.243,00	$ 5.089,72
THINNER ACRÍLICO	GLN	0,002	$ 41.562,00	$ 83,12
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.172,84

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,21	$ 7.396,75
			SUBTOTAL	$ 7.396,75
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13.920,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.036,90
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 17.957,25
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 17.957,25**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA PISO TRÁFICO PESADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 31.844,93	$ 1.592,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.592,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA TRÁFICO PESADO	GLN	0,120	$ 107.952,00	$ 12.954,24
THINNER ACRÍLICO	GLN	0,140	$ 41.562,00	$ 5.818,68
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 18.772,92

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,92	$ 31.844,93
			SUBTOTAL	$ 31.844,93
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 52.210,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.140,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 67.351,03
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 67.351,03**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.10	PINTURA EN ESMALTE PARA GUARDAESCOBA EN CUALQUIER MATERIAL, H= 0.10 M. INCLUYE PREVIA LIJADA DE LA SUPERFICIE.	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 1.911,40	$ 95,57
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 95,57

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE	GL	0,010	$ 127.243,00	$ 1.272,43
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.272,43

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,06	$ 1.911,40
			SUBTOTAL	$ 1.911,40
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.279,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 951,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.230,43
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 4.230,43**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ANTIGRAFFITI A DOS MANOS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 1.452,52	$ 72,63
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 72,63

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA PARA EXTERIORES	GL	0,200	$ 86.733,00	$ 17.346,60
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 17.346,60

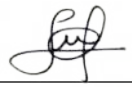
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

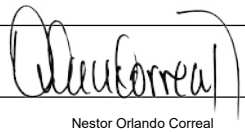
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,04	$ 1.452,52
			SUBTOTAL	$ 1.452,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.871,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.472,81
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.344,56
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 24.344,56**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.3.1	PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 7.968,10	$ 398,40
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 398,40

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE MATE	GL	0,200	$ 44.342,00	$ 8.868,40
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.868,40

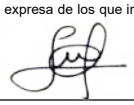
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

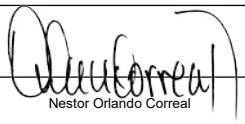
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,23	$ 7.968,10
			SUBTOTAL	$ 7.968,10
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.234,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.998,12
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.233,02
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 22.233,02**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.3.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR DE POROS, UNA (1) MANO Y BARNIZ PARA INTEMPERIE TRES (3) MANOS, SOBRE LÁMINA LLENA MADERA SOBRE FACHADAS. INCLUYE LIJADA DE LAS SUPERFICIES Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 3.602,62	$ 180,13
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 180,13

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BARNIZ PARA MADERAS EXPUESTAS A LA INTEMPERIE	GL	0,200	$ 179.200,00	$ 35.840,00
SELLADOR CATALIZADO (1/4) GL	GL	0,200	$ 90.900,00	$ 18.180,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 54.020,00

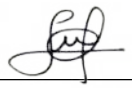
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

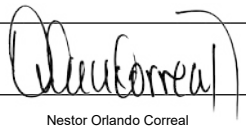
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,10	$ 3.602,62
			SUBTOTAL	$ 3.602,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57.802,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.762,80
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 74.565,55
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 74.565,55**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.4.1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 24.153,34	$ 1.207,67
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.207,67

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE MATE	GL	0,120	$ 44.342,00	$ 5.321,04
SELLADOR CATALIZADO (1/4) GL	GL	0,120	$ 90.900,00	$ 10.908,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.229,04

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,70	$ 24.153,34
			SUBTOTAL	$ 24.153,34
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.590,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.061,11
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 53.651,16
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 53.651,16**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.4.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 5.306,33	$ 265,32
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 265,32

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE MATE	GLN	0,450	$ 44.342,00	$ 19.953,90
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.953,90

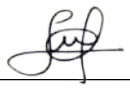
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

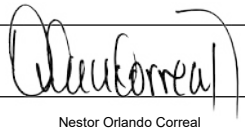
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,15	$ 5.306,33
			SUBTOTAL	$ 5.306,33
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.525,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.402,41
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.927,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.927,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.4.3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 15.673,91	$ 783,70
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,005	$ 1.226.144,00	$ 6.130,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.914,42

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE MATE	GLN	0,300	$ 44.342,00	$ 13.302,60
THINER INDUSTRIAL	GLN	0,075	$ 22.003,00	$ 1.650,23
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.952,83

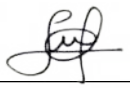
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

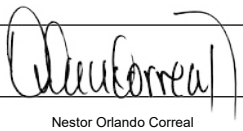
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,45	$ 15.673,91
			SUBTOTAL	$ 15.673,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37.541,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.886,93
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 48.428,08
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 48.428,08**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
13.4.4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 14.308,14	$ 715,41
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 715,41

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PINTURA ESMALTE MATE	GLN	0,300	$ 44.342,00	$ 13.302,60
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.302,60

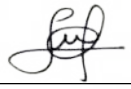
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

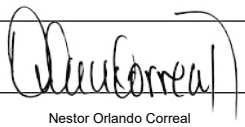
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA CC PINTURA Y ACABADOS (OFIC HH + REMAT HH + PRES)	HC	$ 34.526,00	0,41	$ 14.308,14
			SUBTOTAL	$ 14.308,14
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28.326,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.214,58
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 36.540,73
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 36.540,73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTR/	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

14 CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.1	CIELORASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 45.131,58	$ 2.256,58
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,005	$ 1.226.144,00	$ 6.130,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.387,30

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CLAVO ACERO ESTRIADO 1" (500 GR)	CAJA	0,500	$ 8.500,00	$ 4.250,00
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PAQUETE	0,200	$ 50.000,00	$ 10.000,00
ÁNGULO GALVANIZADO A-36 1" X 1/8" X 6 M	UN	0,300	$ 37.200,00	$ 11.160,00
VIGUETA 1-1/2 X 3/4 (2.44M) CAL.26	M	0,600	$ 4.750,00	$ 2.850,00
PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26	M	1,500	$ 2.489,00	$ 3.733,50
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	11,000	$ 12,00	$ 132,00
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,500	$ 9.115,60	$ 4.557,80
CIELO RASO EN PVC BLANCO 3 X 0,25 M	M2	1,100	$ 52.900,00	$ 58.190,00
			SUBTOTAL	$ 94.873,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,87	$ 45.131,58
			SUBTOTAL	$ 45.131,58
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 152.413,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 44.199,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 196.613,09
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 196.613,09**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6 MM - INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 62.674,32	$ 3.133,72
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0025	$ 1.226.144,00	$ 3.065,36
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.778,87

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LÁMINA SUPERBOARD 6MM 1.22 X 2.44 M	UN	0,400	$ 311.817,00	$ 124.726,80
PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26	M	1,000	$ 2.489,00	$ 2.489,00
ÁNGULO GALVANIZADO A-36 1" X 1/8" X 6 M	UN	0,650	$ 37.200,00	$ 24.180,00
VIGUETA 1-1/2 X 3/4 (2.44M) CAL.26	M	1,000	$ 4.750,00	$ 4.750,00
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	11,000	$ 12,00	$ 132,00
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,200	$ 9.115,60	$ 1.823,12
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,010	$ 10.058,00	$ 100,58
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,030	$ 59.023,00	$ 1.770,69
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,05	$ 1.218,00	$ 60,90
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PAQUETE	0,500	$ 50.000,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 185.033,09

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	1,21	$ 62.674,32
			SUBTOTAL	$ 62.674,32
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 258.507,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 74.967,13
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 333.474,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 333.474,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.3	CIELORASO EN LAMINA DE YESO DE 1/2" ST (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 63.493,83	$ 3.174,69
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0027	$ 1.226.144,00	$ 3.310,59
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.485,28

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMINA DE FIBROCEMENTO 1,22 X 2,44 METRO RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2"	UN	0,400	$ 75.965,00	$ 30.386,00
PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26	M	0,900	$ 2.489,00	$ 2.240,10
VIGUETA 1-1/2 X 3/4 (2.44M) CAL.26	M	0,600	$ 4.750,00	$ 2.850,00
ÁNGULO GALVANIZADO A-36 1" X 1/8" X 6 M	UN	0,500	$ 37.200,00	$ 18.600,00
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	11,500	$ 12,00	$ 138,00
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,500	$ 9.115,60	$ 4.557,80
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,010	$ 10.058,00	$ 100,58
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,030	$ 59.023,00	$ 1.770,69
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,06	$ 1.218,00	
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PAQUETE	0,100	$ 50.000,00	$ 5.000,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 65.643,17

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	1,22	$ 63.493,83
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 63.493,83
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 139.643,35**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 40.496,57
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 180.139,92
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 180.139,92**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.4	TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 5.959,66	$ 297,98
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0005	$ 1.226.144,00	$ 613,07
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.490,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMINA DE FIBROCEMENTO 1,22 X 2,44 METRO RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2"	UN	0,350	$ 75.965,00	$ 26.587,75
PERFIL OMEGA 2-5/16" X 3/4" CAL. 26	M	0,130	$ 2.489,00	$ 323,57
VIGUETA 1-1/2 X 3/4 (2.44M) CAL.26	M	0,240	$ 4.750,00	$ 1.140,00
ÁNGULO GALVANIZADO A-36 1" X 1/8" X 6 M	UN	0,190	$ 37.200,00	$ 7.068,00
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	2,200	$ 12,00	$ 26,40
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,030	$ 9.115,60	$ 273,47
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,001	$ 10.058,00	$ 10,06
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,033	$ 59.023,00	$ 1.947,76
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	0,02	$ 1.218,00	$ 24,36
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PAQUETE	0,120	$ 50.000,00	$ 6.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 43.401,37

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,11	$ 5.959,66
			SUBTOTAL	$ 5.959,66
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54.872,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.913,16
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 70.786,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 70.786,11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.5	MURO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 100.912,49	$ 5.045,62
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,002	$ 1.226.144,00	$ 2.452,29
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,05	$ 25.440,00	$ 1.272,00
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
			SUBTOTAL	$ 9.349,71

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	1,000	$ 5.990,00	$ 5.990,00
LÁMINA DE FIBROCEMENTO 2,44 CM X 1,22 CM X 6 MM	UN	0,410	$ 72.900,00	$ 29.889,00
PARAL 3-5/8" X 1-1/4" (2.44) CAL. 26	UN	1,500	$ 4.495,00	$ 6.742,50
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	2,810	$ 12,00	$ 33,72
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,120	$ 9.115,60	$ 1.093,87
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,080	$ 10.058,00	$ 804,64
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,050	$ 59.023,00	$ 2.951,15
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	1,500	$ 1.218,00	$ 1.827,00
FULMINANTES PARA PISTOLA COLOR VERDE O AMARILLO CALIBRE 27 X TIRA DE 10 UN	PAQUETE	0,080	$ 50.000,00	$ 4.000,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 53.331,88

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	1,95	$ 100.912,49
			SUBTOTAL	$ 100.912,49
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 167.615,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48.608,39
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 216.223,54
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 216.223,54**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.6	CIELORASO PLANO SUPERBOARD 8MM (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 49.996,92	$ 2.499,85
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,002	$ 1.226.144,00	$ 2.452,29
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,05	$ 25.440,00	$ 1.272,00
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
			SUBTOTAL	$ 6.803,93

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESTUCO PANEL MASILLA (5.6KG)	GL	0,220	$ 14.076,00	$ 3.096,72
ANGULO 29X29X244MM C 26	UN	0,750	$ 3.550,00	$ 2.662,50
TORNILLO AUTOPERFORANTE 6X1	UN	9,000	$ 28,00	$ 252,00
PERFIL D OMEGA 60 244 C26	UN	1,820	$ 4.954,00	$ 9.016,28
PUNTILLA CON CABEZA DE 2"	LB	0,100	$ 5.268,00	$ 526,80
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,020	$ 10.058,00	$ 201,16
PLACA FIBROCEMENTO 8 mm. 244x122cm	UN	0,340	$ 74.182,00	$ 25.221,88
MASILLA DRYWALL X 5 GALONES.	UN	0,030	$ 59.023,00	$ 1.770,69
			SUBTOTAL	$ 42.748,03

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,96	$ 49.996,92
			SUBTOTAL	$ 49.996,92
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103.569,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.035,29
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 133.605,24
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 133.605,24**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.7	CIELORASO PLANO DRYWALL 5/8", (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 34.198,64	$ 1.709,93
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0017	$ 1.226.144,00	$ 2.084,44
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,05	$ 25.440,00	$ 1.272,00
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
			SUBTOTAL	$ 5.646,17

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	2,000	$ 5.990,00	$ 11.980,00
LÁMINA DE FIBROCEMENTO 2,44 CM X 1,22 CM X 6 MM	UN	0,500	$ 72.900,00	$ 36.450,00
PARAL 3-5/8" X 1-1/4" (2.44) CAL. 26	UN	1,800	$ 4.495,00	$ 8.091,00
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	8,000	$ 12,00	$ 96,00
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,120	$ 9.115,60	$ 1.093,87
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,080	$ 10.058,00	$ 804,64
LIJA DE AGUA 150 SÚPER	UN	1,000	$ 1.218,00	$ 1.218,00
			SUBTOTAL	$ 59.733,51

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,66	$ 34.198,64
			SUBTOTAL	$ 34.198,64
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103.599,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.043,83
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 133.643,23
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 133.643,23**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.8	CIELORASO PLANO DRYWALL ANTIHUMEDAD 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ (14.404,92)	$ (720,25)
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
TALADRO PERCUTOR 1/2 750W 110V	DIA	0,03	$ 25.440,00	$ 763,20
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
			SUBTOTAL	$ 1.848,89

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMINA DE FIBROCEMENTO 1,22 X 2,44 METRO RESISTENTE A LA HUMEDAD 1/2"	UN	0,500	$ 75.965,00	$ 37.982,50
PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	UN	1,800	$ 49.129,00	$ 88.432,20
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	1,200	$ 5.990,00	$ 7.188,00
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	4,000	$ 12,00	$ 48,00
TORNILLO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 1" (100 UNIDADES)	PAQUETE	0,015	$ 9.115,60	$ 136,73
CHAZO PUNTILLA	UN	2,000	$ 663,00	$ 1.326,00
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,040	$ 10.058,00	$ 402,32
			SUBTOTAL	$ 135.515,75

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	-0,28	$ (14.404,92)
			SUBTOTAL	$ (14.404,92)
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 126.980,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 36.824,43
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 163.805,23
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 163.805,23**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.9	CIELORASO PLANO DRYWALL 1/2" (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 7.885,57	$ 394,28
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.954,99

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
LÁMINA DE FIBROCEMENTO 2,44 CM X 1,22 CM X 6 MM	UN	0,500	$ 63.934,00	$ 31.967,00
PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	UN	1,000	$ 24.564,50	$ 24.564,50
CANAL BASE 6 X 2.44M CAL.26	UN	1,200	$ 5.990,00	$ 7.188,00
TORNILLO ESTRUCTURA 7/16"	UN	8,000	$ 12,00	$ 96,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE 6X1	UN	15,000	$ 28,00	$ 420,00
CINTA MALLA F VIDRIO 60 MM	UN	0,040	$ 10.058,00	$ 402,32
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 64.637,82

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,010	$ 4.021,07
			SUBTOTAL	$ 4.021,07

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,15	$ 7.885,57
			SUBTOTAL	$ 7.885,57
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 78.499,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.764,84
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 101.264,29
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 101.264,29**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTR/ REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
14.1.10	CIELORASO EN LISTÓN MACHIMBRADO 8CM (Incluyendo todo lo necesario para su correcta instalación)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 2.779,36	$ 138,97
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
CORTADORA Y DISCO DE CORTE	DIA	0,007	$ 82.828,00	$ 579,80
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.944,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LISTON MACHIMBRRIADO	UN	4,000	$ 8.000,00	$ 32.000,00
BASTIDOR DE MADERA	UN	1,000	$ 4.256,00	$ 4.256,00
TORNILLOS 3,5 X40 MM	PAQUETE	0,200	$ 12,00	$ 2,40
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 36.258,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON.	DIA	$ 402.107,00	0,005	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA GG - DRYWALL (OFIC (1) HH + AYUD (2) HH + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,05	$ 2.779,36
			SUBTOTAL	$ 2.779,36
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 42.993,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.468,03
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 55.461,23
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 55.461,23**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

15 CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.1.1	CERRADURA CILÍNDRICA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 3.901,50	$ 195,08
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 195,08

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CERROJO DOBLE CILINDRO	UN	1,000	$ 46.193,58	$ 46.193,58
				$ -
			SUBTOTAL	$ 46.193,58

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA DD - CARPINTERIA DE MADERA (CARP HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 39.015,00	0,10	$ 3.901,50
			SUBTOTAL	$ 3.901,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 50.290,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.584,14
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 64.874,29
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 64.874,29**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.1.2	CERRADURA DE SOBREPONER	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 39.015,00	$ 1.950,75
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.950,75

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO	UN	1,000	$ 207.079,25	$ 207.079,25
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 207.079,25

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA DD - CARPINTERIA DE MADERA (CARP HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 39.015,00	1,00	$ 39.015,00
			SUBTOTAL	$ 39.015,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 248.045,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 71.933,05
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 319.978,05
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 319.978,05**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.1.3	CERROJO O TIPO TEJO	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 3.936,29	$ 196,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 196,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CERRADURA TIPO TEJO	UN	1,000	$ 65.500,00	$ 65.500,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 65.500,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA DD - CARPINTERIA DE MADERA (CARP HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 39.015,00	0,10	$ 3.936,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.936,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 69.633,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.193,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 89.826,70
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 89.826,70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.1	ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 3.852,55	$ 192,63
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 192,63

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESPEJO 4 MM. POR METRO CUADRADO	M2	1,000	$ 59.693,00	$ 59.693,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,040	$ 20.738,00	$ 829,52
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 60.522,52

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,09	$ 3.852,55
			SUBTOTAL	$ 3.852,55
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64.567,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.724,63
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 83.292,33
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 83.292,33**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma: _____
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma: _____
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.2	VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 48.587,40	$ 2.429,37
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.429,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CRISTAL FLOTADO INCOLORO 4MM	M2	1,000	$ 48.006,00	$ 48.006,00
PELÍCULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS X 30 M TRANSPARENTE	M2	0,440	$ 95.502,00	$ 42.020,88
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 90.026,88

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,16	$ 48.587,40
			SUBTOTAL	$ 48.587,40
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 141.043,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 40.902,66
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 181.946,31
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 181.946,31**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.3	VIDRIO 5 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 50.528,50	$ 2.526,42
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.526,42

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CRISTAL FLOTADO INCOLORO 5 MM	M2	1,000	$ 67.017,00	$ 67.017,00
PELÍCULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS X 30 M TRANSPARENTE	M2	0,440	$ 95.502,00	$ 42.020,88
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 109.037,88

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,21	$ 50.528,50
			SUBTOTAL	$ 50.528,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 162.092,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 47.006,91
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 209.099,71
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 209.099,71**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.4	VIDRIO LAMINADO DE SEGURIDAD ESPESOR 10 MM CON SANBLASTING TIPO PERSIANA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 11.443,12	$ 572,16
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 572,16

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CRISTAL LAMINADO INCOLORO CAL. 10MM	M2	1,000	$ 121.360,00	$ 121.360,00
PELÍCULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS OPALIZADA	M2	0,022	$ 71.650,00	$ 1.571,27
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 122.931,27

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,27	$ 11.443,12
			SUBTOTAL	$ 11.443,12
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 134.946,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 39.134,50
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 174.081,05
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 174.081,05**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.5	VIDRIOS INCOLOROS DE 6 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 9.346,62	$ 467,33
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 467,33

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 6MM	M2	1,000	$ 104.372,00	$ 104.372,00
PELÍCULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS X 30 M TRANSPARENTE	M2	0,150	$ 95.502,00	$ 14.325,30
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 118.697,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,22	$ 9.346,62
			SUBTOTAL	$ 9.346,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 128.511,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 37.268,26
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 165.779,51
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 165.779,51**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 21.578,52	$ 1.078,93
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.078,93

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PELÍCULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS OPALIZADA		1,000	$ 71.650,00	$ 71.650,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 71.650,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,52	$ 21.578,52
			SUBTOTAL	$ 21.578,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 94.307,45**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.349,16
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 121.656,61
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 121.656,61**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANDBLASTING COLOR OPAL SÓLIDO O TIPO PERSIANA (AMBAS CARAS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 1.228,62	$ 61,43
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 61,43

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PELÍCULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS OPALIZADA	M2	1,000	$ 71.650,00	$ 71.650,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 71.650,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,03	$ 1.228,62
			SUBTOTAL	$ 1.228,62
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72.940,05**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.152,61
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 94.092,66
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 94.092,66**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	M2	1

1. Equipo

HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 3.992,67	$ 199,63
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 199,63

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VINILO ADHESIVO TIPO SANBLASTING CORTADO EN PLOTTER INSTALADO	M2	1,000	$ 34.600,00	$ 34.600,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 34.600,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,10	$ 3.992,67
			SUBTOTAL	$ 3.992,67
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 38.792,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.249,77
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 50.042,07
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 50.042,07**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
15.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION FIJA O MOVIL EN VIDRIO TEMPLADO DE 10MM CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. INC PELICULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS POR UNA CARA, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS COMO BARRAS DE GIRO, MANIJAS, CHAPAS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 32.290,95	$ 1.614,55
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.614,55

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
DIVISION FIJA O MOVIL EN VIDRIO DE 10MM CON HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE. INC PELICULA DE SEGURIDAD DE 4 MICRAS POR UNA CARA, ELEMENTOS DE FIJACION Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS COMO BARRAS DE GIRO, MANIJAS, CHAPAS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	1,000	$ 487.540,00	$ 487.540,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 487.540,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,77	$ 32.290,95
			SUBTOTAL	$ 32.290,95
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 521.445,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 151.219,20
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 672.664,70
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 672.664,70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

16 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.1	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI H = 0.08 M. FUNDIDO EN SITIO. INCLUYE BORDILLO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 10.986,21	$ 549,31
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 549,31

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BORDILLO PREFABRICADO A-80	UN	0,40	$ 24.526,00	$ 9.810,40
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,060	$ 487.613,00	$ 29.256,78
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 39.067,18

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,38	$ 10.986,21
			SUBTOTAL	$ 10.986,21
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 50.602,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.674,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 65.277,48
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 65.277,48**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.2	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI, H=0,10 M, FUNDIDO EN SITIO, INCLUYE BORDILLO.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 5.690,71	$ 284,54
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 284,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BORDILLO PREFABRICADO A-80	UN	0,400	$ 24.526,00	$ 9.810,40
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	M3	0,085	$ 487.613,00	$ 41.447,11
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 51.257,51

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,19	$ 5.690,71
			SUBTOTAL	$ 5.690,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57.232,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.597,50
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 73.830,25
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 73.830,25**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.3	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 45.065,88	$ 2.253,29
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,05	$ 36.265,00	$ 1.813,25
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.066,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ÁNGULO 2-1/2" X 3/16" 12M A572/G50	M	0,920	$ 16.391,00	$ 15.079,72
MALLA ESLABONADA 1,5 X 10 M, METAL 2-1/4 X 2-1/4"	ROLLO	0,070	$ 317.490,00	$ 22.224,30
PLATINA 1/2" X 1/8 X 6 M	UN	1,000	$ 6.900,00	$ 6.900,00
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,040	$ 34.323,00	$ 1.372,92
TUBO REDONDO GALVANIZADO 2" X 6 M. ESPESOR:0.075"	M	0,420	$ 17.877,00	$ 7.508,34
			SUBTOTAL	$ 53.085,28

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,08	$ 45.065,88
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 45.065,88
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 102.217,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.643,13
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 131.860,83
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 131.860,83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.4	PUERTA DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"X 2"	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 12.377,19	$ 618,86
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 618,86

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ÁNGULO 2-1/2" X 3/16" 12M A572/G50	M	0,400	$ 16.391,00	$ 6.556,40
MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"	M2	1,200	$ 42.362,00	$ 50.834,40
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,350	$ 34.323,00	$ 12.013,05
TUBO REDONDO GALVANIZADO 2" X 6 M. ESPESOR:0.075"	M	0,350	$ 17.877,00	$ 6.256,95
			SUBTOTAL	$ 75.660,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,42	$ 12.377,19
			SUBTOTAL	$ 12.377,19
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 88.656,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25.710,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 114.367,34
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 114.367,34**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.5	ZÓCALO EN DUROPISO 33,8 X 33,8	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 19.333,42	$ 966,67
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 966,67

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BALDOSA EN DUROPISO 33.8 X 33.8 CM., ANTIDESLIZANTE E = 5 MM TRÁFICO PESADO	M2	1,000	$ 64.500,00	$ 64.500,00
ADHESIVO PARA ENCHAPES BASE EN CEMENTO CON LATEX EN PRESENTACIÓN DE 25 KG (BLANCO)	BULTO	0,150	$ 49.733,00	$ 7.459,95
BOQUILLA STONMIX LÁTEX BLANCO 1-6MM (5KG)	UN	0,030	$ 35.282,00	$ 1.058,46
				$ -
			SUBTOTAL	$ 73.018,41

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,66	$ 19.333,42
			SUBTOTAL	$ 19.333,42
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 93.318,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.062,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 120.380,87
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 120.380,87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.6	MINI CANCHA MÚLTIPLE DE 15 X 9 M PAVIMENTO ASFALTICO MD 10 60-70 EN OBRA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 15.882,34	$ 794,12
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 794,12

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ARENA DE RÍO	M3	0,100	$ 151.114,00	$ 15.111,40
ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	0,100	$ 129.012,00	$ 12.901,20
ASFALTO MD-10	M3	0,080	$ 794.373,00	$ 63.549,84
GRAVA 3/4"	M3	0,250	$ 199.866,00	$ 49.966,50
			SUBTOTAL	$ 141.528,94

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,54	$ 15.882,34
			SUBTOTAL	$ 15.882,34
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 158.205,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 45.879,57
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 204.084,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 204.084,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRATO REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.7	PORTICO MULTIFUNCIONAL (F) INCLUYE PORTERIA MULTIPLE, Y JUEGO DE MALLAS DE BALONCESTO Y MICROFUTBOL	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 29.277,00	$ 1.463,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.463,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
JUEGO DE MALLAS DE BALONCESTO NYLON 3	UN	1,000	$ 23.684,00	$ 23.684,00
JUEGO MALLAS MICROFÚTBOL NYLON 3	UN	1,000	$ 132.734,00	$ 132.734,00
PORTERIA MULTIPLE MOVIBLE 2-1/2" Y 1-1/2"	UN	1,000	$ 2.726.885,40	$ 2.726.885,40
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.883.303,40

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,00	$ 29.277,00
			SUBTOTAL	$ 29.277,00
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.914.044,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 845.072,83
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 3.759.117,08
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 3.759.117,08**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.8	TRAMO DE ANDÉN B-30 /ANCHO 1,50	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 8.811,59	$ 440,58
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 440,58

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
LOSETA PREFABRICADA A-50 GRIS	UN	10,000	$ 11.700,00	$ 117.000,00
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,040	$ 532.712,00	$ 21.308,48
				$ -
			SUBTOTAL	$ 138.308,48

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,30	$ 8.811,59
			SUBTOTAL	$ 8.811,59
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 147.560,65**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 42.792,59
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 190.353,24
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 190.353,24**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.9	CONCERTINA SOBRE MURO O REJA (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 7.606,63	$ 380,33
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,002	$ 1.226.144,00	$ 2.452,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.832,62

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CONCERTINA (DIÁMETRO 45 CM, LARGO 8 M)	ROLLO	0,125	$ 119.900,00	$ 14.987,50
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.987,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,26	$ 7.606,63
			SUBTOTAL	$ 7.606,63
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.426,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.373,76
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.800,51
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.800,51**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.10	REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE CUNETAS EXISTENTES (INCLUYE RESANES, ESMALTADA Y CORRECCIÓN DE PENDIENTES) ANCHO < 60 CM	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 20.625,72	$ 1.031,29
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.031,29

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M3	0,050	$ 532.712,00	$ 26.635,60
ADITIVO MEJORADOR DE ADHERENCIA Y DE RESISTENCIA PARA MORTEROS X 4.5 KG	UN	0,030	$ 3.369.418,00	$ 101.082,54
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 127.718,14

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,70	$ 20.625,72
			SUBTOTAL	$ 20.625,72
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 149.375,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 43.318,79
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 192.693,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 192.693,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.11	RELLENO CON RECEBO COMPACTADO B600 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 15.819,69	$ 790,98
VIBROCOMPACTADOR RD-11 PARA 2.7 TON.	DIA	0,02	$ 568.014,00	$ 11.360,28
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.151,26

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
RECEBO COMÚN	M3	1,300	$ 52.218,50	$ 67.884,04
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 67.884,04

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,54	$ 15.819,69
			SUBTOTAL	$ 15.819,69
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 95.855,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.797,95
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 123.652,95
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 123.652,95**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.12	OBRAS EXTERIORES DE JARDINERIA Y URBANISMO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 6.245,81	$ 312,29
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 312,29

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
OBRAS EXTERIORES DE JARDINERIA Y URBANISMO	M2	1,000	$ 46.450,00	$ 46.450,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 46.450,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,21	$ 6.245,81
			SUBTOTAL	$ 6.245,81
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 53.008,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.372,35
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 68.380,45
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 68.380,45**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
16.1.13	SUMNINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN EN PASTO KIKUYO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 4.436,29	$ 221,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 221,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
GRAMA KIKUYO	M2	1,000	$ 8.982,00	$ 8.982,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.982,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,15	$ 4.436,29
			SUBTOTAL	$ 4.436,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13.640,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.955,63
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 17.595,73
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 17.595,73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 06 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

17 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.1	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 10.720,97	$ 536,05
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,006	$ 1.226.144,00	$ 7.356,86
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.892,91

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
FLANCHE 0.25 X 2.40 M CALIBRE 26	UN	0,500	$ 50.155,00	$ 25.077,50
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,012	$ 48.131,00	$ 577,57
CHAZO EXPANSIVO 3/8X1-7/8PG 4UND	PAQUETE	0,500	$ 10.226,00	$ 5.113,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 30.768,07

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,37	$ 10.720,97
			SUBTOTAL	$ 10.720,97
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 49.381,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.320,77
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 63.702,72
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 63.702,72**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.2	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 13.469,87	$ 673,49
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,006	$ 1.226.144,00	$ 7.356,86
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.030,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANAL X 3 M MEDIDA: 13 CM ALTO DE FRENTE X 9 CM ALTO TRASERO X 12 CM ANCHO X 3 M DE LARGO	UN	1,000	$ 39.105,32	$ 39.105,32
UNIÓN DE BAJANTE CANALES MEDIDA: 7.0 CM X 11.12CM	UN	0,500	$ 10.670,00	$ 5.335,00
TAPA EXTERNA DERECHA CANAL AMAZONA	UN	0,5	$ 12.590,00	$ 6.295,00
SOPORTE DE CANAL - PARA SOSTENER LA CANAL DE LA PARED	UN	1	$ 4.552,00	$ 4.552,00
			SUBTOTAL	$ 55.287,32

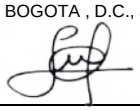
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,46	$ 13.469,87
			SUBTOTAL	$ 13.469,87
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 76.787,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.268,39
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 99.055,94
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 99.055,94**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

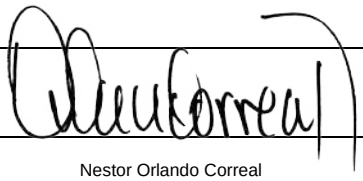


Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.3	BAJANTE EN PVC BLANCO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 8.267,91	$ 413,40
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.639,54

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
BAJANTE EN PVC BLANCO LISO 3 M	UN	0,300	$ 76.887,00	$ 23.066,10
CODO BAJANTE 45°	UN	0,100	$ 9.926,00	$ 992,60
CODO BAJANTE 90°	UN	0,100	$ 11.562,00	$ 1.156,20
UNIÓN BAJANTE PVC	UN	0,200	$ 36.053,00	$ 7.210,60
			SUBTOTAL	$ 32.425,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,28	$ 8.267,91
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 8.267,91
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 42.332,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.276,56
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 54.609,51
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 54.609,51**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.4	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 28.084,45	$ 1.404,22
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,006	$ 1.226.144,00	$ 7.356,86
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,15	$ 36.265,00	$ 5.439,75
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.200,84

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,100	$ 34.323,00	$ 3.432,30
ANTICORROSIVO GRIS O ROJO	GL	0,080	$ 70.419,00	$ 5.633,52
PINTURA ESMALTE	GL	0,080	$ 127.243,00	$ 10.179,44
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.245,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,67	$ 28.084,45
			SUBTOTAL	$ 28.084,45
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 61.530,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.843,86
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 79.374,41
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 79.374,41**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.5	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 34.290,38	$ 1.714,52
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,008	$ 1.226.144,00	$ 9.809,15
SOPLETE	HR	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
TANQUE DE GAS	HR	0,2	$ 10.000,00	$ 2.000,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.923,67

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MANTO MORTER PLAS AL-300 TEXSA	M2	1,050	$ 59.200,00	$ 62.160,00
PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO (16KG)	UN	0,030	$ 661.605,00	$ 19.848,15
				$ -
			SUBTOTAL	$ 82.008,15

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,17	$ 34.290,38
			SUBTOTAL	$ 34.290,38
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 130.222,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 37.764,44
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 167.986,64
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 167.986,64**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

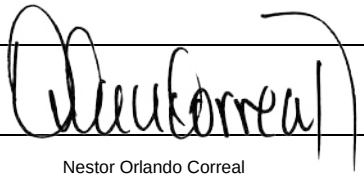


Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:

Nombre: Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.6	DOMO EN POLICARBONATO CON PROTECCIÓN UV, CALIBRE 5 MM, TRASLÚCIDO BLANCO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ASÍ COMO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	%	5%	$ 48.046,56	$ 2.402,33
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,015	$ 1.226.144,00	$ 18.392,16
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.794,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMINA ALVEOLAR POLICARBONATO COLOR 6 MM 5.9 X 2.1 M	UN	0,110	$ 890.000,00	$ 97.900,00
CONECTOR BASE PC + TAPA PC 11.80M	UN	0,150	$ 199.000,00	$ 29.850,00
PERFIL EN U PARA REMATE DE LÁMINA DE POLICARBONATO 2,10 M	UN	0,500	$ 25.101,00	$ 12.550,50
				$ -
			SUBTOTAL	$ 140.300,50

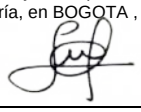
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

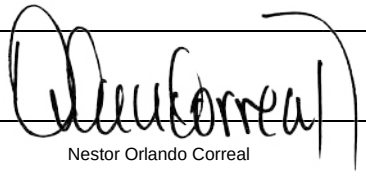
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	1,64	$ 48.046,56
			SUBTOTAL	$ 48.046,56
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 209.141,55**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 60.651,05
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 269.792,60
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 269.792,60**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 6, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 1.007,89	$ 50,39
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0005	$ 1.226.144,00	$ 613,07
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 663,47

F

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO No 6	UN	1,000	$ 19.590,26	$ 19.590,26
GANCHO PARA TEJA ONDULADA	UN	1,000	$ 1.254,00	$ 1.254,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.844,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,03	$ 1.007,89
			SUBTOTAL	$ 1.007,89
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24.526,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.112,58
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 31.638,73
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 31.638,73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 6.070,44	$ 303,52
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0005	$ 1.226.144,00	$ 613,07
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 916,59

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO No 8	UN	1,000	$ 19.109,13	$ 19.109,13
GANCHO PARA TEJA ONDULADA	UN	1,000	$ 1.254,00	$ 1.254,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.363,13

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,21	$ 6.070,44
			SUBTOTAL	$ 6.070,44
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 29.360,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.514,60
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 37.875,30
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 37.875,30**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 10, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 1.349,71	$ 67,49
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0005	$ 1.226.144,00	$ 613,07
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 680,56

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO No 10	UN	0,600	$ 49.500,00	$ 29.700,00
GANCHO PARA TEJA ONDULADA	UN	1,000	$ 1.254,00	$ 1.254,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 30.954,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,05	$ 1.349,71
			SUBTOTAL	$ 1.349,71
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.994,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.148,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 45.143,29
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 45.143,29**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO No. 6 DE VENTILACIÓN CON TAPA, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 13.057,06	$ 652,85
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0035	$ 1.226.144,00	$ 4.291,50
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.944,36

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA ONDULADA CON CLARABOYA No 6 SIN GANCHOS	UN	0,600	$ 77.744,00	$ 46.646,40
TAPA TUBO SALIDA TAPÓN TUBO 1-1/4" (4 UNIDADES)	PAQUETE	0,250	$ 2.603,00	$ 650,75
SOPORTE DE CANAL - PARA SOSTENER LA CANAL DE LA PARED	UN	0,200	$ 4.552,00	$ 910,40
GANCHO PARA TEJA ONDULADA	UN	1,000	$ 1.254,00	$ 1.254,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 49.461,55

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.010,54
			SUBTOTAL	$ 2.010,54

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,45	$ 13.057,06
			SUBTOTAL	$ 13.057,06
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 69.473,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.147,32
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 89.620,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 89.620,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 6, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 2.978,40	$ 148,92
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0005	$ 1.226.144,00	$ 613,07
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 761,99

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA TRANSLÚCIDA EN PVC, ONDULADA, CON DIMENSIONES DE 1,83 X 0,92 M. (No 6)	M2	1,000	$ 19.590,26	$ 19.590,26
AMARRE PARA TEJA 26 CM CALIBRE 18 X 100 UNIDADES TAPA PLASTICA	UN	4,000	$ 1.000,00	$ 4.000,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 23.590,26

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.814,75
			SUBTOTAL	$ 2.814,75

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,10	$ 2.978,40
			SUBTOTAL	$ 2.978,40
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.145,40**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.742,17
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 38.887,57
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 38.887,57**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 6.077,36	$ 303,87
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0006	$ 1.226.144,00	$ 735,69
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.039,55

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA TRANSLÚCIDA EN PVC, ONDULADA, CON DIMENSIONES DE 2,44 x 0,92 m. (No.8)	M2	1,000	$ 19.240,38	$ 19.240,38
AMARRE PARA TEJA 26 CM CALIBRE 18 X 100 UNIDADES TAPA PLASTICA	PAQUETE	0,040	$ 24.524,00	$ 980,96
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.221,34

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,01	$ 2.814,75
			SUBTOTAL	$ 2.814,75

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,21	$ 6.077,36
			SUBTOTAL	$ 6.077,36
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.153,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.744,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 38.897,37
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 38.897,37**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 10, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 2.573,74	$ 128,69
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0006	$ 1.226.144,00	$ 735,69
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 864,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA PVC No 10 (0,92M X 3,05 M)	UN	1,000	$ 19.290,00	$ 19.290,00
AMARRE PARA TEJA 26 CM CALIBRE 18 X 100 UNIDADES TAPA PLASTICA	PAQUETE	0,040	$ 24.524,00	$ 980,96
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.270,96

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,00	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,09	$ 2.573,74
			SUBTOTAL	$ 2.573,74
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.317,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.342,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.659,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 32.659,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S

INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 77.617,25	$ 3.880,86
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,015	$ 1.226.144,00	$ 18.392,16
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	0,15	$ 20.232,00	$ 3.034,80
EQUIPO DE MONTAJE	HR	0,05	$ 197.603,00	$ 9.880,15
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,1	$ 29.178,00	$ 2.917,80
			SUBTOTAL	$ 38.105,77

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA UPVC 2,0mm	M2	1,100	$ 66.000,00	$ 72.600,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE 1-1/4" ARANDELA X 100 UN	PAQUETE	0,050	$ 187.000,00	$ 9.350,00
ELEMENTO DE ACERO ESTRUCTURAL (ACERO A325, A1011, BARRAS, TENSORES)	KG	1,300	$ 11.800,00	$ 15.340,00
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,600	$ 34.323,00	$ 20.593,80
			SUBTOTAL	$ 117.883,80

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,00	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	1,55	$ 64.442,60
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,449999963	$ 13.174,65
			SUBTOTAL	$ 77.617,25
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 235.215,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 68.212,42
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 303.427,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 303.427,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 5.914,41	$ 295,72
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0006	$ 1.226.144,00	$ 735,69
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.031,41

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA ECOROOF 37 1MM OPAL1.07 X 11.8M	M2	1,000	$ 44.000,00	$ 44.000,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE 1-1/4" ARANDELA X 100 UN	PAQUETE	0,008	$ 187.000,00	$ 1.496,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 45.496,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,19	$ 5.914,41
			SUBTOTAL	$ 5.914,41
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54.050,25**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.674,57
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 69.724,82
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 69.724,82**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 2.843,96	$ 142,20
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,0008	$ 1.226.144,00	$ 980,92
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.123,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABALLETE ECOROOF UPVC 2 MM 0.92 M	UN	1,100	$ 54.000,00	$ 59.400,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE 1-1/4" ARANDELA X 100 UN	PAQUETE	0,008	$ 187.000,00	$ 1.496,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 60.896,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,09	$ 2.843,96
			SUBTOTAL	$ 2.843,96
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 66.471,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.276,74
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 85.748,24
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 85.748,24**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.17	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN CERCHA PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 24.607,72	$ 1.230,39
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,008	$ 1.226.144,00	$ 9.809,15
EQUIPO DE MONTAJE	HR	0,033	$ 197.603,00	$ 6.462,47
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,2	$ 36.265,00	$ 7.253,00
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	0,23	$ 20.232,00	$ 4.653,36
			SUBTOTAL	$ 29.408,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PERFIL PHRC 100X50X1,2	KG	2,070	$ 11.800,00	$ 24.429,54
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,200	$ 34.323,00	$ 6.864,60
DISCO DIAMANTADO DE 9" CONTINUO	UN	0,047	$ 87.070,00	$ 4.092,29
			SUBTOTAL	$ 35.386,43

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,59	$ 24.607,72
			SUBTOTAL	$ 24.607,72
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 91.010,95**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.393,18
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 117.404,13
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 117.404,13**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.18	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 7.214,56	$ 360,73
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,003	$ 1.226.144,00	$ 3.678,43
EQUIPO DE MONTAJE	HR	0,066	$ 197.603,00	$ 13.041,80
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,22	$ 36.265,00	$ 7.978,30
			SUBTOTAL	$ 25.059,26

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ELEMENTO DE ACERO ESTRUCTURAL (ACERO A325, A1011, BARRAS, TENSORES)	KG	1,500	$ 11.800,00	$ 17.700,00
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,200	$ 34.323,00	$ 6.864,60
				$ -
			SUBTOTAL	$ 24.564,60

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,172977937	$ 7.214,56
			SUBTOTAL	$ 7.214,56
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 58.446,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.949,59
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 75.396,44
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 75.396,44**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.19	IMPERMEABILIZACIÓN INTERNA PARA TANQUE DE AGUA POTABLE, CON MORTERO DE REVESTIMIENTO CON BASE DE CEMENTO, MODIFICADO CON POLIMEROS, DE UN SOLO COMPONENTE, PARA APLICACIONES DE BAJO ESPESOR.	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 12.656,29	$ 632,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 632,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO DE REVESTIMIENTO CON BASE ENNCEMENTO, MODIFICADO CON POLÍMEROS, DE UN SOLO COMPONENTE, PARA APLICACIONES DE BAJO ESPESOR SIKATOP 121 MONOCOMPONENTE FRIO (X 20 KG)	UN	0,130	$ 283.900,00	$ 36.907,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 36.907,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,43	$ 12.656,29
			SUBTOTAL	$ 12.656,29
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 50.196,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.556,87
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 64.752,97
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 64.752,97**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.20	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 15.633,82	$ 781,69
PULIDORA ELÉCTRICA MONOFASICA 110 V	DIA	0,1	$ 29.178,00	$ 2.917,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.699,49

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,300	$ 48.131,00	$ 14.439,30
FRESCO A ENDURECIDO X 3 KG (SIKADUR 32 PRIMER)	UN	0,010	$ 637.629,00	$ 6.376,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.815,59

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,53	$ 15.633,82
			SUBTOTAL	$ 15.633,82
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40.148,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.643,18
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 51.792,08
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 51.792,08**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.21	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 1.826,76	$ 91,34
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 91,34

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SELLADOR ELÁSTICO CON BASE EN POLIURETANO. ALTA DURABILIDAD. COLOR GRIS. 305 CC	UN	0,280	$ 48.131,00	$ 13.476,68
FRESCO A ENDURECIDO X 3 KG (SIKADUR 32 PRIMER)	UN	0,010	$ 637.629,00	$ 6.376,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 19.852,97

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,06	$ 1.826,76
			SUBTOTAL	$ 1.826,76
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.379,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.780,06
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 30.159,56
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 30.159,56**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA MANTENIMIENTO PARA CUBIERTA DE 12 PELDAÑOS, 2M A 4M	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 135.737,02	$ 6.786,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.786,85

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESCALERA DE MANTENIMIENTO PARA CUBIERTA DE 12 PELDAÑOS, 2M A 4M	UN	1,000	$ 880.000,00	$ 880.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 880.000,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

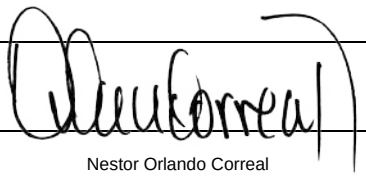
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	3,25	$ 135.737,02
			SUBTOTAL	$ 135.737,02
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.024.132,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 296.998,37
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.321.130,67
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.321.130,67**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJAS TRASLUCIDAS EN FIBRA ACOPLADA A CUBIERTA TIPO SANDWICH	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 17.512,65	$ 875,63
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	DIA	0,01	$ 1.226.144,00	$ 12.261,44
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.137,07

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA TRASLUCIDA EN FIBRA 3,93X1,13 M X 1MM	UND	0,330	$ 410.000,00	$ 135.300,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 135.300,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑILERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,60	$ 17.512,65
			SUBTOTAL	$ 17.512,65
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 167.558,15**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48.591,86
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 216.150,01
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 216.150,01**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 20.188,42	$ 1.009,42
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,005	$ 1.226.144,00	$ 6.130,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.140,14

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMINA ALVEOLAR POLICARBONATO COLOR 6 MM 5.9 X 2.1 M	M2	0,080	$ 890.000,00	$ 71.200,00
PERFIL EN U PARA REMATE DE LÁMINA DE POLICARBONATO 2,10 M	UN	1,200	$ 25.101,00	$ 30.121,20
CONECTOR BASE PC + TAPA PC 11.80M	UN	0,20	$ 199.000,00	$ 39.800,00
CINTA PARA SELLADO DE POLICARBONATO 38MM X 33M	UN	0,040	$ 153.238,00	$ 6.129,52
TORNILLO AUTOTALADRANTE	UN	6,000	$ 2.077,00	$ 12.462,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,080	$ 20.738,00	$ 1.659,04
			SUBTOTAL	$ 161.371,76

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,69	$ 20.188,42
			SUBTOTAL	$ 20.188,42
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 190.308,75**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 55.189,54
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 245.498,29
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 245.498,29**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 17.447,90	$ 872,39
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,005	$ 1.226.144,00	$ 6.130,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 7.003,11

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
LAMINA ALVEOLAR POLICARBONATO COLOR 8 MM 5.9 X 2.1 M	UN	0,080	$ 940.000,00	$ 75.200,00
PERFIL EN U PARA REMATE DE LÁMINA DE POLICARBONATO 2,10 M	UN	1,200	$ 25.101,00	$ 30.121,20
CONECTOR BASE PC + TAPA PC 11.80M	UN	0,220	$ 199.000,00	$ 43.780,00
CINTA PARA SELLADO DE POLICARBONATO 38MM X 33M	UN	0,040	$ 153.238,00	$ 6.129,52
TORNILLO AUTOTALADRANTE	UN	6,000	$ 2.077,00	$ 12.462,00
SILICONA TRANSPARENTE E. 300 ML	UN	0,080	$ 20.738,00	$ 1.659,04
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 169.351,76

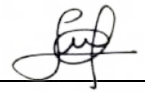
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

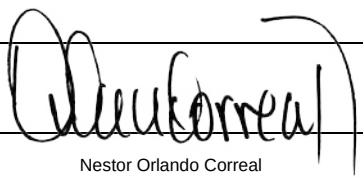
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,60	$ 17.447,90
			SUBTOTAL	$ 17.447,90
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 195.411,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 56.669,25
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 252.080,45
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 252.080,45**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO SOBRE FACHADA EN ALTURAS SUPERIORES A 6 MTS. INCLUYE ANDAMIO TIPO CANASTA, ELEMENTOS DE PROTECCION Y RESCATE	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 11.635,54	$ 581,78
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,005	$ 1.226.144,00	$ 6.130,72
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.712,50

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3	0,030	$ 591.413,00	$ 17.742,39
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 17.742,39

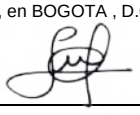
3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

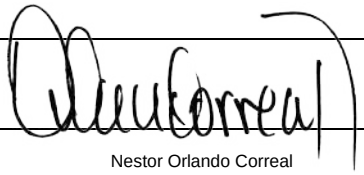
Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,40	$ 11.635,54
			SUBTOTAL	$ 11.635,54
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37.698,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.932,67
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 48.631,52
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 48.631,52**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025



Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)



Firma:
Nombre: Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 1.473,93	$ 73,70
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,001	$ 1.226.144,00	$ 1.226,14
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.299,84

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABALLETE 0.5 X 1 M 2.45 MM	UN	1,000	$ 24.950,00	$ 24.950,00
GANCHO PARA TEJA ONDULADA	UN	2,000	$ 1.254,00	$ 2.508,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 27.458,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,05	$ 1.473,93
			SUBTOTAL	$ 1.473,93
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.840,20**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.233,66
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 41.073,86
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 41.073,86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre:
REPRESENTATE LEGAL O DIRECTOR DE OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
REPRESENTANTE LEGAL O DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FIJO PERFIL 7	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 4.694,84	$ 234,74
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,002	$ 1.226.144,00	$ 2.452,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.687,03

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CABALLETE 0.5 X 1 M FIJO	UN	1,000	$ 42.000,00	$ 42.000,00
GANCHO PARA TEJA ONDULADA	UN	2,000	$ 1.254,00	$ 2.508,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 44.508,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA BB INSTALACIONES (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 31.072,00	0,15	$ 4.694,84
			SUBTOTAL	$ 4.694,84
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 53.498,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.514,51
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 69.012,81
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 69.012,81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.28	CANALETA 90 FIBROCEMENTO 6M	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 7.324,69	$ 366,23
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,002	$ 1.226.144,00	$ 2.452,29
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.818,52

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANALETA 90 FIBROCEMENTO 6M	UN	0,190	$ 167.730,00	$ 31.868,70
TORNILLO PARA CANALETA 90	UN	0,260	$ 6.474,00	$ 1.683,24
SIKA TECHO E X 18 KG	KG	0,170	$ 9.366,00	$ 1.592,22
				$ -
			SUBTOTAL	$ 35.144,16

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,004	$ 1.608,43
			SUBTOTAL	$ 1.608,43

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,25	$ 7.324,69
			SUBTOTAL	$ 7.324,69
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 46.895,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.599,78
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 60.495,58
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 60.495,58**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.29	TEJA DE BARRO NATURAL	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 5.124,52	$ 256,23
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,008	$ 1.226.144,00	$ 9.809,15
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 10.065,38

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
TEJA DE BARRO "S"	M2	1,050	$ 108.000,00	$ 113.400,00
MORTERO 1:4	M3	0,020	$ 450.500,00	$ 9.010,00
GANCHO PARA TEJA ONDULADA	UN	12,000	$ 1.254,00	$ 15.048,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 137.458,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 29.277,00	0,18	$ 5.124,52
			SUBTOTAL	$ 5.124,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 152.647,90**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 44.267,89
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 196.915,79
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 196.915,79**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025

OBJETO DEL CONTRA REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

CONTRATISTA: INTERVECOP S.A.S
INTERVENTOR: NOGAALL S.A.S

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
17.1.30	CANAL AMAZONA	M	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 35.609,05	$ 1.780,45
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,008	$ 1.226.144,00	$ 9.809,15
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.589,60

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
CANAL X 3 M MEDIDA: 13 CM ALTO DE FRENTE X 9 CM ALTO TRASERO X 12 CM ANCHO X 3 M DE	UN	0,400	$ 120.898,00	$ 48.359,20
TAPA EXTERNA DERECHA CANAL AMAZONA	UN	0,300	$ 12.590,00	$ 3.777,00
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 52.136,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA JJ - RED CONTRA INCENDIOS (JEFE OB HH (40%) + OFIC HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 47.149,00	0,76	$ 35.609,05
			SUBTOTAL	$ 35.609,05
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 99.334,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 28.807,11
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 128.141,96
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 128.141,96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

18 EQUIPOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
18.1.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PLANTA ELÉCTRICA (13Kva - 10 Kw) INCLUYE: CABINA INSONORA, CARGADOR DE BATERÍA, ACOMETIDA A PLANTA, BREAKER GRADUABLE PARA PROTECCION Y TUBERÍA DE ESCAPE AISLADA TERMICAMENTE.	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 283.753,64	$ 14.187,68
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 14.187,68

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PLANTA ELÉCTRICA (13Kva - 10 Kw) INCLUYE: CABINA INSONORA, CARGADOR DE BATERÍA, ACOMETIDA A PLANTA, BREAKER GRADUABLE PARA PROTECCION Y TUBERÍA DE ESCAPE AISLADA TERMICAMENTE.	UN	1,000	$ 13.358.340,20	$ 13.358.340,20
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 13.358.340,20

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)		$ 37.384,00	7,59	$ 283.753,64
			SUBTOTAL	$ 283.753,64
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13.672.365,80**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.964.986,08
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 17.637.351,88
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 17.637.351,88**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
18.1.2	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA) CON CABINA DE INSONORIZACIÓN, DE CAPACIDAD 45 KVA - 208 Y /120 V, STANDBY, (36 KVA EFECTIVOS A 2600 M.S.N.M.).	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 411.927,35	$ 20.596,37
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.596,37

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA) CON CABINA DE INSONORIZACIÓN, DE CAPACIDAD 45 KVA - 208 Y /120 V, STANDBY, (36 KVA EFECTIVOS A 2600 M.S.N.M.).	UN	1,000	$ 21.608.839,70	$ 21.608.839,70
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 21.608.839,70

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,040	$ 16.084,28
			SUBTOTAL	$ 16.084,28

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)		$ 37.384,00	11,02	$ 411.927,35
			SUBTOTAL	$ 411.927,35
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.057.447,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.396.659,83
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.454.107,53
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 28.454.107,53**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
18.1.3	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PLANTA ELÉCTRICA LEGA 500KVA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 1.590.084,95	$ 79.504,25
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 79.504,25

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PLANTA ELÉCTRICA LEGA 500KVA	UN	1,000	$ 263.742.692,85	$ 263.742.692,85
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 263.742.692,85

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,400	$ 160.842,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 160.842,80

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)		$ 37.384,00	42,53	$ 1.590.084,95
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.590.084,95
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 265.573.124,85**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 77.016.206,21
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 342.589.331,06
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 342.589.331,06**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
18.1.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PLANTA ELÉCTRICA LEGA 330KVA	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)	%	5%	$ 1.128.553,52	$ 56.427,68
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 56.427,68

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE PLANTA ELÉCTRICA LEGA 330KVA	UN	1,000	$ 148.928.799,30	$ 148.928.799,30
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 148.928.799,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,400	$ 160.842,80
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 160.842,80

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA FF ELECTRICAS (ENCARG O (20%) + OFIC + AYUD + PRES)		$ 37.384,00	30,19	$ 1.128.553,52
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.128.553,52
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 150.274.623,30**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 43.579.640,76
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 193.854.264,06
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 193.854.264,06**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

19 DISEÑOS Y CERTIFICACIÓN

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
19.1.1	ESTUDIOS Y DISEÑOS ELÉCTRICOS	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESTUDIOS Y DISEÑOS ELECTRICOS	M2	1,000	$ 148.635,10	$ 148.635,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 148.635,10

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 148.635,10**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 43.104,18
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 191.739,28
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 191.739,28**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
19.1.2	ESTUDIOS Y DISEÑOS HIDROSANITARIOS, RED CONTRA INCENDIO Y GAS NATURAL	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
ESTUDIOS Y DISEÑOS HIDROSANITARIOS, RED CONTRA INCENDIO Y GAS NATURAL	M2	1,000	$ 275.551,30	$ 275.551,30
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 275.551,30

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

		TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 275.551,30**
AIU CONTRACTUAL	29%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 79.909,88
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 355.461,18
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	**$ 355.461,18**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
19.1.3	PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD	UN	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PRUEBA DE PRESION Y ESTANQUEIDAD	UN	1,000	$ 1.383.646,50	$ 1.383.646,50
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.383.646,50

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ -
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.383.646,50**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 401.257,49
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.784.903,99
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 1.784.903,99**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

20 ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
20.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)		5%	$ 1.388,96	$ 69,45
ESCOBA SUPERIOR SUAVE	UN	0,01	$ 15.707,00	$ 157,07
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 226,52

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
VARSOL X 1 L	UN	0,150	$ 14.081,00	$ 2.112,15
ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,001	$ 22.076,00	$ 22,08
JABON	UN	0,500	$ 2.800,00	$ 1.400,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.534,23

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
				$ -
			SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA KK ASEO ((2) AYUD + PRES)	HC	$ 20.298,00	0,07	$ 1.388,96
			SUBTOTAL	$ 1.388,96
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5.149,70**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.493,41
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 6.643,11
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 6.643,11**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
20.1.2	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)		5%	$ 803,50	$ 40,18
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 40,18

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
EMBALAJE Y DISPOSCIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO CEMENTO (INCLUYE MARQUILLAJE)	KG	1,000	$ 2.587,00	$ 2.587,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.587,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,001	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA KK ASEO ((2) AYUD + PRES)	HC	$ 20.298,00	0,04	$ 803,50
			SUBTOTAL	$ 803,50
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.832,78**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.111,51
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.944,29
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 4.944,29**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:
Nombre
Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
Nestor Orlando Correal

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	9174	**DE**	2024	**FECHA INICIO**	17/12/2024	**FECHA TERMINACIÓN**	1/03/2025
OBJETO DEL CONTRA	REALIZAR LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO						
CONTRATISTA:	INTERVECOP S.A.S						
INTERVENTOR:	NOGAALL S.A.S						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
20.1.3	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	1

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR (5% DELA MANO DE OBRA)		5%	$ 1.036,24	$ 51,81
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 51,81

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	1,000	$ 1.779,00	$ 1.779,00
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.779,00

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 402.107,00	0,003	$ 1.206,32
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.206,32

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA KK ASEO ((2) AYUD + PRES)	HC	$ 20.298,00	0,05	$ 1.036,24
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.036,24
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.073,37**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.181,28
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 5.254,65
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 5.254,65**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA , D.C., a los 21 días, del mes 02 del año 2025

Firma:

Nombre

Johan Vicente Villa Orjuela

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre:

Nestor Orlando Correal

Original

Copias: Contratista, Interventor

UNIDAD OPERATIVA	CRP		VALOR EJECUTADO CORTE 1		VALOR EJECUTADO TOTAL
	O230117459920240021	O230117459920240021	O230117459920240021	O230117459920240021	
	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	1-100-I012 VA-ESTAMPILLA PROPERSONAS MAYORES	1-100-F001 VA-RECURSOS DISTRITO	1-100-I012 VA-ESTAMPILLA PROPERSONAS MAYORES	
CENTRO DÍA CELEBRA LA VIDA		$ 269.480,10			
CENTRO DÍA VERDEGAL		$ 18.167.769,96			
CENTRO DÍA BELLO HORIZONTE		$ 458.474.211,00	$ 79.599.260,00		$ 79.599.260,00
CENTRO DÍA PALABRAS MAYORES		$ 6.342.822,00	$ 6.342.822,00		$ 6.342.822,00
CENTRO DÍA SAN DAVID.		$ 3.931.661,00	$ 3.931.661,00		$ 3.931.661,00
CENTRO DÍA MONTAÑA DEL SABER		$ 12.814.055,94			
JARDIN INFANTIL OASIS	$ 230.354.570,24			$ 93.120.575,00	$ 93.120.575,00
JARDIN INFANTIL SAMORE	$ 195.879.582,00			$ 195.879.582,00	$ 195.879.582,00
JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA	$ 345.559.262,56			$ 231.846.190,00	$ 231.846.190,00
CDC JULIO SANCHEZ	$ 85.104.786,00			$ 85.104.786,00	$ 85.104.786,00
JARDIN INFANTIL LAS FLORES	$ 75.257.116,47				
JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE	$ 48.076.281,00				
JARDIN INFANTIL YUSTE	$ 2.601.509,72				
CDC SAN BLAS	$ 339.851.818,00			$ 132.936.523,00	$ 132.936.523,00
CDC BALCANES	$ 45.214.074,00				
TOTAL	**$ 1.367.899.000,00**	**$ 500.000.000,00**	**$ 89.873.743,00**	**$ 738.887.656,00**	**$ 828.761.399,00**