# INFORME DIAGNÓSTICO

INFOSAFE DIAGNOSTICS

Alcaldía de
MONTERÍA

# INFORME DIAGNOSTICO PRELIMINAR DEL ESTADO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES MUNICIPIO DE MONTERÍA

## OFICINA DE PLANEACIÓN EDUCATIVA
## SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MONTERÍA

**FEBRERO DE 2024**

## Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN ..... 4
2. AMBIENTES A ..... 8
   ✓ AULAS DE CLASES ..... 8
3. AMBIENTES B ..... 9
   ✓ BIBLIOTECAS ESCOLARES: ..... 10
   ✓ CENTROS DE AYUDAS EDUCATIVAS ..... 10
   ✓ ESPACIOS DE SOPORTE PARA REFUERZOS DE EDUCACIÓN ESPECIAL ..... 11
   ✓ AMBIENTES PARA EL APRENDIZAJE DE LENGUA EXTRANJERA: ..... 12
4. AMBIENTES C ..... 12
   ✓ LABORATORIO DE CIENCIAS NATURALES/BIOLOGÍA ..... 13
   ✓ LABORATORIO DE FÍSICA ..... 14
   ✓ LABORATORIO DE QUÍMICA ..... 15
   ✓ LABORATORIO INTEGRADO ..... 15
   ✓ TALLER INTEGRADO DE TECNOLOGÍA, INNOVACIÓN Y MULTIMEDIA ..... 16
   ✓ AULA TIC (SALÓN DE TERMINALES DIGITALES) ..... 17
   ✓ TALLER DE DIBUJO TÉCNICO Y/O ARTÍSTICO ..... 17
   ✓ TALLER DE CERÁMICA, ESCULTURA Y MODELADO ..... 18
5. AMBIENTES D ..... 18
   ✓ CAMPOS DEPORTIVOS ..... 19
6. AMBIENTES E ..... 19
   ✓ ESPACIOS DE CIRCULACIÓN ..... 20
   ✓ CORREDORES ..... 20
   ✓ ESCALERAS ..... 21
   ✓ RAMPAS ..... 22
   ✓ VESTÍBULOS ..... 22
7. AMBIENTES F ..... 23
   ✓ FOROS ..... 23
   ✓ TEATROS ..... 24
   ✓ AULAS MÚLTIPLES ..... 24
   ✓ SALONES DE MÚSICA ..... 25
8. AMBIENTES PEDAGÓGICOS COMPLEMENTARIOS ..... 26
   ✓ BATERIAS SANITARIAS ..... 26
   ✓ RESTAURANTE ESCOLAR (COCINA - COMEDOR): ..... 27
      • TOTAL DE ESTABLECIMIENTOS (CUENTAN O NO CUENTAN) CON RESTAURANTE ESCOLAR. ..... 27
      • ESTADO DE COCINA DE RESTAURANTES ESCOLARES EXISTENTES ..... 28
      • ESTADO DE COMEDOR DE RESTAURANTES ESCOLARES EXISTENTES ..... 29
   ✓ CERRAMIENTO DE LAS SEDES EDUCATIVAS ..... 29
   ✓ SERVICIOS PÚBLICOS. ..... 30
      • ENERGÍA ..... 30
      • AGUA ..... 31
      • GAS ..... 31
      • ALCANTARILLADO ..... 32

- INTERNET ..... 33

9. AREAS DEL PREDIO DE LAS SEDES EDUCATIVAS. ..... 33

10. PRIORIZACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA ..... 41

✓ PRIORIDAD DE LA ZONA URBANA ..... 41

✓ PRIORIDAD DE LA ZONA RURAL ..... 42

11. ENLACE PARA ACCESO A EVIDENCIAS VISUALES DE LAS SEDES EDUCATIVAS ..... 42

# 1. INTRODUCCIÓN

El Presente informe, es fruto del resultado de la información diligenciada por los establecimientos educativos oficiales del municipio de Montería en la herramienta diseñada por la oficina de planeación educativa de la secretaría de educación de Montería. Dicha herramienta, fue diseñada y fundamentada en lo establecido en la NTC 4595 de 2020, documento técnico diseñado por el Icontec para el ministerio de educación nacional y que es hoja de ruta para todas las entidades certificadas del territorio nacional, en lo referente a Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes escolares.

Desde la oficina de planeación educativa se enfatiza que, si bien es cierto que esta información es fruto del diligenciamiento de los establecimientos educativos, se hace necesario realizar la verificación de esta con el equipo especializado competente. Así mismo, se debe evaluar la pertinencia o no de la posible construcción de aprendizajes que actualmente no se tengan en algunas sedes educativas, por las instancias correspondientes de las dependencias que componen a secretaría.

En ese orden de ideas, se detallan los establecimientos educativos y sus sedes, que diligenciaron a corte de la fecha establecida, la información:

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ZONA |
|---|---|---|
| 123001000025 - IE LICEO GUILLERMO VALENCIA | 123001000025 - IE LICEO GUILLERMO VALENCIA | URBANA |
| 123001000025 - IE LICEO GUILLERMO VALENCIA | 123001000459 - ESC ANEXA GUILLERMO VALENCIA | URBANA |
| 123001000157 - IE NORMAL SUPERIOR | 123001000157 - IE NORMAL SUPERIOR | URBANA |
| 123001000475 - IE SANTA MARIA GORETTI | 123001000475 - IE SANTA MARIA GORETTI | URBANA |
| 123001000483 - IE LA INMACULADA | 123001000483 - IE LA INMACULADA | URBANA |
| 123001000696 - IE POLICARPA SALAVARRIETA | 123001000696 - IE POLICARPA SALAVARRIETA | URBANA |
| 123001001790 - IE MERCEDES ABREGO | 123001001790 - INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO | URBANA |
| 123001001790 - IE MERCEDES ABREGO | 123001003709 - ESC URB MIX LAS COLINAS | URBANA |
| 123001001790 - IE MERCEDES ABREGO | 123001004101 - CENTRO EDUCATIVO IPC | URBANA |
| 123001001820 - IE ISABEL LA CATOLICA | 123001001820 - IE ISABEL LA CATOLICA | URBANA |
| 123001001820 - IE ISABEL LA CATOLICA | 123001002150 - JOSE ANTONIO GALAN | URBANA |
| 123001001838 - IE ANTONIA SANTOS | 123001001838 - IE ANTONIA SANTOS | URBANA |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 123001001871 - IE JUAN XXIII | URBANA |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 123001003598 - ESC NUEVA PUEBLO BONGO (LA ESPERANZA) | URBANA |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 123001007046 - JARDIN INFANTIL MINUTO DE DIOS | URBANA |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 223001000941 - ESC NUEVA EL VIDRIAL | RURAL |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 223001001727 - ESC NUEVA EL FLORAL | RURAL |
| 123001002125 - IE GENERAL SANTANDER | 123001002125 - IE GENERAL SANTANDER | URBANA |
| 123001002176 - IE ANTONIO NARIÑO | 123001002176 - IE ANTONIO NARIÑO | URBANA |
| 123001002176 - IE ANTONIO NARIÑO | 123001003199 - ESCUELA ANTONIO JOSE DE SUCRE | URBANA |
| 123001002346 - IE JOSE MARIA CORDOBA | 123001000408 - ESC URBANA MIXTA SIMON BOLIVAR | URBANA |
| 123001002346 - IE JOSE MARIA CORDOBA | 123001002346 - IE JOSÉ MARÍA CÓRDOBA | URBANA |
| 123001002346 - IE JOSE MARIA CORDOBA | 123001007143 - ESCUELA URBANA MIXTA CAMILO LAMADRID FABRA | URBANA |
| 123001002478 - IE CECILIA DE LLERAS | 123001002478 - IE CECILIA DE LLERAS | URBANA |
| 123001002478 - IE CECILIA DE LLERAS | 123001003717 - JARDIN INFANTIL NACIONAL | URBANA |
| 123001002478 - IE CECILIA DE LLERAS | 123001004047 - ESC URB MIXTA SANTA TERESITA | URBANA |
| 123001002516 - IE INEM LORENZO MARIA LLERAS | 123001002516 - IE INEM LORENZO MARIA LLERAS | URBANA |
| 123001002516 - IE INEM LORENZO MARIA LLERAS | 223001001387 - ESCUELA URBANA MIXTA MOCARI(SEDE NUEVO BOSQUE) | URBANA |
| 123001002516 - IE INEM LORENZO MARIA LLERAS | 223001003754 - ESCUELA MIXTA EL CEIBAL | RURAL |
| 123001003695 - IE LA RIBERA | 123001003695 - IE LA RIBERA | URBANA |
| 123001003741 - IE LA PRADERA | 123001003741 - IE LA PRADERA | URBANA |
| 123001003741 - IE LA PRADERA | 123001007399 - ESC URB MIX EL ALIVIO | URBANA |
| 123001004519 - IE SAN JOSE | 123001004519 - IE SAN JOSE | URBANA |
| 123001004870 - IE EL DORADO | 123001004870 - IE EL DORADO | URBANA |
| 123001004870 - IE EL DORADO | 123001600056 - SEDE VALLEJO | URBANA |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 123001001803 - ESC URB MIXTA FRANCISCO MIRANDA | URBANA |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 123001004896 - ESC URB MIXTA PANZENU-JAIME ELIAS BULA ESPINOSA | URBANA |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 123001005311 - IE MOGAMBO | URBANA |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 123001007135 - ESC FUNDADORES COMUNITARIOS | URBANA |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 223001001751 - ESC URBANA MIXTA LA ESPERANZA | URBANA |
| 123001005647 - IE RANCHO GRANDE | 123001000467 - ESC URB MIX MIRAFLORES | URBANA |
| 123001005647 - IE RANCHO GRANDE | 123001005647 - IE RANCHO GRANDE | URBANA |

Alcaldía de
**MONTERÍA**

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ZONA |
|---|---|---|
| 123001006309 - IE VILLA MARGARITA | 123001003172 - ESC URB MIXTA ALFONSO LÓPEZ | URBANA |
| 123001006309 - IE VILLA MARGARITA | 123001006309 - IE VILLA MARGARITA | URBANA |
| 123001006309 - IE VILLA MARGARITA | 123001006449 - ESC DOS DE SEPTIEMBRE | URBANA |
| 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | 123001004659 - ESC URB MIXTA JORGE ELIECER GAITAN | URBANA |
| 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | 123001006431 - ESC URB MIXTA SEVERO J. GARCIA | URBANA |
| 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | URBANA |
| 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | 123001006511 - ESC URB MIXTA PARAISO | URBANA |
| 123001007038 - IE SANTA MARIA | 123001007038 - IE SANTA MARIA | URBANA |
| 123001007160 - IE SANTA ROSA DE LIMA | 123001004853 - ESC URB MIXTA SEIS DE MARZO | URBANA |
| 123001007160 - IE SANTA ROSA DE LIMA | 123001007160 - IE SANTA ROSA DE LIMA | URBANA |
| 123001007160 - IE SANTA ROSA DE LIMA | 123001007321 - ESC SAGRADO CORAZON DE JESUS | URBANA |
| 123001007186 - IE CRISTOBAL COLON | 123001002117 - ESC URB MIXTA GABRIELA MISTRAL | URBANA |
| 123001007186 - IE CRISTOBAL COLON | 123001003202 - ESC URB MIXTA PABLO SEXTO | URBANA |
| 123001007186 - IE CRISTOBAL COLON | 123001007186 - IE CRISTOBAL COLON | URBANA |
| 123001007402 - IE KM 12 | 123001007402 - IE KM 12 | RURAL |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001001417 - ESCUELA RURAL MIXTA LAS LOMAS (KM 15) | RURAL |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001001450 - ESCUELA RURAL MIXTA LOMA GRANDE | RURAL |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001002421 - ESCUELA RURAL MIXTA LAS CHISPAS PALMITAS | RURAL |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001002448 - ESCUELA RURAL MIXTA LAS PULGAS | RURAL |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001003941 - ESCUELA RURAL MIXTA CASA BLANCA | RURAL |
| 123001009071 - IE MANUEL RUIZ ALVAREZ | 123001009071 - IE MANUEL RUIZ ALVAREZ | URBANA |
| 123001009413 - IE LOS COLORES | 123001009413 - IE LOS COLORES | URBANA |
| 123001009421 - IE LOS NOGALES | 123001009421 - IE LOS NOGALES | URBANA |
| 123001009430 - IE LOS ARAUJOS | 123001009430 - IE LOS ARAUJOS | URBANA |
| 123001800064 - IE EL RECUERDO | 123001800064 - IE EL RECUERDO | URBANA |
| 223001000437 - IE TRES PALMAS | 223001000437 - IE TRES PALMAS | RURAL |
| 223001000437 - IE TRES PALMAS | 223001009370 - ESC RURAL MIXTA LAS MARIAS | RURAL |
| 223001000518 - IE LA POZA | 223001000020 - ESC RURAL MIXTA SOCORRO | RURAL |
| 223001000518 - IE LA POZA | 223001000518 - IE LA POZA | RURAL |
| 223001000518 - IE LA POZA | 223001000721 - ESC RURAL LEON MEDIO | RURAL |
| 223001000518 - IE LA POZA | 223001001671 - ESC RURAL MIXTA MANCHEGO | RURAL |
| 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 223001000291 - CENTRO EDUCATIVO NUEVA LUCIA SEDE LEON ABAJO | RURAL |
| 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | RURAL |
| 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 223001001760 - CENTRO EDUCATIVO NUEVA LUCIA SEDE E. DE HAMACA | RURAL |
| 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 223001000250 - ESCUELA RURAL MIXTA PARCELAS DEL QUINDIO | RURAL |
| 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 223001000135 - ESC RURAL MIXTA EL CONGO | RURAL |
| 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 223001000801 - IE SAN ISIDRO | RURAL |
| 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 223001000828 - ESC RURAL MIXTA SALAMINA | RURAL |
| 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 223001007385 - ESC RURAL MIXTA GALILEA | RURAL |
| 223001000844 - IE TIGRE VILLA CLARETH | 223001000658 - AGUAS VIVAS | RURAL |
| 223001000844 - IE TIGRE VILLA CLARETH | 223001000844 - IINSTITUCION EDUCATIVA EL TIGRE VILLA CLARETH | RURAL |
| 223001000844 - IE TIGRE VILLA CLARETH | 223001001174 - TIGRE ARRIBA | RURAL |
| 223001000844 - IE TIGRE VILLA CLARETH | 223001007105 - BALASTERA | RURAL |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 223001000879 - ESC RUR MIX PALMITO PICAO | RURAL |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 223001000925 - IE SANTA ISABEL | RURAL |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 223001001719 - ESC RUR MIX LA FLORIDA | RURAL |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 223001009132 - ESC RUR MIX NUEVO PARAISO | RURAL |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 423001007058 - ESC NVA ELENA OSPINA DE OSPINA | RURAL |
| 223001000950 - IE LA VICTORIA | 223001000950 - IE LA VICTORIA | RURAL |
| 223001000950 - IE LA VICTORIA | 223001001182 - ESCUELA RURAL MIXTA EL TOTUMO | RURAL |
| 223001000950 - IE LA VICTORIA | 223001002014 - ESCUELA RURAL MIXTA PLAZA DE HORMIGA | RURAL |
| 223001000950 - IE LA VICTORIA | 223001008830 - ESCUELA RURAL MIXTA CALLE BARRIDA | RURAL |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001000011 - ESC RURAL MIXTA TRES BINDES | RURAL |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001000836 - ESC RURAL MIXTA COREA | RURAL |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001001000 - INSTITUCION EDUCATIVA SANTAFE | RURAL |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001001948 - ESC RURAL MIXTA MARACAYO | RURAL |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001006214 - ESC RURAL MIXTA LA ESPERANZA | RURAL |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001006630 - ESC RURAL MIXTA APARTADA DE MARACAYO | RURAL |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001006677 - ESC RURAL MIXTA TRES PIEDRAS | RURAL |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001009054 - ESC RURAL MIXTA TODOS PENSAMOS | RURAL |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ZONA |
|---|---|---|
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001009175 - ESC RURAL MIXTA COSTA DE ORO | RURAL |
| 223001001239 - IE BESITO VOLAO | 223001001239 - IE BESITO BOLAO | RURAL |
| 223001001239 - IE BESITO VOLAO | 223001001352 - ESCUELA RURAL MIXTA LOS PERICOS | RURAL |
| 223001001239 - IE BESITO VOLAO | 223001002502 - ESCUELA RURAL MIXTA PALMA DE VINO | RURAL |
| 223001001247 - IE CAÑO VIEJO PALOTAL | 223001001247 - IE CAÑO VIEJO PALOTAL | RURAL |
| 223001001247 - IE CAÑO VIEJO PALOTAL | 223001002251 - ESC RURAL MIXTA SINCELEJITO | RURAL |
| 223001001247 - IE CAÑO VIEJO PALOTAL | 223001007318 - ESC RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO | RURAL |
| 223001001310 - IE EL CERRITO | 223001001310 - IE EL CERRITO | RURAL |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001000054 - ESC RUR MIX 10 DE FEBRERO | RURAL |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001000097 - ESC RURAL MIXTA PALMITO PICAO | RURAL |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001000259 - ESC RUR MIX TENERIFE | RURAL |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001001441 - IE LETICIA | RURAL |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001002430 - ESC RURAL MIXTA MARTINICA | RURAL |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001003908 - ESC RURAL MIXTA NUEVO PARAISO | RURAL |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001009141 - ESC RURAL MIXTA CAÑO VIEJO LA MORA | RURAL |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 123001007127 - ESC RURAL MIXTA EL PARAISO | RURAL |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001000771 - ESC RUR MIX LUZ DE ESPERANZA | RURAL |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001001085 - ESC NUEVA CHARCON BOTELLA | RURAL |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001001506 - IE GUATEQUE | RURAL |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001004009 - ESC RURAL MIXTA SAN NICOLAS | RURAL |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001006966 - ESC RURAL MIXTA SAN JERONIMO | RURAL |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001007067 - ESC NUEVA MEDELLIN CORDOBA | RURAL |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001009124 - ESC MARIA INMACULADA ALTOS DEL CARRETO | RURAL |
| 223001001531 - IE AGUAS NEGRAS | 223001001204 - ESC. RURAL MIXTA LAS BABILLAS | RURAL |
| 223001001531 - IE AGUAS NEGRAS | 223001001531 - IE AGUAS NEGRAS | RURAL |
| 223001001531 - IE AGUAS NEGRAS | 223001008927 - ESC RURAL MIXTA CALIFORNIA | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001000224 - ESC RUR MIX BONITO VIENTO | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001000267 - ESC RUR MIX EL MANGUITO | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001000887 - ESC RUR MIX SAN MARTIN | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001001034 - ESC RUR YUCA SECA | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001001089 - ESC RUR MIX EL COROZO | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001001166 - ESC RUR MIX CAMINO REAL | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001001557 - IE PATIO BONITO | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001002286 - ESC RUR MIX STA BETULIA | RURAL |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001007024 - ESC RURAL MIXTA EL DELIRIO | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001115 - ESC RUR MIX BUENAVISTA | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001140 - CENT EDUC SIMON BOLIVAR DEL BALSAL | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001344 - ESC RUR MIX QUEBRADA DEL MEDIO | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001522 - ESC RUR MIX AMERICA | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001002065 - ESC RUR MIX PALMIRA TUSA | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001003525 - ESC RUR MIX EL GUASIMO | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001004611 - ESC RUR MIX LA GRAN CHINA | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001008373 - ESC SAN JOSE DE CANALETICO | RURAL |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001008381 - ESC RUR MIX EL BOCHE | RURAL |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001001689 - IE GUASIMAL | RURAL |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001003371 - ESCUELA NUEVA DE MATAMORO | RURAL |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001003371 - ESCUELA NUEVA DE MATAMORO | RURAL |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001007245 - ESCUELA NUEVA LAS LAGRIMAS | RURAL |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001007296 - ESC NUEVA VILLAVICENCIO | RURAL |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001007466 - ESCUELA RURAL MIXTA LAS FLORES | RURAL |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 423001007074 - ESC NUEVA EL CARMEN | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001001158 - CENTRO EDUCATIVO SAN FRANCISCO | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001003967 - CENTRO EDUCATIVO LA OCTAVIA | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001005307 - ESC RUR MIX EL RINCON | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001008809 - CENTRO EDUCATIVO CARLOS OSPINA | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001008823 - CENTRO EDUCATIVO FRONTERAS DE CORDOBA | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001008855 - ESC RURAL MIX LA GLORIA | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001008862 - CENTRO EDUCATIVO SAN DIEGO | RURAL |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ZONA |
|---|---|---|
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001005888 - ESC RUR MIX JUANA JULIA 2 | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001006850 - CENTRO EDUCATIVO VERDINAL | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001006868 - CENTRO EDUCATIVO SAN MIGUEL | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001008178 - CENTRO EDUCATIVO EL OYETO | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001008267 - CENTRO EDUCATIVO LA POPA | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001008275 - CENTRO EDUCATIVO MI PORVENIL ES CRISTO JESUS | RURAL |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001008313 - CENTRO EDUCATIVO CRISTO ES MI LUZ | RURAL |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001001549 - ESC RUR MIX ARROYON | RURAL |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | RURAL |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001007792 - ESC RUR MIX SIMON BOLIVAR | RURAL |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001007805 - ESC RUR MIX DE LA FE | RURAL |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001008721 - ESC RUR MIX GRANADA | RURAL |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001008751 - ESC RUR MIX COQUITO | RURAL |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001008848 - ESC RUR MIX PIÑALITO | RURAL |
| 223001004432 - IE CAMILO TORRES MOCARI | 123001009201 - ESCUELA URBANA MIXTA PAZ DEL NORTE | URBANA |
| 223001004432 - IE CAMILO TORRES MOCARI | 223001000429 - ESCUELA URBANA MIXTA DEL SINU | URBANA |
| 223001004432 - IE CAMILO TORRES MOCARI | 223001004432 - IE CAMILO TORRES | URBANA |
| 223001004432 - IE CAMILO TORRES MOCARI | 223001006648 - ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO | URBANA |
| 223001004823 - IE SAN ANTERITO | 223001000861 - ESC RUR MIX DE MOCHILA | RURAL |
| 223001004823 - IE SAN ANTERITO | 223001004823 - IE SAN ANTERITO | RURAL |
| 223001004823 - IE SAN ANTERITO | 223001800183 - SEDE CENTRO SAN ANTERITO | RURAL |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001000780 - CUCHARAL | RURAL |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001001409 - ESC RURAL MIXTA LA ÑECA | RURAL |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001001786 - ESC RURAL MIXTA ANA RODRIGUEZ DE VIDAL | RURAL |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001003649 - ESC RURAL MIXTA CERRO MARRALU | RURAL |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001005404 - IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA | RURAL |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001006206 - ESC NUEVA ELIGIO MOGROBEJO | RURAL |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001007253 - ESC RURAL MIXTA MARRALU ABAJO | RURAL |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001008225 - ESC RURAL MIXTA LIBORIO VARGAS | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 123001008247 - ESC RUR MIXTA SAN JERONIMO EL MACHIN | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001000984 - EL CHANGAY | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001001191 - PRIMARIA BUENOS AIRES | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001002260 - SAN JACINTO | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001005421 - IE BUENOS AIRES | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001007342 - CENTRO EDUCATIVO EL PORVENIR | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001007351 - LA PIEDRA | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001007784 - EL ROSARIO | RURAL |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001008233 - LOS LIMONES | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001000747 - ESC RURAL MIXTA MAQUENCAL | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001003151 - ESC RUR MIXTA SOLEDAD LA MANTA | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001005714 - IE LA MANTA | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001005749 - ESC RUR MIXTA LA PARCELACION | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001007369 - ESC RURAL MIXTA VILLANUEVA | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001009047 - ESC RURAL MIXTA PALMA DE ORO | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001009248 - ESC RURAL MIXTA CORRENTAL | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001800167 - ESCUELA RURAL MIXTA EL TOTUMO | RURAL |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223555001826 - ESC RURAL MIXTA LA PLAZA | RURAL |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001001328 - ESC RURAL MIXTA LOS CEDROS | RURAL |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001002057 - ESC RURAL MIXTA SANTA TERESITA | RURAL |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001003339 - ESC RURAL MIXTA LA LUCHA | RURAL |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001003401 - ESC RURAL MIXTA EL HUESO | RURAL |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001006036 - ESC RURAL MIXTA SAN FELIPE | RURAL |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | RURAL |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001007270 - ESC RURAL MIXTA SAN LUIS | RURAL |
| 223001006371 - IE SAN JOSE JARAQUIEL | 223001006371 - IE SAN JOSE JARAQUIEL | RURAL |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001000321 - ESCUELA RURAL MIXTA EL CLAVAL | RURAL |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001001026 - ESCUELA RURAL MIXTA EL TAPAO | RURAL |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001004521 - ESCUELA RURAL MIXTA LAMAS 2 Y 3 | RURAL |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001006702 - IE EL SABANAL | RURAL |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001008911 - ESCUELA UNITARIA TOLEDO II | RURAL |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ZONA |
|---|---|---|
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001000500 - ESC RUR MIX DE ARENAL | RURAL |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001000534 - ESC RUR MIX BOCA DE LA CEIBA | RURAL |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001001212 - ESC RUR MIX DE BUENAVENTURA | RURAL |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001001492 - ESC URB MIX # 1 DE LOS GARZONES | RURAL |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001007016 - IE LOS GARZONES | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001001221 - ESC RURAL MIXTA BROQUELITO | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001001638 - ESC NUEVA LA PUENTE | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001005757 - ESC RURAL MIXTA EL LIMON | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001007229 - ESC NUEVA EL CUCHARO | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001007237 - IE MIGUEL ANTONIO CARO | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001007725 - ESC NUEVA LOS BAJOS | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001007741 - CENTRO EDUCATIVO FLORISANTO | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001009159 - ESC RUR MIX PUEBLO NUEVO | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 423001007066 - ESC NUEVA LA BOMBA | RURAL |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 423001007082 - ESC NUEVA PEREIRA | RURAL |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001000071 - ESC RURAL MIXTA LOS ANDES | RURAL |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001001255 - ESC RURAL MIXTA MORINDO BETULIA | RURAL |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001001425 - ESC RURAL MIXTA MORINDO SANTO DOMINGO | RURAL |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001005692 - CENTRO DOCENTE CAMILO TORRES LA IGUANA | RURAL |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001007261 - IINSTITUCION EDUCATIVA MORINDO SANTA FE | RURAL |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001007768 - ESC RURAL MORINDO NUEVA ESPERANZA | RURAL |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001008632 - ESC RURAL MIXTA MORINDO DOS BOCAS | RURAL |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223574000814 - MORINDO CENTRAL | RURAL |
| 223001008675 - IE VILLA CIELO | 223001000885 - ESC RURAL MIXTA HORIZONTE | RURAL |
| 223001008675 - IE VILLA CIELO | 223001008675 - IE VILLA CIELO | URBANA |

A continuación, se brinda a detalle los resultados de cada uno de los interrogantes planteados a los establecimientos educativos, enmarcados en lo establecido en la NTC en mención.

## 2. AMBIENTES A

Lugares que permiten flexibilidad de uso, en los cuales es posible realizar trabajo individual, en pequeños grupos, "cara a cara" (dos a seis personas) y en grupos hasta de cuarenta personas, tanto "cara a cara" como en disposición frontal. Salvo el transporte de señales de voz y datos, no tienen características ambientales de gran complejidad y pueden permitir en forma limitada la exhibición y el almacenamiento de materiales y/o colecciones especializadas. Los ambientes A pueden funcionar como ambientes de apoyo especializado, haciendo las previsiones en el tiempo de uso. Ejemplo de estos ambientes son las aulas de clase. Pueden tener diferentes formas, según la edad de los niños o jóvenes que hacen uso de ellos.

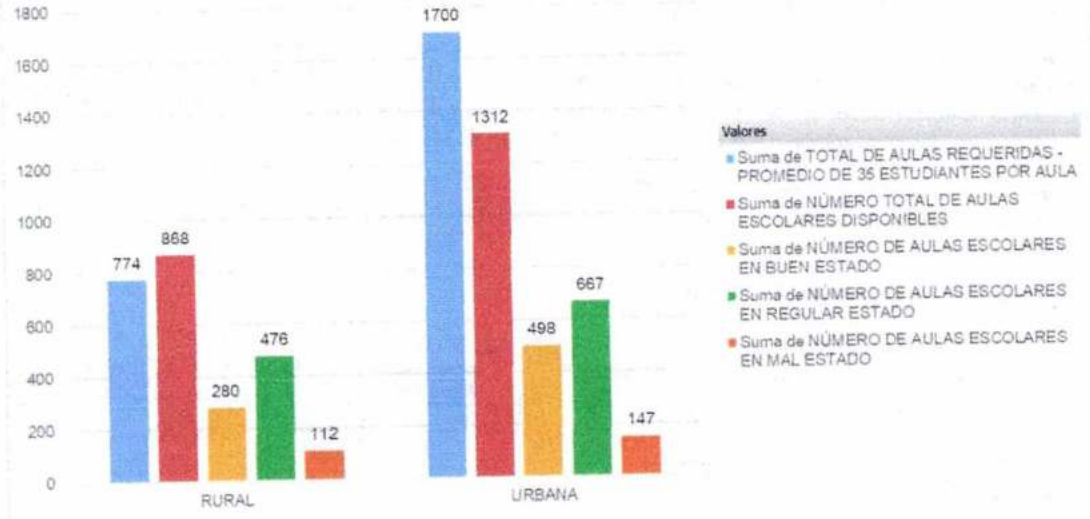
| Ambiente | Número máximo de estudiantes | Área (m²/estudiante) |
|---|---|---|
| Preescolar | 20 | 2,00 |
| Básica y Media (6-16 años) (1) | 40 | 1,65 |
| Multigrado (preescolar, básica primaria) | 30 | 1,80 |
| Multigrado (básica secundaria y media) | 25 | 1,80 |

(1) En ambientes A para educación Básica y Media, cuando en un establecimiento educativo los grupos de trabajo estén conformados por menos de treinta (30) estudiantes, se debe aumentar el área total de superficie del ambiente en 3 m² para prever espacio suficiente para el puesto del maestro.

### ✓ AULAS DE CLASES

Luego del diligenciamiento de la información por parte de los establecimientos educativos, el cálculo promedio del total de aulas requeridas (basados en un promedio de 35 estudiantes por aula) se evidencia el siguiente resultado del estado los ambientes tipo A (aulas de clase) en estados bueno, Regular y malas:

| ZONA | TOTAL DE AULAS REQUERIDAS - PROMEDIO DE 35 ESTUDIANTES POR AULA | NÚMERO TOTAL DE AULAS ESCOLARES DISPONIBLES | NÚMERO DE AULAS ESCOLARES EN BUEN ESTADO | NÚMERO DE AULAS ESCOLARES EN REGULAR ESTADO | NÚMERO DE AULAS ESCOLARES EN MAL ESTADO |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 774 | 868 | 280 | 476 | 112 |
| URBANA | 1700 | 1312 | 498 | 667 | 147 |
| **TOTAL GENERAL** | **2474** | **2180** | **778** | **1143** | **259** |




## 3. AMBIENTES B

Según la NTC 4595 – 2020, los ambientes tipo B son los Lugares donde se desarrollan tanto el trabajo individual como el trabajo "cara a cara" en pequeños grupos (dos a seis personas) para búsqueda e intercambio de datos e información con materiales móviles y/o equipos conectables. Para el trabajo en estos ambientes se enfatiza la exclusión de interferencias auditivas entre usuarios. Se caracterizan por prestar servicios de apoyo especializado y/o por concentrar materiales y colecciones y promover su exhibición. Estos espacios deben facilitar procesos de indagación e investigación que complementen y enriquezcan los procesos de aprendizaje y autonomía previstos en el PEI. Su uso debe estimular y habituar al estudiante a la lectura y la creatividad intelectual, por tanto, se deben dotar de los recursos técnicos y de mobiliario que faciliten estos objetivos. Ejemplos de estos ambientes son

- Las bibliotecas
- Los centros de ayudas educativas
- Los espacios de soporte para refuerzos de educación especial
- Los ambientes para el aprendizaje de lengua extranjera.

En conjunto conforman centros de recursos de información (o educativos) en apoyo especializado de los ambientes A. Se especifican como se muestra en la Tabla

| Ambiente | Capacidad | Área ($m^2$/estudiante) |
|---|---|---|
| Centro de recursos (incluye biblioteca, ayudas educativas – incluido soporte educación especial[1] – y ambiente de aprendizaje de lengua extranjera) | Mínimo 10 % del número de estudiantes en el momento de mayor ocupación del establecimiento y no menos de un espacio con capacidad para un grupo por grado para atender el requerimiento del plan de estudios en biblioteca y un grupo por grado en apoyo al aprendizaje de lengua extranjera. | 2.4 $m^2$ (A la suma final deben adicionarse 22 $m^2$ como soporte para educación para personas con discapacidad). |

[1] Espacio de soporte a los procesos de integración en el establecimiento de los estudiantes con alguna discapacidad temporal o permanente en el cual es posible congregar el grupo humano de apoyo y los equipos requeridos en los procesos de integración al establecimiento y realizar actividades de refuerzo si se requiere. El área debe permitir la utilización de mobiliario para servicio individual y/o en pequeños grupos, depósito u área para ubicar equipos especializados como terminales digitales e impresoras braille, entrenadores auditivos, entre otros.

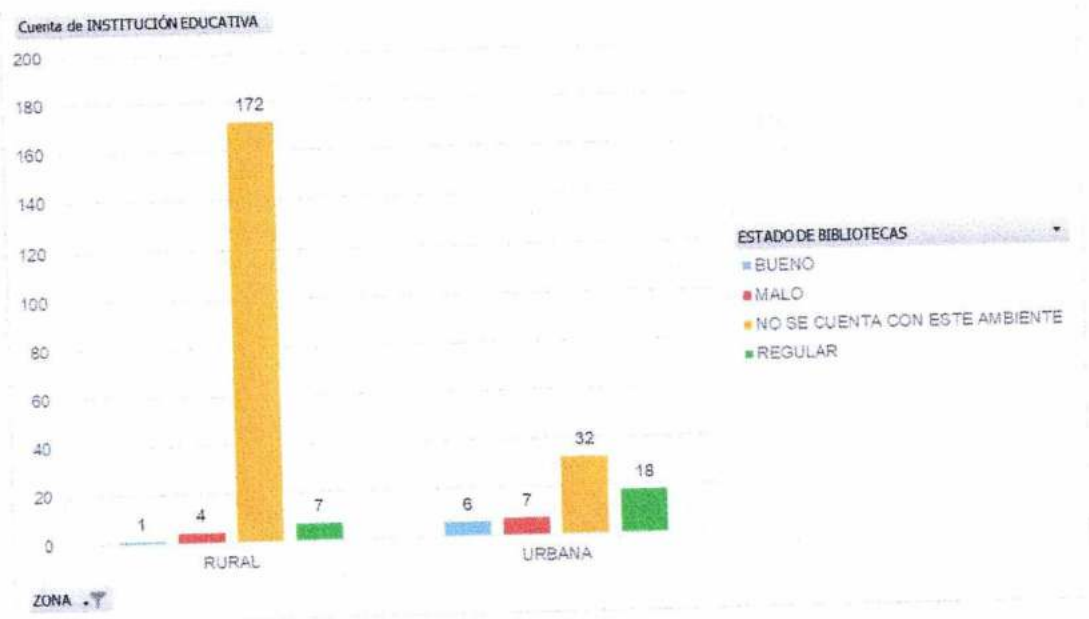
El área indicada para el centro de recursos incluye zonas para trabajo individual y en pequeños grupos, información y administración, almacenamiento de materiales impresos y digitales, uso y almacenamiento de equipos para consulta y comunicación y el área de producción de materiales de ayuda pedagógica. Se prevé la accesibilidad a los distintos servicios. Debe ser concebido como un espacio fraccionado en distintos ambientes que ofrecen diversos recursos para consulta bibliográfica clasificada, consulta por pantalla a bases de datos y redes de información, acceso a equipos para audición de archivos y aprendizaje de manera individual o en pequeños grupos. Debe incluir un espacio aislado para grupos infantiles que permita actividades lúdicas relacionadas con procesos de lectura. Se debe prever espacio para clasificación y almacenamiento de materiales de consulta.

El ambiente para el aprendizaje de la lengua extranjera se concibe como espacio de uso programado o voluntario para la inmersión y refuerzo en la práctica del idioma. Cuenta con medios físicos y electrónicos y mobiliario flexible. Puede compartir tecnológicamente equipos utilizados para otros procesos de aprendizaje o de consulta. Su localización debe permitir el uso por parte de toda la comunidad educativa.

En este orden de ideas, se relacionan las respuestas dadas por cada uno de los establecimientos educativos, en lo referente a los ambientes de aprendizaje tipo B existentes o no en sus establecimientos educativos:

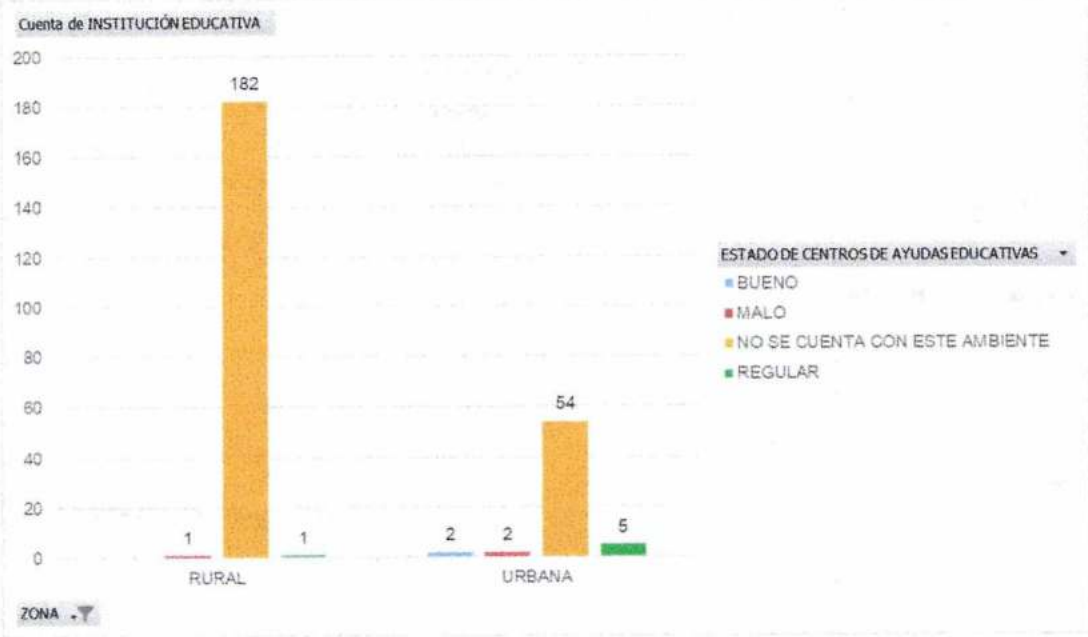
## ✓ BIBLIOTECAS ESCOLARES:

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 1 | 4 | 172 | 7 | 184 |
| URBANA | 6 | 7 | 32 | 18 | 63 |
| TOTAL GENERAL | 7 | 11 | 204 | 25 | 247 |



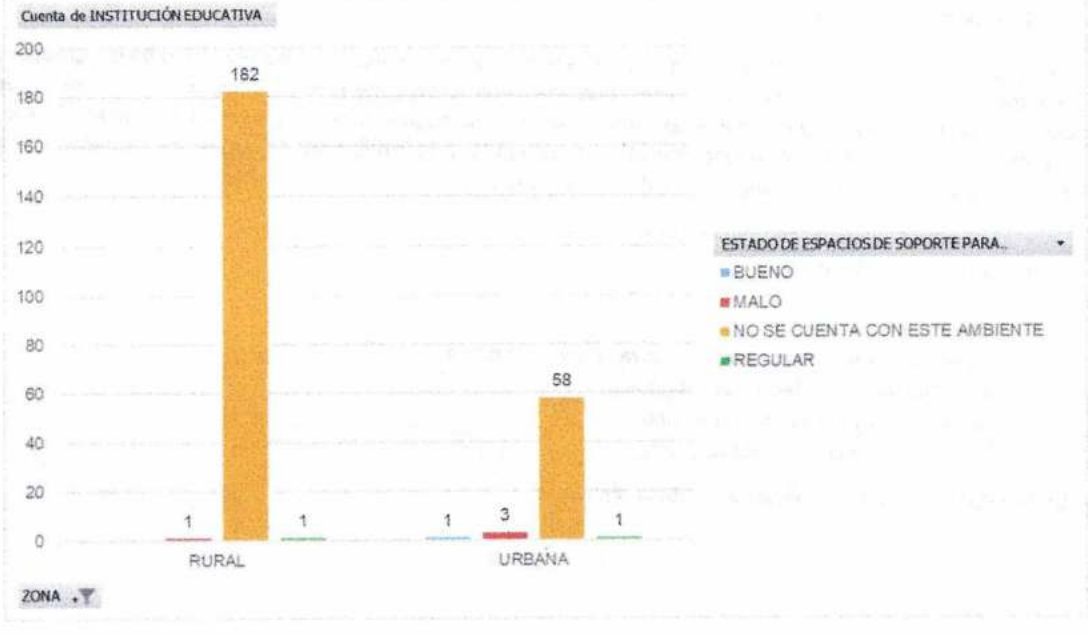

## ✓ CENTROS DE AYUDAS EDUCATIVAS

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | 1 | 182 | 1 | 184 |
| URBANA | 2 | 2 | 54 | 5 | 63 |
| Total general | 2 | 3 | 236 | 6 | 247 |



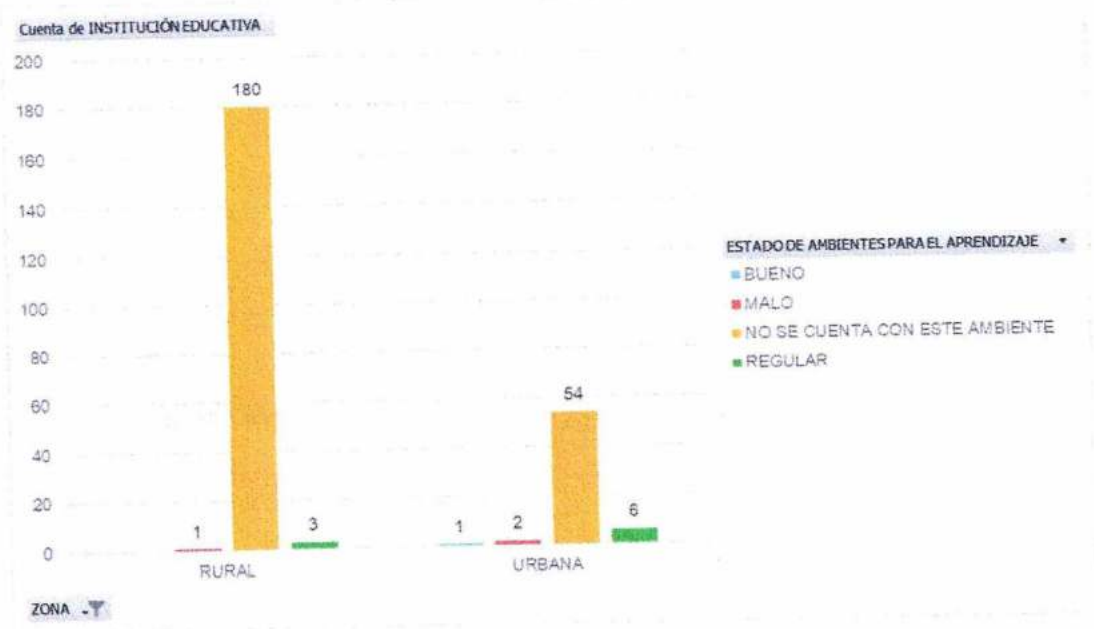

## ✓ ESPACIOS DE SOPORTE PARA REFUERZOS DE EDUCACIÓN ESPECIAL

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | 1 | 182 | 1 | 184 |
| URBANA | 1 | 3 | 58 | 1 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **1** | **4** | **240** | **2** | **247** |



### ✓ AMBIENTES PARA EL APRENDIZAJE DE LENGUA EXTRANJERA:

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | 1 | 180 | 3 | 184 |
| URBANA | 1 | 2 | 54 | 6 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **1** | **3** | **234** | **9** | **247** |




## 4. AMBIENTES C

Según la NTC 4595 – 2020 los ambientes tipo C son los Lugares donde se desarrolla el trabajo individual y en pequeños grupos "cara a cara" (dos a seis personas) con empleo intensivo de equipos e instalaciones. Se *caracterizan por ofrecer lugares con altas especificaciones de seguridad, alta demanda de servicios de aseo* y áreas importantes para el almacenamiento prolongado y la exhibición de proyectos pedagógicos y materiales especializados. Ejemplos de estos ambientes son

- Laboratorio de Ciencias Naturales/Biología
- Laboratorio de Física
- Laboratorio de Química
- Laboratorio integrado
- Taller integrado de tecnología, innovación y multimedia
- Aula TIC (salón de terminales digitales)
- Taller de dibujo técnico y/o artístico
- Taller de cerámica, escultura y modelado

En la Tabla se relacionan algunos de estos ambientes.

| Ambiente | Área (m²/estudiante) |
|---|---|
| Laboratorio de Ciencias Naturales/Biología | 2,2 |
| Laboratorio de Física | 2,2 |
| Laboratorio de Química | 2,2 |
| Laboratorio integrado[1] | 2,5 |
| Taller integrado[2] de tecnología, innovación y multimedia | 2,5 |
| Aula TIC (salón de terminales digitales) | 2,2 |
| Taller de dibujo técnico y/o artístico | 3,0 |
| Taller de cerámica, escultura y modelado | 3,5 |
| 1 Ambiente en el que es posible desarrollar prácticas de física, química y biología. | |
| 2 Ambiente en el que es posible, de acuerdo con el énfasis del PEI, desarrollar distintas prácticas (arte, tecnología) | |

En el cálculo de área de los laboratorios, especialmente de ciencias naturales, no se incluyen espacios para instalaciones exteriores, tales como viveros, zoológicos, huertas, entre otros, que deben calcularse de manera adicional. Ambientes con capacidades menores de cuarenta (40) estudiantes deben incrementar su área por estudiante a razón de 0,1 m2 por cada diez estudiantes menos (así, un laboratorio integrado para veinte (20) personas demandaría al menos 2,7 m2 por estudiante). En los laboratorios se asumen para el cálculo, las áreas de las mesas de trabajo en grupo, área para un tutor, un tablero o monitor, un terminal digital con acceso a internet, áreas de almacenamiento y exposición de elementos y previsión para un cubículo de trabajo para un grupo reducido. Se tiene en cuenta el acceso y la ubicación de, al menos, una silla de ruedas a un puesto de trabajo en grupo.

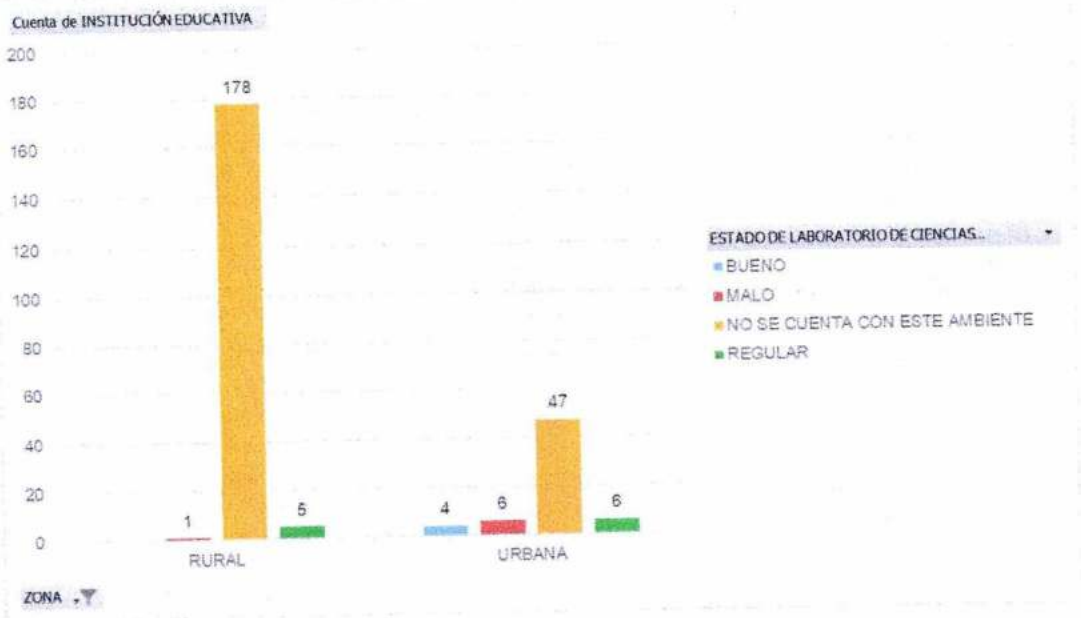
En el taller integrado de tecnología, innovación y multimedia y los talleres de artes se hacen previsiones similares a las de los laboratorios. Otros ambientes C pueden interpolar los valores de área presentados en el numeral 5.3.3.1, si desarrollan actividades "livianas" como éstos. Talleres en donde se realicen actividades que requieran materiales y equipos más voluminosos demandan un estudio específico y pueden estar en rangos de área superiores a los 5 m2 por estudiante.

El aula TIC (salón de terminales digitales con acceso a internet) incluye área para utilización de equipos, área de depósito y de instalación de impresoras y otros equipos complementarios, como también el acceso y la ubicación de, al menos, una silla de ruedas.

En este orden de ideas, se relacionan las respuestas dadas por cada uno de los establecimientos educativos, en lo referente a los ambientes de aprendizaje tipo C existentes o no en sus establecimientos educativos:

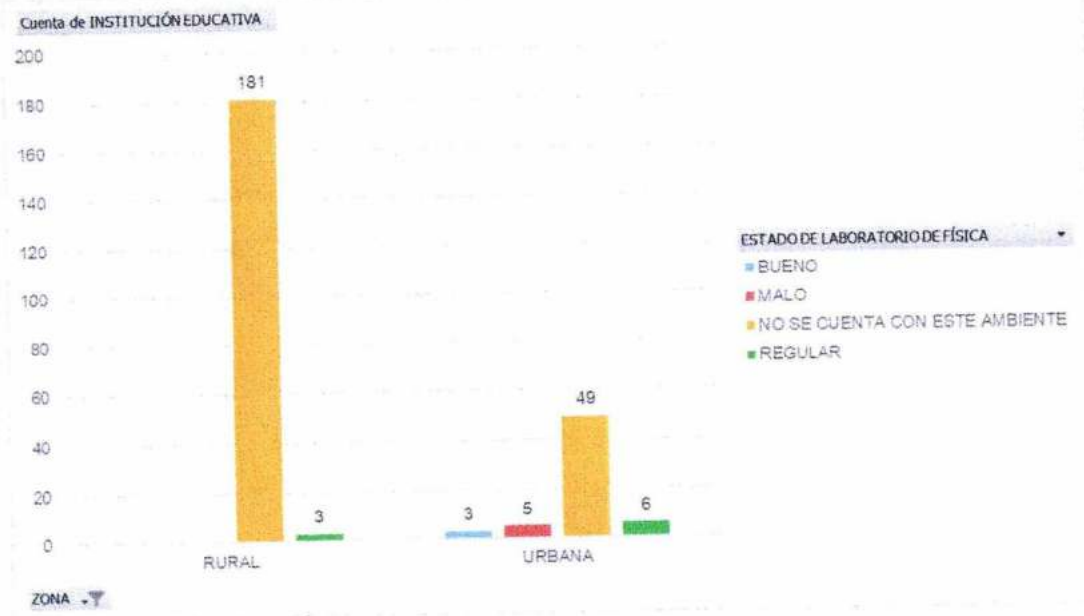
## ✓ LABORATORIO DE CIENCIAS NATURALES/BIOLOGÍA

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | 1 | 178 | 5 | 184 |
| URBANA | 4 | 6 | 47 | 6 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **4** | **7** | **225** | **11** | **247** |



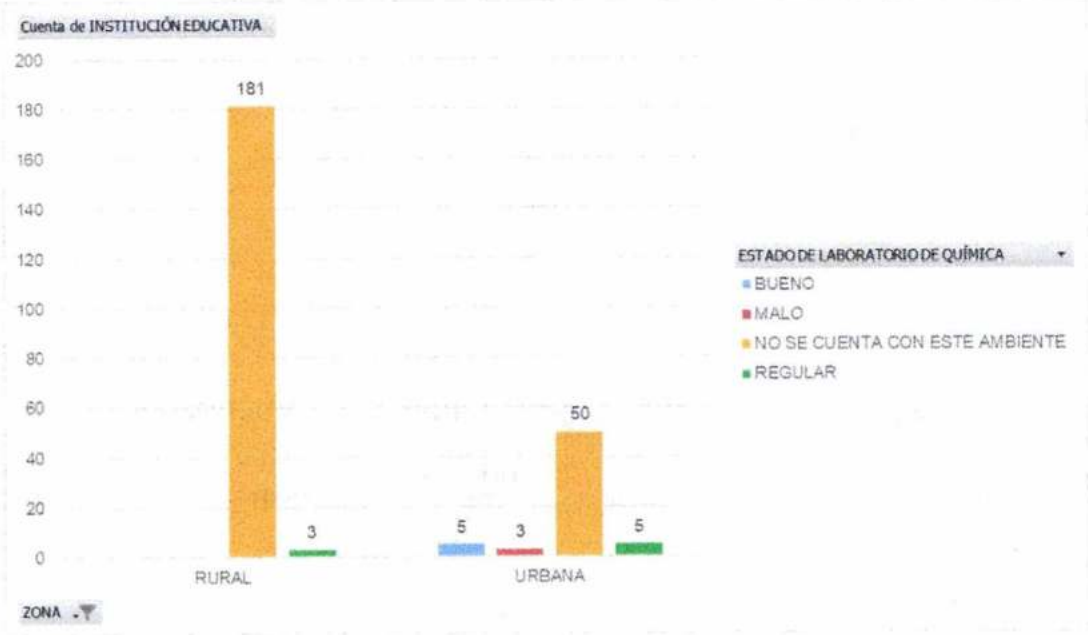

## ✓ LABORATORIO DE FÍSICA

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | | 181 | 3 | 184 |
| URBANA | 3 | 5 | 49 | 6 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **3** | **5** | **230** | **9** | **247** |



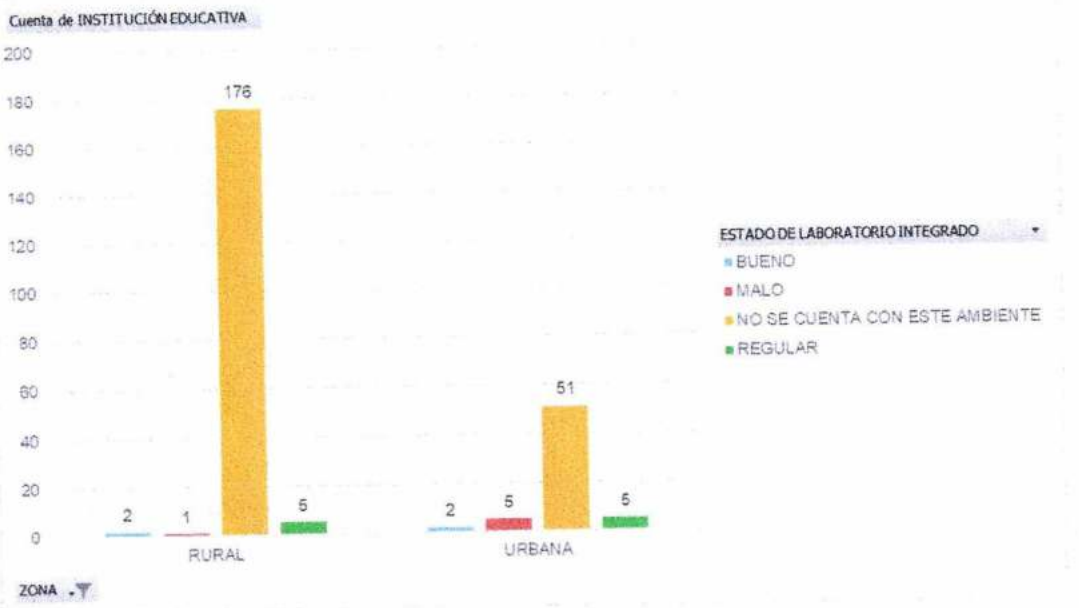
## ✓ LABORATORIO DE QUÍMICA

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | | 181 | 3 | 184 |
| URBANA | 5 | 3 | 50 | 5 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **5** | **3** | **231** | **8** | **247** |



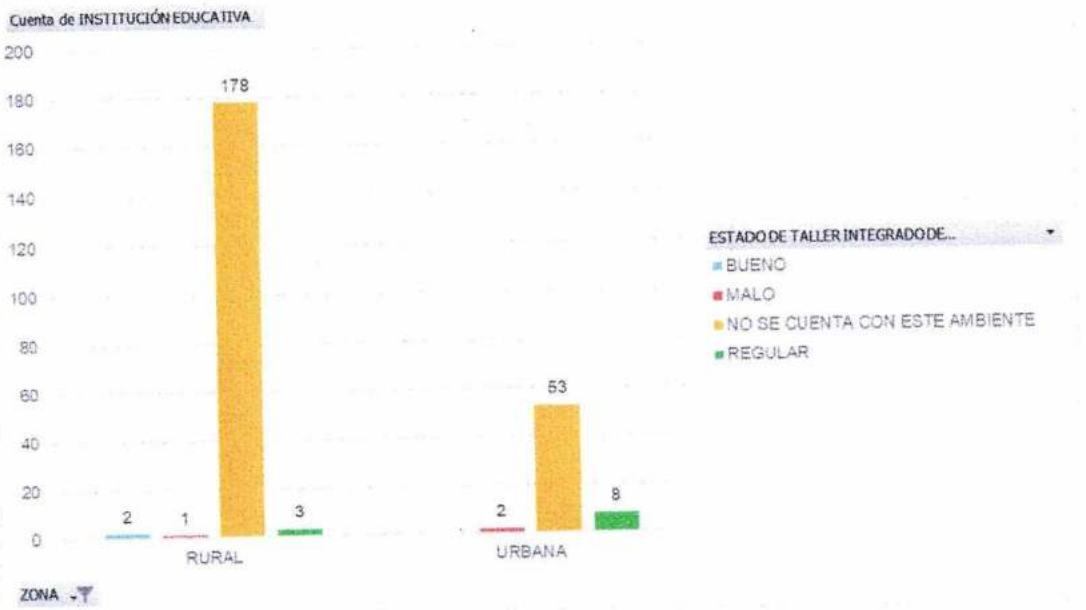

## ✓ LABORATORIO INTEGRADO

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 2 | 1 | 176 | 5 | 184 |
| URBANA | 2 | 5 | 51 | 5 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **4** | **6** | **227** | **10** | **247** |




## ✓ TALLER INTEGRADO DE TECNOLOGÍA, INNOVACIÓN Y MULTIMEDIA

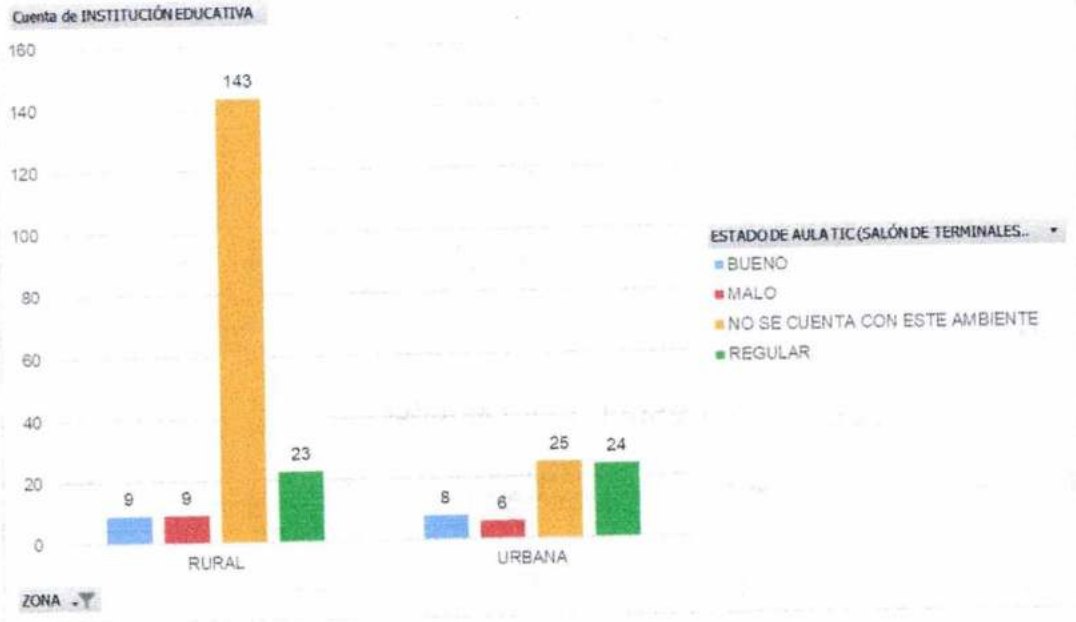
| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 2 | 1 | 178 | 3 | 184 |
| URBANA | | 2 | 53 | 8 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **2** | **3** | **231** | **11** | **247** |



9/R

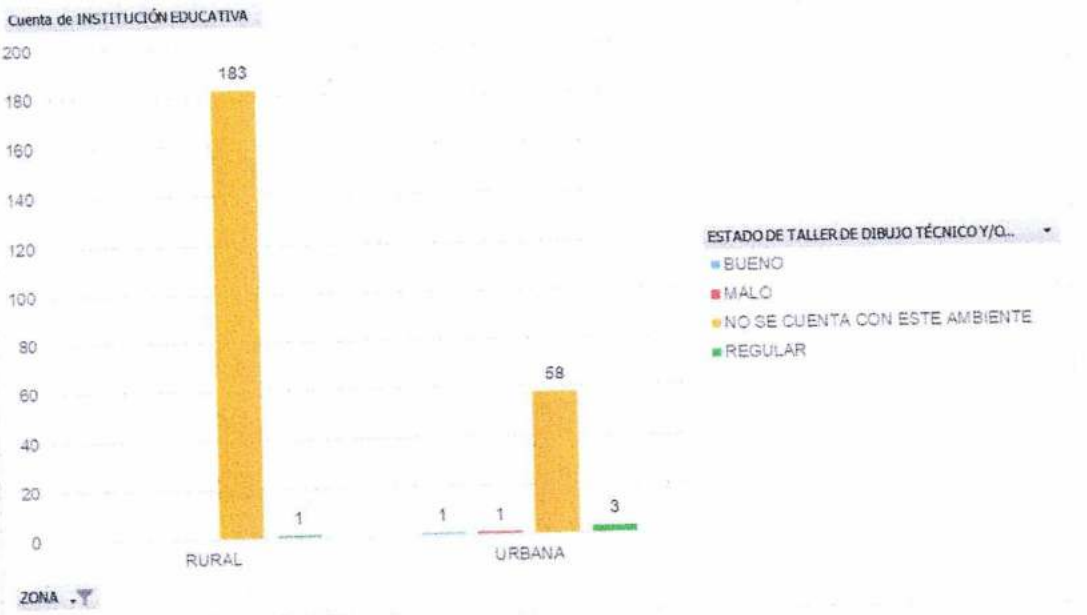
## ✓ AULA TIC (SALÓN DE TERMINALES DIGITALES)

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 9 | 9 | 143 | 23 | 184 |
| URBANA | 8 | 6 | 25 | 24 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **17** | **15** | **168** | **47** | **247** |



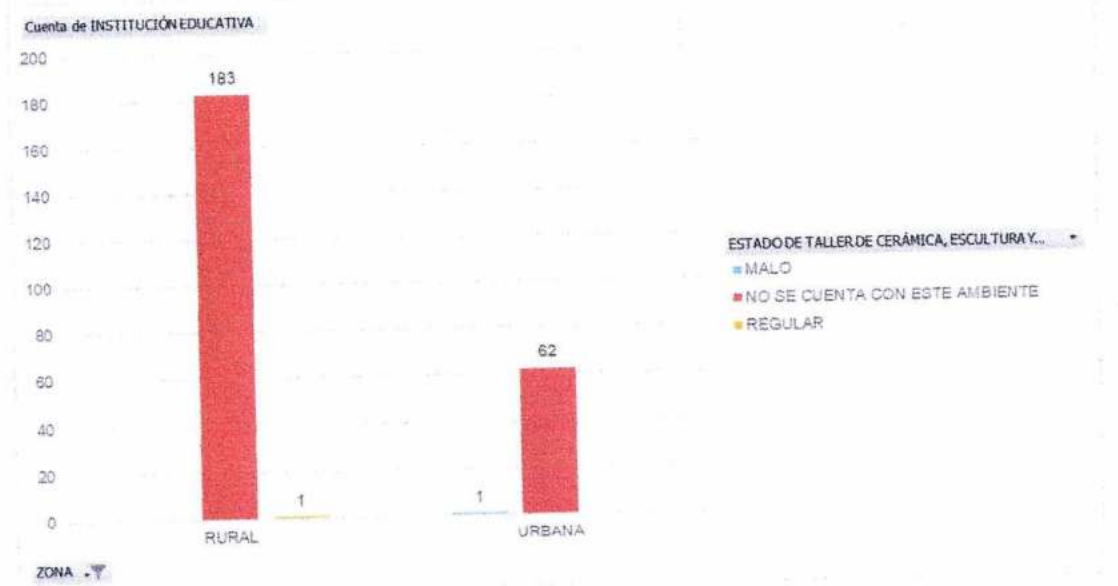

## ✓ TALLER DE DIBUJO TÉCNICO Y/O ARTÍSTICO

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | | 183 | 1 | 184 |
| URBANA | 1 | 1 | 58 | 3 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **1** | **1** | **241** | **4** | **247** |




## ✓ TALLER DE CERÁMICA, ESCULTURA Y MODELADO

| ZONA | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|
| RURAL | | 183 | 1 | 184 |
| URBANA | 1 | 62 | | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **1** | **245** | **1** | **247** |




## 5. AMBIENTES D

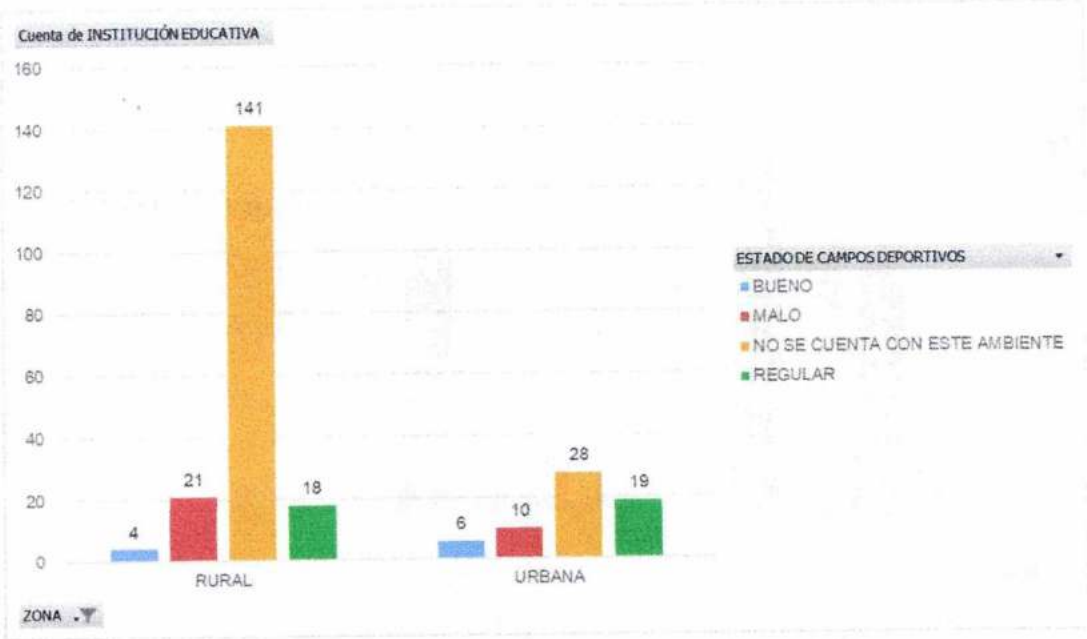
Lugares en los cuales es posible practicar deportes en forma individual o colectiva. Se caracterizan por tener altos requerimientos de área, ventilación, iluminación y almacenamiento de materiales e implementos deportivos.

Ejemplos de estos ambientes son los campos deportivos. Las condiciones de localización y funcionamiento de los distintos establecimientos educativos hacen difícil prescribir un tipo y número determinado de instalaciones deportivas. Para efectos de cálculo, se recomienda tomar como unidad de medida la cancha multiuso, es decir, una superficie plana, continua y sin obstrucciones de aproximadamente 30 m x 18 m (26 m x 14 m y contorno de 2 m de ancho) que puede ser habilitada para la práctica reglamentaria del baloncesto y el microfútbol, entre otros. Esta instalación ofrece el área suficiente para que un grupo de cuarenta (40) estudiantes lleve a cabo actividades de educación física, según lo dispuesto en el plan de estudios correspondiente. El número de canchas multiuso está dado por el número de estudiantes de la institución en el momento de mayor ocupación del establecimiento. Estos ambientes deben ser fácilmente accesibles para estudiantes y comunidad educativa.

En este orden de ideas, se relaciona la información reportada por los establecimientos educativos, en lo referente a ambientes tipo D

### ✓ CAMPOS DEPORTIVOS

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 4 | 21 | 141 | 18 | 184 |
| URBANA | 6 | 10 | 28 | 19 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **10** | **31** | **169** | **37** | **247** |




## 6. AMBIENTES E

Lugares cubiertos o descubiertos que sirven como medios de circulación y evacuación de los distintos ambientes del establecimiento educativo en los que además pueden desarrollarse algunas actividades de extensión. *En ellos se admite el trabajo individual y en pequeños grupos (dos a seis personas) y se asegura* el desplazamiento de toda la comunidad escolar. Se hace énfasis en el tratamiento de las vías de evacuación y escape y ofrecen áreas de almacenamiento y exhibición de elementos y enseres.

Ejemplos de estos ambientes son los espacios de circulación, como corredores, escaleras, rampas, vestíbulos, pérgolas, entre otros. Las áreas de circulación dispuestas deben cumplir con la normativa vigente para asegurar la accesibilidad y la rápida evacuación. Para efectos de esta norma, el área de los ambientes E cubiertos incluye dos componentes: el área neta utilizable de circulación y el área ocupada correspondiente

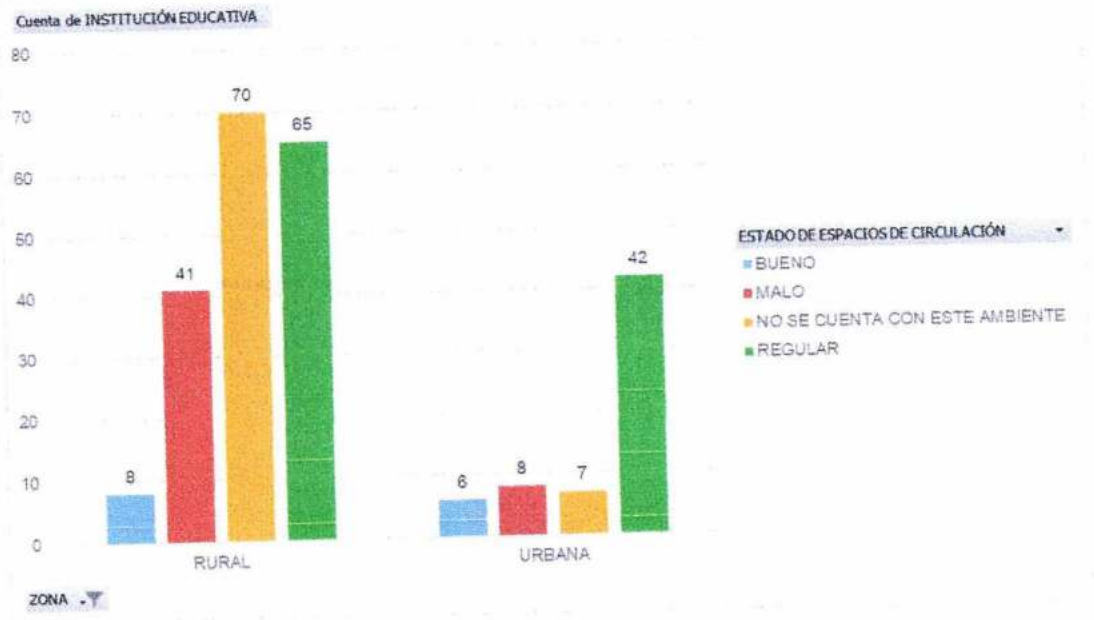
a muros, ductos, elementos estructurales y constructivos de todo el proyecto. Quedan excluidas de este cálculo las áreas de parqueadero y de acceso a los mismos.

Si así lo determina el PEI, los ambientes E pueden permitir el almacenamiento (mediante casilleros) de los elementos personales de cada uno de los estudiantes en el momento de mayor ocupación, la exhibición segura de elementos y trabajos, y demás actividades asociadas a actividades pedagógicas de recorrido y el desarrollo de otras actividades pedagógicas de extensión y socialización en espacios para el trabajo individual y en grupos pequeños (2 a 6 personas) a manera de transición hacia los ambientes A o hasta del número de estudiantes que conforman un curso.

En este orden de ideas, se relaciona la información reportada por los establecimientos educativos, en lo referente a ambientes tipo E:

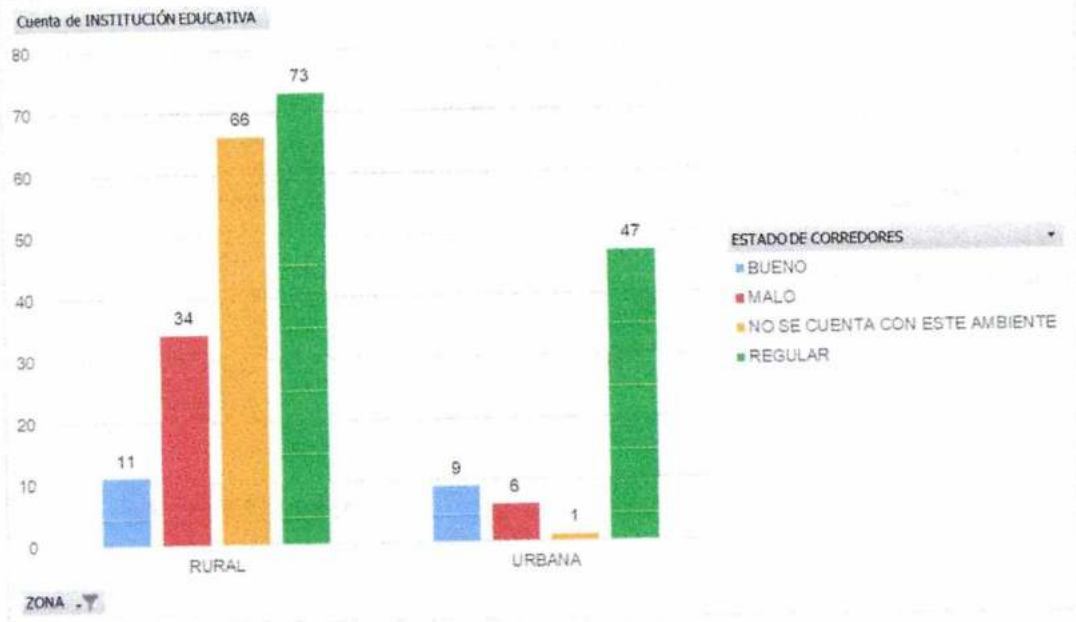
## ✓ ESPACIOS DE CIRCULACIÓN

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 8 | 41 | 70 | 65 | 184 |
| URBANA | 6 | 8 | 7 | 42 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **14** | **49** | **77** | **107** | **247** |



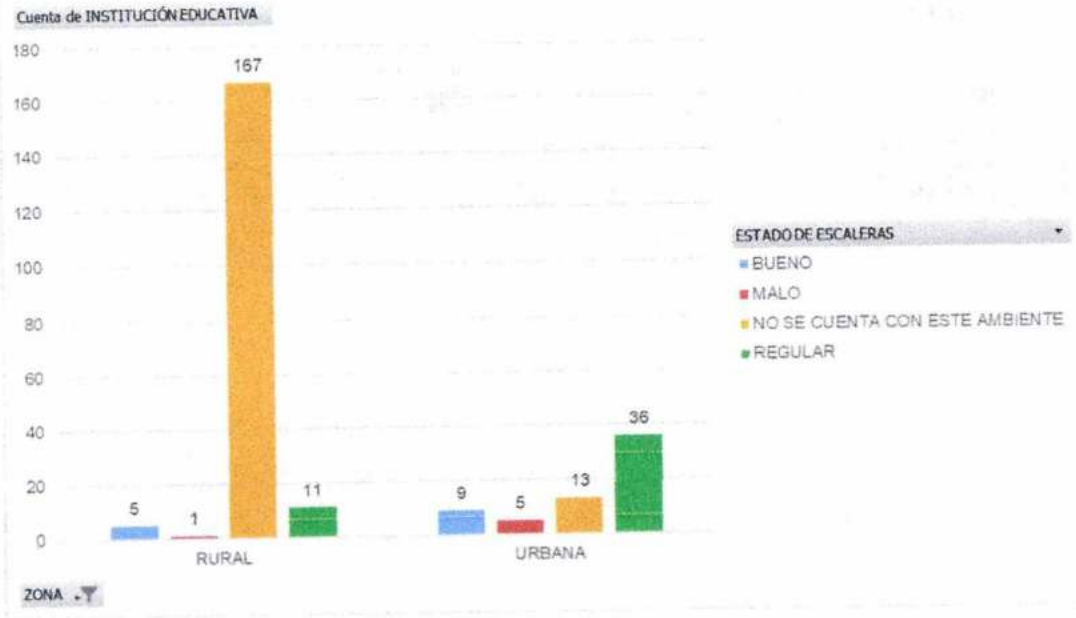

## ✓ CORREDORES

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 11 | 34 | 66 | 73 | 184 |
| URBANA | 9 | 6 | 1 | 47 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **20** | **40** | **67** | **120** | **247** |



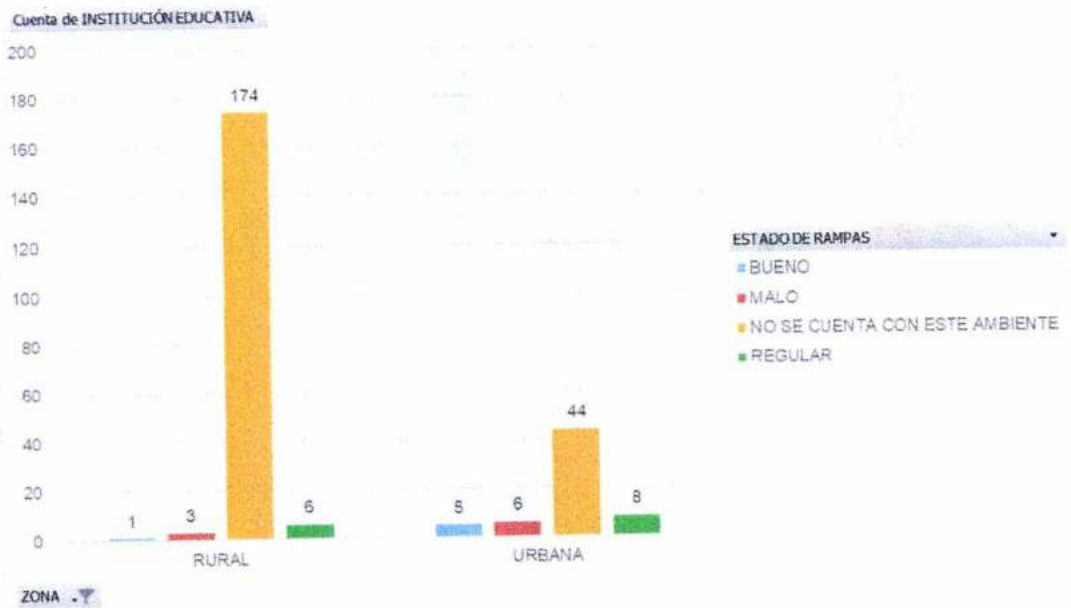

## ✓ ESCALERAS

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 5 | 1 | 167 | 11 | 184 |
| URBANA | 9 | 5 | 13 | 36 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **14** | **6** | **180** | **47** | **247** |



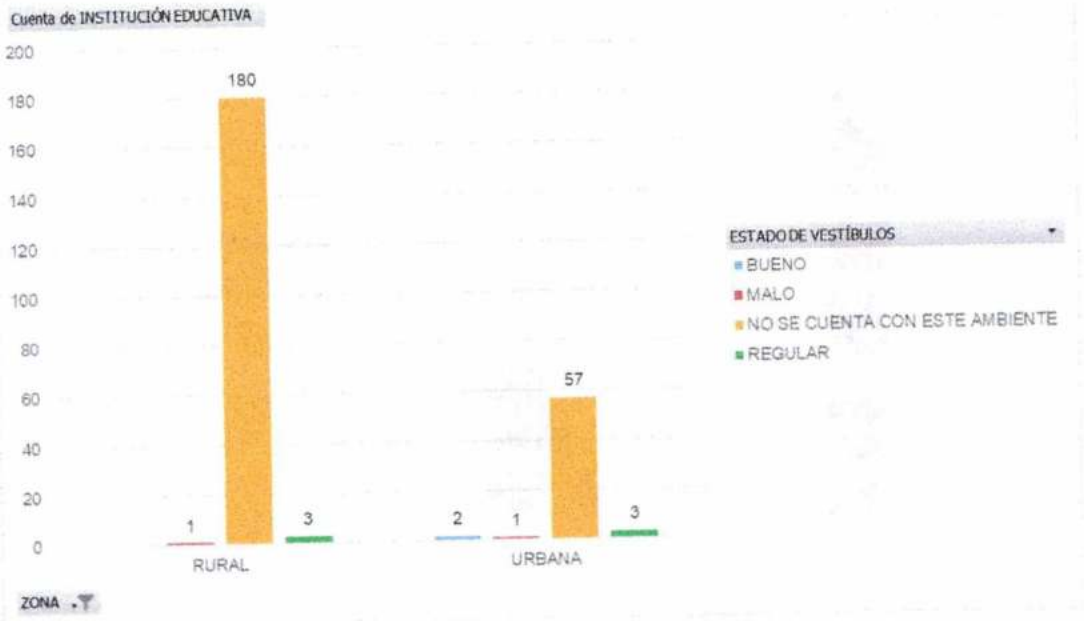
## ✓ RAMPAS

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 1 | 3 | 174 | 6 | 184 |
| URBANA | 5 | 6 | 44 | 8 | 63 |
| TOTAL GENERAL | 6 | 9 | 218 | 14 | 247 |




## ✓ VESTÍBULOS

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | 1 | 180 | 3 | 184 |
| URBANA | 2 | 1 | 57 | 3 | 63 |
| TOTAL GENERAL | 2 | 2 | 237 | 6 | 247 |




## 7. AMBIENTES F

Lugares que permiten el trabajo individual, en pequeños grupos (dos a seis personas) o más de seis personas, "cara a cara", o en disposición frontal, con ayuda de equipos móviles conectables. Se particularizan por ofrecer unas condiciones especiales de comodidad auditiva y visual y un manejo cuidadoso de las vías de evacuación y escape. Cuentan con áreas para el almacenamiento y la exhibición temporal de elementos.

Ejemplos de estos ambientes son los foros, los teatros, las aulas múltiples, los salones de música, entre otros. Debe existir al menos un ambiente multifuncional con capacidad para albergar, en disposición frontal, al menos una tercera parte del número total de estudiantes en el momento de mayor ocupación del establecimiento. En conjunto, debe tener un área no inferior a 1,4 m2 por estudiante.

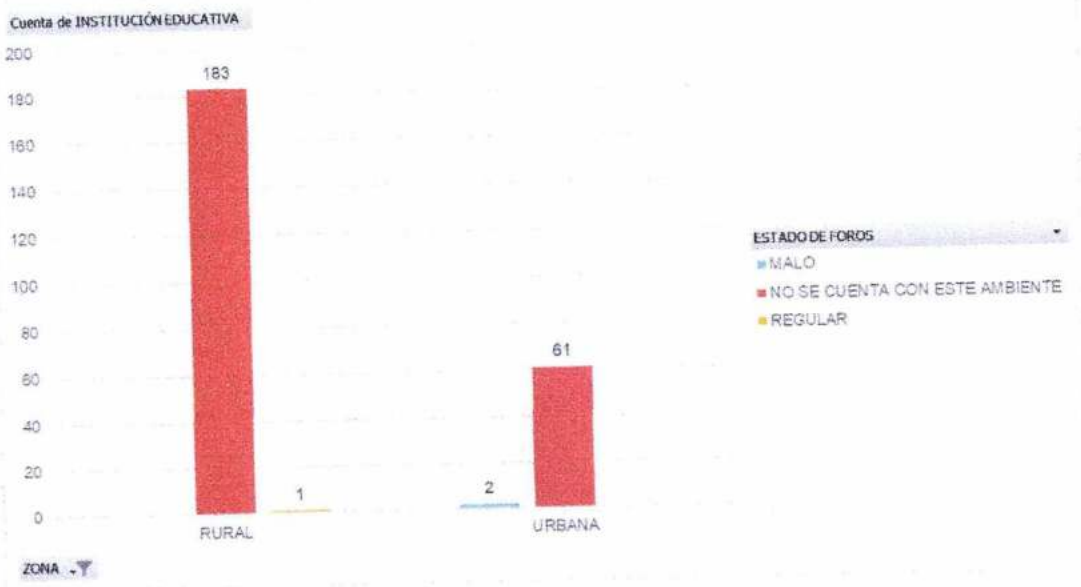
Se espera que este ambiente pueda satisfacer, además de las necesidades de agrupación de los miembros de la institución escolar, las demandas en las áreas de música y danza. Del área por estudiante se prevé dedicar un 80 % a los espectadores y un 20 % al área de escenario y espacios de soporte.

Las actividades propias de los ambientes F pueden desarrollarse también en áreas libres mediante la adecuada organización de las áreas de circulación y de permanencia previendo la conformación de espacios para grupos de diferentes tamaños que pueden incluir plazas de ceremonias, foros por grados y nichos de trabajo para pequeños grupos.

En este orden de ideas, se relaciona la información reportada por los establecimientos educativos, en lo referente a ambientes tipo F:

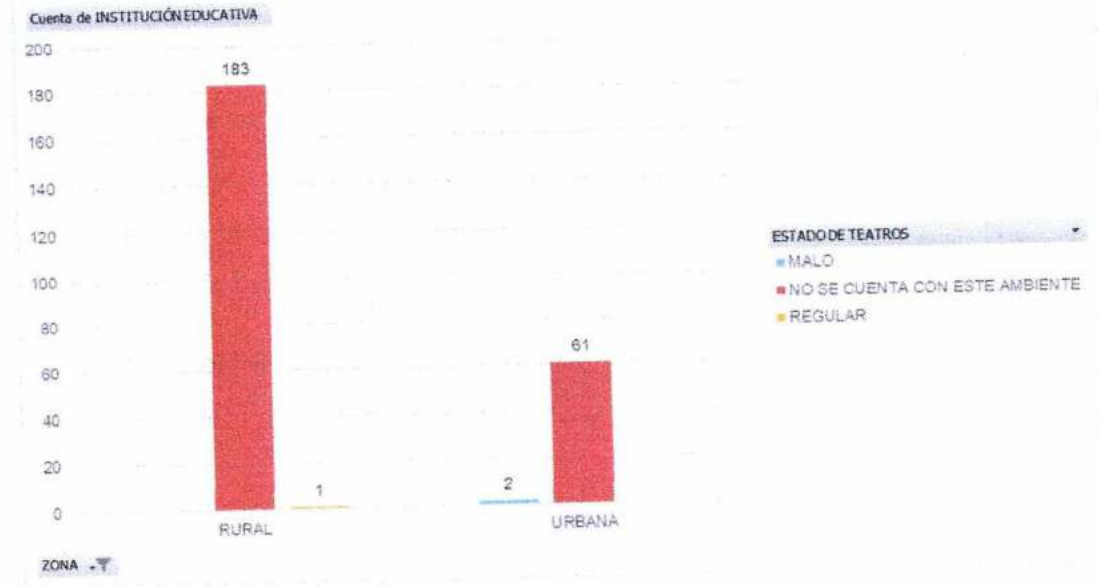
### ✓ FOROS

| ZONA | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|
| RURAL | | 183 | 1 | 184 |
| URBANA | 2 | 61 | | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **2** | **244** | **1** | **247** |




## ✓ TEATROS

| ZONA | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|
| RURAL | | 183 | 1 | 184 |
| URBANA | 2 | 61 | | 63 |
| TOTAL GENERAL | 2 | 244 | 1 | 247 |

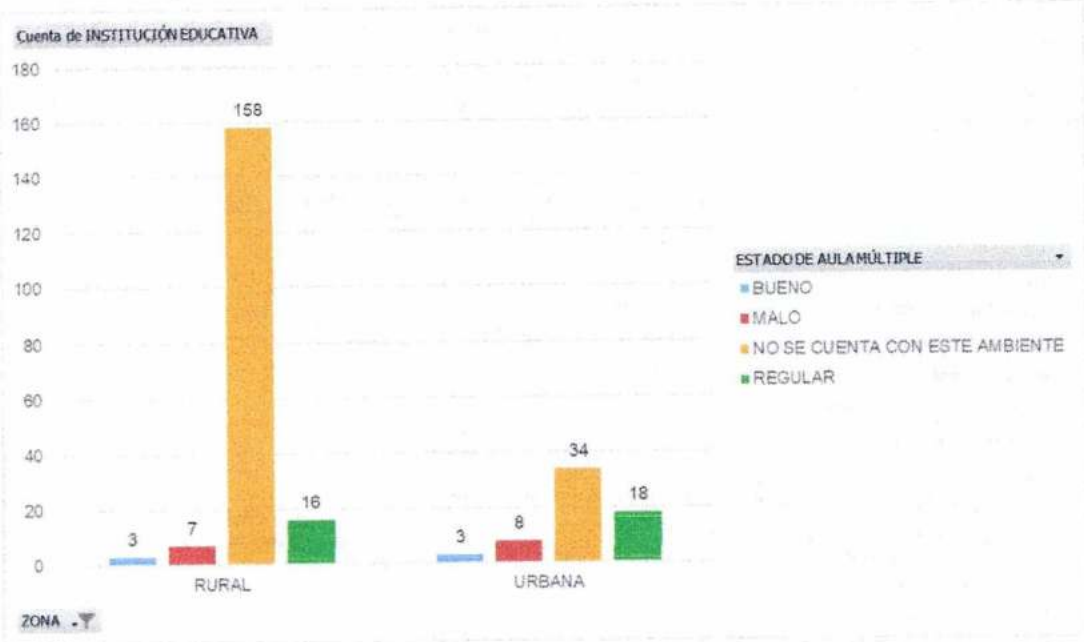



## ✓ AULAS MÚLTIPLES

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | 3 | 7 | 158 | 16 | 184 |
| URBANA | 3 | 8 | 34 | 18 | 63 |

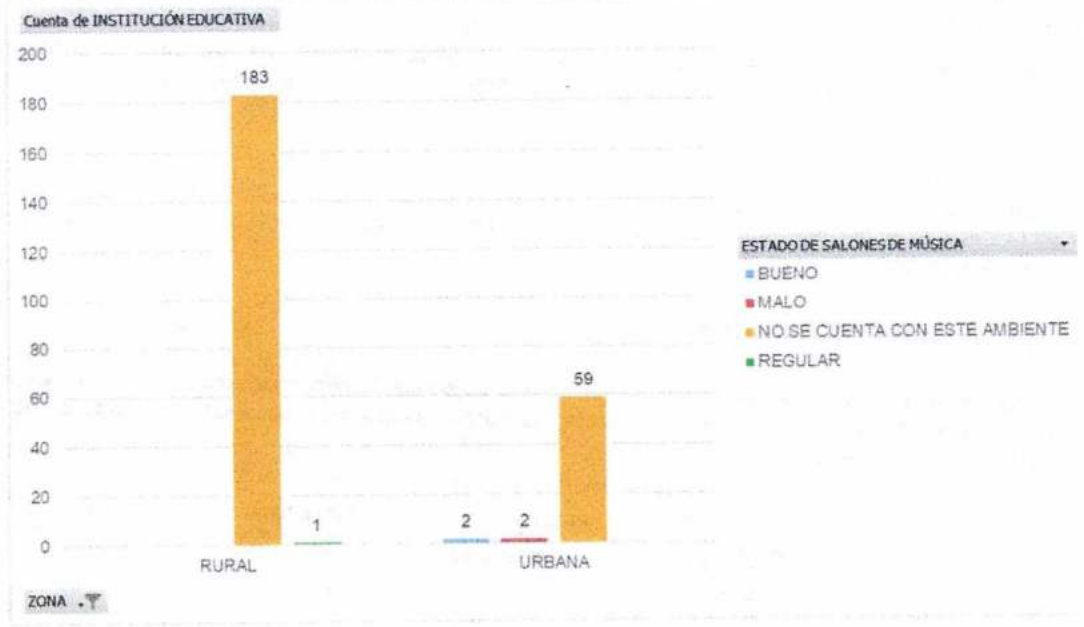
13/R

| TOTAL GENERAL | 6 | 15 | 192 | 34 | 247 |
|---|---|---|---|---|---|




## ✓ SALONES DE MÚSICA

| ZONA | BUENO | MALO | NO SE CUENTA CON ESTE *AMBIENTE* | REGULAR | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|---|---|
| RURAL | | | 183 | 1 | 184 |
| URBANA | 2 | 2 | 59 | | 63 |
| TOTAL GENERAL | 2 | 2 | 242 | 1 | 247 |



## 8. AMBIENTES PEDAGÓGICOS COMPLEMENTARIOS

Son los Lugares de la institución educativa, normalmente no programados en forma expresa para desarrollar el plan de estudios, que se requieren para apoyar y facilitar el trabajo de los ambientes pedagógicos básicos.

Los servicios sanitarios se deben calcular por juego sanitario y áreas como se muestra en la Tabla (la expresión "juego sanitario" hace referencia a un sanitario o un orinal más un lavamanos). Se deben instalar aparatos sanitarios de bajo consumo

| Tipo | Capacidad (estudiante/juego sanitario) | Área ($m^2$/juego sanitario) |
|---|---|---|
| Preescolar [2] | 20 niña(o)s | 3,0 |
| Escolares | 25 niña(o)s | 3,6 |
| Administración y docencia | 25 adultos | 3,6 |
| Vestidores (en zonas deportivas) | 5 estudiantes por ducha hasta 40 estudiantes | 5,5 |
| Residencia escolar duchas | 5 niña(o)s por ducha [3] | 3,6 |
| Residencia escolar sanitarios | 10 niña(o)s por aparato | 3,6 |
| Residencia escolar acompañante | 5 adultos y no menos de uno por sexo | 4,5 [4] |
| Residencia escolar primer respondiente | 1 unidad | 4,5 |

(1) Para el cálculo de servicios sanitarios accesibles véase el numeral 5.4.9.

(2) En preescolar, los aparatos sanitarios deben instalarse a una altura acorde con la estatura de los niños. Las alturas de servicio para duchas o tele ducha, lavamanos e inodoros son de 1,20 m, 0,45 m y 0,30 m, respectivamente.

(3) Por cada ducha va incluido un lavamanos.

(4) Incluye lavamanos, sanitario y ducha. Puede ser utilizado por personal de administración.

Los baños para preescolar deben ser independientes. Pueden ser de uso mixto y deben estar situados en el mismo nivel de los ambientes A y contiguos o a máximo 20 m de estos. Dentro del área estipulada debe preverse la dotación de mínimo una ducha o teleducha, y una ducha o teleducha adicional por cada ochenta (80) niños o fracción de esta cantidad. El diseño de este espacio debe permitir el acompañamiento de un adulto. Desde el primer grado en adelante, deben existir baterías y vestidores independientes para niños y niñas, las cuales no deben estar ubicadas a más de 50 m del puesto de trabajo más lejano. En el tipo de baños para Administración y Docencia (para establecimientos con matrícula igual o superior a 240 estudiantes) y en acompañantes para las residencias escolares (con cualquier capacidad de estudiantes) debe haber por lo menos un juego sanitario por sexo ubicado en un sitio independiente de los baños de estudiantes.

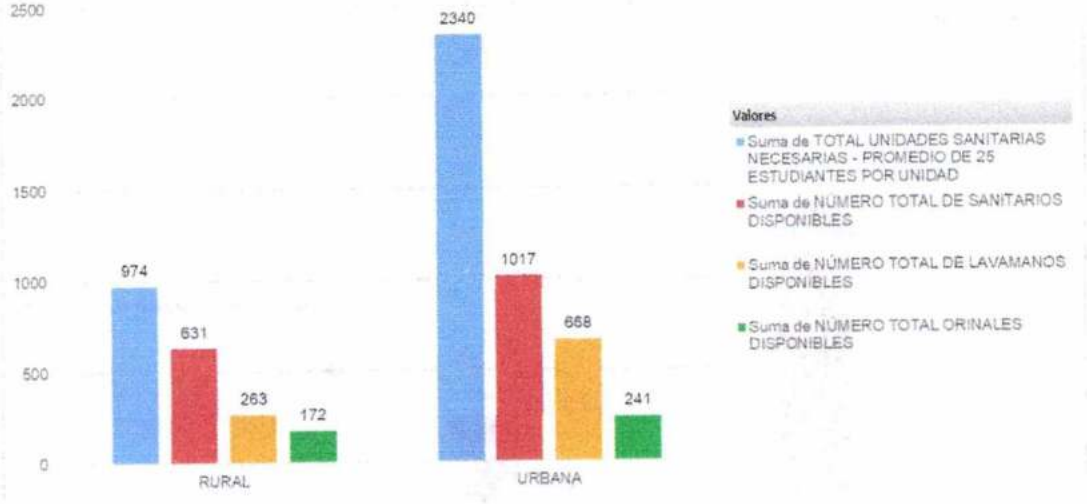
A partir de la educación básica primaria en los baños o baterías sanitarias de niñas, tanto los lavamanos como los sanitarios deben ubicarse al interior de dichos espacios, evitándose el uso de lavamanos compartidos entre niños y niñas.

*"Los establecimientos educativos deben contar con un sanitario y un lavamanos accesible por cada 15 personas con capacidades especiales o movilidad reducida. Se debe asumir como población potencial para su cálculo un 2 % del número total de estudiantes de preescolar, básica y media, cuando el establecimiento se encuentra a mayor capacidad."*

### ✓ BATERIAS SANITARIAS

Luego del diligenciamiento de la información por parte de los establecimientos educativos, se evidencia el siguiente resultado del estado de las unidades (sanitarias, lavamanos y orinales) disponibles en estado bueno, Regular y malos:

| ZONA | TOTAL UNIDADES SANITARIAS NECESARIAS - PROMEDIO DE 25 ESTUDIANTES POR UNIDAD | NÚMERO TOTAL DE SANITARIOS DISPONIBLES | NÚMERO TOTAL DE LAVAMANOS DISPONIBLES | NÚMERO TOTAL ORINALES DISPONIBLES |
|---|---|---|---|---|
| RURAL | 974 | 631 | 263 | 172 |
| URBANA | 2340 | 1017 | 668 | 241 |
| **Total general** | **3314** | **1648** | **931** | **413** |




## ✓ RESTAURANTE ESCOLAR (COCINA - COMEDOR):

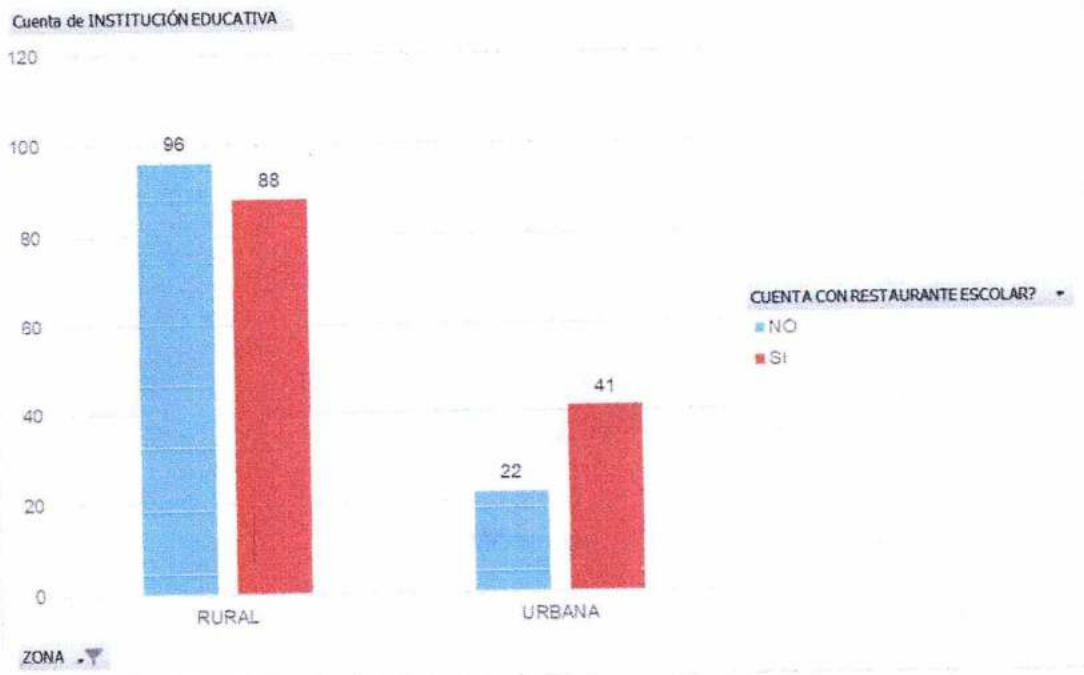
**Descripción:** Según la NTC 4595 de 2020, son los Lugares de la institución educativa, normalmente no programados en forma expresa para desarrollar el plan de estudios, que se requieren para apoyar y facilitar el trabajo de los ambientes pedagógicos básicos. Las áreas de cocina para establecimientos con 240 y más estudiantes deben calcularse de acuerdo con la Tabla

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Matrícula del establecimiento** | **Número de servicios por turno** | **Área de cocina** | **Si la matrícula sube en cualquier cantidad hasta:** | **Y en consecuencia el número de servicios por turno sube en cualquier cantidad hasta:** | **Debe incrementarse el área de almacenamiento en la cocina NTC4595 en:** | **Nueva área de la cocina** | **Si la matrícula sube de lo establecido en la columna 4, el área de cocina será:** |
| Número de estudiantes en mayor ocupación del establecimiento | 1/3 de la matrícula x turno | En $m^2$ | Número de estudiantes | Número de servicios | En $m^2$ | En $m^2$ | En $m^2$ |
| 240 | 80 | 56 | 320 | 107 | 2,4 | 58,4 | 72 |
| 480 | 160 | 72 | 640 | 213 | 4,8 | 76,8 | 96 |
| 960 | 320 | 96 | 1 152 | 384 | 5,76 | 101,76 | 96 + (0,09 $m^2$ x cada persona después de 960 estudiantes/3) |
| 1 440 | 480 | 110,4 | | | | | |
| NOTA Se entiende servicio como la ración de comida entregada a un estudiante. | | | | | | | |

En este orden de ideas, se detalla el estado actual de los restaurantes escolares (cocina – comedor) con los que se cuentan o NO en los establecimientos educativos. Se recomienda para cada uno de los casos relacionados, verificar con la oficina de cobertura educativa la pertinencia o no de la construcción de un restaurante escolar.

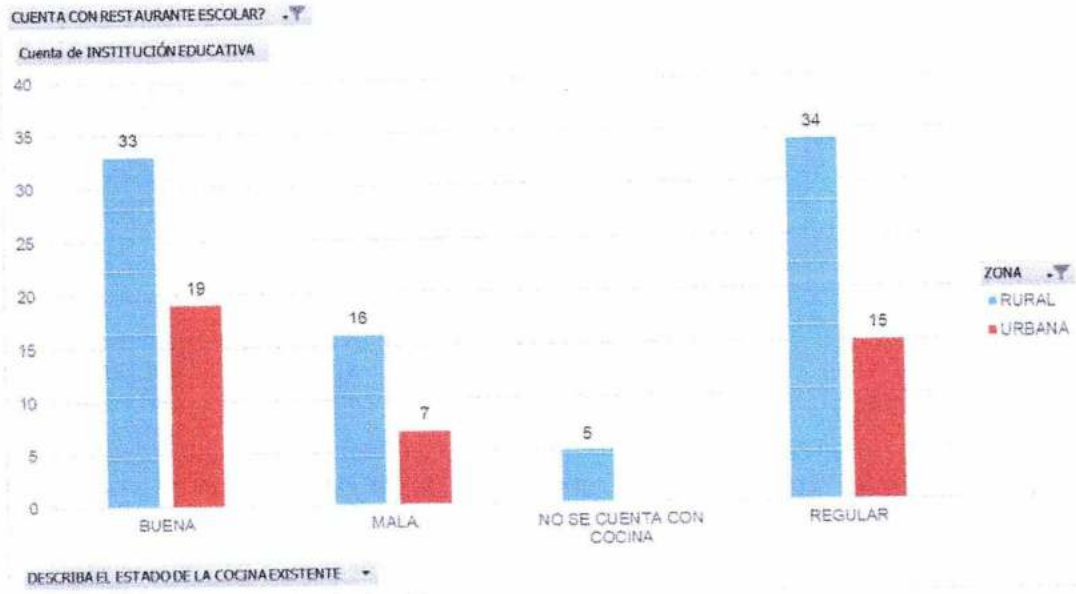
### ↓ TOTAL DE ESTABLECIMIENTOS (CUENTAN O NO CUENTAN) CON RESTAURANTE ESCOLAR.

| ZONA | NO CUENTAN | SI CUENTAN | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| RURAL | 96 | 88 | 184 |
| URBANA | 22 | 41 | 63 |
| **TOTAL GENERAL** | **118** | **129** | **247** |



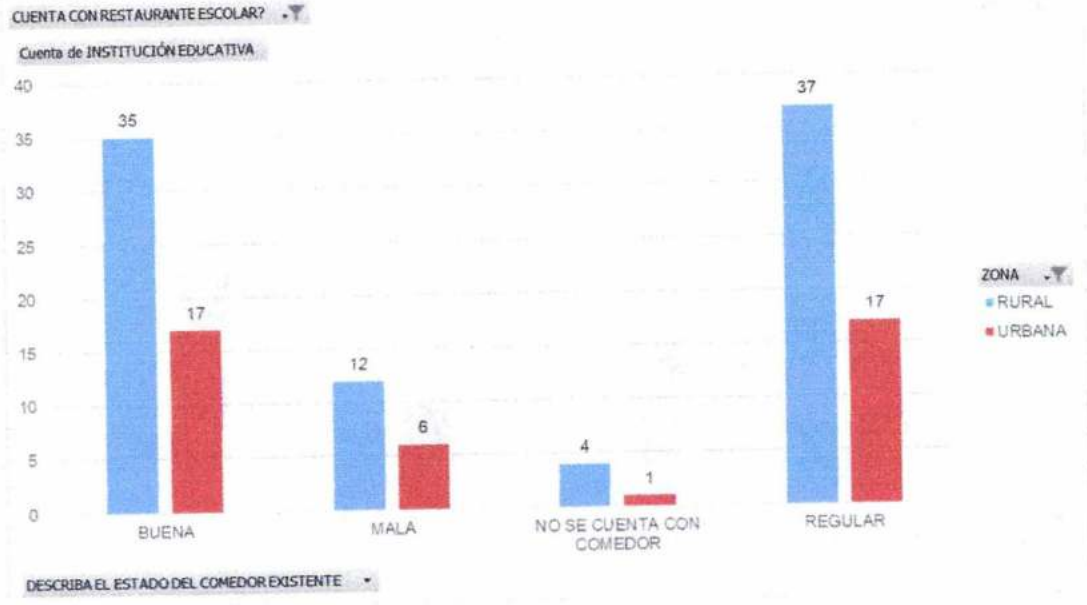

## ESTADO DE COCINA DE RESTAURANTES ESCOLARES EXISTENTES

| ESTADO | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| BUENA | 33 | 19 | 52 |
| MALA | 16 | 7 | 23 |
| NO SE CUENTA CON COCINA | 5 | | 5 |
| REGULAR | 34 | 15 | 49 |
| **TOTAL GENERAL** | **88** | **41** | **129** |



## ESTADO DE COMEDOR DE RESTAURANTES ESCOLARES EXISTENTES

| ESTADO DE COMEDOR | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| BUENA | 35 | 17 | 52 |
| MALA | 12 | 6 | 18 |
| NO SE CUENTA CON COMEDOR | 4 | 1 | 5 |
| REGULAR | 37 | 17 | 54 |
| **TOTAL GENERAL** | **88** | **41** | **129** |



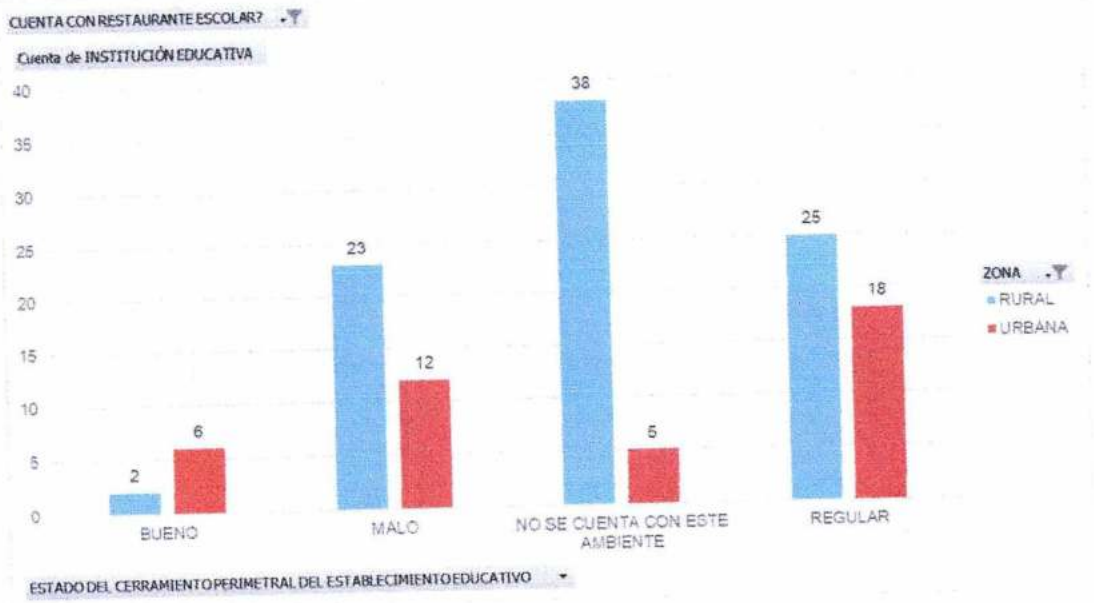

## ✓ CERRAMIENTO DE LAS SEDES EDUCATIVAS

En relación con la prevención de riesgos por uso de las instalaciones escolares, la NTC 4595 de 2022 establece que, todas las sedes educativas, deberán contar con Cerramiento, el cual deberá tener las siguientes características:

- Los cerramientos de los predios no pueden tener alambre de púas ni terminaciones en punta a una altura inferior de 2,00 m. El espaciamiento entre varas verticales no debe ser superior a 0,07 m. En caso de utilizar enmallados, se recomienda que éstos tengan retículas, con espaciamiento máximo de 0,05 m.
- En los casos en que se requieran cerramientos, estos deben permitir la relación visual o funcional con el entorno inmediato, cuidando en todo momento de mantener o mejorar las calidades ambientales circundantes y sin vulnerar la seguridad. No deben utilizarse ni los cerramientos ni las instalaciones o los edificios escolares públicos para ubicar publicidad o anuncios comerciales, sin previa autorización de las autoridades encargadas de controlar las distintas formas de contaminación visual en el territorio respectivo.
- *En relación con los materiales de construcción, las paredes de los edificios escolares que estén* expuestas a la radiación solar directa, en zonas climáticas cálida seca o húmeda, deben asegurar, cuando éstas se encuentren orientadas en forma perpendicular en relación con el eje Norte-Sur, que solamente hasta un 7,5 % de la energía solar incidente (factor de ganancia de calor solar) se transmita hacia el interior de los recintos y cuando éstas tengan orientaciones diferentes, que solamente un 5 % de la energía solar incidente se transmita al interior de los recintos. En zona climática fría, las paredes de cerramiento deben asegurar una transmitancia térmica inferior a 3 W/m2 por grado Celsius.

En este orden de ideas, se relaciona la información reportada por los establecimientos educativos en lo referente a los cerramientos de las sedes educativas:

| ESTADO | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| BUENO | 2 | 6 | 8 |
| MALO | 23 | 12 | 35 |
| NO SE CUENTA CON ESTE AMBIENTE | 38 | 5 | 43 |
| REGULAR | 25 | 18 | 43 |
| **TOTAL GENERAL** | **88** | **41** | **129** |



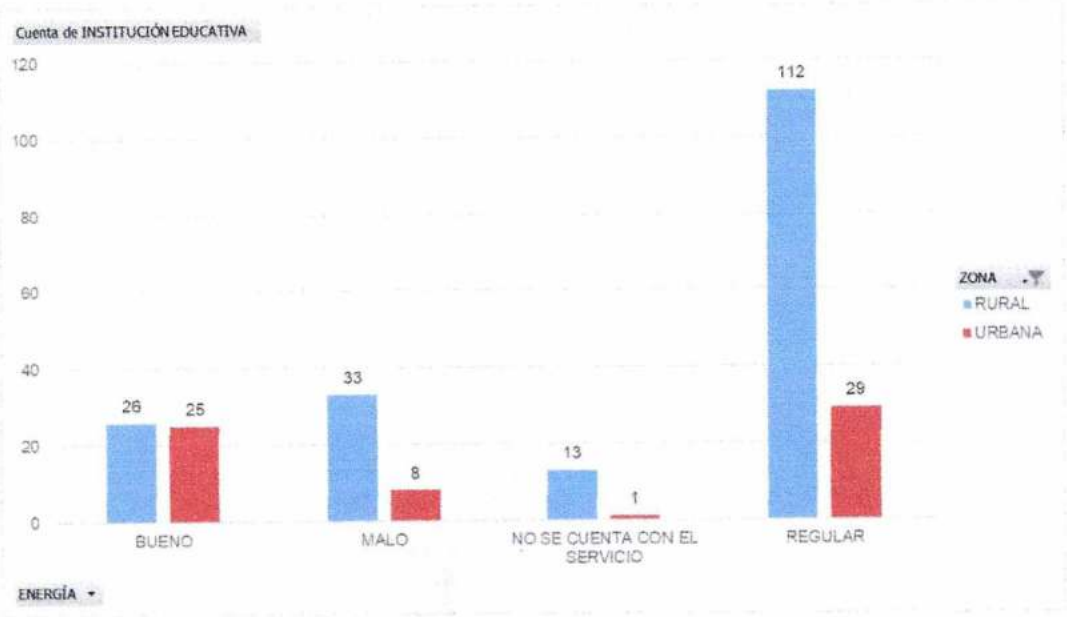

## ✓ SERVICIOS PÚBLICOS.

Según el reporte realizado por parte de los establecimientos educativos, este es el estado actual de conexión de las sedes educativas a cada uno de los siguientes servicios públicos necesarios para la prestación del servicio educativo:

### ENERGÍA

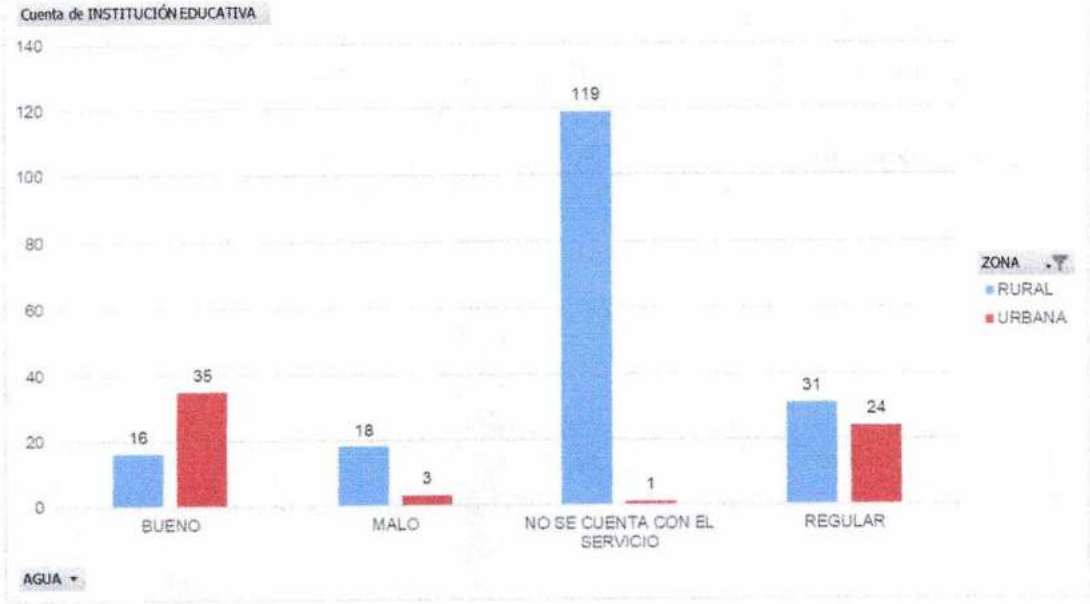
| ESTADO | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| BUENO | 26 | 25 | 51 |
| MALO | 33 | 8 | 41 |
| NO SE CUENTA CON EL SERVICIO | 13 | 1 | 14 |
| REGULAR | 112 | 29 | 141 |
| **TOTAL GENERAL** | **184** | **63** | **247** |

16/K




## AGUA

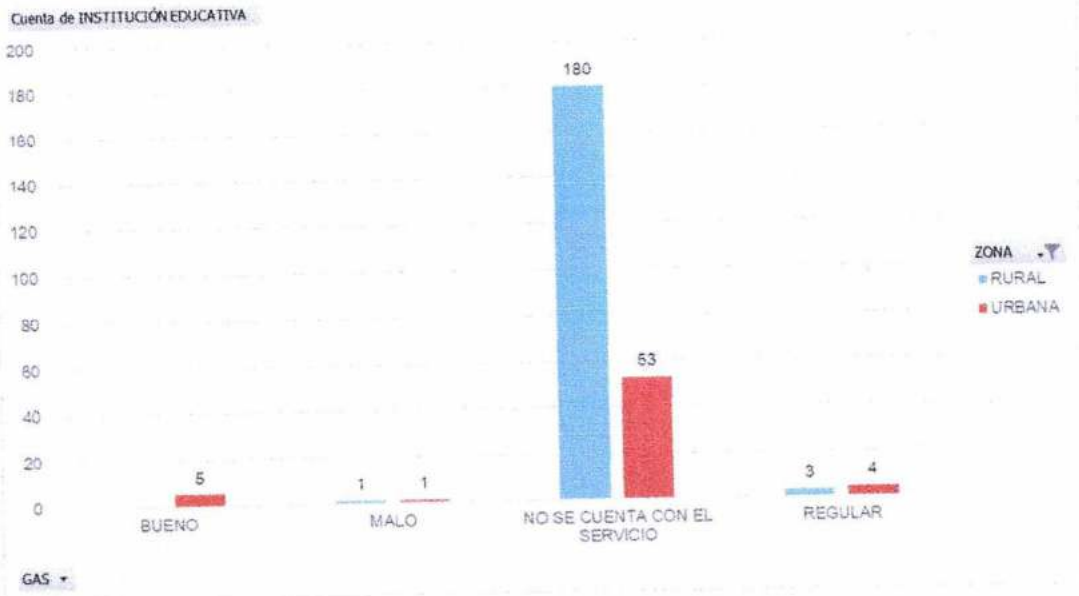
| ESTADO | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| BUENO | 16 | 35 | 51 |
| MALO | 18 | 3 | 21 |
| NO SE CUENTA CON EL SERVICIO | 119 | 1 | 120 |
| REGULAR | 31 | 24 | 55 |
| **TOTAL GENERAL** | **184** | **63** | **247** |




## GAS

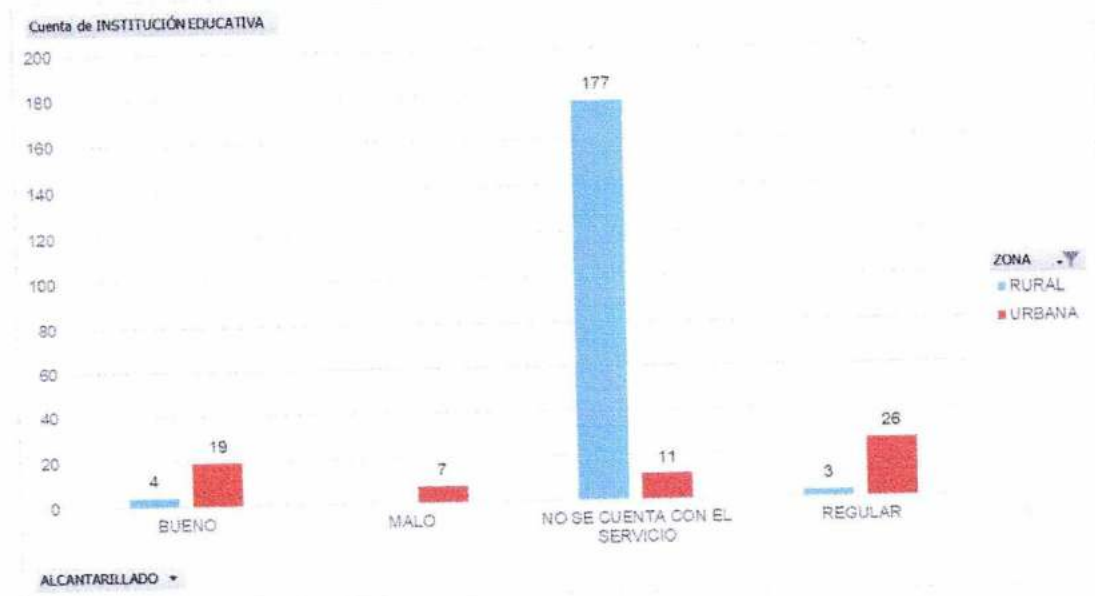
| ESTADO | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| BUENO | | 5 | 5 |
| MALO | 1 | 1 | 2 |
| NO SE CUENTA CON EL SERVICIO | 180 | 53 | 233 |

| ESTADO | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| REGULAR | 3 | 4 | 7 |
| TOTAL GENERAL | 184 | 63 | 247 |



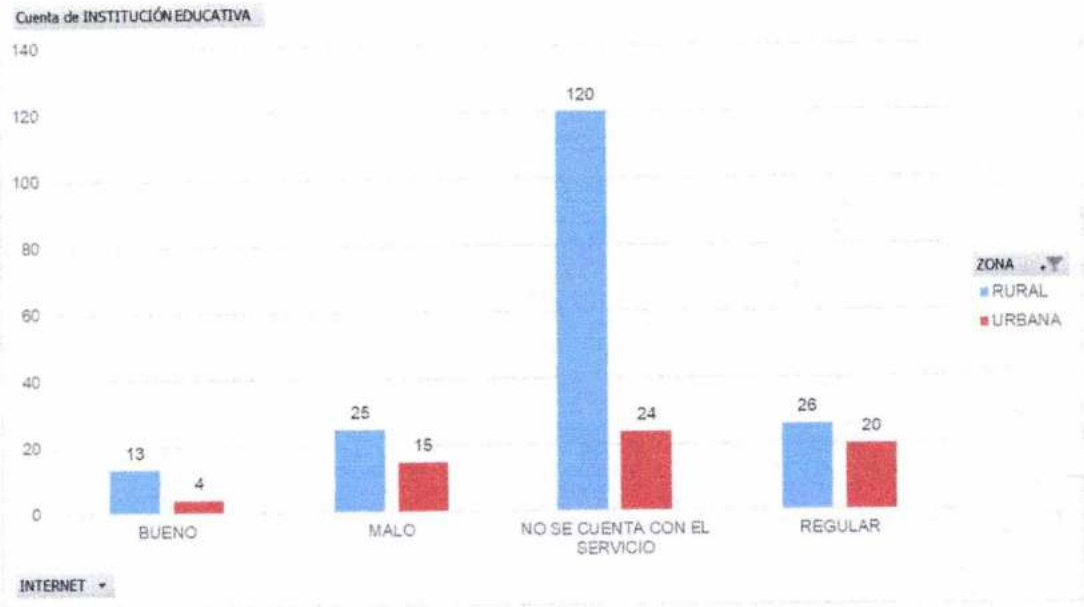

## ALCANTARILLADO

| ESTADO | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| BUENO | 4 | 19 | 23 |
| MALO | | 7 | 7 |
| NO SE CUENTA CON EL SERVICIO | 177 | 11 | 188 |
| REGULAR | 3 | 26 | 29 |
| TOTAL GENERAL | 184 | 63 | 247 |



### INTERNET

| ESTADO | RURAL | URBANA | TOTAL GENERAL |
|---|---|---|---|
| BUENO | 13 | 4 | 17 |
| MALO | 25 | 15 | 40 |
| NO SE CUENTA CON EL SERVICIO | 120 | 24 | 144 |
| REGULAR | 26 | 20 | 46 |
| **TOTAL GENERAL** | **184** | **63** | **247** |




## 9. AREAS DEL PREDIO DE LAS SEDES EDUCATIVAS.

Según la información reportada por los establecimientos educativos, estas son las áreas (estimadas) de los predios de las sedes educativas.

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 123001000025 - IE LICEO GUILLERMO VALENCIA | 123001000025 - IE LICEO GUILLERMO VALENCIA | 20000 | 5850 | 5190 | 10000 | 120 | 0 |
| 123001000025 - IE LICEO GUILLERMO VALENCIA | 123001000459 - ESC ANEXA GUILLERMO VALENCIA | 10100 | 4630 | 2340 | 4000 | 300 | 0 |
| 123001000157 - IE NORMAL SUPERIOR | 123001000157 - IE NORMAL SUPERIOR | 11296 | 8200 | 3096 | 200 | 0 | 11000 |
| 123001000475 - IE SANTA MARIA *GORETTI* | 123001000475 - IE SANTA MARIA *GORETTI* | 6525 | 3607 | 2918 | 0 | 0 | 2580 |
| 123001000483 - IE LA INMACULADA | 123001000483 - IE LA INMACULADA | 1584 | 1300 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| 123001000696 - IE POLICARPA SALAVARRIETA | 123001000696 - IE POLICARPA SALAVARRIETA | 8121 | 4872 | 3249 | 0 | 252 | 0 |
| 123001001790 - IE MERCEDES ABREGO | 123001001790 - INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO | 6137 | 2828 | 1309 | 2000 | 0 | 0 |
| 123001001790 - IE MERCEDES ABREGO | 123001003709 - ESC URB MIX LAS COLINAS | 5000 | 1278 | 1722 | 2000 | 120 | 0 |
| 123001001790 - IE MERCEDES ABREGO | 123001004101 - CENTRO EDUCATIVO IPC | 5000 | 2000 | 1000 | 2000 | 0 | 0 |
| 123001001820 - IE ISABEL LA CATOLICA | 123001001820 - IE ISABEL LA CATOLICA | 1433 | 1145 | 288 | 00 | 400 | 00 |
| 123001001820 - IE ISABEL LA CATOLICA | 123001002150 - JOSE ANTONIO GALAN | 2628 | 2240 | 388 | 0 | 400 | 0 |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 123001001838 - IE ANTONIA SANTOS | 123001001838 - IE ANTONIA SANTOS | 10485 | 7000 | 3000 | 0 | 0 | 0 |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 123001001871 - IE JUAN XXIII | 4037 | 3483 | 554 | 0 | 0 | 2000 |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 123001003598 - ESC NUEVA PUEBLO BONGO (LA ESPERANZA) | 1075 | 667 | 300 | 0 | 0 | 2500 |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 123001007046 - JARDIN INFANTIL MINUTO DE DIOS | 2250 | 1550 | 300 | 400 | 0 | 0 |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 223001000941 - ESC NUEVA EL VIDRIAL | 1278 | 540 | 246 | 130 | 430 | 0 |
| 123001001871 - IE JUAN XXIII | 223001001727 - ESC NUEVA EL FLORAL | 765 | 281 | 484 | 0 | 00 | 0 |
| 123001002125 - IE GENERAL SANTANDER | 123001002125 - IE GENERAL SANTANDER | 8100 | 1380 | 2400 | 0 | 160 | 0 |
| 123001002176 - IE ANTONIO NARIÑO | 123001002176 - IE ANTONIO NARIÑO | 2000 | 1800 | 300 | 0 | 0 | 0 |
| 123001002176 - IE ANTONIO NARIÑO | 123001003199 - ESCUELA ANTONIO JOSE DE SUCRE | 500 | 350 | 100 | 50 | 0 | 500 |
| 123001002346 - IE JOSE MARIA CORDOBA | 123001000408 - ESC URBANA MIXTA SIMON BOLIVAR | 5000 | 4000 | 1000 | 0 | 0 | 0 |
| 123001002346 - IE JOSE MARIA CORDOBA | 123001002346 - IE JOSE MARIA CORDOBA | 70000 | 38000 | 15000 | 17000 | 0 | 0 |
| 123001002346 - IE JOSE MARIA CORDOBA | 123001007143 - ESCUELA URBANA MIXTA CAMILO LAMADRID FABRA | 5000 | 4000 | 1000 | 0 | 160 | 0 |
| 123001002478 - IE CECILIA DE LLERAS | 123001002478 - IE CECILIA DE LLERAS | 4239 | 2770 | 500 | 969 | 150 | 1000 |
| 123001002478 - IE CECILIA DE LLERAS | 123001003717 - JARDIN INFANTIL NACIONAL | 2086 | 1023 | 263 | 800 | 150 | 1000 |
| 123001002478 - IE CECILIA DE LLERAS | 123001004047 - ESC URB MIXTA SANTA TERESITA | 2153 | 794 | 359 | 1000 | 200 | 1000 |
| 123001002516 - IE INEM LORENZO MARIA LLERAS | 123001002516 - IE INEM LORENZO MARIA LLERAS | 15000 | 8000 | 1600 | 5000 | 0 | 0 |
| 123001002516 - IE INEM LORENZO MARIA LLERAS | 223001001387 - ESCUELA URBANA MIXTA MOCARI(SEDE NUEVO BOSQUE) | 2400 | 329 | 80 | 0 | 0 | 0 |
| 123001002516 - IE INEM LORENZO MARIA LLERAS | 223001003754 - ESCUELA MIXTA EL CEIBAL | 1500 | 600 | 64 | 0 | 0 | 5000 |
| 123001003695 - IE LA RIBERA | 123001003695 - IE LA RIBERA | 600 | 500 | 100 | 0 | 113 | 300 |
| 123001003741 - IE LA PRADERA | 123001003741 - IE LA PRADERA | 7287 | 7287 | 320 | 0 | 370 | 20000 |
| 123001003741 - IE LA PRADERA | 123001007399 - ESC URB MIX EL ALIVIO | 1510 | 900 | 100 | 0 | 0 | 0 |
| 123001004519 - IE SAN JOSE | 123001004519 - IE SAN JOSE | 6609 | 4345 | 2793 | 395 | 0 | 0 |
| 123001004870 - IE EL DORADO | 123001004870 - IE EL DORADO | 2861.46 | 2861.46 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 123001004870 - IE EL DORADO | 123001800056 - SEDE VALLEJO | 15411 | 5764 | 3190 | 3666 | 0 | 0 |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 123001001803 - ESC URB MIXTA FRANCISCO MIRANDA | 1410 | 1096.73 | 313827 | 0 | 0 | 0 |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 123001004896 - ESC URB MIXTA PANZENU-JAIME ELIAS BULA ESPINOSA | 3250 | 1400 | 1745 | 105 | 0 | 0 |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 123001005311 - IE MOGAMBO | 4900 | 2200 | 600 | 700 | 50 | 0 |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 123001007135 - ESC FUNDADORES COMUNITARIOS | 700 | 350 | 100 | 0 | 350 | 0 |
| 123001005311 - IE MOGAMBO | 223001001751 - ESC URBANA MIXTA LA ESPERANZA | 1500 | 850 | 200 | 350 | 100 | 0 |
| 123001005647 - IE RANCHO GRANDE | 123001000467 - ESC URB MIX MIRAFLORES | 3000 | 980 | 1620 | 500 | 1000 | 2000 |
| 123001005647 - IE RANCHO GRANDE | 123001005647 - IE RANCHO GRANDE | 4800 | 1800 | 1200 | 1800 | 0 | 3000 |
| 123001006309 - IE VILLA MARGARITA | 123001003172 - ESC URB MIXTA ALFONSO LOPEZ | 1500 | 1000 | 400 | 100 | 0 | 0 |
| 123001006309 - IE VILLA MARGARITA | 123001006309 - IE VILLA MARGARITA | 3500 | 2000 | 1500 | 200 | 0 | 0 |
| 123001006309 - IE VILLA MARGARITA | 123001006449 - ESC DOS DE SEPTIEMBRE | 1500 | 1000 | 200 | 300 | 0 | 0 |
| 123001006493 - IE VICTORIA MANZUR | 123001004659 - ESC URB MIXTA JORGE ELIECER GAITAN | 4000 | 2500 | 500 | 500 | 1000 | 2000 |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | 123001006431 - ESC URB MIXTA SEVERO J. GARCIA | 1500 | 1000 | 200 | 0 | 200 | 1000 |
| 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | 5000 | 2000 | 800 | 0 | 800 | 5000 |
| 123001006490 - IE VICTORIA MANZUR | 123001006511 - ESC URB MIXTA PARAISO | 1176 | 800 | 200 | 0 | 500 | 280 |
| 123001007038 - IE SANTA MARIA | 123001007038 - IE SANTA MARIA | 8345 | 6000 | 1500 | 845 | 2000 | 0 |
| 123001007160 - IE SANTA ROSA DE LIMA | 123001004853 - ESC URB MIXTA SEIS DE MARZO | 1874.73 | 1350 | 494.73 | 30 | 1000 | 0 |
| 123001007160 - IE SANTA ROSA DE LIMA | 123001007160 - IE SANTA ROSA DE LIMA | 3844.62 | 2026.62 | 300 | 1518 | 800 | 200 |
| 123001007160 - IE SANTA ROSA DE LIMA | 123001007321 - ESC SAGRADO CORAZON DE JESUS | 22426.41 | 3834.01 | 800 | 17792.4 | 1917 | 0 |
| 123001007186 - IE CRISTOBAL COLON | 123001002117 - ESC URB MIXTA GABRIELA MISTRAL | 2400 | 1800 | 250 | 50 | 50 | 0 |
| 123001007186 - IE CRISTOBAL COLON | 123001003202 - ESC URB MIXTA PABLO SEXTO | 2100 | 600 | 390 | 0 | 2100 | 0 |
| 123001007186 - IE CRISTOBAL COLON | 123001007186 - IE CRISTOBAL COLON | 15000 | 1250 | 1500 | 1000 | 1000 | 0 |
| 123001007402 - IE KM 12 | 123001007402 - IE KM 12 | 10000 | 1600 | 400 | 1400 | 110 | 10000 |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001001417 - ESCUELA RURAL MIXTA LAS LOMAS (KM 15) | 7500 | 592 | 180 | 450 | 49 | 0 |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001001450 - ESCUELA RURAL MIXTA LOMA GRANDE | 620 | 117 | 253 | 189 | 0 | 0 |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001002421 - ESCUELA RURAL MIXTA LAS CHISPAS PALMITAS | 5000 | 500 | 500 | 4000 | 500 | 5000 |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001002448 - ESCUELA RURAL MIXTA LAS PULGAS | 200 | 20 | 50 | 50 | 9 | 0 |
| 123001007402 - IE KM 12 | 223001003941 - ESCUELA RURAL MIXTA CASA BLANCA | 1200 | 456 | 180 | 0 | 175 | 2500 |
| 123001009071 - IE MANUEL RUIZ ALVAREZ | 123001009071 - IE MANUEL RUIZ ALVAREZ | 1705 | 1705 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 123001009413 - IE LOS COLORES | 123001009413 - IE LOS COLORES | 12100 | 8500 | 500 | 1000 | 0 | 0 |
| 123001009421 - IE LOS NOGALES | 123001009421 - IE LOS NOGALES | 13338 | 10000 | 2500 | 0 | 0 | 15000 |
| 123001009430 - IE LOS ARAUJOS | 123001009430 - IE LOS ARAUJOS | 12832 | 10000 | 1500 | 1000 | 0 | 4000 |
| 123001800064 - IE EL RECUERDO | 123001800064 - IE EL RECUERDO | 17665 | 5300 | 1500 | 210 | 0 | 100 |
| 223001000437 - IE TRES PALMAS | 223001000437 - IE TRES PALMAS | 5000 | 1500 | 1500 | 2000 | 0 | 5000 |
| 223001000437 - IE TRES PALMAS | 223001009370 - ESC RURAL MIXTA LAS MARIAS | 220 | 196 | 24 | 0 | 0 | 200 |
| 223001000518 - IE LA POZA | 223001000020 - ESC RURAL MIXTA SOCORRO | 2500 | 245 | 255 | 2000 | 0 | 2500 |
| 223001000518 - IE LA POZA | 223001000518 - IE LA POZA | 4000 | 720 | 1500 | 1000 | 0 | 5000 |
| 223001000518 - IE LA POZA | 223001000721 - ESC RURAL LEON MEDIO | 2000 | 196 | 304 | 1500 | 0 | 2000 |
| 223001000518 - IE LA POZA | 223001001671 - ESC RURAL MIXTA MANCHEGO | 2500 | 343 | 157 | 2000 | 0 | 2000 |
| 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 223001000291 - CENTRO EDUCATIVO NUEVA LUCIA SEDE LEON ABAJO | 497 | 147 | 0 | 0 | 49 | 0 |
| 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 6000 | 4900 | 500 | 500 | 0 | 0 |
| 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 223001001760 - CENTRO EDUCATIVO NUEVA LUCIA SEDE E. DE HAMACA | 450 | 137 | 98 | 50 | 50 | 0 |
| 223001000674 - IE NUEVA LUCIA | 223001008250 - ESCUELA RURAL MIXTA PARCELAS DEL QUINDIO | 147 | 98 | 49 | 147 | 0 | 0 |
| 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 223001000135 - ESC RURAL MIXTA EL CONGO | 2000 | 500 | 800 | 500 | 0 | 2000 |
| 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 3000 | 1800 | 1000 | 0 | 0 | 10000 |
| 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 223001000828 - ESC RURAL MIXTA SALAMINA | 1200 | 220 | 500 | 450 | 0 | 0 |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223001000801 - IE SAN ISIDRO | 223001007385 - ESC RURAL MIXTA GALILEA | 850 | 300 | 120 | 400 | 0 | 2000 |
| 223001000844 - IE TIGRE VILLA CLARETH | 223001000658 - AGUAS VIVAS | 2997,80 | 213,15 | 42 | 2784,6 | 0 | 0 |
| 223001000844 - IE TIGRE VILLA CLARETH | 223001000844 - IINSTITUCION EDUCATIVA EL TIGRE VILLA CLARETH | 940,53 | 900 | 40,53 | 0 | 0 | 800 |
| 223001000844 - IE TIGRE VILLA CLARETH | 223001001174 - TIGRE ARRIBA | 1105 | 129 | 30 | 800 | 0 | 0 |
| 223001000844 - IE TIGRE VILLA CLARETH | 223001007105 - BALASTERA | 720 | 124 | 30 | 596 | 0 | 0 |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 223001000879 - ESC RUR MIX PALMITO PICAO | 550 | 480 | 70 | 0 | 0 | 0 |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 6000 | 1200 | 80 | 4000 | 0 | 0 |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 223001001719 - ESC RUR MIX LA FLORIDA | 400 | 310 | 90 | 0 | 0 | 400 |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 223001009132 - ESC RUR MIX NUEVO PARAISO | 5000 | 270 | 100 | 4400 | 0 | 0 |
| 223001000925 - IE SANTA ISABEL | 423001007058 - ESC NVA ELENA OSPINA DE OSPINA | 1200 | 500 | 200 | 500 | 0 | 10000 |
| 223001000950 - IE LA VICTORIA | 223001000950 - IE LA VICTORIA | 1616 | 783 | 525 | 0 | 440 | 200000 |
| 223001000950 - IE LA VICTORIA | 223001001182 - ESCUELA RURAL MIXTA EL TOTUMO | 3124 | 184,4 | 1200 | 1000 | 160 | 0 |
| 223001000950 - IE LA VICTORIA | 223001002014 - ESCUELA RURAL MIXTA PLAZA DE HORMIGA | 2374 | 423,5 | 1200 | 500 | 100 | 0 |
| 223001000950 - IE LA VICTORIA | 223001008830 - ESCUELA RURAL MIXTA CALLE BARRIDA | 3124 | 184,4 | 300 | 2000 | 160 | 0 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001000011 - ESC RURAL MIXTA TRES BINDES | 2150 | 344 | 700 | 250 | 0 | 0 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001000836 - ESC RURAL MIXTA COREA | 1500 | 970 | 0 | 128 | 184 | 900 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001001000 - INSTITUCION EDUCATIVA SANTAFE | 3780 | 2750 | 1030 | 0 | 0 | 10000 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001001948 - ESC RURAL MIXTA MARACAYO | 960 | 606 | 35 | 120 | 0 | 0 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001006214 - ESC RURAL MIXTA LA ESPERANZA | 2150 | 1350 | 50 | 900 | 120 | 250 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001006630 - ESC RURAL MIXTA APARTADA DE MARACAYO | 1572 | 466 | 300 | 60 | 0 | 0 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001006877 - ESC RURAL MIXTA TRES PIEDRAS | 2425 | 2295 | 230 | 0 | 10 | 500 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001009054 - ESC RURAL MIXTA TODOS PENSAMOS | 300 | 70 | 30 | 200 | 0 | 0 |
| 223001001000 - IE SANTAFE | 223001009175 - ESC RURAL MIXTA COSTA DE ORO | 2250 | 1240 | 620 | 400 | 90 | 500 |
| 223001001239 - IE BESITO VOLAO | 223001001239 - IE BESITO BOLAO | 8000 | 1500 | 1000 | 1200 | 80 | 7500 |
| 223001001239 - IE BESITO VOLAO | 223001001352 - ESCUELA RURAL MIXTA LOS PERICOS | 10000 | 500 | 400 | 1000 | 120 | 0 |
| 223001001239 - IE BESITO VOLAO | 223001002502 - ESCUELA RURAL MIXTA PALMA DE VINO | 4000 | 700 | 700 | 400 | 50 | 8000 |
| 223001001247 - IE CAÑO VIEJO PALOTAL | 223001001247 - IE CAÑO VIEJO PALOTAL | 1600 | 1000 | 600 | 0 | 0 | 5000 |
| 223001001247 - IE CAÑO VIEJO PALOTAL | 223001002251 - ESC RURAL MIXTA SINCELEJITO | 1300 | 250 | 200 | 600 | 50 | 2500 |
| 223001001247 - IE CAÑO VIEJO PALOTAL | 223001007318 - ESC RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO | 2500 | 500 | 400 | 600 | 0 | 2500 |
| 223001001310 - IE EL CERRITO | 223001001310 - IE EL CERRITO | 723 | 403 | 320 | 0 | 0 | 0 |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001000054 - ESC RUR MIX 10 DE FEBRERO | 1450 | 400 | 1000 | 1000 | 0 | 0 |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001000097 - ESC RURAL MIXTA PALMITO PICAO | 487,5 | 189,7 | 70 | 80 | 0 | 0 |

Alcaldía de
**MONTERÍA**

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001000259 - ESC RUR MIX TENERIFE | 653,1 | 452,1 | 120,4 | 0 | 52 | 0 |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001001441 - IE LETICIA | 2674 | 1920 | 890 | 90 | 90 | 1200 |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001002430 - ESC RURAL MIXTA MARTINICA | 618 | 318 | 0 | 0 | 0 | 654 |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001003908 - ESC RURAL MIXTA NUEVO PARAISO | 898 | 270 | 390 | 60 | 0 | 140 |
| 223001001441 - IE LETICIA | 223001009141 - ESC RURAL MIXTA CAÑO VIEJO LA MORA | 552 | 169 | 60 | 0 | 12 | 0 |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 123001007127 - ESC RURAL MIXTA EL PARAISO | 870,66 | 73 | 0 | 700 | 0 | 0 |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001000771 - ESC RUR MIX LUZ DE ESPERANZA | 3127,12 | 625 | 2600 | 99,93 | 0 | 25 |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001001085 - ESC NUEVA CHARCON BOTELLA | 1260 | 113,75 | 0 | 600 | 60 | 0 |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001001506 - IE GUATEQUE | 1861,8 | 930 | 0 | 33,71 | 302 | 5004,58 |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001004009 - ESC RURAL MIXTA SAN NICOLAS | 503,83 | 34,77 | 0 | 400 | 0 | 0 |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001006966 - ESC RURAL MIXTA SAN JERONIMO | 498132 | 206,46 | 129098 | 0 | 62,64 | 0 |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001007067 - ESC NUEVA MEDELLIN CORDOBA | 1700 | 500 | 410 | 735 | 0 | 0 |
| 223001001506 - IE GUATEQUE | 223001009124 - ESC MARIA INMACULADA ALTOS DEL CARRETO | 300 | 170 | 36 | 0 | 0 | 0 |
| 223001001531 - IE AGUAS NEGRAS | 223001001204 - ESC. RURAL MIXTA LAS BABILLAS | 924 | 160 | 350 | 414 | 0 | 0 |
| 223001001531 - IE AGUAS NEGRAS | 223001001531 - IE AGUAS NEGRAS | 3900 | 2500 | 1400 | 0 | 0 | 0 |
| 223001001531 - IE AGUAS NEGRAS | 223001008927 - ESC RURAL MIXTA CALIFORNIA | 764 | 175 | 350 | 239 | 0 | 0 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001000224 - ESC RUR MIX BONITO VIENTO | 1000 | 189 | 0 | 0 | 35 | 0 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001000267 - ESC RUR MIX EL MANGUITO | 500 | 150 | 36 | 168 | 0 | 0 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001000887 - ESC RUR MIX SAN MARTIN | 400 | 165 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001001034 - ESC RUR YUCA SECA | 1000 | 211 | 0 | 560 | 0 | 0 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001001069 - ESC RUR MIX EL COROZO | 540 | 215 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001001166 - ESC RUR MIX CAMINO REAL | 1000 | 150 | 0 | 700 | 0 | 0 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001001557 - IE PATIO BONITO | 2625 | 1925 | 210 | 700 | 308 | 20000 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001002286 - ESC RUR MIX STA BETULIA | 144 | 98 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 223001001557 - IE PATIO BONITO | 223001007024 - ESC RURAL MIXTA EL DELIRIO | 1000 | 298 | 0 | 100 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001115 - ESC RUR MIX BUENAVISTA | 1200 | 165 | 10 | 1025 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001140 - CENT EDUC SIMON BOLIVAR DEL BALSAL | 1662 | 304 | 25 | 1333 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001344 - ESC RUR MIX QUEBRADA DEL MEDIO | 1453 | 230 | 20 | 1203 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001522 - ESC RUR MIX AMERICA | 1890 | 479 | 30 | 1381 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 8841,23 | 1840,65 | 3116,45 | 3884,13 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001002065 - ESC RUR MIX PALMIRA TUSA | 494 | 203 | 25 | 266 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001003525 - ESC RUR MIX EL GUASIMO | 343 | 80 | 15 | 248 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001004611 - ESC RUR MIX LA GRAN CHINA | 2650 | 273 | 50 | 2327 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001008373 - ESC SAN JOSE DE CANALETICO | 600 | 80 | 10 | 510 | 0 | 0 |
| 223001001620 - IE PUEBLO BUJO | 223001008381 - ESC RUR MIX EL BOCHE | 495 | 168 | 15 | 312 | 0 | 0 |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001001689 - IE GUASIMAL | 4587 | 1341 | 329 | 0 | 0 | 2904 |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001003371 - ESCUELA NUEVA DE MATAMORO | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001003371 - ESCUELA NUEVA DE MATAMORO | 883.75 | 268.97 | 66.40 | 105.04 | 6.07 | 0 |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001007245 - ESCUELA NUEVA LAS LAGRIMAS | 483 | 136.5 | 365.5 | 365.5 | 52.5 | 0 |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001007295 - ESC NUEVA VILLAVICENCIO | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 223001007466 - ESCUELA RURAL MIXTA LAS FLORES | 976 | 198 | 78 | 282 | 0 | 486 |
| 223001001689 - IE GUASIMAL | 423001007074 - ESC NUEVA EL CARMEN | 3500 | 281.25 | 1500 | 2500 | 0 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001001158 - CENTRO EDUCATIVO SAN FRANCISCO | 1716 | 435.65 | 128.41 | 128.41 | 0 | 1280.41 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 2500 | 350 | 120 | 0 | 0 | 10000 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001003967 - CENTRO EDUCATIVO LA OCTAVIA | 2400 | 160 | 800 | 40 | 0 | 2000 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001005307 - ESC RUR MIX EL RINCON | 2104.64 | 143.69 | 1958.15 | 280 | 50 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001008809 - CENTRO EDUCATIVO CARLOS OSPINA | 5000 | 60 | 1900 | 2500 | 0 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001008823 - CENTRO EDUCATIVO FRONTERAS DE CORDOBA | 432 | 76 | 156 | 200 | 0 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001008855 - ESC RURAL MIX LA GLORIA | 2500 | 159 | 225 | 2116 | 42 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 223001008862 - CENTRO EDUCATIVO SAN DIEGO | 276 | 38 | 50 | 188 | 0 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001005888 - ESC RUR MIX JUANA JULIA 2 | 1690 | 238 | 102 | 1300 | 0 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001006850 - CENTRO EDUCATIVO VERDINAL | 4130 | 348 | 1400 | 1400 | 400 | 2750 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001006868 - CENTRO EDUCATIVO SAN MIGUEL | 2500 | 70 | 80 | 1800 | 0 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001008178 - CENTRO EDUCATIVO EL OYETO | 1750 | 98 | 117 | 98 | 0 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001008267 - CENTRO EDUCATIVO LA POPA | 432 | 76 | 156 | 200 | 0 | 0 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001008275 - CENTRO EDUCATIVO MI PORVENIR ES CRISTO JESUS | 2500 | 86 | 1414 | 1000 | 0 | 2600 |
| 223001002405 - IE SAN JOSE DE LOMA VERDE | 423001008313 - CENTRO EDUCATIVO CRISTO ES MI LUZ | 1295 | 245 | 420 | 64 | 40 | 0 |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001001549 - ESC RUR MIX ARROYON | 1323 | 900 | 100 | 308 | 70 | 5000 |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 1323 | 915 | 100 | 200 | 0 | 5000 |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001007792 - ESC RUR MIX SIMON BOLIVAR | 500 | 150 | 100 | 200 | 80 | 0 |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001007806 - ESC RUR MIX DE LA FE | 500 | 80 | 220 | 200 | 0 | 0 |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001008721 - ESC RUR MIX GRANADA | 800 | 120 | 200 | 400 | 80 | 0 |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001008751 - ESC RUR MIX COQUITO | 600 | 250 | 350 | 350 | 0 | 1000 |
| 223001002499 - IE NUEVA ESPERANZA | 223001008848 - ESC RUR MIX PIÑALITO | 600 | 200 | 100 | 100 | 100 | 500 |
| 223001004432 - IE CAMILO TORRES MOCARI | 123001009201 - ESCUELA URBANA MIXTA PAZ DEL NORTE | 1620 | 810 | 797 | 203 | 0 | 0 |
| 223001004432 - IE CAMILO TORRES MOCARI | 223001000429 - ESCUELA URBANA MIXTA DEL SINU | 2938 | 1570 | 1368 | 0 | 0 | 130 |
| 223001004432 - IE CAMILO TORRES MOCARI | 223001004432 - IE CAMILO TORRES | 5585 | 2973 | 2612 | 90 | 60 | 0 |

Alcaldía de
**MONTERÍA**

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223001004432 - IE CAMILO TORRES MOCARI | 223001006648 - ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO | 2256 | 1156 | 975 | 115 | 0 | 0 |
| 223001004823 - IE SAN ANTERITO | 223001000861 - ESC RUR MIX DE MOCHILA | 958 | 440 | 102 | 0 | 0 | 0 |
| 223001004823 - IE SAN ANTERITO | 223001004823 - IE SAN ANTERITO | 65000 | 1408 | 63592 | 10000 | 0 | 0 |
| 223001004823 - IE SAN ANTERITO | 223001800183 - SEDE CENTRO SAN ANTERITO | 952 | 284 | 71 | 70 | 0 | 0 |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001000780 - CUCHARAL | 449 | 147 | 150 | 100 | 52 | 0 |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001001409 - ESC RURAL MIXTA LA ÑECA | 1085 | 260 | 227 | 500 | 98 | 500 |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001001788 - ESC RURAL MIXTA ANA RODRIGUEZ DE VIDAL | 1200 | 729 | 291 | 90 | 90 | 20000 |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001003649 - ESC RURAL MIXTA CERRO MARRALU | 600 | 150 | 200 | 200 | 50 | 1250 |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001005404 - IE AUGUSTO ESPINOSA VALDERRAMA | 3000 | 878 | 1122 | 500 | 500 | 10000 |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001006206 - ESC NUEVA ELIGIO MOGROBEJO | 220 | 160 | 60 | 0 | 0 | 200 |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001007253 - ESC RURAL MIXTA MARRALU ABAJO | 180 | 100 | 20 | 30 | 30 | 500 |
| 223001005404 - IE SANTA CLARA DE ASIS | 223001008225 - ESC RURAL MIXTA LIBORIO VARGAS | 1200 | 150 | 950 | 100 | 0 | 0 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 123001008247 - ESC RUR MIXTA SAN JERONIMO EL MACHIN | 400 | 200 | 200 | 0 | 0 | 300 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001000864 - EL CHANGAY | 500 | 200 | 200 | 200 | 0 | 10000 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001001191 - PRIMARIA BUENOS AIRES | 1000 | 400 | 300 | 300 | 0 | 0 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001002260 - SAN JACINTO | 1000 | 250 | 250 | 5000 | 0 | 0 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 2000 | 1200 | 800 | 400 | 300 | 5000 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001007342 - CENTRO EDUCATIVO EL PORVENIR | 800 | 100 | 200 | 700 | 0 | 0 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001007351 - LA PIEDRA | 1000 | 100 | 700 | 200 | 0 | 0 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001007784 - EL ROSARIO | 800 | 300 | 200 | 300 | 0 | 0 |
| 223001005421 - IE BUENOS AIRES | 223001008233 - LOS LIMONES | 1000 | 200 | 200 | 600 | 0 | 0 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001000747 - ESC RURAL MIXTA MAQUENCAL | 829 | 434 | 395 | 0 | 0 | 500 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001003151 - ESC RUR MIXTA SOLEDAD LA MANTA | 769 | 199 | 420 | 150 | 0 | 0 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001005714 - IE LA MANTA | 1904 | 1078 | 826 | 0 | 492 | 2500 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001005749 - ESC RUR MIXTA LA PARCELACIÓN | 6847 | 104 | 6743 | 2500 | 110 | 0 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001007369 - ESC RURAL MIXTA VILLANUEVA | 706 | 283 | 423 | 50 | 0 | 0 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001009047 - ESC RURAL MIXTA PALMA DE ORO | 250 | 84 | 166 | 0 | 42 | 1000 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001009248 - ESC RURAL MIXTA CORRENTAL | 458 | 95 | 300 | 63 | 0 | 1000 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223001800167 - ESCUELA RURAL MIXTA EL TOTUMO | 1258 | 64 | 1194 | 200 | 90 | 0 |
| 223001005714 - IE LA MANTA | 223555001826 - ESC RURAL MIXTA LA PLAZA | 352 | 120 | 183 | 49 | 0 | 1000 |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001001328 - ESC RURAL MIXTA LOS CEDROS | 1736 | 366 | 1370 | 600 | 0 | 0 |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001002057 - ESC RURAL MIXTA SANTA TERESITA | 570 | 250 | 260 | 60 | 0 | 0 |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001003339 - ESC RURAL MIXTA LA LUCHA | 762 | 473 | 183 | 100 | 87 | 0 |

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001003401 - ESC RURAL MIXTA EL HUESO | 676 | 149 | 72 | 56 | 52 | 0 |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001006036 - ESC RURAL MIXTA SAN FELIPE | 1500 | 120 | 60 | 500 | 0 | 0 |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 9546 | 3024 | 2780 | 2030 | 1097 | 0 |
| 223001006192 - IE RAFAEL NUÑEZ | 223001007270 - ESC RURAL MIXTA SAN LUIS | 928 | 451 | 84 | 289 | 0 | 0 |
| 223001006371 - IE SAN JOSE JARAQUIEL | 223001006371 - IE SAN JOSE JARAQUIEL | 30000 | 10000 | 5000 | 15000 | 0 | 0 |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001000321 - ESCUELA RURAL MIXTA EL CLAVAL | 600 | 180 | 420 | 0 | 0 | 0 |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001001026 - ESCUELA RURAL MIXTA EL TAPAO | 1940 | 320 | 0 | 1619 | 38 | 0 |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001004521 - ESCUELA RURAL MIXTA LAMAS 2 Y 3 | 2989 | 525 | 0 | 2473 | 0 | 0 |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001006702 - IE EL SABANAL | 6391 | 2939 | 0 | 3452 | 0 | 0 |
| 223001006702 - IE EL SABANAL | 223001006911 - ESCUELA UNITARIA TOLEDO II | 1212 | 1041 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001000500 - ESC RUR MIX DE ARENAL | 500 | 300 | 200 | 100 | 0 | 0 |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001000534 - ESC RUR MIX BOCA DE LA CEIBA | 1334.95 | 1000 | 334 | 334.95 | 0 | 0 |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001001212 - ESC RUR MIX DE BUENAVENTURA | 457 | 400 | 57 | 0 | 400 | 0 |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001001492 - ESC URB MIX # 1 DE LOS GARZONES | 600 | 450 | 50 | 0 | 0 | 0 |
| 223001007016 - IE LOS GARZONES | 223001007016 - IE LOS GARZONES | 10000 | 5000 | 5000 | 1000 | 0 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001001221 - ESC RURAL MIXTA BROQUELITO | 1000 | 950 | 50 | 50 | 100 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001001638 - ESC NUEVA LA PUENTE | 2000 | 150 | 500 | 1500 | 50 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001005757 - ESC RURAL MIXTA EL LIMON | 1000 | 200 | 800 | 600 | 50 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001007229 - ESC NUEVA EL CUCHARO | 700 | 70 | 300 | 500 | 50 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001007237 - IE MIGUEL ANTONIO CARO | 2 | 20000 | 10000 | 10000 | 10000 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001007725 - ESC NUEVA LOS BAJOS | 3000 | 30 | 1500 | 2000 | 30 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001007741 - CENTRO EDUCATIVO FLORISANTO | 3000 | 10 | 1000 | 2000 | 10 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 223001009159 - ESC RUR MIX PUEBLO NUEVO | 300 | 200 | 50 | 50 | 70 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 423001007066 - ESC NUEVA LA BOMBA | 3000 | 70 | 1500 | 1500 | 50 | 0 |
| 223001007237 - IE LICEO MIGUEL ANTONIO CARO | 423001007082 - ESC NUEVA PEREIRA | 1000 | 100 | 900 | 700 | 50 | 0 |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001000071 - ESC RURAL MIXTA LOS ANDES | 810 | 120 | 60 | 500 | 0 | 0 |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001001255 - ESC RURAL MIXTA MORINDO BETULIA | 500 | 80 | 40 | 350 | 30 | 0 |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001001425 - ESC RURAL MIXTA MORINDO SANTO DOMINGO | 360 | 80 | 50 | 180 | 0 | 0 |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001005692 - CENTRO DOCENTE CAMILO TORRES LA IGUANA | 1100 | 250 | 150 | 500 | 0 | 0 |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001007261 - INSTITUCION EDUCATIVA MORINDO SANTA FE | 4200 | 3000 | 200 | 1000 | 0 | 0 |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001007768 - ESC RURAL MORINDO NUEVA ESPERANZA | 600 | 300 | 50 | 100 | 0 | 0 |

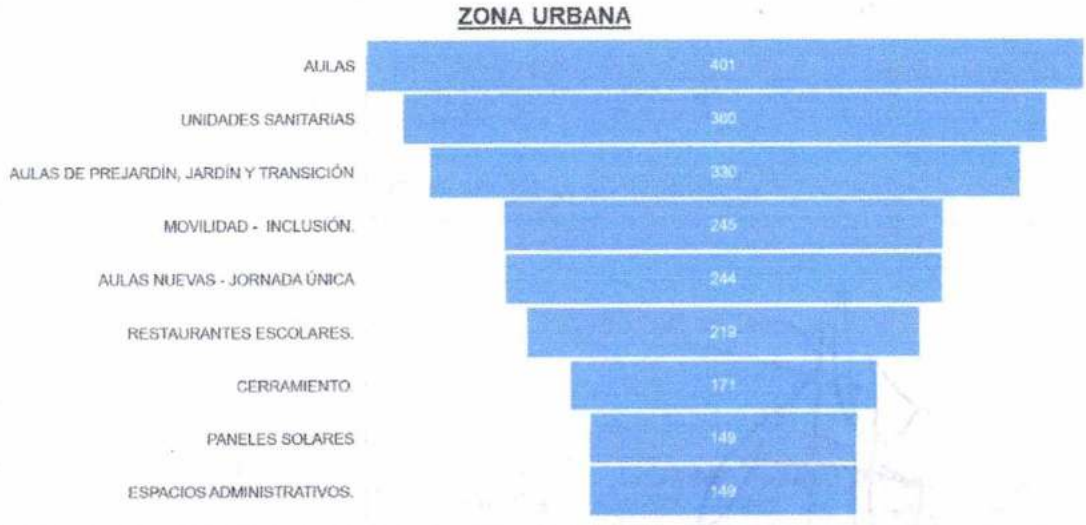
21/k

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA | SEDES EDUCATIVAS | ÁREA TOTAL DEL TERRENO DE LA SEDE EDUCATIVA | ÁREA TOTAL CONSTRUIDA | ÁREA DISPONIBLE PARA ESPACIOS COMUNES | ÁREA DISPONIBLE PARA NUEVAS CONSTRUCCIONES (LIBRE DE LOS ESPACIOS COMUNES) | ÁREA DE RECUPERACIÓN POR DEMOLICIÓN DE INFRAESTRUCTURA | ÁREA ALEDAÑA SUSCEPTIBLE DE COMPRA PARA ADICIONAL AL EE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223001008632 - ESC RURAL MIXTA MORINDO DOS BOCAS | 400 | 120 | 50 | 200 | 0 | 0 |
| 223001007261 - IE MORINDO SANTA FE | 223574000814 - MORINDO CENTRAL | 750 | 300 | 150 | 200 | 0 | 0 |
| 223001008675 - IE VILLA CIELO | 223001000895 - ESC RURAL MIXTA HORIZONTE | 1300 | 900 | 200 | 100 | 0 | 1000 |
| 223001008675 - IE VILLA CIELO | 223001008675 - IE VILLA CIELO | 5000 | 1650 | 500 | 1150 | 35 | 0 |

## 10. PRIORIZACION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Según la información diligenciada por los establecimientos educativos, este es el orden de prioridades a tener presente, en la realización de obras de infraestructura educativa de las sedes educativas de los establecimientos:

### ✓ PRIORIDAD DE LA ZONA URBANA



✓ **PRIORIDAD DE LA ZONA RURAL**




## 11. ENLACE PARA ACCESO A EVIDENCIAS VISUALES DE LAS SEDES EDUCATIVAS

https://drive.google.com/drive/folders/1ZAM19oWNn170Jz8fBwIiRx-1khGd4RIkT8PehO0wAO_Yhuuby6s4eCuK-Tk4cPRAELXIG7JA?usp=drive_link

Se anexa al presente informe, relación detallada por establecimiento educativo sobre cada uno de los interrogantes establecidos en el instrumento de recolección de información aplicado a los establecimientos educativos.

**JUAN MANUEL SALAMANCA GONZALEZ**
Profesional Especializado – Oficina de Planeación Educativa
Secretaría de Educación Municipal,
Alcaldía de Montería
Cra 15 N° 22 A-40 B/ Costa de Oro - Montería, Córdoba

Alcaldía de **MONTERÍA**

# PRESUPUESTOS, FM, APIU

# ALCALDIA DE MONTERÍA
## SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
### PRESUPUESTO OFICIAL - FASE 1

Alcaldía de MONTERÍA

**OBJETO:** ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

**FECHA** AGOSTO - 2024

**EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:** 37,00

**COSTO DE PERSONAL**

| No. | DESCRIPCION | CANTIDAD (1) | VALOR MENSUAL (2) | COSTO TOTAL MES (3) | DEDICACIÓN H-MES (4) | No. DE MESES (5) | Plazo: TOTAL H-MES (6) = (4) X (5) | 3,0 MES SUBTOTAL (7) = (3) X (6) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | |
| 1,01 | Director De Consultoría | 1,00 | $7.228.000,00 | $7.228.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $21.684.000,00 |
| 1,02 | Arquitecto | 6,00 | $3.614.000,00 | $21.684.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $65.052.000,00 |
| 1,03 | Ingeniero Civil | 6,00 | $3.614.000,00 | $21.684.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $65.052.000,00 |
| 1,04 | Abogado | 3,00 | $3.614.000,00 | $10.842.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $32.526.000,00 |
| 1,05 | Profesional SG-SST | 1,00 | $3.614.000,00 | $3.614.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $10.842.000,00 |
| 1,06 | Ingeniero Electricista | 3,00 | $3.614.000,00 | $10.842.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $32.526.000,00 |
| 1,07 | Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Estructuras | 3,00 | $4.875.000,00 | $14.625.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $43.875.000,00 |

| 2 | PERSONAL TECNICO | CANTIDAD (1) | VALOR MENSUAL (2) | COSTO TOTAL MES (3) | DEDICACIÓN H-MES (4) | No. DE MESES (5) | TOTAL H-MES (6) = (4) X (5) | SUBTOTAL (7) = (3) X (6) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,01 | Secretaria De Oficina Principal | 1,00 | $1.820.000,00 | $1.820.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $5.460.000,00 |
| 2,02 | Contador | 1,00 | $3.614.000,00 | $3.614.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $10.842.000,00 |
| 2,03 | Topografo | 3,00 | $2.860.000,00 | $8.580.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $25.740.000,00 |
| 2,04 | Cadeneros | 6,00 | $1.430.000,00 | $8.580.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $25.740.000,00 |
| 2,05 | Conductor | 3,00 | $1.820.000,00 | $5.460.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $16.380.000,00 |

| | |
|---|---|
| COSTO DE PERSONAL = | $355.719.000,00 |
| FACTOR MULTIPLICADOR = | 2,20 |
| TOTAL COSTO DE PERSONAL (CP) = | $782.581.800,00 |

**3 ALQUILER DE EQUIPOS**

| No. | DESCRIPCION | CANTIDAD (1) | VALOR MENSUAL (2) | COSTO TOTAL MES (3) | DEDICACIÓN (4) | No. DE MESES (5) | TOTAL H-MES (6) = (4) X (5) | SUBTOTAL (7) = (3) X (6) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,01 | Vehiculo Campero 4x4 min 2000cc | 3,00 | $7.000.000,00 | $21.000.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $63.000.000,00 |
| 3,02 | Alquiler de equipo de topografia | 3,00 | $4.000.000,00 | $12.000.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $36.000.000,00 |

| | |
|---|---|
| TOTAL COSTO DE EQUIPOS (CE) = | $99.000.000,00 |

**4 GASTOS PREDIALES**

| No. | DESCRIPCION | UNIDAD (1) | CANTIDAD (2) | COSTO UNITARIO (3) | SUBTOTAL (4) = (2) X (3) |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,01 | GASTOS PREDIALES | GLB | 1,00 | $40.917.041,00 | $40.917.041,00 |

| | |
|---|---|
| GASTOS PREDIALES (GP) = | $40.917.041,00 |
| SUBTOTAL CP + CE + GP | $922.498.841,00 |

**5 COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES**

| No. | DESCRIPCION | UNIDAD (1) | CANTIDAD (2) | BASE GRAVABLE (3) | SUBTOTAL (4) = (2) X (3) |
|---|---|---|---|---|---|
| 5,01 | Estampilla RTE ICA 1% | % | 1,0% | $922.498.841,00 | $9.224.988,00 |
| 5,02 | Estampilla JUSTICIA FAMILIAR 2% | % | 2,0% | $922.498.841,00 | $18.449.977,00 |
| 5,03 | Estampilla UNIVERSIDAD DE CORDOBA 2% | % | 2,0% | $922.498.841,00 | $18.449.977,00 |
| 5,04 | Estampilla PROCULTURA 1% | % | 1,0% | $922.498.841,00 | $9.224.988,00 |
| 5,05 | Estampilla ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $181.200.250) | % | 2,0% | $922.498.841,00 | $18.449.977,00 |
| 5,06 | Estampilla PRODEPORTES 1% | % | 1,0% | $922.498.841,00 | $9.224.988,00 |
| 5,07 | Polizas | % | 0,7% | $922.498.841,00 | $6.457.492,00 |
| 5,08 | IVA | % | 19,0% | $922.498.841,00 | $175.274.780,00 |
| | | | | OTROS COSTO (CIL) = | $264.757.167,00 |

| | |
|---|---|
| TOTAL COSTOS (CP + CE CEN + CIL = | $1.187.256.008,00 |

Nota 1. El factor multiplicador, salarios y otros costos pueden oscilar entre el 80% y 120% del valor oficial de cada item, sin superar el valor total del presupuesto oficial

Nota 2. En lo relacionado con los impuestos, tasas y contribuciones estos no podrán ser ofrecidos por debajo de lo establecido en la norma vigente

Nota 3. Los porcentajes de dedicación del personal son inmodificables

Nota 4. Para el caso del reembolso de los costos de alquiler de equipos, ensayos, otros costos y costos globales, es responsabilidad de la Consultoria el gasto racional de estos recursos, de acuerdo con las necesidades del proyecto dentro del plazo contractual y se reembolsarán según su costo real, contra la presentación de facturas y soportes respectivos.

Luis F Mendoza.

**ELABORÓ**
LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA
Contratista S.I.M.

**REVISÓ**
INGRID SOFIA MORALES AVILA
Contratista S.I.M.

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

**Vo. Bo.**
IRIS SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ALCALDIA DE MONTERIA**

**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA**

Alcaldía de **MONTERÍA**

**CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR - FASE 1**

OBJETO:

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR (%) |
|---|---|---|
| **1** | **AGOSTO - 2024** | **100,00** |
| **2** | **PRESTACIONES SOCIALES (Expresado como % de 1)** | |
| 2,1 | Factor Prestacional | 66,00 |
| | | |
| | **SUBTOTAL 2:** | **66,00** |
| **3** | **COSTOS INDIRECTOS** | |
| | GASTOS LEGALES Y DE ADMINISTRACIÓN (Expresados como porcentaje de 1) | |
| **3,1** | **Gastos directos no reembolsables** | |
| | Arriendo de oficinas | 6,00 |
| | Servicios publicos | 6,00 |
| | Mantenimiento y operación de oficina | 6,00 |
| | Utiles y papelería | 5,00 |
| | Vigilancia y aseo | 6,00 |
| | Sistematización y Administración | 5,00 |
| | Edición de informes | 5,00 |
| 3,2 | OTROS GASTOS NO REEMBOLSABLES | |
| | Relaciones Publicas y Gastos de Representación | 5,00 |
| | **SUBTOTAL 3:** | **44,00** |
| **4** | **HONORARIOS (Epresados como porcentaje de 1)** | |
| | Varía entre el 5 y 10% del Salario | 10,00 |
| | **SUBTOTAL 4:** | **10,00** |
| | **FACTOR MULTIPLICADOR (1+2+3+4)** | **220,00** |

Elaboró: Luis F Mendoza.

**LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA**

Contratista S.I.M.

# ALCALDIA DE MONTERÍA
## SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
### PRESUPUESTO OFICIAL - FASE 2

Alcaldía de MONTERÍA

**OBJETO:** ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

**FECHA** AGOSTO - 2024

**EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:** 12,00

**COSTO DE PERSONAL**

| | | | | | | | Plazo: | 3,0 MES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DESCRIPCION | CANTIDAD (1) | VALOR MENSUAL (2) | COSTO TOTAL MES (3) | DEDICACIÓN H-MES (4) | No. DE MESES (5) | TOTAL H-MES (6) = (4) X (5) | SUBTOTAL (7) = (3) X (6) |
| 1 | PERSONAL PROFESIONAL | | | | | | | |
| 1,01 | Director De Consultoría | 1,00 | $7.228.000,00 | $7.228.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $21.684.000,00 |
| 1,02 | Arquitecto | 2,00 | $3.614.000,00 | $7.228.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $21.684.000,00 |
| 1,03 | Ingeniero Civil | 2,00 | $3.614.000,00 | $7.228.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $21.684.000,00 |
| 1,05 | Profesional SG-SST | 1,00 | $3.614.000,00 | $3.614.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $10.842.000,00 |
| | | | | | | | | |
| 2 | PERSONAL TECNICO | CANTIDAD (1) | VALOR MENSUAL (2) | COSTO TOTAL MES (3) | DEDICACIÓN H-MES (4) | No. DE MESES (5) | TOTAL H-MES (6) = (4) X (5) | SUBTOTAL (7) = (3) X (6) |
| 2,01 | Secretaria De Oficina Principal | 1,00 | $1.820.000,00 | $1.820.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $5.460.000,00 |
| 2,02 | Contador | 1,00 | $3.614.000,00 | $3.614.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $10.842.000,00 |
| 2,03 | Topografo | 1,00 | $2.860.000,00 | $2.860.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $8.580.000,00 |
| 2,04 | Cadeneros | 1,00 | $1.430.000,00 | $1.430.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $4.290.000,00 |
| 2,05 | Conductor | 2,00 | $1.820.000,00 | $3.640.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $10.920.000,00 |

| | |
|---|---|
| COSTO DE PERSONAL = | $115.986.000,00 |
| FACTOR MULTIPLICADOR = | 2,20 |
| TOTAL COSTO DE PERSONAL (CP) = | $255.169.200,00 |

**3 ALQUILER DE EQUIPOS**

| No. | DESCRIPCION | CANTIDAD (1) | VALOR MENSUAL (2) | COSTO TOTAL MES (3) | DEDICACIÓN (4) | No. DE MESES (5) | TOTAL H-MES (6) = (4) X (5) | SUBTOTAL (7) = (3) X (6) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,01 | Vehiculo Campero 4x4 min 2000cc | 2,00 | $7.000.000,00 | $14.000.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $42.000.000,00 |
| 3,02 | Alquiler de equipo de topografia | 1,00 | $4.000.000,00 | $4.000.000,00 | 100% | 3,00 | 3,00 | $12.000.000,00 |

| | |
|---|---|
| TOTAL COSTO DE EQUIPOS (CE) = | $54.000.000,00 |

**4 COSTOS ENSAYOS**

| No. | DESCRIPCION | UNIDAD (1) | CANTIDAD (2) | COSTO UNITARIO (3) | SUBTOTAL (4) = (2) X (3) |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,01 | EXPLORACIÓN CON ROTACIÓN/PERCUSIÓN/LAVADO | M | 480,00 | $150.000,00 | $72.000.000,00 |
| 4,02 | ENSAYO DE CLASIFICACIÓN (LÍMITES Y GRANULOMETRÍAS) | UND | 78,00 | $50.000,00 | $3.900.000,00 |
| 4,03 | ENSAYO DE PROCTOR MODIFICADO (INCLUYE GRANULOMETRIA Y LIMITES) | UND | 78,00 | $137.500,00 | $10.725.000,00 |
| 4,04 | CONTENIDOS DE MATERIAL ORGANICO, ENSAYOS COLORIMETRICOS | UND | 78,00 | $49.500,00 | $3.861.000,00 |
| 4,05 | CONTENIDO DE SALES SOLUBLES | UND | 78,00 | $209.000,00 | $16.302.000,00 |
| 4,06 | DISEÑO DE MEZCLA DE CONCRETO | UND | 10,00 | $341.000,00 | $3.410.000,00 |
| 4,07 | PERMEABILIDAD EN CAMPO | UND | 78,00 | $132.000,00 | $10.296.000,00 |
| 4,08 | ENSAYO DE ESCLEROMETRÍA | UND | 250,00 | $77.000,00 | $19.250.000,00 |
| 4,09 | ENSAYOS DE COMPRESIÓN INCONFINADA SIMPLE | UND | 78,00 | $90.000,00 | $7.020.000,00 |
| 4,10 | ENSAYO DE CORTE DIRECTO | UND | 78,00 | $400.000,00 | $31.200.000,00 |
| 4,11 | ENSAYO CONSOLIDACIÓN | UND | 78,00 | $500.000,00 | $39.000.000,00 |
| 4,12 | ENSAYO DE PORCENTAJE DE EXPANSIÓN DE SUELOS COHESIVOS | UND | 20,00 | $70.000,00 | $1.400.000,00 |
| 4,13 | CBR DE CAMPO | UND | 5,00 | $200.000,00 | $1.000.000,00 |
| 4,14 | CBR DE LABORATORIO | UND | 5,00 | $350.000,00 | $1.750.000,00 |

| | |
|---|---|
| OTROS COSTO (CEN) = | $221.114.000,00 |

**5 COSTOS ESTUDIOS**

| No. | DESCRIPCION | UNIDAD (1) | CANTIDAD (2) | COSTO UNITARIO (3) | SUBTOTAL (4) = (2) X (3) |
|---|---|---|---|---|---|
| 5,01 | DISEÑOS Y PRESUPUESTO DE REDES HIDROSANITARIAS Y DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS | UND | 30,00 | $3.500.000,00 | $105.000.000,00 |
| 5,02 | DISEÑO LUMINICO Y ELECTRICO INCLUYE PRESUPUESTO | UND | 30,00 | $3.500.000,00 | $105.000.000,00 |
| 5,03 | INFORMES GEOTECNICOS | UND | 30,00 | $2.500.000,00 | $75.000.000,00 |
| 5,04 | DISEÑO ESTRUCTURAL INCLUYE PRESUPUESTO | UND | 30,00 | $4.000.000,00 | $120.000.000,00 |
| 5,05 | DISEÑO Y PRESUPUESTO DE RED DE GAS | UND | 30,00 | $3.160.000,00 | $94.800.000,00 |
| 5,06 | ESTUDIO DE AMENAZA VULNERABILIDAD Y RIESGO | UND | 5,00 | $20.200.000,00 | $101.000.000,00 |

| | |
|---|---|
| COSTOS ESTUDIOS (CEST) = | $600.800.000,00 |
| SUBTOTAL (CP + CE + CEN + CEST )= | $1.131.083.200,00 |

ALCALDIA DE MONTERÍA
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO OFICIAL - FASE 2

Alcaldía de MONTERÍA

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

FECHA AGOSTO - 2024

EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS: 12,00

**6 COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES**

| No. | DESCRIPCION | UNIDAD (1) | CANTIDAD (2) | BASE GRAVABLE (3) | SUBTOTAL (4) = (2) X (3) |
|---|---|---|---|---|---|
| 6,01 | Estampilla RTE ICA 1% | % | 1,0% | $1.131.083.200,00 | $11.310.832,00 |
| 6,02 | Estampilla JUSTICIA FAMILIAR 2% | % | 2,0% | $1.131.083.200,00 | $22.621.664,00 |
| 6,03 | Estampilla UNIVERSIDAD DE CORDOBA 2% | % | 2,0% | $1.131.083.200,00 | $22.621.664,00 |
| 6,04 | Estampilla PROCULTURA 1% | % | 1,0% | $1.131.083.200,00 | $11.310.832,00 |
| 6,05 | Estampilla ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $181.200.250) | % | 2,0% | $1.131.083.200,00 | $22.621.664,00 |
| 6,06 | Estampilla PRODEPORTES 1% | % | 1,0% | $1.131.083.200,00 | $11.310.832,00 |
| 6,07 | Polizas | % | 0,7% | $1.131.083.200,00 | $7.917.582,00 |
| 6,08 | IVA | % | 19,0% | $1.131.083.200,00 | $214.905.808,00 |
| | | | | COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES (CIL) = | $324.620.879,00 |

TOTAL COSTOS (CP + CE CEN + CIL = $1.455.704.078,00

**Nota 1.** El factor multiplicador, salarios y otros costos pueden oscilar entre el 80% y 120% del valor oficial de cada item, sin superar el valor total del presupuesto oficial

**Nota 2.** En lo relacionado con los impuestos, tasas y contribuciones estos no podrán ser ofrecidos por debajo de lo establecido en la norma vigente

**Nota 3.** Los porcentajes de dedicación del personal son inmodificables

**Nota 4.** Para el caso del reembolso de los costos de alquiler de equipos, ensayos, otros costos y costos globales, es responsabilidad de la Consultoria el gasto racional de estos recursos, de acuerdo con las necesidades del proyecto dentro del plazo contractual y se reembolsarán según su costo real, contra la presentación de facturas y soportes respectivos.

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

**ELABORO**
LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA
Contratista S.I.M.

**REVISO**
INGRID SOFIA MORALES AVILA
Contratista S.I.M.

**Vo. Bo.**
IRIS SPATH CAMAÑO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ALCALDIA DE MONTERIA**
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA**

Alcaldía de **MONTERÍA**

**CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR - FASE 2**

OBJETO:

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

| No. | DESCRIPCIÓN | VALOR (%) |
|---|---|---|
| **1** | **AGOSTO - 2024** | **100,00** |
| **2** | **PRESTACIONES SOCIALES (Expresado como % de 1)** | |
| 2,1 | Factor Prestacional | 66,00 |
| | | |
| | **SUBTOTAL 2:** | **66,00** |
| **3** | **COSTOS INDIRECTOS** | |
| | GASTOS LEGALES Y DE ADMINISTRACIÓN (Expresados como porcentaje de 1) | |
| **3,1** | **Gastos directos no reembolsables** | |
| | Arriendo de oficinas | 6,00 |
| | Servicios publicos | 6,00 |
| | Mantenimiento y operación de oficina | 6,00 |
| | Utiles y papelería | 5,00 |
| | Vigilancia y aseo | 6,00 |
| | Sistematización y Administración | 5,00 |
| | Edición de informes | 5,00 |
| 3,2 | OTROS GASTOS NO REEMBOLSABLES | |
| | Relaciones Publicas y Gastos de Representación | 5,00 |
| | **SUBTOTAL 3:** | **44,00** |
| **4** | **HONORARIOS (Epresados como porcentaje de 1)** | |
| | Varía entre el 5 y 10% del Salario | 10,00 |
| | **SUBTOTAL 4:** | **10,00** |
| | **FACTOR MULTIPLICADOR (1+2+3+4)** | **220,00** |

Elaboró: L.F. Mendoza.
**LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA**
Contratista S.I.M.

| Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social | | |
|---|---|---|
| Código | CCS-SICRA-I-116 | Versión : 1 |

**FORMULARIO 1**
**PROPUESTA ECONOMICA**
**ALCALDIA DE MONTERIA**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

Alcaldía de MONTERÍA

**ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III - EJECUCION DE OBRA FISICA**

| ITEM | ESPECIFICACIÓN | | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR UNITARIO | VR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | GENERAL | PARTICULAR | | | | | |
| ***1,00*** | | | ***PRELIMINARES*** | | | | |
| 1,01 | | | DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO, INCLUYE RETIRO. | M | 1,00 | $14.012,00 | $ 14.012,00 |
| 1,02 | | | DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO, INCLUYE RETIRO | M2 | 1,00 | $31.443,00 | $ 31.443,00 |
| 1,03 | | | DESMONTE DE CUBIERTA, INCLUYE RETIRO | M2 | 1,00 | $40.943,00 | $ 40.943,00 |
| 1,04 | | | DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0,20MTS INCLUYE RETIRO | M2 | 1,00 | $46.949,00 | $ 46.949,00 |
| 1,05 | | | DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS, INCLUYE RETIRO | M3 | 1,00 | $198.517,00 | $ 198.517,00 |
| 1,06 | | | DESMONTE DE ADOQUÍN EXISTENTE, INCLUYE RETIRO | M2 | 1,00 | $21.053,00 | $ 21.053,00 |
| 1,07 | | | DESMONTE DE PUERTA METÁLICAS O DE MADERA, INCLUYE RETIRO | M2 | 1,00 | $22.035,00 | $ 22.035,00 |
| 1,08 | | | DESMONTE DE VENTANA METÁLICAS O DE MADERA, INCLUYE RETIRO | M2 | 1,00 | $19.917,00 | $ 19.917,00 |
| 1,09 | | | DESMONTE DE CERRAMIENTO EN POSTE DE MADERA Y ALAMBRE DE PÚAS, INCLUYE RETIRO | M | 1,00 | $10.870,00 | $ 10.870,00 |
| 1,10 | | | DESCAPOTE A MÁQUINA, H=0,5 M | M2 | 1,00 | $2.426,00 | $ 2.426,00 |
| 1,11 | | | DESCAPOTE MANUAL | M2 | 1,00 | $8.235,00 | $ 8.235,00 |
| 1,12 | | | TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS) | UND | 1,00 | $423.292,00 | $ 423.292,00 |
| 1,13 | | | TALA DE ÁRBOLES ALTURA ENTRE H= 5,1 A 10 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS Y EXTRACCIÓN DE RAIZ) | UND | 1,00 | $643.790,00 | $ 643.790,00 |
| 1,14 | | | TALA DE ÁRBOLES ALTURA ENTRE H= 10,1 A 15 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS Y EXTRACCIÓN DE RAIZ) | UND | 1,00 | $957.869,00 | $ 957.869,00 |
| 1,15 | | | PODA DE FORMACIÓN ÁRBOLES ALTURA MAYOR H=5,1 O IGUAL 10 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS) | UND | 1,00 | $413.329,00 | $ 413.329,00 |
| 1,16 | | | PODA DE RAIZ DE ÁRBOLES MAYOR H= 5,1 M O IGUAL 10 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS) | UND | 1,00 | $394.043,00 | $ 394.043,00 |
| 1,17 | | | CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE | M3 | 1,00 | $38.218,00 | $ 38.218,00 |
| 1,18 | | | REMOCIÓN DE PINTURA | M2 | 1,00 | $11.578,00 | $ 11.578,00 |
| 1,19 | | | REMOCIÓN DE PAÑETE, INCLUYE RETIRO | M2 | 1,00 | $25.379,00 | $ 25.379,00 |
| 1,20 | | | DESMONTE APARATO SANITARIO - POSETA - LAVAPLATOS | UND | 1,00 | $72.653,00 | $ 72.653,00 |
| 1,21 | | | DESMONTE CIELO FALSO, INCLUYE RETIRO | M2 | 1,00 | $31.779,00 | $ 31.779,00 |
| 1,22 | | | DESMONTE DE LLAVE DE CHORRO, INCLUYE SELLADO PROVISIONAL | UND | 1,00 | $17.681,00 | $ 17.681,00 |
| 1,23 | | | DESMONTE DE REJILLAS DE PISO DE 2", INCLUYE SELLADO PROVISIONAL | UND | 1,00 | $28.510,00 | $ 28.510,00 |
| 1,24 | | | MANTENIMIENTO DE JUNTAS Y ENCHAPES DE PISO Y MUROS, INCLUYE RETIRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EN JUNTAS, LIMPIEZA DE MANCHAS CON PRODUCTOS ESPECIALIZADOS Y MÁQUINA A PRESIÓN. | M2 | 1,00 | $41.291,00 | $ 41.291,00 |
| 1,25 | | | MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METÁLICA, INCLUYE PULIDO CON LIJA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE. | M | 1,00 | $34.233,00 | $ 34.233,00 |
| 1,26 | | | MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y MARCOS DE DIVISIONES DE BAÑOS, INCLUYE PULIDO CON LIJA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE. | UND | 1,00 | $148.496,00 | $ 148.496,00 |
| 1,27 | | | MANTENIMIENTO DE PROTECTORES DE VENTANAS, INCLUYE PULIDO CON LIJA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE. | M2 | 1,00 | $117.443,00 | $ 117.443,00 |
| 1,28 | | | MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN, LIMPIEZA DE MANCHAS CON PRODUCTOS ESPECIALIZADOS Y MÁQUINA A PRESIÓN. | UND | 1,00 | $225.708,00 | $ 225.708,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 4.041.592,00*** |
| ***2,00*** | | | ***ADECUACIÓN DEL TERRENO*** | | | | |
| 2,01 | | | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO EXTENDIDO A MAQUINA | M3 | 1,00 | $166.528,00 | $ 166.528,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 166.528,00*** |
| ***3,00*** | | | ***PREPARACIÓN Y CONCRETOS*** | | | | |
| 3,01 | | | EXCAVACIÓN MANUAL | M3 | 1,00 | $121.164,00 | $ 121.164,00 |
| 3,02 | | | EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACIÓN | M | 1,00 | $13.461,00 | $ 13.461,00 |
| 3,03 | | | CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE | M3 | 1,00 | $38.218,00 | $ 38.218,00 |
| 3,04 | | | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO | M3 | 1,00 | $191.549,00 | $ 191.549,00 |
| 3,05 | | | SOLADO EN CONCRETO DE 15,2 MPA (2200 PSI E= 5 CM) | M2 | 1,00 | $48.792,00 | $ 48.792,00 |
| 3,06 | | | ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa | KG | 1,00 | $12.152,00 | $ 12.152,00 |
| 3,07 | | | CONCRETO PARA ZAPATAS DE 21 MPA | M3 | 1,00 | $1.137.201,00 | $ 1.137.201,00 |
| 3,08 | | | PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPA | M3 | 1,00 | $1.173.370,00 | $ 1.173.370,00 |
| 3,09 | | | VIGA DE CIMENTACIÓN DE 20X25 EN CONCRETO DE 21 MPA | M | 1,00 | $97.629,00 | $ 97.629,00 |
| 3,10 | | | VIGA DE CIMENTACIÓN DE 25X30 EN CONCRETO DE 21 MPA | M | 1,00 | $130.645,00 | $ 130.645,00 |
| 3,11 | | | VIGA DE CIMENTACIÓN DE 30X30 EN CONCRETO DE 21 MPA, INCLUYE FORMALETA | M | 1,00 | $189.215,00 | $ 189.215,00 |
| 3,12 | | | COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA | M3 | 1,00 | $1.749.366,00 | $ 1.749.366,00 |
| 3,13 | | | ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa | KG | 1,00 | $12.152,00 | $ 12.152,00 |
| 3,14 | | | VIGA SUPERIOR DE 0,25MTS X 0,30MTS (21MPA) INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO | M | 1,00 | $221.569,00 | $ 221.569,00 |
| 3,15 | | | VIGA SUPERIOR DE 0,15MTS X 0,30MTS (21MPA) INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO | M | 1,00 | $126.613,00 | $ 126.613,00 |
| 3,16 | | | PLACA EN CONCRETO 21 MPA, E= 0.10M, INCLUYE MALLA, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO | M2 | 1,00 | $204.861,00 | $ 204.861,00 |
| 3,17 | | | PLACA EN CONCRETO ACABADO PULIDO DE 21 MPA, E= 0.10 M. INCLUYE MALLA, JUNTA DILATACIÓN, SELLOS Y ENDURECEDOR. | M2 | 1,00 | $248.771,00 | $ 248.771,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 5.714.728,00*** |
| ***4,00*** | | | ***MUROS Y CONFINAMIENTO*** | | | | |
| 4,01 | | | VIGA DINTEL DE 0,12M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) CON 2 VARILLAS DE 1/2 Y ESTRIBOS 1/4 @0.20M | M | 1,00 | $116.028,00 | $ 116.028,00 |
| 4,02 | | | VIGA DINTEL VENTANA Y PUERTAS DE 0.12M X 0.20M EN CONCRETO DE 21 MPA CON 2 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 | M | 1,00 | $100.684,00 | $ 100.684,00 |
| 4,03 | | | SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:3 | M2 | 1,00 | $158.555,00 | $ 158.555,00 |
| 4,04 | | | LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 0.12 M X 0.20 M X 0.40 M (R-10 MPA) CON PEGA DE MORTERO 1:3, INCLUYE REFUERZO | M2 | 1,00 | $201.151,00 | $ 201.151,00 |
| 4,05 | | | MURO DOVELADO EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 0.12 M X 0.20M X 0.40M, PEGA CON MORTERO 1:4 Y RELLENO CON GROUTING | M2 | 1,00 | $226.039,00 | $ 226.039,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 802.457,00*** |
| ***5,00*** | | | ***ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA*** | | | | |
| 5,01 | | | ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO | KG | 1,00 | $25.879,00 | $ 25.879,00 |
| 5,02 | | | S/I DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA BLANCA E=2,5 MM | M2 | 1,00 | $146.457,00 | $ 146.457,00 |
| 5,03 | | | S/I DE REMATE DE CUBIERTA CON DESARROLLO SUPERIOR A 200 MM, CAL 0,5 MM | M | 1,00 | $81.271,00 | $ 81.271,00 |
| 5,04 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TENSORES METALICOS NO 4 LISA | M | 1,00 | $28.991,00 | $ 28.991,00 |
| 5,05 | | | REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17,2 MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 M | M | 1,00 | $62.381,00 | $ 62.381,00 |
| 5,06 | | | PLACA CUBIERTA E=0.15M R-21MPA, INCLUYE REFUERZO | M2 | 1,00 | $286.331,00 | $ 286.331,00 |
| 5,07 | | | IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL O LOSA SUPERIOR | M2 | 1,00 | $80.063,00 | $ 80.063,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 671.373,00*** |
| ***6,00*** | | | ***PAÑETES*** | | | | |
| 6,01 | | | PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4, | M2 | 1,00 | $46.905,00 | $ 46.905,00 |
| 6,02 | | | PAÑETE LINEAL ALLANADO EN MORTERO 1:4, | M | 1,00 | $23.453,00 | $ 23.453,00 |
| 6,03 | | | FILOS EN MORTERO | M | 1,00 | $17.870,00 | $ 17.870,00 |
| 6,04 | | | DILATACIONES SOBRE PAÑETE | M | 1,00 | $8.682,00 | $ 8.682,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 96.910,00*** |
| ***7,00*** | | | ***ESTUCO*** | | | | |
| 7,01 | | | ESTUCO ACRÍLICO PARA INTERIOR Y EXTERIOR | M2 | 1,00 | $33.610,00 | $ 33.610,00 |
| 7,02 | | | ESTUCO ACRÍLICO LINEAL PARA INTERIOR Y EXTERIOR | M | 1,00 | $17.470,00 | $ 17.470,00 |
| 7,03 | | | ESTUCO ACRÍLICO EN FILOS PARA INTERIOR Y EXTERIOR | M | 1,00 | $10.075,00 | $ 10.075,00 |
| 7,04 | | | DILATACIONES SOBRE ESTUCO ACRÍLICO | M | 1,00 | $6.316,00 | $ 6.316,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 67.471,00*** |
| ***8,00*** | | | ***PINTURA*** | | | | |
| 8,01 | | | PINTURA PARA EXTERIOR (A 2 MANOS) | M2 | 1,00 | $ 30.982,00 | $ 30.982,00 |
| 8,02 | | | PINTURA LINEAL PARA EXTERIOR (A 2 MANOS) | M | 1,00 | $ 15.570,00 | $ 15.570,00 |

| Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social | | |
|---|---|---|
| Código | COS-SCRAFM-I16 | Versión : 1 |

**FORMULARIO 1**
**PROPUESTA ECONOMICA**
**ALCALDIA DE MONTERIA**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

Alcaldía de **MONTERÍA**

**ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III - EJECUCION DE OBRA FISICA**

| ITEM | ESPECIFICACIÓN | | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR UNITARIO | VR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8,03 | | | PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS) | M2 | 1,00 | $ 24.879,00 | $ 24.879,00 |
| 8,04 | | | PINTURA LINEAL VINILO TIPO 1 (2 MANOS) | M | 1,00 | $ 12.833,00 | $ 12.833,00 |
| 8,05 | | | PINTURA ANTIBACTERIAL PARA BAÑOS Y COCINAS ( DOS MANOS) | M2 | 1,00 | $ 20.624,00 | $ 20.624,00 |
| 8,06 | | | PINTURA LINEAL ANTIBACTERIAL PARA BAÑOS Y COCINAS ( DOS MANOS) | M | 1,00 | $ 10.313,00 | $ 10.313,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 115.201,00*** |
| ***9,00*** | | | ***ENCHAPES*** | | | | |
| 9,01 | | | PLANTILLA DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADA EN MORTERO 1:3 E=0,03 M | M2 | 1,00 | $ 47.704,00 | $ 47.704,00 |
| 9,02 | | | PISO CERÁMICO GRIS DE 60 M X 60 M ANTIDESLIZANTE | M2 | 1,00 | $ 143.722,00 | $ 143.722,00 |
| 9,03 | | | CERAMICA MUROS BAÑOS DE 0,30 M X 0,60 M BLANCO | M2 | 1,00 | $ 131.493,00 | $ 131.493,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 322.919,00*** |
| ***10,00*** | | | ***PUERTAS*** | | | | |
| 10,01 | | | S/I PUERTA BATIENTE TIPO P2 - METÁLICA (0,90 M x 2,40 M) | UND | 1,00 | $605.150,00 | $ 605.150,00 |
| 10,02 | | | S/I PUERTA BATIENTE TIPO P3 - METÁLICA (0,80 M x 2,40 M) | UND | 1,00 | $570.570,00 | $ 570.570,00 |
| 10,03 | | | S/I PUERTA BATIENTE TIPO P4 - METÁLICA (0,70 M x 2,40 M) | UND | 1,00 | $570.570,00 | $ 570.570,00 |
| 10,04 | | | ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0,20 MTS EN CONCRETO DE 17.2MPA (2500 PSI) | M | 1,00 | $95.979,00 | $ 95.979,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 1.842.269,00*** |
| ***11,00*** | | | ***CIELO RASO*** | | | | |
| 11,01 | | | S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS | M2 | 1,00 | $136.910,00 | $ 136.910,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 136.910,00*** |
| ***12,00*** | | | ***URBANISMO Y PAISAJISMO*** | | | | |
| 12,01 | | | BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO | M | 1,00 | $139.086,00 | $ 139.086,00 |
| 12,02 | | | CONSTRUCCION BORDILLO EN CONCRETO DE 21 MPA FUNDIDO EN SITU 0,15 X 0,30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN | M | 1,00 | $131.937,00 | $ 131.937,00 |
| 12,03 | | | ACABADO DE PISO CON ADOQUIN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR OCRE, INCLUYE ARENA H.=4 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1,00 | $251.269,00 | $ 251.269,00 |
| 12,04 | | | S/I DE ADOQUIN ALERTA TACTIL PREF. EN CONCRETO DE 0.20MX0.20MX0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA TIPO TOPEROL, INCLUYE ARENA H=5CM RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA | M2 | 1,00 | $272.248,00 | $ 272.248,00 |
| 12,05 | | | S/I DE ADOQUIN GUIA PREF. EN CONCRETO DE 0.20MX0.20MX0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA), SOBRE MORTERO, INCLUYE LLENO | M | 1,00 | $81.081,00 | $ 81.081,00 |
| 12,06 | | | S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUIN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA | M | 1,00 | $56.609,00 | $ 56.609,00 |
| 12,07 | | | ACABADO DE PISO CON GRAMOQUIN,INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 1,00 | $253.942,00 | $ 253.942,00 |
| 12,08 | | | EMPRADIZACIÓN TAPETE GRAMA SOICIA JAPÓNICA - INCLUYE ADECUACIÓN TERRENO ABONO CON TIERRA NEGRA Y/O ALUVIÓN. | M2 | 1,00 | $54.190,00 | $ 54.190,00 |
| 12,09 | | | SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PLANTAS ORNAMENTALES (INCLUYE FERTILIZANTE, FOLLAJE Y ABONO ORGANICO) | UND | 1,00 | $23.689,00 | $ 23.689,00 |
| 12,10 | | | SUMINISTROS Y SIEMBRA DE ARBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO. | UND | 1,00 | $116.658,00 | $ 116.658,00 |
| 12,11 | | | S/I BANCA CON ESPALDAR EN CONCRETO REFORZADO COLOR GRIS, TEXTURA DE MADERA DE 0.40M X0.40M X 1.80M | UND | 1,00 | $2.247.995,00 | $ 2.247.995,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 3.628.704,00*** |
| ***13,00*** | | | ***RED DE DESAGUES*** | | | | |
| 13,01 | | | CANAL PVC DE ALTA CAPACIDAD | M | 1,00 | $195.352,00 | $ 195.352,00 |
| 13,02 | | | TUBERÍA 4" PVC SANITARIA PARA BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS | M | 1,00 | $100.535,00 | $ 100.535,00 |
| 13,03 | | | CAJAS DE REGISTRO DE AGUAS RESIDUALES 60X60 EN CONCRETO. | UND | 1,00 | $720.083,00 | $ 720.083,00 |
| 13,04 | | | PUNTO SANITARIO DE 2" - PARED | UND | 1,00 | $62.632,00 | $ 62.632,00 |
| 13,05 | | | PUNTO SANITARIO DE 2" - PISO | UND | 1,00 | $85.569,00 | $ 85.569,00 |
| 13,06 | | | PUNTO SANITARIO DE 4" | UND | 1,00 | $147.137,00 | $ 147.137,00 |
| 13,07 | | | S/I TUBERIA SANITARIA DE 2" | M | 1,00 | $43.546,00 | $ 43.546,00 |
| 13,08 | | | S/I TUBERIA SANITARIA DE 4" | M | 1,00 | $69.852,00 | $ 69.852,00 |
| 13,09 | | | S/I YEE DE 4" PVC-S | UND | 1,00 | $63.563,00 | $ 63.563,00 |
| 13,10 | | | S/I YEE DE 2" PVC-S | UND | 1,00 | $27.254,00 | $ 27.254,00 |
| 13,11 | | | S/I YEE DE 4X2" PVC-S | UND | 1,00 | $56.932,00 | $ 56.932,00 |
| 13,12 | | | S/I CODO DE 4" X 45° PVC-S | UND | 1,00 | $43.490,00 | $ 43.490,00 |
| 13,13 | | | S/I CODO DE 2" X 45° PVC-S | UND | 1,00 | $21.373,00 | $ 21.373,00 |
| 13,14 | | | S/I UNIÓN DE 4" PVC-S | UND | 1,00 | $32.185,00 | $ 32.185,00 |
| 13,15 | | | S/I UNIÓN DE 2" PVC-S | UND | 1,00 | $19.280,00 | $ 19.280,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 1.668.783,00*** |
| ***14,00*** | | | ***RED DE ACUEDUCTO Y ABASTOS*** | | | | |
| 14,01 | | | PUNTO HIDRAULICO 1/2" | UND | 1,00 | $47.521,00 | $ 47.521,00 |
| 14,02 | | | TUBERIA 1/2" RDE 13,5, INCLUYE ACCESORIOS | M | 1,00 | $15.373,00 | $ 15.373,00 |
| 14,03 | | | TUBERIA 1" RDE 21, INCLUYE ACCESORIOS | M | 1,00 | $27.056,00 | $ 27.056,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 89.950,00*** |
| ***15,00*** | | | ***APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS*** | | | | |
| 15,01 | | | S/I SANITARIO BLANCO INSTITUCIONAL | UND | 1,00 | $1.158.930,00 | $ 1.158.930,00 |
| 15,02 | | | S/I ORINAL BLANCO INSTITUCIONAL | UND | 1,00 | $880.621,00 | $ 880.621,00 |
| 15,03 | | | S/I LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE COLGAR EN PORCELANA, INCLUYE BRAZOS DE SOPORTE Y GRIFERÍA PUSH | UND | 1,00 | $1.632.986,00 | $ 1.632.986,00 |
| 15,04 | | | S/I DE BARRA DE APOYO FIJA DE SEGURIDAD 0.60 M, NIQUELADA ANTIDESLIZANTE 1-1/4" | UND | 1,00 | $395.025,00 | $ 395.025,00 |
| 15,05 | | | S/I LAVAMANOS DE INCRUSTAR EN PORCELANA SANITARIA INCLUYE GRIFERÍA PUSH | UND | 1,00 | $1.309.398,00 | $ 1.309.398,00 |
| 15,06 | | | S/I DE LAVAMANOS CON PEDESTAL | UND | 1,00 | $603.030,00 | $ 603.030,00 |
| 15,07 | | | S/I DE DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE | UND | 1,00 | $363.818,00 | $ 363.818,00 |
| 15,08 | | | S/I DE DISPENSADOR DE JABÓN EN ACERO INOXIDABLE | UND | 1,00 | $177.618,00 | $ 177.618,00 |
| 15,09 | | | S/I DE DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE | UND | 1,00 | $257.418,00 | $ 257.418,00 |
| 15,10 | | | S/I DE ESPEJO | M2 | 1,00 | $193.496,00 | $ 193.496,00 |
| 15,11 | | | S/I DIVISIONES SANITARIA, EN ACERO INOXIDABLE CAL 20, ENTAMBORADO DE 1" CON RELLENO EN LAMINA DE PIESTIRENO Y ESPUMA POLIURETANO, TABIQUES, SEPARADORES, PUERTAS DE 0.60X1.60M Y COMPLEMENTOS PARA ENSAMBLAR EN SITIO | M2 | 1,00 | $1.122.493,00 | $ 1.122.493,00 |
| 15,12 | | | S/I DE DUCHA ANTIVANDALICA | UND | 1,00 | $724.444,00 | $ 724.444,00 |
| 15,13 | | | S/I DE LLAVE CHORRO PESADA 1/2" | UND | 1,00 | $140.270,00 | $ 140.270,00 |
| 15,14 | | | LLAVE DE PASO PVC D=1/2" | UND | 1,00 | $65.302,00 | $ 65.302,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 9.024.849,00*** |
| ***16,00*** | | | ***ELECTRICO*** | | | | |

| Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social | | |
|---|---|---|
| Código | CCS-SICR-FM-116 | Versión 11 |

**FORMULARIO 1**
**PROPUESTA ECONOMICA**
**ALCALDIA DE MONTERIA**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

Alcaldía de MONTERÍA

**ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III - EJECUCION DE OBRA FISICA**

| ITEM | ESPECIFICACIÓN | | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR UNITARIO | VR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16,01 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA ELÉCTRICA DE ILUMINACION CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, .LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X4" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UND | 1,00 | $536.973,00 | $ 536.973,00 |
| 16,02 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA ELÉCTRICA 110V NORMAL CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, .LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UND | 1,00 | $503.057,00 | $ 503.057,00 |
| 16,03 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA ELÉCTRICA 220V CON TOMA MIRADA CHINA CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA, 30A, LEVITON, BLANCO, 220V Y CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 10 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 35 M). | UND | 1,00 | $2.245.746,00 | $ 2.245.746,00 |
| 16,04 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE SENCILLO Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UND | 1,00 | $442.845,00 | $ 442.845,00 |
| 16,05 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE DOBLE Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UND | 1,00 | $480.561,00 | $ 480.561,00 |
| 16,06 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE TRIPLE Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UND | 1,00 | $516.434,00 | $ 516.434,00 |
| 16,07 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE CONMUTABLE SENCILLO Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4,50 M). | UND | 1,00 | $499.148,00 | $ 499.148,00 |
| 16,08 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA 120X30 CM DE INCRUSTAR LED 40W, INCLUYE MARCO, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $704.501,00 | $ 704.501,00 |
| 16,09 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA OJO DE BUEY LED 12W DE 5" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $203.966,00 | $ 203.966,00 |
| 16,10 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X20 AMP, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $52.737,00 | $ 52.737,00 |
| 16,11 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA OJO DE BUEY LED 18W DE 6" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $203.966,00 | $ 203.966,00 |
| 16,12 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BREAKER ENCHUFABLE DE 2X30 AMP, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $228.727,00 | $ 228.727,00 |
| 16,13 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BREAKER INDUSTRIAL DE 40 AMP REGULABLE, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $1.089.805,00 | $ 1.089.805,00 |
| 16,14 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CABLE CONCENTRICO PARA ACOMETIDA DE 2XNo.4 PARA FASES + 1XNo.4 PARA NEUTRO + 1XNo.6 PARA TIERRA, INCLUYE CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMTDE 2", CONDUCTORES DE COBRE No.4 Y No. 6 THHN/THWN , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DESDE CAJA DE ABONADO HASTA TABLERO DE CIRCUITOS | M | 1,00 | $131.040,00 | $ 131.040,00 |
| 16,15 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA ELÉCTRICA DE VENTILADOR CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, .LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X4" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UND | 1,00 | $536.973,00 | $ 536.973,00 |
| 16,16 | | | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR TIPO KDK O SIMILAR Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $1.166.016,00 | $ 1.166.016,00 |
| 16,17 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO MONOFASICO DE 36 CIRCUITOS INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $1.658.345,00 | $ 1.658.345,00 |

| Formulario 1 - Propuesta económica - Licitación de obra pública de infraestructura social | | |
|---|---|---|
| Código | DOS-BSCF-Mo-116 | Versión: 1 |

**FORMULARIO 1**
**PROPUESTA ECONOMICA**
**ALCALDIA DE MONTERIA**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

Alcaldía de MONTERÍA

**ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III - EJECUCION DE OBRA FISICA**

| ITEM | ESPECIFICACIÓN | | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VR UNITARIO | VR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16,18 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE CONMUTABLE DOBLE Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4.50 M). | UND | 1,00 | $550.298,00 | $ 550.298,00 |
| 16,19 | | | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARA OJO DE BUEY LED 24W DE 5" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UND | 1,00 | $343.006,00 | $ 343.006,00 |
| **Subtotal** | | | | | | | ***$ 12.094.144,00*** |
| | | | | | | ***SUB TOTAL OBRAS*** | ***$ 40.484.988,00*** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PGIO | | | | $ 8.888.516,00 |
| **TRAMITES Y LEGALIZACIONES** | | | | |
| REVISIÓN DE INSTALACIONES CON TRANSFORMADOR | GLB | 1,00 | $ 1.269.468,00 | $ 1.269.468,00 |
| REVISIÓN DE RED PRIMARIA Y SECUNDARIA ASOCIADA A TRANSFORMADOR DISTRIBUCIÓN | GLB | 1,00 | $ 980.804,00 | $ 980.804,00 |
| CONSULTORÍA DE PROYECTOS | GLB | 1,00 | $ 367.125,00 | $ 367.125,00 |
| OTROS COSTOS OBRAS - OR | GLB | 1,00 | $ 123.558,00 | $ 123.558,00 |
| DISCTAMEN RETIE, TRANSFORMACION, DISTRIBUCIÓN Y USO FINAL | GLB | 1,00 | $ 3.500.000,00 | $ 3.500.000,00 |
| DISCTAMEN RETILAP | GLB | 1,00 | $ 4.270.000,00 | $ 4.270.000,00 |
| TRAMITES ANTE LA AUTORIDAD AMBIENTAL | GLB | 1,00 | $ 35.000.000,00 | $ 35.000.000,00 |
| **VALOR TOTAL** | | | | **$ 94.884.359,00** |

**NOTA 1:** Los valores globales de trámites y legalizaciones son estimaciones y se utilizarán únicamente en caso de ser necesarios, de acuerdo a los resultados de la consultoría. Estos valores pueden no ser utilizados o pueden requerir un ajuste dependiendo de las necesidades específicas del proyecto.

**NOTA 2:** Los valores de los ítems son de referencia para el casco urbano. En caso de existir frentes rurales, es necesario incluir el transporte a cada sitio, si se requiere.

**NOTA 3:** Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

**NOTA 4:** Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

**NOTA 5:** El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

**NOTA 6:** El PGIO cuenta con un presupuesto estimado; las cantidades serán el resultado según las necesidades específicas del proyecto (ver Presupuesto).

| DESCRIPCIÓN | | PORCENTAJE |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | A= | 27,00% |
| IMPREVISTO | I= | 1,00% |
| UTILIDAD | U= | 5,00% |
| **TOTAL A.I.U** | **A.I.U.=** | **33,00%** |

ELABORÓ COMPONENTE CIVIL:
LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA
Contratiste S.I.M

ELABORÓ COMPONENTE ELECTRICO:
PEDRO JUAN SALGADO MORA
Contratista S.I.M.

REVISO:
ANDRES BERRIO LASPRILLA
Contratista S.I.M.

VoBo:
INGRID SOFIA MORALES AVILA

APROBÓ:
IRIS SPATH CAMAÑO
Secretaria de Infraestructura

Alcaldía de MONTERÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III - EJECUCION DE OBRA FISICA**

**AIU-PGIO**

| | | |
|---|---|---|
| COSTO DIRECTO DE OBRA (CD) | $32.885.827.750 | |
| TERMINO DE EJECUCION DE OBRA ( MESES ) | 17,00 | MESES |
| EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS | | |

**A. ADMINISTRACION**

| CANTIDAD | DESCRIPCION DEL CARGO | DEDICACIÓN MES | SALARIO MENSUAL | FACTOR PRESTACIONAL | PLAZO CONSTRUCCION | CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A | | C | D | E | D | F = A * B * C * D * E |
| **1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS** | | | | | | |
| 1 | Director de Obra | 50% | $ 7.228.000,00 | 1,6000 | 17,0 | $ 98.300.800,00 |
| 5 | Residente de Obra | 100% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 494.575.900,00 |
| 1 | Profesional SG-SST | 100% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 98.915.180,00 |
| 1 | Ingeniero Forestal | 50% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 49.457.590,00 |
| 1 | Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Estructuras | 50% | $ 4.875.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 66.714.375,00 |
| 1 | Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Hidraulica | 50% | $ 4.875.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 66.714.375,00 |
| 1 | Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Geotecnia | 50% | $ 4.875.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 66.714.375,00 |
| 1 | Ingeniero Electricista | 50% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 49.457.590,00 |
| 2 | Trabajador(a) Social | 100% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 197.830.360,00 |
| **1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO** | | | | | | |
| 1 | TOPOGRAFO | 50% | $ 2.860.000,00 | 1,6200 | 17,0 | $39.382.200,00 |
| 1 | CADENEROS | 50% | $ 1.430.000,00 | 1,8200 | 17,0 | $22.122.100,00 |
| 3 | INSPECTOR DE OBRAS | 100% | $ 2.353.000,00 | 1,7300 | 17,0 | $207.605.190,00 |
| 3 | INSPECTOR SG-SST | 100% | $ 2.353.000,00 | 1,7300 | 17,0 | $207.605.190,00 |
| 2 | ALMACENISTA | 100% | $ 1.820.000,00 | 1,7700 | 17,0 | $109.527.600,00 |
| **1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO** | | | | | | |
| 1 | SECRETARIA DE OFICINA PRINCIPAL | 50% | $ 1.820.000,00 | 1,7500 | 17,0 | $27.072.500,00 |
| 4 | CONDUCTOR | 100% | $ 1.820.000,00 | 1,7500 | 17,0 | $216.580.000,00 |
| 1 | CONTADOR | 45% | $ 3.614.000,00 | 1,6000 | 17,0 | $44.235.360,00 |
| | | | | | | **$2.062.810.885,00** |

**2. GASTOS OPERACIONALES**

**CAMPAMENTO**

| DESCRIPCION | AREA (M2) | COSTO ($/M2.MES) | COSTO MES | DURACION MESES | VALOR ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Campamento de obra para depósito de materiales, equipos, personal, exclusivo para obra | 650,00 | $ 8.000 | $ 5.200.000 | 17,0 | $88.400.000,00 |
| Campamento oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales | 130,00 | $ 30.000 | $ 3.900.000 | 17,0 | $66.300.000,00 |

**OTROS GASTOS**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | COSTO MES | CANTIDAD/ DEDICACION | DURACION MESES | VALOR ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Mantenimientos, Equipos, Herramientas | 1 | $ 300.000 | 1,0000 | 17,0 | $5.100.000,00 |
| Registro Fotografico, Videos, Informes | 1 | $ 100.000 | 1,0000 | 17,0 | $1.700.000,00 |
| Registro y elaboracion planos record | 1 | $ 250.000 | 1,0000 | 17,0 | $4.250.000,00 |
| Gastos de mobiliario, papelería, fotocopias, etc | 1 | $ 300.000 | 1,0000 | 17,0 | $5.100.000,00 |
| Software/Hardware para obra | 1 | $ 300.000 | 1,0000 | 17,0 | $5.100.000,00 |
| Vehiculo Campero 4x4 min 2000cc | 4 | $ 7.000.000 | 1,0000 | 17,0 | $476.000.000,00 |
| Equipo de topografia | 1 | $ 4.000.000 | 0,5000 | 17,0 | $34.000.000,00 |
| **SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES** | | | | | **$ 885.950.000,00** |
| **TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN (GOP)** | | | | | **$2.748.760.885,00** |
| **TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO** | | | | | |

**3. IMPUESTOS Y GARANTIAS**

**3.1 IMPUESTOS**

| DESCRIPCIÓN | VR. BASE | IMPUESTO % | VALOR ($) |
|---|---|---|---|
| FONDO DE SEGURIDAD SOCIAL | $43.792.550.379,00 | 5,000% | $2.189.627.519,00 |
| ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR | $43.792.550.379,00 | 2,000% | $875.851.008,00 |
| ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DE CORDOBA | $43.792.550.379,00 | 2,000% | $875.851.008,00 |
| ESTAMPILLA PROCULTURA | $43.792.550.379,00 | 1,000% | $437.925.504,00 |
| ESTAMPILLA RTE ICA | $43.792.550.379,00 | 0,700% | $306.547.853,00 |
| ESTAMPILLA ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $181.200.250) | $43.792.550.379,00 | 2,000% | $875.851.008,00 |
| ESTAMPILLA PRO DEPORTES | $43.792.550.379,00 | 1,000% | $437.925.504,00 |
| **SUBTOTAL IMPUESTOS** | | | **$5.999.579.404,00** |

**3.2 GARANTIAS**

| | DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL ($) |
|---|---|---|
| G.UNICA | CUMPLIMIENTO | $130.833.404 |
| | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | |
| | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | |
| **SUBTOTAL GARANTÍAS** | | **$130.833.404,00** |
| **TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS** | | **$6.130.412.808,00** |
| **TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO** | | **18,64%** |
| **A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)** | | **$8.878.173.493,00** |
| **A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)** | | **27,00%** |
| **I. IMPREVISTOS** | | **$328.858.278,00** |
| **I. IMPREVISTOS** | | **1,00%** |
| **U. UTILIDAD** | | **$1.644.291.388,00** |
| **U. UTILIDAD** | | **5,00%** |
| **A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)** | | **$10.852.323.159,00** |
| **A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)** | **SUMATORIA DE (A+I+U)** | **33,00%** |

ELABORO
LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA
Contratista S.I.M

Alcaldía de MONTERÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

| ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA<br>FASE III - EJECUCION DE OBRA FISICA<br>AIU-PGIO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **VR. BASE** | **CANTIDAD** | **VALOR ($)** |
| **1. IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE S&SO** | | | | |
| Kit de Emergencias<br>El Kit incluye: extintor de 10 lbs (señalización en acrílico de 22 cm x 15 de extintor), camilla rígida, reflectivos y botiquín con elementos necesarios) | UND | $465,000,00 | 1,00 | $465,000,00 |
| Kit para trabajos en alturas<br>El Kit incluye: Arnes, Barbuquejo para el casco de dotación, eslinga, linea de vida, punto de anclaje fijo. | UND | $710,125,00 | 1,00 | $710,125,00 |
| Kit para trabajos con soldadura<br>Careta para soldar fabricada en material termoplástico portavidrio levantable - guantes - overol especial. | UND | $435.350,00 | 1,00 | $435.350,00 |
| Kit señalización SST<br>El kit incluye: señal de 15 x 15 cm - uso de EPP, sustancias peligrosas, ruta de evacuación, punto de encuentro, baños. | UND | $116.235,00 | 1,00 | $116.235,00 |
| Examen médico ocupacional de ingreso y egreso<br>Examen de ingreso y egreso que incluye: agudeza visual, talla y peso, tensión arterial, serologia para todo el personal excepto personal de trabajo en | UND | $78,500,00 | 1,00 | $78,500,00 |
| Examen médico ocupacional + examen para ingreso trabajos en alturas<br>Examen de ingreso y egreso que incluye: agudeza visual, talla y peso, tensión arterial, serologia + hemograma, colesterol total y triglicéridos y glicemia en ayunas. | UND | $125,500,00 | 1,00 | $125,500,00 |
| Generación de informes, impresión de información, adquisición de información, capacitaciones y mantenimiento del plan de implementación de PGIO | UND | $600,000,00 | 1,00 | $600,000,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACION PGIO - EJE S&SO POR EL TERMINO DE EJECUCION** | | | | **$2.530.710,00** |
| **2. IMPLEMETACION PGIO - EJE AMBIENTAL** | | | | |
| Kit señalización Ambiental<br>El kit incluye: señal de 15 x 15 cm - reciclable, señal de 15 x15 cm- orgánico, señal de 15 x 15 cm - sustancias peligrosas. | UND | $69.741,00 | 1,00 | $69,741,00 |
| Kit para desperdicios sólidos<br>Incluye tres (3) canecas para de 65 litros, compuesta de dos piezas (tapa y contenedor) resistente a la interperie, de facil limpieza y cargue, en polietileno de alta densidad, redonda - bolsas para basura color negra (24 mensuales), rojo (4 mensuales) y verde (4 mensuales) de material plástico de alta densidad, calibre de 2", de 65 x 85 cm- | UND | $199.999,00 | 1,00 | $199,999,00 |
| Lavado de Herramientas<br>Caneca para lavado de herramientas con capacidad para 55 galones, redonda, con tapa, material; polietileno, irrompible, alta densidad, resistente a carga estática, resistente a la exposición a la intemperie. Color: de acuerdo con la disponibilidad con la que se cuente. | UND | $278.688,00 | 1,00 | $278,688,00 |
| Cubrimiento de Materiales Granulares<br>Cubrimiento de materiales granulares (bases, subbase, arena, con plástico calibre 6 de 4 m de ancho x 10m de longitud para 40m2 por frente de obra. | UND | $53,635,00 | 1,00 | $53,635,00 |
| Cubrimiento de escombros<br>Cubrimiento de escombros tela verde para cerramiento de 2,10m de ancho x 15 de longitud para 30m2 por frente de obra. | UND | $74,250,00 | 1,00 | $74,250,00 |
| Alquiler baño portatil<br>Suministro de baño portatil (2 cada mes) | UND | $1,606,500,00 | 1,00 | $1,606,500,00 |
| Kit aseo de obra<br>El kit de aseo consta de pica, pala con mango, escoba, balde plastico 12 lt, carretilla (tipo boggy con llanta neumatica), como mínimo de H:45cm, cepillo carretero | UND | $435.950,00 | 1,00 | $435.950,00 |
| Brigada de aseo<br>Suministro de brigada de aseo necesaria para la implementacion y mantenimiento del PGIO, Incluye el factor prestacional (1 persona 50%) | MES | $1,301,310,00 | 1,00 | $1,301,310,00 |
| Kit de derrames pequeños<br>El kit consta de un maletin de tela, desengrasante biodegradable, cinta de seguridad, recogedor plastico, bolsas roja, monodgafas, par de guantes, tapabocas clasico, almohadilla, paños y/o materiales absorbentes y barrera absorbente | UND | $159,000,00 | 1,00 | $159,000,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE AMBIENTAL POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN** | | | | **$4,179,073,00** |
| **3. IMPLEMETACION PGIO - EJE DE SEGURIDAD Y/O OBRA** | | | | |
| Suministro e instlacion de valla informativa del proyecto | UND | $1,300,000,00 | 1,00 | $1,300,000,00 |
| Cerrmiento tipo 3: consta de postes de madera rolliza de 2m de altura libre,enterrados como mínimo 0,3m, entre los postes debe haber doble cinta de demarcacion de peligro calibre 4,con franjas amarillas y negras y con el texto "peligro". Adicionalmente entre postes debe disponerse de tela verde para cerramiento con una altura igual al poste.Separacion entre postes maximo de 5m. (Reutilizable) | M | $24,015,00 | 1,00 | $24,015,00 |
| Reubicación de cerramiento tipo 3. Incluye desmonte, traslado e instalación | M | $10,723,00 | 1,00 | $10,723,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO -EJE DE SEGURIDAD Y/O OBRA POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN** | | | | **$1,334,738,00** |
| **4. IMPLEMETACION PGIO - EJE MANEJO DE TRAFICO** | | | | |
| SEÑALES PREVENTIVAS (fijas) | UND | $199,000,00 | 1,00 | $199,000,00 |
| SEÑALES REGLAMENTARIAS (fijas) | UND | $199,000,00 | 1,00 | $199,000,00 |
| SEÑALES INFORMATIVAS (fijas) | UND | $199,000,00 | 1,00 | $199,000,00 |
| SEÑALES INFORMATIVAS HOMBRE TRABAJANDO (movil) | UND | $175,000,00 | 1,00 | $175,000,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE MANEJO DE TRAFICO POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN** | | | | **$772,000,00** |
| **5. IMPLEMETACION PGIO - EJE CALIDAD** | | | | |
| ENSAYO CONCRETO A COMPRESION | UND | $13,090,00 | 1,00 | $13,090,00 |
| DENSIDADES EN CAMPO CONO Y ARENA | UND | $58,905,00 | 1,00 | $58,905,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE CALIDAD** | | | | **$71,995,00** |
| **P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) (1 + 2 + 3 + 4 + 5)** | | | | **$8.888.516** |
| **P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)** | | | | **$8.888.516,00** |

ELABORÓ
LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA
Contratista S.I.M

Alcaldía de **MONTERÍA**

# APUS FASE 3 OBRA CIVIL

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,01 DEMOLICIÓN DE BORDILLOS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO. UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,0321 | $ 348,14 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 348

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 17,40 |
| MINICARGADOR CON BRAZO EXCAVADOR | MOTOR 2650 RPM | $ 125.000,00 | 0,0320 | $ 4.000,00 |
| MINICARGADOR CON MARTILLO DEMOLE | MOTOR 2650 RPM | $ 125.000,00 | 0,0320 | $ 4.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 8.017

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | M3-KM | 0,1 | 10 | $ 2.170,00 | $ 2.170,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 2.170

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 10.535

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.844,45 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $105,35 |
| UTILIDAD | 0,05 | $526,75 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 3.477

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 14.012

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,02 DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO, INCLUYE RETIRO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,0809 | $ 877,39 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 877

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 43,85 |
| MINICARGADOR CON BRAZO EXCAVADOR | MOTOR 2650 RPM | $ 125.000,00 | 0,0822 | $ 10.275,00 |
| MINICARGADOR CON MARTILLO DEMOLE | MOTOR 2650 RPM | $ 125.000,00 | 0,0822 | $ 10.275,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 20.594

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | | 0,1 | 10 | $ 2.170,00 | $ 2.170,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 2.170

TOTAL COSTO DIRECTO: 23.641

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $6.383,07 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $236,41 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.182,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 7.802

TOTAL PRECIO UNITARIO: 31.443

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,03 DESMONTE DE CUBIERTA. INCLUYE RETIRO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 4 | 0,4480 | $ 19.434,92 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,4480 | $ 6.794,93 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 26.230

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.311,50 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,2200 | $ 1.072,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.384

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | 0,1 | 10 | $ 2.170,00 | $ 2.170,00 |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 2.170

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 30.784

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $8.311,68 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $307,84 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.539,20 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 10.159

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 40.943

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,04 DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,8000 | $ 17.352,61 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,8000 | $ 12.133,80 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 29.486

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.474,30 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.474

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | 0,2 | 10 | $ 2.170,00 | $ 4.340,00 |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 4.340

TOTAL COSTO DIRECTO: 35.300

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $9.531,00 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $353,00 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.765,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 11.649

TOTAL PRECIO UNITARIO: 46.949

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,05 DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS. INCLUYE RETIRO UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,4529 | $ 4.911,87 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 4.912

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 245,60 |
| MINICARGADOR CON BRAZO EXCAVADOR | MOTOR 2650 RPM | $ 125.000,00 | 0,4619 | $ 57.737,50 |
| MINICARGADOR CON MARTILLO DEMOLE | MOTOR 2650 RPM | $ 125.000,00 | 0,4619 | $ 57.737,50 |
| EQUIPO DE OXICORTE CAP. CORTE 6" | | $ 15.000,00 | 0,4619 | $ 6.928,50 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 122.649

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | M3-KM | 1 | 10 | $ 2.170,00 | $ 21.700,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 21.700

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 149.261

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $40.300,47 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.492,61 |
| UTILIDAD | 0,05 | $7.463,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 49.256

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 198.517

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,06 DESMONTE DE ADOQUÍN EXISTENTE. INCLUYE RETIRO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,3333 | $ 7.229,53 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,3333 | $ 5.055,24 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 12.285

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 614,25 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 614

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | | 0,135 | 10 | $ 2.170,00 | $ 2.929,50 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 2.930

TOTAL COSTO DIRECTO: 15.829

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $4.273,83 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $158,29 |
| UTILIDAD | 0,05 | $791,45 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 5.224

TOTAL PRECIO UNITARIO: 21.053

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,07 DESMONTE DE PUERTA METÁLICAS O DE MADERA. INCLUYE RETIRO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,6667 | $ 7.230,61 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 7.231

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 361,55 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,6667 | $ 3.250,16 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,6667 | $ 300,02 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.912

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | 0,25 | 10 | $ 2.170,00 | $ 5.425,00 |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 5.425

TOTAL COSTO DIRECTO: 16.568

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $4.473,36 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $165,68 |
| UTILIDAD | 0,05 | $828,40 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 5.467

TOTAL PRECIO UNITARIO: 22.035

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,08 DESMONTE DE VENTANA METÁLICAS O DE MADERA. INCLUYE RETIRO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,5714 | $ 6.197,05 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 6.197

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 309,85 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,5714 | $ 2.785,58 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,5714 | $ 257,13 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.353

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | 0,25 | 10 | $ 2.170,00 | $ 5.425,00 |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 5.425

TOTAL COSTO DIRECTO: 14.975

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $4.043,25 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $149,75 |
| UTILIDAD | 0,05 | $748,75 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 4.942

TOTAL PRECIO UNITARIO: 19.917

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,09 DESMONTE DE CERRAMIENTO EN POSTE DE MADERA Y ALAMBRE DE PÚAS. INCLUYE RETIRO UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 4 | 0,0800 | $ 3.470,52 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,0800 | $ 1.213,38 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 4.684

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 234,20 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 234

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | 0,15 | 10 | $ 2.170,00 | $ 3.255,00 |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 3.255

TOTAL COSTO DIRECTO: 8.173

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.206,71 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $81,73 |
| UTILIDAD | 0,05 | $408,65 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 2.697

TOTAL PRECIO UNITARIO: 10.870

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,10 DESCAPOTE A MÁQUINA. H=0,5 M UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,0200 | $ 216,91 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 217

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 10,85 |
| RETROCARGADOR PALA 95 HP | HORA | $ 120.000,00 | 0,0133 | $ 1.596,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.607

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 1.824

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $492,48 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $18,24 |
| UTILIDAD | 0,05 | $91,20 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 602

TOTAL PRECIO UNITARIO: 2.426

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,11 DESCAPOTE MANUAL UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,1600 | $ 3.470,52 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,1600 | $ 2.426,76 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 5.897

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 294,85 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 295

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 6.192

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $1.671,84 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $61,92 |
| UTILIDAD | 0,05 | $309,60 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 2.043

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 8.235

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,12 TALA DE ÁRBOLES ALTURA MENOR O IGUAL H= 5 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 1,4544 | $ 31.547,04 |
| OPERADOR MOTOSIERRA | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 1,4544 | $ 24.532,09 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 56.079

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.803,95 |
| MOTOSIERRA | HORA | $ 12.500,00 | 1,4546 | $ 18.182,50 |
| RETROCARGADOR PALA 95 HP | CAVACIÓN 4.4M Y | $ 120.000,00 | 0,5000 | $ 60.000,00 |
| CARRO CANASTA CON BRAZO HIDRAULICO | HORA | $ 170.000,00 | 0,3000 | $ 51.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 131.986

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | M3-KM | 6 | 10 | $ 2.170,00 | $ 130.200,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 130.200

TOTAL COSTO DIRECTO: 318.265

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $85.931,55 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $3.182,65 |
| UTILIDAD | 0,05 | $15.913,25 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 105.027

TOTAL PRECIO UNITARIO: 423.292

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,13 TALA DE ÁRBOLES ALTURA ENTRE H= 5,1 A 10 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS Y EXTRACCIÓN DE RAIZ) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 2,0000 | $ 65.072,28 |
| OPERADOR MOTOSIERRA | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 2,0000 | $ 33.735,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 98.807

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 4.940,35 |
| MOTOSIERRA | HORA | $ 12.500,00 | 1,6001 | $ 20.001,25 |
| RETROCARGADOR PALA 95 HP | HORA | $ 120.000,00 | 0,6667 | $ 80.004,00 |
| CARRO CANASTA CON BRAZO HIDRAULICO | HORA | $ 170.000,00 | 0,5000 | $ 85.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 189.946

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | M3-KM | 9 | 10 | $ 2.170,00 | $ 195.300,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 195.300

TOTAL COSTO DIRECTO: 484.053

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $130.694,31 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.840,53 |
| UTILIDAD | 0,05 | $24.202,65 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 159.737

TOTAL PRECIO UNITARIO: 643.790

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,14 TALA DE ÁRBOLES ALTURA ENTRE H= 10,1 A 15 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS Y EXTRACCIÓN DE RAIZ) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 4 | 2,6664 | $ 115.672,48 |
| OPERADOR MOTOSIERRA | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 2,6666 | $ 44.978,88 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 160.651

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 8.032,55 |
| MOTOSIERRA | HORA | $ 12.500,00 | 2,6670 | $ 33.337,50 |
| RETROCARGADOR PALA 95 HP | HORA | $ 120.000,00 | 0,8889 | $ 106.668,00 |
| CARRO CANASTA CON BRAZO HIDRAULICO | HORA | $ 170.000,00 | 0,8889 | $ 151.113,00 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 299.151

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | M3-KM | 12 | 10 | $ 2.170,00 | $ 260.400,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 260.400

TOTAL COSTO DIRECTO: 720.202

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $194.454,54 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $7.202,02 |
| UTILIDAD | 0,05 | $36.010,10 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 237.667

TOTAL PRECIO UNITARIO: 957.869

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,15 PODA DE FORMACIÓN ÁRBOLES ALTURA MAYOR H=5.1 O IGUAL 10 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CICATRIZANTE | KG | 0,9894 | $ 14.500,00 | $ 14.346,30 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 14.346

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 1,6000 | $ 52.057,82 |
| OPERADOR MOTOSIERRA | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 1,6001 | $ 26.989,69 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 79.048

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 3.952,40 |
| CARRO CANASTA CON BRAZO HIDRAULICO | HORA | $ 170.000,00 | 0,3000 | $ 51.000,00 |
| MOTOSIERRA | HORA | $ 12.500,00 | 2,5782 | $ 32.227,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 87.180

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | | 6 | 10 | $ 2.170,00 | $ 130.200,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 130.200

TOTAL COSTO DIRECTO: 310.774

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $83.908,98 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $3.107,74 |
| UTILIDAD | 0,05 | $15.538,70 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 102.555

TOTAL PRECIO UNITARIO: 413.329

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,16 PODA DE RAIZ DE ÁRBOLES MAYOR H= 5.1 M O IGUAL 10 M (INCLUYE TRANSPORTE DE RESIDUOS) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ABONO ORGANICO | KG | 12 | $ 2.000,00 | $ 24.000,00 |
| CICATRIZANTE | KG | 1 | $ 14.500,00 | $ 14.500,00 |
| HIDRORETENEDOR | KG | 1 | $ 40.000,00 | $ 40.000,00 |
| COSTAL DE FIBRA | UND | 5 | $ 5.000,00 | $ 25.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 103.500

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 2,0000 | $ 43.381,52 |
| OPERADOR MOTOSIERRA | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 2,0000 | $ 33.735,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 77.117

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 3.855,85 |
| MOTOSIERRA | HORA | $ 12.500,00 | 2,0000 | $ 25.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 28.856

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL./PESO/CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | | 4 | 10 | $ 2.170,00 | $ 86.800,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 86.800

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 296.273

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $79.993,71 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $2.962,73 |
| UTILIDAD | 0,05 | $14.813,65 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 97.770

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 394.043

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,17 - 3,03 CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,0160 | $ 173,53 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 174

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 8,70 |
| RETROCARGADOR PALA 95 HP | CAVACIÓN 4.4M ³ | $ 120.000,00 | 0,0571 | $ 6.852,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 6.861

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | | 1 | 10 | $ 2.170,00 | $ 21.700,00 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 21.700

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 28.735

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $7.758,45 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $287,35 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.436,75 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 9.483

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 38.218

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,18 REMOCIÓN DE PINTURA UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,2667 | $ 2.892,46 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,2667 | $ 4.045,11 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 6.938

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 346,90 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,2667 | $ 1.300,16 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,2667 | $ 120,02 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.767

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 8.705

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.350,35 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $87,05 |
| UTILIDAD | 0,05 | $435,25 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 2.873

TOTAL PRECIO UNITARIO: 11.578

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,19 REMOCIÓN DE PAÑETE. INCLUYE RETIRO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,4211 | $ 9.133,98 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,4211 | $ 6.386,93 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 15.521

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 776,05 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,4211 | $ 2.052,86 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,4211 | $ 189,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.018

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | | 0,025 | 10 | $ 2.170,00 | $ 542,50 |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 543

TOTAL COSTO DIRECTO: 19.082

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $5.152,14 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $190,82 |
| UTILIDAD | 0,05 | $954,10 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 6.297

TOTAL PRECIO UNITARIO: 25.379

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,20 DESMONTE APARATO SANITARIO - POSETA - LAVAPLATOS UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 2,0000 | $ 21.690,76 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 2,0000 | $ 30.334,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 52.025

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.601,25 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.601

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 54.626

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $14.749,02 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $546,26 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.731,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 18.027

TOTAL PRECIO UNITARIO: 72.653

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,21 DESMONTE CIELO FALSO. INCLUYE RETIRO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 4 | 0,3252 | $ 14.107,67 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,3252 | $ 4.932,39 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 19.040

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 952,00 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,3252 | $ 1.585,35 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,3252 | $ 146,34 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.684

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE | 0,1 | 10 | $ 2.170,00 | $ 2.170,00 |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 2.170

TOTAL COSTO DIRECTO: 23.894

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $6.451,38 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $238,94 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.194,70 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 7.885

TOTAL PRECIO UNITARIO: 31.779

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:1,22** DESMONTE DE LLAVE DE CHORRO. INCLUYE SELLADO PROVISIONAL **UND:** UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TAPON PRESIÓN 1/2" | UND | 1 | $ 500,00 | $ 500,00 |
| CINTA TEFLÓN 1/2" X 10M | UND | 0,1 | $ 2.050,00 | $ 205,00 |
| ADAPTADOR MACHO | UND | 1 | $ 950,00 | $ 950,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 1.655

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,4000 | $ 4.338,15 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,4000 | $ 6.747,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 11.085

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 554,25 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 554

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 13.294

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $3.589,38 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $132,94 |
| UTILIDAD | 0,05 | $664,70 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 4.387

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 17.681

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,23 DESMONTE DE REJILLAS DE PISO DE 2", INCLUYE SELLADO PROVISIONAL UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TAPON 2" PVC-S | UND | 1 | $ 1.492,00 | $ 1.492,00 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 124.272,00 | $ 2.485,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 3.977

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,6000 | $ 6.507,23 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,6000 | $ 10.120,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 16.628

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 831,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 831

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 21.436

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $5.787,72 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $214,36 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.071,80 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 7.074

TOTAL PRECIO UNITARIO: 28.510

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,24 — MANTENIMIENTO DE JUNTAS Y ENCHAPES DE PISO Y MUROS. INCLUYE RETIRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EN JUNTAS, LIMPIEZA DE MANCHAS CON PRODUCTOS ESPECIALIZADOS Y MÁQUINA A PRESIÓN. — UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| AGUA | LT | 20 | $ 70,00 | $ 1.400,00 |
| ESTOPA | LB | 1 | $ 7.437,00 | $ 7.437,00 |
| BOQUILLA BLANCA | KG | 0,12 | $ 14.450,00 | $ 1.734,00 |
| DESMANCHADOR DE PAREDES Y BALDOSAS 700 ML | UND | 0,2 | $ 23.900,00 | $ 4.780,00 |
| HIPOCLORITO | GAL | 0,1 | $ 29.900,00 | $ 2.990,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 18.341

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,3200 | $ 6.941,04 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,3200 | $ 4.853,52 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 11.795

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 589,75 |
| HIDROLAVADORA | HORA | $ 1.000,00 | 0,3200 | $ 320,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 910

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 31.046

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $8.382,42 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $310,46 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.552,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 10.245

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 41.291

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:1,25** MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METÁLICA. INCLUYE PULIDO CON LIJA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE. **UND:** M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| DISOLVENTE - THINNER - VARSOL O SIMILAR | GAL | 0,04 | $ 55.317,00 | $ 2.212,68 |
| ANTICORROSIVO GRIS | GAL | 0,04 | $ 67.900,00 | $ 2.716,00 |
| PINTURA ESMALTE | GAL | 0,02 | $ 103.100,00 | $ 2.062,00 |
| LIJA DE AGUA 180 PLIEGO | UND | 0,5 | $ 2.100,00 | $ 1.050,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 8.041

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,2000 | $ 2.169,08 |
| SOLDADOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,2000 | $ 3.373,50 |
| PINTOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,2000 | $ 3.373,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 8.916

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 445,80 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,2000 | $ 975,00 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,2000 | $ 90,00 |
| EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA | HORA | $ 10.625,00 | 0,2000 | $ 2.125,00 |
| GENERADOR ELECTRICO 8 KW | HORA | $ 25.729,00 | 0,2000 | $ 5.145,80 |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 8.782

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 25.739

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $6.949,53 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $257,39 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.286,95 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 8.494

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 34.233

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,26 — MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y MARCOS DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE PULIDO CON LIJA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE. — UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| DISOLVENTE - THINNER - VARSOL O SIMILAR | GAL | 0,15 | $ 55.317,00 | $ 8.297,55 |
| ANTICORROSIVO GRIS | GAL | 0,15 | $ 67.900,00 | $ 10.185,00 |
| PINTURA ESMALTE | GAL | 0,1 | $ 103.100,00 | $ 10.310,00 |
| LIJA DE AGUA 180 PLIEGO | UND | 2 | $ 2.100,00 | $ 4.200,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 32.993

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,8889 | $ 9.640,46 |
| SOLDADOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,8889 | $ 14.993,52 |
| PINTOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,8889 | $ 14.993,52 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 39.628

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.981,40 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,8889 | $ 4.333,39 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,8889 | $ 400,01 |
| EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA | HORA | $ 10.625,00 | 0,8889 | $ 9.444,56 |
| GENERADOR ELECTRICO 8 KW | HORA | $ 25.729,00 | 0,8889 | $ 22.870,51 |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 39.030

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 111.651

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $30.145,77 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.116,51 |
| UTILIDAD | 0,05 | $5.582,55 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 36.845

TOTAL PRECIO UNITARIO: 148.496

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,27 MANTENIMIENTO DE PROTECTORES DE VENTANAS. INCLUYE PULIDO CON LIJA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE. UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| DISOLVENTE - THINNER - VARSOL O SIMILAR | GAL | 0,08 | $ 55.317,00 | $ 4.425,36 |
| ANTICORROSIVO GRIS | GAL | 0,08 | $ 67.900,00 | $ 5.432,00 |
| PINTURA ESMALTE | GAL | 0,06 | $ 103.100,00 | $ 6.186,00 |
| LIJA DE AGUA 180 PLIEGO | UND | 0,7 | $ 2.100,00 | $ 1.470,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 17.513

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,8000 | $ 8.676,30 |
| SOLDADOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,8000 | $ 13.494,00 |
| PINTOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,8000 | $ 13.494,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 35.664

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.783,20 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,8000 | $ 3.900,00 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,8000 | $ 360,00 |
| EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA | HORA | $ 10.625,00 | 0,8000 | $ 8.500,00 |
| GENERADOR ELECTRICO 8 KW | HORA | $ 25.729,00 | 0,8000 | $ 20.583,20 |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 35.126

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 88.303

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $23.841,81 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $883,03 |
| UTILIDAD | 0,05 | $4.415,15 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 29.140

TOTAL PRECIO UNITARIO: 117.443

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:1,28 — MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN, LIMPIEZA DE MANCHAS CON PRODUCTOS ESPECIALIZADOS Y MÁQUINA A PRESIÓN. — UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| AGUA | LT | 70 | $ 70,00 | $ 4.900,00 |
| ESTOPA | LB | 1,5 | $ 7.437,00 | $ 11.155,50 |
| CEMENTO BLANCO | KG | 3 | $ 1.752,00 | $ 5.256,00 |
| DESMANCHADOR DE PAREDES Y BALDOSAS 700 ML | UND | 0,6 | $ 23.900,00 | $ 14.340,00 |
| HIPOCLORITO | GAL | 0,5 | $ 29.900,00 | $ 14.950,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 50.602

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 3,0000 | $ 65.072,28 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 3,0000 | $ 45.501,75 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 110.574

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 5.528,70 |
| HIDROLAVADORA | HORA | $ 1.000,00 | 3,0000 | $ 3.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 8.529

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. / PESO / CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 169.705

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $45.820,35 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.697,05 |
| UTILIDAD | 0,05 | $8.485,25 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 56.003

TOTAL PRECIO UNITARIO: 225.708

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:2,01 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO EXTENDIDO A MAQUINA UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 1,25 | $ 82.136,00 | $ 102.670,00 |
| AGUA | LT | 20 | $ 70,00 | $ 1.400,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 104.070

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,0500 | $ 1.084,54 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 1.085

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 54,25 |
| MINICARGADOR CON RODILLO COMPACTADOR | MOTOR 2650 RPM | $ 125.000,00 | 0,0500 | $ 6.250,00 |
| MINICARGADOR CON BALDE | MOTOR 2650 RPM | $ 125.000,00 | 0,0500 | $ 6.250,00 |
| CARROTANQUE AGUA | HORA | $ 150.000,00 | 0,0500 | $ 7.500,00 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 20.054

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 125.209

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $33.806,43 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.252,09 |
| UTILIDAD | 0,05 | $6.260,45 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 41.319

TOTAL PRECIO UNITARIO: 166.528

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,01 EXCAVACIÓN MANUAL UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 4,0000 | $ 86.763,04 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 86.763

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 4.338,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 4.338

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. / PESO / CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 91.101

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $24.597,27 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $911,01 |
| UTILIDAD | 0,05 | $4.555,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 30.063

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 121.164

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,02 EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACIÓN UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,4444 | $ 9.639,37 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 9.639

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 481,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 482

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 10.121

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.732,67 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $101,21 |
| UTILIDAD | 0,05 | $506,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 3.340

TOTAL PRECIO UNITARIO: 13.461

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,04 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 1,25 | $ 82.136,00 | $ 102.670,00 |
| AGUA | LT | 20 | $ 70,00 | $ 1.400,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 104.070

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,6880 | $ 14.923,24 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,6880 | $ 10.435,07 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 25.358

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.267,90 |
| COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO | HORA | $ 19.325,00 | 0,6896 | $ 13.326,52 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 14.594

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 144.022

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $38.885,94 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.440,22 |
| UTILIDAD | 0,05 | $7.201,10 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 47.527

TOTAL PRECIO UNITARIO: 191.549

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,05 SOLADO EN CONCRETO DE 15,2 MPA (2200 PSI E= 5 CM) UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 15,2 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,05 | $ 405.930,00 | $ 20.296,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 20.297

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 8 | 0,1333 | $ 11.565,51 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 0,1333 | $ 4.043,59 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 15.609

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 780,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 780

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 36.686

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $9.905,22 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $366,86 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.834,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 12.106

TOTAL PRECIO UNITARIO: 48.792

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,06 - 3,13 ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa UND: KG

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 1,05 | $ 6.516,00 | $ 6.841,80 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,0525 | $ 7.368,00 | $ 386,82 |
| DISTANCIADOR CANASTILLA PLASTICA DE 2,5 CM | UND | 0,75 | $ 176,00 | $ 132,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 7.361

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,0650 | $ 704,95 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,0650 | $ 985,87 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 1.691

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 84,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 85

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 9.137

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.466,99 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $91,37 |
| UTILIDAD | 0,05 | $456,85 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 3.015

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 12.152

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,07 CONCRETO PARA ZAPATAS DE 21 MPA UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 1 | $ 478.392,00 | $ 478.392,00 |
| ANTISOL | KG | 0,57 | $ 17.806,00 | $ 10.149,42 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 488.541

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 8 | 2,6664 | $ 231.344,97 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 2,6666 | $ 80.889,98 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 312.235

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 15.611,75 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 2,0000 | $ 38.650,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 54.262

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 855.038

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $230.860,26 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $8.550,38 |
| UTILIDAD | 0,05 | $42.751,90 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 282.163

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 1.137.201

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,08 PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPA UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 1 | $ 478.392,00 | $ 478.392,00 |
| TABLA CARACOLI | ML | 1 | $ 12.667,00 | $ 12.667,00 |
| LISTON 2 X 2 X 4.5 | UND | 0,5 | $ 22.000,00 | $ 11.000,00 |
| PUNTILLA | LB | 0,5 | $ 4.695,00 | $ 2.347,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 504.407

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 8 | 2,7586 | $ 239.344,52 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 2,7586 | $ 83.680,75 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 323.025

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 16.151,25 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 2,0000 | $ 38.650,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 54.801

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 882.233

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $238.202,91 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $8.822,33 |
| UTILIDAD | 0,05 | $44.111,65 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 291.137

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 1.173.370

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,09 VIGA DE CIMENTACIÓN DE 20X25 EN CONCRETO DE 21 MPA UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,05 | $ 478.392,00 | $ 23.919,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 23.920

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 8 | 0,3478 | $ 30.176,19 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 0,3478 | $ 10.550,34 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 40.727

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.036,35 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,3478 | $ 6.721,24 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 8.758

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 73.405

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $19.819,35 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $734,05 |
| UTILIDAD | 0,05 | $3.670,25 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 24.224

TOTAL PRECIO UNITARIO: 97.629

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,10 VIGA DE CIMENTACIÓN DE 25X30 EN CONCRETO DE 21 MPA UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,075 | $ 478.392,00 | $ 35.879,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 35.879

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 8 | 0,4800 | $ 41.646,26 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 0,4800 | $ 14.560,56 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 56.207

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.810,35 |
| | | | | |
| VIBRADOR | HORA | $ 7.500,00 | 0,4444 | $ 3.333,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 6.143

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 98.229

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $26.521,83 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $982,29 |
| UTILIDAD | 0,05 | $4.911,45 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 32.416

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 130.645

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,11 VIGA DE CIMENTACIÓN DE 30X30 EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE FORMALETA UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,09 | $ 478.392,00 | $ 43.055,28 |
| TABLA CARACOLI | ML | 0,665 | $ 12.667,00 | $ 8.423,56 |
| PUNTILLA | LB | 0,2 | $ 4.695,00 | $ 939,00 |
| LISTON 2 X 2 X 4.5 | UND | 0,25 | $ 22.000,00 | $ 5.500,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 57.918

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 8 | 0,5893 | $ 51.129,46 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 0,5893 | $ 17.876,12 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 69.006

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 3.450,30 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,6154 | $ 11.892,61 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 15.343

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 142.267

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $38.412,09 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.422,67 |
| UTILIDAD | 0,05 | $7.113,35 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 46.948

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 189.215

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,12 COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 1 | $ 478.392,00 | $ 478.392,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 478.392

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 8 | 5,5176 | $ 478.723,75 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 5,5180 | $ 167.385,77 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 646.110

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 32.305,50 |
| FORMALETA MET. COLUMNAS | | $ 2.500,00 | 10,6667 | $ 26.666,75 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 5,3333 | $ 103.066,02 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 5,3333 | $ 25.999,84 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 5,3333 | $ 2.399,99 |
| GATOS CORTOS 1.6MTS A 2.6 MTS | HORA | $ 70,00 | 5,3333 | $ 373,33 |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 190.811

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 1.315.313

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $355.134,51 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $13.153,13 |
| UTILIDAD | 0,05 | $65.765,65 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 434.053

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 1.749.366

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,14 VIGA SUPERIOR DE 0,25MTS X 0,30MTS (21MPA) INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,075 | $ 478.392,00 | $ 35.879,40 |
| PUNTILLA | LB | 0,4 | $ 4.695,00 | $ 1.878,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 37.757

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 8 | 0,8512 | $ 73.852,70 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 0,8512 | $ 25.820,73 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 99.673

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 4.983,65 |
| ANDAMIAJE Y SOPORTE FORMALETA PARA VIGAS | | $ 7.730,00 | 1,0000 | $ 7.730,00 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,8512 | $ 16.449,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 29.163

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 166.593

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $44.980,11 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.665,93 |
| UTILIDAD | 0,05 | $8.329,65 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 54.976

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 221.569

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,15 VIGA SUPERIOR DE 0,15MTS X 0,30MTS (21MPA) INCLUYE ENCOFRADO, CURADO Y DESENCOFRADO UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,045 | $ 478.392,00 | $ 21.527,64 |
| PUNTILLA | LB | 0,3 | $ 4.695,00 | $ 1.408,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 22.936

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 6 | 0,5400 | $ 35.139,03 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 2 | 0,5400 | $ 16.380,63 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 51.520

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.576,00 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,5400 | $ 10.435,50 |
| ANDAMIAJE Y SOPORTE FORMALETA PARA VIGAS | | $ 7.730,00 | 1,0000 | $ 7.730,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 20.742

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 95.198

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $25.703,46 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $951,98 |
| UTILIDAD | 0,05 | $4.759,90 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 31.415

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 126.613

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,16 PLACA EN CONCRETO 21 MPA, E= 0.10M, INCLUYE MALLA, JUNTA DILATACIÓN Y SELLO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,1 | $ 478.392,00 | $ 47.839,20 |
| MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15 | M2 | 1 | $ 13.864,00 | $ 13.864,00 |
| CORDON SOPORTE DE POLIETILENO DE 1/4 | M | 1,66 | $ 556,00 | $ 922,96 |
| DISCO DIAMANTADO 7 PLG | UND | 0,0333 | $ 40.846,00 | $ 1.360,17 |
| SELLADOR POLIURETANO ELASTICO 300 cc | UND | 0,0105 | $ 69.573,00 | $ 730,52 |
| DISTANCIADOR CANASTILLA PLASTICA DE 2,5 CM | UND | 2 | $ 176,00 | $ 352,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 65.069

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 1,5999 | $ 52.054,57 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,5999 | $ 24.266,08 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 76.321

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 3.816,05 |
| RIELES METALICOS DE 3 MTS | HORA | $ 400,00 | 5,0000 | $ 2.000,00 |
| PULIDORA INDUSTRIAL 7 PLG | 2300W 8500RPM | $ 6.265,00 | 0,2667 | $ 1.670,88 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,2667 | $ 5.153,98 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 12.641

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 154.031

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $41.588,37 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.540,31 |
| UTILIDAD | 0,05 | $7.701,55 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 50.830

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 204.861

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:3,17 PLACA EN CONCRETO ACABADO PULIDO DE 21 MPA, E= 0.10 M. INCLUYE MALLA, JUNTA DILATACIÓN, SELLOS Y ENDURECEDOR. UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,1 | $ 478.392,00 | $ 47.839,20 |
| MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15 | M2 | 1 | $ 13.864,00 | $ 13.864,00 |
| CORDON SOPORTE DE POLIETILENO DE 1/4 | M | 1 | $ 556,00 | $ 556,00 |
| DISCO DIAMANTADO 7 PLG | UND | 0,0334 | $ 40.846,00 | $ 1.364,26 |
| SELLADOR POLIURETANO ELASTICO 300 cc | UND | 0,0105 | $ 69.573,00 | $ 730,52 |
| ENDUERECEDOR SUPERFICIAL A BASE DE CUARZO PARA PISOS | KG | 7 | $ 2.379,00 | $ 16.653,00 |
| PLÁSTICO NEGRO | M2 | 0,5 | $ 800,00 | $ 400,00 |
| GEOTEXTIL NT 1600 | M2 | 0,35 | $ 2.900,00 | $ 1.015,00 |

TOTAL MATERIALES: 82.422

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 1,7778 | $ 57.842,75 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,7778 | $ 26.964,34 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 84.807

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 4.240,35 |
| RIELES METALICOS DE 3 MTS | HORA | $ 400,00 | 5,0000 | $ 2.000,00 |
| PULIDORA INDUSTRIAL 7 PLG | 2300W 8500RPM | $ 6.265,00 | 0,2667 | $ 1.670,88 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,2667 | $ 5.153,98 |
| LLANA TIPO HELICÓPTERO | HORA | $ 19.675,00 | 0,2667 | $ 5.247,32 |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 18.313

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 185.542

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $50.096,34 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.855,42 |
| UTILIDAD | 0,05 | $9.277,10 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 61.229

TOTAL PRECIO UNITARIO: 246.771

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:4,01 — VIGA DINTEL DE 0.12M X 0.20M EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) CON 2 VARILLAS DE 1/2 Y ESTRIBOS 1/4 @0.20M — UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,024 | $ 478.392,00 | $ 11.481,41 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 2,297 | $ 6.516,00 | $ 14.967,25 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,115 | $ 7.368,00 | $ 847,32 |
| DISTANCIADOR CANASTILLA PLASTICA DE 2,5 CM | UND | 2 | $ 176,00 | $ 352,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 27.648

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 1,1432 | $ 24.796,88 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,1432 | $ 17.339,20 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 42.136

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.106,80 |
| ANDAMIAJE Y SOPORTE FORMALETA PARA VIGAS | | $ 7.730,00 | 1,0000 | $ 7.730,00 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,2286 | $ 4.417,70 |
| FORMALETA MET. | HORA | $ 2.800,00 | 1,1432 | $ 3.200,96 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 17.455

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL./PESO/CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 87.239

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $23.554,53 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $872,39 |
| UTILIDAD | 0,05 | $4.361,95 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 28.789

TOTAL PRECIO UNITARIO: 116.028

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:4,02** VIGA DINTEL VENTANA Y PUERTAS DE 0.12M X 0.20M EN CONCRETO DE 21 MPA CON 2 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 **UND:** M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,024 | $ 478.392,00 | $ 11.481,41 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 1,565 | $ 6.516,00 | $ 10.197,54 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,078 | $ 7.368,00 | $ 574,70 |
| DISTANCIADOR CANASTILLA PLASTICA DE 2,5 CM | UND | 2 | $ 176,00 | $ 352,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 22.606

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 1,0000 | $ 21.690,76 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,0000 | $ 15.167,25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 36.858

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.842,90 |
| ANDAMIAJE Y SOPORTE FORMALETA PARA VIGAS | | $ 7.730,00 | 1,0000 | $ 7.730,00 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,2000 | $ 3.865,00 |
| FORMALETA MET. | HORA | $ 2.800,00 | 1,0000 | $ 2.800,00 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 16.238

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 75.702

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $20.439,54 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $757,02 |
| UTILIDAD | 0,05 | $3.785,10 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 24.982

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 100.684

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:4,03 SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:3 UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| BLOQUE ARENA CEMENTO 0.1 MTS X 0.20 MTS X 0.40 MTS (R-8MPA) | UND | 25 | $ 2.644,00 | $ 66.100,00 |
| MORTERO 1-3 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,04 | $ 471.232,00 | $ 18.849,28 |
| | DESPERDICIO % | 0,05 | $ 66.100,00 | $ 3.305,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 88.254

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,8000 | $ 12.133,80 |
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,8000 | $ 17.352,61 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 29.486

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.474,30 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.474

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 119.214

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $32.187,78 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.192,14 |
| UTILIDAD | 0,05 | $5.960,70 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 39.341

TOTAL PRECIO UNITARIO: 158.555

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:4,04 — LEVANTE DE MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 0.12 M X 0.20 M X 0.40 M (R-10 MPA) CON PEGA DE MORTERO 1:3. INCLUYE REFUERZO — UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| BLOQUE 0.12 X 0,20 X 0,40 R-10 MPA | UND | 12,5 | $ 4.926,00 | $ 61.575,00 |
| MORTERO 1-3 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,04 | $ 471.232,00 | $ 18.849,28 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 2,64 | $ 6.516,00 | $ 17.202,24 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,132 | $ 7.368,00 | $ 972,58 |
| DISCO DIAMANTADO 7 PLG | UND | 0,02 | $ 40.846,00 | $ 816,92 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 99.416,02 | $ 4.970,80 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 104.387

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 1,0500 | $ 22.775,30 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,0500 | $ 15.925,61 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 38.701

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.935,05 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 1,0500 | $ 5.118,75 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 1,0500 | $ 472,50 |
| PULIDORA INDUSTRIAL 7 PLG | HORA | $ 6.265,00 | 0,1000 | $ 626,50 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 8.153

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 151.241

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $40.835,07 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.512,41 |
| UTILIDAD | 0,05 | $7.562,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 49.910

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 201.151

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 31/7/2024

ITEM:4,05 MURO DOVELADO EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 0.12 M X 0.20M X 0.40M. PEGA CON MORTERO 1:4 Y RELLENO CON GROUTING UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| BLOQUE 0,12 X 0,20 X 0,40 R-8 MPA | UND | 13,13 | $ 4.595,00 | $ 60.332,35 |
| MORTERO 1-4 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,01 | $ 403.538,00 | $ 4.035,38 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 1,47 | $ 6.516,00 | $ 9.578,52 |
| MORTERO ESLASTICO - PLASTICO | KG | 0,53 | $ 9.484,00 | $ 5.026,52 |
| DISCO DIAMANTADO 7 PLG | UND | 0,025 | $ 40.846,00 | $ 1.021,15 |
| ADHESIVO EPOXICO ANCLAJE BARRAS (600 ML) | ML | 9,33 | $ 194,00 | $ 1.810,02 |
| CORDON DE POLIETILENO DE 1" | M | 1,1 | $ 4.310,00 | $ 4.741,00 |
| MORTERO TIPO GROUT 95 KG (BICOMPONENTE 50 KG MORTERO Y 45 KG GRAVILLA) | UND | 0,19 | $ 131.549,00 | $ 24.994,31 |

TOTAL MATERIALES: 111.539

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 1,1034 | $ 23.933,58 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,1034 | $ 16.735,54 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 40.669

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.033,45 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,5517 | $ 2.689,54 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,5517 | $ 248,27 |
| PULIDORA INDUSTRIAL 7 PLG | HORA | $ 6.265,00 | 0,5517 | $ 3.456,40 |
| ROTOMARTILLO | HORA | $ 6.265,00 | 0,5517 | $ 3.456,40 |
| EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA | HORA | $ 10.625,00 | 0,5517 | $ 5.861,81 |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 17.746

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 169.954

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $45.887,58 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.699,54 |
| UTILIDAD | 0,05 | $8.497,70 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 56.085

TOTAL PRECIO UNITARIO: 226.039

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:5,01 ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO UND: KG

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ACCESORIOS DE ANCLAJES METALICOS METALICOS | KG | 0,15 | $ 7.876,00 | $ 1.181,40 |
| ANTICORROSIVO GRIS | GAL | 0,001 | $ 67.900,00 | $ 67,90 |
| ESMALTE BLANCO MATE | GAL | 0,001 | $ 104.900,00 | $ 104,90 |
| PERFIL PHR - C SEGUN DISEÑO | KG | 1 | $ 7.626,00 | $ 7.626,00 |
| SOLDADURA 60.13 DE 1/8 | KG | 0,1 | $ 19.036,00 | $ 1.903,60 |
| DISOLVENTE - THINNER - VARSOL O SIMILAR | GAL | 0,01 | $ 55.317,00 | $ 553,17 |
| | % DESP | 0,05 | $ 11.436,97 | $ 571,85 |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 12.009

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,1224 | $ 2.654,95 |
| SOLDADOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,0611 | $ 1.030,60 |
| PINTOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,0305 | $ 514,46 |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 4.200

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 210,00 |
| JUECO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | | $ 4.875,00 | 0,3664 | $ 1.786,20 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,3664 | $ 164,88 |
| EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA | | $ 10.625,00 | 0,0305 | $ 324,06 |
| EQUIPO DE SOLDADURA | HORA | $ 12.500,00 | 0,0611 | $ 763,75 |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.249

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 19.458

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $5.253,66 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $194,58 |
| UTILIDAD | 0,05 | $972,90 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 6.421

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 25.879

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:5,02 S/I DE CUBIERTA TERMO ACUSTICA BLANCA E=2,5 MM UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TEJA TERMOACUSTICA E=2,5 MM | M2 | 1 | $ 64.410,00 | $ 64.410,00 |
| SET DE FIJACION COMPLETOS (CAPELOTE Y TORNILLO) | UND | 3 | $ 1.241,00 | $ 3.723,00 |
| | | | | |
| | DESPERDICIO % | 0,05 | $ 68.133,00 | $ 3.406,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 71.540

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,8421 | $ 18.265,79 |
| SOLDADOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,8421 | $ 14.204,12 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 32.470

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.623,50 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,8421 | $ 4.105,24 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,8421 | $ 378,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 6.108

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 110.118

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $29.731,86 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.101,18 |
| UTILIDAD | 0,05 | $5.505,90 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 36.339

TOTAL PRECIO UNITARIO: 146.457

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:5,03** S/I DE REMATE DE CUBIERTA CON DESARROLLO SUPERIOR A 200 MM. CAL 0,5 MM **UND:** M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ACCESORIO ESPECIAL DESARROLLO 201MM A 400MM CALIBRE 0,5MM | M | 1,05 | $ 40.243,00 | $ 42.255,15 |
| SET DE FIJACION COMPLETOS (CAPELOTE Y TORNILLO) | UND | 1 | $ 1.241,00 | $ 1.241,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 43.496

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,4000 | $ 8.676,30 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,4000 | $ 6.066,90 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 14.743

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 737,15 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,4000 | $ 1.950,00 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,4000 | $ 180,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.867

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 61.106

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $16.498,62 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $611,06 |
| UTILIDAD | 0,05 | $3.055,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 20.165

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 81.271

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:5,04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TENSORES METALICOS NO 4 LISA UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 0,994 | $ 6.516,00 | $ 6.476,90 |
| ESMALTE BLANCO MATE | GAL | 0,0224 | $ 104.900,00 | $ 2.349,76 |
| DISOLVENTE - THINNER - VARSOL O SIMILAR | GAL | 0,02 | $ 55.317,00 | $ 1.106,34 |
| SOLDADURA 60.13 DE 1/8 | KG | 0,224 | $ 19.036,00 | $ 4.264,06 |
| ARANDELA GALVANIZADA DE 1/2" | UND | 0,25 | $ 400,00 | $ 100,00 |
| TUERCA DE ACERO DE 1/2" | UND | 0,25 | $ 400,00 | $ 100,00 |
| CROMATO DE ZINC | GAL | 0,01 | $ 63.000,00 | $ 630,00 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 15.027,06 | $ 751,35 |

TOTAL MATERIALES: 15.778

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,0800 | $ 867,63 |
| SOLDADOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,0800 | $ 1.349,40 |
| PINTOR | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,0800 | $ 1.349,40 |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 3.566

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 178,30 |
| EQUIPO DE SOLDADURA | HORA | $ 12.500,00 | 0,0800 | $ 1.000,00 |
| EQUIPO COMPRESOR CON PISTOLA | HORA | $ 10.625,00 | 0,0800 | $ 850,00 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,0800 | $ 390,00 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,0800 | $ 36,00 |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.454

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 21.798

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $5.885,46 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $217,98 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.089,90 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 7.193

TOTAL PRECIO UNITARIO: 28.991

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM: CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CEMENTO GRIS | KG | 367,5 | $ 773,00 | $ 284.077,50 |
| AGUA | LT | 194,26 | $ 70,00 | $ 13.598,20 |
| PIEDRA DE CANTO RODADO | M3 | 0,882 | $ 130.000,00 | $ 114.660,00 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 0,588 | $ 75.000,00 | $ 44.100,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 456.436

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| MEZCLADORA | HORA | $ 12.350,00 | 1,7778 | $ 21.955,83 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 21.956

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 478.392

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $129.165,84 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.783,92 |
| UTILIDAD | 0,05 | $23.919,60 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 157.869

TOTAL PRECIO UNITARIO: 636.261

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM: CONCRETO DE 17,2 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CEMENTO GRIS | KG | 300 | $ 773,00 | $ 231.900,00 |
| AGUA | LT | 170 | $ 70,00 | $ 11.900,00 |
| PIEDRA DE CANTO RODADO | M3 | 0,95 | $ 130.000,00 | $ 123.500,00 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 0,47 | $ 75.000,00 | $ 35.250,00 |
| | DESP % | 0,05 | $ 402.550,00 | $ 20.127,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 422.678

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| MEZCLADORA | HORA | $ 12.350,00 | 1,6842 | $ 20.799,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 20.800

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 443.478

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $119.739,06 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.434,78 |
| UTILIDAD | 0,05 | $22.173,90 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 146.348

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 589.826

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM: CONCRETO DE 15,2 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CEMENTO GRIS | KG | 260 | $ 773,00 | $ 200.980,00 |
| AGUA | LT | 163 | $ 70,00 | $ 11.410,00 |
| PIEDRA DE CANTO RODADO | M3 | 0,83 | $ 130.000,00 | $ 107.900,00 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 0,62 | $ 75.000,00 | $ 46.500,00 |
| | DESP % | 0,05 | $ 366.790,00 | $ 18.339,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 385.130

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| MEZCLADORA | HORA | $ 12.350,00 | 1,6842 | $ 20.799,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 20.800

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 405.930

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $109.601,10 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.059,30 |
| UTILIDAD | 0,05 | $20.296,50 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 133.957

TOTAL PRECIO UNITARIO: 539.887

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM: MORTERO 1-3 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| AGUA | LT | 230 | $ 70,00 | $ 16.100,00 |
| CEMENTO GRIS | KG | 454 | $ 773,00 | $ 350.942,00 |
| ARENA DE RIO | M3 | 1,09 | $ 75.000,00 | $ 81.750,00 |
| | DESP % | 0,05 | $ 448.792,00 | $ 22.439,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 471.232

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 0

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 471.232

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $127.232,64 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.712,32 |
| UTILIDAD | 0,05 | $23.561,60 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 155.507

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 626.739

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM: MORTERO 1-4 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) UND: M3

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| AGUA | LT | 185 | $ 70,00 | $ 12.950,00 |
| CEMENTO GRIS | KG | 364 | $ 773,00 | $ 281.372,00 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 1,2 | $ 75.000,00 | $ 90.000,00 |
| | DESP % | 0,05 | $ 384.322,00 | $ 19.216,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 403.538

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 0

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 403.538

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $108.955,26 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.035,38 |
| UTILIDAD | 0,05 | $20.176,90 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 133.168

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 536.706

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:5,05 REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17,2 MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 M UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 17,2 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,02 | $ 443.478,00 | $ 8.869,56 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 1,5 | $ 6.516,00 | $ 9.774,00 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,075 | $ 7.368,00 | $ 552,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 19.196

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 0,5000 | $ 16.268,07 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,5000 | $ 7.583,63 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 23.852

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.192,60 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,5000 | $ 2.437,50 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,5000 | $ 225,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.855

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 46.903

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $12.663,81 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $469,03 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.345,15 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 15.478

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 62.381

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:5,06** PLACA CUBIERTA E=0.15M R-21MPA. INCLUYE REFUERZO **UND:** M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,15 | $ 478.392,00 | $ 71.758,80 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 8,232 | $ 6.516,00 | $ 53.639,71 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,4116 | $ 7.368,00 | $ 3.032,67 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 128.431

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 5 | 0,8000 | $ 43.381,52 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,8000 | $ 12.133,80 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 55.515

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.775,75 |
| ANDAMIAJE Y SOPORTE FORMALETA PARA VIGAS | | $ 7.730,00 | 1,0000 | $ 7.730,00 |
| VIBRADOR DE CONCRETO 2HP MANGUERA 3 MTS | HORA | $ 19.325,00 | 0,3000 | $ 5.797,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 16.303

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 200.249

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $54.067,23 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $2.002,49 |
| UTILIDAD | 0,05 | $10.012,45 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 66.082

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 266.331

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:5,07 IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL O LOSA SUPERIOR UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO 100% ELÁSTICO - CUBIERTAS | KG | 1,05 | $ 16.543,00 | $ 17.370,15 |
| TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZACIONES ACRÍLICAS Y DE POLIURETANO | M2 | 0,55 | $ 3.002,00 | $ 1.651,10 |
| BROCHA CERDA 4 PLG | UND | 0,005 | $ 18.900,00 | $ 94,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | DESPERDICIOS % | 0,03 | $ 19.115,75 | $ 573,47 |

TOTAL MATERIALES: 19.689

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,5000 | $ 7.583,63 |
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,5000 | $ 10.845,38 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 18.429

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 921,45 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,5000 | $ 2.437,50 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,5000 | $ 225,00 |
| PLUMA GRUA CON BALDE | HORA | $ 6.916,00 | 0,5000 | $ 3.458,00 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 7.042

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 45.160

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $12.193,20 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $451,60 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.258,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 14.903

TOTAL PRECIO UNITARIO: 60.063

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:6,01 PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4. UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| MORTERO 1-4 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,03 | $ 403.538,00 | $ 12.106,14 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 12.106

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,5600 | $ 12.146,83 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,5600 | $ 8.493,66 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 20.640

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.032,00 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,2797 | $ 1.363,54 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,2797 | $ 125,87 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.521

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 35.267

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $9.522,09 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $352,67 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.763,35 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 11.638

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 46.905

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:6,02 PAÑETE LINEAL ALLANADO EN MORTERO 1:4. UND: M

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
| MORTERO 1-4 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,015 | $ 403.538,00 | $ 6.053,07 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 6.053

| MANO DE OBRA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,2800 | $ 6.073,41 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,2800 | $ 4.246,83 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 10.320

| HERRAMIENTA Y EQUIPO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 516,00 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,1399 | $ 682,01 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,1399 | $ 62,96 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.261

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 17.634

| COSTOS INDIRECTOS | | |
|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $4.761,18 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $176,34 |
| UTILIDAD | 0,05 | $881,70 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 5.819

TOTAL PRECIO UNITARIO: 23.453

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:6,03 FILOS EN MORTERO UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| MORTERO 1-4 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,005 | $ 403.538,00 | $ 2.017,69 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 2.018

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3809 | $ 4.131,01 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,3809 | $ 5.777,21 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 9.908

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 495,40 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,1905 | $ 928,69 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,1905 | $ 85,73 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.510

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL. (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 13.436

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $3.627,72 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $134,36 |
| UTILIDAD | 0,05 | $671,80 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 4.434

TOTAL PRECIO UNITARIO: 17.870

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:6,04** DILATACIONES SOBRE PAÑETE **UND:** M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,2000 | $ 2.169,08 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,2000 | $ 3.033,45 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 5.203

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 260,15 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,2000 | $ 975,00 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,2000 | $ 90,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.325

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 6.528

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $1.762,56 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $65,28 |
| UTILIDAD | 0,05 | $326,40 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 2.154

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 8.682

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:7,01 ESTUCO ACRÍLICO PARA INTERIOR Y EXTERIOR UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ESTUCO ACRILICO PARA INTERIOR Y EXTERIOR | KG | 2,5 | $ 4.900,00 | $ 12.250,00 |
| LIJA DE AGUA 180 PLIEGO | UND | 0,02 | $ 2.100,00 | $ 42,00 |
| AGUA | LT | 11 | $ 70,00 | $ 770,00 |
| CINTA DE PAPEL X 75 X 5 CM | UND | 0,03 | $ 9.800,00 | $ 294,00 |
| | DESPERDICIO % | 0,05 | $ 13.356,00 | $ 667,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 14.024

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3752 | $ 4.069,19 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,3752 | $ 5.690,75 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 9,760

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 488,00 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,1876 | $ 914,55 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,1876 | $ 84,42 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.487

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 25.271

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $6.823,17 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $252,71 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.263,55 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 8.339

TOTAL PRECIO UNITARIO: 33.610

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:7,02 ESTUCO ACRÍLICO LINEAL PARA INTERIOR Y EXTERIOR UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ESTUCO ACRILICO PARA INTERIOR Y EXTERIOR | KG | 1,25 | $ 4.900,00 | $ 6.125,00 |
| LIJA DE AGUA 180 PLIEGO | UND | 0,01 | $ 2.100,00 | $ 21,00 |
| AGUA | LT | 5,5 | $ 70,00 | $ 385,00 |
| CINTA DE PAPEL X 75 X 5 CM | UND | 0,015 | $ 9.800,00 | $ 147,00 |
| | DESPERDICIO % | 0,05 | $ 6.678,00 | $ 333,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 7.012

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,1876 | $ 2.034,59 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,1876 | $ 2.845,38 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 4.880

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 244,00 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,1876 | $ 914,55 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,1876 | $ 84,42 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.243

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 13.135

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $3.546,45 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $131,35 |
| UTILIDAD | 0,05 | $656,75 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| - | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 4.335

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 17.470

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:7,03 ESTUCO ACRÍLICO EN FILOS PARA INTERIOR Y EXTERIOR UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ESTUCO ACRILICO PARA INTERIOR Y EXTERIOR | KG | 0,5 | $ 4.900,00 | $ 2.450,00 |
| LIJA DE AGUA 180 PLIEGO | UND | 0,005 | $ 2.100,00 | $ 10,50 |
| AGUA | LT | 2,25 | $ 70,00 | $ 157,50 |
| CINTA DE PAPEL X 75 X 5 CM | UND | 0,0075 | $ 9.800,00 | $ 73,50 |
| | DESPERDICIO % | 0,05 | $ 2.691,50 | $ 134,58 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 2.826

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,1455 | $ 1.578,00 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,1455 | $ 2.206,83 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 3.785

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 189,25 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,1455 | $ 709,31 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,1455 | $ 65,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 964

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 7.575

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.045,25 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $75,75 |
| UTILIDAD | 0,05 | $378,75 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 2.500

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 10.075

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:7,04 DILATACIONES SOBRE ESTUCO ACRÍLICO UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,1455 | $ 1.578,00 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,1455 | $ 2.206,83 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 3.785

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 189,25 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,1455 | $ 709,31 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,1455 | $ 65,48 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 964

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 4.749

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $1.282,23 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $47,49 |
| UTILIDAD | 0,05 | $237,45 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 1.567

TOTAL PRECIO UNITARIO: 6.316

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:8,01 PINTURA PARA EXTERIOR (A 2 MANOS) UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| PINTURA EXTERIOR | GAL | 0,067 | $ 112.900,00 | $ 7.564,30 |
| BROCHA CERDA 4 PLG | UND | 0,01 | $ 18.900,00 | $ 189,00 |
| RODILLO DE FELPA | UND | 0,01 | $ 12.900,00 | $ 129,00 |
| AGUA | LT | 0,0615 | $ 70,00 | $ 4,31 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 7.886,61 | $ 394,33 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 8.281

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,4600 | $ 4.988,87 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,4600 | $ 6.976,94 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 11.966

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 598,30 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,4600 | $ 2.242,50 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,4600 | $ 207,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.048

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 23.295

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $6.289,65 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $232,95 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.164,75 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 7.687

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 30.982

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:8,02 PINTURA LINEAL PARA EXTERIOR (A 2 MANOS) UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| PINTURA EXTERIOR | GAL | 0,034 | $ 112.900,00 | $ 3.838,60 |
| BROCHA CERDA 4 PLG | UND | 0,005 | $ 18.900,00 | $ 94,50 |
| RODILLO DE FELPA | UND | 0,005 | $ 12.900,00 | $ 64,50 |
| AGUA | LT | 0,03075 | $ 70,00 | $ 2,15 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 3.999,75 | $ 199,99 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 4.200

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,2300 | $ 2.494,44 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,2300 | $ 3.488,47 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 5.983

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 299,15 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,2300 | $ 1.121,25 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,2300 | $ 103,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.524

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 11.707

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $3.160,89 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $117,07 |
| UTILIDAD | 0,05 | $585,35 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 3.863

TOTAL PRECIO UNITARIO: 15.570

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:8.03 PINTURA VINILO TIPO 1 (2 MANOS) UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| PINTURA VINILO TIPO 1 | GAL | 0,034 | $ 93.900,00 | $ 3.192,60 |
| RODILLO DE FELPA | UND | 0,01 | $ 12.900,00 | $ 129,00 |
| AGUA | LT | 0,08 | $ 70,00 | $ 5,60 |
| BROCHA CERDA 4 PLG | UND | 0,01 | $ 18.900,00 | $ 189,00 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 3.516,20 | $ 175,81 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 3.692

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,4600 | $ 4.988,87 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,4600 | $ 6.976,94 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 11.966

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 598,30 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,4600 | $ 2.242,50 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,4600 | $ 207,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.048

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 18.706

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $5.050,62 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $187,06 |
| UTILIDAD | 0,05 | $935,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 6.173

TOTAL PRECIO UNITARIO: 24.879

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:8,04 PINTURA LINEAL VINILO TIPO 1 (2 MANOS) UND: M

| MATERIALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
| PINTURA VINILO TIPO 1 | GAL | 0,02 | $ 93.900,00 | $ 1.878,00 |
| RODILLO DE FELPA | UND | 0,005 | $ 12.900,00 | $ 64,50 |
| AGUA | LT | 0,04 | $ 70,00 | $ 2,80 |
| BROCHA CERDA 4 PLG | UND | 0,005 | $ 18.900,00 | $ 94,50 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 2.039,80 | $ 101,99 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 2.142

| MANO DE OBRA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,2300 | $ 2.494,44 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,2300 | $ 3.488,47 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 5.983

| HERRAMIENTA Y EQUIPO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 299,15 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,2300 | $ 1.121,25 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,2300 | $ 103,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.524

| TRANSPORTE | | | | |
|---|---|---|---|---|
| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 9.649

| COSTOS INDIRECTOS | | |
|---|---|---|
| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.605,23 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $96,49 |
| UTILIDAD | 0,05 | $482,45 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 3.184

TOTAL PRECIO UNITARIO: 12.833

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:8,05 PINTURA ANTIBACTERIAL PARA BAÑOS Y COCINAS ( DOS MANOS) UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| PINTURA ANTIBACTERIAL PARA MUROS | GAL | 0,04 | $ 112.900,00 | $ 4.516,00 |
| RODILLO DE FELPA | UND | 0,01 | $ 12.900,00 | $ 129,00 |
| AGUA | LT | 0,01976 | $ 70,00 | $ 1,38 |
| BROCHA CERDA 4 PLG | UND | 0,01 | $ 18.900,00 | $ 189,00 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 4.835,38 | $ 241,77 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 5.077

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3480 | $ 3.774,19 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,3480 | $ 5.278,20 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 9.052

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 452,60 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,1738 | $ 847,28 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,1738 | $ 78,21 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.378

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 15.507

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $4.186,89 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $155,07 |
| UTILIDAD | 0,05 | $775,35 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 5.117

TOTAL PRECIO UNITARIO: 20.624

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:8,06 PINTURA LINEAL ANTIBACTERIAL PARA BAÑOS Y COCINAS ( DOS MANOS) UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| PINTURA ANTIBACTERIAL PARA MUROS | GAL | 0,02 | $ 112.900,00 | $ 2.258,00 |
| RODILLO DE FELPA | UND | 0,005 | $ 12.900,00 | $ 64,50 |
| AGUA | LT | 0,00988 | $ 70,00 | $ 0,69 |
| BROCHA CERDA 4 PLG | UND | 0,005 | $ 18.900,00 | $ 94,50 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 2.417,69 | $ 120,88 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 2.539

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,1740 | $ 1.887,10 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,1740 | $ 2.639,10 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 4.526

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 226,30 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,0869 | $ 423,64 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,0869 | $ 39,11 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 689

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 7.754

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.093,58 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $77,54 |
| UTILIDAD | 0,05 | $387,70 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 2.559

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 10.313

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:9,01 PLANTILLA DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADA EN MORTERO 1:3 E=0,03 M UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| MORTERO 1-3 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,03 | $ 471.232,00 | $ 14.136,96 |
| IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS | KG | 0,429 | $ 24.710,00 | $ 10.600,59 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 24.738

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 0,2222 | $ 7.229,53 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,2222 | $ 3.370,16 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 10.600

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 530,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 530

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 35.868

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $9.684,36 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $358,68 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.793,40 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 11.836

TOTAL PRECIO UNITARIO: 47.704

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:9,02 PISO CERÁMICO GRIS DE 60 M X 60 M ANTIDESLIZANTE UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ENCHAPE CERAMICO 60*60 ANTIDESLIZANTE | M2 | 1 | $ 52.000,00 | $ 52.000,00 |
| PEGANTE CERÁMICO | KG | 5 | $ 2.072,00 | $ 10.360,00 |
| BOQUILLA GRIS | KG | 0,43 | $ 18.800,00 | $ 8.084,00 |
| ESTOPA | LB | 0,1 | $ 7.437,00 | $ 743,70 |
| SEPARADORES | UND | 7 | $ 60,00 | $ 420,00 |
| | DESPERDICIO % | 0,05 | $ 71.187,70 | $ 3.559,39 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 75.167

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,8500 | $ 18.437,15 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,8500 | $ 12.892,16 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 31.329

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.566,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.566

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 108.062

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $29.176,74 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.080,62 |
| UTILIDAD | 0,05 | $5.403,10 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 35.660

TOTAL PRECIO UNITARIO: 143.722

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:9,03 CERAMICA MUROS BAÑOS DE 0,30 M X 0,60 M BLANCO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| PEGANTE CERÁMICO | KG | 6 | $ 2.072,00 | $ 12.432,00 |
| BOQUILLA BLANCA | KG | 0,25 | $ 14.450,00 | $ 3.612,50 |
| SEPARADORES | UND | 5 | $ 60,00 | $ 300,00 |
| CERAMICA DE 0,3 X 0,6 M GRIS | M2 | 1 | $ 46.500,00 | $ 46.500,00 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 62.544,50 | $ 3.127,23 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 65.972

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,8500 | $ 18.437,15 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,8500 | $ 12.892,16 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 31.329

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.566,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.566

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 98.867

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $26.694,09 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $988,67 |
| UTILIDAD | 0,05 | $4.943,35 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 32.626

TOTAL PRECIO UNITARIO: 131.493

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:10,01 S/I PUERTA BATIENTE TIPO P2 - METÁLICA (0,90 M x 2,40 M) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| S/I PUERTA BATIENTE TIPO P2 - METÁLICA (0,90 M x 2,40 M) | UND | 1 | $ 455.000,00 | $ 455.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 455.000

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 0

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 455.000

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $122.850,00 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.550,00 |
| UTILIDAD | 0,05 | $22.750,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 150.150

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 605.150

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:10,02 S/I PUERTA BATIENTE TIPO P3 - METÁLICA (0,80 M x 2,40 M) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| S/I PUERTA BATIENTE TIPO P3 - METÁLICA (0,80 M x 2,40 M) | UND | 1 | $ 429.000,00 | $ 429.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 429.000

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 0

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 429.000

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $115.830,00 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.290,00 |
| UTILIDAD | 0,05 | $21.450,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 141.570

TOTAL PRECIO UNITARIO: 570.570

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:10,03 S/I PUERTA BATIENTE TIPO P4 - METÁLICA (0,70 M x 2,40 M) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| S/I PUERTA BATIENTE TIPO P4 - METÁLICA (0,70 M x 2,40 M) | UND | 1 | $ 429.000,00 | $ 429.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 429.000

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 0

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 429.000

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $115.830,00 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.290,00 |
| UTILIDAD | 0,05 | $21.450,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 141.570

TOTAL PRECIO UNITARIO: 570.570

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:10,04 — ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2MPA (2500 PSI) — UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 17,2 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,024 | $ 443.478,00 | $ 10.643,47 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 1,9425 | $ 6.516,00 | $ 12.657,33 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,097 | $ 7.368,00 | $ 714,70 |
| LAMINA SUPER T | M2 | 0,4 | $ 57.760,00 | $ 23.104,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 47.120

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 0,5000 | $ 16.268,07 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,5000 | $ 7.583,63 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 23.852

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.192,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.193

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 72.165

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $19.484,55 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $721,65 |
| UTILIDAD | 0,05 | $3.608,25 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 23.814

TOTAL PRECIO UNITARIO: 95.979

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:11,01** S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS **UND:** M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| BASICO-ENTRAMADO DRYWALL | UND | 1 | $ 14.984,00 | $ 14.984,00 |
| MASILLA FLEXIBLE PARA ACABADOS (CIELORASO) 5.6kg | GAL | 0,25 | $ 15.574,00 | $ 3.893,50 |
| OMEGA CON REBORDE CAL 26 X 2.44 | UND | 0,81 | $ 3.996,00 | $ 3.236,76 |
| PARAL 39 CAL 26 X 2.44 | UND | 0,56 | $ 7.990,00 | $ 4.474,40 |
| PLACA EN YESO 1.22 MTS X 2,44 MTS - 4MM | UND | 0,4 | $ 29.400,00 | $ 11.760,00 |
| PINTURA VINILO TIPO 1 | GAL | 0,02 | $ 93.900,00 | $ 1.878,00 |
| VINILOS PARA TECHOS | GAL | 0,04 | $ 23.074,00 | $ 922,96 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 41.149,62 | $ 2.057,48 |

TOTAL MATERIALES: 43.207

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 1,3600 | $ 29.499,43 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,3600 | $ 20.627,46 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 50.127

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.506,35 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 1,3333 | $ 6.499,84 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 1,3333 | $ 599,99 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 9.606

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 102.940

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $27.793,80 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.029,40 |
| UTILIDAD | 0,05 | $5.147,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 33.970

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 136.910

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:12,01 BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 0,06 | $ 82.136,00 | $ 4.928,16 |
| MORTERO 1-3 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,003 | $ 471.232,00 | $ 1.413,70 |
| SARDINEL PREFABRICADO 0.20m x 0.50m x 0.80m | UND | 1,25 | $ 51.690,00 | $ 64.612,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 70.954

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 0,6528 | $ 21.239,59 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,6528 | $ 9.901,18 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 31.141

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.557,05 |
| COMPACTADOR (SALTARÍN) FUERZA 12 KN | MAQUINA | $ 11.000,00 | 0,0840 | $ 924,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.481

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 104.576

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $28.235,52 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.045,76 |
| UTILIDAD | 0,05 | $5.228,80 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 34.510

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 139.086

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:12,02 — CONSTRUCCION BORDILLO EN CONCRETO DE 21 MPA FUNDIDO EN SITU 0.15 X 0.30 M, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN — UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 3,603 | $ 6.516,00 | $ 23.477,15 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,11 | $ 7.368,00 | $ 810,48 |
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,045 | $ 478.392,00 | $ 21.527,64 |
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 0,04 | $ 82.136,00 | $ 3.285,44 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 49.101

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 1,2072 | $ 26.185,09 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,2072 | $ 18.309,90 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 44.495

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.224,75 |
| COMPACTADOR (SALTARÍN) FUERZA 12 KN | HORA | $ 11.000,00 | 0,1000 | $ 1.100,00 |
| FORMALETA METÁLICA | HORA | $ 100.000,00 | 0,0228 | $ 2.280,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 5.605

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 99.201

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $26.784,27 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $992,01 |
| UTILIDAD | 0,05 | $4.960,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 32.736

TOTAL PRECIO UNITARIO: 131.937

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:12,03 — ACABADO DE PISO CON ADOQUÍN PREFABRICADO EN CONCRETO RECTANGULAR TRÁFICO LIVIANO DE 0,20 M X 0,10 M X 0,06 M COLOR OCRE. INCLUYE ARENA H.=4 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN — UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ADOQUIN OCRE 0.10M X 0.20M X 0.06M (INCLUYE TRANSPORTE Y DESCARGUE) | M2 | 1 | $ 80.607,00 | $ 80.607,00 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 0,052 | $ 75.000,00 | $ 3.900,00 |
| AGUA | LT | 5 | $ 70,00 | $ 350,00 |
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 0,3 | $ 82.136,00 | $ 24.640,80 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 109.497,80 | $ 5.474,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 114.973

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 2,0000 | $ 21.690,76 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 2,0000 | $ 30.334,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 52.025

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.601,25 |
| COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO | HORA | $ 19.325,00 | 1,0000 | $ 19.325,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 21.926

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL./PESO/CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 188.924

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $51.009,48 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.889,24 |
| UTILIDAD | 0,05 | $9.446,20 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 62.345

TOTAL PRECIO UNITARIO: 251.269

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:12,04 — S/I DE ADOQUÍN ALERTA TÁCTIL PREF. EN CONCRETO DE 0.20MX0.20MX0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA TIPO TOPEROL, INCLUYE ARENA H=5CM RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA — UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ADOQUÍN GUÍA O ALERTA COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA Ó TOPEROL 0.20M X 0.20M X 0.06M (INCLUYE TRANSPORTE Y DESCARGUE) | M2 | 1 | $ 95.630,00 | $ 95.630,00 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 0,052 | $ 75.000,00 | $ 3.900,00 |
| AGUA | LT | 5 | $ 70,00 | $ 350,00 |
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 0,3 | $ 82.136,00 | $ 24.640,80 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 124.520,80 | $ 6.226,04 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 130.747

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 2,0000 | $ 21.690,76 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 2,0000 | $ 30.334,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 52.025

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.601,25 |
| COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO | HORA | $ 19.325,00 | 1,0000 | $ 19.325,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 21.926

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 204.698

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $55.268,46 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $2.046,98 |
| UTILIDAD | 0,05 | $10.234,90 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 67.550

TOTAL PRECIO UNITARIO: 272.248

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:12,05 — S/I DE ADOQUÍN GUIA PREF. EN CONCRETO DE 0.20MX0.20MX0.06M COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA (UNA HILERA). SOBRE MORTERO. INCLUYE LLENO — UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ADOQUÍN GUÍA O ALERTA COLOR AMARILLO TEXTURA ACANALADA Ó TOPEROL 0.20M X 0.20M X 0.06M (INCLUYE TRANSPORTE Y DESCARGUE) | M2 | 0,2 | $ 95.630,00 | $ 19.126,00 |
| MORTERO 1-4 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,005 | $ 403.538,00 | $ 2.017,69 |
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 0,06 | $ 82.136,00 | $ 4.928,16 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 0,03 | $ 75.000,00 | $ 2.250,00 |
| AGUA | LT | 2 | $ 70,00 | $ 140,00 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 26.444,16 | $ 1.322,21 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 29.784

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 1,0000 | $ 10.845,38 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 1,0000 | $ 15.167,25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 26.013

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.300,65 |
| COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO | HORA | $ 19.325,00 | 0,2000 | $ 3.865,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 5.166

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL./PESO/CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 60.963

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $16.460,01 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $609,63 |
| UTILIDAD | 0,05 | $3.048,15 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 20.118

TOTAL PRECIO UNITARIO: 81.081

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:12,06** S/I FRANJA DEMARCADORA PARA LIMITADOS VISUALES CON ADOQUÍN PREF. EN CONCRETO DE 0.20M X 0.10M X 0.06M COLOR AMARILLO PARA EMBEBER EN MORTERO, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y JUNTAS SELLADAS CON ARENA **UND:** M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| MORTERO 1-4 (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,0325 | $ 403.538,00 | $ 13.114,99 |
| AGUA | LT | 1 | $ 70,00 | $ 70,00 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 0,0251 | $ 75.000,00 | $ 1.882,50 |
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 0,03 | $ 82.136,00 | $ 2.464,08 |
| ADOQUIN AMARILLO 0.10m x 0.20m x 0.06m (INCLUYE TRANSPORTE Y DESCARGUE) | M2 | 0,1 | $ 88.475,00 | $ 8.847,50 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 13.264,08 | $ 663,20 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 27.042

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,4975 | $ 5.395,58 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 0,4975 | $ 7.545,71 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 12.941

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 647,05 |
| COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO | HORA | $ 19.325,00 | 0,1000 | $ 1.932,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.580

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 42.563

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $11.492,01 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $425,63 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.128,15 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 14.046

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 56.609

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:12,07** ACABADO DE PISO CON GRAMOQUÍN.INCLUYE ARENA H.=5 CM, JUNTAS CON ARENA, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN **UND:** M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| GRAMOQUÍN (INCLUYE TRANSPORTE Y DESCARGUE) | M2 | 1 | $ 82.520,00 | $ 82.520,00 |
| ARENA DE RÍO | M3 | 0,052 | $ 75.000,00 | $ 3.900,00 |
| AGUA | LT | 5 | $ 70,00 | $ 350,00 |
| MATERIAL SELECCIONADO DESDE CANTERA HASTA CASCO URBANO | M3 | 0,3 | $ 82.136,00 | $ 24.640,80 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 111.410,80 | $ 5.570,54 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 116.981

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 2,0000 | $ 21.690,76 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 2,0001 | $ 30.336,02 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 52.027

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.601,35 |
| COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO | HORA | $ 19.325,00 | 1,0000 | $ 19.325,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 21.926

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 190.934

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $51.552,18 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.909,34 |
| UTILIDAD | 0,05 | $9.546,70 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 63.008

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 253.942

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:14,02 TUBERIA 1/2" RDE 13.5, INCLUYE ACCESORIOS UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TUBO PRESIÓN 1/2" RDE 13.5 | ML | 1 | $ 3.376,00 | $ 3.376,00 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 124.272,00 | $ 1.242,72 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 59.921,00 | $ 599,21 |
| UNION DE 1/2" | UND | 0,17 | $ 501,00 | $ 85,17 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 5.303

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,2150 | $ 2.331,76 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,2150 | $ 3.626,51 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 5.958

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 297,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 298

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 11.559

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $3.120,93 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $115,59 |
| UTILIDAD | 0,05 | $577,95 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 3.814

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 15.373

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,01 S/I SANITARIO BLANCO INSTITUCIONAL UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ACLOPE SANITARIO | UND | 1 | $ 5.900,00 | $ 5.900,00 |
| BOQUILLA BLANCA | KG | 0,25 | $ 14.450,00 | $ 3.612,50 |
| SANITARIO INSTITUCIONAL | UND | 1 | $ 711.200,00 | $ 711.200,00 |
| ESTOPA | LB | 0,2 | $ 7.437,00 | $ 1.487,40 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 124.272,00 | $ 2.485,44 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 725.884

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 5,0000 | $ 54.226,90 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 5,0000 | $ 84.337,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 138.564

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 6.928,20 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 6.928

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 871.376

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $235.271,52 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $8.713,76 |
| UTILIDAD | 0,05 | $43.568,80 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 287.554

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 1.158.930

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:12,08 — EMPRADIZACIÓN TAPETE GRAMA SOICIA JAPÓNICA - INCLUYE ADECUACIÓN TERRENO ABONO CON TIERRA NEGRA Y/O ALUVIÓN. UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CASCARILLA DE ARROZ-ABONADA | M3 | 0,1575 | $ 12.305,00 | $ 1.938,04 |
| GRAMA SOICIA JAPONICA | M2 | 1,05 | $ 14.200,00 | $ 14.910,00 |
| TIERRA NEGRA | M3 | 0,21 | $ 37.450,00 | $ 7.864,50 |
| FERTILIZANTE | KG | 0,526 | $ 750,00 | $ 394,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 25.107

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,5336 | $ 5.787,09 |
| JARDINERO | $ 9.750,00 | 1,750 | 1 | 0,5336 | $ 9.104,55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 14.892

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 744,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 745

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL / PESO / CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 40.744

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $11.000,88 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $407,44 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.037,20 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 13.446

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 54.190

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:12,09 SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PLANTAS ORNAMENTALES (INCLUYE FERTILIZANTE, FOLLAJE Y ABONO ORGANICO) UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ABONO ORGANICO | KG | 0,25 | $ 2.000,00 | $ 500,00 |
| HIDRORETENEDOR | KG | 0,02 | $ 40.000,00 | $ 800,00 |
| MICRORRIZAS | KG | 0,1 | $ 25.000,00 | $ 2.500,00 |
| PLANTAS ORNAMENTALES | UND | 1 | $ 7.500,00 | $ 7.500,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 11.300

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,1600 | $ 3.470,52 |
| JARDINERO | $ 9.750,00 | 1,750 | 1 | 0,1600 | $ 2.730,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 6.201

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 310,05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 310

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 17.811

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $4.808,97 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $178,11 |
| UTILIDAD | 0,05 | $890,55 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 5.878

TOTAL PRECIO UNITARIO: 23.689

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:12,10** SUMINISTROS Y SIEMBRA DE ÁRBOLES MADERABLES DE ESPECIES NATIVAS DE 1.5M DE ALTURA, INCLUYE EXCAVACION, ABONO ORGANICO, TRANSPORTE Y MANTENIMIENTO. **UND:** UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TUTOR O GUIA EN MADERA (H=1.5M) | UND | 1 | $ 5.000,00 | $ 5.000,00 |
| HIDRORETENEDOR | KG | 0,2 | $ 40.000,00 | $ 8.000,00 |
| SUSTRATO DE CASCARILLA DE ARROZ CON TIERRA NEGRA | M3 | 2 | $ 13.000,00 | $ 26.000,00 |
| ARBOL NATIVO (ALTURA ENTRE 1 - 1.50M) | UND | 1 | $ 25.000,00 | $ 25.000,00 |
| ABONO ORGANICO | KG | 1 | $ 2.000,00 | $ 2.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 66.000

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 0,5336 | $ 11.574,19 |
| JARDINERO | $ 9.750,00 | 1,750 | 1 | 0,5336 | $ 9.104,55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 20.679

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.033,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.034

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 87.713

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $23.682,51 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $877,13 |
| UTILIDAD | 0,05 | $4.385,65 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 28.945

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 116.658

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,10 S/I DE ESPEJO UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ESPEJO 4MM | M2 | 1 | $ 105.000,00 | $ 105.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 105.000

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 2 | 1,0000 | $ 21.690,76 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 1,0000 | $ 16.867,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 38.558

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.927,90 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.928

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 145.486

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $39.281,22 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.454,86 |
| UTILIDAD | 0,05 | $7.274,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 48.010

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 193.496

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:12,11 — S/I BANCA CON ESPALDAR EN CONCRETO REFORZADO COLOR GRIS, TEXTURA DE MADERA DE 0.40M X0.40M X 1.80M — UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| BANCA CON ESPALDAR EN CONCRETO REFORZADO COLOR GRIS, TEXTURA DE MADERA DE 0.40MX0.40MX1.80M. INCLUYE TRANSPORTE, CARGUE Y DESCARGUE | UND | 1 | $ 1.322.397,00 | $ 1.322.397,00 |
| ADHESIVO EPOXICO | KG | 0,4 | $ 163.900,00 | $ 65.560,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 1.387.957

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 6,0346 | $ 196.342,59 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 6,0346 | $ 91.528,29 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 287.871

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 14.393,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 14.394

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 1.690.222

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $456.359,94 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $16.902,22 |
| UTILIDAD | 0,05 | $84.511,10 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 557.773

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 2.247.995

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,01 CANAL PVC DE ALTA CAPACIDAD UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CANAL PVC ALTA CAPACIDAD | M | 1,05 | $ 41.601,00 | $ 43.681,05 |
| UNION CANAL | UND | 0,3334 | $ 24.769,00 | $ 8.257,98 |
| SOPORTE METALICO CANAL | UND | 3 | $ 12.205,00 | $ 36.615,00 |
| UNION CANAL A BAJANTE | UND | 0,3334 | $ 36.443,00 | $ 12.150,10 |
| UNION ESQUINA INTERIOR O EXTERIOR | UND | 0,3334 | $ 42.057,00 | $ 14.021,80 |
| TAPA EXTERIOR DERECHA O IZQUIERDA | UND | 0,3334 | $ 12.048,00 | $ 4.016,80 |
| ADAPTADOR BAJANTE 4 PLG | UND | 0,3334 | $ 15.574,00 | $ 5.192,37 |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 123.935

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,6666 | $ 7.229,53 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,6666 | $ 11.243,88 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 18.473

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 923,65 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,6666 | $ 3.249,68 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,6666 | $ 299,97 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 4.473

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 146.881

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $39.657,87 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.468,81 |
| UTILIDAD | 0,05 | $7.344,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 48.471

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 195.352

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,02 TUBERÍA 4" PVC SANITARIA PARA BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TUBO SANITARIO DE 4" PVC-S | M | 1 | $ 31.765,00 | $ 31.765,00 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,03 | $ 124.272,00 | $ 3.728,16 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| SOPORTE BAJANTE PVC | UND | 2 | $ 5.409,00 | $ 10.818,00 |
| CODO 4" X 45° PVC-S | UND | 0,25 | $ 18.265,00 | $ 4.566,25 |
| UNIÓN 4" PVC-S | UND | 0,25 | $ 9.459,00 | $ 2.364,75 |
| | | | | |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 54.440,58 | $ 2.722,03 |

TOTAL MATERIALES: 57.163

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,5353 | $ 5.805,53 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,5353 | $ 9.029,17 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 14.835

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 741,75 |
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 0,5353 | $ 2.609,59 |
| PLATAFORMA MET. PARA ANDAMIOS | HORA | $ 450,00 | 0,5353 | $ 240,89 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.592

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 75.590

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $20.409,30 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $755,90 |
| UTILIDAD | 0,05 | $3.779,50 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 24.945

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 100.535

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:13,03** CAJAS DE REGISTRO DE AGUAS RESIDUALES 60X60 EN CONCRETO. **UND:** UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CONCRETO DE 21 MPA (NO INCLUYE MANO DE OBRA) | M3 | 0,21 | $ 478.392,00 | $ 100.462,32 |
| ACERO DE REFUERZO PDR-60 | KG | 11 | $ 6.516,00 | $ 71.676,00 |
| ALAMBRE NEGRO NO.18 (RECOCIDO) | KG | 0,55 | $ 7.368,00 | $ 4.052,40 |
| IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETOS | KG | 2,21 | $ 24.962,00 | $ 55.166,02 |
| TABLA CARACOLI | ML | 9,6 | $ 12.667,00 | $ 121.603,20 |
| PUNTILLA | LB | 0,5 | $ 4.695,00 | $ 2.347,50 |
| LISTON 2 X 2 X 4.5 | UND | 1 | $ 22.000,00 | $ 22.000,00 |
| | DESPERDICIO % | 0,05 | $ 276.845,12 | $ 13.842,26 |

TOTAL MATERIALES: 391.150

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 3 | 3,0000 | $ 97.608,42 |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | 3,0000 | $ 45.501,75 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 143.110

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 7.155,50 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 7.156

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 541.416

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $146.182,32 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $5.414,16 |
| UTILIDAD | 0,05 | $27.070,80 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 178.667

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 720.083

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,04 PUNTO SANITARIO DE 2" - PARED UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TUBO SANITARIO DE 2" PVC-S | M | 1 | $ 15.122,00 | $ 15.122,00 |
| CODO 90° 2" PVC-S | UND | 2 | $ 4.031,00 | $ 8.062,00 |
| SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,04 | $ 124.272,00 | $ 4.970,88 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,04 | $ 59.921,00 | $ 2.396,84 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 25.603,00 | $ 1.280,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 31.832

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,5244 | $ 5.687,32 |
| PONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,5244 | $ 8.845,32 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 14.533

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 726,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 727

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL./PESO/CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 47.092

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $12.714,84 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $470,92 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.354,60 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 15.540

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 62.632

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:13,05** PUNTO SANITARIO DE 2" - PISO **UND:** UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| SIFÓN 2" PVC-S | UND | 1 | $ 6.671,00 | $ 6.671,00 |
| CODO 90° 2" PVC-S | UND | 1 | $ 4.031,00 | $ 4.031,00 |
| REJILLA DE PISO 3X2" PVC | UND | 1 | $ 5.217,00 | $ 5.217,00 |
| TUBO SANITARIO DE 2" PVC-S | M | 0,65 | $ 15.122,00 | $ 9.829,30 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,04 | $ 124.272,00 | $ 4.970,88 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,04 | $ 59.921,00 | $ 2.396,84 |
| TAPÓN DE PRUEBA 2" PVC-S | UND | 1 | $ 1.267,00 | $ 1.267,00 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 7.367,72 | $ 368,39 |

TOTAL MATERIALES: 34.751

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,5000 | $ 5.422,69 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,5000 | $ 8.433,75 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 13.856

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 692,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 693

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 49.300

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $13.311,00 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $493,00 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.465,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 16.269

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 65.569

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,06 PUNTO SANITARIO DE 4" UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TUBO SANITARIO DE 4" PVC-S | M | 0,8 | $ 31.765,00 | $ 25.412,00 |
| CODO 90° 4" PVC-S | UND | 1 | $ 16.235,00 | $ 16.235,00 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,06 | $ 124.272,00 | $ 7.456,32 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,06 | $ 59.921,00 | $ 3.595,26 |
| TAPÓN DE PRUEBA 4" PVC-S | UND | 1 | $ 3.165,00 | $ 3.165,00 |
| YEE 4" PVC-S | UND | 1 | $ 33.052,00 | $ 33.052,00 |
| | | | | |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 11.051,58 | $ 552,58 |

TOTAL MATERIALES: 89.468

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,7272 | $ 7.886,76 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,7272 | $ 12.266,05 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 20.153

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.007,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.008

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 110.629

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $29.869,83 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.106,29 |
| UTILIDAD | 0,05 | $5.531,45 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 36.508

TOTAL PRECIO UNITARIO: 147.137

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,07 S/I TUBERIA SANITARIA DE 2" UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TUBO SANITARIO DE 2" PVC-S | M | 1 | $ 15.122,00 | $ 15.122,00 |
| SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,03 | $ 124.272,00 | $ 3.728,16 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 4.926,58 | $ 246,33 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 20.295

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,4277 | $ 4.638,57 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,4277 | $ 7.214,23 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 11.853

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 592,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 593

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 32.741

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $8.840,07 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $327,41 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.637,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 10.805

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 43.546

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:13,08** S/I TUBERIA SANITARIA DE 4" **UND:** M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TUBO SANITARIO DE 4" PVC-S | M | 1 | $ 31.765,00 | $ 31.765,00 |
| SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,03 | $ 124.272,00 | $ 3.728,16 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| | DSPERDICIOS % | 0,05 | $ 4.926,58 | $ 246,33 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 36.938

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,5355 | $ 5.807,70 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,5355 | $ 9.032,55 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 14.840

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 742,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 742

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 52.520

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $14.180,40 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $525,20 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.626,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 17.332

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 69.852

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,09 S/I YEE DE 4" PVC-S UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| YEE 4" PVC-S | UND | 1 | $ 33.052,00 | $ 33.052,00 |
| SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 124.272,00 | $ 2.485,44 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 3.683,86 | $ 184,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 36.920

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3736 | $ 4.051,83 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,3736 | $ 6.301,70 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 10.354

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 517,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 518

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 47.792

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $12.903,84 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $477,92 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.389,60 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 15.771

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 63.563

**ANALISIS DE PRECIO UNITARIO**

**OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**
**FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA**

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:13,10** S/I YEE DE 2" PVC-S **UND:** UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| YEE 2" PVC-S | UND | 1 | $ 9.247,00 | $ 9.247,00 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 124.272,00 | $ 1.242,72 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 59.921,00 | $ 599,21 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 1.841,93 | $ 92,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 11.181

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3200 | $ 3.470,52 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,3200 | $ 5.397,60 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 8.868

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 443,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 443

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 20.492

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $5.532,84 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $204,92 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.024,60 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 6.762

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 27.254

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,11 S/I YEE DE 4X2" PVC-S UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| YEE 4x2" PVC-S | UND | 1 | $ 28.372,00 | $ 28.372,00 |
| SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 124.272,00 | $ 2.485,44 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 3.683,86 | $ 184,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 32.240

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3631 | $ 3.937,96 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,3631 | $ 6.124,59 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 10.063

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 503,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 503

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. / PESO / CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 42.806

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $11.557,62 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $428,06 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.140,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 14.126

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 56.932

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,12 S/I CODO DE 4" X 45° PVC-S UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CODO 4" x 45° PVC-S | UND | 1 | $ 18.265,00 | $ 18.265,00 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 124.272,00 | $ 2.485,44 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 3.683,86 | $ 184,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 22.133

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3631 | $ 3.937,96 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,3631 | $ 6.124,59 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 10.063

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 503,15 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 503

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. / PESO / CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 32.699

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $8.828,73 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $326,99 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.634,95 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 10.791

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 43.490

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,13 S/I CODO DE 2" X 45° PVC-S UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CODO 2" x 45° PVC-S | UND | 1 | $ 4.825,00 | $ 4.825,00 |
| SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 124.272,00 | $ 1.242,72 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 59.921,00 | $ 599,21 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 1.841,93 | $ 92,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 6.759

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3200 | $ 3.470,52 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,3200 | $ 5.397,60 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 8.868

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 443,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 443

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 16.070

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $4.338,90 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $160,70 |
| UTILIDAD | 0,05 | $803,50 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 5.303

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 21.373

A3

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,14 S/I UNIÓN DE 4" PVC-S UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| UNIÓN 4" PVC-S | UND | 1 | $ 9.459,00 | $ 9.459,00 |
| SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 124.272,00 | $ 2.485,44 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 3.683,86 | $ 184,19 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 13.327

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3736 | $ 4.051,83 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,3736 | $ 6.301,70 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 10.354

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 517,70 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 518

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 24.199

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $6.533,73 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $241,99 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.209,95 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 7.986

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 32.185

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:13,15 S/I UNIÓN DE 2" PVC-S UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| UNIÓN 2" PVC-S | UND | 1 | $ 3.251,00 | $ 3.251,00 |
| SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 124.272,00 | $ 1.242,72 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 59.921,00 | $ 599,21 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 1.841,93 | $ 92,10 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 5.185

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,3200 | $ 3.470,52 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,3200 | $ 5.397,60 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 8.868

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 443,40 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 443

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 14.496

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $3.913,92 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $144,96 |
| UTILIDAD | 0,05 | $724,80 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 4.784

TOTAL PRECIO UNITARIO: 19.280

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:14,01 PUNTO HIDRAULICO 1/2" UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| ADAPTADOR MACHO | UND | 1 | $ 950,00 | $ 950,00 |
| ADAPTADOR HEMBRA | UND | 1 | $ 610,00 | $ 610,00 |
| CODO 90° PRESION PVC 1/2 | UND | 2 | $ 784,00 | $ 1.568,00 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 124.272,00 | $ 2.485,44 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| TUBO PRESIÓN 1/2" RDE 13.5 | M | 2 | $ 3.376,00 | $ 6.752,00 |
| UNION DE 1/2" | UND | 2 | $ 501,00 | $ 1.002,00 |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 14.566

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,7273 | $ 7.887,84 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,7273 | $ 12.267,73 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 20.156

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.007,80 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.008

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 35.730

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $9.647,10 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $357,30 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.786,50 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 11.791

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 47.521

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:14,03 TUBERIA 1" RDE 21, INCLUYE ACCESORIOS UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| TUBO RDE 21 - 1" PVC-P | M | 1 | $ 4.987,00 | $ 4.987,00 |
| UNIÓN PRESIÓN 1" PVC-P | UND | 0,17 | $ 1.295,00 | $ 220,15 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 124.272,00 | $ 2.485,44 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,02 | $ 59.921,00 | $ 1.198,42 |
| TEE PVC PRESIÓN DE 1" | UND | 0,1 | $ 3.413,00 | $ 341,30 |
| CODO PVC PRESIÓN DE 1" | UND | 0,5 | $ 2.454,00 | $ 1.227,00 |
| BUJE SOLDADO PVC 1"X1/2" PRESIÓN | UND | 0,34 | $ 4.480,00 | $ 1.523,20 |
| | DESPERDICIOS % | 0,05 | $ 11.982,51 | $ 599,13 |

TOTAL MATERIALES: 12.582

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 0,2667 | $ 2.892,46 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 0,2667 | $ 4.498,56 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 7.391

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 369,55 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 370

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 20.343

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $5.492,61 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $203,43 |
| UTILIDAD | 0,05 | $1.017,15 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 6.713

TOTAL PRECIO UNITARIO: 27.056

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,02 S/I ORINAL BLANCO INSTITUCIONAL UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| SIFÓN BOTELLA FLEXIBLE METALIZADO | UND | 1 | $ 72.750,00 | $ 72.750,00 |
| CEMENTO BLANCO | KG | 0,5 | $ 1.752,00 | $ 876,00 |
| ORINAL ENTRADA SUPERIOR | UND | 1 | $ 307.400,00 | $ 307.400,00 |
| GRIFERIA PARA ORINAL | UND | 1 | $ 164.700,00 | $ 164.700,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 545.726

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 4,0000 | $ 43.381,52 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 4,0000 | $ 67.470,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 110.852

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 5.542,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 5.543

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 662.121

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $178.772,67 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $6.621,21 |
| UTILIDAD | 0,05 | $33.106,05 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 218.500

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 880.621

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,03 S/I LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE COLGAR EN PORCELANA, INCLUYE BRAZOS DE SOPORTE Y GRIFERÍA PUSH UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| LAVAMANOS DE COLGAR INSTITUCIONAL EN PORCELANA | UND | 1 | $ 502.200,00 | $ 502.200,00 |
| GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS | UND | 1 | $ 284.100,00 | $ 284.100,00 |
| BRAZOS SOPORTE MAMPOSTERIA LAVAMANOS | UND | 1 | $ 246.000,00 | $ 246.000,00 |
| ACCESORIOS DE CONEXIÓN | GLB | 1 | $ 12.500,00 | $ 12.500,00 |
| CEMENTO BLANCO | KG | 0,5 | $ 1.752,00 | $ 876,00 |
| ESTOPA | LB | 0,85 | $ 7.437,00 | $ 6.321,45 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,005 | $ 124.272,00 | $ 621,36 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 59.921,00 | $ 599,21 |

TOTAL MATERIALES: 1.053.218

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 6,0000 | $ 65.072,28 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 6,0000 | $ 101.205,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 166.277

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 8.313,85 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 8.314

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL./PESO/CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 1.227.809

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $331.508,43 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $12.278,09 |
| UTILIDAD | 0,05 | $61.390,45 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 405.177

TOTAL PRECIO UNITARIO: 1.632.986

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,04 S/I DE BARRA DE APOYO FIJA DE SEGURIDAD 0.60 M. NIQUELADA ANTIDESLIZANTE 1-1/4" UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| BARRA DE SEGURIDAD NIQUELADA ANTIDESLIZANTE 60CM 1 1/4PULG | UND | 1 | $ 219.900,00 | $ 219.900,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 219.900

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 2,6500 | $ 28.740,26 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 2,6500 | $ 44.698,88 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 73.439

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 3.671,95 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 3.672

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 297.011

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $80.192,97 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $2.970,11 |
| UTILIDAD | 0,05 | $14.850,55 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 98.014

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 395.025

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

**PROPONENTE:** **FECHA:** 30/7/2024

**ITEM:15,05** S/I LAVAMANOS DE INCRUSTAR EN PORCELANA SANITARIA INCLUYE GRIFERÍA PUSH **UND:** UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| LAVAMANOS DE INCRUSTAR PORCELANA INSTITUCIONAL COLOR BLANCO | UND | 1 | $ 249.900,00 | $ 249.900,00 |
| GRIFERIA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS | UND | 2 | $ 284.100,00 | $ 568.200,00 |
| ACCESORIOS DE CONEXIÓN | GLB | 1 | $ 12.500,00 | $ 12.500,00 |
| CEMENTO BLANCO | KG | 0,5 | $ 1.752,00 | $ 876,00 |
| ESTOPA | LB | 0,85 | $ 7.437,00 | $ 6.321,45 |
| SOLDADURA LÍQUIDA PVC 1/4 | UND | 0,005 | $ 124.272,00 | $ 621,36 |
| ACONDICIONADOR PVC 1/4 | UND | 0,01 | $ 59.921,00 | $ 599,21 |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 839.018

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 5,0000 | $ 54.226,90 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 5,0000 | $ 84.337,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 138.564

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 6.928,20 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 6.928

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. / PESO / CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 984.510

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $265.817,70 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $9.845,10 |
| UTILIDAD | 0,05 | $49.225,50 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 324.888

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 1.309.398

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,06 S/I DE LAVAMANOS CON PEDESTAL UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| LAVAMANOS PEDESTAL | UND | 1 | $ 298.900,00 | $ 298.900,00 |
| LIMPIADOR PVC | KG | 0,01 | $ 38.640,00 | $ 386,40 |
| SOLDADURA PVC | UND | 0,01 | $ 72.450,00 | $ 724,50 |
| GRIFERIA | UND | 1 | $ 37.000,00 | $ 37.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 337.011

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 4,0000 | $ 43.381,52 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 4,0000 | $ 67.470,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 110.852

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 5.542,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 5.543

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 453.406

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $122.419,62 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $4.534,06 |
| UTILIDAD | 0,05 | $22.670,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 149.624

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 603.030

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,07 S/I DE DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE | UND | 1 | $ 229.900,00 | $ 229.900,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 229.900

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 1,5000 | $ 16.268,07 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 1,5000 | $ 25.301,25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 41.569

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.078,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.078

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 273.547

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $73.857,69 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $2.735,47 |
| UTILIDAD | 0,05 | $13.677,35 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 90.271

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 363.818

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,08 S/I DE DISPENSADOR DE JABÓN EN ACERO INOXIDABLE UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| DISPENSADOR DE JABÓN EN ACERO INOXIDABLE 800 ml | UND | 1 | $ 89.900,00 | $ 89.900,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 89.900

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 1,5000 | $ 16.268,07 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 1,5000 | $ 25.301,25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 41.569

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.078,45 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.078

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 133.547

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $36.057,69 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.335,47 |
| UTILIDAD | 0,05 | $6.677,35 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 44.071

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 177.618

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,09 S/I DE DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN Z EN ACERO INOXIDABLE 27X27X10 CM | UND | 1 | $ 149.900,00 | $ 149.900,00 |

TOTAL MATERIALES: 149.900

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 1,5000 | $ 16.268,07 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 1,5000 | $ 25.301,25 |

TOTAL MANO DE OBRA: 41.569

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 2.078,45 |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 2.078

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL. /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 193.547

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $52.257,69 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.935,47 |
| UTILIDAD | 0,05 | $9.677,35 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 63.871

TOTAL PRECIO UNITARIO: 257.418

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,11 — S/I DIVISIONES SANITARIA, EN ACERO INOXIDABLE CAL 20, ENTAMBORADO DE 1" CON RELLENO EN LAMINA DE PIESTIRENO Y ESPUMA POLIURETANO, TABIQUES, SEPARADORES, PUERTAS DE 0.60X1.60M Y COMPLEMENTOS PARA ENSAMBLAR EN SITIO — UND: M2

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| S/I DIVISIONES SANITARIA, EN ACERO INOXIDABLE CAL 20, ENTAMBORADO DE 1" CON RELLENO EN LAMINA DE PIESTIRENO Y ESPUMA POLIURETANO, TABIQUES, SEPARADORES, PUERTAS DE 0.60X1.60M Y COMPLEMENTOS PARA ENSAMBLAR EN SITIO | M2 | 1 | $ 843.980,00 | $ 843.980,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 843.980

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 0

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL./PESO/CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 843.980

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $227.874,60 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $8.439,80 |
| UTILIDAD | 0,05 | $42.199,00 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 278.513

TOTAL PRECIO UNITARIO: 1.122.493

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,12 S/I DE DUCHA ANTIVANDALICA UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| CUERPO DE DUCHA ANTIVANDALICA | UND | 1 | $ 415.700,00 | $ 415.700,00 |
| ACCESORIOS DE MONTAJE Y SOPORTE | UND | 3 | $ 4.200,00 | $ 12.600,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 428.300

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 4,0000 | $ 43.381,52 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 4,0000 | $ 67.470,00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 110.852

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 5.542,60 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 5.543

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

TOTAL COSTO DIRECTO: 544.695

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $147.067,65 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $5.446,95 |
| UTILIDAD | 0,05 | $27.234,75 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

TOTAL COSTO INDIRECTO: 179.749

TOTAL PRECIO UNITARIO: 724.444

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,13 S/I DE LLAVE CHORRO PESADA 1/2" UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| LLAVE CHORRO PESADA 1/2" | UND | 1 | $ 78.900,00 | $ 78.900,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 78.900

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 1,5000 | $ 25.301,25 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 25.301

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.265,05 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.265

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 105.466

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $28.475,82 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $1.054,66 |
| UTILIDAD | 0,05 | $5.273,30 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 34.804

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 140.270

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM:15,14 LLAVE DE PASO PVC D=1/2" UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| LLAVE DE PASO PVC D=1/2" | UND | 1 | $ 20.000,00 | $ 20.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 20.000

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | 1,0000 | $ 10.845,38 |
| FONTANERO | $ 9.750,00 | 1,730 | 1 | 1,0000 | $ 16.867,50 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 27.713

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTA MENOR | | | | $ 1.385,65 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1.386

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL (M3) | DIST (KM) | PESOS/(M3-KM) | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 49.099

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $13.256,73 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $490,99 |
| UTILIDAD | 0,05 | $2.454,95 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 16.203

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 65.302

ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM: ANDAMIAJE Y SOPORTE FORMALETA PARA VIGAS UND: M

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 0

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| JUEGO DE ANDAMIOS CERTIFICADO | HORA | $ 4.875,00 | 1,1429 | $ 5.571,64 |
| CERCHAS METALICAS | HORA | $ 50,00 | 6,7000 | $ 335,00 |
| GATOS LARGOS 2,2 - 3,8 M | HORA | $ 70,00 | 13,3000 | $ 931,00 |
| TABLERO EN MADERA DE 0,7*1,4 M | HORA | $ 70,00 | 7,0000 | $ 490,00 |
| TIJERAS CORTAS 1,8 M | HORA | $ 30,00 | 6,7000 | $ 201,00 |
| TIJERAS LARGAS 3,0 M | HORA | $ 30,00 | 6,7000 | $ 201,00 |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 7.730

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 7.730

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $2.087,10 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $77,30 |
| UTILIDAD | 0,05 | $386,50 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 2.551

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 10.281

## ANALISIS DE PRECIO UNITARIO

OBJETO: ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIOES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
FASE III-EJECUCION DE OBRA FISICA

PROPONENTE: FECHA: 30/7/2024

ITEM: BASICO-ENTRAMADO DRYWALL UND: UND

**MATERIALES**

| DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| LIJA DE AGUA 180 PLIEGO | UND | 0,05 | $ 2.100,00 | $ 105,00 |
| ANGULO 30 X 20 MM CAL 26 X 2.44 | UND | 0,68 | $ 2.598,00 | $ 1.766,64 |
| CINTA DE PAPEL X 75 X 5 CM | UND | 0,02 | $ 9.800,00 | $ 196,00 |
| CLAVO ANCLAJE ACERO 1" | UND | 1,5 | $ 700,00 | $ 1.050,00 |
| TORNILLO CORTO DRYWALL | UND | 23 | $ 400,00 | $ 9.200,00 |
| VIGUETA BASE 9 | UND | 0,43 | $ 6.200,00 | $ 2.666,00 |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL MATERIALES: 14.984

**MANO DE OBRA**

| DESCRIPCIÓN | HORA-HOMBRE | PRESTACIONES | CANTIDAD | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | $ 5.959,00 | 1,820 | 1 | | |
| OFICIAL | $ 8.667,00 | 1,750 | 1 | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL MANO DE OBRA: 0

**HERRAMIENTA Y EQUIPO**

| DESCRIPCIÓN | TIPO/UND | TARIFA | RENDIMIENTO | VR. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

TOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: 0

**TRANSPORTE**

| MATERIAL | UNIDAD | VOL /PESO /CANT | DIST | TARIFA | VR. UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

TOTAL TRANSPORTE: 0

**TOTAL COSTO DIRECTO:** 14.984

**COSTOS INDIRECTOS**

| DESCRIPCIÓN | PORCENTAJE | VR.PARCIAL |
|---|---|---|
| ADMINISTRACIÓN | 0,27 | $4.045,68 |
| IMPREVISTOS | 0,01 | $149,84 |
| UTILIDAD | 0,05 | $749,20 |
| IVA (SOBRE LA UTILIDAD) | 0,000% | $0,00 |
| | | |

**TOTAL COSTO INDIRECTO:** 4.945

**TOTAL PRECIO UNITARIO:** 19.929

Alcaldía de **MONTERÍA**

# APUS FASE 3 OBRA ELÉCTRICOS

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.01 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA: |
|---|---|
| | "CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.01<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA ELÉCTRICA DE ILUMINACION CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, .LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X4" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Unl. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 4,50 | 65.610,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 1,00 | 1.944,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 3,00 | 7.290,00 | |
| Caja metalica 4*4 con 4 salidas de 1/2" tipo rawelt | | Und | 35.707,23 | 1,00 | 35.707,23 | |
| Suplemento Metalico Galvanizado para caja cuadrada (Ref: 2.400) Cal 20 | | Und | 1.539,49 | 1,00 | 1.539,49 | |
| Tornillo y chazo 6x1" | | Und | 1.146,96 | 10,00 | 11.469,60 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 3,00 | 2.211,30 | |
| Cable 12 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 5.443,20 | 14,18 | 77.157,36 | |
| Toma doble, polo a tierra 15A, 125V, color blanco, Nema 5-15R, REF. 5320-W | | Und | 7.733,23 | 1,00 | 7.733,23 | |
| Tapa para Toma REF. 88003-W, blanca. | | Und | 2.527,20 | 1,00 | 2.527,20 | |
| Cable encauchetado 3No.14 | | M | 13.122,00 | 1,00 | 13.122,00 | |
| Enchufe de caucho con polo a tierra | | Und | 8.889,43 | 1,00 | 8.889,43 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 4,00 | 50.544,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 8,00 | 3.891,89 | |
| | | | | | Sub-Total | 291.532,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 403.739,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripción | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 109.009,53 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 4.037,39 | |
| Utilidad | | | | 5% | 20.186,95 | |
| | | | | | Sub-Total | 133.234,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 536.973,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.02 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA: "CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.02<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA ELÉCTRICA 110V NORMAL CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, .LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 4,50 | 65.610,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 1,00 | 1.944,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 3,00 | 7.290,00 | |
| Caja metalica 4*2 con 4 salidas de 1/2" tipo rawelt | | Und | 28.740,58 | 1,00 | 28.740,58 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 6,00 | 4.422,60 | |
| Cable 12 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 5.443,20 | 14,18 | 77.157,36 | |
| Toma doble, polo a tierra 15A, 125V, color blanco, LINEA FUTURA | | Und | 24.534,90 | 1,00 | 24.534,90 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 4,00 | 50.544,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 8,00 | 3.891,89 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 266.031,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 378.238,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripción | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 102.124,26 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 3.782,38 | |
| Utilidad | | | | 5% | 18.911,90 | |
| | | | | | Sub-Total | 124.819,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 503.057,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.03 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.03<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA ELÉCTRICA 220V CON TOMA MIRADA CHINA CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA, 30A, LEVITON, BLANCO, 220V Y CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 10 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 35 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 30,00 | 437.400,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 4,00 | 7.776,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 16,00 | 38.880,00 | |
| Caja metalica 4*2 con 4 salidas de 1/2" tipo rawelt | | Und | 28.740,58 | 1,00 | 28.740,58 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 6,00 | 4.422,60 | |
| Cable 10 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 8.391,60 | 110,25 | 925.173,90 | |
| Toma 220V | | Und | 104.805,09 | 1,00 | 104.805,09 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 1,00 | 12.636,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 30,00 | 14.594,58 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | Sub-Total | 1.576.324,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 1.688.531,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripción | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 455.903,37 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 16.885,31 | |
| Utilidad | | | | 5% | 84.426,55 | |
| | | | | | Sub-Total | 557.215,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 2.245.746,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.04 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.04<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE SENCILLO Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 4,50 | 65.610,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 1,00 | 1.944,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 3,00 | 7.290,00 | |
| Caja metalica 4*2 con 4 salidas de 1/2" tipo rawelt | | Und | 28.740,58 | 1,00 | 28.740,58 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 6,00 | 4.422,60 | |
| Cable 12 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 5.443,20 | 12,60 | 68.584,32 | |
| Interruptor sencillo LINEA FUTURA | | Und | 15.053,69 | 1,00 | 15.053,69 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 2,00 | 25.272,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 4,00 | 1.945,94 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 220.759,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 332.966,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 89.900,82 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 3.329,66 | |
| Utilidad | | | | 5% | 16.648,30 | |
| | | | | | Sub-Total | 109.879,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 442.845,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.05 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.05<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE DOBLE Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 4,50 | 65.610,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 1,00 | 1.944,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 3,00 | 7.290,00 | |
| Caja metalica 4" 2 con 4 salidas de 1/2" tipo conduit | | Und | 28.740,58 | 1,00 | 28.740,58 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 6,00 | 4.422,60 | |
| Cable 12 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 5.443,20 | 16,80 | 91.445,76 | |
| Interruptor doble LINEA FUTURA | | Und | 20.550,35 | 1,00 | 20.550,35 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 2,00 | 25.272,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 4,00 | 1.945,94 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 249.117,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 361.324,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 97.557,48 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 3.613,24 | |
| Utilidad | | | | 5% | 18.066,20 | |
| | | | | | Sub-Total | 119.237,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 480.561,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.06 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.06<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE TRIPLE Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 4,50 | 65.610,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 1,00 | 1.944,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 3,00 | 7.290,00 | |
| Caja metalica 4"x2" con 4 salidas de 1/2" tipo [illegible] | | Und | 28.740,58 | 1,00 | 28.740,58 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 6,00 | 4.422,60 | |
| Cable 12 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 5.443,20 | 21,00 | 114.307,20 | |
| Interruptor triple LINEA FUTURA | | Und | 24.661,26 | 1,00 | 24.661,26 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 2,00 | 25.272,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 4,00 | 1.945,94 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 276.089,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 388.296,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 104.839,92 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 3.882,96 | |
| Utilidad | | | | 5% | 19.414,80 | |
| | | | | | Sub-Total | 128.138,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 516.434,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.07 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA: "CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.07<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE CONMUTABLE SENCILLO Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4.50 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 4,50 | 65.610,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 1,00 | 1.944,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 3,00 | 7.290,00 | |
| Caja metalica 4*2 con 4 salidas de 1/2" tipo rawelt | | Und | 28.740,58 | 1,00 | 28.740,58 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 6,00 | 4.422,60 | |
| Cable 12 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 5.443,20 | 16,80 | 91.445,76 | |
| Interruptor conmutable sencillo LINEA FUTURA | | Und | 34.525,76 | 1,00 | 34.525,76 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 2,00 | 25.272,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 4,00 | 1.945,94 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 263.092,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 375.299,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripción | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 101.330,73 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 3.752,99 | |
| Utilidad | | | | 5% | 18.764,95 | |
| | | | | | Sub-Total | 123.849,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 499.148,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.08 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA: |
|---|---|
| | "CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.08<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMPARA 120X30 CM DE INCRUSTAR LED 40W, INCLUYE MARCO, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 65.047,00 | 15% | 9.757,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 9.757,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Lampara 120x30 LED de incrustar de 40W 6500K | | Und | 454.896,00 | 1,00 | 454.896,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 454.896,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 3,000 | 25.803,35 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 3,000 | 39.243,90 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 65.047,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 529.700,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 143.019,00 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 5.297,00 | |
| Utilidad | | | | 5% | 26.485,00 | |
| | | | | | Sub-Total | 174.801,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 704.501,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.09 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA: |
|---|---|
| | "CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.09<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMPARA OJO DE BUEY LED 12W DE 5" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 65.047,00 | 15% | 9.757,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 9.757,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Lampara Ojo de buey LED 12W de 5" 6500K | | Und | 78.553,80 | 1,00 | 78.553,80 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 78.554,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 3,000 | 25.803,35 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 3,000 | 39.243,90 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 65.047,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 153.358,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administraciòn | | | | 27% | 41.406,66 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 1.533,58 | |
| Utilidad | | | | 5% | 7.667,90 | |
| | | | | | Sub-Total | 50.608,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 203.966,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.10 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA: |
|---|---|
| | "CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.10<br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X20 AMP, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 9.757,00 | 15% | 1.464,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 1.464,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BREAKER ENCHUFABLE de 1x20 AMP | | Und | 28.431,00 | 1,00 | 28.431,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 28.431,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 20,000 | 3.870,50 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 20,000 | 5.886,58 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 9.757,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 39.652,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administraciòn | | | | 27% | 10.706,04 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 396,52 | |
| Utilidad | | | | 5% | 1.982,60 | |
| | | | | | Sub-Total | 13.085,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 52.737,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.11 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA: |
|---|---|
| | "CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.11<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMPARA OJO DE BUEY LED 18W DE 6" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 65.047,00 | 15% | 9.757,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 9.757,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Lampara Ojo de buey LED 12W de 5" 6500K | | Und | 78.553,80 | 1,00 | 78.553,80 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 78.554,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 3,000 | 25.803,35 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 3,000 | 39.243,90 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 65.047,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 153.358,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 41.406,66 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 1.533,58 | |
| Utilidad | | | | 5% | 7.667,90 | |
| | | | | | Sub-Total | 50.608,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 203.966,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.12 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.12<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 2X30 AMP, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 12.196,00 | 15% | 1.829,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 1.829,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BREAKER ENCHUFABLE de 2X30 AMP | | Und | 157.950,00 | 1,00 | 157.950,00 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | Sub-Total | 157.950,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 16,000 | 4.838,13 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 16,000 | 7.358,23 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 12.196,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 171.975,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administracion | | | | 27% | 46.433,25 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 1.719,75 | |
| Utilidad | | | | 5% | 8.598,75 | |
| | | | | | Sub-Total | 56.752,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 228.727,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.13 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.13<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BREAKER INDUSTRIAL DE 40 AMP REGULABLE, INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BREAKER INDUSTRIAL de 40 AMP regulable 40KA | | Und | 707.194,80 | 1,00 | 707.194,80 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | Sub-Total | 707.195,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 819.402,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripción | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 221.238,54 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 8.194,02 | |
| Utilidad | | | | 5% | 40.970,10 | |
| | | | | | Sub-Total | 270.403,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 1.089.805,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.14 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.14<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE CONCENTRICO PARA ACOMETIDA DE 2XNo.4 PARA FASES + 1XNo.4 PARA NEUTRO + 1XNo.6 PARA TIERRA, INCLUYE CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMTDE 2", CONDUCTORES DE COBRE No.4 Y No. 6 THHN/THWN , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DESDE CAJA DE ABONADO HASTA TABLERO DE CIRCUITOS. | UNIDAD: M<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 4.336,00 | 15% | 650,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 650,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Cable Acometida Concentrico 3x4+6 Trifasico en Aluminio Serie 8000 Metro | | M | 85.036,39 | 1,10 | 93.540,03 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | - | |
| | | | | | Sub-Total | 93.540,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 45,000 | 1.720,22 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 45,000 | 2.616,26 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 4.336,00 |

| TOTAL DIRECTOS | 98.526,00 |
|---|---|

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 26.602,02 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 985,26 | |
| Utilidad | | | | 5% | 4.926,30 | |
| | | | | | Sub-Total | 32.514,00 |

| Valor Unitario Total | 131.040,00 |
|---|---|

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.15 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.15<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA ELÉCTRICA DE VENTILADOR CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, .LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X4" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 4,50 | 65.610,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 1,00 | 1.944,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 3,00 | 7.290,00 | |
| Caja metalica 4"x4 con 4 salidas de 1/2" tipo conduit | | Und | 35.707,23 | 1,00 | 35.707,23 | |
| Suplemento Metalico Galvanizado para caja cuadrada (Ref: 2.400) Cal 20 | | Und | 1.539,49 | 1,00 | 1.539,49 | |
| Tornillo y chazo 6x1" | | Und | 1.146,96 | 10,00 | 11.469,60 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 3,00 | 2.211,30 | |
| Cable 12 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 5.443,20 | 14,18 | 77.157,36 | |
| Toma doble, polo a tierra 15A, 125V, color blanco, Nema 5-15R, REF. 5320-W | | Und | 7.733,23 | 1,00 | 7.733,23 | |
| Tapa para Toma REF. 88003-W, blanca. | | Und | 2.527,20 | 1,00 | 2.527,20 | |
| Cable encauchetado 3No.14 | | M | 13.122,00 | 1,00 | 13.122,00 | |
| Enchufe de caucho con polo a tierra | | Und | 8.889,43 | 1,00 | 8.889,43 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 4,00 | 50.544,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 8,00 | 3.891,89 | |
| | | | | | Sub-Total | 291.532,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 403.739,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripción | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 109.009,53 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 4.037,39 | |
| Utilidad | | | | 5% | 20.186,95 | |
| | | | | | Sub-Total | 133.234,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 536.973,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.16 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.16<br><br>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR TIPO KDK O SIMILAR Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 65.047,00 | 15% | 9.757,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 9.757,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| VENTILADOR CON CADELLINA DE SEGURIDAD | | Und | 801.900,00 | 1,00 | 801.900,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 801.900,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 3,000 | 25.803,35 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 3,000 | 39.243,90 | |
| | | | | | - | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 65.047,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 876.704,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administraciòn | | | | 27% | 236.710,08 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 8.767,04 | |
| Utilidad | | | | 5% | 43.835,20 | |
| | | | | | Sub-Total | 289.312,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 1.166.016,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.17 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.17<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFASICO DE 36 CIRCUITOS INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 195.142,00 | 15% | 29.271,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 29.271,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TABLERO trifasico de 36 CIRCUITOS con espacio para totalizador | | Und | 1.022.463,00 | 1,00 | 1.022.463,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 1.022.463,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 1,000 | 77.410,06 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 1,000 | 117.731,69 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 195.142,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 1.246.876,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripción | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 336.656,52 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 12.468,76 | |
| Utilidad | | | | 5% | 62.343,80 | |
| | | | | | Sub-Total | 411.469,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 1.658.345,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.18 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.18<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIALES PARA SALIDA DE SWICHE CONMUTABLE DOBLE Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 Libre de Halogenos, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M). | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 97.571,00 | 15% | 14.636,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 14.636,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Tubo de 1/2" EMT | | M | 14.580,00 | 4,50 | 65.610,00 | |
| Curva de 1/2" EMT | | Und | 1.944,00 | 1,00 | 1.944,00 | |
| Terminal Conector de 1/2" EMT | | Und | 947,70 | 2,00 | 1.895,40 | |
| Union de 1/2" EMT | | Und | 2.430,00 | 3,00 | 7.290,00 | |
| Caja metalica 4" 2 con 4 salidas de 1/2" tipo | | Und | 28.740,58 | 1,00 | 28.740,58 | |
| Conector de conexión y empalme tipo solder | | Und | 737,10 | 6,00 | 4.422,60 | |
| Cable 12 AWG Libre de Halogenos de cobre | | M | 5.443,20 | 21,00 | 114.307,20 | |
| Interruptor conmutable doble LINEA FUTURA | | Und | 50.122,80 | 1,00 | 50.122,80 | |
| SOPORTE DUCTO EMT DE 1/2" | | Und | 12.636,00 | 2,00 | 25.272,00 | |
| Alambre galvanizado No. 18 | | M | 486,49 | 4,00 | 1.945,94 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 301.551,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 2,000 | 38.705,03 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 2,000 | 58.865,85 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 97.571,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 413.758,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripción | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administración | | | | 27% | 111.714,66 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 4.137,58 | |
| Utilidad | | | | 5% | 20.687,90 | |
| | | | | | Sub-Total | 136.540,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 550.298,00 |

| ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS | ITEM | 16.19 |
|---|---|---|

| PROPONENTE: | PROYECTO U OBRA:<br><br>"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE DOS PISOS EN EL COLEGIO SANTA LUCIA, MUNICIPIO DE MONTERÍA" |
|---|---|
| DESCRIPCIÓN DEL ITEM: ITEM:16.19<br><br>SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMPARA OJO DE BUEY LED 24W DE 10" INCLUYE ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | UNIDAD: Und<br>FECHA |

**1 Equipos**

| Descripcion | | Tipo | Tarifa/Hora | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| HERRAMIENTAS MENORES | | | 65.047,00 | 15% | 9.757,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 9.757,00 |

**2 Materiales en Obra**

| Descripcion | | Unidad | Precio Uni. | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Lampara OJO DE BUEY LED 24 W DE 10" 6500 K | | Und | 183.095,00 | 1,00 | 183.095,00 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 183.095,00 |

**3 Transportes**

| Descripcion | Vol.Peso.Cant | Distancia | m3-km | Tarifa | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | - |

**4 Mano de Obra**

| Trabajador | Jornal | Prestaciones | Jornal Total | Rendimiento | Vr. Unitario | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AYUDANTE | 42.533,00 | 34877,06 | 77.410,06 | 3,000 | 25.803,35 | |
| OFICIAL ELECTRICISTA | 68.053,00 | 49678,69 | 117.731,69 | 3,000 | 39.243,90 | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | Sub-Total | 65.047,00 |
| | | | | | TOTAL DIRECTOS | 257.899,00 |

**5 Costos Indirectos**

| Descripciòn | | | | Porcentaje | Valor Total | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administraciòn | | | | 27% | 69.632,73 | |
| Imprevistos | | | | 1% | 2.578,99 | |
| Utilidad | | | | 5% | 12.894,95 | |
| | | | | | Sub-Total | 85.107,00 |
| | | | | | Valor Unitario Total | 343.006,00 |

Alcaldía de **MONTERÍA**

# DESGLOSE AIU, PGIO DEL PRESUPUESTO OFICIAL

Alcaldía de MONTERÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

AIU-PGIO

COSTO DIRECTO DE OBRA (CD) $32.885.827.750
TERMINO DE EJECUCION DE OBRA ( MESES ) 17,00 MESES
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS

A. ADMINISTRACION

| CANTIDAD | DESCRIPCION DEL CARGO | DEDICACIÓN MES | SALARIO MENSUAL | FACTOR PRESTACIONAL | PLAZO CONSTRUCCION | CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A | | C | D | E | D | F = A * B * C * D * E |
| 1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS | | | | | | |
| 1 | Director de Obra | 50% | $ 7.225.000,00 | 1,6000 | 17,0 | $ 98.300.800,00 |
| 5 | Residente de Obra | 100% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 494.575.900,00 |
| 1 | Profesional SG-SST | 100% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 98.915.180,00 |
| 1 | Ingeniero Forestal | 50% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 49.457.590,00 |
| 1 | Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Estructuras | 50% | $ 4.875.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 66.714.375,00 |
| 1 | Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Hidraulica | 50% | $ 4.875.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 66.714.375,00 |
| 1 | Ingeniero civil con estudios de postgrado en el Area de Geotecnia | 50% | $ 4.875.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 66.714.375,00 |
| 1 | Ingeniero Electricista | 50% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 49.457.590,00 |
| 2 | Trabajador(a) Social | 100% | $ 3.614.000,00 | 1,6100 | 17,0 | $ 197.830.360,00 |
| 1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO | | | | | | |
| 1 | TOPOGRAFO | 50% | $ 2.860.000,00 | 1,6200 | 17,0 | $39.382.200,00 |
| 1 | CADENEROS | 50% | $ 1.430.000,00 | 1,6200 | 17,0 | $22.122.100,00 |
| 3 | INSPECTOR DE OBRAS | 100% | $ 2.353.000,00 | 1,7300 | 17,0 | $207.605.190,00 |
| 3 | INSPECTOR SG-SST | 100% | $ 2.353.000,00 | 1,7300 | 17,0 | $207.605.190,00 |
| 2 | ALMACENISTA | 100% | $ 1.820.000,00 | 1,7700 | 17,0 | $109.527.600,00 |
| 1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO | | | | | | |
| 1 | SECRETARIA DE OFICINA PRINCIPAL | 50% | $ 1.820.000,00 | 1,7500 | 17,0 | $27.072.500,00 |
| 4 | CONDUCTOR | 100% | $ 1.820.000,00 | 1,7500 | 17,0 | $216.580.000,00 |
| 1 | CONTADOR | 45% | $ 3.614.000,00 | 1,8000 | 17,0 | $44.235.360,00 |
| | | | | | | $2.062.810.685,00 |

2. GASTOS OPERACIONALES

CAMPAMENTO

| DESCRIPCION | AREA (M2) | COSTO ($/M2.MES) | COSTO MES | DURACION MESES | VALOR ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Campamento de obra para depósito de materiales, equipos, personal, exclusivo para obra | 650,00 | $ 8.000 | $ 5.200.000 | 17,0 | $88.400.000,00 |
| Campamento oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales | 130,00 | $ 30.000 | $ 3.900.000 | 17,0 | $66.300.000,00 |

OTROS GASTOS

| DESCRIPCION | CANTIDAD | COSTO MES | CANTIDAD/ DEDICACION | DURACION MESES | VALOR ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| Mantenimientos, Equipos, Herramientas | 1 | $ 300.000 | 1,0000 | 17,0 | $5.100.000,00 |
| Registro Fotografico, Videos, Informes | 1 | $ 100.000 | 1,0000 | 17,0 | $1.700.000,00 |
| Registro y elaboracion planos record | 1 | $ 250.000 | 1,0000 | 17,0 | $4.250.000,00 |
| Gastos de mobiliario, papeleria, fotocopias, etc | 1 | $ 300.000 | 1,0000 | 17,0 | $5.100.000,00 |
| Software/Hardware para obra | 1 | $ 300.000 | 1,0000 | 17,0 | $5.100.000,00 |
| Vehiculo Campero 4x4 min 2000cc | 4 | $ 7.000.000 | 1,0000 | 17,0 | $476.000.000,00 |
| Equipo de topografia | 1 | $ 4.000.000 | 0,5000 | 17,0 | $34.000.000,00 |
| SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES | | | | | $ 685.950.000,00 |
| TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN (GOP) | | | | | $2.748.760.685,00 |
| TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TERMINO DE EJECUCION EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO | | | | | |

3. IMPUESTOS Y GARANTIAS

3.1 IMPUESTOS

| DESCRIPCION | VR. BASE | IMPUESTO % | VALOR ($) |
|---|---|---|---|
| FONDO DE SEGURIDAD SOCIAL | $43.792.550.379,00 | 5,000% | $2.189.627.519,00 |
| ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR | $43.792.550.379,00 | 2,000% | $875.851.008,00 |
| ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DE CORDOBA | $43.792.550.379,00 | 2,000% | $875.851.008,00 |
| ESTAMPILLA PROCULTURA | $43.792.550.379,00 | 1,000% | $437.925.504,00 |
| ESTAMPILLA RTE ICA | $43.792.550.379,00 | 0,700% | $306.547.853,00 |
| ESTAMPILLA ADULTO MAYOR 2% (si el valor supera 3.850 UVT $181.200.250) | $43.792.550.379,00 | 2,000% | $875.851.008,00 |
| ESTAMPILLA PRO DEPORTES | $43.792.550.379,00 | 1,000% | $437.925.504,00 |
| SUBTOTAL IMPUESTOS | | | $5.999.579.404,00 |

3.2 GARANTIAS

| | DESCRIPCION | VALOR TOTAL ($) |
|---|---|---|
| G.UNICA | CUMPLIMIENTO | $130.816.414 |
| | SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | |
| | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | |
| SUBTOTAL GARANTÍAS | | $130.816.414,00 |
| TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS | | $6.130.395.818,00 |
| TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO | | 18,64% |
| A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3) | | $8.879.156.503,00 |
| A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3) | | 27,00% |
| I. IMPREVISTOS | | $328.858.278,00 |
| I. IMPREVISTOS | | 1,00% |
| U. UTILIDAD | | $1.644.291.388,00 |
| U. UTILIDAD | | 5,00% |
| A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD) | | $10.852.306.169,00 |
| A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD) | SUMATORIA DE (A+I+U) | 33,00% |

ELABORÓ
LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA
Contratista S.I.M

Alcaldía de MONTERÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

| AIU-PGIO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)** | | | | |
| **DESCRIPCIÓN** | **UNIDAD** | **VR. BASE** | **CANTIDAD** | **VALOR ($)** |
| **1. IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE S&SO** | | | | |
| Kit de Emergencias<br>El Kit incluye: extintor de 10 lbs (señalización en acrílico de 22 cm x 15 de extintor), camilla rigida, reflectivos y botiquin con elementos necesarios) | UND | $465.000,00 | 1,00 | $465.000,00 |
| Kit para trabajos en alturas<br>El Kit Incluye: Arnes, Barbuquejo para el casco de dotación, eslinga, linea de vida, punto de anclaje fijo. | UND | $710.125,00 | 1,00 | $710.125,00 |
| Kit para trabajos con soldadura<br>Careta para soldar fabricada en material termoplástico portavidrio levantable - guantes - overol especial. | UND | $435.350,00 | 1,00 | $435.350,00 |
| Kit señalización SST<br>El kit incluye: señal de 15 x 15 cm - uso de EPP, sustancias peligrosas, ruta de evacuación, punto de encuentro, baños. | UND | $116.235,00 | 1,00 | $116.235,00 |
| Examen medico ocupacional de ingreso y egreso<br>Examen de ingreso y egreso que incluye: agudeza visual, talla y peso, tensión arterial, serología para todo el personal excepto personal de trabajo en | UND | $78.500,00 | 1,00 | $78.500,00 |
| Examen médico ocupacional + examen para ingreso trabajos en alturas<br>Examen de ingreso y egreso que incluye: agudeza visual, talla y peso, tensión arterial, serología + hemograma, colesterol total y triglicéridos y glicemia en ayunas. | UND | $125.500,00 | 1,00 | $125.500,00 |
| Generación de informes, impresión de información, adquisición de información, capacitaciones y mantenimiento del plan de implementación de PGIO | UND | $600.000,00 | 1,00 | $600.000,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACION PGIO - EJE S&SO POR EL TERMINO DE EJECUCION** | | | | **$2.530.710,00** |
| **2. IMPLEMETACION PGIO - EJE AMBIENTAL** | | | | |
| Kit señalización Ambiental<br>El kit incluye: señal de 15 x 15 cm - reciclable, señal de 15 x15 cm- orgánico, señal de 15 x 15 cm - sustancias peligrosas. | UND | $69.741,00 | 1,00 | $69.741,00 |
| Kit para desperdicios sólidos<br>Incluye tres (3) canecas para de 65 litros, compuesta de dos piezas (tapa y contenedor) resistente a la intemperie, de facil limpieza y cargue, en polietileno de alta densidad, redonda - bolsas para basura color negra (24 mensuales), rojo (4 mensuales) y verde (4 mensuales) de material plástico de alta densidad, calibre de 2", de 85 x 85 cm- | UND | $199.999,00 | 1,00 | $199.999,00 |
| Lavado de Herramientas<br>Ganeca para lavado de herramientas con capacidad para 55 galones, redonda, con tapa, material; polietileno, inrompible, alta densidad, resistente a carga estática, resistente a la exposición a la intemperie. Color: de acuerdo con la disponibilidad con la que se cuente. | UND | $278.688,00 | 1,00 | $278.688,00 |
| Cubrimiento de Materiales Granulares<br>Cubrimiento de materiales granulares (bases, subbase, arena, con plástico calibre 6 de 4 m de ancho x 10m de longitud para 40m2 por frente de obra. | UND | $53.635,00 | 1,00 | $53.635,00 |
| Cubrimiento de escombros<br>Cubrimiento de escombros tela verde para cerramiento de 2,10m de ancho x 15 de longitud para 30m2 por frente de obra. | UND | $74.250,00 | 1,00 | $74.250,00 |
| Alquiler baño portatil<br>Suministro de baño portatil (2 cada mes) | UND | $1.606.500,00 | 1,00 | $1.606.500,00 |
| Kit aseo de obra<br>El kit de aseo consta de pica, pala con mango, escoba, balde plastico 12 lt, carretilla (tipo boggy con llanta neumatica), como mínimo de H.45cm, cepillo carretero | UND | $435.950,00 | 1,00 | $435.950,00 |
| Brigada de aseo<br>Suministro de brigada de aseo necesaria para la implementacion y mantenimiento del PGIO, Incluye el factor prestacional (1 persona 50%) | MES | $1.301.310,00 | 1,00 | $1.301.310,00 |
| Kit de derrames pequeños<br>El kit consta de un maletin de tela, desengrasante biodegradable, cinta de seguridad, recogedor plastico, bolsas roja, monodgafas, par de guantes, tapabocas clasico, almohadilla, paños y/o materiales absorbentes y barrera absorbente | UND | $159.000,00 | 1,00 | $159.000,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACION PGIO - EJE AMBIENTAL POR EL TERMINO DE EJECUCION** | | | | **$4.179.073,00** |
| **3. IMPLEMETACION PGIO - EJE DE SEGURIDAD Y/O OBRA** | | | | |
| Suministro e instlacion de valla informativa del proyecto | UND | $1.300.000,00 | 1,00 | $1.300.000,00 |
| Cerrmiento tipo 3: consta de postes de madera rolliza de 2m de altura libre,enterrados como mínimo 0,3m, entre los postes debe haber doble cinta de demarcacion de peligro calibre 4,con franjas amarillas y negras y con el texto "peligro". Adicionalmente entre postes debe disponerse de tela verde para cerramiento con una altura igual al poste.Separacion entre postes mxamo de 5m. (Reutilizable) | M | $24.015,00 | 1,00 | $24.015,00 |
| Reubicación de cerramiento tipo 3. Incluye desmonte, traslado e instalación | M | $10.723,00 | 1,00 | $10.723,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO -EJE DE SEGURIDAD Y/O OBRA POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN** | | | | **$1.334.738,00** |
| **4. IMPLEMETACION PGIO - EJE MANEJO DE TRAFICO** | | | | |
| SEÑALES PREVENTIVAS (fijas) | UND | $199.000,00 | 1,00 | $199.000,00 |
| SEÑALES REGLAMENTARIAS (fijas) | UND | $199.000,00 | 1,00 | $199.000,00 |
| SEÑALES INFORMATIVAS (fijas) | UND | $199.000,00 | 1,00 | $199.000,00 |
| SEÑALES INFORMATIVAS HOMBRE TRABAJANDO (movil) | UND | $175.000,00 | 1,00 | $175.000,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACION PGIO - EJE MANEJO DE TRAFICO POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN** | | | | **$772.000,00** |
| **5. IMPLEMETACION PGIO - EJE CALIDAD** | | | | |
| ENSAYO CONCRETO A COMPRESION | UND | $13.090,00 | 1,00 | $13.090,00 |
| DENSIDADES EN CAMPO CONO Y ARENA | UND | $58.905,00 | 1,00 | $58.905,00 |
| **TOTAL IMPLEMETACIÓN PGIO - EJE CALIDAD** | | | | **$71.995,00** |
| **P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) (1 + 2 + 3 + 4 + 5)** | | | | **$8.888.516** |
| P. PROGRAMA DE IMPLEMENTACION DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) | | | | **$8.888.516,00** |

ELABORÓ
LUIS FERNANDO MENDOZA ORTEGA
Contratista S.I.M

# DOCUMENTO TÉCNICO

182/K

| | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
|---|---|---|
| | DOCUMENTO TÉCNICO PARA PROYECTO DE INVERSIÓN | |
| CÓDIGO | VERSIÓN | FECHA DE ELABORACIÓN |
| SP-PE-F-07 | 01 | 24/10/2022 |

## CONTENIDO


1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO ..... 3
   1.1. Nombre del proyecto: ..... 3
   2.1. Nombre de la secretaría / dependencia proponente: ..... 3
   2.2. Sector de inversión: ..... 3
   2.3. Tiempo de ejecución en meses: ..... 3
   2.4. Localización: ..... 3
3. RESÚMEN EJECUTIVO ..... 4
4. CONTRIBUCIÓN A LA POLÍTICA PÚBLICA ..... 5
   4.1. Plan Nacional de Desarrollo: ..... 5
   4.2. Plan Departamental de Desarrollo: ..... 5
5. IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA ..... 5
   5.1. Problema central ..... 5
   5.2. Descripción del problema y la situación existente ..... 5
   PRIORIDAD DE LA ZONA URBANA ..... 6
   PRIORIDAD DE LA ZONA RURAL ..... 6
   5.3. Magnitud actual del problema indicadores de referencia ..... 6
   5.4. Árbol de problemas ..... 7
6. ANTECEDENTES ..... 8
6. JUSTIFICACIÓN ..... 8
7. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES ..... 9
8. POBLACIÓN ..... 10
   a. Población afectada: ..... 10
   b. Población objetivo: ..... 10
9. OBJETIVOS ..... 11
   a. Objetivo General: ..... 11
   b. Indicador(es) que medirían el cumplimiento del objetivo general: ..... 11
   c. Objetivos específicos ..... 11
   d. Árbol de objetivos ..... 12
10. ANÁLISIS DE LAS ALTERNATIVAS ..... 12
   a. Estudio de necesidades ..... 13
   b. Análisis técnico de la alternativa seleccionada ..... 13
   c. Localización de la alternativa seleccionada ..... 14
11. METODOLOGÍA PARA DESARROLLAR LA ALTERNATIVA SELECCIONADA. ..... 14
12. CADENA DE VALOR ..... 15
13. INGRESOS Y BENEFICIOS DE LA ALTERNATIVA ..... 17


La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado.

14. PRODUCTOS ESPERADOS ..... 17
15. CRONOGRAMA ..... 17
16. ANÁLISIS DE RIESGOS ..... 18
17. INDICADORES DE GESTIÓN ..... 18
18. RESUMEN DE FUENTES DE FINANCIACIÓN ..... 19



La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado.

| | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
|---|---|---|
| | DOCUMENTO TÉCNICO PARA PROYECTO DE INVERSIÓN | |
| CÓDIGO | VERSIÓN | FECHA DE ELABORACIÓN |
| SP-PE-F-07 | 01 | 24/10/2022 |

## 1. IDENTIFICACION DEL PROYECTO

**1.1. Nombre del proyecto:**

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA.

**2.1. Nombre de la secretaría / dependencia proponente:**

Secretaría de Infraestructura del municipio de Montería

**2.2. Sector de inversión:**

**Circuito** 2. Circuito para la equidad

**Sector:** Educación

~~**Programa**: Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media~~

| *Código Producto* | *Producto* | *Medido a través de* | *Indicador de producto* | *Unidad de medida* |
|---|---|---|---|---|
| 2201039 | Estudios y diseños de infraestructura educativa | Número de estudios y diseños | Estudios y diseños de infraestructura educativa elaborados | Número |
| 2201051 | Infraestructura educativa construida | Número de sedes | Sedes educativas nuevas construidas | Número |
| 2201052 | Infraestructura educativa mejorada | Número de sedes | Sedes educativas mejoradas | Número |

**2.3. Tiempo de ejecución en meses:**

VEINTITRES (23) MESES

**2.4. Localización:**

| | |
|---|---|
| **DEPARTAMENTO:** | DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA |
| **MUNICIPIO(S):** | MUNICIPIO DE MONTERÍA |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado.

## 3. RESUMEN EJECUTIVO

El Municipio de Montería tiene la obligación constitucional de satisfacer las necesidades de la población residente en su territorio, por lo que debe determinar con claridad la misión, propósito y metas de cada una de sus dependencias o entidades, dando cumplimiento, entre otros, al principio de eficacia; así mismo, deberá optimizar el uso de los recursos financieros, humanos y técnicos; y definir una organización administrativa racional que le permita cumplir de manera adecuada las funciones y servicios a su cargo, aplicando el principio de eficiencia.

Adicionalmente, dada su condición de ente territorial del orden descentralizado, se encuentra sometido a los principios y normas de la función pública y de la contratación estatal, en especial los consagrados en el artículo 209 superior y en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993 y demás normas complementarias.

En este sentido, en la Secretaria de infraestructura se ejecutan obras de gran impacto para el Municipio, en distintos ejes tales como: infraestructura vial, saneamiento básico, parques y escenarios deportivos, edificaciones, electrificación, obras de infraestructura educativa, entre otros, con el fin de procurar el desarrollo continuo del mismo y la mitigación de necesidades básicas insatisfechas.

Por otra parte, mediante Acuerdo No. 007 de 29 de mayo de 2020, el Concejo Municipal de Montería adoptó el Plan de Desarrollo Municipal "Gobierno de la Gente", 2020-2023.

En el artículo 11 del Acuerdo municipal se contemplan los programas estratégicos que contribuyen a cumplir los retos de la ciudad, y tienen un impacto en favor de la calidad de vida de los monterianos. Dentro de estos programas se priorizaron varios proyectos relacionados con las funciones de la Secretaría de Infraestructura, tales como Instituciones Educativas, Universidad del Sur, Sede Sena, Hospital Mocarí –Garzones, Cobertura de Agua Potable, Mejoramiento de Vivienda, Electrificación BSN 50% Urbana, Electrificación 70% Rural, Unidad deportiva de Occidente, Parques, Ronda Margen Izquierda, Sur y Norte; Mercado del Sur, Mercado de los 4 patios, Gran central de Abastos del Caribe, Revestimiento y Limpieza de Canales, Doble Calzada Ranchos del INAT, Mejoramiento de la Pavimentación Urbana, Mas Ciclorrutas para Montería, Puente Peatonal sobre el Río Sinú, Puente Vehicular para unir las dos márgenes, Businú, Placa Huella para una Montería incluyente, Coso Rural, etc.

En este orden de ideas, para el cumplimiento de sus funciones y ejecución de los proyectos priorizados en el Plan de Desarrollo "Gobierno de la Gente", la Secretaría de Infraestructura requiere realizar los estudios y diseños que permitan desarrollar los proyectos de Infraestructura que soluciones los problemas de las comunidades, mejorando sus índices de bienestar a la población urbana y rural del Municipio de Montería.

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado.

| | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
|---|---|---|
| | DOCUMENTO TÉCNICO PARA PROYECTO DE INVERSIÓN | |
| CÓDIGO | VERSIÓN | FECHA DE ELABORACIÓN |
| SP-PE-F-07 | 01 | 24/10/2022 |

## 4. CONTRIBUCIÓN A LA POLÍTICA PÚBLICA

### 4.1. Plan Nacional de Desarrollo:

**Nombre del Plan Nacional de Desarrollo:** (2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la vida.

**Transformación:** 2. Seguridad humana y justicia social

**Pilar:** 02. Superación de privaciones como fundamento de la dignidad humana y condiciones básicas para el bienestar

**Catalizador:** 03. Educación de calidad para reducir la desigualdad

**Componente**: a. Primera infancia feliz y protegida

**Sector:** Educación

**Programa:** 2201 Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media.

### 4.2. Plan Departamental de Desarrollo:

**Nombre del Plan Departamental de Desarrollo:** Córdoba lo tiene todo para estar a otro Nivel 2024-2027

**Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental:** Eje transformador A. Córdoba equitativa e incluyente

**Programa del Plan de Desarrollo Departamental:** Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media

### 4.3 Plan Municipal de Desarrollo:

**Nombre del Plan Municipal de Desarrollo:** Una Sola Montería 2024-2028

**Estrategia del Plan de Desarrollo Municipal:** Circuito para la Equidad

**Programa del Plan de Desarrollo Departamental:** Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media

**Sector**: Educación

## 5. IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

### 5.1. Problema central

Baja Cobertura en la prestación del servicio educativo en las Instituciones Educativas del municipio de Montería.

### 5.2. Descripción del problema y la situación existente

Los recientes resultados de las pruebas PISA han arrojado luz sobre los desafíos crecientes que enfrenta el sistema educativo colombiano, ubicándolo en el puesto 58 de 81 naciones evaluadas, según el informe de la **OCDE**. La urgente necesidad de mejorar la comprensión lectora, las habilidades matemáticas y científicas, así como fortalecer la capacidad de análisis crítico, refleja la imperiosa necesidad de reformas estructurales y estrategias pedagógicas más efectivas. Siendo la Cobertura uno de los principales desafíos en Colombia.

Según CEIPA 82023), A pesar de avances, el acceso a la educación sigue siendo desigual, especialmente en zonas rurales y comunidades marginadas. Según cifras de Fedesarrollo, la tasa de graduación de bachillerato es baja. Se enfatiza en la necesidad de políticas que garanticen un acceso equitativo, fomentando la diversidad y la inclusión.

Para el Municipio de Montería, la Cobertura se ve afectada por las deficiencias y limitaciones en materia de infraestructura física. La cobertura educativa tiene dos grandes procesos: el acceso y la permanencia de los niños, niñas y adolescentes en el sistema educativo. Desde la Secretaría de Educación se realizó diagnostico a la infraestructura física existente en las 247 sedes de las instituciones oficiales del municipio, el estudio se realizó con una herramienta de diagnóstico diseñada y fundamentada en lo establecido en la NTC 4595 de 2020, documento técnico diseñado por el Icontec para el ministerio de educación nacional y que es hoja de ruta para todas las entidades certificadas del territorio nacional, en lo referente a Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes escolares.

Según la información diligenciada por los establecimientos educativos, este es el orden de prioridades a tener presente, en la realización de obras de infraestructura educativa de las sedes educativas de los establecimientos:

**PRIORIDAD DE LA ZONA URBANA**




**PRIORIDAD DE LA ZONA RURAL**




## 5.3. Magnitud actual del problema indicadores de referencia

A 2023, Montería tiene una proyección de 100.268 personas en edad escolar (5 – 16 años) y una matrícula total (pública y privada) de 94.412 estudiantes. Lo que representaba un 94.2% de porcentaje atendido.

Fuente: Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028

| | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
|---|---|---|
| | DOCUMENTO TÉCNICO PARA PROYECTO DE INVERSIÓN | |
| CÓDIGO | VERSIÓN | FECHA DE ELABORACIÓN |
| SP-PE-F-07 | 01 | 24/10/2022 |

## 5.4. Árbol de problemas

| | |
|---|---|
| **Efectos indirectos** | Aumento en los niveles de desescolarización y analfabetismo |
| **Efectos directos** | Deserción escolar |
| **Efectos indirectos** | Bajo desempeño de la IE en las pruebas del estado |
| **Efectos directos** | Dificultad en el aprendizaje y concentración por parte de los estudiantes |
| **Problema central** | Baja Cobertura en la prestación del servicio educativo en las Instituciones Educativas del municipio de Montería. |
| **Causas directas** | Deficiencia en las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería. |
| **Causas indirectas** | Pocas acciones de seguimiento al estado de la infraestructura existente. |
| | Poca asignación de recursos para actividades de mantenimiento a las instalaciones |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado.

## 6. ANTECEDENTES

La Secretaría de infraestructura del Municipio de Montería ha venido realizando en años anteriores la vinculación de profesionales y especialistas por medio de contratos de prestación de servicio, atendiendo a las necesidades específicas y técnicas que requiere este despacho.

Durante las vigencias anteriores se realizó el proyecto los siguientes proyectos en materia infraestructura educativa:

| | |
|---|---|
| SA-SIM-030-2021 | ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MOGAMBO, SEDE PANZENÚ - JAIME ELÍAS BULA ESPINOSA, EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.". |
| 418-2019 | ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN ISIDRO SEDE EL CONGO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA. SEGÚN DECRETO N° 0371-2022. |
| SA-SIM-036-2023 | DIAGNOSTICO, DISEÑO, Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA ACCESIBILIDAD DE USUARIOS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS POR EL MUNICIPIO DE MONTERÍA. |
| LP-SIM-012-2023 | ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA |
| LP-SPM-017-2022 | CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO INTEGRADO DE SERVICIOS (CIS) "AHORA LA GENTE" EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA |
| LP-SIM-020-2023 | CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ENERGÍA NO CONVENCIONALES CON PANELES SOLARES FOTOVOLTAICOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA |
| LP-SIM-003-2024 | CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RAFAEL NÚÑEZ, SEDE SANTA LUCÍA EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA |

## 6. JUSTIFICACIÓN

El secretario de Infraestructura municipal tiene como propósito principal: dirigir la formulación de políticas y la adopción de planes y programas sectoriales para la construcción, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura urbana y rural municipal, los programas de vivienda y conexos en el cumplimiento de los objetivos y el desarrollo sostenible de Montería.

1. Adoptar las políticas, planes y estrategias de construcción, mantenimiento, reparación o renovación de la infraestructura vial y demás equipamientos e infraestructura física destinada por el Municipio al : A. el uso público, B. la prestación de los servicios de: i. educación, ii. salud, iii. recreación, iv. deportes, C. la movilidad del Municipio y D. la vivienda social orientados al cumplimiento de las metas de la administración municipal

2. Proyectar para aprobación del Alcalde y ejecutar programas y proyectos de desarrollo urbano integral de corto, mediano y largo plazo, en coordinación de la Secretaría de Planeación de conformidad con las políticas y estrategias adoptadas y normas vigentes

3. Definir el presupuesto de la Secretaría para la siguiente vigencia y el plan de inversión en cumplimiento de su plan de acción y de sus objetivos

4. Aprobar el plan anual de compras de la Secretaría y dirigir las acciones relacionadas con la etapa precontractual requerida para su normal funcionamiento

5. Dirigir la ejecución y la evaluación de los proyectos de construcción, mantenimiento, reparación o renovación de la infraestructura vial y demás equipamientos e infraestructura física del Municipio

6. Coordinar la suscripción de proyectos de inversión teniendo en cuanta los requisitos y especificaciones que exija la entidad que lo financiará, para garantizar su realización oportuna y efectiva en cumplimiento de los programas establecidos por la Secretaría

7. Promover la creación de comités para revisar avances de obras, peticiones de la comunidad, avance financiero, cumplimiento de planes ambiental, seguridad industrial, sanitaria, discutir compromisos y elaboración de acta de comité

8. Programar y coordinar las interventorías que demanden los proyectos que la Secretaría realice en cumplimiento de objetivos y metas plan

9. Formular con base en el Plan de Desarrollo Municipal el plan de gestión de la Secretaría, para ser tomado como parámetro en la evaluación del desempeño de los empleados

10. Efectuar el cálculo financiero, su distribución y liquidación, ejecución o supervisión de las obras y contratos de consultoría e interventoría a cargo del municipio de acuerdo con las normas vigentes y la coordinación de acciones con la Secretaría de Hacienda

11. Elaborar, evaluar o asesorar los pliegos de condiciones, estudios previos, estudios técnicos requeridos para la iniciación de los procesos contractuales y ejecución de las obras de infraestructura que adelante el Municipio en coordinación con la Oficina Asesora Jurídica

12. Programar y organizar trabajo de campo para la recolección de información de los potenciales beneficiarios de programas de vivienda y gestionar la aplicación de subsidios en proyectos a ser ejecutados por la alcaldía

13. Gestionar, captar y ejecutar recursos del orden departamental, nacional e internacional, para la ejecución de proyectos de infraestructura en acueductos y/o agua potable, alcantarillado y sus actividades complementarias

14. *Vigilar la prestación de servicios públicos que estén a cargo del municipio, instancias departamentales,* comunitarias o por asociación de Municipios

15. Elaborar las estadísticas de gestión de la Secretaría y coordinar con la Secretaría de Planeación su inclusión en el banco municipal de estadísticas

16. Realizar la identificación de las oportunidades de mejora con el fin de programar las acciones correctivas, preventivas o de mejoramiento a que haya lugar para alcanzar los resultados planificados

17. Notificar y dirigir las reuniones que se generen con el Comité técnico y demás partes interesadas para aprobación, verificación y ajustes de los proyectos a desarrollar

18. Las demás que les sean asignadas por autoridad competente, de acuerdo con el área de desempeño y la naturaleza del empleo.

Lo anterior, demuestra la responsabilidad que se tiene para apoyar a la Secretaría de Educación en la formulación y ejecución de proyectos que garanticen la óptima prestación del servicio.

## 7. ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

El municipio conjuntamente con las comunidades mediante encuentros participativos, ha identificado las principales necesidades en materia de infraestructura, así mismo se han definido de forma conjunta las causas del problema y sus efectos, y posterior a ello se ha realizado el inventario de las deficiencias de cada Instituciones educativas, ahora bien lo siguiente es identificar mediante un diagnóstico el grado de necesidad y pertinencia en cada IE..

| Participantes | Contribución o gestión |
|---|---|
| **Actor:** Municipal<br>**Entidad:** Monteria - Córdoba<br>**Posición:** Cooperante | Recursos humanos, técnicos y financieros para la ejecución del proyecto.<br>Financiamiento del proyecto |

| | |
|---|---|
| **Intereses o Expectativas:** Satisfacer las necesidades en materia de educación<br>Cumplimiento del Plan de Desarrollo municipal | |
| **Actor:** Otro<br>**Entidad:** *Comunidad académica (docentes, directivos, padres de familia,* estudiantes) de las IE del municipio de Montería<br>**Posición:** Beneficiario<br>**Intereses o Expectativas:** Satisfacción de necesidades y resolución de problemas. | Realizar veeduría<br>*Hacer correcto uso de las obras de mejoramiento y/o construcción que se realicen en las sedes de cada IE* |
| **Actor:** Otro<br>**Entidad:** Secretaria de Educación Municipal y Departamental<br>**Posición:** Beneficiario<br>**Intereses o Expectativas:** Disponer de ambientes óptimos para la prestación del servicio de educación con la planta de docentes y los equipos dispuesto para ello | Realizar veeduría<br>Hacer correcto uso de las obras de mejoramiento y/o construcción que se realicen en las sedes de cada IE |

## 8. POBLACIÓN

### a. Población afectada:

Las personas afectadas son la población del Municipio de Montería.

| | |
|---|---|
| Tipo de población: | Población en edad escolar (5 – 16 años) |
| Número: | 100.268 |
| Fuente de información: | Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028 |

### b. Población objetivo:

Las personas afectadas son la población del Municipio de Montería.

| | |
|---|---|
| Tipo de población: | Estudiantes de las IE y Cuerpo docente del Municipio de Montería |
| Número: | 98.095 |
| Fuente de información: | Matricula SIMAT, 2024<br>Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028 |

Caracterización según sexo :

| | |
|---|---|
| MUJERES | 50.028 |
| HOMBRES | 48.067 |

Fuente: calculo con base a densidad de población por género, DANE 2018

## 9. OBJETIVOS

### a. Objetivo General:

Mejorar la cobertura en la prestación del servicio educativo en las Instituciones Educativas del municipio de Montería.

### b. Indicador(es) que medirían el cumplimiento del objetivo general:

| Indicador objetivo | Descripción | Fuente de verificación |
|---|---|---|
| Cobertura educativa de Población en edad escolar | **Medido a través de:** % | Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028<br>Página 23-28 |
| | **Meta:** 96 | |
| | **Tipo de fuente:** Documento oficial | |
| | **Fuente de Verificación:** Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028 | |

### c. Objetivos específicos

- **Objetivo específico 1 (OE1):** Mejorar y mantener las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería.

### d. Árbol de objetivos

| | | |
|---|---|---|
| **Fines indirectos** | Contribuir al aprendizaje y concentración por parte de los estudiantes | Mejorar el desempeño de la IE en las pruebas del estado |
| **Fines directos** | Disminuir la deserción escolar | |
| **Objetivo central** | Mejorar niveles en la prestación del servicio educativo en las Instituciones Educativas del municipio de Montería. | |
| **Objetivos específicos** | Mejorar y mantener las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería. | |
| **Medios** | Realizar acciones de seguimiento al estado de la infraestructura existente. | |
| | Gestionar la asignación de recursos para actividades de mantenimiento a las instalaciones de las IE | |

## 10. ANÁLISIS DE LAS ALTERNATIVAS

| Nombre de la alternativa | Descripción de la evaluación: Rentabilidad/Costo-Eficiencia/ Costo Mínimo. | Breve justificación de la Alternativa seleccionada |
|---|---|---|
| **ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA** | Rentabilidad: Sí | Esta alternativa supone una solución estratégica, ya que primero se realiza un diagnóstico general del estado de la infraestructura física que ha sido identificada por la Secretaría de educación y posterior a ello se elaboran estudios y diseños necesarios, concluyendo con la sobras de construcción y/o mejoramiento según sea el caso. |

| | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
|---|---|---|
| | DOCUMENTO TÉCNICO PARA PROYECTO DE INVERSIÓN | |
| CÓDIGO | VERSIÓN | FECHA DE ELABORACIÓN |
| SP-PE-F-07 | 01 | 24/10/2022 |

## a. Estudio de necesidades

**Bien o servicio:** Sedes intervenidas

**Descripción:** Mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura física de las Instituciones educativas del municipio.

**Medido a través de:** Número de estudios y diseños

**Descripción de la demanda:** Sedes de Instituciones educativas que requieren intervención- Fuente: Secretaría de educación.

**Descripción de la oferta:** Sedes de Instituciones educativas intervenidas- Fuente: Informe empalme

**Estimación del déficit:**

| Año | Oferta | Demanda | Déficit |
|---|---|---|---|
| 2020 | 108 | 247 | -139 |
| 2021 | 9 | 247 | -238 |
| 2022 | 3 | 247 | -244 |
| 2023 | 35 | 247 | -212 |
| 2024 | 0 | 247 | -247 |

## b. Análisis técnico de la alternativa seleccionada

El propósito de estas intervenciones en las instituciones educativas del municipio de Montería, Córdoba, es crear un entorno escolar que favorezca la calidad del aprendizaje y el bienestar de la comunidad estudiantil. A través de la construcción, adecuación y mejoramiento de aulas, baterías sanitarias, restaurantes escolares, espacios administrativos y cerramientos, se busca reducir la relación estudiante-docente, avanzar en la implementación de la jornada única y mejorar las condiciones higiénicas y de seguridad. Además, se prioriza la inclusión, con intervenciones que facilitan la movilidad de estudiantes con discapacidades, y la sostenibilidad, mediante la instalación de paneles solares. El objetivo final es proporcionar un entorno educativo más seguro, inclusivo y eficiente, que contribuya al desarrollo integral de los estudiantes y al fortalecimiento de la educación en la región.

**Descripción General de Intervenciones para Escuelas en el Municipio:**

Para abordar las necesidades de infraestructura y cumplir con los estándares de educación, se proponen las siguientes intervenciones:

1. **Construcciones y Adecuaciones de Aulas para contribuir el confort de los estudiantes y docentes**
   - Se construirán o adecuarán aulas con el fin de brindar espacios físico más amplios, más cómodos y aptos para la jornada académica, y con ello contribuir a la calidad de enseñanza.
2. **Construcción y Adecuación de Aulas para Prejardín, Jardín y Transición**
   - Se construirán o adecuarán aulas específicas para estos grados con relaciones técnicas de máximo 25 estudiantes por docente, favoreciendo el desarrollo temprano y la atención adecuada a los niños pequeños.
3. **Construcción de Aulas para la Implementación de la Jornada Única**
   - Para avanzar en la implementación de la jornada única, se construirán aulas adicionales, sujeto a la disponibilidad de terreno. Esto permitirá extender las horas de estudio y actividades escolares.
4. **Construcción y Adecuación de Unidades Sanitarias**

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado.

- Se realizarán construcciones y adecuaciones de baterías sanitarias para cumplir con la relación técnica según el número total de estudiantes. Esto mejorará las condiciones higiénicas y de salud en las instituciones educativas.

5. **Mejoramientos para la Movilidad de Personas con Discapacidad**
   - Se llevarán a cabo construcciones y adecuaciones en el establecimiento educativo para facilitar la movilidad de la población en condición de inclusión, como rampas, baños adaptados y accesos adecuados.
6. **Instalación de Paneles Solares para Generación de Energía**
   - Se instalarán paneles solares para la generación de energía, sujeto a las exigencias técnicas y la viabilidad de la infraestructura. Esto busca promover la sostenibilidad y reducir costos de energía a largo plazo.
7. **Construcción y Adecuación de Restaurantes Escolares**
   - Se construirán o adecuarán restaurantes escolares para asegurar un espacio adecuado y funcional para la alimentación de los estudiantes, garantizando condiciones higiénicas y seguridad alimentaria.
8. **Construcción y Adecuación de Cerramientos**
   - Se construirán o adecuarán cerramientos para mejorar la seguridad y delimitar el perímetro de las escuelas, asegurando un entorno seguro para los estudiantes y el personal educativo.
9. **Construcción y Adecuación de Espacios Administrativos**
   - Se realizarán construcciones y adecuaciones de espacios administrativos para mejorar la funcionalidad y eficiencia del trabajo del personal docente y administrativo, proporcionando entornos de trabajo adecuados.

Estas intervenciones buscan mejorar la calidad de la infraestructura educativa, promoviendo un entorno seguro, inclusivo y funcional para estudiantes, docentes y personal administrativo. La implementación de estas medidas contribuirá al desarrollo de una educación de calidad y sostenible en el municipio de Montería.

### c. Localización de la alternativa seleccionada

| | |
|---|---|
| **DEPARTAMENTO:** | DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA |
| **MUNICIPIO(S):** | MUNICIPIO DE MONTERÍA |

## 11. METODOLOGÍA PARA DESARROLLAR LA ALTERNATIVA SELECCIONADA.

El proyecto contempla dos etapas:

Etapa 1: Estudios y diseños

Etapa 2: Obras de construcción y/o mejoramiento

Para ambas etapas se tiene interventoría por un total de 23 meses

| | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
|---|---|---|
| | DOCUMENTO TÉCNICO PARA PROYECTO DE INVERSIÓN | |
| CÓDIGO | VERSIÓN | FECHA DE ELABORACIÓN |
| SP-PE-F-07 | 01 | 24/10/2022 |

## 12. CADENA DE VALOR

| *Objetivo específico* | *Actividades asociadas al producto* |
|---|---|
| **Objetivo específico 1:** Mejorar y mantener las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería.<br>**Producto:** Estudios y diseños de infraestructura educativa<br><br>**Medido a través de:** Número de estudios y diseños<br>**Cantidad / Meta:** 1<br><br>**Costo:** $6.160.633.014 | Realizar estudio e Informe topográfico<br>**Costo: $415.284.591,00**<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |
| | Realizar estudio e Informe geotécnico<br>**Costo: $622.615.787,00**<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |
| | Realizar estudio e informe eléctrico<br>**Costo: $309.615.199,00**<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |
| | Realizar estudio e informe hidráulico<br>**Costo: $362.684.258,00**<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |
| | Realizar estudio e informe estructural<br>**Costo: $362.684.258,00**<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |
| | Realizar estudio e informe forestal<br>**Costo: $208.218.646,00**<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado.

| | |
|---|---|
| | Elaborar informe de diagnóstico<br>**Costo: $157.520.370,00**<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |
| | Elaborar presupuesto y especificaciones técnicas<br>**Costo: $157.520.370,00**<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |
| | Realizar interventoría al proyecto<br>**Costo:** $3.564.489.535,00<br>**Etapa:** inversión<br>***Ruta crítica:*** *Sí* |
| **Objetivo específico 1:** Mejorar y mantener las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería.<br>**Producto:** Infraestructura educativa construida<br>**Medido a través de:** Número de sedes<br>**Cantidad / Meta:** 50<br>**Costo:** $ 15.782.172.114,96 | Realizar obras de construcción en sedes de las IE<br>**Costo:** $ 15.782.172.114,96<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |
| **Objetivo específico 1:** Mejorar y mantener las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería.<br>**Producto:** Infraestructura educativa mejorada<br>**Medido a través de:** Número de sedes<br>**Cantidad / Meta:** 150<br>**Costo:** $ 28.057.194.871,04 | Realizar obras de mejoramiento de sedes de IE<br>**Costo:** $ 28.057.194.871,04<br>**Etapa:** inversión<br>**Ruta crítica:** Sí |

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del Software Integrado de Gestión dispuesto para tal fin o por medio del Coordinador MIPG. La impresión diferente a la publicada será considerada como documento no controlado.

| | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
|---|---|---|
| | DOCUMENTO TÉCNICO PARA PROYECTO DE INVERSIÓN | |
| CÓDIGO | VERSIÓN | FECHA DE ELABORACIÓN |
| SP-PE-F-07 | 01 | 24/10/2022 |

## 13. INGRESOS Y BENEFICIOS DE LA ALTERNATIVA

Se cuantifican los beneficios por ahorro del Municipio en inversión anual por concepto de acciones correctivas menores en la infraestructura educativa

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Pesos

**Bien producido:** obra física

**Cantidad:** Número de IE que presentan contingencias de mtto correctivo en su infraestructura

**Valor unitario:** Gastos por concepto de MO, Materiales, Equipos y otros por procesos de contratación de obras menores recurrentes (goteras, grietas etc)

| | Periodo | Cantidad | Valor unitario | Valor total |
|---|---|---|---|---|
| | 00 | | | |
| | 01 | 247.00 | $ 80.000.000,00 | $ 19.760.000.000 |
| | 02 | 247.00 | $ 90.000.000,00 | $ 22.230.000.000 |
| | 03 | 247.00 | $ 100.000.000,00 | $ 24.700.000.000 |
| | 04 | 247.00 | $ 110.000.000,00 | $ 27.170.000.000 |

## 14. PRODUCTOS ESPERADOS

| *Código Producto* | *Producto* | *Medido a través de* | *Indicador de producto* | *Unidad de medida* |
|---|---|---|---|---|
| 2201039 | Estudios y diseños de infraestructura educativa | Número de estudios y diseños | Estudios y diseños de infraestructura educativa elaborados | Número |
| 2201051 | Infraestructura educativa construida | Número de sedes | Sedes educativas nuevas construidas | Número |
| 2201052 | Infraestructura educativa mejorada | Número de sedes | Sedes educativas mejoradas | Número |

## 15. CRONOGRAMA

| FASE | MESES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| F1: Estudios y diseños | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| F2:Obras de construcción y/o mejoramiento | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Interventoría | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

## 16. ANÁLISIS DE RIESGOS

| | TIPO DE RIESGO | DESCRIPCION DEL RIESGO | PROBABILIDAD E IMPACTO | EFECTOS | MEDIDAS DE MITIGACION |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. PROPOSITO OBJETIVO GENERAL | Administrativo | Formulación errada de proyectos para dar solución al problema identificado | Probabilidad: Improbable<br><br>Impacto: Mayor | Contratación de obras que no<br><br>satisfacen las necesidades | Realizar formulación de proyectos con base en la metodología DNP y teniendo en cuenta la participación de loa actores |
| 2. COMPONENTES (PRODUCTOS) | Administrativo | Proceso contractual declarado desierto | Probabilidad: Moderado<br><br>Impacto: Moderado | Retrasos en la satisfacción de las comunidad | Cumplir con el cronograma establecido para el proceso y subsanar las observaciones en el menor tiempo posible |
| 3. ACTIVIDAD | Operacionales | Accidentes y/o lesiones a personal de la obra | Probabilidad: Improbable<br><br>Impacto: Mayor | Accidentes y/o incidentes de trabajo | Realizar seguimiento y control del cumplimiento de elementos de seguridad y salud en el trabajo |

## 17. INDICADORES DE GESTIÓN

**Indicador:** Informes De Interventoría Realizados

**Unidad de medida:** Número de informes

Meta: 23

| | SECRETARÍA DE PLANEACIÓN | |
|---|---|---|
| | DOCUMENTO TÉCNICO PARA PROYECTO DE INVERSIÓN | |
| CÓDIGO | VERSIÓN | FECHA DE ELABORACIÓN |
| SP-PE-F-07 | 01 | 24/10/2022 |

## 18. RESUMEN DE FUENTES DE FINANCIACIÓN

| Entidad | Fuente de recursos | Valor |
|---|---|---|
| Municipio de Montería | Propios<br>(Crédito) | **$50.000.000.000,00** |

- **Valor total del proyecto:** CINCUENTA MIL MILLONES DE PESOS M/CTE (**$50.000.000.000,00,00**)

Firmado digitalmente por IRIS SPATH CAMAÑO

**IRIS SPATH CAMAÑO**
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**
MUNICIPIO DE MONTERÍA

Proyectó: Luzcelys Causil Herrera- contratista SIM

Alcaldía de **MONTERÍA**

# FICHA MGA IE CON BPIN

# Datos básicos

## 01 - Datos básicos del proyecto

**Nombre**

Estudios , diseño, construcción y mantenimiento de la infraestructura física en las instituciones educativas del municipio de Montería

**Tipología**

General - MGA esquema SUIFPs

**Código BPIN**

2024230010092

**Sector**

Educación

**Es Proyecto Tipo:** No

**Fecha creación:** 24/05/2024 11:21:46

**Identificador:** 966615

**Formulador Ciudadano:** Luzcelys Causil Herrera

**Formulador Oficial :** IVAN DANIEL PACHECO DURANGO

# Contribución a la política pública

## 01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

### Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

### Programa

2201 - Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media

| Transformación | Pilar | Catalizador | Componente |
|---|---|---|---|
| Seguridad humana y justicia social | 02. Superación de privaciones como fundamento de la dignidad humana y condiciones básicas para el bienestar | 03. Educación de calidad para reducir la desigualdad | a. Primera infancia feliz y protegida |

## 02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

### Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Córdoba lo tiene todo para estar a otro Nivel 2024-2027

### Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Eje transformador A. Córdoba equitativa e incluyente

### Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media

## 03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

### Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Una Sola Montería 2024-2028

### Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Circuito para la Equidad

### Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Calidad, cobertura y fortalecimiento de la educación inicial, prescolar, básica y media

## 04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

### Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

# Identificación y descripción del problema

## Problema central

Baja Cobertura en la prestación del servicio educativo en las Instituciones Educativas del municipio de Montería.

## Descripción de la situación existente con respecto al problema

educativo colombiano, ubicándolo en el puesto 58 de 81 naciones evaluadas, según el informe de la OCDE. La urgente necesidad de mejorar la comprensión lectora, las habilidades matemáticas y científicas, así como fortalecer la capacidad de análisis crítico, refleja la imperiosa necesidad de reformas estructurales y estrategias pedagógicas más efectivas. Siendo la Cobertura uno de los principales desafíos en Colombia.

Según CEIPA 82023), A pesar de avances, el acceso a la educación sigue siendo desigual, especialmente en zonas rurales y comunidades marginadas. Según cifras de Fedesarrollo, la tasa de graduación de bachillerato es baja. Se enfatiza en la necesidad de políticas que garanticen un acceso equitativo, fomentando la diversidad y la inclusión.

Para el Municipio de Montería, la Cobertura se ve afectada por las deficiencias y limitaciones en materia de infraestructura física. La cobertura educativa tiene dos grandes procesos: el acceso y la permanencia de los niños, niñas y adolescentes en el sistema educativo. Desde la Secretaría de Educación se realizó diagnostico a la infraestructura física existente en las 247 sedes de las instituciones oficiales del municipio, el estudio se realizó con una herramienta de diagnóstico diseñada y fundamentada en lo establecido en la NTC 4595 de 2020, documento técnico diseñado por el Icontec para el ministerio de educación nacional y que es hoja de ruta para todas las entidades certificadas del territorio nacional, en lo referente a Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes escolares.

## Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

A 2023, Montería tiene una proyección de 100.268 personas en edad escolar (5 – 16 años) y una matrícula total (pública y privada) de 94.412 estudiantes. Lo que representaba un 94.2% de porcentaje atendido.

Fuente: Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028

## 01 - Causas que generan el problema

| Causas directas | Causas indirectas |
|---|---|
| **1.** Deficiencia en las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería. | **1.1** Pocas acciones de seguimiento al estado de la infraestructura existente. |
| | **1.2** Poca asignación de recursos para actividades de mantenimiento a las instalaciones |

## 02 - Efectos generados por el problema

| Efectos directos | Efectos indirectos |
|---|---|
| **1.** Deserción escolar | **1.1** Aumento en los niveles de desescolarización y analfabetismo |
| **2.** Dificultad en el aprendizaje y concentración por parte de estudiantes | **2.2** Bajo desempeño de la IE en las pruebas del estado |

# Identificación y análisis de participantes

## 01 - Identificación de los participantes

| Participante | Contribución o Gestión |
|---|---|
| **Actor:** Municipal<br>**Entidad:** MONTERÍA - CÓRDOBA<br>**Posición:** Cooperante<br>**Intereses o Expectativas:** Recursos humanos, técnicos y financieros para la ejecución del proyecto.<br>Financiamiento del proyecto | Satisfacer las necesidades en materia de educación<br>Cumplimiento del Plan de Desarrollo municipal |
| **Actor:** Otro<br>**Entidad:** Comunidad académica (docentes, directivos, padres de familia, estudiantes) de las IE del municipio de Montería<br>**Posición:** Beneficiario<br>**Intereses o Expectativas:** Satisfacción de necesidades y resolución de problemas. | Realizar veeduría<br>Hacer correcto uso de las obras de mejoramiento y/o construcción que se realicen en las sedes de cada IE |
| **Actor:** Otro<br>**Entidad:** Secretaria de Educación Municipal y Departamental<br>**Posición:** Beneficiario<br>**Intereses o Expectativas:** Disponer de ambientes óptimos para la prestación del servicio de educación con la planta de docentes y los equipos dispuesto para ello | Realizar veeduría<br>Hacer correcto uso de las obras de mejoramiento y/o construcción que se realicen en las sedes de cada IE |

## 02 - Análisis de los participantes

El municipio conjuntamente con las comunidades mediante encuentros participativos, ha identificado las principales necesidades en materia de infraestructura, así mismo se han definido de forma conjunta las causas del problema y sus efectos, y posterior a ello se ha realizado el inventario de las deficiencias de cada Instituciones educativas, ahora bien lo siguiente es identificar mediante un diagnóstico el grado de necesidad y pertinencia en cada IE..

# Población afectada y objetivo

## 01 - Población afectada por el problema

### Tipo de población

Personas

### Número

100.268

### Fuente de la información

Población en edad escolar (5 – 16 años)
Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028

### Localización

| Ubicación general | Localización específica |
|---|---|
| **Región:** Caribe | |
| **Departamento:** Córdoba | |
| **Municipio:** Montería | |
| **Centro Poblado:** | |
| **Resguardo:** | |

## 02 - Población objetivo de la intervención

### Tipo de población

Personas

### Número

98.095

### Fuente de la información

Estudiantes de las IE y Cuerpo docente del Municipio de Montería
Matricula SIMAT, 2024
Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028

### Localización

| Ubicación general | Localización específica | Nombre del consejo comunitario |
|---|---|---|
| **Región:** Caribe | | |
| **Departamento:** Córdoba | | |
| **Municipio:** Montería | | |
| **Centro Poblado:** | | |
| **Resguardo:** | | |

## 03 - Características demográficas de la población objetivo

### Características demográficas de la población objetivo

| Clasificación | Detalle | Número de personas | Fuente de la información |
|---|---|---|---|
| Género | Masculino | 48.067 | Fuente: calculo con base a densidad de población por género, DANE 2018 |
| | Femenino | 50.028 | Fuente: calculo con base a densidad de población por género, DANE 2018 |

# Objetivos específicos

## 01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

### Problema central

Baja Cobertura en la prestación del servicio educativo en las Instituciones Educativas del municipio de Montería.

### Objetivo general – Propósito

Mejorar la cobertura en la prestación del servicio educativo en las Instituciones Educativas del municipio de Montería.

### Indicadores para medir el objetivo general

| Indicador objetivo | Descripción | Fuente de verificación |
|---|---|---|
| Cobertura educativa de Población en edad escolar | **Medido a través de:** Porcentaje<br>**Meta:** 96<br>**Tipo de fuente:** Documento oficial | Bases para el Plan de Desarrollo Montería 2024-2028 Página 23-28 |

## 02 - Relaciones entre las causas y objetivos

| Causa relacionada | Objetivos específicos |
|---|---|
| **Causa directa 1**<br>Deficiencia en las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería. | Mejorar y mantener las condiciones físicas de las edificaciones de las Instituciones Educativas del municipio de Montería |
| **Causa indirecta 1.1**<br>Pocas acciones de seguimiento al estado de la infraestructura existente. | Realizar acciones de seguimiento al estado de la infraestructura existente. |
| **Causa indirecta 1.2**<br>Poca asignación de recursos para actividades de mantenimiento a las instalaciones | Gestionar la asignación de recursos para actividades de mantenimiento a las instalaciones de las IE |

# Alternativas de la solución

## 01 - Alternativas de la solución

| Nombre de la alternativa | Se evaluará con esta herramienta | Estado |
|---|---|---|
| ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA. | Si | Completo |

### Evaluaciones a realizar

| | |
|---|---|
| Rentabilidad: | Si |
| Costo - Eficiencia y Costo mínimo: | Si |
| Evaluación multicriterio: | No |