RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá

RENOBO Fecha: 2025-03-25 17:16:32
Radicado: I2025000794

Dependencia: SUBGERENCIA DE GESTIÓN CORPORATIVA Fol: 1
Remitente: JAVIER ANTONIO VILLARREAL VILLAQUIRAN
Destino: JAVIER ANTONIO VILLARREAL VILLAQUIRAN
Total Anexos: 6

COMUNICACIÓN INTERNA

Para : Javier Antonio Villarreal Villaquiran
Director de Contratación (E)

De : Subgerencia de Gestión Corporativa

Asunto : Liquidación contrato de seguros No. 279-2020.

Por medio de la presente, remito para el trámite pertinente el Acta de liquidación del Contrato de Seguros No. 279-2020, celebrado entre ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA y la EMPRESA.

Por lo anterior adjunto los documentos requeridos de acuerdo con la lista de chequeo.

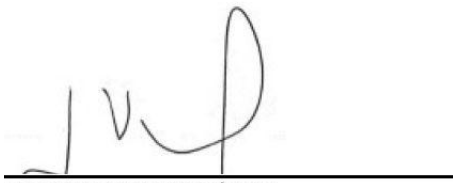
Cordialmente,

Javier Antonio Villarreal Villaquiran
Subgerente de Gestión Corporativa

Anexos: Documentos de acuerdo con Lista de chequeo

Elaboró: Yolanda Urrea P. – Dirección Administrativa y de TIC
Aprobó: Patricia Gutiérrez – Subgerencia de Gestión Corporativa

REGISTRO DE FIRMAS DIGITALES



Fecha: 2025-03-25T17:16:14-05:00
JAVIER ANTONIO VILLARREAL VILLAQUIRAN
79570923
SUBGERENTE DE GESTIÓN CORPORATIVA
SUBGERENCIA DE GESTIÓN CORPORATIVA
EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO

RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

Lista de chequeo requisitos básicos de contratación

Actas de Liquidación

	Documento	APORTA	
		SI	NO/N/A
1	Memorando de solicitud de trámite vía SGDEA verificando la inclusión de los documentos en el expediente virtual del contrato	X	
2	Proyecto de Acta de Liquidación en el formato correspondiente	X	
3	Informe Final de Supervisión o Interventoría Firmado y fechado.	X	
	Estado de cuenta de liquidación financiera actualizado en el caso de la Fiducia para el caso de los contratos de la Empresa validar JSP7		X
4	Estado de Cuenta de Liquidación Financiera actualizado en el caso de la Fiducia Para el caso de los contratos de la Empresa validar JSP7		X
5	Garantías Contractuales con su respectiva autorización y activación de los amparos post-contractuales.		X
6	Acta de Inicio en el caso de Fiducia Para el caso de los contratos de la Empresa la Dirección de Contratación validar JSP7		X
7	Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción (Si aplica dependiendo el tipo de contrato)		X
8	Acta de Liquidación de los contratos derivados (en caso de convenios y/o accesorios de fiducia)		X
10	Designación de Supervisión Inicio (Fiducia) para el caso de los contratos de la Empresa la DC (validar JSP7)		X
11	Modificaciones contractuales (Si aplica)	X	
12	Información de Rendimientos Financieros generados por los recursos aportados por LA EMPRESA en el respectivo contrato o convenio, administrados a través de contratos fiduciarios (si aplica)		X
13	Último pago de seguridad social y aporte a parafiscales o certificado suscrito por revisor fiscal dando constancia del pago.	X	
14	Documentos restantes aportados para la liquidación de acuerdo al tipo de contrato, p. ej: documentos específicos de contrato de obra, interventoría, consultoría, etc.(Según aplique)		X
15	Reclamaciones pendientes de resolver		X

Javier Antonio Villarreal Villaquirán **Subgerencia Gestión Corporativa** 25/03/2025	**Yolanda Urrea P.** **Dirección Administrativa y de TICs** 25/03/2025

Nota: Las personas que firman este formato certifican que revisaron la totalidad de los documentos, que los mismos cumplen con los requisitos exigidos para adelantar el trámite contractual respectivo y que se radicaron de manera íntegra y completa en la Dirección de Contratación.

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

RENOBO

Fecha Impresión 13/Mar/2025 17:46

INFORMACIÓN GENERAL DE CONTRATO - CARÁTULA DEL CONTRATO

A. INFORMACION GENERAL

Contrato 279-2020 — Fecha de Inicio 22.09.2020

Tipo de Contrato SEGURO — **Area:** 400 SUBGERENCIA DE GESTION CORPORATIVA — Fecha Vencimiento 22.10.2022

Contratista ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA — **N. Const.:** ERU-LP-03-2020

Nit. O C.C No. 860524654 - 6 — **Cuenta por Pagar:** 1065 — **Estado:** Asentado

Plazo Total

Años	0
Meses	0
Días	760

B. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

CDP	Fecha RPS	CRP	Código Rubro	Centro Costo	Valor RPS	Giro Pptal	Valor Liquidado	Saldo RPS Rubro
1196	18/09/2020	1127	331020206.	01049999	1,064,511,626	1,060,343,756.0	0	4,167,870
413	22/01/2021	375	42120202007C	01049999	4,167,870	1,232,168.00	0	2,935,702
377	27/01/2022	243	42120202007C	01049999	2,935,702	2,935,702.00	0	0

Información Presupuestal de las Modificaciones

CDP	Fecha RPS	CRP	Código Rubro	Centro Costo	Valor RPS	Giro Pptal	Valor Liquidado	Saldo RPS Rubro
1120	16/09/2022	1229	42120202007.	003116	190,377,982	190,377,982	0	0

C. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR LOS SEGUROS QUE AMPAREN LOS INTERESES PATRIMONIALES ACTUALES Y FUTUROS, ASÍ COMO LOS BIENES DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C., QUE ESTÉN BAJO SU RESPONSABILIDAD Y CUSTODIA Y AQUELLOS QUE SEAN ADQUIRIDOS PARA DESARROLLAR SUS FUNCIONES, ASÍ COMO UNA PÓLIZA DE VIDA GRUPO PARA LOS TRABAJADORES SINDICALIZADOS DE LA EMPRESA Y CUALQUIER OTRA PÓLIZA DE SEGUROS QUE REQUIERA LA EMPRESA EN EL DESARROLLO DE SU ACTIVIDAD

Valor: 1,064,511,626 **Adiciones:** 190,377,982 **Valor Total Contrato:** 1,254,889,608

Saldo del contrato: 0

Tiene Poliza: SI **Fecha Aprobación: 29.09.2022**

MODIFICACIONES AL CONTRATO :

Número	F. Firma	F. Inicio	F. Final	Objeto Modificación	Valor Modificación
279-2020-01	16-09-2022	23/09/2022	22/10/2022	Prorrogar 30 días calendario Adicionar $190.377.982	190,377,982

Supervisor antiguo: ERASO CONCHA MARIA CONSTANZA 21 Sep 2020

Supervisor actual: **GAITAN ROZO MARIA CECILIA**

FORMA DE PAGO:

EL ASEGURADO CANCELARÁ EL VALOR DEL CONTRATO, DENTRO DE LOS SESENTA (60) DÍAS SIGUIENTES, CONTADOS A PARTIR DE LA ENTREGA DE LAS PÓLIZAS DEBIDAMENTE EXPEDIDAS, PREVIA APROBACIÓN DE ASEGURADO

D. INFORMACION SOBRE PAGOS, LIQUIDACIONES Y ADICIONES AL CONTRATO:

DOCUMENTOS APLICADOS:

Fuente - No Doc	Fecha	OP	Fecha	Vlr Bruto	IVA	Total	Rete Fte	Rete IVA	Ret Ica	Ret Timbre	Ret Otros	Amortiza. Otros Dctos.	Valor Neto	Saldo
CO 279-2020	18-09-2020													1,064,511,626
FN 994000000	28-10-2020	2566	28-10-2020	891,045,173	169,298,583	1,060,343,756	0	0	0	0	0	0	1,060,343,756	4,167,870
FN 376F164832	16-02-2021	306	17-02-2021	310,750	0	310,750	0	0	0	0	0	0	310,750	3,857,120
FN 376F164704	16-02-2021	306	17-02-2021	310,750	0	310,750	0	0	0	0	0	0	310,750	3,546,370
FN FV-094-095	27-07-2021	1892	27-07-2021	610,668	0	610,668	0	0	0	0	0	0	610,668	2,935,702
FN 376F762432	20-01-2022	61	28-01-2022	488,900	0	488,900	0	0	0	0	0	0	488,900	2,446,802
FN 376F762433	20-01-2022	61	28-01-2022	488,900	0	488,900	0	0	0	0	0	0	488,900	1,957,902
FN 376F882976	28-03-2022	870	29-03-2022	10,213	1,941	12,154	0	0	0	0	0	0	12,154	1,945,748
FN 76F1135307	29-07-2022	2464	29-07-2022	342,816	0	342,816	0	0	0	0	0	0	342,816	1,602,932
FN 76F1135310	29-07-2022	2464	29-07-2022	342,816	0	342,816	0	0	0	0	0	0	342,816	1,260,116
MO 279-2020-01	16-09-2022			0		0	0	0	0	0	0	0	0	191,638,098
FN 76F1230940	18-10-2022	3578	18-10-2022	3,287	625	3,912	0	0	0	0	0	0	3,912	191,634,186
FN 76F1230938	18-10-2022	3578	18-10-2022	147,475,480	28,020,341	175,495,821	0	0	0	0	0	0	175,495,821	16,138,365
FN 76F1230918	18-10-2022	3577	18-10-2022	644,383	122,433	766,816	0	0	0	0	0	0	766,816	15,371,549
FN 76F1230919	18-10-2022	3577	18-10-2022	1,726,027	327,946	2,053,973	0	0	0	0	0	0	2,053,973	13,317,576
FN 76F1230929	18-10-2022	3577	18-10-2022	1,362,747	258,922	1,621,669	0	0	0	0	0	0	1,621,669	11,695,907
FN 76F1230936	18-10-2022	3578	18-10-2022	9,828,493	1,867,414	11,695,907	0	0	0	0	0	0	11,695,907	0
Totales				**1,054,991,403**	**199,898,205**	**1,254,889,608**	**0**	**0**	**0**			**0**	**1,254,889,608**	

Nota: Los totales no tienen en cuenta los valores de las modificaciones y/o adiciones del contrato.

FN : FACTURA NACIONAL CC: CUENTA DE COBRO CO: CONTRATO INICIAL MO: MODIFICACION O ADICIÓN DEL CONTRATO OP: ORDEN DE PAGO LI: LIQUIDACIÓN PRESUPUESTAL

OBSERVACIONES:

NOTA: Cuando se pactan varios pagos, los soportes del contrato se anexarán a la primera Orden de Pago y las cuentas parciales solamente anexarán los documentos soportes del respectivo pago.

6 de muchas

RE: Liquidación contrato 279-2020 Aseguradora Solidaria HT-142017

Externo · Recibidos ×

Resumir este correo

Gustavo Alfonso Sáchica Delgado jue, 20 mar, 16:38 (hace 5 días)

para mí, Luzbi, notificaciones@solidaria.com.co, Deira, Monica, Oswaldo

Doctora Yolanda buena tardes:

Teniendo en cuenta lo solicitado en correo que precede, a continuación, encontrara respuesta por parte de Aseguradora Solidaria.

RV: Resolución petición 03908563 - urgente Liquidación contrato 279-2020 Aseguradora Solidaria, ajuste póliza 123003

ALVARO CARDOZO ARCE <acardozo@solidaria.com.co>

Para Gustavo Alfonso Sáchica Delgado

CC NATALIA RENDON GONZALEZ; NELSON GOMEZ GOMEZ

Haz clic aquí para descargar imágenes. Para ayudarte a proteger tu confidencialidad, Outlook ha impedido la descarga automática de algunas imágenes en este mensaje.

Buena tarde,

Estimados, les comparto la respuesta de segurexpo a la solicitud de ajuste a póliza de cumplimiento en asunto:

Buenos días,

Estimados señores no es posible hacer la prorroga dado que la poliza finalizao desde el 02/11/2023 y no se puede rehabilityar la poliza, y para poliza nueva el contrato ya sobrepaso los 5 años de vigencia.

Por lo que para una nueva cobertura se hace necesario el envio de un contrato nuevo.

Cordial Saludo,

ALVARO CARDOZO ARCE
Gerente
AGENCIA SEAS GES
Tel. PBX +(57) 3152084173
Calle 64 No. 7-42 Ofic, 105 Bogota – CO

Aseguradora Solidaria de Colombia

Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2024

Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

Defensor del Consumidor Financiero Suplente: **Jorge Humberto Martínez Luna Celular:** 310 223 4304 • **Correo:** defensoriasolidaria@gmail.com
Carrera 13 A # 28-38 oficina 221, Bogotá • **Teléfono:** (601) 791 91 80 • **Fax:** (601) 791 91 80 • **Horario:** Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Compañía de Seguros

Cordial saludo.

RENOBO EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

CERTIFICACION DE NO SINIESTRO

En calidad de supervisor del contrato No. 279-2020, el cual tiene por objeto *"Contratar los seguros que amparen los intereses patrimoniales actuales y futuros, así como los bienes de propiedad de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá D.C., que estén bajo su responsabilidad y custodia y aquellos que sean adquiridos para desarrollar sus funciones, así como una póliza de vida grupo para los trabajadores sindicalizados de la Empresa y cualquier otra póliza de seguros que requiera la Empresa en el desarrollo de su actividad"*, en aras de proceder con la liquidación del mismo, se manifiesta lo siguiente:

1. Que el acta de inicio del contrato No. 279-2020 se firmó el 22 de septiembre de 2020, con un plazo de ejecución de 730 días calendario y fecha de terminación hasta el 22 de septiembre de 2022.
2. Que se prorrogó el plazo de ejecución del contrato por treinta (30) días calendario, es decir hasta el 22 de octubre de 2022.
3. Que se efectuaron los quince (15) desembolsos a favor de la ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, por un valor total de **MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($1.254.889.608)**, conforme los productos entregados y aprobados por la supervisión y señalados en el informe de supervisión.
4. Que, durante el plazo de ejecución del contrato, la ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA cumplió con la entrega de los productos requeridos.
5. Que, en el marco de la ejecución del contrato de seguros, se aprobó la garantía única de cumplimiento, expedida por la **Compañía Aseguradora SEGUREXPO Bancoldex – Cesce**:

# PÓLIZA	RIESGOS A AMPARAR DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	VIGENCIA		Valor
		Desde dd/mm/aaaa	Hasta dd/mm/aaaa	
123003 Endoso 0	Cumplimiento de contrato	18/09/2020	22/03/2023	$212.902.325,20
123003 Endoso 1	Cumplimiento de contrato	18/09/2020	22/04/2023	$250.977.921,60

Nota: El endoso 1 de la póliza No. 123003 fue aprobado por la Dirección de Contratación en la plataforma transaccional SECOP II el 22/8/2020. Por su parte, el endoso 1 de la póliza No. 123003 fue aprobado por la Dirección de Contratación en la plataforma transaccional SECOP II el 29/9/2022.

6. Que a la fecha de adelantar el trámite de liquidación del contrato No. 279-2020, no existe ocurrencia de siniestro, ni reclamación con cargo al contrato.

Que la presente certificación, se genera a los veintiún (21) días del mes de marzo de 2025, para que repose dentro del trámite de liquidación del contrato.

Cordial saludo,

Javier Antonio Villarreal Villaquirán
Subgerente de Gestión Corporativa
Supervisor del contrato No. 279-2020

Elaboró: Yolanda Urrea P. – Dirección Administrativa y TIC
Revisó: Mónica Gómez Cardona –Contratista - Dirección Administrativa y TIC
Revisó: Consuelo Patricia Rodríguez M. –Contratista - Subgerencia de Gestión Corporativa