IDRD

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 3131 DE 2023
SOLIUN INGENIERÍA SAS
DIRECCIÓN: CARRERA 70C No. 48 -55
TELÉFONO: 76530168 – 3013942384

"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

INFORME MENSUAL No 11 – COMPONENTE TÉCNICO
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1° DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2024

TOMO __1___ DE _____



TABLA DE CONTROL

COPIA CONTROLADA	X	COPIA NO CONTROLADA	

	Nombre	Cargo	Firma
ELABORÓ	Ronald Ricardo lozano Jiménez	Residente de Interventoría	
APROBÓ	Edna Constanza Cepeda Sánchez	Directora de Interventoría	

JULIO DE 2024 / BOGOTÁ D.C.

CONTENIDO

1. CONDICIONES CONTRACTUALES 5
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS 11
3. ESTADO INICIAL DEL PROYECTO: 12
4. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO: 12
5. SEGUIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO 12
5.1 SEGUIMIENTO A MODIFICACIONES CONTRACTUALES 12
5.2 SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS CONTRACTUALES 14
6. INFORME GENERAL DE GESTIÓN TÉCNICA: 17
6.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 18
6.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS: 24
7. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS 38
8. CLIMATOLOGÍA: 52
9. REUNIONES DE SEGUIMIENTO: 52
9.1 ACTAS DE COMITÉ 52
9.2 RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES PERIODO DEL INFORME: 53
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO 53
11. TRAZABILIDAD DE LAS LABORES EJECUTADAS 59
12. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS 59
13. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 60
15. BITÁCORA 62
16. CORRESPONDENCIA 62

501

TABLA DE ANEXOS

ANEXO 1. PÓLIZAS
ANEXO 2. CONTROL CLIMATOLÓGICO
ANEXO 3. COPIA ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA
ANEXO 4. INFORMES SEMANALES
ANEXO 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO
ANEXO 6. FORMATO TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES
ANEXO 7. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS – NP
ANEXO 8. INFORME DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO
ANEXO 9. BITÁCORA DE OBRA
ANEXO 10. COMUNICACIONES ENVIADAS Y RECIBIDAS

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, verificación y control realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 3131 de 2023 suscrito entre SOLIUN INGENIERÍA SAS y el INSTITUTO DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD, a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra: CONSORCIO PARQUES BOG de acuerdo con el contrato No. 3099 de 2023.

La revisión se efectuó para el periodo correspondiente al undécimo mes de ejecución del contrato de obra definido desde el 1 de julio de 2024 hasta el 31 de julio de 2024, donde se tuvieron en cuenta los aspectos técnicos, administrativos, financieros, ambientales, SST y legales, según las condiciones contractuales establecidas; cabe resaltar que el seguimiento se realiza acorde con los lineamientos establecidos en el Anexo Técnico del contrato respectivo, así como lo indicado en la cartilla de lineamientos para el diseño de parques IDRD y el Manual de Interventoría del IDRD, entre otros aspectos.

De acuerdo con lo antes mencionado, dentro del presente informe se describen las labores realizadas por el Contratista en el periodo de tiempo enunciado anteriormente; así mismo, se presentan las observaciones, comentarios y recomendaciones a las actividades ejecutadas en el periodo reportado.

Finalmente, se resumen los estados de los Contratos de obra e interventoría, exponiendo al final del documento las respectivas conclusiones del estado del contrato de obra a la fecha de entrega de este informe.

1. CONDICIONES CONTRACTUALES

1.1. OBJETO DEL CONTRATO

"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

En el presente periodo, el proyecto se desarrolla en diferentes escenarios ubicados en la ciudad de Bogotá D.C., que se describen a continuación:

PARQUE O ESCENARIO	CÓDIGO	LOCALIDAD	DIRECCIÓN
LA VIDA	01-012	USAQUÉN	Calle 165 # 7-76
SERVITA	01-023	USAQUÉN	Calle 165 No 14 - 62 *Calle 165 No 7-38
NUEVA AUTOPISTA	01-064	USAQUÉN	Carrera 20 # 136- 91
ALTA BLANCA	01-075	USAQUÉN	Carrera 8 A # 158- 04
EL COUNTRY	01-1000	USAQUÉN	Avenida Calle 127 # 11 D -90
GUSTAVO URIBE	02-004	CHAPINERO	Carrera 1 # 70-11
CANAL EL VIRREY-EL CHICO	02-014	CHAPINERO	Calle 88 # 13 A -40
SUCRE O HIPPIES	02-019	CHAPINERO	Calle 60 # 7-49
LOS LACHES LA MINA	03-014	SANTAFÉ	Carrera 8 Este # 4B- 55
PARQUE NACIONAL	03-035	SANTAFÉ	Carrera 7 # 37 -04
SENDERO A MONSERRATE	03-051	SANTAFÉ	no tiene nomenclatura
LAS CRUCES	03-036	SANTAFÉ	Carrera 5A #1- 90
INDEPENDENCIA	03-039	SANTAFÉ	Calle 24 # 6A -01
TERCER MILENIO	03-085	SANTAFÉ	Avenida Jiménez hasta Caracas Calle 6 * Calle 6 Carrera 10
PLAZA DE TOROS	03-093	SANTAFÉ	Carrera 5 # 26B- 72

MORALBA	04-013	SAN CRISTÓBAL	Carrera 16 B Este # 42 C -55 Sur
VILLA DE LOS ALPES	04-075	SAN CRISTÓBAL	Carrera 3 B # 35 -04 Sur
GAITÁN CORTES	04-103	SAN CRISTÓBAL	Diagonal 31 C Sur # 5A- 20 E
LA VICTORIA	04-122	SAN CRISTÓBAL	Calle 37A Bis Sur # 2A- 04
SAN CRISTÓBAL	04-127	SAN CRISTÓBAL	Calle 17A Sur # 2A- 50 E
CEFE SAN CRISTÓBAL	04-127	SAN CRISTÓBAL	Calle 17A Sur # 2A- 50 E
DEPORTIVO PRIMERA DE MAYO	04-196	SAN CRISTÓBAL	Calle 19 Sur # 5 -40
LA AURORA II	05-002	USME	Diagonal 69 F Sur # 14U- 45
VALLES DE CAFAM	05-003	USME	Calle 92 Sur # 14D -87
LA ANDREA	05-004	USME	Calle 81 BIS Sur # 8A- 24
EL SUR	05-016	USME	Calle 96 B Sur # 8- 10
FAMACO	05-086	USME	Calle 90 Sur # 6 -00
VILLA ALEMANA	05-087	USME	Calle 100 BIS Sur # 1 -17
SAN CAYETANO	05-236	USME	Carrera 15 Este # 74- 00 Sur
NUEVO MUZU	06-017	TUNJUELITO	Carrera 61 B # 52A -20 Sur
EL TUNAL	06-063	TUNJUELITO	Calle 48 C Sur # 22D -81
CEFE TUNAL			Calle 48 B Sur 22 A 70
LAURELES NARANJOS	07-035	BOSA	Calle 70 F S # 80 J- 50
CLARELANDIA	07-163	BOSA	Calle 58 J Sur # 80 D -10
PARQUE DEL RIO MARYLAND URBANIZADOR	07-164	BOSA	Carrera 86 # 74- 85 S
PALESTINA	07-165	BOSA	Calle 68 Sur No 9-05 / Calle 68sur No 81G-05 * Calle 68 Sur
EL RECREO	07-260	BOSA	Carrera 100 Calle 20
TIBANICA	07-274	BOSA	Calle 74 Sur # 77 I -31
PORVENIR	07-391	BOSA	Avenida Calle 54 S # 97-37
AUTOPISTA SUR (PAVCO)	07-152	BOSA	Carrera 72 # 57 H -20 S

LA ESPERANZA	07-273	BOSA	Parte central Calle 75 BIS SUR Y CALLE 78 SUR Y ENTRE
TIMIZA SECTOR VILLA DEL RIO	07-036	BOSA	Carrera 68 D # 54 A -03 Sur
PATIO BONITO	08-034	KENNEDY	Carrera 101 Calle 34 Bis Sur / Carrera 101 No 34 Bis - 02
EL TINTAL	08-109	KENNEDY	Calle 6A # 86- 20
PORVENIR GIBRALTAR PREDIO	08-110	KENNEDY	Calle 49 Sur Con Prolongación De La Carrera 100b
BELLAVISTA-DINDALITO	08-144	KENNEDY	Carrera 96 # 41- 01 Sur
CASTILLA	08-200	KENNEDY	Carrera 75 # 8 A- 31
LA IGUALDAD	08-212	KENNEDY	Carrera 68 F # 3A -30
TIMIZA	08-219	KENNEDY	Calle 40 H Sur # 70A -81
CAYETANO CAÑIZARES	08-241	KENNEDY	Carrera 80 40 56 Sur
LA AMISTAD	08-355	KENNEDY	Transversal 79 No 41-10 Sur * Transversal 78J No 41 - 10 Sur
GILMA JIMÉNEZ (LAS MARGARITAS)	08-552	KENNEDY	Calle 51 A Sur # 82 A- 16
SAN IGNACIO	08-791	KENNEDY	Cl 6c con Cra. 94
MARSELLA	08-066	KENNEDY	Carrera 69 No 8-28
ESTADIO DE TECHO	08-554	KENNEDY	Carrera 71d calle 3
CARMEN DE LA LAGUNA	09-020	FONTIBÓN	Diagonal 16 F Bis # 104A-15
CANAL BOYACÁ	09-050	FONTIBÓN	Calle 23 G # 73 F- 04
ATAHUALPA	09-104	FONTIBÓN	Avenida Calle 24 # 113-51
SAUZALITO	09-111	FONTIBÓN	Transversal 66 Diagonal 22B Costado Occidental * Diagonal
ZONA FRANCA	09-125	FONTIBÓN	Diagonal 12 C Carrera 109
VILLA LUZ	10-018	ENGATIVÁ	Carrera 77 A # 64 B- 03
VILLAS DE GRANADA	10-102	ENGATIVÁ	Calle 77 # 112 -50
EL CARMELO	10-169	ENGATIVÁ	Carrera 104 # 71 C- 23
JUAN AMARILLO	10-171	ENGATIVÁ	Avenida Calle 90 # 110- 06

TABORA	10-192	ENGATIVÁ	Calle 74 #76- 62
BONANZA	10-215	ENGATIVÁ	Carrera 70 F # 75 -80
LA SERENA	10-223	ENGATIVÁ	Calle 90 A # 85- 70
SAN ANDRÉS	10-234	ENGATIVÁ	Carrera 100 hasta 102 Calle 79 hasta 82 * Calle 82 No 100a -
UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE SIMÓN BOLÍVAR	10-290	ENGATIVÁ	Avenida Calle 63 # 68 -45
LA FLORIDA	10-311	ENGATIVÁ	Calle 64 # 128- 90
PTAR SALITRE	10-531	ENGATIVÁ	Av. Calle 80 No 119-60
CANAL CÓRDOBA	11-003	SUBA	Avenida Carrera 55 # 116- 16
SAN JOSÉ DE BAVARIA	11-078	SUBA	Calle 170 # 67 -51
MORATO	11-113	SUBA	Calle 107 # 70A- 34
LA GAITANA	11-205	SUBA	Transversal 126 # 134- 88
TIBABUYES	11-212	SUBA	Calle 139 No 122-46 / Calle 139 No 127C - 48 * Calle 139 No
FONTANAR DEL RIO	11-368	SUBA	Diagonal 147 # 141A -42
CEFE Fontanar del Rio		SUBA	Dirección diagonal 145 # 138 a 10
ATABANZA	11-796	SUBA	ENTRE LA CALLE 126 A, LA AC 125 A Y LAS UNIDADES
CASA BLANCA	11-069	SUBA	Carrera 80 # 145-50
CIUDADELA CAFAM II	11-1101	SUBA	Carrera 146 No 142A 60
COMETAS	11-204	SUBA	Cerros de suba cuchilla
CEFE Cometas		SUBA	Cerros de suba cuchilla
CANAL RIO NEGRO	12-002	BARRIOS UNIDOS	Calle 90 # 60 B- 44
ALCÁZARES	12-015	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 24 # 71 - 25
GIMNASIO DEL NORTE	12-023	BARRIOS UNIDOS	Calle 6 3B # 27B - 70
PRD EL SALITRE - UCAD	12-091	BARRIOS UNIDOS	Carrera 60 # 63 -75

PISTA DE BMX PRD	12-117	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 63 # 60 -80
PARQUE DE LOS NOVIOS	12-092	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45 - 10
COMPLEJO ACUÁTICO	12-1000	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45-10
PALACIO DE LOS DEPORTES	12-125	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45 -10
PARQUE DE LOS NIÑOS	12-141	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 63 # 60 -80
LA ESTACIÓN	12-093	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 72 No 23-40
NICOLAS DE FEDERMÁN 3	13-038	TEUSAQUILLO	Carrera 36A # 58- 22
VIRGILIO BARCO	13-088	TEUSAQUILLO	Avenida Carrera 60 # 57- 60
SIMÓN BOLÍVAR	13-089	TEUSAQUILLO	Avenida Carrera 68 # 53-36
ESTADIO NEMECIO CAMACHO EL CAMPIN	13-122	TEUSAQUILLO	Calle 53 B # 28A- 10
EL CAMPINCITO-CEAD	13-123	TEUSAQUILLO	Calle 53 B # 28A- 10
SANTA ISABEL	14-009	MÁRTIRES	Avenida Carrera 27 # 1 G- 02
EDUARDO SANTOS	14-030	MÁRTIRES	Calle 4A Bis # 18 B- 30
EL RENACIMIENTO - PARQUE CEMENTERIO	14-036	MÁRTIRES	Avenida Calle 26 # 19 B - 55
RECONCILIACIÓN	14-037	MÁRTIRES	Calle 26 Carrera 20 Y 32
CIUDAD JARDÍN	15-027	ANTONIO NARIÑO	Carrera 11 B # 11 -88 Sur
VILLA MAYOR CEMENTERIO	15-036	ANTONIO NARIÑO	Calle 31 Sur # 30- 99 Sur
LA FRAGUA	15-040	ANTONIO NARIÑO	Carrera 29 A # 14 - 09 Sur
UNIDAD DEPORTIVA ALQUERÍA	16-024	PUENTE ARANDA	Calle 43 Sur # 52- 20
MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO	16-099	PUENTE ARANDA	Carrera 54 # 18- 23 Sur
CIUDAD MONTES	16-112	PUENTE ARANDA	Carrera 39 # 10- 75 Sur

EL JAZMÍN	16-204	PUENTE ARANDA	Avenida Carrera 50 # 1 D- 28
VERAGUAS PREDIO	16-221	PUENTE ARANDA	Kr 34 3- 97
INDUSTRIAL LOS EJIDOS	16-416	PUENTE ARANDA	Calle 11A No 36-56
LA CONCORDIA	17-008	CANDELARIA	Calle 12 B Bis A # 0- 08
BOSQUE SAN CARLOS	18-028	RAFAEL URIBE	Carrera 12 D # 32- 44 Sur
DIANA TURBAY	18-031	RAFAEL URIBE	Calle 48 X Sur # 2B -00 E
PIJAOS JORGE E. CABALIER	18-090	RAFAEL URIBE	Carrera 10 D # 34- 50 Sur
LOS MOLINOS II	18-162	RAFAEL URIBE	Calle 48 P Bis C Sur # 4-30
QUIROGA	18-205	RAFAEL URIBE	Calle 31B Sur No 22-07
PARQUES ESTADIO OLAYA HERRERA	18-207	RAFAEL URIBE	Calle 22 Sur # 21 -09
GIMNASIO DEL SUR ARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	18-452	RAFAEL URIBE	Carrera 22 Sur No 21-09 / Calle 22 sur hasta 27 Sur Avenida 19 * Carrera 21 No 25-35 Sur
SANTA LUCIA	18-073	RAFAEL URIBE	Diagonal 36 Sur Carrera 16 B
ARBORIZADORA ALTA	19-188	CIUDAD BOLÍVAR	Diagonal 73 sur No 40-80
CANDELARIA LA NUEVA	19-189	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 62B Sur No 22-47 * Calle 62 Sur No 22I-27
ARBORIZADORA ALTA METRP	19-229	CIUDAD BOLÍVAR	Diagonal 79 Bis Calle 72f Sur Transversal 34b
MEISSEN	19-230	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 62 Bis Sur # 18 C -32
LA ESTANCIA	19-231	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 59 A Sur # 86-00
ILLIMANI (PARAÍSO)	19-346	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 74 B Sur # 27 M- 06
LA JOYA	19-349	CIUDAD BOLÍVAR	Carrera 18 H Bis A # 80 B- 13
EL TALLER	19-348	CIUDAD BOLÍVAR	Avenida Calle 68 Sur # 70 D -11
BUENA VISTA PORVENIR	19-347	CIUDAD BOLÍVAR	Carrera 17 H Bis # 74 B- 66 Sur
ALTOS DE LA ESTANCIA	19-756	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 68 Sur # 75 H -93
SIERRA MORENA	19-190	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 75 A Sur # 73- 08

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE OBRA

No. de contrato	3099 DE 2023
Contratista Consultoría y/obra	CONSORCIO PARQUES BOG
Objeto	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"
Etapa preliminar	QUINCE (15) DÍAS
Plazo de la ejecución etapa de obra	SEIS MESES (6) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Plazo total del contrato	SIETE (7) MESES.
Valor etapa de obra	$ 13.733.153.000,00
Valor total del contrato	$ 13.733.153.000,00
Adición	$ 6.866.576.500,00
Valor final total del contrato	$ 20.599.729.500,00
Fecha Inicio	12 de septiembre de 2023
Fecha de Terminación inicial del contrato:	11 de abril de 2024
Prorroga	CUATRO MESES (4) MESES
Nueva fecha de Terminación del contrato:	11 de agosto de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

No. de contrato	3131 DE 2023
Contratista de Interventoría	SOLIUN INGENIERÍA SAS
Objeto	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
Etapa preliminar	QUINCE (15) DÍAS
Periodo etapa de obra	SEIS (6) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Plazo de liquidación	UN (01) MES
Plazo total del contrato	OCHO (08) MESES
Valor etapa de obra	$ 1.192.172.234,00
Valor total del contrato	$ 1.192.172.234,00
Adición	$ 596.086.117
Valor final total del contrato	$ 1.788.258.351
Fecha Inicio	12 de septiembre de 2023
Fecha de Terminación inicial contrato:	11 de mayo de 2024
Prorroga	CUATRO MESES (4) MESES
Nueva fecha de Terminación del contrato:	11 de septiembre de 2024

3. ESTADO INICIAL DEL PROYECTO:

Lo primero que se realizó fue un reconocimiento de la zona a intervenir en compañía de los funcionarios del IDRD, representantes de la Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS y delegados del contratista Consorcio Parques BOG.

En las visitas realizadas se identificaron los escenarios a intervenir dentro del alcance del presente contrato, donde se realizaron las respectivas actas de inspección preliminar.

4. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO:

Durante el desarrollo del presente periodo, correspondiente al Informe N°11, se continuó realizando verificación, así como ajustes a los presupuestos y a las programaciones para los escenarios priorizados; se atendieron las emergencias que se presentaron durante el mismo periodo. Por otra parte, se iniciaron y continuaron las actividades propias de obra en algunos de los escenarios ya priorizados.

De igual manera como se procedió en el periodo anterior, tanto el Contratista como la Interventoría y con el acompañamiento del Apoyo a la Supervisión del IDRD, se continuaron efectuando las revisiones preliminares de las actividades a ejecutar en cada zona de trabajo; se realizaron actividades de campo complementarias con las de oficina, tales como: medidas en terreno, inventarios, elaboración y ajustes de los presupuestos y programaciones de obra, para los diferentes Escenarios. Por parte de la Interventoría también se realizó acompañamiento permanente en terreno para todas estas las actividades mencionadas, así como la coordinación de reuniones, mesas de trabajo, comités de obra; además, por la parte administrativa, se efectuó la revisión y /o aprobación de documentos inherentes a los contratos; todo esto, para la marcha y el buen desempeño de las obras.

5. SEGUIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO

Para el periodo del presente informe, el contrato de obra pública No. 3099 de 2023 se ha venido desarrollando en concordancia con los términos legales establecidos contractualmente, sin presentar a la fecha ningún tipo de hechos u omisiones, que puedan conllevar a un presunto incumplimiento por parte del contratista.

De acuerdo con lo anterior y con los lineamientos establecidos en la naturaleza del contrato, el pliego de condiciones, documentos previos, y en especial las contenidas en el anexo técnico, en lo referente a las obligaciones del contratista, a continuación, se presenta un breve resumen del estado actual en los siguientes aspectos:

5.1 SEGUIMIENTO A MODIFICACIONES CONTRACTUALES

Se dio inicio a la etapa de obra, de acuerdo con el seguimiento efectuado por esta interventoría. Durante el trascurso del presente informe, el contrato de obra e interventoría, se presenta una adición de obra de 4 meses quedando como fecha de terminación el 11 de agosto del 2024.

De la adición se priorizaron los siguientes parques para ser intervenidos:

PARQUE O ESCENARIO	CÓDIGO	LOCALIDAD	DIRECCIÓN
PLAZA DE ARTESANOS	12-110	BARRIOS UNIDOS	Av. La Esmeralda #63A-52, Bogotá
SIMÓN BOLÍVAR	13-089	TEUSAQUILLO	Avenida Carrera 68 # 53-36
PARQUE DE LOS NOVIOS	12-092	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45 - 10
PRD EL SALITRE - UCAD	12-091	BARRIOS UNIDOS	Carrera 60 # 63 -75
PARQUE NACIONAL	03-035	SANTAFÉ	Carrera 7 # 37 -04
INDEPENDENCIA	03-039	SANTAFÉ	Calle 24 # 6A -01
EDUARDO SANTOS	14-030	MÁRTIRES	Calle 4A Bis # 18 B- 30
GAITAN CORTES	04-103	SAN CRISTOBAL	Cl. 18 #5 - 60 sur, San Cristóbal,
VILLA DE LOS ALPES	04-075	SAN CRISTÓBAL	Carrera 3 B # 35 -04 Sur
EL TUNAL	06-063	TUNJUELITO	Calle 48 C Sur # 22D -81
VALLES DEL CAFAN	05-003	USME	Dg. 91a Sur #2d-10, Bogotá
LA FRAGUA	15-040	ANTONIO NARIÑO	Carrera 29 A # 14 - 09 Sur
CAYETANO CAÑIZARES	08-241	KENNEDY	Carrera 80 40 56 Sur
CASTILLA	08-200	KENNEDY	Carrera 75 # 8 A- 31
TIMIZA SECTOR VILLA DEL RIO	07-036	BOSA	Carrera 68 D # 54 A -03 Sur
GILMA JIMÉNEZ (LAS MARGARITAS)	08-552	KENNEDY	Calle 51 A Sur # 82 A- 16
NUEVO MUZU	06-017	TUNJUELITO	Carrera 61 B # 52A -20 Sur

EL RECREO	07-260	BOSA	Carrera 100 Calle 20
UNIDAD DEPORTIVA ALQUERÍA	16-024	PUENTE ARANDA	Calle 43 Sur # 52- 20
PARQUES ESTADIO OLAYA HERRERA	18-207	RAFAEL URIBE	Calle 22 Sur # 21 -09
SAUZALITO	09-111	FONTIBÓN	Transversal 66 Diagonal 22B Costado Occidental * Diagonal
ATAHUALPA	09-104	FONTIBÓN	Avenida Calle 24 # 113-51
ZONA FRANCA	09-125	FONTIBÓN	Diagonal 12 C Carrera 109
EL CARMELO	10-169	ENGATIVÁ	Carrera 104 # 71 C- 23
SAN ANDRÉS	10-234	ENGATIVÁ	Carrera 100 hasta 102 Calle 79 hasta 82 * Calle 82 No 100a -
LA SERENA	10-223	ENGATIVÁ	Calle 90 A # 85- 70
JUAN AMARILLO	10-171	ENGATIVÁ	Avenida Calle 90 # 110- 06
CASA BLANCA	11-069	SUBA	Carrera 80 # 145-50
NIZA XII	11-191	SUBA	Avenida calle 127 – avenida suba
COMETAS	11-204	SUBA	Cerros de suba cuchilla
ATABANZA	11-796	SUBA	ENTRE LA CALLE 126 A, LA AC 125 A Y LAS UNIDADES

5.2 SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS CONTRACTUALES

Se revisa el estado actual de las pólizas de los contratos de obra e interventoría, y se evidencia que los mismos a la fecha están debidamente actualizados según las condiciones establecidas contractualmente a nivel de las garantías.

De acuerdo con lo antes descrito, a continuación, se presenta la evidencia del cumplimiento a los parámetros establecidos al respecto: **ANEXO 1**

5.2.1. CONTRATO DE OBRA: COMPAÑÍA ASEGURADORA - NACIONAL DE SEGUROS

1. **EMISIÓN ORIGINAL**

AMPARO		Emisión inicial		
		VALOR (Bruto)	**DESDE**	**HASTA**
CUMPLIMIENTO No. CBO-11-30-400049988	Cumplimiento	$4.119.945.900,00	18/07/2023	20/08/2024
	Salarios y Prestaciones Sociales	$1.373.315.300,00	18/07/2023	20/02/2027
	Estabilidad de la obra	$2.746.630.600.00	24/02/2024	20/02/2026
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$5.493.261.200,00	18/07/2023	20/08/2024
Responsabilidad Civil Extracontractual No. CBO-11-15-400049989		$686.657.650,00	18/07/2023	20/02/2024

AMPARO		Actualización acta de inicio		
		VALOR (Bruto)	**DESDE**	**HASTA**
CUMPLIMIENTO No. CBO-11-30-400049988	Cumplimiento	$4.119.945.900,00	12/09/2023	11/10/2024
	Salarios y Prestaciones Sociales	$1.373.315.300,00	12/09/2023	11/04/2027
	Estabilidad de la obra	$2.746.630.600.00	11/04/2024	11/04/2026
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$5.493.261.200,00	12/09/2023	11/10/2024
Responsabilidad Civil Extracontractual No. CBO-11-15-400049989		$686.657.650,00	12/09/2023	11/04/2024

A la fecha las garantías se encuentran aprobadas por la entidad en la plataforma Secop II:

DETALLE DE LA GARANTÍA

Id de la garantía: CO1 WRT.12803731

Referencia de la garantía: 400049988-400049989

Estado: Aceptado

Justificación:
- Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo
- Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- Cumplimiento - Pago de salarios
- Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
- Responsabilidad civil extra contractual

Tipo de garantía:
- Contrato de seguro
- Patrimonio autónomo
- Garantía bancaria

Entidad aseguradora: NACIONAL DE SEGUROS

Número de póliza: 400049988-400049989

Tomador: CONSORCIO PARQUES BOG

Beneficiario: INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo	5.493.261.200,00 COP	11/10/2024 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	4.119.945.900,00 COP	11/04/2027 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Cumplimiento - Pago de salarios	1.373.315.300,00 COP	11/04/2027 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	2.748.630.600,00 COP	11/04/2026 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima,

AMPARO		Actualización adición		
		VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO No. CBO-11-30-400049988	Cumplimiento	$6.179.918.850,00	12/09/2023	11/02/2025
	Salarios y Prestaciones Sociales	$2.059.972.950,00	12/09/2023	11/08/2027
	Estabilidad de la obra	$4.119.945.900.00	11/08/2024	11/08/2026
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$5.493.261.200,00	12/09/2023	11/02/2025
Responsabilidad Civil Extracontractual No. CBO-11-15-400049989		$1.029.986.475,00	11/04/2024	11/08/2024

La actualización de las garantías conforme a la modificación No. 1 del contrato se encuentran cargadas en la plataforma Secop 2, aprobadas por parte del IDRD.

5.2.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA: COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO

1. ACTUALIZACIÓN ACTA DE INICIO

AMPARO		Emisión original		
		VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO No. 15-44-101284535	Cumplimiento	$238.434.646,80	28/08/2023	28/10/2024
	Salarios y Prestaciones Sociales	$101.217.323,40	28/08/2023	28/04/2027
	Calidad de servicio	$238.434.646,80	28/04/2024	28/04/2029

AMPARO		Actualización acta de inicio		
		VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO No. 15-44-101284535	Cumplimiento	$238.434.646,80	12/09/2023	12/11/2024
	Salarios y Prestaciones Sociales	$101.217.323,40	12/09/2023	13/05/2027
	Calidad de servicio	$238.434.646,80	13/05/2024	13/05/2029

A la fecha las garantías se encuentran aprobadas por la entidad en la plataforma Secop II:

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Detalle	Acciones
CO1.WRT.12511121	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	596.086.617,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	13/05/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aceptado	Detalle	
CO1.WRT.12380282	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	596.086.617,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	28/04/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aceptado	Detalle	
CO1.WRT.12344227	Seriedad de la oferta	-	238.434.447,40 COP	-	10/01/2024 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Caducado	Detalle	Modificar

2. ACTUALIZACIÓN ADICIÓN Y PRÓRROGA:

AMPARO		Adición y prórroga		
		VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO No. 15-44-101284535	Cumplimiento	$357.651.670 ,20	12/09/2023	12/03/2025
	Salarios y Prestaciones Sociales	$187.825.835,10	12/09/2023	12/09/2027
	Calidad de servicio	$357.651.670,20	13/05/2024	13/05/2029

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Detalle	Acciones
CO1.WRT.14387754	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	894.129.175,50 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	13/05/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aceptado	Detalle	
CO1.WRT.12511121	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	596.086.617,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	13/05/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aceptado	Detalle	
CO1.WRT.12380262	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	596.086.617,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO SA	26/04/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aceptado	Detalle	
CO1.WRT.12344227	Seriedad de la oferta	-	238.434.447,40 COP	-	10/01/2024 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Caducado	Detalle	Modificar

A la fecha las garantías se encuentran aprobadas por parte de IDRD.

6. INFORME GENERAL DE GESTIÓN TÉCNICA:

6.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

El IDRD realiza la presentación de las obras inicialmente priorizados, se solicita verificar en campo y realizar las correspondientes actas de inspección preliminares del estado actual de los escenarios. Verificación y ajustes, acompañado del respectivo presupuesto y la programación de obra para cada frente de trabajo.

Mediante el radicado IDRD No. 20246000077551 del 15 de marzo de 2024, el IDRD solicita aceptación para Adición del Contrato de obra 3099 de 2023, en virtud de que la Subdirección Técnica de Parques en el ejercicio de su gestión ha evidenciado la necesidad de priorizar intervenciones en los distintos parques; considerando lo establecido en el ANEXO 1- ANEXO TÉCNICO. ***Copia del texto original:***

1 – ANEXO TÉCNICO que hace parte integral del COP No. 3099 de 2023 en los siguientes términos: *"realización del mantenimiento, mejoramiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques para la recuperación y consolidación de espacios recreo deportivos, de contemplación y ocio, (...) del Sistema Distrital de Parques.*

Como consecuencia de la priorización realizada, se identificaron los parques administrados por el IDRD (pertenecientes al Sistema Distrital de Parques) que requieren intervención a fin de garantizar el disfrute de los habitantes de Bogotá D.C., se evidencian:

PARQUE: PARQUE INDEPENDENCIA - BICENTENARIO			
LOCALIDAD	SANTAFE	**DIRECCION**	Calle 24 # 6A -01
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	03-039
Actividad	Recuperación y mantenimiento de zonas de gimnasios al aire libre		

PARQUE: PARQUE NACIONAL			
LOCALIDAD	SANTAFE	**DIRECCION**	Carrera 7 # 37 -04
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	03-035
Actividad	Reparaciones locativas (zona de baños y administración)		

PARQUE: JUAN AMARILLO			
LOCALIDAD	ENGATIVÁ	**DIRECCION**	Avenida Calle 90 # 110- 06
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	10-171
Actividad	Mantenimiento y reparación en zonas de cancha y mobiliario		

PARQUE: ZONA FRANCA			
LOCALIDAD	FONTIBÓN	**DIRECCION**	Diagonal 12 C Carrera 109
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	09-125
Actividad	Mantenimiento y reparación en zona de gimnasio al aire libre y juegos infantiles		

PARQUE: EL CARMELO			
LOCALIDAD	ENGATIVÁ	**DIRECCION**	Carrera 104 # 71 C- 23
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	10-169
Actividad	Mantenimiento, adecuación y recuperación en zonas de cancha y módulos		

PARQUE: CASA BLANCA			
LOCALIDAD	SUBA	**DIRECCION**	Carrera 80 # 145-50
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	11-069
Actividad	Mantenimiento, adecuación y recuperación en zona de cancha tenis y juegos infantiles		

PARQUE: LA FRAGUA			
LOCALIDAD	ANTONIO NARIÑO	**DIRECCION**	Carrera 29 A # 14 - 09 Sur
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	15-040
Actividad	Recuperación y mantenimientos de zona infantil		

PARQUE: VALLES DE CAFAM			
LOCALIDAD	USME	**DIRECCION**	Calle 92 Sur # 14D -87
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	05-003
Actividad	Mantenimientos en zona gimnasio al aire libre		

PARQUE: VALLES DE CAFAM			
LOCALIDAD	USME	DIRECCION	Calle 92 Sur # 14D -87
TIPO	ESTRUCTURANTE	CÓD. IDRD	05-003
Actividad	Mantenimientos en zona gimnasio al aire libre		

PARQUE: EL RECREO			
LOCALIDAD	BOSA	DIRECCION	Carrera 100 Calle 20
TIPO	ESTRUCTURANTE	CÓD. IDRD	07-260
Actividad	Recuperación y mantenimiento en zona de juegos infantiles		

PARQUE: CASTILLA			
LOCALIDAD	KENNEDY	DIRECCION	Carrera 75 # 8 A- 31
TIPO	ESTRUCTURANTE	CÓD. IDRD	08-200
Actividad	Mantenimiento y adecuación de zonas infantiles, cancha de futbol y gimnasio al aire libre		

PARQUE: TIMIZA SECTOR VILLA DEL RÍO			
LOCALIDAD	BOSA	DIRECCION	Carrera 68 D # 54 A - 03 Sur
TIPO	ESTRUCTURANTE	CÓD. IDRD	07-036
Actividad	Adecuación en senderos peatonales		

PARQUE: SIMÓN BOLIVAR (SECTOR PLAZA DE LOS ARTESANOS)			
LOCALIDAD	BARRIOS UNIDOS	DIRECCION	Av. Calle 63 # 59 A 06
TIPO	ESTRUCTURANTE	CÓD. IDRD	12-110
Actividad	Mantenimientos locativos		

PARQUE: SIMÓN BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)			
LOCALIDAD	TEUSAQUILLO	DIRECCION	Avenida Carrera 68 # 53-36
TIPO	ESTRUCTURANTE	CÓD. IDRD	13-089
Actividad	Mantenimiento, adecuación y recuperación en zona de juegos infantiles		

PARQUE: GILMA JIMENEZ (LAS MARGARITAS)			
LOCALIDAD	KENNEDY	**DIRECCION**	Calle 51 A Sur # 82 A - 16
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	08-552
Actividad	Adecuación de iluminación en pista de patinaje y senderos, recuperación y mantenimiento de juegos en zona infantil		

PARQUE: SIMÓN BOLIVAR (SECTOR CIUDAD DE LOS NIÑOS)			
LOCALIDAD	BARRIOS UNIDOS	**DIRECCION**	Avenida carrera 63 # 60 - 80
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	12-141
Actividad	Mantenimientos y adecuaciones locativas		

PARQUE: GAITAN CORTES			
LOCALIDAD	SAN CRISTOBAL	**DIRECCION**	Diagonal 31 C Sur # 5A- 20 E
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	04-103
Actividad	Recuperación y adecuación de iluminación en senderos y mantenimiento en zona de gimnasio al aire libre		

PARQUE: VILLA DE LOS ALPES			
LOCALIDAD	SAN CRISTOBAL	**DIRECCION**	Carrera 3 B # 35 -04 Sur
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	04-075
Actividad	Mantenimiento en cancha múltiple.		

PARQUE: SAUZALITO			
LOCALIDAD	FONTIBON	**DIRECCION**	Transversal 66 Diagonal 22B Costado Occidental * Diagonal
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	09-111
Actividad	Mantenimiento y adecuación de actividades eléctricas		

PARQUE: SAN ANDRES			
LOCALIDAD	ENGATIVÁ	**DIRECCION**	Carrera 100 hasta 102 Calle 79 hasta 82 * Calle 82 No 100a
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	10-234
Actividad	Mantenimiento y adecuaciones eléctricas		

PARQUE: LA SERENA			
LOCALIDAD	ENGATIVÁ	**DIRECCION**	Calle 90 A # 85- 70
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	10-223
Actividad	Mantenimiento y adecuaciones eléctricas		

PARQUE: NUEVO MUZU			
LOCALIDAD	TUNJUELITO	**DIRECCION**	Carrera 61 B # 52A -20 Sur
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	06-017
Actividad	Mantenimiento y adecuaciones eléctricas		

PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)			
LOCALIDAD	BARRIOS UNIDOS	**DIRECCION**	Carrera 60 # 63 - 75
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	12-091
Actividad	Mantenimiento y adecuaciones eléctricas		

PARQUE: UNIDAD DEPORTIVA ALQUERIA			
LOCALIDAD	PUENTE ARANDA	**DIRECCION**	Calle 43 Sur # 52-20
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	16-024
Actividad	Mantenimiento y adecuaciones eléctricas		

PARQUE: PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA			
LOCALIDAD	RAFAEL URIBE	**DIRECCION**	Calle 22 Sur # 21-09
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	18-207
Actividad	Mantenimiento juegos infantiles		

PARQUE: CAYETANO CAÑIZARES			
LOCALIDAD	KENNEDY	**DIRECCION**	Carrera 80 40 56 Sur
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	08-241
Actividad	Adecuación y mantenimiento de iluminación en senderos		

PARQUE: ATAHUALPA			
LOCALIDAD	FONTIBON	**DIRECCION**	Avenida Calle 24 # 113-51
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	09-104
Actividad	Mantenimiento y adecuación en zona infantil		

PARQUE: EDUARDO SANTOS			
LOCALIDAD	LOS MARTIRES	**DIRECCION**	CALLE 4A BIS N 18 B 30
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	14-030
Actividad	Recuperación de senderos peatonales		

PARQUE: EL TUNAL			
LOCALIDAD	TUNJUELITO	**DIRECCION**	CALLE 48 C SUR N 22D 81
TIPO	ESTRUCTURANTE	**CÓD. IDRD**	06-063
Actividad	Recuperación y mantenimiento locativo		

PARQUE: NIZA XII			
LOCALIDAD	SUBA	DIRECCION	CARRERA 57 # 119ª60
TIPO	ESTRUCTURANTE	CÓD. IDRD	11-191
Actividad	Mantenimiento locativo		

Adicional a lo expuesto de acuerdo con lo establecido en el ANEXO 1 - ANEXO TÉCNICO del contrato de obra COP 3099 de 2023 en lo referente a la atención de emergencias:

> *(...)" El oferente debe contar con personal, equipo e insumos necesarios para atender en un plazo no mayor a veinticuatro (24) horas cualquier actividad imprevista y que pueda catalogarse como emergencia. Igualmente, deberá estar en disposición de atender casos puntuales de mantenimiento, adecuación, recuperación y reparación o arreglos locativos que se deriven de la emergencia y que estén al margen de la periodicidad antes anotada.*
> *Los oferentes deben informar el número de operarios disponibles para atender este tipo de servicio, la logística disponible y el tiempo mínimo de respuesta. Se aclara que las emergencias deben estar cubiertas los siete días de la semana las 24 horas del día" (...).*

Es oportuno considerar la atención de emergencias que se puedan presentar:

PARQUE: EMERGENCIAS			
LOCALIDAD	VARIAS	DIRECCION	VARIAS
TIPO	VARIOS	CÓD. IDRD	VARIOS
Actividad	Atención de emergencias del sistema distrital de parques. Las cuales surgen de actividades y requerimientos urgentes		

De la misma forma, el ANEXO 1 - ANEXO TÉCNICO del contrato de obra 3099 de 2023 determina: (...) "*se deben tener en cuenta la atención a las necesidades que se presentan en el transcurso de la ejecución contractual que se ocasionan como consecuencia de los factores climáticos, deterioro por uso y daños por actos vandálicos, situaciones que podrán influir en la priorización inicial*", por lo tanto, es pertinente establecer la atención de mantenimientos preventivos y correctivos para los parques que conforman el Sistema Distrital de Parques:

PARQUE: VARIOS			
LOCALIDAD	VARIAS	DIRECCION	VARIAS
TIPO	VARIOS	CÓD. IDRD	VARIOS
Actividad	Atención de mantenimientos preventivos y correctivos		

En tal sentido, y como bien se evidencia en la descripción de las necesidades identificadas en cada escenario por el IDRD, se estima conveniente que previo al diagnóstico de las necesidades de cada sitio, acordemos los términos de una adición al contrato de obra pública No. 3099 del 2023, teniendo claro que los recursos máximos disponibles corresponden al 50% del valor inicial del contrato expresado en salarios mínimos legales mensuales equivalentes a $ 6.866.576.500.

De acuerdo con la anterior solitud emitida por la Entidad IDRD, el CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG, presenta la **Aceptación de Adición No. 1 y Prórroga al Contrato No. 3099 de 2023**, mediante el oficio **CTO-IDRD- 3099-2023 -284**, con fecha **19 de marzo de 2024.**

Como respuesta a la solicitud de Aceptación interpuesta por el CONSORCIO PARQUES BOG, la Interventoría SOLIUN INGENIERÍA remite a la Entidad la Carta de Aceptación mediante el comunicado **IDRD-3131-2024-313** de fecha **21 marzo de 2024** y de acuerdo a su estudio, concluye en la misiva lo siguiente:

Esta interventoría se permite recomendar que dadas las condiciones vigentes del contrato y que, según el análisis antes realizado, se otorgue al CONSORCIO PARQUES BOG la adición por valor de $6.866.576.500,oo m/cte., así como la prórroga de cuatro (04) meses, se recomienda a la entidad contratante IDRD realizar el trámite de esta en el menor tiempo posible.

A su vez, la Interventoría SOLIUN INGENIERÍA, mediante el comunicado IDRD-3131-2024-314, de fecha 20 de marzo de 2024, le solicita a la Entidad IDRD, una Adición y Prórroga al Contrato de interventoría 3131 de 2023. ***Lo cual requiere que se genere una prórroga al contrato de interventoría 3099 de 2023, por un plazo de cuatro (04) meses, así como una adición por el valor equivalente al tiempo de dedicación del personal requerido para adelantar el control y seguimiento de las obras a ejecutar, cuyo valor fue calculado mediante el presupuesto, en el cual se evidencia que el costo del personal de interventoría es de Quinientos noventa y seis millones ochenta y seis mil ciento diecisiete pesos m/cte ($596.086.117,00) M/CTE.***

6.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

6.2.1 Semana N°43 del 30 de junio al 6 de julio de 2024

• PARQUE TUNAL

Se avanza con la instalación de adoquín nuevo y piezas en el sendero, costado lateral izquierdo en la zona de Ruta de la Vida ubicada cerca de pista de BMX, sentido oriente a occidente, se funden nivelaciones de bordillo y cintas de confinamiento.
Se avanza con la instalación del bicicletero junto a ingreso de BMX.
Se avanza con las actividades de demolición de senderos frente a parkour
Se avanza con los arreglos hidrosanitarios en los baños de coliseo.

• PARQUE EDUARDO SANTOS

Se termina de atender las observaciones de la interventoría, se alista para puesta en servicio y entrega a la administración.
Se avanza con arreglos hidrosanitarios en los baños del coliseo por postventa.

• PARQUE LA INDEPENDENCIA

- Se avanza con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad pendiente de entrega.

• PARQUE NACIONAL

Se avanza con el mantenimiento Hidrosanitario a Baterías de Baños Fiscales 1 y 2.
Se avanza con el aseo y mantenimiento de cubiertas en baños infantiles.
Se inicia enchapes en baños fiscales, piso y pared.
Se avanza con la fabricación de divisiones en acero de baños infantiles y fiscales.
Se avanza con suministro e instalación de viga canal en galvanizado modulo calle 36.

• PARQUE VILLA D0E LOS ALPES

Se termina la compactación de sub bases, se toman densidades y e inicia el suministro y compactación de bases.
Se entregan diseños de filtro francés para revisión y aprobación.

• PARQUE LA FRAGUA

Se inicia el desmonte de juegos antiguos y deteriorados de la zona de juegos que se ubica frente al coliseo.

• PARQUE MIRADOR ILLIMANI

Se avanza con las actividades de arreglo y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección.
Se terminan de evacuar observaciones de la interventoría en módulo de baños para entrega final a la administración.

• PARQUE GAITAN CORTES

Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos.
Se termina la demolición de la placa asfáltica de la zona de grecos.

PARQUE VALLES DE CAFAM

Se termina mantenimiento y pintura de estructura de señalética y se instala banner informativo.

Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todo lo diagnosticado.

• PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

Se termino el retiro, mantenimiento y reinstalación de luminarias de la cancha sintética, fachadas de edificios que dan al parqueadero interno.
Se realiza reunión de finalización de actividades y acta de puesta en servicio.

• PARQUE NUEVO MUZU

Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas

• PARQUE CASTILLA

Se avanza con anticorrosivo de malla eslabonada en cerramiento perimetral costado oriental y occidental de la cancha futbol 8, en puntos específicos
Se avanza con aplicación de anticorrosivo de la malla contra impacto costado norte y sur
Se realiza instalación de piso caucho SBR en la placa de concreto del juego m5
Se avanza la instalación de piso caucho SBR según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil
Se realiza replanteo del diseño de piso caucho aprobado en zona infantil
Se avanza en el mantenimiento de la baranda M83, lijando, aplicando anticorrosivo, y pintura

• PARQUE GILMA JIMENEZ

No se avanza en ninguna actividad

• PARQUE EL RECREO

Se termina de excavar dados para juegos infantiles
Se instalan bases de anclaje para los juegos infantiles
Se avanza en la aplicación de anticorrosivo y pintura en baranda m83
Se suministra y compacta capa de base granular en fallo, se toman densidades
Se suministra e instala señal informativa
Se instala malla electrosoldada
Se funde placa en concreto en zona de fallo
Se toman ensayos de concreto, para resultados de 7-14 y 28 días
Se aplica resibase como sellante de la placa a la plaza de zona infantil
Se inicia la instalación de piso caucho SBR en zona infantil cumpliendo los espesores del diseño aprobado por la supervisión.

PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO

Se avanza con estuco en camerinos
Se avanza con el Mantenimiento, Lijado, anticorrosivo y pintura de máquinas grecorromanas
Construcción de cintas de ajuste en senderos peatonales

Pintura listones bancas en madera
Desmonte e instalación de tabletas prefabricadas tipo idu
Suministro e instalación de señal informativa

PARQUE ALQUERIA

- Se avanza con los tramites de RETIE y RETILAP

PARQUE OLAYA

- Pendiente que lleguen piezas del juego del balancín.

• PARQUE EL CARMELO

Se avanza y termina excavación manual para red de aguas lluvias
Se suministra cárcamo prefabricado
Se excava e instala el cárcamo de aguas lluvias
Se suministra e instala tubería 6" aguas lluvias sobra cama de arena
Se rellena nuevamente la excavación con tierra negra
Se suministran señales informativas, sc120, IDGS.

• PARQUE SAN ANDRES

Actividades atrasadas
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **(11 de junio al 14 de junio)
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico** (14 de junio al 26 de junio)
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación). (14 de junio al 20 de junio)
Cable Cu 1#6 (20 de junio al 15 de julio)
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst) - (26 de junio al 3 de julio)
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref- (26 de junio al 3 de julio

• PARQUE LA SERENA

Actividades atrasadas
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **(11 de junio al 14 de junio)
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico** (14 de junio al 26 de junio)
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación). (14 de junio al 20 de junio)
Cable Cu 1#6 (20 de junio al 15 de julio)
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst) - (26 de junio al 3 de julio)
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref- (26 de junio al 3 de julio

• PARQUE JUAN AMARILLO

Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas

• PARQUE COMETAS

en este parque en particular se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral
en taller se avanza con el proceso de fabricación de algunos módulos del cerramiento según medidas tomadas en sitio.
Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos

• PARQUE OLAYA

Pendiente que lleguen piezas del juego del balancín.

• PARQUE ATABANZA

- Se continua con la excavación manual en zona de juegos infantiles.
- Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80
- Se arreglan la protección con poli sombra a las especies arbóreas
- Se alista piso (compactación), se coloca malla electrosoldada
- Se funde placa en concreto frente a Atabanza No.1.

• PARQUE SAUZALITO

Parque terminado
-Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.
- Se realizo la capacitación de utilización de los tableros.

• PARQUE SIMON BOLIVAR

- Se continua con el mantenimiento de los columpios M-5. (lijada de las estructuras de los columpios).
- Se continua con el mantenimiento de los columpios M-5. (pintura de los columpios).
- Se revisa pintura de Módulos de comida.

• PARQUE DE LOS NIÑOS

Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.
- Se realizó el acta de puesta en servicio de la cancha de deportes de arena.

• PARQUE DE LOS NOVIOS

- Actividades terminadas en el módulo de baños.

• PARQUE CANAL RIO NEGRO

- Parque terminado
- Pendiente la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE ZONA FRANCA

- Se continua con el mantenimiento de los módulos biosaludables (Pintura anticorrosivo + pintura de los módulos Biosaludables).
- Se revisa arreglo del balancín resortado.
- Se retira el piso caucho desmontado

• PARQUE FONTANAR

- Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva).
- Se continua con el mantenimiento de los Módulos Biosaludables
- Se envia oficio al contratista IDRD - 3131-2024-527 el día 12 de julio del 2024 - Plan de Contingencia.

• PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS

- El Contratista no ha iniciado actividades en este frente de obra.
- Se solicita al contratista comenzar actividades de manera urgente en este parque.

• PARQUE CASA BLANCA

- Zona Grecos: Se continua con el mantenimiento de los módulos grecorromanos.
- Zona Infantil: Se continua con el lijada, pintura anticorrosiva y pintura en baranda.

• PARQUE PRD

- Se continua con el mantenimiento en los postes eléctricos en la zona a zona de futbol 11.
- Se realizo el mantenimiento eléctrico en la zona de voleibol.

• PARQUE ALTABLANCA

- A solicitud de la interventoría, el contratista realizó apiques por fuera de la pista de patinaje y alrededor de la pista, con el fin de revisar si las raíces de los árboles estuvieron afectando la pista de patinaje, de lo cual se evidencio que las raíces de los árboles no estaban afectando la pista de patinaje.
- Se solicito la demolición de tres o cuatro placas con el fin de revisar y observar el comportamiento de las placas inferiores desde el punto de vista estructural, ya que se observaron varias fisuras en la exploración inicial.

- Se realizo reunión en terreno con el especialista de interventoría, personal del contratista de obra y personal de interventoría, con el fin de analizar lo encontrado bajo las placas de granito de la pista de patinaje y la forma como se deben realizar las actividades.
- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-511, el día jueves 04 de julio, Requisición Comienzo de Actividades - Pista de Patinaje- Parque Alta blanca.
- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-525, el día viernes 12 de julio, Intervención de actividades correctivas- Pista de Patinaje- Parque Alta blanca.

• PARQUE ATHAUALPA

- Se realiza socialización de inicio en el Parque Atahualpa, entre personal de obra. personal de interventoría, administradora del parque del IDRD y apoyo a la supervisión del IDRD.
- Se está a la espera de llegada del camión con material para realizar el cerramiento de la zona y llegada de herramientas menores.
- Se inicia el desmonte de los accesorios del módulo M 3A

• PARQUE NIZA XII

- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-528, el día sábado 13 de julio, Suministro e Instalación de Señalética - Parque Niza XII

• PARQUE SAN ANDRES - PARQUE SERENA - PARQUE JUAN AMARILLO

- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-486, el día lunes 24 de junio, Plan de Contingencia-Parques San Andrés, Serena y Juan Amarillo
- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-516, el día sábado 09 de julio, Apremio Inicio de actividades - Atraso Frente de Obras.

• De acuerdo con el reporte contractual semanal presentado a fecha del 06-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un porcentaje del (+) 0.00%, ya que todos los parques contractuales están totalmente terminados.

• De acuerdo con el reporte de la prórroga y adición semanal presentado a fecha del 06-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje Financiero de Obra Programado del 11,48%, contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutado del 40,34%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un Porcentaje Financiero de adelanto del (+) 28,86%., ya que a la fecha el contratista ha iniciado y avanzado en las actividades en algunos de los parques programados.

• Actualmente se viene midiendo la programación del presupuesto en porcentajes financieros y no en porcentajes de actividades que se estén realizando, esto para generar un mejor control del presupuesto

• Según el cuadro de porcentajes contractuales semanales consolidados, se observa que de los treinta y cuatro (34) parques donde actualmente se están desarrollando actividades, todos se encuentran a la fecha totalmente terminados.

• Según el cuadro de porcentajes semanales consolidados de la adición, se observa que de los treinta y siete (37) parques donde se realizarán actividades ninguno de los parques como: Parque Los Niños, Parque Independencia, Parque Eduardo Santos, Velódromo 1 de mayo, Parque Valles de Cafam, Parque cayetano, Parque Nuevo Muzu, Parque Deportivo Alquería, Parque Sauzalito, los cuales se encuentran adelantados.

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con diez (12) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Valle de Cafam=100%, Parque Eduardo Santos=100%, Parque Independencia=99%, Parque Villas de los Alpes=58%, Parque Tunal=56%, Parque Nuevo Muzu=98%, Parque Nacional=50%, Parque Cayetano=100%, Parque La Fragua=13%, Parque Gaitán Cortes=40%, Ptar Salitre=100%

FRENTE 2: Este frente c9enta con diez (11) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Castilla=54,55%, Parque Gilma Jiménez=22,68%, Parque la Alquería= 95,01%, Parque Olaya Herrera=79,61%, Parque el Recreo=42,62%, Parque Timiza Villa del Rio=49,68%, Parque Cometas=43,89%. Parque Carmelo= 53,23%.

FRENTE 3 Este frente cuenta con diez (14) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Atabanza=41,45%, Parque Sauzalito=100%, Parque Velódromo 1 de mayo=100%, Parque los Niños=100%, Parque Simón Bolívar=37,34%, Parque Zona Franca=58,95%, Parque de los Novios=7,34%, Parque Canal Rio Negro=100%, Parque Casa Blanca=27,58%, Parque Fontanar del Rio=10,19%

6.2.2. Semana N°44 del 7 de julio al 13 de julio

• PARQUE TUNAL

- Se avanza con la instalación de adoquín nuevo y piezas en el sendero, costado lateral izquierdo en la zona de - - Ruta de la Vida ubicada cerca de pista de BMX, sentido oriente a occidente, se funden nivelaciones de bordillo y cintas de confinamiento.
- Se inicia suministro e instalación de asfalto en ciclorruta adjunta a sendero.
- Se avanza con las actividades de demolición de senderos frente a parkour y se inicia instalación de adoquín nuevo.
- Se avanza con los arreglos hidrosanitarios en los baños de coliseo y portería 2.
- Se funde placa de contrapiso del bicicletero.

• PARQUE EDUARDO SANTOS

- Se realiza puesta en servicio y entrega a la administración

• PARQUE LA INDEPENDENCIA

- Se avanza con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad pendiente de entrega.

• PARQUE NACIONAL

- Se avanza con el mantenimiento Hidrosanitario a Baterías de Baños Fiscales 1 y 2.
- Se avanza con el aseo y mantenimiento de cubiertas en baños infantiles.
- Se inicia enchapes en baños fiscales, piso y pared.
-Se avanza con la fabricación de divisiones en acero de baños infantiles y fiscales.
- Se avanza con suministro e instalación de viga canal en galvanizado modulo calle 36.
- Se avanza con el sum. e instalación de enchapes en Baterías de Baños Fiscales 1 y 2.
- Se termina el aseo y mantenimiento de cubiertas en baños infantiles.
- Se inicia suministro e instalación de acometidas eléctricas.
- Se avanza con la fabricación de divisiones en acero de baños infantiles y fiscales.
- Se avanza con suministro e instalación de viga canal en galvanizado modulo calle 36.

• PARQUE VILLA D0E LOS ALPES

- Se termina la compactación de bases, se programan densidades.
- Se entregan diseños de filtro francés para revisión y aprobación.

• PARQUE LA FRAGUA

- Se inicia excavación y retiro de piso de la zona de juegos infantiles para fundir placa en concreto de la zona afectada.
- Se alista y funde placa en concreto, de la zona afectada.

• PARQUE MIRADOR ILLIMANI

- Se avanza con las actividades de fundida y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección.
- Se terminan de evacuar observaciones de la interventoría en módulo de baños para entrega final a la administración.

• PARQUE GAITAN CORTES

- Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos.
- Se termina la demolición de la placa asfáltica de la zona de grecos.

• PARQUE VALLES DE CAFAM

- Se termina mantenimiento y pintura de estructura de señalética y se instala banner informativo.
- Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todo lo diagnosticado.

• PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

- Se termino el retiro, mantenimiento y reinstalación de luminarias de la cancha sintética, fachadas de edificios que dan al parqueadero interno.
- Se realiza reunión de finalización de actividades y acta de puesta en servicio.

• PARQUE NUEVO MUZU

- Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas

• PARQUE PETAR SALITRE

- Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas.

• PARQUE CASTILLA

- Se avanza con aplicación de anticorrosivo y pintura de la malla contra impacto costado norte y sur
- Se avanza y termina la instalación de piso caucho SBR según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil
- Se avanza con la instalación de piso caucho EPDM según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil
- Se avanza en el mantenimiento de la baranda M83, lijando, aplicando anticorrosivo, y pintura
- Se realiza inspección del sifón o drenaje de la canal alrededor de la zona de biosaludables, con sonda manual, zona eléctrica y se intenta con el sistema yetar estilo vactor y tampoco es posible destapar o revisar cual es el drenaje, de acuerdo a lo observado en sitio, se informa que es posible que la red descargue a tierra ya que no se observa conexión a ninguna caja.

• PARQUE GILMA JIMENEZ

No se avanza en ninguna actividad

• PARQUE EL RECREO

- Se avanza en la aplicación de pintura en baranda m83
- Se termina la instalación de piso caucho SBR en zona infantil cumpliendo los espesores del diseño aprobado por la supervisión.
- Se realiza replanteo del diseño de la zona infantil aprobado por la supervisión.
- Se avanza con la instalación de piso caucho EPDM en zona infantil cumpliendo el diseño aprobado por la supervisión.
- Se suministran marcos de tapas para cajas de inspección

• PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO

- Se avanza con estuco en camerinos
- Se avanza con el Mantenimiento, Lijado, anticorrosivo y pintura de máquinas grecorromanas

- Se realiza puesta en servicio de las maquinas grecorromanas
- Mantenimiento y Pintura listones bancas en madera
- Emboquillado de sendero peatonales
- Se avanza con el mantenimiento de la baranda m83 de zona infantil
- Se avanza con enchape de baños de camerinos
- Se realiza mantenimiento de puerta en camerinos
- Se realiza mantenimiento a puerta de acceso baranda m83 en zona infantil
- Se realiza soldadura de pieza faltante en máquina de ruta de la vida.
- Se realiza detalles de acabado en 2 máquinas grecorromanas

• PARQUE ALQUERIA

- Se avanza con los tramites de RETIE y RETILAP

• PARQUE EL CARMELO

- Se instala cárcamo prefabricado, se realiza instalación de gravilla con geotextil como filtro para el drenaje de la zona del arenero
- Se suministran e instalan señales informativas, sc120, IDGS.
- Se desmontan señales informativas en mal estado
- Se suministra e instala arena Peldar en zona de arenero de zona infantil
- Se desmonta e instala vidrios rotos en módulo de administración

• PARQUE SAN ANDRES

Actividades atrasadas
- Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **(11 de junio al 14 de junio)
- Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico** (14 de junio al 26 de junio)
- Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación). (14 de junio al 20 de junio)
- Cable Cu 1#6 (20 de junio al 15 de julio)
- BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst) - (26 de junio al 3 de julio)
- Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref- (26 de junio al 3 de julio

• PARQUE LA SERENA

Actividades atrasadas
- Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **(11 de junio al 14 de junio)
- Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico** (14 de junio al 26 de junio)
- Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación). (14 de junio al 20 de junio)
- Cable Cu 1#6 (20 de junio al 15 de julio)
- BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst) - (26 de junio al 3 de julio)
- Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref- (26 de junio al 3 de julio

• PARQUE JUAN AMARILLO

- Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas

• PARQUE COMETAS

- En taller se avanza con el proceso de fabricación de algunos módulos del cerramiento según medidas tomadas en sitio.
- Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos cerramiento perimetral

• PARQUE OLAYA

- Pendiente que lleguen piezas del juego del balancín.

• PARQUE GILMA JIMENEZ

- No se avanza en ninguna actividad

• PARQUE ATABANZA

- Se continua con la excavación manual en zona de juegos infantiles.
- Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80
- Se realiza excavación par tubería eléctrica.

• PARQUE SAUZALITO

- Parque terminado
-Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE SIMON BOLIVAR

- Se continua con los mantenimientos de los columpios M-5. (Pintura e las estructuras de los columpios).
- Se realiza afinado y alistado del piso y se inicia la colocación de piso caucho SBR.
- Se revisa la pintura de los módulos de comida

• PARQUE DE LOS NIÑOS

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

- Se realizó el acta de puesta en servicio de la cancha de deportes de arena.

• PARQUE DE LOS NOVIOS

- Actividades terminadas en el módulo de baños.

• PARQUE CANAL RIO NEGRO

Parque terminado
-Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE ZONA FRANCA

- Se termina el mantenimiento de los módulos biosaludables (Pintura anticorrosivo + pintura de los módulos Biosaludables).
- Se realiza la colocación de la recíbase en la placa
- Se inicia la instalación del recubrimiento sintético.

• PARQUE FONTANAR

- Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva).
- Se continua con el mantenimiento de los Módulos Biosaludables
- Se envía oficio al contratista IDRD - 3131-2024-527 el día 12 de julio del 2024 - Plan de Contingencia.

• PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS

- El Contratista realiza actividades en los baños de hombres y mujeres en plaza 1 y plaza 2.
- Cambio de registro de corte, resanes y aplicación de estuco en techos.

• PARQUE CASA BLANCA

Zona Grecos:
- Se continua con el mantenimiento de los módulos grecorromanos.
- Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-533 - Plan de Contingencia por atraso Parque Casa Blanca

• PARQUE PRD

-Se terminan las actividades de mantenimiento en los postes eléctricos en la zona a zona de futbol 11.
Se inicia la demolición y fundida de las cintas en concreto alrededor de los marcos

• PARQUE ALTABLANCA

- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-525, el día viernes 12 de julio, Intervención de actividades correctivas- Pista de Patinaje- Parque Alta blanca.

• PARQUE ATHAUALPA

- Se realiza reunión de inicio en el Parque Atahualpa.
- El Contratista realiza actividades de desmonte de elementos de los juegos M3 A (rodaderos, techo en fibra, juego de triqui).
- Se realiza excavación en placa para el retiro de los juegos M3 A
- Se inicia la demolición de la placa en mal estado

• PARQUE NIZA XII

- El Contratista no ha iniciado las actividades priorizadas en este para que concerniente al suministro e instalación de las señaléticas.
- En comité del 10 de Julio el Contratista, manifestó que entregaría los artes de la señalética para revisión por parte de interventoría lo cual a la fecha no ha llegado.
- Se envió al contratista IDRD-3131-2024-528, el día 13 de julio, Suministro e Instalación de Señalética – Parque Niza XII.

• PARQUE SAN ANDRES - PARQUE SERENA - PARQUE JUAN AMARILLO

- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-486, el día lunes 24 de junio, Plan de Contingencia-Parques San Andrés, Serena y Juan Amarillo
- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-516, el día sábado 09 de julio, Apremio Inicio de actividades - Atraso Frente de Obras.

• De acuerdo con el reporte contractual semanal presentado a fecha del 13-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un porcentaje del (+) 0.00%, ya que todos los parques contractuales están totalmente terminados.

• De acuerdo con el reporte de la prórroga y adición semanal presentado a fecha del 13-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje Financiero de Obra Programado del 16,32%, contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutado del 52,91%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un Porcentaje Financiero de adelanto del (+) 36,59%., ya que a la fecha el contratista ha iniciado y avanzado en las actividades en algunos de los parques programados.

• Actualmente se viene midiendo la programación del presupuesto en porcentajes financieros y no en porcentajes de actividades que se estén realizando, esto para generar un mejor control del presupuesto

• El porcentaje total del Contrato a la fecha es de: % Total = $17,023,026,675,26 / $20,599,729,500,00 = 82,64%

• Según el cuadro de porcentajes contractuales semanales consolidados, se observa que de los treinta y cuatro (34) parques donde actualmente se están desarrollando actividades, todos se encuentran a la fecha totalmente terminados.

• Según el cuadro de porcentajes semanales consolidados de la adición, se observa que de los treinta y siete (37) parques donde se realizarán actividades ninguno de los parques como: Parque Los Niños, Parque Independencia, Parque Eduardo Santos, Velódromo 1 de mayo, Parque Valles de Cafam, Parque cayetano, Parque Nuevo Muzu, Parque Deportivo Alquería, Parque Sauzalito, los cuales se encuentran adelantados.

6.2.3. Semana N°45 del 14 de julio al 20 de julio de 2024

• PARQUE TUNAL

- Se avanza con el suministro e instalación de portones en portería # 3 y # 4.
- Se avanza con el suministro e instalación de asfalto en ciclorruta adjunta a sendero junto a ruta de la vida de lado de BMX.
- Se avanza con el suministro e instalación de adoquín de senderos frente a parkour y se termina demolición de asfalto de ciclo ruta de parkour.
- Se avanza con el enchape en baños del coliseo después de arreglos.
- Se instala dado en concreto del bicicletero.

• PARQUE EDUARDO SANTOS

- Se realiza puesta en servicio y entrega a la administración

• PARQUE LA INDEPENDENCIA

- Se realiza reunión de entrega final a la comunidad componente social, técnico y administración del parque

• PARQUE NACIONAL

- Se avanza con el sum. e instalación de enchapes en Baterías de Baños Fiscales 1 y 2.
- Se inicia mantenimiento de cubiertas en baños fiscales.
- Se avanza sum. e instalación de acometidas eléctricas desde sub/estación a baños.
- Se inician trabajos de pintura en muros exteriores en módulo de baños fiscales.
- Se avanza con la fabricación de divisiones en acero de baños infantiles y fiscales.
- Se termina la instalación de canal en lamina galvanizado modulo calle 36.

• PARQUE VILLA D0E LOS ALPES

- Se avanza con el suministro e instalación de asfalto en cancha multiple.
- Se inician excavaciones de filtro francés.

• PARQUE LA FRAGUA

- Se funde piso en concreto de la zona de juegos y en columpio M5.
- Se excavan y funden dados en concreto, de la zona de juegos infantiles.

• PARQUE MIRADOR ILLIMANI

- Se terminan las actividades de fundida y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección, está pendiente la entrega final de las observaciones de la puesta en servicio realizada con la administración del parque.
- Se terminan de evacuar observaciones de la interventoría en módulo de baños para entrega final a la administración.

• PARQUE GAITAN CORTES

- Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos.
- Se inicia ejecución de la placa asfáltica de la zona de grecos

• PARQUE VALLES DE CAFAM

- Se termina mantenimiento y pintura de estructura de señalética y se instala banner informativo.
- Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todo lo diagnosticado.

• PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

- Se termino el retiro, mantenimiento y reinstalación de luminarias de la cancha sintética, fachadas de edificios que dan al parqueadero interno.
- Se realiza reunión de finalización de actividades y acta de puesta en servicio

• PARQUE NUEVO MUZU

- Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas

• PARQUE PETAR SALITRE

- Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas.

• PARQUE CASTILLA

- Se avanza con aplicación de anticorrosivo y pintura de la malla contra impacto costado norte y sur
- Se avanza con la instalación de piso caucho EPDM según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil y zona de m5
- Se realiza acta de puesta en servicio de piso caucho epdm zona juego M-5

- Se requiere suministrar material y personal de obra para culminar malla contra impactó
- Se desmonta malla nylon en mal estado, se requiere al contratista instalar la malla nylon

• PARQUE GILMA JIMENEZ

- No se avanza en ninguna actividad

• PARQUE EL RECREO

- Se avanza con la instalación de piso caucho EPDM en zona infantil cumpliendo el diseño aprobado por la supervisión.
- Se avanza con el mantenimiento y lijado de los biosaludables
- Se recomienda realizar jornada de aseo
- Se realizan observaciones en tapas de cajas de inspección las cuales presentan tropezón al no encajar en marco, falta pintura en marcos y los agarres sobresalen de las tapas
- Se solicita aviso institucional " lamentamos los inconvenientes" y la reparación del cerramiento de obra y señalizar acopios de materiales y escombro generados por la obra.
- Se le recuerda al contratista que las zonas que no eran parte de la intervención pero que se ven afectadas por la intervención de la obra deben quedar en iguales o mejores condiciones

• PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO

- Se avanza con demolición de pañete en oficina de camerinos
- Se avanza con pañete impermeabilizado en oficina de camerinos
- Emboquillado de sendero peatonales
- Se avanza con enchape de baños de camerinos, se requiere suministrar enchape pendiente
- Se continúa con masillado y aplicación de anticorrosivo de baranda perimetral m-83 en zona de juegos infantiles
- Se retiro de arena sobrante en el emboquillado de losetas
- Se realiza retiro de material sobrante de obra
- Se recomienda continuar con el enchape de duchas en camerinos
- No sé ha iniciado pintura en arcos de futbol e instalación de malla eslabonada
- Se continúa con aplicación de anticorrosivo en zona de juegos infantiles de m-5, m-3
- Se continúa con la subsanación de observaciones de loseta en sendero de acceso a zona de juegos infantiles
- Se realiza cubrimiento de materiales y orden y aseo en las actividades que terminaron en sendero.

• PARQUE ALQUERIA

- El contratista hace entrega de los certificados de RETIE y RETILAP, se devuelven con observaciones

• PARQUE EL CARMELO

- Se suministran e instalan señales informativas, sc120, IDGS.
- Se requiere al contratista ingresar personal y material de obra para mantenimiento del modulo

- Se requiere suministrar banner de las señales
- Se observa que el juego araña es vandalizado

• PARQUE SAN ANDRES

- Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico
- Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).
- Cable Cu 1#6
- BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)
- Aterrizaje varilla cooper well 5/8"y2.4m(tierra) *
- GENERADOR 125 KVA - Incl. transporte, operario y combustible.
- Instalación de luminaria alumb publico con plataforma trabajo altura
- Desmonte kit de luminaria 400w, arranc, cond, redactancia

• PARQUE LA SERENA

- Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico
- Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).
- Cable Cu 1#6
- BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)
- Aterrizaje varilla cooper well 5/8"y2.4m(tierra) *
- GENERADOR 125 KVA - Incl. transporte, operario y combustible.
- Instalación de luminaria alumb publico con plataforma trabajo altura
- Desmonte kit de luminaria 400w, arranc, cond, redactancia

• PARQUE JUAN AMARILLO

- Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas

• PARQUE COMETAS

- En este parque en particular se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral
- En taller se avanza con el proceso de fabricación de algunos módulos del cerramiento según medidas tomadas en sitio.
- Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos

• PARQUE OLAYA

- No sé ha realizado el desmonte del eje de carrusel el cual puede ocasionar alguna posible lesión debido a que el área de juegos está abierta al público.
- No sé han subsanado observaciones de pintura en lamina biosaludable y en tornillos de fijación
- No sé ha realizado la instalación de los dos balancines

• PARQUE GILMA JIMENEZ

- No se avanza en ninguna actividad

• PARQUE ATABANZA

- Se realiza la excavación para la canalización del cableado eléctrico.
- Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80 entrada a la zona infantil
- Se realiza colocación de formaleta para fundir los dados de los parales de la branda.
- Se realiza la marcación para los dados de los juegos infantiles

• PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE SIMON BOLIVAR

- Se termina el mantenimiento de los columpios M-5. (Pintura e las estructuras de los columpios).
- Se termina la colocación de piso caucho SBR. Zona de juegos 1
- Se inicia la colocación del piso caucho EPDM. Zona de juegos 1
- Se revisa la pintura de los módulos de comida

• PARQUE DE LOS NIÑOS

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE DE LOS NOVIOS

- Actividades terminadas en el módulo de baños.

• PARQUE CANAL RIO NEGRO

- Parque terminado
-Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE ZONA FRANCA

- Se continua con la instalación del recubrimiento sintético.
- Se debe corregir pintura de dos biosaludables.
- Se debe revisar remates de la pintura de la baranda M-80

• PARQUE FONTANAR

- Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva).

- Se continua con el mantenimiento de los Módulos Biosaludables.
- Se inician arreglos en la pista de trote.
- Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-540. de fecha 18 de julio del 2024 - Reiteración Plan de Contingencia – Aumento de Personal por Atraso - Parque Fontanar del Rio

• PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS

- El Contratista realizó actividades en los baños de hombres y mujeres en plaza 1 y plaza 2.
- Cambio de fluxómetros, arreglo de push lavamanos, resanes y aplicación de estuco en techos.
- Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-547 -Requerimiento Falta de Personal y Materiales – PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS

• PARQUE CASA BLANCA

- Zona Grecos:
- Se continua con el mantenimiento de los módulos grecorromanos.
- Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-539. de fecha 18 de julio del 2024 - Reiteración Plan de Contingencia – Aumento de Personal por Atraso - Parque Casablanca

• PARQUE PRD

- Actividades Terminadas.
- El Contratista realizó las observaciones presentadas por interventoría concernientes a la demolición y fundida de las cintas en concreto alrededor de los marcos eléctricos.
- Pendiente RETIE Y RETILAP.

• PARQUE ATHAUALPA

- El Contratista realiza el desmonte de los juegos M3 A (rodaderos, techo en fibra, juego de triqui).
- Se realiza excavación en placa para el retiro de los juegos M3 A
- Se inicia el lijado de la baranda M-83.

• PARQUE NIZA XII

- El Contratista no ha iniciado las actividades concernientes al suministro e instalación de las señaléticas.
- El Contratista, entrego en comité de obra. El 17 de julio del 2024, los artes de la señalética para revisión y aprobación por parte de interventoría, las cuales se aprobaron.
- Se revisa en taller que se están realizando las estructuras metálicas de las señaléticas
- Se envió al contratista IDRD-3131-2024-528, Suministro e Instalación de Señalética – Parque Niza XII.

• PARQUE SAUZALITO

- Parque terminado
-Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE ALTABLANCA

- Se envió oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-525, el día viernes 12 de julio, Intervención de actividades correctivas- Pista de Patinaje- Parque Alta blanca

• De acuerdo con el reporte contractual semanal presentado a fecha del 20-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un porcentaje del (+) 0.00%. ya que todos los parques contractuales están totalmente terminados.

• De acuerdo con el reporte de la prórroga y adición semanal presentado a fecha del 20-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje Financiero de Obra Programado del 23,90% contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutado del 59,75%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un Porcentaje Financiero de adelanto del (+) 35,85%., ya que a la fecha el contratista ha iniciado y avanzado en las actividades en algunos de los parques programados.

• Actualmente se viene midiendo la programación del presupuesto en porcentajes financieros y no en porcentajes de actividades que se estén realizando, esto para generar un mejor control del presupuesto

• El porcentaje total del Contrato a la fecha es de: % Total = $17,484,953,478,48 / $20,599,729,500,00 = 84,88%

FRENTES DE TRABAJO ADICONAL:

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, el cual cuenta en cada frente con un residente de obra y un residente de interventoría, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con doce (12) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Valle de Cafam=100%, Parque Eduardo Santos=100%, Parque Independencia=100%, Parque Villas de los Alpes=73,74%, Parque Tunal=67,62%, Parque Nuevo Muzu=100%, Parque Nacional=77,78%, Parque Cayetano=100%, Parque La Fragua=62,54, Parque Gaitán Cortes=90%, Ptar Salitre=100%, Illimani=97%

FRENTE 2: Este frente cuenta con once (11) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Castilla=70,94%, Parque Gilma Jiménez=58,35%, Parque la Alquería= 100%, Parque Olaya Herrera=79,61%, Parque el Recreo=54,83%, Parque Timiza Villa del Rio=59,38%, Parque Cometas=52,73%. Parque Carmelo= 55,34%. Parque Juan Amarillo=42,66%, Parque San Andrés=41,22%, Parque La Serena=59,42%.

FRENTE 3 Este frente cuenta con catorce (14) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Atabanza=59,89%, Parque Sauzalito=100%, Parque Velódromo 1 de

mayo=100%, Parque los Niños=100%, Parque Simón Bolivar=51,87%, Parque Zona Franca=80,15%, Parque de los Novios=9,91%, Parque Canal Rio Negro=100%, Parque Casa Blanca=35,20%, Parque Fontanar del Rio=24,56%. Parque plaza de los Artesanos= 20%. Parque PRD=95,30., Parque Athaualpa= 54,17%. Parque NIza XII= 20,03%

6.2.4. Semana N°46 del 21 de julio al 27 de julio de 2024

• PARQUE TUNAL

- Se avanza con el suministro e instalación de portones en portería # 3 y # 4.
- Se avanza con la demolición y remoción de escombros del sendero y ciclorruta de la portería # 5
- Se avanza con el suministro e instalación de adoquín de senderos frente a parkour y se termina demolición de asfalto de ciclo ruta de parkour.
- Se avanza con el enchape en baños del coliseo después de arreglos.

• PARQUE EDUARDO SANTOS

- Se realiza puesta en servicio y entrega a la administración.

• PARQUE LA INDEPENDENCIA

- Se realiza reunión de entrega final a la comunidad componente social, técnico y administración del parque

• PARQUE NACIONAL

- Se avanza con el sum. e instalación de enchapes en Baterías de Baños Fiscales 1 y 2.
- Se inicia impermeabilización de cubiertas en baños fiscales.
- Se avanza sum. e instalación de acometidas eléctricas desde sub/estación a baños.
- Se inician trabajos de pintura en muros exteriores en módulo de baños fiscales e infantiles.
- Se instalan divisiones en acero de baños infantiles hombres y mujeres.
- Se inicia cableado y aparatada eléctrica en baños infantiles y fiscales.

• PARQUE VILLA D0E LOS ALPES

- Se termina el suministro e instalación de asfalto en cancha múltiple.
- Se inician excavaciones de filtro francés.
- Se inician trabajos de mantenimiento y pintura en cerramientos contra impacto.

• PARQUE LA FRAGUA

- Se aplica piso caucho en piso de la zona de juegos infantiles.

- Se funden dados en concreto, se aplica recubrimiento y se instala columpio de la zona M5.
- Estamos a la espera de la llegada de los juegos infantiles.
- Se retiran escombros.

• PARQUE MIRADOR ILLIMANI

- Se terminan las actividades, se realiza acta de puesta en servicio y entrega a la administración.
- Se terminan de evacuar observaciones de la interventoría en módulo de baños para se realiza la entrega final a la administración.

• PARQUE GAITAN CORTES

- Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos.
- Se termina la aplicación de la placa asfáltica de la zona de grecos.
- Se inicia restauración del sendero en adoquín afectado.

• PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

- Se termino el retiro, mantenimiento y reinstalación de luminarias de la cancha sintética, fachadas de edificios que dan al parqueadero interno.
- Se realiza reunión de finalización de actividades y acta de puesta en servicio

• PARQUE NUEVO MUZU

- Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas

• PARQUE PETAR SALITRE

- Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas.

• PARQUE CASTILLA

- Se avanza con aplicación de anticorrosivo y pintura de la malla contra impacto costado norte y sur
- Se desmonta malla nylon en mal estado, se requiere al contratista instalar la malla nylon.
- Se instala señal informativa de la zona infantil

• PARQUE GILMA JIMENEZ

- No se avanza en ninguna actividad

• PARQUE EL RECREO

- Se termina con la instalación de piso caucho EPDM en zona infantil cumpliendo el diseño aprobado por la supervisión, quedando pendiente las zonas donde van los juegos importados
- Se avanza con el mantenimiento y lijado de los biosaludables y ruta de la vida
- Se avanza con la aplicación de anticorrosivo de biosaludables
- Se suministra arena o tierra negra para instalar césped
- Se suministra e instala césped para mejorar la zona intervenida
- Se suministran canecas en acero inoxidable

• PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO

- Se avanza con estuco en camerinos
- Emboquillado de sendero peatonales
- Se avanza con enchape de baños de camerinos, se requiere suministrar enchape pendiente
- Se continúa con masillado y aplicación de anticorrosivo de baranda perimetral m-83 en zona de juegos infantiles
- Se realiza retiro de material sobrante de obra
- Se recomienda continuar con el enchape de duchas en camerinos
- No sé ha iniciado pintura en arcos de futbol e instalación de malla eslabonada
- Se continúa con aplicación de anticorrosivo en zona de juegos infantiles de m-5, m-3

• PARQUE ALQUERIA

- Pendiente la entrega de los certificados de RETIE y RETILAP

• PARQUE EL CARMELO

- Se instalan señales informativas, sc120, IDGS y señaléticas de juegos
- Se requiere al contratista ingresar personal y material de obra para mantenimiento del modulo
- Se requiere suministrar banner de las señales
- Se realiza nuevamente mantenimiento del juego araña, el cual fue vandalizado
- Se realiza localización y replanteo de la zona infantil donde se va a instalar el juego importado
- Se inicia con el desmonte del piso caucho en zona infantil
- Se suministra piso caucho SBR y EPDM con su respectiva resina
- Se suministran e instalan luminarias e interruptor en módulo de Vestier
- Se suministran canecas en acero inoxidable

• PARQUE SAN ANDRES

- Se avanza con las actividades correspondientes al trámite de retie y retilap como: Ajuste y mantenimiento Tablero Distribución, Control de alumbrado Público.

• PARQUE LA SERENA

- Se avanza con las actividades correspondientes al trámite de retie y retilap como: Ajuste y mantenimiento Tablero Distribución, Control de alumbrado Público.

• PARQUE JUAN AMARILLO

- Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas

• PARQUE COMETAS

- En este parque en particular se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral
- En taller se avanza con el proceso de fabricación de algunos módulos del cerramiento según medidas tomadas en sitio.
- Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos
- Por parte de la empresa aguas Bogotá realizan el trozado de los árboles que se encontraban caídos sobre el cerramiento perimetral en varios puntos específicos, de acuerdo a lo anterior se le requiere al contratista ajustar tomar las medidas de estos módulos para enviar a producción y posteriormente su instalación.

• PARQUE OLAYA

- No sé ha realizado la instalación de los dos balancines
- Se cubren las bases de los carruseles para evitar cualquier incidente
- Pendiente llegada de las piezas a juegos

• PARQUE ATABANZA

- Se realizó la colocación de bordillo entrada a la zona infantil
- Se realizó la excavación y fundida de concreto para la entrada a la zona infantil
- Se realizó la fundida en concreto para los dados de los parales verticales de la baranda.
- Se inicia la excavación y colocación del filtro en la zona infantil.

• PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE SIMON BOLIVAR

- Se continua con la colocación del piso caucho EPDM. Zona de juegos 1
- Se realizan los dados para los juegos en la Zona de juegos 2.
- Se realiza puesta en servicio de los módulos de comida

• PARQUE DE LOS NIÑOS

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE DE LOS NOVIOS

- Actividades terminadas en el módulo de baños.

• PARQUE CANAL RIO NEGRO

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE ZONA FRANCA

- Se termina la instalación del recubrimiento sintético.
- Se debe revisar remates de la pintura de la baranda M-80
- Pendiente el suministro e instalación de caneca en acero inoxidable y vinilo para el aviso.

• PARQUE FONTANAR

- Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva + pintura).
- Se continua con el mantenimiento de los Módulos Grecorromanos.
- Se inician arreglos en la pista de trote.
- Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-540. - Reiteración Plan de Contingencia – Aumento de Personal por Atraso - Parque Fontanar del Rio
- Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-552. - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-499 Cronograma ejecución pista de trote Parque Fontanar del Rio

• PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS

- El Contratista continua con actividades en los baños de hombres y mujeres en plaza 1, 2, 6, 7.
- Cambio de fluxómetros, arreglo de push lavamanos, resanes y aplicación de estuco en techos y pintura.
- Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-547 -Requerimiento Falta de Personal y Materiales – PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS
- No se han iniciado las actividades eléctricas

• PARQUE CASA BLANCA

- El Contratista continua con el mantenimiento y pintura de los módulos grecorromanos pendiente la llegada de las sillas.
- Se realiza limpieza y colocación de puntos de soldadura en malla alrededor de la cancha de tenis.

- Se debe iniciar el mantenimiento del polvo de ladrillo en la cancha de tenis

• PARQUE PRD

- Actividades Terminadas.
- El contratista realizó las pruebas de Retie y Retilap, pendiente la entrega de los certificados

• PARQUE ATHAUALPA

- Una vez lijada la baranda el Contratista realiza la colocación de pintura anticorrosiva y pintura final.
- Se realiza imprimación en piso para instalación del asfalto
- Llega al parque el caucho piso SBR para su instalación después de la instalación del asfalto.

• PARQUE NIZA XII

- El Contratista realizo el retiro de señales en mal estado.
- Se realizó la instalación de las estructuras metálicas y de vinilos señales SC-80.
- Se realizó la instalación de las estructuras metálicas señales IDG-S.
- Pendiente llegada de vinilos SC-80 y IDG-S

• PARQUE SAUZALITO

- Parque terminado
-Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• De acuerdo con el reporte contractual semanal presentado a fecha del 27-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un porcentaje del (+) 0.00%, ya que todos los parques contractuales están totalmente terminados.

• De acuerdo con el reporte de la prórroga y adición semanal presentado a fecha del 27-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje Financiero de Obra Programado del 42,10% contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutado del 71,00%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un Porcentaje Financiero de adelanto del (+) 28,90%., ya que a la fecha el contratista ha iniciado y avanzado en las actividades en algunos de los parques programados.

• Actualmente se viene midiendo la programación del presupuesto en porcentajes financieros y no en porcentajes de actividades que se estén realizando, esto para generar un mejor control del presupuesto

• El porcentaje total del Contrato a la fecha es de: % Total = $18,233,117, 258,80 / $20,599,729,500,00 = 88,51%

FRENTES DE TRABAJO ADICONAL:

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, el cual cuenta con un residente de obra y un residente de interventoría, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con doce (12) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Valle de Cafam=100%, Parque Eduardo Santos=100%, Parque Independencia=100%, Parque Villas de los Alpes=88,21%, Parque Tunal=74,47%, Parque Nuevo Muzu=92,01%, Parque Nacional=84,10%, Parque Cayetano=96%, Parque La Fragua=77,97%, Parque Gaitán Cortes=100%, Ptar Salitre=100%. Illimani=100%

FRENTE 2: Este frente cuenta con once (11) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Castilla=84,44%, Parque Gilma Jiménez=68,65%, Parque la Alquería= 100%, Parque Olaya Herrera=91,00%, Parque el Recreo=57,58%, Parque Timiza Villa del Rio=59,30%, Parque Cometas=57,96%. Parque Carmelo= 69,91%. Parque Juan Amarillo=28,65%, Parque San Andrés=84,76%, Parque La Serena=93,19%.

FRENTE 3 Este frente cuenta con catorce (14) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Atabanza=71,82%, Parque Sauzalito=100%, Parque Velódromo 1 de mayo=100%, Parque los Niños=7,24%, Parque Simón Bolívar=61,89%., Parque Zona Franca=52,42%, Parque de los Novios=100%, Parque Canal Rio Negro=100%, Parque Casa Blanca=52,66%, Parque Fontanar del Rio=22,58%. Parque plaza de los Artesanos= 22,32%. Parque PRD=94,31%., Parque Atahualpa= 75,72. Parque NIza XII= 93,05%

7. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

Al ser un contrato de mantenimiento, se presentan a diario emergencias en cada uno de los escenarios; en consecuencia, durante el periodo se han atendido de manera ágil y oportuna.

A las emergencias que se han atendido, inicialmente se les realiza en el sitio una visita e inspección y se evalúa el daño; dependiendo de la magnitud de la falla y el alcance de los recursos, se resuelven y/o corrigen de manera inmediata.

Previo a la intervención de cada uno de los Escenarios, se realiza una socialización de carácter técnico con el respectivo Administrador, para escuchar y aclarar inquietudes; esto se debe esencialmente a que en su mayoría estos Escenarios están activos y con frecuente afluencia de público. Se coordina el acceso al sitio de intervención, al movimiento de personal, así como el traslado de los materiales y equipos al frente de trabajo.

8. CLIMATOLOGÍA:

Se ha llevado el control del estado del tiempo durante el presente periodo, el cual está registrado en los formatos de calidad establecidos para tal fin. De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 de julio al 31 de julio del 2024; en el (**ANEXO 02**) se adjunta formato de control de lluvias.

9. REUNIONES DE SEGUIMIENTO:

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 de julio al 31 de julio del 2024; objeto del presente informe en el **(ANEXO 03)** se adjuntan las actas suscritas en el periodo.

9.1 ACTAS DE COMITÉ

Escenario	FECHA
Comité de seguimiento No. 38	03/07/2024
Comité de seguimiento No. 39	10/07/2024
Comité de seguimiento No. 40	17/07/2024
Comité de seguimiento No. 41	24/07/2024
Comité de seguimiento No. 42	31/07/2024

9.2 RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES PERIODO DEL INFORME:

A continuación, se relacionan los informes semanales realizados por la interventoría en el periodo que se está reportando. **(ANEXO 04)**

RELACIÓN DE INFORME SEMANALES	
Número	**Periodo**
Informe semanal No. 43	30/06/2024 – 06/07/2024
Informe semanal No. 44	07/07/2024 – 13/07/2024
Informe semanal No. 45	14/07/2024 – 20/07/2024
Informe semanal No. 46	21/07/2024 – 27/07/2024

9.3 ACTAS DE PUESTA EN SERVICIO

Escenario	FECHA
Parque carmelo-tensor juego araña	25/06/2024
Parque carmelo-arena peldar	11/07/2024
Parque juan amarillo	12/07/2024
Parque castilla- piso caucho juego m5	19/07/2024

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el **(ANEXO 05)** del presente informe se incluye el registro fotográfico efectuado por esta interventoría donde se registran las principales actividades de obra realizadas por el contratista dentro del periodo comprendido entre el 1 de julio al 31 de julio del 2024;

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
1. Parque El Tunal. Se avanza con la instalación de adoquín nuevo y piezas en el sendero, costado lateral izquierdo en la zona de Ruta de la Vida ubicada cerca de pista de BMX,	2. PARQUE EDUARDO SANTOS: Se termina de atender las observaciones de la interventoría, Se avanza con arreglos hidrosanitarios en los baños del coliseo por postventa.
3. PARQUE LA INDEPENDENCIA: Se avanza con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad pendiente de entrega.	4. PARQUE NACIONAL: Se avanza con el mantenimiento Hidrosanitario a Baterías de Baños Fiscales 1 y 2. Se avanza con el aseo y mantenimiento de cubiertas en baños infantiles.
5. PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se termina la compactación de sub bases, se toman densidades y e inicia el suministro y compactación de bases.	6. PARQUE LA FRAGUA: Se inicia el desmonte de juegos antiguos y deteriorados de la zona de juegos que se ubica frente al coliseo.

7. PARQUE MIRADOR DE ILLIMANI: Se avanza con las actividades de arreglo y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección	8. PARQUE GAITAN CORTES: Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos. Se termina la demolición de la placa asfáltica de la zona de grecos
9. PARQUE VALLES DE CAFAM: Se termina mantenimiento y pintura de estructura de señalética y se instala banner informativo. Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todo lo diagnosticado.	10. PARQUE CASTILLA: Se realiza instalación de piso caucho SBR en la placa de concreto del juego m5, Se avanza la instalación de piso caucho SBR según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil
11. PARQUE EL RECREO: Se suministra y compacta capa de base granular en fallo, se toman densidades, se realiza fundición de placa en concreto	12. PARQUE EL RECREO: Se inicia la instalación de resibase y de piso caucho SBR en zona infantil cumpliendo los espesores del diseño aprobado por la supervisión.
13. PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO: Construcción de cintas de ajuste en senderos peatonales, Se avanza con el Mantenimiento, Lijado, anticorrosivo y pintura de máquinas grecorromanas	14. PARQUE EL CARMELO: Se suministra e instala cárcamo prefabricado, Se avanza y termina excavación manual e instalación de red de aguas lluvias
15. PARQUE JUAN AMARILLO: Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas	16. PARQUE COMETAS: Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos
17. PARQUE ATABANZA: - Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80, se realiza fundición de placa en sendero	18. PARQUE SIMON BOLIVAR: Se continua con el mantenimiento de los columpios M-5. (lijada de las estructuras de los columpios). Se revisa pintura de Módulos de comida.
19. PARQUE ZONA FRANCA: Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva).	20. PARQUE CASA BLANCA: Se continua con el mantenimiento de los módulos grecorromanos.
21. PARQUE DE LOS NOVIOS: Actividades terminadas en el módulo de baños.	22. PARQUE CANAL RIO NEGRO: Se instala el rodadero pendiente - Parque Totalmente Terminado, Puesta en Servicio y Finalización
23. PARQUE FONTANAR: Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva). - Se continua con el mantenimiento de los Módulos Biosaludables	24. PARQUE PRD: Se continua con el mantenimiento en los postes eléctricos en la zona a zona de futbol 11.
25. PARQUE TUNAL: Se avanza con la instalación de adoquín nuevo y piezas en el sendero, costado lateral izquierdo en la zona de Ruta de la Vida ubicada cerca de pista de	26. PARQUE NACIONAL: Se avanza con el sum. e instalación de enchapes en Baterías de Baños Fiscales 1 y 2. Se inicia suministro e instalación de acometidas eléctricas

BMX, - Se avanza con los arreglos hidrosanitarios en los baños de coliseo y portería 2, Se inicia suministro e instalación de asfalto en ciclorruta adjunta a sendero	
27. PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se termina la compactación de bases, se programan densidades	28. PARQUE LA FRAGUA: Se inicia excavación y retiro de piso de la zona de juegos infantiles para fundir placa en concreto de la zona afectada.
29. PARQUE GAITAN CORTES: Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos.	30. PARQUE CASTILLA: Se avanza con aplicación de anticorrosivo y pintura de la malla contra impacto costado norte y sur, Se avanza y termina la instalación de piso caucho EPDM según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil
31. PARQUE EL RECREO: Se avanza en la aplicación de pintura en baranda m83 Se termina la instalación de piso caucho SBR en zona infantil cumpliendo los espesores del diseño aprobado por la supervisión. Se avanza con la instalación de piso caucho EPDM en zona infantil cumpliendo el diseño aprobado por la supervisión. Se suministran marcos de tapas para cajas de inspección	32. PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO: Se realiza puesta en servicio de las maquinas grecorromanas Se avanza con estuco en camerinos, Se avanza con el mantenimiento de la baranda m83 de zona infantil - Se realiza mantenimiento a puerta de acceso baranda m83 en zona infantil
33. PARQUE EL CARMELO: Se desmontan señales informativas en mal estado Se suministran e instalan señales informativas, sc120, IDGS., Se suministra e instala arena Peldar en zona de arenero de zona infantil	34. PARQUE JUAN AMARILLO: Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas
35. PARQUE DE LAS COMETAS: en este parque en particular se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral, Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos	36. PARQUE ATABANZA: - Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80, Se realiza excavación par tubería eléctrica.
37. PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO: Se realizo la entrega de las luminarias de la zona del patinódromo, se realizó la instalación del tablero de control, el cual se verifico por interventoría el día viernes, se realizó la capacitación de utilización de los tableros.	38. PARQUE SIMON BOLIVAR: se avanza con piso caucho SBR y mantenimiento de juegos m5
39. PARQUE ZONA FRANCA: Se termina el mantenimiento de los módulos biosaludables	40. PARQUE CASA BLANCA: Se continua con el mantenimiento de los módulos

(Pintura anticorrosivo + pintura de los módulos Biosaludables.- Se realiza la colocación de la recíbase en la placa - Se inicia la instalación del recubrimiento sintético	grecorromanos. - Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-533 - Plan de Contingencia por atraso Parque Casa Blanca
41. PARQUE CANAL RIO NEGRO: Parque Totalmente Terminado	42. PARQUE FONTANAR: Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva). Se envía oficio al contratista IDRD-3131-2024-527 - Plan de Contingencia- Parque Fontanar del Rio
43. PARQUE PRD: Se inicia la demolición y fundida de las cintas en concreto alrededor de los marcos	44. PARQUE ATHAUALPA: El Contratista realiza actividades de desmonte de elementos de los juegos M3 A (rodaderos, techo en fibra, juego de triqui).
45. PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS: El Contratista realiza actividades en los baños de hombres y mujeres en plaza 1 y plaza 2. resanes y aplicación de estuco en techos.	46. PARQUE TUNAL: Se avanza con el suministro e instalación de portones en portería # 3 y # 4. Se avanza con el suministro e instalación de asfalto en ciclorruta adjunta a sendero junto a ruta de la vida de lado de BMX. Se avanza con el suministro e instalación de adoquín de senderos frente a parkour y se termina demolición de asfalto de ciclo ruta de parkour.
47. PARQUE NACIONAL: Se inician trabajos de pintura en muros exteriores en módulo de baños fiscales. Se avanza con el sum. e instalación de enchapes en Baterías de Baños Fiscales 1 y 2. Se inician trabajos de pintura en muros exteriores en módulo de baños fiscales. Se inicia mantenimiento de cubiertas en baños fiscales	48. PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se avanza con el suministro e instalación de asfalto en cancha múltiple.
49. PARQUE LA FRAGUA: Se funde piso en concreto de la zona de juegos y en columpio M5. Se excavan y funden dados en concreto, de la zona de juegos infantiles	50. PARQUE GAITAN CORTES: Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos. Se inicia ejecución de la placa asfáltica de la zona de grecos
51. PARQUE CASTILLA: Se avanza con la instalación de piso caucho EPDM según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil, Se avanza con aplicación de	52. PARQUE EL RECREO: Se avanza con el mantenimiento y lijado de los biosaludables, Se avanza con la instalación de piso caucho EPDM en zona infantil cumpliendo el diseño aprobado por la supervisión.

anticorrosivo y pintura de la malla contra impacto costado norte y sur	
53. PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO: Se continúa con aplicación de anticorrosivo en zona de juegos infantiles de m-5, m-3, Se avanza con pañete impermeabilizado en oficina de camerinos - Se avanza con estuco en camerinos Se avanza con demolición de pañete en oficina de camerinos	54. PARQUE EL CARMELO: Se suministran e instalan señales informativas, SC-120, IDGS.
55. PARQUE SAN ANDRES: Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico Desmonte kit de luminaria 400w, arranc, cond, redactancia, tramite de retir y retilap	56. PARQUE LA SERENA: Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico Aterrizaje varilla cooper well 5/8"y2.4m(tierra) *
57. PARQUE ATABANZA: Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80 entrada a la zona infantil - Se realiza colocación de formaleta para fundir los dados de los parales de la baranda. Se realiza la excavación para la canalización del cableado eléctrico. -Se realiza la marcación para los dados de los juegos infantiles.	58. PARQUE SIMON BOLIVAR: Se inicia la colocación del piso caucho EPDM. Zona de juegos 1 Se termina la colocación de piso caucho SBR, Se revisa la pintura de los módulos de comida Se termina el mantenimiento de los columpios M-5. (Pintura e las estructuras de los columpios)
59. PARQUE ZONA FRANCA: Se realiza la instalación del recubrimiento sintético en zona de lo Biosaludables.	60. PARQUE CASA BLANCA: Se continua con el mantenimiento de los módulos grecorromanos.
61. PARQUE FONTANAR: Se inician arreglos en la pista de trote. Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva). Se continua con el mantenimiento de los Módulos Biosaludables.	62. PARQUE ATHAUALPA: El Contratista realiza el desmonte de los juegos M3 A (rodaderos, techo en fibra, juego de triqui). Se realiza excavación en placa para el retiro de los juegos M3 A, Se inicia el lijado de la baranda M-83.
63. PARQUE TUNAL: Se avanza con el suministro e instalación de adoquín de senderos frente a parkour	64. PARQUE NACIONAL: Se avanza con el sum. e instalación de enchapes en Baterías de Baños Fiscales 1 y 2. - Se inician trabajos de pintura en muros exteriores en módulo de baños fiscales e infantiles, Se instalan divisiones en acero de baños infantiles hombres y mujeres. Se inicia impermeabilización de cubiertas en baños fiscales
65. PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se inician excavaciones de filtro francés. Se inician	66. PARQUE LA FRAGUA: Se funden dados en concreto, se aplica recubrimiento y se instala

trabajos de mantenimiento y pintura en cerramientos contra impacto.	columpio de la zona M5. Se aplica piso caucho en piso de la zona de juegos infantiles. - Se retiran escombros.
67. PARQUE GAITAN CORTES: Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos. Se termina la aplicación de la placa asfáltica de la zona de grecos	68. PARQUE CASTILLA: Se avanza con aplicación de anticorrosivo y pintura de la malla contra impacto costado norte y sur, se avanza con piso caucho epdm
69. PARQUE EL RECREO: Se avanza con la aplicación de anticorrosivo de biosaludables, Se termina con la instalación de piso caucho EPDM en zona infantil cumpliendo el diseño aprobado por la supervisión, quedando pendiente las zonas donde van los juegos importados	70. PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO: Se continúa con aplicación de anticorrosivo en zona de juegos infantiles de m-5, m-3
71. PARQUE EL CARMELO: Se inicia con el desmonte del piso caucho en zona infantil, se realiza mantenimiento de juego araña nuevamente que fue vandalizado	72. PARQUE JUAN AMARILLO: Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas instalando pasamanos
73. PARQUE COMETAS: Se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral. Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos, Por parte de la empresa aguas Bogotá realizan el trozado de los árboles que se encontraban caídos sobre el cerramiento perimetral en varios puntos específicos,	74. PARQUE ATABANZA: Se inicia la excavación y colocación del filtro en la zona infantil, Se inicia la excavación e instalación del filtro en la zona infantil
75. PARQUE SIMON BOLIVAR: Se continua con la colocación del piso caucho EPDM. Zona de juegos 1, Se realiza puesta en servicio de módulos de comidas	76. PARQUE ZONA FRANCA: se avanza con sintético en zona infantil
77. PARQUE CASA BLANCA: Se realiza limpieza y colocación de puntos de soldadura en malla alrededor de la cancha de tenis. Se debe iniciar el mantenimiento del polvo de ladrillo en la cancha de tenis, El Contratista continua con el mantenimiento y pintura de los módulos grecorromanos pendiente la llegada de las sillas.	78. PARQUE FONTANAR: Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva + pintura). - Se continua con el mantenimiento de los Módulos Grecoromanos., Se realiza colocación de recibase zona Biosaludables - Se inician arreglos en la pista de trote.
79. PARQUE ATHAUALPA: Una vez lijada la baranda el Contratista realiza la colocación de pintura anticorrosiva y	80. PARQUE NIZA XII: El Contratista realizo el retiro de señales en mal estado.

pintura final. Se realiza imprimación en piso para colocación del asfalto. Llega al parque el caucho piso SBR para su instalación después de la instalación del asfalto.	- Se realizó la instalación de las estructuras metálicas y de vinilos señales SC-80. - Se realizó la instalación de las estructuras metálicas señales IDG-S.
81. PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS: El Contratista continua con actividades de resane estuco y pintura en los baños de hombres y mujeres en plaza 1,2,6,7.	

11. TRAZABILIDAD DE LAS LABORES EJECUTADAS

En el **ANEXO 6** se presentan los formatos correspondientes a la trazabilidad de las labores ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 1 de julio al 31 de julio del 2024.

12. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Durante el periodo comprendido entre el 4 de enero al 31 de enero de 2024 se realizan revisiones por parte de esta interventoría a los análisis de precios unitarios no previstos presentados por el contratista de obra, se adelantan mesas de trabajo y los APU'S se encuentran en subsanación para remitir el acta de fijación al IDRD.

Producto de las mesas de trabajo y del trámite de revisión por parte del IDRD a la fecha:

- El 04 de enero de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 2 por parte del IDRD la cual cuenta con 27 precios no previstos legalizados en el contrato.
- El 11 de enero de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 3 por parte del IDRD la cual cuenta con 5 precios no previstos legalizados en el contrato.
- EL 25 de enero de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 4 por parte del IDRD la cual cuenta con 12 precios no previstos legalizados en el contrato.
- El 30 de enero de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 5 por parte del IDRD la cual cuenta con 9 precios no previstos legalizados en el contrato.
- El 01 de marzo de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 6 por parte del IDRD la cual cuenta con 56 precios no previstos legalizados en el contrato.
- El 09 de abril de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 7 por parte del IDRD la cual cuenta con 56 precios no previstos legalizados en el contrato.
- El 05 de mayo de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 8 por parte del IDRD la cual cuenta con 24 precios no previstos legalizados en el contrato.

- El 04 de julio de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 9 por parte del IDRD la cual cuenta con 23 precios no previstos legalizados en el contrato.

- El 17 de julio de 2024 se aprueba el acta de fijación de precios no previstos No. 10 por parte del IDRD la cual cuenta con 4 precios no previstos legalizados en el contrato.

- A la fecha se encuentran pendientes de revisión por parte de IDRD los insumos que requieren cotización, por lo cual el 12 de julio de 2024 mediante comunicado IDRD-3131-2024-524 se remite al IDRD Solicitud información estado del trámite análisis de precios unitarios.

En el **ANEXO 7** se remite relación de precios unitarios no previstos tramitados a la fecha.

13. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido el 1 de julio al 31 de julio del 2024; objeto del presente informe.

CONTRATO DE OBRA 3099 – 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARCIAL 1 OBRA	12/09/2023 31/10/2023	$52.355.755,00	$16.745.804,00	$35.609.951,00	0.45%
PARCIAL 2 OBRA	01/11/2023 30/11/2023	$96.726.072,00	$30.937.493,00	$65.788.579,00	0.47%
PARCIAL 3 OBRA	01/12/2023 31/12/2023	$180.169.718,00	$57.626.649,00	$122.543.069,00	0.87%
PARCIAL 4 OBRA	01/01/2024 31/01/2024	$1.398.933.917,00	$447.444.080,00	$951.489.837,00	6.79%
PARCIAL 5 OBRA	01/02/2024 29/02/2024	$4.453.603.463,00	$1.780.586.704,00	$2.673.016.759,00	21.62%
PARCIAL 6 OBRA	01/03/2024 31/03/2024	$3.210.417.471,00	$2.059.159.830,00	$1.151.257.641,00	15.58%
PARCIAL 7 OBRA	01/04/2024 30/04/2024	$2.559.371.998,00	$0,00	$2.559.371.998,00	12.42%
PARCIAL 8 OBRA	01/05/2024 31/05/2024	$2.423.062.515,00	$0,00	$2.423.062.515,00	11.76%
PARCIAL 9 OBRA	01/06/2024 30/06/2024	$878.691.447,00	$0,00	$878.691.44700	4.27%
PARCIAL 10 OBRA	01/07/2024 31/07/2024	$2.450.969.672,00	$0,00	$2.450.969.672,00	11.90%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 13.733.153.000,00				

ADICION	$ 6.866.576.500
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 20.599.729.500,00
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	$ 3.774.118.919,00

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 3131- 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**IVA**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARCIAL 1 OBRA	12/09/2023 31/10/2023	$76.322.867,00	$12.186.004,00	$64.136.863,00	6.40%
PARCIAL 2 OBRA	01/11/2023 30/11/2023	$77.848.847,00	$12.429.648,00	$65.419.199,00	6.53%
PARCIAL 3 OBRA	01/12/2023 31/12/2023	$80.757.748,00	$12.894.094,00	$67.863.654,00	6.77%
PARCIAL 4 OBRA	01/01/2024 31/01/2024	$123.103.705,00	$19.655.213,00	$103.448.491,00	10.33%
PARCIAL 5 OBRA	01/02/2024 29/02/2024	$229.159.347,00	$36.588.467,00	$192.570.880,00	19.22%
PARCIAL 6 OBRA	01/03/2024 31/03/2024	$186.002.712,00	$29.697.912,00	$156.304.800,00	15.60%
PARCIAL 7 OBRA	01/04/2024 30/04/2024	$133.737.882,00	$21.353.107,00	$112.384.775,00	11.22%
PARCIAL 8 OBRA	01/05/2024 31/05/2024	$113.312.366,00	$18.091.890,00	$95.220.476,00	6.34%
PARCIAL 9 OBRA	01/06/2024 30/06/2024	$74.453.313,00	$14.146.129,00	$88.599.442,00	4.95%
PARCIAL 10 OBRA	01/07/2024 31/07/2024	$95.608.647,00	$18.165.643,00	$113.774.290,00	6.36%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.192.172.234,00				
ADICION	$ 596.086.117.00				
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 1.788.258.351				
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	$ 565.639.145,00				

14. INVERSIÓN DEL ANTICIPO

Conforme a los desembolsos realizados en el mes de enero, se evidencia el reporte de inversión del anticipo en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 4.001.731.087	95,90%	$ 4.001.731.087	100,00%	$ -	0,00%
ALQUILER EQUIPOS	$ 171.144.445	4,10%	$ 171.144.445	100,00%	$ -	0,00%
TOTAL	**$ 4.172.875.532**	**100%**	**$ 4.172.875.532**	**100,00%**	**$ -**	**0,00%**

Se remite informe con el reporte consolidado mensual en el **(ANEXO 08)**

15. BITÁCORA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 de julio al 31 de julio del 2024. objeto del presente informe en el **(ANEXO 09)** se adjuntan copias de las bitácoras con el registro de las actividades más relevantes del periodo en cada uno de los Escenarios.

16. CORRESPONDENCIA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1 de julio al 31 de julio del 2024; objeto del presente informe en el **(ANEXO 10)** se adjuntan los soportes correspondientes a la correspondencia enviada y recibida.

17. PERSONAL DEL CONTRATISTA

Se relaciona el personal del Contratista Consorcio Parques BOG, aprobado y que laboró durante el periodo comprendido del 1 de julio al 31 de julio del 2024.

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	LUIS ALFREDO GRANADOS DONADO
RESIDENTE DE OBRA	RODNEY RAMIRO GRANADOS DONADO
RESIDENTE DE OBRA	JOSÉ ORLANDO PEÑA BÁEZ
RESIDENTE DE OBRA	LUZ STELLA QUINTERO RODRÍGUEZ
INSPECTOR DE OBRA	NEFFER ARTURO NOSSA CAMARGO
INSPECTOR DE OBRA	MARY JULIETH CONTRERAS CONTRERAS
INSPECTOR DE OBRA	CARLOS ANDRÉS ROJAS ROJAS
INSPECTOR DE OBRA	KEVIN NICOLAS CHAVARRIA
PROFESIONAL ESTRUCTURAL	YHON EDISON POLO GARZÓN
PROFESIONAL SST	INGRID KATHERINE BÁEZ SANABRIA
ING. AMBIENTAL	DIANA CAROLINA SANTAMARIA SEGURA

ING. CALIDAD	MÓNICA RODRÍGUEZ
PROFESIONAL ELÉCTRICO	DIANA ALEJANDRA ARAGÓN
ESP. TRANSITO	MARTHA ROCIO CASTILLO FERNÁNDEZ
PROFESIONAL HIDRÁULICO	CESAR MAURICIO PRIETO GAMBOA
TRABAJADORA SOCIAL	YESICA AGUDELO GONZÁLEZ
PROFESIONAL PPTO Y PROGRAMACIÓN	LAURA MARÍA NATALIA ÁVILA CASTILLO
GERENCIA DE PROYECTOS	MARYORY PASACHOVA
TOPÓGRAFO	HARVEY ENRIQUE TAVERA OCHOA
CADENERO	ANDRÉS FELIPE OSPINA BELTRÁN
CADENERO	DAVID JOEL MUETE HURTADO
SECRETARIA	MARICEL MARTÍNEZ PULIDO
CONTADORA	XIMENA PAOLA GARZÓN CASTILLO
ABOGADA	NATALIA PARDO DEL TORO

18. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA.

Se relaciona el personal de la Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS, aprobado y que laboró durante el periodo comprendido del 1 de julio al 31 de julio del 2024.

CARGO	NOMBRE
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	EDNA CONSTANZA CEPEDA SÁNCHEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	LUIS FERNANDO MONDRAGÓN
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	JOHN LIAN CUELLAR SALAMANCA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	RONALD RICARDO LOZANO
PROFESIONAL ESTRUCTURAL	GERMAN CAMILO ALFONSO
PROFESIONAL HIDRÁULICO	ÁLVARO AUGUSTO VERGARA
ING. CALIDAD	VIANNEY LEAÑO
PROFESIONAL ELÉCTRICO	YENNY PAOLA REYES
ING. AMBIENTAL	SINDY NATALI ESPINOSA
ESP. TRANSITO	CARLOS ANDRÉS FIGUEROA
PRESUPUESTO	JEISON DELGADO
PROFESIONAL SST	YINETH CRUZ ARANZALEZ
PROFESIONAL SOCIAL	ROSARIO CÁRDENAS JUNCA
INSPECTOR	GUILLERMO GÓMEZ
INSPECTOR	JEAN PAUL REYES MORALES
INSPECTOR	KAREN ALGECIRAS
CADENERO	DIEGO GALE
SECRETARIA	LIZETH CASTILLO
TOPÓGRAFO	DIEGO VICENTE CORTÉS
CADENERO	RUBÉN DARÍO MÁRQUEZ
CONTADORA	SOLBEY MAYERLY DUQUE

ABOGADA	LINA RODRÍGUEZ
CADENERO	YENNIFER BERNAL

19. CONCLUSIONES

- Durante el periodo, se atendieron de manera inmediata las emergencias que han surtido en los diferentes Escenarios y frentes de trabajo.

- La Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS, ejerce control técnico, administrativo, ambiental contable, calidad, financiero y jurídico, para cada uno de los procesos constructivos que se llevan a cabo en cada uno de los frentes priorizados; todo esto se realiza para garantizar el normal desarrollo del proyecto.

- Se planea, coordina y resuelve en mesas de trabajo entre el Contratista y la Interventoría las diferentes inquietudes que se presentan en los diferentes frentes de obra; se dan alternativas y soluciones acordes, según los lineamientos y especificaciones técnicas, a que haya lugar.

- Para el buen desempeño de las actividades que se desarrollan en los frentes de trabajo, se coordina, además, con los administradores de los Escenarios y con Coordinadores y los Supervisores de la Entidad.

- De manera oportuna, se continúan atendiendo las Emergencias que se presentaron durante el periodo en algunos Escenarios. Algunas se han resuelto de manera inmediata y en otras se coordina para el buen desempeño y pronta solución.

- La Interventoría ha velado para que el Contratista entregue a tiempo, los diferentes análisis de precios NO PREVISTOS con los respectivos soportes, para el estudio, análisis y aprobación ante la Entidad.

- Se ha verificado que el Contratista, entregue oportunamente las planillas del personal con las afiliaciones a la seguridad social, con el fin de poder validar el ingreso de los trabajadores a los frentes de trabajo. No se han tenido inconvenientes por este aspecto, durante el periodo.

- Se revisaron las memorias de cantidades de obra de acuerdo a los trabajos realizados durante el periodo, en aras de aprobar el Acta Parcial de Obra, según las actividades que se ejecutaron en el presente periodo.

- Durante el periodo, se realizó recorrido e inspección de los Escenarios a intervenir, dando priorización de las actividades a desarrollar en cada uno de ellos; se levantó el Acta correspondiente. Todas las visitas e inspecciones, se realizaron en coordinación del Contratista, la Interventoría y funcionarios encargados de la Entidad IDRD.

- Una vez culminadas las obras que se priorizaron por la Entidad en los diferentes Escenarios, se van efectuando las entregas a los Administradores de los Parques y a su vez, se han levantado de manera conjunta las correspondientes Actas de Puesta en Servicio Obras Comunidad, para cada uno de ellos.

- Durante el periodo, se llevaron a cabo los Comités de obra semanales, con la participación de los profesionales de la Entidad IDRD, Contratista y la Interventoría.

- El Acta Parcial de obra No 10, de fecha 31 de julio 2024, se tramitó ante la entidad por un valor de $2.450.969.672,00

ANEXO 1. PÓLIZAS

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284535	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	05	2024	12	09	2023	00:00	13	06	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	SOLIUN INGENIERIA SAS	NIT: 901.114.547-5

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 70 C NRO. 48 - 55	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7290587

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD	NIT: 860.061.099-1

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 63 NRO. 59 A - 06	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6605400

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO NO IDRD-CTO-3131-2023 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIN, REPARACIN, Y RECUPERACIN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

.

NOTA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/09/2023	12/03/2025	$238,434,646.80	$238,434,646.80
CALIDAD DEL SERVICIO	13/05/2024	13/05/2029	$238,434,646.80	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/09/2023	12/09/2027	$119,217,323.40	$119,217,323.40

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN MODIFICACION No. 001 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No IDRD-CTO-31 31 -2023 SE MODIFICAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUARAN VIGENTES.

.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****260,122.00	$ *******8,000.00	$ ******50,943.00	$ **********319,065.00	$ ******596,086,617.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS	52848	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Oleda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284535	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	05	2024	12	09	2023	00:00	13	06	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
SOLIUN INGENIERIA SAS		NIT: 901.114.547-5	
DIRECCIÓN: CR 70 C NRO. 48 - 55	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	7290587

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD		NIT: 860.061.099-1	
DIRECCIÓN: CL 63 NRO. 59 A - 06	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	6605400

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101284535, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 16 días del mes de MAYO de 2024

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284535	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	05	2024	12	09	2023	00:00	13	05	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
SOLIUN INGENIERIA SAS	NIT: 901.114.547-5

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 70 C NRO. 48 - 55	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7290587

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD	NIT: 860.061.099-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 63 NRO. 59 A - 06	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6605400

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO NO IDRD-CTO-3131-2023 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIN, REPARACIN, Y RECUPERACIN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

.

NOTA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/09/2023	12/03/2025	$357,651,670.20	$238,434,646.80
CALIDAD DEL SERVICIO	13/05/2024	13/05/2029	$357,651,670.20	$238,434,646.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/09/2023	12/09/2027	$178,825,835.10	$119,217,323.40

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN MODIFICACION No. 001 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No IDRD-CTO-31 31 -2023 SE MODIFICAN LOS VALORES ASEGURADOS DE LA PRESENTE POLIZA.

.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUARAN VIGENTES.

.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,961,691.00	$ *******8,000.00	$ *****374,241.00	$ *********2,343,933.00	$ ******894,129,175.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS	52848	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

567

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284535	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	05	2024	12	09	2023	00:00	13	05	2029	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
SOLIUN INGENIERIA SAS		NIT: 901.114.547-5	
DIRECCIÓN: CR 70 C NRO. 48 - 55	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7290587

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD		NIT: 860.061.099-1	
DIRECCIÓN: CL 63 NRO. 59 A - 06	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6605400

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101284535, anexo 4, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 16 días del mes de MAYO de 2024

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

568

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN: BOGOTÁ, D.C. | DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 94 N° 11-30 PISO 4 | TELÉFONO: (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
160973	BOGOTA	11		15	400049989	2

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
22 / 4 / 2024	15 / 4 / 2024	00:00	11 / 8 / 2024	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4	TELÉFONO	6017333
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	1.029.986.475,00	1.029.986.475,00	1.029.986.475,00	8.965.303,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	514.993.238,00	1.029.986.475,00	1.029.986.475,00	0,00
GASTOS MEDICOS	125.000.000,00	250.000.000,00	250.000.000,00	0,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	514.993.238,00	1.029.986.475,00	1.029.986.475,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	343.328.825,00	686.657.650,00	686.657.650,00	0,00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	514.993.238,00	1.029.986.475,00	1.029.986.475,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	514.993.238,00	514.993.238,00	514.993.238,00	0,00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 8.965.303,00	$ 0,00	$ 1.703.407,57	$ 10.668.710,57	Día - Mes - Año 17/04/2024	901737545

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 1.029.986.475,00	MIL VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
VISION AGENCIA DE SEGUROS LTDA	40202	100,00			

DCRUZ

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

nacional de seguros

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400049989	2	BOGOTA	Día - Mes - Año 22 4 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
15 4 2024	00:00	11 8 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4	TELÉFONO	6017333
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN MODIFICACION NO.001 AL CONTRATO DE OBRA NO. IDRD-CTO-3099-2023, SE REALIZA AJUSTE DEL VALOR DEL CONTRATO Y SE REALIZA PRORROGA QUEDANDO EL PLAZO CONTRACTUIAL HASTA 11/08/2024.

; DEMAS TERMINOS QUEDAN EN IGUALES CONDICIONES.

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO No. IDRD-CTO-3099-2023, CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD

SE INCLUYE COBERTURA EXPRESA DE DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
COBERTURA EXPRESA DE GASTOS DE DEFENSA

ASEGURADO: CONSORCIO PARQUES BOG NIT: 800.095.951-9; SE TENDRA A INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTES NIT:860.061.099-1 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG NIT: 800.095.951-9 EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE A INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTES NIT:860.061.099-1

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTES NIT:860.061.099-1 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

TA: EN ESTA POLIZA SOLAMENTE SE PODRAN PACTAR DEDUCIBLES CON UN TOPE MAXIMO DEL 10% DEL VALOR DE CADA PERDIDA SIN QUE EN IGUN CASO PUEDA SER SUPERIOR A 2000 SMMLV. (EL DEDUCIBLE MINIMO SERA ASUMIDO POR EL CONTRATISTA).

********** FIN PÓLIZA **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400049989

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	10.668.711,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
17/04/2024	$ 10.668.710,57

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ABRIL 22 DE 2.024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

Juan Camilo Mosquera

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN: BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO: (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
161057	BOGOTA	11		30	400049988	2

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas		
24 / 4 / 2024	18 / 7 / 2023	00:00	11 / 8 / 2027	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	NIT	860.061.099 - 1	TELÉFONO	3192930
BENEFICIARIO	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	NIT	860.061.099 - 1	TELÉFONO	3192930

OBJETO DEL SEGURO

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN MODIFICACION NO.001 AL CONTRATO DE OBRA NO. IDRD-CTO-3099-2023, SE REALIZA AJUSTE DEL VALOR DEL CONTRATO Y SE REALIZA PRORROGA QUEDANDO EL PLAZO CONTRACTUIAL HASTA 11 08 2024.

LOS DEMAS TERMINOS QUEDAN EN IGUALES CONDICIONES.

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-CONST. INFRAEST. HIDRAULICA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	18/07/2023	11/02/2025	6.179.918.850,00	10.603.499,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	18/07/2023	11/08/2027	2.059.972.950,00	8.317.399,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	18/07/2023	11/02/2025	5.493.261.200,00	5.183.231,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	24/02/2024	11/08/2026	4.119.945.900,00	7.690.566,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 31.794.695,00	$ 0,00	$ 6.040.992,05	$ 37.835.687,05	Día - Mes - Año 25/04/2024	901737545

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 17.853.098.900,00	DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
VISION AGENCIA DE SEGUROS LTDA	40202	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
DCRUZ

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400049988	2	BOGOTA	24 /4 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
00:00 Horas del 18 /7 /2023	00:00 Horas del 11 /8 /2027	MODIFICACIÓN	TELÉFONO	7463219

TOMADOR	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333
ASEGURADO	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	NIT	860.061.099 - 1
DIRECCIÓN	SIN DIRECCION CONDOR, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3192930
BENEFICIARIO	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	NIT	860.061.099 - 1
DIRECCIÓN	SIN DIRECCION CONDOR, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3192930

OBJETO DE LA POLIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. IDRD-CTO-3099-2023, CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD

TOMADOR AFIANZADO: CONSORCIO PARQUES BOG CONFORMADO POR:
JMV INGENIEROS SAS 50% NIT: 800.095.951-9
CJS INGENIEROS SAS 50% NIT: 900.040.825-5

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA ES DE DOS (2) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	37.835.687,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
25/04/2024	$ 37.835.687,05

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ABRIL 24 DE 2024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN: BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO: (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL		CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
161088	BOGOTA		11		30	400049988	3
FECHA EXPEDICIÓN	**VIGENCIA DESDE**	**A LAS**	**VIGENCIA HASTA**	**A LAS**	**TIPO DE MOVIMIENTO**		**HOJA**
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	MODIFICACIÓN		1
24 / 4 / 2024	11 / 4 / 2024	00:00	11 / 8 / 2027	00:00			

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	NIT	860.061.099 - 1	TELÉFONO	3192930
BENEFICIARIO	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	NIT	860.061.099 - 1	TELÉFONO	3192930

OBJETO DEL SEGURO

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN MODIFICACION NO.001 AL CONTRATO DE OBRA NO. IDRD-CTO-3099-2023, SE REALIZA AJUSTE DEL VALOR DEL CONTRATO Y SE REALIZA PRORROGA QUEDANDO EL PLAZO CONTRACTUIAL HASTA 11 08 2024.

ADICIONALMENTE SE ACLARA: LA FECHA GENERAL DE INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA Y TODOS SUS AMPAROS ES EL 12 09 2023

TIPO DE OBLIGACIÓN: CUMP-CONST. INFRAEST. HIDRAULICA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11/04/2024	11/02/2025	6.179.918.850.00	0,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11/04/2024	11/08/2027	2.059.972.950.00	0,00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11/04/2024	11/02/2025	5.493.261.200.00	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	11/08/2024	11/08/2026	4.119.945.900.00	0,00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	Día - Mes - Año 25/04/2024	901737545

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 17.853.098.900,00	DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE COMPAÑÍA	%	VALOR ASEGURADO
VISION AGENCIA DE SEGUROS LTDA	40202	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

JUAN CAMILO MOSQUERA
FIRMA TOMADOR

Nacional de Seguros S.A.
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO
DCRUZ

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400049988	3	BOGOTA	24 /4 /2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	TIPO DE MOVIMIENTO	DIRECCIÓN GENERAL	CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
00:00 Horas del 11 /4 /2024	00:00 Horas del 11 /8 /2027	MODIFICACIÓN	TELÉFONO	7463219

TOMADOR	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333
ASEGURADO	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	NIT	860.061.099 - 1
DIRECCIÓN	SIN DIRECCION CONDOR, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3192930
BENEFICIARIO	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE	NIT	860.061.099 - 1
DIRECCIÓN	SIN DIRECCION CONDOR, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3192930

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	DESDE 12 09 2023 HASTA 11 02 2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	DESDE 12 09 2023 HASTA 11 08 2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	DESDE 12 09 2023 HASTA 11 02 2025
ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 11 08 2024 HASTA 11 08 2026

LOS DEMAS TERMINOS QUEDAN EN IGUALES CONDICIONES.

OBJETO DE LA POLIZA:

\R EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS EN DESARROLLO DEL CONTRATO No. IDRD-CTO-3099-2023, CUYO OBJETO ES \TAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD

TOMADOR AFIANZADO: CONSORCIO PARQUES BOG CONFORMADO POR:
JMV INGENIEROS SAS 50% NIT: 800.095.951-9
CJS INGENIEROS SAS 50% NIT: 900.040.825-5

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA ES DE DOS (2) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION

********** **FIN PÓLIZA** **********

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES DETALLADOS EN EL SIGUIENTE CUADRO.

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	0,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGÚN CONVENIO
25/04/2024	$ 0,00

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA TREINTA DÍAS (30) CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ABRIL 24 DE 2024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400049988, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO PARQUES BOG
NIT : 901.737.545 - 4
Asegurado : INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE
NIT : 860.061.099 - 1

Se expide la presente certificación a los 24 días del mes de Abril de 2024.

Cordialmente,

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de cumplimiento contenida en la póliza No. 400049988, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Tomador : CONSORCIO PARQUES BOG
NIT : 901.737.545 - 4
Asegurado : INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORTE
NIT : 860.061.099 - 1

Se expide la presente certificación a los 24 días del mes de Abril de 2024.

Cordialmente,



NACIONAL DE SEGUROS S.A.

VERIFICA TU POLIZA AQUÍ

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

nacional de seguros

NIT.: 860.002.527-9
www.nacionaldeseguros.com.co

CIUDAD DE EXPEDICIÓN: BOGOTÁ, D.C.
DIRECCIÓN GENERAL: CALLE 94 N° 11-30 PISO 4
TELÉFONO: (601) 7463219

REFERENCIA	SUCURSAL	CÓD. SUCURSAL	CÓD.PUNTO DE VENTA	RAMO	No. PÓLIZA	ANEXO
161087	BOGOTA	11		15	400049989	3

FECHA EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	A LAS Horas	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO	HOJA
Día - Mes - Año	Día - Mes - Año		Día - Mes - Año	Horas		
24 / 4 / 2024	11 / 4 / 2024	00:00	11 / 8 / 2024	00:00	MODIFICACIÓN	1

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4	TELÉFONO	6017333
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

AMPAROS	SUBLIMITE POR EVENTO	SUBLIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA	VALOR PRIMA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	1.029.986.475,00	1,029,986,475.00	1.029.986.475,00	0.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	514.993.238,00	1,029,986,475.00	1.029.986.475,00	0.00
GTOS MEDICOS	125.000.000,00	250,000,000.00	250.000.000,00	0.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	514.993.238,00	1,029,986,475.00	1.029.986.475,00	0.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	343.328.825,00	686,657,650.00	686.657.650,00	0.00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	514.993.238,00	1,029,986,475.00	1.029.986.475,00	0.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	514.993.238,00	514,993,238.00	514.993.238,00	0.00

DEDUCIBLES

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -PLO	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 POR CIENTO DEL VALOR DE LA PERDIDA MINIMO 5.00 SALARIOS MINIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES PARA TODA Y CADA PERDIDA

VALOR PRIMA	GASTOS	IVA	TOTAL A PAGAR	FECHA LÍMITE DE PAGO	No DOCUMENTO PARA PAGO
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	Día - Mes - Año 25/04/2024	901737545

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR ASEGURADO EN LETRAS
$ 1.029.986.475,00	MIL VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS

INTERMEDIARIO			COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	%	NOMBRE	% PARTICIPACIÓN	VALOR ASEGURADO
VISION AGENCIA DE SEGUROS LTDA	40202	100,00			

FIRMA AUTORIZADA
NACIONAL DE SEGUROS S.A.
IVA REGIMEN COMUN- ACTIVIDAD ECONOMICA 6511
TARIFA ICA 11.04/1000

FIRMA TOMADOR

CANALES DE ATENCIÓN:
Calle 94 # 11-30 Piso 4 / Bogotá D.C.
(601) 746 3219
información@nacionaldeseguros.com.co
www.nacionaldeseguros.com.co

Pague en línea en:
www.nacionaldeseguros.com.co

PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO:
Cra. 13 73-34 Ed. Catania. Of: 202 / Bogotá D.C.
(601) 926 0801
3137993800
defensoracionaldeseguros@umoabogados.com

Nacional de Seguros S.A.
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
DCRUZ

nacional de seguros

DIRECCIÓN GENERAL CALLE 94 N° 11-30 PISO 4

TELÉFONO 7463219

www.nacionaldeseguros.com.co

No. PÓLIZA	ANEXO	SUCURSAL	FECHA SOLICITUD	CIUDAD DE EXPEDICIÓN
400049989	3	BOGOTA	Día - Mes - Año 24 4 2024	BOGOTÁ, D.C.

VIGENCIA DESDE	A LAS	VIGENCIA HASTA	A LAS	TIPO DE MOVIMIENTO
Día - Mes - Año	Horas	Día - Mes - Año	Horas	
11 4 2024	00:00	11 8 2024	00:00	MODIFICACIÓN

DATOS DEL TOMADOR / AFIANZADO

NOMBRE	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4
DIRECCIÓN	CARRERA 15 NO 90-64 OFC 402, BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	6017333

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	CONSORCIO PARQUES BOG	NIT	901.737.545 - 4	TELÉFONO	6017333
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	NIT	000.000.000 - 0	TELÉFONO	1000000

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO Y SEGUN MODIFICACION NO.001 AL CONTRATO DE OBRA NO. IDRD-CTO-3099-2023, SE REALIZA AJUSTE DEL VALOR DEL CONTRATO Y SE REALIZA
PRORROGA QUEDANDO EL PLAZO CONTRACTUIAL HASTA 11 08 2024.

ADICIONALMENTE SE ACLARA: LA FECHA GENERAL DE INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA Y TODOS SUS AMPAROS ES EL 12/09/2023 HASTA __ 11/08/2024

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS PERMANECEN VIGENTES

OBJETO DE LA POLIZA:

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A BIENES DE TERCEROS Y O LESIONES A PERSONAS QUE SE PUEDAN CAUSAR EN LA EJECUCION DEL CONTRATO No. IDRD-CTO-3099-2023, CUYO OBJETO ES CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD

SE INCLUYE COBERTURA EXPRESA DE DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE
COBERTURA EXPRESA DE GASTOS DE DEFENSA

ASEGURADO: CONSORCIO PARQUES BOG NIT: 800.095.951-9; SE TENDRA A INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTES NIT:860.061.099-1 COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LO DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG NIT: 800.095.951-9 EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE A INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTES NIT:860.061.099-1

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS. ADICIONALMENTE, SE TENDRA A INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTES NIT:860.061.099-1 COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUI TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

NOTA: EN ESTA POLIZA SOLAMENTE SE PODRAN PACTAR DEDUCIBLES CON UN TOPE MAXIMO DEL 10% DEL VALOR DE CADA PERDIDA SIN QUE EN NINGUN CASO PUEDA SER SUPERIOR A 2000 SMMLV. (EL DEDUCIBLE MINIMO SERA ASUMIDO POR EL CONTRATISTA).

********** FIN PÓLIZA **********

SUC.	RAMO	POLIZA No.
11	15	400049989

CONVENIO DE PAGO DE PRIMAS

ANEXO NÚMERO 1 QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PÓLIZA

EN VIRTUD DE LA FORMA DE PAGO DE PRIMAS CONVENIDA EN LA SOLICITUD DEL SEGURO, EN LA CARÁTULA Y CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA ARRIBA DETALLADA, SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE LAS OBLIGACIONES DEL PAGO DE PRIMA POR PARTE DEL ASEGURADO SERÁN REALIZADAS EN LAS FECHAS Y POR LOS CORRESPONDIENTES VALORES

VALOR TOTAL DE LA PRIMA INICIAL :	$	0,00
VALOR TOTAL DE LA PRIMA PAGADA :	$	0
FORMA DE PAGO CONVENIDA :		CONTADO 30 DÍAS

PLAN DE PAGOS

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA PRIMA SEGUN CONVENIO
25/04/2024	$ 0,00

SEGÚN EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL PAGO DE LA PRIMERA PRIMA O FRACCIÓN CONVENIDA PARA SU PAGO ES CONDICIÓN INDISPENSABLE PARA LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DEL SEGURO. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O FRACCIÓN CONVENIDA POSTERIORES A LA PRIMERA Y UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO DE GRACIA (30) TREINTA DÍAS CALENDARIO TAL COMO SE DEFINE EN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO.

SE FIRMA EN BOGOTÁ, D.C. EN ABRIL 24 DE 2.024

NACIONAL DE SEGUROS S.A.

JUAN CAMILO MOSQUERA

ANEXO 2. CONTROL CLIMATOLÓGICO

	REGISTRO DE CLIMA	CÓDIGO:	OBR-FR-07
		VERSIÓN:	2
		FECHA DE ELABORACIÓN:	11/07/2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	3131 DE 2023
INTERVENTOR :	SOLIUN INGENIERIA SAS
OBJETO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

CONTRATO DE OBRA No:	3099 DE 2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUES BOG
OBJETO:	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE:	1 de julio al 31 de julio del 2024

FRENTE DE OBRA	

FECHA	CLIMA
lunes 1 de julio del 2024	En el transcurso de la mañana y la tarde, predomina el tiempo seco en la ciudad.
martes 2 de julio del 2024	En el transcurso de la tarde se mantienen estas condiciones sin registro de lluvia en la ciudad de Bogotá.
miercoles 3 de julio del 2024	En el transcurso de la mañana y en la tarde, prevalece en tiempo seco en la ciudad.
jueves 4 de julio del 2024	En las horas de la mañana, el tiempo se mantuvo seco en la ciudad. En el transcurso de la tarde, se registraron lluvias ligeras en los sectores del centro oriente y occidente de la capital
viernes 5 de julio del 2024	En las horas de la mañana, prevalece el tiempo seco en la ciudad. En el transcurso de la tarde, se registraron lluvias entre ligeras a fuertes en toda la capital
sabado 6 de julio del 2024	Durante la mañana se registraron lluvias ligeras en sectores de las localidades de Usaquén, Suba y Engativá. En el transcurso de la tarde han predominado condiciones de tiempo seco en la ciudad.
lunes 8 de julio del 2024	En el transcurso de la tarde se mantienen estas condiciones sin registro de lluvia en la ciudad de Bogotá.
martes 9 de julio del 2024	En la mañana se registraron lluvias ligeras leves en la ciudad. Para la tarde se han presentado lluvias ligeras leves en algunos sectores de los cerros centro y nororiental.
miercoles 10 de julio del 2024	En la mañana predominaron condiciones de tiempo seco. Para la tarde se han mantenido condiciones de tiempo seco en la ciudad.
jueves 11 de julio del 2024	En la mañana predominaron las condiciones secas y en la tarde se ha presentado lluvias sectorizadas, las estaciones con mayor acumulado de lluvias se encuentran en las localidades de Usme, San Cristóbal y Sumapaz.
viernes 12 de julio del 2024	En la mañana se mantuvieron estas condiciones sin registro de lluvias en la ciudad. Durante el inicio de tarde se registraron lluvias ligeras en todos los sectores de la ciudad, los acumulados mas altos del día se han registrado en estaciones de las localidades de Usaquén, Kennedy, Bosa y Usme.
sabado 13 de julio del 2024	En la mañana predominaron las condiciones secas y en la tarde se ha presentado lluvias sectorizadas, la estación con mayor acumulado de lluvias se encuentran en las localidades de Usme, seguida de Ciudad Bolívar y San Cristóbal.
lunes 15 de julio del 2024	En el transcurso de la tarde se están presentando lluvias moderadas en la parte cerro centro oriental, nororiental y suroriental y en la parte occidental de la ciudad de Bogotá.
martes 16 de julio del 2024	En la tarde se presentaron lluvias entre ligeras y moderadas, teniendo los mayores acumulados en las localidades de Fontibón, Usme, Sumapaz, Usaquén y Suba.
miercoles 17 de julio del 2024	En el transcurso de la tarde se han presentado lluvias ligeras en un sector del los cerros nororientales, en el resto de la ciudad se mantiene la condición de tiempo seco.
jueves 18 de julio del 2024	En el transcurso de la tarde siguen presentando lluvias ligeras en un sector de los cerros centro orientales, en el resto de la ciudad se mantiene la condición de tiempo seco.
viernes 19 de julio del 2024	En la tarde se presentaron lluvias ligeras, teniendo los mayores acumulados en las localidades de Sumapaz, San Cristóbal y Usme.
sabado 20 de julio del 2024	En el transcurso de la mañana, se presentaron lluvias ligeras al sur y oriente de la capital. En el transcurso de la tarde, se registraron lluvias ligeras al occidente de la ciudad. En las demás partes de la capital, prevalece en tiempo seco.
lunes 22 de julio del 2024	En el transcurso de la mañana de hoy, se han registrado lluvias ligeras al norte, centro oriente y suroriente de la ciudad. En el transcurso de la tarde, se registraron lluvias ligeras al norte, oriente y occidente de la ciudad.
martes 23 de julio del 2024	En las horas de la mañana, se presentaron lluvias ligeras al oriente y sur de la capital. En el transcurso de la tarde, se registraron lluvias ligeras al sur occidente y centro oriente de la ciudad.
miercoles 24 de julio del 2024	En las horas de la mañana, se presentaron lluvias ligeras en algunas zonas del sur occidente, centro oriente y sur de la capital. En el transcurso de la tarde, prevalece en tiempo seco en la ciudad.
jueves 25 de julio del 2024	En el transcurso de la tarde, se presentaron lluvias ligeras sectorizadas al sur occidente, norte y oriente de la capital.

viernes 26 de julio del 2024	Durante la mañana se han registrado lluvias ligeras en varios sectores de la ciudad. En el transcurso de la tarde se presentan condiciones secas.
sabado 27 de julio del 2024	Durante la mañana se presentaron lluvias ligeras leves en algunos sectores de la ciudad de Bogotá con predominio en el sector oriental de la capital. En la tarde han predominado condiciones secas en amplios sectores de la ciudad.
lunes 29 de julio del 2024	En la mañana se mantuvieron estas condiciones sin registro de lluvias en la ciudad. Durante el inicio de tarde se registraron lluvias ligeras en todos los sectores de la ciudad, los acumulados mas altos del día se han registrado en estaciones de las localidades de Usaquén, Kennedy, Bosa y Usme.
martes 30 de julio del 2024	Durante la mañana se han registrado lluvias ligeras en varios sectores de la ciudad. En el transcurso de la tarde se presentan condiciones secas.
miercoles 31 de julio del 2024	Durante la mañana se registraron lluvias ligeras en varios sectores de la ciudad. En el transcurso de la tarde se presentaron condiciones secas. Durante la noche se registraron lluvias ligeras en el sector centro y sur oriental de la capital.

Observaciones

Firma:		Firma:	
Nombre:		Nombre:	ronadl ricardo lozano
Cargo:		Cargo:	residente
	CONTRATISTA		**INTERVENTORÍA**

ANEXO 3. COPIA ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA

BOGOTÁ

ACTA No.	COMITÉ/REUNIÓN:	DD	MM	AA
	Comité de seguimiento # 38 COP 3099123 Cto Int 3131/23	03	07	2024

LUGAR: Parque Nacional HORA DE INICIO: 8 30 am HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Revisión compromisos pactados	4. Componente calidad
2. Componente SST	5. Componente social
3. Componente Ambiental.	6. Componente técnico.

TEMAS TRATADOS

1. Revisión compromisos pactados:

Se revisarán los compromisos en la socialización de cada componente.

2. Componente SST:

2.1. Informe mensual: Se recibió el informe mensual allegado por el contratista, se remitieron observaciones el día sábado las cuales están pendientes de subsanación. El contratista manifiesta que las entregará el día de mañana, se aclara que los paz y salvos de los proveedores que se han retirado se requieren para el informe mensual del próximo mes.

- Se realiza reporte de trabajo seguro en alturas
- En Gaitan Cortés se solicita retiro de RCD
- En Simón Bolívar y en Castilla se solicita retiro de RCD
- Se solicita retiro de RCD en el parque Recreo.
- En Timiza Villa del Río, se solicita realizar el retiro urgente pues la comunidad empezó a dejar escombros en el acopio de la obra.
- A la fecha se cuentan con 100 trabajadores vinculados al contrato
- Se solicita entrega de mascarilla al pintor en parque Castilla.

3. Componente ambiental

TEMAS TRATADOS

Se aclara que se remitió el documento de 4 parques el lunes festivo en horas de la noche, aunque el compromiso se pactó para el viernes pasado.

5 Componente social

- A la fecha no se reportan nuevos PQR en Cllta Blanca.
- Se realizó reunión de finalización y entrega en Coral Boyacá.
- Se realizaron las dos reuniones de entrega en Velodromo 1 de mayo.
- Se aprobaron folletos de sostenibilidad para Coral Boyacá, Servitá, Sauzalito y Niños.
- Se revisó el informe mensual # 10 y se emitieron observaciones, las cuales fueron subsanadas y se encuentra aprobado el informe.

6 Componente técnico:

6.1 Olitalia:

% Programado 2,04 % % Atraso / adelanto: + 2,19 %.

% Ejecutado: 4,23 %

- Se continúa excavación en zona de juegos infantiles.
- En cuanto al cableado eléctrico se realiza el ducto paralelo, coz y datos se reserva.
- Se realizó demolición en sendero y se fundió la placa.

6.2 Sauzalito: Finalizado.

6.3 Velódromo 1º de Mayo: Finalizada

6.4 Parque Simón Bolivar:

% Programado: 0 % % Adelanto / Atraso: + 1,10 %.

% Ejecutado: 1,10 %.

- Se continúa mantenimiento de columpios M5.
- Se termina desmonte de piso caucho.
- Se reusa pintura de módulos de comida.
- Se solicita evaluar si se reduce el espesor del caucho para que el ppto alcance para mantenimientos puntuales en la Zona M-3 de acuerdo con lo solicitado por IDRD.

TEMAS TRATADOS

- Durante la semana se realizó la revisión del informe No 10, el cual se devolvió al contratista con observaciones, el contratista manifiesta que remitirá el documento subsanado el día de hoy
- Se realizó seguimiento para los frentes de obra: Parque Alabanza, Parque Tunal, Parque Villa del Río, Parque Velódromo, durante el seguimiento se verifica que el contratista implementa acciones de orden y aseo en los frentes de obra
- Se informa que se programa retiro de RCD en los frentes de obra Bosa Recreo, Castilla, Nacional, Guián Cortés.
- Sumado a lo anterior se están garantizando acciones de protección de individuos arbóreos y sumideros que se encuentran en el área de influencia directa de los peligenos objeto de intervención.
- Se solicita al contratista mantener acciones de orden y aseo constantes.

4 Componente calidad.

- El día de ayer se recibe alcance al informe de plan de gerencia correspondiente a la etapa contractual, el cual está en revisión.
- Se envían observaciones al informe de calidad # 10, el contratista manifiesta que remite la subsanación una vez se valide el plan de gerencia, la interventoría informa que se remitió el informe de gerencia por aparte, que se debe remitir el informe completo para su validación.
- El plan de adquisiciones tiene observaciones, lo cual evidencia que no se hace correcto seguimiento, el contratista manifiesta que se están atendiendo las observaciones, la única observación que no se puede atender es la fecha de llegada de los juegos importados. La interventoría recuerda que tanto la fecha de llegada de los juegos como la instalación debe encontrarse dentro del plazo contractual.
- Cuadro de salidas no conformes fue entregado, se establecerá esta semana que parques se van a visitar para verificación, se informa que no se realizó visita la semana pasada pues la profesional de calidad del contratista se encuentra incapacitada.
- No se realizo entrega de manuales de mantenimiento de acuerdo a cronograma, se solicita se realice entrega de los documentos para los parques terminados en la etapa contractual.

TEMAS TRATADOS

6.5 Parque Casa Blanca:

- % Programado 12,9 % % Atraso + 2,82 %
- % Ejecutado 15,72 %.
- Se inicia mantenimiento de módulos grecorromanos
- Se continua pintura de baranda en zona infantil.

6.6. Parque de los Niños: Se finalizaron las actividades.

6.7. Parque de los novios. Se finalizan actividades

6.8 Parque Canal Río Negro: Se finalizaron las actividades.

6.9 Zona Franca:

- % Programado: 0 % Adelanto / Atraso + 33 38 %
- % Ejecutado: 3 38 %
- Se realiza mantenimiento del juego resortados.
- Se continúa con el mantenimiento de los módulos biosaludables.

6.10 Parque Fontanar:

- % Programado 10,80 % % Adelanto / Atraso: - 3,26 %.
- % Ejecutado 7,54 %.
- Presenta atraso
- Se continúa mantenimiento en módulos biosaludables, se continúa con mantenimiento de barandas biosaludables.
- Se socializa propuesta de intervención en la pista de trote, se proponen dos líneas de cárcamo para manejar las aguas.

6.11. Artesanos:

- No se han iniciado actividades, el contratista resalta que se realizarán los retoques de pintura, estuco y demás, pero puede reaparecer la humedad pues se filtra el agua por la terraza.
- Se recuerda que sólo queda 1 mes de contrato y todas las actividades deben finalizarse dentro del plazo contractual.

6.12 Parque Tunal:

- % Programado 15,94 %. % Avance + 34,06 %.
- % Ejecutado: 50 %.
- Se avanza con la instalación de adoquín nuevo y piezas en el sendero cerca a BMX
- Se instala señal en ParKour

TEMAS TRATADOS

- Se funden placas y senderos en plazoleta.

6.13 Eduardo Santos.

% Programado: 42,58 % Adelanto / Atraso + 57,42 %

% Ejecutado: 100 %.

- Se finalizan actividades de obra, se programa acta de puesta en servicio.
- Esta semana se coloca enchape para entrega de la parte inicial.

6.14. Parque Independencia:

% - 2.00 % Atraso

- Se avanza con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, se presenta contingencia por robo de elementos, por ello se presenta atraso

6.15 Parque Nacional:

- Se solicita avanzar en los enchapes y en las actividades que ya se puedan ejecutar.

% Programado: 33,81 % % Adelanto, atraso: + 8,19 %.

% Ejecutado: 42 %.

6.16 Parque Villa de los Alpes:

% Programado: 28,97 % % Adelanto, atraso: + 23,03 %.

% Ejecutado: 52,00 %.

- Se termina compactación de base.
- Se toman densidades
- Se incluyó el filtro en el presupuesto.

6.17. Fragua:

% Programado: 0,19 % % Adelanto, atraso. + 9,81 %.

% Ejecutado: 10 %.

- Se avanza con suministro e instalación de baranda perimetral.

6.18. Mirador Illimani:

Adelanto + 20 %. en las obras de adición, se continúa con arreglo y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección.

En cuánto a la entrega del módulo no se ha realizado.

6.19. Parque Gaitan Cortes:

% Programado: 29,02 % Adelanto / Atraso: 10,98 %.

% Ejecutado: 40,00 %.

TEMAS TRATADOS

- Se avanza con el mantenimiento de máquinas del gimnasio.
- Se realiza demolición de placa asfáltica.

6.20 Valles de Cafam: Finalizado

6.21. Parque Cafetero: Finalizado

6.22. Parque Nueva Huerta: Pendiente Retie y Retilap.

6.23 PTAR Finalizado.

6.24 Parque Castilla:

I Programado 1,69%. Adelanto / Atraso: +16,34%

I Ejecutado 20,38%.

- Se funden dados en concreto
- Se inicia instalación de piso de caucho.
- Se mantiene cerramiento.

6.25. Gilma Jimenez:

Adelanto + 22,08%.

Se realiza excavación e instalación de ductos eléctricos para el cuidal que no tiene energía.

6.26 Recreo:

I Programado: 0,50%. Adelanto / Atraso: 6,16%

I Ejecutado: 6,66%.

- Se termina excavación de dados
- Se termina suministro e instalación de módulos de la M83
- Se aplica antioxidante y pintura en baranda m83
- Se suministra y compacta base granular en falla.
- Se instala puerta de la baranda m93

6.27. Parque Timiza Villa del Río:

I Programado: 29,07%. Atraso / Adelanto: +15,06%.

I Ejecutado: 44,13%.

- Se avanza con estuco en camerinos
- Se avanza con mantenimiento: lijado, antioxidante y pintura de grecoromanos
- Construcción de cintas de ajuste en senderos peatonales
- Pintura listones bancas en madera.
- Mantenimiento de cuerdas en juegos
- Desmonte e instalación de tabletas prefabricadas tipo IDU.

TEMAS TRATADOS

6.28 Alquería.

Finalizado, pendiente RETIE y RETILAP.

6.29 Olaya Pendiente piezas de balancín, en proceso de importación.

6.30 Carmelo:

- Adelanto + 10,62 %.
- Se instala cerramiento provisional en zona de excavación, se suministra cárcamo prefabricado.
- Se realiza mantenimiento al juego infantil existente arcilla.

6.31 San Andrés.

- Presenta atraso de - 22,10 % pues no se han iniciado las actividades programadas.
- El contratista manifiesta que iniciará el proximo lunes

6.32 Serena

- Presenta atraso de - 28,28 %. pues no se han iniciado las actividades programadas.
- El contratista manifiesta que iniciará el próximo lunes.

6.33 Parque Juan Amarillo.

% Programado: 7,87 %. % Atraso/adelanto: + 6,13 %.

% Ejecutado: 14 %

- Se avanza en mantenimiento de grecorromanos.

6.34 Parque Comelas.

% Programado 28,45 %. - Adelanto y/o atraso: + 9,68 %.

% Ejecutado: 38,13 %

- Se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral
- Se avanza en taller con la fabricación de los módulos del cerramiento según medidas tomadas en sitio.
- Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos

* Se recomienda gestionar rellenos y asfaltos antes del 9 de julio de 24, implementar las contingencias necesarias para el tema de lluvias

7. Componente eléctrico:

* PRD: No se ha cumplido Rete y Retilap, sólo se interviNO cuome-

TEMAS TRATADOS

tida en niños

* Se aprobaron informes fotométricos, faltan ajustes a los diseños fotométricos
* No se ha cumplido la entrega de los certificados RETIE y RETILAP.

* Actividades ejecutadas parque niños - PRD

Se realiza el cambio de la acometida en mal estado desde el tablero al primer poste de la zona de voleibol, con sus respectivas conexiones con resinas

Se ejecuta el cambio de acometida en mal estado desde el tablero al primer poste de la zona de arena, con sus respectivas conexiones con resinas

El miercoles (1-7-24) se instala y conecta el tablero general, los ajustes adicionales se entregan funcionando el dia viernes.

* Cronograma actualizado: Se remitieron observaciones pues el cronograma no corresponde al presupuesto actualizado.

* Para Niza, la señalización está en fabricación.

* El acta parcial se remitió digital.

* NSP's se encuentran en revisión en la entidad, el contratista manifiesta que ya no hay más APUS NP para el contrato.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
SST - Subsanación informe mensual	Contratista	4-07-24
Ambiental - Subsanación informe mensual	Contratista	3-07-24.
Calidad - Subsanación informe mensual	Contratista	
Simon Bolivar - Propuesta piso caucho	Contratista	4-07-24. Pendiente
Mesa de trabajo PPTO	Contratista - Int	5-07-24.
Propuesta intervención + PPTO Fontanar	Contratista	5-07-24.
Fontanar del Río - Inicio / Programación x frente	Contratista	9-07-24
Tunal - Instalación 2 porterías	Contratista	11-07-24
Tunal - Subsanación planos	Contratista	5-07-24.
Eduardo Santos - Actas de puesto en servicio	Contratista	10-07-24
Independencia - Acta de puesto en servicio	Contratista	12-07-24.
Illimani - Puesta en servicio módulo	Contratista	5-07-24
Nuevo Muzu - Retie y Retilap (Certificado)	Contratista	Pendiente.
San Cirdrés - Inicio	Contratista	8-07-24.
Serena - Inicio	Contratista	8-07-24.
Certificados Retie y Retilap	Contratista	8-07-24.
Cronograma actualizado	Contratista	8-07-24.
Niza - Revisión señaletica	Contratista	Próx Comité.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN					
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO		
Observaciones					

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja este delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algecuras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algecuras Castro	
CARGO		CARGO	Inspectora interventoría	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algecuras Castro

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento # 39. COP 3099/23 Cto Int 3131/23	DD	MM	AA
ACTA No.		10	09	24.

LUGAR: Parque Estructurante El Tunal HORA DE INICIO: 9:00 am HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación acta anterior	4. Componente ambiental
2. Componente social	5.
3. Componente calidad.	6.

TEMAS TRATADOS

1. Aprobación acta anterior:

Se aprueba el acta por parte del contratista, por parte de la entidad se encuentra en revisión.

2. Componente social.

- Se informa que el dia de ayer se realizó reunión final en Canal Rio Negro, se entregó el folleto aprobado.
- Se realizó reunión en el parque Atahualpa con la administradora, se solicitó volante de inicio el cual se aprobó el dia de hoy por parte de interventoria, se remitió a la entidad para verificación.
- Los informes mensuales se encuentran al dia.
- Pendiente informe ejecutivo mensual del mes de junio, el cual se encuentra en revisión por parte de la entidad.
- Se radicaron actas de vecindad de inicio de parques de adición.
- Pendiente subsanación de actas de vecindad de cierre que presentaron observaciones (se suscriben en lápiz). Se solicita entrega de los documentos ajustados.
- Bicentenario: Se programará reunión con el administrador encargado del parque.

TEMAS TRATADOS

- Se recuerda que la reunión es con comunidad, se programa para el martes en la mañana.
- Se solicita al componente técnico informar al componente social oportunamente las entregas programadas.

3. Componente calidad:

- Se realizó aprobación del informe de gerencia correspondiente a la etapa contractual.
- Se solicita complementar el reporte mensual del componente de gerencia entregado como anexo al informe de calidad, se solicita incluir el seguimiento puntual realizado desde este componente.
- Se recibió el informe mensual # 10, pendiente de aprobar pues la subsanación al plan de adquisiciones se encuentra en revisión. El contratista manifiesta que se entregó la documentación en julio por lo cual ya no corresponde al mes 10 del contrato. La interventoría manifiesta que las observaciones son reiterativas del mes de junio, se solicita tener claros las fechas, el contratista manifiesta que para ello se requiere respuesta de los proveedores por ello se demoró la subsanación a las observaciones.
- Se evaluará lo correspondiente al documento por parte de interventoría y se solicita al contratista tener claras las fechas de los compromisos.

4. Componente SST:

- 92 trabajadores vinculados al contrato de acuerdo con el recorrido de verificación realizado.
- Se revisaron EPP, orden y aseo y acopio de materiales, se remitieron recomendaciones.
- Se reitera solicitud de acciones de orden y aseo, se evidencia en Carmelo desorden.
- En informes se está al dia.
- Se solicita remisión de paz y salvos de proveedores.
- Se remitió registro fotográfico de las actividades de SST realizadas en la semana.
- Se solicita copia del pago de planilla del personal electrico por los 15 días de aplicación inicial.

TEMAS TRATADOS

- El contratista remite documentación de ingreso de cuadrilla eléctrica y personal de grama sintética y natural.

4. Componente ambiental:

Durante la semana de reporte se realizó la revisión y aprobación del informe del contratista y se realizó el envío del informe de la interventoria, sumado a lo anterior, se hizo seguimiento por parte de interventoria a las acciones de orden y aseo y gestión RCD, producto de lo anterior, se realizó disposición con gestor de caucho para los parques zona Franca y Tunal, se realizó jornada de recolección de RCD en los parques Timiza Villa del Río, Castilla, Bosa Recreo, Gaitán Cortés.

- Se remitió registro fotográficos de las acciones de orden y aseo.
- Se realizaron jornadas de recolección RCD.
- Se programará para esta semana Atabanza y Simón Bolivar.

5. Componente técnico:

5.1 Simón Bolivar:

Se realizó revisión de presupuesto para el tema de simón Bolivar. (piso de caucho)

- Mantenimiento de columpios M-5 - Lijado de estructuras y pintura de columpios
- Se realiza retiro de piso caucho.
- Se están realizando los dados para los juegos.

5.2. Atabanza

1. Programado: 2,79%. Adelanto | Atraso: + 3,58%.
1. Ejecutado: 6,37.
- Se realiza demolición de placa en sendero.
- Se realiza compactación, se coloca malla electrosoldada.
- Se funde placa.
- En zona de juegos se instala bordillo.

5.3 Casa Blanca:

1. Programado: 29,84% Adelanto | Atraso + 2,74%.
1. Ejecutado: 27,58%.
- Se continúa con mantenimiento de módulos grecoromanos, en zona

infantil se continúa con lijada, pintura anticorrosiva y pintura en baranda.

5.4. Parque Zona Franca:

% Programado: 0 % Adelanto / Atraso: + 47,69 %

% Ejecutado: 47,69 %

- Se continúa con mantenimiento de los módulos biosaludables.
- Se revisa arreglo del balancín resortado.
- Se retira el piso caucho desmontado.
- Se solicita remitir la propuesta del piso.

5.5. Parque PRD:

- Se aclara que se están trabajando dos frentes en UCAD y Niños (ya se independizaron las acometidas), se realizó cambio de luminarias y balastros, para la zona nueva se dejó control de iluminación. Se solicita realizar capacitación.
- Se está trabajando en F11 frente a la administración, se solicitaron las 8 campanas.

5.6. Parque Fontanar:

% Programado: 13,84 % % Adelanto / Atraso: - 3,65 %.

% Ejecutado: 10,19 %.

- Presenta atraso
- Se continua mantenimiento en la zona de gimnasio y mantenimiento de módulos biosaludables.

5.7. Sauzalito - Finalizado

5.8. Niños - Finalizado: Se realizó revisión de asfalto y se avalaron los ajustes, no se evidencia afectación en geotextil de la zona de arena.

5.9. Artesanos: Se inician actividades esta semana.

5.10. Novios - Finalizado.

5.11. Canal Río Negro - Finalizado.

*En Altablanca se iniciaron trabajos correctivos en la pista.

* Se autoriza componente eléctrico en Artesanos vía correo electrónico por parte de IDRD.

5.12. Parque Tunal:

% Programado: 18.97 %. % Adelanto / Atraso: + 37,03 %

TEMAS TRATADOS

/. Ejecutado: 56 /.

- Se avanza con instalación de adoquín nuevo
- Se avanza con instalación del bicicletero junto a ingreso de BMX
- Se avanza con actividades de demolición de senderos frente a parkour.
- Se avanza con arreglos hidrosanitarios en los baños de coliseo.

S.13 Eduardo Santos:

- Se subsanan las observaciones en los baños del coliseo.
- Se programa socalización para puesta en servicio.

S.14 Parque Independencia: Se avanza en mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro

Atraso -11.

S.15 Parque Nacional:

/. Programado 42,28 /. /. Adelanto / atraso: + 5,72 /.

/. Ejecutado: 50 /.

- Se avanza en mantenimiento hidrosanitario a Baterias de Baños Fiscales 1 y 2.
- Se avanza con mal aseo y mantenimiento de cubiertos en baños infantiles.
- Se inicia enchapes en baños fiscales, piso y pared.
- Se avanza con la fabricación de divisiones en acero de baños infantiles y fiscales.
- Suministro e instalación de viga canal en galvanizado modulo Calle 36. - Se está revisando en sitio tema eléctrico por tubería tapada.

S.16. Villa de los Alpes:

/. Programado: 33,45 /. /. Adelanto / atraso + 23,03 /.

/. Ejecutado: 58 /.

- Se finaliza compactación de subbase, se inician bases, se toman densidades y se solicita el resultado.

S.17. Fragua:

/ Programado 1.81 /. /. Adelanto / Atraso: + 11.19 /.

/ Ejecutado: 13 /.

- Se realiza desmonte de juegos antiguos y deteriorados en zona

de juegos frente al coliseo.

5.18. Mirador Illimaní:

·1. Programado: 6.88 /. Ejecutado 25 /.

·/. Adelanto +18.12 /.

- Se avanza con arreglo y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección.
- Se programa entrega de módulo de baños para entrega a administración.

5.19. Gaitan Cortes:

1. Programado: 29,02 /. · / Atraso | Adelanto: 10.98 /.

/. Ejecutado: 40 /.

- Se avanza en mantenimiento de grecas
- Se termina demolición de la placa asfaltica en zona de grecas.

5.20. Valles de Cafam: Terminado

5.21. Cayetano: Terminado.

5.22. Nuevo Muzú: Pendiente certificaciones RETIE y RETILAP.

5.23. Castilla:

/. Programado: 2,73 /. ·/. Adelanto + 22,92 /.

/. Ejecutado: 25,65 /.

- Se avanza con anticorrosivo en malla eslabonada en cerramiento perimetral en concha F P.
- Se realiza instalación de piso caucho SBR.
- Se avanza en mantenimiento de baranda MB3.
- Se realizó retiro RCD.
- Se está reusando el desagüe por Sifón existente.

5.24. Gilma Jimenez:

El contratista informa que las luminarias llegan el 4 de agosto, el desmonte se autorizará 1 semana antes de la llegada de las luminarias.

5.26. Recreo:

/. Programado: 1,34 /. /. Adelanto /atraso: 15,95 /.

/. Ejecutado: 17,36.

- Se termina de excavar dados
- Se instalan bases de anclaje para los juegos infantiles.
- Se avanza en aplicación de anticorrosivo y pintura de baranda MB3

TEMAS TRATADOS

- Se suministra y compacta capa de base granular, se instala malla electrosoldada y se funde placa.
- Se toman ensayos de concreto.
- Se inicia instalación de piso de caucho SBR.
- Se retiran escombros.

5.27. Timiza Villa del Río:

1. Programado: 34,52% | Adelanto - Atraso: +15,16%.
1. Ejecutado: 49,68%.

- Se avanza con estuco en camerinos.
- Se avanza en mantenimiento y pintura de máquinas grecoromana.
- Construcción de cinta de ajuste en sendero.
- Suministro e instalación de señal informativa.
- Desmonte e instalación de tabletas prefabricadas tipo Ida.

5.28. Alquería: Pendiente certificación RETIE y RETILAP.

5.29. Olaya: Pendiente pieza juego balancín

5.30. Carmelo

1. Programado: 0,64% | 1. Adelanto: +14,55%.
1. Ejecutado: 15,19%.

- Se termina excavación para red de agua lluvias, se instala ercamo, se instala tubería 6", se suministran e instalan señales informativas
- Se solicita propuesta diseño de piso Carmelo.

5.31. San Andrés: Se solicita plan de contingencia pues no se inició en la fecha programado. Atraso: -27,64%.

5.32. Serena: Se solicita plan de contingencia pues no se inició la intervención en la fecha programada. Atraso - 34,38%.

5.33. Juan Amarillo:

1. Programado: 30,34%. | 1. Ejecutado: 14%.
1. Atraso: - 16,34%.

- Se avanza en mantenimiento de máquinas grecoromanas.

5.34. Cometas.

1. Programado: 35,46%. | Adelanto / Atraso: +10,51%.
1. Ejecutado: 45,97%.

- Se avanza en mantenimiento del cerramiento perimetral.
- Se avanza en taller, fabricación de módulos de cerramiento.

TEMAS TRATADOS

· Se avanza con desmonte e instalación mallas elaboradas.

- De Porvenir no se ha recibido pronunciamiento por parte del Contratista.
- De Niza no se han recibido los artes.
- Se realizó mesa de trabajo de presupuesto, hoy se entrega por parte del contratista el balance actualizado.
- El IDRD informa que el acta de NP 9 se encuentra aprobada, pendiente de firma por parte del subdirector.
- El IDRD informa que se recibieron 5 precios nuevos de cotización que tal vez no se puedan tramitar por tiempos internos de la entidad.

Se solicita por parte de contratista e interventoria tramitar los NP's de estos 5 insumos, incluso si es necesario realizar una mesa de trabajo con las personas que revisan los precios en la entidad.

* Se solicita ajustar los manuales de mantenimiento, la interventoria validará la revisión efectuada pues el contratista manifiesta que no se revisó la última versión.

* Se aclara que mínimo se deben cobrar 2.100' ya que hay 900' en trámite de precios en IDRD.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Bicentenario - Reunión social	Contratista	16-07-24
SST- Pago planilla 15 días (electricos)	Contratista	Próx Comité.
Simón Bolivar - Silla columpio	Contratista	Pendiente.
Zona Franca - Propuesta piso / Revisión estabilidad	Contratista	16-07-24.
Capacitación Iluminación PRD	Contratista	16-07-24
Fontanar del Rio - Inicio (Programación x tramo).	Contratista	12-07-24 → Progra. 15-07-24 → Inicio
Altablanca - Finalización	Contratista	12-07-24.
Tunal - Instalación 2 portones	Contratista	15-07-24.
Tunal - Subsanación planos	Contratista	10-07-24.
Nacional - Visita Taller (Lacero).	Contratista - Int	11-07-24
Certificaciones Retie y Retilap	Contratista	Próx Comité.
Sereno y San Andres - Inicio	Contratista	15-07-24.
Castilla - Finalización caucho	Contratista	24-07-24.
Niza - Remisión actes	Contratista	11-07-24.
Porvenir - Rta contratista	Contratista	11-07-24
Presupuesto actualizado	Contratiste	11-07-24.
Cronograma actualizado	Contratisto	Próx Comité.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algecuras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algecuras	
CARGO		CARGO	Inspectora interventoria	

NOMBRE COMPLETO DE QUIEN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algecuras Castro.

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento #39 COP 3099/23 FECHA: 10 02 24

HORA INICIAL 9:00 cull HORA FINAL _____ LUGAR Parque Estructurante El Tunal

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Yenny Pedraza Reyes	Ing. Electricista	Interventoría		Solvin Ing.	proyectos2@solvinsas.com	3144722948
2	Vianney Cedeño	Ing Coordinadora	Interventoría		Solvin Ing	proyectos2@solvinsa.w	3103219800
3	Mabel Rocio Cardenas T.	Prof. Social	Interventoría		Solvin ing	Social.solvin@gmail.com	3193264471
4	Yesica Agudelo B	R. Sociales	Contratista		Contrat	yesicaagudelo@gmail	3213905317
5	Edwin Giovanni Araujo	Prof. SST	Contratista		Solvin	proyectos2@solvinsas.com	3204582845
6	Ingrid Catherine Baez	Residente SST	Contratista		Consorcio Parques Bog	residentesst2023@gmail.com	3023456917
7	Nestor Arturo Nossa Camargo	Residente Interv	Contratista		Consorcio parques	nestor.nossa2@hotmail.com	3007653709
8	Jose D. Peña B	Res. Obra SST	Contratista		Cons. Parques Bog	ysecurity@gmail.com	3123960448
9	Luis Granados Delgado	Dir. Obra	Contratista		Cons. Parques Bog	lugrado@gmail.com	3008843903
10	Rodney Gregory Dorado	Res de obra	Contratista		Contratista		3118081957
11	FERNANDO CASTAÑEDA	RES INTERVENT	INTERV		SOLVIN	proyectos2@solvinsas.com	3134926632
12	ANDRES RUBIO	COORDINADOR	Contratista		Contratista	c.parquesbog@gmail.com	3118243226
13	Manoy Raschad Sanchez	Mg Proyectos	Contratista		Contratista	c.parquesbog@gmail.com	3013476749
14	Mijleth Cortes (Cortes)	Inspector	Contratista		Consorcio	C/p.gestion@gmail.com	3213560750
15	Monica Rodriguez Guerra	Ing. Calidad	Contratista		C. Parques Bog	c.parquesbog@gmail.com	3103376199
16	Andres Fernando Jacca	Coordinador	Contratista		C Parques Bog	c.parquesbog@gmail.com	3163690413
17	Angela Maria Perez M	Contratista	SST		IDRD		
18	Edna Constanza Capacho S	Directora	Interventoría		Solvin	proyectos2@solvinsas.com	3013445512

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD tal como a cualquier dependencia y/o área del Instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V.4

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO Comité de seguimiento # 39 COP 3099/23 FECHA: 10 07 24

HORA INICIAL 9:00 am HORA FINAL _____ LUGAR Parque Estructurante El Tunal

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Luz Stella Quintero R.	Ing. Residente Obra	Contratista		Consorcio Rios	Ing.luzstella@hotmail.com	3204780
2	Ronald Lozano	Arq. Residente	Interventoría		Soluciones	Playarodas2@soluciones.co	3204780
3	John L. Cuellar S.	Arq. Residente	Interventoría		Soluciones		3203854062
4	Diana C. Santamaría	Res. Ambiental	Contratista		Consorcio Rios	residentambiental.rios@gmail.com	3202564406
5	Karen Adriana Arteciras Castro	Inspectora	Interventoría	Karen A	Soluciones	proyectos@soluciones.com	7653016
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del Instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL V 4

584

ACTA No.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento # 40 COP 3099/23 Cto Int 3131/23	DD	MM	AA
		17	07	2024

LUGAR: Instituto Distrital de Recreación y Dep. HORA DE INICIO: 9:00 am. HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación acta anterior	4. Componente Social
2. Revisión compromisos pactados.	5. Componente SST 17. Ambiental
3. APU's NP	6. Componente calidad 18. Técnico.

TEMAS TRATADOS

1. Aprobación acta anterior:

El contratista y la entidad manifiesta que se encuentra en revisión el acta, se solicita por parte de interventoría remitir las observaciones o aprobación vía correo electrónico.

2. Revisión compromisos pactados:

2.1. Bicentenario – Reunión social:

- Se informa que ya se realizó acta de puesta en servicio de las intervenciones realizadas en el parque.
- La reunión de finalización se programó para el día de mañana.

2.2. SST - Pago planillas 15 días (eléctricos).

Se cumplió el compromiso, el contratista remitió el pago correspondiente.

2.3. Simón Bolivar - Silla columpio:

Se cumplió el compromiso, se instaló el elemento en el parque.

2.4. Zona Franca - Propuesta piso: Se cumplió el compromiso, ya se encuentra aprobada por IDRD la propuesta de diseño de piso.

- Revisión estabilidad: Se encuentra pendiente la remisión del informe del contratista.

TEMAS TRATADOS

2.5. Capacitación Iluminación PRD: Se programó para el 18 por temas de agenda de la administración.

2.6. Fontanar del Río

- Ayer se realizó reunión con el administrador y se informó cuando y como se realizaría la intervención, el jueves se inicio con cerramiento en los tramos a intervenir. La programación por tramo continúa pendiente.

2.7. Altablanca - Finalización.

- Se informa que no se han finalizado las actividades por lo cual no se cumplió con la fecha prevista de entrega (15 de julio). El contratista manifiesta que el atraso se debe a que fue necesario realizar visitas y reuniones técnicas pues de acuerdo con lo evidenciado la pista tiene una falla estructural, por lo cual se tiene previsto atender la garantía de los trabajos por un lado y por otro lado se evidencian actividades adicionales que se recomienda realizar, por lo cual, se revisará con el presupuesto.

2.8. Tunal - Instalación 2 porlones:

No se cumplió el compromiso, no se ha realizado la instalación, se programó de nuevo para mañana.

2.9 Tunal - Subsanación planos:

Se recibió una subsanación parcial, se solicita incluir las pendientes en los planos.

2.10. Nacional - Visita taller (acero)

- Se realizó visita y se evidencia material en taller, también han llegado elementos y se encuentran en bodega en el parque.

2.11. Certificaciones Retie y Retilap:

- El compromiso continua pendiente.

2.12. Inicio Serena y San Andrés:

- Se iniciaron actividades el día de hoy en Serena.
- El contratista informa que para San Andrés se tiene previsto iniciar el sábado, por tarde el lunes.

2.13 Castilla - Finalización cuerpo:

- Se cumplió, ya falta solo la instalación en los juegos (dados)

2.14. Niza - remisión artes:

Se aclara que no era necesaria la remisión de las artes, pues se verificará

TEMAS TRATADOS

en terreno el cambio de las señales en mal estado por las nuevas.

2.15. Porvenir - Respuesta contratista:

Se informa que el contratista emitió respuesta y la interventoria emitió concepto, el cual se allegó a la entidad, El IDRD manifiesta que la parte técnica está a cargo de interventoria, la interventoria aclara:

- De acuerdo con el plan director la ubicación propuesta cumple pues es en la zona de servicios prevista en el plano.
- De la parte eléctrica, el plan director permite conexión en la subestación.
- En la parte sanitaria, las redes de la zona son pluviales, no hay aguas servidas ni mucho menos combinadas, los puntos señalados en las actas nosón sanitarios, por lo cual es necesario un documento oficial de aprobación de parte de la EAAB para poder realizar la conexión.
- La parte de suministro (hidraúlica) se podria realizar con diseño.
- La alimentación se podria realizar con diseño.
- Se informa que la conexión sanitaria propuesta en el plan director es en un pozo ubicado en la calle siguiente (por el costado del colegio), por lo tanto, se requiere permiso.

El IDRD manifiesta que no es viable contar con ese permiso de EAAB previo a la finalización del plazo contractual, por lo cual se acoge la recomendación de interventoria. El IDRD tomará las medidas necesarias al interior de la entidad, se solicita informar que rubro se tenia previsto para priorizar otras actividades.

2.16. Presupuesto actualizado:

Se remitió por parte del contratista el presupuesto, el cual se encuentra en revisión.

2.17. Cronograma actualizado:

No se cumplió el compromiso, no se ha entregado la información.

3 APU's NP:

- El IDRD informa que el acta de fijación de precios NP # 9 se encuentra aprobada.
- Los precios no previstos se encuentran en tramite interno, el acta # 10 se allegó y se tramitó pero se aclara que la entidad no está de acuerdo con la fecha de entrega aunque se haya manifestado en el

oficio de interventoria que mientras el contrato esté vigente se puede tramitar, se debían entregar antes.
- La interventoria aclara que no está de acuerdo, pues aún queda poco menos de un mes para realizar el tramite y se debe considerar que la naturaleza del contrato es de mantenimiento, por lo cual no es fácil definir cuantos APU's NP se requieren, pues se presentan en un momento específico.

4. Componente social:
- Atención ciudadana: No se recepcionan PQRS, excepto Citta blanca que se encuentra en intervención.
- Asistencia a comité de obra en el cual se presentan actividades ejecutadas y se establecen compromisos.
- Elaboración de presentación para comité.
- Reunión final del parque Río Negro y entrega de folleto de sostenibilidad.
- Revisión actas de inicio y cierre parques adición, se radican en la entidad.
- Revisión y aprobación de volante informativo e inicio parque Atahualpa.
- Reunión inicio parque Atahualpa.
- Revisión y aprobación de folleto de Eduardo Santos.

5. Componente SST:
- Se realizan recorridos de obra en los frentes activos y verificación de personal
- Verificación de cerramento, orden y aseo.
- Se realiza verificación de uso de EPP y entrega de dotación.
- Se realiza seguimiento de señalización y demarcación de áreas a intervenir.
- Seguimiento de trabajos en alturas.
- Verificación de puntos de hidratación.
- A fecha del domingo se reportan 90 trabajadores vinculados al contrato

6. Componente calidad:
- Se solicita dar inicio a la documentación del informe final de calidad.
- Se realizan entregas por parte del contratista de algunos manuales de

TEMAS TRATADOS

mantenimiento y uso, los cuales no cuentan con la descripción de la totalidad de las actividades realizadas por parque o escenario, para lo cual se recuerda que se requiere la inclusión de las mismas contemplando lo ejecutado en la etapa contractual y etapa de adición.

7. Componente ambiental:

- Durante la semana se hizo seguimiento a las jornadas de orden y aseo y recolección de RCD en los frentes de obra.
- Se realizó recolección de RCD en los parques: Carmelo, Alabanza, Tunal y Nacional, se terminó de cargar caucho en Simón Bolívar.
- A la fecha no se han recibido comentarios frente a la documentación para cargue del PIN por parte de la entidad.

8. Componente técnico:

- Se recuerda que los APU's se encuentran aprobados por interventoria, para el trámite correspondiente por parte de la entidad.
- El contratista informa que todos los castillos Medievales ya estáin en proceso de nacionalización, así como los elementos de balon mano para la cancha en arena.
- Al finalizar la semana se espera contar con BL para llegada de elementos la última semana de julio, primera semana de agosto.

- Se anexa presentación con el avance de los frentes.

TEMA	RESPONSABLE	FECHA DE VENCIMIENTO PARA SUBSANACIÓN
Fontanar - Inicio intervención pista Trote	Contratista	18-07-24.
Fontanar - Programación x tramo	Contratista	18-07-24
Altablanca - Concepto / Informe	Contratista / Interventoria	Por Definir
Tunal - Instalación portones	Contratista	18-07-24
Tunal - Ajuste planos hidraúlicos	Contratista	17-07-24
Serena - Inicio	Contratista	18-07-24
San Andrés - Inicio	Contratista	20-07-24
Castilla - Finalización caucho	Contratista	24-07-24
Illimani - Finalización	Contratista	19-07-24.
Gaitán Cortés - Inicio asfalto	Contratista	22-07-24
Nueva Huzú - Retie y Retilap	Contratista	18-07-24
Alquería - Retie y Retilap	Contratista	18-07-24.
Casa Blanca - Polvo de ladrillo inicio	Contratista	22-07-24.
Carmelo - Diseño piso caucho	Contratista	19-07-24
Zona Franca - Informe intervención	Contratista	19-07-24
Simón Bolivar - Propuesta piso caucho	Contratista.	19-07-24.
PRD - Puesta en servicio	Contratista	23-07-24
Simón Bolivar - Instalación caucho EPDM	Contratista	19-07-24.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN

¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	

Observaciones

Atahualpa - Asfalto	Contratista	25-07-24.	
Recorrido artesanos	Contratista - Int / IDRD	18-07-24	2:30pm
Mesa de trabajo PPTO	Contratista / Int	19-07-24.	

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algeuras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algeciras C.	
CARGO		CARGO	Inspectora interventoria.	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algeciras Castro.

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento #40 COP 3099/23 FECHA: 17 07 2024

HORA INICIAL 9:00 am HORA FINAL _____ LUGAR Instituto Distrital de Recreación y Deporte - IDRD (Admon Escenarios)

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Rodney Granados Donado	Ing Residente	Contratista		Contratista		3118081957
2	Mary Wyeth Cantillo C	Ins Tecnico obra	Contratista		Contratista	C.parquesbog@gmail.com	3213560770
3	Andrés Ruiz.	Gestor Predial	Contratista		Contratista	C.parquesbog@gmail.com	3118274322
4	Sebastian Salamanca Sarmiento	Contratista	Contratista		Contratista	C.parquesbog@gmail.com	3202624315
5	JOSE D PEÑA B	RESIDENTE INTERVENTOR	CONTRATISTA		C PARQUES	C.parquesbog@gmail.com	3122926438
6	Carlos Guzmán	Contratista	Subdir. C		IDRD	Carlos. Guzmán	3214385115
7	JOHN L. Cardozo S RES.	INTERVENTORIA	Soluciones SAS		INTERVENTORIA		3163870887
8	Angelica Lorico H	Contratista	IDRD		IDRD		
9	Nelfer Noppa Camargo	Contratista	Contratista		Contratista		3007653709
10	Ivy Stella Quintero R.	Contratista	Contratista		Cons. Predial		3163814052
11	Ronald Lozano	Residente	Interventoria		Soluciones	Proyectos2@solucionesa	3204700055
12	Edna Constanza Cepeda	Directora	Interventoria		soluciones	proyectos2@solucionesa	3017443701
13	Luis Granados Donado	Dir. Obra.	Contratista		Cons. Proy Ing	-	3008413903
14	Karen Adriana Algeuros	Inspectora	Interventoria		Soluc Ing.	proyectos2@solucionesa.com	7653016
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento # 41 COP 3099/23 Cto Int 313/23	DD	MM	AA
ACTA No.		24	07	2024

LUGAR: Parque Villa de los Alpes HORA DE INICIO: HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación acta anterior	4. Componente SST
2. Revisión compromisos pactados	5. Componente calidad
3. Componente social	6. Componente ambiental / Comp. técnico.

TEMAS TRATADOS

1 Aprobación acta anterior

Se aprueba el acta pues no existen observaciones

2 Revisión compromisos pactados:

2.1 Fontanar - Inicio intervención pista de trote: Se inició la actividad.

2.2 Fontanar - Programación x tramo: Se informa por parte de interventoría que se recibió el documento, sin embargo, el mismo se recibió tarde. Se solicita al contratista revisar e incluir en la programación las intervenciones hidráulicas requeridas.

2.3. Altablanca - Concepto / Informe:

No se cumplió el compromiso, el contratista manifiesta que remite el informe al finalizar la semana, pues el documento se encuentra en elaboración.

2.4 Tunal - Instalación portones:

Se cumplió el compromiso, se está instalando 1 portón y los demás están en fabricación.

2.5 Tunal - Ajuste planos hidráulicos:

Se cumplió el compromiso, se remitieron los planos ajustados.

TEMAS TRATADOS
2.6. Serena - Inicio.
Se cumplió el compromiso, se iniciaron las actividades en este frente.
2.7. San Andrés - Inicio:
Se cumplió el compromiso, se inicaron las actividades en este frente.
2.8. Castilla - Finalización caucho:
Se finalizó la instalación quedando pendiente la zona de los dados dónde se instalará cada juego.
2.9 Illimaní - Finalización:
Se programó puesta en servicio para mañana.
2.10. Guitán Cortés - Inicio asfalto:
Ya se verificó.
2.11. El Iguana y Nuevo Muzú - Retie y Retilap
Se recibió la documentación pero se emitieron observaciones de parte de interventoria, el contratista manifiesta que se encuentra subsanando lo correspondiente. Se solicita por parte de interventoria que se alleguen primero los borradores para revisión antes de la emisión del documento final.
Se solicita por parte de IDRD que se revise por parte de interventoria el cargue de las certificaciones en la página Web correspondiente.
2.12 Casa Blanca - Polvo de ladrillo inicio:
No se cumplió el compromiso, el contratista manifiesta que inicia mañana.
2.13. Carmelo - Diseño piso caucho:
Se cumplió el compromiso, se remitió la propuesta de acabado del piso, la cual se avaló por parte de IDRD.
2.14. Zona Franca - Informe de intervención:
Se cumplió el compromiso, se entregó el informe.
2.15. Simón Bolivar - Propuesta piso caucho:
Se cumplió con el compromiso, el IDRD aprobó el diseño del piso.
2.16. PRD - Puesta en servicio:
Se cumplió el compromiso, se realizó el acta.
2.17. Simón Bolivar - Instalación de caucho EPDM:
Se cumplió el compromiso, se está realizando la instalación.
2.18. Atahualpa - Asfalto:
Se programó para mañana.

TEMAS TRATADOS
2.19. Recorrido artesanos:
Se cumplió el compromiso, se realizó el recorrido y mesa de trabajo de revisión de presupuesto, el cual se aterrizó y actualizó, se recuerda que los cambios no están permitidos, ni autorizados.
No se han iniciado actividades eléctricas, el contratista manifiesta que ya realizó la compra de los materiales.
La parte hidraulica en los baños ya se encuentra en ejecución, se solicita revisar la humedad.
2.20. Mesa de trabajo ppto:
Se realizó mesa de trabajo, se remitieron observaciones, se recuerda que los cambios no están autorizados.
3 Componente social:
- El 16 de julio se realizó reunión de Inicio de Fontanar y reunión de finalización de Illimaní, Eduardo Santos y Bosque San Carlos, se entregaron los folletos correspondientes.
- El 18 de julio se realizó reunión en Bicentenario, se entregó folleto.
- Se solicitó cronograma de reuniones de socialización, el cual fue allegado anoche y se encuentra en revisión.
- Se radicaron actas de vecindad de cierre.
- Se realizó capacitación en PRD.
4 Componente SST:
- Se verifican 97 trabajadores, se evidencia rotación de personal y frentes de trabajo con poco personal.
- Se realizan observaciones de orden y aseo, en Fragua y en Tunal
- El contratista manifiesta que mañana se retiran RCD en Tunal.
- En Recreo se solicita orden y aseo.
- Se solicita demarcar y señalar el sendero en Fontanar del Rio.
- Se solicita pago puntual de planilla del proveedor Carlos Ardila, se evidencia pago con mora.
- Se solicita entrega de EPP.
- El contratista manifiesta que se entregan EPP y se remite el soporte correspondiente.

TEMAS TRATADOS

- Se aclara que es responsabilidad exclusiva del contratista el ingreso de personal con pago de planilla vencida.
- El contratista manifiesta que ha vinculado más personal de acuerdo con lo solicitado por interventoría.

5. Componente calidad:

- Se realiza revisión de manuales de mantenimiento y se evidencia que no se incluyen las actividades de adición, se recuerda que los manuales deben contener todo lo ejecutado en el contrato. Se solicita incluir los temas eléctricos.
- Se solicita informar fecha de entrega de informe mensual.
- Se solicita adelantar los informes finales.

6. Componente ambiental:

- Informe mensual 11: Se hará entrega el dia 29 de julio.
- Cargue mensual No hemos recibido observacion por parte de IDRD o algún radicado soporte de cargue o requerimiento.
- Registro fotográfico: Se continúa con el envio de las jornadas de orden, limpieza y aseo.
- La semana pasada se realizó disposición de RCD de los parques Alabanza, Nacional, Tunal y Carmelo.
- Ésta semana se realizó en Villa del Río y en Parque Nacional disposición de RCD.
- Hoy se realiza recolección en Simón Bolivar y continuaremos con Tunal y Fragua.

7. Técnico

7.1. Parque Simón Bolivar

- Ejecutado: 45,49% - Adelanto: +42,63.

Se finaliza mantenimiento de columpios M-S.

- Se termina instalación de piso de caucho SBR en zona de juegos 1.
- Se inicia colocación de piso de caucho EPDM en zona de juegos 1.
- Se revisa pintura de módulos de comida.

TEMAS TRATADOS

7.2 PRD.

% Ejecutado: 95,5 %. % Adelato +47,83 %.

- Se terminan actividades
- Se subsanan observaciones a cintas de concreto.
- Pendiente Retie y Retilap.

7.3 Atahualpa:

% Ejecutado 94,12. % Adelanto + 40,70 %

- El contratista realiza desmonte de M3 A.
- Se realiza excavación en placa
- Se realiza pintura de M-83 (baranda), se programa asfalto para mañana.

7.4. Parque Zona Franca:

% Ejecutado: 92,14 %. % Adelato: +54,12 %.

- Se continúa con instalación de recubrimiento sintético.
- Se debe corregir pintura de biosaludables.
- Se debe revisar remates de la pintura baranda M-80.

7.5. Parque Casa blanca:

% Ejecutado: 35,08 % Atraso - 5,06 %.

Zona Griegos: se continua con mantenimiento de los módulos, se recomienda vincular más personal para realizar las actividades dentro del plazo requerido.

- Se solicita inicio de actividad de polvo de ladrillo.

7.6. Parque Niza XII:

% Programado 5,4 %. % Atraso: + 9,55 %.

% Ejecutado 15,02 %.

- Pendiente instalación de señales, se revisaron las mismas en taller.

7.7. Atabanza:

% Ejecutado: 43,02 %. Adelanto + 36,08 %

- Se realiza excavación para canalización de cableado.
- Se instalan bordillos, ya se realizaron las cajas, se inicia

Formaleta y se empieza a llenar la próxima semana.

7.8 Fontanar del Río:

1. Programado 25,06% Atraso -5,75%
1. Ejecutado 19,31

- Se continua con mantenimiento en zona del gimnasio y biosaludable
- Se inicia intervención en pista de trote.

7.9. Artesanos:

- Se solicita ajustar el presupuesto
- Se cambiaron fluxómetros, arreglo de push, resanes y aplicación de estuco.

7.10. Parque Castilla.

1. Ejecutado: 70,94%. Adelanto: +64,43%.

- Se avanza con aplicación de anticorrosivo y pinturo de la malla contraimpacto costado norte y sur.
- Se avanza con instalación de caucho EPDM.
- Se realiza acta de puesta en servicio en zona juego. M5
- Se recomienda vincular personal para malla contraimpacto e instalación de malla Nylon.
- Se recomienda vincular el personal necesario para finalizar la obra civil.

El contratista manifiesta que ha vinculado personal, ya se finalizó Serena y San Andrés, se finalizó Timiza Villa del Río, se está coordinando al personal.

Se vinculó personal para artesanos debido a las actividades que se priorizaron la semana pasada, pues los mismas no estaban contempladas en el cronograma.

Se realizaron refuerzos de personal en Recreo.

7.11. Gilma Jimenez:

- No se avanza
- Se programa desmonte para la próxima semana en patrimonio.

TEMAS TRATADOS

7.12. Parque El Recreo

% Ejecutado: 59,85 %. Atraso / Adelanto + 48,20 %.

- Se instala caucho
- Se realiza mantenimiento a biosaludables
- Se solicita orden y aseo
- Se recomienda vincular otra cuadrilla de metalmecánica.

7.13 Parque Timiza Villa del Río.

% Ejecutado 59,38 %. Atraso / Adelanto + 10,62 %

- Se avanza en demolición de pañeta, realización de pañete y estuco.
- Se solicita pintura en arcos de fútbol y en malla eslabonada.
- Se solicita vincular mas personal.

7.14. Alquería: Pendiente subsanación certificación Retie y Retilap.

7.15 Olaya:

Atraso -19,46 %.

- No se ha retirado el eje del carrusel para mitigar el riesgo de lesión a usuarios.
- No se ha subsanado observación a pintura.
- Pendiente instalación de balancines.
- El contratista manifiesta que está subsanando lo correspondiente con el proveedor.

7.16. Carmelo

% Adelanto + 49,43 %.

- Se instalan señales informativas.
- Se requiere ingreso de personal y material para arreglo de módulo.
- El juego araña fue vandalizado de nuevo.

7.17 San Andrés:

Adelanto + 0,99 %.

- Se realiza desmonte y retiro de luminaria.

TEMAS TRATADOS

Se realiza instalación de cable y se instalan luminarios.

7.18 Serena.

Adelanto + 2,71 %.

- Desmonte y retiro de luminarias.
- Instalación de cable e instalación de luminarias.

7.19 Juan Amarillo:

Adelanto - 43,46 %. → Atraso.

- Pendiente banca que llega la próxima semana
- Continúa mantenimiento de máquina grecoromana.

7.20 Cometas:

Adelanto: + 3,28 %.

- Se realiza mantenimiento del cerramiento perimetral.

7.21 Tunal + 18,63 %. → Adelanto.

- Se avanza con instalación de porterías en portería # 3 y # 4
- Se instala asfalto en adoquín.
- Se avanza con instalación de adoquín.
- Se avanza con enchape de baños
- Se instala dado en concreto del bicicletero.
- Se recomienda vincular personal.

7.22. Independencia: Finalizado

7.23 Nacional

Atraso: - 0,54 %.

- Se avanza con suministro e instalación de enchape en baterías de baños fiscales 1 y 2.
- Se realiza mantenimiento de cubierta en baños fiscales.
- Se avanza con fabricación de divisiones en acero.
- Se realiza mantenimiento de baños infantiles.
- Se continúa con instalación de acometida eléctrica.

TEMAS TRATADOS

7.24. Villa de los Alpes:

Adelanto + 25,76 %.

- Se inicia excavación y realización de filtro franciés
- Se instala asfalto.

7.25. Fragua:

Adelanto + 9.72 %.

- Se funde piso en concreto de la zona de juegos y columpio M.S.
- Se excavan y funden dados en concreto, zona de juegos infantiles.

7.27 Gaitan Cortes.

Adelanto + 1,43 %.

- Se avanza con el mantenimiento de máquinas de grecos.
- Se inicia ejecución de la placa asfaltica en zona de grecos.

7.28 Himaní.

- Finalizado, pendiente puesta en servicio.

7.29. Valles de Cafam · Finalizado.

7.30 Caipetaro : Finalizado

7.31 Eduardo Santos : Finalizado.

7.32. Nuevo Muzu : Pendiente subsanación certificado Retie y Retilap.

7.33. PTAR Saltre : Finalizado.

El acta parcial debe entregarse al IDRD el 1 de agosto de 2024.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Altablanca - Concepto Informe	Contratista	31-07-24.
Tunal - Finalización portones	Contratista	2-08-24
Illimani - Acta de puesta en servicio	Contratista	24-07-24. (25)
Casa Blanca - Inicio polvo de ladrillo	Contratista	25.07-24
Atahualpa - Asfalto	Contratista	25-07-24.
PPTO ajustado	Contratista	26-07-24
Informes mensuales	Contratista	29-07-24.
Mesa de trabajo mensuales mtto	Interv-Contratista	26-07-24.
PRD - Rete y Retlap	Contratista	Pendiente.
Zona Franca - Puesta en servicio	Contratista	26-07-24.
Niza XII - Puesta en servicio	Contratista	26-07-24
Gilma Jimenez - Inicio desmonte	Contratista	Próx Semana
Acta parcial	Contratista - Interv	1-08-24

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN					
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO		
Observaciones					

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algecuras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algecuras Castro	
CARGO		CARGO	Inspectora interventoria	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algecuras Castro.

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento # 41 CDP 3099/23 FECHA: DD 24 MM 07 AA 2024

HORA INICIAL 9:00 AM HORA FIN _____ LUGAR Parque Estructurante Villa de los Alpes

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Yinette Cruz Avendaño	Profesional SST	Interventoría.		Solum.	yinettecruz87@gmail.com	322 558 2545
2	Nidia Rocío Cárdenas Junca	Prof. Social	Interventoría		Solum	Social.Solum@gmail.com	3165694171
3	Andrés Fernando Vargas	Coordinador	Contratista		Consorcio Parques Bogotá	c.parquesbog@gmail.com	316 369 0015
4	Luz Stella Quintero R.	Residente Obra	Contratista		Contratista	c.parquesbog@gmail.com	316 385 4841
5	Sebastian Salamanca Sarmiento	Prof Apoyo	Contratista		Contratista	C.parquesbog@gmail.com	3202624315
6	José D. Ceya R	Res. Obra	Contratista		Cons Parques	c.parquesbog@gmail.com	3115726405
7	Mary Julieth Contreras C	Inspector	Contratista		Consorcio	C.Parquesbog@gmail.com	3213860750
8	Ingrid Baez	Residente SST	Contratista		Consorcio Parques Bog	residentesst3099@gmail.com	3023509573
9	Eliana Mendieta	Aux social	Contratista		Contratista	gestionsocial96@gmail.com	3216750228
10	Andres Parra	Coordinador	Contratista		Contratista	c.parquesbog@gmail.com	3118273270
11	Marlon Pascagaza Sanchez	Prof Ambiental	Contratista		Consorcio Parques	c.parquesbog@gmail.com	3023776914
12	Diana Carolina Santamaría	Res. Ambiental	Contratista		Consorcio Parques	C.parquesbog@gmail.com	3208 [illegible]
13	Luis Granados Rosado	Dir. Obra	Contratista		Consorc. Parques	luisgrado@gmail.com	3208843903
14	Nelly Arturo Nova Contreras	Res. Topografía	Contratista		Consorcio Parques	nelly-ingenier2@hotmail.com	3002053401
15	Fernando Londoño	Res Interv	Interventoría		Solum	proyectos2@solumsas.co	3184926633
16	Rodney Granados Rosado	Res Obra.	Contratista		Consorcio		3118081957
17	Ronald Lozano	Residente	Interventoría		Solum	Proyectos2@solumsas.co	3042006975
18	Angelica Rosero M	Apoyo Gestión	STP		IDRD	—	—

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V 4

965

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento # 41 COP 3099/23 FECHA: DD 24 MM 07 AA 2024

HORA INICIAL 9:00 am HORA FIN. _____ LUGAR Parque Villa de los Alpes

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO
1	JOHN L. CUELLAR S	Residente Ingeniero	Sol/Interventoría		Solum SAS		3203999097
2	Edna Constanza Caparoso S.	Directora Interventoría	Interventoría		SOLUM SAS	proyectos2@solumsas.com	3074443572
3	Karen Adriana Algeuros Castro	Inspectora	Interventoría	Karen A	Solum Ing SAS	proyectos2@solumsas.com	7655016
4	Mónica Rodríguez Gaoro	Ing Calidad	Contratista		C Parque Bog	c.parquebog@gmail.com	3103376145
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del Instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento # 42 COP 3099123 Cto Int 3131/23	DD	MM	AA
ACTA No.		31	07	2024

LUGAR: IDRD - Administración de escenarios HORA DE INICIO: 9:00 a.m. HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación acta anterior	4. Calidad
2. Revisión compromisos pactados	5. Ambiental
3. Social, SST.	6. Tecnico.

TEMAS TRATADOS

1. Aprobación acta anterior:

El acta se encuentra en revisión por parte de la entidad y del contratista.

2. Revisión compromisos pactados

2.1. Altablanca - Concepto Informe:

El compromiso continúa pendiente.

2.2. Tunal - finalización portones: El compromiso continúa vigente y se encuentra en ejecución.

2.3 Illimaní - puesta en servicio:

Se realizó nuevamente subsanando observaciones, se encuentra en proceso de cierre de observaciones y elaboración de tapas nuevas en dónde queda el lado de alambre de púas, son 3 tapas hidrosanitarias, que se encontraron una vez se realizó poda en el parque.

2.4. Casa Blanca - Inicio polvo de ladrillo:

Se iniciaron las actividades, sin embargo, se sigue presentando atraso, Se tiene prevista la entrega para el viernes. Ya se

TEMAS TRATADOS
intervinieron las sillas y se remitió registro fotográfico a IDRD.
2.5. Al ahualpa - Asfalto.
Se cumplió, ya se ejecutó.
2.6. Informes mensuales
Está pendiente la entrega del informe de calidad por parte del contratista.
2.7. Mesa de trabajo manuales mito:
Se cumplió el compromiso, se realizó la mesa de trabajo.
2.8. FFD - Rete y Retilap
Se finalizaron las actividades, ya se radicó ante el ente certificador la documentación para expedir el certificado.
2.9. Zona franca - puesta en servicio:
Ya se realizó.
2.10. Nizo XII - Puesta en servicio:
No se ha realizado, las señales se instalaron pero estaban algunas pendientes. Se confirmará con el equipo social para realizar puesta en servicio.
2.11. Gilma Jimenez - Inicio desmonte:
Se inicia hoy
2.12. Acta parcial:
Se cumplió el compromiso, se remitió el acta para trámite en la entidad, se recuerda que se debe facturar el viernes
3. Componente SST, Social: Se anexa presentación.
A la fecha se encuentran 96 personas vinculadas en el contrato.
4. Calidad:
Se solicita toma de muestras de adoquín en Tunal. Se anexa presentación.
5. Ambiental:
De IDRD se remitirán observaciones de forma a la información de cargue para PIN. Se anexa presentación.
6. Técnico:

TEMAS TRATADOS

Considerando que es posible pasar una acta parcial más, el IDRD solicita radicar en físico el documento el 30 de agosto para poder realizar el trámite.
La interventoría solicita informar el estado del trámite de los APU's de cotización, pues son necesarios para el trámite y consolidación del acta parcial.
El IDRD manifiesta que los insumos se encuentran en revisión en el área de costos y estudios económicos, de acuerdo con lo manifestado por la entidad se solicita al contratista remitir las cotizaciones actualizadas a fecha de ésta semana (recotizar).

- Se anexa presentación con la descripción de avance y fotografías de los frentes de obra activos.

- Se aclara al contratista que todos los frentes deben finalizar el 11 de agosto, a excepción de los juegos que se encuentran en proceso de importación, por lo cual se hará recorrido de recibo el 11 de agosto.

- Así mismo se aclara que en el mes de agosto se deben entregar los documentos correspondientes a la liquidación del contrato.

- Se aclara que el contrato de interventoría no será objeto de modificación.

- Se solicita remitir los anexos de la solicitud de modificación jurídicos y el ajuste de los documentos técnicos el día de hoy. El IDRD resalta que la modificación debía estar radicada el 25 de julio, por lo cual los plazos para trámite interno están reducidos y es necesario tramitar de forma prioritaria.
El IDRD manifiesta que se debía radicar con 15 días hábiles para tramite y el contratista radicó extemporaneo, por lo cual se deben realizar los ajustes de forma urgente.

TEMAS TRATADOS

- A partir del 12 de agosto se inicia el proceso de liquidación por lo cual se van a requerir los documentos correspondientes.

- Se solicita la remisión de acta parcial e informes mensuales al IDRD

- Se solicita la remisión de cotizaciones actualizadas

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Altablanca - Informe / concepto	Contratista	2-08-24
Illimani - Finalizacuón cajas	Contratista	6-08-24.
Casa Blanca - Finalizacuón	Contratista.	2-08-24
Niza XII - Puesta en servicio	Contratista	Por confirmar
Simón Bolivar - Plano implantacuón	Contratista	2-08-24.
Ajustes Retie y Retilap (Alquena, Mixá)	Contratista	Pendiente.
Serena / San Andrés: Retie y Retilap	Contratista	Pendiente.
Informe mensual calidad.	Contratista	31-07-24
Actualizacuón cotizaciones	Contratista	Pendiente.
Ajuste anexos solicitud de modificacuón	Contratista	31-07-24.
Tunal - Finalizacuón portones	Contratista	2-08-24.
Fátima Jiménez - Inicio instalacuón	Contratista	8-08-24.
Acta parcial -	Contratista	1-08-24.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algecuras	
NOMBRE		NOMBRE	Inspectoria interventoria	
CARGO		CARGO	Karen algecuras	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algecuras Castro.

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento # 42 COP 3099/23 FECHA: DD 31 MM 09 AA 2024

HORA INICIAL 9:00 am HORA FINAL _____ LUGAR IDRD - área administración de escenarios

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Edna Constanza Cag[illegible]	Directora	Interventoría	[signature]	Soluciones Ing.	proyectos2@solucionesi	3011443[illegible]
2	Raúl O. Delgado C.	Ingeniero	Interventoría	[signature]	Soluciones Ing.		
3	Angelica Romero U	Apoyo supervisión	SST	[signature]	IDRD		
4	Yolanda L. Cuellar S.	Residente Interventor	Interventoría	[signature]	Soluciones Ing.		3203690[illegible]
5	Jose A. Peña B.	Ges. Pers.	Contratista	[signature]	Con. Parques Bog.		3123732[illegible]
6	Rodrigo Granados D.	Resp. Obra	Contratista	[signature]	Contratista	g. parques de seguridad	3118881[illegible]
7	Luz Stella Guiatet R.	Ing. Res. Obra	Contratista	[signature]	Contratista	Consorcioparquesbog.com	3163[illegible]
8	Mary Julieth Contreras Contreras	Inspectora obra	Contratista	[signature]	Consorcio Parques	C.Parquesbog@gmail.com	3138[illegible]80
9	Andres Pulido	Contratista	Contratista	[signature]	Consorcio Parques	C. parquesbog@gmail.com	3118243220
10	Sebastian Salamanca Jarmiel	Contratista	Contratista	[signature]	Consorcio	C.parquesbog@gmail.com	3202624315
11	Ronald Lozano	Residente	Interventoría	[signature]	Soluciones	proyectos2@soluciones.	320[illegible]75
12	Andres Fernando Vacca	Coordinador	Contratista	[signature]	Consorcio	C.parquesbog@gmail.com	3163690[illegible]
13	Karen Adriana Algecuras C.	Inspectora	Interventoría	Karen A	Soluciones Ing.	proyectos2@solucionesi	4653016
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. Las Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA		
12	07	24
dd	mm	aaaa
Página	1 de	2

CONTRATO No 3099 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE Juan Amarillo CODIGO 10-171 DIRECCION

LOCALIDAD Engativá VALOR CTO N/A (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE N/A (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD" CONTRATO 3099-2023

(Indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR SOLIUN INGENIERIA SAS (Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR (Escriba el nombre del supervisor encargado)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
Mantenimiento mecánico BIOS Desarmado, cambio de piezas, engrase y ajuste		
Torre polea baja.	Und	1
Torre polea alta.	Und	1
Pecho plano	Und	1
Torre sentadillas	Und	1
Barras	Und	2
Fondos	Und	1.

Powered by CamScanner

600

II. ENTREGA DEL MANUAL DE MANTENIMIENTO

Se hace entrega del manual de mantenimiento? SI ☐ No ☑

Nombre de quien recibe _____ Firma _____

III. INQUIETUDES DE LOS PARTICIPANTES

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
1 LILIANA RODRIGUEZ	ADMINISTRADORA	3165681991	23479686

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA			
19	07		24
dd	mm		aaaa
Página	1	de	2

CONTRATO No 3099 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE Castilla CODIGO 08-200 DIRECCION

LOCALIDAD Kennedy. VALOR CTO (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD" CONTRATO 3099-2023

(Indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG

INTERVENTOR SOLIUN INGENIERIA SAS (Escriba el nombre o razón social del contratista)

SUPERVISOR Angelica Romero Apoyo a la Supervisión. (Escriba el nombre o razón social del interventor) (Escriba el nombre del supervisor encargado)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

1. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
Se realizo la puesta en Servicio de piso caucho del M-5 juego infantil. Ya el juego se habia realizado la puesta en Servicio pero se volvio nuevamente para aplicar el piso caucho. Se realizara retoques de pintura en partes donde se evidencie pelado.	UND	1

Scanned by TapScanner

II. ENTREGA DEL MANUAL DE MANTENIMIENTO

Se hace entrega del manual de mantenimiento? Si ☐ No ☑

Nombre de quien recibe: _____ Firma _____

III. INQUIETUDES DE LOS PARTICIPANTES

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
Liz Stella Olaya	Ing. Residente Contratista		
Andres Gutame	Inspector.	Interventoria 3125824426	
Camilo Nodrel P.	Adm. Parque	Parque Castilla	

Scanned by TapScanner

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA			
25	06		24
dd	mm		aaaa
Página	1	de	2

CONTRATO No 3099 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (tipo de contrato)

PARQUE El Carmelo CODIGO 10-169 DIRECCION Calle 71C-101A-53

LOCALIDAD Engativa VALOR CTO (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD" CONTRATO 3099-2023

(Indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR SOLIUN INGENIERIA SAS (Escriba el nombre o razon social del Interventor)

SUPERVISOR (Escriba el nombre del supervisor encargado)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
Se Realiza la instalacion del Tensor en el juego infantil Red Araña igualmente se Tensiono la red.		

602

II. ENTREGA DEL MANUAL DE MANTENIMIENTO

Se hace entrega del manual de mantenimiento? Si ☐ No ☑

Nombre de quien recibe: Juan Luis Bolaño Cotes. Firma Juan Bolaño Cotes

III. INQUIETUDES DE LOS PARTICIPANTES

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
Rodrigo Granados	Ing Residente	3182681957	
Juan Luis Bolaño	Adm. Profesional	1301258491	Juan Bolaño Cotes.
Ronald Bruno	Residente	3204000075	

NOTA: No Hacen Entrega del manual de mantenimiento
Juan Bolaño Cotes.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA

11	07		24
dd	mm		aaaa
Página	1	de	2

CONTRATO No 3099 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (tipo de contrato)

PARQUE El Carmelo CODIGO 10-169 DIRECCION Cl 71c - 101A-53

LOCALIDAD Engativá VALOR CTO N/A (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE N/A (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD" CONTRATO 3099-2023

(Indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR SOLIUN INGENIERIA SAS (Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR (Escriba el nombre del supervisor encargado)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
Se instala arena polder en	MB	10
arenero zona de juegos in-	M2	12
fantiles y caucho perimetral		

II. ENTREGA DEL MANUAL DE MANTENIMIENTO

Se hace entrega del manual de mantenimiento? Si ☐ No ☑

Nombre de quien recibe: Juan Bolaños Cobo Firma Juan Bolaños Cobo

III. INQUIETUDES DE LOS PARTICIPANTES

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
Rachel Gonzalos	Ing Residente	3118001957	
Juan Pablo Bolaños	Adm. Profesional	3012158491	Juan Bolaños Cobo
Ronald Leono	Residente Interventoría	3204200670	

ANEXO 4. INFORMES SEMANALES

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 43

Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

junio 30, 2024 al julio 6, 2024

1. Datos Generales

PARQUE | Código: | Localidad: | Barrio:

2. Contrato de Obra

COP No. 3099-2023

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: CONSORCIO PARQUES BOG

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R #2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24	120	11-ago-24				

		Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
	Costo Directo	10.981.251.399,00	$ 41.864.509,00	$ 77.343.733,00	$ 144.066.622,00	$ 1.118.610.201,00	$ 3.561.173.407,00	$ 2.567.101.768,00
	A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00	$ 10.491.246,00	$ 19.382.339,00	$ 36.103.096,00	$ 280.323.716,00	$ 892.430.056,00	$ 643.315.703,00
	Sub Total	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00	$ 180.169.718,00	$ 1.398.933.917,00	$ 4.453.603.463,00	$ 3.210.417.471,00
	Total Inicial	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00	$ 180.169.718,00	$ 1.398.933.917,00	$ 4.453.603.463,00	$ 3.210.417.471,00
	Adición No. 1	6.866.576.500,00						
	Total Final	20.599.729.500,00	$ 52.355.755,00	96.726.072,00	$ 180.169.718,00	$ 1.398.933.917,00	$ 4.453.603.463,00	$ 3.210.417.471,00
444080	Anticipo: (40% Sobre costo directo)	4.392.500.560,00	$ 16.745.804,00	$ 30.937.493,00	$ 57.626.649,00	$ 447.444.080,00	$ 1.780.586.704,00	$ 2.059.159.830,00
	Total	4.392.500.560,00	$ 35.609.951,00	$ 65.788.579,00	$ 122.543.069,00	$ 951.489.837,00	$ 2.673.016.759,00	$ 1.151.257.641,00
	Acumulado		$ 35.609.951,00	$ 101.398.530,00	$ 223.941.599,00	$ 1.175.431.436,00	$ 3.848.448.195,00	$ 4.999.705.836,00

	Valores Iniciales	Acta 7	Acta 8	Acta 9	Acta 10
Costo Directo	10.981.251.399,00	$ 2.046.515.271,00	$ 1.937.520.002,00	$ 702.615.902,00	
A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00	$ 512.856.727,00	$ 485.542.513,00	$ 176.075.545,00	
Sub Total	13.733.153.000,00	$ 2.559.371.998,00	$ 2.423.062.515,00	$ 878.691.447,00	
Total Inicial	13.733.153.000,00	$ 2.559.371.998,00	$ 2.423.062.515,00	$ 878.691.447,00	
Adición No. 1	6.866.576.500,00				
Total Final	20.599.729.500,00	$ 2.559.371.998,00	2.423.062.515,00	$ 878.691.447,00	
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	
Total	20.599.729.500,00	$ 2.559.371.998,00	$ 2.423.062.515,00	$ 878.691.447,00	
Acumulado		$ 7.559.077.834,00	$ 9.982.140.349,00	$ 10.860.831.796,00	

3. Contrato de Interventoría

CI No. 3131-2023

Objeto: Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Contratista: SOLIUN INGENIERIA SAS

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24	120	10-sep-24				

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.001.825.407,00	$ 64.136.863,00	$ 65.419.199,00	$ 67.863.654,00	$ 103.448.492,00	$ 192.570.880,00	$ 156.304.800,00
Iva (19%)	190.346.827,00	$ 12.186.004,00	$ 12.429.648,00	$ 12.894.094,00	$ 19.655.213,00	$ 36.588.467,00	$ 29.697.912,00
Sub Total	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00	$ 80.757.748,00	$ 123.103.705,00	$ 229.159.347,00	$ 186.002.712,00
Adición:	596.086.117,00						
Total Final	1.788.258.351,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00	$ 80.757.748,00	$ 123.103.705,00	$ 229.159.347,00	$ 186.002.712,00
Retegarantía:	178.825.835,00	$ 7.632.287,00	$ 7.784.885,00	$ 8.075.775,00	$ 12.310.371,00	$ 22.915.935,00	$ 18.600.271,00
TOTAL	1.609.432.516,00	$ 68.690.580,00	$ 70.063.962,00	$ 72.681.973,00	$ 110.793.334,00	$ 206.243.412,00	$ 167.402.441,00
Acumulado		$ 68.690.580,00	$ 138.754.542,00	$ 211.436.515,00	$ 322.229.849,00	$ 528.473.261,00	$ 695.875.702,00

	Valores Iniciales	Acta 7	Acta 8	Acta 9	Acta 10
Valor Contrato:	1.001.825.407,00	$ 112.384.775,00	$ 95.220.476,00	$ 74.453.313,00	
Iva (19%)	190.346.827,00	$ 21.353.107,00	$ 18.091.890,00	$ 14.146.129,00	
Sub Total	1.192.172.234,00	$ 133.737.882,00	$ 113.312.366,00	$ 88.599.442,00	
Adición:	596.086.117,00				
Total Final	1.788.258.351,00	$ 133.737.882,00	$ 113.312.366,00	$ 88.599.442,00	
Retegarantía:	178.825.835,00	$ 13.373.788,00	$ 11.331.237,00	$ 8.859.944,00	
TOTAL	1.609.432.516,00	$ 120.364.094,00	$ 101.981.129,00	$ 79.739.498,00	
Acumulado		$ 816.239.796,00	$ 918.220.925,00	$ 997.960.423,00	

43 Fecha de corte: julio 6, 2024

4. Datos Generales Parques Contractuales	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		Código:	Localidad:	OBSERVACIONES
			Prog.	Real			
	PRD- Muro squash/canchas tenis/Canchas Hockey/Administración	$ 330.780.256,00	100,00%	100,00%	12-091	BARRIOS UNIDOS	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque Alta Blanca	$ 154.101.031,00	100,00%	100,00%	01-075	USAQUEN	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque Canal Río Negro	$ 79.062.034,00	100,00%	100,00%	12-002	ANDES -RIO NEGRO	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque Sucre o Hippies	$ 118.086.403,00	100,00%	100,00%	02-019	CHAPINERO	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque San José de Bavaria	$ 25.527.265,00	100,00%	100,00%	11-078	SUBA	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Estadio Olaya Hderrera	$ 600.463.302,00	100,00%	100,00%	18-207	RAFAEL URIBE	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque Ciudad Montes	$ 295.993.778,00	100,00%	100,00%	16-112	PUENTE ARANDA	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Estadio de Techo	$ 66.643.578,00	100,00%	100,00%	08-554	KENNEDY	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque Laureles Narajos	$ 26.022.208,00	100,00%	100,00%	07-035	BOSA	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque Villa de los Alpes	$ 156.478.296,00	100,00%	100,00%	04-075	SAN CRISTOBAL	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque el Povenir	$ 33.582.453,00	100,00%	100,00%	07-391	BOSA	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque Nacional	$ 41.000.192,00	100,00%	100,00%	03-035	SANTA FE	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque El Virrey Norte	$ 28.197.735,00	100,00%	100,00%	02-014	CHAPINERO	PARQUE TERMINADO AL 100 %
	Parque Eduardo Santos	$ 140.357.541,00	100,00%	100,00%	14-030	LOS MARTIRES	PARQUE TERMINADO AL 100 %

Parque Cayetano	$ 214.611.043,00	100,00%	100,00%	08-241	USME	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Palestina	$ 10.797.573,00	100,00%	100,00%	07-165	BOSA	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Virrey Sur	$ 91.107.565,00	100,00%	100,00%	05-016	TUNJUELITO	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque La Victoria	$ 50.851.447,00	100,00%	100,00%	04-122	SAN CRISTOBAL	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Gaitan Cortes	$ 10.000.000,00	100,00%	100,00%	04-103	SAN CRISTOBAL	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Nuevo Muzu	$ 846.409.817,00	100,00%	100,00%	06-017	TUNJUELITO	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Villa Alemana	$ 45.922.595,00	100,00%	100,00%	05-087	USME	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Gilma Jimenez	$ 390.308.039,00	100,00%	100,00%	06-552	TUNJUELITO	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Fontanar del Rio	$ 508.119.341,00	100,00%	100,00%	11-368	SUBA	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Simón Bolivar	$ 869.359.406,00	100,00%	100,00%	13-089	ENGATIVÁ	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque de los Niños	$ 1.432.296.903,00	100,00%	100,00%	12-141	BARRIOS UNIDOS	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque de los Novios	$ 214.775.256,00	100,00%	100,00%	12-092	BARRIOS UNIDOS	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque UDS	$ 1.055.040.961,00	100,00%	100,00%	10-290	ENGATIVA	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Servita	$ 601.246.287,00	100,00%	100,00%	01-023	USAQUEN	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Bosques de San Carlos	$ 985.049.229,00	100,00%	100,00%	18-028	RAFAEL URIBE	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Primera de Mayo	$ 615.714.752,00	100,00%	100,00%	04-196	SAN CRISTOBAL	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque Canal Boyaca	$ 910.502.644,00	100,00%	100,00%	09-050	FONTIBON	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque el Tunal	$ 1.185.589.656,00	100,00%	100,00%	06-063	TUNJUELITO	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Parque La Fragua	$ 871.736.911,00	100,00%	100,00%	15-040	ANTONIO NARIÑO	PARQUE TERMINADO AL 100 %
Mirador Illimani	$ 224.051.956,00	100,00%	100,00%	19-788	CIUDAD BOLIVAR	PARQUE TERMINADO AL 100 %
TOTAL		100,00%	100,00%			

4.1.	Datos Generales Parques Adicicón	PARQUE	VALOR	% Ejecución Acumulado		Código:	Localidad:	OBSERVACIONES
				Prog.	Real			
		INDEPENDENCIA-BICENTENARIO	$ 28.052.626,61	100,00%	99,00%	03-039	SANTA FE	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		PARQUE NACIONAL	$ 257.133.484,69	42,28%	50,00%	03-035	SANTA FE	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE HA INICIADO OBRA
		LA FRAGUA	$ 455.703.603,71	1,81%	13,00%	15-040	ANTONIO NARIÑO	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		VALLES DE CAFAM	$ 11.270.759,35	100,00%	100,00%	05-003	USME	PARQUE TERMINADO
		GAITAN CORTES	$ 36.075.896,53	35,77%	40,00%	04-103	SAN CRISTOBAL	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		VILLA DE LOS ALPES	$ 224.087.266,44	33,45%	58,00%	04-075	SAN CRISTOBAL	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		NUEVO MUZU	$ 71.920.864,43	57,58%	98,00%	06-017	TUNJUELITO	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		CAYETANO CAÑIZARES	$ 73.648.956,23	0,00%	100,00%	08-241	KENNEDY	PARQUE TERMINADO
		EDUARDO SANTOS	$ 13.049.633,44	49,82%	100,00%	14-030	LOS MARTIRES	PARQUE TERMINADO
		TUNAL	$ 288.383.657,54	18,97%	56,00%	06-063	TUNJUELITO	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		JUAN AMARILLO	$ 11.459.012,13	30,34%	14,00%	10-171	ENGATIVA	Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-486, el día lunes 24 de junio, Plan de Contingencia-Parques Juan Amarillo
		EL CARMELO	$ 219.902.893,68	0,64%	53,23%	10-169	ENGATIVA	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		RECREO	$ 780.846.723,19	1,39%	42,62%	07-260	BOSA	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		CASTILLA	$ 485.905.217,18	2,73%	54,55%	08-200	KENNEDY	SE REALIZA REUNIÓN DE INICIO -SE INICIO LA OBRA
		TIMIZA SECTOR VILLA DEL RIO	$ 118.036.567,71	34,52%	49,07%	07-036	BOSA	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		GILMA JIMENEZ	$ 942.621.962,80	0,00%	22,68%	08-552	KENNEDY	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
		SAN ANDRES	$ 54.584.465,76	27,64%	0,00%	10-234	ENGATIVA	Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-486, el día lunes 24 de junio, Plan de Contingencia-Parques San Andres - Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-516, el día sabado 09 de julio, Apremio Inicio de actividades - Atraso Frente de Obras.

LA SERENA	$ 60.195.179,36	34,38%	0,00%	10-223	ENGATIVA	Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-486, el dia lunes 24 de junio, Plan de Contingencia-Parques la Serena - Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-516, el dia sabado 09 de julio, Apremio Inicio de actividades - Atraso Frente de Obras.
UNIDAD DEPORTIVA ALQUERIA	$ 67.442.351,82	57,62%	95,01%	16-024	PUENTE ARANDA	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
PTAR -SALITRE	$ 10.992.671,00	0,00%	100,00%		SUBA	PARQUE TERMINADO
OLAYA HERRERA	$ 58.188.869,00	69,12%	79,51%	18-207	RAFAEL URIBE	SE REALIZA REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
PARQUE ILLIMANI	$ 13.871.152,30	6,88%	25,00%	19-788	CIUDAD BOLIVAR	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
ZONA FRANCA	$ 61.427.360,00	0,00%	58,95%	09-125	FONTIBON	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
CASA BLANCA	$ 55.981.065,30	24,84%	27,58%	11-069	SUBA	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
PLAZA DE ARTESANOS	$ 50.000.000,00	0,00%	0,00%	12-110	TEUSAQUILLO	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
SIMON BOLIVAR	$ 771.195.148,68	0,00%	37,34%	13-089	TEUSAQUILLO	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
PARQUE DE LOS NIÑOS	$ 30.000.000,00	0,00%	100,00%	12-141	TEUSAQUILLO	PARQUE TERMINADO
VELODROMO 1 D EMAYO	$ 36.191.232,00	14,91%	100,00%	04-196	SAN CRISTOBAL	PARQUE TERMINADO
SAUZALITO	$ 190.254.470,00	30,84%	100,00%	09-111	FONTIBON	PARQUE TERMINADO
PARQUE LOS NOVIOS	$ 100.938.538,00	7,35%	7,35%	12-082	BARRIOS UNIDOS	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
PRD EL SALITRE -UCAD	$ 212.980.704,80	30,68%	32,93%	12-091	TEUSAQUILLO	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
ATAHUALPA	$ 424.622.300,00	0,29%	43,85%	09-104	FONTIBON	SE REALIZO REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
CANAL RIO NEGRO	$ 6.774.225,40	4,81%	100,00%	12-002	BARRIOS UNIDOS	PARQUE TERMINADO
NIZA XII	$ 29.956.200,00	1,08%	0,00%	11-191	SUBA	Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-528, el dia sabado 13 de julio, Suministro e instalación de Señaletica - Parque Niza XII
ATABANZA	$ 338.971.958,80	2,79%	41,45%	11-796	SUBA	SE REALIZA REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
COMETAS	$ 198.543.832,74	35,63%	43,89%	11-204	SUBA	SE REALIZA REUNIÓN DE INICIO - SE INICIO LA OBRA
FONTANAR DEL RIO	$ 90.954.107,07	13,84%	10,19%	11-368	SUBA	Se envia oficio al contratista IDRD - 3131-2024-527 el dia 12 de julio del 2024 - Plan de Contingencia.
EMERGENCIA	$ 30.972.062,00	100,00%	100,00%			

MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS	$ 60.167.349,00	0,15%	0,00%			
MANTENIMIENTOS RUTINARIOS CANCHAS SINTETICAS Y NATUFRAL	$ 305.316.560,00	0,15%	0,00%			
TOTAL	$ 7.250.568.302,08	11,48%	40,34%			

5

Fecha Inicial:	12-sep-23
Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24
Adición de tiempo en (meses):	cuatro(4)
Fecha de Terminación Final:	11-ago-24

6. OBSERVACIONES:

1,-A partir de la fecha la programación de los porcentajes se medira en presupusto financiero y no en porcentajes de activiadades que se esten realizando, esto para generar un mejor control del presuepuesto

2- El Contratista de obra entrego programación de obras de la prorroga el cual esta sujeto a verificación de acuerdo al Plan de Adquisiciones presentado.

3.- Mediante el comunicado CTO-IDRD-3099-2023-284, El CONSORCIO PARQUES BOG realiza la aceptación a la solicitud de adición y prorroga realizada por la Subdirección técnica de parques del Instituto Distrital de Recreación y Deporte - IDRO mediante el memorando con radicado No. 20246000077551-

4.- En la aceptación de adición y prórroga, se incluye el presupuesto estimado para cada uno de los escenarios a intervenir, precisando que dichos valores son susceptibles a cambio por los ajustes y requerimientos que se presenten durante la ejecución, ya que por la modalidad del contrato "sistema de precios unitarios sin formula de reajuste... " el resultado final será consecuente con las cantidades realmente ejecutadas.

7. **Licencias:**

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. **Servicios Públicos:**

TELEFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA	N/A		Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9.	PAC 2024		ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	
			JUN	JUL	AGOS			
10.	Observaciones por parques:							

1.- Se solicita al Contratista de Obra realizar las actiiades de mantenimiento, reparación y recuperación en cada uno de los parques que se estan ejecuatndo y que no se han iniciado para no ver atrasos en la terminación de los parque priorizados por el IDRD.
2.- Se solicita al contratista revisar la llegada de los juegos, piso en caucho y recubriemiutneo sintetico que son importados con el fin de que lleguen a tiempo y no se presenten atrasos en la ejecución de las obras
3.- Esta Interventoria le recuerda al Contratista que la fecha contractual para la terminación del contrato es el 11 de agosto del 2024.

11. INFORME TÉCNICO ADICIÓN Y PRORROGA

• PARQUE TUNAL

Se avanza con la instalación de adoquín nuevo y piezas en el sendero, costado lateral izquierdo en la zona de Ruta de la Vida ubicada cerca a pista de BMX, sentido oriente a occidente, se funden nivelaciones de bordillo y cintas de confinamiento.
Se avanza con la instalación del bicicletero junto a ingreso de BMX.
Se avanza con las actividades de demolición de senderos frente a parkour
Se avanza con los arreglos hidrosanitarios en los baños de coliseo.

• PARQUE EDUARDO SANTOS

Se termina de atender las observaciones de la interventoría, se alista para puesta en servicio y entrega a la administración.
Se avanza con arreglos hidrosanitarios en los baños del coliseo por postventa.

• PARQUE LA INDEPENDENCIA

- Se avanza con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad pendiente de entrega.

• PARQUE NACIONAL

Se avanza con el mantenimiento Hidrosanitario a Baterías de Baños Fiscales 1 y 2.
Se avanza con el aseo y mantenimiento de cubiertas en baños infantiles.
Se inicia enchapes en baños fiscales, piso y pared.
Se avanza con la fabricación de divisiones en acero de baños infantiles y fiscales.
Se avanza con suministro e instalación de viga canal en galvanizado modulo calle 36.

• PARQUE VILLA DOE LOS ALPES

Se termina la compactación de sub bases, se toman densidades y e inicia el suministro y compactación de bases.
Se entregan diseños de filtro francés para revisión y aprobación.

• PARQUE LA FRAGUA

Se inicia el desmonte de juegos antiguos y deteriorados de la zona de juegos que se ubica frente al coliseo.

• PARQUE MIRADOR ILLIMANI

Se avanza con las actividades de arreglo y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección.
Se terminan de evacuar observaciones de la interventoría en modulo de baños para entrega final a la administración.

• PARQUE GAITAN CORTES

Se avanza con el mantenimiento de maquinas de grecos.
Se termina la demolición de la placa asfáltica de la zona de grecos .

PARQUE VALLES DE CAFAM

Se termina mantenimiento y pintura de estructura de señalética y se instala banner informativo.
Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todo lo diagnosticado.

• PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

Se termino el retiro, mantenimiento y reinstalación de luminarias de la cancha sintética, fachadas de edificios que dan al parqueadero interno.
Se realiza reunión de finalización de actividades y acta de puesta en servicio.

• PARQUE NUEVO MUZU

Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas

• PARQUE CASTILLA

Se avanza con anticorrosivo de malla eslabonada en cerramiento perimetral costado oriental y occidental de la cancha futbol 8, en puntos especificos
Se avanza con aplicación de anticorrosivo de la malla contra impacto costado norte y sur
Se realiza instalación de piso caucho SBR en la placa de concreto del juego m5
Se avanza la instalación de piso caucho SBR según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil
Se realiza replanteo del diseño de piso caucho aprobado en zona infantil
Se avanza en el mantenimiento de la baranda M83, lijando, aplicando anticorrosivo, y pintura

• PARQUE GILMA JIMENEZ

No se avanza en ninguna actividad

• PARQUE EL RECREO

Se termina de excavar dados para juegos infantiles
Se instalan bases de anclaje para los juegos infantiles
Se avanza en la aplicación de anticorrosivo y pintura en baranda m83
Se suministra y compacta capa de base granular en fallo, se toman densidades
Se suministra e instala señal informativa
Se instala malla electrosoldada
Se funde placa en concreto en zona de fallo
Se toman ensayos de concreto, para resultados de 7-14 y 28 días
Se aplica resibase como sellante de la placa a la plaza de zona infantil
Se inicia la instalación de piso caucho SBR en zona infantil cumpliendo los espesores del diseño aprobado por la supervisión.

PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO

Se avanza con estuco en camerinos
Se avanza con el Mantenimiento, Lijado, anticorrosivo y pintura de máquinas grecorromanas
Construcción de cintas de ajuste en senderos peatonales
Pintura listones bancas en madera
Desmonte e instalación de tabletas prefabricadas tipo idu
Suministro e instalación de señal informativa

PARQUE ALQUERIA

- Se avanza con los tramites de RETIE y RETILAP

PARQUE OLAYA

- Pendiente que lleguen piezas del juego del balancín.

• PARQUE EL CARMELO

Se avanza y termina excavación manual para red de aguas lluvias
Se suministra cárcamo prefabricado
Se excava e instala el cárcamo de aguas lluvias
Se suministra e instala tubería 6" aguas lluvias sobra cama de arena
Se rellena nuevamente la excavación con tierra negra
Se suministran señales informativas, sc120, IDGS.

• PARQUE SAN ANDRES

Actividades atrasadas
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **(11 de junio al 14 de junio)
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico** (14 de junio al 26 de junio)
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación). (14 de junio al 20 de junio)
Cable Cu 1#6 (20 de junio al 15 de julio)
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst) - (26 de junio al 3 de julio)
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref- (26 de junio al 3 de julio

• PARQUE LA SERENA

Actividades atrasadas
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **(11 de junio al 14 de junio)
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico** (14 de junio al 26 de junio)
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación). (14 de junio al 20 de junio)
Cable Cu 1#6 (20 de junio al 15 de julio)
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst) - (26 de junio al 3 de julio)
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref- (26 de junio al 3 de julio

---

• PARQUE JUAN AMARILLO

Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas

• PARQUE COMETAS

en este parque en particular se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral
en taller se avanza con el proceso de fabricación de algunos módulos del cerramiento según medidas tomadas en sitio.
Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos especificos

• PARQUE OLAYA

Pendiente que lleguen piezas del juego del balancin.

• PARQUE ATABANZA

- Se continua con la excavación manual en zona de juegos infantiles.
- Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80
- Se arreglan la protección con polisombra a las especies arboreas
- Se alista piso (compactación), se coloca malla electrosoldada
- Se funde placa en concreto frente a Atabanza No.1.

• PARQUE SAUZALITO

Parque terminado
-Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

- Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.
- Se realizo la capacitación de utilización de los tableros.

• PARQUE SIMON BOLIVAR

- Se continua con el mantenimiento de los columpios M-5. (lijada de las estructuras de los columpios).
- Se continua con el mantenimiento de los columpios M-5. (pintura de los columpios).
- Se revisa pintura de Módulos de comida.

• PARQUE DE LOS NIÑOS

Parque terminado
- Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.
- Se realizó el acta de puesta en servicio de la cancha de deportes de arena.

• PARQUE DE LOS NOVIOS

- Actividades terminadas en el módulo de baños.

• PARQUE CANAL RIO NEGRO

- Parque terminado
- Pendiente la puesta en servicio y el acta final de entrega.

• PARQUE ZONA FRANCA

- Se continua con el mantenimiento de los módulos biosaludables (Pintura anticorrosivo + pintura de los módulos Biosaludables).
- Se revisa arreglo del balancín resortado.
- Se retira el piso caucho desmontado

• PARQUE FONTANAR

- Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva).
- Se continua con el mantenimiento de los Módulos Biosaludables
- Se envia oficio al contratista IDRD - 3131-2024-527 el día 12 de julio del 2024 - Plan de Contingencia.

• PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS

- El Contratista no ha iniciado actividades en este frente de obra.
- Se solicita al contratista comenzar actividades de manera urgente en este parque.

• PARQUE CASA BLANCA

- Zona Grecos: Se continua con el mantenimiento de los módulos grecoromanos.
- Zona Infantil: Se continua con el lijada, pintura anticorrosiva y pintura en baranda.

• PARQUE PRD

- Se continua con el mantenimiento en los postes eléctricos en la zona a zona de futbol 11.
- Se realizo el mantenimiento eléctrico en la zona de voleibol.

• PARQUE ALTABLANCA

- A solicitud de la interventoria, el contratista realizó apiques por fuera de la pista de patinaje y alrededor de la pista, con el fin de revisar si las raices de los árboles estuvierán afectando la pista de patinaje, de lo cual se evidencio que las raices de los árboles no estabn afectando la pista de patinaje.
- Se solicito la demolición de tres o cuatro placas con el fin de revisar y observar el comportamiento de las placas inferiores desde el punto de vista estructural, ya que se observaron varias fissuras en la exploración inicial.
- Se realizo reunión en terreno con el especialista de intervnetoria, personal del contratsita de obra y personal de interventoria, con el fin de analizar lo encontrado bajo las placas de granito de la pista de patinaje y la forma como se deben realizar las activiades..
- Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-511, el día jueves 04 de julio, Requisición Comienzo de Actividades - Pista de Patinaje- Parque Altablanca.
- Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-525, el día viernes 12 de julio, Interención de activiades correctivas- Pista de Patinaje- Parque Altablanca.

• PARQUE ATHAUALPA

- Se realiza socialización de inicio en el Parque Athaualpa, entre personal de obra. personal de interventoria, administradora del parque del IDRD y apoyo a la supervispon del IDRD.
- Se esta a la espera de llegada del camión con material para realizar el cerrameinto de la zona y llegada de herramientas menores.
- Se inicia el desmonte de los accesorios del módulo M 3A

• PARQUE NIZA XII

- Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-528, el día sabado 13 de julio, Suministro e Instalación de Señaletica - Parque Niza XII

• PARQUE SAN ANDRES - PARQUE SERENA - PARQUE JUAN AMARILLO

- Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-486, el día lunes 24 de junio, Plan de Contingencia-Parques San Andres, Serena y Juan Amarillo
- Se envio oficio al contratista de obra IDRD-3131-2023-516, el día sabado 08 de julio, Apremio Inicio de actividades - Atraso Frente de Obras.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO
PROGRAMACIÓN ADICIÓN

Fecha de corte : al 06 de julio de 2024

FECHA	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA
	%	%	%
06-07-2024	11.48	40.34	+ 28.86

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

• De acuerdo con el reporte contractual semanal presentado a fecha del 06-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un porcentaje del (+) 0.00%,. ya que todos los parques contractuales estan totalmente terminados.

• De acuerdo con el reporte de la prórroga y adición semanal presentado a fecha del 06-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje Financiero de Obra Programado del 11,48% , contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutado del 40,34%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un Porcentaje Financiero de adelanto del (+) 28,86%., ya que a la fecha el contratista ha iniciado y avanzado en las actividades en algunos de los parques programados.

• Actaulmente se viene midiendo la programación del presupuesto en porcentajes financieros y no en porcentajes de actividades que se esten realizando, esto para generar un mejor control del presuepuesto

• Según el cuadro de porcentajes contractuales semanales consolidados , se observa que de los treinta y cuatro (34) parques donde actualmente se estan desarrollando actividades, todos se encuentran a la fecha totalmente terminados.

• Según el cuadro de porcentajes semanales consolidados de la adición, se observa que de los treinta y siete (37) parques donde se realizarán actividades ninguno de los parques como: Parque Los Niños, Parque Independencia, Parque Eduardo Santos, Velodromo 1 de Mayo, Parque Valles de Cafam, Parque cayetano, Parque Nuevo Muzu, Parque Deportivo Alqueria,Parque Sauzalito, los cuales se encuentran adelantados.

FRENTES DE TRABAJO ADICONAL :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con diez (12) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Valle de Cafam=100%, Parque Eduardo Santos=100%, Parque Independencia=99%, Parque Villas de los Alpes=58%, Parque Tunal=56%, Parque Nuevo Muzu=98%, Parque Nacional=50%, Parque Cayetano=100%, Parque La Fragua=13%, Parque Gaitan Cortes=40%, Ptar Salitre=100%

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (11) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Castilla=54,55%, Parque Gilma Jimenez=22,68%, Parque la Alqueria= 95,01%, Parque Olaya Herrera=79,61%, Parque el Recreo=42,62%, Parque Timiza Villa del Rio=49,68%, Parque Cometas=43,89%. Parque Carmelo= 53,23%.

FRENTE 3 Este frente cuenta con diez (14) parques. de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Atabanza=41,45%, Parque Sauzalito=100%, Parque Velodromo 1 de Mayo=100%, Parque los Niños=100%, Parque Simón Bolivar=37,34%, Parque Zona Franca=58,95%, Parque de los Novios=7,34%, Parque Canal Rio Negro=100%, Parque Casa Blanca=27,58%, Parque Fontanar del Rio=10,19%

COMPONENTE SST

Actividades de interventoría

- Recorridos a los Parques Activos
- Revisión de documentación de ingresos
- Verificación de personal por parque
- Verificación de Trabajos en Alturas
- Verificación Demarcación y Señalización
- Verificación de uso de EPP, orden y Aseo

Actividades del Contratista

- Permisos de Trabajos (Alturas)
- Capacitación Reporte de Accidentes
- Pausas Activas
- Entrega de EPP (Guantes y Gafas).
- Jornada de Orden y Aseo
- Señalización y demarcación (Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se recuerda nuevamente la importancia del orden y aseo en cada uno de los frentes de obra.
- Se solicita registro fotografico semanal del orden y aseo por parte del contratista
- Se reviso por parte de interventoria la protección a los árboles y de los sumideros que esten dentro de las obras.
- Se solicita la entrega del programa RCD por parte del Contratista.

COMPONENTE DE CALIDAD

- 1. El dia de ayer se recibe alcance al informe de plan de gerencia correspondiente a la etapa contractual el cual está en revisión
- 2. Se envían observaciones al informe 10 de calidad, establecer fecha de entrega de informé corregido
- 3. Plan de adquisiciones tiene observaciones, lo cual evidencia que no se hace correcto seguimiento
- 4. Cuadro de salidas no conformes fue entregado se establecerá está semana los parques a visitar para verificación
- 5. No se realiza entrega de manuales de mantenimiento de acuerdo a cronograma, se solicita se realice entrega de los parques terminados en la etapa contractual

COMPONENTE SOCIAL

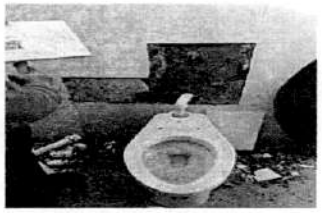
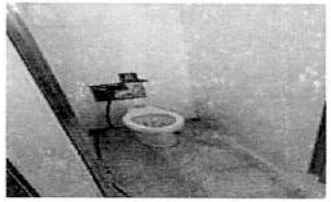
-Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
-Elaboracion de presentación componente social para comite de obra en el cual se presenta actividades ejecutadas.
-Asistencia a comité de obra en el cual se presentan actividades ejecutadas y se establecen compromisos.

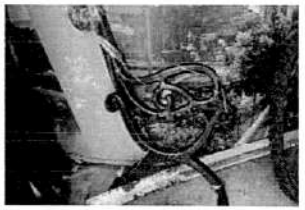
INFORME ANTICIPO

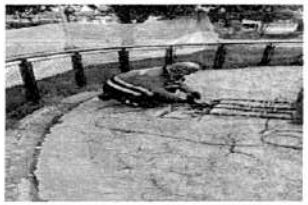
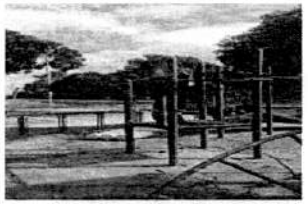
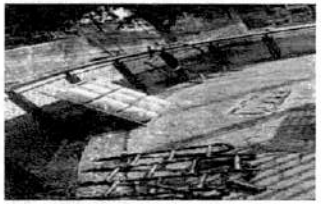
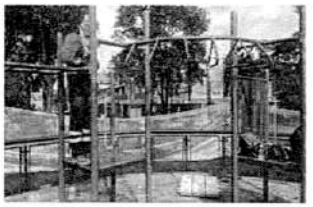
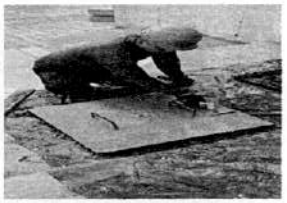
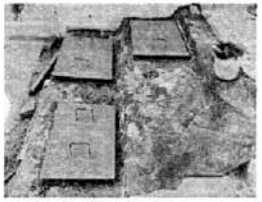
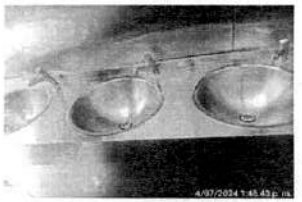
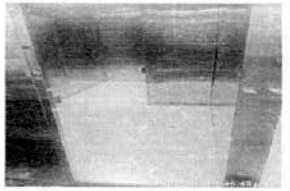
ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

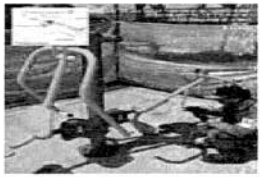
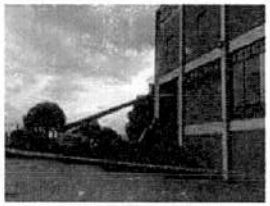
Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 30 de junio al 06 de julio de 2024 se describen a continuación:

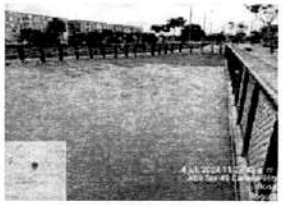
Durante la semana del 30 de junio al 06 de julio de 2024, Se solicita al Contratista entregar el informe y los paz y salvo generales por todo concepto por parte de la Fiducia.

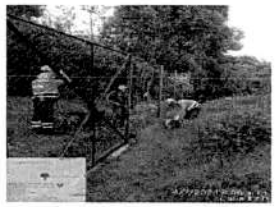
<table>
<tr><td colspan="4">REGISTRO FOTOGRAFICO ADICION Y PRORROGA COMPONENTE TÉCNICO</td></tr>
<tr><td colspan="2">PARQUE TUNAL</td><td colspan="2">PARQUE TUNAL</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Se avanza con la instalación de adoquín nuevo y piezas en el sendero, costado lateral izquierdo en la zona de Ruta de la Vida ubicada cerca a pista de BMX,</td><td colspan="2">Se avanza con los arreglos hidrosanitarios en los baños de coliseo.</td></tr>
<tr><td colspan="2">PARQUE EDUARDO SANTOS</td><td colspan="2">PARQUE EDUARDO SANTOS</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Se termina de atender las observaciones de la interventoría
Se avanza con arreglos hidrosanitarios en los baños del coliseo por postventa.</td><td colspan="2">Se termina de atender las observaciones de la interventoría
Se avanza con arreglos hidrosanitarios en los baños del coliseo por postventa.</td></tr>
</table>

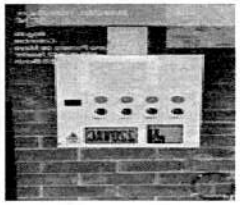
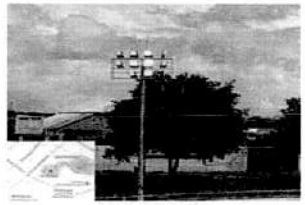
PARQUE LA INDEPENDENCIA		PARQUE LA INDEPENDENCIA	
			
Se avanza con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad pendiente de entrega.		**Se avanza con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad pendiente de entrega.**	
PARQUE NACIONAL		**PARQUE NACIONAL**	
			
Se avanza con el mantenimiento Hidrosanitario a Baterías de Baños Fiscales 1 y 2. **Se avanza con el aseo y mantenimiento de cubiertas en baños infantiles**		**Se avanza con el aseo y mantenimiento de cubiertas en baños infantiles**	
PARQUE VILLA DE LOS ALPES		**PARQUE VILLA DE LOS ALPES**	
			
Se termina la compactación de sub bases, se toman densidades y e inicia el suministro y compactación de bases.		**Se termina la compactación de sub bases, se toman densidades y e inicia el suministro y compactación de bases.**	

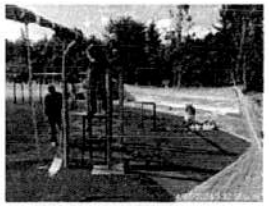
PARQUE LA FRAGUA		PARQUE LA FRAGUA	
			
Se inicia el desmonte de juegos antiguos y deteriorados de la zona de juegos que se ubica frente al coliseo.		Se inicia el desmonte de juegos antiguos y deteriorados de la zona de juegos que se ubica frente al coliseo.	
PARQUE MIRADOR DE ILLIMANI		PARQUE MIRADOR DE ILLIMANI	
			
Se avanza con las actividades de arreglo y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección.		Se terminan de evacuar observaciones de la interventoria en modulo de baños para entrega final a la administración.	
PARQUE GAITAN CORTES		PARQUE GAITAN CORTES	
			
Se avanza con el mantenimiento de maquinas de grecos. Se termina la demolición de la placa asfáltica de la zona de grecos		Se avanza con el mantenimiento de maquinas de grecos. Se termina la demolición de la placa asfáltica de la zona de grecos	

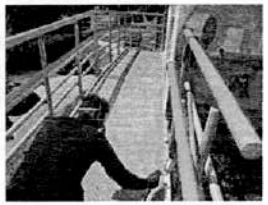
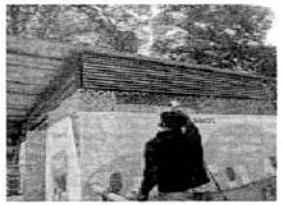
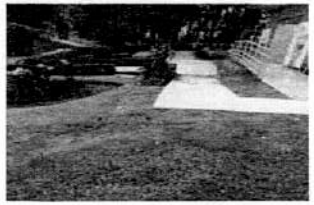
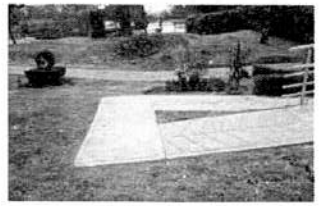
PARQUE VALLES DE CAFAM		PARQUE VALLES DE CAFAM	
			
Se termina mantenimiento y pintura de estructura de señalética y se instala banner informativo. **Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todo lo diagnosticado.**		Se termina mantenimiento y pintura de estructura de señalética y se instala banner informativo. **Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todo lo diagnosticado.**	
PARQUE CAYETANO		PARQUE CAYETANO	
	N/A		
Se realiza reunión de finalización de actividades y acta de puesta en servicio		**Se termino el retiro, mantenimiento y reinstalación de luminarias de la cancha sintética, fachadas de edificios que dan al parqueadero interno.**	
PARQUE NUEVO MUZU		PARQUE NUEVO MUZU	
	N/A		
Se realiza reunión de finalización de actividades y acta de puesta en servicio		**Se hace acta de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas.**	

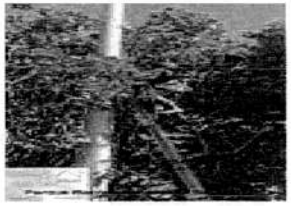
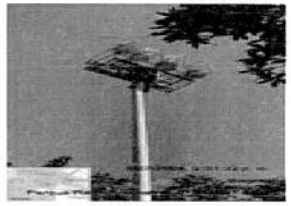
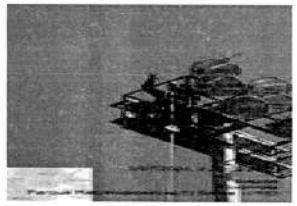
PARQUE CASTILLA		PARQUE CASTILLA	
			
Se avanza en el mantenimiento de la baranda M83, lijando, aplicando anticorrosivo, y pintura Se avanza con anticorrosivo de malla eslabonada en cerramiento perimetral costado oriental		Se realiza instalación de piso caucho SBR en la placa de concreto del juego m5 Se avanza la instalación de piso caucho SBR según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil	
PARQUE EL RECREO		PARQUE EL RECREO	
			
Se suministra y compacta capa de base granular en fallo, se toman densidades		Se inicia la instalación de piso caucho SBR en zona infantil cumpliendo los espesores del diseño aprobado por la supervisión.	
PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO		PARQUE TIMIZA VILLA DEL RIO	
			
Construcción de cintas de ajuste en senderos peatonales		Se avanza con el Mantenimiento, Lijado, anticorrosivo y pintura de máquinas grecorromanas	

PARQUE EL CARMELO		PARQUE EL CARMELO	
			
Se suministra cárcamo prefabricado		Se avanza y termina excavación manual para red de aguas lluvias	
PARQUE JUAN AMARILLO		PARQUE JUAN AMARILLO	
			
Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas		Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas grecorromanas	
PARQUE COMETAS		PARQUE COMETAS	
			
Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos		Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos	

PARQUE ATABANZA		PARQUE ATABANZA	
			
- Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80		- Se realiza instalación de bordillos prefabricados A-80	
PARQUE SAUZALITO		**PARQUE SAUZALITO**	
			
- Se realizaron la revisión de las luminarias instaladas en horas nocturnas. - Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.		- Se realizaron la revisión de las luminarias instaladas en horas nocturnas. - Se realizo la puesta en servicio y el acta final de entrega.	
PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO		PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO	
			
Se realizo al entrega de las luminarias de la zona del patinódromo, se realizo la instalacion del tablero de control, el cual se verifico por interventoria el día viernes, se realizo la capacitación de utilización de los tableros.		Se realizo al entrega de las luminarias de la zona del patinódromo, se realizo la instalacion del tablero de control, el cual se verifico por interventoria el día viernes, se realizo la capacitación de utilización de los tableros.	

PARQUE SIMON BOLIVAR		PARQUE SIMON BOLIVAR	
			
Se continua con el mantenimiento **de los** columpios **M-5. (lijada de las estructuras de los columpios).**		**Se revisa** pintura de **Módulos** de comida.	
PARQUE LOS NIÑOS		**PARQUE LOS NIÑOS**	
		N/A	N/A
- Se realizo la entrega de los elemento de la **cancha** de arena (Equipamiento canchas **móviles**, manuales). - Se realizó el acta **de puesta** en **servicio de** la cancha **de deportes** de arena.			

PARQUE ZONA FRANCA		PARQUE ZONA FRANCA	
			
Se continua con el **mantenimiento** en la **zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva).**		Se continua con el **mantenimiento** en la **zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva).** - Se **retira piso caucho desmontado**	
PARQUE CASA BLANCA		**PARQUE CASA BLANCA**	
			
Se continua **con el** mantenimiento de **los módulos grecoromanos.**		**Se continua con el** mantenimiento de los módulos grecoromanos.	
PARQUE DE LOS NOVIOS		**PARQUE DE LOS NOVIOS**	
			
Actividades **terminadas** en el módulo de baños.		Actividades **terminadas** en el módulo de baños.	

PARQUE CANAL RIO NEGRO		PARQUE CANAL RIO NEGRO	
			 
Se instala el rodadero pendiente - Parque Totalmente Terminado		**Puesta en Servico y Finalización**	
PARQUE FONTANAR		**PARQUE FONTANAR**	
			
Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva). **- Se continua con el mantenimiento de los Módulos Biosaludables**		**Se continua con el mantenimiento en la zona del Gimnasio (lijada y Pintura anticorrosiva).** **- Se continua con el mantenimiento de los Módulos Biosaludables**	
PARQUE PRD		**PARQUE PRD**	
			
- Se continua con el mantenimiento en los postes eléctricos en la zona a zona de futbol 11.		**- Se continua con el mantenimiento en los postes eléctricos en la zona a zona de futbol 11.**	