



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO No. 0428 DE 2024

CONTRATANTE:	Municipio de Caldas (Antioquia)
NIT:	890.980.447-1
CONTRATISTA:	Daniel Arroyave Ángel
NIT O C.C:	1.026.133.977
OBJETO:	Prestación de servicios profesionales por su propia cuenta y riesgo sin vínculo laboral para el acompañamiento jurídico en la gestión contractual a cargo de la Secretaría General del Municipio de Caldas, Antioquia.
VALOR:	Veintitrés millones setecientos ochenta y cinco mil seiscientos sesenta y siete pesos (\$23.785.667)
ADICIONES:	No aplica
VALOR MAS ADICIONES:	Veintitrés millones setecientos ochenta y cinco mil seiscientos sesenta y siete pesos (\$23.785.667)
PLAZO:	Cuatro (04) meses y veintitrés (23) días, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, hasta el 30 de diciembre de 2024.
FECHA DE INICIO:	08 de agosto de 2024
AMPLIACIONES:	No aplica
PLAZO TOTAL:	Cuatro (04) meses y veintitrés (23) días, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, hasta el 30 de diciembre de 2024.
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 de diciembre de 2024
VALOR EJECUTADO:	Veintitrés millones setecientos ochenta y cinco mil seiscientos sesenta y siete pesos (\$23.785.667)
OTRAS MODIFICACIONES:	No Aplica
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	Sara Cadavid Restrepo

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del Contrato No. 0428 de 2024, se presenta el siguiente informe final de supervisión que contiene el seguimiento a la ejecución del mismo desde la fecha del acta de inicio hasta la fecha de su terminación, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan y reglamentan la materia; bajo los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

Durante el periodo comprendido entre el 08 y el 30 de agosto de 2024 el contratista realizó las siguientes actividades:

Ejercer el rol jurídico en los procesos de contratación asignados por la Secretaría General, de conformidad con la normatividad vigente y al Manual de Contratación de la entidad.

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

CONSECUTIVO			PROCESO / CONTRATISTA	SECRETARÍA	CONTRATO
CD	0433	2024	JUAN CAMILO ESCOBAR MADRID	INFRAESTRUCTU RA	0429-2024
CD	0438	2024	GLORIA STELLA CORREA CADAVID	SALUD	0434-2024
CD	0443	2024	LUZ AMPARO SIERRA BETANCUR	SALUD	0439-2024
CD	0444	2024	LUISA FERNANDA ECHEVERRI ESCOBAR	SALUD	0440-2024
CD	0455	2024	BRYAM STEVEN RAMIREZ MARTINEZ	SERVICIOS ADMOS	0451-2024
CD	0457	2024	JULIAN ALBERTO COLORADO CASTRILLON	INFRAESTRUCTU RA	0454-2024
CD	0458	2024	BENHUR EMIR RENDON LONDOÑO	SALUD	0455-2024
CD	0459	2024	MARYLIN RESTREPO HIGUITA	SALUD	0456-2024
CD	0467	2024	ALVARO DE JESUS ESPINOSA LONDOÑO	SERVICIOS ADMOS	0464-2024
CD	0468	2024	DIONY JANNETH ZAPATA VELASQUEZ	SALUD	0465-2024

Adelantar los procesos de contratación en la plataforma SECOP II en todas sus etapas, que le sean asignados por la Secretaría General.

CONSECUTIVO			PROCESO / CONTRATISTA	SECRETARÍA	CONTRAT O
CD	0433	2024	JUAN CAMILO ESCOBAR MADRID	INFRAESTRUCTU RA	0429- 2024
CD	0438	2024	GLORIA STELLA CORREA CADAVID	SALUD	0434- 2024
CD	0443	2024	LUZ AMPARO SIERRA BETANCUR	SALUD	0439- 2024
CD	0444	2024	LUISA FERNANDA ECHEVERRI ESCOBAR	SALUD	0440- 2024
CD	0455	2024	BRYAM STEVEN RAMIREZ MARTINEZ	SERVICIOS ADMOS	0451- 2024
CD	0457	2024	JULIAN ALBERTO COLORADO CASTRILLON	INFRAESTRUCTU RA	0454- 2024
CD	0458	2024	BENHUR EMIR RENDON LONDOÑO	SALUD	0455- 2024
CD	0459	2024	MARYLIN RESTREPO HIGUITA	SALUD	0456- 2024
CD	0467	2024	ALVARO DE JESUS ESPINOSA LONDOÑO	SERVICIOS ADMOS	0464- 2024
CD	0468	2024	DIONY JANNETH ZAPATA VELASQUEZ	SALUD	0465- 2024



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

Durante el periodo comprendido entre el 01 y 30 de septiembre de 2024 el contratista realizó las siguientes actividades:

Ejercer el rol jurídico en los procesos de contratación asignados por la Secretaría General, de conformidad con la normatividad vigente y al Manual de Contratación de la entidad.

CONSECUTIVO	PROCESO / CONTRATISTA	SECRETARÍA	CONTRATO
CD 0480 2024	LAURA MONTOYA VÉLEZ	SALUD	0478-2024
CD 0481 2024	EMMA ECHEVERRY BEDOYA	SALUD	0479-2024
CD 0482 2024	MARIANA JIMENEZ GARCIA	SALUD	0480-2024
CD 0483 2024	LINA MARIA MESA ARENAS	SERVICIOS ADMOS	0481-2024
CD 0484 2024	VICTOR DANIEL VARGAS U	SERVICIOS ADMOS	0482-2024
CD 0493 2024	BLANCA NELLY MESA ARENAS	SERVICIOS ADMOS	0491-2024
CD 0494 2024	HERNAN ACOSTA	SERVICIOS ADMOS	0492-2024
CD 0495 2024	SANDRA MILENA GALLO	SERVICIOS ADMOS	0493-2024
CD 0508 2024	CARLOS MARIO QUINTERO	INFRAESTRUCTURA	0506-2024
MC 0512 2024	MINIMA DE EXTINTORES	SERVICIOS ADMOS	0547-2024
CD 0515 2024	PAULINA MUÑOZ GUEVARA	SERVICIOS ADMOS	0513-2024
CD 0516 2024	FRANCELINA ROMERO	SERVICIOS ADMOS	0514-2024
CD 0517 2024	ISABEL CRISTINA MESA CORDOBA	SERVICIOS ADMOS	0515-2024
CD 0519 2024	COMODATO PC BELLAVISTA	SERVICIOS ADMOS	0517-2024
CD 0526 2024	EDWIN DE JESUS ROJAS ORTIZ	SERVICIOS ADMOS	0523-2024
CD 0529 2024	VICTOR HUGO ARISTIZÁBAL CORREA	INFRAESTRUCTURA	0526-2024
CD 0530 2024	WILSON ALBERTO ESCALANTE	SERVICIOS ADMOS	0527-2024
CD 0540 2024	JOSE LIBARDO MUNERA ALVAREZ	INFRAESTRUCTURA	0538-2024
CD 0541 2024	PAULA ANDREA CORREA MONTOYA	SALUD	0539-2024
CD 0542 2024	MARIA CAMILA MEJIA SANCHEZ	INFRAESTRUCTURA	0540-2024
CD 0544 2024	BEATRIZ ELENA MUNERA VALDERRAMA	SALUD	0542-2024
CD 0548 2024	E.S.E. HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL CALDAS	SALUD	0546-2024

Adelantar los procesos de contratación en la plataforma SECOP II en todas sus etapas, que le sean asignados por la Secretaría General.

CONSECUTIVO	PROCESO / CONTRATISTA	SECRETARÍA	CONTRATO
CD 0480 2024	LAURA MONTOYA VÉLEZ	SALUD	0478-2024
CD 0481 2024	EMMA ECHEVERRY BEDOYA	SALUD	0479-2024
CD 0482 2024	MARIANA JIMENEZ GARCIA	SALUD	0480-2024
CD 0483 2024	LINA MARIA MESA ARENAS	SERVICIOS ADMOS	0481-2024
CD 0484 2024	VICTOR DANIEL VARGAS U	SERVICIOS ADMOS	0482-2024
CD 0493 2024	BLANCA NELLY MESA ARENAS	SERVICIOS ADMOS	0491-2024
CD 0494 2024	HERNAN ACOSTA	SERVICIOS ADMOS	0492-2024



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

CD	0495	2024	SANDRA MILENA GALLO	SERVICIOS ADMOS	0493-2024
CD	0508	2024	CARLOS MARIO QUINTERO	INFRAESTRUCTURA	0506-2024
MC	0512	2024	MINIMA DE EXTINTORES	SERVICIOS ADMOS	0547-2024
CD	0515	2024	PAULINA MUÑOZ GUEVARA	SERVICIOS ADMOS	0513-2024
CD	0516	2024	FRANCELINA ROMERO	SERVICIOS ADMOS	0514-2024
CD	0517	2024	ISABEL CRISTINA MESA CORDOBA	SERVICIOS ADMOS	0515-2024
CD	0519	2024	COMODATO PC BELLAVISTA	SERVICIOS ADMOS	0517-2024
CD	0526	2024	EDWIN DE JESUS ROJAS ORTIZ	SERVICIOS ADMOS	0523-2024
CD	0529	2024	VICTOR HUGO ARISTIZÁBAL CORREA	INFRAESTRUCTURA	0526-2024
CD	0530	2024	WILSON ALBERTO ESCALANTE	SERVICIOS ADMOS	0527-2024
CD	0540	2024	JOSE LIBARDO MUNERA ALVAREZ	INFRAESTRUCTURA	0538-2024
CD	0541	2024	PAULA ANDREA CORREA MONTOYA	SALUD	0539-2024
CD	0542	2024	MARIA CAMILA MEJIA SANCHEZ	INFRAESTRUCTURA	0540-2024
CD	0544	2024	BEATRIZ ELENA MUNERA VALDERRAMA	SALUD	0542-2024
CD	0548	2024	E.S.E. HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL CALDAS	SALUD	0546-2024

Durante el periodo comprendido entre el 01 y 30 de octubre de 2024 el contratista realizó las siguientes actividades:

Ejercer el rol jurídico en los procesos de contratación asignados por la Secretaría General, de conformidad con la normatividad vigente y al Manual de Contratación de la entidad.

Adelantar los procesos de contratación en la plataforma SECOP II en todas sus etapas, que le sean asignados por la Secretaría General.

CONSECUTIVO	PROCESO / CONTRATISTA	SECRETARÍA	CONTRATO
CD 0554	2024 MILENA PIÑA ALDANA	SERVICIOS ADMOS	0553-2024
CD 0556	2024 ANA MARIA VASQUEZ POSADA	SALUD	0555-2024
CD 0557	2024 AMPARO GRISALES ZAPATA	SALUD	0556-2024
CD 0558	2024 MARIA ALEJANDRA QUINTERO VILLADA	SALUD	0557-2024
MC 0560	2024 MÍNINA DE BOCATOMAS	INFRAESTRUCTURA	0575-2024
CD 0565	2024 VILLA ADOLFO PLAZAS MONROY	SERVICIOS ADMOS	0563-2024
CD 0566	2024 EUGENIO ALBERTO COLORADO MARTINEZ	INFRAESTRUCTURA	0564-2024
CD 0578	2024 DANIEL VELÉZ SANCHEZ	SALUD	0574-2024
CD 0585	2024 LAURA TABORDA AGUDELO	SALUD	0583-2024
CD 0586	2024 MILENA JARAMILLO MAZO	SALUD	0584-2024

1. Ampliaciones y Adiciones

Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0255 De 2024

Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0279 De 2024



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0303 De 2024
Ampliación N. 1 Y Adición N. 1 Al Contrato N 0268 De 2024
Ampliación N. 1 Y Adición N. 1 Al Contrato N 0258 De 2024
Ampliación N 1 Y Adición N 1 Al Contrato N.0246 De 2024
Ampliación N 1 Y Adición N 1 Al Contrato N 0236de 2024
Ampliación N 1 Y Adición N 1 Al Contrato N 0247 De 2024
Ampliación N 1 Y Adición N 1 Al Contrato N 0237 De 2024
Ampliación N°1 Y Adición N°1 Al Contrato N° 0284 De 2024
Ampliación N°1 Y Adición N°1 Al Contrato N° 0277 De 2024
Ampliación N°1 Y Adición N°1 Al Contrato N° 0285 De 2024
Ampliación N°1 Y Adición N°1 Al Contrato N° 0286 De 2024
Ampliación N°1 Y Adición N°1 Al Contrato N° 0297 De 2024

2. Otrosí modificatorios

OTROSI No. 1 AL CONTRATO No 0455 DE 2024

OTROSI No. 1 AL CONTRATO No 0440 DE 2024

Durante el periodo comprendido entre el 01 y 30 de noviembre de 2024 el contratista realizó las siguientes actividades:

Ejercer el rol jurídico en los procesos de contratación asignados por la Secretaría General, de conformidad con la normatividad vigente y al Manual de Contratación de la entidad.

Adelantar los procesos de contratación en la plataforma SECOP II en todas sus etapas, que le sean asignados por la Secretaría General.

CONSECUTIVO			PROCESO / CONTRATISTA	SECRETARÍA	CONTRATO
CD	0595	2024	HERNAN DARIO QUINTERO TABARES	MOVILIDAD	0593-2024
MC	0596	2024	MINIMA DE SEGURO DEL DRON	SERVICIOS ADMOS	DESIERTA
CD	0611	2024	BANCO POPULAR S.A.	SERVICIOS ADMOS	0603-2024
MC	0612	2024	INDUTEC SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	INFRAESTRUCTURA	0621-2024
CD	0618	2024	YOMAR ANDRES CASTAÑEDA VELEZ	INFRAESTRUCTURA	0609-2024
CD	0622	2024	KATTY SIOMARA RUA ALVAREZ	SERVICIOS ADMOS	0616-2024
CD	0623	2024	SARA PAOLA HIGUITA ARTEAGA	SALUD	0617-2024
CD	0624	2024	MINIMA - AVALUO DE PREDIO	SERVICIOS ADMOS	0629-2024
CD	0633	2024	PAULA ANDREA CORREA MONTOYA	SALUD	0627-2024
CD	0634	2024	GUSTAVO ADOLFO OCHOA ALZATE	SALUD	0628-2024

1. Ampliaciones y Adiciones



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0310 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0306 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0307 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al convenio No 0241 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0284 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0314 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0315 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0317 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0311 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0006 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0007 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0328 De 2024
Ampliación No 1 Y Adición Al Cto No 0325 De 2024

2. Otrosí modificatorios y Adición

Otrosí No 1 Y Adición Al Cto No 0227 De 2024

Durante el periodo comprendido entre el 01 y 30 de diciembre de 2024 el contratista realizó las siguientes actividades:

Ejercer el rol jurídico en los procesos de contratación asignados por la Secretaría General, de conformidad con la normatividad vigente y al Manual de Contratación de la entidad.

Adelantar los procesos de contratación en la plataforma SECOP II en todas sus etapas, que le sean asignados por la Secretaría General.

CONSECUTIVO			PROCESO / CONTRATISTA	SECRETARÍA	CONTRATO
MC	0635	2024	CORPORACIÓN AVALUOS - LONJA INMOBILIARIA	INFRAESTRUCTURA	0638-2024
CD	0637	2024	MINIMA DE SEGURO DEL DRON	SERVICIOS ADMOS	
MC	0645	2024	LOCALIZAMOS TSA S.A.S.	SERVICIOS ADMOS	0651-2024
CD	0649	2024	CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMFENALCO ANTIOQUIA	SALUD	0639-2024
CD	0652	2024	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE SABANETA E.S.P. (E.A.P.S.A.)	INFRAESTRUCTURA	0642-2024
CD	0653	2024	E.S.E HOSPITAL SAN VICENTE DE PAÚL DE CALDAS - CONCURRENCIAS	SALUD	0643-2024

- Otrosí no. 1 al contrato de arrendamiento No. 0099 de 2024
- Terminación anticipada Contrato N°. 0261 de 2024
- Ampliación n°1 y adición n°1 al contrato N° 0424 de 2024



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

- Ampliación n°1 y adición n°2 al contrato N° 0059 de 2024

De acuerdo con lo anterior, se cuenta con un 100% de ejecución técnica del contrato.

2. INFORME ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

PERIODO DE COTIZACIÓN (MES)	N° DE PLANILLA	PAGO SALUD	PAGO PENSIÓN	PAGO ARL	TOTAL PAGADO EN EL PERÍODO
Julio	72045757	\$200.000	\$256.000	\$8.400	\$496.400
Agosto	72519463	\$46.700	\$59.800	\$2.000	\$116.000
	72519812	\$191.300	\$244.900	\$8.000	\$474.900
Septiembre	72520853	\$249.500	\$319.400	\$10.500	\$579.400
Octubre	74272473	\$249.500	\$319.400	\$10.500	\$579.400
Noviembre	74912078	\$249.500	\$319.400	\$10.500	\$579.400
Diciembre	74912091	\$249.500	\$319.400	\$10.500	\$579.400

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

CDP	RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	COMPROMISO
1047	103.2.1.2.02.02.008.01	Servicios personales indirectos	2069

CUENTA N° O FACTURA N°	PERIODO	VALOR FACTURADO	ORDEN DE PAGO	SALDO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
CUENTA DE COBRO 1	Del 08 al 30 de agosto de 2024	\$3.825.667	3446	\$19.960.000	16.08%
CUENTA DE COBRO 2	Del 01 al 30 de septiembre de 2024	\$4.990.000	4070	\$14.970.000	20.97%
CUENTA DE COBRO 3	Del 01 al 30 de octubre de 2024	\$4.990.000	4450	\$9.980.000	58.04%
CUENTA DE COBRO 4	Del 01 al 30 de noviembre de 2024	\$4.990.000	5194	\$4.990.000	79.02%
CUENTA DE COBRO 5	Del 01 al 30 de diciembre de 2024	\$4.990.000	5599	\$0	100%
TOTAL PAGADO				\$23.785.667	

Resumen final de la ejecución de los recursos:

VALOR DEL CONTRATO	\$23.785.667
ADICIONES	\$ 0
TOTAL VALOR DEL CONTRATO MÁS ADICIONES	\$23.785.667
PAGO 1	\$3.825.667
PAGO 2	\$4.990.000
PAGO 3	\$4.990.000
PAGO 4	\$4.990.000
PAGO 5	\$4.990.000



INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

4. INFORME JURÍDICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

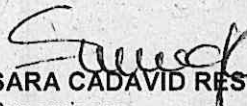
De acuerdo al informe de ejecución por parte del Contratista, y que fue validado y aprobado por la supervisión, a la fecha no se reporta ningún incumplimiento que dé lugar a multas, sanciones, declaraciones de caducidad o incumplimiento.

De los servicios prestados conforme a los requerimientos hechos por la Secretaría General y una vez expirado el plazo del contrato, el porcentaje de ejecución financiera de acuerdo con lo establecido fue del 100%

Los servicios se recibieron a satisfacción, no se presentaron quejas ni reclamaciones frente al cumplimiento del objeto contractual, así como reporte de incidentes o afectaciones a terceros.

Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aportes y parafiscales, al momento de la cancelación de cada cuenta de cobro, tal y como se relacionó en el numeral administrativo del presente informe.

Para constancia se firma en el Municipio de Caldas (Antioquia), el veintiséis (26) de marzo de dos mil veinticinco (2025).


SARA CADAVID RESTREPO
Supervisora