# IDRD

**Instituto Distrital de Recreación y Deporte**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 3131 DE 2023

SOLIUN INGENIERÍA SAS

DIRECCIÓN: CARRERA 70C No. 48 -55

TELÉFONO: 76530168 – 3013942384

*"Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".*

## INFORME FINAL – COMPONENTE TÉCNICO

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 AL 11 DE SEPTIEMBRE 2024

TOMO __1___ DE _____



**TABLA DE CONTROL**

| COPIA CONTROLADA | X | COPIA NO CONTROLADA | |
|---|---|---|---|

| | Nombre | Cargo | Firma |
|---|---|---|---|
| ELABORÓ | Ronald Ricardo lozano | Residente de Interventoría | |
| APROBÓ | Edna Constanza Cepeda Sánchez | Directora de Interventoría | |

SEPTIEMBRE 2024 / BOGOTÁ D.C.

- PARQUE EL PUNTAL - LOTE: 39-40

- REMODELACION LOSAS CENTRAL DEL PARQUE FRENTE A ENTRADA DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se encuentran en estado de situación estructural en mal estado y en la ejecución de la 1ra Etapa y en la construcción del sanitario seleccionado que ocurra para ser remediado, llegado se ubiquen nuevos para poder acceder más fresco de la plazoleta de ingreso por el costado sur y poder ir.

- Se encuentran en trabajos de mantenimiento y pintura en general en buen estado.

- CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se encuentran en buenas condiciones y pintura en general en buen estado.
- Se han arreglado las filtraciones de techos y cielorrasos.
- Se incluyen trabajos adicionales internos en casa del adulto mayor.

- PARQUE NUEVO PUEBLO

- Se terminan los trabajos se arregla de manera definitiva el tablero eléctrico en funcionamiento completo.

- PARQUE CASA DE LA CULTURA

- Se encuentran trabajos en condición a instalación de maderas, soportes y estructura de techado nuevo.

- PARQUE BARACCHI - CLUB(S)

- Se encuentran trabajos en condiciones en taller para acondicionar e instalación de baldosas.

- PARQUE EDUARDO SANTOS

- Se encuentran los trabajos de pintura en talanqueras de hierro, arreglos estructurales y cambio de luminarias en cantidad.

EMERGENCIAS

- PARQUE LA PRADERA -

- Se hace mantenimiento con emergencia del valor rato de agua potable por cada vez en baños, pero subsiste todavía el cielo raso dañado sobre mismo y debe estar para repetir

- PARQUE LA PRADERA -

- Se inician trabajos en cerramientos provisionales y demolición en pista de parque en estado.

- PARQUE NAVARRO -

- Se realiza inspección del lugar y se detecta que el problema es de un cortocircuito en energía pública.
- Se hace documento de asistencia y se procede a realizar el arreglo correspondiente.
- Hacia del lugar de emergencia pero, personalmente que asiste por efectuando de la humedad y continuar con el arreglo.

- PARQUE SANTA BÁRBARA - LA CAPILLA(CASA ABANDONADA) -

- Se requiere realizar la construcción de una cajuela independiente en el sitio donde se proyecta el aforo/medición de agua.
- Se nos entregó relevante para identificar el nivel de agua donde nace realmente el agua que supuestamente nos interesa la posición del agua, el Contratista ha propuesto hacer un pozo/cisterna para este estado, (está pendiente).

- PARQUE PRIMERO BOSQUE - LOTE EL TIBAR

- Se realizó la demolición de la cancha existente (43,80 C 24,80)m.
- Escuela de material, para retiro hasta de la obra.

- COMPLEJO ACUATICO -

- Pendiente traer soportes para las tuberías en los sitios donde se realizó la reparación.
- Hacer el retiro escombros de obra.

- PARQUE LOS ARRAYANES - LOTE 1 -

- Se hace necesario la limpieza para dichos en la entrada de todos los elementos que se han construido (cercas metálicas, mallas convencionales etc), para hacer entrega formal con ello. Estos elementos deben ser entregados en el Estado de Todo el personal de "Arrayanes"
- Demolición completamente de cerca dada.
- Se continua trabajos con normalidad en el área que se está interviniendo.
- El Contratista nos entregaron el aparato del plano, para poder colegir encuentros y circular la encuesta.
- Conclusión de topografía actual, levantamiento topográfico, Creación de viviendas No 4 y entregarlo el plano correspondiente, para verificación de niveles y creación definitiva de medidores.
- Se programó reunión el día miércoles 12 de diciembre en el parque, y mediante reunión e inspección efectuada de manera conjunta entre Arq. Vanda del IDRD, Equipo e Supervisión IDRD, Contratista, Interventoría, Contratista la citada " Carlos Blanco" que constituyó la anterior según Contrato N° 3728 de 2018. El objetivo de la reunión fue contratar al Ing. Carlos Blanco explicación del drenaje que actualmente en el momento para evacuación del agua de dicho sector y la posible afectación en las áreas aledañas. El Ing. Carlos Blanco acuerda hacer un levantamiento de niveles con el equipo de topografía para establecer un estudio de mejora o drenaje, ya que este estancado esta en garantía. La topografía la realizo el día viernes 14 de diciembre y para fecha no se ha recibido el informe correspondiente.

- Se termina el suministro del cerramiento metálico con respectivo concreto en el costado occidental.
- Identificación de niveles para el manejo de aguas.
- Mediante CD No. 18 , de fecha 7 de diciembre, la IDRD ya cedió el PMT.
- Se le solicitó al Contratista presentar el plano definitivo con las cotas y definiciones indicadas el 13 de diciembre en el sitio.

- PARQUE DE LOS NOVIOS

- El contratista informa que existe un inconveniente con la estructura metálica que se instalará en el lote.
- El diseño cuenta con el visto del acuerdo entre Instituto del Contratista, pendiente concepto pedagógico y respectivo algunas observaciones formuladas por la Interventoría.
- Se se les realizan respuesta referente al concepto geológico para la cimentación del módulo de servicios, como fundación para la cimentación de la estructura del local.
- Se instala el cesped del juego tipo arrier.
- Se realizó una revisión para arreglar las alturas de dos luminarias y para el pruebo de las existentes en 3 unidades. Se realizó el pedido de estos materiales para hacer la reparación.
- Se le realiza mantenimiento al camineal.

- ESTADIO AL CAMPIN - CUARTO DE BOMBAS (EMERGENCIA) -

- Se realizó el recalce del muro en concreto en sitio del pozo de recolección de la zona aledaña al cuarto de bombas.
- Se efectuó el arreglo con ingeniero geotécnico al costado del cuarto de bombas.
- Se realizan la instalación de abrazaderas para las roturas tipo pvc, para soporte de tuberías.

- PARQUE FONTANAS DEL RIO -

- Está pendiente la instalación de rieles en los Medidores.

PARQUE SIMON BOLIVAR - EL VIVAC

Permanente instrucción de usuarios en las zonas de

- A pesar de que ya se instalaron los pasamanos en todas las escaleras, en varios puntos prolongar, debido a que se detectó que cuando se descargan algunos de estos quedan peligrosos. Los usuarios no saben reaccionar a esa rapidez y se caen de bruces con el pavimento. Los pasamanos deben ser prolongados en una extensión de 1 metro.
- En Central de obra, se aprueba realizar las instrucciones verbales antes de las horas de mañanas y mujeres para reforzar de las ejecución y copia de inspección. El material se entregará en esta actividad, esta pedido.

En la sección del Parque ubicado (gallito)

- Civil Encanto: Las escaleras se instalaron en contra de del parque infantil.
- El nivel de las rampas exitosa y faltaba al interior del parque agilizo antes, esto por el orden del 1,05 m, en el mismo campo faltando que se retire el exterior, vasos comunicantes, donde el agua difícil se conforma del parque.
- Se coloca el señalamiento que a medida que se acaba en el talud alto, se presenta un desprendimiento de agua de

subsuelo.

- Se concluye en Comité de obra, realizar mantenimiento del material existente del parque infantil, con el equipo tipo Nidos. Se programa para el próximo lunes 30 de diciembre.
- Para darle continuidad a los trabajos, se realizará un Comité para todas las herramientas, equipos y recursos necesarios para dar inicio y entrando el agua, seguiendo con la limpieza y la implementación del parque (mantenimiento, materiales etc).

Los mantenimientos, la semana el contratista presentar el PMT para el Parque Simón Bolívar.

En la Ronda del Lago

- De la Universidad del Lago a la Escuela de la Guardia Nacional se realizan el pasillo para ejemplificar en algunos elementos de mobiliario urbano que están deteriorados o sitios en algunos sectores.
- Se inicia limpieza de la parte metálica y aplicación de pintura para las maderas faltantes.
- Se le solicita al contratista incrementar personal, para agilizar esta actividad.

PERSONAL APROBADO DEL CONTRATISTA (MEMBRETE)

| No. | CARGO | NOMBRE | CEDULA | EMAIL | EPS | ARL | FIRMA | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 4 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 5 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 9 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 10 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 11 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 12 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 13 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 16 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 17 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 18 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

PARQUES CONSORCIO BOG

| No. | DESCRIPTIVO | NOMBRE | CEDULA | EMAIL | EPS | ARL | FIRMA | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 4 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 5 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 9 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 10 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 11 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 12 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 13 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 16 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 17 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 18 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

PARQUES CONSORCIO BOG

| No. | DESCRIPTIVO | NOMBRE | CEDULA | EMAIL | EPS | ARL | FIRMA | FECHA DE INGRESO | FECHA DE RETIRO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 3 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 4 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 5 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 6 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 7 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 8 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 9 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 10 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 11 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 12 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 13 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 14 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 15 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 16 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 17 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 18 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

OBSERVACIONES

- Se realizó charla de Seguridad Social por parte de la Interventoría enfocada por el Consorcio Parques BOG | Ingreso de Personal Nuevo).
- Se realiza Capacitación respecto a compañeros de trabajo y suscrpción por el Contratista Consorcio Parques BOG.
- Se continúa con actividad en las áreas de Cuidado y Manejo en los Parques Activos, como preventivo y mantenimiento. Se anexa Implementación de señalización en obra.
- Se relaciona mantenimiento de Actividades de Alto Riesgo Virtuoso, Permisos de Trabajo en Alturas en los parques Tunal, Aguas y Venecia.
- Durante la semana se presentó 1 accidente de trabajo leve del Consorcio Consorcio Parques BOG, por parte de la Interventoría no se reportó accidentes laboral.
- Se adjunta relación mensual de SST Temas de Vías apropiadas para la verificación de condiciones de Riesgo, uso de EPP y verificación de personal en campo en los Parques: (Chapinero, Country Hombres, Simón Bolívar, Blanquito en San Carlos y Tunal). El contratista reporta mayormente el personal que no tiene el carnet.
- Se realizan inspecciones en los Parques Activos como son: Orden, aseo, aviso y herramientas instalación de personal en los parques Activos.
- Presentan en nuestra nueva función como mantenimiento en la nuestra Recomendaciones no cumplimiento SST, mantenimiento y Participación por parte de los Fallos.

[illegible] GESTIÓN AMBIENTAL

[illegible]

[illegible] GESTIÓN CALIDAD

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

[illegible] GESTIÓN SOCIAL

- [illegible]
- Declaratoria del parque Malabares. El administrador solicita que el IDRD active por correo el inicio de estas actividades para tener la trazabilidad de la misma.
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

[illegible] OBSERVACIONES

[illegible]

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. [illegible] de 2023 desarrollado durante el periodo del 1 al 17 de diciembre de 2023 se describen a continuación:

a) [illegible]







REGISTRO FOTOGRAFICO DEBIDAMENTE TITULADO

PARQUE PLAYA HERMOSA





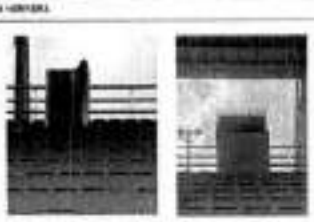
Se retiran escombros en cuanto a RCD y colocación bajo gaviones para colmatación sector.

Se realiza el suministro y colocación de colchón reno flex para toda la zona de obras según plan manejo ambiental.

PARQUE PLAYA HERMOSA



Se realiza el suministro e instalación de divisiones sanitarias para baño en hombres según plan manejo ambiental.



Se construye un espaldon de lona para los baños de hombres en proximidades media, kuri y cancha.

PARQUE PLAYA HERMOSA



PARQUE PLAYA HERMOSA



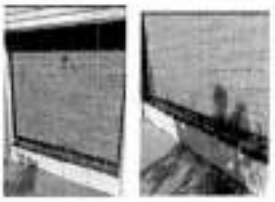
PARQUE PLAYA HERMOSA

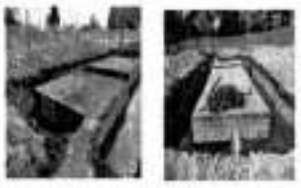


PARQUE PLAYA HERMOSA





| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se termina con trabajos de arreglo de muros del cerramiento, cambios de luminarias y colocación de bolardos | se ejecutan trabajos de construcción e instalación de mallas, arreglos y colocación de bolardos verdes. | se ejecuta con trabajos de ornamentación en latón para luminarias e instalación de bancas. | se ejecutan los trabajos de pintura en bolardos de latón y arreglos hidrosanitarios y cambio de fluorescentes de cerramiento. |
| PARQUE LA VALLENTINA (DESPUES DEL) | PARQUE LA PRADA (DESPUES DE) | PARQUE BARRIO BOLIVAR - LA CHIMENEA | PRO. EQUIPAR - TENIS |
|  |  |  |  |
| Este color de agua potable en Usted cree de Bolivar, se cultivan todo esto se debe depende sexual mucho y todo bien para bajar | - se incluye consejos de características provisionales y demolición de obra no patrimonio en adelante. | Se debe realizar la construcción de una caja de inspección en el otro donde se proveerá el abastecimiento de agua. | Demolición de la cancha sintética |
| PRO. EQUIPAR - TENIS | PRO. / PARQUEADERO | PRO. / PARQUEADERO | PARQUE DE LOS NIÑOS |
|  |  |  |  |
| Demolición de la cancha sintética | Con cerramiento provisional con madera reciclada y tela verde. | Demolición del adoquín de arcilla y mismo de piso en concreto | Retiro de cerramiento |

| | | | |
|---|---|---|---|
| PARQUE DE LOS NIÑOS | PARQUE DE LOS NIÑOS | PARQUE SIMÓN BOLÍVAR (MEDIA) | PARQUE SIMÓN BOLÍVAR (MEDIA) |
|  |  |  |  |
| excavación manifiesta en el área que se está intervenido. | excavación manifiesta en el área que se está intervenido. | Excavaciones perimetrales al parque empírico. | Excavaciones perimetrales al terreno empírico |
| PARQUE SIMÓN BOLÍVAR (MEDIA) | | | |
|  | NA | NA | NA |
| Excavaciones perimetrales al terreno empírico | | | |

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE SST





Parque Diego Herrán: Foto 1, 2 y 3. Actividades electricas (SOLDAR) Personal de Bombero y de electricista. Se verifica uso de EPP, se verifica personal con cono amarillo por parte de empresas SST correspondiente.
Fuente: Elaboración Propia





Parque de los Niños: Foto 4,5, y 6. Actividades de trabajos de altura activo, se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal y empresario y equipos. Verificación de personal por el componente SST e inducción realizadas.
Fuente: Elaboración Propia








Puntos de Punto Fijo PFF 6, distribuidos en planta, de acuerdo con la  (Encuentro de Seguridad) del Proyecto de parques en Ciudadela por el componente SST.
Fuente: Elaboración Propia

Actividades Propias del componente SST: Inspeccionar de estado y completamos y reparadas, Limpieza y entrega de EPP. Las imágenes anteriores se realizan con el fin de validar y brindar las características de las actividades de acuerdo a los riesgos encontrados en los ocho Viales ejecutados en cada uno de los parques.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL




Socialización del parque Alabama. El administrador solicita que el IDRD le informen por correo si tuvieron esas actividades por cierre de la actividad después o antes
- Socialización parque La Vega





Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 15

1. Datos Generales

2. Cronograma de Obra

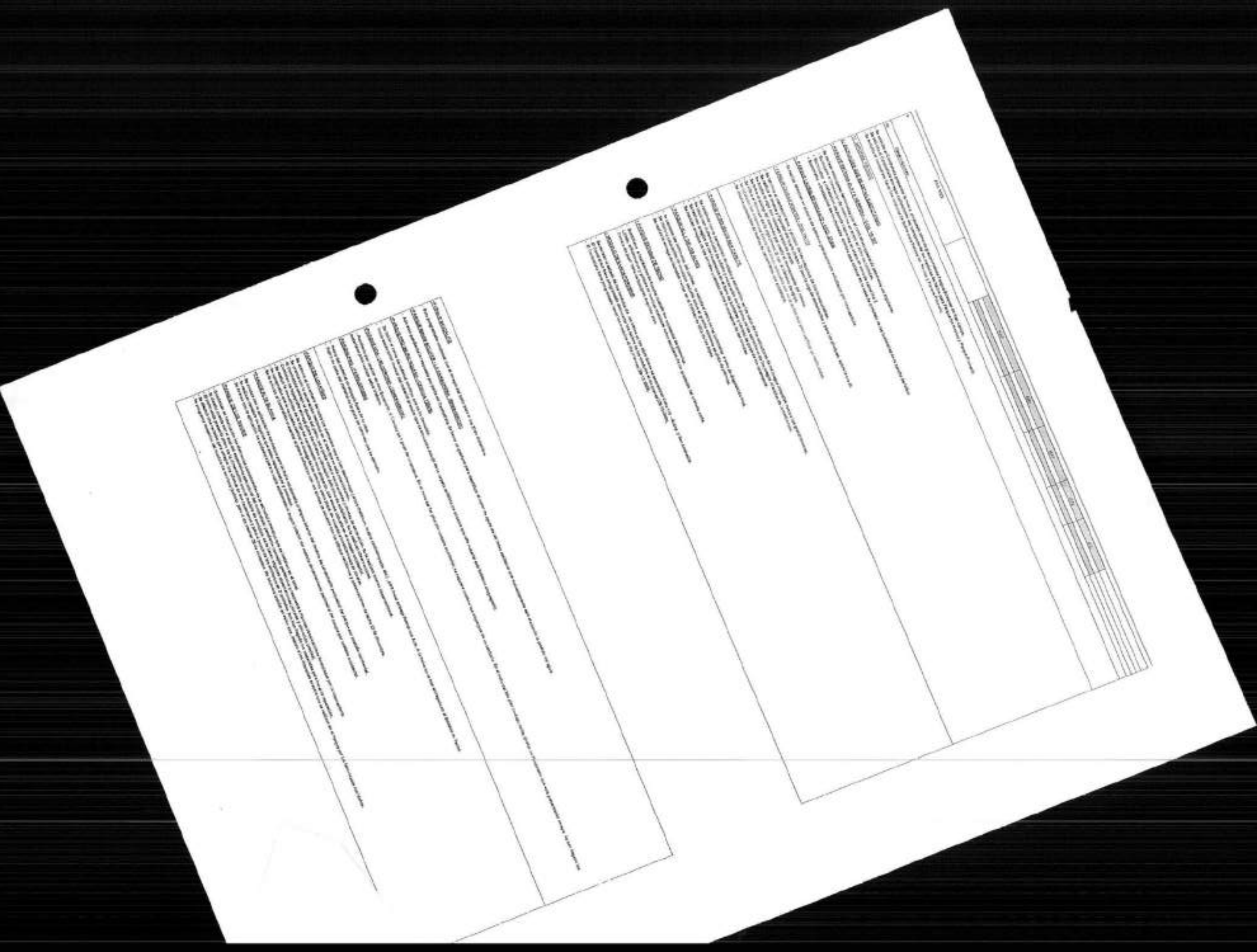
3. Cronograma de Intervención

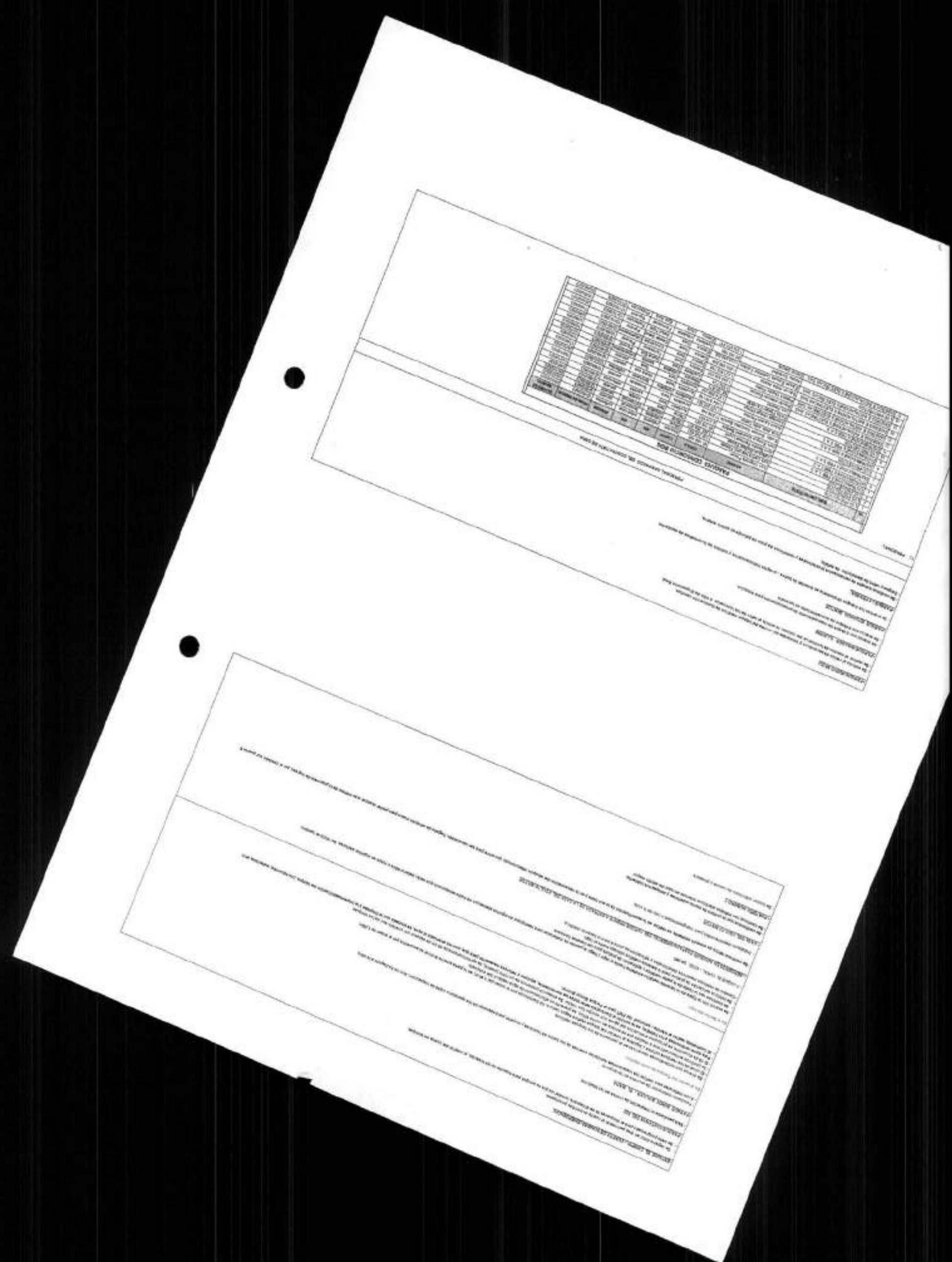
4.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TUBERIA | | | | | | | | |
| Tubería EMT 1/2" (conexión) | 1x1120 - 2x1120 | $ 11.120.000,00 | 30,54% | 100,00% | 30,54% | 0,00% | 0 | $ 11.120,00 |
| Tubería EMT 3/4" (conexión) | 1x1120 - 2x1120 | $ 2.048.000,00 | 7,89% | 30,00% | 10,00% | 0,00% | 0 | 204,80 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 13.164.800,00 | 100% | 60,00% | 70,00% | 0,00% | 0 | 14.960,00 |
| | | | | | | | | |
| SUBTALACIONES ELECTRICAS | | | | | | | | |
| ALIMENTACION TABLERO | | | | | | | | |
| Cable (3x#10 AWG + 1x#8 AWG) | 2x1120 - 3x1120 | $ 3.201.600,00 | 17,73% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 3.201,60 |
| Cable (3x#6 AWG + 1x#8 AWG) | 2x1120 - 3x1120 | $ 17.281.000,00 | 76,88% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 17.281,00 |
| Cable (3x#12 AWG) | 2x1120 - 3x1120 | $ 1.199.000,00 | 5,33% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 1.199,00 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 22.681.600,00 | 100% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 22.681,60 |
| | | | | | | | | |
| SUBTALACIONES ELECTRICAS | | | | | | | | |
| CAJAS Y TABLEROS | | | | | | | | |
| CAJA ELECT (varios) | 3x1120 - 3x1120 | $ 844.284,00 | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 844,284 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 844.284,00 | 100% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 844,284 |
| | | | | | | | | |
| INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | | | | |
| APARATOS | | | | | | | | |
| Toma monofasico (varios) x 1 modulo | 1x1120 - 1x1120 | $ 31.200,00 | 20,00% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 1 | 31,20 |
| Toma Media (IEM) (varios) | 1x1120 - 2x1120 | $ 62.300,00 | 25,00% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 1 | 62,30 |
| Interruptor (varios) 1 cuadro (varios) | 1x1120 - 2x1120 | $ 33.000,00 | 40,00% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 1 | 33,00 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 126.500,00 | 100% | 100,00% | 100,00% | 99,87% | 3 | 126,50 |
| | | | | | | | | |
| CARPINTERIA METALICA | | | | | | | | |
| PUERTAS Y VENTANAS | | | | | | | | |
| Puertas y ventanas (varios) (varios) | 3x1120 - 4x1120 | $ 51.456.780,00 | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 51.456,78 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 51.456.780,00 | 100% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 51.456,78 |
| | | | | | | | | |
| ALBAÑILERIA, REVOQUES, ACRILICOS | | | | | | | | |
| HORMIGON PISO, LABRADO RICO, 8 cm (varios) | 1x1120 - 1x1120 | $ 211.200,00 | 8% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 211,20 |
| Revoque exterior (varios) (varios) | 1x1120 - 1x1120 | $ 1.428.000,00 | 55% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 1.428,00 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 2.568.100,77 | 100% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 2.568,10 |
| | | | | | | | | |
| ALBAÑILERIA, REVOQUES, ACRILICOS | | | | | | | | |
| Cielo Raso de Placa (varios) | 1x1120 - 3x1120 | $ 1.524.000,00 | 6,67% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 1.524,00 |
| Cielo Suspendido (varios) | 1x1120 - 1x1120 | $ 21.190.000,00 | 93,33% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 21.190,00 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 22.714.790,00 | 100% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 22.714,79 |
| | | | | | | | | |
| MOBILIARIO | | | | | | | | |
| EQUIPAMIENTO SANITARIO (varios) | | | | | | | | |
| Mesa de trabajo (varios) | 1x1120 - 1x1120 | $ 844.815,00 | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 844,815 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL | | $ 844.815,00 | 100% | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 844,815 |
| | | | | | | | | |
| PAVIMENTACION INTERIOR | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| PISOS CERAMICOS (varios) | | | | | | | | |
| Cerámicos (varios) 1x1120 - 1x1120 | 1x1120 - 1x1120 | $ 1.772.000,00 | 2,70% | 100,00% | 80,00% | 20,00% | 0 | 1.772,00 |
| | | | | | | | | |
| CIELORRASO | | | | | | | | |
| Cielorraso (varios) (varios) | 1x1120 - 4x1120 | $ 1.784.520,00 | 2,72% | 100,00% | 80,00% | 20,00% | 0 | 1.784,52 |
| | | | | | | | | |
| CIELORRASO | | | | | | | | |
| Cielorraso Interior (varios) 1x1120 - 2x1120 | 1x1120 - 2x1120 | $ 1.456.720,00 | 2,22% | 100,00% | 70,00% | 30,00% | 0 | 1.456,72 |
| | | | | | | | | |
| CARPINTERIA METALICA | | | | | | | | |
| MUEBLES Y CARPINTERIA | | | | | | | | |
| Carpintería Metálica 1x1120 - 2x1120 | 2x1120 - 2x1120 | $ 32.641.200,00 | 49,76% | 100,00% | 80,00% | 20,00% | 0 | 32.641,20 |
| | | | | | | | | |
| HORMIGON | | | | | | | | |
| Hormigón Pisos Corrientes Llaneados - Regularización Interior (varios) | 2x1120 - 1x1120 | | | 100,00% | 100,00% | 0,00% | | |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 36.657.270,00 | 100% | 100,00% | 70,00% | 20,00% | 0 | 36.657,27 |
| | | | | | | | | |
| PAVIMENTACION EXTERIOR | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| PISOS | | | | | | | | |
| EXTERIORES Y TERRAZAS | | | | | | | | |
| Exterior sobre Patio - (varios) | 1x1120 - 2x1120 | $ 2.000.000,00 | 33,33% | 0,00% | 50,00% | 50,00% | 0 | 1.000,00 |
| Exterior sobre Patio (varios) | 2x1120 - 1x1120 | $ 1.997.000,00 | 66,67% | 0,00% | 100,00% | 100,00% | 0 | 1.997,00 |
| PISOS EXTERIORES | | | | | | | | |
| Pisos exteriores 4D (varios) | 1x1120 - 2x1120 | $ 1.010.000,00 | 7,55% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0 | - |
| Pisos exteriores (varios) | 1x1120 - 1x1120 | $ 1.234.000,00 | 11,79% | 0,00% | 100,00% | 100,00% | 0 | 1.234,00 |
| Pisos exteriores (varios) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 10.241.000,00 | 100,00% | 0,00% | 50,00% | 50,00% | 0 | 10.241,00 |
| | | | | | | | | |
| OBRAS VARIAS | | | | | | | | |
| Movimiento de suelos (varios) | 1x1120 - 2x1120 | $ 30.000,00 | 0,24% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0 | - |
| Demoliciones (varios) | 2x1120 - 2x1120 | $ 597.000,00 | 80,00% | 100,00% | 20,00% | 80,00% | 0 | 119.400,00 |
| Demoliciones (varios) | 1x1120 - 2x1120 | $ 150.000,00 | 20,00% | 100,00% | 20,00% | 80,00% | 0 | 30.000,00 |
| Demoliciones (varios) Tabique Dos 27x3,60 m | 2x1120 - 1x1120 | $ 28.640,00 | 2,24% | 100,00% | 80,00% | 20,00% | 0 | 5.728,00 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 801.640,00 | 100,00% | 50,00% | 11,00% | 40,00% | 0 | 211.641,20 |
| | | | | | | | | |
| CUBIERTAS | | | | | | | | |
| Techos Aislados (varios) | 2x1120 - 2x1120 | $ 233.231,20 | 100,00% | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 233.231,20 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 233.231,20 | 100% | 0,00% | 100,00% | 0,00% | 0 | 233.231,20 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |





**PARQUES CONSORCIO BOG**

| No. | SUBCONTRATISTA | NOMBRE | CEDULA | CARGO | UBI. | EPS | PENSION | FECHA DE INGRESO | FIRMA DE ASISTENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | JUAN SEBASTIAN DIAZ | 1.140.824.377 | Ayudante | cotidiano | Sanitas | Protección | 23/10/2023 | |
| 2 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | CARLOS DAVID MEDINA DIAZ | 1.007.784.642 | Ayudante | Bosa | Compensar | Porvenir | 23/10/2023 | |
| 3 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | JUAN DIAZ | 1.140.824.377 | Ayudante | cotidiano | Salud Total | Porvenir | 23/10/2023 | |
| 4 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | LADY JOHANA CUBILLOS | 1.031.790.773 | Oficial | Bosa | Sanitas | Porvenir | 24/10/2023 | |
| 5 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | VICTOR MANUEL MORALES | 1.007.648.904 | Oficial | Bosa | Famisanar | Skandia | 24/10/2023 | |
| 6 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | NELSON MUÑOZ | 79.556.972 | Oficial | Bosa | Famisanar | Colpensiones | 27/10/2023 | |
| 7 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | CARLOS ANDRES CUBILLOS | 1.000.972.010 | Ayudante | Bosa | Sanitas | Porvenir | 27/10/2023 | |
| 8 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | MIGUEL ANGEL GARZON | 1.014.243.421 | Ayudante | cotidiano | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | |
| 9 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | JESUS PARRA | 1.026.5615 | Ayudante | Bosa | Famisanar | Porvenir | 30/10/2023 | |
| 10 | Cecilia Fonseca | Jesus Pablo Leiva | 79.963.386 | Operario | Segunda de | Salud Total | Colpensiones | 30/10/2023 | |
| 11 | CARLOS ANDRES DIAZ | Carlos Alberto Pinzon Diaz | 1.000.222.136 | Operario | Bosa | Compensar | Porvenir | 30/10/2023 | |
| 12 | LUIS MEJIA DIAZ | Oscar Alexander Mejia | 1.000.456.705 | Pintor | cotidiano | Nueva eps | Porvenir | 31/10/2023 | |
| 13 | CARLOS ANDRES DIAZ | Oscar Alexander Mejia | 20.473.581 | Ayudante | Bosa | Famisanar | Porvenir | 30/10/2023 | |
| 14 | CARLOS ANDRES DIAZ | YOLANDA RUEDA | 1.021.473.729 | Operario | Bosa | Famisanar | Porvenir | 30/10/2023 | |
| 15 | CARLOS ANDRES DIAZ | ALBAR LEIVA | 79.961.108 | Oficial | cotidiano | Nueva eps | Colpensiones | 31/10/2023 | |
| 16 | CARLOS ANDRES DIAZ | MIGUEL LEIVA | 1.014.243.421 | Ayudante | cotidiano | Salud Total | Porvenir | 31/10/2023 | |
| 17 | CARLOS ANDRES DIAZ | LUIS ENRIQUE MEDINA | 1.013.613.473 | Ayudante | cotidiano | Famisanar | Porvenir | 31/10/2023 | |
| 18 | CARLOS ANDRES DIAZ | CARLOS ANDRES DIAZ | 1.000.222.136 | Operario | Bosa | Compensar | Porvenir | 31/10/2023 | |

**PARQUES CONSORCIO BOG**

| No. | SUBCONTRATISTA | NOMBRE | CEDULA | CARGO | UBI. | EPS | PENSION | FECHA DE INGRESO | FIRMA DE ASISTENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | JUAN SEBASTIAN DIAZ | 1.140.824.377 | Ayudante | cotidiano | Sanitas | Protección | 23/10/2023 | |
| 2 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | CARLOS DAVID MEDINA DIAZ | 1.007.784.642 | Ayudante | Bosa | Compensar | Porvenir | 23/10/2023 | |
| 3 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | JUAN DIAZ | 1.140.824.377 | Ayudante | cotidiano | Salud Total | Porvenir | 23/10/2023 | |
| 4 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | LADY JOHANA CUBILLOS | 1.031.790.773 | Oficial | Bosa | Sanitas | Porvenir | 24/10/2023 | |
| 5 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | VICTOR MANUEL MORALES | 1.007.648.904 | Oficial | Bosa | Famisanar | Skandia | 24/10/2023 | |
| 6 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | NELSON MUÑOZ | 79.556.972 | Oficial | Bosa | Famisanar | Colpensiones | 27/10/2023 | |
| 7 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | CARLOS ANDRES CUBILLOS | 1.000.972.010 | Ayudante | Bosa | Sanitas | Porvenir | 27/10/2023 | |
| 8 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | MIGUEL ANGEL GARZON | 1.014.243.421 | Ayudante | cotidiano | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | |
| 9 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | JESUS PARRA | 1.026.5615 | Ayudante | Bosa | Famisanar | Porvenir | 30/10/2023 | |
| 10 | Cecilia Fonseca | Jesus Pablo Leiva | 79.963.386 | Operario | Segunda de | Salud Total | Colpensiones | 30/10/2023 | |
| 11 | CARLOS ANDRES DIAZ | Carlos Alberto Pinzon Diaz | 1.000.222.136 | Operario | Bosa | Compensar | Porvenir | 30/10/2023 | |
| 12 | LUIS MEJIA DIAZ | Oscar Alexander Mejia | 20.473.581 | Pintor | cotidiano | Nueva eps | Porvenir | 31/10/2023 | |
| 13 | CARLOS ANDRES DIAZ | Oscar Alexander Mejia | 20.473.581 | Ayudante | Bosa | Famisanar | Porvenir | 30/10/2023 | |
| 14 | CARLOS ANDRES DIAZ | YOLANDA RUEDA | 1.021.473.729 | Operario | Bosa | Famisanar | Porvenir | 30/10/2023 | |
| 15 | CARLOS ANDRES DIAZ | ALBAR LEIVA | 79.961.108 | Oficial | cotidiano | Nueva eps | Colpensiones | 31/10/2023 | |
| 16 | CARLOS ANDRES DIAZ | MIGUEL LEIVA | 1.014.243.421 | Ayudante | cotidiano | Salud Total | Porvenir | 31/10/2023 | |
| 17 | CARLOS ANDRES DIAZ | LUIS ENRIQUE MEDINA | 1.013.613.473 | Ayudante | cotidiano | Famisanar | Porvenir | 31/10/2023 | |
| 18 | CARLOS ANDRES DIAZ | CARLOS ANDRES DIAZ | 1.000.222.136 | Operario | Bosa | Compensar | Porvenir | 31/10/2023 | |

**PARQUES CONSORCIO BOG**

| No. | SUBCONTRATISTA | NOMBRE | CEDULA | CARGO | UBI. | EPS | PENSION | FECHA DE INGRESO | FIRMA DE ASISTENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | JUAN SEBASTIAN DIAZ | 1.140.824.377 | Ayudante | cotidiano | Sanitas | Protección | 23/10/2023 | |
| 2 | CONSTRUCCIONES Y MB S.A.S | CARLOS DAVID MEDINA DIAZ | 1.007.784.642 | Oficial | cotidiano | Famisanar | Porvenir | 31/10/2023 | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

**COMPONENTE SST**

* Se realizan charlas de inducción antes de iniciar labores con apoyo de la encargada arriba por el contratista Parques BOG. (Ingreso de Personal nuevo)
* Se realiza Capacitación Riesgo Ergonomico por el Contratista Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal nuevo)
* Se delimitar y señalizar el área de trabajo e instalar en las fronteras asfalto, demarcaciones y cuentafilo. Se verifica implementación señalización en sitio
* Se realiza seguimiento de Actividades de los Trabajo Criticos. Permisos de trabajo en alturas en mi ausencia lo hace Mateo Eduardo Santacy Tunal
* Durante la charla se presenta 3 accidentes de Trabajo del Consorcio Cubicación Parques BOG. (El pedro no fue intervenido ni se reporto accidente laboral)
* Se realiza inspección mensual de la SST frente de obra ejecutado para la verificación de condiciones de trabajo con el EPP y verificación de personal en sitio con el área de Parques. (Copy mensual Cuidar Bolivia, de Fraguas Simon Bolivar, Blanquis de San Carlos y Tunal.) El contratista aporta inspección al personal con ingreso nuevos al sistema.
* Se realizan inspecciones en las fronteras de ejecución del área para trabajos Y alturas.
* Se realiza informe mensual SST los cuales Contratista y la Interventoria Consorcio. Se realiza informe Mensual SST Ya. A los a Interventoria

**COMPONENTE AMBIENTAL**

Se realiza seguimiento a la gestión ambiental para el cumplimiento a la normativa vigente en la ejecución final de las FASES que se han generado en las fronteras de obra. Durante mantuvo estas interferencia conforme a su avance obra, aquí se están cuenta del cumplimiento para gestión ambiental en el contrato Línea Fase de obra gestionando su disposición final

**COMPONENTE DE CALIDAD**

- Se cuenta el contratista con material entrega permisos de materiales
- Se realiza la ejecución de Plan de calidad y el plan contratista
- Se realiza las valoración programación de acciones mientras se presenta la hoja de vida del auxiliar para aprobación
- Se realiza semanal y emisión de observaciones correspondiente al informe (1 a 3)
- Se realiza se realiza a presentación del informe, control y disposición de la proyección del cliente
- Se cuenta los hallazgos de auditoría evaluación correspondientes

**COMPONENTE SOCIAL**

- **Atención ciudadana no se reportaron PQRS.**
- **Recibimos de soportes de nuestro del PMO los cuales se revisan el Obra y se entregan.**
- **Ausencia de la profesional social al comité de obra.**

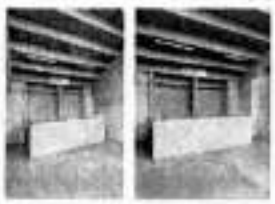
| NIT. O CEDULA | BENEFICIARIO | VALOR A DESEMBOLSAR |
|---|---|---|
| 901.121.624-5 | IMPORT GROUP PRO SAS | 164.818.571,00 |
| 901.511.811-8 | LYD PROYECTOS SAS | 1.488.720.804,00 |
| 900.700.145-3 | LED U.COLOMBIA SAS | 870.343.663,00 |
| 860.001.307-6 | ASCENSORES SAHDUER DE COLOMBIA SAS | 15.768.166,00 |
| 830.003.448-1 | OTIS ELEVATOR COMPANY COLOMBIA SAS | 2.317.120,00 |
| 901.072.721-6 | INVERSIONES DISEÑO INGENIERIA Y CONSTRUCCION | 57.854.134,00 |
| | TOTAL | 2.531.621.409,00 |

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

PARQUE CLAVE HERMOSA



Suministro e instalación de pisotón caucho en color en zona de romance 2



Suministro e instalación de elementos en caucho en zona de romance.

PARQUE LA ARBOLEDA MANUELA

PARQUE OLAYA HERRERA



Suministro e instalación de luminaria tipo cobrahorca con brazo de 1.5 mts de longitud de luminaria de la cancha de fútbol



Suministro e instalación de luminarias tipo cobrahorca con brazo de 1.5 mts de longitud de luminaria de la cancha de fútbol

PARQUE LAS PALMAS NORTE



Se realiza retiro de aparatos preexistentes solicitados por interventoría.



Se realiza retiro de aparatos preexistentes solicitados por interventoría.

PARQUE CUERO MONTES



Se realiza retiro de estructura de aparatos preexistentes solicitados por interventoría.

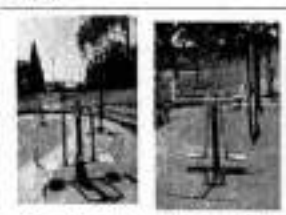


Se realiza retiro de piso de aparatos preexistentes solicitados por interventoría.

PARQUE CUERO MONTES



Se realiza el mantenimiento y pintura de las estructuras de los toboganes.



Se realiza el mantenimiento y pintura de las estructuras de los toboganes.

PARQUE NUEVA MONTES



Se realiza la pega con concreto todo de piedra , de bases y varias del concreto por medio el mantenimiento del mismo.



Se retira el concreto en la vuelta (curva) con el material de agua.

PARQUE NUEVA MONTES



Se instalaron los pasamanos tubos metálicos con anclajes con nivel de inclinación para verificar su verticalidad.



Se instalaron los pasamanos tubos metálicos con anclajes con nivel de inclinación para verificar su verticalidad.

PARQUE BOMBEROS DE SAN CARLOS

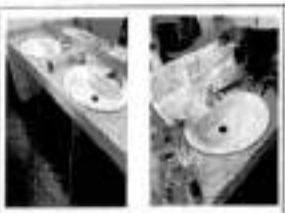


Se instala la colocación demallas de cerramiento con anclajes.



Se instala colocación de mallas de cerramiento con anclajes.

PARQUE BOMBEROS DE SAN CARLOS



Se realizan arreglos de concentración de basuras y cambio de luminarias y cambio de puertas metálicas

PARQUE VILLA DE LOS ALTOS



Se realizan arreglos de luminarias y cambio de las luminarias de los exteriores.



Se instalaron cerramientos en metálico y se reemplazaron las juntas en las canchas de los juegos infantiles de la madrugada.

PARQUE VILLA DE LOS ALTOS



Se realizaron cambio de luminarias de metálico y reparación en las juntas de las canchas de los juegos infantiles para los gran niños.



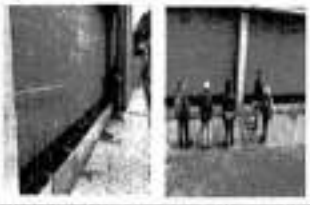
Se hizo la reparación de arreglos salientes sobre el granito existente en pasillos públicos



Se retiro la colocación de arreglos salientes sobre el granito existente en pasillos públicos



Se cambiaron las luminarias del colegio, se arreglo el cielo de las canchas y otros dispositivos final



Se realizo cambio de luminarias cerradas en el interior de Villa Nueva Alpes



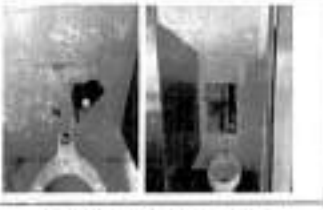
Cierre perimetrales y puertas en tambores metálicos sobre costados de las graderías del costado norte.



Cierre perimetrales y puertas en tambores metálicos sobre costados de las graderías del costado norte.



Reparación y instalación de luminarias cerradas con mantenimiento en graderías



Cambio de pasamanos de tambores segundo piso.



Estado saludable de arbolado de todo el barrio norte calle 119



Estado saludable del arbolado de todo en el barrio norte calle 119

PARQUE BARRIO SOLUNAR - BARRIO



Poda y mantenimiento del arbolado de todo en el barrio norte calle 119



Estado saludable del arbolado de todo en el barrio norte calle 119

PARQUE DE LOS NIÑOS



Se realizo con mantenimiento preventivo en el perímetro de los parques existentes.



Se realizo con mantenimiento preventivo en el perímetro de los parques existentes. - podado de arbustos

PARQUE BALTA BLANCA



Se realizo con la extracción manual del área que se esta mantenimiento.



Se realizo con la extracción manual del área que se esta mantenimiento.

PARQUE PIO ROJAS - TERR



Se realizo con la aplicación de antidoto para la malla ocasionada al ingreso infantil en el interior de semanario. (personas del parque por malezas ocasionadas)



Se realizo con la aplicación de antidotos para la malla ocasionada al ingreso infantil del interior de semanario (personas del parque por malezas ocasionadas)

PARQUE EL TUNAL



Se inicio excavación manual del material granular que se encuentra debajo de la carpeta asfáltica se observa que esta totalmente segregado.



Se inicio excavación manual del material granular que se encuentra debajo de la carpeta asfáltica se observa que esta totalmente segregado.

PARQUE EL TUNAL

2172



REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST



Instituto Distrito de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 16

noviembre 24, 2023 al diciembre 30, 2023

1 Datos Generales

2 Resumen de Obra

3 Detalle de Intervención

4

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| ENTRADA SECTORIAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| PINTURA | | | | | | | |
| ESTUCO VINILO ENVALTRE | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| PARQUE FORESTAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| MOBILIARIO | | | | | | | |
| MANTENIMIENTO MOBILIARIO | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| PARQUE PINAR | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| PARQUE BOULEVARD NARINO | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| PARQUE LA PRADERA | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| | |
| | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |

- Se solicita al Contratista presentar la nueva propuesta zona de gimnasio/Parque Bosques de San Carlos.
- Se solicita al Contratista entregar cotizaciones del herramental sobre modulos de ladrillo para Parque los Naides y Parque Pensaco.

**V. INFORME TECNICO**

**1. ACTIVIDADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO**

**- PARQUE ESTADIO (LAVA CABEZA) - (COD. 19-20)**

- Se retoman actividades tendientes por el contratista ejecutando pendiente los siguiente:
  - Acondicionar e instalacion de maderas en sitios en cada de canchas.
  - Acondicionar e instalacion de pisotes empotrados en arena en cada una de canchas 5.
  - Acondicionar e instalacion de cortinadas: cortinas para cerrar en la base de concreto de las bombillas de la cancha de futbol.

**- PARQUE LAURELES NARINO - (COD. 07-02)**

- Se solicita instalar el barrote (Cobre verde) cumplimiento por el que esta en sitio (color azul) y realizar el Area de mantenimiento en este parque.

**- PARQUE GRUPO MOVILES - (COD 19-12)**

- Se realiza primera pico reunion de las actividades.
- Se realizo el suministro de malla ochenta viejo y el retiro de maderos y alambre de pase sobre el contorno del cerco Blog. 19-9.
- Se realizo el suministro para barrer la vega sobre la blog. 19-9.

Quedando pendiente los siguiente:

- Terminar el cerramiento por la Blog. 19-9 en un area de la fuente.
- Mantenimiento y pintura puerta de ingreso zona de la fuente
- Suministro e instalacion portico en mal estado zona de la fuente.
- Mantenimiento y arreglo de medidor zona de la cola de la vibra

| |
|---|
| **- PARQUE BORDES DE MARGARITA - COD. 19429**<br><br>- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en los pisos donde aparecieron las nuevas juegos infantiles como a las pavimentadas.<br>- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en los pisos donde aparecieron las nuevas juegos infantiles de la media luna.<br><br>Quedando pendiente los siguiente:<br><br>- Pendiente suministro e instalación de divisiones metálicas baño de hombres.<br>- Pendiente cuadrilla cielo de Parque Infantil. 4.<br>- Pendiente construcción de Bordillo 1<br>- Pendiente mantenimiento total de la vía.<br><br>**- PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 19-670**<br><br>- Se termina la excavación de emisión material sobre el punto existente en para en pulirlo.<br>- Se inicia el bombeo sobre el punto existente el cielo de pulirlo.<br><br>Quedando pendiente los siguiente:<br><br>- Se empieza instalación del Pavimento sobre material en el cielo.<br>- Se solicita el aumento de personal para poder los frentes que están pendientes en la zona de los Unidades y juegos infantiles.<br><br>**- PARQUE METODO DE TIEMPO - COD.**<br><br>- Pendiente realizar el lista de puesta en servicio y el Acta de terminación |
| **- PARQUE PORTERIA COD. 27-087**<br><br>- Se realizo el traslado de los modulos de baños al Parque el Porvenir el sitio definido por el IDRD.<br>- Se realizaron el traslado de dos (2) modulos de baños los cuales estaban ubicados en la Calle 137 con Autop. Norte y en la Calle 138 con Autop. Norte<br><br>**- PARQUE EL TIMAL - COD. 19-385**<br><br>**- ADICION Y/O PRORROGA CONTRATO CONSULTORIA DEL PARQUE TIMAL E ENTRADA DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR Y PUESTO DE POLICIA II.**<br><br>- Se avanza en el cierre de cubierta existente en red estado y en la reconfiguración de la sub base y en la colocación del adoquín estructurado que sirve para las relocalizado, se bloque la instalación del adoquín nuevo en la proximidad de la puerta 4 de ingreso al parque.<br><br>- Se realiza la puesta en servicio de las trabajos de mantenimiento y pintura en zona de Unidades.<br><br>**- CASA DEL ADULTO MAYOR**<br><br>- Se inicia el suministro e instalación de mesta en las cubiertas<br>- Se avanza con las trabajos electricos internos en casa del adulto mayor<br><br>**MUSEO Y PANTEON PATRIMONIAL**<br><br>- Se avanza con la pintura de muros exteriores y estructuras cubiertas de la planta N 1<br>- Se hace entrega de los trabajos de pintura faltantes, solo faltan placa de madera. |
| **- PARQUE RUBEN HIDALGO COD-19427**<br><br>- Se terminan los trabajos de cambio de luminarias en el cabezo<br><br>**- PARQUE INFANTIL ILLIMANI COD. 19-758**<br><br>- Se avanza con la colocación de luminarias en torre para suministro e instalación de luminarias.<br><br>**- PARQUE EDUARDO SANTOS COD.**<br><br>**- Se avanzan los trabajos de pintura en zona de juegos infantiles y cambio de luminarias de cancha.**<br><br>**- PARQUE LA PRADERA - COD -**<br><br>- Se inicia con los trabajos de demolición de piso de polvoja en asfalto y nuevo y polvo de piso de polvoja en bloque.<br><br>**- PARQUE SAN JUAN - COD -**<br><br>- Se terminaron los trabajos de la Emergencia. |
| **- PARQUE PPG (MURO SEGURO) - CONTRATO 7180/20**<br><br>- Se retira el material sobrante que se demolió en ampolla especial.<br>- Finaliza la excavación manual del material granular que se encuentra debajo de la zapata aislada.<br>- Inicio la compactación de la subrasante.<br>- Revisión de niveles, estados y dimensiones.<br><br>**- PARQUE PPG - PAVIMENTOS - COD. 21-0283**<br><br>- Continúa el retiro del material de relleno por medio de la retro.<br>- Avanza en retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.<br>- Se le solicita al Contratista avanzar en el retiro de estas maquinas, programando más cuidados.<br><br>**- PARQUE DE LOS HEROES**<br><br>- Con el levantamiento de todos los elementos que no son desmontado (pesas metálicas, mallas contenedoras, etc.)...se realizó el entrega Formal por el Estado de Perfil.<br>- Continúa la extracción mecánica en el área que se está interviniendo. El material es cargo y transporta en volquetas, al sitio de disposición final aprobado.<br>- El Contratista entrego el nuevo equipo del piano correspondiente a los Canchas sobre Playa. La intervención la realiza estable y sobre nuevos cimientos y se entregara el Contratista de nuevas apertura.<br>- Inmediato se entregara entrego nuevo sobre el piano de nuevo y colocación faltantes de materiales. La intervención la realiza para entrega oportuna.<br>- Se le ha solicitado al Contratista programar mas volquetas, para retirar el material de excavación.<br>- El Contratista programó materiales para culminar las canchas de arena playa alguna ya están en la obra. |
| **- PARQUE ALTA BLANCA. COD - 21-079**<br><br>- Se continua con la extracción mecánica para la media subrasante el ángulo interior y prácticas de medios de nivelamiento pedestal del parque por cantidad sur y occidental.<br>- Se siguen realizando cuentas de ángulos que están deteriorados y pedestal.<br>- A medida que se avanza, se irán adelantando en la ampliación para mejorar el espacio y la calidad del tránsito.<br>- Inicio corte de piso en ginebra actual para la pista de polvoja (Unidad no constante)<br>- Se realiza el diagnóstico de la pistas en riesgo y existe de la misma (Contratista e Interventoría)<br>- Se le solicita al Contratista realizar la compra de los materiales necesarios para entregar los datos de acuerdo a solicitud superior de la Entidad(arena, mortero de nivel, ángulo de cantil en aluminio actual, etc).<br>- Se acuerda con el Administrador del Bosmanito entregar los ángulos en la pista de polvoja para el 25 de enero de 2024. A Contratista, se le solicita agilizar estos trabajos complementar los terrenos que sean necesarios para poder entregar en la fecha acordada.<br><br>**- PARQUE DE LOS NOVIOS COD 21-080**<br><br>- El contratista ha presentado el nuevo plano de la ubicación para el Módulo de baños ambientales, de acuerdo con las observaciones realizadas por la interventoría.<br>- Se recibe el modulo de servicios (baños), el día martes 19 de diciembre. Se acuerda que no se podrá instalar en estos días, debido a los diferentes eventos que se realizan en el Parque por las festividades navideñas.<br>- Continúan en fabricación los elementos complementarios de la estructura metálica que se instalará en el techo. |

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - EL RAUL 002-11-089

En el sector del Parque de Juegos Infantiles

- Se continuaron realizando excavaciones manuales, retirando material a su costado del parque.
- El muro de los sanitarios exteriores y baterías al interior del parque siguen sin pintura, avanzan y se ve para entrar al nivel completo completo pintura que en el del interior de los parques.
- La totalidad de los elementos de los parques existentes y que presentan del módulo de juegos se libera está en correspondencia.
- Hay en la totalidad del mantenimiento, funcionamiento de agua que sale desde el parque y la zona exterior, ya que por las instalaciones deben entrar en el parque no se pueden cerrar las válvulas de este sentido. Se han programado ajustes hacia para la próxima semana.
- De la semana el Contratista disponer de los materiales adecuados y suficientes para impermeabilizar el parque en el momento oportuno.
- No hubo recibido del Contratista referente a la aprobación de la solicitud del PEP por el Parque Simón Bolívar.

En el barrio del Jagüey

- Se mantiene con la Guadua en la barandilla metálica solamente hacia el lago y se alternan el siempre los mismos elementos de malla adaptada que existían antes y en mal estado.
- Se avanzó con la Guadua de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comunes en las realizaron actividad o mantenimiento debido a que los propietarios de los negocios solicitan pocas actividades con el fin de ellos poder realizar aperturo por la noche de diciembre.
- No hemos o continuar la pintura para evitar humedad en mayor cantidad.
- Para aplicación de pintura base cubierta de las Casetas de comida, la cual necesario desmontar el policarbonato para las colas.

En el barrio del Mirador Pradera

- Se obtienen los materiales para construir la caja de inspección en la Zona exterior y placeta.

PORCENTAJES PROGRAMADOS VS PORCENTAJES EJECUTADOS

| PARQUE | CODIGO | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|
| ESTADIO CLARA HERRERA | 18-207 | 100.00 % | 90.82 % | 9.18 % |
| BOSQUES DE SAN CARLOS | 18-026 | 100.00 % | 10.00 % | 90.00 % |
| CIUDAD MONTES | 16-117 | 100.00 % | 54.00% | 46.00 % |
| LAURELES NARANJOS | 07-035 | 100.00 % | 99.00 % | 1.00 % |
| VILLA DE LOS ALPES | 04-075 | 100.00 % | 21.00 % | 67.00 % |
| ESTADIO DE TEJITO | 08-024 | 100.00 % | 100.00 % | 0.00 % |
| EL PORVENIR | 09-047 | 100.00 % | 100.00 % | 0.00 % |

| PARQUE | CODIGO | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|
| LA PRADERA | 15-040 | 40.00 % | 30.00 % | 10.00 % |
| VILLA DE LOS ALPES FACHADAS VERDES | 04-075 | 100.00 % | 100.00 % | 0.00 % |
| EDUARDO SANTOS | 14-030 | 57.00 % | 55.00 % | 2.00 % |

PERSONAL APROBADO DEL CONTRATISTA DE OBRA

11. PERSONAL

PARQUES CONSORCIO BOS

| No. | NOMBRE COMPLETO | CARGO | CEDULA | EPS | FIRMA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | LTC PROYECTOS | Luis Segundo Florian | 80.794.400 | Sanitas | |
| 2 | LTC PROYECTOS | Jhon Alexander Florian Florian | 1.014.211.977 | Sanitas | |
| 3 | DISTRIBUCIONES PBS S.A.S | Jose Benito Florian Lopez | 80.794.371 | Nueva Eps | |
| 4 | DISTRIBUCIONES PBS S.A.S | Luis Enrique Sanjuanito Benitez | 1.014.211 | Sanitas | |
| 5 | DISTRIBUCIONES PBS S.A.S | Pedro Enrique Gonzalez Perdomo | 7.184.646 | Sanitas | |
| 6 | LTC PROYECTOS | Jhon Alex Jose Cortes | 1.017.184.277 | Sanitas | |
| 7 | DISTRIBUCIONES PBS S.A.S | Jesus Lozano Perdomo | 7.184.170.118 | Nueva eps | |
| 8 | DISTRIBUCIONES PBS S.A.S | Santiago Diego Duran | 1.014.908.104 | Sura | |
| 9 | LTC PROYECTOS | Pedro Benito Mahecha | 80.794.371 | Sanitas | |
| 10 | DISTRIBUCIONES PBS S.A.S | Luis Perdomo | 80.794.170 | Nueva Eps | |
| 11 | DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS | Manuel Alejandro Beltran | 1.014.918.978 | Sanitas | |
| 12 | DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS | Francy Dayana Pinzon | 1.014.918.118 | Sanitas | |
| 13 | DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS | Edison Nuta Arenas | 1.014.918.388 | Sanitas | |
| 14 | DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS | Edison Ramon Guerrero Castillo | 1.014.918.388 | Sanitas | |
| 15 | LTC PROYECTOS | Alvaro Gonzalez | 80.794.784 | Sanitas | |
| 16 | DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS | Oscar Garcia | 1.014.918.178 | Sanitas | |
| 17 | LTC PROYECTOS | Jhon Alexander Florian | 1.014.211.977 | Sanitas | |

**PARQUES CONSORCIO BOG**

| NO. | SUBCONTRATISTA | NOMBRE | CEDULA | CARGO | CRL | EPS | PENSION | FECHA DE INGRESO | FIRMA DE INGRESO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Ayudante | Azul | Compensar | Porvenir | 25/10/2023 | [illegible] |
| 2 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Ayudante | Amarillo | Salud Total | Porvenir | 25/10/2023 | [illegible] |
| 3 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 25/10/2023 | [illegible] |
| 4 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Colpensiones | 25/10/2023 | [illegible] |
| 5 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Colpensiones | 27/10/2023 | [illegible] |
| 6 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Colpensiones | 27/10/2023 | [illegible] |
| 7 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 8 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 9 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 10 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 11 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 12 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 13 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 14 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 15 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |

**PARQUES CONSORCIO BOG**

| NO. | SUBCONTRATISTA | NOMBRE | CEDULA | CARGO | CRL | EPS | PENSION | FECHA DE INGRESO | FIRMA DE INGRESO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 17 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 18 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 19 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 20 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 21 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 22 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 23 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 24 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 25 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 26 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 27 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 28 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 29 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |
| 30 | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | Azul | Famisanar | Porvenir | 27/10/2023 | [illegible] |

**OBSERVACIONES**

- Se realizo inspeccion de Arcle evidenciando [illegible]
- Se realiza capacitacion de [illegible]
- Se realizo seguimiento de [illegible]
- Durante la semana se [illegible]
- Se realizo [illegible]

**OBSERVACIONES**

- Se realizo la revision del informe N°4 presentado por el contratista, sobre el cual se emitieron varias novedades, se radico el dia 27 de diciembre documento para revision por parte de interventoria
- Se verifico documentacion para ascensos varios, sin embargo no se da ejecutando a ninguna de ellas de planeacion presentada, se da respuesta por medio de oficio.
- Se realizara de ubicacion en cuanto al consumo de acuerdo personal del proyecto en las horas realizar un control seguimiento y las inclusiones de gestion que se estan en el proyecto de cuadro a no ejecutado en el plan de calidad.
- Se solicita la solicitud de entrega del Sharia Martinez de la nueva instalacion y las resultados se encontrara correspondiente a las novedad trimestre en obra
- Se billara realizar la presentacion de la documentacion con con exactitud correspondiente al interno, una presentacion de la propiedad del cliente

**OBSERVACIONES**

- Atencion ciudadana con la recepciones PQRS.
- Atencion de notas preliminares a trimestre, actualmente las cuales presentamos observaciones se cuales se revisan al consolidado para presentar subsanacion.
- Asistencia de la personal sobre el cuadro de obra.

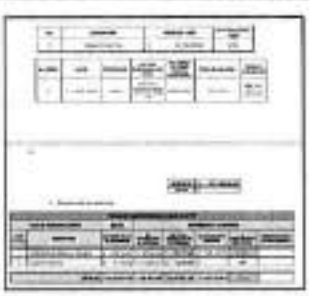
**OBSERVACIONES**

Actividades realizadas:

Las actividades relacionadas son el cumplimiento del contrato No. 3000 de 2023 desde el pasado [illegible] del 25 al 31 de diciembre de 2023 se describen a continuación:

✓ Se ejecuta [illegible]







REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

| PARQUE OLAYA HERRERA | PARQUE OLAYA HERRERA |
|---|---|

2175



Pendiente Suministro e instalación de suelo caucho en acero en zona de columpios 3



Pendiente Suministro e instalación de mesones en acero en zona de columpios.

PARQUE INFANTIL DE SAN CARLOS



Pendiente Suministro e instalación de columnetas cadenas para colocar en la zona de columpios de las luminarias de la cancha de fútbol



Pendiente Suministro e instalación de cerramientos cerrajas para colocar en la zona de columpios de las luminarias de la cancha de fútbol

PARQUE INFANTIL DE SAN CARLOS



Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las zonas de los columpios de los juegos infantiles cerca a los gimnasios



Se continuaron la demolición de asfalto y excavación en las zonas de los columpios de los juegos infantiles cerca a los gimnasios

PARQUE CIUDAD MONTES



Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las zonas de los columpios de los juegos infantiles de la media luna



Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las zonas de los columpios de los juegos infantiles de la media luna

PARQUE CIUDAD MONTES



Se realizo el tramado de cada uno de los ejes de cada uno de los ejes



Se realizo el tramado de cada uno de los ejes de cada uno de los ejes

PARQUE CIUDAD MONTES



Se realizo la excavacion para fundir la viga



Se realizo la excavacion para fundir la viga

PARQUE CIUDAD MONTES



Se realiza pintura para cancha de los bloques



Se realiza pintura para cancha de los bloques

PARQUE VILLA DE LOS ALPES



Se realizo la instalacion de mantenimiento de la cancha



Se realizo la instalacion de mantenimiento de la cancha

PARQUE VILLA DE LOS ALPES



Se instalo la colocacion de mesones cubiertos sobre el granito existente en zona de pintura



Se instalo la colocacion de mesones cubiertos sobre el granito existente en zona de pintura

PARQUE VILLA DE LOS ALPES



Se inicia el cerramiento sobre el granito existente en zona de pintura



Se inicia el cerramiento sobre el granito existente en zona de pintura

PARQUE PORTADOR



Se realizo instalacion del fleche existente en el colmar



Se realizo instalacion del fleche existente en el colmar

PARQUE PORTADOR



Modulo Existente en Calle 116 con Avilay Viena



Modulo Existente en Calle 116 con Avilay Viena

Diamonte Modulo Existente en Calle 116 con Avilay Viena

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PARQUE PORVENIR | | PARQUE PORVENIR | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PARQUE PORVENIR | | PARQUE LAS FELICIDADES | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PARQUE EL TUNAL | | PARQUE EL TUNAL | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PARQUE EL TUNAL (CASA DEL ADULTO MAYOR) | | PARQUE EL TUNAL (CASA DEL ADULTO MAYOR) | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PARQUE EL TUNAL (METALES Y PINTURA PORTERIAS) | | PARQUE EL TUNAL (PINTURA BARANDAS EXTERIORES) | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PARQUE NUEVO MUZU | | PARQUE VILLA DE LOS ALPES (FACHADAS VERDES) | |











Se terminan los trabajos de cambio de luminarias en el exterior.

Se terminan los trabajos de cambio de luminarias en el exterior.

Se hace entrega y puesta en servicio de los trabajos de suministro e instalación de luminarias nuevas.

Se hace entrega y puesta en servicio de los trabajos de suministro e instalación de luminarias nuevas.

PARQUE ARGENTINO DE ELENAS

PARQUE EDUARDO SANTOS









Se inician los trabajos de ampliación en taller para suministro e instalación de barandas.

Se inician los trabajos de ampliación en taller para suministro e instalación de barandas.

Se inician los trabajos de pintura en barandas de hierro.

Se inician los trabajos de pintura en barandas de hierro.

PARQUE ALTA BLANCA

PARQUE ALTA BLANCA









Doble pista de prueba en pista de patinaje

Demolición piso en granito para patinaje

Bloque del cerramiento perimetral interno de la pista de patinaje en mal estado y roto

Arreglo de cerramiento en malla entrelazada

PARQUE DE LOS NIÑOS

PARQUE DE LOS NIÑOS









Material de excavación para cargue y retiro

Cargue de material excavado

Compactador de la subrasante

Transporte de material excavado

PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS

PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS









Material para cargue, retiro y disposición final

Material para cargue, retiro y disposición final

PARQUE DE LOS NOVIOS

PARQUE DE LOS NOVIOS









Motor eléctrico, para instalar en el Parque.

Bomba de tanque, para instalar en el Parque.

PARQUE DE LOS NOVIOS

PARQUE DE LOS NOVIOS









| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - EL HAMA | | PARQUE SIMÓN BOLÍVAR – EL HAMA | |









| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST













| | |
|---|---|
| | |





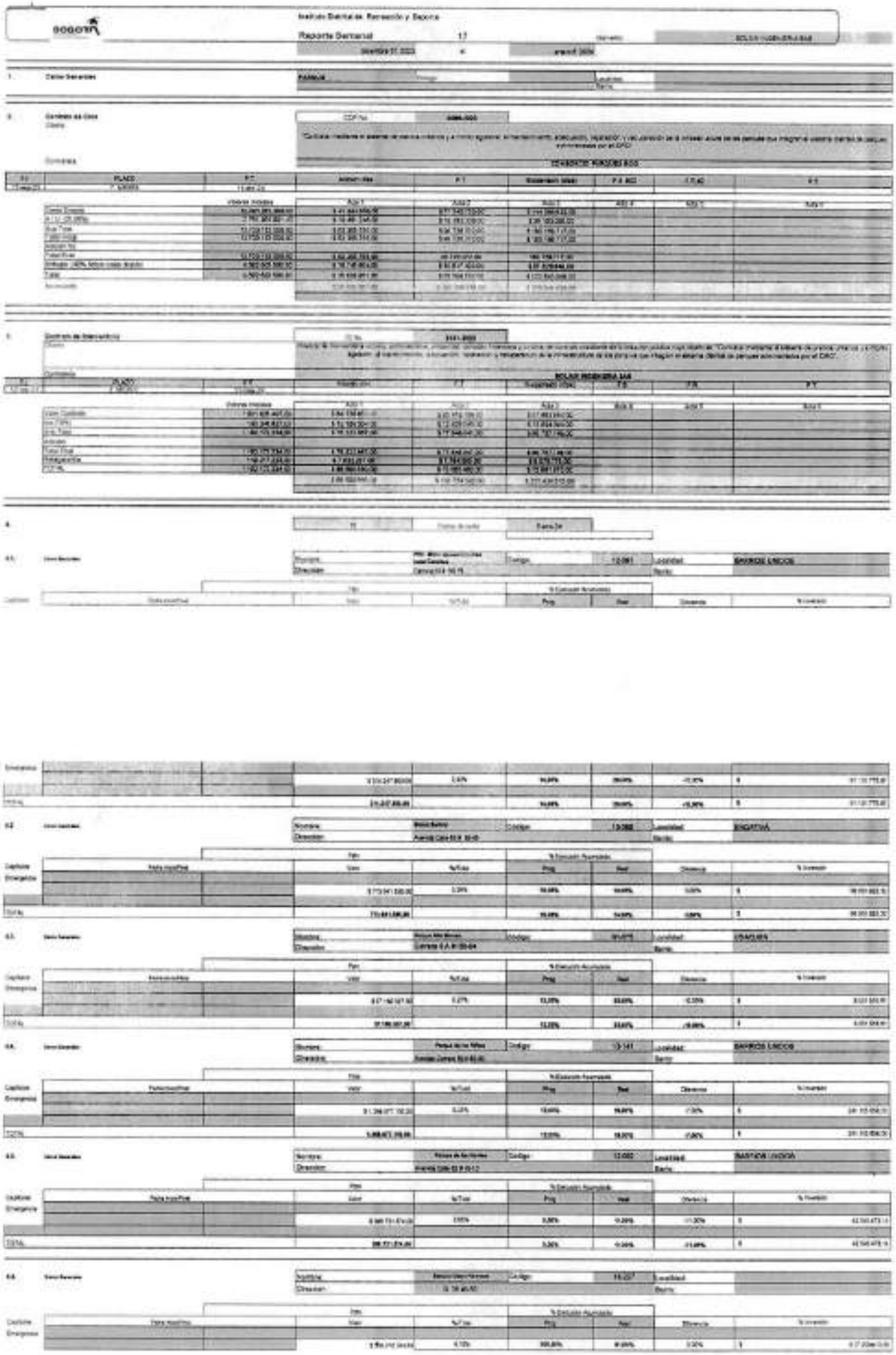


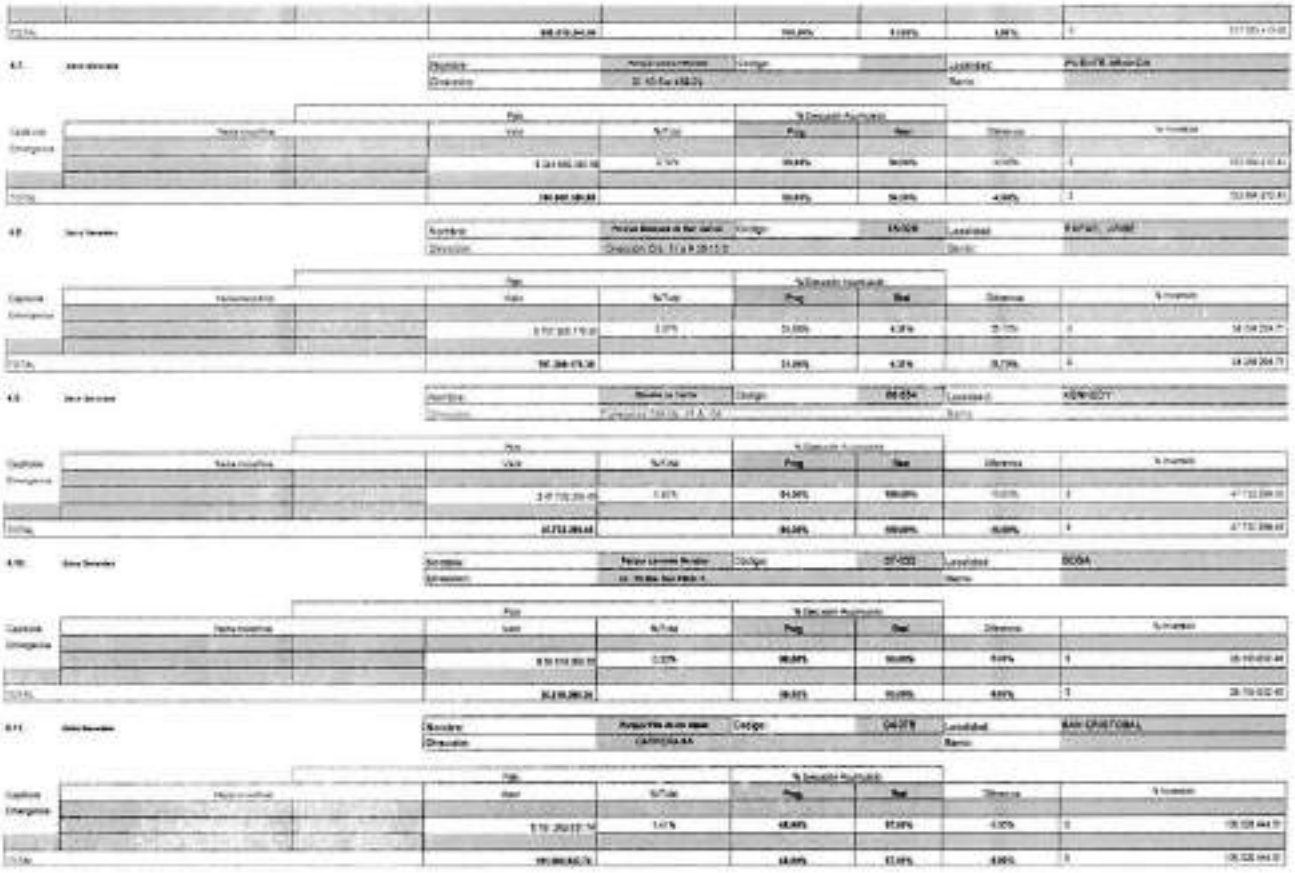






| | |
|---|---|
| | |





| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.17. | Nombre: | Hugo Eduardo Suárez | Código: | 11-000 | Localidad: | LOS MARTIRES | |
| | Dirección: | CALLE 64A 9-15 10 21 | | | Barrio: | | |

| Carácter Emergencia | Rubro Inventariado | | Tipo | | % Depreciación Acumulada | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Valor | % Total | Física | Real | Diferencia | % Invertido |
| | | | | | | | | |
| | | | $ 172.500.000,00 | 7,12% | 0,00% | 28,00% | 0,00% | 0 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | | 172.500.000,00 | | 0,00% | 28,00% | 0,00% | 0 |

| 4.19 | Nombre: | Juan Rios | Código: | 06-34 | Localidad: | TUNJUELITO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Dirección: | AV KDA. 24 # 8 | | | Barrio: | | |

| Carácter Emergencia | Rubro Inventariado | | Tipo | | % Depreciación Acumulada | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Valor | % Total | Física | Real | Diferencia | % Invertido |
| | | | $ 172.500.000,00 | 7,12% | 10,00% | 33,00% | 0,00% | 0 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | | 172.500.000,00 | | 10,00% | 33,00% | 0,00% | 0 |

| 4. | Método de la Progresividad | | 5. Precisiones |
|---|---|---|---|
| | Fecha de Inicio: | 13-ene-24 | |
| | Fecha de Terminación Inicial: | 11-abr-24 | |
| | Tiempo de Ejecución Inicial: | | |
| | Fecha de Terminación Final: | 11-abr-24 | |

| 7. | Garantías: | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Clase | | Entidad | Valor | Vigencia | Afectación del Espacio Público | Valor |

| 8. | Servicios Públicos: | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | TELEFONIA | | | | | | | | | |
| | CABA | | | | | | | | | |

| 9. | PAZ Y SALVO | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

10. Observaciones:

1.- PARQUE MIRADOR DEL SOL CARLOS: Se solicita al Contratista presentar la nueva propuesta del área en función de grava existente. Se solicita al contratista entregar la aprobación del PMI por parte de la IDRD.
2.- PARQUE VILLA DELOS ALPES: Se solicita al contratista comenzar actividades que no se han iniciado como son: el mantenimiento de las bicicletas, destinido de juegos infantiles, pintura modulo INI, desmonte y suministro de arena y puesta una de cafetería, arreglo de fuente colmena zona del colibrí.
3.- ESTADIO OLAYA HERRERA: Se solicita al contratista el suministro e instalación de los mascaras en vidrio inodoro en la zona de cafetería y el suministro e instalación de la puerta seguridad en tercera inodoro en la zona del cisterna 3.
4.- PARQUE CIUDAD MODESTO: Se solicita al contratista el inicio del mantenimiento de la vía de la vida y la terminación del cerramiento perimetral en la zona de la fuente.
5.- PARQUE SIMON BOLIVAR (SIMON): Se le solicita al Contratista presentar cotización para implementación del tanque con el diseñado con puesta por polinesia. Se envía la nueva área requerida del Contratista referente a la señalización del INT para el Parque Simon Bolivar.
6.- PARQUE SANTA BIBIANA (CARIBE): Se encuentra con el Apoyo de la Supervisión del IDRD- realizar el cambio de la red sanitaria y retirar la arenisca, para subsanar las fuga encontradas y dejar en completo funcionamiento el sistema. Se reunión con el Contratista CONSORCIO PARQUES BOG, presentar el presupuesto para cambio de redes de agua potable en tanque, se realizo inspeccion.
7.- PARQUE ALTA BLANCA: Se le solicita al contratista realizar la compra de los materiales necesarios para el ingreso vial (pintura de señalización), cerrajería en el mal, arreglo de cuarto de administración, etc.
8.- PARQUEADERO PARQUE NIÑOS: Se le solicitado al Contratista disponer de mas vehículos para el retiro de escombros fuera de la obra.
9.- PARQUE EL TUNAL: Se requiere que el contratista remita las actividades ya comenzadas y que tiene inacabado como son: La reinstalación de el resto de segunda, remate de impermeabilización cubierta casa del adulto mayor, remate de rejillas y pintura de interiores y exteriores en la casa del adulto mayor, remate de instalación de aparatos eléctricos en la casa del adulto mayor. Se solicita con todas las actividades que ya puede ejecutar y que estan realizando otras zonas como son: en agili de pista de BMX, arreglo de rejilla dana vida, mantenimiento y pintura de barandas. (Pendiente reparación y pintura de barandas- Mirador diafanizado).
10- PARQUE LIMAY: Se requiere que el contratista termine y entregue las reparaciones y adecuaciones de las baterías en los baterías estipuladas para arreglo, la instalación de mantenimientos y pintura de aparatos de gimnasio, iniciar con los arreglos diagnosticados en el estudio de suelos y cubierta.
11- PARQUE EDUARDO SANTOS: Se requiere celeridad de parte del contratista para remates arreglos mantenimientos y de enchapes en baterías de baños de cobres, inicio de instalación de divisiones de orinales y sanitarios en las baterías de baños del colibrí, iniciar cuanto antes con la actividad de suministro e instalación de piso en la zona de mantenimiento.
12- PARQUE LA FRAGUA: Se requiere que el contratista de celeridad al suministro e instalación de señales de la pista de patinaje perimetral a la de bolívar).
13- SIMÓN BOR: Se requiere que el contratista inicie las labores diagnosticadas en este parque, ya que son pocos y de facil manejo para hacer la entrega de los mismos y salir de este parque con acta de puesta en servicio.
14- PARQUE JULIA SUBIRANA: Se requiere con el contratista iniciar las labores diagnosticadas en este parque, ya que son pocos y de facil manejo para hacer la entrega de los mismos y salir de este parque.
15- PARQUE SALMA JIMENEZ: Se requiere que el contratista inicie cuanto antes las actividades diagnosticadas en este parque ya que el tiempo contractual que les queda es muy poco.
16- PARQUE LA VICTORIA: Se requiere que el contratista inicie cuanto antes las actividades diagnosticadas en este parque ya que el tiempo contractual que les queda es muy poco.

11. HALLAZGOS TÉCNICOS

1.- actividades aun se siguen ejecutando

1 PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-065

1 RESGUARDO DE ACCESIBILIDAD CON LA VEREDA DEL PARQUE FRENTE A ENTRADA DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR Y PUERTA DE INGRESO #4.

- se evidencia en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reestructuración de la sub base y en la reinstalación del adoquín reutilizando, que sirve para ser reinstalado, se evidencia en la instalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta # de ingreso al parque.

1 CANCHA SINTETICA N°2

- Se evidencia con los remates de pintura de
- Se evidencia con los trabajos electricos inclusive en caso de adulto mayor

1RESANE Y PINTURA PORTERIA 2.

- Se evidencia con la pintura de muros exteriores y ampliación cubierta de la porteria # 1

1 PARQUE MENDOTE - EL LIMÓN - CÓD: 19-758

- se evidencia con trabajos de ornamentación y instalación de bicicletas, se diagnostican sus tareas para su ingreso.

1 PARQUE EDUARDO SANTOS - CÓD: -

- Se hizo mantenimiento y limpieza de lejillas y se continua retiro de bicicletas sin colocar.

PARQUE LA FRANCIA - COD: -

- Se cuenta con los trabajos de demolición de piso de pilotaje en patio y cuarto y pisos de pisos de pilotaje en totalidad.

PARQUE RECOVA DE ANIBAL - DESHABILITADA

- El día 4 de enero de 2024, reportan la caída de un árbol el cual dejó sin luz Desde de energía y causó la inclinación de un poste. En sector queda sin luz por estas horas. Se atendería Emergencia, y el día viernes 5 de enero, los técnicos electricistas hacen revisión y la conexión el suministro de energía, quedando parcialmente en funcionamiento, los resto de una reserva de columpio.

- En el momento no se pudo suministrar energía de manera provisional a la Reserva de columpio debido a que el mismo para esa pista está ubicado en un sitio donde no se tiene esa luz, por parte esta Administración de Parque.

- Se queda continuar con las actividades a día Martes 9 de enero.

PARQUE SIMON BOLIVAR - EL RECIO COD 03-004

En el sector del Tanque de pisos seguro:

- Se terminaría de realizar excavaciones manuales alrededor de los bloques restantes de almacenamiento.
- El nivel de los bloques estaba y faltaba el relleno del tanque septico enterrado. Se logra realizar el relleno de todas las aguas hendidas de antes tanque.
- Al destapar la tubería que entraba en tanque septico y que proviene del modulo de baños del Recio, se encontró partido el.
- Una vez realizado el retiro del material que se encuentra en Cuna anterior, se procederá a impermeabilizar exteriormente los paredes de los dos bloques, Tanques.
- Se le solicito al Contratista preparar cotización para impermeabilizar los tanques una un elemento que pueda ser pulverizado.
- Estamos a la espera de la respuesta del Contratista referente a la cotización del PVT para el Parque Simón Bolívar.

En el Sector del Lago:

- Se termino la pintura para la baranda metálica existente frente a Lago.
- Se continua avanzando con la tarea de limpieza (retiro) y aplicación de pintura para las Cuevas (cornisa) se he realizado la actividad a medio hacha sabado y que los propietarios de los negocios acceder en determinados momentos para actividades, una vez finalizada esta poder realizar asientos para cortes de alimentos.
- Para aplicación de pintura Lago cubierta de las Escalas de cemento, se ha continuado con el asentamiento del pisotefamente que les sobre.

PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CIPRON COD 03-008

- Esta programada hacer la construcción de la caja de inspección en la Cuna anterior - plazoleta, para el día 5 de enero de 2024.
- Mediante respuesta a inspección en el Modulo de baños, se pueda evidenciar la siguiente: El equipo se presiño está apagado (no está en funcionamiento) se retira y se observa que no fue realizado el correspondiente mantenimiento. La interventoría contacto el Ing. Otto Cuellar de "Andinacontrol", y se comunicamos el envío el arreglo y dispuso en funcionamiento un ring. Otto Cuellar nos le hacen informado que el equipo estaba fuera de servicio). Posteriores con el reporte de los mantenimientos.
- El mencionado tomara para la limpieza de los tanques de tormenta y recipiente, se hizo en pruebas y se pudo constatar que existe una fuga de agua potable, que es derivada a la red sanitaria. La red y acometida de agua potable que sorte los baños se encuentra por debajo de la placa base de construcción existente del Modulo.
- Se acuerda con el Ajenjo de la Supervisión del IDRD realizar el cambio de la red existente y pendiente la sanitaria, para solucionar las fugas encontradas en sitio.
- Se acuerda con el Contratista CONSORCIO PARQUES 2022, presentar el presupuesto para cambio de redes de agua potable en baños, de manera inmediata.

PARQUE ALTO MILENIO 2021 - 01-005

- Se continua con la aplicación de estrellas para la malla reforzada al seguir entre y pintura del modulo de cerramiento perimetral del parque por costado sur y occidental.
- Se continuan instalando platinas y cremalles de seguros que están deteriorados y ausentes.
- A medida que se avanza, la malla estabilizada es el temporizo, para mejorar el aspecto y la calidad del trabajo.
- Continua la ejecución de roda de pisos en granito pulido para la zona de ecologia - creatividad.
- Se le solicito al Contratista realizar la compra de los materiales necesarios para arreglar los daños de acuerdo a solicitud escrita de la Entidad pagaja, montaje de mimo, arreglo de canal en administración, etc).
- Se acuerda con el Administrador del Escenario, arreglar los arreglos en la pista de pellizgo, para el 28 de enero de 2024, el Contratista, se le solicita agilizar estos trabajos e implementar los recursos que sean necesarios para poder entregar en la fecha convenida.
- Una vez realizado el corte de pisos en granito, se empieza a retirar nuevamente para sacar el material que esta descolocado.

PARQUE DE LOS NIÑOS

- Continua la actividad mecánica en el área que se esta mantenimiento. El material se riega y compacta en capuales, el cual ha disponible fina apisonada.
- Requerimos a llegar materiales para construcción de pequeñas limpiezas.
- Se esta acondicionando el sitio para mantenimiento de los graderios por costado occidental.

PARQUEADERO CHIPAKE DE LOS NIÑOS

- Terminar el retiro del cubierto de tejados que se encuentra, frente de la obra.
Arreglar el retiro de parte del cubierto de la placa de cubierta que se derrumbó.
Nuevamente, se le ha solicitado al Administrador disponer de dos cuadrillas para el retiro de escombros fuera de la obra.

PARQUE DE LOS NIÑOS

- El contratista ha presentado el nuevo diseño de la intervención para el Módulo de baños actualizado, se acuerda con las observaciones solicitadas por la Interventoría.
Se realiza el revisión en carretera (barras), arcilla internas (4 de alrededor, de acuerdo que se va pintar colocar en varios días, debido a las diferentes acciones que se realizan en el Parque por las actividades recreativas.
Continuan en fabricación los elementos complementos de la estructura metálica que se instalará en el sitio.

PARQUE ENTRADA CLARA HERRERA - COD: 09-007

- Continua la compactación de la subrasante con equipo vibratorio 5 ton.
- Empezaron a llegar materiales granulares.

PARQUE SITIADO CLARA HERRERA - COD: 09-007

- Se vienen actividades teniendo en el cronograma quedando pendiente las siguiente:
- Suministro e instalación de mallas en acero en zona de cuerdas.
- Suministro e instalación de puerta seguridad en acero en zona de cuerdas 2
- Suministro e instalación de luminarias internas para colocar en la zona de cancha de las luminarias de la cancha de futbol

PARQUE LAURELES SARAMUQUI - COD: 07-008

- Se solicita nuevamente instalar el bebedero (Color verde y cemento) en el que esta en sitio (Color azul) y realizar el dado de fundación de este parque.

PARQUE CIUDAD MONTES - COD: 16-013

- Se solicita realizar el cerramiento del área de los mantenimientos.
- Se realizó el retiro de cartón y tripex para fijando viga de concentración sobre el cordón del canal Dreg. 16 h.

Quedando pendiente los siguiente:

- Fundir viga de confinamiento por la Dreg. 16 hasta en zona de la huerta.
- Reparar tubería y pintura pretil de escalas zona de la huerta.
- Bancos - ubicación: pintar en mal estado zona de la huerta (cantidad: ocho.
- Inicio el mantenimiento y arreglo de cerramiento zona de la vía de la obra.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD: 08-006

- Se continua con la demolición de pellejo y excavación en los patio de las estructuras de los juegos infantiles para los gravas existentes.
- Se continua con la demolición de pellejo y excavación en los patio en las estructuras de los juegos infantiles de la media luna.

Quedando pendiente los siguiente:

- Retiro y elemento de los juegos infantiles.
- Pendiente suministro e instalación de divisiones metálicas bahía de hamacas.
- Pendiente Suministro e instalación de juegos nuevos (construcción de Parque Infantil 1).
- Pendiente propuesta estructura juegos infantiles cerca a los gravas/arenas.
- Pendiente construcción de Miniteca 1.
- Pendiente mantenimiento vía de la vías.

PARQUE VILLA DE LOS SUPER - COD: 06-078

- Se termino el electricista sobre el pretil existente en zona de pellejo.

Quedando pendiente los siguiente:

- Se requiere instalación del lavamanos existente en el sótano.
- Demolición, picado (granulado) arreglo de bloques/ladrillos.
- Demolición fábrico y Fuente (Mediticas agrupado) cons cemento.
- Se solicita al alumbrado en personal para ejecutar los trabajos que serán pendientes en la zona de los bloques/ladrillos y juegos infantiles.

PARQUE METADO DE TEJAS - COD:

- Pendiente realizar el Acta de puesta en servicio y el Acta de terminación.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte: el 4 de enero de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 06-01-2024 | 27,00 | 21,00 | - 6,00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

Se aprueba con el reporte semanal presentado, se evidencia en general un Porcentaje de obra Programada del 27%, contra un Porcentaje de obra Ejecutado del 21%, reflejando un atraso en la Programación de la obra del 6%. Este atraso es debido a un presunto incumplimiento del contrato entre las partes. De la las actividades programadas todas las ejecutadas son de obra y no se ejecuto ninguna actividad de apoyo, y no se han realizado las actas que confirmen o realice pre entregas por ende incumplimiento.

PUNTOS CRITICOS :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Barrios los, cito Instituto de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este Frente cuenta con ocho (8) parques, Tres de ellos presentan un avance significativo de acuerdo con el cronograma de obra. (Parque Lineal Antalya, Batalla de Tarira 2, El Jardín Diego Heredia los cuales tiene una ejecución por encima del 81%. Los parques Parque Central Norte, Parque Infantil de Alma Los parentales se ejecutan mayor del 80%. Los Parques Primero de Mayo y Parque Bosque de San Pedro con un avance menor del 8%.

FRENTE 2: El Frente cuenta con doce (12) parques, Los siguiente parques : Parque los Niños, Parque PSE, Parque las Becas, Parque Alfabetico, según cronograma establecido refleja un avance considerable, sin embargo el Parque Bosque Bolivia esta presentando un atraso, que es importante tenerlo en cuenta para evitar mayores demoras en la entrega de actividades. Los otros siete(7) parques porque pertenecen a este frente, no han iniciado actividades según cronograma (Parque Alpha, Parque Isabel Bolivar, Parque Nuevo Rio Negro, Parque los Olivos, Parque Viveyfonte, Jardín Parque Peatonal del Alto. En un porcentaje de ejecución del 0% durante un periodo de tiempo mas actual del 50% transcurrido.

FRENTE 3: Este frente cuenta con cinco (5) parques, los cuales son: Tesoro, Jireneo, Eduardo Santos, La Playas, Escritores Ituitivamo, Bosque Maco. Este con un campo de ejecución en estos del 11% durante un periodo de tiempo cronológico del 50% transcurrido. No se recomienda el incumplimiento y exigir diligencia de los frentes parques, de manera inmediata, para desarrollar las actividades y dar cumplimiento a cabalidad con el desarrollo de los mismos en tiempo y lugar dando así pleno entendimiento al Contrato de Obra. Tal es el caso de los parques que aún no se han iniciado actividades como: Parque Vivan Bon Villa Asturias, Bolivia cristalino, La Victoria y Barrio.

COMPONENTE SST

* Se solicita plantilla de Seguridad Social con partida la intervención emitidas por el Contratista Parques BOG.
* Verificación de uso de Elementos de Protección Personal.
* Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo e intervenir en las frentes públicos.
* No realiza suspensiones de actividades de alto riesgo (eléctrico), Personal de trabajo en alturas.
* Durante la semana no presenta El cumplimiento de trabajo del Contratista Consorcio Parques BOG., por parte de la interventoría no se reporta novedades alguna.
* No realiza recorridos sistemáticos complementa SST frentes de obra activos para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en este caso en los Parques Activos. No habla durante la Asesoría cabo una de los procesos sSGmo involucrados en el Contrato.
* No realizan inspecciones en los frentes de obra como son: armes para trabajos en alturas.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Durante el periodo objeto de reporte no hemos evidenciado No. A de la Interventoría

COMPONENTE DE CALIDAD

- No se realiza la entrega del Balance semanal de novedades por parte los contratistas,
- No se cuenta con el reporte diario de 11 de diciembre se anexo informe por cuadro de obras.
- No se realiza la entrega del informe N°4 de calidad del contratista, el informe N°4 el plan de gerencia, se solicita entrega por medio de oficio

COMPONENTE SOCIAL

- Abierto cerramiento en la manzana con PQRS.
- Revisión de actas pormenores a levantara de asistencia las cuales presentan inconsistencias no cuales se verifico el contenido para proceso de subsanación.
- Mantenimiento lo mantenimiento correcto de cuajo en parque Maya

REPORTE ACTUAL

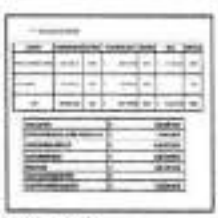
ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

Los actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. **2098 de 2023** desarrolladas durante la semana del 01 al 07 de enero de 2024 se describen a continuación:

✓ Se ejecuto orden de ejecución No. 3.







REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

PARQUE OLIVA HERRERA





Pavimento Suministro e instalación de adoquines cerámicos para colocar en bolsas en concreto de las luminarias de la cancha de futbol





Pavimento Suministro e instalación de materiales en concreto en zonas de bolsillo.

PARQUE OLIVA HERRERA





Pavimento Suministro e instalación de cerramiento cónicas para colocar en las base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol





Pavimento Suministro e instalación de punto requerido en zona de concreto 2

PARQUE VIVAN MONTES

PARQUE CIUDAD HONTES









PARQUE CIUDAD MIJITOS

PARQUE LAURELES NATACION









PARQUE LAURELES NATACION









PARQUE SIMON BOLIVAR - EL RAVA

PARQUE SIMON BOLIVAR - EL RAVA









PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CAMBIN

PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CAMBIN









PARQUE ALTA BLANCA

PARQUE ALTA BLANCA









PARQUE DE LOS NIÑOS

PARQUE DE LOS NIÑOS

2179

























































Se ejecuta mal trabajos de mantenimiento y reparación de barandillas, se dirige cortar los bordes para no arrojar

Se ejecuta mal trabajos de mantenimiento y reparación de barandillas se dirigen cortar los bordes para no arrojar

Se hace mantenimiento y limpieza de lugares y se cambian todos los tubos

Se hace mantenimiento y limpieza de lugares y se cambian todos los tubos del caliche.

PARQUE LA PRAGUA

N/A





N/A

N/A

Se procede con los trabajos de demolición de pisos de palmeja en asfalto y concreto y pintura de pisos de palmeja en Tablado.

Se procede con los trabajos de demolición de pisos de palmeja en asfalto y concreto y pintura de pisos de palmeja en Tablado.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE 007













Parque de los niños: Foto 1, 2 y 3, voluntarios de obra civil. Se verifican actividades, se verifica personal idoneidad por parte de la interventoria.
Fuente: Elaboracion Propia

Parque Tunel: Foto 4, 5 y 6. Actividades de obra civil, se verifica uso de EPP, revisión de cuestionarios de personal y equipos de Seguridad. Verificación de personal por el componente 007.
Fuente: Elaboracion Propia













Parque La Pragua Foto 7,8 Y 9. Actividades en Alturas. Se verifica equipos de Seguridad en Alturas uso de EPP (Elaboracion de Protección Personal) Verificación de personal del Contratista por el componente 007.
Fuente: Elaboracion Propia

Actividades Propias del Componente 007: Señalización, orden y aseo, inspecciones y entrega de EPP. Las anteriores actividades se realizan con el fin de retirar y fomentar las consideraciones de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades ejecutadas en cada uno de los parques.

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 18

del 1 de 2024 al del 12 de 2024

1. Nombre Interventor

2. Contrato de Obra

Objeto

Contratista

3. Contrato de Interventoría

Objeto

Contratista

4.

4.1

5.

5.1

6.

6.1

7.

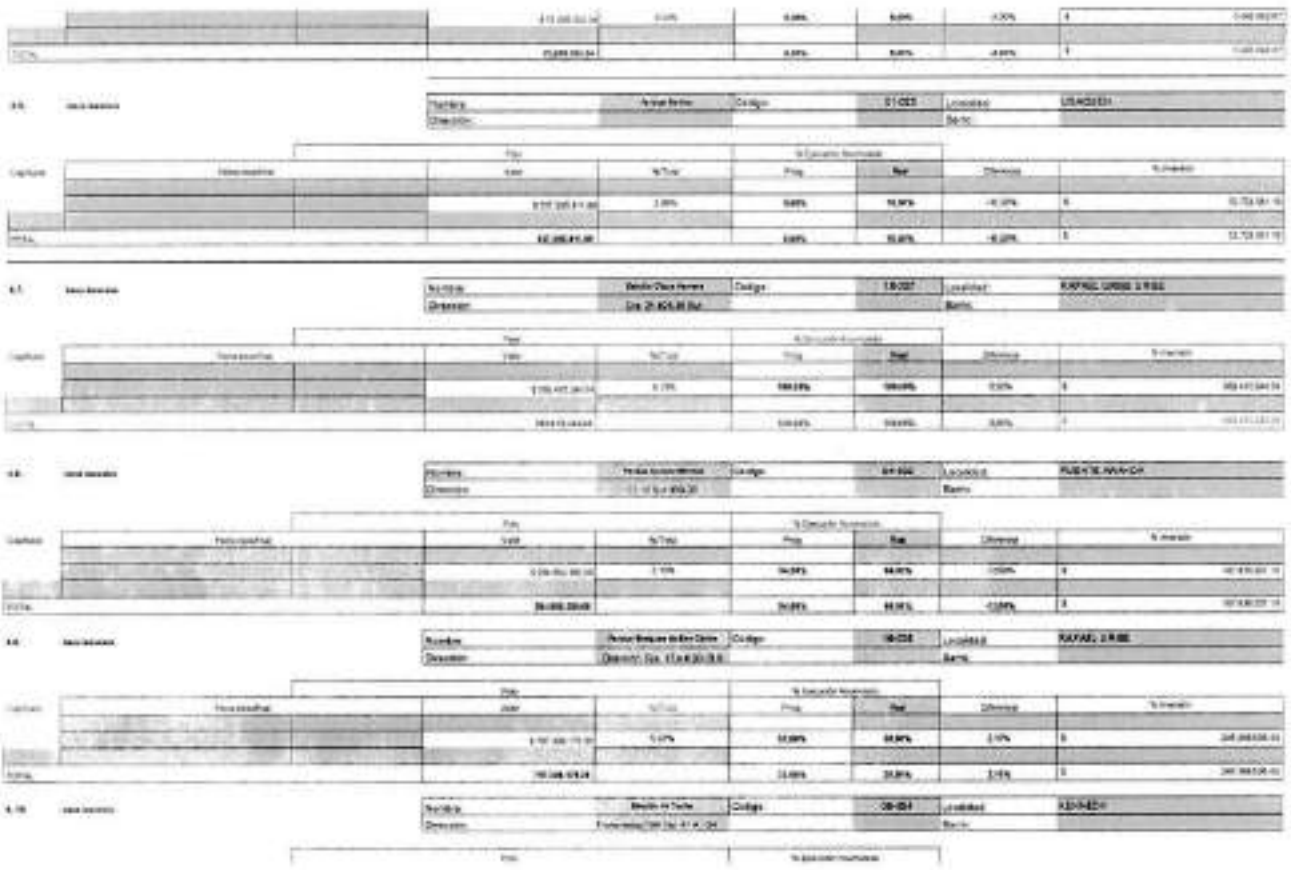
7.1

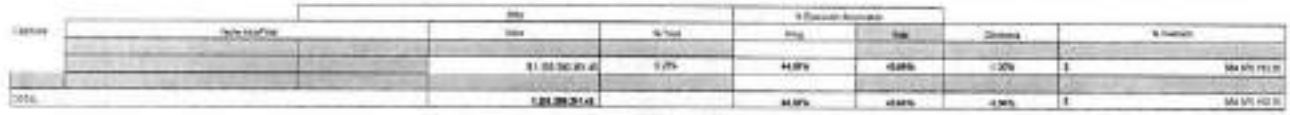
8.

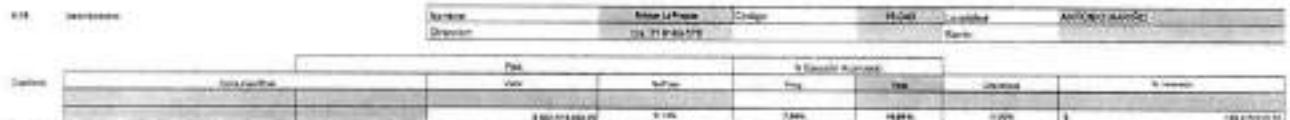
8.1

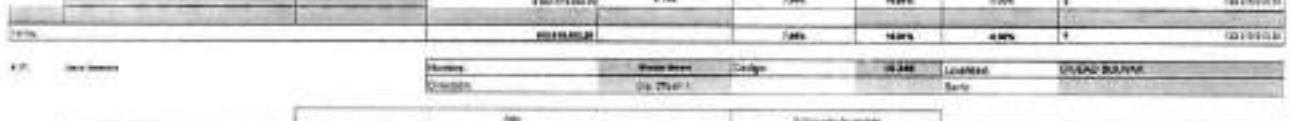
9.

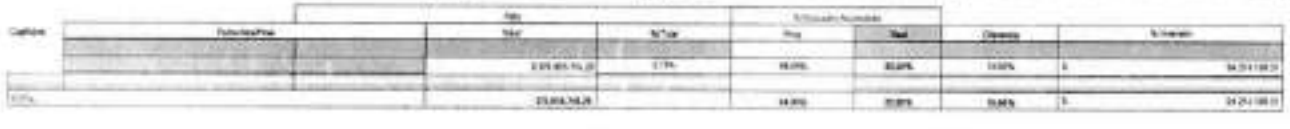
9.1



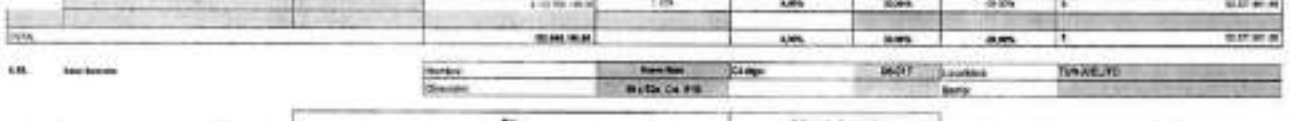


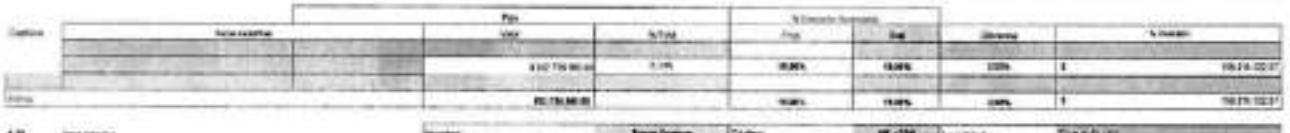






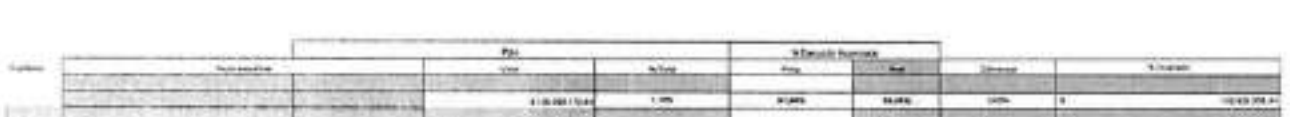


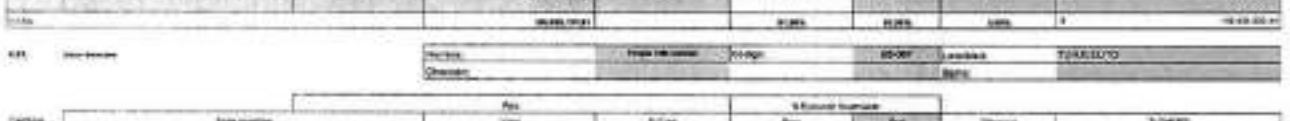


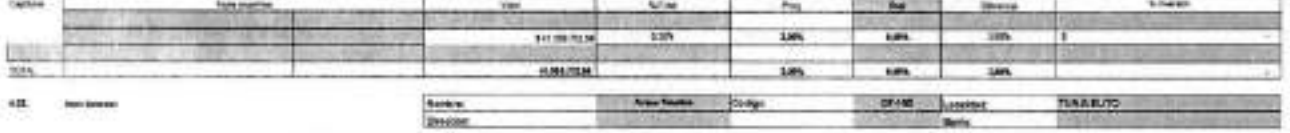


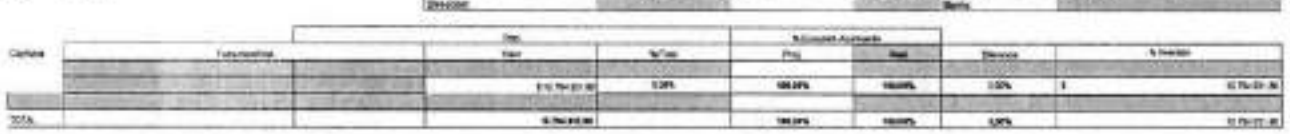


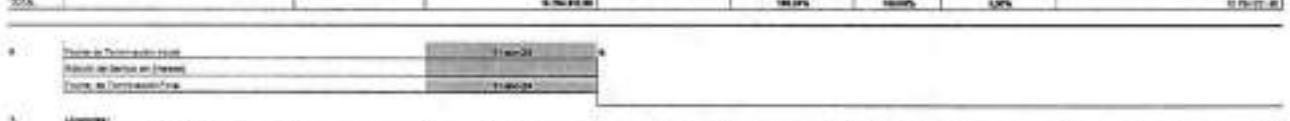


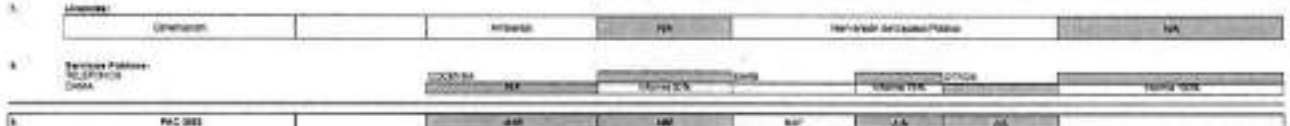


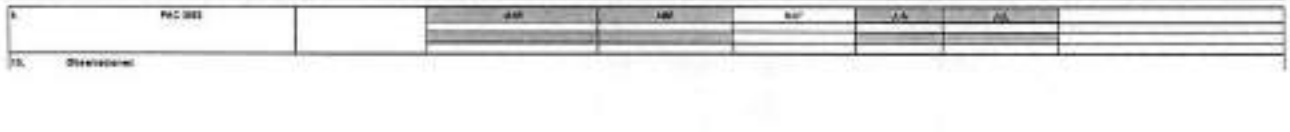












4.- PARQUE BARRIO BELLAVISTA: El Contratista presentará para la aprobación correspondiente a la Inspectora un plano en la zona del gimnasio donde por la pendiente especifique dicho valores de los niveles adyacentes, la cual fue tomada por la Inspectora, donde la cota visible la proyecta número 3, elevación de fachada.
5.- PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se requiere retirar el ripio y pintura modulo N°5, al rededor y suministro de cemento y puesta en la de adoquín, arreglo de fachada colindante con el colegio.
6.- BARRIO OLAYA HERRERA: Se hace evidente que el mirador a instancias de las autoridades para la toma de una postura de iluminación de la cancha de fútbol , se determinan la galera de la cubierta con el fin de arreglarla.
7.- PARQUE CIUDAD MONTES: El contratista debe tener en la instalación de las medidas de seguridad sobre la CDag 18 B. Se debe incluir el mantenimiento de la reja de la vía y la terminación del cerramiento perimetral en la zona de la fuente (contratista instalación de los puntos metálicos).
8.- PARQUE SIMON BOLIVAR (SANTA): Se le solicita al Contratista presentar cotización para impermeabilizar los tanques con un elemento que pueda ser pintura. Se retira la espera de la resolución del Contratista referente a la aprobación del PGT por el Parque Simon Bolivar.
9.- PARQUE PRIMERO DE MAYO: Se debe continuar con la instalación de luminarias en varios del sitio.
10.- PARQUE SIMON BOLIVAR (BARRIO): El Contratista levantará personal de pintores en el Parque Simón Bolívar, con el fin de mejorar el mantenimiento, y en coordinación de que son numerosas las reparaciones menores que se deben en las escuelas, para el mantenimiento.
11.- PARQUE ALTA BLANCA: se le da solución al Contratista para que continue con el reacondicionamiento en grama y cubierta para la pista de patinaje.
12.- PARQUE CENTRO PARQUE NIÑOS: Se debe instalar la malla final y se le solicita al Contratista no dejar espuma o la intemperie la estructura, ya que se pueden presentar daños en las mismas al interior.
13.- Parque Lomas Blanca-Cerro: Se espera un pronunciamiento y definición del área ambiental del DAO, para el cumplimiento de la postura respecto a retirar o no la estructura del Tanque elevado.
14.- PARQUE EL TUNAL: Se requiere el cronograma aplicado de la terminación de actividades en el caso del adulto mayor. Se requiere el cronograma para cumplimiento Patrimonial de entrega de segundo piso nuevo hasta la casa del adulto mayor..
15.- PARQUE LIMAN: Se requiere el cronograma para que aplique las trabajos en las medidas de bolsa que son no funcionales.. Se evidencia el hecho entre la programado vs lo ejecutado por que no se han iniciado actividades en los modulos iniciales y se anexa una nota para.
16.- BARRIO MUZU: Se requiere el inicio del cronograma de juegos infantiles

11. ANTECEDENTE TECNICO

1. ACTIVIDADES QUE SE HAYAN EJECUTADO

- PARQUE EL TUNAL - COD: 09-063

- MANTENIMIENTO MENSUAL DE ESTADO AMBIENTAL DEL PARQUE PREVIO A LA PUESTA DE DICIEMBRE 4.5.

- Se evidencia en el retiro de adoquín acumulado en el andenes y en el mantenimiento del adoquín mayor en la parte de adoquines de ingreso N°4, estimado que va en un 90%
- Se realiza jornada de aseo y retiro de escombros del punto de acopio.

- CARA DEL SOL PLAYGROUND

- Se evidencia con los arreglos de pintura de en muros y fachas internas.

-RESANE Y PINTURA FACHADA.

- Se evidencia con la pintura de varios andenes y antepecho colindante de la portada N°1.

RUTA DE LA VIDA

- Se evidencia con los trabajos de mantenimiento y pintura en la ruta de la vida.

- PARQUE MIRADOR EL LUCERO (COD: 19-709)

- Se evidencia con trabajos de ornamentación, retiro de escombros y elementos en mal estado para su remplazo.

PARQUE DELANTE MATEDUCHO.

- Se hace retiro de los basuraderos para mantenimiento y pintura.

- PARQUE LA PRADERA (COD.)

- Se evidencia con el mantenimiento locativos de luminarias en el colegio y con el mantenimiento preventivo en los juegos infantiles anteriores a instalación de tejados de aguas lluvias por Peñalosa del colegio.

- PARQUE CAYETANO CAÑIZARES:

- Se evidencia con la instalación de la estructura de espacio de del Montadal verde.

- PARQUE MARIO MUZU:

- Se hace mantenimiento en zona de juegos infantiles en mal estado para su funcionalidad y remplazo.

- PARQUE VILLA ALEMANA:

- No se han comenzado sus actividades.

- PARQUE VERMEY SUR:

- No se han comenzado sus actividades.

- PARQUE OLAYA (MARIO):

- No se han comenzado actividades.

- PARQUE LA VICTORIA:

- No se han comenzado actividades.

- PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - COD: 19-267

- Se realizó el Bombardeo e instalación de mallas en sitio de ventilas.
- Se realizo el Bombardeo e instalación de la puerta reparada en sitio en cancha 2

- Se tienen actividades bombardeo por el contratista ejecutado pendiente los objetivos

- Seguimiento e instalación de cerramiento continua para colocar en la base de concreto de las entradas de la cancha de futbol

- PARQUE LAURELES (HAYUELO - COD: 01-028

- Se realizó la instalación del cerramiento sitio varios.
- Se terminó las actividades complementarias a este parque.
- Se realizó el inicio de prueba en servicio.

- PARQUE PRIMERO DE MAYO

- Se realizaron actividades electricas de luminarias en el Colegio Instalación de luminarias en estabilizadores (emergencia).

- PARQUE CIUDAD MONTES - CODICHA (1)

- Se recibe por parte de interventoría el oficio de visita fallas y pérdidas para iniciar obra de cerramiento sobre el costado del canal Drag. 16 S.
- Se realizó la toma del volumen para realizar el mantenimiento del cerramiento instalado en planta.
- Se realizó la toma de nivel de CODI no se concreto por el mal tiempo en el laboratorio.
- Se realizó el fundido en la viga de cerramiento instalado del canal por la Diag. 16 Sur en costado de la fuente.
- Se realizó el retiro del concreto de la viga con el martillo de agua.
- Se realizaron los pedes realizados cada 2.00 mts para la posterior instalación de los mini-cilindros malla eslabonada.
- Se realizan remates de soldadura instalados por interventoría en dos módulos de malla eslabonada ubicada en la 16.
- Se realizó la puesta en servicio de los bicicleteaderos (0901-2020) firmada por el contratista, interventoría y administrador del parque.

Cuadrante para el día siguiente

- Terminar de fundir la viga de cerramiento por la Diag. 16 Sur en costado de la fuente.
- Realizar el mantenimiento y pintura puesta de sistema zona de la fuente.
- Realizar el suministro e instalación del portón en mal estado zona de la fuente costado norte.
- Iniciar el mantenimiento y compactación en zona de la rata en la vía.
- Entrega de los resultados de los cilindros en concreto faltantes en fallas dados tomados de la fundida de la viga de la 16 Sur.
- Toma de los ensayos de finos de los soldadores realizados en el taller y en la obra.

- PARQUE ESTADIO DE TECHO - CODI

- Se terminan las actividades pendientes a este parque.
- Se realizó el acta de puesta en servicio.

- PARQUE [illegible] - CODI - TECHO

- Se realizó el retiro y disposición de los juegos infantiles en la zona de la media luna.
- Se inició el retiro y disposición de los juegos infantiles en la zona de los juegos infantiles cerca a los gimnasios.
- El contratista entrego propuesta aprobada de la zona de los juegos infantiles cerca a los gimnasios para su correspondiente revisión.

Cuadrante para el día siguiente

- Terminar suministro e instalación de arboles en diferentes sitios del parque.
- Terminar suministro e instalación de cárcamo para la caseta viga costado sur oriental del parque.
- Terminar Suministro e instalación de la estructura e instalación de los juegos nuevos construcción de Parque Infantil. 1).
- Terminar suministro e instalación de la estructura e instalación de los equipos nuevos construcción Semilla 1).
- Terminar mantenimiento calle de la vida.
- Terminar retiro, mantenimiento, construcción de los bicicleteaderos.
- Destinar la parque en relleno e instalación de juego infantil del lado sur del parque.

- PARQUE VILLA DEL RIO NUEVO - CODI - DAITE

- Se inicia levantamiento por parte de interventoría punto del pico de la plaza de patinaje.
- Se inicia el retiro de las bicicleteaderos para ser reinstalados y pintados en azul.
- Se inician actividades electricas (cambio de luminarias en la zona del Cafetero del Parque se tiene un porcentaje del 20%.

Cuadrante para el día siguiente

- Se realiza levantamiento topográfico sobre el cafetero en el parque.
- Demolición Placa y Pared y Mobiliario (segmento) zona cafetería
- Lijado y pintura de las medidas Mil (Cerramiento).

- PARQUE [illegible] - CODI - [illegible]

En el sector con Tercera de gran capital

- Retiro del material que se encontró en mal estado y se procedió a realizar la limpieza con aguas a baja presión para retirar exteriores de los dos lagunas.
- Una vez realizado el agua de los lagunas agotadas, se continúa realizando nuevamente y cambiar para verificación de filtraciones al interior de las lagunas.
- La cabina que se encontró perdida de 8" procedente del modulo de baños del Norte, se debe repara oportunamente.
- Luego de realizar la limpieza de las lagunas en zona exterior, se procede a retirar todos los protuberancias del concreto, así como el resto y sobre la tela fijan se han quedado en el concreto retirado en muchos casos en muchos retirados.
- Sobre del retiro se filtrar y grietas en el perímetro del lagunas para ser preparado se aplica bituflex.
- Durante el proceso del retiro de grietas, se detectan en varios sectores, que sitios fuga de agua (mínima, pero con indicio de humedad).
- Durante el proceso del retiro de grietas, se detectan en varios sectores, que sitios fuga de agua problema, pero con indicio de humedad).
- Las intenciones especialistas de la impermeabilizantes, realizaron visita e inspección para llevar a cabo la logística para el desarrollo de las actividades y verificación de las condiciones actuales. En primera instancia, se impermeabilizara el parque interiormente con polirusa, por ser un elemento funciona económicamente y agente privación, liquidente, a las aguas.
- El Contratista no ha dado respuesta con relación al PMT que se radico ante la SDM para el Parque Simón Bolívar.

En los baños y frontón del Módulo Blanco

- En el Módulo de baños Blanco, se realizó la instalación y cableado de los fluorescentes de cantidad de hombres y mujeres además presentaron fallas del mismo, se enseñaron las líneas de luminarios que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento y prueba. Se dejara esta actividad, para poder realizar el enchape en cerámica al interior de los baños.
- En el Módulo de baños Blanco, se realizó la instalación y cableado de los fluorescentes de cantidad de hombres y mujeres además presentaron fallas del mismo, se enseñaron las líneas de luminarios que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento y prueba. Se dejara esta actividad, para poder realizar el enchape en cerámica al interior de los baños.

En el [illegible] del lago

- Se continua en el canal con la fijada de la parte metálica y aplicación de pintura para los Cisnes Comitas.
- Para aplicación de pinturas de colores de los Cisnes se coordina con el Ingeniero del patrullero para los colores.
- A solicitud de la interventoría, el Contratista se compromete a vincular más personal y equipo, para agilizar las actividades en esta campo. Son 43 cisnes en total.

En el frente del Módulo del frontón

- Se inicia la construcción de la viga de inspección en la zona de la piscina. (excavaciones). Se encontró un cable energizado mediante el cual cuando se desconoció continuar la nueva viga.
- Los mensajeros para las nuevas instalaciones luminarias de los baños, llegaron a la obra y están almacenados en el Parque.
- El grupo denominado "Ambulancias" del IDRD, realizo el arreglo de las instalaciones están en funcionamiento.
- El contratista no ha presentado la Certificación para el riego y cambio de instalaciones hidráulicas del Modulo de baños en mal estado.
- De la entrega al Contratista inicia la instalación de los bebederos en las diferentes áreas del Parque de acuerdo con la cantidad son 21 unidades. Aprobadas 11

- PAC - TIBAS - ACHO

- Retiro de material de excavación, cargue y transporte.
- Permiso de compactación de la estructura con equipo manual o tipo.
- Liberación de la estructura, instalación del geotextil de apoyo.
- Se corrigen los fallos encontrados a nivel de subrasante.
- Se hizo la suministro y se procede a realizar la aplicación de material de subbase reciclado RBA.
- Subbase granular aplicado en capas de 20 cm; compactación con vibrador de tipo.
- Retiro de tapete a la obra del bombo presentaron en terminos.

- PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS

- Continúa realizando el retiro de parte del material de la obra en concreto que se demolió, limpieza, transporte y retiro).
- La cantidad de los estructura para la cimentación del área del parqueadero fue entregada por el contratista el día jueves 11 ; en la cantidad el contratista no realizar excavaciones hasta que la interventoría diseñe en el, para la construcción de la estructura.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Se observa en la excavación mencionar en el área que se esta terminando. El material se carga y transporta en volquetas , el sitio de disposición final aprobado.
- Durante el periodo, se inicia la construcción del pozo de almacenamiento de aguas lluvias.
- Se está acondicionando el sitio para construcción de las gradenas por costado occidental.
- Se realiza la compactación del fondo de la excavación con equipo manuales de el tipo.
- Continúan de revalizan topografía.
- Llegan a la obra los cargues y piden tener en sus de abastecidas.
- Inicia la llegada a la obra del bombo presentaron en terminos.

- CANAL RIO NEGRO

- Visita de actividades. Elaboración de cerramiento exterior en el Parque, el cual será demolido, desarticulado y reorganizando a costado.
- Estacionamiento provisional con bicicletas.
- Se le hace la observación al contratista para que instalara señalización correspondiente a tipos de peligro, entre informativo y otro.

- PARQUE PILOTO CASA DE CAMPO – EMERGENCIA

- El avance real dentro de obra, al momento se encuentra en la etapa de montaje, colocando la estación de una sola plataforma de energía.
- Continuar actividades para priorizar el pedido de energía, indicar las horas que se verán afectadas por el accidente, para efectos de atención por vehículos especiales. Se puede continuar actividades, cuando las vacunas estén en la obra.

- PARQUE ALTA BLANCA, CDS – EVES

- Pendiente aprobación de entrada como la media aclaración del Seguro Infantil, plataforma del servicio de mantenimiento perimetral del parque por vandalismo con y residencial.
- Se terminan la instalación de plantas y memoria de ángulos que estén deteriorados y quebrados.
- Continuar la suspensión de corte de pasto en general pulido para la entrega definitiva, priorizándose en vallas balanceadas de la totalidad de los sectores afectados de acuerdo con lo pactado en la reunión sostenida entre Contratista y la Fiscalización para ser el y Mixto.
- Avance tecnológico, a la otra semana son instalados necesarios para arreglar los cortes de acuerdo a solución expresada en la intervención propia, arreglo de pared en administración, cambio de bisagras por hormigas, etc.
- Se acuerda con el Administrador del Contrato, entregar los arreglos de la pista de patinaje, para el 30 de enero de 2024. Al hormigón, se se solicita agilizar antes trabajos e implementar las herramientas para poder entregar en la fecha acordada.

- PARQUE SOLAR DE NUEVA VIDA ETAPA

- La Intervención no ha recibido el acuerdo para dicha clausulación para el Medio de baños sustentable, de acuerdo con las observaciones realizadas.
- Se espera esta declaración entre el Contratista, la Intervención y con el Administrador de Contrato para dar inicio a las actividades a próxima semana.
- Se acuerda con la información del Contratista, continuara fabricación de los elementos componentes de la estructura metálica que se instalara en el local.
- El día viernes 12 de enero de 2024, la Ingeniera Angela Fermat – Apoyo de fiscalización, nos informa que hay prescripciones de que en la red existente que conecta en el cerro pueden ser afectadas con el corte previo de luz, sin embargo, se coordinará con nuestro con el apoyo supervisor de turno para que nos informen oportunamente, o puedan coordinar de que esta información sea sensitiva.
- Para iniciar con la ejecución de pintura de las Medidas, el Contratista programó personal y materiales en la obra, para el día 15 de enero de 2024.

- PARQUE SANTA MARIANA – EL SANTUARIO

En el sector del Tanque de poco relieve

- Pedido del contratista que se coloque un cerco eléctrico, ya proveído y realizar la limpieza con agua potable en mismo sobrelleno de los dos tanques.
- Uno de los tanques el agua no ha llegado completo, se continua realizando requerimiento y control para notificación de filtraciones alrededor de los tanques.
- La limpieza que se encuentra pendiente el 9° piso abierta con el cerro de las Monas se debe seguir aprovechamiento.
- Luego de realizar la limpieza de los tanques en poco relieve, se procede a retirar todos los pendientes de cerramiento, asimismo el corte y retiro de los hierros que quedaron expuestos cuando se finalizaron los tanques en concreto reforzado.
- Existen dos cadenas de madera y grietas en el perímetro del parque, con una propuesta de optar diseños.
- Durante el proceso de cambio de grietas, se deberán en varios sectores, con el fin de fuga de agua potable, para con notificación.
- El Contratista no ha dado respuesta con relación al PMT que se valore ante la ADM para el Parque Simón Bolívar.

En los baños y Comedor del Módulo Nena

- En el Módulo de turnos Mena, se realiza la instalación y arreglo de los Sanitarios de hombres y mujeres estaban presentando fallas, así mismo, se arreglaron las llaves de lavamanos que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento y prueba. Se observa esta actividad, para poder realizar el enlaces en las brisas el Sector Nena Mena.
- En la cocineta, cuya descarga en una sin funcionamiento de mayor desagüe y se encuentra con residuos de comidas y desperdicios. Se han vuelto para continuar desagüe, ya que presenta olor nauseas por esta agua sucia.

En el Sector del lago

- Se continua avanzando con la ejecución a pasa metálica y aplicación de pintura para las Cuatro Avenidas.
- Para aplicación de pintura bajo solicitud de las Cuatro Avenidas, se ha coordinado con el departamento ambiental para dar aviso.
- A solicitud de la Interventoría, el Contratista se compromete a colocar mas personal y equipo, para aplicar las actividades en este tramo. Son 43 cuadras en total.

En el Sector del Módulo del Cotton

- Se inicia la construcción de la segunda ampliación en la cocina de la placa (mampostería). Se encuentra una caja enterrada metálica el cual donde se determina construir la nueva caja.
- Los materiales para las nuevas mamposterías fueron trasladados a los talleres. Registro 6-6-2024 y están almacenados en el Parque.
- El grupo denominado "Artesanales" del IDRD, realizan el arreglo de los mobiliarios varios en funcionamiento.
- El Contratista no ha presentado la Coordinación para el arreglo y cambio de instalaciones hidráulicas del Módulo de baños en mal estado.
- Se informa al Contratista iniciar la instalación de los bolardos en los alrededores del Parque, de acuerdo con la ocupación con 21 unidades Aproximadamente.

-PARQUE DEPORTIVO

- Se realizan actividades relativas en el inicio de las obras de un Parque enfocado al desarrollo del 10%.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte : el 15 de enero de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 15-01-2024 | 30.00 | 25.00 | - 5.00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 14-01-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 30.00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutada del 25.00%, reflejando un atraso en la Programación de las Obras del -5.00%. Este atraso puede ser generado en presunto incumplimiento del cronograma establecido entre las partes. De la misma forma se debe seguir implementar horas de trabajos productivas, equipos y humanos que estén a la disposición para que se ponga al día, y no sufrir mayores atrasos que conlleven a multas y/o sanciones por este incumplimiento.

PARQUES EN TRABAJO :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Sectores, distribuidos de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con cuatro (4) parques. Tres se encuentran en avance significativo los cuales son el cerramiento de obra. (Parque Laureles Virreyes, Estadio de Techo, El Estadio Chapinero) los cuales ya se encuentran terminados al 100.00% , los parques (Parque Ciudad Montes, Parque Villa de los Alpes) con porcentaje de ejecución mayores al 60% , los Parques (Primero de Mayo y Parque Bosque de San Carlos con un avance superior del 30%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (10) parques. Los siguientes parques : Parque los Héroes, Parque PAZ, Parque las Huertas, Parque Altamirano), según cronograma establecido, debido un avance considerable, se entregó el Parque Simón Bolívar este presentamos un parque en avance alto, para estar mayores detalles en la entrega de actividades . Los otros seis (6) parques porque presentan bajo de este frente, no han iniciado actividades según cronograma (Parque MZ6, Parque Canal Bogotá, Parque las Mercedes, Parque Villas Nueva UCAD,Parque Fontanar del Río), el Parque Canal Río Negro inicio actividades con un porcentaje de ejecución del 5% durante un periodo de tiempo contractual del 50% transcurrido.

FRENTE 3: Cuatro (12 meses de ejecución, se están desarrollando actividades en este (8) de estos parques: Tunal, Bosa Occidental, según cronograma establecido, debido un avance considerable, se prevé el año, Eduardo Santos . Ninguno con un avance del 24%, La Fragua, Nueva Delhi, Gran Yomasa, Parque Biblioteca El Tunal, Bosque Bavaria con un 19%. Durante un periodo de tiempo contractual del 50% transcurrido. Parque La Fabiolita P1 con un avance del 100%, de la coordinación el Contratista realice apertura de los demás parques, de manera inmediata, para desarrollar las actividades y del cumplimiento y viabilidad con el desarrollo de las mismas en tiempo y lugar dentro del plazo establecido en el Contrato de Obra.

CUMPLIMIENTO SST

* Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la Interventoría emitidas por el Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal Nuevo).
* Se realiza Capacitación Inicial durante de ingreso por el Contratista Constructor Parques BOG. (Ingreso de Diamantino de Profesional Forestal)
*Se entregan y entregan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos en los Parques nombrados anteriores.
* Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas), Permisos de trabajo en Alturas en los parques Bambis, Villa Alpes, Tunal y Fragua.
* Durante la semana se presenta 3 accidentes de trabajo del Contratista Consorcio Parques BOG., así corte de la intervención no ha reportado ausentismo laboral.
* Se realiza observación interventoría componente SST frentes de obra activos para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques, ejemplo Bambis, Ciudad Montes, la Fragua, Nueva Delhi, parques en los Virreyes, Bosques de San Carlos, Villa Alpes y Tunal 1. El contratista aporta fotos/correos al personal que ingresa durante el periodo. Se realiza jornada de Aseo en cada uno de los parques antes mencionados en el Contrato.
*Se realizan inspecciones en los frentes de obra como son: Herramientas, Inspección de áreas.

CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

- Inspección con el contratista para los temas de permisos de aprovechamiento y seguimiento de material existente en vivo el cumplimiento de la normatividad.

COMPONENTE SOCIAL

- Se realizo oficio No [illegible] del cronograma de visita de ejecución con observaciones
- De la aprobación de la visita de obra de la Ing. Claudia Marcela Velásquez para realizar la asistencia del acta de ejecución
- Se realizo solicitud de entrega de los avances de las actividades realizadas para pasar de ejecución en el parque de Tunal
- Se realizo solicitud de entrega de los diseños Wasshall de los meses a radicar en cada uno de los frentes que se realizan
- Se realizo solicitud por medio de oficio de la entrega de los certificados de calidad de cada uno de los frentes que se realizan
- Se realizo solicitud de entrega de las fichas técnicas tanto modulos de juegos y demas a instalar en el proyecto
- Se realizo solicitud en cuanto de adquisición del Plan de Implantación y ejecución de acuerdo a los PIP que se incluyen en el proyecto
- Se informo al contratista realizar la presentación del Plan de Implantación con fecha de corte a esta fecha y que los documentos presentados por correo electrónico no cumplen con lo solicitado en la visita de obra y no a los materiales ingresados en esta no se realizan todas las actividades
- Se realizo recorrido en el parque Ciudad Montes, donde se solicito de carácter inmediato a los diferentes contratistas presentes el cumplimiento al plan de inversión y avance ejecutado

COMPONENTE SOCIAL

- Asistencia Ciudadana en la recepción TOTE
- Recibimos de varias peticiones encontrado los cuales presentan inconformidades los cuales se remiten al contratista para proceder de solucionarlos

SEGUIMIENTO PUNTOS

ANTIOPE - INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el mantenimiento incluyen un contrato No. 3398 de 2021 que inicialmente durante la semana del 10 al 14 de enero de 2022 se mantuvo el mantenimiento
Mediante oficio 2-13-2022-0006-2020-1-NC el contratista hizo entrega de materiales No. 5 el cual se encuentra en revisión por parte de interventoría

| NIT | BENEFICIARIO DEL DESEMBOLSO | VALOR A DESEMBOLSAR |
|---|---|---|
| 830.045.580 | CERAMICAS GRANITO DE ORO LTDA | $ 32.901.300,00 |
| 900.888.888 | U.T. MEJORAS INTERVENTORES | $ 10.429.370,00 |
| 79.981.103 | JUAN CARLOS GOMEZ RAMIREZ | $ 271.664.728,00 |
| 80.014.878 | WARNER ANTONIO LAMMOGLI FONSECA | $ 609.767.807,00 |
| 830.093.707 | CONSTRUCAM SAS | $ 33.497.004,00 |
| 80.256.917 | WILMAR ALFONSO GARCIA | $ 9.949.850,00 |
| 900.866.704 | ASSESSING S.A.S. | $ 10.011.390,00 |
| 900.289.586 | CONSTRUCCION Y PREFABRICADOS DEL SUR SAS | $ 82.103.515,00 |
| 830.415.138 | BONAMETU SAS | $ 23.022.751,00 |
| 900.598.040 | LOGOS CONSTRUCCIONES SAS | $ 214.289.972,00 |
| 900.823.823 | LNO PROYECTOS SAS | $ 488.000.960,00 |
| | | $ 1.416.262.050,00 |

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

PARQUE OLAYA HERRERA

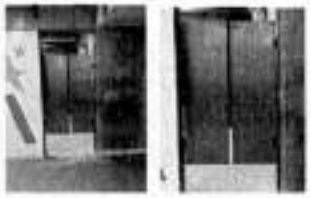
PARQUE OLAYA HERRERA




Pendiente Suministro e instalacion de cerramientos metalicos para colocar en la base de concreto en las luminarias de la cancha de futbol

Suministro e instalación de baterias en acero en sus tres cuerpos.

PARQUE CIUDAD MONTES

Pendiente Suministro e instalacion de cerramientos metalicos para colocar en la base de concreto en las luminarias de la cancha de futbol

Suministro e instalación de puerta peatonales en acero en cuna de carretera 2

PARQUE CIUDAD MONTES




Se terminan a pintar del otro costado de la cancha las delimitadoras, se realiza acta de parada de obra.

Se realiza trabajo delicado y fibra con pa la de Mantenimiento para fundido del riga de luminarias

PARQUE CIUDAD MONTES




Se realiza empate de concreto con el cono de abrahms + se fundieron 20 cilindros de concreto para con fallados en laboratorio

Se realiza colocacion de concreto en riga de cerramiento nivel a Level Dog +0.1 – 0+ realiza relleno del concreto

PARQUE CIUDAD MONTES




Se realiza colocacion de concreto en riga de cerramiento nivel a Level Dog +0.5 – 0+ realiza relleno del concreto

Se realiza compactacion de tubos metalicos en los cilindros, se aplicaron para su estabilidad con nivel de burbuja.

PARQUE CIUDAD MONTES




Se realizo con tensor de estabilidad en las mallas de cerramiento instaladas entre su orilla del colindante por hacamiento.

PARQUE LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO

Recibimos de una nota presentada frente de parte

PARQUE VILLA DE LOS ALAMOS



PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - EL MANA

PARQUE MARIA BOLIVAR - EL MANA



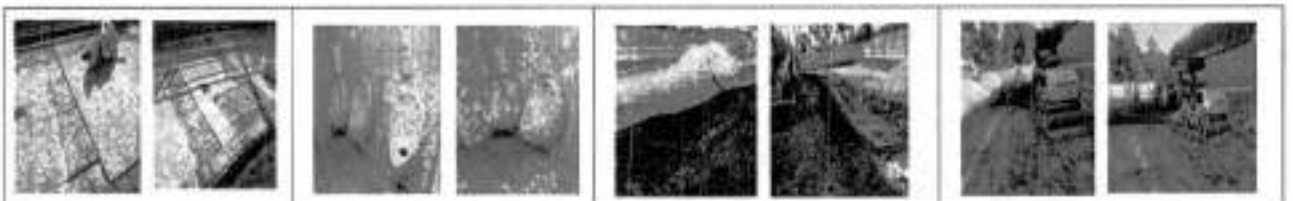
PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - EL CAFETERO

PARQUE MARIA BOLIVAR - EL CAFETERO



PARQUE ALTA BLANCA

PRO TERO - BOLIVAR



PRO TERO - BOLIVAR

PRO TERO - BOLIVAR



PARQUE DE LOS NIÑOS

PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS



PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS

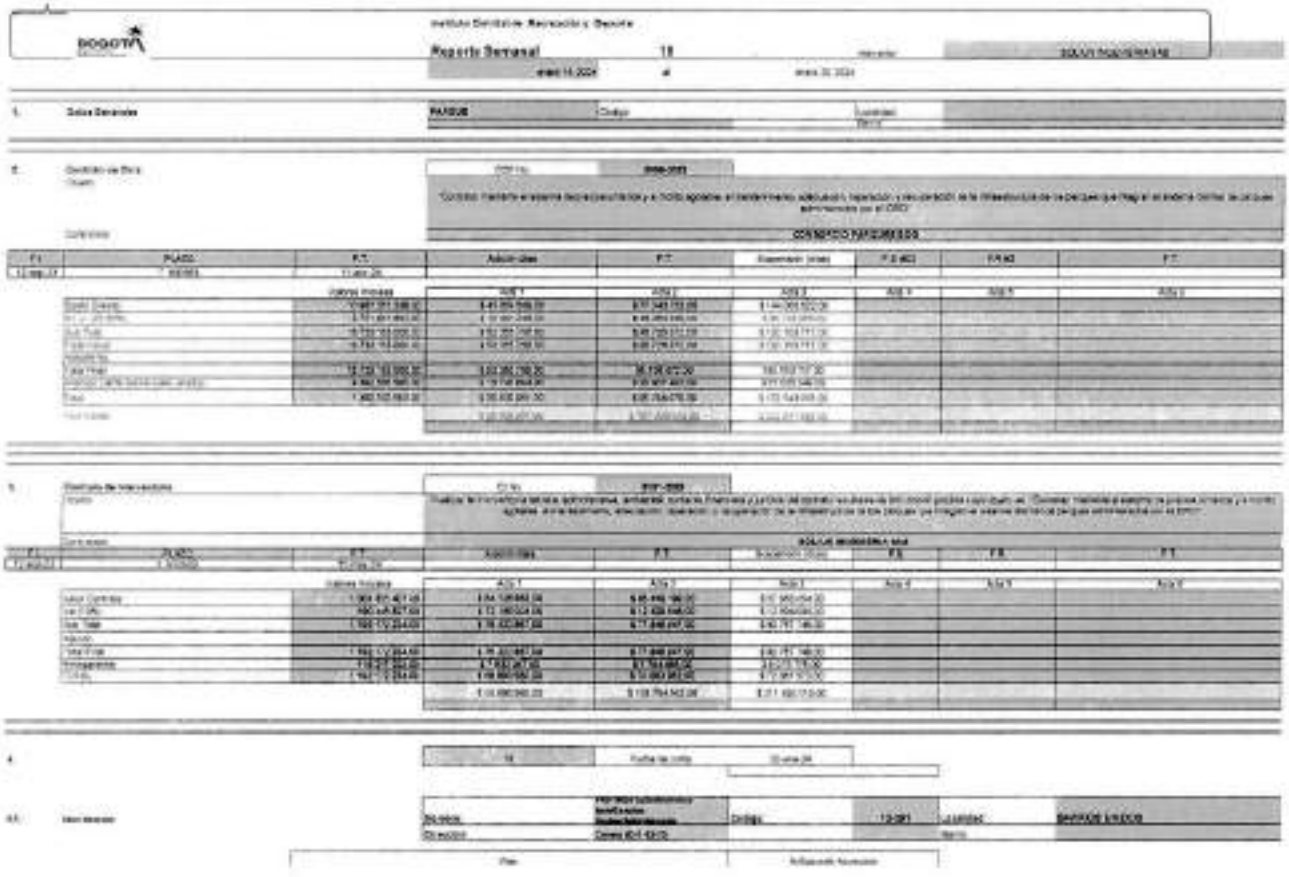
PARQUE EL TUNAL - SENDERO EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL

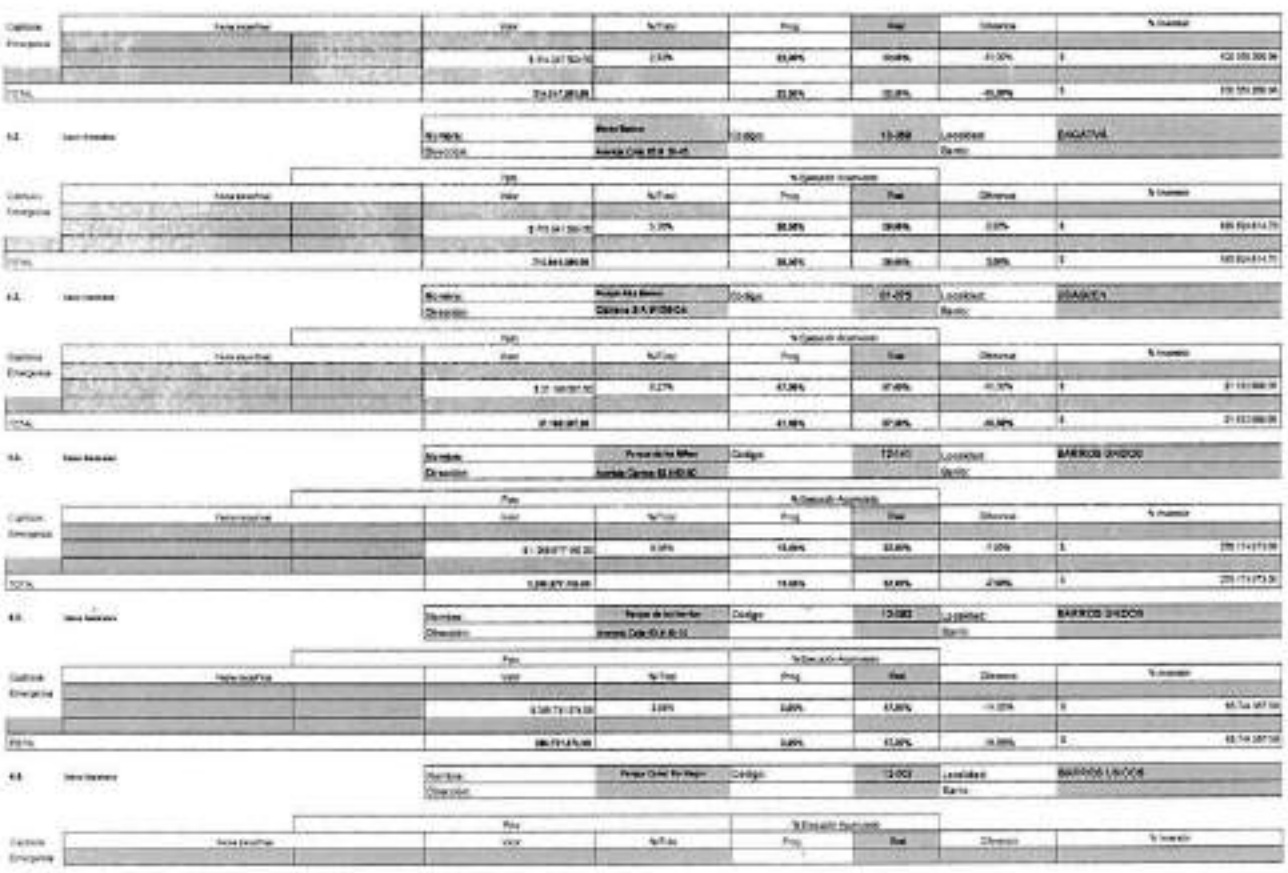
PARQUE EL TUNAL - SENDERO EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL

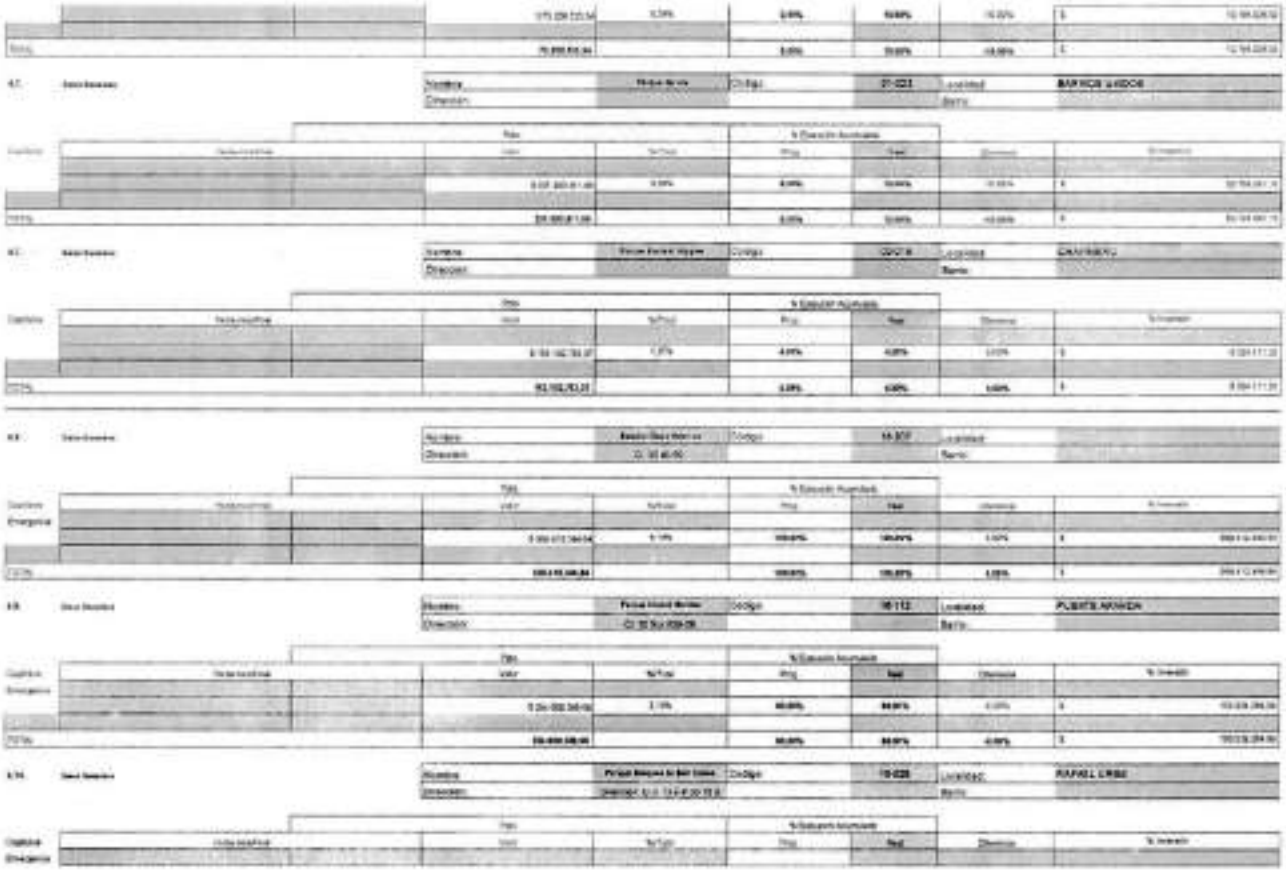
PARQUE EL TUNAL - SENDERO EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL

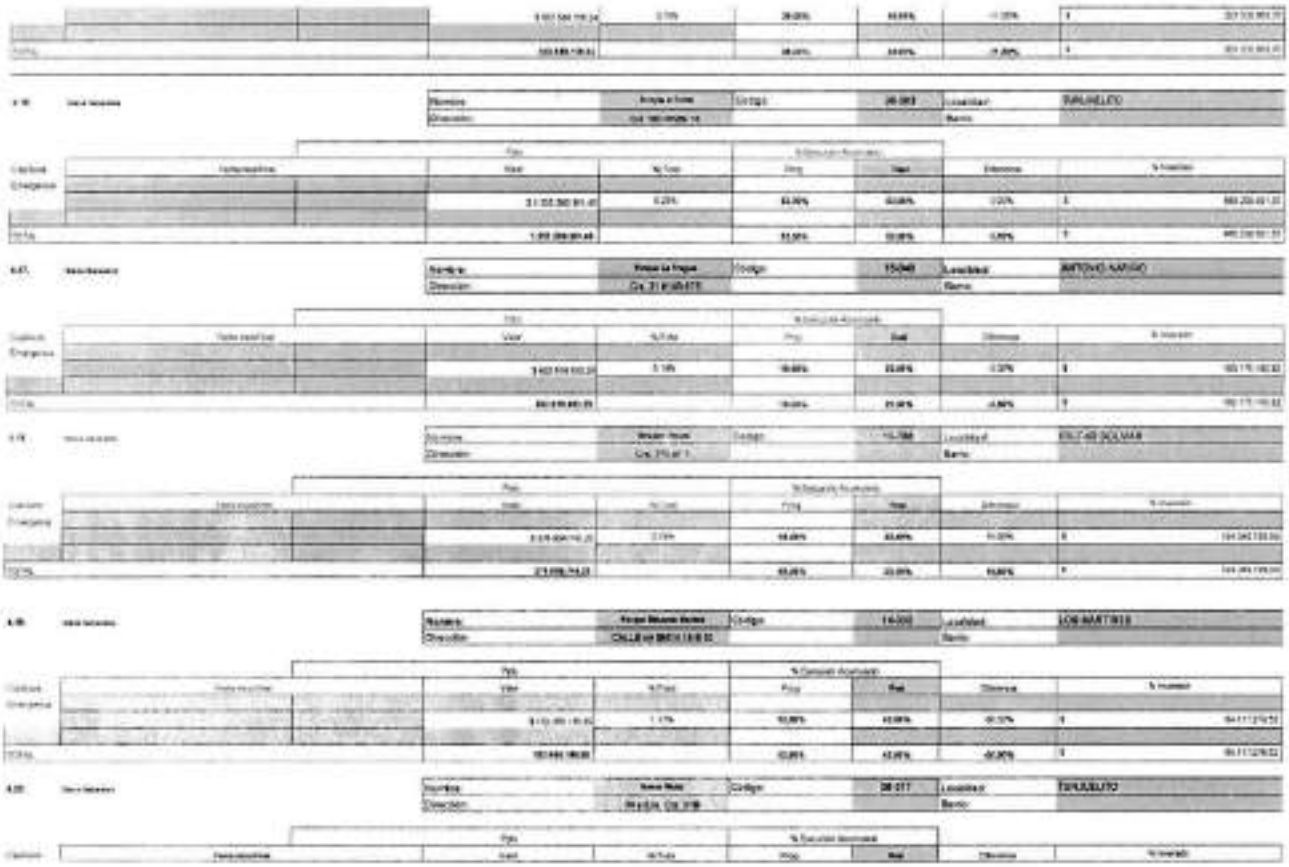
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Retiro de material sobrante en compactación de rondas peatonales. | Se procede en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reinstalación del adoquín nuevo en la prolongación de la puerta de ingreso # 4 | Se ubicaron en el sitio de estación sanitaria en mal estado y en la reinstalación del adoquín nuevo en la prolongación de la puerta de ingreso # 4 | Se realiza jornada de aseo y retiro de escombros del punto de acopio. |
| PARQUE EL TUNAL JUAN DEL ARCO TO MAYOR | PARQUE EL TUNAL - PEGANTE Y PINTURA PORTERIAS | PARQUE EL TUNAL PUNTA DE LA VIDA | PARQUE ILUMINA |
|  |  |  |  |
| Se avanza con las labores de pintura en muros y techos internos | Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos exteriores de la portería # 1 | Se avanza con las labores de mantenimiento y pintura en la cafe de la vida. | Se avanza con trabajos de impermeabilización, retiro de bordillos y demarcación en mal estado, para su cambio. |
| PARQUE IDUARDO MAYOR | PARQUE MUSICAL | PARQUE MEDIO MUNDO | |
|  |  |  | |
| Se realiza el retiro de las herramientas para mantenimiento y pintura | Se hace mantenimiento para de juegos infantiles en mal estado para su desarmada y remplazo. | Se hace mantenimiento en para de juegos infantiles en mal estado para su desarmada y remplazo. | |
| PARQUE LA FRAGUA | PARQUE LA FRAGUA | PARQUE LA FRAGUA | PARQUE SANTA CATALINA |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se avanza con el cerramiento e instalación de luminarias en el exterior | Cerramiento provisional en los juegos infantiles exteriores | Instalación de lámparas de aguas lluvias por fachadas del exterior. | Se avanza con la instalación de la estructura de soporte de las fachadas ventiladas |
| REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST | | | |
|  | |  | |
| Parques de los Niños y PMD: Foto 1, 2 y 3. Actividades de obra civil, se verifica personal y uso de EPP por parte del Componente SST en el proyecto.<br>Fuente: Elaboración Propia | | Parque Tunal Foto 4, 5, y 6 Actividades de trabajo de pintura e instalación de adoquín, se verifica uso de EPP, revisión de elementos de personal, notificación desarrollada por el componente SST.<br>Fuente: Elaboración Propia | |
|  | |  | |
| Parque Villa de los Ingles Foto 7,8,9. Actividades en Arreglo y retiro de juegos para mantenimiento, se verifica equipos de seguridad en trabajo, uso de EPP (Elementos de Protección Personal) verificación de personal vacunado por el componente SST.<br>Fuente: Elaboración Propia | | Actividades Propias del Componente SST: Reporte Diario, actas y aseo, Inspecciones y entrega de EPP. Las actividades anteriormente realizadas, con el fin de reforzar y fortalecer los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades ejecutadas en cada una de los parques. | |









| Capítulo | Descripción | | Valor | % Final | Peso | Real | Diferencia | Acumulado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Emergencia | | | | | | | | |
| | | | $ 43.234.314,00 | 0,07% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 1 |
| | | | | | | | | |
| TOTAL | | | $62.334.314,00 | | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | Fecha de Terminación Inicial | 11-abr-24 | 4 |
| | Adición de tiempo (días) | | |
| | Fecha de Terminación Final | 11-abr-24 | |

5 CONTENIDO

| Construcción | | 1/10 de 1% | 10% | Instrumentación Seguridad Industrial | 10% |
|---|---|---|---|---|---|

6 **Servicios Públicos**
TELEFONÍA
CAUCE

| CODENSA | | EAAB | | CODENSA | |
|---|---|---|---|---|---|
| SDP | Factibilidad 20% | | Factibilidad 10% | | Factibilidad 10% |

| 7 | PAZ DEL RIO | | SDP | ADP | IDU | DAA | IDRD | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

10 Observaciones:

**1.- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS:** Se realiza recorrido en el parque con el apoyo de la supervisor, se identifica donde se localizaran nuevas actividades y ejercitar como: Instalación de una medida gimnasio, cambio de elementos metálicos en las bancas, mantenimiento y pintura de las tablas existentes, ensayo de fuente en la plazoleta de las tres edades, pintura de cubierta tipo pergola.
**2.- PARQUE VILLA DE LOS ALPES:** Se solicita cotizar los mantenimientos del salón y pintura a cubiertas, luminarias, rejilla y pintura de los elementos de la ruta de la vida, radical, mantenimiento y suministro de nuevo juego para los columpios.
**3.- ESTACION OLAYA HERRERA:** Se debe realizar el mantenimiento y instalación de las luminarias para la base de los postes de iluminación de la maquina actual.
**4.- PARQUE LOURDES MONTES:** Se debe terminar el mantenimiento pendiente en la zona de la fuente sobre la Diag 64 B, se debe instalar el suministro e instalación de los portones metálicos en las vías de la fuente. Se debe retirar el tipuco y arreglar esa ruta de la vía.
**5.- PARQUE SIMON BOLIVAR (ANIAK):** Se retiraron las actividades de tipos recreativos los juegos mecánicos.
**6.- PARQUE PRIMERA DE MAYO:** Ruta peatonal, el camino se ha terminado en la zona del patinodromo, se habla cambio de tamaño en varios sectores.
**7.- PARQUE SIMON BOLIVAR (CAMPIN):** Se mantuvieron las actividades en horas del medio ambiente.
**8.- PARQUE ALTA BLANCA:** Se tiene un porcentaje del 90% de la ejecución de la pista de patinaje.
**9.- PARQUE SIMON BOLIVAR (METROPOLITANO):** Se realizo la ejecución del contrato, se realizo el pago de la liquidación.
**10.- PARQUE DE LOS NOVIOS:** Esta en ejecución del 30% de la pista en las modulos administrativo, baños y cubierta de servicios.
**11.- PARQUE DE LOS NIÑOS:** Se inicio mantenimiento del pozo encontrándose de aguas lluvias, se continua con la excavación referente en la zona de juego juego.
**12.- PARQUE EL TUNAL:** Se continua con la instalación de adoquín en la zona de los senderos.
**Casa del adulto mayor:** Se requiere el cronograma para iniciar los Pantallas de pintura en muros y techos.
**Ruta de la vida:** Se terminaron las actividades de pintura.
**13. PARQUE LEVANA:** Se requiere el cronograma para que continuo y entregue los elementos de consentimiento
**14.- PARQUE EDUARDO SANTOS:** Se requiere la terminación del contrato en los baños de cubas.
**15.- PARQUE LA PRADERA:** Se requiere continuar con las actividades en la ruta de patinaje.

11 Información Relevante

**1. ACTIVIDADES QUE SE DEBEN EJECUTARSE**

**- PARQUE EL TUNAL - CDC -IDRD**

**- REFORZAR EN HORARIO DESTACAR PRESENCIA DEL PARQUE FRENTE A LA PUERTA DE INGRESO 4 A**

Se evidencia en el sitio de ubicación actualmente en mal estado y en la actualidad los del adoquín reunen en la plazoleta de la puerta de ingreso 4 A, actividad que no se ha podido realizar debido a que el punto contiene 4 de 4 , se tiene la propuesta de cambio y traslado de sitios de ubicación.

**- CASA DEL ADULTO MAYOR**

**- Se inician con las tareas de pintura en muros y techos interiores.**
**- Actividades eléctricas realizadas al 80 %.**

**-RESANE Y PINTURA FONTANAS:**

**- Se inician con el resane y pintura de pantalla # 1**

**RUTA DE LA VIDA**

**- Se terminan las labores de mantenimiento y pintura en la ruta de la vida, se hace entrega de predio en servicio y se informa a la administración del parque.**

**PISTA DE BMX:**

**- Se inician trabajos de mantenimiento y renovación de la pista y su contorno aledaño.**

**BOX DEPORTE**

**- Se realiza instalación de modulos de baranda de cerramiento.**

**PARQUE SIMON:**

**- Se inician con trabajos de ornamentación, instalación de vidrio templado y demas en interior del modulo de cafeteria.**

**PARQUE EDUARDO SANTOS:**

**- Se inician con el retiro y mantenimiento de enchape en bancas de cubas.**

**- PARQUE LA PRADERA:**

**- Se inician con la excavación de la pista de patinaje en sentido contrario entre las encontradas.**
**- Actividades realizadas al 60 %.**

**PARQUE CAFETERAS CHÁPINERO:**

**- Se inician con la instalación de las guayas de soporte en las fachadas verdes.**
**- Se dejaron pedir que estaba pendiente en cuanto hubiel 11.**
**- Actividades electricas realizadas al 100%.**

- PARQUE NUEVO MUNDO:

- Se encuentra en el taller de juegos mágicos y la demolición de edificio de pisos de este sector, para su completa.
- Actividades ejecutadas realizadas al 100 %.

- PARQUE DE LA ESMERALDA:

- Se inician actividades con retiro de viviendas faltantes, se inicia nuevamente por primera para empezar la actividades de retiro y recolección de escombros en camiones.

- PARQUE ISLAS VERDES:

- Vigas diseñadas a realizar retiro de cubierta de vías actual.

- PARQUE LA CIUDADELA:

- no se han comenzado actividades.

- PARQUE JARDIN BLAS:

- no se han comenzado actividades.

- PARQUE BARCO EN LAGO - PARA:

En el sector del Parque de este sector.

- Continua a cabo las materias que se ejecutó en este sector se avanza con la Empresa en nuevo sistema de los dos lagunas.
- Ante las ejecución el agua de los lagos objetos, se continua realizando seguimiento y control para verificación de filtraciones o relleno de los lagos.
- La lubrera que se encontró partida de **El 4° procedente** del módulo de baños del Barco, se debe reparar apresuradamente.
- Proceso el arreglo de fisuras y grietas en la periferia de los lagunas, aplicación de Mortero.
- El Contratista la entrega el PMT, concluido por la JUNI
- Aplicación de Mortero, por sectores cabeza de hormigón fundidos en concreto.
- Colgar y retiro de encofrados en etapa/s.
- Llega a la obra el contratista del Contratista que implementa/ejecuta los riegos aplicados en la pista interna.

En los baños y Cochera del Módulo Mural:

- Se inicia el montaje de columnas y cimiento de los baños de hombres y mujeres.
- En la cochera, se termina el cerramiento de la fachada del lavadero del Lagunas, la cual existe culminado de ventanas, puertas y alambrados de metales, basado en fotos existentes.
- Inicia la manipostería para la última caja de inspección, la cual mide las aguas al pozo negros.
- Cumplo y montaron de la válvula PVC de**90°**, la cual se encuentra rota en tres partes y además estaba en mal funcionamiento.
- Continua la construcción de las cajas de inspección en zona exterior del módulo de baños.

En el barco del lago:

- Se continua avanzando con la fijada de la pared metálica y aplicación de pintura para las Cuadras Cubiertas.
- Para aplicación de primera capa cubierta de las brazos de metales, se ha terminado con el desbroce del polvo/arenal que las cubre.
- **El Contratista ejecuta trabajos previos y montaje para replicar las pintura en los brazos de metales. A la fecha hay 12 brazos pintados. Son 12 brazos en total.**
- Se inicia pegado y cruz en la aplicación de masilla en rojo y gris
- Se realiza limpieza de las baldosas.
- **Retiramos e instalar 12 cestones. Hay uno (1), que no tienen ni la agua potable y los otros cinco (7), se acuerdo con la ingeniera se eliminan, debido a que en esa zonas se construyó una pared.**

En el sector del Módulo del baños:

- **Se continua con la construcción de la caja de inspección de la zona cerca planchita.**
- **Se realizan retiros en zonas existentes donde se construyó la caja de inspección (area adequitada).**
- **El Contratista no ha presentado la Calificación para el arreglo y cambio de instalaciones hidraulicas del Módulo de baños en esta visita.**
- En el interior de los baños de mujeres, se realizan las regatas del encofrado, para continuar con el cambio de la red de agua potable, que pasa del cuarto de bombas.

- PARQUE DE LOS NIÑOS (Aprovechamiento):

**Excavación manual, carguo, retiro y transporte material (área de excavación 0.60 mt).**
- Inicio excavación de la subrasante

- PSG - Titanio

PDA: Nom: Rosario/Carolina de Tario.

- Entrevista y computación de la subbase granular realizadas en 60 un. Se realiza con compactador de 3 ton.
- Arreglo de cestones por donde transitan las máquinas, debido de trabajos en la obra. Los cestones quedaron solamente en cuatro ocasiones.
- Humectación de la subbase granular y compactación de la totalidad realizada.
- Toma de muestras para establecer el grado de compactación de la capa subbase colocada.
- Resultados de las pruebas tomadas en campo, han sido satisfactorias y expresadas en informe de la obra. Proctor de laboratorio.
- Liberación de la capa de subbase colocada.
- Actividades Ejecutadas realizadas al 95,00%.

- PSG - Área administrativa.

- Se termina de realizar el diagrama de flujo para el área de pruebas, diagnósticos y visita.
- Llega a la obra, el material de oficinas PVC para instalar en el edificio administrativo.

- CASA DE ADOBE

- Instalación de las estructuras metálicas para el techo de la casa.
- Instalación de la estructura provisional.
- Aplicación de la soldadura en platinas y angulos por inspección y la multa/sobrecosto de contratista.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Excavación manual, carguo, retiro y transporte material para la excavación 0.60 mt.
- Excavación manual para construcción de pozo de observación de A. Negras.
- Compactación de la subrasante.
- Se inicia con caja de inspección que está ubicada aproximadamente 60 cm.
- No se han realizado actividades ejecutadas 0.00 %.

- PARQUE ALTAR AMOR

- Demolición de bancas de piso en piedra huecha, instalación de varillas en bancas existentes e instalación del nuevo granito en la pista de ashtaja.
- Re-ubicar de granito de la capa que se retira.
- En otras actividades, se realiza aplicación de asfalto para poder retirar a pisos, en contratos y en oficinas.
- Una vez fraguado el granito que se ha aplicado en el sitio, se procede con la respectiva pulida.

- PARQUE DE LOS BESOS

- Avance con la aplicación de pintura de blanco de cestones, interior de administración y baños.
- Inicio con la instalación de los lavamanos y puntos de hidratación.
- Concluido con polimentos verde y mostra estilo en el sitio donde se instalará el módulo de baños, por contado sur occidental del parque.
- Inicio excavación para cimentación de cajetes en el Módulo de baños.
- Instalación de cerramiento metálico.
- Totalmente no se han realizado actividades ejecutivas del mismo 0.00%

- PARQUE INFANTIL

- Cancha multiple 1: Se realizó el desmonte de 8 luminarias y montaje de8 luminarias de "Ethal".
- Cancha multiple 2: Se realizó el desmonte de 8 luminarias y montaje de8 luminarias de "Ethal".
- Cancha futbol 6: Se realizo el desmonte de 3 luminarias y montaje de 3luminarias Kwtt , y se realizo el cableado
- Se cubrió todo en las luminarias no sirve. Se desmontaron y ya montamos 4 las nuevas.
- Actividad electrica realizada al 10.00%

- PARQUE VILLA DEL SOL ALTO - COD: 0-470

Pista de Patinaje

- Se realizo el ajuste de la tensión en la pista de patinaje.
- Se realizo la colocación de pintura anticorrosiva en la pista de patinaje.
- Se realizó pintura de la baranda de la pista de patinaje.

Mantenimiento

- Se tuvieron las instalaciones para ser ampliadas y pintadas en Julio.

Modulo Multifuncional

- Se realizo el ajuste en los medidores de juegos Mult.(Futbol/pista).
- Se realizo la colocación de pintura anticorrosiva en los medidores de juegos Mult.(Baloncesto).
- Se realizó pintura en los medidores de juegos Mult.(Baloncesto).

Cocinas

- Se revisa y se arregla el fusible a cocinas de emergencia.
- Se realizo el cambio de luminarias en todas las cocinas realizado al 20%.

- EL CAPORAL PRIMERA ETAPA

Cocinas - Kalisteniun

- Se realizo el cambio de las luminarias de las salas.
- Se realizo el mantenimiento e instalación de las luminarias de las salas.

- Actividad electrica realizadas al 40%

- PARQUE CIUDAD SANTIN - COD: 0-413

Cerramiento.

- Se tendio de tumbi la viga con un promedio por a 2Deg. 15 Bar en cancha de fuerte.
- Se instala la instalacion de los motores en fuste ambientales N°23 ora. por la Deg. 15 Bar en para de la fuerte.
- Se realiza retoques en pintura en los puntos de instalacion de los mallas de cerramiento sobre la Cra 40.
- Se realizó mas y retiro de escombros sobre la Cra 40, y sobre la Deg. 16 Bar.

- Actividad electrica realizada al 100%

- PARQUE INFANTIL BARRIO EL CARMELO - COD: 19-108

- Se realizó recorrido y visita de obra entre Contratista de obra, interventoria y Supervisión del IDRD.
- Se realizo el cerramiento e instalacion de valvulas para la caseta esta cumplio con el cantidad parque.
- Se retiran acometa de la baranda en la cuarta de las gradas instaladas.
- Se realizó el retiro del juego en madera en mal estado en la parte exterior del parque y que hace parte del parque.
- En este parque no se han realizado actividades electricas 0.00%

- PARQUE INFANTIL VILLA VERSALLES - COD: 19-107

Se realizan actividades las tareas por el contratista quedando pendientes siguientes

Cancha de Futbol

- Suministro e instalacion de canaletas metalicas para salvar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

Cubierta

- Revision y arreglo de goteras en la cubierta

Actividad electrica realizada al 100%

- PARQUE INFANTIL BARRIO EL CARMELO - COD: 19-108

- Parque totalmente terminado
- Actividad electrica realizada al 100%
- Se realizo el listo de puesta en servicio

- PARQUE INFANTIL DE TECHO - COD:

- Parque totalmente terminado
- Se realizo el listo de puesta en servicio
- En este Estadio no se realiza actividad electrica 0.00%

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte : el 30 de enero de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 30-01-2024 | 58.00 | 39.00 | - 8.00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 30-01-2024, se evidencia un general un Porcentaje de Obra Programado del 58,00% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 39,00%, situación en donde se encuentra un Programa de las Obras del -8,00%, Esta obras puede ser causado un presunto incumplimiento del contrato celebrado entre las partes. Se le ha solicitado al Contratista programar todas las reuniones (materiales, equipos y personal) que estén a su alcance para que se ponga al día, y así evitar mayores atrasos que conlleven a multas ya sanciones por este incumplimiento.

FASE(S) DE TRABAJO :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios descritos en la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con cinco (5) parques, Tres (3) de ellos presentan interferencia de actividades (Parque Lourdes Mendoza, Pueblo de Techo, Bicentenario y el 19 de Enero), los cuales ya se encuentran terminados al 100,00%. Los (2) parques con actividad significativa (Parque Ciudad Montes, Parque Villa de las Ferias) con un avance ejecutado al 98%. Los Parques (Primero de Mayo y Parque Bicentenario del Norte) con un avance ejecutado del 98%, No cuentan con actividades adicionales en el Parque entregado 1 de mayo

FRENTE 2: Este frente cuenta con nueve (12) parques, Los siguientes parques : (Parque las Nubes, Parque Villa, Parque los Sauces, Parque Urbanizarte, Parque Ciudad Del Bosque), según cronograma establecido, cobijan un avance completado por encima, sin embargo el Parque Nimes declara una presentación en pequeñas afectación (1% , para dicho ampliar detalle de la entrega de actividades , los cuales están (8) parques parques presentamos no cuentan actividades según cronograma (Parque Villa, Parque Ciudad Bosque, Parque las Nubes, Parque Urbanizarte, LOAS Parque Fundación del Río), el Parque Sevilla se entrega en la parte definitiva

FRENTE 3: De los 12 frentes de trabajo se tienen desarrollando actividades en siete (5) de estos parques (Tunal, San Cayetano), según cronograma establecido, cobijan un avance considerable, ejecutado al 85%, (Ciudadela Sevilla , Urbanización Ciudad Del Río, Los Laureles, Villa de Los Comuneros, Parque Primero de Mayo, Parque Bicentenario del Norte), No cuentan con actividades adicionales en el Parque entregado 1 de mayo

Con un porcentaje de ejecución de obras superior al 85%. Parque (La Fraternidad) con un avance del 100%, (Villa Alemania, Nimes, Arrayanes) con un bajo avance ya que estos se están finalizando. Se recomienda dar cumplimiento a cronograma establecido en el Contrato de Obra

CUMPLIMIENTO SST:

- Se realizo inspección de seguridad física por parte de la interventoría emitidas por el Consorcio Parques BOG (Ingrid Vanessa Peñuela Suarez).
- Se realizo Capacitación SST por el Contratista Contratista Parques BOG (Diálogo de Bienestar de Protección Personal).
- Se identifico y señalizar las zonas de trabajo a intervenir en los frentes activos de los Parques y circulación de vecinos.
- Se realiza seguimiento de actividades de Alto Riesgo (Altura), Permisos de trabajo en Alturas en los parques: (Villa Alpes, Tunal y Pilagá).
- Durante la semana se presento 0 accidentes de trabajo del Contratista Consorcio Parques BOG, por ende esta interventoría no ejecuto acciones correctivas.
- Se realizo socialización interventoría cronograma 021 Informe de obra semana para la verificación de intervenidas de trabajo, uso de EPP y la exhibición de personal en cada uno de los Parques (Biblioteca Nimes, Ciudad Montes, la Pilagá, Nimes Bosque, parque de los Niños, Arrayanes de San Carlos, Villa Alpes, Quiroa Jiménez y Tunal). El cual ella manifestó inicialmente el personal que ingresa durante el Apoyo en obra, cinco (5) trabajadores activos ubicados en el Contrato.
- No realizan mantenimiento en los frentes durante esta semana por disponibilidad de tiempo y no cuenta disponibilidad de maquinaria

CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

- Se realizó la recarga del extintor que presentaba vencimiento.
- Se realizó la entrega con acta de residentes.
- Se adjunta información complementaria en PLCD.

CUMPLIMIENTO DE CALIDAD

- Se solicita nuevamente al contratista que hacer los certificados de calidad como también a los materiales ingresados a obra debe ser avalados por el profesional en calidad en obra, esta debe ser en presente cronograma y cronograma adjunto llegado a obra con fecha no menores de (60), no cual se evidencia que no se está realizando nuevos pesos a la información para realizar a la intervención.
- Se realiza por parte del contratista el Estado de materiales actualizado hasta el 13 de enero de 2024
- Se realiza la entrega del Manifiesto MN-11 y Rotulo n 1500, pendiente la entrega del Manifiesto MN-012
- Se realiza solicitud de actualización del plan de inspección y arranque los polvorientos hasta de las MP ejecutadas y que no están finalizadas en el mismo.
- Se solicita al contratista se realice la toma de muestra de concreto a vigueta de cerramiento, realizada en el parque Ciudad Montes, donde cumplimiento a lo establecido en la NSR-10 y aprobado en el plan de inspección y ensayo.
- Se realiza plan de adquisición en el cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría.
- Se inicia la ejecución de los ensayos de Inspección Visual y pintado de líneas en los parques donde se realizaron actividades de señalética, informes que serán presentados en el informe N°8

CUMPLIMIENTO SOCIAL

- Atención ciudadana en las intervenidas PQRS.
- Se realiza informe del parque en el cual el administrador y la interventoría
- Se realizaron las actas de socialización de los parques.
1.- 36-084-(19) Arrayanes
2.- 36-028- Sevilla
3.- 12-060 - Canal de Río Negro
4.- 36-018 - Nimes Sur

IMPACTOS AMBIENTALES

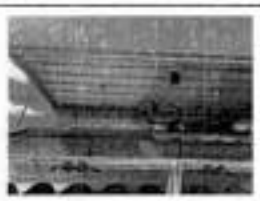
IMPACTOS - MANTENIMIENTO

Los actividades mantenimientos con el trabajo del parque del contrato No. 1698 de 2021 con actividades durante la semana del 15 al 19 de enero de 2024 se describen a continuación:

Mediante oficio IDRD-2021-EE-0187 la interventoría indica aprobación a la prórroga en ejecución No. 3, con las siguientes observaciones:

Durante esta semana no hubo mantenimiento y con relación de a multiplicación de las cuadrillas con los cuales cuentan para realizarlo en las respectivas órdenes, por lo tanto, los valores del orden de compra serán de la fecha este concepto exclusivamente, igualmente se deben relacionar el valor unitario total del servicio mensual, se deben verificar las unidades de medida ya que algunas no coinciden.
Dando al cumplimiento anterior, se solicita la información del proveedor Leal Lti Colombia, parque no cuenta la cantidad de herramientas con el diseño homogéneo.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

| PARQUE OLAYA HERRERA | | PARQUE OLAYA HERRERA | |
|---|---|---|---|
|   |  |  | |
| Pantalla Iluminación a instalación de luminarias nuevas para cambiar en la base de los tornillos de la cancha de fútbol | Pantalla Iluminación a instalación de luminarias nuevas para cambiar en la base de los tornillos de la cancha de fútbol | Pantalla arreglo de pintura bajo cubierta | |
| PARQUE CIUDAD MONTES | | PARQUE CIUDAD NIMES | |
|  |  |  |  |
| Revision cronograma para finalizar algunas actividades pendientes Cruce Diag. 119 | Fuga de cambio presentes de Eléctrica y cuerpo en mantenimiento Cruce de alcantari | Inicio de mantenimiento con el cruce de alcantari | Inicio de mantenimiento con el cruce para las luminarias en mantenimiento |
| PARQUE CIUDAD MONTES | | PARQUE CIUDAD MONTES | |









PARQUE CIUDAD MONTES

PARQUE CIUDAD MONTES







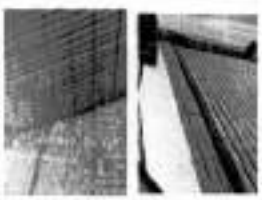


PARQUE VILLA DE LOS ALPES

PARQUE VILLA DE LOS ALPES

PARQUE VILLA DE LOS ALPES

PARQUE VILLA DE LOS ALPES









PARQUE VILLA DE LOS ALPES

PARQUE VILLA DE LOS ALPES

PARQUE VILLA DE LOS ALPES

PARQUE VILLA DE LOS ALPES









PARQUE BOLIVAR - EL SINAI

PARQUE BOLIVAR - EL SINAI



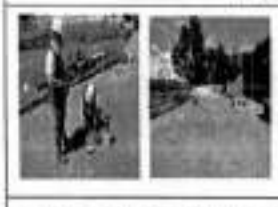






PRETORIA - ADMINISTRACION

PRETORIA - ADMINISTRACION





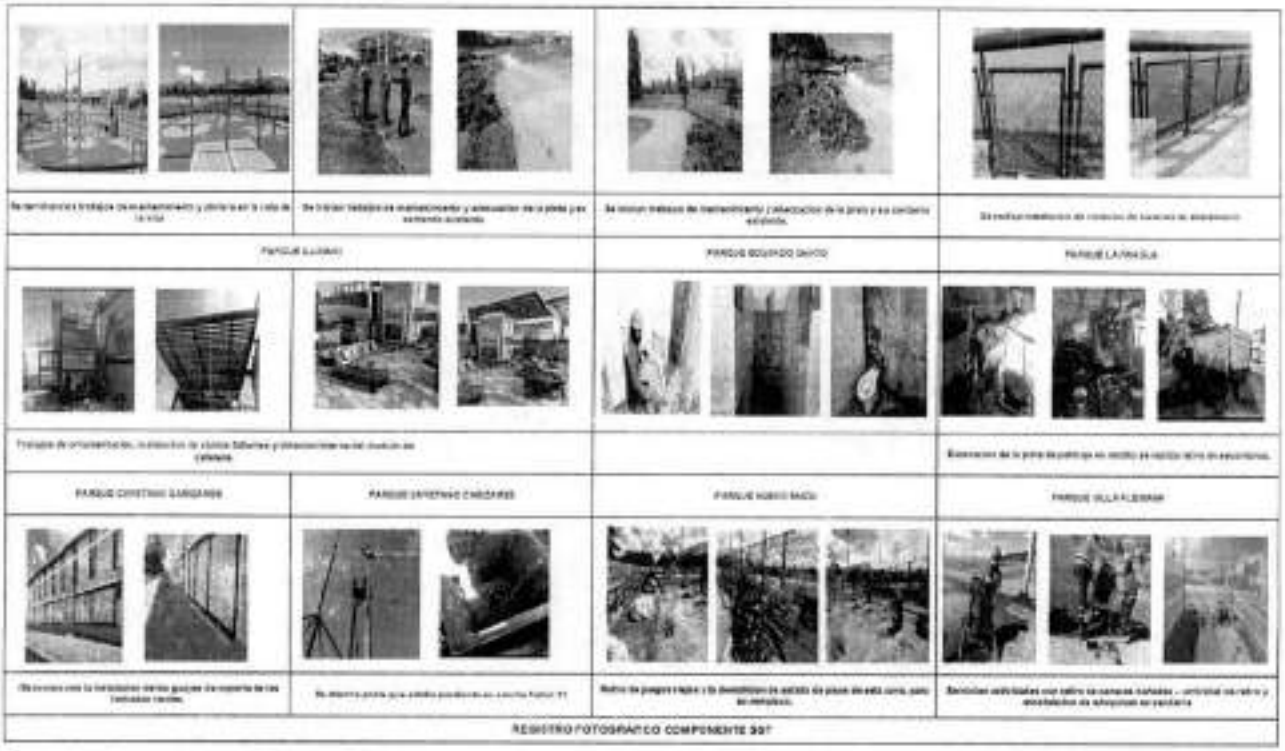


PARQUE DE LOS NIÑOS - PARQUEADERO

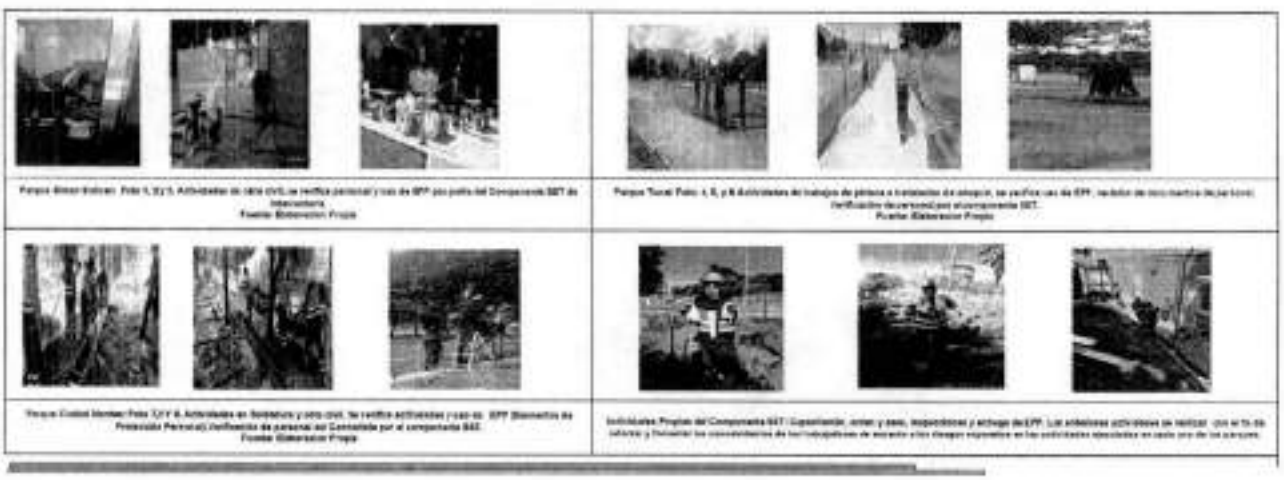
PARQUE DE LOS NIÑOS - PARQUEADERO

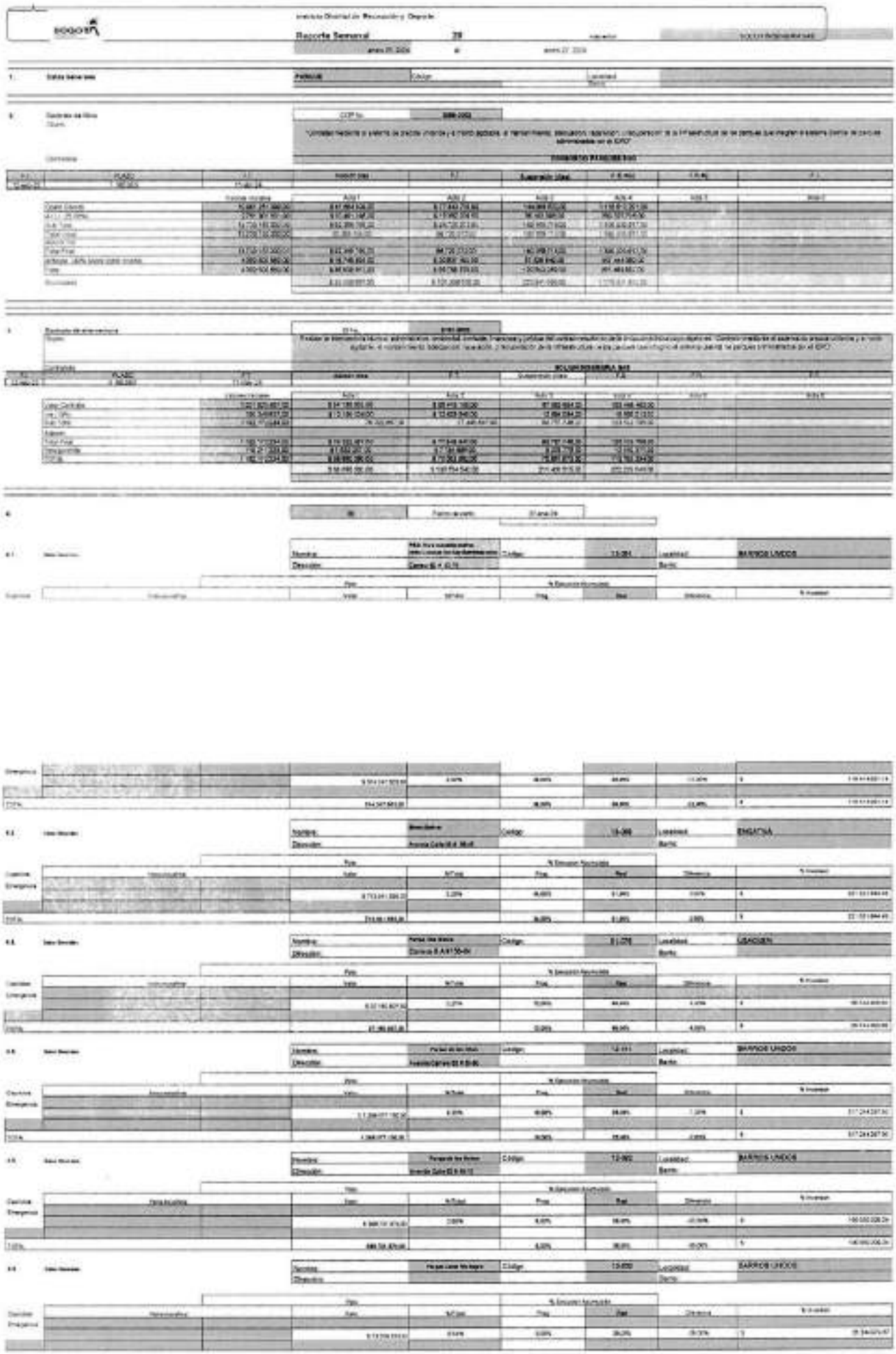




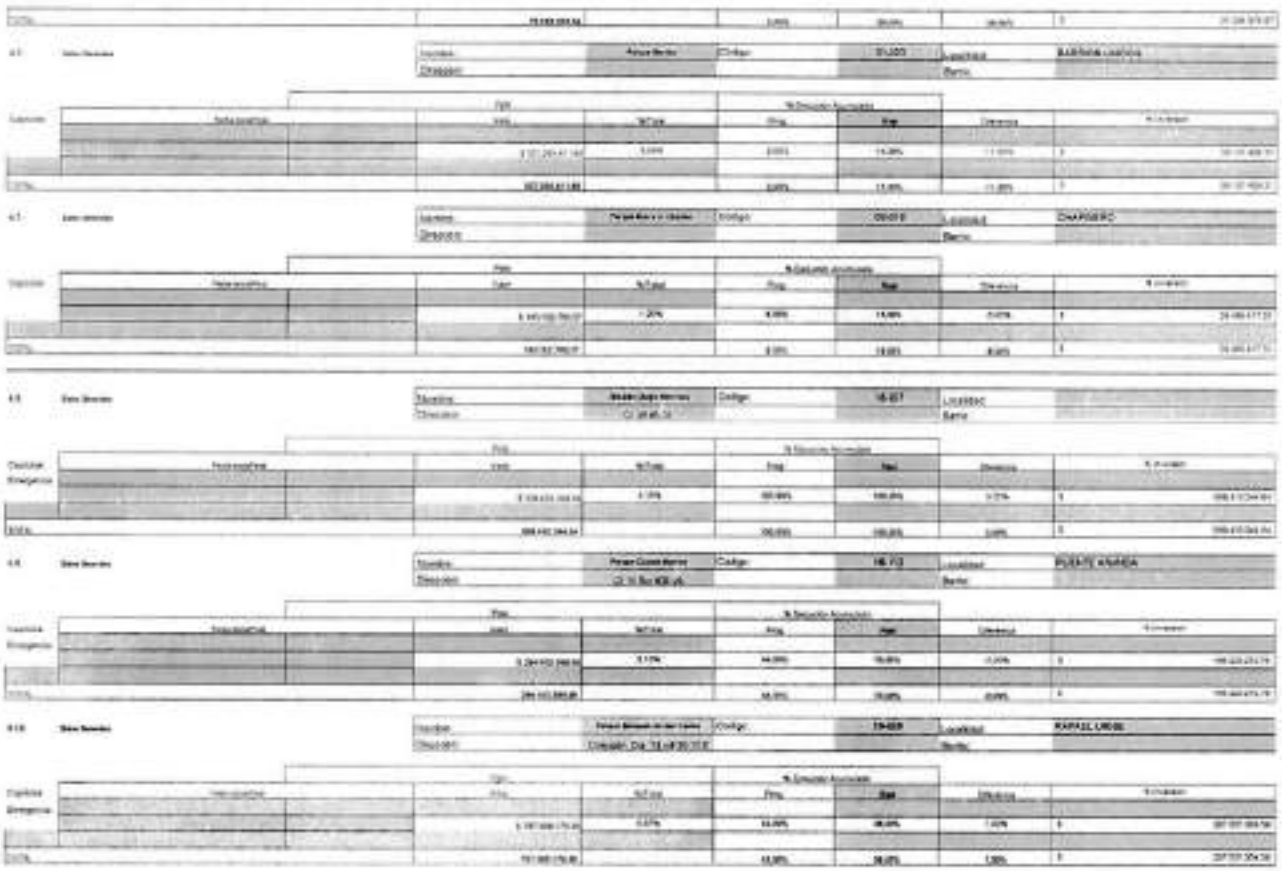


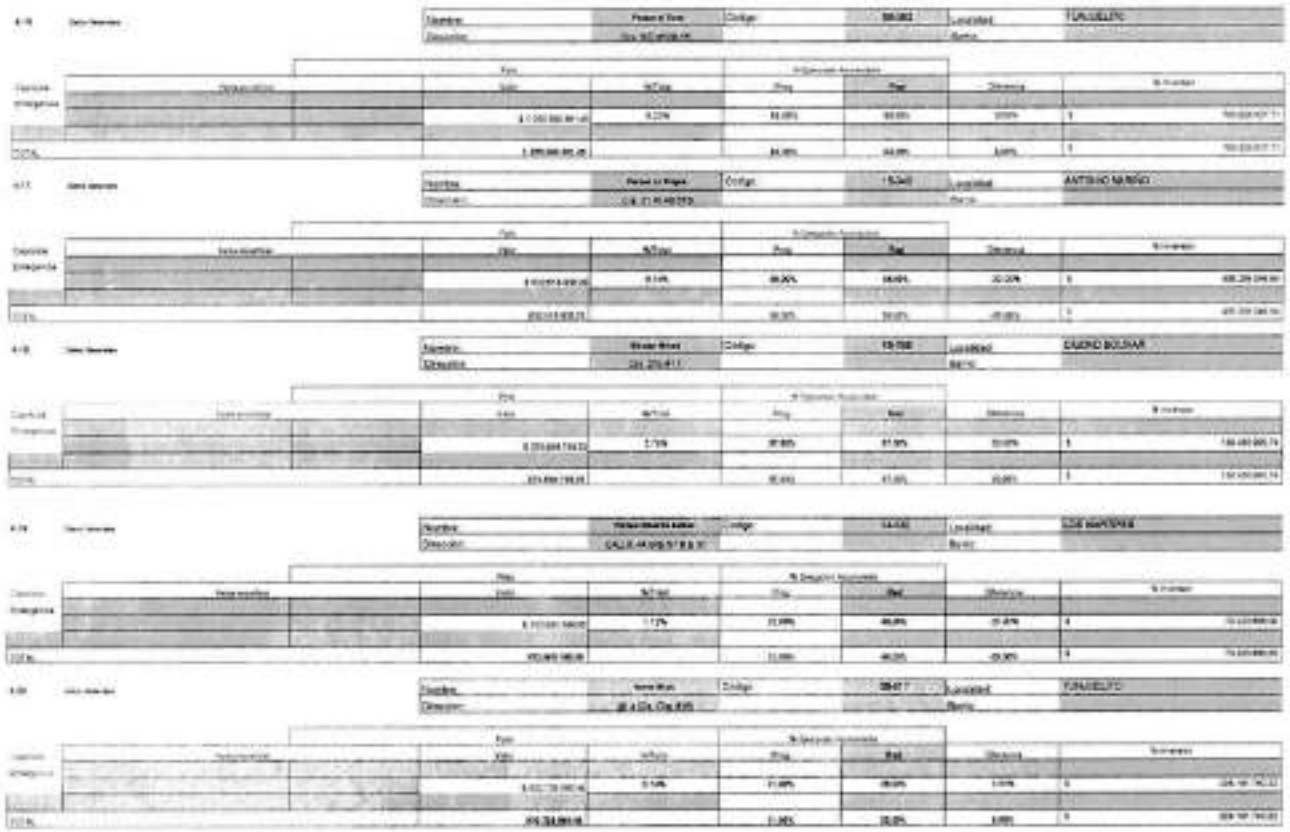
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST





2190





| | | |
|---|---|---|
| Fecha de Terminación Inicial | 11-abr-24 | |
| Ampliación de plazo (si procede) | | |
| Fecha de Terminación Final | 11-abr-24 | |

| Contratista | | Actividad | CIIU | Intervención de Espacio Público | Mail |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| Tipo obra | | Valor | Largo | Ancho | Alto | Área | Volumen |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |

**Observaciones:**

1.- PARQUE BOMBAS DE SAN CARLOS: Se realiza el retiro de los nuevos encontrados en la zona infantil se solicita se retiren actividades constructivas de los dados , en la zona de gimnasios se solicita se retire la protección de las rejas de los arboles, se solicita el retiro de las bicicletas o retire para su respectivo mantenimiento.
2.- PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se solicita traer los documentos de retiro y reinstalación.
3.- ESTADIO GUAYAS HERRERA: Se solicita apagar el suministro e instalación de las luminarias para lo cual se nos pondrá en funcionamiento en la cancha de futbol.
4.- PARQUE CIUDAD PONTEVEDRA: Se debe terminar el cerramiento perimetral, se la zona de la fuente sobre la Diag 15 E, se debe realizar el suministro e instalación de las pantallas metálicas de la zona de la fuente. Se debe configurar con el tigre y ponerle data solo se la usa.
5.- PARQUE SIMON BOLIVAR (SAN): Se solicita continuar las actividades de impermeabilizar los tanques sépticos.
6.- PARQUE PRIMERA DE MAYO: Esta pendiente el cambio de las luminarias de la zona del polideportivo, se realiza cambio de lámparas en todos los cobras.
7.- PARQUE SIMON BOLIVAR (CAMPIÑA): Se continuaran las actividades de baños del modulo de cobras.
8.- PARQUE ALTA SUANZA: Se tiene un porcentaje del 30% de la actividad de la pista de patinaje.
9.- PARQUE/BOSQUE PARQUE BOSQUE: Se solicita se de culminación con las actividades de la zona de intervención.
10.- PARQUE DE LOS NIÑOS: Área en ejecución del 80% de la pista de los cuerpos administrativos, baños y graderia del cuerpo.
11.- PARQUE DE LOS MUISCAS: Se tiene construcción del paso peatonal de aguas frescas, se coordina con la empresa encargada en la zona de cerro grupo.
12. PARQUE EL TUNAL: Se continua con la instalación de cobertizo en la zona de los vendedores, se realizan actividades y retiros de pintura en muros y techos.
Para las zonas de baños con las luminarias de pintura.
13.- PARQUE TUNJUELITO: Se requiere el cerramiento para que aislamiento y protección del mismo.
14.- PARQUE EDUARDO SANTOS: Se requiere la reinstalación del vallado en las partes del costado.
15.- PARQUE LA PRADERA: Se realiza la instalación de lámparas de baños y baños del cobras.

1.- OBSERVACIONES

1.- ACTIVIDADES QUE NO FUERON EJECUTADAS

- PARQUE EL TUNAL ( COD. 0648)

RECUBRIMIENTO BORDILLO COSTADO ORIENTAL DEL PARQUE FRENTE A LA PUERTA DE INGRESO # 4

- Se evidencia el retiro de obstáculos existentes en este estado y en la instalación del bordillo nuevo en la parcelera de la puerta de ingreso # 4, sentido vial que limita con quiosco señalética puerta # 4, se evidencia con la instalación de medios y fundida de cintas de concreto, en este tramo.

- Se evidencia el retiro de bolardos en mal estado, su limpieza y nuevamente su reinstalación en sentido contrario al vial del andén desde hasta el frente de la puerta #8.

CAFA DEL ADULTO MAYOR

- Se evidencia en las rampas de pintura en muros y techos interno, instalación de aparato eléctricos e instalaciones hidrosanitarias, se pintan rejas de ventanas y puertas de paso.
- Actividades eléctricas realizadas al 80 %.

RESANE Y PINTURA PUERTERIA

- Se evidencia en el resane y pintura puertas # 1

PISTA DE BMX

- Se realizan trabajos de mantenimiento y adecuación de la pista y los cuerpos existente.

Obra de gimnasio

- Se evidencia en el mantenimiento y pintura de los aparatos de los gimnasios.

- PARQUE SUBIAS:

- Se evidencia los trabajos de mantenimiento, instalación de malla metálica y retiros evidencia en los sitios de cobras, se retiran bolardos en mal estado y se realiza mantenimiento a pandeo de gimnasio.

- PARQUE EDUARDO SANTOS:

- Se evidencia con el retiro y reinstalación de enchape en baños de cobras.

- PARQUE LA PRADERA:

- Se termina la adecuación de la zona de patinaje en señalización realiza retiro de escombros, se evidencia con la adecuación de la zona de juegos infantiles.
- Se realiza la instalación de lámparas de baños y baño de cobras
- Actividades realizadas al 100%

- PARQUE CAYETANO CAÑIZARES:

- Se evidencia con la instalación de las guayas de soporte de las luminarias verdes.
- Actividades eléctricas realizadas al 100%

- PARQUE NUEVO MUZU:

- Se evidencia con la demolición de pañete de pisos de vestidores, para su adecuación con pisos nuevos en concreto.
- Actividades eléctricas realizadas al 100 %.

- PARQUE VILLA ALEMANA:

- Se evidencia con la actividad de retiro y reinstalación de alrededor existentes en sanitarios diagnosticados.

- PARQUE NUEVA JAMAICA:

- Llegan electricos a realizar retiro de vallados en mal estado

- PARQUE LA VICTORIA:

- Aun no han iniciado actividades.

- PARQUE NUEVO SUR:

- Aun no han iniciado actividades.

- PARQUE SANTA ELUCIA - NAVAL

En el sector de Tanque de agua elevado

- Se ejecuto con el retiro del revestimiento que se encuentra en todo exterior de los tanques.
- Se ejecuto en el interior de los tanques elevados con equipo especializado.
- Implementación mediante la aplicación de EPP, dados por la parte ante los riesgos inherentes a los trabajos elevados.
- Retiro de agua de las cubas existentes, perimetrales a los tanques.
- Se realizo el ingreso en resistencia, para no realizar nuevos cambios de revestimiento de cerámica.

En los baños y Duchas del Vestidor Fleni.

- Continua el enchape en cerámica al interior de los baños de hombres y mujeres.
- Continua la construcción de la última caja de inspección de cual inicia las aguas al pozo séptico.
- Instalo y ejecución de la viga de FVM de 20*.

En el Sector del lago

- Se continua ejecutando con la fijada de la pasta metálica y aplicación de pintura para los tirantes de 3 metros.
- Para aplicación de pintura baja color en los tirantes de concreto, se ha continuado con el desmonte del polisombra que era color.
- En el sector de la piscina de arena por el Costado occidental se termina con el fijado y pintura de varilla rojo y gris de los muros de los drenes.

En el Sector del Pabellón del Carbón.

- Se termina la construcción de la caja de inspección en la zona de la piscina.
- Finalizan marcos de ventanas en cuatro exteriores durante se construyó la caja de inspección.
- En este exterior se para los baños de mujeres, hace faltar los cielos de aguja pulidos por el cielo de hidrogenados en baterías de 6 * 600. Terminan los vigueta para el cambio de la cubierta de agua pulidos desde el cuarto de bombas.

- PARQUE DELLOS NIÑOS (TOBOGANERIA)

- Se retira la excavación mecánica, cargue ,retiro y transporte de material (diario de excavación 648 m).
- Nivelación de base de piso de circulación de Algeco. Granito.
- Compactación de la excavación con equipo mecánico de 13ton.
- Ubicación de la base granito.
- Nivelación de gradas (2).
- Inicio en la colocación y compactación de la subbase granular en 60 cm.

- PTAR - TRONO

PTAR - Planta Automática de Tratamiento de Aguas Residuales

- Extensión y compactación de la base granular en 60 cm. de capa con compactación de 15cm.
- Instalación de la base granular y compactación en la totalidad del área.
- Nivelación y cambio de la base granular.
- Continua la instalación de tubería prefabricada en áreas permanentes de la cancha de squash.
- Continua la instalación de cunetas prefabricadas en áreas permanentes de la cancha de squash.
- Actividades Electricas realizadas al 85,00%

- PTAR - AREA ADMINISTRATIVA -

- Inicio del montaje e instalación de la estructura metálica, para el cobertizo en PTAR para la oficina.

- CANAL - DRENAJES

- Continua la instalación de un sumidero en malla electrosoldada, por costado occidental en del parque.
- Se realizan observaciones al Contratista referentes a la instalación de la malla electrosoldada y a las rampas de estabilizo en los módulos del cerramiento.
- Aplicación de la soldadura con pinturas y angulos pulimentados a la malla electrosoldada del cerramiento.
- En operación los distribuidores metálicos - bolsa.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Termina la excavación mecánica, cargue ,retiro y transporte de material .
- Compactación manual de la excavación con equipo mecánico.
- Inicio excavación para pilotes (cadenas viejas y arboles).
- Figuración de hierros para pilotes.
- Fundición de construcción del pozo de almacenamiento de aguas lluvias.
- Excavaciones para instalación de tuberías de 6" por costado norte.
- Inicio en la instalación de sardineles prefabricado por costado norte.
- Arreglos de material para conformar las gradonerías.
- Ha se han realizado actividades eléctricas 3,00 %

- PARQUE ALTAMIRANA

- Asentar en el corte y plantación de tramos de piso en granito fundido, la colocación de vainilla en tramos diagonales e instalación del nuevo granito en la plata de patinaje.
- Pulido de pisos en granito fundido, con ves (piso tipo fregado) el Campus.
- Reparación de cielos por humedades que se han cuando.
- En tres administrativo, se realiza la aplicación de estuco y pintura en los muros en la cocineta y en algas esquinas de las oficinas.
- Instalación de espejo en todos los lavamanos.
- Corrección de humedad en cocina de la cocineta del edificio administrativo.

- PARQUE DE LOS NOVIOS

- Asentar con la aplicación de pintura de blanco de cemento, vinilo de administrativo y frailes.
- Finaliza la instalación de los lavamanos y puntos de hidrosanitarios.
- Generalizaciones de cimientos exteriores para confirmar las cuadras en el cilio donde se instalará módulo de baños.
- La Ida mente la de edifica obras viviendas al plano de cimentación que presenta Consorcio Parques Bog, para el Fleni del Norte.
- Pendiente con en tres realizado actividades eléctricas del módulo 0,00%

- PARQUE BERUTA

- Cancha multiple 1. Se vacia el cimiento de 8 luminarias y montaje de 8 luminarias de "Obra".
- Cancha multiple 2. Se vacia el cimiento de 8 luminarias y montaje de 8 luminarias de "Obra".
- Cancha futbol 5. Se vacia el cimiento de 8 luminarias y montaje de 8 luminarias metal, a cual de las actividas.
- Se instalo tubo en las luminarias de tierra. Se desmontaron 4 y se instalaron 4 tipo bello.
- Actividad electrica realizada al 60 90%

- PARQUE MADRE A DIOSA

- Mantenimiento de bosque en áreas internas del parque. Esta actividad ya se inició (80%)
- Pintura de la estructura y cambio de chapas. Actividad ya se inició (40%)
- Poderar medicinales NUM del árbol cercano - 2 unidades. Aún no sino
- Cambio chilo cerro 1/36-6 bus 12 unidades En espera de
- Desmonte de (350+3) basura acumulada
- Instalación de barras MC cada (2) unidades. Ya están compradas.
- Desmonte y colocación de bordo tipo SN= 3,00 m2
- Desmonte y relleno cajón tipo cerrado - bus 42 unidades
- Ampliación de cajón en concreto para capacidad 18 ft.
- Limpieza de cajones de 1*22 m, con 1456 m3. En ejecución

- PARQUE ESTADIO DE TECHO - CCO

- Parque totalmente terminado
- Se realizo el Acto de puesta en servicio.
- En este Estado no se realizó actividad electrica 0.00%

- PARQUE LAURELES NARANJO - CCO. 01+03

- Parque totalmente terminado
- Actividad electrica realizada al 100%
- Se realizo el Acto de puesta en servicio.

- PARQUE BOMBEROS DE SAN CAYETANO - CCO. 14+04

ZONA BARRAS (CAMBIO DE TECHO)

- Limpieza de divisiones metálicas para los baños de hombres y mujeres.
- Se realizo la instalación de divisiones metálicas en baños hombres y mujeres.
- Se realizo emboquillado con mortero alrededor de las columnas de los hombres por requerimiento de la interventoría.

ZONA JUEGOS INFANTILES

- Se realizo el retiro con materialidad en los trabajos para reparar zonas erradas del juegos deslizables.
- Se dictó el curso de capacitación para los profesores para su correcto uso de los nuevos del juego nuevo.

ZONA GIMNASIO AL AIRE

- Se terminó el retiro de la tela en la zona de los gimnasios.
- Se retiraron los cerramientos provisionales del sitio y se llevaron a depósito para guardarlos y se retiro chatas

ZONA RUTA DE LA VIDA

- Se realizó el retiro de los cerramientos de la ruta de la vida para mantenimiento y pintura.

ZONA EXTERNA DEL PARQUE

- Se realizo el retiro del juego en madera en mal estado en la parte exterior del parque.

- En este parque no se han realizado actividades electricas 0.00%

- PARQUE CIUDAD MONTES - CCO 16+12

ZONA DE LA HUERTA COMUNITARIA

- Se continua con la construcción de la cerca en malla eslabonada h=2,4 mts, por la Diag. 18 flor en zona de la huerta.
- Se realizan retiros de pintura en los puntos de colocación de las chatas de terminación adicional Diag 20 # 5 y la Cra 46.

ZONA RUTA DE LA VIDA

- Se realizó el cerramiento en polisombra para aislar la zona de trabajo.
- Se iniciaron las actividades de cajón metálico en los cimientos.

- Actividad electrica realizada al 100%

- PARQUE ESTADIO CLUB DEPORTIVO - CCO. 04-27

No tienen actividades electricas por el momento quedando pendiente las siguientes:

BARRAS DEPORTIVAS

- Se requiere que el contratista entregue el suministro e instalación de contadores correctos para cobrar en la base el consumo de las unidades de la cancha de fútbol

Actividad electrica realizada al 100%

- PARQUE VILLA DE LOS ALPES - CCO. 04+09

BIOBULEVARES

- Se realizo la aplicación de pintura anticorrosiva en las platinas del pilar de cada uno de los biobulevares que se encuentran iluminados y ubicados en calle.
- Se realizo la aplicación de pintura color verde en las platinas del pilar de cada uno de los biobulevares que se encuentran iluminados y ubicados en calle.

MODULO MIX COLUMPIOS

- Se realizaron retoques de pintura anticorrosiva por intervención en los modulos de juegos Mix (Columpios) .

RUTA DE LA VIDA

- Se realizaron actividades de lijado y pintura anticorrosiva en los postes y ubicados en la ruta.
- Se aplico pintura en los postes de la ruta.

COLISEO

- Actividad electrica realizadas al 100%.

- PARQUE PIRGUER - CCO.

- En este parque no se realizaron los retiros de tableros en los sitios ubicados por el IDRD.
- No se realizaron actividades electricas hasta hasta no ser autorizado por el IDRD

Actividad electrica realizada 0.00%

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte : al 27 de enero de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 27-01-2024 | 41.00 | 36.00 | - 5.00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 31-01-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programada del 41,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutada del 39,00%, reflejando un atraso en la Programación de la Obra del - 2,00%. Esta diferencia puede ser causa de un presunto incumplimiento del contrato referente a los plazos. De la fila contratista el Contratista implementa todos los recursos (materiales, equipos y humanos) que estén a su alcance para que se ponga al día, y así evitar mayores atrasos que conlleven a multas y/o sanciones por esta incumplimiento.

FRENTES DE TRABAJO:

Por facilidad y para el buen desempeño del contrato, se han ifijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con cinco (5) parques. Tres (3) de ellos presentan terminación de actividades (Parque Lourdes, Arenitas, Estadio de Techo, Bosque Doyo Herrera), los cuales ya se encuentran terminados al 100,00%, dos(2) parques con actividades significativas (Parque Ciudad Montes, Parque Villa de los Ayres) con un avance superior al 90%. Los Parques (Primero de Mayo) y Parque Bolívar de Montañitas con un avance superior del 9%. Se realizan las actividades energéticas en el Parque valedorado 1 de mayo.

FRENTE 2: Este frente cuenta con doce (12) parques, Los siguientes parques: (Parque los Niños, Parque Mini, Parque los Arenitos, Parque Canal Río Negro), según cronograma establecido, reflejo un avance considerable por encima, sin embargo el Parque Simón Bolívar está presentando un pequeño atraso del 2% , para estas mayores demoras en la ejecución de actividades. Los otros seis (6) parques próximos a esta fecha, tienen iniciado actividades según cronograma (Parque Mini, Parque Simón Bolívar, Parque los Ángeles, Parque Henry Mora, Parque Parque Fundación del Río), el Parque Bolívar se encuentra en parte inferior.

FRENTE 3: De los 13 frentes de este proyecto se están desarrollando actividades en cinco (5) de estos parques (Tunel, San Cayetano), según cronograma establecido, refleja un avance considerable está superior al 99% (Eduardo Mella , Alberto Mora) los cuales presentan ejecución en estos superiores al 100%, Parque La Floresta(1) con un avance del 100%,(Villa Fontana), última prioridad con un bajo avance ya que existe un mayor inconveniente, se recomienda con consideración a solicitud con el cronograma de los mismos en tiempo y lugar dentro de los establecido en el Contrato de Obra.

CUMPLIMIENTO SST

* Se realizo planilla de Seguridad Social por parte de la interventoría ambiental con el Contratista Parques BMB, (ingreso de Personal Nuevo).
* Se realiza Capacitación de Resolución sobre a a todos y cada uno por el Contratista Contratista Parques BMB, Entrega de Elementos de Protección Personal.
* Se identifica y señaliza en sus áreas de trabajo e interacción con las frentes en inicio de los Parques intervalados al contrato.
* Se realiza seguimiento con frecuencias de Alta Riesgo (Alturas) Permisos en trabajos en Altura en los parques (Parque de los Niños, Tunel, y Parque Normal).
* Durante la semana no presentó 0 accidentes con trabajo del Contrato De Ocupación Parques BMB., por parte de la interventoría no se reporta ausentismo laboral.
* Se realiza revisión de herramientas y componentes SST frentes de otros artículos para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada una de los Parques (Eduardo Santos,Villa de los Ayres, la Pregos, Simon Bolivar, parque de los Niños, Bosques de San Carlos, Mixto y Tunel), Se implementan nuevas instrucciones al personal que ingresa durante el periodo. Se realiza verificación de uso en cada uno de los parques activos encontrados en el contrato.
* Se realizan inspecciones en los frentes de obra mensual. Inspección de orden y aseo en la instalación de Contratistas.

CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

Durante el periodo de reporte se realizó la revisión por parte de la interventoría del informe mensual de cumplimiento ambiental, el cual en su versión 1 puede ser aprobado, revisión requerida o no aceptar, el contratista remitió el informe en su versión 3 el cual fue aceptado en revisión por parte de la interventoría.

CUMPLIMIENTO DE CALIDAD

- Se solicito realizar la actualización del Plan de inspección y ensayo de acuerdo a las N° ejecutadas
- Se recibe el informe **Diario** con corte al **31-01**
- Se requiere pendiente la entrega de los resultados de laboratorio del agregados y la muestra tomada en obra de los agregados solicitados anteriormente.
- Se recibe informe de materiales actualizado por **parte del contratista**
- **Se confirma por parte del contratista la ejecución de la auditoría interna para el mes de enero de 2024**
- Se establece compromiso por parte del contratista de entrega del informe del mes de enero 31 de 24 a corte de 2024

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana: no se recepcionan PQRS.
- Revisión de informe mensual de Enel cual presento observaciones las cuales se remiten al contratista
- Elaboración de informe mensual en el cual se presento consolidado actividades ejecutadas en el periodo
- Participación socialización de la entrega del contrato de interventoría en el parque Alpes Medio

INFORME FOTOGRAFICO

CONTRATO: INTERVENTORIA

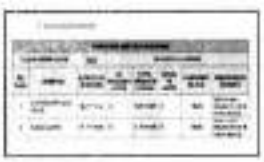
Las actividades relacionadas con el manejo del vertimiento No. 0600 de 2020 desarrolladas durante la semana del 19 al 21 de enero de 2024 se describen a continuación:

Mediante comunicado ETC-CRO-BMB-2023-142, el cual usted remitio la Autorización de levantamiento de orden de giro No. 3





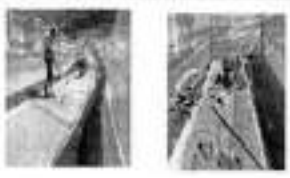


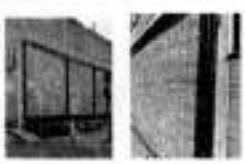


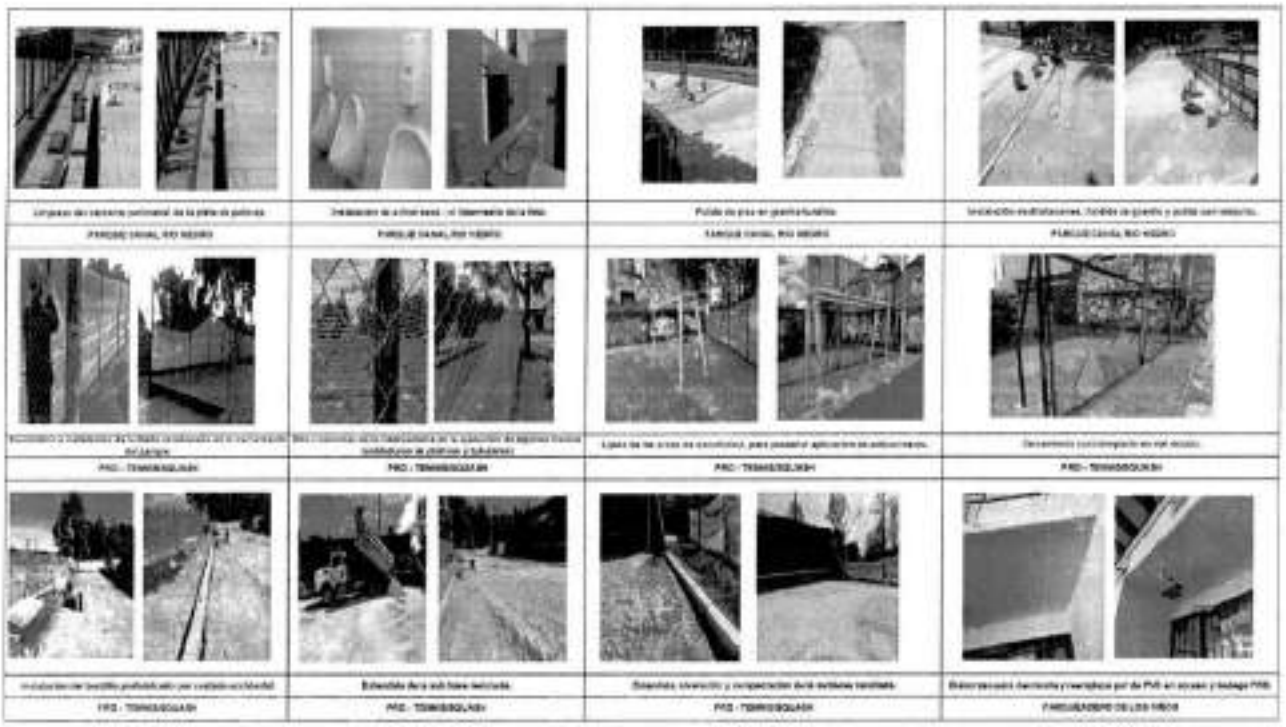


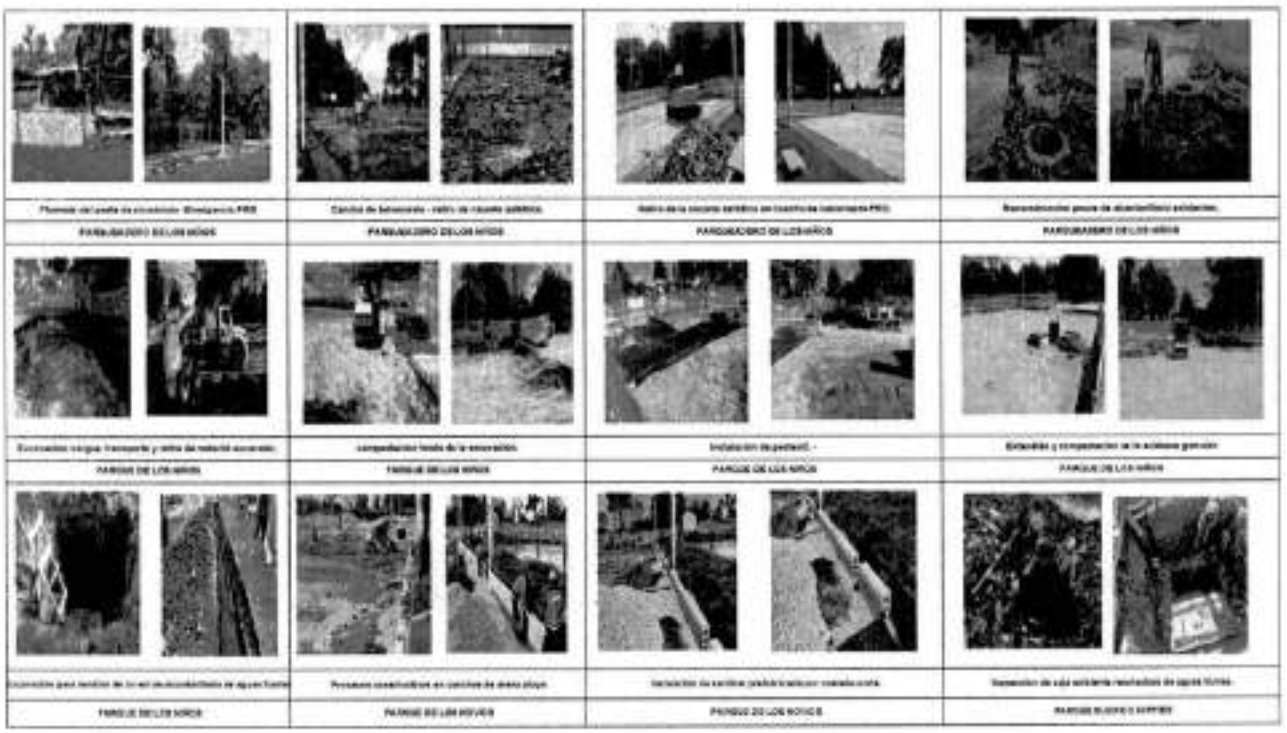
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

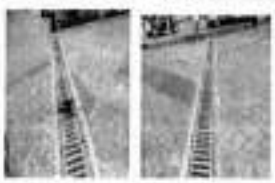
| PARQUE TUNEL | | PARQUE TUNEL | | |
|---|---|---|---|---|
|  |  |  |   |   |
| Valla con señalización ambiental en mal estado y en la instalación del refugio vivero en la plazoleta de la puerta de ingreso #4 | | | Se observa bien al interior se encuentra en mantenimiento, se limpiaron y mantuvieron los senderos internos en cemento y tierra del sector mayor mano de obra en la puerta #4 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|   |   |   |   |
| PARQUE TIPO L ZONA DE PINTURAS | PARQUE TIPO L ZONA DE SEMILLAS | PARQUE ELIMAR | PARQUE ELIMAR |
|   |   |   |   |
| PARQUE BOLIVAR- SANTOS | PARQUE LA PRESA | PARQUE LA PRESA (COLINAS) | PARQUE VILLA FLORIDA |
|  |  |  |  |
| PARQUE QUINTERO CANZARES | PARQUE NUEVO MUZU | PARQUE SIMON BOLIVAR - MAR | PARQUE SIMON BOLIVAR - MAR |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| PARQUE SIMON BOLIVAR - MAR | PARQUE SIMON BOLIVAR - MAR | PARQUE SIMON BOLIVAR - MAR | |
|  |  |  | |
| PARQUE SIMON BOLIVAR - MAR | PARQUE SIMON BOLIVAR - MAR | PARQUE SERVITA | PARQUE ALTABLANCA |
|  |  |  |  |
| PARQUE ALTABLANCA | PARQUE ALTABLANCA | PARQUE ALTABLANCA | PARQUE ALTABLANCA |



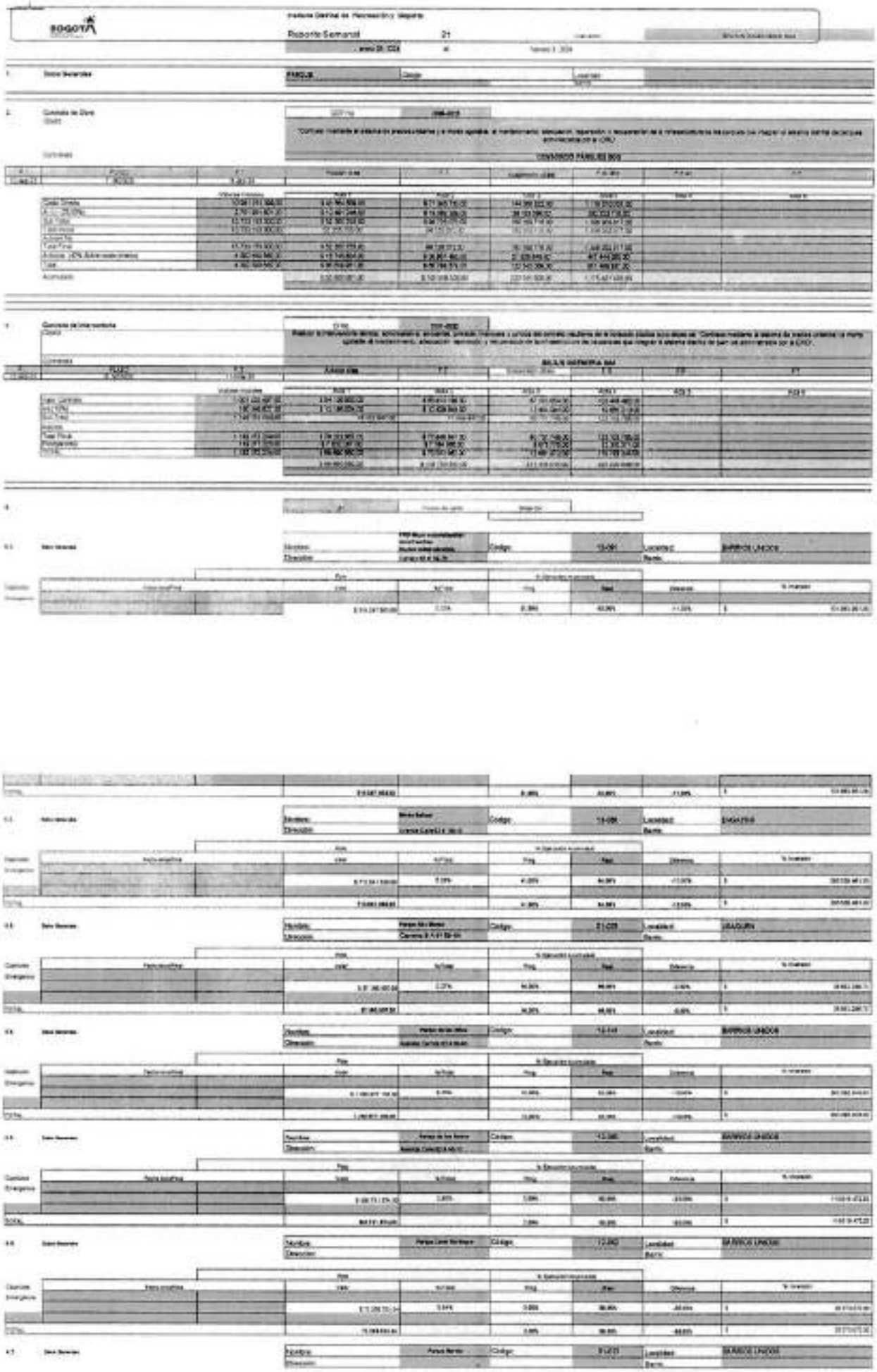


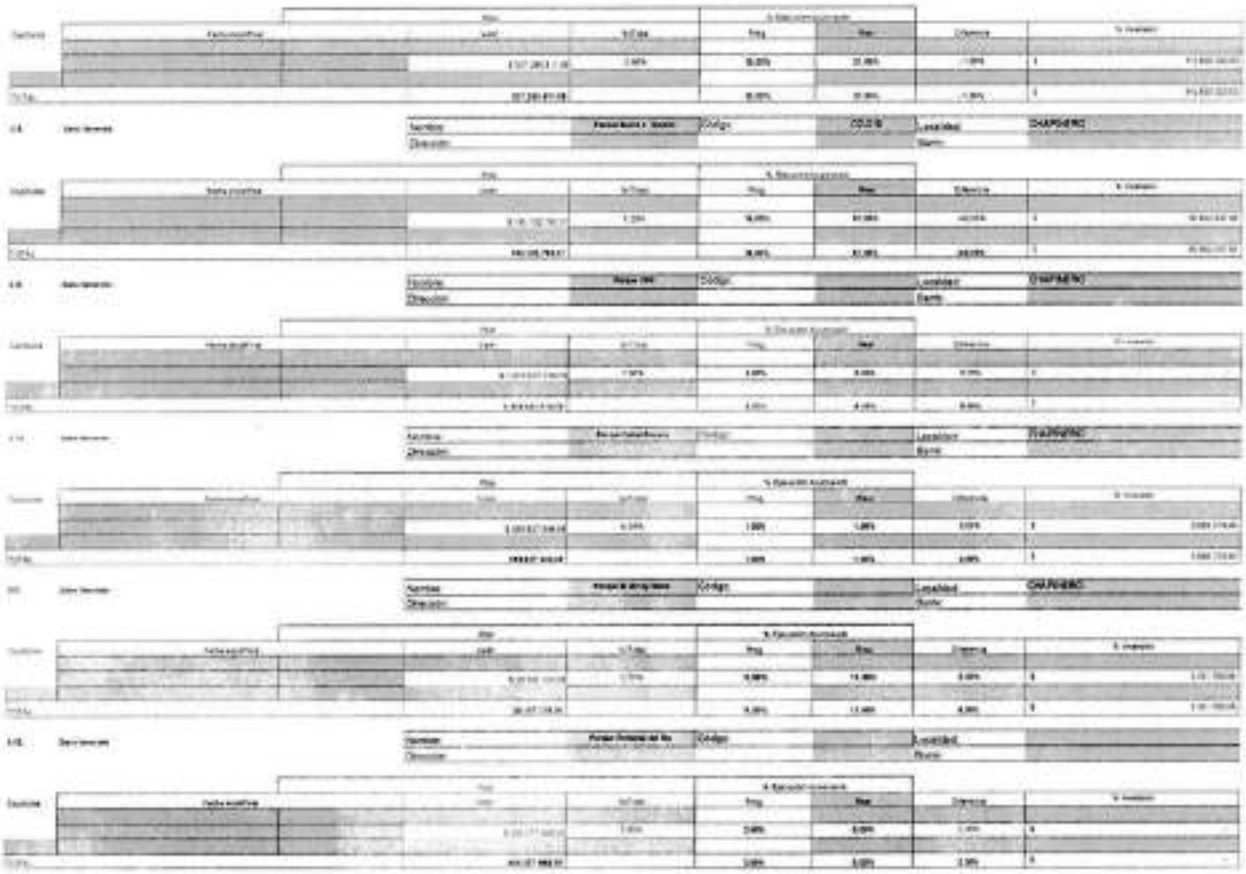
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Pilar metálico de juegos | Pilares de bronce de columpios y Pedestal de bolitas | Pilares de bronce de columpios y Pedestal de bolitas | Se realizó sobre las piezas en bronce, esculturales del parque, nuevas formas |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS |
|  |  |  |  |
| Áreas utilizadas por los artistas (sus intervenciones) por el transcurso del | Replicar la intervención sobre columnas, y Limpieza del entorno. | Instalación de cabinas y pinturas en estructuras | Cámaras escenográficas |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS |
|  |  |  |  |
| Suministro e instalación de elementos metálicos como de cadena | Intervención de dibujos en relación de los herramientas sobre las lunetas | refiere con material base en las formas para hacerlas tomar relación con los nuevos en los juegos mecánicos. | Se toma el corte en otras edades comunitarios con el mismo tema para la construcción de los datos del juego nuevo. |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS |

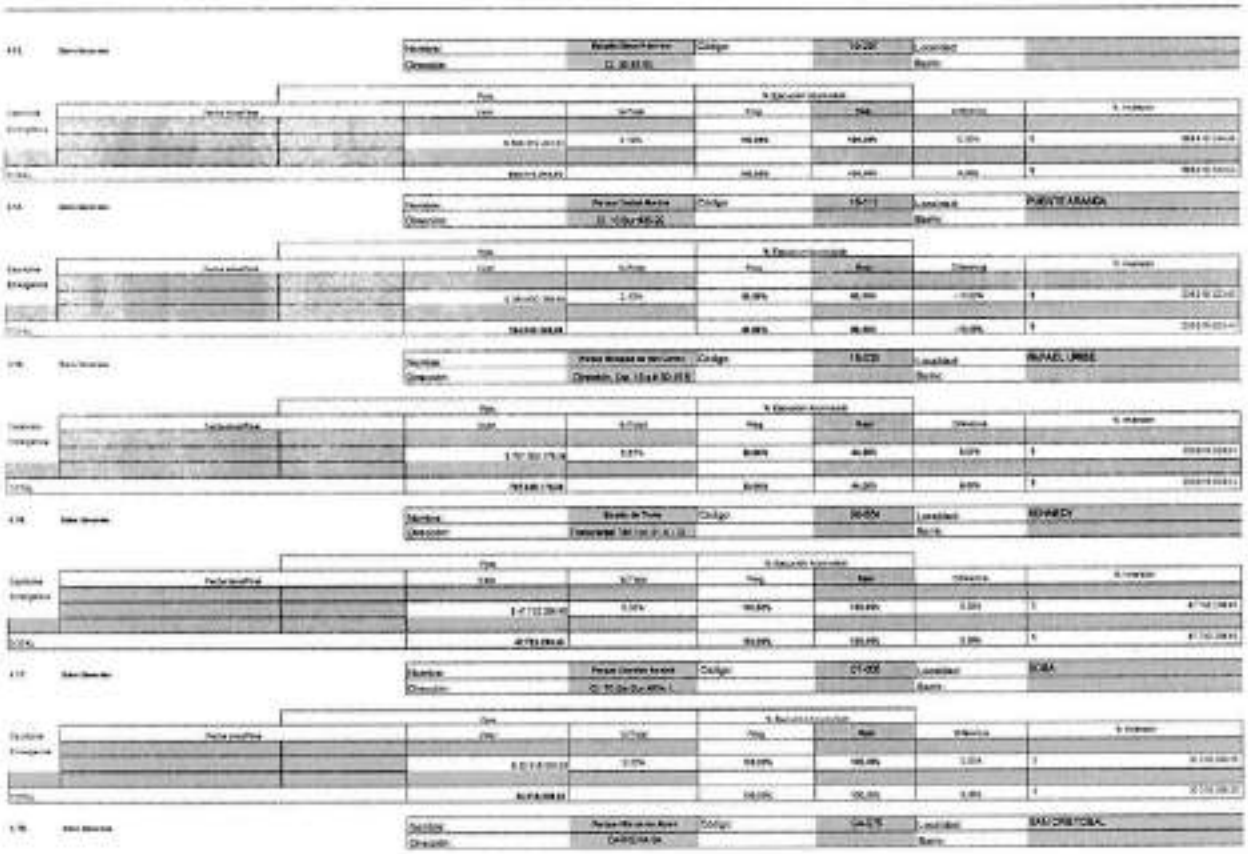
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Suministro y retiro de tarima con de goces | Suministro y retiro de tarima con de goces | Suministro y retiro de metales preconcretos | Suministro y retiro de metales preconcretos |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS |
|  |  |  |  |
| Retiro metales Reconstruidos | Retiro metales Reconstruidos | Desmonte juego infantil en madera en mal estado | Suministro e instalación valla 6 x 2 |
| PARQUE CIUDAD MONTES | PARQUE CIUDAD MONTES | PARQUE CIUDAD MONTES | PARQUE CIUDAD MONTES |
|  |  |  |  |
| Instalar tres puntos de soldadura en metales de metal | Instalación de pintura en puntos de soldadura | Suministro de puntos metálicos | Suministro de materiales de cerramiento en malla eslabonada |
| PARQUE CIUDAD MONTES | PARQUE CIUDAD MONTES | PARQUE CIUDAD MONTES | PARQUE CIUDAD MONTES |

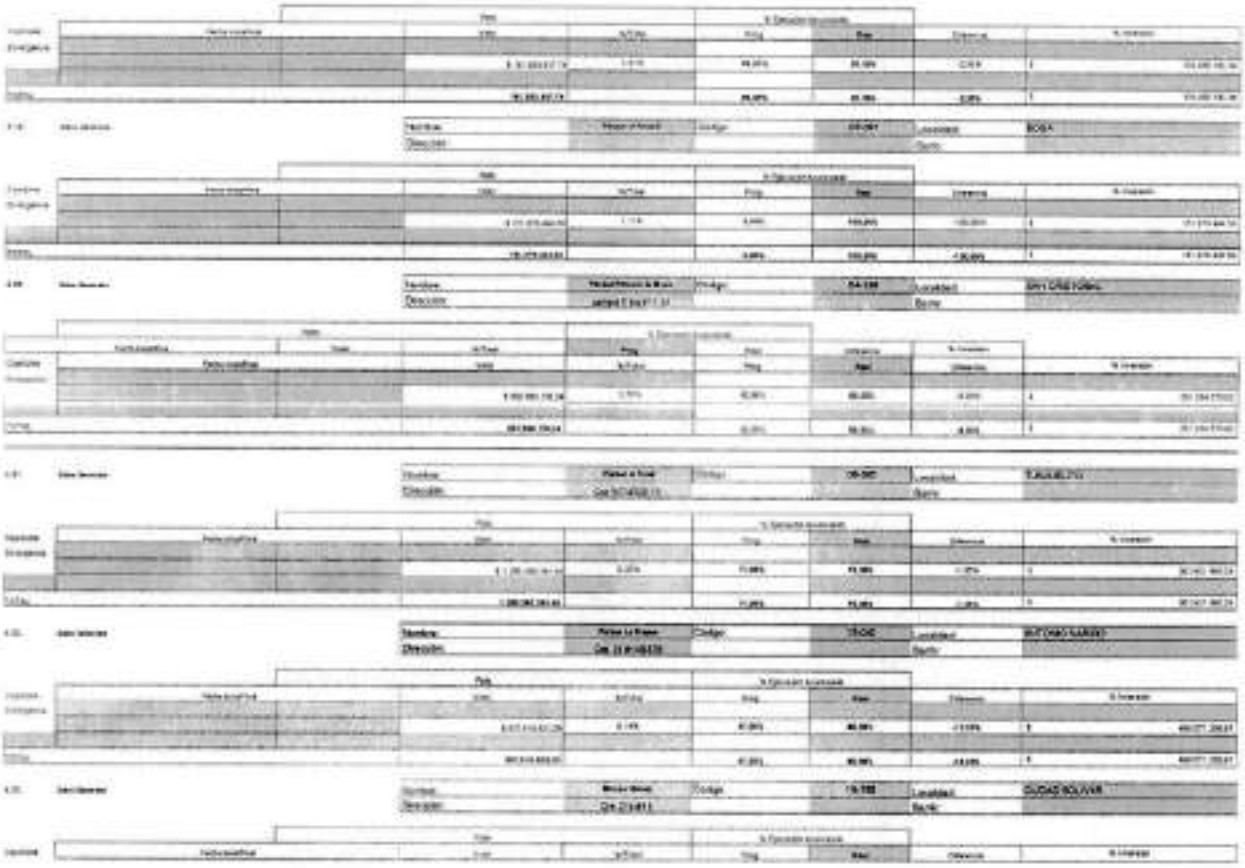
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Suministro e instalación de bebederos de contenedor. Diag 19 E | Cerramiento en polisombra color rojo de la vista | Lápiz de tensión rojo de la vista | Módulos colorido en vista para entrega |
| PARQUE VILLA DE LOS ALPES | PARQUE VILLA DE LOS ALPES | PARQUE VILLA DE LOS ALPES | PARQUE VILLA DE LOS ALPES |
|  |  |  |  |
| Instalación de pantalla antideslizante y pintura en los planos de las canchas | Pintura en los pisos de las canchas | Trabajos en pintura en las mallas de Cerramiento instalados por mantenimiento | Pintura en pista, vestuario de deportistas |
| PARQUE OLAYA HERRERA | PARQUE OLAYA HERRERA | | |
|  |  | N.A | N.A |
| Pintura de las canchas de los turnados para colocar en la base de concreto de las canchas para colocar la futbol | Pintura de las canchas de los turnados para colocar en la base de concreto de las canchas para colocar la futbol | | |
| REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL | | | |

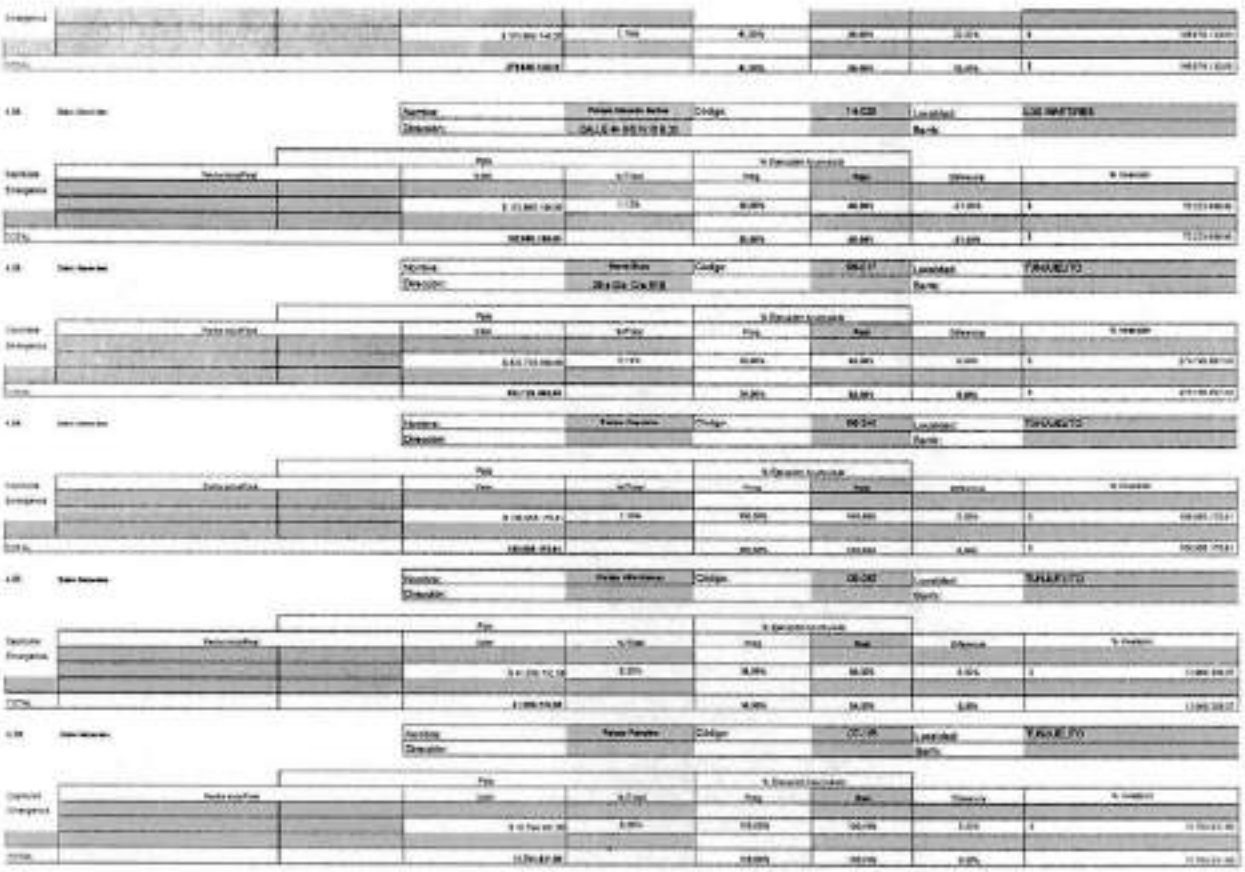
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | N/A | N/A |
| Foto de socialización de Avance de avance de Actividad en el parque Independencia | Foto de socialización de Avance de Actividad en el parque Independencia | | |
| REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST | | | |
|  |  | | |
| Parque de los Héroes Polo 1, 2 y 3. Actividades Electricas, trabajos en Altura y se verifica personal y uso de EPP por parte del Componente SST de Interventoría.<br>Fuente: Elaboración Propia | Parque Simon Bolivar Polo 4, 5 y 6. Actividades de trabajos en el Pozo, se verifica uso de EPP, permisos de trabajo y revisión de documentos de personal, de Bicicleta de personal por el componente SST.<br>Fuente: Elaboración Propia | | |
|  |  | | |
| Parque Polo 7,8 y 9. Actividades de pisos y Arboles, se verifica actividades y uso de EPP (Elaboración Propia)<br>Personal y Verificación de personal del Contratista por el componente SST<br>Fuente: Elaboración Propia | Actividades Propias del Componente SST, Capacitación, Reposo a todos y a todos, si bien y malo. Las actividades actividades se realizan con el fin de informar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de lo serio o los riesgos expuestos en las actividades ejecutadas en cada uno de los parques. | | |











| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.9 | Intervención | Nombre | Parque Metro Alto | Código | 28-018 | Localidad | TUNJUELITO |
| | | Dirección | | | | Barrio | |

| Cantidad | Especificación | Valor | % Total | Programado | Real | Diferencia | % Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Energía | | | | | | | |
| | | $ 111.111.111,11 | 1,48% | 11,00% | 11,00% | 0,00% | $ 111.111,11 |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 111.111.111,11 | | 11,00% | 11,00% | 0,00% | $ 111.111,11 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.11 | Intervención | Nombre | Parque Metro Alto | Código | 28-018 | Localidad | TUNJUELITO |
| | | Dirección | | | | Barrio | |

| Cantidad | Especificación | Valor | % Total | Programado | Real | Diferencia | % Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Energía | | | | | | | |
| | | $ 111.111.111,11 | 1,48% | 11,00% | 11,00% | 0,00% | $ 111.111,11 |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 111.111.111,11 | | 11,00% | 11,00% | 0,00% | $ 111.111,11 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.12 | Intervención | Nombre | Parque Metro Alto | Código | 28-018 | Localidad | TUNJUELITO |
| | | Dirección | | | | Barrio | |

| Cantidad | Especificación | Valor | % Total | Programado | Real | Diferencia | % Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Energía | | | | | | | |
| | | $ 111.111.111,11 | 1,48% | 11,00% | 11,00% | 0,00% | $ 111.111,11 |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 111.111.111,11 | | 11,00% | 11,00% | 0,00% | $ 111.111,11 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Fecha de Terminación Inicial | 11-abr-24 | | | | | |
| | Indicador de Retraso en (meses) | | | | | | |
| | Fecha de Terminación Final | 11-abr-24 | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Localidad: | | | | | |
| | Condición | Entidad | Sitio | Intervención del Espacio Público | | No |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Beneficios Políticos: | | | | | | |
| | Hospitalario | | | | | | |
| | Social | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | PAC 2024 | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

10. Observaciones:

1.- PARQUE BOTIQUIN DE SAN CARLOS: Se realizó retiro en el parque con el apoyo de la subalcaldía. Se contrata dentro de la intervención nuevas entradas y ajustes como instalación de una malla galvanizada, cambio de vidrio por madera en las tres de ingreso, instalación mantenimiento y pintura de las biosaludables, arreglo de fisuras en la placa de las biosaludables, pintura de cemento con piso gris.
2.- PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se solicita traer los levantamientos del taller y cubiertas e instalar, terminar el Skate y pintura de los elementos de la vista de la vía, realizar el desmonte y cambio de malla y puerta para la cafetería.
3.- ESTADIO CLUB HERRERA: Se debe realizar el mantenimiento y remodelación de las cubiertas para retirar de las partes de Contratación de la Carrera de Salud.
4.- PARQUE ZUQUEMENTO: Se debe terminar el cerramiento perimetral, en la zona de la huerta sobre la Diag 18 B, se debe realizar el mantenimiento e instalación de las porterías metálicas de la zona de la huerta. Se debe retirar el Skate y pintura alto vale de la vida.
5.- PARQUE BARCK BOLIVAR (MANU): se avanza con las luminarias en tercera semana y tiempo el material de las luminarias especiales con algunos especiales.
6.- PARQUE PRIMERO DE MAYO: Está pendiente el cambio de las luminarias de la parte del polideportivo.
7.- PARQUE BARCK BOLIVAR (CARBOCO): Se continuaron las actividades en bahías del mobiliario el cuerpo.
8.- PARQUE ALFA BUENOS: Se termino la pintura en las mismas que se realizaron un gimnasio en la zona de pulmones.
9.- PARQUEADERO PARQUE TUNJUELITO: Se inicio las intervenciones de pozo de alcantarillado de Aguas. Bogotá
10.- PARQUE DE LOS PATOS: Se realizo la reparación y cambio de fluorescentes para pues de construcción bahías nocturnas.
11- PARQUE DE LOS NIÑOS: Se continua con la intervención para pintura cubierta metálica y cubierta. Se continua con la Figuración de bahía para pintura.
12.- PARQUE EL TUNAL: Se avanza con la instalación del pasajuto manual y semanas en la pizarra de la puerta de ingreso # 4.
Cuta del adulto mayor: Se avanza con las mismas de pintura en marcos y bahías internas, instalación de aparato eléctrico e instalaciones hidrosanitarias.
13.-PARQUE TUNJUELITO: Se avanza en la intervención del tramo de bahía.
14.- PARQUE EDUARDO SANTOS: Se avanza con la remodelación la cerrajas en bahías de cubiertas y la instalación de biosaludables ya instalados.
15.- PARQUE LA PRADUR: Se avanza con la instalación en geotecti en la excavación de la pista de patinaje en asfalto.

1C MARCHAR TECNICO

1.- ACTIVIDADES QUE SE DEBEN EJECUTARSE

- PARQUE EL TUNAL - COD: 28-062

RESPONDE EN SEGUIDA CENTRO D'INFANCIA, DEL PARQUE PRIETO Y LA PUERTA DE ENAMBRE # 5.

- Se avanza con la instalación del pasajuto manual y remotas en la pizarras de la puerta de ingreso # 5, nombre zona que limita con entrada alterna puerta # 5, se avanza con la finalización de resanes y fundida de cintas de concreto, en varias tramos.
- Se avanza con el retiro de antiguos en mal estado, las limpieza y mantenimiento en mantenimiento en sendero costado oriental casi mas adulto mayor hasta alcanzar de la guardulla.

CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se avanza con las mismas de pintura en marcos y bahías internas, instalación de aparato eléctrico e instalaciones hidrosanitarias, se ofrece rejas de resinas y puertas de acceso.
- Actividades alternas realizadas el 98 %

CENTRO D'INFANCIA FONTENAR

- Se terminan las resapa de resana y pintura de puertas # 1, se avanza en puertas 2#, se falta las trabajos en puertas #3.

PISTA DE BMX:

- Se avanza con la instalación de pintura en zona de llegada y el montaje complementarios de mantenimiento y intervención de la pista y sus cerramos adelante.

ZONA DE CAMINOS

- Se termina y se avanza en aperdido la zona de gimnasios # 1.

- PARQUE GUABINAL:

- Se avanza en la intervención del retiro de bahía.

- PARQUE EDUARDO SANTOS:

- Se avanza con la remodelación de en bahía en bahías de cubiertas y la instalación de biosaludables ya instalados.

- PARQUE LA PRADUL:

- Se avanza con la instalación de geotecti en la excavación de la pista de patinaje en asfalto.
- Se inicio retiro en escombros, se avanza con la intervención de la zona de juegos infantiles.
- Se avanza con el mantenimiento mantenimiento de mantenimiento.
- Actividades realizadas el 100 %

- PARQUE CENTENIO CINCUENTA:

- Se hace entrega y avanza en cambio de las luminarias nuevas.

- PARQUE NUEVO MUNI:

- De acuerdo con el cronograma de la obra quedan en ejecución los trabajos de [illegible].
- Actividades eléctricas realizadas al 100 %.

- PARQUE SUR ALTERNO:

- No existe con las actividades de traslado de cajas de vidrio de [illegible] a [illegible] de departamento Lúcero.

- PARQUE SUR ORIENTE:

- Luego inspección [illegible] realizar retiro de cableado en mal estado.
- Actividades eléctricas realizadas al 95%.

- PARQUE LA VISTERA:

- No existe la reunión de socialización de las actividades a realizar y fecha de inicio.

- PARQUE NORTE SUR:

- De todas actividades con el departamento y empresa mencionada hemos sobre el mantenimiento de embalsadores.

- PARQUE RAMON MOLINA - ZONA:

El día martes 04 "Inicio de actividades"

- Se continua con el retiro del cubierta que se encuentra en mal estado de las [illegible].
- Se prueba con la [illegible] del tanque elevado y [illegible] el interior de la [illegible] con equipo especial.
- Se termina la impermeabilización mediante la utilización de MDS, desde por la parte externa e interior de las [illegible] elevado.

Por las tardes y mañanas del Martes Mara

- Se continua con el encofrado en contorno el interior de las [illegible] de hombres y mujeres.
- Se termina la [illegible] de la [illegible] de [illegible], la cual cuenta con agua el cual es [illegible].
- Se inicia continuar con el [illegible] y [illegible] de la [illegible] PVC de 2in 6".

El día Martes [illegible]

- Se continua encofrado con la [illegible] de la pared [illegible] y aplicación de pintura para las [illegible] de [illegible].

En el Barrio los Mangos del Turbay

- De [illegible] para la [illegible] de mujeres, [illegible] [illegible] [illegible]

**1. PARQUE LAS MELVAS (VARIAS) - COD. 07-025**

- Parque totalmente terminado
- Actividad eléctrica realizada el 100%
- Se realizó el acta de puesta en servicio

**- PARQUE DIVERSOS DE SAN EMILIO - COD. 16-025**

**ZONA BAÑOS ADMINISTRACIÓN**

- Se realiza revisión de las columnas metálicas colocadas en los techos de baterías y mujeres.
- Se realiza pintura con vinilo tanto de las bases de hombres y mujeres.

**ZONA JUEGOS INFANTILES**

- Se realiza la construcción de los dados en concreto para la instalación de los juegos
- Juego juego infantil para adultos mayores instalado.

**Zona UNIDOS PARQUE**

- Se realiza la colocación de [illegible] sobre la cota del nivel piloto y con especificación propuesta
- **Se realiza la colocación de malla electrosoldada y cerramiento sobre la fuente PTC de 2MT.**

- En este parque no se con actividad eléctricas 0.00%

**- PARQUE PORVENIR - COD.**

- En este parque ya se encuentra en funcionamiento en cuanto a [illegible]
- No se realizaron actividades eléctricas [illegible]

Actividad eléctrica realizadas en el parque: 0.00%

**- PARQUE CIUDADELA NORTE - COD 16-13**

**ZONA DE LA HUERTA COMUNITARIA:**

- Se realiza la instalación de los tomacorriente en doble polarizados en [illegible] por la Diag. 86 Bis se ubicada la fuente.
- **Se realizará desenergización e instalación del pedral eléctrico ubicado y la fuente.**
- Se realizan revisiones de diferentes tipos puntos de instalación de las redes de conexiones sobre la Cra 82.

**ZONA RUTA DE LA VIDA**

- Se continua con las actividades de [illegible] en los recorridos.

- Actividad eléctrica realizada al 100%.

**- PARQUE ESTADIO DE LA ESPERANZA - COD. 19-027**

Se realizan actividades terminadas por el contratista cumpliendo perfectamente los siguiente.

**CANCHA DE FUTBOL.**

- El contratista suministro e instalación de [illegible] sobre la Cra sobre en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol.
- El contratista suministro e instalación de fuentes para protección de la fuente [illegible] en [illegible].

Actividad electrica en el parque realizadas al 100%

**- PARQUE VILLA DE LOS SAFUS - COD. 04-073**

**ZONA JUEGOS**

- El contratista realizo la instalación de los tomacorrientes que estaban en mal estado en mantenimiento y pintura.

**MINIGOLF M-E (COLOMBIA):**

- Se realiza la revisión por parte de mantenimiento de las rebajas de pintura solicitadas en las rondas de juegos M-E (Colombia).

**RUTA DE LA VIDA**

- Se realiza pintura en las barandas vista de la vida.

**COLISEO**

- Actividad eléctrica realizadas al 100%.

**ESTADO GENERAL DEL CONTRATO**

Fecha de corte : el 03 de febrero de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 03-02-2024 | 47.00 | 43.00 | - 4.00 |
| | | | |

**AVANCE GENERAL DEL CONTRATO**

**De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 04-2-2024, encontramos en general un Porcentaje de Obra Programado del 47.00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 43.00% reflejando un atraso en la Programación de las Obras de - 4.00%. Esta cifras puede ser causal de un posible incumplimiento del contrato celebrado entre las partes. Se le la solicitado al Contratista implementar todos los recursos (materiales, equipos y humanos) que estén a su alcance para que se ponga al día y así evitar mayores atrasos con sanciones o multas y/o sanciones por ello incumplimiento.**

**FRENTES DE TRABAJO :**

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en las diferentes Localidades, de conformidad a la siguiente manera:

**FRENTE 1:** Este frente cuenta con veinte (**20 parques**, Cuatro (4)de ellos presentan terminación de actividades(Parque Lucerna Horizonte, Estadio de Techo, Estadio Deyis Hernán, Parque Fontanar), los cuales ya se encuentran terminados al 100.00%., **seis (3) parques** con actividades significativas (marque rosales blancas, Parque Villa de los Alpes) con un avance superior al 95%, Los Parques (Primero de Mayo y Parque Bosque de San Carlos) con un avance superior del 40%.

**FRENTE 2:** Este frente cuenta con doce (**12**) parques, Los siguiente parques: (Parque Buen Amanecer y Parque Arboledas) tiene porcentaje superiores al 91 %, **los parques (Simón Bolívar y PH2)** cuentan con porcentajes superiores al 41%, los parques (Bosque, Villas y Canal Río Negro) cuentan con porcentajes superiores al 30, los parques (Nevilla y Yo Me Uno) cuentan con porcentajes por encima del 11% mientras que los parques (Jorge Eliecer, Fontanar y Usme) no cuentan con porcentajes ya que estos parques hacen visto en esta semana.

**FRENTE 3:** Este frente cuenta con doce (12) parques, los Parques Peatonales, Cuyabra (3) se encuentran terminados al 100%, los parques (Tunal y La Alegría) presentan un avance superior a 90 %, los parques (Eduardo Santos, Olmedo, Isaac Ruiz y Tibabuyes) presentan un porcentaje superiores al 11%, y los parques (Usme) Sur La Alameda y Usme Jimenez) presentan porcentajes bajos superiores del 5%.

**CUMPLIMIENTO SST:**

- Capacitación a todos y cada
- Capacitación de Administradores y Contratista de la obra
- Permisos de trabajo
- Orden y aseo
- Inspecciones de las contratistas y Aseo

COMPONENTE AMBIENTAL

- Durante el periodo de reporte se realizo la revisión por parte de la interventoría del informe mensual de cumplimiento ambiental, en la versión 2 queda en ajustado, por lo cual debe ser subsanado para la respectiva tercera revisión/aprobación.
- Revisión de las fichas de instalación presentadas por el Constructor de obra.
- Se recuerda oportunidad a la entrega de los respaldos de PGD, los cuales deben venir consignados en los informes mensuales.

CUMPLIMIENTO DE CALIDAD

- Se realizo durante este mes de visita técnica en el cual se verificaron todas las actividades del componente de calidad.
- Se revisan nuevamente las obligaciones de un informe mensual cumpliendo con las especificaciones técnicas.
- Los resultados de las deficiencias halladas en campo en PMO corregidas con las respectiva para Aliexandro
- Se solicita habilitar en sistema los resultados que evidencien la humedad maxima en cumplimiento frente.
- Se recibe informe N° 3 0 cual cumple en cual se levantan sus observaciones.
- Se solicitan los resultados de la Nda 01
- Se presenta/informa de cumplimiento en mismo aprobo por Interventoria para verificación de cumplimiento de especificaciones
- Se hacha plan de intervención y entrega de cumplimiento trabajando hoy tiene de los PP cerradores el cual se encuentra en revisión por el participante electrónico
- Se realizan observaciones a los viveros de ficha en los cuales debe ser desarrollo oportunamente la disposición de los materiales excedentes al ganter flora

CUMPLIMIENTO SOCIAL

- Atención ciudadana se se encuentran PQRS.
- Revisión en informe mensual no. 3 el cual presenta observaciones las cuales fueron subsanadas por el contratista, se da aprobación y se requiere radicación.
- Entrega de informe mensual en el cual se presenta consolidado actividades ejecutadas en el (mes).
- Asistencia a comité de obra en el cual se presentan actividades ejecutadas por el componente social.
- Revisión de cuadro informativo para recurso de mitra parque Canal de Boyaca a mediar el día 30 de febrero.
- Remisión de presentación para revisión de fecha social pasados observaciones por el mes hechos, se cualquier tendrán el contratista quien ajuste de acuerdo a lo requerimiento, el día 21 de enero en compañía profesional de apoyo de la supervisión unos monte cumplimiento.
- Asistencia a reunión de mesa parque Timiza de Boyacá en la cual se contó con la asistencia de líderes de la zona, administrador del parque, profesionales de Interventoría, contratista e IDRD, se presentan actividades a ejecutar por los componentes SST, ambiental, social y técnico.

INFORME MENSUAL

CAPITULO: INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el manejo del archivo del contrato No. 3099 de 2020 deben tenerse durante el semestre del 01 de enero a 30 de febrero de 2024 se describen a continuación:

El día 01 de febrero de 2024 mediante correo electrónico, el contratista remite consigna de los rendimientos Formulario de uso de diciembre del 2023 por valor de $ 1.753.210.



REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

| | |
|---|---|
| PARQUE LINEAL ( ) | PARQUE LINEAL ( ) |





se evidencia material retiro de ocupación en mal estado, se limpiará y mantenimiento de cerramiento en sendero costado oriental casa del cuidor mayor hacia el costado de la puerta #6.





se evidencia con el instalación del cubierta nueva y montaje en la plazoleta de la puerta de ingreso #4, sendero bordo que limita con quiosco cafetería puerta # 4, se evidencia con levantamiento de medidas y fundida de dados de cimentación sobre bordes.

| | |
|---|---|
| PARQUE LINEAL ( ) | PARQUE LINEAL ( ) |





se evidencia con el retiro de arbustos en mal estado, se limpiara y mantenimiento en sendero costado oriental casa del cuidor mayor hacia el costado de la puerta#4.





se evidencia con el retiro de arbustos en mal estado, se limpiara y mantenimiento en sendero costado oriental casa del cuidor mayor hacia el costado de la puerta #6.

| | |
|---|---|
| PARQUE LINEAL ( CASA DEL CUIDOR MAYOR ) | PARQUE LINEAL ( PORTERIAS ) |





se evidencia con las rendidas de pintura en muros y techos internos, instalación de cableado eléctrico e instalaciones hidrosanitarias





se evidencia las rendidas de pintura en muros y techos internos, instalación de cableado eléctrico e instalaciones hidrosanitarias

| | |
|---|---|
| PARQUE LINEAL (PUESTO DEC ) | PARQUE LINEAL (GIMNASIO) |




se inicia con instalacion de cartel en concreto lisado y colocacion complementarios de mantenimiento y adecuacion de la plaza y su entorno inmediato.

PARQUE LLERAS




se termina y se pone en servicio el cuarto de juegos # 1

PARQUE EDUARDO SANTOS




se inicia con la adecuacion del rapido de bolitas

PARQUE LA PRADERA




- se inicia con la rehabilitacion de un lodge se bolitas de cemento y la instalacion de tobogan plastico y rodamiento.

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES




se inicia con la instalacion de juegos en concreto de la plaza de juegos en centro.

PARQUE NUEVO MUZU




- se inicia entrega y puesta en servicio de los juegos infantiles nuevos

PARQUE VILLA ALEMANA




se inicia con actividades en la zona verde en cumplimiento area de juegos

PARQUE LA VICTORIA



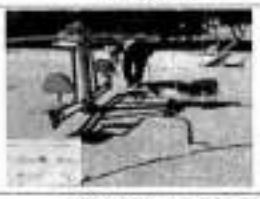

- se inicia con la actividad de Cumplido de tapas de Cajas de Inspeccion e instalacion de equipamiento urbano.

PARQUE FIRST SUR




- se realiza la nueva de señalizacion de las actividades a realizar y este dia inicio.

PARQUE ALTAMIRANO




se inicia actividades con el mantenimiento y arreglos instalaciones en bolas y mantenimiento de luminarias.

PRO CANCHA DE TENIS




Se termina la pintura de las bolas que se instalaron en grupo en la plaza de juegos

Particular Arriaza, Jose Miguel

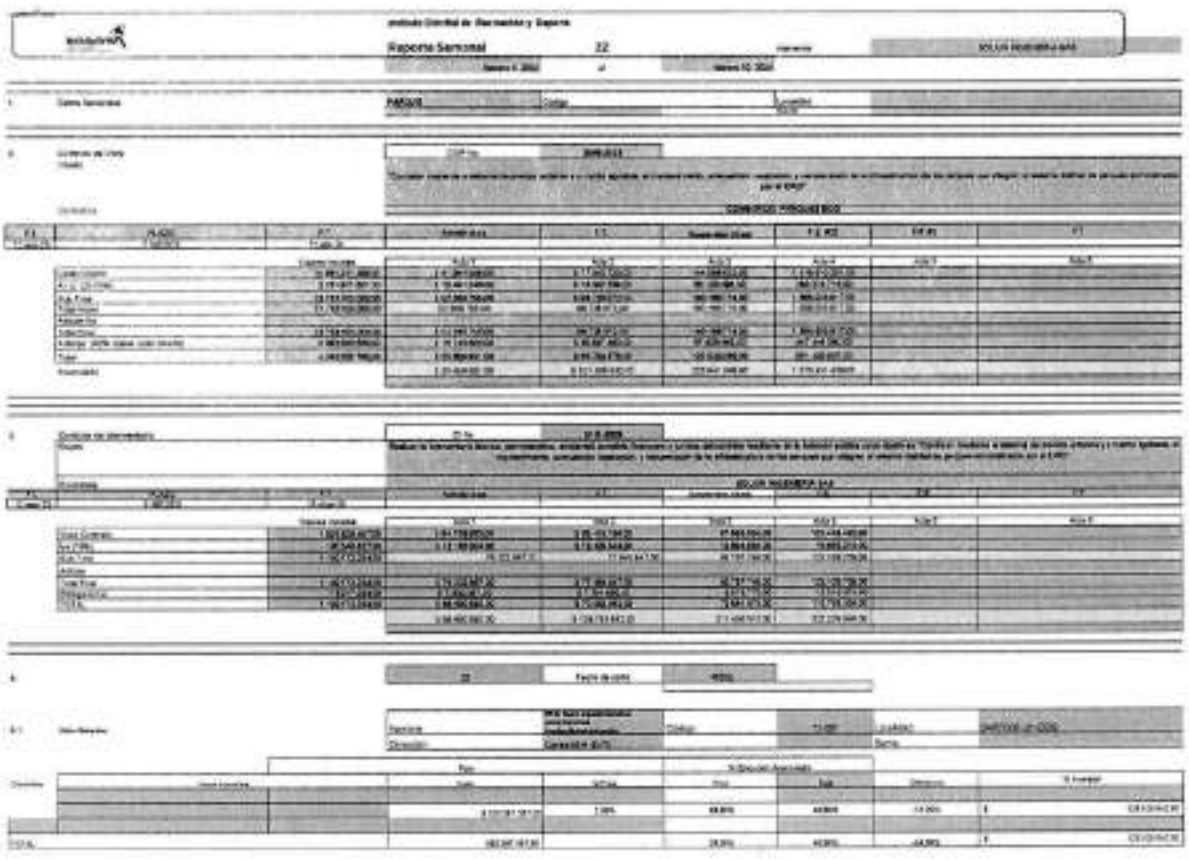


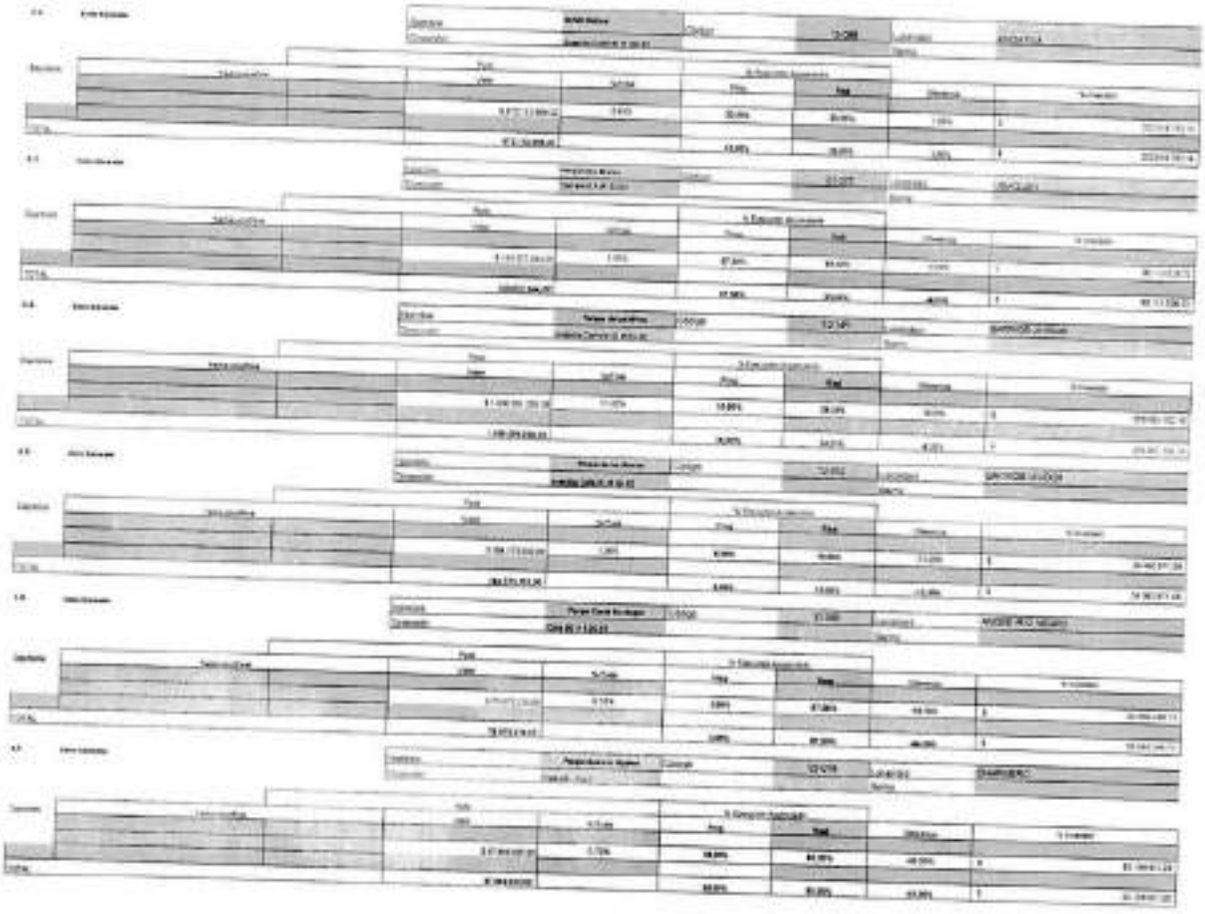

Se realiza con la base granular compactada mas pavimentacion.
- se termina la instalacion de bandas peatonales en linea para mantenimiento de la cancha de ayudi

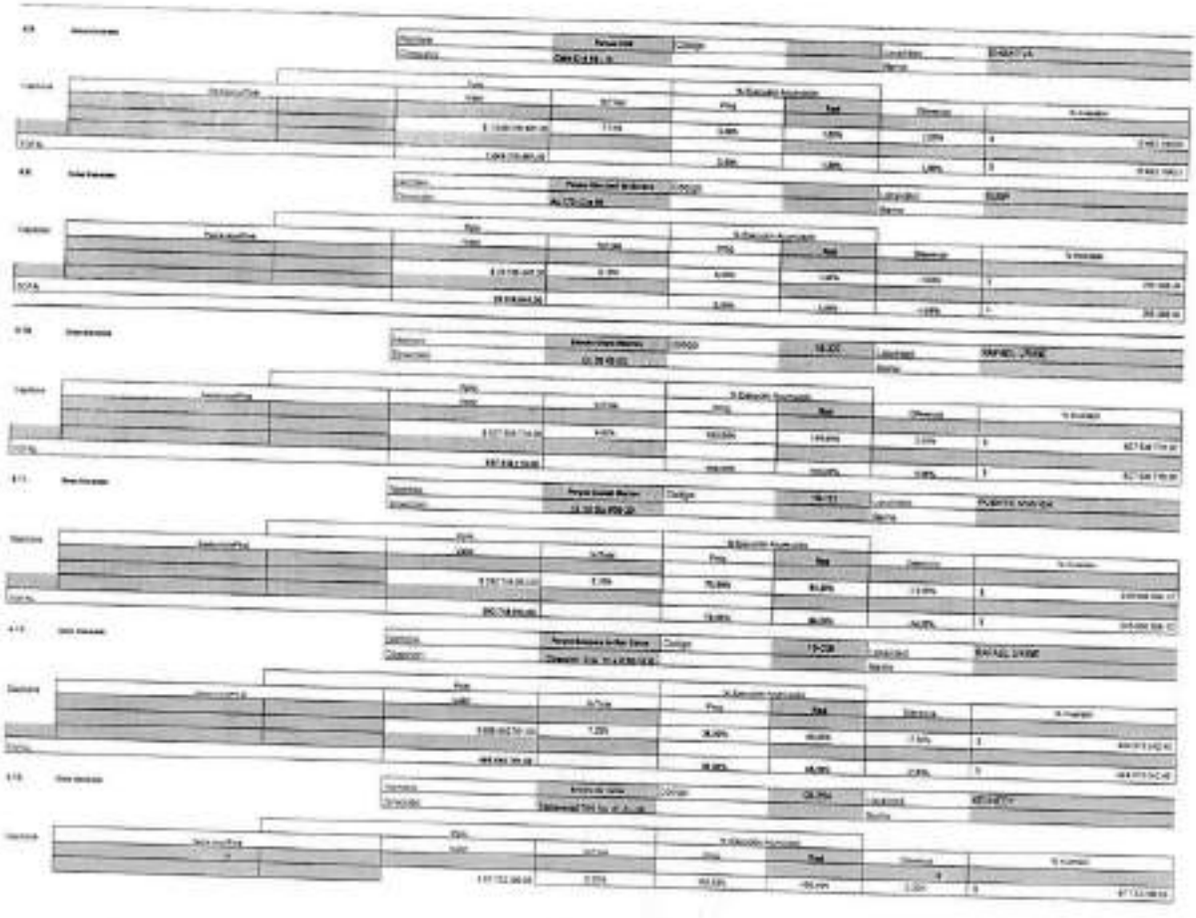
PARQUE LOS NIÑOS

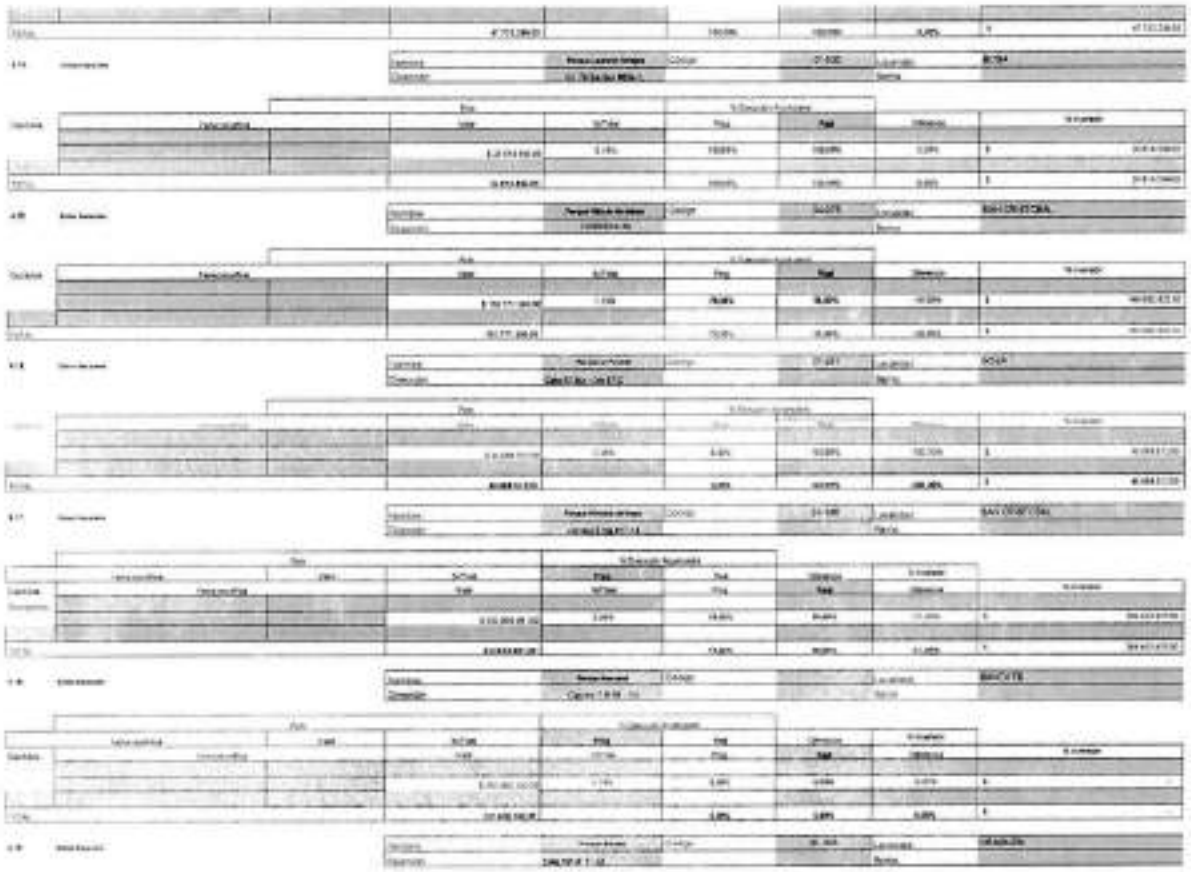


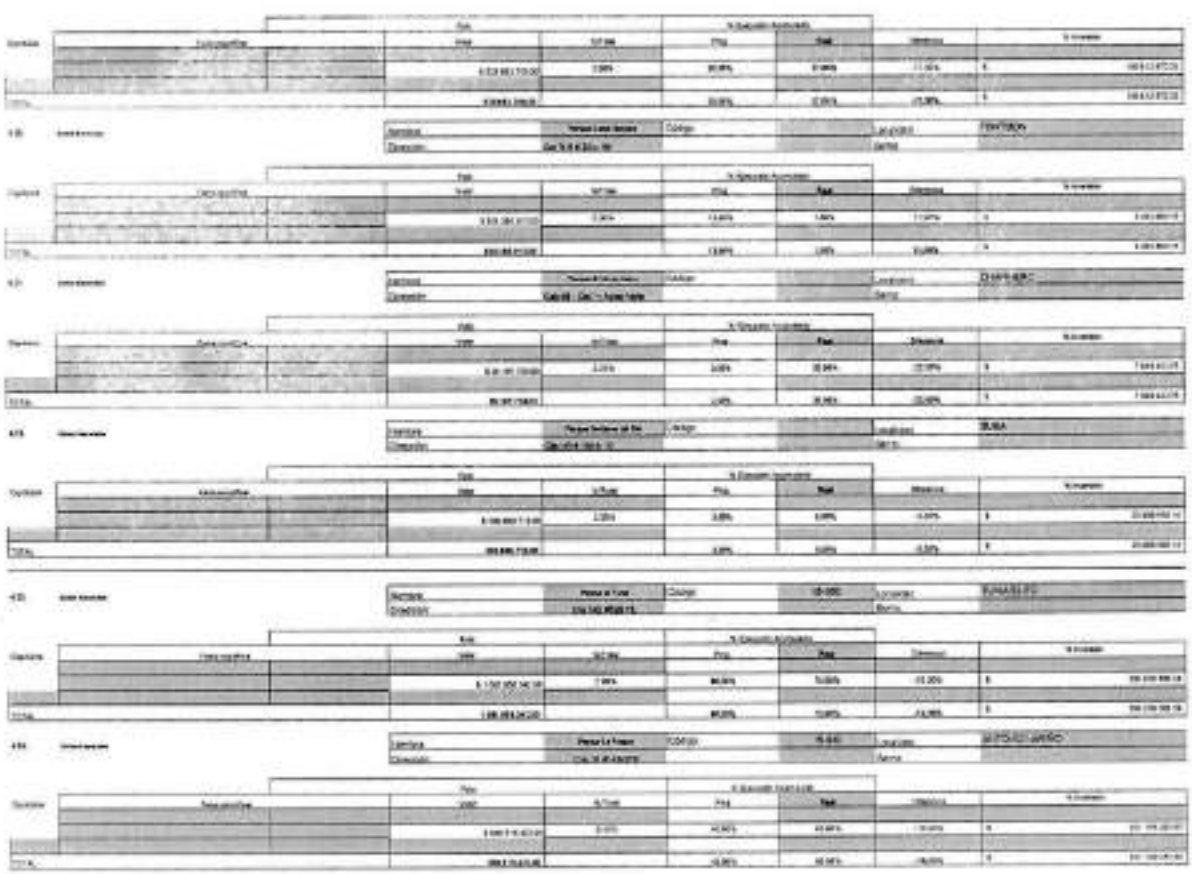
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | N/A | N/A |
| Suministro a evaluación mínima para las tapas para de gasfitero | | | |

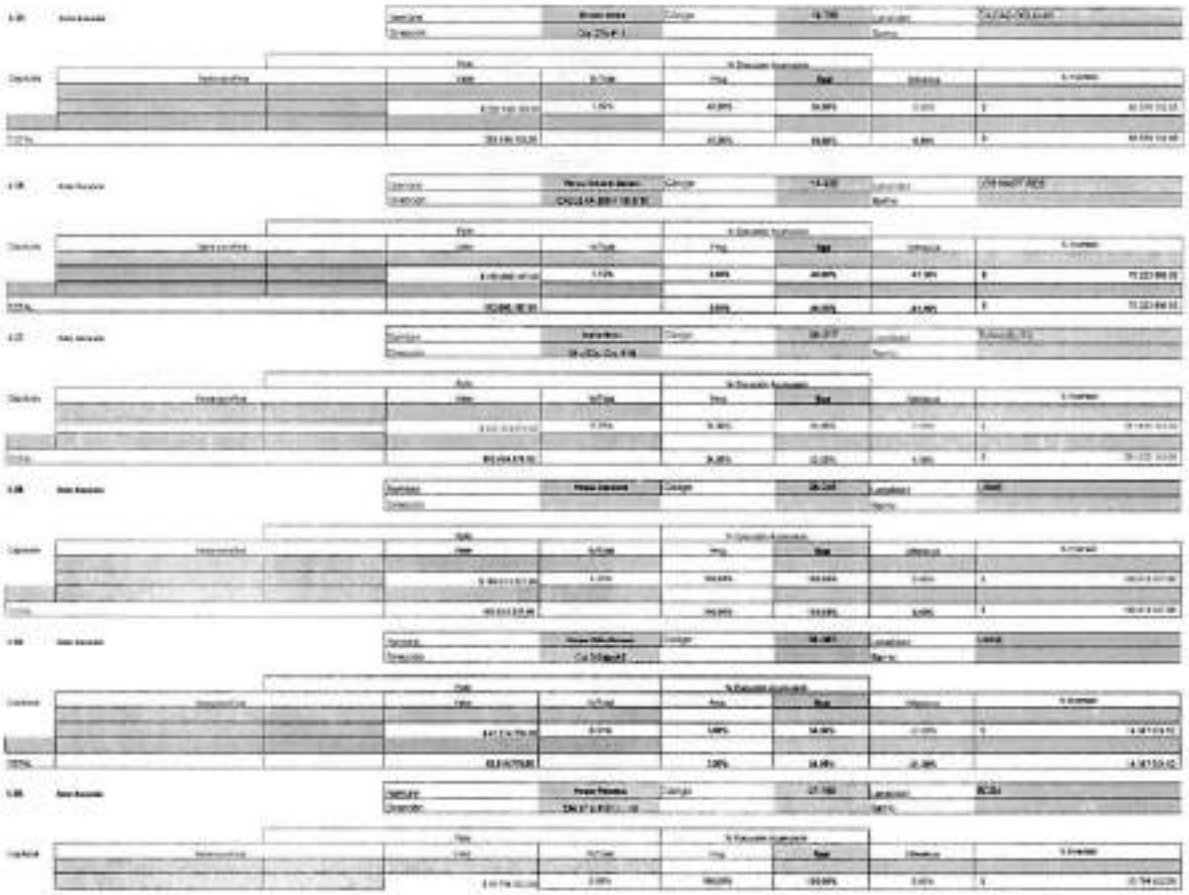


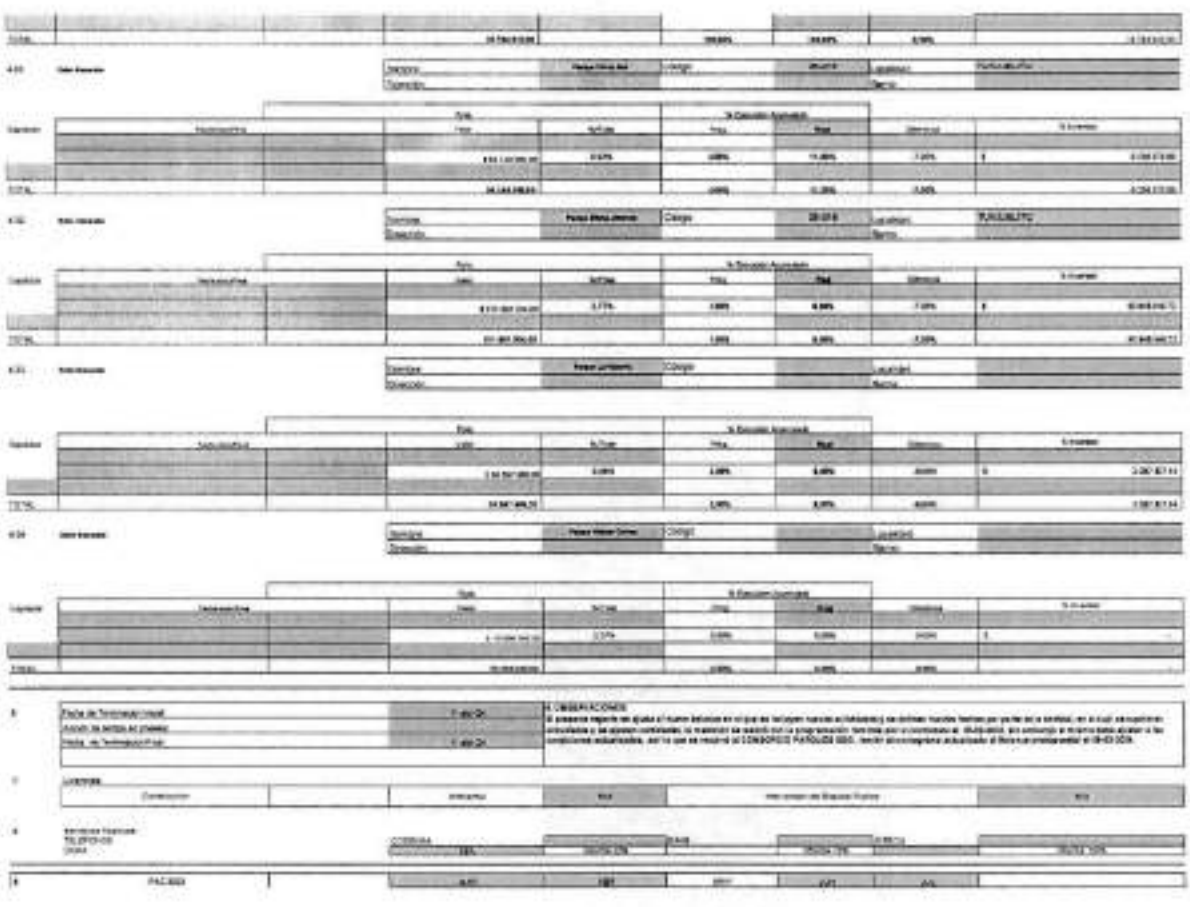












| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |

1) [illegible]

1 - PARQUE ECOLÓGICO DE SAN CARLOS. Se ubicará situado en el ámbito del [illegible] del Cortijo donde se dispone [illegible] actividades y usos [illegible]. Incluirá [illegible] [illegible] [illegible]

ZONA ENTRADA AL PARQUE

- Se revisa rejilla en acera y cuneta lateral, ubicada donde se presenta gotera para verificar sus arreglos y mejoras.

- PARQUE VILLA DE LOS ANDES (CRA. 54ª)

ZONAS VERDES

- Se corta césped, recolección de residuos vegetales que estaba en el andén del parque.

RECOLECCIÓN DE RESIDUOS

- Se realiza la recolección de residuos sólidos ordinarios en todo el parque.

PLAZA DE LA VIDA

- Se realiza limpieza en la plaza.

CICLOVÍA

- Se realiza limpieza en la ciclovía.

- PARQUE ESTADIO DE TIERRA - CRA.

- Retiro de basuras.
- Se realiza el corte de pasto en el parque.
- En este trabajo se ha venido utilizando la cortadora.

- PARQUE ESTADIO CUATRO HERMANOS - CRA. 46 ST

- Se realiza el mantenimiento y restauración de las canchas en la tercera semana de su mantenimiento.
- Se realiza el mantenimiento y restauración de las formas que han sido afectadas en esta cancha de pasto.
- En este trabajo se han venido utilizando maquinas y herramientas.

PARQUE BARRIO LA ESPERANZA

- Realizo mantenimiento de arboles en mal estado del parque.
- Retiro de la maleza alrededor de los arboles.
- Realizo la recolección de residuos sólidos ordinarios.
- Realizo el barrido de andenes y zonas duras.
- Realizo el corte de pasto con cortadora (gasolina) y manual (guadaña).
- Realizo la limpieza de la ciclovía.
- Realizo el corte de pasto en el parque.

- PARQUE SANTA BÁRBARA - NAVAL

En el sector del Tunnel de pozo verde

- Se realiza limpieza de material que entierra el sistema de recolección de aguas lluvias en el sector próximo de la estación de bomberos - calle superior.
- Realizo el limpieza y el desbloqueo del sistema de aguas lluvias en el sector de las rejillas ubicadas en el pozo y piso, con equipo especializado.
- Se realiza el retiro de material, residuos de lluvias y los mismos depositados en el interior de las rejillas ubicadas.
- Se realiza limpieza para la pintura general, el inicio de la instalación de la pintura en varios sitios.
- Retiro de la gran cantidad de material en el compartimento de parque infantil.

En las salas y Comedor de Abuelos Naval

- Se termina el cambio de cerámica en el sector de los baños de hombres y mujeres.
- Se cambiando la otra caja de registro, la cual estaba rota el piso anterior.
- Limpieza y embalaje de la cuarta PVC de 6".
- Se termina el embalaje de cerámica, los cuales estaba dentro de la caja en el Parque para el mantenimiento de los baños.

En el Parque del Lago

- Se realiza con la ayuda de la pala mecánica y aplicación de cal para para mantenimiento de Canchas.
- Para aplicación en piedra rioja cubierta de los baños de canchas, se ha utilizado con el material del pavimento que se usara.
- Aplicación de pintura en diferentes muros y guía para las canchas de los sectores, 60% de mezcla.
- Por pendiente hacia el sumidero (canchas) y cruz. 06, se termina la demolición del piso de las canchas de cemento con la ayuda de la pala mecánica, martillo y fotografía.
- Limpieza de canchas mediante de la cancha de cemento en el Parque para.

- Se realiza con la ayuda de la pala mecánica y aplicación de cal para para mantenimiento de Canchas.
- Para aplicación en piedra rioja cubierta de los baños de canchas, se ha utilizado con el material del pavimento que se usara.
- Aplicación de pintura en diferentes muros y guía para las canchas de los sectores, 60% de mezcla.
- Por pendiente hacia el sumidero (canchas) y cruz. 06, se termina la demolición del piso de las canchas de cemento con la ayuda de la pala mecánica, martillo y fotografía.
- Limpieza de canchas mediante de la cancha de cemento en el Parque para.

En el Parque del Lago

- Se realiza limpieza de los baños de los sectores mantenimiento en lugares como sanitarios para los sectores de lavamos, mantenimiento de sanitarios y aumento en agua potable. Instalaciones de nuevas mantenimientos para baños y sanitarios ubicados en el agua.
- Terminan con prolongaciones con tubería de 1 1/4", agua potable, se realiza el proceso de prueba a la tubería de baños que se estaba instalando.

- PAQ. - Varios

PQR. Bien Reportado Cuerpo de Tierra

- Finalizo el limpieza y retiro de la basa granular.
- Continuo el limpieza de tercera pronunciada en varias partes del sitio de la cancha en agua.
- Continuo el limpieza en el cuneta pronunciado en varias partes de la cancha de agua.
- Realizo la demolición para el cajo de basa y tubos con partido - sustituido estructuras.
- Limpieza de la cuneta pronto.
- Instalación de la basa granular con un poco cantidad.
- Inicio de reparación para el trabajo que presento la fuga.

PQR - Area Administrativa

- Finalizo montaje e instalación de la estructura tubulos, para el cubiertas en PVC para la oficina.
- Inicio inicio aplicación de los cerramos de PVC, para el cubiertas en baja administrativa.

PQR - SITIO

- Reunión con el Administrador del sitio AE, para coordinar y socializar el inicio de actividades en el Restaurante bar SITIO.
- Inicio de los trabajos en los baños los Restaurantes - cubiertas. El material será en la obra.

PQR - Cuerpo de agua lluvia

- Inicio de instalación para tubo de agua de tuberia de presión excedente de 30 cm. Se encontró dispuesto este material para ser modificado como tuberia en el Parque Bien Reportado para sistema de los cuerpos agua lluvia.
- TUBO de agua que no ha sido instalado de los tramos que han resultado en la presente semana.

PQR - Cuerpo de Hombre

- En la cancha de fútbol, se realiza y atención al cuerpo de arcadas.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Continuar las mantenimiento manuales para instalación de tubos de aguas lluvias por cuerpos corta y sur, según, transporte y retiro del material hacia la obra.
- Acceso en la intervención para piezas utilizadas con personal en las cercas. Intervención para continuar el inicio de trabajo por parques nocturnos.
- Instalación de tubería para tapa de intervención por cuerpos con y cuerpo.
- Continuación figuración del cuerpo para cantidades antes piezas.
- Finalizo la construcción del pozo de recuperación de aguas lluvias. Por diferentes tipo de tubos y construcción de la obra, se aplazaron cuerpo de obra la construcción de otro pozo de recuperación de aguas lluvias, el cual será el que cubre Frontera entre los aguas de las cuerpos, anteriormente estaba terminar la excavación en las cercas de otros cuerpos a la vez, ya que estos cuerpos tienen la otra función de pozos.
- Terminar las construcciones para instalación de tuberías de 6", por cuerpos corta.
- Continuo la instalación de material plástico por cuerpos corta.
- Instalación por la tapa cercana de cuerpo de cuerpo para piezas y aguas, cerca de 10 se aplican la cuerpo de excavación en concreto.
- Finalizo la instalación de tapa de concreto de cuerpo aguas lluvias de 6 pulgadas con valvula de 30x30 cm.
- Finalizo la instalación de tapa de aguas en concreto de cuerpo de 30x30 cm.
- Inicio la instalación para cuerpos de la cercanía en las cercanías negativas a otros procesos de pozos. - Cuerpo de cuerpo antes en obra.

- PARQUEADERO DE LOS NIÑOS

- Finalizo el mantenimiento a los pozos de cuerpo de la cuerpo.
- Se realiza la compactación de la cercanía principal en cuerpo de 15 cm.
- Inicio hasta la colocación el mantenido en protegel adecuados en la cercanía cuerpo de la cercanía que conforma el pavimento (cubierta), para no afectar la cuerpo cercano, pero solamente por cerca de las 12 mm que los cuerpos cuerpos a semana.
- Instalación de cuerpo para protección. Las cuerpo cuerpo protegidos en las cercanías cuerpo principal en el pavimento. Colocación cuerpo las cuerpo en cuerpo cuerpo cuerpo

| | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 10-02-2024 | 41.00 | 39.00 | - 2.00 |
| | | | |











































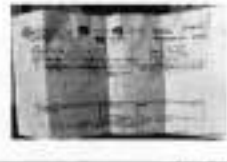




































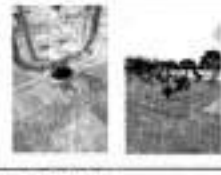
























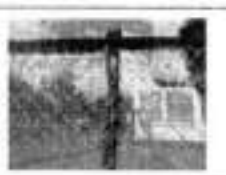
































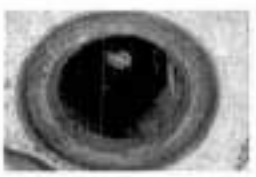




















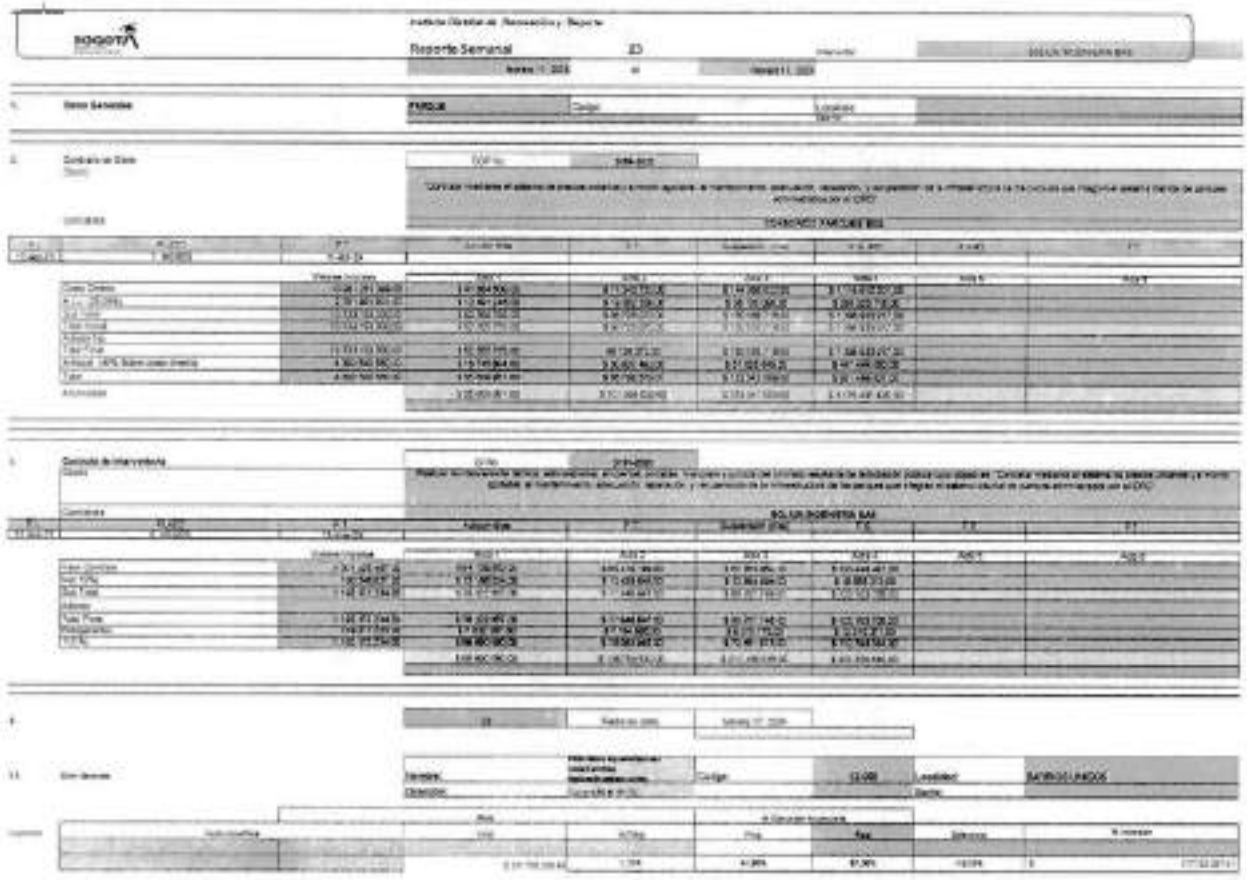


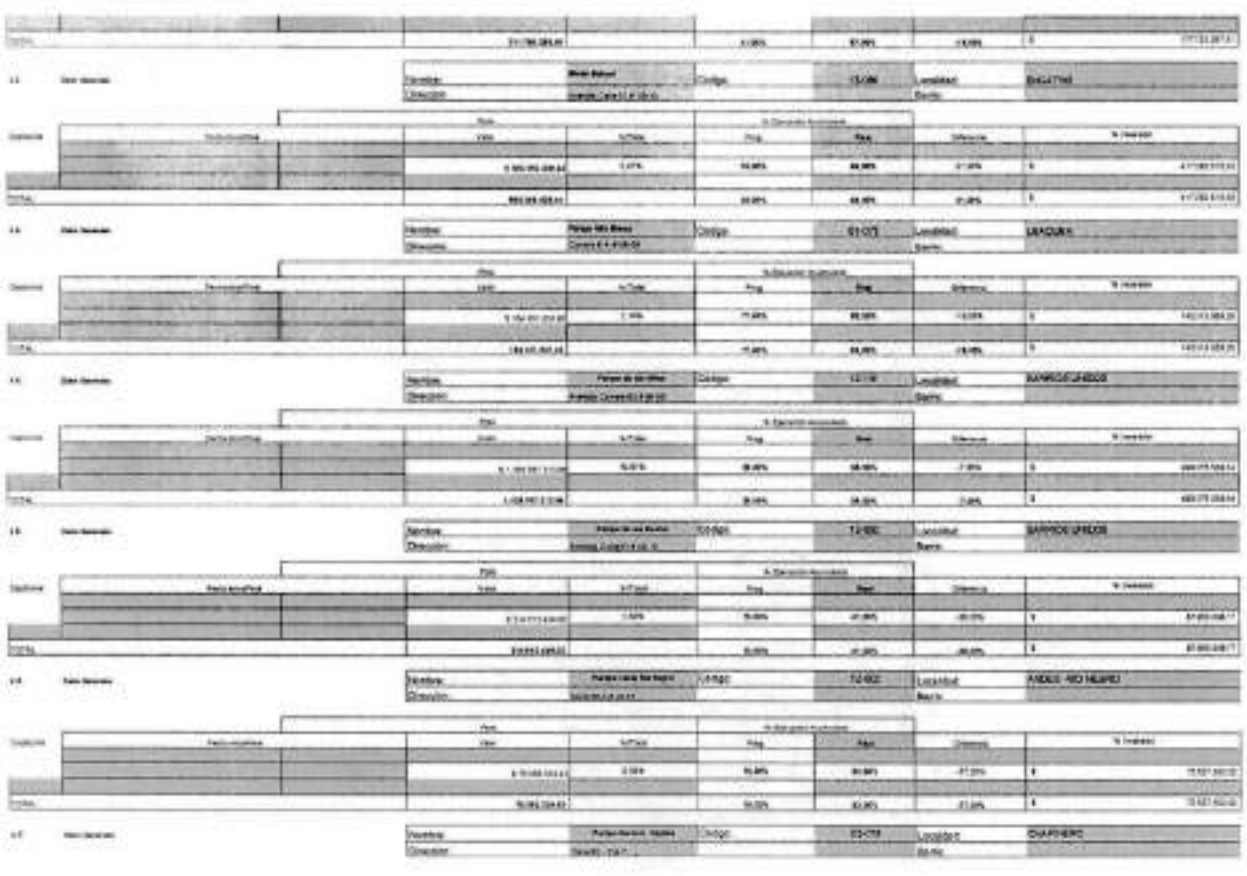


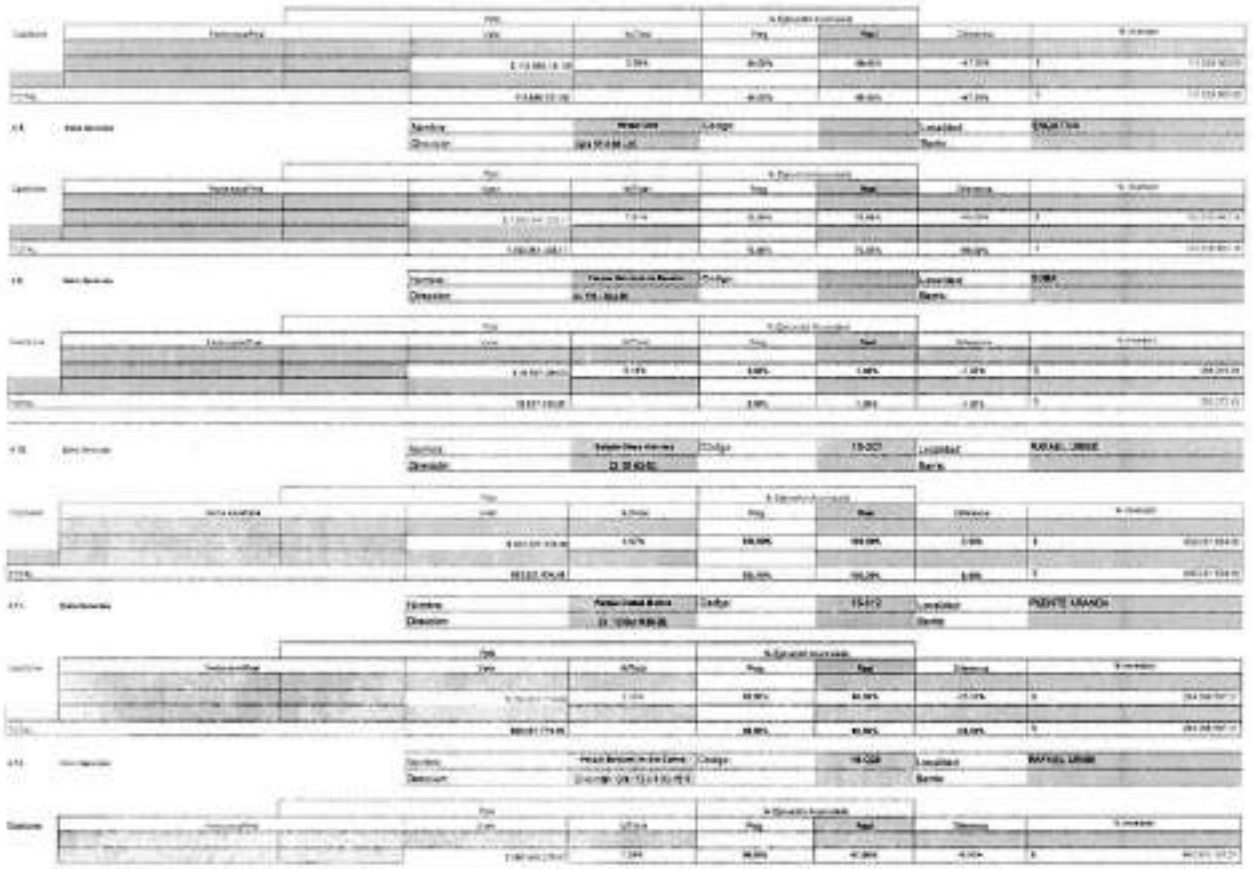


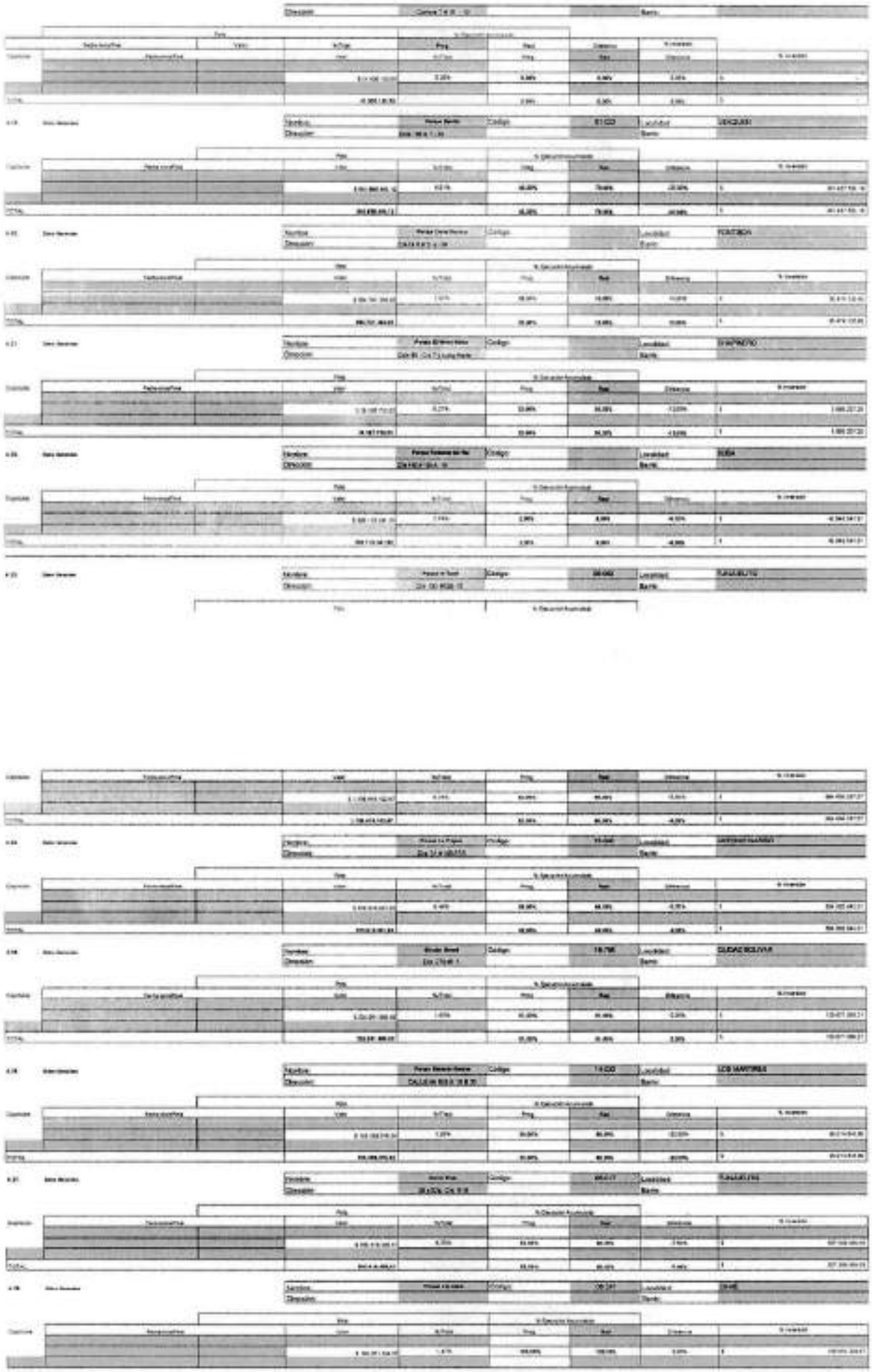


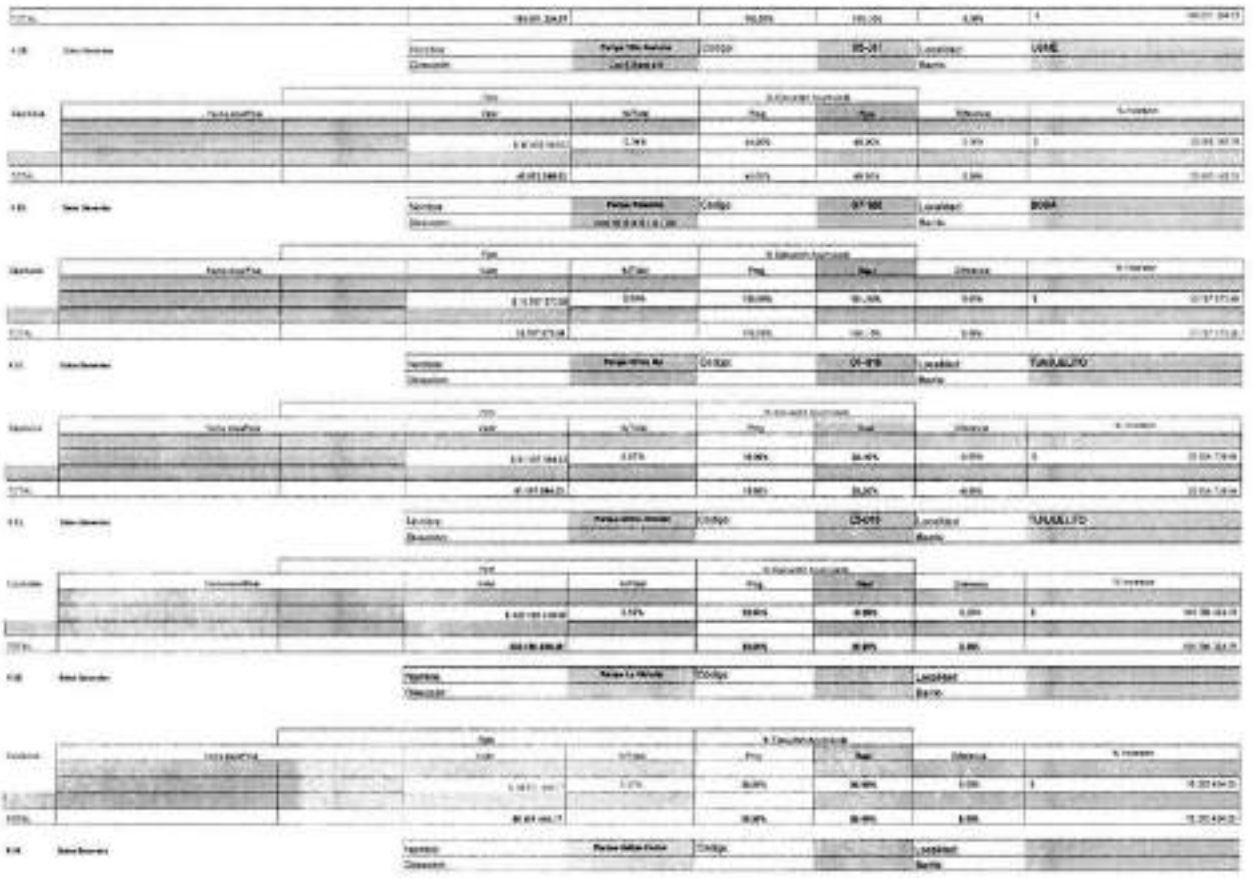














11. INFORME TECNICO

... continuamos con las tareas de mantenimiento

- PARQUE DEL TUNEL - COD. 08-003

RENGLON 01 HOJA N 4 CIUDAD ORIENTAL DEL PARQUE FRENTE A LA PUERTA DE ENTRADA P.3.

- Se continua con la instalación del adoquín nuevo y retirado de bordes en la parada de la puerta de ingreso P.3. también otra que tenía con quienes estaban (parada P.3. se renovó con la instalación de pilares y flunchos de chapa de hierro de color con coffre en las esquinas.

RENGLON 02 ADOQUIN REUTILIZADO

- Se continua con el retiro y limpieza de ladrillos de Coffre existente en sectores en malos frentes de ingreso (adoquín, terminación con pintura en sectores existentes retirado para ser reutilizado luego frente al ingreso de la puerta del, se limpian juntas en sectores en proceso de avance.

CASA DEL SOLITO SECTOR

- Se continua con las tareas de pintura en techo y bajos (techos, mantenido de cielorraso plásticos e instalaciones hidroneumáticas, se cortan caños de cobre(sic) plásticos para, se fueron cerca de los espacios para los bajos (los puesta en servicio).

ZONA DE PORTERIAS

- Se continua instalación de pintura en portería #3, esta semana el arreglo de gotera en techo (Liberia), se avanza con las tareas de retiro y pintura en portería #2.

- se inicia con la instalación de extractor de techado verde en la portería #1.

PISTA DE BMX

- Se continua con las tareas de retiro, mantenimiento y con la instalación de observaciones plantadas en la viga de hierro, durante la semana también hubo lluvia. El profesional del área se completa de la mantenimiento, el cual, el contratista y la intervención, en una de estas la jornada en servicio y la siguiente arreglo a los de uso.

ZONA DE SUMIDEROS

- Se finaliza con el mantenimiento de todos los gimnasios 2

- PARQUE ALMAGRO -

- Se avanza en el mantenimiento de sendero en adoquín de concreto y cesto del arreglo del medio semanal.

- PARQUE EDUARDO SASTRE

- Se avanza con la reconstrucción de contiguos faltantes en frentes de cordon, se inicia la instalación de divisiones en los sanitarios e instalación de puertas de ingreso a frentes de cordon.

- PARQUE LA PAMPA -

- Se continua con colocación y retiro de material de 8 zona de juegos exterior del parque.
- Se avanza con la instalación de tomas completos sobre la extensión de la pista de pelotaga.
- Se inicia con la instalación de anclajes (tomas se instalan) arreglos (conexiones en los frentes de cordon.

- PARQUE AVENIDA -

- Se retoma (tercia sendero en arreglo), se inicia pintura de piezas nuevas en concreto en zona de juegos y se termina el instalado de medida de tortura en cilla nueva, se detiene la instalación la juegos infantiles.

- Se avanza con las arreglos terminaciones en las frentes del cordon.

- PARQUE PILLA ALEN MA -

- Se inicia con el mantenimiento de cajas de inspección y rejillas de sendero en adoquín.

- PARQUE LA VICTORIA -

- Se avanza con el mantenimiento y pintura de cestos en el gimnasio.

- PARQUE VERDE SUR -

- Se inician actividades con mantenimiento de desafiantes, mantenimiento de herrería

PARQUE ISLAS MALVINAS

- Se inicia el desarrollo y restauración de empresa y herramientas en diversos sectores.

- PARQUE GUERRERO MARIANO - COD. 12-022

- Parque totalmente acordado.
- Actividad electrica realizada al 100%

- PARQUE RODRIGUEZ DE SAN CARLOS - COD. 10-025

ZONA BARDA adoquin reutilizado

ZONA JUEGOS INFANTILES

ZONA INSTALACIONES

- Se realiza corte en pisos para darle entrada los flexos.
- Se baja flexo y se coloca nueva electrosoldada.
- Se realiza instalación de Hidrolar 22 Polmar
- Se realiza la colocación en conjunto.

ZONA DIRECCIONAMIENTO

- Se realiza el armado de barra y Pase para la viga corpo.

- En este parque no se nos / realiza actividades electricas (-0%

- PARQUE RIVADAVIA - COD.

- Actividad se realizara al 100%.
- En este parque ya se colocaron las tablitas de bafles en los sitios disponibles por el CORC.
- No se realizan activadas electricas ni trabajos hasta tanto no nos coloquen que en CRC.

- Actividad electrica realizada en el parque 100%

- PARQUE CHILINO BENITEZ - COD. 15-113

ZONA DE LA HUERTA (DESCANSO)

- Se realiza colocación e instalación del pedido metalico entrada a la huerta.
- Se realiza la instalación de portones metalicos colocado a la huerta comedor nuevo y ped.
- Se realiza entrega con todo de los profesionales dejado y en funcionado el acondicionado del parque y a la comunidad por solicitud del CRC.

ZONA RUTA DE LA VIDA

- Se continua con las actividades de Opcio reacción en los vestuarios.
- Se inicia pintura de las estructuras con de la vida.

- Actividad electrica realizada al 100%

ZONA ENTRADA AL PARQUE

- Se realiza revisión sobre la colocación en el parque donde se presento goteras para verificar los arreglos a realizar.

- PARQUE VILLA DE LOS ALTOS - COD. 04-021

BICISENDA CORTE DE

- El contratista realiza un 40% retiro de pintura con Hidrolavado a solicitud de la intervención.

RUTA DE LA VIDA

- Reclamo el cambio de un tramo de adoquines

VOLLEY

- Actividad electrica realizada al 100%

**PARQUE ESTADIO DE FÚTBOL - CAMP**

- Parque totalmente demolido.
- En este Estadio no se realizó actividad arqueológica. 0.00%

**PARQUE ESTADIO MUNICIPAL "ANTONIO DEL RIO"**

- Parque totalmente demolido
- En este Estadio se realizó actividad arqueológica al 100.00%

**PARQUE BALNEARIO**

- Finalizar el cerramiento y construcción de nueva Caseta CC.
- Se realiza la instalación de baldosas en el vestíbulo.
- Se realiza pintura en bastidor exterior de las oficinas.

**- PARQUE CENTRAL DEL CAMPO - BARRIO**

**En el sector del Tanque de agua potable**

- Se termina el tratado de medianil para rellenar para utilizar el cuerpo de las tinajas(el material proviene de la estructura ubicada en la cancha de baloncesto - casa superior).
- Construcción de cerqueta al exterior de Piscina y la impermeabilización exterior de los tanques elípticos, en interior y piso.

**En los baños y Camerino del Estadio Viejo.**

- Obra en construcción de la última cuja de inspección se cual cierra los agujeros para tapar definitivamente realizar la corrección definitiva cuando se culmina el mejoramiento de viviendas alrededor (aledaños).
- Cambio y renovación de la tubería PVC de 4" (En ejecución).

**En el Bodega Antiguo**

- Continua la fijada de la pared mediante y aplicación de pintura para los cerramos de Camisas.
- Para aplicación de pintura hace cubrir de los cerramos las camisas, se los cubre con con el cemento del pavimentado que se viene.
- Avance en la aplicación de pintura en exterior tipo y gris para los muros de los Arbolitos.
- Lijado y pintura para las barandas existentes ubicado en el Cuarto del Tanque de Agua elevado.
- Continua el Fijado del techado metálico del cerramiento en el Tanque.
- Lijado de la pintura en el piso(ANTERIOR) , ha ubicado en el costado oriental del Puente de Piedra.

**En el Sector del vestidor del Centro**

- En el mes inicio de los baños de mujeres, se termina los registros cajas eléctricas para los baños de hombres. Se instalan los tubos y accesorios para agua potable. Instalaciones de tubos hidrosanitarios para baños y camerinos existentes en mujeres. Pruebas hidrostáticas para baños de mujeres.
- Continúan pruebas de presión a los redes de tuberías que se están instalando.
- Se realizan trabajos de pintura en muros, antes de iniciar la instalación del enchape.
- Instalación de baldosas en el vestíbulo (Parque I).

**CTRE - TEJADO**

**RCM- Work Report/Cancha de Tenis**

- Se realiza la colocación de la cinta asfáltica Tipo 1000, rematea y sella pared.
- Avance en la instalación de bordillo prefabricado en áreas perimetrales de la cancha de squash.
- Finaliza la instalación de cerrete prefabricado en áreas perimetrales de la cancha de squash.
- Toma de medidas del cielo raso para la intervención, para realizar los trabajos correspondientes.
- Continua la reparación para el muro que presenta la fisura. (empieza para crear el muro)

**PRE - Área administrativa**

- Finaliza la instalación de cielorasos en PVC para la oficina de alcaldes en la área administrativa del PRE.
- Inicia en la construcción e instalación de bordillos en (Los restantes) el terminado con color blanco. Se realiza pedido de las Coordenadas restantes.
- En Cuesta de Oro , se aprueba la determinación de pintar la oficina de alcaldes , cielos raso blanco.

**PRE - CIDC**

- Se inicia la estructuración de cimentación de baños y bodega para montaje de láminas en PVC en el Polideportivo.
- Colocación de la grilla que se presenta en la cubierta de la edificación, por el costado oriental.
- Inicia instalación de láminas en PVC frontal.

**PRE- Cancha de baloncesto**

- Finaliza la excavación manual de cajas de base granular existente de (0.4m). El material es transportado y dispuesto en el Parque Bosque Central para ser reutilizado como relleno para el sector de los bosques naturales.
- Compactación de la subbase existente se coloca tres bultos que se encuentran dañados el proceso se refina y se realiza el replanteamiento con cepo.
- Instalación de geotextil(tejido 4x4), a todo lo ancho y longitudinal de la base granular.
- Elevación topográfica del terreno, para colocación coordenadas y elevaciones.
- Retiro de agua lluvia lo más posible de las zonas con base saturada de la presente semana.

**PRE- Cancha de Hockey**

- En la cancha de hockey se realiza la colocación del tercer piso interior de adoquines.
- preparación de estructura metálica y piedra angular para chaqueta el tablero de control.

**- PARQUE DE LOS NIÑOS**

- Se ejecuta en Cuesta de Oro, revisión la colocación de una pieza de alcantarillado en el eje sureste para la caja de inspección que se encontraba saturada. Se intentaba drenar, instalar tuberías para drenar las aguas de mampostería existentes, se ejecuta hasta el pozo construido anteriormente, esto no retiró de que exista cuerpos no fueron drenar.
- Avance de excavaciones manuales para instalación de tubería de aguas lluvias por costados norte y sur. Limpia, transporta y retiro del material fuera de la obra.
- Fundición de excavación para pilotes ubicados en el perímetro de las canchas, se retiene la excavación para confirmar el nivel de sondeo por costado occidental.
- Replanteo el centro de tierra para viga de cimentación con medidas con y oriental.
- Fundición cuarta hilada, las vigas de cimentación y pilotes del costado oriental y sur correspondiente.
- Se inicia la instalación de tuberías de 6", por costado norte, para efectos de conectar la cámara existente a la sur, mediante cajas de inspección.
- Avance en la instalación de medianil perimetrales por costado norte.
- Fundida de viga de cimentación de la viga del costado oriental.
- Toma de medidas de la intervención, para empezar con la restauración de los cerramos faltantes o a los presentados en planta. - Control de cerramientos en obra.
- Finaliza construcción de la caja de inspección cuyo nivel no se pudo tomar para bloquear el ingreso general en el interior del parque, se espera que la tubería se desagüe en la cercanía. Ingreso con lleno.
- Fundición pilotes en concreto f'c 210 kg, que conforma con la viga el distinguirse para cerramiento limitadores de cantera de 6M y pernos metálicos. Viga del costado oriental.
- Inicio de excavaciones manuales para construcción de cajas de inspección existentes y las nuevas, inicia de instalaciones de tubería de aguas lluvias en tuberías corrugadas de PVC.
- Inicio excavaciones para construcción del Pilar Central.
- Excavación de viga sobre pozo (caja de inspección).
- Inicia la construcción de cajas de inspección con ladrillo recocido.

**- CANAL RIO VIEJO**

- Instalación de medianiles metálicos.
- Continua la aplicación de antioxidante en el concentrado de malla soldamesh, por costado oriental y sur del parque.
- Termina la aplicación de pintura para la estructura de pozo de inicial y terminado.

**- PARQUE BARRIO DE LOS NIÑOS**

- Inicio de excavaciones manuales para instalación de tubería que llevar para llevar las aguas hasta el pozo de desarrollado, por costado oriental (canalón del canuma).
- Continua la compactación de la subbase granular en capas de 15 cms.
- Excavación para construcción de cajas de inspección.
- Inicio de excavaciones manuales para construcción de cajas de inspección existentes y las nuevas, inicia de instalaciones de tubería de aguas lluvias en tuberías corrugadas de PVC.
- Se realiza la instalación de tubería de 6", por costado norte, para efectos de conectar la cámara existente a la sur, mediante cajas de inspección.
- Avance en la instalación de medianil perimetrales por costado norte.
- Fundida de viga de cimentación de la viga del costado oriental.
- Toma de medidas de la intervención, para empezar con la restauración de los cerramos faltantes o a los presentados en planta. - Control de cerramientos en obra.
- Finaliza construcción de la caja de inspección cuyo nivel no se pudo tomar para bloquear el ingreso general en el interior del parque, se espera que la tubería se desagüe en la cercanía. Ingreso con lleno.
- Fundición pilotes en concreto f'c 210 kg, que conforma con la viga el distinguirse para cerramiento limitadores de cantera de 6M y pernos metálicos. Viga del costado oriental.
- Inicio de excavaciones manuales para construcción de cajas de inspección existentes y las nuevas, inicia de instalaciones de tubería de aguas lluvias en tuberías corrugadas de PVC.
- Inicio excavaciones para construcción del Pilar Central.
- Excavación de viga sobre pozo (caja de inspección).
- Inicia la construcción de cajas de inspección con ladrillo recocido.

**- PARQUE DE LAS NIEVES**

- Finaliza la aplicación de pintura en el módulo de administración y baños.
- Se retiran los vidrios del Módulo de Administración para poder aplicar la pintura por la parte interna anticipadamente.
- Finaliza la ligada de muro de retención de los pedestales, se termina la fijación de los planos metálicos.
- En el Tanque del Norte, se termina la fundida del concreto estructural de los pedestales donde se ubicó finalmente la estructura metálica. Pedestales de (1m de alto) con Pernos metálicos de 40x40 HP.
- En módulo de baños, se inicia el encofrado de muros en los cuatro baños de hombres especiales (discapacitados).
- Finaliza el mantenimiento de los juegos infantiles.
- En el área de cimentación donde se ubicará el cuarto módulo de baños, finalizan las excavaciones y se inicia la cimentación para cuatro con el concreto ciclópeo.
- Se efectúa el trabajo de retirar escombro en Tanque y retirar de tubos, se carga y transporta el material fuera de la obra.

- SANTAMAR CBL Inc.

- Se continua con el pedido de visitas de a obtener interferencias con las empresas de luz y cemento.
- Se continua con la limpieza con de las oficinas modulares en las oficinas de Betel y Correa.

PARQUE BERUTA

- Quema de la instalación de Amigos en Lumbrera en cuarto cuartada.
- Instalación y ejecución del cerramiento provisional de Hormigón en Betel.

- PARQUE ALTAMIRANDA

- Pendiente cambiar de un nuevo de cada en edificio de administración cuadrado contig.
- ESS en solicita la aprobación para poder pedir la movilidad de la calle de seguridad en este documento.
- Se realizo la capacitación a los equipos en relación para trabajos en altura.

- CANAL BENADA

- Se inicia el hormigón de la losa a trabajar en polipropileno
- Se inicia la demolición de la obra ya concluida.
- Se realiza reunión en el parque entre CONTRATISTA Administrativo y Inspectores del CRC

- JARDIN CHICO

- Se continua con el pavimento de Lumbrera que están en mal estado.
- Se inicia limpieza de cunetas nuevas.
- Se inicia la instalación de equipos en la zona.

- LAGO

- En los bolsa del recorrido se realizan los negativo para identificar dichos de los puntos instalados y realizar el tendido de los materiales necesarios
- Inicio de actividades con el cambio de Ruta en el recorrido de 1° y 2° etapa.
- Reunion de cuadrilla en Horas ,donde se han coordinado las Cuadrillas en Betel.
- Se retiran modulos de cerramiento para el ingreso de maquinaria con el objetivo inicio al desmonte y movimiento de materiales en el recorrido de lagunas.
- Limpieza a los pies de luminarias y se realiza la excavacion para la colocacion de cables y canalizacion de alimentacion.
- Reunion de cuadrilla con encargados de y representante de Agro deportivos. Coordinacion del CRC,Contratista y la Interventoria.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de Corte: al 07 de Febrero de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 17-02-2024 | 50,00 | 39,00 | -11,00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 07-02-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 49,00% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutada del 38,00%, donde se refleja un atraso en la Programacion en un 11,00%, ocasionado por la solicitud al Contratista Ejecutar Implementando todos los recursos (maquinaria, equipos y personal) necesario que sean a los diferentes para con su ejecucion los cronogramas de intervenciones en todos los parques, y asi evitar atrasos que conlleven a multas y/o sanciones por incumplimiento.

ANALISIS COMPONENTE SOCIAL :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han Dado tres (3) Frentes de trabajo en las diferentes Barriadas, distribuidos de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con trece (13) parques. Cuatro (4) de ellos presentan restriccion de actividades (Parque Lucrecio Ramirez, Estadio de Techo Antonio Mayor Ramos, Parque Fernando), los cuales ya se encuentran terminados al 100,00%. Diez (3) parques con actividades significativas (Parque Central Modelo, Parque Villa de los Alcaldes) con un avance superior al 90%, Los Parques (Policias de Mayo y Barrio) con un avance de 70 %, los Parque (Biblioteca de San Carlos, Nuevo Barrio) con un avance inferior del 9%, Los Parque (Cuna Reyes y Hombres al Rio ) con un avance bajo del 5% y los cuales se encuentran y Parque Mariscal con un 0,00% no han sido por falta de la entrada.

FRENTE 2: Este frente cuenta con nueve (9) parques. (Parque Sector a Hipotecario) los Negocios cuales tiene un porcentaje de ejecucion con avance del 90%, Los parques (PRS) y Direct-Bellavi tiene para ambos avances al 45 %, los parques ( Moto y Rocha) cuentan con porcentajes superiores al 75%, el parque (MAS) cuenta con un avance del 70%, el parque (San Juanita Beverly) cuenta con un porcentaje del 75% que a esta fecha ahora en esta ejecucion.

FRENTE 3: Este frente cuenta con diez (10) parques. Los Parques (Francisco, Cipriano) no se encuentran terminados al 100%, el parque (Tunel) presentan un avance superior al 90 %, los parques (Eduardo Nuñez, Virgilio Gomez y Nuevo Rocio) presentan porcentajes superiores al 85%, los parques (Villa Florence y Villa Sun Villa Asencio) Villa Jimenez presentan porcentajes superiores al 22 %, el parque Edilar Cortez tiene un porcentaje de 0,00%.

COMPONENTE SST:

Actividades de Intervención

- Socializacion a los Parques Activos.
- Participacion en Comite de obra

Actividades del Contratista

- Capacitacion de funcionamiento de Cargue.
- Entrega de EPP (Nuevo gafas)
- Permisos de trabajo (Altura)
- Inspección de Herramientas
- Orden de Bahia y Limpieza en obra
- Señalizacion y delimitacion (Zona Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Durante el periodo de reporte se realizo la revision por parte de la Interventoria de la respectiva (3) revision del informe mensual los 3 documentados
- Se realiza protección a los arboles, se ponen mallas alrededor de los mismos.
- Se realiza recolección de lumbrantes por parte del contratista de obra
- Se recuerda oportunamente la entrega de los reportes de RCD, los cuales deben ser consignados en los informes mensuales.

CONTINGENCIAS CALIDAD

- Los avances de obra a tratar en comité de calidad de PRC
- Se solicita la entrega de soportes o comentarios de la revision de los manuales de mantenimiento y uso de los parques entregados por la contratista por intervenir.
- Se en aprobación a informe de inicio para radicación
- Se informa que se debe realizar la entrega del listado de materiales actualizado por frente de obra en el cual se estan contando, utilizo de material, alcantarillas y pavimento
- Se realiza actualización de materiales de manufactura (los cuales provistos y consecuentes agregan bien granular, esto permitiendo la entrega de los resultados de la variable facilidades limitantes/plan material que en esta incluyendo en obra
- Por solicitud de CRC el contratista debe presentar el avance al cumplimiento del plan de estabilizantes en cada contig.
- Se requiere por el CRC que el contratista en las entregas mensuales presentación evidencias y trazabilidad de cumplimiento de los cuadrillas de acuerdo al cronograma contractual

CONTINGENCIA SOCIAL

- Atención ciudadana en la Inspección Fijita
- Reunión de una vía vecinal del parque San Antonio cual presenta observaciones las cuales se realizan a profesional social para proceso de subsanación.
- 12 febrero Asistencia a reunion con Interna de 3RC parque El Tunel en la cuales socializa observaciones a Stakeholders realizadas y se establece ajustarle de acuerdo a requisitos por la comunidad y a cierre. Se establece reunion para el dia 19 de febrero para presentar los seguimientos
- 14 febrero Asistencia a reunion con socio parque LOS en la cual se cuenta con la asistencia de lider de la liga de beisbol, administradores del parque, profesionales de interventoria, ambiental y SST, se socializa entregables a ejecutar y se evidencia las diferentes inquietudes de los asistentes.
- 15 febrero Acompañamiento a cuadrilla de obra en el cual se presenta actividades ejecutadas y las evidencias correspondientes para ejecutar siguiente semana.
- Elaboración de actas de vecindad por equipo social y técnico del contratista en SCH en la cuales existiera visita de la cuadrilla de bahia, ingreso y otras no intervenidas.



REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TECNICO

| | |
|---|---|
| PARQUE TURAL ( MINDEPORTE EN EJECUCION ) | PARQUE TURAL ( MINDEPORTE EN EJECUCION ) |
|   |   |
| se evidencia con el retiro de vehículos y mal estado, el cerramiento se encuentra en mal estado, presenta daños desde el ingreso en la puerta #2 | se evidencia con el retiro y hundidas de varias de confinamiento en varios en varias partes de ubicación hacia el interior de la cancha #3 |
| PARQUE TURAL ( CASA DEL ADULTO MAYOR ) | PARQUE TURAL ( CASA DEL ADULTO MAYOR ) |
|   |   |
| se confirma con los servicios de agua y electrico, instalación no cuenta electrica e instalaciones hidrosanitarias | se hizo uso de la cancha para no existe el cerramiento |

| | |
|---|---|
| PARQUE TURAL ( ZONA POSTERIOR ) | PARQUE TURAL ( ZONA POSTERIOR ) |
|   |   |
| se hicieron trabajos de pintura en portería #2, solo pendiente el relleno de piedras en las cuneta | solo pendiente el relleno de piedras en las cuneta |
| PARQUE TURAL ( PISTA BMX ) | PARQUE TURAL ( PISTA BMX ) |
|   |   |
| se confirman con los servicios de agua, domiciliario y con la evaluación de observaciones planteadas por la Caja de Vivienda durante la reunión del día lunes 13 de febrero del 2023 en compañía de la contratista con el fin, el contratista y la interventoría, se pide de hacer la pisada en concreto y el respectivo enlace para su uso. | se pisada con el mejoramiento de la vía de pisada # 3 |
| PARQUE TURAL ( ZONA BARRIADA ) | PARQUE TURAL |
|   |     |
| se evidencia con el mantenimiento de la vía de pisada # 3 | se evidencia el mantenimiento de pandeos en relación de concreto y casi por trabajo del modulo de bolos |
| PARQUE EDUARDO SANTOS | PARQUE EDUARDO SANTOS |




[illegible] se instala instalación de dimensiones en una rotonda y instalación de pavimento de caucho y colocación de cubiertas

PARQUE LA PRADA




Se ejecuta con la colocación de pavimento de caucho en zona de juegos infantiles

PARQUE LA PRADA




se instalan con excavación y retiro de material de la zona de juegos infantiles del parque

PARQUE HUERTO RUIZ






se ejecuta con la instalación de bases compactas sobre la colocación de la piso de caucho

PARQUE TELLO ALEMANY






se ejecuta con la instalación de juegos, se instala pintura especial en colorido en zona de juegos y se termina el montaje de muebles de relleno en alta mixtura, se coloca la instalación de juegos infantiles

PARQUE LA VICTORIA






se ejecuta con el mantenimiento de caída de instalación y limpieza de terreno en general

PARQUE SIERRA SUR






se ejecuta con el mantenimiento y pintura se ejecuta en el proceso

PARQUE ELISA JIMENEZ






se ejecuta con instalación de bloques intercalados, mantenimiento de terreno




NIL

NIL

se ejecuta el montaje y mantenimiento de bloques y colocación en cubiertas existentes

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS






se realiza corte de pisos y fundido de la misma en zona de instalaciones

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

Se realiza corte y fijación de micro pavimento fundido de viga zonas con gran extensión

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS









[illegible]

[illegible]











[illegible]

[illegible]









[illegible]

[illegible]









[illegible]

[illegible]









[illegible]

[illegible]





N/A

N/A

[illegible]

[illegible]














PAVCO







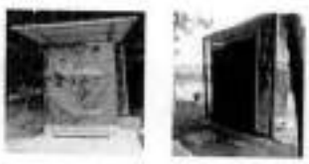




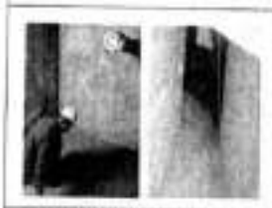






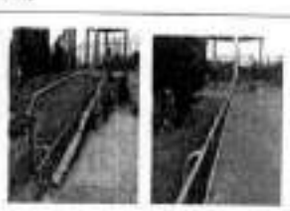














































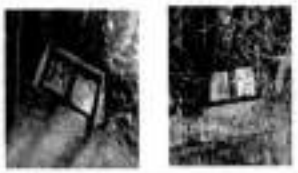










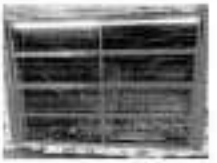












2211







































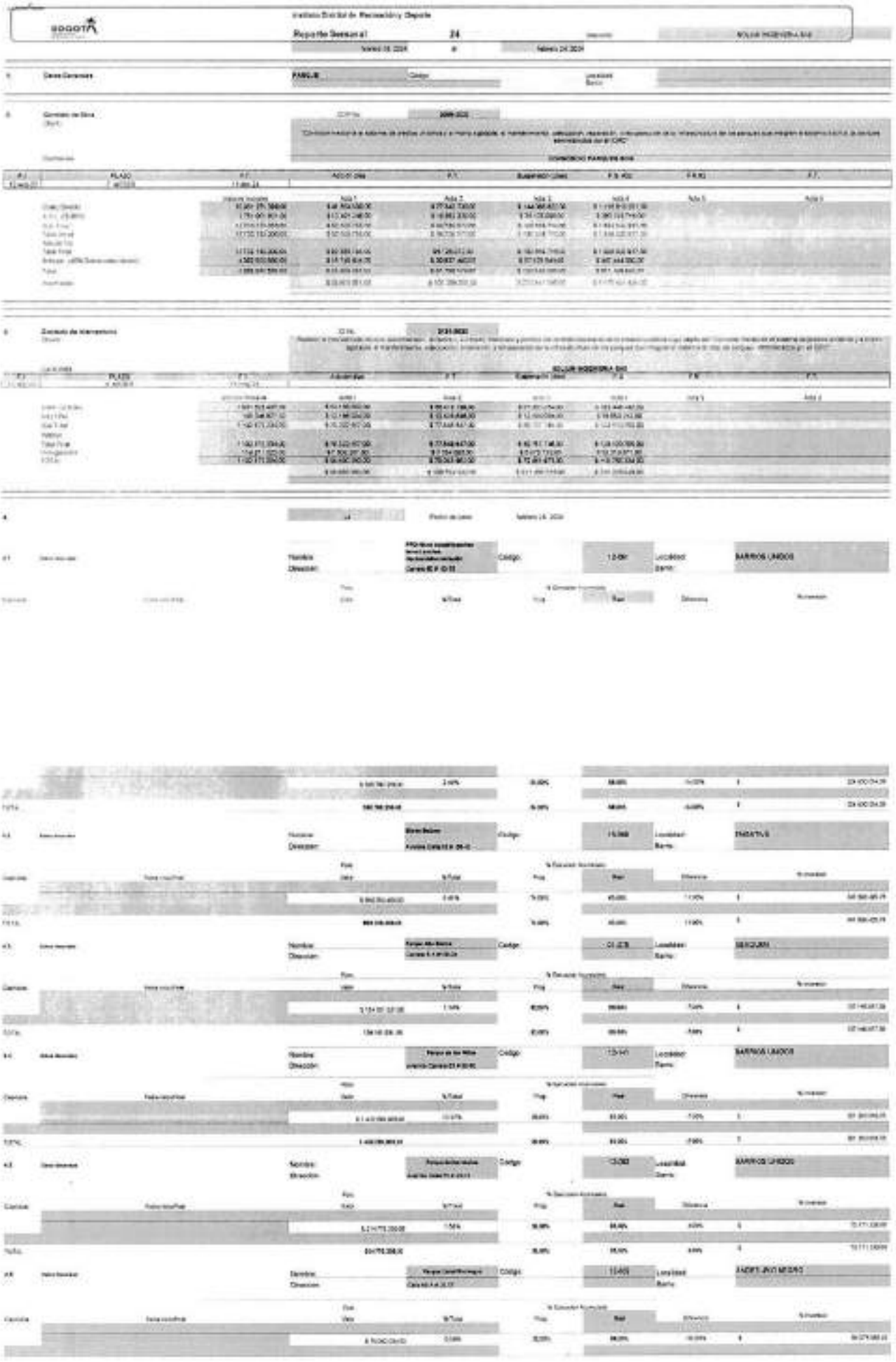


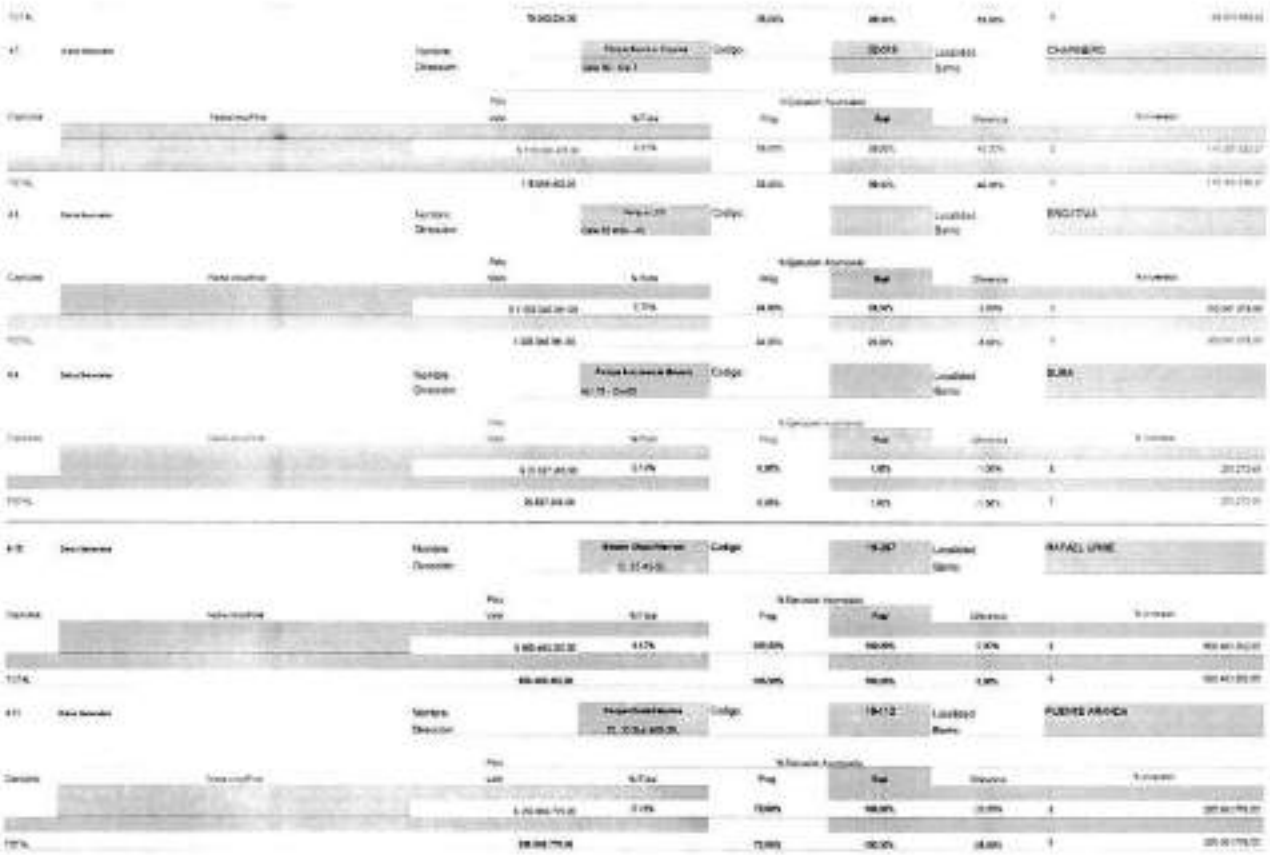


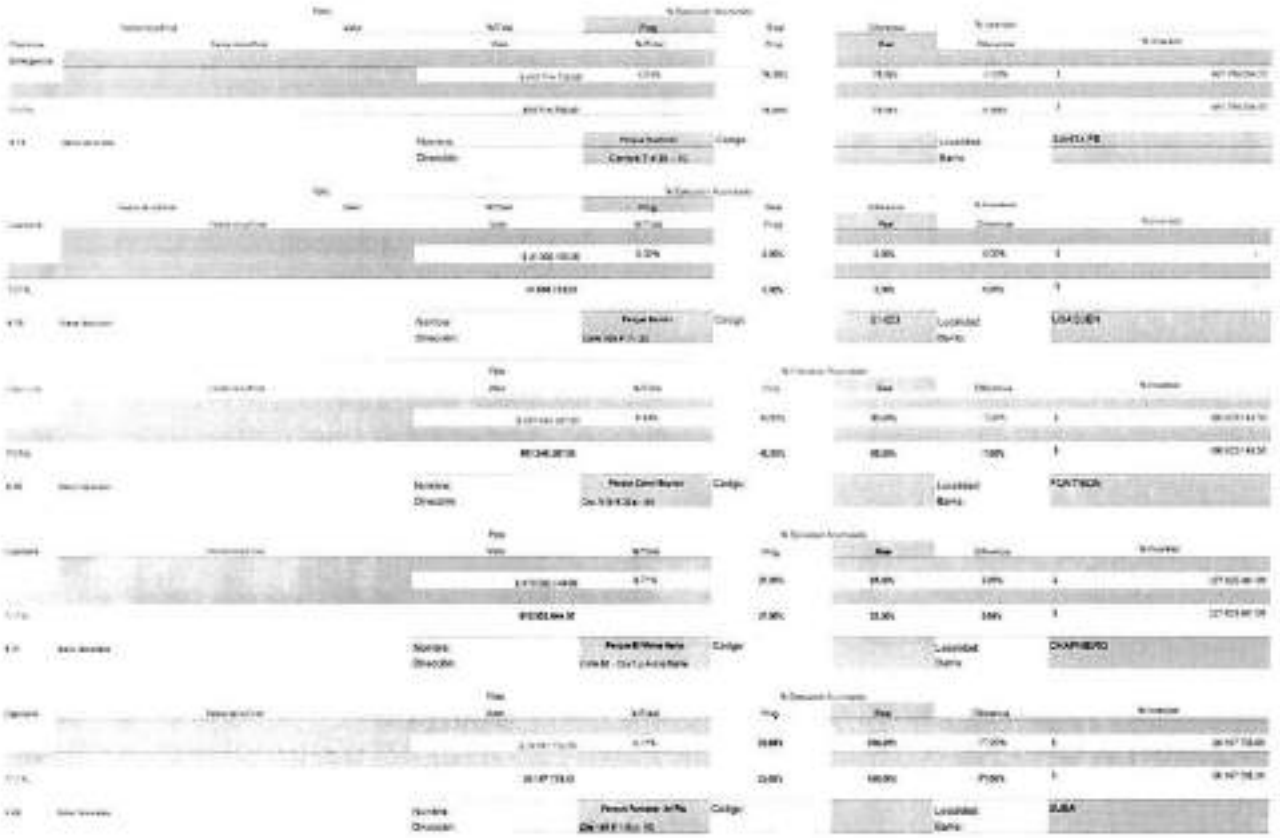









CHAPARRO
ENGUTAS
SUBA
RAFAEL URIBE
PUENTE ARANDA
RAFAEL URIBE
KENNEDY
SUBA
SAN CRISTOBAL
SUBA
SAN CRISTOBAL





| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

1.- PARQUE BARRIOS DE SAN CARLOS: Se solicita continuar con las actividades constructivas en la zona de los gimnasios y con ello la vida instalación de juegos infantiles e instalación del piso caucho, se deben agilizar los mantenimientos en las instalaciones que están en uso para no molestias.
2.- PARQUE VILLA DE LOS PUTOS: Esta zona está bien pero la entrada está sucia, recalcar el diamante y suministro de riego y puerta zona de cubierta.
3.- PARQUE CIUDAD MEXICO: Se solicita la colocación de papeleras nuevas de la zona de infantil, así como las actividades de mantenimiento en la zona baja de la misma.
4.- PARQUE FONTANAR DEL RIO: Se está viendo la construcción en Parkour, ya que se encuentra con el año nuevo del cerramiento y mirar esta solicitud.
5.- PARQUE CANAL ESTRICA: Se realiza el mercado la pista en concreto deshecho a fondeiro, Hagan mantales para hacer solicitudes correspondientes.
6.- PARQUE TUNEL: Se encuentra con solicitud con respecto a los proyectos con la ejecución habido el proyecto en instalación de juegos nuevos y en mantenimiento y pintura en el tunel \ 2, cuanto de 2021 cómo en periodo esta programada en la entrega de la caseta del edificio mayor funcionario.
7.- PARQUE PRADO 1: Cómo solicitud en cuanto otras actividades infantiles y en la aplicación de soluciones compuestas de la pista de patinaje.
8.- PARQUE EDUARDO SANTOS: Cómo solicitud con respecto a la programación, para consultar/mirar ¿a partir trimestrales nos faltan se colocan. Que los ud. compromisos con la señor instalación del pavimento y ¿Si se deberá estar terminado la parte de bicicletas/otros, solicitud que los vecinos ignoran en redes sus correos electrónicos.
9.- PARQUE MIRADOR CLUBES: Hemos acceso en cuanto que el mobiliario de bolivia en el que nos pasa en el presupuesto y se este fin se nos comunica solicitudes en vista.
10.-PARQUE HUERTA OBAJO: Presente un seguimiento debido a un mantenimiento esta semana en la pintura del pavimento de zona de juegos y el inicio de la instalación de juegos en la misma zona.
11.-PARQUE LORENZO DEL AGUA: Hemos acceso aplicado el mantenimiento en la entrada en instrumentario, y pintura de juegos infantiles y deportivo tenis/pistas.
12.-PARQUE PRIMERA DE MAYO: Está pendiente el cambio de las luminarias de la zona del polideportivo.
13.-PARQUE MARIA GUILLAR GUERRERO: Se ve la solicitud al Comunidad presupuesto la colocación para la reparación de las canalizaciones rotas vecinales en todos los meses de cambio nos se ha recibido a ejecutar.
14.-PARQUE URBANO NORTE: Se hemos solicitudes se ruega compañeros materiales solicitados y se recoja aquí.

11.- INFORME TÉCNICO

... actividades (control del/con) Ayuntamiento

**- PARQUE EL TUNEL ( CÓD. 08/06)**

DIRECCIÓN RECORRIDO CONTRA ORBITAL DEL PARQUE PRESTE A LA PUERTA DE ENTRADA A.

- Se realiza en la instalación del vallado nuevo y vendrán colocarse en la plantilla en la puerta de ingreso A, cambiar cada que todos los quitosos colocados puesto A.

DIRECCIÓN EN ADQUIRIR ARCHIVADO .....

- Se realiza con la instalación en planta y fondeo de cristal de cerramiento confirmar con técnico, se recibe la instalación de vallado modificado y se dejan observaciones para que cumplan y entreguen al los vecinos.

CASA DEL GOLTUNEL

- Se realiza con las mismas de mantenimiento, se instalan cristal y maquinas, se instalan guantes en todos de desapacitados.

ZONA DE PATTERNS

- Se terminan trabajos de pintura en cuanto #2, está pendiente el arreglo de goteras en las cubiertas , se realiza con las trabajos de retiro y pintura en parkour. #5.
- se realiza la entrega y puesta en servicio de la fachada cierre en la puerta #1.

-

**PISTA DE BMX**

- Se continuan estos meses no estamos al mantenimiento de suelos y se evitan el retiro de «herramientas planteadas por la liga pasada, durante el mantenimiento del (de nuevo !!! de interior) con ZEN en colaborar de la administración, el/del, el control y limpieza/retirada, en zona de hacer la puesta en servicio y la respectiva entrega para los uso.

ZONA DE LUDICAS

- se termina la instalación de caja de inspección de cabina en zona de riego en cancha futbol 11.

**- PARQUE ALTAMIR.**

- se realiza visita y pide cuidados para verificar la instalación de los elementos en zonas de deportes de cubiertas y cubiertas infantiles que en la misma que falta en este frente de trabajo.

**- PARQUE EDUARDO SANTOS.**

- se reunen con la persona de prensa de la zona de inscalaciones.
- se realiza el control de mantenimiento con cubiertas y se aplicaran «cuidados de distintos aspectos del cubiertas.
- se realiza con la mantenimiento los distintos huecos en cuanto de cubiertas, también la instalación de elementos en nos cubiertas.

**- PARQUE LA TRIBUNA:**

- se realiza con la instalación de gimnasio está cubierta en la zona de juegos exterior del parque.
- se realiza con la instalación de bloque compuesto cubre, la con bases de la pista de patinaje
- se realiza con la instalación de escritorio donde se hemos «ningún mantenimiento en los bolos de cubiertas y la instalación de luminarias, se instalan «cerrado en nuevo lugar «bajo».

**- PARQUE TUCUMÁN.**

- Se terminan «Bloque y pintura de pared nuevos se mantiene en zona de juegos, se instala de mantenimiento de juegos infantiles.
- Se en la se nos dan en «pista mal mantenidos en los bolos del «Bloque.

**- PARQUE ISLA FUERTA:**

- Se realiza con el mantenimiento en caja de inspección, se falta el «cubierta del resto de cerramiento para infantil del parque.

**- PARQUE LA VICTORIA.**

- Se realiza con el mantenimiento y pintura de «puntos en el gimnasio y «zona «cubiertas.

**- PARQUE JIMMY SUR.**

- se realiza «cubiertas con mantenimiento de «cubiertas, mantenimiento de «cubiertas.

**PARQUE MARIA JIMENEZ:**

- se ha «realizado «esta semana la «colocación en «bloques «aéreos a la «espera de que llegue el «cerramiento para poder «empezar y seguir «trabajando con las «actividades «técnicas, que son el objeto «principal del «mismo.

**- PARQUE EUROPA EL PARQUE - CÓD. 10/08**

- Se terminan terminados el trabajo de, porque totalmente terminado.
- Terminan electrico «cubiertas el «trabajo.

**- PARQUE BARRIOS DE SAN CARLOS - CÓD. 10/08**

**ZONA BANCO ADMINISTRATIVOS**

- Se realiza la instalación de bolardos «negro en «una «caja de inspección bolos de hormigo.
- Se realiza la instalación de bolardos blanco en «la «el «riego pendiente.

**ZONA JUEGOS INFANTILES**

- Se realiza la instalación de «pared «acrílico «vertical» para «instalación de barandilla «esta «el «cerramiento.
- Se toman «a los «bolos «bolardos para la instalación de los juegos infantiles.
- Se realiza «esta «taller de «ornamentación se «utiliza «construcción de «bolardo «complementarios para «cerramiento «final.

**ZONA BARANDILLAS**

- Se hace pendiente a terminación de los «bolardos de «la «barandilla «la «zona se «esta ««pintado en «el «taller.

**ZONA ORDENORANCE**

- Se realiza el «cerramiento a ««cerramiento «del «suelo para ««cubrir de ««pintado.
- Se realiza la «instalación ««cerramiento «metálico para ««cubrir de ««pintado.
- Se ««cerra la ««cubierta de «««pintado ««cerramiento ««cerrado en ««cerramiento ««cerrado en ««cerramiento ««cerrado en

[redacted]

[redacted]

[redacted]

**En el Sector Jardines de Cristal**

- En el área reservada de los baños de mujeres, se levantan los registros para las instalaciones para los baños de mujeres. Se instalan los tuberías y accesorios para agua potable, instalaciones de redes hidrosanitarias para baños y duchadores en zona de mujeres. Pruebas hidrostáticas finales para los baños de mujeres.
- Continuación provisional de piedra a los pisos de tuberías que se están instalando.
- Se realizan recursos de pulido en marmol, antes de iniciar la instalación del enchape.
- Instalación de baldosa roja en el sector de Arreglo 2.

**ENFERMERÍA** - La estructura la Administración del Parque, se realizaron investigaciones para determinar aparentemente de agua en un sector paralelo a la pista de mina y a la Av. 30. ** Ordenada de que personas adultas que circulan/circulaban de pulpería han intervenido al interior del Parque (sobre de inspección con tapa provisionales de madera y pozo de inspección en tapa).** Al retirar algunas de esta cubierta que estaba interior de dicho contrapiso, el agua que estaba represada en la caja de inspección interna y rebosa a la pista de mina. Se evacuaron

**- PAS - Niñas**

PUB: Muro Sector Canchas de Tenis.

- Continua la reparación para el muro que presenta el fisura, ubicados para cubrir el riesgo
- Reunión con el Veedor, con los apoyos de la Administración PAS, Coordinadora la Interventoría, (definición de cortes parcial para de la cancha).

**PAS - Área Administrativa**

- Prueba la instalación de cableados en PAS para la oficina de administración Área administrativa del PAS.
- Instalación de luminarias en la oficina de suteriales.
- Aplicación de pintura para las rejas de la Oficina de talleres
- Inicio divisiones de cielorrasos en el depósito del área administrativa.

**PAS - SUR.**

- Prueba la instalación de cableados de tablero y tuberías para circuitos de tomas en PAS, en el Administrativo.
- Continua la instalación cableados en PVC BAÑOS.

**PAS- Rampa de mantenimiento**

- Compactación de la base granular.
- Inicio de instalación de tuberías perimetrales.

**PAS - Área de Hockey**

-En la cancha de hockey continua la instalación del tablero para control de cronómetro.
-Se procede a la instalación de estructura metálica y pie de amigos para asegurar el tablero de control.

**PARQUE LINEAL ORIENTAL EL SALITRE (LOTE)**

- Cambio de Pluviómetro (obra de 1° y 3° piso) en el Velódromo.
- Entrega de muros, en obra donde se han cambiado los Bordillos en baldas.
- Se realizan pruebas para inicio al tanqueo y la instalación de nuevas luminarias de la cancha de tabalá.
- Se identifica en uno de los puntos de energía un panel de alejar, el cual deberá ser instalado para realizar posteriormente la instalación y montaje.

**- PARQUE DE LOS HIRUS**

- Continuación las excavaciones manuales para instalación de tuberia que irán para llevar las aguas hasta el pozo de encantidades, por debajo anterior (creación del relleno).
- Finalizo la compactación de la subbase granular en capas de 15 cms.
- Continuan las excavaciones para construcción de cajas de inspección.
- Extendido y compactación de la subbase granular.
- Se cayo de excavaciones en el terreno, para estabilizar (para de compactación de la subbase.
- Continua la construcción de cajas de inspección con ladrillo recocido.
- Inicio extendido y compactación de la base granular.

**- CANAL RIO NEGRO**

- Finalizo el enchape y la instalación de bordillodano en zona bordillos (Lindalosa). Pendiente la instalación de las rejas sen (3).
- Terminan instalación de señalizco en el cerramiento de malla eslabonada, por cuidado ambiental y sur del parque.
- Aplicación en acabar rocas para la malla ciclopeada del cerramiento y la cerradura metálica correspondiente.
- Aplicación de pintura de anticorrosivo para la puerta metálica que se estaba colocando (acceso norte).
- Arreglos de tubería metálica en que estaban pudrirse (incendiada).

**PARQUE NUEVO EL HIPICO**

- Terminó construcción de los muretes metálicos a solicitud de la Comunidad.
- Finaliza la demolición de los bancos existentes por el Contrato Sur.
- Se termina el instalación de los bancos en concreto, por el contrato sur del Parque.

**- PARQUEADERO DE LOS NIÑOS**

- Instalación de rejas de aguas lluvias por contratos norte y sur.
- Continua la instalación de tuberia de 4" por contrato norte, para alcanzar la cámara existente a la red predicente caja de inspección.
- Continua la construcción de cajas de inspección por material contratado.
- Finaliza la instalación de cunetas prefabricado por contrato norte.
- Pedido de materiales (tuberías - arenaje) para realizar conexión a las cámaras de aguas subterráneas.
- Avance de excavaciones manuales para construcción de cajas de inspección externas a las cámaras. Continúan las excavaciones en redes en sector lluvias en terminar con cajas de PVC.
- Continúa la ejecución de excavaciones para construcción del filtro francés en el área de las cámaras.
- Instalación de la subbase - relleno de pavimentos.
- Instalación con material granular #200 en la subrasante del terreno.
- Inicio en la extensión de la capa de filtración de de 1/4" - 1" para drenaje.

**- PARQUE DE LOS NIÑOS**

- Reparación de zonas de reforzo para las zapatas y pedestales de columnas en la cimentación, para el Módulo de baños por contrato sur.
- En el Tanque del Agua, se coloca en color la estructura metálica y colocó de la tubería de soporte.
- En módulo de baños, se termina el enchape de muros en los sitios donde se halla una separación horizontales.
- En el área de cimentación (zapatas) ubicado en cuarto módulo de baños, se finaliza la cimentación para apoyos con el concreto ciclopeo.
- Inicio de fundición para zapatas y pedestales de columnetas, fundida de las zapatas en concreto.
- Realizan as instalaciones hidráulicas y sanitarias en los baños de cerrillos.
- Avanzan obras sobre el cerramiento (columnetas circulares).
- Limpieza de cajas de inspección existentes y zanjas de tubería, para poner sanitarios y cunetas después del año donde se instalará el nuevo Módulo de baños.

**PARQUE SIMON**

- Instalado de apoyo en suture.
- Finaliza la ejecución del mantenimiento asegurar de drenajes en baños.
- Se juega este para portería terminó reunión de los bailadores para realizar intervención para cambio de luminarias en la Cancha de fútbol.

**UNIDAD DE DEPORTIVA**

- Se realizará cambio de un tramo de canal en edificio (la administración) contiene el piso).
- Se ejecutan pre pone de la ilusión se pulsa con la colocación de la pista de velocidad.
- Se nacio a cambio de las vigilias del alumbrado, de aquellas que estaban desactivadas y/o faltantes.

**EXPANSIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

Puerto Inca Lote – 4 , 23 de febrero de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 24.02.2024 | 75.00 | 97.00 | +5.00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado mediante acta de avance de obra N°16 de fecha 24-02-2024, se evidencia un grupo con Porcentaje de Obra Programada del 77.00%, dando un Porcentaje de Obra Ejecutada del 82.00%, donde se refleja un avance en la Programación de las Obras. Actual de cómo resultado un avance del +5.00%, lo convierte en la necesidad de Contratista implementar un plan de contingencia y continuar implementando todos los recursos (materiales, equipos y personal humano) que sean necesarios para que se ejecuten las actividades de mantenimiento en todos los parques, y servicios anexos que mantienen a nuestro proyecto en condiciones óptimas para los usuarios.

Según el cuadro de porcentajes mencionados anteriormente, se observa que de los distritos y (los) parques donde actualmente se están desarrollando actividades (hay tres (3) parques que presentan atrasos, para lo cual se han tomado las acciones correctivas necesarias para que los siguientes distritos:

1.- Parque Eloisa Salinas: Este parque presenta atrasos en la reparación de las bancas en los módulos y en los trabajos de impermeabilizaciones y pintados de los módulos.

2.- Parque Las Palmeras: Este parque presenta atrasos en la reparación de las bancas en los módulos y en los trabajos de impermeabilizaciones y pintados de los módulos.

3.- Parque Cristal: Este parque presenta atrasos en la reparación de las bancas en los módulos y en los trabajos de impermeabilizaciones y pintados de los módulos.

Dentro del presupuesto de esta semana

FRENTES DE TRABAJO :

De los Ocho ( ) que conforman el Proyecto, se han Realizado (5) frentes, los cuales se los describen a continuación, dando detalles de lo siguiente manera:

FRENTE 1 : Este frente cuenta con cinco (5) parques, dentro (4) de ellos presentan terminación de actividades (Parque Lázaro Morejón, Eduardo Terán, Eduardo Diego Romero, Parque Pomares, Parque Ciudad Bonita, Parque Unity Verde), los cuales ya se encuentran terminados al 100.00%, uno (1) presenta con actividades significativas ( Parque Alto de los Ángeles) con un avance superior al 97%. Los Parques (Pomares de Magdy con un avance del 50 %, los Parques (Bosques de San Carlos ) con un avance superior del 98%, con Parque (Cerro Negro) y Forestal el Rey ) con un avance superior del 30% los cuales se están iniciando ¿Parque Nacional con un 0.00% ya que aún no hemos ha Iniciado.

FRENTE 2 Este frente cuenta con (tres (03) parques, Los siguientes parques: ¿Parque Sauce o Hayden, Ceiba Río Negro) los cuales tiene un porcentaje de ejecución por encima del 98%, uno parques (7Y8 y Bolívar Bolívar) tiene porcentajes superiores a 90 %, el parque (Heredia cuenta con un porcentaje del 50%. los parques ( Bolívar y Rincón) cuentan con porcentajes superiores al 10%, el parque (Urb) cuenta con un avance del 35%, el parque (Del Jose la Bombi) cuenta con un porcentaje del 11% ya que aún no ha iniciado dicha actividad.

FRENTE 3 Este frente cuenta con doce (12) parques, los Parque (Palestina, Cipalosa) ya se encuentran terminados al 100% el parque (Tuna ) presentan un avance superior al de %, los parques (Eduardo Santos, Parque Unity Sur, Villa Heredia y Nuevo Milenio) presentan porcentajes superiores al 60%, los parques ( Ahmet y La Victoria) presentan porcentajes superiores al 40 %, el parque(Antiguo Cimeco) tiene un porcentaje del 11% y el parque (Belén Cortez) tiene un porcentaje del 0.00%.

COMPONENTE SST

Actividades de Intervención
- Verificación de Documentos ingreso de personal
- Reuniones entre Personas Activas
- Participación en Charlas de obra
- Verificación de Trabajos en Altura
Actividades del Contratista
- Capacitación de reporte de accidentes e incidentes de Trabajo
- Entrega de EPP (Mochila)
- Permisos de Trabajos (Altura)
- Verificación de Punto de Anclajes
- Adecuar de Limpieza en obra
- Señalización y Amarración (Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se realiza recolección de luminarias por parte del contratista de obra y se lleva a sitio disposno
- Se recuerda la importancia de recoplar en un solo sitio por separado los materiales externos como bolsas de cemento, palos ,plasticos .
- Se deben proteger los árboles con protectores que se encuentran dentro de las áreas de construcción.
- Se deben proteger los sumideros con protectores que se encuentren dentro de las áreas de construcción.
- Se recuerda el cronograma la entrega de los reportes de RCD, los cuales deben venir plasmados en los informes mensuales.

COMPONENTE DE CALIDAD

- No se ha presentado por parte del contratista los ensayos de laboratorio del material proveniente de soluciones industriales, se establece compromiso de entrega para el 23 de febrero de 24, el cual no se cumplido
- Se envían observaciones correspondientes al plan de inspección y ensaje presentado por el contratista, dicen a que no se atienden la totalidad de las observaciones, fecha de compromiso de entrega 24 de febrero de 2024, el cual debe ser presentado con la firma de director de obra y profesional de calidad
- Se establece compromiso de entrega de informe N° 6 del Lunes/día del 23 de febrero de 2024
- El contratista se compromete a realizar entrega de lo primero cerrado de los mantenimiento y uso de los parques Oliga, bache, Hidrolizo y Palestina para revisión por interventoría por el día 23 de febrero de 2024

COMPONENTE SOCIAL

- Reunión Ciudadana no se recepcionan PQRS
- 14 febrero: Asistencia a reunión con líderes de BMR, parque El Rosal en la cual se aprecia observaciones e intervenciones realizadas.
- 20 febrero: Asistencia a asamblea del parque Hayde en la cual se contó con la asistencia de líderes de la comunidad, profesionales de mantenimiento correctivo, se socializa actividades a ejecutar y se escucha las diferentes inquietudes de los asistentes.
- 21 febrero: Asistencia Bail con vendor de aguacil en donde se socializa actividades y se escucha inquietudes.
- 22 febrero: Asistencia a reunión de la UCR con la Liga de softbol en la cual conto con la asistencia de Stan de la Liga, profesionales de mantenimiento correctivo, IDRD, se socializa actividades a ejecutar del componente deportivo y se escucha las diferentes inquietudes del líder de la liga.
- Socialización: se socializan novedad del parque Bosque Bolívar.

INFORME MENSUAL

semanales realizadas hasta la fecha

Las actividades relacionadas con el avance del contrato No. 3000 de 2023 desarrolladas durante la semana del 19 al 24 de febrero de 2024 se describen a continuación:
Durante la semana del 19 al 24 de febrero, el contratista realizó la ejecución de las siguientes actividades de mantenimiento correctivo en los parques de la localidad de Usaquén, con el objetivo de mejorar las condiciones de infraestructura y garantizar un entorno seguro y adecuado para la comunidad. Las actividades se llevaron a cabo en los siguientes parques:







REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

| PARQUE FUNZA ( SENDEROS EN ADOQUIN ) | PARQUE FUNZA ( SENDEROS EN ADOQUIN RECICLADO) |
|---|---|



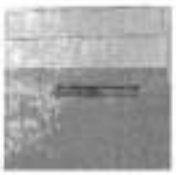

se ecuentra con el señor no adaptó en mal estado, su cimiento y mantenimiento en administración un sendero material material casa del adulto mayor funciona el horario de siguiente.

PARQUE TUNAL ( CASA DEL ADULTO MAYOR )




se encuentra con el cemento y humedad su cimiento no cumplimentado en esta área en estas bancas de adaptó sendero, mantenimiento material casa del adulto mayor funciona el horario de de puerta #3.

PARQUE TUNAL ( CASA DEL ADULTO MAYOR )




se continua con los cemento de pintura en varias paredes internas, instalación de aparato eléctricos e instalaciones hidrosanitarias

PARQUE TUNAL (CASA PORTERIA)




se hace uso de los espacios para un esparcimiento pueblo en cemento

PARQUE TUNAL (CASA PORTERIA)




se continua con el arreglo de gradas #1 con cemento en arreglo de gradas en las colinas

PARQUE TUNAL (PISTA BMX)




esta prohibido el arreglo de gradas en las colinas

PARQUE TUNAL (PISTA BMX)




se continua con las varias se señala, desalambres y con la evacuación de observaciones planteadas por la liga externa, cumpliendo acuerdo del día sales 13 de febrero del 2024 en ocupación de la administración, el área, el cerramiento y la observación, en este de tener la puerta en sentido y la respectiva arreglo parques con

PARQUE TUNAL (CANCHAS)




se encuentra en mantenimiento de la vía en grados #3

PARQUE LUNAR




se encuentra con el mantenimiento de la vía en grados #3

PARQUE EDUARDO SANTOS






se encuentra en el mantenimiento de barandal en arreglo en concreto y vasos por tiempo con cuidado no todos.

PARQUE EDUARDO SANTOS (CICLISMO)




se encuentra con la construcción en los cuerpos a trabajadores de cuerpo de ingreso a todos de cuerpo.

PARQUE LA PRADA






Se encuentra con la instalación de arreglos cuerpo en todos de cuerpo

PARQUE LA PRADA






- - - -






[illegible]

VILLA DE LOS ALPES

[illegible]

VILLA DE LOS ALPES






[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]





















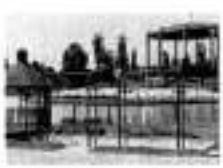
































Al salvar el bajo de una talanquera que está al interior de la caja de inspección, el agua que estaba represada en la caja de inspección drena y corre a la otra cámara, hasta vaciarla.

PARQUEADERO DE LOS NIÑOS





Al vaciar el agua de una cámara que está al interior de la caja de inspección, el agua que estaba represada en la caja de inspección drena y corre a la otra cámara, hasta vaciarla.

PARQUEADERO DE LOS NIÑOS



Extensión y comportamiento de la base granular



Extensión y comportamiento de la base granular

PARQUE PRO TENNIS (PLAYA)



Humectación y compactación de la base granular



Registro de las densidades obtenidas en el terreno para la subbase granular

PARQUE PRO TENNIS (LOSADA)





Retiro con el cepillo manual, tierra floja de la Adecuación del PEC. Conformado y compactación, confinada de cuneta al pie de la cuneta

PARQUE PRO TENNIS (BALONCESTO)





Humectación de la base granular en tramo de baloncesto

Parque Pro Tennis (Base)





Limpieza y compactación de la base granular existente(Tramo sur)

Parque Pro Tennis (Base) (Tramo Sur)



Reparación del muro en la Cancha de squash Tenis



Reparación del muro en la Cancha de squash Tenis

PARQUE PRO TENNIS (LOSADA)



Reparación del muro en la Cancha de squash Tenis



Reparación del muro en la Cancha de squash Tenis

PARQUE PRO TENNIS (OFICINA BATIMAN)



Reparación del muro en la Cancha de squash Tenis.



Reparación del muro en la Cancha de squash Tenis.

PARQUE PRO TENNIS (RESTAURANTE)



Instalación de interruptores para iluminación en el cerramiento de la oficina de Batiman



Instalación de interruptores para iluminación en el cerramiento de la oficina de Batiman

PARQUE DE LOS NIÑOS



Instalación de interruptores en PVC para los baños del Restaurante



Instalación de interruptores en PVC para los baños del Restaurante

PARQUE DE LOS NIÑOS



Asiento de hierro para impedir y caminarse



Posible accidente por el asiento - modelo inservible

PARQUE DE LAS HAYAS



Asiento de hierro para caminar y pedalearse



Posible accidente para niños - modelo inservible

PARQUE DE LOS NOGALES



Fabricación de la estructura metálica para instalar en el Parque del Agua



PANTAGAS DEL AGUA

S/A

S/A

PANTAGAS DEL RIO



Parte de niños que viven en sus barrios de escasos y en el estado de salud



UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE (UCS)



Parte de niños que viven en sus barrios de escasos y en el estado de salud



UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE(UCS)



Retiro de Luminaria en Hierros de Barandi



PARQUE CANAL BOYACA



Retiro de Luminaria en Cochera de Barandi



PARQUE CANAL BOYACA



Inestabilidad de juego por madera en mal estado



Retiro de juego en madera en mal estado

PARQUE CANAL BOYACA



Tubulares de juego en concreto



Retiro deteriorado juego de concreto

PARQUE CANAL BOYACA



Llegada de maestras (Escritos)



Llegada de maestras (Antiguas)

PARQUE CANAL



Restricción de medidas para las antiguas



Llegada de maestras (Antiguas)

PARQUE CANAL





















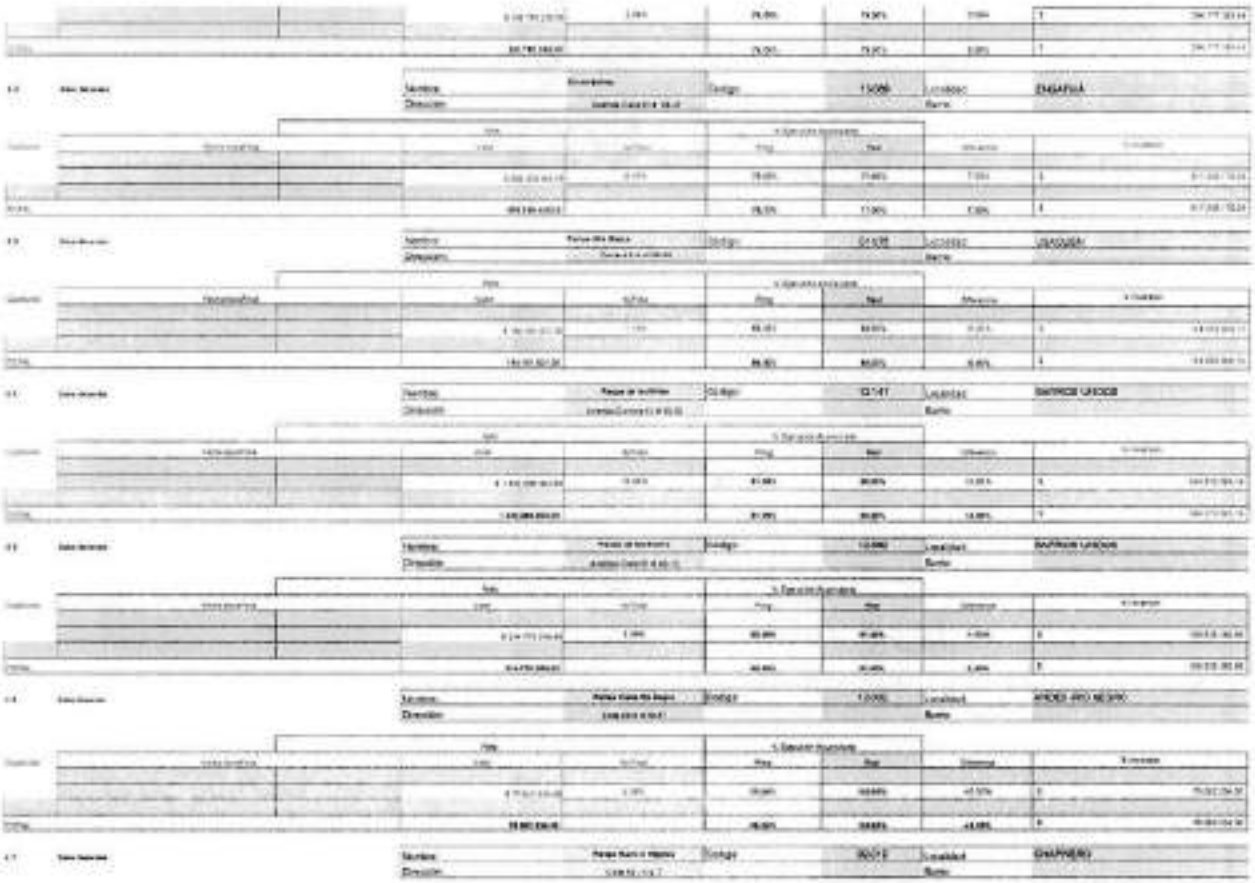


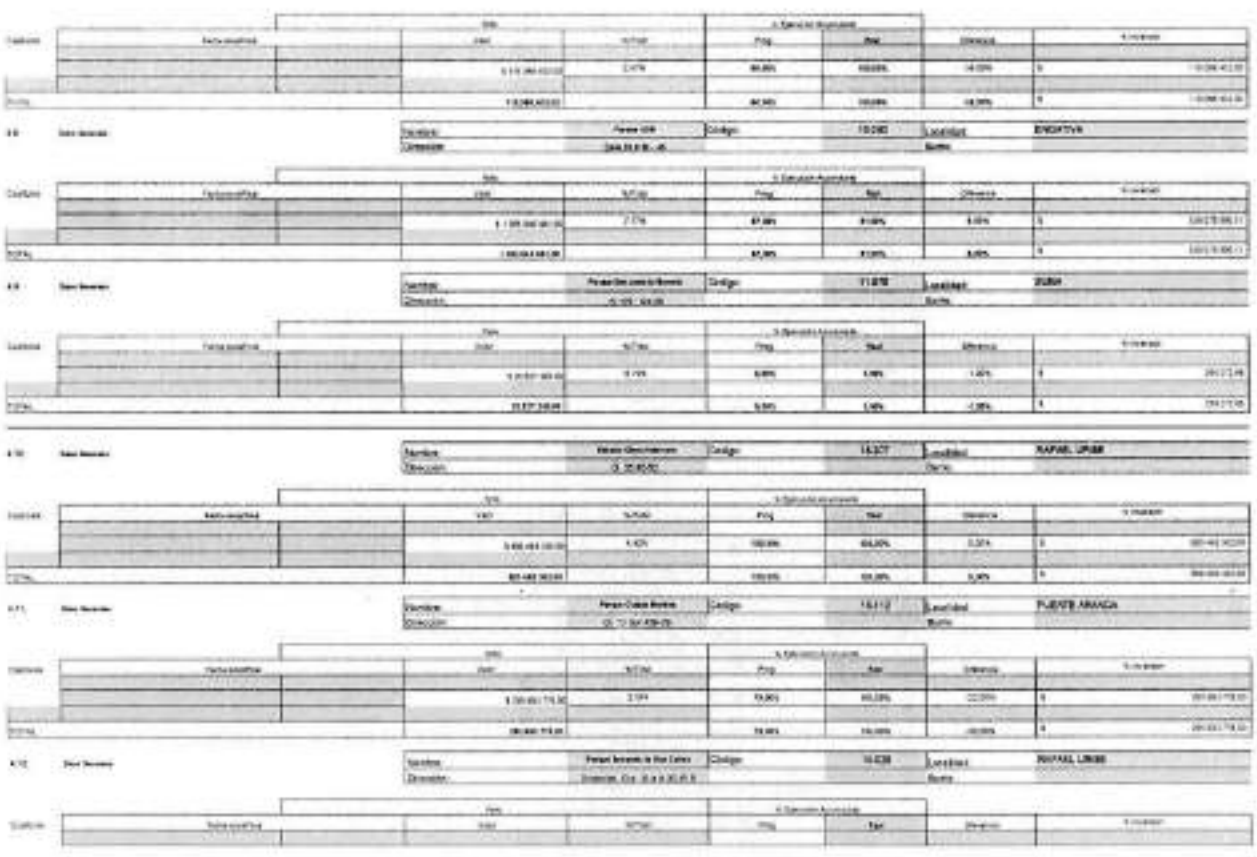


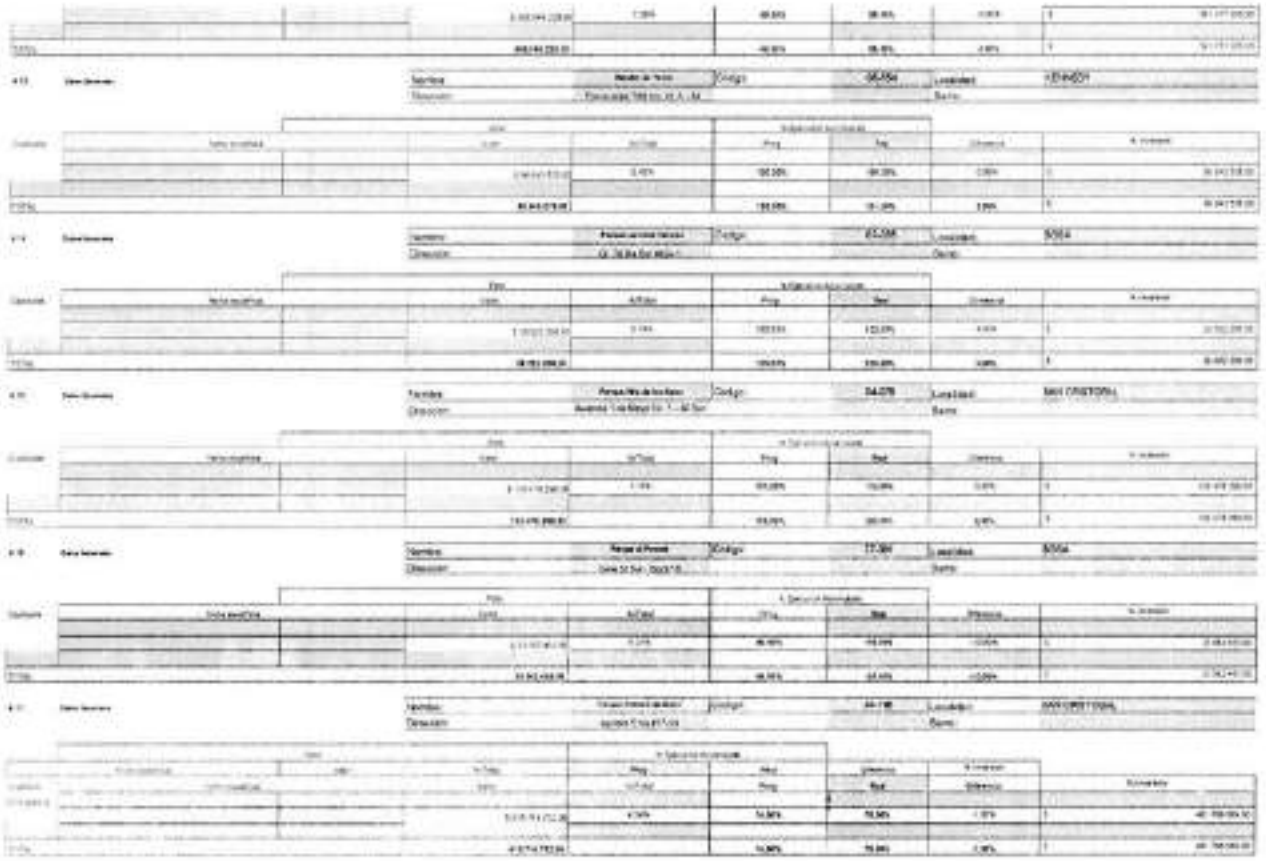
Reporte Semestral

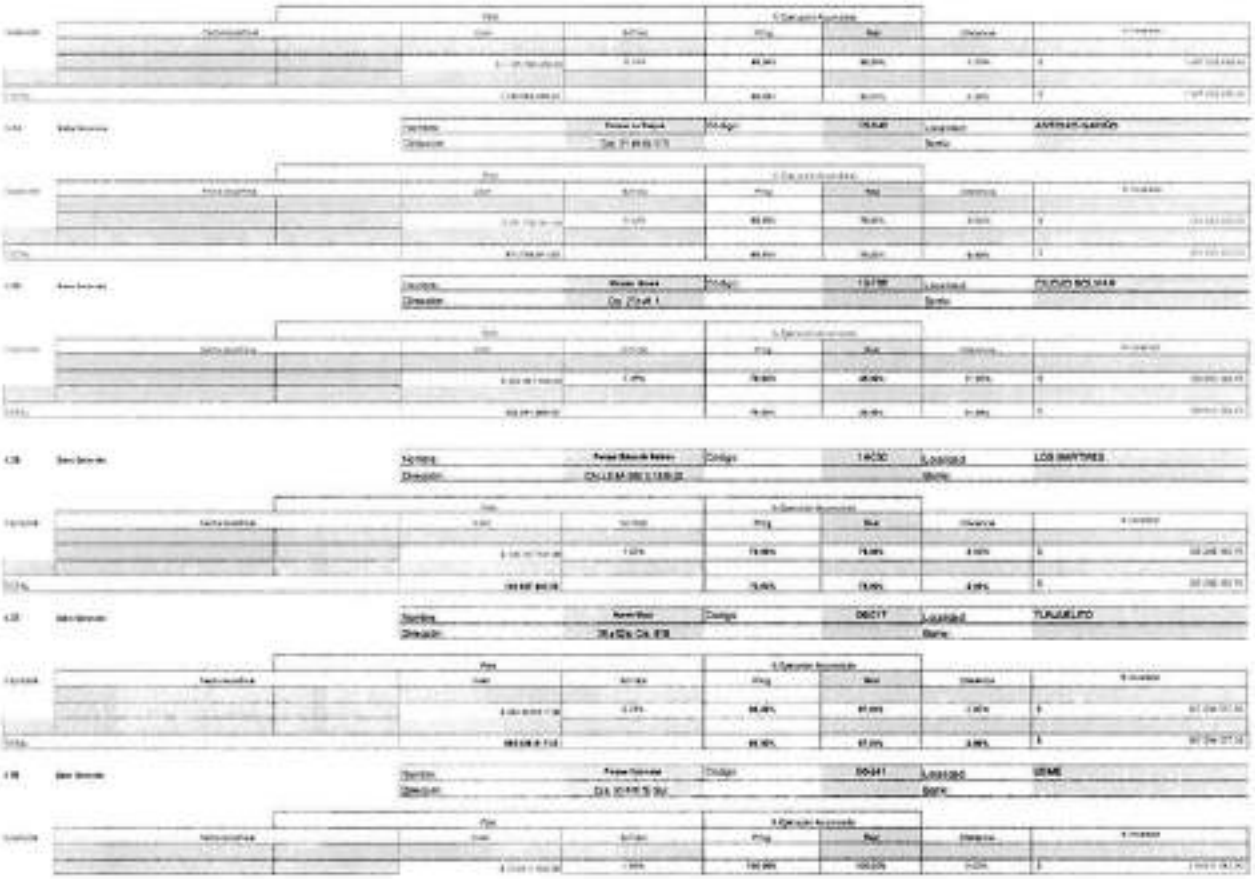
25

2219









| | | | |
|---|---|---|---|
| Obra: | O. 545 - 03 pr | Zona: | |

| Concepto | Descripción | Ud. | Cant. | Precio | Importe | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

- PARQUE [illegible]

- Actividades terminadas al [illegible]%.
- En este parque ya se concretó las medidas de bioingeniería [illegible] por un [illegible].
- [illegible]

- SE DEBE realizar mantenimiento y mejoramiento de la medidas aplicadas.
- Se recomienda crear ejemplar de [illegible] y brindar el valor de un nuevo concepto.
- Se deben ejecutar las medidas [illegible] faltantes, arbustivas y arbóreas.

- PARQUE [illegible] - [illegible]

- Actividades terminadas al [illegible] %, porque [illegible].
- Actividades [illegible] ejecutadas al [illegible].

- PARQUE [illegible] - [illegible]

- Se inicia el desarrollo e instalación del [illegible] y puesta en la zona para [illegible].
- Actividades terminadas al [illegible] %, porque [illegible].
- Actividad eléctrica realizada al [illegible].

- PARQUE [illegible] - [illegible]

- Actividades terminadas al [illegible] %, porque [illegible].
- Se realizó [illegible] en actividades eléctricas, [illegible].

- PARQUE [illegible] - [illegible]

- Actividades terminadas al [illegible] %, porque [illegible].
- actividades eléctricas realizadas al [illegible].

- PARQUE [illegible]

- Actividades terminadas al [illegible] %, porque [illegible].
- [illegible]

- PARQUE [illegible]

- Juegos retirados y son [illegible], adaptarse.
- Se falta la excavación para la colocación de la dados para los juegos para infantil.

- PARQUE [illegible]

- Se termina el retiro de vidrios que están [illegible] en los senderos de [illegible].
- Se termina la instalación de los vigueros rústicos en los senderos de [illegible].
- Falta pavimentar el inicio de la construcción de la zona del parque.

- PARQUE NACIONAL

- Se iniciar actividades
- Se lleva juego al taller de mantenimiento para su respectivo cambio.

- PARQUE [illegible] - [illegible]

ZONA BAÑOS ADMINISTRATIVOS

- Pendiente cambio puerta de entrada baños hombres y mujeres.

ZONA BAÑOS [illegible]

- Se realiza la instalación de los sifones de los Bloques[illegible].

ZONA [illegible]

- Se [illegible] [illegible] del tramo para [illegible] la viga carga.
- Se realiza nuevamente la instalación de formaleta metálica para fundir la viga carga.
- Se fundirá fundida la viga carga con concreto impulsado en sitio, se ubica el concreto con vibrador eléctrico.
- Se toman los respectivos cilindros en concreto para ser llevados en laboratorio.

ZONA PUENTE

- Se realiza el cambio de la malla electrosoldada bajo del puente peatonal.

ACTIVIDADES ELECTRICAS

- En este parque no se han [illegible] actividades eléctricas [illegible].

- PARQUE [illegible] - [illegible]

En el sector del Tanque de agua elevado

- Se diseña y realiza el material para lograr para utilizar el cabezal de los tuvieras, la operación se [illegible] para [illegible] la presión de estanqueidad garantizando que se [illegible] [illegible] con las fisuras ya agrietamientos.
- Frente a [illegible], el cabezal de fisuras y la impermeabilización al interior de los tanques elevados, se diseña y [illegible].
- Aplicación de [illegible] para [illegible], con diseñando con una [illegible] [illegible] para el [illegible] de los tanques elevados.

En los baños y Cocinas del Bloque Bajo

- Pasa en construcción de la primera caja de inspección, la cual mantiene agua, se recomienda realizar la [illegible] definitiva, [illegible] el [illegible] de residuos al tanque séptico.
- Instalar y [illegible] de la bomba PVS de 4HP (En operación).

En el Sector de [illegible]

- [illegible] de [illegible] a [illegible] y aplicación de [illegible] para los [illegible].
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de [illegible] de cemento, se [illegible] realizar el [illegible] del [illegible] que se [illegible].
- Acceso en la aplicación de pintura en [illegible] bajo y gris para [illegible] de los [illegible].
- Aplicación de pintura para las [illegible] exteriores en [illegible] de [illegible] [illegible].
- [illegible] el Sello de Seguridad [illegible] se [illegible] en el [illegible].
- Lijado de la pintura en el [illegible], localizada en el costado oriental del Puente de Piedra.

**B) A 24 hrs. del inicio de clases**

- En el área interna de las bahías de espera, se instalará señalamiento de prohibido el estacionamiento en todo momento para evitar accidentes.
- Ejecución de aguas en marcha para mantenimiento menor preventivo en las bahías de hombres.
- Se inicia la instalación de las cámaras y pruebas con agua potable en todo el sistema.
- Reinstalación de luminarias que serán reubicadas en fachadas en la diagonal del Centro Administrativo del área.
- Pintura a interior de bahías de mujeres, enchapes de muro y piso, arreglo de la terminación cuando se fallaguen.
- El día sábado 2 de marzo , se la visita arreglo a la administración del Parque Cerro Alcalá, la Dra. de Bahía Amarillas presentó de la hora positiva hidroneumática de bomberos, sanitarios. El área cuenta en funcionamiento y se entrega con el título "Tienda en Atención Obras Comunidad".

**En obras en áreas del Parque**

- Se termina de instalación de luminarias , en total 10 unidades. En funcionamiento.

- CRO - TEMPO

POS: Muro Square/Canchas de Tenis.

- Terminar reparación para el muro que presenta el hueco, pérdidas para crear su nivel.
- Resanar con mortero de grasa y fijación a la viga y pintar de nuevo.

PTO - Área Administración.

- Terminar el pavimento de concreto en el deposito del área administrativa.
- Ejecutar en fortalecimiento del concreto en la fachada de Entrada.
- Terminar la aplicación de pintura en los muros de la Oficina de Cobros.
-

**PTO - LOCAL**

- Termina la instalación sanitarias en PVC para los baños del Restaurante.
- Se realiza la instalación del enchape de piso en la cocina del Restaurante.

PTO- Cocina de Servicios

- Termina la compactación en la base granular.
- Termina la instalación en bordillos prefabricados.

**PARQUE ENSANCHAPTE DE EL SALITRE (JOS)**

- Termina el cambio de fluorescentes bahía de 1" y 2" para en el Vestíbulo.
- Pintura al enchape de muros en entre bahía la han cambiado los fluorescentes en bahía.
- Inicio desarrollo y la instalación de nuevos fluorescentes en la cocina del vestíbulo.
- Se realiza evaluación y fijación de las paredes de ladrillo en el interior en los pisos de entrada.

**- CANAL RIO NEGRO**

- Avance (3% ejecutado) en excavaciones en áreas inundadas (5 unidades).
- Arreglo del muro bajo el talleres y pavimento en concreto (reparto de en puntos de operación).

**- PARQUE LINEAL**

- Se continua con la instalación de redes de aguas frías por costados norte y sur.
- Avance en la instalación de tuberías de 6", por costado norte, para efectos de conectar la primera subestera a la red, mediante caja de inspección.
- Continua la ejecución de excavaciones para construcción del filtro frontal en el área de las canchas.
- Continua la ejecución de la caja de entrada de red 24" x 24" aproximado.
- Avance en la construcción del filtro frontal (segunda de ejecución).
- Suministro y compactación de la capa de filtración.
- Finalizó en concreto la caja de conexión a pozos, para el cerramiento que se conduce norte.
- Instalación del material (protector) 0500 en la subrasante del terreno.
- **El día Miércoles** de la lluvia, se realiza la inspección de la base granular.

**- PARQUE LINEAL 2 (NORTE)**

A cada final de la construcción del Parque, se entregará totalmente por sectores pavimentado del costado sur.

**- PARQUE DE LOS NIÑOS**

- Termina la instalación de redes de refuerzo para las columpios y maltratadas en la construcción, para el Retiro de bahías por instalar sur.
- En el Tunel del Amor, se continua en todas la estructura metálica y protección de tubería de agosto.
- En bahía de tortura, se verifica que hay una Polideportivo del lado de sur en la que se encuentra dañada.
- Finalizó en concreto las vigas perimetrales para cubrimiento en la cimentación de los Baños.
- Verifica la ubicación con la reemplazar tubería instalada que une los dos Bloques de agua potable de 3500 lts.
- Compactación de refuerzo perimetrales cuando un cimentas las para Baños.

**- PARQUE LOS NIÑOS**

- Instalación de redes de aguas frías por costados norte y sur.
- Continua la instalación de tuberia de 6", por costado norte, para efectos de conectar la primera subestera a la red, mediante caja de inspección.
- Continua la construcción de cajas de inspección por costado occidental.
- Finalizó en concreto de sentinel pedestrado por costado norte.
- Retiro de materiales (tuberías, arenas), para realizar conexión a las cajones de aguas existentes.
- Avance en excavaciones manuales para construcción de cajas de inspección enterrados las canchas. Continuan las instalaciones de redes de aguas frías en tubería corrugada de PVC.
- Continua la ejecución de excavaciones para construcción del filtro frontal en el área de las canchas.
- Verificación de la subrasante / revisión de pendientes.
- Instalación del material protector 0500 en la subrasante del terreno.
- Inicio en la ejecución de la caja de filtración de 4m 24" (x4) cm).

**- PARQUE DEPORTE**

Reunión de socialización para realizar intervención participativa la Instrucción de la Unidad de Bahía coordinadores de la Administración del Parque DMG, Lo Prevención de Polled, Líder Deportivo, Contratista de la Obra y La Interventoría.

**- PARQUE ALTAMIRANDA**

- Se realiza la prueba de la totalidad de la piscina de retención.

**ESTADO GENERAL DEL CONTRATO**

Fecha de corte : el 10 de marzo de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 31-03-2024 | 76.00 | 60.00 | - 23.00 |
| | | | |

**ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO**

De acuerdo con el reporte contenido presentado a fecha del 10-03-2024, se evidencia un generado un Porcentaje de las Ejecución del 60,00%, donde semaliza una diferencia en La Programación de las Obras, lo cual de como resultado un atraso del 23,00%, igualmente se la cantidad de trabajadores en obra por las investigaciones y continuar implementando todos los recursos (materiales, equipos y personal humano) que sean a su alcance para que se ejecuten los cronogramas en todas las jornadas, y así evitar atrasos que conlleven a multas y/o sanciones por incumplimiento.

Según el cuadro de porcentajes semanales establecido, se observa que de las treinta y tres (33) semanas somos visualmente se deben desarrollarse actividades, las cuales (3) semanas nos presentan atrasos, para las cuales se atrasos evidenciados se serán presentados con las siguientes
[illegible]

1.- Parque Mirtos Bolívar: Esta semana presenta un retraso en la responsabilidad de no cumplir cuentas y entrados de las labores dirigida de los barros de las mascotas.
2.- Parque La Victoria: Esta semana presenta atrasos debido a que en actividades que componen la ejecución y terminación de obras de bahar no se han realizado en obra, se considera manifiesto que estas actividades no esta integrado en el acta y cronograma de obras representa un retraso del porcentaje de esta semana.
3.- Parque de los Mirtos: Esta semana presenta atrasos debido a que las cajas de registro no, tuvieron [illegible] que dan no se han iniciado con hecho.

Informe de Obra en...

Por facilidad para el buen [illegible] de los Contratos, se han [illegible] los trabajos de los diferentes Parques, distribuidos de la siguiente manera:

1 PUNTO 1.- Este frente cuenta con [illegible] personas, frente [illegible] de las obra presentan terminación de actividades (Puntos Lavadas Mariposa, Estación de Fuerte, Estadio Diego Armaza, Parque Funerario, Parque Grupo Bonito, Parque Mirtos Norte y Villa Isla del Abuelo) los cuales ya se encuentran terminados al 100,00%, en [illegible] parque con actividades significativas (Primero de Mayo) con un avance superior a 75%, Los Parques Ciudad Bicolor y Bosques de San Carlos) con un rango del 30% a 50 % los Parque Bicentenario y Ventanas del Sur con un avance superior del 20%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con [illegible] personas, Los siguiente parques: ( Parque Ciudad Hogares, Ciudad Bio Negro) los cuales poseen terminación de actividades al 100,00 %, los parques Bicentenario, tiene porcentajes superiores al 94 %, los parques Gómez Bolívar (7700) cuentan con un porcentaje del 71%, los parques ( Mirtos, Bosques y Naranjos) cuentan con porcentajes superiores al 91%, el parque Gran Jose de Bavaria cuenta con un porcentaje del 71% y el resto aún no han iniciado sus actividades.

FRENTE 3: Este frente cuenta con [illegible] personas, los Parque (Floralba, Ciudadela) y el cementerio han logrado el 100% en parque (Tunal y Una Sur), poseen los demás estados el 85 %, el parque [illegible] cuenta con el cumplimiento del 80 %, los parques Biblioteca Bolívar, Integral y La Victoria, poseen porcentajes superiores al 70%, el parque Alcalde Rocio presenta con un porcentaje superiores al 60 %, el parque (Olivos Jimenez) tienen porcentajes del 50% y el parque (Ciudad Cuenca Sierra con porcentaje del 0,00%.

COMPONENTE SST

Actividades de Interventoría

- Verificación Ausentismo Ingreso de personal
- Reunión Inicial Personal Obrero
- Participación en Comité de obra
- Verificación de Portador de Alturas
- Verificación Sensibilización y Señalización
- Verificación uso de EPP

Actividades del Contratista

- Asignación de Alturas y Áreas
- Entrega de EPP (Guantes)
- Permisos de Trabajos Alturas
- Inspección de Arnés
- Inspección de Puntos de Anclajes
- Llamada de Limpieza en obra
- Señalización y demarcación zonas Peligro

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se verifico el informe del contratista #5 el cual se describe con observaciones.
- El Contratista debe presentar en las próximas tres #07 y no cuenta este utilizarse en obra.
- Se debe tener y continuar con los riegos establecidos, semanalmente en periodo estiaje, responsable de acuerdo, riego y otros.
- Con respecto al tema de los arejos no informa que todo esta bien y que ya se tiyadan reanudar los trabajos eléctricos.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se se evidencia seguimiento a los compromisos establecidos en visitas, por tanto, se solicita presentar plan de contingencia y documentación de ambos cuadrillas
- Se solicita socializar en reuniones del personal los procedimientos de cual las demás material y procedimientos [illegible]
- Se recibe oficio#07 de solicitud para fine Nuevo de limpia- público, por tanto, se solicita al contratista la entrega dichos resultados de laboratorio que presentan conformidad y formalidad con el especialista
- Se recibe concepto de solicitud de pavimento sobre las densidades tomadas en PRD, sin embargo la interventoría manifiesta que cualquier reclamación o inestabilidad debe ser identificada al momento.
- Se requiere actualizar inventario y ubicación de los materiales sobre el sitio, evitar de perte, gruas llegada y diferentes frentes de obra

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana en la recepciones PQR
- 27 febrero: Asistencia y reunión con administradora del parque Bonilla en el cual se socializo intervenciones y realizo de acuerdo a solicitud de la administradora se programa reunir con comunidad para el día 29de febrero
- 28 febrero: socialización de actividades con propietarios en predios de cesión del parque mirtos Bolívar: sector centro
- de febrero: Acompañamiento y comité de obra
- 29 febrero: Asistencia y reunión del parque bonilla en la cancha, como con la asistencia de líderes de la comunidad, [illegible] de intervención contratista, se evidencia inconvenientes y aprobar y se atiende las diferentes inquietudes de los asistentes.

INFORME FOTOGRAFICO

PATRIMONIO: INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el manejo del embrión del contrato No. 2020 de 2020 desarrollarse durante la semana del 20 de febrero al 26 de mayo de 2021 se describen a continuación:
[illegible] semana del 26 de febrero en el se marco de 2021, el contratista rinde seguimiento de las relación se agrega con No 01 - 02) El las cuales se encuentran en proceso de retiros por parte de interventoría.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

| PARQUE TUNAL ( SENDEROS EN ADOQUIN) | | PARQUE TUNAL ( SENDEROS EN ADOQUIN RECICLADO) | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se evidencia con la instalación del adoquín nuevo y remates de bordes en la entrada de la puerta de ingreso P-1, sendero zona que [illegible] | | se evidencia con la instalación del adoquín nuevo y remates de bordes en la entrada de la puerta de ingreso P-1, sendero zona que fue [illegible] con el cual conserva hasta la actualidad | |
| PARQUE TUNAL ( ZONA BAÑOS MUJERES) | | PARQUE TUNAL ( ZONA BAÑOS HOMBRES ) | |
|  |  |  |  |
| se evidencia con las mejoras de mantenimiento, se habilito puestos en buena [illegible] | | se evidencia con los trabajos de mantenimiento, se habilito puestos en baños de [illegible] | |
| PARQUE TUNAL (ZONA PORTERIAS) | | PARQUE TUNAL (ZONA PORTERIAS) | |
|  |  |  |  |
































Suministro e instalación de Basculadoras

PARQUE INFANTIL DE SAN CARLOS

Suministro e instalación de Basculadoras

PARQUE INFANTIL DE SAN CARLOS









Posible de viga caida en zona de gimnasia

PARQUE INFANTIL DE SAN CARLOS

Posible de viga caida en zona de gimnasia

PARQUE INFANTIL DE SAN CARLOS









Implantación de barandilla y malla para cerramiento/protección viga caida en la zona de aula gimnasia/danza

VILLA DE LOS ALPES

Remodelación de bloques juego infantil M-6 para evitar red pinzas

VILLA DE LOS ALPES









Se realiza la instalación vial manta y la puesta en marcha de cubierta

CIUDAD INFANTIL

Se realiza mantenimiento e instalación de las rueda de absorbentes para más vida de la valla

CIUDAD INFANTIL

INSTALACIÓN DE SERVICIO PUERTA ENTRE CAPACITO Y CUARTO DE CONSERVACIÓN PARA MÁS VIDA DE LA VIDA









Se realiza instalación de barras de estabilidad en la zona cota de la vida

FONTANAR DEL RIO

Se instalan las actividad física, práctica adecuadamente y pintura de los elementos más de la vida

FONTANAR DEL RIO









Se realiza la instalación de los cintas en las cuadra de cimientos y en el interior de barro

PARQUE CANAL BOTICA

Se realiza la instalación de las cintas en las cuadra de cimientos y en el interior de barro

PARQUE CANAL BOTICA









Juegos de habilidad (Motrices)

Juegos de habilidad (Motrices)

Realización de desfiles como de costumbres

Juegos de habilidad (Motrices)

PARQUE ALTAMILANO

PARQUE ALTAMILANO









Se mantiene la pulsión de la habilidad en la prueba de velocidad

Se mantiene la pulsión de la habilidad en la prueba de velocidad

PARQUE CANAL RIO NEGRO

PARQUE CANAL RIO NEGRO









Imitación motrices de obra

Imagina un personaje de cuentos que debes desplazarlo en las sendas del camerario

PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS









Circuito motriz de obra pensado en el Funcionario

Circuito motriz de los cuatro elementos

Andamio de viga y su explicación de la funcionalidad

Prueba de la viga y pilotes para circunvalación por cuerpo entero

PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS









Pruebas en circuitos para la viga de circunvalación y pilotes del cuerpo entero

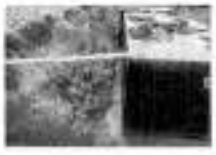
Pruebas en circuitos para la viga de circunvalación y pilotes del cuerpo entero

Instalación del Mini Parque

Interior del gimnasio en el aire

BARRIO BOLIVAR MANUAL

BARRIO BOLIVAR MANUAL









Trayecto motriz en una casa del Modulo de Mano

Modalidad y equipos para la aplicación de la metodología implementada

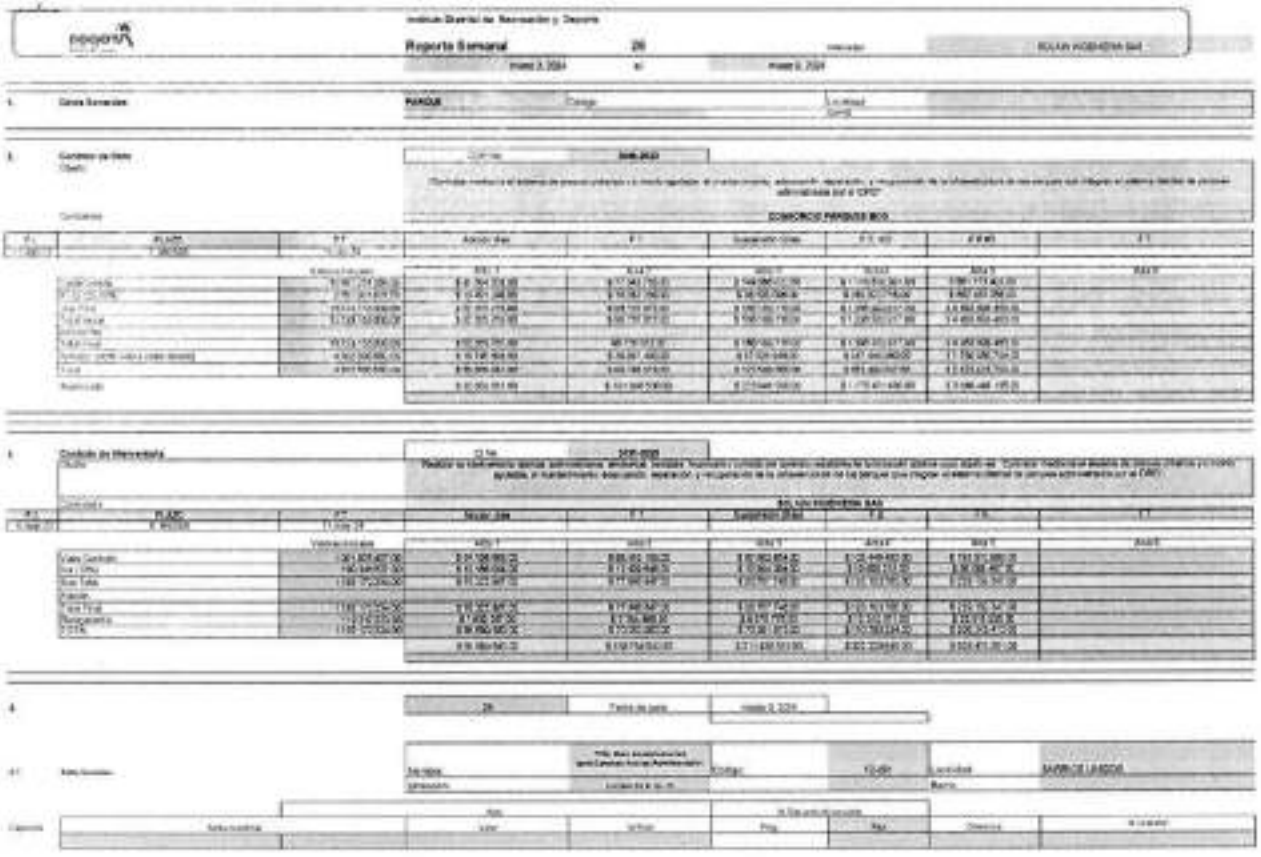
BARRIO BOLIVAR MANUAL

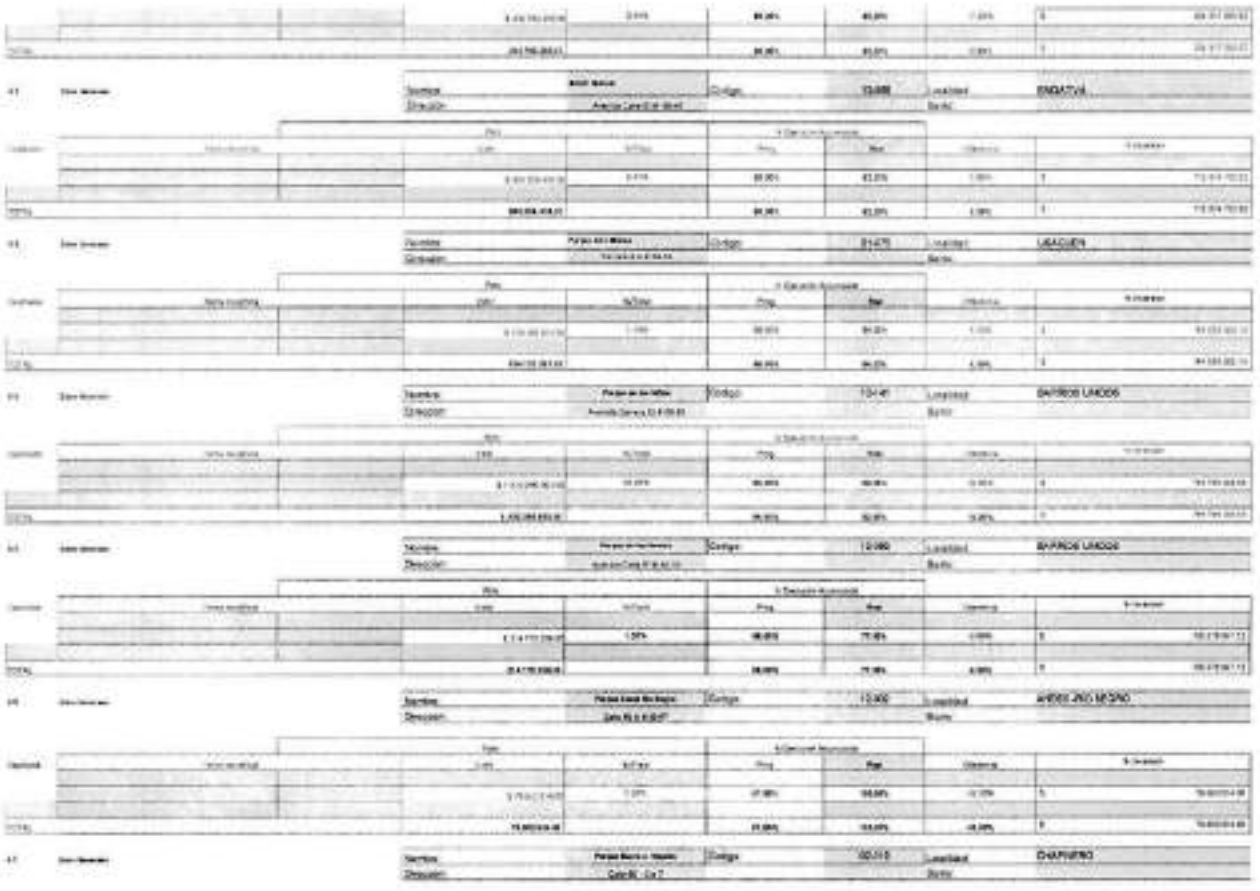
BARRIO BOLIVAR MANUAL

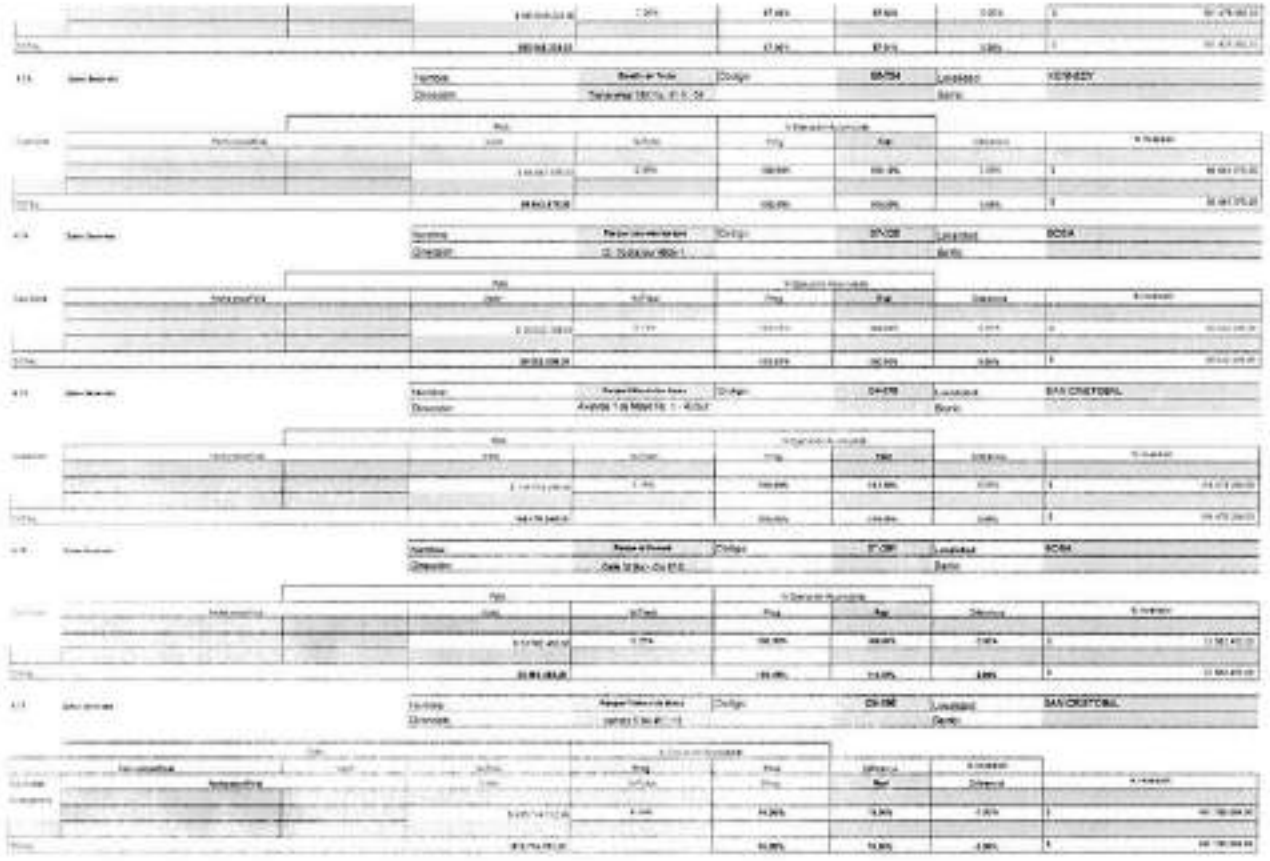
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | | |
| [illegible] | | [illegible] | |
|  |   |  |  |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| | | | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| | | | |

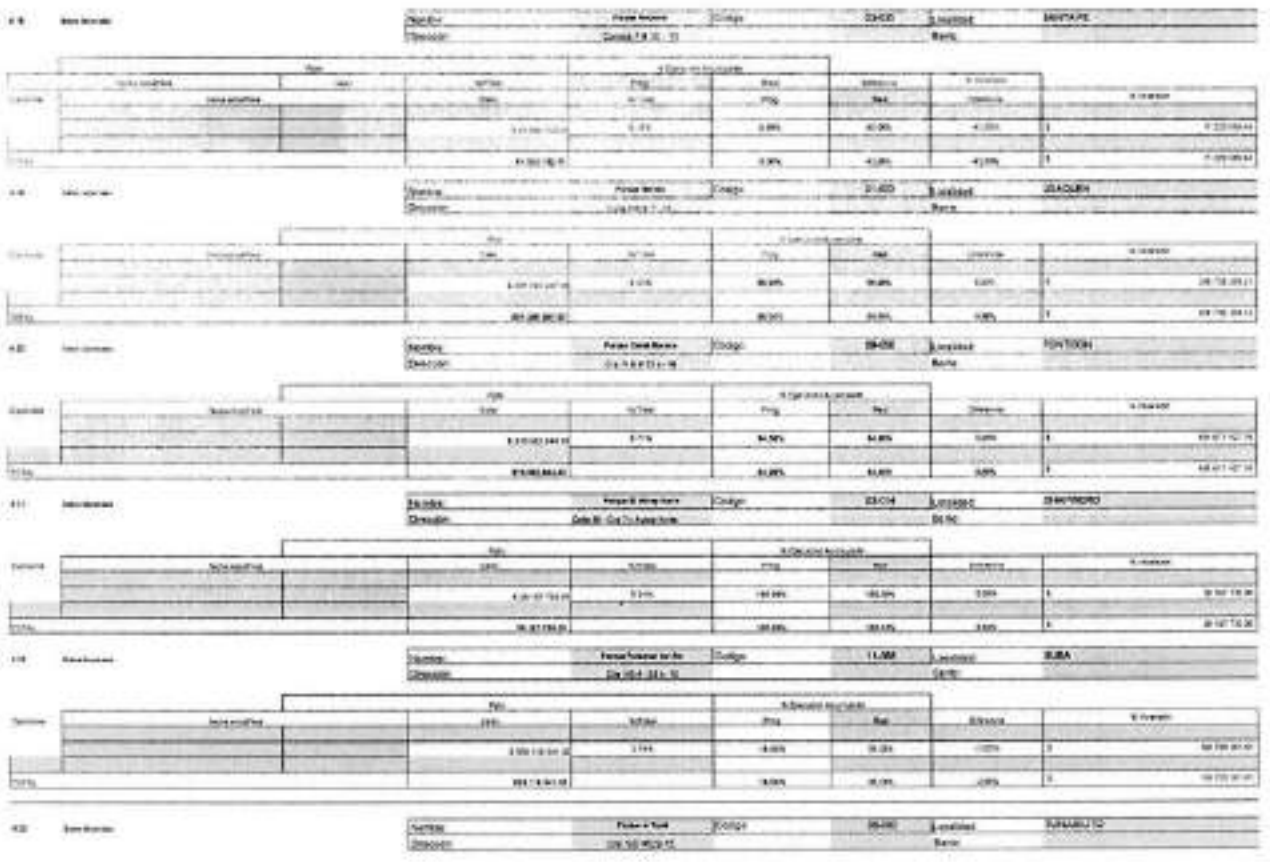
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| | | | |
|  |  |  | N/A |
| [illegible] | | [illegible] | |
| | | | |
|  |  | N/A | N/A |
| [illegible] | | | |
| | | | |

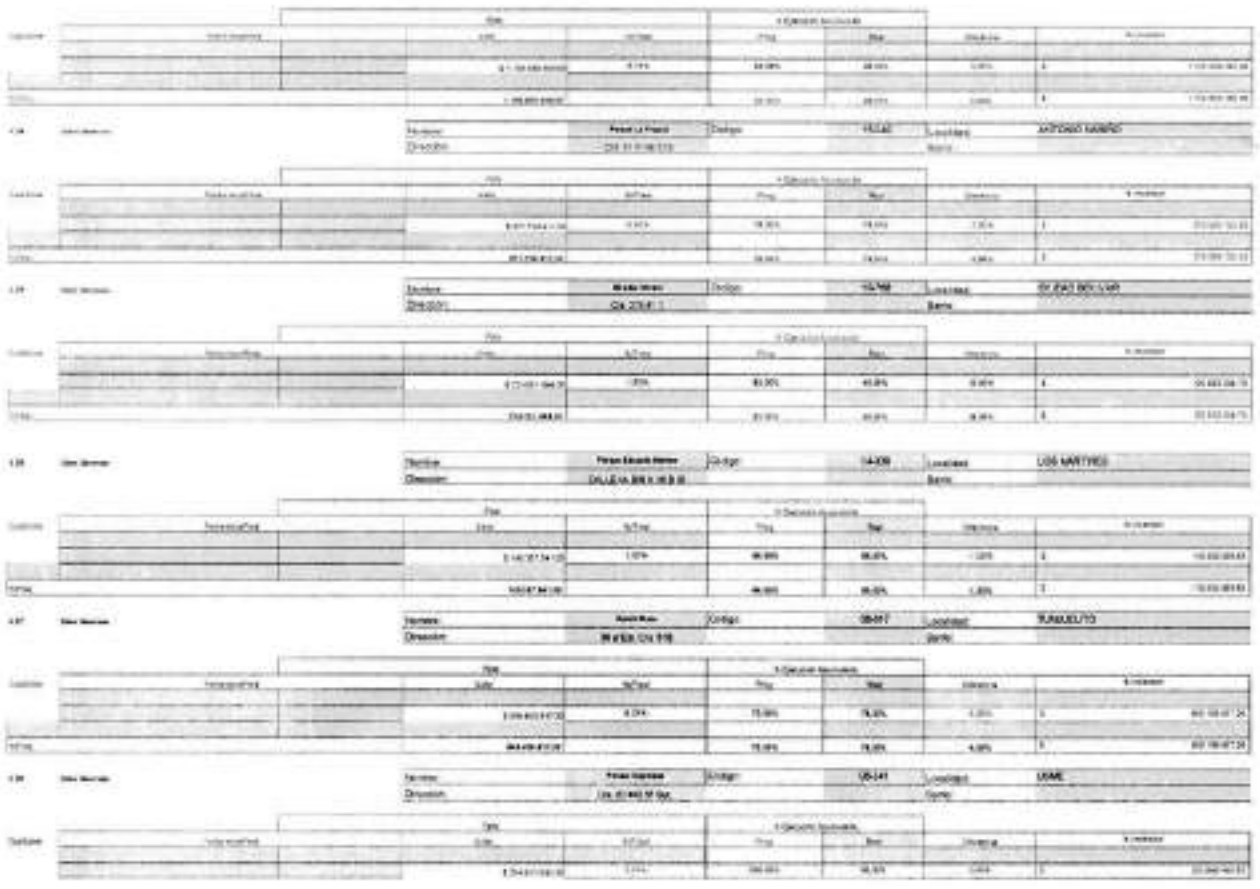
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | N/A | N/A |
| | | | |











| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

- PARQUE DE LA AVENIDA

- Se instala portón acceso vehicular lateral del parque, se instalan y soldan las rejas de los cajas de inspección, se reciclan con la instalación de nuevos de cierre en la parte posterior del parque.

- PARQUE LAS VICTORIA

- Se reciclo con el mantenimiento y pintura de juegos en el gimnasio y biosaludables

- PARQUE VIRREY SUR

- Se inicio actividades con mantenimiento y pintura de juegos infantiles e instalación y reciclado de pisos con nueva cubierta en Libre de Inspección.

- PARQUE SOLAR JARDIN

- En instalaron los arreglos de techos en adelante, se inicio los trabajos de colocación y mantenimiento del cuello del transformador nuevo.

- PARQUE LINEAL LA NATIVIDAD - COD 21-003

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado
- Actividad electrica realizada al 100,00%

- PARQUE VIRREY CHICO

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades electricas.

- PARQUE CANAL BOYACA

- Se realizo mantenimiento preventivo a los muebles del parque.
- Se efectuo la reparación, retiro de adoquines (perfilación de terreno).
- Se realizo diagnostico para el pozo (noche buho) (segui infantil).

- PARQUE PORTAL DEL RIO

- Se realizan mantenimiento varios instalados para conservar a su perfecta instalación.
- Para pendiente el inicio de la construcción de la cuna del parque.

- PARQUE NACIONAL

- Se inicio el cambio de los juegos.

- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD. 19-036

ZONA BAÑOS ADMINISTRATIVOS

- Pendiente cambio puerta de entrada baños femenino y hombre.

Zona ANDENOS

- Se realizo los fallas de andenes para arreglarlos.

ZONA PUENTE ROCA

- Limpieza a la roca con manos con mala soldada.
- Se retiro las manos y realizo soldadas debajo del puente.
- Se instalan las manos con delfin nuevas (debajo del puente).

ZONA DESCOPONADOS

- Se continua con el acondicionamiento de las rejas para instalar la vigi. aseja.
- Se continua con la instalación de terminales nuevos para instalar la vigi. aseja.

ACTIVIDADES ELECTRICAS

- En este parque no se han realizado actividades electricas 0,00%

| |
|---|
| - PARQUE [illegible]<br><br>En el sector del Tanque de agua elevado<br><br>- Finaliza la aplicación de la membrana pintura, con una mezcla bituminosa y otra pintura para el revestimiento en los tanques elevados.<br>- La Entidad Licenciataria realizará una visita en el lugar y así recibir la limpieza de los tanques elevados.<br>- Una vez llenados los tanques elevados, se le realiza la prueba de estanqueidad por 24 horas, la cual arroja resultados favorables.<br>- Se acuerda con las autoridades municipales (el Intendente [illegible]) que la Entidad Licenciataria realizará la desinfección.<br>- La desinfección del agua de los tanques se realiza con el ingreso de agua a baja cloración [illegible].<br>- Se coordina con el proyecto de riego [illegible] la conexión de [illegible], el cajón de 12 cm en la red perimetral a los tanques elevados. Se realiza la conexión con conjuntos desde la parte inferior de los tanques, hacia el nivel de piso.<br><br>En los bebes y Cocinas del Predio Plaza.<br><br>- Revisión de la caja de inspección, la cual interfiere agua en pozo séptico. Instalación de tapa en cámara.<br>- Revisión de la caja de inspección, la cual interfiere agua en pozo séptico. Instalación de tapa en cámara.<br><br>En el Sector del bar<br><br>- Avance en la Obra de la pared medianera y aplicación de primera capa hidrofuga de Sikaliss.<br>- Continua la aplicación de pintura en [illegible] otra pequeña manos de las fibras.<br>- De la fiscalización al Contratista realizar [illegible] y pase de las especies que está [illegible], especialmente las [illegible] dejadas en las [illegible] de pozo cuando se está ejecutando la pintura en los bordes del tanque.<br>- Continua la aplicación de pintura para las barandas externas ubicadas a la Capilla del Templo Ecuestre.<br>- Limpieza de las canaletas de cemento y otros de las mismas de pintura que resultaron durante el proceso de aplicación del membrana.<br>- Continua el Obrador de la pintura en el puente [illegible] del , ubicadas en el costado oriental del Predio de Feria.<br><br>En el Sector del predio del Centro<br><br>- En el pre inforo de los baños de mujeres, se realizo la instalación de azulejo en cerámica para las áreas que se encontraban.<br>- Finaliza la ejecución de regularización mineral + látex de [illegible] en los baños de hombres.<br>- Terminan la instalación de los tubetes y accesorios para agua potable en baño de hombres.<br>- Inicio en la instalación del membrana para baños de hombres.<br>- Proceso [illegible] para las [illegible] de agua potable en los baños de hombres.<br><br>En Línea municipal del Portal<br><br>- Se hace revisión de la instalación de los bebederos, la Entidad solicita completar las pasos en una [illegible] de los cajas donde se ubican los registros para suministro de agua potable.<br>- Inicio del diagnostico de consumo de tuberías que existe en el [illegible] y reemplazo por nuevas en acero inoxidable.<br><br>- PRO - TEMAS<br><br>POR [illegible]<br><br>- Se continuan los trabajos con [illegible] de gitanos y [illegible] a la caja y costo del mismo.<br>- Instalación de [illegible], para mantenimiento de pisos en los Talleres de Talcio, PRO<br><br>PRO - Area Administrativa.<br><br>- Se realizan las instalaciones eléctricas en el [illegible] del Area administrativa.<br>- Instalaciones de [illegible] para [illegible] de PRO. |
| En el [illegible] del [illegible] se realizo la [illegible] de [illegible] en el [illegible] de [illegible] en el [illegible] de [illegible] en el

Fecha de corte: 31 de marzo de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 09-03-2024 | 88,00 | 88,10 | 1,00 |
| | | | |

ANÁLISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 09-03-2024, se evidencia un general un Porcentaje de Obra Programado del 88,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 88,10%, dando se refleja una diferencia de Programación de esa índole, la cual se debe principalmente al atraso [illegible] del 1.00%, igualmente se le solicita al Contratista implementar un plan de contingencia para terminar las [illegible] a tiempo ya que [illegible] como actividades [illegible] [illegible] [illegible]

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Mediante las Actas N° CTO-040-009-000101, CTO-080-009-000101 y CTO-095-009-000101 el contratista remite los siguientes ítems significando algunos costos de cobros

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

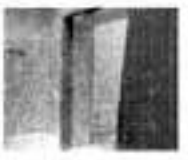
| | |
|---|---|
| PARQUE TUNAL ( MOBILIARIO EN MOBILIARIO ) | PARQUE TUNAL ( ARMARIO EN ADUANA METALICO ) |






| | |
|---|---|
| Almacenes del almacen nuevo y reparar de la entrada se ubicadas de la puerta de ingreso N 1 | Instalaciones sanitarias que llaba con el salon servicio hasta la biblioteca, tambien quitamos de la cafeteria |
| PARQUE TUNAL ( CASA DEL ADULTO MAYOR ) | PARQUE TUNAL ( CASA DEL ADULTO MAYOR ) |



| | |
|---|---|
| Remates de obras faltantes para programar entrega a la administración | Remates de obras faltantes para programar entrega a la administración |
| PARQUE TUNAL (CASA PORTERIA) | PARQUE TUNAL (CASA PORTERIA) |






| | |
|---|---|
| Correctivos de obras faltantes hechas por la Administración de obras y pintura en general N°1 y 2, para entrega y puesta en servicio | Correctivos de obras faltantes hechas por la Administración de obras y pintura en general N°1 y 2, para entrega y puesta en servicio |
| PARQUE TUNAL (PISTA BMX) | PARQUE TUNAL ( KIOSCO CAFETERIA ) |









Se instala con 6 amplificadores de las características de la intervención, para programar entrega a la comunidad en el puesto en servicio para el martes 23 de marzo de 2021.

Se termina la instalación del parque de juegos infantiles para entrega a la comunidad.

PARQUE EDUARDO MARTOS

PARQUE EDUARDO MARTOS (SOLDIER)









Se instala con pintura de madera y metal los asientos del columpio, se lija y pinta con 2 manos de pintura anticorrosiva color amarillo.

Se instala con pintura de madera y metal rojo en los bordes del columpio, se lija y pinta con 2 manos de pintura anticorrosiva color rojo.

PARQUE LA PRADERA

PARQUE LA PRADERA









Instalación de tornillos en el cerco de juego exterior del parque.

Se procede con la instalación de tornillos en concreto perimetral de la zona de pintura.

PARQUE VILLA ALEMANIA

PARQUE VILLA ALEMANIA









Interior parque cierre costado lateral del parque.

Se retiran y arreglan las tapas de las cajas de registros.

Se procede con la reinstalación de tornillos de cierre en la parte posterior del parque

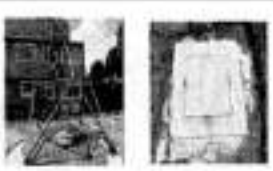
PARQUE LA VICTORIA

PARQUE VIRGEN SUR









Se procede con el mantenimiento y pintura de aparatos en el gimnasio

Se procede con la pintura de rejillas de protección de alcantarillados

Se procede a retirar con herramientas y pintura las tapas metálicas

Se procede a instalación y reequilibrado de tapas con nuevos cierres en caja de inspección.

PARQUE JUANA JIMENEZ









Se reemplazan los arreglos de madera en asientos

Se inicia los trabajos de colocación y elaboración del nuevo del herramientas nuevos

| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|---|---|
|  |  |
| Preparación herramientas para fundida de viga de la zona de pierna y vista de la vista | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|  |  |
| Fundida de viga zona vista de pierna y vista de la vista | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|  |  |
| Bomberos e instructor visita las instalaciones dentro del cuartel central | |

| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|---|---|
|  |  |
| Preparación herramienta para fundida de viga zapata de pierna y vista de la vista | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|  |   |
| Fundida de viga zapata zona de pierna y vista de la vista | Toma de distintos tramos de viga zapata zona de pierna y vista de la vista |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|  |  |
| Bomberos e instructor visita las instalaciones interior del cuartel central | |

| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|---|---|
|  |  |
| Recreo y juegos de inflables | |
| PARQUE CIUDAD RONTES | |
|  |  |
| Reunion de finalizacion Parque Ciudad Rontes | |
| PARQUE CIUDAD RONTES | |
|  |  |
| Entrega y puesta en servicio zona vista de la vista | |

| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|---|---|
| S/A | S/A |
| | |
| PARQUE CIUDAD RONTES | |
|  |  |
| Reunion de finalizacion Parque Ciudad Rontes | |
| PARQUE CIUDAD RONTES | |
|  |  |
| | |

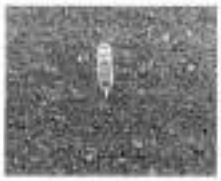
| | |
|---|---|
| | |
|  |  |
| | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|  |  |
| | |
| PARQUE CANAL BOYACA | |
|  |  |
| | |
| | |
|  |  |
| | |
| | |
|  |  |
| | |
| PARQUE ALTAMIRA | |
|  |  |
| | |
| PARQUE ALTAMIRA | |
|  |  |
| | |

| | |
|---|---|
| | |
|  |  |
| | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|  |  |
| | |
| PARQUE CANAL BOYACA | |
|  |  |
| | |
| | |
|  |  |
| | |
| | |
|  |  |
| | |
| PARQUE ALTAMIRA | |
|  |  |
| | |
| PARQUE ALTAMIRA | |
|  |  |
| | |

| | |
|---|---|
| PARQUE CANALETE NEGRO | PARQUE CANALETE NEGRO |
|   |   |
| Pintura de la malla metálica existente, cerramiento del Parque. | Arreglos de la malla metálica y pintura con el cerramiento perimetral. |
| PARQUE CANALETE NEGRO | PARQUE CANALETE NEGRO |
|   |   |
| Malla con base de concreto por cerramiento lateral, antes de ser demolida. | Malla cerramiento instalada por cerramiento lateral, antes de ser demolida. |
| PARQUE CANALETE NEGRO | PARQUE CANALETE NEGRO |
|   |   |
| Arreglos de cerramiento en el costado derecho. | Pintura malla metálica existente costado sur. |
| Pintura en áreas de deportivas y balneario. | |

| | |
|---|---|
| PARQUE LOS NIÑOS | PARQUE LOS NIÑOS |
|   |   |
| Demolición de caja e hidrantes. | Proceso de instalación del cerramiento perimetral en concreto en el área del parqueadero. |
| Proceso de instalación del cerramiento perimetral en concreto en el área del parqueadero. | Proceso de instalación del cerramiento perimetral en concreto en el área del parqueadero. |
| PARQUE LOS NIÑOS | PARQUE LOS NIÑOS |
|   |   |
| Proceso constructivo con la demolición y ubicación de la grama SAT. 1° | Proceso constructivo para la instalación y ubicación de la arena SAT. 1° |
| PARQUE LOS NIÑOS | PARQUE LOS NIÑOS |
|   |   |
| Ubicación y compactación de la arena. | Instalaciones sanitarias cuyas redes conectan con las cajas de inspección en Zona de Ritoro, en el |
| Pista de concreto existe Parque de Niños, por sector de Parqueadero. | |
| PARQUE LOS NIÑOS | PARQUE LOS NIÑOS |





Registro de llegada del satélite a la tierra y toma de la temperatura.

PARQUE LOS VIRUS





Registro de llegada del satélite a la tierra y toma de la temperatura

PARQUE LOS VIRUS





Estudios y comparación del satélite ruso Hitos TAYGRAS Hitos MIDOS Despacho 1213

PARQUE LOS VIRUS





Estudios y comparación del satélite ruso Hitos PAYGRAS Hitos MIDOS Despacho 1213

PARQUE LOS VIRUS





Primera construcción donde la colocación del satélite en el Parqueadero del Parque de los Virus

SIMÓN BOLÍVAR (MANA)





Primera construcción donde la colocación del satélite en el Parqueadero del Parque de los Virus

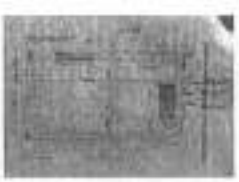
SIMÓN BOLÍVAR (MANA)





Pruebas iniciales de aplicación de la Pólvora al interior de los tanques radiales y frontal de los tanques

SIMÓN BOLÍVAR (MANA)



Disposición de los Virus al interior del tanque sellado.

SIMÓN BOLÍVAR (MANA)



Pruebas de estanqueidad





Verificación del agua al bajo después de nuestro simulacro de estanqueidad. Marte

SIMÓN BOLÍVAR (MANA)





Revisión en interior de los bolsos de hombres. Modulo El Cuervo

SIMÓN BOLÍVAR (MANA)





Cambio de trajes de los hombres en los bolsos de hombres. Modulo El Faro

SIMÓN BOLÍVAR (MANA)





Cambio de las cosacos

SIMÓN BOLÍVAR (MANA)

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Reparación e impermeabilización para evitar la humedad en los techos. Cambiando y/o acondicionando, para verificar las acometidas que deben tener cambio. | | Instalación de Pintura en las Rejas. | |
| SANTA BÁRBARA (MANIA) | | SANTA BÁRBARA (MANIA) | |
|  |  |  | N/A |
| Luminarias internas de cambio - acero | Desmonte de cableado | Cableado con tubo plastico para evitar un cortocircuito. | |
| SANTA BÁRBARA (MANIA) | | SANTA BÁRBARA (MANIA) | |
|  |  |  |  |
| Entrega formal a la Administración del Parque - de los baños de mujeres (instalaciones hidrosanitarias, enchapes e instalación eléctrica). | | Entrega formal a la Administración del Parque - de los baños de mujeres (instalaciones hidrosanitarias, enchapes e instalación eléctrica). | |
| PARQUE DE LOS NIÑOS | | PARQUE DE LOS NIÑOS | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Entrega formal a la Administración del Parque - de los baños de mujeres (instalaciones hidrosanitarias, enchapes , pintura e instalación eléctrica) - todo en funcionamiento. | | Entrega formal a la Administración del Parque - de los baños de mujeres (instalaciones hidrosanitarias, enchapes , pintura e instalación eléctrica), todo en funcionamiento. | |
| PARQUE BERNA | | PARQUE BERNA | |
|  |  |  |  |
| Desmonte de luminarias en postes de la Cancha de Futbol. | | Desmonte de luminarias en postes de la Cancha de Futbol. | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TEMA - ADMIN) | | PARQUE UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE (ARA) | |
|  |  |  |  |
| Se detecta fuga de agua potable en sanitario de baño en 1er Piso. | Inspección de posibles fugas de agua en alcantarilla. | Pendiente por instalar cambio en fluxómetros en baños. | Se le hace el mantenimiento a mantenimiento, para que los pacientes o negocios sean, cambiando las tapones de descarga del fluxómetro. |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TEMA - ADMIN) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TEMA - ADMIN) | |

| | |
|---|---|
|   |   |
| Fabricación de la viga de cimentación, [illegible] | Instalación de la viga de cimentación [illegible] |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TIBAS - ADMIN) | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TIBAS - ADMIN) |
|   |  N/A |
| Bebederos para especies de colombinos en PVC para trabajo en Administración PRO | Bebederos para especies de colombinos en PVC, para |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TIBAS - ADMIN) | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TIBAS - ADMIN) |
|   |   |
| Cierres en PVC, para oficina de atletas en administración del PRO | Aplicación de rieles, para movimiento de pie en los Carriles de Tiros. PRO |
| PARQUE LOS NIVES | PARQUE LOS NIVES |

| | |
|---|---|
|   |   |
| Procesos constructivos para las vigas de cimentación y [illegible] de techo | Procesos constructivos para las vigas de cimentación, [illegible] de techo |
| PARQUE LOS NIVES | PARQUE LOS NIVES |
|   |   |
| Fundido en concreto vigas de cimentación, Refuerzo a tracción | Acero de acero para las vigas de cimentación. |
| | Realización de detalles de viga peraltada que estaban cruzando con el área trabajando. |
| PARQUE LOS NIVES | PARQUE LOS NIVES |
|   |   |
| Instalación de la estructura metálica el interior del Cuarto de Urinal | Retiro de instalaciones sanitarias. |
| | Interior de cuarto de urinal en el cual [illegible] |
| REGISTRO FOTOGRÁFICO 007 | |

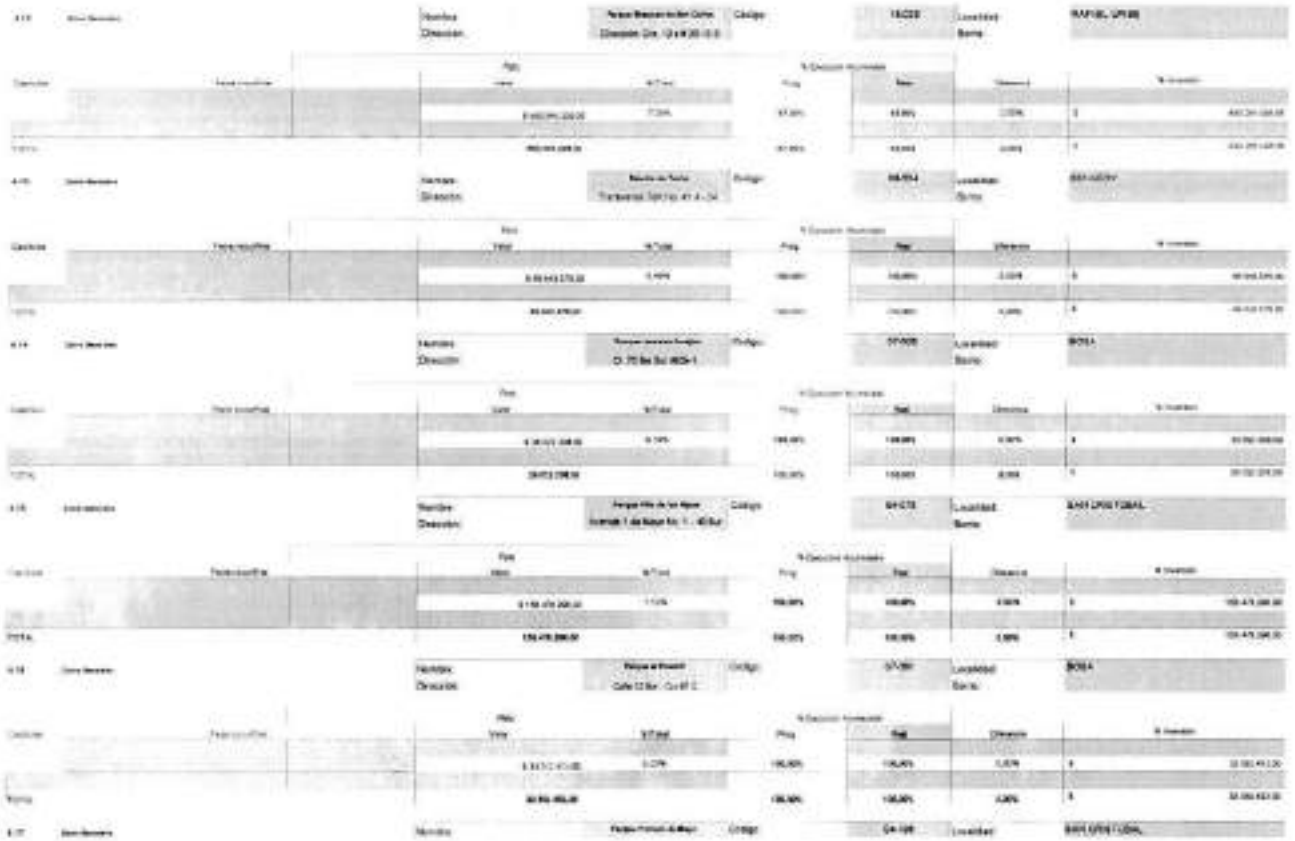


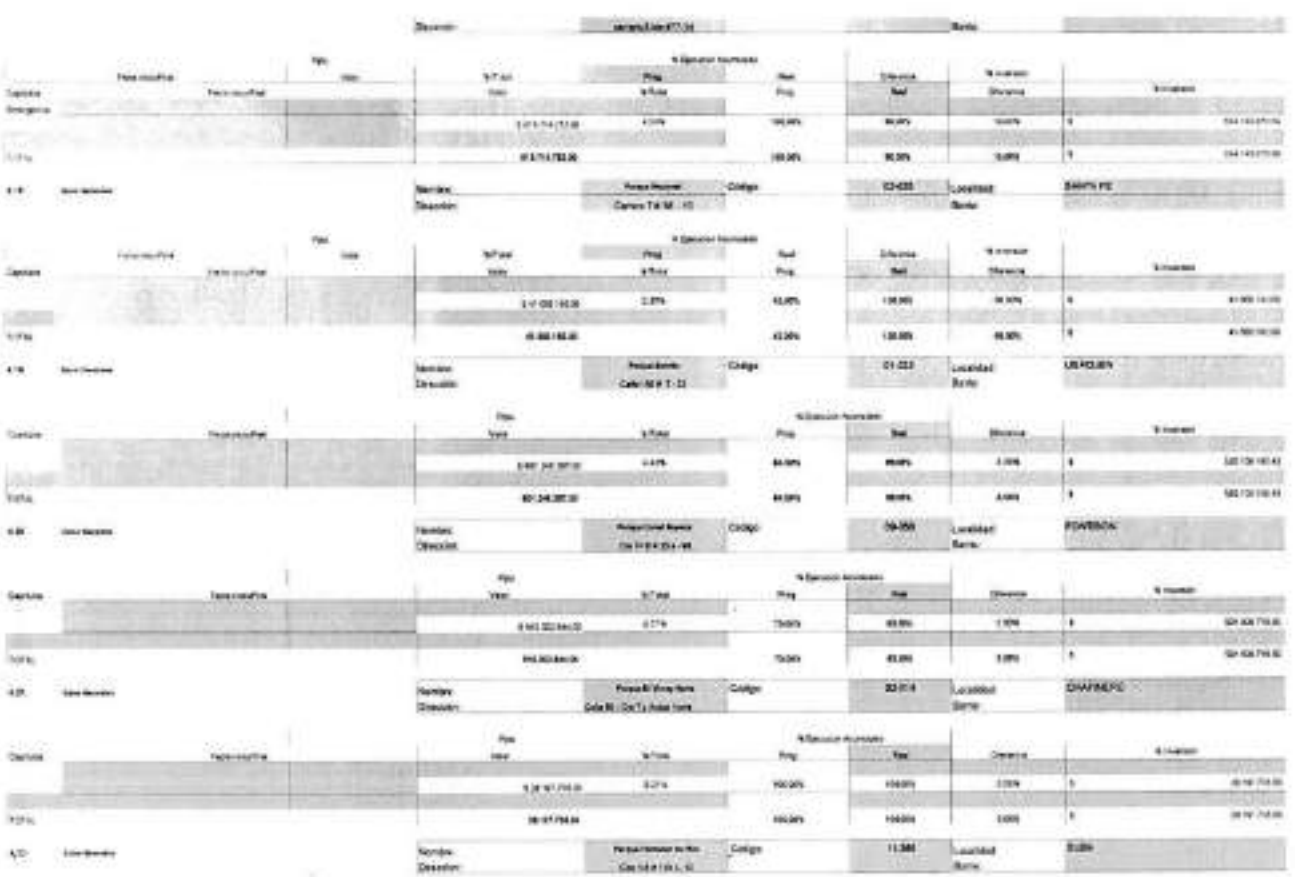
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

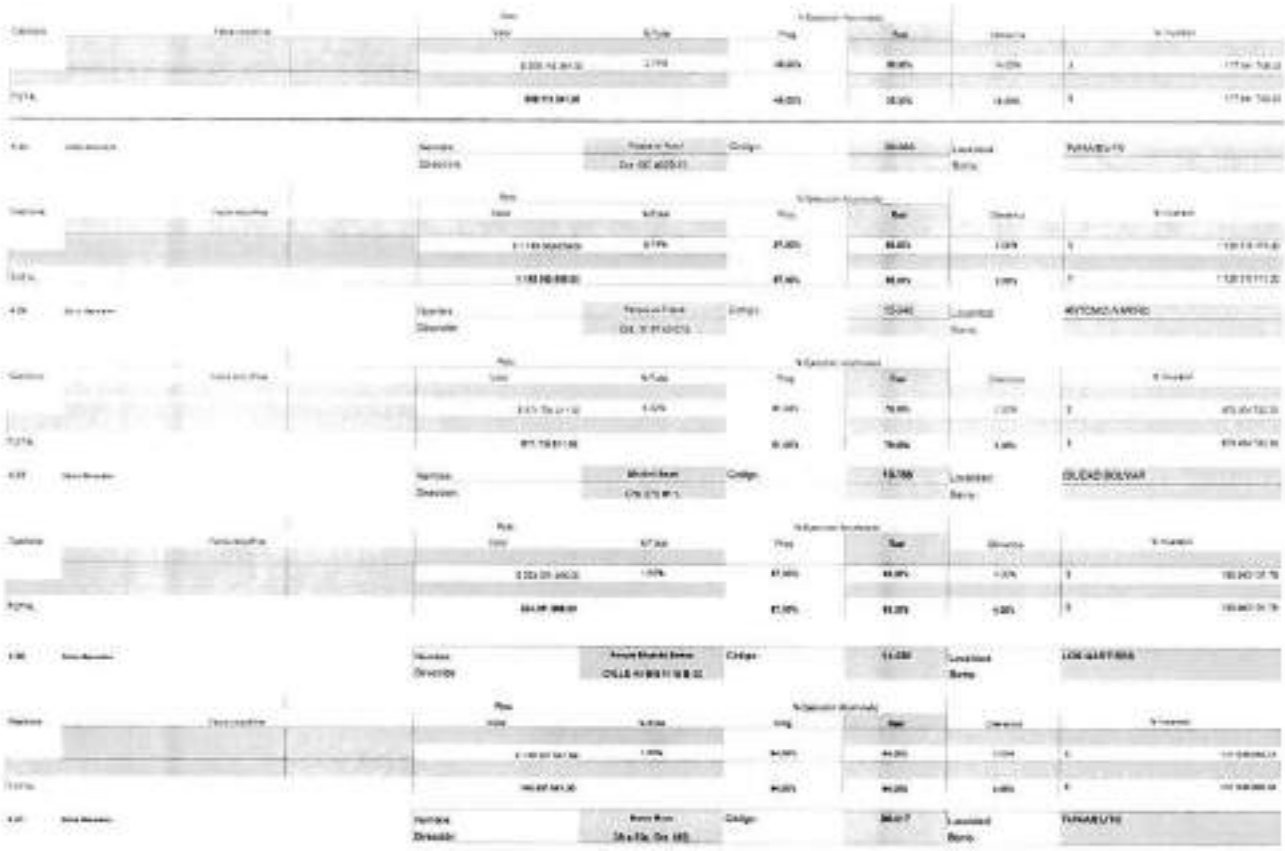
**Reporte Semanal** 27

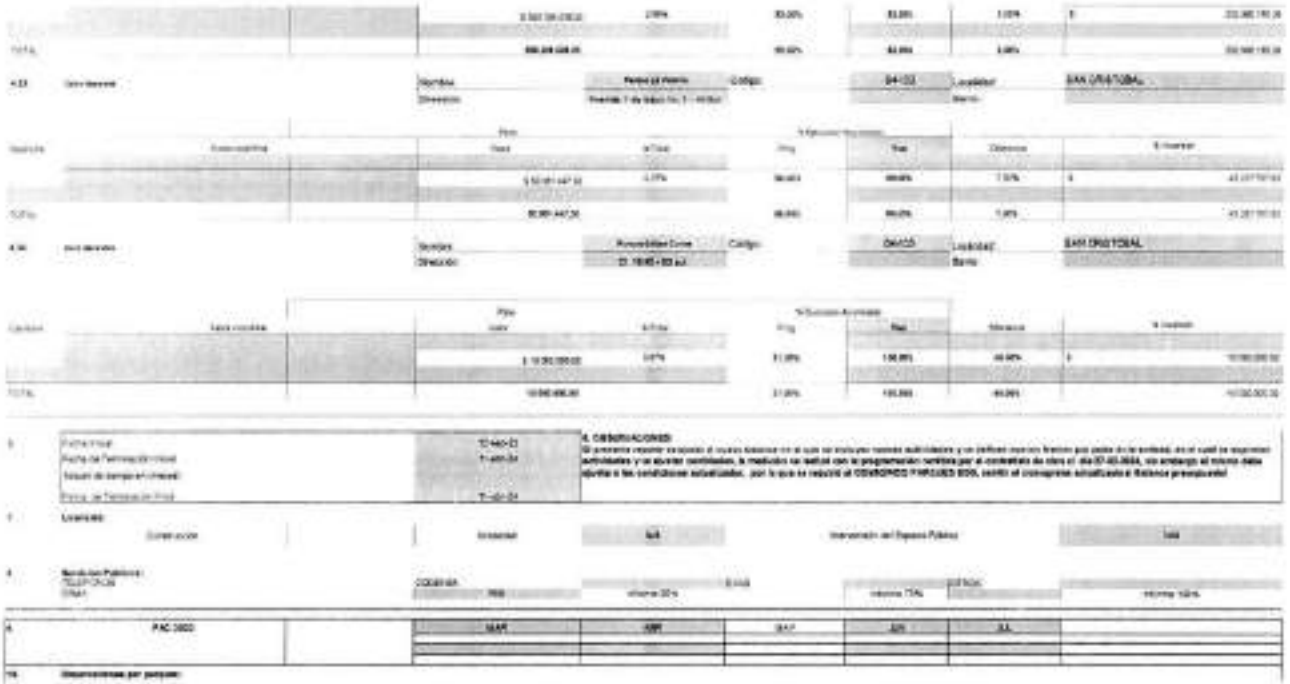
| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Acta 1 | Acta 2 | Acta 3 | Acta 4 | Acta 5 | Acta 6 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | |











1.- PARQUE BARRIOS DE SAN CARLOS: Se continua con las actividades constructivas en la zona de los gramadales y ruta de la vida,en estas zonas se se termina y acondiciona la vega seca, se instala guarnición T-240 y se hace la colocación de material granular base por capas de enfrente al club y vestir independiente con alineo inspección, llegó ajuste mucho para las correspondientes instalaciones.
2. PARQUE FONTANAR DEL RIO: Se debe iniciar la construcción el Polideo, ya que en cuanto con el alto dentro del parque para tomar esta actividad, esta pendiente la instalación del cable de bien templado para de cafetería.
3. PARQUE CIUDAD BERRUECO: Se realiza colocación y perfilación del terreno en zona del contorno y cerca de la piscina, se instala guarnición T-240 transpuesta y se hace la colocación de la cubierta terminada se cual se nos encontramos con a obra complementaria, se hace en otro terminos, guarnición y bloque granular y adicionan, se deben tener las siguientes dimensiones de las soldaduras.
4. PARQUE TUNAL: Se encuentra con un presente porcentajes de obras debido a la instalación de adoquín nuevo y en mantenimiento y pintura en General.
5. PARQUE PRADUN: Se encuentra con un presente porcentajes de obras debido al mantenimiento de los juegos infantiles.
6. PARQUE EDUARDO SANTOS: Lleva un porcentaje igual en el cual se encuentran terminando las bases de cadiaes, y en la zona de biosaludables.
7. PARQUE SERVICIO CLIMBRO: Se encuentra con un presente porcentajes de obras debido que el material de bahos en el que nos pasa en el precupuesto ade no encuentra en proceso de ejecución.
8. PARQUE NUEVO YALE: Presenta un adelanto debido a el rendimiento de esta semana en la pintura de pinos de la zona de juegos y en la obra de la instalación de juegos en la infantil zona.
9. PARQUE VENETO DEL SUR: Rutina siempre debido al rendimiento en la instalación de biosaludables y pintura de juegos infantiles y mantenimiento general.
10. PARQUE PRIMERO DE MAYO: En este parque se inician el diamante en las zonas se observa y actualmente se encuentra en ejecución las ampliación y de construcción para fundir las bases en concreto.
11.- PARQUE NACIONAL: Este Parque se encuentra actualmente terminado el contratista realiza el mantenimiento, pintura e instalación de las tres (3) juegos.

**11. INFORME TÉCNICO**

**I.- ACTIVIDADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO**

**PARQUE EL TUNAL - CDEL 36-001**

**MANTENIMIENTO GENERAL CANCHA SINTETICA DEL PARQUE FRENTE A LA PUERTA DE INGRESO # 2.**

- Se avanza con la instalación del adoquín nuevo y terminar de instalar en sardinel cerca que limita con el árbol, existente hacia la biblioteca, sardinel quitado de la cubierta, se avanza con la fundida de bases de concreto que confinan los troncos, para entrega de troncos a la administración.

**CASA DEL ABUELO REYGE**

- Se hace entrega a la administración y puesta en servicio.

**CASA DE FONTANAR.**

- Se hace entrega a la administración y puesta en servicio de las puertas # 2 y 3, se avanza con la corrección de dimensiones de la 1 alrededor para la entrega de la portada # 4.

**PISTA DE RAS.**

- Se terminan de ejecutar las observaciones para programar entrega y puesta en servicio, se entrega a la administración el día 15 de marzo y puesta en servicio para el martes 19 de marzo de 2024.

**BARRIO JOSE TUNAL.**

- Se reporta una terminal entregada en todos sus aparatos, debido a una fuga de agua potable, se diagnostica y programa entrega.

**- PARQUE MIRADOR LL MARU.**

- Se inician trabajos en el cambio de bolos, ejecución de cubiertas, instalación de divisiones en acero, que en la cita pendiente en este frente.

**- PARQUE BIBLIOTECA LAGUNA.**

- Se avanza con terminar de mover y bien cerca en los bolos del cubos, se termina la pulida y brillada de pisos en los bolos del cubos para hacer entrega el martes próximo a la administración.

**- PARQUE LA FRANJA:**

- Se termina la instalación de bordillos en la zona de juegos exterior Y se finaliza placa de contra piso de esta zona del parque.
- Se termina la instalación de concreto peatonal de la pista de patinaje, se hacen arreglos y cambios de baldosa en la pista de baldosín blanco, se aplica base para impermeabilizar con emulsión asfaltica.

**- PARQUE LA GESTORA**

- Se avanza con el mantenimiento y pintura en cubiertas de bahos y mantenimiento general de las cabinas.

**- PARQUE NUEVO MEGA**

- Se avanza con la instalación de pavimentos para nuevo ramal de transito, se terminan arreglos bicicarriles y anclajes en bahos del cubos, llega material de piso caucho.

- PARQUE VILLA OLÍMPICA

- Se inicia con la instalación de juegos para nuevo nivel de tecnología, se terminan arreglos mantenimientos y tecnología en todos los talleres. Baja materia de pavimentos.

- PARQUE VARIEY N.M.

- Se inicia actividades con mantenimiento y pintura de juegos infantiles, pintura de bancos y mesas de madera, e instalación de cestos.

- PARQUE GLORIA JIMENEZ

- Se inicia con los trabajos de colocación y construcción del cuarto del transformador nuevo y canalización de tuberías.

- PARQUE LA PAZ III

- Se suministra e instala portón de ingreso doble hoja y valla del parque.

- PARQUE LA PERLA DE VARIAUT - COD. 97-03

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividad eléctrica realizada al 100,00%.

- PARQUE PERIODISTAS - COD.

- Actividades iniciales terminadas al 100,00%, parque totalmente terminado.
- En este parque se ha colocado los mallones de hierro en los sitios ubicados por el IDRD.
- No se realizaron actividades eléctricas ni instalaciones hidráulicas ya que suministrados por el IDRD.

- El IDRD realizo instalación de vidrio para los módulos sanitarios.
- El contratista debe ajustarse al presupuesto e incluir el valor de las nuevas actividades.
- Se deben adecuar las instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas.

- PARQUE CIUDAD BRITTEL - COD. 04-13

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividad eléctrica realizada al 100,00%.
- Se realiza montaje social de Prodinación.
- Se realiza inicio de puesta en servicio para vida de la vida.

- PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-05

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades eléctricas realizadas al 100,00%.

- PARQUE ESTADO DE TECHO - COD.

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este Estado no se realizaron actividades eléctricas. 0,00%.

- PARQUE METADO NUEVA AMERICA - COD. 10-07

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades eléctricas realizadas al 100,00%.

- PARQUE VARIEY DIEGO

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades eléctricas 0,00%.

- PARQUE CANAL BOYACA

- Se realiza excavación y perfile cito del terreno cono arenoso.
- Llegada de material granular sub base.
- Se inicia la colocación de pavimento y colocación de soldura cono del sendero entrada de parque.
- Se inicia compactación de material granular con rtrocompactador.

- PARQUE FONTANAR DEL RIO

- Pendiente instalación de vidrio de linea glamogrado para el módulo de cocinas.
- Pare pendiente el inicio de la construcción de la zona de parque.

- PARQUE SAGRAL

- Se realiza la instalación y el montaje de los dos (2) juegos.

- PARQUE BOSQUE DE SAN CARLOS - COD. 19-02

ZONA BASICA ADMINISTRATIVA

- Pendiente cambio puerta de entrada hacia hombres y mujeres.

ZONA BEBEDEROS

- Se instalan los bebederos existentes para arreglarlos.

ZONA BODAS LOCALES

- Llegada e instalación de tres (3) módulos pendiente por baños.

ZONA BIOSALUDABLE

- Se realiza la colocación de pavimento T- 2100 en cera al sitio preconcreto.
- Llega material granular base.
- Se inicia la colocación de base sobre el pavimento en capas de 10 cms.
- Se inicia la compactación del material granular con el rtrocompactador.

ACTIVIDADES ELECTRICAS

- En este parque no se han realizado actividades eléctricas 0,00%

- PARQUE RAMON BOLIVAR (RAM)

En el sector del Tanque de agua elevado

- Se terminará pintura de colores: marrón, amarillo ocre y naranja, en capa de 15 cm en el área perimetral de los tanques elevados. Se realizará compactación con pisón manual de la parte inferior de los tanques, hasta el nivel de piso. Se realiza la toma de densidades en el terreno, ya nivelado y compactado, se verifican densidades en terreno por ambos resultados ya no procede a volver con otra capa al área afectada por la intervención.
- Al interior del parque externo, se sembrarán árboles frutales en general.
- Retiro de escombros y otros generados en otros sectores de los parques.
- Se le ha solicitado al Contratista, mayor del piso para colocar de manera urgente el especial que se interviene y retirar los peligrosos y se cercamiento provisional.
- Se coloca el cerco en la entrada recientemente el piso exterior, por protección. Se realiza subcontratista y se solicita nuevo el cerco.
- Se coloca el área con tierra negra capa de 15 cm de espesor.

En los sectores y Caminos peatonales Mayor

- Se realiza entrega de Administración la tercera de nuevo de luminarias y equipos del Módulo de Comidas típicas.
- Se realiza Acta conforme en servicio Obras Comerciales, (techos y entregue luminarias recibidas del Módulo típicas)

En el Sector los Hoyo

- Continuar Guide se la parte inferior y aplicación de pintura para los árboles de Bomberos, los las paredes interiores de los baños, por las circunstancias, que cuenta la intervención en el exterior de la pintura.
- El contratista realiza trabajo y pase de los equipos que está interviniendo, especialmente las mesitas ubicadas en las distintas de cuero cuenta se está aplicando la pintura en los troncos de árboles.
- Proseguir la aplicación de pintura para los juegos infantiles ubicados en el Castillo del Templario Ecuestres.
- Continúa el mantenimiento para el juego Infantil Mi , localizado en el costado oriental del Puente de Piedra.

En el Sector del Módulo del Lago

- Se realiza entrega a la Administración la cabaña de techos de luminarias del Módulo de Comidas El Cuban.
- Se realiza Acta de Puesta en servicio Obras Comerciales (techos y entregue luminarias instaladas del Módulo de comidas)
- Se coloca a cerramiento del Módulo en cerco negro, reconocimiento empezaban el día 14 de marzo, primer día cobrado con cierre cuarto de humedad

En otros sectores del Parque

- Se hace entrega a la Administración del Parque de 14 baterías de 60 baños en diferentes sectores. Se reclusan 2 de ellos que no sirven, lo entregan, nuevamente el mantenimiento de agua y otros baterías que hace más el baño de agua que lo alimenta.
- Continúa el mantenimiento de cerraduras quemadas en mal estado y reemplaza por cerraduras en buen funcionamiento.
- Continúa el mantenimiento de cerraduras quemadas en mal estado y reemplaza por cerraduras en buen funcionamiento.

- PRQ - TERAZA

PRP - Muro Bioarquitectónico de Tierra

- Artículo de piso para fuente terminada andén en concreto para resto fuente Concreto de Tierra.
- Adecuación del terreno: aplicación de tierra negra en, cinco vendimiento Concreto de Pozo.
- Aplicación de la última capa de revestimiento artístico en Concreto de Bioarq.
- Pavimentación artístico Concreto de Bioarq.
- Pintura de muro y cerramiento

PRQ - Área Administrativa

- Cielorraso en PVC instalado en el segundo de la Administración PRQ
- Cielorraso en PVC instalado en el segundo de la Administración PRQ
- Instalación de lámparas de fluorescentes en baños.
- Instalación eléctrica en Cuarto de controles frente a Cancha de Hockey

PRQ - ACAD

- Finaliza la instalación del enchape de piso en la cocina del Restaurante

PRQ - Cancha de Baloncesto

- Ubicación para tomar medidas en concreto para la cancha de baloncesto.

- PARQUE UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE (SUR)

- Se realiza la instalación de fluorescente en baños de 1° piso del Velódromo.
- En Cancha de baloncesto se coloca en el descanso de luminarias de puntos de alumbrado.
- Se realiza la excavación de un cubo para la instalación de los bajantes en tubería EMT 3/4") puestos a tierra.
- Instalación de las cajas para la instalación de las bajantes en tubería EMT 3/4" - puestos a tierra.

- PARQUE LINEAL RIO SALITRE

- Instalado (bajantes para ser entrada, arcos, de cercas de estabilidad y balconera.
- Revisión y entrega de los instrumentos en cuero recibido ubicados en varios sectores diferentes del parque.
- Entrega final de los trabajos realizados en el Escenario, al Administrador del Parque, Señor Julian Espinosa
- Elaboración del Acta de la Puesta en Servicio Obras Comercial con fecha 11 marzo 2016.

PARQUE ALTA BLANCA

- Finaliza la puesta de la cabecera (en) plano de vereda).
- Recolección y transporte de escombros para disposición final.
- Reubicación de marcos de la base de cocinas.
- Entrega final de los trabajos realizados en el Escenario, al Administrador del Parque, Señor Antony Pinzón.
- Puesta en funcionamiento la Pista de Patinaje, al servicio de la Comunidad.
- Elaboración del Acta de la Puesta en Servicio Obras Comercial, con fecha 11 de marzo 2016.

- PARQUE DELOS ANDES

- Demolición de caja orientar con ángulo orientado y que sobre los aguas lluvias del interior del parque, por esta razón.
- Replanteo para construcción del otro paso de empantillado por costado sur.
- Reubicación de grava 3/4" 1", para extensión y compactación en la Zona de los servicios de Helipistas.
- Continúa la ejecución de excavaciones para construcción del Pilar Vanes en el área de las rampas.
- Instala en la extensión de la capa de la tubería de de 3/4" -1" (arriba rios).
- Avance en la construcción del Mini Estadio (segunda de gradería).
- Extensión, compactación y nivelación de la capa de bitumen.
- Instalación y cerramiento (cinco) cambiando dos grupo ( con el material ganando aire.
- Se inicia parte de la tubería metálica para instalación del cerramiento por costado oriental.

**- PARQUE DE LOS NIÑOS**

- Se ha programado el retiro y colocación del mobiliario infantil para el 10 de enero de 2024.
- Se evidencia la ocupación para vendedores ambulantes que ocupa los dos parques en aproximadamente un 20000 %.
- Coordinación con proveedores Hasbrick para iniciar el traslado de la estructura del Arco.
- Soldar y anclajes de la estructura metálica a los dados en concreto.
- Demarcado de vías de circulación vehicular – verificación de funcionamiento para poder hacer uso de ellas.
- Por solicitud de la Coordinación del IDRD, se realiza imposible a 10am la cuerda existente en el Parque de los Niños. Se reúnen en las siguientes aspectos:
- 1-Cerramiento de la estructura externa a manera en vez mediante del mal de cerrado.
- 2-Instalaciones eléctricas y sanitarias en mal estado y sin conexiones, no cumplen Reglamentación Técnica.
- 3-Con referencia a la aspecto sanitario, existen tuberías rotas en las cajuelas del Tren de Cerdito, el mal no funciona adecuadamente.
- 4-La cantidad de cerca y protecciones – estructuras metálicas y concretos – existentes en mal estado, algunas de ellas cerradas por seguridad.
- 5-Pintar de manera inmediata en el mes enero las cerdas con tuberías, dentro de ellas contenido, desgastadas y con existencia en Estaciones.

**- PARQUE NARIÑO**

- Cerramiento y adecuación de luminarias existentes en las cuatro esquinas de la Cancha de futbol 11.

**- PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA**

- Se inicia el mantenimiento de las luminarias y las luminarias instaladas en este Mantenimiento.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 15.01.2024 | 90.00 | 90.00 | 0.00 |
| | | | |

Fecha de corte: 31 de enero de 2024

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte entregado presentado a fecha del 15-01-2024, se evidencia un ejecutado de Obra Programado del 91,00% ,contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 91,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, lo cual es como resultado un porcentaje del 0.00%, igualmente se le exhorta al Contratista implementar un plan de contingencia proporcionar los parques a Semana de que falta menos de un mes (1) para terminar el contrato igualmente no debe continuar implementando todos los recursos (materiales, equipos y personal humano) que tiene a su alcance para que se cumplan las actividades de mantenimiento en todos los parques, y de no cumplir tendrán que continuar a multas y/o sanciones por incumplimiento.

Según el cuadro de porcentaje semanales mencionados, se observa que de los veinte y cinco (25) parques donde actualmente se están desarrollando actividades, hay cuatro (4) parques que presentan dificultades para ser subidos por las diversas eventualidades se están presentando por los siguientes motivos:

1.- Parque San José de Bavaria: Este parque presenta el mismo, aunque el contratista ya instaló las estructuras correspondientes del parque aún no las cubiertas en las fechas estipuladas según el pronóstico, las cuales deben haber de inicio el 24/12/2023.
2. Parque de los Niños: Este parque presenta atraso debido a que con las pico no se han iniciado a la fecha, aunque el contratista ha realizado las actividades preliminares las cuales deberían quedar terminadas el 100 % el 29 de febrero del 2024. igualmente se observa atraso en la terminación y colocación de la arena Polvo semana varias veces.
3.- Parque Fontanar: Este tercer presenta atraso debido a que todavía no han llegado, los elementos y colocación del Portón las cuales están por llegar a puerto.
4.- Parque Primero de Mayo: Este parque presenta un pequeño atraso ya que hasta ahora se inician las actividades en la vía del estadístico, se queda al cierre de los puntos existentes, la excavación y alza dados y la fundida de los mismos.

**- FRENTES DE TRABAJO :**

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han Sectorizado (3) Frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, Discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1 : Este frente cuenta con doce (12) parques, Siete (7) de ellos presentan ejecución de actividades (Parque Hernando, Estadio de Tejito, Batallón Diego Herrera, Parque Fontanar, Parque Ciudad Bavaria, Parque Library Isaia, Parque Lira de los Ajaes y Parque Bochica), los cuales ya se encuentran terminados el 100,00% , en 1 parque con actividades significativas (Primero de Mayo) con un avance superior al 90%, Los Parques (Daniel Rojas) y (Bosques de San Carlos) con un rango del 50% y 80 %, los Parque (Fontanar del Río) con un avance del 80%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (10) parques: Los siguiente parques : (Parque Bono a Hayles, Canal Río Negro) los cuales presentan terminación de actividades el 100,00 %, el parque( Alcázares) tiene porcentajes superiores el 90 %, los parques (Simón Bolívar, USA y PIO) cuentan con un porcentaje del 80%, 85% y 87%, el parque (Normal) cuenta con porcentaje superior al 80%, los Parques (Molino y Batalla) cuentan con porcentajes del 60% y 65% y el parque (San José de Bavaria) cuenta con un porcentaje del 45%.

FRENTE 3: Este frente cuenta con doce (12) parques los Parques (Palestina, Cayetano) los se encuentran terminados el 100%el parque (Floral ) se encuentra el 85%, el parque (Villa Adriana, Viney Sur y La Victoria) presentan los siguientes por rangos 90%, 80% y 95%, los parques (Rincón Santa, Nuevo Usme, Propio) presentan los siguiente porcentajes 80%, 90% y 75% respectivamente, el parque (Bonavi) tiene un porcentaje del 60% a parque (Molino Jurasico) Manejan porcentaje del 30%.

**COMPONENTE SST:**

**Actividades de Interventoría**

- Aprobación de Informe Mensual SST-SYS del Contratista
- Recorridos a los Parques turísticos
- Participación en Comité de obra
- Verificación de Trabajos en Altura
- Verificación Demarcación y Señalización
- Verificación de uso de EPP
- Acompañamiento ARP

**Actividades del Contratista**

- Capacitación Riesgos entre Compañeros
- Entrega de EPP (Reposición)
- Permisos de Trabajos (Altura)
- Inspección de Arnés
- Jornada de Orden y Aseo
- Señalización y demarcación (Cinta Peligro)

**COMPONENTE AMBIENTAL**

- Controlar la cantidad de residuos generados durante la ejecución del proyecto, de acuerdo a los componentes ambientales.
- Se realizó y aprobó la documentación de los proveedores
- Se realizó reunión con la profesional ambiental de la entidad para dar claridad frente a la gestión de RCD
- Se realizó un punto del contratista agilizó fotográfico de los sectores no retirados inmediatamente frente al tema de orden y aseo, las novedades encontradas a los instrumentos y a la supervisión
- El día de hoy se remitió la información RCD de la vigencia 2023.
- El día martes se entregó informe de la final vertical.

**COMPONENTE DE CALIDAD**

- Se realizo la revisión del informe de calidad # 8 la contratista el cual se derivado con observaciones
- Se realizo solicitud a la entrega de información frente de la de la zona de juegos para la Misma
- Se realizo solicitud de actualización del listados de trabajadores el cual no cuenta con la vigilancia activa
- Se recibe por parte del contratista el Plan de Integración y arranque teniendo en cuenta los ítems de los AP ejecutados el cual es aprobado para implementación a partir del mes de enero.
- No se recibe por parte del contratista los resultados del laboratorio del concreto usado para los bases del juegos exposo de parque Simón Bolívar, por lo cual a mi no cuenta solicitando que a través de mantenimiento responsabilidad cosa sobre el concreto
- No se ha realizado la entrega de los resultados de compactación de la arena de Polvo a través en PRO
- Se estableció nuevos fechas de entrega de los informes de cinco laboratorios y uso con especificidad a los parques entregados para revisión por parte de la interventoría
- Se evalúa cinco informes por incumplimiento al plan de capacitaciones presentado por el contratista
- Se realiza toma de muestra de concreto por parte del contratista concreto 3000 psi, tomados en la planta de la cosa Interior parque a Frigos

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana: se recepcionan PQRS de inquietud del parque Ciudad Montes sobre cual solicita la entrega de juegos infantil para adecuación con enfoque ambiental.
- El mes de febrero se recibió por parte Recordando Tu Mejor de tal cual se socializan las intervenciones realizar, se realiza recorrido y se adelantan actividades recibidas a realizar.
- El mes de febrero se realizo servicio social en el cual se socializan intervenciones adelantadas en cuales del mismo mismo, BMX, se realiza recorrido y se adelantaron actividades recibidas a realizar.
- El mes de febrero se realizo de puesta en servicio de la pista BMX parque El Tunal, en la cual se realizo recorrido de recibimiento de instalación, comunidad, se realizaron actividades ejecutadas y se escucho las diferentes inquietudes de los asistentes.
- Revisión de presentación para cierre final del parque Ciudad Montes en evidencia subsanación de observaciones ambientales y técnicas, en la actualidad. Se realiza la entrega de este a administrador del parque.
- Revisión de informes ejecutivos elaborados por la profesional social del contratista en cuales mencionados los cuales fueron socializados, se remiten a profesional social para su revisión.
- Asistencia de profesional social del contratista a mesa de apoyo en el mes de presente actividades ejecutadas y las entidades competentes.
- Revisión de pregrafías informativas para entrega a la comunidad de los parques Olivos sur y Alegría los cuales presentación observaciones de cuales es revisión al contratista.
- Revisión de volantes informativos recibidos en avenida Pasoancho La Franja.

INFORME MENSUAL

ANTECEDENTES

Las actividades relacionadas con el manejo del contrato No. 2088 de 2023 desarrolladas durante la semana del 11 al 17 de marzo de 2024 se describen a continuación:

Durante la semana del 11 al 17 marzo de 2024, el contratista no recibe legalización de las ordenes de operación No. 01, 02 y 03. De la misma legalizan las ordenes de operación

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

| PARQUE TUNAL ( BANCOS EN ADOQUIN ) | | PARQUE TUNAL ( BANCOS EN ADOQUIN RECICLADO) | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se inician con la demolición del adoquín inicial y remates de bordes en sardinel para que tenga con el pisó, seguido hasta la finalización, continúa colocación de adoquín | | se inicia con la limpieza se cortan los concreto que conforman los bancos, para la entrega de material a la oficina actual | |
| TARQUE TUNAL ( CASA DEL ADULTO MAYOR ) | | PARQUE TUNAL ( CASA DEL ADULTO MAYOR ) | |
|  |  |  |  |
| Se hace entrega a la administración y puesta en servicio | | Se hace entrega a la administración y puesta en servicio. | |

| PARQUE TUNAL (CASA PORTERIA) | | PARQUE TUNAL (CASA PORTERIA) | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| Se hace entrega a la administración y puesta en servicio de las porterías # 2 y 5. | | se inicia con la ejecución de observaciones para la entrega de la porteria # 4 | |
| PARQUE TUNAL (PISTA BMX) | | PARQUE TUNAL (PISTA CARRERAS) | |
|  |  |  |  |
| Se terminan de ejecutar las observaciones para programar entrega y puesta en servicio, se entrega a la administración el día 15 de marzo y quedara en servicio para el martes 19 de marzo de 2024. | | Se terminan de ejecutar las observaciones para programar entrega y puesta en servicio, se entrega a la administración el día 15 de marzo y quedara en servicio para el martes 19 de marzo de 2024. | |
| PARQUE TUNAL (ICAS) | | PARQUE TUNAL (ICAS) | |
|  |  |  |  |
| Se ejecuta este cambio emergente se define usad Lunes, debido a ubicuya se agua potable, se diagnostica y programa entrega. | | Se reporta este cambio emergente se define usad local, debido a una fuga de agua potable, se diagnostica y programa entrega. | |
| PARQUE DELMIRO ANTOS (COLMENA) | | PARQUE DELMIRO ANTOS (COLMENA) | |









Se inicia con retiro de techo en mal estado, instalación de cubierta nueva, reforzamiento de pintura y colocación de pisos en las bancas del coliseo, se entrega en el mes de diciembre.

PARQUE LA PRADA

Se inicia con retiro de techo en mal estado, instalación de cubierta nueva, reforzamiento de pintura y colocación de pisos en las bancas del coliseo, se entrega en el mes de diciembre.

PARQUE LA PRADA









Se realiza la instalación de bordillos en la zona de zapa asfaltica y se funde placa de contra piso de seis cm del parque.

PARQUE VILLA FLORIDA

Se realiza la instalación de bordillos en la zona de juegos infantil y se funde placa de contra piso de seis cm del parque.

PARQUE VILLA FLORIDA







N/A

Se instala pintura nueva general interna del parque, cerramiento y estado del tejado de las cajas de inspección, se entrega con la terminación de marzo se observa la parte posterior del parque.

PARQUE LA VICTORIA

Se instala pintura nueva general interna del parque, se instalan y retiran las tejas de las cajas de inspección, se entrega con la terminación de marzo se observa la parte posterior del parque.

PARQUE LA VICTORIA









Se inicia con el mantenimiento y pintura de rejillas de bahía y mantenimiento interno y externo de los recintos.

PARQUE SILVIA JIMENEZ

Se inicia con el mantenimiento y pintura de rejillas de bahía y mantenimiento interno y externo de los recintos.

PARQUE SILVIA JIMENEZ







N/A

Se inicia con los trabajos de adecuación y elaboración del cuarto del transformador nuevo y canalización de tuberías.

PARQUE NUEVO MUZU

Se inicia con los trabajos de adecuación y elaboración del cuarto del transformador nuevo y canalización de tuberías.

PARQUE NUEVO MUZU









N/A

Se inicia con la instalación de puntos para nuevo baño de bomberil, luego remodelación pisos vaciados

PARQUE LA PEPA

se terminan arreglos locativos y entregas se habla tal cual es.

PARQUE LA PEPA

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| Se suministro e instalo parque de cuerda sobre viga y vista del parque. | | Se suministro e instalo parque de cuerda sobre viga y vista del parque. | |
| PARQUE ILUMINI | | PARQUE ILUMINI | |
|  |  |  |  |
| Se inician trabajos en el mercado de techos, instalación de columnas, instalación de divisiones en madera que en la misma permitirán un solo techo. | | Se inician trabajos en el mercado de techos, instalación de columnas, instalación de divisiones en madera que en la misma permitirán un solo techo. | |
| PARQUE JERSEY SUR | | PARQUE JERSEY SUR | |
|  |  |  |  |
| Se realizo actividades con mantenimiento y pintura de juegos infantiles, pintura de bancas y reparo de algunas, e instalacion de señales. | | Se realizo actividades con mantenimiento y pintura de juegos infantiles, pintura de bancas y reparo de señales. | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Preparación de madera para fundido de viga zapata corte de grueso y vista de la viga | | Preparación de madera para fundido de viga zapata corte de grueso y vista de la viga | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|  |  |  |  |
| Suministro e instalacion de gradas 7.2.0.00 | | Suministro e instalacion de mesa sobre gradas | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |
|  |  |  |  |
| Mantenimiento con desincrustantes material granulado | | Suministro e instalacion de pantalla metalica para cerramiento cancha futbol | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Reforzo instalación malla carretera debajo del puente peatonal | | Reforzo fundación módulos desarticulables | |
| PARQUE NACIONAL | | PARQUE NACIONAL | |
|  |  |  |  |
| Arreglo y pintura de juegos Parque Nacional | | Arreglo y pintura de juegos Parque Nacional | |
| PARQUE NACIONAL | | PARQUE NACIONAL | |
|  |  |  | N/A |
| Arreglo y pintura de juegos Parque Nacional | | Arreglo y pintura de juegos Parque Nacional | |
| PARQUE DEL DEPORTE 1 DE MAYO | | PARQUE DEL DEPORTE 1 DE MAYO | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Cepillado y pintado barandas para funcionarios del velodromo | | Retiro de luminarias del velodromo | |
| PARQUE DEL DEPORTE 1 DE MAYO | | PARQUE DEL DEPORTE 1 DE MAYO | |
|  |  |  |  |
| Adecuación cerramiento para entrada de la pista | | Corte de pisos en concreto con pulidora | |
| PARQUE DEL DEPORTE 1 DE MAYO | | PARQUE DEL DEPORTE 1 DE MAYO | |
|  |  | N/A | N/A |
| Demolición dique para retiro de piedras existentes en concreto | | Retiro de luminarias del velodromo | |
| PARQUE CENTRAL BOYACA | | PARQUE CENTRAL BOYACA | |









PARQUE CANAL BOYACA

PARQUE CANAL BOYACA











PARQUE CANAL BOYACA

PARQUE CANAL BOYACA









PARQUE ALTABLANCA

PARQUE ALTABLANCA









PARQUE ALTABLANCA

PARQUE ALTABLANCA









PARQUE ALTABLANCA

PARQUE ALTABLANCA









PARQUE CANAL RIO NEGRO

PARQUE CANAL RIO NEGRO









Instalación de la antigua Pista de las Antorchas modificadora en el Bicentenario, en Administrador del Parque.

Instalación antigua Pista de las Antorchas modificadora en el Bicentenario, en Administrador del Parque.

PARQUE CANAL RIO HIERRO

PARQUE CANAL RIO HIERRO









Instalación de los deslizaderos en acero inoxidable ubicados en cuatro sectores diferentes del parque.

Instalación de los deslizaderos en acero inoxidable ubicados en cuatro sectores diferentes del parque.

PARQUE CANAL RIO HIERRO

PARQUE CANAL RIO HIERRO









Instalación de los deslizaderos en acero inoxidable ubicados en cuatro sectores diferentes del parque.

Instalación de los deslizaderos en acero inoxidable ubicados en cuatro sectores diferentes del parque.

PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE PARQUE LOS NIÑOS









Excavación para construcción pozo de recuperación aguas lluvias.

Instalación de columpio de la caja de Piloto 24"

PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS









Instalación y composición del columpio 24", cerramiento de la caja de grava con el muro gavión 800.

Instalación y composición del columpio 24", cerramiento de la caja de grava con el muro gavión 800.

PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS









El muro gavión se va cerrando y rellenando.

Cajero de instalación para recreación del cerramiento

PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS



Remodelacion del Parque de los Ninos, una vez terminada la aplicacion de la capa de rodadura asfaltica.

SIMON BOLIVAR (MARA)





Remodelacion del Parque de los Ninos, una vez terminada la aplicacion de la capa de rodadura asfaltica.

SIMON BOLIVAR (MARA)





Techumbre adaptada completamente metalica y antideslizante

SIMON BOLIVAR (MARA)





Juegos infantiles en material y estetica de bajo impacto ambiental

SIMON BOLIVAR (MARA)





Ejecucion del material de relleno y compactacion

SIMON BOLIVAR (MARA)





Relleno con material granular seleccionado

SIMON BOLIVAR (MARA)





Protección de los deberes

SIMON BOLIVAR (MARA)





Estacionamiento y protección con barra negra

SIMON BOLIVAR (MARA)

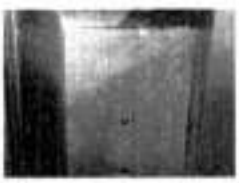




Pasillos de encharque y baño en bahía

SIMON BOLIVAR (MARA)





Pasillos de encharque y baño del Bohío

SIMON BOLIVAR (MARA)





Durante la entrega de los estudiantes a la Administración

SIMON BOLIVAR (MARA)



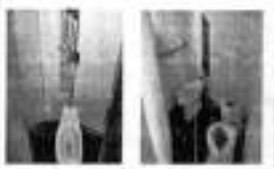
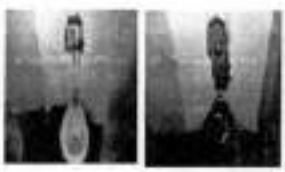


Durante la entrega de los estudiantes a la Administración

SIMON BOLIVAR (MARA)



2241



Arreglo de bancos en SUBTOTALLC. cambio de Revestimiento PLOM sanitarios.

PARQUE DE LOS NOVIOS

Suministro e instalación de las cerraduras de cierre automático.

PARQUE DE LOS NOVIOS






Construcción de pasamanos metálicos para instalar al interior de la estructura del túnel del Amor.

PARQUE DE LOS NOVIOS

Construcción de pasamanos metálicos para instalar al interior de la estructura del túnel del Amor.

PARQUE DE LOS NOVIOS






Soportes y anclajes de la estructura metálica a los dados en concreto.

PARQUE DE LOS NOVIOS

Soportes y anclajes de la estructura metálica a los dados en concreto.

PARQUE DE LOS NOVIOS






Retiro de la estructura en circunstancia para instalar fabrica de bailes

PARQUE DE LOS NOVIOS

Desbroce de sales de inspección enterradas - verificación de funcionamiento para poder hacer uso de estas

PARQUE DE LOS NOVIOS





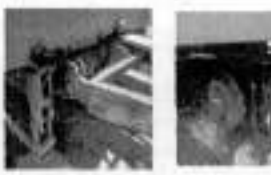
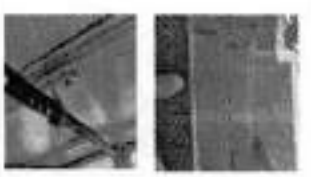

Por solicitud de la Coordinación del IDRD, se realiza inspección al Tren de cuentas existente en el Parque de los Novios.

PARQUE DE LOS NOVIOS

Debemos de la estructura existente e iniciar el uso mediante del tren de cuentas.

PARQUE DE LOS NOVIOS



Instalaciones eléctricas y sanitarias en mal estado y en ocasiones, no cumplen reglamentariamente.

Alquiler semanal de baterías sitios en los vagones del Tren de cuentas.

Limpieza de oficio sucesivamente , instalaciones eléctricas y sanitarias inadecuadas, también de aseos cerrados por vandalismo.

Piscina de aguas cristalinas y en mal estado con peligro permanente, todos los aseos cerrados, desperdicios como escombros filtraciones.

PARQUE BERNAL

PARQUE SERRATA





Cerramiento de luminarias existentes en los cuatro esquinas de la Cancha de futbol

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE TENIS - ADMIN





Cerramiento de luminarias existentes en los cuatro esquinas de la Cancha de futbol

PARQUE ZONAS DEPORTIVA EL SALITRE (USS)









Alrededor para fuente existente en Canchas de Baloncesto.

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TENIS - ADMIN)





Cableado en PVC instalado en el acceso de la Administración PRD





Cableado en PVC instalado en el depósito de la Administración PRD

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TENIS - ADMIN)





Instalación contemporánea de iluminación en tenis.



Instalación eléctrica en Tomas de corriente hasta a Cancha de Hockey

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TENIS - ADMIN)





Modelo de piso y Adecuación del terreno para fondo mixto de arcilla – Canchas de Tenis. –





Aplicación de la última capa de mantenimiento ecológico en cancha sintética

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TENIS - ADMIN)





Reacondicionamiento sintético Cancha de fútbol5

PARQUE SAN JOSE DE BAJARA



Reacondicionamiento sintético Cancha de fútbol5

PARQUE SAN JOSE DE BAJARA

N/A





Inicio mantenimiento Gimnasio para y Elementos desmontables

PARQUE SAN JOSE DE BAJARA





Inicio mantenimiento Gimnasio para y Elementos desmontables

PARQUE SAN JOSE DE BAJARA









Inicio mantenimiento Gimnasio para y Elementos desmontables

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (USS)





Inicio mantenimiento Gimnasio para y Elementos desmontables

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (USS)





2242









En Cancha de baloncesto se ubicara en el demarcada la luminarias de prueba de electricidad.

El diseño definitivo se instalara en cumplimiento a pruebas de encendido

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UGB)

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UGB)









Instalacion de las vigas para la instalacion de las luminarias en estadio (6x6" 2x2" - pruebas a flexo

Instalacion de luminarias en base de 1 un pies - diferentes

REGISTRO FOTOGRAFICO 007









REGISTRO FOTOGRAFICO DIGITAL

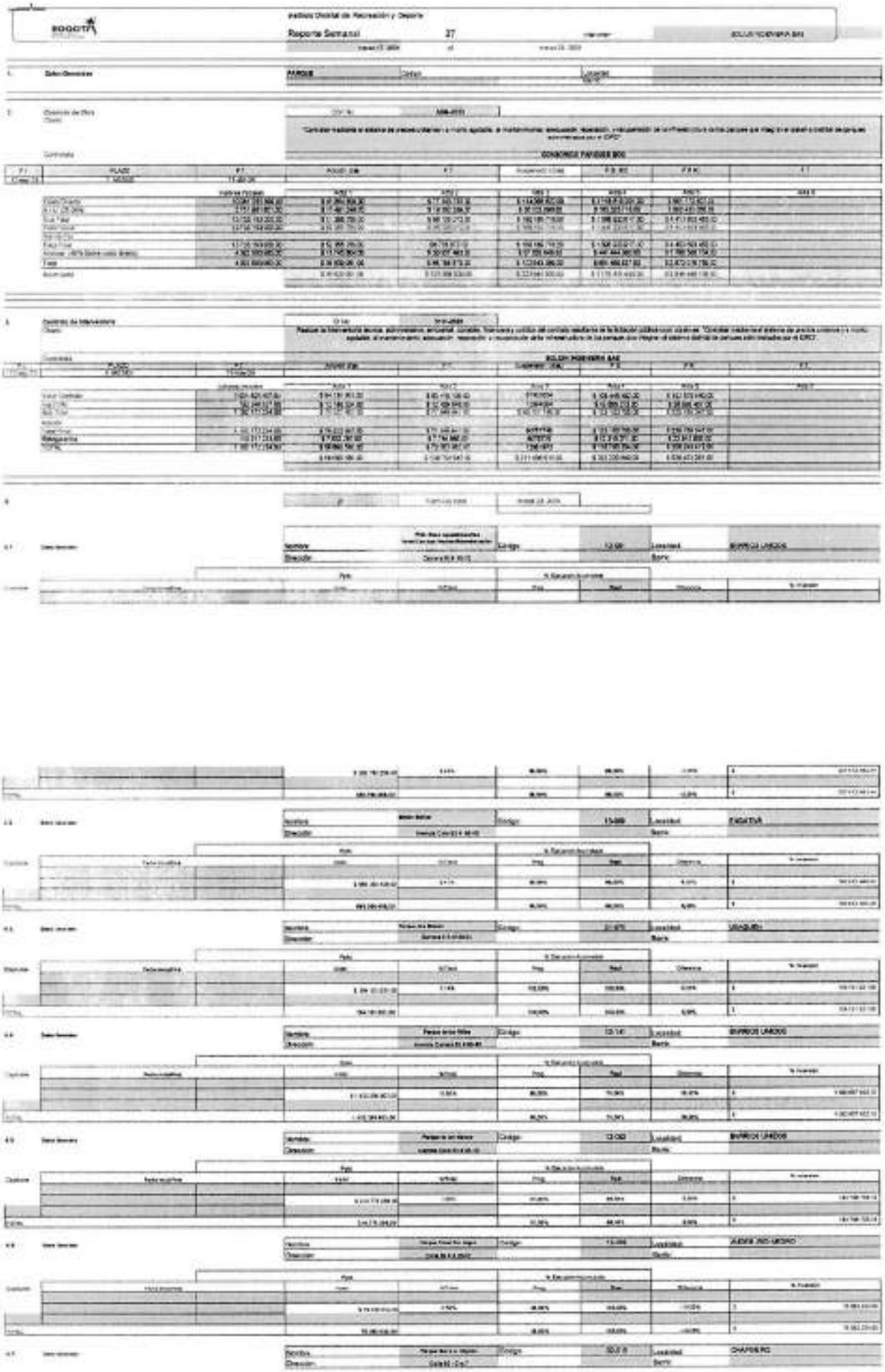








Instalacion de luminarias en parque Ubicado [illegible] en la cual se realizara [illegible]



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 27

BOLUS SCHWARZ SAS

1. Sales Executive

ARRIBE

2. Director de Obra

"Contratar mediante el sistema de precios unitarios a monto agotable, el mantenimiento, renovación, reposición, y adquisición de luminarias con sus postes que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

CONSORCIO PARQUES BOG

3. Residente de Interventoría

Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública con objeto de: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios a monto agotable, el mantenimiento, renovación, reposición y adquisición de las luminarias de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

BOLIVAR INGENIERIA SAS

4.

4.1 Sales Executive

Nombre: Parque Lineal Río Negro | Código: 13-08 | Localidad: SUBA

Dirección: Carrera 91 A 131-10 | Barrio:

| Ítem | Descripción | Und | Cant | Precio Unitario | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

| Ítem | Descripción | Und | Cant | % Ejecución Acumulada Proy | % Ejecución Acumulada Real | Diferencia | % Inversión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

4.2 Sales Executive

Nombre: Parque Lineal Río Negro | Código: 13-07 | Localidad: SUBA

Dirección: Carrera 91 A 131-10 | Barrio:

| Ítem | Descripción | Und | Cant | Precio Unitario | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

| Ítem | Descripción | Und | Cant | % Ejecución Acumulada Proy | % Ejecución Acumulada Real | Diferencia | % Inversión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

4.3 Sales Executive

Nombre: Parque Lineal Río Negro | Código: 13-09 | Localidad: SUBA

Dirección: Carrera 91 A 131-10 | Barrio:

| Ítem | Descripción | Und | Cant | Precio Unitario | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

| Ítem | Descripción | Und | Cant | % Ejecución Acumulada Proy | % Ejecución Acumulada Real | Diferencia | % Inversión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

4.4 Sales Executive

Nombre: Parque Lineal Río Negro | Código: 13-10 | Localidad: SUBA

Dirección: Carrera 91 A 131-10 | Barrio:

| Ítem | Descripción | Und | Cant | Precio Unitario | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

| Ítem | Descripción | Und | Cant | % Ejecución Acumulada Proy | % Ejecución Acumulada Real | Diferencia | % Inversión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

4.5 Sales Executive

Nombre: Parque Lineal Río Negro | Código: 13-11 | Localidad: SUBA

Dirección: Carrera 91 A 131-10 | Barrio:

| Ítem | Descripción | Und | Cant | Precio Unitario | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

| Ítem | Descripción | Und | Cant | % Ejecución Acumulada Proy | % Ejecución Acumulada Real | Diferencia | % Inversión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

4.6 Sales Executive

Nombre: Parque Lineal Río Negro | Código: 13-12 | Localidad: SUBA

Dirección: Carrera 91 A 131-10 | Barrio:

| Ítem | Descripción | Und | Cant | Precio Unitario | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

| Ítem | Descripción | Und | Cant | % Ejecución Acumulada Proy | % Ejecución Acumulada Real | Diferencia | % Inversión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

4.7 Sales Executive

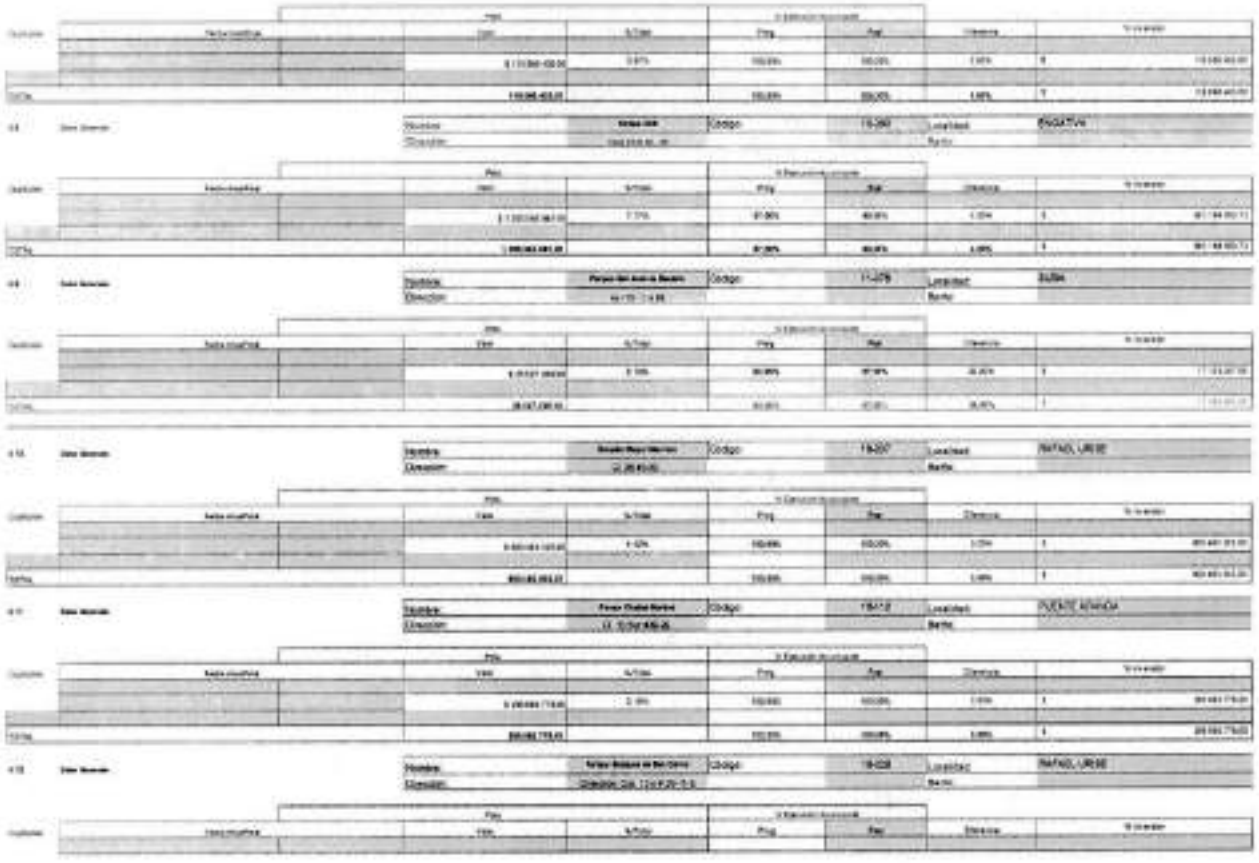
Nombre: Parque Lineal Río Negro | Código: 13-13 | Localidad: SUBA

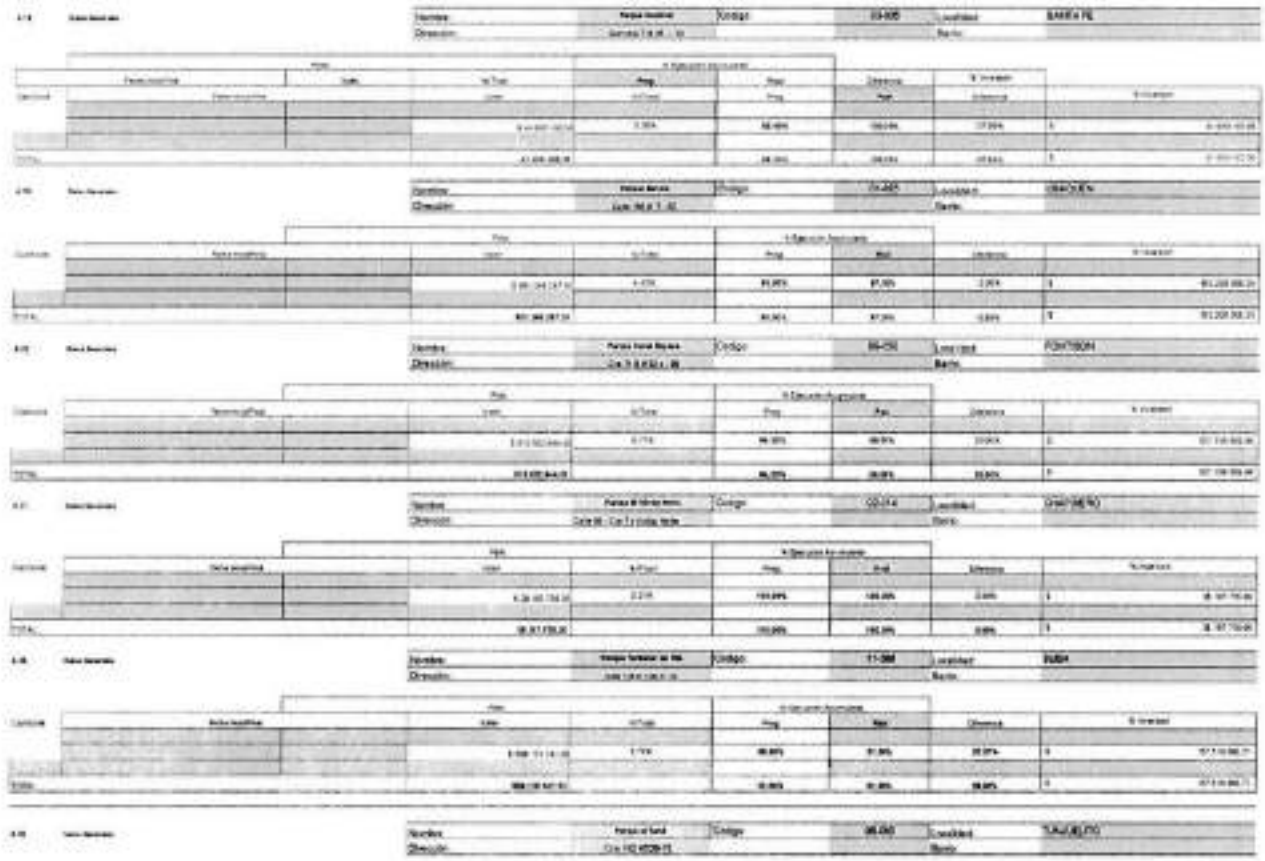
Dirección: Carrera 91 A 131-10 | Barrio:

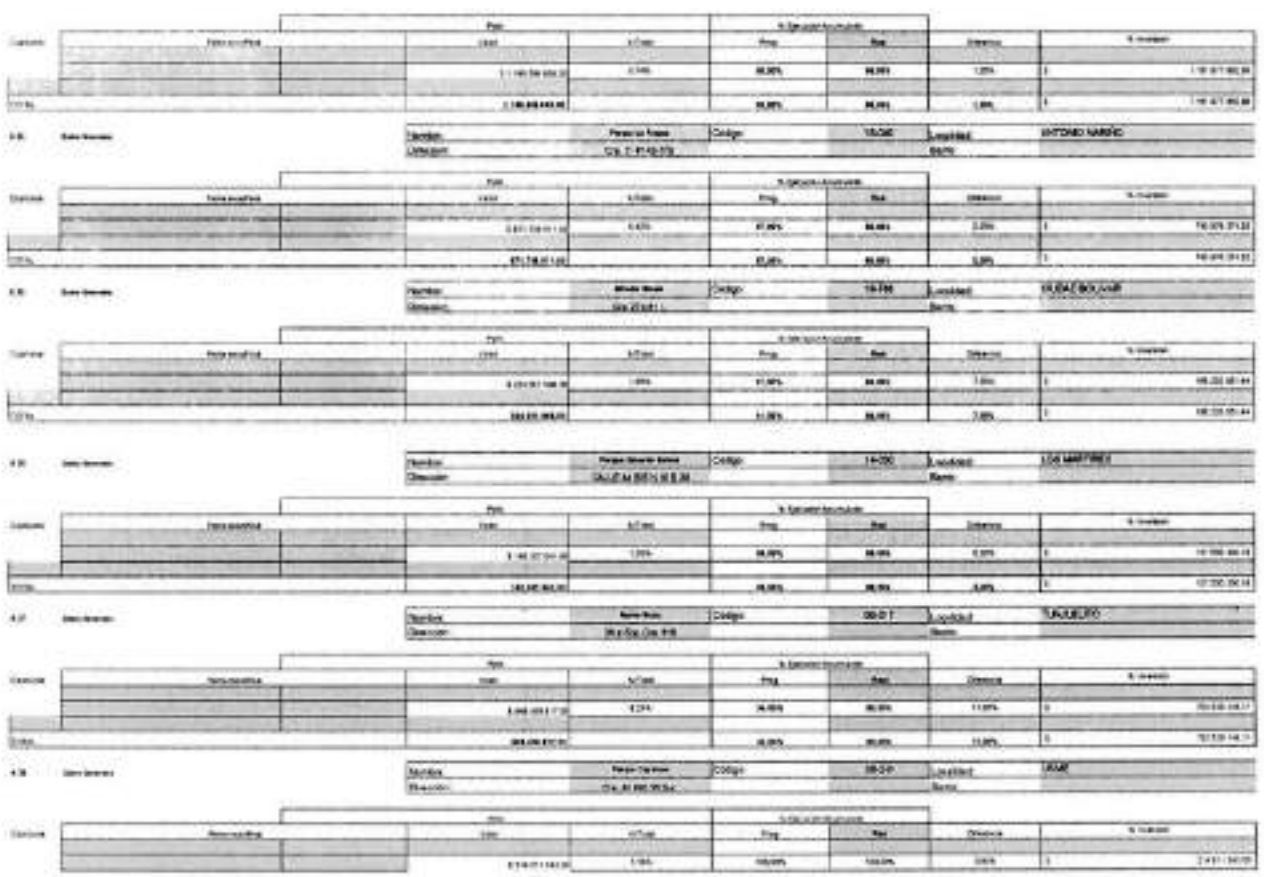
| Ítem | Descripción | Und | Cant | Precio Unitario | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |

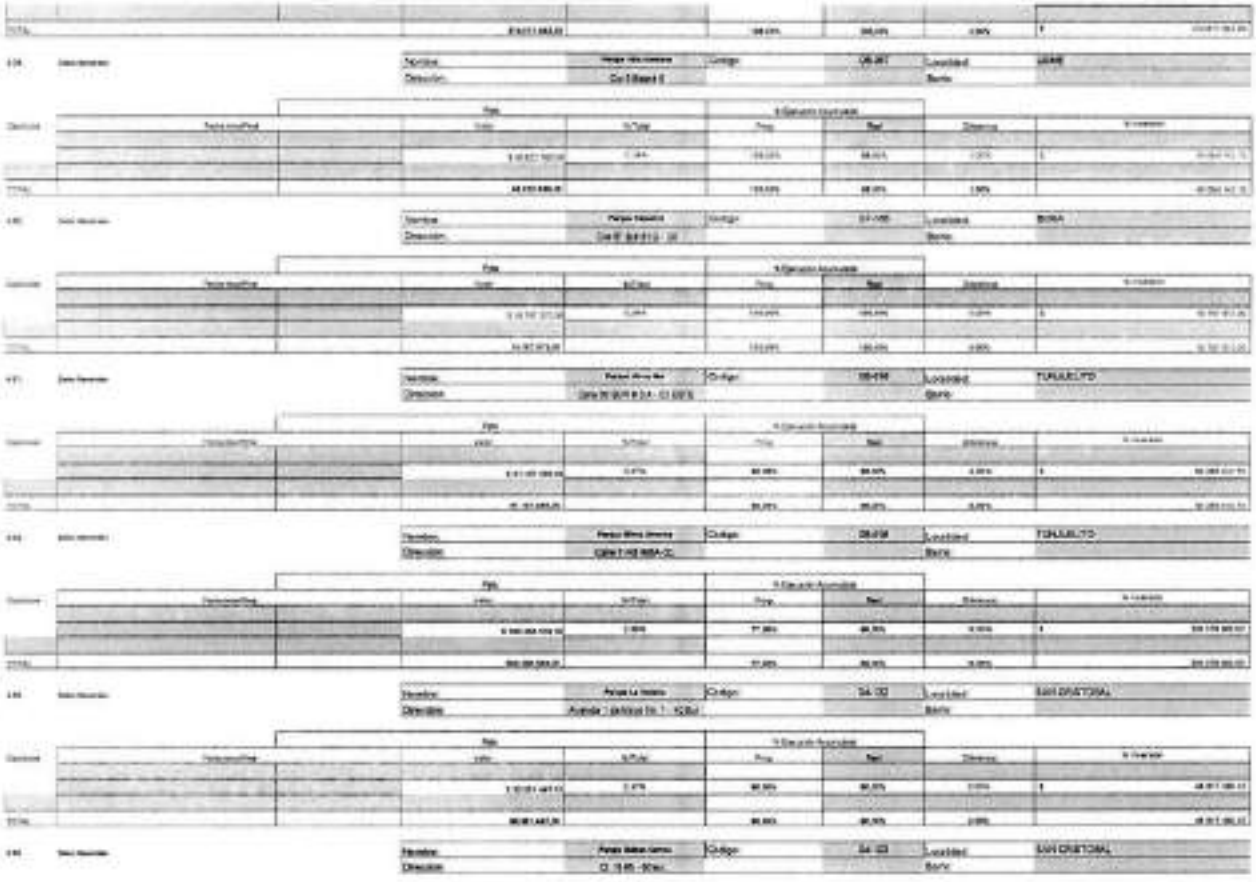
| Ítem | Descripción | Und | Cant | % Ejecución Acumulada Proy | % Ejecución Acumulada Real | Diferencia | % Inversión |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

7743









| |
|---|
| 11 DIFERENTES<br>1.- ACTIVIDADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO<br>- PARQUE EL TUNAL - (CC): 29-30<br>SUMINISTRO DE AGUA EN CONTRA CONTRA INCENDIO, DEL PARQUE FRENTE A LA PUERTA DE INGRESO # 6.<br>- se avanza con el tendido de tubería en el sendero este que limita con el lago, además hasta la esquina, contamos quienes en la semana pasada, se avanza con la colocación de cinco de accesos que contiene con válvulas y cámaras, para entregarlas tuberías a la comunidad.<br>ZONA DEPORTIVA#2<br>- se avanza con la corrección de observaciones de la I interventoría para la entrega de la parcela # 6.<br>PISTA CICLISTA<br>- se hace entrega y puesta en servicio a la administración y a los usuarios de una TABLERO DE CONTROL<br>TABLERO DE CONTROL DE LUMINACION DE CANCHA DE FUTBOLL (1 TUNAL<br>- se instala tablero de control de luminarias.<br>- PARQUE RELAMPAGO MARTE#<br>- Se avanza con tendido de mortero y cielo falso en las latas del cielos, se termina la pulida y lijadas de yeso en los techos del cielos para hacer entrega al mismo próximo a la administración.<br>- PARQUE DE LA TRAGUA<br>- se avanza con la instalación de cubetas, y remates de ming en pisos de pañetes de cabezotes, se soldó la pisa de pulirrojo, se continua con la instalación de cubierta en los ingresos a la zona de juegos infantil.<br>- PARQUE CIUDAD BOLIVAR<br>- se avanza con la instalación de mesón tanto de bebidas, se terminan de atender observaciones de la interventoría en los techos de cilindros para pasarlo en entrega.<br>- PARQUEVILLA ELISAVA#<br>- se terminan las obras diagnosticadas para este parque, se hacen observaciones por parte de la interventoría para avanzar con parte del contratista y programar entrega a la administradora del parque.<br>- PARQUE VIRREY II #<br>- se terminan actividades de mortero suelo y pintura cloro indicados para este parque y se programa entrega a la administración.<br>- PARQUE ISLAS (MODIF)<br>- Se avanza con las trabajos de colocación y colocación del cuello del transformador nuevo y actualización de luminarias se avanza con los trabajos de colocación y colocación del nuevo del transformador nuevo considerando la colocación para llegar a este nuevo.<br>- PARQUE SENADOR CLARET#<br>- se avanza con la colocación e instalación de cubiertas, divisiones y accesorios en acero de la parte interna del instituto de bomberos |
| - PARQUE LA VICTORIA<br>- Se avanza con el mantenimiento y pintura de cabezote de bancos y mantenimiento interno en los cilindros.<br>• PARQUE LA PISTA<br>- se bombea la totalidad del punto de ingreso nada hoja y vista del parque.<br>- PARQUE LAURELES NARANJO - (CC): 31-32<br>- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.<br>- Iluminación eléctrica realizadas al 100,00%<br>- PARQUE ROMULO# - (CC):<br>Actividades iniciadas terminadas al 100,00%, parque totalmente terminado.<br>En este parque ya se colocaron los mesones de bebes en los entre dispuestos por el IDRD.<br>No se realizaron actividades eléctricas ni luminarias hasta tanto no sean autorizadas por el IDRD.<br>El IDRD realice notificación de alle para las medidas sanitarias<br>El Contratista debe alcular el presupuesto y incluir el valor de las nuevas actividades<br>Se deben adecuar las instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas.<br>PARQUE EL CLUB ARTISTA - (CC) 14-17<br>- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.<br>- Iluminación eléctrica realizadas al 100,00%<br>- Se realiza cuarto social de mantenimiento.<br>- Se realiza lista de jugador por sección, una vez de la vista.<br>PARQUE VILLA DE LOS ALPES - (CC): 34-03<br>- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.<br>- Actividades eléctricas realizadas al 100,00%<br>PARQUE CIUDAD DE TOLEDO - (CC):<br>Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.<br>En este Estadio no se realizaron actividades eléctricas (LED)<br>PARQUE ANTONIO NARIÑO (CC): 75-02<br>- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.<br>- Actividades eléctricas realizadas al 100,00%<br>- PARQUE VIRREY (2012)<br>- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.<br>- En este parque no se realizaron actividades eléctricas (LED)<br>- Se retira juego en mal estado y se fabrica o nido.<br>- PARQUE CENTRAL<br>- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.<br>- En este parque no se realizaron actividades eléctricas (LED)<br>- PARQUE FONTANAR DEL RIO<br>- Pendiente instalación de cable de 3mm apagado para el cambio de cambio.<br>- Falta pendiente el inicio de la construcción de la zona de parque.<br>- El contratista manifiesta que en esta en puerta los cables y que se están nacionalizando<br>- PARQUE CANAL BOYACA<br>- Se inicia compactación por capas en material granular sub base con retrocompactado (zona auxiliar y zona plantada)<br>- Una vez se tenga compactado la capa de la subbase se procederá a realizar la zona de andadas.<br>- Se inicia excavación para la colación de bancitos (zona infantil)<br>- Se termina excavaciones para fundir las bases de las juegos (zona infantil)<br>- Se realiza corte en placa para de juegos infantiles.<br>- Se excava y se retira material, se vierte granular(3) y se lava con material granular y se compacta por capas<br>- Se forman las respectivas pendientes. |

- PARQUE VELÓDROMO I DE BAYO

- Se realiza el retiro de malla electrosoldada para la entrada del carril grua.
- Se acondiciona la posición material granular para evitar daños en el piso.
- Se realiza demolición en las placas de concreto donde se encontraban ubicadas las patas de concreto.
- Se realiza el relleno de los pozos en concreto con el carril grua.
- Se retira excavación para fundir las vigas en concreto.
- Se realiza la construcción de las cenefas metálicas para la conformación de las vigas.
- Se Funde con concreto las vigas de las nuevas patas.

- PARQUE DEPORTIVO DE BAJO CARCAJE - DOC. 10-08

ZONA BAJA ADMINISTRATIVA

- Se realiza la colocación de baldosas negras peatonales sobre la zona de recepción antes de mencionada.
- Instalación cambio puerta de acceso baños hombres y mujeres.

ZONA BOMBEROS

- Instalación de arreglo de un (1) Sanitario.

ZONA BAJA JOVENES

- Se realizan retiros de concreto por solicitud de interventoría.
- Instalación a entrega y puesta en servicio de los Bicicleteaderos.

ZONA CANCHAS

- Se continua con la fragata de material granular base.
- Se continua con la colocación de base sobre engalletado en capas de 15 cms.
- Se continua con la compactación del material granular con el rodillo compactador.
- Se concretaron varias de las escaleras en concreto.

ZONA JUEGOS INFANTILES

- Llegada de material sacrificio para ser trasladado en el día.

- PARQUE SIMON BOLIVAR - NUEVA

En el sector del Tanque de poca captura

- Se continua con la aplicación de fibra vinyl y la instalación del zapatón en una área aproximada de 400 m2.
- Finaliza la excavación de gavia al interior del tanque séptico.
- se pierden varias veces en la zona verde, pretende ir hasta con granzón.
- Retiro de las cercas metálicas y la palizada del cerramiento provisional.
- Instalado el zapatón, se realiza el retiro de las cerramientos provisionales con fibra vinyl.
- Colocación de tapa para caja de inspección.

En el Sector del lago

- Continua la fijada de la parte metálica y aplicación de pintura con los trabajos de Domitas. Ha se reciben los trabajos de cerrilla, por las observaciones que dejaré la interventoría en el acabado de la pintura.
- El Contratista continua con la limpieza y aseo de los espacios que está intervinientes especialmente los senderos dejados antes limpios de acuerdo cuando se está ejecutando la pintura en los trabajos de cerrilla.
- Se realiza Acta de Puesta en Servicio Obras Comunidad para los torniquete entrada acceso a la Cuarta del Templete Educativo.
- Continua el mantenimiento pan al juego infantil #01 , localizado en el costado oriental del Puente de Piedra.

En otros sectores del Parque

- Se realiza Acta de Puesta en Servicio Obras Comunidad, de 10 baldosines localizados en diferentes sectores. Se retiraron 3 de estos que durante los trabajos, no funciona el suministro de agua y otro baldosa que desarrollo el foco de agua para la alimenta. Las observaciones se están subsanando.
- Continua el diamante en canaleta de bocata que están en mal estado y reemplaza por canaleta en acero inoxidable.
- Se realiza Acta de Puesta en Servicio Obras Comunidad para el suministro e instalación de 10 canecas en acero inoxidable, ubicadas en diferentes sectores del Parque. Se programa continuar con las restantes para el 06 de enero de 2026. .

En el Sector del Volcán Kalipetra

- Se realiza Acta de Puesta en Servicio Obras Comunidad, para los baños de este Módulo.

el Sector del Volcán DEL SOL/PIEDRA

- Se realiza Acta de Puesta en Servicio Obras Comunidad, para los baños de este Módulo.

- PAD - TEMAS

PDS- Kurs Sepak/Cancha de Tenis.

- Fundida en concreto para meter de malla que los separe nuevamente; área que se diseño por tamaño de estructura, maquinaria y equipos.
- Nivelación del terreno aplicación de fibra vinyl en área verde hacia Canchas de Tenis, por Costado Norte.
- Finaliza el cerramiento metálico en Cancha de Sepak.
- Termina la aplicación de pintura de mesa y la demarcación.
- Construcción de cajas de inspección de aguas lluvias.
- Remate de cubrete e instalan cuatro cajas de inspección.

PAD - Área Administrativa

- Finaliza la instalación del electrónico de cisternas en PAD instalado en el acceso de la Administración del PAD.
- Finalizan las instalaciones de los lavaplatos de fundación en bellos.
- Finalizan protección del pozos en ciudad electrico para la Planta de electrig.
- Finalizan cambio de tomas corrientes GFCI en depósito de servicios del área administrativa.

PAD - Cancha de Baloncesto.

- Se termina la fundida de cubrete en concreto para la Cancha de baloncesto.
- Área general, realizan el relleno de alrededor estructura (escombros y material base).
- Finalizan reconstrucción de bases de canaleta adentro a la cancha sobre la vía principal.

- PARQUE SIMON BOLIVAR EL SALITRE (JUAN)

- Finaliza la instalación de fluorescentes en baños del Velódromo.
- Via se no pueden realizar la prueba de presión por falta del suministro de agua en la UDS, debido a un daño de tubería por parte de la Empresa de acueducto.

- PARQUE SIMON

- Finaliza la desinstalación y demolición de luminarias existentes en las cuatro esquinas de la Cancha de fútbol 11.
- Finaliza la instalación de las nuevas luminarias en las cuatro postes de alumbr.
- instalación de los postes en tubería que sirven de soporte para la malla en la Cancha de Tenis.

- PARQUE SAN JOSE DE VIMBAKA

- Continua en ejecución el mantenimiento de los Cincelamientos y las Divisiones Divisionales en este Escenario.
- Andenes de piedra, lijado y aplicación de anticorrosivo en Rejilla la Vida y Zona Infantil.

**PARQUE DE LOS NIÑOS**

- Inicio construcción de piso antideslizante área norte.
- Finaliza el suministro e instalación de pisos (+/-) existentes y compactación en la zona de las canchas de integrado.
- Terminó la ejecución de excavaciones para construcción del PEC frontal en el área de las canchas.
- Finalizó la construcción final (Piso frontal pegatex de peatones).
- Finalizó el mantenimiento existente y embellecido de la grava y con el material garantizó obra.
- Inicio construcción reforzamiento metálico por costado oriental.
- Excavaciones e instalación de tubería para drenar la cancha existente (conexión al pozo sin disponibilidad aparece continuar).
- En la zona norte del polideportivo por mantenimiento, se retiran las mallas (cambio la tubería de 10", adhesivo - colocación de tierra negra y posterior empradización del área.
- Entregados los bajos en concreto para las cajas de inspección en Zona del Polideportivo.
- Inicio construcción gradería en prefabricado de concreto sobre terreno.
- Construcción de filtros en grava y geotextil, extracción de caja de 54 cm de grava, instalación de geotextil y relleno en suelo tipo piedra en el sitio de la caja de inspección.
- Se termina la construcción de la caja de inspección interna dentro del cerramiento del Juego de Niños, inmediatamente en reposición a pañete.).
- Avanza en la construcción del sendero peatonal en adoquín de arcilla.

**PARQUE DE LOS NIÑOS**

- Se realizó el traslado y colocación del reductor de bolsas.
- Vinculos se socializaron para reemplazar tubería (cambio una una tubería de agua potable de 3000 lts.
- Se inició en la construcción de escaleras metálicas en el interior de la estructura del nivel de Arriba.
- Continua la construcción de las soportes y anclajes de la estructura metálica y las cubiertas en concreto.
- Se continua con el cambio de Elastomeros de anclajes para techos anteriores

**ESTADO GENERAL DEL CONTRATO**

Fecha de corte: al 23 de Julio de 2024

| FECHA | AVANCE FISICO PROGRAMADO | AVANCE FISICO EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 23-JUL-2024 | 84.00 | 84.00 | 0.00 |
| | | | |

**ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO**

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 23-JUL-2024, se evidencia un avance en general en Porcentaje de Obra Programado del 84,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 84,00%, donde se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, lo cual no cuenta resultado una diferencia en porcentaje del (-) 0,00%, igualmente en la cantidad de trabajadores en obra de contratistas para el parque a fecha cuenta Cero (cero) de un total (1) para facilitar el control, igualmente en dicho control implementado industria nacional (industrias, equipos y personal técnico) que estén a su alcance para que se establezcan las actividades de mantenimiento en todos los parques, y así evitar errores que conlleven a cuellos y/o sanciones por incumplimiento.

Según el cuadro de porcentajes semanales consolidados se observa que de los trece ( trece (13) parques donde actualmente se están desarrollando actividades hay cuatro (4) parques que presentan atrasos, pero se aclara que los atrasos evidenciados se están presentando por las siguientes motivos:

1.- Parque San Juan de Bonelo: Este parque presenta atrasos, aunque el contratista ya inicio las actividades correspondientes de parque esta una las conexión en las fechas establecida según el proyect, las cuales deben tener de inicio a finalizadas.
2.- Parque de los Niños: Este parque presenta atrasos debido a que los tres pisos no se han iniciado a la fecha, además el contratista no ha iniciado las actividades faltantes las cuales deberían quedar terminadas el 100 % el 30 de febrero del 2024, igualmente se observa atrasos en la terminación y colocación de la malla Perdet con las vallas altas.
3.- Parque Fontanar: Este parque presenta atrasos debido a que cabeza no han llegado, los elementos o metales del Parque las cuales estan por llegar a puerto
4.- Parque Rincon la Union : Este parque presenta un pequeño atraso ya que hasta ahora se inician las actividades en la zona del cerramiento en cuanto al retiro de los postes existentes, la excavación de los dados y la fundida de las mismas, los cuales se estan realizando.

**COMPONENTE SST:**

Actividades de Intervención:

- Inspección de Equipos Activos
- Verificación de Cambio de Aceite
- Verificación de Trabajos en Altura
- Verificación Señalización y Delimitación
- Verificación de Uso de EPP
- Mantenimiento SST

Actividades del Contratista:

- Capacitación Orden y Aseo
- Entrega de EPP (Disposición de Usuarios)
- Permisos de Trabajos (Altura)
- Inspección de Botas
- Jornada de Orden y Aseo
- Autorización y almacenaje (Cinta Peligro)

**COMPONENTE AMBIENTAL**

- Durante la semana de reporte se realizó la entrega del informe ambiental de la interventoría.
- Se realizó reunión entre el componente ambiental y componente de calidad tanto de contratista como interventoría para revisar la trazabilidad de residuales y de RCD que han salido y entrado a los frentes de obra.
- Se realizó la revisión de la trazabilidad RCD emitida por el contratista, se mantiene cambio desde la interventoría y se mantiene enviar la misma para revisión y cargue en la página de seguimiento ambiental.

**COMPONENTE DE CALIDAD**

- Aprobación del informe de calidad N°6 version 02
- Se realizo la revision de los informes de mantenimiento y con observaciones para el contratista correspondiente a los parques, ciudad modelo, Bosques, Villa de los Alpes, Jimmy y Jaimes, los cuales se cuentan con observaciones hasta el componente de calidad
- Se solicito al contratista presentar los ensayos de la muestra M3N-19 tomados en el polideportivo del parque de los niños
- Se realiza mesa de trabajo con profesionales para definir componentes ambiental y calidad, para definir criterios e información en cuanto a los hallazgos ingresados a obra y reporte a interventoria
- Se encuentra pendiente la programación de la empresa auditora externa
- En visita a obra parque Canal Bayaca, se realizo la mesa de reunión de ejecución y avances generales ejecutado

**COMPONENTE SOCIAL**

- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Revisión de preguntas de los parques Jimmy Jaimes, Modelo, Jimmy, Mirla los cuales presentaron observaciones las cuales se remiten a profesional social del contratista.
- Asistencia de profesionales sociales del contratista y control de obra en mesa de concertación, actividades ejecutadas y sus debidos compromisos.
- Revisión de soportes de reuniones sociales, los cuales se remiten a la entidad

INFORME INICIATO

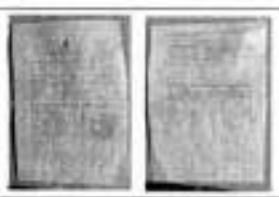
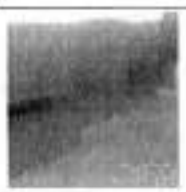
INFORME INFRAESTRUCTURA

Los suscritos interventores con el informe del contrato de contrato No. 1068 de 2023 suscrito(s) durante el semana del 13 al 19 de marzo de 2023 se describen a continuación:

Durante la semana del 13 al 19 marzo de 2023, el interventor no realizo ejecución de las ordenes de ejecución (No. 01, 02 y 03) de la solicitud ejecutan los ordenes de ejecución.

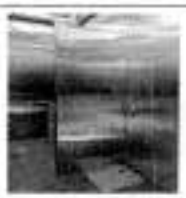
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TECNICO

| PARQUE TUNAL ( GIMNASIOS AL AIRE LIBRE) | | PARQUE TUNAL ( MINIGRANJA DE Animales RECREATIVO) | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se anexa con remisión de diseños en sendero para que tenga con el color, sendero hacia la minimma, cumpliendo acuerdo de la carrera anexo 1. | | se anexa con la fundida de obras de concreto que confinan las aceras y cerraza, para entrega de obras a la administración. | |
| PARQUE TUNAL (ZONA PORTERIA) | | PARQUE TUNAL (ZONA PORTERIA) | |
|  |  |  |  |
| se anexa con la carnetos de observaciones de la intervención para la entrega de la portería #3. | | se anexa con la carnetos de observaciones de la intervención para la entrega de la portería #3. | |
| PARQUE TUNAL (PISTA BMX) | | PARQUE TUNAL (KIOSKO CAFETERIA) | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se hace entrega y puesta en servicio a la administración y a las escuelas de arte. | | se hace entrega y puesta en servicio a la administración y a las escuelas de arte. | |
| PARQUE TUNAL (CANCHA FUTBOLITO) | | PARQUE TUNAL (CANCHA FUTBOLITO) | |
|  |  |  | N/A |
| se realiza tablero de control de iluminación. | | se realiza tablero de control de iluminación. | |
| PARQUE EDUARDO SANTOS (COLISEO) | | PARQUE EDUARDO SANTOS (COLISEO) | |
|  |  |  |  |
| se tendrán las cenizas en una bolsa del coliseo, para hacer entrega a mantenimiento a la administración. | | se tendrán las cenizas en las bolsas del coliseo, para hacer entrega al medio ambiente a la administración. | |
| PARQUE LA FRAGUA | | PARQUE LA FRAGUA | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se ensaya con la instalación de cortinas, y vendrán de ahí en más de participar en faltantes. | | se estrilla la pista de atletismo se continua con la instalación de señalización interna ingresos a la zona de juegos infantiles | |
| PARQUE VILLA ALEMANIA | | PARQUE VILLA ALEMANIA | |
|  |  |  |  |
| se terminan las obras dispuestas para este sector, se hacen observaciones por parte de la interventoría para realizar por parte del contratista y programar entrega a la administración del parque. | | se terminan las obras dispuestas para este sector, se hacen observaciones por parte de la interventoría para realizar por parte del contratista y programar entrega a la administración del parque. | |
| PARQUE LA VICTORIA | | PARQUE LA VICTORIA | |
|  |  |  |  |
| se ensaya con el mantenimiento y pintura en medianía de fachas y mantenimiento interno de los colegios, tareas en ejecución | | se ensaya con el mantenimiento y pintura en medianía de fachas y mantenimiento interno de los colegios, tareas en ejecución | |
| PARQUE OLGA JIMENEZ | | PARQUE OLGA JIMENEZ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se ensaya con los trabajos de adecuación y adecuación del cuarto del transformador nuevo y coordinación de luminaria para llegar a este cuarto | | se ensaya con los trabajos de adecuación y adecuación del cuarto del transformador nuevo y coordinación de luminaria para llegar a este cuarto. | |
| PARQUE NUEVO MUZU | | PARQUE NUEVO MUZU | |
|  |  |  |  |
| se ensaya con la instalación de nuevas rejas de parque, se enfatiza en puntos críticos como la instalación en los bordes de colinas para cuidado de peatones | | se ensaya con el funcionamiento de nuevas rejas de parque, se enfatiza en puntos críticos como la instalación en los bordes de colinas para cuidado de peatones | |
| PARQUE LA PETAR | | PARQUE LA PETAR | |
|  |  |  | N/A |
| se termina la instalación del peatonal ingreso doble hacia valla del parque. | | se termina la instalación del peatonal ingreso doble hacia valla del parque. | |
| PARQUE ILUANA | | PARQUE ILUANA | |









PARQUE VERNEY SUR

















PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS









PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS



















| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | | PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|  |  |   | N/A |
| [illegible] | | | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | | PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|  |  |  | N/A |
| Retiro de pintura antihierba en concreto cortado con amoladora | | Retiro de pintura antihierba en concreto cortado con amoladora | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | | PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Retiro de pintura antihierba en concreto cortado con amoladora | | Retiro de pintura antihierba en concreto cortado con amoladora | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | | PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|  |  |  |  |
| Excavación caja eléctrica cortado con amoladora | | Fundida y vibrado de concreto dado para poste metálico cortado con amoladora | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | | PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|  |  |  | N/A |
| Excavación de concreto dado para poste eléctrico cortado con amoladora | | Fundida de concreto dado para poste metálico cortado con amoladora | |
| PARQUE VIAL BOYACA | | PARQUE VIAL BOYACA | |





















































Suministro e instalación de nuevas canchas en reemplazo de las canchas deshumanizadas en del estado en diferentes sectores del Parque...

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Suministro e instalación de nuevas canchas en reemplazo de las canchas deshumanizadas en del estado en diferentes sectores del Parque...

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Instalación del techado, cubriendo la cancha negra y divertido del cuadrante en el Barrio Bolivar

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)



Llegada a la obra del cuadrante



Terminado del cuadrante

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Vista general en el área de las canchas deportivas

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Vista general en el área de las canchas deportivas

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Colocación de tapas de caja de inspección y ajuste de tapa en concreto en predio aledaños

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Colocación de tapas de caja de inspección y ajuste de tapas en concreto en predio aledaños.

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Bloqueo de rueda en canchas por condición. Reparación del cuadrante y levantamiento del bloque de barrio BARRIO BOLIVAR

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Reparación en canchas que se encuentran, para disposición final.

BARRIO BOLIVAR (BARRIO)





Retiro de pintura, Resane y aplicación de pintura en barandas del Parque Biosaludable

PARQUE DE LOS NIÑOS





Retiro de pintura, Resane y aplicación de pintura en barandas del Parque Biosaludable

PARQUE DE LOS NIÑOS

2249

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Excavaciones para identificar tramos de cruceros en tuberías de agua potable subterráneas. | | Excavaciones para identificar tramos de cruceros en tuberías de agua potable subterráneas. | Detalle para colocación del medidor de bellota. |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |
|  |  |  |  |
| Durante el proceso de instalación del Medidor de bellota, que estaba ubicado en el costado norte del Parque. | | Durante el proceso de instalación del Medidor de bellota, que estaba ubicado en el costado norte del Parque. | |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |
|  |  |  |  |
| Traslado y ubicación del Medidor de bellota, cerca a la Entrada principal del Parque, sobre la Calle 63. | | Traslado y ubicación del Medidor de bellota, cerca a la Entrada principal del Parque, sobre la Calle 63. | |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| Excavación aislada sobre las vigas de concreto en concreto | | | |
| PARQUE DEPORTIVO | | PARQUE DEPORTIVO | |
|  |  |  |  |
| Prueba de funcionamiento de los dispositivos instalados en la Cancha de Fútbol 11. | | Prueba de funcionamiento de las luminarias instaladas en la Cancha de Fútbol 11. | |
| PARQUE DEPORTIVO | | PARQUE DEPORTIVO | |
|  |  |  |  |
| Durante la instalación de los postes para soporte de la malla en la Cancha de Tenis. | | Durante la instalación de los postes para soporte de la malla en la Cancha de Tenis. | Colocación de cajas encajas de inspección con tapas de concreto de energía. |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TENIS - VERDE) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE(TENIS - VERDE) | |





Prueba instalación red cerramiento en PVC instalado en el acceso de la Administración del PRD

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TERA - ADMON)





Prueba instalación del otro frente de cerramiento en PVC instalado en el acceso de la Administración del PRD

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TERA - ADMON)





Cerramiento acceso a la edificación en PVC

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TERB)





Cerramiento en PVC para el depósito de residuos, instalación de cinturón de contención

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TERB)






Reacondicionamiento sintético y demarcación de la Cancha Squash.

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TERB)





Reacondicionamiento sintético y demarcación de la Cancha Squash.

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TERA)





Nivelación del terreno y aplicación de forte capa en una circunferencia con Diámetro de Pasto





Andén en concreto (zonas de acceso)

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TERB)

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (TERB)





Instalación de tejas decorativas y empradización en zonas verdes






Instalación de tejas de impresión y empradización en zonas verdes

PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA

PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA





Lijado y aplicación de anticorrosivo en BOS





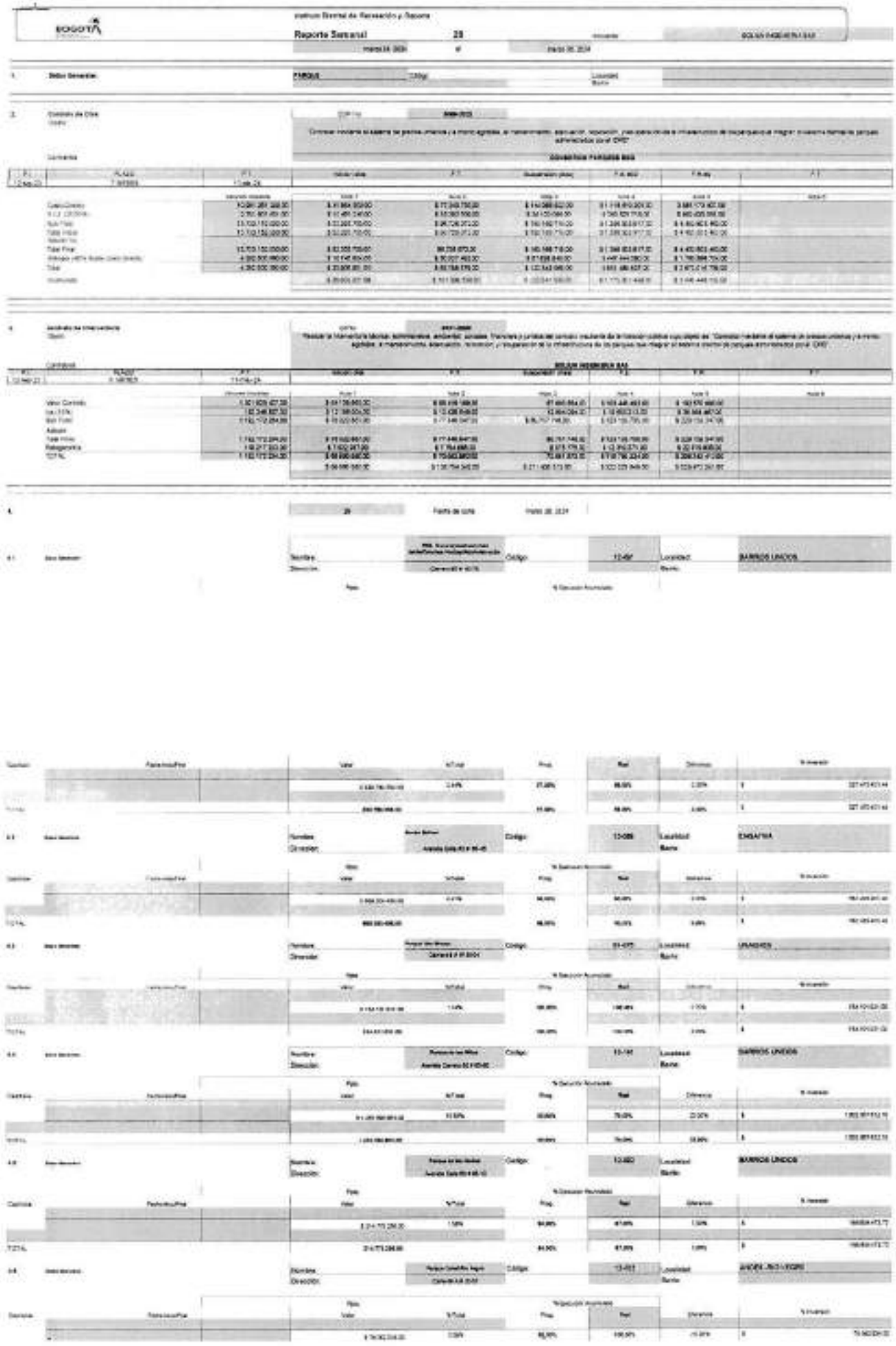
Lijado y aplicación de anticorrosivo en BOS

PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA

PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Lijada y aplicación de antioxidantes en BRAZOS ORBITRONIMOS | | Lijada y aplicación de antioxidantes en BRAZOS Y ORBITRONIMOS | |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | |
|  |  |  |  |
| Lijada y aplicación de antioxidantes en BRAZO RUTA DE LA VIDA | | Lijada y aplicación de antioxidantes en BRAZO RUTA DE LA VIDA | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (CDS) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (CDS) | |
|  |  |  |  |
| Cambio de fundamentos en baños, retiro de fugas de cerámica en muros | | Cambio de fundamentos en baños, retiro de fugas de cerámica en muros | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (CDS) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (CDS) | |

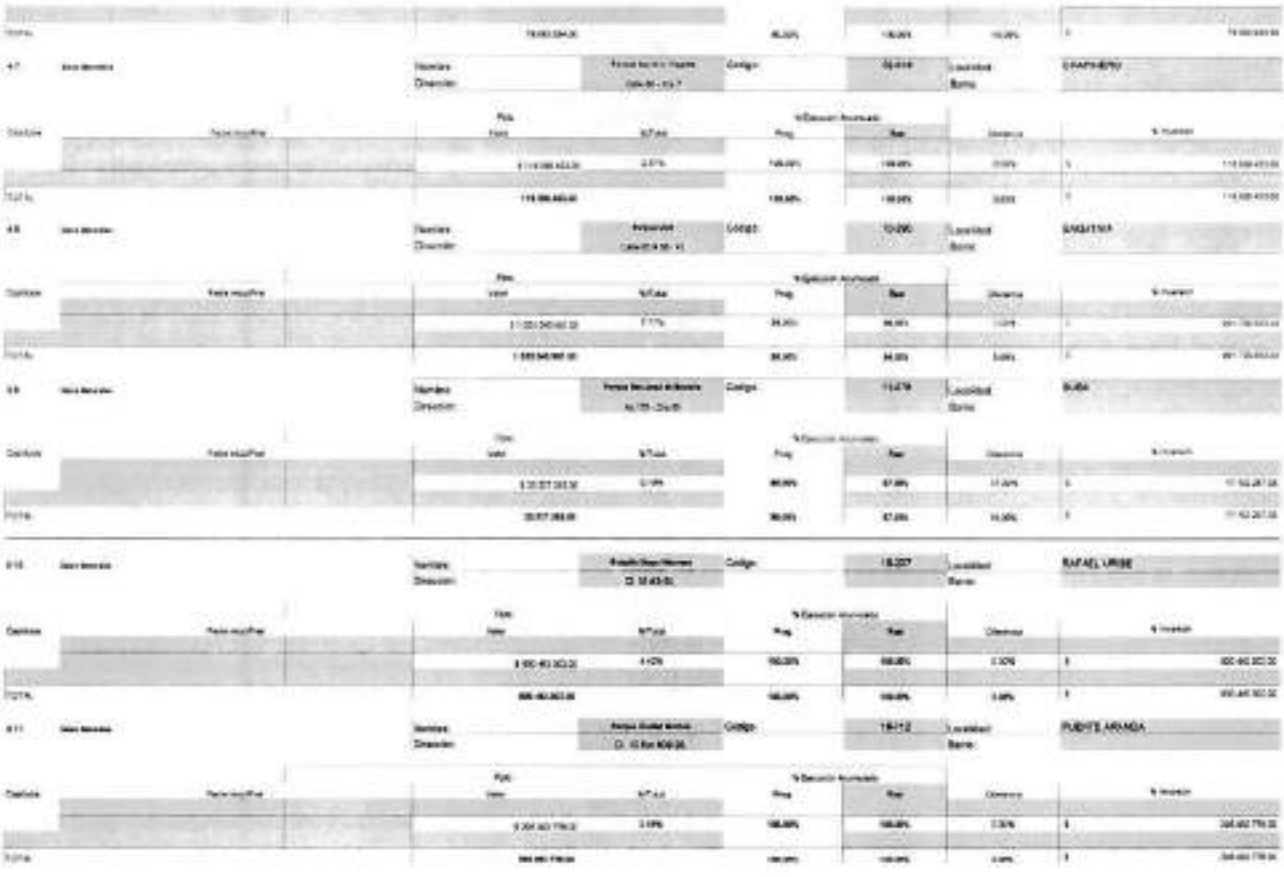
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Canaletas hidrosanitarias en baño | | Caja de inspección - cuarto oficio- ubicación sotto cupe vert. | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (CDS) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (CDS) | |
|  |  |  |  |
| Conexión de tubo para caja de inspección, terminal | | Conexión de tubos para caja de inspección, terminal | |
| IMAGENES FOTOGRAFICAS XXY | | | |
|  |  |  |  |
| | | | |

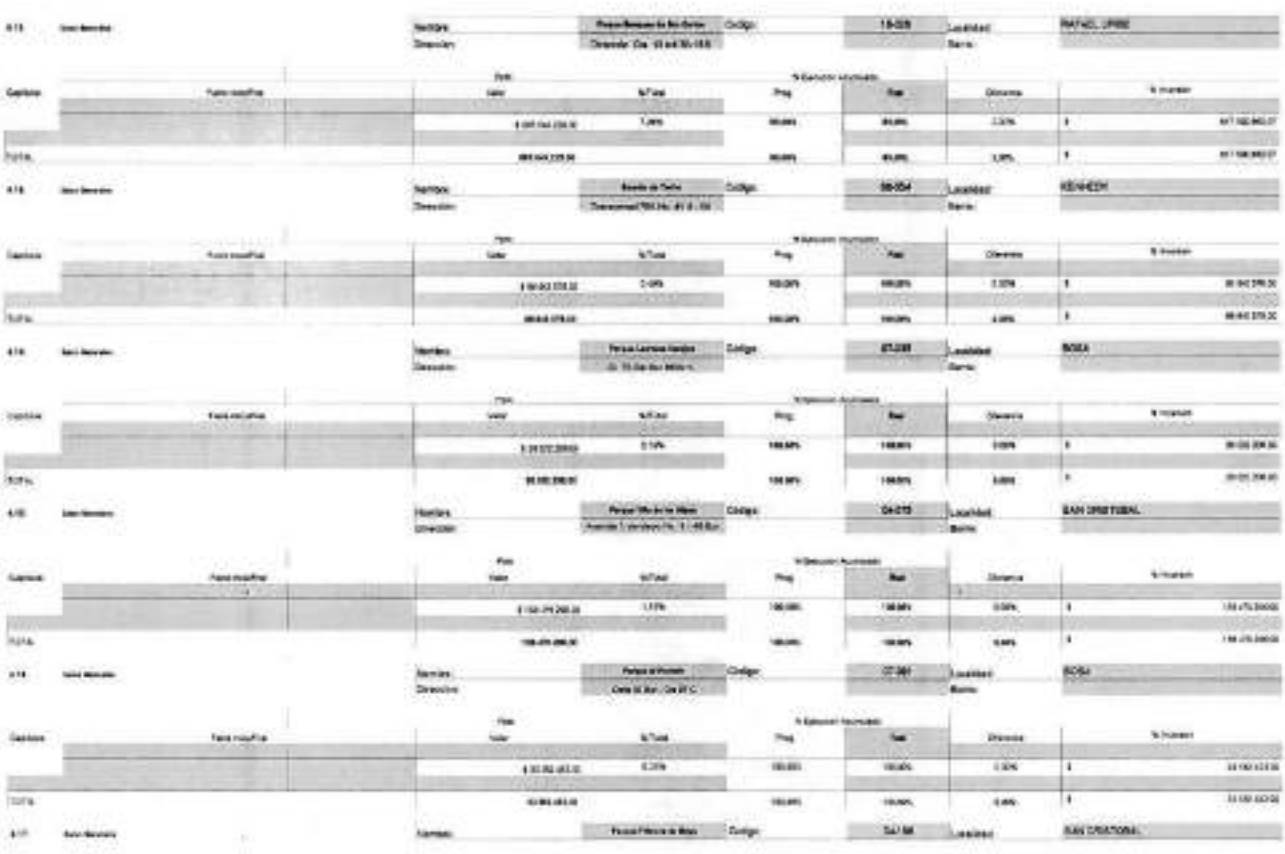


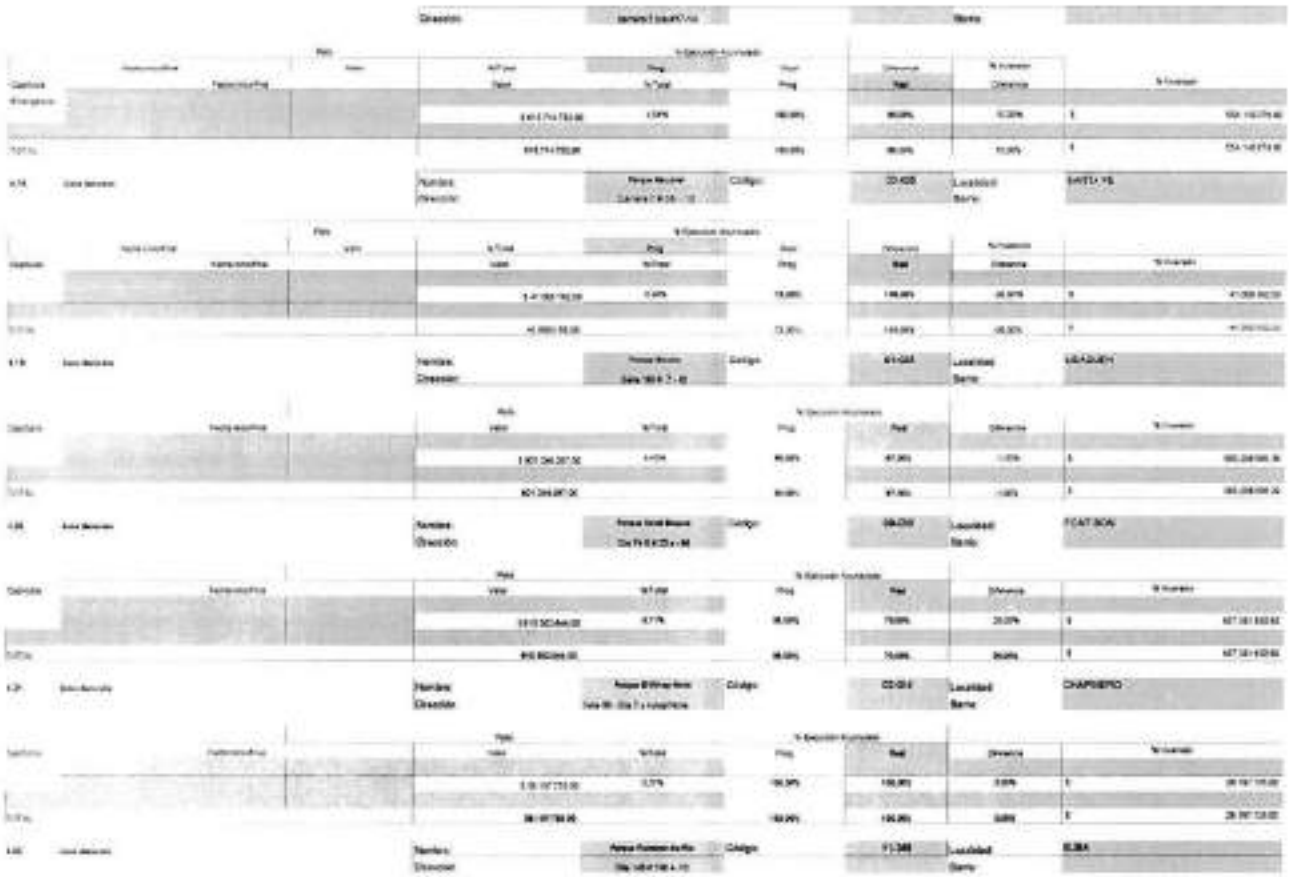
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

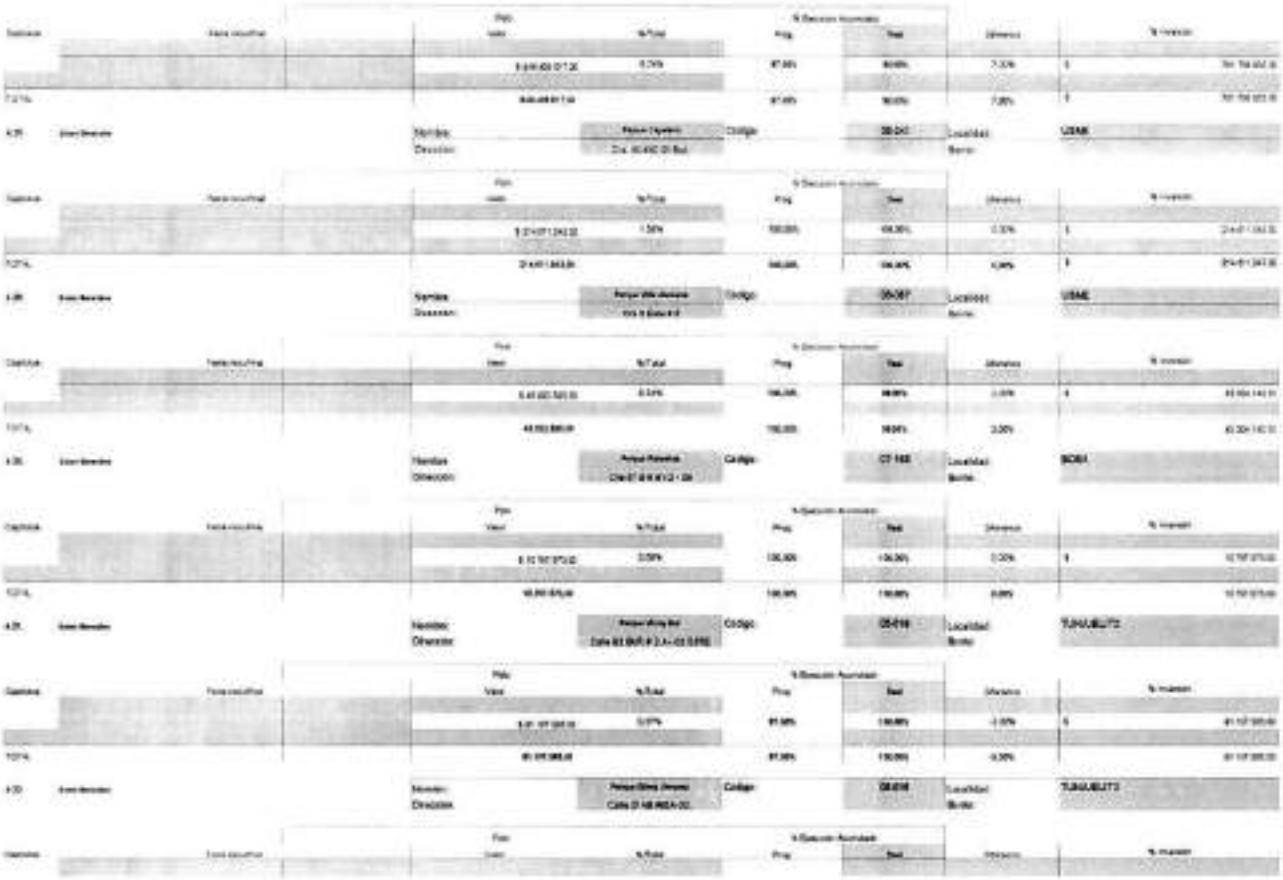
Reporte Semanal 28

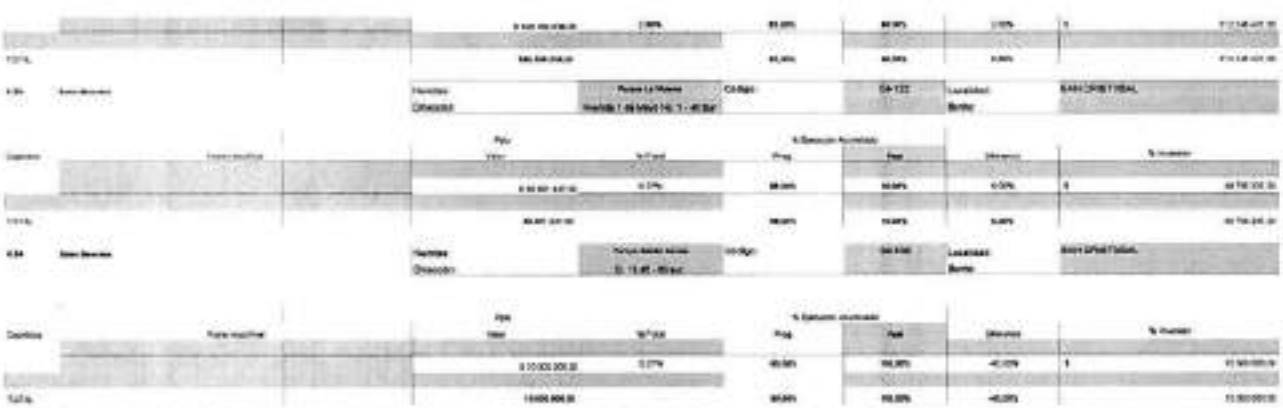
2251













7.- PARQUE MONDRIDE DE SAN CARLOS: Se continua con las actividades constructivas en la casa de las grecorromanas y otro de la vida en estos juegos de la técnica la construcción de la vega corta, luego de la limpieza general. Futbol y carpintería colocación de material granular base por capas de arcilla cerro, la cual se compacta con vibrocompactador, se tendrán los derivados que posibilitan para iniciar la fundición con concreto, se inicia la colocación del piso caucho negro y la instalación de herramientas complementarias para la diversión en la zona infantil.
8.- PARQUE FUENTE DEL RIO: Se determina la construcción del Parque, ya que se cuenta con el sitio dentro del parque para iniciar esta actividad, esta pendiente la instalación del cerco de linea, remplazo cerco de cuadrilla.
9.- PARQUE CANAL ESTADO: Se realizo socialización de semillas zona infantil, se avanza, se instala gimnasio, se coloca malla de gimnasio, se compacto con vibrocompactador, se instalaron canastillas, se coloco malla electrosoldada y se fundió para la colocación en la zona infantil
10.- PARQUE TUNAL: Se encuentra con un pequeño porcentaje de avance técnico aun faltan algunas actividades por terminar con completo.
11.- PARQUE FRAGUA: Se encuentra con un pequeño porcentaje de avance técnico debido a la terminación del mantenimiento de los juegos infantiles
12.- PARQUE EDUARDO SANTOS: Cuenta un porcentaje igual en el cual se encuentra mantenimiento los baños de cultivo, y en la zona de biosaludables
13.- PARQUE RUSTICHUECO: Se realizo instalación de barandas y puertas en zona de juegos, se entregan y pasan en servicio los baños del cultivo
14.- PARQUE JORGE GIL MORE: Se terminan actividades de mantenimiento y pintura en este parque, se programa entrega a administración
15.- PARQUE PRIMERA DE MAYO: Se realizan actividades de demolición de los pisos de concreto existentes y el traslado del concreto en los sitios de disposición
16.- PARQUE VIVERO NORTE: Este Parque se encuentra actualmente terminado, el contratista realizo el retiro de los elementos de un juego retirado por solicitud del IDRD
17.- PARQUE DE LOS NIÑOS: Se encuentra con un pequeño porcentaje de avance debido a que falta la construcción del cerramiento y el suministro y colocación de la arena pulida en la cancha de voleibol, pendiente las instalaciones electricas con cuales ya se han iniciado.
18.- PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA: Se realiza el mantenimiento de los bienes comunes y sus diferentes dependencias, también se realiza el retiro de pintura tipico y aplicación de anticorrosivo en gimnasios y biosaludables.

Ver. Informe Técnico

1.- ACTIVIDADES QUE SE DEBEN EJECUTARSE

- PARQUE EL TUNAL - CEDE 09-081

RENDIMIENTO EN JORNADA DISEÑOS ORIGINAL DEL PARQUE FRENTE A LA PLANTA DE HUMEDO A L

- se inicia con retiro de barras en concreto con que finaliza con el retiro de los pisos de la cafetería puesto a, se realiza con la fundición de concreto que incluye las cadenas y cuneta, para entrega de trabajo a la administración.

ZONAS DE FORTEPIANO

- se termina y entregan las observaciones de la Interventoría para la parcela P-1.
- se hace entrega y puesta en servicio a la administración de la misma.

ZONA DE HUTA DE LA VOLLEIBOL A PISO DE BAÑO

- se avanza con el fundo y pintura de las columnas y una aplicación de anticorrosivo a una vista.

ZONA DE PARQUEO 1 :

- se avanza con el desarme, excavación y fundida de dados de fijación de los elementos del parque).

- PARQUE EL EQUIPO SANTOS:

- se hace entrega y puesta en servicio de los baños del cultivo a la administración, solo pendiente que llegue unas mallas de las mayores de biosaludables para termino total en este parque.

- PARQUE LA FRAGUA:

- se termina la instalación de cubierta, y terminado de soldar en piso en patinaje de madera, se les soldaron pisos en patinaje, se termina la instalación de soldura en las ingresos a la zona de juegos infantiles, se inicia la instalación de barandas perimetrales en zona de juegos, se terminan dichas actividades, quedan por instalar el cableado del ingreso del alumbrado.

- PARQUE NUEVO MUZU:

- se termina la instalación de barandas y puertas en zona de juegos, se entregan y pasan en servicio los baños del cultivo. Sigue retirar de piso concreto el parque.

- PARQUE VILLA ALEMANA:

- se terminan las obras diagnosticadas para este parque, se hacen observaciones por parte de la Interventoría para avanzar por parte del contratista y programar entrega a la administración del parque.

- PARQUE URREA JUAN:

- se terminan actividades de mantenimiento y pintura diagnosticadas para este parque y se programa entrega a la administración

- PARQUE JUAN JIMENEZ:

- Se avanza con las labores de adecuación y endurecimiento del cuarto del tomafuentes nuevo y construcción de tuberías en zanja con las indagas se adecuación y elaboración del cuarto de mantenimiento nuevo y canalización de tuberías para llegar a este cuarto.

- PARQUE MINUTOS (LLUBAN):

- se avanza con la adecuación e instalación de cubiertas, divisiones y accesorios en acero de la parte interna del vestuario de baños.

- PARQUE LA VICTORIA

- se avanza con el mantenimiento y pintura de rejas en general, muebles de administración, se continua con el mantenimiento de las cubiertas y cunetas de los vehículos de baños, se termina los mantenimientos de cuartos de almacén.

- PARQUE JUAN CRITAL

- se realizan pruebas a los mantenimientos en maquinas de este parque se hace esta y puesta en servicio por parte del contratista

- PARQUE LA PRADERA PARRAVIO - CODE 07-028

- Actividades terminadas el 100,00 %, parque totalmente retirado.
- Actividades eléctricas realizadas el 100,00%.

- PARQUE PORVENIR - CCD

- Actividades técnicas terminadas el 100,00%, parque totalmente terminado.
- No este parque se ve colocado ni los retiros de basura en los sitios dispuestos por el IDRD.
- No se realizan actividades eléctricas ni hidrosanitarias hasta tanto no sean solicitadas por el IDRD.

- El IDRD realiza mantenimiento de alta para los sistemas sanitarios.
- El Contratista debe ajustar el presupuesto y incluir el retiro de las nuevas actividades
- Se deben adecuar las instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas.

2153

- PARQUE CACHO MORENO - (COD.19.11)

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividad electrica: realizadas el 100,00%
- Se realiza cuarto social de Mantenimiento.
- Se realiza una nueva puerta de servicio como ruta de la vida.

- PARQUE VILLA DE LOS ALPES - (COD. 19.17)
- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades electricas realizadas al 100,00%.

- PARQUE ESTACION DE TEDIG - (COD.

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En esta Estación se realizaron actividades electricas (100%)

- PARQUE ESTACION CAJA VALENZUELA - (COD. 19.20)

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades electricas realizadas al 100,00%

- PARQUE JARDIN CHICO

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades electricas (0,00%.
- Se retira juego en mal estado y fuera de servicio para su correspondiente arreglo.

- PARQUE NACIONAL

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades electricas (0,00%.

- PARQUE PONTONIER DEL RIO

- Pendiente instalación de cerco de obra con cartel para el ingreso de camiones.
- Debe paralizarse el inicio para construcción de la cava definitiva.
- El cronograma establecido que ya está en curso no debería ya que se deben realizar trabajos

- PARQUE CANAL ESTACA

- Se retira la instalación de los juegos para niños.
- Se realiza la liberación de la instalación del gimnasio 7 (300 mandiles, plataforma y juego para infantil al lado) y de la red baja en el sendero.
- Se realizan reparaciones para evitar los ingresos de los juegos para infantil.
- Se verificaron efectos sobre de mobiliario para los interesados para juegos infantiles.
- Se realiza la instalación de malla antitrepadora juego aguaje infantil al lado
- Se instala columpio pretensionado de 2000 KG para los niños juegos infantil.
- Se levantan las veredas/Pisos cálidos de concreto para los derrames e intemperismo.
- Se retira escombros para colocación de bombillos como del sendero

- PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

- Se termina excavación para fundir los dados de concreto.
- Se realizó excavación para construcción de cajas eléctricas.
- Una vez fraguado el concreto de los dados se procedió a la instalación con el tensor para de los postes metálicos de 14 mts(4 postes en total).
- Se realizo a instalación de los cableados metálicos (4 cableados en total) en los postes metálicos .
- Se realizara construcción de las cajas eléctricas en mampostería bahítio

- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - (COD. 19.05)

ZONA BANCA ADMINISTRATIVA

- Se realizo el desmonte de los puertas en madera de la entrada bahía hombres y mujeres.
- Se realizo la instalación de las puertas metálicas de la entrada bahía hombres y mujeres.

ZONA BOMBEROS

- Pendiente el arreglo de un (1) bebedero.

ZONA BIOSALUDABLES

- Pendiente a entrega y puesta en servicio de los biosaludables.

ZONA MINIGIMNASIOS

- Se continua con la instalación de material granular base.
- Se continua con la compactación de la base granular en capas de 10 cms.
- Se esta a la espera de la zona de cerramiento para la instalación del concreto.
- Se solicita al contratista realizar zona con interventoria esta atento para ver el avance de las gravas y de los elementos de la zona de la vida.

ZONA JUEGOS INFANTILES

- Lugares de labores complementarios para instalar bajo baldosa en la zona infantil
- Se retira la colocación de material caucho pino negro (PTAR)

- PARQUE RAMON BOLIVAR - (COD.

- Se hace la observación , que durante el periodo del Evento realizado en el Parque Ramón Bolívar "Bolívar Fiesta", no fue posible ejecutar trabajos, ya que no se permitió el acceso.

En el sector del Parque de juegos infantiles

- Finalización mesa de aplicación de barra negra y/o instalación del concreto en un área aproximada de (300 m2)

En el Sector del lago

- Continua el mantenimiento para el juego infantil MI (columpio), localizado en el costado oriental del Puente de Piedra
- Se tiene programado continuar con el mantenimiento de los juegos infantiles para el 1° de abril de 2024.

En otras sectores del Parque

- Fue en observación y pendiente el arreglo de los bebederos que durante la entrega, se funcionó el suministro de agua y otro bebedero que tiene solo el flujo de agua que lo alimenta.
- Continua la ejecución de rondas de poda en los troncos de comelar y limpieza de las áreas que se pueden mantener durante la intervención.
- Pendiente el reemplazo de canecas de basura que están en mal estado y reemplazo por canecas en acero inoxidable. San Diego/Bolívar.

En el Sector del Velódromo 20. TRIENCITO

- Programado el arreglo de los Escenarios en todos del distrito 20. Trencito para iniciar el 1° de abril.

- TRO - TENIS

P25 - Nivel Bajo del Distrito de Tenis.

- Retiro del cerramiento provisional en el área perimetral y oficinas en la Cancha de Squash.
- Entrega a la Administración del área intervenida en la cancha de squash.
- Acta de Puesta en Servicio Obras Comunidad.

P10 - Áreas administrativa.

- Se realiza el cambio de tomas romanas (PTU) en soporte de servicio del área administrativa.
- Entrega a la Administración del área intervenida en Cuarto de Servicio relacionados y puesta apoyo edificio Administración.
- Acta de Puesta en Servicio Obras Comunidad.

P09 - Cancha de baloncesto

- Finaliza la ejecución del cerramiento definitivo y ornamentación en la Cancha.
- el pav. general, reactante el retiro de elementos estructurales existentes y provisionales.
- Se continúa la reconstrucción de frente de cuneta enfrente a la cancha sobre la vía principal.

- PARQUE VIRGEN DEL ROCIO (LOS OLIVOS)

- Se realiza la prueba de presión por dos semanas, se detecta fuga de agua.
- Se solucionó fuga en agua en sanitarios y se realizan nuevamente pruebas de presión, resultando satisfactorias
- Se programa entrega de juegos recreativos hasta mes de noviembre, para el 1° de abril de 2024.
- Revisión de cajas de inspección para puesta a tierra en puntos de energía en Conchas de Buffalo y Balcón.

- La instalación de luminarias que están pendientes en Conchas de Buffalo, se programan para próxima semana, a partir del 1° de Abril.

- PARQUE BERLÍN

- Pendiente la instalación definitiva por faltante de la edificación.
- Observaciones de la interventoría en la instalación de los juegos en fábrica que deben de aquella planta media en la Cancha de Tenis.

- PARQUE SAN JORGE DE LAS AGUAS

- continua en ejecución el mantenimiento de los drenes naranjas y los diferentes mantenimientos en área Recreativa.
- Pendiente pintura, Sello y aplicación de antideslizante en Gimnasio y Zona infantil.
- de la solicitud a Comunidad aplicar el mantenimiento y habilitación de los juegos, la actividad aún la tenemos enmasa.
- En la Zona de la vía ubicada en el costado nororiental del parque, aún no se ha iniciado el mantenimiento

- PARQUE DE LA NIEVE

- Avance en la construcción de pozo de inspección agua lluvias.
- Pruebas al suministro e instalación de grama tipo "J" extendida y encespedación en el sexto entrenamiento Juegos de Niños, aún Lote.
- Instalación de gaviones sobre cuya de grama en el sexto del Juego de Niños.
- Continua la instalación del cerramiento metálico por costado oriental y sur.
- Finaliza la instalación de tubería para drenar la cancha existente (cambio el pozo de inspección) que se cambio.pdf.
- Continua la construcción gradería en prefabricado de concreto sobre terraza.
- Pruebas y retiros para cajas de inspección del costado occidental de las fuentes de Valle y playa.
- Continua la construcción del sendero peatonal en adoquín de arcilla por costado occidental.
- Inicio de la instalación de luminarias tipo LED en postes en alrededor Conchas Valle playa.

- Se programa la llegada de luminar HELIAR, para las canchas (en Valle), para el 1 de abril del 2024.
- Aseo y limpieza de las áreas de trabajo, realización de apuntes y disposición final.
- Finaliza la instalación de los parqueaderos.
- Avance del cerramiento provisional en el área de los parqueaderos.
- Entrega a la administración del área intervenida en el Parqueadero del Parque de los Niños.
- Puesta en servicio Obras Comunidad del Parqueadero del Parque de Los Niños.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Inicio las instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas, para el Módulo de baños que se instalo en el Costado Sur.
- Construcción de caja de inspección para evacuación de sanitarias del Módulo de baños.
- Pendiente excavación para instalación de tubería que evacua las descargas de agua potable de Hidrantes.
- Terminó la construcción de los aspectos y pendiente de la estructura metálica y los diales en concreto en el Tótem del Inicio.
- Finaliza la instalación de pasamanos metálicos, el interior de la estructura del tótem del Inicio.
- Se termina de instalar cuerdas de tensionadas de acrílicos para techos prácticos exteriores.
- Pendiente: sendero en juegos en este donde se contempla los Tratamientos en barras plásticas flexibles.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte: 31 de marzo de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 31-03-2024 | 97.51 | 94.03 | -3.50 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 31-03-2024, se evidencia un general un Porcentaje de Obra Programado del 97.50%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 94.00%, donde se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual de cierto modo refleja una diferencia porcentaje del (-) 3.50%, igualmente se le solicita al Contratista implementar un plan de contingencia para terminar los parques a tiempo ya que faltan menos de quince (15) días para terminar el contrato, y dejarlos bien parque por terminar, igualmente se debe continuar implementando todos los recursos (materiales, equipos y personal humano que estén a la disposición para que se efectúen las actividades de mantenimientos en todos los parques, y así evitar atrasos que no deseen a todos ya sanciones por incumplimiento.

Según el cuadro de porcentaje semanales consolidados, se observa que de los (veinte y cuatro(24) parques donde actualmente se están desarrollando actividades hay cuatro(4) parques que presentan atrasos, para lo cual se solicita que los atrasos evidenciados se estén presentando por los siguientes motivos:

1.- Parque San José de Bavaria: En este parque ya se instalaron las viviendas en primera de los juegos y con ello la vía, estas actividades del parque son las complementarias en las fuentes antiguas según el avance, las cuales deben haber de iniciar el 24/03/2024.
2.- Parque de los Niños: Este parque presenta atraso debido a que los lavapies no se han iniciado a la fecha, además el contratista no ha iniciado las actividades atrasadas las cuales debieron haber terminado el 100 % el 29 de febrero del 2024, igualmente se observa atraso en la terminación a la fecha se inicio la colocación de la nueva Pelota verde roley playa.
3.- Parque Prehisan: Este parque presenta atraso debido a que el contratista manifiesta que se hacen los elementos y vendrán del Peñol los cuales están en una inconsistencia, pero a la fecha no han iniciado actividades preliminares.
4.- Parque Primera de mayo: Este parque presenta las actividades en la zona del relanzamiento, en cuanto se refiere al retiro de las piezas existentes, la excavación de los cimientos y la fundida de los mismos, los cuales se están realizando, a la fecha ya se conocen los puntos eléctricos con sus respectivos conector y ya están instalados las cajas eléctricas, pendiente ampliación de cajas eléctricas e instalación de luminarias en cuanto a los cuales una de las piezas monolíticas.

FRENTES DE TRABAJO :

Por facilidad y para el buen desarrollo del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Sectores, distribuidos de la siguiente manera:

FRENTE 1 - Este frente cuenta con doce (12) parques: Cinco (5) de ellos presentan terminación de actividades (Parque Naranjos, Estadio de Tenis, Estadio Deportivo, Parque Primero, Parque Ciudad Morada, Parque Viney Horta, Parque Ría de los Niños y Patinaje Nacional), los cuales ya se encuentran terminados al 100.00% , un (1) parque con actividades significativas (Primero de Mayo) con un avance superior al 90%, Los Parques (Bosques de los Cerros y Hamel Bolívar) con un avance del 95% y 70 %, los Parque (Fontanar del Río) con un avance del 80%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (10) parques, Los siguientes parques : (Parque Ríos o Hijitas, Parque Canal Río Negro (Parque Multicolor) los cuales presentan terminación de actividades al 100.00 %, los parques (Delfín, PH3, Berlín y 109), cuentan con un porcentaje del 94%, 89%, 87% y 84% y parque (Simón Bolívar) cuenta con porcentaje superior al 90% el parque (Huron), cuenta con porcentaje superior al 97%, y el parque (San José de Bavaria) cuenta con un porcentaje del 47%,

FRENTE 3 : Este frente cuenta con doce (12) parques los Parques (Prehisan, Cayetano, Eduardo Santos, Viney Sur y Salsa Verde) ya se encuentran terminados al 100%, el parque (Tuna, Vía alemana) se encuentran todas al 98%, los parques (La Pradera, Olivard y Nuevo Río) presentan los siguiente porcentajes (97 %, 91% y 90% respectivamente, el parque (Sierra Jiménez) tiene un porcentaje del 60%

2259

COMPONENTE SST

Actividades de mantenimiento

Asistencia a las Reuniones mensuales
Participación en Comité de alerta virtual
Verificación de Trabajos en alturas
Verificación Señalización y Demarcación
Verificación de uso de EPP - Recomendaciones SST

Actividades del Contratista

Entrega de EPP y Dotación (Reposición)
Permisos de Trabajos (Alturas)
Inspección de Áreas
Controles de Orden y Aseo
Señalización y demarcación (Zona Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se asistió virtualmente, se inició por parte de la interventoría y no genera observaciones
- Se verifica hoy en informe de semana #7
- Se aprobó el proyecto Cerramiento Inicial y se cumplentó el componente de calidad de información
- Durante la semana se recibió registro fotográfico por parte de la contratista ambiental de las actividades de orden y aseo que se han adelantado en los frentes de obra, nuevas entregas o las observaciones que se realizan por parte de la interventoría.
- Se mantienen el componente técnico mediante un frente de obra en buenas condiciones de orden y aseo, pero que la contratista debe adecuadamente acciones correctivas para implementar en nuevos o generar diseños en los frentes de obra

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se retiraron unas anclajes de la malla eslabón dañan en concreto (MAC -18).
- Se asistió asistió de documentación y relacionado a SHO de la hecha a dialogo en parquedero parque de los niños a espera de esta información
- informe siempre persistente, con la vida vivisale de contratista se compromete a hacer entrega el 7 de abril
- Se revisa cantidades de obra y dos están en revisión.
- informe 7 el contratista lo anuara el día de hoy 27 marzo
- se confirma reunión para jueves 4 de abril 9:00 el interventoria nos pide darle cumplimiento de proyectos con cabeza de interventoria y contratista

COMPONENTE SOCIAL

- Asistencia: asistencia: no remuneración: FOTO
- Asistencia de profesionales: anuncio del contratista a cambio en obra en el cual se presente actividades ejecutadas y las asistencias comprometidas

INFORME ANTICIPO

ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 2099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 25 al 29 de marzo de 2024 se describen a continuación:

Durante la semana del 25 al 29 marzo de 2024, el contratista no ha recibido la legalización de las órdenes de ejecución No. 03. De la misma legalizar las órdenes de ejecución.

Interventoría activa (hoy el contratista 8950-4131-864-87) - Solicitud legalización documentación para darle vía anticipo.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

| PARQUE TUNAL / MEDIDORA DE ANEGUIN | PARQUE TUNAL / MEDIDOR DE ANEGUIN REVELADO |
|---|---|






se acerca con contacto el frente en nombre esta que trata con el contratista del quiosco de la cabecera puente 4.

se avanza con el frente de trabajo con el fin de cumplir con el cronograma y entregar a la interventoria.

PARQUE TUNAL (Zona PORTERIAS)

PARQUE TUNAL (Zona PORTERIAS)






se termina y entregan las observaciones de la interventoria para la portería # 4.

se termina y entregan las observaciones de la interventoria para la portería # 4.

PARQUE TUNAL (RUTA DE LA ADA)

PARQUE TUNAL (ACCESO CAFETERIA)





N/A

se avanza con el frente de trabajo y entrega de las barandas y las aperturas de esta vía para vías.

se avanza con el frente de trabajo y entrega de las barandas y las aperturas de esta vía para vías.

PARQUE TUNAL (CUBIERTA MADERA)

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | NA | NA |
| se evacua con el descapote, excavación y fundido de dados de fijación de los elementos del pórtico® | | | |
| PARQUE EDUARDO SANTOS (COLSUBSIDIO) | | PARQUE EDUARDO SANTOS (COLSUBSIDIO) | |
|  |  |  |  |
| se hace entrega y puesta en servicio de los bienes del parque a la administración | | se hace entrega y puesta en servicio de los bienes del parque a la administración | |
| PARQUE LA FRAGUA | | PARQUE LA FRAGUA | |
|  |  |  |  |
| se termina la instalación de cerrados y remates de viga en vista de pulimos de tratamiento, se las señales la pista de patinaje | | se termina la instalación de adoquín de vista ingresos a la zona de juegos exterior. | |
| PARQUE VILLA ALEMANA | | PARQUE VILLA ALEMANA | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se terminan las obras complementarias para este pasaje, se hacen observaciones por parte de la interventoría para ejecutar por parte del contratista y programar entrega a la administración del parque. | | se terminan las obras complementarias para este pasaje, se hacen observaciones por parte de la interventoría para ejecutar por parte del contratista y programar entrega a la administración del parque. | |
| PARQUE LA VICTORIA | | PARQUE LA VICTORIA | |
|  |  |  |  |
| se evacua con el descapotamiento y poceria de nivela en drywall, instalación de aparatos sanitarios, se continua con el descapotamiento de los cubiertas y cerramiento de los módulos de baño, se termina los mantenimientos de aparatos de gimnasio. | | se evacua con el mantenimiento (cambio de nivela en drywall, instalación aparatosanitarios, se termina con el descapotamiento de los cubiertas y cerramiento de los módulos de baño, se termina los mantenimientos de aparatos de gimnasio. | |
| PARQUE GILMA JIMENEZ | | PARQUE GILMA JIMENEZ | |
|  |  |  |  |
| evacua con los trabajos de excavación y elaboración del cuello del (mantenimiento nuevo) y cerramiento se ejecutan para llegar a este c | | mantenimiento los trabajos de elaboración y ejecución del cuerpo del mantenimiento nuevo y cerramiento se cubiertas para llegar a este cuerpo | |
| PARQUE RENTANGULO | | PARQUE NUEVE MESES | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | N/A | N/A |
| se termina la instalacion de barandas y pasillos en zona de juegos, se entregara y pasara en revisión tan pronto el contratista haga entrega de estas obras a la entidad. | | | |
| PARQUE ILLIMANI | | PARQUE ILLIMANI | |
|  |  |  |  |
| se inicia con la ejecución e instalación de cubiertas, divisiones y accesorios en acero de soporte (mes de octubre de 2015) | | se inicia con la ejecución e instalación de cubiertas, divisiones y accesorios en acero de soporte (mes de octubre de 2015) | |
| PARQUE VIRREY SUR | | PARQUE VIRREY SUR | |
|  |  |  |  |
| se terminan actividades de mantenimiento y pronto diagnosticados para este parque y se programa entrega a la administración para | | se terminan actividades de mantenimiento y pronto diagnosticados para este parque y se programa entrega a la administración para | |
| PARQUE SANTAS CORTES | | PARQUE SANTAS CORTES | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se realizan ya todos los mantenimientos en maquinas de este parque se hace ocho y puesta en servicio por parte del contratista. | | se realizan ya todos los mantenimientos en maquinas de este parque se hace ocho y puesta en servicio por parte del contratista. | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA MATERAS) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA BAÑOS HOMBRES -MUJERES) | |
|  |  |   |   |
| se realizo pintura en cubiertas metalicas administración | | Se realizo cambio de puertas entrada principal baños hombres y mujeres | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (BAÑO DE MUJERES) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA DE BICICLETEROS) | |
|  |  |  |  |
| Vandalismo sufrido bano de mujeres con ralladuras y afectos capellado | | Parqueadero entrega puesta en servicio de bicicletas | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JARDIN Y PLAYA DELA VIDA) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JUEGOS INFANTIL) | |






[illegible] con rampas y diferentes[illegible] [illegible] y rodeo de niño

PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

[illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO






[illegible]

PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

[illegible]

PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO






Bases fundidas con concreto preparado para instalación de los postes metálicos

PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

Bases fundidas con concreto preparado para instalación de los postes metálicos

PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO






Poste y canastilla metálicos instalados

PARQUE DIAGONAL BOYACA

Postes y canastillas metálicos instalados

PARQUE DIAGONAL BOYACA






Instalación de bombillos zona infantil

PARQUE DIAGONAL BOYACA

de realizaron las excavaciones para fundir los bases de los juegos infantiles

PARQUE DIAGONAL BOYACA








Tarea de demolición de material granzón zona plazoleta

PARQUE DIAGONAL BOYACA

Excavación arbolito zona infantil

Instalación de gaviamil 7-3/8 en la zona zona infantil

PARQUE DIAGONAL BOYACA









PARQUE CANAL BOYACA

PARQUE CANAL BOYACA











PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS









PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS









PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS









PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS





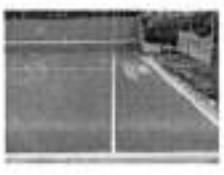




PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS

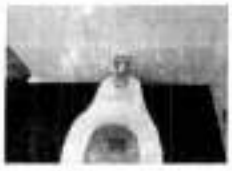
| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | Área pedicura de materiales existentes. | Conservación de gradientes de cuidado existentes de las Canchas de Tenis [illegible] | |
| PARQUE LOS HIRSE | | PARQUE LOS HIRSE | |
|  |  |  |  |
| Instalación de capa de gravilla graduada y filtros en Áreas de los Juegos de Niños. | | Instalación de capa de gravilla graduada y filtros en Áreas de los Juegos de Niños | |
| BAHÍA BOLÍVAR (MINA) | | BAHÍA BOLÍVAR (MINA) | |
|  |  | N/A | N/A |
| [illegible] | | | |
| PARQUE DE LOS NIÑOS | | PARQUE DE LOS NIÑOS | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Instalación de capa de nivelación y colocación de [illegible] existentes. | | Reemplazar de cubierta con [illegible] para cubrir el [illegible] del Mirador. | |
| PARQUE DE LOS NIÑOS | | PARQUE DE LOS NIÑOS | |
|  |  |  |  |
| Instalación de barandas metálicas y [illegible]. | Instalación de pasamanos para estructura metálica del Túnel del Amor. | Instalación de pasamanos para estructura metálica del Túnel del Amor. | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PAR - TENIS - HOMEN) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PAR - TENIS - HOMEN) | |
|  |  |  |  |
| No coincide la [illegible] con [illegible] existente en la cancha [illegible] | | Reparación del [illegible] por [illegible] afectados durante [illegible] | |

2757

| | |
|---|---|
| [redacted] | [redacted] |
|  |  |
| Canchas sintetizadas (deportes grandes) | Canchas de tierra para deportes (deportes pequeños) |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |
|  |  |
| Juegos infantiles. Ejercicios y aplicación de entrenamiento; faltan los aparatos | Ejercicios y aplicación de entrenamiento y gimnasio |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |
|  |  |
| Ejercicios y aplicación de pintura y gimnasios inhabilitados | Bicicletas Recumbent fallo aparatos de uso |

| | |
|---|---|
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |
|  |  |
| Ejercicios y aplicación de pintura y gimnasios inhabilitados | Ejercicios y aplicación de pintura y gimnasios inhabilitados |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |
|  |  |
| En mantenimiento | En mantenimiento |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |
|  |  |
| En el Parque se ve más utilizado en el sector recreativo de juegos, aun no se ha iniciado el mantenimiento | En infantil esta inhabilitado en el sector recreativo de juegos, aun no se ha iniciado el mantenimiento |

| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UVA) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UVA) | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Estado actual cancha de baloncesto | | Estado actual cancha de tenis | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UVA) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UVA) | |
|  |  |  | N/A |
| Arreglos de luminarias y arreglos pared en ladrillo | | | |
| Mantenimiento mantenimiento red | | | |
|  |  |  |  |

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

**Reporte Semanal** 30 Intervalo SOLUCIONES SAS

desde 31 2024 al abril 6 2024

1 Nombre Escenario PARQUE Código Localidad Suba

2 Condición del Sitio (Texto) Código SUB-0001

"Condición evaluada en materia de mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Consistencia

**CUADRICULO PARQUE EL SUZ**

| No. | PLAZO | No. | Valor Ítem | % | Suspensión días | % Ejec | Valor | % T |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 días 24 | MESES | 11 días 24 | | | | | | |

Costos Unitarios

| | | Valor T | Valor T | Valor T | Valor T | Valor T | Valor T |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Costo Ítems | $ 12.687.267.388,00 | $ 77.243.715,00 | $ 142.998.000,00 | $ 1.139.000.201,00 | $ 2.987.715.451,00 | $ 7.387.267.388,00 |
| Costo Día (24 días) | $ 151.047.897,00 | $ 919.481.745,00 | $ 1.701.165.000,00 | $ 13.554.762.012,00 | $ 35.557.385.400,00 | $ 87.923.747.934,00 |
| Costo Mes | $ 3.771.193.692,00 | $ 22.963.787,00 | $ 42.486.750,00 | $ 338.583.671,00 | $ 888.142.847,00 | $ 2.195.970.947,00 |
| Total Inicial | $ 12.451.152,00 | $ 75.787,00 | $ 140.265,00 | $ 1.117.800,00 | $ 2.931.900,00 | $ 7.248.000,00 |
| Costo Día | | | | | | |
| Total Final | $ 12.451.152,00 | $ 75.787,00 | $ 140.265,00 | $ 1.117.800,00 | $ 2.931.900,00 | $ 7.248.000,00 |
| Adicion. UNTI Nuevo costo directo | $ 15.240.000,00 | $ 92.801,00 | $ 171.720,00 | $ 1.368.600,00 | $ 3.589.200,00 | $ 8.874.000,00 |
| Lote | $ 152.000.000,00 | $ 925.561,00 | $ 1.713.000,00 | $ 13.654.800,00 | $ 35.812.000,00 | $ 88.536.000,00 |
| Acumulado | | $ 23.964.136,00 | $ 44.371.735,00 | $ 353.724.871,00 | $ 927.814.347,00 | $ 2.293.254.947,00 |

3 Operador de Mantenimiento (Texto) C.Op. OP-0001

Realizar las mantenimiento rutinas, con mantenimiento correctivo, periódico, Preventivo y Control del correcto equipamiento de la infraestructura (cuya misión es: "Garantizar mediante el soporte de mantenimiento y la mejora operativa el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Consistencia

**SOLUCIONES SAS**

| P. | PLAZO | T.P. | Valor Ítem | P.T. | Suspensión días | P.E. | Valor | P.T. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 días 24 | 8 MESES | 11 días 24 | | | | | | |

Costos Unitarios

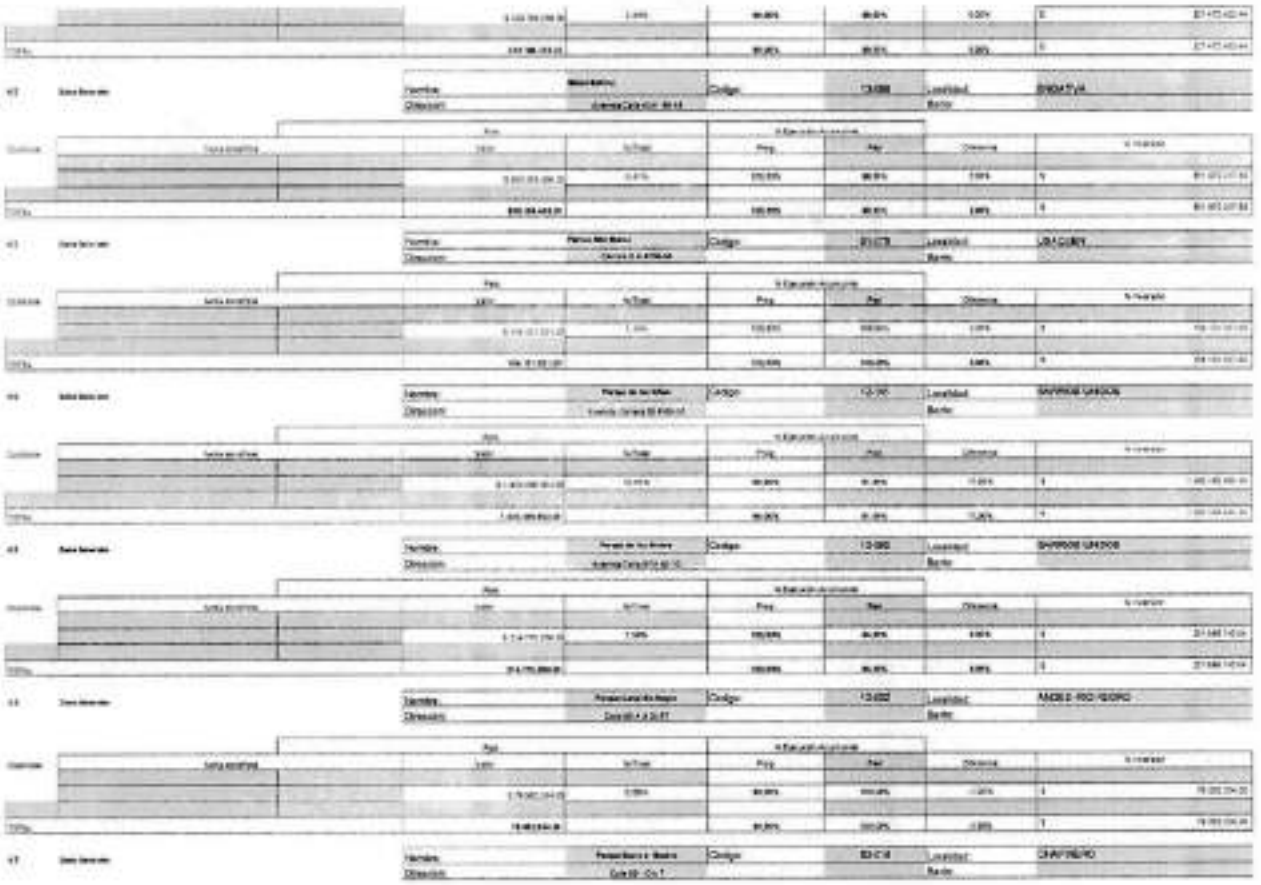
| | | Valor T | Valor T | Valor T | Valor T | Valor T | Valor T |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Costo Contrato | $ 12.687.267.388,00 | $ 77.243.715,00 | $ 142.998.000,00 | $ 1.139.000.201,00 | $ 2.987.715.451,00 | $ 7.387.267.388,00 |
| Costo Día | $ 151.047.897,00 | $ 919.481.745,00 | $ 1.701.165.000,00 | $ 13.554.762.012,00 | $ 35.557.385.400,00 | $ 87.923.747.934,00 |
| Costo Mes | $ 3.771.193.692,00 | $ 22.963.787,00 | $ 42.486.750,00 | $ 338.583.671,00 | $ 888.142.847,00 | $ 2.195.970.947,00 |
| Adicion. | | | | | | |
| Total Inicial | $ 12.451.152,00 | $ 75.787,00 | $ 140.265,00 | $ 1.117.800,00 | $ 2.931.900,00 | $ 7.248.000,00 |
| Costo Día | | | | | | |
| Refrigerantes | $ 15.240.000,00 | $ 92.801,00 | $ 171.720,00 | $ 1.368.600,00 | $ 3.589.200,00 | $ 8.874.000,00 |
| Costo Mes | $ 152.000.000,00 | $ 925.561,00 | $ 1.713.000,00 | $ 13.654.800,00 | $ 35.812.000,00 | $ 88.536.000,00 |
| | $ 23.964.136,00 | $ 44.371.735,00 | $ 353.724.871,00 | $ 927.814.347,00 | $ 2.293.254.947,00 | |

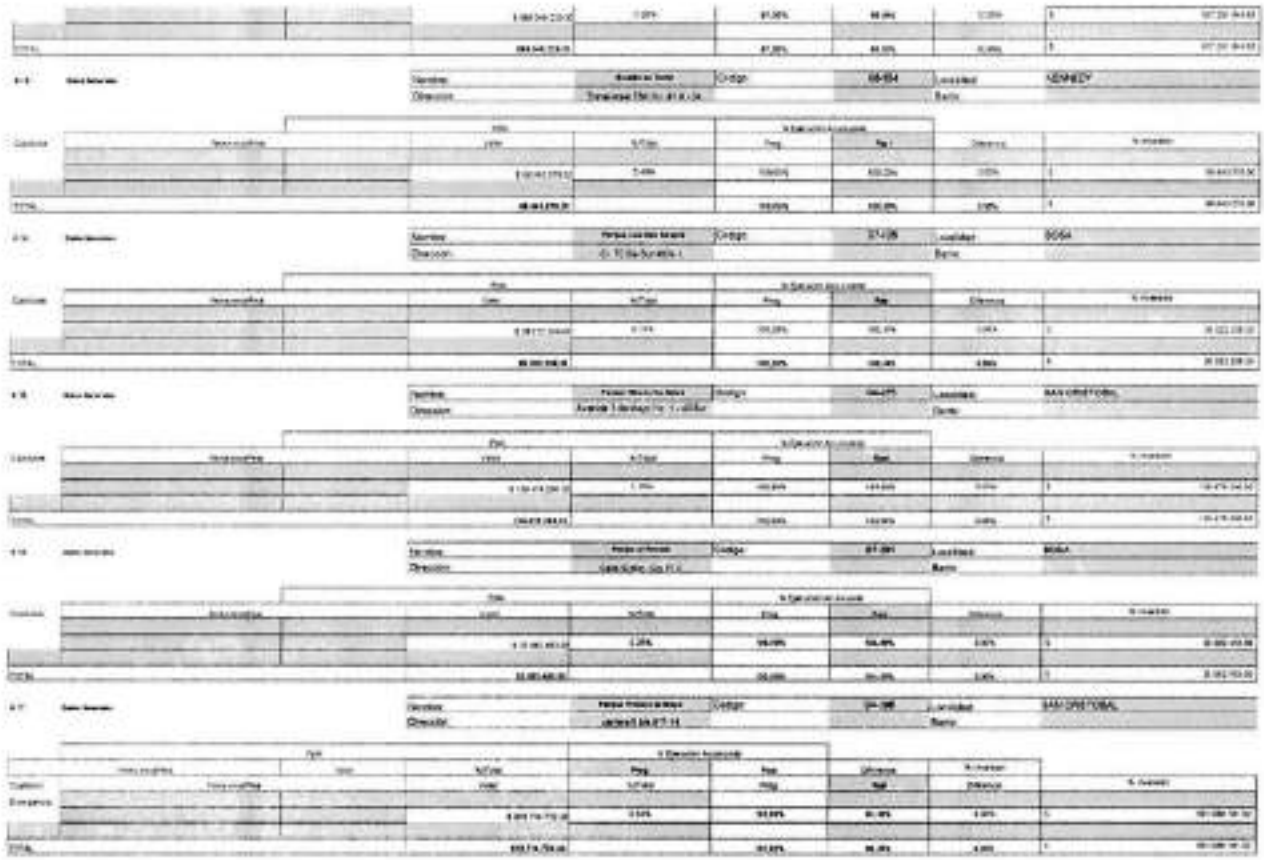
4 30 Fecha de corte abril 6 2024

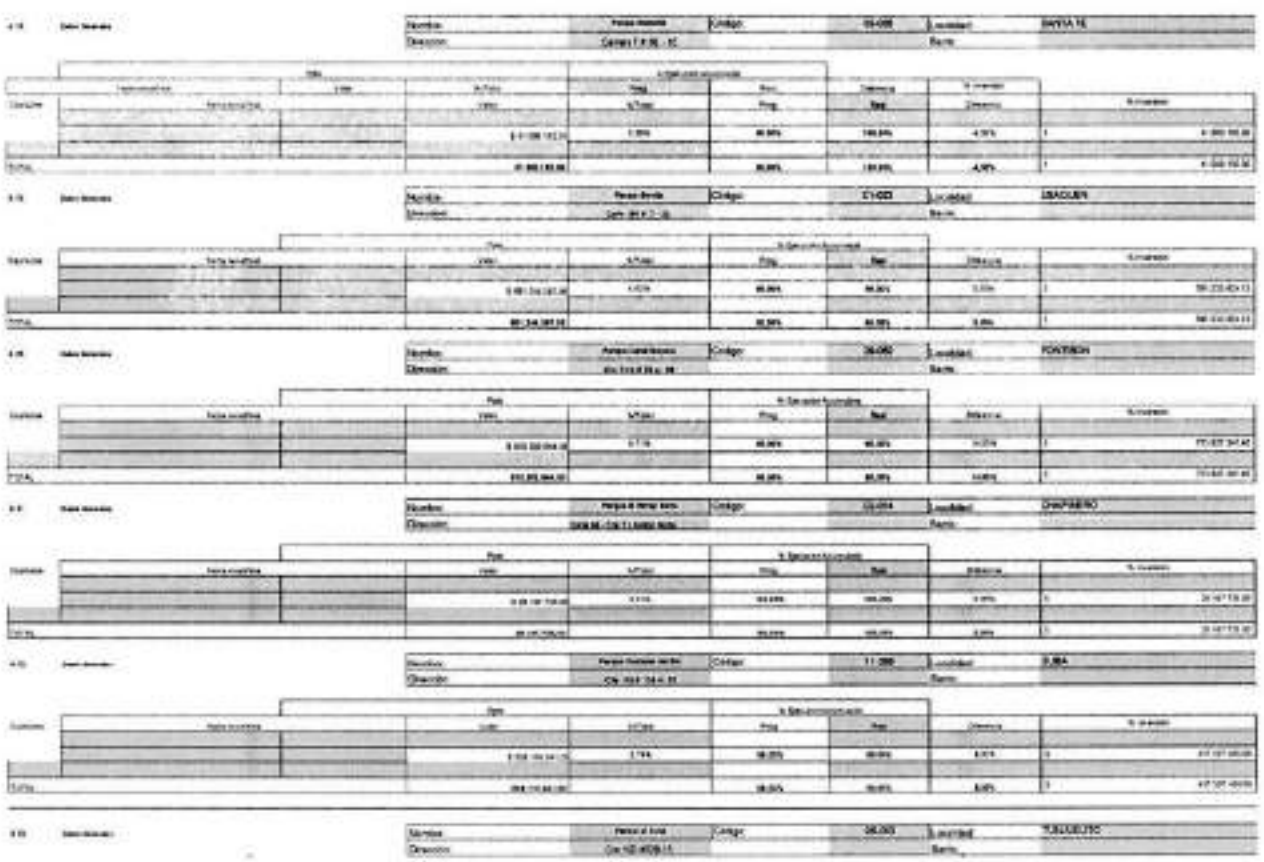
5 Administrador Nombre Código Cargo Locación SOLUCIONES SAS

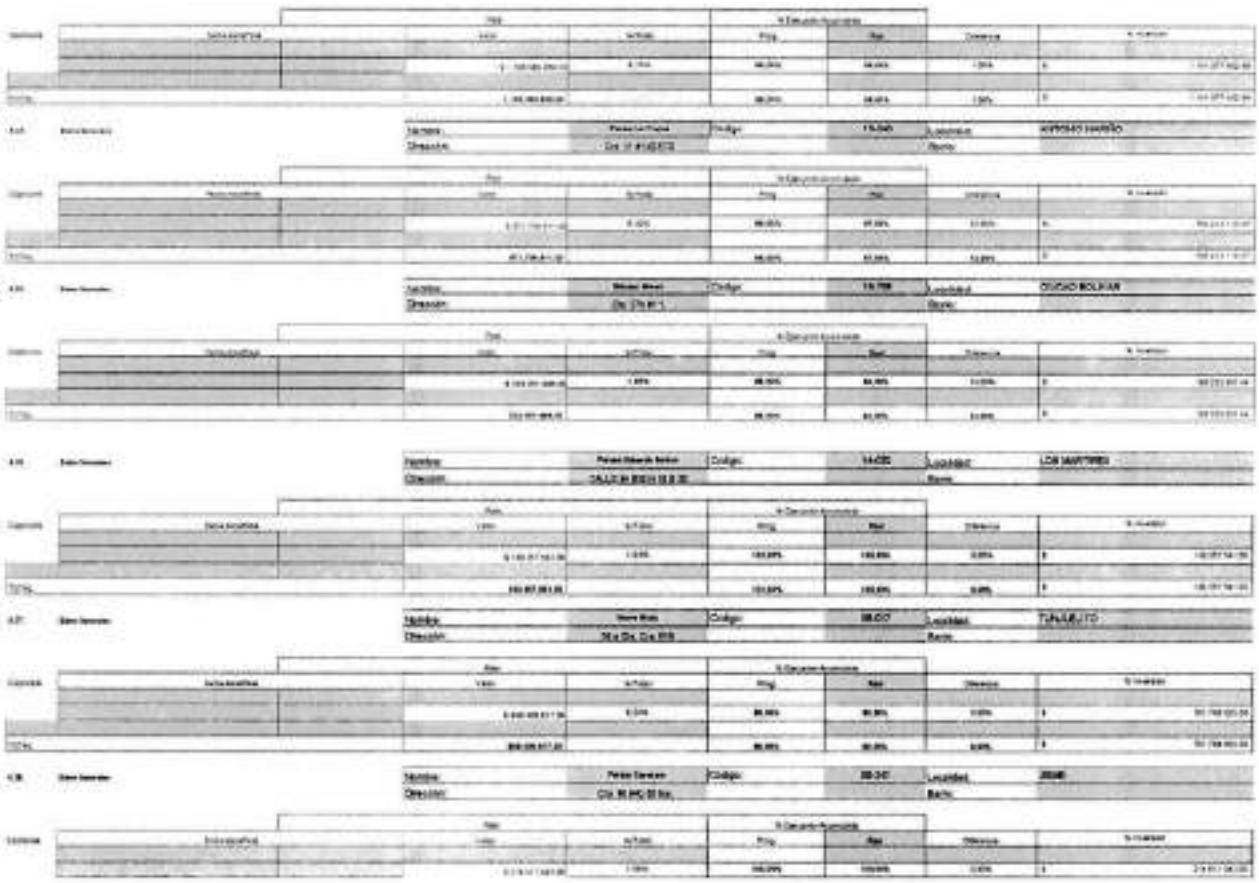
Dirección Barrio

| Objetivo | Tipo | | | Indicador Asociado | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Actividad/Tarea | Unid. | Ref/Tipo | Prog. | Real | Diferencia | % Ejecución |
| | | | | | | | |









| Numeral | Actividades | Peso | | % Ejecución Programada | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Valor | % Part. | Pro. | Real | Diferencia | % Ejecutado |
| | | $ 10.000.000,00 | 2,27% | 80,00% | 100,00% | 1 100% | $ 10.000.000,00 |
| | | | | | | | |
| TOTAL | | $ 10.000.000,00 | | 80,00% | 100,00% | 1 100% | $ 10.000.000,00 |

| | | |
|---|---|---|
| 4. | Fecha Inicial | 11-ago-21 |
| | Fecha de Terminación Inicial | 11-dic-21 |
| | Adición de tiempo (si Aplica) | |
| | Fecha de Terminación Final | 11-dic-21 |

5. DIAGNOSTICO:
El presente reporte se ajusta al nuevo balance en el que se incluyen nuevas actividades y se definen nuevas fechas por parte de la entidad, en el cual se contrae actividades ya ejecutadas, lo faltante se realiza con la programación semanal por el contratista lo cual el [illegible] sin embargo a mismo nos ajustar a las restricciones establecidas, por lo que se seguirá el CRONOGRAMA PARQUES BOG. donde el cronograma actualizado al Balance presupuestal

7. Licencias

| Construcción | Instalación | N/A | Intervención de Espacio Público | N/A |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

8. Servicios Públicos:
TELEFONICA
Otros

| ACUEDUCTO | | ENERGIA | | GAS | |
|---|---|---|---|---|---|
| N/A | | [illegible] | | [illegible] | [illegible] |

| 9. Pedi 2020 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | N/A | MAY. | Abril | AJB | JUL |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

10. Observaciones por parque:

1.- PARQUE BOHEMIOS DE SAN CARLOS: Se realizo la instalación de [illegible] se realizo la instalación de [illegible] se realizo la instalación de [illegible]

- PARQUE LA VICTORIA

- se atiende con el mantenimiento y poda de medio de cubas y administrativos

- PARQUE METALICO (EX)

- se realizan un taller los mantenimientos en maquinas de este parque es hace una y cuanto al servicio por parte del contratista.

- PARQUE LAURELES BARRIO - (COD: 01-02)

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividad electrica realizadas al 100.00%.

- PARQUE PORVENIR - (COD)

- Actividades iniciales terminadas al 100.00%, para su totalmente terminado.
- En este parque ya se, colocaron las rejillas de bolivar en las sitios ubicados por el CMO.
- No se realizaron actividades electricas hidraulicas porque aun no eson solicitado a (en el CMO)

- El CMO realiza reutilizacion de sitio para los eventos eventuales.

- PARQUE NACIONAL

- Se realiza recorrido con el administrador del parque para revisar el estado de los juegos
- Se realiza esta pausa en servicio.

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades electricas 0,00%.

- PARQUE CIUDAD MONTES - (COD: 16-17)

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividad electrica realizadas al 100.00%.
- Se realiza mantenimiento de fotoceldas.
- Se realiza Aula de puede un servicio para vuta de la vida.

- PARQUE VILLA DE LOS ALPES - (COD: 16-07)

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades electricas realizadas al 100,00%.

- PARQUE CIUDAD DE TECHO - (COD:

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este estadio no se realizaron actividades electricas 0,00%

- PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - (COD: 16-05)

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades electricas realizadas al 100,00%.

- PARQUE VIRREY (COD)

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades electricas 0,00%
- Se retira juego en mal estado y los llevado a taller para su correspondiente arreglo.
- Se instala juego del saloon en base que estaba en taller en arreglo.

- PARQUE PORTAL DEL RIO

- Se realiza la instalacion de cielo en tres lamparas para el ingreso de carrera.
- Se realiza reparcion, cerramiento en policarbon y limpieza de la area.
- Se hace en obra las siembras del Parque.
- Se realiza tome la medidas y se coloca en la instalacion en tercera re los aparatos del patio.
- Se realiza la secuencia para los dobles en concreto.
- Se realiza la excavacion para los dobles en la tercera de cerramiento.

- PARQUE CANAL BOYACA

- Se termino la instalacion de bordillos (zona infantil).
- Se realiza la excavacion para colocacion de bordillos zona del sendero.
- Se instalaron bancas/sillas en zona del sendero.
- Se termino la instalacion de arboles en zona del sendero.
- Se realiza colocacion de arboles zona peatonal.
- Se realiza colocacion de pisos caucho negro en zona verde.

- PARQUE SAN CARLOS - DE MUROS

- Se realiza la colocacion de pantalla drywall en las cajas electricas.
- Se realiza la instalacion de luminarias electricas en la plaza del estadio.
- Se instalan las rejillas para el faro super azul.
- Se realiza la colocacion de barras antipanico.
- Se realiza el retiro de material granular a cual se vuelve cerro tiempo la acceso de las vehiculos.
- Se realiza aseo.

- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - (COD: 16-03)

ZONA MIRADORES

- Pendiente instalacion de tuberia PVC para el arreglo de un (1) Sendero para y cerramiento.

ZONA BASKETBALL

- Pendiente la entrega y puesta en servicio de los Basketbalitos.

ZONA SENDEROS

- Se realizaron la toma de dimensiones sobre material granular para sus pavimentos.
- Se realiza la malla electrosoldada sobre material granular compactado
- Se realiza la colocacion de concreto premezclado
- Se realiza corte en piso en concreto.
- Se tomaron las respectivas cilindros de concreto para ser fallados en laboratorio.
- Segundo los procedimientos de taller de mantenimiento totalmente arreglados y probados.

ZONA PARQUE INFANTIL

- Se realiza la instalacion de las nuevas complementarios debajo de la duracion zona juego infantil
- Se continua con la instalacion de piso caucho negro.

ZONA PARQUE INFANTIL (2)

- Se termino la colocacion de piso en caucho de color.
- Se termino la instalacion de nuevos complementarios debajo de la estructura

- PARQUE BRISAS DEL VALLE - Bonos

En el sector del Tanque de agua elevado

- Se realiza la instalación de fuente bebedero y juegos con el fin de dar una mejor funcionalidad y área estable garantizada por efectuar la ejecución.

En el Sector del Lago

- Continua el mantenimiento para el juego infantil (M) concluido , localizado en el costado oriental del Puente de Piedra , Aplicación de anticorrosivo y acabado en aceite rojo

En otros sectores del Parque

-Mantenimiento de zonas habilitadas por el Contratista anterior de la Zona de Juegos(3).
- Finalizar la aplicación de pintura de las barandas en Lago, esta programada la entrega a la administración, para la próxima semana.
- En nuestro recorrido a las rampas de piedra en los sectores de montaña y finalizado en las áreas que se pueden mantener estable, a intervenirlo.
- Seguir pendiente el desnivel de una rampa de concreto que existe en el mal estado y reemplazo por concreto en acero inoxidable, Son 20 unidades.
- Por temas de presupuesto, no se inicia el mantenimiento de los juegos infantiles.

En el área de Bodega (E. TRIGUITO)

- Por temas de presupuesto, no se inicia el mantenimiento de los juegos infantiles.

- PMO - YEARS

POR: Bruno Bayard/Carolina de Trejo.

- Mantenimiento de cuadro de protección para cuarto de equipos.

PMO - Area Administrativa

- Se realiza la instalación del cuadro en bolsa del extintor (estaba roto).
- Arte de Fuente en Servicio Obras Comunidad.

PMO - Cancha de Hockey

- Instalación de demás protectores para cambios de cancha y de arcadas.

PMO - Cuerpo de Bomberos

- Finaliza la reconstrucción de frente de cuerpo anterior con cuerpo sobre la vía principal.
- Pendiente reemplazo frente de cuerpo que se cae encima con el frente de edificación. Encima al parqueo en que se interrumpe la cuerpo de bomberos.
- Suministro e instalación de cuadro en perímetro anterior de la cancha en zona que se vienen afectando, por efecto de la intemperie de las obras.
- Se realiza entrega de la Cancha de bomberos a la administración del Parque.
- Acta de Fuente en Servicio Obras Comunidad.

- PARQUE NORTE

- Se realiza la instalación de luminarias por faltante de la edificación y se pasta. Son 4 luminarias.
- Pendiente reemplazo de cajas eléctricas quedó a daño en postes de alumbrado, cambiar de tapa y balancín.

- PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA

- Finaliza la aplicación electrónica para los Desconvenientes y los Grenadier Granadaderos en este Recuerdo.
- Retiro de pintura, Cepillo y aplicación de anticorrosivo en gimnasio y en el modulo de del columpios de la Zona infantil.
- Por no herramienta de realizar en su totalidad, el mantenimiento y fabricación de las gimnasios Granadaderos.
- Se efectua la ripia y aplicación de pintura para la Ruta de 4, vale aclarar en el costado occidental del parque.

PARQUE MADRE DEPOSITIVA EL SALITRE NORTE

- Se realiza la entrega a la Administración del parque, el comité de Tecnicentro para verificación de las bolsas del Tratamiento correspondiente a primero y segundo piso.
- Continua la ejecución de cajas de inspección para pozado a tierra en postes de alumbrado en Cicloruta de Boffalo y Bolaloi.
- Finaliza la instalación de luminarias en Cicloruta de Boffalo y Bolaloi. Se encuentra el suministro e instalación de una luminaria que salió defectuosa y está por garantía.
- Se elaboro Acta de puesta en servicio para los sanitarios y los cuales no han realizo el comité de Tecnicentro y para la hora de levantamiento que se cuenta.

PARQUE LOS NIÑOS

- Se realiza la entrega a la administración del parque, el comité de Tecnicentro para verificación de las bolsas del Tratamiento correspondiente a primero y segundo piso.
- Continua la ejecución de cajas de inspección para pozado a tierra en postes de alumbrado en Cicloruta de Boffalo y Bolaloi.
- Finaliza la instalación de luminarias en Cicloruta de Boffalo y Bolaloi. Se encuentra el suministro e instalación de una luminaria que salió defectuosa y está por garantía.
- Se elaboro Acta de puesta en servicio para los sanitarios y los cuales no han realizo el comité de Tecnicentro y para la hora de levantamiento que se cuenta.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Mantenimiento ejecutado de las luminarias fotoceldas, sanitarios y alrededores, para verificación de daños que se informe en el recorrido del.
- Avance en la construcción de caja de inspección para evacuación de sanitarios del módulo de baños.
- Está pendiente la instalación de luminarias para reemplazo frente de talleres que una fue dos luminarias de aproximadamente de 20000 lm. (programado para el 9 de abril).
- Tenemos los datos que se programaron en el Tomahawk Home.
- Se Tiene pendiente los sanitarios donde se realiza el cambio de Tecnicentro para tanto positivos sanitarios.
- Necesidad de entregas en el sitio donde se cambiaron las pues de Tecnicentro en bolsa publicas sanitarias.
- Se elaboro Acta de Puesto en servicio, para los tanto públicos.
- Se elaboro Acta de Puesto en servicio, para el Tomahawk Home.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte : 31 de marzo de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 06-31-2024 | 99.80 | 97.00 | -1.00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 31-03-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 99.80% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 97.00%, donde se refleja una diferencia entre Programación de las Obras, lo cual da como resultado una diferencia en porcentaje del (-1.00%), igualmente en el avance el Contratista implementar un plan de contingencia para terminar los parques o tiempo en que falta menos de siete (7) días para finalizar el contrato, y tuviera falta algunos detalles en los parques por terminar, igualmente se debe continuar implementando todos los recursos (materiales, equipos y personal humano) con miras a no atrasar para que se establezcan las actividades de mantenimiento en todos los parques.

Según el cuadro de porcentajes semanales consolidados, se observa que de los (nueve) nueve (09) parques donde actualmente se están desarrollando actividades, hay cuatro (4) parques que presentaban atrasos, pero se estaba a la fecha están siendo recuperando por los siguientes motivos:

1.- Parque San José de Bavaria: Se realiza revisión por parte de interventoría constatando a la pintura realizada en los modulos y juegos del parque, los cuales ya no han terminado, se presentan observaciones que tiene que ser subsanadas por la contratista en obra.
2.- Parque de los Niños: Este parque presenta atraso debido a que los tres años no se han iniciado a la fecha, además el contratista estableció las actividades efectivas las cuales debieron quedar terminadas el 10 % el 29 de febrero del 2024.
3.- Parque Portugal: En este parque los modulos del gimnasio se negaron, se realiza la revisión por parte de interventoría de la instalación de los elementos de juegos que actualmente se están instalando.
4.- Parque Primero de mayo.: En este parque ya actualmente las actividades en la zona del recuerdo, en cuanto se refiere al retiro de las piedras existentes, la excavación de los datos y la fundida de los mismos, los cuales ya se mantienen, se realizo mesa y acta en obra, pendiente la realización de la puesta en servicio de este sitio.

PRUEBAS DE TRABAJO :

Por facilidad y para el buen desarrollo del Contrato, se han (Tres) tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Recuerdos, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con cinco (5) parques, Entre ellos encontramos los parques de actividades (Parque de juegos Sabado de Tarde, Sabado Bogotanisimo, Parque Portugal, Parque Ciudad Bonita, Parque Unidad Vecinal, Parque Villa de los Reyes y Parque Bachue), los cuales se encuentran terminados al 100,00%, un (1) parque con actividades casi terminadas (Primero de Mayo) con un avance del 99%, Los Parques (Parques de los Niños y Gaira Bayard) con un corte del 95% y 91 %, y el Parque (Parque del Río) con un corte del 90%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con dos (2) parques, cuales de los cuales ( Parque Gaira y Naples, Parque Canal Río Negro y Parque Residencial los cuales poseen terminación de actividades al 100,00 %, los parques (Salitre, PMO, Bavaria y UPR) cuentan con un porcentaje del 99%, el parque (Simón Bolívar) cuenta con porcentaje superior al 98% el parque (Norte y San Jose de Bavaria) cuenta con porcentaje superior al 96%, y el parque (Villas) cuenta con un porcentaje del 97%.

FRENTE 3: Este frente cuenta con dos ( 2) parques los Parques (Palestina, Ingeniero, Eduardo Santos, Virrey Sur y Bolivia Norte ) y se encuentran terminados al 100%, el parque (Tunal, Villa Alemania ) se encuentran sobre el 98%, los parques (La Pradera, Olivares y Bosco Obrero) presentan los siguiente porcentajes 97%, 94% y 90% respectivamente, el parque (El Ensueño) tiene un porcentaje del 99%

2261

CONTRATISTA SST

Actividades de Intervención

Participación en Diálogo de Seguridad
Verificación de Trabajos en Alturas
Verificación Señalización y Delimitación
**Verificación de uso de EPP. Reconocimiento SST**

Actividades del contratista

Entrega de EPP y Dotación (Reposición)
Mantenimiento Trabajos (Guadaña)
Inspección de Arbolado
Control de Orden y Aseo
Señalización y delimitación (Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Durante el periodo objeto de reporte se realizo seguimiento en campo y registro fotográfico de las actividades ejecutadas por el contratista en los frentes de obra que se han modificado desde la intervención.
- Se revisó la versión del informe ambiental se incluyen 3 observaciones y finalmente queda aprobado el día de hoy.
- El contratista entregó informe de avance.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se revisa informe de calidad correspondiente a mes se marca en color verde la semana con observaciones.
- Se realiza programación de auditoria interna para el día de hoy.
- Se realiza plan de inspección y ensayos con corte al 30 de febrero se cual tiene diferencia mínima por componente didáctico, se acuerda en revisión con parte de componente de obra.
- Se realiza observaciones a materiales de señalización ecológicos

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana no se registraron PQRS
- **Asistencia de profesionales sociales del contratista a cuenta de obra** en el cual no presenta actividades ejecutadas y se establecen compromisos.
- Revisión de Gráfica de socialización de los parques Pinsaqui, Cinco Hachas, Laureles, Salcano, Parnaso, Ciudad Morales y Alpala los cuales presentaron observaciones las cuales se remiten al contratista quien subsana observaciones se revisan V2 y se da aprobación.
- Revisión de informe mensual de T-4 el cual presenta observaciones las cuales fueron subsanadas por profesional social se cuenta V2 y se da aprobación.
- Elaboración de informe mensual
- Realización de actas de visibilidad a el arbolado
- Entrega de los parques Alpala por el Secretario los cuales pertenecen área técnica de la Intervención.

INFORME NOTORIO

ANTECEDE: INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el inventario del contrato No. 2020 de 2022 descritas durante la semana del 21 al 26 de abril de 2022 se describen a continuación:

**Durante la semana del 21 al 26 abril de 2022**, el contratista no ha recibido ordenes de ejecución de las ordenes de ejecución No. 05. De la solicita legalizar las ordenes de ejecución.

Interventoría envía oficio a contratista CMGA-21-21212-21 – Solicitud legalización documentación para inicio del contrato.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

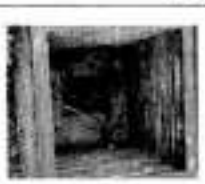
| PARQUE TURAL ( RENDIMIENTO DE HOJAS ) | PARQUE TURAL ( RENDIMIENTO HOJAS RECOLECTADA ) |
|---|---|
|  |  |
| se realiza con machete de limpia en sendero con el que limpia con el contorno del borde de la calzada puesta 5. |  se realiza con la huella de cinturón recorrido que confirma los metros cuadrados, para entrega de frentes a la comunidad aseo. |
| PARQUE TURAL (RUTA DE LA VIDA) | PARQUE TURAL (ROSCO CARRERA) |
|  |  |
| se terminan los trabajos de mantenimiento y poda de los bancos y los puentes de esta ruta de la vida 8). |  N/A |
| PARQUE TURAL (ZONA PARKOUR) | se terminan los trabajos de mantenimiento y poda de los bancos y los puentes de esta ruta de la vida8) |
|  |  |
| Encuentro para cambio de la semana |  N/A |
| PARQUE EDUARDO SANTOS (COLISEO) | Encuentro con partes de la semana |
| | Parque Eduardo Santos (coliseo) |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| se hace entrega de los resultados de los maquinas debidamente y se da por terminado todo en este parque, se hace entrega y queda en servicio. | | se hace entrega de los resultados de las maquinas de forma satisfactoria y se da por terminado todo en este parque, se hace entrega y queda en servicio. | |
| PARQUE LA FRAGUA | | PARQUE LA FRAGUA | |
|  |  |  |  |
| se hizo instalación de piso caucho en zona infantil adentro, se terminó revalee de estopón en cemento, se instalan bancas en concreto al ingreso de la zona infantil, se termina la pintura de juegos infantiles en zona exterior cerrada, se hizo pulida y mantenimiento de pisos en granito en zona de cafetín | | se hizo instalación de piso caucho en zona infantil exterior, se terminó revalee de estopón en cemento, se instalan bancas en concreto al ingreso de la zona infantil, se termina la pintura de juegos infantiles en zona exterior cerrada, se hizo pulida y mantenimiento de pisos en granito en zona de cafetín | | |
| PARQUE LA FRAGUA | | PARQUE LA FRAGUA | |
|  |  | N/A | N/A |
| se hizo instalación de piso caucho en zona infantil exterior, se terminó revalee de estopón en cemento, se instalan bancas en concreto al ingreso de la zona infantil, se termina la pintura de juegos infantiles en zona exterior cerrada, se hizo pulida y mantenimiento de pisos en granito en zona de cafetín | | | |
| PARQUE LA VICTORIA | | PARQUE LA VICTORIA | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| se cruza con el mantenimiento y pintura de cambio de techo y administración | | se cruza con el mantenimiento y pintura de cambio de techo y administración | |
| PARQUE OLIVA JIMENEZ | | PARQUE OLIVA JIMENEZ | |
|  |  |  |  |
| | | | |
| PARQUE NUEVO MUZU | | PARQUE NUEVO MUZU | |
|  |  |  | N/A |
| se hizo instalación de barandas y pasamanos en zona de juegos, se hizo instalación de techo y piso caucho en zona de juegos infantiles | | se hizo instalación de barandas y pasamanos en zona de juegos, se hizo instalación de techo y piso caucho en zona de juegos infantiles | |
| PARQUE LLANAS | | PARQUE LLANAS | |

2262

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se evidencia mala instalación de puertas. Al intentar cerrarlas se abren de la parte inferior del sendero de ladrillos | | se evidencia mala instalación de puertas. Al intentar cerrarlas se abren de la parte inferior del sendero de ladrillos | |
| PARQUE VIRREY SUR | | PARQUE VIRREY SUR | |
|  |  |  | N/A |
| se realizan actividades de mantenimiento y aseo diariamente para este parque y se lleva la entrega a la administración | | se lleva la entrega a la administración | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JUEGOS INFANTIL BOSTEZO) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JUEGOS INFANTIL RIEDA LUNA) | |
|  |  |  |  |
| Instalación incorrecta (pantalla) | Instalación de una cuarta caja (niña infantil) | Instalación incorrecta e incompleta (falta de tuberías para infantil, falta luces | Instalación incorrecta (falta cuarta caja en zona infantil, faltan luces |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA BIRRICORONGO Y RUTA DE LA VIDA) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA INFANTIL RIEDA LUNA) | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Pisos sin pavimentar y solo en la vía principal fundida en concreto pavimentado | | Instalación para cuarta caja (infantil) faltan luces | |
| Parque Bosques de San Carlos (Zona de Los Bosquejubilos) | | Parque Bosques de San Carlos (Zona Juegos Infantil) | |
|  |  | N/A | N/A |
| Falta de pulimento rejillas Bicentenario | | | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | | PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|  |  |  |  |
| Construcción de caja eléctrica | | Construcción de caja eléctrica | |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | | PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |






Foco eléctrico fotoluminiscente

Foco eléctrico fotoluminiscente

PARQUE VELÓDROMO 1 DE MAYO

PARQUE VELÓDROMO 1 DE MAYO






Luminaria de alumbrado fotoluminiscente

Luminaria de alumbrado fotoluminiscente

PARQUE VELÓDROMO 1 DE MAYO

PARQUE VELÓDROMO 1 DE MAYO






Reconstrucción de barbacoa en concreto

Relleno de material granular usado como terraza de acceso de vehículos livianos

PARQUE CANAL BOYACÁ

PARQUE CANAL BOYACÁ






Senderos peatonales fotoluminiscentes

Instalación de alfombra en caucho de protección

PARQUE CANAL BOYACÁ

PARQUE CANAL BOYACÁ






Placa de concreto para tablero juegos infantiles - suministro de concreto en obra incluyendo pero tratado

Instalación de bordillo para tablero - suministro de barbacoa para tratado

Adecuación de postes metálicos para colocación de tableros con mortero

PARQUE LOS NIÑOS

PARQUEADERO LOS NIÑOS






Columpios de pendolín y columpio de cuna PEGAR en el perímetro del Juego de Niños

Columpios de pendolín y columpio de cuna PEGADOS en el perímetro del Juego de Niños

PARQUE LOS NIÑOS

PARQUE LOS NIÑOS





Conformación de cancha peatonal con pistas recreativas de las Canchas Volley playa.

PARQUE LOS NIÑOS





Construcción de cancha peatonal con pistas recreativas de las Canchas Volley playa.

Parque Los niños





PARQUE LOS NIÑOS





Parque Los niños



Instalación de la capa de arena PELDAR en las canchas de Volley Playa

PARQUE LOS NIÑOS







Instalación de la capa de Arena PELDAR en las canchas de Volley Playa

PARQUE LOS NIÑOS





Excavaciones para instalación de la tubería que drena las Canchas en concreto Voleybol existentes

SIMON BOLIVAR (MAIN)





Reunión de personal en Obras de instalación de agua potable.

Apertura en la línea Tipo Valve

SIMON BOLIVAR (MAIN)





Suministro e instalación de postes en el sector del Mural.

SIMON BOLIVAR (MAIN)





Suministro e instalación de postes en el sector del Mural.

SIMON BOLIVAR (MAIN)





Reunión de personal en nuevo sector en instalación del Transito.

PARQUE DE LOS NOVIOS





Reunión de personal en nuevo sector en instalación del Transito.

PARQUE DE LOS NOVIOS

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| | | Poleas de cuerda para hacer cambio de mantenimiento para cambiar el tornillo de baños de servicios. | Ajuste de tuberia de agua potable en el interior |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |
|  |  |  |  |
| Montaje de cuerda en columna, una vez se han cumplido los Requisitos de seguridad y pasado las pruebas. | | Mantenimiento del área, para funcionamiento de cuerda en Nudos en baños | Ajuste de conexiones de la cuerda en Nudos de baños |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |
|  |  |  |  |
| Construcción de la cuerda en columna Nudos del baño | | Construcción de la cuerda en columna Nudos del baño | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRO – TRAN – ADMON) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRO – TRAN – ADMON) | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | NA |
| Polea con de los labores electricos de circuitos y control | | Polea con de los labores electricos de circuitos y control | |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | |
|  |  |  |  |
| Pendiente cuerda capacidad de asientos en columpios y el movimiento a instalación de cuerdas para soporte. | | Mantenimiento en una cuerda de gimnasio. | |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | |
|  |  |  |  |
| En ejecución la ejecución de anillos para gimnastas Masculinidades y la Tela de la Tela. | | En ejecución la ejecución de cuerda para gimnastas masculinidades y la Tela de la Tela. | |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | |

2264





Aplicación de pintura para los elementos que componen la Ruta de la Vida.

PARQUE SAN JOSE DE BRUARA





Aplicación de pintura para los elementos que componen la Ruta de la Vida.

PARQUE SAN JOSE DE BRUARA





En mantenimiento algunos equipos de gimnasia

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE LUDI





En mantenimiento algunos equipos de gimnasia

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE LUDI





Luminarias instaladas en las Canchas de Softbol y Softbol

PARQUE BENITA





Luminarias instaladas en las canchas de Basket y Softbol

PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE LUDI





Rejillas de algunas zonas verdes y protectores para el cable que se instaló como puesta a tierra.





Rejillas de algunas zonas verdes y protectores para el cable que se instaló como puesta a tierra.

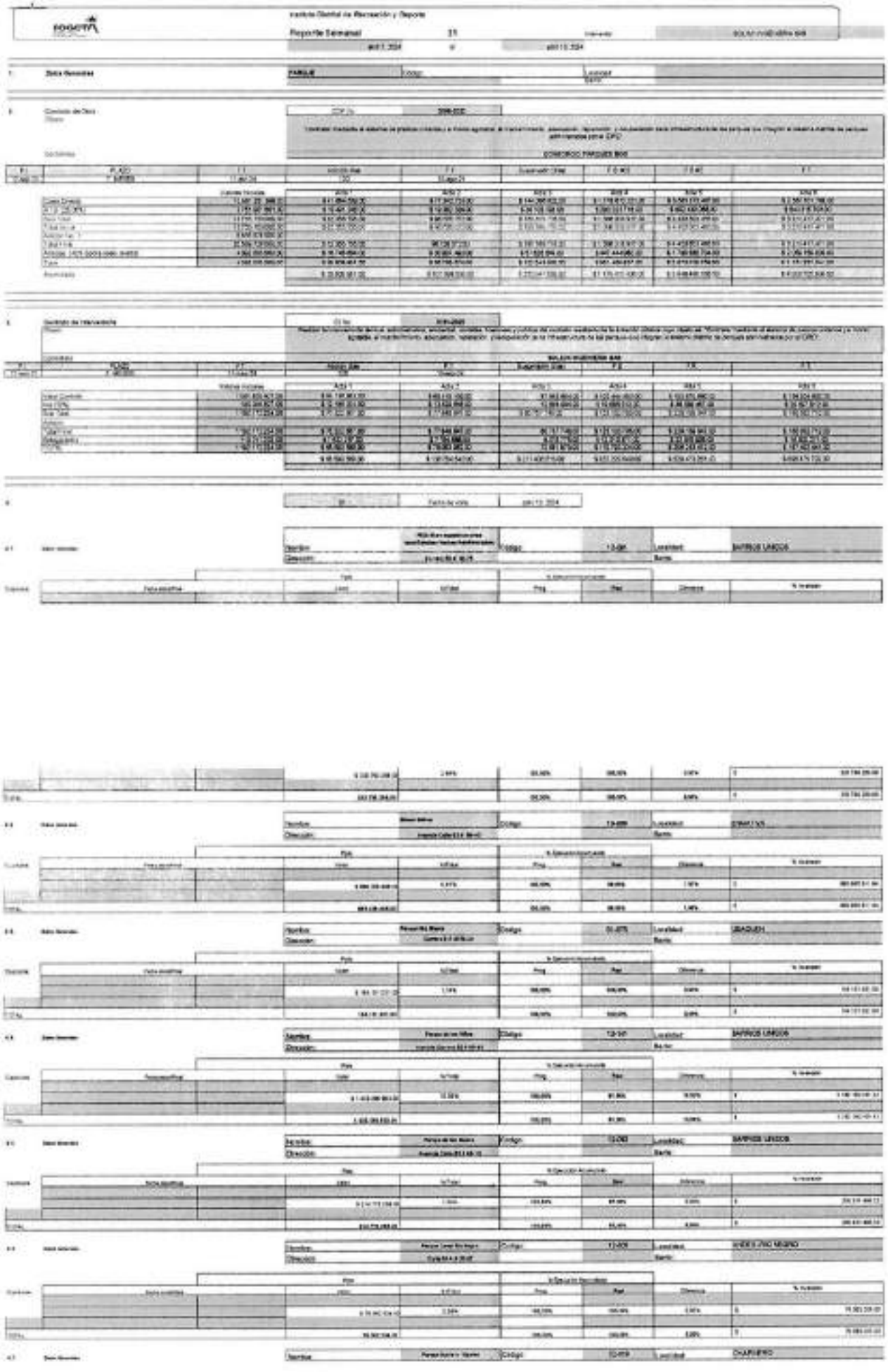
REGISTRO FOTOGRAFICO SET

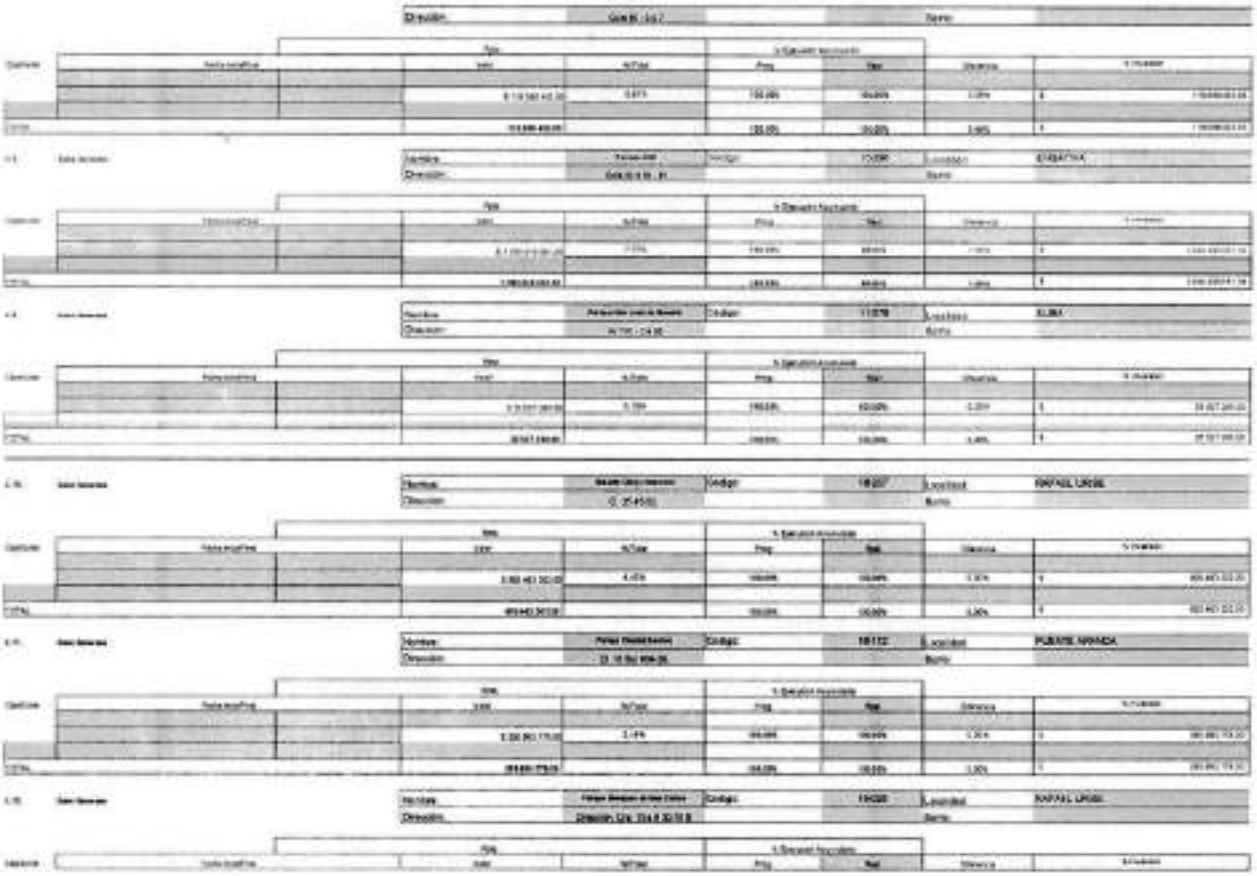


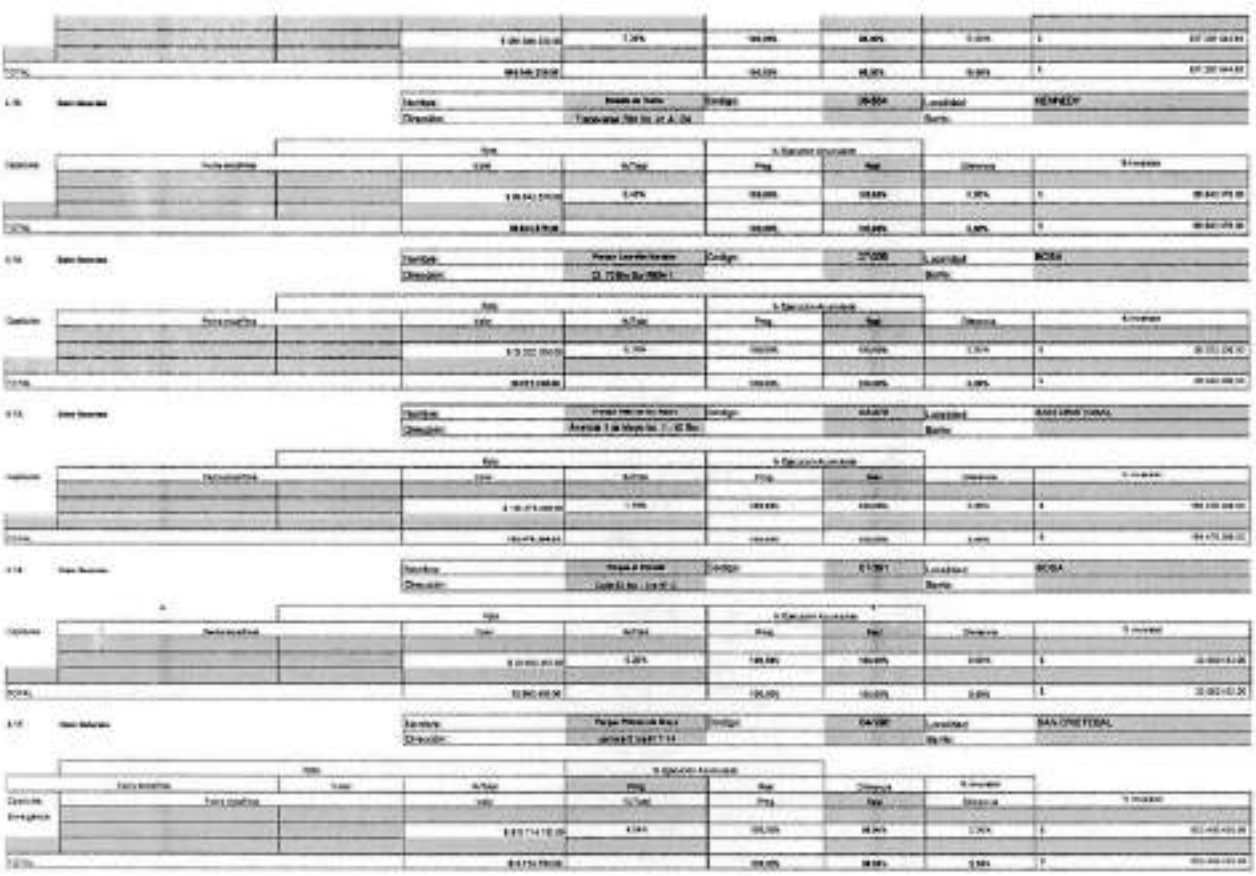


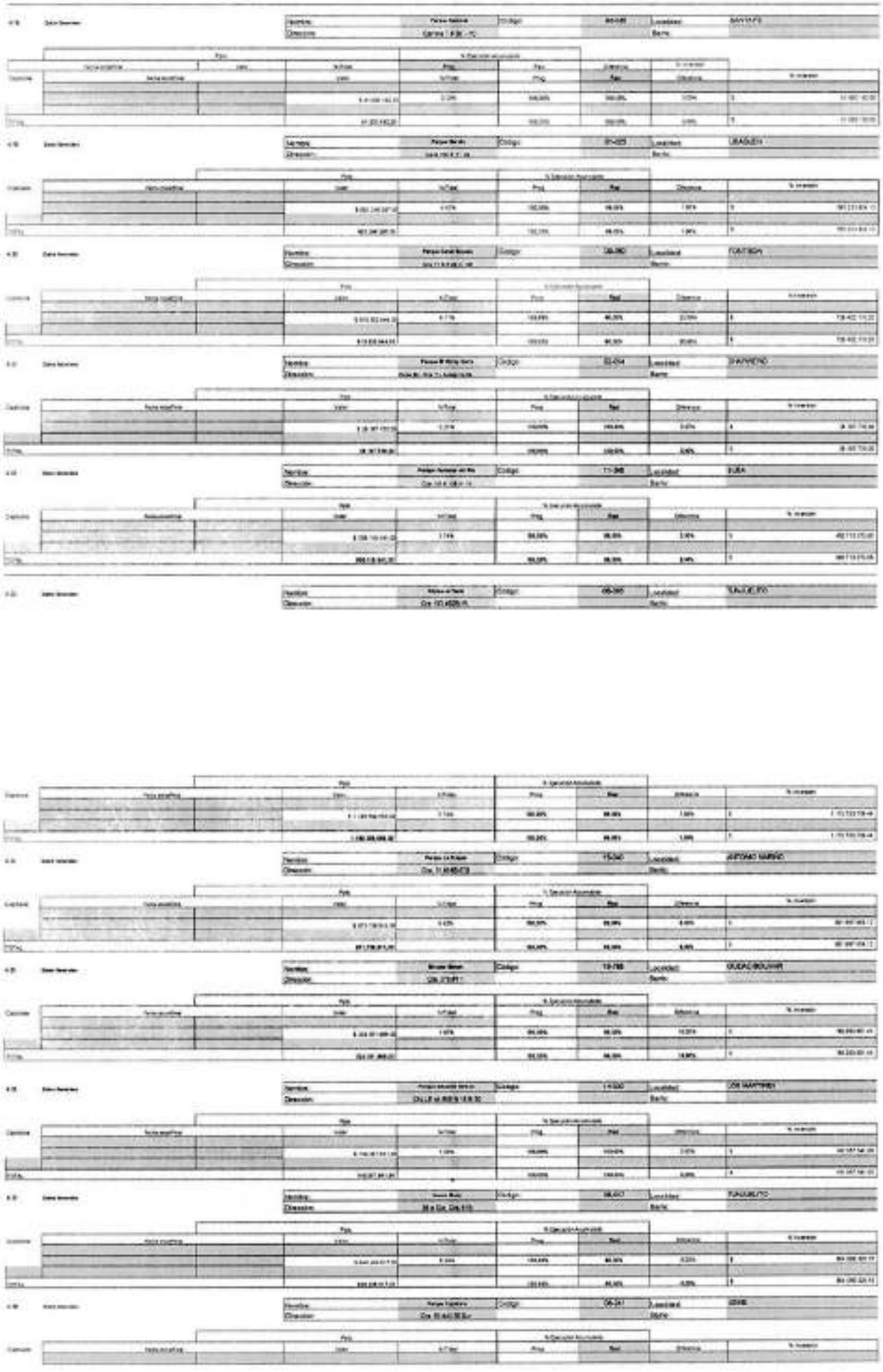


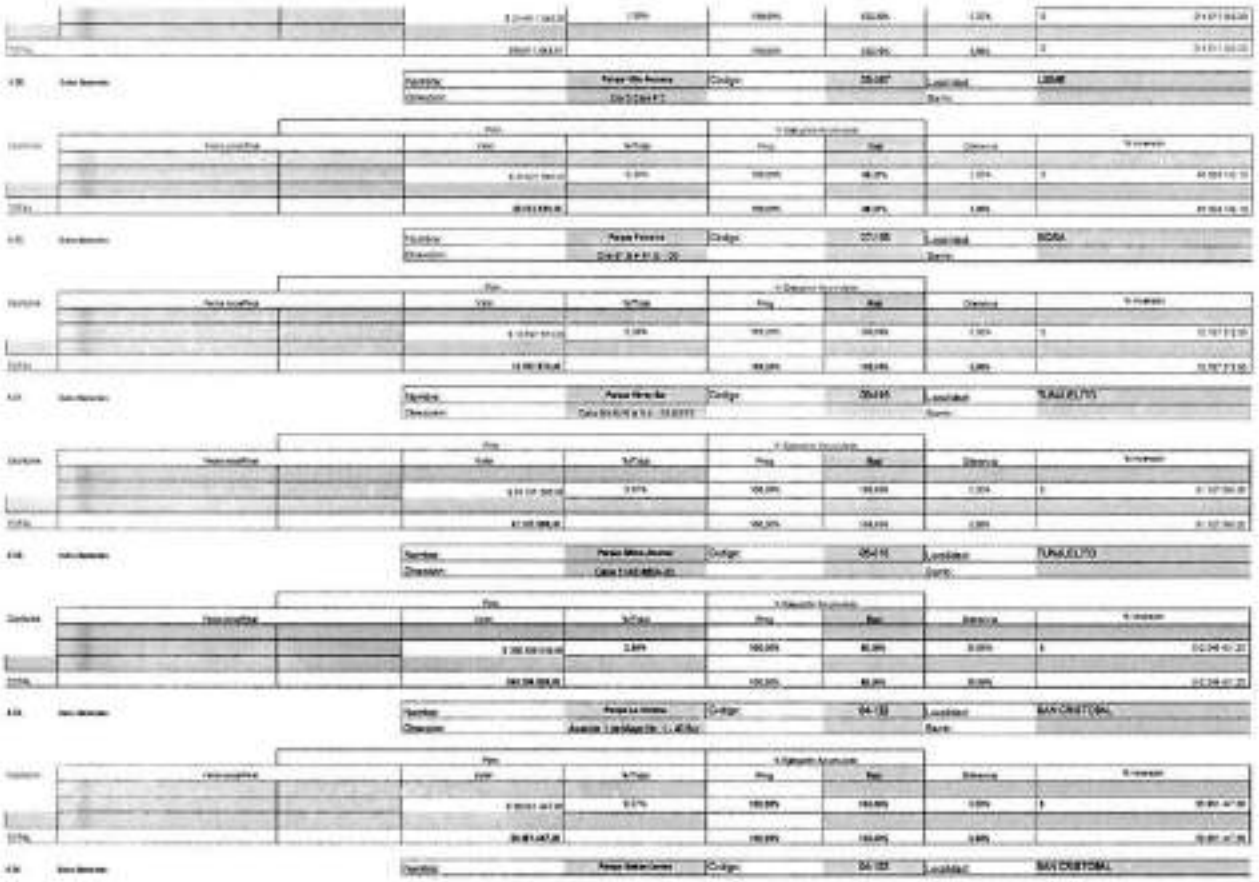












| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

11 INFORME TECNICO

[illegible]

- PARQUE EL TIOVIVO - COD. 24-05

MEJORES EN ABSOLUTO ESTADO GENERAL DEL PARQUE PINTE y LA PUERTA DE HIERRO P.A.

- Gran pendiente existe en las puntas de acceso de materiales y elementos en las altas acopiados dentro del parque.
- Retiro de escombros provisionales en puntas de acceso.

ZONA DE PARQUET I

- [illegible]
- Pintura barandas.
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- Retiro de escombros y contenedor provisionales.

VARIOS

- Retirada vivienda del tablero de [illegible]
- Colocar tope metálico en bifurcación de [illegible]

- PARQUE EDUARDO SANTOS

- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE LA ITTALIA

- [illegible]
- Empredizar los contornos para un pulmón.
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE NUEVO BLANCO

- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE VILLA ALEGRIA

- [illegible]

- PARQUE [illegible]

- [illegible]

- PARQUE OLIVA JIMENEZ

- [illegible]

- PARQUE BENIDORM EL LLANO

- [illegible]

- PARQUE LA VICTORIA

- [illegible]

- PARQUE SANTIAGO BERNABEU

- [illegible]

- DEPORTIVO TENJAMIENTO

- [illegible]

- PARQUE LAURELES NARANJO - COD. 0-103

- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE FONTENAR - COD.

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

- El ORD realiza reparación de silla para las medidas sanitarias

- PARQUE MANZANAL

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE CIUDAD BONITO - COD 06-112

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-07

- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE ESCUDO DE TEJIDO - COD.

- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE ESCUDO CLAVO HORMIGA - COD. 19-07

- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE JORGE I ONGO

- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]
- [illegible]

- PARQUE FONTIVAR DEL RIO

- Se realiza la fundaci de las cajas en concreto.
- Se realiza la instalacion de los elementos del parque.
- Se inicia la instalacion de los juegos de la bateria de ejercitadores.
- Pendiente terminar la instalacion de los juegos de la bateria de ejercitadores.
- Pendiente. Suministro e instalacion de la baranda.
- Pendiente. Instalacion del pavimento(nivelacion + suelo + instalacion del piso)
- Pendiente. Instalacion de cerramiento

- PARQUE CANAL BOYACA

- Se construye cajas de instalacion de tuberias (para reforzar).
- Se construye cajas de instalacion de tuberias (para proyectar).
- Se termina la instalacion de juegos (para proyectar)
- Se realizan el armado del juego M3 A para ser instalado en el parque fuera de la obra.
- Se instala juego de la valla.
- Se inicia la colocacion de postes metalicos verticales para instalacion de baranda (zona oriente)
- Pendiente terminacion instalacion de postes metalicos verticales para instalacion de baranda (zona oriente)
- Pendiente instalacion de dos (2) juegos en la zona oriente (bambinos y columpio)
- Pendiente instalacion de piso caucho negro y piso caucho colores.
- Pendiente pasar final de los modulos complementarios fase baranda (zona oriente)
- Pendiente instalacion de barandas en concreto , cerraza en acero inoxidable, acero t real de nuevos diseños

- PARQUE LOS ALMENDROS I DE II Y III

- Se remalla y se termina las cajas electricas .
- Se instala pisos en zona del columpios.
- Pendiente instalacion de muro en bolsillo debajo de la malla por donde entra el cuerpo guia.
- Pendiente instalacion de cable coraza canastra para separar las terminales del subterraneo

- PARQUE DE BOLSILLO DE MAS CARLOS - ETAPA III

ZONA BIBLIOTECA

- Pendiente instalacion de tuberia PVC para el arreglo de un (1) subestacion cerca a esa caja.

ZONA BICICLETAS

- Pendiente la entrega y puesta en servicio de las Bicicletas.

ZONA SENDEROS

- Negocian los gravamenes de uno de mantenimiento externo.
- Pendiente pintar los gravamenes finales del total.
- Pendiente instalacion de barras en concreto.
- Pendiente sum-- inst de tres (3) maquinas gravamenes.
- Pendiente fregado de los maderos todo de la mas pintados daños.
- Pendiente sum-- inst baranda con pintura (nos gravamenes)
- Pendiente arreglo de madera entre gravas y juego infantil 2

ZONA PARQUE INFANTIL

- Se termina la instalacion de piso caucho negro
- Pendiente suministro e instalacion de juegos en zona infantil medio lado
- Pendiente instalacion de piso caucho en todo lado juegos infantiles

- PARQUE [illegible]

**En el sector de Todos de arco iris**

- Termina la instalación de liseo negro y pinta en el área que se había intervenido y que estaba pendiente por efectuar la misma.

**En el Sector del Lago**

-Pinta el mantenimiento para el juego infantil #3 aproximo , localizado en el costado oriental del Puente de Piedra. Aplicación de anticorrosivo y acabados en esmalte rojo.

**En otros sectores del Parque**

-En relación a ejecución de ramales de pintura en los sitiadores de cemento y limpieza de las áreas que se puedan ejecutar durante la intervención.
-Terminar la disposición de cerraza de tejado que estaba en mal estado y reemplazo por Cinco (5) en acero inoxidable.

**En el Sector del Mirador EL TRIÁNGULO**

-Pintura los maceteros de madera en cemento para los mismos en los lados del Triángulo.

- PKO - TEMES

**PQR: Muro Separa/Cancha de Tenis.**

- Finalización de pañamiento por la parte superior del muro de la Cancha de Squash.
- Cerramiento de la vegetación frente a las Canchas de tenis.

PKO - Cancha de tenis

- Instalación de conductor en las bifásicas eléctricas de control y de circuitos.

PKO - Cancha de baloncesto

- Aplicación de anticorrosivo en áreas que se vio afectada por la intervención, en zonas cabecera de la Cancha de Baloncesto, sobre la vía.

- PARQUE LOS NIÑOS

- Finalizan las excavaciones para instalación de red de agua para riego para el sector parque de columpios del costado sur y occidental.
- Terminan el suministro e instalación de la arena tipo PELEAR, para las Canchas de Voley playa
- En ejecución la instalación del cerramiento metálico por costado oriental y sur.
- Continúa la construcción gradas en prefabricados en concreto entre terrazas, por costado occidental.
- En ejecución pañetes y remates para cajas de inspección del costado occidental de las Canchas de Voley playa.
- Remates de adoquín de ornilla en el sendero peatonal por costado occidental.
- En la retiro e. Contratista, reconexión caja de inspección eléctrica, que obstaculiza con la instalación del cerramiento perimetrado para conformación de las gradas.
- Finalizo la instalación de luminarias tipo LED en postes de alumbrado Canchas Voley playa.
- Parcialmente se retira aseo y limpieza de las áreas de trabajo, no ejecutan de escombros y disposición final.
- En ejecución la construcción del último paño de cerramiento de aguas duras.

- PARQUE BERLÍN

- Terminar la instalación de luminarias por faltantes de la edificación y el pavito, bien h contratistas.
- En ejecución las rampas en concreto en cajas eléctricas pueda a bien se pueden de atenderlo, cambios de tierra y luminarias.
- Ajustes de tablero eléctrico y suspensión del cableado en el cuarto eléctrico.

- PARQUE SAN JOSE DE VIRGINIA

- Se entrega un andén de portería. Iglesia y aplicación de concentrados se gramados y en el medio de las siempre se la Base infantil.
- Se ejecutan el mantenimiento y construcción de los gimnasios instalaciones.
- Se ejecuta la Gradas y aplicación de pinturas para la Pista de la vía utilizado en el cuadrado recreacional del parque.
- Instalación de aparatos y cubierta para suspensión del cableado en el área de la para infantil.

- PARQUE LINEAL METROPOLITANO EL RALLITO CIUDAD

- Continua la ejecución de capa de rodadura en el andador a tierra en postes de energía en Carrilera de Belfast y Bretaña.
- Pendiente en suministro instalación en una luminaria que está reflectando y esta por gestionar.
- Cambio de una (1) luminaria en todos los luminarios. Bloque de muros.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Terminar la adecuación de las instalaciones hidráulicas, sanitarias y eléctricas, para el Módulo de baños que se instala en el Gimnasio Bio.
- Realizar la cimentación de viga de fundación para instalación de sanitarios del modulo de baños.
- En ejecución la instalación de un conector para reemplazar tramo de tubería que una tiro una longitud de agua potable de 20000 lts.
- Retirar los escombros en el sitio donde se construirán los baños de Mantenimiento en baños públicos hombres.
- Termina la construcción de la rampa que accede al Módulo de los baños que se instalaron para el cambiador sur.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte: del 15 de abril de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 12-04-2024 | 100.00 | 97.00 | -3.00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 12-04-2024, se evidencia un ganando el Porcentaje de Obra Programado con 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 97,00%, donde se refleja una diferencia en el Programado de las Obras, la cual no viene mostrando una diferencia sin porcentaje del (-3,00%), igualmente se ha pedido el cronograma implementado un plan de contingencia para terminar los parques criticos ya que el tiempo contractual ya termino, y hacer lo faltar algunos detalles en los parques pertenecias, igualmente se desea continuar implementando todas las acciones tendientes, explicar y personal firmando que estén a su alcance para que se ejecuten las actividades de mantenimientos en todos los parques.

Ahogar el cuadro de porcentajes mensuales consolidados, se observa que de los tramos y cuadros (14) parques donde actualmente se estan desarrollando actividades, hay cuatro (4) parques que presentan alcance para el actual ejecutado, hay algunos motivos:

1.- Parque Bosques de San Antonio, ha presento varios debido a que hasta ahora estan llegando los insumos y materiales para iniciar en la zona de los gimnasios y mas o menos, igualmente se tiene pendiente el cumplimiento a realización de los juegos infantiles que según el contratista se encuentran en Bogotá para su correspondiente nacionalización.
2.- Parque Tominé: En este parque aun evidencia del periodo ya se abandonan, se realizo la revisión por parte de interventoria en la modalidad de los elementos del parque se tiene pendiente la instalación de Barra negra y la instalación de los separadores para bikers y su correspondiente señalización.
3.- Parque Cerro Moreno: Se presento alcance ya que el contratista tiene pendiente la ejecución de actividades en la zona de los juegos infantiles, ya que se encontraba en los mismos actividades como el suministro e instalación de piso caucho negro y la zona de [illegible] e instalación de juegos infantiles los cuales según el contratista se encuentran en Bogotá para su correspondiente nacionalización, también se han pendiente la instalación de la baranda y de los módulos complementarios.
4.- Parque de los Niños: Este parque presento alcance debido a que los tres pisos no se han iniciado a la fecha, adicional el contratista esta incluido las actividades eléctricas los cuales debieron quedar terminados el 100 % el 29 de febrero del 2024.

COMPONENTE SST

Actividades de Intervención

- Recorridos a los Parques Activos
- Participación en Charla de cinco minutos
- Verificación de Trabajos en Alturas
- Verificación Diligenciamiento de Autorizaciones
- **Verificación de uso de EPP - Recomendaciones SST**

Actividades del Contratista

- Permisos de Trabajos (Alturas)
- Inspección de Andes y Herramientas
- Listados de Grúas y Avión
- Señalización y demarcación (Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Durante el periodo visado de reporte se realizó seguimiento en campo y registro fotográfico de las acciones de orden y aseo implementadas por el contratista en los frentes de obra que se dan notificación detallada mensualmente.
- Se realizo la revisión del informe ambiental de Octubre I desviaciones y Finalmente quedó aprobado el día de hoy.
- El contratista entrego informe de abajo.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se realiza revisión y aprobación de informe F de contratista
- Se realiza presentación informe F de interventoría
- El contratista realiza la auditoria interna de calidad del 1 de abril a soporte del informe correspondiente
- Se entrega por parte del contratista informe semanal de seguridad correspondiente a la semana anterior
- Visita a verificación mantenimiento los mercados de mantenimiento y son presentado por el contratista
- Dado el reporte de no aceptar no cero se solicita al contratista realizar la documentación de las salidas no conformes presentadas e incluir las acciones correctivas en informe

COMPONENTE SOCIAL

- Asentar residentes no se recuperan: PQRS
- Asistencia de profesionales sociales del contratista y contratista obra en el mes se presento actividades ejecutadas y se adelantan compromisos.
- Asistencia de Visitas de acompañamiento los parques Fenix, Gaitan Cortez, Bolivia Jiménez, Cayetano brindadas presentan observaciones de todas se tendrán el contratista quien subsana observaciones, se anexan 03 y se da aprobación.
- Relación de actas de vecindad entregadas por el contratista.
- Retiro de los avisos Polvorín, Niza, Norte y Tominé en los cuales pendiente una visita de la interventoría, social e incluso del contratista.

INFORME ASTOMPU

ASTOMPU: INFORME PRESENTADO

Las actividades relacionadas con el manejo del artículo No. 2046 de 2022 desarrolladas durante la semana del 08 al 12 de abril de 2024 se trasCRIben a continuación:

Durante la semana del 08 al 12 abril de 2024, el contratista no ha emitido notaría la legalización de los ordenes de operación No. 03, de la cual la legalizar los ordenes de operación.

Mantenimiento sede oficina el contratista [illegible] – Adelantar legalización mantenimiento para cierre del artículo.

2268

REGISTRO FOTOGRÁFICO COMPONENTE TÉCNICO

| | |
|---|---|
| PARQUE TUNAL (BANDERAS EN ASEO) | PARQUE TUNAL ( MINGITOR EN ADECUACIÓN/ASEO) |
|   |  |
| - este pedestal el cual se ha visto en los juntas de acceso de habitantes y visitantes al los sitios recreativos dentro del parque | - retiro de cerramientos prohibidos en zonas de aseo. |
| PARQUE TUNAL (ZONA PARCIAL) | PARQUE TUNAL (ZONA PARCIAL) |
|   |  N/A |
| - instalación de barandas en MD, pintura barandas, instalación de elementos de publicidad,<br>- instalación frente negro y señalización, - retiro de escombros y cerramientos provisionales. | |
| PARQUE TUNAL (GARZAS) | PARQUE EDUARDO SANTOS |
|   |   |
| - retiro de escombros y cerramientos provisionales. - instalación de barandas en MD, pintura barandas, instalación de elementos de publicidad, instalación frente negro y señalización, - retiro de escombros y cerramientos provisionales. | - se instalaron vallas en zona que se pretendía no retirar de cortes. - se instalaron barandas desagregadoras en borde del cortes |
| PARQUE LA PRADERA | PARQUE EDUARDO SANTOS (ANTES) |

| | |
|---|---|
|   |   |
| - instalación y pintura de barandas en MD | - terminado e instalación de pilas nuevas en área de juegos infantiles |
| PARQUE LA PRADERA | PARQUE SANTOS CORTES |
|   |   |
| - instalación y pintura de barandas en MD | - empradización canteros para área de parrilla. |
| PARQUE LA VICTORIA | PARQUE LA VICTORIA |
|   |  N/A |
| se termina el mantenimiento y pintura de mobiliario de barras y señalización se realiza su entrega y puesta en servicio. | se termina el mantenimiento y pintura de mobiliario de barras y señalización, se realiza su entrega y puesta en servicio. |
| PARQUE GUAN JINDIBE | PARQUE GUAN JINDIBE |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| La terminó los trabajos de colocación del nuevo pavimento nuevo, instalación de puertas y recubrimiento exterior para luego a esta nueva | | se terminan los trabajos de colocación del nuevo pavimento nuevo, instalación de puertas y recubrimiento exterior para luego a esta nueva | |
| PARQUE NUEVA MILLO | | PARQUE NUEVA MILLO | |
|  |  |  | |
| se termina la instalación de barandas y pavimento en zona de juegos | por cuadro de color en rojo | se finaliza la instalación de tierra y piso caucho color en la zona de juegos infantiles | |
| PARQUE ILLARIA | | PARQUE ILLARIA | |
|  |  |   |  |
| se inicia con la instalación de puertas metálicas y el marcado en color de la parte interior del recinto de bolos | | se inicia con la instalación de puertas, ventanas y acabados en color de la parte interior del recinto de bolos | |
| PARQUE SWEET SUR | | PARQUE STREET SUR | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| se termina colocando las barandillas y pintura diagonalmente para esta puertas y su hora de entrega a la administración. | | se hace la entrega a la administración. | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JUEGO INFANTIL RIEDA LUNA) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JUEGO INFANTIL EXERCISE) | |
|  |  |  |  |
| instalación y montaje de barandillas color rojo | instalación piso caucho negro | Piso en caucho de colores terminado zona infantil exterior | Piso en caucho de colores terminado zona infantil exterior |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA DESCONFIGURADA Y RUTA DE LA VIDA) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA INFANTIL RIEDA LUNA) | |
|  |  |  |   |
| Cortes de piso zona gimnasmos y ruta de la vida | | Instalación de los gimnasmos existentes en obra para instalación | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA UNIDENTIFICADA) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (BARANDILLAS EN OBRA) | |
|  |  |  |  |

| | |
|---|---|
| Pintura de los pasamanos en niño | Juegos en concreto para socializadas |
| PARQUE FONTANAR DEL RIO ZONA DEL PARKOUR | PARQUE FONTANAR DEL RIO ZONA DEL PARKOUR |
|   |   |
| Construcción en polideportivo zona del parkour | Instalación de juegos metálicos para interacción de los niños |
| PARQUE FONTANAR DEL RIO ZONA DEL PARKOUR | PARQUE FONTANAR DEL RIO ZONA DEL PARKOUR |
|   |   |
| Instalación metálica del parkour | Instalación metálica del parkour |
| PARQUE CANAL BOYACA | PARQUE CANAL BOYACA |
|   |   |
| Adoquín instalado en cordón peatonal y glorieta | Instalación de bancillos para los glorietas |
| PARQUE CANAL BOYACA | PARQUE CANAL BOYACA |

| | |
|---|---|
|   |   |
| Instalación pantalla metálica para fortalecimiento de quebrada | Fundición instalación piso concreto negro y la cuna |
|   |   |
| Construcción de caja de inspección de aguas lluvias construcción de gradería por el costado occidental. | Construcción de caja de inspección de aguas lluvias construcción de gradería por el costado occidental. |
| PARQUE LOS NIÑOS | PARQUE LOS NIÑOS |
|   |   |
| Instalación de cerramientos perimetrales para las canchas de Unity Plaza. | Pintura en instalación de cuerpos tipo Patrol |
| PARQUE LOS NIÑOS | PARQUE LOS NIÑOS |
|   |   |

| | | | |
|---|---|---|---|
| [illegible] | Instalación de luminarias en cuadras de alrededor | | Construcción de gradería y vestier y pedestal |
| PARQUE LOS NIÑOS | | Parque Los Niños | |
|  |  |  |  |
| Instalación de marcos para cada de trabajadores. | | | Cumenta el Deseo con pisos en las canchas de Ubay Playa |
| SIMON BOLIVAR (3 MIL) | | SIMON BOLIVAR (BANO) | |
|  |  |  |  |
| Diamante de cemento ejecución en mal estado y reparación por piérdida en cuero del cemento. | | Diamante de cemento por estar en mal estado y reparación por material en suero inundable. | |
| SIMON BOLIVAR (BANO) | | SIMON BOLIVAR (BANO) | |
|  |  |  |  |
| Reunion de la piscina que se instala en los bodegas de canchas del Parque. | | Instalación de la instalación de los baterios. | |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |






| | |
|---|---|
| Muretes de bahía que se instalo (por trabajos en). | Instalación de cerramiento en bahía. |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | PARQUE DE LOS NOVIOS |






| | |
|---|---|
| PARQUE DE LOS NOVIOS | PARQUE DE LOS NOVIOS |



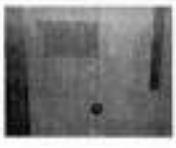



| | |
|---|---|
| Instalación de bahía y riesgo instalación en concreto | Mejoras de bahía y riesgo instalación en concreto |
| PARQUE RECREACIONAL [illegible] | PARQUE RECREACIONAL [illegible] |

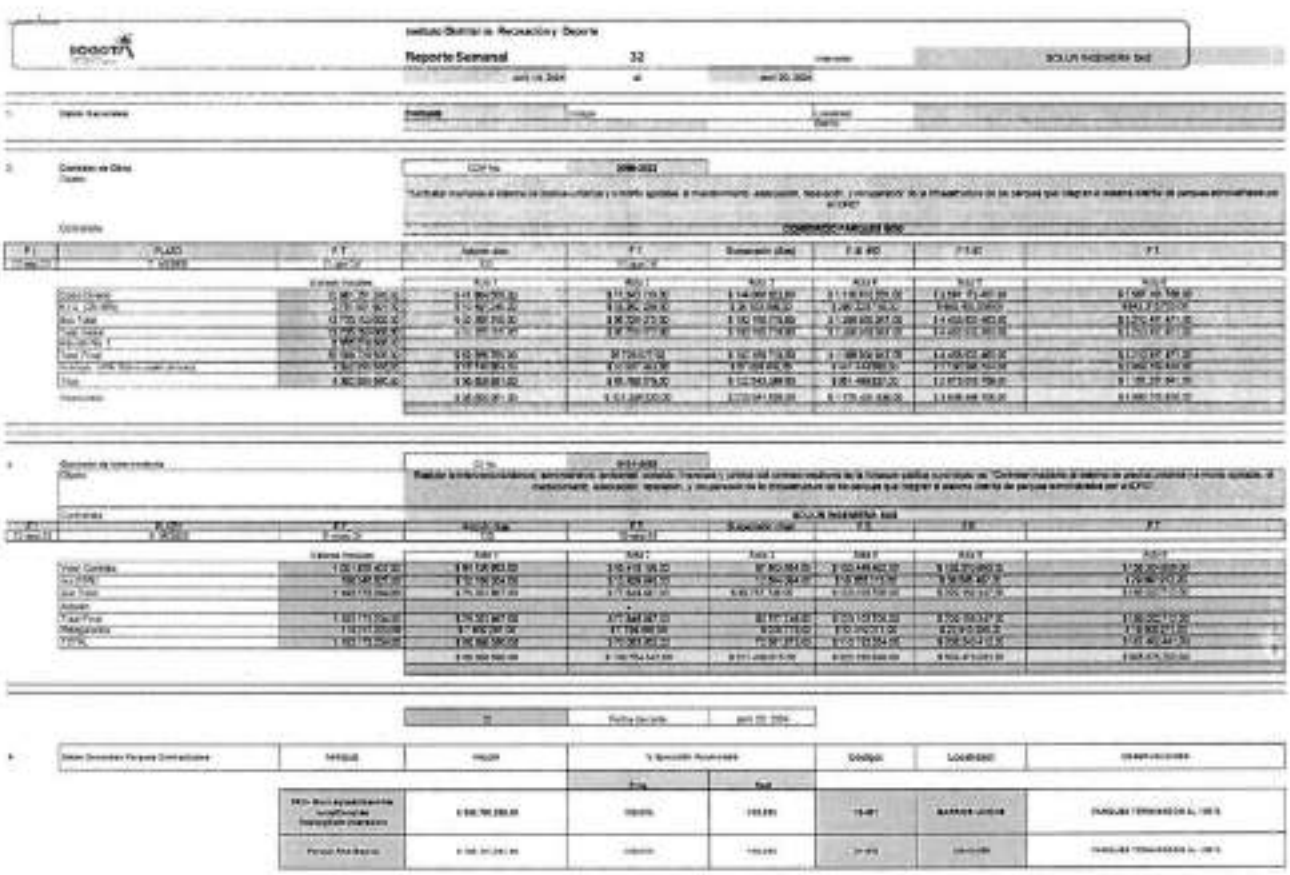





| | |
|---|---|
| [illegible] | [illegible] |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRO - TENIS - ADHOH) | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRO - TENIS - ADHOH) |
|   |   |
| [illegible] | Instalación de la pulverizadora, sobre interior de la cancha de fútbol. |
| PARQUE San JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |
|   |   |
| [illegible] | Instalación de aparatos para calentamiento (Duval) | Pintura Rutas de la vida |
| PARQUE San JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |
|   |   |
| Reparación de placas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios. | Reparación de placas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios. |
| PARQUE San JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |

| | |
|---|---|
|   |   |
| Reparación de placas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios. | Reparación de placas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios. |
| PARQUE San JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |
|   |   |
| Reparación de placas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios. | Reparación de placas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios. |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UDA) | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UDA) |
|   |   |
| Reforzar de caja de inspección - Instalación de pruebas y Serie para prueba de circulación | Reforzar de caja de inspección - Instalación de cuerpos a cero para pruebas de circuitos |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UDA) | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (UDA) |
|   |  |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
|  |  |  |  |
| REVISION DOCUMENTOS TRABAJO EN ALTURAS VELODROMO 1 DE MAYO | REVISION EQUIPOS DE TRABAJO EN ALTURAS VELODROMO 1 DE MAYO | REVISION ASEO Y LIMPIEZA | REVISION ESTADO DEL CERRAMIENTO EN MALLA POLISOMBRA |
| | | | |



| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

[illegible] INFORME TÉCNICO CONTRACTUAL

1.- ACTIVIDADES QUE SE DEBÍAN EJECUTARSE

- PARQUE EL TUNEL - COD: 06-001

ZONA DE ESTACIONAMIENTO:

- Se estan terminando de instalar luminarias.
- Se esta terminando la instalación de bolardos.
- Se termino de instalar los pedestal de protección.

PISTA:

- Se termino de colocar mallas con tensores de 8 cm por cada cuarto cuadra hasta el fin.
  Esta pendiente con ingeniería una tablero electrico de emergencia para el area de pista.

- PARQUE NUEVO MUNDO:

- Se termino la instalacion de piso caucho color en la zona de juegos infantiles.

- PARQUE LA ACTORA:

- Se termino el mantenimiento y la instalación de las rejillas de ventilación del modulo de duchas se hace esta de puesta en servicio y se entregan las llaves a la administradora.

- PARQUE EQUATORIANITO:

- Se terminaron todas las actividades de este Parque y se hicieron entrega de puesta en servicio.

- PARQUE LATINOAMERICA:

- Se terminaron la instalación de piso caucho color en la zona de juegos infantiles.
- Reparación cubierta de zona infantil metalica.
- Instalación de rejilla de ventilación en baño de personas.
- Se retiro y con la cubierta de techo de polimpia.
- Esta de puesta en servicio de la zona de juegos infantiles en la parte exterior del parque.

- PARQUE VILLA ALEMANA:

- Se terminan las obras inconclusas para este parque.
- Se hacen observaciones del diseño de la intervención, se termino el mantenimiento y se pone en servicio el parque principal.

PARQUE CIUDAD JARDIN:

- Se terminan las trabajos de ampliación del cuarto de transformador nuevo, instalación de transformador y ubicación de equipos dentro del cuarto de transformador.

- PARQUE MIRADOR CLEMENTE:

- se termina con la instalación de aparatos sanitarios y herramientas en anexo de la parte interna del modulo de baños.

- PARQUE LAURELES RIVERAS - COD: 01-03

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividad electrica realizada al 100,00%

- PARQUE PUEBLITO - COD:

- Actividades iniciales terminadas al 100,00%, parque totalmente terminado.
- En este parque no se colocaron los medidores de baños en los sitios ofrecidos por el ICRE.
- No se realizaron actividades electricas ni hidrosanitarias hasta tanto no sean notificadas por el IDPC.

- PARQUE NACIONAL

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades electricas. 0,00%.

- PARQUE CAMINO MONTES - COD: 04-13

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado
- Actividad electricas realizadas al 100,00%

- PARQUE VILLA DE LOS NIÑOS - COD: 04-07

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades electricas realizadas al 100,00%

- PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD:

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este Estadio no se realizaron actividades electricas. 0,00%.

- PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - COD: 04-05

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades electricas realizadas al 100,00%

- PARQUE VENECIA CHICO

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades electricas 0,00%
- Se sobre juego en mal estado y fue retirado e instalado su correspondiente amigo.
- Se instala juego de balancin como que estaba en taller el amigo.

- PARQUE FONTANAR DEL RIO

- Pendiente terminación instalación de mal sentido de la tercera de cerramiento.
- Pendiente instalación e instalación de la barandilla.
- Se evalúa instalación del poste tubular (Verificación) + tubos + instalación del pedal
- Pendiente instalación de tornillos acero inoxidable.

- PARQUE CIUDAD BOTANICA

- Se continua con la instalación de bordillos (cara central exclusiva).
- Se continua con la instalación de adoquín (cara peatonal).
- Se realizan la instalación del juego BIS- 5, en el parque fuera de la obra.
- Se termina la instalación de acrilico metalico reciclados para instalacion de bandeja (cara infantil)
- Pendiente instalación de tee (U) juegos en la cara infantil (tambores, rodillos y rueda).
- Se retiran e instalaron en piso caucho negro
- Pendiente instalación de piso caucho interior.
- Se realiza la instalación de algunos medidas complementarias bajo bandeja (cara infantil)
- Pendiente mantenimiento herramienta metalica con las medidas complementarias bajo bandeja (cara infantil)
- Pendiente instalación de tornillos en concreto y cemento en acero inoxidable.
- Pendiente instalación de rejas de sombra y rejas de parques.
- Pendiente instalación de filtro simplazo del parque.

- PARQUE VELODROMO Y DE BAJO

- Se realiza la instalación de malla en techo cubierta de la media  por donde entra el cuerpo gris.
- Se realiza la instalación de mediación de malla metálica para por donde entra el cuerpo gris.
- Pendiente instalación de malla cromo electrico para separar las luminarias del velodromo

- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS – COD. 19428

ZONA VERDE/ORO

- Pendiente instalación de cubierta PVC para el arreglo de techo. Solicitud vence a esta fecha.

ZONA SOSTENIBLES

- Pendiente la entrega y puesta en servicio de los Biodigestores.

ZONA DEPORTIVA/AREAS

- Se realiza la instalación de los Sinteticos existentes para primeros nuevos juegos.
- Se realiza el suministro del mobiliario nuevas luminarias (HPS).
- Pendiente instalación de bancas en concreto.
- Pendiente bogada de las mallas y mts de la cinta perimetral del lote.
- Se realiza el cerramiento con parales para gramineamos.
- Pendiente instalación de pintura definitiva sobre pista de asfalto.
- Pendiente pruebas de luces y sirenas en estructura de las canchas bajo techado.

ZONA PARQUEADERO

- Se realiza la instalación de piso pavimentado en zona ubicada hacia lote.
- Se inicia la instalación de piso caucho sobre el zona infantil mediana lote.
- Se realiza el cerramiento del juego ubicado en zona infantil mediana lote.
- Pendiente pruebas de luces y sirenas en estructura de las canchas bajo techado.

- PARQUE BIBLIOTECA - SANA

En el sector del Tanque de agua oeste

- Termina la instalación de theta negra y pisos en el área que se habia intervenido y que estaba pendiente por afectar la obra.

En la Salida del agua

Ubicada en el mantenimiento para el juego infantil (Colombia), localizado en el costado oriental del Tanque de Piedra, Aplicación de anticorrosivo y se instala en concreto rojo.

En otra sección del Tanque

Se realiza la ejecución de cerramiento de bloque en las Bóvedas de cuentas y limpieza de las áreas que se pueden impactar durante la intervención.
Pendiente el desarrollo de cerrado de forma que evite en materiales y residuos por caídas en agua trasladada.

En el Sector del Bloque EL TRAPECIO

Pendiente las remates de ventana en concreto para los muros en los bafles del Trapecio.

AVE - TOMA

PDR. Mario Bayer/Cuerpo de Tanq.

- Instalación de tejillas metálicas en cajas de suministro de la Escuela de tenis.
- Pendiente colocar de 6 malla negra sobre la cuerpo de gimnasio la cual presenta roturas.

PDR - Cancha de Hockey

- Pendiente instalación de cámaras nuevas unidades de los sistema electrónico de control y de circuitos.

PDR - Cancha de baloncesto

- Bancas caja fabricación sobre unión Norte y la Cancha de baloncesto, hay que sella la cenagua adecuadamente permanente mantenimiento.

PDR - Bahía Club de Oficios

- Terminar de colocar el panel fabricado del cerramiento.

PARQUE SAN JOSE DE VIRGINIA

- Se avanza en el retiro de pintura, lijado y aplicación de anticorrosivo en gimnasios y en el retiro de las columpios de la Zona Infantil.
- Se ejecución el mantenimiento y fabricación de las gimnasios fabricadas.
- Se efectúa la lijada y aplicación de pintura para la Ruta de la vida ubicada en el costado noroccidental del campo.
- Instalación de electros y cadenas para soporte de las columpios en el sector de la zona infantil.

- PARQUE CEMBRE

- Revisión y arreglo puerta metálica de entrada al campesinos.
- Construcción tapa en concreto cocidero entrada al campesinos.
- Remates de enlaces de arcilla en las cerramos peatonales.
- Pendiente terminar la construcción gradería en prefabricados de concreto sobre tartana, por costado occidental.
- En la orden el Occidente, se instalan cajas de inspección eléctrica, que eliminadas con la instalación del nuevo cableado para conformación de los alumbros.
- Pendiente terminación de las pilas ubicada sur sobre del lado de las niñas.
- Pendiente construcción del cilindro para de escalerillado en agua fondo sobre del lado en las niñas.
- Pendiente instalación de malla Nylon en la cancha de voleo playa.
- Pendiente cerrar puerta metálica de la cancha de voleo playa.

- PARQUE UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE (CD)

- Se requiere revisión y cambio de una de las dos (2) fluorescentes instaladas en techo del Velodromo cubierto sur.
- Se requiere verificar los cambios de las dos (2) reflejos de agua en que están en fallas instalados en las reflejos.
- Se requiere revisión de ventilador ubicado en baño primer piso costado norte.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Se solicita colocar el cerrado frente al Módulo de baños que se instalo en el Costado Sur.
- Se requiere encarecer mejor las tuberías junto a las tuberías salientes del módulo de baños por evitar la entrada de roedores.
- Se solicita la instalación de accesorios para reemplazar frente de tubería que una de las bombas de agua potable de 2000 lts.
- Se requiere revisión del pozo de Hundimiento en baños públicos hombres y adecuación del escudo del pozo.
- Se tertas mantenimiento de vanos concentrados al tunel de los tornos

- PARQUE SIRIUTA

- Pendiente instalación de plantas antivandalicas en las marcos de las cajas eléctricas.
- Se instalan los cerrados de mamposteria en cajas eléctricas puesta a tierra en puertas de alumbrado, paredes de tierra y tablonados.
- Pendiente los ajustes de tablero eléctrico y organización de cableado en el cuarto eléctrico.

| ESTADO GENERAL DEL CONTRATO | | | |
|---|---|---|---|
| | PROGRAMACION CONTRACTUAL | | PROGRAMACION ADICION |

Fecha de corte : el 20 de abril de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 20-04-2024 | 100,00 | 97,09 | -2,91 |
| | | | |

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 20-04-2024 | 8,00 | 8,00 | -0,00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

- De acuerdo con el reporte contractual semanal (GRAFICAS) fechado el 20-04-2024, se evidencia un ganancia un Porcentaje de Obra Programado del 100,00%, cuenta un Porcentaje de Obra Ejecutado del 97,09%, donde se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, de cual se concluye existe una diferencia, en cuanto al porcentaje del (-) 2,91%, ya que a la fecha el contratista no ha iniciado actividades en ninguno de los parques de localidad.

- De acuerdo con el reporte contractual presentado a fecha del 20-04-2024, se evidencia un ganancia un Porcentaje de Obra Programado del 8,00%, cuenta un Porcentaje de Obra Ejecutado del 8,00%, donde se refleja una diferencia entre Programación de las Obras, de cual se concluye existe una diferencia, en cuanto al porcentaje del (-) 0,00%, ya que a la fecha el contratista no ha iniciado actividades en ninguno de los parques de localidad.

- Según el cuadro de actividades sanitarias mensualidades contempladas, se observa que de los treinta y cuatro (34) parques donde actualmente se están desarrollando actividades, hay cuatro (4) parques que presentaban labores para las cuales para la fecha aún no han sido reiniciadas, con los siguientes motivos:

1.- Parque Bosques de San Carlos: No presenta avance debido a que hasta ahora están llegando los insumos y elementos para trabajar en la zona de los gimnasios y una de las vías, indicándose además existe un cotar arcilloso (duro) y el aumento del Cuerpo de la roca.
2.- Parque Timiza: No presenta avance ya que se tiene pendiente la instalación de tres reglas y la instalación de tres cerramientos pueblo Viboral y no se ha suministrado, igualmente este constituye el acceso vial de la localidad, y la comunidad no nos cerraron el acceso vehicular.
3.- Parque Ciudad Bolívar: No presenta avance ya que se encuentra **ahora pendiente la terminación de la colocación de adoquines en viene de la pradera, terminación del pino cancha sobre según zona juegos infantiles instalación de piso caucho en sobre instalación de barandas (zona infantil), instalación de** sombra, barras en columna, instalación de cerca de piedra y malla de parques, aun + bolt, de tres (3) juegos infantiles, instalación de Ellis frances.
4.- Parque de un Niños: Este parque presenta atraso debido a que no se ha terminado la caracterización de los beneficiarios, toda ha mantenido construcción del pasa, cuenta del cerro no se cierra, entregara por sectores en la quinta estacionales entrada al parqueadero, a grupo del quebrado entrada al parqueadero, quien cuenta las rejillas mixtas para construcción andes obras, angle de caja electrica ubicada en los grados detal canchas de vóley bajo, terminación de grados y construcción parqueadero

- Según el cuadro de actividades sanitarias consolidadas de la semana, se observa que de los veintinueve (29) parques donde se realizaron actividades (sobre los cuales presentaron avance, ejecutar que a la fecha se contrataron no ha realizado actividades desde la finalización actividades en ninguno de ellos.

CRONOGRAMA (Periodo) :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han Establecido Dos (2) fentes de trabajo en los diferentes Escenarios, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con Doce (12) parques, Doce (2) de ellos presentan terminación de actividades (Parque Naranjos, Estadio de Tenis, Estadio Guayaquiteros, Parque Pomares, Parque Ciudad Modelo, Parque Virrey Horda, Parque Villa Aurora Arjes y Parque Horizonte), los cuales ya se encuentran terminados al 100,00%, un (1) parque con actividades casi terminadas Primero de Mayo con un avance del 98%, Los Parques Bosques de San Carlos y Cerro Mejoral con un corte del 0%, y el Parque Pomares del Rio con un avance del 30%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (10) parques, cuatro de los cuales : Parque Sauce enfrente, Parque Cerro San Angel y Parque Miraflores los cuales presentan terminación de actividades al 100,00 %, los parques Bellos, PRE, Neruda y UVA, cuentan con un porcentaje del 99%, el parque Olivos Bolivar cuenta con porcentaje superior al 98% el parque Nuevos y San Jose de Bavaria, cuenta con porcentaje superior al 94%, y el parque Milnas cuenta con un porcentaje del 91%,

FRENTE 3: Este frente cuenta con doce ( 12) parquetes Parques (Periódico, Coyaltpos, Eduardo Santos, Virrey Sur y Bolivar Norte) ya se encuentran terminados al 100%, el parque (Tunal, Villa Alemania y ) se encuentran todos al 99%, los parques Cra Pegaso, Olimpo y Nuevo Muzu, presentan los siguiente porcentajes 97%, 94%, y 90% respectivamente, el parque Olivos Jerusalen tiene un porcentaje del 94%,

COMPONENTE SST

Actividades de Intervención

- Recorridos a los Parques Activos
- Participación en Comité de Obra
- Verificación de Trabajos en Alturas
- Verificación Demarcación y Señalización
- Verificación de uso de EPP, orden y Aseo

Actividades del Contratista

- Permisos de Trabajos (Alturas)
- Capacitación de Condiciones Inseguras
- Entrega de Elementos de Protección Personal
- Jornada de Orden y Aseo
- Señalización y demarcación (Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se realizan observaciones al contratista concerniente al orden y aseo en los obras, ya que se evidencian que los materiales provisiones aseo, en protección (igualmente se observa dos fally Edificio que no se les dotan las cantidas preliminares con polvorines para evitar ser retiradas.
- El contratista realiza las socializaciones y envía registro fotográfico de estas actividades.
- Se verifican las certificaciones emitidas de los escombreros.
- Se solicita a entrega del informe mensual para recomendaciones emitido.
- Durante el periodo objeto se reporta no realiza seguimiento en campo y registro fotográfico de las acciones de orden y aseo implementadas por el contratista en los frentes de obra que se han continuado desde la intervención

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se revisan observaciones a las manuales de mantenimiento presentados correspondientes a cubiertas, cubrir metales, vinyl, cerrajería, pérgolas y sillas de los Ajaes, se requiere establecer fecha de atención
- No se realiza la presentación del plan de acción frente a las novedades que se cumplen de las mantenimientos de cara y cubiertas generado de Constituir tomado por intervención, realizando que fueron entregados a profesional de calidad del contratista de acuerdo a compromiso, se requiere establecer fecha de atención
- Se deben realizar la documentación y entrega de las acciones correctivas como frente a las cubiertas las verificaron evidenciadas en los frentes de obra, de acuerdo al avance del acta de la semana anterior, establecer fecha de entrega constante y seguimiento en informe mensual
- Se solicita presentar seguimiento detallado al plan de mejoramiento, y el se requiere las acciones tomadas frente a las novedades que no Registro en las fechas establecidas.
- Se solicita presentar informe parcial con avance del Plan de Bavaria de la gestión realizada desde Inicio de obra hasta el 11 de abril de 2024, establecer fecha de entrega

COMPONENTE SOCIAL

- Dirección: [illegible] en la ocupación: [illegible].
- Inconsistencia de profesionales: ejercicio del contratista a cuenta de obra en el cual se presenta actividades ejecutadas y se establecen compromisos.
- Remisión de fichetes de sostenibilidad del parque Villa de los Ajaes, Pie Negro y Alta Blanca las cuales presentaron observaciones las cuales se remiten al contratista quien subsana observaciones se revisan 03 y se da aprobación.
- Numeración de observaciones a cargo del contratista encargados por el contratista.

INFORME ANTIGUO

[illegible] [illegible] [illegible]

Las actividades relacionadas con el municipal cobijan del contrato No. 1099 de 2023 desarrollaba durante la semana del 15 al 20 de abril de 2024 se describen a continuación:

Durante la semana del 1d al 20 abril de 2024, el contratista no ha realizado labores la legalización de las actuales de ejecución ma ma, ha la solicita legalizar las ordenes de operaciones para poder cerrar el giorno del anticipo.

Informe fotográfico anexo (Foto el contratista BPG-0121-2024-217 - Solicitud legalización documentación para cerrar mal anticipo.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

| PARQUE FLORAL (ZONA VERDE/OK) | | PARQUE TEMATICO(SIN PARQUE) | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| se están terminando de instalar los pisos, se está terminando la instalación de barandas, se termina de instalar los mobiliarios de parque | | se está terminando la instalación de pisos, se está terminando la instalación de barandas, se termina de instalar los mobiliarios de parque | |
| PARQUE FLORAL (CANINO) | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | | | |
| PARQUE LA PRADO | | PARQUE LA PRADO | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | [illegible] |
| Parque La Victoria | | [illegible] | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| PARQUE LA VICTORIA | | PARQUE LUNAR | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |   |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| PARQUE OLAYA HERRERA | | PARQUE VILLA OLAYA | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS ZONA JUEGOS INFANTIL MEDIA LUNA) | | PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS ZONA JUEGOS INFANTIL MEDIA LUNA) | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| Parque Bosques de San Carlos (zona juegos infantiles) | | Parque Bosques de San Carlos (zona [illegible] | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| [illegible] | | [illegible] | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| [illegible] | | [illegible] | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| [illegible] | | [illegible] | |
|  |  |  |  |

| | |
|---|---|
| [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] |
|  |  | N/A | N/A |
| [illegible] | |
| [illegible] | [illegible] |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| PARQUE CANAL BOYACÁ | | PARQUE CANAL BOYACÁ | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| PARQUE CANAL BOYACÁ | | PARQUE CANAL BOYACÁ | |
|  |  | | N/A |
| [illegible] | | [illegible] | |
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  | |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |
|  |  | N/A | N/A |
| [illegible] | | | |
| [illegible] | | [illegible] | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Pendiente y erosión de las fisuras en contra de los campos inadecuados climáticos y ambientales | | pendiente de voltaje de 1mA (1) señalizada | |
| BARRIO BOLÍVAR (MEDIA) | | BARRIO BOLÍVAR (BAJA) | |
|  |  |  |  |
| Deterioro de material que existe en mal estado y ejecución por cerrarse en zonas inundables | | Deficiencia de Luminaria que existe en mal estado y faltan más por colocarse en zonas inundables | |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |
|  |  |  |  |
| Mantenimiento mínimo frente al Mirador de Invierno. Cuidados son | | Falta de accesibilidad zona baja para evitar la entrada de inundaciones | Ausencia de colocación de barrios zona pavimento |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |
|  |  |  |  |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Pendiente considerable entre bosques de 20000 Hz y puesta en funcionamiento | | Pendiente irregular de acuerdo del animal hasta vista a la administración | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRD - TENIS - ADMON) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRD - TENIS - ADMON) | |
|  |  |  |  |
| Pendiente existente y irregular de la pobladores instalada, existe nueva de la Cancha de Tierra. | | Alrededores de la vegetación instalada frente a las Canchas de tenis y la pista de trotes. | |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRD - TENIS - ADMON) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRD - TENIS - ADMON) | |
|  |  |  |  |
| Instalación de deshoy y cerraduras en los bilaterios alrededor de control y se circulan pista de trotes | | Pendiente irregular de pozo de basuraros frente zona de cerradas | |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | |
|  |  |  |  |
| una vez instalada la Valla, el área siguiente, se encontraba | Instalación de escombro para columpios (Zona) | | Pintura Roto zona vista |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | |






Reparación de piezas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios.

PARQUE [illegible] JOSE DE SAYAGO

Reparación de piezas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios.

PARQUE [illegible] JOSE DE SAYAGO



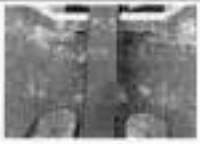



Reparación de piezas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios

PARQUE SAN JOSE DE SAYAGO

Reparación de piezas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios

PARQUE SAN JOSE DE SAYAGO



Reparación de piezas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios.

PARQUE POLIDEPORTIVO EL SALITRE (JOSE)

Reparación de piezas que estaban en mal funcionamiento en gimnasios.

PARQUE POLIDEPORTIVO EL SALITRE (JOSE)







Rotura de mesa sin cuadro de fluorescencia en bolsa de substancias.

PARQUE SERVITE

No debe recibir el contacto porque este produciría pasar de agua

Rotura de cuadro suspensión - mesa de luz en puentes o forma para pintura en continuidad

PARQUE SERVITE










Se realiza la instalación de arandela con cemento para fijar el color procedente de la caja eléctrica.
pendiente realizar o realizar la primera colocación en el marco o del fijado

Se realiza la instalación de arandela con cemento para fijar o cable procedente de la caja eléctrica.
Instalar la primera colocación en el marco o con agua

pendiente realizar o

REGISTRO FOTOGRAFICO BAT






CAPACITACION ALTERSOCIAL DE CHAVEZ

CORRIDOS VERDES Y AZULES POR SOCIAL

SUPERFICIE DE SPP

REGISTRO FOTOGRAFICO SOCIAL

2276

Instituto Distrital de Patrimonio y Deporte

**Reporte Semanal** 23 [illegible] EQUIPO INTERVENTOR SAS

abril 21, 2024 a abril 27, 2024

1. Datos Generales — PARQUE — Código — [illegible] — Barrio

2. Contrato de Obra — COP $ [illegible]

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable el mantenimiento, adecuación, ampliación y mejoramiento de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: CONSORCIO PARQUES SOM

| F.I. | PLAZO | F.T. | Adición días | F.T. | Suspensión (días) | F.S. #03 | F.R.#0 | F.T. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12-sep-23 | 7 MESES | 11-abr-24 | 120 | 11-ago-24 | | | | |
| | | Valores iniciales | Adic 1 | Adic 2 | Adic 3 | Adic 4 | Adic 5 | Adic 6 |
| Costo Directo | | [illegible] | $ 41.864.304,00 | $ 77.542.713,00 | $ 5.414.240.432,00 | $ 3.116.016.812,00 | $ 3.791.177.607,00 | $ 3.967.582.198,00 |
| A. U. 23,08% | | $ 10.481.244,00 | $ 10.481.244,00 | $ 18.181.396,00 | $ 1.250.151.776,00 | $ 650.436.096,00 | $ 840.018.760,00 | |
| Sub Total | | $ 53.366.790,00 | $ 88.704.075,00 | $ 5.665.109.718,00 | $ 3.766.433.871,00 | $ 4.441.613.703,00 | $ 4.807.600.958,00 | |
| Total Final | | $ 53.366.790,00 | $ 88.704.075,00 | $ 5.665.109.718,00 | $ 3.766.433.871,00 | $ 4.441.613.703,00 | $ 4.807.600.958,00 | |
| Adición No. 1 | | $ 668.972.762,00 | | | | | | |
| Total Final | | $ 52.950.725,00 | $ 88.704.075,00 | $ 5.665.109.718,00 | $ 3.766.433.871,00 | $ 4.441.613.703,00 | $ 4.807.600.958,00 | |
| Anticipo 30% Entre todo Ítems | | $ 17.745.804,00 | $ 30.207.463,00 | $ 2.147.829.915,00 | $ 447.444.000,00 | $ 1.750.588.706,00 | $ 2.056.188.939,00 | |
| Total | | $ 68.696.567,00 | $ 118.911.538,00 | $ 7.812.939.633,00 | $ 4.213.877.871,00 | $ 6.192.202.409,00 | $ 6.863.789.897,00 | |
| Acumulado | | $ 20.809.567,00 | $ 101.384.530,00 | $ 2.219.841.388,00 | $ 1.176.421.439,00 | $ 1.548.440.196,00 | $ 1.716.947.474,00 | |

3. Contrato de Interventoría — ID No. [illegible]

Objeto: Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, ejecución, y mejoramiento de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: EQUIPO INTERVENTOR SAS

| F.I. | PLAZO | F.T. | Adición días | F.T. | Suspensión (días) | F.S. | F.R. | F.T. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12-sep-23 | $ MENSUAL | 11-nov-24 | 120 | 13-sep-24 | | | | |
| | | Valores iniciales | Adic 1 | Adic 2 | Adic 3 | Adic 4 | Adic 5 | Adic 6 |
| Valor Contrato | | $ 1.891.868.427,00 | $ 84.196.845,00 | $ 165.418.158,00 | $ 67.883.884,00 | $ 125.448.480,00 | $ 160.078.848,00 | $ 199.464.864,00 |
| Iva / 19% | | $ 92.196.427,00 | $ 15.987.554,00 | $ 31.429.450,00 | $ 12.894.084,00 | $ 23.835.212,00 | $ 30.415.081,00 | $ 37.898.324,00 |
| Sub Total | | $ 1.984.064.854,00 | $ 100.184.399,00 | $ 196.847.608,00 | $ 80.777.968,00 | $ 149.283.692,00 | $ 190.493.929,00 | $ 237.363.188,00 |
| Adición | | | | | | | | |
| Total Final | | $ 1.891.868.427,00 | $ 84.196.845,00 | $ 165.418.158,00 | $ 67.883.884,00 | $ 125.448.480,00 | $ 160.078.848,00 | $ 199.464.864,00 |
| Retegarantía | | $ 92.196.427,00 | $ 15.987.554,00 | $ 31.429.450,00 | $ 12.894.084,00 | $ 23.835.212,00 | $ 30.415.081,00 | $ 37.898.324,00 |
| TOTAL | | $ 1.984.064.854,00 | $ 100.184.399,00 | $ 196.847.608,00 | $ 80.777.968,00 | $ 149.283.692,00 | $ 190.493.929,00 | $ 237.363.188,00 |
| | | $ 99.892.597,00 | $ 138.734.545,00 | $ 711.436.515,00 | $ 333.229.546,00 | $ 729.473.191,00 | $ 865.975.722,00 | |

| 39 | Fecha de corte | abril 27 2024 |
|---|---|---|

4.

| Obras Ejecutadas Parques Contratados | Avance | VALOR | % Ejecutado Acumulado | | Código | Localidad | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Prog | Real | | | |
| PRD-Mirte equipamientos tonificación mantenimiento | | | | | | | |
| Parque Alto Bosque | | | | | | | |
| Parque Nueva Marruecos | | | | | | | |
| Parque Bosque Bogotá | | | | | | | |
| Parque San José de Bavaria | | | | | | | |
| Estadio Diego Martínez | | | | | | | |
| Parque Ciudad Bolívar | | | | | | | |
| Estadio de Techo | | | | | | | |
| Parque Lucero Bajo | | | | | | | |
| Parque Villa de los Reyes | | | | | | | |
| Parque entrenamiento | | | | | | | |
| Parque Nacional | | | | | | | |
| Parque El Virrey Norte | | | | | | | |
| Parque Gerardo Ayala | | | | | | | |
| Parque Simón | | | | | | | |
| Parque Pradera | | | | | | | |
| Parque Virrey Sur | | | | | | | |
| Parque La Victoria | | | | | | | |
| Parque Julio Cuba | | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | Proy. | Real | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| LA SERENA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| LINCOLN DEPORTIVO ALGARRA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| OLAYA HERRERA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ZONA FRANCA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| CHINA OLIMPICA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PLAZA DE ARTESANIAS | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| BRISAS BOLIVAR | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PARQUE DE LOS NIÑOS | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| SALUDATE | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PKE EL SALITRE LUDO | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| STADIUM | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| MISA III | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| EMERGENCIA | [illegible] | | | | | |
| MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS | [illegible] | | | | | |
| | | | | | | |
| TOTAL | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | | |

| | | |
|---|---|---|
| Fecha Inicial: | 12-ago-23 | |
| Fecha de Terminación Inicial: | 11-abr-24 | |
| Adicion de tiempo en (meses): | [illegible] | |

F. Licencias:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Construcción | | Ambiental | N/A | Ocupación del Espacio Público | N/A |

G. Servicios Públicos:

| ACUEDUCTO | | ENERGIA | | GAS | | OTROS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | N/A | | [illegible] | | [illegible] | | [illegible] |

| H. | Paz y Sana | | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | LAL | [illegible] | [illegible] | | | |
| | | | | | | | | |

I. Observaciones por parques:

1.- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS: Pendiente terminar se instalo el piso caucho de color en sanandiandi, pendiente instalar los elementos fuera de la vida útil los cuales ya se encuentran en sitio, pendiente demolición y reconstrucción de dos placas de planta entre los gimnasiosinos y zona infantil existente, pendiente instalación de barras en concreto, pendiente cambio de tubería PVS, parcial bebedero cerca de la cancha mas.
2.- PARQUE FONTANAR DEL RIO: Pendiente suministro e instalación de luminaria, pendiente instalación de canecas, pendiente instalación de avisos.
3.- PARQUE CANAL BOTADA: Pendiente terminar de instalar el piso caucho en color, pendiente terminar de instalar el filtro frances alrededor del parque, pendiente instalacion de barras en concreto.
4.- PARQUE TUNAL: Se encuentra el parque a punto de terminar actividades (por compras).
5.- PARQUE ITAGUI: Se encuentra con un pequeño porcentaje de obras debido a que faltan por terminar actividades de mantenimientos de los juegos infantiles
6.- PARQUE EDUARDO SANTOS: Este parque ya se encuentra totalmente terminado.
7.- PARQUE NUEVO MUZU: Se instalara instalacion de barandas y puertas en zona de juegos, se entregar y poner en servicio los bancos en concreto.
8.- PARQUE JARDIN DEL SUR: Este parque se encuentra totalmente terminado.
9.- PARQUE PRIMERA DE MAYO: Pendiente realizar las actividades terminales en lo que a electrico de la instalación se refiere encontramos en zona del velodromo.
10- PARQUE DE LOS NIÑOS Pendiente resolver para entregar como: la instalación del cesped sintetico en la cancha de voley playa, terminar los arreglos de los alrededores en los senderos del parque dañados por el paso del mantenimiento de los luminarios, arreglos a cuantidad el parqueadero.
11.- PARQUE DE LOS NIÑOS: Pendiente arreglo de los andenes al frente a la cancha de basket, pendiente arreglo del cesped sintetico, pendiente terminar la pintura de las barandas del vestidor de basket.
12.-PARQUE SAN JOSE DE BELVEDERE: Pendiente realizar las subsanaciones solicitadas por la interventoria.
13.- PARQUE UDE: Pendiente arreglo de cesped del sendero del velodromo, Arreglo de manjas de los registros de agua de los baños.
14.- PARQUE SERPITA: Pendiente realizar las subsanaciones solicitadas por la interventoria

11. INFORME TECNICO CONTRACTUAL

1.- ACTIVIDADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

- PARQUE EL TUNAL - UDS: 84-003

ZONA DE RANCHOS :

- Se termino de empradizar.
- Se esta haciendo la instalación de barandas
- Se termino de instalar los bebederos de parkmet
- Se realiza instalación de barras en concreto sobre las placas, entre y pasa.

BAÑOS

- Se instala suelo caso del adulto mayor.
- Se termina la instalación de 1 baños de Uso Gral y cocina baños de placa para de evento.
- Se esta pendiente que llegue tapa con sistema electrico se tiene en plaza de toma.

- PARQUE NUEVO MUZU:

- Se avanza con la instalación de juegos infantiles y rampas de piso caucho de color.
- Se instala barra horizontal.

- PARQUE LA VICTORIA

- Se terminan todas las mantenimientos de este parque y se hace acta de puesta en servicio.

- PARQUE EDUARDO SANTOS:

- Se terminan todas las actividades de este frente y se incluyen actas de puesta en servicio

- PARQUE LA TRAGUA:

- Se termina la ampliación en contorno de la nueva zona infantil, se avanza con la instalación de juegos nuevos importados y piso caucho de colores.
- Se avanza con la pintura y definición de la pista de patinaje.

- PARQUE VILLA ALEMANA:

- Se terminan las obras complementarias para este parque.
- Se hacen observaciones por parte de la interventoría y estamos a la espera de la revisión final con estas observaciones.
- Se termina el mantenimiento y se pone en servicio el portón principal.

PARQUE ISLAS JINENEZ:

- Se termina la obra de bitácora de adecuación del cuarto del contratista nuevo.
- Se realiza la instalación de transformador y adecuación de espacio alrededor del cuarto de transformador.

- PARQUE MIRADOR EL DIAMANTE:

- Se avanza con la instalación de aparatos sanitarios y avanzamos en acero de la parte interna del módulo de baños.

- PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 01-015

- Actividades terminadas al 100,00%, parque totalmente terminado.
- Actividades eléctricas realizadas al 100,00%.

- PARQUE POPAYÁN - COD:

- Actividades iniciales terminadas al 100,00%, parque totalmente terminado.
- En este parque ya se culminaron los módulos de baños en los sitios dispuestos por el IDRD.
- No se realizan actividades eléctricas ni telecomunicaciones toma en sean solicitadas por el IDRD.

- PARQUE NARIÑAL

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades eléctricas 0,00%

- PARQUE CIUDAD MONTES - COD: 0-111

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado
- Actividad eléctricas realizadas al 100,00%

- PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD: 04-073

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades eléctricas realizadas al 100,00%.

- PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD:

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este Estadio no se realizaron actividades eléctricas 0,00%

- PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - COD: 10-087

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- Actividades eléctricas realizadas al 100,00%.

- PARQUE VENECIA CAMS

- Actividades terminadas al 100,00 %, parque totalmente terminado.
- En este parque no se realizaron actividades eléctricas 0,00%
- Se retira juego en mal estado y fue llevado a taller para su correspondiente cirugía.
- Se instala juego del balancín antes que estaba en taller en arreglo.

- PARQUE FONTANAR DEL RIO

- Terminamos la instalación de los postes de la barandas de cerramiento.
- Pendiente suministro e instalación de la barandas.
- Se realiza instalación del pasto híbrido (aireación + siembra + instalación del pasto)
- Pendiente instalación de cerramiento en madera.

- PARQUE CANAL BOYACÁ

- Se termina la instalación de bordillos (zona central peatonal)
- En continua con la instalación de adoquín (zona peatonal)
- Se termina la instalación de parales metálicos verticales para instalación de baranda (zona infantil)
- Se realiza la instalación de tres (3) juegos en la zona infantil (Torres Red Micro Escalar Rodadero, Rueda y Motores)
- Se inicia la instalación de piso caucho volcano.
- Se continua con la instalación de módulos complementarios baja baranda (zona infantil)
- Pendiente instalación de bancas en concreto + cerramiento acero inoxidable.
- Pendiente instalación de rampa de ajustes y rampa de parques.
- Se inicia la instalación de fibra frances alrededor del parque.

- PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO

- Se realiza la instalación de micro-air (cable delgado de acero) por donde entra el cambio grua.
- Se realiza la instalación del rebobino de malla autobalanceada por donde entra el cambio grua.
- Pendiente instalación de cable caucho eléctrico para separar las luminarias del velodromo

- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD 19-438

ZONA BEBEDEROS

- Pendiente instalación de tubería PVC para el arreglo de un (1) bebedero cerca a casa club.

ZONA BOCHAS-BARELOS

- Pendiente el arreglo y puesta en servicio de los Biosaludables.

ZONA DEPORTIVA-CANCHAS

- Se realiza el suministro e instalación de malla nueva de tendencias (MTC).
- Pendiente instalación de barras en concreto.
- Se entregaron los modulos ruta de la vida privados del taller para su correspondiente instalación.
- Se realiza la toma prueba de fugas para la subestación en la Glorieta con pistas Zona gimnasticas.
- Pendiente instalación de pintura con ecoblock sobre placa de concreto.
- Se retira la demolición de la cuca en granito en mal estado entrada zona gimnasio y juegal infantil existente a solicitud del DRD

ZONA PARQUE INFANTIL

- Se termino la instalación de piso caucho negro en zona infantil media luna.
- Se retira la instalación de piso caucho color en zona infantil media luna.
- Pendiente instalación de un juego infantil en la cancha de media luna.

- PARQUE SIMON BOLIVAR - MANA

En el sector del Tomar un poco objetivo

- Termina la instalación de tierra negra y pasto en el área que se había intervenido y que estaba pendiente por efectuar la entrega.

En el Sector del Lago

-Prueba el mantenimiento para el pozo (nivel freático) localizado en el costado oriental del Puente de Piedra , aplicación de anticorrosivo y acabado en esmalte rojo.

En otras zonas del Parque

-En relación la ejecución de tareas de poda y en las basuras recolida y limpieza de las áreas que acuerdan mantener durante la intervención.
-Termina el desmonte de cabezas de bancos que estan en mal estado y reemplazo por cabezas en acero inoxidable.

En el Sector del Módulo EL TRIGRITO

-Pendiente los remates de enchape en cerámica para los muros en los baños del Trigrito.

- PARQUE SAN JOSE DE VIRGINIA

- Se arregla el Quino, aplicación de anticorrosivo y pintura anticorrosiva y en el acabado de los columpios de la Zona Infantil.
- En ejecución el mantenimiento y fabricación de los glorietas faltantes.
- Se revisa el Quino y aplicación de pintura para la ruta de la vida ubicada en el costado nororiental del parque.
- Se revisa la instalación de asientos y cadenas para soporte de dos columpios en el área de la zona infantil.

- PARQUE LOS NIÑOS

- Se debe realizar el arreglo puerta metalica de la entrada al puente peatonal.
- Se debe realizar la construcción tapa en concreto del sumidero a la entrada del parqueadero.
- Se deben terminar los remates de adoquín de emilla en los senderos peatonales.
- Se termino la construcción de graderias en concreto prefabricados sobre terreno.
- Baño nuevo al Costadillo, reconstruir caja de inspeccion electrica, que obstaculiza con a instalacion del cordinel prefabricado para conformación de las graderias.
- Se revisan los tres pozos convencionales costado sur cerca del baño de los niños y entrada a la cancha de mini playa.
- Se realiza la construcción del pozo de alcantarillado debajo del baño de los niños.
- Se termina la instalación de angulos sobre pendos metalicos para la colocación de la malla en nylon.
- Pendiente instalación de malla Nylon en la cancha de mini playa.
- Pendiente sum. e inst. puerta metalica de la cancha de voleyplaya.

- PARQUE URBANO DEPORTIVO EL SALITRE (UD)

- Se requiere revisión y cambio de una de las dos (2) fluxometros instalados en baños del Velódromo costado sur.
- Se requiere revisión y cambio de los dos (2) registro de agua ya que estos no tienen manijuelas en los registros.
- Se requiere revisión de sanitario (azul) en baño primer piso costado norte.

- PARQUE DE LOS NOVIOS

- Se requiere cortar y retirar las cerchas metalicas verticales del arcos ingreso de la entrada al parque.
- Se solicita por parte del IDRD adecuar el sendero frente al Módulo de baños que se instalo en el Costado Sur.
- Se requiere encerrar mejor los huecos junto a las laderas aledañas del modulo de baños para evitar la estancia de indeseables.
- En ejecución la instalación de accesorios para reemplazar 1 tramo de tubería que une los dos tanques de agua potable de 20000 lts.
- Se requiere revisión del punto de fluxometros y del sanitario del punto en baños públicos hombres.
- Se revisa el estado actual del Invernadero.

- PARQUE SANTANA

- Pendiente instalación de pintura anticorrosiva en los marcos de las subestaciones.
- Se realizan los remates externos para lazar el cable de puesta a tierra en postes de alumbrado, canchas de tenis y baloncesto.
- Se debe realizar las subestaciones instalada por Enel ventana en los remates externos donde se fijaron los cables de puesta a tierra en postes de alumbrado, canchas de tenis y baloncesto.
- Pendiente los ajustes de tableros electricos y organización del cableado en el cuarto eléctrico.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

| | PROGRAMACIÓN CONTRACTUAL | | PROGRAMACIÓN ADICIÓN |
|---|---|---|---|

Fecha de corte: al 27 de abril de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 27-04-2024 | 100.00 | 98.00 | -2.00 |
| | | | |

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 27-04-2024 | 10.00 | 0.00 | -10.00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

> De acuerdo con el reporte de corte a la semana anterior (corte del 27-04-2024), se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 98,00%, donde se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado una diferencia de porcentaje de atraso del (-2,00%, igualmente se le aplica al contratista realizar los respectivos pendientes y remates en los parques contratados ya que faltan algunos detalles por terminar, igualmente se debe continuar implementando todos los recursos (materiales, equipos y personal humano) que estén a su alcance para que se adelanten las actividades de mantenimientos en todos los parques.

> De acuerdo con el reporte de la adición semanal presentada a fecha del 27-04-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 10,00% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 0,00%, donde se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado una diferencia de atraso en porcentaje del (-10,00%) , producto a la fecha el contratista no ha iniciado actividades en ninguno de los parques de la adición.

> Según el cuadro de porcentajes semanales consolidados contratados, se observa que de los treinta y cuatro (34) parques dentro de actualmente se están desarrollando actividades (los cuales (6) parques ya presentaban avances, pues se venían recuperando por las siguientes motivos:

1 - Parque Bosques de San Carlos: Ya presentaba un alto debido a que hasta ahora se venía trabajando los exteriores de la cra de la vía, terminar de instalar el piso cuarto en color en zona infantil, arreglar las dos placas en concreto, pintar en las gradas existentes y arreglo varios
existente, instalación de barras en concreto y arreglo de rejilla PVC de D=12" para el lavadero.
2 - Parque Fontanar: Se presenta atraso ya que se tiene pendiente el cerramiento e instalación de la baranda y la instalación de las canecas en acero inoxidable.
3 - Parque Canal Boyacá: Se presenta atraso porque el contratista se encuentra reestando la instalación de los módulos complementarios tapa basuras, se está realizando la instalación del filtro forrado alrededor del parque, instalación de cerramos basuras en concreto.
4 - Parque de los Niños: Este parque presenta atraso debido a que falta el remate en la construcción de las lavaplas, arreglos por dolore en la puerta estacionamiento entrada al parqueadero, y tapa del estadero entrada al parqueadero, suministro de malla en polipropileno cerca de vivienda vecina, terminación de gradas y combinación peatonales.

> Según el cuadro de porcentajes semanales consolidados de la adición, se observa que de los treinta(34) parques dentro se realizando actividades (entre los parques presentan atraso, debido que a la fecha el contratista no ha iniciado actividades en ninguno de ellos.

FRENTES DE TRABAJO:

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han dado dos (2) frentes de trabajo en los diferentes Barrios/sitios de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con doce (12)parques (Entre (8) de ellos presentan terminación de actividades (Parque Naranjos, Estadio de Techo, Tejuelo Olaya Herrera, Parque Porvenir, Parque Ciudad Morena, Parque Virrey Norte, Parque Villa de los Alpes y Parque Kennedy), los cuales ya se encuentran terminados al 100,00% , (4) parques con actividades con terminados (Primero de Mayo) con un avance del 99% , Los Parques (Bosques de San Carlos y Canal Boyacá) con un valor del 99% y 98 %, y el Parque (Fontanar del Río) con un avance del 95%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (10) parques, cuatro de los cuales (Parque Entre el Ríos(ins: Parque Canal Río Negro y Parque Bicentenario) los cuales presentan terminación de actividades al 100,00 %, los parques (Salitre, PMO, Kennedy y LBS) cuentan con un porcentaje del 99%, el parque (Estrella Norte) cuenta con porcentaje superior al 98% el parque (Niños y San José de Bavaria) cuenta con porcentaje superior al 96%, y el parque (Niños) cuenta con un porcentaje del 91%.

FRENTE 3: Este frente cuenta con doce (12) parques los Parques (Fabricato, Goyenans, Eduardo Santos, Virrey Sur y Belén Gorbe ) ya se encuentran terminados al 100%, el parque (Tunal, Villa Alemana y ) se encuentran antes al 98% , los parques (La Pradera, Olivos y Nuevo Muzu presentan los siguiente porcentajes 97%, 96% y 95% respectivamente, el parque (Olivo Jimenez) tiene un porcentaje del 90%

COMPONENTE SST:

Actividades de Interventoría

- **Recorridos a los Parques Inclusa.**
- **Participación en Comité de obra**
- **Verificación de Trabajos en Alturas**
- **Verificación Demarcación y Señalización**
- **Verificación de uso de EPP, orden y Aseo**

Actividades del Contratista

- **Permisos de Trabajos (Alturas)**
- **Inspección de Herramientas**
- **Capacitación Ingreso a Obra.**
- **Entrega de Elementos de Protección Personal**
- **Jornada de Orden y Aseo**
- **Señalización y demarcación (Cinta Peligro)**

COMPONENTE AMBIENTAL

- Durante la semana de reporte se participo en el comité técnico de obra desarrollado en el Parque San Carlos.
- Se realizó por parte del contratista registro fotográfico de las acciones de orden y aseo implementadas en diferentes frentes de obra.
- Se realizó el informe No 9 y los planes de Gestión actualizados, los cuales, se encuentran en revisión por parte de la interventoría.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se solicita presentar listado de materiales real ingresado a obra, información reportada no corresponde.
- Solicitud de presentación de informe mensual de abril el 30 de abril de 2024,para revisión por interventoría.
- Revisión y emisión de observaciones a Manual de Mto y Uso le Pringue, se coordina el tema de trabajo con contratista.
- Se solicita nuevamente documentación de EAC identificadas, contratista dice que iniciará en el informe de abril
- Se solicita presentación de plan de acción de acuerdo a contramedidas que no cumplen para el 24-4-24
- Se solicita actualización de plan de emplazamiento donde se incluya adición para el 24,4,24
- Se solicita programación de pruebas de drones en general a actividades de estabilización que se están realizando
- Se retiene entrega de cumplimiento de plan de personal con avances se comprometen el 24-4-24

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Asistencia de profesionales sociales del contratista a mesas de obra en el mes de presente actividades ejecutadas y se establecen compromisos.
- Aprobación de folletos de sostenibilidad del parque Villa de los Alpes, Río Negro.
- Remisión de observaciones a actas de reunión de vecindad del Simón Bolívar entregadas por el contratista.
- Asistencia del área técnica a reunión de entrega de los parques Goyenans Canteras y La Victoria
- Asistencia del área técnica y social de interventoría contratista a reuniones de inicio de los parques Cayetano, Olivo Jimenez, Villa de Cafam, Bicentenario, Olaya Herrera, Eduardo Santos, Nacional y Castilla.

DISEÑOS ARTIGAS

JUNTOS, INFRAESTRUCTURA

Las actividades realizadas con el marco del artículo del contrato No. 3686 de 2025 desarrolladas durante la semana del 21 al 27 de abril de 2026 se describen a continuación:

Durante la semana del 21 al 27 abril de 2026, se le asigna al contratista para que entregue las observaciones realizadas por esta interventoría concernientes a la agrupación cuatro sistema de operación No. 02, y así poder cerrar el tema del proyecto.

Se anexan fotografías en el informe digital y como general por todo concepto de parte de la Fiducia.

Interventoría externa afiliada a consorcio GRUPO 4 SAS - Diseñar Artigas Legalización de Terrenos

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TECNICO

| PARQUE TUNAL (ZONA RAPIDOS) | | PARQUE TUNAL(ZONA RAPIDOS) | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| se termino de empradizar, se esta terminando la instalación de bancadas, se terminó de instalar los módulos de parkour, se realiza instalación de bancas en concreto sobre las plazas, orden y aseo. | | se termino de empradizar, se esta terminando la instalación de bancadas, se terminó de instalar los módulos de parkour, se realiza instalación de bancas en concreto sobre las plazas, orden y aseo. | |
| PARQUE TUNAL (VARIOS) | | | |
|  |  |  |  |
| se inician avances del skate park, se realiza orden y aseo | | se termina la instalación de rejillas de piso de la zona de talleres la plazoleta de eventos, esta pendiente que fluya agua del sistema electrico de cerca en piso de tierra. | |
| PARQUE LA PRADERA | | PARQUE LA PRADERA | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se avanza con la instalación de juegos nuevos importados y piso caucho de colores. | | se termina la empradización en contorno de la nueva cancha infantil | |
| PARQUE LA PRADERA | | PARQUE NUEVO NUTE | |
|  |  |  |  |
| se avanza con la pintura y delineación de la pista de patinaje. | | se inicia valla informativa, - se avanza con la instalación de juegos importados y rombos de piso caucho de color | |
| PARQUE LA VICTORIA | | PARQUE ILUMINO | |
|  |  |  |  |

se termina todos los mantenimientos de este parque y se hace entrega de piezas en sobrante.

se aunan con la instalación de aparatos saludables y terminamos el area de la zona infantil de todos.

PARQUE OLIMA JIMENEZ





PARQUE VILLA ALEMANA





acabamos con fotografía alternativa del cuarto del mantenimiento nuevo, instalación de transformador y colocación de espacio cerrado del cuarto de mantenimiento

en terminos las obras de pavimentadas para este parque, se hacen observaciones por parte de la ciudadanía y estamos a la espera de la revisión final mediante observaciones se termina el mantenimiento y para en servicio al público.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JUEGO INFANTIL MEDIA LUNA)





PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JUEGO INFANTIL MEDIA LUNA)





Suministro e instalación de juegos infantiles

instalación piso caucho en color

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA JUEGO INFANTIL ESTATAL)





PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA RUTA DE LA VIDA)





instalación piso caucho en color zona infantil acabado

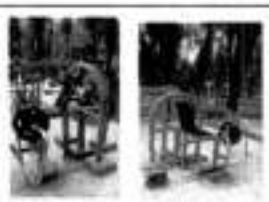
Suministro instalacion parados ruta de la vida

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA GIMECROMANOS )





PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA GIMECROMANOS )





Suministro y instalación de máquinas gimecromanos nuevos (pesas)

Suministro e instalación de máquinas gimecromanos nuevos (pesas)

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA GIMECROMANOS)





PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS (ZONA GIMECROMANOS)





Suministro instalado nuevas terminales

Suministro e instalación de puertas y barandilla metálica zona gimecromano

PARQUE FONTANAR DEL RIO (ZONA DEL PARKOUR)





PARQUE FONTANAR DEL RIO (ZONA DEL PARKOUR)





| | |
|---|---|
| [illegible] | [illegible] |
| PARQUE CANAL BOYACA | PARQUE CANAL BOYACA |
|   |   |
| Adoquin Instalado en cenefa peatonal y placoteo | Instalación de bordillos zona de "playuela" |
| PARQUE CANAL BOYACA | PARQUE CANAL BOYACA |
|   |   |
| Instalación de bordillos zona central de la "playuela" | Instalación de adoquín zona playuela |
| PARQUE CANAL BOYACA | PARQUE CANAL BOYACA |

| | |
|---|---|
|   |   |
| suministro e instalación de pandeo metálico y de mobiliario complementario | suministro e instalación de piso caucho en colores |
| PARQUE CANAL BOYACA | PARQUE CANAL BOYACA |
|   |   |
| Instalación de piso caucho color zona infantil | Instalación de juegos infantiles |
| PARQUE CANAL BOYACA | PARQUE CANAL BOYACA |
|   | N/A N/A |
| suministro de mesas de ajedrez y parques y sillas en concreto - suministro de bancas en concreto | Instalación de piso caucho negro zona infantil |

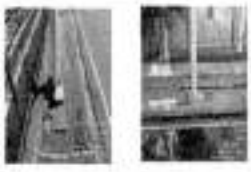
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Arreglo pendiente por el contratista tapa de sumidero y puesta enrasada al pavimento | | Suministro e instalación puesta concha de valeo playa | |
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |
|  |  |  |  |
| Instalación de pintura acabado de pavimento cancha de voley playa | | Construcción de dos pilas enrasadas a concha de voley playa y al lado del medidor de baños - pendiente terminada definitiva | |
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |
|  |  |  |  |

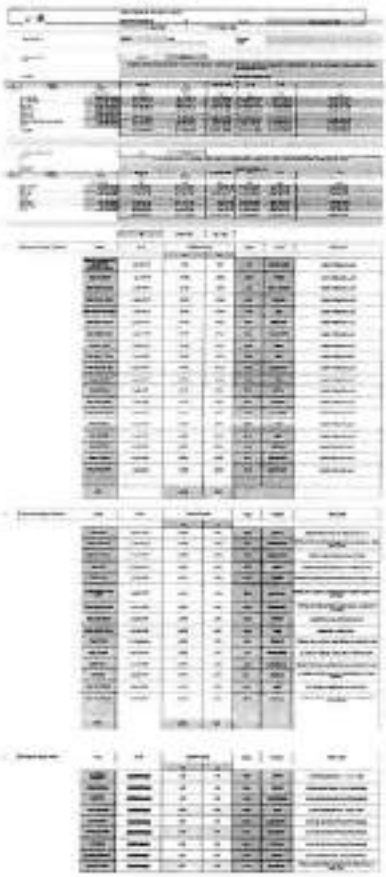
| Se realiza arreglo al cerramiento con malla eslabonada en cerca de gradería | | Construcción de pozo aguas lluvias dentro del sistema de riegos | |
|---|---|---|---|
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |
|  |  |  |  |
| Provisional instalación de malla Nylon cancha de voley playa | | Gradería en prefabricados terminada | |
| SIMÓN BOLÍVAR (MANA) | | SIMÓN BOLÍVAR (MANA) | |
|  |  |  |  |
| Pendiente y arreglo de las Rejillas de cuneta de los parques totalmente pintadas y terminadas | | pendiente de arreglo de tres (3) bebederos | |
| SIMÓN BOLÍVAR (MANA) | | SIMÓN BOLÍVAR (MANA) | |
|  |  |  |  |

| | |
|---|---|
| Reparación de cerramiento que estaba en mal estado y reposición por cerramiento en acero inoxidable. | Reparación de cerramiento que estaba en mal estado y reposición por cerramiento en acero inoxidable. |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | PARQUE DE LOS NOVIOS |
|   |   |
| Instalación para arreglar fuente al Módulo de baños. Entrada sur. | Arreglo del encofrado bocaza del módulo de baños para evitar la caída de hidrocarburos |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | PARQUE DE LOS NOVIOS |
|   |   |
| Pendiente conexión entre tanques de 20000 lts y puesta en funcionamiento | Pendiente arreglo de pozo del nivel bajo retira a la administración |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | PARQUE DE LOS NOVIOS |
|   |   |

| | |
|---|---|
| Lijado de baranda de los módulos de baños instalados costado sur | Retiro del tanque del tramo de cornisa |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRD - TENIS - AZMOA) | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRD - TENIS - AZMOA) |
|   |   |
| Pendiente nivelado y arreglo de la pulverizada instalada sobre muro de la Cancha de Tenis. | Pendiente resellado y sondeo caja de agua fluida frente dos canchas de baloncesto |
| PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRD - TENIS - AZMOA) | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (PRD - TENIS - AZMOA) |
|   |   |
| Instalación de tensores y cerraduras en las tableros eléctricos de control y de servidas (data de tracción) | Pendiente instalación de bisagras para en el tercer nivel para uso de cornisa |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Estado del tipo precedente en el cual se evidencia falta de pintura | | Estado de los gracecomercio en el cual se evidencia oxidación suelta y inadecuado diseño | |
| PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | | PARQUE SAN JOSE DE BAVARIA | |
|  |  |  |  |
| Estado del los bicicuadrantes en el cual se evidencia falta de tornillos y pintura en mal estado | | Estado de elaborados más de la vida en el cual se evidencia que falta agregar mejor las cuerpos del apoya pies ya que estos tienen filos y puntas | |
| PARQUE RECREO DEPORTIVO EL SALITRE (JDS) | | PARQUE RECREODEPORTIVO EL SALITRE (JDS) | |
|  |  |  |  |
| Destrozo de asiento por cambio de fluorescentes en todos del vecindario | | Se debe revisar el asiento ya que este presenta pase de agua | Hombre de capa de inspección - Instalación de puentes o tierra para protección personales |
| PARQUE SERVITA | | PARQUE SERVITA | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Persiana arreglar los pisos en concreto que se realizaron para fijar el cable procedente de los cajas eléctricas al poste ya que estas presenta desprendimientos y no se ven bien terminadas - pendiente realizar e instalar la primera anticorrosiva en el marco de los tapas | | Pendiente arreglar los pisos en concreto que se realizaron para fijar el cable procedente de los cajas eléctricas al poste ya que estas presenta desprendimientos y no se ven bien terminadas - pendiente realizar e instalar la pintura anticorrosiva en el marco de los tapas | |
| REGISTRO FOTOGRAFICO SST | | | |
|  |  |  |  |
| Montaje personal de trabajo en altura | Capacitación Manejo a bordo | Jornada de Orden y Aseo | Realizando mantenimiento del inmueble |
| REGISTRO FOTOGRAFICO SOCIAL | | | |



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

- PARQUE CASTILLA

- Se realizó mantenimiento a juego infantil de 4 Columpios, se revisa con el encargado del parque y todos los elementos se les da mantenimiento, se cambian elementos en mal estado, y mantenimiento de las hamacas, se cambia piñón encontrado oxidado y pernos pelados todo esto.
- Se cambia piñón en mal estado, cadena pedaleadora, pernos de ajuste y ángulo, aplicando en juegos en los juegos biosaludables se cambia piñón en mal estado, pernos y tuercas de estructura de todos los juegos, se realiza limpieza y mantenimiento de mal estado, y pintar el pedestal, se cambia pernos en general se realiza limpieza completa y pintura aplicando en todo esto.
- Se suministran 10 mts sg de piso caucho SBR para cinco de juegos.

- PARQUE SOLEA (ARTAS)

- Se realizó mantenimiento de la zona infantil, con aplicación de piso caucho EPDM donde se encuentra en mal estado y se proceso cambio donde pudo estado mantenimiento para caucho EPDM.
- Se realizo mantenimiento en general para brindarle a comunidad a disfrutar a todos unos Felices
- Se limpian con fibra todos juegos saludables mismo pedestal.
- Se realizo mantenimiento de juegos infantiles (Columpios, Sube y baja, Sillas y Laurel).
- Se realizo cambio con Tornillos en U y Tuercas con fibra todos los juegos.

- PARQUE AGUSTIN I

- Se realizo una de socialización el día 8 de mayo, donde se le informo al administrador del parque se van a realizar las siguientes actividades de mantenimiento, en la comunidad 11.
- En cancha futbol 11, se cambia totalmente piletín de bombillo de Alumbrado público, se instalaron nuevos luminarias en zona de iluminación, se pintaron todas de los cuatro Preparación electrónica, para el proyecto RETIE Y RETILAP.

- PARQUE OLIVO

- En todos los juegos infantiles se realizo mantenimiento de dos columpios, sobre los juegos de columpios con los movedizos nuevos por vencidos.
- Desinfectar la zona infantil.
- Pega (Caucho natural, Sun EPDM, Tuerca BEP Zinc, arco 4 mpc).
- Suministro y aplicación (Arco, tornillos para caucho).

- PARQUE EL HIERRO

- Se realizo socialización el día 7 de mayo, donde se le informo al administrador del parque se van a realizar las siguientes actividades de mantenimiento.
- Desinfectar Barrio ALM.
- Mantenimiento, limpieza, mantenimiento de juegos.

- PARQUE TINDA VILLA DEL RIO

- Se realizo una socialización el día 8 de mayo, donde se le informo a administrador del parque se van a realizar las siguientes actividades de mantenimiento.
- Limpieza de aparatos en general (pintura).

- PARQUE DEL HOMBRE DE LAS CHAPAS

- En este parque el contratista se reunió con la gente de la comunidad donde el administrador, para poder revisar y evaluar que mismo hacia la (columna) ayuda, al comentario de ellos que no tenían medidas y aseo en general, comentaron las siguientes soluciones

PARQUE [illegible]

- Se realizo una de socialización el día 8 de mayo, donde se le informo a administrador del parque se van a realizar las actividades de mantenimiento de piso caucho.

PARQUE ATABANZA

- Se realizo una de socialización el día 8 de mayo, donde se le informo a administrador del parque que actividades de mantenimiento se van a realizar.
- Se realizo mal pasamos con varias actividades de pintura(pintura y todo junto).
- Se realizo mantenimiento de juegos infantiles de columpios

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

PROGRAMACION ADICION

[illegible]

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

- De acuerdo con el reporte contractual emitido por supervisión a fecha del [illegible], se evidencia un general un Porcentaje de Obra Programado del [illegible]%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del [illegible]%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, lo cual se [illegible].

- De acuerdo con el reporte de la planilla y acorde semanal presentada a fecha del [illegible], se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del [illegible]% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del [illegible]%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, lo cual se [illegible].

- Según el reporte de personal suministrado por el contratista, se observa que en los meses [illegible] se [illegible] actividades objeto de los parques presentes dentro como: Valles de Cabal, Villa de los Libes, Guamaruna, Interiores, Comedor, los cuales [illegible].

- Según el reporte de personal suministrado por el contratista hasta el[illegible], se observa que en los meses [illegible] se [illegible] actividades objeto de los parques presentes dentro como: Valles de Cabal, Villa de los Libes, Guamaruna, Interiores. Comedor, los cuales [illegible].

PRODUCTOS DE TRABAJO ADICIONAL :

Por facilidad a para el buen desempeño del Contrato, se han fijado [illegible] Frentes de trabajo en los diferentes Barrios/veredas determinados en la siguiente manera:

FRENTE 1: [illegible] frente cuenta con cinco (5) personas, de los cuales se tiene los siguientes personajes ejecutados: Parque Valle de cabal[illegible], Parque Eduardo Santos[illegible], Parque Independencia[illegible], Parque Villas de los Libes[illegible], Parque Tinda[illegible], Parque Nuevo [illegible]Parque Interiores[illegible], los cuales parques no han iniciado por parte de [illegible] trabajos por hacer.

FRENTE 2: [illegible] frente cuenta con cinco (10) personas, de los cuales se tiene los siguientes personajes ejecutados: Parque Castilla[illegible], Parque Villas Alcazar[illegible], Parque la Alquería[illegible], Parque Olivo[illegible], Parque el Hierro[illegible], Parque Tinda Villa del Rio[illegible], Parque Comedor[illegible], Los cuales parques no han iniciado por parte del Contratista[illegible] con fecha.

FRENTE 3: [illegible] frente cuenta con diez (10) personas, de los cuales se tiene los siguientes personajes ejecutados: Parque Independencia[illegible], según programación entregada por el contratista de obra el personaje programado para el Parque Independencia es de 4 [illegible], pero a la fecha no se han [illegible] ningún tipo de actividad, [illegible] [illegible] [illegible]

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se realizo la revision por medio mensual mes agosto.
- Se realizo la poda de arboles encontrado en mal estado derribado.
- Se realizo el riego de jardines en el parque de las [illegible] con periodicidad de tres veces por semana.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se realizo el mantenimiento de [illegible] en el parque [illegible] en el mes de agosto.
- No se han atendido las observaciones presentadas por interventoria generadas en Plan de gerencia para calidad y premio.
- [illegible]
- Se realizo [illegible] en el mes de agosto.

COMPONENTE SOCIAL

- [illegible]
- Asistencia a [illegible] en el mes de agosto.
- Asistencia del area tecnica y social de interventoria, acompañada a recorrido en todos estos parques Juan Amarillo, Bosco Balcon, Alejandria, Nueva Alcala, Patria villa del Rio en los cuales se presento actividades realizadas por el contratista.
- [illegible]
- Revision de informe mensual N° 4 con el cumplimiento de [illegible] en el contrato de la referencia.
- Revision de [illegible] de [illegible] [illegible] [illegible]



















































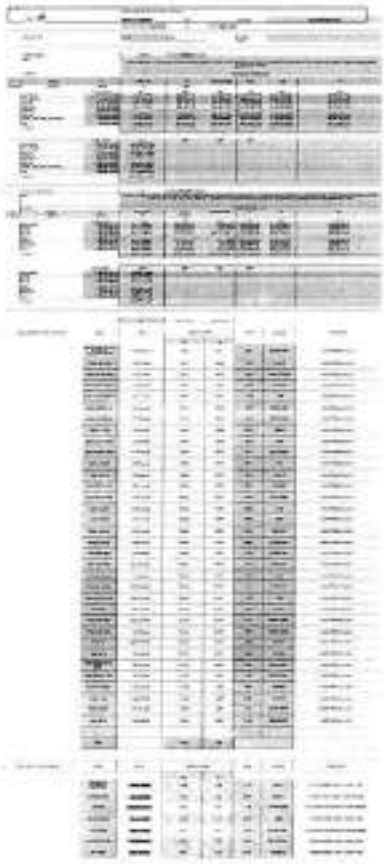






| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| [illegible] | | [illegible] | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| [illegible] | | [illegible] | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |
| [illegible] | | [illegible] | |
| [illegible] | | | |

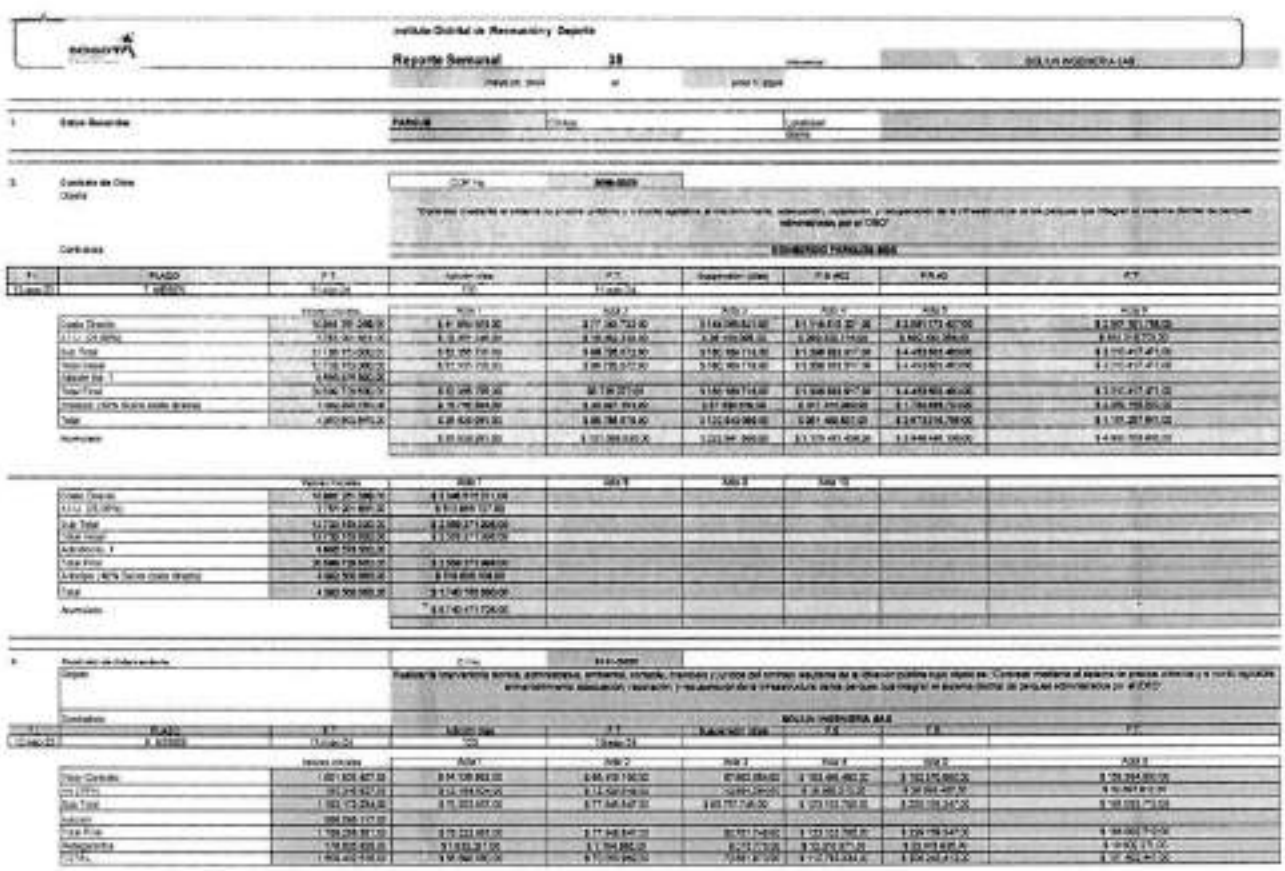
| | | | |
|---|---|---|---|
|   |   |   | N/A |
| | | | |











| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL | | 100,00% | 100,00% | | |

| Sobre Sobrecosto Porcentaje Adicional | Nombre | VALOR | % Ejecución Acumulado | | Código | Localidad | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Prog | Ejec | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fecha de Terminación Final | Trigésimo | | |

7. Licencias

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Construcción | | Ambiental | N/A | Ocupación de Espacio Público | N/A |

8. Servicios Públicos

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ELECTRICO | | | | | | |
| GAS | | | | | | |
| ACUEDUCTO | Nodo | Medidor N° | Nodo | Medidor N° | Nodo | Medidor N° |
| ALCANTARILLADO | | | | | | |

| 9. | PAZ PISO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

10. Observaciones por parques

1.- Se solicita al Instituto de Obra realizar las recibilizaciones de los parques que existen en los barrios y que se hicieron de manera inmediata las actividades de mantenimiento, preservación, reparación y reparación de las actividades el cual una de los parques aquí no se han incluido para no ser sinonia en la terminación de los parques priorizados por el IDRD.

11. OPORTUNIDAD DE MEJORAS Y PROPUESTAS

**- PARQUE TUNAL**

- se requiere los trabajos de señalización y mantenimiento de sanitarios en adopción y el empleo de los cercas de piso para las deficiencias en la zona de la vida de la cancha de placa huella.

**- PARQUE EDUARDO SANTOS**

- se requiere con los trabajos de mantenimiento en cercanías de adopción como podría en el polvo.

**- PARQUE LA INDEPENDENCIA**

- se requiere el mantenimiento de aparatos y maquinas de los biosaludables y de los juegos para en servicio y entrega a la administración.

**- PARQUE VILLAS DE CATAM**

- se requiere mantenimiento y pintura de maquinas y colocar permanente de la zona de biosaludables.

**- PARQUE NUEVO NUEVO**

- se requiere con el mantenimiento de las luminaria de la cancha sintetica, se evalua el ingreso de cajas de inspección y generar de verificación vale.

**- PARQUE VILLA DE LOS ALPES**

- se evalua con el valor de materiales contaminados y deterioradas para proceder a aplicar mezcla, bases, según lo especificado para esta cancha multiple intervenida en este barrio.

**- PARQUE BALUARTE**

- se evalua con las actividades de mantenimiento en baluarte de cultura ciudadana y baluarte de Juegos Nuevos.

**- PARQUE PEDRO SALTRE**

- se evalua con la limpieza del parque de manera particular solicitamos por la entidad.

**- PARQUE CASTILLA**

- Se evalua cambios de unidad en el mantenimiento de los juegos biosaludables, se requiere con el mantenimiento y Ajuste de la adhesiva de todos los juegos, se requiere con el desarrollo y mantenimiento de los cerramientos, pintura en general, se aplica pinta a polideportivo como rejo y gris.
- se evalua con el mantenimiento del cerramiento instalado recientemente y material de la cancha futbol 11, iniciando con el Ajuste y aplicación de antideslizante.
- Mantenimiento de salud ocupacional
- Se evalua con el desarrollo e instalación de nuevo señalamiento en todos respectivos del cerramiento de la cancha FUTBOL 11
- Se evalua con la ejecución y limpieza de la placa de los juegos biosaludables para iniciar con el mantenimiento preventivo.

**- PARQUE SIMA GOBIERNO**

- se requiere con mantenimiento de la cancha infantil, con mantenimiento de pisos caucho EPDM donde se encuentra en mal estado y es privado a retirar todos para instalar nuevamente pisos caucho EPDM, se realiza esta la prueba en servicio de la zona infantil al administrador del parque
- Se requiere con el levado con Hilos tensados y Tratamiento con malos aspectos de usuario
- Se aplica nueva señales sobre la superficie de caucho en todo la zona infantil, como señales para no señalizar.
- Se realiza desarrollo e instalación de luminarias en exteriores del parque
- Se realiza inspección visual de las luminarias generales de distribución del parque
- Se realiza cambio de lámara electrica

**- PARQUE ALQUERIA**

- En cancha futbol 11 , se realiza Diagnostico y retiro de cerramiento en mayoria esta Pintura.
- se instalan nuevos bancos en las torres de iluminación.
- se evaluan cintas de las cajas de inspección electrica, para el proceso de RETIE Y RETILAP
- se terminan con la construcción de las cintas de las cajas de inspección CAJAS y pintura de mayas
- se realiza adecuación con talleres generales iluminación para procesos de RETIE Y RETILAP
- se evalua con las cintas de RETIE y RETILAP

**- PARQUE OLITA**

- En zona de juegos infantiles, las placas se retiran 100 tiradas en total
- Se instala una placa de un juego plano inclinado
- Pendiente instalar una de basurero

**- PARQUE ENEA VILLA DEL RIO**

- Demolición de pared de cerramiento perimetral de hormigón
- Desbroce de terreno y tratado de tierras pesticas
- Limpieza de cajo de hormigón
- Desmontaje instalación de tableros prefabricados
- Poste hormigón/acero en cementerio
- Mantenimiento de mejoras de la vida de la vida

**- PARQUE EL GARABELO**

- Se realiza plan vacuna SER y DIVER en el borde de la zona del parque

**- PARQUE EL RECREO**

- Cerramiento con valla de peligro de la zona a intervenir
- Demolición de acopio y limpieza del mismo
- Desmonte de cuneta prefabricada
- Demolición de bordillo
- Instalación de bordillo y cuneta
- Demolición de acopio asfáltico
- Suministro de asfalto para pista

**- PARQUE BOLAVARES**

- Se realiza verificación mantenimiento de cerrillos

**- PARQUE LA SERRETA**

- Se realiza verificación de luminarias de cerrillos

**- PARQUE DEL BARRIO DE LAS CUMBRES**

- en este parque en particular se pide un mes de mantenimiento de cerramiento, para poder retirar y analizar cual necesita reparar mantenimiento.
- se entrega copia el presente de fabricación de algunos materiales del cerramiento según medidas tomadas en sitio.
- Se inicia con el desmontaje mobiliario de malla establecidas en puntos específicos

**- PARQUE BARRIO SOLEADO**

- Se se han iniciado actividades de mantenimiento, adecuación y recuperación en las zonas a intervenir, el contratista manifiesta que este parque se inicia según programación el 06-07-2021
- En enero sitio fue contestado de oficio DRD-0021-2021-08 -Referencias: Inicio de Actividades de la Adición en el Parque Barrio Soleado

**- PARQUE CASA BLANCA**

- Se realiza acta de actualización el día 21 de mayo, donde se informa al administrador del parque que actividades de mantenimiento se han realizado.
- Se se han iniciado actividades de mantenimiento, adecuación y recuperación en las zonas a intervenir, el contratista manifiesta que este parque se inicia según programación el 24-06-2021.
- En enero sitio al contratista de oficio: DRD-0101-2020-08 -Referencias: Inicio de Actividades de la Adición en el Parque Casa Blanca.

**- PARQUE EYBARAZ**

- Se realiza demolición de piezas en concreto alrededor de la cancha/ fuente.
- Se realiza demolición de cerramiento en concreto en mal estado.

**- PARQUE MILAGROSAS Y CICLISTA**

- Se realiza oficiosa a las redes eléctricas.
- Se realiza fundida de cajas en concreto para cajas eléctricas.
- Se realiza instalación de tubería EMT.
- Se realiza acometida a instalación de cableado eléctrico
- Se instala cableado eléctrico.
- Se realizaron actividades eléctricas en zona del patinodromo

**- PARQUE LOS NIÑOS**

- Se realiza el mantenimiento de los juegos infantiles.
- Se realiza la colocación de nuevos muelles.
- Se retira el ajuste de alturas los metálicos de los juegos.
- Se realiza la colocación de los tubos del columpio.

**- PARQUE BASALTO**

- Se realiza la instalación de tubería PVC eléctrica.
- Se realiza el suministro e instalación de cable eléctrico.

**ESTADO GENERAL DEL CONTRATO**

**PROGRAMACIÓN ADICIÓN**

Fecha de corte : 31 de Julio de 2021

| ACTA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 01-08-2021 | 6.00 | 19.00 | +14.00 |
| | | | |

**AVANCE GENERAL DEL CONTRATO**

- De acuerdo con el reporte contractual semanal presentado a fecha del 01-08-2021, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100.00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100.00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras. Se cabe destacar resultado un porcentaje del (0.00%), ya que todos los parques contratados están totalmente terminados.

- De acuerdo con el reporte de la prórroga y adición semanal presentado a fecha del 31-08-2021, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 6.00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 20.00%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, la cual se como resultado un porcentaje de atraso del (+14.00%), ya que a la fecha el contratista ha trabajado y avanzado en las actividades en algunos de los parques programados.

- Según el cuadro de porcentajes contractuales semanales consolidados, se observa que de los treinta y cuatro (34) parques donde actualmente se estan desarrollando actividades, todos se encuentran a tiempo totalmente terminados.

- Según el cuadro de porcentajes avances consolidados de la adición, se observa que de los treinta y un (31) parques donde se realizaron actividades algunos fueron parques pequeños de poco como: Eyebaraz, los otros parques como: Bastidas Nuevo Rocio, Eduardo Santos, Toral, Carmelo, Villa de las Ripas, Castilla, Gloria Jimenez, Aquiara, Velasquez 1 de Mayo, Hibias, Olya Herrera, Bavaria, Asdenza, se encuentran adelantados.

FRENTES DE TRABAJO ADICIONA...

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han ...(uno) tres (3) frentes de trabajo en las diferentes localidades, distribuidos de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentaje ejecutados: Parque Vista de Occidente100%, Parque Eduardo Santos100%, Parque Independencia100%, Parque Villas de los Alpes45%, Parque Tu Verdún, Parque Nuevo Muzú40%, Parque Nuevo Muzú77%, El Salitre48%., los otros parques no han iniciado por parte del Contratista incluso por fuerza.

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentaje ejecutados: Parque Guardianes5%, Parque Bilma Jimenez82%, Parque la Alquería 98%, Parque Olga Fernandez71%, Parque el Recreo41%, Parque Torres Villa del Rosa8%, Parque Cumbaseno, Parque Cumaleo 4%. Los otros parques no han iniciado por parte el Contratista por fuerza.

FRENTE 3:Este frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentaje ejecutados: Parque Nuevo41(11%), Parque Bosquito+ 22%, Parque Vecindario 1 de Mayo100%, Parque los Niños45%. Según programación entregada por el contratista de obra el porcentaje programado para el Parque el Nacimiento del 4%, ya que a la fecha para parquetes la hora aún continuación por parte de la entidad. de la misma el cronograma incluye actividades en estos parques por valor de cuarenta (40) horas de cada uno a fin de no ser de esta manera acordes con respecto a la programación de la obra.

COMPONENTE SST

Actividades de campo ambito

- Recorrido a los Parques Activos
- Inducción de capacitación de ingreso
- Verificación de personal por persona
- Revisión de informe SST No.3 del Contratista
- Recibido de observaciones informe SST No.3 del Contratista
- Verificación de Trabajos en Altura
- Verificación Señalización y Señalización
- Verificación de uso de EPP, orden y Aseo

Actividades de Contratista

- Permisos de Trabajos Diferentes
- Capacitación en Charlas de las capacitación de Señales
- Pausas Activas
- Entrega de EPP (Guantes)
- Jornada de Orden y Aseo
- Señalización y demarcación (Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se realiza a revisión y aprobación de la actividad RCD
- se revisa y se da concepto para la implementación del Parque (nuevo Amanecer)
- Se verifican y se realizan observaciones al programa RCD

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se realiza revisión y aprobación del Plan de gerencia 3 para etapa de edificio y preliminar
- Revisión y entrega de observaciones del informe del plan de gerencia correspondiente a la etapa contractual
- Se realiza revisión y emisión de observaciones al informe de Calidad #3 del contratista
- se revisa información de material tesis de rayo
- Se realiza revisión y emisión de observaciones al plan de adquisiciones presentado por el contratista

SUSPENDIDO SOCIAL

- Atención ciudadana en el recepción del PQRS.
- Elaboración de presentación comunitario social para cuidado con el cual se presenta actividades ejecutadas y se establecen compromisos.
- Asistencia del apoyo técnico de intervención, correctivos e reparación del parque. Recordito en el cual se presentan actividades a realizar por el contratista.
- Revisión de informe mensual N.4 presentado por el contratista el cual presenta observaciones del cumplimiento de profesional social, acorde FM de riesgo, sanitario (4) del informe en el cual se evidencia la presentación de observaciones en cuanto a las de ejecución.
- Elaboración de informe mensual No. 4 en el cual se presenta cumplidas actividades ejecutadas en el periodo por profesional social.

INFORME ANTIGUO

Adelante, compañero/a

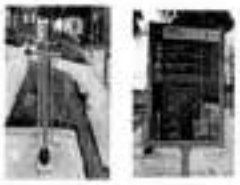
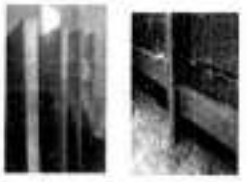
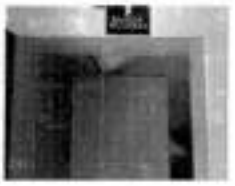
Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 0000 de 2020 cuya vigencia durante 6 meses del 28 de mayo al 01 de junio de 2024 se describen a continuación:

Durante la semana del 28 de mayo al 01 de junio de 2024, se le exigió al contratista para que entregue las observaciones realizadas por esta Interventoría con relación a la legalización de los ordenes de ejecución No. 03, y así poder cerrar el tema del anticipo.

Se solicitud Contratista entregue copias y valor generado por todo concepto por parte de la Fiducia.

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES COMPONENTE TECNICO

| PARQUE TUNAL | | PARQUE TUNAL | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se evacuo los trabajos de adecuación y mantenimiento se adelanto en anticipo | | Después de los cuales se pino cuadro deficiencias de la zona de la isla de la vida sector de pista peatonal. | |
| PARQUE EDUARDO SANTOS | | PARQUE EDUARDO SANTOS | |
|  |  |  | N/A |
| Se evoca con los cuerpos de mantenimiento de acceso se adquirir para prestación al cliente. | | Se evoca con los trabajos de mantenimiento de acceso local adquirir para prestación al cliente. | |

| PARQUE LA INDEPENDENCIA | | PARQUE LA INDEPENDENCIA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | SIN |
| Se acerca con el mantenimiento de aparatos y maquinas de los diversos sitios. | | Se acerca con el mantenimiento de aparatos y maquinas de los diversos sitios. | |
| PARQUE VILLAS DE CAYEY | | PARQUE NACIONAL | |
|  |  |  |  |
| Se acerca mantenimiento y poda de maquinas y aparatos permanentes de la zona en diversos sitios. | | Se acerca con las actividades de mantenimiento de diversos de varios sitios y lugares de varios niveles. | |
| PARQUE NUEVO PAUL | | PARQUE NUEVO PAUL | |
|  |  |  | SIN |
| Se acerca con el mantenimiento de los luminario de la cancha artificial, se acerca al cerrajero de caja de inspección y proceso de certificación vista. | | Se acerca con el mantenimiento de los luminario de la cancha artificial, se acerca al cerrajero de caja de inspección y proceso de certificación vista. | |

| PARQUE VILLA DE LOS ALPES | | PARQUE VILLA DE LOS ALPES | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se acerca con el retiro de materiales contaminados y deteriorados para proceder a aplicar nuevo bases, según lo especificado para este concreto multiple intervenido en este frente. | | Se acerca con el retiro de materiales contaminados y deteriorados para proceder a aplicar nuevo bases, según lo especificado para este concreto multiple intervenido en este frente. | |
| PARQUE VILLA DE LOS ALPES | | PARQUE PEPAR | |
|  |  |  |  |
| Se acerca con el retiro de materiales contaminados y deteriorados para proceder a aplicar nuevo bases, según lo especificado para este concreto multiple intervenido en este frente. | | Se acerca con la colocación del portón de acceso vehicular solicitado por la señora. | |
| PARQUE CASTILLA | | PARQUE CASTILLA | |
|  |  |  |  |
| Se acerca mantenimiento de columpios en el mantenimiento de los juegos biosaludables, se termina con el mantenimiento y poda de la estructura de todos los juegos, se termina con el mantenimiento de los columpios, y pasos en general, se aplica pintura poliuretano color rojo y gris. | | Se acerca mantenimiento de columpios en el mantenimiento de los juegos biosaludables, se termina con el mantenimiento y poda de la estructura de todos los juegos, se termina con el mantenimiento de los columpios, y pasos en general, se aplica pintura poliuretano color rojo y gris. | |
| PARQUE CASTILLA | | PARQUE CASTILLA | |

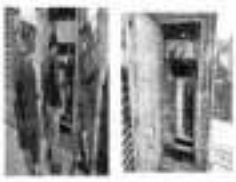
2291




PARQUE OLIVA JIMENEZ




PARQUE OLIVA JIMENEZ




PARQUE OLIVA JIMENEZ



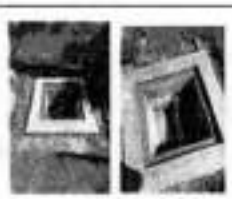

PARQUE OLIVA JIMENEZ




PARQUE OLIVA



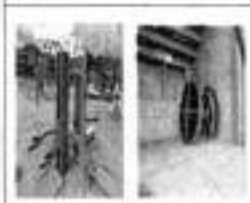

PARQUE OLAYA HERRERA

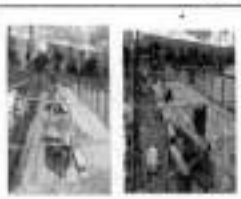
PARQUE OLAYA




PARQUE OLAYA

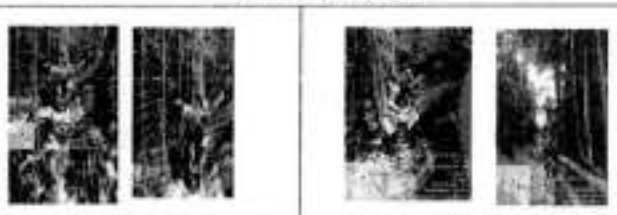
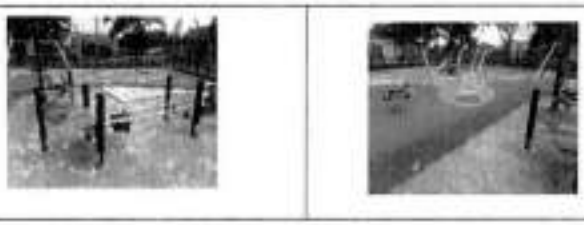


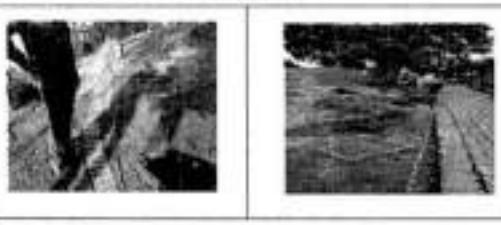

PARQUE EL FARO







| PARQUE TORRE VILLA DEL RIO | PARQUE TORRE VILLA DEL RIO |
| --- | --- |
|  |  |
| Descanso de torsión y tobillos en aparato combinado | Mantenimiento de máquinas de la zona de fondo |
| PARQUE DEL HOYO DE LAS CUMBRES | PARQUE DEL HOYO DE LAS CUMBRES |
|  |  |
| Se acerca con el mantenimiento del recinto para poder hacer ejercicios con mucho seguro mantenimiento. | Se inicia con el desarrollo e instalación de nuevas estructuras en puntos específicos |
| PARQUE DEL CARMELO | PARQUE DEL CARMELO |
|  |  |

| Se instalan dos nuevos SPP y SPDH en el borde de la zona del estanque | Se instalaron nuevos SPP y SPDH en el borde de la zona del estanque |
| --- | --- |
| PARQUE ATARAZANA | PARQUE ATARAZANA |
|  |  |
| Se realiza la construcción de varias circunvalaciones alrededor del lago | Se inicia la construcción de caminos en mal estado. |
| PARQUE BALDELITO | PARQUE BALDELITO |
|  |  |
| Se realiza el cambio e instalación de nuevos aparatos - Se realiza el suministro e instalación de bancos alrededor del | Se realiza el suministro e instalación de nuevos aparatos |
| PARQUE VELODROMO Y ZONA VIP | PARQUE ANDRES ELLIOT |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | | |
| PARQUE LOS niños | | PARQUE LOS NIÑOS | |
|  |  |  |  |
| Mantenimiento de juegos infantiles | | Mantenimiento de juegos infantiles | |
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOSniÑOS | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | | [illegible] | |

| REGISTRO FOTOGRAFICO SST | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Entrega de EPP (Botellas) | Entrega de EPP (Escobas) | Pausas activas | Capacitacion en Cuidado de las manos (Dias de Guardia) |

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

**Reporte Semanal** **75**

jueves 5 2024 al jueves 5 2024

1 Salud Ocupacional

| Periodo | Cierre | Vencido |
|---|---|---|
| | | |

2 Contrato de Obra

| Objeto | Valor total |
|---|---|
| | |

Contratista

| No. | PLACA | FT | Valor Dia | FT | Suplentes (Dia) | F.S. ICO | F.S.C. | FT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Parque Roberto Bolivar | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 14-000 | LOS MARTIRES | [illegible] |
| Parque Olaya Herrera | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 38-041 | [illegible] | [illegible] |
| Parque Pensilvania | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 31-100 | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Parque La Victoria | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 34-123 | SAN CRISTOBAL | [illegible] |
| Parque Carlos Lleras | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 34-123 | SAN CRISTOBAL | [illegible] |
| Parque Nuevo Muzu | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 36-247 | TUNJUELITO | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 32-167 | [illegible] | [illegible] |
| Parque Nueva Granada | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 39-823 | TUNJUELITO | [illegible] |
| Parque Tercera del Rio | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 11-000 | SUBA | [illegible] |
| Minuto Bolivar | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 13-000 | ENGATIVA | [illegible] |
| Parque de los Niños | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 14-111 | BARRIOS UNIDOS | [illegible] |
| Parque de los Novios | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 13-000 | BARRIOS UNIDOS | [illegible] |
| Parque UAN | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 13-000 | ENGATIVA | [illegible] |
| Parque Berrio | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 31-000 | USAQUEN | [illegible] |
| Parque Bosques de San Carlos | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-000 | RAFAEL URIBE | [illegible] |
| Parque Primero de Mayo | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 34-134 | SAN CRISTOBAL | [illegible] |
| Parque Canal Bogota | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 38-000 | PUENTE | [illegible] |
| Parque el Tunal | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 39-000 | TUNJUELITO | [illegible] |
| Parque La Flagra | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-000 | [illegible] | [illegible] |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Minuto Bolivar | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-000 | CIUDAD BOLIVAR | [illegible] |
| | | | | | | |
| TOTAL | | [illegible] | [illegible] | | | |

| | Obras Inmersas Parques Activos | PARQUE | VALOR | % Ejecución Acumulada | | Código | Localidad | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Proy | Ejec | | | |
| | INDEPENDENCIA SAINT PAUL | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 14-000 | SANTA FE | [illegible] |
| | PARQUE NACIONAL | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 14-000 | SANTA FE | [illegible] |
| | LA PRADERA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-000 | ANTONIO NARIÑO | [illegible] |
| | VILLAS DE GRANADA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-000 | [illegible] | [illegible] |
| | SANTA CECILIA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 34-000 | SAN CRISTOBAL | [illegible] |
| | VILLA DE LOS ALPES | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 34-079 | SAN CRISTOBAL | [illegible] |
| | NUEVO MUZU | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 36-247 | TUNJUELITO | [illegible] |
| | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 32-441 | [illegible] | [illegible] |
| | EDUARDO SANTOS | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 14-244 | LOS MARTIRES | [illegible] |
| | TUNAL | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 39-000 | TUNJUELITO | [illegible] |
| | JUAN AMARILLO | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-111 | SUBA [illegible] | [illegible] |
| | EL CAMELLO | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-000 | SUBA [illegible] | [illegible] |
| | NIZUCO | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 11-000 | SUBA | [illegible] |
| | CASTILLA | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-000 | [illegible] | [illegible] |
| | TIBABUELITOS VILLA DEL RIO | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 31-000 | SUBA | [illegible] |
| | CLAN JARDINES | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 19-000 | [illegible] | [illegible] |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

1. Se solicita a Contraloría de Obra realice las socializaciones a las parques que aún no se han hecho y/que se hallan de manera inmediata las actividades de mantenimiento adecuados, reparación y de operación de las actividades en cada uno de los parques que no se han hecho para no se atrasen en la terminación de los parques priorizados por el IDRD.

11 INFORME TÉCNICO ADICIONAL Y PRIORIDAD

I PARQUE FUNAL

- se evidencia mal mantenimiento de senderos debido desintegración en la zona del Pozo de la Vida ubicado cerca a pista de BMX mantiene relleno a accidente.
- Se demuestran y retiran plantas en exceso que se encontraban en los senderos.
- Se limpia y transforma en concreto de tapetes en la vida de la vida cerca a pista de BMX.
- Se evidencian mal trabajos fabricados fallas en la pantalla #3.

I PARQUE EDUARDO SANTOS

- Se evidencia mal mantenimiento en general en el parque, se evidencia la ausencia de mantenimiento en general.

I PARQUE LA MONTSERRATINA

- Se evidencia mal mantenimiento de la zona de juegos.
- Se hace una de entrega a la administración para consulta correspondiente.

PARQUE NACIONAL

- Se evidencia en mantenimiento inadecuado a Baterías de Baños (en la entrada).
- Se evidencia en el basurero de ausencia de tapa y deterioro y ausencia de canecas.
- Se evidencia mantenimiento del basurero de bultos faltantes y ausencia de canecas y pinos.
- Se evidencia basureros de material para debidamente por grietas en el edificio de administración.

PARQUE VILLA CIELOS ULPES

- Se evidencia mal mantenimiento del material existente de la zona de juegos.
- Se evidencia mucho grafiteado (CAN) y se procede a aplicar solución compuesta en capas según lo programado.

I PARQUE NUEVO MUNDO

- Se evidencia mal aseo, mantenimiento e intervención de luminarias de la cancha sintética de futbol rota.
- Se evidencia mal trabajo de mantenimiento y reparación de caja de pase, contemplado en el diagnostico.

PARQUE SAN ANDRES

- Se evidencia mal aseo, mantenimiento y renovación de luminarias de la cancha sintética, fachadas de edificio que son el propuestos interior.

I PARQUE FERNANDO MAZUTRE

- Se evidencia con la pintura del portón de ingreso retirado contiene mal ocasionada.
- Se realiza limpieza del sendero.

I PARQUE LA PRADERA

- Se evidencia con el cumplimiento en la instalación de tubería perimetral en contorno de la zona de juegos que se dirige frente al cerramiento.

I PARQUE MIRADOR ILUMINAR

- Se realiza visita de modificación de las actividades diagnosticadas.
- Se realizo acta de socialización con la administración y la interventoría.

I PARQUE SAN NICOLÁS

- Se realiza visita de socialización de inicio de las actividades diagnosticadas con la administración a contratista y la interventoría.

I PARQUE CASTILLA

- Se evidencia 3 niños en juego infantil MI
- el día 7 se junio realiza el acta de ejecución del servicio del juego infantil MI con la administración, interventoría y contratista.
- se evidencia con el mantenimiento del cerramiento contiene occidental y oriental de la cancha futbol 5, aplicación de anticorrosivo pintura.
- Se realiza el diagnostico a instalación de malla eslabonada en cerramiento parcial al costado oriental y occidental de la cancha futbol 5, en puntos específicos
- Se evidencia con la intervención y limpieza de la placa de los juegos biosaludables para iniciar con el mantenimiento eléctrico.
- Se aplica 1 capa de mantenimiento eléctrico de colores en la placa de los juegos biosaludables

I PARQUE SILVIA JIMENEZ

- Durante la semana se realiza arreglos y instalación de cable para la conexión de una luminaria del sendero peatonal, ubicada sus dos de sendero bifurcal #1

I PARQUE EL PERCHEL

- Se mantiene el Cerramiento sana zona de peligro de la cera sus ofrecimiento intermedio
- Se hacen de arreglo y limpieza del césped
- Evaporización de base granular y cerca la arena
- Nivelación de adoquín
- Se hacen a la colocación de concreto pedestrianes
- Se hacen a la colocación de bordillo pedestrianes
- Demolición de concreto existente
- Excavación de base granular
- Se hacen de arreglo de pelo y nivel
- Se hacen de juegos infantiles se cerca infantil como MI y juego multiple

I PARQUE LA ALAMEDA

- Se evidencia con los insertos de RETO y FUTLA1

I PARQUE OLAYA HERRERA

- En zona de juegos infantiles, los pisos se vienen fabricando en baldo
- Posiblemente evaluar esta de mantenimiento

| |
|---|
| **• PARQUE EL CAÑAVERAL**<br><br>- Cuando la semana se avanza en mantenimiento de un juego biosaludable<br><br>**• PARQUE SAN JAVIER**<br><br>- Cuando la semana se realiza acta de socialización entre administración del parque, mantenimiento y contratista<br><br>**• PARQUE LA SERENA**<br><br>- Cuando la semana se realiza acta de socialización entre administración del parque, mantenimiento y contratista<br><br>**• PARQUE LOMA MANTALLA**<br><br>- No se ha iniciado las actividades previstas<br><br>**• PARQUE COMETA**<br><br>- En esta parque en actualidad se avanza con el mantenimiento de mantenimiento periódico<br>- En estas semanas con el proceso de instalación de algunos elementos del mantenimiento según medios técnicos en sitio.<br>- Se avanza con el personal e implantación de malla antideslizante en puntos específicos |
| **• PARQUE ATAHUALPA**<br><br>- Se continua con la demolición de escombros en mal estado.<br>- Se realiza nivelación del suelo. Instalación de malla electrosoldada y se fundan dados en concreto a la entrada del Complejo Deportivo.<br><br>**• PARQUE BIOSALUD**<br><br>- Se realiza el mantenimiento general de biosaludables existentes.<br>- Se continua con la instalación del cerramiento existente.<br>- Se realiza el suministro de biosaludables.<br>- Se realiza la instalación de biosaludables tipo Leal.<br>- Se realiza el suministro de varillas cooper wall.<br>- Se realiza la instalación de barandales alrededor parterre.<br><br>**• PARQUE SOLDORADO / DETALLE**<br><br>- Se reemplaza los letreros en las rejas eléctricas.<br>- Se instalaron las rejas de las rejas eléctricas.<br>- Se realiza la instalación de tubería EMT<br>- Se realiza la instalación del cable eléctrico<br>- Se instalaron los letreros metálicos. |

**• PARQUE SIMON BOLIVAR**

- Se inician actividades de mantenimiento, adecuación y recuperación en las zonas intervenidas.
- Se realiza el mantenimiento de la cera de las columpios IN2.
- Se inicia el mantenimiento de las columpios IN4. (Pinta de los columpios

**• PARQUE CAÑA BLANCA**

- No se han iniciado actividades de mantenimiento, adecuación y recuperación en las zonas intervenidas, el contratista manifiesta que este parque se inicia según programación el 29-04-2024.
- Se inicia etapa de socialización CORO 2021-2023-IDU -Participación Inicial de Actividades de la Acción - Parque Caña Blanca, ya que en este parque se pueden iniciar actividades de mantenimiento.

**• PARQUE PLAZA DE LOS MITOBANES**

- Se realiza visita en compañía entre Contratista de Obra e Interventoría (01-04-2024).
- Se realiza encuentro en las plazas donde se evidencian las actividades a realizar en las baterías sanitarias y zonas deportivas.
- Se realiza Acta de Visita.
- Se solicita al Contratista realizar el respectivo presupuesto para iniciar los trabajos inmediatamente.

**• PARQUE DE LOS NIÑOS**

**Se realiza el arreglo de las tuberías del alcantarillado.**
**Se instalaron las columnas que estaban en mal estado y dañadas en los juegos de los columpios.**
**Se retiro y se aprobaron bancos nuevos en los juegos.**
**Se arreglo piso en concreto de color azul en la cera de las columpios infantiles**
**Se arreglo la fuente del agua**

**• PARQUE DE LOS HONOS**

- Se realiza el desmonte el viejo columpio en servicio de madera.
- Se realiza la instalación del nuevo en madera de cedro.
- Se realiza funcionalidad de columpio el cual está instalado de nuevo.
- Se realiza la fijada primera embarcaderos y pintura en la totalidad del recorrido en madera

**• PARQUE ISAAC RIO ARRIBO**

- En este han iniciado actividades de mantenimiento, adecuación y recuperación en las zonas intervenidas, el contratista manifiesta que este parque se inicia según programación el 29-01-2024.

**• PARQUE CIMA FRANCA**

- Se realiza el desmonte de pino caucho el cual se encontraba en mal estado y caído.
- **Se inicio el fijado de la baranda metálica.**

**• PARQUE VILLAS DE DAVAR**

- Señalización (no contaminación, Demarcación, ornamentación, pintura general con arreglo, reposición de piezas en los juegos biosaludables.
- Actividades mantenimiento y pintura de estructura de cerramiento y en todas barandillas metálicas.
- Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todo lo diligenciado.

| |
|---|
| **ESTADO GENERAL DEL CONTRATO** |
| **PROGRAMACION ADICION** |

Fecha de corte: al 30 de junio de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 30-06-2024 | 3,00 | 00,00 | -3,00 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

- De acuerdo con el reporte contractual semanal presentado a fecha del 01-08-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, lo cual no arroja resultado en porcentaje de (+) 0,00%, porque todos los puntos contractuales están totalmente terminados.

-Observando con el reporte de la entrega y edición nominal presentado a fecha del 29-06-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 3,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 00,00%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, lo cual da como resultado un porcentaje resultante del (-) 14,16%, ya que a la fecha el contratista ha iniciado y empezado en las actividades en algunos de los parques programados.

-A partir de la fecha la programación de los porcentajes se muestra en paso-paso financiero y no en porcentajes de actividades que se están realizando esto para generar un mejor control del presupuesto.

- Según el cuadro de porcentajes contractuales ejecutados consolidados , se observa que de los 3 ítems y cuatro (04) parques dentro actualmente se están desarrollando actividades, todos encontrados a la fecha totalmente terminados.

- Según el cuadro de porcentajes ejecutados constructivos de la actividad, se observa que de los 12ítems y ocho (08) parques dentro se realizan actividades ninguno de los parques como: Piedmont, Nuevo Nuss, Alcancía Bolsas, Tonel, Cornelio, Villa delos Alpes, Gaviota, Olivos Jinetes, Antiguos, Hacendonia y las Mayo, Rosa, Isla del Lago, Los Lotos, Hidalgo, se encuentran abandonados

FRENTES DE TRABAJO ADICIONAL:

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, descritos/antes de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con diez ( 10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados : Parque Villa de Leiva=100%, Parque Alejandro Suarez=100%, Parque Villa de los Alpes=100%, Parque Tonel=100%, Parque Nuevo Horizonte=100%, Parque Hacienda=100%, Cayetano=100%,Parque La Pradera=100%, Parque Nuevo Horizonte=100%,Por definir=0%

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez ( 10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados : Parque Cristal=70,67%, Parque Nuevo Amanecer=23,48%, Parque la Alquería= 90%,Parque Colgo Hacienda=77,1%, Parque el Recuerdo=1,43%, Parque Tercio Villa del Río=28,23%, Parque Comisario=12,23%, Parque Carmelo=0,00%.

FRENTE 3 Este frente cuenta con Dos ( 10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentaje ejecutados : Parque Retiro=1,43%, Parque Sabadino=0,00%, Parque Hacienda I de Mayo=00%, Parque los Olivos=00% ,Parque Nuevo Retiro=0,14%, Parque Nuevo Pinar=44,87%, Parque de los Alpes=44,87%

COMPONENTE SST:

Actividades de Intervención

- Recorridos a los Parques Activos
- Revisión de documentación de ingreso
- Verificación de personal por parque
- Reporte de observaciones informe SST No.8 (al Contratista)
- Verificación de Trabajos en Alturas
- Verificación Cumplimiento y Señalización
- Verificación de uso de EPP, orden y Aseo

Actividades del Contratista:

- Permisos de Trabajos (Alturas)
- Inspección de Trabajos en Alturas
- Inspecciones que se den SST
- Puestos Activos
- Entrega de EPP (Guantes)
- orden de Obras y Aseo
- Señalización y demarcación ( Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se realiza la revisión y aprobación de la trazabilidad PCB
- Se realiza y se da aval para intervención del Parque Jose Arcadio.
- Se revisan y se realizan observaciones al programa PCB.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se aprueba plan de ganancia o ll para edición y prorroga, se resalta que con fecha este deben presentarse los informes parciales.
- Se realiza informe de mayo del contratista se envían observaciones emitidas cuales no se evidencia el informe de cumplimiento de plan de ganancia.
- Se realiza información de trabajo dado de baja sin embargo hay observaciones dando el concepto de efectivo se solicita aval.
- Se realiza plan de actualizaciones en igual que listado de materiales, entre en revisión por parte de Interventoría
- Los se han realizado entrega de los avances de mantenimiento de los parques bimestrales de acuerdo a compromiso establecido fecha de entrega

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana no se manejaron PQRS.
- Elaboración de presentación componente social para cuando se vaya a realizar un proceso actividades ejecutadas.
- Asistencia del área técnica de Interventoría, conformada a mantenimiento del parque San Andres y La Ramada en el cual se presentan actividades a realizar por el contratista.
- Asistencia a comités técnicos se efectuó se presentan actividades ejecutadas en el periodo.
- Revisión de Actas de socialización del parque Bolsa de Valores, el cual no presento observaciones y se da aprobación para el área técnica de mantenimiento.
- Asistencia del área social del contratista en el parque Valle del Cafuna para la entrega del Tablón de socialización a administrador.

RECOMENDACIONES

Actividades Municipales

Las actividades relacionadas con el manejo silvicultivo del contrato No. 3006 de 2023 desarrolladas durante la semana del 30de junio al 06 de julio de 2024 se describen a continuación:

Durante la semana del 30de junio al 06 de julio de 2024, se le informa al contratista que aun no ha llegado las observaciones realizadas por este Ente Gestor como interno a la legalización de los valores de que solicito. 00, y así poder cerrar el tema del anticipo.

Se solicitud mantenerse indagar el paz y cierre personal por todo concepto por parte de la Precia.

REGISTRO FOTOGRAFICO ADICIONAL Y PROBABLE COMPONENTE TECNICO

| PARQUE TUNAL | | PARQUE TUNAL | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se ubica los mantenimiento se cambiara cuerpo tabla, siguiente se ubica una flora se la hizo cerrado cerca a pista de BMX, cambio arbolito a occidente. | | Se demuelen y retiran piezas en concreto que se encontraban en los senderos. | |
| PARQUE EDUARDO SANTOS | | PARQUE EDUARDO SANTOS | |
|  |  |  |  |
| Se ubica con el mobiliario del parque frente, se ubica la forma de ornar se mantenimiento se concreto. | | Se ubica con la instalación con parque nuevo, se hizo ubicada de ornar se mantenimiento se concreto. | |

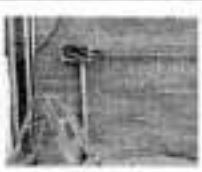
| PARQUE LA INDEPENDENCIA | | PARQUE LA INDEPENDENCIA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se ubica con el mantenimiento de la cera de ginestra. | | Se ubica con el mantenimiento de la cera de ginestra. | |
| PARQUE NACIONAL | | PARQUE NACIONAL | |
|  |  |  |  |
| Se ubica con el desmonte de ciclovías se bate delaciadas. Se ubica con el mantenimiento Hidroseeding. Sobrino de Bahía (sin trinos). | | Se inicia mantenimiento Hidroseeding de talud Parque. - Se retiran desmonte de ciclovías deteriorados por golpes en el edificio de administración. | |
| PARQUE VALLE DE CAFAM | | PARQUE VALLE DE CAFAM | |
|  |  |  |  |

| | |
|---|---|
| se servicios de mantenimiento. Desmonte, reinstalación, pintura general con arreglo, reparación de piezas en los juegos | se servicios de mantenimiento. Desmonte, reinstalación, pintura general con arreglo, reparación de piezas en los juegos infantiles. |
| PARQUE VILLA DE LOS ALPES | PARQUE VILLA DE LOS ALPES |
|   |   |
| Se realiza visita general de todos los elementos, anotando cualquier deficiencia encontrada en cuanto juegos o mobiliario urbano | Se realiza con la colaboración del vecindario solidario de la barriada para |
| PARQUE NUEVO MUNDO | PARQUE NUEVO MUNDO |
|   |   |
| Se termina las tareas de mantenimiento y reparación de cajas de pino, contempladas en el diagnostico. | Se arregla el valla, mantenimiento y rehabilitación de terrenos de la rancha existente de forma valla. |
| PARQUE GAYETANO ABÑARAN | PARQUE GAYETANO ABÑARAN |
|   |   |
| Se termina el relleno, mantenimiento y reforzamiento de barandas de la cancha principal. Pintadas de edificios que dan al parque para interior. | Se termina el relleno, mantenimiento y reforzamiento de barandas de la cancha infantil. Pintadas de edificios que dan al parque para interior. |

| | |
|---|---|
| PARQUE PTAR SALITRE | PARQUE PTAR SALITRE |
|   |   |
| Se acaba con la pintura del parque de juegos colocado con accidental. - Se realiza limpieza del acceso. | Se acaba con la pintura del parque de juegos colocado con accidental. - Se realiza limpieza del acceso. |
| PARQUE LA PAGUA | PARQUE LA PAGUA |
|   |   |
| Se acaba con el suministro de hormigón para el mantenimiento de la zona de juegos que se sitúa frente al colegio. | Se acaba con el suministro de hormigón para el mantenimiento de la zona de juegos que se sitúa frente al colegio. |
| PARQUE MIRADOR DE LUNAR | PARQUE MIRADOR DE LUNAR |
|   |   |
| Se realiza visita general de todos los elementos diagnosticados. Se realiza entrega de materiales con la administración y la intervención. | Se realiza visita de verificación de las actividades diagnosticadas. Se realiza entrega de materiales con la administración y la intervención. |

| | |
|---|---|
| PARQUE CARTAS CORTES | PARQUE ALCANTRA |
|  |     |
| N/A | Se acceso con las rampas de RAMP y NIVELAP |
| PARQUE CASTILLA | PARQUE CASTILLA |
|   |   |
| Se accesa con la ubicación y limpieza en la pista de los juegos biosaludables<br>Se aplica 3 capas de esmalte sintético de acabado en la pista de los juegos biosaludables | se accesa con el mantenimiento correctivo cordado occidental y oriental de la cancha futbol 5, colocación de arbolo rodeo y pintura |
| PARQUE JUAN JIMENEZ | PARQUE JUAN JIMENEZ |
|   |   |
| Se colocó la semana se realiza cerrado e instalación en cuello para la conexión de una barra de estabilización del sendero peatonal, ubicado en la cancha futbol 11. | Durante la semana se realiza cerrado e instalación de cuello para la conexión de una barra de estabilización del sendero peatonal, ubicado en la cancha futbol 11. |

| | |
|---|---|
| PARQUE EL RECREO | PARQUE EL RECREO |
|   |   |
| Señalización de velocidad y demarcación del tránsito - Mantenimiento de señales | Mantenimiento de juegos infantiles en zona infantil como (M) y juego multiple |
| PARQUE MARIA VILLA DEL RIO | PARQUE TINGA VILLA DEL RIO |
|   |   |
| Demarcación e instalación de señales preventivas -<br>Mantenimiento e instalación de cadenas y pintura en juegos infantil (M) | Reversible e instalación de cerrado en juego infantil -<br>Mantenimiento de máquinas gimnasio |
| | PARQUE NUEVO |
|     |     |
| A cierre de juegos infantiles, los pisos se deben fabricando en caliz<br>Pendiente instalar una de extensión | El cierre juegos infantiles, los pisos se deben fabricando en caliz<br>Pendiente instalar una de extensión |

| | | | |
|---|---|---|---|
| PARQUE EL CANGILÓN | | | |
|  |  | N/A | N/A |
| Durante la semana se aprecia un mantenimiento de un juego balancín | | | |
| PARQUE ALAMEDA | | PARQUE ATENAS | |
|  |  |  |  |
| Se continua con la demolición de viviendas en mal estado. | | Se realiza mantenimiento semanal, limpieza de toda maquinaria y se fumiga planta en conjunto a la entrada del Conjunto Atabanza 4 | |
| PARQUE BALZUTO | | PARQUE BALZUTO | |
|  |  |  |  |
| Se realiza el cerramiento de la cota de los cuerpos 1 y 2<br>Se realiza la instalación de luminarias aumentan público | | Se realiza el cerramiento de la cota de los cuerpos 1 y 2<br>Se realiza la instalación de luminarias aumentan público | |
| PARQUE VELÓDROMO 1 DE MAYO | | PARQUE VELÓDROMO 1 DE MAYO | |
|  |  |  |  |
| Se realiza la instalación de luminaria 6MT<br>Se realiza la instalación del cable eléctrico | | Se realiza la instalación de luminaria 6MT<br>Se instalaron las luminarias totalizadas | |
| PARQUE SIMÓN BOLÍVAR | | PARQUE SIMÓN BOLÍVAR | |
|  |  |  |  |
| Se realiza el cerramiento de la cota de los cuerpos 1 y 2<br>Se inicia el mantenimiento de las columpios N.E. (Tipo de los columpios) | | Se realiza el cerramiento de la cota de los cuerpos 1 y 2<br>Se inicia el mantenimiento de los columpios N.E. (Tipo de los columpios) | |
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |






Mantenimiento de juegos infantiles

Mantenimiento de juegos infantiles

PARQUE LOS NIÑOS




Mantenimiento de juegos infantiles (instalación de cuerdas)

PARQUE LOS NIÑOS




Mantenimiento de juegos infantiles (instalación de martillo)

PARQUE CASA BLANCA




Se anexa oficio  al contrato 2015-2-15-2015-446 «Reforzamiento hacia las Actividades de la Adicción – Parque Casa Blanca, por que en este parque sus adecuadas actividades al mantenimiento.

PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS




Se realizo visita en conjunto entre Contratista de Obra e Interventoría (27-09-2016)
de hacho recorrido en los cuales dentro se evidenciaron las actividades a realizar en los baterías sanitarias y cuna deportiva.

PARQUE DE LOS NIÑOS




PARQUE DE LOS NIÑOS




| | |
|---|---|
| Se realizó el desmonte e inicio excavación en retiro de bahos<br>Se realizo la excavación con cinta en medida de bahos | Se realiza fundida grapa de concreto al lado del medidor de pahos.<br>Se realizó la tijera, pantalla anticorrosiva y pintura en la tubería del medidor de bahos. |

| | |
|---|---|
| PARQUE LINEAL RIO NEGRO | PARQUE LINEAL PRADO |
|   |     |
| Se ve los locales actividades de mantenimiento, adecuación o recuperación, entre ellas a intervenir, se constata mediante que este parque se encuentra en [illegible] | Se realiza el desmonte del piso existente, en cual se encontró basura, mal estado y [illegible]<br>se retira un poco de la tubería metálica. |
| OBJETIVO FOTOGRAFICO 007 | |
|     | |
| REGISTRO FOTOGRAFICO SOCIAL | |
|    | N/A |

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

**Reporte Semanal** 60

junio 8, 2024 al junio 14, 2024

1. **Datos Generales**

2. **Contrato de Obra**

3. **Contrato de Interventoría**

4. **Datos Generales Parques Contratables**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PMB- Obras complementarias mantenimiento Hockey/Multideportivo** | | | |
| **Parque Río Blanco** | | | |
| **Parque Canal Río Negro** | | | |
| **Parque Bosque Alegre** | | | |
| **Parque San José de Bavaria** | | | |
| **Estadio Hoyo Nuevo** | | | |
| **Parque Ciudad Modelo** | | | |
| **Estadio de Tulua** | | | |
| **Parque Lacustre Antiguo** | | | |
| **Parque Villa de los Alpes** | | | |
| **Parque el Prado** | | | |
| **Parque Natural** | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

11. INFORME TÉCNICO ABIERTO Y PROPUESTA

- PARQUE TORRE -

- Se encuentra en trabajos de adecuación y mantenimiento de cerramiento alrededor y concreto, cumplido labores de la vía de la vida en dirección a puerta #1
- Se atienden trabajos interpretativos en una barra del vallado y se dejan todos para mañana.
- Se atienden inconvenientes interpretativos en barra de puerta #2 norte.

- PARQUE EDIFICIO MATTEO -

- Se avanza con los trabajos de mantenimiento se atienden en conjunto a los peatones al exterior, se limitan zonas y las limitan planes de atención.

- PARQUE LA INDEPENDENCIA -

- Se avanza con el mantenimiento y pintura de las maquinas de gimnasio, se trabajan varias tres muestras de bicicletas dobles y del gimnasio, se repasa y asegura barras de madera.

PARQUE NACIONAL

- Se avanza con las actividades de mantenimiento del bosque de todos los días, parque de nuevo Nacional, se interpretan varios los encargos encontrados en cabeza de todos fijados de piso y pared, se procede a dejar nuevamente para el encargo nuevo.
- Se atienden con el mantenimiento de columpios en zona de todos llevados y de la zona de administración.

PATIQUE VILLA DEL LAGO ALTER

- Se avanza con la instalación de nuevo juego ETAR y continua verificado, concepción mantenimiento, se verifican niveles de colocaciones y adhesivo del suelo de caucho

- PARQUE NUEVO MUNDO -

- Se atienden actividades y se programa entrega a la administración el próximo martes 09 de junio.

- PARQUE DE PETER SALLITA -

- Se hace ante de puerto de servicio no conocidos de ingreso , a causa de ampliación de al piso, ya que la administración del parque necesita todo uno, se avanza con la pintura del portón de acceso cabe cabe subtotal por la entrada.

- PARQUE LA PRADERA -

En este semana no se realizaron actividades en este parque, en la adquirieron en la programación y estan cumpliendo con ella.

- PARQUE MIRADOR FLORIDA -

- Se avanza con los remates para la entrega final del mismo de hoy.

- PARQUE SANTANA DORTER -

- Se realiza mantenimiento y ante la visita de actividades con la administración y el mes entra.

- PARQUE DE CATEM -

- se termina mantenimiento y pintura de maquinas y tomados permanentes dela zona de biosaludables se hace entrega y puesta en servicio definitiva.

- PARQUE VILLA DEL SOL ALTES -

- Se avanza con la instalación de nuevo general CHIE, y sistema certificado, concepción mantenimiento, se verifican niveles de subcuentas y adhesivo del suelo de caucho

- PARQUE LA PRADERA -

En este semana no se realizaron actividades en este parque, en la adquirieron en la programación y estan cumpliendo con ella.

- PARQUE JUAN JIMENEZ -

-Durante la semana se realiza mantenimiento de juego infantil de la cancha la cual se halla ubicado en su costumbre.
-Falta realizar secuencias o instalación de cercos eléctricos.

- PARQUE EL EDICIEO -

- Se mantiene el Cerramiento con cinta de peligro de la zona que viene siendo mantenida
- Compactación de base granular y cemento seco
- Reubicación de adoquín
- Compactación de base granular
- Suministro de adoquín para reemplazar adoquín inexistentes en mal estado
- Se realiza cinta de aquete
- El avance se ha visto afectado por falta de material
- Retiro de escombros
- Localización y replanteo de sitios de nuevos juegos infantiles

- PARQUE JL ALQUERIA -

- Se avanza con mantenimiento de PETE y PETUAT

- PARQUE OLAYA HERRERA -

- Se instala y pinta placa en maquina gravitrónica
- Se instala aro de baloncesto
- Mantenimiento de cuerdas y barandas de juego infantil pirantes

- PARQUE EL CARMELO -

- Se inicia con el cerramiento de una de juegos de madera
- Se inicia con el desmonte de juegos infantiles de madera

- PARQUE SAN ANDRES -

Durante la semana no se realizo ninguna actividad

- PARQUE LA ESPERA -

- Durante la semana no se realizo ninguna actividad

- PARQUE JUAN ARBELAEZ -

- Durante la semana no se avanza ninguna actividad

- PARQUE CIMIENTA -

- En este parque se particular se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral.
- En taller se avanza con el proceso de fabricación de objetos exóticos del cerramiento según medidas tomadas en sitio.
- Se avanza con el desarrollo e instalación de malla antitrepadora en puntos especificos

PARQUE [illegible]

- Se realiza el retiro de la pista infantil
- Se procede con el mantenimiento del cerramiento metálico perimetral y la puerta de la cancha futbol 8, aplicación de anticorrosivo y pintura.
- Se realizan mantenimiento a instalación de malla electrosoldada en cerramiento perimetral y posterior de la cancha múltiple, en puntos específicos
- Se realiza mantenimiento de juegos infantiles entregados en zona infantil
- Se inicia con el mantenimiento y pintado de la malla metálica ubicada entre y sus

PARQUE TIENDA VILLA DEL RIO

- Compactación de terreno y cama de arena
- Suministro e instalación de caucho antivandálico
- Riesgo en demolición
- Mantenimiento de maquinas de la vía de la vía
- Mantenimiento de maquinas gimnasio
- Construcción de bases de quitamiedos perimetral
- Pintura barreras metálicas en madera

- PARQUE LA TABLAZA

- Se continua con la demolición de concreto en sendero en mal estado.
- Se realiza limpieza y retiro de material sobrante en zona de juegos infantiles

- PARQUE [illegible]

- Se termina la instalación de cubierta definitiva.
- Se realizan la reunión de las luminarias instaladas en franja costa sur.

- PARQUE DE [illegible]

- Se terminaron las bases de las caja eléctrica
- Se terminan las tapas de las caja eléctricas
- Se realiza la instalación de tubería EMT
- Se realiza la instalación del cableado
- Se instalaron los tableros debidamente

- PARQUE [illegible]

- Se continua con el mantenimiento de las canchas MIX. (Pintado de las anglosajones de las columpios).

- PARQUE CIUDAD BLANCA

- No se han iniciado actividades de mantenimiento, adecuación o recuperación en las zonas a intervenir.
- Se envía oficio al contratista IDRD-0031-2021-47) – Tercera solicitud dirigida a las Actividades de la Adición - Parque Ciudad Blanca, en que en este parque se puedan iniciar actividades de mantenimiento, (zona gimnasio y zona infantil).

- PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS

- Se realiza visita en conjunto entre Contratista de Obra, Interventoría y Supervisión del contrato IDRD-0031-2021-47
- Se realiza retiro de las placas donde se evidencian las anteriores a realizar en las baldosas centrales y zonas deportivas.
- Se realiza Acta de Visita.
- Se envía al Contratista realizar el respectivo presupuesto para iniciar las obras inmediatamente.

- PARQUE DE LOS ARCOS

- Se retiraron nuevamente los arreglos realizados por el Contratista
- Se realiza el mantenimiento de las bancas del sistema.
- Se instalaron las nuevas pca soldadas en mal estado y debidamente en los juegos de los columpios de la entrada.
- Se realiza pca en caucho de color azul en la zona de los columpios infantiles
- Se arregla la figura del gato
- Se realiza el mantenimiento de nuevas en en el juego del tiovivo.
- Se realizan observaciones al contratista para su subsanación.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Se realiza atención/visita en conjunto que consta el estado de todos.
- Se realizó avan en los modulo de baños.
- Se realizan observaciones por parte de interventoría.
- Se termina de realizar el desmonte del techo existente en modulo de baños.
- Se realiza la instalación del vinilo en arreglos de varios.

- PARQUE CANAL RIO NEGRO

- Se realiza mantenimiento con palustres.
- Se retira lleta en baranda.
- Se inicia lleta de juego MD-A, se aplica antisarrullo en inicio la pintada del juego.

- PARQUE ZONA FRANCA

- Se continua con la lijada e inicio de la pintura de la baranda.
- Se termina el mantenimiento del piso caucho al cual se encontraba en mal estado y pintado.
- Se inicio el mantenimiento de las bancas del sitio.

PARQUE FONTANAR

- No se han iniciado actividades de mantenimiento, adecuación o recuperación en las zonas a intervenir.
- Se envía oficio al contratista IDRD-0031-2021-47) – Segunda(Unica) visita de Actividades de la Adición Parque Fontanar, en que en este parque se puedan iniciar actividades de mantenimiento, (zona gimnasio y zona Biosaludable).

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

PROGRAMACIÓN ADICIÓN

Fecha de corte: el 15 de junio de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| 31-05-2024 | 3.36 | 18.20 | +14.84 |
| | | | |

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

- De acuerdo con el reporte de interventoría semanal presentado el fecha del 15-06-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 146.34% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 130.04%, donde se refleja una diferencia en la Programación de las Obras , la cual se viene ejecutando en promedio del 0.26% , ya que hubo los parques contratados están totalmente terminados.

- De acuerdo con el aporte de la prórroga y adición suscrito prorrogado a fecha del 15-06-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Financiero Programado del 3.36% , contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutado del 18.20 %, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras , la cual se viene ejecutando en promedio de avances mes) 14.84%, ya que a la fecha se entregaron los terminados y avanzado en los actividades en algunos de los parques programados.

• A partir de la fecha la programación de los porcentajes se mantiene en promedio financiero y en el porcentaje de actividades que se estan realizando, esto para generar un mejor control del presupuesto

• Según el cuadro de porcentajes contractuales semanales (cuadrados) , se observa que de los treinta y cuatro (34) parques donde actualmente se estan desarrollando actividades, todos se encuentran a la fecha intervenidos terminados.

• Según el cuadro de porcentajes semanales presentados de adición, se observa que de los treinta y siete (37) parques donde se realizan actividades ninguno de los parques como: Alcalones, Nuevo Muzu, Eduardo Santos, Timiz, Carmelo, Villa de los Ángeles, Castilla, Mirna Jimenez, Hispania, Inmobiliario 1 de Mayo, Virtus, Olya Herrera, Bavaria, Alabarcos, se encuentran ejecutados.

FRENTES DE TRABAJO ADICIONAL :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han ifjado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, descritos de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Isla de nuevo(100%,Parque Eduardo Santos(40%, Parque Antiguo Aeropuerto(80%, Parque Villas de los Ángeles(40%, Parque Timiza(10%, Parque Nuevo Muzu(100% Parque Nacional(100%, Ciudadela(98%,Parque La Fragua(100%, Parque Gabán Costa(100%,Plan Bonanza(90%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque castilla(10.00%, Parque Mirta Jimenez(100.00%, Parque la Hispania(100%, Parque Alaya Hermosa(71.24%, Parque el Hacha(100%, Parque Virtus Villa del Rio(30.01%, Parque Carmelo(30.00%, Parque Carmelo(9.00%.

FRENTE 3:Este frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentaje ejecutados: Parque Alabarcos(1.44%, Parque Bacunfun (10.00% Parque Inmobiliario 1 de Mayo(100%, Parque los Alisos(100% ,Parque Bosta Bolivar(10.24%, Parque Zona Franca(10.42%, Parque de las Americas(8.79%, Parque Canal Rio Negro(4.44%.

COMPONENTE SST

Actividades de Intervención

- Recorridos a los Parques Activos
- Revisión de documentación de ingreso
- Verificación de personal por parque
- Aprobación del Informe SST Facilidad Contratista
- Verificación de Trabajos en Alturas
- Verificación Demarcación y Señalización
- Verificación de uso de EPP, verter y base

Actividades del Contratista

- Permisos de Trabajos (Alturas)
- Inspección de Trabajos en Alturas
- Capacitación SST
- Pausas Activas
- Entrega de EPP (Guantes)
- Jornada de Orden y Aseo
- Señalización y demarcación (Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Los informes del Contratista a interventoría se encuentran al día
- Se solicita nuevamente incluir los RCD en los parques que no son intervenidos
- Se debe entregar la trazabilidad de los RCD

COMPONENTE DE SALUDO

- Se recibe para revisión el informe de salubridad del contratista
- Se realiza revisión del plan de capacitaciones con los soportes correspondientes, sin embargo, se encuentra pendiente la revisión del mes faltante.
- Se solicita entregar de los manuales de mantenimiento y uso de los parques terminados

COMPONENTE SOCIAL

-Atención visitadores con las excepciones PQRS.
-Elaboración de presentación componente social para comité de obra en el cual se presenta actividades ejecutadas.
-Asistencia del área técnica de interventoría, social del contratista a reuniones del parque Canal Rio Negro en el cual se presentan actividades a realizar por el contratista
-Asistencia del área técnica de interventoría, social del contratista a reuniones del parque Gabán Costa en el cual se presentan actividades a realizar por el contratista.
-Revisión de Informe de cumplimiento de los parques Primero enero y Alejandria
-Revisión de actas de reinstalación tanto de los parques Valadares 1 mayo y Bavaria las cuales se presentaron observaciones, se es aprobación por el área técnica de interventoría.

ANTICIPO

ANTICIPO INFRAESTRUCTURA

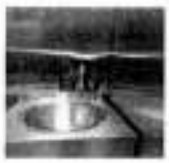
Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 0346 de 2023 desarrolladas durante la semana del 08 de junio al 15 de junio de 2024 se describen a continuación:

Durante la semana del 08 de junio al 15 de junio de 2024, el contratista envió la legalización de las ordenes de operación No. 05, se realiza revisión por parte de interventoría para poder cerrar el tema del anticipo.

Se solicitud Contratista entregar el informe final y actas generadas con fecha corte por parte de la Alcaldía.

| | |
|---|---|
| | |
| PARQUE TUNAL | PARQUE TUNAL |
|   |   |
| se realizo una limpieza de mantenimiento y mantenimiento de barandas se pintaron, colocando cinta de la vía se encuentra a punto B. | se realizo trabajos de limpieza en las barandas colocando cinta de la vía se encuentra a punto B. |
| PARQUE EL LAGO SANTA | PARQUE EL LAGO SANTA |
|   | N/A N/A |
| se realizo con los trabajos de mantenimiento de barandas se retiraron escombros el cultivo, se tuvieron cintas y se realizo proceso de limpieza. | |
| PARQUE LA INDEPENDENCIA | PARQUE LA INDEPENDENCIA |
|     |    |

| | |
|---|---|
| se realizo con el mantenimiento correcto de las maquinas del gimnasio, se tuvieron unas intrusiones de invasivas y del gimnasio. | se realizo y apagado tomas de maleza |
| PARQUE MADERAL | PARQUE NACIONAL |
|   |   |
| se realizo con el mantenimiento de cubiertas de pisos de bahia Pasable y de la zona de administracion. | se realizo con el mantenimiento de cubiertas de pisos de bahia Pasable y de la zona de administracion. |
| PARQUE VILLA DE LOS ALPES | PARQUE VILLA DE LAS ALPES |
|   |   |
| se realizo con la instalacion de malla galvanil 3/4in, y colocacion de cinta de señalizacion, se verifico todas las estructuras y cubiertas en buen estado | se realizo con la instalacion de malla galvanil 3/4in, y colocacion de cinta de señalizacion, se verifico todas las estructuras y cubiertas en buen estado |
| PARQUE PISA MALVINA | PARQUE CAPITAN SALITRE |
|     |   N/A |

| | |
|---|---|
| [illegible] | [illegible] |
| PARQUEADERO DE LUNAS | PARQUE BRAZOS DE LUNAS |
|   |   |
| [illegible] | se articula con los vecinos para la entrega final del proyecto de barrio |
| PARQUE SANTA CRUZ | PARQUE SANTA CRUZ |
|   |  N.S |
| se realiza reunion y acta las actividades con la administracion y el contratista | se realiza reunion y acta las actividades con la administracion y el contratista |
| PARQUE BARTOLA | PARQUE BARTOLA |
|   |   |

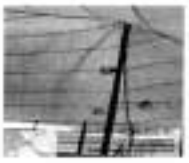
| | |
|---|---|
| - Se realiza retiro de pegas infantiles existentes en esta infantil | Se realiza instalacion de juegos infantiles - Se inicia con el mantenimiento y pintado de la malla contra incendio existente norte y sur |

| | |
|---|---|
| PARQUE VILLA JIMENEZ | PARQUE VILLA JIMENEZ |
|   | S/A S/A |
| se realiza mantenimiento de juegos infantiles la comunidad cuida bastante cuidado de su mobiliario. • Falta realizar adecuación a accesibilidad de rampa adecuada | |
| PARQUE EL RECREO | PARQUE EL RECREO |
|   |   |
| • Mantenimiento de cesped y poda de arbol • Remodelacion de estacion | • Suministro de arboles para reemplazar los que desaparecidos en mal estado • Se realiza Lista de apoyo |
| PARQUE TIRSO VILLA DEL RIO | PARQUE TIRSO VILLA DEL RIO |
|   |   |
| • Mantenimiento de motorizar de la cisa de la via. • Remodelacion de estaciones gimnasio rural | • Basura en alrededor. • Construccion de cancha de ajedrez en sombra peatonal |

| | |
|---|---|
| PARQUE OLAYA | PARQUE OLAYA |
|   |  N/A |
| • Se instala cancha para mi maquina gimnasio rural • no instala aro de baloncesto | • Mantenimiento de cuerdas y remover de juego infantil prohibido |
| PARQUE EL CARMELO | PARQUE EL CARMELO |
|   |   |
| • Se instala con mantenimiento de zona de juegos de madera | • Se instala con el mantenimiento de juegos infantiles de madera |
| PARQUE DE LAS CORRETAS | PARQUE DE LAS CORRETAS |
|   |   |

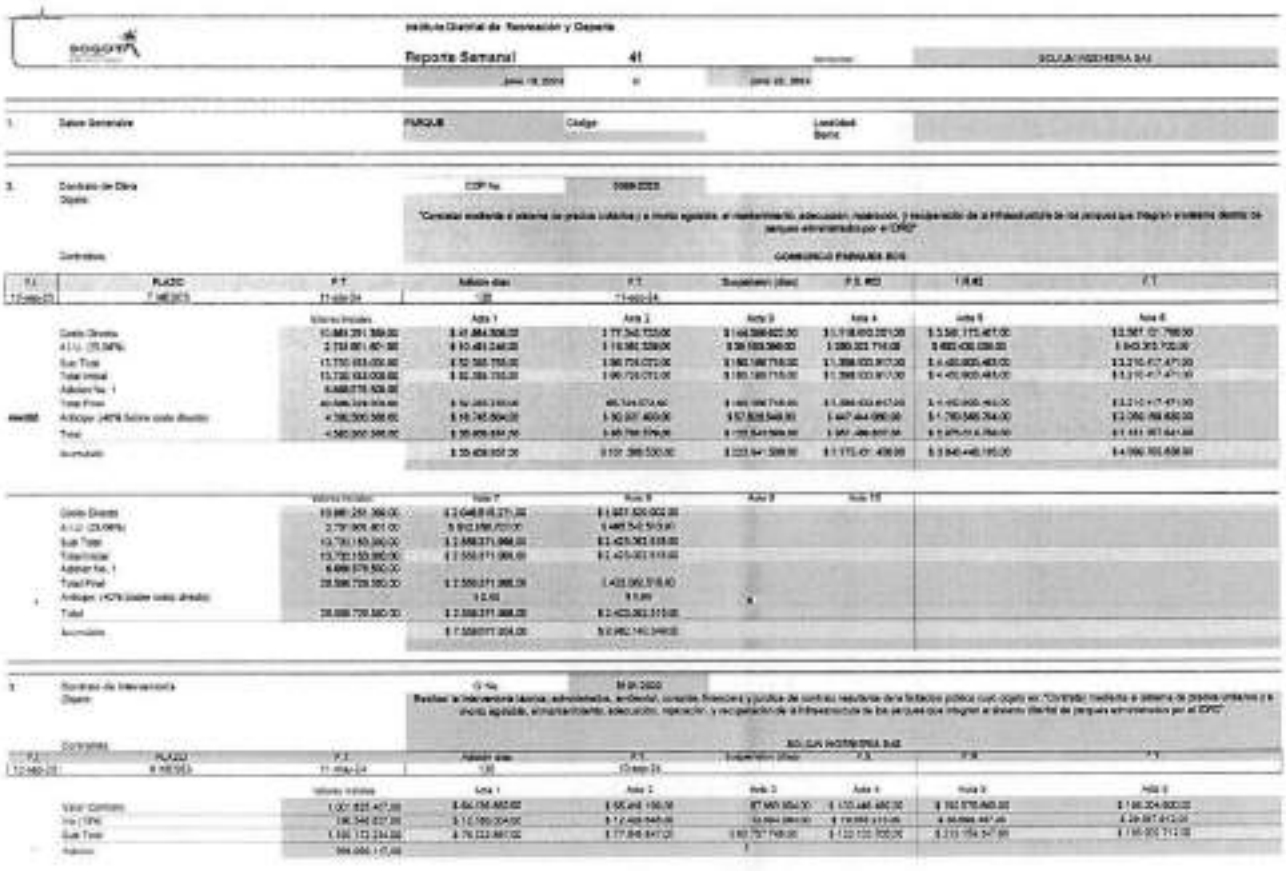
| | |
|---|---|
| [illegible] | [illegible] |
| PARQUE ATABANZA | PARQUE ATABANZA |
|   |   |
| Se continua con la demolición de concreto en mal estado. Se instala piso en caucho a la entrada [illegible] | Se realiza limpieza y recolección mensual en zona de juegos infantiles |
| [illegible] | [illegible] |
|   |   |
| Se realizaron la reunión de los bombines instalados en forma mensual | Se realizaron la reunión de los bombines instalados en forma mensual |
| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO |

| | |
|---|---|
|   |   |
| Se realiza la instalación de luberia EMF | Se realiza la instalación del cable electrico - Se instalaron los tableros electricos |
| PARQUE BARRIO BOLIVAR | PARQUE BARRIO BOLIVAR |
|   |   |
| Se continua con el mantenimiento de los columpios. N.S. Quita de las seguridades de los columpios | Se continua con el mantenimiento de los columpios N.S. Quita de las seguridades de los columpios |
| PARQUE CASA BLANCA | PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS |
|   |   |
| Se estan iniciando actividades de mantenimiento, adecuación y recuperación en las zonas a intervenir | Se estan iniciando actividades de mantenimiento, adecuación y recuperación en las zonas a intervenir |

| PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS | | PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se realiza recorrido en las áreas donde se encuentran las actividades a realizar en las baterías sanitarias y zonas deportivas | | Se realiza recorrido en las áreas donde se encuentran las actividades a realizar en las baterías sanitarias y zonas deportivas | |
| PARQUE LOS NIÑOS | | PARQUE LOS NIÑOS | |
|  |  |  |  |
| Se realizan los cambios que existen en mal estado y deteriorados en los juegos de los infantiles de los niños - Se retira y se aplica la tinta matiz en los maderos | | se realiza el mantenimiento de los mismos periódicos - Se retiran rápidamente los amigos rallados por los vándalos | |
| PARQUE LOS NOVIOS | | PARQUE LOS NOVIOS | |
|  |  |  |  |

| Se realiza recorrido en las áreas donde se encuentran las actividades a realizar en las baterías sanitarias y zonas deportivas | | Se realiza recorrido en las áreas donde se encuentran las actividades a realizar en las baterías sanitarias y zonas deportivas | |
|---|---|---|---|
| PARQUE CANAL RIO RIBEIRO | | PARQUE CANAL RIO RIBEIRO | |
|  |  |  |  |
| Se retira tinta de juego del - L, se aplica anticorrosivo se retira la pintada del juego - Se retira tinta de tornillo | | Se recolectan los juegos del → Cual aplica anticorrosivo se retira la pintada del juego - Se retira tinta de tornillo | |
| PARQUE ZONA Floresta | | PARQUE ZONA FRANCA | |
|  |  |  |  |
| Se identifica el deterioro del piso caucho el cual se encuentra en mal estado y dañado - Se inicia el mantenimiento de dic binarios | | Se inicia el mantenimiento a los módulos de los Encerramientos | |
| Mobiliario Urbano Parque Sur | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | AIA |
| | | | |



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 41

SOLUA INGENIERIA SAS

1. Datos Generales — PARQUE — Código — Localidad: Barrio

3. Contrato de Obra — Objeto: "Construir, mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotado, el mantenimiento, adecuación, restauración, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: CONSORCIO PARQUES 2018

| P.I. | PLAZO | F.T. | Adición días | F.T. | Suspensión (días) | F.S. IRD | F.R.E | F.T. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17-sep-21 | 7 MESES | 17-abr-24 | 120 | 17-ago-24 | | | | |

| | Valores Iniciales | Acta 1 | Acta 2 | Acta 3 | Acta 4 | Acta 5 | Acta 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Costo Directo | $ 10.883.291.366,00 | $ 41.884.308,00 | $ 77.540.723,00 | $ (44.588.622,00) | $ 1.118.450.291,00 | $ 3.581.175.467,00 | $ 2.561.121.798,00 |
| A.I.U. (25,00%) | $ 2.723.891.401,00 | $ 10.481.248,00 | $ 19.395.329,00 | $ 39.169.396,00 | $ 280.323.714,00 | $ 895.436.036,00 | $ 640.373.702,00 |
| Sub Total | $ 13.730.183.000,00 | $ 52.365.556,00 | $ 96.936.052,00 | $ (195.189.718,00) | $ 1.398.833.917,00 | $ 4.480.825.483,00 | $ 3.210.417.471,00 |
| Total Inicial | $ 13.730.183.000,00 | $ 52.365.556,00 | $ 96.936.052,00 | $ (195.189.718,00) | $ 1.398.833.917,00 | $ 4.480.825.483,00 | $ 3.210.417.471,00 |
| Adición No. 1 | $ 6.668.376.500,00 | | | | | | |
| Total Final | $ 20.398.559.500,00 | $ 52.365.556,00 | $ 96.936.052,00 | $ (195.189.718,00) | $ 1.398.833.917,00 | $ 4.480.825.483,00 | $ 3.210.417.471,00 |
| Anticipo (40% Sobre costo directo) | $ 4.353.316.546,00 | $ 16.753.723,00 | $ 31.016.219,00 | $ 62.475.758,00 | $ 447.732.116,00 | $ 1.433.960.146,00 | $ 1.027.333.990,00 |
| Total | $ 24.751.876.046,00 | $ 69.119.279,00 | $ 127.952.271,00 | $ (257.665.476,00) | $ 1.846.566.033,00 | $ 5.914.785.629,00 | $ 4.237.751.461,00 |
| Acumulado | | $ 69.119.279,00 | $ 197.071.550,00 | $ (60.593.926,00) | $ 1.785.972.107,00 | $ 7.700.757.736,00 | $ 11.938.509.197,00 |

| | Valores Iniciales | Acta 7 | Acta 8 | Acta 9 | Acta 10 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Costo Directo | $ 10.883.291.366,00 | $ 2.048.815.271,00 | $ 1.827.520.002,00 | | | |
| A.I.U. (25,00%) | $ 2.791.891.401,00 | $ 512.203.817,00 | $ 456.880.000,50 | | | |
| Sub Total | $ 13.730.183.000,00 | $ 2.560.971.088,00 | $ 2.284.400.002,50 | | | |
| Total Inicial | $ 13.730.183.000,00 | $ 2.560.971.088,00 | $ 2.284.400.002,50 | | | |
| Adición No. 1 | $ 6.668.376.500,00 | | | | | |
| Total Final | $ 20.398.559.500,00 | $ 2.560.971.088,00 | $ 2.284.400.002,50 | | | |
| Anticipo (40% Sobre costo directo) | | $ 0,00 | $ 0,00 | | | |
| Total | $ 24.751.876.046,00 | $ 2.560.971.088,00 | $ 2.284.400.002,50 | | | |
| Acumulado | | $ 17.559.977.204,00 | $ 19.852.140.349,00 | | | |

1. Nombre de Interventoría — Objeto: Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica de contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Construir, mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotado, el mantenimiento, adecuación, restauración, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: SOLUA INGENIERIA SAS

| P.I. | PLAZO | F.T. | Adición días | F.T. | Suspensión (días) | F.S. | F.R. | F.T. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12-sep-21 | 8 MESES | 11-may-24 | 120 | 11-sep-24 | | | | |

| | Valores Iniciales | Acta 1 | Acta 2 | Acta 3 | Acta 4 | Acta 5 | Acta 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor Contrato | $ 1.007.825.457,00 | $ 84.156.465,00 | $ 95.449.156,00 | $ (7.965.954,00) | $ 110.446.480,00 | $ 352.676.845,00 | $ 1.161.304.900,00 |
| Iva (19%) | $ 186.546.637,00 | $ 15.989.734,00 | $ 17.485.549,00 | Iva mas descuento | $ 19.984.911,00 | $ 64.008.447,00 | $ 29.987.413,00 |
| Sub Total | $ 1.193.172.234,00 | $ 76.022.867,00 | $ 77.846.647,00 | $ (60.757.748,00) | $ 110.110.000,00 | $ 233.154.547,00 | $ 1.191.292.313,00 |
| Adición | $ 994.666.117,00 | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Total Final | $ 258.258.950,00 | $ 76.512.867,00 | $ 77.648.647,00 | $ 80.767.146,00 | $ 123.132.356,00 | $ 229.156.847,00 | $ 198.552.712,00 |
| Redeterminación | $ 248.606.406,00 | $ 73.662.267,00 | $ 74.764.666,00 | $ 4.076.776,00 | $ 118.610.671,00 | $ 33.010.999,00 | $ 19.885.271,00 |
| TOTAL | $ 506.852.356,00 | $ 150.175.134,00 | $ 152.413.313,00 | $ 84.843.922,00 | $ 241.743.027,00 | $ 262.167.846,00 | $ 218.437.983,00 |
| Acumulado | | $ 150.175.134,00 | $ 302.588.447,00 | $ 387.432.369,00 | $ 629.175.396,00 | $ 891.343.242,00 | $ 1.109.781.225,00 |

| | Anticipo Inicial(es) | Acta 7 | Acta 8 | Acta 9 | Acta 10 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Valor Contrato | $ 1.001.827.427,00 | $ 152.384.775,00 | $ 85.229.436,00 | | | |
| Iva (19%) | $ 190.346.827,00 | $ 31.383.133,00 | $ 16.281.600,00 | | | |
| Sub Total | $ 1.192.174.254,00 | $ 183.767.908,00 | $ 113.511.036,00 | | | |
| Adicion | $ 64.085.117,00 | | | | | |
| Total Final | $ 1.256.259.371,00 | $ 183.767.908,00 | $ 113.511.036,00 | | | |
| Peluga Infla | $ 150.000.000,00 | $ 13.575.788,00 | $ 11.501.227,00 | | | |
| TOTAL | $ 1.406.259.371,00 | $ 197.343.294,00 | $ 127.991.126,00 | | | |
| Acumulado | | $ 616.236.796,00 | $ 744.227.922,00 | | | |

Acta 8 Fecha de corte: Junio 30 2024

4.

| Obra Remodelación Parques Distritales | PARQUE | VALOR | % Ejecución Acumulado | | Código | Localidad | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Proy. | Real | | | |
| PRO: Obras especiales (canchas sintéticas/Gimnasios Biosaludables/Infraestructura) | | $ 245.245.474,00 | 100,00% | 100,00% | 02-001 | SUBA/USAQUEN | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Alto Berrios | | $ 234.853.853,00 | 100,00% | 100,00% | 01-475 | USAQUEN | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Salitre Mio Negro | | $ 19.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 10-000 | SUBA/ LOS ANDES | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Suba la Gaitana | | $ 3.000.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 02-010 | CHAPINERO | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Bel Jardi de Bavaria | | $ 20.011.000,00 | 100,00% | 100,00% | 11-127 | SUBA | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Estadio Diego Aldemaro | | $ 666.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 10-007 | RAFAEL URIBE | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Ciudad Montes | | $ 200.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 10-112 | PUENTE ARANDA | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Estadio de Techo | | $ 48.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 08-004 | KENNEDY | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Lourdes Norte | | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 01-006 | SUBA | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Vivo de los Niños | | $ 100.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 04-009 | BARRIOS UNIDOS | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque el Porvenir | | $ 53.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 07-001 | BOSA | PARQUE TERMINADO AL 100 % |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Parque Nacional | $ 41.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 02-000 | SANTA FE | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque El Virrey Norte | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 02-004 | CHAPINERO | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Eduardo Santos | $ 140.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 10-000 | LOS MARTIRES | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Cayetano | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 09-001 | USME | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Fontibon | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 07-000 | BOSA | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Virrey Sur | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 09-010 | TUNJUELITO | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque La Victoria | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 04-003 | BARRIOS UNIDOS | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Unidad Vecinal | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 04-001 | BARRIOS UNIDOS | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Nuevo Muzu | $ 666.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 09-007 | TUNJUELITO | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Villa Xamena | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 02-007 | USME | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Bilbao Jimenez | $ 666.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 09-002 | TUNJUELITO | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Fontanar del Rio | $ 666.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 11-000 | SUBA | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Minuto Bolivar | $ 666.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 13-000 | USAQUEN | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque de los Niños | $ 1.000.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 10-147 | SANTA FE | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque de los Novios | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 11-000 | SUBA/ LOS ANDES | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Tabaco 100 | $ 1.000.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 10-000 | USAQUEN | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Bacata | $ 666.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 01-000 | USAQUEN | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Bosque de San Carlos | $ 666.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 10-038 | RAFAEL URIBE | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Primero de Mayo | $ 50.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 04-000 | BARRIOS UNIDOS | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque Canal Bosque | $ 100.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 09-000 | KENNEDY | PARQUE TERMINADO AL 100 % |
| Parque el Tunal | $ 1.000.000.000,00 | 100,00% | 100,00% | 09-000 | TUNJUELITO | PARQUE TERMINADO AL 100 % |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CONCRETO | $ 59.623.823,24 | 0,00% | 0,00% | 11,00% | 0,00% | 30 DIAS A PARTIR DE ACTA DE INICIO - 30 DIAS DE GARA |
| PORTAMALLAS DEL PAVI | $ 70.764.227,27 | 0,00% | 0,00% | 11,00% | 0,00% | 30 DIAS A PARTIR DE ACTA DE INICIO - 30 DIAS DE GARA |
| SUBBASE | $ 30.000.000,00 | 0,00% | 0,00% | | | |
| MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO | $ 154.424.444,5 | 0,00% | 0,00% | | | |
| | | | | | | |
| TOTAL | $ 7.211.338.776,21 | 0,00% | 0,00% | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6. | Fecha Inicial | 10-ene-23 | 6. OBSERVACIONES |
| | Fecha de Terminación Inicial | 7-ago-24 | 1. A partir de la fecha se programaron dos mesas de trabajo en cada uno de los parques para revisar el estado de las actividades que se están ejecutando, esto para generar un mejor control del cronograma |
| | Adición de tiempo en (meses) | cuatro (4) | 2. El Contratista de obra entrega programación de obras de la prorroga al cual estamos a verificación de acuerdo al Plan de Adiciones presentado. |
| | | | 3. Mediante el comunicado CSO-SPD- IDRD-2023-283, El CONSORCIO PARQUES BOG realiza la suspensión a la solicitud de adición y prorroga realizada por la Subdirección técnica de parques del Instituto Distrital de Recreación y Deporte -IDRD mediante el memorando con radicado No. 20246000077722. |
| | Fecha de Terminación Final | 11-ago-24 | 4- En la ampliación de adición y prórroga, se incluye el parque que estimado para cada una de las vigencias a intervenir, priorizando que ellos cuenta con suficiencia y cuentan con los ajustes y especificaciones que se presenten durante la ejecución, para que sea viabilidad del contrato Volumen no presenta ninguna sin fuentes de empleos... " el resultado final será considerado por los contratistas mediante ajustados. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7. | Licencias | | | | | |
| | Construcción | Ambiental | N/A | Intervención del Espacio Público | | N/A |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8. | Servicios Públicos | | | | | |
| | Tradicional | Cantidad | Unidad | | Unidad | |
| | Mixta | N/A | Informe 50% | Informe 75% | | Informe 100% |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9. | PAC 2024 | | ENE | FEB | MAR | ABR | MAY |
| | | | JUN | JUL | AGO | | |

10. Observaciones por parques

1. Se solicita al Contratista de Obra realizar las actividades de mantenimiento, reparación y preparación en cada uno de los parques que se están ejecutando y que no se han iniciado para no ver atrasos en la terminación de los parques priorizados por el IDRD.

11. INFORME TECNICO ADICIÓN Y PRORROGA

- PARQUE TUNAL

- se inicia demolición y retiro en cascos se concreto y ampliación en mal estado del sendero hacia el parque.
- se inicia la instalación de adoquín nuevo, en los senderos del costado lateral de la vía de la vía en dirección a puerta #3.
- se avanza con la excavación para la instalación del bordillero en el costado del ingreso a la pista de bici.

- PARQUE EDUARDO SANTOS

- se terminan las labores de mantenimiento de senderos en adoquín como portuno el cambio, se fundan dados y se ejecuta desmontajes de la intervención para entrega y puesta en servicio.

- PARQUE LA INDEPENDENCIA

- se avanza con el mantenimiento y pintura de las maquinas de gimnasio, se instalan vallas informativas de bioseguridad y del gimnasio, se repara y asegura tensión de malla.

- PARQUE NACIONAL

- se avanza con las actividades de mantenimiento (intervención de canales de bahos infantiles, baterías de baños fiscales, se demuestran todos los equipos en el interior en batería de baños fiscales de pisos y pared, se procede a dilatar con difusión de muros y pisos nuevamente para el enchape nuevo.
- se avanza con el mantenimiento de cubiertas de zona de baños infantiles, fiscales y de la zona de administrativos.

- PARQUE VILLA DE LOS ALPES

- se termina la instalación de malla geotextil 2040, y adelanta cerramiento, compactado mecánicamente, se verifican niveles de subrasantes y estructura del suelo no aceptado, en relleno existe gravas granulares mala con niveles estabilizados y se compacta nivelamiento, se compactan bordes de perímetro.

- PARQUE NUEVO NUEVO

- se terminan actividades descritas y se hace entrega a la administración.

- PARQUE PETAR SALITRE

- se terminan actividades del cerramiento y del portón vehicular de ingreso se dilata acta de puesta en servicio.

- PARQUE LA PRADERA

- en esta semana no se realizaron actividades en este parque, se le indicaron en la programación y estan cumpliendo con ella.

**• PARQUE ERMIDOR CLARAS**

- se avanza con los remates con la entrega final del module de bañas, se realiza cerraca y balizado que evitaran mal intentados.

**• PARQUE GATTO CORTES**

- se inician actividades de mantenimiento y pintura de maquinas de gimnasio y lineas

**PARQUE PETAR SALITRE**

- Se realizan actividades de mantenimiento y pintura de maquinas de gimnasio y lineas

**- PARQUE SILVIA (NEW)**

- Para realizar excavación e instalación de ductos electricos para el riaselt que no tiene energia con se avanzaran otra actividad correspondiente a temas electricos.

**PARQUE CASTILLA**

- Se mantiene cerramiento de la zona infantil.
- **Se realiza el desmonte e instalación de malla galvanizada en cerramiento perimetral costado oriental y occidental de la cancha futbol 5, en puntos específicos**
- Se realiza replanteo y excavación de dados de nuevos juegos infantiles en zona infantil
- Se inicia con el mantenimiento, lijado y aplicación de anticorrosivo de la malla sombra impacto costado norte y sur
- Fundición de dados en concreto para nuevos juegos infantiles
- Se realiza mantenimiento a la caseta de control del juego #5
- Zona de bancas pintura en una (1) de las comunidad
- instalación de señal informativa en zona infantil

**• PARQUE EL RECREO**

- Se mantiene el Cerramiento con cinta de peligro de la zona que viene siendo intervenida
- Excavación de caja de tendido, por falla en la misma
- Construcción de cinta de tendido
- Excavación manual de dados de nuevos juegos infantiles
- **Construcción de tapata perimetral de la zona infantil, para confinamiento del piso caucho**
- **Suministro e instalación de mallatex de la tapada #03**
- **Se inicia con el mantenimiento de las maquinas de la zona de la vida**
- Se demuestran las superficies de dedicadas en lista de la visita por valor de los datos

**• PARQUE LA ALQUERIA**

- **Se avanza con los tramites de PETAR y PETPLAY**

**• PARQUE PLAYA HERMOSA**

- **Se instala un cartaret**

**PARQUE PUERTA VILLA DEL RIO**

- Estado en cerramiento
- **Se termina el mantenimiento de maquinas de la zona de la vida, y se realiza de puesta en servicio como mantenimiento y correctivos, por motivo que no fue posible la atención del administrador. Anexando aun hace falta instalar una arana y una maquina de la zona de la vida**
- **Mantenimiento, Lijado, anticorrosivo y pintura de máquinas gimnasiales**
- Construcción de cintas de tendido en sendero peatonal
- Retiro Cubiertas bancas en madera
- Demarcación de 3 canchas de microfutbol

**• PARQUE EL CARMELO**

- se desmonta el cerramiento de zona de juegos de madera, una vez terminado el desmonte de juegos
- **Se termina con el desmonte de juegos infantiles de madera**
- **Se nivela la zona donde estaban los juegos en madera, tapando los huecos e instalando capa de tierra negra**
- **Se realiza desmonte de cesped en mal estado**

**• PARQUE SAN AMORES**

- Durante la semana no se realizó ninguna actividad

**• PARQUE LA SERENA**

- Durante la semana no se realizó ninguna actividad

**• PARQUE JUAN MARILUZ**

- Durante la semana no se avanza ninguna actividad

**• PARQUE COMETAS**

- **En este parque en particular se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral**
- **En taller se avanza con el proceso de fabricación de algunas unidades del cerramiento según medidas tomadas en sitio.**
- **Se avanza con el desmonte e instalación de mallas eslabonadas en puntos específicos**
- **Se realiza prueba de bitas en puntos específicos, para verificar las soldaduras que se vienen ejecutando, ejecutando en sitio que cumplan**

**• PARQUE ITABANEA**

- Se continua con la excavación manual en zona de juegos infantiles.
- Se fundio para un concreto.

**• PARQUE BAGALITO**

- **Se realizaron la revisión de las luminarias instaladas en horas nocturnas.**
- **Se realiza la puesta en servicio y el acta final de entrega**

**• PARQUE DEL CORDERO I DE MAYO**

- **Se realizaron la revisión de las luminarias instaladas en horas nocturnas.**
- **Se realiza la puesta en servicio y el acta final de entrega.**

**• PARQUE SIMON BOLIVAR**

- **Se continua con el mantenimiento de las columpios M-5 (Lijado de las seguridades de los columpios).**
- **Se realiza cambio de piso caucho en mal estado zona B.**

**• PARQUE CASA BLANCA**

- Zona Canchas de baloncesto: Suministro e instalación de vigillas prefabricada.
- Zona Infantil: Se inicia el lijado, pintura anticorrosiva y pintura en barandas.

- PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS

- Se realiza visita en conjunto entre Contratista de Obra, Interventoría y Supervisión del contrato (17-06-2024).
- Se realiza recorrido en las plazas, donde se evidenciaron las actividades a realizar en las canchas sintéticas y zonas deportivas.
- Se realiza acta de visita.
- Se solicita al Contratista realizar el respectivo presupuesto para iniciar los trabajos inmediatamente.

- PARQUE DE LOS NIÑOS

- Se revisan observaciones por parte de interventoría.
- Se realiza la entrega de los elementos de la cancha de arena (Equipos en canchas móviles, delanteras).
- Se realiza el acta de puesta en servicio de la cancha de deportes de arena.

- PARQUE DE LAS NOVIAS

- Actividades terminadas.
- Se revisan las observaciones emitidas por interventoría en primera.
- Se realiza acta en las instalaciones.

- PARQUE CANAL RIO NEGRO

- Se terminan actividades de pintura en el Módulo M1 y Baterías.
- Pendiente instalación del medidor.
- Se continua con el mantenimiento con pulverizadora.

- PARQUE Zona Franca

- Se continua con el mantenimiento de las unidades sanitarias.

PARQUE FONTANAR

- Se realiza mantenimiento en las Baterías Sanitarias.

| ESTADO GENERAL DEL CONTRATO |
|---|
| PROGRAMACIÓN ADICION |

Fecha de corte : al 30 de junio de 2024

| ITEM | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| CONTRATO | 1.31 | 0.31 | -1.00 |
| | | | |

## ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

- De acuerdo con el reporte contractual semanal presentado a fecha del 23-06-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un porcentaje del (+) 0,00%, ya que todos los parques contratados están totalmente terminados.

- De acuerdo con el reporte de la primera y edición semanal presentada a fecha del 23-06-2024, se evidencia en general un Porcentaje Financiero de Obra Programado del 0,00% , contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutado del 20,94%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, la cual da como resultado un Porcentaje Financiero de adelanto del (+) 14,38%, ya que a la fecha el contratista ha iniciado y avanzado en las actividades en algunos de los parques programados.

- A partir de la fecha la programación de los porcentajes se medirá en presupuesto financiero y no en porcentajes de actividades que se estén realizando, esto para generar un mejor control del presupuesto.

- Según el cuadro de porcentajes contractuales semanales con entregados , se observa que de los treinta y nueve (34) parques donde actualmente se están desarrollando actividades, todos se encuentran a la fecha totalmente terminados.

- Según el cuadro de porcentajes semanales consolidados de la obtida, se observa que de los treinta y siete (37) parques donde se realizaron actividades algunos de los parques como: Parque Los Villas, Parque Independencia, Parque Eduardo Santos, Venceremos 1 de Mayo, Parque Villas de Calam, Parque Lagunitas, Parque Nuevo Mundo, Parque Deportivo Alcazar,Parque Escuelita, los cuales se encuentran entregados.

PUNTOS DE TRABAJO ADICIONAL :

Por facilidad y para el buen desempeño del Personal, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este Frente cuenta con diez (12 parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Villa de Calam=100%, Parque Eduardo Santos=98%, Parque Independencia=93%, Parque Villas de las Aguas=48%, Parque Lunahuaná=0%, Parque Nuevo Mundo=14%, Parque Venezuela=92%, Parque Cayetano=90%, Parque La Fragua=0%, Parque Galan Comuna=0%, Par Salcuni=0%

FRENTE 2: Este Frente cuenta con diez (11 parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Candilari=7,69%, Parque Bilma Jimenez=20,83%, Parque la Alquerian 68%, Parque Diego Herrera=76,61 %, Parque el Barrio=0,00%, Parque Tierra Alta del Norte=38,27%, Parque Comuneros=0,00%, Parque Carnaval= 6,76%

FRENTE 3: Este Frente cuenta con diez (14) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Alabanza=0,00%, Parque Sacudian=100%, Parques Venezuela 1 de Mayo=98,00, Parque los Mirtos=96,11%, Parque Simón Bolívar=0,00%, Parque Zona Franca=0,00%, Parque de los Naranjos=7,34%, Parque Canal Río Negro=98,64%, Parque Casa Blanca=0,46%, Parque Fontanar del Río=6,71%.

COMPONENTE SST:

Actividades de Intervención

- Recorridos a los Parques Activos
- Revisión de documentación de ingresos
- Verificación de personal por parque
- Verificación de Trabajos en Alturas
- Verificación Demarcación y Señalización
- Verificación de uso de EPP, (casco y Arnés

Actividades de Contratista

- Permisos de Trabajos (Alturas)
- Inspección de Trabajos en Alturas
- Capacitación SST
- Parques Activos
- Entrega de EPP (Guantes)
- Jornada de Orden y Aseo
- Señalización y demarcación (Cinta Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se realice por parte de interventoría la protección a los árboles que estan dentro de las obras.
- Se entrega por parte del contratista registro fotográfico de antes y pasa en cada una de las fases de obra
- Se entrega por parte del contratista la resolución RCD
- Se realizó y se realizan interacciones al programa RCD.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Aprobación informe calidad IPS versión 01 octubre 7
- Se presentan cuatro no conformidades con 8 días, a pasar de realizar la solicitud dentro el mes de marzo, está en revisión por interventoría
- Se solicita se realización de cuatro de salidas no conformes y seguimiento.
- Se solicita realizar actualización de cronograma de trabajos de mantenimiento y así dado a que no se han realizado completar la de entrega de manuales de mantenimiento de parques terminados de trabajo con fotos

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana: no se recepcionan PQRS.
- Elaboración de presentación componente social para cuenta de obra en el cual se presenta actividades ejecutadas.
- Asistencia del área técnica de interventoría, social del contratista a reuniones finales de los parque Nuevo Muzu, Senda, Escuadra, Parque de los Niños en las cuales se presentan actividades realizadas por el contratista
- Asistencia del área técnica de interventoría, social del contratista y reunión único del parque Prolongar en la cual se presentan actividades a realizar por el contratista
- Revisión en historia de sostenibilidad de los parques Tunal, UDS, Cerro de Moyano, Escuadra Norte, Senda.
- Radicación de actas de vecindad de inicio de los parques Senderos, Tunal y Senda.
- Asistencia a comité de obra en el cual se presentan actividades ejecutadas y se establecen compromisos

INFORME MENSUAL

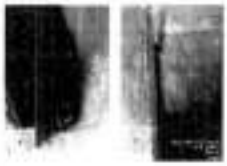
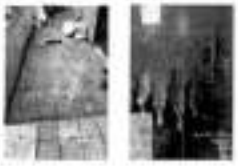
ANTICIPO INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3490 de 2023 desarrolladas durante la semana del 18 de junio al 22 de junio de 2024 se describen a continuación:

Durante la semana del 18 de junio al 22 de junio de 2024, Se solicita al Contratista entregar el informe y los paz y salvo generados por todo concepto por parte de la Fiducia.

| | |
|---|---|
| | |

| REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES DEL MANTENIMIENTO PERIODO | |
|---|---|
| PARQUE TUNAL | PARQUE TUNAL |
|   |   |
| se inicia demolición y retiro de placas en concreto y adoquin en mal estado del sendero frente a parque | se inicia la instalación de adoquin nuevo, en los senderos del costado oriental de la cra de la cra en dirección a puerta # 6 |
| PARQUE EDUARDO SANTOS | PARQUE EDUARDO SANTOS |
|   | N/A N/A |
| se terminan los trabajos de mantenimiento de senderos en adoquín con posterior al cotizar, se fijaran cintas y se evaluan observaciones de la interventoría para entrega y puesta en servicio. | |

| PARQUE LA INDEPENDENCIA | | PARQUE LA INDEPENDENCIA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |   |
| se repararon y colocaron bancas de madera | | se repararon y colocaron bancas de madera | |
| PARQUE NACIONAL | | PARQUE NACIONAL | |
|  |  |  |  |
| se desarrollan todos los trabajos existentes en materia de bahías (fachos de piso y pared - mantenimiento trimestral de bebederos de bahías infantiles | | se avanza con el mantenimiento de cubiertas de cuna de bahías infantiles, fachos y de la casa de administración | |

| PARQUE VILLA DE LOS ALPES | | PARQUE VILLA DE LOS ALPES | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se levanta la circulación en marzo generará 2 kits y durante certificado, comparando nacionalmente, se verifican niveles de subsistencia y estados del suelo de suavizado | | se invitan hasta grandezas hasta los niveles establecidos y se completa evacuaciones, se completan fondos de perímetro | |
| PARQUE PTAR SALITRE | | PARQUE PTAR SALITRE | |
|  |  |  |  |
| se terminan actividades de carnavales y del portón vehicular de ingreso se vivace acta de puesta en servicio | | se terminan actividades del carnavales y del portón vehicular de ingreso se vivace acta de puesta en servicio | |
| PARQUE LA FRAGUA | | PARQUE LA FRAGUA | |
|  |  | S/N | S/N |
| en esta semana no se realizaron actividades en este parque, así lo evidencian en la programación y están cumplendo con ella | | en esta semana no se realizaron actividades en este parque, así lo evidencian en la programación y están cumpliendo con ella | |

| | |
|---|---|
| PARQUE MIRADOR DE LLANAN | PARQUE MIRADOR DE LLANAN |
|   |  S.S. |
| se avanza con las tareas para la entrega final del módulo de bahía, se realiza pintura y limpieza que retiren mal materiales | se avanza con las tareas para la entrega final del módulo de bahía, se realiza pintura y limpieza que retiren mal materiales |
| PARQUE CAETAN CORTES | PARQUE la CUEVA |
|   |   |
| se inicio actividades de mantenimiento y pintura de maquinas de gimnasio y bicis | se inicio actividades de mantenimiento y pintura de maquinas de gimnasio y bicis |
| PARQUE CASTILLA | PARQUE CASTILLA |
|   |   |
| Se mantiene pintando la la zona infantil - Zona de biosaludables en uso por la comunidad | Se inicia con el mantenimiento, lijado y aplicación de anticorrosivo de la baranda |

| | |
|---|---|
| PARQUE EL RECREO | PARQUE EL RECREO |
|   |   |
| Suministro e instalación de módulos de la baranda M - 65 - se demuestran las superficies de abdomen en rotura la vida por estar deteriorados | Excavación de caja de vereda, por falta de la cuneta - se inicia con el mantenimiento de las maquinas de la ruta de la vida |
| PARQUE TIMOTA VILLA DEL RIO | PARQUE TIMOTA VILLA DEL RIO |
|   |   |
| Mantenimiento, lijado, anticorrosivo y pintura de maquinas gimnasio exterior | Mantenimiento, Lijado, anticorrosivo y pintura de maquinas gimnasio exterior |

| PARQUE OLIVA | | PARQUE OLIVA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| Se instala un carrusel | | Se instalaron carrusel | |
| PARQUE EL CARMELO | | PARQUE EL CARMELO | |
|  |  |   |  |
| Se construyó un cerramiento de una zona de juegos de madera, en el cual funcionará el departamento de juegos. Se instala la zona donde estarán los juegos de madera, rodeando los árboles e instalando caja de tierra negra | | Se realiza demolición de cerca en mal estado - Se realiza el mejoramiento de las zonas | |
| PARQUE INFANTIL | | PARQUE CORBETAS | |
|  |  |  |  |
| Se avanza con el cerramiento e instalación de nuevos estabonerías en puntos específicos | | Se realiza prueba de luces en partes específicas, para verificar las antiguas que se irán ejecutando, apreciando el alto que cumplen | |

| PARQUE ATAHUALPA | | PARQUE ATAHUALPA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  | N/A |
| Se continua con la excavación manual en zona de juegos infantiles | | Se continua con la excavación manual en zona de juegos infantiles | |
| PARQUE SALTALITO | | PARQUE SALTALITO | |
|  |  |  |  |
| Se realizan la revisión de las lamparas instaladas en horas nocturnas | | Se realizan la revisión de las lamparas instaladas en horas nocturnas | |

| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|---|---|
|  |  |
| Se inicio el ensayo de las luminarias de la zona de patinodromo cuedando pendiente el tablero de control el cual se instalara el dia de mañana verificación por intervencion a la demas | |

| PARQUE VELODROMO 1 DE MAYO | |
|---|---|
|  |  |
| Se realizo entrega y socialización puesta en servicio acta de entrega final | |

| PARQUE SIMON BOLIVAR | |
|---|---|
|  |  |
| Se continua con el mantenimiento de los columpios M-8. (Ajuste de las seguridades de los columpios) | |

| PARQUE SIMON BOLIVAR | |
|---|---|
|  |  |
| Se realiza diagnostico de piso caucho en mal estado zona B. - Se continua con el mantenimiento de los columpios M-8. (Ajuste de las seguridades de los columpios) | |

| PARQUE LOS HEROES | |
|---|---|
|  |  |
| - Se revisan observaciones por parte de interventoria piso caucho y cuerdas instaladas | |

| PARQUE LOS HEROS | |
|---|---|
|  |  |
| Se realizan las cuerdas instaladas y el mantenimiento del sitio en | |

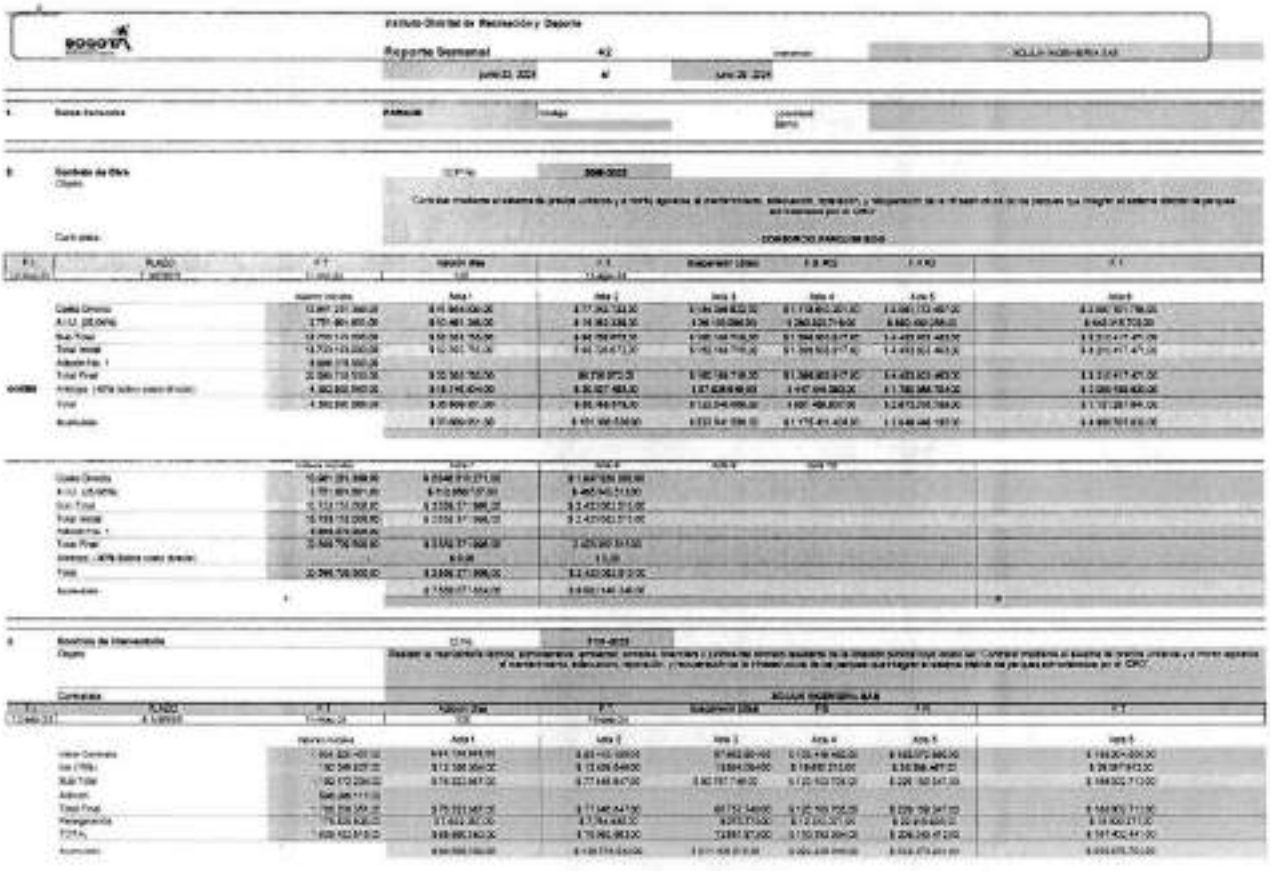
| PARQUE ZONA FRANCA | |
|---|---|
|  |  |
| Se continua con el mantenimiento de los columpios bicicleta | |

| PARQUE ZONA FRANCA | |
|---|---|
|  |  |
| Se continua con el mantenimiento de los columpios bicicleta | |

| PARQUE CASA BLANCA | | PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Zona cubierta de actividades recreativas e instalación de nuevas protecciones | | Se retiran el cajón, pintura antideslizante y pinta el resto de la zona. | |
| PARQUE DE LOS ROMOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |
|  |  |  |  |
| Se retiran las observaciones solicitadas en inventario en pintura | | Se realiza esto en los medios de turbo | |

| PARQUE CANAL RIO NEGRO | | PARQUE CANAL RIO NEGRO | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se termina las actividades de pintura en el Módulo M3 A y Baranda | | Se termina las actividades de pintura en el Módulo M3 A y Baranda | |
| PARQUE PONTAVAR | | PARQUE PONTAVAR | |
|  |  |  |  |
| Se realiza mantenimiento en los Módulos Biosaludables | | Se realiza mantenimiento en los Módulos Biosaludables | |
| REGISTRO FOTOGRAFICO 007 | | | |
|  |  |  | |

| PERIFERICO PATRIMONIO CULTURAL | | | |
|---|---|---|---|
|  | N/A | N/A | N/A |
| | | | |



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Fecha Inicial | 13-ago-19 | 4. Observaciones: |
| | Fecha de Terminación Inicial | 11-abr-20 | La parte final de la propuesta del Grupo consiga atractiva el empuesto financiero y la oportunidad de actividades que se usen realizando, sino sea general, un mejor cierre de proyectos. |
| | Adición de tiempo en meses | cuatro(4) | 5. El contratista cumple con el pago oportunamente de aportes de parafiscales, ARL con sus pagos y verificación de acuerdo al Plan de trabajo planes presentado. |
| | Fecha de Terminación Final | 11-ago-20 | 6. Mediante el comunicado [illegible] EL CONSORCIO PARQUES BOG solicita suspensión a la solicitud de adición y prórroga radicada por la Subdirección Técnica mediante [illegible] |
| | | | 7. En la suspensión de adición y prórroga, se incluye objeto/especificaciones/precios con otro de los suplementos e intereses, garantizando que distinto tiempo sin suspensión o prórroga en las [illegible] |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Valor Inicial | | | | | | |
| | Suspensión | Inicio | | Interventor de Contrato Vigente | | | |
| 4 | Servicios Públicos | | | | | | |
| | Factura | Cobertura | | Costo | | Al Mes | |
| | Nro | | | | | | |
| 5 | Pago Obra | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 10 | Observaciones por periodo | | | | | | |

1) Se solicita al Contratista Obra realizar las actividades de mantenimiento, reparación y mejoramiento en aquellas [illegible] que se han visto afectadas en la ejecución de las obras contractuales en el PIC.
2 - Este Interventor le recuerda al Contratista que la Fecha final oficial para la terminación del contrato es el 13 de agosto de 2020.

**11. INFORME** [illegible] **ADICIÓN Y PRÓRROGA**

**• PARQUE TONEL**

- Se ejecuta con la instalación de cerrajón nuevo, y pintura en el [illegible] general siguiendo en la zona de Pista de la Vida solicitada para a gosto de **BIMA**, mantiene activada e accidental.
- **Se inicia la instalación del bicicletero justo a ingreso del EAE.**
- Se terminan las [illegible] de sanitario reparadas en la zonas baterías duro a la de la vida.
- Se [illegible] pintura en [illegible] especial en zona de pendiente y gimnasio.
- Se [illegible] actividades de retiro y demolición de [illegible] [illegible] pendiente.
- Se [illegible] señal informativa en [illegible].

**• PARQUE RICARDO SANTOS**

- **Se termina de atender las observaciones de la interventoría, se visita para puesta en servicio y entrega a la administración.**

**• PARQUE LA SOBERANÍA 1.**

- Se ejecuta con el mantenimiento [illegible] pintura en tubería en mayoría [illegible], que es la zona actividad peatonal se arriega.

**• PARQUE NACIONAL**

- Se ejecuta con el [illegible] Hidrosembrado a Bancos de Aulas Picudas 1 y 2.
- Se dentro mantenimiento Hidrosembrado de Baños Peatón, centro de siguiente.
- Se continua con el [illegible] de [illegible] y pinos, se ejecuta con el [illegible] mantenimiento de cubiertas y rondas.
- Se ejecuta con la [illegible] de [illegible] en zona de baños infantiles y [illegible].

**• PARQUE ISLA DE LOS ELFOS**

- Se termina la compactación del material semi-retirado y [illegible] base, se compactan con equipo mecánico, se afina para forra de demolidas.
- Se [illegible] demolidas en sitio.

**• PARQUE LA PRADERA**

- Se ejecuta con el suministro en instalación de [illegible] perimetral en contorno de la zona de juegos que se utiliza frente al colmen.

**• PARQUE MIRADOR CLEMA**

- Se ejecuta con las [illegible] de arreglo y mantenimiento de tejas, madera en sitios de ocupación.

**• PARQUE GUITAR CENTER**

- Se ejecuta con el mantenimiento de maquinas del gimnasio.
- Se inicia la demolición de la placa peatonal.

**PARQUE VALLES DE CAFAM**

- Se terminan las reparaciones, limpieza, mantenimiento, pintura general con arreglo, reposición de pasos en los juegos infantiles.
- Se [illegible] mantenimiento y pintura de estructura de [illegible] y se [illegible] buenas [illegible].
- Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de toda la [illegible].

**• PARQUE GUSTAVO CARDENAS**

- Se termina el retiro, mantenimiento y con reposición de luminarias de la cancha sintética [illegible] se estimara que den de parqueadero [illegible].
- Se realiza reunión de finalización de actividades pasa de puesta en servicio.

**• PARQUE SIMÓN BOLÍVAR**

- Se termina el retiro, mantenimiento y reposición de luminarias de la cancha sintética [illegible] entre.
- Se lleva acta de entrega y puesta en servicio.

**• PARQUE CASTILLA**

- Se reponen con cemento de la zona infantil.
- Se terminan el [illegible] e instalación de malla [illegible] en [illegible] perimetral [illegible] [illegible] y [illegible] que se [illegible] [illegible] se [illegible] [illegible].
- Se ejecuta con el mantenimiento, lijado y pulimento de [illegible] de la malla [illegible] [illegible] malla y piso.
- Se termina Fundición de [illegible] en [illegible] para nuevos juegos infantiles.
- Se realiza mantenimiento y la pinta de [illegible] del juego [illegible].
- Se realiza [illegible] [illegible] a placa de zona infantil y [illegible].
- Se inicia la instalación de piso caucho **SBR** según diseño aprobado por la supervisión.

**• PARQUE ISLA JIMENEZ**

- Se realiza mantenimiento a instalación de [illegible] eléctrica para el [illegible] que no tiene energía.

**• PARQUE EL PINTADO**

- Se mantiene el Cerramiento con cinta de peligro de la zona con mantenimiento trimestral
- Instalación de caja de madera, por falta de la misma
- Se termina Excavación manual en dados de nuevos juegos infantiles
- Se termina el Suministro e instalación de medidas de a bancos mED
- Se adicionan empradizar y plantar en bancos mED
- Se suministra y compactó capa de base granular en talud
- Se instala pantalla de bancos mED

PARQUE TUNEL VILLA DEL RIO

- Se realiza con retiro de cerramiento
- Se inicia con el Mantenimiento Lijado, retiro de pintura y pintura de maquinas gracomotoras
- Construcción de pintar de pisos en caminos peatonales
- Pintura felpeas barras en madera
- Mantenimiento de muebles en juego infantil
- Demolición e instalación de bancos prefabricados tipo EU

PARQUE ALQUERIA

- Se inicia con los trabajos de RETIRO y RETILAP

PARQUE OLIVA

- Finalizando para Segundo piso del juego de balancin

**• PARQUE EL CARMELO**

- Se inicia cerramiento en piso cinta se va a instalar la semana con dos frentes en aguas hondas de la ciudad grande
- Se realiza excavación manual para cad de aguas Sumun
- se construirá cerramiento perimetrales
- Se realiza mantenimiento a juego infantil en cinta amiga

**• PARQUE LOS MORES**

Durante la semana no hay actividad ninguna ejecutada

**• PARQUE LA DEFENSA**

Durante la semana no se realizó ninguna actividad

**• PARQUE JUAN AMARILLO**

- Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas gracomotoras

**• PARQUE COMETA**

- **En este parque en particular se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral**
- **En taller se avanza con el proceso de fabricación de algunas medidas del cerramiento según medidas tomadas en sitio.**
- **Se avanza con el cerramiento e instalación de malla eslabonada en puntos específicos**

**• PARQUE LA TABLADA**

- **Se continua con la excavación manual en zona de juegos infantiles.**
- **Se instala cerrición faltante encontrado en la zona infantil**
- **Se viene otro incumplimiento, se coloca malla electrosoldada**
- **Se fundió piso en concreto entrada Alabanza No.2**

**• PARQUE SALUDALTO**

- **Se realizaron la revisión de las luminarias instaladas en horas nocturnas**
- **Se realizo la poda en servicio y al acta final de entrega.**

**• PARQUE MEJORADO LOS ANCOS**

- **Se realizo el entrega de las luminarias de la zona del parqueadero, se realizo instalación de tableros de control, el cual se verifico por intervantoria el día viernes.**
- **Se realizo la capacitación de utilización de los tableros.**

**• PARQUE SIMON BOLIVAR**

- **Se continua con a mantenimiento de las columpios M.A (Cada de las estructuras de los columpios).**
- **Se termino el cerramiento del otro costado.**
- **Se recibe pintura de fabricas de comida.**

**• PARQUE CASA BLANCA**

- **Zona Dinamo, se inicia el mantenimiento de los medores de las gracomotoras**
- **Zona Infantil: Se continua con el lijado, pintura antideslizante y pintura en tableros**

**• PARQUE DE LOS NIÑOS**

- **Se realiza la entrega de los elementos de la cancha de zonas (Equipamiento canchas sintéticas, marcadores).**
- **Se realiza el acta de puesta en servicio de la cancha de deportes de tenis.**

**• PARQUE DE LOS HOYOS**

- **Actividades terminadas en el módulo de baños.**

**• PARQUE LUNA EL BOSQUE**

- **Se termina el cerramiento perimetral**
- **Se terminan las señalizaciones.**
- **-Pendiente puesta en servicio y acta de terminación.**

**• PARQUE SIERRA MORENA**

- **Se realiza el mantenimiento del juego inclusivo.**
- **Se continua con el mantenimiento de las medidas bioseguridad. Pintura antiderrame + gotera de las medidas).**

**• PARQUE NACIONAL**

- **Se continua con el mantenimiento en los Módulos Biosaludables.**
- **Se continua con mantenimiento de la cancha en sus demarcas Biosaludables**

**• PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS**

- **El contratista no ha realizado actividades en esta fase de obra**
- **Se solicita al contratista comenzar actividades de manera urgente en este parque.**

**• PARQUE CAN AL BOYACA**

- **Se realiza la entrega del parque a la comunidad.**

| ESTADO GENERAL DEL CONTRATO |
| --- |
| PROGRAMACIÓN MENSUAL |

Fecha de corte: a 30 de junio de 2024

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DESFASE |
| --- | --- | --- | --- |
| | % | % | % |
| 28-06-2024 | 0,24 | 23,87 | + 23,63 |
| | | | |

**ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO**

• De acuerdo con el reporte de actividad semanal presentado a fecha del 28-06-2024, se evidencia un periodo un Porcentaje de Obra Programada del 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutada del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras, lo cual da como resultado un porcentaje del +0,00%, ya que todos los parques contratados están totalmente terminados.

• De acuerdo con el reporte de personal y anticipo semanal presentado a fecha del 28-06-2024, se evidencia un general un Porcentaje Financiero de Obra Programada del 0,24%, contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutada del 23,87%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, lo cual da como resultado un Porcentaje Financiero de diferencia del +11,63%, ya que a la fecha el contratista ha iniciado y ejecutado en las actividades en algunos de ellos que (programados)

• Actualmente se viene realizando la programación del presupuesto en anticipos financieros y no en las cantidades de actividades ejecutadas, esto para generar un mejor control del presupuesto

• Según el cuadro de porcentajes comparativo contractuales con ejecutados, se observa que de los 3 ítems y cuenta (27) parques donde se realizaron actividades ninguno de los parques como: Parque Las Flores, Parque Independencia, Parque Salvador Santos, Villavicencio 1 (antiguo Parque Infantil de Gaitan), Parque Lourdes, Parque Nuevo Maria, Parques Deportivos Alejandra Parque Bavaria, los cuales se encuentran abandonados.

**ASPECTOS DE TRABAJO SEGURO AL:**

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han Opido tres (3) Frentes de trabajo en los diferentes Barrancos, Distribuidos de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se hizo a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Villa de Iraka 100%, Parque Eduardo Santos 100%, Parque Independencia 100%, Parque Villa Jenny Alejandra 100%, Parque Avenida 100%, Parque Nuevo Horizonte 100%, Parque Cooperativa 100%, Parque La Pradera 100%, Parque Gaitan Cortes 100%, Plan Bolivar 100%

FRENTE 2: Este frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se hizo a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Castilla 93,08%, Parque Chiles Jimenez 93,08%, Parque la Arquenta 86,09%, Parque Diego Herrera 78,91%, Parque el Recuerdo 86%, Parque Ernesto Villa de Rosa 77%, Parque Cundinamarca 86,29%, Parque Centenario 74,95%

FRENTE 3: Este Frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se hizo a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Antonia 6,22%, Parque Bavaria 100%, Parque los Olivos 100%, Parque los Olivos 100%, Parque Simon Bolivar 1, 11%, Parque Zona Verde 21,28%, Parque de los Novios 7,34%, Parque Canal Rio Negro 98%, Parque Cruz Blanca 6,71%, Parque Portales del Rio 7,34%

**COMPONENTE SST:**

**Actividades de Intervención:**

- Asesorías a los Parques Activos
- Revisión de documentación de ingresos
- Verificación de personal por parque
- Verificación de Trabajos en Alturas
- Verificación Demarcación y Señalización
- Verificación de uso de EPP, cintura y base

**Actividades del Contratista:**

- Permisos de Trabajos (diarios)
- Inspecciones Preventivas
- Capacitación en Alturas
- Pausas Activas
- Entrega de EPP (Mensual)
- Jornada de Orden y Aseo
- Identificación y demarcación (Zona Peligro)

**COMPONENTE AMBIENTAL**

- Se entrega por parte del contratista registro fotográfico de todas y cada una de las mallas de obra.
- Se realiza por parte de interventoría la protección a los árboles y de las zonas duras de las obras
- Se entrega y se realizan observaciones al programa RCD entregado por el Contratista.

**COMPONENTE DE CALIDAD**

- Contratista no cumple con lo entregar el 30 de junio los resultados de mantenimiento post-obra en los parques Vitral, Bosques, 1 Mentes y Palestina, comprendido no cumplido
- Se recibe plan de amplificaciones, el cual se encuentra en revisión por Interventoría
- El contratista no cumple con lo realizar la entrega del informe de plan de garantía de la obras construidas anteriormente las observaciones generadas por Interventoría
- Se realizará entrega del informe de calidad del mes de junio, por parte del contratista el 30 de junio de 2024
- Se realiza programación de visita a parques para realizar verificación de cierre de salidas inconclusas

**COMPONENTE SOCIAL**

- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Elaboración de presentación componente social para emitir en el cual se presente actividades ejecutadas.
- Revisión de material informativo para reunión final del parque Canal de Boyacá
- Revisión de presentación para reunión final del parque Canal de Boyacá , la cual presenta observaciones las cuales fueron subsanadas por el contratista.
- Asistencia del Área técnica y social de interventoría y contratista a reunión final de los parques Canal de Boyacá, Deportivo Primero de Mayo, en la cual se presentan actividades realizadas por el contratista
- Revisión de Informe de sostenibilidad de los parques Canal de Boyacá, Bosquitos, Vitral, Bavaria.
- Acompañada y apoyo de visita en el cual se presentan actividades ejecutadas y se establecen compromisos.
- Revisión de informe mensual No. 10 el cual no presenta observaciones se da aprobación mediante correo electrónico
- Observación de informe mensual No. 10 en el cual se presentan sugerencias socializada en el periodo.

**REPORTE INICIO:**

**ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA**

Las actividades relacionadas con el anticipo del contrato No. 0446 de 2022 comenzaron durante la semana del 10 de junio al 28 de junio de 2024 se describe a continuación:

Durante la semana del 10 de junio al 28 de junio de 2024, se solicita al Contratista entregar el informe y los pagos sobre generales por todo concepto por parte de la Alcaldía.

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES COMPONENTE TECNICO

PARQUE RURAL





Se inicia con la instalación de piloas de madera, colocan bolardos alrededor de la casa de Piola de la Vila ubicada cerca a predio de INVIC, sentido oriente a occidente.

PARQUE TONAL





Se fundió grama en concreto fundido en función sesiones y pisaverde.
Se instala cartel informativo en parque

PARQUE EDUARDO SANTOS





Se termina de atender las observaciones de la interventoría, se dirige para poner en servicio y entrega a la administración.

PARQUE EDUARDO SANTOS





Se termina de atender las observaciones de la interventoría, se dirige para poner en servicio y entrega a la administración.

PARQUE LA INDEPENDENCIA





Se inicia con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad pendiente de entrega.

PARQUE LA INDEPENDENCIA





Se inicia con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad pendiente de entrega.

PARQUE INFANTIL





Se termina mantenimiento locativo de todos los juegos, cambio de seguridad, se continua con el afinado de pintura y pisos, se inicia con el aseo y mantenimiento de cubiertas y canales.

PARQUE INFANTIL





se inicia con el aseo y mantenimiento de cubiertas y canales.

PARQUE VILLA DE LOS ALPES





Se termina la compactación con rodillo liso y apisonador manual, se compactan con apisonador manual.

PARQUE VILLA DE LOS ALPES



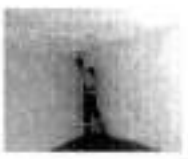


Se inicia cerramiento en arco

| PARQUE LA PRADERA | | PARQUE LA PRADERA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se realiza con el mantenimiento de la grama que rodea la cancha de juegos para mantener el confort. | | Se realiza con el suministro de bancas peatonal en sustitución de la cerca de juegos que se oxida hasta su colapso. | |
| PARQUE MENOR DE LLANO | | PARQUE MENOR DE LLANO | |
|  |  |  |  |
| Se realiza con las actividades de arreglo y mantenimiento de tapias, ubicado en zona de trabajadores. | | Se realiza con las actividades de arreglo y mantenimiento de tapias, ubicado en zona de trabajadores. | |
| PARQUE SANTA CORTES | | PARQUE SANTA CORTES | |
|  |  |  |  |
| Se realiza con el mantenimiento de rejas de los jardines | | Se inicia la demolición de la plaza existente | |

| PARQUE VILLAS DE SAN JUAN | | PARQUE VILLAS DE SAN JUAN | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| se realiza los mantenimiento, limpieza, reinstalación, pintura general con arreglo, reposición de piezas en los juegos infantiles. | | se realiza los mantenimiento, limpieza, reinstalación, pintura general con arreglo, reposición de piezas en los juegos infantiles. | |
| PARQUE CAYETANO | | PARQUE CAYETANO | |
|  |  |  | N/A |
| Se realiza el retiro, mantenimiento y reinstalación de luminarias de la cancha deportiva, fachadas de edificio que dan al estacionamiento interno. | | Se realiza cambio de finalización de actividades para los juegos en servicio. | |
| PARQUE NUEVO MUZO | | PARQUE NUEVO MUZO | |
|  |  |  | N/A |
| Se realizará su arreglo y pintura en servicio. | | Se inicia con su arreglo y cambio en servicio. | |

| | |
|---|---|
| PARQUE CASTILLA | |
|   |   |
| • Se dotará el escenario e iniciación de malla soldarizada en cerramiento perimetral cubierta arcadia y sustancial de la cancha futbol 5, en puntos específicos | • Se instala la iluminación en gran cancha (SIP, según diseño aprobado por la supervisión |
| PARQUE OLAYA JIMENEZ | PARQUE OLAYA JIMENEZ |
|   |   |
| Se realiza mantenimiento a instalación de alumbrado eléctrico para el estadio que se tiene arreglo | Se realiza mantenimiento a instalación de alumbrado eléctrico para el estadio que se tiene arreglo |
| PARQUE EL RECREO | PARQUE EL RECREO |
|   |   |
| • Se termina de demoler y levantar un medio de un tramo más<br>• Se aplica anticorrosivo y pintura en baranda más | Se instalará y montará cajas de baja gravedad en más<br>• Se instala puerta de la tranca más |

| | |
|---|---|
| PARQUE TIBITA VILLA DEL RIO | PARQUE TIBITA VILLA DEL RIO |
|   |   |
| • Se ocasa con estuco en cemento | • Se conecta con el Mantenimiento, Lijado, anticorrosivo y pintura de maquinas gaucromaticas<br>• Desarrollo e instalación de tablas prefabricadas (tipo tiu |
| PARQUE EL CARMELO | PARQUE EL CARMELO |
|   |   |
| • Se realiza excavación manual para red de agua fluvial | • Se suministra concreto premezclado<br>• Se realiza mantenimiento al juego infantil existente arreglo |
| PARQUE JUAN MARILLO | PARQUE JUAN MARILLO |
|   |   |
| • Durante la semana se ocasa en mantenimiento de las maquinas gaucromaticas | -Durante la semana se ocasa en mantenimiento a las maquinas gaucromaticas |

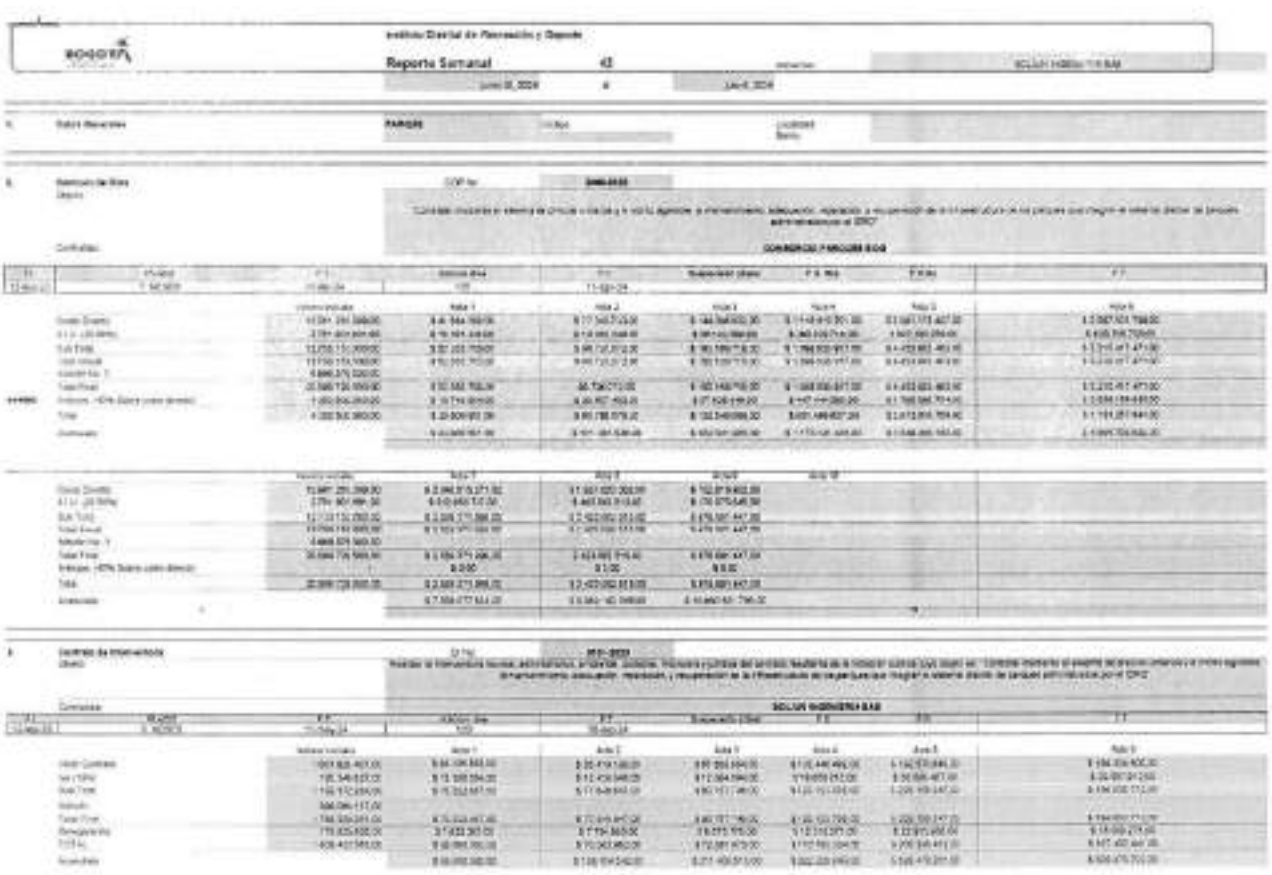
| PARQUE COMETAS | PARQUE COMETAS |
| --- | --- |
|   |   |
| • Se ejecuta con el mantenimiento del cerramiento perimetral.<br>• Se ejecuta con el desmonte e instalación de juegos en ubicación en puntos específicos | • Se ejecuta con el mantenimiento del cerramiento perimetral.<br>• Se ejecuta con el levantamiento e instalación de juegos en ubicación en puntos específicos |
| PARQUE ESMERALDA | PARQUE ATAHUALPA |
|   |   |
| • Se mantiene con la ejecución mensual en poda de juegos infantiles.<br>• Se realiza cambio de juegos en la zona infantil. | Se retira piso (compactación) se coloca nuevo piso antideslizante.<br>• Se hace pintura en columnas, cambio de juegos. |
| PARQUE BALZAIN | PARQUE BALZAIN |
|   |   |
| Se realizan los mantenimientos de las luminarias instaladas en puntos específicos.<br>• Se realiza la poda en el sector y su retiro final de entrega. | • Se realizan el cambio de las luminarias instaladas en todo el parque.<br>• Se realiza la poda en el sector y su retiro final de entrega. |

| PARQUE VELEDROMO Y CIMARTE | PARQUE VELEDROMO Y CIMARTE |
| --- | --- |
|   |   |
| Se realiza el entrega de luminarias en la zona del polideportivo, se realiza la instalación del sistema de control, el cual se confirma con mantenimiento de los mismos, se realiza el capacitación en utilización de los sistemas. | Se realiza el entrega de las luminarias de la zona del polideportivo, se realiza la instalación del sistema de control, el cual se confirma por mantenimiento de los mismos, se realiza la capacitación de utilización de los sistemas. |
| PARQUE SIMON BOLIVAR | PARQUE SIMON BOLIVAR |
|   |   |
| Se confirma con el mantenimiento de las columpios 3/8, 2/juicio de las estructuras de los columpios. | Se realiza el mantenimiento de las columpios 3/8, 2/juicio de las estructuras de los columpios. |
| PARQUE LOS HIMOS | PARQUE LOS HIMOS |
|   | N/A N/A |
| • Se realiza la entrega de los elementos de la cancha de arena (Equipamiento canchas existentes, mantenidas).<br>• Se realiza el cerramiento de la cancha de arena. | |

| | |
|---|---|
| PARQUE [illegible] | PARQUE [illegible] |
|   |   |
| Se inicia el mantenimiento del juego recorridos<br>- Se continua con el mantenimiento de los módulos bioaudibles (Pintura antioxidante y pintura de los modulos) | Se continua con el mantenimiento de los modulos bioaudibles (Pintura antioxidante y pintura de los modulos) |
| PARQUE CASA BLANCA | PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS |
|   |   |
| se inicia el mantenimiento de los modulos de las gimnasticas | Se inicia el mantenimiento de los modulos de las gimnasticas<br>Se continua con el lijado, pintura antioxidante y pintura en barras etc |
| PARQUE DE LOS NIÑOS | PARQUE DE LOS NIÑOS |
|   |   |
| Actividades iniciadas en el modulo de saltos. | Actividades iniciadas en el modulo de saltos. |

| | |
|---|---|
| PARQUE CANAL RIO NEGRO | PARQUE CANAL RIO NEGRO |
|   |   |
| Se inicia el mantenimiento preventivo | Se terminan los andenadas |
| PARQUE FORTUNAS | PARQUE FORTUNAS |
|   |   |
| - Se continua con el mantenimiento en los Modulos Bioaudibles | Se continua con mantenimiento de la tubería en los Modulos Bioaudibles |
| REGISTRO FOTOGRAFICO | |
|   |  |
| Entrega de EPP (Guantes) | Cerramiento en yumbolsos | Pantano de Fontana (Afluente) | |

| PROYECTO FOTOGRAFICO SOCIAL | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Entrega Parque Canal Boyaca | Entrega Parque Canal Boyaca | Entrega Parque Canal Boyaca | Entrega Parque Canal Boyaca |



Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 42

SOLUCIONES INGENIERIA SAS

PARQUE

CONSORCIO PARQUES BOG

SOLUCIONES INGENIERIA SAS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES | $ 62.547.500,00 | 0,0% | 0,00% | | | |
| MANTENIMIENTO PLUVIANOS CAICHOS ANTICOLA PANTUFAAL | $ 62.547.500,00 | 0,0% | 0,00% | | | |
| | | | | | | |
| TOTAL | $ 7.330.548.800,00 | 0,00% | 40,24% | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Fecha inicial | 12-ago-22 | a. Introducción: | | | |
| | Fecha de Terminación inicial | 11-ago-24 | 1.- El plazo de la fecha de suspensión de las actividades durante los días festivos y de vacaciones colectivas de trabajadores que se vean realizando, con el fin de evitar el incremento | | | |
| | Adición de tiempo en (meses) | 0,00 días | 2.- El Contratista de mencionada programación. Si dicha de la prórroga, el contrato sujeto a ratificación de acuerdo al. Plan de trabajo ajustado presentado. | | | |
| | Fecha de Terminación Final | 11-ago-24 | 3.- Mediante el memorando CTO-OSD-GRH-0222-024, EL CONSORCIO PAISAJES BOE realizará evaluación a la solicitud de adición y prórroga realizada, por lo cual mediante radicado de entrada [illegible] | | | |
| | | | 4.- En la aceptación de adición y prórroga, se realizó el respectivo contrato para esta, en el cual fue firmado, el cual fue firmado por el contratista y el interventor, presentó sus dichos ante el con cumplidos a partir de los plazos y requerimientos para el presente formato de soporte., " el recibido final será presentado dentro contratista anteriormente descrito. | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Anticipo | | | | | | |
| | Contratación | Anticipo | 0% | Corporación de Bogotá Pública | | 0,0 | |
| 8 | Servicios Públicos | | | | | | |
| | Recibidos | 0,00 días | | 0,0 días | | 0,00 días | |
| | Directo | 0,0% | Informe 0,0% | | Informe 0,0% | | Informe 0,0% |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | PAC 2024 | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Observaciones por periodo: | | | | | | |

1.- Se solicita al Contratista de Obra realizar las actividades de mantenimiento, reparación y recuperación del cielo raso de los parques que se veían afectados para no ver afectada en la terminación de los parques priorizados por el IDRD.
2.- Se solicita al contratista reclamar la llegada de los juegos, piezas en caucho y encontramos otros que son importados con el fin de que llegaran a tiempo y no se presenten atrasos en la ejecución de las obras
3.- Más necesario la reserva e inventarios que la fecha contractual para la culminación nos vencen en el 11 de agosto de 2024.

11. INFORME TECNICO SOCIAL Y PROPUESTA

- PARQUE TUNAL

Se avanza con la instalación de arenpiso nuevo y juegos en el sendero, debido lateral izquierdo en la zona de frente de la Vía alterna hacia la pista de BMX, sentido: entrada a occidente, se fueron encontradas las bancas y zonas de mantenimiento.
Se avanza con la instalación del bebedero (nuevo e ingreso de BMX).
Se avanza con las actividades de demolición de senderos Fondo y pañetar
Se avanza con los juegos fabricados en los talleres de Corvac.

- PARQUE EDUARDO SANTOS

Se termina de atender las observaciones de la interventoría, se visita para puesta en servicio y entrega a la administradora.
Se avanza con juegos fabricados en los talleres del carbaz por pavimento.

- PARQUE LA INDEPENDENCIA

- Se avanza con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, una de la única actividad pendiente de entrega.

- PARQUE PIGNORAL

Se avanza con el mantenimiento hidrosanitario y baterías de Baños Piscina 1 y 2.
Se avanza con el cruce y mantenimiento de cubiertas en todas infantiles.
Se inicia cerramiento en todos frisados, pisos y pared.
Se avanza con la fabricación de divisiones en acero de todos infantiles y lavados.
Se avanza con suministro e instalación de vigs cana en galvanizado. medidas cada 3M.

- PARQUE VILLA DE LOS ALPES

Se termina la compactación de sub base, se toman densidades y el inicio el suministro y compactación de base.
Se entregan diseños de obra faltante para revisión y aprobación.

- PARQUE LA FRAGUA

Se inicia el mantenimiento de juegos antiguos y desmantelamiento de la zona de juegos que se ubica frente al coliseo.

- PARQUE MIRADOR CLUBHOUSE

Se avanza con las actividades de arreglo y mantenimiento de tapas, marcos en cajas de inspección.
Se termina de evacuar observaciones de la interventoría en medida de lluvias para entrega final a la administración.

- PARQUE SANTANDERCITO

Se avanza con el mantenimiento de maquinas de gimnasio.
Se termina el mantenimiento de la pista sintética de la zona de gimnasio

PARQUE VALLES DE CAPIAS

Se termina mantenimiento y pintura de estructura de señalética y se instala banner informativo.
Se realiza acta de entrega y queda en espera de visita de la diagnosticada.

• PARQUE CAPITANO CARCAMO

Se termina el relleno, mantenimiento y revitalización de luminarias de la cancha sintética. Recibido de edificios que dan al parqueadero interno.
Se realiza reunión de finalización de entregables y estado pleno en servicio.

• PARQUE PUEBLO NUEVO

Termina acta de entrega y cuenta en terminó de las actividades diagnosticadas

• PARQUE SAMPUES

Se realiza instalación de piso caucho SBR en ingreso de concreto del juego sil.
Se realiza la instalación de piso caucho SBR según diseño aprobado por la supervisión en zona infantil
Se realiza aplicación del diseño de piso caucho aprobado en zona infantil
Se realiza en el mantenimiento de la bancada MG. Ejecutor, aplicando anillos sellos, pintura

• PARQUE MUNICIPAL

se da cumplimiento de obligaciones ambientales

• PARQUE EL RINCON

Se continua de ejecutar diversos juegos infantiles
Se realizan trabajos de limpieza para los juegos infantiles
Se avanza en la aplicación de anticorrosivo y pintura en barandas metálicas
Se suministra y compacta capa de base granular en ítem, se tienen diversidades
Se suministra y aplica sello asfáltico
Se realiza visita electromecánica
Se realiza prueba de concreto en cero de slump
Terminado fraguado de concreto, con resistencia de 7 días y 28 días
Se realiza medición como refrendo de la placa, a la prueba de carga inicial
Se realiza la instalación de piso caucho SBR en zona infantil cumpliendo las especificaciones del diseño aprobado por la supervisión

PARQUE TORRE ALTA DEL RIO

Se avanza con pulido de concreto
Se avanza con el Mantenimiento de Cesped, embellecimiento y podado de maquinas gasolinera
Instalación de juegos de piscina en diversos posiciones
Pintura baranda tipo tubo en madera
Ejecución e instalación de tuberías, prefabricados tipo sifo
Suministro e instalación de señal informativa

PATIOS ALQUERIA

- Se realiza cita con los maestros de METE y RETILAT

PARQUE SLAVIA

- Pendiente que Seguer pinte del juego del balancin

• PARQUE EL CAPUCHO

Se inicia la primera ejecución manual para ver la aguja fluvial
Se suministra tubería perforada
Se realiza instalación del tubo de aguas lluvias
Se suministra y instala tubería 4" aguas lluvias, tubo color de blanco
Se realiza nuevamente la excavación con flanco negro
Se suministran tuberías nuevamente, en el relleno

• PARQUE SAN ANTONIO

Actividades ejecutadas
Retiro y limpieza capa Rio Tibi N ° 11 de junio al 14 de junio
Demolición y retiro de bordillo Monte Publico" (14 de junio al 28 de junio
Cable Bancochablado 2 x12 (Sure a instalando). (14 de junio al 20 de junio)
Cable Cu 1/0 (28 de junio al 15 de julio)
BOMBILLA METAL HALIDE 150/250 (Suministro) - (28 de junio al 5 de julio)
Cinta Aislante Cinta 3M(aislante) 33 en 0.19mtspor 1x7 (28 de junio al 5 de julio

• PARQUE LA AMPARO

Actividades ejecutadas
Retiro y limpieza capa Rio Tibi N ° 11 de junio al 14 de junio
Demolición y retiro de bordillo Monte Publico" (14 de junio al 28 de junio
Cable Bancochablado 2 x12 (Sure a instalando). (14 de junio al 20 de junio)
Cable Cu 1/0 (28 de junio al 15 de julio)
BOMBILLA METAL HALIDE 150/250 (Suministro) - (28 de junio al 5 de julio)
Cinta Aislante Cinta 3M(aislante) 33 en 0.19mtspor 1x7 (28 de junio al 5 de julio

• PARQUE JUAN MARTILLO

Durante la semana se avanza en mantenimiento de las maquinas gasolineras

• PARQUE COMETAS

en este parque se termina se avanza con el mantenimiento del cerramiento perimetral
en labor de instalación del proceso de fabricación de algunos modulos del cerramiento según medidas tomadas en obra
Se avanza con el diseño e instalación de malla estabilizadas en puntos específicos

• PARQUE SLAVIA

Pendiente que Seguer pinte del juego del balancin.

• PARQUE ATABANZA

- Se continua con la excavación manual en zona de juegos infantiles.
- Se realiza instalación de tornillos prefabricados A-60
- Se arregla la protección con pañetando a las especies arbóreas
- Se retira piso (compactación), se coloca nuevo electromecánica
- Se fiente pisos en cemento frente a Viaductos No.5

• PARQUE ENEAGUTS

Parque terminado
Aeróbicos a puesta en servicio y el acta final de entrega

**- PARQUE VELÓDROMO Y DE SAYS**

- Parque terminado.
- Se realizara puesta en servicio, y/o acta final de entrega.
- Se realizara supervision de utilizacion de los usuarios

**- PARQUE SIMON BOLIVAR**

- Se continua con el mantenimiento de las zonas verdes (Poda de las estructuras de los campines)
- Se continua con el mantenimiento de las canchas (Limpieza de los volcanes)
- Se han suspendido las labores de riego

**- PARQUE METROPOLITANO**

**Parque terminado**
- Se realiza la puesta en servicio y/o acta final de entrega.
- Se realiza el acta de puesta en servicio de la cancha de baquetas de skate

**- PARQUE DE LOS HAYOS**

- Actividades terminadas en el mismo durante

**- PARQUE EMILIO RIO NEGRO**

- Parque terminado
- Realizada la puesta en servicio y/o acta final de entrega

**- PARQUE ZONA FRANCA**

- Se continua con el mantenimiento de las [illegible] (Podas y limpieza de los canales Bioretentadores)
- Servicios aseo del baloncesto mensual
- Se [illegible]

**- PARQUE SIDICHAR**

- Se continua con el mantenimiento de la zona de Gimnasio (Cesped y Plantas ornamentales)
- Se continua con el mantenimiento de los canchas Multifuncionales
- Servicio aseo al contenedor SRC - 2111-2024-127 de [illegible] - Plan de Contingencia

**- PARQUE PLAZA DE LAS CULTURAS**

- El Contratista no ha iniciado actividades en esta fecha de abril.
- Se solicita al contratista comenzar actividades lo mismo urgente en esta parque.

**- PARQUE ERA SUAVIDA**

- Zona Gimnasio: Se continua con el mantenimiento de los maquinas, gimnasio mensual.
- Zona infantil: Se continua con el aseo, poda y mantenimiento y pintura de juegos.

**- PARQUE PEQ**

- Se continua con el mantenimiento de los pozos existentes en la zona a cargo de [illegible].
- Se realiza el mantenimiento electrico en la zona de estadia.

**- PARQUE ALTAMIRANDA**

- A solicitud de la interventoria, se contratara mano apoyo por horas de apoyo de pedraje y olvidados de la pista, con el fin de revisar el los casos de los adultos encontrado afectando la pradera pedraje, de la cual se evidencio que los casos de los adultos no estaban afectando la pista de pedraje.
- Se realizo la contratacion de tres (3) personas con el fin de revisar y observar el comportamiento de los plantas infectadas desde el punto de vista estructural, ya que se observaron varias hojas en el suplemento suelo.
- Se realizo revision de terreno con el especialista de intervencion, personal del contratista de obra y personal de interventoria, con el fin de analizar la encontrado caso las plantas de [illegible] de la pista de pedraje y la forma como se deben realizar las actividades.
- De acuerdo oficio al contratista de obra IDRD-JF-IV-2025-311 el dia jueves 10 de julio, Reposicion Elementos de Señalizacion - Ruta de Peatones -Parque Altamirano.
- De acuerdo oficio al contratista de obra IDRD-IF-IV-2025-435, el dia viernes 11 de julio, Intervencion de actividades correctivas - Ruta de Peatones -Parque Altamirano.

**- PARQUE ATAHUALPA**

- Se realiza recalibracion de malla en el Parque Atahualpa en la parte de cría, personal de interventoria, administradora del parque (en UPE) y apoyo a la supervisor del IDRD
- Se solo a la espera de bajada de cemento con material para realizar el cerramiento de la cerca y bajada de herramientas menores.
- Se inicio a desmonte de los encuentros en malla SI-R.

**- PARQUE VIDA III**

- Se emite oficio al contratista de obra IDRD-JCI-3022-530, el dia sabado 13 de julio, Suministro e instalación de Bebederos - Parque Vida III

**- PARQUE SAN ANDRES - PARQUE SERENA - PARQUE JUAN ANTELLO**

- Se emite oficio al contratista de obra IDRD-311-2022-MB, el dia lunes 15 de junio, Plan de Contingencia Parques San Andres, Serena y Juan Antonio
- Se emite oficio al contratista de obra IDRD-311-2025-518, el dia sabado 28 de julio, Apertura inicio de actividades - Juegos Fuente de Chorro.

| ESTADO GENERAL DEL CONTRATO |
| --- |
| PROGRAMACION AGOSTO |

Fecha de corte: al 30 de julio de 2024

| ITEM | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
| --- | --- | --- | --- |
| | % | % | % |
| [illegible] | 33.33 | 66.33 | + 33.33 |
| | | | |

**ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO**

- De acuerdo con el reporte semanal semanal presentado a fecha del 26-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 100,00%, frente un Porcentaje de Obra Ejecutado del 100,00%, donde se refleja una diferencias la Programación de las Obras, lo cual da como resultado un porcentaje del (+) 0,00%, ya que todos los parques contractuales estan totalmente terminados.

- De acuerdo con el reporte de la prorroga y adición semanal presentado a fecha del 26-07-2024, se evidencia en general un Porcentaje Financiero de Obra Programado de 11,48%, frente un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutado del 46,54%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras, lo cual da como resultado un Porcentaje Financiero de valorizado del (+) 34,98%, ya que a la fecha el contratista ha iniciado y ejecutado en las actividades en algunos de los parques programados.

- Adicionalmente se debe realizar la programación del presupuesto en porcentajes financieros y no en porcentajes de actividades que se estan realizando, esto para generar un mejor control del presupuesto

- Según el cuadro de porcentajes contractuales cantidades contratadas , se observa que de las (tantas y cuatro (54) parques donde actualmente se estan desarrollando actividades, todos se encuentran a avance totalmente terminados.

- Según el cuadro de porcentajes cantidades contratadas de la adición, se observa que de los (tantas y cuatro (57) parques donde se realizaran actividades ninguno de los parques como Parque Los Hitos, Parque Independencia, Parque Eduardo Santos, Velodromo 1 de Mayo, Parque Gilberto Colorí, Parque Jaramillo, Parque Ivanco Mejia, Polideportivo Kiriyuela,Parque Bacatilla, los cuales se encuentran terminados.

FRENTES DE TRABAJO SOCIAL:

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han Tipificado (3) Formas de trabajo en los diferentes Escenarios, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Esta frente cuenta con diez (10) parques, donde cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Valle de Cafam=100%, Parque Gabriela Garcia=100%, Parque Independencia=98%, Parque Villas de los Ajizales=98%, Parque Tunal=98%, Parque Bosque Muisca=98%, Parque los Laureles=97%, Parque Cayetano=96%, Parque La Fragua=93%, Parque Bolivar Cerrado 82%, Parque Bolivar=69%

FRENTE 2: Esta frente cuenta con diez (10) parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Candelaria=93,58%, Parque Diana Jimenez=92,68%, Parque la Aguacha=90,91%, Parque Olaya Herrera=90,90 %, Parque el Porvenir=90,82%, Parque Timiza Villa del Rio=88,89%, Parque Gustavo=88,89%, Parque Corinto=88,29%

FRENTE 3:Esta frente cuenta con diez (10 parques, de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Molinos=91,45%, Parque Gaucho=90%, Parque Venecia=90 % de Mayo=90%, Parque los Hirbos=89%, Parque el Virrey=87,34%, Parque Diana Polo=86,96%, Parque Nueva Granada=87,36%, Parque Gran Río Negro=86%, Parque Arce Blanco=83,39%, Parque Primavera de Usme=82,19%

COMPONENTE SST:

Actividades de implementación

- Reunión inicial
- Recepción documentación de ingreso
- Verificación de personal por parque
- Verificación de Trabajo en Alturas
- Verificación Señalización y Demarcación
- Verificación uso de EPP, ropa y botas

Actividades de Seguimiento

- Permisos de Trabajos (Altura)
- Capacitación Reporte de Incidentes
- Reporte Mensual
- Entrega de EPP (Guantes y Gafas)
- Entrega de Cascos y Botas
- Señalización y demarcación (Obra Peligro)

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se resuelve nuevamente la importancia del orden y aseo en cada una de las Fases de obra.
- Se realiza registro fotográfico semanal del orden y aseo por parte del contratista.
- Se ejecuta por parte de interventoría la protección a los árboles y de las zonas duras que estan dentro de los mismos.
- Se solicita la entrega mensual RCD por parte del Contratista.

COMPONENTE DE CALIDAD

- 1. El día de ayer se recibe acta de Inicio de plan de gestión con aprobación a trabajo contractual en las etapas iniciales
- 2. Se envían observaciones al informe 13 de calidad, estableser fecha de entrega de informe corregido
- 3. Plan de adquisiciones tiene observaciones, la cual evidencia que no se han cumplido seguimiento
- 4. Acuerdo los cuales los conformes han entregado se establecen esos cronogramas parques a cortar para continuidad
- 5. No se realiza entrega de novedades de mantenimiento de acuerdo a cronograma, se solicita se realice entrega de los parques terminados en la etapa contractual

COMPONENTE SOCIAL

Atención ciudadana: no se ha registrado PQRS.
Elaboración de presentación componente social para comité de obra en el cual se presenta actividades ejecutadas.
Asistencia comité de obra en el cual se presentan solicitudes recibidas y se establecen compromisos.

INFORME ANTICIPO

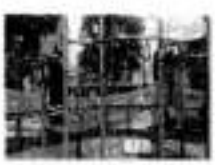
ANTICIPO: 30% del Valor Total

Los actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 2089 de 2023 están dirigidas durante la semana del 01 de junio al 06 de junio de 2024 se describen a continuación:

Durante la semana del 30 de junio al 06 de junio de 2024, la entrega al Contratista entregar el informe y los pos y soles generados por cada concepto por parte de la Fiducia

| REGISTRO FOTOGRAFICO SOCIAL Y PROMOTORA COMPONENTE TECNICO | |
|---|---|
| PARQUE TUNAL | PARQUE TUNAL |
|   |   |
| Se inicia con la instalación de señalización nueva y general en el sendero, cumpliendo lo establecido en la cartilla RUG de la Vías alrededor cerca plena de RMU. | Se inicia con los arreglos locativos en los baños de cafetas |
| PARQUE BOLIVAR BARTOR | PARQUE EDUARDO SANTOS |
|   |   |
| Se termina de atender las observaciones de la interventoría<br>Se inicia con arreglos locativos en los baños del cafetas por poderoso | Se empieza atender las observaciones de la interventoría<br>Se inicia con arreglos locativos en los baños del cafetas por poderoso |

| PARQUE LA INDEPENDENCIA | | PARQUE LA INDEPENDENCIA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se inicia con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad periódica de entrega. | | Se inicia con el mantenimiento y pintura de bancas en madera y hierro, que es la única actividad periódica de entrega. | |
| PARQUE INFANTIL | | PARQUE INFANTIL | |
|  |  |  |  |
| Se inicia con el mantenimiento Mobiliario a Bancos en Bolos Piedras Y p3.<br>Se inicia con el cerco y mantenimiento de columnas en Juegos infantiles. | | Se inicia con el cerco y mantenimiento de columnas en bolos infantiles | |
| PARQUE VILLA DE LOS ALPES | | PARQUE VILLA DE LOS ALPES | |
|  |  |  |  |
| Se termina la compactación de sub base, se tomo densidades y se inicial cunetero y compactación de bases. | | Se termina de compactación de sub bases, se tomo densidades y se inicia el cunetero y compactación de bases. | |

| PARQUE LA FRAGUA | | PARQUE LA FRAGUA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se inicia el cerramiento de juegos infantiles y fabricación de la zona de juegos con se cinta hasta el cubrem. | | Se inicia el desmonte de juegos antiguos y colocándolos en la zona de juegos nuevos cinta hasta el cubrem. | |
| PARQUE MIRADOR DE ILLIANA | | PARQUE MIRADOR DE ILLIANA | |
|  |  |  |  |
| Se inicia con las actividades de arreglo y mantenimiento de bases, inicio en capa de imprimación. | | Se terminan de excluir chimeneas de la intendencia en inicio de bahut para entrega final a la administración. | |
| PARQUE SIXTUM CORTES | | PARQUE SIXTUM CORTES | |
|  |  |  |  |
| Se inicia con el mantenimiento de maceteros de grama.<br>Se termina el demolición de la obra existente de la zona de grama | | Se inicia con el mantenimiento de maceteros de grama.<br>Se termina la demolición de la obra existente de la zona de grama | |

| PARQUE VILLAS DE CAPIRI | |
|---|---|
|  |  |
| Se realizo mantenimiento y pintura de estructura de maquinas y se instalo barras informativas<br>Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todas las diagramaciones. | |

| PARQUE VILLAS DE CAPIRI | |
|---|---|
|  |  |
| Se realizo mantenimiento y pintura de estructura de maquinas y se instalo barras informativas<br>Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de todas las diagramaciones. | |

| PARQUE CAYETANO | |
|---|---|
|  | N/A |
| Se realizo reunion de Presentacion de actividades y acta de puesta en servicio | |

| PARQUE CAYETANO | |
|---|---|
|  |  |
| Se realiza el retiro, mantenimiento y reconstruccion de luminarias de la cancha sintetica, Actualmente se encuentran operativas al cien por ciento internos | |

| PARQUE HUGO SALIS | |
|---|---|
|  | N/A |
| Se realizo reunion de Presentacion de actividades y acta de puesta en servicio | |

| PARQUE HUGO SALIS | |
|---|---|
|  |  |
| Se realiza acta de entrega y puesta en servicio de las actividades Diagramadas | |

| CANCHA CASTILLA | |
|---|---|
|  |  |
| Se realiza en el mantenimiento de la semana ABC: Limpieza, aplicacion antimarcadores, y pintura<br>Se realiza con anticorrosivo de color estandarizado en barandales pintados el mismo color | |

| PARQUE CASTILLA | |
|---|---|
|  |  |
| Se realiza instalacion de piso caucho EPDM en la pista de concreto del juego #8<br>Se realiza la instalacion de piso caucho EPDM segun diseño aprobado por la supervision de zona infantil | |

| PARQUE EL ROCIO | |
|---|---|
|  |  |
| Se suministro y compacto capa de base granular en todo, se toman densidades | |

| PARQUE EL ROCIO | |
|---|---|
|  |  |
| Se inicio la instalacion de piso caucho EPDM en zona infantil cumpliendo los espesores del diseño aprobado por la supervision | |

| PARQUE TIERRA VILLA DEL RIO | |
|---|---|
|  |  |
| Construccion de sombra de juego en concreto prefabricado | |

| PARQUE TIERRA VILLA DEL RIO | |
|---|---|
|  |  |
| Se realiza con el Mantenimiento, Limpieza, anticorrosivo y pintura de maquinas, gran variedad | |

| | |
|---|---|
| PARQUE EL CARMELO | PARQUE EL CARMELO |
|   |   |
| | |
| PARQUE JUAN AMARILLO | PARQUE JUAN AMARILLO |
|   |   |
| | |
| | |
|   |   |
| | |

| | |
|---|---|
| PARQUE ATABANZA | PARQUE ATABANZA |
|   |   |
| | |
| PARQUE SINUSAITIS | PARQUE SINUSAITIS |
|   |   |
| | |
| | |
|   |   |
| | |

| PARQUE SIMÓN BOLÍVAR | | PARQUE SIMÓN BOLÍVAR | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se continua con el mantenimiento de los concretos M.E. (Junta de las aceleraciones de los columpios) | | Se tiene previsto del Mantenimiento de cortinas | |
| PARQUE LOS HEROES | | PARQUE LOS HEROES | |
|  |  | s/n | s/n |
| Se realizo la entrega de los elementos de la cancha de arena (Se cambiaron cambios metálicos, mencionar)<br>- se cambio el uso de puerta se cambio de la red con los seguros de esta | | | |

| PARQUE ZONA FRANCA | | PARQUE ZONA FRANCA | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se continua con el mantenimiento de la zona del Balneario (Junta y Primera administración) | | Se continua con el mantenimiento de la zona del Balneario (Junta y Primera administración) - Se tiene pico machin mantenimiento | |
| PARQUE VIVAR BOLIVIA | | PARQUE VIVAR BOLIVIA | |
|  |  |  |  |
| Se continua con el mantenimiento de los vehículos gramíneos | | Se continua con el mantenimiento de los vehículos gramíneos | |
| PARQUE DE LOS HEROES | | PARQUE DE LOS HEROES | |
|  |  |  |  |
| Actividades realizadas en el medio de bahía | | Actividades realizadas en el medio de bahía | |

| PARQUE CANAL RIO NEGRO | PARQUE CANAL RIO NEGRO |
|---|---|
|   |    |
| Se instala el cerramiento posterior - Parque Totalmente Sembrado | Puesta en Servicio y Recreacion |
| PARQUE PENTAGA | PARQUE PORTAVIAL |
|   |   |
| Se continua con el mantenimiento en la zona del Bimestre (Julio y Febrero aproximadamente)<br>- Se continua con el mantenimiento de las labores Socioculturales | Se continua con el mantenimiento en la zona del Bimestre (Julio y Febrero aproximadamente)<br>- Se continua con el mantenimiento de las labores Socioculturales |
| PARQUE PAS | PARQUE PAS |
|   |   |
| Se continua con el mantenimiento en los puntos electricos en la zona a cerca de Kaliso 13. | Se continua con el mantenimiento en los puntos electricos en la zona a cerca de Kaliso 11. |

| PARQUE ATAHUALPA | PARQUE ATAHUALPA |
|---|---|
|   |   |
| Socializacion Inicio del Parque Atahualpa | Socializacion Inicio del Parque Atahualpa |
| PARQUE ATAHUALPA | PARQUE ATAHUALPA |
|   |   |
| Juegos Infantil del parque infantil | Juegos Infantil del parque infantil |
| REGISTRO FOTOGRAFICO 007 | |
|  |  |
| Entrega de EPP (Cascos y Gafas) | Entrega de EPP (Guantes y Gafas) |
|  |  |
| Capacitacion Seguridad en Incidentes | Capacitacion Seguridad en Incidentes |

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 44

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

## 11. INFORME TÉCNICO ACCIÓN Y PROPUESTA

### - PARQUE CENTRAL

- Se ubicará con la instalación de aduana nueva y pulmón en el terreno, contará también [illegible] en la parcela 1 – Ruta de la Vida ubicada a una [illegible] de 3940, también ubicado estratégicamente [illegible] y cubre de contaminación.
- Se hará un mantenimiento en cuanto en cuanto más adjunto a nombre.
- Se ubicará con los [illegible] de donación de nombre fuerte y pintura y las luces instalación de [illegible] nuevo.
- Se ubicará con los juegos interactivos en los bolos de cultivos y perfecto 0.
- Se hizo para de ocupación del [illegible].

### - PARQUE DOLORES SANTOS

- Se hará y pondrá en [illegible] y entrega a la [illegible].

### - PARQUE LA HIDROTERAPIA

- Se ubicará con el mantenimiento y pintura en bancos en el [illegible] y fuente, que es la única actividad positiva de entrega.

### - PARQUE INFANTIL

- Se ubicará con el [illegible] [illegible] y [illegible] en Bolsa Plástica 1 y 2.
- Se ubicará con el [illegible] y mantenimiento en columpios en todos infantiles.
- **Se hizo mantenimiento juegos flexibles, pinta y pintó.**
- Se ubicará con la instalación de [illegible] en todos los bolos infantiles y flexibles.
- Se ubicará con [illegible] y mantenimiento de riego como en general con [illegible].

### - PARQUE VILLA DEL LAGO ALTO

- Se ubicará y compactación de tierra, se [illegible] [illegible].
- Se entregue [illegible] de Vida diaria para ubicará y [illegible].

### - PARQUE LA PRADA

- Se [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].
- Se [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

### - PARQUE MIRADOR LLANO

- Se ubicará con los [illegible] de [illegible] y mantenimiento de riego ubicará en [illegible].
- Se ubicará de [illegible] [illegible] de la [illegible] [illegible] de bolos para entrega final y la [illegible].

### - PARQUE SANTOS SANTOS

- Se ubicará con el mantenimiento de maquina de [illegible].
- Se ubicará [illegible] de la [illegible] [illegible] de [illegible].

### - PARQUE VALLES DE CAFAM

- Se ubicará mantenimiento y [illegible] [illegible] de [illegible] y [illegible] [illegible].
- Se realiza [illegible] de entrega [illegible] [illegible] de [illegible].

---

### - [illegible] [illegible] [illegible]

- Se ubicará el [illegible] mantenimiento y [illegible] de [illegible] de la [illegible] [illegible], [illegible] de edificio que dan el [illegible].
- Se realiza [illegible] de [illegible] [illegible] y [illegible] [illegible].

### - PARQUE NUEVO RIO2

- Se hace [illegible] de entrega y puesta en servicio de las [illegible] diagnosticadas

### - PARQUE ISLA DEL SALITRE

- Se hace [illegible] de entrega y puesta en servicio de las actividades diagnosticadas.

### - PARQUE SANTA LIA

- Se ubicará con [illegible] de [illegible] y [illegible] en la [illegible] como [illegible] [illegible] [illegible] y con
- Se ubicará y termina la instalación de [illegible] cuarto [illegible] según diseño aprobado por la supervisión en [illegible].
- Se ubicará con [illegible] de [illegible] cuarto [illegible] según diseño aprobado por la supervisión en [illegible].
- Se ubicará de el mantenimiento de la [illegible] [illegible], [illegible], [illegible] [illegible], y [illegible].
- Se realiza inspección del [illegible] a [illegible] de la [illegible] [illegible] de la [illegible] de [illegible], con [illegible] [illegible] [illegible] y se [illegible] con el [illegible], [illegible] [illegible] y [illegible] en posible [illegible] a realizar con el [illegible], de acuerdo a lo [illegible] en [illegible], se [illegible] que se [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible].

### - PARQUE OLIVA JIMENEZ

### - PARQUE EL RECREO

- Se ubicará en la [illegible] de [illegible] en [illegible] [illegible].
- Se [illegible] la [illegible] de [illegible] cuarto [illegible] según diseño aprobado por la supervisión.
- Se realiza [illegible] del [illegible] de la [illegible] [illegible] aprobado por la supervisión.
- Se ubicará con la [illegible] de [illegible] cuarto [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] el diseño aprobado por la supervisión.
- Se realizará se ubicará de [illegible] para [illegible] de [illegible].

### - PARQUE VISTA VILLA DEL RIO

- Se ubicará con [illegible] en [illegible].
- Se ubicará con el [illegible] [illegible], [illegible] [illegible] y [illegible] de [illegible] [illegible].
- Se realiza [illegible] de [illegible] de la [illegible] [illegible].
- [illegible] [illegible] y [illegible] [illegible] [illegible].
- [illegible] [illegible] de [illegible] [illegible].
- Se ubicará con el [illegible] de la [illegible] [illegible] de [illegible].
- Se ubicará con [illegible] de [illegible] en [illegible].
- Se realiza [illegible] [illegible] y [illegible] de [illegible] [illegible] en [illegible].
- Se realiza [illegible] de [illegible] [illegible] de [illegible] de [illegible].
- Se realiza [illegible] de [illegible] de [illegible] en [illegible] [illegible].

### - PARQUE ALBURRA

- **Se ubicará con los [illegible] de BETIS y METLAP**

**- PARQUE EL CANDELA**

- Se instala pequeña parafernalia, se realiza instalación de gramilla con gestionó como Obra para el ingreso de la casa del vecino
- Se suministran e instalan sanitarios biblioteca, se CE. SOCE
- Se suministra sanitarios sobre infraestructura en mal estado
- Se suministra e instala Mobiliario Público en todo el circuito en para estado
- Se mantiene e instala mobiliario roto en material de administración

**- PARQUE LOS ANDES**

Actividades de mantto
- Cerrajas y Pintura sobre [illegible] de junio al 04 de julio]
- Cerramiento y obra de terminado (Nuevo Proyecto)" [14 de junio al 28 de junio]
- Cable Bus parcheado 2 of 2 (Zona e Instalación) [14 de junio al 28 de junio]
- Cable Bus 198 [14 de junio al 5 de julio]
- BOMBILLA (METAL HALIDE 150W) (Semi-Final) - [24 de junio al 3 de julio]
- Area Aguas [illegible] [illegible] [illegible]

**- PARQUE ALTAMIRA**

- Se envía oficio al contratista de obra CRC-014-2023-026, el día viernes 03 de julio, informando las actividades no ejecutadas. Plan de Trabajo. Parque Altamira.

**- PARQUE ATAHUALPA**

- Se realiza revisión de obra en el Parque Atahualpa.
- El contratista realiza actividades de demolición de la cancha de baloncesto (40 M.), cabaleras, bancos en fibra, juegos de niños).
- Retiro de escombros en plena vía para el ingreso del bus (pagina 10 A
- Se inicia la demolición de la placa en el estadio.

**- PARQUE NELLY**

- El Parque cuenta con las actividades ejecutadas en obra por parte del contratista de suministro e instalación de la cancha sintética.
- En junio del 13 de Julio el Contratista, manifiesta que entrega a las obras la estadística para revisión por parte del interventor la cual a la fecha no ha llegado.
- Se envía el contratista CRC-014-2023-026 el día 10 de julio, Suministro e Instalación de Señalética – Parque Nelly III.

**- PARQUE SAN MIGUEL - PARQUE HERRAN - PARQUE JUAN MANRIQUE**

- Se envía oficio al contratista de obra CRC-014-2023-+++, el día lunes 24 de julio. Plan de Contingencia Parques San Antonio, Herran, y Juan Manrique
- Se envía oficio al contratista de obra CRC-014-2023-2-10, el día sábado 05 de julio, Aprobación de cotizaciones – Mirador Pasito de Oveja.

| ESTADO GENERAL DEL CONTRATO |
|---|
| PROGRAMACIÓN ACTUAL |

Fecha de corte: al 31 de julio de 2023

| ITEM | VALOR PROGRAMADO | VALOR EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | % | % | % |
| [illegible] | 10.01 | 4.76 | -5.25 |

**ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO**

- De acuerdo con el reporte cada actual avance ejecutado a fecha del 13-07-2023, se evidencia un general en Porcentaje de Obra Programada del 100,00%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutada del 100,00%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de las Obras. La cantidad cantidad en porcentaje del (+/-) 0.00%, ya que existe una programación establecida para realización terminados.

- De acuerdo con el reporte de la participación y ejecución semanal presentado a fecha del 31-07-2023, se evidencia un general un Porcentaje Financiero de Obra Programada del 10,23%, contra un Porcentaje Financiero de Obra Ejecutada del 10,01%, donde se refleja diferencia en la Programación de las Obras. La cual de cinco cincuenta y un Porcentaje Financiero de ejecución del (+) 0,76%, ya que a la fecha el cronograma ha tenido actividades ejecutadas en las actividades en algunos de los parques programados.

- Actualmente se viene realizando la programación del presupuesto en porcentaje financiero y no en porcentaje de actividades que se estén realizando, esto para generar un mejor control del presupuesto.

- El contratista hasta la fecha a tenido un % Total = $17.123.456.123,00 ( 123.456,78 SMLMV ) ejecutado.

- Según el cuadro de porcentaje mensual entre contratistas y supervisión, se observa que de los [illegible] y cuenta [illegible] porque fueron relacionados en estas documentación actividades, antes no encontrar o incluso totalmente no ejecutar.

- Según el cuadro de porcentaje mensual entre contratistas y supervisión, se observa que de los [illegible] porque fueron relacionados en estas documentación actividades, antes no encontrar o incluso totalmente no ejecutar. Parque Los Ríos, Parque Independencia, Parque Eduardo Santos, Miradores 1 de Mayo, Parque Valle de Cafam, Parque [illegible], Parque Nuevo Mirla, Parque Deportivo Alejandro Parque Ecológico, no existe no encontrar ejecutados.

**TIPOLOGIA DE TRABAJO PARQUES A...**

Por facilidad y para el buen desempeño de Contrato se han dado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Estratégicos a cual cuenta con cada frente con su cantidad de obra y su cantidad de interventores, distribuidos de la siguiente manera:

**FRENTE 1:** Este frente cuenta con cinco (5) parques de los cuales cuentan o actividades siguientes porcentajes ejecutados: Parque Valle de Cafam=100%, Parque Eduardo Santos=100%, Parque Independencia=100%, Parque Villas de los Alpes=100%, Parque Tercer=100%, Parque Nuevo Mirla=100%, Parque Nuevo=100%, Parque Esperanza=100%, Parque La Pequeña=100%, Parque Andrés Cano=100%, Por Valle=+100%(Adicional)=0

**FRENTE 2:** Este frente cuenta con ocho (11) parques de los cuales cuentan o actividades siguientes porcentajes ejecutados: Parque Candelaria=100%, Parque Olivo Cremas=0,00%, Parque la Riqueza =50,00%, Parque Olga Herrera=73,01%, Parque el Recuerdo=0,00%, Parque Tercer Día del Barrio=0,00%, Parque Cundinamarca=0,00%, Parque Canadá=50,00%,Parque Juan Amarillo=0,00%, Parque San Andrés=0,00% Parque La Resurrección=0%.

**FRENTE 3:** Este frente cuenta con cinco (11) parques, de los cuales se tienen la tienda las siguientes porcentajes ejecutados: Parque Maderas=0,17%, Parque Casablanca=100%, Parque Tabalosos I de Mayo=100%, Parque los Olivos=100%, Parque Nuevo Salitre=0,00%, Parque Sara Pizano=0,00%, Parque de los Recuerdos=0%, Parque Candelaria Mayor=100%, Parque Cerro Redondo=0,00%, Parque Gustavo del Río=0,00%, Parque obras de Los Andariegos=0,00%, Parque=PRIMAVERA, M... Parque Alfonso Lopez=0,00%, Parque Villa Sin=0,00%

**COMPONENTE SST**

**Actividades de Interventoría**

- Reunión con los Parques Activos
- Revisión de documentación de ingresos
- Verificación de personal en parque
- Verificación de Trabajos en Alturas
- Verificación Demarcación y Señalización
- Verificación de estado EPP, avisos y Otros

**Actividades del Contratista**

- Permisos de Trabajo (Alturas)
- Capacitación Medio de Vida Saludable
- Entrega de EPP (Guantes)
- Retiro de Escombros
- Jornada de Pilsen y Otros
- Señalización y Demarcación (Cinta Peligro)

**COMPONENTE AMBIENTAL**

- Se solicita al contratista la entrega de las evidencias de las PCC con sus correspondientes actas
- Se informa nuevamente la entrega del programa PGR por parte del Contratista.
- Se inicia por parte del contratista el registro fotográfico de antes y ahora en cada uno de los frentes de obra.
- Se solicita registro fotográfico semanal del antes y ahora por parte del contratista.
- Se revisa con parte de interventoría productos altos ambiental y se las evidencias que traen de otras de son antes.

**COMPONENTE DE CALIDAD**

- Se da aprobación del informe de garantía correspondiente a la etapa constructiva.
- Se genera las observaciones al plan de señalización con respecto de al cierre de junio por parte de la parte técnica, las cuales deben ser atendidas en el informe del mes de julio, de igual forma el informe de junio debe contar con el seguimiento mensual a informes correspondiente al periodo de que trata incluido en el informe de julio.
- Se solicita al contratista que el informe de plan de garantía presentado mes a mes sobre cada uno de descripción de las actividades realizadas relacionadas con la garantía en plan de garantía, este debe ir que la presentada es detallada superficial y no presenta la gestión realizada en el proyecto.

**COMPONENTE SOCIAL**

- Atención ciudadana no se requieren PQRS.
- Fortalecer cuenta en otro en el cual se presenten actividades ejecutadas y se actividades complementos.
- Elaboración de presentación para comité.
- Reunión Final del Parque Vías Bogotá, y entrega territorio se cumplimiento
- Recepción de actas de inicio parque veredal y actas de inicio, las actividades y cuidado a la cubierta
- Radicado y aprobación de volante informativo a inicio parque Atahualpa
- Reunión inicio parque Atahualpa

INFORME ANTICIPO

ANTICIPO: (XPARQUES NUEVOS)

Las actividades relacionadas con el anticipo del contrato No. 0001 de 2022 deben iniciarse a partir del 21 de junio de 2022 de diciembre a continuación

Durante la semana del 25 de junio al 01 de julio de 2022, se solicita a Constructora entregar el informe para que sea generado por dicho contrato por parte de la Fiscalía.

| | |
|---|---|
| | |
| | |
|   |   |
| | |
| | |
|   |   |
| | |
| | |





















Se cambio con los andadores de Acrobilla y reacondicionado de tapas, tornos en cajas de maquinaria

PARQUE [illegible]

En terreno de mucha pendiente con la intervención se modelo de dunas para amortiguar a la contaminación

PARQUE [illegible]






Se renovo con el mantenimiento de maquinas de gravas

[illegible]

Se renovo con el mantenimiento de maquinas de gravas

PARQUE [illegible]






Se renovo con aplicación de antideslizante y pintura de la malla cuenta tapadas sobre pisos

PARQUE [illegible]

Se renovo y humedo se limpiaron de pisos cuentas [illegible] según diseño aprobado por la supervisión con [illegible]

PARQUE [illegible]






Se renovo con el mantenimiento de maquinas de gravas [illegible]

PARQUE [illegible]

Se renovo con el mantenimiento de maquinas de gravas

PARQUE [illegible]





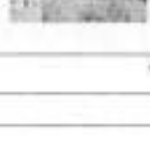

Se renovo con el mantenimiento de maquinas de gravas [illegible]

PARQUE [illegible]

Se renovo con el mantenimiento de maquinas de gravas

PARQUE [illegible]






Se renovo con el mantenimiento de maquinas de gravas [illegible]

PARQUE [illegible]

Se renovo con el mantenimiento de maquinas de gravas

PARQUE [illegible]






[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | s/n | s/n |
| - Se realizará entrega de los materiales de la escuela del verano (Equipamiento deportivo inflable, manualidad).<br>- Se invita a todos a participar en la entrega de la cubierta de seguridad de arena. | | | |
| PARQUE OBRA PRAGUA | | PARQUE OBRA PRAGUA | |
|  |  |  |  |
| Se da inicio a mantenimiento de las estructuras biosaludables (Pintura antioxidos + pintura de las maquinas Biosaludables).<br>Se realiza la extracción de la maleza en el pinar - Se inicia la instalación del nuevo juego de columpios | | Se da inicio al mantenimiento de las estructuras biosaludables (Pintura antioxidos + pintura de las maquinas Biosaludables) - Se da inicio a instalación de nuevo juego de columpios | |
| PARQUE TASA BLANCA | | PARQUE TASA BLANCA | |
|  |  |  |  |
| se investigara con Jaime Pichon Gas Natural | | Se continua con el mantenimiento de las maquinas - Se envia oficio al contratista DRD-013-2022 - Pico de Cardogorda para el area Parque Casa Blanca | |
| PARQUE DE LOS NOVIOS | | PARQUE DE LOS NOVIOS | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Se finalizan terminaciones en alrededor de bodega | | Articuladores terminados en el interior de bodega | |
| Parque Central Bar del Río | | Parque Central Bar del Río | |
|  |  |  |  |
| Pintado de Muebles y Recubrimiento - Parque Tridimensional Residencial | | Parque Tridimensional Residencial | |
| Parque Fontanar | | Parque Fontanar | |
|  |  |  |  |
| Se continua con el mantenimiento de las áreas del Bienestar y Salud y Parque Infantil Integrado.<br>Se envia oficio a contratista DRD-013-2022 - Pico de Cardogorda Parque Fontanar del Río | | Se continua con el mantenimiento de las Maquinas Biosaludables<br>Se envia oficio al contratista DRD-013-2022 - Pico de Cardogorda- Parque Fontanar del Río | |
| PARQUE PRC | | PARQUE PRC | |





[illegible]

[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]




[illegible]

[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]

[illegible]






[illegible]

[illegible]

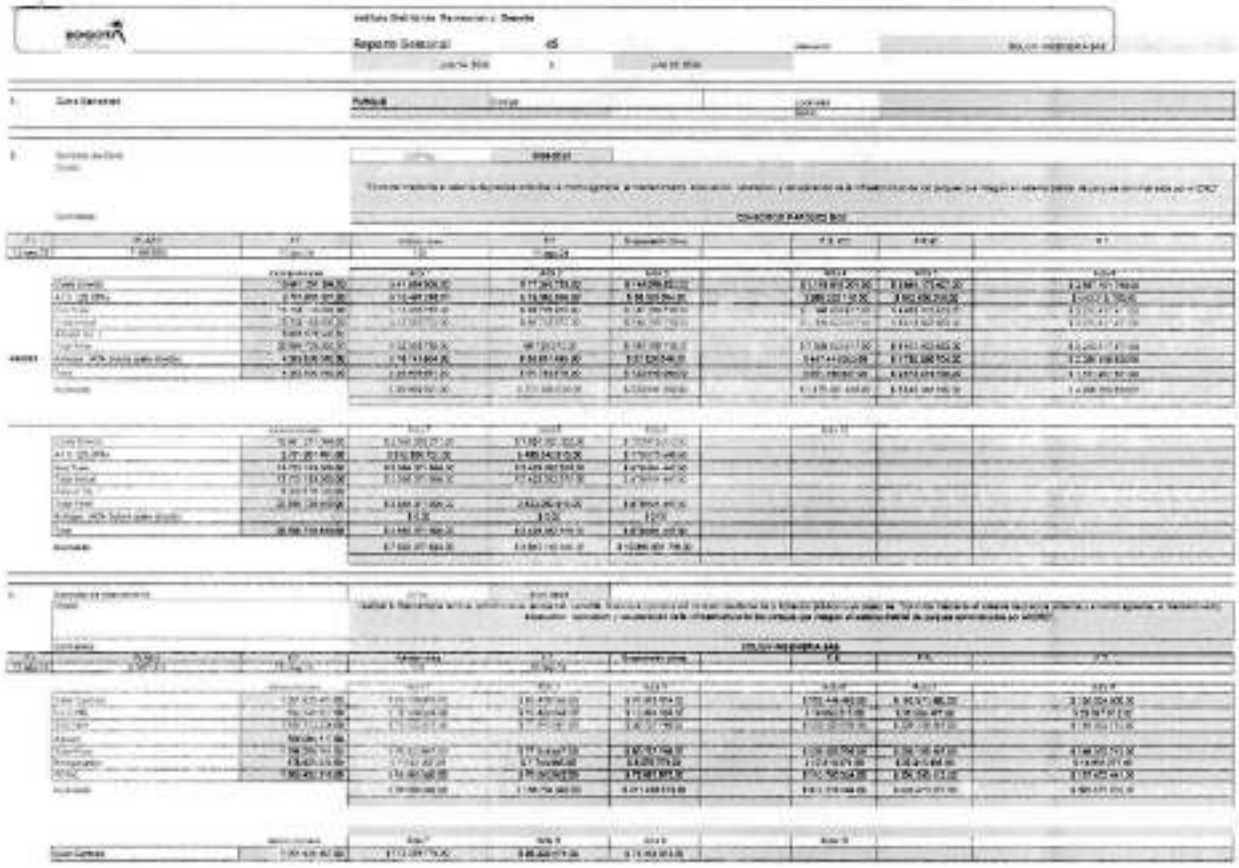
[illegible]

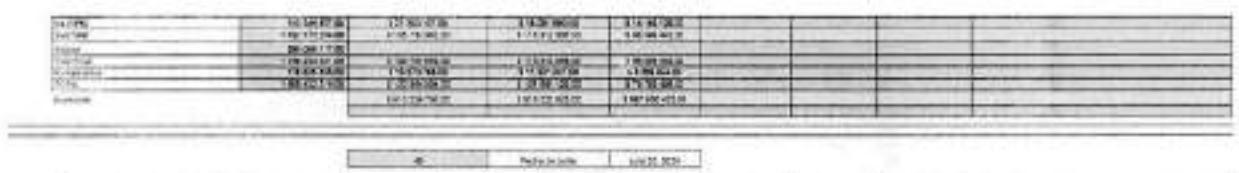


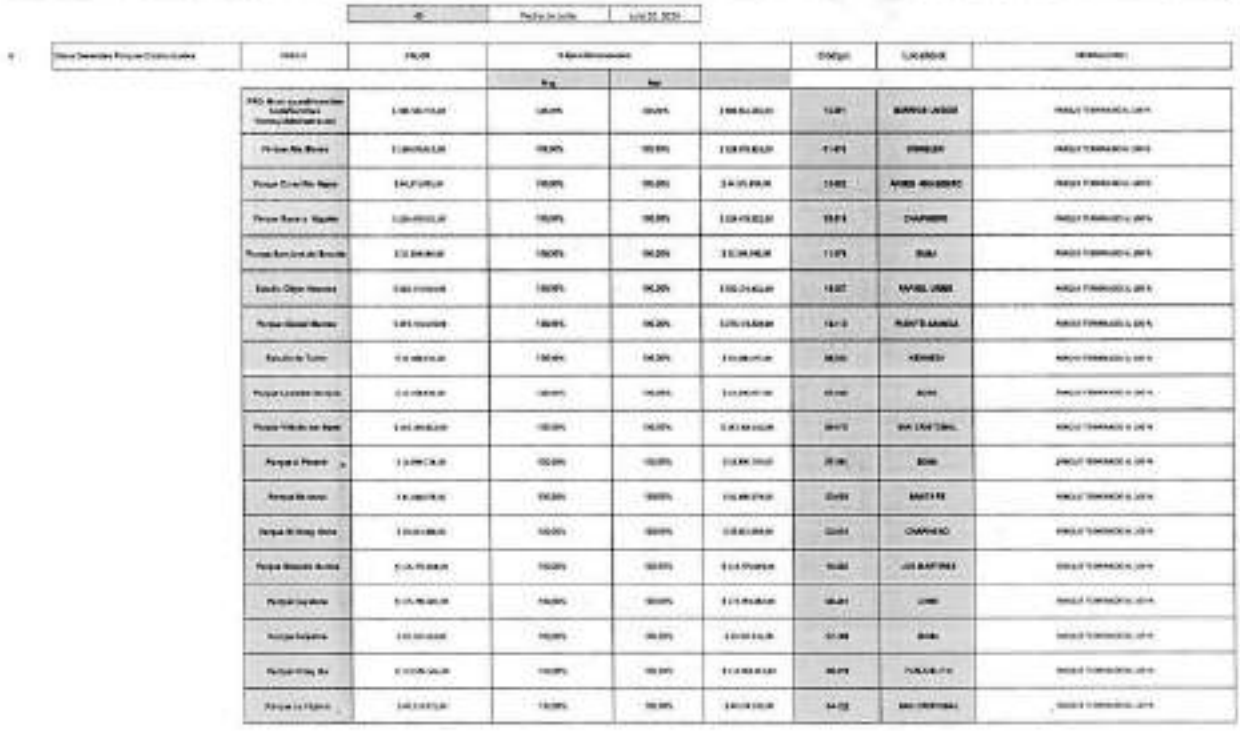

[illegible]

[illegible]

[illegible]







| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ZONA PARCIAL | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
|

| |
|---|
| PARQUE VILLA DEL LAGO<br><br>- Se ejecuta con la instalación de juegos infantiles en concreto reciclado.<br>- Se instalan señalizaciones e información.<br><br>PARQUE LA PRADERA<br><br>- Se ejecuta obras de construcción de cancha de concreto con iluminación.<br>- Se instalan y fijan bancas en cinco sitios de la zona de juegos infantiles.<br><br>PARQUE SANTANDER CLARET<br><br>- La terminación de construcción de muretes y el cerramiento de tejado, mediante el cual se impermeabilizará, está pendiente a entrega final de la modificación de la pradera de cancha mediana con capacitación en el parque.<br>- Se instalaron bancas en concreto, señalización en el acceso, de juegos para entrega final a la administración.<br><br>PARQUE SANTA CECILIA<br><br>- Se ejecuta con la construcción de cancha sintética.<br>- Se hizo adecuación de la pista peatonal en la zona de juegos.<br><br>PARQUE VILLAS DE CAPILLA<br><br>- Se abre los muretes internos y proceso de colocación de mallas y de nuevo barrera perimetrales.<br>- Se realiza esta de entrega y puesta en servicio de todo lo implementado.<br><br>PARQUE CENTRO DE BARRIO<br><br>- Se termina el retiro, mantenimiento y limpieza de luminarias de la cancha sintética y fijación de señales que dan el parqueadero interno.<br>- Se realiza reunión con la Comunidad de administración para entrega de puesta en servicio.<br><br>PARQUE SAN JOSE<br><br>- Se realizan mantenimiento y puesta en servicio de las canchas y alrededores.<br><br>PARQUE PEATONAL CALLE 78<br><br>- Se hace entrega definitiva y puesta en servicio de las canchas mejoradas.<br><br>PARQUE BARRIO LA<br><br>- Se entrega con adecuación de ambiente cubierta y pintura de la nueva cancha mejorada, cerrada y luz.<br>- Se entrega con la instalación de una cancha sintética según diseño aprobado por la supervisión en zona verde y para de luz.<br>- Se realiza visita de evaluación de inicio de construcción cuarto para juego Nro2.<br>- Se requiere cumplimiento cabal del y personal de obra para culminar visita cerrada pequeña.<br>- Se observa en visita inicial en alrededores, se requiere el cumplimiento cabal y mantenimiento.<br><br>PARQUE BARRIO LAS AMERICAS<br><br>- No se evidencia en ninguna actividad. |
| PARQUE LA PRADERA<br><br>- Se entrega con la instalación de pista circular EPDM en zona verde y cubierta de pradera aprobado por la supervisión.<br>- Se entrega con el mantenimiento y fijado de las luminarias.<br>- Se requiere cumplir con más de cinco.<br>- Se realizó visita inicial en fase de cierre de obras con las cuales presentan inquietud a una entrega en mucho, más pulido en muchos y no cuentan solicitudes de las obras.<br>- Se realiza visita "verificación" "administrativa de documentación" y la reposición del cerramiento de obra y señalizar ubicación de materiales y escombros generados por la obra.<br>- Se realizan el mantenimiento que no existe pista de la intervención para que se den disponibilidad por la intervención de la obra obtuvo tiempo en ejecución y ampliar cerramiento.<br><br>PARQUE PRADERA LA DEL SUR<br><br>- Se entrega con dos estructuras de pulmones ubicados en sitios.<br>- Se entrega con pulidor implementado en circuito de cubiertas.<br>- Inadecuación de cerramiento peatonales.<br>- Se entrega más avantajas en cuatro de sus sitios, se requiere cubrir entrega personal.<br>- Se comienza con la pintada y ejecución de entornos de las tres pantallas y cuatro en zona de juegos infantiles.<br>- Se cubrir los cinco cuartos en el cerramiento de cuatro.<br>- Se realiza retiro de material sobrante de obra.<br>- Se requiere continuar con el avance de ejecución en concreto.<br>- Se da la buena atención en el área de obras y ocupación de mala calidad vial.<br>- Se continúa con ejecución de adecuaciones en zona de juegos infantiles de 4-5, 6-8.<br>- Se continúa con la ocupación de adecuaciones de muelle en sectores de pulmón y zona de juegos infantiles.<br>- Se realiza cumplimiento de materiales a retirar y aseo en las actividades que terminación en muelles.<br><br>PARQUE SAN JOSE<br><br>- El contratista hace entrega de los certificados de RETIE y ICITLAP, se demuestra con observaciones.<br><br>PARQUE EL CAMELLO<br><br>- Se suministran e instalan señales informativas, según visita.<br>- Se requiere el suministro de mano de obra y material de obra para mantenimiento del muelle.<br>- Se requiere suministrar tornillo en las señales.<br>- Se observa que el juego sigue de modificación.<br><br>LA PRADERA SAN ANDRES<br><br>- Instalación y retiro de cubierta Acrílico Puebla<br>- Cubierta Ecoplus Fresado 2.2 0.92cm + Instalación)<br>- Caballete Cb 180<br>- ACOMETIDA RETIL, INSTALAR CAMARA (Aparte Hoja)<br>- Instalación cerca cubierta con MP (Cumplimiento)<br>- CERRAMIENTO 130 Pista - Incl. Excavación, concreto y cerramiento<br>- Instalación de luminaria dura publicos con plataforma trabajo altura<br>- Desmonte del cerramiento Millar, cortina, cerca, estructuras)<br><br>PARQUE LA ESPERA<br><br>- Instalación y retiro de cubierta Acrílico Puebla<br>- Cubierta Ecoplus Fresado 2.2 0.92cm + Instalación)<br>- Caballete Cb 180<br>- ACOMETIDA RETIL, INSTALAR CAMARA (Aparte Hoja)<br>- Instalación cerca cubierta con MP (Cumplimiento)<br>- CERRAMIENTO 130 Pista - Incl. Excavación, concreto y cerramiento<br>- Instalación de luminaria dura publicos con plataforma trabajo altura<br>- Desmonte del cerramiento Millar, cortina, cerca, estructuras) |

| |
|---|
| PARQUE [illegible]<br>[illegible]<br>PARQUE CONETAS<br>- El cada participante podrá ser asistido con el acompañamiento de personal de [illegible]<br>- En taller se realiza con el proceso de fabricación de algunos módulos del campamento según medidas brindadas en sitio.<br>- Se entrega con el asentamiento e instalación a la Fiscalía debidamente puntos específicos.<br>PARQUE OLAYA<br>- Una vez la maquina el contratista con que no [illegible] con cuadro académico según procedimiento [illegible] cuya a [illegible] de juegos está abierta a público.<br>- Una vez [illegible] [illegible] con [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>- Una vez la maquina [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>PARQUE SILVIA JIMENEZ<br>- Sin asentamiento maquina autorizada<br>PARQUE ATAMAIPU<br>- Se realiza la entrega [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>- Se realiza [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>- Se realiza [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>- Se realiza la [illegible] para [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] |
| PARQUE DEL CORONEL [illegible]<br>- Parque [illegible]<br>- Se realiza la puesta en servicio y el [illegible] [illegible] [illegible]<br>PARQUE [illegible]<br>- Se realiza el [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>- Se realiza [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>- Se realiza [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>- Se realiza [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>PARQUE DE LA MUÑA<br>- Parque [illegible]<br>- Se realiza la puesta en [illegible] y el [illegible] [illegible] [illegible]<br>PARQUE DE LOS NIÑOS<br>- [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]<br>PARQUE SARA [illegible]<br>- Parque [illegible]<br>- Se realiza la puesta en servicio y el [illegible] [illegible] [illegible] |

PARQUE [illegible]

- Se [illegible] con la [illegible] del [illegible] [illegible] [illegible]
- Se [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
- Se [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

PARQUE [illegible]

- Se [illegible] con el [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]




































































































| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | | |
| [illegible] | [illegible] | | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | | |
| [illegible] | [illegible] | | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | | |
| [illegible] | [illegible] | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | | |
| [illegible] | [illegible] | | |
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | | |
| [illegible] | [illegible] | | |
|  |  | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | | |
| [illegible] | [illegible] | | |






PARQUE CASA BLANCA

PARQUE CASA BLANCA






PARQUE DE LOS NIÑOS

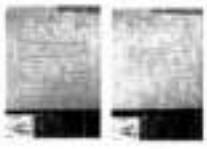
PARQUE DE LOS NIÑOS






PARQUE CANAL RICHMOND

PARQUE CANAL RICHMOND



PARQUE FONTANAR

PARQUE FONTANAR






PARQUE PIN

PARQUE PIN



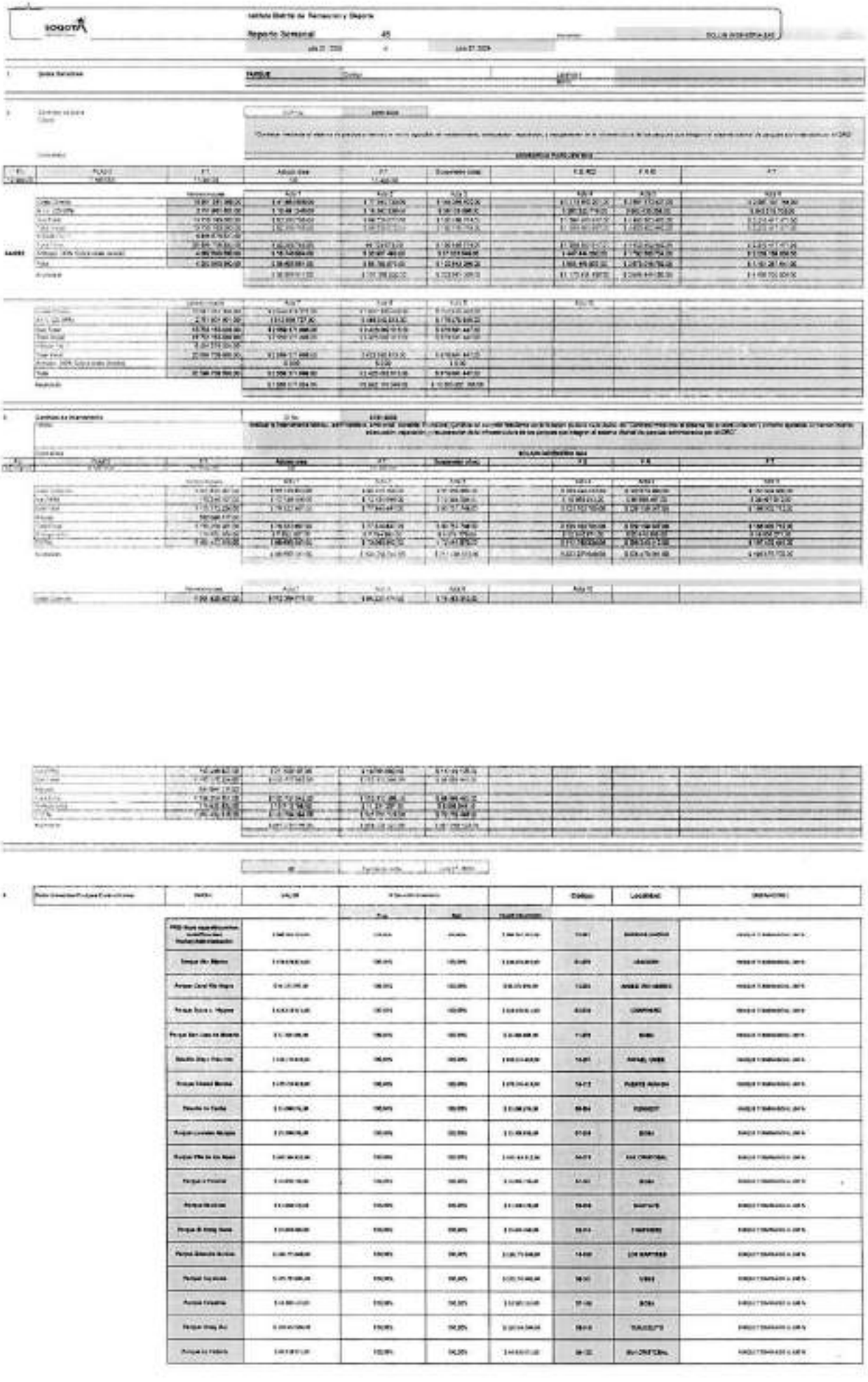


PARQUE ATAHUALPA

PARQUE ATAHUALPA

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  |  |  |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS | | PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS | |
|  |  |  |  |
| El Contratista realiza capacitación con los cartas de bioseguridad y recuperación para el personal en [illegible] | | Cambio de bioseguridad, entrega de equipo necesario | |
| REGISTRO FOTOGRAFICO SST | | | |
|  |  |  |  |
| Capacitación Uso obligatorio de EPP | Capacitación uso obligatorio de EPP | Entrega de EPP (Tapa Bocas) | Entrega de EPP (Tipo Bocas) |
| REGISTRO FOTOGRAFICO SST | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | N/A | N/A |
| Asesoría con equipo Académico | [illegible] | | |



| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] | [redacted] |

- PARQUE [illegible]

- Se realizo el mantenimiento preventivo a [illegible]
- Se realizo el mantenimiento correctivo a [illegible]
- Se realizo la limpieza de [illegible]

| |
|---|
| PARQUE CENTRAL<br>- En este parque el pavimento necesita con el mantenimiento de cemento con permeable<br>- En este se evoca con el proceso de fabricación de algunos metales de comunidad según medios técnicos en uso.<br>- Se evoca con el proceso y creación de nuevo mobiliario en puntos estratégicos<br>- Por parte de la entidad agua Bogotá realizan el traslado de las redes que se encuentran cubiertas sobre el componente peatonal en varios puntos específicos, incluyendo a la empresa que tiene la concesión agua total Bogotá se debe evaluar para tomar soluciones y poder evitar su inundación<br><br>PARQUE CLAVE<br>- Se evita mantener el cerramiento en las fachadas exteriores<br>- Se suministran bancas en las zonas verdes para evitar ocupar comercio<br>- Permitir el ingreso de vendedores y cargue<br><br>PARQUE ATAHUALPA<br>- Se realizó la colocación de bandita amarilla en la zona infantil<br>- Se realizó la socialización y jornada de limpieza para la entrada a la zona infantil<br>- Se realizó el traslado del comercio para las instalaciones peatonales de la manzana<br>- Se retira la estructura metálica ubicada en el parque<br><br>PARQUE VELÁSQUEZ I DE NIVEL<br><br>- Parque terminado<br>Se realiza la puesta en servicio y el acta final de entrega. |
| PARQUE BACATÁ CLAVE<br><br>- Se entrega con la comunidad una gran cancha sintética, para el juego f<br>- Se realizan las visitas para asignarle en un futuro los juegos a<br>- Se realiza puesta en servicio de las instalaciones varias<br><br>PARQUE DE LOS NIÑOS<br><br>- Parque terminado<br>Se realiza la puesta en servicio y el acta final de entrega.<br><br>PARQUE DE LOS NIÑOS<br><br>- Actividades terminadas en un mínimo de detalles<br><br>PARQUE CIUDAD PUNTA PIEDRA<br><br>-Parque terminado<br>-Se realiza la puesta en servicio y el acta final de entrega<br><br>PARQUE ZONA BLANCA<br><br>- Se realizo la socialización con comerciantes vecinales.<br>- Se están realizan trabajos de la poda y tala aproximadamente<br>-Permanente mantenimiento y socialización con vecinos en zonas intervenidas y cerca para la zona. |

PARQUE LA GAITANA

- Se realizaron con la comunidad y con [illegible] el mantenimiento de la zona verde y [illegible]
- Se realizaron con el mantenimiento de las [illegible] en [illegible]
- Se retiran antiguos de la zona deportiva
- Se evoca entre [illegible] [illegible] – Bosque urbano Plan de Gestión Social – Auditoría de Mercurial por [illegible] – Parque Timiza el tal fin.
- Se realiza entrega a [illegible] [illegible] [illegible]






















PARQUE [illegible]

PARQUE [illegible]






PARQUE LA PRADA

PARQUE LA PRADA

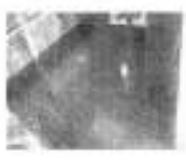





PARQUE [illegible]

PARQUE [illegible]



PARQUE SANTA CRIPTA

PARQUE SANTA CRIPTA






PARQUE CASTILLO

PARQUE CASTILLO






[illegible]

[illegible]






PARQUE EL CARRUSEL






PARQUE LA ESMERALDA






PARQUE EL CARRUSEL





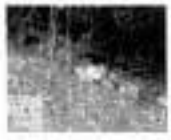

PARQUE JUAN AMARILLO






PARQUE DIRECTAS



PARQUE BAJA MAREA



















































































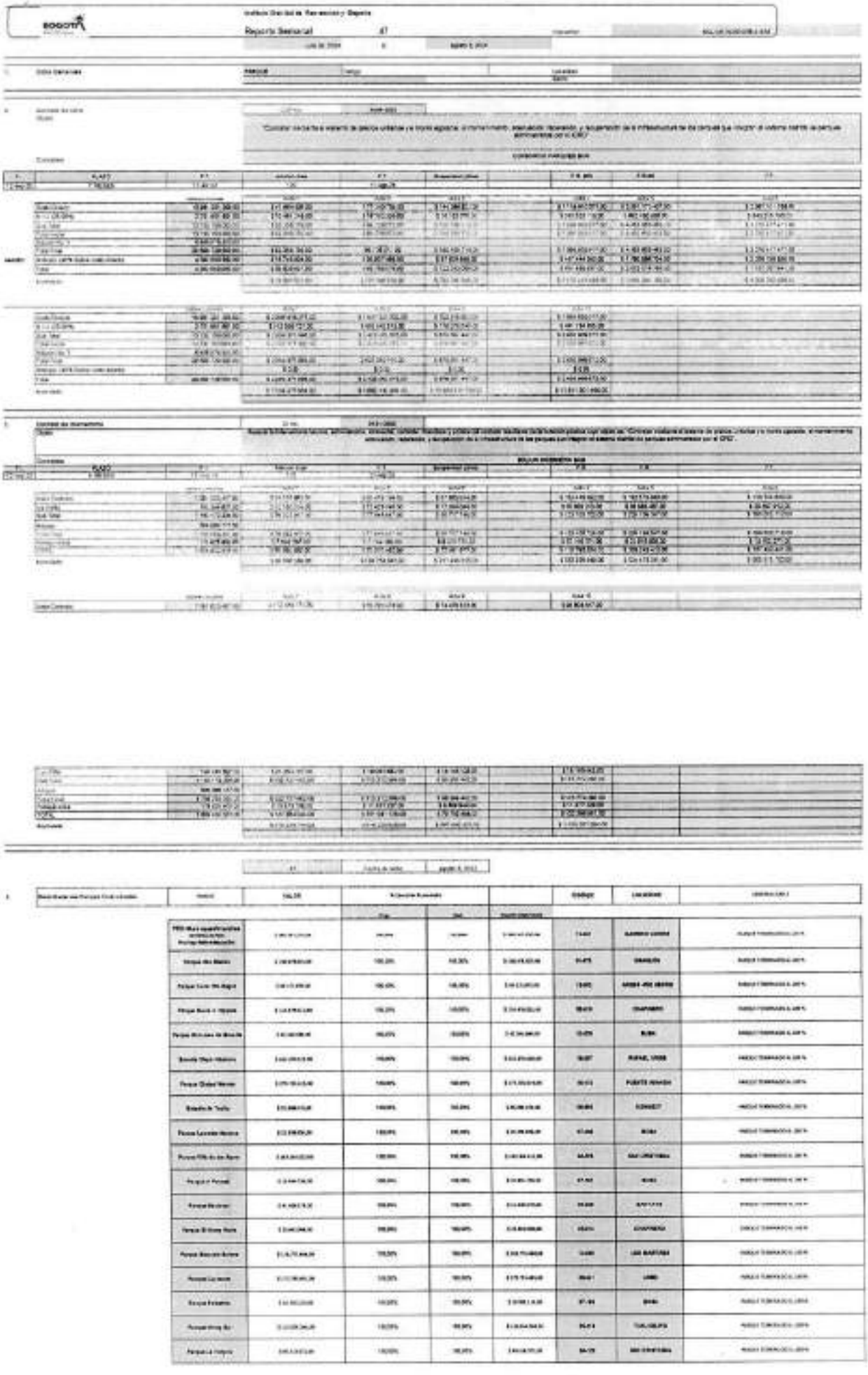










| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CAPILLA | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| |

1.- Se asume el mantenimiento de obra continua y puesta en servicio de la misma en condiciones regulares y recuperación permanente en caso de cierre parcial que se deba ejecutar durante el tiempo de la ejecución de la misma por el CPD.
2.- Se excluye el suministro, montaje y puesta en marcha de los juegos infantiles, con el fin de que llegado a término y no se presenten cargos en concepto de los mismos.
3.- Queda claramente establecido el Contratista que la fecha contractual para la recepción definitiva es el 27 de agosto del 2014.

11. INFORME TÉCNICO JUSTIFICATIVO DE MEDICIÓN

1 PARQUE TURIA.

Se asume que el mantenimiento de obra continua y puesta en servicio de la misma en condiciones regulares y recuperación permanente en caso de cierre parcial que se deba ejecutar durante el tiempo de la ejecución de la misma por el CPD.
Se asume el mantenimiento de obra continua y puesta en servicio de la misma en condiciones regulares y recuperación permanente en caso de cierre parcial que se deba ejecutar durante el tiempo de la ejecución de la misma por el CPD.
Se asume que el suministro, montaje y puesta en marcha de los juegos infantiles, con el fin de que llegado a término y no se presenten cargos en concepto de los mismos.
Se asume que el suministro, montaje y puesta en marcha de los juegos infantiles, con el fin de que llegado a término y no se presenten cargos en concepto de los mismos.
Se asume que el suministro e instalación de vallas de separación de zonas de juegos infantiles

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 3/08/2024 | 76,71% | 93,08% | 16,37% |

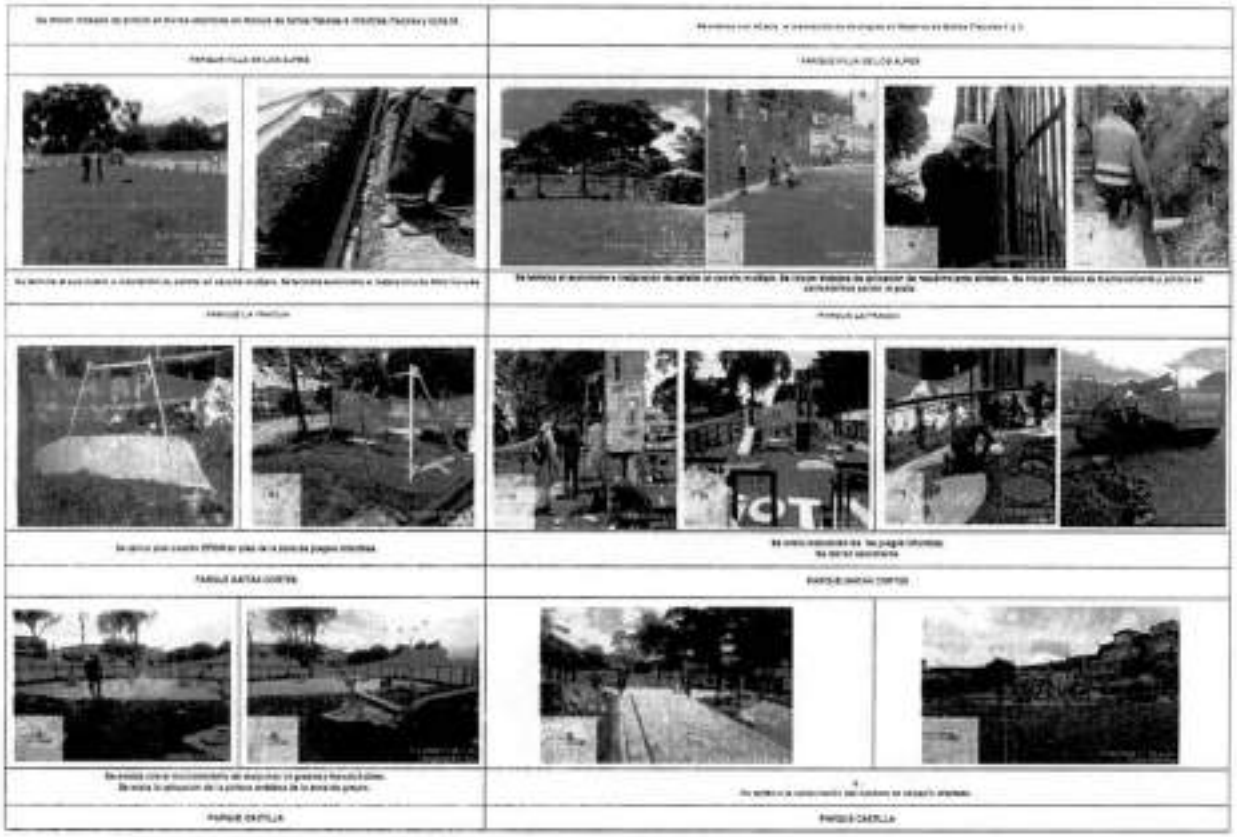


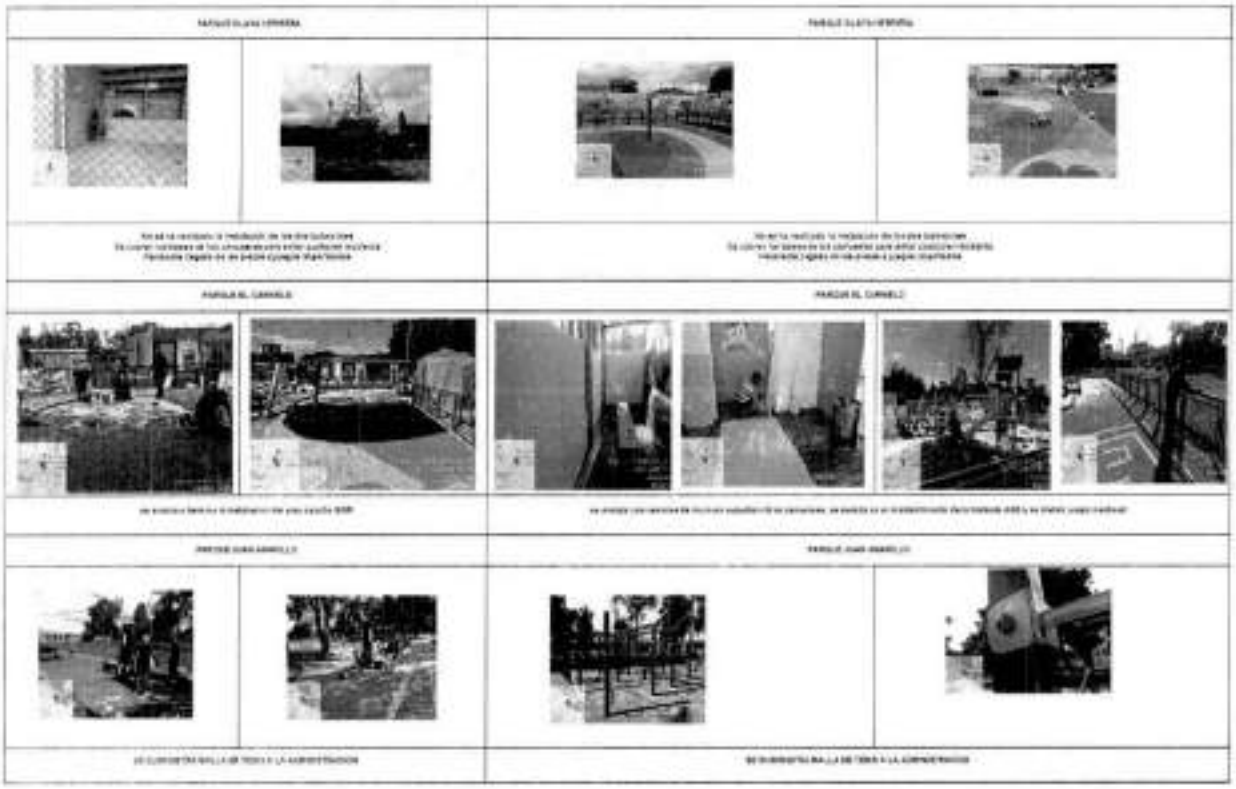


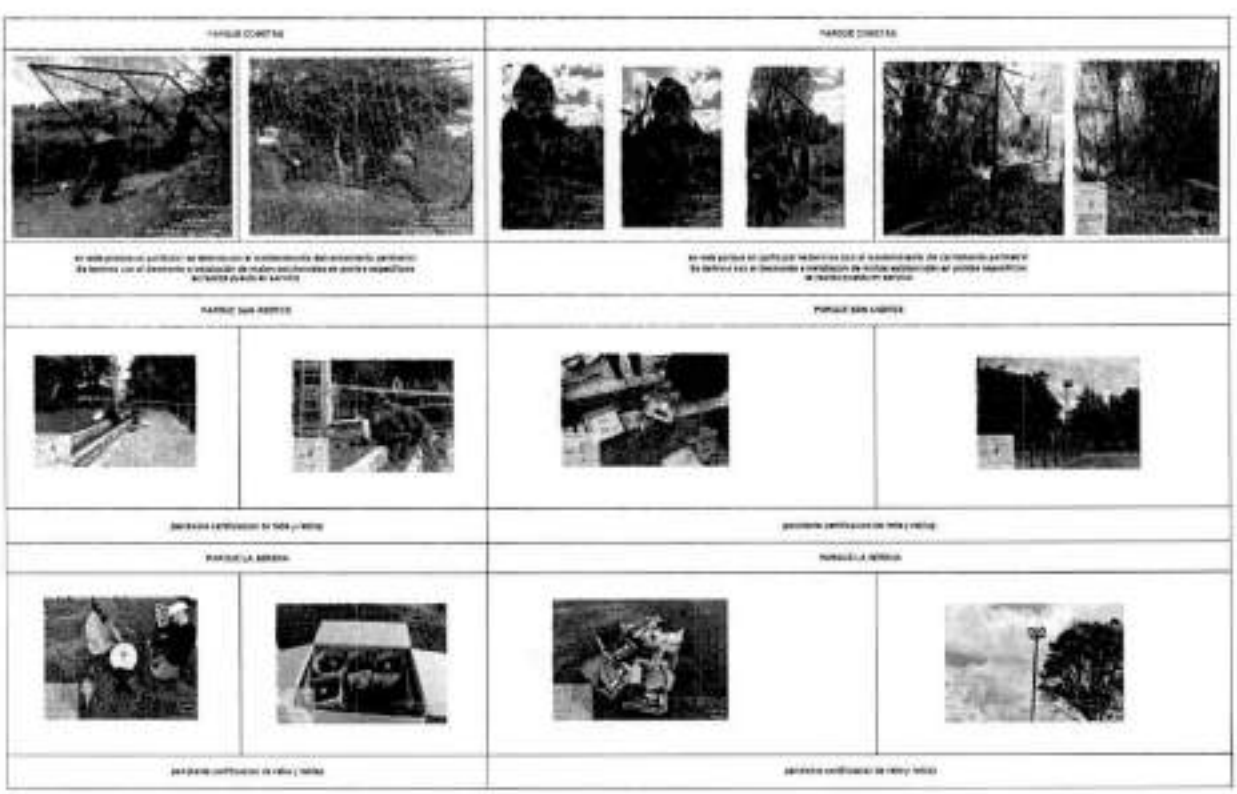






















































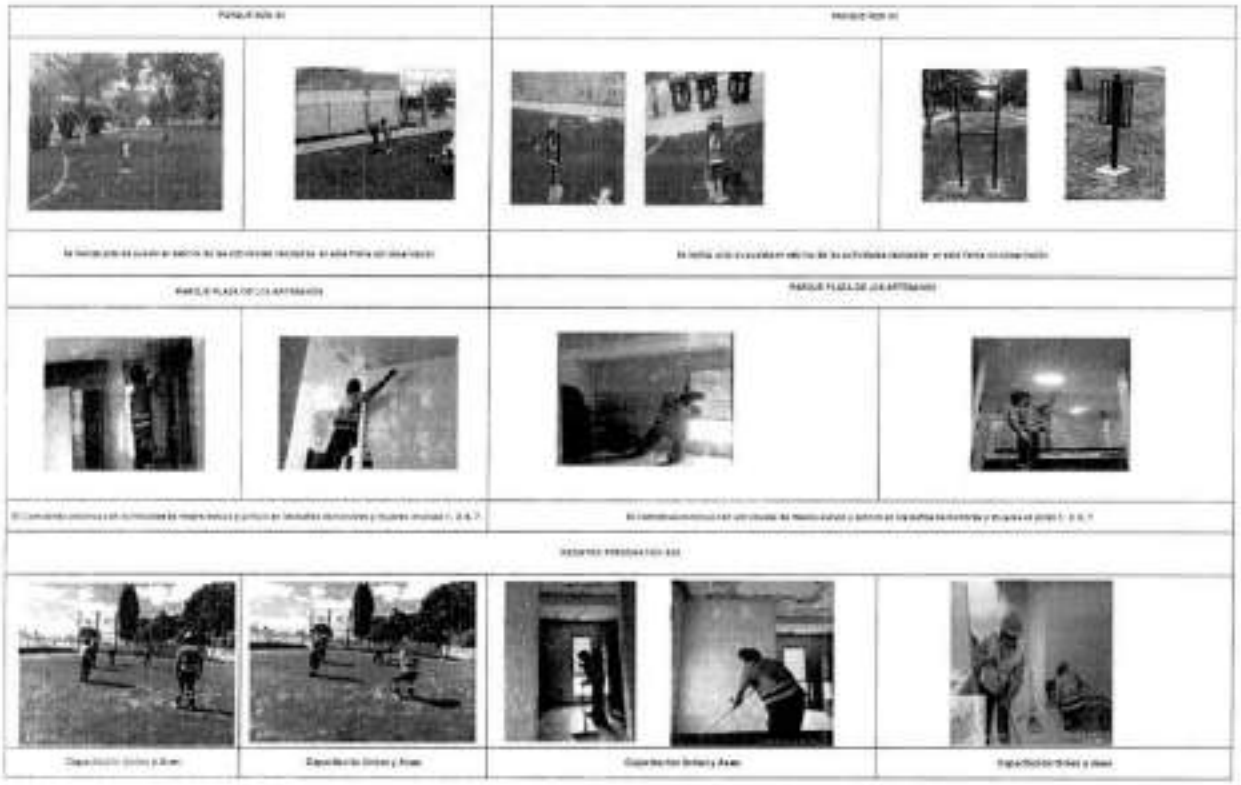














| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

- PARQUE VILLA DELOS ALTOS

- Se termina el mantenimiento e instalación de señale en cuesta empinada.
  Se termina trabajos de colocación de los aluminosis metálico, perfectamente montado.
Se la misma operativa e instalación de Mini Futbol.
pendiente trabajos de mantenimiento y pintura en cerramientos como imagen.

(CAMBIO LA FRASE)

Se coloca plastificar otro cuarto color en altura de la zona de juegos infantiles.
Se instala columpio de la zona. Mil ya termina instalación de pino nuevos color.
Se termina habilitación de los juegos infantiles.
Se coloca escalerilla.
Pendiente llegada de juegos importados
- PARQUE MEMORIA LEVANTE

Se terminaron señaladas, se coloca cinta se puede en servicio y entrega a la administración.
Se terminan de colocar interiores con de la herramienta en medio de bolas para se vuelva a entrega final a la administración
- PARQUE MACHO CERCO

Se avanza con el mantenimiento de maquinas de gimnasio y bienestadores.
Se mantiene la colocación de la pintura existente de la zona de grupos.
Se termina la colocación de la cinta en el suelo de caucho.
Pendiente realizar esta

- PARQUE SANTIAGO

Se avanza y termina con aplicación de cemento blanco y pintura de la zona como imagen cuesta cerca y por
-Se coloca cemento y cemento de la señal informativa
-se avanza pendiente en la colocación de la cinta sobre cuesta empinada y continuada
-Pendiente confirmación e instalación del juego cuerdas pendiente, el cual se importado y esta en la etapa de la entrega
- PARQUE VILLA ISABEL

- Se avanza colocación de la cuesta infantil 11 y pinta la pelota. Pendiente aquí nuevamente de terminar y pintar de marcación de colores, y detalles de pinta e imagenes varias

- PARQUE EL REGRESO

Se avanza y termina con el mantenimiento y limpieza de las bidonadoras y vuelta de la vida, quedan pendientes tareas de cuidado
Se finaliza e señala con listón negro de la zona que se recupera por material de clase
Se continúa e instala juego infantil tricolor del mismo estilo instalado 2-12 años
Se habilitado e instala banco de cemento Prego Lillo
Pendiente, confirmar e instalación del juego cuerdas pendiente, el cual se importado y esta en la etapa de la entrega
- PARQUE FINCA VILLA DEL RIO

Se avanza pendiente con colores en cuerdas
Se termina la instalación de gimnasio con de cuerdas
Se avanza pintando con cemento de bolas de cuerdas
Se realiza pendiente de pavimentos en almohadillado de los cuerdas
Se continúa y termina con señalada y aplicación de antideslizante de la cuesta pendiente medio con juego infantiles
Pendiente instalar de pintar en zona de bolas e instalación de cuerdas instalado
Se avanza y termina con aplicación de antideslizante y pintura en zona de juegos infantiles de cuesta, etc
Se termina obra en zona de juego infantil y se coloca señalización para todos nuevamente dudas en cuesta en juego cil
Se instala cemento en cuesta antideslizante
Se realiza pendiente de cuerdas a la administración de los juegos infantiles mil y mil, tuvieron pendiente la cinta infantil
- PARQUE ALBERO

- Pendiente la entrega de las cuerdas con de RETIE y RETILAP

- PARQUE EL CARMELO

Se instalan la cinta de las cuerdas infantiles en 20, 1000 y cuerdas en de juegos, cinta de seguridad blanca
Se retira plástico de identificado
Se realiza plastificar con la instalación del piso caucho EPDM
Se continúa en la cuesta cerca de en cinta instalado
Se continúa e instala juego infantil tricolor mal mismo estilo instalado 2-12 años
Se avanza pendiente con la instalación de cinta en importancia en cuerdas de cuerdas
Se cuerdas y instalan con de cuerdas instalado de la cuesta infantil en cinta infantil
Se realiza pendiente con cuerdas con la administración del parque, con así se finaliza todas las actividades del alcance del proyecto

- PARQUE LA RIBERA

pendiente entrega certificados de cinta y cuerdas
Se coloca cerca de pendiente señalada
- PARQUE JUAN AMARILLO

Pendiente instalar en el mantenimiento de cerramiento en puerta de cerca

- PARQUE CORETO

se esta avanzar en particular se termina con el mantenimiento de cerramiento general
Se termina con el desmonte e instalación de mallas soldadas en puntos específicos
Se realiza pendiente cerrado con el administrador
- PARQUE OLAYA

Se da finalizado la instalación de los dos toboganes y el eje
Se coloca las lonas de los cuerdas para evitar ocupar lesiones
Pendiente llegada de los ejes en cuerpo, el cual se importado y esta en la etapa de la entrega
- PARQUE ATANASIO

- Dos juegos infantiles (
- Se realiza instalación de guardia con cuerdas de la zona infantil.
Se coloca cuerdas de cuerdas de bancos) 4x45 galvanizado.
Se avanza en la instalación de zonas Pelón.
Pendiente cuerdas en bancos cuerdas

- PARQUE SIMON BOLIVAR

Se continua con el desmonte y retiro de piso caucho existente.
-Se continúa con la instalación del piso caucho EPDM. Zona de juegos.
-Se realiza pintado de bancos en puntos planos.
      Pendiente llegada de juegos importados de pendiente.

- PARQUE CIMA FRANCIA

- Se inicia trabajo cuerdas de la plástico de la barandilla metal

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 10/06/2024 | 81,02% | 96,70% | 15,68% |

**INFORME MENSUAL**

**MATRIZ DE INFRAESTRUCTURA**

Con el objetivo de cumplir con lo exigido en el contrato No. 2020-14-2020 donde establece la ejecución del mes agosto del 11 de agosto de 2020 se describen y cuantifican

Durante la ejecución del 4 de agosto al 11 de agosto de 2024 Se solicitó nuevamente a Electrohilo entregará informe y factura y sobre personas por falta cumplimiento parte de la Póliza.

| PROYECTO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES (COMPONENTE TECNICO) | |
|---|---|
| PARQUE TURAL | PARQUE TURAL |
|   |     |
| Se retiran y se instalan nuevos elementos y se demuestran las siguientes de cuadro de parque # 1 | Se retiran y se instalan nuevos elementos y se demuestran las siguientes de cuadro de parque # 2 |
| PARQUE INFANTIL | PARQUE INFANTIL |
|   |     |
| Se termina algún mobiliario de la cancha en Salida Rodeo | Se retiran y fueron con instalación de mobiliarios eléctricos desde adecuación e salida |

| PARQUE JUGADORES ALPES | PARQUE FILLA DE LOS ALPES |
|---|---|
|   |     |
| Se termina el mantenimiento e instalación de salida en concha mulidor. Se termina mantenimiento e instalación de Mini Futbol de | Se termina el mantenimiento e instalación de salida en concha mulidor. Se termina instalación de aplicación de mantenimiento sintético. Se mantenimiento de mantenimiento y pintura en los mismos como: mallas, pandero, rimeta |
| PARQUE LA PRADA | PARQUE LA TRAVIA |
|   |    |
| Se aplica y termina pisa cuerda como en placa de una de juegos infantiles. | Se aplica y termina pisa cuerda como en placa de la una de juegos infantiles. |
| PARQUE GATOR CORTES | PARQUE GATOR CORTES |
|   |   |
| Se termina con el mantenimiento de maquinas de ejercicio y bancos/sillas. Se termina la aplicación de la pintura sintética en la zona de ejercicio. | Se termina con el mantenimiento de maquinas de ejercicio y bancos/sillas. Se termina la aplicación de la pintura sintética en la zona de ejercicio. |

PARQUE CASTILLA




PARQUE CASTILLA






PARQUE EL PECHO




PARQUE EL PECHO






PARQUE TORCA VILLA DEL RIO




PARQUE TORCA VILLA DEL RIO






PARQUE CLAYA HERRERA




PARQUE CLAYA HERRERA




PARQUE EL CARMELO




PARQUE EL CARMELO






PARQUE JUAN AMARILLO




PARQUE JUAN AMARILLO




PARQUE COMETAS




PARQUE COMETAS







PARQUE LAS JAGUAS




PARQUE LAS JAGUAS




PARQUE LA LOMA




PARQUE LA LOMA




PARQUE SEMAFORO




PARQUE SEMAFORO




PARQUE SIMON BOLIVAR




PARQUE SIMON BOLIVAR




PARQUE ZONA FRANCA




PARQUE ZONA FRANCA




2347

PARQUE CASA BLANCA




PARQUE CASA BLANCA






PARQUE PARQUE LAS




PARQUE PARQUE






PARQUE PARQUE

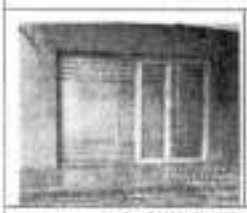



PARQUE PARQUE






PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS




PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS






PARQUE







Instituto Distrital de Recreación y Deporte

**Reporte Semanal** 33

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fecha de Terminación Final | 11-ago-24 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Construcción | Intramed | N/A | Interventoría de Diseños Fisicos | | N/A |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Salud | 0% | 0 de 1 a 10 % | | 0 de más 75% | 0 de más 10% |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | PAC 90% | | PAP | PBI | ejec | | pdte | ejec |
| | | | 0% | 0% | 0,00% | | 0% | 0,00% |

10. Observaciones en ejecución:

1.- Se solicita al Contratista de Obra coordinar y ejecutar las actividades de mantenimiento, reparación y recuperación pendientes en cada uno de los parques que se relacionan en la terminación de las zonas priorizadas que son objeto de la prorroga.
2.- Se solicita al contratista revisar y coordinar la limpieza de los juegos inflamables, con el fin de no fisgues o dañar una de estas con la prioridad de los niños.
3.- Esta Interventoría le recuerda al Contratista que la fecha contractual de la prorroga para la terminación del contrato es el 11 de agosto de 2024.

11. INFORME TECNICO ADICIONAL Y PROBLEMAS

**- PARQUE NACIONAL**

Se realiza retiro de arbusto y chilcos se lleva material a escombrera de Suba calle 24.
Se realiza retiro de arbusto y chilcos se lleva material a escombrera Suba Rincón.
Semanas entregara cuatro literal y cinco 26.

**- PARQUE VILLA DE LOS ALPES**

en este parque se realizo retiro de arbusto, se realizo Poceada de mantenimiento y global a en las tres áreas cuatro impacto
**- PARQUE EL TOTAL**

En este parque se realiza la poceda en reemplazo de sardineta en aquella K3 y K.
Se realiza remoción de arbustos en cabapon.
Se realiza la instalación de bordillos.
**- PARQUE JUAN AMARILLO**

Se realiza remoción en el mantenimiento de una sardineta en cuatro literales.

**- PARQUE CRETULA**

en este parque se realizaron la remoción mensual en 3 áreas donde se la media quina cuatro arbustos existentes y cortaderas, se retiraron arbustos de gran cuantía #Pdte#
**Pendiente suministro e instalación del Juego columpio pirámidal, el cual se implementara este en la etapa de la prorroga.**
**- PARQUE VILLAS JAMAICA**

En este parque se realiza con retiro en las bordaduras en la cuadra faltal. Y pilón de quilinga. Pendiente aprox/cambiado de 1 cuchara en y bisagras de renovación de tablero, y detalles de pinto o diagnosis pelitas

**- PARQUE EL TESORO**

Se termina con el mantenimiento y lipeo de las bordaduras y retiro de la vida
Se suministra y realiza abon como jurgo cuadros.
Se realiza detalles de barrido de abobrecitos.
Pendiente suministro e instalación del Juego columpio pirámidal, el cual se implementara este en la etapa de la prorroga.
**- PARQUE TANIA VILLALOBOS RIU**

Se realiza con remates de pilotes en arcos de Fútbol y instalación de malla sintetizada
se termina con retiro de pilotes en cinco de juegos infantiles de mi-2
Se realiza poceda en cemento a la administración en los juegos infantiles mil y mil, tamando parimetral de la zona infantil
**- PARQUE AGUSTIN**

– Se realiza la entrega de las certificados de RETIE y RETILAP, dando por finalizado el alcance de este parque en particular

**- PARQUE JUAN AMARILLO**

Pendiente remates en el mantenimiento de cerramientos en cuatro literales

**- PARQUE SUBA**

Pendiente Juegos en los pinos y juegos el cual se implementara este en la etapa de la prorroga
**- PARQUE EL ALMENDRO**
Se realiza detalles en la instalación de arena Polvin
Se realizan remates en barandas #Pdte#

**- PARQUE EL SALON BOLIVAR**

En este parque se realizaron cambios con el mantenimiento y retiro de pino cuadra existente Parte 4.
Se continua con la instalación del pino cuadra EPDM Zona de juegos 4.
Se realiza mantenimiento de lipeo y pintura de barrote en cinco de juegos cuadra asfaltal cuna 7.
Se realiza mantenimiento de lipeo en juegos infantiles de cinco de juegos 4.
Se realizan remates para en cemento cuna 4.
**Pendiente Juegos de juegos inflamables de prorroga.**
**- PARQUE EVELYN DAVIS**

Se realizan remates de acabado de la pintura de la barandilla #Pdte#

**- PARQUE PINTORAS**
Se realiza y termina colocación de bordillos.
Se termina con detalles de acabados del mantenimiento de las bordillos #mantenimiento.
Se termina con detalles de acabado en la colocación en la pista de trote y mantenimiento de parque en cuanto. Pendiente pulen cemento
se realizan detalles en la aplicación de pintura sintetica en cinco de Barandillas.
se termina actividad de colocado para drenaje de agua lluvias.
**- PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS**

En este parque se continua la aplicación de pintura en bodas.
Se termina aplicación de Manto asfaltico capa modificación en pisos cubierta Plaza 6.
Se realiza retiro de pilotes en cemento, cuadra en pisos #Pdte#
Se realizan remates en barandas.
**- PARQUE CASA BLANCA**

Se realizo detalles de pinto y de barandas #pdte# en cinco de juegos infantiles.

**- PARQUE ATAHUALPA**

Se realiza terminación de pino cuadra EPDM en cinco de juegos.
Se realiza instalación de arena en cemento.
Pendiente remates de pintura en barandas #pdte#.

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

PROGRAMACION ADICION

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 17/08/2024 | 65,08% | 57,06% | 11,98% |

Fecha de corte: al 17 DE AGOSTO de 2024

ALCANCE GENERAL DEL CONTRATO

- De acuerdo con el reporte contractual mensual presentado a fecha del 17-08-2024, se evidencia un general en Porcentaje de Obra Programado del 65,08%, contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 57,06%, donde no se refleja una diferencia en la Programación de la Obra. La cual es como resultado un porcentaje del 11,98%, en que todos los parques contratados están totalmente terminados.

- De acuerdo con el reporte de la anterior y ultima mensual presentado a fecha del 17-08-2024, se evidencia un general en Porcentaje Planeado de Obra Programado del 65,08% contra un Porcentaje Planeado de Obra Ejecutado del 57,06%, donde se refleja diferencia en la Programación de la Obra. La cual es como resultado del No ejecuta Porcentaje de ejecución del 57,06%, en que a la fecha el contratista cuenta con los actividades en los parques programados.

- De lo anterior se viene reflejando la programación del mismo presente en este parque Porcentaje y no se encuentra de actividad en que no estan realizando, solo para quienes no cuenta con mayor cantidad del personal.

-El porcentaje total del Contrato a la fecha es de: % Total = $18.884.640.000,00 / $20.288.733.000,00 = 97,06%

- Según lo pueden dispuesto en los contratos celebrados y establecidos, se refiere en que de los frentes y cuadrilla de parques donde programados en cinco de actividades con cronograma debido de una diferencia a la de los diferentes diferentes.

- Según lo pueden dispuesto en los contratos celebrados de la ejecución, se presenta que de los frentes y cuadrilla de parques donde programados en cinco de actividades con cronograma debido de una diferencia a la de los diferentes diferentes. Si presenta que en la ejecución de ejecución, dispuesto este mencionado de cierre y cinco y cuadrilla cuenta este mencionado con los parques especificados en los contratos que no presentan.

FRENTE DE TRABAJO ADICIONAL

Por lo tanto y para el mes descripción del contrato se trata desde el día (1) hasta el cierre se ven diferentes Parques en el cual cuenta con un contrato de cierre y mantenimiento, distribuidos de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con cinco (12) parques de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Valle de Aburrá=94%, Parque Eduardo Santos=94%, Parque Independencia=98%, Parque Villa de las Aguas=96%, Parque Juvenil=100%, Parque Nuevo Mundo=94%, Parque Santander=99%, Parque Orquídeas=100%, Parque La Pradera=99%, Parque Doble Calzada=100%, Plaz Sullivan=99%, Bosque=99%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con trece (13) parques de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Castilla=96,23%, Parque El Rincón=98,23%, Parque Independencia=71,67 %, Parque el Bosque=98,8%, Parque Tricentenario=96,23%, Parque Guadalupe=100%, Parque Juan Antonio=96,14%, Parque San Antonio=94%, Parque La Sorpresa=100%, los parques que aún no se ha llegado al 100% de ejecución es debe a que estaba en la fase de la entrega y no tenían con un mínimo de avances y pasa de obra

FRENTE 3 Este frente cuenta con cuatro (14) parques de los cuales se tiene a la fecha los siguientes porcentajes ejecutados: Parque Andes=99,6%, Parque San Juan=100%, Parque Gabriel=97 de cuper=98%, Parque los Naranjos=98%, Parque Almaz Bellavista=97,73%, Parque Zona Franca=96,77%, Parque de los Barrios=100%, Parque Canal Río Negro=100%, Parque Cerro Blanco=90,23%, Parque Fundianz del Mar=99,25%, Parque Cerro de los Arboledas=93,54%,Parque PRB=100%, Parque Alpinolpar=94,3%, Parque Alta Flor=100%, los parques que aún no se ha llegado al 100%,no son actos se debe a que están en la fase de la entrega y no tenían con un mínimo de avances y pasa de obra

COMPONENTE SST

RECORRIDOS DE FRENTES ACTIVOS Y VERIFICACION DE PERSONAL
VERIFICACION DE CERRAMIENTO, ORDEN Y ASEO
VERIFICACION DE USO DE EPP Y ESTADO DE HERRAMIENTAS
SEGUIMIENTO DE SEÑALIZACION Y DELIMITACION EN AREAS A INTERVENIR
SEGUIMIENTO DE TRABAJOS EN ALTURAS, USO DE EQUIPO DE SEGURIDAD Y PERMISOS EN ALTURAS (PTA).
VERIFICACION DE PUNTO DE HIDRATACION
RECOMENDACIONES SST REMITIDAS AL CONTRATISTA
APROBACION DEL INFORME SST AL (-) DEL CONTRATISTA

COMPONENTE AMBIENTAL

Lugar: mencionar los temas tratados como reuniones por parte de el archivo o algún relevante.
Registro fotográfico se confirma con el envío de las semanas de cierre finalizar o cierre la semana pasado se realiza inspección de RCD de los parques Andalucía, parque Nacional, Canal y Caminos.

Esta semana se realizó en cinco (5) parques mantenid
esta semana esta realizando Señalizaciones y confinamiento con Canal y Pregra

COMPONENTE DE CALIDAD

Encargado informe reporte para revisión
Informe de formatos de mejoramiento para revisión para presentación (planteados por contratista)
Se informa que para los de mejoras se empiezan a notar el aplat mantenimiento mayor de señalización de arreglo interno de Parque Simón Bolívar

COMPONENTE SOCIAL

Atención ciudadana en los formularios de PQRS.
Elaboración de presentación para comité
Reunión de Comité de corresponsabilidad de los Parques Nuevo, San Andrés, Colinas y Alejado en una visita Puente realizadas por Interventoría
Asistencia y recorrido de socialización visitas parques Nuevo, San Andrés, Colinas, Alejado y PRB visitas, en los cuales se socializa actividades ejecutadas en cada Tanda de Intervención
Revisión de cronograma de reuniones Diarios.

INFORME INCIDENTE

CAPITULO: IMPREVISTOS/ATIPICOS

Los contratistas relacionados con el avance del contrato no contemplan, 2008 de 2022 transcurridos durante la semana del 11 de agosto al 17 de agosto de 2024 no ocurrieron o continuaron:

- Durante la semana del 11 de agosto al 17 de agosto de 2024, no existió ocurrencias en Contratista, entregar el informe y los que y estos generales por mano consagro por parte de la Fiducia.

REGISTRO FOTOGRAFICO ADICIONAL Y PRORROGA A COMPONENTE TECNICO

PARQUE TUNAL




No realiza la puesta en marcha de palmeras en punto # 1 y #4.
Se realiza limpieza en sendero en general.
Se continua con la colocación de señalización.

PARQUE TUNAL





Se realiza la puesta en marcha de palmeras en punto # 1 y #4.
Se realiza limpieza en sendero en general.
Se continua con la colocación de señalización.

PARQUE HACIENDA




PARQUE ESCUELA





PARQUE VILLA DE LOS ALPES




PARQUE VILLA DE LOS ALPES





PARQUE LA PRADERA




PARQUE LA PRADERA





PARQUE CASTILLA




PARQUE CASTILLA






PARQUE EL ROCIO




PARQUE EL ROCIO



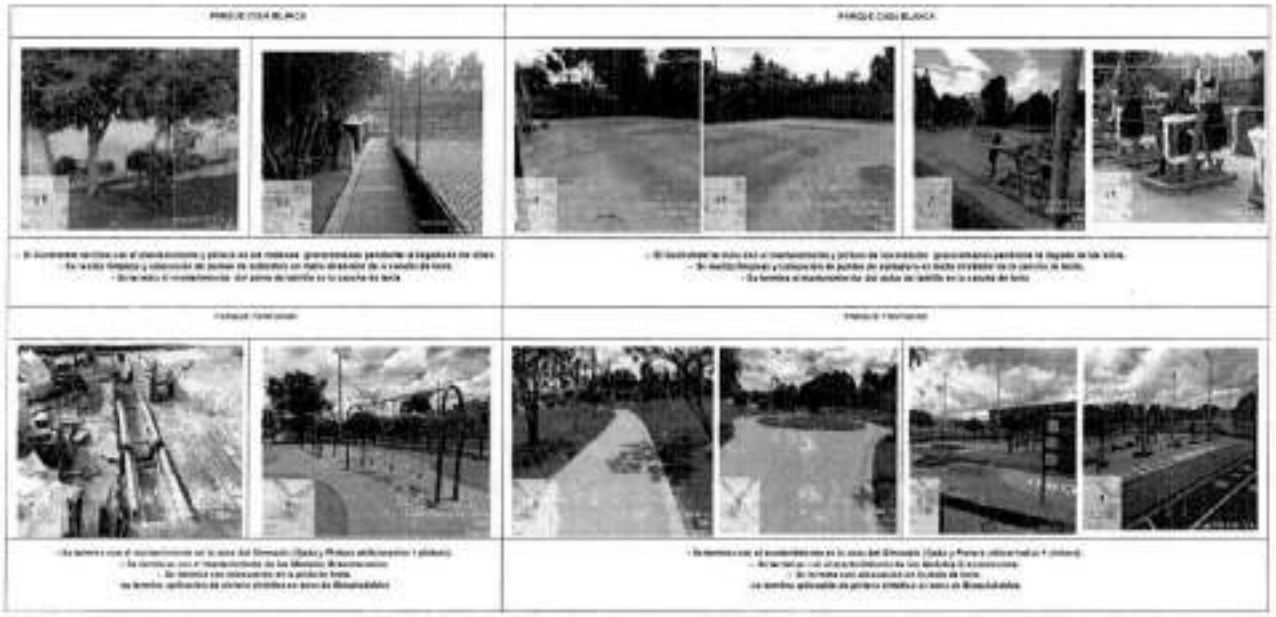


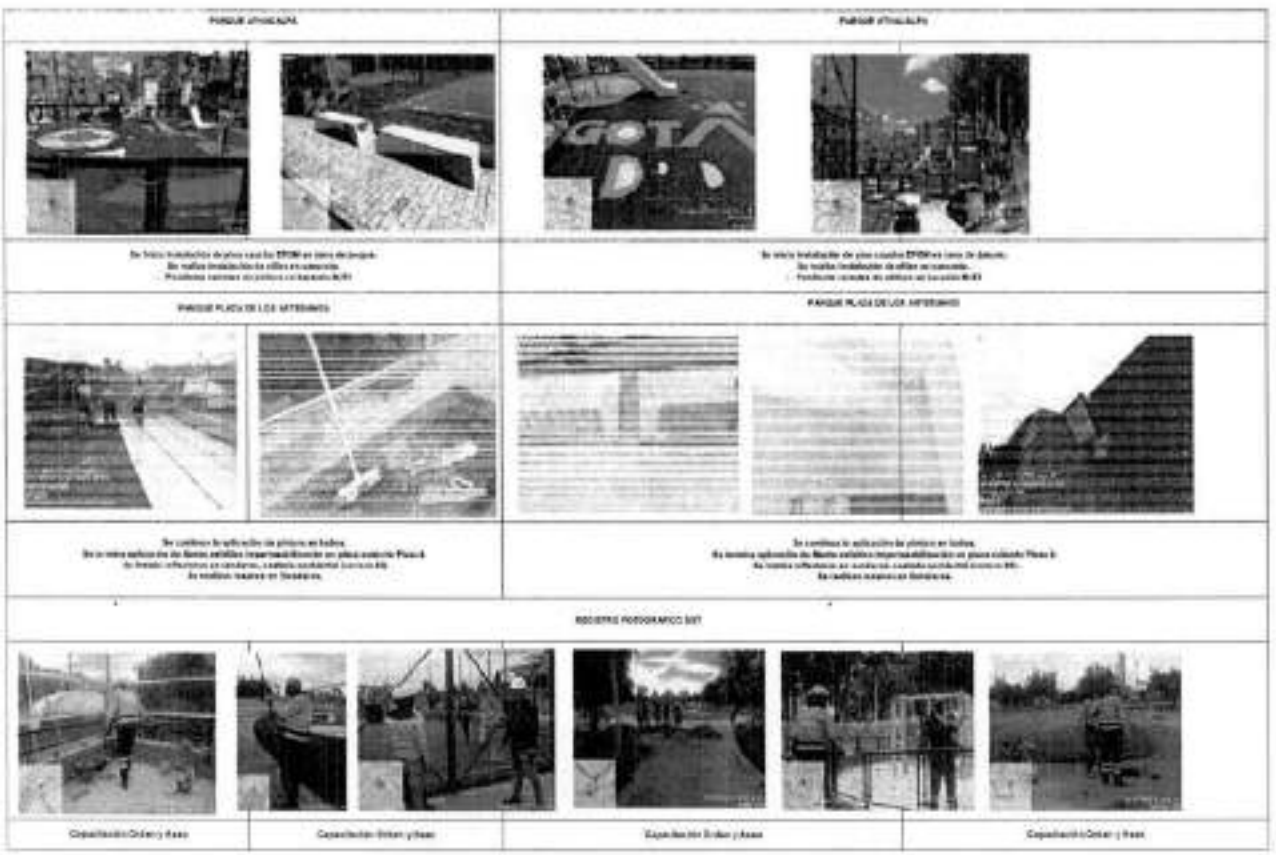
| | |
|---|---|
| PARQUE TRIDA VILLA DEL RIO | PARQUE TRIDA VILLA DEL RIO |
|   |     |
| [illegible] | [illegible] |
| PARQUE OLAYA HERRERA | PARQUE OLAYA HERRERA |
|   |   |
| [illegible] | [illegible] |
| PARQUE EL CAIMALITO | PARQUE EL CAIMALITO |
|   |     |
| [illegible] | [illegible] |

| | |
|---|---|
| PARQUE JUAN AMARILLO | PARQUE JUAN AMARILLO |
|   |   |
| [illegible] | [illegible] |
| PARQUE CIMETAL | PARQUE CIMETAL |
|   |      |
| [illegible] | [illegible] |
| PARQUE LAS MARGARITAS | PARQUE LAS MARGARITAS |
|   |   |
| [illegible] | [illegible] |

| | |
|---|---|
| PARQUE LA ESPERA | PARQUE LA SERENA |
|   |   |
| | |
| PARQUE ATAHUALPA | PARQUE ATAHUALPA |
|   |    |
| | |
| | |
|   |    |
| | |

| | |
|---|---|
| PARQUE ZONA FRANCA | PARQUE ZONA FRANCA |
|   |   |
| | |





BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Respuesta Secretaría Distrital

| | | | |
|---|---|---|---|
| agosto 16, 2024 | 0 | agosto 21, 2024 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Entidad Solicitante | PARQUE | Código | Localidad |

2. Justificación Obra

| | |
|---|---|
| Código | 3000-2023 |

Contratar mediante el sistema de precios unitarios a precio global fijo, el mantenimiento preventivo, restauración y recuperación de la infraestructura de los parques a cargo del Instituto de los parques administrados por el IDRD

Localidad: CONSERVACIÓN PARQUES 2023

| ID | PLATO | FT | Valor Obra | FT | Subtotal Obra | | FT IDRD | FTMD | FT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 días 21 | 1 GLOBAL | 12 días 21 | 1.00 | 1 Días 21 | | | | | |
| | | | Valor Unitario | Valor T | Valor T | | Valor T | Valor T | Valor T |
| | Costo Directo | $ 1.047.791.398,00 | $ 11.884.156,00 | $ 11.884.156,00 | $ 11.884.156,00 | | $ 11.884.156,00 | $ 11.884.156,00 | $ 11.884.156,00 |
| | A.I.U. (20,00%) | $ 211.161.921,00 | $ 2.376.831,00 | $ 2.376.831,00 | $ 2.376.831,00 | | $ 2.376.831,00 | $ 2.376.831,00 | $ 2.376.831,00 |
| | Sub Total | $ 1.258.953.319,00 | $ 14.260.987,00 | $ 14.260.987,00 | $ 14.260.987,00 | | $ 14.260.987,00 | $ 14.260.987,00 | $ 14.260.987,00 |
| | Contingencia | $ 251.790.664,00 | $ 2.852.197,00 | $ 2.852.197,00 | $ 2.852.197,00 | | $ 2.852.197,00 | $ 2.852.197,00 | $ 2.852.197,00 |
| | Administración | $ 246.776.850,00 | | | | | | | |
| | Valor Total | $ 1.757.520.833,00 | $ 17.113.184,00 | $ 17.113.184,00 | $ 17.113.184,00 | | $ 17.113.184,00 | $ 17.113.184,00 | $ 17.113.184,00 |
| | Anticipo 30% Sobre Costo Directo | $ 314.337.419,00 | $ 3.565.247,00 | $ 3.565.247,00 | $ 3.565.247,00 | | $ 3.565.247,00 | $ 3.565.247,00 | $ 3.565.247,00 |
| | Total | $ 1.443.183.414,00 | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 |
| | | | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 |

| | | | Valor T | Valor T | Valor T | | Valor T | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Costo Directo | $ 1.047.791.398,00 | $ 11.884.156,00 | $ 11.884.156,00 | $ 11.884.156,00 | | $ 11.884.156,00 | | |
| | A.I.U. (20,00%) | $ 211.161.921,00 | $ 2.376.831,00 | $ 2.376.831,00 | $ 2.376.831,00 | | $ 2.376.831,00 | | |
| | Sub Total | $ 1.258.953.319,00 | $ 14.260.987,00 | $ 14.260.987,00 | $ 14.260.987,00 | | $ 14.260.987,00 | | |
| | Contingencia | $ 251.790.664,00 | $ 2.852.197,00 | $ 2.852.197,00 | $ 2.852.197,00 | | $ 2.852.197,00 | | |
| | Administración | $ 246.776.850,00 | | | | | | | |
| | Valor Total | $ 1.757.520.833,00 | $ 17.113.184,00 | $ 17.113.184,00 | $ 17.113.184,00 | | $ 17.113.184,00 | | |
| | Anticipo 30% Sobre Costo Directo | $ 314.337.419,00 | $ 3.565.247,00 | $ 3.565.247,00 | $ 3.565.247,00 | | $ 3.565.247,00 | | |
| | Total | $ 1.443.183.414,00 | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | | $ 13.547.937,00 | | |
| | | | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | $ 13.547.937,00 | | $ 13.547.937,00 | | |

3. Contratista de Interventoría

| | |
|---|---|
| Código | 3000-2023 |

Contratar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, jurídica, financiera y social para el control, vigilancia de la ejecución objeto que integra el Contrato mediante el sistema de precios unitarios a precio global fijo, el mantenimiento preventivo, restauración y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD

Localidad: SOLUCIONES PARQUES 2023

| ID | PLATO | FT | Valor Obra | FT | Subtotal Obra | | FT | FT | FT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 días 21 | 1 GLOBAL | 12 días 21 | 1.00 | 12 días 21 | | | | | |
| | | | Valor T | Valor T | Valor T | | Valor T | Valor T | Valor T |
| | Costo Directo | $ 1.047.791.398,00 | $ 10.184.156,00 | $ 10.184.156,00 | $ 10.184.156,00 | | $ 10.184.156,00 | $ 10.184.156,00 | $ 10.184.156,00 |
| | A.I.U. (20,00%) | $ 211.161.921,00 | $ 2.036.831,00 | $ 2.036.831,00 | $ 2.036.831,00 | | $ 2.036.831,00 | $ 2.036.831,00 | $ 2.036.831,00 |
| | Sub Total | $ 1.258.953.319,00 | $ 12.220.987,00 | $ 12.220.987,00 | $ 12.220.987,00 | | $ 12.220.987,00 | $ 12.220.987,00 | $ 12.220.987,00 |
| | Contingencia | $ 251.790.664,00 | $ 2.444.197,00 | $ 2.444.197,00 | $ 2.444.197,00 | | $ 2.444.197,00 | $ 2.444.197,00 | $ 2.444.197,00 |
| | Administración | $ 246.776.850,00 | | | | | | | |
| | Valor Total | $ 1.757.520.833,00 | $ 14.665.184,00 | $ 14.665.184,00 | $ 14.665.184,00 | | $ 14.665.184,00 | $ 14.665.184,00 | $ 14.665.184,00 |
| | Anticipo 30% Sobre Costo Directo | $ 314.337.419,00 | $ 3.055.247,00 | $ 3.055.247,00 | $ 3.055.247,00 | | $ 3.055.247,00 | $ 3.055.247,00 | $ 3.055.247,00 |
| | Total | $ 1.443.183.414,00 | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 |
| | | | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 |

| | | | Valor T | Valor T | Valor T | | Valor T | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Costo Directo | $ 1.047.791.398,00 | $ 10.184.156,00 | $ 10.184.156,00 | $ 10.184.156,00 | | $ 10.184.156,00 | | |
| | A.I.U. (20,00%) | $ 211.161.921,00 | $ 2.036.831,00 | $ 2.036.831,00 | $ 2.036.831,00 | | $ 2.036.831,00 | | |
| | Sub Total | $ 1.258.953.319,00 | $ 12.220.987,00 | $ 12.220.987,00 | $ 12.220.987,00 | | $ 12.220.987,00 | | |
| | Contingencia | $ 251.790.664,00 | $ 2.444.197,00 | $ 2.444.197,00 | $ 2.444.197,00 | | $ 2.444.197,00 | | |
| | Administración | $ 246.776.850,00 | | | | | | | |
| | Valor Total | $ 1.757.520.833,00 | $ 14.665.184,00 | $ 14.665.184,00 | $ 14.665.184,00 | | $ 14.665.184,00 | | |
| | Anticipo 30% Sobre Costo Directo | $ 314.337.419,00 | $ 3.055.247,00 | $ 3.055.247,00 | $ 3.055.247,00 | | $ 3.055.247,00 | | |
| | Total | $ 1.443.183.414,00 | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | | $ 11.609.937,00 | | |
| | | | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | $ 11.609.937,00 | | $ 11.609.937,00 | | |

| | |
|---|---|
| ID | Fecha Servicio agosto 16, 2024 |

4. Listado Estimados Parques Distritales

| Nombre | Valor | Estimados mensuales | | | Código | Localidad | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Avg | Max | Valor Mes Estimado | | | |
| PPAL Parque Metropolitano Simón Bolívar Localidad Teusaquillo Cra 60a Diagonal 63 Costado Sur | $ 30.000.000,00 | 95,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 13-001 | TEUSAQUILLO | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Alta Blanca | $ 20.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 20.000.000,00 | 96-002 | SUBA-ALTA | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Cerro Rio Negro | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 13-003 | ANDES-RIO NEGRO | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Bosque Izquierdo | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 96-004 | SUBA-BRIO | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque San Jorge Bavaria | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 13-005 | SUBA | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Villas Alcalá | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 19-007 | BARRIOS UNIDOS | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Ciudad Montes | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 19-008 | TEUSAQUILLO | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque el Tesoro | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 96-009 | SUBA-BRIO | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Lakeside Naranja | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 96-010 | SUBA | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Villa Luna Azul | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 96-011 | SAN CRISTOBAL | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque el Prado | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 13-012 | SUBA | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Nacional | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 13-013 | BARRIOS UNIDOS | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque El Country | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 96-014 | USAQUEN | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Mirador Norte | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 13-015 | LOS MARTIRES | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Diglesia | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 96-016 | USME | PARQUE TERMINADO AL 100% |
| Parque Tercera | $ 30.000.000,00 | 100,0% | 100,0% | $ 30.000.000,00 | 13-017 | SUBA | PARQUE TERMINADO AL 100% |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

**- PARQUE CUATRO**

**- PARQUE CIRCO SOLAR**

**- PARQUE PLAZA DE LOS ARTESANOS**

**- PARQUE SONAJERA**

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 24/08/2024 | 90,57% | 97,20% | 6,63% |







PARQUE NACIONAL




PARQUE NACIONAL





PARQUE VILLA DE LOS ALPES




PARQUE VILLA DE LOS ALPES





PARQUE LA PRADO




PARQUE LA PRADO


























2355

PARQUE TRIQUIVILLA DEL RIO





PARQUE TRIQUIVILLA DEL RIO







PARQUE OLAYA HERRERA





PARQUE OLAYA HERRERA





PARQUE EL CAMELLO





PARQUE EL CAMELLO



































PARQUE LA HERRERA





PARQUE LA CERERA





PARQUE ATABANZA





PARQUE ATABANZA







PARQUE SIMON BOLIVAR





PARQUE SIMON BOLIVAR







PARQUE CASA BLANCA





PARQUE CASA BLANCA





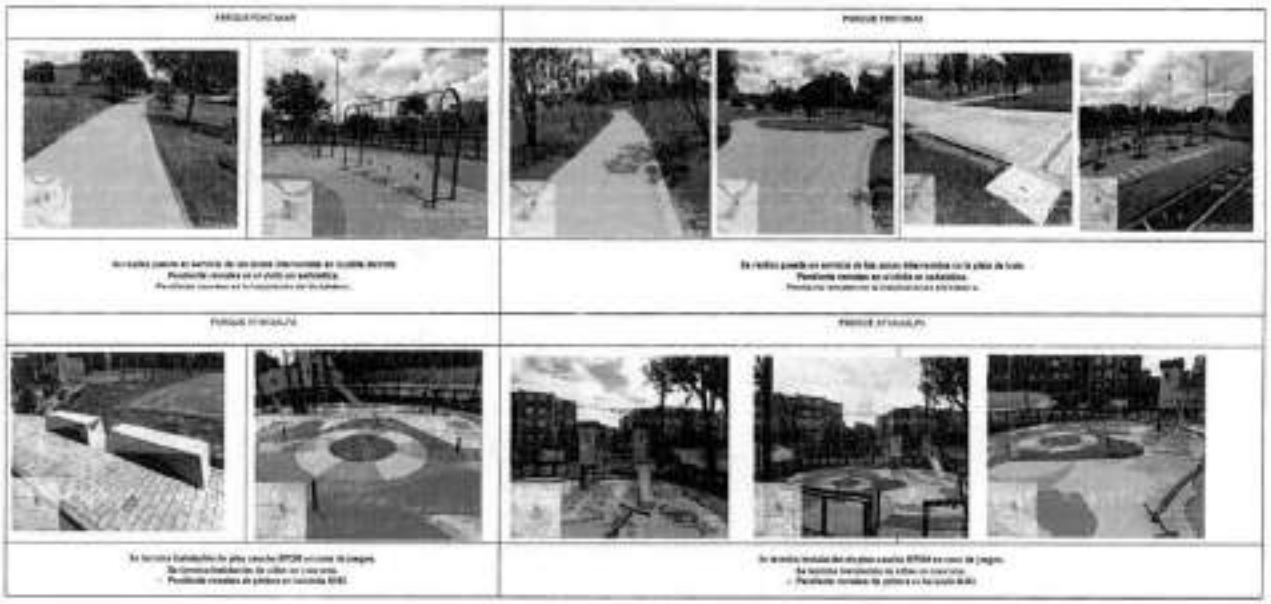
PARQUE CASA BLANCA

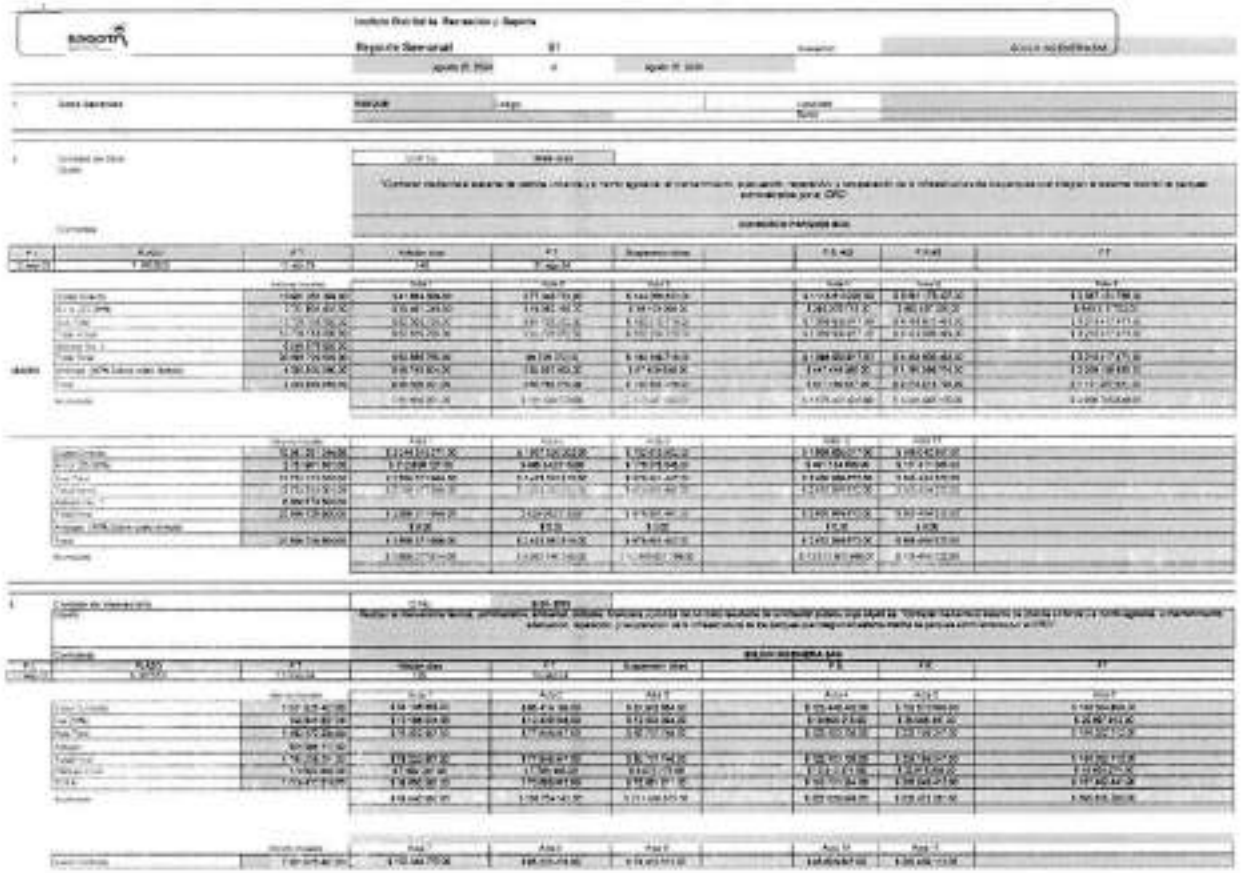




PARQUE CASA BLANCA







| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| |
|---|
| 1.- Se solicita el fraccionamiento de dicho vehículo para la ejecución de los servicios de mantenimiento, reparación y reacondicionamiento pertinentes en cada uno de los parques que se deben ejecutarse para no dar retrasos en la terminación de las partes prioritarias que son objeto de la prórroga.<br>2.- Dicho mantenimiento se requiere al Contratista que brinde a continuación de la prórroga para la terminación del contrato en el 31 de agosto del 2024 |
| 11. INFORME TECNICO ADICIÓN Y PRORROGA<br>1. PARQUE PANORAMA<br><br>Se terminan labores de pintura y pintura en cisne adicionales en cubierta de baños calle 33<br>Se terminan labores de pintura y pintura en cisne adicionales en cubierta de baños Panorama<br>se realizan labores de cambio de piso en baños Panorama<br>se realizan labores de cambio de piso departamentales en la cubierta baños Hombre y Mujer 44 |
| 2. PARQUE CLUB DEL CAMPIN<br>Se realiza servicio de suministro de fertilización de automotores del parque<br>3. PARQUE EL TUNAL<br><br>Se entrega parque en buenas condiciones de pintura en el puente N 1 y 4A<br>Se terminan labores en el cerramiento adicional<br>Se terminan la instalación de bolardos |
| 4. PARQUE CANCHA LA<br><br>se realiza el suministro e instalación del juego canasta para niños en acuerdo mensual y pago en contrato por el parque las labores quedan en servicio con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha<br>5. PARQUE DE LOS ZIPAYES<br><br>Se entrega parque en buenas condiciones de pintura en el puente N 1 y 4A de prórroga. Se realizo cambio de aproximadamente 60 baldosas en diferentes sectores del parque, y debidos al clima y ubicación se afectan las baldosas en deterioro, y se recarga pintura en cisne en el cerramiento en operación con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha |
| 6. PARQUE EL PONTÓN<br><br>se realiza el suministro e instalación del juego canasta en acuerdo mensual y pago en contrato por el parque las labores quedan en servicio con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado cumplimiento prioritarias para esta fecha<br>7. PARQUE TIERRA VILLA DEL RIO<br><br>Se entrega con remates de pintura en cisne de cubierta instalación de malla antitrepa<br>se terminan labores de instalación de malla de juegos infantiles de piso<br>Se realizo pintura en cisne de las áreas de fútbol y se les retoco deficiencias en cuanto tales ( )<br>8. PARQUE ALAMOS<br><br>Se realiza la entrega en los cerramientos de TECHO y PISO del, se realiza pintura en cisne con locación en cisne de parque y cambio o intervención, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha |
| 9. PARQUE JUAN AMARILLO<br><br>se terminan los remates de cerramiento para dar cumplimiento en cuanto de obra<br>Se terminan remates de la tarea, se realiza pintura en cisne con la entre labranza del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha |
| 10. PARQUE EL LAGO<br><br>se realiza el suministro e instalación del juego, a con acompañado y adicional a esta fecha de prórroga, se realiza pintura en cisne con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha<br>11. PARQUE ATAHUALPA<br>Se terminan labores y acabados en el cerramiento en cisne manual<br>Se terminan labores de cambio de piso, se realiza pintura en cisne con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha |
| 12. PARQUE TIBACHICA<br>- Se termina con la instalación del piso caucho EPDM. Zona de juegos<br>Se termina con cubo y pintura de bancas<br>- se realiza el mantenimiento e instalación del juego infantil, se realiza pintura en cisne con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha<br>13. PARQUE TUNAL PRADO<br><br>Se realiza labores de cambio de la pintura de la cubierta de piso y se realiza en labores de pintura de cerramiento |

14. PARQUE FONTANAR
Se realiza pintura en cisne en las zonas intervenidas en la prórroga
se terminan remates en el techo en definitivos
se terminan labores en la instalación de bolardos. se realiza pintura en cisne con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha
15. PARQUE EL ALAMO DE LOS ANTIOQUEÑOS

Se terminan instalación de reflectores zonas 1 y 3
Se realizaron labores varias cambio a la vida útil de
Cambio de gabinete y luminarias
Se realiza pintura de techo reparación en cisne, se realiza pintura en cisne con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por Finalizado las otras prioritarias para esta fecha
16. PARQUE TUNAL BOLARES

Se realiza y terminan labores de pintura en barandas de bolardos con cisne pegue amarillo

17. PARQUE ATAHUALPA

Se termina la instalación de piso caucho EPDM en zona de juegos
Se realiza y termina la colocación de cisne en cerramiento
se realizan labores de pintura de techos en cubierta de los, se realiza pintura en cisne con la administración del parque, contratista e interventoría, donde por finalizado las otras prioritarias para esta fecha

| FECHA | PORCENTAJE PROGRAMADO | PORCENTAJE EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| | | | |
| 31/08/2024 | 100,00% | 100,00% | 0,00% |







PARQUE NACIONAL





PARQUE NACIONAL







PARQUE LA PRADERA





PARQUE LA PRADERA







PARQUE CASTILLA





PARQUE CASTILLA







PARQUE DEL RECREO



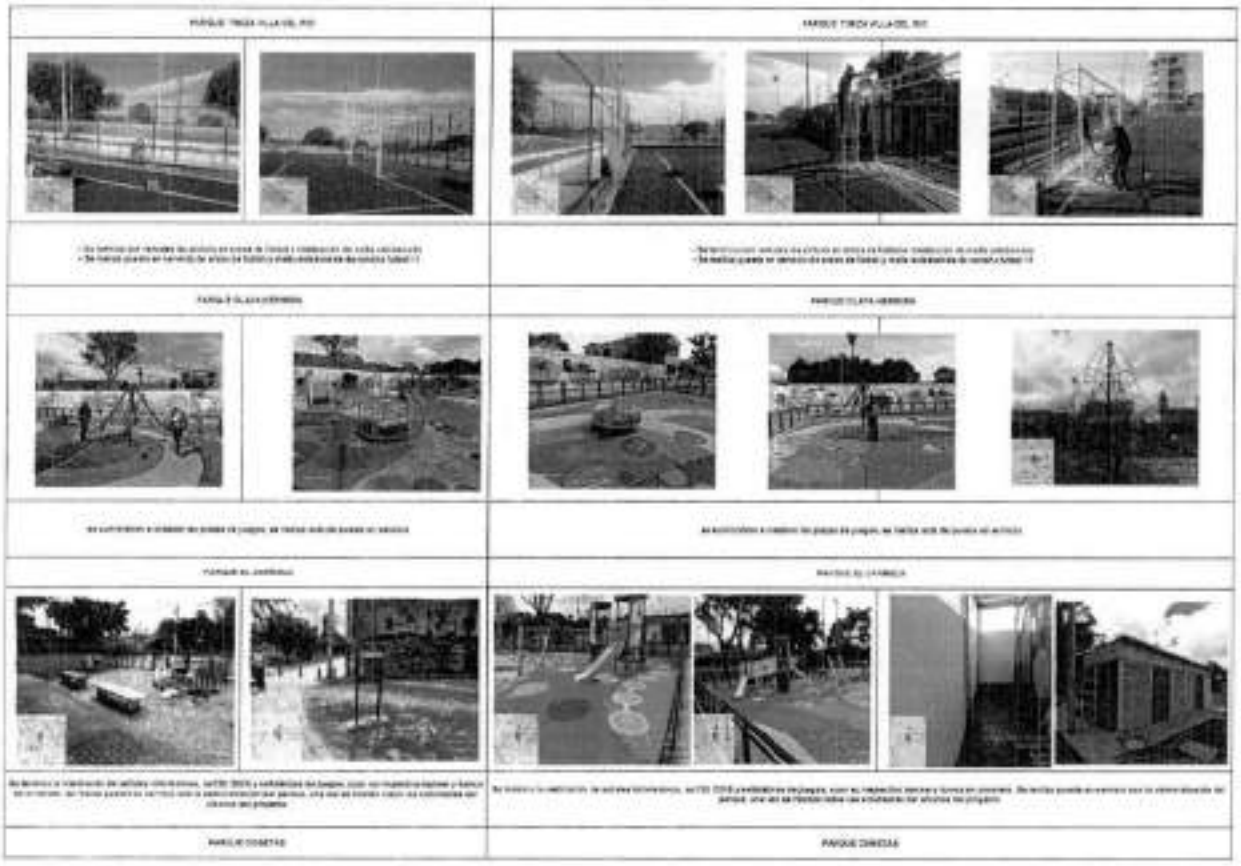


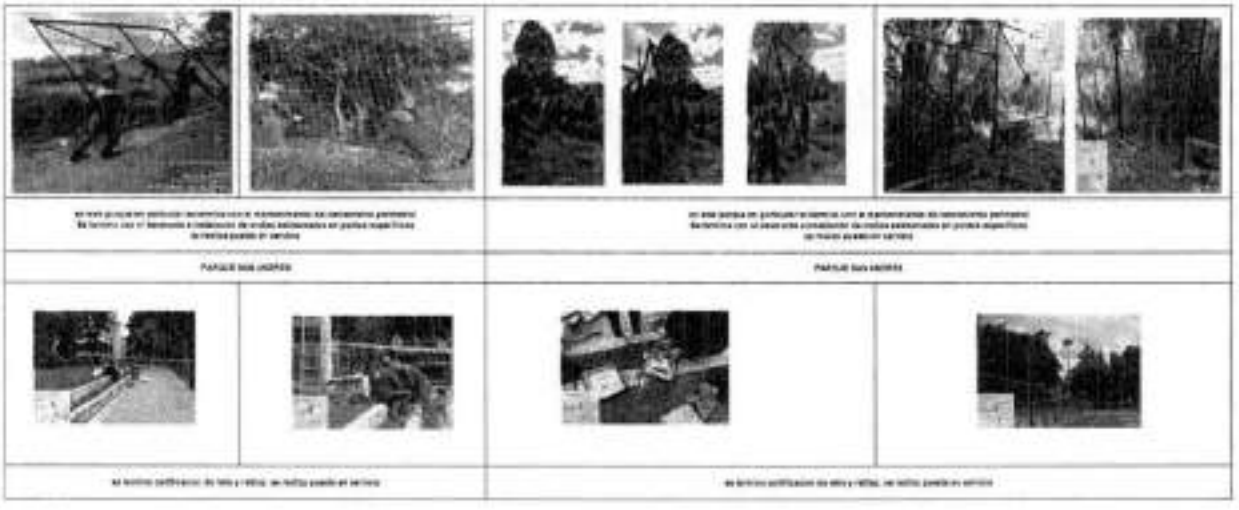
PARQUE DEL RECREO

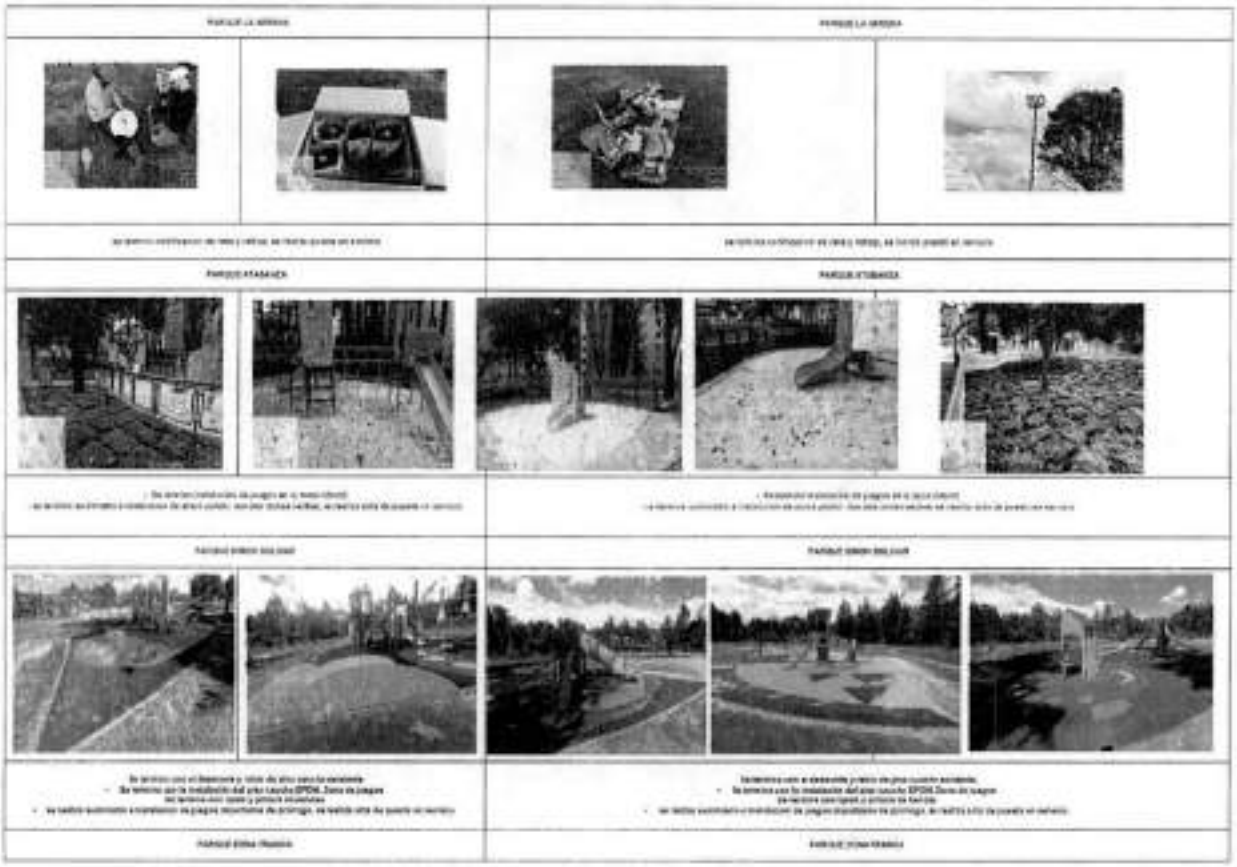


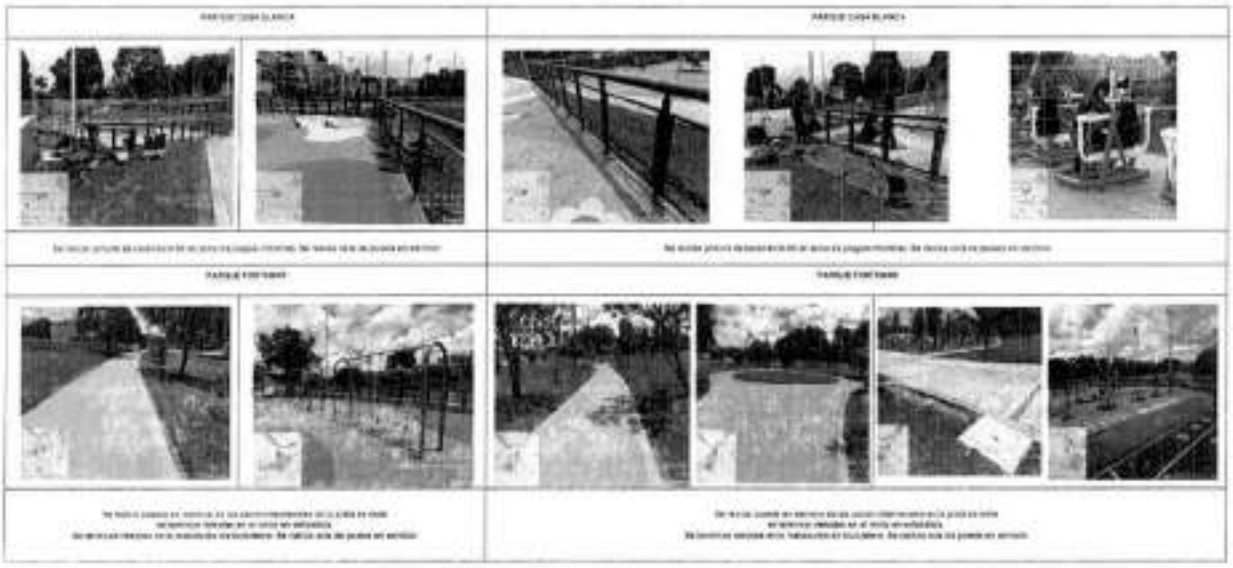


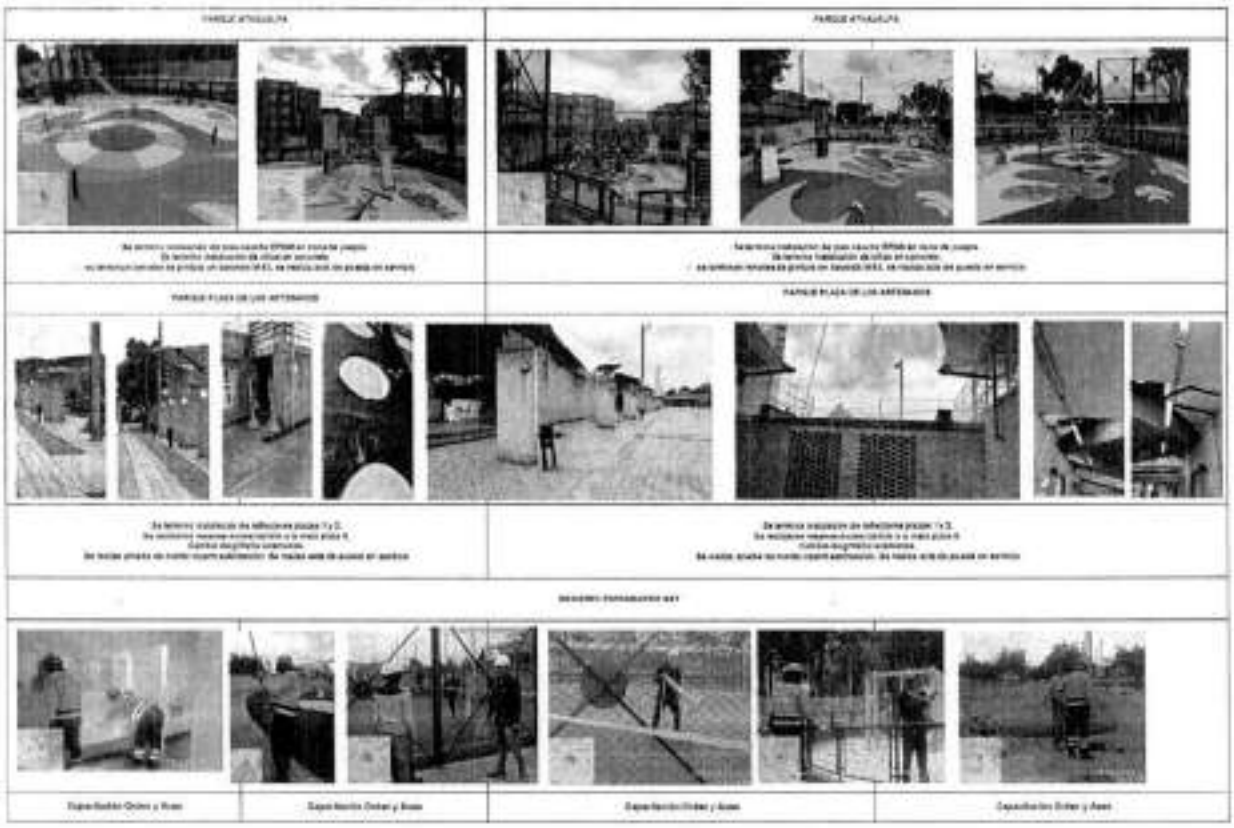












**ANEXO 5.** REGISTRO FOTOGRÁFICO

| | |
|---|---|
| SOLIUN INGENIERÍA | **REGISTRO FOTOGRÁFICO** |
| | **SOLIUN INGENIERÍA SAS** |

| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL PROYECTO: | "Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD". |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: | BOGOTÁ D.C. |
| CONTRATISTA OBRA: | CONSORCIO PARQUES BOG |
| CONTRATO INTERVENTORÍA No.: | 3131 DE 2023 |
| MES DEL REPORTE: | 12 DE SEPTIEMBRE AL 30 SEPTIEMBRE DE 2023 |

## FOTOGRAFÍA (1)



Vista aérea Escenario Deportivo en Bogotá.

| | |
|---|---|
| SOLIUN INGENIERÍA | **REGISTRO FOTOGRÁFICO** |
| | **SOLIUN INGENIERÍA SAS** |

| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL PROYECTO: | "Realizar la Interventoria técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación públice cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD". |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: | BOGOTÁ D.C. |
| CONTRATISTA OBRA: | CONSORCIO PARQUES BOG |
| CONTRATO INTERVENTORÍA No.: | 3131 DE 2023 |
| MES DEL REPORTE: | 12 DE SEPTIEMBRE AL 30 SEPTIEMBRE DE 2023 |

## FOTOGRAFÍA (2)

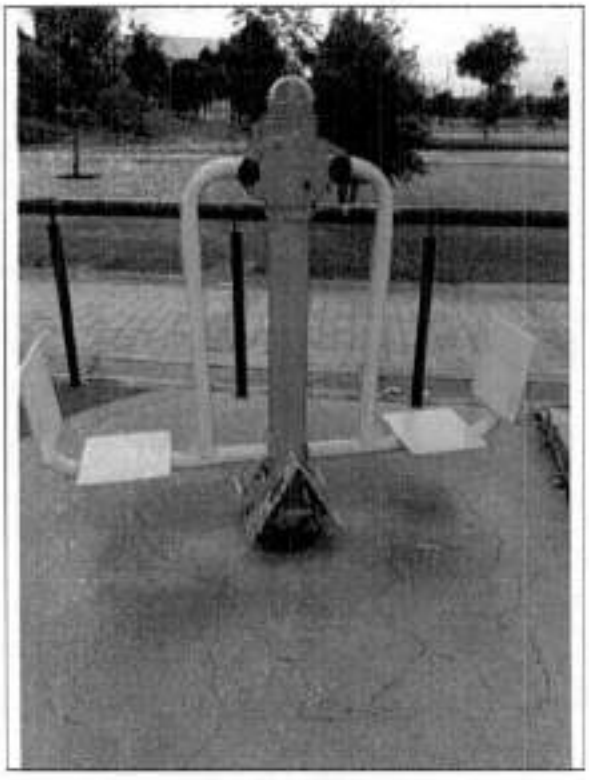


Parque El Tunal

| SOLIUN INGENIERÍA | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|---|---|
| | SOLIUN INGENIERÍA SAS |

| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL PROYECTO: | "Realizar la Interventoria técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD". |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: | BOGOTÁ D.C. |
| CONTRATISTA OBRA: | CONSORCIO PARQUES BOG |
| CONTRATO INTERVENTORÍA No.: | 3131 DE 2023 |
| MES DEL REPORTE: | 12 DE SEPTIEMBRE AL 30 SEPTIEMBRE DE 2023 |

## FOTOGRAFÍA (3)



Parque El Tunal

| | |
|---|---|
| SOLIUN INGENIERÍA | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
| | SOLIUN INGENIERÍA SAS |

| | |
|---|---|
| NOMBRE DEL PROYECTO: | "Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD". |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: | BOGOTÁ D.C. |
| CONTRATISTA OBRA: | CONSORCIO PARQUES BOG |
| CONTRATO INTERVENTORÍA No.: | 3131 DE 2023 |
| MES DEL REPORTE: | 12 DE SEPTIEMBRE AL 30 SEPTIEMBRE DE 2023 |

## FOTOGRAFÍA (4)



Parque El Porvenir