Señores
**FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA**
Malambo, Atlántico

**Referencia:** Solicitud de Pre-Cotización

**Objeto:** "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA MANTENIMIENTO RECUPERATIVO INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO AERONÁUTICOS ALOJAMIENTOS MILITARES CASADOS DEL CACOM3, MANTENIMIENTO CONTENEDORES RADAR Y MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES CACOM-3 Y RADAR."

**ADRIANA MARIA TORRES CADENA** identificada con cedula de ciudadanía No. 60.397.351 de Cúcuta, en mi condición de Representante Legal de **CONSTRUCCIONES INTERVENTORIA Y DISEÑOS HAV S.A.S. (CIDHAV S.A.S)**, identificada con NIT. 900.990.841-9, manifiesto mi intención de presentar la solicitud de pre-cotización para continuar en el presente proceso de contratación, manifestación con la cual adjunto el requisito económico exigido para la futura contratación y toda la documentación y soportes solicitados.

Recibiré notificaciones del proceso en:

| | |
|---|---|
| **Persona de contacto** | Adriana María Torres Cadena |
| **Dirección y ciudad** | Calle 18 No. 0-43 San Luis - Cúcuta |
| **Teléfono** | 310-3256658 / 3103282141 |
| **Correo electrónico** | ingconstruccionsuministros@gmail.com |

Indicadores financieros exigidos para la contratación

LIQUIDEZ

| | | |
|---|---|---|
| Activo Corriente = | $ 606.666.000,00 | = 20,58 |
| Pasivo Corriente | $ 29.474.000,00 | |

INDICADOR DE ENDEUDAMIENTO

| | | | |
|---|---|---|---|
| Pasivo Total = | $ 341.963.000,00 | = 0,38 X 100 | 38% |
| Activo Total | $ 891.596.000,00 | | |

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES

| | | |
|---|---|---|
| Utilidad Operacional = | $ 116.785.000,00 | = 17,83 |
| Gastos de Intereses | $ 6.548.000,00 | |

Indicadores Organizacionales para la contratación

RENTABILIDAD DE PATRIMONIO

| | | |
|---|---|---|
| Utilidad Operacional = | $ 116.785.000,00 | = 0,21 |
| Patrimonio | $ 549.633.000,00 | |

RENTABILIDAD DEL ACTIVO

| | | |
|---|---|---|
| Utilidad Operacional = | $ 116.785.000,00 | = 0,13 |
| Activo Total | $ 891.596.000,00 | |

Cuadro de precios

**OFERTA ECONÓMICA PARA "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA MANTENIMIENTO RECUPERATIVO INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO AERONÁUTICOS ALOJAMIENTOS MILITARES CASADOS DEL CACOM3, MANTENIMIENTO CONTENEDORES RADAR Y MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES CACOM-3 Y RADAR "**

| No. | ACTIVIDAD | CANT. | CATEGORÍA MÍNIMA | MARQUE: -CONTRATO LABORAL -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | VALOR SALARIO MENSUAL SIN FACTOR MULTIPLICADOR | FACTOR MULTIPLICADOR -CONTRATO LABORAL Ó -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | TOTAL MESES | % DEDICACIÓN MIN. | VALOR UNITARIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL QUE SEA NECESARIO, DISPONER DIRECTAMENTE EN LA OBRA, YA SEA CON DEDICACIÓN PARCIAL O PERMANENTE . (RESIDENTE , Y AUXILIARES) | | | | | | | | $ 242.326.400,00 |
| 1.1 | Director de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura) | 1 | Especializada - III | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 10.000.000,00 | 1,49 | 7,50 | 50,00% | $ 55.875.000,00 |
| 1.2 | Residente de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura) | 1 | Profesional - III | CONTRATO LABORAL | $ 5.600.000,00 | 2,11 | 7,00 | 100,00% | $ 82.712.000,00 |
| 1.3 | Residente de Interventoría SISOMA (Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo) | 1 | Profesional - II | CONTRATO LABORAL | $ 5.000.000,00 | 2,11 | 7,00 | 100,00% | $ 73.850.000,00 |
| 1.4 | Especialista Asesor Estructural (Ingeniería Civil con Posgrado en Estructuras) | 1 | Especializada - II | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 9.500.000,00 | 1,49 | 3,00 | 20,00% | $ 8.493.000,00 |
| 1.5 | Especialista Asesor Jurídico (Derecho con Posgrado en Contratación Estatal) | 1 | Especializada - I | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 7.400.000,00 | 1,49 | 2,00 | 10,00% | $ 2.205.200,00 |
| 1.6 | Asesor Arquitectura (Arquitecto) | 1 | Profesional - III | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 5.600.000,00 | 1,49 | 2,00 | 20,00% | $ 3.337.600,00 |
| 1.7 | Asesor Ingeniero Hidrosanitario (Ingeniería Sanitaria y/o Ambiental y Sanitaria y/o Ingeniería Civil con posgrado en recursos hídricos) | 1 | Profesional - III | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 5.600.000,00 | 1,49 | 2,00 | 20,00% | $ 3.337.600,00 |
| 1.8 | Asesor Ingeniería Electricista (Ingeniería Eléctrica) | 1 | Profesional - III | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 5.600.000,00 | 1,49 | 2,00 | 40,00% | $ 6.675.200,00 |
| 1.9 | Asesor Contable y Financiera (Contaduría Pública) | 1 | Profesional - III | CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | $ 5.600.000,00 | 1,49 | 7,00 | 10,00% | $ 5.840.800,00 |
| 2 | PERSONAL DE APOYO NO PROFESIONAL | | | | | | | | $ 44.310.000,00 |
| 2.1 | Auxiliar de Interventoría (Constructor y Gestor en Arquitectura o Técnico en Construcción o Tecnólogo en Construcción y Profesiones Afines) | 1 | Técnica I | CONTRATO LABORAL | $ 3.000.000,00 | 2,11 | 7,00 | 100,00% | $ 44.310.000,00 |

| No. | ACTIVIDAD | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | Vr. Parcial | TOTAL | % DEDICACIÓN MIN. | Vr.TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | OTROS GASTOS | | | | | | $ 23.519.321,01 |
| 3.1 | Ensayos de laboratorio Interventoría | 1 | Un | $ 5.540.000,00 | 3,00 | 100,00% | $ 16.620.000,00 |
| 3.2 | Entrega de la documentación previa para el inicio de la obra:<br>*Aprobación de las hojas de vida del personal del contratista de obra e interventoría.<br>*Revisión integral del proyecto (memorias de cálculos, presupuesto, APUs, especificaciones técnicas).<br>*Firma del acta de inicio de obra.<br>*Demás documentación previa requerida para el inicio de obra descritos en el contrato y sus anexos, así como en el manual de interventoría de la FAC. | 1 | Un | $ 6.899.321,01 | 1,00 | 100,00% | $ 6.899.321,01 |
| | | | | | SUBTOTAL (1+2+3) | | $ 310.155.721,01 |
| | | | | | IVA (19%) | | $ 58.929.586,99 |
| | | | | | TOTAL | | $ 369.085.308,00 |

En constancia, se firma en Cúcuta, a los tres (3) días del mes de marzo de 2025.

**ADRIANA MARIA TORRES CADENA**
C.C. 60.397.351 de Cúcuta
**R/L. C I D H A V S.A.S.**

CIDHAV S.A.S. NIT:900.990.841-9 GERENCIA