2024 10 29 492,013,404.00

71672180 - WILLMAR MONCADA ARCILA

CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES TRECE MIL CUATROCIENTOS

CUATRO PESOS M/CTE

2024 10 29 492,013,404.00

71672180 - WILLMAR MONCADA ARCILA

CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES TRECE MIL CUATROCIENTOS

CUATRO PESOS M/CTE

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
NIT. 800.223.337-6

Carrera 49 No 44-94 Local 196 PBX: 5767630 FAX: 5718693
www.edu.gov.co - info@edu.gov.co
Medellin-Colombia

COMPROBANTE DE PAGO
No. 235437

29-oct.-2024 No. Cheque 428

Beneficiario: 71672180 WILLMAR MONCADA ARCILA

Descripción: PAGO FACTURA 42 ACTA N2 CTO 134 DE 2024 CI 95806 DE 2022 CASO 190869

No. Cuenta: 1712287422 BANCO COLPATRIA

Nombre Cuenta: CV95806 2022 MTO Y MEJOR REC INTEGRALES

Concepto de Flujo: 132 - PERSONAL CONVENIOS

Detalle Facturas: 42-

CUENTA	NOMBRE CUENTA	CEN.COSTOS	AREA	DÉBITO	CRÉDITO
11100639	BANCO COLPATRIA	0020340	SNE		492,013,404.00
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0020340	SNE	492,013,404.00	

Autoriza:	Elabora:	Aprueba:
DIANA CAROLINA VALLEJO MORA	ERIKA JULIETH CIRO GIRALDO	JUAN DAVID MESA BLANDON

Recibido:

C.C o NIT

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-

NIT 800.223.337 - 6

FACTURA DE PROVEEDOR

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Factura No. FEWM42 Fecha: 25/10/2024 **Estado**: Aplicada **Número: 106.784**

Proveedor NIT 71672180 WILLMAR MONCADA ARCILA

Dirección: CR 43 A 15 SUR 15

T.Operación **602** **FACTURA PROVEEDOR ADMON DELEGADA**

Condición Comercial: 10 CONDICIÓN CONTADO PROVEEDORES

Telefono: 3115034

Moneda:. PESO COLOMBIANO

Sucursal: 1 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

Descripcción:. Pago factura FEWM 42 acta N2 CTO 134 de 2024 suscrito con WILLMAR MONCADA ARCILA CI 95806 de 2022

Caso:. 190,869

DETALLE DOCUMENTO

Producto	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor	Valor Descuento	Total
23010012	Construcción	UNIDAD	1	565,402,671.00	0.00	565,402,671.00

2. CAUSACIÓN CONTABLE

CUENTA		BASE	PORC	DEBITO	CREDITO	CENTRO	AREA
24362703	RETEICA ACTIVIDAD DE SERVICIOS	565.402.671,00	0.18%	0.00	1,017,725.00	0020340	SNE
24079008	RECAUDO ESTAMPILLA U DE A	565.402.671,00	1.00%	0.00	5,654,027.00	0020340	SNE
24079006	RECAUDO CONTRIBUCION ESPECIAL	565.402.671,00	5.00%	0.00	28,270,134.00	0020340	SNE
24362602	CONTRATOS DE CONSTRUCCION O	565.402.671,00	2.00%	0.00	11,308,053.00	0020340	SNE
24079007	RECAUDO ESTAMPILLA PRO-CULTURA	565.402.671,00	0.50%	0.00	2,827,013.00	0020340	SNE
24079017	TASA PRO-DEPORTE	565.402.671,00	1.30%	0.00	7,350,235.00	0020340	SNE
24079046	ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR MEDELLIN	565.402.671,00	2.00%	0.00	11,308,053.00	0020340	SNE
24079047	ESTAMPILLA PRO-INNOVACION DE	565.402.671,00	1.00%	0.00	5,654,027.00	0020340	SNE
29020101	EN ADMINISTRACIÓN	0,00	0.00%	565,402,671.00	0.00	0020340	SNE
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0,00	0.00%	0.00	492,013,404.00	0020340	SNE

3. AFECTACION PRESUPUESTAL

RUBRO		CP	VALOR	AREA	CENTRO DE COSTOS	
23SNE0020340020341-235	CV 95806 DE 2022 MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS	134	565,402,671.00	SNE	0020340	CV 95806 DE 2022 MANTENIMIENTO Y

TIPO OPERACION

3302 CONTRATO

Elaboró: santiago.marul SANTIAGO MARULANDA ESCOBAR

Aplicó: MARCELA.MEI MARCELA MEDINA UPEGUI

Autorizó:

Scotiabank

Centro de ayuda | Admin | Juan David Mesa Blandon

Inicio | **Productos y servicios** | Otros Servicios | Pagos y transferencias

Consulta de productos

Cuentas

- Ahorro
- Corriente

Consulta de servicios

Operaciones

- Pagos

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO E

NIT: 800.223.337-6

0 Transacciones pendientes

Empresariales

Cuenta o producto

Cuenta de Ahorros - 1712287422

Scotiabank COLPATRIA

No es equivalente a comprobante de pago

Pago Proveedor

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO E
NIT: 800.223.337-6
Numero de cuenta o producto
Cuenta de Ahorros - 1712287422 - COP

Detalles

Fecha pago 30/OCT/2024	NIT Beneficiario 71672180	Beneficiario WILLMAR MONCADA ARCILA
Cuenta Destino 408035434	Banco destino BANCO DE OCCIDE	Valor pago $492.013.404,00
Estado Aceptado ACH	Motivo de rechazo No se encuentra información	

Cerrar | Imprimir

Privacidad | Contáctenos

Legal | Accesibilidad

Seguridad

Último inicio de sesión: 05/11/2024 - 04:41 PM desde la IP 200.24.59.47 © Scotiabank All Rights Reserved

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
NIT 71.672.180-9
CALLE 17A SUR 44 170
Tel: 3131726
Medellín - Colombia
wilmarjm@une.net.co

Factura de venta Electrónica
No. FEWM 42

Señores	Empresa Desarrollo Urbano		
NIT	800.223.337-6	**Teléfono**	(604) 3004466058 - Ext. 000
Dirección	Cra 49 # 44 94	**Ciudad**	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	16/10/2024, 08:15
Expedición	16/10/2024, 08:15
Vencimiento	16/10/2024

Ítem	Cantidad	Código	Descripción	Vr. Total	Valor Impto.Cargo
1	1.00	PO	Pago Obra- Acta #2 - Septiembre 2024	565,402,671.00	0.00

EDU 20242012356
16-10-2024

Monica Marcela Velez Hernandez
Firmado digitalmente por Monica Marcela Velez Hernandez
Fecha: 2024.10.16 12:48:23 -05'00'

Total items: 1

Valor en Letras:
Quinientos sesenta y cinco millones cuatrocientos dos mil seiscientos setenta y un pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 565,402,671.00

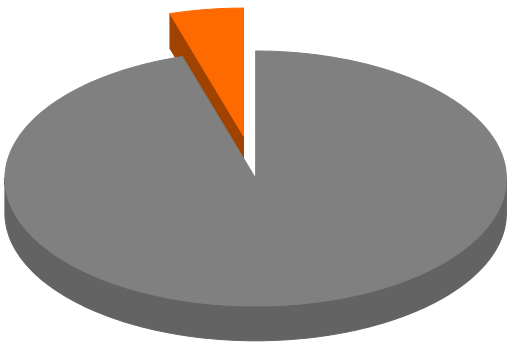
Total Bruto	565,402,671.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**565,402,671.00**

Observaciones:
OBRA 3302 – 134 Año: 2024
“MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO,INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN”
Acta #2 - DESDE: 1 sept - HASTA: 30 sept

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764069506551 aprobado en 20240423 prefijo FEWM desde el número 38 al 50 Vigencia: 6 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 472b46abbba0c601181dcc132be7e0687470174f84fb0690465504b7d656223ba8d87bfe9d74dd5cc9746005848e8527

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Ejecución Contrato



Porcentaje Ejecutado del Contrato

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO- EDU-
HOJA DE VIDA CONTRATO POR CONVENIO

Estado	Activo	Fecha	15-may.-2024	Pazo Inicial	151 Dias
Numero	134	Fecha Inicio	24-jul.-2024	Fecha Final	21-dic.-2024
Tipo	OBRA PUBLICA				
Proveedor	71672180 WILLMAR MONCADA ARCILA				
Objeto	MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANAINESDE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN,				

Valor Inicial	4.351.976.383
Valor Adiciones	0
Valor Total Liberado	0
Valor Cambio Imputacion	0
Valor Total	4.351.976.383
Valor Total Pagado	201.245.004
Saldo Total	4.433.046.502

Porcentaje Adicionado 0 %

Adiciones en Tiempo

Ad. Numero	Fecha

Detalle Hoja De Vida
CONTRATO No 134
Proveedor
WILLMAR MONCADA ARCILA

T op.	Num.	Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec
3302		**Contrato Inicial**								
3302	134	15-may.-2024	CV 95806 D	0020340	02	4,351,976,383	201,245,004	0	4,150,731,379.00	5%
				Total Contrato Inicial		**4.351.976.383**	**201.245.004**	**0**	**4.150.731.379**	**5%**
3313		**Reajustes/Reducciones**								
3313	15721	15-may.-2024	CV 95806 D	0020340	02	219,066,594	0	0	219,066,594.00	0%
				Total Reajustes/Reducciones		**219.066.594**	**0**	**0**	**219.066.594**	**0%**
3314		**Imprevistos/Reducciones**								
3314	15993	24-sep.-2024	CV 95806 D	0020340	02	63,248,529	0	0	63,248,529.00	0%
				Total Imprevistos/Reducciones		**63.248.529**	**0**	**0**	**63.248.529**	**0%**

Detalle Hoja De Vida
CONTRATO No 134
Proveedor
WILLMAR MONCADA ARCILA

T op.	Num.	Fecha	Conv.	C. costo	Prov	Valor	Pagado	Liberaciones	Saldo	% Ejec

Los siguientes compromisos estan asociados al contrato y se encuentra en estado BLOQUEADO

Tipo Operacion	Numero	Fecha

	CERTIFICACION DE FACTURACION ELECTRONICA		
Código:	Versión:	Fecha:	Página 1

CONTRATISTA: WILMAR MONCADA ARCILA

CONTRATO: OBRA 3302 – 134 Año: 2024

OBJETO "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN"

PERÍODO DESDE: domingo, 1 de septiembre de 2024 HASTA: lunes, 30 de septiembre de 2024

VALOR FACTURA $ 565.402.671,00

El suscrito interventor o supervisor hace constar que el contratista ha prestado a satisfacción sus servicios durante el periodo mencionado, dando así cumplimiento al Contrato, por tal motivo se autoriza la generacion de la factura electronica

Para constancia se expide el presente certificado el martes, 15 de octubre de 2024

Claudia Andrea Borrego Garcia
Firmado digitalmente por Claudia Andrea Borrego Garcia
Fecha: 2024.10.15 18:02:18 -05'00'

CLAUDIA BOREGO GARCIA	
SUPERVISOR: NOMBRE	**SUPERVISOR: FIRMA**
CESAR TORRES REAL	
APOYO A LA SUPERVISIÓN (cuando aplique)	**APOYO A LA SUPERVISIÓN: FIRMA**

Banco de Occidente

CERTIFICADO

Mediante la presente **CERTIFICAMOS** que **MONCADA ARCILA WILMAR JOSE** identificado con NIT número **71672180-9** es cuentahabiente del BANCO DE OCCIDENTE desde el día **23 de marzo de 1999** con la cuenta Corriente **408035434** la cual se encuentra activa y vigente.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de:
MONCADA ARCILA WILMAR JOSE es ser un "cliente activo de Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación hoy **17 de julio de 2024** dirigida a:
MONCADA ARCILA WILMAR JOSE

ANA MARIA VELASQUEZ ZAPATA
Gerente Relacion BCA EMP PYMES
Oficina BANCA CENTRALIZADA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 71672180

MONCADA ARCILA
APELLIDOS

WILMAR JOSE
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 01-OCT-1966
MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.67 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

08-OCT-1984 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

A-0100100-14106261-M-0071672180-20021011 00599 02284A 01 130258881

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14719122928

(415)7707212489984(8020) 000001471912292 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 1 6 7 2 1 8 0	9	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	7 1 6 7 2 1 8 0	1 9 8 4 1 0 0 8

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
MONCADA	ARCILA	WILMAR	JOSE

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal: CL 17 A SUR 44 170 IN 108

42. Correo electrónico: patrimoncada@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 2 6 3 3 4	3 1 1 5 0 3 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	1 9 9 2 1 1 0 3	4 2 2 0	1 9 9 2 1 1 0 3		4 1 1 2	4 2 1 0	2 1 4 2	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	3	5	7	8	1	4	2	2	4	1	4	2	4	8	5	2										

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
14- Informante de exogena
22- Obligado a cumplir deberes formales a
41- Declaración anual de activos en el exte
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2020 - 10 - 26 / 11 : 36: 29

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MONCADA ARCILA WILMAR JOSE

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14719122928

(415)7707212489984(8020) **000001471912292 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 1 6 7 2 1 8 0	9	Impuestos de Medellín 1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 9	
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	1 9 9 7 0 3 1 0	
77. No. Matrícula mercantil	2 1 2 2 3 7 3 9 0 1	
78. Departamento	0 5	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	%
83. Nacional público	%
84. Nacional privado	%
85. Extranjero	%
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14719122928

(415)7707212489984(8020) **000001471912292 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 1 6 7 2 1 8 0	9	Impuestos de Medellín 1 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 3 0 6 9 7 7 4		1 4 4 6 2 8 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
MONCADA	ARCILA	GLORIA	PATRICIA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 1 9 0 8 1 0

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14719122928

(415)7707212489984(8020) **000001471912292 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 1 6 7 2 1 8 0	9	Impuestos de Medellín 1 1	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Construcción de otras obras de ingeniería civil 4 2 9 0	

162. Nombre del establecimiento: WILMAR JOSE MONCADA ARCILA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1	

165. Dirección: CL 17 A SUR 44 170 IN 108

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 1 2 8 6 9 5 0 0 2	2 0 0 2 0 5 2 2	
168. Teléfono: 2 3 5 7 9 8 8	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							

PRESUPUESTO						Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Cantidad	Subtotal	Cantidad	Subtotal	Cantidad	Subtotal
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO											
1	PRELIMINARES										
1,6	Poda de árboles y palmas. Se debe realizar de acuerdo con las observaciones entregadas por la autoridad ambiental (Área Metropolitana del Valle de Aburra o CORANTIOQUIA), para cada uno de los individuos arbóreos o palmas a intervenir, registrados en el aplicativo del SAU si es del caso. Estas actividades deberán procurar por prevenir daños mecánicos en sus copas y mejorar la estructura del árbol y palma.Incluye: cargue y botada del material resultante de la poda	jor	2,00	$544.348,00	$1.088.696,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 1.088.696,00
3	DEMOLICIONES Y RETIROS										
3,4	Demolicion de pisos en baldosa y/o vitrificado de cualquier espesor, incluye demolicion de guardaescobas existente, mortero de pega , cargue y botada de escombros	m²	1.189,00	$17.561,00	$20.880.029,00		$ 0	466,52	$ 8.192.558	722,48	$ 12.687.471,00
3,8	Retiro de sanitarios.										
3,8,2	En mal estado, incluye botada.	un	1,00	$41.113,00	$41.113,00	1,00	$ 41.113	1,00	$ 41.113	0,00	$ -
3,11	Retiro de cielo raso. Incluye botada de todo el material.	m²	597,00	$14.037,00	$8.380.089,00		$ 0	597,00	$ 8.380.089	0,00	$ -
3,15	Retiro de todo tipo de puertas .Incluye marcos de ancho 0,70/1,20 m. H= 3,00 m.	un	1,00	$34.307,00	$34.307,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 34.307,00
3,39	Tala de árboles y palmas adultos . Incluye trozado, chipiado, extracción de raíces, cargue, transporte del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y/o la interventoría.										
3,39,1	Tala de árboles y palmas adultos: de diámetro 0,20 /0,30 y H= 6/8 m. Incluye trozado, chipiado, extracción de raíces, cargue, transporte del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y/o la interventoría	un	1,00	$1.267.779,00	$1.267.779,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 1.267.779,00
3,39,2	Tala de árboles y palmas adultos: de diámetro 0,30 /0,50 y H >= 8/10 m. Incluye trozado, chipiado, extracción de raíces, cargue, transporte del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y/o la interventoría	un	1,00	$1.534.963,00	$1.534.963,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 1.534.963,00
3,4	Siembra de especies forestales										
3,40,1	Suministro, transporte y siembra de especies forestales tipo Guayacán de bola (Bulnesia arborea) con altura minima de 2.0 m . de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación de hoyo (según tamaño de la bolsa), tierra abonada en una capa de 10 cm/m2, especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raiz desnuda), hidroretenedor (stockosor) y garantía de prendimiento	un	1,00	$79.684,00	$79.684,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 79.684,00
3,40,2	Suministro, transporte y siembra de especies ornamentales tipo Pero de agua (Syzygium malaccense) con altura minima de 2.0 m . de acuerdo a plano de vegetación propuesta. Incluye excavación, tierra abonada en una capa de 10 cm/m2, especies sanas sin plaga, con buen follaje y enraizado completamente desarrollado y en bolsa (no puede ser a raiz desnuda), hidroretenedor (stockosor) y	un	1,00	$84.402,00	$84.402,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 84.402,00
3,42	Demolicion de mesones de laboratorio en mampostería, concreto y baldosin incluye machones, cargue transporte y botada del material proveniente de esta demolición en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoria	m	6,90	$25.558,00	$176.350,00		$ 0	0,00	$ -	6,90	$ 176.350,00
3,46	Retiro y reinstalación de reja en ventana de 1,0/1,70 x 2,20 m. Aprox. Incluye: elementos de fijación, soldadura y demás elementos necesarios para su correcta instalación	un	1,00	$80.967,00	$80.967,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 80.967,00
4	CONCRETOS										

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
4,4,5	Construcción de LOSA SOBRE STEELDECK o equivalente, en concreto de 21 Mpa. con un ESPESOR DE 0,10 m. medida desde la canal profunda del steeldeck. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, steeldeck o equivalente cal 22 de 2", malla electrosoldada D-84, formaleta en súper "T" de 19 mm. para tapas laterales, vibrado, protección, curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m²	117,00	$220.701,00	$25.822.017,00		$ 0	0,00	$ -	117,00	$ 25.822.017,00
5	ACERO DE REFUERZO										
5,6	Suministro y colocación de fijacion quimica, sobre elementos de concreto, incluye perforación. Limpieza, y epóxico. No incluye refuerzo										
5.6.4	Fijación en 3/4", Broca de 1", Prof. 30 cm	un	72,00	$71.773,00	$5.167.656,00	26,00	$ 1.866.098	26,00	$ 1.866.098	46,00	$ 3.301.558,00
5,7	Construcción, transporte y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE, W, C para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación metálicas, soporte de fachadas, tensores, vigas de apoyo, entre otros, según diseño. Incluye: suministro y transporte de perfiles, láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera, cortes, doblajes. Todos los elementos deben llevar dos manos minimo de pintura anticorrosiva cromato de zinc (2) dos manos minimo de esmalte acrilico de 50 micrones (2) dos manos, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	Kg	3.656,10	$15.801,00	$57.770.036,00		$ 0	0,00	$ -	3.656,10	$ 57.770.036,00
5,8	Suministro y colocación de pasamanos metálico en tubo rectangular PTS 2"x 1"(colocado horizontalmente en la parte superior)+ varilla redonda de 3/4" colocada verticalmente cada 0,10 m y apoyos verticales en doble platina de 2" x 1/2" cada 1.00 m. colocados sobre platina de 1/2" anclada a losa mediante 4 pernos de 1/2"; y platina de 2" x 1/2" colocado horizontalmente en la parte inferior del pasamanos . Incluye base anticorrosiva, catalizador acabado final en pintura esmalte semibrillante para exteriores tipo poliuretano, color negro.Según diseño. h=1.10 m.	m	34,00	$460.210,00	$15.647.140,00		$ 0	0,00	$ -	34,00	$ 15.647.140,00
5,9	Suministro y colocación de rodamanos en tuberia negra de 11/2" x 0,098" un hilo .Incluye: fijaciones en L de 0,14 m.cada 1,50 en varilla lisa de 1/2", platina de 1/4" circular de 8 cm de diametro con dos perforaciones para perno de 1/4", perno expansivo de 1/4" x 2", tapon en los extremos, anticorrosivo cromato de zinc + acabado con pintulux color a definir por la interventoria	m	9,60	$79.732,00	$765.427,00		$ 0	0,00	$ -	9,60	$ 765.427,00
6	MAMPOSTERÍA										
6,28	Suministro y aplicaciòn de hidrófugo impermeabilizante del tipo siliconite o similar para mamposteria de fachadas dos manos	m²	747,20	$19.942,00	$14.900.662,00		$ 0	0,00	$ -	747,20	$ 14.900.662,00
6,3	Suministro y apliación de acido nitrico e hidrosolve proporción 1:1:5 para lavada de :										
6,30,1	Fachadas (muros exteriores)	m²	747,20	$9.828,00	$7.343.482,00		$ 0	0,00	$ -	747,20	$ 7.343.482,00
6,30,3	Suministro y apliación de Hidrosil concreto para lavada de fachadas y muros interiores (se deben seguir las recomendaciones del fabricante)	m²	747,20	$12.164,00	$9.088.941,00		$ 0	0,00	$ -	747,20	$ 9.088.941,00
7	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS										
7,3	Suministro, transporte e instalación de griferia ahorradora para sanitarios, tipo grival .Incluye: retiro de la existente en mal estado (valvula de entrada y valvula de salida)	un	1,00	$103.566,00	$103.566,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 103.566,00
7,31	Suministro, transporte e instalación de abasto llave metalica.Incluye: retiro del existente										
7,31,1	Para sanitarios, lavamanos y pozuelos	un	2,00	$66.117,00	$132.234,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 132.234,00
8	APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES										

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
8,1	Suministro y colocación de Sanitario (para minusvalidos) bajo consumo, a color. Incluye: brida de fijación, tapon con rosca para brida del color del sanitario, grifería, abasto metálico,(con manguera flexible), emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	1,00	$814.914,00	$814.914,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 814.914,00
8,6	Suministro y colocación de Lavamanos para minusvalidos , color a definir por la interventoría, incluye : soporte de fijación , grifería metálica individual (marruecos)y llave de abastos, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	un	1,00	$971.889,00	$971.889,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 971.889,00
8,1	Juego de inscrustaciones (toallero, jabonera,papelera , ganchos)	gl	1,00	$143.985,00	$143.985,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 143.985,00
8,11	**Suministro y colocación de rejilla de piso en aluminio.**										
8.11.2	Ø = 3".	un	1,00	$42.518,00	$42.518,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 42.518,00
9	**CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.**										
9,3	**PUERTAS Y REJAS**										
9,3,2	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica, un (1) ala batiente en lámina cold rolled calibre 18, entamborada lisa, rellena con porón (poliuretano expandido), con bastidor perimetral en tubería PTS de 40x40x2 mm. y refuerzos horizontales en tubería metálica de 40x40x2 mm., marco metálico en lámina cold rolled calibre 18. Incluye dos (2) manijas en acero inoxidable de Ø= 3/4" L= 316 mm., cerradura de seguridad calidad yale ó equivalente, cuatro(4) bisagras metálicas de taco para trabajo pesado de ½" , soldadura, pintura anticorrosiva gris, pintura a base de aceite color similar al existente semi mate y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. P-2 0.80/1.00 x 2.10 m. e = 15/20 cm. Una ala	un	2,00	$1.208.820,00	$2.417.640,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 2.417.640,00
9,4	**VIDRIOS**										
9,40,2	Suministro, transporte y colocación de espejo en cristal de 4mm. Incluye: pulida de bordes, cinta doble faz, pega amarilla, silicona antihongos, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m²	1,10	$344.736,00	$379.210,00		$ 0	0,00	$ -	1,10	$ 379.210,00
9,47	**PERSIANAS EN ALUMINIO**										
9,47,2	Suministro, transporte e instalación de persiana en celosia fija de aluminio anodizado natural , Marco y estructura en aluminio anodizado natural. Compuesta por celosia fija (ref. 315) cada 5 cm. Incluye tornillos, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento. Según diseño.	m²	1,50	$547.809,00	$821.714,00		$ 0	0,00	$ -	1,50	$ 821.714,00
9,48	Suministro y colocación de malla de protecciòn mosquitera para ventanas en acero inoxidable tejido liso N° 30 fijaciòn con perfil 3/4" en aluminio y pernos y todo lo necesario para su correcta instalación.	m²	1,50	$180.513,00	$270.770,00		$ 0	0,00	$ -	1,50	$ 270.770,00
9,52	Suministro, transporte y colocación de ventanas en aluminio anodizado natural y cristal templado de 6 mm., sistemas 8025, 3831 o 3891 de alumina o equivalente anodizado natural, , con celosia fija, o en varios cuerpos verticales , algunos fijos y otros corredizos según diseño , alas corredizas en cristal templado de 10 mm. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural. Incluye: cerraduras de impacto, empaques de caucho en "U", pisavidrios a presión, felpa, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento.	m²	1,50	$471.844,00	$707.766,00		$ 0	0,00	$ -	1,50	$ 707.766,00
9,8	**PUERTAS VIDRIERAS EN ALUMINO**										
9,81	**MANTENIMIENTO CARPINTERIA METALICA**										

Código: FM-71		**Versión: 00**		**Fecha: 13-03-2017**							**Página 1 de 1**
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				**PLAZO:**	**150 DÍAS**				**CONTRATISTA:**	**WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA**	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				**ADICION Nº1:**					**INTERVENTORIA**	**UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024**	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				**AMPLIACION Nº1:**							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				**ADICION Nº2:**					**SUPERVISIÓN:**	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU**	
VALOR ANTICIPO: $0.00				**AMPLIACION Nº2:**							
PRESUPUESTO											
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Total**	**Corte de Obra # 2**		**ACUMULADO**		**SALDO**	
9,81,1	Mantenimiento de puertas vidrieras sistema 8025. Incluye: Fijación a perfil estructural, limpieza de perfiles, limpieza de vidrios , cambio de empaques en todo el perimetro, cambio de ruedas y guias tanto superior como inferior, instalacion de manijas y topes, cambio de chapa,cambio de tornilleria y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m²	566,40	$90.488,00	$51.252.403,00	296,99	$ 26.873.669	296,99	$ 26.873.669	269,41	$ 24.378.734,00
10	**REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS**										
10,2,1	Suministro, tranporte e instalación de sistema de impermeabilización no adherido con membrana PVC tipo SARNAFIL G 476-12 y/o MAPEPLAN M15 o similar con refuerzo poliéster de alta resistencia. Incluye: geotextil NT-1600 en la parte inferior y superior (manto sufridor) todos los los materiales para el anclaje mecánico a la superficie perimetral y los correctos sellos del sistema, preparación de la superficie con tratamiento de fisuras	m²	1.189,00	$123.859,00	$147.268.351,00	482,17	$ 59.721.094	482,17	$ 59.721.094	706,83	$ 87.547.257,00
10,7	**Suministro y aplicación de estuco plástico para interior .Incluye, ranuras, filetes y dilataciones**										
10.7.2	En muros.	m²	478,00	$18.912,00	$9.039.936,00		$ 0	0,00	$ -	478,00	$ 9.039.936,00
10,11	**ENCHAPES EN BALDOSIN**										
10,11,1	Enchape ceramica pared baños 30x60, ref. pared plana, blanco brillante : Incluye pegacor, remate en varilla de PVC intermatex acolillado .	m²	17,70	$125.252,00	$2.216.960,00		$ 0	0,00	$ -	17,70	$ 2.216.960,00
10,14	**Pintura a base de agua, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, tres manos, incluye resanes, con estuco plastico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporciòn 1:2, adecuación de la superficie a intervenir, (rasquetiada o rutiada), hasta obtener una una superficie pareja y homogenea Color a definir, según aprobación de la interventoría .**										
10.14.2	En muro.	m²	2.100,00	$17.935,00	$37.663.500,00		$ 0	0,00	$ -	2.100,00	$ 37.663.500,00
10,18	**Suministro y aplicación de pintura tipo coraza acrílica para exterior (hidrorepelente), de primera calidad sobre pintura existente, incluye adecuación de la superficie, resanes, tres manos, color a definir, aprobado por la interventoría.**										
10.18.2	En muro y/o zocalos	m²	1.275,00	$20.117,00	$25.649.175,00		$ 0	0,00	$ -	1.275,00	$ 25.649.175,00
10,19	Suministro y aplicación de PINTURA EPOXICA EN MUROS Y CIELOS (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxiconstrucción de pintuco o equivalente, de primera calidad, semimate, sobre estuco plástico, 2 a 3 manos o las necesarias para lograr una suerficie homogenea	m²	711,00	$42.414,00	$30.156.354,00		$ 0	0,00	$ -	711,00	$ 30.156.354,00
10,21	Pintura a base de aceite para puertas de 0,80/1,00mm . Incluye marco y ala. Color a definir, aprobado por la interventoría. Se debe adecuar la superficie en caso de ser necesario.	un	63,00	$90.009,00	$5.670.567,00		$ 0	0,00	$ -	63,00	$ 5.670.567,00
10,3	Pintura para canoas, bajantes, cerchas, perlines a base de aceite de primera calidad. Color a definir, aprobado por la interventoría.	m	100,00	$22.133,00	$2.213.300,00		$ 0	0,00	$ -	100,00	$ 2.213.300,00
10,31,6	Pintura para pasamanos metalicos existentes con varios diseños en platinas, en tuberia estructural, en varilla lisa,. Incluye: Retiro de la pintura existente, preparación de la superficie, pintura anticorrosiva y pintura de acabado base aceite, de altura variable.	m²	697,00	$27.053,00	$18.855.941,00		$ 0	0,00	$ -	697,00	$ 18.855.941,00
10,44	Pintura de puertas metálicas esmalte tipo Pintuco o equivalente , color a definir por la interventoría y/o supervisión. Incluye ambas caras de alas, marco y demás elementos que componen la puerta.	m²	44,00	$33.807,00	$1.487.508,00		$ 0	0,00	$ -	44,00	$ 1.487.508,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
10,48	Mantenimiento de estructura en madera tipo columna de 36 cm. X 8 cm. Incluye: retiro del barniz existente con lijadora electrica , resane con mazilla para madera, aplicación de profilan Fina plus (dos manos), el cual debe ser fungicida, que repela la humedad, que proteja contra rayos UV, antes de aplicar el producto se debe garantizar que la humedad de la madera sea inferior al 15 %, la superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre , grasa. Se deben seguir todas las recomendaciones del fabricante	m	1.415,20	$37.543,00	$53.130.854,00	239,12	$ 8.977.320	239,12	$ 8.977.320	1.176,08	$ 44.153.534,00
10,49	Pintura de cortina enrrollable esmalte tipo Pintuco o equivalente , color a definir por la interventoría y/o supervisión. Incluye ambas caras de alas, marco y demás elementos que componen la puerta.	m²	12,40	$33.511,00	$415.536,00		$ 0	0,00	$ -	12,40	$ 415.536,00
11	PISOS										
11,4	Construcción de piso en concreto de 21 Mpa., Incluye juntas de dilatación y acabado como lo determine la interventoría.										
11,4,1	De espesor 0,08 m.	m²	955,00	$82.151,00	$78.454.205,00	424,24	$ 34.851.905	424,24	$ 34.851.905	530,76	$ 43.602.300,00
11,12	PISO TRAFICO COMERCIAL GENERAL										
11,12,2	Suministro e instalación de piso ceramica tipo mikonos de 33,8 mm. X33,8 mm. color a definir en obra ,para unidades sanitarias y restaurantes , incluye mortero de nivelación 1:5 y pegacor.	m²	8,40	$90.886,00	$763.442,00		$ 0	0,00	$ -	8,40	$ 763.442,00
11,28	PISOS EN VITRIFICADO										
11,28,4	Suministro e instalación de piso, tableta tipo gres similar al existente de 0,10 x0,20 m., hasta dos colores. Incluye: fajas, mortero de nivelación 1:4 y pegacor y lechada.	m²	469,00	$91.575,00	$42.948.675,00		$ 0	0,00	$ -	469,00	$ 42.948.675,00
12	CUBIERTAS										
12,35	CIELOS EN FIBROCEMENTO Y DRYWALL										
12,37	Suministro, transporte y colocación de muros en superboard de 6 mm. 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica para armado y soporte parales separados a 61 cm, perfiles esquineros, placa de drywall de 1/2", cinta en fibra de vidrio de 5 cm., tornillería de 6x1", masilla, acabado en vinilo tipo 1 (acabado tipo 4 segun normas necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea), y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m²	100,00	$128.078,00	$12.807.800,00		$ 0	0,00	$ -	100,00	$ 12.807.800,00
13	OBRAS VARIAS.										
13,22	Mantenimiento de portería integrada, incluye: Retiro de malla metálica, varilla y soldadura con pulidora, suministro e instalación de malla metálica tipo cabaña cal. 10 ojo N°5, varilla de Ø1/4" para coser la malla, soldadura 60/11 en cordones completos y no puntos de soldadura, retiro de pintura y preparación de la superficie , una mano de base wash primer, utilización de cepillo de cerdas duras y/o papel de lija), preparación de la superficie , suministro y aplicación de antocorrosivo cromato de zinc , pintura esmalte a dos manos a satisfacción de la interventoría para la tubería y ángulos existentes. Para la malla nueva suministro y aplicación de base wash preimer, y suministro de aplicación de pintura gris plata. Utilización de cepillo de cerdas duras y/o papel de lija, aplicación pintura base de aceite (2 manos) y suministro de tableros en fibra de vidrio , aro y malla en nylon para el aro	par	2,00	$3.145.974,00	$6.291.948,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 6.291.948,00
13,25	Demarcación de placa polideportiva para baloncesto, voleibol y microfutbol con pintura caucho clorada y/o tipo trafico según norma de coldeportes.	gl	2,00	$2.390.268,00	$4.780.536,00	1,00	$ 2.390.268	1,00	$ 2.390.268	1,00	$ 2.390.268,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
13,30	Suministro, transporte e instalación de cubierta en Acero Inoxidable AISI 304 Calibre 18. de 600 mm. de fondo, 860 mm. de alto.soportada con patas tubulares. Incluye: Refuerzos longuitudinales soldados a la superficie en su parte inferior del mismo material y calibre, patas tubulares en acero inoxidable, pin nivelador, entrepaño igualmente fabricado en acero inoxidable y refuerzos soldados del mismo material y calibe ,esquineras fijadas al entrepaño y a las patas mecanicamente ,uniones en esquinas soldadas y pulidas, salpicadero en los puntos de contacto con la pared, bordes redondeados,silicona antihongos y demás accesorios necesarios para su correcta instalaicion y funcionamiento.(su medida es el ml incluyendo la longuitud de los pozuelos y estos se pagaran en su respectivo item)	m	6,90	$1.940.481,00	$13.389.319,00		$ 0	0,00	$ -	6,90	$ 13.389.319,00
	ESTUFAS A GAS										
13,39	SOPORTES PARA MINUSVALIDOS										
13,39,1	Suministro e instalación de soporte para minusvalidos en acero inoxidable 304 de 11/4" anclado a la pared, de 30" (76 cm.) de largo	un	1,00	$182.490,00	$182.490,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 182.490,00
13,39,2	Suministro e instalación de soporte para minusvalidos en acero inoxidable 304 de 11/4" anclado a la pared, de 18" (46 cm) de largo	un	1,00	$217.945,00	$217.945,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 217.945,00
13,75	gabinete red contra incendios de 77 x 77 x22	un	1,00	$1.623.176,00	$1.623.176,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 1.623.176,00
15	INSTALACIONES ELECTRICAS										
15.1	BANDEJA PORTACABLES,CANALETA Y DUCTOS										
15.1.8	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 3/4". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	60,00	$21.435,00	$1.286.100,00		$ 0	0,00	$ -	60,00	$ 1.286.100,00
15.1.9	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	190,00	$15.197,00	$2.887.430,00	5,00	$ 75.985	5,00	$ 75.985	185,00	$ 2.811.445,00
15.1.15	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica IMC 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	30,00	$27.380,00	$821.400,00		$ 0	0,00	$ -	30,00	$ 821.400,00
15.2	CAJAS Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS										
15.2.4	Suministro, transporte e instalación de caja metálica 12X12X5cm, de sobreponer, con tapa atornillada (tapa lisa/tapa toma/tapa suiche), calibre 20, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	12,00	$16.387,00	$196.644,00		$ 0	0,00	$ -	12,00	$ 196.644,00
15.2.5	Suministro, transporte e instalación de caja a prueba de intemperie 2"x4", de aluminio inyectado a presión, Rosca NPT para usarse con tubo conduit EMT e IMC de 1/2", de sobreponer, con tapa ciega con empaque a prueba de intemperie, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	2,00	$25.435,00	$50.870,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 50.870,00
15.2.11	Suministro, transporte e instalación de tablero de 18 circuitos Bifásico/Trifásico, 4H/5H, 120/240V con espacio para totalizador, para breaker enchufable, con puerta y chapa, de lamina cold rolled con aplicación de pintura electrostática: Blanco RAL 9003, barraje en cobre de 225A, barra de neutro y barra de tierra. Incluye empotrada, resanes, botada de escombros, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Debe cumplir certificación RETIE.	un	1,00	$496.985,00	$496.985,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 496.985,00
15.2.15	Suministro, transporte e instalación de tablero de 12 circuitos Bifásico, 4H, 120/240V con puerta y chapa, para breaker enchufable, de lamina cold rolled con aplicación de pintura electrostática: Blanco RAL 9003, barraje en cobre de 125A, barra de neutro y barra de tierra. Incluye empotrada, resanes, botada de escombros, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Debe cumplir certificación RETIE.	un	1,00	$211.527,00	$211.527,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 211.527,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
15.2.21	Retiro de instalaciones y elementos eléctricos existentes. Incluye el reintegro donde la interventoría/supervisión lo indique.	pareja/día	2,00	$225.591,00	$451.182,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 451.182,00
15.2.23	Inspección, diagnóstico y adecuación de redes electricas ante fallas de energía y emergencias que afecten la continuidad del proceso educativo. Incluye: diagnóstico, restablecimiento del servicio de energía, reencendido de equipos, corrección/aislamiento de fallas. No incluye suministro de materiales.	pareja/día	2,00	$225.591,00	$451.182,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 451.182,00
15.3	SALIDAS DE ENERGÍA E ILUMINACIÓN										
15.3.1	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble con polo a tierra color blanco, 15A, 125V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	8,00	$52.587,00	$420.696,00	2,00	$ 105.174	2,00	$ 105.174	6,00	$ 315.522,00
15.3.19	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para iluminación 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	50,00	$49.126,00	$2.456.300,00	1,00	$ 49.126	1,00	$ 49.126	49,00	$ 2.407.174,00
15.3.26	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch sencillo, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y	un	1,00	$58.089,00	$58.089,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 58.089,00
15.3.29	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch doble, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 4m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	4,00	$75.928,00	$303.712,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 303.712,00
15.3.33	Suministro, transporte e instalación de Tapa tipo intemperie plástica para tomacorriente doble. Incluye: todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tomacorriente.	un	8,00	$22.683,00	$181.464,00		$ 0	0,00	$ -	8,00	$ 181.464,00
15.4	PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y CONTACTORES										
15.4.1	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable 1x20A, Icc=10kA, 120/240V, Certificado UL SWD.	un	24,00	$22.450,00	$538.800,00		$ 0	0,00	$ -	24,00	$ 538.800,00
15.4.3	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable 2x20/30A, Icc=10kA, 240V, Certificado UL.	un	2,00	$51.320,00	$102.640,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 102.640,00
15.4.6	Suministro, transporte e instalación de Interruptor Termomagnético en CAJA MOLDEADA 3x20/30/40/50/60/80/100A, Icu=25KA, 240V, Ics=50%Icu. Incluye accesorios de fijación y todos los demas elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$262.744,00	$525.488,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 525.488,00
15.5	CABLEADO ELÉCTRICO										
15.5.3	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	1.434,00	$10.567,00	$15.153.078,00	6,00	$ 63.402	6,00	$ 63.402	1.428,00	$ 15.089.676,00
15.5.6	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo10 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	20,00	$15.240,00	$304.800,00		$ 0	0,00	$ -	20,00	$ 304.800,00
15.5.7	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo8 AWG THHN/THWN, 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	100,00	$23.313,00	$2.331.300,00		$ 0	0,00	$ -	100,00	$ 2.331.300,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
15.5.9	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 1xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	71,00	$3.666,00	$260.286,00		$ 0	0,00	$ -	71,00	$ 260.286,00
15.5.18	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre encauchetado 3xNo16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	50,00	$5.454,00	$272.700,00		$ 0	0,00	$ -	50,00	$ 272.700,00
15.5.22	Mano de obra para la organización de cableados varios existentes en canaleta 11x5/12x5 cm. No incluye canaleta.	pareja/día	4,00	$225.591,00	$902.364,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 902.364,00
15.6	LUMINARIAS, REFLECTORES Y LÁMPARAS										
15.6.1	Suministro, transporte e instalación de luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x18W T8. Chasis en policarbonato resistente al impacto, 6500°K, 3200lm, IRC=70, 20.000 Horas - L70, IP=65, IK=06, 36W, 100-240V 50/60Hz. Incluye tubos Led, elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	514,00	$131.315,00	$67.495.910,00	46,00	$ 6.040.490	46,00	$ 6.040.490	468,00	$ 61.455.420,00
15.6.5	Suministro, transporte e instalación de luminaria LED tipo reflector 50W para interiores o exteriores, con soporte metálico para instalar sobrepuesto y driver integrado en la luminaria. Chasis en alumino extruído resistente a la humedad, 6500°K, 4500lm, IRC=70, 50.000 horas - L70, IP=65, 100-240V 50/60Hz. Incluye elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$117.398,00	$117.398,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 117.398,00
15.6.15	Retiro de luminaria existente. Incluye el reintegro donde indique la interventoria dentro de la ciudad de Medellin y los elementos necesarios para su desinstalación. No incluye reparacion, ni chequeo, ni reinstalación.	un	512,00	$12.769,00	$6.537.728,00	45,00	$ 574.605	45,00	$ 574.605	467,00	$ 5.963.123,00
16	INSTALACIONES REDES PARA GAS										
16,1	GABINETES										
16,1,2	Colocación de gabinete metálico de 0,40 x 0,40x 0,22 m. para gas. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$182.986,00	$182.986,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 182.986,00
16,5	AVISOS										
16,5,1	Suministro, transporte y colocación de aviso acrílico para regulación de gas. Incluye todo los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$10.401,00	$10.401,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 10.401,00
16,5,2	Suministro, transporte y colocación de aviso acrílico abierto-cerrado para válvulas. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$10.401,00	$10.401,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 10.401,00
16,6	TUBERIAS										
16,16	Actualización de plano y trámites de aprobación por organismo de inspección particular y del operador de red EPM.	un	1,00	$364.979,00	$364.979,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 364.979,00
16,18	Pago derechos de conexión de la red de gas ante epm.	gl	1,00	$224.688,00	$224.688,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 224.688,00
TOTAL INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO DERKA					$ 829.049.395,00		$ 141.630.249,00		$ 158.202.896,00		$ 670.846.499,00
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ											
1	PRELIMINARES										

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REPLANTEO Y CONTROL. Este ítem incluye la topografía general necesaria para todo el proyecto y durante todo el plazo de ejecución de la obra. Se entiende por el trabajo que debe realizarse para localizar, replantear y fijar en el terreno los niveles y trazos establecidos en los planos (coordenadas, altimetría BM, linderos, ejes, mampostería, verticales, entre otros) y el control durante el proceso de ejecución de la obra. Se utilizará personal experto y calificado (topógrafo con su respectiva matrícula profesional vigente), utilizando equipo moderno y actualizado de precisión. Incluye teodolito electrónico o estación total ((boif bts-962e o similar); colector de datos rígido; mira profesional; nivel circular; medidor de laser horizontal, vertical, inclinación y azimut; dendrómetro electrónico (medidor de diámetro); bastón profesional; trípode profesional; prisma; plomada en zamak (aleación de zinc con aluminio, magnesio y cobre); libretas; cinta métrica 30m, y todos los demás materiales, elementos, equipos, seguros de equipos, instalaciones, combustibles, lubricantes, energía, transporte, mano de obra, necesarios para una correcta ejecución de los trabajos. Se harán los chequeos o revisiones necesarios, con la frecuencia que indique la interventoría.	día	2,00	$681.282,00	$1.362.564,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 1.362.564,00
1,3	ROCERIA Y LIMPIEZA, Incluye cargue, transporte y botada de material sobrante a botadero oficial o de propiedad de la	m²	427,00	$3.124,00	$1.333.948,00	29,34	$ 91.658	426,99	$ 1.333.919	0,01	$ 29,00
1,4	Levantamiento e investigación de redes de alcantarillado residual y pluvial que se encuentran al interior de la institución educativa. Incluye colectores, cajas de inspección, Manholes, sumideros, trampas de grasa, y de las demás estructuras hidráulicas que correspondan al sistema de alcantarillado interno. Incluye: Cota batea, cota clave, sección y profundidad de cajas y MHs, materialidad y diámetros de tuberías, sentido del flujo, tipo de red (alcantarillado residual, pluvial o combinado).	día	2,00	$696.581,00	$1.393.162,00	1,00	$ 696.581	1,00	$ 696.581	1,00	$ 696.581,00
1,5	Planos récord o planos de obra terminada Arquitectónicos, Estructurales, Hidrosanitarios y Eléctricos actualizados elaborados por el Contratista y aprobados por la Interventoria.	un	6,00	$148.971,00	$893.826,00	1,00	$ 148.971	1,00	$ 148.971	5,00	$ 744.855,00
1,6	Poda de árboles y palmas. Se debe realizar de acuerdo con las observaciones entregadas por la autoridad ambiental (Área Metropolitana del Valle de Aburra o	jor	2,00	$544.348,00	$1.088.696,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 1.088.696,00
2	MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES										
2,1	**Excavación a mano o a maquina en material heterogéneo (rocas hasta volúmenes de 0.10) bajo cualquier grado de humedad, para estructuras (diferentes a pilas),para redes y obras complementarias. Incluye acarreo desde el sitio de excavación hasta el sitio de cargue.**										
2,1,1	De 0.00 a 2.00 mt. de profundidad. A mano	m³	183,00	$50.535,00	$9.247.905,00		$ 0	6,23	$ 314.633	176,77	$ 8.933.272,00
2,3,2	DEMOLICIÓN DE ROCA, A CIELO ABIERTO, CON CEMENTO DEMOLEDOR NO EXPLOSIVO, con diámetro de perforación aproximado de 30 mm. para volúmenes de roca mayores a 0,10 m3 (con el aval del interventor y/o supervisor). Incluye cemento demoledor a una dosificación de 10 kg por metro cúbico, desembombe, acarreo interno a sitio de acopio donde indique la interventoría, equipo de fijación e izaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. La botada de material sobrante se pagará en ítem respectivo. Debe cumplir con los permisos y normas que regulan esta actividad. seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado.	m³	2,00	$384.903,00	$769.806,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 769.806,00
2,5	**Construcción de llenos compactados, incluye cargue del material desde el sitio de descargue hasta el sitio a llenar.**										

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
2,5,1	**Construcción de llenos compactados con arenilla**										
2,5,1,1	En brechas, apiques y zonas abiertas	m³	21,00	$88.055,00	$1.849.155,00		$ 0	0,00	$ -	21,00	$ 1.849.155,00
2,5,4	Construcción de llenos compactados con material de rubbaro granular	m³	69,00	$189.715,00	$13.090.335,00	1,38	$ 261.252	1,38	$ 261.252	67,62	$ 12.829.083,00
2,5,6	En material seleccionado proveniente de las excavaciones, incluye transporte local.	m³	70,00	$44.564,00	$3.119.480,00		$ 0	0,00	$ -	70,00	$ 3.119.480,00
2,6	**Cargue y botada de escombros**										
2,6,2	Cargue y botada de escombros provenientes de explanaciones y excavaciones, medido en sitio compactado. El precio incluye el factor de expansión de material, empacado en costales	m³	94,00	$62.094,00	$5.836.836,00	4,23	$ 262.412	4,23	$ 262.412	89,77	$ 5.574.424,00
3	**DEMOLICIONES Y RETIROS**										
3,1	**Demoliciones y retiros con o sin revoques o enchapes, incluyen cargue y botada de escombros a cualquier distancia. Los retiros incluyen las demoliciones necesarias, los elementos adosados, la protección de elementos existentes si fuere necesario, la recuperación y el trasporte de los materiales reutilizables hasta el sitio determinado por la interventoría**										
3,1,2	Demolición de muros en ladrillo e = 15/20 cm.	m²	4,00	$40.518,00	$162.072,00	3,99	$ 161.525	3,99	$ 161.525	0,01	$ 547,00
3,2	Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos en concreto y demás estructuras diferentes a las especificadas en otros ítems del presente capitulo. Incluye cargue y botada de escombros	m³	3,00	$235.685,00	$707.055,00		$ 0	2,60	$ 613.052	0,40	$ 94.003,00
3,3	**Demolición de pisos en concreto, incluye demolición de guarda escobas existente, retiro, cargue y botada.**										
3,3,1	De 0,10 m. de espesor	m²	338,00	$25.904,00	$8.755.552,00	281,99	$ 7.304.565	281,99	$ 7.304.565	56,01	$ 1.450.987,00
3,5	Demolición de pisos en baldosa de cualquier espesor, incluye demolición de guardaescobas existente, de mortero de pega, retiro recebo y entresuelo, cargue y botada de escombros.(estructura total = 0,28 m.)	m²	9,00	$62.839,00	$565.551,00		$ 0	8,82	$ 553.926	0,19	$ 11.625,00
3,8	**Retiro de sanitarios.**										
3,8,2	En mal estado, incluye botada.	un	6,00	$41.113,00	$246.678,00		$ 0	0,00	$ -	6,00	$ 246.678,00
3,9	**Retiro de lavamanos y/o orinales**										
3,9,2	En mal estado, incluye botada.	un	6,00	$29.471,00	$176.826,00		$ 0	0,00	$ -	6,00	$ 176.826,00
3,1	**Desmonte de cubierta: incluye: demolición de estructura y materiales en mal estado, cargue y botada de escombros y/o el retiro de material recuperable. Medido en proyección horizontal.**										
3,10,5	Retiro de cubierta standing Seam (no incluye retiro de estructura) cargue y botada de escombros	m²	18,00	$14.904,00	$268.272,00		$ 0	0,00	$ -	18,00	$ 268.272,00
3,12	**Retiro de ruanas y canoas.**										
3,12,1	De canoas	m	200,00	$6.962,00	$1.392.400,00	32,22	$ 224.316	144,70	$ 1.007.401	55,30	$ 384.999,00
3,12,2	De ruanas	m	38,00	$3.906,00	$148.428,00		$ 0	24,58	$ 96.009	13,42	$ 52.419,00
3,13	Retiro de bajantes.	m	150,00	$4.518,00	$677.700,00		$ 0	95,03	$ 429.346	54,97	$ 248.354,00
3,14	Retiro tubería sanitaria enterrada de 2" a 6".Incluye: cargue y botada de escombros	m	10,00	$4.443,00	$44.430,00		$ 0	0,00	$ -	10,00	$ 44.430,00
3,15	Retiro de todo tipo de puertas. Incluye marcos de ancho 0,70/1,20 m. H= 3,00 m.	un	17,00	$34.307,00	$583.219,00		$ 0	0,00	$ -	17,00	$ 583.219,00
3,17	Retiro de todo tipo de ventanas. Incluye marcos y vidrios	m²	160,00	$13.107,00	$2.097.120,00	65,92	$ 864.064	65,92	$ 864.064	94,08	$ 1.233.056,00
3,21	Retiro de malla de cerramiento y tubería con gallinazo para reintegrar. Incluye: demolición de fundación en concreto, demolición de pisamalla, demolición de columnetas, demolición de mamposteria en bloque y/o adobe 20 x 20 x40 m. dos hiladas, alambre de puas 6 hilos, demás elementos, cargue y botada de escombros	m	179,00	$77.104,00	$13.801.616,00		$ 0	20,60	$ 1.588.342	158,40	$ 12.213.274,00
3,32	Retiro de malla eslabonada.Incluye: retiro de alambre de puas 6 hilos, transporte al sitio que indique la interventoria	m²	42,00	$10.121,00	$425.082,00		$ 0	42,00	$ 425.082	0,00	$ -
3,44	Corte de pisos en concreto por medios mecanicos hasta 2"	m	230,00	$11.993,00	$2.758.390,00		$ 0	0,00	$ -	230,00	$ 2.758.390,00
3,45	Corte de muros en mampostería (bloque y/o ladrillo) por medios mecánicos hasta 2"	m	10,00	$5.244,00	$52.440,00		$ 0	0,00	$ -	10,00	$ 52.440,00

Código: FM-71		**Versión: 00**		**Fecha: 13-03-2017**							**Página 1 de 1**
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				**PLAZO:**	**150 DÍAS**				**CONTRATISTA:**	**WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA**	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				**ADICION Nº1:**					**INTERVENTORIA**	**UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024**	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				**AMPLIACION Nº1:**							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				**ADICION Nº2:**					**SUPERVISIÓN:**	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU**	
VALOR ANTICIPO: $0.00				**AMPLIACION Nº2:**							
PRESUPUESTO											
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Total**	**Corte de Obra # 2**		**ACUMULADO**		**SALDO**	
3,52	Retiro de rejas metálicas existentes en puertas y ventanas. Incluye: cargue y botada de escombros o su translado al sitio que indique la interentoria	m²	160,00	$16.199,00	$2.591.840,00		$ 0	97,79	$ 1.584.122	62,21	$ 1.007.718,00
3,63	Retiro de impermeabilización existente. Incluye: cargue, transporte y botada del material proveniente de estos retiros, en botaderos oficiales	m²	65,00	$7.357,00	$478.205,00	64,99	$ 478.145	64,99	$ 478.145	0,01	$ 60,00
3,39,1	Tala de árboles y palmas adultos: de diámetro 0,20 /0,30 y H= 6/8 m. Incluye trozado, chipiado, extracción de raíces, cargue, transporte del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y/o la interventoría	un	1,00	$1.267.779,00	$1.267.779,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 1.267.779,00
3,65	**RETIRO DE TUBERÍA DE AGUAS RESIDUALES y/o LLUVIAS enterrada. Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.**										
3,65,1	Retiro de tubería sanitaria enterrada de Ø8" a Ø12". Incluye: cargue y botada de escombros.	m	20,00	$6.449,00	$128.980,00		$ 0	0,00	$ -	20,00	$ 128.980,00
4	**CONCRETOS**										
4,2	**Suministro y colocación de concreto f' c= 21 Mpa (210 Kg/cm2), incluye formaleta, desmoltante, protección y curado para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños.**										
4,2,1	Para vigas de amarre de fundación.	m³	-	$896.430,00	$0,00		$ 0	0,00	$ -	0,00	$ -
4,2,2	Para zapatas.	m³	-	$783.875,00	$0,00		$ 0	0,00	$ -	0,00	$ -
4,2,3	Para pedestales.	m³		$1.021.620,00	$0,00		$ 0	0,00	$ -	0,00	$ -
4,8	**Suministro y colocación de concreto para atraques.**										
4,8,1	De f'c= 21 MPa (210 kg/cm2) para atraques y empotramiento de tuberías y accesorios.	m³	1,00	$724.863,00	$724.863,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 724.863,00
4,8,3	En concreto f'c= 14MPa (140kg/cm2). Para solados. De espesor 0,05 m.	m²	30,00	$30.009,00	$900.270,00		$ 0	0,00	$ -	30,00	$ 900.270,00
4,10,15	Construcción de muro tipo pantalla en bloque de concreto 0,20 x 0,20 x 0,40 m. R13. Incluye: concreto de 21 Mpa. Para columnas de 20 x 20 cm cada 0,50 m. a eje, y para vigas de amarre intermedia y superior, concreto grauting, mortero de pega 1:4, formaleta para acabado a la vista, molduras , protección y curadao (No incluye concreto para fundación ni acero de refuerzo)	m²	5,00	$256.003,00	$1.280.015,00		$ 0	0,00	$ -	5,00	$ 1.280.015,00
4,2	**CUNETAS**										
4,20,1	Cuneta en "V" en concreto de 21 Mpa. Incluye: entresuelo en subbase granular de espesor 0,10 m. , juntas y acabado escobiado o paletiado. Según diseño de ancho 0,60m. e= 0,10m. La excavación y el refuerzo se paga en su ítem respectivo	m	64,00	$88.352,00	$5.654.528,00		$ 0	0,00	$ -	64,00	$ 5.654.528,00
4,20,2	Construcción de cuneta semicircular en concreto de 21 Mpa. desarrollo= 0.30 m, e= 0.10 m. Incluye: entresuelo en subbase granular de espesor 0.10 m, juntas y acabado	m	64,00	$42.686,00	$2.731.904,00		$ 0	0,00	$ -	64,00	$ 2.731.904,00
4,28	Micropilotes en concreto de 21 Mpa. diametro de 30 cm incluye excavación y botada.	m	288,00	$87.714,00	$25.261.632,00		$ 0	0,00	$ -	288,00	$ 25.261.632,00
5	**ACERO DE REFUERZO**										
5,1	**Suministro, figuración y colocación de acero de refuerzo para estructuras en general, para conectores necesarios para el cumplimiento de la norma sismo resistente y para dovelas en mampostería.**										
5,1,1	F y = 420 Mpa. (4200 kg/cm².)	kg	2.341,00	$7.782,00	$18.217.662,00	170,13	$ 1.323.920	170,13	$ 1.323.920	2.170,87	$ 16.893.742,00
5,3	**Suministro y colocación de malla electrosoldada. No se miden traslapos, estos se incluyen en el valor unitario.**										
5,3,8	Malla electrosoldada tipo D 106.	m²	323,00	$17.389,00	$5.616.647,00		$ 0	0,00	$ -	323,00	$ 5.616.647,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
5,7	Construcción, transporte y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE, W, C para elementos de cubierta, rampas o áreas de circulación metálicas, soporte de fachadas, tensores, vigas de apoyo, entre otros, según diseño. Incluye: suministro y transporte de perfiles, láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y madera, cortes, doblajes. Todos los elementos deben llevar dos manos mínimo de pintura anticorrosiva cromato de zinc (2) dos manos mínimo de esmalte acrílico de 50 micrones (2) dos manos, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	Kg	1.330,00	$15.801,00	$21.015.330,00		$ 0	0,00	$ -	1.330,00	$ 21.015.330,00
6	MAMPOSTERÍA										
6,5	**Construcción de mampostería, incluye mortero de pega 1:4, trabas, columnas, machones, cuchillas, buitrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de aristas con esquineros de fabrica, encorozados, áticos y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecuten en el mismo material que se esta midiendo. Todos los cortes serán realizados a maquina. (Según norma**										
6,5,1	En ladrillo ranurado ambas caras.										
6,5,1,1	De 15 x 20 x 40 cm. e = 20 cm.	m²	20,00	$118.826,00	$2.376.520,00		$ 0	0,00	$ -	20,00	$ 2.376.520,00
6,5,8	En bloque de concreto ranurado ambas caras. (bloque de primera calidad, según norma icontec 247))										
6,5,8,1	De 20 x 20 x 40 cm. e = 20 cm.	m²	3,00	$131.114,00	$393.342,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$ 393.342,00
6,16	Construcción de cerramiento en malla eslabonada, calibre 10 ojo 5. Incluye: excavación, cargue y botada de escombros; concreto de 21 Mpa para viga de fundación de 0,30x0,30m. (acero 4 variilas de 1/2" y estribos de 3/8" cada 0,15 m.), con nivel superior a ras del terreno y cordón longitudinal de 0,10*0,10 m. Tuberia galvanizada pesada de 1,9" para: postes, cada módulo de 2,10m., con gallinazo sencillo (h poste=3,00m., anclado 0,60m en el concreto) y en refuerzos horizontales superior e inferior (este a 0,10m. del borde superior de la viga de concreto) y pieamigos (L=2,70 m.) en esquinas e intermedios cada 3 módulos; tratado con pintura anticorrosiva y pintura de acabado color aluminio, tapones en lamina galvanizada. 3 hilos de alambre de puas C 12 y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La malla eslabonada amarrada a la tubería galvanizada con alambre galvanizado C 12. Los micropilotes y su acero de refuerzo, según diseño, se pagaran en el respectivo item.	m	161,40	$384.368,00	$62.036.995,00		$ 0	0,00	$ -	161,40	$ 62.036.995,00
6,2	Suministro, transporte e instalación de malla para cerramiento eslabonada galvanizada ojo 5 calibre 10.Incluye: alambre galvanizado c. 12 para amarres	m²	24,00	$39.933,00	$958.392,00		$ 0	0,00	$ -	24,00	$ 958.392,00
6,52	Costura de mamposteria en bloque y/o ladrillo. Incluye: canchada de muro, acero de refuerzo en varilla de 3/8", resane con mortero 1:3, cargue y botada de escombros	m	23,00	$18.958,00	$436.034,00		$ 0	0,00	$ -	23,00	$ 436.034,00
7	INSTALACIONES HIDRÁUUCAS Y SANITARIAS										
7,1	Suministro y colocación de tubería PVC-S para aguas negras. Incluye: accesorios, limpiador y soldaduras										
7.1.4	Ø = 6".	m	20,00	$140.212,00	$2.804.240,00		$ 0	0,00	$ -	20,00	$ 2.804.240,00
7,1,5	Ø = 8".Tipo novafor	m	10,00	$86.816,00	$868.160,00		$ 0	0,00	$ -	10,00	$ 868.160,00
7,1,6	Ø = 10".Tipo novafor	m	8,00	$144.123,00	$1.152.984,00		$ 0	0,00	$ -	8,00	$ 1.152.984,00
7,3	Suministro y colocación de tubería PVC-S, para bajantes de aguas lluvias . Incluye: accesorios, abrazaderas con empaque de caucho y fijación mecánica, limpiador y soldadura, y pintura a base de aceite (de uso exterior) para acabado final , color a definir por la interventoría.										
7.3.2	Ø = 4".	m	150,00	$63.472,00	$9.520.800,00		$ 0	0,00	$ -	150,00	$ 9.520.800,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
7,3,3	**Suministro y colocación de adaptador limpieza en tubería PVC-S. Incluye: Yee sanitaria , limpiador y soldadura, y pintura a base de aceite (de uso exterior) para acabado final , color a definir por la interventoría. Sera instalado a 1,0m. sobre el nivel de piso acabado**										
7,3,3,2	Ø = 4".	un	4,00	$89.234,00	$356.936,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 356.936,00
7,1	**CAJAS DE EMPALME Y/O INSPECCIÓN**										
7,10,4	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado, acero de refuerzo y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos y entresuelo se pagarán en su ítem respectivo.	un	5,00	$889.278,00	$4.446.390,00		$ 0	0,00	$ -	5,00	$ 4.446.390,00
7,10,5	Construcción de cajas de registro de 80 x 80 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado, acero de refuerzo y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos y entresuelo se pagarán en su ítem respectivo.	un	1,00	$1.083.523,00	$1.083.523,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 1.083.523,00
7,14	Construcción de sumideros tipo B. En concreto esmaltado de 0,80 x 1.1 x H= 0,40 m. espesor de base y muros 0,20 m.Incluye reja. Según diseño de EPM.	un	4,00	$679.181,00	$2.716.724,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 2.716.724,00
8	**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**										
8,2	Suministro y colocación de Sanitario bajo consumo, a color. Incluye: brida de fijación, tapón con rosca para brida del color del sanitario, grifería, abasto metálico,(con manguera flexible), emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	6,00	$497.440,00	$2.984.640,00		$ 0	0,00	$ -	6,00	$ 2.984.640,00
8,4	Suministro y colocación de Lavamanos Integral, a color. Incluye grifería metálica individual (marruecos) y llave de abastos, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	6,00	$451.155,00	$2.706.930,00		$ 0	0,00	$ -	6,00	$ 2.706.930,00
8,11,4	Suministro e instalación de rejilla inoxidable TIPO CUPULA tipo colrejillas o equivalente, DE 6"X4" , fabricada en alumnio	un	50,00	$69.308,00	$3.465.400,00		$ 0	0,00	$ -	50,00	$ 3.465.400,00
9	**CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.**										
9,3	**PUERTAS Y REJAS**										
9,3,2	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica, un (1) ala batiente en lámina cold rolled calibre 18, entamborada lisa, rellena con porón (poliuretano expandido), con bastidor perimetral en tubería PTS de 40x40x2 mm. y refuerzos horizontales en tubería metálica de 40x40x2 mm., marco metálico en lámina cold rolled calibre 18. Incluye dos (2) manijas en acero inoxidable de Ø= 3/4" L= 316 mm., cerradura de seguridad calidad yale ó equivalente, cuatro(4) bisagras metálicas de taco para trabajo pesado de ½" , soldadura, pintura anticorrosiva gris, pintura a base de aceite color similar al existente semi mate y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. P-2 0.80/1.00 x 2.10 m. e = 15/20 cm. Una ala	un	14,00	$1.208.820,00	$16.923.480,00		$ 0	0,00	$ -	14,00	$ 16.923.480,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							

PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
9,3,10	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica, dos (2) alas en lámina cold rolled calibre 18, entamborada lisa, rellena con porón (poliuretano expandido), con bastidor perimetral en tubería PTS de 40x40x2 mm. y refuerzos horizontales en tubería metálica de 40x40x2 mm., marco metálico en lámina cold rolled calibre 18. Incluye dos (2) manijas en acero inoxidable de Ø= 3/4" L= 316 mm., cerradura de seguridad calidad yale ó equivalente, seis (6) bisagras metálicas de taco para trabajo pesado de ½" ,falleba de piso de 5/8" soldadura, pintura anticorrosiva gris, pintura a base de aceite color similar al existente semi mate y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. de 1,20 x 2.10 m. e = 15/20 cm. dos alas	un	3,00	$1.513.636,00	$4.540.908,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$ 4.540.908,00
0	VENTANAS										
9,30	Suministro, transporte y colocación de ventanas en aluminio anodizado natural y cristal templado de 6 mm., sistema 8025 de alúmina o equivalente y sistema Vp-3831. parte superior en celosía fija de aluminio anodizado natural, parte inferior dividida en varios cuerpos verticales , algunos fijos y otros corredizos según diseño ,alas corrediza en cristal templado de 6 mm. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural, Incluye empaques de caucho en "U", pisavidrios a presión, felpa, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento.	m²	160,00	$656.503,00	$105.040.480,00	49,81	$ 32.701.452	49,81	$ 32.701.452	110,19	$ 72.339.028,00
9,55	Reinstalación de reja para ventana y/o puerta. Incluye fijación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	160,00	$11.765,00	$1.882.400,00		$ 0	0,00	$ -	160,00	$ 1.882.400,00
10	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS										
10,1	Impermeabilización de losa en concreto con manto foil de aluminio de 3 mm., incluye: mortero 1:4 de 0,05 m. emulsion asfaltica ,pintura reflectiva de aluminio en translapos del manto	m²	65,00	$97.848,00	$6.360.120,00	54,71	$ 5.353.417	54,71	$ 5.353.417	10,29	$ 1.006.703,00
10,15	**Pintura a base de agua, vinilo de primera calidad sobre muros revocados, tres manos, incluye resanes con estuco plástico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea Color a definir, según aprobación de la interventoría .**										
10.15.1	En cielos.	m²	1.485,00	$20.529,00	$30.485.565,00		$ 0	0,00	$ -	1.485,00	$ 30.485.565,00
10,18	**Suministro y aplicación de pintura tipo coraza acrílica para exterior (hidrorepelente), de primera calidad sobre pintura existente, incluye adecuación de la superficie, resanes, tres manos, color a definir, aprobado por la interventoría.**										
10.18.2	En muro y/o zócalos	m²	3.000,00	$20.117,00	$60.351.000,00		$ 0	0,00	$ -	3.000,00	$ 60.351.000,00
10,26	Suministro y colocación de Barniz para techos (carguera, alfarda, tablilla) incluye limpieza y tapaporos en la superficie.	m²	921,00	$15.121,00	$13.926.441,00		$ 0	0,00	$ -	921,00	$ 13.926.441,00
10,31	**Pintura a base de aceite en malla eslabonada. Incluye preparación de la superficie. Color a definir, aprobado por la interventoría.**										
10.31.1	Para malla protectora de ventanas (ambas caras)	m²	161,00	$32.688,00	$5.262.768,00		$ 0	0,00	$ -	161,00	$ 5.262.768,00
10.31.2	Para malla eslabonada; incluye parales (ambas caras)	m²	210,00	$25.705,00	$5.398.050,00		$ 0	0,00	$ -	210,00	$ 5.398.050,00
11	PISOS										
11,4	**Construcción de piso en concreto de 21 Mpa., Incluye juntas de dilatación y acabado como lo determine la interventoría.**										
11,4,1	De espesor 0,08 m.	m²	315,00	$82.151,00	$25.877.565,00		$ 0	0,00	$ -	315,00	$ 25.877.565,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
11,7	Construcción de graderias y/o escalas sobre terreno en concreto de 21 Mpa. e=0.08 m. Incluye: entresuelo en piedra e=0.15 m. y 0.05 m. de gravilla limpia compactada , ancho de la huella 0,60 m. y 0,40 m. de contrahuella , formaleta en tripex de 19 mm. para acabado a la vista, biseles en los vertices , protección y curado, la medida para su pago se hara en proyección horizontal	m²	9,00	$259.130,00	$2.332.170,00	8,55	$ 2.215.209	8,55	$ 2.215.209	0,45	$ 116.961,00
12	CUBIERTAS										
12,4	CUBIERTAS EN METECNO										
12,41	Suministro y colocación de canoa en U en lamina galvanizada calibre 24 moldurada, grafada y soldada en las uniones, desarrollo 1,00 m., incluye:embudos, boquillas, tapas, ganchos de fijación, pintura anticorrosiva verde y de acabado color a definir por interventoria , y todos los elementos para su correcta fijaciòn.	m	247,00	$131.208,00	$32.408.376,00	55,41	$ 7.270.235	55,41	$ 7.270.235	191,59	$ 25.138.141,00
12,16	Reparación de techo en teja de barro. Incluye: retiro de manto existente si es necesario, retiro de teja existente, reistalación de la misma, suministro y colocación de teja (del 20%), tablilla (del 20%) , impermeabilización con manto de 3mm, fibra de vidrio, barniz en tablilla cambiada, mortero 1:4 para fijación de teja,emboquillado, remates y en caballete cargue y botada de escombros, medido en proyecciòn horizontal para su pago.	m²	830,00	$109.685,00	$91.038.550,00	173,04	$ 18.979.509	574,74	$ 63.039.973	255,26	$ 27.998.577,00
12,23	Suministro e instalación de tejas de barro. Incluye: mortero 1:4 para fijación de teja, medido en proyección horizontal	m²	150,00	$71.401,00	$10.710.150,00		$ 0	0,00	$ -	150,00	$ 10.710.150,00
12,32	Suministro, transporte e instalación de tablilla en pino cipres. Incluye: inmunizante , clavos, barniz, cargue y botada de la tablilla en mal estado	m²	150,00	$52.603,00	$7.890.450,00		$ 0	0,00	$ -	150,00	$ 7.890.450,00
12,43	Suministro y colocación de ruanas en lámina galvanizada calibre 24, incluye mortero, pintura anticorrosiva y a base de aceite, desarrollo 33 cm., pestaña de 5 cm. Canchada de muro, faja en revoque impermeabilizado con filete y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	37,00	$51.545,00	$1.907.165,00		$ 0	0,00	$ -	37,00	$ 1.907.165,00
12,51	Suministro, transporte e instalación de teja termoacustica con alma de acero recubierta (ASA/ACERO/XPE) con proteccion UV, con aislamiento termico y acustico .Incluye: amares y demás elementos necesarios par su correcta instalación y funcionamiento	m²	67,00	$78.684,00	$5.271.828,00		$ 0	0,00	$ -	67,00	$ 5.271.828,00
12,59	Suministro, transporte e instalación de tragante doble 4". Incluye wash primer y acabado en el mismo material de la canoa, los accesorios verticales después de la tee o codo de la tubería horizontal de aguas lluvias hasta la canoa. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador y soldadura apropiados y soldados correctamente a la canoa, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	un	30,00	$108.579,00	$3.257.370,00		$ 0	0,00	$ -	30,00	$ 3.257.370,00
13	OBRAS VARIAS.										
0	CONSTRUCCIÓN DE FILTROS										
13,19,1	Construcción de filtro con material granular de 1½" incluye geotextil no tejido 1600, cañuela inferior en concreto de 21 Mpa., esmaltado, tubería PVC Ø=4" corrugada . H=0,80 m ancho =0.50 m., no incluye excavación.	m	150,00	$173.998,00	$26.099.700,00		$ 0	0,00	$ -	150,00	$ 26.099.700,00
13,21	Suministro, transporte e instalación de juego de soportes integrados para baloncesto y microfútbol incluye tablero en fibra de vidrio, aros, malla en nylon para baloncesto malla metálica ojo 5 cal. 10 para portería de microfútbol y anclaje de tubos en concreto, según normas de Coldeportes.	gl	1,00	$5.925.162,00	$5.925.162,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 5.925.162,00
13,25	Demarcación de placa polideportiva para baloncesto, voleibol y microfútbol con pintura caucho clorada y/o tipo trafico según norma de col deportes.	gl	1,00	$2.390.268,00	$2.390.268,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 2.390.268,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
14	VÍAS										
14,1	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2 1/2", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 98% mínimo del ensayo del proctor modificado, e= 40 cm., según normas para la construcción de pavimentos en Área Metropolitana versión 1993.	m³	63,00	$189.715,00	$11.952.045,00		$ 0	0,00	$ -	63,00	$ 11.952.045,00
15	INSTALACIONES ELECTRICAS										
15.1	BANDEJAS PORTACABLES, CANALETAS Y DUCTOS										
15.1.8	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 3/4". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	400,00	$21.435,00	$8.574.000,00	42,00	$ 900.270	42,00	$ 900.270	358,00	$ 7.673.730,00
15.1.9	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	1.130,00	$15.197,00	$17.172.610,00	75,50	$ 1.147.374	75,50	$ 1.147.374	1.054,50	$ 16.025.237,00
15.1.16	Suministro, transporte e instalación de BANDEJA PORTACABLE enmallada galvanizada de 20X5,4 cm. Incluye soporte peldaño o ménsula, varilla roscada, anclajes, uniones, curvas, puesta a tierra en cable desnudo No.	m	161,00	$83.189,00	$13.393.429,00		$ 0	0,00	$ -	161,00	$ 13.393.429,00
15.2	CAJAS Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS										
15.2.4	Suministro, transporte e instalación de caja metálica 12X12X5cm, de sobreponer, con tapa atornillada (tapa lisa/tapa toma/tapa suiche), calibre 20, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	52,00	$16.387,00	$852.124,00	17,00	$ 278.579	17,00	$ 278.579	35,00	$ 573.545,00
15.2.5	Suministro, transporte e instalación de caja a prueba de intemperie 2"x4", de aluminio inyectado a presión, Rosca NPT para usarse con tubo conduit EMT e IMC de 1/2", de sobreponer, con tapa ciega con empaque a prueba de intemperie, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	3,00	$25.435,00	$76.305,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$ 76.305,00
15.2.15	Suministro, transporte e instalación de tablero de 12 circuitos Bifásico, 4H, 120/240V con puerta y chapa, para breaker enchufable, de lamina cold rolled con aplicación de pintura electrostática: Blanco RAL 9003, barraje en cobre de 125A, barra de neutro y barra de tierra. Incluye empotrada, resanes, botada de escombros, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Debe cumplir certificación RETIE.	un	2,00	$211.527,00	$423.054,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 423.054,00
15.2.21	Retiro de instalaciones y elementos eléctricos existentes. Incluye el reintegro donde la interventoría/supervisión lo indique.	pareja/día	2,00	$225.591,00	$451.182,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 451.182,00
15.2.23	Inspección, diagnóstico y adecuación de redes electricas ante fallas de energía y emergencias que afecten la continuidad del proceso educativo. Incluye: diagnóstico, restablecimiento del servicio de energía, reencendido de equipos, corrección/aislamiento de fallas. No incluye suministro de materiales.	pareja/día	2,00	$225.591,00	$451.182,00	1,00	$ 225.591	1,00	$ 225.591	1,00	$ 225.591,00
15.3	SALIDAS DE ENERGÍA E ILUMINACIÓN										
15.3.1	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble con polo a tierra color blanco, 15A, 125V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	69,00	$52.587,00	$3.628.503,00	10,00	$ 525.870	10,00	$ 525.870	59,00	$ 3.102.633,00
15.3.13	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble GFCI, 15A, 125V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG THHN/THWN, marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	2,00	$109.628,00	$219.256,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 219.256,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
15.3.19	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para iluminación 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	150,00	$49.126,00	$7.368.900,00	16,00	$ 786.016	16,00	$ 786.016	134,00	$ 6.582.884,00
15.3.26	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch sencillo, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	3,00	$58.089,00	$174.267,00	2,00	$ 116.178	2,00	$ 116.178	1,00	$ 58.089,00
15.3.30	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch doble, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 4m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	15,00	$73.597,00	$1.103.955,00	3,00	$ 220.791	3,00	$ 220.791	12,00	$ 883.164,00
15.3.33	Suministro, transporte e instalación de Tapa tipo intemperie plástica para tomacorriente doble. Incluye: todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tomacorriente.	un	5,00	$22.683,00	$113.415,00		$ 0	0,00	$ -	5,00	$ 113.415,00
15.4	PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y CONTACTORES										
15.4.1	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable 1x20A, Icc=10kA, 120/240V, Certificado UL SWD.	un	16,00	$22.450,00	$359.200,00		$ 0	0,00	$ -	16,00	$ 359.200,00
15.4.2	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable de 1x30/40/50A, Icc=10kA, 120/240V, Certificado UL.	un	4,00	$24.701,00	$98.804,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 98.804,00
15.4.3	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable 2x20/30A, Icc=10kA, 240V, Certificado UL.	un	2,00	$51.320,00	$102.640,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 102.640,00
15.4.6	Suministro, transporte e instalación de Interruptor Termomagnético en CAJA MOLDEADA 3x20/30/40/50/60/80/100A, Icu=25KA, 240V, Ics=50%Icu. Incluye accesorios de fijación y todos los demas elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$262.744,00	$525.488,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 525.488,00
15.5	CABLEADO ELÉCTRICO										
15.5.3	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	1.320,00	$10.567,00	$13.948.440,00	99,50	$ 1.051.417	99,50	$ 1.051.417	1.220,50	$ 12.897.024,00
15.5.6	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo10 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	40,00	$15.240,00	$609.600,00		$ 0	0,00	$ -	40,00	$ 609.600,00
15.5.4	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo8 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	120,00	$23.313,00	$2.797.560,00		$ 0	0,00	$ -	120,00	$ 2.797.560,00
15.5.9	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 1xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	225,00	$3.666,00	$824.850,00	33,50	$ 122.811	33,50	$ 122.811	191,50	$ 702.039,00
15.5.18	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre encauchetado 3xNo16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	146,00	$5.454,00	$796.284,00	136,00	$ 741.744	136,00	$ 741.744	10,00	$ 54.540,00
15.5.22	Mano de obra para la organización de cableados varios existentes en canaleta 11x5/12x5 cm. No incluye canaleta.	pareja/día	2,00	$225.591,00	$451.182,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 451.182,00
15.6	LUMINARIAS, REFLECTORES Y LÁMPARAS										

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
15.6.1	Suministro, transporte e instalación de luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x18W T8. Chasis en policarbonato resistente al impacto, 6500°K, 3200lm, IRC=70, 20.000 Horas - L70, IP=65, IK=06, 36W, 100-240V 50/60Hz. Incluye tubos Led, elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	150,00	$131.315,00	$19.697.250,00	16,00	$ 2.101.040	16,00	$ 2.101.040	134,00	$ 17.596.210,00
15.6.15	Retiro de luminaria existente. Incluye el reintegro donde indique la interventoria dentro de la ciudad de Medellin y los elementos necesarios para su desinstalación. No incluye reparacion, ni chequeo, ni reinstalación.	un	140,00	$12.769,00	$1.787.660,00		$ 0	0,00	$ -	140,00	$ 1.787.660,00
15.7	PUESTA A TIERRA, APANTALLAMIENTO Y ACONDICIONADORES DE TENSIÓN										
15.7.13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ACONDICIONADOR DE 3/5/6/8/10KVA: Incluye Chequeo de Aislamiento, Chequeo supresor de transientes (DPS), Limpieza de gabinete interior y exterior, Revisión parte activa, Baño de barniz eléctrico, Verificación filtro de voltaje de entrada (varistores y condensadores), Chequeo de accesorios del	un	2,00	$174.831,00	$349.662,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 349.662,00
15.10	REDES DE VOZ Y DATOS										
15.10,9	Suministro, transporte e instalación de salida sencilla de voz/datos RJ- 45 Cat. 6, en tubería EMT. Incluye caja metálica 12x12x5cm, jack de voz/datos, faceplate sencillo, marcación, certificacion cableado estructurado voz/datos, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	6,00	$88.319,00	$529.914,00		$ 0	0,00	$ -	6,00	$ 529.914,00
15.10.10	Suministro, transporte e instalación de salida sencilla de voz/datos RJ- 45 Cat. 6, en canaleta metálica existente. Incluye tapa troquel en lámina metálica, jack de voz/datos, faceplate sencillo, marcación, certificacion cableado estructurado voz/datos, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$107.891,00	$107.891,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 107.891,00
15.10.19	Suministro e instalación de Cable UTP CAT 6, 4P, COLOR GRIS, 3P VERIFIED TO ANSI/TIA-568-C.2 & ISO/IEC 11801 , RoHS COMPLIANT. Incluye marcación y correas de amarre.	m	500,00	$4.658,00	$2.329.000,00		$ 0	0,00	$ -	500,00	$ 2.329.000,00
15.10.50	Suministro e instalación de Rack cerrado de muro 0,6x0,62x0,50 Ref 15451 o similar lamina cold rolled calibre 16 y 18 MSG (perfileria y tapa respectivamente).Incluye Bandeja, puerta frontal bisagrada con chapa manija con llave y vidrio templado de seguridad, tapas laterales y superiores desmontables e intercambiables, bandeja portacable de 15x3 cms. con peldaños , 2 extractores 4" con cable encauchetado, además debe ser removible para abrir la mitad del cuerpo con el fin de cablear por detrás y otros elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$1.217.941,00	$1.217.941,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 1.217.941,00
15.10.51	Suministro, transporte e instalación de patch panel de 24 puertos modular categoría 6A certificado . Incluye marcación, accesorios de fijación y conexión de Jack.	un	1,00	$1.354.575,00	$1.354.575,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 1.354.575,00
15.10.52	Suministro, transporte e instalación de organizadores de cables frontales 40x40. Incluye accesorios de fijación.	un	1,00	$99.672,00	$99.672,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 99.672,00
15.10.53	Suministro, transporte e instalación de Multitoma grado hospitalario horizontal para Rack de 6 Tomacorrientes dobles. Incluye fijación	un	1,00	$204.719,00	$204.719,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 204.719,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
15.10.54	Punto de acceso Enterprise, AC 2300 tecnología WAVE 2, MU-MIMO con Beamforming, Configuración 4x4 Dual-Band PoE, velocidad combinada 2300 Mbps(600 Mbps + 1700Mbps en 5Ghz) administración (NUCLIAS CONNECT, CENTRAL WIFI MANAGER, WEB, TELNET, SSH), soporta AP ARRAY, WPA & WPA2 &WPA3 (Wi-Fi Protected Access), controladora por software y por hardware (DNH-100), alimentación PoE, montaje en pared y techo.	un	6,00	$2.788.420,00	$16.730.520,00		$ 0	0,00	$ -	6,00	$ 16.730.520,00
15.10.55	Switch capa 2, capa 3, solución voz, datos y videovigilancia (características adicionales) instalación para rack de 19", 1 RU, 28 puertos (24 x 10/100/1000BASE-T 4 x 10/100/1000 GbE/SFP Combo), Conmutación 56Gbps, administración WEB y comandos CLI compactos. Entrada de alimentación 100 a 240 VAC, 50 a 60 Hz, temperatura de funcionamiento • -5° a 50 °C para DISTRIBUCIÓN	un	1,00	$3.553.764,00	$3.553.764,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 3.553.764,00
TOTAL INSTITUCION EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ					**$ 856.737.018,00**		**$ 86.554.912,00**		**$ 138.245.234,00**		**$ 718.491.784,00**
SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA											
1	**PRELIMINARES**										
1,1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO, REPLANTEO Y CONTROL. Este ítem incluye la topografía general necesaria para todo el proyecto y durante todo el plazo de ejecución de la obra. Se entiende por el trabajo que debe realizarse para localizar, replantear y fijar en el terreno los niveles y trazos establecidos en los planos (coordenadas, altimetría BM, linderos, ejes, mampostería, verticales, entre otros) y el control durante el proceso de ejecución de la obra. Se utilizará personal experto y calificado (topógrafo con su respectiva matrícula profesional vigente), utilizando equipo moderno y actualizado de precisión. Incluye teodolito electrónico o estación total ((boif bts-962e o similar); colector de datos rígido; mira profesional; nivel circular; medidor de laser horizontal, vertical, inclinación y azimut; dendrómetro electrónico (medidor de diámetro); bastón profesional; trípode profesional; prisma; plomada en zamak (aleación de zinc con aluminio, magnesio y cobre); libretas; cinta métrica 30m, y todos los demás materiales, elementos, equipos, seguros de equipos, instalaciones, combustibles, lubricantes, energía, transporte, mano de obra, necesarios para una correcta ejecución de los trabajos. Se harán los chequeos o revisiones necesarios, con la frecuencia que indique la interventoría.	día	4,00	$681.282,00	$2.725.128,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 2.725.128,00
1,4	Levantamiento e investigación de redes de alcantarillado residual y pluvial que se encuentran al interior de la institución educativa. Incluye colectores, cajas de inspección, Manholes, sumideros, trampas de grasa, y de las demás estructuras hidráulicas que correspondan al sistema de alcantarillado interno. Incluye: Cota batea, cota clave, sección y profundidad de cajas y MHs, materialidad y diámetros de tuberías, sentido del flujo, tipo de red (alcantarillado residual, pluvial o combinado).	día	4,00	$696.581,00	$2.786.324,00	4,00	$ 2.786.324	4,00	$ 2.786.324	0,00	$ -
1,5	Planos récord o planos de obra terminada Arquitectónicos, Estructurales, Hidrosanitarios y Eléctricos actualizados elaborados por el Contratista y aprobados por la Interventoria.	un	12,00	$148.971,00	$1.787.652,00	2,00	$ 297.942	2,00	$ 297.942	10,00	$ 1.489.710,00
2	**MOVIMIENTO DE TIERRA Y EXCAVACIONES**										
2,1	**Excavacion a mano o a maquina en material heterogeneo (rocas hasta volumenes de 0.10) bajo cualquier grado de humedad, para estructuras(diferentes a pilas),para redes y obras complementarias. Incluye acarreo desde el sitio de excavación hasta el sitio de cargue.**										
2,1,1	De 0.00 a 2.00 mt. de profundidad. A mano	m³	376,00	$50.535,00	$19.001.160,00	156,66	$ 7.916.813	217,58	$ 10.995.363	158,42	$ 8.005.797,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
2,3,2	DEMOLICIÓN DE ROCA, A CIELO ABIERTO, CON CEMENTO DEMOLEDOR NO EXPLOSIVO, con diámetro de perforación aproximado de 30 mm. para volúmenes de roca mayores a 0,10 m3 (con el aval del interventor y/o supervisor). Incluye cemento demoledor a una dosificación de 10 kg por metro cúbico, desembombe, acarreo interno a sitio de acopio donde indique la interventoría, equipo de fijación e izaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. La botada de material sobrante se pagará en ítem respectivo. Debe cumplir con los permisos y normas que regulan esta actividad. seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado.	m³	67,00	$384.903,00	$25.788.501,00		$ 0	0,00	$ -	67,00	$ 25.788.501,00
2,5	**Construccion de llenos compactados, incluye cargue del material desde el sitio de descargue hasta el sitio a llenar.**										
2,5,1	**Construccion de llenos compactados con arenilla**										
2,5,1,1	En brechas, apiques y zonas abiertas	m³	171,00	$88.055,00	$15.057.405,00		$ 0	0,00	$ -	171,00	$ 15.057.405,00
2,5,6	En material seleccionado proveniente de las excavaciones, incluye transporte local.	m³	81,00	$44.564,00	$3.609.684,00	5,19	$ 231.287	5,19	$ 231.287	75,81	$ 3.378.397,00
2,6	**Cargue y botada de escombros**										
2,6,2	Cargue y botada de escombros provenientes de explanaciones y excavaciones, medido en sitio compactado. El precio incluye el factor de expansión de material,empacado en costales	m³	392,00	$62.094,00	$24.340.848,00	136,33	$ 8.465.258	197,25	$ 12.247.973	194,75	$ 12.092.875,00
3	**DEMOLICIONES Y RETIROS**										
3,1	**Demoliciones y retiros con o sin revoques o enchapes, incluyen cargue y botada de escombros a cualquier distancia. Los retiros incluyen las demoliciones necesarias, los elementos adosados, la proteccion de elementos existentes si fuere necesario, la recuperacion y el trasporte de los materiales reutilizables hasta el sitio determinado por la interventoria**										
3,1,2	Demolicion de muros en ladrillo e = 15/20 cm.	m²	84,00	$40.518,00	$3.403.512,00	13,18	$ 534.027	20,69	$ 838.236	63,31	$ 2.565.276,00
3,2	Demolicion de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclopeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos en concreto y demás estructuras diferentes a las especificadas en otros ítems del presente capitulo.incluye cargue y botada de escombros	m³	3,00	$235.685,00	$707.055,00	0,08	$ 18.855	1,99	$ 470.144	1,01	$ 236.911,00
3,5	Demolicion de pisos en baldosa de cualquier espesor, incluye demolicion de guardaescobas existente de mortero	m²	1.060,00	$62.839,00	$66.609.340,00	183,03	$ 11.501.422	599,18	$ 37.651.960	460,82	$ 28.957.380,00
3,8	**Retiro de sanitarios.**										
3,8,2	En mal estado, incluye botada.	un	14,00	$41.113,00	$575.582,00	11,00	$ 452.243	12,00	$ 493.356	2,00	$ 82.226,00
3,12	**Retiro de ruanas y canoas.**										
3,12,1	De canoas	m	262,00	$6.962,00	$1.824.044,00		$ 0	0,00	$ -	262,00	$ 1.824.044,00
3,12,2	De ruanas	m	103,00	$3.906,00	$402.318,00		$ 0	0,00	$ -	103,00	$ 402.318,00
3,13	Retiro de bajantes.	m	69,00	$4.518,00	$311.742,00		$ 0	0,00	$ -	69,00	$ 311.742,00
3,14	Retiro tubería sanitria enterrada y/o colgada de 2" a 6".Incluye: cargue y botada de escombros	m	180,00	$4.443,00	$799.740,00		$ 0	0,00	$ -	180,00	$ 799.740,00
3,15	Retiro de todo tipo de puertas .Incluye marcos de ancho 0,70/1,20 m. H= 3,00 m.	un	34,00	$34.307,00	$1.166.438,00	14,00	$ 480.298	25,00	$ 857.675	9,00	$ 308.763,00
3,17	Retiro de todo tipo de ventanas. Inluye marcos y vidrios	m²	116,00	$13.107,00	$1.520.412,00	0,30	$ 3.932	60,59	$ 794.209	55,41	$ 726.203,00
3,18	Retiro de ventana .Incluye: marcos, vidrios, y reja de seguridad	m²	40,00	$30.983,00	$1.239.320,00	6,74	$ 208.825	10,29	$ 318.691	29,71	$ 920.629,00
3,34	**Demolicion de cordones, andenes , cuneta. Incluye retiro de entresuelo en mal estado, cargue y botada de escombros**										
3,34,3	Cunetas.	m	92,00	$20.812,00	$1.914.704,00		$ 0	44,41	$ 924.261	47,59	$ 990.443,00
3,35	**Demolicion de pavimento de cualquier espesor: incluye demarcacion, corte, cargue y botada de escombros a cualquier distancia.**										
3,35,1	Asfaltico.	m²	1.049,00	$25.875,00	$27.142.875,00	597,82	$ 15.468.593	1.048,83	$ 27.138.347	0,17	$ 4.528,00
3,36	Demolicion de enchapes en ceramica. Incluye cargue y botada de escombros.	m²	211,00	$15.981,00	$3.371.991,00	93,99	$ 1.502.054	154,30	$ 2.465.926	56,70	$ 906.065,00
3,37	Demolicion de revoque . Incluye cargue y botada de escombros.	m²	187,00	$15.328,00	$2.866.336,00	7,93	$ 121.551	27,57	$ 422.593	159,43	$ 2.443.743,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
3,65	**RETIRO DE TUBERÍA DE AGUAS RESIDUALES y/o LLUVIAS enterrada. Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.**										
3,65,1	Retiro de tubería sanitaria enterrada de Ø8" a Ø12". Incluye: cargue y botada de escombros.	m	30,00	$6.449,00	$193.470,00		$ 0	0,00	$ -	30,00	$ 193.470,00
4	**CONCRETOS**				$ -						
4,2	**Suministro y colocacion de concreto f' c= 21 Mpa (210 Kg/cm2), incluye formaleta, desmoltante, proteccion y curado para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños.**				$ -						
4,2,1	Para vigas de amarre de fundación.	m³	2,00	$896.430,00	$1.792.860,00	0,30	$ 268.929	0,30	$ 268.929	1,70	$ 1.523.931,00
4,2,2	Para zapatas.	m³	5,00	$783.875,00	$3.919.375,00		$ 0	0,00	$ -	5,00	$ 3.919.375,00
4,2,3	Para pedestales.	m³	2,00	$1.021.620,00	$2.043.240,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 2.043.240,00
4,2,5	Para vigas de soporte de muros divisorios en unidades sanitarias según detalle U.S.7. De 0,10x 0,20 m.	m	8,00	$54.788,00	$438.304,00	3,98	$ 218.056	3,98	$ 218.056	4,02	$ 220.248,00
4,3	**Suministro y colocacion de concreto. Incluye formaleta en *madera para acabado a la vista, molduras en aristas, distanciadores , protección y curado según planos. * Madera para acabado a la vista: se hará en triplex de 19 mm., o en madera de primera calidada cepillada, o en madera de espesor mínimo 20 mm. forrada en triplex de 6 mm.**				$ -						
4,3,2	De 0.30 x 0.30 m.	m	9,00	$122.602,00	$1.103.418,00		$ 0	0,00	$ -	9,00	$ 1.103.418,00
4,3,8	Vigas de amarre de muros en concreto de f' c=21MPa (210 Kg/cm2).	m³	15,00	$1.151.875,00	$17.278.125,00		$ 0	0,00	$ -	15,00	$ 17.278.125,00
4,8	**Suministro y colocacion de concreto para atraques.**				$ -						
4,8,3	En concreto f'c= 14MPa (140kg/cm2). Para solados,De espesor 0,05 m.	m²	11,00	$30.009,00	$330.099,00	1,00	$ 30.009	1,00	$ 30.009	10,00	$ 300.090,00
4,12	**Construcción de dinteles en concreto de 21 Mpa. Incluye: formaleta, protección y curado. No incluye refuerzo.**				$ -						
4,12,2	De 0,15x0,20m.	m	26,00	$64.827,00	$1.685.502,00	4,90	$ 317.652	4,90	$ 317.652	21,10	$ 1.367.850,00
4,2	**CUNETAS**				$ -						
4,20,1	Cuneta en "V" en concreto de 21 Mpa. Incluye: entresuelo en subbase granular de espesor 0,10 m. , juntas y acabado escobiado o paletiado. Según diseño de ancho 0,60m. e= 0,10m. La excavación y el refuerzo se paga en su item respectivo	m	87,00	$88.352,00	$7.686.624,00		$ 0	0,00	$ -	87,00	$ 7.686.624,00
4,21	Construcción de cárcamo en concreto de 21 Mpa. de 0,30 m de ancho por 0,40 m. de profundidad (medidas internas) base en concreto de 0,10 m. y espesor de muros de 0,08 m. angulo de asiento de 11/4" x 1/8" y tapa en reja metálica formada por platina perimetral de 1 " x 1/8" y platinas transversales de 1" x 1/8" con separacion libre de 2 cm , acero de refuerzo en 3/8" cada 20 cm. en ambas direciones , soldadura, pintura anticorrosiva cromato de zinc, acabado final base aceite,formaleta de primera calidad en super T y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento	m	8,00	$452.805,00	$3.622.440,00		$ 0	0,00	$ -	8,00	$ 3.622.440,00
5	**ACERO DE REFUERZO**				$ -						
5,1	**Suministro, figuracion y colocacion de acero de refuerzo para estructuras en general, para conectores necesarios para el cumplimiento de la norma sismo resistente y para dovelas en mamposteria.**				$ -						
5,1,1	F y = 420 Mpa. (4200 kg/cm².)	kg	561,00	$7.782,00	$4.365.702,00	68,58	$ 533.690	68,58	$ 533.690	492,42	$ 3.832.012,00
5,3	**Suministro y colocacion de malla electrosoldada. No se miden traslapos, estos se incluyen en el valor unitario.**				$ -						
5,3,8	Malla electrosoldada tipo D 106.	m²	2.105,00	$17.389,00	$36.603.845,00	446,65	$ 7.766.797	446,65	$ 7.766.797	1.658,35	$ 28.837.048,00
6	**MAMPOSTERÍA**				$ -						

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
6,5	Construcción de mamposteria,incluye mortero de pega 1:4, trabas, columnas,machones, cuchillas, buitrones (para bajantes de redes en general), remates de enrases, de aristas con esquineros de fabrica, encorozados, aticos y chapas necesarias por detalles de construcción que se ejecuten en el mismo material que se esta midiendo.Todos los cortes seran realizados a maquina. (Según norma Icontec 451, 296 y la Astm C-652 y C-34)				$ -						
6,5,3	En ladrillo para revocar ambas caras. (primera calidad)				$ -						
6,5,3,1	De 10 x 20 x 40 cm. e = 10 cm.	m²	31,00	$74.748,00	$2.317.188,00	26,27	$ 1.963.630	26,27	$ 1.963.630	4,73	$ 353.558,00
7	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS				$ -						
7,1	Suministro y colocación de tubería PVC-S para aguas negras y aguas lluvias. Incluye: accesorios, limpiador y soldaduras				$ -						
7.1.1	Ø = 2".	m	37,00	$31.339,00	$1.159.543,00		$ 0	0,00	$ -	37,00	$ 1.159.543,00
7.1.2	Ø = 3".	m	40,00	$48.665,00	$1.946.600,00		$ 0	0,00	$ -	40,00	$ 1.946.600,00
7.1.3	Ø = 4".	m	81,00	$62.165,00	$5.035.365,00		$ 0	0,00	$ -	81,00	$ 5.035.365,00
7.1.4	Ø = 6".	m	116,00	$140.212,00	$16.264.592,00		$ 0	0,00	$ -	116,00	$ 16.264.592,00
7,1,5	Ø = 8".Tipo novafor	m	28,00	$86.816,00	$2.430.848,00		$ 0	0,00	$ -	28,00	$ 2.430.848,00
7,1,6	Ø = 10".Tipo novafor	m	17,00	$144.123,00	$2.450.091,00		$ 0	0,00	$ -	17,00	$ 2.450.091,00
7,1,7	Ø = 6".(Interior de unidades sanitarias. Incluye: Yee de 6"x6"x4")	m	5,00	$190.769,00	$953.845,00		$ 0	0,00	$ -	5,00	$ 953.845,00
7,3	Suministro y colocación de tubería PVC-S, para bajantes de aguas lluvias . Incluye: accesorios, abrazaderas con empaque de caucho y fijación mecánica, limpiador y soldadura, y pintura abase de aceite (de uso exterior) para acabado final , color a definir por la interventoria.				$ -						
7.3.2	Ø = 4".	m	92,00	$63.472,00	$5.839.424,00		$ 0	0,00	$ -	92,00	$ 5.839.424,00
7,3,3	Suministro y colocación de de adaptador limpieza en tubería PVC-S. Incluye: Yee sanitaria , limpiador y soldadura, y pintura abase de aceite (de uso exterior) para acabado final , color a definir por la interventoria. Sera instalado a 1,0m. sobre el nivel de piso acabado				$ -						
7,3,3,2	Ø = 4".	un	25,00	$89.234,00	$2.230.850,00		$ 0	0,00	$ -	25,00	$ 2.230.850,00
7,4	Construcción de salidas sanitarias en tuberia PVC-S; incluye accesorios (considerada de la Yee al aparato)				$ -						
7,4,1	En 2 pulgadas, de L=1,50/2,00 m.	sal	9,00	$83.911,00	$755.199,00		$ 0	0,00	$ -	9,00	$ 755.199,00
7,4,3	En 3 pulgadas, de L=1,50/2,00 m.	sal	13,00	$108.841,00	$1.414.933,00		$ 0	0,00	$ -	13,00	$ 1.414.933,00
7,4,5	En 4 pulgadas, de L=1,50/2,00 m.	sal	14,00	$133.388,00	$1.867.432,00		$ 0	0,00	$ -	14,00	$ 1.867.432,00
7,6	Suministro y colocación de tubería PVC. Presión , incluye accesorios,limpiador y soldaduras				$ -						
7.6.1	Ø = ½" RDE 9	m	14,00	$13.929,00	$195.006,00		$ 0	0,00	$ -	14,00	$ 195.006,00
7.6.2	Ø = ¾".RDE 11	m	46,00	$16.648,00	$765.808,00		$ 0	0,00	$ -	46,00	$ 765.808,00
7.6.3	Ø = 1". RDE 13,5	m	40,00	$23.001,00	$920.040,00		$ 0	0,00	$ -	40,00	$ 920.040,00
7.6.5	Ø = 1½".RDE 21	m	15,00	$40.294,00	$604.410,00		$ 0	0,00	$ -	15,00	$ 604.410,00
7,9	Construcción de salida hidraulica en tuberia PVC-P; incluye: tuberia , accesorios, camara de aire y terminales en cobre, limpiador , soldadura, L= 0,50 a 2,00 m. (considerada de red principal al aparato)				$ -						
7,9,1	Ø = ½" RDE 9, 500 PSI	un	28,00	$103.375,00	$2.894.500,00		$ 0	0,00	$ -	28,00	$ 2.894.500,00
7,1	CAJAS DE EMPALME Y/O INSPECCIÓN				$ -						

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
7,10,4	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado, acero de refuerzo y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos y entresuelo se pagarán en su ítem respectivo.	un	4,00	$889.278,00	$3.557.112,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 3.557.112,00
7,10,5	Construcción de cajas de registro de 80 x 80 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado, acero de refuerzo y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos y entresuelo se pagarán en su ítem respectivo.	un	3,00	$1.083.523,00	$3.250.569,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$ 3.250.569,00
7,14	Construcción de sumideros tipo B. En concreto esmaltado de 0,80 x 1.1 x H= 0,40 m. espesor de base y muros 0,20 m.Incluye reja. Según diseño de EPM.	un	7,00	$679.181,00	$4.754.267,00		$ 0	0,00	$ -	7,00	$ 4.754.267,00
8	APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES				$ -						
8,1	Suministro y colocación de Sanitario (para minusvalidos) bajo consumo, a color. Incluye: brida de fijación, tapon con rosca para brida del color del sanitario, grifería, abasto metálico,(con manguera flexible), emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	1,00	$814.914,00	$814.914,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 814.914,00
8,2	Suministro y colocación de Sanitario bajo consumo, a color. Incluye: brida de fijación, tapon con rosca para brida del color del sanitario, grifería, abasto metálico,(con manguera flexible), emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	11,00	$497.440,00	$5.471.840,00		$ 0	0,00	$ -	11,00	$ 5.471.840,00
8,3	Suministro y colocación de sanitario infantil Corona para preescolar, color según SEDM, incluye: brida de fijación, tapon con rosca para brida del color del sanitario, grifería, abasto metalico, emboquillado con silicona antihongos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	2,00	$743.402,00	$1.486.804,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 1.486.804,00
8,6	Suministro y colocación de Lavamanos para minusvalidos , color a definir por la interventoría, incluye : soporte de fijación , Griferia Koral metalica, baja para lavamanos, llave de abastos, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	un	1,00	$971.889,00	$971.889,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 971.889,00
8,9	Suministro y colocación de incrustaciones (Línea economica).				$ -						
8.9.1	Papelera.	un	4,00	$42.068,00	$168.272,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 168.272,00
8,11,4	Suministro e instalación de rejilla inoxidable TIIPO CUPULA tipo colrejillas o equivalente. 6"X4" fabricada en aluminio	un	40,00	$69.308,00	$2.772.320,00		$ 0	0,00	$ -	40,00	$ 2.772.320,00
N.P-1	Suministro e instalación de rejilla para desagüe de piso en aluminio tipo colrejillas o equivalente, anticucarachas. TA 4"X3"	un	12,00	$46.977,00	$563.724,00		$ 0	0,00	$ -	12,00	$ 563.724,00
8,14	Suministro e instalación de llaves de paso, tipo Red white. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento, de :				$ -						
8.14.1	Diametro 1/2"	un	8,00	$113.575,00	$908.600,00		$ 0	0,00	$ -	8,00	$ 908.600,00
8.14.2	Diametro 3/4"	un	4,00	$147.968,00	$591.872,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 591.872,00
9	CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.				$ -						
9,3	PUERTAS Y REJAS				$ -						

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
9,3,2	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica, un (1) ala batiente en lámina cold rolled calibre 18, entamborada lisa, rellena con porón (poliuretano expandido), con bastidor perimetral en tubería PTS de 40x40x2 mm. y refuerzos horizontales en tubería metálica de 40x40x2 mm., marco metálico en lámina cold rolled calibre 18. Incluye dos (2) manijas en acero inoxidable de Ø= 3/4" L= 316 mm., cerradura de seguridad calidad yale ó equivalente, cuatro(4) bisagras metálicas de taco para trabajo pesado de ½" , soldadura, pintura anticorrosiva gris, pintura a base de aceite color similar al existente semi mate y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. P-2 0.80/1.00 x 2.10 m. e = 15/20 cm. Una ala	un	19,00	$1.208.820,00	$22.967.580,00		$ 0	0,00	$ -	19,00	$ 22.967.580,00
9,3,8	Suministro, transporte e instalación de puerta de 0.50 m a 0.70 m x 1.60 m. en acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado. Incluye: bisagras pivotantes, paral estructural de soporte , tapaluces, pasador recibidor , chapetas de fijación , calidad Socoda o equivalente. , elementos de anclaje , pasadores en acero inoxidable, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	un	11,00	$917.894,00	$10.096.834,00		$ 0	0,00	$ -	11,00	$ 10.096.834,00
9,3,10	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica, dos (2) alas en lámina cold rolled calibre 18, entamborada lisa, rellena con porón (poliuretano expandido), con bastidor perimetral en tubería PTS de 40x40x2 mm. y refuerzos horizontales en tubería metálica de 40x40x2 mm., marco metálico en lámina cold rolled calibre 18. Incluye dos (2) manijas en acero inoxidable de Ø= 3/4" L= 316 mm., cerradura de seguridad calidad yale ó equivalente, seis (6) bisagras metálicas de taco para trabajo pesado de ½" ,falleba de piso de 5/8" soldadura, pintura anticorrosiva gris, pintura a base de aceite color similar al existente semi mate y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. de 1,20 x 2.10 m. e = 15/20 cm. dos alas	un	4,00	$1.513.636,00	$6.054.544,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 6.054.544,00
0	VENTANAS				$ -						
9,30	Suministro, transporte y colocación de ventanas en aluminio anodizado natural y cristal templado de 6 mm., sistema 8025 de alúmina o equivalente y sistema Vp-3831. parte superior en celosía fija de aluminio anodizado natural, parte inferior dividida en varios cuerpos verticales , algunos fijos y otros corredizos según diseño ,alas corrediza en cristal templado de 6 mm. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural, Incluye empaques de caucho en "U", pisavidrios a presión, felpa, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento.	m²	159,00	$656.503,00	$104.383.977,00	18,50	$ 12.142.299	18,50	$ 12.142.299	140,50	$ 92.241.678,00
9,35	Ventana plegable vertical de 2 cuerpos en aluminio anonizado natural + bastidor en aluminio anodizado natural 1/2" para fijar malla en acero inoxidable # 20 (interior) (BASTIDOR ADICIONAL REMOVIBLE). Incluye brazo mecánico en aluminio, rieles, chapa, bisagras omega, manija satín niquelada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	4,00	$443.758,00	$1.775.032,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 1.775.032,00
9,37	Suministro y colocación de malla de protecciòn para ventanas en angulo de 1" x 3/16", malla ondulada plana de 1" x 1", pintura anticorrosiva y de acabado final ademas fijaciòn con soldadura y pernos y todo lo necesario para su correcta instalación.	m²	72,00	$287.566,00	$20.704.752,00		$ 0	0,00	$ -	72,00	$ 20.704.752,00
9,47	PERSIANAS EN ALUMINIO				$ -						

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
9,47,2	Suministro, transporte e instalación de persiana en celosia fija de aluminio anodizado natural , Marco y estructura en aluminio anodizado natural. Compuesta por celosia fija (ref. 315) cada 5 cm. Incluye tornillos, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento. Según diseño.	m²	4,00	$547.809,00	$2.191.236,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 2.191.236,00
10	REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS				$ -						
10,3	Construcción de revoque para muros y cielos, mortero 1:4:0,25 (cemento, arena, cal hidrahulica); Incluye ranuras, filetes y dilataciones.				$ -						
10,3,1	En cielos.	m²	39,00	$30.083,00	$1.173.237,00		$ 0	0,00	$ -	39,00	$ 1.173.237,00
10,3,2	En muros.	m²	83,00	$29.353,00	$2.436.299,00	50,70	$ 1.488.197	50,70	$ 1.488.197	32,30	$ 948.102,00
10,4	Construcción de fajas de revoque con moretero 1:4:0,25 (cemento, arena ,cal) de ancho variable de 10 a 50 cm, en mortero 1:4 ; Incluye ranuras, filetes y dilataciones.	m	236,00	$14.864,00	$3.507.904,00	118,89	$ 1.767.181	197,45	$ 2.934.897	38,55	$ 573.007,00
10,5	Revoque impermeabilizado 1:4:0,25 (cemento, arena, cal hidraulica) para muros exteriores hasta 4,50 m. muros baños.Incluye: Sika -1 o similar,ranuras, filetes y dilataciones	m²	160,00	$37.197,00	$5.951.520,00		$ 0	0,00	$ -	160,00	$ 5.951.520,00
10,11	ENCHAPES EN BALDOSIN				$ -						
10,11,3	Suminstro e instalacion de enchape pared 30 X 60 cm, enchape rectificado, pasta blanca de Corona o similar Incluye: pegacor, concolor , varilla tipo wing en aluminio anodizado blanco en esquinas y cambio de dirección y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación. las esquinas deben ser colilladas en la parte externa y en la parte interna se colcalora una pieza en el mismo material que se esta instalando formando angulos de 45 grados chaflan (ancho pieza 8,5 cm,) (para restaurantes)	m²	190,00	$148.108,00	$28.140.520,00		$ 0	0,00	$ -	190,00	$ 28.140.520,00
10,14	Pintura a base de agua, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, tres manos, incluye resanes, con estuco plastico tipo plastestuco o similar diluido en agua proporciòn 1:2, adecuación de la superficie a intervenir, (rasquetiada o rutiada), hasta obtener una una superficie pareja y homogenea Color a definir, según aprobación de la interventoría .				$ -						
10.14.1	En cielos.	m²	129,00	$18.724,00	$2.415.396,00		$ 0	0,00	$ -	129,00	$ 2.415.396,00
10.14.2	En muro.	m²	3.180,00	$17.935,00	$57.033.300,00		$ 0	0,00	$ -	3.180,00	$ 57.033.300,00
10,17	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior (hidrorepelente) tipo coraza , para exteriores, diluido en agua , color a definir, aprobado por la interventoría.Incluye sellomax				$ -						
10.17.2	Para muros revocados	m²	3.200,00	$24.134,00	$77.228.800,00		$ 0	0,00	$ -	3.200,00	$ 77.228.800,00
11	PISOS				$ -						
11,4	Construcción de piso en concreto de 21 Mpa., Incluye juntas de dilatación y acabado como lo determine la interventoría.				$ -						
11,4,1	De espesor 0,08 m.	m²	2.105,00	$82.151,00	$172.927.855,00	401,39	$ 32.974.590	401,39	$ 32.974.590	1.703,61	$ 139.953.265,00
11,12	PISO TRAFICO COMERCIAL GENERAL				$ -						
11,12,2	Suministro e instalación de piso ceramica tipo mikonos de 33,8 mm. X33,8 mm. color a definir en obra ,para unidades sanitarias y restaurantes , incluye mortero de nivelación 1:5 y pegacor.	m²	124,00	$90.886,00	$11.269.864,00		$ 0	0,00	$ -	124,00	$ 11.269.864,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
11,18	Suministro e instalación de Piso en baldosa de grano No.1-2 de 30 x 30 cm., para uso intenso de primera calidad aprobada por la interventoría que cumpla la norma NTC 2849, incluye varilla de dilatación en plástico de 4 mm, en cuadriculas de 2,10 x 2,10 mt., lechada, destroncada , pulida, brillada en el sitio, mortero de pega 1:4, protección de muros, puertas y desagues, polietileno en primer nivel, cera polimerica liquida, para el mortero de primer nivel agregar 3 % de cal del peso del cemento . Según los espacios la interventoria entregara el diseño en tapetes o franjas combinando los colores (maximo dos colores).Los ensayos que se requieran seran por cuenta del contratista y las muestras se escogeran del material puesto en obra.	m²	938,00	$151.094,00	$141.726.172,00		$ 0	0,00	$ -	938,00	$ 141.726.172,00
11,21	Suministro y colocación de Guarda escoba en baldosa grano tipo chocolatina , h= 7.5 cm, tableta de 30x7.5 cm., biselada, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	m	433,00	$28.230,00	$12.223.590,00		$ 0	0,00	$ -	433,00	$ 12.223.590,00
12	CUBIERTAS				$ -						
12,17	Reparación de techo en teja de barro. Incluye: retiro de manto existente si es necesario, retiro de teja existente, reistalación de la misma, suministro y colocación de teja (del 20%), tablilla (del 20%) , impermeabilización con manto asfaltico imperpoliester irrompible de 1,5mm.185gr/cm2 tipo proim o equivalente, barniz en tablilla cambiada, mortero 1:4 para fijación de teja,emboquillado, remates y en caballete cargue y botada de escombros, medido en proyección horizontal para su pago.	m²	1.298,00	$64.402,00	$83.593.796,00	320,51	$ 20.641.485	650,34	$ 41.883.383	647,66	$ 41.710.413,00
12,23	Suministro e instalación de tejas de barro.Incluye : mortero 1:4 para fijación de teja , medido en proyección horizontal	m²	100,00	$71.401,00	$7.140.100,00		$ 0	0,00	$ -	100,00	$ 7.140.100,00
12,32	Suministro, transporte e instalación de tablilla en pino cipres. Incluye: inmunizante , clavos, barniz, cargue y botada de la tablilla en mal estado	m²	100,00	$52.603,00	$5.260.300,00		$ 0	0,00	$ -	100,00	$ 5.260.300,00
12,33	Suministro, transporte e instalación de alfardas de sección 21/2" x 6" comercial, en abarco rojo de primera calidad, cepillada, canteada, inmunizada con merulex o similar y barnizada, la medida para el pago se hara a cinta pegada	m	100,00	$61.704,00	$6.170.400,00	4,80	$ 296.179	4,80	$ 296.179	95,20	$ 5.874.221,00
12,35	CIELOS EN FIBROCEMENTO Y DRYWALL				$ -						
12,35,2	Suministro e instalación de cielo raso suspendido con junta invisible placa superboard de e= 6 mm. Incluye: estructura de soporte , dilatacion intermedia , dilatacion perimetral en Z, cintas , masillas resanes y pintura epoxica	m²	52,00	$166.435,00	$8.654.620,00		$ 0	0,00	$ -	52,00	$ 8.654.620,00
12,41	Suministro y colocación de canoa en U en lamina galvanizada calibre 24 moldurada, grafada y soldada en las uniones, desarrollo 1,00 m., incluye:embudos, boquillas, tapas, ganchos de fijación, pintura anticorrosiva verde y de acabado color a definir por interventoria , y todos los elementos para su correcta fijación.	m	251,00	$131.208,00	$32.933.208,00		$ 0	0,00	$ -	251,00	$ 32.933.208,00
12,43	Suministro y colocación de ruanas en lámina galvanizada calibre 24, incluye mortero, pintura anticorrosiva y a base de aceite, desarrollo 33 cm., pestaña de 5 cm. Canchada de muro, faja en revoque impermeabilizado con filete y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	69,00	$51.545,00	$3.556.605,00		$ 0	0,00	$ -	69,00	$ 3.556.605,00
12,59	Suministro, transporte e instalación de tragante doble 4". Incluye wash primer y acabado en el mismo material de la canoa, los accesorios verticales después de la tee o codo de la tubería horizontal de aguas lluvias hasta la canoa. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador y soldadura apropiados y soldados correctamente a la canoa,	un	20,00	$108.579,00	$2.171.580,00		$ 0	0,00	$ -	20,00	$ 2.171.580,00
13	OBRAS VARIAS.				$ -						

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
13,21	Suministro, transporte e instalación de juego de soportes integrados para baloncesto y microfutbol incluye tablero en fibra de vidrio, aros, malla en nylon para baloncesto malla metálica ojo 5 cal. 10 para portería de microfutbol y anclaje de tubos tubos en concreto, según normas de Coldeportes,	gl	1,00	$5.925.162,00	$5.925.162,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 5.925.162,00
13,25	Demarcación de placa polideportiva para baloncesto, voleibol y microfutbol con pintura caucho clorada y/o tipo trafico según norma de coldeportes.	gl	1,00	$2.390.268,00	$2.390.268,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 2.390.268,00
13,28	**Suministro, transporte e instalación de pozuelos para empotrar en cubiertas, en acero inoxidable AISI 304 calibre 18, .Incluye: soldadura , bordes redondeados, sifon, canastilla, griferia batiente cuello de ganzo ref 90.500.000 de grival , abastos con llave metalica y demás accesorios necesarios para su correcta instalaicion y funcionamiento. Suministro, transporte e instalacion de Pozuelo industrial para ser soldado a la cubierta de la mesa de trabajo, fabricado totalmente en acero inoxidable AISI 304 Calibre 18, embebido hacia el punto de desgue, incluye canastilla y abastos y todos los demas elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Este elemento debe ser sumado a los metros lineales de la mesa o cubierta requerida, debe ser soldado a la cubierta que no se persiva ningunas oldadura.**				$ -						
13,28,1	De frente 500 mm,fondo 500 mm. ,profundidad 250 mm	un	3,00	$1.131.166,00	$3.393.498,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$ 3.393.498,00
13,28,2	De frente 500 mm,fondo 500 mm. ,profundidad 300 mm	un	2,00	$1.254.011,00	$2.508.022,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 2.508.022,00
13,30	Suministro, transporte e instalación de cubierta en Acero Inoxidable AISI 304 Calibre 18. de 600 mm. de fondo, 860 mm. de alto.soportada con patas tubulares. Incluye: Refuerzos longuitudinales soldados a la superficie en su parte inferior del mismo material y calibre, patas tubulares en acero inoxidable, pin nivelador, entrepaño igualmente fabricado en acero inoxidable y refuerzos soldados del mismo material y calibe ,esquineras fijadas al entrepaño y a las patas mecanicamente ,uniones en esquinas soldadas y pulidas, salpicadero en los puntos de contacto con la pared, bordes redondeados,silicona antihongos y demás accesorios necesarios para su correcta instalaicion y funcionamiento.(su medida es el ml incluyendo la longuitud de los pozuelos y estos se pagaran en su respectivo item)	m	9,00	$1.940.481,00	$17.464.329,00		$ 0	0,00	$ -	9,00	$ 17.464.329,00
13,32	Suministro, transporte e instalación de lavaollas en Acero Inoxidable AISI 304 Calibre 16, Incluye: salpicadero en los puntos de contacto con la pared, bordes redondeados, sifon, canastilla, griferia batiente cuello de ganzo ref 90.5000.000 de grival, abastos con llave metalica, apoyos tubulares en acero inoxidable con pin nivelador en aluminio y demás accesorios necesarios para su correcta instalaicion y funcionamiento.De 800 mm de frente, 800 mm de fondo , 400 mm de profundidad Y 860 mm. de alto (según detalle)	un	1,00	$3.457.608,00	$3.457.608,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 3.457.608,00
13,33	Suministro, transporte e instalacion de estanteria para despensa 4 entrepaños en acero inoxidable AISI 304-Calibre 20, estantes reforzados, parales angulares con graduacion de altura cada 10 cms y tornillo nivelador de acero inixidable. Modulo de 1100 mm.de frente, 500 mm. de fondo, 1850 mm. de alto	un	3,00	$2.596.699,00	$7.790.097,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$ 7.790.097,00
13,34	Suministro, transporte e instalacion de estanteria para ollas 4 entrepaños en acero inoxidable AISI 304 Calibre 20, Incluye: parales verticales angulares calibre 16 con perforaciones cada 100 mm. para cambios de nivel, Listones en forma de U invertida calibre 20, y pin nivelador en acero inoxidable. Modulo de 1100 mm.de frente,500 mm. de fondo, 1800 mm. de alto.	un	1,00	$2.849.880,00	$2.849.880,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 2.849.880,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
13,35	Suministro, transporte e instalación de cubierta para recibo y entrega en acero Inoxidable AISI 304 Calibre 18. de 600 mm. De fondo, para instalar sobre machones en mamposteria. Incluye: Refuerzos longuitudinales soldados a la superficie en su parte inferior del mismo material y calibre, piemigos soldados a la cubierta para ser fijados mecanicamente al muro , salpicadero en los puntos de contacto con la pared , bordes redondeados, y demás accesorios necesarios para su correcta instalaicion y	m	3,00	$1.351.505,00	$4.054.515,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$	4.054.515,00
13,39,1	Suministro e instalación de soporte para minusvalidos en acero inoxidable 304 de 11/4" anclado a la pared, de 30" (76 cm.) de largo	m	1,00	$182.490,00	$182.490,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$	182.490,00
13,39,2	Suministro e instalación de soporte para minusvalidos en acero inoxidable 304 de 11/4" anclado a la pared, de 18" (46 cm) de largo	un	1,00	$217.945,00	$217.945,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$	217.945,00
13,48	Sumistro, transporte e instalación de trampa de grasas fabricada en acero inoxidable 304 C. 18 de 35 cm. de altura, 35 cm.de ancho y 55 cm.de largo en el interior conformada por dos compartimientos uno de entrada con tamiz para atrapar solidos y uno de salida en el que se aglutinan las grasas. Contiene además tapa y patas	un	2,00	$1.174.139,00	$2.348.278,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$	2.348.278,00
14	VÍAS				$ -						
14,1	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2 1/2", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 98% mínimo del ensayo del proctor modificado, e= 40 cm., según normas para la construcción de pavimentos en Área Metropolitana versión 1993.	m³	364,00	$189.715,00	$69.056.260,00	210,56	$ 39.946.390	210,56	$ 39.946.390	153,44	$	29.109.870,00
15	INSTALACIONES ELECTRICAS				$ -						
15.1	BANDEJAS PORTACABLES, CANALETAS Y DUCTOS				$ -						
15.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC 1" por piso y/o muro. Incluye obra civil, excavación y/o demolición, lleno y/o resane, botada de escombros, pega pvc, curvas, uniones, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación	m	100,00	$12.230,00	$1.223.000,00		$ 0	0,00	$ -	100,00	$	1.223.000,00
15.1.8	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 3/4". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	150,00	$21.435,00	$3.215.250,00	26,50	$ 568.028	26,50	$ 568.028	123,50	$	2.647.223,00
15.1.9	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	990,00	$15.197,00	$15.045.030,00	200,50	$ 3.046.999	200,50	$ 3.046.999	789,50	$	11.998.032,00
15.1.12	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica IMC 1-1/2". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	60,00	$82.539,00	$4.952.340,00		$ 0	0,00	$ -	60,00	$	4.952.340,00
15.1.15	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica IMC 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	240,00	$27.380,00	$6.571.200,00		$ 0	0,00	$ -	240,00	$	6.571.200,00
15.1.16	Suministro, transporte e instalación de BANDEJA PORTACABLE enmallada galvanizada de 20X5,4 cm. Incluye soporte peldaño o ménsula, varilla roscada, anclajes, uniones, curvas, puesta a tierra en cable desnudo No. 8AWG, marcación y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	100,00	$83.189,00	$8.318.900,00		$ 0	0,00	$ -	100,00	$	8.318.900,00
15.2	CAJAS Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS				$ -						
15.2.4	Suministro, transporte e instalación de caja metálica 12X12X5cm, de sobreponer, con tapa atornillada (tapa lisa/tapa toma/tapa suiche), calibre 20, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	75,00	$16.387,00	$1.229.025,00	12,00	$ 196.644	12,00	$ 196.644	63,00	$	1.032.381,00
15.2.5	Suministro, transporte e instalación de caja a prueba de intemperie 2"x4", de aluminio inyectado a presión, Rosca NPT para usarse con tubo conduit EMT e IMC de 1/2", de sobreponer, con tapa ciega con empaque a prueba de intemperie, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	8,00	$25.435,00	$203.480,00		$ 0	0,00	$ -	8,00	$	203.480,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
15.2.11	Suministro, transporte e instalación de tablero de 18 circuitos Bifásico/Trifásico, 4H/5H, 120/240V con espacio para totalizador, para breaker enchufable, con puerta y chapa, de lamina cold rolled con aplicación de pintura electrostática: Blanco RAL 9003, barraje en cobre de 225A,	un	2,00	$496.985,00	$993.970,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 993.970,00
15.2.15	Suministro, transporte e instalación de tablero de 12 circuitos Bifásico, 4H, 120/240V con puerta y chapa, para breaker enchufable, de lamina cold rolled con aplicación de pintura electrostática: Blanco RAL 9003, barraje en cobre de 125A, barra de neutro y barra de tierra. Incluye empotrada, resanes, botada de escombros, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Debe cumplir certificación RETIE.	un	2,00	$211.527,00	$423.054,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 423.054,00
15.2.17	Suministro, transporte e instalación de tablero de 8 circuitos Bifásico, 4H, 120/240V con puerta y chapa, para breaker enchufable, de lamina cold rolled con aplicación de pintura electrostática: Blanco RAL 9003, barraje en cobre de 125A, barra de neutro y barra de tierra. Incluye empotrada, resanes, botada de escombros, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Debe cumplir certificación RETIE.	un	2,00	$187.720,00	$375.440,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 375.440,00
15.2.21	Retiro de instalaciones y elementos eléctricos existentes. Incluye el reintegro donde la interventoria/supervisión lo indique.	pareja/día	2,00	$225.591,00	$451.182,00	1,50	$ 338.387	1,50	$ 338.387	0,50	$ 112.796,00
15.2.23	Inspección, diagnóstico y adecuación de redes electricas ante fallas de energía y emergencias que afecten la continuidad del proceso educativo. Incluye: diagnóstico, restablecimiento del servicio de energía, reencendido de equipos, corrección/aislamiento de fallas. No incluye suministro de materiales.	pareja/día	3,00	$225.591,00	$676.773,00	2,00	$ 451.182	2,00	$ 451.182	1,00	$ 225.591,00
15.3	SALIDAS DE ENERGÍA E ILUMINACIÓN				$ -						
15.3.1	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble con polo a tierra color blanco, 15A, 125V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	68,00	$52.587,00	$3.575.916,00	42,00	$ 2.208.654	42,00	$ 2.208.654	26,00	$ 1.367.262,00
15.3.6	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble con polo a tierra color blanco, 20A, 125V, en tubería EMT, con tapa tipo intemperie. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa tipo intemperie, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	6,00	$76.011,00	$456.066,00		$ 0	0,00	$ -	6,00	$ 456.066,00
15.3.13	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble GFCI, 15A, 125V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG THHN/THWN, marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	4,00	$109.628,00	$438.512,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 438.512,00
15.3.19	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para iluminación 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	154,00	$49.126,00	$7.565.404,00	33,00	$ 1.621.158	33,00	$ 1.621.158	121,00	$ 5.944.246,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
15.3.21	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para iluminación 120V, en tubería EMT 1/2". Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja a prueba de INTEMPERIE inyectada en aluminio 2"x4" con tapa con empaque tipo intemperie, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	12,00	$58.174,00	$698.088,00		$ 0	0,00	$ -	12,00	$ 698.088,00
15.3.27	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch sencillo, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	16,00	$55.328,00	$885.248,00	6,00	$ 331.968	6,00	$ 331.968	10,00	$ 553.280,00
15.3.30	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch doble, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 4m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un	20,00	$73.597,00	$1.471.940,00	8,00	$ 588.776	8,00	$ 588.776	12,00	$ 883.164,00
15.3.33	Suministro, transporte e instalación de Tapa tipo intemperie plástica para tomacorriente doble. Incluye: todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tomacorriente.	un	11,00	$22.683,00	$249.513,00		$ 0	0,00	$ -	11,00	$ 249.513,00
15.4	PROTECCIONES ELÉCTRICAS Y CONTACTORES				$ -						
15.4.1	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable 1x20A, Icc=10kA, 120/240V, Certificado UL SWD.	un	48,00	$22.450,00	$1.077.600,00	4,00	$ 89.800	4,00	$ 89.800	44,00	$ 987.800,00
15.4.2	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable de 1x30/40/50A, Icc=10kA, 120/240V, Certificado UL.	un	10,00	$24.701,00	$247.010,00		$ 0	0,00	$ -	10,00	$ 247.010,00
15.4.3	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable 2x20/30A, Icc=10kA, 240V, Certificado UL.	un	4,00	$51.320,00	$205.280,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 205.280,00
15.4.6	Suministro, transporte e instalación de Interruptor Termomagnético en CAJA MOLDEADA 3x20/30/40/50/60/80/100A, Icu=25KA, 240V, Ics=50%Icu, Normas IEC 60947-2, UL508, NEMA-AB1, RoHS. Incluye accesorios de fijación y todos los demas elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	6,00	$262.744,00	$1.576.464,00		$ 0	0,00	$ -	6,00	$ 1.576.464,00
15.5	CABLEADO ELÉCTRICO				$ -						
15.5.3	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	1.750,00	$10.567,00	$18.492.250,00	293,50	$ 3.101.415	293,50	$ 3.101.415	1.456,50	$ 15.390.836,00
15.5.6	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo10 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	150,00	$15.240,00	$2.286.000,00		$ 0	0,00	$ -	150,00	$ 2.286.000,00
15.5.7	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo8 AWG THHN/THWN, 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	200,00	$23.313,00	$4.662.600,00	24,50	$ 571.169	24,50	$ 571.169	175,50	$ 4.091.432,00
15.5.9	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 1xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	280,00	$3.666,00	$1.026.480,00	80,00	$ 293.280	80,00	$ 293.280	200,00	$ 733.200,00
15.5.13	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 1xNo6AWG THHN/THWN, 90ºC. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	80,00	$10.847,00	$867.760,00	80,00	$ 867.760	80,00	$ 867.760	0,00	$ -
15.5.18	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre encauchetado 3xNo16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	176,00	$5.454,00	$959.904,00	55,00	$ 299.970	55,00	$ 299.970	121,00	$ 659.934,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
15.5.20	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre encauchetado 3xNo12 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	m	200,00	$11.099,00	$2.219.800,00		$ 0	0,00	$ -	200,00	$ 2.219.800,00
15.5.22	Mano de obra para la organización de cableados varios existentes en canaleta 11x5/12x5 cm. No incluye canaleta.	pareja/día	2,00	$225.591,00	$451.182,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$ 451.182,00
15.6	LUMINARIAS, REFLECTORES Y LÁMPARAS				$ -						
15.6.1	Suministro, transporte e instalación de luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x18W T8. Chasis en policarbonato resistente al impacto, 6500°K, 3200lm, IRC=70, 20.000 Horas - L70, IP=65, IK=06, 36W, 100-240V 50/60Hz. Incluye tubos Led, elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	154,00	$131.315,00	$20.222.510,00	16,00	$ 2.101.040	16,00	$ 2.101.040	138,00	$ 18.121.470,00
15.6.5	Suministro, transporte e instalación de luminaria LED tipo reflector 50W para interiores o exteriores, con soporte metálico para instalar sobrepuesto y driver integrado en la luminaria. Chasis en alumino extruído resistente a la humedad, 6500°K, 4250lm, IRC=70, 25.000 horas - L70, IP=65, 100-240V 50/60Hz. Incluye elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$117.398,00	$117.398,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$ 117.398,00
15.6.6	Suministro, transporte e instalación de luminaria LED tipo reflector 100W para interiores o exteriores, con soporte metálico para instalar sobrepuesto y driver integrado en la luminaria. Chasis en alumino extruído resistente a la humedad, 6500°K, 9200lm, IRC=70, 30.000 horas - L70, IP=65, 100-240V 50/60Hz. Incluye elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	4,00	$180.592,00	$722.368,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$ 722.368,00
15.6.8	Suministro, transporte e instalación de luminaria LED tipo reflector 200W para interiores o exteriores, con soporte metálico para instalar sobrepuesto y driver integrado en la luminaria. Chasis en alumino extruído resistente a la humedad, 6500°K, 16800lm, IRC>80, 30.000 horas - L70, IP=65, 100-240V 50/60Hz. Incluye elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	8,00	$274.614,00	$2.196.912,00		$ 0	0,00	$ -	8,00	$ 2.196.912,00
15.6.10	Suministro, transporte e instalación de fotocelda electrónica con base, construída en policarbonato de alto impacto, 1000W, 105-305V, 50/60Hz, encendido: 10Lx, apagado: 30Lx. Incluye elementos de fijación, base para fotocelda cableada, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3,00	$60.670,00	$182.010,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$ 182.010,00
15.6.15	Retiro de luminaria existente. Incluye el reintegro donde indique la interventoria dentro de la ciudad de Medellin y los elementos necesarios para su desinstalación. No incluye reparacion, ni chequeo, ni reinstalación.	un	143,00	$12.769,00	$1.825.967,00		$ 0	0,00	$ -	143,00	$ 1.825.967,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017								Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA		
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024		
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:								
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU		
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:								
PRESUPUESTO												
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO		
15.7	PUESTA A TIERRA, APANTALLAMIENTO Y ACONDICIONADORES DE TENSIÓN				$ -							
15.7.1	Suministro, transporte e instalación de Varilla CopperWeld de puesta a tierra, de cobre macizo, de 5/8" x 2.4m. Incluye conector transversal de puesta a tierra y todos los accesorios para su correcta instalación.	un	4,00	$279.673,00	$1.118.692,00		$ 0	0,00	$ -	4,00	$	1.118.692,00
15.7.13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ACONDICIONADOR DE 3/5/6/8/10KVA: Incluye Chequeo de Aislamiento, Chequeo supresor de transientes (DPS), Limpieza de gabinete interior y exterior, Revisión parte activa, Baño de barniz eléctrico, Verificación filtro de voltaje de entrada (varistores y condensadores), Chequeo de accesorios del Acondicionador.	un	2,00	$174.831,00	$349.662,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$	349.662,00
15.10	REDES DE VOZ Y DATOS				$ -							
15.10.9	Suministro, transporte e instalación de salida sencilla de voz/datos RJ- 45 Cat. 6, en tubería EMT. Incluye caja metálica 12x12x5cm, jack de voz/datos, faceplate sencillo, marcación, certificacion cableado estructurado voz/datos, y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	8,00	$88.319,00	$706.552,00		$ 0	0,00	$ -	8,00	$	706.552,00
15.10.19	Suministro e instalación de Cable UTP CAT 6, 4P, COLOR GRIS, 3P VERIFIED TO ANSI/TIA-568-C.2 & ISO/IEC 11801 , RoHS COMPLIANT. Incluye marcación y correas de amarre.	m	250,00	$4.658,00	$1.164.500,00		$ 0	0,00	$ -	250,00	$	1.164.500,00
16	INSTALACIONES REDES PARA GAS				$ -							
16,1	GABINETES				$ -							
16,1,1	Colocación de gabinete metálico de 0,60x0,60x0,22 m.para gas. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$322.025,00	$322.025,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$	322.025,00
16,2	MEDIDORES				$ -							
16,2,1	**Suministro transporte e instalación de centro de medicion.Incluye: ,universal macho,niples galvanizados de 3/4, presion regulada: 140mbar,caudal=6m3/h), codos galvanizados. Medidor para gas tipo METREX, SENSUS o similar , pintura epóxica color amarillo ocre y todos los elementos necesarios para su correcta instalación cumpliendo con las normas de EEPPM**				$ -							
16,2,1,1	Medidor G4	un	1,00	$680.946,00	$680.946,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$	680.946,00
16,3	REGULADORES				$ -							
16,3,1	Colocación de regulador etapa única, tipo Humcar o equivalente modelo R7UE, presión de entrada entre 1-4 Bar y presión de salida entre 0.018 - 0.023 Bar, caudal máximo de 7m3/h. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00	$186.597,00	$186.597,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$	186.597,00
16,4	VÁLVULAS				$ -							
16,4,1	Colocación de válvula de bola de 1/2" de maneral largo.empotrada. Incluye: suministro y transporte de los materiales y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$51.416,00	$102.832,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$	102.832,00
16,5	AVISOS				$ -							
16,5,1	Suministro, transporte y colocación de aviso acrílico para regulación de gas. Incluye todo los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	3,00	$10.401,00	$31.203,00		$ 0	0,00	$ -	3,00	$	31.203,00
16,6	TUBERIAS				$ -							
16,6	**Colocación de tubería de acero de carbon empotrada . Incluye: canchada, resane con mortero 1:4, el suministro y transporte de los materiales, accesorios, materiales varios como estopa, traba química fuerza alta y media, fundente, soldadura de antimonio , cargue y botada de escombros y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**				$ -							
16,6,1	Acero al carbon de 1/2" empotrada	m	66,00	$56.564,00	$3.733.224,00		$ 0	0,00	$ -	66,00	$	3.733.224,00
16,6,2	Acero al carbon de 3/4" empotrada	m	36,00	$61.020,00	$2.196.720,00		$ 0	0,00	$ -	36,00	$	2.196.720,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017								Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA		
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024		
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:								
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU		
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:								
PRESUPUESTO												
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO		
16,7	**Colocación de tubería de acero de carbon expuesta. Incluye: perfil mecano, el suministro y transporte de los materiales, accesorios, materiales varios como estopa, traba química fuerza alta y media, fundente, soldadura de antimonio , cargue y botada de escombros y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**				$ -							
16,7,1	Acero al carbon de 1/2" expuesta	m	24,00	$59.061,00	$1.417.464,00		$ 0	0,00	$ -	24,00	$	1.417.464,00
16,7,2	Acero al carbon de 3/4" expuesta	m	36,00	$61.020,00	$2.196.720,00		$ 0	0,00	$ -	36,00	$	2.196.720,00
16,13	Colocación de conector para cocina. Incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	2,00	$60.015,00	$120.030,00		$ 0	0,00	$ -	2,00	$	120.030,00
16,14	Diseño redes de gas. Incluye: memorias de cálculos, planos en medio escrito y magnético, legalizacion ante el operador de red EPM.planos con sello de construcción	gl	1,00	$1.120.630,00	$1.120.630,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$	1.120.630,00
16,15	Suministro de materiales mano de obra y transporte para prueba de hermeticidad de la red después de constuida.	gl	1,00	$208.559,00	$208.559,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$	208.559,00
16,18	Pago derechos de conexión de la red de gas ante EPM.	gl	1,00	$224.688,00	$224.688,00		$ 0	0,00	$ -	1,00	$	224.688,00
TOTAL SECCION ESCUELA MUNICIAPL CASTILLA					$ 1.454.940.215,00		$ 187.020.738,00		$ 258.375.215,00		$	1.196.565.000,00
COSTO DIRECTO					$ 3.140.726.628,00		$ 415.205.899		$ 554.823.345		$	2.585.903.283,00
AU %		34,58%	% A	29,58%	$ 929.026.937,00	29,58%	$ 122.817.905,00	29,58%	$ 164.116.745,00	29,58%	$	764.910.191,00
			% U	5,00%	$ 157.036.331,00	5,00%	$ 20.760.295,00	5,00%	$ 27.741.167,00	5,00%	$	129.295.164,00
TOTAL					$ 4.226.789.896,00		$ 558.784.099,00		$ 746.681.257,00		$	3.480.108.639,00
INVERSIÓN GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL												
	GESTIÓN SOCIAL Y COMUNICACIONES				VALOR PARCIAL							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT TOTAL	V/UNITARIO								
1	GESTIÓN SOCIAL Y COMUNICACIONES											
1.1	Participación											
1.1.1	Reuniones con comunidad de inicio y fin de obra. Incluye logística	un	7,00	$200.000	$1.400.000		$ -	3,00	$ 600.000	4,00	$	800.000,00
1.1.2	Reuniones con el comité ciudadano de obra (se reúnen mínimo 1 vez al mes, dependiendo de la magnitud del proyecto).	un	10,00	$150.000	$1.500.000		$ -	0,00	$ -	10,00	$	1.500.000,00
1.2	Comunicación y Divulgación											
1.2.1	Volantes según manual de imagen para reuniones con comunidad (3 referencias de 1000 un c/u) papel reciclable	un	960,00	$650	$624.000		$ -	0,00	$ -	960,00	$	624.000,00
1.2.2	Pendon de obra con imagen Alcaldia 150*2	un	2,00	$150.000	$300.000		$ -	0,00	$ -	2,00	$	300.000,00
1.2.3	Valla Tijera 1x1	un	3,00	$445.060	$1.335.180		$ -	3,00	$ 1.335.180	0,00	$	-
1.2.5	Lona para volquetas 0,7m*1m con información de la obra (cada volqueta debe portar un pendón a cada lado)	un	4,00	$150.000	$600.000		$ -	4,00	$ 600.000	0,00	$	-
1.2.6	Buzón PQRS en acrílico según diseño suministrado por la entidad (0,35m*0,45m)	un	3,00	$120.000	$360.000		$ -	3,00	$ 360.000	0,00	$	-
1.2.7	Cartelera informativa de 1,20m*0,80m acrílica	un	3,00	$150.000	$450.000	1,00	$ 150.000	3,00	$ 450.000	0,00	$	-
1.2.8	Papelería y formatos (Conformación AZ que contiene la información de la gestión social del contrato, atención PQRS, actas) (VALOR MES) (material ecologico)	Global	16,00	$80.000	$1.280.000	3,00	$ 240.000	6,00	$ 480.000	10,00	$	800.000,00
1.3	Sostenibilidad											
1.3.1	Actividades de sostenibilidad y apropiación positiva del espacio	un	7,00	$1.000.000	$7.000.000		$ -	0,00	$ -	7,00	$	7.000.000,00
1.3.2	Afiche según manual de imagen a necesidad del proyecto	un	16,00	$2.500	$40.000		$ -	0,00	$ -	16,00	$	40.000,00
1.4	PLAN DE DIVULGACIÓN PLAN MANEJO DE TRANSITO - PMT											
1.4.1	Volantes para según manual de imagen para obra y PMT (8.000 volantes para el PMT y 2.000 volantes para la obra, total: 15000 und) papel reciclable	un	2858,46	$650	$1.858.000		$ -	0,00	$ -	2.858,46	$	1.858.000,00
1.4.2	Afiche según manual de imagen a necesidad del proyecto	un	30,00	$2.500	$75.000		$ -	0,00	$ -	30,00	$	75.000,00
2	GESTIÓN AMBIENTAL											
	Capacitaciones Ambientales de obra (incluye logística y refrigerio)											
	Reuniones de capacitación y formación ambiental	un	8,00	$320.000	$2.560.000		$ -	0,00	$ -	8,00	$	2.560.000,00
2,1	Manejo de Residuos Sólidos											

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION Nº1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION Nº1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION Nº2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION Nº2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
2.1.1	Canecas de 5 galones con tapa y debidamente rotuladas (tener en cuenta tres juegos de dos recipientes ordinarios y reciclables para oficina Contratista, Interventoría y Almacén)	un	18,00	$46.942	$844.956	8,00	$ 375.536	16,00	$ 751.072	2,00	$ 93.884,00
2.1.2	Canecas de 55 galones con tapa y debidamente rotuladas (tener encuenta juego de tres recipientes para residuos orgánicos aprovechables, residuos aprovechables, residuos no aprovechables). Para obras de urbanismo, andenes y vías.	un	5,00	$74.686	$373.430	3,00	$ 224.058	3,00	$ 224.058	2,00	$ 149.372,00
2.1.3	Bolsas plásticas para los frentes de obra color negro (residuos no aprovechables). (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)	un	3200,00	$720	$2.304.000		$ -	400,00	$ 288.000	2.800,00	$ 2.016.000,00
2.1.4	Bolsas plásticas para los frentes de obra color blanco (residuos aprovechables ó reciclables plástico, vidrio, cartón,papel, metáles). (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)	un	3200,00	$759	$2.428.800		$ -	400,00	$ 303.600	2.800,00	$ 2.125.200,00
0	Bolsas plásticas para los frentes de obra color verde (residuos orgánicos aprovechables). (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)	un	3200,00	$759	$2.428.800		$ -	400,00	$ 303.600	2.800,00	$ 2.125.200,00
2.1.5	Bolsas plásticas para los frentes de obra color rojo (residuos especiales). (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)	un	1300,00	$759	$986.700		$ -	200,00	$ 151.800	1.100,00	$ 834.900,00
2.1.6	Construcción de caseta para el acopio de residuos sólidos comunes. (acopio de madera, acopio de hierro, Acopio de materiales reciclables). Incluye Teleras 1,35 x 0,90, teja de zinc, largueros madera comun, concreto 14 MP, clavos común de 2", amarre para teja).	un	1,00	$662.541	$662.541		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 662.541,00
2.1.7	Recolección de residuos sólidos especiales por parte de una empresa autorizada. Recolección, trasporte y disposición final, cantidad minima de 50 kg valor por Kg= $ 1220, minimo 50 Kg una recolección cada 2 meses	kg	4500,00	$1.220	$5.490.000		$ -	0,00	$ -	4.500,00	$ 5.490.000,00
2.1.8	Herramientas y equipos para el aseo y limpieza en obra (Se pagara Trimestral según tipologia de la obra) Incluye Cepillo para calle, Escoba, pala, Cabo para Pala, Coche	Trimestral	4,00	$476.600	$1.906.400	1,00	$ 476.600	1,00	$ 476.600	3,00	$ 1.429.800,00
2.1.9	Costales de fibra para recolección y acopio temporal de residuos de construcción	un	4500,00	$1.595	$7.177.500		$ -	800,00	$ 1.276.000	3.700,00	$ 5.901.500,00
2.1.10	Señalización en sitios internos de disposición temporal de residuos (La señalización debe estar laminada o plastificada, letra visible tamaño 0.25*0.4m)	Global	7,00	$200.000	$1.400.000		$ -	0,00	$ -	7,00	$ 1.400.000,00
2,3	**Ahorro y uso eficiente de agua y energía**										
2.3.2	Suministro e instalación de dispositivos reguladores para mangueras, llaves e hidrolavadoras	Global	2,00	$48.000	$96.000		$ -	0,00	$ -	2,00	$ 96.000,00
2,4	**Manejo de sustancias químicas**										
2.4.1	Kit de emergencia para derrames químicos. Incluye bolsa con arena, caneca de 5 galones, bolsas plásticas, pala pequeña, guantes y mascarilla para concentración de partículas)	un	3,00	$320.000	$960.000	2,00	$ 640.000	2,00	$ 640.000	1,00	$ 320.000,00
2.4.5	Adecuación del sitio para almacenamiento de sustancias químicas. Construcción de caseta para el acopio de combustibles (tamaño acorde al volumen máximo que se manejará). Incluye, extintor multipropósito ABC de 20 libras, tejas de zinc, largueros metálicos, cerramiento en malla metálica, vaciado de mortero para el piso y dique de contención en concreto (ningún material constructivo debe ser inflamable).	Global	1,00	$1.376.491	$1.376.491		$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.376.491,00
2,5	**Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción**										
2.5.1	Teleras 1,35m x 0,90 m para construcción de acopios	un	60,00	$23.511	$1.410.660		$ -	50,00	$ 1.175.550	10,00	$ 235.110,00
2.5.2	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	m	989,26	$6.545	$6.474.688	300,00	$ 1.963.500	400,00	$ 2.618.000	589,26	$ 3.856.688,00
2.5.3	Malla Seguridad (Construcción) Naranja (Rollo x 50 mts)	un	2,00	$50.454	$100.908		$ -	1,00	$ 50.454	1,00	$ 50.454,00
2.5.4	Balizas (1,4m)	un	60,00	$31.788	$1.907.280		$ -	40,00	$ 1.271.520	20,00	$ 635.760,00
2.5.5	Señalización de zonas de acopio (La señalización debe estar laminada o plastificada, letra visible tamaño 0.25*0.4m)	Global	2,00	$200.000	$400.000		$ -	0,00	$ -	2,00	$ 400.000,00
2,6	**Control de emisiones atmosféricas**										
2.6.1	Manguera 1/2" para riego	m	25,00	$3.056	$76.400		$ -	0,00	$ -	25,00	$ 76.400,00
2.6.2	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	m	989,26	$6.545	$6.474.688		$ -	30,00	$ 196.350	959,26	$ 6.278.338,00
2,7	**Protección del suelo**										
2.7.2	Sacos de polipropileno, plástico o lona impermeable para el almacenamiento de procedentes de excavaciones	un	3000,00	$1.267	$3.801.000		$ -	0,00	$ -	3.000,00	$ 3.801.000,00

Código: FM-71		Versión: 00		Fecha: 13-03-2017							Página 1 de 1
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				PLAZO:	150 DÍAS				CONTRATISTA:	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				ADICION N°1:					INTERVENTORIA	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				AMPLIACION N°1:							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				ADICION N°2:					SUPERVISIÓN:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU	
VALOR ANTICIPO: $0.00				AMPLIACION N°2:							
PRESUPUESTO											
Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario	Total	Corte de Obra # 2		ACUMULADO		SALDO	
2.7.4	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m. Plástico, geotextil, u otros elementos para la protección del suelo durante el almacenamiento o preparación de materiales de construcción	m2	500,00	$2.740	$1.370.000	200,00	$ 548.000	200,00	$ 548.000	300,00	$ 822.000,00
2.7.5	Lonas para el almacenamiento transitorio de materiales producto de excavaciones y demoliciones, control de derrames de maquinaria	Global	20,00	$112.000	$2.240.000		$ -	0,00	$ -	20,00	$ 2.240.000,00
2,8	Manejo de campamento e instalaciones temporales										

Código: FM-71		**Versión: 00**		**Fecha: 13-03-2017**								**Página 1 de 1**
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				**PLAZO:**	**150 DÍAS**				**CONTRATISTA:**	**WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA**		
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				**ADICION Nº1:**					**INTERVENTORIA**	**UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024**		
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				**AMPLIACION Nº1:**								
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				**ADICION Nº2:**					**SUPERVISIÓN:**	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU**		
VALOR ANTICIPO: $0.00				**AMPLIACION Nº2:**								
PRESUPUESTO												
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Total**	**Corte de Obra # 2**			**ACUMULADO**		**SALDO**	
2.8.1	Malla Seguridad (Construcción) Naranja (Rollo x 50 mts)	un	4,00	$66.422	$265.688	1,00	$	66.422	2,00	$ 132.844	2,00	$ 132.844,00
2.8.2	Adecuación o provisión de senderos peatonales(este item incluye todos los senderos peatonales necesarios al interior de las I.E por toda la ejecucion de las actividades para el paso seguro de los estudiantes, teleras, balizas, señalizacion, demarcacion, malla y /o polisombra)	Global	2,00	$2.500.000	$5.000.000		$	-	0,00	$ -	2,00	$ 5.000.000,00
2,9	**Prevención de contaminación de cuerpos de agua de redes de servicios públicos**											
2.9.3	Tela geotextil para protección de sumideros	m	30,00	$12.720	$381.600		$	-	0,00	$ -	30,00	$ 381.600,00
2.9.6	Alquiler de baño portátil con 2 limpieza por semana (atiende a 15 personas).	mes	14,00	$520.000	$7.280.000	2,00	$	1.040.000	4,00	$ 2.080.000	10,00	$ 5.200.000,00
2.10	**Gestión de la fauna y la flora**											
2.10.1	Malla tipo polisombra color naranja para la delimitación de zonas verdes, zonas de tala y protección de árboles o arbustos.(Rollo por 100 m x 1,50 m ancho)	rollo	3,00	$130.000	$390.000		$	-	1,00	$ 130.000	2,00	$ 260.000,00
2.10.2	Actividades del plan de manejo de fauna con labores de ahuyentamiento, reubicación de especies y acompañamiento al CAV durante las labores de salvamento, tratamiento y/o reinserción. Requiere Biólogo, Veterinario o afín con experiencia en Manejo, ahuyentamiento y rescate de fauna silvestre. Incluye acompañamiento antes del aprovechamiento y durante el mismo. Se deberá cumplir la normativa en cuanto a trabajo en alturas contratando personal certificado que incluye coordinador y auxiliar en trabajo en alturas. Se debe cumplir con lo dispuesto en la resolucion de aprovechamiento forestal de la autoridad ambiental. Incluye informe para entrega ante la autoridad ambiental	dia	2,00	$588.125	$1.176.250		$	-	1,00	$ 588.125	1,00	$ 588.125,00
3	**SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**											
1	**Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo**											
1,1	Chalecos para director, ingenieros, residentes, auxiliares. Estampados según manual de identidad	un	17,00	$57.145	$971.465	1,00	$	57.145	8,00	$ 457.160	9,00	$ 514.305,00
1,2	Bordado de logos en uniformes según manual de imagen de la Alcaldía de Medellín	un	60,00	$5.403	$324.180	22,00	$	118.866	59,00	$ 318.777	1,00	$ 5.403,00
1,3	Chalecos reflectivos sencillo (Uso subcontratistas o trabajos corta duración máximo 3 meses)	un	15,00	$13.403	$201.045		$	-	10,00	$ 134.030	5,00	$ 67.015,00
1,4	Chalecos para bandereros	un	6,00	$46.755	$280.530		$	-	0,00	$ -	6,00	$ 280.530,00
1,5	Capacitaciones/Actividades de Seguridad y Salud en el trabajo (campañas, entrenamientos, sensibilizaciones, a los grupos de apoyo de SST como Brigada de emergencia, COPASST, Comité de convivencia laboral, coordinadores de evacuacion, comité de emergencias)	mes	4,00	$320.000	$1.280.000		$	-	0,00	$ -	4,00	$ 1.280.000,00
1,6	Camilla rigida espina dorsal larga dotada (inmovilizador cervical, araña)	un	3,00	$180.000	$540.000		$	-	3,00	$ 540.000	0,00	$ -
1,7	Botiquín primeros auxilios portatil (incluye 2 dotaciones)	un	3,00	$155.850	$467.550		$	-	3,00	$ 467.550	0,00	$ -
1,8	Silbato brigadistas	un	15,00	$4.156	$62.340	6,00	$	24.936	6,00	$ 24.936	9,00	$ 37.404,00
1,9	Riñonera dotada para brigadistas y adhesivo identificación brigadista en casco	un	8,00	$31.170	$249.360	3,00	$	93.510	3,00	$ 93.510	5,00	$ 155.850,00
1,10	Distintivo identificación grupos de apoyo de emergencia (brigada de emergencia, coordinadores de evacuación, comité de emergencias) dando cumplimiento a los estandares mínimos 0312 de 2019	un	17,00	$14.900	$253.300		$	-	0,00	$ -	17,00	$ 253.300,00
1,11	Megafono para emergencias	un	3,00	$92.000	$276.000		$	-	0,00	$ -	3,00	$ 276.000,00
1,12	Telefonos de radiofrecuencia	un	6,00	$289.000	$1.734.000		$	-	0,00	$ -	6,00	$ 1.734.000,00
1,13	Alarma para el proyecto	un	3,00	$519.500	$1.558.500		$	-	0,00	$ -	3,00	$ 1.558.500,00
1,16	Monitor de Gases (Con sensores para 4 gases: Oxigeno, Pentano, H2S, CO2)	un	0,00	$3.636.500	$0		$	-	0,00	$ -	0,00	$ -
1,17	Extintor TIPO ABC (Multiproposito) de 20 libras	un	3,00	$99.900	$299.700		$	-	3,00	$ 299.700	0,00	$ -
1,18	Extintor TIPO ABC (Multiproposito) de 10 libras	un	2,00	$78.500	$157.000		$	-	0,00	$ -	2,00	$ 157.000,00
1,19	Extintor TIPO BC (CO2) de 10 libras	un	3,00	$281.350	$844.050		$	-	0,00	$ -	3,00	$ 844.050,00

Código: FM-71		**Versión: 00**		**Fecha: 13-03-2017**							**Página 1 de 1**
CONTRATO DE CONTRATISTA No: CONTRATO IP 134 DE 2024				**PLAZO:**	**150 DÍAS**				**CONTRATISTA:**	**WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA**	
OBJETO: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.				**ADICION Nº1:**					**INTERVENTORIA**	**UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024**	
VALOR CONTRATO: $4.351.976.383				**AMPLIACION Nº1:**							
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%				**ADICION Nº2:**					**SUPERVISIÓN:**	**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU**	
VALOR ANTICIPO: $0.00				**AMPLIACION Nº2:**							
PRESUPUESTO											
Clave	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Total**	**Corte de Obra # 2**		**ACUMULADO**		**SALDO**	
1,20	Señalización para campamento en acrílico (0,25m*0,40m). Avisos de Poliestireno (señales de Prohibición, acciones de mando, de prevención, condiciones de seguridad, señales de incendio). Rotulación de productos químicos y las respectivas hojas de seguridad	un	87,00	$14.600	$1.270.200		$ -	0,00	$ -	87,00	$ 1.270.200,00
1,21	Mejoras y condiciones de seguridad derivada de las inspecciones, auditorias,cambio de actividades, y de controles planteados en la matriz de riesgos.	mes	4,00	$300.000	$1.200.000	2,00	$ 600.000	2,00	$ 600.000	2,00	$ 600.000,00
1,22	Escalera portátil certificada en un material rigido (aluminio,fibra de vidrio)	un	3,00	$519.000	$1.557.000		$ -	0,00	$ -	3,00	$ 1.557.000,00
1,23	Puntos de anclaje fijos y/o portátiles certificados (capaces de soportar mínimo 5,000 libras (22,2 kilo newtons-2,272 kg) por persona conectada.	un	6,00	$519.000	$3.114.000		$ -	0,00	$ -	6,00	$ 3.114.000,00
TOTAL INVERSIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					**$ 103.207.180,00**		**$ 6.618.573,00**		**$ 19.966.416,00**		**$ 83.240.764,00**
POLIZAS					**$ 21.979.307,00**						**$ 21.979.307,00**
COSTO TOTAL					**$ 4.351.976.383,00**		**$ 565.402.671,00**		**$ 766.647.673,00**		**$ 3.585.328.710,00**

ADICION 1	**$ -**

Atentamente:

Contratista: **WILMAR JOSE MONCADA ARCILA**
Representante Legal: **WILMAR JOSE MONCADA ARCILA**
Cédula de Ciudadanía: **71.672.180 de Medellín Antioquia**

INTERVENTORÍA: Maria Jeannette Hernández Jaramillo
C.C **1036401090**
UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024
Nit: **901.839.929-7**

INTERVENTORÍA: Sebastian Gomez Echeverri
C.C **1036936835**
REPRESENTANTE LEGAL UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024
Nit: **901.839.929-7**

SEDES HOSPITALARIAS - GRUPO 6		VALOR CONTRACTUAL	MAYORES	MENORES	CONDICIONES ACTUALIZADAS 31/08/2024	DIFERENCIA CON EL VALOR CONTRACTUAL COSTO DIRECTO	ADICIONALES	TOTAL QUE SE INCREMENTA O DISMINUYE CADA SEDE	CONDICIONES ACTUALIZADAS CON ADICIONES COSTO DIRECTO
1	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO	$ 829.049.395	$ 0	$ 0	$ 829.049.395	$ 0	$ 0	$ 0	$ 829.049.395
2	INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ	$ 856.737.018	$ 0	$ 0	$ 856.737.018	$ 0	$ 0	$ 0	$ 856.737.018
3	SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA	$ 1.454.940.215	$ 0	$ 0	$ 1.454.940.215	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.454.940.215
COSTO DIRECTO		**$ 3.140.726.628**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 3.140.726.628**				
AU	34,58%	$ 1.086.063.268	$ 0	$ 0	$ 1.086.063.268				
COSTO CON AU		$ 4.226.789.896	$ 0	$ 0	$ 4.226.789.896				
POLIZAS		$ 21.979.307			$ 21.979.307				
REAS COMPLEMENTARIAS		$ 103.207.180	$ -	0	$ 103.207.180				
TOTAL		**$ 4.351.976.383**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 4.351.976.383**				

$	-

Atentamente:

Contratista: **WILMAR JOSE MONCADA ARCILA**
Representante Legal: **WILMAR JOSE MONCADA ARCILA**
Cédula de Ciudadanía: **71.672.180 de Medellín Antioquia**

INTERVENTORÍA: Maria Jeannette Hernández Jaramillo
C.C **1036401090**
UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024
Nit: **901.839.929-7**

INTERVENTORÍA: Sebastian Gomez Echeverri
C.C **1036936835**
REPRESENTANTE LEGAL UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024
Nit: **901.839.929-7**

DISCRIMINACIÓN POR IE DE ACTA No.02

VALOR TOTAL ACTA	**$ 565.402.671**						**$ 3.140.726.628,00**	**COSTO DIRECTO**
INSTITUCIÓN	**VALOR DIRECTO**	**ADMINISTRACIÓN (29,58%)**	**UTILIDAD (5%)**	**COSTO TOTAL**	**GESTION SOCIAL, GMA, SST**	**TOTAL**	**COSTO DIRECTO OBRA**	**PESO IE EN CTO GRAL**
INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO	$ 141.630.249,00	$ 41.894.227,65	$ 7.081.512,45	$ 190.605.989,10	$ 390.000,00	$ 190.995.989,10	$ 829.049.395,00	26,40
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ	$ 86.554.912,00	$ 25.602.942,97	$ 4.327.745,60	$ 116.485.600,57	$ 5.334.116,00	$ 121.819.716,57	$ 856.737.018,00	27,28
SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA	$ 187.020.738,00	$ 55.320.734,30	$ 9.351.036,90	$ 251.692.509,20	$ 894.457,00	$ 252.586.966,20	$ 1.454.940.215,00	46,32
		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		
TOTAL						**$ 565.402.671**		
GESTION SOCIAL, GMA, SST	**$ 6.618.573**							
POLIZAS	**$ -**							

SUMAS IGUALES	$ 565.402.671	$ 565.402.671

ELABORÓ

CONTRATISTA

REVISÓ

INTERVENTORIA

Rionegro, Octubre 09 de 2024 202409.E.10.419

Ingeniero
ALEJANDRO GARCÍA BEDOYA
Director de obra
Contratista de obra
Medellín

Referencia: Contrato No. 134 de 2024 cuyo objeto es realizar el "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN."

Asunto: Visto bueno acta de cobro avance de obra N°2. Instituciones educativas.

Respetado ingeniero,

Teniendo en cuenta la entrega del acta parcial de cobro N°2 con atención a observaciones por parte del contratista Wilmar Moncada Arcila, se realizó la revisión del acta de avance parcial por parte de la interventoría, por lo cual se emite visto bueno por ésta interventoría para el cobro del avance N°2 del contrato de obra Contrato No. 134 de 2024 cuyo objeto es realizar el "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN", correspondiente a un valor total de quinientos sesenta y cinco millones cuatrocientos dos mil seiscientos setenta y un pesos ML ($565.402.671,00)

Quedamos atentos y disponibles

Cordialmente.

MARÍA JEANNETTE HERNÁNDEZ JARAMILLO
Directora de Interventoría
UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024

WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA
INGENIERO CONTRATISTA

Medellín, 09 de octubre de 2024

Asunto: Carta de Cumplimiento de Aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales.

Los suscritos, **WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.672.180 de Medellín en calidad de persona natural, con Nit. 71.672.180-9 y **GLORIA PATRICIA MONCADA ARCILA** identificada con cédula de ciudadanía número 43.069.774 expedida en Medellín, con matrícula profesional número **144628 — T** expedida por la **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**, Contador de la **WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA**, con Nit. 71.672.180-9, certificamos que **WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA** se encuentra a paz y salvo por todo concepto de pago de los aportes de los empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales ARL (Artículo 50 de la ley789 de 2002) y a las Cajas de compensación Familiar, durante los últimos seis (6) meses.

De conformidad con lo establecido en la Ley 1607 de 2012 y el Decreto 1828 de 2013, deberá diligenciar la siguiente información:

EXONERACIÓN DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES	**PERSONA NATURAL**		**PERSONA JURÍDICA**	
Exento de los pagos parafiscales del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF, al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Salud de sus empleados	SI (**X**)	NO ( )	SI ( )	NO ( )

Cordialmente,

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
CC. 71.672.180
Representante Legal

GLORIA PATRICIA MONCADA ARCILA
TP. 144628 — T
Contadora
WILMAR JOSE MONCADA ARCILA

TELEFAX: (574) 313 17 26 – (574) 313 27 15
Calle 17 A Sur No.44-170. Oficina 108. Medellín – Colombia.
Email. constructorawmasas@gmail.com

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

144628-T



GLORIA PATRICIA
MONCADA ARCILA
C.C. 43059774

RESOLUCION INSCRIPCION 274 FECHA 15/10/2009
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

PRESIDENTE

LEONARDO SANCHEZ GARRIDO

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

59F699F89622509F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **GLORIA PATRICIA MONCADA ARCILA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 43069774 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 144628-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 18 días del mes de Septiembre de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 43.069.774

MONCADA ARCILA

APELLIDOS

GLORIA PATRICIA

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 30-OCT-1963

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.50
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

18-OCT-1982 MEDELLIN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-0100100-00241339-F-0043069774-20100615 0022227103A 1 2090777762

Rionegro, Octubre 09 de 2024 202409.E.10.420

Ingeniero
ALEJANDRO GARCÍA BEDOYA
Director de obra
Contratista de obra
Medellín

Referencia: Contrato No. 134 de 2024 cuyo objeto es realizar el "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN."

Asunto: Entrega certificación parafiscales - acta de obra N°2 – Contrato 134 de 2024. Instituciones educativas.

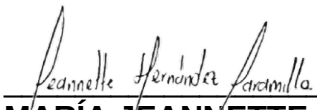
Respetado ingeniero,

La suscrita MARIA JEANNETTE HERNÁNDEZ JARAMILLO, en calidad de directora de Interventoría del contrato OC 167 de 2024 cuyo objeto es realizar la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN."" hace saber que el contratista de obra, persona natural WILMAR JOSE MONCADA ARCILA. con NIT 71.672.180-9 representado legalmente por WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA, identificado con cedula de ciudadanía número 71.672.180, y contratista del contrato No 134 de 2024 cuyo objeto es realizar el "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.", ha cumplido y se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, pensiones, riesgos laborales ARL (Artículo 50 de la ley789 de 2002) y a las

Cajas de compensación Familiar, De conformidad con lo establecido en el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 (Reforma Tributaria) y el Decreto 1828 de 2013, teniendo en cuenta la certificación emitida por el representante legal y la contadora GLORIA PATRICIA MONCADA ARCILA con tarjeta profesional N°144628-T en el certificado adjunto, correspondiente al mes de septiembre de 2024.

Quedamos atentos y disponibles

Cordialmente.



MARÍA JEANNETTE HERNÁNDEZ JARAMILLO
Directora de Interventoría
UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024

WMA	Listado Admin WMA 2024				
Nombres	**Apellidos**	**# Doc**	**Cargo**	**Salario**	**Dedicacion**
Pedro Alejandro	Garcia Bedoya	71.337.679	Director Obra	4.800.000	100%
David	Escobar Moncada	1.037.649.680	Director Admin	5.500.000	100%
Andres Felipe	Torres Gomez	71.336.769	Residente Admin	5.060.000	100%
Andres	Escobar Moncada	1.037.649.680	Legal - G.H	2.800.000	100%
Gloria Patricia	Moncada Arcila	43.069.774	Contadora	3.800.000	100%
Jesús Alexis	Tobón Tobón	71.779.947	Residente Civil	2.700.000	100%
Alvaro Antonio	Congote Rodriguez	98.564.997	Res Ambiental	4.000.000	100%
Martha Luz	Castaño Muriel	43.589.472	Res electrica	5.000.000	50%
Juan Guillermo	Restrepo Rendon	15.529.352	Residente Civil	3.200.000	100%
Harold	Muñoz Martinez	75.036.180	Residente civil	2.800.000	100%
Brayan	Builes Bedoya	1.036.629.359	Residente SST	3.500.000	100%
Alejandra	Rocha Jaramillo	1.128.454.305	Residente Social	3.500.000	100%

Firma: 

Pedro Alejandro Garcia Bedoya cc 71337679

Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**104**

Nombre: **ANDRES ESCOBAR MONCADA**
Identificación: **1037649680**
Cargo: **Coordinador de Recursos Humanos**
Salario básico: **$2,800,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,400,000.00	Fondo de salud	0	$ 56,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 56,000.00
Total Ingresos		**$ 1,400,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 112,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,288,000.00**

Andres Escobar M

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**105**

Nombre: **PEDRO ALEJANDRO GARCIA BEDOYA**
Identificación: **71337679**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$4,800,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 2,400,000.00	Fondo de salud	0	$ 96,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 96,000.00
Total Ingresos		**$ 2,400,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 192,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 2,208,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

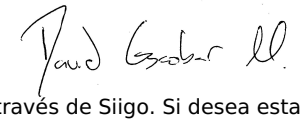
WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**106**

Nombre: **DAVID ESCOBAR MONCADA**
Identificación: **1037623267**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$5,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 2,750,000.00	Fondo de salud	0	$ 110,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 110,000.00
Total Ingresos		**$ 2,750,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 220,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 2,530,000.00**



Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

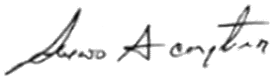
WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**107**

Nombre: **ALVARO ANTONIO CONGOTE RODRIGUEZ**
Identificación: **98564997**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$4,000,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 2,000,000.00	Fondo de salud	0	$ 80,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 80,000.00
Total Ingresos		**$ 2,000,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 160,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,840,000.00**



Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**108**

Nombre: **MARTHA LUZ CASTAÑO MURIEL**
Identificación: **43589472**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$2,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,250,000.00	Fondo de salud	0	$ 50,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 50,000.00
Total Ingresos		**$ 1,250,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 100,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,150,000.00**



Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Sugo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**109**

Nombre: **JESUS ALEXIS TOBON TOBON**
Identificación: **71779947**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$2,700,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,350,000.00	Fondo de salud	0	$ 54,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 54,000.00
Total Ingresos		**$ 1,350,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 108,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,242,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**110**

Nombre: **JUAN GUILLERMO RESTREPO RENDON**
Identificación: **15529352**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$3,200,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,600,000.00	Fondo de salud	0	$ 64,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 64,000.00
Total Ingresos		**$ 1,600,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 128,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,472,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**111**

Nombre: **BRAYAN BUILES BEDOYA**
Identificación: **1036629359**
Cargo: **RESIDENTE SST**
Salario básico: **$3,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,750,000.00	Fondo de salud	0	$ 70,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 70,000.00
Total Ingresos		**$ 1,750,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 140,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,610,000.00**



Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**112**

Nombre: **HAROLD MUÑOZ MARTINEZ**
Identificación: **75036180**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$2,800,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,400,000.00	Fondo de salud	0	$ 56,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 56,000.00
Total Ingresos		**$ 1,400,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 112,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,288,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

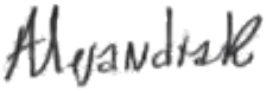
WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/01 - 2024/09/15**
Comprobante Número:**116**

Nombre: **ALEJANDRA ROCHA JARAMILLO**
Identificación: **1128454305**
Cargo: **RESIDENTE SOCIAL**
Salario básico: **$3,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,750,000.00	Fondo de salud	0	$ 70,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 70,000.00
Total Ingresos		**$ 1,750,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 140,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,610,000.00**



Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.

Comprobante de Nómina

CONSTRUCTORA WMA S.A.S
Nit 900566895

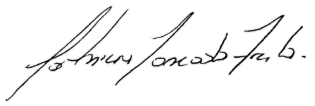
Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**176**

Nombre: **GLORIA PATRICIA MONCADA ARCILA**
Identificación: **43069774**
Cargo: **Contador**
Salario básico: **$3,800,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,900,000.00	Fondo de salud	0	$ 76,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 76,000.00
Total Ingresos		**$ 1,900,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 152,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,748,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**126**

Nombre: **HAROLD MUÑOZ MARTINEZ**
Identificación: **75036180**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$2,800,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,400,000.00	Fondo de salud	0	$ 56,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 56,000.00
Total Ingresos		**$ 1,400,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 112,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,288,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**123**

Nombre: **JESUS ALEXIS TOBON TOBON**
Identificación: **71779947**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$2,700,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,350,000.00	Fondo de salud	0	$ 54,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 54,000.00
Total Ingresos		**$ 1,350,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 108,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,242,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**124**

Nombre: **JUAN GUILLERMO RESTREPO RENDON**
Identificación: **15529352**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$3,200,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,600,000.00	Fondo de salud	0	$ 64,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 64,000.00
Total Ingresos		**$ 1,600,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 128,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,472,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

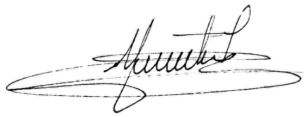
Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**122**

Nombre: **MARTHA LUZ CASTAÑO MURIEL**
Identificación: **43589472**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$2,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,250,000.00	Fondo de salud	0	$ 50,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 50,000.00
Total Ingresos		**$ 1,250,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 100,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,150,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

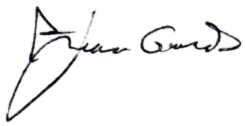
Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**119**

Nombre: **PEDRO ALEJANDRO GARCIA BEDOYA**
Identificación: **71337679**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$4,800,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 2,400,000.00	Fondo de salud	0	$ 96,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 96,000.00
Total Ingresos		**$ 2,400,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 192,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 2,208,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**130**

Nombre: **ALEJANDRA ROCHA JARAMILLO**
Identificación: **1128454305**
Cargo: **RESIDENTE SOCIAL**
Salario básico: **$3,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,750,000.00	Fondo de salud	0	$ 70,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 70,000.00
Total Ingresos		**$ 1,750,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 140,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,610,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

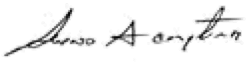
Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**121**

Nombre: **ALVARO ANTONIO CONGOTE RODRIGUEZ**
Identificación: **98564997**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$4,000,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 2,000,000.00	Fondo de salud	0	$ 80,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 80,000.00
Total Ingresos		**$ 2,000,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 160,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,840,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

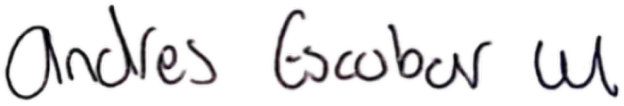
Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**118**

Nombre: **ANDRES ESCOBAR MONCADA**
Identificación: **1037649680**
Cargo: **Coordinador de Recursos Humanos**
Salario básico: **$2,800,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 1,400,000.00	Fondo de salud	0	$ 56,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 56,000.00
Total Ingresos		**$ 1,400,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 112,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,288,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

CONSTRUCTORA WMA S.A.S
Nit 900566895

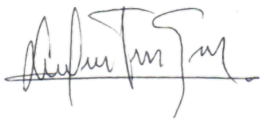
Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**175**

Nombre: **ANDRES FELIPE TORRES GOMEZ**
Identificación: **71336769**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$5,060,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 2,530,000.00	Fondo de salud	0	$ 101,200.00
			Fondo de pensión	0	$ 101,200.00
Total Ingresos		**$ 2,530,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 202,400.00**

NETO A PAGAR	**$ 2,327,600.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**125**

Nombre: **BRAYAN BUILES BEDOYA**
Identificación: **1036629359**
Cargo: **RESIDENTE SST**
Salario básico: **$3,500,000.00**

INGRESOS			DEDUCCIONES		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	13.00	$ 1,516,667.00	Fondo de salud	0	$ 70,000.00
Vacaciones disfrutadas	2.00	$ 233,333.00	Fondo de pensión	0	$ 70,000.00
Total Ingresos		**$ 1,750,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 140,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 1,610,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



Comprobante de Nómina

WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
Nit 71672180

Periodo de Pago: **2024/09/16 - 2024/09/30**
Comprobante Número:**120**

Nombre: **DAVID ESCOBAR MONCADA**
Identificación: **1037623267**
Cargo: **Ingeniero**
Salario básico: **$5,500,000.00**

INGRESOS			**DEDUCCIONES**		
Concepto	**Cantidad**	**Valor**	**Concepto**	**Cantidad**	**Valor**
Sueldo	15.00	$ 2,750,000.00	Fondo de salud	0	$ 110,000.00
			Fondo de pensión	0	$ 110,000.00
			Fondo de solidaridad pensional	0	$ 55,000.00
Total Ingresos		**$ 2,750,000.00**	**Total Deducciones**		**$ 275,000.00**

NETO A PAGAR	**$ 2,475,000.00**

Este comprobante de nómina fue elaborado y enviado a través de Siigo. Si desea esta funcionalidad contáctenos.



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Occidente

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	71672180
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			WILMAR MONCADA ARCILA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 17A SUR N 44 170 OF108	TELÉFONO:	3131726
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Mantenimiento y reparación de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7941679514**		TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	agosto	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	septiembre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2024	SALUD:	AÑO:	2024
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/09/11	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		906659332

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800229739	230201	230201- PROTECCION	4	$ 2.452.400
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES	5	$ 2.536.000
800227940	231001	231001-COLFONDOS	3	$ 952.000
800224808	230301	230301-PORVENIR	3	$ 565.400
		SUBTOTAL:	15	**$ 6.505.800**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800251440	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1	$ 128.000
800130907	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2	$ 104.000
900156264	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2	$ 138.000
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	10	$ 1.242.800
		SUBTOTAL:	15	**$ 1.612.800**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
890900841	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	15	$ 1.612.800
		SUBTOTAL:	15	**$ 1.612.800**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860002183	14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	15	$ 2.806.400
		SUBTOTAL:	15	**$ 2.806.400**

VALOR SIN MORA:	**$ 12.537.800**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 12.537.800**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Planilla Pagada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	71672180
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			WILMAR MONCADA ARCILA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 17A SUR N 44 170 OF108 ED NATUZZI	TELÉFONO:	3131726
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Mantenimiento y reparación de vehículos automotor
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7941679514**	TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES agosto AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES septiembre AÑO 2024
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/09/11	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	906659332

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	4	$ 2.397.400	$ 0	$ 0	$ 27.500	$ 27.500	$ 0	$ 0	$ 2.452.400	$ 0	$ 2.452.400
230301	230301-PORVENIR	3	$ 565.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 565.400	$ 0	$ 565.400
231001	231001-COLFONDOS	3	$ 952.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 952.000	$ 0	$ 952.000
25-14	25-14 COLPENSIONES	5	$ 2.536.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.536.000	$ 0	$ 2.536.000
SUBTOTALES:										**$ 6.505.800**	**$ 0**	**$ 6.505.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 104.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 104.000	$ 0	$ 0	$ 104.000
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 138.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 138.000	$ 0	$ 0	$ 138.000
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	10		$ 0		$ 0		$ 0	$ 1.242.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.242.800	$ 0	$ 0	$ 1.242.800
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 128.000
SUBTOTALES:													**$ 1.612.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.612.800**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-4	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	15		$ 0	$ 0		$ 0	$ 2.806.400	$ 2.806.400	$ 0	$ 0	$ 2.806.400
SUBTOTALES:									**$ 2.806.400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 2.806.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	15	$ 1.612.800	$ 0	$ 1.612.800
SUBTOTALES:			**$ 1.612.800**	**$ 0**	**$ 1.612.800**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE / NOVEDADES

Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
1	CC 1036629359	BUILES BEDOYA BRAYAN	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	
2	CC 1037623267	ESCOBAR MONCADA DAVID	DEPEND		$ 5.500.000	FIJO			SI																	
3	CC 1037649680	ESCOBAR MONCADA ANDRES	DEPEND		$ 2.800.000	FIJO			SI																	
4	CC 1045434419	MARTINEZ ESPINOSA JHON ESTEBAN	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	
5	CC 10876451	PADILLA SANDOVAL ADALBERTO JOSE	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI																	
6	CC 1128267231	RENDON OSORIO ISABEL CRISTINA	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI		08															
7	CC 1128454305	ROCHA JARAMILLO ALEJANDRA	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI	08																

SEGURIDAD SOCIAL – PENSIÓN

Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
1	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000
2	230201-PROTECCION	30	$ 5.500.000	$ 880.000	$ 27.500	$ 27.500	$ 0	$ 0	Normal	$ 935.000
3	230201-PROTECCION	30	$ 2.800.000	$ 448.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 448.000
4	230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000
5	230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000
6	230301-PORVENIR	8	$ 933.334	$ 149.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 149.400
7	230201-PROTECCION	23	$ 2.683.334	$ 429.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 429.400

SEGURIDAD SOCIAL – SALUD / ARP

Nº	SALUD ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ARP ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
1	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600
2	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 5.500.000	$ 220.000	$ 0	$ 220.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 5.500.000		$ 382.800
3	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 2.800.000	$ 112.000	$ 0	$ 112.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 2.800.000		$ 194.900
4	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 1.300.000		$ 90.500
5	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 1.300.000		$ 90.500
6	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	8	$ 933.334	$ 37.400	$ 0	$ 37.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	8	$ 933.334		$ 65.000
7	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	23	$ 2.683.334	$ 107.400	$ 0	$ 107.400	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	23	$ 2.683.334		$ 186.800

PARAFISCALES

Nº	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	30	$ 3.500.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	30	$ 5.500.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 220.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	30	$ 2.800.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	30	$ 1.300.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	30	$ 1.300.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	8	$ 933.334	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 37.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
7	23	$ 2.683.334	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 107.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	71672180
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			WILMAR MONCADA ARCILA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 17A SUR N 44 170 OF108 ED NATUZZI	TELÉFONO:	3131726
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Mantenimiento y reparación de vehículos automotor
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7941679514**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES agosto	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES septiembre AÑO 2024
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/09/11			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	906659332

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES							
																										PENSIÓN									SALUD						ARP															
																													FSP		APORTES VOLUNTARIOS																									
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
8	CC 15529352	RESTREPO RENDON JUAN GUILLERMO	DEPEND		$ 3.200.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.200.000	$ 512.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 512.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 128.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 3.200.000		$ 222.800	30	$ 3.200.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
9	CC 43589472	CASTAÑO MURIEL MARTHA LUZ	DEPEND		$ 2.500.000	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 2.500.000	$ 400.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 400.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 2.500.000	$ 100.000	$ 0	$ 100.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 2.500.000		$ 174.000	30	$ 2.500.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 100.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
10	CC 71337679	GARCIA BEDOYA PEDRO ALEJANDRO	DEPEND		$ 4.800.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 4.800.000	$ 768.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 768.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 4.800.000	$ 192.000	$ 0	$ 192.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 4.800.000		$ 334.100	30	$ 4.800.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 192.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
11	CC 71696640	MARTINEZ AGUDELO ALVARO ALFONSO	DEPEND		$ 1.550.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.550.000	$ 248.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 248.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 1.550.000	$ 62.000	$ 0	$ 62.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 1.550.000		$ 107.900	30	$ 1.550.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 62.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
12	CC 71724976	VARGAS GONZALEZ JOSE GIOVANNI	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI	16																231001-COLFONDOS	15	$ 650.000	$ 104.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 104.000	EPS037-NUEVA EPS	15	$ 650.000	$ 26.000	$ 0	$ 26.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	15	$ 650.000		$ 45.300	15	$ 650.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
13	CC 71779947	TOBON TOBON JESUS ALEXIS	DEPEND		$ 2.800.000	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 2.800.000	$ 448.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 448.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 2.800.000	$ 112.000	$ 0	$ 112.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 2.800.000		$ 194.900	30	$ 2.800.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
14	CC 75036180	MUÑOZ MARTINEZ HAROLD	DEPEND		$ 2.800.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.800.000	$ 448.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 448.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.800.000	$ 112.000	$ 0	$ 112.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 2.800.000		$ 194.900	30	$ 2.800.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 112.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
15	CC 98564997	CONGOTE RODRIGUEZ ALVARO ANTONIO	DEPEND		$ 4.000.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 4.000.000	$ 640.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 640.000	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 4.000.000	$ 160.000	$ 0	$ 160.000	14-4-SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.	30	$ 4.000.000		$ 278.400	30	$ 4.000.000	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	$ 160.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 12.537.800**

Planilla Pagada

CUADRO DE SEGUIMIENTO DE PARAFISCALES

CONTRATO No **134 de 2024**

CONTRATISTA **WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA**

OBJETO **"MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN."**

AJUSTE IBC

			MES DE SEPTIEMBRE 2024						
CARGO DESEMPEÑADO	**NOMBRE DEL PROFESIONAL**	**SALARIO MES PTA**	**IBC MES 1**	**% DEDICACION**	**DIFERENCIA SALARIO**	**AJUSTE SALUD**	**AJUSTE PENSION**	**AJUSTE ARL**	**AJUSTE CAJA**
Director Obra	Pedro Alejandro García Bedoya	$ 4.800.000,00	$ 4.800.000,00	100,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Profesional en seguridad y salud en el trabajo	Brayan Builes Bedoya	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00	100,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Profesional del área ambiental	Alvaro Antonio Congote Rodriguez	$ 4.000.000,00	$ 4.000.000,00	100,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Profesional del área social	Alejandra Rocha Jaramillo	$ 3.500.000,00	$ 3.500.000,00	100,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Ingeniero Electricista y/O electrico	Martha Luz Castaño Muriel	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00	50,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Tecnólogo en Construcciones Civiles	Jesús Alexis Tobón Tobón	$ 2.700.000,00	$ 2.700.000,00	100,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Tecnólogo en Construcciones Civiles	Harold Muñoz Martinez	$ 2.800.000,00	$ 2.800.000,00	100,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Tecnólogo en Construcciones Civiles	Juan Guillermo Restrepo Rendón	$ 3.200.000,00	$ 3.200.000,00	100,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
					$ -	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**

Jeannette Hernández Jaramillo

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

PLANILLA APORTADA No. 7926102871

I.E. ANTONIO DERKA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".

INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				m²		ACTA NRO.	1
3	3,4	Demolicion de pisos en baldosa y/o vitrificado de cualquier espesor, incluye demolicion de guardaescobas existente, mortero de pega , cargue y botada de escombros	Localización y descripción		LARGO	ANCHO	ALTO		% APU	Cantidad Total









PISO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
	Acta 01					
	PLAZOLETA PUBLICA	466,52	1,00			466,52

OBSERVACIÓN:

Subtotal	**466,52**
Vienen	**0,00**
TOTAL presente acta	**466,52**

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	1
3	3,8,2	En mal estado, incluye botada.				









Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta 02						
	Baño PMR	1,00				1,00
Subtotal						1,00
Actas anterirores						0,00
TOTAL presente acta						1,00

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,11**	Retiro de cielo raso. Incluye botada de todo el material.	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			Acta 01					
			seccion 1 piso 1	1,00	98,98			98,98
			seccion 1 psio 2	1,00	48,30			48,30
			seccion 2 piso 1	1,00	46,22			46,22
			seccion 2 piso 2	1,00	26,89			26,89
			seccion 3 piso 1	1,00	29,44			29,44
			seccion 3 piso 2	1,00	64,61			64,61
			seccion 4 piso 1	1,00	225,91			225,91
			seccion 4 piso 2	1,00	240,57			56,65









OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Subtotal	**597,00**
Vienen	**597,00**
TOTAL presente acta	**0,00**

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
5	**5.6.4**	Fijación en 3/4", Broca de 1", Prof. 30 cm	**Localización y descripción**					







PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA N 02					
	Patronaje	12				12,00
	Laboratorio de quimica	14				14,00
	Subtotal					**26,00**
	Actas anteriores					**0,00**
	TOTAL presente acta					**26,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
9	**9,81,1**	Mantenimiento de puertas vidrieras sistema 8025. Incluye: Fijación a perfil estructural, limpieza de perfiles, limpieza de vidrios , cambio de empaques en todo el perimetro, cambio de ruedas y guias tanto superior como inferior, instalacion de manijas y topes, cambio de chapa,cambio de tornilleria y todo lo necesario para su correcto funcionamiento						



















ACTA N 02

PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Coordinación costado sur	7,48	2,67			19,97
	costado sur - Aula 4	7,42	2,68			19,89
	costado sur - Aula 1	7,48	2,66			19,90
	costado sur - Aula 3	7,48	2,66			19,90
	costado norte - Aula 6	7,49	2,67			20,00
	Costado norte - Aula 8	7,48	2,66			19,90
	Costado borte - Aula 10	7,52	2,69			20,23
	costado sur - Aula 7	7,4	2,65			19,61
	costado sur - Aula 9	7,5	2,67			20,03
	costado Norte - Aula 12	7,47	2,68			20,02
	costado Norte - Aula 24	7,49	2,59			19,40
	costado Norte - Aula 20	7,48	2,63			19,67
	costado Norte - Aula 19	7,47	2,6			19,42
	costado Norte - Aula 17	7,48	2,6			19,45
	costado Norte - Aula 16	7,43	2,64			19,62
					Subtotal	**296,99**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**296,99**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
10	**10,2,1**	Suministro, tranporte e instalación de sistema de impermeabilización no adherido con membrana PVC tipo SARNAFIL G 476-12 y/o MAPEPLAN M15 o similar con refuerzo poliéster de alta resistencia. Incluye: geotextil NT-1600 en la parte inferior y superior (manto sufridor) todos los los materiales para el anclaje mecánico a la superficie perimetral y los correctos sellos del sistema, preparación de la superficie con tratamiento de fisuras						









ACTA N 02

	PLAZOLETA PUBLICA	87,33	1			87,33
		76,18	1			76,18
		77,36	1			77,36
		73,33	1			73,33
		75,28	1			75,28
		77,04	1			77,04
		15,65	1			15,65

Subtotal	**482,17**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**482,17**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".

INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m	**ACTA NRO.**	**1**
10	**10,48**	Mantenimiento de estructura en madera tipo columna de 36 cm. X 8 cm. Incluye: retiro del barniz existente con lijadora electrica , resane con mazilla para madera, aplicación de profilan Fina plus (dos manos), el cual debe ser fungicida, que repela la humedad, que proteja contra rayos UV, antes de aplicar el producto se debe garantizar que la humedad de la madera sea inferior al 15 %, la superficie debe estar seca, libre de polvo, mugre , grasa. Se deben seguir todas las recomendaciones del fabricante				









Localización y descripción							
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA N 02					
	fachada baños hombres y mujeres	46,93			0,9	42,24
	Restaurante - área de comedor escolar	81,92			0,9	73,73
	Cafeteria	42,12			0,9	37,91
	Pasillo de baño PMR - área de comedor escolar	94,72			0,9	85,25
					Subtotal	**239,12**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**239,12**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²	**ACTA NRO.**	1
11	**11,4,1**	De espesor 0,08 m.				









Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
ACTA N 02						
	BAÑO PMR	2,7	1,8		0,9	4,37
	PLAZOLETA PÚBLICA	466,52	1,00		0,9	419,87
Subtotal						**424,24**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**424,24**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	gl			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
13	**13,25**	Demarcación de placa polideportiva para baloncesto, voleibol y microfutbol con pintura caucho clorada y/o tipo trafico según norma de coldeportes.						
			ACTA N 02					
			Placa deportiva parqueadero	1				1,00









Subtotal	**1,00**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**1,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

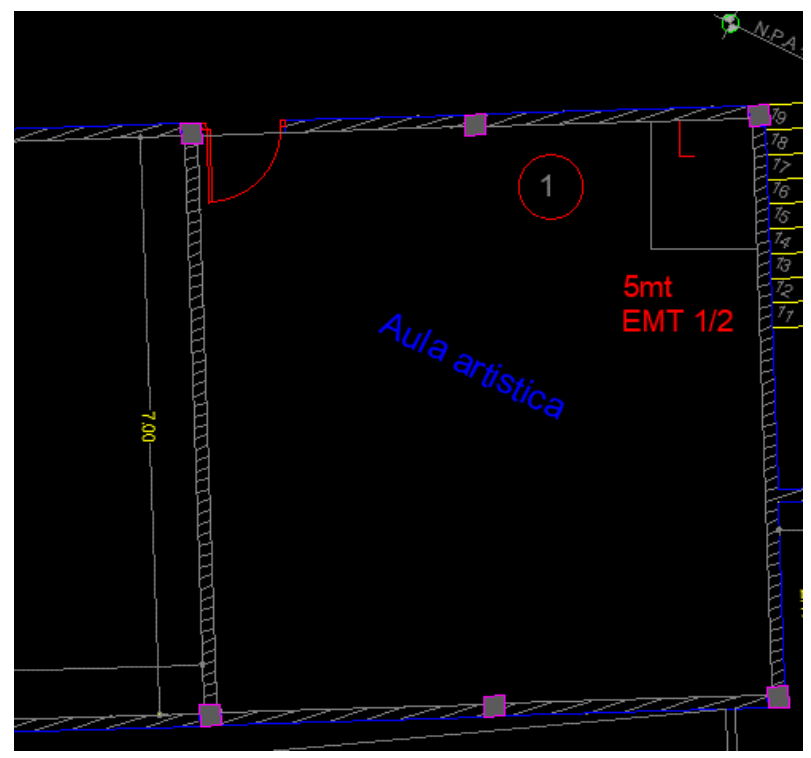
	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".

INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	m	ACTA NRO.	2
15	15.1.9	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.				







Localización y descripción: PISO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
ACTA N 02						
	aula artistica	5,00				5,00
		Subtotal				**5,00**
		Actas anteriores				**0,00**
		TOTAL presente acta				**5,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

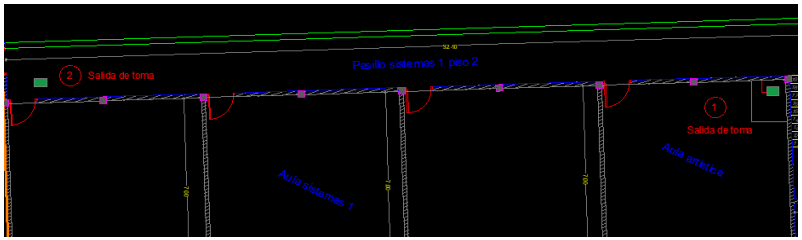
I.E. ANTONIO DERKA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.** **2**

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**2**
			Localización y descripción					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
15	**15.3.1**	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble con polo a tierra color blanco, 15A, 125V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xN°12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.							
				ACTA N 02					
				Aula artistica	*1*				1,00
				Pasillo sistemas 1	*1*				1,00





	Subtotal	**2,00**
	Actas anteriores	**0,00**
	TOTAL presente acta	**2,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

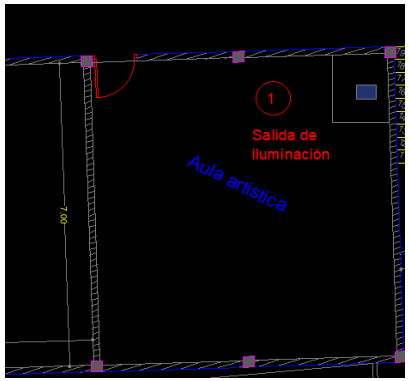
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**2**

			Localización y descripción						
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
15	**15.3.19**	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para iluminación 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.							
				ACTA N 02					
				Aula artistica	*1*				1,00





	Subtotal	1,00
	Actas anteriores	0,00
	TOTAL presente acta	1,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoria

I.E. ANTONIO DERKA

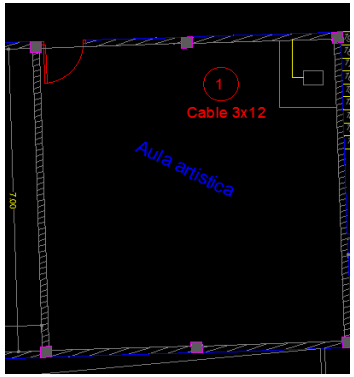
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".		
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre	**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**						**ACTA NRO.**	**2**
			m							
			Localización y descripción		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**		**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**						
15	**15.5.3**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.								
				ACTA N 02						
				Aula artistica	*6*					6,00







	Subtotal	6,00
	Actas anteriores	0,00
	TOTAL presente acta	6,00

OBSERVACIÓN:

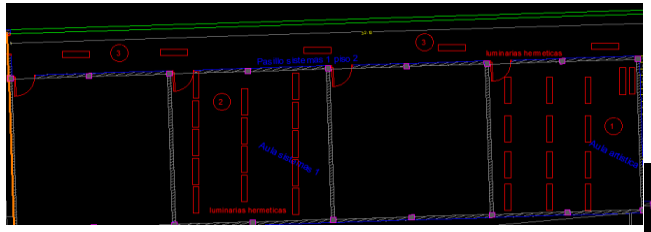
Residente de obra

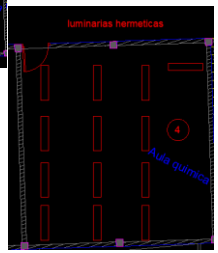
Residente de Interventoría

I.E. ANTONIO DERKA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**2**	
15	**15.6.1**	Suministro, transporte e instalación de luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x18W T8. Chasis en policarbonato resistente al impacto, 6500°K, 3200lm, IRC=70, 20.000 Horas - L70, IP=65, IK=06, 36W, 100-240V 50/60Hz. Incluye tubos Led, elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.						







Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA N 02					
	Aula artística	*14*				14,00
	Aula digital 1	*14*				14,00
	Pasillo sistemas	*5*				5,00
	Laboratorio química	*13*				13,00
	Subtotal					**46,00**
	Actas anteriores					**0,00**
	TOTAL presente acta					**46,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

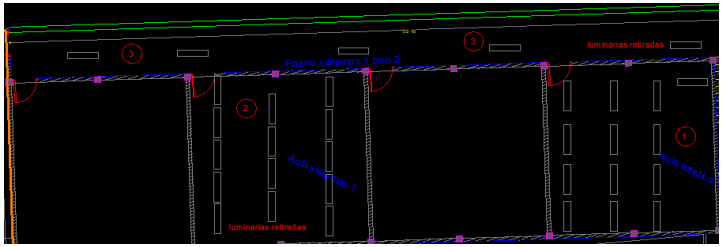
I.E. ANTONIO DERKA

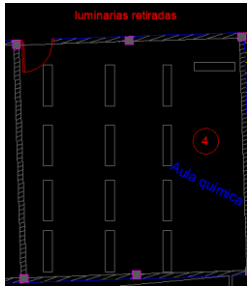
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".		
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre	**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**ACTA NRO.**
15	**15.6.15**	Retiro de luminaria existente. Incluye el reintegro donde indique la interventoria dentro de la ciudad de Medellin y los elementos necesarios para su desinstalación. No incluye reparacion, ni chequeo, ni reinstalación.	un	**2**







Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA N 02					
	Aula artistica	*13*				13,00
	Aula digital 1	*14*				14,00
	Pasillo sistemas	*5*				5,00
	Laboratorio quimica	*13*				13,00
					Subtotal	**45,00**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**45,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

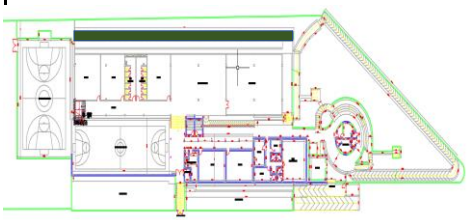
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

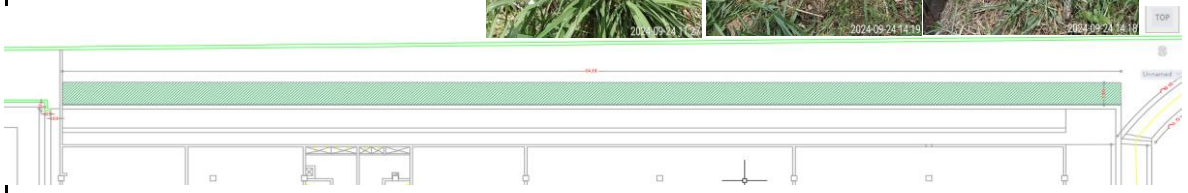
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
1	**1,3**	ROCERÍA Y LIMPIEZA, Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta altura de la vegetación de 0,50 m, La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete.	**Localización y descripción**					











PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Zona verde costado posterior bloque 1 piso 1	*2*	*56*			112,00
	Zona verde costado posterior bloque 1	*7,50*	*4*	*0,5*		15,00
	Zona verde costado posterior bloque 2	*2,42*	*1,86*	*0,5*		2,25
	Zona verde costado posterior bloque 2	*4,1*	*64*			262,40
	Zona verde costado posterior bloque 2	*3,00*	*2*			6,00
	Acta N 02					
	Costado posterior occidental	*19,56*	*1,5*			29,34

Subtotal	**426,99**
Actas anteriores	**397,65**
TOTAL presente acta	**29,34**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	día	**ACTA NRO.**	**1**
1	1,4	Levantamiento e investigación de redes de alcantarillado residual y pluvial que se encuentran al interior de la institución educativa. Incluye colectores, cajas de inspección, Manholes, sumideros, trampas de grasa, y de las demás estructuras hidráulicas que correspondan al sistema de alcantarillado interno. Incluye: Cota batea, cota clave, sección y profundidad de cajas y MHs, materialidad y diámetros de tuberías, sentido del flujo, tipo de red (alcantarillado residual, pluvial o combinado).				







Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
	Trabajo de oficina y elaboración de planos	18/09/24	1,00			1,00
Subtotal						**1,00**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**1,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

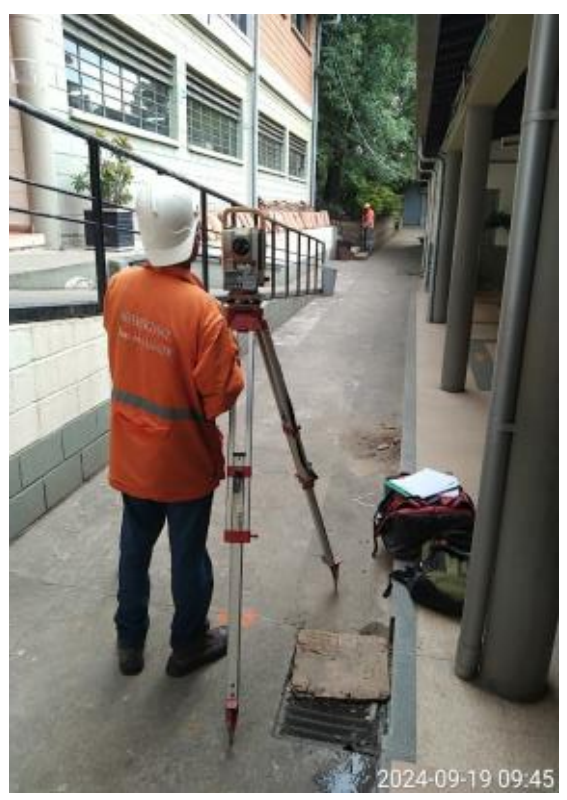
I.E SOR JUANA INES

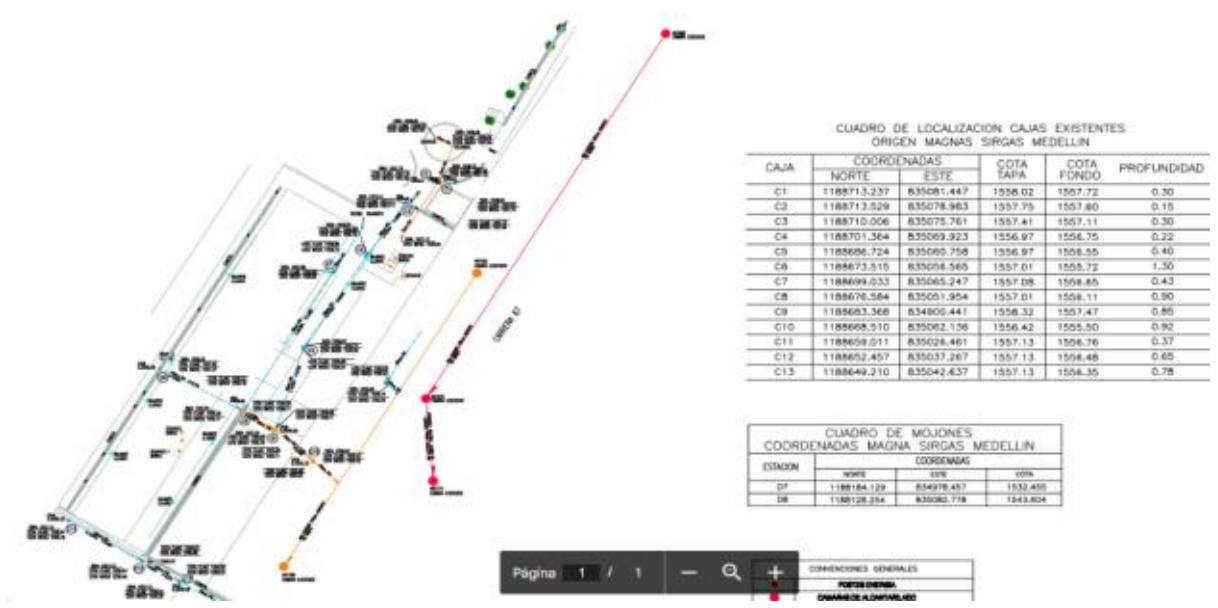
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**1**
1	1,5	Planos récord o planos de obra terminada Arquitectónicos, Estructurales, Hidrosanitarios y Eléctricos actualizados elaborados por el Contratista y aprobados por la Interventoría.				







Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
	Investigaciones de redes hidrosanitarias	*1*				1,00
					Subtotal	1,00
					Actas anteriores	0,00
					TOTAL presente acta	1,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

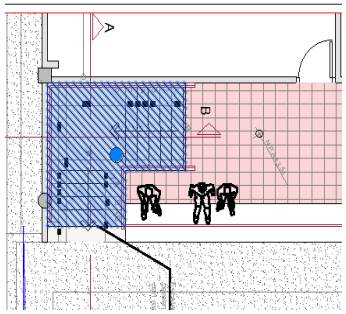
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

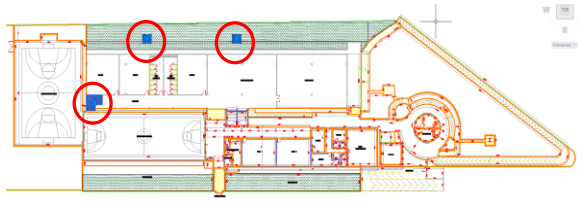
	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m^3	**ACTA NRO.**	**1**

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m^3			**ACTA NRO.**	**1**
2	**2,1,1**	De 0.00 a 2.00 mt. de profundidad. A mano	**Localización y descripción**					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
				Acta N 01					
				Escalera	*2,15*	*2,59*	*0,42*		2,34
				Escalera	*2,15*	*1,44*	*0,42*		1,30
				Escalera	*2,15*	*0,78*	*0,35*		0,59
				Apiques	*1*	*1*	*2*		2,00









	Subtotal	**6,23**
	Vienen	**0,00**
	TOTAL presente acta	**6,23**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

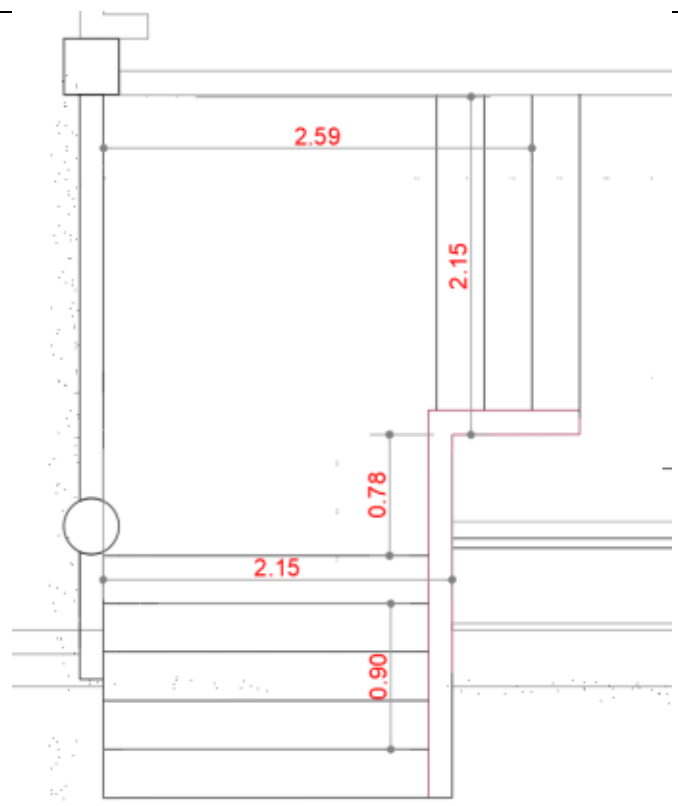
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m^3	**ACTA NRO.**	**1**
2	2,5,4	Construcción de llenos compactados con material de subbase granular.				







Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
1	*Escalera*	*2,15*	*2,59*	*0,15*		0,84
1	*Escalera*	*2,15*	*0,78*	*0,15*		0,25
1	*Escalera*	*2,15*	*0,90*	*0,15*		0,29
					Subtotal	**1,38**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**1,38**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	m³	ACTA NRO.	1
2	2,6,2	Cargue y botada de escombros provenientes de explanaciones y excavaciones, medido en sitio compactado. El precio incluye el factor de expansión de material, empacado en costales				







Localización y descripción		LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
PISO	**UBICACIÓN**					
Acta N 02						
1	*Escalera*	*2,15*	*2,59*	*0,42*		2,34
1	*Escalera*	*2,15*	*1,44*	*0,42*		1,30
1	*Escalera*	*2,15*	*0,78*	*0,35*		0,59
					Subtotal	**4,23**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**4,23**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

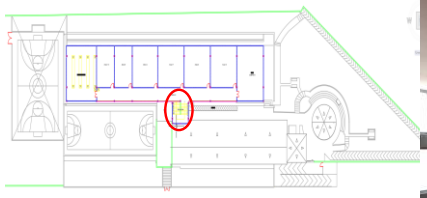
Residente de Interventoría

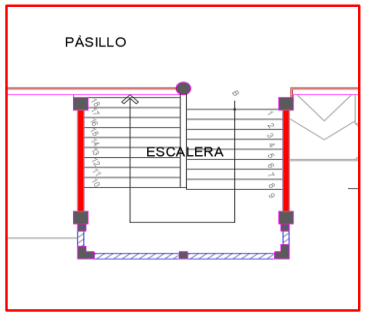
I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,1,2**	Demolición de muros en ladrillo e = 15/20 cm.	**Localización y descripción**					

















PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Hilada adicional muro cerramiento placa deportiva 1	*20,6*	*0,3*			6,18
	Escalera muro sobre viga amarre	*2,15*	*0,4*			0,86
	Acta N 02					
	Taco de escaleras	*2,84*	*0,85*			2,41
	Taco de escaleras	*1,85*	*0,85*			1,57
					Subtotal	**11,03**
					Actas anteriores	**7,04**
					TOTAL presente acta	**3,99**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

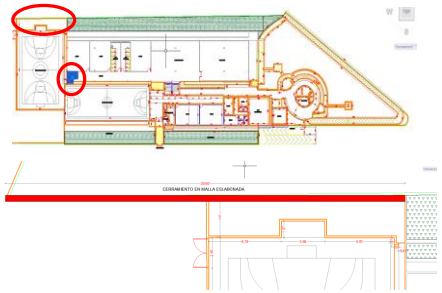
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m³			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,2**	Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos en concreto y demás estructuras diferentes a las especificadas en otros ítems del presente capitulo. Incluye cargue y botada de escombros	**Localización y descripción**					

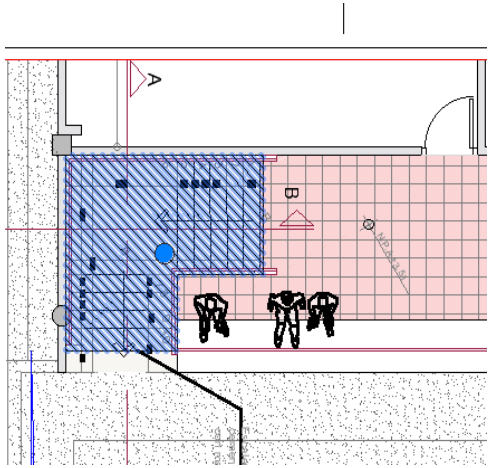












PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Excedente en viga cimentación cerramiento	*2*	*0,5*	*0,2*		0,20
	Excedente en viga cimentación cerramiento	*4,20*	*0,32*	*0,5*		0,67
	Excedente en viga cimentación cerramiento	0,81	0,6	0,33		0,16
	Excedente en viga cimentación cerramiento	*1,58*	*0,3*	*0,28*		0,13
	Excedente en viga cimentación cerramiento	*1,93*	*0,42*	*0,3*		0,24
	Excedente en viga cimentación cerramiento	0,6	0,36	0,2		0,04
	Excedente en viga cimentación cerramiento	*1,20*	*0,45*	*0,3*		0,16
	Excedente en viga cimentación cerramiento	0,7	0,4	0,3		0,08
	Excedente en viga cimentación cerramiento	*4,7*	*0,5*	*0,3*		0,71
	Excedente en viga cimentación cerramiento	*1,80*	*0,45*	*0,3*		0,24
	Excedente en viga cimentación cerramiento	*1,80*	*0,3*	*0,3*		0,16
	Viga de cerramiento contractual normal descontar	0,2	0,3	20,6		-1,24
	Escalera placa andén	*2,15*	*0,86*	*0,08*		0,15
	Escalera Muro exterior	*2,15*	*0,78*	*0,35*		0,59
	Escalera viga antigüa	*3,35*	*0,4*	*0,22*		0,29
	Subtotal					**2,60**
	Vienen					**0,00**
	TOTAL presente acta					**2,60**

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

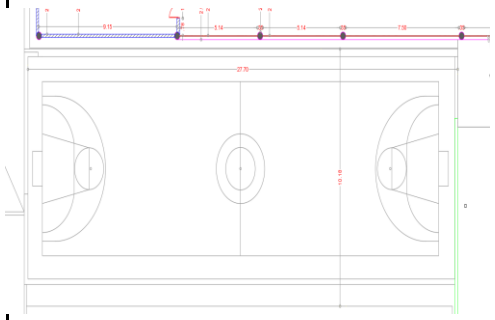
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
3	**3,3,1**	De 0,10 m. de espesor						









Acta N 02

1	*Placa polideportiva 1*	*27,7*	*10,18*			281,99

Subtotal	**281,99**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**281,99**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

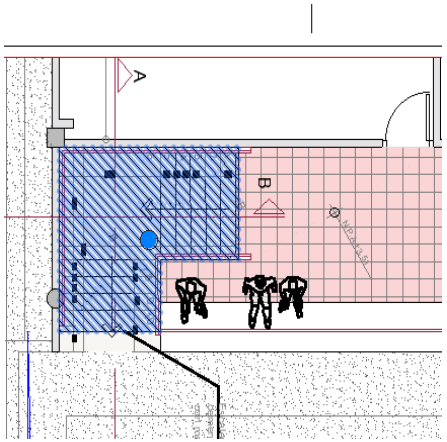
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**		**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**		**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**						
			m²				**ACTA NRO.**	**1**	
3	**3,5**	Demolición de pisos en baldosa de cualquier espesor, incluye demolición de guardaescobas existente, de mortero de pega, retiro recebo y entresuelo, cargue y botada de escombros.(estructura total = 0,28 m.)	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				Acta N 01					
				Escalera	*2,15*	*1,51*			3,25
				Escalera	*2,15*	*2,59*			5,57









	Subtotal	**8,82**
	Vienen	**0,00**
	TOTAL presente acta	**8,82**

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

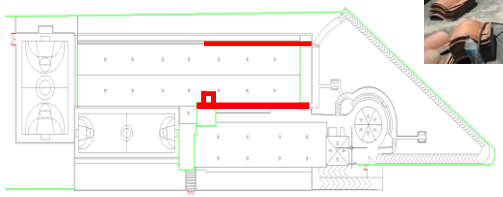
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

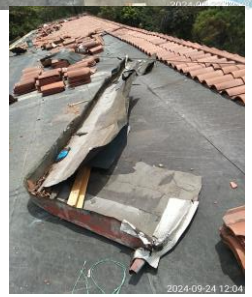
	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,12,1**	De canoas	**Localización y descripción**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**













PISO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
	Acta N 01					
	Cubierta Bloque 2 Laboratoriocostado occ	*45,84*				45,84
	Cubierta Bloque 2 Laboratoriohacia placa 1	*47,14*				47,14
	Cubierta Bloque 2 Laboratoriohacia placa 2	*19,50*				19,50
	Acta N 02					
2	*Cubierta Bloque 2 aulas 6,5,y sala computadores costado occ*	*14,96*				14,96
2	*Cubierta Bloque 2 Pasillo y sala computadores*	*13,66*				13,66
2	*Cubierta Bloque 2 Escotilla*	*3,60*				3,60

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Subtotal	**144,70**
Actas anteriores	**112,48**
TOTAL presente acta	**32,22**

Residente de obra

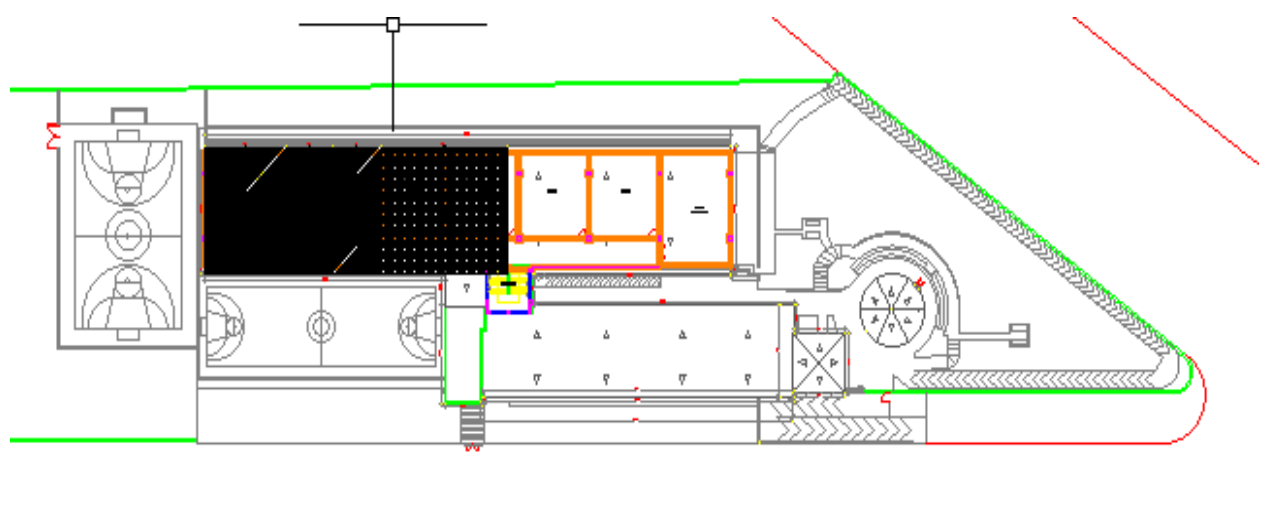
Residente de Interventoría

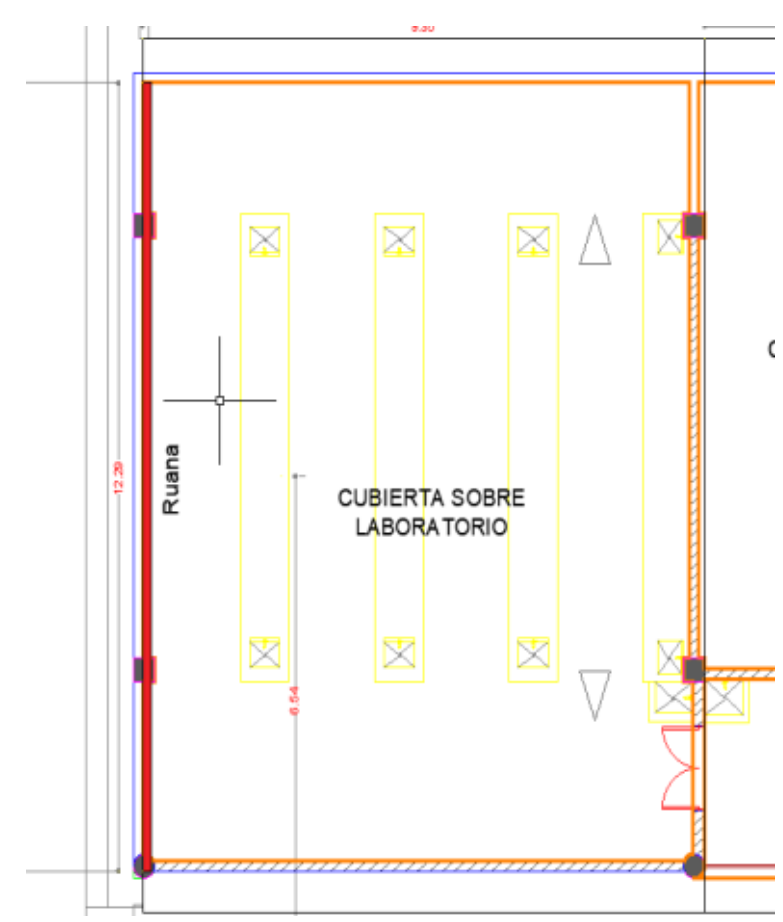
I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	m	ACTA NRO.	1
3	3,12,2	De ruanas				





Localización y descripción: PISO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
	Acta N 01					
	Cubierta Bloque 2 Laboratorio	*12,29*				12,29
	Cubierta Bloque 2 Sala de computdores	*12,29*				12,29

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Subtotal	**24,58**
Vienen	**0,00**
TOTAL presente acta	**24,58**

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

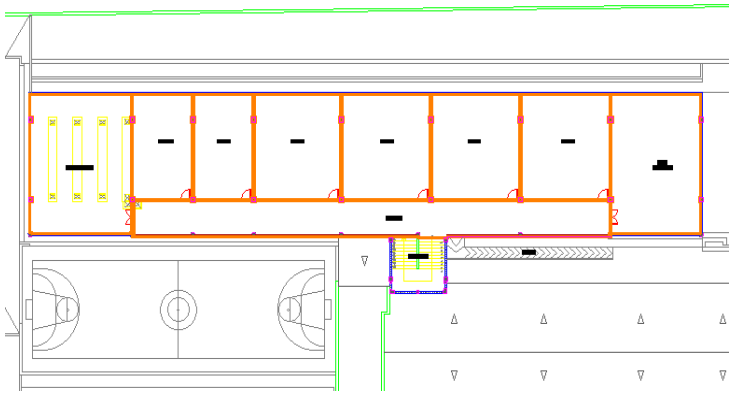
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**						m	**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,13**	Retiro de bajantes.	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**		
			PISO	**UBICACIÓN**					
				Acta N 01					
				Laboratorio placa dep 1 esq	*5,77*				5,77
				Laboratorio placa dep 1 (Pasillo)	*5,63*				5,63
				Laboratorio costado occ	*7,18*				7,18
				Laboratorio - Aula 10 costado occ	*7,41*				7,41
				Aulas 9 y 10 placa dep 1	*15,71*				15,71
				Aula 9 placa deportiva 1	*5,85*				5,85
				Entre laboratorio y aula10 occ	*12,82*				12,82
				Aula 8 y 9 occ	*14,97*				14,97
				Aula 5 y 6 Oocc	*13,14*				13,14
				Aula 5 y 6 Oocc	*6,55*				6,55
								Subtotal	**95,03**
								Vienen	**0,00**
								TOTAL presente acta	**95,03**







OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro García Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m^2			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,17**	Retiro de todo tipo de ventanas. Incluye marcos y vidrios	**Localización y descripción**					







PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
2	V12 Laboratorio hacia placa polideportiva	*3,25*	*1,09*			3,54
2	V13 Laboratorio hacia placa polideportiva 1	*3,215*	*1,09*			3,50
2	V14 Laboratorio hacia costado posterior	*3,235*	*1,15*			3,72
2	V15 Laboratorio hacia costado posterior	*3,22*	*1,145*			3,69
2	V16 Aula 10 hacia costado posterior	*3,23*	*1,15*			3,71
2	V17 Aula 9 hacias costado posterior	*3,235*	*1,13*			3,66
2	V18 Aula 8 hacias costado posterior	*3,215*	*1,12*			3,60
2	V19 Aula 8 hacias costado posterior	*3,25*	*1,14*			3,71
2	V20 Aula 7 hacias costado posterior	*3,25*	*1,14*			3,71
2	V21 Aula 7 hacias costado posterior	*3,23*	*1,15*			3,71
2	V22 Aula 6 hacias costado posterior	*3,265*	*1,14*			3,72
2	V23 Aula 6 hacias costado posterior	*3,21*	*1,14*			3,66
2	V24 Aula 5 hacias costado posterior	*3,26*	*1,13*			3,68
2	V25 Aula 5 hacias costado posterior	*3,24*	*1,13*			3,66
2	V26 Sala computadores costado posterior	*3,25*	*1,145*			3,72
2	V27 Sala computadores costado posterior	*3,24*	*1,155*			3,74
2	V28 Sala computadores hacia rectoría	*3,22*	*1,12*			3,60
2	V29 Sala computadores hacia rectoría	*3,21*	*1,12*			3,60
					Subtotal	**65,92**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**65,92**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

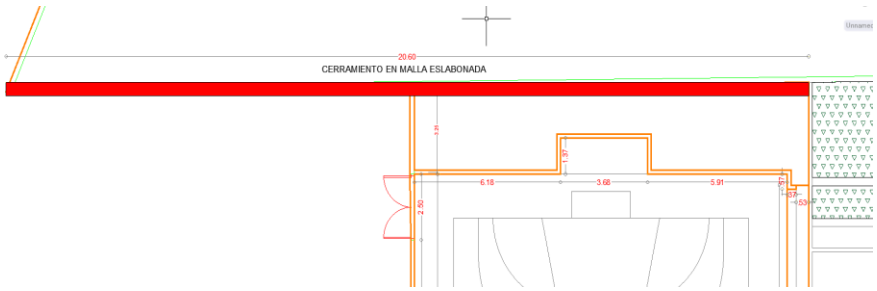
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

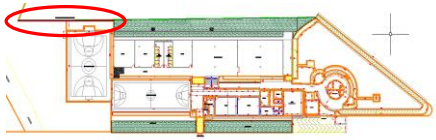
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,21**	Retiro de malla de cerramiento y tubería con gallinazo para reintegrar. Incluye: demolición de fundación en concreto, demolición de pisamalla, demolición de columnetas, demolición de mamposteria en bloque y/o adobe 20 x 20 x40 m. dos hiladas, alambre de puas 6 hilos, demás elementos, cargue y botada de escombros	**Localización y descripción**					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			Acta N 01						
				Cerramiento costado occ Bl 1	20,60				20,60









OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Subtotal	**20,60**
Vienen	**0,00**
TOTAL presente acta	**20,60**

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

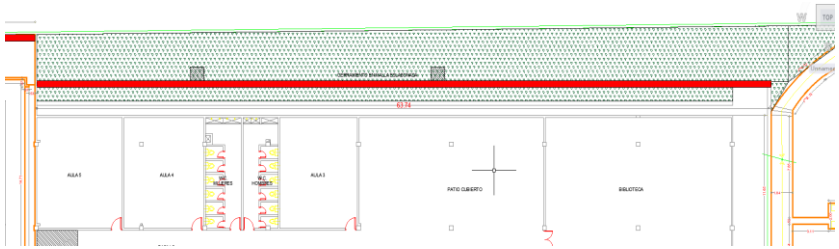
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

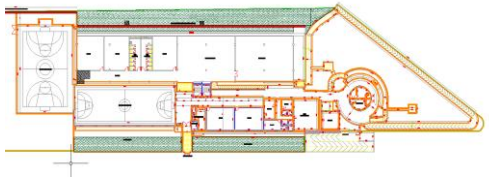
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,32**	Retiro de malla eslabonada.Incluye: retiro de alambre de puas 6 hilos, transporte al sitio que indique la interventoria	**Localización y descripción**					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			Acta N 01						
				Cerramiento costado occ Bl 1	*42*	1,00			42,00









OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Subtotal	42,00
Vienen	0,00
TOTAL presente acta	42,00

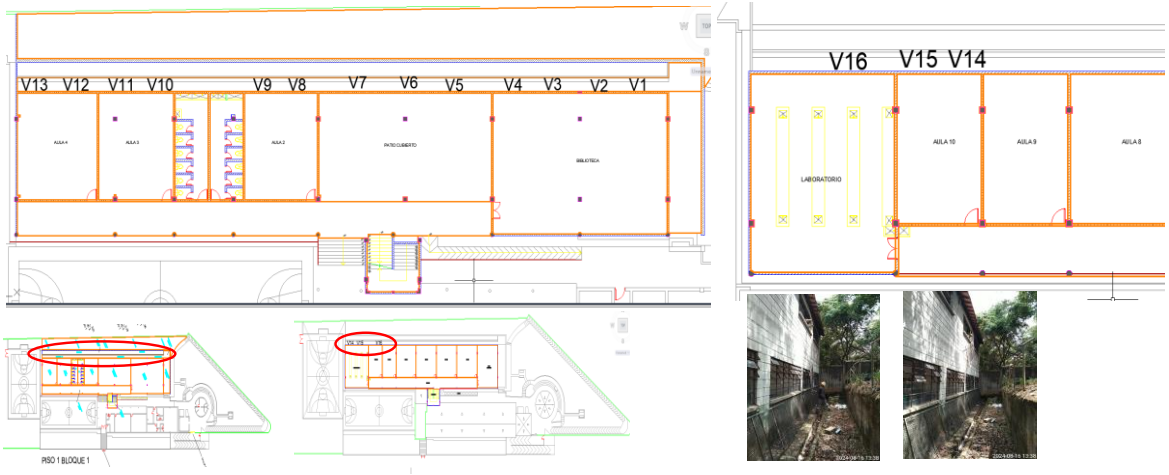
Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,52**	Retiro de rejas metálicas existentes en puertas y ventanas. Incluye: cargue y botada de escombros o su translado al sitio que indique la interentoria	**Localización y descripción**					



PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	V1 Biblioteca BL2 P1	*3,57*	*0,835*			2,98
	V2 Biblioteca BL2 P1	*3,2*	*0,84*			2,69
	V3 Biblioteca BL2 P1	*3,20*	*0,84*			2,69
	V4 Biblioteca BL2 P1	*3,20*	*0,84*			2,69
	V5 Patio cubierto BL2 P1	*4,28*	*0,97*			4,15
	V6 Patio cubierto BL2 P1	*4,22*	*0,97*			4,09
	V7 Patio cubierto BL2 P1	*4,04*	*0,97*			3,92
	V8 Aula 2 BL2 P1	*3,12*	*1,2*			3,74
	V9 Aula BL2 P1	*3,31*	*1,2*			3,97
	V10 Aula 3 BL2 P1	*3,05*	*1,2*			3,66
	V11 Aula 3 BL2 P1	*2,23*	*1,22*			2,72
	V12 Aula 4 BL2 P1	*3,98*	*1,2*			4,78
	V13 Aula 4 BL2 P1	*3,27*	*1,2*			3,92
	V14 Laboratorio BL2 P2	*3,23*	*1,15*			3,71
	V15 Laboratorio BL2 P2	*3,23*	*1,15*			3,71
	V16 Aula 10 BL2 P2	*3,23*	*1,15*			3,71
	V17 Aula 9 BL2 P2	*3,23*	*1,15*			3,71
	V18 Aula 8 BL2 P2	*3,23*	*1,14*			3,68
	V19 Aula 8 BL2 P2	*3,26*	*1,14*			3,72
	V20 Aula 7 BL2 P2	*3,24*	*1,13*			3,66
	V21 Aula 7 BL2 P2	*3,25*	*1,14*			3,71
	V22 Aula 6 BL2 P2	*3,25*	*1,12*			3,64
	V23 Aula 6 BL2 P2	*3,22*	*1,15*			3,70
	V24 Aula 5 BL2 P2	*3,28*	*1,15*			3,77
	V25 Aula 5 BL2 P2	*3,25*	*1,12*			3,64
	V26 Sala computadores BL2 P2	*3,23*	*1,14*			3,68
	V27 Sala computadores BL2 P2	*3,24*	*1,15*			3,73
	Subtotal					**97,79**
	Vienen					**0,00**
	TOTAL presente acta					**97,79**

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

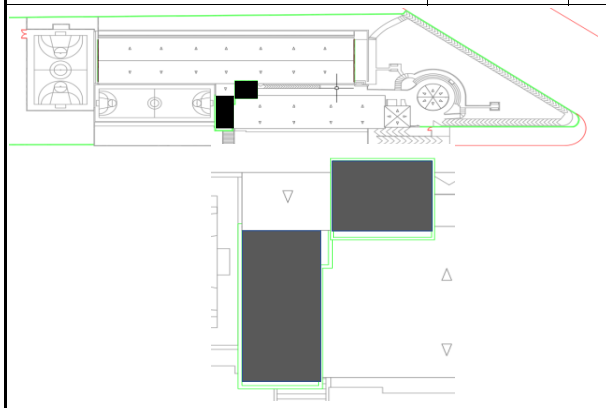
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,63**	Retiro de impermeabilización existente. Incluye: cargue, transporte y botada del material proveniente de estos retiros, en botaderos oficiales	**Localización y descripción**					











PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
1	*Losa cubierta acceso principal*	*10*	*4,11*			41,10
2	*Losa cubierta taco escalera*	*5,18*	*3,7*			19,17
2	*Losa cubierta taco escalera - Desnivel*	*0,89*	*5,31*			4,73
	Subtotal					**64,99**
	Actas anteriores					**0,00**
	TOTAL presente acta					**64,99**

OBSERVACIÓN:

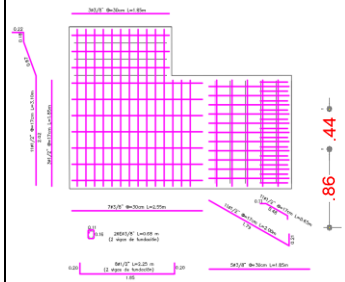
Residente de obra

Residente de Interventoría

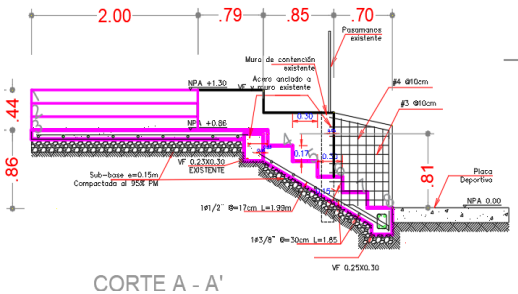
I.E SOR JUANA INES

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL AOI ESTEC 2024 — **NIT O C.C.** 901.839.929-7 — **CONTRATO N°** OC 167 de 2024
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA — **NIT O C.C.** 71.672.180 — **CONTRATO N°** IP - 134 - de 2024
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre — **ELABORÓ** Ing Alejandro Garcia Bedoya

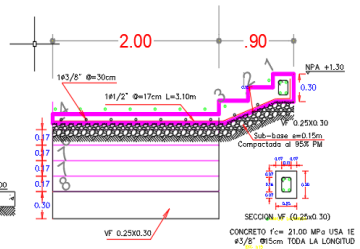
CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACTA NRO.
5	5,1,1	F y = 420 Mpa. (4200 kg/cm².)	kg	1



DESPIECE REFUERZO ESCALAS



CORTE A - A'



CORTE B - B'









Acta N 02

PISO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
1	Transversal huellas 1 a 3	1,85	0,56	3		3,11
1	Transversal descanso	2,55	0,56	7		10,00
1	Longitudinal descanso y huellas 1 a 3	3,1	0,994	11		33,90
1	Longitudinal descanso	1,85	0,994	3		5,52
1	Transversal huellas 4 a 8	1,85	0,56	5		5,18
1	Longitudinal principal	2,00	0,99	11		21,87
1	Longitudinal secundario	0,65	0,99	11		7,11
1	Estribos viga inferior	0,68	0,56	13		4,95
1	Estribos viga superior	0,68	0,56	13		4,95
1	Lohgitudinal viga inferior	2,25	0,99	4		8,95
1	Lohgitudinal viga superior	2,25	0,99	4		8,95
1	Horizontales muro pantalla	0,77	0,56	7		3,02
1	Horizontales muro pantalla	1,37	0,56	1		0,77
1	Horizontales muro pantalla	1,50	0,56	1		0,84
1	Horizontales muro pantalla	2,05	0,56	1		1,15
1	Horizontales muro pantalla	3,10	0,56	3		5,21
1	Ganchos pie muro pantalla	0,75	0,99	28		20,87
1	Verticales muro pantalla	0,53	0,99	2		1,05
1	Verticales muro pantalla	0,57	0,99	1		0,57
1	Verticales muro pantalla	0,58	0,99	1		0,58
1	Verticales muro pantalla	0,61	0,99	1		0,61
1	Verticales muro pantalla	0,62	0,99	1		0,62
1	Verticales muro pantalla	0,42	0,99	3		1,25
1	Verticales muro pantalla	0,78	0,994	2		1,55
1	Verticales muro pantalla	0,79	0,994	1		0,79
1	Verticales muro pantalla	0,76	0,994	1		0,76
1	Verticales muro pantalla	0,75	0,994	1		0,75
1	Verticales muro pantalla	0,47	0,994	1		0,47
1	Verticales muro pantalla	0,46	0,994	1		0,46
1	Verticales muro pantalla	0,44	0,99	1		0,44
1	Verticales muro pantalla	0,9	0,99	1		0,89
1	Verticales muro pantalla	0,92	0,99	1		0,91
1	Verticales muro pantalla	0,93	0,99	1		0,92
1	Verticales muro pantalla	0,99	0,99	1		0,98
1	Verticales muro pantalla	1,03	0,99	1		1,02
1	Verticales muro pantalla	1,09	0,99	1		1,08
1	Verticales muro pantalla	1,08	0,99	1		1,07
1	Verticales muro pantalla	1,15	0,99	1		1,14
1	Verticales muro pantalla	1,2	0,99	1		1,19
1	Verticales muro pantalla	1,24	0,99	1		1,23
1	Verticales muro pantalla	1,20	0,99	1		1,19
1	Verticales muro pantalla	1,24	0,99	1		1,23
1	Verticales muro pantalla	1,05	0,99	1		1,04
					Subtotal	170,13
					Actas anteriores	0,00
					TOTAL presente acta	170,13

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

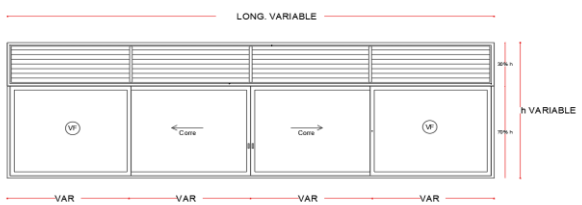
Residente de Interventoría

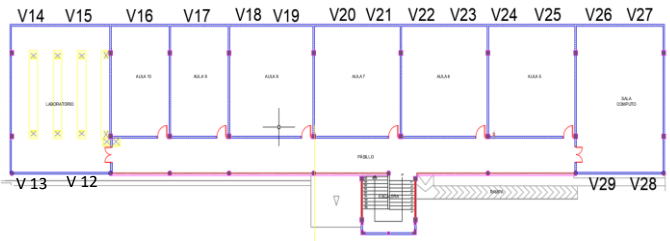
I.E SOR JUANA INES

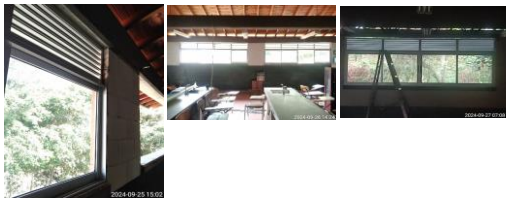
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
9	**9,30**	Suministro, transporte y colocación de ventanas en aluminio anodizado natural y cristal templado de 6 mm., sistema 8025 de alúmina o equivalente y sistema Vp-3831. parte superior en celosía fija de aluminio anodizado natural, parte inferior dividida en varios cuerpos verticales , algunos fijos y otros corredizos según diseño ,alas corrediza en cristal templado de 6 mm. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural, Incluye empaques de caucho en "U", pisavidrios a presión, felpa, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento.						









Localización y descripción							
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**	
	Acta N 01						
2	V12 Laboratorio hacia placa polideportiva	3,250	1,090	0,80		2,834	
2	V13 Laboratorio hacia placa polideportiva 1	3,215	1,090	0,80		2,803	
2	V14 Laboratorio hacia costado posterior	3,235	1,150	0,80		2,976	
2	V15 Laboratorio hacia costado posterior	3,220	1,145	0,80		2,950	
2	V16 Aula 10 hacia costado posterior	3,230	1,150	0,80		2,972	
2	V17 Aula 9 hacias costado posterior	3,235	1,130	0,80		2,924	
2	V18 Aula 8 hacias costado posterior	3,215	1,120	0,80		2,881	
2	V19 Aula 8 hacias costado posterior	3,250	1,140	0,80		2,964	
2	V20 Aula 7 hacias costado posterior	3,250	1,140	0,80		2,964	
2	V21 Aula 7 hacias costado posterior	3,230	1,150	0,80		2,972	
2	V22 Aula 6 hacias costado posterior	3,265	1,140	0,80		2,978	
2	V24 Aula 5 hacias costado posterior	3,255	1,130	0,80		2,943	
2	V25 Aula 5 hacias costado posterior	3,240	1,130	0,80		2,929	
2	V26 Sala computadores costado posterior	3,250	1,145	0,80		2,977	
2	V27 Sala computadores costado posterior	3,235	1,155	0,80		2,989	
2	V28 Sala computadores hacia rectoría	3,215	1,120	0,80		2,881	
2	V29 Sala computadores hacia rectoría	3,210	1,120	0,80		2,876	
	Subtotal					**49,81**	
	Actas anteriores					**0,00**	
	TOTAL presente acta					**49,81**	

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²	**ACTA NRO.**	1
10	10,1	Impermeabilización de losa en concreto con manto foil de aluminio de 3 mm., incluye: mortero 1:4 de 0,05 m. emulsion asfaltica ,pintura reflectiva de aluminio en translapos del manto				



Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 01						
1	*Losa cubierta acceso principal*	*10*	*4,11*			41,10
2	*Losa cubierta taco escalera*	*5,18*	*2,63*			13,61
Subtotal						**54,71**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**54,71**

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

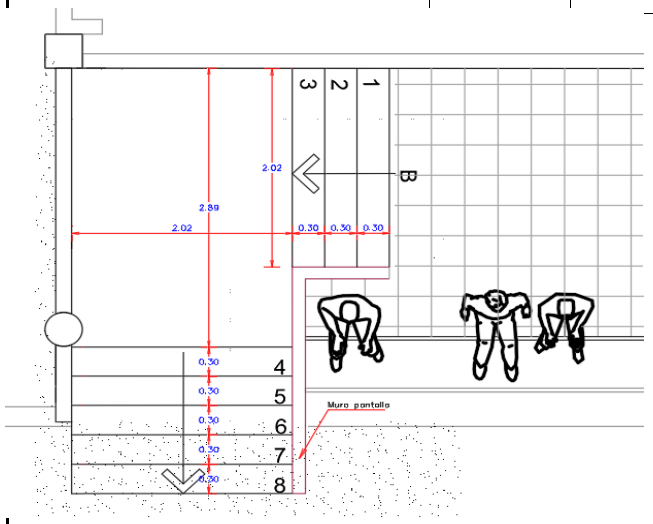
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
11	**11,7**	Construcción de graderias y/o escalas sobre terreno en concreto de 21 Mpa. e=0.08 m. Incluye: entresuelo en piedra e=0.15 m. y 0.05 m. de gravilla limpia compactada , ancho de la huella 0,60 m. y 0,40 m. de contrahuella , formaleta en tripex de 19 mm. para acabado a la vista, biseles en los vertices , protección y curado, la medida para su pago se hara en proyección horizontal						











Localización y descripción							
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
1	*Contrahuellas 1,2 y 3*	*0,9*	*2,02*		0,8	1,45
1	*Descanso*	*2,89*	*2,02*		0,8	4,67
1	*Contrahuellas 4, 5, 6, 7 y 8*	*1,5*	*2,02*		0,8	2,42
					Subtotal	**8,55**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**8,55**

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

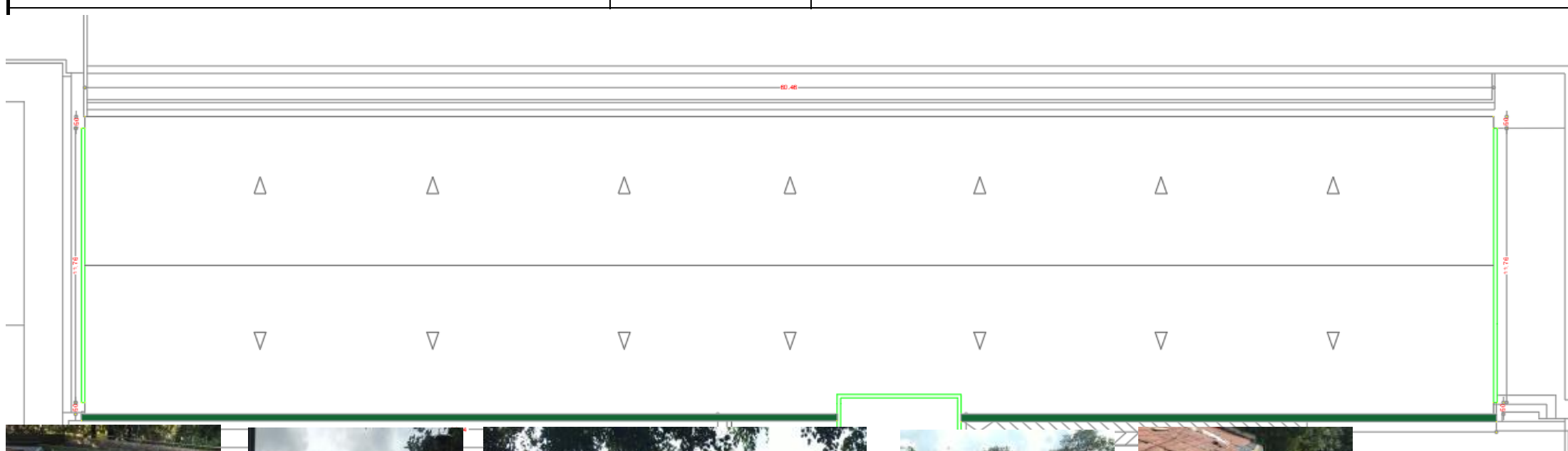
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m	**ACTA NRO.**	1
12	12,41	Suministro y colocación de canoa en U en lamina galvanizada calibre 24 moldurada, grafada y soldada en las uniones, desarrollo 1,00 m., incluye:embudos, boquillas, tapas, ganchos de fijación, pintura anticorrosiva verde y de acabado color a definir por interventoria , y todos los elementos para su correcta fijación.				



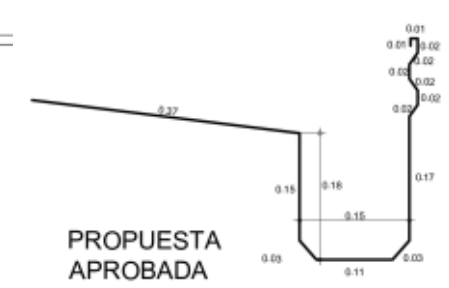












Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
2	*Bloque 2 frente a Placa polideportiva 1*	*32,44*				32,44
2	*Bñpqie 2 Frente a rectoría*	*22,97*				22,97
Subtotal						**55,41**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**55,41**

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

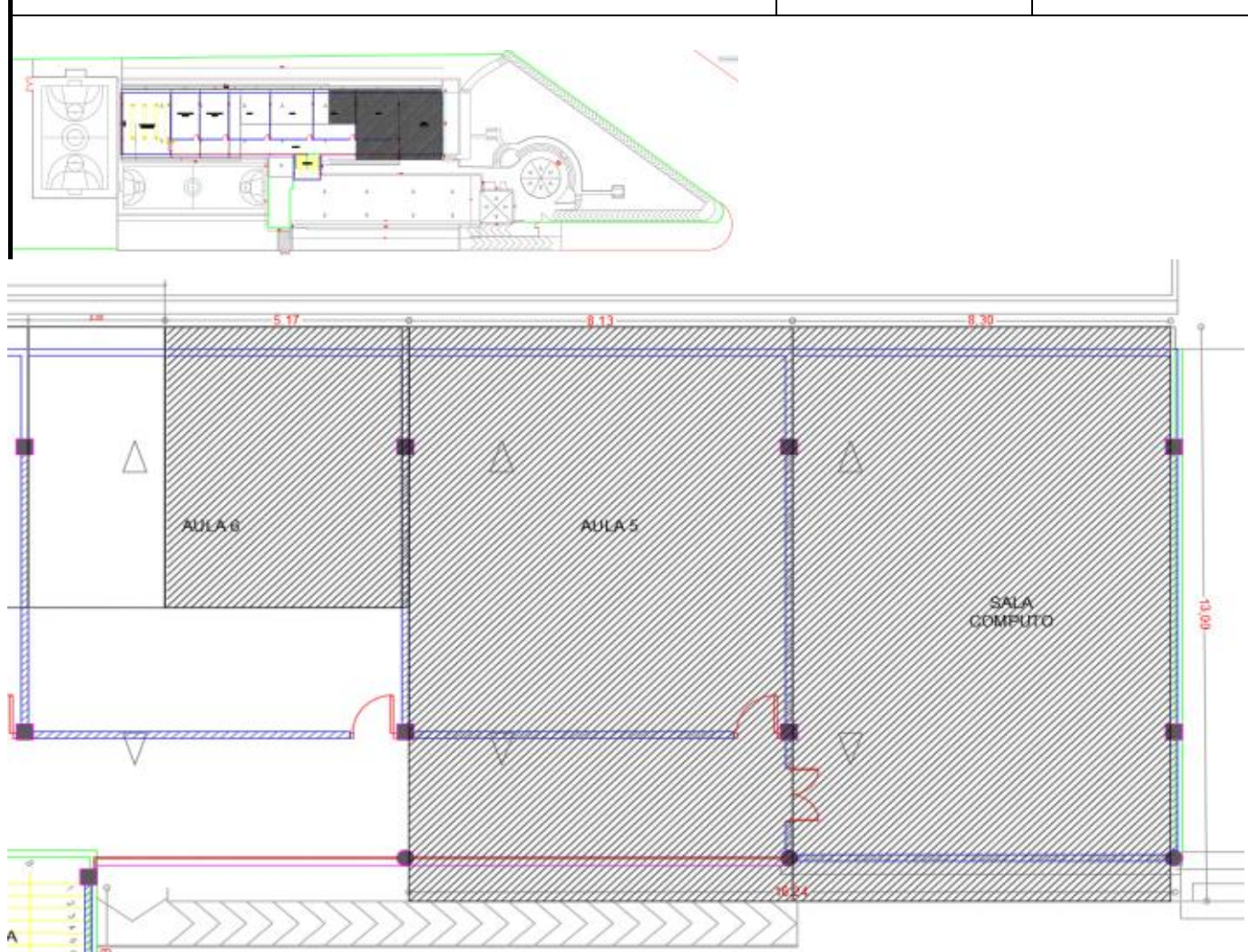
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".		
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.** 901.839.929-7	**CONTRATO N°** OC 167 de 2024
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.** 71.672.180	**CONTRATO N°** IP - 134 - de 2024
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre	**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ACTA NRO.
12	12,16	Reparación de techo en teja de barro. Incluye: retiro de manto existente si es necesario, retiro de teja existente, reistalación de la misma, suministro y colocación de teja (del 20%), tablilla (del 20%) , impermeabilización con manto de 3mm, fibra de vidrio, barniz en tablilla cambiada, mortero 1:4 para fijación de teja,emboquillado, remates y en caballete cargue y botada de escombros, medido en proyecciòn horizontal para su pago.	m²	1









Localización y descripción		LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
PISO	**UBICACIÓN**					
Acta N 01						
	Cubierta Bloque 2 Laboratorio	9,4	13			122,20
	Cubierta Bloque 2 Aula 10	5,49	13			71,37
	Cubierta Bloque 2 Aula 9 Occidental	5,49	13			71,37
	Cubierta Bloque 2 Aula 8 Occidental	2,22	13			28,86
	Cubierta Bloque 2 Aula 8 Occidental	5,63	6,5			36,60
	Cubierta Bloque 2 Aula 7 Occidental	8,07	6,5			52,46
	Cubierta Bloque 2 Aula 6 Occidental	2,9	6,5			18,85
Acta N 02						
2	*Cubierta Bloque 2 Aula 6 Occidental*	5,17	6,5		0,7	23,52
2	*Cubierta Bloque 2 Aula 5 Occidental*	8,13	13		0,7	73,98
2	*Cubierta Bloque 2 Sala de computadores*	8,3	13		0,7	75,53
Subtotal						574,74
Actas anteriores						401,70
TOTAL presente acta						173,04

OBSERVACIÓN: Se adjunta factura

Residente de obra

Residente de Interventoría

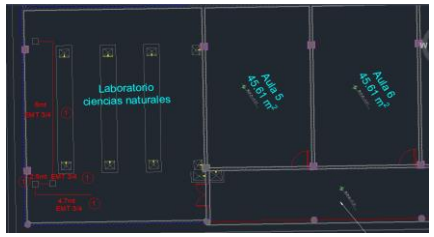
I.E SOR JUANA INES

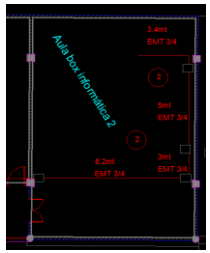
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

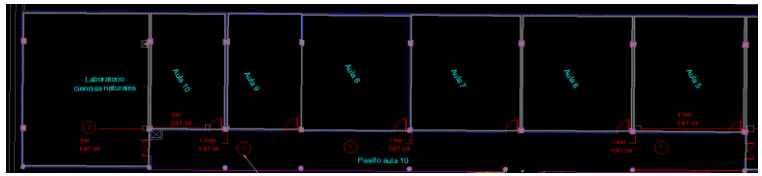
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**						
			m				**ACTA NRO.**	**2**	
15	**15.1.8**	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 3/4". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				Acta N 02					
				Pasillo aula 10	*17,5*				17,50
				Aula computadores	*19,5*				19,50
				Laboratorio	*5*				5,00









	Subtotal	42,00
	Actas anteriores	0,00
	TOTAL presente acta	42,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

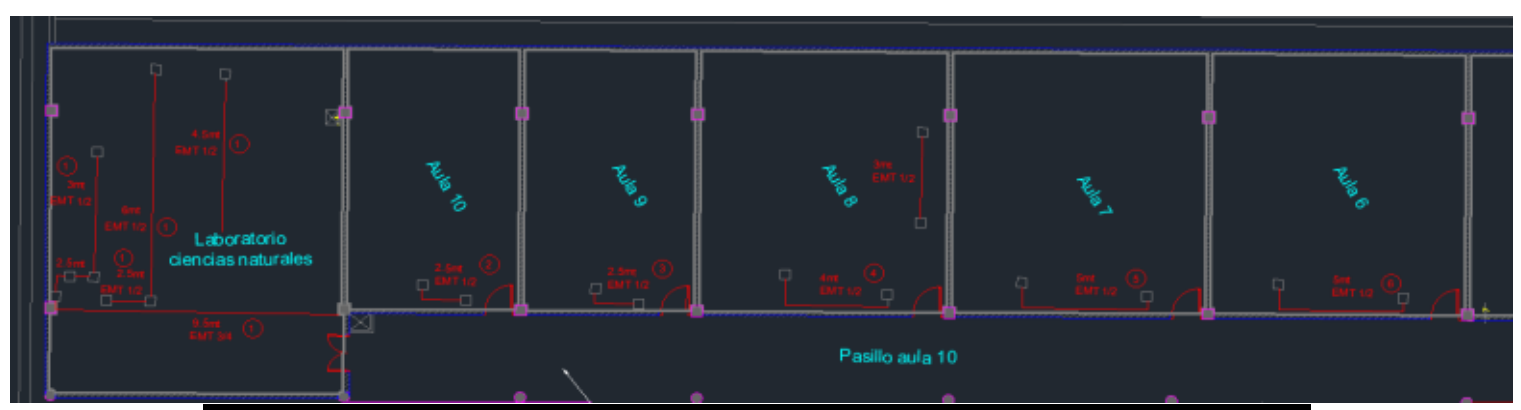
I.E SOR JUANA INES

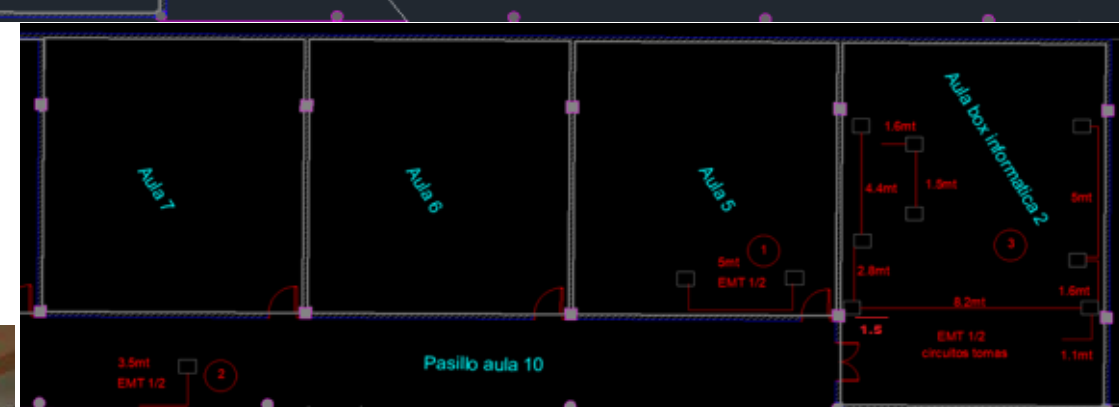
	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".

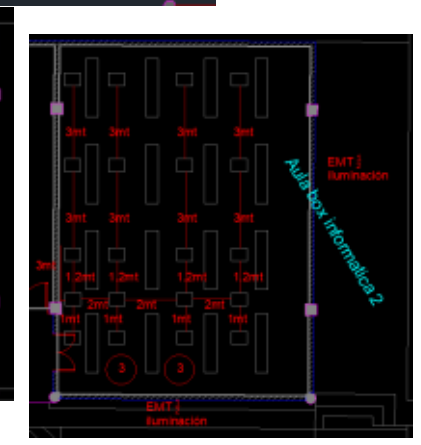
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	m	ACTA NRO.	2
15	15.1.9	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.				









Localización y descripción		LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
PISO	UBICACIÓN					
Acta N 02						
	Aula 5	*5*				5,00
	Pasillo aula 10	*3,5*				3,50
	Aula computadores	*67*				67,00

Subtotal	**75,50**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**75,50**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**		**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.2.4**	Suministro, transporte e instalación de caja metálica 12X12X5cm, de sobreponer, con tapa atornillada (tapa liso/tapa lo/tapa suiche), calibre 20, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un			

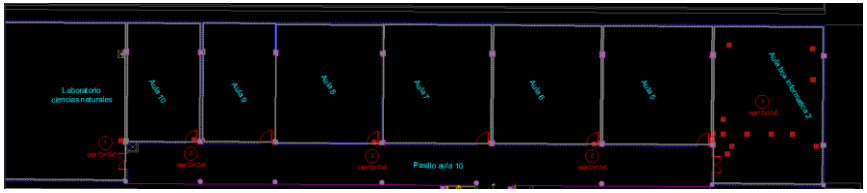










Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	sala computadores	*11*				11,00
	Laboratorio	*1*				1,00
	Pasillo aula 10	*5*				5,00
	Subtotal					**17,00**
	Actas anteriores					**0,00**
	TOTAL presente acta					**17,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

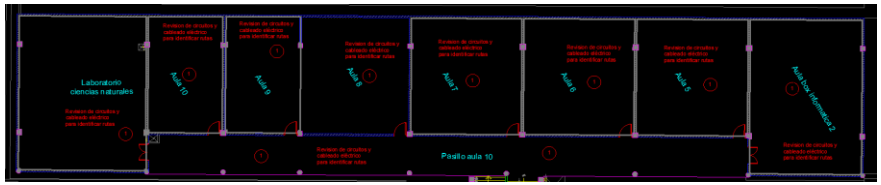
I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	pareja/día			**ACTA NRO.**	**2**
			Localización y descripción					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
15	**15.2.23**	Inspección, diagnóstico y adecuación de redes electricas ante fallas de energía y emergencias que afecten la continuidad del proceso educativo. Incluye: diagnóstico, restablecimiento del servicio de energía, reencendido de equipos, corrección/aislamiento de fallas. No incluye suministro de materiales.							
				Acta N 02					
				Piso 2 Sor Juana	1,00				1,00





Subtotal	**1,00**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**1,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

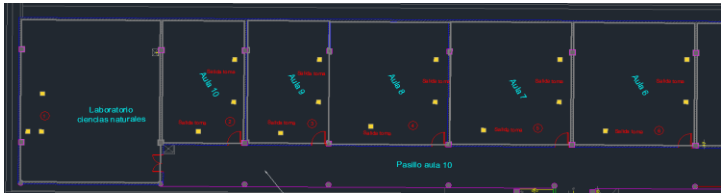
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**2**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
15	**15.3.1**	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble con polo a tierra color blanco, 15A, 125V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.						
				Acta N 02				
			Aula 5	*3*				3,00
			Sala computadores	*7*				7,00





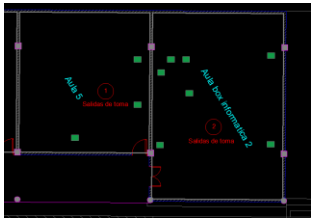










Subtotal	10,00
Actas anteriores	0,00
TOTAL presente acta	10,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

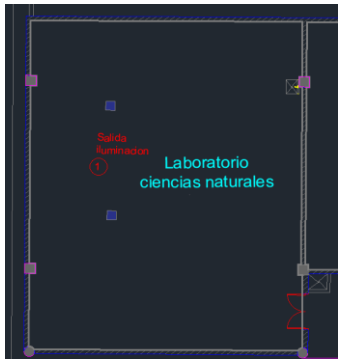
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.** **2**

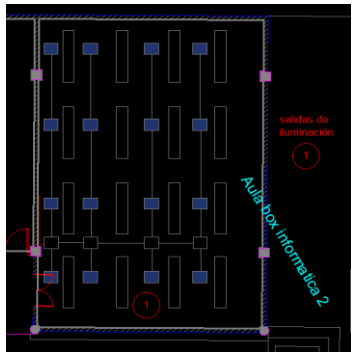
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**						
			Localización y descripción						
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
15	**15.3.19**	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para iluminación 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.							
			Acta N 02						
				Sala computadores	*16*				16,00











	Subtotal	16,00
	Actas anteriores	0,00
	TOTAL presente acta	16,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

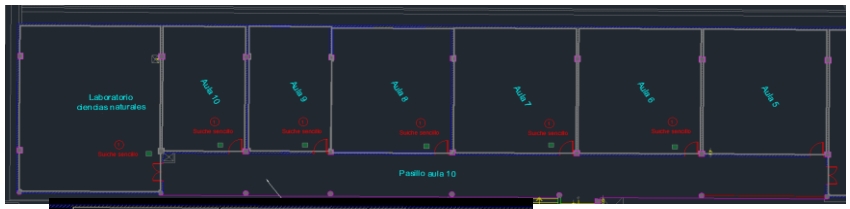
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**2**

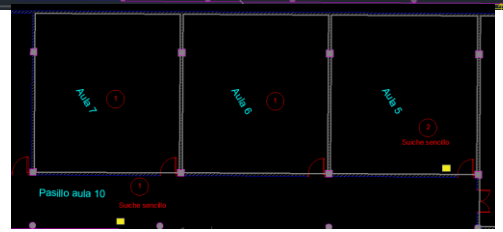
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.3.26**	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch sencillo, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xN°12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.				











Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
		Acta N 02				
	Laboratorio	*1*				1,00
	aula 10	*1*				1,00
						Subtotal 2,00
						Actas anteriores 0,00
						TOTAL presente acta 2,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

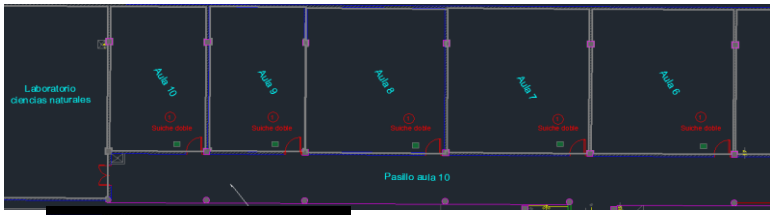
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

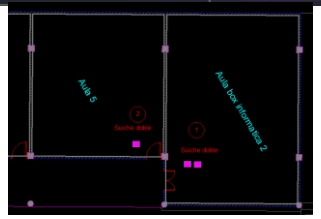
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.3.30**	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch doble, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 4m de cable de cobre 1xN°12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.				











Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
		Acta N 02				
	aula 10	*1*				1,00
	aula 9	*1*				1,00
	aula 8	*1*				1,00
						Subtotal 3,00
						Actas anteriores 0,00
						TOTAL presente acta 3,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

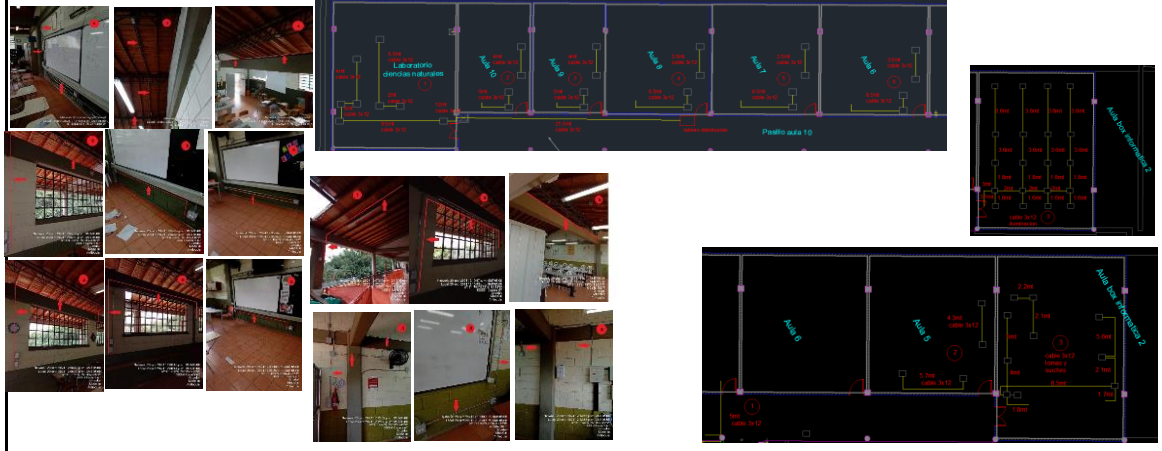
Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.5.3**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
				Acta N 02				
			Pasillo aula 10	*5*				5,00
			aula 5	*10*				10,00
			Sala computadores	*84,5*				84,50
				Subtotal				**99,50**
				Actas anteriores				**0,00**
				TOTAL presente acta				**99,50**



OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

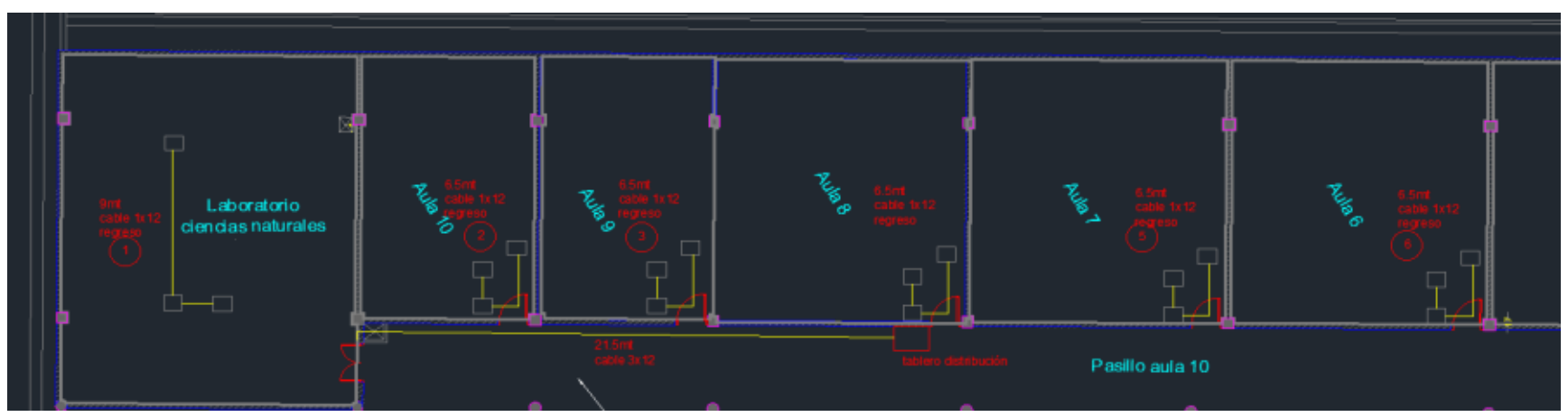
I.E SOR JUANA INES

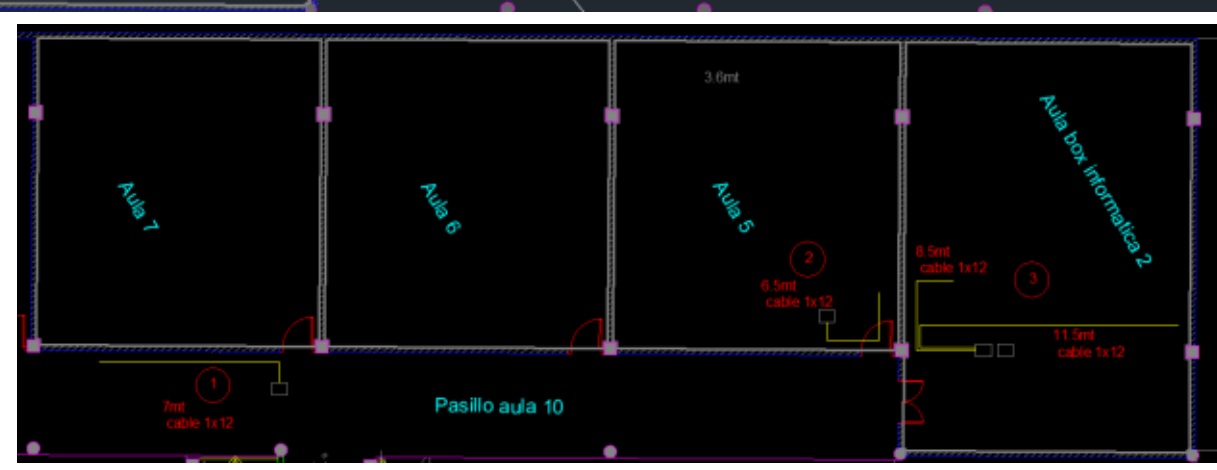
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	m	ACTA NRO.	2
15	**15.5.9**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 1xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.				







Localización y descripción: PISO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
Acta N 02						
	Pasillo aula 10	*7*				7,00
	aula 5	*6,5*				6,50
	Sala computadores	*20*				20,00
					Subtotal	**33,50**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**33,50**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

I.E SOR JUANA INES

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**2**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
15	**15.5.18**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre encauchetado 3xNo16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.						
			Acta N 02					
			Aula 8	*26,5*				26,50
			Aula 7	*26,5*				26,50
			Aula 6	*26,5*				26,50
			Aula 5	*26,5*				26,50
			Aula computadores	*30*				30,00
			Subtotal					**136,00**
			Actas anteriores					**0,00**
			TOTAL presente acta					**136,00**





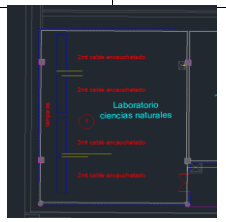


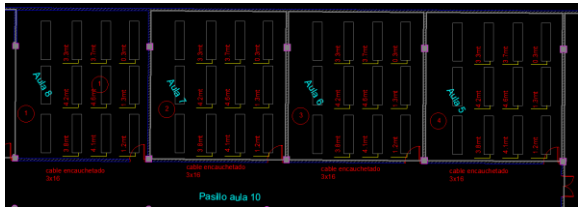


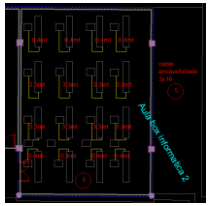












OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

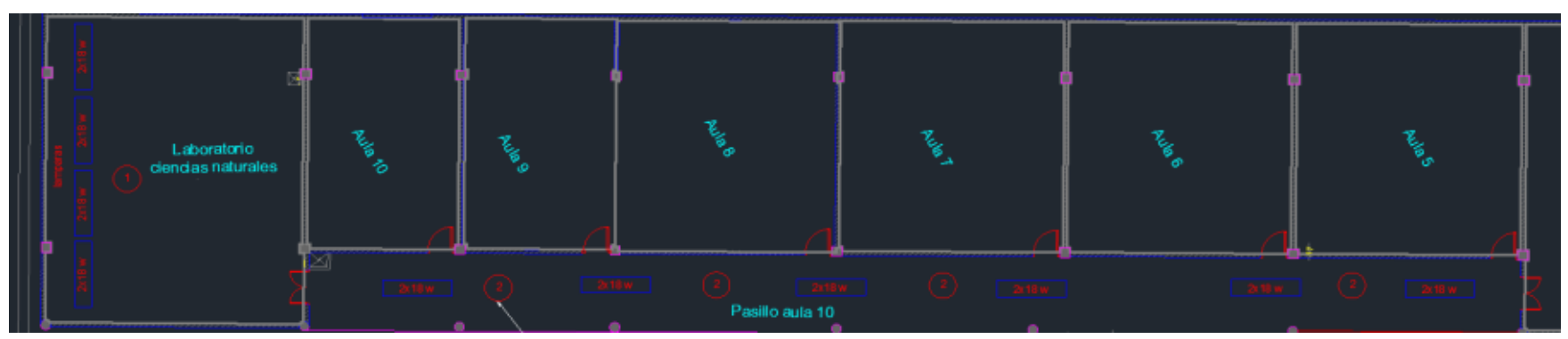
I.E SOR JUANA INES

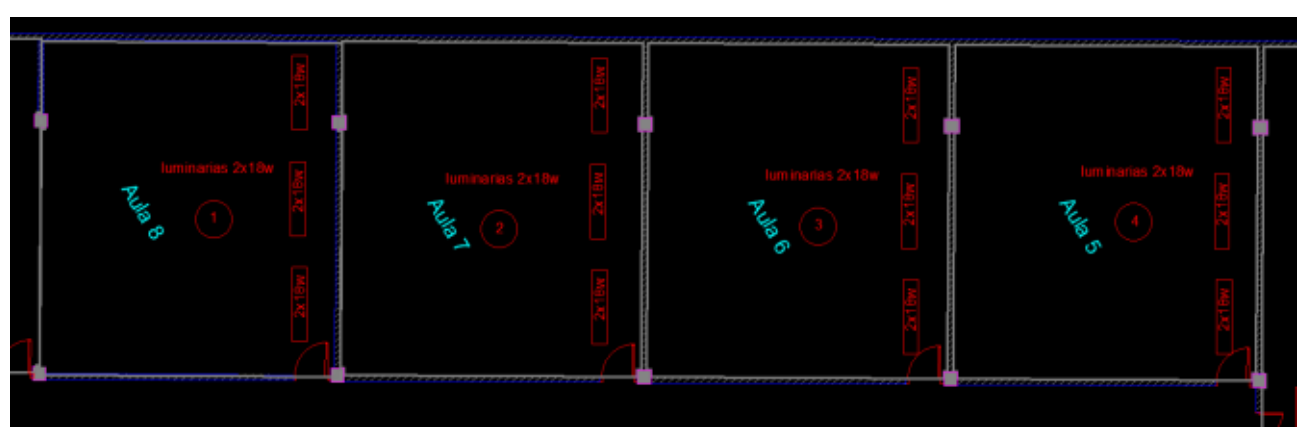
	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".

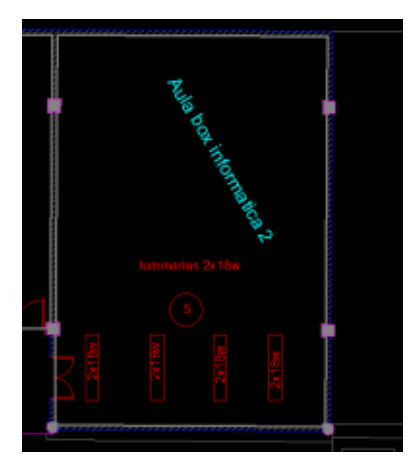
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.6.1**	Suministro, transporte e instalación de luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x18W T8. Chasis en policarbonato resistente al impacto, 6500°K, 3200lm, IRC=70, 20.000 Horas - L70, IP=65, IK=06, 36W, 100-240V 50/60Hz. Incluye tubos Led, elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.				









Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
	Aula 8	*3*				3,00
	Aula 7	*3*				3,00
	Aula 6	*3*				3,00
	Aula 5	*3*				3,00
	Aula computadores	*4*				4,00
Subtotal						**16,00**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**16,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	día		**ACTA NRO.**	**2**

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**Localización y descripción**		**FECHA**	**CANTIDAD**		**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
1	**1,4**	Levantamiento e investigación de redes de alcantarillado residual y pluvial que se encuentran al interior de la institución educativa. Incluye colectores, cajas de inspección, Manholes, sumideros, trampas de grasa, y de las demás estructuras hidráulicas que correspondan al sistema de alcantarillado interno. Incluye: Cota batea, cota clave, sección y profundidad de cajas y MHs, materialidad y diámetros de tuberías, sentido del flujo, tipo de red (alcantarillado residual, pluvial o combinado).		**Acta N 02**					
				Para aguas residuales y pluviales	27/08/24	1,00			1,00
				Para aguas residuales	28/08/24	1,00			1,00
				Para aguas lluvias	03/09/24	1,00			1,00
				Para aguas residuales	09/09/24	1,00			1,00
					Subtotal				**4,00**
					Actas anteriores				**0,00**
					TOTAL presente acta				**4,00**









OBSERVACIÓN:

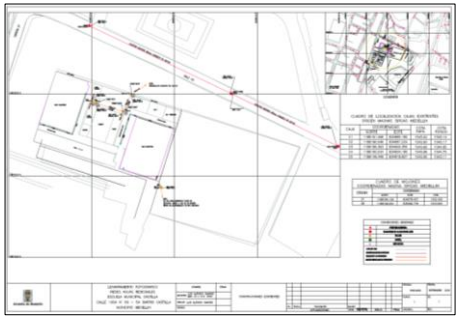
Residente de obra

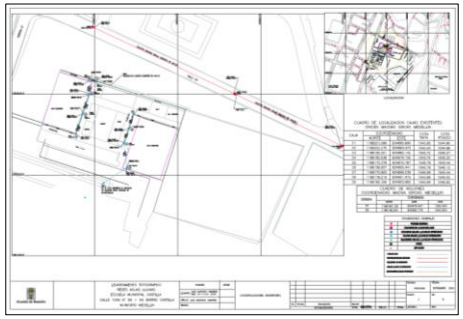
Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**2**
1	**1,5**	Planos récord o planos de obra terminada Arquitectónicos, Estructurales, Hidrosanitarios y Eléctricos actualizados elaborados por el Contratista y aprobados por la Interventoria.				





Localización y descripción			**CANTIDAD**		**% APU**	**Cantidad Total**
PISO	**UBICACIÓN**					
	Acta N 02					
	Plano 1/1 Red aguas residuales existentes		1,00			1,00
	Plano 1/1 Red aguas lluvias existentes		1,00			1,00

Subtotal	**2,00**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**2,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m³			**ACTA NRO.**	**1**
2	**2,1,1**	De 0.00 a 2.00 mt. de profundidad. A mano	**Localización y descripción**					







PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Para estructura piso placa deportiva COSTADO OCCIDENTAL	17,26	27,15	0,13		60,92
	Acta N 02					
	Para estructura piso placa deportiva COSTADO ORIENTAL	23,83	26,40	0,24		150,99
	Para reemplazo placa deportiva COSTADO ORIENTAL	4,80	2,95	0,35		4,96
	ParaVF muro divisorio lavado/cocina	3,95	0,30	0,60		0,71

Subtotal	**217,58**
Actas anteriores	**60,92**
TOTAL presente acta	**156,66**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m³	**ACTA NRO.**	**2**
2	**2,5,6**	En material seleccionado proveniente de las excavaciones, incluye transporte local.				





Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	Para reemplazo placa deportiva COSTADO ORIENTAL	4,80	2,95	0,35		4,96
	ParaVF muro divisorio lavado/cocina	3,95	0,30	0,60		0,71
	Menos VF	-3,95	0,25	0,30		-0,30
	Menos muro divisorio	-3,95	0,15	0,30		-0,18
	Subtotal					**5,19**
	Actas anteriores					**0,00**
	TOTAL presente acta					**5,19**

OBSERVACION:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m³			**ACTA NRO.**	**1**
2	**2,6,2**	Cargue y botada de escombros provenientes de explanaciones y excavaciones, medido en sitio compactado. El precio incluye el factor de expansión de material,empacado en costales	**Localización y descripción**					

PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Para estructura piso placa deportiva COSTADO OCCIDENTAL	17,26	27,15	0,13		60,92
	Acta N 02					
	Estructura piso placa deportiva COSTADO ORIENTAL	23,83	26,40	0,24		150,99
	Para reemplazo placa deportiva COSTADO ORIENTAL	-4,80	2,95	0,35		-4,96
	Menos VF muro divisorio lavado/cocina	-3,95	0,30	0,60		-0,71
	Menos VF	-3,95	0,25	0,30		-0,30
	Muro divisorio	-3,95	0,15	0,30		-0,18
	Menos Cunetas	50,60	0,45	-0,24		-5,46
	Menos Poceta	3,63	1,30	-0,24		-1,13
	Menos Caseta vigilancia	1,45	2,10	-0,24		-0,73
	Menos Jardinera	6,60	0,75	-0,24		-1,19





Subtotal	**197,25**
Actas anteriores	**60,92**
TOTAL presente acta	**136,33**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro García Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m^2	**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,1,2**	Demolicion de muros en ladrillo e = 15/20 cm.				







Localización y descripción		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
PISO	**UBICACIÓN**					
	Acta N 01					
	Zona central lavado, Para vano puerta de acceso	2,30	1,02			2,35
	Zona central Cocion, Para ajustar vano puerta hacia bodega	2,30	0,32			0,74
	Zona central Cocion, Muros bajos apoyo cubierta en acero	0,90	0,60	3,00		1,62
	Zona central Bodega, Para vano puerta de acceso	2,30	1,22			2,81
	Acta N 02					
	Zona central lavado, Para vano ventana hacia circulación norte	1,42	0,68			0,97
	Zona central Lavado, Para ajustar vano ventana hacia placa oriental	0,70	0,88			0,62
	Zona central Cocción, Para ajustar vano ventana hacia placa oriental	0,20	0,88			0,18
	Zona central Bodega, Para vano ventana de recibo	1,52	1,20			1,82
	Zona central Comedor, Para ajustar vano puerta hacia circulación norte	0,22	2,30			0,51
	Zona central WC PMR, Para vano puerta de acceso	1,02	2,30			2,35
	Zona central Coccion, Para vano ventana de entrega	2,52	1,20			3,02
	Zona central WC PMR, Para conformar espacioo	1,75	2,12			3,71
					Subtotal	**20,69**
					Actas anteriores	**7,51**
					TOTAL presente acta	**13,18**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**					**ACTA NRO.**	**1**
			m³						
3	**3,2**	Demolicion de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclopeo donde se requiera como en columnas, vigas, fundaciones, losas, muros, muertos en concreto y demás estructuras diferentes a las especificadas en otros items del presente capitulo.incluye cargue y botada de escombros	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				Acta N 01					
				Zona central lavado, Mesón de atención forrado en grano	0,60	3,47	0,10		0,21
				Zona central cuato de aseo, Lava escobas forrado en grano, piso	0,83	1,12	0,10		0,09
				Zona central cuato de aseo, Lava escobas forrado en grano, muros	0,30	1,93	0,10		0,06
				Placa occidental muerto placa inferior	1,38	2,46	0,15		0,51
				Placa occidental muerto placa intermedia	1,08	2,46	0,15		0,40
				Placa occidental muerto placa superior	1,20	1,35	0,40		0,65
				Acta N 02					
				Zona Central WC PMR, viga sobre muros demolidos para conformar espacio WC PMR	*1,76*	*0,15*	0,2		0,05
					1,76	*0,22*	0,08		0,03
				Subtotal					**1,99**
				Actas anteriores					**1,91**
				TOTAL presente acta					**0,08**



OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²	**ACTA NRO.**	1
3	3,5	Demolicion de pisos en baldosa de cualquier espesor, incluye demolicion de guardaescobas existente,de mortero de pega, retiro recebo y entresuelo, cargue y botada de escombros.(estructura total = 0,28 m.)				







PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Piso Costado sur Aulas del 11 al 15	5,78	7,77	5,00		224,55
	Cocina Zona Central Restaurante Escolar	3,98	7,48			29,77
	Bodega cocina Zona Central Restaurante Escolar	3,98	4,60			18,31
	Comedor Zona Central Restaurante Escolar	9,20	15,60			143,52
	Acta N 02					
	Costado Sur, circulación	22,81	3,65			83,26
		17,04	2,4			40,90
	Zona Sur, zócalo circulación	35,35	0,1			3,54
	Zona Central, cuarto de aseo	2,16	1,26			2,72
	Zona Central, unidad sanitaria mujeres	7,45	3,97			29,58
	Costado Norte, unidad sanitaria hombres	5,8	3,97			23,03
					Subtotal	599,18
					Actas anteriores	416,15
					TOTAL presente acta	183,03

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,8,2**	En mal estado, incluye botada.	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			Acta N 01					
			Zona central, Unidad sanitaria mujeres	1,00				1,00
			Acta N 02					
			Zona central, Unidad sanitaria mujeres	6,00				6,00
			Costado Norte, Unidad sanitaria hombres	5,00				5,00





Subtotal	12,00
Actas anteriores	1,00
TOTAL presente acta	11,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,15**	Retiro de todo tipo de puertas .Incluye marcos de ancho 0,70/1,20 m. H= 3,00 m.				





Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Costado sur, aulas 11 al 15	5				5,00
	Zona central Restaurante escolar, Cocion	1				1,00
	Zona central Restaurante escolar, Bodega	1				1,00
	Zona central Restaurante escolar, Cuarto de aseo	1				1,00
	Zona central Restaurante escolar, WC baños operaria	1				1,00
	Zona central Restaurante escolar, Comedor	2				2,00
	Acta N 02					
	Zona central Unidad sanitaria mujeres, sanitarios y ducha	8				8,00
	Costado Norte sanitaria hombres, sanitarios y ducha	6				6,00

Subtotal	**25,00**
Actas anteriores	**11,00**
TOTAL presente acta	**14,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro García Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,17**	Retiro de todo tipo de ventanas. Inluye marcos y vidrios	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			Acta N 01					
			Costado sur, Interna, Aula 11	2,12	1,11	1		2,35
			Costado sur, Interna, Aula 11	3,40	1,11	1		3,77
			Costado sur, Externas, Aula 11	3,55	0,81	1		2,88
			Costado sur, Externas, Aula 11	3,57	0,82	1		2,93
			Costado sur, Interna, Aula 12-13-14	2,12	1,11	3		7,06
			Costado sur, Interna, Aula 12-13-14	3,50	1,11	3		11,66
			Costado sur, Externas, Aula 12-13-14	3,55	0,81	3		8,63
			Costado sur, Externas, Aula 12-13-14	3,57	0,82	3		8,78
			Costado sur, Interna, Aula 15	2,20	1,11	1		2,44
			Costado sur, Interna, Aula 15	3,60	1,11	1		4,00
			Costado sur, Externas, Aula 15	3,55	0,81	1		2,88
			Costado sur, Externas, Aula 15	3,57	0,82	1		2,93
			Acta N 02					
			Zona central, lavado contra circulación norte	1,20	0,25	1		0,30



Subtotal	60,59
Actas anteriores	60,29
TOTAL presente acta	0,30

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²	**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,18**	Retiro de ventana .Incluye: marcos, vidrios, y reja de seguridad				





Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Zona central Restaurante escolar, Cocina	2,02	0,86			1,74
	Zona central Restaurante escolar, Bodega	2,38	0,76			1,81
	Acta N 02					
	Zona central Restaurante escolar, Bodega	2,38	0,86			2,05
	Zona central Restaurante escolar, Lavado	3,35	1,4			4,69
	Subtotal					**10,29**
	Actas anteriores					**3,55**
	TOTAL presente acta					**6,74**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
3	**3,34,3**	Cunetas.						
			Acta N 01					
			Placa oocidental longitudinales	27,15				27,15
			Placa oocidental transversales	17,26				17,26





	Subtotal	**44,41**
	Vienen	**0,00**
	TOTAL presente acta	**44,41**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**		m²			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción						
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
3	**3,35,1**	Asfaltico.							
				Acta N 01					
				Placa oocidental	16,86	26,75			451,01
				Acta N 02					
				Placa oriental	25,15	23,77			597,82





	Subtotal	1.048,83
	Actas anteriores	451,01
	TOTAL presente acta	597,82

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,36**	Demolicion de enchapes en ceramica. Incluye cargue y botada de escombros.	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			Acta N 01					
			Zona Central Restaurante Escolar Cocina, Sobre muros longitudinales	7,48	1,82	2		27,23
			Zona Central Restaurante Escolar Cocina, Menos vano persiana	3,35	1,00	-1		-3,35
			Zona Central Restaurante Escolar Cocina, Sobre muros transversales	3,98	1,82	2		14,49
			Zona Central Restaurante Escolar Cocina, Menos vano puerta existente	0,90	1,82	-1		-1,64
			Zona Central Restaurante Escolar Cocina, Menos vano puerta existente	1,00	1,82	-1		-1,82
			Zona Central Restaurante Escolar Cocina,Menos vano puerta nueva	1,00	1,82	-1		-1,82
			Zona Central Restaurante Escolar Bodega, Sobre muros longitudinales	4,60	1,82	2		16,74
			Zona Central Restaurante Escolar Bodega, Sobre muros transversales	3,98	1,82	2		14,49
			Zona Central Restaurante Escolar Bodega, Menos vano puerta existente	1,00	1,82	-1		-1,82
			Zona Central Restaurante Escolar Bodega, Menos vano puerta nueva	1,20	1,82	-1		-2,18





SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA



Acta N 02						
	Zona Central Restaurante Escolar cuarto de aseo, muros longitudinales	1,15	1,82	2		4,19
	Zona Central Restaurante Escolar cuarto de aseo, menos vano puerta	0,7	1,82	-1		-1,27
	Zona Central Restaurante Escolar cuarto de aseo, muros transversales	1,22	1,82	2		4,44
	Zona Central Restaurante Escolar WC operarias, muros longitudinales	1,82	1,82	2		6,62
	Zona Central Restaurante Escolar WC operarias, menos vano puerta	0,7	1,82	-1		-1,27
	Zona Central Restaurante Escolar WC operarias, muros transversales	1,22	1,82	2		4,44
	Zona Central Unidad sanitaria mujeres, muros internos sanitarios	3,9	1,10	7		30,03
	Zona Central Unidad sanitaria mujeres, muros internos ducha	3,9	1,82	1		7,10
	Zona Central Unidad sanitaria mujeres, muros transversales	2,3	1,10	2		5,06
	Zona Central Unidad sanitaria mujeres, muro longitudinal	0,26	1,10	7		2,00
	Zona Central Unidad sanitaria mujeres, descuento lavaescobas	0,6	0,70	-1		-0,42
	Zona Central Unidad sanitaria mujeres, descuento muro demolido para acceso	0,35	1,82	-1		-0,64
	Zona Central Unidad sanitaria mujeres, descuento muro demolido para acceso	0,35	1,10	-1		-0,39
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, muros internos sanitarios	3,95	1,10	5		21,73
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, muros internos ducha	3,95	1,82	1		7,19
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, muros transversales	2,33	1,10	2		5,13
	Zona Central Unidad sanitaria mujeres, descuento vano puerta	1,00	1,82	-1		-1,82
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, muro longitudinal	1,7	1,10	1		1,87
					Subtotal	**154,30**
					Actas anteriores	**60,31**
					TOTAL presente acta	**93,99**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
3	**3,37**	Demolicion de revoque . Incluye cargue y botada de escombros.	**Localización y descripción**					



PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Costado sur Interno Aula 11	1,11	0,25	2		0,56
	Costado sur Interno Aula 11	2,12	0,25	2		1,06
	Costado sur Interno Aula 11	1,11	0,25	2		0,56
	Costado sur Interno Aula 11	3,40	0,25	2		1,70
	Costado sur Interno Aula 15	1,11	0,25	2		0,56
	Costado sur Interno Aula 15	2,20	0,25	2		1,10
	Costado sur Interno Aula 15	1,11	0,25	2		0,56
	Costado sur Interno Aula 15	3,60	0,25	2		1,80
	Costado sur Interno Aula 12-13-14	1,11	0,25	6		1,67
	Costado sur Interno Aula 12-13-14	2,12	0,25	6		3,18
	Costado sur Interno Aula 12-13-14	1,11	0,25	6		1,67
	Costado sur Interno Aula 12-13-14	3,50	0,25	6		5,25
	Acta N 02					
	Costado sur Externo Aula 11	1,00	0,25	1,00		0,25
	Costado sur Externo Aula 12	8,26	0,25	1,00		2,07
	Costado sur Externo Aula 13	4,56	0,25	2,00		2,28
	Costado sur Externo Aula 14	4,56	0,25	1,00		1,14
	Costado sur Externo Aula 15	4,37	0,25	2,00		2,19

Subtotal	**27,57**
Actas anteriores	**19,64**
TOTAL presente acta	**7,93**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO,				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m³	**ACTA NRO.**	2
4	**4,2,1**	Para vigas de amarre de fundación.				



PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, para muro divisorio	3,98	0,25	0,30		0,30
	Subtotal					**0,30**
	Actas pendientes					**0,00**
	TOTAL presente acta					**0,30**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO.					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m	**ACTA NRO.**	**2**
4	**4,2,5**	Para vigas de soporte de muros divisorios en unidades sanitarias según detalle U.S.7. De 0,10x 0,20 m.				



Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, para muro divisorio	3,98				3,98

Subtotal	**3,98**
Actas pendientes	**0,00**
TOTAL presente acta	**3,98**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO.				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**			m²		**ACTA NRO.**	**2**
4	**4,8,3**	En concreto f'c= 14MPa (140kg/cm2). Para solados,De espesor 0,05 m.	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				Acta N 02					
				Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, para muro divisorio	3,98	0,25			1,00



	Subtotal	**1,00**
	Actas pendientes	**0,00**
	TOTAL presente acta	**1,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO.				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**2**
4	**4,12,2**	De 0,15x0,20m.	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			Acta N 02					
			Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, sobre vano de puerta muro divisorio	1,60				1,60
			Zona Central Restaurante Escolar Lavado, sobre vano de ventana de recibo	1,90				1,90
			Zona Central Restaurante Escolar Lavado, sobre vano de puerta de acceso	1,40				1,40





Subtotal	**4,90**
Actas pendientes	**0,00**
TOTAL presente acta	**4,90**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO,				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	kg	ACTA NRO.	2
5	5,1,1	F y = 420 Mpa. (4200 kg/cm².)				



PISO	UBICACIÓN	LARGO	PESO	ALTO	% APU	Cantidad Total
	Acta N 02					
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, refuerzo principal VF muro divisorio	4,28	0,99	4,00		17,02
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, estribos VF muro divisorio	0,70	0,56	21,00		8,23
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, refuerzo principal viga superior muro divisorio	4,28	0,99	3,00		12,76
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, estribos viga superior muro divisorio	0,55	0,56	21,00		6,47
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, refuerzo principal dintel sobre vano de puerta muro divisorio	1,80	0,99	3,00		5,37
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, estribos dintel sobre vano de puerta muro divisorio	0,55	0,56	8,00		2,46
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, refuerzo principal dintel vano de ventana de recibo	2,10	0,99	3,00		6,26
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, estribos dintel vano de ventana de recibo	0,55	0,56	10,00		3,08
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, refuerzo principal dintel vano de puerta de acceso	1,60	0,99	3,00		4,77
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, estribos dintel vano de puerta de acceso	0,55	0,56	7,00		2,16

OBSERVACIÓN:

Subtotal	**68,58**
Actas pendientes	**0,00**
TOTAL presente acta	**68,58**

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO.				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m^2			**ACTA NRO.**	**2**
5	**5,3,8**	Malla electrosoldada tipo D 106.	**Localización y descripción**					





PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	Placa Occidental, para piso en concreto	16,76	26,65			446,65

Subtotal	**446,65**
Actas pendientes	**0,00**
TOTAL presente acta	**446,65**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO,				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**					m²		**ACTA NRO.**	**2**
6	**6,5,3,1**	De 10 x 20 x 40 cm. e = 10 cm.	**Localización y descripción**					**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**								
								Acta N 02				
				Zona Central Restaurante Escolar Lavado, en vano de ventana contra circulación norte				1,25	0,25	2,00		0,63
				Zona Central Restaurante Escolar Lavado, en vano de puerta contra comedor				0,90	2,30	2,00		4,14
				Zona Central Restaurante Escolar Lavado, en vano de ventana contra comedor				2,18	1,50	2,00		6,54
				Zona Central Restaurante Escolar Lavado, ajuste vano de ventana contra placa oriental				0,75	0,86	2,00		1,29
				Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción. muro divisorio				3,98	2,93	1,00		11,66
				Zona Central Restaurante Escolar Lavado/Cocción, menos vano puerta				1,20	2,03	-1,00		-2,44
				Zona Central Restaurante Escolar cocción, en vano de ventana contra placa oriental				0,38	0,86	2,00		0,65
				Zona Central Restaurante Escolar bodega, en vano de ventana contra placa oriental				0,38	0,76	2,00		0,58
				Zona Central Restaurante Escolar WC operarias, en vano de puerta contra comedor				0,70	2,30	2,00		3,22





OBSERVACIÓN:

Subtotal	**26,27**
Actas pendientes	**0,00**
TOTAL presente acta	**26,27**

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO,				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**		m²			**ACTA NRO.**	**2**
			Localización y descripción						
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
9	**9,30**	Suministro, transporte y colocación de ventanas en aluminio anodizado natural y cristal templado de 6 mm., sistema 8025 de alúmina o equivalente y sistema Vp-3831. parte superior en celosía fija de aluminio anodizado natural, parte inferior dividida en varios cuerpos verticales , algunos fijos y otros corredizos según diseño ,alas correditza en cristal templado de 6 mm. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural, Incluye empaques de caucho en "U", pisavidrios a presión, felpa, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento.							
				Acta N 02					
				Costado sur, Interna, Aula 11	2,10	1,10		*0,6*	1,39
				Costado sur, Interna, Aula 11	3,35	1,09		*0,6*	2,19
				Costado sur, Interna, Aula 12	2,09	1,10		*0,6*	1,38
				Costado sur, Interna, Aula 12	3,48	1,09		*0,6*	2,28
				Costado sur, Interna, Aula 13	2,09	1,09		*0,6*	1,37
				Costado sur, Interna, Aula 13	3,49	1,10		*0,6*	2,30
				Costado sur, Interna, Aula 14	2,20	1,09		*0,6*	1,44
				Costado sur, Interna, Aula 14	3,60	1,09		*0,6*	2,35
				Costado sur, Interna, Aula 15	2,21	1,09		*0,6*	1,45
				Costado sur, Interna, Aula 15	3,60	1,09		*0,6*	2,35





OBSERVACIÓN:

Subtotal	**18,50**
Actas pendientes	**0,00**
TOTAL presente acta	**18,50**

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m^2	**ACTA NRO.**	**2**
10	**10,3,2**	En muros.				





Localización y descripción		LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
PISO	**UBICACIÓN**					
	Acta N 02					
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, en vano de puerta contra comedor	0,70	2,35	2,00		3,29
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, en vano de ventana contra comedor	2,18	1,60	2,00		6,98
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, ajuste vano de ventana contra placa oriental	0,75	0,86	2,00		1,29
	Zona Central Restaurante Escolar WC operarias, en vano de puerta contra comedor	0,70	2,30	2,00		3,22
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, muros internos sanitarios	3,95	1,10	5,00		21,73
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, muros internos ducha	3,95	1,82	1,00		7,19
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, muros transversales	2,33	1,10	2,00		5,13
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, muro longitudinal	1,70	1,10	1,00		1,87
					Subtotal	**50,70**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**50,70**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m	**ACTA NRO.**	**1**
10	**10,4**	Construcción de fajas de revoque con moretero 1:4:0,25 (cemento, arena ,cal) de ancho variable de 10 a 50 cm, en mortero 1:4 ; Incluye ranuras, filetes y dilataciones.				







Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Costado Sur Internas Aula 11	1,11		2		2,22
	Costado Sur Internas Aula 11	2,12		2		4,24
	Costado Sur Internas Aula 11	1,11		2		2,22
	Costado Sur Internas Aula 11	3,40		2		6,80
	Costado Sur Internas Aula 12-13-14	1,11		6		6,66
	Costado Sur Internas Aula 12-13-14	2,12		6		12,72
	Costado Sur Internas Aula 12-13-14	1,11		6		6,66
	Costado Sur Internas Aula 12-13-14	3,50		6		21,00
	Costado Sur Internas Aula 15	1,11		2		2,22
	Costado Sur Internas Aula 15	2,20		2		4,40
	Costado Sur Internas Aula 15	1,11		2		2,22
	Costado Sur Internas Aula 15	3,60		2		7,20
	Acta N 02					
	Costado Sur aulas 11 a 15, en vanos de puertas	3,05		5,00		15,25
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, vano ventana hacia circulación norte	1,25		2,00		2,50
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, vano ventana hacia circulación norte	3,74		1,00		3,74
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, vano ventana hacia placa oriental	3,42		1,00		3,42
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, vano puerta de acceso	10,10		1,00		10,10
	Zona Central Restaurante Escolar Lavado, vano ventana de recibo	8,40		1,00		8,40
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, vanos de puertas sanitarias y duchas	5,00		6,00		30,00
	Costado Norte Unidad Sanitaria hombres, machón interno sanitarios	1,10		5,00		5,50
	Costado Norte Unidad Sanitaria hombres, machón interno ducha	1,82		1,00		1,82
	Costado Norte Unidad sanitaria hombres, machones muros donde van las puertas	1,10		5,00		5,50
	Zona Central Restaurante Escolar Cocción, vano ventana hacia placa oriental	3,74		1,00		3,74
	Zona Central Restaurante Escolar Bodega, vano ventana hacia placa oriental	4,56		1,00		4,56
	Costado sur Externo Aula 11	1,00		1,00		1,00
	Costado sur Externo Aula 12	4,56		1,00		4,56
	Costado sur Externo Aula 13	3,56		2,00		7,12
	Costado sur Externo Aula 14	4,56		1,00		4,56
	Costado sur Externo Aula 15	3,56		2,00		7,12
	Subtotal					**197,45**
	Vienen					**78,56**
	TOTAL presente acta					**118,89**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**2**
11	**11,4,1**	De espesor 0,08 m.	**Localización y descripción**					





PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	Placa Occidental, para piso en concreto	16,76	26,65			446,65
	Menos	3,28	2,76	-5,00		-45,26
					Subtotal	**401,39**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**401,39**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m²			**ACTA NRO.**	**1**
12	**12,17**	Reparación de techo en teja de barro. Incluye: retiro de manto existente si es necesario, retiro de teja existente, reistalación de la misma, suministro y colocación de teja (del 20%), tablilla (del 20%) , impermeabilización con manto asfaltico imperpoliester irrompible de 1,5mm.185gr/cm2 tipo proim o equivalente, barniz en tablilla cambiada, mortero 1:4 para fijación de teja,emboquillado, remates y en caballete cargue y botada de escombros, medido en proyecciòn horizontal para su pago.	**Localización y descripción**					





PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 01					
	Costado sur	9,48	39,85	1		377,78
	Menos losa sobre circulación	2,37	20,23	-1		-47,95
	Acta N 02					
	Zona Central sobre rectoria	2,75	1,10	0,90		2,72
	Zona Central sobre Rectoria y Unidad sanitaria mujeres	16,00	5,50	0,90		79,20
	Zona Central sobre Comedor	16,10	11,00	0,90		159,39
	Zona Central sobre Cocina	16,00	5,50	0,90		79,20

Subtotal	**650,34**
Actas anteriores	**329,83**
TOTAL presente acta	**320,51**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m	**ACTA NRO.**	**1**
12	**12,33**	Suministro, transporte e instalación de alfardas de secciòn 21/2" x 6" comercial, en abarco rojo de primera calidad, cepillada, canteada, inmunizada con merulex o similar y barnizada, la medida para el pago se hara a cinta pegada				



Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
	Costado Sur sobre alero frente a Cancha occidental	0,60		8,00		4,80
Subtotal						**4,80**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**4,80**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**		m³			**ACTA NRO.**	**2**
			Localización y descripción		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
14	**14,1**	Suministro y colocación de subbase granular de máximo Ø 2 1/2", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 98% mínimo del ensayo del proctor modificado, e= 40 cm., según normas para la construcción de pavimentos en Área Metropolitana versión 1993.							
				Acta N 02					
				Placa Occidental, estructura piso	17,26	27,15	0,20		93,72
				Placa Oriental, estructura piso	26,00	22,47	0,20		116,84







	Subtotal	**210,56**
	Actas anteriores	**0,00**
	TOTAL presente acta	**210,56**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.1.8**	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 3/4". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	**Localización y descripción**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO **UBICACIÓN**					
			Acta N 02					
			Pasillo aula 12	*17*				17,00
			Pasillo rectoria	*1*				1,00
			Rectoria	*8,5*				8,50





	Subtotal	**26,50**
	Actas anteriores	**0,00**
	TOTAL presente acta	**26,50**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

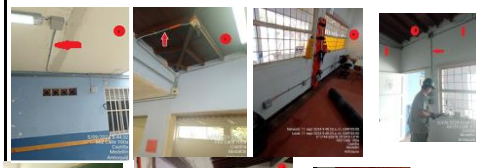
Residente de Interventoría

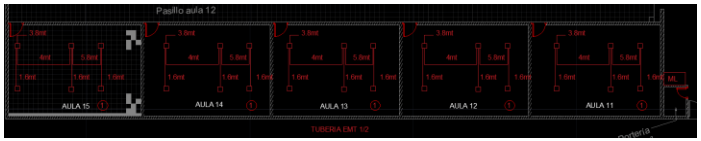
SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

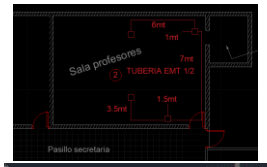
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.1.9**	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT 1/2". Incluye adaptadores, uniones, grapas doble ala, marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	**Localización y descripción**					











PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
		Acta N 02				
	pasillo aula 12	*11*				11,00
	aula 11	*11,5*				11,50
	aula 12	*11,5*				11,50
	aula 13	*11,5*				11,50
	aula 14	*11,5*				11,50
	aula 15	*11,5*				11,50
	Pasillo rectoria	*1*				1,00
	Sala profesores	*19,5*				19,50
						0,00
	aula 11	*18,5*				18,50
	aula 12	*18,5*				18,50
	aula 13	*18,5*				18,50
	aula 14	*18,5*				18,50
	aula 15	*18,5*				18,50
	Sala profesores	*19*				19,00
		Subtotal				**200,50**
		Actas anteriores				**0,00**
		TOTAL presente acta				**200,50**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

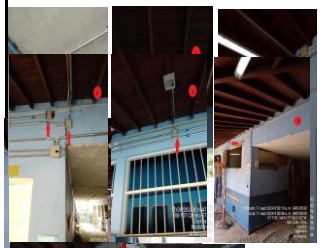
Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.2.4**	Suministro, transporte e instalación de caja metálica 12X12X5cm, de sobreponer, con tapa atornillada (tapa lisa/tapa toma/tapa suiche), calibre 20, pintura electrostática gris. Incluye accesorios de fijación y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	**Localización y descripción**					





PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	Pasillo aula 12	*2*				2,00
	Pasillo rectoria	*3*				3,00
	Pasillo sala profesores a ML	*5*				5,00
	Sala profesores	*2*				2,00
	Subtotal					**12,00**
	Actas anteriores					**0,00**
	TOTAL presente acta					**12,00**

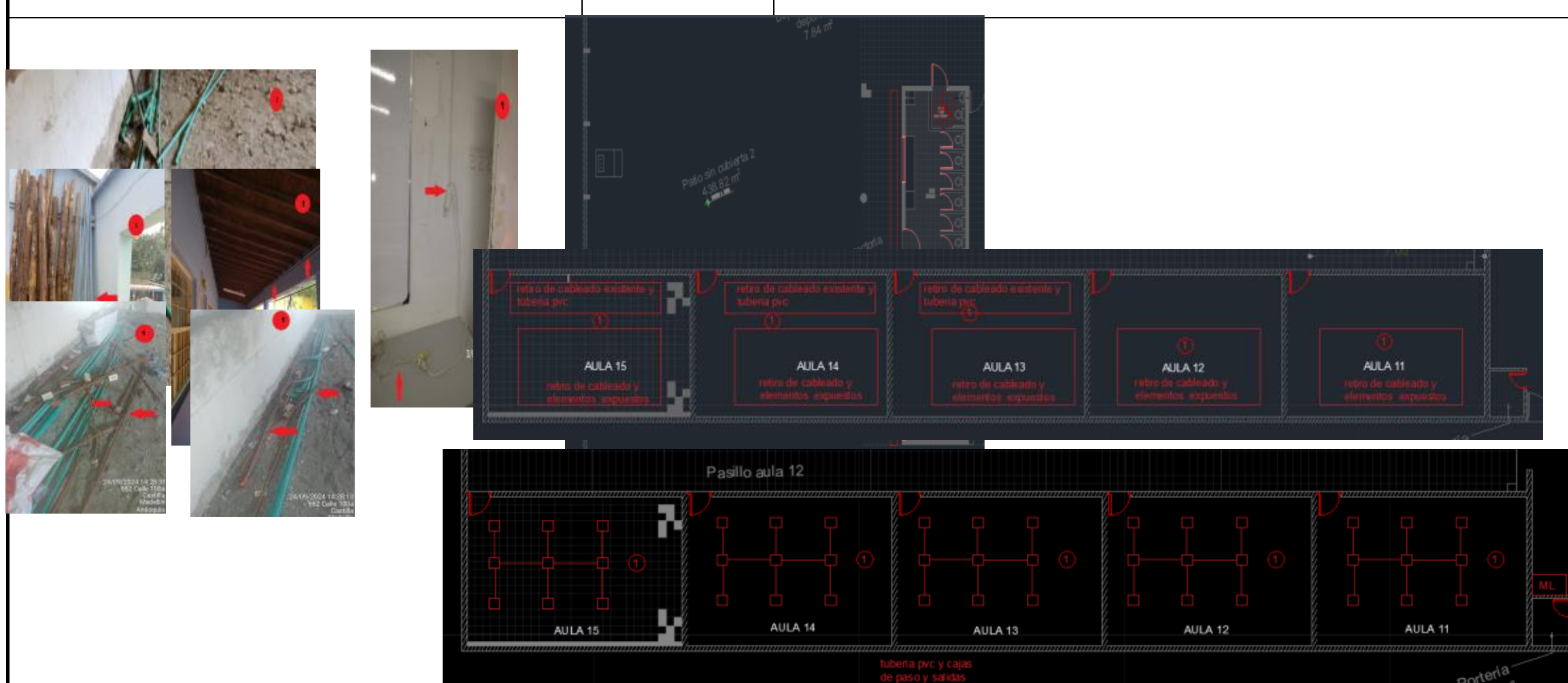
OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA									
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".									
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024		**NIT O C.C.**	901.839.929-7		**CONTRATO N°**			**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA		**NIT O C.C.**	71.672.180		**CONTRATO N°**			**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre			**ELABORÓ**		Ing Alejandro Garcia Bedoya				
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**		**UNIDAD**		pareja/día			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.2.21**	Retiro de instalaciones y elementos eléctricos existentes. Incluye el reintegro donde la interventoría/supervisión lo indique.		**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
				PISO	**UBICACIÓN**					



PISO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
Acta N 02						
	pasillo aula 12	*1*				1,00
	aula de la 11 a la 15	*0,5*				0,50
Subtotal						**1,50**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**1,50**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	pareja/día	**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.2.23**	Inspección, diagnóstico y adecuación de redes electricas ante fallas de energía y emergencias que afecten la continuidad del proceso educativo. Incluye: diagnóstico, restablecimiento del servicio de energía, reencendido de equipos, corrección/aislamiento de fallas. No incluye suministro de materiales.				





Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
	Bloque pasillo aula 12	2				2,00
Subtotal						**2,00**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**2,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

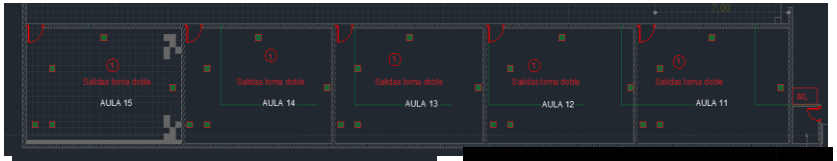
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**					**ACTA NRO.**	**2**
			un						
15	**15.3.1**	Suministro, transporte e instalación de SALIDA eléctrica para TOMACORRIENTE doble con polo a tierra color blanco, 15A, 125V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xNº12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato con tapa, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				Acta N 02					
				Aula 11	*5*				5,00
				Aula 12	*5*				5,00
				Aula 13	*5*				5,00
				Aula 14	*5*				5,00
				Aula 15	*5*				5,00
				Sala profesores	*15*				15,00
									0,00
				Sala profesores	*2*				2,00















	Subtotal	**42,00**
	Actas anteriores	**0,00**
	TOTAL presente acta	**42,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.3.19**	Suministro, transporte e instalacion de salida eléctrica para iluminacion 120V, en tuberia EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xN°12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	un		

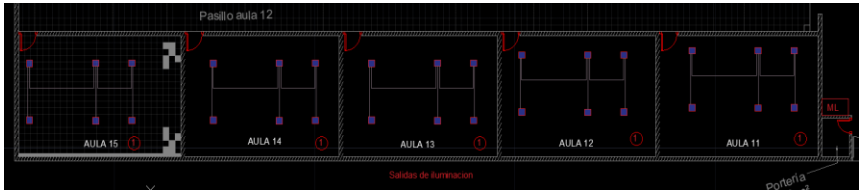












Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	Pasillo Aula 12	*3*				3,00
						0,00
	aula 11	*6*				6,00
	aula 12	*6*				6,00
	aula 13	*6*				6,00
	aula 14	*6*				6,00
	aula 15	*6*				6,00

Subtotal	**33,00**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**33,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

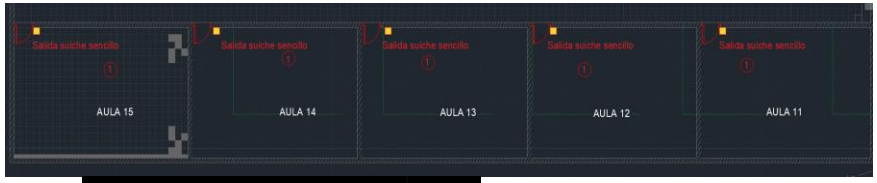
SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**					**ACTA NRO.**	**2**
			un						
15	**15.3.27**	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para switch sencillo, 15A, 120V, en tubería EMT. Incluye: 3m de cable de cobre 1xN°12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				Acta N 02					
				Aula 11	*1*				1,00
				Aula 12	*1*				1,00
				Aula 13	*1*				1,00
				Aula 14	*1*				1,00
				Aula 15	*1*				1,00
									0,00
				Sala profesores	*1*				1,00









	Subtotal	**6,00**
	Actas anteriores	**0,00**
	TOTAL presente acta	**6,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

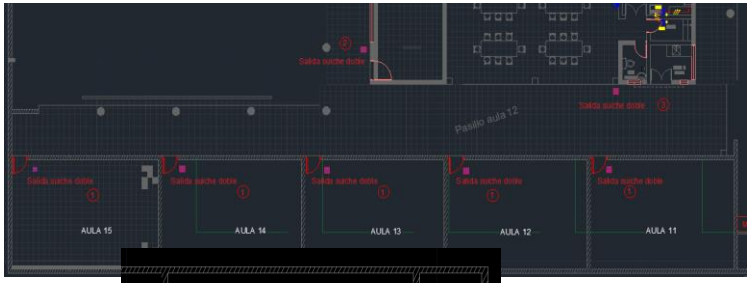
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**							**ACTA NRO.**	**2**
			un								
15	**15.3.30**	Suministro, transporte e instalacion de salida electrica para switch doble, 15A, 120V, en tuberia EMT. Incluye: 4m de cable de cobre 1xN°12 AWG Libre de halógenos (HF) y Resistente a la llama (FR), marcación, caja metálica 12x12x5cm, aparato, conectores tipo resorte y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. No incluye tubería.	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**		
			PISO	**UBICACIÓN**							
				Acta N 02							
				Aula 11	*1*				1,00		
				Aula 12	*1*				1,00		
				Aula 13	*1*				1,00		
				Aula 14	*1*				1,00		
				Aula 15	*1*				1,00		
				Pasillo rectoria	*1*				1,00		
				Pasillo aula 12	*1*				1,00		
									0,00		
				Sala profesores	*1*				1,00		











OBSERVACIÓN:

Subtotal	**8,00**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**8,00**

Residente de obra

Residente de Interventoría

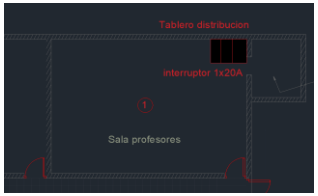
SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

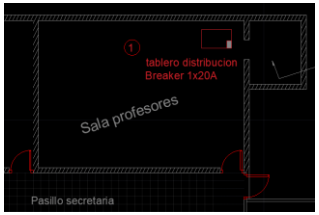
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.4.1**	Suministro e instalación de interruptor (breaker) termomagnético enchufable 1x20A, Icc=10kA, 120/240V, Certificado UL SWD.	**Localización y descripción**					









PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
		Acta N 02				
	Sala de profesores	*3*				3,00
						0,00
	Sala de profesores	*1*				1,00
		Subtotal				**4,00**
		Actas anteriores				**0,00**
		TOTAL presente acta				**4,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

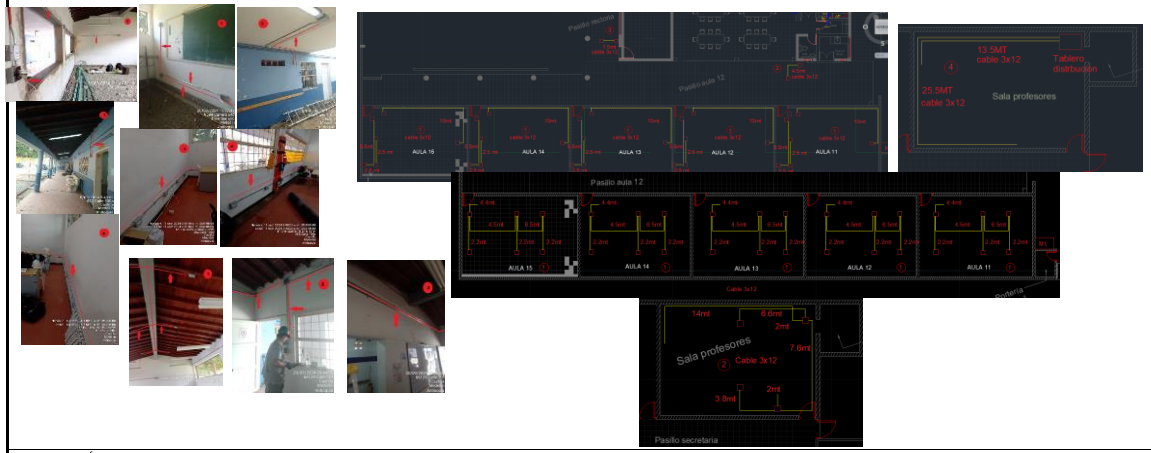
Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIAPL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.5.3**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	**Localización y descripción**					



PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
		Acta N 02				
	Aula 11	*20,5*				20,50
	Aula 12	*20,5*				20,50
	Aula 13	*20,5*				20,50
	Aula 14	*20,5*				20,50
	Aula 15	*20,5*				20,50
	Pasillo aula 12	*4,5*				4,50
	Pasillo rectoria	*1,5*				1,50
	Sala profesores	*39*				39,00
	Aula 11	*22*				22,00
	Aula 12	*22*				22,00
	Aula 13	*22*				22,00
	Aula 14	*22*				22,00
	Aula 15	*22*				22,00
	Sala profesores	*36*				36,00
					Subtotal	**293,50**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**293,50**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

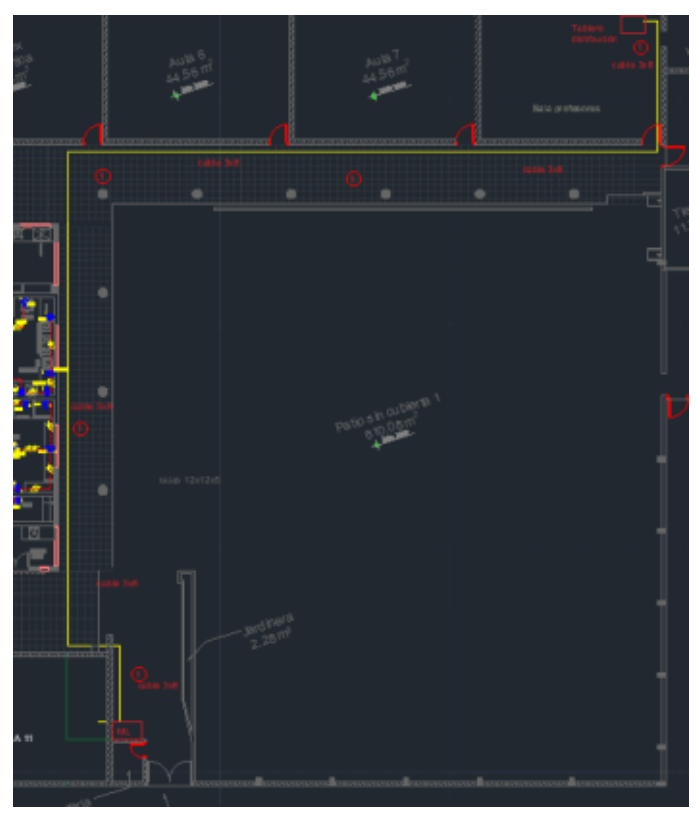
SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".

INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m	**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.5.7**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 3xNo8 AWG THHN/THWN, 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.				





Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
	ML a sala profesores	*24,5*				24,50
				Subtotal		**24,50**
				Actas anteriores		**0,00**
				TOTAL presente acta		**24,50**

OBSERVACIÓN: Linea tierra de alimentacion tablero de sala profesores ①

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

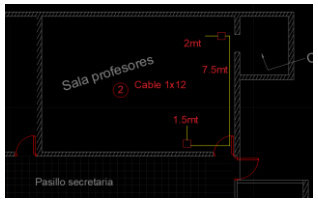
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

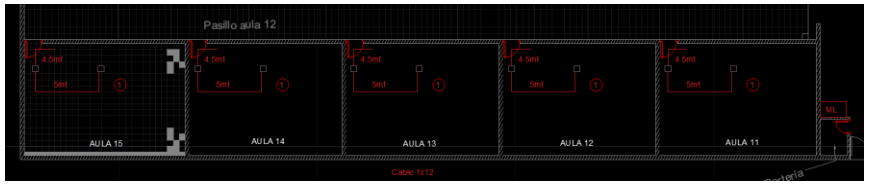
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.5.9**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 1xNo12 AWG, Libre de halógenos (HF), resistente a la llama (FR), 90°C. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	**Localización y descripción**					









Acta N 02

PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Pasillo aula 12	*21,5*				21,50
						0,00
	Aula 11	*9,5*				9,50
	Aula 12	*9,5*				9,50
	Aula 13	*9,5*				9,50
	Aula 14	*9,5*				9,50
	Aula 15	*9,5*				9,50
	Sala profesores	*11*				11,00
					Subtotal	**80,00**
					Actas anteriores	**0,00**
					TOTAL presente acta	**80,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m	**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.5.13**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre 1xNo6AWG THHN/THWN, 90ºC. Incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.				





Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
Acta N 02						
	ML a sala profesores	*80*				80,00
Subtotal						**80,00**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**80,00**

OBSERVACIÓN: circuito de alimentacion de tablero distribucion en sala profesores①

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

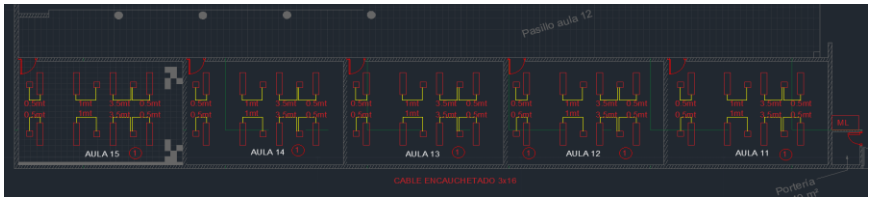
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.5.18**	Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable de cobre encauchetado 3xNo16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), 90ºC. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.	**Localización y descripción**					







PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	Acta N 02					
	Aula 11	*11*				11,00
	Aula 12	*11*				11,00
	Aula 13	*11*				11,00
	Aula 14	*11*				11,00
	Aula 15	*11*				11,00
						0,00
						0,00
Subtotal						**55,00**
Actas anteriores						**0,00**
TOTAL presente acta						**55,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

SECCIONAL MUNICIPAL CASTILLA

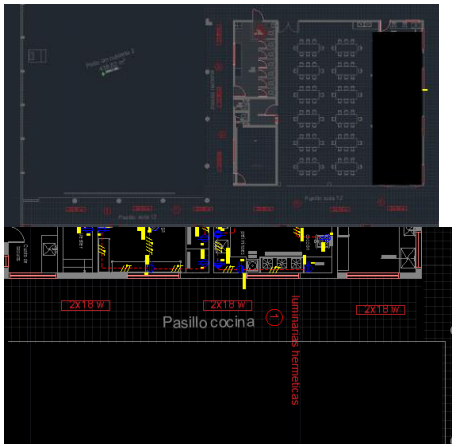
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

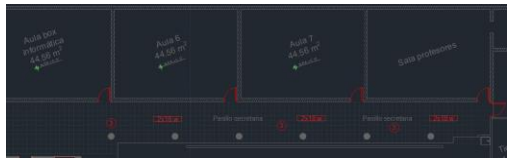
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**2**
15	**15.6.1**	Suministro, transporte e instalación de luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x18W T8. Chasis en policarbonato resistente al impacto, 6500°K, 3200lm, IRC=70, 20.000 Horas - L70, IP=65, IK=06, 36W, 100-240V 50/60Hz. Incluye tubos Led, elementos de fijación (para descolgar o adosar), 1m de cable encauchetado 3x16 AWG PVC Retardante a la llama (FR) Resistente a la intemperie (SR), prensa estopa para salida de cables hacia luminaria, conectores tipo resorte y los demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	**Localización y descripción**					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
				Acta N 02					
				Pasillo aula 12	*6*				6,00
				Pasillo rectoria	*3*				3,00
				Pasillo secretaria	*4*				4,00
				Pasillo secretaria	3				3,00
								Subtotal	**16,00**
								Actas anteriores	**0,00**
								TOTAL presente acta	**16,00**







OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SOCIAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**1**	
1	**1.1.1**	Reuniones con comunidad de inicio y fin de obra. Incluye logística	**Localización y descripción**				







PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA 01					
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1,00		1,00
	S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1,00		1,00
	I.E ANTONIO DERKA			1,00		1,00
	Subtotal					3,00
	Vienen					0,00
	TOTAL presente acta					3,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SOCIAL

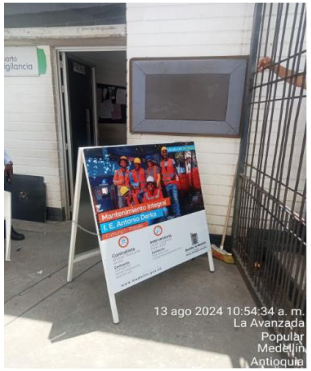
MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
1	**1.2.3**	Valla Tijera 1x1							
				ACTA 01					
				I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00
				S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
				I.E ANTONIO DERKA			1		1,00







	Subtotal	3,00
	Vienen	0,00
	TOTAL presente acta	3,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SOCIAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	mes			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
2,9	**2.9.6**	Alquiler de baño portátil con 2 limpieza por semana (atiende a 15 personas).						
			ACTA 01					
			I.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ, S.E MUNICIPAL CASTILLA, I.E ANTONIO DERKA			4		4,00



OBSERVACIÓN:	**Subtotal**	4,00
	Vienen	0,00
	TOTAL presente acta	4,00

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SOCIAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
1	**1.2.6**	Buzón PQRS en acrílico según diseño suministrado por la entidad (0,35m*0,45m)	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			ACTA 01					
			S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
			I.E ANTONIO DERKA			1		1,00
			I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00





OBSERVACIÓN:	**Subtotal**	**3,00**
	Vienen	**0,00**
	TOTAL presente acta	**3,00**

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SOCIAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	0	**ACTA NRO.**	**1**	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
				PISO	**UBICACIÓN**					
1	**1.2.7**	Cartelera informativa de 1,20m*0,80m acrílica								
					ACTA 01					
					S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
					I.E ANTONIO DERKA			1		1,00
					ACTA 02					
					I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00



Subtotal		**3,00**
Actas anteriores		**2,00**
TOTAL presente acta		**1,00**

OBSERVACIÓN:

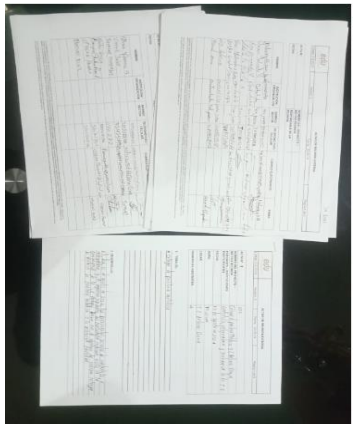
Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SOCIAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	Global		**ACTA NRO.**	**1**

Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
1	1.2.8	Papelería y formatos (Conformación AZ que contiene la información de la gestión social del contrato, atención PQRS, actas) (VALOR MES) (material ecologico)					
		ACTA 01					
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00
	S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
	I.E ANTONIO DERKA			1		1,00
		ACTA 02				
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00
	S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
	I.E ANTONIO DERKA			1		1,00



OBSERVACIÓN:

Subtotal	**6,00**
Actas anteriores	**3,00**
TOTAL presente acta	**3,00**

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**					**ACTA NRO.**	**1**
			un						
2	**2.1.1**	Canecas de 5 galones con tapa y debidamente rotuladas (tener en cuenta tres juegos de dos recipientes ordinarios y reciclables para oficina Contratista, Interventoría y Almacén)	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				ACTA 01					
				Sor Ines			4		4,00
				Municipal castilla			4		4,00
				ACTA 02					
				Antonio Derka			6		6,00
				Municipal castilla			2		2,00











OBSERVACIÓN:	**Subtotal**	**16,00**
	Actas anteriores	**8,00**
	TOTAL presente acta	**8,00**

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
2	**2.1.2**	Canecas de 55 galones con tapa y debidamente rotuladas (tener encuenta juego de tres recipientes para residuos orgánicos aprovechables, residuos aprovechables, residuos no aprovechables). Para obras de urbanismo, andenes y vías.	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			ACTA 02					
		Sor Ines			1			1,00
		Municipal castilla			1			1,00
		Antonio Derka			1			1,00
		Subtotal						**3,00**
		Actas anteriores						**0,00**
		TOTAL presente acta						**3,00**







OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
2	**2.1.3**	Bolsas plásticas para los frentes de obra color negro (residuos no aprovechables). (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)	**Localización y descripción**					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			ACTA 01						
				Sor Ines			200		200,00
				Municipal castilla			200		200,00





OBSERVACIÓN:	**Subtotal**	**400,00**
	Vienen	**0,00**
	TOTAL presente acta	**400,00**

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	un	ACTA NRO.	1
2	2.1.4	Bolsas plásticas para los frentes de obra color blanco (residuos aprovechables ó reciclables plástico, vidrio, cartón,papel, metáles). (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)				





Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
ACTA 01						
	Sor Ines			200		200,00
	Municipal castilla			200		200,00
Subtotal						400,00
Vienen						0,00
TOTAL presente acta						400,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
2	**0**	Bolsas plásticas para los frentes de obra color verde (residuos orgánicos aprovechables). (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)						
			ACTA 01					
			I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			200		200,00
			S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			200		200,00





	Subtotal	400,00
	Vienen	0,00
	TOTAL presente acta	400,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
2	**2.1.5**	Bolsas plásticas para los frentes de obra color rojo (residuos especiales). (Tamaño 90*115) -(Calibre 1,6)							
				ACTA 01					
				I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			100		100,00
				S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			100		100,00





	Subtotal	**200,00**
	Vienen	**0,00**
	TOTAL presente acta	**200,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	Trimestral	**ACTA NRO.** **1**

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**						
			Localización y descripción		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
2	**2.1.8**	Herramientas y equipos para el aseo y limpieza en obra (Se pagara Trimestral según tipologia de la obra) Incluye Cepillo para calle, Escoba, pala, Cabo para Pala, Coche							
			ACTA 02						
				Sor Ines, Antonio Derka y Municipal Castilla			1		1,00









	Subtotal	**1,00**
	Actas anteriores	**0,00**
	TOTAL presente acta	**1,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.** **1**

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
2	**2.1.9**	Costales de fibra para recolección y acopio temporal de residuos de construcción							
			ACTA 01						
				S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			400		400,00
				I.E ANTONIO DERKA			400		400,00









	Subtotal	800,00
	Vienen	0,00
	TOTAL presente acta	800,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**					**ACTA NRO.**	**1**
			un						
			Localización y descripción		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
2	**2.4.1**	Kit de emergencia para derrames químicos. Incluye bolsa con arena, caneca de 5 galones, bolsas plásticas, pala pequeña, guantes y mascarilla para concentración de partículas)							







ACTA 02

	Sor Ines			2		2,00

Subtotal	**2,00**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**2,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SST

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**1**	
2	**2.5.1**	Teleras 1,35m x 0,90 m para construcción de acopios	**Localización y descripción**				









PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA 01					
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			20		20,00
	S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			30		30,00
	Subtotal					50,00
	Vienen					0,00
	TOTAL presente acta					50,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m			**ACTA NRO.**	**1**
2	**2.5.2**	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	**Localización y descripción**					









PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA 01					
	S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			100		100,00
	ACTA 02					
	S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			150		150,00
	Municipal Castilla			150		150,00
	Subtotal					**400,00**
	Actas anteriores					**100,00**
	TOTAL presente acta					**300,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoria

COMPONENTE AMBIENTAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".					
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**	
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**	
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya		
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.**	**1**
2	**2.5.3**	Malla Seguridad (Construcción) Naranja (Rollo x 50 mts)				



Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA 01					
	Sor Ines			1		1,00
	Subtotal					**1,00**
	Vienen					**0,00**
	TOTAL presente acta					**1,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	0			**ACTA NRO.**	**1**
2	**2.5.4**	Balizas (1,4m)	**Localización y descripción**					









PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA 01					
	Sor Ines			20		20,00
	Municipal castilla			10		10,00
	Antonio Derka			10		10,00
	Subtotal					**40,00**
	Vienen					**0,00**
	TOTAL presente acta					**40,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	Manguera 1/2" para riego			**ACTA NRO.**	**1**
2	**2.6.2**	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m.	**Localización y descripción**					



PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA 01					
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			30		30,00

Subtotal	**30,00**
Vienen	**0,00**
TOTAL presente acta	**30,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	m2			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
2	**2.7.4**	Plástico Negro, calibre 4 y ancho de 2 m. Plástico, geotextil, u otros elementos para la protección del suelo durante el almacenamiento o preparación de materiales de construcción						





ACTA 02

	Sor Ines			200		200,00

Subtotal	**200,00**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**200,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**				**ACTA NRO.**	**1**
			un					
2	**2.8.1**	Malla Seguridad (Construcción) Naranja (Rollo x 50 mts)	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				ACTA 01					
				I.E ANTONIO DERKA			1		1,00
				ACTA 02					
				Sor Juana Ines			1		1,00
								Subtotal	**2,00**
								Actas anteriores	**1,00**
								TOTAL presente acta	**1,00**





OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	mes	**ACTA NRO.** **1**

			Localización y descripción						
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
2	**2.9.6**	Alquiler de baño portátil con 2 limpieza por semana (atiende a 15 personas).							
				ACTA 01					
				S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
				Municipal Castilla			1		1,00
				ACTA 02					
				S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
				Municipal Castilla			1		1,00





Subtotal	**4,00**
Actas anteriores	**2,00**
TOTAL presente acta	**2,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**		rollo		**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
2	**2.10.1**	Malla tipo polisombra color naranja para la delimitación de zonas verdes, zonas de tala y protección de árboles o arbustos.(Rollo por 100 m x 1,50 m ancho)	**PISO**	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**



PISO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	% APU	Cantidad Total
ACTA 01						
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00
					Subtotal	**1,00**
					Vienen	**0,00**
					TOTAL presente acta	**1,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE AMBIENTAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".							
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**			
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**			
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya				
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	dia			**ACTA NRO.**	**1**

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
2	**2.10.2**	Actividades del plan de manejo de fauna con labores de ahuyentamiento, reubicación de especies y acompañamiento al CAV durante las labores de salvamento, tratamiento y/o reinserción. Requiere Biólogo, Veterinario o afín con experiencia en Manejo, ahuyentamiento y rescate de fauna silvestre. Incluye acompañamiento antes del aprovechamiento y durante el mismo. Se deberá cumplir la normativa en cuanto a trabajo en alturas contratandó personal certificado que incluye coordinador y auxiliar en trabajo en alturas. Se debe cumplir con lo dispuesto en la resolucion de aprovechamiento forestal de la autoridad ambiental. Incluye informe para entrega ante la autoridad ambiental		**ACTA 01**					
				S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00





OBSERVACIÓN:	**Subtotal**	1,00
	Vienen	0,00
	TOTAL presente acta	1,00

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SST

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ÍTEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
3	**1,1**	Chalecos para director, ingenieros, residentes, auxiliares. Estampados según manual de identidad	**Localización y descripción**					





PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA 01					
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA-S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ - I.E ANTONIO DERKA			7		7,00
	ACTA 02					
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA-S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ - I.E ANTONIO DERKA			1		1,00

Subtotal	**8,00**
Actas anteriores	**7,00**
TOTAL presente acta	**1,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SST

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA							
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".							
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**		**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**		**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya				

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
3	**1,2**	Bordado de logos en uniformes según manual de imagen de la Alcaldía de Medellín						
			ACTA 01					
			I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA-S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ - I.E ANTONIO DERKA			37		37,00
			ACTA 02					
			I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA-S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ - I.E ANTONIO DERKA			22		22,00







	Subtotal	59,00
	Actas anteriores	37,00
	TOTAL presente acta	22,00

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONCENTE SST

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**		un			**ACTA NRO.**	**1**
3	**1,3**	Chalecos reflectivos sencillo (Uso subcontratistas o trabajos corta duración máximo 3 meses)	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
			ACTA 01						
				I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA-S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ - I.E ANTONIO DERKA			10		10,00



OBSERVACIÓN:

Subtotal	**10,00**
Vienen	**0,00**
TOTAL presente acta	**10,00**

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SST

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
3	**1,6**	Camilla rigida espina dorsal larga dotada (inmovilizador cervical, araña)	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			ACTA 01					
			I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00
			S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
			I.E ANTONIO DERKA			1		1,00
			Subtotal					**3,00**
			Vienen					**0,00**
			TOTAL presente acta					**3,00**







OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SOCIAL

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA						
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".						
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**		
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**		
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya			

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
			Localización y descripción					
			PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
3	**1,7**	Botiquín primeros auxilios portatil (incluye 2 dotaciones)							
				ACTA 01					
				I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00
				S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
				I.E ANTONIO DERKA			1		1,00







OBSERVACIÓN:	**Subtotal**	3,00
	Vienen	0,00
	TOTAL presente acta	3,00

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SST

	MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".								
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**				
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**				
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya					
CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	0			**ACTA NRO.**	**1**	
3	**+'ACTA 002-IP-134-2024'!B633**	Silbato brigadistas	**Localización y descripción**						



PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
	ACTA 02					
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA-S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ - I.E ANTONIO DERKA			6		6,00

Subtotal	**6,00**
Actas anteriores	**0,00**
TOTAL presente acta	**6,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SST

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un			**ACTA NRO.**	**1**
3	**+'ACTA 002-IP-134-2024'!A634**	Riñonera dotada para brigadistas y adhesivo identificación brigadista en casco	**Localización y descripción**		**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			PISO	**UBICACIÓN**					
				ACTA 02					
				I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00
				S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
				I.E ANTONIO DERKA			1		1,00





Subtotal		**3,00**
Actas anteriores		**0,00**
TOTAL presente acta		**3,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SST

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSE MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	un	**ACTA NRO.** 1
3	**1,17**	Extintor TIPO ABC (Multiproposito) de 20 libras			






Localización y descripción						
PISO	**UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
ACTA 01						
	I.E ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA			1		1,00
	S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			1		1,00
	I.E ANTONIO DERKA			1		1,00
Subtotal						**3,00**
Vienen						**0,00**
TOTAL presente acta						**3,00**

OBSERVACIÓN:

Residente de obra

Residente de Interventoría

COMPONENTE SST

MEMORIAS DE MEDICIÓN Y CANTIDADES DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	Contrato IP 134 DE 2024 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO DERKA - SANTO DOMINGO, INSTITUCIÓN EDUCATIVA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y SECCIÓN ESCUELA MUNICIPAL CASTILLA UBICADO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.".				
INTERVENTOR	UNIÓN TEMPORAL AOI ESTEC 2024	**NIT O C.C.**	901.839.929-7	**CONTRATO N°**	**OC 167 de 2024**
CONTRATISTA	WILMAR JOSÉ MONCADA ARCILA	**NIT O C.C.**	71.672.180	**CONTRATO N°**	**IP - 134 - de 2024**
FECHA	01 de septiembre al 30 de septiembre		**ELABORÓ**	Ing Alejandro Garcia Bedoya	

CAPÍTULO	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	mes			**ACTA NRO.**	**1**
3	**+'ACTA 002-IP-134-2024'!A644**	Mejoras y condiciones de seguridad derivada de las inspecciones, auditorias,cambio de actividades, y de controles planteados en la matriz de riesgos.	**Localización y descripción**					
			PISO / **UBICACIÓN**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**% APU**	**Cantidad Total**
			ACTA 02					
			S.E SOR JUANA INES DE LA CRUZ			2		2,00





OBSERVACIÓN:	**Subtotal**	2,00
	Actas anteriores	0,00
	TOTAL presente acta	2,00

Residente de obra

Residente de Interventoría

WILMAR JOSE
MONCADA ARCILA
NIT. 71.672.180-9

FACTOR PRESTACIONAL.

SALARIO ANUAL		
SUBSIDIO TRANSPORTE (Trabajadores con sueldos hasta 2 salarios mínimos)[1]	11,72%	
PRESTACIONES		
Prima	8,33%	8,33%
Cesantía anual	8,33%	8,33%
Intereses cesantías	1,00%	1,00%
Vacaciones	4,17%	4,17%
SEGURIDAD SOCIAL		
Pensiones	12,00%	12,00%
Salud	4,00%	4,00%
Riesgos profesionales	6,96%	6,96%
OTROS APORTES		
Caja de compensación	4,00%	4,00%
Aporte ordinario	0,00%	0,00%
ICBF	0,00%	0,00%
Tramites y FIC	2,50%	2,50%
Examenes Medicos	0,81%	0,81%
Dotacion	11,20%	5,96%
FACTOR PRESTACIONAL	75,02%	58,06%
FACTOR PRESTACIONAL AJUSTADO (≤ 2 SMMLV)	**75,02%**	
FACTOR PRESTACIONAL AJUSTADO (≥ 2 SMMLV)		**58,06%**
1 - Ley 15 de 1959, reglamentado por el decreto 1258 de 1959		
2 - CST, artículos 230, 232, 233 y 234 Decreto 686 de 1970, artículo 70		
VALOR AUXILIO DE TRANSPORTE 2021	$162.000	
SALARIO MÍNIMO 2024	$1.300.000	
FACTOR PRESTACIONAL AUXILIO DE TRANSPORTE	11,72%	

Wilmar José Moncada Arcila
CC 71.672.180
Representante legal

TELEFAX: (574) 313 17 26 – (574) 313 27 15
Calle 17 A Sur No.44-170. Oficina 108. Medellín – Colombia.
Email. constructorawmasas@gmail.com – parcheosrionegro2024@gmail.com