CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 19001553 DE 2019

OBJETO: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE AUTORIZACIONES DE: EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS, ENTIDADES DISTRITALES, CURADURÍA Y DEMÁS ENTIDADES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS; REQUERIDAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AÉREOS (VIGENCIA FUTURA)"

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 19001298 H3 DE 2019

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 5

CORRESPONDIENTE DEL 16 DE MAYO DE 2020 AL 15 DE JUNIO DE 2020

BOGOTÁ D.C, JUNIO DE 2020

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 5

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO	No. DE COPIAS
Aeronáutica civil	1

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

DOCUMENTO	**INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE AUTORIZACIONES DE: EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS, ENTIDADES DISTRITALES, CURADURÍA Y DEMÁS ENTIDADES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS; REQUERIDAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AÉREOS (VIGENCIA FUTURA)**
NÚMERO	BRV-INT-CIAA-004-2020
ELABORÓ	ALVARO RUIZ – R.L. INTERVENTORIA
FIRMA	

Tabla de contenido

1 INTRODUCCIÓN 5
1.1 Localización General 5
1.2 Localización Específica 6
2 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 7
2.1 Información General del Contrato 7
2.2 Control Legal 7
2.2.1 Obligaciones laborales 7
2.3 Control Administrativo 8
2.3.1 Comités semanales 8
2.3.2 Correspondencia Enviada 8
2.3.3 Correspondencia Recibida 9
2.3.4 Listado – Datos Personal Aprobado Consultoría 10
2.3.5 Listado – Datos Personal Aprobado Interventoría 11
2.4 Control financiero 12
2.4.1 Resumen Financiero de Consultoría 12
2.4.2 Resumen Financiero de Interventoría 12
2.5 Actividades Técnicas Ejecutadas 12
3 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA 13
3.1 Información General del Contrato 13
3.2 Descripción General de Actividades 13
4 CONTROL TÉCNICO 14
4.1 Suelos y Geotecnia 14

4.2 Levantamiento topografico 14
4.3 Estudios y diseños arquitectonicos - Anteproyecto 14

Lista de figuras

Figura 1-1 Localización General del proyecto 5
Figura 1-2 Localización Específica del proyecto..... 6

Lista de tablas

Tabla 2-1 Cuadro de Control de Documentos Legales..... 7
Tabla 2-2 Correspondencia enviada 8
Tabla 2-3 Correspondencia recibida 10
Tabla 2-4 Personal de Consultoría..... 11
Tabla 2-5 Personal de Interventoría..... 11
Tabla 2-6 Control Financiero Consultoría..... 12
Tabla 2-7 Control Financiero Interventoría 12

Lista de Anexos

ANEXO 1. Certificación de Obligaciones Laborales y Aportes Parafiscales Interventoría 17

1 INTRODUCCIÓN

BRV INGENIERÍA Y PLANEACIÓN S.A.S es la firma encargada de realizar la Interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato cuyo objeto es: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE AUTORIZACIONES DE: EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS, ENTIDADES DISTRITALES, CURADURÍA Y DEMÁS ENTIDADES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS; REQUERIDAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AÉREOS (VIGENCIA FUTURA)", adelantada por el contratista CONSORCIO ECO EDISEÑOS. El presente informe tiene un periodo de realización del 16 de mayo de 2020 al 15 de junio de 2020.

1.1 LOCALIZACIÓN GENERAL

El proyecto se encuentra ubicado en el país de Colombia, departamento de Cundinamarca, en la ciudad de Bogotá D.C. En la Figura 1-1 se muestra la localización general del proyecto.

Figura 1-1 Localización General del proyecto

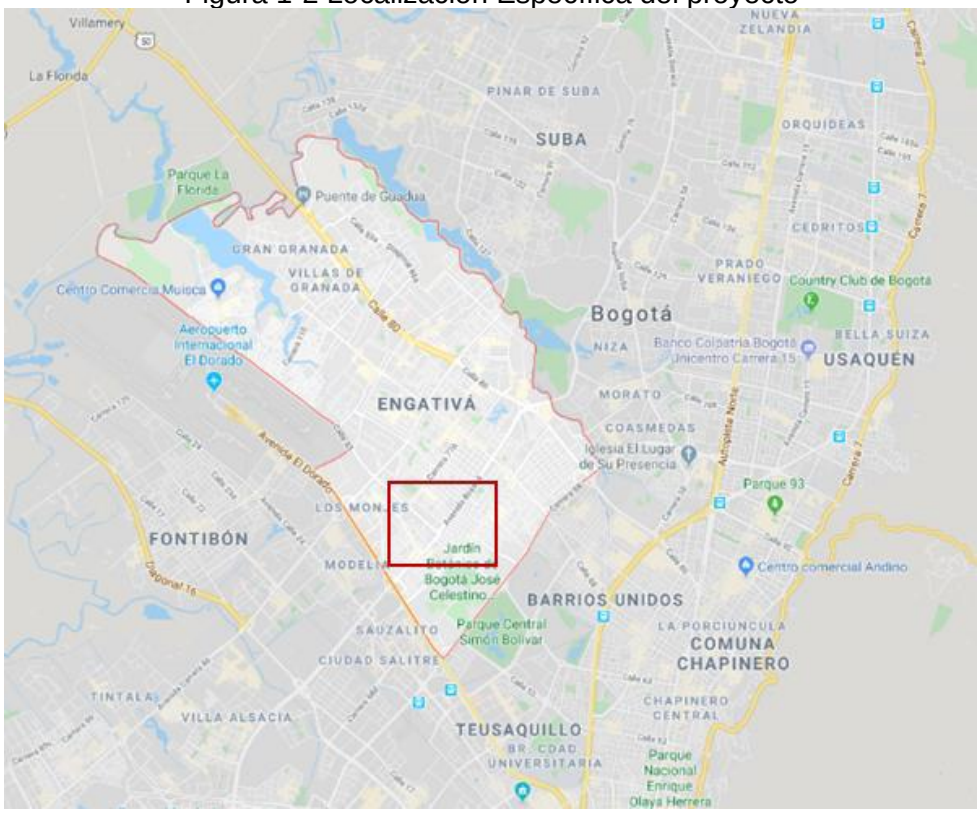


Fuente: Wikipedia.org.

1.2 LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA

Más específicamente, el proyecto se encuentra ubicado en el barrio la Cabaña en la localidad de Engativá, en la ciudad de Bogotá D.C., en el predio con nomenclatura urbana Avenida Carrera 72 N.º 63F - 20. En este predio se va a encontrar ubicado el Centro de Investigación de Accidentes Aéreos (CIAA) de la AEROCIVIL, en el cual se desarrollará el proyecto. En la Figura 1-2 se muestra la localización específica del proyecto.

Figura 1-2 Localización Específica del proyecto



Fuente: Google Maps.

2 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Nombre Interventor: BRV INGENIERIA Y PLANEACIÓN S.A.S.

NIT: 900664302-3

Contrato No.: No. 19001553 DE 2019

Objeto: "INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE AUTORIZACIONES DE: EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS, ENTIDADES DISTRITALES, CURADURÍA Y DEMÁS ENTIDADES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS; REQUERIDAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES AÉREOS (VIGENCIA FUTURA)"

Fecha de Inicio del Contrato: 16/01/2020
Fecha de Terminación del Contrato: 15/09/2020
Valor del Contrato: $ 56´289.380

2.2 CONTROL LEGAL

Tabla 2-1 Cuadro de Control de Documentos Legales

Documento Contractual	Fecha del Documento
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 19001553 DE 2019	27-12-2019
Acta de Inicio del contrato de Interventoría	16-01-2020

Fuente: BRV Ingeniería y Planeación S.A.S.

2.2.1 Obligaciones laborales

En el anexo 1 "Certificación de Obligaciones Laborales y Aportes Parafiscales de Interventoría" se adjuntan las certificaciones antes enunciadas para la empresa BRV Ingeniería y Planeación SAS.

2.3 CONTROL ADMINISTRATIVO

2.3.1 Comités semanales

Durante el desarrollo del contrato se están realizando comités semanales en la ciudad de Bogotá, en las OFICINAS DEL GRUPO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES – Sala despacho en el Edificio NEAA 5to Piso, a estos comités asisten supervisión, interventoría y consultoría. En estos comités se discute el desarrollo de las diferentes actividades contractuales.

Los comités realizados para el presente periodo del informe son los siguientes:

1. Comité N° 20 (22 de Mayo de 2020).
2. Comité N° 21 (29 de Mayo de 2020).
3. Comité N° 22 (05 de Junio de 2020).
4. Comité N° 23 (12 de Junio de 2020).

2.3.2 Correspondencia Enviada

A continuación, se hace una relación de la correspondencia enviada por parte de la Interventoría en lo correspondiente al periodo del presente informe mensual.

Tabla 2-2 Correspondencia enviada

Consecutivo	Fecha	Asunto	Dirigido a
BRV-INT-CIAA-048-2020	18/05/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-77-2020 - Solicitud implementación ítem de Presupuesto - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría
BRV-INT-CIAA-049-2020	18/05/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-78-2020 - Respuestas y ajustes Estudio de Suelos Fase 1 - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría
BRV-INT-CIAA-050-2020	21/05/2020	Solicitud implementación Profesionales de Interventoría - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Supervisión
BRV-INT-CIAA-051-2020	22/05/2020	Alcance al oficio BRV-INT-CIAA-046-2020 – Solicitud ajustes arquitectónicos - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría
BRV-INT-CIAA-052-2020	22/05/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-84-2020 - Solicitud implementación ítem de Presupuesto - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría

BRV-INT-CIAA-053-2020	27/05/2020	Entrega de planos del anteproyecto arquitectónico ajustados - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Supervisión
BRV-INT-CIAA-054-2020	01/06/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-86-2020 - Solicitud implementación ítem de Presupuesto - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría
BRV-INT-CIAA-055-2020	01/06/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-87-2020 – Aprobación Anteproyecto Arquitectónico Ajustado - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría
BRV-INT-CIAA-056-2020	02/06/2020	Alcance al oficio BRV-INT-CIAA-056-2020 - Solicitud implementación Profesionales de Interventoría - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Supervisión
BRV-INT-CIAA-057-2020	02/06/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-90-2020 - Solicitud implementación ítem de Presupuesto - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría
BRV-INT-CIAA-058-2020	02/06/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-90-2020 - Solicitud implementación Ítem de Presupuesto - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Supervisión
BRV-INT-CIAA-059-2020	02/06/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-82-2020 - Informe Alternativas Estructurales - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría
BRV-INT-CIAA-060-2020	05/06/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-89-2020 – SOLICITUD PRÓRROGA Y REMISION DE CRONOGRAMA MODIFICADO - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos).	Consultoría
BRV-INT-CIAA-061-2020	05/06/2020	Alcance al oficio C-ECOEDI-92-2020 - ALCANCE OFICIOS C-ECOEDI-10-2020, CECOEDI-26-2020 Y C-ECOEDI41-2020 - SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN PARA RADICACIÓN ANTE CURADURIA - Proyecto Edificio "CIAA" (Centro de Investigación de Accidentes Aéreos). Cordial	Supervisión

Fuente: BRV Ingeniería y Planeación S.A.S.

2.3.3 Correspondencia Recibida

A continuación, se hace una relación de la correspondencia recibida por la Interventoría, radicada por el Consultor en lo correspondiente al periodo del informe al que hace referencia este informe mensual.

Tabla 2-3 Correspondencia recibida

Consecutivo	Fecha	Asunto	Dirigido a
C-ECOEDI–84– 2020	19/05/2020	REMISION PLANOS ANTEPROYECTO COMITÉ N. 19	Interventoría
C-ECOEDI–85– 2020	20/04/2020	REMISION DE DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL PAGO DEL ACTA 1	Interventoría
C-ECOEDI–86– 2020	25/05/2020	RESPUESTA COMUNICADO BRV-INT-CIAA-052-2020	Interventoría
C-ECOEDI–87– 2020	26/05/2020	REMISION DE PLANOS ANTEPROYECTO FINAL CON ULTIMOS AJUSTES ARQUITECONICOS Y ESTRUCTURALES	Interventoría
C-ECOEDI–88– 2020	28/05/2020	RESPUESTA COMUNICADOS BRV-INT-CIAA-046-2020 Y BRV-INT-CIAA-051-2020	Interventoría
C-ECOEDI–89– 2020	01/06/2020	SOLICITUD PRÓRROGA Y REMISION DE CRONOGRAMA MODIFICADO	Interventoría
C-ECOEDI–90– 2020	01/06/2020	RESPUESTA COMUNICADO BRV-INT-CIAA-054-2020	Interventoría
C-ECOEDI–91– 2020	03/06/2020	REMISION IMÁGENES 3D CON ALTERNATIVAS DE MATERIALIDAD	Interventoría
C-ECOEDI–92– 2020	15/06/2020	ALCANCE OFICIOS C-ECOEDI-10-2020,C-ECOEDI-26-2020 Y C-ECOEDI-41-2020 - SOLICITUD DE DOCUMENTACIÓN PARA RADICACIÓN	Interventoría
C-ECOEDI–93– 2020	08/06/2020	ALCANCE COMUNICADO C-ECOEDI-92-2020 URGENTE CUMPLIMIENTO FORMULARIO UNICO NACIONAL PARA RADICACION DEL PROYECTO ANTE CURADURIA	Interventoría
C-ECOEDI–94– 2020	08/06/2020	SOLICITUD ACLARACIONES NUMERAL 6.9 DISEÑO Y CALCULO HIDROSANITARIO, GAS NATURAL Y RED CONTRA INCENDIO.	Interventoría
C-ECOEDI–95– 2020	08/06/2020	RESPUESTA COMUNICADO BRV-INT-CIAA-060-2020 RESPUESTA DE LA INTERVENTORIA A LA SOLICITUD PRÓRROGA Y REMISION DE CRONOGRAMA MODIFICADO	Interventoría
1003.383 - 2020016498	05/06/2020	Respuesta al oficio No BRV-INT-CIAA-056-2020 (alcance al oficio BRV-INTCIAA-050-2020).	Interventoría
1003.383 - 2020016517	08/06/2020	Respuesta al oficio No BRV-INT-CIAA-058-2020 (alcance al oficio de Consultoría C-ECOEDI-90-2020).	Interventoría
1003.383- 2020017212	12/06/2020	Respuesta oficio No. BRV-INT.CIIA-061-2020. Alcance oficio de consultoría (C-ECOEDI-92-2020)	Interventoría

Fuente: BRV Ingeniería y Planeación S.A.S.

2.3.4 Listado – Datos Personal Aprobado Consultoría

A continuación, se enuncian los profesionales del grupo de Consultoría:

Tabla 2-4 Personal de Consultoría

NOMBRE	CARGO
CARLOS ARTURO MONZON GONZALEZ	DIRECTOR Y COORDINADOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS
MARIA ESPERANZA RODRIGUEZ BENAVIDES	COORDINADOR TRAMITOLOGIA Y PERMISOS
FRANCO ERNESTO RODRIGUEZ ZAMBRANO	ARQUITECTO O INGENIERO (DIRECTOR DE PROYECTO)
CARLOS ALBERTO CAICEDO EGAS	ESP. ESTRUCTURAL
FABIAN TAFUR SANCHEZ	ESPECIALISTA EN URBANISMO VIAS Y TRANSPORTE
CHRISTIAN CAMILO SANABRIA CONTRERAS	ARQUITECTO DISEÑADOR DE APOYO
LEOPOLDO GONZALEZ VELANDIA	DELINEANTE O DIBUJANTE DE APOYO
JUAN CARLOS MURCIA DURAN	ING CIVIL DE APOYO
YEIMY CORET RUIZ SAAVEDRA	DELINEANTE O DIBUJANTE DE APOYO
DIEGO VICENTE CORTES SALAZAR	TOPOGRAFO
DANNY ANDRES PULIDO MEJIA	CADENERO 1
CHRISTIAN ANDRES BENAVIDES	CADENERO 2
ALFONSO URIBE SARDIÑA	ING CIVIL GEOTECNISTA ESPECIALISTA
IVAN DARIO PACHECO RIOS	INGENIERO CIVIL DE APOYO
MAIRON RAMIRO NAVARRO SALAS	AUXILIAR 1
ELVER JAIR GUEVARA ROJAS	AUXILIAR 2
ANDRES MAURICIO GARCIA TRUJILLO	ESPECIALISTA BIOCLIMATICO
GERSON JAVIER TORRES MUÑOZ	ESPECIALISTA PAISAJISMO
EUGENIA VILLEGAS BOTERO	INGENIERO ESPECIALISTA HIDRAULICO Y SANITARIO
MARCO ELIAS BULLA RUIZ	INGENIERO ELÉCTRICO
XIOMARA ALEXANDRA VELASQUEZ QUIMBAY	INGENIERO EN TELECOMUNICACIONES
RICARDO OCTAVIO CARRANZA RODRIGUEZ	INGENIERO MECANICO (PARA EQUIPOS)
LIZ MAGDY DELGADO MARTINEZ	PROFESIONAL DE MOBILIARIO
LEIDY BIBIANA QUIMBAY RIVERA	SECRETARIA
SEIDY YESLIN DIAZ MORALES	AUXILIAR ADMINISTRATIVO (PROGRAMADOR)
EDWIN ALEXANDER DIAZ SEPULVEDA	MENSAJERIA

Fuente: BRV Ingeniería y Planeación S.A.S.

2.3.5 Listado – Datos Personal Aprobado Interventoría

A continuación, se enuncian los profesionales del grupo de Interventoría:

Tabla 2-5 Personal de Interventoría

NOMBRE	CARGO
LEONARDO ALFONSO GONZÁLEZ DÍAZ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
ALVARO EDUARDO RUIZ MORALES	INGENIERO CIVIL DE APOYO
CARLOS ANDRÉS VASQUEZ QUINTERO	ARQUITECTO ESPECIALISTA
FABIO ESNEIDER FORERO MORENO	SECRETARIO

Fuente: BRV Ingeniería y Planeación S.A.S.

2.4 CONTROL FINANCIERO

En el periodo del presente informe mensual no se programaron pagos para los contratos de consultoría e interventoría.

2.4.1 Resumen Financiero de Consultoría

Tabla 2-6 Control Financiero Consultoría

Contrato de Interventoría	Valor ($)	Porcentaje (%)
Contrato	$ 680´031.116	100%
Pago 1 por el 40% del valor del contrato. Productos Fase I	$ 272´012.446	40%
Valor facturado y pagado	$ 272´012.446	40%
Valor pendiente de pago	$ 408´018.670	100%

Fuente: BRV Ingeniería y Planeación S.A.S.

2.4.2 Resumen Financiero de Interventoría

Tabla 2-7 Control Financiero Interventoría

Contrato de Interventoría	Valor ($)	Porcentaje (%)
Contrato	$ 56´289.380	100%
Pago 1 por entrega de productos	$ 32´642.976	58%
Valor facturado y pagado	$ 32´642.380	58%
Valor pendiente de pago	$ 23´646.404	42%

Fuente: BRV Ingeniería y Planeación S.A.S.

2.5 ACTIVIDADES TÉCNICAS EJECUTADAS

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas para el presente periodo de informe por parte de la Consultoría.

1. Suelos y geotecnia
2. Levantamiento topográfico
3. Estudios y diseños

3 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Nombre Consultor: CONSORCIO ECO EDISEÑOS

Contrato No.: 19001298 H3 de 2019

Objeto: ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBTENCIÓN DE AUTORIZACIONES DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS, ENTIDADES DISTRITALES, CURADURÍA Y DEMÁS ENTIDADES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS, REQUERIDAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIONES DE ACCIDENTES AÉREOS (VIGENCIA FUTURA).

Fecha de Inicio del Contrato: 16/01/2020
Fecha de Terminación del Contrato: 15/09/2020
Valor del Contrato: $ 680´031.016

3.2 DESCRIPCIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES

El consultor es el encargado de dar cumplimiento al objeto del contrato descrito anteriormente, en el cual se destacan las actividades de estudios, diseños y obtención de autorizaciones requeridas para la construcción del Centro de Investigaciones de Accidentes Aéreos (CIAA).

4 CONTROL TÉCNICO

4.1 SUELOS Y GEOTECNIA

Este estudio se finalizó mediante la entrega de la fase 1, entregada el en su totalidad el día 6 de marzo de 2020, este informe está en revisión de interventoría y su equipo de profesionales para su posible aprobación.

4.2 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

Se finalizó y se realizó la entrega el día 6 de marzo con los entregables de la fase 1 del proyecto.

4.3 ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTONICOS - ANTEPROYECTO

En el comité No. 20 con fecha del 22 de mayo de 2020, se solicita que se amplié nuevamente el ancho de la rampa, En el transcurso del comité el arquitecto diseñador de Consultoría realizó el ajuste arquitectónico en el modelo de Revit con la alineación de la columna al eje B, logrando ampliar la rampa del acceso vehicular a 6.50 mts, pendiente a que sea revisado y avalado por el ingeniero estructural del Consorcio.

En el comité No. 21 del 29 de mayo de 2020, Para este comité se presentan 2 alternativas de fachada y manejo de color en el proyecto, proponiendo una variación en los tonos del recubrimiento en concreto GRC presentando un tono más gris y otro un tono más ocre, aclarando que el edificio se concibió con una materialidad pétrea y que pintarlas de algún color sería perjudicial para la imagen arquitectónica ya propuesta, si bien el apoyo de la supervisión insiste en manejar vidrios de tono azul , la consultoría propone pensar más bien en un tipo de vidrio gris oscuro, el cual es más adecuado para la imagen pétrea del proyecto.

4.3.1 RADICACIÓN ANTE CURADURIA URBANA

Durante este periodo se inició el proceso de radicación ante curaduría solicitando y enviando el formulario único nacional para solicitud de licencias F.U.N, la entidad y la interventoría dan claridad sobre los siguientes datos:

1. **Información y datos Titular de la licencia.**
2. **Información sobre revisor estructural externo**; Es importante tener en cuenta que los estudios y diseños del anteproyecto aprobado, cuentan con un área aproximada de 8.670 M2 sobrepasando los 2.000 M2, por lo tanto y para dar cumplimiento con los requerimientos de la curaduría urbana, es indispensable la revisión independiente de los diseños estructurales.
3. **Información y datos del Constructor Responsable.**

Durante el periodo de este informe no se tuvo respuesta de estos datos por parte de la entidad y hasta la fecha no se tienen claro esta información.

4.3.2 PLANIMETRIA Y ANTEPROYECTO DEFINITIVO

Después de realizar la descripción de los ajustes sugeridos y realizados durante los comités No. 20 y No.21 respectivamente, se realizó entrega de la planimetría completa del proyecto el día 28 de mayo de la planimetría mediante el oficio No. CONECOEDI-87-2020.

4.3.3 ESTUDIO BIOCLIMATICO

Durante el estudio bioclimático se presentó un segundo informe, el cual fue presentado en el comité No. 22 el día 05/06/20 por el Ing. Andrés García, profesional contratado por el Consorcio de consultoría, durante este comité se informa el avance del estudio.

La presentación incluyo los siguientes temas:

- Simulación y cálculo Iluminación
- Simulación y cálculo ventilación según ASHRAE 62.1

- Tablas de caudales, renovaciones y cambios de aire según áreas de abertura
- Zonificación bioclimática por cada piso y espacio
- Cálculo de temperaturas operativas e índices de confort
- Estrategias según zonificación bioclimática

4.3.4 DISEÑO ESTRUCTURAL

Durante el periodo de este informe, se iniciaron las labores del diseño estructural por parte del profesional encargado por la consultoría, quien durante el comité No. 20 realizado el día 12/05/20 expuso las 2 alternativas a nivel de concepto estructural del proyecto:

- Estructura completamente en concreto sistema de entrepiso losa aligerada armada en dos direcciones hall de llegada escaleras sobre el lobby en estructura metálica suspendida con tensores en perfil rectangular. Todas las escaleras en acero.
- Estructura completamente en concreto sistema de entrepiso losa en una dirección con lámina colaborante apoyada sobre viguetas metálicas para trabajar en sección compuesta hall de llegada escaleras sobre el lobby en estructura metálica suspendida con tensores en perfil rectangular. Todas las escaleras en acero.

4.3.5 DISEÑO ESTRUCTURAL

Este cuadro de áreas se envió vía correo eléctrico el día 2 de abril del 2020, al Arq. José Puccini, con el fin de evaluar la capacidad de esta edificación, en este se informa que el área total de la edificación es de 8.670 m2, de los cuales en área construida útil en los pisos 1 al 5 se tienen 5,172 m2 y de área de pisos no habitables o sótanos de parqueadero un total de 3,498 m2.

ANEXO 1. Certificación de Obligaciones Laborales y Aportes Parafiscales Interventoría

PERSONA JURÍDICA
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

En mi condición de Representante Legal, de BRV Ingeniería y Planeación SAS, identificada con Nit. 900.664.302, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Bogotá me permito certificar que, de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Bogotá D.C. a los 18 días del mes de junio de 2020.

FIRMA_____
ALVARO EDUARDO RUIZ MORALES
REPRESENTANTE LEGAL