

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Tipo de Contrato:	
OBRA ☐	INTERVENTORÍA ☒
Informe Número: <u>2</u>	Periodo comprendido entre el 17/oct/2023 a 29/dic/2023 y el 22/feb/2024 a 24/mar/2024.
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato o Aceptación de Oferta No. 4182.010.26.1.555 de 2023	
Nombre Completo del Contratista: JAIME EDUARDO DUQUE GUTIERREZ	
Documento de identificación del contratista: 94407112-7	
Nombre (s) del Supervisor (es): FRANCISCO JAVIER BONILLA HURTADO – Tel: 8854666	
Organismo: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS	
Obra Física Ejecutada del Periodo: N/A	Obra Física Ejecutada Acumulada: N/A
Objeto del contrato: “REALIZAR LA INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD ALTO LOS MANGOS – CORREGIMIENTO LA BUITRERA”.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha Terminación
17/oct/2023	24/mar/2024
Modificación del contrato: Modificación No.1 Adición del Contrato suscrita el 28 de diciembre de 2023.	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

Modificación No.2 Suspensión No.1 del contrato suscrita el 29 de diciembre de 2023.
 Modificación No.3 Reinicio suscrita el 22 de febrero de 2024.
 Modificación No.4 Prórroga No.1 al plazo de ejecución por treinta (30) días.

Suspensión: del 29/dic/2023

Reanudación: del 22/feb/2024

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Acta de recibo final de obra: con fecha del 13/mar/2024.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del Contrato: Hasta por la suma de veintidos millones doscientos siete mil trescientos ochenta pesos m/cte. (\$22.207.380)

Adición: Dos millones cuatrocientos quince mil doscientos cincuenta y ocho pesos m/cte (\$2.415.258)

Prórroga: al plazo de ejecución por treinta (30) días.

Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 24.622.638	\$ 4.635.996	\$ 19.986.642	\$ 0

<div><p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p><p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p></div>	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002
INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA			

PERSONA JURÍDICA

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 02 de diciembre de 2023
La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo a los requerimientos de Ley.

P. Requerido	P. Propuesto	P. Actualizado	# Planilla	Fecha Pago	Cédula	Tipo Planilla	Periodo Servicio	ESTADO PLANILLA U OBSERVACIONES
Director	HUBERTH LOREN MERA LASSO	HUBERTH LOREN MERA LASSO	70802189	14/5/2024	16.459.700	I	2023-12	APROBADA
			70802189	15/5/2024	16.459.700	I	2024-02	APROBADA
			72513040	6/6/2024	16.459.700	I	2024-03	APROBADA
Residente	ALEJANDRO MARULANDA AGUIRRE	ALEJANDRO MARULANDA AGUIRRE	1063493325	6/5/2024	1.053.768.929	I	2023-12	APROBADA
			1065690234 / 1066263012	6/8/2024 - 04/09/2024	1.053.768.929	I	2024-02	APROBADA
			1065690128	6/8/2024	1.053.768.929	I	2024-03	APROBADA
Contratista	JAIME EDUARDO DUQUE GUTIÉRREZ	JAIME EDUARDO DUQUE GUTIÉRREZ	9462871456	12/2/2024	94.407.112	I	2023-12	APROBADA
			9465715283	17/4/2024	94.407.112	I	2024-02	APROBADA
			9465715171	17/4/2024	94.407.112	I	2024-03	APROBADA

PERSONA NATURAL

Datos Certificación o Planilla de Pago de persona Natural
No. Planilla:
No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:
Operador:
Fecha de Pago:
Periodo de pago:
Observaciones al informe contable y financiero: N/A.

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

Supervisó, vigiló, controló, hizo el correspondiente seguimiento y acompañamiento a las actividades a desarrollar en cumplimiento del contrato de obra No. 4182.010.26.1.554-2023 REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD ALTO LOS MANGOS – CORREGIMIENTO LA BUITRERA”: Ejecutados por el contratista CONSORCIO OBRAS DHIC.

- Coordinó la ejecución del contrato asignado, a fin de garantizar a la UAESP, el cumplimiento de las condiciones y obligaciones establecidas especialmente en lo referente a las especificaciones técnicas (calidad y cantidad), programa de ejecución física y de inversiones (cronograma de actividades del contrato) así como también por el control técnico, ambiental, administrativo, contable, legal y financiero, de acuerdo con la naturaleza del contrato, asociado a las siguientes actas o actividades de estudios de diseño:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

1.2.6 FILTROS FITOPEDOLOGICOS (4 UNIDADES)

1.2.6.1 PRELIMINARES

- 1.2.6.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO ESTRUCTURAS
- 1.2.6.1.2 CAMPAMENTO EN TABLA

1.2.6.2 FILTRO

- 1.2.6.2.1 EXCAVACIÓN EN TIERRA EN SECO A MANO ENTRE 0 Y 2MTS
- 1.2.6.2.2 ACARREO DE MATERIAL A MANO
- 1.2.6.2.3 RETIRO DEL SITIO DE LA OBRA DEL MAT DE LA EXCAVACIÓN A MANO EN VOLQUETA INCL ACARREO Y BOTADERO 10KM
- 1.2.6.2.4 LIMPIEZA RETIRO DE LAS UNIDADES DE SISTEMA DE TRATAMIENTOS LODOS CON EQUIPO MECANICO
- 1.2.6.2.5 LAVADO DE ESTRUCTURAS INCL HIDROLAVADOR
- 1.2.6.2.6 ABUZARDADO DE MUROS
- 1.2.6.2.7 SANEAMIENTO DE FISURAS EN TANQUE
- 1.2.6.2.8 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN MORTERO PARA RECUBRIMIENTO IMPERM SIKA TOP SEAL 107 O SIMILAR
- 1.2.6.2.9 SUMINISTRO INST TAPA EN MADERA PLASTICA

ITEMS NO PREVISTOS

- NP. 001 SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600
- NP.002 SUMINISTRO TRANSPORTE Y SIEMBRA DE PAPIROS Y/O SIMILAR

Las anteriores actividades descritas se ejecutaron al 100% de conformidad a lo establecido en el contrato de obra.

- Administrativa:

La interventoría realizó trabajo de seguimiento administrativo que consistió en las siguientes actividades:

- Revisión, control y seguimiento de las afiliaciones a seguridad y prestaciones sociales de los empleados del contratista de consultoría y demás personas autorizadas para intervenir en el desarrollo de las actividades de ejecución del proyecto.
- Realizó seguimiento al cronograma de obra y se verificó que este estuviera acorde con la ejecución física de la obra.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

- Acompañamiento e inspección permanente de las actividades ejecutadas por CONSORCIO OBRAS DHIC.
- Requirió la presencia del Contratista de Obra en cada uno de los Comités de seguimiento técnico requeridos por la Interventoría, así como de los Comités administrativos citados por la Entidad.
- Informar a la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP sobre el estado del frente de intervención.
- Elaboración de informes semanales y mensuales de interventoría.
- Elaboración de comunicados referentes con la ejecución del contrato.
- Reuniones de socialización inicial y final del contrato de consultoría a la comunidad, dentro de la cual se contó con la asistencia de la Entidad contratante, contratista e interventoría.
- Asistencia y planeación de Comités Técnicos.
- Elaboración del Acta de entrega y/o recibo a satisfacción por parte de la interventoría.
- Financiero:
 - Revisó cotizaciones de proveedores presentadas por el contratista de obra para los ítems No Previstos tales como Membrana de Geotextil y para la siembra de papiros.
 - Recibió la documentación completa del Acta de Pago Final mediante la cual el contratista de obra cobra el porcentaje correspondiente al período, la cual se revisa y aprueba el pago.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:





ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL

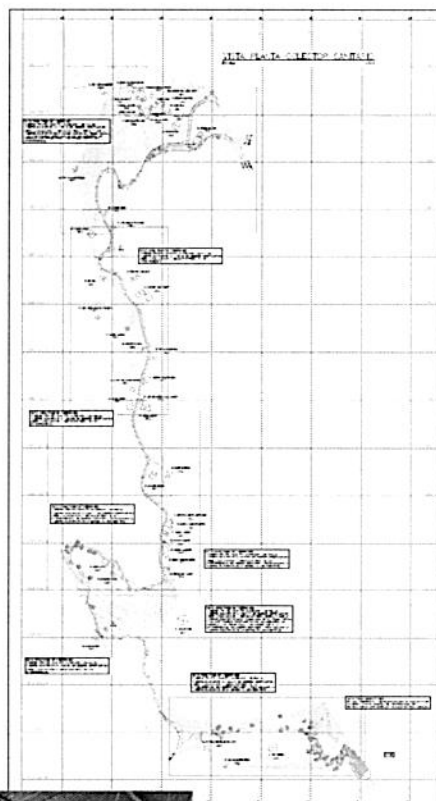
MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y
GESTIÓN
(MIPG)

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE OBRA O
INTERVENTORIA

MAJA01.04.03.P002.F005

VERSIÓN

002

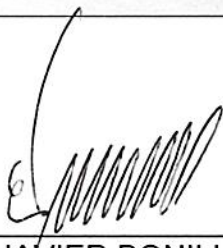


FOTOS: REGISTROS DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES Contrato No. 4182.010.26.1.554-2023.

RECIBO A SATISFACCIÓN: con fecha del 13/mar/2024.

OBSERVACIONES AL INFORME TÉCNICO: N/A.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE OBRA O INTERVENTORIA	MAJA01.04.03.P002.F005	
		VERSIÓN	002

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para el contratista.
7. FIRMAS RESPONSABLES
 FRANCISCO JAVIER BONILLA HURTADO Nombre y firma del Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 20/sep/2024