ACTA No. 09			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: **COMITÉ DE OBRA #09 – CONSTRUCCION HANGAR FASE II.**			
CIUDAD Y FECHA:	DOSQUEBRADAS, ENERO 29/2025	**HORA INICIO:** 10:00 am	**HORA FIN:** 11:30 m
LUGAR Y/O ENLACE:	OFICINA CONTRATACION	**DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO:** CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Reporte avance de obra semanal Informe Ejecutivo.
2. Aspectos técnicos y administrativos de obra.
3. Aspectos financieros.
4. Aspectos de Seguridad y Salud en el trabajo.

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Conocer el estado de avance de las actividades de obra ejecutadas.
2. Identificar los aspectos que puedan afectar el desarrollo de la obra y proponer alternativas para solucionarlos.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. El contratista presenta informe ejecutivo de obra #09 semana ene 21 al 28, donde se identifican los frentes de trabajo en los que se viene desarrollando las labores, los avances y las dificultades presentadas.
2. Aspectos técnicos:
   Se destaca la finalización del vaciado de la placa de contrapiso en concreto de espesor 15 cm a la cual se le aplicó antisol.
   Se marcaron los puntos de anclaje para el acero de refuerzo de las dovelas de los muros en bloque estructural, se define que el acero lleve un primer tramo de 70 cm como arranque de los muros para luego traslapar el acero que llegará hasta la viga de corona de muros, se dejará prevista celda de inspección para realizar dicho traslapo.
   El contratista manifiesta que las lluvias ocasionales están generando retrasos leves en la ejecución de las labores puesto que debe suspender labores en altura, principalmente actividades de armado de acero de columnas.
   El contratista plantea inquietudes respecto a las distancias de conexión de acometidas eléctricas y de comunicaciones para lo cual solicita se definan puntos de conexión que no se encuentran identificados en planos de consultoría.
3. Aspectos Financieros: El contratista está finalizando el balance de actividades de obra, se define realizar socialización del balance para el día 30 de enero con presencia de la Subdirectora del Centro de Diseño y la asesora jurídica.
4. El personal cuenta con afiliaciones y aportes a sistema de seguridad social vigentes.

CONCLUSIONES
• Las actividades de obra se han desarrollado con normalidad. Sin ningún tipo de inconvenientes, salvo suspensiones temporales de obra, causadas por lluvias ocasionales.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS			
ACTIVIDAD /DECISIÓN	**FECHA**	**RESPONSABLE**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Socialización de balance de obra	Ene 30/2025	Contratista	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	**DEPENDENCIA/ EMPRESA**	**APRUEBA (SI/NO)**	**OBSERVACIÓN**	**FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL**
Hernán Bolívar Toro	CDITI Supervisor			**Se anexa listado de asistencia**
Juan Miguel Guzmán	CDITI Arq. Apoyo Supervisión			**Se anexa listado de asistencia**
Maria Yeceny Garzón	CDITI Prof. Formulador de Proyectos			**Se anexa listado de asistencia**
Nelson Moreno	Contratista			**Se anexa listado de asistencia**
Andrés Moreno	Contratista			**Se anexa listado de asistencia**

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. Se anexa al presente comité de obra el listado de asistencia.
2. Se anexa al presente comité de obra el informe ejecutivo de obra #09.

	CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.7037985 **CONSTRUCCIÓN DE LA II FASE DEL HANGAR AUTOMOTRIZ EN EL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA INDUSTRIAL RISARALDA**			
	CONTRATISTA	CONSORCIO HANGAR 2Q	**REP. LEGAL**	NELSON MORENO ALVAREZ
	INFORME EJECUTIVO DE GESTIÓN	09	**PERIODO**	Enero 21 al 28 /2025

1. GENERALIDADES.

- Se continúan labores de construcción de la segunda fase del Hangar Automotriz en el Centro de Diseño e Innovación Tecnológica del Risaralda.

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se continuó con el armado de acero de refuerzo de arranque de columnas.
- Se realizó el vaciado de la placa de contrapiso en concreto de espesor 15 cm, con aplicación de antisol.
- Se realizó replanteo de puntos de anclajes de acero para dovelas del muro en bloque estructural.
- Los instructores del área de automotriz demarcaron puntos de anclaje de espárragos roscados para fijación de platinas de soporte de elevador vehicular, sin encontrar afectación por cruces de elementos estructurales, no se recibieron los espárragos para dejarlos embebidos en la placa de contrapiso, por lo que estos deberán ser anclados empleando adhesivo epóxico estructural.

3. DIFICULTADES

- No se registran afectaciones en la ejecución de las labores.

4. PROGRAMACION VS EJECUCION DE OBRA

- Se continúa registrando un retraso en el cronograma de obra debido a la realización de actividades no previstas y a retrasos que se presentaron en el suministro de insumos durante el mes de diciembre 2024 y principios de enero 2025.

5. ASPECTOS CLIMATOLOGICOS.

- Se registran días y tardes con lluvias de baja y mediana intensidad que han afectado levemente el normal desarrollo de las actividades de obra.

6. PERSONAL EN OBRA:

CARGO	No.
Director de Obra	1
Ingeniero Residente	1
Maestro de obra	1
Profesional SST	1
Inspector SST	1
Oficiales de construcción	4
Ayudantes de construcción	7
TOTAL	**16**

7. PENDIENTES – COMPROMISOS:

- Se entregaron análisis de precios unitarios para revisión por parte de la supervisión, se está a la espera de la revisión y/o aprobación.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO.



Aspecto general acero de refuerzo placa de contrapiso.



Proceso de vaciado de placa de contrapiso.



Aspecto general vaciado de concreto para placa de contrapiso.

Ing. Nelson Moreno Rep. Legal Consorcio Hangar 2Q.

SENA

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 29 DEL MES DE Enero DEL AÑO 2025

OBJETIVO (S): Comité de obra Construcción Hangar fase II # 09.

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Juan N Garzón	1000[illegible]172		x		Infraestruc.	arqgarzon@sena.edu.co	3004937090	N/A	Juan
	Andrés Moreno	1053798998		x	Ing Electricista	cons Hangar 2@	afm12711@gmail.com	3023745789	N/A	Andrés
	Nelson Moreno	10257413		x		consorcio Hangar2@	nelsonmoreno@hotmail.com	3451717	Si	Nelson
	Yoceny Garzón	42013036		x		Infraestructura	myggarzon@sena.edu.co	3152877630	N/A	Yoceny

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

Powered by CamScanner