JUSTIFICACIÓN ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS

A continuación, se detallan las razones por las cuales arrendar equipos es para nosotros una decisión más beneficiosa en comparación de comprarlos, especialmente cuando se consideran costos adicionales como periféricos, mantenimientos y pólizas, que no suelen contemplarse en la adquisición inicial.

1. **Menor Impacto en el Flujo de Caja y Mejora de la Liquidez**

El arrendamiento nos permite distribuir los pagos en cuotas a lo largo del tiempo, evitando un desembolso inicial considerable y preservando el flujo de caja de la empresa. En lugar de realizar una inversión significativa, la empresa puede mantener su liquidez y destinar recursos a otras áreas críticas.

2. **Cobertura de Mantenimientos y Soporte Técnico**

Dentro del contrato de arrendamiento que se realiza dentro de la entidad, se establece una mesa de servicio que brinda soporte técnico y mantenimientos a los equipos. Esto significa que, ante cualquier fallo o necesidad de reparación, la empresa no tendrá que incurrir en gastos adicionales ni gestionar estos servicios, ya que el proveedor se encarga de la asistencia técnica. En contraste, al adquirir equipos, la empresa deberá asumir todos los costos de mantenimiento y reparación, aumentando sus gastos operativos y la carga administrativa. Además, el arrendamiento incluye pólizas de seguro que cubren pérdidas o robos, proporcionando un respaldo financiero y operativo adicional.

3. **Actualización Continua de Tecnología**

La tecnología avanza rápidamente, y los equipos tienden a volverse obsoletos en pocos años (entre los 4 y 5 años, dependiendo del uso que se le esté dando). El arrendamiento nos permite actualizar nuestros equipos al finalizar cada contrato, asegurando que siempre dispongamos de tecnología de punta. En nuestras dependencias como el diseño o estructuración, donde se necesita una alta capacidad de procesamiento, contar con equipos actualizados es esencial para la productividad y la calidad del trabajo.

La compra de nuevos equipos cada pocos años puede ser financieramente insostenible, mientras que el arrendamiento ofrece una opción práctica y económica.

4. **Ventajas Fiscales y Contables**

En Colombia, los pagos por arrendamiento pueden deducirse como gastos operativos, reduciendo nuestra carga tributaria. Esto contrasta con la depreciación de activos, que suele ser menos favorable desde el punto de vista fiscal y más compleja de gestionar contablemente. Además, al no incluir los equipos arrendados como activos en el balance, podemos presentar estados financieros más atractivos, con mejores ratios de endeudamiento y mayor rentabilidad sobre activos, mejorando así nuestro perfil financiero.

5. **Mitigación de Riesgos de Obsolescencia y Disposición de Activos**

La obsolescencia tecnológica no solo afecta la eficiencia operativa, sino que también implica un desafío cuando se trata de deshacerse de equipos antiguos. Al arrendar, la responsabilidad de la disposición adecuada de los equipos recae en el proveedor, liberando a la empresa de costos y gestiones adicionales en la venta, reciclaje o eliminación de estos activos. Esto también contribuye a prácticas sostenibles y responsables con el medio ambiente, al garantizar que los equipos se dispongan de manera adecuada.

6. **Flexibilidad y Escalabilidad Operativa**

Las necesidades de la EDU cambian rápidamente debido a factores como el crecimiento, reestructuraciones, etc. El arrendamiento nos ofrece flexibilidad para ajustar el número y tipo de equipos de acuerdo con las necesidades actuales, sin el compromiso a largo plazo que implica la compra. Si decidimos, por ejemplo, ampliar la planta de personal vinculado o de contratistas que van por Recurso EDU, se puede arrendar los equipos sin incurrir en grandes inversiones iniciales, y si las necesidades cambian, se puede ajustar el contrato sin perder capital.

7. **Acceso a Soporte Especializado y Servicios Adicionales**

El proveedor de arrendamiento nos ofrece servicios adicionales, como capacitación, instalación, configuración de equipos y soporte técnico especializado. Esto es particularmente valioso para nosotros que no contamos con un área de TI robusta en personal, ya que nos garantiza que los equipos funcionen adecuadamente desde el inicio y que los colaboradores puedan aprovechar al máximo las herramientas tecnológicas.

8. **Mejora en la Planificación Financiera**

Con pagos fijos y predecibles, el arrendamiento facilita la planificación financiera y permite elaborar presupuestos a mediano y largo plazo con mayor precisión. Esto reduce la incertidumbre y permite una gestión más efectiva de los recursos, algo crucial para nuestro escenario, donde es importante tener claridad sobre los gastos futuros.

9. **Consideraciones Específicas**

En Colombia, el contexto económico y fiscal hace que el arrendamiento sea aún más atractivo. Factores como la inflación y la devaluación pueden aumentar los costos de adquisición de equipos importados, pero al financiar los equipos en moneda local y con pagos distribuidos, podemos mitigar estos efectos. Además, las normas fiscales favorecen la deducción de los pagos de arrendamiento como gastos operativos, ofreciendo beneficios tributarios directos.

10. **Gastos adicionales de servicios que son necesarios**

Los gastos adicionales que suelen pasarse por alto al evaluar la decisión entre adquirir o arrendar equipos tienen un impacto significativo en el análisis financiero. Aunque al inicio puede parecer que la adquisición representa un ahorro considerable, cuando se consideran estos costos adicionales, la rentabilidad final de esta opción se reduce notablemente. Estos gastos, que se acumulan a lo largo del tiempo, incluyen costos de soporte, mantenimiento y actualizaciones, además de la dependencia de licencias de software cuyo precio puede variar, especialmente cuando están vinculadas al dólar y a su Tasa Representativa del Mercado (TRM).

A continuación, se presenta un cuadro comparativo con valores promediados para ambos escenarios (arrendamiento y adquisición), considerando únicamente los costos de una mesa de servicio básica (conformada por 2 agentes de soporte y un coordinador) y las licencias de Office 365 y antivirus. Aunque este escenario no contempla todos los posibles gastos asociados, sirve para tener una referencia del impacto económico de cada alternativa en un periodo proyectado de 4 años.

Adquirir Equipos								
Items a considerar				Gastos por año				
Item	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	TOTAL
Administrativo	110	3.593.800	395.318.000	-	-	-	-	-
Standard Arquitecto	20	16.506.728	330.134.560	-	-	-	-	-
Especializado Arquitecto	4	27.209.112	108.836.448	-	-	-	-	-
Workstation Arquitecto	4	38.377.976	153.511.904	-	-	-	-	-
Mac	1	16.329.180	16.329.180	-	-	-	-	-
Monitor	50	624.750	31.237.500	-	-	-	-	-
Agente Soporte	2	1.600.000	3.200.000	38.400.000	41.472.000	44.789.760	48.372.941	173.034.701
Coordinador Soporte	1	3.500.000	3.500.000	42.000.000	45.360.000	48.988.800	52.907.904	189.256.704
Microsoft Office	189	45.000	8.505.000	102.060.000	110.224.800	119.042.784	128.566.207	459.893.791
Antivirus	189	127.512	24.099.768	289.197.216	312.332.993	337.319.633	364.305.203	1.303.155.045

Arrendar Equipos								
Items a considerar				Gastos por año				
Item	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	TOTAL
Administrativo	110	213.883	23.527.130	282.325.560	282.325.560	282.325.560	282.325.560	1.153.043.253
Standard Arquitecto	20	445.366	8.907.320	106.887.840	106.887.840	106.887.840	106.887.840	436.904.046
Especializado Arquitecto	4	565.259	2.261.036	27.132.432	27.132.432	27.132.432	27.132.432	111.356.023
Workstation Arquitecto	4	941.344	3.765.376	45.184.512	45.184.512	45.184.512	45.184.512	185.444.768
Mac	1	535.500	535.500	6.426.000	6.426.000	6.426.000	6.426.000	26.775.000
Monitor	50	20.792	1.039.600	12.475.200	12.475.200	12.475.200	12.475.200	50.961.192
Agente Soporte	2	-	-	-	-	-	-	-
Coordinador Soporte	1	-	-	-	-	-	-	-
Microsoft Office	189	-	-	-	-	-	-	-
Antivirus	189	-	-	-	-	-	-	-

Valores totales por vigencia de 4 años:

Adquisición Equipos	
Adquisición Equipos	1.035.367.592
Gastos Adicionales Adquisición	2.125.340.241
Total 4 Años Adquisición	3.160.707.833

Arrendamiento Equipos	
Total 4 Años Arrendamiento	1.964.484.282

Diferencia dos escernarios	1.196.223.551

En resumen, arrendar equipos en lugar de adquirirlos nos ofrece ventajas significativas, más allá del ahorro financiero, al evitar grandes desembolsos iniciales y distribuir los costos en el tiempo, el arrendamiento implica beneficios administrativos al reducir la carga de gestión y mantenimiento. También nos permite mantenernos actualizados tecnológicamente y obtener beneficios fiscales que mejoran su rentabilidad.

Este enfoque nos brinda la flexibilidad necesaria para adaptarnos a los cambios, optimizar nuestros recursos financieros y, en última instancia, mejorar su desempeño en un mercado competitivo y dinámico. Arrendar equipos se presenta como una estrategia que impulsa el crecimiento y la eficiencia, al ofrecer un balance adecuado entre beneficios financieros, operativos y tecnológicos.