INVERSIONES DEL GUATAPURI JW S.A.S.

NIT: 900479115-1

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

Cl 14 14- 9, Valledupar, Cesar, Colombia, CP 20001

Tel. 3117208618

Email. lgalvis321@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764058223750 válida desde 2023-10-19 hasta 2024-10-19 rango desde FE181 hasta FE500.

Actividad económica CIIU 6810 Tarifa ICA 10X1000
No somos Grandes Contribuyentes
No somos agentes retenedores de IVA
No somos Autorretenedores

Cliente: RAMA JUDICIAL DIR. SECC. DE ADMON JUDICIAL CESAR
NIT : 800165854
Dirección: CL 14 CR 14 P 7 BRR ALFONSO LOPEZ, Valledupar, Cesar, Colombia, CP 20001
Teléfono: 5749577
Email: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Tipo de negociación: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Interbancario
Fecha de Pago: 31/12/2023
Total de Lineas: 2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA : FE190
MONEDA: COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN: 11:10:07
FECHA FIRMADO: 21/12/2023 11:10:10

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
21	12	2023	21	12	2023

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	AL100	ARRIENDO LOCAL OFICINA ARRIENDO OFICINAS: PRIMER PISO OFICINAS 101 Y 102; ; ARRIENDO OFICINAS SEGUNDO (2), TERCER (3), CUARTO (4) Y QUINTO (5) PISO, MES DE DICIEMBRE DE 2023 EDIFICIO TORRE PREMIUM VALLEDUPAR	C62	1,00	$35.123.881,00	IVA	19%	$6,673,537.00	0,00	$35.123.881,00
2	AD200	ADMINISTRACION VALOR ADMINISTRACIÓN ORDINARIA MES DE DICIEMBRE DE 2023	C62	1,00	$3.519.151,00				0,00	$3.519.151,00

Notas:
#$27-01-08-010;ContratoCO1.PCCNTR.5508330;sdazad@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

SON: (cuarenta y cinco millones trescientos dieciseis mil quinientos sesenta y nueve pesos)
CUFE: 7ba83dec6bdc52b3343aab048c7c3f011a7f090e5831b1f8f1d2806daf94c2d78a83367e6846d10b701f4f2c44b8b872

Subtotal:	$38.643.032,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$6.673.537,00
Total:	$45.316.569,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$35.123.881,00	19,00%	$6.673.537,00

Firma Digital: gbJlJWC/BXY7qcHbYjrfA1gZJzRxGPoHnmHGiVspeC/Brbm+WWguBqSw7715Rz9/
XF3GR5OXrol0fev9HUZBzyqX9RA2TQPjg8xyxO6CAMdpx0J6Un
CMpLIKGuvu6GL3 syUrirBNOK2N5h3AM5DU5T2IUa02cO5aGGHJgJHwREbMv79Zj70qIVJwBpEREkQb +BlysRVS598KhW1CQjruZ7JVISvWbyRvpcV
08BMXCWIrBKgUPV6jkR9jHemUzLyT 05J76cAgofseOODkBIbVAj0ckZspD9rXqfHtOBZcHH2l8eiVSeImlL+y/O+ACnQV hWg7OkLWzJGjsC/Xicxr
dw==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

facturatech

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900479115	1	INVERSIONES DEL GUATAPURI JW S A S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 7 16- 47	VALLEDUPAR-CESAR	5826516	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	309596156	9459236684	E	2023/12/06	2023/12/01	BANCOLOMBIA	0	$569,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (2 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$12,200		$0	$0
Centro de Trabajo: ADMINISTRACION (2 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$12,200		$0	$0
Ciudad: VALLEDUPAR Depto: CESAR (2 Afiliados)					$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$12,200		$0	$0
1	CC	49788391	BALLESTAS NISMY	25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF15	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	$6,100	30	$0	$0
2	CC	85445962	BARRIOS ADOLFO	231001	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF15	30	$1,160,000	$46,400	14-23	30	$1,160,000	$6,100	30	$0	$0
Total		**Afiliados(2)**				$2,320,000	$371,200			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$92,800			$2,320,000	$12,200		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900479115	1	INVERSIONES DEL GUATAPURI JW S A S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 7 16- 47	VALLEDUPAR-CESAR	5826516	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	309596156	9459236684	E	2023/12/06	2023/12/01	BANCOLOMBIA	0	$569,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$371,200	$0	$0	$371,200
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$185,600	$0	$0	$185,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$185,600	$0	$0	$185,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$12,200	$0	$0	$12,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$12,200	$0	$0	$12,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$92,800	$0	$0	$92,800
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	2	$92,800	$0	$0	$92,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$92,800	$0	$0	$92,800
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$92,800	$0	$0	$92,800
TOTAL				**2**	**$569,000**	**$0**	**$0**	**$569,000**

Valledupar, diciembre 4 de 2023

CERTIFICACION

Yo **WALTER FERNANDO RAMIREZ RAMIREZ** identificado con c.c. 98512251 de Guatapé, (Antioquia), actuando en calidad de Representante Legal de Inversiones del Guatapurí JW SAS con Nit 900479115-1, en cumplimiento de lo dispuesto en dl Art. 50 de la Ley 789 de 2002 modificado por el Art. 1 de la Ley 828 de 2003 certifico que la misma ha cumplido con las obligaciones de pagar en el mes de diciembre de 2023 los aportes parafiscales y la seguridad social en salud, pensión y riesgos profesionales correspondientes a sus trabajadores y/o empleados.

Para constancia se firma en Valledupar a los cuatro (4) días del mes de diciembre de 2023.

WALTER FERNANDO RAMIREZ RAMIREZ
C.C. 98512251 Guatapé (Ant)
REPRESENTANTE LEGAL

CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 98.512.251



Apellidos
RAMIREZ RAMIREZ

Nombres
WALTER FERNANDO

Nacionalidad	Estatura	Sexo
COL	1.90	M

Fecha de nacimiento
07 SEPT 1971

G.S.
O+

Lugar de nacimiento
GUATAPE (ANTIOQUIA)

Fecha y lugar de expedición
30 NOV 1989, GUATAPE

Fecha de expiración
21 ENE 2032

Firma

Powered by CamScanner

.CO

001754465

REGISTRADOR NACIONAL
Alexander Vega Rocha

ICCOL001754465001145<<<<<<<<<<<
7109072M3201211COL98512251<<<0
RAMIREZ<RAMIREZ<<WALTER<FERNAN

Powered by CamScanner

El suscrito Profesional Universitario grado 9 del Área Administrativa y Financiera de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Valledupar,

CERTIFICA:

Contrato No.	CO1.PCCNTR.5508330 de 2023(CD-VA-028-2023)
Contratista	INVERSIONES DEL GUATAPURI JW S.A.S
Objeto	Contratar en nombre de la nación – Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Valledupar, el arrendamiento de inmueble para el funcionamiento de los Juzgados Administrativos.
No. Factura y valor del Servicio	Factura FE190 del mes de d i c i e m b r e de 2023 por valor de CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($45.316.569,00).

Que en mi calidad de Supervisor del Contrato CO1.PCCNTR.5508330 de 2023(CD-VA-028-2023), y en cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Contratación y Manual de supervisión, se verificó durante la ejecución contractual y para efectos de esta certificación, el cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones contractuales durante el mes de diciembre de 2023.

Se expide la presente en la ciudad de Valledupar, a los 15 días de enero de 2023.



SILVANA DAZA DAZA
Profesional Universitario grado 9
Supervisor

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR
ÁREA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

INFORME SUPERVISION Y/O INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME			
Fecha de Presentación	Periodo del Informe	Nombre del Contratista	Nombre del Supervisor
15 de enero 2024	dic-23	INVERSIONES DEL GUATAPURI JW S.A.S	SILVANA DAZA DAZA

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO						
Contrato Nº	CO1.PCCNTR.5508330 del 2023 (CD-VA-028-2023)	**Tipo**: ARRENDAMIENTO	**Convenio Nº**	0	**Tipo:0**	0
Objeto:	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR, EL ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS JUZGADOS ADMINISTRATIVOS					

Rubro o Proyecto	Vigencia	CDP Nº	Fecha de CDP	Valor
A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2023	12023	31/03/2023	$ 90,633,138.00
A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2024	DEAJPLM23-294 de 22/06/2023	22/06/2023	$ 444,978,496.00

Valor Contrato Inicial	Valor Total	Fecha	Plazo	Fecha Iniciación	Fecha de Terminación
$ 535,611,634.00	$ 535,611,634.00	28/10/2024	12 meses	01/11/2023	31/10/2024

Requisitos para el perfeccionamiento					
Póliza Nº		**Fecha**	**Nº Registro presupuestal**	**Fecha Registro Presupuestal**	**Fecha Suscripción**
30000630871		15/05/2024	RP Vigencia Actual No. 71123	01/11/2023	01/11/2023

Modificaciones al Contrato						
	Número	**Fecha**	**Tiempo**	**Valor**	**Tema de aclaración o de alcance**	
Adición						
Prórroga		0	0	0	0	
Otro sí	0	0	0	0	0	
Información Financiera						
Valor Total del Contrato y/o Convenio			$ 535,611,634		**% Anticipo:**	
Pagos				**Amortización**		
Fecha	**Forma de Pago**	**% Pagado**	**Valor**	**%**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**
		0.00%	**$0**		**$0**	**$0**	

Para el caso de convenios interadministrativos y otros, se deberàn anexar todos los soportes adicionados por el supervisor y/o interventor (facturas, comprobante de pago de rendimientos de acuerdo con el formato del Grupo de Contabilidad)

EJECUCIÒN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO		
Obligaciones Contractuales	**Actividades Realizadas**	**Soporte- Regristo fotogràfico**
Todas aquellas establecidas en el contrato	El inmueble estuvo a disposición de la entidad durante el periodo en cuestión.	NA

Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% Ejecuciòn
Gestiòn de avance (diligenciar en el caso de que el informe no estè asociado a una entrega durante el periodo reportado)			
0			

Dificultades Tècnicas, administrtaivas y financieras para la ejecuciòn del objeto contractual				
Causas	**Alternativas**	**Fecha Soluciòn**	**Gestiòn**	**Resultados**
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
SUSCRIPCION DEL INFORME	
Supervior	
Nombre:	SILVANA DAZA DAZA
Cargo:	Profesional Universitario
Firma:	

Original: Archivo digital.
Copias: Área de Asistencia Legal