PC INGENIERIA S.A.S.	CONTROL DE MANTENIMIENTO SISTEMA DE REFRIGERACIÓN														No de equipo contrato				01				
	CLIENTE	ICBF REGIONAL CUNDINAMARCA													REPORTE DE SERVICIO No				001				
	CIUDAD	CZ SOACHA CENTRO SEDE 1					Marca			MIRAGE					CAPACIDAD BTU				9000				
	FECHA	11/07/2024					Modelo			EMF091E					TIPO DE REFRIGERANTE								
	Ubicación	CUARTO UPS					N° de Serie			SN:340E68788021A290170123					R22		R407		R410		R507		OTRO
	Contrato	25004272024					N° inventario			NP									X				
TIPO DE SERVICIO - MANTENIMIENTO		PREVENTIVO	X	CORRECTIVO			GARANTÍA			INSTALACIÓN							REVISIÓN				OTRO		
		MINI SPLIT	X	CASSETE			PAQUETE			VENTANA					CENTRAL				PRESICIÓN				
		PISO TECHO		DESINSTALACIÓN			REFRIGERADOR						CUARTO FRIO						FUERA DE SERVICIO				

ÍTEM	COMPONENTE	ESTADO
	TABLERO DE CONTROL	
1	Gabinete general	✓
2	Ausencia de puntos calientes	NP
3	Contactores	NP
4	Térmicos	NP
5	Secuenciador	NP
6	Focos de señalizacion	✓
7	Protector de tensión	NP
8	Fusibles	NP
	UNIDAD DE EVAPORACIÓN	
1	Gabinete - Carcaza general	✓
2	Tarjeta Electronica UMA	✓
3	Panel Display	✓
4	Serpentín	✓
5	Estado Blower	✓
6	Rodamientos	✓
7	Temperatura de retorno	19,8°C
8	Temperatura de Salida	16,8°C
9	Filtro alta eficiencia	NP
10	Filtro malla de aluminio	NP
11	Corriente motor Blower	✓
12	Correa Ventilador	NP
13	Polea del Motor	NP
14	Chumaceras	NP
15	Válvula de expansión	NP
16	Tubo Capilar	NP
17	Persianas	✓
18	Sistema de drenaje	✓
19	Contactores	NP
20	Relé térmico	NP
21	Termostato	NP
22	Higrométro	NP
23	Termómetro	✓
24	Microprocesador	✓
25	Pulsadores	✓
26	Sensor de Obstrucción	NP
27	Fugas	NP
28	Capacitor	✓

ÍTEM	COMPONENTE	ESTADO
	UNIDAD CONDENSADORA	
1	Compresores	✓
2	Tarjeta electronica UCA	✓
3	Capacitor	✓
4	Presión alta	✓
5	Presión baja	✓
6	Corriente Compresor	3,03
7	Tubería alta presión	✓
8	Tubería baja presión	✓
9	Filtro deshidratador	NP
10	Filtro de succión	NP
11	Visor línea líquida	NP
12	Válvula de paso	NP
13	Válvula de Bypass	NP
14	Contactor compresor	NP
15	Relé Térmico	NP
16	Temporizador	NP
17	Presostato alta presión	NP
18	Presostato baja presión	NP
19	Presostato ventilador condensa	NP
20	Presostato diferencial	NP
21	Manómetros	NP
22	Condesadores arranque	NP
23	Condensadores marcha	NP
24	Válvula solenoide	NP
25	Calentador carter	NP
26	Cantidad Ventiladores	1
27	Estado Ventiladores	✓
28	Corriente Ventiladores	✓
29	Temperatuta de entrada	27,8
30	Temperatura de salida	36,8
31	Fugas	NP
	HUMIFICADOR	
1	Calefactor	NP
2	Control Eléctrico	NP
	DESHUMIFICADOR	
1	Calefactor	NP
2	Control Eléctrico	NP

ÍTEM	COMPONENTE	ESTADO
	OTROS COMPONENTES	
1	Contactor bomba	NP
2	Bomba de agua	NP
3	Rodamientos	NP
4	Sello mecánico	NP
5	Eje - rotor - cuña	NP
6	Bobinado motor	NP
7	Ventilador	NP
8	Niveles de aceite	NP
9	Bomba de condensado	NP
10	Ductos	NP
11	Ruidos y vibraciones	NP
12	Extractor tipo Hongo	NP
13	Extractor centrifugo	NP
14	Correas Extractor	NP
15	Poleas Extractor	NP
16	Chumaceras	NP
17	Aislante térmico	NP
18	Termostato	NP
19	Cortina de aire	NP
20	Cortina cuarto frio	NP
	PROCESOS CORRECTIVOS	
	Cambio de compresor	
	Soldadura gas map y fundente	
	Presuriza con Nitrógeno	
	Deshidratación tubería	
	Recarga gas refrigerante	
	Cambio tubería	
	Cambio tarjeta electrónica	
	Cambio capacitor	
	Cambio Contactor	
	Cambio Breaker	
	Cambio cable	
	Cambio aislante térmico	
	Otros	

REVISIÓN ELÉCTRICA TABLERO PRINCIPAL

LECTURA DE VOLTAJES

L1 -L2	L2 -L3	L1- L3	A - L1	A - L2	A - L3
203			2,89	3,16	
L1 -N	**L2 - N**	**L3 -N**	N-T		
119	117				

Revisión y ajuste de controles

Limpieza general con Aplicación de líquido desincrustante, desengrasante o anticorrosivo, limpia contactos (serpentín, unidad condensadora, evaporadores, motor, compresor, aspas, filtros, componentes eléctricos y otros) ✓

INDICAR ESTADO ASÍ:

BUENO	✓	SE REPARO	SR
FALLA	F	SE CAMBIO	SC
SE AJUSTO	SA	SE VERIFICA	SV
SE EJECUTO	SE	MAL ESTADO	ME
NO PRESENTA	NP	OBSTRUIDO	O

Observaciones:

Se deja el equipo operando y funcionando correctamente

Se sugiere nivelasr presiones con gas refrigerante y instalar protector de voltaje

EJECUTADO POR

FIRMA

Nombre: **NIicolas Esteban Lugo Muñoz**

CC **1.024.558.573**

Cargo **Tecnico Mantenimiento equipos de refrigeración**

VERIFICADO O RECIBIDO POR

FIRMA

CC

Cargo:

CARRERA 31 No 13-132 TORRE 4 APTO 603 SOACHA CUNDINAMARCA - 3173854422 - 3152469076 pc-ing@outlook.com

EVIDENCIA FOTOGRAFICA
















































16.8






